



Аудиторская компания  
**МКПЦН**

**NEXIA**  
INTERNATIONAL

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**независимой аудиторской фирмы ЗАО «МКПЦН»**  
**по аудиторской проверке бухгалтерской отчетности**  
**ОАО «Новинский бульвар, 31»**  
**за 2013 год**



**ЗАО «МКПЦН»**



ЗАО «Международный консультативно-правовой центр по налогообложению»  
(ЗАО «МКПЦН»)  
Юридический адрес: 119602, г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 34, стр. 2  
Фактический адрес: 101000, г. Москва, Кривоколенный пер., д. 3, стр. 1  
Телефон: (495) 621-10-15  
Факс: (495) 621-56-87  
E-mail: mkpcn@mkpcn.ru

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Акционерам ОАО «Новинский бульвар, 31»

### **СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ**

Наименование: ОАО «Новинский бульвар, 31».  
Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027700432980 от 22.09.2003 г.  
Место нахождения: 123242, г. Москва, Новинский бульвар, д. 31.

### **СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ**

Наименование: ЗАО «Международный консультативно-правовой центр по налогообложению».  
Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739831900 от 19.12.2002 г.  
Место нахождения:  
юридический адрес – 119602, г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 34, стр. 2;  
фактический адрес – 101000, г. Москва, Кривоколенный пер., д. 3, стр. 1.  
Членство в саморегулируемой организации аудиторов: Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России».  
Регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций: 10201000083.



Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Новинский бульвар, 31» (далее - Общество), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о финансовых результатах за 2013 год и приложений к ним.

### **Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность**

Руководство Общества несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### **Ответственность аудитора**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

### **Мнение**

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор ЗАО «МКПЦН»

Д.М. Винокуров

«31» марта 2014 г.

Всего сброшюровано 51 листов.