

Обзор существенных и внутрикорпоративных сделок, а также сделок с государственными и муниципальными компаниями, заключенных Обществом в отчетном году.

1. Обзор существенных сделок, размер обязательств по которой составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов ОАО «Кубаньэнерго» по данным его бухгалтерской отчетности за предшествующий заверченный отчетный период:

Вид и предмет сделки	Содержание сделки	Срок исполнения обязательств в	Стороны и выгодоприобретатели по сделке	Размер сделки, тыс. руб.	Размер сделки в % от стоимости и активов эмитента	Дата совершения сделки (заключения договора)	Категория сделки	Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки / Дата принятия решения об одобрении сделки
1 квартал 2009 года (стоимость активов Общества на дату окончания квартала, предшествующего совершению сделки (по состоянию на 31.12.2008 г.) составила 23 699 011 тыс. рублей):								
Соглашение о кредитовании	Получение кредита на условиях уплаты процентов за пользование и возврат кредита в установленные сроки	31.03.2010	Займодавец: ОАО «АЛЬФА-БАНК» Ростовский филиал Заемщик: ОАО «Кубаньэнерго»	3 300 000	13,6%	26.02.2009	Сделка не является крупной либо сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность	-
Во 2и 3 кварталах 2009 года сделки, размер обязательств по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов Общества по данным его бухгалтерской отчетности за предшествующий заверченный отчетный период, не совершались.								
4 квартал 2009 года (стоимость активов Общества на дату окончания квартала, предшествующего совершению сделки (по состоянию на 30.09.2009 г.) составила 24 300 218 тыс. рублей):								
Договор о приобретении акций	Приобретение дополнительных акций ОАО "Кубаньэнерго", зарегистрированных ФСФР России 01.09.2009 за государственным регистрационным номером 1-02-00063-A-001D и размещаемых по открытой подписке.	До полного исполнения обязательств сторонами	Эмитент дополнительных акций: ОАО «Кубаньэнерго». Приобретатель дополнительных акций: Российская Федерация.	2 920 600	12,02%	21.12.2009	Сделка не является крупной либо сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность	-
Соглашение о кредитовании	Получение кредита на условиях уплаты процентов за пользование и возврат кредита в установленные сроки	25.10.2012	Займодавец: Сбербанк России ОАО. Заемщик: ОАО «Кубаньэнерго»	2 400 000	9,88 %	31.12.2009	Сделка не является крупной либо сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность	-

ВСЕГО:				8 620 600			
--------	--	--	--	-----------	--	--	--

2. Обзор внутрикорпоративных сделок

Сделки, совершенные ОАО «Кубаньэнерго» с его дочерними и зависимыми обществами в отчетном году:

Предмет договора	Контрагент	Сумма договора, рублей (с НДС)
приобретение оздоровительных путевок	ОАО «П/о «Энергетик»	12 014 787
приобретение детских путевок	ОАО «ОК «Пламя»	5 780 000,00

В отчетном году Обществом совершено 5 сделок с акционерами, владеющими не менее 5 % акций Общества:

Предмет договора	Контрагент	Сумма договора, рублей
проведение конкурсов и иных регламентированных внеконкурсных процедур по закупке МТРИО работ и услуг	ОАО "Холдинг МРСК"	-
услуги по организации функционирования и развитию Единой энергетической системы России в части распределительного электросетевого комплекса	ОАО "Холдинг МРСК"	7 500 000,00
приобретение дополнительных акций ОАО «Кубаньэнерго», зарегистрированных ФСФР России 01.09.2009 за государственным регистрационным номером 1-02-00063-А-001D, в порядке осуществления преимущественного права приобретения таких акций ¹	ОАО «Холдинг МРСК»	867 578 797,42
приобретение дополнительных акций ОАО «Кубаньэнерго», зарегистрированных ФСФР России 01.09.2009 за государственным регистрационным номером 1-02-00063-А-001D, в порядке осуществления преимущественного права приобретения таких акций ²	ООО «Нефть-Актив»	1 972 436 019,81
приобретение дополнительных акций ОАО «Кубаньэнерго», зарегистрированных ФСФР России 01.09.2009 за государственным регистрационным номером 1-02-00063-А-001D, по открытой подписке после осуществления преимущественного права приобретения таких акций	ООО «Нефть-Актив»	99,13

В отчетном году не совершались:

- сделки между ДЗО;

¹ В соответствии с п. 2 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» данная сделка не является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.

² В соответствии с п. 2 статьи 81 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» данная сделка не является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.

- сделки Общества с членами органов управления ДЗО.

3. Обзор сделок Общества с государственными компаниями.

В отчетном году Общество заключило 1034 сделки с государственными и муниципальными компаниями на общую сумму 145,99 млн. руб.

Данные компании предоставляли Обществу услуги:

- целевое финансирование мероприятий по энергосбережению,
- обучение и повышение квалификации персонала,
- аренда и купля-продажа земельных участков,
- техническая инвентаризация недвижимого имущества,
- медицинские осмотры работников Общества,
- оформление земельно-правовых и градостроительных документов,
- подписка на периодические печатные издания,
- коммунально-бытовые и пр. услуги.

Общество оказывало государственным и муниципальным компаниям услуги по передаче электроэнергии, ремонту энергообъектов, технологическому присоединению электроустановок к электрическим сетям ОАО «Кубаньэнерго».