

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Н Ы Й О Т Ч Е Т

Открытое акционерное общество «Новинский бульвар, 31»

Код эмитента: 01636-А

за 3 квартал 2014 г.

Место нахождения эмитента: **123242 Россия, Москва, Новинский бульвар 31**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Исполняющий обязанности Генерального директора
Дата: 14 ноября 2014 г.

_____ И.А. Цанев
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 14 ноября 2014 г.

_____ Т.Э. Стояновская
подпись

Контактное лицо: Григорьева Юлия Александровна, Руководитель дирекции по правовым вопросам

Телефон: **(495) 797-6200**

Факс: **(495) 797-6201**

Адрес электронной почты: **contact@novinsky.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1548**

Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.

Сведения об оценщике эмитента

1.5.

Сведения о консультантах эмитента

1.6.

Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

- 3.2.5.
Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ
- 3.2.6.
Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг
- 3.3.
Планы будущей деятельности эмитента
- 3.4.
Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях
- 3.5.
Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение
- 3.6.
Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента
- 3.6.1.
Основные средства
- IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента
- 4.1.
Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента
- 4.2.
Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств
- 4.3.
Финансовые вложения эмитента
- 4.4.
Нематериальные активы эмитента
- 4.5.
Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
- 4.6.
Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
- V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента
- 5.1.
Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
- 5.2.
Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
- 5.2.1.
Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента
- 5.2.2.
Информация о единоличном исполнительном органе эмитента
- 5.2.3.
Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
- 5.3.
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
- 5.4.
Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.5.
Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.6.
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.7.
Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

- 8.1.5.
Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом
- 8.1.6.
Сведения о кредитных рейтингах эмитента
- 8.2.
Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента
- 8.3.
Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
- 8.3.1.
Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены
- 8.3.2.
Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными
- 8.4.
Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением
- 8.4.1.
Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием
- 8.5.
Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
- 8.6.
Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам
- 8.7.
Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента
- 8.8.
Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента
- 8.8.1.
Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента
- 8.8.2.
Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента
- 8.9.
Иные сведения
- 8.10.
Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО	Год рождения
Марченко Андрей Александрович	1981
Ткачев Андрей Александрович	1973
Новиков Денис Вячеславович (председатель)	1974
Малахова Вера Ивановна	1980
Чернов Антон Владимирович	1975

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Чернов Антон Владимирович	1975

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к

торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Эмитент не имел указанных обязательств

Все предыдущие обязательства эмитентом исполнены в полном объеме.

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество «Новинский бульвар, 31»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *20.11.1996*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество «Новинский бульвар, 31»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **20.11.1996**

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **062.660**

Дата государственной регистрации: **20.11.1996**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: ***Государственное учреждение Московская регистрационная палата***

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027700432980**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **15.11.2002**

Наименование регистрирующего органа: ***Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г.Москве***

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

123242 Россия, Москва, Новинский бульвар дом 31

Телефон: ***(495) 797-62-00***

Факс: ***(495)797-62-01***

Адрес электронной почты: ***contact@novinsky.ru***

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: ***www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1548***

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7703140251

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: **70.20**

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здание	3 138 086	1 127 494
Сооружения	3 810	1 769
Машины и оборудование	281 702	163 253

Офисное оборудование	9 229	8 962
Транспортные средства	4 669	2 206
Производственный и хозяйственный инвентарь	12 957	7 885
ИТОГО		

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Амортизация начислена линейным способом

Отчетная дата: **30.09.2014**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Словесный товарный знак "Новинский пассаж"	52	48
Комбинированный товарный знак (знак обслуживания)	59	54
Товарный знак (знак обслуживания)	429	252
Товарный знак (знак обслуживания)	103	7
ИТОГО		

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

ПОЛОЖЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОМУ УЧЕТУ "УЧЕТ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ"
(ПБУ 14/2007)

Отчетная дата: **30.09.2014**

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

В связи с тем, что основной хозяйственной деятельностью эмитента является сдача в аренду принадлежащего ему недвижимого имущества, научно-технического развития нет

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6.2. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: **Марченко Андрей Александрович**

Год рождения: **1981**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2009	ЗАО ДРЕЗДНЕР БАНК Московский филиал	Эксперт в Управлении корпоративного финансирования
2009	2011	ООО «ПРОМИНВЕСТ»	Начальник инвестиционного управления
2012	2012	ООО «ВЭБ Управление Проектами»	Заместитель Генерального директора по стратегическому развитию и инвестициям
2012	н/вр	ООО «ВЭБ-Инвест»	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ткачев Андрей Александрович**

Год рождения: **1973**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2009	ООО "ИнвестРегион-155"	Генеральный директор
2009	2010	АО "ИНВЕСТБАУ АГ"	Заместитель директора филиала
2010	н/вр	ООО "ВЭБ Капитал"	Начальник Управления строительных программ

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Новиков Денис Вячеславович***

(председатель)

Год рождения: ***1974***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1999	2012	ОАО «Банк ВТБ»	Начальник управления
2012	2012	ОАО «Транскредитбанк» (группа ВТБ)	Начальник службы
2012	2012	ОАО «Россельхозбанк»	Начальник отдела
2012	н/вр	Внешэкономбанк	Заместитель директора департамента-начальник управления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в

период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Малахова Вера Ивановна**

Год рождения: **1980**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2014	ООО "Квантум Потес" Международная недвижимость	Директор по развитию
2014	н/вр	Найт Франк	Руководитель проектов Отдела элитной зарубежной недвижимости

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Чернов Антон Владимирович**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2006	2009	ЗАО "Гута-Девелопмент"	Советник Генерального директора
2009	2010	ОАО "Научно-производственная фирма "Спектр-ЛК"	Советник Генерального директора
2010	2011	ООО "ВЭБ Капитал"	Начальник управления объектами недвижимости
2011	н/нв	ОАО "Новинский бульвар, 31"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Чернов Антон Владимирович**

Год рождения: **1975**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2009	ЗАО "Гута-Девелопмент"	Советник Генерального директора
2009	2010	ОАО "Научно-производственная фирма "Спектр-ЛК "	Советник Генерального директора
2010	2011	ООО "ВЭБ Капитал"	Начальник управления объектами недвижимости
2011	н/нв	ОАО "Новинский бульвар, 31"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Соглашения отсутствуют

Дополнительная информация:
отсутствуют

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Горайнов Илья Валерьевич**

Год рождения: **1972**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2012	Внешэкономбанк	Начальник отдела мониторинга инвестиционных проектов СВК Внешэкономбанка
2012	н/вр	Внешэкономбанк	Начальник Управления мониторинга инвестиционной и финансовой деятельности СВК Внешэкономбанка

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Олейник Андрей Евгеньевич**

Год рождения: **1981**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
2009	2012	Внешэкономбанк	Заместитель начальника отдела мониторинга инвестиционных проектов СВК Внешэкономбанка
2012	н/вр	Внешэкономбанк	Заместитель начальника Управления мониторинга инвестиционной и финансовой деятельности СВК Внешэкономбанка

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

В случае наличия у эмитента службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии эмитента, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимся членами соответствующего органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2014, 9 мес.
-------------------------	--------------

Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Заработная плата	
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Соглашения отсутствуют

Дополнительная информация:

Любые виды вознаграждения, в т.ч. заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а так же иные имущественные представления за 9 месяцев 2014г. ревизионной комиссии не начислялись и не выплачивались.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	41
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	59 701
Выплаты социального характера работников за отчетный период	11 735

Существенных изменений в численности работников эмитента за раскрываемый период не было. В состав работников эмитента не входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **2**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **2**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих)

право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **26.08.2014**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

1.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество коммерческий банк "ГЛОБЭКС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "ГЛОБЭКСБАНК"**

Место нахождения

109004 Россия, Москва, Земляной вал 59 корп. 2

ИНН: **7703140251**

ОГРН: **1027739326010**

Телефон: **(495) 783-0104**

Факс: **(495) 783-0105**

Адрес электронной почты: **www.globexbank.ru/**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер:

Дата выдачи:

Дата окончания действия:

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **12 359**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя:

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

2.

Полное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Место нахождения

Кипр, Лимассол, Димокриту, 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, офис 104, Потамос Гермасойя, 4041

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **24.9995%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **24.9995%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

3.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)"**

Сокращенное фирменное наименование: **Внешэкономбанк**

Место нахождения

107996 Россия, Москва, пр-т Академика Сахарова 9

ИНН: **7750004150**

ОГРН: **1077711000102**

Телефон: **(495) 721-1863**

Факс: **(499) 975-2143**

Адрес электронной почты: **www.veb.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер:

Дата выдачи:

Дата окончания действия:

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **37 078**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя:

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

4.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения

123242 Россия, Москва, Новинский бульвар 31

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **75.0005%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **75.0005%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **18.03.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Полное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения: **Белиз, Белиз Сити, Белиз Марина Тауэр, Сьют 303, Ньютаун Бэрракс**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **17.04.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Полное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения: **Белиз, Белиз Сити, Белиз Марина Тауэр, Сьют 303, Ньютаун Бэрракс**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **26.07.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Полное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения: **Белиз, Белиз Сити, Белиз Марина Тауэр, Сьют 303, Ньютаун Бэрракс**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)

эмитента: **15.10.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Полное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения: **Белиз, Белиз Сити, Белиз Марина Тауэр, Сьют 303, Ньютаун Бэрракс**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **24.12.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Полное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **CATTON ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (SUTTON HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения: **Белиз, Белиз Сити, Белиз Марина Тауэр, Сьют 303, Ньютаун Бэрракс**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.01.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Место нахождения: **Димокриту, 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, офис 104, Потамос Гермасойя, 4041, Кипр, Лимассол**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **04.04.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Место нахождения: **Димокриту, 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, офис 104, Потамос Гермасойя, 4041, Кипр, Лимассол**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Место нахождения: **Димокриту, 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, офис 104, Потамос Гермасойя, 4041, Кипр, Лимассол**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **02.06.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Место нахождения: **Димокриту, 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, офис 104, Потамос Гермасойя, 4041, Кипр, Лимассол**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **26.08.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: **ВУДНЕТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Место нахождения: **Димокриту, 15, ПАНАРЕТОС ЭЛИАНА КОМПЛЕКС, офис 104, Потамос Гермасойя, 4041, Кипр, Лимассол**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.9995**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.9995**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Место нахождения: **Россия, Москва, Новинский бульвар, 31**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **75.0005**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **75.0005**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась

заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	4	497 202
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	4	497 202
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента		

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Дата совершения сделки: **18.09.2014**

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Оказание безвозмездной финансовой помощи, являющейся безвозвратным и беспроцентным платежом, акционеру, владеющему 37 078 обыкновенными именными бездокументарными акциями эмитента, с целью финансирования акционером развития ООО «ВЭБ-Инвест» для реализации проектов дальнейшего развития и укрепления финансового состояния дочерних и управляемых обществ ООО «ВЭБ-Инвест»

Стороны сделки: **ОАО "Новинский бульвар, 31", ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "УАЙТ СЕЙЛ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "УАЙТ СЕЙЛ"**

ИНН: **7704160652**

ОГРН: **1027739131474**

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Доля участия в уставном капитале эмитента - 75,0005%

Размер сделки в денежном выражении: **237 021 717 руб. RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **9**

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств:

19.09.2014, обязательства по сделке исполнены в полном объеме

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **18.09.2014**

Дата составления протокола: **18.09.2014**

Номер протокола: **06/14**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 30.09.2014

Организация: Открытое акционерное общество «Новинский бульвар, 31» Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности: Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество / Совместная частная и иностранная собственность Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес): 123242 Россия, Москва, Новинский бульвар 31	Форма № 1 по ОКУД Дата по ОКПО ИНН по ОКВЭД по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	Коды
		0710001
		30.09.2014
		45111398
		7703140251
		70.20
		47 / 34
		384

Пояс нени я	АКТИВ	Код строк и	На 30.09.2014 г.	На 31.12.2013 г.	На 31.12.2012 г.
-------------------	-------	-------------------	---------------------	---------------------	---------------------

1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	282	333	915
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 138 884	2 222 084	2 316 730
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	0	2 000	287 964
	Отложенные налоговые активы	1180	1 008	3 087	4 851
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 825	7 165	7 256
	ИТОГО по разделу I	1100	2 148 999	2 234 669	2 617 716
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 540	35 830	2 595
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	164	164	164
	Дебиторская задолженность	1230	241 735	178 476	473 538
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 070	54 320	123 425
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	166 157	508 933	525 846
	Прочие оборотные активы	1260	66 535		
	ИТОГО по разделу II	1200	493 201	777 723	1 125 568
	БАЛАНС (актив)	1600	2 642 200	3 012 392	3 743 284

Пояснения	ПАССИВ	Код строки	На 30.09.2014 г.	На 31.12.2013 г.	На 31.12.2012 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	254 106	254 106	254 106
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	7 457	7 457	7 457
	Резервный капитал	1360	12 705	12 705	12 705
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 504 743	1 987 811	2 758 827
	ИТОГО по разделу III	1300	1 779 011	2 262 079	3 033 095
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	60 887	63 384	66 714
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	327 940	288 815	296 351
	ИТОГО по разделу IV	1400	388 827	352 199	363 065

	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			10 158
	Кредиторская задолженность	1520	463 770	385 882	323 846
	Доходы будущих периодов	1530	7 313	8 061	10 109
	Оценочные обязательства	1540	3 279	4 171	4 062
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	474 362	398 114	347 124
	БАЛАНС (пассив)	1700	2 642 200	3 012 392	3 743 284

**Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2014 г.**

		Форма № 2 по ОКУД	Коды
		Дата	0710002
		по ОКПО	30.09.2014
Организация: Открытое акционерное общество «Новинский бульвар, 31»		ИНН	45111398
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7703140251
Вид деятельности:		по ОКОПФ / ОКФС	70.20
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество / Совместная частная и иностранная собственность		по ОКЕИ	47 / 34
Единица измерения: тыс. руб.			384
Местонахождение (адрес): 123242 Россия, Москва, Новинский бульвар 31			

Показатели	Наименование показателя	Код строки	За 9 мес. 2014 г.	За 9 мес. 2013 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	1 433 431	1 240 746
	Себестоимость продаж	2120	-618 972	-502 031
	Валовая прибыль (убыток)	2100	814 459	738 715
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	814 459	738 715
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	31 282	39 751
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	203 887	15 337
	Прочие расходы	2350	-545 160	-63 045
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	504 468	730 758
	Текущий налог на прибыль	2410	-171 103	-157 252
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-67 812	-7 816
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	2 498	2 498
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-2 079	-787
	Прочее	2460	-6 085	-60 784
	Чистая прибыль (убыток)	2400	327 699	514 433
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	327 699	514 433
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	7	10
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

Эмитент не составляет сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность:

У эмитента отсутствуют филиалы или иные подразделения с собственной финансовой отчетностью.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **254 106 180**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **254 106 180**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость:

Размер доли в УК, %:

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала соответствует учредительным документам эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда)

эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Дивидендный период

Год: **2011**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **21.09.2012**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **29.08.2012**

Дата составления протокола: **21.09.2012**

Номер протокола: **Протокол №03/12**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
2 711

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
134 023 707

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
134 023 707

Источник выплаты объявленных дивидендов: **Прибыль 2011 года**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **15.9**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **100**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
28.09.2012

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
безналичная

Дивидендный период

Год: **2011**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **15.05.2013**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **17.04.2013**

Дата составления протокола: **16.05.2013**

Номер протокола: **Протокол №02/13**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:

12 655

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:

625 625 235

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:

625 625 235

Источник выплаты объявленных дивидендов: **Прибыль прошлых лет**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **121.6**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **100**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

12.07.2013

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

безналичная

Дивидендный период

Год: **2012**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **20.08.2013**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **26.07.2013**

Дата составления протокола: **23.08.2013**

Номер протокола: **Протокол 03/13**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:

6 700

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:

331 227 900

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:

331 227 900

Источник выплаты объявленных дивидендов: **Прибыль 2012 года**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **64.4**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **100**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

05.09.2013

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Безналичная

Дивидендный период

Год: **2010**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **28.04.2014**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **08.05.2014**

Дата составления протокола: **28.04.2014**

Номер протокола: **Протокол 03/14**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **7 000**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: **346 059 000**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **346 059 000**

Источник выплаты объявленных дивидендов: **Прибыль 2010г.**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **44**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **100**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента: **20.05.2014**

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента: **Безналичная**

Дивидендный период

Год: **2012**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **06.06.2014**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **17.06.2014**

Дата составления протокола: **09.06.2014**

Номер протокола: **Протокол 4/14**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **5 700**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: **281 790 900**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **281 790 900**

Источник выплаты объявленных дивидендов: **Прибыль 2012г.**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **38**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **100**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

26.06.2014

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Безналичная

Дивидендный период

Год: **2013**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **26.06.2014**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **07.07.2014**

Дата составления протокола: **27.06.2014**

Номер протокола: **Протокол 05/14**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
3 700

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
182 916 900

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
182 916 900

Источник выплаты объявленных дивидендов: **Прибыль 2013г.**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **99.2**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **100**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

16.07.2014

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Безналичная

Дивидендные периоды: 2007-2009 годы. Решения о выплате (объявлении) дивидендов не принимались.

8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.9. Иные сведения

Иных сведений нет

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками