

# ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

## Общество с ограниченной ответственностью "Лизинговая компания Простые решения"

Код эмитента: 00371-R

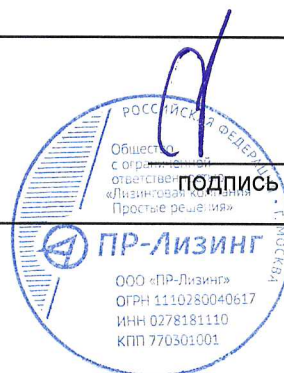
за 6 месяцев 2023 г.

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес эмитента	121099, г. Москва, пер. Большой Девятинский, д. 4, офис 7
Контактное лицо эмитента	Сысоева Яна Владимировна, Заместитель руководителя по корпоративному праву Службы финансового мониторинга и раскрытия информации Телефон: 8-800-250-25-31 вн. 778 Адрес электронной почты: syv@pr-liz.ru

Адрес страницы в сети Интернет	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37307">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37307</a> <a href="https://pr-liz.ru/">https://pr-liz.ru/</a>
--------------------------------	---

Генеральный директор  
Дата: 28 сентября 2023 г.



А.М. Фаткуллин

## Оглавление

Оглавление .....	2
Введение .....	4
Раздел 1. Управленческий отчет эмитента .....	4
1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности .....	4
1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли .....	5
1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента .....	5
1.4. Основные финансовые показатели эмитента .....	6
1.4.1. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности) .....	6
1.4.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности .....	7
1.4.3. Финансовые показатели кредитной организации .....	7
1.4.4. Иные финансовые показатели .....	7
1.4.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 1.4.1 - 1.4.4 настоящего пункта .....	7
1.5. Сведения об основных поставщиках эмитента .....	8
1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента .....	8
1.7. Сведения об обязательствах эмитента .....	9
1.7.1. Сведения об основных кредиторах эмитента .....	9
1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения .....	11
1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента .....	11
1.8. Сведения о перспективах развития эмитента .....	12
1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента .....	12
1.9.1. Отраслевые риски .....	12
1.9.2. Страновые и региональные риски .....	14
1.9.3. Финансовые риски .....	16
1.9.4. Правовые риски .....	18
1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) .....	20
1.9.6. Стратегический риск .....	21
1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	21
1.9.8. Риск информационной безопасности .....	22
1.9.9. Экологический риск .....	22
1.9.10. Природно-климатический риск .....	22
1.9.11. Риски кредитных организаций .....	23
1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента) .....	23
Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента .....	23
2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	23
2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	23
2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	31
2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	32
2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	33
2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита .....	34
2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего	

контроля, внутреннего аудита.....	34
2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....	34
Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента .....	34
3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента.....	34
3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента.....	35
3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции) .....	35
3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность.....	35
3.5. Крупные сделки эмитента.....	35
Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах .....	35
4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	35
4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций.....	35
4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.....	35
4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием. ....	35
4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями. ....	35
4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.....	35
4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	36
4.6. Информация об аудиторе эмитента .....	36
Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	38
5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента.....	38
5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность.....	38

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента:

**В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.**

**Биржевые облигации эмитента допущены к организованным торгам на бирже с представлением бирже проспекта биржевых облигаций для такого допуска.**

Сведения об отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

**В отчёте содержится ссылка на консолидированную финансовую отчетность, на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента.**

Информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с МСФО определяется как группа.

Консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Иная информация, которая, по мнению эмитента, будет полезна для заинтересованных лиц при принятии ими экономических решений:

**в настоящем отчете под Эмитентом, Обществом, Компанией понимается одно и то же лицо – ООО «ПР-Лизинг», под группой Эмитента, Группой понимается – ГК «ПР-Лизинг» (ООО «ПР-Лизинг» и дочерняя компания ООО «ПР-Лизинг.ру»).**

## Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

### 1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование эмитента: **Общество с ограниченной ответственностью "Лизинговая компания Простые решения."**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ООО "ПР-ЛИЗИНГ".**

**В уставе эмитента зарегистрировано наименование на иностранном языке:**

Наименование эмитента на иностранном языке: **Simple solutions Leasing company LLC.**

Сокращенное наименование эмитента на иностранном языке: **SSLC LLC.**

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, город Москва.**

Адрес эмитента: **121099, г. Москва, пер. Большой Девятинский, д. 4, офис 7.**

Сведения о способе создания эмитента: **решение об учреждении.**

Дата создания эмитента: **17.08.2011.**

Все предшествующие наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате

окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента:

**Наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не изменялись**

**Реорганизации эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не осуществлялись.**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): **1110280040617.**

ИНН: **0278181110.**

Краткое описание финансово-хозяйственной деятельности, операционных сегментов и географии осуществления финансово-хозяйственной деятельности группы эмитента:

**ООО «ПР-Лизинг» является головной компанией Группы.**

**Группа эмитента состоит из 2 организаций: ООО «ПР-Лизинг» (Эмитент) и ООО «ПР-Лизинг.ру».**

**Основная деятельность Группы осуществляемой с целью извлечения прибыли, является передача имущества в финансовую аренду (лизинг) юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на территории Российской Федерации.**

**Группа представляет в лизинг широкий спектр имущества: от легкового транспорта до высокотехнологичного оборудования и недвижимости, в том числе финансирование импорта.**

**Группа осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Группа обладает филиальной сетью и представлена в 21 регионе страны: Москва, Санкт-Петербург, Уфа, Казань, Пермь, Челябинск, Екатеринбург, Краснодар, Оренбург, Новосибирск, Нижний Новгород, Тюмень, Ижевск, Саратов, Иркутск, Брянск, Барнаул, Красноярск, Кемерово, Рязань, Пенза. Операционной офис Группы располагается в г. Уфа.**

Краткая характеристика группы эмитента:

**В Группу компаний «ПР-Лизинг» входит две организации, составляющие периметр консолидации финансовой отчетности: общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» (ООО «ПР-Лизинг», Эмитент) и общество с ограниченной ответственностью «ПР-Лизинг.ру». Обе компании - универсальные лизинговые компании. ООО «ПР-Лизинг.ру» преимущественно реализует сделки с субъектами МСП и пилотные сделки.**

Общее число организаций, составляющих группу эмитента: **2.**

Информация о личных законах организаций, входящих в группу эмитента:

**Не применимо в связи с тем, что в группу эмитента не входят организации – нерезиденты.**

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом.

**Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет.**

Иная информация, которая, по мнению эмитента, является существенной для получения заинтересованными лицами общего представления об эмитенте и его финансово-хозяйственной деятельности:

**Отсутствует.**

## **1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли**

**Информация не раскрывается в отчете за 6 месяцев.**

## **1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента**

## Операционные показатели

Наименование показателя	Единица измерения	2022, 6 мес.	2023, 6 мес.
Чистые инвестиции в лизинг	млн. руб.	4 384	5 124
Активы, переданные по договорам оперативной (операционной) аренды	млн. руб.	141.8	164.3
Объем нового бизнеса	млн. руб.	1 357	3 815
Объем лизингового портфеля	млн. руб.	7 219	9 851
Количество новых заключенных договоров	штук	139	385

**Чистые инвестиции в лизинг (далее - ЧИЛ)** – показатель, который репрезентативно показывает финансовое положение лизинговой компании, так как учитывает временной фактор, фактор дисконтирования, а также возможное обесценение и риски лизингового портфеля. Показатель за шесть месяцев 2023 г. увеличился 16,53% относительно аналогичного периода за 2022 г., что в основном связано со стабилизацией геополитической ситуации в 2023 г. в сравнении с 2022 годом.

Показатель «Активы, переданные по договорам оперативной (операционной) аренды» вырос за шесть месяцев 2023г. на 15,87% относительно аналогичного периода за 2022г. за счет заключения новых договоров операционной аренды.

Объем нового бизнеса за период выражается стоимостью имущества, переданного в лизинг. Данный показатель за шесть месяцев 2023 вырос на 181,13% относительно аналогичного периода за 2022г., что связано с как с заключением новых сделок после завершения 2022, когда Эмитент сосредоточился на поддержании высокого качества лизингового портфеля и высокой ликвидности, в т.ч. в связи с офертой по выпуску биржевых облигаций ISIN RU000A1022E6 в феврале 2023.

Объем лизингового портфеля включает лизинговые платежи к получению с НДС. Данный показатель за шесть месяцев 2023г. вырос на 36,46% относительно аналогичного периода за 2022г., что связано с завершением трансформации экономики на фоне геополитической напряженности, возобновления роста спроса на услуги лизинга и возврата Эмитента к стратегии наращивания нового бизнеса.

Количество новых заключенных договоров – это количество сделок с лизингополучателями, заключенных за рассматриваемый период. Данный показатель за шесть месяцев 2023г. вырос на 176,98% относительно аналогичного периода за 2022г., что в первую очередь связано с ростом деловой активности в первой половине 2023 г. в сравнении с первой половиной 2022г.

#### 1.4. Основные финансовые показатели эмитента

##### 1.4.1. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности)

Все показатели, кроме Чистой прибыли или ROE, раскрытые в Таблице 1, не характеризуют финансовые результаты деятельности Эмитента, основной деятельностью которого является предоставление услуг финансового лизинга, и раскрыты для соблюдения требований Положения Банка России от 27.03.2020 № 714-П «О раскрытии информации Эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

Таблица 1

N п/п	Наименование показателя	2022, 6 мес.	2023, 6 мес.
1	Выручка, тыс. руб.	415 527	467 421
2	Прибыль до вычета расходов по выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (EBITDA), тыс. руб.	387 474	360 038
3	Операционная прибыль до вычета	-	-

	износа основных средств и амортизации нематериальных активов (OIBDA), руб.		
4	Рентабельность по EBITDA (EBITDA margin), %	93.25	77.03
5	Рентабельность по OIBDA (OIBDA margin), %		
6	Чистая прибыль (убыток), тыс. руб.	83 574	25 760
7	Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности, тыс. руб.	530 482	-1 257 901
8	Расходы на приобретение основных средств и нематериальных активов (капитальные затраты), руб.	0	0
9	Свободный денежный поток, тыс. руб.	530 482	-1 257 901
10	Чистый долг, тыс. руб.	4 250 576	5 837 497
11	Отношение чистого долга к EBITDA за последние 12 месяцев	5.5	8.71
12	Отношение чистого долга к OIBDA за последние 12 месяцев	-	-
13	Рентабельность капитала (ROE), %	32.7	3.54

Статьи консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), на основе которых рассчитан показатель "Чистый долг":

**«Чистый долг» рассчитан как разница между суммой показателей «Привлеченные кредиты и займы» и «Облигации выпущенные» и показателем «Денежные средства и их эквиваленты».**

**Данные показатели содержатся в Консолидированном отчете о финансовом положении.**

Статьи консолидированной финансовой (финансовой) отчетности, на основе которых рассчитан показатель EBITDA или OIBDA:

**Показатель «Отношение чистого долга к EBITDA за предыдущие 12 месяцев» рассчитан как отношение показателя «Чистый долг» к EBITDA, представленных в таблице выше.**

**Отношение чистого долга к EBITDA за предыдущие 12 месяцев = Чистый долг / EBITDA.**

#### **1.4.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**Эмитент, составляет и раскрывает консолидированную финансовую отчетность (финансовую отчетность)**

#### **1.4.3. Финансовые показатели кредитной организации**

**Эмитент не является кредитной организацией.**

#### **1.4.4. Иные финансовые показатели**

**Информация не указывается.**

#### **1.4.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 1.4.1 - 1.4.4 настоящего пункта**

Описываются основные события и факторы, в том числе макроэкономические, произошедшие в отчетном периоде, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых показателей:

**По итогам 6 месяцев 2023 года процентные доходы (выручка) по операциям финансового лизинга составили 467 421 тыс. руб. при чистой прибыли 25 760 тыс. руб. и чистой рентабельности 3,54%. На данный показатель оказал существенное влияние**

**значительный объем сделок с длительными сроками поставки, заключенных в первом полугодии 2023:**

- **Законтрактованный объем нового бизнеса в первом полугодии 2023, превышающий по размеру объем всего 2022 года, составил 4 462 857 тыс. руб. с НДС с более длительными сроками поставками по отношению к сделкам 2022 в связи с технологическими и логистическими аспектами поставки имущества.**

- **По состоянию на 30.06.2023 по указанным сделкам с длительным сроком поставки предмета лизинга (от 3 до более 12 месяцев) отражены активы в балансе по строкам «авансы, выданные поставщикам лизингового имущества» и «имущество, приобретенное для передачи в лизинг» на общую сумму 1 275 216 тыс. руб. Далее эти активы будут отражены в составе Чистых инвестиций в лизинг. Объекты лизингового имущества по указанным сделкам будут переданы клиентам Группы в большом объеме - 74% в третьем квартале 2023, что отразится в росте выручки, доходности и рентабельности.**

**Руководство Эмитента отмечает, что Группа за 6 месяцев 2023 года понесла значительные расходы с указанной суммы в виде процентной нагрузки по заемным средствам без возможности признания процентных доходов т.к. база для расчета процентных доходов – Чистые инвестиции в лизинг после передачи имущества в лизинг (5 124 926 тыс.руб.) и Денежные средства (592 207 тыс. руб.), в то время как база для расчета процентного расхода – Финансовые обязательства (6 429 704 тыс. руб.). Руководство ожидает соответствующее увеличение доходов во втором полугодии 2023, после передачи этого имущества клиентам. Общая сумма чистых инвестиций в лизинг Группы в результате указанных сделок возрастет на более чем 20%.**

### **1.5. Сведения об основных поставщиках эмитента**

Уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика: **Уровень существенности доли поставок основного поставщика составляет 10% от общего объема поставок сырья и товаров (работ и услуг), осуществленных внешнегрупповыми поставщиками.**

Сведения о поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности: **Поставщиков, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности, нет.**

Сведения об иных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение: **Иных поставщиков, имеющих для эмитента существенное значение, нет.**

### **1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента**

**Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности.**

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора: **Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора, составляет 10% от общей суммы дебиторской задолженности Группы на дату окончания соответствующего отчетного периода.**

Объем и (или) доля дебиторской задолженности, приходящейся на дебиторов, входящих в группу эмитента, и на внешнегрупповых дебиторов:

Основные дебиторы, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности:

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «СИМПЛ СОЛЮШНЗ КЭПИТЛ».**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «СИМПЛ СОЛЮШНЗ КЭПИТЛ».**

Место нахождения: **121099, город Москва, Большой Девятинский пер., д. 4, офис 7**

ИНН: **0278202835**



ОГРН: **1130280050317**

Сумма дебиторской задолженности: **154 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного внешнегруппового дебитора в объеме дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов: **42.03%**.

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности:

**Дебиторская задолженность не является просроченной.**

Основной дебитор не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента.

Иные дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение.

**Иных дебиторов, имеющих для эмитента существенное значение, нет**

## **1.7. Сведения об обязательствах эмитента**

### **1.7.1. Сведения об основных кредиторах эмитента**

**Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности.**

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора: **Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора, составляет 10% от суммы кредиторской задолженности на дату окончания соответствующего отчетного периода.**

Объем и (или) доля кредиторской задолженности, приходящейся на кредиторов, входящих в группу эмитента, и на внешнегрупповых кредиторов:

Основные кредиторы, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение:

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Сургутнефтегазбанк».**

Сокращенное фирменное наименование: **АО БАНК «СНГБ».**

Место нахождения: **628404, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица Григория Кукуевецкого, дом 19**

ИНН: **8602190258**

ОГРН: **1028600001792**

Сумма кредиторской задолженности: **804 463**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов: **12.5%**.

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной кредиторской задолженности:

**Задолженность не является просроченной.**

**Кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа)**

Дата заключения кредитного договора (договора займа):

**Кредитный договор №С57231 от 20.10.2020 – 20.10.2020;**

**Кредитный договор №С57472 от 18.12.2020 – 18.12.2020;**

**Кредитный договор №С57990 от 18.02.2021 – 18.02.2021;**

**Кредитный договор №С58310 от 02.04.2021 – 02.04.2021;**

**Кредитный договор №С59670 от 22.09.2021 – 22.09.2021;**

**Кредитный договор №С60951 от 29.03.2022 – 29.03.2022;**

**Кредитный договор №С61430 от 28.06.2022 – 28.06.2022;**

**Кредитный договор №С61051 от 15.04.2022 – 15.04.2022;**  
**Кредитный договор №С61950 от 04.10.2022 – 04.10.2022;**  
**Кредитный договор №С63070 от 23.05.2023 - 23.05.2023;**

Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением:

**Кредитный договор №С57231 от 20.10.2020 – 28.10.2025;**  
**Кредитный договор №С57472 от 18.12.2020 – 17.12.2025;**  
**Кредитный договор №С57990 от 18.02.2021 – 16.08.2024;**  
**Кредитный договор №С58310 от 02.04.2021 – 01.04.2026;**  
**Кредитный договор №С59670 от 22.09.2021 – 22.09.2026;**  
**Кредитный договор №С60951 от 29.03.2022 – 26.03.2027;**  
**Кредитный договор №С61430 от 28.06.2022 – 28.06.2024;**  
**Кредитный договор №С61051 от 15.04.2022 – 14.04.2027;**  
**Кредитный договор №С61950 от 04.10.2022 – 02.10.2026;**  
**Кредитный договор №С63070 от 23.05.2023 - 21.05.2027;**

Основной кредитор не является организацией, подконтрольной члену органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента.

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк».**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Промсвязьбанк".**

Место нахождения: **109052, г. Москва, ул. Смирновская, д.10, стр.22**

ИНН: **7744000912**

ОГРН: **1027739019142**

Сумма кредиторской задолженности: **764 422**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного внешнегруппового кредитора в объеме кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов: **11.8%**

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной кредиторской задолженности:

**Задолженность не является просроченной**

**Кредиторская задолженность возникла в связи с заключением кредитного договора (договора займа)**

Дата заключения кредитного договора (договора займа):

**Кредитный договор № 41-КЛВ/20 от 05.10.2020 - 05.10.2020;**  
**Кредитный договор № 55-КЛВ/20 от 24.12.2021 -24.12.2021;**  
**Кредитный договор № 19-КЛВ/21 от 26.04.2021 - 26.04.2021;**  
**Кредитный договор № 39-КЛЗ/21 от 29.11.2021 - 29.11.2021;**  
**Кредитный договор № 34-КЛЗ/22 от 09.12.2022 - 09.12.2022;**  
**Кредитный договор № 100-0419-20-3-3 9 от 19.05.2021 - 19.05.2021.**

Дата прекращения кредитного договора (договора займа), в том числе в связи с его исполнением:

**Кредитный договор № 41-КЛВ/20 от 05.10.2020 – 04.10.2024;**  
**Кредитный договор № 55-КЛВ/20 от 24.12.2021 – 23.12.2024;**  
**Кредитный договор № 19-КЛВ/21 от 26.04.2021 – 28.11.2025;**  
**Кредитный договор № 39-КЛЗ/21 от 29.11.2021 - 28.11.2025;**  
**Кредитный договор № 34-КЛЗ/22 от 09.12.2022 – 04.12.2026;**  
**Кредитный договор № 100-0419-20-3-3 от 22.09.2020 - 01.07.2025.**

Основной кредитор не является организацией, подконтрольной члену органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента.

Иные кредиторы, имеющие для эмитента существенное значение:

**Иных кредиторов, имеющих для эмитента существенное значение, нет.**

### 1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	На 30.06.2023 г.
Размер предоставленного эмитентом обеспечения	15 751 441.27
- в том числе в форме залога:	15 751 441.27
- в том числе в форме поручительства:	0
- в том числе в форме независимой гарантии:	0

Уровень существенности размера предоставленного обеспечения: **10 процентов от размера обеспечения, предоставленного организациями, входящими в группу эмитента, лицам, не входящим в группу эмитента.**

Сделки по предоставлению обеспечения, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение:

**Указанных сделок нет.**

### 1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Указываются любые обязательства, которые, по мнению эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение эмитента (а если эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность - на финансовое положение группы эмитента), в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, с описанием факторов, при которых указанные обязательства могут повлечь такое воздействие.:

**по состоянию на 30 июня 2023 года:**

**Определенный Эмитентом уровень существенности кредиторской задолженности: 10 процентов от суммы кредиторской задолженности на дату окончания соответствующего отчетного периода.**

**Вид ценной бумаги: облигации**

**Серия: 002P-01**

**Иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав, размещаемые путем открытой подписки, в рамках программы биржевых облигаций серии 002P.**

**Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 4B02-01-00371-R-002P код ISIN: RU000A1022E6, код CFI: DBVUFB.**

**Для юридических лиц – полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций), наименование (для некоммерческих организаций), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии), местонахождение: не применимо (облигации в рыночном обращении).**

**Сумма задолженности по кредиту (займу): Объем выпуска ценных бумаг в обращении по номинальной стоимости, руб.: 826 816 000.**

**Количество ценных бумаг выпуска, шт.: 826 816**

**Номинал, руб.: 1 000**

**Доля основного кредитора в объеме общей задолженности по кредитам и займам: 12,86% Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата**

**доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: 109**

**Дата государственной регистрации: 14.08.2020**

**Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: 10.08.2029**

**Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет (просроченная задолженность отсутствует).**

**Описание факторов, при которых указанные обязательства могут повлечь воздействие на финансовое положение группы эмитента:**

**При значительном изменении процентных ставок указанные обязательства могут существенным образом воздействовать на финансовое положение Группы.**

## **1.8. Сведения о перспективах развития эмитента**

Информация не раскрывается в отчете за 6 месяцев.

## **1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента**

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения.

Описываются риски, реализация которых может оказать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность и финансовое положение эмитента, а если эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность, - на финансово-хозяйственную деятельность и финансовое положение группы эмитента.

Информация, раскрываемая в настоящем пункте, должна объективно и достоверно описывать риски, относящиеся к эмитенту (группе эмитента), с указанием возможных последствий реализации каждого из описанных рисков применительно к эмитенту (группе эмитента) с учетом специфики деятельности эмитента (группы эмитента).

Для детализированного представления информации эмитент может приводить сведения о рисках в отношении выделяемых сегментов операционной деятельности, видов товаров (работ, услуг), географии ведения бизнеса, иных аспектов, характеризующих специфику деятельности эмитента (группы эмитента).

### **1.9.1. Отраслевые риски**

**Группа осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации в соответствии с действующим на ее территории законодательством и подвержена экономическим и финансовым рискам рынков Российской Федерации. Группа реализует сделки внутреннего лизинга и не вовлечен в сделки международного или трансграничного лизинга.**

**Рынок внутреннего лизинга со стороны спроса характеризуется отсутствием прямой зависимости (и соответственно рисков значительного колебания) от зарубежных рынков лизинга, внешних товарных рынков и объемов экспорта-импорта товаров и услуг. Также рынок напрямую не связан ни с международной, ни с российской конъюнктурой биржевых товаров. Основой рыночного спроса являются факторы внутренних потребностей российских предприятий и предпринимателей в замещении изношенного оборудования и транспорта, расширении и модернизации производств и оказываемых услуг, в основном, для внутреннего рынка.**

**Изменение спроса на лизинговые услуги может привести к изменению объема и видов потребляемых лизинговых услуг, к насыщению лизингового рынка или его расширению.**

**Неблагоприятные отраслевые изменения могут быть вызваны также изменениями регулирования лизинговой отрасли, что оказывает влияние на достижение целей Эмитента.**

**Отрасль лизинга регулируется отдельным Федеральным законом №164-ФЗ от 29.10.98 г. «О финансовой аренде (лизинге)», отдельные аспекты также закреплены в положениях Гражданского и Налогового кодексов Российской Федерации. Законом Группы является законодательство Российской Федерации. В последние годы в отрасли не наблюдалось существенного негативного изменения законодательства, регулирующего лизинговую деятельность. Изменение действующего лизингового законодательства в нынешних условиях представляется возможным в виде создания саморегулируемой организации или введения лицензирования лизинговой деятельности и установления дополнительных требований Центрального Банка РФ. В случае наступления указанного события Эмитент войдет в состав саморегулируемой организации или предпримет все необходимые**

**действия для получения лицензии. В то же время с учетом отклонения 14 июня 2023 Государственной Думой во втором чтении Законопроекта № 586986-7 от 14.11.2018 оценивает отраслевые риски на низком уровне.**

Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на рынке Российской Федерации и рынках за пределами Российской Федерации):

На внутреннем рынке:

**Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим отраслевые риски, связанные с деятельностью Эмитента, возникают, в основном, при осуществлении деятельности на внутреннем рынке.**

**Среди наиболее значимых рисков, относящихся к деятельности Группы, связанных с возможным ухудшением ситуации в отрасли (в т.ч. наиболее значимые возможные изменения), можно указать следующие:**

- **риски, связанные с усилением конкуренции на рынке со стороны лизинговых компаний с государственным участием;**
- **риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране и, как следствие, снижением инвестиционной активности;**
- **риски, связанные с функционированием банковской системы/банковского сектора Российской Федерации;**
- **риски, связанные с резким повышением ключевой ставки Банка России (ЦБ РФ);**
- **риски, связанные с введением государственного регулирования лизинговой отрасли;**
- **риски, связанные с дефицитом имущества у дилеров и производителей;**
- **риски, связанные с нарушением логистических цепочек;**
- **риски, связанные с платежеспособностью действующих клиентов в текущей экономической ситуации;**
- **риски, связанные с ростом цен на имущество;**
- **риски, связанные с резкой девальвацией национальной валюты;**

**Эмитент уделяет особое внимание анализу и оценке рисков, разработке механизмов их минимизации. Управление рисками у Эмитента строится и развивается как система, органично интегрированная в структуру ее бизнес-процессов.**

**Для снижения рисков, связанных с усилением конкуренции, в том числе в связи с выходом на рынок конкурентов, Эмитент на постоянной основе оценивает и сравнивает со своими текущими и потенциальными конкурентами следующие основные факторы конкурентоспособности: наиболее востребованные лизинговые продукты, дополнительные услуги, филиальная сеть и автоматизация бизнес-процессов.**

**В случае наступления рисков, связанных со значительным ухудшением экономической ситуации в стране, в целом, или в банковской системе России, в частности, и существенного затруднения дальнейшей деятельности, Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Эмитента, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Эмитента превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно даже при приостановлении новых сделок лизинга и работе с уже созданным лизинговым портфелем.**

**Помимо этого, страхование позволяет перенести на страховщика большинство рисков повреждения и утраты, которые могут возникнуть в процессе эксплуатации предмета лизинга.**

**Существенное ухудшение ситуации в отрасли Эмитента может негативно повлиять на Эмитента и на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам, однако Эмитент примет все возможные меры для нивелирования и(или) снижения возникших рисков.**

На внешнем рынке:

**Эмитент является субъектом предпринимательской деятельности, работающим на территории Российской Федерации. На внешнем рынке деятельность не ведется. В связи с этим риски, связанные с возможными изменениями в отрасли на внешнем рынке, отсутствуют.**

Описываются риски, связанные с возможным изменением цен на основные виды сырья, товаров, работ, услуг, используемых группой эмитента в своей деятельности (отдельно на рынке Российской Федерации и рынках за пределами Российской Федерации), их влияние на деятельность эмитента (группы эмитента) и исполнение обязательств по его ценным бумагам:

На внутреннем рынке:

*Эмитент в своей деятельности не использует сырье, а доля потребляемых услуг сторонних организаций в структуре себестоимости незначительна, поэтому риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, отсутствуют, и не влияют на исполнение Эмитентом обязательств по его ценным бумагам. При этом одной из основных статей затрат Эмитента являются процентные расходы по привлеченным кредитам и займам, что является отраслевой спецификой для Эмитента. Влияния на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам, не окажет.*

На внешнем рынке:

*Эмитент не использует сырье и услуги на внешнем рынке, поэтому риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги на внешнем рынке отсутствуют.*

*На текущий момент внутренний рынок лизинга характеризуется со стороны спроса минимальной зависимостью от внешних рынков лизинга, внешних товарных рынков и объемов экспорта-импорта товаров и услуг.*

*В связи с этим изменение цен на услуги существенного влияния на деятельность Эмитента и Группу, в том числе на исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента, не окажет.*

Описываются риски, связанные с возможным изменением цен на товары, работы и (или) услуги эмитента (группы эмитента) (отдельно внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента (группы эмитента) и исполнение обязательств по его ценным бумагам:

На внутреннем рынке:

*По мнению Группы, ценообразование в лизинге определяется конкурентной средой на рынке и стоимостью фондирования. Рост цен может ограничить спрос и привести к сокращению темпов роста портфеля. В случае значительного снижения цен на предоставляемые Эмитентом услуги Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Эмитента, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Эмитента превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.*

*Влияние риска, связанного с возможным изменением цен на услуги Группы и на исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента, минимально, так как исполнение этих обязательств обеспечено поступлением лизинговых выплат по уже заключенным Группой договорам лизинга.*

На внешнем рынке:

*Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, в связи с этим риски, связанные с возможными изменениями цен на услуги Эмитента на внешнем рынке, отсутствуют.*

*К возможным последствиям реализации описанных рисков с учетом специфики деятельности можно отнести снижение стоимости услуг Группы, как следствие, ее чистой прибыли. В случае сокращения объемов деятельности Группы, это может привести к снижению ее доли на рынке.*

## 1.9.2. Страновые и региональные риски

Страновые риски:

*Эмитент и компания, входящая в Группу, зарегистрированы и осуществляют свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией. Изменения политической и экономической ситуации в стране могут привести к ухудшению состояния всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и отразиться на исполнении обязательств Эмитента по ценным бумагам. В настоящее время риски, связанные с*

политической и экономической ситуацией в Российской Федерации, существенны. Внешние условия для российской экономики остаются сложными и значительно ограничивают экономическую деятельность под влиянием санкционного давления, в том числе заморозка активов и блокировка денежных средств за пределами России. Это привело к прекращению сотрудничества со стороны многих иностранных компаний, прекращению экспортно-импортных операций по множеству позиций, снижению рейтингов международных рейтинговых агентств.

Экономические санкции против России отрицательно сказываются на перспективах экономического роста страны. В условиях геополитической напряженности экономика страны испытывает существенное давление, в результате которого основными потенциальными рисками для России являются:

- экономический спад;
- рост инфляции;
- рост уровня безработицы;
- снижение реальных доходов населения;
- возможные изменения законодательства Российской Федерации;
- изменения налоговой политики и условий государственного регулирования, что может изменить условия использования прибыли.

Вместе с этим Россия обладает большим арсеналом инструментов для адаптации к новым условиям. Россия обладает богатыми природными ресурсами, имеет низкий уровень государственного долга и проводит достаточно гибкую денежно-кредитную политику. В связи с геополитическими событиями государственные структуры оперативно предпринимают меры по поддержанию финансовой стабильности и поддержке экономики. В среднесрочной перспективе экономика России будет существенным образом перестраиваться.

Определить, как долго сохранится повышенная волатильность и на каком уровне в конечном итоге стабилизируются показатели финансовых и валютных рынков, невозможно.

В текущем периоде наблюдается снижение заболеваемости коронавирусом COVID-19. Однако нельзя исключать новые всплески пандемии в будущем, которые также могут оказать негативное влияние на экономику страны.

Политическая ситуация в Российской Федерации стабильна. Однако в связи с геополитической напряженностью в мире риски дестабилизации политической ситуации возрастают.

Эмитент рассматривает введение чрезвычайного положения и проведение крупномасштабных забастовок как вероятные события, но риск от их наступления оценивает как низкий.

Наличие указанных факторов может существенно ограничить Эмитенту доступ к источникам финансирования внутри России и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности и платежеспособности клиентов Эмитента.

#### Региональные риски

Город Москва, в котором Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика, является одним из наиболее развитых в экономическом плане. Экономические перспективы этого региона и рейтинг надежности субъекта в известных Эмитенту оценках практически совпадают со страновыми.

Группа обладает филиальной сетью. Офисы Группы располагаются в 21 регионе страны: Москва, Санкт-Петербург, Уфа, Казань, Пермь, Челябинск, Екатеринбург, Краснодар, Оренбург, Новосибирск, Нижний Новгород, Тюмень, Ижевск, Саратов, Иркутск, Брянск, Барнаул, Красноярск, Кемерово, Рязань, Пенза. Операционной офис Группы располагается в г. Уфа.

В тоже самое время клиентами Группы являются различные компании, муниципальные и государственные учреждения и индивидуальные предприниматели из всех регионов Российской Федерации, не зависимо от региона присутствия Группы. Региональные риски Эмитент оценивает в разрезе объема лизингового портфеля в регионах. Максимальная концентрация рисков приходится на следующие регионы:

- Москва и Московская область;
- Удмуртская республика;
- Свердловская область.

Географические особенности данных федеральных округов таковы, что они мало подвержены стихийным бедствиям (в т.ч. ураганы, наводнения, землетрясения и пр.), имеют развитое транспортное сообщение.

*В случае если произойдут негативные изменения ситуации в регионах, которые могут отрицательно сказаться на деятельности Группы, Эмитент предпримет все доступные ему меры по уменьшению влияния возникших негативных последствий, в том числе будет продолжать расширять свое присутствие в других регионах РФ.*

*Имущество, принадлежащее Эмитенту и переданное в лизинг, застраховано, что также снижает риск экономических потерь в результате стихийных бедствий.*

*Вероятность негативных последствий для деятельности Эмитента в результате катастроф техногенного характера оценивается Эмитентом как незначительная.*

*Эмитент считает региональные риски в целом приемлемыми.*

#### Политические риски

*Внутриполитическая обстановка в России, по мнению Эмитента, стабильна, и риски, связанные с введением чрезвычайного положения и забастовками, невелики.*

*К факторам, которые могут повлиять на политическую ситуацию в будущем, можно отнести дальнейшую централизацию власти, ослабление роли демократических институтов, замедление политики реформ и рост уровня бюрократизации.*

*Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.*

*Данные факторы могут потенциально негативно сказаться на экономическом климате внутри страны и ограничить возможности Эмитента по привлечению инвестиций.*

*В настоящее время Россия находится в конфронтации с западными странами в связи с приграничными к территории России боевыми действиями на Украине. Следствием данного конфликта стало ограничение отношений России с некоторыми странами международного сообщества, в том числе, со странами, обладающими крупнейшими рынками капитала, в юрисдикции которых зарегистрированы компании, которые осуществляют крупные инвестиции в Россию. Инвестиционные стратегии и решения таких компаний находятся под влиянием сложившейся внешнеполитической ситуации. Эскалация внешнеполитических конфликтов может оказать негативное воздействие на экономику России и всего региона, а также вызвать рост негативных настроений инвесторов в отношении российского рынка корпоративного долга, что отрицательным образом скажется на возможностях российских компаний по привлечению капитала на международных рынках.*

*Ухудшение ситуации в российской экономике может отрицательно сказаться на деятельности, итогах финансовых операций, финансовом состоянии и перспективах Эмитента и общества, находящихся под его управлением.*

*В случае возникновения одного или нескольких вышеперечисленных рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных явлений. Для осуществления своевременных действий при наступлении какого-либо из перечисленных в факторах риска события Эмитент на постоянной основе осуществляет мониторинг ситуации в России и мире. Реакция и конкретные мероприятия будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных обстоятельств, приведут к существенным результатам, поскольку абсолютное большинство описанных рисков находится вне зоны непосредственного контроля Эмитента.*

*Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по облигациям.*

*В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), Эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий и на постоянной основе проводит мониторинг ситуации для целей своевременного выявления указанных рисков и применения незамедлительных мер в случае их реализации.*

### **1.9.3. Финансовые риски**



Риски, связанные с влиянием изменения процентных ставок:

**Группа принимает на себя риск, связанный с влиянием колебаний рыночных процентных ставок на ее финансовое положение и потоки денежных средств в случаях: 1) роста процентных ставок на рынке при фиксированных лизинговых платежах по лизинговому портфелю и переменных процентных ставках по привлекаемым денежным средствам и 2) снижения процентных ставок на рынке при лизинговых платежах, привязанных к переменной процентной ставке и фиксированных процентных ставках по привлекаемым денежным средствам.**

**Финансирование инвестиций в лизинг осуществляется за счет капитала Группы, банковских кредитов, публичных заимствований (облигационных займов). Группа финансирует новые договоры финансового лизинга за счет привлечения финансовых обязательств на аналогичный срок, при этом расчет лизинговых платежей осуществляется таким образом, чтобы эффективная процентная ставка по договору финансового лизинга превышала эффективную процентную ставку по соответствующему финансовому обязательству. При этом эффективная процентная ставка по договорам финансового лизинга может быть изменена в течение срока договора. Возможность Группы изменять эффективную процентную ставку по договорам финансового лизинга не способна полностью исключить подверженность риску процентной ставки.**

**Возможные последствия реализации описанных рисков с учетом специфики деятельности Группы: рост процентных ставок может привести к увеличению стоимости обслуживания долга, что, в свою очередь, может повлиять на процентные расходы Эмитента и, как следствие, снизить чистую прибыль.**

Риски, связанные с влиянием валютного курса:

**Валютный риск, представляет собой риск изменения стоимости финансового инструмента, номинированного в иностранной валюте, в связи с колебаниями обменного курса, который может оказать негативное влияние на операционный доход и финансовый результат Группы в случаях:**

**-роста курса иностранной валюты при привлечении финансирования в иностранной валюте и заключения договоров по основной деятельности в рублях;**

**-дополнительных операционных затрат на формирование дополнительного залога по валютному кредиту вследствие недостаточности суммы залога, сформированного по более низкому валютному курсу;**

**-дополнительных операционных затрат по хозяйственным договорам, даже номинированных в рублях, вследствие повышения тарифов и цен поставщиками из-за инфляционных ожиданий и использования ими импортных составляющих себестоимости.**

**Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса: Эмитент минимизирует негативное влияние валютных курсов за счет использования российского рубля для привлечения и размещения денежных средств. При этом полностью исключить влияние валютного риска Эмитент не может, так как ряд услуг, предоставляемых Эмитенту номинированы в иностранной валюте (с оплатой по курсу Банка России в рублях).**

**Весь лизинговый портфель приходится на договоры, лизинговый платеж по которым установлен в российских рублях. поэтому колебания валютного курса не окажут значительного прямого влияния на деятельность Эмитента, а также на деятельность компаний Группы.**

**Возможные последствия реализации описанных рисков с учетом специфики деятельности Группы: риски, связанные с изменением валютного курса, могут скорректировать в сторону уменьшения финансовый результат Группы в незначительной степени.**

Риски, связанные с влиянием инфляции:

**Так как обращающиеся ценные бумаги Эмитента номинированы в национальной валюте (рублях), реальный доход по ним подвержен влиянию инфляции. Изменение покупательной способности рубля может оказать влияние на реальную доходность по ценным бумагам Эмитента и их привлекательность для инвесторов, однако данный риск рассматривается как относительно невысокий.**

**Инфляция не оказывает прямого воздействия на деятельность Группы в силу специфики лизинговой деятельности. Лизинговые договоры имеют долгосрочный характер,**

*величина платежей по ним зафиксирована на весь срок действия договора, имущество, переданное в лизинг, полностью оплачено. Инфляционный рост стоимости имущества, передаваемого в лизинг, полностью перекладывается на лизингополучателя. Инфляционный рост прочих операционных затрат Группы может стать причиной снижения ее показателей рентабельности, что не повлияет на способность Группы обслуживать свои обязательства, в том числе, по выпущенным ценным бумагам Эмитента.*

*При этом для всей экономики Российской Федерации высокие значения инфляции могут иметь негативное влияние, что не может не сказаться на деятельности Группы, вследствие падения спроса на услуги Группы.*

*Возможные последствия реализации описанных рисков с учетом специфики деятельности Группы: риски, связанные с ростом инфляции, могут повлечь рост ключевой ставки, удорожание услуг Эмитента и как следствие снижение объемов нового бизнеса.*

#### **1.9.4. Правовые риски**

Риски, связанные с изменением валютного законодательства:

##### Внутренний рынок:

*Правовые основы и принципы валютного регулирования и валютного контроля в Российской Федерации установлены нормами Федерального закона от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее - ФЗ о валютном регулировании). Указанный закон устанавливает полномочия органов валютного регулирования, а также определяет права и обязанности резидентов и нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютными ценностями, права и обязанности нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютой Российской Федерации и внутренними ценными бумагами, права и обязанности органов валютного контроля и агентов валютного контроля.*

*Регулятор периодически вносит изменения в указанный закон, по мнению Эмитента, риски, связанные с ужесточением валютного регулирования, в том числе введения тех или иных форм валютного контроля, могут привести к нарушениям в сфере валютного регулирования и валютного контроля. В целом ФЗ о валютном регулировании не содержит норм, ухудшающих положение Группы, так как Группа использует в своей деятельности:*

- 1. договоры лизинга, кредитные и хозяйственные договоры, преимущественно с резидентами и в подавляющем большинстве выраженные в рублях РФ;*
- 2. осуществляет расчеты по ним в рублях РФ;*
- 3. не имеет зарубежных представительств и/или дочерних обществ за рубежом;*
- 4. не имеет существенных объемов финансирования из-за рубежа или необходимости репатриации выручки или капитала из-за рубежа, что позволяет оценивать риски, связанные с изменением валютного регулирования, как значительно сниженные.*

*При этом инвесторы могут сталкиваться с индивидуальными рисками, связанными с конвертацией в иностранные валюты полученных от Эмитента выплат в рублях.*

##### Внешний рынок:

*Правовые риски, связанные с деятельностью Группы на внешнем рынке отсутствуют, т.к. Группа ведет свою деятельность на внутреннем рынке. Группа не привлекает финансирование на внешних рынках.*

Риски, связанные с изменением законодательства о налогах и сборах:

##### Внутренний рынок:

*Как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Эмитент и компания Группы являются участниками налоговых отношений. В Российской Федерации действует Налоговый кодекс и ряд законов, регулирующих различные налоги и сборы, устанавливаемые на федеральном уровне, уровне субъектов федерации и местном уровне. Применимые налоги включают в себя, в частности, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, налог на имущество, акцизы и иные налоги и сборы. Изменение ставок по налогам, вменение дополнительных налоговых выплат Эмитентом и компанией Группы рассматривается как средний риск, т.к. согласно условиям*

**действующих договоров лизинга Эмитент и компания Группы вправе в одностороннем порядке изменить график лизинговых платежей согласно и пропорционально увеличившейся налоговой нагрузке.**

Внешний рынок:

**Риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке отсутствуют, т.к. Группа ведет свою деятельность на внутреннем рынке и не привлекает финансирования на внешних рынках.**

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и таможенных пошлин:

Внутренний рынок:

**Группа осуществляет импорт товаров, в связи с чем у Группы имеются риски, связанные с изменением, правил таможенного контроля и пошлин на внутреннем рынке. Правовой основой регулирования таможенного контроля и пошлин является Таможенный Кодекс Евразийского экономического союза.**

**Изменения правил таможенного контроля и пошлин могут оказать влияние на деятельность Группы, в том числе повлиять на ценообразование продукции. Изменения правил таможенного контроля несут в себе риски, связанные с ввозом импортной продукции, в том числе увеличение сроков доставки продукции, увеличение расходов, связанных с хранением продукции, таможенными пошлинами и т.п. При этом Эмитентом на постоянной основе производится мониторинг и анализ возможных изменений и дополнений, и в случае наступления таких изменений будут реализованы необходимые меры по соблюдению норм и минимизации возможных негативных последствий для деятельности Группы от изменений в законодательстве. В целом, Группа располагает достаточными финансовыми и кадровыми ресурсами для соблюдения норм и правил в сфере таможенного регулирования.**

Внешний рынок:

**Группа не осуществляет экспорт продукции и услуг, в связи, с чем у Группы риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем рынке, отсутствуют. В случае если Группа начнет осуществление экспортных операций, то Группа предпримет все необходимые меры для соответствия требованиям правил таможенного контроля и пошлин. В целом, на текущий момент Группа располагает достаточными финансовыми и кадровыми ресурсами для соблюдения норм и правил в сфере таможенного регулирования.**

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение), а также лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок:

**Основной вид деятельности Группы не требует лицензирования. Вероятность возникновения таких рисков в будущем оценивается Группой как минимальная, поскольку российское законодательство идет по пути уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Группы, Группа примет все необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Деятельность Группы не подвержена рискам, связанным с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами (в том числе природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав.**

Внешний рынок:

**Группа оценивает риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности, как незначительные в связи с тем, что основной вид деятельности Группы не относится к лицензируемым видам деятельности, а также Группа осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. За пределами Российской Федерации в незначительных количествах Группа лишь закупает имущество для российских лизингополучателей – в случае наличия специальных требований для осуществления указанной деятельности на территории иностранных государств Группа в полной мере соблюдает такие требования.**

**В случае изменения требований по лицензированию в отношении деятельности Группы,**

**Группа будет действовать в соответствии с новыми требованиями, включая получение необходимых лицензий.**

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с финансово-хозяйственной деятельностью группы эмитента, которые могут негативно сказаться на результатах ее финансово-хозяйственной деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент (подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение):

**Группа осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых Конституционным Судом РФ, Верховным Судом РФ, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Группы.**

Внутренний рынок:

**Российская судебная практика так же, как и правовая система в целом проходят период становления, что сопровождается различного рода противоречиями между законами, постановлениями, распоряжениями и иными нормативными актами федеральных и местных органов власти. Текущее корпоративное законодательство и регулирование на рынке ценных бумаг вносит неопределенность для Группы и инвесторов в связи с возможными изменениями в будущем.**

**Существующие риски, связанные с изменением судебной практики, могут в дальнейшем негативно сказаться на результатах деятельности Группы. Эмитент и компания Группы не участвуют в текущих судебных процессах, которые могут оказать негативное влияние на результаты деятельности Группы. Однако Эмитент не может полностью исключить вероятность участия в судебных процессах, способных оказать влияние на финансовое состояние Группы в будущем. При этом Эмитент и компания Группы находятся в равном положении с остальными участниками рынка и обладают всеми средствами правовой защиты своих интересов, что позволяет оценить данный риск в качестве приемлемого.**

Внешний рынок:

**Группа осуществляет импорт имущества в незначительных объемах, поэтому разрешение споров на территории иностранных государств вне зависимости от их исхода не способны оказать существенного влияния на финансовую устойчивость Группы.**

#### **1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

В качестве факторов (причин), которые могут привести к возникновению репутационных рисков Эмитента, можно привести:

- несоблюдение Эмитентом законодательства Российской Федерации, учредительных и внутренних документов Эмитента, несоблюдение принципов профессиональной этики;
- неисполнение Эмитентом законодательства в области противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;
- неспособность Эмитента противодействовать иной противоправной деятельности, осуществляемой недобросовестными клиентами, контрагентами;
- неисполнение договорных обязательств перед кредиторами, клиентами и контрагентами;
- отсутствие во внутренних документах Эмитента механизмов, позволяющих эффективно регулировать конфликт интересов клиентов и контрагентов, акционера, а также минимизировать негативные последствия конфликта интересов, в том числе предотвращение предъявления жалоб, судебных исков со стороны клиентов и контрагентов и (или) применение мер воздействия со стороны органов регулирования и надзора;
- недостатки в управлении финансовыми рисками Эмитента, приводящие к возможности нанесения ущерба деловой репутации;
- осуществление Эмитентом рискованной кредитной, инвестиционной и рыночной политики, высокий уровень операционного риска;
- опубликование негативной информации об Эмитенте в средствах массовой информации.

**За всю историю существования Эмитента не возникало ситуаций, угрожающих его деловой репутации. Одной из приоритетных задач Эмитент было и остается**

*предоставление лизинговых услуг высочайшего качества и бесперебойное обслуживание клиентов и своих обязательств.*

*На протяжении всей истории существования Эмитент демонстрирует рост по всем основным показателям финансово-хозяйственной деятельности.*

*В целях поддержания деловой репутации Эмитент:*

- *обеспечивает исполнение договорных обязательств Эмитента с его контрагентами;*
- *осуществляет контроль за достоверностью финансовой отчетности и другой публикуемой информации, представляемой клиентам, контрагентам, органам регулирования и надзора и другим заинтересованным сторонам;*
- *проходит ежегодный аудит;*
- *осуществляет мониторинг деловой репутации клиентов и контрагентов;*
- *контролирует соблюдение законодательства об организации внутреннего контроля в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;*
- *контролирует соблюдение сотрудниками норм корпоративной этики.*

*Эмитент осуществляет своевременное раскрытие полной и достоверной информации в соответствии с требованиями российского законодательства, в том числе о своем финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и других существенных фактах финансово-хозяйственной деятельности, для обеспечения инвесторам Эмитента возможности принятия обоснованных решений.*

*С учетом принятых мер, Эмитент оценивает риск потери деловой репутации как минимальный.*

#### **1.9.6. Стратегический риск**

*Данный вид риска определяется Эмитентом как риск возникновения у Группы убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Группы (стратегическое управление) и выражающихся в не учете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности компаний Группы, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых компании Группы могут достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности Группы.*

*Система стратегического планирования и управления Группы достаточно сбалансирована и постоянно развивается. Действующие у Группы процедуры стратегического планирования и управления предусматривают регулярные отчеты о ходе реализации и достижения стратегических целей перед Советом директоров и учредителями компаний Группы, что позволяет выявлять существенные отклонения от ранее принятых планов.*

*Наиболее значимые решения, в том числе и носящий стратегический характер, принимаются Генеральным директором либо Советом директоров, в рамках предусмотренных Уставом компетенций, по результатам предварительного рассмотрения решений на заседаниях советательных коллегиальных органов при Генеральном директоре: Кредитном комитете, Комитете по управлению активами и пассивами, Комитете по стратегии, инвестициям и развитию.*

*Учитывая, что значительная часть стратегических планов базируется на текущих и перспективных оценках рынков присутствия Группы, Эмитент понимает, что нельзя исключить стратегических ошибок, обусловленных возможностью ухудшения экономической ситуации в стране и отрасли, связанной с трудно прогнозируемыми событиями, такими, как пандемия коронавируса и возможный кризисные явления на мировых финансовых рынках или другие резко негативные события общемирового и общестранового масштаба, связанные с усилением геополитической напряженности.*

*Стратегический риск оценивается Эмитентом как средний.*

#### **1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

*Группа не осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию деятельности Группы либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте*

ограничено, Группа примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Ответственность Эмитента по долгам третьих лиц (в том числе дочерних обществ) возникнет в случае невозможности обслуживания такими лицами своих обязательств, что возможно только в случае резкого ухудшения ситуации в отрасли.

По мнению Эмитента, возможность возникновения ответственности Эмитента по долгам третьих лиц, незначительна, поскольку Эмитент регулярно анализирует финансовую отчетность этих компаний, следит за изменениями их финансового состояния и соблюдением требований действующего законодательства.

За первое полугодие 2023 г. улучшена диверсификация портфеля как по предметам лизинга, срокам, регионам, так и по отраслям: ТОП-3 отрасли - это промышленное производство 15,6%, дорожно-транспортное строительство 10,6% и нефтегазовый сервис 10,5%. Качество портфеля на высоком уровне: просроченная задолженность Лизингополучателей на 01.07.2023г. не превышает 0,2% лизингового портфеля, реструктурированной задолженности нет.

Группа оценивает данный риск как минимальный.

#### 1.9.8. Риск информационной безопасности

Риск информационной безопасности связан с возможным нарушением работы и (или) прекращения функционирования и (или) создания угрозы безопасности информации подготавливаемой, обрабатываемой и хранимой Группой, а также несанкционированного доступа, присвоения, хищения, изменения, удаления данных и иной информации (структуры данных, параметров и характеристик систем, программного кода) и ограничения доступа к информационным системам компаний, вызванных в результате недостатков (уязвимостей) применяемых технологий и средств, ограничений в отдельных информационных системах, хранилищах данных, недостаточным уровнем поддержки и техническими сбоями или в результате действий со стороны сотрудников Группы и (или) третьих лиц с использованием программных и (или) программно-аппаратных средств на объектах информационной инфраструктуры Группы.

Проводимые Эмитентом и Группой аудиты и тесты защищенности информационных активов, процедуры резервного копирования и процедуры контроля и мониторинга доступа к информации, а также постоянное совершенствование процессов и процедур обеспечения информационной безопасности позволяет расценивать вероятность реализации данного риска минимальной.

Возможные последствия реализации описанных рисков с учетом специфики деятельности группы эмитента: при реализации рисков информационной безопасности возможны проблемы с доступностью информационных систем, что может сказаться на текущей деятельности и репутации Группы.

#### 1.9.9. Экологический риск

Группа в процессе своей деятельности не осуществляет прямого негативного воздействия на окружающую среду. В тоже время Группа финансирует предметы лизинга, который полностью отвечают всем экологическим нормам, принятым в Российской Федерации.

#### 1.9.10. Природно-климатический риск

Регионы, в которых Эмитент и подконтрольная Эмитенту организация, осуществляют производственно-хозяйственную деятельность, обладают развитой инфраструктурой, хорошим транспортным сообщением и не являются удаленными или труднодоступными. Риски, связанные с воздействием стихийных сил природы, в том числе землетрясений, наводнений, бурь, эпидемий являются незначительными.

В случае если произойдут негативные изменения ситуации в регионах, связанные со стихийными силами природы (землетрясения, наводнения, бури), которые могут отрицательно сказаться на деятельности Группы, Группа предпримет все доступные ей меры по уменьшению влияния возникших негативных последствий, в том числе будет продолжать расширять свое присутствие в других регионах РФ. Кроме того, имущество, принадлежащее Группе и переданное в лизинг, застраховано, что минимизирует

*негативное влияние возникновения опасности стихийных бедствий и может рассматриваться как не высокий риск.*

*Планирование деятельности Группы в случае введения чрезвычайного положения в России, будет осуществляться в режиме реального времени с мгновенными реакциями Группы на возникновение радикальных изменений.*

*Вероятность возникновения катастроф техногенного характера оценивается Группой как незначительная.*

#### **1.9.11. Риски кредитных организаций**

Эмитент не является кредитной организацией

#### **1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)**

*В соответствии с условиями некоторых кредитных соглашений (ковенант), Группа обязана выполнять наложенные на него финансовые и другие ограничения, которые связаны, по большей части, с мониторингом качества лизингового портфеля Группы и структуры финансирования, привлекаемого Группой. Условия кредитных соглашений также требуют от Группы достигать определенных финансовых коэффициентов. Необходимость соблюдать финансовые коэффициенты и другие ограничения могут препятствовать способности Группы выполнять свои бизнес-стратегии. Кроме того, нарушение Группой ограничений, указанных в кредитных соглашениях, может привести к дефолту по данному виду обязательств и, соответственно, немедленному погашению задолженности. В Группе формализован процесс контроля за соблюдением таких особых условий (ковенант), при принятии управленческих решений данные риски оцениваются на постоянной основе. Поэтому вероятность реализации таких рисков, Эмитент рассматривает как незначительную*

## **Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента**

### **2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения

#### **2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

*В связи с тем, что в обществе в качестве совещательных органов при совете директоров (наблюдательном совете) комитеты совета директоров (наблюдательного совета) не создавались, члены совета директоров (наблюдательного совета) не участвуют в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)*

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Ретюнский Евгений Юрьевич**

**(председатель)**

Год рождения: **1966**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, Московский финансовый институт, год окончания 1988, квалификация экономист, специальность – международные экономические отношения**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с

указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2018	2019	ПАО Банк "ФК Открытие"	Вице-президент, директор по развитию корпоративного бизнеса в региональной сети
2020	2020	АО «Роскосмосбанк»	Советник, заместитель председателя Правления, ВРИО председателя Правления
21.12.2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Председатель Совета директоров
10.05.2023	Настоящее время	НКО "Истина" (АО)	Председатель Правления

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Амичба Ваган Борисович**

Год рождения: **1969**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, МГИМО МИД РФ, ф-т Международных отношений, год окончания 1995,**



**квалификация специалист – по международным отношениям со знанием иностранного языка, специальность – международные отношения.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2018	2019	АО «Экспобанк»	Руководитель приват банкинга
2019	2019	Акцент Капитал (комм. недвижимость)	Вице-президент, Руководитель по рынку капиталов
2020	2020	КБ «ЛОКО-Банк» (АО)	Руководитель приват банкинга
21.12.2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Член Совета директоров
15.04.2022	Настоящее время	ООО «Сейф Лоджистик»	Генеральный директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Анисимов Максим Валерьевич**

Год рождения: **1977**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого, год окончания 1999, квалификация экономист, специальность - экономика и управление аграрным производством**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2019	30.06.2023	ООО «ПР-Лизинг»	Заместитель генерального директора по развитию, директор дивизиона Запад
21.12.2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Выбывший Член Совета директоров с 31.08.2023

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Асанбаев Вадим Вячеславович**

Год рождения: **1980**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, Уфимский государственный нефтяной технический университет, г. Уфа, год**

**окончания 2003, квалификация экономист-математик, специальность – математические методы и исследование операций в экономике.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2019	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Финансовый директор
21.12.2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Гусев Александр Михайлович**

Год рождения: **1974**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, Уфимский государственный авиационный технический университет, г. Уфа, год окончания 1996, квалификация инженер-экономист, специальность - экономика и управление в машиностроении.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с

указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2019	2021	ПАО «БАНК УРАЛСИБ»	Директор по ключевым проектам Департамента розничных продуктов
2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Советник генерального директора
29.04.2022	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Член Совета директоров
06.07.2022	Настоящее время	ООО «ПР-Факторинг»	Генеральный директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Маркина Елена Борисовна**

Год рождения: **1973**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, Пермский государственный университет, г. Пермь, год окончания 1995, квалификация математик. Математик-прикладник, специальность – прикладная математика**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2018	2020	АО «Корпорация МСП»	Руководитель дирекции управления рисками. Заместитель генерального директора
2020	2021	ООО «ПР-Лизинг»	Советник генерального директора
2021	2022	ГК ВЭБ РФ	Руководитель проектного офиса
21.12.2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Заместитель председателя Совета директоров
Окт. 2022	Настоящее время	ООО «ДИАЛОГ ИНВЕСТИЦИИ»	Управляющий директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Фаткуллин Айрат Маратович**

Год рождения: **1981**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, Уфимский государственный нефтяной технический университет, г. Уфа, год окончания 2003, квалификация экономист-математик, специальность – математические методы и исследование операций в экономике.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2017	Настоящее время	АО «СИМПЛ СОЛЮШНЗ КЭПИТЛ»	Директор
2017	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Генеральный директор
2019	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг.ру»	Генеральный директор
21.12.2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Шелковой Сергей Алексеевич**

Год рождения: **1972**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, Омский государственный университет, год окончания 1995, квалификация экономист-менеджер, специальность - экономика и управление производством.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2017	2019	ООО «ЭкспоБанк»	Управляющий филиалом в г. Екатеринбурге
2019	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Директор дивизиона Восток Заместитель Генерального директора по развитию сети с 04.07.2023
21.12.2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

Дополнительные сведения:

## 2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Фаткуллин Айрат Маратович**

Год рождения: **1981**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

**высшее, Уфимский государственный нефтяной технический университет, г. Уфа, год окончания 2003, квалификация экономист-математик, специальность – математические методы и исследование операций в экономике.**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2017	Настоящее время	АО «СИМПЛ СОЛЮШНЗ КЭПИТЛ»	Директор
2017	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Генеральный директор
2019	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг.ру»	Генеральный директор
21.12.2021	Настоящее время	ООО «ПР-Лизинг»	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента:

**Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции.**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента:

**Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось.**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

**Лицо указанных должностей не занимало.**

### **2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.**



## **2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

**Основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента:**

**Документы, регламентирующие выплату вознаграждения членам Совета директоров: Положение о вознаграждениях и компенсациях, выплачиваемых членам Совета директоров Эмитента. (утверждено решением единственного участника №247 от 28.04.2023).**

**Основные положения:**

**Действие положения не распространяется на членов Совета директоров Общества, являющихся одновременно единоличным исполнительным органом (генеральным директором) Общества, сотрудниками Общества, а также сотрудниками контролирующих Общество и подконтрольных Обществу юридических лиц применительно к абзацу 6 пункта 1 статьи 45 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».**

**Вознаграждения не начисляются и не выплачиваются членам Совета директоров Общества (включая Председателя Совета директоров Общества), являющимся лицами, в отношении которых действующим законодательством Российской Федерации предусмотрен запрет на участие на платной основе в деятельности органа управления коммерческой организации или установлены иные ограничения на получение каких-либо выплат (вознаграждения и компенсации расходов) от коммерческих организаций.**

**Решение о выплате вознаграждения членам Совета директоров принимается общим собранием участников.**

**Вознаграждение члена Совета директоров состоит из следующего:**

- фиксированная часть вознаграждения;
- дополнительная часть вознаграждения.

**Члену Совета директоров по решению общего собрания участников Общества выплачивается ежемесячное фиксированное вознаграждение в размере 145 000 (Сто сорок пять тысяч) рублей в месяц пропорционально фактическому сроку действия полномочий члена Совета директоров в отчетном месяце.**

**Членам Совета директоров по решению общего собрания участников Общества могут выплачиваться дополнительные единовременные выплаты (вознаграждения).**

**Члену Совета директоров по решению общего собрания участников Общества выплачивается дополнительное вознаграждение. Размер дополнительного вознаграждения составляет:**

- за исполнение обязанностей Председателя Совета директоров - в размере 60 % от размера фиксированного вознаграждения в месяц пропорционально фактическому сроку действия полномочий Председателя Совета директоров в отчетном месяце;
- за исполнение обязанностей заместителя Председателя Совета директоров - в размере 20% от размера фиксированного вознаграждения в месяц пропорционально фактическому сроку действия полномочий заместителя Председателя Совета директоров в отчетном месяце.

**Каждому члену Совета директоров в связи с участием в заседаниях Совета директоров, переговорах, встречах, презентациях и иных мероприятиях, проводимых Советом директоров (далее – Заседание), компенсируются индивидуальные расходы в размере фактических расходов, подтвержденных оригиналами соответствующих документов, но не выше установленных лимитов:**

- Проезд до места проведения Заседания и обратно к месту постоянной работы либо проживания, включая страховой полис на обязательное личное страхование пассажиров на транспорте, оплату услуг по оформлению проездных документов, другие сборы и тарифы за обслуживание воздушным и (или) железнодорожным, и (или) автотранспортом.
- Расходы по найму жилого помещения.

**Любые виды вознаграждения за работу в Совете директоров сотрудникам, единоличному исполнительному органу Эмитента и членам Совета директоров не являющимся независимыми не предусмотрены.**

Вознаграждения  
Совет директоров  
Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2023, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	2 262
Заработная плата	8 347,9
Премии	725,4
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
<b>ИТОГО</b>	<b>11 335,3</b>

Компенсации  
Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа управления	2023, 6 мес.
Совет директоров (наблюдательный совет)	-

### **2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита**

*В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений.*

### **2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита**

*В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений.*

### **2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

*В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений.*

## **Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента**

### **3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента**

*В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений.*

**3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента**

*В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений.*

**3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)**

*В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений.*

**3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность**

*Информация в настоящем пункте не приводится в связи с тем, что ценные бумаги Эмитента (за исключением акций) допущены к организованным торгам.*

**3.5. Крупные сделки эмитента**

*Информация в настоящем пункте не приводится в связи с тем, что ценные бумаги Эмитента (за исключением акций) допущены к организованным торгам.*

## **Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах**

**4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

*В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений.*

**4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций**

*Не применимо. Эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации".*

**4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

*На отчетную дату облигации с залоговым обеспечением у Эмитента отсутствуют*

**4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.**

*Не применимо. Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.*

**4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями.**

*Не применимо. Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями.*

**4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

*Не применимо. Эмитент не является акционерным обществом. Дивиденды не выплачивает.*

#### 4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

**Не применимо. Эмитент не является акционерным обществом. Ведение реестра не осуществляется.**

#### 4.6. Информация об аудиторе эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, произошли изменения.

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации, индивидуального аудитора) эмитента, который проводил проверку промежуточной отчетности эмитента, раскрытой эмитентом в отчетном периоде, и (или) который проводил (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Р.О.С.ЭКСПЕРТИЗА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Р.О.С.ЭКСПЕРТИЗА»**

Место нахождения: **127055, ГОРОД МОСКВА, ТИХВИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, ДОМ 7, СТРОЕНИЕ 3, КАБИНЕТ 20,**

ИНН: **7708000473**

ОГРН: **1027739273946**

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента:

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента	Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность; консолидированная финансовая отчетность или финансовая отчетность)
6 месяцев 2023	Консолидированная финансовая отчетность
2022	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
2022	Консолидированная финансовая отчетность
6 месяцев 2022	Консолидированная финансовая отчетность
2021	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
2021	Консолидированная финансовая отчетность
6 месяцев 2021	Консолидированная финансовая отчетность
2020	Бухгалтерская (финансовая) отчетность
2020	Консолидированная финансовая отчетность
6 месяцев 2020	Консолидированная финансовая отчетность

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение последних трех заверченных отчетных лет и текущего года аудитором:

**Сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг в течение последних трех заверченных отчетных лет и текущего года аудитором не оказывалось.**

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы:

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе**

**сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы, нет.**

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

**Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют.**

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

**Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось.**

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

**Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет.**

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

**Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет.**

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

**Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет.**

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору за последний заверченный отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:

**Фактический размер вознаграждения, подлежащего выплате Эмитентом ООО «Р.О.С.ЭКСПЕРТИЗА» (ранее – ООО «Кроу Экспертиза») по итогам 2022 года, за который ООО «Р.О.С.ЭКСПЕРТИЗА» проводился независимый аудит составляет 1 479 800 рублей (в том числе НДС).**

**В том числе:**

- за аудит (проверку) отчетности: 1 479 800 рублей (в том числе НДС).
- за оказание сопутствующих услуг – 0 рублей (в том числе НДС).

**В соответствии с графиком платежей по договору с ООО «Р.О.С.ЭКСПЕРТИЗА» сумма в размере 925 200 рублей (в том числе НДС) выплачена Эмитентом в 2022 году. Сумма в размере 184 000 рублей (в том числе НДС) выплачена Эмитентом в 1-м квартале 2023 года, 370 600 рублей (в том числе НДС) выплачена Эмитентом во 2-м квартале 2023 г.**

**Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.**

**Аудитор проводил проверку консолидированной финансовой отчетности эмитента.**

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом и подконтрольными эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, указанному аудитору за аудит (проверку), в том числе обязательный, консолидированной финансовой отчетности эмитента за последний заверченный отчетный год и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:

**эмитент и подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное**

**значение, не выплачивали вознаграждения организациям, которые являются членами того же объединения организаций, членом которого является аудитор эмитента.**

Порядок выбора аудитора эмитента:

**Наличие процедуры конкурса, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения общим собранием акционеров (участников) эмитента, в том числе орган управления эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора эмитента:

**Поиск аудиторских фирм по публичным источникам (интернет, СМИ) и рекомендациям контрагентов осуществляет служба главного бухгалтера. Совет директоров выносит аудиторскую организацию на утверждение Общим собранием участников Общества. В соответствии с п. 10.11 Устава Эмитента, если Совет директоров Общества не сформирован, отобранная для проведения аудиторской проверки фирма предлагается Генеральному директору Общества, который выносит аудиторскую организацию на утверждение Общим собранием участников Общества.**

**При сравнении предложений аудиторов Эмитент использует следующие критерии:**

- деловая репутация аудитора;
- профессионализм рабочей группы, квалификация и опыт специалистов;
- стоимость услуг;
- готовность аудитора работать по установленным Эмитентом срокам.

**Оценка предложений осуществляется уполномоченными сотрудниками Эмитента, а также иными лицами (экспертами и специалистами), в случае их привлечения Эмитентом. Оценка предложений включает оценочную стадию и проведение при необходимости переговоров. После рассмотрения и оценки предложений Эмитент вправе провести переговоры с любым из участников по любому положению его предложения. В рамках оценочной стадии Эмитент оценивает и сопоставляет предложения и проводит их ранжирование по степени предпочтительности для Эмитента, исходя из критериев, указанных выше. В соответствии с Уставом Эмитента назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг относится к компетенции общего собрания участников Общества.**

**В период между отчетной датой и датой раскрытия промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили.**

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили.

## **Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

### **5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента**

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность: <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=37307&type=4>

### **5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность: <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=37307&type=3>