

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ"	по ОКПО	92812728
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	по ОКВЭД 2	64.91
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) г.Москва, переулок Большой Девятинский, дом 4, офис 7		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	
аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/	
Основной государственный регистрационный номер	ОГРНИП	
аудиторской организации/индивидуального аудитора		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	81 005	81 707	9 121
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	585 310	2 562 084	1 716 617
	Финансовые вложения	1170	4 278 424	288 580	82 800
	Отложенные налоговые активы	1180	309 107	164 840	100 957
	Прочие внеоборотные активы	1190	282 214	2 639 644	1 226 488
	Итого по разделу I	1100	5 536 060	5 736 855	3 135 983
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	97	3 798	1 240
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	5 397
	Дебиторская задолженность	1230	875 636	834 697	525 610
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	413 997	439 267	154 128
	Прочие оборотные активы	1260	40 848	20 201	53 316
	Итого по разделу II	1200	1 330 578	1 297 963	739 691
	БАЛАНС	1600	6 866 638	7 034 818	3 875 674

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	501 000	500 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	100 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 277	344 640	313 804
	Итого по разделу III	1300	518 277	844 640	563 804
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 207 872	5 345 870	2 566 861
	Отложенные налоговые обязательства	1420	363 944	302 135	171 600
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 571 816	5 648 005	2 738 461
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	126 586	34 537	226 815
	Кредиторская задолженность	1520	591 186	468 542	341 364
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	507
	Оценочные обязательства	1540	12 060	12 276	4 723
	Прочие обязательства	1550	46 713	26 818	-
	Итого по разделу V	1500	776 545	542 173	573 409
	БАЛАНС	1700	6 866 638	7 034 818	3 875 674

Руководитель

(подпись)

Фаткуллин А.М.

(расшифровка подписи)

" 4 " мая 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР

ЧЕРНЕЙКИНА А.А.

(подпись)

Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2022 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710002	
Дата (число, месяц, год)			
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ		по ОКПО	
ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ"		92812728	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	
Вид экономической		по	
деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)		ОКВЭД 2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с		по ОКОПФ / ОКФС	
ограниченной ответственностью/Частная собственность		12300 16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	
		384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2022 г. ³	За I квартал 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	432 597	596 253
	Себестоимость продаж	2120	(308 393)	(417 022)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	124 204	179 231
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(47 541)	(41 804)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	76 663	137 427
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 645	1 379
	Проценты к уплате	2330	(126 196)	(68 475)
	Прочие доходы	2340	230 898	25 965
	Прочие расходы	2350	(166 378)	(25 295)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	21 632	71 001
	Налог на прибыль ⁷	2410	(4 909)	(13 484)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(1 347)	(1 331)
	отложенный налог на прибыль	2412	(3 562)	(12 153)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 723	57 517

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 2022 г. ³	За I квартал 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(430 107)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	86 021	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(327 363)	57 517
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Фаткуллин А.М.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 4 " мая 2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР
ЧЕРНЕЙКИНА А.А.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ООО "ПР-ЛИЗИНГ"
за 1 квартал 2022 года

В соответствии с Приказом Минфина России от 16.10.2018 г. №208н, утвержден Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (далее - Стандарт) с обязательным началом применения с 01.01.2022 г.

В соответствии с п. 49 Стандарта произведен ретроспективный пересчет показателей отчетности за прошлые периоды, который привел к единовременному уменьшению капитала в виде нераспределенной прибыли на 344 086 тыс. руб. Полученный совокупный финансовый результат отражен в строке 1370 «Нераспределенная прибыль» Бухгалтерского баланса.

В соответствии с п. 51 Стандарта, Общество не применяет Стандарт в отношении договоров финансовой аренды, исполнение которых истекает, в том числе досрочно, до конца 2022 года.

В соответствии с п. 41-42 Стандарта в отношении «...объектов учета операционной аренды арендодатель не изменяет прежний принятый порядок учета...». Объекты учета, переданные по договорам операционной аренды, учитываются в составе доходных вложений и отражаются в строке 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» Бухгалтерского баланса.

В Отчете о финансовых результатах за 1 квартал 2022 г. (далее - Отчет):

- выручка уменьшена на сумму лизинговых платежей и увеличена на сумму процентного дохода.
- себестоимость продаж уменьшена на сумму амортизации предмета лизинга.

Совокупное влияние указанных факторов составляет 250 414,5 тыс. руб. и отражено в составе строки 2520 Отчета.

В соответствии со ст.28 ФЗ 164-ФЗ О финансовой аренде (лизинге), в сумму лизинговых платежей входит «...возмещение затрат лизингодателя, связанных с приобретением и передачей предмета лизинга лизингополучателю...», а «...Размер, способ осуществления и периодичность лизинговых платежей определяются договором лизинга...».

В то же время с учетом п. 36 Стандарта «Чистая стоимость инвестиции в аренду после даты предоставления предмета аренды увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически полученных арендных платежей». С учетом п. 37 «Проценты, начисляемые по инвестиции в аренду, признаются арендодателем в качестве доходов периода, за который они начислены...».

В соответствии с изложенным, выручка за прошлые периоды также уменьшена на сумму лизинговых платежей, по которым не осуществлена поставка и передача предмета лизинга. Сумма уменьшения выручки составила 179 692,5 тыс. руб. Данные платежи возвращены в состав полученных авансов и отражены в составе строки 2520 Отчета.

Указанные корректировки влекут за собой налоговые разницы, отраженные в соответствии с ПБУ 18/02 в составе отложенных налоговых активов в сумме 86 021 тыс. руб. и отражены в составе строки 2530 Отчета.

Выписка из Отчета о финансовых результатах за 1 квартал 2022 г., тыс. руб.

Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2022 г.
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(430 107)
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	86 021

Главный бухгалтер
04.05.2022



А.А. Чернейкина