

Утвержден  
Решением № 03-2010 от 30 июня 2010 года  
Единственного акционера  
Закрытого акционерного общества «Европлан»

**Г О Д О В О Й   О Т Ч Е Т**

**Закрытого акционерного общества  
«Европлан»**

**за 2009 год**

## Оглавление

1. Историческая справка об Обществе.....	3
2. Общие сведения об Обществе .....	5
3. Положение Общества в отрасли.....	9
4. Конкурентное окружение Общества.....	15
5. Сведения о структуре и компетенции органов управления Общества.....	16
6. Эмиссионная политика.....	19
7. Задачи и перспективы развития Общества на 2010 год .....	21
8. Соблюдение Обществом Кодекса корпоративного поведения.....	24
9. Риски Общества .....	25
10. Основные показатели бухгалтерской и финансовой отчетности, учетная политика Общества, заключение аудитора за 2009 год.....	31
Приложение № 1 к Годовому отчету ЗАО "Европлан" за 2009 год.....	35

## 1. Историческая справка об Обществе

В 1999 году группа профессионалов в области финансирования малого бизнеса начала выстраивать федеральный лизинговый бизнес – ЗАО «Европлан» (далее – «Общество») открыло свои офисы в Москве, Санкт-Петербурге и Екатеринбурге и начало активную работу на этих рынках.

Утвердившись в качестве лидера на рынке лизинга оборудования для малого и среднего бизнеса, в 2000 году Общество начало также заниматься лизингом автотранспортных средств.

В 2001-2002 годах Общество расширяет свою деятельность, открывая филиалы в Нижнем Новгороде и Самаре.

В 2003 году Общество открывает филиал в г. Краснодаре. Таким образом, Общество охватывает все основные экономические центры в европейской части Российской Федерации.

С целью создания нового сильного федерального брэнда и защищенного торгового знака в мае 2004 года единственным акционером Общества принимается решение о смене наименования. Вместо ЗАО «ДельтаЛизинг» Общество стало называться ЗАО «Европлан».

По результатам рейтинга, составленного изданием «Лизинг ревю» в июле 2004 года, Общество было названо наиболее динамично развивающейся лизинговой компанией в 1999-2003 гг., а также получило оценку "Лидер рынка по работе с малыми предприятиями".

В сентябре 2004 года на ежегодной встрече топ-менеджмента Общества принимается решение об активном развитии сети дистрибуции.

В феврале 2005 года Общество вошло в пятерку наиболее капитализированных компаний в отрасли.

В марте 2005 года Общество становится первой лизинговой компанией в России, внедрившей скоринговую систему проведения массовых сделок лизинга.

В том же месяце Общество признано крупнейшей в России лизинговой компанией по количеству действующих договоров лизинга (по результатам рейтинга, составленного еженедельным деловым журналом "Финанс.").

В июле 2005 года по результатам рейтинга, составленного изданием "Лизинг ревю", Общество получает главные призы как «Ведущая лизинговая компания по числу заключенных договоров в 2004 году», «Лидер рынка лизинга легковых автомобилей России в 2004 году», «Лидер рынка лизинга торгового оборудования в 2004 году».

В июле 2006 года высокие результаты, достигнутые Обществом, отмечаются дипломами лидера рейтинга "Рынок лизинговых услуг России-2005" в номинациях: "Лидер российского рынка по количеству заключенных договоров лизинга" и «Лидер российского рынка лизинга автосервисного и авторемонтного оборудования». А по результатам исследований «РБК» и «РФ – Аналитика» Общество также признается абсолютным лидером лизинга автомобилей в Московском регионе.

В ноябре 2006 года Общество по результатам независимого голосования дилеров на конкурсе "Бизнес со знаком +. Автобизнес» признается «Лучшей лизинговой компанией России».

В апреле 2007 года Общество удостоивается ежегодной премии делового журнала «Финанс.» в номинации «За динамичное развитие на лизинговом рынке».

В мае 2007 года по результатам рейтинга, составленного деловым изданием «Коммерсантъ» Business Guide Общество занимает первое место по лизингу легковых автомобилей в России.

В октябре 2007 года Общество занимает первое место в рейтинге Эксперт РА и делового издания «Коммерсантъ» Business Guide в лизинге легковых автомобилей в России.

В ноябре 2007 года Общество занимает первое место в рейтинге Рослизинг и журнала «Финанс.» в лизинге транспорта в России по итогам 1 полугодия 2007 г.

В декабре 2007 года Общество занимает первое место в рейтинге «Эксперт РА» в лизинге легкового автотранспорта в России по итогам 9 месяцев 2007 г.

В марте 2008 года Общество занимает первое место в рейтинге ассоциации «Рослизинг» и журнала «Финанс.» по количеству заключенных в 2007 году договоров лизинга в России.

В июне 2008 года Общество получает диплом журнала «Лизинг ревю» «Лидер в сегменте рынка лизинговых услуг России в 2007 г.:

сегменте рынка лизинговых услуг России в 2007 г.:

- По всем видам автотранспорта
- Легковые автомобили
- Авторемонтное и автосервисное оборудование
- Мебель и офисное оборудование
- Текстильное и швейное оборудование
- Погрузчики и складское оборудование".

В марте 2008 года Общество заняло первое место в рейтинге ассоциации «Рослизинг» и журнала «Финанс.» по количеству заключенных в 2007 году договоров лизинга в России. В апреле 2008 года Общество заняло первое место в рейтинге «Эксперт РА» по объему сделок лизинга с малым бизнесом в России, а также первое место в автомобильном лизинге и лизинге легковых машин в стране. В июне 2008 года Общество признано по итогам 2007 года изданием «Лизинг ревю» лидером лизинга: всем видам автотранспорта, легковых автомобилей, авторемонтного и автосервисного оборудования, мебели и офисного оборудования, текстильного и швейного оборудования, погрузчиков и складского оборудования.

В июле 2008 года группа компаний Общества увеличила собственный капитал до \$120 млн., привлекла 5-летний кредит ЕБРР в размере 600 млн. рублей и синдицированный кредит в размере \$75,000,000. В июле 2008 года группа компаний Общества получила дополнительное финансирование в форме синдицированного кредита общим объемом в 75,000,000 долларов США. Организаторами синдициации выступили BNP Paribas, Commerzbank AG и Raiffeisen Zentralbank Osterreich AG.

В августе 2008 года Общество разместило облигации серии 01 в объеме 2 млрд. руб.

В октябре 2008 года Общество заняло по итогам 1 полугодия 2008 года («Эксперт» РА) - 1 место по направлениям лизинга легкового транспорта и погрузчиков, 3 место по размеру капитала, 4 место по объему сделок, осуществленных за этот период, поднявшись в рейтинге сразу на 7 позиций и опередив многих лизингодателей, занимающихся крупными сделками финансовой аренды.

В ноябре 2008 года Общество как лидер российского автолизинга заняло 38 место в Европе по объемам лизинга автомобильного транспорта и самоходных машин (источник: публикация рейтинга Европейской федерации национальных ассоциаций лизинговых компаний LEASEEUROPE). В декабре 2008 года по результатам аналитического обзора «Рынок лизинга по итогам 9 месяцев 2008 г.», проведенного рейтинговым агентством «Эксперт РА», Общество было признано №1 в сегменте легковых автомобилей.

В январе 2009 года по итогам 9 месяцев 2008 г., Общество вновь было признано крупнейшей в России лизинговой компанией по количеству заключенных договоров лизинга и по количеству лизингополучателей (источник: ассоциация «Рослизинг»).

К окончанию первого квартала 2010 года Общество имеет собственную сеть из 44 обособленных структурных подразделений.

В апреле 2009 года Общество было еще раз признано крупнейшей в России лизинговой компанией по количеству заключенных договоров лизинга и №1 в сегменте легковых автомобилей (источники: ассоциация «Рослизинг», РА «Эксперт»). Тогда же лизинговая компания Europlan была удостоена премии журнала «Финанс.» 2009 года в номинации «За поддержку малого и среднего бизнеса» и отметила десятилетие своей деятельности. В июне 2009 года Europlan был признан лизинговой компанией №1 по количеству заключенных договоров лизинга в 2008 году в Южном федеральном округе. В июле 2009 года Europlan был еще раз признан крупнейшей в России лизинговой компанией по количеству заключенных в 1 квартале 2009 года договоров лизинга в сегменте автолизинга (источник: ассоциация «Рослизинг»). Журнал «Лизинг ревю» наградил Europlan дипломами в 3-х номинациях: «Наиболее динамично развивающаяся лизинговая компания в 1999-2008 гг.», «Лидер по количеству заключенных договоров в 2008 г.», «Лидер рынка лизинговых услуг России в 2008 г. в сегменте – легковые автомобили». В июле 2009 года Europlan по итогам 1 полугодия 2009 года признан ассоциацией «Рослизинг»: 1) лидером по количеству заключенных договоров, 2) лидером автолизинга, 3) лидером лизинга в Приволжском федеральном округе, 4) лидером лизинга в Южном федеральном округе. В рейтинге Европейской федерации национальных ассоциаций лизинговых компаний LEASEEUROPE Europlan занял 1-ое место среди российских компаний и вошел в тридцатку крупнейших лизингодателей Европы по объемам лизинга автомобильного транспорта и самоходных машин. В декабре 2009 года Europlan признан: 1) лизинговой компанией №1 в Екатеринбурге и Свердловской области (источник: «Деловой квартал-Екатеринбург»), 2) лидером по

количеству договоров по итогам 9 месяцев 2009 года – ассоциация «Рослизинг», 3) лидером лизинга автомобилей в России - РА «Эксперт», 4) лидером лизинга для малого и среднего бизнеса в России - РА «Эксперт».

В апреле 2010 года Общество признано крупнейшей автолизинговой компанией 2009 года – ассоциация «Рослизинг», признан лизинговой компанией №1 по количеству заключенных договоров лизинга в 2009 году в Южном федеральном округе – «Эксперт-Юг». Europlan отметил 11-летие деятельности.

## **2. Общие сведения об Обществе**

### **История создания и развитие Общества**

#### **Данные о фирменном наименовании (наименовании) Общества**

Полное фирменное наименование Общества: **Закрытое акционерное общество «Европлан»**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ЗАО «Европлан»**

Полное фирменное наименование Общества на английском языке: **Closed Joint Stock Company “Europlan”**

Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке: **CJSC “Europlan”**

В случае если полное или сокращенное фирменное наименование Общества (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица, то в этом пункте должно быть указано наименование такого юридического лица и даны пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований: **Полное и сокращенное фирменное наименование Общества не является схожим с наименованием другого юридического лица.**

**Фирменное наименование Общества на английском языке («EUROPLAN») зарегистрировано как товарный знак (знак обслуживания).**

**Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 289732; зарегистрировано в Государственном Реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 30 мая 2005. Вышеуказанный товарный знак (знак обслуживания) действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет. Приоритет товарного знака – с 19 мая 2004 года.**

Сведения об изменениях в наименовании и организационно-правовой форме Общества:

**Данные о наименовании Общества до 18 мая 2004 г.**

Полное фирменное наименование Общества: **Закрытое акционерное общество «ДельтаЛизинг»**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ЗАО «ДельтаЛизинг»**

Полное фирменное наименование на английском языке: **Closed Joint Stock Company «DeltaLeasing»**

Сокращенное фирменное наименование на английском языке: **CJSC «DeltaLeasing»**

Дата изменения: **18 мая 2004 г.**

Основание изменения: **Решение единственного акционера Закрытого акционерного общества «ДельтаЛизинг» № 01-2004 от 17 мая 2004 года**

**Данные о наименовании Общества до 23 марта 2001:**

Полное фирменное наименование Общества: **Закрытое акционерное общество «РКМ Лизинг-Центр»**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ЗАО «РКМ Лизинг-Центр»**

Полное фирменное наименование на английском языке: **Closed Joint Stock Company “RCM Leasing-Center”**

Сокращенное фирменное наименование на английском языке: **CJSC “RCM Leasing-Center”**

Дата изменения: **23.03.2001**

Основание изменения: **Внеочередное общее собрание акционеров Закрытого акционерного общества «РКМ Лизинг-Центр» (Протокол от 02 марта 2001 г.).**

**Первоначальное наименование Общества было присвоено ему при создании (Протокол № 1 учредительного собрания акционеров Закрытого акционерного общества «РКМ Лизинг-Центр» от 07 апреля 1999 года). Дата регистрации общества при создании: 21 апреля 1999 года.**

## Сведения о государственной регистрации Общества

Для юридических лиц, зарегистрированных до 1 июля 2002 года:

указывается номер государственной регистрации юридического лица: **P-7621.16**

дата регистрации: **21 апреля 1999 года**

наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о государственной регистрации юридического лица:  
**Государственная регистрационная палата при Министерстве юстиции Российской Федерации**

основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027700085380**

дата регистрации: **1 августа 2002 года**

наименование регистрирующего органа в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: **Управление МНС России по г. Москве.**

Место нахождения Общества до 22 мая 2009 г.: **Российская Федерация, 115054, город Москва, Павелецкая площадь, дом 2 стр. 3**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа Общества до 22 мая 2009 г.: **Российская Федерация, 115054, город Москва, Павелецкая площадь, дом 2 стр. 3**

Место нахождения Общества и постоянно действующего исполнительного органа Общества после 22 мая 2009 г. (дата внесения изменений в ЕГРЮЛ о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица – государственная регистрация Десятой редакции Устава ЗАО «Европлан»): **Российская Федерация, 115114, г. Москва, Кожевнический проезд, д.4 стр.1.**

Номер телефона: **(495) 960 22 44** Номер факса: **(495) 960 22 40**

адрес электронной почты: **e-otchet@europlan.ru**

Адрес страницы в сети "Интернет", на которой доступна информация об Обществе, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **<http://www.europlan.ru>**

Размер уставного капитала Общества в соответствии с учредительными документами - **15 394 590** (Пятнадцать миллионов триста девяносто четыре тысячи пятьсот девяносто) **рублей.**

Уставный капитал Общества разделен на **23 000** (Двадцать три тысячи) **обыкновенных акций** номинальной стоимостью 669 руб. 33 коп. (шестьсот шестьдесят девять рублей тридцать три копейки) каждая.

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций Общества составляет 15 394 590 (Пятнадцать миллионов триста девяносто четыре тысячи пятьсот девяносто) рублей.

Доля обыкновенных акций в уставном капитале Общества составляет 100%.

Единственным акционером Общества является Компания «СТЕПЛИО ЭНТЕРПРАЙЗИС ЛИМИТЕД» (**Limited Liability Company «STAPLIO ENTERPRISES LIMITED»**), зарегистрированная 05 августа 2003 года (Свидетельство об инкорпорации № HE 140340), находящаяся по адресу: Кипр, Никосия, 1065, ул. Арх. Макариоса III, 2-4, Кэпитал Сентер, 9 этаж (Arch. Makariou III, 2-4, CAPITAL CENTER, 9<sup>th</sup> floor, P. C. 1065, Nicosia, Cyprus).

Сведения о составе акционеров Компании «СТЕПЛИО ЭНТЕРПРАЙЗИС ЛИМИТЕД» (**Limited Liability Company «STAPLIO ENTERPRISES LIMITED»**), владеющих не менее чем 20 процентами обыкновенных акций этой Компании:

1) полное фирменное наименование: Capital International Private Equity Fund IV, L.P.

сокращенное фирменное наименование: отсутствует

идентификационный номер налогоплательщика: отсутствует, нерезидент

место нахождения: Orange street, 1209, Corporation Trust Center, Wilmington, Delaware 19801, USA

размер доли в уставном капитале акционера Общества: 23,59%

размер доли принадлежащих обыкновенных акций акционера Общества: 23,59

размер доли в уставном капитале Общества: доля отсутствует

размер доли обыкновенных акций Общества, принадлежащих данному лицу: доля отсутствует

2) полное фирменное наименование: Cavendish Nominees Limited  
сокращенное фирменное наименование: отсутствует  
идентификационный номер налогоплательщика: отсутствует, нерезидент  
место нахождения: Victoria Road, 13-15, P.O. Box 431, St. Peter Port, Guernsey, GY1 3ZD, Channel Islands

размер доли в уставном капитале акционера Общества: 59,8%  
размер доли принадлежащих обыкновенных акций акционера Общества: 59,8%  
размер доли в уставном капитале Общества: доля отсутствует  
размер доли обыкновенных акций Общества, принадлежащих данному лицу: доля отсутствует

К концу 2009 года действовали **16 филиалов Общества**, внесенные в учредительные документы Общества и зарегистрированные в установленном законом порядке:

**Филиал Филиалы и представительства Общества в соответствии с его уставом (учредительными документами):**

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Волгоград**

Место нахождения: 400131, РФ, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 19Д

Дата открытия: 15.08.2008

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Солонуха Георгий Викторович

Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Воронеж**

(на время отсутствия Игнатовой М.А. обязанности директора филиала исполняет Малов Сергей Юрьевич доверенность от 01.04.2010 г.)

Место нахождения: 394036, РФ, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Среднемосковская, 31

Дата открытия: 05.12.2006

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Игнатова Мария Александровна

Срок действия доверенности: 10.03.2010

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Екатеринбург**

Место нахождения: 620014, РФ, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев. 2/5, оф. 45

Дата открытия: 26.07.1999

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Ямалов Радик Канафиевич

Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Казань**

Место нахождения: 420111, РФ, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Право-Булачная, 35/2, оф. 211

Дата открытия: 05.12.2006

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Гиззатуллина Вилия Фаритовна

Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Краснодар**

Место нахождения: 350020, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 157

Дата открытия: 22.05.2009

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Хаблюк Виктория Станиславовна

Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Нижний Новгород**

Место нахождения: 603001, РФ, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, 36

Дата открытия: 05.11.2001

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Солонина Алена Александровна

Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Новосибирск**

Место нахождения: 630099, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 80, оф. 617

Дата открытия: 05.12.2006  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Ткаченко Георгий Николаевич  
Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Омск**

Место нахождения: 644007, РФ, Омская область, г. Омск, ул. Фрунзе-Герцена, д. 80/18  
Дата открытия: 15.08.2008  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Гаврилова Юлия Андреевна  
Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Пермь**

Место нахождения: 614077, РФ, Пермская область, г. Пермь, Бульвар Гагарина, д. 46.  
Дата открытия: 15.08.2008  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Романов Дмитрий Алексеевич  
Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Ростов-на-Дону**

Место нахождения: 344082, РФ, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 5/12  
Дата открытия: 23.03.2001  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Матвейшина Марина Геннадьевна  
Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Санкт-Петербург**

Место нахождения: 191011, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Итальянская, д.5, оф. 53  
Дата открытия: 26.07.1999  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Бахорев Сергей Александрович  
Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Саратов**

Место нахождения: 410019, РФ, Саратовская область, г. Саратов, ул. Танкистов, д.37  
Дата открытия: 15.08.2008  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Стукало Александр Сергеевич  
Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Уфа**

Место нахождения: 450006, РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пархоменко, д.156/3  
Дата открытия: 05.12.2006  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Удинский Дмитрий Анатольевич  
Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Челябинск**

Место нахождения: 454091, РФ, Челябинская область, г. Челябинск, площадь МОПРА, д. 10/606  
Дата открытия: 15.08.2008  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Ерохина Екатерина Сергеевна  
Срок действия доверенности: 30.04.2011

**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Ставрополь**

Место нахождения: 355035, РФ, Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д.8  
Дата открытия: 22.05.2009  
Руководитель филиала (представительства)  
ФИО: Белодед Дмитрий Анатольевич  
Срок действия доверенности: 30.04.2011



**Полное наименование: Филиал ЗАО "Европлан" в г. Самара**

Место нахождения: 443030, РФ, Самарская область, Самара, ул. Коммунистическая, 90

Дата открытия: 05.11.2001

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: Моисеев Максим Николаевич

Срок действия доверенности: 30.04.2011

### **3. Положение Общества в отрасли**

Группа компаний Европлан осуществляет свою деятельность в лизинговой отрасли на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Группа реализует сделки внутреннего лизинга и не вовлечена в сделки международного лизинга.

Российская отрасль лизинга хорошо регламентирована внутренним законодательством и функционирует в стране более 15 лет. В течение около 10 лет регулируется отдельным Федеральным законом №164-ФЗ от 29.10.98 г. «О финансовой аренде (лизинге)». Защита и реализация прав и обязанностей сторон сделок лизинга также закреплены в специальных положениях Гражданского и Налогового кодексов РФ. Это создает более надежную законодательную основу функционирования лизинговой отрасли России, чем многих других сегментов финансовых услуг.

Основная тенденция быстрого роста российского рынка лизинга сформировалась в последние 7-8 лет перед началом спада в конце 2008 года. Объем рынка в период 2000-2007 г.г., по оценкам данным ассоциации "Рослизинг", рос в среднем на 81% в год и достиг в 2007 г. US\$35,4 млрд. с НДС. По оценкам рейтингового агентства «Эксперт РА» за 2007 год российский рынок лизинга вырос до US\$39 млрд. Осень 2008 года и далее весь 2009 год принесли рынку как всему сектору финансовых услуг сильное замедление исторических темпов роста. Обстановка на финансовых рынках безусловно отразилась и на рынке лизинга, где произошли значимые, по мнению Общества, изменения. Сумма новых лизинговых сделок снизилась по итогам 2008 года по сравнению с 2007 годом на 24,7% и составила 26,65 млрд. долларов с НДС (по данным ассоциации «Рослизинг»), а по данным РА «Эксперт» - снизилась на 27% до 720 млрд. руб. Несмотря на падение объемов лизинга по итогам 2008 года, исследователями было отмечено увеличение на 13,5% количества заключенных на рынке договоров лизинга.

В 2009 году, по данным Росстата, российская экономика продолжила свое падение (сокращение ВВП, спад промышленного производства). Трудности испытал финансовый сектор, сильно ухудшились показатели рентабельности активов и рентабельности капиталов российских банков, выросла просроченная задолженность по кредитам. Все эти негативные тенденции сказались на лизинге, который продолжил сокращаться в объеме. По данным ассоциации "Рослизинг" объем рынка лизинга по итогам 2009 года упал примерно в два раза и составил 270 млрд. рублей без НДС. Однако в конце 2009 года утвердился восходящий тренд роста объемов лизинговых сделок, что позволило исследователям сделать вывод о прохождении минимальных значений. И ассоциация "Рослизинг", и РА "Эксперт" отметили прекращение падения рынка и рост по итогам 3-го квартала 2009 года: «в 3-м квартале 2009 года продолжился рост количества заключенных сделок, который начался во 2-м квартале. Количество сделок увеличилось на 16,59% и составило 5249». «За третий и четвертый кварталы прошлого года прирост составил порядка 330%»

Т.о. по сравнению с прошлым годом рынок сократился во всех сегментах лизинга, но прежде всего в сегментах крупных проектов. Падение спроса на долгосрочное финансирование и на покупку основных средств для бизнеса, а также рост ставок оказали свое воздействие на бизнес Общества, вызвав пропорциональное сокращение формирования нового портфеля сделок.

Однако сегмент автолизинга, основной по специализации Общества, оказался наиболее устойчивым сегментом из рыночноориентированных видов лизинга с относительно невысокими средними суммами контрактов. По оценкам ассоциации "Рослизинг", по итогам 2009 года объем нового бизнеса в автолизинге сократился «вдвое, на 49,6%» (по итогам 9 месяцев 2009 года падение составляло 72,91% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года). Количество контрактов по итогам года сократилось в два раза, по сравнению с падением на 65,8% по итогам 9 месяцев 2009 года. В абсолютных значениях объем нового бизнеса 2009 года составил 43,2 млрд. руб., количество заключенных договоров – 20 500. Объем нового бизнеса Общества сократился с меньшим, чем в отрасли, темпом.

По мнению Общества существенное замедление темпов роста рынка произошло вследствие ухудшения конъюнктуры на рынках капитала - повышения процентных ставок, длительных сроков рассмотрения заявок на получение кредита, ужесточения требований к заемщику и сокращения объемов финансирования. По оценкам исследователей, в связи с резким усложнением доступа

предприятий к прямому кредитованию от банков, их заинтересованность в лизинге даже возросла, но общее снижение объемов долгосрочных капитальных вложений оказалось все же большим.

Стоит отметить, что высокие исторические темпы роста рынка и сравнительно низкие доли лизинга в ВВП России и капитальных вложениях в экономику свидетельствуют о сохраняющемся долгосрочном потенциале. Несмотря на увеличение доли лизинга в ВВП РФ до 2,7% в 2007 году по сравнению с 0,5% в 2001 году, данный коэффициент по-прежнему уступает показателям стран Западной и Восточной Европы (1,8%-5,2% в 2006 г.). Международное сопоставление статистических данных также иллюстрирует, что доля лизинга в инвестициях в основные средства в РФ пока отстает от среднеевропейских 17% (источник: ассоциация "Рослизинг").

Кроме ожидаемого органического роста российского рынка лизинга до уровня, сопоставимого с развитыми странами, процессу развития данной услуги будут способствовать следующие объективные факторы:

- высокий износ основных фондов во всех отраслях экономики;
- рост малого и среднего бизнеса, являющегося целевой аудиторией рыночных лизинговых компаний;
- ограниченные возможности российской банковской системы по массовому кредитованию небольших компаний в силу нормативных ограничений, а также отсутствия официальных источников статистической информации по такого рода заемщикам;
- преимущества финансовой аренды (лизинга), позволяющие успешно управлять кредитными рисками, а также налоговые преимущества, закрепленные в Налоговом кодексе РФ;
- унификация международных стандартов учета лизинговой деятельности и сближение систем налогообложения лизинговых компаний. Развитие института лизинга в международном масштабе поддерживается ЮНИДО, ЕС, Всемирным банком, ЕБРР, Европейской федерацией ассоциаций лизинговых компаний (Leaseurope) и прочими глобальными институтами.

Вышеуказанные факторы в совокупности определяют высокую привлекательность российского лизингового рынка с точки зрения как локальных игроков, так и крупных иностранных лизинговых компаний, работающих в стране или планирующих запуск лизинговых операций в РФ.

### ***Региональная структура российского рынка лизинга***

Несмотря на только обозначившуюся тенденцию роста доли регионального лизинга, по итогам 2008 года российский рынок лизинга продолжал характеризоваться существенной региональной концентрацией. По оценкам ассоциации «Рослизинг», доля московского региона «выросла на 10% и составила 39%». «Продолжается, начавшаяся в конце года, тенденция к сворачиванию бизнеса в регионах. Компании закрывают свои региональные подразделения» - отмечено в исследовании ассоциации.

Общество не сокращало присутствия в регионах. Исходя из этого, конкуренция в центральном регионе делает региональную экспансию ключевым условием сохранения рыночных позиций и высоких темпов роста бизнеса лизинговых компаний. Кроме того, в настоящее время региональные рынки характеризуются значительным неудовлетворенным спросом на лизинговые услуги, в первую очередь, со стороны малых и средних предприятий. Также многие слабокапитализированные лизинговые компании закрыли региональные офисы или перестали осуществлять финансирование из них.

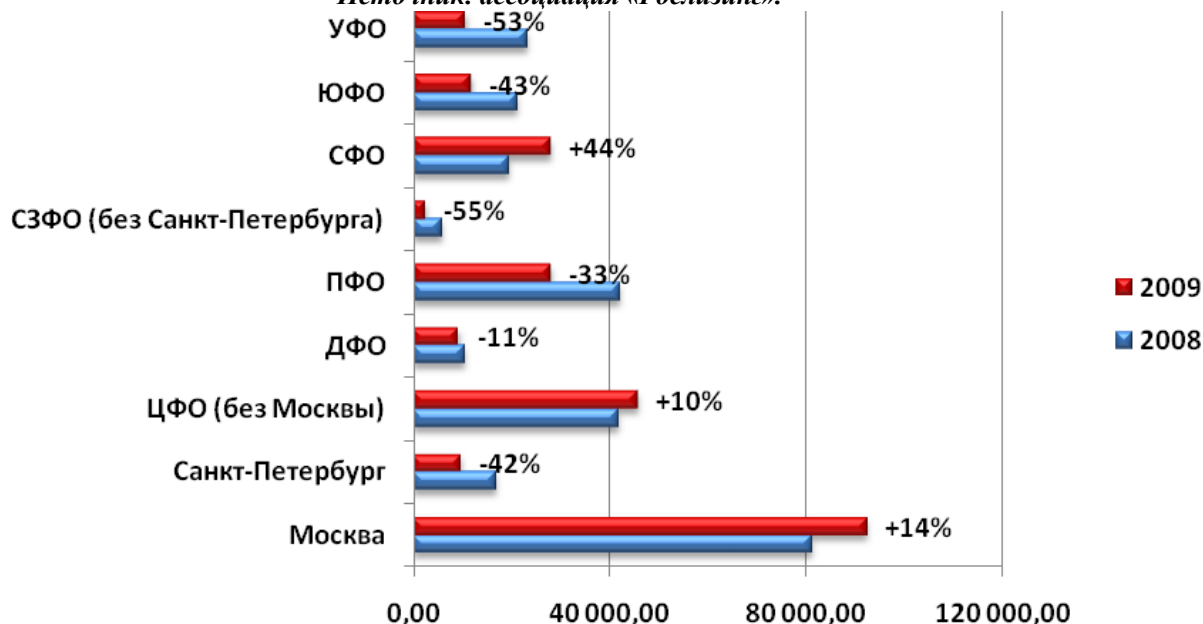
Чтобы получать максимальный положительный эффект для деятельности Общество в течение всех лет остается приверженным стратегии обеспечения географического присутствия и развил сеть собственных офисов по стране (одну из крупнейших в отрасли) до 43 обособленных подразделений. А доля сделок, осуществляемых Обществом за пределами г. Москвы превышает 50%.

Таким образом, наличие развитой филиальной сети позволяет ключевым игрокам реализовать преимущество в освоении отдаленных от центра областей РФ. При этом наиболее эффективным вариантом является формирование собственной филиальной сети, обладающей следующими преимуществами по сравнению с агентской сетью:

- более низкие операционные риски за счет осуществления кредитного процесса и документооборота собственными сотрудниками;
- ускорение бизнес-процесса работы с клиентом и управление полномочиями на каждом его этапе;
- возможность осуществления более жесткого контроля корпоративной политики и стандартов продаж/обслуживания клиентов;
- сочетание различных подходов привлечения клиентов (активные и пассивные продажи);
- большие возможности по реализации индивидуального подхода к клиенту.

Диаграмма. Диаграмма региональной структуры российского рынка лизинга в 2008-0 гг.

Источник: ассоциация «Рослизинг».



#### Источники финансирования лизинговых сделок в РФ.

Одним из ключевых условий успешного развития лизинговых операций является обеспечение фондирования объемов бизнеса. Традиционным решением данного вопроса выступает привлечение заемных средств, на долю которых исторически приходится до 90% объема финансирования лизинговых сделок в РФ. При этом нередко заемное финансирование привлекается у родственной кредитной организации (в случае экзитивных лизинговых компаний) или путем обращения в сторонний банк для получения средств под конкретную сделку, что требует соблюдения длительной процедуры согласования контракта и сопровождается значительным документооборотом не только со стороны лизинговой компании заемщика, но и стороны компании лизингополучателя. По мнению Общества, в конце 2008 года объемы финансирования лизинговых компаний резко сократились вместе со значительным сужением рынка долгосрочного кредитования. В результате сокращения банками кредитных лимитов, доля банковского кредитования (долгосрочного и краткосрочного) в источниках финансирования деятельности лизингодателей в 2008 году снизилась на 8,8 процентных пунктов по сравнению с 2007 годом (по данным РА «Эксперт»). При этом выросла доля собственных средств с 9,6% до 10,4%, а также доля авансов — с 3,2 до 13,1%.

Спецификой российского рынка является относительно невысокая диверсификация источников формирования ресурсной базы (1) по типам долгового финансирования (публичные долговые инструменты, синдикация, структурные продукты), а также (2) по банкам-кредиторам. Кредиторами лизинговых компаний, как правило, выступают российские кредитные организации, в то время как привлечение средств от международных финансовых институтов пока не получило широкого распространения. В силу данных причин, хеджирование валютных рисков, а также обеспечение соответствия активов и пассивов по срокам и типам ставок (фиксированная/плавающая) не всегда является легкой задачей для лизинговых компаний.

Диаграмма. Источники финансирования лизинговых сделок в 2008 г. *Источник: ассоциация «Рослизинг».*



В настоящее время в структуре фондирования лизинговых компаний происходят изменения в пользу увеличения доля авансов лизингополучателей как источника финансирования сделок, однако долговое финансирование по-прежнему преобладает. На долю собственного капитала в активах отрасли приходится не более 12% (средний уровень для лизинговых компаний, имеющих отчетность по МСФО за 2008 год). Уровень капитализации (доля капитала в активах) лизинговой компании является одним из ключевых индикаторов, определяющих устойчивость компании во времена экономического спада и возможность развития без потерь для кредитного качества. Тем не менее, для ряда игроков данный показатель находится на уровне ниже среднеотраслевого, что исторически обуславливалось агрессивной политикой заимствований (часто у связанных сторон) для быстрого наращивания рыночных позиций при одновременном отсутствии законодательных требований к достаточности собственных средств.

Таблица. 20 крупнейших лизинговых компаний по объему собственного капитала на 01.10.2008 г. *Источник: ассоциация «Рослизинг».*

	Название компании	Объем собственного капитала (в млн. рублей без НДС)
1	ОАО "Росагролизинг"	44 635,95
2	Eurolan	3 298,10
3	ООО "УРАЛСИБ"	2 742,20
4	ГК "КАМАЗ Лизинг"	2 381,20
5	ООО "Райффазен - Лизинг"	1 514,87
6	ООО "Газтехлизинг"	1 400,72
7	ООО "ЮниКредит Лизинг"	1 150,16
8	ЗАО "РГ Лизинг"	1 035,00
9	ГК "НОМОС-лизинг"	766,64
10	ЗАО "ДельтаЛизинг"	759,22
11	ООО "Ресотраст"	659,81
12	ООО "Глобус Лизинг"	608,30
13	ЗАО "Московская лизинговая компания"	517,00
14	ООО "РМБ-Лизинг"	363,84
15	ГК "Интерлизинг"	363,14
16	ООО "БелФин"	355,50
17	ООО "РБ Лизинг"	255,43
18	ОАО "Югорская лизинговая компания"	246,54
19	ЗАО "Локат Лизинг Россия"	233,00
20	ЗАО "Энерголизинг"	230,27

### Отраслевая структура российского рынка лизинга.

Отраслевая сегментация российского рынка лизинга довольно разнообразна, однако лизинг транспорта и оборудования занимает доминирующую долю в структуре передаваемых в лизинг активов по данным трех источников, исследующих российский рынок лизинга (РА «Эксперт», ассоциации «Рослизинг», «Лизинг Ревю»). Для каждого сегмента рынка лизинга характерна своя специфика.

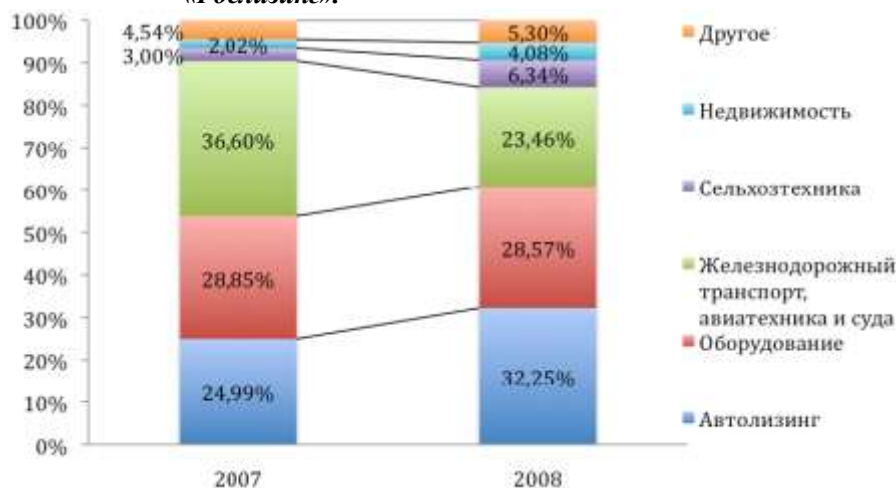
В частности, в секторах лизинга ж/д и авиа- транспорта, а также лизинга оборудования (например, телекоммуникационного и энергетического оборудования) преобладают узкоспециализированные компании, ориентированные на определенный тип имущества или группу крупных клиентов, с малым количеством контрактов и со значительными средними суммами сделки. Такое ограниченное количество лизинговых контрактов и предопределенность связи "лизингодатель-лизингополучатель" свидетельствует о невысоком уровне стандартизации предлагаемого продукта, а также не исключает выполнение специфических условий сделки, отличающихся от рыночной практики. По этой причине статистика по лизингодателям из данных сегментов рынка малосравнима с показателями деятельности компаний, заключающих большое количество сделок с несвязанными лизингополучателями.

В сегменте сельхозтехники значительное положение занимает контролируемый государством лизингодатель, осуществляющий лизинговое финансирование российских сельхозпроизводителей в рамках поддержки агропромышленного комплекса.

Наиболее рыночным и информационно-прозрачным сегментом российского рынка лизинга является лизинг автотранспортных средств, доля которого возросла по итогам 2008 г. с 25% до 32,3% в годовом объеме сделок или с 69% до 74% по количеству контрактов. В течение 2009 года продолжалось изменение структуры рынка в пользу относительно небольших сделок с высоколиквидными предметами лизинга, таким как автомобили. За счет ряда крупных сделок в сегменте ж/д, авиатехники и лизинга судов, резко увеличивших долю этого сегмента более чем в два раза, сегмент автолизинга уменьшил к концу 2009 года долю до 18-20%, пройдя всплеск до 50% и около 89% заключенных контрактов по данным на середину 2009 года. По итогам 2009 объем рынка лизинга автотранспорта достиг 43,1 млрд. рублей без НДС, было заключено 20 356 контрактов (источник: "Рослизинг").

Рынок автолизинга характеризуется минимальной концентрацией лизингодателей (более 100 участников рынка на конец 2008 года) и крупных финансово-промышленных групп, большим количеством заключаемых контрактов, высоким уровнем стандартизации реализуемого продукта и незначительным объемом средней суммы сделки.

**Диаграмма. Структура рынка по объему заключенных сделок 2007-2008 г. Источник: ассоциация «Рослизинг».**



### Российский рынок лизинга автотранспорта.

По данным ассоциации "Рослизинг", несмотря на значительное падение объема рынка, лизинг автотранспорта единственный крупный сегмент, показавший в 2008 году рост по сравнению с предыдущим годом. Объем нового бизнеса лизинга автотранспорта вырос на 6,25% и составил 117 851,73 млн. рублей. При этом количество контрактов увеличилось на 20%, до 52 279 контрактов. Во 2009 году рынок автолизинга упал приблизительно в два раза до 43,1 млрд. рублей без НДС. В целом, среднегодовые темпы роста автолизинга за последние 5 лет превышали аналогичные показатели

темпов роста совокупного рынка финансовой аренды в РФ. Это было вызвано не только с хорошей исторической динамикой спроса на автомобили, но и с успешным развитием рынка автотранспорта.

Автомобильная финансовая аренда в России является наиболее прозрачным сегментом рынка лизинга. Она характеризуется относительно большим количеством контрактов при их малой средней сумме, отличается более высокой стандартизацией сделок и конкуренцией.

Основными причинами опережающего развития рынка автолизинга являются следующие:

Универсальность передаваемого в лизинг вида основного средства. Автомобили, обладая высокой ликвидностью и относительно небольшой стоимостью, являются привлекательным обеспечением лизинговых сделок, что упрощает финансирования под такие лизинговые операции, особенно от банков-кредиторов. Финансовая аренда автомобилей обеспечивается точной идентификацией предмета лизинга (VIN), наличием четко регламентированных процедур государственной регистрации и снятия с учета, периодического прохождения ГТО, развитыми и емкими рынками страхования и вторичной продажи (не только среди юридических лиц, но и среди населения).

Сохранение значительного потенциала спроса на грузовые и легковые автотранспортные средства в РФ. В последние годы продажи легковых автомобилей (включая бывшие в эксплуатации) росли двузначными темпами. По оценке UBS - более 17% в среднем год к году за период 2003-2007 г.г. Это выше показателей многих европейских рынков (включая Восточную Европу). Продажи же иностранных марок автомобилей росли еще более впечатляющими темпами: более 65% за тот же период 2003-2007 г.г.

Конец 2008 года и весь 2009 год ознаменовались резким снижением продаж автотранспорта, во всех сегментах. По итогам 2009 года (источник: АЕБ) объемов продаж новых легковых автомобилей и легкого коммерческого транспорта снизился на 49%, продажи грузовых а/м упали на величины от 60% до 90%. Стоит отметить, что спрос на грузовые автомобили является важным двигателем автолизинга, т. к. юридические лица преобладают среди покупателей грузовой техники. Считается, что они финансировали за счет лизинга до 40% покупок грузовой техники в 2006-2007 г.г. В сегменте легковых автомобилей на долю юридических лиц в приходилось около 10% покупок легковых автомобилей, из которых до трети было профинансировано с использованием лизинга (источник: данные Группы).

По оценкам экспертов, в среднесрочной перспективе наиболее вероятными тенденциями развития российского рынка автолизинга будут являться:

- следование объемов лизинга автотранспорта тренду общего спроса на автомобили;
- усиление концентрации и конкурентной борьбы за наиболее привлекательные сделки;
- удержание географии бизнеса крупнейшими лизинговыми компаниями.

Общество полагает, что рост рынка возобновится в среднесрочной перспективе. Это поддерживают следующие факторы:

- общеэкономический рост после периода стагнации вызовет растущая потребность в обновлении и замене основных фондов;
- выживание малых и средних предприятий, которым недоступны необеспеченные банковские кредиты, потребует поиск альтернативных источников долгосрочного финансирования, в т.ч. и через лизинг;
- лучшее понимание механизма работы лизинга потенциальными клиентами;
- улучшение юридической и налоговой базы лизинга;
- улучшение защиты права собственности, которое позволит более эффективно возвращать переданное в лизинг имущество.

Результаты деятельности Группы компаний Европлан оцениваются в общем как высокие и одни из лучших среди сопоставимых компаний отрасли.

Результаты деятельности Группы компаний Европлан не только соответствуют тенденциям развития отрасли, но и опережают их, оцениваемая доля рынка Общества выросла в 2009 году. Группа компаний Европлан является одним из лидеров рынка в целом. Прирост объемов деятельности компании в течение многих лет опережает среднерыночные показатели.

Достижение высоких результатов деятельности обусловлено:

- точно выбранной стратегией развития, направленной на работу, прежде всего с малыми и средними предприятиями и сегмент лизинга со средней суммой контракта менее US\$100 тыс.;
- региональным продвижением;
- отработанными и задокументированными бизнес-процессами с высоким уровнем автоматизации;
- эффективными инвестициями в развитие персонала;
- обеспеченностью капиталом и финансовым менеджментом, облегчающее доступ к долгосрочным источникам финансирования со стороны международных финансовых институтов и российских банков;

- единством взглядов менеджмента и собственников бизнеса на текущее и стратегическое развитие Группы.

Информация приведена в соответствии с мнениями, выраженными органами управления Общества. Мнения органов управления Общества относительно предоставленной информации совпадают.

#### 4. Конкурентное окружение Общества

Исходя из описанной выше отраслевой сегментации и специфики российского рынка лизинга, все российские лизинговые компании можно условно разделить на две группы:

- рыночные и относительно универсальные участники рынка, предлагающие стандартные лизинговые продукты с невысокими средними суммами контрактов;

- узкосегментарные компании, специализированные по типу имущества или под определенную группу крупных клиентов с малым количеством контрактов и со значительными средними суммами сделки.

По этой причине, несмотря на присутствие в лизинговой отрасли более 300 игроков, большинство из них заключает относительно небольшое количество сделок в год. Из 87 российских лизинговых компаний, представивших информацию ассоциации «Рослизинг» в 2008 году, только 6-8 компаний заключили в 2008 году лизинговые контракты более чем с 1000 лизингополучателями. В целом по показателю количества заключенных сделок, как индикатору наиболее точно отражающему эффективность работы с клиентской базой и «рыночность» лизинговой компании, Europlan уверенно лидирует в течение всего времени существования данных исследований. Данные о своей деятельности в автолизинге в 1 кв. 2009 года смогли предоставить только около 30 компаний, по итогам 1-го полугодия 2009 года - 45 компаний, по итогам 9 месяцев - 55 компаний. Из рейтинга лидеров автолизинга текущего года неожиданно исчезли некоторые лизинговые компании, ранее долго входившие в ТОП-10 рынка.

**Таблица. Крупнейшие лизингодатели на российском рынке по числу заключенных контрактов в 2006-2009 г.г. Источник: ассоциация «Рослизинг».**

Место	Компания	2009	2008	2007	2006
1	<b>Europlan</b>	<b>7157</b>	<b>15 620</b>	<b>16 201</b>	<b>7 867</b>
2	ООО "Каркаде"	4090	9 223	8 754	5 907
3	ООО "Элемент Лизинг"	700	4 762	6 295	5 322
4	ООО "Лизинговая компания УРАЛСИБ"	Не	6 189	5 424	2 833
5	Балтийский лизинг	1072	3 343	3 879	2 026

Другим показателем, характеризующим рыночные позиции лизинговой компании в РФ, является объем нового бизнеса, т.е. объем заключенных за год контрактов, их средняя сумма и концентрации на определенных сегментах рынка лизинга. По оценке "Лизинг Ревю", меньше половины компаний из 154, публикующих статистику, были названы «универсальными лизинговыми компаниями», т.е. не сконцентрированными на узкосегментарном и внутрикорпоративном лизинге. При этом доля 10 крупнейших лизинговых компаний в 2007 г. достигала 52,4% и в 2,9 раза опережая по объему последнюю десятку компаний в стоимостном выражении. Средняя сумма контракта в 2008 году по оценке ассоциации «Рослизинг» составила около 5 млн. руб.

**Таблица. 10 крупнейших лизинговых компаний (кроме «Росагролизинг») по объему нового бизнеса в автолизинге за 2009 г. Источник: ассоциация «Рослизинг» и расчеты Общества.**

		Объем сделок, в млн руб. без НДС	Кол-во сделок	Средний объем сделок, в млн руб. без НДС
1	<b>Europlan</b>	<b>7604</b>	<b>6498</b>	<b>1,17</b>
2	Каркаде	4 339	4 082	1,06
3	Газтехлизинг	2 260	601	3,76
4	VW Finanz	1 829	1 151	1,59
5	Балтийский	1 575	649	2,43

6	Камаз лизинг	1 421	442	3,22
7	Arval	1 235	1 308	0,94
8	VB-leasing	1 162	622	1,87
9	Стоун 21	985	576	1,71
..	др. 56 компании	10 406	3852	3,33
	<b>Итого</b>	<b>43 274</b>	<b>20 465</b>	<b>3,32</b>
	<b>Среднее</b>	<b>676</b>	<b>320</b>	

В общеевропейском контексте, согласно оценкам Leaseurope, по объему нового бизнеса Europcar занял по итогам 2008 года 28 место в автолизинге в целом (26 - по легковым а\м) по сравнению с 38 и 33 местами в 2007 году. По объемным показателям портфеля Europcar занял 65 место по объему совокупного лизингового портфеля (77-ое в 2007).

Факторами конкурентоспособности Общества являются:

Предложение наиболее востребованных лизинговых продуктов

Лизинговое финансирование является одним из наиболее быстрорастущих и высокодоходных видов финансовых услуг. В подобных условиях ввод и продвижение востребованных видов лизинговых услуг для среднего и малого бизнеса, удобных с точки зрения масштабирования операций, позволяет достичь высоких темпов роста портфеля Группы. Кроме того, работа с подобной клиентской базой в условиях ограниченной конкуренции обеспечивает высокую рентабельность операций.

Развитая филиальная сеть

Наличие филиальной сети является конкурентным преимуществом Группы, позволяющим реализовывать лизинговые продукты с максимальным территориальным охватом целевой аудитории. Эффективная система дистрибуции, предусматривающая специализацию sales-менеджеров на отдельном канале продаж, позволяет обеспечить высокие темпы роста клиентской базы и доли рынка Группы.

Эффективная методика управления рисками

Группой разработана рейтинговая система определения степени финансовой устойчивости клиентов, позволяющая оперативно учитывать ряд факторов для определения и корректировки лимитов, включая общие макроэкономические тенденции, ситуации в конкретных отраслях, перспективы развития того или иного клиента и ряд других аспектов хозяйственной деятельности.

Комплексная автоматизированная система сопровождения процесса лизинговых операций

Система сопровождения процесса лизинговых операций полностью автоматизирована с помощью уникального программного обеспечения, разработанного Группой и учитывающего все особенности ведения бизнеса.

Высокая степень автоматизации основных бизнес-процессов

Автоматизация бизнес-процессов и признанное в отрасли ИТ-лидерство позволяет Группе избежать роста издержек, связанных с масштабированием бизнеса.

Доступ к широкому кругу источников финансирования основной деятельности.

В качестве обеспечения фондирования текущих операций Группа намерена использовать широкий набор источников, включая имеющиеся банковские кредиты и займы от международных финансовых организаций. Диверсифицированная база фондирования обеспечивает компании Группы стабильными источниками финансирования наращивания операций, а также позволяет минимизировать риски рефинансирования и гибко управлять текущим объемом задолженности.

## 5. Сведения о структуре и компетенции органов управления Общества

**Органами управления Общества являются:**



- Общее собрание акционеров - высший орган управления;
- Президент - единоличный исполнительный орган.

Совет директоров (наблюдательный совет) Общества не сформирован, т.к. его создание не предусмотрено уставом.

Коллегиальный исполнительный орган Общества (правление, дирекция) не сформирован, т.к. его создание не предусмотрено уставом.

В связи с тем, что все голосующие акции Общества принадлежат одному Единственному Акционеру и на основании п.3 ст.47 Федерального Закона РФ “Об акционерных обществах” решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются Единственным Акционером единолично и оформляются письменно.

В связи с тем, что число акционеров, владельцев голосующих акций Общества составляет один Единственный Акционер и на основании ч.2 п.1 ст.64 Федерального Закона РФ “Об акционерных обществах” функции Совета директоров (наблюдательного совета) Общества осуществляет общее собрание акционеров в лице Единственного Акционера.

К компетенции Единственного Акционера относятся следующие вопросы:

- 1) Внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции.
  - 2) Реорганизация Общества.
  - 3) Ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов.
  - 4) Определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями.
  - 5) Увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций.
  - 6) Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций.
  - 7) Образование исполнительного органа Общества, досрочное прекращение его полномочий.
  - 8) Избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и досрочное прекращение его полномочий.
  - 9) Утверждение Аудитора Общества.
  - 10) Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года.
  - 11) Определение порядка ведения общего собрания акционеров.
  - 12) Дробление и консолидация акций.
  - 13) Принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст.83 Федерального Закона РФ “Об акционерных обществах”.
  - 14) Принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных в ст.79 Федерального Закона РФ “Об акционерных обществах”.
  - 15) Приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным Законом РФ “Об акционерных обществах”.
  - 16) Принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций.
  - 17) Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность Общества.
  - 18) Решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным Законом РФ “Об акционерных обществах”.
- Вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания акционеров, как органа осуществляющего функции совета директоров (наблюдательного совета) Общества.
- 19) Определение приоритетных направлений деятельности Общества.
  - 20) Определение рыночной стоимости имущества в соответствии со ст.77 Федерального Закона РФ “Об акционерных обществах”.
  - 21) Принятие решения о приобретении Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
  - 22) Определение размера оплаты услуг аудитора.
  - 23) Рекомендация по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты.
  - 24) Использование резервного и иных фондов Общества.

- 25) Утверждение внутренних документов Общества, определяющих порядок деятельности органов управления Общества, кредитной комиссии Общества, определение организационной структуры Общества и процедуры подписания финансовых документов.
- 26) Создание филиалов и открытие представительств Общества.
- 27) Принятие решение об участии Общества в других организациях.
- 28) Определение размера и условий выплаты вознаграждения и иных льгот в соответствии с условиями трудовых отношений с Президентом.
- 29) Утверждение финансовой политики Общества.
- 30) Утверждение и изменение годового бюджета Общества.
- 31) Утверждение структуры управления Общества по представлению Президента Общества.

Компетенция единоличного исполнительного органа Общества (Президент) в соответствии с его уставом (учредительными документами):

- 1) Осуществляет оперативное руководство деятельностью Общества.
- 2) Имеет право первой подписи под финансовыми документами.
- 3) Распоряжается имуществом Общества в порядке, предусмотренном Федеральным Законом РФ “Об акционерных обществах” и уставом Общества.
- 4) Представляет интересы Общества как в РФ, так и за ее пределами.
- 5) Утверждает штаты, заключает трудовые договоры с работниками Общества, применяет к этим работникам меры поощрения и налагает на них взыскания.
- 6) Совершает сделки от имени Общества (с учетом положений Федерального Закона РФ “Об акционерных обществах” и устава Общества).
- 7) Выдает доверенности от имени Общества.
- 8) Открывает в банках счета Общества, распоряжается денежными средствами Общества.
- 9) Организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества.
- 10) Издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.
- 11) Исполняет другие функции, необходимые для достижения целей деятельности Общества и обеспечения его нормальной работы, в соответствии с действующим законодательством и уставом Общества за исключением функций, закрепленных Федеральным Законом РФ “Об акционерных обществах” и уставом Общества за другими органами управления Общества.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава Общества и внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, а также кодекса корпоративного управления Общества в случае его наличия: <http://www.euoplan.ru>

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав Общества, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов Общества:

22 мая 2009 года в ИФНС № 46 по г. Москве зарегистрирована Десятая редакция устава Общества (ГРН2097747089680).

Изменения во внутренние документы, регулирующие деятельность органов Общества, в 2009 году не вносились.

#### **Информация о лицах, входящих в состав органов управления Общества**

**Совет директоров Общества не предусмотрен уставом Общества.**

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом Общества.**

**Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа Общества:**

**Президент Общества**

Фамилия, имя, отчество: **Зиновьев Николай Сергеевич**

Год рождения: **1973**

Сведения об образовании: **Образование высшее, экономист.**

Все должности, занимаемые таким лицом в Обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **1995-2002**

Организация: **КОРПОРАЦИЯ «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД США-РОССИЯ» (The U.S.A.**

– **Russia Investment Fund (TUSRIF)**

Должность: **Вице - президент**

Период: **2001 – 2002**

Организация: **ЗАО «Европлан»**

Должность: **Генеральный директор**

Период: **2002 – наст. время**

Организация: **ЗАО «Европлан»**

Должность: **Президент**

Период: **2000 – наст. время**

Организация: **ООО «Европлан Авто»**

Должность: **Генеральный директор**

Период: **2005 – наст. время**

Организация: **ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН»**

Должность: **Директор**

Период: **2007 – июнь 2009 г.**

Организация: **ООО «Европлан Лизинговые Платежи»**

Должность: **Генеральный директор**

доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Общества: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **доли не имеет**

количество акций Общества каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам Общества: **такие акции отсутствуют**

доля участия такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ Общества: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества: **доли не имеет**

количество акций дочернего или зависимого общества каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества: **опционы не предусмотрены**

характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Общества и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества: **указанные родственные связи отсутствуют**

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **должностей в органах управления таких организаций не занимал.**

## **6. Эмиссионная политика**

К концу 2009 года в обращении находились следующие ценные бумаги Общества:

категория акций: **обыкновенные**

номинальная стоимость каждой акции: **669 руб. 33 коп.** (шестьсот шестьдесят девять рублей тридцать три копейки)

количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **23 000** (двадцать три тысячи)

количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **нет**

предельное количество объявленных акций: **179 284** (сто семьдесят девять тысяч двести восемьдесят четыре)

Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации: **1-01-56453-Р от 29.09.1999 года.**

Была осуществлена регистрация дополнительного выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций 1-02-56453-Р от 10 апреля 2000 года (в соответствии с Постановлением ФКЦБ России от 01.04.2003 № 03-18/пс «О порядке объединения дополнительных выпусков эмиссионных ценных бумаг» Региональным отделением ФКЦБ России в Южном федеральном округе 20 июня 2003 года на основании распоряжения № 58-ро было принято решение об аннулировании государственного регистрационного номера дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг и присвоении дополнительному выпуску эмиссионных ценных бумаг государственного регистрационного номера выпуска эмиссионных ценных бумаг, к которому он является дополнительным. Выпуску был присвоен государственный регистрационный номер 1-01-56453-Р.

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Каждая именная обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

Конвертация обыкновенных акций в привилегированные акции, облигации и иные ценные бумаги не допускается.

Акционеры - владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

- Участвовать в управлении Обществом путем участия в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;
- Получать информацию о деятельности Общества, включая подготовленные Обществом ежеквартальные финансовые отчеты и годовые финансовые отчеты, проведенные внешними аудиторами Общества;
- Получать дивиденды;
- Отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества;
- Получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

Акционеры пользуются преимущественным правом приобретения акций, продаваемых другими акционерами этого Общества, по цене предложения третьему лицу пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому из них.

В 2009 году решение о начислении и выплате дивидендов по акциям Обществом не принималось.

#### **Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг Общества, за исключением акций Общества**

##### **Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)**

По каждому выпуску, все ценные бумаги которого погашены (аннулированы), указываются: вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг; **неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением.**

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-02-56453-Р.**

дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **27 сентября 2007 г.**

наименование регистрирующего органа (органов), осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: **Федеральная служба по финансовым рынкам.**

количество ценных бумаг выпуска: **2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) штук.**

номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: **1 000 (Одна тысяча) рублей.**

объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **2 500 000 000 (Два миллиарда**

пятьсот миллионов) рублей.

срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **21 октября 2008 г.**

основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное): **Приказом ФСФР России № 08-2477/пз-н от 21 октября 2008 г. выпуск признан несостоявшимся и его государственная регистрация аннулирована.**

#### **Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении**

В настоящее время в обращении находятся следующие ценные бумаги (за исключением акций):

вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: **неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением**

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-01-56453-Р.**

дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **27 сентября 2007 г.**

дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлялась, в связи с представлением в ФСФР России 20 августа 2008 года Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг в соответствии с п. 6.10 Стандартов эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг, утвержденных Приказом ФСФР России N 07-4/пз-н от 25 января 2007 г.**

наименование регистрирующего органа (органов), осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и государственную регистрацию отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: **Федеральная служба по финансовым рынкам.**

количество ценных бумаг выпуска: **2 000 000 (Два миллиона) штук.**

номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: **1 000 (Одна тысяча) рублей.**

объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей.**

права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

**Каждая Облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав.**

**Документами, удостоверяющими права, закрепленные Облигацией, являются Сертификат Облигаций и Решение о выпуске ценных бумаг.**

**Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигаций в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации.**

**Владелец Облигации имеет право на получение фиксированного в ней процента от номинальной стоимости Облигации (купонного дохода), порядок определения размера которого указан в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг, а сроки выплаты в п. 9.4 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.**

**Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Обществом в случаях и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

**В случае если Облигации будут включены в котировальный список «В», их владельцы приобретут право предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга этих облигаций на всех фондовых биржах, включивших эти облигации в котировальные списки.**

**В случае ликвидации Общества владелец Облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского Кодекса Российской Федерации.**

**В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Обществом своих обязательств по Облигациям, владельцы Облигаций или уполномоченные ими лица (в том числе номинальные держатели Облигаций) имеют право обратиться к лицу, предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций, в порядке, предусмотренном п. 12 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.**

В течение 2008 года выплата дохода по облигациям, выпущенным ЗАО «Европлан» не осуществлялась.

В 2009 году были выплачены доходы по облигациям выпуска за первый и второй купонные периоды.

- 144 600 000 (Сто сорок четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей - выплата первого купона.

- 144 600 000 (Сто сорок четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей - выплата второго купона, что за вычетом налогов составило 144 443 911 (Сто сорок четыре миллиона четыреста сорок три тысячи девятьсот одиннадцать) рублей.

11 февраля 2010 года выплачены доходы по облигациям выпуска за третий купонный период.

- 144 600 000 (Сто сорок четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей - выплата третьего купона, что за вычетом налогов составило 144 565 661 (Сто сорок четыре миллиона пятьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль.

## 7. Задачи и перспективы развития Общества на 2010 год

Общество не планирует изменения специализации и профиля своей основной деятельности - лизинга, не планирует оказания новых финансовых услуг.

Основными задачами на 2010 год Общество видит укрепление положения на рынке лизинга России и увеличение объемов сделок, по сравнению с 2009 годом. Долгосрочной стратегической целью Общества в рамках Группы компаний Европлан является создание крупнейшей лизинговой компании в РФ, занимающей не менее 15% внутреннего рынка лизинга автотранспортных средств, с сочетанием высоких темпов роста и эффективности операций, а также обеспечением финансовой устойчивости за счет качественных систем кредитного анализа и управления рисками.

Целевой аудиторией Группы является и останется сегмент малых сделок в автолизинге для крупного, среднего и малого бизнеса. В последнем случае, сегмент обладает ограниченными возможностями по привлечению долгосрочного финансирования и демонстрирующий наиболее высокий спрос на лизинговые услуги.

В рамках реализации долгосрочной стратегической цели менеджмент Группы предполагает развивать следующие направления деятельности:

- 1) в ближайшей перспективе основным продуктом, предлагаемым Группой целевой аудитории, останется финансовый лизинг автотранспорта;
- 2) кроме лизинга менеджмент Группы планирует развивать сопутствующие услуги, такие как услуги по управлению автопарком клиента.
- 3) в качестве дополнительного перспективного продукта Группа рассматривает оперативный лизинг легкового автотранспорта, внедрение которого в продуктовую линейку будет осуществляться в будущем по мере достижения российским рынком лизинга определенного уровня зрелости;

Реализовать стратегические цели Группа планирует за счет решения следующих задач:

- 1) совершенствование процесса продаж (специализация) с целью более глубокого проникновения в существующие каналы дистрибуции;
- 2) дальнейшее расширение собственной сети дистрибуции (филиалы, дополнительные офисы);
- 3) расширение внешней сети дистрибуции, состоящей из поставщиков автотранспортных средств и оборудования;
- 4) повышение стандартов обслуживания клиентов за счет ранее централизованных, автоматизированных и стандартизированных процессов по заключению, исполнению и администрированию сделок лизинга;
- 5) создание эффективно функционирующей бизнес-инфраструктуры;
- 6) дальнейшее совершенствование качества риск-менеджмента и работы с проблемными активами особенно в быстро меняющихся условиях хозяйствования;
- 7) обеспечение растущей потребности в квалифицированных кадрах за счет качественного подбора, обучения, мотивации, удержания, оценки и развития персонала;
- 8) совершенствования системы учета и отчетности.

В 2009 году было заключено около 7 000 договоров лизинга. Бюджетом на 2010 год предполагается заключить более 10 000 договоров лизинга.

## **8. Соблюдение Обществом Кодекса корпоративного поведения**

Кодексу корпоративного поведения отводится особое место в области развития и совершенствования российской практики корпоративного поведения.

Согласно Распоряжению Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 04 апреля 2002 года № 421/р «О Рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения» акционерным обществам рекомендовано следовать положениям Кодекса.

Целью применения стандартов корпоративного поведения является защита интересов всех акционеров, независимо от размера пакета акций, которым они владеют.

Несмотря на то, что применение положений Кодекса является добровольным, Общество, учитывая свою внутреннюю организационную структуру, количественный состав акционеров, во многом основывает свою деятельность на принципах корпоративного поведения, содержащихся в Кодексе и базируемых на положениях действующего законодательства РФ.

Принципы корпоративного поведения – это исходные начала, лежащие в основе формирования, функционирования и совершенствования системы корпоративного управления обществ.

Общество в своей деятельности ориентировано на соблюдение рекомендаций Кодекса и одновременно требований законодательства РФ в части раскрытия информации об Обществе.

Основные виды раскрываемой информации и случаи ее раскрытия или предоставления акционерам и инвесторам установлены положениями федеральных законов «Об акционерных обществах», «О рынке ценных бумаг», приказов и постановлений ФСФР России.

Согласно п. 1.1. Главы 7 Кодекса информационная политика общества должна обеспечивать возможность свободного и необременительного доступа к информации об обществе.

Общество осуществляет раскрытие информации о своих ценных бумагах и своей финансово-хозяйственной деятельности в следующих формах:

- сообщения на этапах процедуры эмиссии ценных бумаг, а также сообщения о существенных фактах;
- проспект ценных бумаг;
- ежеквартальные отчеты Общества ценных бумаг;
- годовой отчет акционерного общества;
- Устав;
- сведения, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг Общества;
- сведения об аффилированных лицах Общества.

Отдельные положения Кодекса отражены в Уставе Общества в действующей редакции.



## 9. Риски Общества

Политика Общества в области управления рисками:

### Отраслевые риски

Группа компаний Europlan осуществляет свою деятельность в лизинговой отрасли на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Группа реализует сделки внутреннего лизинга и не вовлечена в сделки международного или трансграничного лизинга. В целом, за все время существования, рынок со стороны спроса характеризовался отсутствием прямой зависимости (и, соответственно, рисков значительного колебания спроса на услуги) от зарубежных рынков лизинга, внешних товарных рынков и объемов экспорта-импорта товаров и услуг. Также рынок напрямую не связан ни с международной, ни с российской биржевой конъюнктурой. Основой рыночного спроса являются факторы внутренних потребностей российских предприятий и предпринимателей в замещении изношенного оборудования и транспорта, расширении и модернизации производств и оказываемых услуг, в основном, для внутреннего рынка.

Российская отрасль лизинга хорошо регламентирована внутренним законодательством и функционирует в стране более 15 лет. В течение почти 12-ти лет регулируется отдельным Федеральным законом №164-ФЗ от 29.10.98 г. «О финансовой аренде (лизинге)». Защита и реализация прав и обязанностей сторон сделок лизинга также закреплены в специальных положениях Гражданского и Налогового кодексов РФ. Это создает более надежную законодательную основу функционирования лизинговой отрасли России, чем многих других сегментов финансовых услуг.

Несмотря на относительно недолгий период существования и развития, российский рынок лизинга до конца 2008 года характеризовался значительным объемом и высокой положительной динамикой. Например, по результатам 2007 года он занял 6-е место в Европе (данные Российской ассоциации лизинговых компаний "Рослизинг", члена Leaseurope) по объемам нового бизнеса (сумме договоров лизинга, заключенных за период) и опережал многие зрелые европейские рынки, а также значительно опережал инвестиционнопривлекательные рынки Бразилии, Китая и Индии.

Основная тенденция быстрого роста российского рынка лизинга сформировалась в последние 7-8 лет перед началом спада в конце 2008 года. Объем рынка в период 2000-2007 г.г., по оценкам данным ассоциации "Рослизинг", рос в среднем на 81% в год и достиг в 2007 г. US\$35,4 млрд. с НДС. По оценкам рейтингового агентства «Эксперт РА» за 2007 год российский рынок лизинга вырос до US\$39 млрд. Осень 2008 года и далее весь 2009 год принесли рынку как всему сектору финансовых услуг сильное замедление исторических темпов роста. Обстановка на финансовых рынках безусловно отразилась и на рынке лизинга, где произошли значимые, по мнению Общества, изменения. Сумма новых лизинговых сделок снизилась по итогам 2008 года по сравнению с 2007 годом на 24,7% и составила 26,65 млрд. долларов с НДС (по данным ассоциации «Рослизинг»), а по данным РА «Эксперт» - снизилась на 27% до 720 млрд. руб. Несмотря на падение объемов лизинга по итогам 2008 года, исследователями было отмечено увеличение на 13,5% количества заключенных на рынке договоров лизинга.

В 2009 году, по данным Росстата, российская экономика продолжила свое падение (сокращение ВВП, спад промышленного производства). Трудности испытал финансовый сектор, сильно ухудшились показатели рентабельности активов и рентабельности капиталов российских банков, выросла просроченная задолженность по кредитам. Все эти негативные тенденции сказались на лизинге, который продолжил сокращаться в объеме. По данным ассоциации "Рослизинг" объем рынка лизинга по итогам 2009 года упал примерно в два раза и составил 270 млрд. рублей без НДС. Однако в конце 2009 года утвердился восходящий тренд роста объемов лизинговых сделок, что позволило исследователям сделать вывод о прохождении минимальных значений. И ассоциация "Рослизинг", и РА "Эксперт" отметили прекращение падения рынка и рост по итогам 3-го квартала 2009 года: «в 3-м квартале 2009 года продолжился рост количества заключенных сделок, который начался во 2-м квартале. Количество сделок увеличилось на 16,59% и составило 5249». «За третий и четвертый кварталы прошлого года прирост составил порядка 330%»

Т.о. по сравнению с прошлым годом рынок сократился во всех сегментах лизинга, но прежде всего в сегментах крупных проектов. Падение спроса на долгосрочное финансирование и на покупку основных средств для бизнеса, а также рост ставок оказали свое воздействие на бизнес Общества, вызвав пропорциональное сокращение формирования нового портфеля сделок.

Однако сегмент автолизинга, основной по специализации Общества, оказался наиболее устойчивым сегментом из рыночноориентированных видов лизинга с относительно невысокими средними суммами контрактов. По оценкам ассоциации "Рослизинг", по итогам 2009 года объем нового бизнеса в автолизинге сократился «вдвое, на 49,6%» (по итогам 9 месяцев 2009 года падение составляло 72,91% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года). Количество контрактов по итогам года сократилось в два раза, по сравнению с падением на 65,8% по итогам 9 месяцев 2009 года. В абсолютных значениях объем нового бизнеса 2009 года составил 43,2 млрд. руб., количество заключенных договоров – 20 365. Объем нового бизнеса Общества сократился с меньшим, чем в отрасли, темпом.

Действия компании в сложившихся условиях были связаны:

- с настройкой лизинговых продуктов на изменившийся спрос,
- отражением в лизинговых предложениях возросших ставок финансирования,
- занятием освободившихся рыночных долей
- и работой над сохранением качества портфеля.

Кроме общеэкономических факторов падения объемов рынка, большинство из которых были преодолены к началу 2010 года, к потенциальным рискам ухудшения ситуации в отрасли можно было бы только добавить ухудшающие изменения действующего лизингового законодательства. В случае наступления данного события (без оценки его вероятности), оно будет способно оказать негативное влияние на деятельность лизинговых компаний и Общества, однако вряд ли окажет влияние на исполнение обязательств по ценным бумагам.

На протяжении периода обращения облигаций Общества серии 01, по мнению Общества, ухудшающие изменения действующего лизингового законодательства являются маловероятными. Если же ухудшение макроэкономического климата будет происходить и дальше, то Общество может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Общества, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Общества превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле даже с учетом общего ухудшения платежеспособности лизингополучателей.

Относительно рисков, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Обществом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), группа компаний не осуществляет деятельность на внешнем рынке лизинга и на рынках лизинга иных стран, кроме России.

Финансовые услуги, оказываемые Обществом, не связаны с осуществлением производственной деятельности, основанной на закупках сырья и материалов.

В целом, Общество привлекает финансовые ресурсы кредиторов для закупок по запросу лизингополучателей объектов основных средств для последующей передачи их в финансовую аренду (лизинг). Изменение цен на основные средства, приобретаемые Группой компаний Европлан для передачи в лизинг, не окажет существенного влияния на деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам, поскольку данные изменения прямо отражаются в графиках платежей в заключаемых лизинговых контрактах. Общество, заключая сделку лизинга (закупая по договорам купли-продажи имущество и передавая его в лизинг по договорам лизинга) не принимает на себя риски изменения стоимости закупаемого имущества. Изменение стоимости имущества уже после его передачи в лизинг также не оказывает существенного влияния на деятельность Общества и его исполнение обязательств по эмитируемым ценным бумагам, так как подавляющее большинство

контрактов предусматривает достаточный аванс (в среднем, более 25%) и полную выплату (погашение) первоначальной стоимости предмета лизинга. Общество реализует сделки и производит все действия к минимизации рисков остаточных стоимостей предметов лизинга в портфеле.

Всеобщее повышение цен на оборудование и транспорт, ведущее к резкому долгосрочному сокращению спроса экономики на капитальные вложения и, как следствие, на лизинг, представляется маловероятным, особенно в сегменте автотранспорта. Эти обстоятельства способны повлиять только на темпы роста числа новых сделок Общества, но не влияют на текущий портфель сделок и способность Общества обслуживать кредиторскую задолженность. В начале 2009 года падение спроса на автомобили и одновременная девальвация национальной валюты вызвали временное уменьшение стоимости новых продаваемых автомобилей в твердой валюте, несмотря на рост рублевых цен. С возвращением курса рубля к додевальвационным уровням 2008 года, при неизменности внутрироссийских рублевых цен на автомобили, их цена в твердых валютах вырастет в 2010 году по отношению к 2008 на 10-15%.

С целью нивелирования риска, связанного с возможным ростом процентных ставок, Общество привязывает стоимость финансирования к стоимости лизинговых услуг на основе методов «издержки плюс». Общество также применяет ценообразование в сделке в зависимости от риск-профиля лизингополучателя и ликвидности предмета лизинга. Кроме этого, Общество использует более 30 диверсифицированных источников средне- и долгосрочные прямого кредитования в лице международных финансовых институтов, а также синдицированные кредиты, значительно перекрывающие по дюрации средний срок лизинговых сделок. Эти действия Общества значительно усиливают его ликвидную позицию и создают все возможности обслуживания кредиторской задолженности из получаемых лизинговых платежей по портфелю вне зависимости от заключения новых сделок.

Поскольку Группа компаний Европлан не осуществляет деятельность на внешних лизинговых рынках, стоимость услуг Общества не подвержена их колебаниям.

Из-за слабой эластичности спроса со стороны лизингополучателей, не имеющих прямого выхода на международные рынки заемного капитала или не имеющих относительно более дешевого оптового долгосрочного финансирования из российских банков, стоимость услуг лизинга на внутрироссийском рынке напрямую зависит от стоимости финансирования самих лизингодателей. В отчетном году после произошедшей ранее переоценки рисков и соответствующего повышения стоимости кредитования корпоративного сектора, она продолжала оставаться на высоком уровне. В этих условиях, произведенное Обществом адекватное повышение ставок формирования лизинговых платежей и ужесточение требований к финансовому состоянию потенциальных лизингополучателей привело к снижению объемов финансирования лизинговых проектов в отчетном квартале, но также привело к отбору наиболее качественных с кредитной точки зрения сделок.

Так как целевым сегментом Группы компаний Европлан являются небольшие и средние предприятия с численностью сотрудников до 100 человек (более 75% портфеля), а число лизингополучателей с заключенными договорами, превысило 13 000 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, Общество остается наименее подверженным риску снижения маржи при изменении стоимости его финансирования. Кроме того, по мнению Общества, на рынке массовых сделок лизинга для российских предприятий в ближайшее время не ожидается значительного усиления ценовой конкуренции.

### **Страновые и региональные риски**

Группа компаний осуществляет свою лизинговую деятельность на территории Российской Федерации.

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в г. Москве, филиалы Общества расположены в соответствующих субъектах федерации.

Региональная диверсификация бизнеса Общества (предметы лизинга и лизингополучатели распределены по более чем 70 регионам РФ, сделки характеризуются однородностью предметов лизинга и профилей лизингополучателей) позволяет значительно снизить влияние региональных рисков.

Влияние страновых рисков на деятельность Общества проявляется через стоимость финансирования со стороны кредиторов-нерезидентов Общества по договорам с плавающей ставкой, учитывающих страновые риски.

Что касается политической, социальной, демографической конъюнктуры, то деятельность Общества, его собственников и руководства не связана с политическими партиями и общественными активностями и движениями. В целом, политическая ситуация в Российской Федерации в последние несколько лет стабильна. Подтверждением этого служат инвестиционные рейтинги, присвоенные России тремя крупнейшими рейтинговыми агентствами, а также уровень обеспеченности экономики золотовалютными резервами ЦБ РФ, фондами национального благосостояния и будущих поколений, макроэкономический уровень покрытия импорта и внешнего долга государственных и негосударственных институтов.

Большинство из указанных в настоящем разделе рисков экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Общества.

Группа компаний Европлан обладает достаточным уровнем финансовой стабильности, чтобы преодолевать краткосрочные негативные экономические изменения в стране.

В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Группы, менеджмент предполагает принятие ряда мер по антикризисному управлению с целью мобилизации бизнеса, концентрации на обслуживании портфеля и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на бизнес.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в регионах, в которых Общество осуществляет основную деятельность, оцениваются как минимальные. Группа компаний Европлан осуществляет свою деятельность в регионах с благоприятным социальным положением вдали от военных конфликтов. Головной офис Общества и центральный управленческий аппарат размещены в г. Москве - регионе с низкой вероятностью военных и социальных потрясений.

Риски, связанные с географическими особенностями Российской Федерации, минимальны. Территория Российской Федерации не характеризуется повышенной опасностью возникновения стихийных бедствий. Основная деятельность Группы компаний Европлан не затрагивает труднодоступные районы Российской Федерации, вероятность прекращения транспортного сообщения с которыми достаточно велика.

Кроме того, портфель предметов лизинга Европлан не включает в себя материальную долю оборудования и транспорта, постоянно эксплуатирующихся на водах и в толще Мирового океана, в воздухе, в космосе, в шахтах и горных выработках, подверженных повышенному риску природных и техногенных катастроф.

### **Финансовые риски**

Подверженность Общества рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют (в связи с деятельностью Общества либо в связи с хеджированием, осуществляемым Обществом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков):

На дату предоставления данного отчета Обществу неизвестно о каких-либо событиях, фактах, которые окажут или могут оказать негативное влияние на финансовое состояние, результаты деятельности или исполнение Обществом своих обязательств, за исключением указанных выше.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Группа компаний Европлан предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий при наступлении какого-либо из перечисленных факторов риска будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Подверженность финансового состояния Общества, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Цены на часть закупаемых Группой компаний Европлан транспортных средств выражены в долларах и евро. Помимо этого, Группа привлекает кредитные ресурсы, выраженные в иностранной валюте. Несмотря на то что лизинговые платежи как источники поступления поступают в компанию в рублях, большинство договоров лизинга номинировано в валюте привлечения кредитов от кредиторов. Таким образом, хотя снижение курса рубля по отношению к доллару и евро способно оказать негативное влияние на деятельность Группы, однако по мнению Общества, на протяжении периода обращения облигаций существенное изменение курса рубля по отношению к мировым валютам в значительной степени будет нивелировано соответствием валютной структуры пассивов и активов компании.

С целью снижения зависимости от привлеченных валютных финансовых ресурсов Обществ разместил зарегистрированный 27 сентября 2007 года выпуск рублевого облигационного займа серии 01.

Изменение процентных ставок может оказать влияние на стоимость кредитных ресурсов, привлеченных на основе плавающих процентных ставок. Данные изменения будут компенсированы последующим изменением ставок лизинговых контрактов и сокращением их длительности.

На протяжении периода обращения облигаций Общества серии 01, по мнению Общества, ухудшающие изменения действующего лизингового законодательства являются маловероятными. Появление второй волны кризиса, способной привести к наступлению массовой неплатежеспособности лизингополучателей и существенному обесценению лизинговых активов представляется более маловероятным событием, нежели продолжение намечившегося с лета 2009 года восстановления промышленного производства и сокращения темпов падения ВВП Российской Федерации с постепенным возвращением на кривую устойчивого роста отечественного ВВП. Произошедшее в 2009 году падение в ряде отраслей экономики, тем не менее, не привело к их краху. Обществ оценивает, что данные явления окажут свое воздействие скорее на темпы роста отрасли лизинга, чем на неплатежеспособность самого Общества, лизингодателя, чьи обязательства обеспечены собственностью на предметы лизинга, физические активы.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам:

Деятельность Общества напрямую не связана с покупательной способностью денег и не зависит от рисков инфляции, т.к. Обществ не выступает в экономических отношениях сам в качестве конечного потребителя и не предлагает потребительских продуктов клиентам. Повышение уровня инфляции не способно оказать прямое отрицательное влияние на рентабельность Группы компаний Европлан. Инфляция может повлиять на рентабельность только в части нераспределенной прибыли, сберегаемой в денежной рублевой форме и не инвестированной в лизинговые контракты. Группа минимизирует данный риск путем привлечения долгосрочных источников финансирования, обеспечения соответствия валют и ставок обязательств и договоров лизинга, а также минимизацией неработающих активов в национальной валюте.

Вероятность гиперинфляции на протяжении периода обращения облигаций оценивается как минимальная. На протяжении последних лет уровень инфляции в России неуклонно снижался.

Указывается, какие из показателей финансовой отчетности Общества наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков (в том числе, указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности):

Влиянию указанных рисков в наибольшей степени подвержен показатель операционных процентных расходов и прибыли. В случае роста процентных ставок произойдет соответствующее увеличение стоимости обслуживания долга Группы компаний Европлан. Вероятность наступления этого события оценивается как низкая. Уменьшению данного риска способствует политика Группы, направленная на привлечение долгосрочных источников финансирования. В случае роста процентных ставок произойдет уменьшение прибыли, получаемой Группой, которое может быть компенсировано сокращением операционных издержек и подорожанием последующих договоров лизинга.

### **Правовые риски**

Правовые риски, связанные с деятельностью Общества (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе риски, связанные с:

Так как Обществ не осуществляет внешнеэкономической деятельности, приводится описание правовых рисков только для внутреннего рынка.

изменением валютного регулирования:

Влияние на Общества риска, связанного с изменением валютного регулирования минимально.

изменением налогового законодательства:

Российское налоговое законодательство характеризуется частой изменчивостью и нечеткостью толкования. Обществ полагает, что налогообложение лизинговой деятельности может измениться, так же может измениться трактовка существующего законодательства налоговыми органами. Данные изменения могут отрицательно сказаться на деятельности Общества.

изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин отсутствуют.

изменением требований по лицензированию основной деятельности Общества либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основная деятельность Общества не подлежит обязательному лицензированию. При осуществлении своей основной деятельности Обществ не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено.

изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Обществ:

В данный момент Обществ не участвует в судебных процессах, которые могут существенно отрицательно сказаться на результатах его деятельности. Данный вид рисков минимален.

### **Риски, связанные с деятельностью Общества**

Риски, свойственные исключительно Обществу, в том числе риски, связанные с: текущими судебными процессами, в которых участвует Обществ:

Текущие судебные процессы, способные оказать существенное влияние на деятельность Общества, отсутствуют.

отсутствием возможности продлить действие лицензии Общества на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): У Общества отсутствуют лицензии на ведение каких-либо видов деятельности.

возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Общества:

У Общества отсутствуют обязательства по долгам третьих лиц, в том числе, дочерних обществ.

возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Общества: Такие потребители отсутствуют.

### Банковские риски

Общество не является кредитной организацией.

### Политика Общества в области управления рисками

Общество не предлагает лизинговые услуги вновь созданным предприятиям. Чтобы заявка была удовлетворена, бизнес потенциального лизингополучателя должен существовать не менее 12 месяцев.

Существующая схема оценки рисков включает в себя две возможные процедуры:

- Оценка риска на основе скоринговой модели. Данная процедура применяется при анализе небольших предприятий. Как правило, такие клиенты приобретают в лизинг пассажирские автомобили или недорогое оборудование. Максимальный лимит на такого клиента составляет 200 тыс. долл. США с учетом НДС на нового клиента и 300 тыс. долл. США с учетом НДС на существующего клиента.
- Оценка риска на индивидуальной основе. Данная процедура применяется для анализа крупных клиентов. Максимальный размер лимита на одного клиента составляет 1,5 млн. долл. США.

Кроме анализа кредитных и бизнес-рисков проектов по всем процедурам проводится анализ имущественных и юридических рисков.

Результатом данной политики по управлению рисками является очень маленькое количество дефолтов. Начиная с 2004 года, качество дебиторской задолженности удерживается в пределах 1-5% лизинговых платежей с задержкой платежей более 30 дней.

В случае дефолта лизингополучателя Общество имеет возможность вернуть переданное в лизинг имущество. Вне зависимости от места нахождения лизингополучателя дела, связанные с возвратом имущества, переданного в лизинг, рассматриваются Арбитражным судом г. Москвы.

### 10. Основные показатели бухгалтерской и финансовой отчетности, учетная политика Общества, заключение аудитора за 2009 год

#### Основные показатели бухгалтерской и финансовой отчетности

По результатам завершенный 2009 год выручка получена от основного вида деятельности (финансовая аренда)

#### Информация о результатах деятельности в 2009 году в сравнении с 2008 г.

Наименование показателя	Методика расчета	2009	2008
Выручка, тыс. руб.	Общая сумма выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг	<b>6 958 776</b>	<b>5 834 954</b>
Валовая прибыль, тыс. руб.	Выручка – себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (кроме коммерческих и управленческих расходов)	<b>3 763 250</b>	<b>2 763 789</b>
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)), тыс. руб.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	<b>168 633</b>	<b>61 993</b>
Рентабельность собственного капитала, %	(Чистая прибыль) / (Капитал и резервы – целевые финансирования и поступления - собственные акции, выкупленные у акционеров) x100	<b>23,35</b>	<b>2,00</b>

Рентабельность активов, %	(Чистая прибыль) / (Балансовая стоимость активов) x100	<b>0,7</b>	<b>0,2</b>
Коэффициент чистой прибыльности, %	(Чистая прибыль) / (Выручка) x100	<b>2,4</b>	<b>1,06</b>
Рентабельность продукции (продаж), %	(Прибыль от продаж) / (Выручка) x100	<b>41,87</b>	<b>34,23</b>
Оборачиваемость капитала, раз	(Выручка)/(Балансовая стоимость активов – краткосрочные обязательства)	<b>0,42</b>	<b>0,31</b>

**Расчет показателей финансового положения организации  
в 2009 году в сравнении с 2008 г.**

Наименование показателя	Методика расчета	2009	2008
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	Капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) – целевое финансирование и поступления +долгосрочные пассивы + доходы будущих периодов – внеоборотные активы	<b>12 313 495</b>	<b>(3 682 554)</b>
Индекс постоянного актива	(Внеоборотные активы + долгосрочная дебиторская задолженность)/ (Капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров)- целевые финансирования и поступления + доходы будущих периодов)	<b>4,14</b>	<b>4,73</b>
Коэффициент текущей ликвидности	(Оборотные активы – долгосрочная дебиторская задолженность)/ (Краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов))	<b>2,43</b>	<b>1,67</b>
Коэффициент быстрой ликвидности	(Оборотные активы – запасы – налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – долгосрочная дебиторская задолженность)/ (Краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов))	<b>2,38</b>	<b>1,52</b>
Коэффициент автономии собственных средств	(Капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) – целевые финансирования и поступления + доходы будущих периодов) / (Внеоборотные активы + оборотные активы)	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>

**Расчет показателей, характеризующих финансовое состояние организации в 2009  
году в сравнении с 2008 г.**

Наименование показателя	Методика расчета	2009	2008
Стоимость чистых активов Общества, тыс. руб.	В соответствии с порядком, установленным Минфином России и/или федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг для акционерных обществ	<b>2 324 438</b>	<b>3 102 949</b>



Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	(Долгосрочные обязательства на конец отчетного периода + краткосрочные обязательства на конец отчетного периода) / (Капитал и резервы на конец отчетного периода) x100	<b>3 231</b>	<b>5 986</b>
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	(Краткосрочные обязательства на конец отчетного периода) / (Капитал и резервы на конец отчетного периода) x100	<b>1 043</b>	<b>2 421</b>
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	(Чистая прибыль за отчетный период + амортизационные отчисления за отчетный период) / (Обязательства, подлежащие погашению в отчетном периоде + проценты, подлежащие уплате в отчетном периоде) x 100	<b>24,62</b>	<b>34,14</b>
Уровень просроченной задолженности, %	(Просроченная задолженность на конец отчетного периода) / (Долгосрочные обязательства на конец отчетного периода + краткосрочные обязательства на конец отчетного периода) x 100	<b>0</b>	<b>0</b>
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	(Выручка) / (Дебиторская задолженность на конец отчетного периода - задолженность участников (учредителей) по вкладам в уставный капитал на конец отчетного периода)	<b>0,58</b>	<b>0,29</b>
Производительность труда, руб./чел.	(Выручка) / (Среднесписочная численность сотрудников (работников))	<b>8 944 442</b>	<b>8 206 686</b>
Амортизация к объему выручки, %	(Амортизационные отчисления)/(Выручка) x100	<b>39,76</b>	<b>46,62</b>

**Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2009 год, бухгалтерская отчетность на 31.12.2009 года, учетная политика Общества на 2009 год содержатся в Приложении № 1 к настоящему Годовому отчету.**

**Сведения о крупных сделках, совершенных Обществом в 2009 году:**

крупные сделки отсутствуют.

**Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных Обществом в 2009 году:**

Между аффилированными лицами ЗАО «Европлан» в 2009 году было заключено 125 сделок, в совершении которых имела заинтересованность, из которых 2 сделки требовали одобрения единственным акционером.

Одобрены единственным акционером 2 сделки, в совершении которых имела заинтересованность (Перечень прилагается).

**1. Дата совершения сделки: 04 мая 2009 года**

предмет сделки и иные существенные условия сделки: **заключение дополнительного соглашения к договору займа с ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН» (ОГРН 1027739014940).**

**Стороны сделки: ЗАО «Европлан» - заемщик.**

**ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН» - займодавец.**

**Предмет сделки: получение ЗАО «Европлан» заемных денежных средств на условиях срочности, платности, возвратности.**

полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

**ЗАО «Европлан» является единственным акционером ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН». Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа ЗАО «Европлан» - Президент ЗАО «Европлан» Зиновьев Николай Сергеевич, осуществляет функции единоличного исполнительного органа (Директор) ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН».**

размер сделки в денежном выражении: **69 000 000,00 (Шестьдесят девять миллионов и 00/100) рублей.**

срок исполнения обязательств по сделке:

**срок займа – до 4 ноября 2010 года.**

орган управления Общества, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): **Данная сделка не являлась крупной для Общества. Сделка одобрена Решением единственного акционера Закрытого акционерного общества «Европлан» от 04 мая 2009 (Решение № 02-2009 от 04 мая 2009 г.).**

## **2. Дата совершения сделки: 11 декабря 2009 года**

предмет сделки и иные существенные условия сделки: **заключение договора займа с ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН» (ОГРН 1027739014940).**

**Стороны сделки: ЗАО «Европлан» - заемщик.**

**ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН» - займодавец.**

**Предмет сделки: получение ЗАО «Европлан» заемных денежных средств на условиях срочности, платности, возвратности.**

полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

**ЗАО «Европлан» является единственным акционером ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН». Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа ЗАО «Европлан» - Президент ЗАО «Европлан» Зиновьев Николай Сергеевич, осуществляет функции единоличного исполнительного органа (Директор) ЗАО «ФИРМА КЕЛЬВИН».**

размер сделки в денежном выражении: **50 000 000,00 (Пятьдесят миллионов и 00/100) рублей.**

срок исполнения обязательств по сделке: **займ может предоставляться частями в течение периода времени до 31 декабря 2011 года. Срок займа – 36 (Тридцать шесть) месяцев с даты предоставления 1-й выборки по займу. Выплата процентов по займу производится Заемщиком не позднее срока окончательного погашения займа. Допускается выплата основного долга и процентов по займу частями.**

орган управления Общества, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): **Данная сделка не являлась крупной для Общества. Сделка одобрена Решением единственного акционера Закрытого акционерного общества «Европлан» от 11 декабря 2009 (Решение № 04-2009 от 11 декабря 2009 г.).**

**Единоличный исполнительный орган**

**Закрытого акционерного общества «Европлан»**

**Президент \_\_\_\_\_/Зиновьев Николай Сергеевич/**

**Главный бухгалтер**

**Закрытого акционерного общества «Европлан»**

**\_\_\_\_\_ /Савичева Наталья Владимировна/**

**Сведения об учетной политике Общества**

**Положение  
об учетной политике для целей бухгалтерского учета на 2009 год  
от "31" декабря 2008 г.  
Закрытого Акционерного Общества «Европлан»**

«Положение» содержит нормативно-методологическое обоснование способов и приемов бухгалтерского учета ЗАО «Европлан» (далее - "Общество"), рекомендуемых к применению, начиная с 1 января 2009 года.

«Положение» обеспечивает:

- единство методологии при организации и ведении бухгалтерского учета в Обществе и его структурных подразделениях;
- повышает правильность и достоверность определения финансового результата;
- повышает достоверность всех видов отчетности, подготавливаемых в Обществе.

«Положение» может и должно пополняться по мере того, как будут выявляться новые вопросы, требующие методологического обоснования.

**ОГЛАВЛЕНИЕ:**

**Раздел I. Общие положения**

**Раздел II. Организационные аспекты учетной политики**

**2.1 Общие сведения**

**2.2 Виды деятельности**

**2.3 Организационная структура**

**2.4 Главные задачи бухгалтерского учета в текущем году**

**2.5 Принципы организации бухгалтерского отдела финансового департамента**

**2.6 Распределение учетных задач между центральной бухгалтерией и филиалами**

**2.7 Рабочий план бухгалтерских счетов**

**2.8 Формы первичных документов**

**Раздел III. Методологические аспекты учетной политики**

**3.1 Учет лизинговых операций**

**3.2 Порядок отражения в бухгалтерском учете операций по приобретению лизингового имущества**

**3.3 Порядок отражения лизинговых операций при учете предмета лизинга на балансе лизингодателя**

**3.4 Порядок отражения лизинговых операций при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя**

**3.5 Учет и оценка основных средств**

**3.6 Учет амортизации основных средств**

**3.7 Учет основных средств, переданных в залог**

**3.8 Доходные вложения в материальные ценности**

**3.10 Учет нематериальных активов**

**3.12 Учет финансовых вложений**

**3.13 Учет НДС по приобретенным ценностям**

**3.14 Формирование счетов затрат на производство**

**3.15 Учет денежных средств**

**3.16 Расчеты с поставщиками и подрядчиками**

**3.17 Расчеты с покупателями и заказчиками**

- 3.18 Расчеты по кредитам и займам
- 3.19 Резервы
- 3.20 Расходы на содержание служебного автомобиля
- 3.21 Расходы будущих периодов
- 3.22 Курсовые разницы
- 3.23 Списание дебиторской задолженности
- 3.22 События после отчетной даты, условные факты хозяйственной деятельности и прекращения деятельности
- 3.24 Порядок учета доходов
- 3.25 Порядок учета и распределения расходов
- 3.27 Прибыли и убытки
- 3.28 Учет расчетов по налогу на прибыль
- 3.29 Порядок проведения инвентаризации активов и финансовых обязательств

## Раздел I. Общие положения

Установить организацию, форму и способы ведения бухгалтерского учета на основании действующих нормативных документов:

Федеральный закон от 21 ноября 1996 года №129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (Приложение №10);

Приказ Минфина РФ от 29 июля 1998 года №34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» (Приложение №26);

Приказ Минфина РФ от 9 декабря 1998 года №60н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету “Учетная политика предприятия” ПБУ 1/98» (Приложение №27);

Приказ Минфина России от 22 июля 2003 года №67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»;

Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н);

Приказа Минфина РФ от 22 июля 2003 г. N 67н "О формах бухгалтерской отчетности организаций";

Федеральный закон от 29.10.1998 г. №164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»;

Указания об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга (Приказ Министерства финансов РФ от 17.02.97г. № 15), в части, непротиворечащей действующему законодательству.

1.1 Основными задачами бухгалтерского учета являются:

- 1) Формирование полной и достоверной информации о деятельности Общества и ее имущественном положении.
- 2) Обеспечение информацией внутренних и внешних пользователей для контроля за соблюдением законодательства РФ при осуществлении организацией хозяйственных операций и их целесообразностью, наличием и движением имущества и обязательств, использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами и сметами.
- 3) Предотвращение отрицательных результатов хозяйственной деятельности Общества и выявление внутрихозяйственных резервов обеспечения его финансовой устойчивости.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 21 ноября 1996 года №129-ФЗ (Приложение №10) Главный бухгалтер несет ответственность за организацию бухгалтерского учета в Обществе, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций, за формирование учетной политики для целей

бухгалтерского учета, ведение бухгалтерского учета, своевременном предоставлении полной и достоверной бухгалтерской отчетности.

1.2 Отчетным годом считается год с 1 января по 31 декабря (статья 14 Федерального закона от 21 ноября 1996 года №129-ФЗ).

1.3 Бухгалтерский учет ведется с применением компьютерной программы 1-С8.

1.4 Учет имущества и обязательств ведется способом двойной записи в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

1.5 План счетов, используемый Обществом при ведении бухгалтерского учета приведен в Приложении №1.1 к настоящему Положению.

1.6 Для оперативного и своевременного получения финансового результата работы Общества за истекший месяц устанавливается дата закрытия доступа к учетной базе - 10-ое число месяца, следующего за отчетным. До установленного срока бухгалтерская служба Общества на основании предоставленных первичных учетных документов обязана отразить в учетной базе все хозяйственные операции за истекший рабочий месяц по лизинговой и общехозяйственной деятельности Общества.

1.7 Сотрудники обязаны предоставить в бухгалтерию авансовые отчеты не позднее последнего календарного дня месяца либо трех дней после возвращения из командировки.

Установить единые нормы командировочных расходов и расходов, связанных со служебными поездками работников, постоянная работа которых осуществляется в пути или имеет разъездной характер, а также перечень работ, профессий, должностей этих работников, согласно Приложению №1.2 к данному Положению.

В течение отчетного года нормы командировочных расходов могут быть изменены особым распоряжением Президента Общества.

1.8 Выдача наличных денежных средств подотчет из кассы Общества производится на срок не более одного месяца в течение календарного года.

По окончании установленного срока работник должен в течение трех рабочих дней отчитаться о произведенных расходах или сдать излишние денежные средства в кассу Общества.

1.9 В деловом обороте Общества используются унифицированные формы первичных документов.

1.10 В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности производится инвентаризация.

1.11 Обязательная инвентаризация производится в случаях, предусмотренных статьей 12 Федерального закона №129-ФЗ «О бухгалтерском учете»:

- при передаче имущества во владение и пользование, аренду, при выкупе, продаже;
- перед составлением годовой бухгалтерской отчетности;
- при смене материально ответственных лиц;
- при выявлении фактов хищения, злоупотребления или порчи имущества;
- в случае стихийного бедствия, пожара или других чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремальными условиями;
- при реорганизации или ликвидации организации;
- в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.12 Обязательная инвентаризация перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проводится до 15 декабря каждого отчетного года.

Внезапные ревизии и инвентаризации кассы и МПЗ производятся по решению Президента Общества, но не реже одного раза в год.

1.13 Настоящим Положением в своей деятельности должны руководствоваться все лица, отвечающие за своевременное и качественное выполнение всех видов учетных работ и составление достоверной финансовой отчетности Общества:

- Сотрудники бухгалтерского отдела финансового департамента;
- Бухгалтера филиалов.

## **Раздел II. Организационные аспекты учетной политики**

### **2.1. Общие сведения**

Закрытое Акционерное Общество «Европлан» (в дальнейшем именуемое «Общество») создано и существует в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным Законом РФ «Об акционерных обществах», законом РФ «Об иностранных инвестициях в РФ» и другим действующим законодательством РФ.

Местонахождение ЗАО «Европлан»: Российская Федерация, 115054, г. Москва, Павелецкая площадь, дом 2, строение 3.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 115054, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, дом 12.

Телефон: (7-095) 960-2244.

Факс: (7-095) 960-2240.

Лицами, ответственными за организацию и состояние бухгалтерского и налогового учета и отчетности являются:

Президент ЗАО «Европлан»

г-н Зиновьев Николай Сергеевич

Главный бухгалтер ЗАО «Европлан»

г-жа Савичева Наталья Владимировна

### **2.2 Виды деятельности**

В соответствии с Уставом Общества основными видами его деятельности является оказание лизинговых и арендных услуг предпринимателям, организациям и физическим лицам на территории Российской Федерации и за рубежом для получения прибыли.

### **2.3 Организационная структура**

Особенностью структуры Общества, влияющей на выбор способов и методов бухгалтерского учета, является наличие обособленных структурных филиалов (далее именуемых – Филиалами), не выделенных на отдельный баланс, не имеющих расчетных (текущих) счетов в учреждениях банков.

Филиалы перечислены в Уставе Общества и действуют на основании Положений, утвержденных Президентом ЗАО «Европлан». Отношения между ЗАО «Европлан» и Филиалами строятся на основе административного подчинения. В гражданском обороте они выступают от имени, по поручению и под ответственность ЗАО «Европлан», действуют на основании Генеральной доверенности, выдаваемой ЗАО «Европлан», обладают закрепленным имуществом, состоящим из основных и оборотных средств, принадлежащих ЗАО «Европлан». Филиалы не являются самостоятельными налогоплательщиками.

Филиалы осуществляют все виды деятельности, внесенные в Устав Общества.

Общее руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Президентом.

Перечень Филиалов, входящих в состав Общества:

1. Филиал ЗАО «Европлан» в Екатеринбурге;
2. Филиал ЗАО «Европлан» в Ростове-на-Дону;
3. Филиал ЗАО «Европлан» в Санкт-Петербурге;
4. Филиал ЗАО «Европлан» в Нижнем Новгороде;
5. Филиал ЗАО «Европлан» в Самаре;
6. Филиал ЗАО «Европлан» в Краснодаре;
7. Филиал ЗАО «Европлан» в Воронеже;
8. Филиал ЗАО «Европлан» в Новосибирске;
9. Филиал ЗАО «Европлан» в Казани;
10. Филиал ЗАО «Европлан» в Уфе;
11. Филиал ЗАО «Европлан» в Перми;

12. Филиал ЗАО «Европлан» в Волгограде;
13. Филиал ЗАО «Европлан» в Саратове;
14. Филиал ЗАО «Европлан» в Омске;
15. Филиал ЗАО «Европлан» в Челябинске;

## **2.4 Главные задачи бухгалтерского учета**

Руководствуясь правом самостоятельно устанавливать организационную форму бухгалтерской работы, исходя из вида Общества и конкретных условий хозяйствования, главными задачами бухгалтерского учета Общества в 2009 г. следует считать:

- Повышение достоверности информации о результатах деятельности Общества;
- Снижение уровня затрат по основному виду деятельности (финансовая аренда (лизинг));
- Повышение оперативности и аналитичности бухгалтерской информации о доходах и расходах Общества;
- Централизацию информации о финансовых результатах Общества.

## **2.5 Принципы организации бухгалтерского отдела финансового департамента**

- 2.5.1 Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерским отделом финансового департамента как самостоятельным структурным подразделением, возглавляемым Главным бухгалтером. Учет ведется с разделением учетных функций между бухгалтерами филиалов и центральной бухгалтерией, т.е. по смешанной форме учета.
- 2.5.2 Для ведения бухгалтерского учета используется специализированная бухгалтерская программа «1С: Предприятие 8», доработанная программистами Общества с учетом требований бухгалтерии для осуществления специализированного учета лизинговых операций.
- 2.5.3 Директора обособленных подразделений обязаны:
  - создать необходимые условия для правильного ведения бухгалтерского учета в регионах;
  - обеспечить неукоснительное выполнение всеми работниками филиалов, требований Главного бухгалтера по вопросам правильного оформления и своевременного представления в бухгалтерию подтверждающих первичных учетных документов и прочих отчетов для отражения на их основании хозяйственных операций.
- 2.5.4 В функции Главного бухгалтера Общества входит контроль за соблюдением требований настоящего Положения и разработка предложений по его дальнейшему совершенствованию. Указания Главного бухгалтера по вопросам методологии бухгалтерского учета являются обязательными для всех бухгалтеров Общества.
- 2.5.5 Главный бухгалтер руководствуется законодательством, настоящим Положением и другими актами и несет ответственность за соблюдение содержащихся в них требований и правил ведения бухгалтерского учета.
- 2.5.6 Главный бухгалтер обеспечивает:
  - контроль за отражением на счетах бухгалтерского учета всех осуществляемых хозяйственных операций;
  - представление оперативной информации;
  - составление в установленные сроки бухгалтерской отчетности.

- 2.5.7 Главный бухгалтер руководит учетным процессом в целом в Обществе, обеспечивает выполнение требований настоящего Положения, единство методологии, отвечает за составление сводной отчетности Общества.
- 2.5.8 Установить, что при оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных составляет не менее 15%. Под итогом соответствующих данных понимается:
- В форме №1 – валюта баланса;

## **2.6 Распределение учетных задач между центральной бухгалтерией и филиалами**

- 2.6.1 С целью выполнения задач, поставленных перед бухгалтерской службой, учетные работы распределены между центральной бухгалтерией и бухгалтерами филиалами следующим образом.

Центральная бухгалтерия осуществляет:

- Учет расчетов с персоналом по оплате труда и прочим операциям;
- Учет формирования и распределения общехозяйственных расходов;
- Учет операций по расчетным валютным и рублевым счетам, по кассовым операциям центрального офиса;
- Учет расчетов со сторонними организациями;
- Учет финансовых вложений;
- Учет собственных средств (использование прибыли, фондов, резервов);
- Учет расчетов с бюджетом;
- Учет финансовых результатов от реализации лизинговых услуг и вне реализационных доходов и расходов;
- Контроль учета расчетов с Лизингополучателями в целом по лизинговому портфелю;

Бухгалтеры филиалов осуществляют:

- Учет капитальных вложений по развитию их производственной базы по объектам, зачисляемым на филиал, после приемки в состав основных средств в установленном порядке;
- Учет основных средств (поступления, внутреннего перемещения, выбытия);
- Учет нематериальных активов;
- Учет производственных запасов (поступления, формирование стоимости, хранения, использования на производственные и прочие нужды);
- Учет формирования расходов филиалов;
- Учет расчетов со сторонними организациями;
- Контроль учета расчетов с Лизингополучателями по филиалам;

## **2.7 Рабочий план бухгалтерских счетов**

- 2.7.1 Бухгалтерский учет ведется Обществом централизованно, по журнально-ордерной форме учета с применением автоматизированной системы “1С: Бухгалтерия 8”.
- 2.7.2 Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций Общества ведется в рублях и копейках, округление до целых рублей не производится.
- 2.7.3 Общество ведет бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций (фактов хозяйственной деятельности) путем двойной записи на взаимосвязанных счетах бухгалтерского учета, включенных в рабочий план счетов бухгалтерского учета. С 01.01.02. Рабочий план счетов Общества



- формируется на основании Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденного Приказом Минфина РФ № 94н от 31 октября 2000г. Рабочий план счетов содержит синтетические счета и аналитические справочники, необходимые для ведения бухгалтерского и налогового учета Общества в соответствии с требованиями своевременности и полноты учета и отчетности. Рабочий план счетов является неотъемлемой частью Учетной политики Общества (см. Приложение №1.1).
- 2.7.4 Основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета являются первичные учетные документы, фиксирующие факт совершения хозяйственных операций, а также расчеты (справки) бухгалтерии.
- 2.7.5 Хозяйственные операции отражаются в регистрах бухгалтерского учета в хронологической последовательности и группируются по соответствующим счетам бухгалтерского учета.
- 2.7.6 Регистры бухгалтерского учета составляются ежемесячно и подписываются лицам, в обязанности которых входит составление регистров в соответствии с их должностными инструкциями и (или) письменным распоряжением Главного бухгалтера. Указанные лица несут ответственность за правильность отражения хозяйственных операций в регистрах.
- 2.7.7 Отдел информационных технологий Общества обеспечивает защиту от несанкционированных исправлений в регистрах учета путем установления прав доступа, согласованных с Главным бухгалтером.
- 2.7.8 Содержание регистров бухгалтерского учета является коммерческой тайной.

## **2.8 Формы первичных документов**

- 2.8.1 Первичные учетные документы принимаются к учету в соответствии с Положением №9 "О документообороте и сроках закрытия счетов бухгалтерского учета».
- 2.8.2 Общество использует типовые формы первичных документов, утвержденные Госкомстатом РФ, и содержащиеся в Альбомах унифицированных форм первичной учетной документации.
- 2.8.3 Перечень типовых форм первичных документов, а также используемые Обществом формы первичных документов, применяемые для оформления фактов хозяйственной деятельности, по которым не предусмотрены типовые формы первичных учетных документов или по которым внесены изменения в типовые формы, приведены в "Альбоме форм первичных документов Общества»".
- 2.8.4 Ответственность за своевременное и качественное составление и оформление документов, фиксирующих факт совершения хозяйственных операций и передачу их в отдел бухгалтерского учета и отчетности для отражения в бухгалтерском учете в сроки, определенные "Графиком документооборота Общества, возложена на лица, составляющие и принимающие от контрагентов Общества входящие первичные учетные документы.
- 2.8.5 Перечень должностных лиц, имеющих право подписи первичных учетных документов, приведен в п. 3.6 Положения №9 «О документообороте и сроках закрытия счетов бухгалтерского учета».

## **Раздел III. Методологические аспекты учетной политики**

### **3.1 Учет лизинговых операций**

- 3.1.1 При организации бухгалтерского учета по лизинговым операциям необходимо руководствоваться следующими законодательными и нормативными документами:
- Гражданский Кодекс Российской Федерации (глава 34);

- Федеральный закон от 29.10.1998 г. №164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»;
- Приказ Минфина России от 17.02.1997 г №15 «Об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинг»;
- ПБУ 6/97 «Учет основных средств»;
- Методические указания по бухгалтерскому учету основных средств;
- План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденной приказом Минфина России от 31.10.2000 №94.

**3.1.2** Под лизингом понимается вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его в лизинг.

По договору финансовой аренды (лизинга) лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное лизингополучателем имущество у определенного им продавца и предоставить лизингополучателю это имущество во временное владение и пользование для предпринимательских целей.

Предметом лизинга могут являться любые непотребляемые вещи, движимое и недвижимое имущество, за исключением земельных участков и других природных объектов.

Лизингополучателем может быть юридическое или физическое лицо без образования юридического лица, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование в соответствии с договором лизинга.

**3.2 Порядок отражения в бухгалтерском учете операций по приобретению лизингового имущества**

**3.2.1** Приобретая имущество, которое будет передано в лизинг, Общество формирует в бухгалтерском учете его первоначальную стоимость в соответствии с правилами ведения бухгалтерского учета. В первоначальную стоимость объекта, приобретенного за плату, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

При этом под фактическими затратами на приобретение, сооружение и изготовление основных средств являются:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу);
- суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;
- регистрационные сборы, государственные пошлины и другие аналогичные платежи, произведенные в связи с приобретением (получением) прав на объект основных средств;
- таможенные пошлины;
- невозмещаемые налоги, уплачиваемые в связи с приобретением объекта основных средств;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект основных средств;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта основных средств.

При формировании первоначальной стоимости основных средств учитываются проценты по кредитным/заемным средствам при условии, что основные средства квалифицируются в качестве инвестиционного актива и исчисленные до его ввода в эксплуатацию. К инвестиционным активам относятся объекты основных средств, подготовка которых к предполагаемому использованию требует длительного времени – не менее 11 календарных месяцев.

Проценты, по полученным займам и кредитам, являются операционными расходами и отражаются в составе прочих расходов, в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

Фактические затраты Общества на приобретение лизингового имущества, определяются с учетом суммовых разниц (курсовых разниц). Суммовые разницы образуются в случае установления в договоре стоимости лизингового имущества в валюте, а оплата производится в рублях после оприходования объекта лизинга в учете.

3.2.2 Все затраты, связанные с приобретением лизингового имущества, отражаются по дебету счета 08.04 «Приобретение объектов основных средств», без учета «входного НДС».

3.2.3 Дополнительные расходы, понесенные Обществом, при приобретении лизингового имущества, отражаются по дебету счета 08.04 «Приобретение объектов основных средств».

3.2.4 В момент ввода в эксплуатацию предмета лизинга, который совпадает с моментом передачи имущества Лизингополучателю во владение и пользование, балансовая стоимость этого имущества увеличивается на сумму соответствующих дополнительных расходов и отражается на счете 03.2 «Доходные вложения в материальные ценности», субсчет «Материальные ценности, предназначенные во временное владение и пользование».

Сумма налога на добавленную стоимость, перечисленная поставщику (продавцу) лизингового имущества по договору купли-продажи, отражается по дебету счета 19.01 «Налог на добавленную стоимость по приобретении основных средств».

### 3.3 Порядок отражения лизинговых операций при учете предмета лизинга на балансе лизингодателя

3.3.1 Если по договору лизинга предмет лизинга должен учитываться на балансе лизингодателя, то его передача лизингополучателю, отражается в бухгалтерском учете по дебету счета 03.2 «Материальные ценности, предоставленные во временное владение и пользование». Стоимость передаваемого имущества определяется по сумме всех фактических затрат, связанных с его приобретением. При этом формируются бухгалтерские проводки:

3.3.2

Счет Дт	Субконто Дт	Счет Кт	Субконто Кт	Сумма
62.32	Наименование лизингополучателя	62.31	Наименование лизингополучателя	
	Номер договора лизинга		Номер договора лизинга	Зачет аванса (ФА им-во у ЛД)
	ФА им-во у ЛД (RAP) - ФА (GAAP)		ФА им-во у ЛД (RAP) - ФА (GAAP)	

	Первоначальный платеж (Задаток)		Текущая задолженность	
<b>03.02</b>	Наименование лизингополучателя	<b>03.01</b>	Наименование предмета лизинга	
	Наименование предмета лизинга		Наименование лизингополучателя	Передача имущества в аренду (ФА им-во у ЛД) по стоимости приобретение предмета лизинга
	Номер договора лизинга		Номер договора лизинга	
	ФА им-во у ЛД (RAP) - ФА (GAAP)		ФА им-во у ЛД (RAP) - ФА (GAAP)	
			Основное средство	

- 3.3.2 Сумма авансового платежа, поступившая по договору лизинга, отражается по кредиту счета 62.32 «Расчеты по авансам полученным», а в момент передачи имущества в лизинг, дебетуется счет 62.32 в корреспонденции счета 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками» по субконто «Текущая задолженность».
- 3.3.3 Если балансодержателем предмета лизинга является Лизингодатель, то доходом Лизингодателя будет вся сумма лизинговых и авансовых платежей по договору лизинга за исключением полученного налога на добавленную стоимость.
- 3.3.4 Причитающиеся по договору лизинга суммы лизинговых платежей за отчетный период отражаются по дебету счета 62.32 «Расчеты с покупателями и заказчиками в валюте» в корреспонденции со счетом 90 «Продажи» субсчет 1 «Выручка» как доход от обычных видов деятельности. Поступление от Лизингополучателей лизинговых платежей отражается по кредиту счета 62.32 «Расчеты с покупателями и заказчиками в валюте» в корреспонденции со счетами учета денежных средств.
- 3.3.5 Договор финансовой аренды прекращает свое действие по истечении срока его действия, но при условии выплаты Лизингополучателем всех лизинговых платежей.  
На основании дополнительного соглашения о переходе права собственности на предметы лизинга к Лизингополучателю, в бухгалтерском учете Лизингодателя делаются проводки:
- Дт 03.9 «Выбытие балансовых ценностей» Кт «03.2.1 «Доходные вложения в материальные ценности, субсчет «Имущество для сдачи в аренду» на сумму балансовой стоимости имущества;
  - Дт 02.2 «Износ арендованных основных средств» Кт «03.9 «Выбытие материальных ценностей» на сумму начисленного износа.
- 3.3.6 Поскольку сумма амортизации передаваемого имущества, как правило, соответствует его балансовой стоимости, финансовый результат здесь не возникает. В случае, если имущество недоамортизировано, делается бухгалтерская проводка по дебету счета 91.1.2 "Доход от выбытия основного средства» в корреспонденции счета 03.9 "Выбытие материальных ценностей" на сумму остаточной стоимости лизингового имущества.

### 3.4 Порядок отражения лизинговых операций при учете предмета лизинга на балансе лизингополучателя

Если по условиям договора лизинга лизинговое имущество учитывается на балансе лизингополучателя, то передача имущества отражается следующим образом:

Имущество, предназначенное для передачи во временное владение и пользование, в сумме всех фактических затрат, связанных с его приобретением, приходится по дебету счета 03.02 «Материальные ценности, предоставленные во владение и пользование» в корреспонденции со счетом 08.04 «Приобретение объектов основных средств».

3.4.1 При передаче лизингового имущества на баланс Лизингополучателя, Лизингодатель признает:

- дебиторскую задолженность по договору лизинга на общую сумму лизинговых платежей по дебету счета 62.32 «Общая задолженность», без НДС;
- дебиторскую задолженность по договору лизинга на сумму выкупного платежа по дебету счета 62.32 «Выкупной платеж», без НДС;
- вознаграждение Лизингодателя по договору лизинга как разницу между суммой лизинговых и выкупного платежей (без НДС) и стоимостью лизингового имущества (без НДС) по кредиту счета 98.1 «Процентный доход лизингодателя».

3.4.2 Передача лизингового имущества на баланс Лизингополучателя отражается в бухгалтерском учете Лизингодателя как выбытие основных средств и оформляется проводками:

Счет Дт	Субконто Дт	Счет Кт	Субконто Кт	Описание
62.32	Наименование лизингополучателя	62.31	Наименование лизингополучателя	
	Номер договора лизинга		Номер договора лизинга	Зачет аванса (ФА им-во у ЛП)
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)		ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	
	Текущая задолженность		Текущая задолженность	
62.32	Наименование лизингополучателя	62.31	Наименование лизингополучателя	
	Номер договора лизинга		Номер договора лизинга	Зачет аванса (ФА им-во у ЛП)
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)		ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	
	Первоначальный платеж (Задаток)		Текущая задолженность	
62.31	Наименование лизингополучателя	91.01		458463,2
	Номер договора лизинга		Передача ОС в лизинг	Формирование общей задолженности (ФА им-во у ЛП) по сумме договора лизинга
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)		ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	

	Общая задолженность		Наименование лизингополучателя	
			Номер договора лизинга	
<b>91.02.1</b>		<b>76.Н</b>	Наименование лизингополучателя	69935,09
	Передача ОС в лизинг		Номер договора лизинга	Отложенный НДС по общей задолженности (ФА им-во у ЛП)
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)		ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	
	Наименование лизингополучателя		Общая задолженность	
	Номер договора лизинга			
<b>62.31</b>	Наименование лизингополучателя	<b>91.01</b>		
	Номер договора лизинга		Передача ОС в лизинг	Формирование задолженности по выкупному платежу (ФА им- во у ЛП)
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)		ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	
	Выкупной платеж		Наименование лизингополучателя	
			Номер договора лизинга	
<b>91.02.1</b>		<b>76.Н</b>	Наименование лизингополучателя	
	Передача ОС в лизинг		Номер договора лизинга	Отложенный НДС по выкупному платежу (ФА им-во у ЛП)
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)		ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	
	Наименование лизингополучателя		Выкупной платеж	
	Номер договора лизинга			
<b>91.02.1</b>		<b>98.01</b>	Процентный доход лизингодателя	37790,67
	Передача ОС в лизинг		Наименование лизингополучателя	Доходы будущих периодов (ФА им-во у ЛП) разница между начисленной задолженностью и балансовой стоимостью имущества
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)		Номер договора лизинга	
	Наименование лизингополучателя		ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	
	Номер договора лизинга			
<b>91.02.1</b>		<b>03.02</b>	Наименование лизингополучателя	

	Передача ОС в лизинг	Автомобиль легковой Renault Kangoo PKA14 075 96	Списание балансовой стоимости имущества (ФА им-во у ЛП)
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	Номер договора лизинга	
	Наименование лизингополучателя	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)	
	Номер договора лизинга		
011	Наименование лизингополучателя		
	Наименование предмета лизинга		Балансовая стоимость имущества (ФА им-во у ЛП)
	Номер договора лизинга		
	ФА им-во у ЛП (RAP) - ФА (GAAP)		

- 3.4.3 В момент передачи имущества в лизинг производится зачет поступивших от Лизингополучателя авансовых платежей в соответствии с установленным графиком авансовых платежей по договору финансовой аренды (лизинга). Зачет авансовых платежей отражается в бухгалтерском учете по дебету счета 62.32 «Расчеты по авансам полученным» в корреспонденции счета 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками».
- 3.4.4 В момент передачи лизингового имущества Лизингодатель принимает указанное имущество на забалансовый счете 011 «Основные средства, сданные в аренду». Аналитический учет ведется в разрезе лизингополучателей и видов имущества.
- 3.4.5 Если балансодержателем лизингового имущества является Лизингополучатель, то стоимость ежемесячной лизинговой услуги (ежемесячная задолженность Лизингополучателя), выраженная в условных единицах, определяется как сумма, равная отношению общей суммы договора лизинга (в долларах США) к количеству месяцев, в течение которых лизинговое имущество находилось в лизинге.
- 3.4.6 Лизинговые услуги за отчетный месяц начисляются на последнюю дату этого месяца.
- 3.4.7 Стоимость лизинговой услуги начисляется ежемесячно с месяца, в котором была осуществлена передача предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по договору лизинга.
- 3.4.8 Методика определения рублевого эквивалента стоимости ежемесячных услуг, оказываемых Лизингополучателю.
- В случае полной предварительной оплаты лизингового платежа Лизингополучателем, стоимости лизинговой услуги определяется как произведение стоимости ежемесячной услуги, выраженной в долларах США, в соответствии с п.4.12.1 Договора финансовой аренды (лизинга) на средневзвешенный курс полученной предоплаты.
  - В случае отсутствия предоплаты лизингового платежа, стоимость лизинговой услуги определяется как результат от сложения части авансового платежа, приходящейся на данный отчетный месяц, в долларах США, пересчитанной в рубли по курсу ЦБ РФ на дату передачи имущества в лизинг, и оставшейся части стоимости лизинговой услуги в долларах США (стоимость ежемесячной лизинговой услуги, выраженной в долларах США (в соответствии с п.4.12.1 Договора), за вычетом части аванса, выраженной в долларах США и приходящейся на отчетный месяц), пересчитанной в рубли по курсу ЦБ РФ, увеличенному на установленную договором лизинга величину процента, на дату начисления лизинговой услуги (последний день отчетного месяца).

Размер части аванса в долларах США, приходящейся на каждый отчетный период, рассчитывается путём деления суммы аванса, определенного в п.1 Приложения № 1 к Договору лизинга, на количество месяцев действия данного Договора (в соответствии с п. 4.13 Договора).

- В случае частичной оплаты лизингового платежа, стоимость лизинговой услуги определяется как результат от сложения полученной в качестве аванса рублёвой суммы и оставшейся части стоимости ежемесячной лизинговой услуги, выраженной в долларах США (стоимость ежемесячной лизинговой услуги в долларах США за вычетом валютного эквивалента полученной предоплаты), пересчитанной в рубли по средневзвешенному курсу, сложившемуся при расчете рублёвой стоимости данной лизинговой услуги, в случае отсутствия предоплаты. Иными словами, средневзвешенный курс лизинговой услуги определяется путём деления стоимости лизинговой услуги в рублях, рассчитанной в соответствии с рекомендациями, изложенными в предыдущем случае отсутствия предоплаты лизингового платежа, на полную стоимость ежемесячной лизинговой услуги, выраженной в долларах США (в соответствии с п. 4.12.1 Договора).

3.4.9 Сумма ежемесячного вознаграждения Лизингодателя, представляющая собой разницу между ежемесячной стоимостью лизинговой услуги без НДС и величиной возмещения стоимости предмета лизинга в составе ежемесячной лизинговой услуги, ежемесячно отражается по дебету счета 98.1 «Доходы, полученные в счет будущих периодов» в корреспонденции счета 90.01 «Выручка».

3.4.10 Начальные прямые затраты по этому виду лизинговых сделок списываются пропорционально начисленному процентному доходу.

### **3.5 Учет и оценка основных средств**

3.5.1 Актив принимается Обществом к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если одновременно выполняются следующие условия:

а) объект предназначен для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;

б) объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;

в) организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;

г) объект способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Сроком полезного использования является период, в течение которого использование объекта основных средств приносит экономические выгоды (доход) организации. (п. 4 в ред. Приказа Минфина РФ от 12.12.2005 N 147н)

3.5.2 К основным средствам относятся: здания, сооружения, рабочие и силовые машины и оборудование, измерительные и регулирующие приборы и устройства, вычислительная техника, транспортные средства, инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь и принадлежности, рабочий, продуктивный и племенной скот, многолетние насаждения, внутрихозяйственные дороги и прочие соответствующие объекты.

В составе основных средств учитываются также: капитальные вложения на коренное улучшение земель (осушительные, оросительные и другие мелиоративные работы); капитальные вложения в арендованные объекты основных средств; земельные участки, объекты природопользования (вода, недра и другие природные ресурсы).

Основные средства, предназначенные исключительно для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, отражаются в бухгалтерском учете и



бухгалтерской отчетности в составе доходных вложений в материальные ценности. (Приказ Минфина РФ от 12.12.2005 N 147н)

"Недорогие" объекты основных средств признаются в качестве материально-производственных запасов.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 настоящего Положения, и стоимостью в пределах лимита, установленного в учетной политике организации, но не более 20 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в организации должен быть организован надлежащий контроль за их движением.

В составе основных средств учитываются активы Общества, которые одновременно удовлетворяют следующим условиям:

- ✓ используются в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации;
- ✓ срок полезного использования актива превышает 12 месяцев;
- ✓ организация не предполагает перепродажу актива;
- ✓ актив способен приносить экономическую выгоду.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Фактическими затратами на приобретение, сооружение и изготовление основных средств являются:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу);
- суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;
- регистрационные сборы, государственные пошлины и другие аналогичные платежи, произведенные в связи с приобретением (получением) прав на объект основных средств;
- таможенные пошлины;
- невозмещаемые налоги, уплачиваемые в связи с приобретением объекта основных средств;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект основных средств;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта основных средств. В частности, начисленные до принятия объекта основных средств к бухгалтерскому учету проценты по заемным средствам, если они привлечены для приобретения, сооружения или изготовления этого объекта.

Формирование первоначальной стоимости объектов основных средств осуществляется на бухгалтерском счете 08 "Вложения во внеоборотные активы".

При формировании первоначальной стоимости основных средств учитываются проценты по кредитным/заемным средствам при условии, что основные средства квалифицируются в качестве инвестиционного актива и исчисленные до его ввода в эксплуатацию. К инвестиционным активам относятся объекты основных средств,

подготовка которых к предполагаемому использованию требует длительного времени – не менее 11 календарных месяцев.

Первоначальная стоимость основных средств формируется (уменьшаются или увеличиваются) с учетом суммовых разниц, возникающих до принятия основных средств к учету в случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте (условных денежных единицах).

Под суммовой разницей понимается разница между рублевой оценкой выраженной в иностранной валюте (условных денежных единицах) кредиторской задолженности по оплате объекта основных средств, исчисленной по официальному или иному согласованному курсу на дату принятия ее к бухгалтерскому учету, и рублевой оценкой этой кредиторской задолженности, исчисленной по официальному или иному согласованному курсу на дату ее погашения до принятия основных средств к бухгалтерскому учету.

Основные средства, стоимостью в сумме до 10 000 руб., учитываются в составе МПЗ. Таким образом, объекты основных средств стоимостью не более 10 000 рублей за единицу, а также приобретенные книги, брошюры и тому подобное издания списываются на затраты на производство по мере отпуска их в производство или эксплуатацию (пункт 18 ПБУ 6/01). В целях обеспечения сохранности этих предметов при эксплуатации возложить ответственность за контроль их движения на материально-ответственных лиц филиалов.

Основные средства, которые передаются лизингополучателю по договору лизинга, учитываются на балансе лизингодателя или лизингополучателя по взаимному соглашению (пункт 1 статьи 31 Федерального закона от 29 октября 1998 года №164-ФЗ).

Основные средства, права на которые подлежат государственной регистрации, отражаются в бухгалтерском учете по дате подачи заявления на регистрацию прав на объект основных средств.

### **3.6 Учет амортизации основных средств**

Срок полезного использования определяется Обществом самостоятельно на дату ввода в эксплуатацию данного объекта амортизируемого имущества с учетом классификации основных средств, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 года №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Срок полезного использования предмета лизинга, принятого к бухгалтерскому учету на балансе лизингодателя, устанавливается равным сроку договора лизинга.

Стоимость основных средств погашается путем начисления амортизации.

Амортизация объектов основных средств производится линейным способом (пункт 18 ПБУ 6/01). При линейном способе амортизация начисляется равными долями исходя из первоначальной стоимости и срока полезного использования объекта основного средства.

Амортизационные отчисления по объекту основных средств следует начислять с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету. Начисление амортизационных отчислений производится до полного погашения стоимости этого объекта либо его списания с бухгалтерского учета.

Амортизационные отчисления по собственному имуществу отражаются в бухгалтерском учете по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по статье затрат «Амортизация основных средств» в корреспонденции счета 02.1 «Износ собственных основных средств».

Амортизационные отчисления по имуществу, переданному в лизинг, признаются расходами по основному виду деятельности и отражаются по дебету счета 20 «Основное производство», по статье затрат «Амортизация основных средств» в корреспонденции счета 02.2 «Износ имущества, сданного в аренду».

Учет затрат на ремонт основных средств осуществляется без создания ремонтного фонда. Затраты на ремонт основных средств включаются в фактические затраты себестоимости продукции по мере выполнения ремонтных работ.

Затраты на ремонт основных средств, являющихся предметом лизинга осуществляет лизингодатель либо лизингополучатель по соглашению сторон.

Учет арендованных основных средств осуществлять в оценке, указанной в договоре аренды, на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства».

Доходы и расходы в связи со списанием со счетов бухгалтерского учета объектов основных средств отражаются в том отчетном периоде, к которому они относятся. Доходы и расходы от списания объектов основных средств подлежат зачислению на счет прибылей и убытков по счету 91.1 «Продажа основных средств» в качестве операционных доходов и расходов.

### **3.7 Учет объектов основных средств, переданных в залог**

Имущество, переданное в залог, является собственностью Общества.

Имущество в залоге, отражается по дебету забалансового счета 009 «Обеспечение обязательств и платежей выданные» в сумме балансовой стоимости собственного имущества или имущества, переданного в лизинг. При получении извещения (или иного документа) о погашении обязательства или окончании срока выданных гарантий стоимость имущества, являющегося предметом залога, списывается со счета 009 «Обеспечение обязательств и платежей выданные». Аналитический учет на счете 009 ведется по каждому выданному обеспечению по аналитике договора лизинга и вида оборудования.

### **3.8 Доходные вложения в материальные ценности**

3.8.1 Доходными вложениями в материальные ценности признаются вложения Общества в часть имущества, здания, помещения, оборудование и другие ценности, имеющие материально-вещественную форму, предоставляемые Обществом за плату во временное владение (временное владение и пользование), в том числе в лизинг, с целью получения дохода.

Инвестиции в лизинговое имущество принимаются к бухгалтерскому учету в качестве доходных вложений в материальные ценности в момент ввода в эксплуатацию лизингового имущества. Моментом ввода в эксплуатацию лизингового имущества признается дата передачи лизингового имущества лизингополучателю во владение и пользование.

3.8.2 Доходные вложения в материальные ценности принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

3.8.3 Первоначальной стоимостью доходных вложений в материальные ценности, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Фактическими затратами на приобретение, сооружение и изготовление доходных вложений в материальные ценности являются:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу);
- суммы, уплачиваемые организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением доходных вложений в материальные ценности;

- регистрационные сборы, государственные пошлины и другие аналогичные платежи, произведенные в связи с приобретением (получением) прав на доходные вложения в материальные ценности;
- таможенные пошлины;
- невозмещаемые налоги, уплачиваемые в связи с приобретением объекта доходных вложений в материальные ценности;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретен объект доходных вложений в материальные ценности;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением, сооружением и изготовлением объекта доходных вложений в материальные ценности. В частности, начисленные до принятия объекта доходных вложений в материальные ценности к бухгалтерскому учету проценты по заемным средствам, если они привлечены для приобретения, сооружения или изготовления этого объекта.

3.8.4 Первоначальной стоимостью доходных вложений в материальные ценности, внесенных в счет вклада в уставный капитал Общества, признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) Общества, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3.8.5 Первоначальной стоимостью доходных вложений в материальные ценности, полученных Обществом по договору дарения (безвозмездно), признается их текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету.

3.8.6 Первоначальной стоимостью доходных вложений в материальные ценности, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом. Стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно Общество определяет стоимость аналогичных ценностей.

В первоначальную стоимость объектов доходных вложений в материальные ценности включаются также фактические затраты на доставку объектов и приведение их в состояние, пригодное для использования.

3.8.7 Фактические затраты на приобретение и сооружение доходных вложений в материальные ценности определяются (уменьшаются или увеличиваются) с учетом суммовых разниц, возникающих в случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте (условных денежных единицах).

Первоначальная стоимость лизингового имущества формируется (уменьшаются или увеличиваются) с учетом суммовых разниц, возникающих, до принятия лизингового имущества к учету, в случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте (условных денежных единицах).

3.8.8 Начисление амортизации на полное восстановление лизингового имущества производится стороной договора лизинга (лизингополучателем либо лизингодателем), на балансе которой оно находится.

Начисление амортизации на полное восстановление лизингового имущества, учитываемого лизингодателем (Компанией) на своем балансе, переданным в лизинг до 01.01.2002, производится линейным способом исходя из его первоначальной стоимости и норм, установленных Постановлением Совета Министров СССР от 22.10.1990 № 1072 "О единых нормах амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР".

Начисление амортизации на полное восстановление лизингового имущества, учитываемого лизингодателем (Обществом) на своем балансе, переданным в лизинг после 01.01.2002, производится линейным способом исходя из его первоначальной стоимости и норм амортизационных отчислений, рассчитанным на основании срока полезного использования.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется организацией при принятии объекта к бухгалтерскому учету. Определение срока полезного использования объекта основных средств производится исходя из:

- ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;
- ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;
- нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта (например, срок аренды).

3.8.9 Срок полезного использования определяется в соответствии со сроком договора лизинга.

Компания не производит переоценку доходных вложений в материальные ценности.

### **3.10. Учет нематериальных активов**

3.10.1 При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве нематериальных активов необходимо одновременное выполнение следующих условий:

- 1) отсутствие материально-вещественной (физической) структуры активов;
- 2) возможность идентификации (выделения, отделения) организацией активов от другого имущества;
- 3) использование активов в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации;
- 4) использование активов в течение длительного времени, то есть срока полезного использования продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- 5) организация не предполагает в последующем перепродавать активы;
- 6) способность активов приносить организации экономическую выгоду (доход) в будущем;
- 7) наличие надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого актива и исключительного права у организации на результаты интеллектуальной деятельности (патенты, свидетельства, другие охранные документы, договор уступки (приобретения) патента, товарного знака и тому подобное).

К нематериальным активам относятся любые объекты, отвечающие всем вышеприведенным условиям.

3.10.2 Срок полезного использования нематериальных активов устанавливается исходя из срока действия патента, свидетельства, договора (пункт 14 ПБУ 14/2000).

В остальных случаях норма переноса стоимости устанавливается из расчета 10 лет, как ожидаемый срок использования этого объекта, в течении которого организация может получать экономические выгоды (доход).

3.10.3 Стоимость нематериальных активов погашается путем начисления амортизации. Амортизация нематериальных активов производится линейным способом (пункт 15 ПБУ 14/2000).

Амортизационные отчисления по нематериальным активам начинаются с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, и начисляются до полного погашения стоимости этого объекта либо его выбытия в связи с уступкой (утратой) компанией исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности.

- 3.10.4 Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов» (пункт 21 ПБУ 14/2000).
- 3.10.5 Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, определяемой как сумма расходов на их приобретение и доведение их до состояния, пригодного для использования, за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов.
- 3.10.6 Нематериальные активы подлежат списанию с баланса Общества в связи с прекращением срока действия патента, свидетельства и другие аналогичных документов, в связи с уступкой (продажей) исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, либо по другим основаниям.
- 3.10.7 Доходы и расходы в связи со списанием с бухгалтерского учета объектов нематериальных активов отражаются в том отчетном периоде, к которому они относятся. Доходы и расходы от списания объектов нематериальных активов зачисляются на счет 91 «Прибыль и убыток» в качестве операционных доходов и расходов.

#### **Учет материалов**

- 3.11.1 В соответствии с пунктом 2 ПБУ 5/01 Общество учитывает в составе материально-производственных запасов (далее – «МПЗ») активы:
- ✓ используемые в качестве сырья, материалов и тому подобное при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг);
  - ✓ предназначенные для продажи;
  - ✓ используемые для управленческих нужд Общества.

В состав МПЗ относятся активы срок использования, которых при производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации не превышает 12 месяцев.

В бухгалтерском учете материалы учитываются по фактическим расходам на приобретение на счете 10 «Материалы».

При приобретении материально-производственных запасов за плату, фактической себестоимостью признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

К фактическим затратам на приобретение материально-производственных запасов относятся:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу);
- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением материально-производственных запасов;
- таможенные пошлины;
- невозмещаемые налоги, уплачиваемые в связи с приобретением единицы материально-производственных запасов;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации, через которую приобретены материально-производственные запасы;
- затраты по заготовке и доставке материально-производственных запасов до места их использования, включая расходы по страхованию. Данные затраты включают, в частности, затраты по заготовке и доставке материально-производственных запасов;
- затраты по доведению материально-производственных запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях. Данные затраты включают затраты организации по подработке, сортировке, фасовке и

- улучшению технических характеристик полученных запасов, не связанные с производством продукции, выполнением работ и оказанием услуг;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением материально-производственных запасов.
  - Фактические затраты на приобретение материально-производственных запасов определяются (уменьшаются или увеличиваются) с учетом суммовых разниц, возникающих до принятия материально-производственных запасов к бухгалтерскому учету в случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте (условных денежных единицах). Под суммовой разницей понимается разница между рублевой оценкой фактически произведенной оплаты, выраженной в иностранной валюте (условных денежных единицах), кредиторской задолженности по оплате запасов, исчисленной по официальному или иному согласованному курсу на дату принятия ее к бухгалтерскому учету, и рублевой оценкой этой кредиторской задолженности, исчисленной по официальному или иному согласованному курсу на дату ее погашения.
- 3.11.2 За единицу учета МПЗ принимается номенклатурный номер, что позволяет обеспечивать возможность формирования полной и достоверной информации об их наличии и движении, а также рабочего плана счетов с необходимым количеством субсчетов и аналитических признаков по учету МПЗ, позволяющего обособленно учитывать движение МПЗ в разрезе мест хранения и приходных ордеров.
- 3.11.3 Учет приобретения материальных ценностей производится без использования счета 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей», но при этом отклонения в стоимости при приобретении МПЗ относятся непосредственно на счета учета этих ценностей (счет 10).

Оценка материально-производственных запасов при их отпуске в производство и ином выбытии производится по себестоимости каждой единицы (пункт 16 ПБУ 5/01).

### **3.12 Учет финансовых вложений**

- 3.12.1 К финансовым вложениям Общества относятся государственные и муниципальные ценные бумаги, ценные бумаги других организаций, в том числе долговые ценные бумаги (в частности, облигации, векселя); вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ); предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, вклады организации-товарища по договору простого товарищества и пр.
- Долгосрочные финансовые вложения – вложения, установленный срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты, или вложения осуществлены с намерением получать доходы по ним более одного года.
  - Краткосрочные финансовые вложения - вложения, установленный срок погашения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты, или вложения осуществлены без намерения получать доходы по ним более одного года.
- 3.12.2 Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.
- Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов

(кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

При осуществлении финансовых вложений в форме предоставления процентных займов Общество признает все общехозяйственные расходы, относящиеся к операциям, облагаемым НДС.

Фактическими затратами на приобретение ценных бумаг являются:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором продавцу;
- суммы, уплачиваемые организациям и иным лицам за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением указанных активов;
- вознаграждения, уплачиваемые посреднической организации или иному лицу, через которое приобретены активы в качестве финансовых вложений;
- иные затраты, непосредственно связанные с приобретением активов в качестве финансовых вложений.

3.12.3 При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки.

При выбытии долговых ценных бумаг, по которым разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода относится на финансовые результаты, их стоимость определяется по стоимости каждой единицы, в оценке, отраженной в бухгалтерском учете (отчетности) на дату выбытия.

3.12.4 В случае незначительности величины затрат (кроме сумм, уплачиваемых в соответствии с договором продавцу) на приобретение таких финансовых вложений, как ценные бумаги, по сравнению с суммой, уплачиваемой в соответствии с договором продавцу, такие затраты Общество признает прочими операционными расходами в том отчетном периоде, в котором были приняты к бухгалтерскому учету указанные ценные бумаги.

Незначительными признаются затраты, не превышающие 5 % суммы, уплачиваемой в соответствии с договором продавцу.

3.12.5 В отношении финансовых вложений, по которым в установленном порядке определяется текущая рыночная стоимость, проводится ежемесячно корректировка их оценки на предыдущую отчетную дату.

3.12.6 По долговым ценным бумагам, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода относится на финансовые результаты (в составе операционных доходов или расходов).

### **3.13 Учет НДС по приобретенным ценностям**

3.13.1 Для отражения в бухгалтерском учете операций, связанных с налогом на добавленную стоимость по товарам, работам (услугам), полученным от поставщиков, используется бухгалтерский счет 19 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям в разбивке по следующим субсчетам:

- 19.01 – НДС при приобретении ОС;
- 19.02 – НДС при приобретении НМА;
- 19.03 – НДС при приобретении МПЗ;
- 19.04 – НДС по приобретенным услугам.



3.13.2 Порядок принятия к зачету НДС, относящегося к расходам будущих периодов, определяется в зависимости от характера будущих затрат по каждому конкретному случаю, а именно:

- ✓ Расходы информационно-консультационного характера по безопасности и мониторингу учитываются по дебету счета 97.21 «Прочие расходы будущих периодов», включая НДС. Только после принятия Обществом положительного решения о заключении договора лизинга с конкретным Лизингополучателем, НДС списывается с кредита счета 97.21 «Прочие расходы будущих периодов» в дебет счета 19.04 «НДС по приобретенным услугам» и по дате подписания договора лизинга с лизингополучателем НДС принимается к зачету. При этом делается проводка - дебет счета Дт 68.2 в корреспонденции счета 19.04;
- ✓ Если Общество принимает решение не заключать договор лизинга с данным лизингополучателем, то делается проводка в дебет счета 26.01 «Общехозяйственные расходы» в корреспонденции со счетом 19.04 – НДС списывается за счет собственных источников.

### **3.14. Формирование счетов затрат на производство**

3.14.1 Для учета затрат на производство используются базовые накопительные счета:

- счет 20 «Основное производство» по аналитике: вид деятельности, статьи затрат, договор лизинга;
- счет 26 «Общехозяйственные расходы» по аналитике: статьи затрат, подразделения.

3.14.2 По дебету счета 20.01.1 «Основное производство» учитываются прочие прямые затраты по осуществлению основной (лизинговой) деятельности Общества:

- Амортизационные отчисления по основным средствам, переданным в лизинг в случае учета лизингового имущества на балансе Лизингодателя;
- Страхование имущества, переданного в лизинг;
- Агентские услуги по привлечению Лизингополучателей;
- Услуги службы безопасности;
- Прочие прямые расходы.

3.14.3 По дебету счета 26.01 «Общехозяйственные расходы» учитываются косвенные затраты (управленческие и хозяйственные), не связанные непосредственно с производственным процессом:

- Административно-управленческие расходы аппарата управления Общества;
- Содержание общехозяйственного персонала Общества, не связанного с производственным процессом;
- Расходы по оплате работ и услуг, связанных с управлением Обществом в целом, в том числе и в Филиалах.

3.14.5 По дебету счета 44.02.1 «Коммерческие расходы в организациях, осуществляющих производственную деятельность» учитываются коммерческие затраты, связанные с продажей услуг, по статьям затрат в корреспонденции со счетами запасов, кредиторов, денежных средств:

- На рекламу;
- Другие аналогичные по назначению расходы.

Коммерческие расходы признаются полностью в отчетном периоде в качестве расходов от обычных видов деятельности.

**3.14.4 Установить следующий порядок списания общехозяйственных (накладных) расходов:**

- Расходы, собранные в течение отчетного периода на счете бухгалтерского учета 26.01 «Общехозяйственные расходы» списываются в дебет счета 90 "Продажи" в конце отчетного периода;
- Расходы, собранные в течение отчетного периода на счете бухгалтерского учета 20.01.1 «Основное производство» списываются в дебет счета 90 «Продажи» в конце отчетного периода;
- Расходы, собранные в течение отчетного периода на счете бухгалтерского учета 44.02.1 «Коммерческие расходы в организациях, осуществляющих производственную деятельность» списываются в дебет счета 90 «Продажи» в полном размере.

**3.15 Учет денежных средств**

**3.15.1** В связи со значительной удаленностью обособленных подразделений от головной организации, каждое обособленное подразделение самостоятельно ведет отдельную кассовую книгу, как раздел единой кассовой книги Общества. Для нумерации приходных и расходных ордеров используется составной номер: в каждом обособленном подразделении кассовому документу присваивается внутренний буквенный код из трех букв, и через дефис – порядковый номер документа в обособленном подразделении.

Для оформления единой кассовой книги Общества за истекший месяц, бухгалтер филиала в срок не позднее 10-го (Десятого) числа месяца, следующего за истекшим, направляет в центральную бухгалтерию сшитую оригинальную кассовую книгу подразделения за отчетный месяц с приложенным к ней отчетом кассира.

**3.15.2** Для Общества устанавливается единый лимит остатка кассы наличных денежных средств на отчетный год с учетом всех обособленных подразделений. Лимит наличных денежных средств в кассе обособленного подразделения устанавливается в головной организации и доводится до сведения Директора и бухгалтера филиала приказом Президента Общества.

**3.15.3** Денежные средства в иностранных валютах и операции с ними учитываются в рублях в суммах, определяемых путем пересчета иностранной валюты по курсу ЦБ РФ на дату совершения операции в порядке. Одновременно эти средства и операции отражаются в валюте расчетов и платежей.

**3.15.4** Пересчет стоимости денежных знаков в кассе Общества, средств на счетах в кредитных организациях, денежных и платежных документов, выраженных в иностранной валюте, в рубли производится на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату составления бухгалтерской отчетности.

**3.15.5** Внезапная ревизия кассы с полным полистным пересчетом денежной наличности и проверкой других ценностей, находящихся в кассе производится один раз в год.

**3.16 Расчеты с поставщиками и подрядчиками**

**3.16.1** Для обобщения информации о расчетах с поставщиками и подрядчиками используется счет 60 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками" по аналитике: контрагент (поставщик), основание (договор), подразделение.

- 3.16.2 Учет на бухгалтерском счете 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» ведется методом начисления, т.е. все операции, связанные с расчетами за приобретенные основные средства, материальные ценности, принятые работы или потребленные услуги, отражаются независимо от времени оплаты.
- 3.16.3 На основании первичных учетных документов от поставщика (подрядчика) начисляется задолженность Компании перед поставщиком (подрядчиком) в сумме, указанной в первичных учетных документах поставщика по дебету счета 60 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками", с использованием следующих субсчетов:
- 60.01 – расчеты с поставщиками и подрядчиками;
  - 60.31 - расчеты с поставщиками и подрядчиками (в у.е.).

### **3.17 Расчеты с покупателями и заказчиками**

- 3.17.1 Для обобщения информации о расчетах с Лизингополучателями используются счета бухгалтерского учета с аналитическим учетом контрагентов, оснований (договор), подразделений:  
счет 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками (в у.е.)»;  
счет 62.32 "Расчеты по авансам полученным (в у.е.)».
- 3.17.2 Учет задолженности Лизингополучателей по лизинговым договорам ведется в рублях и в валюте, установленной договором лизинга.
- 3.17.3 Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.  
Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, списывается по особому распоряжению руководителя с отнесением указанных сумм в состав прочих расходов.

### **3.18 Расчеты по кредитам и займам**

Расходами, связанными с получением и использованием займов и кредитов являются:

- Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу/кредитору;
- Дополнительные затраты, произведенные в связи с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных средств;
- Суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги;
- Суммы, уплачиваемые за экспертизу договора займа (кредитного договора);
- Иные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов);
- Курсовые разницы, относящиеся на причитающиеся к оплате проценты по займам и кредитам, полученным и выраженным в иностранной валюте или условных денежных единицах, образующиеся начиная с момента начисления процентов по условиям договора до их фактического погашения.

Расходы по полученным займам и кредитам признаются текущими (прочими) расходами того периода, в котором они произведены, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Расходы по полученным займам и кредитам, включаемые в текущие расходы, являются прочими расходами и подлежат включению в финансовый результат Общества, Учет ведется на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует значительного времени – не менее 11 календарных месяцев. Проценты, исчисленные до его ввода в эксплуатацию по кредитным и заемным средствам, привлеченным для создания

инвестиционного актива, включаются в первоначальную стоимость объектов основных средств.

При приостановлении процесса приобретения инвестиционного актива на срок более трех месяцев начисленные проценты относятся в состав текущих (прочих) расходов Общества.

Включение затрат по полученным займам и кредитам в первоначальную стоимость инвестиционного актива прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия актива к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств.

Начисление процентов по полученным заемным средствам производится в соответствии с порядком и условиями соответствующего договора.

- 3.18.1 Аналитический учет кредитов и займов ведется на счете 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» и счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» по каждому кредитору в рублях и в валюте кредитного договора.
- 3.18.2 Пересчет обязательств по кредитам и займам, выраженным в иностранной валюте в рубли, производится по курсу ЦБ РФ для этой иностранной валюты по отношению к рублю, действующему на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату составления бухгалтерской отчетности.
- 3.18.3 Задолженность по полученным кредитам и займам показывается с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов согласно условиям договоров.
- 3.18.4 Задолженность по кредитам и займам классифицируется как краткосрочная или долгосрочная в момент принятия ее к учету. Кредиты и займы, числящиеся на момент получения в составе долгосрочной задолженности, не переводятся в состав краткосрочной задолженности, если до момента погашения кредита или займа останется 365 дней.
- 3.18.6 Дополнительные расходы, связанные с получением кредитов/ займов, включаются в текущие (прочие) расходы с предварительным учетом в качестве дебиторской задолженности на бухгалтерском счете 97.21 «Прочие расходы будущих периодов» с последующим равномерным отнесением в состав текущих (прочих) расходов до момента предполагаемой даты получения Заемщиком денежных средств по заемному/кредитному договору. В случае, если такая дата окончательной выборки Заемщиком денежных средств в заемном/кредитном договоре не установлена, списание дебиторской задолженности по бухгалтерскому счету 97.21 «Прочие расходы будущих периодов» в состав текущих (прочих) расходов происходит в течение срока действия договора займа/кредита.

### **3.19 Резервы**

Компания не создает резервов:

- резервов сомнительных долгов по расчетам с другими предприятиями;
- резервов на предстоящую оплату отпусков работникам.

### **3.20 Расходы на содержание служебного автомобиля**

Указанные затраты являются расходами для нужд управления Обществом и учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

Затраты на приобретение топлива списываются на расходы по нормам расхода топлива и смазочных материалов на автомобильном транспорте, утвержденным Минтрансом РФ от 18/02/1997 г. на основании ежемесячных путевых листов.

### **3.21 Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются как расходы будущих периодов на счете 97 «Расходы будущих периодов» с последующим равномерным их включением в расходы того отчетного периода, к которому они относятся. Если

срок полезного использования из первичных документов определить невозможно, тогда сроки, в течение которых такие расходы подлежат отнесению на затраты на производство регулируются Обществом самостоятельно.

Срок полезного использования затрат, которые учитываются по статье 97 «Расходы будущих периодов» утверждается руководителем Общества. При этом, устанавливая срок полезного использования, Общество руководствуется принципом соответствия периодов, в которых произведен расход, с теми экономическими выгодами, которые от него получены.

- 3.21.1 До момента передачи лизингового имущества Лизингополучателю расходы по страхованию учитываются на бухгалтерском счете 97.21 «Прочие расходы будущих периодов». Расходы по страхованию лизингового имущества в составе прямых расходов Общества начинают признаваться в качестве расходов в том периоде, в котором произошла передача во владение и пользование лизингового имущества лизингополучателю. При этом делается проводка по дебету счета 20 «Основное производство», «Расходы по страхованию» Кт счета 97.21 «Прочие расходы будущих периодов». Услуги службы безопасности учитываются на счете 97.21 «Прочие расходы будущих периодов», статья «Общее» аналогично расходам по страхованию лизингового имущества.

### **3.22 Курсовые разницы**

Курсовая разница - разница между рублевой оценкой соответствующего актива или обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, исчисленной по курсу Центрального банка Российской Федерации, на дату исполнения обязательств по оплате или отчетную дату составления бухгалтерской отчетности за отчетный период, и рублевой оценкой этих актива и обязательства, исчисленной по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату принятия их к бухгалтерскому учету в отчетном периоде или отчетную дату составления бухгалтерской отчетности за предыдущий отчетный период.

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена бухгалтерская отчетность, в составе внереализационных доходов или внереализационных расходов по мере ее принятия к бухгалтерскому учету.

- 3.22.1 Списание курсовых разниц по операциям с иностранной валютой, производится непосредственно на финансовый результат деятельности Компании по счету 91 «Прочие доходы и расходы» по мере совершения операций и на конец каждого месяца.
- 3.22.2 Прибыли и убытки от продажи иностранной валюты учитываются на счете 91.02.1 «Прочие расходы».
- 3.22.3 В связи с вступлением в силу, начиная с бухгалтерской отчетности за 2007 год, приказа Минфина РФ от 27.11.2006 № 154н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), начиная с 1 января 2007 года, в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности пересчет стоимости указанных активов и обязательств, подлежащих, в соответствии с законом или соглашением сторон, оплате в рублях, в рубли и отражение возникающих разниц между рублевой оценкой актива или обязательства на дату исполнения обязательств по оплате или на дату данного отчетного периода и рублевой оценкой того же актива или обязательства на дату принятия его к

бухгалтерскому учету в отчетном периоде или на отчетную дату предыдущего отчетного периода производится в том же порядке, что и активов и обязательств, оплачиваемых в иностранной валюте.

- 3.22.4 Общество формирует в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности информацию об активах и обязательствах в части средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, выраженных в иностранной валюте, но подлежащих, в соответствии с законом или соглашением сторон, оплате в рублях. В бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности пересчет указанных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится. Активы и расходы, которые оплачены Обществом в предварительном порядке, либо в счет оплаты которых Общество перечислило аванс или задаток, признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств выданного аванса, задатка, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплаты). Доходы Общества при условии получения аванса, задатка, предварительной оплаты признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, задатка, предварительной, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату).
- 3.22.5 По лизинговым договорам в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, но подлежащей оплате в рублях, производится по курсу, установленному соглашением сторон, а именно, производится пересчет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, в рубли по курсу, установленному Центральным банком Российской Федерации, увеличенному на рассчитанный в соответствии с договором процент, на дату совершения операции и отчетную дату отчетного периода.
- 3.22.6 Денежные средства на валютных счетах в банках и в кассе, средства в расчетах, включая кредиты и займы полученные, за исключением авансов и предоплат, в иностранной валюте отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших последний календарный день отчетного года.
- 3.22.7 Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, относятся на прочие доходы или расходы.
- 3.22.8 Курсовые разницы, относящиеся к причитающимся процентам по займам и кредитам, выраженным в иностранной валюте, и курсовые разницы, возникающие в результате операций купли-продажи валюты, признаются в составе прочих доходов или расходов.
- 3.22.9 В связи с вступлением в силу, начиная с бухгалтерской отчетности за 2007 год, приказа Минфина РФ от 27.11.2006 № 154н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), начиная с 1 января 2007 года, в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности пересчет стоимости указанных активов и обязательств, подлежащих, в соответствии с законом или соглашением сторон, оплате в рублях, в рубли и отражение возникающих разниц между рублевой оценкой актива или обязательства на дату исполнения

обязательств по оплате или на дату данного отчетного периода и рублевой оценкой того же актива или обязательства на дату принятия его к бухгалтерскому учету в отчетном периоде или на отчетную дату предыдущего отчетного периода производится в том же порядке, что и активов и обязательств, оплачиваемых в иностранной валюте.

Общество формирует в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности информацию об активах и обязательствах в части средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, выраженных в иностранной валюте, но подлежащих, в соответствии с законом или соглашением сторон, оплате в рублях. В бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности пересчет указанных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится. Активы и расходы, которые оплачены Обществом в предварительном порядке, либо в счет оплаты которых Общество перечислило аванс или задаток, признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств выданного аванса, задатка, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату). Доходы Общества при условии получения аванса, задатка, предварительной оплаты признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, задатка, предварительной, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату).

По лизинговым договорам в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, но подлежащей оплате в рублях, производится по курсу, установленному соглашением сторон, а именно, производится пересчет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, в рубли по курсу, установленному Центральным банком Российской Федерации, увеличенному на рассчитанный в соответствии с договором процент, на дату совершения операции и отчетную дату отчетного периода.

### **3.23 Списание дебиторской задолженности**

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и приказа (распоряжения) руководителя Общества, и относятся соответственно на счет средств резерва сомнительных долгов либо на финансовые результаты у коммерческой организации, если в период, предшествующий отчетному, суммы этих долгов не резервировались в порядке, предусмотренном пунктом 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34Н).

Списание долга в убыток вследствие неплатежеспособности должника не является аннулированием задолженности. Эта задолженность должна отражаться за бухгалтерским балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника».

Исходя из п. 11 Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99 (утв. Приказом Минфина от 06 мая 1999 г. № 33н) списанные «суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, и других долгов, нереальных для взыскания», относятся в состав прочих расходов в сумме, в которой задолженность была отражена в бухгалтерском учете Общества.

Основания для признания дебиторской задолженности нереальной для взыскания:

- 1) истечение установленного срока исковой давности (ст. 196 ГК РФ);

- 2) обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения (ст. 416 ГК РФ). При этом имеются в виду обстоятельства непреодолимой силы (чрезвычайные происшествия);
- 3) обязательство прекращено на основании акта государственного органа (ст. 417 ГК РФ). При этом имеются в виду законодательные и нормативные правовые акты органов государственной власти и местного самоуправления, а также указания Банка России;
- 4) обязательство прекращено ликвидацией организации (ст. 419 ГК РФ).

### **3.22 Учет расходов общехозяйственных**

- 3.22.1 Заработная плата сотрудникам выплачивается путем перечисления денежных средств в безналичном порядке на лицевые банковские счета сотрудников.
- 3.22.2 Приказом Президента в Обществе установлены нормы командировочных расходов для всех работников центрального офиса и филиалов.  
В течение отчетного года нормы командировочных расходов могут быть изменены особым распоряжением Президента Общества.
- 3.23.1 Приказом президента утверждена смета на представительские расходы на текущий финансовый год.
- 3.23.2 Приказом Президента установлено, что денежные средства на хозяйственные нужды выдаются под отчет на срок 30 рабочих дней. По окончании установленного срока работник должен в течение трех рабочих дней отчитаться о произведенных расходах или сдать излишние денежные средства в кассу Компании.
- 3.23.3 Приказом Президента утверждена годовую смету расходов на рекламу на текущий финансовый год.
- 3.22.6 Приказом Президента утвержден порядок удержания личных звонков сотрудников, произведенных со служебных телефонов. Удержание производится в безналичном порядке на основании личных заявлений сотрудников.

### **3.23 События после отчетной даты, условные факты хозяйственной деятельности и прекращаемая деятельность**

Событиями после отчетной даты признаются факты хозяйственной деятельности, свершившиеся в период между отчетной датой (31 декабря) и датой подписания годовой бухгалтерской отчетности, если они оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результатов деятельности.

Событием после отчетной даты признается также объявление годовых дивидендов по результатам деятельности акционерного общества за отчетный год.

Событие после отчетной даты признается существенным, если без знания о нем пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности.

Последствия события после отчетной даты отражаются в бухгалтерской отчетности путем уточнения данных о соответствующих активах, обязательствах, капитале, доходах и расходах организации либо путем раскрытия соответствующей информации. При составлении бухгалтерской отчетности организация оценивает последствия события после отчетной даты в денежном выражении. Для оценки в денежном выражении последствий события после отчетной даты организация делает соответствующий расчет. Организацией должно быть обеспечено подтверждение такого расчета.

Условным фактом хозяйственной деятельности (далее - условный факт) является имеющий место по состоянию на отчетную дату факт хозяйственной деятельности, в



отношении последствий которого и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, т.е. возникновение последствий зависит от того, произойдет или не произойдет в будущем одно или несколько неопределенных событий.

Последствия условных фактов признаются существенными, если без знания о них пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности организ

Для целей отражения в бухгалтерской отчетности условные обязательства подразделяются на две группы:

- существующие на отчетную дату обязательства, в связи с которыми на счетах бухгалтерского учета создаются резервы;
- возможные обязательства, информация о которых подлежит раскрытию в пояснительной записке.

Существующие на отчетную дату условные обязательства оцениваются в денежном выражении при наличии соответствующего расчета. Информация о возможных обязательствах и условных активах (если существует высокая или очень высокая вероятность того, что они будут получены) подлежит раскрытию в пояснительной записке.

Условные активы на счетах бухгалтерского учета не отражаются. Информация об условных активах раскрывается в бухгалтерской отчетности.

### 3.24 Порядок учета доходов

3.24.1 Доходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

доходы по обычным видам деятельности;  
прочие доходы;

3.24.2 Доходами по обычным видам деятельности Компании являются доходы, связанные с основным видом деятельности Общества – передача во владение и пользование предметов лизинга.

В целях бухгалтерского учета доходом от обычных видов деятельности Общества является выручка от оказания услуг по финансовой аренде (лизингу) и оперативной аренде имущества.

3.24.3 Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по методу начисления, то есть по отгрузке услуги и перехода права собственности на оказанную услугу. Для обобщения информации о выручке от реализации отчетного периода предназначен синтетический счет 90 «Продажи» рабочего Плана счетов.

- ✓ В случае **оперативной аренды** доходом отчетного периода является стоимость лизинговых услуг без НДС с учетом суммовых разниц, возникающих в случаях, когда оплата производится в рублях в сумме, эквивалентной сумме иностранной валюты (условных денежных единиц).

Данная хозяйственная операция отражается по дебету счетов 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками» в корреспонденции со счетом 90.1.1 «Выручка по оперативной аренде».

- ✓ В случае **финансовой аренды**, при учете предмета лизинга на балансе **Лизингодателя**, доход отчетного периода формируется из:

1. Стоимости лизинговой услуги без НДС, исчисленной по курсу согласованному договором лизинга на дату начисления услуги (последняя дата месяца);

Данная хозяйственная операция отражается по дебету счета 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками» в корреспонденции со счетом 90.1.2 «Выручка по финансовому лизингу (оборудование у лизингодателя)».

2. Суммовых разниц без НДС, представляющих собой разницу между рублевой оценкой фактически поступившего в качестве выручки актива, выраженного в иностранной валюте (условных денежных единицах), исчисленной по согласованному договору лизинга курсу на дату принятия к бухгалтерскому учету и рублевой оценкой этого актива, исчисленной по согласованному курсу на дату признания выручки в бухгалтерском учете.

Данная хозяйственная операция отражается по дебету счета 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками» в корреспонденции со счетом 90.1.2 «Выручка по финансовому лизингу (оборудование у лизингодателя)».

3. Суммы задатка без НДС, учитываемого на балансовом счете 98.1 «Доходы будущих периодов».

Размер суммы задатка, ежемесячно включаемой в доход по конкретному договору лизинга, определяется как отношение общей суммы задатка в соответствии с условиями договора лизинга к количеству месяцев действия договора лизинга.

Данная хозяйственная операция отражается по дебету счета 98.1 «Доходы, полученные в счет будущих периодов» в корреспонденции со счетом 90.1.2 «Выручка по финансовому лизингу (оборудование у лизингодателя)».

✓ В случае **финансовой аренды**, при учете предмета лизинга на балансе **Лизингополучателя**, доход отчетного периода формируется из:

1. Вознаграждения Лизингополучателя, представляющего собой разницу между суммой договора лизинга без НДС и стоимостью лизингового имущества без НДС. Учет ведется на балансовом счете 98.1 «Доходы будущих периодов». Ежемесячная сумма вознаграждения Лизингодателя в составе стоимости лизинговой услуги по конкретному договору лизинга определяется как произведение ставки процентного дохода по данному договору (в процентах) на сумму инвестиции, не возмещенной Лизингополучателем на момент начисления стоимости лизинговой услуги.

Данная хозяйственная операция отражается по дебету счета 98.1 «Доходы, полученные в счет будущих периодов» в корреспонденции со счетом 90.1.3 «Выручка по финансовому лизингу (оборудование у лизингополучателя)».

2. Суммы начисленной доплаты без НДС, представляющей собой разницу между стоимостью лизинговой услуги по курсу, согласованному сторонами в договоре лизинга на дату начисления услуги (последняя дата месяца), и стоимостью лизинговой услуги по курсу ЦБ РФ на дату передачи имущества в лизинг.

Данная хозяйственная операция отражается по дебету счета 62.6.1 «Текущая задолженность по финансовому лизингу» в корреспонденции со счетом 90.1.3 «Выручка по финансовому лизингу (оборудование у лизингополучателя)».

3. Суммовых разниц без НДС, представляющих собой разницу между рублевой оценкой фактически поступившего в качестве выручки актива, выраженного в иностранной валюте (условных денежных единицах), исчисленной по согласованному договору курсу на дату принятия к бухгалтерскому учету и рублевой оценкой этого актива, исчисленной по согласованному курсу на дату признания выручки в бухгалтерском учете.

Данная хозяйственная операция отражается по дебету счета 62.31 «Текущая задолженность по финансовому лизингу» в корреспонденции со счетом 90.1.3 «Выручка по финансовому лизингу (оборудование у лизингополучателя)».

3.24.4 Группировка доходов Общества:

Группы доходов	Виды доходов
<b>Доходы по обычным видам деятельности</b>	
<b>Лизинговые операции</b>	
Счет 90.01.1 «Выручка»	Выручка по лизинговым операциям
<b>Прочие доходы</b>	
Счет 91.01 «Прочие доходы»	1. Поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам).

	2. Поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), товаров, продукции.
	3. Проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации, а также проценты за использование банком денежных средств, находящихся на счете организации в этом банке.
	4. Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров.
	5. Активы, полученные безвозмездно, в том числе по договору дарения.
	6. Поступления в возмещение причиненных организации убытков.
	7. Прибыль прошлых лет, выявленных в отчетном году.
	8. Суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которой истек срок исковой давности.
	9. Курсовые разницы.
	10. Сумма дооценки активов.
	11. Прочие доходы.

### 3.25 Порядок учета расходов

3.25.1 Расходы Компании в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

расходы по обычным видам деятельности:

- прямые;
- коммерческие расходы (косвенные);
- управленческие расходы (косвенные);

прочие расходы;

3.25.2 Расходами по обычным видам деятельности Компании являются расходы, связанные с лизинговыми операциям.

3.25.3 Группировка расходов по обычным видам деятельности Компании:

Группы расходов	Виды расходов
<b>Расходы по обычным видам деятельности</b>	
<b>Лизинговые операции</b>	
<b>Прямые расходы</b>	
Счет 20.01.1 «Основное производство»	1. Материальные расходы
	2. Расходы на оплату труда
	3. Единый социальный налог
	4. Амортизация основных средств
<b>Косвенные расходы</b>	
Счет 26.01 «Общехозяйствен ные расходы»	1. Сумма комиссионных сборов и иных подобных расходов за выполненные сторонними организациями работы (предоставленные услуги)
	2. Суммы портовых и аэродромных сборов, расходы на услуги лоцмана и иные аналогичные расходы
	3. Расходы на обеспечение пожарной безопасности налогоплательщика в соответствии с законодательством Российской Федерации, расходы на содержание службы газоспасателей, расходы на услуги по охране имущества, обслуживанию охранно - пожарной сигнализации, расходы на приобретение услуг пожарной охраны и иных услуг охранной деятельности, а также расходы на содержание собственной службы безопасности по выполнению функций экономической защиты банковских и хозяйственных операций и сохранности материальных ценностей (за исключением расходов на экипировку, приобретение оружия и иных специальных средств защиты)
	4. Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности, предусмотренных законодательством Российской Федерации, расходы на гражданскую оборону в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также расходы на лечение профессиональных заболеваний работников, занятых на работах с вредными или тяжелыми условиями труда, расходы, связанные с содержанием помещений и инвентаря здравпунктов, находящихся непосредственно на территории организации

	5. Расходы по набору работников, включая расходы на услуги специализированных организаций по подбору персонала
	6. Арендные платежи за арендуемое имущество.
	7. Расходы на содержание служебного транспорта (автомобильного, железнодорожного, воздушного и иных видов транспорта)
	8. Командировочные расходы, в частности: 8.1. Проезд работника к месту командировки и обратно к месту постоянной работы. 8.2. Расходы по найму жилого помещения. 8.3. Расходы на выплату суточных 8.4. Оформление и выдача виз, паспортов, ваучеров, приглашений и иных аналогичных документов 8.5. Консульские, аэродромные сборы, сборы за право въезда, прохода, транзита автомобильного и иного транспорта, за пользование морскими каналами, другими подобными сооружениями и иные аналогичные платежи и сборы
	9. Расходы на юридические и информационные услуги
	10. Расходы на консультационные и иные аналогичные услуги
	11. Плата государственному и (или) частному нотариусу за нотариальное оформление.
	12. Расходы на аудиторские услуги
	13. Расходы на управление организацией или отдельными ее подразделениями, а также расходы на приобретение услуг по управлению организацией или ее отдельными подразделениями
	14. Расходы на услуги по предоставлению работников (технического и управленческого персонала) сторонними организациями для участия в производственном процессе, управлении производством либо для выполнения иных функций, связанных с производством и (или) реализацией
	15. Расходы на публикацию бухгалтерской отчетности, а также публикацию и иное раскрытие другой информации, если законодательством Российской Федерации на налогоплательщика возложена обязанность осуществлять их публикацию (раскрытие);
	16. Представительские расходы, связанные с официальным приемом и обслуживанием представителей других организаций, участвующих в переговорах в целях установления и поддержания сотрудничества.
	17. Расходы на подготовку и переподготовку кадров, состоящих в штате налогоплательщика, на договорной основе.
	18. Расходы на канцелярские товары
	19. Расходы на почтовые, телефонные, телеграфные и другие подобные услуги, расходы на оплату услуг связи, вычислительных центров, включая расходы на услуги электронной почты, а также информационных систем (СВИФТ, Интернет и иные аналогичные системы)
	20. Расходы, связанные с приобретением права на использование программ для ЭВМ и баз данных по договорам с правообладателем (по лицензионным соглашениям). К указанным расходам также относятся расходы на приобретение исключительных прав на программы для ЭВМ если срок их использования составляет менее 12 месяцев и обновление программ для ЭВМ и баз данных
	21. Расходы на текущее изучение (исследование) конъюнктуры рынка, сбор информации, непосредственно связанной с производством и реализацией товаров (работ, услуг)
	22. Расходы на рекламу производимых (приобретенных) и (или) реализуемых товаров (работ, услуг), деятельности налогоплательщика, товарного знака и знака обслуживания, включая участие в выставках и ярмарках
	23. Расходы, связанные с оплатой услуг сторонним организациям по содержанию и реализации в установленном законодательством Российской Федерации порядке предметов залога и заклада за время нахождения указанных предметов у залогодержателя после передачи залогодателем

	24. Платежи за регистрацию прав на недвижимое имущество и землю, сделок с указанными объектами, платежи за предоставление информации о зарегистрированных правах, оплата услуг уполномоченных органов и специализированных организаций по оценке имущества, изготовлению документов кадастрового и технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости
	25. Расходы по договорам гражданско-правового характера (включая договоры подряда), заключенным с индивидуальными предпринимателями, не состоящими в штате организации
	26. Взносы по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, производимые в соответствии с законодательством Российской Федерации
	27. Расходы на обязательное и добровольное страхование имущества, относящееся к расходам текущего отчетного (налогового) периода
	28. Расходы на ремонт основных средств
	29. Другие расходы, связанные с производством и реализацией

Группировка прочих расходов Компании:

Группы расходов	Виды расходов
<b>Прочие расходы</b>	
Счет 91.02.01 «Прочие расходы»	1. Расходы, связанные с участием в уставных капиталах других организаций.
	2. Расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), товаров, продукции.
	3. Проценты, уплачиваемые организацией за предоставление ей в пользование денежных средств (кредитов, займов)
	4. Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями
	5. Отчисления в оценочные резервы, создаваемые в соответствии с правилами бухгалтерского учета (резервы по сомнительным долгам, под обесценение вложений в ценные бумаги и другое), а также резервы, создаваемые в связи с признанием условных фактов хозяйственной деятельности;
	6. Прочие операционные расходы.
	7. Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров.
	8. Возмещение причиненных организацией убытков.
	9. Убытки прошлых лет, признанные в отчетном году.
	10. Суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания.
	11. Курсовые разницы.
	12. Сумма уценки активов
	13. Прочие расходы

- 3.25.4 Расходы признаются таковыми в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.
- 3.25.6 Сумма прямых расходов по лизинговым операциям, учитываемых на счете 20.01.1 «Основное производство», осуществленных в отчетном периоде уменьшает доходы по лизинговым операциям отчетного периода.
- 3.25.7 Сумма косвенных расходов по лизинговым операциям, учитываемых на счете 26.01 «Общехозяйственные расходы», которые осуществлены в отчетном периоде, полностью списываются в отчетном периоде на счет реализации (счет 90 «Продажи»).
- 3.25.8 Финансовый результат хозяйственной деятельности Общества включает:
- реализационный результат, полученный от продажи лизинговых услуг;

- прочий финансовый результат, непосредственно не связанный с формированием основного реализационного финансового результата, включающий в себя прочие доходы и расходы.

### **3.26 Учет доходов будущих периодов**

Отложенные доходы – это доходы, полученные в отчетном периоде, но признаваемые в отчете о прибылях и убытках в будущих отчетных периодах.

На бухгалтерском счете 98.1 «Доходы будущих периодов» учитываются:

- ✓ Доходы будущих периодов, начисленных в отчетном периоде, но относящихся к будущим отчетным периодам;
- ✓ Процентный доход, причитающийся к получению в будущем, по договорам финансового лизинга, имущество по которым учитывается на балансе Лизингополучателя. Признание этих доходов в составе выручки по счету 90.1 «Выручка», субсчет «Финансовый, оборудование у Лизингополучателя» осуществляется после передачи имущества Лизингополучателю на основании утвержденной Президентом структуры лизинговых платежей, в которой сумма процентного дохода по каждому лизинговому платежу выделена отдельной позицией;
- ✓ Авансовые платежи, полученные в обеспечение лизинговой сделки по договорам финансовой аренды (лизинга), имущество по которым учитывается на балансе Лизингодателя. Авансовые платежи равномерно списываются в состав доходов Компании по кредиту счета 90.1 «Выручка», субсчет «Финансовой, оборудование у лизингодателя» в течение всего срока действия договора финансового лизинга.

### **3.27 Прибыли и убытки**

Для обобщения информации о формировании конечного результата деятельности Общества в отчетном году предназначен счет 99 «Прибыли и убытки»:

- ежемесячно сальдо соответствующих субсчетов 90-9, 91-9 списывается в корреспонденции со счетом 99 «Прибыли и убытки».
- В результате обобщения всех операций, учитываемых на счете 99, выявляется чистая прибыль, как основа для объявления дивидендов и иного распределения прибыли.
- Заключительной записью декабря сумма чистой прибыли (убыток) списывается со счета 99 в счет 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».

### **3.28 Учет расчетов по налогу на прибыль**

Общество отражает в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности различие налога на бухгалтерскую прибыль (убыток), признанного в бухгалтерском учете, от налога на налогооблагаемую прибыль, сформированного в бухгалтерском учете и отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Текущий налог на прибыль (налог на прибыль для целей налогообложения) определяется в учете и отчетности Компании, исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового обязательства, отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода.

При отсутствии постоянных разниц, вычитаемых временных разниц и налогооблагаемых временных разниц, которые влекут за собой возникновение постоянных налоговых обязательств, отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств, условный расход (условный доход) по налогу на прибыль будет равен текущему налогу на прибыль (текущему налоговому убытку).

Постоянные разницы возникают в результате:

- полного или частичного непризнания отдельных видов доходов и расходов в целях исчисления налоговой базы по налогу на прибыль;
- частичного непризнания отдельных видов доходов в бухгалтерском учете.

Информация о постоянных разницах формируется на основании данных регистров бухгалтерского учета и регистров налогового учета.

Постоянные налоговые обязательства (активы) признаются и отражаются в учете в том отчетном периоде, в котором возникают постоянные разницы.

Постоянные налоговые обязательства (активы) определяются как произведение постоянной разницы, возникшей в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату.

Вычитаемые временные разницы возникают в результате:

- более раннего признания расходов в бухгалтерском учете;
- более раннего признания доходов для целей налогового учета.

Информация о вычитаемых временных разницах формируется на основании данных регистров бухгалтерского учета и регистров налогового учета.

Отложенные налоговые активы признаются в том отчетном периоде, когда возникают вычитаемые временные разницы, при условии существования вероятности того, что Общество получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах.

Отложенные налоговые активы определяются как произведение вычитаемых временных разниц, возникших в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату.

Налогооблагаемые временные разницы возникают в результате:

- более раннего признания расходов для целей налогового учета;
- более раннего признания доходов в бухгалтерском учете.

Информация о налогооблагаемых временных разницах формируется на основании данных регистров бухгалтерского учета и регистров налогового учета.

Отложенные налоговые обязательства признаются в том отчетном периоде, когда возникают налогооблагаемые временные разницы.

Отложенные налоговые обязательства определяются как произведение налогооблагаемых временных разниц, возникших в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату.

### **3.29 Порядок проведения инвентаризации активов и финансовых обязательств**

Инвентаризации подлежит все имущество Общества, независимо от его местонахождения, и все виды финансовых обязательств.

Основными целями инвентаризации являются: выявление фактического наличия имущества; сопоставление фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета; проверка полноты отражения в учете обязательств.

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности инвентаризация имущества и финансовых обязательств проводится со следующей периодичностью:

- основных средств, доходных вложений материальные ценности и нематериальных активов - на 1 декабря отчетного года;
- незавершенного капитального строительства и других капитальных вложений -

- на 1 декабря отчетного года;
- материально-производственных запасов - на 1 декабря отчетного года;
  - денежных средств на счетах - по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным;
  - ценных бумаг, путевок – ежегодно, по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным;
  - прочих финансовых вложений - ежегодно, по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным;
  - расчетов по налогам и обязательным отчислениям в бюджет и внебюджетные фонды, - на 1 января года, следующего за отчетным;
  - расчетов с дебиторами и кредиторами – на 1 января года, следующего за отчетным;
  - денежных средств в кассе – внезапно, а также на дату составления отчетности;
  - доходов и расходов будущих периодов - ежегодно, по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным.

Кроме вышеуказанных сроков, инвентаризация проводится в специально оговоренных законодательством случаях (при смене Главного бухгалтера, материально-ответственных лиц и т.д.).

Для проведения инвентаризации создаются инвентаризационные комиссии, состав которых утверждается Президентом Компании.

Выявленные при инвентаризации расхождения между фактическим наличием имущества и данными бухгалтерского учета отражаются на счетах бухгалтерского учета в следующем порядке:

- излишек имущества приходится по рыночной стоимости с отнесением соответствующей суммы на финансовый результат;
- недостача имущества и его порча в пределах установленных нормативными документами норм естественной убыли относится на расходы Компании, сверх норм – за счет виновных лиц. Если виновные лица не установлены или суд отказал во взыскании с них убытков, то убытки от недостачи имущества и его порчи списываются на финансовые результаты с предварительным рассмотрением руководства Общества.



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**Об учетной политике ЗАО «Европлан»**  
**для целей налогообложения на 2009 год**

- 1 Общие положения**
- 2 Налог на добавленную стоимость**
- 3 Налог на имущество**
- 4 Налог на доходы физических лиц**
- 5 Транспортный налог**
- 6 Единый социальный налог**
- 7 Методические аспекты налоговой учетной политики по налогу на прибыль**
  - 7.1 Порядок ведения налогового учета**
  - 7.2 Порядок учета доходов**
  - 7.3 Порядок учета и распределения расходов**
  - 7.4 Налоговый учет амортизируемого имущества**
  - 7.5 Расходы на ремонт основных средств**
  - 7.6 Порядок учета убытка от реализации амортизируемого имущества**
  - 7.7 Учет расходов на обязательное и добровольное страхование имущества**
  - 7.8 Налоговый учет нематериальных активов**
  - 7.9 Метод оценки материалов при их списании в процессе оказания услуг**
  - 7.10 Порядок учета расходов на рекламу**
  - 7.11 Порядок учета представительских расходов**
  - 7.12 Учет процентов по заемным средствам**
  - 7.13 Формирование резервов**
- 8 Расчеты с бюджетом**
  - 1 Общие положения**

1.1 Основными нормативными документами, регулирующими вопросы учетной политики предприятия, являются:

- ✓ Налоговый кодекс РФ. Части 1 и 2;
- ✓ Приказ МНС РФ от 20 декабря 2000 года №БГ-3-02/729 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению главы 25 «Налог на прибыль организаций» НК РФ»
- ✓ Приказ МНС РФ от 20 декабря 2000 года №БГ-3-03/447 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению главы 21 «Налог на добавленную стоимость» НК РФ» (в редакции от 17 сентября 2002 года)

Основными задачами налогового учета являются:

- 1) Формирование полной и достоверной информации о порядке учета для целей налогообложения хозяйственных операций, осуществленных в течение отчетного (налогового) периода.
- 2) Обеспечение информацией внутренних и внешних пользователей для контроля за правильностью, полнотой и своевременностью исчисления и уплаты в бюджет налогов и сборов.

Основным принципом учетной политики является принцип последовательного применения норм и правил налогового учета от одного налогового периода к другому.

Изменения в учетную политику для целей налогообложения вносятся:

- при изменении законодательства о налогах и сборах - с момента вступления в силу соответствующих изменений законодательства;
- при изменении применяемых методов учета – с начала нового налогового периода;
- при появлении новых видов деятельности – с момента осуществления новых видов деятельности.

Главный бухгалтер несет ответственность за организацию налогового учета в организации, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций, за формирование учетной политики для целей налогового учета, ведение налогового учета, своевременное предоставление полной и достоверной налоговой отчетности.

1.2 Центральная бухгалтерия финансового департамента Компании во главе с Главным бухгалтером осуществляет ведение налогового учета.

1.3 Налоговый учет ведется в рамках программы "1С Предприятие 8:0".

Систематизация данных налогового учета за отчетный (налоговый) период осуществляется на основе данных бухгалтерского учета. Пользуясь правом, установленным статьей 313 НК РФ, регистры налогового учета не формируются при отсутствии отличий между главой 25 НК РФ и бухгалтерским учетом. В других случаях налоговый учет ведется в соответствии со статьями 313-333 НК РФ. Формы регистров налогового учета и порядок отражения в них аналитических данных налогового учета и данных первичных учетных документов в соответствии со статьей 314 НК РФ установлены в соответствии с оборотно - сальдовыми ведомостями и карточками счетов.

Налоговые регистры ведутся в электронном виде в программе 1С8.

1.4 Для отражения информации об объектах налогового учета и дополнительной аналитики по ряду существующих счетов, необходимых для формирования налогооблагаемой базы по налогу, ведутся специальные за балансовые счета.

1.5 Исчисление налогов и сборов осуществляется центральной бухгалтерией финансового департамента.

- Компания ведет раздельный учет доходов и расходов, относящихся к различным видам деятельности, реализации имущества, финансовых услуг и т.д.
- Распределение сумм налогов по бюджетам различных уровней и внебюджетным фондам производится в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации по месту расположения Компании.

## 2 Налог на добавленную стоимость

2.1. Исчисление и уплата налога на добавленную стоимость производится в соответствии с положениями Главы 21 НК РФ.

Моментом признания операций по реализации товаров (работ, услуг) для целей налогообложения налогом на добавленную стоимость является **день отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг)**.

2.2. Суммы НДС, уплаченные Компанией при приобретении материальных ценностей, предназначенных для предоставления Компанией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование (далее - «Предмет лизинга»), подлежат возмещению из бюджета в полном объеме при обязательном выполнении следующих условий:

- деятельность Компании по предоставлению Предмета лизинга во владение и пользование (финансовую аренду) является деятельностью, облагаемой НДС;
- Предмет лизинга принят на учет (введен в эксплуатацию);
- имеется счет-фактура, выставленный поставщиком Предмета лизинга;
- имеются документы, подтверждающие оплату сумм налога.

2.3 Суммы налога, уплаченные Обществом при приобретении основных средств для собственных нужд, как требующих, так и не требующих монтажа, подлежат возмещению из бюджета в полном объеме в месяце принятия на учет данных основных средств.

2.4 В соответствии со статьей 146 Налогового кодекса РФ объектом налогообложения НДС признается реализация товаров (работ, услуг) на территории Российской Федерации. В этой связи, лизингодатель с сумм лизинговых платежей начисляет НДС в бюджет.

2.5 Декларирование и уплата налога на добавленную стоимость производится ежеквартально по месту постановки на учет головной организации без распределения по обособленным подразделениям.

2.7 Книга продаж, предназначенная для регистрации счетов-фактур, которые составляются в момент совершения операции, признаваемых и не признаваемых объектами налогообложения НДС, в том числе и не подлежащих обложению НДС, ведется централизованно бухгалтерией по месту регистрации головной организации. Журналы учета выставленных счетов-фактур и книги продаж ведутся обособленными подразделениями в виде разделов единых журналов учета и единой книги продаж. По окончании налогового периода (месяца) эти разделы представляются подразделениями в центральную бухгалтерию для оформления единой книги продаж в срок не позднее 10-го (Десятого) числа месяца, следующего за отчетным. В случае реализации имущества (собственного или лизингового), счета-фактуры на отгруженное имущество выставляются подразделениями самостоятельно, но с присвоением порядкового номера, выданного в центральной бухгалтерии.

2.8 Учет счетов-фактур, выставленных лизингополучателям и прочим покупателям выполненных услуг (работ), реализованного имущества, ведется в хронологическом порядке. При реализации счета-фактуры выставляются не позднее пяти дней с момента оказания услуги, выполнения работы, отгрузки имущества. Выставленные счета-фактуры подписывают должностные лица Общества, действующие на основании приказа руководителя.

2.9 Книга покупок и книга продаж ведутся в электронном виде в базе "1С-Предприятие 8:0".

2.10 Утвердить следующих должностных лиц Общества, ответственных за ведение налоговых регистров по НДС:

№№	Налоговый регистр	Должностное лицо
1	Журнал счетов-фактур полученных	Бухгалтер учета расходов
2	Книга покупок	Бухгалтер учета расходов
3	Журнал счетов-фактур выданных	Бухгалтер учета доходов
4	Книга продаж	Бухгалтер учета доходов

1. Президент;
2. Вице-президент;
3. Финансовый директор;
4. Директор филиала;
5. Главный бухгалтер;
6. Бухгалтер учета Доходов;
7. Бухгалтер филиала;
8. Региональный представитель;

Должностные лица Общества имеют право подписывать счета-фактуры за руководителя и главного бухгалтера на основании доверенности.

2.11 Утвердить следующий перечень должностных лиц, ответственных за ведение журнала учета полученных счетов-фактур с обязанностью проверки полноты заполнения всех реквизитов в счетах-фактурах:

1. Начальник отдела по учету расходов;
2. Бухгалтер учета Расходов;
3. Бухгалтер по лизинговым операциям;
4. Бухгалтер филиала.

### **3 Налог на имущество**

- 3.1 В соответствии с п.1 ст.375 Налогового кодекса РФ налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения, - объектов основных средств, учитываемых на балансе организации (п.1 ст.374 НК РФ).
- 3.2 Имущество учитывается по остаточной стоимости, сформированной в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета, утвержденным в учетной политике организации на соответствующий год.
- 3.3 При исчислении налога на имущество налоговая база и сумма налога на имущество определяется в отношении имущества, подлежащего налогообложению по месту нахождения организации и в отношении каждого объекта недвижимого имущества.
- Расчет по авансовым платежам и декларация по налогу на имущество сдаются по истечении каждого отчетного и налогового периода в налоговые органы по месту нахождения организации и по месту нахождения каждого объекта недвижимого имущества.
- 3.4 Налог на движимое имущество, принадлежащее обособленному подразделению, не имеющему отдельного баланса, Компания платит по месту своего нахождения. Налог на недвижимое имущество Общество уплачивает по месту нахождения данного имущества.

### **4 Налог на доходы физических лиц**

- 4.1 Общество имеет обособленные подразделения и выступает в роли налогового агента, исчисляет и удерживает сумму налога на доходы физических лиц как по месту своего расположения, так и по месту нахождения каждого своего обособленного подразделения.
- 4.2 Сумма налога на доходы физических лиц, подлежащая уплате в бюджет по месту нахождения обособленного подразделения, определяется исходя из суммы налогооблагаемого дохода, начисляемого и выплачиваемого сотрудникам этих обособленных подразделений. Обязанность по исчислению и удержанию налога на доходы сотрудников обособленных подразделений возложена на головную организацию.
- 4.3 Сумма налога, исчисленная и удержанная налоговым агентом у налогоплательщика, в отношении которого он признается источником дохода, уплачивается по месту учета налогового агента в налоговом органе.

### **5 Единый социальный налог**

- 6.1 Общество осуществляет обязанности по уплате единого социального налога (авансовых платежей по нему), а также обязанности по представлению расчетов по авансовым платежам и налоговым декларациям, централизованно по месту нахождения головной организации, так как обособленные подразделения не имеют отдельного баланса и расчетного счета, и не начисляют выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц.
- 6.2 Сумма единого социального налога (авансового платежа по налогу), подлежащая уплате по месту нахождения компании, определяется централизованно исходя из величины налоговой базы, относящейся ко всем обособленным подразделениям.
- 6.3 Расчет условия на право применения регрессивных ставок, производится по Компании в целом вне зависимости от исполнения обособленными подразделениями обязанности по уплате единого социального налога и страховых взносов в ПФР.
- 6.4 Не признаются объектом налогообложения выплаты и вознаграждения (вне зависимости от формы, в которой они производятся), если такие выплаты не отнесены к расходам, уменьшающим налоговую базу по налогу на прибыль в текущем отчетном (налоговом) периоде (п. 3 ст. 236 НК РФ).

## **6 Транспортный налог**

- 7.1 Общество регистрирует транспортные средства, переданные в лизинг, по соглашению сторон на лизингодателя или лизингополучателя.
- 7.2 Регистрация транспортных средств за лизингодателем производится регистрационными подразделениями по месту нахождения лизингодателя на общих основаниях. В этом случае лизингодатель уплачивает транспортный налог по месту регистрации транспортных средств.
- 7.3 Государственная регистрация транспортных средств, переданных лизингодателем лизингополучателю во временное владение и пользование на основании договора лизинга, может осуществляться по согласию сторон за лизингополучателем на срок действия договора по месту нахождения лизингополучателя. В этом случае государственная регистрация транспортных средств осуществляется непосредственно за лизингополучателем, и транспортный налог уплачивает лизингополучатель по месту государственной регистрации транспортных средств.

## **7 Методические аспекты налоговой учетной политики по налогу на прибыль**

### **7.1 Порядок ведения налогового учета.**

- Исчисление и уплата налога на прибыль производится в соответствии с положениями Главы 25 НК РФ.
- Налоговый учет – это система обобщения информации для определения налоговой базы по налогу на прибыль на основе первичных учетных документов, сгруппированных в соответствии с порядком, установленным настоящим Положением об учетной политике для целей налогообложения.

Налоговый учет ведется в рамках программы "1-С Предприятие 8:0".

Исчисление налоговой базы при расчете налога на прибыль определяется на основе порядка группировки и отражения объектов и хозяйственных операций одновременно в бухгалтерском и налоговом учете.

Система налогового учета базируется на данных бухгалтерского учета.

Первичные документы бухгалтерского учета являются одновременно первичными учетными регистрами налогового учета.

Основанием для формирования и подтверждения показателей налогового учета являются:

- первичные учетные документы (включая справку бухгалтера);
- аналитические регистры налогового учета;
- налоговая декларация.

Налоговый учет для целей определения налоговой базы по налогу на прибыль ведется в электронном виде.

- Данные налогового учета подтверждаются первичными документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации, а в необходимых случаях - справками бухгалтера.
- Первичные учетные документы составляются и оформляются при совершении каждой финансово-хозяйственной операции по унифицированным формам, приведенным в "Альбоме форм первичных документов".

### **7.2 Порядок учета доходов (статья 249 главы 25 НК РФ).**

#### **7.2.1 Доходы по обычным видам деятельности.**

Доходы от реализации товаров (работ, услуг) определяются методом начисления, то есть доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав. Датой получения дохода признается дата реализации товаров, работ (услуг).

По доходам, относящимся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, и в случае, если связь между доходами и расходами не может быть определена четко или определяется косвенным путем, доходы распределяются Обществом самостоятельно, с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов (пункт 2 статьи 271 главы 25 НК РФ).

Для целей налогообложения прибыли установлено, что доходы, относящиеся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, распределяются ежемесячно.

Доходами от реализации Общества по обычным видам деятельности являются доходы по лизинговым операциям.

Доход определяется в соответствии с заключенным договором лизинга (подпункт 3 пункта 4 статьи 271 главы 25 НК РФ).

По договору **оперативной аренды** доходом отчетного периода является стоимость лизинговых услуг без учета налога на добавленную стоимость. Если стоимость лизинговой услуги выражена в условных единицах, то сумма выручки от реализации лизинговых услуги определяется по курсу, установленному договором на дату признания выручки, то есть на последнюю дату месяца.

По договору **финансовой аренды** при учете предмета лизинга на балансе **Лизингодателя**, доход отчетного периода включает в себя:

1. Стоимость лизинговой услуги без суммы части задатка, без НДС, исчисленной по курсу согласованному договором на дату признания выручки, то есть на последнюю дату месяца;
2. Стоимость лизинговой услуги в сумме части задатка, без НДС, учитываемого на балансовом счете 98 «Доходы будущих периодов».

Размер суммы задатка, ежемесячно включаемой в доход по конкретному договору лизинга, определяется как отношение общей суммы задатка в соответствии с условиями договора финансовой аренды к количеству месяцев срока финансовой аренды.

По договору **финансовой аренды** при учете предмета лизинга на балансе **Лизингополучателя**, доход отчетного периода включает в себя:

1. Вознаграждение Лизингополучателя, представляющее собой разницу между суммой договора лизинга, без НДС, и первоначальной стоимостью лизингового имущества, без НДС, учитываемое на забалансовом счете Н98.1 «Доходы будущих периодов». Ежемесячная сумма вознаграждения Лизингодателя в составе стоимости лизинговой услуги по конкретному договору лизинга определяется как отношение общей суммы вознаграждения к количеству месяцев срока финансовой аренды.
2. Сумму начисленной доплаты, без НДС, представляющей собой разницу между стоимостью лизинговой услуги по курсу, согласованному сторонами в договоре на дату начисления услуги (последняя дата месяца), и стоимостью лизинговой услуги по курсу ЦБ РФ на дату передачи имущества в лизинг.

Суммовые разницы включаются в состав внереализационных доходов, если курс пересчета на дату расчетов в соответствии с условиями договора не совпадает с курсом пересчета на дату реализации товара (работ, услуг), имущественных прав.

## 7.2.2 Прочие доходы (статья 250 главы 25 НК РФ).

Доходы отличные от доходов по обычным видам деятельности являются внереализационными доходами.

Группировка доходов Общества в налоговом учете:

Группы доходов	Виды доходов
<b>Доходы по обычным видам деятельности</b>	
<b>Лизинговые операции</b>	
Регистр «Доходы от реализации»	Доходы по лизинговым операциям

имущества, работ, услуг»	
<b>Внереализационные доходы</b>	
Регистр «Внереализационные доходы»	1. От долевого участия в других организациях
	2. В виде положительной (отрицательной) курсовой разницы, образующейся вследствие отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса, установленного Центральным банком Российской Федерации на дату перехода права собственности на иностранную валюту
	3. В виде признанных должником или подлежащих уплате должником на основании решения суда, вступившего в законную силу, штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или ущерба
	4. От предоставления в пользование прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (в частности, от предоставления в пользование прав, возникающих из патентов на изобретения, промышленные образцы и другие виды интеллектуальной собственности)
	5. В виде процентов, полученных по договорам займа, кредита, банковского счета, банковского вклада, а также по ценным бумагам и другим долговым обязательствам
	6. В виде безвозмездно полученного имущества (работ, услуг) или имущественных прав, за исключением случаев, указанных в статье 251 НК
	7. В виде дохода прошлых лет, выявленного в отчетном (налоговом) периоде
	8. В виде положительной курсовой разницы, полученной от переоценки имущества и требований (обязательств), стоимость которых выражена в иностранной валюте, в том числе по валютным счетам в банках, проводимой в связи с изменением официального курса иностранной валюты к рублю, установленного ЦБ РФ
	9. В виде стоимости полученных материалов или иного имущества при демонтаже или разборке при ликвидации выводимых из эксплуатации основных средств (за исключением случаев, предусмотренных пп.19 п.1 ст.251 НК)
	10. В виде сумм, на которые в отчетном (налоговом) периоде произошло уменьшение уставного (складочного) капитала (фонда) организации, если такое уменьшение осуществлено с одновременным отказом от возврата стоимости соответствующей части взносов (вкладов) акционерам (участникам) организации (за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 18 пункта 1 статьи 251 НК)
	11. В виде сумм кредиторской задолженности (обязательства перед кредиторами), списанных в связи с истечением срока исковой давности или по другим основаниям, за исключением случаев, предусмотренных пп.22 п.1 ст.251 НК
	12. В виде стоимости излишков товарно-материальных ценностей, выявленных в результате инвентаризации
	13. В виде суммовой разницы, возникающей у налогоплательщика, если сумма возникших обязательств и требований, исчисленная по установленному соглашением сторон курсу условных денежных единиц на дату реализации (оприходования) товаров (работ, услуг), имущественных прав, не соответствует фактически поступившей (уплаченной) сумме в рублях

### 7.3 Порядок учета расходов

- 7.3.1 Расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты, осуществленные (понесенные) Обществом.
    - Под обоснованными расходами понимаются экономически оправданные затраты, оценка которых выражена в денежной форме.
    - Под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- Расходы, принимаемые для целей налогообложения, признаются таковыми в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты (пункт 1 статьи 272 главы 25 НК РФ) и принципа равномерного и пропорционального формирования доходов и расходов (по сделкам, длящимся более одного отчетного (налогового) периода).

Для целей налогообложения прибыли установлено, что расходы, относящиеся к нескольким отчетным (налоговым) периодам, признаются ежемесячно.

•

Моментом признания расходов в виде сумм комиссионных сборов, в виде расходов на оплату сторонним организациям за выполненные ими работы (предоставленные услуги), в виде арендных (лизинговых) платежей за арендуемое (принятое в лизинг) имущество, а также в виде иных подобных расходов является дата предъявления Обществу документов, служащих основанием для произведения расчетов.

Для целей определения даты признания расходов по услугам производственного характера при отсутствии актов приема-передачи применяются иные документы, подтверждающие факт и дату оказания услуги, выполнения работ. При получении документов от контрагентов принимать их в виде представленных.

Расходы на производство и реализацию, осуществленные в течение отчетного (налогового) периода, подразделяются на:

- 1) прямые;
- 2) косвенные.

Общество самостоятельно определяет в учетной политике для целей налогообложения перечень прямых расходов, связанных с производством товаров, выполнением работ, оказанием услуг.

При этом сумма косвенных расходов на производство и реализацию, осуществленных Обществом отчетном (налоговом) периоде, в полном объеме относится к расходам текущего отчетного (налогового) периода с учетом требований, предусмотренных Налоговым Кодексом. В аналогичном порядке включаются в расходы текущего периода внереализационные расходы.

Прямые расходы относятся к расходам текущего отчетного (налогового) периода по мере реализации продукции, работ, услуг.

Общества относит сумму прямых расходов, осуществленных в отчетном (налоговом) периоде, в полном объеме на уменьшение доходов от производства и реализации данного отчетного (налогового) периода без распределения на остатки незавершенного производства.

7.3.2 Расходы, связанные с реализацией Общества по обычным видам деятельности, являются расходы по лизинговым операциям.

Группировка расходов, связанных с реализацией по обычным видам деятельности (пункт 2 статьи 252, пункт 2 статьи 253, пункт 2 статьи 318 главы 25 НК РФ):

Группы расходов	Виды расходов
Прямые	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Агентские услуги по привлечению клиентов</li> <li>2. Услуги службы безопасности</li> <li>3. Расходы на обязательное страхование лизингового имущества</li> <li>4. Расходы на оплату труда кредитного персонала</li> <li>5. Единый социальный налог, начисленный на оплату труда кредитного персонала</li> <li>6. Амортизация лизингового имущества в оперативном лизинге</li> <li>7. Расходы на страхование лизингового имущества</li> <li>8. Прочие расходы, связанные с основной деятельностью</li> </ol>
Косвенные	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Материальные расходы</li> <li>2. Расходы на оплату труда административно-управленческого аппарата, включая оплату труда и расходы на обязательное страхование сотрудников</li> <li>3. Единый социальный налог</li> <li>4. Амортизация основных средств</li> <li>5. Амортизация нематериальных активов</li> <li>6. Суммы налогов и сборов, начисленных в установленном порядке: налог на имущество и прочие налоги и сборы</li> <li>7. Сумма комиссионных сборов и иных подобных расходов за выполненные сторонними организациями работы (оказанные услуги)</li> </ol>



	8. Расходы на оплату услуг по предоставлению работников (технического и управленческого персонала) сторонними организациями для участия в производственном процессе, управлении производством либо для выполнения иных функций, связанных с производством и (или) реализацией
	9. Расходы на оплату услуг по охране имущества, обслуживанию охранно-пожарной сигнализации, услуг охранной деятельности
	13. Командировочные расходы 13.1. Расходы на выплату суточных 13.2. Расходы по найму жилого помещения 13.3. Проезд работника к месту командировки и обратно к месту постоянной работы 13.4. Консульские, аэродромные сборы, сборы за право въезда, прохода, транзита автомобильного и иного транспорта, за пользование морскими каналами, другими подобными сооружениями и иные аналогичные платежи и сборы
	14. Представительские расходы
	15. Расходы на оплату юридических и информационных услуг
	16. Расходы на оплату консультационных и иных услуг
	17. Оплата нотариальных услуг
	18. Расходы на оплату аудиторских услуг, связанных с проверкой достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, осуществленные в соответствии с законодательством РФ
	19. Расходы на аренду помещений
	20. Коммунальные платежи
	21. Расходы на текущее изучение (исследование) конъюнктуры рынка, сбор и распространение информации, непосредственно связанной с производством и реализацией товаров (работ, услуг)
	22. Расходы на рекламу
	23. Расходы на почтовые, телефонные, телеграфные и другие подобные услуги, расходы на оплату услуг связи, вычислительных центров и банков, включая расходы на услуги факсимильной и спутниковой связи, электронной почты, а также информационных систем (СВИФТ, Интернет)
	24. Расходы, связанные с приобретением права на использование программ для ЭВМ и баз данных по договорам с правообладателем (по лицензионным соглашениям). Расходы на обновление программ ЭВМ и баз данных.
	25. Расходы на содержание служебного автотранспорта
	26. Расходы на подготовку и переподготовку кадров и обучение персонала
	27. Канцелярские расходы
	28. Расходы на обязательное и добровольное страхование собственного имущества, относящееся к расходам текущего отчетного (налогового) периода
	29. Расходы на оплату услуг по управлению организацией и (или) отдельным ее подразделениям
	30. Расходы на ремонт основных средств
	32. Другие расходы, связанные с производством и реализацией
	33. Расходы по набору работников, включая расходы на услуги специализированных организаций по подбору персонала
	34. Арендные платежи за арендуемое имущество
	35. Оформление и выдача виз, паспортов
	36. Платежи за регистрацию прав на недвижимое имущество и землю, сделок с указанными объектами, платежи за предоставление информации о зарегистрированных правах, оплата услуг уполномоченных органов и специализированных организаций по оценке имущества, изготовлению документов кадастрового и технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости
	37. Расходы по договорам гражданско-правового характера (включая договоры подряда), заключенным с индивидуальными предпринимателями, не состоящими в штате организации

Прямые расходы распределяются на группы:

- ✓ Расходы по оперативному лизингу;
- ✓ Расходы по финансовому лизингу (оборудование на балансе Лизингодателя);
- ✓ Расходы по финансовому лизингу (оборудование на балансе Лизингополучателя).

### 7.3.3 Прочие расходы (статья 265 главы 25 НК РФ).

Расходы отличные от расходов по обычным видам деятельности являются внереализационными расходами.

Группы расходов	Виды расходов
<b>Внереализационные расходы</b>	
Внереализационные расходы ст.265 гл.25 НК РФ	<p>1. Расходы в виде процентов по долговым обязательствам любого вида, в том числе процентов, начисленных по ценным бумагам и иным обязательствам, выпущенным (эмитированным) налогоплательщиком.</p> <p>При этом расходом признаются проценты по долговым обязательствам любого вида вне зависимости от характера предоставленного кредита или займа (текущего и (или) инвестиционного). Расходом признается только сумма процентов, начисленных за фактическое время пользования заемными средствами (фактическое время нахождения</p>
	указанных ценных бумаг у третьих лиц) и доходности, установленной Обществом (судодателем)
	2. Расходы в виде отрицательной курсовой разницы, полученной от переоценки имущества и требований (обязательств), стоимость которых выражена в иностранной валюте, в том числе по валютным счетам в банках, проводимой в связи с изменением официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации
	3. Расходы в виде отрицательной (положительной) разницы, образующейся вследствие отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса Центрального банка Российской Федерации, установленного на дату перехода права собственности на иностранную валюту
	4. Расходы на формирование резервов по сомнительным долгам, порядок формирования которого установлен статьей 266 гл.25 НК РФ
	5. Расходы на ликвидацию выводимых из эксплуатации основных средств, включая суммы недоначисленной в соответствии с установленным сроком полезного использования амортизации
	6. Судебные расходы и арбитражные сборы
	7. Расходы в виде признанных должником или подлежащих уплате должником на основании решения суда, вступившего в законную силу, штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение договорных или долговых обязательств, а также расходы на возмещение причиненного ущерба
	8. Расходы в виде сумм налогов, относящихся к поставленным товарно-материальным ценностям, работам, услугам, если кредиторская задолженность (обязательства перед кредиторами) по такой поставке списана в отчетном периоде в соответствии с пунктом 18 статьи 250 НК
	9. Убытки прошлых налоговых периодов, выявленные в текущем отчетном (налоговом) периоде
	10. Суммы безнадежных долгов, а случае, если организация приняла решение о создании резерва по сомнительным долгам, суммы безнадежных долгов, не покрытые за счет средств резерва
	11. Потери от стихийных бедствий, пожаров, аварий и других чрезвычайных ситуаций, включая затраты, связанные с предотвращением или ликвидацией последствий стихийных бедствий или чрезвычайных ситуаций
	12. Расходы в виде суммовой разницы, возникающей у налогоплательщика, если сумма возникших обязательств и требований, исчисленная по установленному соглашением сторон курсу условных денежных единиц на дату реализации (оприходования) товаров (работ, услуг), имущественных прав, не соответствует фактически поступившей (уплаченной) сумме в рублях
	13. Другие обоснованные расходы

### 7.3.5 Порядок распределения расходов будущих периодов (пункт 1 статьи 272 главы 25 НК РФ).

7.3.5.1 Срок полезного использования затрат, которые произведены организацией в отчетном периоде, но относятся к следующим отчетным периодам и учитываются в налоговом регистре «Расходы будущих периодов» устанавливается исходя из срока действия договора или других первичных документов.

Если срок полезного использования из первичных документов определить невозможно, тогда для целей налогового учета произведенные затраты подлежат включению в расходы единовременно.

#### **7.4 Налоговый учет амортизируемого имущества**

7.4.1 Основными средствами в целях главы 25 НК РФ понимается часть имущества, используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией и первоначальной стоимостью более 20 000 руб.

Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 20 000 руб.

При принятии к учёту имущества, стоимостью не более 20 000 рублей, это имущество не считается основным средством, стоимость относится на затраты в момент принятия имущества к учёту единовременно. Расходы на ремонт и техобслуживание учитываются, как «расходы на содержание и эксплуатацию, ремонт и техническое обслуживание основных средств и иного имущества, а также на поддержание их в исправном (актуальном) состоянии» (пп. 2 п. 1 ст. 253).

7.4.2 Имущество, первоначальная стоимость которого составляет до 20 000 руб. включительно, не входит в состав амортизируемого имущества. Стоимость такого имущества включается в состав материальных расходов в полной сумме по мере ввода его в эксплуатацию (пункт 1 статьи 256 главы 25 НК РФ).

7.4.3 Амортизируемое имущество распределяется по амортизируемым группам в соответствии со сроками его полезного использования на основании статьи 258 НК РФ и Постановления Правительства РФ от 1 января 2002 года №1 (пункт 1 статьи 258 главы 25 НК РФ).

Срок полезного использования амортизируемого имущества определяется организацией самостоятельно в соответствии с положениями статьи 258 НК РФ и на основании классификации основных средств, которая утверждается приказом Президента Компании.

7.4.4 Амортизация начисляется линейным методом исходя из срока службы амортизируемого имущества (пункт 1 статьи 259 главы 25 НК РФ).

7.4.5 Имущество, переданное в финансовую аренду по договору лизинга, включается в соответствующую амортизационную группу той стороной, у которой данное имущество должно учитываться в соответствии с условиями договора лизинга (пункт 7 статьи 258 главы 25 НК РФ).

7.4.6 Для амортизируемых основных средств, которые являются предметом договора лизинга, к основной норме амортизации налогоплательщик, у которого данное основное средство должно учитываться в соответствии с условиями договора лизинга, применяет специальный коэффициент, но не выше 3 (пункт 7 статьи 259 главы 25 НК РФ).

7.4.7 По легковым автомобилям и пассажирским микроавтобусам, имеющим первоначальную стоимость соответственно более 600 и 800 тыс. руб., основная норма амортизации применяется со специальным коэффициентом 0,5 (пункт 9 статьи 259 главы 25 НК РФ).

7.4.8. Для тех основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, определенных классификатором, утвержденным Правительством РФ, срок полезного использования устанавливается комиссией Общества, утвержденной приказом Президента.

7.4.9 Признать в качестве первичного учетного документа «Приказ об установлении срока полезного использования амортизируемого имущества». Приказ содержит обязательные реквизиты:

- Наименование организации;
- Наименование амортизируемого имущества;
- Срок полезного использования амортизируемого имущества;
- Дата составления;
- Подпись руководителя;

- Печать.
- 7.4.10 Для целей налогообложения прибыли в отношении объектов основных средств, переданных (полученных) по договору финансовой аренды (лизинга) до 1 января 2002 года, амортизация начисляется с применением методов и норм, существовавших на момент передачи (получения) лизингового имущества по конкретному договору лизинга.
- 7.4.11 В отношении приобретаемых объектов основных средств, бывших в употреблении, норма амортизации определяется исходя из срока полезного использования, уменьшенного на количество месяцев эксплуатации этого объекта предыдущими собственниками.
- Если срок фактического использования данного основного средства у предыдущих собственников окажется равным или превышающим срок его полезного использования, определяемый Классификацией основных средств, Компания определяет срок полезного использования этого основного средства с учетом требований техники безопасности и других факторов и указывает в Акте приема-передачи (Форма ОС-1).
- 7.4.12 Прибыль от реализации амортизируемого имущества определяется на основании аналитического учета по каждому объекту на дату признания дохода (расхода).

## **7.5 Расходы на ремонт основных средств.**

- 7.5.1 Затраты на ремонт основных средств включаются в расходы по мере выполнения ремонтных работ в том отчетном периоде, к которому они относятся. Общество не формирует резервный фонд на предстоящие расходы на ремонт.
- 7.5.2 Затраты на ремонт основных средств, являющихся предметом лизинга, осуществляет лизингополучатель или лизингодатель по соглашению сторон.

## **7.6 Порядок учета убытка от реализации амортизируемого имущества (статья 268 главы 25 НК РФ)**

При реализации амортизируемого имущества Общество вправе уменьшить доходы от таких операций на остаточную стоимость амортизируемого имущества, определяемую в соответствии с пунктом 1 статьи 257 главы 25 НК (подпункт 1 пункта 1 статьи 268 главы 25 НК РФ)

Если остаточная стоимость амортизируемого имущества, с учетом расходов, связанных с его реализацией, превышает выручку от его реализации, разница между этими величинами признается убытком налогоплательщика, учитываемым в целях налогообложения в следующем порядке. Полученный убыток включается в состав прочих расходов налогоплательщика равными долями в течение срока, определяемого как разница между сроком полезного использования этого имущества и фактическим сроком его эксплуатации до момента реализации. (пункт 3 статьи 268 главы 25 НК РФ)

## **7.7 Учет расходов на обязательное и добровольное страхование имущества (статья 263, пункт 6 статьи 272 главы 25 НК РФ)**

- 7.7.1 Расходы на обязательное и добровольное страхование имущества включают страховые взносы по всем видам обязательного страхования, а также по следующим видам добровольного страхования имущества:
- 1) добровольное страхование средств транспорта (водного, воздушного, наземного, трубопроводного), в том числе арендованного, расходы на содержание которого включаются в расходы, связанные с производством и реализацией;
  - 2) добровольное страхование грузов;

- 3) добровольное страхование основных средств производственного назначения (в том числе арендованных), нематериальных активов, объектов незавершенного капитального строительства (в том числе арендованных);
- 4) добровольное страхование рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ;
- 5) добровольное страхование товарно-материальных запасов;
- 6) добровольное страхование иного имущества, используемого налогоплательщиком при осуществлении деятельности, направленной на получение дохода;
- 8) добровольное страхование ответственности за причинение вреда, если такое страхование является условием осуществления налогоплательщиком деятельности в соответствии с международными обязательствами Российской Федерации или общепринятыми международными требованиями.
- 7.7.2 Расходы по обязательным видам страхования (установленные законодательством Российской Федерации) включаются в состав прочих расходов в пределах страховых тарифов, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями международных конвенций. В случае, если данные тарифы не утверждены, расходы по обязательному страхованию включаются в состав прочих расходов в размере фактических затрат (пункт 2 статьи 268 главы 25 НК РФ)
- 7.7.3 Расходы по указанным в настоящей статье добровольным видам страхования включаются в состав прочих расходов в размере фактических затрат (пункт 3 статьи 268 главы 25 НК РФ)
- 7.7.4 Расходы по обязательному и добровольному страхованию (негосударственному пенсионному обеспечению) признаются в качестве расхода в том отчетном (налоговом) периоде, в котором в соответствии с условиями договора налогоплательщиком были перечислены (выданы из кассы) денежные средства на оплату страховых (пенсионных) взносов (пункт 6 статьи 272 главы 25 НК РФ).
- 7.8 Налоговый учет нематериальных активов**
- 7.8.1 Нематериальными активами признаются приобретенные и (или) созданные налогоплательщиком результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них) стоимостью более 10 000 руб., которые используются в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд организации в течение длительного времени (продолжительностью свыше 12 месяцев) (пункт 3 статьи 257 главы 25 НК РФ).
- Нематериальные активы стоимостью до 10 000 руб. включительно не амортизируются. Стоимость такого нематериального актива включается в состав расходов в полной сумме по мере ввода его в эксплуатацию.
- 7.8.2 Метод начисления амортизации нематериальных активов.  
Амортизация начисляется линейным методом исходя из срока службы нематериального актива (пункт 1 статьи 259 главы 25 НК РФ).
- 7.8.3 В случае невозможности определения срока полезного использования нематериальных активов норма переноса стоимости устанавливается из расчета 10 лет (но не более срока деятельности организации) (пункт 2 статьи 258 главы 25 НК РФ).
- 7.9 Метод оценки материалов при их списании в процессе оказания услуг.**  
При определении размера материальных расходов при списании материалов, расходуемых в процессе оказания услуг, при осуществлении другой уставной деятельности или при реализации применяется вариант оценки материалов по

методу оценки себестоимости единицы запасов (пункт 8 статьи 254 главы 25 НК РФ).

#### **7.10 Порядок учета расходов на маркетинг и рекламу (пункт 4 статьи 264 главы 25 НК РФ).**

7.10.1 Перечень расходов на рекламу, которые признаются для целей налогообложения в размере фактических затрат:

- расходы на рекламные мероприятия через средства массовой информации (в том числе объявления в печати, передача по радио и телевидению) и телекоммуникационные сети;
- расходы на световую и иную наружную рекламу, включая изготовление рекламных стендов и рекламных щитов;
- расходы на участие в выставках, ярмарках, экспозициях, на оформление витрин, выставок-продаж, комнат образцов и демонстрационных залов, изготовление рекламных брошюр и каталогов о работах и (или) услугах самой организации, на уценку товаров, полностью или частично потерявших свои первоначальные качества при экспонировании.

7.10.2 Расходы на рекламу, которые признаются для целей налогообложения в размере, не превышающем 1 процента выручки:

- расходы на приобретение (изготовление) призов, вручаемых победителям розыгрышей таких призов во время проведения массовых рекламных кампаний;
- иные виды рекламы, осуществленные в течение отчетного (налогового) периода не указанные в пункте 6.8.1.

#### **7.11 Порядок учета представительских расходов (пункт 2 статьи 264 главы 25 НК РФ)**

Представительские расходы в течение отчетного (налогового) периода, связанные с официальным приемом и обслуживанием представителей других организаций, участвующих в переговорах в целях установления и поддержания сотрудничества включаются в состав прочих расходов в размере, не превышающем 4 процента от расходов организации на оплату труда за этот отчетный налоговый период.

#### **7.12 Учет процентов по заемным средствам (пункт 1 статьи 269 главы 25 НК РФ)**

Под долговыми обязательствами понимаются кредиты, товарные и коммерческие кредиты, займы и иные заимствования независимо от их оформления.

Предельная величина процентов, признаваемых расходом, принимается равной ставке рефинансирования Центрального банка РФ, увеличенной в 1,1 раза – при оформлении долгового обязательства в рублях, и на 15 процентов – по кредитам в иностранной валюте.

Ответственным за составление справки-расчета суммы процентов, подлежащих уплате либо получению по договорам займа, кредита, банковского счета, назначается Главный бухгалтер.

### **7.13 Формирование резервов**

Компания не создает резервов по:

- ✓ сомнительным долгам;
- ✓ на оплату отпусков;
- ✓ на выплату вознаграждения по итогам работы за год.

## **8 Расчеты с бюджетом**

- 8.1 Общество исчисляет и уплачивает в федеральный бюджет суммы авансовых платежей, а также суммы налога на прибыль, исчисленного по итогам налогового периода, по месту своего нахождения без распределения указанных сумм по обособленным подразделениям.

Авансовые платежи, а также суммы налога, которые зачисляются в доходную часть бюджетов субъектов РФ и бюджетов муниципальных образований, Общество уплачивает по месту их нахождения, а также по месту нахождения каждого обособленного подразделения исходя из доли прибыли, приходящейся на эти обособленные подразделения. Доля прибыли определяется как средняя арифметическая величина удельного веса расходов на оплату труда и удельного веса остаточной стоимости амортизируемого имущества этого обособленного подразделения соответственно в расходах на оплату труда и остаточной стоимости амортизируемого имущества в целом по Обществу. Удельный вес расходов на оплату труда и удельный вес остаточной стоимости амортизируемого имущества определяется исходя из фактических расходов на оплату труда и остаточной стоимости основных средств Общества и ее обособленных подразделений на конец отчетного периода.

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по бухгалтерской отчетности**

### **Акционеру Закрытого акционерного общества «Европлан»: Аудитор**

Закрытое акционерное общество «ПрайсвотерхаусКуперс Аудит» (ЗАО «ПвК Аудит»).

Свидетельство о государственной регистрации акционерного общества № 008.890 выдано Московской регистрационной палатой 28 февраля 1992 г.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, за № 1027700148431 от 22 августа 2002 года выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве.

Член некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России» (НП АПР), являющегося саморегулируемой организацией аудиторов - регистрационный номер 870 в реестре членов НП АПР.

Основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре аудиторов и аудиторских организаций 10201003683.

### **Аудируемое лицо**

Закрытое акционерное общество «Европлан»

115114, Российская Федерация, город Москва, Кожевнический проезд, дом 4, строение 1

Свидетельство о государственной регистрации акционерного общества №104.912 выдано Московской регистрационной палатой 3 апреля 2001 года.

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, за № 2067760548150 от 5 декабря 2006 года выдано Межрайонной инспекцией МНС России №46 по городу Москва.



## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества  
«Европлан»**

**Акционеру Закрытого акционерного общества «Европлан»:**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Европлан» (в дальнейшем - Общество) за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно. Бухгалтерская отчетность Общества состоит из Бухгалтерского баланса, Отчета о прибылях и убытках, Отчета об изменениях капитала, Отчета о движении денежных средств, Приложения к бухгалтерскому балансу, Пояснительной записки (далее все отчеты вместе именуются «бухгалтерская отчетность»). Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством Общества исходя из законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности. Отчетность, подготавливаемая исходя из указанного законодательства, существенно отличается от отчетности, составляемой в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Ответственность за подготовку и представление бухгалтерской отчетности несет исполнительный орган Общества. Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной бухгалтерской отчетности на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с Федеральным законом «Об аудиторской деятельности», Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, Международными стандартами аудита, а также нашими внутренними стандартами.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке бухгалтерской отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством Общества, а также оценку представления бухгалтерской отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Общество не раскрыло в пояснительной записке, прилагаемой к бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г., информацию о связанных сторонах. Наше аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за период с 1 января по 31 декабря 2008 г. включительно было модифицировано соответствующим образом.

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в параграфе 4, прилагаемая к настоящему Аудиторскому заключению бухгалтерская отчетность Общества отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества на 31 декабря 2009 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

28 апреля 2010 года

Директор акционерного общества

Р. Грегсон

Аудитор

Квалификационный аттестат № K030275

в области общего аудита

бессрочный

О.А. Степанец

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовой бухгалтерской отчетности ЗАО «ЕВРОПЛАН»  
за 2009 год

Данная пояснительная записка является неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЗАО «Европлан» (далее «Общество») за 2009 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### I. Общие сведения

Закрытое Акционерное Общество «Европлан» (именуемое в дальнейшем «Общество») до 18.05.2004 именовалось Закрытое Акционерное Общество «ДельтаЛизинг» (Свидетельство о государственной регистрации акционерного общества №104.912 выдано Московской регистрационной палатой 3 апреля 2001 г., основной государственный регистрационный номер №1027700085380, выдан 05.12.2006).

Общество создано и функционирует в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об акционерных обществах», Законом РФ «Об иностранных инвестициях в РФ» и другим действующим законодательством РФ.

Предметом деятельности Общества является передача имущества в аренду и в финансовую аренду (лизинг) индивидуальным предпринимателям, юридическим и физическим лицам, а также иная деятельность, связанная с передачей имущества в аренду или финансовую аренду (лизинг).

Общество зарегистрировано по адресу: 115114, Российская Федерация, г. Москва, Кожевнический проезд, дом 4, строение 1. Центральный офис находится по адресу 127051, Российская Федерация, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, дом 12.

Общество имеет территориально-обособленные подразделения - филиалы, не выделенные на отдельный баланс и не имеющие расчетных (текущих) счетов в учреждениях банков:

1. Филиал ЗАО «Европлан» в Екатеринбурге;
2. Филиал ЗАО «Европлан» в Ростове-на-Дону;
3. Филиал ЗАО «Европлан» в Санкт-Петербурге;
4. Филиал ЗАО «Европлан» в Нижнем Новгороде;
5. Филиал ЗАО «Европлан» в Самаре;
6. Филиал ЗАО «Европлан» в Краснодаре;
7. Филиал ЗАО «Европлан» в Воронеже;
8. Филиал ЗАО «Европлан» в Новосибирске;
9. Филиал ЗАО «Европлан» в Казани;
10. Филиал ЗАО «Европлан» в Уфе;
11. Филиал ЗАО «Европлан» в Перми;
12. Филиал ЗАО «Европлан» в Волгограде;
13. Филиал ЗАО «Европлан» в Саратове;
14. Филиал ЗАО «Европлан» в Омске;
15. Филиал ЗАО «Европлан» в Челябинске;
16. Филиал ЗАО «Европлан» в Ставрополе;

Филиалы не являются самостоятельными налогоплательщиками.

Общество имеет территориально-обособленные подразделения – дополнительные офисы, не выделенные на отдельный баланс и не имеющие расчетных (текущих) счетов в учреждениях банков:

1. Дополнительный офис г. Новороссийск;
2. Дополнительный офис г. Тверь;
3. Дополнительный офис г. Тольятти;

4. Дополнительный офис г. Киров;
5. Дополнительный офис г. Псков;
6. Дополнительный офис г. Ярославль;
7. Дополнительный офис г. Владимир;
8. Дополнительный офис г. Ульяновск;
9. Дополнительный офис г. Рязань;
10. Дополнительный офис г. Калуга;
11. Дополнительный офис г. Курск;
12. Дополнительный офис г. Чебоксары;
13. Дополнительный офис г. Астрахань;
14. Дополнительный офис г. Пятигорск;
15. Дополнительный офис г. Оренбург;
16. Дополнительный офис г. Липецк;
17. Дополнительный офис г. Иваново;
18. Дополнительный офис г. Ижевск;
19. Дополнительный офис г. Белгород;
20. Дополнительный офис г. Пенза;
21. Дополнительный офис г. Тюмень;
22. Дополнительный офис г. Набережные Челны;
23. Дополнительный офис г. Тула;
24. Дополнительный офис г. Курган;
25. Дополнительный офис г. Красноярск;
26. Дополнительный офис г. Орел;
27. Дополнительный офис г. Смоленск;

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2009 года составила 778 человека (на 31 декабря 2008 года – 754 человек).

В 2003 г. произошла смена акционера Общества. Все 23 000 (Двадцать три тысячи) обыкновенных акций Общества, составляющих 100% уставного капитала Общества, принадлежат Компании «Степлио Энтерпрайзис Лимитед» (далее именуемой «Единственный Акционер»), учрежденной и ведущей деятельность в соответствии с законодательством Республики Кипр.

Единоличный исполнительный орган – Президент ЗАО «Европлан» Зиновьев Николай Сергеевич.

В состав Ревизионной комиссии Общества входят:

Карасев И.П. - начальник управления обучения и развития;  
Конькова М.Р. - заместитель финансового директора;  
Нормантович А.В. - начальник юридического отдела.

В соответствии с Методическими рекомендациями по составлению и представлению сводной бухгалтерской отчетности (утвержденными приказом МинФина России от 30.12.1996, с изменениями 12.05.99 № 36н) Общество не составляет сводной бухгалтерской отчетности, поскольку 100 процентов ее уставного капитала принадлежит Компании «Степлио Энтерпрайзис Лимитед», которая не требует составления сводной бухгалтерской отчетности по российским стандартам бухгалтерского учета.

Влияние финансового кризиса на деятельность Общества

С 2008 года российская экономика начала испытывать влияние мирового финансового кризиса, получившего выражение в виде снижения уровня взаимного доверия в сфере инвестирования и кредитования. Рост кредитных, валютных, ценовых рисков привел к негативным явлениям в экономике, среди которых следует выделить значительный рост цен, волатильность биржевых котировок ценных бумаг, сокращение промышленного производства, увеличение количества невозвратов по кредитам, банкротства организаций.

Руководство Общества не в состоянии предсказать все тенденции, которые могли бы оказать воздействие (при наличии такового) на финансовое положение и результаты деятельности Общества. В связи с этим, в настоящей пояснительной записке раскрыто влияние кризисных явлений на Общество в 2009 году, а также потенциальный эффект (при возможности его определения) на финансовое положение и результаты деятельности Общества в будущих отчетных периодах. При оценке потенциального воздействия кризиса руководство Общества опирается на факты, подтверждающие

наличие кризисных явлений по состоянию на отчетную дату, которые с высокой вероятностью окажут негативное воздействие на Общество в будущем отчетном периоде.

Объем финансирования юридических лиц за период 2009 значительно сократился. Такие обстоятельства могут повлиять на способность Общества получать новые и рефинансировать существующие заимствования на условиях, которые были применимы к операциям, осуществленным в более ранние периоды.

Лизингополучатели Общества могут пострадать от снижения ликвидности, что в свою очередь повлияет на их способность выполнять свои обязательства. Также, начиная с января 2009 года у Компании существенно снизилось количество новых заключенных договоров финансовой аренды.

Рынок в России для большинства видов обеспечения, особенно обеспечения недвижимостью, сильно пострадал от возникшей неустойчивости на глобальных финансовых рынках, что привело к снижению уровня ликвидности определенных видов активов. В результате, фактическая стоимость реализации после отчуждения имущества должника-лизингополучателя может отличаться от стоимости, использованной при расчете обеспечения.

Воздействие кризиса на деятельность Общества в отчетном году связано с ростом курсов доллара США и Евро к российскому рублю.

В 2008 году Обществом были приняты меры по уменьшению валютного и процентного рисков: были заключены договора по процентным свопам и валютным опционам (прим. 15). Указанные договора также действовали в течение 2009 года.

## II. Учетная политика

Настоящий бухгалтерский отчет Общества подготовлен на основе следующей учетной политики.

### 1. Основа составления

Ведение бухгалтерского учета и составление отчетности в Обществе в 2009 году осуществлялось на основании Учетной политики, разработанной в соответствии с действующими в Российской Федерации, применимым законодательством и правилами бухгалтерского учета и отчетности, в частности:

Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;

Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. №34н;

Федеральным законом от 29.10.1998 г. №164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)»;

Указаниями об отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга (Приказ Министерства финансов РФ от 17.02.97г. № 15), в части, не противоречащей действующему законодательству.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам, за исключением основных средств и доходных вложений в материальные ценности, и активов, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости. Основные средства и доходные вложения в материальные ценности показаны за минусом накопленной амортизации.

### 2. Активы и обязательства в иностранных валютах

В связи с вступлением в силу, начиная с бухгалтерской отчетности за 2007 год, приказа Минфина РФ от 27.11.2006 № 154н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), начиная с 1 января 2007 года, в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности пересчет стоимости указанных активов и обязательств, подлежащих, в соответствии с законом или соглашением сторон, оплате в рублях, в рубли и отражение возникающих разниц между рублевой оценкой актива или обязательства на дату исполнения обязательств по оплате или на дату данного отчетного периода и рублевой оценкой того же актива или обязательства на дату принятия его к бухгалтерскому учету в отчетном периоде или на отчетную дату предыдущего отчетного периода производится в том же порядке, что и активов и обязательств, оплачиваемых в иностранной валюте.

Общество формирует в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности информацию об активах и обязательствах в части средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, выраженных в иностранной валюте, но подлежащих, в соответствии с законом или соглашением сторон, оплате в рублях. В бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности пересчет указанных средств после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится. Активы и расходы, которые оплачены Обществом в предварительном порядке, либо в счет оплаты которых Общество перечислило аванс или задаток, признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств выданного аванса, задатка, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату). Доходы Общества при условии получения аванса, задатка, предварительной оплаты признаются в бухгалтерском учете в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату пересчета в рубли средств полученного аванса, задатка, предварительной, предварительной оплаты (в части, приходящейся на аванс, задаток, предварительную оплату).

По лизинговым договорам в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, но подлежащей оплате в рублях, производится по курсу, установленному соглашением сторон, а именно, производится пересчет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, в рубли по курсу, установленному Центральным банком Российской Федерации, увеличенному на рассчитанный в соответствии с договором процент, на дату совершения операции и отчетную дату отчетного периода.

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте. Стоимость денежных знаков в кассе Общества, средств на банковских счетах (депозитных вкладах), денежных и платежных документов, средств в расчетах, включая по заемным обязательствам (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженная в иностранной валюте, отражена в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на 31 декабря 2009 г. Курсы валют составили на эту дату 30,2442 руб. за 1 доллар США (31 декабря 2008 г. – 29,3804 руб.), 43,3883 руб. за 1 евро (31 декабря 2008 г. – 41,4411 руб.).

Курсовые разницы, образовавшиеся в течение года по операциям пересчета (в том числе по состоянию на отчетную дату) выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы.

### 3. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность классифицируются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Задолженность по кредитам и займам классифицируется как краткосрочная или долгосрочная в момент принятия ее к учету. Кредиты и займы, числящиеся на момент получения в составе долгосрочной задолженности, не переводятся в состав краткосрочной задолженности, если до момента погашения кредита или займа останется 365 дней.

### 4. Лизинговая деятельность

Деятельность Общества основана на приобретении в собственность имущества за счет привлеченных или собственных денежных средств и предоставлении его в качестве предмета лизинга лизингополучателю.

Предмет лизинга, переданный во временное владение и пользование лизингополучателю, является собственностью лизингодателя и учитывается на балансе лизингодателя или лизингополучателя по условиям лизингового договора.

Резервы в отношении дебиторской задолженности признанной сомнительной, относящейся к лизинговой деятельности, создаются в соответствии с учетной политикой Общества (подробное описание приведено в пункте 9 настоящего раздела).

## 5. Основные средства и доходные вложения в материальные ценности (ДВМЦ)

В составе основных средств отражены здание, машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев.

Приобретенные объекты, отвечающие условиям признания их в качестве основных средств, с первоначальной стоимостью не более 20 тыс. руб. за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов.

Объекты основных средств принимаются к учету по фактическим затратам на приобретение (сооружение).

Амортизация основных средств, приобретенных до 1 января 2002 года, производится по единым нормам амортизационных отчислений, утвержденным Правительством в 1990 г., а приобретенных начиная с 1 января 2002 года – по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования, определенных в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации №1 от 1 января 2002 года.

Принятые Обществом сроки полезного использования по группам основных средств приведены ниже.

Группа основных средств баланс	Сроки полезного использования (число лет) объектов, принятых на	
	До 01/01/02	С 01/01/02
Здания	50	30
Машины и оборудование	7-10	3-7
Транспортные средства	7-10	3-7
Компьютерная техника	-	3-5
Прочие	3-10	2-8

Амортизация по всем видам основных средств начисляется линейным способом.

При принятии предмета лизинга к бухгалтерскому учету в составе ДВМЦ устанавливается срок полезного использования, равный сроку действия договора лизинга, согласованного с лизингополучателем.

Начисление амортизационных отчислений не производится по объектам основных средств:

? полностью амортизированным, но не списанным с баланса;

? объектам стоимостью не более 20 000 руб. за единицу, которые в соответствии с принятой учетной политикой организации списываются на затраты по мере отпуска в эксплуатацию.

В составе ДВМЦ отражены предметы лизинга, учитываемые на балансе лизингодателя и имущество, предназначенное для операционной аренды.

В отчетности основные средства и ДВМЦ показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

При принятии предмета лизинга к бухгалтерскому учету устанавливается срок полезного использования, равный сроку действия договора лизинга, согласованному с лизингополучателем.

## 6. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (такие как уплаченные вперед страховые платежи, комиссионные расходы за организацию кредитной линии, арендная плата за объекты основных средств), отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся в качестве расходов по обычным видам деятельности и прочих расходов в зависимости от характера данных расходов. Премии по опционным сделкам, заключенным в 2008 и 2009 году Обществом, также признаются как расходы будущих периодов и затем равномерно списываются в течение действия договоров по опционным сделкам.

## 7. Финансовые вложения

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Финансовые вложения, отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости.

Единица учета финансовых вложений – одна акция.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

В случае наличия признаков обесценения финансовых вложений Обществом создается резерв под их обесценение.

## 8. Финансовые риски

Подверженность Общества рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют (в связи с деятельностью Общества либо в связи с хеджированием, осуществляемым Обществом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния финансовых рисков) оценивается как незначительная. Также Обществу неизвестно о каких-либо событиях, фактах, которые окажут или могут оказать негативное влияние на финансовое состояние, результаты деятельности или исполнение Обществом своих обязательств.

В случае возникновения риска Общество предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий.

Параметры проводимых мероприятий при наступлении какого-либо из перечисленных факторов риска будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Цены на часть закупаемых Обществом предметов лизинга выражены в условных единицах (долларах и евро). Помимо этого, Общество привлекает кредитные ресурсы, выраженные в иностранной валюте. Несмотря на то, что лизинговые платежи, как источники поступления, поступают в Общество в рублях, большинство договоров лизинга номинировано в условных единицах – в валюте привлечения кредитов от кредиторов. Таким образом, хотя снижение курса рубля по отношению к доллару и евро способно оказать негативное влияние на деятельность Общества, однако, по мнению Общества, существенное изменение курса рубля по отношению к мировым валютам в значительной степени будет нивелировано соответствием валютной структуры пассивов и активов Общества.

Изменение процентных ставок может оказать влияние на стоимость кредитных ресурсов, привлеченных на основе плавающих процентных ставок. Данные изменения будут компенсированы последующим изменением ставок лизинговых контрактов и сокращением их длительности.

Ухудшающие изменения действующего лизингового законодательства являются маловероятными. Появление второй волны кризиса, способной привести к наступлению массовой неплатежеспособности лизингополучателей и существенному обесценению лизинговых активов представляется маловероятным событием, по сравнению с наметившимся летом 2009 года продолжением восстановления промышленного производства и сокращения темпов падения ВВП Российской Федерации с постепенным возвращением на кривую устойчивого роста отечественного ВВП. Произошедшее в 2009 году падение в ряде отраслей экономики, тем не менее, не привело к их краху.

Общество оценивает, что данные явления окажут свое воздействие скорее на темпы роста отрасли лизинга, чем на неплатежеспособность самого Общества, лизингодателя, чьи обязательства обеспечены собственностью на предметы лизинга, физические активы.

Деятельность Общества напрямую не связана с покупательной способностью денег и не зависит от рисков инфляции, так как Общество не выступает в экономических отношениях в качестве конечного потребителя и не предлагает потребительских продуктов клиентам. Повышение уровня инфляции не способно оказать прямое отрицательное влияние на рентабельность Обществ. Инфляция может повлиять на рентабельность только в части нераспределенной прибыли, сберегаемой в денежной рублевой форме и не инвестированной в лизинговые контракты. Общество минимизирует данный риск путем привлечения долгосрочных источников финансирования, стыковки валют и ставок обязательств и договоров лизинга, а также минимизацией неработающих активов в национальной валюте. На протяжении последних лет уровень инфляции в России неуклонно снижался.

Влиянию указанных рисков в наибольшей степени подвержен показатель операционных процентных расходов и прибыли. В случае роста процентных ставок, произойдет соответствующее увеличение стоимости обслуживания долга Общества. Вероятность этого низка. Уменьшению данного риска способствует политика Общества, направленная на привлечение долгосрочных источников финансирования. В случае роста процентных ставок произойдет уменьшение прибыли, получаемой



Обществом, которое может быть компенсировано сокращением внутренних издержек и подорожанием последующих договоров лизинга.

#### 9. Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (надбавок) и НДС.

##### Сомнительная дебиторская задолженность

Сомнительная дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов.

Сомнительным долгом признается дебиторская задолженность покупателя услуг (имущества), которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Созданный резерв представляет собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резерв сомнительных долгов относится на счет «Прочие расходы», строка 100 Формы 2 «Отчет о прибылях и убытках».

Резерв сомнительных долгов создается на основе результатов инвентаризации дебиторской задолженности покупателей на последний день отчетного (налогового) периода, сформированной на счетах бухгалтерского учета:

- счет 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками (в у.е.)» с видами субконто: «Текущая задолженность», «Дополнительные услуги», «Комиссия»;
- счет 76.36 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками (в у.е.)» с видами субконто: «Текущая задолженность», «Дополнительные услуги», «Комиссия».

После 2-х месяцев неоплаты очередных платежей по лизинговым контрактам Обществом рассматривается вопрос о расторжении договора и возможности последующего взыскания всей суммы задолженности. При этом Общество реклассифицирует данную задолженность из лизинговой (62 счет) в прочую (76 счет).

Для учета операций по формированию и использованию резерва Общество использует счет 63 «Резервы по сомнительным долгам».

Резерв по сомнительным долгам создается в отношении следующих видов дебиторской задолженности:

##### Счет 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками (в у.е.)»

Дебиторская задолженность покупателей за реализованные услуги (имущество), учитываемая на счете 62.31 «Расчеты с покупателями и заказчиками (в у.е.)», формирует сумму Резерва сомнительных долгов в зависимости от срока возникновения сомнительной задолженности:

##### Срок сомнительной задолженности

на счете 62.31 Сумма дебиторской задолженности на счете 62.31, выявленная на основании инвентаризации, и включаемая в Резерв сомнительных долгов

Свыше 365 дней	100%
Свыше 180 до 365 дней (вкл.)	75%
Свыше 90 до 180 дней (вкл.)	50%
До 90 дней (вкл.)	0%

##### Счет 76.36 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками»

Дебиторская задолженность по указанному счету подразделяется на два вида:

? Дебиторская задолженность покупателей за реализованные услуги (имущество), учитываемая на счете 76.36 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками» с субконто «Текущая задолженность» включается в сумму резерва сомнительных долгов в размере 100% независимо от срока возникновения.

? Общая дебиторская задолженность, учитываемая на счете 76.36 «Расчеты с прочим покупателями и заказчиками», и относящаяся к расторгнутым договорам лизинга в отношении, которых ведутся судебные разбирательства в отношении изъятия предмета лизинга, включается в сумму резерва на основании анализа, проведенного руководством Общества. Данный анализ является комплексным и включает в себя как анализ возможности возврата данного предмета лизинга, так и финансовый результат, который получит Общество в случае его последующей реализации. Сумма резерва формируется на основании качественных и количественных показателей, полученных в результате реализации предметов лизинга в отчетном периоде.

Задолженность нереальная к взысканию

Задолженность признается нереальной к взысканию, в случае если она отвечает одному из приведенных ниже условий:

- 1) срок давности по дебиторской задолженности составляет 3 года с момента образования задолженности;
- 2) ликвидация организации – лизингополучателя, либо его финансовая реорганизация;
- 3) прекращение обязательств по договору лизинга вследствие невозможности их исполнения (ст. 416 ГК РФ). При этом имеются в виду обстоятельства непреодолимой силы (чрезвычайные происшествия);
- 4) прекращение обязательств по договору лизинга на основании акта государственного органа (ст. 417 ГК РФ). При этом имеются в виду законодательные и нормативные правовые акты органов государственной власти и местного самоуправления, а также указания Банка России;
- 5) невозможность физического возврата имущества, переданного в лизинг, либо его плохое физическое состояние;
- 6) в случае, если сумма дебиторской задолженности выше, чем ожидаемая стоимость продажи возвращенного предмета лизинга.

По мере признания дебиторской задолженности нереальной к взысканию, задолженность списывалась с баланса в полном объеме.

#### 10. Уставной и резервный капитал

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных акций, приобретенных акционером. Размер уставного капитала соответствует величине, установленной в уставе Общества.

В соответствии с законодательством в Обществе создан резервный фонд в размере 15% от уставного капитала. Поскольку накопленная величина резервного фонда достигла установленного размера, в отчетном году отчисления в резервный фонд не производились.

#### 11. Кредиты и займы полученные

Дополнительные затраты, произведенные в связи с получением займов и кредитов, относятся на расходы будущих периодов с последующим равномерным включением в прочие расходы в течение периода погашения заемных обязательств.

#### 12. Признание доходов

Выручка представляет собой поступления от оказания Обществом следующих услуг:

- оказания услуг по предоставлению имущества лизингополучателям во временное владение и пользование по договорам финансовой аренды (лизинга) и аренды;
- оказания прочих услуг (консультационные услуги для аффилированных организаций группы компаний «Европлан»);

Выручка признавалась по мере оказания услуг покупателям и предъявления им расчетных документов. Она отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость и скидок, предоставленных покупателям.

В составе прочих доходов Общества признаются:

- дивиденды – по мере объявления;
- доходы от продажи объектов основных средств;

- доходы от ДВМЦ при продаже по остаточной стоимости после завершения срока договора лизинга;
- прочие доходы (штрафы, пени, неустойки, списание кредиторской задолженности),
- положительные курсовые разницы.

### 13. Признание расходов

Себестоимость проданной продукции включает расходы, связанные с основным видом деятельности Общества, относящиеся к оказанным услугам, за исключением управленческих и коммерческих расходов.

К расходам по основному виду деятельности Общества относятся:

- расходы по амортизации основных средств, переданных в финансовую аренду (лизинг),
- комиссии по привлечению клиентов,
- расходы по транспортному налогу,
- расходы по страхованию лизингового имущества.

К управленческим расходам относятся расходы по оплате труда, арендная плата, расходы по амортизации собственных основных средств и некоторые виды прочих управленческих расходов.

К коммерческим расходам относятся расходы на рекламу.

Общество признает коммерческие и управленческие расходы в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере в отчетном периоде.

### 14. Изменения в учетной политике

В учетную политику Общества отчетного года внесены изменения в связи с вступлением в силу, начиная с бухгалтерской отчетности за 2009 год, Приказа Минфина РФ от 11 марта 2009 года N 22н «Положение по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ N 1/2008). Общество учло данное Положение при формировании учетной политики на 2009 год.

Также, начиная с 1 января 2009 года, в связи с ухудшившейся экономической ситуацией и, соответственно, платежной дисциплиной лизингополучателей, в учетную политику Общества отчетного года внесены изменения в порядок создания резерва сомнительных долгов по расчетам с покупателями за реализованные услуги (имущество), что привело к увеличению резерва по сомнительным долгам в отчетном периоде с 11 883 тыс. рублей до 30 316 тыс. рублей.

**Годовая бухгалтерская отчетность Общества.**

**Бухгалтерский баланс  
на 31.12.2009 г.**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Европлан"**  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид деятельности  
Организационно-правовая форма / форма собственности:  
**закрытое акционерное общество**  
Единица измерения: **тыс. руб.**  
Местонахождение (адрес): **115114 Россия, город Москва,  
Кожевнический проезд д. 4 стр. 1**

Форма № 1 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /

ОКФС

по ОКЕИ

Коды

**0710001**

**28.04.2010**

**49828911**

**6164077483**

**65.12**

**384**

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Нематериальные активы	110	712	305
Основные средства	120	54 304	33 558
Незавершенное строительство	130	72 383	34 371
Доходные вложения в материальные ценности	135	4 869 071	3 469 581
Долгосрочные финансовые вложения	140	1 287 177	2 250 495
прочие долгосрочные финансовые вложения	145		
Отложенные налоговые активы	148	418 213	23 018
Прочие внеоборотные активы	150		
ИТОГО по разделу I	190	6 701 860	5 811 328
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	737 777	297 501
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	956	749
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214		
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	736 821	296 752
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	761 295	6 186
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	7 898 621	3 807 079
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231	7 898 621	3 807 079
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	12 443 497	8 316 311
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	10 788 881	7 086 792
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250	2 276 805	5 639 002
займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	251		
собственные акции, выкупленные у акционеров	252		
прочие краткосрочные финансовые вложения	253		
Денежные средства	260	66 224	178 809
Прочие оборотные активы	270		
ИТОГО по разделу II	290	24 184 219	18 244 888
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>30 886 079</b>	<b>24 056 216</b>

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>			
Уставный капитал	410	15 395	15 395
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		
Добавочный капитал	420	1 868	1 868
Резервный капитал	430	2 309	2 309
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	2 309	2 309
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	534 093	702 726
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>553 665</b>	<b>722 298</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	510	17 348 946	15 405 633
Отложенные налоговые обязательства	515	644 718	394 752
Прочие долгосрочные обязательства	520		
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>17 993 664</b>	<b>15 800 385</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	610	920 251	60 945
Кредиторская задолженность	620	8 823 914	5 870 448
поставщики и подрядчики	621	24 176	21 220
задолженность перед персоналом организации	622	122	0
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623		
задолженность по налогам и сборам	624	63 893	278 628
прочие кредиторы	625	8 735 723	5 570 600
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630		
Доходы будущих периодов	640	2 594 585	1 602 140
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>12 338 750</b>	<b>7 533 533</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>30 886 079</b>	<b>24 056 216</b>
<b>СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ</b>			
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910	4 494	19 170
в том числе по лизингу	911	4 494	19 170
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	13 392 090	7 967 758
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	17 090 582	10 227 815
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	1 138	0
ОС сданные в аренду		19 904 398	14 849 434

**Отчет о прибылях и убытках за 2009 г.**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Европлан"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности: **закрытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **115114 Россия, город Москва,**

**Кожевнический проезд д. 4 стр. 1**

Форма № 2 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /

ОКФС

по ОКЕИ

Коды

**0710002**

**28.04.2010**

**49828911**

**6164077483**

**65.12**

**384**

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	6 958 776	5 834 954
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-3 195 526	-3 071 165
Валовая прибыль	029	3 763 250	2 763 789
Коммерческие расходы	030	-14 002	-22 338
Управленческие расходы	040	-835 819	-743 863
Прибыль (убыток) от продаж	050	-2 913 429	-1 997 588
Операционные доходы и расходы			
Проценты к получению	060	263 597	71 802
Проценты к уплате	070	-1 417 647	-1 137 659
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие операционные доходы	090	13 781 773	22 735 914
Прочие операционные расходы	100	-15 213 242	-23 501 344
Внереализационные доходы	120		
Внереализационные расходы	130		
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	327 910	166 301
Отложенные налоговые активы	141	-395 196	420 066
Отложенные налоговые обязательства	142	249 966	-524 374
Текущий налог на прибыль	150	-14 047	0
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	168 633	61 993
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	91 735	64 395
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	7	3
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	0	0

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	230	32 204	-130	26 821	-171
Прибыль (убыток) прошлых лет	240	9 799	-415	0	-1 717
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	250				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	260	3 752 748	-4 443 795	811 409	-3 054 157
Отчисления в оценочные резервы	270				
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	280	0	0	103 500	-65 354

**Отчет об изменениях капитала  
за 2009 г.**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Европлан"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид деятельности  
 Организационно-правовая форма / форма собственности:  
**закрытое акционерное общество**  
 Единица измерения: **тыс. руб.**  
 Местонахождение (адрес): **115114 Россия, город Москва,  
 Кожевнический проезд д. 4 стр. 1**

Форма № 3 по ОКУД  
 Дата  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОПФ /  
 ОКФС  
 по ОКЕИ

Коды
<b>0710003</b>
<b>28.04.2010</b>
<b>49828911</b>
<b>6164077483</b>
<b>65.12</b>
<b>384</b>

I. Изменения капитала						
Наименование показателя	Код строк и	Уставный капитал	Добавочны й капитал	Резервный капитал	Нераспред еленная прибыль (непокрыт ый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	15 395	1 868	2 309	426 799	446 371
Изменения в учетной политике	020					
Результат от переоценки объектов основных средств	030					
Остаток на 1 января предыдущего года	050	15 395	1 868	2 309	426 799	446 371
Результат от пересчета иностраных валют	055					
Чистая прибыль	060				61 993	61 993
Дивиденды	065					
Отчисления в резервный фонд	067					
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	070					
увеличения номинальной стоимости акций	075					
реорганизации юридического лица	080					
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	085					
уменьшения количества акций	086					
реорганизации юридического лица	087					
Остаток на 31 декабря предыдущего года	090	15 395	1 868	2 309	488 792	508 364
Изменения в учетной политике	092				45 301	45 301
Результат от переоценки объектов основных средств	094					

Остаток на 1 января отчетного года	100	15 395	1 868	2 309	534 093	553 665
Результат от пересчета иностранных валют	102					
Чистая прибыль	106				168 633	168 633
Дивиденды	108					
Отчисления в резервный фонд	110					
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций	121					
увеличения номинальной стоимости акций	122					
реорганизации юридического лица	123					
I. Изменения капитала						
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций	131					
уменьшения количества акций	132					
реорганизации юридического лица	133					
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	15 395	1 868	2 309	702 726	722 298

II. Резервы					
Наименование показателя	Код строки	Остаток на начало отчетного года	Поступило в отчетном году	Израсходовано (использовано) в отчетном году	Остаток на конец отчетного года
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
данные предыдущего года	151	2 309			2 309
данные отчетного года	152	2 309			2 309
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
данные предыдущего года					
данные отчетного года					
Оценочные резервы:					
данные предыдущего года	173		11 883		11 883
данные отчетного года	174	11 883	20 150	-1 717	30 316

Справки			
Наименование показателя	Код	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
1) Чистые активы	200	3 148 250	2 324 438
		Из бюджета	Из внебюджетных



		фондов			
		за отчетный год	за предыдуш ий год	за отчетный год	за предыдущи й год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
расходы по обычным видам деятельности - всего	210				
в том числе:					
капитальные вложения во внеоборотные активы	220				
в том числе:					

**Отчет о движении денежных средств  
за 2009 г.**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Европлан"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид деятельности  
 Организационно-правовая форма / форма собственности:  
**закрытое акционерное общество**  
 Единица измерения: **тыс. руб.**  
 Местонахождение (адрес): **115114 Россия, город Москва,  
 Кожевнический проезд д. 4 стр. 1**

Форма № 4 по ОКУД  
 Дата  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОПФ /  
 ОКФС  
 по ОКЕИ

Коды
<b>0710004</b>
<b>28.04.2010</b>
<b>49828911</b>
<b>6164077483</b>
<b>65.12</b>
<b>384</b>

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	66 224	95 723
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	16 651 847	17 822 844
Прочие доходы	050	115 346	148 757
Денежные средства, направленные:			
на оплату приобретенных товаров, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	-652 393	-153 757
на оплату труда	160	-421 069	-374 727
на выплату дивидендов, процентов	170	-1 814 323	-1 663 250
на расчеты по налогам и сборам	180	-644 555	-282 792
на прочие расходы		-14 537 502	-37 079 549
Чистые денежные средства от текущей деятельности		5 876 851	-2 436 347
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	1 637 836	646 379
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220		
Полученные дивиденды	230		
Полученные проценты	240	228 685	57 676
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	109 618	14 250
Приобретение дочерних организаций	280		
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-24 261	-207 621
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	-4 096 686	-2 276 806
Займы, предоставленные другим организациям	310	-322 617	-1 144 199
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	-2 467 425	-2 910 321
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350		2 000 000
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	2 330 401	9 873 979
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	-5 627 242	-6 556 810
Погашение обязательств по финансовой аренде	400		

Чистые денежные средства от финансовой деятельности	410	-3 296 841	5 317 169
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	420	112 585	-29 499
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	430	178 809	66 224
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		0	-12 964

**Приложение к бухгалтерскому балансу  
за 2009 г.**

Организация: **Закрытое акционерное общество "Европлан"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид деятельности  
 Организационно-правовая форма / форма собственности:  
**закрытое акционерное общество**  
 Единица измерения: **тыс. руб.**  
 Местонахождение (адрес): **115114 Россия, город Москва,  
 Кожевнический проезд д. 4 стр. 1**

Форма № 5 по ОКУД  
 Дата  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОПФ /  
 ОКФС  
 по ОКЕИ

Коды
<b>0710005</b>
<b>28.04.2010</b>
<b>49828911</b>
<b>6164077483</b>
<b>65.12</b>
<b>384</b>

Нематериальные активы					
Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	1 067			1 067
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011				
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	1 032			1 032
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013				
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	35			35
у патентообладателя на селекционные достижения	015				
Организационные расходы					
Деловая репутация организации					
Прочие	040	89			89

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	444	851

Основные средства					
Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Здания	110	7 391			7 391
Сооружения и передаточные устройства	111				
Машины и оборудование	112	53 521	27 595	-17 837	63 279
Транспортные средства	113	30 847	5 997	-10 136	26 708
Производственный и хозяйственный	114	12 735	4 097	-3 039	13 793

инвентарь					
Рабочий скот	115				
Продуктивный скот	116				
Многолетние насаждения	117				
Другие виды основных средств	118	6 245	2 265	-2 654	5 856
Земельные участки и объекты природопользования	119				
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120				
Итого	130	110 739	39 954	-33 666	117 027

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	56 435	83 469
в том числе:			
зданий и сооружений	141	1 228	1 474
машин, оборудования, транспортных средств	142	31 937	47 852
других	143	23 270	34 143
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150		
в том числе:			
здания	151		
сооружения	152		
Переведено объектов основных средств на консервацию	155		
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	4 494	19 170
в том числе:			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165		
СПРАВОЧНО.			
Результат от переоценки объектов основных средств:	170		
первоначальной (восстановительной) стоимости	171		
амортизации	172		
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180		

Доходные вложения в материальные ценности					
Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	7 845 401	6 412 742	-7 796 393	6 461 750
Имущество, предоставляемое по договору проката	220				
Прочие	230	225 659	3 297 639	-2 962 635	560 662
Итого	240	8 071 060	9 710 381	-10 759 028	7 022 412
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	250	3 201 989			3 552 831

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы					
Виды работ	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Всего	310				

в том числе:					
--------------	--	--	--	--	--

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
СПРАВОЧНО. Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320		
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на внереализационные расходы	330		

Расходы на освоение природных ресурсов					
Виды работ	Код строк и	Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410				
в том числе:					
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
1	2	3	4		
Сумма расходов по участкам недр, незаконченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420				
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на внереализационные расходы как безрезультатные	430				

Финансовые вложения					
Наименование показателя	Код строк и	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	143 053	142 905		
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511				
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515				
Ценные бумаги других организаций - всего	520				
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)					
Предоставленные займы	525	1 144 124	1 343 100		

Депозитные вклады	530		764 490	2 276 805	5 639 002
Прочие	535				
Итого	540	1 287 177	2 250 495	2 276 805	5 639 002
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего					
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ					
Государственные и муниципальные ценные бумаги					
Ценные бумаги других организаций - всего					
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)					
Прочие					
Итого					
СПРАВОЧНО.					
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580				
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590				

Дебиторская и кредиторская задолженность			
Наименование показателя	Код строк и	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	12 455 380	8 346 627
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	10 800 764	7 117 108
авансы выданные	612		
прочая	613	1 654 616	1 229 519
долгосрочная - всего	620	7 898 621	3 807 079
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621	7 898 621	3 807 079
авансы выданные	622		
прочая	623		
Итого	630	20 354 001	12 153 706
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	9 744 165	5 931 393
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	24 176	21 220
авансы полученные	642	113 694	111 104
расчеты по налогам и сборам	643	63 893	278 628
кредиты	644	920 251	60 945
займы	645		
прочая	646	8 622 151	5 459 496
долгосрочная - всего	650	17 348 946	15 405 633
в том числе:			
кредиты		12 895 572	10 690 706
займы		4 453 374	4 714 927
ИТОГО		27 093 111	21 337 026

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)			
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Материальные затраты	710	34 205	34 280
Затраты на оплату труда	720	479 146	436 487
Отчисления на социальные нужды	730	79 224	69 195
Амортизация	740	2 766 715	2 720 696
Прочие затраты	750	686 057	576 708
Итого по элементам затрат	760	4 045 347	3 837 366
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	760		
расходов будущих периодов	766	-440 069	457 395
резерв предстоящих расходов	767		

Обеспечения			
Наименование показателя	Код строк и	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
Полученные - всего	810		
в том числе:			
векселя	811		
Имущество, находящееся в залоге	820	13 392 090	7 967 758
из него:			
объекты основных средств	821	13 392 090	7 967 758
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822		
прочее	823		
Выданные – всего	830		
в том числе:			
векселя	831		
Имущество, переданное в залог	840	17 090 582	10 227 815
из него:			
объекты основных средств		17 090 582	10 227 815
ценные бумаги и иные финансовые вложения			
прочее			

Государственная помощь					
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года		
1	2	3	4		
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910				
в том числе:					
в том числе: МОБ резерв					
целевое пособие - прочие					
		На начало отчетного периода	Получено за отчетный период	Возвращено за отчетный период	На конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Бюджетные кредиты - всего	920				
в том числе:					