



РОССИЯ, 105064, Г. МОСКВА
ХОМУТОВСКИЙ ТУП., Д. 4, КОРП. 1, ЭТ. 0, ПОМ. V
WWW.SKAUDIT.RU, INFO@SKAUDIT.RU
ТЕЛ.: +7 (495) 651-82-22 (МНОГОКАНАЛЬНЫЙ)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМПАНИЯ «СК-АУДИТ»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам обзорной проверки
консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности
открытого акционерного общества
«Научно-производственное объединение «Физика»
за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года**

**Акционерам и Совету директоров
открытого акционерного общества
«Научно-производственное объединение «Физика»**

Введение

Мы провели обзорную проверку прилагаемой консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности открытого акционерного общества «Научно-производственное объединение «Физика» (ОГРН 1027700321901, 117587 г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж) и его дочерних компаний (далее – Группа), состоящей из консолидированного промежуточного сокращенного отчета о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2021 года и соответствующих консолидированных сокращенных промежуточных отчетов о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе, изменениях в собственном капитале и о движении денежных средств за 6 месяцев, закончившихся на указанную дату, а также примечаний к консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности, состоящих из краткого изложения основных изменений учетной политики и прочей сокращенной пояснительной информации (далее – консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность).

Руководство Группы несет ответственность за подготовку и представление данной консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности на основании проведенной нами обзорной проверки.

Объем обзорной проверки

Мы проводили обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации».

Обзорная проверка включает в себя направление запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также

применение аналитических и других процедур обзорной проверки.

Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.

Вывод

На основе проведенной нами обзорной проверки не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность не подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

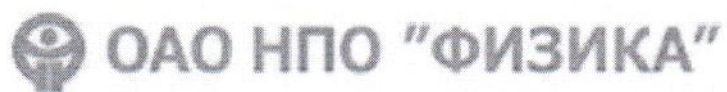
**Руководитель задания,
по результатам которого
составлено заключение**
(квалификационный аттестат № 06-000519)



Е.А. Небольсина

27 августа 2021 года

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Ск-Аудит»,
ОГРН 1037739801868,
105064 г. Москва, Хомутовский туп., д. 4, корп. 1, эт. 0, пом. V
Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 11206027552



**КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ СОКРАЩЕННАЯ
ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ,
ПОДГОТОВЛЕННАЯ В СООТВЕТСТВИИ С
МЕЖДУНАРОДНЫМИ СТАНДАРТАМИ
ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ (МСФО)**

**Открытое акционерное общество "Научно-производственное
объединение "Физика"**

Код эмитента: 05481-А

за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года

Место нахождения эмитента: 117587, Россия, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж

СОДЕРЖАНИЕ

• Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2021 года	3
• Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года	4
• Консолидированный промежуточный сокращенный отчет об изменениях в собственном капитале за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года	5
• Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о движении денежных средств за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года	6
• Примечания к консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года:	
1. Общие сведения	7
2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности	10
3. Основные положения учетной политики	13
4. Расшифровки к отчету	14
5. Прочие сведения	23

ОАО НПО «Физика»

Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о финансовом положении (неаудировано) по состоянию на 30 июня 2021 года

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	30 июня 2021 года	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Активы				
Внеоборотные активы				
Нематериальные активы	1	10 821	10 279	9 649
Инвестиционная недвижимость	2	3 441 756	3 442 231	3 510 761
Основные средства	3	11 279	13 525	16 648
Внеоборотные финансовые активы	5	117 116	86 619	92 176
Итого внеоборотные активы		3 580 972	3 552 654	3 629 234
Оборотные активы				
Запасы	7	18 113	18 209	13 560
Прочие оборотные финансовые активы	6	74 799	60 905	9 050
Торговая и прочая дебиторская задолженность	8	79 153	50 556	67 118
Актив по договору	8	-	300 000	-
Денежные средства и их эквиваленты	9	181 891	109 123	52 405
Итого оборотные активы		353 956	538 793	142 133
Всего активов		3 934 928	4 091 447	3 771 367
Капитал и обязательства				
Капитал				
Выпущенный (акционерный) капитал		9 446	9 446	9 446
Нераспределенная прибыль (убыток)		2 953 616	2 919 300	2 743 065
Доля неконтролирующих собственников		239 231	287 745	219 441
Всего капитал	15	3 202 293	3 216 491	2 971 952
Долгосрочные обязательства				
Обязательства по аренде, за вычетом краткосрочной части	4	63 648	62 030	107 289
Отложенные налоговые обязательства	11	521 575	572 195	522 319
Прочие долгосрочные обязательства	12	5 467	-	-
Итого долгосрочных обязательств		590 690	634 225	629 608
Краткосрочные обязательства				
Займы	10	-	7 779	29 445
Торговая и прочая кредиторская задолженность	13	102 904	202 848	109 594
Обязательства по договору		27 802	21 803	22 493
Обязательства по аренде, краткосрочная часть	4	228	214	701
Оценочные обязательства	14	11 011	8 087	7 574
Итого краткосрочных обязательств		141 945	240 731	169 807
Всего капитал и обязательства		3 934 928	4 091 447	3 771 367

Прилагаемые примечания на 7-29 страницах являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности

Генеральный директор
ОАО НПО «Физика»
23 августа 2021 года



И.М. Гуляев

ОАО НПО «Физика»
Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о прибылях или
убытках и прочем совокупном доходе (неаудировано)
за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	За январь-июнь 2021 года	За январь-июнь 2020 года
Выручка	Г	284 082	253 895
Себестоимость	Г	-201 193	-157 345
Итого валовая прибыль (убыток)		82 889	96 550
Административные расходы	Г	-39 018	-31 760
Прочие доходы	Д	10 726	124 749
Прочие расходы	Д	-26 971	-18 547
Итого операционная прибыль (убыток)		27 626	170 992
Финансовые доходы	Е	27 677	6 702
Финансовые расходы	Е	-18 284	-8 059
Прибыль (убыток) до налогообложения		37 019	169 635
Расход (доход) по налогу на прибыль	Ж	39 615	-37 016
Прочее		-	-
Прибыль (убыток) после налогообложения от продолжающейся деятельности	15	76 634	132 619
Общий совокупный доход/расход, за вычетом налогов, относимый на:	15	76 634	132 619
Собственников материнской организации		60 648	89 792
Долю неконтролирующих собственников		15 986	42 827
СПРАВОЧНО:			
Базовая и разводненная прибыль (убыток) на акцию	В	0,85	1,47

Прилагаемые примечания на 7-29 страницах являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности

Генеральный директор
ОАО НПО «Физика»
23 августа 2021 года



И.М. Гуляев

ОАО НПО «Физика»

Консолидированный промежуточный сокращенный отчет об изменениях в собственном капитале (неаудировано)

за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Капитал материнской компании			Доля неконтролирующих собственников	Итого капитал
	Выпущенный (акционерный) капитал	Резервы	Нераспределенная прибыль		
На 31 декабря 2019 года	9 446	-	2 743 065	219 441	2 971 952
Изменение в учетной политике	-	-	-	-	-
Прибыль за период	-	-	178 322	68 519	246 841
Выплата дивидендов	-	-	-2 708	-215	-2 923
Восстановление дивидендов	-	-	621	-	621
На 31 декабря 2020 года	9 446	-	2 919 300	287 745	3 216 491
Изменение в учетной политике	-	-	-	-	-
Прибыль за период	-	-	60 648	15 986	76 634
Выплата дивидендов	-	-	-27 079	-64 500	-91 579
Восстановление дивидендов	-	-	747	-	747
На 30 июня 2021 года	9 446	-	2 953 616	239 231	3 202 293

Генеральный директор
ОАО НПО «Физика»
23 августа 2021 года



И.М. Гуляев

ОАО НПО «Физика»

Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о движении денежных средств (неаудировано) за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	За январь-июнь 2021 года	За январь-июнь 2020 года
Движение денежных средств от текущей деятельности		
Поступление денежных средств, всего:	284 987	253 358
Выручка от арендных платежей	149 676	150 535
Выручка от продажи продукции, товаров, работ и услуг	130 303	102 774
Проценты по депозиту	2 825	38
Прочие поступления от текущей деятельности	2 183	11
Выбытие денежных средств, всего:	-318 946	-229 004
Оплата приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и материалов	-165 332	-146 305
Оплата труда работников	-58 689	-48 936
Проценты уплаченные	-3 881	-5 426
Налог на прибыль, налог на имущество, земельный налог и другие налоговые платежи в бюджет	-72 095	-26 885
Приобретение финансовых активов, предназначенных для торговли	-12 000	-
Прочие платежи по текущей деятельности	-6 949	-1 452
Сальдо денежных потоков от текущей деятельности	-33 959	24 354
Движение денежных средств от инвестиционной деятельности		
Поступление денежных средств, всего:	301 843	347
Продажа внеоборотных активов	250 000	167
Возврат предоставленных займов, продажа долговых ценных бумаг	50 980	180
Дивиденды, проценты по долговым финансовым активам	863	-
Выбытие денежных средств, всего:	-105 074	-16 812
Приобретение, создание, модернизация внеоборотных активов	-8 574	-950
Приобретение долговых ценных бумаг, предоставление займов	-96 500	-15 862
Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности	196 769	-16 465
Движение денежных средств от финансовой деятельности		
Поступление денежных средств, всего:	-	-
Выбытие денежных средств, всего:	-89 536	-6 287
Выплаты дивидендов в пользу собственников	-84 451	-215
Погашение займов и кредитов (без учета процентов)	-5 000	-5 500
Погашение обязательств по аренде	-85	-572
Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности	-89 536	-6 287
Сальдо денежных потоков всего	73 274	1 602
Денежные средства и эквиваленты на начало периода	109 123	52 405
Влияние курса валют	-506	1 796
Денежные средства и эквиваленты на конец периода	181 891	55 803

Генеральный директор
ОАО НПО «Физика»
23 августа 2021 года



И.М. Гуляев

-8-

Примечания к консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности (неаудировано) за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящая консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность представляет финансовое положение и результаты деятельности ОАО «Научно-производственное объединение «Физика» (ОАО НПО «Физика», далее - Компания) и его дочерних организаций АО «Физика-Риэлти», ООО «Технопарк «Меридио» и ООО «АКСИОН ПЛЮС» (далее – Группа).

Компания и ее дочерние организации зарегистрированы на территории Российской Федерации.

ОАО «Научно-производственное объединение «Физика» зарегистрировано Московской Регистрационной Палатой 21.06.1994 года за номером 430.128 по адресу: 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж. Фактическая величина уставного капитала составляет 9 446 391 (Девять миллионов четыреста сорок шесть тысяч триста девяносто один) рубль, а номинальная величина – 10 831 440 (Десять миллионов восемьсот тридцать одна тысяча четыреста сорок) рублей. Код эмитента: 05481-А

Ниже приведены все предшествующие наименования в течение времени его существования:

1) полное фирменное наименование: Акционерное общество открытого типа "Научно-производственное объединение «Физика»

Сокращенное фирменное наименование: АО НПО «Физика»

Дата введения наименования: 21 июня 1994 года;

2) полное фирменное наименование: Арендное предприятие «Научно-производственное объединение «Физика»

Сокращенное фирменное наименование: АП НПО «Физика»

Дата введения наименования: 13 ноября 1991 года;

3) полное фирменное наименование: Научно-производственное объединение «Физика»

Сокращенное фирменное наименование: НПО «Физика»

Дата введения наименования: 06 июня 1988 года.

16 октября 2002 года Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве за Основным государственным регистрационным номером 1027700321901 внесены сведения о государственной регистрации юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц.

21 декабря 2011 года было зарегистрировано Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг в количестве 15 500 штук номинальной стоимостью 120 рублей каждая. Отчет об итогах выпуска ценных бумаг прошел государственную регистрацию в Центральном банке Российской Федерации 15 апреля 2014 года.

02 июня 2014 года Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве зарегистрирована новая редакция устава в связи с изменением размера уставного капитала, который составил 10 831 440 (Десять миллионов восемьсот тридцать одна тысяча четыреста сорок) рублей.

ОАО НПО «Физика» - одна из ведущих микронэлектронных компаний России по разработке и производству больших интегральных схем и микросборок в интересах Министерства обороны, различных отраслей народного хозяйства. Компания была создана в 1985 году как разработчик и изготовитель микросхем для нужд радиопромышленности, изначально ориентированный на полупроводниковое производство.

Поэтапно в производственный процесс была включена технология производства гибридных микросборок и многокристальных модулей на тонкопленочных платах с различным материалом основания (подложкой): поликор, ситал, керамика.

Постоянные консультации с ведущими специалистами - создателями бортовых электронных комплексов - гарантируют своевременную разработку новых компонентов, наиболее полно удовлетворяющих специфическим требованиям в данной области техники. Благодаря плодотворной работе со специалистами таких предприятий как РПКБ, ОКБ «Авиаавтоматика», УНПП «Молния», НПЦ АП и многих других были созданы наборы микросхем и микросборок, обеспечивающие решение поставленных задач эффективным и компактным способом.

Электронные компоненты для работы с дискретными и аналоговыми сигналами разрабатываются как в рамках готовых системных решений, позволяющих создателям бортовых электронных комплексов собирать необходимую конфигурацию из «кубиков», не заботясь о совместимости компонентов, так и в виде дискретных компонентов для работы по стандартным интерфейсам с любыми микроконтроллерами или ПЛИС.

Используя возможности своего производства и дополняя микросхемы контроллеров канала ARINC-429, разработаны аналоги известных микросборок АР001-АР004 и микросхемы приемников и передатчиков канала ARINC-429.

Важным направлением работы Общества является разработка и изготовление электронных компонентов под заказ. Благодаря созданию на предприятии единого комплекса, включающего в себя разрабатывающие и производственные подразделения, время разработки и изготовления опытных образцов составляет 3-4 месяца.

Традиционно специализацией Общества остается разработка БИС частного применения на основе цифровых КМОП базовых матричных кристаллов серий 1582, 1583, разрабатываемых по спецификации заказчика для конкретной аппаратуры, при этом главный конструктор каждой конкретной разработки ведет ее от получения технического задания до выпуска серийной продукции. Это гарантирует возможность поставки изделия сразу после проведения ОКР без дополнительных затрат на «освоение серийного производства».

Потребителями продукции Общества являются более двухсот предприятий России.

Дочерние организации ОАО НПО «Физика»:

1. Акционерное общество «Физика-Риэлти» (АО «Физика-Риэлти») – доля владения 57%.
АО «Физика-Риэлти» зарегистрировано 04 августа 2004 года Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве по адресу: 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж, корп. 6 с уставным капиталом 160 000 000 (Сто шестьдесят миллионов) рублей.
Основным видом деятельности АО «Физика-Риэлти» является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (офисы).
29 декабря 2015 года произошла регистрация изменений учредительных документов. Учредительные документы АО «Физика-Риэлти» были приведены в соответствие с требованиями действующего законодательства.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Технопарк «Меридио» (ООО «Технопарк «Меридио») - доля владения 100%.
ООО «Технопарк «Меридио» зарегистрировано 02 ноября 2010 года Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве по адресу: 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж, с уставным капиталом 2 000 000 (Два миллиона) рублей.
18 февраля 2011 года Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве была зарегистрирована новая редакция устава дочернего общества в связи с увеличением уставного капитала до размера 156 816 867 (Сто пятьдесят шесть миллионов восемьсот шестнадцать тысяч восемьсот шестьдесят семь) рублей.
Основным видом деятельности ООО «Технопарк «Меридио» является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (склады).
3. Общество с ограниченной ответственностью «АКСИОН ПЛЮС» (ООО «АКСИОН ПЛЮС») - доля владения 100%.
ООО «АКСИОН ПЛЮС» зарегистрировано 08 июня 2015 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве по адресу: 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125Ж, строение 2, с уставным капиталом 101 181 000 (Сто один миллион сто восемьдесят одна тысяча) рублей.
Основным видом деятельности ООО «АКСИОН ПЛЮС» является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (офисы).

2. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ПОДГОТОВКИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

а. Заявление о соответствии МСФО

Прилагаемая консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Международного стандарта финансовой отчетности 34 «Промежуточная финансовая отчетность» и должна рассматриваться вместе с консолидированной финансовой отчетностью за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, подготовленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее – МСФО). Финансовая отчетность представлена в тысячах рублей.

Неаудированная консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность включает не всю информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с МСФО. Группа не включила разделы, которые в значительной степени дублируют информацию, раскрытую в прошедшей аудит консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, такую как положения учетной политики и детализация ряда счетов, которые существенно не изменились в сумме или по составу. Менеджмент Группы считает, что информация раскрыта в достаточной мере для того, чтобы не вводить в заблуждение пользователей данной консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности при условии, что она будет использоваться вместе с прошедшей аудит консолидированной финансовой отчетностью Группы за год, закончившийся 31 декабря 2020 года и соответствующими примечаниями.

б. Бухгалтерский учет

Группа ведет бухгалтерский учет в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Прилагаемая консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность была подготовлена путем трансформации российских бухгалтерских записей с помощью корректировок для соответствия во всех существенных аспектах требованиям МСФО.

Прилагаемая консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность Группы составлена на основе исторической стоимости, за исключением части основных средств, инвестиционной недвижимости и финансовых инструментов, учитываемых по оценочной стоимости или справедливой стоимости на отчетную дату.

в. Применимость допущения непрерывности деятельности

При подготовке прилагаемой консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности Менеджментом Группы применялось допущение о том, что Группа будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения объемов деятельности Группы, и, следовательно, обязательства будут погашаться, а активы реализовываться в ходе обычной хозяйственной деятельности.

г. Принципы консолидации

Настоящая консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность отражает финансовое положение и результаты деятельности Компании и организаций, контролируемых Компанией (дочерних организаций). Организация считается контролируемой Группой, если ее руководство имеет возможность определять финансовую и хозяйственную политику организации для получения выгод от его деятельности, а именно если Компания:

- обладает полномочиями в отношении организации;
- подвержена риску изменения доходов от участия в организации, или имеет право на получение таких доходов;
- имеет возможность использовать свои полномочия для влияния на величину доходов.

Финансовые показатели организаций, входящих в Группу, включаются в данную консолидированную промежуточную сокращенную финансовую отчетность, начиная с даты приобретения Группой контроля. Финансовые показатели организаций Группы включаются в консолидированную промежуточную сокращенную финансовую отчетность до момента продажи Группой своей контрольной доли или до 30 июня 2021 года, если такой продажи до этой даты не произошло.

В необходимых случаях в финансовую отчетность дочерних организаций вносятся корректировки для приведения используемых ими принципов учетной политики в соответствии с принципами учетной политики Группы.

При подготовке консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности все остатки по расчетам и операциям внутри Группы, а также нереализованные прибыли или убытки, возникающие в результате операций внутри Группы, исключаются.

е. Изменения долей владения Группы в дочерних организациях

Изменения долей владения Группы в дочерних организациях, не приводящие к потере Группой контроля над дочерними организациями, учитываются в собственном капитале. Балансовая стоимость долей Группы и неконтролирующей доли владения (далее - НДВ) в дочерней организации корректируется с учетом изменения соотношения этих долей. Любые разницы между суммой, на которую корректируются НДВ, и справедливой стоимостью уплаченного или полученного вознаграждения отражаются в собственном капитале участников Группы.

В случае утраты Группой контроля над дочерней организацией прибыль или убыток от выбытия рассчитывается как разница между:

(1) суммой справедливой стоимости полученного вознаграждения и справедливой стоимости оставшейся доли;

и

(2) суммой балансовой стоимости активов (включая гудвил) и обязательств дочерней организации, а также неконтролирующей доли участия (владения).

Все суммы, ранее признанные в прочем совокупном доходе (ПСД) в отношении такой дочерней организации, учитываются, как если бы Группа напрямую продала соответствующие активы или обязательства дочерней организации (т.е. реклассифицируются или переводятся в другую категорию капитала, как предусмотрено/разрешено применимыми МСФО).

Справедливая стоимость оставшихся вложений в бывшую дочернюю организацию на дату утраты контроля принимается в качестве стоимости первоначального признания в соответствии с МСФО (IFRS) 9 или (в применимых случаях) в качестве стоимости первоначального признания вложений в ассоциированную организацию или совместное предприятие.

г. Функциональная валюта

В качестве функциональной валюты и валюты отчетности Группы используется Российский рубль. В силу этого все операции Группы, выраженные в других валютах (в долларах США и Евро), отражаются по историческим курсам на соответствующие даты проведения этих операций, остатки дебиторской и кредиторской задолженности в иностранной валюте для целей составления финансовой отчетности транслируются в Российские рубли по курсам на отчетные даты.

Монетарные статьи, выраженные в иностранных валютах, пересчитываются по соответствующему валютному курсу на дату составления отчетности.

Немонетарные статьи, учитываемые в иностранной валюте и оцениваемые по справедливой стоимости, переводятся по обменным курсам, действовавшим на дату оценки справедливой стоимости.

Немонетарные статьи, отраженные по исторической стоимости, выраженной в иностранной валюте, не пересчитываются.

Курсовые разницы по монетарным статьям от изменения курсов валют отражаются в прибыли или убытках в периоде их возникновения, за следующими исключениями:

- курсовые разницы по займам в иностранной валюте, относящиеся к объектам незавершенного строительства, предназначенным для использования в производственных целях, включаются в стоимость таких объектов, корректируя процентные расходы по займам в иностранной валюте;
- курсовые разницы по статьям, которые отвечают требованиям, предъявляемым к инструментам хеджирования денежных потоков, первоначально признаются в составе прочего совокупного дохода, если хеджирование эффективно.

Все числовые показатели, представленные в рублях, округлены до ближайшей тысячи.

г. Бухгалтерские оценки и допущения

Менеджмент Группы делает ряд допущений и оценок, которые могут повлиять на представление в отчетности активов и обязательств, доходов и расходов. Оценки и суждения регулярно пересматриваются, основываясь на опыте Менеджмента и других факторах, включая прогноз будущих событий, которые являются обоснованными в данных обстоятельствах. Менеджмент Группы использует определенные суждения при применении тех или иных принципов учетной политики.

При подготовке данной консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности основные допущения и оценки, принятые Группой, по применению учетной политики Группы, не отличались от применяемых при составлении консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г.

Налог на прибыль в промежуточные периоды рассчитывается по ставке, ожидаемой к применению за полный финансовый год.

3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Положения учетной политики, применялись последовательно всеми организациями в составе Группы во всех отчетных периодах, представленных в настоящей консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности.

В консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности применяются те же принципы учетной политики и методы расчета, что и в последней консолидированной финансовой отчетности Группы за год, закончившийся 31 декабря 2020 года.

4. РАСШИФРОВКИ К ОТЧЕТУ

1) Нематериальные активы:

	Опытно-конструкторский образец
Стоимость на 31.12.2019 г.	9 649
Поступление	630
Выбытие	-
Начисление амортизации	-
Изменение стоимости	-
Стоимость на 31.12.2020 г.	10 279
Поступление	542
Выбытие	-
Начисление амортизации	-
Изменение стоимости	-
Стоимость на 30.06.2021 г.	10 821

Опытно-конструкторский образец «Приемо-передатчик радиосигнала в ультра-узком спектре» находится в стадии разработки; по окончании разработки подлежит дальнейшему внедрению в производство.

2) Инвестиционная недвижимость:

	Здания, сооружения	Земельные участки	Всего:
Стоимость на 31.12.2019 г.	3 137 634	373 127	3 510 761
Поступление	-	44 749	44 749
Выбытие	-170 500	-53 935	-224 435
Изменение стоимости	112 948	-1 792	111 156
Стоимость на 31.12.2020 г.	3 080 082	362 149	3 442 231
Поступление	-	-	-
Выбытие	-	-	-
Изменение стоимости	301	-776	-475
Стоимость на 30.06.2021 г.	3 080 383	361 373	3 441 756

Стоимость инвестиционной недвижимости определена следующим образом:

а) Часть объектов оценена по данным кадастрового учета. По мнению Менеджмента Группы, затраты по оценке рыночной стоимости данных объектов могут превысить выгоды от получения такой информации, поскольку указанные затраты не соответствуют погрешности данных настоящей отчетности в текущей рыночной ситуации при низкой ликвидности объектов недвижимости.

При этом по объектам «Здание корп.5», «Здание корп.6» кадастровая стоимость установлена судом равной рыночной стоимости, определенной согласно отчету независимого оценщика на 01.01.2018 г. При оценке указанных объектов оценщиком применены доходный и сравнительный подходы в совокупности. Согласно оценке Менеджмента Группы, по состоянию на 30.06.2021 г. рыночная стоимость указанных объектов существенно не изменилась.

Инвестиционная недвижимость	Кадастровая стоимость на отчетную дату (руб.)
Здание АБК (стр. 17)	17 098 943,71
Здание корп.5	183 200 000,00
Здание корп.6	597 700 000,00
Здание проходной	1 629 446,02
Контрольно-пропускной пункт (въезд) стр. 42	913 477,31
КОП-24 (стр.1)	1 079 803 998,09
КОП-25 (стр.3)	845 785 501,58
Корп.42 (корп.4)	64 196 768,75
Нежилое здание (гараж) (стр. 18)	15 782 404,15
Нежилое здание (склад) (стр. 40)	5 765 247,94
Склад-ангар (стр. 10)	18 575 990,94
Склад-ангар (стр. 11)	18 531 695,35
Склад-ангар (стр. 12)	18 520 725,33
Склад-ангар (стр. 13)	18 508 243,98
Склад-ангар (стр. 14)	18 553 038,96
Склад-ангар (стр. 15)	18 540 806,03
Склад-ангар (стр. 8)	17 181 304,37
Склад-ангар (стр. 9)	17 166 613,88
Строение 2	96 318 510,91
Строение 44 (бывшее Здание ВТУЗ корп. А)	10 226 742,21
Итого здания, сооружения:	3 063 999 459,51
Земельный участок 4 567 кв.м.	49 201 341,41
Земельный участок 5 209 кв.м.	58 289 230,90
Земельный участок 17 607 кв.м.	196 478 273,70
Итого земельные участки:	303 968 846,01
Всего Инвестиционная недвижимость, оцененная по кадастровой стоимости:	<u>3 367 968 305,52</u>

б) Часть объектов оценена по справедливой стоимости, определенной с использованием доходного подхода путем оценки приведенной стоимости будущих денежных потоков.

Инвестиционная недвижимость	Приведенная стоимость денежных потоков на отчетную дату (руб.)
Ангар (стр. 23)	4 375 367,06
Навес-ангар XII	6 530 398,60
Навес-ангар XIII	5 477 852,00
Итого здания, сооружения:	16 383 617,66
Всего Инвестиционная недвижимость, оцененная по приведенной стоимости денежных потоков:	<u>16 383 617,66</u>

в) Активы в форме права пользования земельными участками (долгосрочная аренда на срок свыше 35 лет) оценены с применением модели учета по первоначальной стоимости в соответствии с МСФО (IFRS) 16 (справедливая стоимость указанных активов не поддается надежной оценке на продолжающейся основе).

Другие раскрытия приведены в Примечании 4.

Инвестиционная недвижимость	Балансовая стоимость на отчетную дату (руб.)
Актив в форме права пользования земельным участком 33 881 кв.м.	13 244 482,56
Актив в форме права пользования земельным участком 11 418,55 кв.м.	44 159 989,70
Итого земельные участки:	57 404 472,26
Всего Инвестиционная недвижимость, удерживаемая в качестве актива в форме права пользования:	<u>57 404 472,26</u>

Приведенные оценки инвестиционной недвижимости в целом относятся к Уровню 3 в иерархии справедливой стоимости.

Изменение в оценках справедливой стоимости признано в консолидированном отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе по статье «Прочие доходы».

Показатель:	Сумма:
Изменение в оценке стоимости инвестиционного имущества за 2020 год	112 948
Изменение в оценке стоимости инвестиционного имущества за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года: прочие доходы	301
Прибыль (убыток) после налогообложения от продолжающейся деятельности за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года	76 634
Влияние изменения оценки справедливой стоимости на прибыль: прибыль (убыток) без учета изменений в оценках	76 333

3) Основные средства:

	Машины и оборудование	Хозяйственный инвентарь и офисное оборудование	Транспортные средства	Всего:
Стоимость на 31.12.2019 г.	5 005	1 283	10 360	<u>16 648</u>
Поступление	1 101	593	942	2 636
Выбытие	-	-	-	-
Начисление амортизации	-2 442	-822	-2 495	-5 759
Стоимость на 31.12.2020 г.	3 664	1 054	8 807	<u>13 525</u>
Поступление	121	295	-	416
Выбытие	-	-	-	-
Начисление амортизации	-985	-355	-1 322	-2 662
Стоимость на 30.06.2021 г.	2 800	994	7 485	<u>11 279</u>

4) Активы в форме права пользования и обязательства по аренде:

	Земельные участки	Транспортные средства	Всего:
Стоимость на 31.12.2019 г.	69 158	5 250	74 408
Поступление	44 749	942	45 691
Выбытие	-53 935	-5 053	-58 988
Начисление амортизации	-1 792	-213	-2 005
Изменение стоимости	-	-	-
Стоимость на 31.12.2020 г.	58 180	926	59 106
Поступление	-	-	-
Выбытие	-	-	-
Начисление амортизации	-776	-94	-870
Изменение стоимости	-	-	-
Стоимость на 30.06.2021 г.	57 404	832	58 236

Относящиеся к аренде расходы, признанные в консолидированном отчете о прибылях или убытках и прочем совокупном доходе:

	За январь-июнь 2021 года	За январь-июнь 2020 года
Амортизация активов в форме права пользования	870	1 093
Процентные расходы по обязательствам по аренде	2 604	5 301

Денежные потоки по арендным обязательствам за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года, составили 1 137 тыс. руб., из них 1 052 тыс. руб. включены в состав выплат по процентам.

5) Внеоборотные финансовые активы:

	Долгосрочные займы выданные
Внеоборотные финансовые активы на 31.12.2019 г.	92 176
Займы, предоставленные за период	27 874
Перевод из внеоборотных в оборотные финансовые активы и обратно	-40 747
Процентные доходы и амортизация	7 546
Займы, погашенные за период	-220
Корректировка резерва под ожидаемые кредитные убытки	-10
Внеоборотные финансовые активы на 31.12.2020 г.	86 619
Займы, предоставленные за период	48 901
Перевод из внеоборотных в оборотные финансовые активы и обратно	-5 576
Процентные доходы и амортизация	2 467
Займы, погашенные за период	-13 281
Корректировка резерва под ожидаемые кредитные убытки	-2 014
Внеоборотные финансовые активы на 30.06.2021 г.	117 116

В составе внеоборотных финансовых активов отражены долгосрочные займы, выданные сторонним организациям и физическим лицам.

	Процентная ставка по договору	Эффективная процентная ставка
Займы выданные (от 1,5 до 6 лет), в рублях	6 - 12 %	5,848 - 11,827 %

6) Прочие оборотные финансовые активы:

	Краткосрочные займы выданные
Прочие оборотные финансовые активы на 31.12.2019 г.	9 050
Займы, предоставленные за период	11 024
Перевод из оборотных во внеоборотные финансовые активы и обратно	40 747
Процентные доходы и амортизация	1 036
Займы, погашенные за период	-727
Корректировка резерва под ожидаемые кредитные убытки	-300
Изменения в цене (покупка/продажа, переоценка) акций, учитываемых по рыночной стоимости	75
Прочие оборотные финансовые активы на 31.12.2020 г.	60 905
Займы, предоставленные за период	51 500
Перевод из оборотных во внеоборотные финансовые активы и обратно	5 576
Процентные доходы и амортизация	2 613
Займы, погашенные за период	-38 561
Перевод в прочую дебиторскую задолженность	-6 400
Корректировка резерва под ожидаемые кредитные убытки	-2 192
Изменения в цене (покупка/продажа, переоценка) акций, учитываемых по рыночной стоимости	1 358
Прочие оборотные финансовые активы на 30.06.2021 г.	74 799

В составе прочих оборотных финансовых активов отражены краткосрочные займы, выданные сторонним организациям и физическим лицам.

	Процентная ставка по договору	Эффективная процентная ставка
Займы выданные (до 12 месяцев), в рублях	5,5 – 8,5 %	5,118 – 8,148 %

В составе прочих оборотных финансовых активов отражены акции российских организаций, учитываемые по рыночной стоимости, на сумму 1 668 тыс. рублей.

7) Запасы:

	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	Товары	Незавершенное производство	Всего:
Стоимость на 31.12.2019 г.	6 469	2 993	4 098	13 560
Поступление	70 765	-	3 370	74 135
Списание	-59 025	-2 993	-7 468	-69 486
Стоимость на 31.12.2020 г.	18 209	-	-	18 209
Поступление	28 668	-	-	
Списание	-28 764	-	-	
Стоимость на 30.06.2021 г.	18 113	-	-	18 113

8) Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность и активы по договору:

	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Авансы выданные	16 932	10 817	8 541
Торговая дебиторская задолженность	44 716	32 169	23 335
Дебиторская задолженность по налогам и сборам	8	6 406	6 730
Прочие дебиторы	17 497	1 164	28 512
Всего:	79 153	50 556	67 118
Оценочный резерв под убытки	-7 806	-16 904	-11 555

Оценочный резерв под убытки:

Суммы авансов выданных, торговой дебиторской задолженности и прочей дебиторской задолженности сгруппированы по срокам просрочки задолженности и по состоянию на отчетную дату составили:

	На 30 июня 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
	Сумма	Резерв под убытки	Сумма	Резерв под убытки
Непросроченная задолженность и задолженность со сроком просрочки менее 1 года	79 145	-	44 150	-
Задолженность со сроком просрочки свыше 1 года	7 806	-7 806	16 904	-16 904
Всего:	86 951	-7 806	61 054	-16 904

Изменения в сумме оценочного резерва под убытки по торговой дебиторской задолженности, авансам выданным и прочей дебиторской задолженности в течение отчетного периода, составили:

	За январь-июнь 2021 г.	2020 г.
Остаток на начало периода	-16 904	-11 555
Уменьшение (+) / увеличение (-) за период	9 098	-5 349
Остаток на конец периода	-7 806	-16 904

Группа создает оценочный резерв под убытки, который представляет собой оценку ожидаемых кредитных убытков в отношении торговой дебиторской задолженности, авансов выданных и прочей дебиторской задолженности, за исключением случаев, когда Группа уверена в невозможности возмещения той или иной суммы и отражает ее непосредственно как уменьшение стоимости соответствующего финансового актива.

	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы по договору	-	300 000	-

Группа признала на 31.12.2020 г. по договору с покупателем выручку от продажи инвестиционной недвижимости (Здание корп.7) и актив по договору (условное право на возмещение в обмен на актив, который группа передала покупателю) в размере 300 000 тыс. руб., поскольку в соответствии с договором получение возмещения зависит от выполнения продавцом (Группой) определенных обязательств в будущем.

Группа и покупатель полностью исполнили свои обязательства, в сроки установленные договором.

9) Денежные средства и их эквиваленты:

	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Денежные средства на депозитных счетах	60 000	81 600	19 700
Денежные средства на банковских счетах, в том числе:	121 891	27 523	32 705
- в рублях	85 705	12 748	23 708
- в иностранной валюте (доллары США в рублевом эквиваленте)	36 186	14 775	8 997
Всего:	<u>181 891</u>	<u>109 123</u>	<u>52 405</u>

Средняя процентная ставка по краткосрочным депозитам (не более трех месяцев) – 4,61 %.

10) Краткосрочные займы:

Краткосрочные займы на 31.12.2019 г.	<u>29 445</u>
Займы, полученные за период	5 834
Перевод из краткосрочных в долгосрочные займы и обратно	-
Процентные расходы и амортизация	2 576
Займы, погашенные за период	-30 076
Краткосрочные займы на 31.12.2020 г.	<u>7 779</u>
Займы, полученные за период	-
Перевод из краткосрочных в долгосрочные займы и обратно	-
Процентные расходы и амортизация	-
Займы, погашенные за период	-7 779
Краткосрочные займы на 30.06.2021 г.	-

11) Отложенные налоговые обязательства:

	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Разницы в стоимости инвестиционной недвижимости	2 684 195	2 697 035	2 724 957
Разницы в начисленных процентах по внеоборотным финансовым активам	14 126	10 899	5 514
Разницы в стоимости проданного объекта недвижимости	-	-39 529	-
Разницы в созданном оценочном резерве под убытки	-32 776	-16 116	-9 463
Разницы в активах по договору	-	300 000	-
Разницы в начисленных процентах по прочим оборотным финансовым активам	4 796	4 455	639
Разницы в учете расходов будущих периодов	-863	-54 104	-1 097
Разницы в обязательствах по аренде	-63 876	-62 244	-107 990
Разницы в начисленных процентах по краткосрочным займам	-	-3	-1 350
Разницы, связанные с реклассификацией долгосрочных обязательств	-5 467	-	-
Разницы, связанные с корректировкой обязательств перед поставщиками	10 853	20 769	547
Разницы в резерве по отпускам	-3 113	-189	-157
<i>Итого начисленных разниц:</i>	<i>2 607 875</i>	<i>2 860 973</i>	<i>2 611 600</i>
<i>Налоговая ставка, (%)</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>
Всего, чистые обязательства по отложенному налогу:	<u>521 575</u>	<u>572 195</u>	<u>522 319</u>

12) Прочие долгосрочные обязательства:

	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Долгосрочная кредиторская задолженность	-5 467	-	-
Всего:	<u>-5 467</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

13) Торговая и прочая кредиторская задолженность:

	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Поставщики и подрядчики	26 288	22 287	28 985
Авансы полученные	23 810	30 975	31 718
Налоги, сборы и страховые взносы	27 233	128 075	28 119
Прочие кредиторы	25 573	21 511	20 772
Всего:	<u>102 904</u>	<u>202 848</u>	<u>109 594</u>

Просроченная кредиторская задолженность составляет 3 136 тыс. рублей.

14) Оценочные обязательства:

	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Сумма оценочных обязательств по оплате отпусков	8 724	6 211	5 817
<i>Средняя ставка по страховым взносам + НДС и ПЗ, (%)</i>	26,22	30,20	30,23
Сумма оценочных обязательств по страховым взносам	2 287	1 876	1 757
Всего резерв на оплату отпусков:	<u>11 011</u>	<u>8 087</u>	<u>7 574</u>

15) Капитал:

	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Простые акции	9 446	9 446
Простые акции (доля неконтролирующих собственников)	68 800	68 800
<i>Нераспределенная прибыль на начало периода</i>	<i>3 138 245</i>	<i>2 893 706</i>
Финансовый результат за отчетный период	76 634	246 841
Выплата дивидендов	-91 579	-2 923
Восстановление дивидендов	747	621
<i>Нераспределенная прибыль на конец периода</i>	<i>3 124 047</i>	<i>3 138 245</i>
Всего капитал:	<u>3 202 293</u>	<u>3 216 491</u>

Управление капиталом направлено, прежде всего, на поддержание оптимальной структуры капитала и повышение эффективности деятельности Группы компаний в целях обеспечения доходности средств, инвестированных участниками и прочими заинтересованными сторонами.

5. ПРОЧИЕ СВЕДЕНИЯ

А) Акционерный капитал:

Общее количество выпущенных ОАО НПО «Физика» (регистрационный номер выпуска 1-02-05481-А) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 120 рублей за акцию, находящихся в обращении на отчетную дату составило 90 262 штуки, в том числе:

- 74 762 штуки с государственным регистрационным номером от 18 апреля 2001 года;
- 15 500 штук с государственным регистрационным номером от 02 июня 2014 года (дополнительный выпуск).

Средневзвешенное количество акций:

	2020 г.	2019 г.	2018 г.
Выпущено акций на 1 января	90 262	90 262	90 262
Изменения	-	-	-
Средневзвешенное количество акций на 31 декабря:	90 262	90 262	90 262

Б) Дивиденды:

Согласно действующему российскому законодательству, дивиденды, подлежащие распределению, ограничиваются суммой остатка накопленной нераспределенной прибыли, отраженной в обязательной финансовой отчетности, подготовленной в соответствии с российскими правилами бухгалтерского учета.

Годовым общим собранием акционеров ОАО НПО «Физика» (протокол № 39 от 01.06.2021 г.) принято решение: на выплату дивиденда за 2020 год направить 27 078 600,00 (Двадцать семь миллионов семьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек из расчета 300,00 (Триста) рублей 00 копеек на одну акцию.

Объявленные дивиденды по состоянию на дату подписания консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности выплачены в размере 19 898 400 рублей. Согласно сведениям, содержащимся в Списке лиц в целях осуществления выплаты дивидендов № 77:21/16611 от 10.06.2021 г., полученному от регистратора (Акционерное общество «Новый регистратор»), доходы по ценным бумагам эмитента, в размере 7 180 200 рублей не выплачены по следующим причинам:

- отсутствие достаточных реквизитов, необходимых для перечисления дивидендов (7 109 400 рублей);
- наличие у части получателей дивидендов признаков умершего (70 800 рублей).

Годовым общим собранием акционеров АО «Физика-Риэлти» (протокол № 41 от 12.04.2021 г.) принято решение: на выплату дивиденда за 2020 год направить 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей 00 копеек из расчета 3 000,00 (Три тысячи) рублей 00 копеек на одну акцию.

Объявленные дивиденды на дату подписания консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности выплачены в полном размере.

Внеочередным общим собранием акционеров АО «Физика-Риэлти» (протокол № 42 от 14.05.2021 г.) принято решение: из прибыли Общества, полученной по результатам 1 (Первого) квартала 2021 года направить на выплату дивиденда 120 000 000,00 (Сто двадцать миллионов) рублей 00 копеек из расчета 12 000,00 (Двенадцать тысяч) рублей 00 копеек на одну акцию.

Объявленные дивиденды на дату подписания консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности выплачены в полном размере.

В) Расчет базовой и разводненной прибыли на акцию:

Базовая прибыль на акцию рассчитывается как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

На 30 июня 2021 года у Группы нет обыкновенных акций с потенциальным разводняющим эффектом.

	За январь-июнь 2021 г.	За январь-июнь 2020 г.
Прибыль, причитающаяся собственникам Группы, тыс. руб.	76 634	132 619
Средневзвешенное количество акций за 6 месяцев, закончившихся 30 июня, шт.	90 262	90 262
Базовая и разводненная прибыль на одну акцию, тыс. руб.:	<u>0,85</u>	<u>1,47</u>

Г) Расшифровка доходов и расходов от основной деятельности:

	За январь-июнь 2021 г.	За январь-июнь 2020 г.
Выручка всего, в том числе:	<u>284 082</u>	<u>253 895</u>
Продажа микросхем, микросборок и ОКР	127 875	99 149
Сдача в аренду собственного недвижимого имущества	156 207	154 746
Себестоимость всего, в том числе:	<u>-201 193</u>	<u>-157 345</u>
Себестоимость микросхем, микросборок и ОКР	-106 497	-82 898
Себестоимость услуг по передаче в аренду собственного недвижимого имущества	-94 696	-74 447
Административные расходы, в том числе:	<u>-39 018</u>	<u>-31 760</u>
Заработная плата	-10 606	-7 227
Страховые взносы	-2 856	-2 046
Амортизация	-9	-740
Страхование имущества, информационные, консультационные и аудиторские услуги, услуги управления, ремонтные работы и прочее	-25 547	-21 747

Д) Расшифровка прочих доходов и расходов:

	За январь-июнь 2021 г.	За январь-июнь 2020 г.
Прочие доходы, в том числе:	<u>10 726</u>	<u>124 749</u>
Доходы, связанные с реализацией основных средств	-	167
Доходы, связанные с переоценкой инвестиционного актива	301	108 790
Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	725	1 503
Доходы, в виде восстановленных оценочных резервов	9 255	4 575
Корректировка налога на имущество прошлых лет	-	9 443
Прочие доходы	445	271
Прочие расходы, в том числе:	<u>-26 971</u>	<u>-18 547</u>
Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	-774	-6
Расходы в виде образованных оценочных резервов	-10 332	-4 719
Налоги и сборы	-12 391	-13 224
Прочие расходы	-3 474	-598

Е) Расшифровка финансовых доходов и расходов:

	За январь-июнь 2021 г.	За январь-июнь 2020 г.
Финансовые доходы, в том числе:	27 677	6 702
Доходы от участия в других организациях	6	-
Проценты к получению	12 948	4 480
Доходы, связанные с реализацией (погашением) ценных бумаг	13 995	-
Курсовые разницы	728	2 222
Финансовые расходы, в том числе:	-18 284	-8 059
Проценты к уплате	-2 837	-7 190
Расходы, связанные с реализацией (погашением) ценных бумаг	-13 913	-
Курсовые разницы	-1 534	-869

Ж) Расшифровка расхода по налогу на прибыль:

	За январь-июнь 2021 г.	За январь-июнь 2020 г.
Текущий налог на прибыль за отчетный год	-11 004	-11 585
Изменение отложенного налогового обязательства	50 619	-25 431
Расход (доход) по налогу на прибыль, всего:	39 615	-37 016

З) Раскрытие информации по операционным сегментам:

Отраслевые сегменты:

а) Деятельность по изготовлению микросхем, микросборок и опытно-конструкторских разработок;

б) Передача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества.

Географическое сегментирование отсутствует.

Группа ведет деятельность в одном географическом регионе – г. Москва.

Между сегментами осуществляются продажи (аренда офиса).

Продажи между сегментами на 30.06.2021 и на 30.06.2020 гг. не превышают 0,1% от общей выручки по сегменту – «Передача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества».

	Деятельность по изготовлению микросхем, микросборок и ОКР		Передача в аренду собственного нежилого недвижимого имущества		ВСЕГО	
	За 6 мес. 2021 года	За 6 мес. 2020 года	За 6 мес. 2021 года	За 6 мес. 2020 года	За 6 мес. 2021 года	За 6 мес. 2020 года
Выручка от продаж внешним покупателям	127 875	99 149	156 207	154 746	284 082	253 895
Валовая прибыль	21 378	16 251	61 511	80 299	82 889	96 550
Доля выручки от продаж по сегментам в общем объеме выручки	45,01	39,05%	54,99%	60,95%	100%	100%
Валовая маржа	16,72%	16,39%	39,38%	51,89%	29,18%	38,03%

И) Связанные стороны на 30.06.2021 г.:

ОАО НПО «Физика»		
Лицо, являющееся связанной стороной	Основание	Характер отношений
ЗАО «ФИЗИКА»	Акционер общества - 54,32% участия	Контроль
KRYSTALROAD HOLDINGS LIMITED (доверительный управляющий)	Акционер общества - 26,22% участия	Значительное влияние
Гуляев Игорь Михайлович	Единоличный исполнительный орган, член Совета директоров	Значительное влияние
Аринушкина Светлана Николаевна	Член Совета директоров	Значительное влияние
Власов Владимир Андреевич	Член Совета директоров	Значительное влияние
Кузнецов Алексей Львович	Член Совета директоров	Значительное влияние
Савотина Александра Юрьевна	Член Совета директоров	Значительное влияние
Савотин Константин Юрьевич	Член Совета директоров, Единоличный исполнительный орган ЗАО «ФИЗИКА»	Значительное влияние
Тищенко Сергей Николаевич	Член Совета директоров	Значительное влияние
Канаев Алексей Юрьевич	Единоличный исполнительный орган ООО «Ризл Эстэйт Финанс»- Управляющая организация: АО «Физика-Ризлти», ООО «Технопарк-Меридио», ООО «АКСИОН ПЛЮС»	Значительное влияние
ООО «Ризл Эстэйт Финанс»	Управляющая организация: АО «Физика-Ризлти», ООО «Технопарк-Меридио», ООО «АКСИОН ПЛЮС»	Значительное влияние
Савотин Юрий Иванович	Акционер ЗАО «ФИЗИКА» - 22,86% участия	Значительное влияние
ООО «Приватинвест»	Акционер ЗАО «ФИЗИКА» - 27 % участия	Значительное влияние
Зотов Петр Константинович	Отвечает признакам бенефициарного владельца	

Связанные стороны на 31.12.2020 г.:

ОАО НПО «Физика»		
Лицо, являющееся связанной стороной	Основание	Характер отношений
ЗАО «ФИЗИКА»	Акционер общества - 54,32% участия	Контроль
KRYSTALROAD HOLDINGS LIMITED (доверительный управляющий)	Акционер общества - 26,22% участия	Значительное влияние
Гуляев Игорь Михайлович	Единоличный исполнительный орган, член Совета директоров	Значительное влияние
Аринушкина Светлана Николаевна	Член Совета директоров	Значительное влияние
Власов Владимир Андреевич	Член Совета директоров	Значительное влияние
Савотина Александра Юрьевна	Член Совета директоров	Значительное влияние
Савотин Константин Юрьевич	Член Совета директоров, Единоличный исполнительный орган ЗАО «ФИЗИКА»	Значительное влияние
Трунов Сергей Станиславович	Член Совета директоров	Значительное влияние
Чубыкина Юлия Викторовна	Член Совета директоров	Значительное влияние
Канаев Алексей Юрьевич	Единоличный исполнительный орган ООО «Ризл Эстэйт Финанс»- Управляющая организация: АО «Физика-Ризлти», ООО «Технопарк-Меридио», ООО «АКСИОН ПЛЮС»	Значительное влияние
ООО «Ризл Эстэйт Финанс»	Управляющая организация: АО «Физика-Ризлти», ООО «Технопарк-Меридио», ООО «АКСИОН ПЛЮС»	Значительное влияние
Савотин Юрий Иванович	Акционер ЗАО «ФИЗИКА» - 22,86% участия	Значительное влияние
ООО «Приватинвест»	Акционер ЗАО «ФИЗИКА» - 27 % участия	Значительное влияние
Зотов Петр Константинович	Отвечает признакам бенефициарного владельца	

К) Операции внутри Группы и со связанными сторонами Группы:

Операции внутри Группы за январь-июнь 2021 года, в тыс. руб.:

Активы, обязательства, выручка и расходы за Январь - Июнь 2021 г.				
	ОАО НПО «Физика»	АО «Физика- Ризлти»	ООО «Технопарк «Меридио»	ООО «АКСИОН ПЛЮС»
Выручка от сдачи в аренду собственного недвижимого имущества (офис), без учета НДС	-	-1 999	-	-
Расходы, связанные с арендой недвижимого имущества (офис), без учета НДС	1 999	-	-	-
Проценты по займам к получению	-6 097	-	-8	-
Проценты по займам к уплате	-	5 982	-	123
Займы выданные (основной долг)	-	-	-	-
Займы полученные (основной долг)	-	-	-	-
Займы, погашенные с учетом процентов	44 007	-44 007	-	-
Выплата дивидендов	85 500	-85 500	-	-

Операции внутри Группы за январь-июнь 2020 года, в тыс. руб.:

Активы, обязательства, выручка и расходы за Январь - Июнь 2020 г.				
	ОАО НПО «Физика»	АО «Физика- Ризлти»	ООО «Технопарк «Меридио»	ООО «АКСИОН ПЛЮС»
Выручка от сдачи в аренду собственного недвижимого имущества (офис), без учета НДС	-	-2 065	-	-
Расходы, связанные с арендой недвижимого имущества (офис), без учета НДС	2 065	-	-	-
Проценты по займам к получению	-6 687	-	-21	-
Проценты по займам к уплате	-	6 639	-	69
Займы выданные (основной долг)	-3 436	-	-1 000	-
Займы полученные (основной долг)	-	2 036	-	2 400
Займы, погашенные с учетом процентов	-	-	-	-
Выплата дивидендов	285	-285	-	-

Вознаграждения ключевому управленческому персоналу внутри Группы:

	За январь-июнь 2021 г.	За январь-июнь 2020 г.
Суммы вознаграждения, полученные ключевыми руководящими сотрудниками (заработная плата) и начисленные на них страховые взносы	15 866	10 912
Вознаграждение за оказанные услуги единоличного исполнительного органа, без учета НДС	2 000	2 000
Всего:	17 866	12 912

Прочие операции со связанными сторонами:

Финансовые активы, отраженные в отчете о финансовом положении	За январь-июнь 2021 г.	За 2020 г.
Остаток на начало периода:	7 339	-
Займы, выданные	5 089	7 262
Процентные доходы и амортизация	266	77
Займы, погашенные с учетом процентов	-	-
Остаток на конец периода:	12 694	7 339

Объем осуществления прочих операций	За январь-июнь 2021 г.	За январь-июнь 2020 г.
Услуги, предоставленные юридическим лицам, без учета НДС	1 217	1 216
Услуги, полученные от юридических лиц, без учета НДС, в том числе:	21 032	18 445
- услуги комплексного управленческого обслуживания	20 532	17 945
Покупка финансовых вложений у юридических и физических лиц	-	1 226
Выкуп собственных векселей у юридических и физических лиц	-	1 036
Погашение векселей, с учетом начисленных процентов, предъявленных физическими лицами	-	5 303
Дивиденды, начисленные юридическим лицам	21 811	-
Дивиденды, начисленные физическим лицам	2 126	111
Дивиденды, выплаченные юридическим лицам, с учетом налога	14 710	-
Дивиденды, выплаченные физическим лицам, с учетом налога	2 126	111

Л) События после отчетного периода:

Датой подписания консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности является 23 августа 2021 года.

В марте 2020 года произошли серьезные изменения на российских и глобальных рынках, связанные с объявленной пандемией коронавируса COVID-19.

По оценке руководства Группы, ограничения и иные события, связанные с пандемией коронавируса COVID-19 и произошедшие как до отчетной даты, так и после нее до даты подписания данной консолидированной финансовой отчетности, не оказали и не оказывают значительного влияния на деятельность Группы и не ставят под сомнение способность Группы продолжать непрерывно свою деятельность.

Генеральный директор
ОАО НПО «Физика»
23 августа 2021 года



И.М. Гуляев