

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКПО _____
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКВЭД 2 _____
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____ по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/5

Коды		
0710001		
30	09	2021
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247		16
384 (385)		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора ООО АФ "Фабер Лекс"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

2308052975

Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

1022301213197

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2021 г. ³	На 31 Декабря 2020 г. ⁴	На 31 Декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	589 374	613 924	646 996
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	177 161 457	168 290 522	150 279 742
	Отложенные налоговые активы	1180	68 086	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 145	37 534	70 663
	Итого по разделу I	1100	177 820 062	168 941 980	150 997 401
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	66 153	22 301	9 669
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 992 296	5 909 803	3 060 243
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	36 330 618	59 290 035	52 458 815
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 676	2 866	2 903
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	43 391 743	65 225 005	55 531 630
	БАЛАНС	1600	221 211 805	234 166 985	206 529 031

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 019	1 019	1 019
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-) ⁷	(-) ⁷
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	87 448 127	87 448 127	87 448 127
	Резервный капитал	1360	153	153	153
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	41 883 409	40 293 259	53 165 022
	Итого по разделу III	1300	129 332 708	127 742 558	140 614 321
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	70 000 000	70 000 000	40 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 931	5 426	6 130
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	70 004 931	70 005 426	40 006 130
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 736 630	11 295 700	10 769 500
	Кредиторская задолженность	1520	98 525	25 109 104	15 134 311
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	39 011	14 197	4 769
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 874 166	36 419 001	25 908 580
	БАЛАНС	1700	221 211 805	234 166 985	206 529 031

Руководитель

Дюрининг Ян Гезинюс

(расшифровка подписи)

" 27 "

октября

20 21

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 9 месяцев 2021 г.

Организация Публичное акционерное общество "Магнит" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год)
Вид экономической деятельности аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом по ОКПО
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКВЭД 2
Публичное акционерное общество / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
70771130		
2309085638		
68.20.2		
12247	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 2021 г. ³	За 9 месяцев 2020 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	527 872	507 631
	Себестоимость продаж	2120	(54 580)	(47 884)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	473 292	459 747
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(1 434 204)	(844 074)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(960 912)	(384 327)
	Доходы от участия в других организациях	2310	27 089 000	27 810 000
	Проценты к получению	2320	4 411 391	4 877 514
	Проценты к уплате	2330	(4 108 530)	(4 026 850)
	Прочие доходы	2340	300 314	13 085
	Прочие расходы	2350	(209 821)	(324 385)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	26 521 443	27 965 038
	Налог на прибыль ⁷	2410	68 581	(63 327)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(63 855)
	отложенный налог на прибыль	2412	68 581	528
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 590 024	27 901 711

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 21 г. ³	За 9 месяцев 20 20 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	26 590 024	27 901 711
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

Дюннинг Ян Гезинюс

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 "

октябрь

2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.