

Свидетельство о государственной регистрации № 18807 серии  
ЧЛ от 21.05.2001

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный  
реестр юридических лиц о юридическом лице, серия 74  
№ 002061992, регистрационный номер 1027402910622

ИНН 7451099482, КПП 745301001

Адрес: 454091, город Челябинск, улица Красная, дом 63,  
помещение 9

Телефоны: (351) 729-95-29 (многоканальный)

E-mail: [info@ural-audit.ru](mailto:info@ural-audit.ru)

Банковские реквизиты:

Р/с 40702810107110006151 ПАО «ЧЕЛИНДБАНК» г. Челябинск  
К/с 30101810400000000711 БИК 047501711

Профессиональная ответственность застрахована в ОАО «Альфа-  
Страхование». Страховой полис № 8191R/756/00134/20 от 05.07.2020  
сроком действия с 19.07.2020 по 18.07.2023.

Член Саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциация «Содружество». ОРНЗ 11606078068.  
Свидетельство № 9261

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ООО АФ «ВНЕШЭКОНОМАУДИТ»  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУДИТА  
ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЗАВОД ПРОФИЛИРОВАННОГО  
СТАЛЬНОГО НАСТИЛА»**

*As you may  
know, I will just a deep in Washington with just a deep  
in Board your vessel in aid of your Board your vessel in aid of your  
see there - My best wishes for a see there - My best wishes for a  
pleasant voyage & happy meeting pleasant voyage & happy meeting  
with the "Bumney" & your friends with the "Bumney" & your friends  
attend well attend well*

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам  
Публичного акционерного общества  
«Челябинский завод профилированного стального настила»,  
иным лицам

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Публичного акционерного общества «Челябинский завод профилированного стального настила» (ПАО «ЧЗПСН-ПРОФНАСТИЛ», ОГРН 1027402320494), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2022 год, отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Публичного акционерного общества «Челябинский завод профилированного стального настила» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской за 2022 год. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

#### Применение ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

По нашему мнению указанный вопрос являлся одним из ключевых вопросов для нашего аудита, ввиду существенности балансовой стоимости основных средств, а также высокой чувствительности срока полезного использования и ликвидационной стоимости объектов основных средств к различным предпосылкам и допущениям, что требует большого объема суждения руководства в отношении ожидаемого периода эксплуатации, ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации, планов по замене основных средств, до истечения срока физического износа.

Нами были проведены процедуры по анализу последовательности и обоснованности допущений и предпосылок, используемых руководством Общества, лежащих в основе определения ликвидационной стоимости объектов основных средств и срока полезного использования.

Наши аудиторские процедуры включали: анализ изменений учетной политики Общества в отношении учета основных средств на дату вступления в силу ФСБУ 6/2020 «Основные средства», выборочную проверку расчетов Общества сумм амортизации в связи с пересмотром сроков

полезного использования и ликвидационной стоимости для разных групп основных средств, оценку подходов Общества к пересмотру остаточных сроков полезного использования и определению ликвидационной стоимости.

Мы также оценили достаточность раскрытий, сделанных Обществом в бухгалтерской отчетности. Информация о наличии, движении и изменении стоимости основных средств раскрыта в разделе 2 «Основные средства» Табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год, а также в пунктах 2.2 и 3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год.

#### **Обесценение дебиторской задолженности**

По нашему мнению, данный вопрос является одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи с существенными остатками дебиторской задолженности Общества. Оценка обесценения дебиторской задолженности осуществляется руководством ПАО «ЧЗПСН-ПРОФНАСТИЛ» с применением профессионального суждения и субъективных допущений. Выявление признаков обесценения и определение возмещаемой стоимости происходит с высоким уровнем субъективного суждения, а также с использованием различных допущений и анализом многих факторов, каждый из которых может значительно повлиять на величину резерва под обесценение дебиторской задолженности. В связи с присущей оценке резервов неопределенности мы считаем указанную область ключевым вопросом аудита.

Расчет резерва под обесценение дебиторской задолженности производится на основании ее анализа и отражает сумму, достаточную, по мнению руководства, для покрытия произошедших потерь. Резервы рассчитываются на основе индивидуальной оценки активов, подверженных рискам обесценения в отношении финансовых активов, которые являются по отдельности существенными.

Наши аудиторские процедуры включали: тестирование средств контроля процесса погашения дебиторской задолженности; тестирование получения денежных средств после отчетной даты; тестирование обоснованности расчета резерва по сомнительным долгам, принимая во внимание доступную из внешних источников информацию о степени кредитного риска в отношении дебиторской задолженности, а также используя наше собственное понимание размеров сомнительной дебиторской задолженности в целом по отрасли исходя из недавнего опыта.

Мы также оценили достаточность раскрытий, сделанных аудируемым лицом, о степени использования оценочных суждений при расчете резерва по сомнительным долгам. Информация о начисленном резерве по сомнительным долгам раскрыта в разделе 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» Табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год.

#### **Прочая информация**

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете ПАО «ЧЗПСН-ПРОФНАСТИЛ» за 2022 год, но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Годовой отчет ПАО «ЧЗПСН-ПРОФНАСТИЛ», предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской отчетности или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с отчетом ПАО «ЧЗПСН-ПРОФНАСТИЛ» мы придем к выводу о том, что в нем содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, и принять соответствующее решение в связи с этим.

## **Ответственность руководства и лиц, ответственных за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего

аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, ответственным за корпоративное управление аудируемого лица, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, ответственных за корпоративное управление аудируемого лица, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Лобко Татьяна Александровна,  
действующая от имени аудиторской организации  
на основании доверенности № АФ-02 от 09.01.2023;  
руководитель аудита, по результатам которого  
составлено аудиторское заключение  
(ОРНЗ 21606092212)



**Аудиторская организация**

Общество с ограниченной ответственностью  
Аудиторская фирма «ВнешЭкономАудит»,  
454091, г. Челябинск, ул. Красная, дом 63, помещение 9,  
ОРНЗ 11606078068

07 апреля 2023 года.

**ПОЛНЫЙ СОСТАВ  
ГODOVОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЗАВОД ПРОФИЛИРОВАННОГО СТАЛЬНОГО НАСТИЛА»**

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Публичное акционерное общество "Челябинский завод профилированного стального настила" (ПАО "ЧЗПСН-Профнастил")	ИНН	01217836		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7447014976		
Вид экономической деятельности	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей	по ОКОПФ / ОКФС	25.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	12247	16	
Публичное акционерное общество / Частная собственность			384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Местонахождение (адрес)

454081, Челябинская обл, Челябинск г, Валдайская ул, д. № 7, корп. АБК, оф. 35

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
ООО АФ "ВнешЭкономАудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН 7451099482

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/ОГРНИП 1027402910622

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	206	218	220
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
1.1	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	1 614 335	1 522 904	1 043 108
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	29
3	Финансовые вложения	1170	78 382	38 382	38 382
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы	1180	17 255	7 187	2 195
	Прочие внеоборотные активы	1190	54 607	49 765	120 824
	Итого по разделу I	1100	1 764 785	1 618 456	1 204 758
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Запасы	1210	253 623	613 604	912 151
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	683	9 470
5.1	Дебиторская задолженность	1230	2 242 799	1 484 451	1 163 354
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 075	198 994	479 638
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	64 563	18 647	22 603
	Прочие оборотные активы	1260	3 920	507	534
	Итого по разделу II	1200	2 569 980	2 316 856	2 587 750
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 334 764	3 935 342	3 792 508

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	83 829	83 829	83 829
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 206 371	1 206 371	1 206 371
	Резервный капитал	1360	4 191	4 191	4 191
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	268 504	27 196	(156 419)
	Итого по разделу III	1300	1 562 895	1 321 587	1 137 972
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	500 000	500 000	740 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 209	1 222	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	19 206	-	-
	Итого по разделу IV	1400	535 415	501 222	740 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	334 484	726 822	802 599
5.3	Кредиторская задолженность	1520	1 873 467	1 363 920	1 106 923
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	24 475	21 791	5 014
	Прочие обязательства	1550	4 028	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 236 455	2 112 533	1 914 536
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 334 764	3 935 342	3 792 508

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			31	12	2022
Организация	<u>Публичное акционерное общество "Челябинский завод профилированного стального настила" (ПАО "ЧЗПСН-Профнастил")</u>	по ОКПО	<b>01217836</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7447014976</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей</u>	по ОКВЭД 2	<b>25.11</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Публичное акционерное общество / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	9 563 139	9 875 313
	Себестоимость продаж	2120	(8 980 716)	(9 140 521)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	582 423	734 792
	Коммерческие расходы	2210	(194 951)	(143 626)
	Управленческие расходы	2220	(141 488)	(149 626)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	245 984	441 540
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17 979	2 062
	Проценты к уплате	2330	(77 308)	(141 268)
	Прочие доходы	2340	392 583	102 095
	Прочие расходы	2350	(285 993)	(167 828)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	293 155	236 601
	Налог на прибыль	2410	(57 002)	(52 986)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(56 903)	(56 757)
	отложенный налог на прибыль	2412	(99)	3 771
	Прочее	2460	(267)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	235 886	183 615

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	235 886	183 615
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель   
(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич  
(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация	Публичное акционерное общество "Челябинский завод профилированного стального настила" (ПАО "ЧЗПСН-Профнастил")	по ОКПО	01217836
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7447014976
Вид экономической деятельности	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей	по ОКВЭД 2	25.11
Организационно-правовая форма / форма собственности	Публичное акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12247 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Коды		
0710004		
31	12	2022
01217836		
7447014976		
25.11		
12247	16	
384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	83 829	-	1 206 371	4 191	(156 419)	1 137 972
<u>За 2021 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	183 615	183 615
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	183 615	183 615
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	83 829	-	1 206 371	4 191	27 196	1 321 587
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	241 308	241 308
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	235 886	235 886
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	5 422	5 422
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	83 829	-	1 206 371	4 191	268 504	1 562 895

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	1 562 895	1 321 587	1 137 972

Руководитель

  
(подпись)Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710005		
		31	12	2022
Организация	по ОКПО	01217836		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7447014976		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Публичное акционерное общество / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	9 163 413	10 051 548
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 095 470	9 597 204
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	67 943	454 344
Платежи - всего	4120	(8 767 723)	(9 138 605)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8 079 876)	(8 488 094)
в связи с оплатой труда работников	4122	(427 635)	(394 738)
процентов по долговым обязательствам	4123	(79 036)	(158 565)
налога на прибыль организаций	4124	(73 243)	(24 748)
прочие платежи	4129	(107 933)	(72 460)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	395 690	912 943
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	31 384	11 336
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	31 384	3 164
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	8 172
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(168 919)	(284 171)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(163 023)	(187 864)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(96 307)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	(5 896)	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(137 535)	(272 835)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	277 716	599 999
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	178 580	599 180
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	99 136	819
Платежи - всего	4320	(489 976)	(1 244 131)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(447 508)	(1 241 376)
прочие платежи	4329	(42 468)	(2 755)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(212 260)	(644 132)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	45 895	(4 024)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	18 647	22 603
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	64 563	18 647
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	21	68

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	90	(12)	-	-	-	-	(12)	-	-	-	90	(24)
	5110	за 2021г.	10	(10)	-	-	-	-	(2)	-	-	-	90	(12)
в том числе:														
Исключительное право патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	5101	за 2022г.	50	(11)	-	-	-	-	(4)	-	-	-	20	(5)
	5111	за 2021г.	10	(10)	40	-	-	-	(1)	-	-	-	50	(11)

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

### 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	1	1	1
в том числе:	5131	1	1	1

### 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	140	-	-	-	140
	5190	за 2021г.	220	-	-	(80)	140
в том числе:							
	Брендбук						
Брендбук	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	20	-	-	(20)	-
Сайт teplant.ru	5182	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5192	за 2021г.	20	-	-	(20)	-
Товарный знак "изобразительный "v", свидетельство № 443135	5183	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5193	за 2021г.	20	-	-	(20)	-
Товарный знак "Термостепс-МТЛ", свидетельство № 234005	5184	за 2022г.	20	-	-	-	20
	5194	за 2021г.	20	-	-	-	20
Товарный знак (слоган) "Все стыкуется"	5185	за 2022г.	20	-	-	-	20
	5195	за 2021г.	20	-	-	-	20
Товарный знак AGF, свидетельство № 484703	5186	за 2022г.	20	-	-	-	20
	5196	за 2021г.	20	-	-	-	20
Товарный знак THERMO, свидетельство № 343347	5187	за 2022г.	20	-	-	-	20
	5197	за 2021г.	20	-	-	-	20
Товарный знак THERMOPANEL, свидетельство № 343348	5188	за 2022г.	20	-	-	-	20
	5198	за 2021г.	20	-	-	-	20
Товарный знак VATTARUS, свидетельство № 440542	5189	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5199	за 2021г.	20	-	-	(20)	-
Товарный знак АГФ, свидетельство № 473918		за 2022г.	20	-	-	-	20
		за 2021г.	20	-	-	-	20
Фирменный стиль "Теплант"		за 2022г.	20	-	-	-	20
		за 2021г.	20	-	-	-	20

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

## 2. Основные средства

## 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	1 345 968	(499 999)	170 981	(114 813)	91 483	(137 199)	-	(20 401)	29 420	1 381 735	(516 296)
	5210	за 2021г.	783 598	(497 620)	618 571	(56 201)	50 462	(52 841)	-	-	-	1 345 968	(499 999)
в том числе:													
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2022г.	737 058	(352 131)	131 088	(112 418)	89 142	(101 276)	-	(14 643)	(20 530)	741 085	(343 735)
	5211	за 2021г.	524 577	(373 786)	267 636	(55 155)	49 822	(28 167)	-	-	-	737 058	(352 131)
Транспортные средства	5202	за 2022г.	67 468	(35 276)	2 971	(2 234)	2 234	(10 188)	-	192	(583)	68 397	(43 814)
	5212	за 2021г.	47 108	(28 119)	20 990	(130)	502	(7 659)	-	-	-	67 468	(35 276)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2022г.	8 269	(6 833)	-	-	-	(216)	-	(5 792)	6 265	2 477	(784)
	5213	за 2021г.	7 387	(6 436)	974	(92)	57	(454)	-	-	-	8 269	(6 833)
Сооружения	5204	за 2022г.	78 242	(38 390)	36 603	(3)	-	(7 820)	-	49 032	245	163 874	(45 965)
	5214	за 2021г.	57 459	(32 693)	20 783	-	-	(5 697)	-	-	-	78 242	(38 390)
Здания	5205	за 2022г.	357 675	(53 328)	-	(36)	1	(16 515)	-	28 475	666	386 114	(69 176)
	5215	за 2021г.	131 815	(43 742)	226 079	(219)	22	(9 608)	-	-	-	357 675	(53 328)
Земельные участки	5206	за 2022г.	77 835	-	-	-	-	-	-	(74 453)	-	3 382	-
	5216	за 2021г.	-	-	77 835	-	-	-	-	-	-	77 835	-
Офисное оборудование	5207	за 2022г.	18 360	(13 230)	319	(122)	106	(1 184)	-	(3 212)	2 297	15 345	(12 011)
	5217	за 2021г.	14 191	(12 096)	4 274	(105)	59	(1 193)	-	-	-	18 360	(13 230)
Другие виды основных средств	5208	за 2022г.	1 061	(811)	-	-	-	-	-	-	-	1 061	(811)
	5218	за 2021г.	1 061	(748)	-	-	-	(63)	-	-	-	1 061	(811)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
Машины и оборудование (кроме офисного)	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2021г.	1 746	(1 746)	-	(1 746)	1 746	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	5222	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5232	за 2021г.	94	(94)	-	(94)	94	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	5223	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5233	за 2021г.	18	(18)	-	(18)	18	-	-	-	-	-	-
Сооружения	5224	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5234	за 2021г.	268	(239)	-	(268)	252	(13)	-	-	-	-	-

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	676 934	218 560	(1 015)	(163 447)	731 032
	5250	за 2021г.	757 130	583 871	(50 788)	(613 279)	676 934
в том числе:							
Подводка гибкая 3/4 Г-Г	5241	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2021г.	16	(16)	-	-	-
Завеса тепловая ЗВП-М1-200В греерс	5242	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2021г.	168	(168)	-	-	-
Комплект сантехнический для обвязки 2С	5243	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2021г.	21	(21)	-	-	-
Шкаф VX 800*2000*400 с монтажной платой, одна дверь	5244	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2021г.	38	-	(38)	-	-
Завеса тепловая ЗВП-М2-150Е греерс ( комплект состоит из 2х тепловых завес)	5245	за 2022г.	97	-	-	-	97
	5255	за 2021г.	97	-	-	-	97
Термостат	5246	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2021г.	25	(25)	-	-	-
Тепловентилятор	5247	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2021г.	168	(168)	-	-	-
Линия по производству минераловатных изделий (МВП2 -Транспортер отходов из-под камеры волоконосажд.)	5248	за 2022г.	90	1 691	-	(1 782)	-
	5258	за 2021г.	-	90	-	-	90
Модернизация технологической линии по производству минераловатного волокна (МВП-2)	5249	за 2022г.	750	-	-	(750)	-
	5259	за 2021г.	-	20 785	-	(20 035)	750
Тепловой пункт для здания АБК		за 2022г.	92	-	-	-	92
		за 2021г.	-	183	(92)	-	92
Технологическая линия по производству минераловатных изделий МВП2 (Кронштейн поворотный)		за 2022г.	15	-	-	-	15
		за 2021г.	-	15	-	-	15
Система видеонаблюдения на территории ОСП г. Самара. ул Заводская, д.5		за 2022г.	83	408	-	(202)	289
		за 2021г.	-	83	-	-	83
Линия по производству минераловатных изделий (МВП-1)		за 2022г.	2 097	60 372	-	(62 468)	-
		за 2021г.	-	2 097	-	-	2 097
Автоматизированная газовая блочно-модульная котельная ( теплопроизв. 20 000 кВт)		за 2022г.	44 034	1 114	-	-	45 149
		за 2021г.	34 300	9 734	-	-	44 034
Модернизация штабелера линии МВП1 ОСП г.Самара		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	90	1 823	(1 913)	-	-
Реконструкция УУРГ (узел учета газа) ОСП г. Самара		за 2022г.	198	-	-	-	198
		за 2021г.	108	90	-	-	198
Цех легких профилей		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	117 227	4 475	(258)	(121 444)	-
Железнодорожные пути на ППУ		за 2022г.	161	-	-	-	161
		за 2021г.	161	-	-	-	161

Железнодорожные пути на склад металлоконструкций	за 2022г.	387	-	-	-	387
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Линия по производству минераловатной плиты	за 2022г.	52	-	-	-	52
	за 2021г.	52	-	-	-	52
ЦМК новый (пристрой) оси А' Б'	за 2022г.	74 666	-	-	-	74 666
	за 2021г.	70 463	7 474	(3 270)	-	74 666
Холодный склад ангарного типа (очистные)	за 2022г.	4 425	-	-	-	4 425
	за 2021г.	4 425	-	-	-	4 425
Склад готовой продукции (производственный корпус)	за 2022г.	934	-	-	-	934
	за 2021г.	934	-	-	-	934
Площадка складирования металлоконструкций (Южная)	за 2022г.	2 510	-	-	-	2 510
	за 2021г.	2 510	-	-	-	2 510
Предприятие по производству панелей из пенополиуретана (ППУ)	за 2022г.	100 265	15 551	-	-	115 816
	за 2021г.	96 150	7 351	(3 237)	-	100 265
Электронная пешеходная проходная с ограждением территории завода	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	43	22	(22)	(43)	-
Цех сборки блок-контейнеров	за 2022г.	586	-	-	-	586
	за 2021г.	586	-	-	-	586
Неотапливаемый склад	за 2022г.	87	-	-	-	87
	за 2021г.	87	-	-	-	87
Кран-балка в пролете "А-Б"	за 2022г.	462	-	-	-	462
	за 2021г.	462	-	-	-	462
Подъездные пути к теплому складу	за 2022г.	184	-	-	-	184
	за 2021г.	184	-	-	-	184
Площадка под строительство комплексного произ-ва Минплиты и Сэндвич панелей в Металлургическом р-не	за 2022г.	144	-	-	-	144
	за 2021г.	144	-	-	-	144
Сеть газоснабжения инв.№2.231200	за 2022г.	265	-	-	-	265
	за 2021г.	265	-	-	-	265
Водяная автоматическая система пожаротушения (ПЛОК)	за 2022г.	148	-	-	-	148
	за 2021г.	148	-	-	-	148
Строительство ЖД пути на территории ОАО ЧЗПСН "Профнастил"	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	4 217	-	(4 217)	-	-
Газопровод, расположенный по Валдайская, 7	за 2022г.	130	-	-	-	130
	за 2021г.	130	-	-	-	130
Устройство площадки складирования мин.плиты	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	300	300	(300)	(300)	-
Теплый склад металла, примыкающий к ОПК по оси 1 (участок подготовки и хранения металла)	за 2022г.	58 474	27	-	-	58 501
	за 2021г.	58 233	243	(1)	-	58 474
Устройство подъездных путей к территории теплового склада	за 2022г.	251	-	-	-	251
	за 2021г.	251	-	-	-	251
Цех металлоконструкций с участками складирования	за 2022г.	382 992	756	-	-	383 748
	за 2021г.	350 672	52 714	(52 714)	-	382 992
Линия цинкования	за 2022г.	2 144	-	-	-	2 144
	за 2021г.	2 144	-	-	-	2 144
Кран мостовой г/л 10т t-20+40	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	4 745	-	(4 745)	-	-
Кран мостовой г/л 20т t-20+40	за 2022г.	-	-	-	-	-

11

Станок заточной З К 642	за 2021г.	5 324	-	(5 324)	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Машина термической резки балки	за 2021г.	42	-	-	(42)	-
	за 2022г.	107	-	-	-	107
Шкаф	за 2021г.	107	-	-	-	107
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Абразивоструйный аппарат DBS200 в комплекте с дистанционным управлением	за 2021г.	118	140	(118)	(140)	-
	за 2022г.	104	-	-	-	104
КТП-ТК-100/10/0,4 (с трансформатором)	за 2021г.	104	-	-	-	104
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Кран мостовой г/л 5т пролет 24 м t -20 +40 (не монт.1)	за 2021г.	270	-	-	(270)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Кран мостовой г/л 5т пролет 24 м t -20 +40 (не монт.2)	за 2021г.	607	607	(1 214)	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Линия по производству минераловатных изделий (МВП-1- фильтровальная пирамида на участке вагран.отд.)	за 2021г.	607	607	(607)	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Линия по производству минераловатных изделий (МВП-1- модернизация упр-ния электродв-лями М30 и М40)	за 2021г.	-	202	-	(202)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Линия по производству минераловатных изделий (МВП1 -Транспортер отходов из-под камеры волоконосажд.)	за 2021г.	-	1 481	(38)	(1 442)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Линия по производству минераловатных изделий (МВП-1- система предварительной очистки воды)	за 2021г.	-	154	(154)	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Паллетоупаковщик ROTOPLAT XL 708PVS в комплекте со столом и мачтой	за 2021г.	-	1 375	-	(1 375)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Кондиционер Daikin	за 2021г.	-	995	-	(995)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Сплит-система напольно-потолочного типа ROYAL Сlipa ES-F 60HRN/ES-E 60HN 16,0 кВт -25°C	за 2021г.	-	660	-	(660)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Линия по производству минераловатной плиты МВП1 (Кронштейн поворотный)	за 2021г.	-	253	(253)	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Кислородное оборудование Contessi для линии МВП2	за 2021г.	-	30	(30)	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Автомобильная дорога Участка подготовки и хранения металла до здания паровой котельной	за 2021г.	-	465	-	(465)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Разворотная площадка для автотранспорта	за 2021г.	-	2 944	-	(2 944)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Передаточная телега цеха металлоконструкций с участками складирования (ворота 5)	за 2021г.	-	1 178	-	(1 178)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Ворота скоростные Dynaco M2 Power наружного применения для проема 4000*4000мм.	за 2021г.	-	726	-	(726)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Офисная перегородка в здании АБК	за 2021г.	-	933	-	(933)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Передаточная телега цеха металлоконструкций с участками складирования (ворота 4)	за 2021г.	-	243	-	(243)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Модернизация ячеек ГПП 110/10 Транзитная	за 2021г.	-	618	-	(618)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-

инв.1.24.1301 (необделимые улучшения арендуемого имущества)	за 2021г.	-	1 561	-	(1 561)	-
Компрессорная установка SD 100-2	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 868	(1 868)	-	-
Насос СМ 150-125-315/4 (200 М4)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	68	(66)	-	-
Система вентиляции и аспирации на линии панелей	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 069	-	(1 069)	-
Ванна закалочная	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	53	(53)	-	-
Проходная на территорию ЧЗПЧ-Профнастил	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	240	(240)	-	-
Установка Абразивоструйная DBS 200 с компрессором SD 100-2	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 977	(1 977)	-	-
Стол	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	53	-	(53)	-
Здание (Рампа № 2). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0101005:668	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	102	-	(102)	-
Насосная станция противопожарного водоснабжения	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 353	-	(1 353)	-
Здание (РМЦ). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:531	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	246	-	(246)	-
Проект водогрейного котла ТТГ 2500 с горелкой	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	59	-	(59)	-
Площадка производственная с покрытием (МВП-2)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	776	-	(776)	-
Площадка для выгрузки кокса	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	244	-	(244)	-
Кондиционер канального типа DAIKIN	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	69	-	(69)	-
Площадка готовой продукции №1/06(между ТЦиЦМС)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	62	-	(62)	-
Площадка асфальтированная (12156 м2)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	535	-	(535)	-
Площадка ГП №2 05	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	82	-	(82)	-
Площадка для стоянки грузового автотранспорта	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	149	-	(149)	-
Площадка под готовую продукцию № 4 S=423,30 м2	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	67	-	(67)	-
Площадка под готовую продукцию № 5 S=647,70 м2	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	103	-	(103)	-
Площадка под готовую продукцию № 6 S=319,00 м2	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	51	-	(51)	-
Площадка под складирование рулонного металла	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	192	-	(192)	-
Земельный участок г.Самара, ул.Заводская 5. Площадь 5 258,00 кв.м. Кадастр.номер: 63:01:0420004:686	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	436	-	(436)	-

Площадка асфальтированная (2193 м2)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	269	-	(269)
Здание (Административно-бытовой корпус). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:660	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	8 140	-	(8 140)
Здание (Гарный цех). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0101005:691	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	2 060	-	(2 060)
Ограждение площадки хранения сырья	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	205	-	(205)
Ограждение территории (1420м)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	100	-	(100)
Сооружение (Складская площадка №2). Сооружение. Кадастровый номер 63:01:0420004:653	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	856	-	(856)
Система пожарной сигнализации в цехе ППО	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	52	-	(52)
Система пожаротушения в здании ППО	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	432	-	(432)
Навес для складирования ГПр (воздуховоды) в ПВиО	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	87	-	(87)
Система вентиляции цеха ППО	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	116	-	(116)
Охранно-пожарная сигнализация линии окраски ППО	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	213	-	(213)
Линия окраски оцинкованного листа	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	3 301	-	(3 301)
Кран козловой КК-16/20 г/п 16тн. рег. № Н-156	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	487	-	(487)
Здание арочное центрального материального склада, литер У (склад химтоваров)(кад.63:01:0420004:617)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	450	-	(450)
Здание (Здание модульное). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:618	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	6 338	-	(6 338)
Сооружение (Складская площадка №1). Сооружение. Кадастровый номер 63:01:0420004:620	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	402	-	(402)
Кран-балка опорная г/п 10т, L-16.5м, Н-6м Рег. № 30	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	78	-	(78)
Автоматическая линия продольно-поперечного раскроя металла АКЛ-13	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 393	-	(1 393)
Линия "AJV" по произв. трапециевид. проф.листа СС10	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 128	-	(1 128)
Загрузочная тележка ЛТУ-7	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	384	-	(384)
Гидравлический гибочный станок НК-100	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	2 492	-	(2 492)
Кран-балка опорная г/п 10т, L-16.5м, Н-6м Рег. № 29	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	51	-	(51)
Линия распиловки и сгибания элементов	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	3 792	-	(3 792)
Склад готовой продукции под некондицию ППС	за 2022г.	-	-	-	-

Система вентиляции на участке транспортировки лам.в ППС	за 2021г.	-	2 164	-	(2 164)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Кран-балка г/п 10 тн. рег. № 22 (1 балочная)	за 2021г.	-	70	-	70	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Пожарная сигнализация и система звукового оповещения	за 2021г.	-	65	-	(65)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Линия ППС( Секция для обработки минеральной плиты)	за 2021г.	-	193	-	(193)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Линия ППС	за 2021г.	-	2 152	-	(2 152)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Сооружение (Здание склада-навеса №2). Сооружение. Кадастровый номер 63:01:0420004:654	за 2021г.	-	4 701	-	(4 701)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Металлообрабатывающее производство). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:658	за 2021г.	-	257	-	(257)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Цех МБИ). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0101005:688	за 2021г.	-	23 906	-	(23 906)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Здание арочного склада). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0101005:694	за 2021г.	-	20 240	-	(20 240)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Здание склада АТЦ. Овощехранилище. Тракторный бокс). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:042000	за 2021г.	-	741	-	(741)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Сооружение (Газопровод стальной среднего давления). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:657	за 2021г.	-	258	-	(258)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Котельная). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:530	за 2021г.	-	185	-	(185)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Земельный участок. Самарск. область, г. Самара, ул.Заводская, 5. Пл. 108 100 кв.м 63:01:0420004:500	за 2021г.	-	684	-	(684)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Технологическая линия по производству минераловатного волокна	за 2021г.	-	77 400	-	(77 400)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Сооружение (Разгрузочная площадка). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:650	за 2021г.	-	161 032	-	(161 032)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Производственный корпус МВП №2). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:652	за 2021г.	-	1 011	-	(1 011)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Склад смолы). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:646	за 2021г.	-	30 337	-	(30 337)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Сооружение (Технологическая эстакада). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:651	за 2021г.	-	579	-	(579)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Сооружение (Жел. дор. пути). Сооружения железнодорожного транспорта. Кадастровый номер 63:01:0420004	за 2021г.	-	519	-	(519)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Сооружение (Кабельная линия 6,0 кВ от подстанции Кряжская до ТП №4). Сооружения электроэнергетики.	за 2021г.	-	134	-	(134)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Здание столовой). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:598	за 2021г.	-	168	-	(168)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Трансформаторная подстанция). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:624	за 2021г.	-	1 328	-	(1 328)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Здание (Трансформаторная подстанция №4).	за 2021г.	-	93	-	(93)	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-

Нежилое, кадастровый номер 63:01:0420004:647	за 2021г.	-	515	-	(515)	-
Здание (Механическая мастерская, гараж). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:561	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 437	-	(1 437)	-
Здание (ГРП). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:597	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	124	-	(124)	-
Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре в цехе МВП1	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 119	-	(1 119)	-
Сооружение (Погрузо-разгрузочная рампа с навесом). Сооружение. Кадастровый номер 63:01:0420004:656	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	111	-	(111)	-
Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре в здании МОП и Тарного цеха	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 730	-	(1 730)	-
Сплит-система напольно-потолочного типа ROYAL Clima ES-F 60HRN/ES-E 60HN 16,0 кВт -25°C	за 2022г.	-	253	(253)	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Система автоматической пожарной сигнализации в здании электроцеха	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	110	-	(110)	-
Система пожарной сигнализации	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	98	-	(98)	-
Система видеонаблюдения с вебкамерами	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	62	-	(62)	-
Проходная завода	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	46	-	(46)	-
Система вентиляции в МВП	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	122	-	(122)	-
Система вентиляции в МВП (пылесосаочная камера)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	73	-	(73)	-
Система вентиляции в помещении наплавки валков (приточно-вытяжная)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	73	-	(73)	-
Система вентиляции ваграночного отделения в МВП	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	102	-	(102)	-
Система вентиляции на участке изготовления нестандартных плит	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	197	-	(197)	-
Система вентиляции на участке пригот.связующего МВП	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	194	-	(194)	-
Укрепление основания места для разгрузки сыпучих МГЗ вокруг арендов. повыш. пути	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	317	-	(317)	-
Здание (Здание арочное центрального материального склада). Нежилое. Кадас. номер 63:01:0420004:687	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	754	-	(754)	-
Дымовая труба(118)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	84	-	(84)	-
Ливневая канализация	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	754	-	(754)	-
Система по сбросу ливневых вод в канализацию	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	932	-	(932)	-
Система охранно-пожарной сигнализации в здании амбулатории	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	78	-	(78)	-
Система охранной сигнализации и оповещения о пожаре на объекте	за 2022г.	-	-	-	-	-

Пожар на объекте, участок по эксплуатации транспорта	за 2021г.	-	365	-	(365)	-
Система вентиляции в лаборатории ЦСЛ (2005 г.)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	66	-	(66)	-
Система автоматической пожарной сигнализации	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	126	-	(126)	-
Химводоочистка	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	173	-	(173)	-
Наружная сеть	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	62	-	(62)	-
Здание (Здание магазина). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:616	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	98	-	(98)	-
Насосная станция второго подъема	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	371	-	(371)	-
Сеть тепловая	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	378	-	(378)	-
Компрессор 2ВМ25-14/9 УХЛ 4	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	147	-	(147)	-
КТПП-1600/6/0,4 с трансформатором-2 ТМ3 1600/6/0,4	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	249	-	(249)	-
Система электроснабжения компрессора	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	114	-	(114)	-
Трансформатор ТМ-СЭЩ-1000/10-11 УХЛ1 6,00/0,40 УУН-О	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	137	-	(137)	-
Водогрейный котел ДКВР Е-6,5-13 ГМ	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	866	-	(866)	-
Здание (Здание гаража-арочника). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:590	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	384	-	(384)	-
Здание (Компрессорная и склад цемента). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:623	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	249	-	(249)	-
Здание (Водонасосная). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:635	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	182	-	(182)	-
Здание (Сборно-разборный склад). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:630	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	340	-	(340)	-
Здание (Здание мойки для машин). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0101005:690	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	218	-	(218)	-
Здание (Сушилка ДОЦ). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:589	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	113	-	(113)	-
Здание (Здание склада-навеса). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:659	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	734	-	(734)	-
Здание (Здание склада связующего). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:604	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	434	-	(434)	-
Станок для распиловки мин. ватн. Плиты ТМ1.055.00.000	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	82	-	(82)	-
Холодильная система ВТХУ-24 на складе смолы цеха МВП плиты	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	141	-	(141)	-
Погрузчик фронтальный одноковшовый ХГМА ХГ932III; рос.рег.знак 63 СЕ 1116	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 246	-	1 246	-

Автопогрузчик HANGCHA CCCD60-W34; рос.рег. знак 63 CE 1115	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	714	-	(714)
Погрузчик фронтальный Амкордор 333В г/н 63 ТО 1121	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	617	-	(617)
Линия по производству минераловатных изделий	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	7 851	-	(7 851)
Станок пилы поперечной резки минераловатной плиты	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 576	-	(1 576)
Пожарная сигнализация Нового административного здания	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	80	-	80
Охранно-пожарная сигнализация (АТЦ)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	52	-	(52)
Приточно-вытяжная вентиляция в РМЦ	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	143	-	(143)
Пожарная сигнализация старого АБК	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	118	-	(118)
Центрифуга 4-х валковая для переработки расплавов горных пород в минераловат. волокно	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 401	-	(1 401)
Центрифуга для приготовления базальтового волокна	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	2 292	-	(2 292)
Охранная система видеонаблюдения (3/упр, АТЦ, КПП, МОП, ЦМС,ППС)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	92	-	(92)
Система видеонаблюдения в здании заводоуправления	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	43	-	(43)
Система видеонаблюдения	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	76	-	(76)
Здание (Заводская амбулатория). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:529	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 191	-	(1 191)
Сооружение (Очистные сооружения по очистке поверхностно-дождевых стоков). Нежилое. Кадастровый номер	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	464	-	(464)
Станция умягчения воды	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	116	-	(116)
Грузовой Самосвал МАЗ-6501Н9-8420-000. г/н Х 658 РС 163	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	571	-	(571)
Сооружение (Подъездные пути). Сооружения железнодорожного транспорта. Кадастровый номер 63:01:042000	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	77	-	(77)
Здание (Весовая). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:613	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	47	-	(47)
Снегоуборщик бензиновый	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	82	-	(82)
Стол холодильный	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	53	-	(53)
Линия производства панелей сэндвич	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	30 236	-	(30 236)
Станок поперечной резки	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	248	-	(248)
Спектрофотометр SP60	за 2022г.	-	-	-	-

	за 2021г.	-	68	-	68	-
Автопогрузчик HANGCHA CPCD100-RW28	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 441	-	(1 441)	-
Автопогрузчик KOMATSU FD15T-21 VIN:204284	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 186	-	(1 186)	-
Автопогрузчик KOMATSU FD15T-21 VIN:204417	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 186	-	(1 186)	-
Погрузчик Combilift C4000 сер. № 20488	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	1 186	-	(1 186)	-
умягчитель воды	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	74	-	(74)	-
Принтер термотрансферный TSC TTP-2610MT	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	140	-	(140)	-
Таль электрическая CD г/п 3.2 т 24 м	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	2 083	-	(2 083)	-
Мультикомплекс на базе Машины Смига (GLA345, GFID71, GPСА1, GPA3, GLDA3)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	260	-	(260)	-
ИК термометр RAYR3IPLUS1MSCL 1um mit Doppellaser (EN60825 Class2, FDA Class II) Ziefertrohr	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	284	-	(284)	-
Насос канализационный погружной GRUNDFOS SEG.40.12.2.50B	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	81	-	(81)	-
Оборудование щеточное для МТЗ	за 2022г.	-	102	(102)	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Здание (Градирня "Росинка"). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0101005:669	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	85	-	85	-
Сервер HP proliant DL380R07	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	123	-	(123)	-
Осушитель горячей регенерации OekoDry W 1350/-40/	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	278	-	(278)	-
Компрессор винтовой ALLEGRO 130 (1)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	373	-	(373)	-
Компрессор винтовой ALLEGRO 130 (2)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	373	-	(373)	-
Сплит-система канального типа 25 кВт FDQ250B8V3B9/Y1BRZQ250C	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	60	-	(60)	-
Кран мостовой электрический подвесной г/п 1тн Рег. № 38	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	90	-	(90)	-
Локально-вычислительная сеть	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	52	-	(52)	-
Мини-АТС Panasonic KX-TDA600RU	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	71	-	(71)	-
Сервер HP DL365 R1 2214 (в компл. процессор HP411368, модуль HP408853, жесткий диск HP431958-B21)	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	51	-	(51)	-
Сервер/сервер HP DL585 +привод HP 383975-B21+жесткий диск HP 347708-B22/	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	89	-	(89)	-
Холодильная система ВТХУ-24 на складе смолы цеха МВП плиты/2	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	62	-	(62)	-

Узел учета газа	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	164	-	(164)
Станок токарно-винторезный 1М63Н-3	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	186	-	(186)
Сплит-система канального типа ROYAL Clima ES-D 36HNI EU INVERTER(10.5кВт, 220В)	за 2022г.	-	407	(407)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Экономайзер ЭБ 2-236 И	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	229	-	(229)
Установка для наплавки валков центрифуги Quad 450 AC/DC	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	200	-	(200)
Грохот инерционный ГИЛ 11 с металлической сеткой с ячейками 20х20 мм	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	54	-	(54)
Сервер HP DL360G7 (579239-421)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	88	-	(88)
Сервер HP 504634-421+Жесткий диск(4шт)+ПО HP Server 2008+Память Kinaston(2шт)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	47	-	(47)
Мойка высокого давления Karcher	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	54	-	(54)
Кран-балка г/п 1 тн. Рег. № 20	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	45	-	(45)
Полуавтомат сварочный HUGONG MIG/STICK	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	70	-	(70)
Подвеска крюковая для крановых весов г/п 10 тн.	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	150	-	(150)
Насос канализационный погружной GRUNDFOS SEG.40.15.2.50B	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	95	-	(95)
Погрузчик ХГМА ХГ 931Н Д/л.№1438373-ФЛ/СМР-16 г/п 97-38 HE 77	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	71	-	(71)
Сплит-система настенного типа Lanzkraft марка LSWH-50FC1N/LSAH-50FC1N	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	53	-	(53)
Трубка телескопическая струйная	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	53	-	(53)
Принтер этикеток MH261T WIFI READY	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	140	-	(140)
Нагреватель индукционный HEATER 50 FAG	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	170	-	(170)
Автомобиль BMW	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	7 217	-	(7 217)
Передвижная погрузочная эстакада "СКАТ" 9 м МР-В	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	500	-	(500)
Газоанализатор портативный ЛИДЕР 04 (Ех, O2, CO, H2S)	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	81	-	(81)
Шлагбаум правосторонний CAME CARD 6500 COMBO"CLASSICO"+ тумба шлагбаума+стрела круглая алюм.+пружина+	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	78	-	(78)
Системный блок	за 2022г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	437	-	(437)
Автопогрузчик Komatsu	за 2022г.	-	-	-	-

	за 2021г.	-	1 883	-	(1 883)	-
Нижняя часть вагранки	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	3 800	-	(3 800)	-
Стол-мойка 1300*610*900 мм	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	46	-	(46)	-
Тепловизор	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	55	-	(55)	-
Насос	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	41	-	(41)	-
Цифровой толщиномер покрытий Elcometer 456 со встроенным датчиком	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	56	-	56	-
Системный блок	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	291	-	(291)	-
Автомобиль VOLVO XC90 YV1CM2457E1696449 (1000919/240114/0000737/11	за 2022г.	-	257	-	(257)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль ГАЗ 330202 VIN X96330202C2482354*	за 2022г.	-	208	-	(208)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль Камаз-МаркоПоло 3297 X1F3297KMF0000157 (автобус)	за 2022г.	-	250	-	(250)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автопогрузчик	за 2022г.	-	2 611	-	2 611	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Аппарат сварочный NEON ВД-221	за 2022г.	-	61	-	(61)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вертикальный велоэргометр 2021 MATRIX U30XIP	за 2022г.	-	285	-	(285)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
ИБП	за 2022г.	-	158	-	(158)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
ИК термометр RAYR3IPLUS1MSCL 1um mit Doppellaser (EN60825 Class2, FDA Class II) Ziefemrohr	за 2022г.	-	276	-	(276)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Кран мостовой	за 2022г.	-	2 857	-	(2 857)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Машина испытательная универсальная	за 2022г.	-	1 465	-	-	1 465
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Оборудование щеточное для МТЗ	за 2022г.	-	138	-	(138)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Среднетемпературная холодильная установка	за 2022г.	-	152	-	(152)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Тягач седельный КАМАЗ Т2230 VIN: ХТС651165N1484276	за 2022г.	-	4 292	-	-	4 292
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Экскаватор-погрузчик LIUGONG CL G777A VIN CLG0777AEEB001761*	за 2022г.	-	617	-	(617)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автомобиль Hyundai Trago VIN KMFDA18BPC66211	за 2022г.	-	250	-	(250)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
АВТОПОГРУЗЧИК GOODSENSE FD15G-X11 (221013043)	за 2022г.	-	1 250	-	(1 250)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Автопогрузчик Goodsense FD30T1-X12	за 2022г.	-	1 361	-	(1 361)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-

Аппарат высокого давления АВД ПОСЕЙДОН (электр 15кВт, насос с головкой из нерж.стали UDOR (Италия)	за 2022г.	-	276	-	(276)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вытяжная вентиляция от зонта 1 линии МВП1	за 2022г.	-	260	-	(260)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Кондиционер настенный IGC RAS/RAC-36AX	за 2022г.	-	138	-	(138)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Сплит-система канального типа ROYAL Clima ES-D 24HWX/ES-E 24HX (7.6кВт, 220В),	за 2022г.	-	326	-	(326)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Сплит-система канального типа ROYAL Clima ES-D 24HWX/ES-E 24HX (7.6кВт, 220В)	за 2022г.	-	277	-	(277)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Вентилятор Центробежный ВР-200 №10 схема 3 75кВт 3000 об/мин (Прав, 0, на едином вибросегменте (ЕВП)	за 2022г.	-	1 238	-	(1 238)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Весы автомобильные электронные "ПВТ-А-80-18-3-2"	за 2022г.	-	1 677	-	(1 677)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Конвейер цепной скребковый: ДТ03.001.00.000 Транспортер отходов из-под КВО	за 2022г.	-	769	-	(769)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Конвейер цепной скребковый: ДТ03.001.00.000-01 Транспортер отходов из-под КВО	за 2022г.	-	769	-	(769)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Кран мостовой электрический двухбалочный г/п 5+5 тт, пролетом 34,5 м согл. техн. зад. (прил №1)	за 2022г.	-	13 369	-	(429)	12 935
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Оборудование позиция 1.1-1.7. Спецификации (приложение №2 к ДС №1)	за 2022г.	-	20 689	-	-	20 689
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Оборудование позиция 2.1-2.3. Спецификации (приложение №2 к ДС №1)	за 2022г.	-	16 479	-	(16 479)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Оборудование позиция 4.1-4.6. Спецификации (приложение №2 к ДС №1)	за 2022г.	-	4 430	-	(4 430)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Оборудование позиция 5.1-5.7. Спецификации (приложение №2 к ДС №1)	за 2022г.	-	3 077	-	(3 077)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Оборудование позиция 6 Спецификации (приложение №2 к ДС №1)	за 2022г.	-	2 013	-	(2 013)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Секция теплообменника ОПТ-800/10-539/7,5	за 2022г.	-	3 053	-	(3 053)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Кап.ремонт трубопроводов системы отопления Здания (Цех МВИ) и Здания(Металлообрабатывающее произ-во)	за 2022г.	-	8 792	-	(8 792)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Технологическая линия по производству минераловатных изделий МВП2	за 2022г.	-	32 988	-	(32 988)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
Кран мостовой электрический двухбалочный г/п 5+5 тонн, пролетом 34,5 метра	за 2022г.	-	10 523	-	(10 523)	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	23 988
в том числе:			
Линия по производству минераловатных изделий	5261	-	3 020

Технологическая линия по производству минераловатного волокна	5262	-	20 035
Здание (Производственный корпус МВП №2). Нежилое. Кадастровый номер 63:01:0420004:652	5263	-	933
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	2 126
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	72 822	72 822	674 577
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

34  
30 марта 2023 г.

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	38 382	-	40 000	-	-	-	-	78 382	-
	5311	за 2021г.	38 382	-	-	-	-	-	-	38 382	-
в том числе:	5302	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	198 995	-	-	(193 919)	-	-	-	5 075	-
	5315	за 2021г.	479 638	-	10 962	(11 158)	-	-	-	198 995	-
в том числе:	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итога	5300	за 2022г.	237 377	-	40 000	(193 919)	-	-	-	83 457	-
	5310	за 2021г.	518 020	-	10 962	(11 158)	-	-	-	237 377	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

#### 4. Запасы

##### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2022г.	638 317	(24 713)	613 604	24 511 543	(24 891 904)	21 384	(340)	X	257 292	(3 670)	253 622
	5420	за 2021г.	918 110	(5 959)	912 151	20 218 558	(20 498 351)	740	(19 494)	X	638 317	(24 713)	613 604
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	483 487	(19 163)	464 324	6 443 466	(6 782 027)	18 661	-	4 698 007	146 429	(2 442)	143 987
	5421	за 2021г.	453 774	(1 962)	451 812	3 948 562	3 918 849	-	(17 201)	-	483 487	(19 163)	464 324
Готовая продукция	5402	за 2022г.	80 058	(3 431)	76 627	5 407 983	(5 437 797)	2 723	-	5 330 280	75 049	(708)	74 341
	5422	за 2021г.	355 207	(3 118)	352 089	3 739 014	(4 014 163)	725	(1 038)	-	80 058	(3 431)	76 627
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	17 195	(179)	17 016	4 924 352	(4 932 959)	-	(340)	23 652	8 768	(520)	8 248
	5423	за 2021г.	11 347	(194)	11 153	4 654 544	(4 648 696)	15	-	-	17 195	(179)	17 016
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	57 577	-	57 577	7 540 791	(7 544 170)	-	-	-	27 046	-	27 046
	5425	за 2021г.	100 708	(685)	100 023	7 732 812	(7 775 943)	-	(1 255)	-	57 577	1 940	59 517
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	194 951	(194 951)	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	143 626	(143 626)	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

38  
30 марта 2023 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5506	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5526	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	1 530 916	(46 465)	17 038 933	6 491	(16 309 526)	-	9 672	(4 599)	-	17 377	2 279 592	(36 793)
	5530	за 2021г.	1 204 615	(41 261)	723 525	2 158	(375 020)	-	(5 204)	-	(26 005)	1 643	1 530 916	(46 465)
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	140 954	(35 243)	11 556 549	-	(11 569 822)	-	5 337	-	-	-	127 681	(29 906)
	5531	за 2021г.	233 646	(41 261)	26 626	-	(119 318)	-	6 018	-	-	-	140 954	(35 243)
Авансы выданные	5512	за 2022г.	1 235 883	(4 437)	5 171 594	-	(4 385 268)	-	2 587	(4 599)	-	-	2 017 610	(1 850)
	5532	за 2021г.	817 635	-	656 101	-	(237 853)	-	(4 437)	-	-	-	1 235 883	(4 437)
Прочая	5513	за 2022г.	154 079	(6 785)	310 790	6 491	(354 436)	-	1 748	-	-	17 377	134 301	(5 037)
	5533	за 2021г.	153 334	-	40 798	2 158	(17 849)	-	(6 785)	-	(26 005)	1 643	154 079	(6 785)
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2022г.	1 530 916	(46 465)	17 038 933	6 491	(16 309 526)	-	9 672	X	-	17 377	2 279 592	(36 793)
	5520	за 2021г.	1 204 615	(41 261)	723 525	2 158	(375 020)	-	(5 204)	X	(26 005)	1 643	1 530 916	(46 465)

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	36 793	-	46 465	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	29 906	-	35 122	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	1 850	-	4 438	-	-	-
прочая	5543	5 037	-	6 905	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из де- биторскую задолжен- ность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	500 000	-	-	-	-	-	-	-	500 000
	5571	за 2021г.	740 000	-	-	(240 000)	-	-	-	-	500 000
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	500 000	-	-	-	-	-	-	-	500 000
	5573	за 2021г.	740 000	-	-	(240 000)	-	-	-	-	500 000
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	2 090 742	19 507 594	77 135	(19 484 897)	-	-	-	(17 377)	2 207 951
	5580	за 2021г.	1 909 522	2 600 547	159 781	(2 603 470)	-	-	26 005	(1 643)	2 090 742
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	878 298	10 149 459	70	(9 929 151)	-	-	-	-	1 098 676
	5581	за 2021г.	393 662	702 161	-	(217 525)	-	-	-	-	878 298
авансы полученные	5562	за 2022г.	375 247	5 123 895	-	(4 856 539)	-	-	-	-	642 603
	5582	за 2021г.	532 815	352 382	-	(509 950)	-	-	-	-	375 247
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	91 291	3 618 298	-	(3 604 589)	-	-	-	-	105 000
	5583	за 2021г.	14 228	57 986	3 125	(8 341)	-	-	25 936	(1 643)	91 291
кредиты	5564	за 2022г.	100 764	155 000	7 831	(263 595)	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	538 068	495 000	38 165	(968 469)	-	-	-	-	100 764
займы	5565	за 2022г.	626 058	-	68 998	(360 572)	-	-	-	-	334 484
	5585	за 2021г.	264 531	796 034	120 491	(554 998)	-	-	-	-	626 058
прочая	5566	за 2022г.	19 084	460 942	236	(470 451)	-	-	-	(17 377)	27 188
	5586	за 2021г.	166 218	196 984	-	(344 187)	-	-	69	-	19 084
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	2 590 742	19 507 594	77 135	(19 484 897)	-	X	-	(17 377)	2 707 951
	5570	за 2021г.	2 649 522	2 600 547	159 781	(2 843 470)	-	X	26 005	(1 643)	2 590 742

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

41

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	8 313 106	8 253 112
Расходы на оплату труда	5620	213 952	269 155
Отчисления на социальные нужды	5630	62 525	83 017
Амортизация	5640	75 452	51 864
Прочие затраты	5650	609 654	464 194
Итого по элементам	5660	9 274 689	9 121 342
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	42 465	312 431
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	9 317 154	9 433 773

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.



114

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	21 791	35 705	(33 022)	-	24 475
в том числе:						
Оценочное обязательство по оплате отпусков	5701	21 791	35 705	(33 022)	-	24 474

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
Договор залога (оборудование)	5811	-	16 602	-
Договор залога (оборудование)	5812	-	83 190	-
Банковская гарантия	5813	-	11 383	-

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

44

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2022г.	5910	-	-	-
	за 2021г.	5920	-	-	-
в том числе:	за 2022г.	5911	-	-	-
	за 2021г.	5921	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Свеженцев Евгений  
Игоревич

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

45

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о  
финансовых результатах за 2022г.**

**Публичное акционерное общество  
"Челябинский завод  
профилированного стального настила"**

## **1. Общие сведения**

Полное фирменное наименование:

Публичное акционерное общество «Челябинский завод профилированного стального настила»

Сокращенное наименование:

ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» (далее по тексту – Общество)

Юридический адрес:

454081, РФ, г. Челябинск, Валдайская, дом 7. корпус АБК. Офис 35

Фактический адрес: 454081, РФ, г. Челябинск, Валдайская, дом 7. корпус АБК. Офис 35

ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» зарегистрировано 10 сентября 1993 года, внесено в Единый Государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1027402320494.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период или численность работающих на отчетную дату:

в 2022 году – 454 человека;

в 2021 году – 491 человек.

Основной деятельностью Общества является производство стеновых и кровельных сэндвич-панелей с наполнителем из минеральной ваты и пенополиизоцианурата, изготовление металлочерепицы, а также кровельного, стенового, армированного и продольно-гнутого видов профнастила, окрашивание рулонной стали (ОКВЭД 2: 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей).

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор, обязанности которого с 15.09.2020 г. исполняет Свеженцев Евгений Игоревич, 1987 г.р. (избран сроком на 3 года).

### **Сведения об аудиторе Общества**

Общество с ограниченной ответственности «Аудиторская фирма «ВнешЭкономАудит» (ООО «АФ «ВнешЭкономАудит»).

Юридический адрес: 454091, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Красная, д.63

ИНН 7451099482, ОГРН 1027402910622

Член СРО «Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11606078068

### **Реестродержатель Общества**

Южноуральский филиал Акционерное общество «Ведение реестров компаний» (ЮУФ АО «ВРК»).

### **Сведения о ревизоре Общества**

Члены ревизионной комиссии общества: Скорынина Анастасия Евгеньевна – начальник юридического отдела, Марьин Владимир Сергеевич – начальник финансового отдела, Охрименко Вилия Абдулгалимовна – ведущий экономист.

### **Комитет по аудиту**

Председатель – Исаков Дмитрий Валерьевич

Члены комитета по аудиту – Золотова Юлия Николаевна, Свеженцев Игорь Николаевич

Общество имеет обособленные подразделения:

Наименование ОСП	дата постановки на учет	Местонахождение	КПП
ОСП «Завод по производству минераловатного утеплителя»	01.07.2019	443004, 63, г.Самара, ул.Заводская,5	631445001
Обособленное подразделение г.Москва (ОП г. Москва)	24.09.2020	125364, г.Москва, ул.Свободы,50	773345002

ОСП «Завод по производству минераловатного утеплителя» (г. Самара) ведет деятельность по производству минераловатного утеплителя. Среднесписочная численность за 2022г. по указанному ОСП составила 171 человек, в 2021 году – 186 человек;

Обособленное подразделение г.Москва (ОП г. Москва) осуществляет представительские функции, связанные с расширением рынка продаж товаров и услуг Общества, среднесписочная численность за 2022 год по ОП г. Москва составила – 2 чел., в 2021 году – 2 чел.

Указанные обособленные подразделения собственного баланса не имеют.

#### Уставный капитал и управление

Сумма объявленного, выпущенного и оплаченного уставного капитала составляет 83 829 тыс. рублей, который сформирован из обыкновенных акций объемом 838 287 450 штук по номинальной стоимости 0,10 рублей за акцию. Акции полностью оплачены. Собственные акции, выкупленные у акционеров, у Общества отсутствуют.

Контролирующим акционером Общества является компания Акционерное общество «Промышленная инжиниринговая группа «Стройсистема», которая владеет на 31.12.2022 - 82,10 % акций Общества. Акции Общества торгуются на российской бирже РТС-ММВБ.

Конечным бенефициарным собственником контрольного пакета акций является Игорь Николаевич Свеженцев, первый советник генерального директора ПАО «ЧЗПСН-Профнастил».

Общее руководство деятельностью Общества осуществляет Совет директоров Общества.

Годовым общим собранием акционеров, состоявшемся 04.07.2022, Совет директоров Общества избран в следующем составе:

№ п/п	ФИО	Год рождения	Должность в Совете директоров Общества	Занимаемая должность в настоящее время
1	Свеженцев Игорь Николаевич	1963	Председатель Совета директоров	Генеральный директор АО «Стройсистема, ООО «Стальконструкция», АО Институт «Челябинский Промстройпроект», ООО «Профнедвижимость»
2	Бовшик Андрей Анатольевич	1971	Член Совета директоров	Директор по развитию ООО ЧЛЗ «Фест Про»
3	Исаков Дмитрий Вадимович	1988	Член Совета директоров	Представитель ООО «Лэндэр-Инвест»
4	Свеженцев Евгений Игоревич	1987	Член Совета директоров	Генеральный директор ПАО «ЧЗПСН-Профнастил»

5	Золотова Юлия Николаевна	1978	Член Совета директоров	Заместитель генерального директора по корпоративным и правовым вопросам
---	--------------------------	------	------------------------	---

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Стальконструкция"  
Сокращенное фирменное наименование: ООО "Стальконструкция"

Место нахождения: 454081 Россия, г. Челябинск, Валдайская 7  
ИНН: 7447275657

#### Информация о связанных сторонах

Дочернее предприятие ООО «Стальконструкция». Доля участия в дочернем обществе составляет 100%.

Связанные стороны ПАО «ЧЗПСН-Профнастил»:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	ОГРН юридического лица/ ИНН физического лица (при наличии)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным
1	2	3	4
1.	Свеженцев Евгений Игоревич	Согласие не получено	Лицо является единоличным исполнительным органом Общества (с 15.09.2020), - Лицо является членом Совета директоров акционерного общества (с 29.06.2022) - Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество (с 15.09.2020)
2.	Исаков Дмитрий Вадимович	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров Общества (с 29.06.2022)
3.	Бовшик Андрей Анатольевич	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров общества (с 29.06.2022)
4.	Золотова Юлия Николаевна	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров общества (с 29.06.2022)
5.	Свеженцев Игорь Николаевич	Согласие не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества (с 29.06.2022), Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество (с 22.08.2017)
6.	Акционерное общество «Промышленная инжиниринговая группа СТРОЙСИСТЕМА»	1067448052792	- Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% голосующих акций общества (с 29.09.2006) - Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество: (с 29.09.2006) - Лицо имеет право распоряжаться более чем 50% голосов, приходящихся на голосующие акции хозяйственных обществ (с 29.09.2006)

7.	Общество с ограниченной ответственностью «Стальконструкция»	1177456072419	- Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, составляющих уставный капитал данного лица (с 22.08.2017) Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество (с 22.08.2017)
8.	Акционерное общество институт «Челябинский Промстройпроект»	107402538833	- Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество (с 03.09.2002)
9.	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФНЕДВИЖИМОСТЬ»	1177456070934	- Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество (с 15.08.2017)
10.	Общество с ограниченной ответственностью «ПрофТранс»	1157447005473	- Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество (с 25.06.2015)
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройсистема – Розничная сеть»	1159102132331	- Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество (с 23.12.2015)
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Электрощит-Стройсистема»	1176313036712	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 10.03.2021)
13.	Свеженцева Людмила Игоревна	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 10.03.2021)
14.	Свеженцев Владислав Игоревич	Согласие не получено	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 10.03.2021)
15.	ООО «Технопарк-Электрощит»	1176313074970	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 10.03.2021)
16.	ООО «ПСМ-Комплекс»	1217400020639	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 08.06.2021)
17.	ООО «Промышленная недвижимость Тейково»	1217400001169	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 13.07.2021)
18.	ООО «Лэндэр-Инвест»	1197746236610	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 25.01.2022)
19.	ИП Свеженцев Игорь Николаевич	316774600251125	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 29.06.2022)
20.	Свеженцев Владислав Игоревич	322774600395791	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 29.06.2022)
21.	ИП Свеженцева Людмила Игоревна	322774600708690	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество (с 24.11.2022)

Общество осуществляет операции со связанными сторонами в рамках своей обычной операционной деятельности. Операции со связанными сторонами осуществляются на обычных коммерческих

условиях, расчеты со связанными сторонами совершаются в безналичном порядке в соответствии с порядком, установленным в заключенных договорах.

За отчетный и предшествующий годы год со связанными сторонами проведен объем операций. Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались и, соответственно, по состоянию на конец отчетного периода не числятся.

Списаний дебиторской задолженности связанных сторон в связи с истечением сроков исковой давности, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам, в отчетном и предшествующем годах не производилось.

**Юридические лица, на деятельность которых способно оказывать влияние Общество:**

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРОЦИТ-СТРОЙСИСТЕМА»

Место нахождения: 443048, Самарская обл, Самара г, Красная Глинка п, 2 кв-л, дом № 27, оф.103

ИНН: 6313553082

Общество с ограниченной ответственностью "Стальконструкция".

Место нахождения: 454081 Россия, г.Челябинск, Валдайская 7

ИНН: 7447275657

**Физические лица, способные оказывать влияние на деятельность Общества:**

Свеженцев Игорь Николаевич

Бенефициарным владельцем ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» является:

Свеженцев Игорь Николаевич, гражданин РФ, 1963 г.р. ИНН 744800552958.

**Информация об операциях со связанными сторонами в 2022 и в 2021 годах**

(тыс. рублей)

Организация	Объем операций (в том числе НДС)		Сальдо расчетов на конец периода (+ ДЗ, - КЗ)	
	2021 год	2022 год	2021 год	2022 год
АО Институт «ЧЕЛЯБИНСКИЙ ПРОМСТРОЙПРОЕКТ»				
Векселя полученные	32 800	32 800	32 800	-
Аренда автотранспорта (арендатор)	463	88	-22	-
Приобретение	-	408	-	-17
Договор цессии (цессионарий)	-	-	21 958	21 958
Продажа продукции (аванс)	29 354	-	-53	-51
Займы выданные (заимодавец)	682	254	9 600	9 852
Продажа продукции	-	-	2 582	2 582
Итого:	63 299	33 550	66 865	34 324

ООО «ПРОФНЕДВИЖИМОСТЬ»				
Аренда автотранспорта (арендатор)	8 737	1 309	-202	-12
Продажа продукции	13 762	6 957	-12 083	-5 126
Покупка	-	1 590	-	-
Вексель	-	17 000	-	-
Договор цессии (цессионарий)	4 356	-	1 969	1 969
Прочие	-	2	-	2
Итого:	26 855	26 868	-10 316	-3 167
ООО «ПРОФТРАНС»				
Автоуслуги (покупка)	-	-	-386	-378
Итого:	-	-	-386	-378
ИП СВЕЖЕНЦЕВ ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ				
Приобретение	798	1 389	-22	-
Продажа продукции	77 826	4 984	94 584	87 537
Прочие	7	-	-	-
Итого:	78 631	6 373	94 562	87 537
ООО «СТАЛЬКОНСТРУКЦИЯ»				
Аренда имущества (арендатор – ПАО «ЧЗПСН-Профнастил»)	8 108	7 730	-36 336	-35 580
Вклад в УК	-	-	38 382	38 382
Продажа оборудования	-	-	-11 896	-11 896
Уступка права требования	2 974	-	-	-
Итого:	11 082	7 730	-9 850	9 094
АО «СТРОЙСИСТЕМА»				
Продажа	28	28	57	85
Займ	-	-	20	20
Итого:	28	28	77	105
ООО «СТРОЙСИСТЕМА-РОЗНИЧНАЯ СЕТЬ»				
Продажа	-	-	-1 191	-1 071
Приобретение	-	-	-	-
Прочие	32	32	80	-
Итого:	32	32	-1 111	-1 071
ООО «ТЕХНОПАРК-ЭЛЕКТРОЦИТ»				
приобретение	-	-	-22	-22
ИТОГО:	-	-	-22	-22

ООО «ЭЛЕКТРОЩИТ-СТРОЙСИСТЕМА»				
Приобретение	497 666	1 603 015	157 241	-167 959
Продажа	7 665 778	6 896 903	-60 086	-465 806
Займы полученные (+%)	328 941	693	-361 921	-326 100
Уступка права требования	34 000	-	34 000	-
Аренда	3 251	1 096	-	473
ИТОГО:	8 529 636	8 501 707	-230 766	-959 392
Институт "ЧЕЛЯБИНСКИЙ ПРОМСТРОЙПРОЕКТ" ООО (правопр-к ЗАО ИНСТИТУТ "ЧЕЛЯБИНСКИЙ ПРОМСТРОЙПРОЕКТ")				
Займ	97	97	2 531	2 629
Итого:	97	97	2 531	2 629

### Информация по сегментам

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010) при выделении сегментов должна учитываться информация, используемая полномочными лицами организации, сведения, размещаемые в средствах массовой информации, иная доступная информация, в частности, управленческие документы по планированию, отчеты высшего органа управления организации, сведения, опубликованные на Интернет-сайте организации, и тому подобное.

Исходя из того, что производимая продукция сходна по назначению, процессу производства, и потребителям товаров, ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» установило в качестве отчетного сегмента операционный сегмент «Строительные металлические конструкции, изделия и их части». Удельный вес его в проданной товарной продукции (в стоимостном выражении) в 2022 году составил 98,33% (в 2021 году составил 97,46%) и, соответственно, выполнены условия, когда выручка от продажи, финансовый результат и активы в размере более 80% (в 2021 году 86%) относятся к сегменту «Строительные металлические конструкции, изделия и их части». Сегмент установлен организацией самостоятельно, исходя из ее организационной и управленческой структуры.

№ п/п	Наименование показателя	За 2022 год	За 2021 год
1	Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг	9 563 139	9 875 313
1.1	Продукция, работы производственного характера	9 403 804	9 624 278
1.2	Прочие работы и услуги	159 335	251 035
2	Себестоимость продаж	8 980 716	9 140 521
2.1	Продукция, работы производственного характера	8 932 659	8 986 831
2.2	Прочие работы и услуги	48 057	153 690
3	Финансовый результат (валовая прибыль)	582 423	734 792
3.1	Продукция, работы производственного характера	471 145	637 447
3.2	Прочие работы и услуги	111 278	97 345

Показатели, не относящиеся к отчетному сегменту, представляют собой выручку и расходы от услуг по водоснабжению и водоотведению, услуг по передаче электроэнергии, тепловой энергии, по доставке, расходы от железно-дорожных услуг.

Распределение прочих доходов и расходов между сегментами не осуществлялось.

№ п/п	Наименование показателя	За 2022 год	За 2021 год
1	Общая балансовая величина активов	4 334 764	3 935 342
2	Общая величина обязательств	2 771 870	2 112 533
	Итого:	1 562 894	1 321 587

\*в силу незначительности операций, не относящихся к основному операционному сегменту, показатели приведены в целом по ПАО «ЧЗПСН-Профнастил».

#### Информация по географическим регионам деятельности

Все существенные активы, производство и управленческая деятельность сосредоточены в городе Челябинске. Географический анализ выручки приведен в таблице ниже:

№ п/п	Наименование показателя	За 2022 год	За 2021 год
1	Продукция на внутреннем рынке	9 130 402	9 658 835
2	Продукция на внешнем рынке	432 737	216 478
	Итого:	9 563 139	9 875 313

## 2. Раскрытие применяемых способов ведения учета

### Основа представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности».

Учетная политика Общества на 2022 год утверждена приказом №59 от 30.12.2021г.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена по формам, утвержденным к применению приказом № 66н от 02.07.2010 (в ред. от 19.04.2019) Министерства финансов РФ. Оценка статей бухгалтерской (финансовой) отчетности произведена с учетом действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и порядка формирования отчетности, установленных законами и иными нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н;
- План счетов бухгалтерского учета, утв. приказом Минфина РФ № 94н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н.
- Иные Положения по бухгалтерскому учету и нормативные правовые акты, входящие в систему регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации и применимые к хозяйственным операциям, осуществлявшимся в 2022 году;
- Агрегированные статьи бухгалтерского баланса сформированы с учетом и в порядке, определенном Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Минфина России от 06.07.1999 N 43н.

#### 2.1. Организационные аспекты учетной политики

### **Учет и оценка капитальных вложений**

Учет капитальных вложений ведется в соответствии с ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения», утверждено Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Организация учитывает запасы для капитальных вложений на отдельном субсчете счета 10 «Материалы». В бухгалтерском балансе запасы, необходимые для капитальных вложений, отражаются по строке «Прочие внеоборотные активы».

### **Учёт и оценка основных средств**

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

ФСБУ 6/2020 не применяется в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками основного средства, но имеющих стоимость ниже лимита 100 тыс. руб.

При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

Начисление амортизации объекта основных средств:

– начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете;

– прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования основных средств определяется комиссией, назначаемой приказом руководителя с учетом:

– ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;

– ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации, естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;

нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта (например, срок аренды).

В связи с применением ФСБУ 6/2020 с 01.01.2022 проверка на обесценение основных средств осуществляется при наличии признаков обесценения на каждую отчетную дату.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период 2022 г. применения ФСБУ 6/2020 организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода на 01.01.2022 в соответствии с переходными положениями п.49 ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

### **Учет аренды основных средств**

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденного Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

Организация не применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022 г.

В связи с началом применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» с 01.01.2022:

– организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец 2021г. право пользования активом и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль.

Ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за 2021 г. не пересчитываются.

При этом стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде - приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой организация привлекала или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.

В балансе права пользования активом отражены в составе основных средств.

#### Порядок отражения земельного налога

Начисление земельного налога в бухгалтерском учете отражается:

– по участкам, принадлежащим Обществу и используемым в производственной деятельности, начисленная сумма земельного налога (авансовые платежи по налогу) учитывается в составе расходов по обычным видам деятельности, управленческих расходах (для метода директ-костинг).

Земельные участки:

Объект	Кадастровый номер земельного участка	Дата регистрации
Земельный участок. Самарская область, ул. Заводская, 5. Пл. 5 258 кв.м	63:01:0420004:686	12.10.2022
Земельный участок. Самарская область, г. Самара, ул. Заводская, 5. Пл. 108 100 кв м	63:01:0420004:500	12.10.2022

#### Учет и оценка финансовых вложений

Все затраты на приобретение ценных бумаг независимо от их суммы включаются в первоначальную стоимость ценных бумаг.

При выбытии финансовых вложений стоимость ценных бумаг определяется по себестоимости первых по времени приобретения (ФИФО).

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, проводится по состоянию на 31 декабря, согласно утвержденной методике в учетной политике по бухгалтерскому учету.

#### Запасы

Учет запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Организация применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении всех запасов, в том числе

предназначенных для управленческих нужд (учитывает в прежнем порядке с применением счета 10 «Материалы»).

Приобретение запасов отражается в бухгалтерском учете без использования счетов 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей".  
Оценка запасов в бухгалтерском учете производится по фактической себестоимости.

В случае снижения стоимости запасов, если запасы морально устарели, полностью или частично потеряли первоначальное качество, чистая стоимость продаж снизилась, создается резерв под обесценение, согласно утвержденной методике в учетной политике по бухгалтерскому учету.

Резерв под обесценение запасов создается по отдельным видам запасов. Величина такого резерва определяется на отчетную дату как превышение фактической себестоимости материалов над чистой стоимостью продаж и включается в прочие расходы организации.

Организация отражает создание резерва под обесценение запасов в составе расходов периода, при этом, признает сумму резерва расходом по обычным видам деятельности или прочим расходом в зависимости от того, какие расходы в будущем вероятнее всего сформирует стоимость обесцениваемых запасов, в деятельности являющейся основной или не являющейся основной.

### **Готовая продукция**

Учет выпуска готовой продукции осуществляется в количественных и стоимостных показателях. Учет выпуска готовой продукции осуществляется без использования счета 40 «Выпуск готовой продукции». Аналитический учет готовой продукции ведется на счете 43.

Готовая продукция учитывается по фактической производственной себестоимости (без учета общехозяйственных расходов).

В случае снижения чистой стоимости продаж готовой продукции создается резерв под обесценение. Резерв создается по отдельным наименованиям готовой продукции. Величина такого резерва определяется на конец отчетного периода как превышение фактической себестоимости готовой продукции над чистой стоимостью продаж, согласно утвержденной методике в учетной политике по бухгалтерскому учету.

Организация отражает создание резерва под обесценение запасов в составе расходов периода, при этом, признает сумму резерва расходом по обычным видам деятельности или прочим расходом в зависимости от того, какие расходы в будущем вероятнее всего сформирует стоимость обесцениваемых запасов, в деятельности являющейся основной или не являющейся основной.

Оценка готовой продукции при ее выбытии осуществляется по себестоимости каждой единицы (серии).

### **Оценка дебиторской задолженности**

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на 31 декабря.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично, согласно методике, утвержденной в учетной политике по бухгалтерскому учету.

По сомнительной задолженности организаций, объявленных банкротом, или в отношении которых начата процедура ликвидации, независимо от срока просрочки создается резерв в размере 100% сомнительной задолженности. Конкретная величина резерва определяется комиссией, назначенной приказом руководителя организации.

Отчисления в резервы по сомнительным долгам являются для организации прочими расходами (П.11, ПБУ 10/99).

Аналитический учет ведется по каждому сомнительному долгу. При получении оплаты от покупателей по суммам, включенным в резерв по сомнительным долгам, организация восстанавливает резерв на эти суммы. Сумма восстановленного резерва относится на прочие доходы Общества.

Дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и Приказа (распоряжения) руководителя Общества, относятся соответственно на счет средств резерва сомнительных долгов либо на финансовые результаты организации (в состав прочих расходов), если в период, предшествующий отчетному, суммы этих долгов не резервировались (п. 77, Приказ Минфина №34н).

### **Оценка НЗП**

К незавершенному производству (НЗП) относится продукция, не прошедшая всех стадий производственного процесса, а также прошедшая все стадии технологического производства, но не осмотренная (ОТК), остатки невыполненных заказов и заказов вспомогательных производств.

Организация ведет обособленный учет полуфабрикатов собственного производства, указанные ценности отражаются на счете 21 "Полуфабрикаты собственного производства".

Полуфабрикаты собственного производства учитываются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

### **Доходы**

Доходы в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности (специфики) Общества подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы (п.4 ПБУ9/99).

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от продажи:  
– выполненных работ, оказанных услуг.

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, относятся к прочим.

Прочими доходами Общества, учитываемыми на счете 91 «Доходы» являются:

- доходы (расходы) от прочей реализации (столовая);
- выручка от продажи материалов и иных МБП, оргтехники, малоценного оборудования и инвентаря;
- доходы (расходы) от продажи металлолома;
- доходы/расходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов (аренда);
- доходы / расходы от прочих видов услуг.

### **Выручка**

Выручка в соответствии с учетной политикой признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества.
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Общества к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

**В отчете о финансовых результатах** Общество показывает свернуто следующие прочие доходы и расходы:

- положительные и отрицательные курсовые разницы;
- прочие доходы (расходы), связанные с продажей (покупкой) валюты;
- прочие доходы от предоставления имущества в аренду и связанные с этим прочие расходы;
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, под обесценение материальных ценностей, резервы сомнительных долгов. (Основание: п. 18.2 ПБУ 9/99, п. 21.2 ПБУ 10/99).

### **Расходы**

В составе расходов по обычным видам деятельности признаются:

- затраты, связанные с основным производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг;
- затраты, связанные со вспомогательным производством;
- общепроизводственные расходы.

Управленческими затратами признаются затраты, связанные с управлением Обществом в целом, а также хозяйственные затраты, не связанные непосредственно с производственным процессом.

Аналитический учет управленческих затрат по счету 26 «Общехозяйственные расходы» ведется:

- по подразделениям;
- по статьям затрат.

Управленческие (общехозяйственные) расходы включаются в себестоимость по методу «директ – костинг» и ежемесячно списываются на балансовый счет 90.08 в полном объеме.

По способу включения производственных затрат в себестоимость продукции (работ, услуг) производственные затраты подразделяются на прямые и косвенные.

В состав прямых расходов включаются:

- основные сырье и материалы;
- материалы и сырье для распределения;
- вспомогательные материалы;
- возвратные отходы (вычитаются);
- полуфабрикаты собственные;
- топливо;
- электроэнергия;
- теплоэнергия;
- водоснабжение и водоотведение;
- тара и упаковка;
- заработная плата технологических рабочих, сумм страховых взносов и взносов по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

- услуги, работы производственного характера, оказываемые сторонними организациями-переработчиками по переработке давальческого сырья;
- прочие затраты, непосредственно связанные с процессом производства продукции, выполнения работ, оказания услуг.

К косвенным расходам в целях бухгалтерского и налогового учета относятся все прочие производственные затраты, которые не могут быть отнесены в момент возникновения прямым образом на носитель затрат (объект калькулирования). Косвенные производственные затраты подразделяются на общецеховые и общепроизводственные затраты.

#### **Расходы будущих периодов**

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

В балансе краткосрочные РБП отражаются в составе прочих оборотных активов, РБП сроком более 12 месяцев – в прочих внеоборотных активах.

К расходам будущих периодов относятся:

- расходы на приобретение неисключительных прав по заключенным лицензионным и сублицензионным договорам, к примеру, на приобретение прав использования компьютерных программ и баз данных;
- расходы по договорам на передачу информации (отчетности) по телекоммуникационным каналам связи (в части оплаты прав по лицензионному /сублицензионному договору);
- информационно-технологическое сопровождение по лицензионным и сублицензионным договорам.

#### **Учет расчетов по налогу на прибыль**

Налоговый учет ведется обособленно от бухгалтерского в стандартных регистрах налогового учета. Организация пользуется перечнем регистров налогового учета приведенным в программе 1С: ERP Управление предприятием 2.

Учет налоговых разниц осуществляется балансовым методом (балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц).

Организация признает отложенные налоговые активы в том отчетном периоде, когда возникают вычитаемые временные разницы, при условии существования вероятности того, что она получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах.

#### **Денежные средства и денежные эквиваленты**

По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса отражены остатки денежных средств организации, находящиеся в кассе, на рублевых и валютных счетах в банках.

Денежными эквивалентами признаются:

- деньги в кассе;
- специальные счета в банке;
- депозитные счета, размещенные на срок до 3-х месяцев.

#### **Прочие оборотные активы**

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» отражены расходы будущих периодов, затраты по которым будут списаны в расходы в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Прочие оборотные активы сформировались из расходов будущих периодов, сроком менее 12 месяцев, на 31.12.2022 и составляют 3 920 тыс.руб., на 31.12.2021 – 507 тыс.руб., на 31.12.2020 – 534 тыс.руб

### Заемные средства

Полученные заемные средства подлежат отражению в бухгалтерском учете в зависимости от срока, на который они получены в соответствии с условиями договором займа (кредита):

– если срок погашения (возврата) займа по договору не превышает 12 месяцев - займы признаются краткосрочными;

Задолженность по таким займам отражается на счете 66 «Расчеты по краткосрочным займам».

– если срок погашения (возврата) займа по договору превышает 12 месяцев - займы признаются долгосрочными.

Задолженность по таким займам отражается на счете 67 «Расчеты по долгосрочным займам».

Долгосрочная задолженность по полученным займам и (или) кредитам переводится в краткосрочную в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается менее 365 календарных дней.

### Кредиторская задолженность

Наличие и движение краткосрочной кредиторской задолженности представлены следующими показателями:

тыс.руб.			
№ п/п	Наименование задолженности	На 31.12.2021	На 31.12.2022
1	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	878 266	1 098 676
2	Авансы, полученные от покупателей и заказчиков	454 146	768 619
3	НДС по авансам полученным, исчисленный к уплате	-78 899	-126 016
4	Задолженность перед бюджетом	104 283	105 000
5	Прочая кредиторская задолженность	6 124	27 188
	<b>Итого</b>	<b>1 363 920</b>	<b>1 873 467</b>

### Определение существенной ошибки

Согласно п.3 ПБУ 22/2010 ошибка является существенной, если она (самостоятельно или в совокупности с другими ошибками) может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

Руководствуясь таким пониманием существенности, признаем ошибку существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению показателя по группе статей отчетности за отчетный год не менее чем на 20%.

### Определение величины оценочных обязательств (резерв на оплату отпусков)

В бухгалтерском учете Общества формируется резерв на оплату отпусков. Оценочные обязательства на выплату предстоящих отпусков и уплату налогов, связанных с их выплатой отражаются на 96 счете. Оценка обязательств производится на последнее число каждого месяца.

Расчет оценочного обязательства для оплаты отпусков осуществляется исходя из среднего дневного заработка и количества неиспользованных дней отпуска по каждому сотруднику. Оценочное обязательство формируется с учетом страховых взносов на сумму неиспользованного отпуска.

## 2.2 Изменения учетной политики по сравнению с предыдущим отчетным периодом

В учетную политику Общества в 2022 г. были внесены изменения, в связи с началом применения с 01.01.2022 г. ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете», показатели которой сформированы с учетом таких изменений.

Изменения учетной политики произведены в межотчетный период на 01.01.2022 г., влияние изменений учетной политики на показатели Бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2022 г. (в части вступительных показателей на 01.01.2022 г.) отражены в таблице:

тыс. руб.

Наименование показателя	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки	Комментарии
на 31.12.2021 г.				
Основные средства	1 345 969	(20 402)	1 325 567	Корректировка по правилам ФСБУ 6/2020 стоимости основных средств
Амортизация ОС	(499 999)	29 420	(470 579)	Корректировка по правилам ФСБУ 6/2020 суммы накопленной амортизации
Вложения во внеоборотные активы	676 934	(1 015)	675 919	Переход на ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»
Отложенные налоговые активы	7 187	4 893	12 080	Корректировка отложенного налога по ПБУ 18 Признано ОНО/ОНА в суммах, соответствующих корректировкам
Отложенные налоговые обязательства	(1 221)	(7 474)	(8 695)	Корректировка отложенного налога по ПБУ 18 Признано ОНО/ОНА в суммах, соответствующих корректировкам
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	27 196	5 422	32 618	Корректировка в результате перехода на ФСБУ 6/2022, ФСБУ 25/2018

Корректировка нераспределенной прибыли (прирост капитала за счет перехода на ФСБУ 6 и ФСБУ 25) в связи с изменением учетной политики раскрыта в строке 3313 Отчета об использовании капитала.

Также пересчитаны чистые активы Общества:

Наименование показателя	На 31 декабря 2022г.	На 31 декабря 2021г.	На 31 декабря 2020г.
Чистые активы	1 562 895	1 321 587	1 137 972

#### Изменения в учетной политике, оценочных значений и исправление ошибок в финансовой отчетности за предыдущие периоды

В апреле 2022 года в связи с изменением оценки финансовых вложений ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» доли в уставном капитале ООО «Стальконструкция», была исправлена ошибка, путем ретроспективного пересчета сравнительных показателей, пересмотрены следующие строки Бухгалтерского баланса:

	31.12.2021		31.12.2020		31.12. 2019	
	До пересмотра	После пересмотра	До пересмотра	После пересмотра	До пересмотра	После пересмотра
строка 1170 «Финансовые вложения»	9 419 234	38 382	9 387 961	38 382	9 347 849	38 382
строка 1100 «Итого по разделу I»	10 999 308	1 618 456	10 554 337	1 204 758	10 490 973	1 181 506
<b>Актив Баланса - изменения</b>		<b>(9 380 852)</b>		<b>(9349 579)</b>		<b>(9 309 467)</b>
строка 1420 «Отложенные налоговые обязательства»	15 527	1 222	8 051	0		
строка 1370 «Нераспределенная прибыль (убыток)»	9 393 743	27 196	9 185 109	(156 419)	9 146 467	(163 000)
строка 1300 «Итого по разделу III»	10 688 134	1 321 587	10 479 500	1 137 972	10 440 858	1 131 391
<b>Пассив Баланса - изменения</b>		<b>(9 380 852)</b>		<b>(9 349 579)</b>		<b>(9 309 467)</b>

Пересмотрены путем ретроспективного пересчета сравнительных показателей следующие строки Отчета о финансовых результатах:

	за январь-декабрь 2021 года		за январь-декабрь 2020 года	
	До пересмотра	После пересмотра	До пересмотра	После пересмотра
строка 2340 «Прочие доходы»	133 368	102 095	98 816	58 704
строка 2300 «Прибыль (убыток) до налогообложения»	267 874	236 601	53 521	13 409
строка 2410 «Налог на прибыль»	(59 240)	(52 986)	(14 879)	(6 828)
строка 2412 «Отложенный налог на прибыль»	(2 483)	3 771	(7 048)	1 002
строка 2400 «Чистая прибыль (убыток)»	208 634	183 615	38 642	6 581

Ретроспективно пересмотрены и заполнены строки 3400, 3420, 3500, 3401, 3421, 3501 раздела 2. «Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок» Отчета о движении капитала, до пересмотра раздел 2 не был заполнен.

### 3. Раскрытие существенных показателей

#### Нематериальные активы

Бухгалтерский учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с Приказом Минфина РФ от 27.12.2007 № 153н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/07".

Информация о структуре и движении нематериальных активов приведена в подразделе 1.1. «Наличие и движение нематериальных активов» раздела 1 «Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

#### Капитальные вложения

Информация о структуре и движении капитальных вложений приведена в подразделе 2.2. «Незавершенные капитальные вложения», 2.3. «Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации» раздела 2. «Основные средства» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

#### Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н «Об утверждении Федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Общество не признает объектами основных средств активы, первоначальная стоимость которых менее 100 тысяч рублей. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Информация о структуре и движении основных средств приведена в подразделе 2.1. «Наличие и движение основных средств», раздела 2. «Основные средства» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

#### Аренда

Организация, как арендатор, применила упрощенный подход и по каждому договору аренды, одновременно признала права пользования активом и обязательство по аренде, с отнесением разницы на нераспределенную прибыль (п.49,50 ФСБУ 18/2018).

Организация, как арендатор, не применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» к договорам, исполнение которых истекает до 31 декабря 2022 года включительно (п.51 ФСБУ 25/2018).

Организация является арендатором по следующим договорам аренды (лизинга):

№ п/п	Реквизиты договора	Арендодатель (контрагент)	Предмет аренды (объект)
1	№ УЗ 014125-Д-2016 от 20.10.2016	УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска)	Аренда Земельного участка S=2 385 (Кадастр. 74:36:0609001:89)
2	№ М-08-006137 от 05.04.2007	Департамент городского имущества города Москва	Аренда Земельного участка S=397,8 (Кадастр. 77:08:0004010:14)
3	№ 94 от 01.07.2022	ООО «СТАЛЬКОНСТРУКЦИЯ»	Аренда недвижимого имущества (земельные участки, здания, сооружения)
4	№ 149 от 13.02.2015	ООО «СТАЛЬКОНСТРУКЦИЯ»	Договор аренды транспортных средств без экипажа
5	№ УЗ 018243-К-2020 от 30.03.2021	УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска)	Аренда Земельного участка S=4 099 (Кадастр. 74:36:0609016:28)
6	№ ИЛ-Ч-009ФЛ-20 от 22.07.2020	АО «Интеза Лизинг»	Аренда Фронтального погрузчика XGMA XG935H (з.н CXG00935TL0H00035)
7	ИЛ-Ч-010ФЛ-20 от 22.07.2020	АО «Интеза Лизинг»	Вилочный погрузчик Komatsu FD15T-21 (3 шт.)

При определении права пользования активами дисконтирование производилось с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной

ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды.

Права пользования активами отражены в составе основных средств.

Наименование ППА	Сумма, тыс.руб.
ППА Автомобиль ВАЗ 21053 о882ос74	263
ППА Автомобиль ГАЗ 53-12 о684ос74	142
ППА ГПП 110/10 ТРАНЗ. (S=746,4 кв.м.)	57
ППА Грузовой автомобиль Камаз 5320 о670ос74	263
ППА Грузовой автомобиль Камаз 5410 о676ос74	263
ППА Грузовой автомобиль Камаз 54112А о815ос74	263
ППА Грузовой автомобиль Камаз 55111 о675ос74	263
ППА ЗДАНИЕ АБК (S=9016,8 кв.м.)	1148
ППА ЗДАНИЕ БЛОКА НАСОСНОЙ СТАНЦИИ И ОЧИСТНЫХ УСТАНОВОК (S=3283,6 кв.м.)	237
ППА ЗДАНИЕ ВОДОГРЕЙНОЙ КОТЕЛЬНОЙ (S=3473 кв.м.)	145
ППА ЗДАНИЕ КОТЕЛЬНОЙ ПАРОВОЙ (S=1279,7 кв.м.)	60
ППА ЗДАНИЕ МАЗУТОНАСОСНОЙ (S=224,5 кв.м.)	38
ППА ЗДАНИЕ МАЗУТОХРАНИЛИЩЕ	63
ППА ЗДАНИЕ МОДУЛЬ (S=319,9 кв.м.)	249
ППА ЗДАНИЕ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ (S=163,3 кв.м.)	258
ППА ЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ РСУ (S=1188,9 кв.м.)	113
ППА ЗДАНИЕ РЕМЗОНЫ (S=1526,6 кв.м.)	15
ППА ЗДАНИЕ РП-4 (S=240,2 кв.м.)	19
ППА ЗДАНИЕ СКЛАДА СОЛИ (S=40,4 кв.м.)	5
ППА ЗДАНИЕ СТАНЦИИ НАСОСНОЙ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ	52
ППА ЗДАНИЕ ХИМУСТАНОВКИ (S=1762,3 кв.м.)	337
ППА ЗДАНИЕ ШЕФМОНТАЖА ОКС (S=913,3 кв.м.)	125
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (101180 кв.м.)	2089
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (44439 кв.м.)	918
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (5433 кв.м.)	112
ППА Земельный участок S=2 385 (Кадастр. 74:36:0609001:89)	843
ППА Земельный участок S=397,8 (Кадастр. 77:08:0004010:14)	1853

ППА Земельный участок S=4 099 (Кадастр. 74:36:0609016:28)	198
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 168 (28379 кв.м.)	665
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (1682 кв.м.)	35
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (17650 кв.м.)	364
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (2344 кв.м.)	48
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (2439 кв.м.)	50
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (2476 кв.м.)	51
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (2670 кв.м.)	55
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (2747 кв.м.)	57
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (3264 кв.м.)	67
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (4352 кв.м.)	90
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (4450 кв.м.)	92
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (5322 кв.м.)	110
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (6694 кв.м.)	138
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (685 кв.м.)	14
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (7285 кв.м.)	150
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (7522 кв.м.)	155
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (9345 кв.м.)	193
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 169 (999 кв.м.)	21
ППА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПО ДОГ. 170 (27369 кв.м.)	847
ППА ЛИВНЕНАКОПИТЕЛЬ К-12000 КУБ.МЕТР (S по наружному обмеру 4102,6 кв.м.)	260
ППА НАВЕС ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ	2
ППА ОГРАЖДЕНИЕ ЗАВОДА	4
ППА по договору аренды прочего имущества	1924
ППА Полуприцеп ЧМЗАП 9906 ау8573	155
ППА Полуприцеп ЧМЗАП 99063 ау9226 74	218
ППА ПОМЕЩЕНИЕ КПП	3
ППА ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС ПЛОК (нежилое здание 47720.6 кв.м.)	7208

ППА РАЗГРУЗОЧНОЕ УСТРОЙСТВО С ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫМИ ПУТЯМИ ЗДАНИЕ ТЕПЛЯКА (СКЛАД СЫРЬЕВЫХ МАТЕРИАЛОВ)	174
ППА СКЛАД МОДУЛЬ 18x60 АНГАРНОГО ТИПА (S=1110,6 кв.м.)	109
ППА СКЛАД ПОЛИМЕРНЫХ МАТЕРИАЛОВ	69
ППА СКЛАД РЕАГЕНТОВ (S=658,2 кв.м.)	113
ППА СКЛАД СОЛЯНОЙ КИСЛОТЫ (S=471,4 кв.м.)	113
ППА СКЛАД СЫРЬЕВЫХ МАТЕРИАЛОВ (S=2600 кв.м.)	160
ППА СКЛАД ХОЛОДНЫЙ С СУШИЛЬНОЙ КАМЕРОЙ	3
ППА СТАНЦИЯ НАСОСНАЯ ДРЕНАЖНАЯ (S=12,2 кв.м.)	39
ППА Тепловоз ТГМ 23В Р/З№2363	2394
ППА ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ (S=41,9 кв.м.)	6
ППА ТЕПЛОЕ ЗДАНИЕ СКЛАДА (S=1254,8 кв.м.)	88
ППА Трактор Беларусь МТЗ-80/82	522
ППА ЦЕХ МЕЛКИХ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ (СЛЕСАРНАЯ МАСТЕРСКАЯ) (S=333,7 кв.м.)	8
Итого	27 200

Сумма начисленной амортизации ППА на 31.12.2022г. - 9 336 тыс. руб.

#### Прочие внеоборотные активы

строка 1190 баланса	на 31.12.2022	на 31.12.2021	на 31.12.2020
Расходы будущих периодов (неисключительные права пользования ПО в части списания после 31.12.2023)	998	754	1 078
Авансы поставщикам на строительство объектов основных средств (без НДС)	53 610	49 011	116 820
Материалы для строительства объектов основных средств	-	-	2 926
ИТОГО	54 607	49 765	120 824

#### Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы".  
Информация о балансовой стоимости запасов, сверка остатков запасов в разрезе фактической себестоимости и обесценения на начало и конец отчетного периода и движения запасов за отчетный период по видам(группам), а также балансовая стоимость запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге отражена в

разделе 4 «Запасы» табличных Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов в отчетном периоде создан в связи с наличием запасов имеющих моральное или физическое устаревание. Существенного снижения рыночной стоимости запасов на конец отчетного периода не произошло.

#### Финансовые вложения

Информация о структуре и движении финансовых вложений, а также по срокам обращения (краткосрочные/долгосрочные), ином использовании финансовых вложений отражена в разделе 3 «Финансовые вложения» Пояснений, к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

Изменения показателей по строке «Финансовые вложения» отражены в таблице

тыс.руб.

	31.12.2021		31.12.2020		31.12. 2019	
	До пересмотра	После пересмотра	До пересмотра	После пересмотра	До пересмотра	После пересмотра
строка 1170 «Финансовые вложения»	9 419 234	38 382	9 387 961	38 382	9 347 849	38 382

#### Дебиторская и кредиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской и кредиторской задолженности, а также по срокам обращения (краткосрочная/долгосрочная), величине резерва по сомнительным долгам, просроченной дебиторской и кредиторской задолженности отражена в разделе 5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

Задолженность покупателей (заказчиков) определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Нереальная к взысканию задолженность, списывается с баланса по мере признания таковой.

Информация о резерве сомнительных долгов:

На 31.12.2021год резерв по сомнительным долгам составил – 46 465 тыс.руб., на 31.12.2022 – 36 793 тыс.руб..

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 Бухгалтерского баланса отражены авансы, выданные поставщикам на приобретение запасов, в следующих суммах:

- по состоянию на 31.12.2022 – 2 015 760 тыс.руб.
- по состоянию на 31.12.2021 – 1 231 446 тыс.руб.
- по состоянию на 31.12.2020 – 817 635 тыс.руб.

#### Прочие оборотные активы

Прочие оборотные активы сформировались из расходов будущих периодов, сроком менее 12 месяцев, на 31.12.2022 и составляют 3 920 тыс.руб., на 31.12.2021 – 507 тыс.руб., на 31.12.2020 – 534 тыс.руб.

### Кредиты и займы

Информация о наличии и движении кредитов и займов, в том числе по срокам обращения отражена в подразделе 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» разделе 5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

Долгосрочные заемные средства по состоянию на 31.12.2022 составили 500 000 тыс.руб., краткосрочные – 334 484 тыс.руб. На 31.12.2021 – долгосрочные заемные средства составили 500 000 тыс.руб., краткосрочные – 726 822 тыс.руб. На 31.12.2020 – долгосрочные заемные средства составили 740 000 тыс.руб., краткосрочные – 802 599 тыс.руб.

### Кредиты и займы полученные:

Кредитор, заимодавец	Договор, №, дата	Остаток задолженности на 31.12.2021г (тыс. руб.)		Остаток задолженности на 31.12.2022г (тыс. руб.)	
		долг	%	долг	%
<b>Краткосрочная задолженность</b>					
ПАО «Челябинвестбанк»	КД № 11070381 от 14.07.2021	100 000	765	-	-
НКО АО НРД (депозитарий)	Облигационный заем (300 млн. рублей), выпуск 27.05.2019	150 000	2 147	-	-
НКО АО НРД (депозитарий)	Облигационный заем (500 млн. рублей), выпуск 14.05.2020	-	8 055	-	8 384
ООО ПК Оборудование	Договор займа от 29.12.2021	88 180	-	-	-
ООО КГ Профиль	Договор займа от 01.09.2021	15 754	-	-	-
ООО Электрощит-Стройсистема	Договор займа от 14.12.2020	326 100	-	326 100	-
ООО Электрощит-Стройсистема	Договор займа № 47 от 27.05.2019	28 408	7 413	-	-
<b>ИТОГО:</b>		<b>708 442</b>	<b>18 380</b>	<b>326 100</b>	<b>8 384</b>
<b>Долгосрочная задолженность</b>					
НКО АО НРД	Договор эмиссионного счета Д-18-22-320 (займ 500 млн.) серия БО-П02	500 000	-	500 000	-
<b>ИТОГО:</b>		<b>500 000</b>	<b>-</b>	<b>500 000</b>	<b>-</b>

### Налог на прибыль

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Задолженность либо переплата по текущему налогу на прибыль за каждый отчетный период отражаются в бухгалтерском балансе соответственно в качестве краткосрочного обязательства в размере неоплаченной суммы налога или дебиторской задолженности в размере переплаты и (или) излишне взысканной суммы налога.

Расход (доход) по налогу на прибыль с подразделением на отложенный налог на прибыль и текущий налог на прибыль отражается в отчёте о финансовых результатах в качестве статьи, уменьшающей прибыль (убыток) до налогообложения при формировании чистой прибыли (убытка) за отчетный период.

Налог на прибыль, относящийся к операциям, не включаемым в бухгалтерскую прибыль (убыток), отражается в отчете о финансовых результатах в качестве статьи, уменьшающей (увеличивающей) чистую прибыль - (убыток) при формировании совокупного финансового результата периода.

### Затраты на производство

Информация о затратах на производство по элементам отражена в разделе 6 «Затраты на производство» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В составе расходов по обычным видам деятельности отражены следующие расходы:

Наименование показателя	2022г.	2021г.
Материальные затраты	8 313 106	8 253 112
Расходы на оплату труда	213 952	269 155
Отчисления на социальные нужды	62 525	83 017
Амортизация	75 452	51 864
Прочие затраты	609 654	464 194
Итого по элементам	9 274 689	9 121 342
Изменение остатков незавершенного производства, готовой продукции и др.	42 465	312 431
Итого расходы по обычным видам деятельности	9 317 154	9 433 773

### Прочие доходы и расходы

К прочим доходам относятся следующие виды доходов:

- доходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов (аренда);
- административные штрафы;
- возмещение материального ущерба;
- выручка от продажи материалов и иных МБП, оргтехники, малоценного оборудования и инвентаря;
- выручка от продажи основных средств и иных внеоборотных активов;
- госпошлина;
- доходы (расходы) от продажи металлолома;
- доходы (расходы), связанные с продажей (покупкой) валюты;
- суммы кредиторской и дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности;
- доходы, возникшие по результатам инвентаризации активов;
- доходы (расходы) признанные по решению суда, исполнительным документам, компенсации, госпошлины и т.д.;
- прибыли (убытки) прошлых лет;
- иные платежи по кредитным обязательствам;
- купонный доход по облигациям (выплаты, начисления);
- курсовые разницы;
- НДС не принимаемый к вычету;
- пени, штрафы по налогам и сборам;
- переоценка финансовых вложений;
- проценты по кредитам и займам;
- списание НДС по не подтвержденному экспорту;

- членские взносы (в некоммерческие организации);
- штрафы, пени, неустойки, претензии, компенсации за нарушение условий договоров;
- прочие доходы, не относящиеся к доходам от обычных видов деятельности.

#### Состав прочих расходов

- плата кредитным организациям за расчетно-кассовое обслуживание и по валютным операциям, обслуживание пластиковых карт;
- отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса;
- проценты по кредитам и займам;
- стоимость реализованных основных средств, материалов;
- прибыль (убыток) прошлых лет;
- курсовые разницы;
- госпошлины;
- штрафные санкции по договорам;
- налог на имущество организации;
- резерв по сомнительным долгам;
- штрафные санкции внебюджетных фондов, пени по налогам и страховым взносам;
- расходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов (аренда);
- прочие аналогичные расходы.

В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;
- доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни, не являются существенными для характеристики финансового положения организации.

Свернуто показываются следующие прочие доходы и расходы:

- положительные и отрицательные курсовые разницы;
- прочие доходы от предоставления имущества в аренду и связанные с этим прочие расходы;
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, под обесценение материальных ценностей, резервы сомнительных долгов).
- прочие доходы (расходы), связанные с продажей (покупкой) валюты.

В Отчете о финансовых результатах за 2022 год доходы и расходы от уступки прав требования были отражены свернуто в составе прочих расходов.

#### Капитал и резервы

##### Уставный капитал

По состоянию 31.12.2022 по строке 1310 «Уставный капитал» Бухгалтерского баланса отражен уставный капитал в размере 83 829 тыс. руб., что соответствует учредительным документам.

##### Добавочный капитал (без переоценки)

По состоянию на 31.12.2022 в Бухгалтерском балансе по статье 1350 «Добавочный капитал (без переоценки)» отражен показатель в сумме 1 206 371 тыс. руб.

Данный размер добавочного капитала обусловлен вкладами в имущество АО «Стройсистема».

Изменений в 2022 году не происходило.

##### Резервный капитал

По состоянию на 01.01.2022 и 31.12.2022 в Бухгалтерском балансе по статье 1360 «Резервный капитал» отражены обязательства в сумме 4 191 тыс. руб., образованные в соответствии с учредительными документами.

В связи с исправлением ошибки пересмотрены путем ретроспективного пересчета сравнительных

показателей следующие строки Отчета об изменениях капитала:

	тыс.руб.	
	До пересмотра	После пересмотра
строка 3100 «Величина капитала на 31.12.2019 г.» по столбцу «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	9 146 4678	(163 000)
строка 3100 «Величина капитала на 31.12.2019 г.» по столбцу «Итого»	10 440 858	1 131 391
строка 3210 за 2020 год «Увеличение капитала - всего:» по столбцу «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	38 643	6 581
строка 3210 за 2020 год «Увеличение капитала - всего:» по столбцу «Итого»	38 643	6 581
строка 3211 за 2020 год «Чистая прибыль» по столбцу «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	38 642	6 581
строка 3211 за 2020 год «Чистая прибыль» по столбцу «Итого»	38 642	6 581
строка 3200 «Величина капитала на 31.12.2020 г.» по столбцу «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	9 185 109	(156 419)
строка 3200 «Величина капитала на 31.12.2020 г.» по столбцу «Итого»	10 479 500	1 137 972
строка 3310 за 2021 год «Увеличение капитала - всего:» по столбцу «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	208 634	183 615
строка 3310 за 2021 год «Увеличение капитала - всего:» по столбцу «Итого»	208 634	183 615
строка 3311 за 2021 год «Чистая прибыль» по столбцу «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	208 634	183 615
строка 3311 за 2021 год «Чистая прибыль» по столбцу «Итого»	208 634	183 615
строка 3300 «Величина капитала на 31.12.2021 г.» по столбцу «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	9 393 743	27 196
строка 3300 «Величина капитала на 31.12.2021 г.» по столбцу «Итого»	10 688 134	1 321 587
строка 3600 «Чистые активы» по состоянию на 31.12.2021	10 688 134	1 321 587
строка 3600 «Чистые активы» по состоянию на 31.12.2020	10 479 500	1 137 972
строка 3600 «Чистые активы» по состоянию на 31.12.2019	10 440 857	1 131 390

#### Отчет о движении денежных средств

Информация о движении денежных средств отражена в Отчете о движении денежных средств за 2022 г. Отчет о движении денежных средств сформирован в соответствии с требованиями ПБУ 23/2011 «Отчет

о движении денежных средств», утв. приказом Минфина РФ от 02 февраля 2011 г. N 11н.  
Налог на добавленную стоимость, уплаченный поставщикам и полученный от покупателей, исключен из денежных потоков и представлен в составе потоков от текущих операций по строке 4129 свернуто.  
К эквивалентам денежных средств отнесены краткосрочные депозиты.

#### **События после отчетной даты**

В период после 31 декабря 2022 г. и до даты подписания бухгалтерской отчетности за 2022 год Общество не имело фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества.

#### **Чистые активы (строка 3600 Отчета об изменении капитала)**

Величина чистых активов Общества удовлетворяет требованиям Гражданского кодекса Российской Федерации.

При подготовке настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство общества предполагает, что общество будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов.

Активы и обязательства учитываются на том основании, что общество сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности.

Наименование показателя	На 31 декабря 2022г.	На 31 декабря 2021г.	На 31 декабря 2020г.
Чистые активы	1 562 895	1 321 587	1 137 972

#### **Риски хозяйственной деятельности**

Деятельность Общества в 2022 году объективно связана с рисками, которые могут оказывать значительное влияние на его производственные и финансовые результаты. Поэтому контроль, анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие.

В Обществе функционирует эффективная система управления рисками и внутреннего контроля, направленная на обеспечение разумной уверенности в достижении целей. Данная система является частью корпоративного управления Общества. Риски хозяйственной деятельности своевременно идентифицируются, руководством проводится оценка потенциальных событий, обстоятельств, внешних и внутренних факторов, влияющих на достижение целей, разрабатываются соответствующие мероприятия по управлению рисками, а также процедуры внутреннего контроля. Предпринятые меры позволяют Обществу удерживать риски хозяйственной деятельности на приемлемом уровне.

#### **Финансовые риски**

В результате своей деятельности Общество подвержено ряду финансовых рисков:

- рыночные риски,
- кредитные риски,
- риски ликвидности.

Политика Общества по управлению рисками учитывает их при планировании деятельности, сконцентрирована на непредсказуемости финансовых рынков и нацелена на минимизацию потенциальных негативных последствий для финансового положения.

### **Рыночные риски**

Рыночные риски - это риск влияния изменений рыночных факторов, включая валютные обменные курсы, процентные ставки, цены на товары и ценные бумаги, котирующиеся на рынке, на финансовые результаты Общества или стоимость принадлежащих ему финансовых инструментов.

В связи с наличием у Общества операций, проводимых в иностранной валюте, изменения курсов валют могут оказывать влияние на деятельность Общества. Однако, учитывая несущественность таких операций, в том числе несущественность активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте на конец отчетного периода, руководство Общества расценивает валютный риск как низкий.

Колебания рыночных процентных ставок, прежде всего, по банковским кредитам, могут оказать влияние на финансовое положение и потоки денежных средств Общества. Однако, руководство Общества оценивает такую вероятность как малозначительную. Кроме того, кредитные соглашения содержат ограничения на изменения процентных ставок по кредитам.

Вследствие возможного повышения цен на потребляемые Обществом в хозяйственной деятельности материалы, товары, работы, услуги, Общество подвержено рискам изменения цен, поскольку производство продукции является материалоемким. Руководство Общества оценивает данный риск как средний. Однако, со стороны руководства принимаются все необходимые меры для минимизации последствий такого колебания: контроль за ростом цен, включение ценовых оговорок в договоры с поставщиками и с покупателями продукции и т.п.

### **Кредитные риски**

Финансовые активы, по которым у Общества возникает потенциальный кредитный риск, представлены в основном дебиторской задолженностью по расчетам с покупателями. Компанией разработаны процедуры, направленные на то, чтобы реализация товаров и услуг производилась только покупателям с соответствующей кредитной историей. Практикуется постоплата при расчетах с покупателями продукции. Балансовая стоимость дебиторской задолженности за вычетом резерва по сомнительным долгам представляет собой максимальную сумму, подверженную кредитному риску. Несмотря на то, что темпы погашения дебиторской задолженности подвержены влиянию экономических факторов, руководство Общества считает, что существенный риск потерь сверх суммы созданного резерва по сомнительным долгам отсутствует.

### **Риски ликвидности**

Компания регулярно отслеживает планируемые поступления денежных средств и платежи. Риск ликвидности в отчетном периоде у Общества не существенен. Общество в состоянии погашать все свои обязательства в установленные сроки.

### **Налоговые риски**

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Налоговые органы могут занять иную позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2022 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение Общества с точки зрения налогового законодательства останется стабильным.

### **Прочие риски**

#### **Риски правового характера**

Несмотря на то, что компания выступает на конец отчетного периода одной из сторон в нескольких судебных разбирательствах, возникших в ходе обычной хозяйственной деятельности, по мнению руководства, существующие в настоящее время претензии или иски к Обществу не могут оказать какое-либо существенного негативного влияния на его деятельность или финансовое положение.

#### **Условные факты хозяйственной деятельности**

Условные факты хозяйственной деятельности, которые могут существенно повлиять на экономические выгоды Общества, отсутствуют (ПБУ 8/2010, утвержденное приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н).

### Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс Центрального банка РФ для иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте.

Стоимость средств на банковских счетах (банковских вкладах), денежных и платежных документов, средств в расчетах, включая по заемным обязательствам (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженная в иностранной валюте, отражена в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших по состоянию на отчетную дату.

На валютных счетах в банке на 31.12.2022г. отражены денежные средства в валюте:

- евро 8 521,42 в пересчете на российский рубль по курсу 75,65 руб. на сумму 644 690,59 руб.;
- доллар 49 911,71 в пересчете на российский рубль по курсу 70,33 на сумму 3 510 664,90 руб.

### Прибыль на акцию:

Базовая прибыль (убыток) на акцию отражает часть прибыли (убытка) отчетного года, которая приходится на одну обыкновенную акцию в обращении. Она определяется путем уменьшения (увеличения) прибыли (убытка) отчетного периода, остающегося в распоряжении организации после налогообложения и других обязательств, платежей в бюджет и внебюджетные фонды, на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Расчет базовой прибыли (убытка) на 1 акцию:

Наименование показателя	2022 год	2021 год
Чистая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс.руб.	235 886	183 615
Сумма дивидендов по привилегированным акциям, причитающаяся к начислению их владельцам за отчетный период, тыс.руб.	-	-
Базовая прибыль (убыток) отчетного периода, тыс.руб.	235 886	183 615
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении, шт.	838 287 450	838 287 450
Базовая прибыль (убыток) на одну акцию, руб.	0,28	0,22

Разводненная прибыль (убыток) на акцию за 2022 и 2021 годы не рассчитывалась, поскольку Общество не имело ценных бумаг с разводняющим эффектом.

В 2022 году чрезвычайные обстоятельства отсутствовали, поэтому соответствующие сравнительные данные о базовой прибыли на акцию до учета чрезвычайных обстоятельств не приводятся.

### Информация о выплатах основному управленческому персоналу

Сведения о ключевом управленческом персонале

ФИО	Должность
Свеженцев Евгений Игоревич	Генеральный директор
Свеженцев Игорь Николаевич	Первый советник генерального директора
Белим Ирина Васильевна	Главный бухгалтер
Токачева Дарья Владимировна	Главный бухгалтер
Зелотова Юлия Николаевна	Заместитель генерального директора

Кузнецов Сергей Владимирович	Заместитель генерального директора по развитию
Киреев Евгений Владимирович	Операционный директор
Шнебель Никита Сергеевич	Коммерческий директор
Моложаев Алексей Юрьевич	Директор
Порхаев Алан Евгеньевич	Директор

Вознаграждение основного управленческого персонала регулируется условиями трудовых договоров, а также иными внутренними локальными актами, регламентирующими размеры выплат сотрудникам Общества, включая основной управленческий персонал.

Краткосрочное вознаграждение основного управленческого персонала, включая заработную плату, отпускные, премии и иные краткосрочные выплаты составило 38 785 тыс. руб., 32 502 тыс. руб. за 2022 и 2021 годы соответственно. Указанные суммы включают в себя налог на доходы физических лиц.

В соответствии с российским законодательством Общество перечисляло страховые взносы на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование, страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, исчисленные Обществом исходя из величины выплат и иных вознаграждений основному управленческому персоналу. Сумма страховых взносов с выплат основному управленческому персоналу составила 12 140 тыс. руб., 10 342 тыс. руб. за 2022 и 2021 годы соответственно.

В течении отчетного периода какие-либо долгосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу (вознаграждения по окончании трудовой деятельности, платежи (взносы) по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности); вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе; иные долгосрочные вознаграждения) не выплачивались.

### **Непрерывность деятельности**

В отчетном периоде на деятельность организации оказывали и продолжают оказывать существенное влияние факторы экономического и иного характера, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении РФ и ее экономических субъектов иностранными государствами, меры, принимаемые в РФ в ответ на внешнее санкционное давление, проведение СВО на территории Украины и иные ограничения.

Руководство проанализировало влияние указанных обстоятельств на деятельность Общества и показатели бухгалтерской отчетности и пришло к следующим выводам:

- волатильность на валютных и иных рынках не повлияла на финансовое положение и результаты деятельности организации;
- существенного снижения доходов и роста расходов не произошло;
- существенного обесценения активов и обязательств не наблюдается.

По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев после отчетной даты).

Общество планирует непрерывно продолжать свою деятельность. Указанные события не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности Общества за 2022 год.

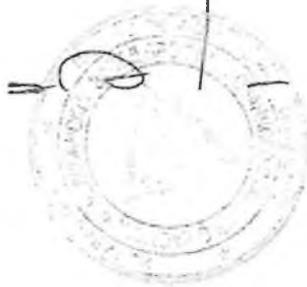
Годовая бухгалтерская отчетность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

**Информация по участию в совместной деятельности**

Общество совместную деятельность не ведет.

Генеральный директор  
ПАО «ЧЗПСН-Профнастил»

30.03.2023г.



Свеженцев Е.И.