

**Публичное акционерное общество  
«Курганская генерирующая компания»**

**Сокращенная промежуточная консолидированная финансовая  
отчетность (не прошедшая аудит), подготовленная в соответствии с  
Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО),  
принятыми на территории Российской Федерации и Заключение по  
результатам обзорной проверки  
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года**

## **Содержание**

Заключение по результатам обзорной проверки сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности	3
Заявление руководства об ответственности за подготовку и утверждение сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности	5
Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении	6
Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о совокупном доходе	7
Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств	8
Сокращенный промежуточный консолидированный отчет об изменениях капитала	9
Примечания к сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности	10



ООО «РСМ РУСЬ»  
Россия, 119285, Москва,  
Ул. Пудовкина, д. 4, эт.4, ком.25  
Тел: +7 495 363 28 48  
Факс: +7 495 981 41 21  
Э-почта: mail@rsmrus.ru  
www.rsmrus.ru

*29.08.2019*  
*л РСМ - 1635*

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЗОРНОЙ ПРОВЕРКИ СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**Акционерам и Совету директоров Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания»**

### **Организация:**

**Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания»** (сокращенное наименование **ПАО «КГК»**).

Место нахождения: Россия, 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А;

Основной государственный регистрационный номер – 1064501172416.

### **Аудитор:**

**Общество с ограниченной ответственностью «РСМ РУСЬ».**

Место нахождения: 119285, г. Москва, ул. Пудовкина, д. 4, эт.4, ком.25;

Телефон: (495) 363-28-48; факс: (495) 981-41-21;

Основной государственный регистрационный номер – 1027700257540;

Общество с ограниченной ответственностью «РСМ РУСЬ» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (свидетельство о членстве № 6938, ОРНЗ 11306030308), местонахождение: 119192, Москва, Мичуринский пр-т, д. 21, корп. 4.

### *Введение*

Мы провели обзорную проверку прилагаемого сокращенного промежуточного консолидированного отчёта о финансовом положении Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» и его дочерних организаций (далее «Группа») по состоянию на 30 июня 2019 года и связанных с ним сокращенных промежуточных консолидированных отчётов о совокупном доходе, о движении денежных средств, об изменениях капитала за шесть месяцев, закончившихся на эту дату, а также основных принципов учётной политики и прочих пояснительных примечаний.

Руководство Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» несёт ответственность за подготовку и достоверное представление данной сокращенной промежуточной консолидированной финансовой информации в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности 34 «Промежуточная финансовая отчётность». Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной сокращенной промежуточной консолидированной финансовой информации на основе проведённой нами обзорной проверки.

### *Объём обзорной проверки*

Мы проводили обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации».

Обзорная проверка сокращенной промежуточной консолидированной финансовой информации включает в себя направление запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также применение аналитических и других процедур обзорной проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, и, поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в процессе аудита. Соответственно, мы не выражаем аудиторское мнение.

### *Вывод*

На основе проведенной нами обзорной проверки не выявлены факты, которые могут служить основанием для того, чтобы мы сочли, что прилагаемая сокращенная промежуточная консолидированная финансовая информация не отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Группы по состоянию на 30 июня 2019 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату, в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

#### **Председатель Правления**

Квалификационный аттестат аудитора № 05-000015 выдан на основании решения саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторов» от 15 ноября 2011г. №24 на неограниченный срок.

ОПНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 21706004215

#### **Руководитель, ответственный за проведение обзорной проверки**

Квалификационный аттестат аудитора № 06-000499 выдан на основании решения саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» от 20 марта 2019г. № 390 на неограниченный срок.

ОПНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 21706003956



**Н.А. Данцер**

**И.А. Хорошков**

**Заявление руководства об ответственности за подготовку и утверждение  
промежуточной консолидированной финансовой отчетности  
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года**

Нижеследующее заявление, которое должно рассматриваться совместно с описанием обязанностей аудиторов, содержащимся в представленном на страницах 3–4 заключении независимых аудиторов по обзорной проверке промежуточной консолидированной финансовой отчетности, сделано с целью разграничения ответственности руководства и аудиторов в отношении сокращенной промежуточной консолидированной финансовой отчетности Публичного акционерного общества «Курганская генерирующая компания» и его дочерних организаций (далее – «Группа»).

Руководство отвечает за подготовку промежуточной консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей во всех существенных аспектах финансовое положение Группы по состоянию на 30 июня 2019 года, результаты ее деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале Группы за шесть месяцев, закончившихся на эту дату, в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности № 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

При подготовке промежуточной консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- выбор надлежащей учетной политики и ее последовательное применение;
- предоставление уместной, надежной, сопоставимой и понятной информации, включая информацию об учетной политике;
- раскрытие дополнительной информации в случае, когда соблюдение отдельных требований Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО) недостаточно для того, чтобы обеспечить понимание пользователями влияния отдельных операций, прочих событий и условий на финансовое положение Группы и ее финансовые результаты, и
- подготовку промежуточной консолидированной финансовой отчетности исходя из допущения, что Группа будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, за исключением случаев, когда такое допущение неправомерно.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и обеспечение функционирования эффективной и надежной системы внутреннего контроля во всех организациях Группы;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить сделки Группы, а также в любой момент времени с достаточной степенью точности предоставить информацию о финансовом положении Группы и обеспечить соответствие финансовой отчетности Группы требованиям МСФО;
- принятие всех доступных мер для обеспечения сохранности активов Группы;
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих злоупотреблений.

Настоящая промежуточная консолидированная финансовая отчетность утверждена руководством 28 августа 2019 года.

\_\_\_\_\_  
С.Н. Долгов  
Генеральный директор

28 августа 2019 года, Курган, Россия





**СОКРАЩЕННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ  
(НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТ)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о финансовом положении**

	Примечания	На 30 июня 2019 года	На 31 декабря 2018 года
<b>АКТИВЫ</b>			
<b>Внеоборотные активы</b>			
Основные средства	5	5 667 040	5 847 371
Активы в форме права пользования	6	921 269	983 636
Инвестиционная недвижимость	7	665 591	663 137
Нематериальные активы	8	12 445	12 224
Отложенные налоговые активы	22	9 903	9 334
Прочие внеоборотные активы	9	2 558	824
<b>Итого внеоборотные активы</b>		<b>7 278 806</b>	<b>7 516 526</b>
<b>Оборотные активы</b>			
Денежные средства и их эквиваленты	12	72 662	23 097
Торговая и прочая дебиторская задолженность	13	2 083 955	1 998 519
Авансы по налогу на прибыль		17 715	54 069
Товарно-материальные запасы	10	798 418	737 401
Прочие финансовые активы	11	295 100	295 622
Авансы выданные и прочие оборотные нефинансовые активы		93 931	26 620
<b>Итого оборотные активы</b>		<b>3 361 781</b>	<b>3 135 328</b>
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>		<b>10 640 587</b>	<b>10 651 854</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
<b>Капитал, причитающийся акционеру</b>			
Уставный капитал зарегистрированный	14	985 294	985 294
Фонд переоценки инвестиционной недвижимости		31 180	31 180
Нераспределенная прибыль		4 319 226	4 334 637
<b>Акционерный капитал</b>		<b>5 335 700</b>	<b>5 351 111</b>
Неконтрольные доли участия		224 114	219 273
<b>Итого капитал</b>		<b>5 559 814</b>	<b>5 570 384</b>
<b>Долгосрочные обязательства</b>			
Долгосрочные заемные средства	15	876 501	976 661
Долгосрочное обязательство по аренде	6	875 791	897 199
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	22	1 122 096	1 062 734
Пенсионные обязательства	16	21 751	21 751
Прочие долгосрочные обязательства	17	6 926	6 926
<b>Итого долгосрочные обязательства</b>		<b>2 903 065</b>	<b>2 965 271</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>			
Заемные средства	15	281 730	259 886
Обязательство по аренде	6	81 760	86 437
Государственные субсидии	19	59 000	—
Кредиторская задолженность по выплате дивидендов	14	304 421	2 346
Торговая и прочая кредиторская задолженность	17	1 052 837	1 391 867
Задолженность перед персоналом организации		96 628	100 150
Прочие нефинансовые обязательства		102 102	96 989
Кредиторская задолженность по уплате налогов	18	199 230	178 524
<b>Итого краткосрочные обязательства</b>		<b>2 177 708</b>	<b>2 116 199</b>
<b>Итого обязательства</b>		<b>5 080 773</b>	<b>5 081 470</b>
<b>ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		<b>10 640 587</b>	<b>10 651 854</b>

Генеральный директор



*[Handwritten signature]*  
С.Н.Долгов  
28 августа 2019

Прилагаемые примечания на страницах с 10 по 35 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности

**СОКРАЩЕННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ  
(НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТ)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о совокупном доходе**

	Примечания	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года
<b>Доходы от основной деятельности</b>			
Выручка от продажи электроэнергии		1 880 001	1 811 144
Выручка от продажи теплоты		2 288 432	2 327 118
Выручка от ГВС		233 258	239 476
Выручка от аренды		19 276	13 310
Прочие доходы		98 255	48 768
<b>Итого доходы от основной деятельности</b>		<b>4 519 222</b>	<b>4 439 816</b>
 Расходы по основной деятельности	20	(3 940 456)	(4 363 020)
Чистый убыток от обесценения финансовых активов		(129 458)	(123 858)
<b>Прибыль/(убыток) от основной деятельности</b>		<b>449 308</b>	<b>(47 062)</b>
 Затраты на финансирование		(56 055)	(85 537)
Финансовые доходы/(расходы), нетто	21	(26 726)	21 702
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	7	9 613	—
<b>Прибыль/(убыток) до налога на прибыль</b>		<b>376 140</b>	<b>(110 897)</b>
Расходы по налогу на прибыль	22	(84 624)	(22 960)
<b>Прибыль/(убыток) за период</b>		<b>291 516</b>	<b>(133 857)</b>
<b>Прибыль/(убыток), приходящаяся на:</b>			
акционеров Группы		286 675	(69 617)
неконтрольные доли участия		4 841	(64 240)
<b>Прочий совокупный доход/(убыток)</b>			
Статьи, не подлежащие реклассификации впоследствии в состав прибыли или убытка:			
Актуарные убытки по планам с установленными выплатами		—	—
Влияние налога на прибыль		—	—
<b>Прочий совокупный убыток, за вычетом налога на прибыль</b>		<b>—</b>	<b>—</b>
<b>Прочий совокупный убыток, приходящийся на:</b>			
акционеров Группы		—	—
неконтрольные доли участия		—	—
<b>Общий совокупный доход/(убыток)</b>		<b>291 516</b>	<b>(133 857)</b>
<b>Приходящийся на:</b>			
акционеров Группы		286 675	(69 617)
неконтрольные доли участия		4 841	(64 240)
 <b>Прибыль/(убыток) на акцию</b>		<b>2,64</b>	<b>(0,78)</b>

Генеральный директор



С.Н.Долгов

*Савица* 2019

Прилагаемые примечания на страницах с 10 по 35 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности

**СОКРАЩЕННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ  
(НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТ)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Сокращенный промежуточный консолидированный отчет о движении денежных средств**

	Примечания	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>			
<b>Прибыли/(убыток) до налогообложения</b>		<b>376 140</b>	<b>(110 897)</b>
<i>Поправки для увязки прибыли до налогообложения и чистого движения денежных средств от основной деятельности:</i>			
Амортизация внеоборотных активов	5,6,8,20	276 777	311 784
Финансовые (доходы)/расходы нетто (исключая % расходы по пенсионным обязательствам)	21	(19 686)	(21 702)
Затраты на финансирование		56 055	85 537
Процентные расходы по аренде активов в форме прав пользования	21	46 412	–
Чистая (прибыль)/убыток от обесценения финансовых активов		129 458	123 858
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	7	(9 613)	–
Расходы от выбытия основных средств и инвестиционной недвижимости	5,7,20	11 777	14 351
Поправка на прочие операции в неденежной форме		5 074	11 255
<b>Денежные потоки от текущей деятельности до изменений оборотного капитала и уплаченного налога на прибыль</b>		<b>872 394</b>	<b>414 186</b>
<i>Изменения в оборотном капитале:</i>			
Изменение дебиторской задолженности и авансов выданных		(282 081)	(578 619)
Изменение товарно-материальных запасов		(61 017)	23 094
Изменение кредиторской задолженности и начислений		(337 439)	690 037
Изменение задолженности по налогам, кроме налога на прибыль		20 706	206
Налог на прибыль, уплаченный		10 524	(136 611)
<b>Итого поступление денежных средств от текущей деятельности</b>		<b>223 087</b>	<b>412 293</b>
<b>ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:</b>			
Приобретение внеоборотных активов		(45 784)	(75 023)
Приобретение финансовых вложений		(127)	(45 245)
Поступление государственных субсидий		59 000	–
Получено от реализации финансовых вложений		20 211	101 805
<b>Итого (использовано)/поступило денежных средств на (от) инвестиционную деятельность</b>		<b>33 300</b>	<b>(18 463)</b>
<b>ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:</b>			
Поступления по заемным средствам		22 130	150 000
Погашение займов		(100 160)	(326 748)
Погашение обязательств по аренде		(72 497)	(19 005)
Проценты уплаченные		(56 284)	(87 639)
Погашение задолженности по неоплаченной части реализованных акций, отраженных в капитале			165 956
Дивиденды, выплаченные Группой	14	(11)	(361 721)
<b>Итого поступление / (использование) денежных средств по (в) финансовой деятельности</b>		<b>(206 822)</b>	<b>(479 157)</b>
<b>(Уменьшение) / увеличение денежных средств и их эквивалентов</b>		<b>49 565</b>	<b>(85 327)</b>
Денежные средства на начало периода		23 097	129 484
Денежные средства на конец периода		72 662	44 157

Генеральный директор



*[Handwritten signature]*

С.Н.Долгов

*18 августа* 2019

Прилагаемые примечания на страницах с 10 по 35 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности



ПАО «КГК»

**СОКРАЩЕННАЯ ПРОМЕЖУТОЧНАЯ КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ  
(НЕ ПРОШЕДШАЯ АУДИТ)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Сокращенный промежуточный консолидированный отчет об изменениях капитала**

	Уставный капитал	Неоплаченная часть реализованных акций	Собственные выкупленные акции	Фонд переоценки инвестиционной недвижимости	Нераспределенная прибыль	Итого акционерный капитал	Неконтрольные доли участия	Итого капитал
На 1 января 2018 года	985 294	(165 956)	—	31 180	4 612 715	5 463 233	226 546	5 689 779
Эффект от вступления в силу МСФО (IAS) 9	—	—	—	—	4 309	4 309	—	4 309
На 1 января 2018 года (пересчитано)	985 294	(165 956)	—	31 180	4 617 024	5 467 542	226 546	5 694 088
Убыток за период	—	—	—	—	(69 617)	(69 617)	(64 240)	(133 857)
Общий совокупный убыток за отчетный период	—	—	—	—	(69 617)	(69 617)	(64 240)	(133 857)
Погашение задолженности	—	165 956	—	—	—	165 956	—	165 956
Дивиденды	—	—	—	—	(365 210)	(365 210)	—	(365 210)
На 30 июня 2018 года (пересчитано)	985 294	—	—	31 180	4 182 197	5 198 671	162 306	5 360 977
На 1 января 2019 года	985 294	—	—	31 180	4 334 637	5 351 111	219 273	5 570 384
Прибыль за период	—	—	—	—	286 675	286 675	4 841	291 516
Общий совокупный доход за отчетный период	—	—	—	—	286 675	286 675	4 841	291 516
Дивиденды	—	—	—	—	(302 086)	(302 086)	—	(302 086)
На 30 июня 2019 года	985 294	—	—	31 180	4 319 226	5 335 700	224 114	5 559 814

Генеральный директор



С.Н. Долгов  
28.06.2019

Прилагаемые примечания на страницах с 10 по 35 составляют неотъемлемую часть настоящей финансовой отчетности

**ПАО «КГК»**

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 1. Общие сведения**

**Группа и его деятельность**

Публичное акционерное общество «Курганская генерирующая компания» (сокращенное наименование ПАО «КГК») образовано 1 июля 2006 года в рамках государственной реформы энергетики путём выделения генерирующих активов из ОАО «Курганэнерго» (протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Курганэнерго» от 17 ноября 2005 года).

Юридический адрес ПАО «КГК»: Российская Федерация, 640000, г. Курган, проспект Конституции, дом 29А.

Основным видом деятельности ПАО «КГК» являются:

- поставка (продажа) электрической и тепловой энергии по установленным тарифам в соответствии с диспетчерскими графиками электрических и тепловых нагрузок;
- производство электрической и тепловой энергии.

Установленная электрическая мощность ПАО «Курганская генерирующая компания» – 473,232 мегаватт, установленная тепловая мощность – 2024,7 Гкал/час. Объем выработки электроэнергии составляет 779,107 млн. кВтч и тепловой энергии – 1,51 млн.Гкал.

Структура акционеров ПАО «КГК» на 30 июня 2019 года и 31 декабря 2018 года представлена следующим образом:

Акционеры	% владения	
	На 30 июня 2019	На 31 декабря 2018
Фонд развития электроэнергетики	74,43	74,95
ПАО КБ «Агропромкредит»	7,01	7,01
Небанковская кредитная организация акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"	17,40	–
Прочие	1,16	18,04
<b>Итого</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

По состоянию на 30 июня 2019 года ПАО «КГК» имело 4 обособленных подразделения (на 31 декабря 2018 года – 4): Курганская ТЭЦ (г. Курган), Шадринское отделение (г. Шадринск), Тепловые сети (г. Курган), Представительство ПАО «КГК» в г. Москве.

Консолидированная финансовая отчетность Группы включает следующие дочерние организации:

	Наименование	Вид деятельности	Доля владения на 30.06.2019 г., %	Доля владения на 31.12.2018 г., %
1	ОАО «Современные коммунальные системы»	Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)	69,9297%	69,9297%
2	ООО «Курганский Индустриальный парк»	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	52,0085%	52,0085%

ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 1. Общие сведения (продолжение)**

**Отношения с государством**

Государство оказывает непосредственное влияние на деятельность Группы через регулирование Федеральной службой по тарифам тарифов на реализацию электрической и тепловой энергии. Тарифы на электрическую и тепловую энергию для Группы определяются на основе нормативных документов по выработке электрической и тепловой энергии и нормативных документов, применимых для естественных монополий.

Как указано в примечании 24 Условные активы и обязательства, политика Правительства Российской Федерации в экономической, социальной и других сферах может оказывать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Группы.

**Экономическая среда**

Компания осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Как следствие, Компания подвержена влиянию экономического и финансового рынков Российской Федерации, которым присущи черты развивающихся рынков. Законодательная, налоговая и нормативно-правовая базы находятся в процессе совершенствования, однако, тот факт, что они допускают возможность различных толкований и подвержены часто вносимым изменениям, наряду с прочими правовыми и фискальными преградами, создает ряд проблем, с которыми сталкиваются предприятия, ведущие свою деятельность на территории Российской Федерации. Настоящая финансовая отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Компании. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от его оценок.

**Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности**

*(а) Основа подготовки*

Настоящая промежуточная сокращенная финансовая отчетность за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2019 г., была подготовлена в соответствии с МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Настоящая промежуточная сокращенная финансовая отчетность не содержит всех сведений и данных, подлежащих раскрытию в годовой финансовой отчетности, и должна рассматриваться в совокупности с годовой финансовой отчетностью ПАО «КГК».

*Функциональная валюта и валюта отчетности.*

Национальная валюта Российской Федерации – российский рубль, является функциональной валютой Группы, и одновременно валютой, в которой была подготовлена настоящая финансовая отчетность. Округление всей финансовой информации, представленной в рублях, осуществлялось до ближайшей тысячи, если не указано иного.

*(б) Использование оценок и суждений*

Суждения и оценки, осуществленные руководством Группы в процессе применения учетной политики, соответствуют суждениям, описанным в консолидированной финансовой отчетности ПАО «КГК» за 2018 год.

Наиболее значимые прогнозы и оценки связаны с оценкой оставшегося срока полезного использования основных средств, оценкой запасов, оценкой резерва под ожидаемые кредитные убытки.

**Основные средства**

Оставшийся срок полезной службы основных средств, учитываемых по исторической стоимости, руководство оценивает в соответствии с текущим техническим состоянием и расчетным периодом, в



**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

**(не прошедшей аудит)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности (продолжение)**

течение которого эти активы будут приносить экономическую выгоду компаниям Группы. Оценка оставшегося срока полезной службы оказывает влияние на учетную стоимость и амортизацию основных средств, учитываемых по исторической стоимости.

**Обесценение нефинансовых активов**

На каждую дату составления отчетности руководство Группы оценивает, существуют ли индикаторы того, что стоимость возмещения активов снизилась по сравнению с их балансовой стоимостью. Сумма снижения отражается в консолидированном отчете о совокупной прибыли в том периоде, в котором зафиксировано данное снижение. Если условия изменяются, и руководство Группы решает, что стоимость актива, отличного от деловой репутации, увеличилась, то резерв на экономическое обесценение будет полностью или частично восстановлен.

**Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по торговой дебиторской задолженности и активам по договору**

Группа рассчитывает ожидаемые кредитные убытки на индивидуальной основе по формуле:

$$ECL = EAD * PD * LGD * D, \text{ где}$$

ECL - величина ожидаемых кредитных убытков;

EAD - величина кредитного требования, подверженная риску дефолта;

PD - вероятность дефолта контрагента на период в один год;

LGD - ожидаемый уровень потерь, %;

D - фактор дисконтирования.

Величина кредитного требования, подверженная риску дефолта, определяется Группой как денежные потоки, причитающиеся в соответствии с договором. Фактор дисконтирования отражает первоначальную эффективную процентную ставку или ее приблизительное значение для инструмента.

Ожидаемый уровень потерь определяется Группой на основе собственной статистики и будет пересматриваться на каждую отчетную дату.

Для определения вероятности дефолта контрагента Группа использует матрицы дефолтов рейтингового агентства Эксперт РА и внешние долгосрочные рейтинги S&P Global Ratings, Moody's, Fitch, Эксперт РА и внутренние рейтинги для контрагентов, которые не получили внешние рейтинги. Группа приняла решение об использовании внешних рейтингов, так как не имеет достаточных наблюдаемых данных о дефолтах в производственном секторе и опыта прогнозных оценок.

Оценка взаимосвязи между ожидаемыми кредитными убытками, уровнями дефолта и ожидаемыми уровнями потерь является значительной расчетной оценкой. Величина ожидаемых кредитных убытков чувствительна к изменениям в показателях. Прошлый опыт возникновения кредитных убытков Группы и прогноз экономических условий также могут не являться показательными для фактического дефолта покупателей в будущем.

**Резервы под обесценение запасов**

Группа формирует резервы на устаревшие и неходовые запасы сырья и запасных частей, а также корректирует оценку запасов, если их стоимость может оказаться невозмещаемой.

**Обязательства по выплатам работникам**

Стоимость предоставления вознаграждений по пенсионному плану с установленными выплатами и прочих обязательств по окончании трудовой деятельности, а также приведенная стоимость обязательства по



**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности (продолжение)**

пенсионным выплатам устанавливается с использованием актуарного метода. Актуарный метод подразумевает использование различных демографических допущений, однако вследствие непредвиденных событий могут возникать существенные расхождения между прогнозами, полученными с использованием допущений, и фактическими денежными потоками. Актуарный метод включает допущения о ставках дисконтирования, росте заработной платы в будущем, уровне смертности.

Ввиду сложности оценки и долгосрочного характера обязательств по планам с установленными выплатами подобные обязательства высокочувствительны к изменениям этих допущений. Все допущения пересматриваются на каждую отчетную дату.

С 01 января 2019 года Группой были применены значительные суждения, связанные с применением МСФО (IFRS) 16 «Аренда», изложенные ниже.

***Активы с низкой стоимостью.***

Для применения освобождения от признания в отношении аренды активов с низкой стоимостью Группа считает стоимость актива низкой до 100 тыс. руб.

***Определение срока аренды к договорам с опционом на продление***

Группа определяет срок аренды как не подлежащий досрочному прекращению период аренды вместе с периодами, в отношении которых предусмотрен опцион на продление аренды, если имеется достаточная уверенность в том, что он будет исполнен, или периодами, в отношении которых предусмотрен опцион на прекращение аренды, если имеется достаточная уверенность в том, что он не будет исполнен. Группа имеет договоры аренды с опционом на продление аренды на дополнительный срок. На отчетную дату Группа применяет суждение, чтобы определить, имеется ли у него достаточная уверенность в том, что оно исполнит опцион на продление, учитывая все уместные факторы, которые приводят к возникновению экономического стимула для исполнения опциона на продление аренды, а также подконтрольные Группе обстоятельства, способные влиять на исполнение опциона Группой.

Группа имеет договоры аренды сроком до одного года с опционом на продление аренды на дополнительный срок. При определении срока аренды объектов, используемых в операционной деятельности, Группа учло период, в отношении которого предусмотрен опцион на продление, до истечения срока полезного использования такого актива.

***Оценочные значения и допущения***

***Единая ставка дисконтирования в отношении портфеля договоров аренды***

Для признания Обязательства по аренде на дату первоначального применения Группа использовала единую ставку привлечения дополнительных заёмных средств, равную 9,37%.

Для новых договоров аренды в качестве ставки дисконтирования Группа применяет ставку процента, по которой Группа могла бы привлечь заёмные средства, необходимые для получения актива со стоимостью, аналогичной стоимости Актива в форме права пользования в аналогичных экономических условиях. Ставка дисконтирования определяется с учетом указанных ниже допущений, так как Группа обоснованно полагает, что использование таких допущений не будет иметь значительного влияния на финансовую отчетность.

Ставка процента определяется в отношении портфеля договоров аренды с аналогичными характеристиками, так как Группа обоснованно полагает, что ставка процента к портфелю не будет существенно отличаться от ставки процента для отдельных договоров аренды в рамках такого портфеля.

ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

**(не прошедшей аудит)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 2. Основные принципы подготовки финансовой отчетности (продолжение)**

Ставка процента определяется ежеквартально на конец периода и применяется к активам, дата начала аренды которых приходится на данный квартал.

При определении ставки процента Группа не использует корректировку на залог.

**Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики**

Подготовка промежуточной финансовой отчетности в соответствии с МСФО (IAS) 34 требует использования определенных существенных учетных оценок. Она также требует от руководства Компании применять суждение при использовании учетной политики Компании. Области, в которых при подготовке финансовой отчетности были применены существенные суждения и оценки, и их влияние раскрываются в примечании 2 (б).

Учетная политика и методы расчета, использованные при подготовке данной промежуточной сокращенной финансовой отчетности, соответствуют учетной политике и методам, использованным и описанным в годовой финансовой отчетности ПАО «КГК» за 2018 год, за исключением изменений, возникших в связи с введением в действие с 1 января 2019 года или другой указанной даты новых и/или пересмотренных стандартов и интерпретаций, описанных ниже.

*(а) Новые стандарты и интерпретации, вступившие в силу с 1 января 2019 года*

С 1 января 2019 года Группа впервые применяет МСФО (IFRS) 16 «Аренда». МСФО (IFRS) 16 «Аренда» заменил руководство в отношении учета аренды, включая МСФО (IAS) 17 «Аренда», КРМФО (IFRIC) 4 «Определение наличия в соглашении признаков договора аренды», Разъяснение ПКР (SIC) 15 «Операционная аренда – стимулы» и Разъяснение ПКР (SIC) 27 «Анализ сущности сделок, имеющих юридическую форму аренды». Согласно требованиям МСФО (IAS) 34 информация о характере и эффекте изменений раскрыта ниже.

Также в 2019 году Группа впервые применило ряд стандартов и разъяснений, которые не повлекли за собой внесение изменений в раскрываемую учетную политику и другую информацию, представляемую в примечаниях к настоящей промежуточной сокращенной финансовой отчетности.

**Разъяснения КРМФО (IFRIC) 23 «Неопределенность в отношении правил исчисления налога на прибыль»**

Разъяснение рассматривает порядок учета налогов на прибыль в условиях существования неопределённости в отношении налоговых трактовок.

Группа применяет суждения при выявлении неопределённости в отношении правил исчисления налога на прибыль. При применении разъяснения Группа проанализировала, имеется ли у него какие-либо неопределённые налоговые трактовки, особенно касающиеся трансфертного ценообразования. Учитывая то, что Группа выполняет требования налогового законодательства, и исходя из проведенного анализа применяемой практики в отношении вопросов, отнесенных Группой к неопределённым налоговым трактовкам, Группа считает, что принятие позиции Группы налоговыми органами является вероятным.

**Поправки к МСФО (IFRS) 9 - «Условия о досрочном погашении с потенциальным отрицательным возмещением»**

Согласно МСФО (IFRS) 9 долговой инструмент может оцениваться по амортизированной стоимости или по справедливой стоимости через прочий совокупный доход при условии, что предусмотренные договором денежные потоки являются «исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга» и инструмент удерживается в рамках соответствующей бизнес-модели, позволяющей такую классификацию. Поправки к МСФО (IFRS) 9 разъясняют, что финансовый актив удовлетворяет критерию «денежных потоков» независимо от того, какое событие или

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)**

обстоятельство приводит к досрочному расторжению договора, а также независимо от того, какая сторона выплачивает или получает обоснованное возмещение за досрочное расторжение договора.

Данные поправки не оказали влияния на финансовую отчетность Группы.

**Поправки к МСФО (IAS) 28 – «Долгосрочные вложения в ассоциированные организации и совместные предприятия»**

Поправки разъясняют, что организация должна применять МСФО (IFRS) 9 к долгосрочным вложениям в ассоциированную организацию или совместное предприятие, к которым не применяется метод долевого участия.

Данные поправки не оказали влияния на финансовую отчетность Группы, поскольку у Группы отсутствуют рассматриваемые в них долгосрочные вложения в ассоциированную организацию или совместное предприятие.

**Поправки к МСФО (IAS) 19 – «Внесение изменений в программу, сокращение программы или погашение обязательств по программе»**

Поправки к МСФО (IAS) 19 рассматривают порядок учета в случаях, когда внесение изменений в программу, сокращение программы или погашение обязательств по программе происходит в течение отчетного периода. Поправки разъясняют, что в таких ситуациях организация должна определить стоимость услуг текущего периода применительно к оставшейся части периода после внесения изменений в программу, ее сокращения или полного погашения обязательств по программе, исходя из актуарных допущений, использованных для переоценки чистого обязательства (актива) программы с установленными выплатами, отражающих вознаграждения и активы программы после внесения изменений. Организация также должна определить чистую величину процентов применительно к оставшейся части периода после внесения изменений в программу, ее сокращения или погашения обязательств по программе, с использованием чистого обязательства программы с установленными выплатами, отражающих вознаграждения программы и активы программы после данного события, а также ставки дисконтирования, использованной для переоценки этого чистого обязательства программы с установленными выплатами.

Данные поправки не оказали влияния на финансовую отчетность Группы, поскольку в отчетном периоде не производились изменения программы, ее сокращения или погашения обязательств по ней.

**Ежегодные усовершенствования МСФО.**

Ежегодные усовершенствования МСФО включают:

- МСФО (IFRS) 3 «Объединение бизнесов» - ранее имевшиеся доли участия в совместной операции;
- МСФО (IFRS) 11 «Совместное предпринимательство» - ранее имевшиеся доли участия в совместной операции;
- МСФО (IAS) 12 «Налоги на прибыль» - налоговые последствия выплат по финансовым инструментам, классифицированным в качестве собственного капитала;
- МСФО (IAS) 23 «Затраты по заимствованиям» - затраты по заимствованиям, разрешенные для капитализации.

Данные поправки не оказали влияния на финансовую отчетность Группы, поскольку у Группы отсутствуют рассматриваемые в них операции.



ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)**

(б) Основные положения новой учетной политики

Ниже представлены основные положения новой учетной политики Группы в результате вступления в силу МСФО (IFRS) 16 «Аренда».

**Активы в форме права пользования и Обязательства по аренде**

*Применимые стандарты и интерпретации:*

МСФО (IFRS) 16 «Аренда»

**Аренда –Группа в качестве арендатора.**

**Активы в форме права пользования** Группа признает на дату начала аренды (т.е. дату, на которую базовый актив становится доступным для использования). Первоначальная стоимость актива в форме права пользования включает:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи на дату начала аренды или до такой даты за вычетом полученных стимулирующих платежей по аренде;
- понесенные первоначальные прямые затраты;
- оценку затрат, которые будут понесены при демонтаже и перемещении базового актива, восстановлении участка, на котором он располагается, или восстановлении базового актива до состояния, которое требуется в соответствии с условиями аренды, за исключением случаев, когда такие затраты понесены для производства запасов.

Если у Группы отсутствует достаточная уверенность в том, что оно получит право собственности на арендованный актив в конце срока аренды, признанный актив в форме права пользования амортизируется линейным методом на протяжении более короткого из следующих периодов:

- предполагаемый срок полезного использования актива;
- срок аренды.

В отношении Активов в форме права пользования применяется МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов» при определении наличия обесценения актива и для учета выявленного убытка от обесценения.

После даты начала аренды Активы в форме права пользования оцениваются по первоначальной стоимости, за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения, с корректировкой на переоценку обязательств по аренде. Группа применяет модель учета по первоначальной стоимости для Активов в форме права пользования, кроме Активов в форме права пользования, которые удовлетворяют определению инвестиционной недвижимости в МСФО (IAS) 40. В отношении таких активов Группа применяет модель учета по справедливой стоимости, аналогично Инвестиционной недвижимости.

**Обязательства по аренде** Группа признает на дату начала аренды. Обязательства оцениваются по приведенной стоимости арендных платежей, которые должны быть осуществлены в течение срока аренды. Арендные платежи включают:

- фиксированные платежи за вычетом любых стимулирующих платежей по аренде к получению;
- переменные арендные платежи, которые зависят от индекса или ставки, первоначально оцениваемые с использованием индекса или ставки на дату начала аренды;



**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ  
(не прошедшей аудит)  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)**

**Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)**

- суммы, которые, как ожидается, будут уплачены арендатором по гарантиям ликвидационной стоимости;
- цена исполнения опциона на покупку, если имеется достаточная уверенность в том, что арендатор исполнит этот опцион;
- выплаты штрафов за прекращение аренды, если срок аренды отражает потенциальное исполнение арендатором опциона на прекращение аренды.

Переменные арендные платежи, которые не зависят от индекса или ставки, признаются в качестве расходов в том периоде, в котором наступает событие или условие, приводящее к осуществлению таких платежей.

Для расчета приведенной стоимости арендных платежей Группа использует ставку привлечения дополнительных заёмных средств на дату начала аренды, если процентная ставка, заложенная в договор аренды, не может быть легко определена.

После даты начала аренды Обязательства по аренде увеличиваются для отражения начисления процентов и уменьшаются для отражения осуществленных арендных платежей. Кроме того, в случае модификации, изменения срока аренды, изменения по существу фиксированных арендных платежей или изменения оценки опциона на покупку базового актива Группа производит переоценку балансовой стоимости Обязательства по аренде.

Обязательства по аренде отражаются в Сокращенном промежуточном консолидированном отчете о финансовом положении в составе строк «Долгосрочные обязательства по аренде» и «Краткосрочные обязательства по аренде».

**Краткосрочная аренда и аренда активов с низкой стоимостью.** Группа применяет освобождение от признания в отношении краткосрочной аренды к своим краткосрочным договорам аренды оборудования и офисных помещений (т.е. к договорам, по которым на дату начала аренды предусмотренный срок аренды составляет не более 12 месяцев и которые не содержат опциона на покупку). Группа также применяет освобождение от признания в отношении аренды активов с низкой стоимостью к договорам аренды оборудования, стоимость которого считается низкой. Арендные платежи по краткосрочной аренде и аренде активов с низкой стоимостью признаются в качестве расхода линейным методом в течение срока аренды.

**(а) Влияние первого применения МСФО (IFRS) 16**

Группа впервые применило стандарт с использованием модифицированного ретроспективного метода с признанием суммарного эффекта первоначального применения стандарта на 01 января 2019 года в качестве корректировки вступительной нераспределенной прибыли. Сравнительная информация в формах финансовой отчетности не пересчитывалась и представлена в соответствии с требованиями ранее действовавших стандартов.

При переходе на МСФО (IFRS) 16 Группа использовала освобождение от признания для договоров аренды, срок аренды по которым на дату начала аренды составляет не более 12 месяцев и которые не содержат опциона на покупку (краткосрочная аренда), а также для договоров аренды, в которых базовый актив имеет низкую стоимость (аренда активов с низкой стоимостью). Группа также использовала упрощение практического характера, позволяющее на 01 января 2019 года применить стандарт только к договорам, которые ранее были идентифицированы как договоры аренды с применением МСФО (IAS) 17 и Разъяснения КРМФО (IFRIC) 4.

Группа имеет договоры аренды земельных участков, находящихся в федеральной и муниципальной собственности, объектов недвижимости и оборудования. До применения МСФО (IFRS) 16 Группа классифицировала каждый договор как финансовую или операционную аренду. Договор аренды классифицировался как финансовая аренда, если Группе передавались практически все риски и выгоды, с

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)**

вязанные с владением арендованным активом. Финансовая аренда капитализировалась на дату начала аренды по наименьшей стоимости - справедливой стоимости арендованного имущества или по приведенной стоимости минимальных арендных платежей. Арендные платежи распределялись между процентами (признаваемыми в составе финансовых расходов) и уменьшением обязательства по аренде. В случае операционной аренды стоимость арендованного имущества не капитализировалась, арендные платежи признавались в составе прибыли или убытка линейным методом на протяжении срока аренды. Все авансовые арендные платежи признавались в составе «Прочих нефинансовых активов», а начисленные арендные платежи – в составе «Торговой и прочей кредиторской задолженности».

В результате применения МСФО (IFRS) 16 Группа использовала единый подход к признанию и оценке всех договоров аренды, кроме краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью.

*Аренда, ранее классифицированная как финансовая аренда*

Для аренды, ранее классифицированной как финансовая аренда, на 01 января 2019 года Группа признала балансовую стоимость актива в форме права пользования и обязательства по аренде равной балансовой стоимости актива по аренде и балансовой стоимости обязательства по аренде соответственно, оцененных с применением МСФО (IAS) 17.

*Аренда, ранее классифицированная как операционная аренда*

Для аренды, ранее классифицированной как операционная аренда, кроме краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью, Группа признала балансовую стоимость актива в форме права пользования и обязательства по аренде. Активы оценивались по величине, равной обязательству по аренде, с корректировкой на признанную ранее величину заранее осуществленных или начисленных арендных платежей в связи с такой арендой. Обязательства по аренде были признаны по приведенной стоимости оставшихся арендных платежей, дисконтированной с использованием ставки привлечения дополнительных заемных средств на дату первоначального применения.

По действующим договорам аренды у Группы отсутствуют обязанности по демонтажу и перемещению базовых активов, восстановлению участков, на которых они располагаются, или восстановлению базовых активов до оговоренного состояния.

Группа применила доступные упрощения практического характера, в результате чего:

- использована единая ставка дисконтирования в отношении портфеля договоров аренды с обоснованно аналогичными характеристиками;
- в качестве альтернативы проверке на предмет обесценения был использован анализ обременительного характера договоров аренды непосредственно до даты первоначального применения;
- исключены первоначальные прямые затраты из оценки актива в форме права пользования на дату первоначального применения;
- использованы суждения задним числом при определении срока аренды, если договор содержал опцион на продление или прекращение аренды.

ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)**

Ниже представлена сверка обязательств по аренде по состоянию на 01 января 2019 года с договорными обязательствами по операционной аренде, которые по состоянию на 31 декабря 2018 года отражены в составе условных обязательств:

<b>Договорные обязательства по операционной аренде на 31 декабря 2018 г.</b>	<b>637 549</b>
Средневзвешенная ставка привлечения дополнительных заемных средств на 01 января 2019 г.	9,37%
Признанные дисконтированные обязательства по договорам аренды в соответствии с МСФО (IFRS) 16	346 087
<b>Дисконтированные договорные обязательства по аренде на 01 января 2019 г.</b>	<b>983 636</b>
<b>Обязательства по аренде на 01 января 2019 г.</b>	<b>983 636</b>

Ниже представлена информация об основных корректировках, произведенных Группой в отношении финансовой отчетности:

(а) Эффект от применения МСФО (IFRS) 16 на величину активов и обязательств по состоянию на 01 января 2019 года;

(б) Реклассификация краткосрочной части кредита ПАО Сбербанк

(в) Начисление резерва по запасам без движения в сумме 4 044 тыс. руб., реклассификация запасов в состав основных средств 15 608 тыс. руб., реклассификация кредиторской задолженности перед персоналом в сумме 100 150 тыс. рублей.

	На 31 декабря 2018г.	Пересчет			На 01 января 2019г.
		(а)	(б)	(в)	
<b>Активы</b>					
<b>Внеоборотные активы</b>					
Основные средства	5 831 763			15 608	5 847 371
Активы в форме права пользования	–	983 636			983 636
Инвестиционная недвижимость	663 137				663 137
Нематериальные активы	12 224				12 224
Отложенные налоговые активы	9 334				9 334
Прочие внеоборотные активы	824				824
<b>Итого внеоборотные активы</b>	<b>6 517 282</b>	<b>983 636</b>	<b>–</b>	<b>15 608</b>	<b>7 516 526</b>
<b>Оборотные активы</b>					
Денежные средства и их эквиваленты	23 097				23 097
Торговая и прочая дебиторская задолженность	2 004 255	(5 736)			1 998 519
Авансы по налогу на прибыль	54 069				54 069
Товарно-материальные запасы	757 053			(19 652)	737 401
Финансовые активы	295 622				295 622
Авансы выданные и прочие оборотные нефинансовые активы	26 620				26 620
<b>Итого оборотные активы</b>	<b>3 160 716</b>	<b>(5 736)</b>	<b>–</b>	<b>(19 652)</b>	<b>3 135 328</b>
<b>Итого активы</b>	<b>9 677 998</b>	<b>977 900</b>	<b>–</b>	<b>(4 044)</b>	<b>10 651 854</b>



**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	На 31 декабря 2018г.	Пересчет			На 01 января 2019г.
		(а)	(б)	(в)	
<b>Капитал</b>					
Уставный капитал	985 294				985 294
зарегистрированный					
Фонд переоценки	31 180				31 180
инвестиционной недвижимости					
Нераспределенная прибыль	4 338 681			(4 044)	4 334 637
<b>Акционерный капитал</b>	<b>5 355 155</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>(4 044)</b>	<b>5 351 111</b>
Неконтрольные доли участия	219 273				219 273
<b>Итого капитал</b>	<b>5 574 428</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>(4 044)</b>	<b>5 570 384</b>
<b>Обязательства</b>					
<b>Долгосрочные обязательства</b>					
Долгосрочные заемные средства	1 179 102	(2 121)	(200 320)		976 661
Долгосрочное обязательство по аренде		897 199			897 199
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	1 062 734				1 062 734
Пенсионные обязательства	21 751				21 751
Прочие долгосрочные обязательства	6 926				6 926
<b>Итого долгосрочные обязательства</b>	<b>2 270 513</b>	<b>895 078</b>	<b>(200 320)</b>	<b>–</b>	<b>2 965 271</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>					
Заемные средства	63 181	(3 615)	200 320		259 886
Обязательство по аренде		86 437			86 437
Кредиторская задолженность по выплате дивидендов	2 346				2 346
Торговая и прочая кредиторская задолженность	1 391 867				1 391 867
Задолженность перед персоналом организации	–			100 150	100 150
Прочие нефинансовые обязательства	197 139			(100 150)	96 989
Кредиторская задолженность по уплате налогов	178 524				178 524
<b>Итого краткосрочные обязательства</b>	<b>1 833 057</b>	<b>82 822</b>	<b>200 320</b>	<b>–</b>	<b>2 116 199</b>
<b>Итого собственный капитал и обязательства</b>	<b>9 677 998</b>	<b>977 900</b>	<b>–</b>	<b>(4 044)</b>	<b>10 651 854</b>

В рамках утверждения консолидированной финансовой отчетности ПАО «КГК» за 2018 год, подготовленной руководством Группы 29 апреля 2019 года, была представлена дополнительная информация в отношении объектов внеоборотных активов, которой руководство ПАО «КГК» не обладало



**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)**

на дату подписания консолидированной финансовой отчетности. В соответствии с представленной информацией руководством Группы было принято решение о пересмотре консолидированной финансовой отчетности за 2018 год до даты утверждения акционерами.

Пересмотр касается информации об изменениях в активах Группы и влиянии таких изменений на финансовый результат по причине принятия и утверждения в 2017 и 2018 годах решений о развитии имущественного комплекса ООО «Курганский индустриальный парк» на основании включения ООО «Курганский Индустриальный парк» в реестр индустриальных парков Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации.

В соответствии с МСФО (IAS) 37 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» руководством Группы отражен резерв под вывод отдельных объектов из эксплуатации, использование которых принято нецелесообразным исходя из утвержденного плана развития имущественного комплекса ООО «Курганский индустриальный парк».

Далее представлено влияние изменений на показатели сокращенного промежуточного консолидированного отчета о совокупном доходе Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года:

**За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года**

	Первоначально	Корректировка	Реклассификация	Пересмотрено
<b>Доходы от основной деятельности</b>	<b>4 439 816</b>	–	–	<b>4 439 816</b>
Расходы по основной деятельности	(4 646 062)	159 184	123 858	(4 363 020)
Чистый убыток от обесценения финансовых активов	–	–	(123 858)	(123 858)
<b>Убыток от основной деятельности</b>	<b>(206 246)</b>	<b>159 184</b>	–	<b>(47 062)</b>
Затраты на финансирование	–	–	(85 537)	(85 537)
Финансовые доходы/(расходы), нетто	(63 835)	–	85 537	21 702
<b>Убыток до налога на прибыль</b>	<b>(270 081)</b>	<b>159 184</b>	–	<b>(110 897)</b>
Доходы/(расходы) по налогу на прибыль	8 877	(31 837)	–	(22 960)
<b>Убыток за период</b>	<b>(261 204)</b>	<b>127 347</b>	–	<b>(133 857)</b>
<b>приходящийся на:</b>				
акционеров Группы	(197 425)	127 808	–	(69 617)
неконтрольные доли участия	(63 779)	(461)	–	(64 240)
<b>Общий совокупный убыток</b>	<b>(261 204)</b>	<b>127 347</b>	–	<b>(133 857)</b>
<b>приходящийся на:</b>				
акционеров Группы	(197 425)	127 808	–	(69 617)
неконтрольные доли участия	(63 779)	(461)	–	(64 240)

ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**  
(не прошедшей аудит)  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 3. Краткое описание основных положений учетной политики (продолжение)**

Далее представлено влияние изменений на показатели сокращенного промежуточного консолидированного отчета о движении денежных средств Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года		
	Первоначально	Корректировка	Пересмотрено
Убыток до налогообложения	(270 081)	159 184	(110 897)
Расходы от выбытия основных средств и инвестиционной недвижимости	173 535	(159 184)	14 351
<b>Денежные потоки от текущей деятельности до изменений оборотного капитала и уплаченного налога на прибыль</b>	<b>(96 546)</b>	<b>–</b>	<b>(96 546)</b>

**Примечание 4. Остатки по расчетам и операции со связанными сторонами**

Связанными сторонами по отношению к Группе за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года и 31 декабря 2018 года, являлись:

- Фонд развития электроэнергетики, который является основным акционером ПАО «КГК»;
- Акционерное общество Управляющая Компания «Курганский индустриальный парк», которое принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Компания;
- Ключевой управленческий персонал;
- Члены Совета директоров.

**Ниже представлены остатки задолженности и обороты по операциям с Фондом развития электроэнергетики:**

	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Дебиторская задолженность по договору уступки права требования	57 844	57 844
Дебиторская задолженность по займам выданным	370 323	356 001

Сумма начисленных процентов по всем займам, выданным Фонду развития электроэнергетики за 1 полугодие 2019 года составила 14 323 тыс. рублей (в 1 полугодии 2018 года сумма начисленных процентов составила 19 297 тыс. рублей).

**Вознаграждение, выплачиваемое ключевому управленческому персоналу и членам Совета директоров.**

Общий размер краткосрочных вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу (генеральный директор, директора подразделений) в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года, составил 21 285 тыс. рублей (в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года 16 109 тыс. рублей). Другие вознаграждения не выплачивались.

Кредиторская задолженность по расчетам на 30 июня 2019 года составила 473 тыс. рублей (на 31 декабря 2018 года: 628 тыс. рублей).

Вознаграждение членам Совета директоров ПАО «КГК» в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года и в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года, не выплачивалось.

ПАО «КГК»

ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ  
(не прошедшей аудит)  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 5. Основные средства

	Здания	Сооружения и линии электропередач и теплосети	Оборудование	Земля	Прочие основные средства	Незавершенное строительство	ВСЕГО
<b>Первоначальная стоимость</b>							
Сальдо на 31 декабря 2018 г.	3 070 807	4 693 796	2 740 001	2 225	248 077	306 867	11 061 773
Поступления	–	–	–	–	–	39 996	39 996
Выбытия	(316)	(1 342)	(1 687)	–	(1 880)	(864)	(6 089)
Перевод в состав инвестиционной недвижимости	–	–	–	(3 929)	–	–	(3 929)
Перевод из незавершенного строительства	2 469	2 227	20 588	3 929	21 408	(50 621)	–
<b>Сальдо на 30 июня 2019 г.</b>	<b>3 072 960</b>	<b>4 694 681</b>	<b>2 758 902</b>	<b>2 225</b>	<b>267 605</b>	<b>295 378</b>	<b>11 091 751</b>
<b>Накопленная амортизация</b>							
Сальдо на 31 декабря 2018 г.	(1 093 225)	(2 709 064)	(1 237 227)	–	(174 886)	–	(5 214 402)
Начисления за период	(44 808)	(92 557)	(65 065)	–	(11 573)	–	(214 003)
Выбытия	281	582	1 617	–	1 214	–	3 694
<b>Сальдо на 30 июня 2019 г.</b>	<b>(1 137 752)</b>	<b>(2 801 039)</b>	<b>(1 300 675)</b>	<b>–</b>	<b>(185 245)</b>	<b>–</b>	<b>(5 424 711)</b>
<b>Остаточная стоимость на 31 декабря 2018 г.</b>	<b>1 977 582</b>	<b>1 984 732</b>	<b>1 502 774</b>	<b>2 225</b>	<b>73 191</b>	<b>306 867</b>	<b>5 847 371</b>
<b>Остаточная стоимость на 30 июня 2019 г.</b>	<b>1 935 208</b>	<b>1 893 642</b>	<b>1 458 227</b>	<b>2 225</b>	<b>82 360</b>	<b>295 378</b>	<b>5 667 040</b>

ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 5. Основные средства (продолжение)**

	Здания	Сооружения и линии электропередач и теплосети	Оборудование	Земля	Прочие основные средства	Незавершенное строительство	ВСЕГО
<b>Первоначальная стоимость</b>							
<b>Сальдо на 31 декабря 2017 г.</b>	<b>3 226 297</b>	<b>4 629 504</b>	<b>2 595 431</b>	<b>1 849</b>	<b>226 558</b>	<b>266 281</b>	<b>10 945 920</b>
Поступления	–	234	–	–	–	163 189	163 423
Выбытия	(172 232)	(6 594)	(18 219)	–	(1 198)	(2 819)	(201 062)
Перевод из незавершенного строительства	23 267	60 935	126 424	288	9 814	(220 728)	–
<b>Сальдо на 30 июня 2018 г.</b>	<b>3 077 332</b>	<b>4 684 079</b>	<b>2 703 636</b>	<b>2 137</b>	<b>235 174</b>	<b>205 923</b>	<b>10 908 281</b>
<b>Накопленная амортизация</b>							
<b>Сальдо на 31 декабря 2017 г.</b>	<b>(1 015 684)</b>	<b>(2 507 660)</b>	<b>(1 098 795)</b>	<b>–</b>	<b>(146 369)</b>	<b>–</b>	<b>(4 768 508)</b>
Начисления за период	(86 007)	(110 202)	(102 218)	–	(13 071)	–	(311 498)
Выбытия	14 539	3 409	9 561	–	18	–	27 527
<b>Сальдо на 30 июня 2018 г.</b>	<b>(1 087 152)</b>	<b>(2 614 453)</b>	<b>(1 191 452)</b>	<b>–</b>	<b>(159 422)</b>	<b>–</b>	<b>(5 052 479)</b>
<b>Остаточная стоимость на 31 декабря 2017 г.</b>	<b>2 210 613</b>	<b>2 121 844</b>	<b>1 496 636</b>	<b>1 849</b>	<b>80 189</b>	<b>266 281</b>	<b>6 177 412</b>
<b>Остаточная стоимость на 30 июня 2018 г.</b>	<b>1 990 180</b>	<b>2 069 626</b>	<b>1 512 184</b>	<b>2 137</b>	<b>75 752</b>	<b>205 923</b>	<b>5 855 802</b>



ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 5. Основные средства (продолжение)**

Объекты незавершенного строительства представляют собой балансовую стоимость основных средств, еще не введенных в эксплуатацию.

Начисление амортизации начинается с момента готовности объекта основных средств к использованию.

В результате тестирования экономическое обесценение на 31 декабря 2018 года не выявлено (на 30 июня 2019 года тестирование не проводилось).

*Капитализированные проценты*

В стоимость поступившего незавершенного строительства капитализированные проценты по займам за шесть месяцев, закончившиеся 30 июня 2019 г не включались (за шесть месяцев, закончившиеся 30 июня 2018 г – не включались).

*Основные средства в залоге*

По состоянию на 30 июня 2019 года балансовая стоимость основных средств, являющихся залоговым обеспечением кредитов составляет 1 530 217 тыс. рублей (на 31 декабря 2018 года – 0 тыс. рублей).

**Примечание 6. Активы в форме права пользования**

Ниже представлена балансовая стоимость активов в форме права пользования и обязательств по аренде, имеющих у Группы, и их изменения в течение периода.

	Активы в форме права пользования					Обязательства по аренде (долгосрочные и краткосрочные)
	Земельные участки	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Прочие	Итого	
На 01 января 2019 года	97 039	867 948	11 634	7 015	983 636	983 636
Новые договоры	—	—	—	—	—	—
Приобретения	—	—	—	—	—	—
Амортизация	(3 998)	(57 686)	(589)	(94)	(62 367)	—
Обесценение	—	—	—	—	—	—
Процентный расход	—	—	—	—	—	46 412
Платежи	—	—	—	—	—	(72 497)
На 30 июня 2019 года	93 041	810 262	11 045	6 921	921 269	957 551

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 7. Инвестиционная недвижимость**

	<b>Земельные участки</b>	<b>Здания</b>	<b>Итого</b>
<b>Остаток на 01 января 2019 г.</b>	<b>152 469</b>	<b>510 668</b>	<b>663 137</b>
Приобретение	3 426	–	3 426
Выбытие	(3 426)	(7 159)	(10 585)
Изменения в справедливой стоимости инвестиционной недвижимости, отраженные в составе прибыли или убытка	5 304	4 309	9 613
<b>Остаток на 30 июня 2019 г.</b>	<b>157 773</b>	<b>507 818</b>	<b>665 591</b>

  

	<b>Земельные участки</b>	<b>Здания</b>	<b>Итого</b>
<b>Остаток на 01 января 2018 г.</b>	<b>156 086</b>	<b>498 427</b>	<b>654 513</b>
Изменения в справедливой стоимости инвестиционной недвижимости, отраженные в составе прибыли или убытка	–	–	–
<b>Остаток на 30 июня 2018 г.</b>	<b>156 086</b>	<b>498 427</b>	<b>654 513</b>

Справедливая стоимость приобретенных в 1 полугодии 2019 года объектов инвестиционной недвижимости приблизительно равна их стоимости, учтенной по РСБУ. Поэтому при переводе объектов из состава основных средств в состав инвестиционной недвижимости величину прочего совокупного дохода в данной консолидированной отчетности не учитывали.

**Описание использованных методик оценки и основных исходных данных, использованных при оценке инвестиционной недвижимости**

Оценка справедливой стоимости инвестиционного имущества относится к 3 уровню в иерархии источников справедливой стоимости, в соответствии с которым оценка справедливой стоимости проводилась с использованием существенных ненаблюдаемых исходных данных.

<b>Инвестиционное имущество:</b>	<b>Методика оценки</b>	<b>Значительные ненаблюдаемые исходные данные</b>	<b>Диапазон (средневзвешенное значение)</b>
Земельные участки Здания	Метод сравнения продаж	Корректировка на площадь	0%
	Метод сравнения продаж	Корректировка на торг	11,5%
		Корректировка на площадь	0-13%
	Метод удельных затрат на единицу площади	Корректировка на изменение цен с учетом региональных различий	18-24%
	Метод удельных затрат на единицу площади	Корректировка на дату выпуска справочника	4%

Сравнительный подход основан на анализе рыночных данных по сделкам купли-продажи сопоставимых объектов, а также запрашиваемых цен на аналогичные объекты собственности. При применении сравнительного подхода стоимость объекта недвижимости определяется сравнением с ценой продажи аналогичных объектов. Каждая сопоставимая продажа сравнивается с оцениваемой недвижимостью. В цену сопоставимой продажи вносятся поправки, отражающие существенные различия между ними.

Методика сравнительного подхода основывается на следующих принципах оценки недвижимости: спроса и предложения, замещения и вклада.

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ  
(не прошедшей аудит)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 7. Инвестиционная недвижимость (продолжение)**

Этапами расчета является выбор сопоставимых аналогов и анализ ценовых показателей сравниваемых объектов с целью приведения последних к единой базе (характеристикам и условиям приобретения объекта оценки).

В рамках сравнительного подхода используется метод сравнения продаж. Применение метода сравнения продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

- Исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к сделкам купли-продажи с объектами сравнимой полезности в регионе расположения объекта оценки.
- Определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице.
- Аналоги подбираются на текущую дату и корректируются к дате оценки, при отсутствии доступных на дату оценки данных.
- Сопоставление объекта оценки с выбранными объектами сравнения с целью корректировки цен их продажи или исключения из списка аналогов.
- Приведение показателей стоимости сравнимых объектов к стоимости объекта оценки.

Объекты недвижимости, используемые в производственной деятельности, подразделяются на административные, производственные, складские, гаражи и прочие здания (помещения). Для их оценки применяется сравнительный подход, как к объектам, имеющим активный рынок. Для оцениваемых объектов недвижимости, расположенных на земельных участках на правах собственности, результаты, полученные в рамках сравнительного подхода, корректируются на стоимость земли, так как сравнительный подход подразумевает оценку единого объекта недвижимости, а именно: здание и земельный участок под ним. То есть из справедливой стоимости единого объекта недвижимости вычитается стоимость земельного участка по площади застройки.

Затратный подход. При этом подходе рассматривают возможность того, что в качестве заменителя данного имущества можно создать другое имущество, которое либо является копией оригинала, либо может обеспечить равную полезность. Применительно к недвижимости обычно ни для кого не будет оправданным платить за данное имущество больше, чем затраты на приобретение эквивалентного земельного участка и возведение альтернативного сооружения, если это не связано с непомерным временем, неудобствами и риском. На практике этот подход связан также с расчетом амортизации для более старых и/или менее «работоспособных» объектов имущества там, где расчетная величина затрат на новый объект чрезмерно превышает вероятную цену, которая была бы уплачена за оцениваемое имущество.

ПАО «КГК»

ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Примечание 8. Нематериальные активы

	Программное обеспечение	Гудвилл	Итого
<b>Первоначальная стоимость</b>			
Сальдо на 31 декабря 2018 г.	6 975	260 089	267 064
Поступления	628	–	628
Сальдо на 30 июня 2019 г.	7 603	260 089	267 692
<b>Накопленная амортизация и обесценение</b>			
Сальдо на 31 декабря 2018 г.	(6 426)	(248 414)	(254 840)
Начисления за период	(407)	–	(407)
Сальдо на 30 июня 2018 г.	(6 833)	(248 414)	(255 247)
<b>Остаточная стоимость на 31 декабря 2018 г.</b>	<b>549</b>	<b>11 675</b>	<b>12 224</b>
<b>Остаточная стоимость на 30 июня 2019 г.</b>	<b>770</b>	<b>11 675</b>	<b>12 445</b>
<b>Первоначальная стоимость</b>			
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	6 328	260 089	266 417
Поступления	320	–	320
Сальдо на 30 июня 2018 г.	6 048	260 089	266 737
<b>Накопленная амортизация и обесценение</b>			
Сальдо на 31 декабря 2017 г.	(5 787)	(248 414)	(254 201)
Начисления за период	(286)	–	(286)
Сальдо на 30 июня 2018 г.	(6 073)	(248 414)	(254 487)
<b>Остаточная стоимость на 31 декабря 2017 г.</b>	<b>541</b>	<b>11 675</b>	<b>12 216</b>
<b>Остаточная стоимость на 30 июня 2018 г.</b>	<b>575</b>	<b>11 675</b>	<b>12 250</b>

Примечание 9. Прочие внеоборотные активы

	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Авансы, выданные поставщикам	2 558	824
<b>Итого</b>	<b>2 558</b>	<b>824</b>

Авансы, выданные поставщикам, по состоянию на 30 июня 2019 года и 31 декабря 2018 года включают авансы подрядчикам на приобретение и строительство объектов основных средств



ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 10. Запасы**

	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Топливо	149 554	152 930
Сырье и материалы	651 719	587 048
Прочие товарно-материальные запасы	1 189	1 467
Резерв под снижение стоимости запасов	(4 044)	(4 044)
<b>Итого</b>	<b>798 418</b>	<b>737 401</b>

Изменение резерва под устаревшие запасы представлено в таблице:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 г	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г
На 1 января	(4 044)	—
Увеличение резерва под устаревшие запасы		(4 044)
На 30 июня	(4 044)	(4 044)

**Примечание 11. Финансовые активы и обязательства**

Ниже представлена общая информация о финансовых инструментах Группы, включая обзор всех финансовых инструментов Группы, классификация и информация об их справедливой стоимости по состоянию на 30 июня 2019 г. и на 31 декабря 2018 г.

	30 июня 2019 г.	31 декабря 2018 г.
<b>Долговые инструменты, оцениваемые по амортизированной стоимости</b>		
Торговая и прочая дебиторская задолженность	2 083 955	1 998 519
Краткосрочные займы, предоставленные юридическим лицам, годовая средневзвешенная процентная ставка 1 полугодие 2019 г. - 7,25% до 10%; 2017 г. - 7,25% до 10%;	295 100	295 622
Денежные средства и их эквиваленты	72 662	23 097
<b>Итого финансовые активы</b>	<b>2 451 717</b>	<b>2 317 238</b>
Внеоборотные	—	—
Оборотные	2 451 717	2 317 238
<b>Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости</b>		
Банковские кредиты с фиксированной процентной ставкой	1 052 895	1 153 803
Торговая и прочая кредиторская задолженность	1 059 763	1 398 793
Обязательства по аренде	957 551	983 636
Займы с фиксированной процентной ставкой	41 845	43 904
Займы с переменной процентной ставкой	63 491	38 840
<b>Итого финансовые обязательства</b>	<b>3 175 545</b>	<b>3 618 976</b>
Долгосрочные	1 759 218	1 738 190
Краткосрочные	1 416 327	1 880 786

ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 12. Денежные средства и эквиваленты**

Денежные средства размещаются в финансовых институтах, которые на момент открытия счета имели минимальный риск дефолта.

Денежные средства на банковских счетах	Рейтинг	Рейтинговое агентство	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Агропромкредит КБ АО	Baa1.ru	Moody's	5 755	19 733
ПАО Сбербанк	BBB-	Moody's	5 296	2 257
ПАО Ханты-Мансийский банк «Открытие»	B2.ru	Moody's	809	916
Росбанк АКБ ОАО	Ba2	Moody's	1 598	—
УФК по Курганской области			59 000	—
Прочие			204	191
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты</b>			<b>72 662</b>	<b>23 097</b>

В составе денежных эквивалентов отражена сумма полученной государственной субсидии на счете УФК по Курганской области (Примечание 19).

**Примечание 13. Торговая и прочая дебиторская задолженность**

	На 30 июня 2019 г. г.	На 31 декабря 2018 г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	1 347 183	1 061 733
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(176 542)	(94 594)
Прочая дебиторская задолженность	1 129 790	1 200 346
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(216 476)	(168 966)
<b>Итого</b>	<b>2 083 955</b>	<b>1 998 519</b>

Торговая и прочая дебиторская задолженность номинирована в российских рублях.

**Примечание 14. Капитал**

*Уставный капитал*

	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
<b>Выпущенный и полностью оплаченный:</b>		
Уставный капитал зарегистрированный:		
обыкновенные акции	881 664	881 664
привилегированные акции	103 630	103 630
<b>Итого уставный капитал</b>	<b>985 294</b>	<b>985 294</b>

На 30 июня 2019 года общее количество разрешенных к выпуску акций составило 136 846 458 штуки номиналом 7.2 (Семь целых две десятых) рубля, включая 122 453 406 именные обыкновенные бездокументарные и 14 393 052 именные привилегированные акции (на 31 декабря 2018 года - 136 846 458 штуки).

*Прибыль на акцию*

Базовый убыток на акцию рассчитывается путем деления прибыли или убытка на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение периода.

В течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года Группой получена прибыль (в течение шести месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года получен убыток).

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ  
(не прошедшей аудит)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 14. Капитал (продолжение)**

У Группы нет потенциальных разводняющих обыкновенных акций, поэтому разводненная прибыль на акцию равна базовой прибыли на акцию.

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 г	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г
Общий совокупный доход/(убыток) за период, приходящийся на владельцев обыкновенных акций, тыс. рублей	323 288	(95 393)
Средневзвешенное число обыкновенных акций в обращении, штук	122 453 406	122 453 406
Базовый и разводненный доход/(убыток) на акцию, рубли	2,64	(0,78)

**Дивиденды**

Дивиденды за за год, закончившийся 31 декабря 2018 начислены в сумме 302 086 тыс. рублей (из них по привилегированным акциям 31 772,4 тыс.рублей, в размере 2,2074818041 рублей на одну акцию; по обыкновенным акциям 270 313,6 тыс.рублей, в размере 2,2074818041 рублей на одну акцию). Дивиденды в полной сумме выплачены в третьем квартале 2019 года. Начисление дивидендов отражено в настоящей отчетности.

**Примечание 15. Долгосрчные и краткосрочные заемные средства**

	Валюта	Эффективная ставка	Срок погашения	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
<b>Долгосрчные кредиты и займы</b>					
ПАО Сбербанк России	Рубли	9,40%	31.12.2023	701 543	801 703
ПАО Сбербанк России	Рубли	9,40%	26.08.2021	150 000	150 000
АО "СУЭНКО"	Рубли	к/с увел. на 12,5%	31.12.2020	24 958	24 958
<b>Итого долгосрчные кредиты и займы</b>				<b>876 501</b>	<b>976 661</b>
<b>Краткосрочные кредиты и займы</b>					
ПАО Сбербанк России	Рубли	9,40%	30.06.2020	200 320	—
ПАО Сбербанк России	Рубли	9,40%	31.12.2019	—	200 320
ООО "ЭМ Холдинг"	Рубли	к/с умен. на 0,75	По требованию	22 130	—
ПАО Сбербанк России	Рубли	9,40%	25.09.2019	839	1 549
ПАО Сбербанк России	Рубли	9,40%	25.07.2019	193	230
ООО "Сибирско-Уральский Сервисный Холдинг"	Рубли	8,25%	По требованию	6 140	5 970
ООО "Сибирско-Уральский Сервисный Холдинг"	Рубли	к/с умен. на 0,75	По требованию	16 403	13 882
ООО "Сибирско-Уральский Сервисный Холдинг"	Рубли	2,00%	По требованию	—	2 218
ООО "Курганский завод комплексных технологий"	Рубли	15,0%	30.06.2019	30 526	30 538
Прочие	Рубли			5 179	5 179
<b>Итого краткосрочные кредиты и займы и текущая часть долгосрчных заемных средств</b>				<b>281 730</b>	<b>259 886</b>
<b>ИТОГО:</b>				<b>1 158 231</b>	<b>1 236 547</b>



**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 15. Долгосрочные и краткосрочные заемные средства (продолжение)**

*Ограничительные финансовые условия*

Заклученный Компанией в 2018 году кредитный договор содержит ряд ограничительных условий, которые включают требования по поддержанию определенного уровня финансовых коэффициентов, а также обеспечение ежемесячного поступления выручки на свои счета, открытые в ПАО Сбербанк России в размере, установленном договором с банком.

Компания выполняет все ограничительные условия кредитного договора.

*Обеспечение*

По состоянию на 30 июня 2019 года балансовая стоимость основных средств, являющихся залоговым обеспечением кредитов составляет 1 530 217 тыс. рублей (на 31 декабря 2018 года – 0 тыс. рублей).

**Примечание 16. Пенсионные обязательства**

**Пенсионные планы с установленными выплатами**

В сумму обязательств по планам с установленными выплатами включены обязательства Группы по следующим видам выплат пособий работникам:

- Негосударственные пенсии бывшим работникам (PBF);
- Единовременные выплаты работникам и пенсионерам к юбилейным возрастам (JB);
- Единовременные пособия в случае смерти работников и пенсионеров (FE).

Группа осуществляет выплаты пособий напрямую получателям. Резервирования средств под эти выплаты не ведется.

Условия и размеры пособий регламентируются Коллективными договорами и другими документами Группы.

Анализ среднесписочного состава сотрудников и соответствующих выплат на 30 июня 2019 года по сравнению с 31 декабря 2018 года существенных изменений не выявил, в связи с этим пенсионные обязательства отражены в той же сумме.

**Примечание 17. Торговая и прочая кредиторская задолженность**

	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам	692 243	1 106 496
Прочая кредиторская задолженность	367 520	292 297
<b>Итого</b>	<b>1 059 763</b>	<b>1 398 793</b>
<i>Долгосрочная</i>	6 926	6 926
<i>Краткосрочная</i>	1 052 837	1 391 867

Долгосрочная кредиторская задолженность включает задолженность за транспортировку газа. На основании заключенного дополнительного соглашения к договору оплата задолженности будет произведена в срок до 31.12.2026 года.

ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 18. Кредиторская задолженность по уплате налогов**

	На 30 июня 2018 года	На 31 декабря 2018 г.
Кредиторская задолженность по уплате налога на прибыль	–	16 933
Налог на доходы физических лиц	8 221	8 786
Налог на добавленную стоимость	152 267	111 860
Налог на имущество	5 992	221
Страховые взносы во внебюджетные фонды	31 658	39 472
Прочие налоги	1 092	1 252
<b>Итого</b>	<b>199 230</b>	<b>178 524</b>

**Примечание 19. Государственные субсидии**

	2019 г.
<b>На 1 января</b>	–
Поступление субсидий	59 000
Отражено в отчете о совокупном доходе	–
<b>На 30 июня</b>	<b>59 000</b>

В мае 2019 года Группой получена государственная субсидия в целях финансового обеспечения затрат на реализацию проекта развития организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства – частного промышленного парка. Общая сумма субсидии составит 255 102 тыс. рублей. В целях реализации данного проекта Группой заключен договор на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция инженерной инфраструктуры, производственного корпуса и административно-бытового блока корпуса №11 на объекте «Курганский индустриальный парк».

**Примечание 20. Расходы по основной деятельности**

	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года
Расходы на топливо (газ, мазут, уголь)	(1 691 014)	(1 753 042)
Зарплата, выплаты работникам, налоги с ФОТ	(631 944)	(694 413)
Себестоимость проданной покупной электроэнергии	(405 715)	(426 608)
Производственные материальные затраты	(393 027)	(391 124)
Амортизация основных средств, нематериальных активов	(214 410)	(311 784)
Расходы по арендной плате	–	(90 737)
Затраты на ремонт и техническое обслуживание	(93 356)	(280 853)
Агентское вознаграждение по сбыту энергоресурсов	(87 972)	(75 215)
Прочие материалы	(84 031)	(110 322)
Амортизация активов в форме права пользования	(62 367)	–
Услуги диспетчеризации	(25 228)	(24 257)
Транспортные услуги	(24 043)	(19 971)

ПАО «КГК»

**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

(не прошедшей аудит)

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2018 года
Прочие услуги сторонних организаций	(19 948)	(7 296)
Налоги, кроме налога на прибыль	(18 928)	(22 083)
Вневедомственная охрана	(17 885)	(11 967)
Расходы от списания основных средств и выбытия инвестиционной недвижимости	(11 777)	(14 351)
Консультационные, юридические, аудиторские услуги	(2 598)	(2 126)
Капитализированные расходы	456	863
Прочие расходы	(156 669)	(127 734)
<b>Итого расходов</b>	<b>(3 940 456)</b>	<b>(4 363 020)</b>

**Примечание 21. Финансовые доходы/(расходы), нетто**

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 г.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.
Процентные доходы по заемным средствам	19 562	21 927
Процентные расходы по аренде	(46 412)	—
Курсовые разницы, нетто	124	(225)
<b>Финансовые доходы/(расходы), нетто</b>	<b>(26 726)</b>	<b>21 702</b>

**Примечание 22. Налог на прибыль**

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 г.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2018 г.
Текущий налог на прибыль	(25 830)	(3 482)
Расход по отложенному налогу на прибыль	(58 794)	(19 478)
<b>Итого расходы по налогу на прибыль</b>	<b>(84 624)</b>	<b>(22 960)</b>

*Отложенный налог на прибыль.*

Различие в подходах к налоговому регулированию с точки зрения МСФО и российского налогового законодательства приводит к возникновению временных разниц между учетной стоимостью определенных активов и обязательств для целей финансовой отчетности, с одной стороны, и для целей налогообложения по налогу на прибыль, с другой. Отложенные активы и обязательства по налогу на прибыль рассчитываются по ставке 16,5 процентов (по дочерним и зависимым обществам - ставка 20 процентов), которая предположительно будет применима, когда активы или обязательства реализуются. Руководство Группы уверено, что условия для получения пониженной ставки по налогу на прибыль по итогам 2019 года будут выполнены.

**Примечание 23. Договорные обязательства**

*Обязательства по приобретению основных средств.*

По состоянию на 30 июня 2019 года предстоящие капитальные затраты по уже заключенным договорам составили 36 814 тыс. рублей (на 31 декабря 2018 года – 3 512 тыс. рублей).



**ПРИМЕЧАНИЯ К СОКРАЩЕННОЙ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА И ПО СОСТОЯНИЮ НА ЭТУ ДАТУ**

**(не прошедшей аудит)**

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**Примечание 24. Условные активы и обязательства**

*Страхование*

Рынок страховых услуг в Российской Федерации находится на стадии становления и многие формы страхования, распространенные в других странах мира, пока не доступны в России. Группа не имеет полной страховой защиты в отношении своих производственных сооружений, убытков, вызванных остановками производства, или возникших обязательств перед третьими сторонами в связи с ущербом, нанесенном объектам недвижимости или окружающей среде в результате аварий или деятельности Группы. До тех пор, пока Группа не будет иметь полноценного страхового покрытия, существует риск того, что утрата или повреждение определенных активов может оказать существенное негативное влияние на деятельность и финансовое положение Группы.

*Судебные разбирательства*

Компании Группы выступают стороной в ряде судебных разбирательств, возникающих в ходе обычной хозяйственной деятельности. По мнению менеджмента Группы, в настоящее время нет существующих претензий или исков к Компаниям Группы, вынесения окончательных решений по которым могли бы оказать существенное негативное влияние на финансовое положение Группы.

*Налогообложение*

Налоговая система Российской Федерации, будучи относительно новой, характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, зачастую нечетко изложенных и противоречивых, что допускает их неоднозначное толкование различными налоговыми органами. Проверками и расследованиями в отношении правильности исчисления налогов занимаются несколько регулирующих органов, имеющих право налагать крупные штрафы и начислять пени. Правильность исчисления налогов в отчетном периоде может быть проверена в течение трех последующих календарных лет; однако при определенных обстоятельствах этот срок может увеличиваться. В последнее время практика в Российской Федерации такова, что налоговые органы занимают все более жесткую позицию в части интерпретации и требований соблюдения налогового законодательства.

Данные обстоятельства могут привести к тому, что налоговые риски в Российской Федерации будут гораздо выше, чем в других странах. Менеджмент Группы, исходя из своего понимания применимого российского налогового законодательства, официальных разъяснений и судебных решений, считает, что налоговые обязательства отражены в адекватной сумме. Тем не менее, трактовка этих положений соответствующими органами может быть иной и, в случае если они смогут доказать правомерность своей позиции, это может оказать значительное влияние на настоящую финансовую отчетность.

На текущий момент в Группе отсутствуют неразрешенные разногласия с налоговыми органами.

*Охрана окружающей среды*

Законодательство об охране окружающей среды в Российской Федерации находится на стадии развития, и позиция государственных органов в этом отношении претерпевает изменения. В условиях действующего законодательства об охране окружающей среды руководство полагает, что у Группы нет существенных обязательств, связанных с загрязнением окружающей среды.

**Примечание 25. События после отчетной даты**

Существенные события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Группы, имевшие место в период между отчетной датой и датой подписания консолидированной финансовой отчетности Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года, подготовленной в соответствии с МСФО, отсутствуют.