

Утверждено " 27 " июля 2012 г.

Советом директоров Открытого акционерного общества «Мультисистема»

(указывается орган эмитента, утвердивший проспект ценных бумаг)

Протокол б/н  
от " 27 " июля 2012 г.

Зарегистрировано " 30 ОКТ 2012 " 2012 г.

Государственный регистрационный номер

1-01-15149-A-

(указывается государственный регистрационный номер, присвоенный выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг)

РО ФСФР России в ЦФО

(наименование регистрирующего органа)

Зам. Руководителя  
В.А. Калыгин

(наименование должности и подпись уполномоченного лица регистрирующего органа)

Печать регистрирующего органа

## ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

### Открытое акционерное общество «Мультисистема»

(полное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации))

акции обыкновенные именные бездокументарные

(вид, категория (тип), форма ценных бумаг и их иные идентификационные признаки)

номинальная стоимость 0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля каждая,

в количестве 100 000 000 (Сто миллионов) штук

(номинальная стоимость (если имеется) и количество ценных бумаг, для облигаций и опционов эмитента также указывается срок погашения)

<http://www.мультисистема.рф>

(адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

### РЕГИСТРИРУЮЩИЙ ОРГАН НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И ФАКТОВ ЕГО РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ

Настоящим подтверждается достоверность вступительной финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит.

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит - Эксперт»

Заместитель генерального директора, действующий на основании доверенности от 01.03.2012 № 1-Д

«4» октября 2012г.

(подпись)

Е.В. Сумин  
(И.О. Фамилия)

Генеральный директор Открытого акционерного общества «Мультисистема»

«4» октября 2012г.

Главный бухгалтер Открытого акционерного общества «Мультисистема»

«4» октября 2012г.

(подпись)

Дмитрий Чалый  
(И.О. Фамилия)

Дмитрий Чалый  
(И.О. Фамилия)

# ОГЛАВЛЕНИЕ

Стр.

ВВЕДЕНИЕ .....	4
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект .....	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента .....	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента .....	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента .....	6
1.4. Сведения об оценщике эмитента .....	7
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	8
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг .....	8
II. Краткие сведения об объеме, сроках, порядке и условиях размещения по каждому виду, категории (типу) размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	8
2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг .....	8
2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг ..	8
2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить .....	8
2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг .....	8
2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг .....	8
2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	9
2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг .....	9
2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	10
2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг .....	10
III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	12
3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	12
3.2. Рыночная капитализация эмитента .....	12
3.3. Обязательства эмитента .....	12
3.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность .....	12
3.3.2. Кредитная история эмитента .....	12
3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам .....	13
3.3.4. Прочие обязательства эмитента .....	13
3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг .....	13
3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	13
3.5.1. Отраслевые риски .....	13
3.5.2. Страновые и региональные риски .....	14
3.5.3. Финансовые риски .....	16
3.5.4. Правовые риски .....	18
3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	19
3.5.6. Банковские риски .....	19
IV. Подробная информация об эмитенте .....	19
4.1. История создания и развитие эмитента .....	19
4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	19
4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	20
4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	20
4.1.4. Контактная информация .....	22
4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	22
4.1.6. Филиалы и представительства эмитента .....	22
4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	22
4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента .....	22
4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	22
4.2.3. Материалы, товары и поставщики эмитента .....	23
4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	23
4.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензии) или допусков к отдельным видам работ .....	23
4.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг .....	24
4.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых .....	24
4.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	24
4.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	24
4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях .....	24
4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента .....	24

4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	24
<b>4.6.1. Основные средства</b> .....	24
4.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	25
<b>V. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента</b> .....	25
5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	25
5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	25
5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	25
<b>5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента</b> .....	25
<b>5.3.2. Финансовые вложения эмитента</b> .....	26
<b>5.3.3. Нематериальные активы эмитента</b> .....	27
5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	27
5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	27
<b>5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента</b> .....	28
<b>5.5.2. Конкуренты эмитента</b> .....	30
<b>VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента</b> .....	31
6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	31
6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	33
6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	37
6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	38
6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	39
6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	40
6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	40
6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	40
<b>VII. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность</b> .....	40
7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	40
7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих их лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	40
7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции") .....	41
7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	42
7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций .....	42
7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность .....	42
7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	42
<b>VIII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация</b> .....	43
8.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	43
8.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал .....	43
8.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента .....	43
8.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	43
8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж .....	45
8.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года .....	45
8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	46
<b>IX. Подробные сведения о порядке и об условиях размещения эмиссионных ценных бумаг</b> .....	46
9.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах .....	46
<b>9.1.1. Общая информация</b> .....	46
<b>9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях</b> .....	48
<b>9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах</b> .....	48
<b>9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента</b> .....	48

<b>9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием</b>	48
<b>9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках</b>	48
9.2. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг	48
9.3. Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	48
9.4. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	48
9.5. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента	49
9.6. Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг	49
9.7. Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг	49
9.8. Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	49
9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	50
9.10. Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг	50
9.11. Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	50
<b>X. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах</b>	51
10.1. Дополнительные сведения об эмитенте	51
<b>10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента</b>	51
<b>10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента</b>	51
<b>10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента</b>	51
<b>10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента</b>	51
<b>10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций</b>	55
<b>10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом</b>	55
<b>10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента</b>	55
10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	55
10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	56
10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением	56
10.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	56
10.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	56
10.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	57
10.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	61
10.9 Иные сведения	61
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ №1</b>	62
Бухгалтерский баланс	63
Отчет о прибылях и убытках	67
<b>АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ</b>	70

## ВВЕДЕНИЕ

а) основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта: вид, категория (тип), серия (для облигаций) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, количество размещаемых ценных бумаг, номинальная стоимость (в случае, если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации), порядок и сроки размещения (дата начала, дата окончания размещения или порядок их определения), цена размещения или порядок ее определения, условия обеспечения (для облигаций с обеспечением), условия конвертации (для конвертируемых ценных бумаг);

вид ценных бумаг: **акции (именные)**

категория (тип) ценных бумаг: **обыкновенные**

форма размещаемых ценных бумаг: **бездокументарные**

количество размещаемых ценных бумаг: **100 000 000 (Сто миллионов) штук**

номинальная стоимость: **0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля**

порядок и сроки размещения ценных бумаг: (дата начала, дата окончания размещения или порядок их определения):

срок размещения ценных бумаг (дата государственной регистрации акционерного общества как юридического лица): **28.06.2012 г.**

способ размещения ценных бумаг: **распределение акций среди учредителей акционерного общества**

цена размещения одной акции выпуска (указывается цена размещения одной акции выпуска или порядок ее определения): **по номинальной стоимости 0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля за акцию**

б) основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта (в случае регистрации проспекта ценных бумаг впоследствии (после государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг): вид, категория (тип), серия (для облигаций) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, количество размещенных ценных бумаг, номинальная стоимость (в случае если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации), условия обеспечения (для облигаций с обеспечением), условия конвертации (для конвертируемых ценных бумаг): **регистрация проспекта ценных бумаг осуществляется до государственной регистрации отчёта об итогах выпуска ценных бумаг.**

в) основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, в случае если регистрация проспекта осуществляется в отношении ценных бумаг, размещаемых путем открытой или закрытой подписки: **ценные бумаги настоящего выпуска размещаются путём распределения акций среди учредителей акционерного общества.**

г) иную информацию, которую эмитент считает необходимой указать во введении:

**На данной странице и далее по тексту настоящего проспекта ценных бумаг термины «эмитент» и «Общество» относятся к Открытому акционерному обществу «Мультисистема». Государственная регистрация выпуска ценных бумаг сопровождается регистрацией Проспекта ценных бумаг по усмотрению их эмитента, так как эмитент предполагает публичное обращение ценных бумаг выпуска.**

*«Настоящий проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет (эмитент и лицо, предоставляющее обеспечение по облигациям эмитента, осуществляют) основную деятельность, и результатов деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего обеспечение по облигациям эмитента), в том числе его (их) планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего обеспечение по облигациям эмитента) в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем проспекте ценных бумаг.»*

**І. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект**

**1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Совет директоров

<b>№</b>	<b>Фамилия Имя Отчество</b>	<b>Год рождения</b>
1	<i>Чалый Виктор Александрович -Председатель Совета директоров</i>	1974
2	<i>Чалый Дмитрий</i>	1976
3	<i>Коротышевский Олег Васильевич</i>	1946
4	<i>Потудин Сергей Вадимович</i>	1979
5	<i>Еникеев Альберт Эрикович</i>	1978

Единоличный исполнительный орган эмитента (Генеральный директор)

1	<i>Чалый Дмитрий</i>	1976
---	----------------------	------

*Коллегиальный исполнительный орган эмитента не предусмотрен Уставом Общества.*

**1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

Владелец счета: *Открытое акционерное общество "Мультисистема"*

ИНН: *7719815118*

Номер расчетного счета: *40702810500042911306*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Солид Банк» Московский филиал*

Сокращенное фирменное наименование: *Московский филиал ЗАО «Солид Банк»*

Место нахождения: *123007, Москва, Хорошевское ш. д. 32А*

Номер корреспондентского счета: *30101810700000000779*

ИНН: *4101011782*

БИК: *044579779*

**1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Аудит Эксперт»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Аудит Эксперт»*

ОГРН: *1027700583063*

ИНН: *7732113372*

Место нахождения аудиторской организации: *119633, г. Москва, Боровское шоссе, д. 33*

Номер телефона: *(495) 504-34-61* Номер факса: *(495) 504-34-92*

Адрес электронной почты: *[auditor@cliff.ru](mailto:auditor@cliff.ru)*

Полное наименование и место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор эмитента: *Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»; Российская Федерация, 105120, Москва, 3-й Сыромятнический переулок, д. 3/9, строение 3*

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: *отсутствует*

Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, вступительная бухгалтерская (финансовая) отчетность, сводная бухгалтерская отчетность, консолидированная финансовая отчетность): *вступительная бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «Мультисистема»*

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента): *такие факторы отсутствуют, в том числе аффилированности и заинтересованности, а также существенных интересов, связывающих аудитора с эмитентом не имеется, в родственных отношениях должностные лица аудитора с должностными лицами эмитента не состоят.*

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: *отсутствуют*

Предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: *заемные средства аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом не предоставлялись.*

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *такие взаимоотношения и связи отсутствуют.*

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): *такие лица отсутствуют.*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: *факторы отсутствуют, меры не предпринимались.*

#### **Порядок выбора аудитора эмитента:**

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

*Процедура тендера отсутствует.*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора, для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: *Общество создано в 2012 году и привлекает профессионального аудитора, не связанного имущественными отношениями с Обществом или его участниками, для проверки и подтверждения правильности вступительной бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату создания Общества «28» июня 2012 г. на основании договора № 17/12 от 24.07.2012 г. Вопрос об утверждении аудитора Общества относится к компетенции общего собрания акционеров.*

*Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее 30 дней после окончания финансового года. Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня.*

*Помимо вопросов, предложенных акционерами для включения в повестку дня общего собрания акционеров, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров Общества вправе включать в повестку дня общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению. Общее собрание акционеров, повестка дня которого включает вопрос об утверждении аудитора Общества, не может проводиться в форме заочного голосования.*

Работы, проводимые аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: *Работ в рамках специальных аудиторских заданий не проводилось.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора: *В соответствии с договором № 17/12 от 24.07.2012 г. вознаграждение аудитора за проведение аудиторской проверки составляет 15 000 руб. У Общества отсутствуют отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудиторские услуги.*

#### **1.4. Сведения об оценщике эмитента**

*Оценщик для оказания услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых указывается в проспекте ценных бумаг, не привлекался.*



### **1.5. Сведения о консультантах эмитента**

*Консультанты, а также иные лица, оказывающие консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии и подписанием настоящего проспекта ценных бумаг Эмитентом не привлекались.*

### **1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг**

*Иных лиц, подписавших проспект ценных бумаг и не указанных в предыдущих пунктах настоящего раздела нет.*

## **II. Краткие сведения об объеме, сроках, порядке и условиях размещения по каждому виду, категории (типу) размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

### **2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг**

Вид размещаемых ценных бумаг: *акции (именные)*

Категория: *обыкновенные*

Форма размещаемых ценных бумаг: *бездокументарные*

### **2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

Номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги – *0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля*

### **2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить**

Настоящий проспект ценных бумаг представлен в отношении выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций, распределенных среди учредителей акционерного общества

Количество размещаемых ценных бумаг:

*100 000 000 штук.*

Объем по номинальной стоимости размещенных ценных бумаг:

*100 000 рублей.*

*С размещением ценных бумаг не планируется предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих депозитарных ценных бумаг иностранного эмитента, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа).*

### **2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг**

Цена размещения одной акции выпуска (указывается цена размещения одной акции выпуска или порядок ее определения): *по номинальной стоимости 0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля за акцию*

*Ценные бумаги путем подписки не размещаются.*

### **2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг**

Дата начала и дата окончания размещения ценных бумаг или порядок определения срока размещения ценных бумаг:

Срок размещения акций (дата государственной регистрации юридического лица): *28.06.2012 г.*

Способ размещения ценных бумаг: *Распределение акций среди учредителей акционерного общества*

*Ценные бумаги путем подписки не размещаются.*

Иные существенные, по мнению эмитента, условия размещения ценных бумаг

*Иные существенные условия размещения акций указаны в разделе IX настоящего Проспекта.*

Лица, оказывающие услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг Эмитентом не привлекаются.

*Одновременно с размещением ценных бумаг не планируется предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа).*

## **2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

*Ценные бумаги путем подписки не размещаются.*

Способ размещения ценных бумаг: *Распределение акций среди учредителей акционерного общества*

Условия и порядок оплаты акций

Предусмотрена оплата денежными средствами

Условия и порядок оплаты акций, в том числе срок оплаты акций:

*Акции Общества, распределенные при его учреждении, должны быть полностью оплачены в течение одного года с момента государственной регистрации Общества.*

*Не менее 50 процентов акций Общества, распределенных при его учреждении, должно быть оплачено в течение трех месяцев с момента государственной регистрации Общества.*

*Форма оплаты акций – денежные средства.*

*(абз. 3,4,5 п. 5.4 статьи 5 Договора о создании Открытого акционерного общества «Мультисистема» от 18.06.2012 г., № б/н)*

*Наличная форма расчетов не предусмотрена*

*Предусмотрена безналичная форма расчетов*

Форма безналичных расчетов: *расчеты платежными поручениями*

Реквизиты счета, на который перечислены денежные средства в оплату ценных бумаг выпуска:

Владелец счета: *Открытое акционерное общество "Мультисистема"*

ИНН: *7719815118*

Номер расчетного счета: *40702810500042911306*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Солид Банк» Московский филиал*

Сокращенное фирменное наименование: *Московский филиал ЗАО "Солид Банк"*

Место нахождения: *123007, Москва, Хорошевское ш. д. 32А*

Номер корреспондентского счета: *30101810700000000779*

ИНН: *4101011782*

БИК: *044579779*

*Неденежная форма оплаты не предусмотрена.*

## **2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг**

*Размещение акций при учреждении эмитента осуществлено путем их распределения среди учредителей этого акционерного общества 28.06.2012г. - в день государственной регистрации акционерного общества как юридического лица и до государственной регистрации выпуска ценных бумаг*

*Ценные бумаги настоящего выпуска размещены на основании Договора о создании Открытого акционерного общества "Мультисистема" от 18.06.2012 г. № б/н.*

*Указанный Договор о создании заключен в простой письменной форме путем составления единого документа и подписания его сторонами Договора*

*Договор о создании эмитента определяет порядок осуществления учредителями совместной деятельности по учреждению акционерного общества, размер уставного капитала общества, категории и типы акций, подлежащие размещению среди учредителей, размер и порядок их оплаты, права и обязанности учредителей по созданию акционерного общества.*

*Договор о создании вступает в силу с момента его подписания всеми учредителями Общества.*

*Направление оферты не предусматривается.*

*Ценные бумаги путем подписки не размещаются.*

*Документарные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением не размещаются.  
Документарные ценные бумаги без обязательного централизованного хранения не размещаются.*

## **2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

*Ценные бумаги настоящего выпуска размещены путём распределения акций среди учредителей акционерного общества, при данном способе размещения эмиссионные ценные бумаги не приобретаются потенциальными приобретателями.*

*Дополнительные ценные бумаги обществом не размещаются.*

## **2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг**

*Информация о выпуске ценных бумаг подлежит обязательному раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также Стандартами эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг.*

*Государственная регистрация выпуска ценных бумаг, распределенных среди учредителей акционерного общества, сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг по усмотрению эмитента.*

*При раскрытии информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг эмитент руководствуется Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом ФСФР России от 04 октября 2011 г. N 11-46/пз-н (далее – Положение).*

*Ценные бумаги настоящего выпуска размещены путём распределения акций среди учредителей акционерного общества, при данном способе размещения акций Эмитент не раскрывает информацию на этапе размещения в форме:*

- сообщения о дате начала размещения ценных бумаг;*
- сообщения об изменении даты начала размещения ценных бумаг;*
- сообщения о цене (порядке определения цены) размещения ценных бумаг.*

Форма, порядок и сроки раскрытия эмитентом информации

о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг

*Информация на этапе государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг раскрывается эмитентом в форме*

### ***1) сообщения о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг***

*(«Сведения о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг»).*

*Моментом наступления существенного факта о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг является дата опубликования информации о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.*

*Раскрытие информации в форме сообщения о существенном факте должно осуществляться путем опубликования сообщения о существенном факте в следующие сроки с момента наступления существенного факта:*

*в ленте новостей - не позднее 1 дня;*

*на странице <http://www.мультисистема.рф> в сети Интернет - не позднее 2 дней.*

*Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 12 месяцев с даты истечения срока, установленного Положением для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока - с даты его опубликования в сети Интернет.*

### ***2) отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг путем опубликования на странице в сети Интернет.***

Текст зарегистрированного отчета об итогах выпуска ценных бумаг должен быть опубликован эмитентом на странице в сети Интернет в срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше. Интернет в течение не менее 12 месяцев с даты истечения срока, установленного Положением для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

#### о приостановлении размещения ценных бумаг

Информация на этапе приостановления размещения ценных бумаг раскрывается эмитентом в форме

##### *Сообщения о приостановлении размещения ценных бумаг*

Сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о внесении изменений в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг и (или) проспект ценных бумаг, а в случае изменения условий, установленных решением о размещении ценных бумаг, - даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении таких условий, либо даты получения эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа о приостановлении размещения ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

в ленте новостей - не позднее 1 дня;

на странице в сети Интернет - не позднее 2 дней.

#### о возобновлении размещения ценных бумаг

Информация на этапе возобновления размещения ценных бумаг раскрывается эмитентом в форме

##### *Сообщения о возобновлении размещения ценных бумаг*

Сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации о регистрации изменений в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг и (или) проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о регистрации изменений в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг и (или) проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений, либо письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о возобновлении размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

в ленте новостей - не позднее 1 дня;

на странице в сети Интернет - не позднее 2 дней.

В случае вступления в юридическую силу нормативных правовых актов, изменяющих действующее законодательство по раскрытию информации о ценных бумагах, эмитент обязуется руководствоваться при раскрытии информации законодательством, действующим на момент появления события, являющегося основанием для такого раскрытия.

### **III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента**

#### **3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента**

Для эмитентов, являющихся открытыми акционерными обществами, обыкновенные акции которых включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, указывается информация о рыночной капитализации эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, или за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, с указанием соответствующего организатора торговли на рынке ценных бумаг и сведений о рыночной капитализации на дату завершения каждого финансового года и на дату окончания последнего завершённого отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

*Эмитент как юридическое лицо зарегистрирован 28.06.2012 г, на дату утверждения проспекта ценных бумаг не завершён ни один отчетный период, бухгалтерская отчетность Общества ни за один из указанных отчетных периодов не составлялась и в налоговые органы не представлялась. В связи с этим динамика показателей, характеризующих финансовое состояние эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, не приводится.*

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей: **не приводится**

#### **3.2. Рыночная капитализация эмитента**

*Рыночная капитализация эмитентом не рассчитывается в связи с тем, что эмитент не является открытым акционерным обществом, обыкновенные именные акции которого допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг.*

#### **3.3. Обязательства эмитента**

##### **3.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность**

Раскрывается информация об общей сумме заемных средств эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной задолженности по заемным средствам за 5 последних завершённых финансовых лет, либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет. Указанная информация может приводиться в виде таблицы, в которой значения показателей приводятся на дату окончания каждого завершённого финансового года:

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утверждён 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год и завершённый отчетный период отсутствуют в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.*

Структура заемных средств эмитента за последний завершённый финансовый год до даты утверждения проспекта ценных бумаг, структура кредиторской задолженности эмитента за последний завершённый финансовый год до даты утверждения проспекта ценных бумаг: **не предоставляется.**

##### **3.3.2. Кредитная история эмитента**

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение пяти последних завершённых финансовых лет либо с даты государственной регистрации эмитента в случае если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и в течение последнего завершённого отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными:

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утверждён 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год и завершённый отчетный период отсутствуют в связи с чем,*

*информация в настоящем пункте не предоставляется.*

### **3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам**

Раскрывается информация об общей сумме обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица.

Указанная информация приводится на дату окончания каждого из 5 последних завершенных финансовых лет, либо на дату окончания каждого заверщенного финансового года, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также на дату окончания последнего заверщенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год и завершённый отчетный период отсутствуют в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.*

### **3.3.4. Прочие обязательства эмитента**

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, *отсутствуют.*

## **3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг**

*Ценные бумаги настоящего выпуска размещены путём распределения акций среди учредителей акционерного общества.*

*Ценные бумаги настоящего выпуска не размещаются путем подписки.*

*Основные цели:*

- диверсификация источников финансирования бизнеса Эмитента;*
- повышение прозрачности и информационной открытости бизнеса Эмитента.*

## **3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

Приводится подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг, в частности:

отраслевые риски;

страновые и региональные риски;

финансовые риски;

правовые риски;

риски, связанные с деятельностью эмитента.

Описывается политика эмитента в области управления рисками.

### **3.5.1. Отраслевые риски**

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли Эмитента на ее деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Приводятся наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (на внутреннем и внешнем рынке), а также предполагаемые действия компании в этом случае:

*В связи с тем, что Эмитент не осуществляет деятельность за пределами Российской Федерации, риски на внешнем рынке (за пределами страны) отсутствуют. На внутреннем рынке Эмитент планирует осуществлять деятельность начиная с июля 2012 года и рассматривает риски в следующих областях:*

*- Тарифы и обслуживание.*

*Существует крайне негативный риск, связанный с изменением правил игры в сегменте технического обслуживания и поверки, ведущий к пересмотру устоявшихся тарифов. Данная ситуация имела место в 2010 г., когда протесты горожан привели к тому, что Правительство Москвы исключило платежи за техническое обслуживание из числа обязательных. И с 2011 г. это стало добровольной волей домовладельца. На данном мероприятии многие компании сектора не получили от 15% до 40% доходов в 2011 г.*

*Рынок услуг Эмитента активно развивается: меняются технологии, стандарты, появляются новые виды услуг, постоянно растут требования потребителей. Успех Эмитента будет зависеть от их способности адекватно реагировать на изменения современных технологий. Если Эмитент не сумеет этого добиться, то возможно падение интереса потребителей к услугам Эмитента, что может негативно отразиться на деятельности и финансовом состоянии Эмитента. Для минимизации этого риска, Эмитент планирует привлекать, а так же мотивировать и обучать профессиональных специалистов и постоянно проводить поиск новых методов работы, минимизировать себестоимость работ и услуг.*

*- Персонал.*

*Эмитент планирует минимизировать риски в отношении ключевых сотрудников. Такими сотрудниками являются топ-менеджеры Общества, менеджеры проектов, продавцы, ключевые специалисты. Эмитент планирует обеспечить работникам конкурентоспособный рыночный уровень заработной платы и премирования, социальные льготы и компенсации, программу карьерного развития, а также разработать механизмы адаптации вновь принимаемых на работу сотрудников, направленные на скорейшее включение новых сотрудников в работу. Также, Эмитент понимает важность обучения молодых специалистов, соответственно, Эмитент планирует большое внимание уделять обучению и постоянному повышению квалификации персонала.*

Предполагаемые действия Эмитента для нивелирования отраслевых рисков:

*Эмитент планирует выполнять следующие действия:*

- регулярное проведение маркетинговых исследований, постоянный мониторинг состояния рынка, анализ тенденций, корректировка планов соответственно прогнозам развития рынка и структуре спроса;*
- активное взаимодействие с потребителями;*
- освоение новых технологий;*
- повышение качества услуг и решений и их конкурентоспособности на рынке;*
- совершенствование системы управления;*
- оптимизация производственных затрат (управление издержками).*

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

*Эмитент оценивает данный риск и его влияние на исполнение Эмитентом своих обязательств как минимальный в связи с тем, что Эмитент не будет использовать в своей деятельности сырье и услуги третьих лиц, которые могли бы в значительной степени оказать влияние на деятельность Эмитента.*

*Кроме рисков, непосредственно связанных с хозяйственной деятельностью, возможно негативное влияние форс-мажорных обстоятельств, носящих общеэкономический характер.*

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

*Риски, связанные с изменением цен на продукцию Эмитента являются незначительными, так как цены на услуги по разработке и реализации программного продукта ниже чем у конкурирующих из – за применения уникальной интеллектуальной собственности.*

### **3.5.2. Страновые и региональные риски**

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

*Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в Российской Федерации (г. Москва) и планирует осуществлять основную деятельность на территории Российской Федерации, поэтому существенное влияние на деятельность Эмитента могут оказать общие изменения в государстве.*

*Эмитент в своих оценках страновых и региональных рисков планирует активно использовать мнения авторитетных международных рейтинговых агентств. Присвоенные Российской*

*Федерации кредитные рейтинги отражают, с одной стороны, низкий уровень государственной задолженности, с другой - высокий политический риск, который остается основным фактором, сдерживающим повышение рейтингов. Дальнейшему социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:*

- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к падению мировых цен на сырьевые товары;*
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата; - несовершенство судебной системы;*
- сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта.*

*Эмитент оценивает политическую ситуацию в Российской Федерации как стабильную и прогнозируемую. Все вышеуказанные риски находятся вне сферы влияния Эмитента, однако Эмитент будет делать все необходимое для ограничения воздействия этих рисков на его деятельность.*

Региональные риски.

*Ключевым риском для основной деятельности ОАО «Мультисистема» может стать внесение изменений в существующий Порядок технического обслуживания и поверки индивидуальных приборов учёта холодной и горячей воды. В том числе систематизация и сведение к единому стандарту, стремление к единообразию и обязательной поверки на государственных стендах.*

*В условиях крайне нестабильной позиции Правительства Москвы в отношении определения порядка технического обслуживания и поверки индивидуальных приборов учёта холодной и горячей воды, что подтверждается следующими друг за другом (от 21.09.2010 № 829-ПП и от 28.12.2010 года №1102-ПП) и взаимоисключающими Постановлениями, ситуация на рынке предоставления обсуждаемых услуг остается слабо прогнозируемой. Нельзя оставить без внимания и тот факт (тенденцию), когда потребитель, заплатив в первый раз за установку индивидуального прибора учета и ежегодно оплачивая его ТО, приходит к тому, что, по истечении установленного нормами эксплуатации срока поверки необходимо указанный прибор поверять (переустанавливать), что по затратам (стоимости) для потребителя соизмеримо с установкой абсолютно нового водомера.*

*В сложившейся ситуации возможен отток значительной части потенциальных клиентов компании в сторону организаций, предоставляющих аналогичные услуги более дешево, но не заботящихся о соблюдении должной процедуры поверки и ТО. Клиенты действующие и потенциальные могут смотреть в сторону организаций предлагающих установку более дорогих, но более надежных индивидуальных приборов учета, без ТО, с безоговорочной заменой водомера на новый (бесплатно), в случае выхода его из строя. Другой возможный вариант развития событий: отказ значительной части потребителей водосчетчиков (граждане, пользующиеся субсидией, получили установку индивидуального прибора учета бесплатно) по истечении срока (по договору) поверки обязаны по полной стоимости (без субсидий) оплачивать поверку прибора.*

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

*Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионах, в которых Эмитент осуществляет основную деятельность, оцениваются как минимальные. Эмитент планирует осуществлять свою деятельность в регионах с благоприятным социальным положением вдали от военных конфликтов. Однако, в случае наступления указанных событий будут предприняты все необходимые меры, предписываемые действующим законодательством.*

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью:

*Эмитент считает, что вероятность появления в стране и регионе регистрации Эмитента вышеуказанных рисков минимальна. Центральный регион Российской Федерации, в котором Эмитент осуществляет свою деятельность в силу географического расположения, не подвержен регулярным стихийным природным бедствиям, а также характеризуется хорошим*



транспортным сообщением, в связи с чем, дополнительные региональные риски указанного вида минимальны.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

*Большинство рисков экономического, политического и правового характера, указанных в настоящем разделе, находятся вне прямого контроля Эмитента ввиду их глобального масштаба. Однако в случае возникновения существенной политической нестабильности в стране или в отдельно взятых регионах, которая может негативно повлиять на деятельность и доходы Эмитента, Эмитент предполагает предпринять ряд мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения возможного оказания негативного воздействия политической ситуации в стране.*

### **3.5.3. Финансовые риски**

Описывается подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков.

Описываются подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски).

Указываются предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента.

Указывается, каким образом инфляция может сказаться на выплатах по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

Указывается, какие из показателей финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

*Высокий политический риск нашей страны является основным фактором, сдерживающим повышение рейтингов инвестиционной привлекательности России. Так, по версии рейтингового агентства Standard&Poors Российской Федерации присвоен долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте BVB (прогноз «Стабильный»), по версии рейтингового агентства Moody's – Baa1 (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «Стабильный»), по версии рейтингового агентства Fitch – BBB (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «Позитивный»). Присвоенные кредитные рейтинги отражают, с одной стороны, низкий уровень государственной задолженности и высокую внешнюю ликвидность страны, но с другой – высокий уровень политической нестабильности. Эти факторы могут оказать негативное влияние на стоимость кредитных ресурсов, которые могут понадобиться для осуществления деятельности ОАО «Мультисистема». Тем не менее, этот риск для компании минимален, учитывая незначительный уровень возможного внешнего финансирования.*

*Существенная волатильность финансовых результатов консолидированных данных по ОАО «Мультисистема» может быть связана с политической и административной нестабильностью рынка услуг водосчетчиков. Протесты горожан в отношении обязательной платы за ТО и включения ее в единый платежный документ достигли своей цели и Правительство Москвы законодательно исключило эти пункты из распоряжений, а СМИ активно муссировали данную отмену. В итоге, часть домохозяйств отказалось оплачивать абонентскую плату за техническое обслуживание водосчетчиков. Снижение доходов компании также может быть связано с отсутствием существенных продаж объектов недвижимости (коммерческие объекты, гаражные комплексы и капитальный ремонт зданий). Представленные две основные причины снижения доходов негативно могут сказаться на операционной деятельности подобных компаний, росте чистого убытка и падением операционной рентабельности.*

*ОАО «Мультисистема» ожидает большей транспарентности своих финансовых показателей, за счет перехода на 100% реализацию продукции и услуг через договорные формы взаимоотношений, а также за счет формирования четкой корпоративной структуры управления и большей прозрачности финансовых результатов.*

В связи с тем, что Эмитент планирует осуществлять свою деятельность на территории Российской Федерации, а деятельность на внешних рынках только планируется в будущем в незначительном объеме, риски на внешнем рынке (за пределами страны) отсутствуют.

Отрицательное влияние на деятельность Эмитента могут оказать:

- изменения денежно-кредитной политики в стране;
- рост процентных ставок по привлекаемым средствам;
- резкие колебания валютного курса;
- значительные темпы инфляции;
- отсутствие возможности выполнять взятые на себя обязательства в требуемые сроки из-за нехватки денежных средств.

Эмитент не подвержен рискам, связанным с изменением курса обмена иностранных валют, т.к. он не имеет задолженностей, выраженных в иностранных валютах. Таким образом, колебания курса валют не могут влиять на финансовый результат.

В меньшей степени Эмитент подвержен рискам, связанным с изменением процентных ставок. Заемные средства будут привлекаться в основном с целью пополнения оборотных средств и финансирования основной деятельности. Изменение процентных ставок может повлиять на финансовый результат от прочей операционной деятельности, и не является существенным для основной деятельности Эмитента.

Особенностью финансового риска является вероятность наступления ущерба в результате проведения каких-либо операций в финансово-кредитной и биржевой сферах, совершения операций с фондовыми ценными бумагами, то есть те риски, которые вытекают из природы этих операций. По мнению Эмитента, наиболее подвержены влиянию вышеперечисленных финансовых рисков основные финансовые показатели Эмитента – прибыль и себестоимость услуг. Эмитент не использует заемные денежные средства, соответственно, не подвержен рискам, связанным с ростом ставок по привлекаемым средствам. При возникновении описанных выше финансовых рисков (резкое изменение валютных курсов, инфляция, рост процентных ставок) возможен рост себестоимости оказанных услуг и снижение прибыли Эмитента. В связи с тем, что данные риски в той или иной степени воздействуют на деятельность Эмитента, особое внимание уделяется постоянному совершенствованию управления рисками. При управлении рисками Эмитент будет использовать разнообразные меры, позволяющие в определенной степени прогнозировать наступление рискового события и вовремя принимать меры к снижению степени риска: сбор и обработка информации, планирование и прогнозирование, организация, координация, регулирование, стимулирование и контроль. Хеджирования в целях снижения неблагоприятных последствий изменений процентных ставок, курса обмена иностранных валют, Эмитент не планирует осуществлять. Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента. Финансовое состояние Эмитента, ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса. В случае отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента, Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента;
- оптимизировать затратную часть деятельности Эмитента;
- уточнить программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Для минимизации этого риска, преобладающая часть выручки и затрат эмитент планирует оставлять в рублях. Однако следует учитывать, что часть риска не может быть полностью нивелирована, поскольку указанные риски в большей степени находятся вне контроля деятельности Эмитента, и зависят от общеэкономической ситуации в стране. Инфляционное воздействие на экономику России (по данным Федеральной службы государственной статистики) постепенно снижалось до начала мирового финансового кризиса. Так, в 2001 году уровень инфляции составлял 18,6%, в 2002 году – 15,1%, в 2003 году – 12,0%, в 2004 г. – 11,7%, 2005 г. – 10,9%, 2006г. – 9,7%, 2007 г. – 11,9 %, 2008 г. – около 13,3%, 2009г. - около 9 %, 2010 г. – 8,8%. Темп инфляции за 2011 год, по данным Росстата, составил 6.1%. По мнению Эмитента, умеренная инфляция не окажет влияния на способность осуществлять деятельность. Высокий темп инфляция может увеличить расходы Эмитента и понизить нормы прибыли, уменьшая стоимость акций Эмитента. Критический уровень инфляции, который может оказать негативное влияние на эффективность деятельности Эмитента, находится значительно выше прогнозируемого и составляет не менее 35-40%. В случае значительного

превышения фактических показателей инфляции над прогнозами, Эмитент может принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции, включая те же мероприятия, что и для нивелирования отрицательного влияния валютного риска и изменения процентных ставок. Вышеперечисленные финансовые риски в наибольшей степени могут влиять на следующие показатели финансовой отчетности Эмитента: дебиторская и кредиторская задолженность (Бухгалтерский баланс), выручка от продажи услуг, операционные расходы (Отчет о прибылях и убытках). При возникновении инфляционного риска и риска роста процентных ставок возможно снижение выручки и чистой прибыли, а также рост затрат по основной деятельности и операционных расходов. Эмитент и компании группы предполагают использовать следующие источники финансирования: - денежные средства на банковских счетах Эмитента; - денежные потоки от основной деятельности; - финансовые ресурсы российских кредитных организаций; - проектное финансирование. Руководство Эмитента считает, что в будущем денежные потоки от основной деятельности Эмитента, будут достаточны для финансирования текущих операций.

#### 3.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

*Эмитент планирует осуществлять свою деятельность на внутреннем рынке Российской Федерации.*

*Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области инвестиций и коммерческой деятельности.*

*Унификация и стандартный подход к учету расходования воды – возможный и с достаточной долей вероятности прогнозируемый вариант развития политики московского Правительства. Данная возможная тенденция несет в себе крайне негативные для бизнеса Эмитента риски.*

*Отдельного стоит отметить, что в условиях предпочтительного во многих областях повсеместного распространения способов выбора услуг посредством размещения электронных торгов, возможным развитием событий можно предположить: введение требований по единому для дома (квартала, округа) поставщика услуг по установке, ТО, проверке индивидуальных приборов учета расхода воды с процедурой проведения тендеров и т.п. С учетом наличия в данном сегменте административной непредсказуемости, риски не победы в тендерах велики. Возможен вариант, когда будут проведены тендеры с целью приведения индивидуальных приборов учета к единому стандарту, к одновременной замене по районам или округам, поскольку в настоящее время в одном доме счетчики могут быть установлены с привлечением нескольких компаний. И риски не победы в данных тендерах также велики.*

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

*Изменение валютного регулирования на деятельность Эмитента не оказывает значительного влияния. Тем не менее, основные издержки Эмитента - рублевые, и ускорение темпов девальвации рубля по отношению к доллару положительно скажется на финансовых показателях, и, в первую очередь, приведет к росту рентабельности продаж.*

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

*Данные риски присущи Эмитенту в той мере, как и остальным участникам рынка. Российское налоговое законодательство относительно новое и подвержено частым изменениям; оно характеризуется большим разнообразием налогов, не всегда ясными, даже противоречивыми формулировками, вследствие чего, допускаются различные толкования. Налоговое законодательство часто по-разному интерпретируется различными налоговыми и судебными органами, которые могут на законных основаниях начислить дополнительные выплаты пени и штрафы. Как следствие, налоговые риски Российской Федерации более значительные, чем в других странах. Эмитент уверен, что выполняет все обязательства в рамках существующего налогового законодательства и всех его возможных интерпретациях, тем не менее, существует риск оспорить позицию Эмитента налоговыми и судебными органами, что, по мнению Эмитента, не приведет к негативному влиянию на результаты деятельности.*

*На генерации финансовых потоков Эмитента может отразиться риск изменения налогового законодательства Российской Федерации. В частности, возможный рост ставок по налогам,*

*которые планирует выплачивать Эмитент в ходе своей производственно-финансовой деятельности, может привести к увеличению расходов Эмитента и снижению денежных средств, остающихся на финансирование текущей деятельности и исполнение долговых обязательств.*

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин: *Эмитент планирует осуществлять свою деятельность на внутреннем рынке Российской Федерации. В связи с этим деятельность Эмитента не подвержена рискам, связанным с изменением правил таможенного контроля и пошлин.*

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено: *Эмитента не ведет деятельность, подлежащую обязательному лицензированию, права пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, у Эмитента отсутствуют.*

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитента: *Эмитента не участвует в судебных процессах, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности. Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента, рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его финансово — хозяйственную деятельность.*

### **3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Риски, свойственные исключительно Эмитенту, в том числе:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент: *Эмитент не участвует в судебных процессах (Эмитент не является истцом, заявителем и ответчиком в судебных делах), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности.*

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): *Деятельность эмитента не лицензируется. Эмитент не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы).*

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента: *Эмитент не представлял обеспечения третьим лицам, не выступал гарантом и поручителем. Эмитент не имеет дочерних обществ.*

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента: *У Эмитента отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг), ввиду розничной направленности его деятельности.*

### **3.5.6. Банковские риски**

*Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не является кредитной организацией.*

## **IV. Подробная информация об эмитенте**

### **4.1. История создания и развитие эмитента**

#### **4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента:

**Открытое акционерное общество «Мультисистема»**

Сокращенное наименование:

**ОАО «Мультисистема»**

Дата введения действующего наименования — **28 июня 2012 г. (дата государственной регистрации Общества)**

**Схожими наименованиями являются наименования следующих юридических лиц:**

*ООО «Мультисистема» – свидетельство о государственной регистрации Общества: государственный регистрационный номер 1027718000232, поставлено на учет 22.07.2002 г. Межрайонной инспекцией ФНС России №46 по г.Москве, ОГРН 1027718000232, ИНН 7718219313. Адрес места регистрации общества: 107392 г Москва, ул Просторная, д 6; адрес местонахождения Общества: 105043, Москва, Парковая 6-я ул., 29А*

*ООО «МУЛЬТИСИСТЕМА» – свидетельство о государственной регистрации Общества: государственный регистрационный номер 1057748033826, поставлено на учет 30.08.2005 г. Межрайонная инспекция ФНС России №46 по г. Москве, ОГРН 1057748033826, ИНН 7703561757. Адрес места регистрации общества: 105043 г Москва, ул 6-я Парковая, д 29 А, пом VII, комн 1-6; адрес местонахождения Общества: 105043 г Москва, ул 6-я Парковая, д 29 А, пом VII, комн 1-6.*

*Указанные компании предоставляют комплекс жилищно-коммунальных услуг населению г. Москва, занимаются производством приборов учета расхода коммунальных ресурсов и обслуживают коммунальную инфраструктуру города. В целях избежания смешения наименований следует руководствоваться обязательным указанием в документах организационно-правовой формы юридического лица и ОГРН.*

В случае если в течение времени существования эмитента изменялось его фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), приводятся все его предшествующие полные и сокращенные фирменные наименования (наименования) и организационно-правовые формы с указанием даты и оснований изменения:

Предыдущие наименования эмитента: *отсутствуют*

#### **4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) юридического лица: **1127746501464**

Дата государственной регистрации (дата внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц): **28 июня 2012 г.**

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.**

#### **4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Срок существования эмитента с даты государственной регистрации: **29 дней.**

Срок, на который эмитент создан: **срок деятельности Общества не ограничен.**

Описание истории создания и развития эмитента:

**ОАО «Мультисистема» создано 28 июня 2012 г. Эмитент создан на неопределенный срок.**

**ОАО «Мультисистема» – Общество, предоставляющее комплекс жилищно-коммунальных услуг населению г. Москва, работающее на рынке девелопмента и обслуживания коммунальной инфраструктуры. Среди ключевых направлений деятельности компании:**

- 1. установка приборов учета воды**
- 2. техническое обслуживание, ремонт и поверка приборов учета воды**
- 3. обслуживание инженерных систем и капитальные ремонты жилого фонда и социальных объектов (в т.ч. через участие в тендерах и аукционах);**
- 4. строительство торгово-развлекательных центров и многоуровневых автостоянок в спальных районах Москвы;**
- 5. оказание энергосберегающих услуг посредством энергосервисных контрактов и отдельных операций по повышению эффективности коммунальной и инженерной инфраструктуры.**

**Основным конкурентным преимуществом ОАО «Мультисистема», выделяющим его среди других российских аналогов, является наличие современного информационно-аналитического центра для сбора, обработки и анализа всей базы потребителей водосчетчиков в Москве и Московской области, основанного на анализе абонентской платы за пользование приборами учета воды (получение информации от Государственных Учреждений Инженерных Служб – ГУ ИС). ОАО «Мультисистема» – единственная компания на московском рынке водосчетчиков, обладающая такой базой и имеющая возможность ее интегрировать с базами ГУ ИС Москвы. Данное преимущество позволит Эмитенту обработать весь массив абонентов приборов учета воды в режиме реального времени, присоединяя к собственной базе**

*абонентские базы конкурентов. Благодаря этому рынок технического обслуживания, ремонта и поверки приборов учета воды, может охватить более 1 млн абонентов.*

*ОАО «Мультисистема» представляется вертикально интегрированной и диверсифицированной компанией сектора водосчетчиков. Эмитент планирует работать в сегменте установки водосчетчиков и их сервиса. Важным аспектом деятельности ОАО «Мультисистема» в сегменте водосчетчиков является наличие собственной современной и сертифицированной поверочной лаборатории и обменного фонда водомеров, что позволит Обществу поверять до 900 приборов учета воды в день (при односменной работе). Собственная лаборатория и обменный фонд создадут дополнительные возможности и конкурентные преимущества, т.к. позволит провести качественное техническое обслуживание счетчика, его поверку, и, в тоже время, не оставляет клиента без прибора учета.*

*Диверсификация бизнеса ОАО «Мультисистема» лежит в сегменте строительства и сервиса коммунальной инфраструктуры. В обществе будет создано собственное строительно-монтажное управление (СМУ), которое осуществит следующие работы:*

- строительство зданий и сооружений 2-го уровня ответственности;*
- общестроительные работы;*
- капитальный ремонт зданий;*
- все виды кровельных работ;*
- отделочные работы;*
- санитарно-технические работы;*
- работы по устройству систем отопления вентиляции, водопроводных и канализационных систем;*
- установку санитарно-технических приборов;*
- проектные работы;*
- ремонт коммуникаций, инженерных систем.*

*ОАО «Мультисистема» планирует принимать участие в реализации программ правительства Москвы по капитальному ремонту жилого фонда и по строительству многоуровневых коллективных стоянок (проект «Народный гараж»).*

*Цель создания эмитента: ОАО «Мультисистема» имеет своей целью объединение экономических интересов, материальных, трудовых и финансовых ресурсов акционеров для осуществления, в рамках Устава деятельности, направленной на развитие производственной и сервисной инфраструктуры в сфере ЖКХ. Эмитент планирует осуществлять прямые продажи приборов учета, производить дополнительные работы и оказывать услуги по установке и обслуживанию водосчетчиков.*

*Миссия эмитента: Миссией ОАО «Мультисистема» является расширение спектра предоставляемых услуг в сфере ЖКХ, в том числе комплексное решение задач, связанных с созданием и внедрением результативных форм учёта и контроля потребления водных и энергоресурсов.*

*Бизнес модель ОАО «Мультисистема» - уникальное сочетание скорости и качества предоставляемых услуг. Мы стремимся предложить рынку новый уровень реализации поставленных задач. На практике это означает предоставление более качественных, эффективных и широких услуг без повышения их стоимости.*

*Мы осознаем свою ответственность за то влияние, которое благодаря нашей деятельности может быть оказано на наших клиентов, экономическую ситуацию в стране и на общество в целом. Мы стремимся, чтобы наше влияние было позитивным и целенаправленным — это наш добровольный вклад в развитие общества.*

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: отсутствует.

#### **4.1.4. Контактная информация**

Место нахождения эмитента: **105043, г. Москва, ул. Парковая 6-я, д. 29 А, пом. VII, комн. 1-6.**

Адрес для направления эмитенту почтовой корреспонденции: **105043, г. Москва, ул. Парковая 6-я, д. 29 А, пом. VII, комн. 1-6.**

Телефон: **8 (903) 968-31-68**

Адрес электронной почты: **отсутствует**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **<http://www.мультисистема.рф>**

Специальное подразделение эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента **отсутствует.**

#### **4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7719815118**

#### **4.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

**Филиалов и представительств не имеет.**

### **4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

#### **4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

Коды основного отраслевого направления деятельности эмитента согласно ОКВЭД: **70.32**

Коды отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД: **45.1 45.11 45.11.2**

**45.11.3 45.12 45.2 45.21 45.21.1 45.21.2 45.21.3 45.21.4 45.21.51 45.21.6 45.21.7 45.25.4 45.3 45.4 63.12**

#### **4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки от продаж (объема продаж) эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет.

**Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, заверченный финансовый год и заверченный отчетный период отсутствуют в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.**

**Основными видами хозяйственной деятельности эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг являются:**

- установка приборов учета воды;**
- техническое обслуживание, ремонт и поверка приборов учета воды;**
- обслуживание инженерных систем и капитальные ремонты жилого фонда и социальных объектов (в т.ч. через участие в тендерах и аукционах);**
- строительство торгово-развлекательных центров и многоуровневых автостоянок в спальных районах Москвы;**
- оказание энергосберегающих услуг посредством энергосервисных контрактов и отдельных операций по повышению эффективности коммунальной и инженерной инфраструктуры.**

**Рост выручки Эмитента будет обеспечиваться наращиванием операционной деятельности, которая в свою очередь будет формироваться раскруткой новых направлений бизнеса (энергосервис), а также расширением бизнеса по поверке водосчетчиков.**

**Выручка (доходы) эмитента отсутствует.**

**Эмитент планирует вести свою хозяйственную деятельность в Российской Федерации, в других странах он не ведет хозяйственную деятельность.**

***Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера.***

Структура себестоимости эмитента за последний завершённый финансовый год до даты утверждения проспекта ценных бумаг (по указанным статьям в процентах от общей себестоимости): ***Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год и завершённый отчетный период отсутствуют в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг: ***Вступительная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и расчеты подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 21.11.1996 г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете».***

#### **4.2.3. Материалы, товары и поставщики эмитента**

Указываются наименование, место нахождения, ИНН (при наличии), ОГРН (при наличии) поставщиков эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров, и их доли в общем объеме поставок за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Указывается информация об изменении цен на основные материалы и товары или об отсутствии такого изменения за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Отдельно указывается, какую долю в поставках эмитента за указанные периоды занимает импорт. Даются прогнозы эмитента в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках

***На дату утверждения Проспекта ценных бумаг у Эмитента отсутствуют поставщики материалов (товаров) и сырья.***

#### **4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Описываются основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность: ***Основные рынки сбыта продукции, на которых эмитент осуществляет свою деятельность на дату утверждения Проспекта ценных бумаг отсутствуют.***

Описываются возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

***Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), отсутствуют.***

#### **4.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

Указываются сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) на осуществление:

банковских операций;

страховой деятельности;

деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг;

деятельности акционерного инвестиционного фонда;

видов деятельности, имеющих стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства в соответствии с законодательством Российской Федерации об осуществлении иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства;

иных видов деятельности, имеющих для эмитента существенное финансово-хозяйственное значение.

В случае если для проведения отдельных видов работ, имеющих для эмитента существенное финансово-хозяйственное значение, в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение специальных допусков, указываются сведения о наличии у эмитента таких допусков.

***Специальные разрешения (лицензии), а также специальные допуски, на основании которых Эмитент осуществляет отдельные виды деятельности, у Эмитента отсутствуют.***



#### 4.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

*Сведения не указываются, так как эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.*

#### 4.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

*Сведения не указываются, так как основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых, включая добычу драгоценных металлов и драгоценных камней, а также эмитент не имеет подконтрольной организации, которая ведет деятельность по добыче указанных полезных ископаемых.*

#### 4.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

*Сведения не указываются, так как основной деятельностью эмитента не является деятельность по оказанию услуг связи.*

### 4.3. Планы будущей деятельности эмитента

Планы эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов:

*В ближайшие 5 лет ОАО «Мультисистема» планирует увеличить объем клиентской базы до 1 млн. абонентов.*

*Эмитент планирует строительство, как минимум, двух многоуровневых автостоянок в Восточном Административном округе и одной - в Юго-Западном Административном округе, общим количеством - 1000 машиномест.*

*Эмитент планирует строительство 12,5 тыс. м<sup>2</sup> арендной коммерческой недвижимости в новых микрорайонах Москвы до 2018 г., с последующей продажей части площадей и сдачей в аренду оставшейся.*

*Эмитент планирует завершить строительство мультимаркета в районе Новокосино по адресу: ул. Салтыковская, д.15Б (общей площадью 812 м<sup>2</sup>). До середины года будут вестись проектные работы по строительству объекта мультимаркета «шаговой доступности» по адресу: Новокосино, ул. Салтыковская, д.13А (общей площадью 900 м<sup>2</sup>)*

*Компания продолжает строительство в рамках программы «Народный гараж». Закончен нулевой цикл строительства автомобильной стоянки в районе Люблино Юго-Восточного административного округа по адресу: ул. Новороссийская, вл.23Б на 381 машиноместо.*

### 4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

*Эмитент в указанных структурах не участвует.*

### 4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

*Эмитент не имеет дочерних и зависимых обществ.*

### 4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

#### 4.6.1. Основные средства

*Эмитент зарегистрирован 28 июня 2012 года и до даты утверждения настоящего проспекта ценных бумаг основными средствами не владел.*

*В случае приобретения Эмитентом объектов основных средств амортизация по группам объектов основных средств будет производиться линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01 января 2002г. № 1 «О классификации основных средств,*

*включаемых в амортизационные группы» и учетной политикой Эмитента.*

*Эмитент основными средствами не владеет, переоценка основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств не проводилась.*

*На дату утверждения Проспекта ценных бумаг Эмитент основными средствами не владеет. Эмитент основными средствами не владеет, обременение основных средств отсутствует.*

#### **4.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

*Сведения не указываются, так как эмитент не имеет подконтрольные организации, имеющие для него существенное значение.*

### **V. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

#### **5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Раскрывается динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, за 5 последних завершенных финансовых лет: *Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год и завершённый отчетный период отсутствуют в связи с чем прибыль и убытки отсутствуют.*

*Эмитент не составляет бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) или иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.*

*Эмитент помимо бухгалтерской (финансовой) отчетности не составляет сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность.*

Показатели, характеризующие результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность: *отсутствуют*

#### **5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Указывается динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, за 5 последних завершенных финансовых лет.

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год и завершённый отчетный период отсутствуют в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.*

*Эмитент не составляет бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) или иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.*

*Эмитент помимо бухгалтерской (финансовой) отчетности не составляет сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность.*

Показатели ликвидности эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет: *отсутствуют.*

В связи с отсутствием показателей расчеты не производились.

Показатели платежеспособности эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет: *отсутствуют.*

В связи с отсутствием показателей платежеспособности расчеты не производились

В связи с отсутствием деятельности эмитента не предоставляется возможным произвести анализ ликвидности и платежеспособности эмитента.

#### **5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

##### **5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год и завершённый отчетный период отсутствуют в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.*

Показатель, тыс. руб	По данным
а) размер уставного капитала эмитента, а также соответствие размера уставного капитала эмитента, приведенного в настоящем пункте, учредительным документам эмитента	100
б) общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций (долей) от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	0
в) размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	0
г) размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	0
д) размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	0
е) общая сумма капитала эмитента.	100

**Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента.**

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента:

Наименование показателя	По данным вступительного баланса	
	тыс. руб.	%
Запасы	0	0
НДС	0	0
Дебиторская задолженность (долгосрочная)	0	0
Дебиторская задолженность (краткосрочная)	0	0
Денежные средства	0	0
Краткосрочные финансовые вложения	0	0
Прочие оборотные активы	0	0
<b>Итого:</b>	0	0

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты): **собственные средства.**

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности появления указанных факторов: **политика направлена на переход к финансированию оборотных средств за счет собственных источников. Такой подход позволит сократить возможность потери ликвидности и ведет к минимизации текущей кредиторской задолженности. Изменения в политике финансирования оборотных средств эмитента могут быть вызваны недостаточностью собственного капитала. В оценке эмитента появление данного фактора маловероятно.**

### 5.3.2. Финансовые вложения эмитента

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

**Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года,**

*завершенный финансовый год отсутствует.*

*У Эмитента отсутствуют финансовые вложения в неэмиссионные ценные бумаги, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений.*

*У Эмитента отсутствуют финансовые вложения в эмиссионные ценные бумаги, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений.*

*Иных финансовых вложений нет.*

*Общество ведет учет и представляет информацию о финансовых вложениях в соответствии с положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденным приказом Минфина РФ от 10.12.2002 г. №126н.*

### **5.3.3. Нематериальные активы эмитента**

Информация о составе, составе, о первоначальной (восстановительной) стоимости нематериальных активов и величине начисленной амортизации за 5 последних завершённых финансовых лет или за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, если данные сведения не были отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за соответствующий период.

*Нематериальные активы у эмитента отсутствуют.*

Внос нематериальных активов в уставный (складочный) капитал (паевой фонд) или поступления в безвозмездном порядке: *внос нематериальных активов в уставный капитал или поступления в безвозмездном порядке отсутствуют.*

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах: *в соответствии с законодательством и нормативными документами по бухгалтерскому учету РФ. Федеральный закон от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007), утвержденным приказом Минфина РФ от 27.12.2007 г. №153н., Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.98 г. №34н «Об утверждении положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации».*

### **5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Специальной отдельной политики и расходов в области научно - технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований Эмитент не проводит.*

*Эмитент не создавал и не получал правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности.*

*Эмитент не владеет патентами и лицензиями на использование товарных знаков.*

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков: *отсутствуют.*

### **5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли :

*Эмитент планирует осуществлять свою деятельность начиная с июля 2012 года. Необходимость установки счетчиков воды также обусловлена реализацией Федерального закона № 261-ФЗ и желанием потребителя оплачивать только фактически полученный объем воды. Рынок счетчиков воды в России стремительно развивается в последние годы. Продажи водосчетчиков за период с 2006 по 2011 гг. выросли на 3,4 млн шт. и достигли 7,7 млн шт. в 2011 г. Увеличению продаж приборов способствует постоянный рост тарифов на услуги ЖКХ. У населения появляется стимул для экономии, которая при установке водосчетчиков составляет в среднем от 30 до 35%.*

*Стоимостной объем рынка водомеров. Так, в 2008 г наблюдалось увеличение стоимостного объема продаж счетчиков воды в России относительно 2007 г. на 27,9% – это наиболее существенный темп роста за период с 2006 по 2011 гг. В 2009 г стоимостный объем вырос*

всего на 4,7% относительно предыдущего года и составил 1,8 млрд руб., что было вызвано в первую очередь кризисной ситуацией в экономической жизни страны. В 2011 г продажи счетчиков воды достигли 3,1 млрд руб.

В 2012-2016 гг прогнозируется дальнейший стабильный рост стоимостного объема продаж счетчиков воды, который в конце периода составит 5,5 млрд руб.

За период с 2006 по 2011 гг объем спроса на счетчики воды имел устойчивую положительную динамику. Наибольший прирост спроса относительно 2011 года зафиксирован в 2010 году – на 22,7%. Рост спроса обусловлен стремительным ростом внутренних продаж счетчиков воды, а также растущим экспортом данного товара.

Счетчики воды реализуются преимущественно на внутреннем рынке. Доля продаж счетчиков воды в 2011 г от общего объема спроса составила 92%. Экспорт счетчиков воды достиг максимальной отметки в 2011 г, и составил 697,5 тыс шт. По нашим прогнозам в 2012-2016 гг спрос будет расти в среднем на 5,4% в год и в 2016 г составит 11 млн шт.

Эмитент планирует осуществлять деятельность с 2012 года

По существующей рыночной практике, на зрелом рынке 3-5 лидеров контролируют более половины рынка, а все остальные компании занимают нишевые позиции. Опыт развития лидирующих компаний - поглощение нишевых игроков. Причем те компании, которые раньше других получают доступ к финансовым ресурсам, получают возможность консолидации наиболее привлекательных активов.

Основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

На деятельность Эмитента могут оказать влияние факторы/условия, характерные для рынка в целом:

- развитие экономики России;
- изменение налогового законодательства;
- рост конкуренции со стороны других участников рынка.

Эмитент подвержен действию всех вышеперечисленных факторов, однако, эмитент планирует успешно развиваться.

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли:

Эмитент положительно оценивает перспективы своей деятельности.

ОАО «Мультисистема» находится на старте и планирует начиная с 2012 года успешно развиваться.

Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты):

Эмитент не осуществлял финансово-хозяйственную деятельность. В связи с чем нет возможности оценить результаты деятельности эмитента в данной отрасли.. Эмитент рассчитывает на положительные финансовые результаты. Обосновывается это высокой конкурентоспособностью Эмитента, эффективным менеджментом, а также стабильностью положения, занимаемого Эмитентом и использованием в своей деятельности самых передовых подходов и технологий.

Мнения органов управления эмитента относительно представленной информации совпадают.

Ни один из членов Совета директоров не имеет особого мнения относительно представленной информации.

#### 5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности:

На деятельность Эмитента могут влиять факторы/условия, характерные для рынка в целом:

- 1) благосостояние граждан (которое, в свою очередь, в России сильно зависит от экспортирующих отраслей – в первую очередь, нефтяной);

2) инерционность рынка (например, рост цен может продолжаться полгода - год при снижении соотношения спрос/предложение, и наоборот, цены могут падать такое же время после начала роста спроса);

3) изменение налогового законодательства;

4) рост конкуренции со стороны других участников рынка вымывание сегментов относительно дешевых товаров.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

*Действие данных факторов будет оказывать влияние на деятельность эмитента на протяжении ближайшего времени.*

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

*Эмитент планирует предпринимать в будущем следующие действия: эффективное использование имеющихся ресурсов, расширение ассортимента предлагаемых услуг населению, укрепление и расширение клиентской базы и базы поставщиков, а также применение продуманной политики управления оборотными средствами.*

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

- использование высокого научного потенциала;

- использование современного оборудования;

- подготовка и использование высококвалифицированных рабочих кадров;

уникальное программное обеспечение, разработанное ведущим партнером «ИС» компанией «ИС-Архитектор бизнеса». Данное программное обеспечение позволяет Мультисистеме отслеживать весь перечень существующих абонентов и потенциальных клиентов (абоненты, проходящие по базам данных ГУ ИС);

-устойчивые связи и обмен информацией с основными контролирующими и регламентирующими данную сферу бизнеса структурами г. Москвы;

- инновационный и современный технологический подход к работе как в сегменте приборов учета потребления воды, так и в сегменте энергосервисных контрактов;

- использование современного сертификационного оборудования.

Эмитент планирует создать крупный холдинг, объединяющий в себе помимо подразделения водосчетчиков также строительный и инжиниринговый бизнесы, а так же Эмитент планирует оказывать услуги управляющим компаниям и домохозяйствам по направлению энергосервисных контрактов. Это новый виток развития всего сектора жилищно-коммунальных услуг в России и связан с экономией тепла и переходу в оплате на индивидуальные показания приборов учета тепла, а не нормативные. ОАО «Мультисистема» планирует быть лидером в области приборов учета тепла.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

- снижение темпов роста экономики и существенное ухудшение экономической ситуации в стране в целом;

- инфляция;

- усиление конкуренции со стороны других участников рынка;

-существенное ухудшение экономической ситуации в стране в целом.

При продолжении темпов экономического развития страны, при благоприятном развитии региональных рынков, при сохранении и увеличении устойчивого платежеспособного спроса (а вероятность развития этих условий остается достаточно высокой (при возможных временных кризисах и спадах)), при совместном и переменном действии перечисленных и ряда других сопутствующих факторов можно прогнозировать положительную динамику развития деятельности Эмитента на обозримо продолжительные сроки.

Возможность наступления таких событий существует, но вероятность ее возникновения, по мнению Эмитента, ниже среднего.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

**Основными факторами, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента являются:**

- развитие отношений с партнерами;
- повышение качества управления.

Одним из существенных факторов, которым могут быть улучшены результаты деятельности Эмитента, Эмитент считает покупку компаний с большим потенциалом роста на ранних стадиях их роста или в моменты их невысокой стоимости в связи с неблагоприятной рыночной конъюнктурой. Такие приобретения в совокупности с возможностями уже существующего бизнеса, могут выступить катализатором существенного роста бизнеса Эмитента.

Эмитент рассматривает вышеуказанные факторы как значимые и оценивает вероятность их появления как высокую.

Эмитент полагает, что действие вышеуказанных факторов сохранится в среднесрочной и долгосрочной перспективе.

### 5.5.2. Конкуренты эмитента

Указываются основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Приводится перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

**В связи с тем, что эмитент не осуществляет свою деятельность за рубежом, конкуренты на зарубежных рынках отсутствуют.**

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по установке водосчетчиков:

Наименование организации	Стоимость первичной установки 2-х счетчиков, руб	Стоимость поверки 2-х счетчиков в год, руб.
ООО «ИР-Сервис»	3 900	1 300
ООО «ТЕХЕМ»	3 800	Нет, установка новых
ООО «ПМК-Строй»	4 200	Нет, установка новых
ООО «СУ-29»	3 700	Нет, установка новых

Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

**Наиболее значимым фактором развития в условиях стабилизирующегося рынка становится повышение конкурентоспособности Эмитента.**

**В рамках продвижения бизнеса по направлению сбыта Эмитент планирует следовать путем увеличения клиентской базы за счет неохваченных абонентов и обслуживающихся в других компаниях, в чем компании помогает ИТ решение по автоматизации и синхронизации всех домохозяйств, перешедших на индивидуальные приборы учета. Работа строится на доверительных и качественных отношениях с очень большим количеством клиентов в разных районах г. Москвы. Даже при условии отказа половины клиентов от услуг Эмитента, оставшаяся часть от обслуживания отказаться не сможет, так как тенденции к снижению коммунальных услуг не наблюдается, наоборот, внедрение индивидуальных приборов учета ведется повсеместно и для них требуется профессиональный сервис. Москва – город дотационный, часть услуг ЖКХ оплачивается бюджетными субсидиями, и по мере либерализации рынка коммунальные услуги будут расти в цене, и, соответственно, те потребители, которые ещё не поставили счетчики или не заботящиеся об их сервисе также включатся в этот процесс, увеличив общую абонентскую базу рынка.**

**В данном разделе следует отметить, что ОАО «Мультисистема» не ведет в настоящее время совместную деятельность с другими игроками отрасли**

*Конкуренция в отрасли возрастает. В частности, это связано с тем, что изменились покупательские предпочтения: увеличился срок принятия решения о покупке, соответственно, у покупателя больше шансов внимательно изучить рынок и сделать выбор.*

*В таких условиях основным фактором, оказывающим определяющее влияние на конкурентоспособность Эмитента, является использование современных технологий, обеспечивающих высокое качество.*

*Следующим по степени влияния на конкурентоспособность Эмитента фактором является активизация деятельности на наиболее перспективных сегментах рынка.*

*Мнения органов управления эмитента относительно представленной информации совпадают.*

*Члены органов управления Эмитента не имеют особого мнения относительно представленной информации и не настаивают на отражении такого (отличного) мнения в настоящем Проспекте ценных бумаг.*

## **VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

### **6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Органами управления Общества являются:

- *Общее собрание акционеров;*
- *Совет директоров;*
- *Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор.*

Компетенции органов управления в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Компетенция общего собрания акционеров (участников) эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

***В соответствии со статьей 14. Устава эмитента:***

***«14.1. Высшим органом управления Общества является Общее собрание его акционеров.***

***К компетенции Общего собрания акционеров относятся:***

***1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции (кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ);***

***2) реорганизация Общества;***

***3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии Общества и утверждение ликвидационных балансов (промежуточного и окончательного);***

***4) образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий;***

***5) определение количественного состава, избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;***

***6) избрание Ревизора Общества и досрочное прекращение его полномочий;***

***7) передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);***

***8) утверждение аудитора Общества;***

***9) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;***

***10) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;***

***11) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций Общества и прав, предоставляемых этими акциями;***



- 12) уменьшение Уставного Капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 13) увеличение Уставного Капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций, а также путем размещения дополнительных акций;
- 14) дробление и консолидация акций Общества;
- 15) принятие решения об одобрении крупных сделок, в случаях, предусмотренных главой 19 Устава Общества и действующим законодательством РФ;
- 16) принятие решения об одобрении сделок в случаях, предусмотренных главой 20 Устава Общества и действующим законодательством РФ;
- 17) приобретение Обществом размещенных акций Общества в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ;
- 18) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено действующим законодательством РФ к компетенции исполнительных органов Общества;
- 20) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
- 21) принятие решения о выплате Ревизору Общества в период исполнения им своих обязанностей вознаграждения и (или) компенсации расходов, связанных с исполнением им своих обязанностей.»

Компетенция совета директоров эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

*В соответствии со статьей 16 Устава эмитента:*

*«16.4. К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:*

- 1) *определение приоритетных направлений деятельности общества, утверждение перспективных планов и основных программ деятельности общества, в том числе годовых бюджетов и инвестиционной программы общества;*
- 2) *созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;*
- 3) *утверждение повестки дня общего собрания акционеров и иные вопросы организации общего собрания акционеров, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;*
- 4) *размещение обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;*
- 5) *определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;*
- 6) *приобретение размещенных обществом эмиссионных ценных бумаг (кроме акций общества) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;*
- 7) *разработка для общего собрания акционеров рекомендаций по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии общества вознаграждений и компенсаций, а также определение размера оплаты услуг аудитора общества;*
- 8) *разработка для общего собрания акционеров рекомендаций по максимальному размеру дивидендов по акциям и порядку их выплаты;*
- 9) *использование резервного и иных фондов Общества;*
- 10) *утверждение внутренних документов Общества по вопросам, находящимся в компетенции Совета директоров Общества;*
- 11) *принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях;*
- 12) *принятие решений об одобрении крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, установленных соответственно статьями 79 и 83 Федерального закона «Об акционерных обществах» и отнесенных этим Федеральным законом к компетенции Совета директоров Общества;*
- 13) *принятие в порядке, установленном Федеральным законом «Об акционерных обществах» в отношении крупных сделок, решений об одобрении сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества;*

14) предварительное одобрение сделок с имуществом Общества, ограниченным в обороте;

15) согласование сделок, следствием которых является отчуждение акций дочерних и зависимых Обществ вне зависимости от их стоимости, иных ценных бумаг, если они подпадают под понятие крупной сделки, а также имущественных комплексов организаций, созданных Обществом, вне зависимости от стоимости этих имущественных комплексов;

16) принятие решения о передаче функций держателя реестра акционеров Общества регистратору, утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

17) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.».

Компетенция Единоличного исполнительного органа эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

**В соответствии со статьей 15 Устава эмитента:**

**«15.3. К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.**

**Генеральный директор Общества организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.**

**15.4. Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе:**

- осуществляет оперативное руководство деятельностью Общества;
- имеет право первой подписи на финансовых и иных документах Общества;
- распоряжается имуществом Общества для обеспечения текущей деятельности Общества в пределах, установленных Уставом Общества и действующим законодательством РФ;
- представляет интересы Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах;
- утверждает штаты, заключает трудовые договоры с работниками Общества, применяет к этим работникам меры поощрения и налагает на них обоснованные взыскания;
- совершает сделки от имени Общества, за исключением случаев, предусмотренных Уставом Общества и действующим законодательством РФ;
- выдает доверенности от имени Общества;
- открывает и закрывает в банках счета Общества;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;
- издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- исполняет другие функции и осуществляет иные действия и полномочия, необходимые для достижения целей деятельности Общества и обеспечения его нормальной работы, в соответствии с Уставом Общества, внутренними документами Общества, регулирующими деятельность органов Общества, и действующим законодательством РФ».

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента, либо иного аналогичного документа: **кодекс корпоративного поведения (управления) Общества отсутствует.**

**Внутренним документом, регулирующим деятельность ревизора, является Положение о ревизоре. Внеочередным общим собранием акционеров Общества планируется утверждение указанного внутреннего документа. Другие внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента отсутствуют.**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: <http://www.мультисистема.рф>

## **6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

**Члены Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:**

Председатель Совета директоров: **Чалый Виктор Александрович**

Год рождения: **1974**  
Образование: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Период: **2005 - настоящее время**  
Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ГАЛЕРЕЯ»**  
Должность: **Генеральный директор**

Период: **2012 – настоящее время**  
Организация: **Открытое акционерное общество «Мультисистема»**  
Должность: **Председатель Совета директоров**

Доля участия в уставном капитале эмитента: **0 %**  
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: **0 %**  
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционов не имеет**  
Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **долей не имеет**  
Доля принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**  
Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочерних/зависимых обществ эмитента: **опционов не имеет**  
Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **является двоюродным братом Чалого Дмитрия -члена Совета директоров, генерального директора , главного бухгалтера Эмитента**  
Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **к административной или уголовной ответственности не привлекался**  
Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **должностей в органах управления указанных организаций не занимал**

#### **Чалый Дмитрий**

Год рождения: **1976**  
Образование: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Период: **2005 - 2012**  
Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Мультисистема»**  
Должность: **Генеральный директор**

Период: **2012 – настоящее время**  
Организация: **Открытое акционерное общество «Мультисистема»**  
Должность: **член Совета директоров, генеральный директор, главный бухгалтер**

Доля участия в уставном капитале эмитента: **51 %**  
Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: **51 %**  
Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционов не имеет**  
Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **долей не имеет**  
Доля принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочерних/зависимых обществ эмитента: **опционов не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **является двоюродным братом Чалого Виктора Александровича – Председателя Совета директоров, Эмитента, супруг Чалой Ольги Олеговны – Ревизора Эмитента.**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **к административной или уголовной ответственности не привлекался**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **должностей в органах управления указанных организаций не занимал**

**Коротышевский Олег Васильевич**

Год рождения: **1946**

Образование: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Период: **1994 – настоящее время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Фибробетон»**

Должность: **Генеральный директор**

Период: **2012 – настоящее время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Мультисистема»**

Должность: **член Совета директоров**

Доля участия в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: **0%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционов не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочерних/зависимых обществ эмитента: **опционов не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента:

**в родственных связях с указанными лицами не состоит**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **к административной или уголовной ответственности не привлекался**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **должностей в органах управления указанных организаций не занимал**

**Потудин Сергей Вадимович**

Год рождения: **1979**

Образование: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Период: **2007-2012**

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью «Мультисистема»*  
Должность: *Заместитель генерального директора по коммерческим вопросам*

Период: *2012 – настоящее время*

Организация: *Открытое акционерное общество «Мультисистема»*  
Должность: *член Совета директоров*

Доля участия в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: *0%*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *опционов не имеет*

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей не имеет*

Доля принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей не имеет*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочерних/зависимых обществ эмитента: *опционов не имеет*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: *в родственных связях с указанными лицами не состоит*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *к административной или уголовной ответственности не привлекался*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *должностей в органах управления указанных организаций не занимал*

*Еникеев Альберт Эрикович*

Год рождения: *1978*

Образование: *высшее*

Должности за последние 5 лет:

Период: *2007– 2009*

Организация: *Закрытое акционерное общество Инвестиционно-Финансовая компания «Солид»*  
Должность: *начальник отдела доверительного управления*

Период: *2009– настоящее время*

Организация: *Открытое акционерное общество Инвестиционная компания «КОМКОН-3»*  
Должность: *Генеральный директор*

Период: *2012 – настоящее время*

Организация: *Открытое акционерное общество «Мультисистема»*  
Должность: *член Совета директоров*

Доля участия в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: *0%*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *опционов не имеет*

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей не имеет*

Доля принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей не имеет*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему

опционам дочерних/зависимых обществ эмитента: **опционов не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **в родственных связях с указанными лицами не состоит**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **к административной или уголовной ответственности не привлекался**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **должностей в органах управления указанных организаций не занимал**

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом эмитента.**

**Единоличный исполнительный орган эмитента (Генеральный директор):**

**Чалый Дмитрий**

Год рождения: **1976**

Образование: **высшее**

Должности за последние 5 лет:

Период: **2005 - 2012**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Мультисистема»**

Должность: **Генеральный директор**

Период: **2012 – настоящее время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Мультисистема»**

Должность: **член Совета директоров, генеральный директор, главный бухгалтер**

Доля участия в уставном капитале эмитента: **51 %**

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: **51 %**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционов не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочерних/зависимых обществ эмитента: **опционов не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **является двоюродным братом Чалого Виктора Александровича – Председателя Совета директоров, Эмитента, супруг Чалой Ольги Олеговны – Ревизора Эмитента.**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **к административной или уголовной ответственности не привлекался**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **должностей в органах управления указанных организаций не занимал**

### **6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Суммарный размер вознаграждений, выплаченных эмитентом членам Совета директоров за

последний завершённый финансовый год: *Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утверждён 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год отсутствует в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.*

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
*Существенные соглашения отсутствуют.*

#### **6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*В соответствии с Уставом Общества контроль за финансово-хозяйственной деятельностью возлагается на Ревизора, порядок деятельности Ревизора закреплён в Положении, которое планируется утвердить Общим собранием акционеров. Ревизор Общества избирается общим собранием акционеров на один год. Члены Ревизионной комиссии Общества не могут одновременно являться членами Совета директоров Общества, а также занимать иные должности в органах управления Общества.*

Компетенция органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*В соответствии со статьёй 17 Устава эмитента:*

##### ***«17. Ревизор Общества***

*17.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизором Общества.*

*17.2. Ревизор Общества избирается Общим собранием акционеров в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и Уставом Общества, на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.*

*Компетенция Ревизора Общества определяется действующим законодательством РФ и настоящим Уставом.*

*Порядок деятельности Ревизора Общества определяется внутренним документом Общества, утверждаемым Общим собранием акционеров.*

*17.3. Ревизор Общества не может одновременно являться лицом, выполняющим функции Счетной комиссии Общества, занимать должность Генерального директора Общества, а также занимать иные должности в органах управления Общества.*

*Акции, принадлежащие Генеральному директору Общества, равно как и другим лицам, занимающим должности в органах управления Общества, не могут участвовать в голосовании при избрании Ревизора Общества.*

*17.4. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год.*

*Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется также в любое время по:*

- инициативе самого Ревизора Общества;*
- Решению Общего собрания акционеров;*
- требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 (Десятью) процентами размещенных голосующих акций Общества на дату предъявления требования.*

*17.5. По требованию Ревизора Общества лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.*

*17.6. Ревизор Общества вправе потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном Уставом Общества и действующим законодательством РФ.*

*17.7. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизор Общества составляет заключение, которое должно отвечать требованиям настоящего Устава и действующего законодательства РФ, а в части, неурегулированной ими, – требованиям внутренних документов Общества, регулирующих деятельность органов Общества.*

*17.8. Достоверность данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности, должна быть подтверждена Ревизором Общества.*

**17.9. По решению Общего собрания акционеров Ревизору Общества в период исполнения им своих обязанностей может выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением им своих обязанностей. Размеры такого вознаграждения и компенсаций устанавливаются Решением Общего собрания акционеров Общества.»**

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Служба внутреннего аудита отсутствует.**

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

**Внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации отсутствует.**

#### **6.5 Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Персональный состав ревизионной комиссии (ревизор) и иных органов эмитента по контролю за его финансово – хозяйственной деятельностью:

**Чалая Ольга Олеговна**

Год рождения: **1974**

Образование: высшее

Должности за последние 5 лет:

Период: **2007 - 2012**

**Должностей в организациях не занимала**

Период: 2012 – **по настоящее время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Мультисистема»**

Должность: **ревизор**

Доля участия в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: **0%**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционов не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочерних/зависимых обществ эмитента: **опционов не имеет**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **является супругой Чалого Дмитрия -члена Совета директоров, генерального директора , главного бухгалтера Эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **к административной или уголовной ответственности не привлекалась**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **должностей в органах управления указанных организаций не занимала.**

**У эмитента отсутствует службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии (ревизора) эмитента в составе 1 лица.**



**6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Суммарный размер вознаграждений, выплаченных эмитентом членам ревизионной комиссии за последний завершённый финансовый год:

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год отсутствует в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.*

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*Существенные соглашения отсутствуют.*

**6.7 Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Средняя численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение за 5 последних завершённых финансовых лет, либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год отсутствует в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.*

Наименование показателя	Отчетный период отсутствует
Средняя численность работников, чел.	0
Доля работников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	0
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период, руб.	0
Выплаты социального характера работников за отчетный период, руб.	0

Сведения о сотрудниках (работниках) эмитента, оказывающих существенное влияние на финансово – хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники): *таких сотрудников нет.*

*Сотрудниками (работниками) эмитента не создан профсоюзный орган.*

**6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Соглашения или обязательства отсутствуют.*

*Эмитент не предоставляет и не планирует предоставлять сотрудникам (работникам) эмитента опционы эмитента.*

**VII. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

**7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: 2

В том числе общее количество номинальных держателей акций эмитента: 0

**7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5**

**процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих их лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Сведения об акционерах эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента:

1. Фамилия, имя, отчество зарегистрированного лица: **Чалый Дмитрий**

Размер доли в уставном капитале эмитента: **51%**

Размер доли принадлежащих обыкновенных акций эмитента: **51%**

**Идентификационный номер налогоплательщика отсутствует.**

Лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента: **отсутствует**

2. Полное фирменное наименование: **Бронвидж Менеджмент Лтд. (Bronvige Management Ltd.)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения: **Лотус Корпорейтед(Серви ЛТД) 3 а Литтл Денмарк Комплекс, 147 мэйн стрит, а/я 4473, Роад таун, Тортولا, Британские Виргинские острова, VG 1110**

Дата государственной регистрации: **11.07.2011 г.**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) **не присвоен**

Идентификационный номер налогоплательщика **не присвоен**

Размер доли в уставном капитале эмитента (%): **49**

Размер доли принадлежащих обыкновенных акций эмитента (%): **49**

Лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, владеющего не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций:

Фамилия, имя, отчество физического лица: **Чалый Дмитрий;**

вид контроля, под которым находится акционер эмитента по отношению к контролирующему его лицу: **прямой контроль;**

основание, в силу которого лицо, контролирующее акционера эмитента, осуществляет такой контроль: **участие в юридическом лице, являющемся акционером эмитента;**

признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента;**

**косвенного контроля нет;**

размер доли лица в уставном капитале акционера эмитента: **100%,**

**обыкновенные акции акционером эмитента не размещались;**

размер доли такого лица в уставном капитале эмитента: **51 %,**

доли принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: **51 %**

иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **иных сведений нет.**

Акции эмитента, составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций, зарегистрированы в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **номинальных держателей акций эмитента нет.**

**Иных сведений нет.**

**7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")**

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: **0 %**

Полное фирменное наименование (для юридического лица - коммерческой организации) или наименование (для юридического лица - некоммерческой организации), место нахождения либо фамилия, имя, отчество (для физического лица) управляющего государственным, муниципальным пакетом акций, а также лица, которое от имени Российской Федерации, субъекта Российской

Федерации или муниципального образования осуществляет функции участника (акционера) эмитента:

*такое лицо отсутствует.*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): *специальное право не предусмотрено.*

#### **7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Уставом эмитента не установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру.*

*Законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента.*

*Иных ограничений, связанных с участием в уставном капитале эмитента нет.*

#### **7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату составления списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

*До даты утверждения Проспекта ценных бумаг Эмитент не проводил собрания акционеров, списки лиц, имеющих право на участие в каждом общем собрании акционеров не составлялись.*

#### **7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имела заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам каждого заверченного финансового года за 5 последних заверченных финансовых лет:

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, заверченный финансовый год отсутствует в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется.*

*Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имела заинтересованность, цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным бухгалтерской отчетности по итогам каждого заверченного финансового года за 5 последних заверченных финансовых лет, а также за период до даты утверждения проспекта ценных бумаг эмитентом не совершались.*

*Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имела заинтересованность и которые, требовали обязательного в соответствии с законодательством Российской Федерации решения об одобрении советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров эмитента, но не были одобрены - не совершались.*

#### **7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

Сведения об общей сумме дебиторской задолженности эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной дебиторской задолженности за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет. Значения показателей приведены на дату окончания каждого завершённого финансового года.

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утверждён 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год отсутствует в связи с чем, информация в настоящем пункте не предоставляется. Структура дебиторской задолженности эмитента не указывается.*

## **VIII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **8.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

*а) Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утверждён 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год отсутствует. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента отсутствует.*

Состав вступительной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

- бухгалтерский баланс (вступительный);
- отчет о прибылях и убытках;
- аудиторское заключение, подтверждающее достоверность бухгалтерской отчетности организации.

*См. Приложение № 1*

*б) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами у эмитента отсутствует.*

### **8.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал**

Состав квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг - *отсутствует.*

*а) квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года), предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, в отношении которой истек установленный срок ее представления или которая составлена до истечения такого срока в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации у эмитента отсутствует.*

*б) квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами у эмитента отсутствует.*

### **8.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента**

Состав сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг – отсутствует.

*В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации эмитент не обязан составлять сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность в связи с отсутствием дочерних и зависимых хозяйственных обществ.*

### **8.4. Сведения об учетной политике эмитента**

Учетная политика эмитента, самостоятельно определенная эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утверждённая приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента, принятая в отношении 2012 года: *приводится приказ об учетной политике эмитента на 2012 год.*

# **ОАО "Мультисистема"**

**Приказ б/н от «28» июня 2012 года**

**Об утверждении Положения об учетной политике для целей бухгалтерского учета на 2012 год.**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете» и Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ1/2008, утвержденным приказом Минфина России от 6 октября 2008 года № 106н, а также иными положениями и нормами, содержащимися в законодательстве о бухгалтерском учете и отчетности,

## **Приказываю:**

Утвердить Положение об учетной политике для целей бухгалтерского учета на 2012 год (Приложение № 1).

Руководитель организации \_\_\_\_\_ (Чалый Д.В.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

## **Положение об учетной политике для целей бухгалтерского учета на 2012 год**

### **1. Общие положения.**

1.1 Обязанности по ведению бухгалтерского учета в организации возложены на генерального директора.

1.2 В качестве рабочего плана счетов бухгалтерского учета использовать типовой План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н. При необходимости План счетов дополняется субсчетами, необходимыми в деятельности организации.

1.3 Учетные регистры бухгалтерского учета ведутся на магнитных лентах, дисках, дискетах и иных электронных носителях с помощью специализированной программы: 1С Предприятие.

1.4 В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы, утвержденные Госкомстатом России.

1.5 В качестве форм бухгалтерской отчетности используются формы, приведенные в приложении к приказу Минфина России от 02.07.10 № 66н.

### **2. Ведение бухгалтерского учета.**

#### **Основные средства**

2.1 Установить лимит стоимости активов, которые будут учитываться в составе основных средств, в размере 40 000 рублей.

2.2 Амортизация по всем основным средствам начисляется линейным способом.

2.3 Срок полезного использования основных средств определяется исходя из Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.02 № 1.

2.4 Расходы на ремонт основных средств отражаются в бухгалтерском учете по мере их фактического осуществления.

2.5 Установить, что фактически эксплуатируемые объекты недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приему-передаче, документы переданы на государственную регистрацию учитываются в составе вложений во внеоборотные активы до момента получения свидетельства о праве собственности.

### **Материалы**

- 2.6 Установить, что активы стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 40 000 рублей принимаются к бухгалтерскому учету в составе материально-производственных запасов.
- 2.7 Единицей учета материально-производственных запасов является номенклатурный номер.
- 2.8 В качестве учетных цен приобретаемых материалов применяются фактическая себестоимость материалов.
- 2.9 Транспортно-заготовительные расходы организации принимаются к учету путем их непосредственного (прямого) включения в фактическую себестоимость материала, присоединения к договорной цене материала, присоединения к денежной оценке вклада в уставный (складочный) капитал, внесенный в форме материально-производственных запасов, присоединения к рыночной стоимости безвозмездно полученных материалов.
- 2.10 Все материалы, отпускаемые в производство или на иные цели, оцениваются по средней себестоимости на момент списания
- 2.11 Установить, что специальный инструмент, специальные приспособления, специальное оборудование и специальная одежда учитывается в составе оборотных активов.

### **Товары**

- 2.12 Полученные товары учитываются по стоимости их приобретения.
- 2.13 Транспортно-заготовительные расходы при приобретении товаров включаются в себестоимость приобретенных товаров (счет 41 «Товары»).
- 2.14 Отпуск товаров на продажу, а также оценка иного выбытия товаров производится по средней себестоимости

### **Кредиты и займы**

- 2.15 Расходы, связанные с получением заемных средств, учитываются равномерно в течение предусмотренного договором займа срока выплаты заемных средств.
- 2.16 Начисленные проценты отражаются равномерно в течение предусмотренного договором займа срока выплаты заемных средств.
- 2.17 Дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием займов, включаются в прочих расходы в том отчетном периоде, в котором они были произведены

### **Доходы**

- 2.18 Выручка от продажи продукции, работ, услуг признается в бухгалтерском учете по методу начисления.

### **Расходы**

- 2.19 Расходы на продажу, собранные в течение отчетного периода на счете 44 «Расходы на продажу» подлежат списанию в дебет счета 90 «Продажи» полностью.
- 2.20 При отсутствии выручки в отчетном периоде все общехозяйственные расходы списываются в дебет счета 97 «Расходы будущих периодов».
- 2.21 Срок, в течение которого списываются расходы будущих периодов, а также порядок их списания определяется непосредственно при принятии их к бухгалтерскому учету и оформляется распоряжением руководителя.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (Чалый Д.В.)

### **8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).*

### **8.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года**

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших после даты окончания последнего завершённого финансового года, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за который представлена в проспекте ценных бумаг, и до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

*Существенные изменения в составе имущества Эмитента отсутствуют.*

#### **8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в качестве истца либо ответчика (с указанием наложенных на ответчика судебным органом санкций) в случае если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента. Сведения раскрываются за три последних завершённых финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

*Эмитент создан 28 июня 2012 года, проспект ценных бумаг утвержден 27 июля 2012 года, завершённый финансовый год отсутствует. Эмитент не участвует в судебных процессах в качестве истца либо ответчика.*

### **IX. Подробные сведения о порядке и об условиях размещения эмиссионных ценных бумаг**

#### **9.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах**

##### **9.1.1. Общая информация**

Вид размещаемых ценных бумаг: *акции (именные)*

Категория: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: *0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля.*

Количество размещаемых ценных бумаг: *100 000 000 (Сто миллионов) штук.*

Их объем по номинальной стоимости: *100 000 (Сто тысяч) рублей.*

Форма размещаемых ценных бумаг: *бездокументарные*

*Информация о лице, осуществляющем ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, раскрывается в пункте 10.6. настоящего проспекта ценных бумаг.*

Права, предоставляемые каждой ценной бумагой выпуска:

Права владельцев обыкновенных акций Открытого акционерного общества «Мультисистема» (далее - Общество) определены пунктом 9.6 раздела 9 действующей на момент утверждения Решения о выпуске ценных бумаг редакции Устава Общества:

*... Акционер Общества имеет право:*

*- получать долю чистой прибыли в виде дивидендов, подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном Уставом и действующим законодательством РФ, в зависимости от категории (типа) принадлежащих ему акций;*

*- получать часть имущества Общества в случае ликвидации Общества пропорционально числу находящихся в его собственности акций и в зависимости от их категории (типа). Право на получение части имущества Общества при его ликвидации может быть осуществлено только после окончательного расчета со всеми кредиторами и в порядке, установленном Уставом Общества и действующим законодательством РФ;*

*(в соответствии с абз. 3,4 п. 9.6. ст. 9 Устава)*

*Голосующей является акция Общества, предоставляющая акционеру – ее владельцу право голоса при решении вопроса, поставленного на голосование на Общем собрании акционеров.*

*Голосующей по всем вопросам компетенции Общего собрания акционеров является обыкновенная акция Общества, за исключением случаев, установленных действующим законодательством РФ. (в соответствии с абз. 1,2 п. 9.9. ст. 9 Устава)*

*Акционер – владелец голосующих акций имеет следующие права:*

*- принимать участие в Общих собраниях акционеров с соответствующим правом голоса по всем либо по отдельным вопросам повестки дня Общего собрания акционеров;*

*(в соответствии с с абз. 1,2 п. 9.10. ст. 9 Устава)*

Способ размещения ценных бумаг: *распределение акций среди учредителей акционерного общества.*

Порядок размещения ценных бумаг:

*Распределение акций среди учредителей акционерного общества осуществляется 28.06.2012 г. - в момент государственной регистрации акционерного общества – эмитента как юридического лица.*

*Размещение акций при учреждении эмитента осуществляется на основании Договора о создании Открытого акционерного общества "Мультисистема", который заключен 18 июня 2012г. в простой письменной форме путем составления единого документа и подписания сторонами Договора.*

*Договор о создании определяет порядок осуществления учредителями совместной деятельности по учреждению акционерного общества, размер уставного капитала общества, категории и типы акций, подлежащие размещению среди учредителей, размер и порядок их оплаты, права и обязанности учредителей по созданию акционерного общества.*

*В соответствии с Договором о создании:*

*На момент учреждения Общества его уставный капитал распределяется следующим образом:*

*Чалый Дмитрий, принадлежит 51 000 000 (Пятьдесят один миллион) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля каждая, на общую сумму 51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей, что составляет 51% уставного капитала Общества;*

*Бронвидж Менеджмент Лтд. (Bronvige Management Ltd.), принадлежит 49 000 000 (Сорок девять миллионов) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля каждая, на общую сумму 49 000 (Сорок девять тысяч) рублей, что составляет 49% уставного капитала Общества;*

*Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости акций Общества, приобретенных акционерами.*

*При учреждении Общества все его акции должны быть размещены среди учредителей.*

*Акции Общества, распределенные при его учреждении, должны быть полностью оплачены в течение года с момента государственной регистрации Общества.*

*Не менее 50 процентов акций Общества, распределенных при его учреждении, должно быть оплачено в течение трех месяцев с момента государственной регистрации Общества.*

*Форма оплаты акций – денежные средства*

*Размещение ценных бумаг не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг.*

Орган эмитента, утвердивший решение о выпуске ценных бумаг: *Совет директоров*

Дата принятия решения об утверждении решения о выпуске ценных бумаг: *27 июля 2012 г.*

Дата составления и номер протокола заседания Совета директоров, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг: *27 июля 2012 г., протокол № б/н.*

Орган эмитента, утвердивший проспект ценных бумаг: *Совет директоров*

Дата принятия решения об утверждении проспекта ценных бумаг: *27 июля 2012 г.*

Дата составления и номер протокола заседания Совета директоров, на котором принято решение об утверждении проспекта ценных бумаг: *27 июля 2012 г., протокол № б/н..*

*Решением о выпуске ценных бумаг доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск ценных бумаг признается несостоявшимся, не устанавливается.*

*Одновременно с размещением ценных бумаг не планируется предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа).*



#### 9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях

*Сведения не указываются для данного выпуска ценных бумаг*

#### 9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах

*Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми.*

#### 9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента

*Сведения не указываются для данного выпуска ценных бумаг.*

#### 9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием

*Сведения не указываются для данного выпуска ценных бумаг.*

#### 9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках

*Сведения не указываются для данного выпуска ценных бумаг.*

### **9.2. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг**

Цена размещения одной акции выпуска (указывается цена размещения одной акции выпуска или порядок ее определения): *по номинальной стоимости - 0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля за одну акцию.*

*При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг не предоставляется.*

### **9.3. Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

*При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг не предоставляется.*

### **9.4. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

*В соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" и Федеральным законом "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг":*

*а) обращение ценных бумаг, выпуск (дополнительный выпуск) которых подлежит государственной регистрации, запрещается до их полной оплаты и государственной регистрации отчета (представления в регистрирующий орган уведомления) об итогах выпуска (дополнительного выпуска) указанных ценных бумаг, за исключением случаев, установленных федеральным законом;*

*б) публичное обращение ценных бумаг, выпуск (дополнительный выпуск) которых подлежит государственной регистрации, допускается при одновременном соблюдении следующих условий:*

*- регистрации проспекта ценных бумаг (проспекта эмиссии ценных бумаг, плана приватизации, зарегистрированного в качестве проспекта эмиссии ценных бумаг);*

*- раскрытии эмитентом информации в соответствии с требованиями Федерального закона;*

*в) запрещается публичное обращение, реклама и предложение в любой иной форме неограниченному кругу лиц ценных бумаг, публичное обращение которых запрещено или не предусмотрено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.*

*Уставом эмитента ограничения на максимальное количество акций или их номинальную стоимость, принадлежащих одному акционеру, не установлены.*

*Уставом эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей - нерезидентов ограничения, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента не предусмотрены.*

*Иные ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами (уставом) эмитента на обращение размещаемых ценных бумаг отсутствуют.*

#### 9.5. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента

*Размещаемые эмитентом эмиссионные ценные бумаги не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг.*

*Цена эмиссионных ценных бумаг эмитента не менялась. Динамика изменения цен - отсутствует.*

#### 9.6. Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг

*Размещение ценных бумаг осуществляется эмитентом без привлечения лиц, оказывающих услуги по размещению ценных бумаг.*

#### 9.7. Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг

*Ценные бумаги настоящего выпуска размещаются путём распределения акций среди учредителей акционерного общества в следующем порядке:*

*Чалый Дмитрий, принадлежит 51 000 000 (Пятьдесят один миллион) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля каждая, на общую сумму 51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей, что составляет 51% уставного капитала Общества;*

*Бронвидж Менеджмент Лтд. (Bronvige Management Ltd.), принадлежит 49 000 000 (Сорок девять миллионов) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля каждая, на общую сумму 49 000 (Сорок девять тысяч) рублей, что составляет 49% уставного капитала Общества;*

#### 9.8. Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

*Обращение ценных бумаг эмитента, возможно, будет осуществляться с привлечением организаторов торговли на рынке ценных бумаг, в том числе на фондовых биржах.*

*Эмитент предполагает обратиться к фондовым биржам для допуска размещаемых ценных бумаг к обращению через этих организаторов торговли на рынке ценных бумаг после завершения процедуры размещения (конвертации при дроблении) ценных бумаг выпуска.*

Полное фирменное наименование биржи:

*Открытое акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС»,*

Сокращенное фирменное наименование:

*ОАО "Московская Биржа "*

Место нахождения организатора торговли на рынке ценных бумаг:

*Российская Федерация, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.*

Номер, дата выдачи, срок действия лицензии организатора торговли на рынке ценных бумаг на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг:

*Лицензия фондовой биржи № 077-05870-000001 от 26 февраля 2002 года, без ограничения срока действия.*

Орган, выдавший указанную лицензию.

*Федеральная служба по финансовым рынкам.*

Номер, дата выдачи, срок действия лицензии организатора торговли на рынке ценных бумаг на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг:

*Лицензия на организацию биржевой торговли № 105 от 17 марта 2000 года, срок действия лицензии не указан.*

Орган, выдавший указанную лицензию: *Министерство Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства Комиссия по товарным биржам.*

Полное фирменное наименование биржи: *Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ФБ ММВБ», ЗАО «Фондовая биржа ММВБ»*

Место нахождения организатора торговли на рынке ценных бумаг: **Российская Федерация, г. Российская Федерация, Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13**

Номер, дата выдачи, срок действия лицензии организатора торговли на рынке ценных бумаг на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг: **Лицензия фондовой биржи № 077-10489-000001 от 23 августа 2007 года, без ограничения срока действия.**

Орган, выдавший указанную лицензию:

**Федеральная служба по финансовым рынкам**

Иные сведения о фондовых биржах или иных организаторах торговли на рынке ценных бумаг, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых ценных бумаг, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **не имеется.**

#### **9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг**

**В результате размещения эмиссионных ценных бумаг доля участия акционеров в уставном капитале эмитента не изменяется.**

#### **9.10. Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг**

Общий размер расходов эмитента, связанных с эмиссией ценных бумаг:

**65000 (Шестьдесят пять тысяч) рублей, 65% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.**

Сумма уплаченной государственной пошлины, взимаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в ходе эмиссии ценных бумаг:

**20000 (Двадцать тысяч) рублей, 20% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.**

Размер расходов эмитента, связанных с оплатой услуг консультантов, принимающих (принимавших) участие в подготовке и проведении эмиссии ценных бумаг, а также лиц, оказывающих эмитенту услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг:

**30000 (Тридцать тысяч) рублей, 30% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.**

Размер расходов эмитента, связанных с допуском ценных бумаг эмитента к торгам организатором торговли на рынке ценных бумаг, в том числе включением ценных бумаг эмитента в котировальный список фондовой биржи (листингом ценных бумаг):

**Таких расходов при размещении ценных бумаг настоящего выпуска не предполагается.**

Размер расходов эмитента, связанных с раскрытием информации в ходе эмиссии ценных бумаг, в том числе расходов по изготовлению брошюр или иной печатной продукции, связанной с проведением эмиссии ценных бумаг: **15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей, 15% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.**

Размер расходов эмитента, связанных с рекламой размещаемых ценных бумаг, проведением исследования рынка (маркетинга) ценных бумаг, организацией и проведением встреч с инвесторами, презентацией размещаемых ценных бумаг (road-show):

**Таких расходов при размещении ценных бумаг настоящего выпуска не предполагается.**

Иные расходы эмитента, связанные с эмиссией ценных бумаг.

**Иных расходов при размещении ценных бумаг настоящего выпуска не предполагается.**

**Расходы эмитента, связанные с эмиссией ценных бумаг, не оплачиваются третьими лицами.**

#### **9.11. Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации**

**Выпуск ценных бумаг, размещенных среди учредителей акционерного общества при его учреждении, считается состоявшимся в дату государственной регистрации эмитента как юридического лица. Таким образом, порядок признания выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным неприменим к данному способу размещения акций. В связи с этим, порядок возврата средств, полученных в оплату размещенных ценных бумаг, не указывается.**

## **Х. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **10.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Размер уставного капитала эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **100000 рублей**

Обществом размещены следующие бездокументарные именные акции одинаковой номинальной стоимостью: **0,001 (Ноль целых одна тысячная) рубля:**

- 1) привилегированные акции: **нет**;
    - Общая номинальная стоимость привилегированных акций: **нет**
    - Размер доли привилегированных акций в уставном капитале эмитента: **нет**.
  - 2) обыкновенные акции: **100 000 000 (Сто миллионов) штук**.
    - Общая номинальная стоимость обыкновенных акций: **100 000 рублей**
    - Размер доли обыкновенных акций в уставном капитале эмитента: **100 %**.
- Акции эмитента за пределами Российской Федерации не обращаются.**

#### **10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

**Размер уставного капитала эмитента с момента создания до даты утверждения настоящего проспекта ценных бумаг не изменялся.**

#### **10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента**

**В связи с тем, что эмитент как юридическое лицо зарегистрирован 28.06.2012 г. и за период своего существования не имеет ни одного завершеного финансового года, предшествующего дате утверждения проспекта ценных бумаг, указанные фонды эмитента не могли быть сформированы.**

**В соответствии с п. 8.2 статьи 8 Устава ОАО «Мультисистема», «в Обществе создается Резервный фонд в размере определенном решением общего собрания акционеров, но не менее 5 (Пяти) процентов от его Уставного капитала.**

**Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений. Размер ежегодных отчислений не может быть менее 5 (Пяти) процентов от чистой прибыли до достижения размера, установленного Уставом Общества.**

**Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд не может быть использован для иных целей».**

**К настоящему моменту резервный фонд в Обществе не сформирован.**

**Иные фонды, формирующиеся за счет его чистой прибыли: не образовывались.**

#### **10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества.**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: **В соответствии со статьей 14 Устава Общества:**

**«п. 14.20. Если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ, сообщение о проведении Общего собрания акционеров Общества в форме собрания должно быть сделано не позднее, чем за 20 (Двадцать) дней, а если повестка дня такого Общего собрания содержит вопрос о реорганизации Общества, – не позднее чем за 30 (Тридцать) дней до даты его проведения.**

*Если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ, сообщение о проведении Общего собрания акционеров Общества в форме заочного голосования должно быть сделано не позднее, чем за 20 (Двадцать) дней, а если повестка дня такого Общего собрания содержит вопрос о реорганизации Общества, – не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты окончания приема бюллетеней для голосования.»*

*«п. 14.21. Если иное не установлено действующим законодательством РФ, в указанные в предшествующем пункте Устава сроки сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть направлено в письменной форме каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, одним из следующих способов:*

*заказным письмом,*

*вручением под роспись,*

*посредством телеграфной, телетайпной, телефонной (факсимильной), электронной или иной связи с помощью средств механического, электронно-цифрового или иного копирования, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение, при условии, что в таком случае будет получен ответ, позволяющий установить факт получения такого сообщения тем лицом, для которого оно было предназначено.*

*При этом, если иное не установлено действующим законодательством РФ, допускается использование в отношении разных лиц, указанных в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, различных из названных способов информирования о проведении Общего собрания акционеров.*

*Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении Общего собрания»*

*В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» сообщение о проведении Внеочередного Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до дня его проведения.*

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

*Внеочередное Общее собрание акционеров проводится на основании:*

*- требования Совета директоров Общества;*

*- требования Ревизора Общества;*

*- требования аудитора Общества;*

*- требования акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (Десяти) процентов размещенных голосующих акций Общества на дату предъявления требования.*

*Требования о созыве внеочередного Общего собрания акционеров предъявляются в порядке и сроки, предусмотренные Уставом Общества и действующим законодательством РФ.*

*Требование о созыве внеочередного собрания представляется в Общество в порядке, предусмотренном Федеральным законом “Об акционерных обществах” и Уставом.*

*В требовании о проведении внеочередного Общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, и могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения Общего собрания акционеров.*

*В случае, если в течение 5 дней с даты представления требования Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, орган или лица, требующие его созыва, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении общества провести внеочередное общее собрание акционеров.*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*Годовое общее собрание акционеров проводится в сроки, устанавливаемые советом директоров Общества, но не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года Общества.*

*Внеочередное общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента предъявления в Общество требования о его проведении. В случае, если в повестку дня внеочередного общего собрания акционеров включен вопрос о выборах членов Совета директоров, общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента предъявления в Общество требования о созыве собрания.*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

*Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (двух) процентов голосующих акций Общества, в срок не позднее 30 дней после окончания финансового года вправе внести предложения в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров и Ревизионную комиссию, число которых не может превышать количественного состава этих органов.*

*Предложения по кандидатурам для избрания членов Совета директоров и Ревизионной комиссии на внеочередном общем собрании акционеров имеют право вносить акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества.*

*Предложение о выдвижении кандидатов должно содержать имя (наименование) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций, имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается.*

*Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а Предложение о выдвижении кандидатов - имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества.*

*Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.*

*Кроме того, в предложении относительно каждого кандидата указывается год рождения, образование, сведения обо всех должностях, занимаемых кандидатом за последние 5 лет и в настоящее время.*

*Предложение вносится в письменной форме и должно быть подписано акционерами (акционером).*

*При избрании членов Совета директоров на внеочередном общем собрании акционеров предложения по кандидатурам должны поступить в Общество в сроки, указанные в сообщении об общем собрании акционеров, но не позднее, чем за 30 дней до даты проведения Собрания.*

*При избрании членов Ревизионной комиссии на внеочередном общем собрании акционеров предложения по кандидатурам должны поступить в Общество в сроки, указанные в сообщении о собрании, но не позднее, чем за 30 дней до даты проведения Собрания.*

*Порядок внесения предложений по кандидатурам и вопросов для включения в повестку дня общего собрания акционеров определяются Федеральным законом "Об акционерных обществах".*

*Совет директоров вправе по своему усмотрению включить вопросы в повестку дня общего собрания акционеров, в том числе внеочередного, помимо тех, которые предложены акционерами, или в случае их отсутствия. В случае отсутствия предложений или недостаточности количества кандидатов, предложенных акционерами для образования Совета директоров, Ревизионной комиссии Совет директоров вправе включить кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): *к таким лицам относятся лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров.*

*Перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и порядок ее предоставления определяется Советом директоров при подготовке к проведению общего собрания акционеров. К информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся, годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров и ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, утверждаемых общим собранием акционеров, проекты решений общего собрания акционеров. Информация (материалы) в течение 20 дней, а в*

случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление. Положением о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, утвержденным Постановлением ФКЦБ России 31.05.2002 г. № 17/пс (в ред. Постановления ФКЦБ РФ от 07.02.2003 № 03-6/пс) установлены дополнительные требования к составу информации (материалов), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании, и к порядку ознакомления с такой информацией (материалами):

К дополнительной информации (материалам), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании, при подготовке к проведению годового общего собрания, относятся: - годовой отчет общества;

- заключение ревизионной комиссии о достоверности данных, содержащихся в годовом отчете общества;

- рекомендации совета директоров (наблюдательного совета) общества по распределению прибыли, в том числе по размеру дивиденда по акциям общества и порядку его выплаты, и убытков общества по результатам финансового года. К дополнительной информации, обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в общем собрании, при подготовке к проведению общего собрания, повестка дня которого содержит вопрос об избрании членов совета директоров (наблюдательного совета), членов ревизионной комиссии, членов счетной комиссии, членов коллегиального исполнительного органа общества, об образовании единоличного исполнительного органа и (или) об избрании ревизора общества, относится информация о наличии либо отсутствии письменного согласия выдвинутых кандидатов на избрание в соответствующий орган общества. К дополнительной информации (материалам), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в общем собрании, при подготовке к проведению общего собрания, повестка дня которого включает вопросы, голосование по которым может повлечь возникновение права требования выкупа обществом акций, относятся:

отчет независимого оценщика о рыночной стоимости акций общества, требования о выкупе которых могут быть предъявлены обществу;

расчет стоимости чистых активов общества по данным бухгалтерской отчетности общества за последний заверченный отчетный период;

протокол (выписка из протокола) заседания совета директоров (наблюдательного совета) общества, на котором принято решение об определении цены выкупа акций общества, с указанием цены выкупа акций.

К дополнительной информации (материалам), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в общем собрании, при подготовке к проведению общего собрания, повестка дня которого включает вопрос о реорганизации общества, относятся:

обоснование условий и порядка реорганизации общества, содержащихся в решении о разделении, выделении или преобразовании либо в договоре о слиянии или присоединении, утвержденное (принятое) уполномоченным органом общества;

годовые отчеты и годовая бухгалтерская отчетность всех организаций, участвующих в реорганизации, за три заверченных финансовых года, предшествующих дате проведения общего собрания, либо за каждый заверченный финансовый год с момента образования организации, если организация осуществляет свою деятельность менее трех лет;

квартальная бухгалтерская отчетность всех организаций, участвующих в реорганизации, за последний заверченный квартал, предшествующий дате проведения общего собрания. Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов в течение 5 дней с даты поступления в общество соответствующего требования, если более короткий срок не предусмотрен уставом общества или внутренним документом общества, регулирующим деятельность общего собрания.

Плата, взимаемая обществом за предоставление копий документов, содержащих информацию

*(копий материалов), подлежащую предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании, при подготовке к проведению общего собрания общества, не может превышать затраты на их изготовление.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.*

**10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

*Коммерческих организаций, в которых эмитент на дату утверждения проспекта ценных бумаг владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций нет.*

**10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**  
*Существенные сделки с момента создания Общества до даты утверждения настоящего проспекта ценных бумаг не совершались.*

**10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

*Эмитенту и/или ценным бумагам эмитента кредитный рейтинг (рейтинги) не присваивались.*

## **10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

1. Категория акций: *обыкновенные*

номинальная стоимость каждой акции: *0,001 рубля каждая*

количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *100 000 000 штук*

количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0 штук*

количество объявленных акций: *150 000 000 штук*

количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0 штук*

количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0 штук*

государственный регистрационный номер выпуска акций эмитента: *не присвоен.*

дата государственной регистрации выпуска акций эмитента: *не присвоена.*

права, предоставляемые обыкновенными именными акциями их владельцам:

*Права, предоставляемые акционерам, владеющим обыкновенными акциями, в соответствии с Уставом эмитента:*

*... Акционер Общества имеет право:*

*- получать долю чистой прибыли в виде дивидендов, подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном Уставом и действующим законодательством РФ, в зависимости от категории (типа) принадлежащих ему акций;*

*- получать часть имущества Общества в случае ликвидации Общества пропорционально числу находящихся в его собственности акций и в зависимости от их категории (типа). Право на получение части имущества Общества при его ликвидации может быть осуществлено только*



после окончательного расчета со всеми кредиторами и в порядке, установленном Уставом Общества и действующим законодательством РФ;

(в соответствии с абз. 3,4 п. 9.6. ст. 9 Устава)

Голосующей является акция Общества, предоставляющая акционеру – ее владельцу право голоса при решении вопроса, поставленного на голосование на Общем собрании акционеров.

Голосующей по всем вопросам компетенции Общего собрания акционеров является обыкновенная акция Общества, за исключением случаев, установленных действующим законодательством РФ. (в соответствии с абз. 1,2 п. 9.9. ст. 9 Устава)

Акционер – владелец голосующих акций имеет следующие права:

- принимать участие в Общих собраниях акционеров с соответствующим правом голоса по всем либо по отдельным вопросам повестки дня Общего собрания акционеров;

(в соответствии с с абз. 1,2 п. 9.10. ст. 9 Устава)

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

#### **10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

Выпусков эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента, нет.

#### **10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением**

Сведения не указываются для данного вида ценных бумаг.

#### **10.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента - эмитент ведет реестр самостоятельно.

Иные сведения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, указываемые эмитентом по собственному усмотрению, *отсутствуют*.

Документарные ценные бумаги у эмитента *отсутствуют*.

Иные сведения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *ведение реестра именных ценных бумаг указанным регистратором ведется с 28.06.2012 года.*

#### **10.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

Законодательными актами Российской Федерации, действующими на момент утверждения проспекта, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала, являются:

*Федеральный Закон «О валютном регулировании и валютном контроле» от 10.12.2003 №173-ФЗ. Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, от 31.07.98 № 146-ФЗ.*

*Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, от 05.08.2000 № 117-ФЗ.*

*Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 № 39-ФЗ.*

*Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» от 10.07.2002 №86-ФЗ.*

*Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ.*

*Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 09.07.99 № 160-ФЗ.*

*Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25.02.99 № 39-ФЗ.*

*Федеральный закон «Об основах государственного регулирования внешнеторговой деятельности» от 08.12.2003 №164-ФЗ.*

*Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.*

#### **10.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

Порядок налогообложения доходов по размещенным ценным бумагам эмитента, включая ставки соответствующих налогов для разных категорий владельцев ценных бумаг (физические лица, юридические лица, резиденты, нерезиденты), порядок и сроки их уплаты:

***Налогообложение доходов по размещенным эмиссионным ценным бумагам Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – «НК РФ»), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с НК РФ.***

***Налоговые ставки, действующие на момент утверждения настоящего проспекта ценных бумаг:***

Наименование дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Резиденты	Нерезиденты	Резиденты	Нерезиденты
Доход от реализации ценных бумаг	20%*	20%	13%	30%
Дивиденды	9%**	15%	9%	15%

***В том числе:***

***сумма налога, исчисленная по налоговой ставке в размере 2 процентов, зачисляется в федеральный бюджет;***

***сумма налога, исчисленная по налоговой ставке в размере 18 процентов, зачисляется в бюджеты субъектов Российской Федерации.***

***В остальных случаях сумма налога, взимаемого с юридических лиц, подлежит зачислению в федеральный бюджет.***

***\*\* К налоговой базе, определяемой по доходам, полученным российскими организациями в виде дивидендов при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов получающая дивиденды организация в течение не менее 365 календарных дней непрерывно владеет на праве собственности не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов, в сумме, соответствующей не менее 50 процентам общей суммы выплачиваемых организацией дивидендов.***

***При этом в случае, если выплачивающая дивиденды организация является иностранной, установленная настоящим подпунктом налоговая ставка применяется в отношении организаций, государство постоянного местонахождения которых не включено в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны).***

Порядок и условия обложения физических лиц налогом на доходы в виде дивидендов и процентов, получаемых от эмитента ценных бумаг, и доходы от реализации в Российской Федерации или за ее пределами акций или иных ценных бумаг эмитента:

***Вид налога – налог на доходы.***

***К доходам от источников в Российской Федерации относятся:***

***- дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ;***

***- доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.***

***Налоговая база.***

***Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы***

колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

- 1) с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;
- 2) с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;
- 3) с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке;
- 4) с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке.

Доходами по операциям с ценными бумагами признаются доходы от реализации (погашения) ценных бумаг, полученные в налоговом периоде.

Доходы в виде процента (купона, дисконта), полученные в налоговом периоде по ценным бумагам, включаются в доходы по операциям с ценными бумагами, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

Доходами по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок признаются доходы от реализации финансовых инструментов срочных сделок, полученные в налоговом периоде, включая полученные суммы вариационной маржи и премии по контрактам. При этом доходами по операциям с базисным активом финансовых инструментов срочных сделок признаются доходы, полученные от поставки базисного актива при исполнении таких сделок.

Расходами по операциям с ценными бумагами и расходами по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок признаются документально подтвержденные и фактически осуществленные налогоплательщиком расходы, связанные с приобретением, реализацией, хранением и погашением ценных бумаг, с совершением операций с финансовыми инструментами срочных сделок, с исполнением и прекращением обязательств по таким сделкам. К указанным расходам относятся:

1) суммы, уплачиваемые эмитенту ценных бумаг (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) в оплату размещаемых (выдаваемых) ценных бумаг, а также суммы, уплачиваемые в соответствии с договором купли-продажи ценных бумаг, в том числе суммы купона;

2) суммы уплаченной вариационной маржи и (или) премии по контрактам, а также иные периодические или разовые выплаты, предусмотренные условиями финансовых инструментов срочных сделок;

3) оплата услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг, а также биржевыми посредниками и клиринговыми центрами;

4) надбавка, уплачиваемая управляющей компании паевого инвестиционного фонда при приобретении инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;

5) скидка, уплачиваемая управляющей компании паевого инвестиционного фонда при погашении инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;

6) расходы, возмещаемые профессиональному участнику рынка ценных бумаг, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд;

7) биржевой сбор (комиссия);

8) оплата услуг лиц, осуществляющих ведение реестра;

9) налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им ценных бумаг в порядке наследования;

10) налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им в порядке дарения акций, паев;

11) суммы процентов, уплаченные налогоплательщиком по кредитам и займам, полученным для совершения сделок с ценными бумагами (включая проценты по кредитам и займам для совершения маржинальных сделок), в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей на дату выплаты процентов ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной в 1,1 раза, - для кредитов и займов, выраженных в рублях, и исходя из 9 процентов - для кредитов и займов, выраженных в иностранной валюте;

12) другие расходы, непосредственно связанные с операциями с ценными бумагами, с финансовыми инструментами срочных сделок, а также расходы, связанные с оказанием услуг профессиональными участниками рынка ценных бумаг, управляющими компаниями,

осуществляющими доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, в рамках их профессиональной деятельности.

Финансовый результат по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется как доходы от операций за вычетом соответствующих расходов.

Финансовый результат определяется по каждой операции и по каждой совокупности операций. Финансовый результат определяется по окончании налогового периода, если иное не установлено настоящей статьей. При этом финансовый результат по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, которые обращаются на организованном рынке и базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, и по операциям с иными финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, определяется отдельно.

Отрицательный финансовый результат, полученный в налоговом периоде по отдельным операциям с ценными бумагами, финансовыми инструментами срочных сделок, уменьшает финансовый результат, полученный в налоговом периоде по совокупности соответствующих операций. При этом по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, сумма отрицательного финансового результата, уменьшающая финансовый результат по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке, определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.

Отрицательный финансовый результат по каждой совокупности операций, признается убытком. Учет убытков по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок осуществляется в порядке, установленном статьей 214.1 НК РФ и статьей 220.1 НК.

При реализации ценных бумаг расходы в виде стоимости приобретения ценных бумаг признаются по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО).

Налоговый агент удерживает также суммы налога, недоудержанные эмитентом ценных бумаг, в том числе в случае совершения в пользу налогоплательщика операций, налоговая база по которым определяется в соответствии со статьями 214.3 и 214.4 НК. Не признается налоговым агентом депозитарий, осуществляющий выплату (перечисление) доходов по эмиссионным ценным бумагам с обязательным централизованным хранением, при осуществлении выплат налогоплательщикам сумм в погашение номинальной стоимости ценных бумаг. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 НК.

Порядок и условия обложения юридических лиц налогом на прибыль, рассчитываемую с учетом доходов, получаемых организацией от реализации ценных бумаг, и в виде дивидендов или процентов, выплачиваемых по ценным бумагам эмитента:

*Вид налога – налог на прибыль.*

*К доходам относятся:*

- выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);
- внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам и/или от долевого участия в других организациях;

*Налоговая база.*

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику поручителем. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;

2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;

3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).

По ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами, определенными исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, если иное не установлено настоящим пунктом.

В целях настоящей статьи предельное отклонение цен ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, устанавливается в размере 20 процентов в сторону повышения или понижения от расчетной цены ценной бумаги.

В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены, определенной исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, при определении финансового результата для целей налогообложения принимается минимальная (максимальная) цена, определенная исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);

2) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК РФ.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке

ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется отдельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.

Согласно ст.7 Налогового кодекса РФ, если международным договором Российской Федерации, содержащим положения, касающиеся налогообложения и сборов, установлены иные правила и нормы, чем предусмотренные НК РФ и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами о налогах и (или) сборах, то применяются правила и нормы международных договоров Российской Федерации.

Налог с доходов, полученных иностранной организацией от источников в РФ, исчисляется и удерживается российской или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, выплачивающими доход иностранной организации (далее - налоговый агент) при каждой выплате доходов, за исключением случаев выплаты доходов, которые в соответствии с международными договорами (соглашениями) не облагаются (облагаются по пониженным ставкам) налогом в РФ при условии предъявления иностранной организацией налоговому агенту подтверждения, предусмотренного п.1 ст.312 НК РФ.

При применении положений международных договоров Российской Федерации иностранная организация должна представить налоговому агенту, выплачивающему доход, подтверждение того, что эта иностранная организация имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае, если данное подтверждение составлено на иностранном языке, налоговому агенту предоставляется также перевод на русский язык.

При представлении иностранной организацией, имеющей право на получение дохода, подтверждения налоговому агенту, выплачивающему доход, до даты выплаты дохода, в отношении которого международным договором Российской Федерации предусмотрен льготный режим налогообложения в Российской Федерации, в отношении такого дохода производится освобождение от удержания налога у источника выплаты или удержание налога у источника выплаты по пониженным ставкам.

Сумма налога, удержанного с доходов иностранных организаций перечисляется налоговым агентом в федеральный бюджет одновременно с выплатой дохода либо в валюте выплаты этого дохода, либо в валюте Российской Федерации по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации на дату перечисления налога.

#### **10.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

С момента создания Общества до даты утверждения проспекта ценных бумаг Эмитент не объявлял и не выплачивал дивиденды.

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций.

#### **10.9 Иные сведения**

Иные сведения об эмитенте и его ценных бумагах, раскрытие которых, в том числе, предусмотрено Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами, отсутствуют.

Иная информация об эмитенте и его ценных бумагах, указываемая по усмотрению эмитента, и не указанная в предыдущих пунктах проспекта ценных бумаг, отсутствует.

.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

Вступительная бухгалтерская отчетность

**Бухгалтерский баланс**  
на 28 Июня 2012 г.

Коды				
Форма по ОКУД	0710001			
Дата ( число, месяц, год)	30	06	2012	
по ОКПО				
ИНН 7719815118\771901001				
по ОКВЭД	70.32			
по ОКОПФ / ОКФС	47	34		
по ОКЕИ	384			

Организация **ОАО "Мультисистема"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма собственности

**Открытое акционерное общество**

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

**105043, г. Москва, Парковая 6-я ул, д. 29А, пом. VI; кв. 1-6**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 28 Июня 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	-	-
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-



	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе: Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12107	-	-	-
	Основное производство	12108	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12109	-	-	-
	Вспомогательные производства	12110	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12111	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	100	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	100	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные	1250	-	-	-

	эквиваленты				
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	-	-	-
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	-	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12607	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	100	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	100	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 28 Июня 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	100	-	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-

	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	100	-	-

Руководитель

(подпись)

**Чалый Дмитрий**

(расшифровка подписи)

Главный  
бухгалтер

**Чалый Дмитрий**

28 Июня 2012 г.

**Отчет о прибылях и убытках**  
за период с 28 Июня по 28 Июня 2012 г.

Форма по ОКУД  
Дата ( число,  
месяц, год)  
по ОКПО

Коды		
0710002		
30	06	2012
7719815118\771901001		
70.32		
47	34	
384		

Организация **ОАО "Мультисистема"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма форма собственности

**Открытое акционерное общество**

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2012 г.	За Январь - Июнь 2011 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-

	в том числе: Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе: Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе: Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	в том числе: Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-

	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	-	-
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2012 г.	За Январь - Июнь 2011 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Чалый Дмитрий**

(расшифровка  
подписи)

Главный  
бухгалтер

**Чалый Дмитрий**

(подпись)

28 Июня 2012 г.

ООО «Аудит Эксперт»

ИНН/КПП 7732113372/772901001,  
расчетный счет 40702810838260012421  
В Сбербанке России ОАО Киевское ОСБ №5278 г. Москва  
Корреспондентский счет 30101810400000000225  
БИК 044525225  
119633, г. Москва, Боровское шоссе, д. 33  
тел. (495) 504-34-61, факс (495) 504-34-62  
Член Аудиторской палаты России  
ОРНЗ: 10401008613.

«27» июля 2012 г.  
№ 39-а

### ***АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ***

**Акционерам**  
**открытого акционерного общества**  
**ОАО «Мультисистема»**  
**и иным пользователям.**

***Москва, 2012***

## **Сведения об аудируемом лице**

**Наименование:** ОАО «Мультисистема».

**Основной государственный регистрационный номер:** 1127746501464.

**Место нахождения:** 105043, г. Москва, ул. Парковая 6-я, 29А, пом. VII; комн. 1-6.

## **Сведения об аудиторской организации**

**Наименование:** ООО «Аудит Эксперт».

**Основной государственный регистрационный номер:** 1027700583063.

**Место нахождения:** 119633, г. Москва, Боровское шоссе, д. 33.

**Наименование саморегулируемой организации, членом которой является аудиторская организация:** Аудиторская палата России.

**Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов:** 10401008613.

**Номер в реестре Аудиторской палаты России** 1844.

## **Аудиторское заключение**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «Мультисистема», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 28 июня 2012 года, отчета о прибылях и убытках.

### **Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### **Ответственность аудитора**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита.

Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.



Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

#### Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ОАО «Мультисистема» по состоянию на 28 июня 2012 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 28 июня 2012 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор  
(квалификационный аттестат по общему  
аудиту № К 026724, выданный 09.11.2006 г.)

Ларионова И. В.

27 июля 2012 года