

**Бухгалтерская отчетность**  
**за 1 квартал 2026 г.**

Организация: <u>Публичное акционерное общество "СОЛЛЕРС"</u>	по ОКПО	<table border="1"><tr><td>57126933</td></tr></table>	57126933
57126933			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<table border="1"><tr><td>3528079131</td></tr></table>	3528079131
3528079131			
Организационно-правовая форма <u>Публичные акционерные общества</u>	по ОКОПФ	<table border="1"><tr><td>12247</td></tr></table>	12247
12247			
Форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКФС	<table border="1"><tr><td>16</td></tr></table>	16
16			
Адрес в пределах места нахождения 125167, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, пр-кт Ленинградский, д. 37А, к. 5			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

**Бухгалтерский баланс  
на 31 марта 2026 г.**

Организация: Публичное акционерное общество "СОЛЛЕРС"  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД			Коды		
Отчетная дата			0710001		
(число, месяц, год)			31	03	2026
по ОКПО			57126933		
по ОКЕИ			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
1	Нематериальные активы	1110	1 677	1 743	2 004
2	Основные средства	1150	243 808	243 389	280 086
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		156 108	161 501	52 778
	Незавершенное строительство		1 119	850	88 300
	Права пользования активами		86 411	81 038	139 008
	Иные незавершенные капитальные вложения		170	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	16 512 678	16 512 669	16 435 066
13.2	Отложенные налоговые активы	1180	234 291	260 818	258 316
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 992 454	17 018 619	16 975 472
	<b>II. Оборотные активы</b>				
4	Запасы	1210	297	297	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5	Дебиторская задолженность	1230	1 072 215	964 347	1 502 849
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		445 192	350 415	138 058
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		33 366	24 189	63 730
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		23 491	106 553	1 196 811
	Проценты к получению		570 166	483 190	104 250
3.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 022 000	1 922 000	1 132 000
6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67 046	315 864	2 021 340
	в том числе:				
	Прочие специальные счета		58 087	308 386	2 013 400
7	Прочие оборотные активы	1260	-	-	73
	Итого по разделу II	1200	3 161 558	3 202 508	4 656 262
	<b>БАЛАНС</b>	1600	20 154 012	20 221 127	21 631 734

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
8.1	Уставный капитал	1310	393 575	393 575	393 575
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
8.2	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	3 470 839	3 470 839	3 470 839
8.3	Резервный капитал	1360	21 419	21 419	21 419
8.4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 743 100	15 710 318	13 866 547
	Итого по разделу III	1300	19 628 933	19 596 151	17 752 380
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
12.2	Отложенные налоговые обязательства	1420	29 725	30 613	48 995
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
9	Прочие долгосрочные обязательства	1450	86 641	85 499	129 308
	Итого по разделу IV	1400	116 366	116 112	178 303
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
10	Заемные средства	1510	-	-	3 291 502
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		-	-	2 800 000
	Проценты по займам и кредитам		-	-	491 502
11	Кредиторская задолженность	1520	229 892	201 085	181 622
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		10 659	9 874	19 567
	Расчеты с покупателями и заказчиками		7 249	7 249	7 249
	Расчеты по налогам и взносам		10 683	6 828	12 934
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		95 399	96 002	74 338
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		32 365	18 447	19 020
	Обязательство по аренде		73 537	62 685	48 514
	Оценочные обязательства	1540	178 821	307 779	227 927
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	408 713	508 864	3 701 051
	<b>БАЛАНС</b>	1700	20 154 012	20 221 127	21 631 734

Генеральный директор

(наименование должности)

Соболев Николай Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 апреля 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 1 квартал 2026 г.**

Организация: Публичное акционерное общество "СОЛЛЕРС"  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
 Отчетная дата  
 (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2026
57126933		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
13	Выручка	2110	159 653	121 875
	в том числе:			
	Консультационные услуги		158 333	121 875
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	159 653	121 875
	Коммерческие расходы	2210	-	-
14	Управленческие расходы	2220	(184 820)	(469 976)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(25 167)	(348 101)
15	Доходы от участия в других организациях	2310	-	3 330 000
	Проценты к получению	2320	92 122	205 063
	Проценты к уплате	2330	(5 548)	(44 595)
16	Прочие доходы	2340	111	1
	в том числе:			
	Курсовые разницы		83	-
	Иная операционная деятельность		28	1
16	Прочие расходы	2350	(3 097)	(4 002)
	в том числе:			
	Иная операционная деятельность		(887)	(1 051)
	Расходы на ведение реестра акционеров		(1 422)	(2 192)
	Услуги банка		(788)	(759)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	58 421	3 138 366
	Налог на прибыль организаций	2410	(25 639)	46 940
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
12.2	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(25 639)	46 940
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 782	3 185 306

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	32 782	3 185 306
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	1,04	101,17
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	1,04	101,17

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Соболев Николай Александрович  
(расшифровка подписи)

30 апреля 2026 г.

Отчет об изменениях капитала  
за 1 квартал 2026 г.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

по ОКПО  
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	03	2026
57126933		
384		

Организация: Публичное акционерное общество "СОЛЛЕРС"  
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенна я прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2024 г.	3100	393 575	-	-	3 470 839	21 419	13 866 547	17 752 380
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3101	393 575	-	-	3 470 839	21 419	13 866 547	17 752 380

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За 1 квартал 2025 г.</b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	3 185 306	3 185 306
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 марта 2025 г.</b>	3250	393 575	-	-	3 470 839	21 419	17 051 852	20 937 685
	<b>На 31 декабря 2025 г.</b>	3200	393 575	-	-	3 470 839	21 419	15 710 318	19 596 151
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 декабря 2025 г. после корректировки</b>	3201	393 575	-	-	3 470 839	21 419	15 710 318	19 596 151

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенна я прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За 1 квартал 2026 г.</b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	32 782	32 782
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 марта 2026 г.</b>	3300	393 575	-	-	3 470 839	21 419	15 743 100	19 628 933

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Соболев Николай Александрович  
(расшифровка подписи)

30 апреля 2026 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за 1 квартал 2026 г.**

Организация: Публичное акционерное общество "СОЛЛЕРС"

Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	03	2026
57126933		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	88 480	311 495
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	от продажи продукции, товаров, работ и услуг дочерними и зависимыми организациями		83 333	172 989
	прочие поступления	4119	5 147	138 506
	Платежи - всего	4120	(304 324)	(988 240)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(21 794)	(28 578)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(261 216)	(427 354)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	(528 554)
	налога на прибыль организаций	4124	(10 471)	-
	прочие обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды		(1 099)	(771)
	прочие платежи	4129	(9 744)	(2 983)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	(215 844)	(676 745)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	-	4 810 372
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	380 000
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	4 430 372
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(103 142)	(1 174 116)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 132)	(4 116)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(10)	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(100 000)	(1 170 000)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	(103 142)	3 636 256
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	83 000	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	возврат не востребовавшейся суммы дивидендов	4315	83 000	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Платежи - всего	4320	(12 915)	(2 812 957)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(125)	(1 792)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(2 800 000)
	в связи с погашением обязательств по аренде	4324	(12 790)	(11 165)
	прочие платежи	4329	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	70 085	(2 812 957)
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	(248 901)	146 554
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	4450	315 864	2 021 340
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	67 046	2 166 875
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	83	(1 019)

Генеральный директор

(наименование должности)

Соболев Николай Александрович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2026 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	3а 1 квартал 2026 г.	3 676	(1 933)	-	-	-	(66)	-	-	-	-	-	3 676	(1 999)
	3а 1 квартал 2025 г.	3 676	(1 672)	-	-	-	(65)	-	-	-	-	-	3 676	(1 737)
в том числе: Другие НМА	3а 1 квартал 2026 г.	3 676	(1 933)	-	-	-	(66)	-	-	-	-	-	3 676	(1 999)
	3а 1 квартал 2025 г.	3 676	(1 672)	-	-	-	(65)	-	-	-	-	-	3 676	(1 737)
из них исключительные права	3а 1 квартал 2026 г.	3 676	(1 933)	-	-	-	(66)	-	-	-	-	-	3 676	(1 999)
	3а 1 квартал 2025 г.	3 676	(1 672)	-	-	-	(65)	-	-	-	-	-	3 676	(1 737)

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 1 квартал 2026 г.	590	(590)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590	(590)
	3а 1 квартал 2025 г.	590	(590)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590	(590)
в том числе:														
Другие НМА	3а 1 квартал 2026 г.	590	(590)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590	(590)
	3а 1 квартал 2025 г.	590	(590)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590	(590)
из них исключительные права	3а 1 квартал 2026 г.	590	(590)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590	(590)
	3а 1 квартал 2025 г.	590	(590)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590	(590)

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	1 677	1 743	2 004
в том числе:			
Другие НМА	1 677	1 743	2 004

4. Основные средства  
4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 1 квартал 2026 г.	243 021	(81 520)	-	-	-	(5 393)	-	-	-	-	-	243 021	(86 913)	
	За 1 квартал 2025 г.	116 943	(64 165)	10 571	-	-	(3 625)	-	-	-	-	-	127 514	(67 790)	
в том числе: Здания	За 1 квартал 2026 г.	115 046	(2 876)	-	-	-	(2 876)	-	-	-	-	-	115 046	(5 752)	
	За 1 квартал 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 1 квартал 2026 г.	4 873	(4 531)	-	-	-	(10)	-	-	-	-	-	4 873	(4 541)	
	За 1 квартал 2025 г.	4 873	(4 462)	-	-	-	(21)	-	-	-	-	-	4 873	(4 483)	
Офисное оборудование	За 1 квартал 2026 г.	88 479	(50 573)	-	-	-	(1 927)	-	-	-	-	-	88 479	(52 500)	
	За 1 квартал 2025 г.	77 508	(38 468)	10 511	-	-	(3 041)	-	-	-	-	-	88 018	(41 509)	
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 1 квартал 2026 г.	28 158	(22 282)	-	-	-	(340)	-	-	-	-	-	28 158	(22 622)	
	За 1 квартал 2025 г.	28 098	(20 940)	60	-	-	(323)	-	-	-	-	-	28 158	(21 263)	
Другие виды основных средств	За 1 квартал 2026 г.	6 465	(1 258)	-	-	-	(240)	-	-	-	-	-	6 465	(1 498)	
	За 1 квартал 2025 г.	6 464	(295)	-	-	-	(240)	-	-	-	-	-	6 465	(535)	

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 1 квартал 2026 г.	209 760	(128 722)	17 798	-	-	(12 425)	-	-	-	227 558	(141 147)
	За 1 квартал 2025 г.	221 737	(82 729)	-	(11 976)	-	(11 685)	-	-	-	209 761	(94 414)
в том числе: Здания	За 1 квартал 2026 г.	133 753	(65 071)	17 798	-	-	(6 558)	-	-	-	151 551	(71 629)
	За 1 квартал 2025 г.	145 730	(42 546)	-	(11 976)	-	(5 818)	-	-	-	133 754	(48 364)
Транспортные средства	За 1 квартал 2026 г.	76 007	(63 651)	-	-	-	(5 867)	-	-	-	76 007	(69 518)
	За 1 квартал 2025 г.	76 007	(40 183)	-	-	-	(5 867)	-	-	-	76 007	(46 050)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Амортизируемые основные средства - всего	242 519	242 539	191 786
в том числе: Здания	189 216	180 852	103 184
Машины и оборудование (кроме офисного)	332	342	412
Офисное оборудование	35 979	37 906	39 039
Транспортные средства	6 489	12 356	35 824
Производственный и хозяйственный инвентарь	5 536	5 876	7 158
Другие виды основных средств	4 967	5 207	6 169

4.4. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 1 квартал 2026 г.	850	-	439	-	-	-	1 289	-
	За 1 квартал 2025 г.	88 300	-	36 480	-	-	(10 571)	114 209	-
в том числе: Здание	За 1 квартал 2026 г.	850	-	269	-	-	-	1 119	-
	За 1 квартал 2025 г.	88 300	-	5 864	-	-	-	94 164	-
Прочие	За 1 квартал 2026 г.	-	-	170	-	-	-	170	-
	За 1 квартал 2025 г.	-	-	10 571	-	-	(10 571)	-	-
Авансы выданные	За 1 квартал 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 квартал 2025 г.	-	-	20 045	-	-	-	20 045	-

## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 1 квартал 2026 г.	16 515 537	(2 868)	9	-	-	-	-	-	16 515 546	(2 868)
	3а 1 квартал 2025 г.	16 437 934	(2 868)	1	-	-	-	-	-	16 437 935	(2 868)
в том числе: Инвестиции в дочерние общества (доля владения 100%-50%+1 акция)	3а 1 квартал 2026 г.	16 511 645	-	10	-	-	-	-	-	16 511 655	-
	3а 1 квартал 2025 г.	15 684 045	-	-	-	-	-	-	-	15 684 045	-
Инвестиции в зависимые общества (доля владения 20-50%)	3а 1 квартал 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 1 квартал 2025 г.	750 000	-	-	-	-	-	-	-	750 000	-
Прочие инвестиции в общества (доля владения менее 20%)	3а 1 квартал 2026 г.	3 892	(2 868)	(1)	-	-	-	-	-	3 891	(2 868)
	3а 1 квартал 2025 г.	3 889	(2 868)	1	-	-	-	-	-	3 890	(2 868)
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 1 квартал 2026 г.	1 922 000	-	100 000	-	-	-	-	-	2 022 000	-
	3а 1 квартал 2025 г.	1 132 000	-	1 170 000	(380 000)	-	-	-	-	1 922 000	-
в том числе: Займы выданные	3а 1 квартал 2026 г.	1 922 000	-	100 000	-	-	-	-	-	2 022 000	-
	3а 1 квартал 2025 г.	1 132 000	-	1 170 000	(380 000)	-	-	-	-	1 922 000	-
Итого	3а 1 квартал 2026 г.	18 437 537	(2 868)	100 009	-	-	-	-	-	18 537 546	(2 868)
	3а 1 квартал 2025 г.	17 569 934	(2 868)	1 170 001	(380 000)	-	-	-	-	18 359 935	(2 868)

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 1 квартал 2026 г.	297	-	10	(10)	-	-	X	X	297	-
	За 1 квартал 2025 г.	-	-	160	(160)	-	-	X	X	-	-
в том числе: Сырье и материалы	За 1 квартал 2026 г.	297	-	10	(10)	-	-	-	-	297	-
	За 1 квартал 2025 г.	-	-	160	(160)	-	-	-	-	-	-

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 1 квартал 2026 г.	974 048	(9 701)	205 560	86 976	(184 668)	-	-	-	1 081 916	(9 701)
	За 1 квартал 2025 г.	1 511 580	(8 731)	368 306	80 796	(1 565 000)	-	-	-	395 682	(8 731)
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 1 квартал 2026 г.	27 260	(3 071)	9 795	-	(618)	-	-	-	36 437	(3 071)
	За 1 квартал 2025 г.	65 831	(2 101)	10 871	-	(42 817)	-	-	-	33 885	(2 101)
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 1 квартал 2026 г.	357 045	(6 630)	194 777	-	(100 000)	-	-	-	451 822	(6 630)
	За 1 квартал 2025 г.	144 688	(6 630)	146 249	-	(207 587)	-	-	-	83 350	(6 630)
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 1 квартал 2026 г.	554	-	235	-	(250)	-	-	-	539	-
	За 1 квартал 2025 г.	631	-	105 953	-	(106 013)	-	-	-	571	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 1 квартал 2026 г.	589 189	-	753	86 976	(83 800)	-	-	-	593 118	-
	За 1 квартал 2025 г.	1 292 230	-	105 233	80 796	(1 204 982)	-	-	-	273 277	-
Расчеты по налогам и сборам	За 1 квартал 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 квартал 2025 г.	8 200	-	-	-	(3 601)	-	-	-	4 599	-
Итого	За 1 квартал 2026 г.	974 048	(9 701)	205 560	86 976	(184 668)	-	-	X	1 081 916	(9 701)
	За 1 квартал 2025 г.	1 511 580	(8 731)	368 306	80 796	(1 565 000)	-	-	X	395 682	(8 731)



## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифици ровано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 1 квартал 2026 г.	85 499	1 826	-	(684)	-	-	86 641
	За 1 квартал 2025 г.	129 308	-	-	(17 433)	-	-	111 875
в том числе: Расчеты по аренде	За 1 квартал 2026 г.	85 499	1 826	-	(684)	-	-	86 641
	За 1 квартал 2025 г.	129 308	-	-	(17 433)	-	-	111 875
Краткосрочные обязательства - всего	За 1 квартал 2026 г.	201 085	49 574	-	(20 767)	-	-	229 892
	За 1 квартал 2025 г.	3 473 124	451 838	-	(3 749 333)	-	-	175 629
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 1 квартал 2026 г.	9 874	10 406	-	(9 621)	-	-	10 659
	За 1 квартал 2025 г.	19 567	5 889	-	(14 420)	-	-	11 036
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 1 квартал 2026 г.	7 249	-	-	-	-	-	7 249
	За 1 квартал 2025 г.	7 249	-	-	-	-	-	7 249
Расчеты по аренде	За 1 квартал 2026 г.	62 685	10 852	-	-	-	-	73 537
	За 1 квартал 2025 г.	48 514	15 819	-	(12 280)	-	-	52 053
Краткосрочные займы	За 1 квартал 2026 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 1 квартал 2025 г.	3 291 502	-	-	(3 291 502)	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 1 квартал 2026 г.	6 828	14 350	-	(10 495)	-	-	10 683
	За 1 квартал 2025 г.	12 934	60 545	-	(68 362)	-	-	5 117
Прочая	За 1 квартал 2026 г.	114 449	13 966	-	(651)	-	-	127 764
	За 1 квартал 2025 г.	93 358	369 585	-	(362 769)	-	-	100 174
Итого	За 1 квартал 2026 г.	286 584	51 400	-	(21 451)	-	X	316 533
	За 1 квартал 2025 г.	3 602 432	451 838	-	(3 766 766)	-	X	287 504

### 8.2. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 1 квартал 2026 г.	307 779	(120 764)	8 194	-	178 821
	За 1 квартал 2025 г.	227 927	45 823	40 532	-	233 218
в том числе: По резерву под неиспользованный отпуск	За 1 квартал 2026 г.	226 955	(49 539)	8 194	-	169 221
	За 1 квартал 2025 г.	218 580	45 823	40 536	-	223 867

### 9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Выданные - всего	19 752 608	19 752 608	22 170 608
в том числе: Поручительства	19 752 608	19 752 608	22 170 608

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
Материальные затраты	10	371
Затраты на оплату труда	116 983	335 126
Отчисления на социальные нужды	33 283	55 090
Амортизация	17 883	15 376
Прочие затраты	16 661	64 013
Итого по элементам	184 820	469 976
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	184 820	469 976