

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

Код эмитента: 01556-A

за 4 квартал 2018 г.

Адрес эмитента: **123242 Россия, г.Москва, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Президент Дата: 14 февраля 2019 г.	<div>_____ С.Э. Гордеев</div> подпись
Главный бухгалтер Дата: 14 февраля 2019 г.	<div>_____ Е.А. Осипова</div> подпись М.П.

Контактное лицо: **Зими́на Станисла́ва Олеговна, Корпоративный секретарь**
Телефон: **(495) 505-9733**
Факс: **(495) 203-7101**
Адрес электронной почты: **pikgroup@pik.ru**
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.pik.ru; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44**

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.2.

Рыночная капитализация эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

- 4.6.
Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
- 4.7.
Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента
- 4.8.
Конкуренты эмитента
- Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента
- 5.1.
Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
- 5.2.
Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
- 5.2.1.
Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента
- 5.2.2.
Информация о единоличном исполнительном органе эмитента
- 5.2.3.
Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
- 5.3.
Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
- 5.4.
Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля
- 5.5.
Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.6.
Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.7.
Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
- 5.8.
Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента
- Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.1-6.2.
Акционеры
- 6.1.
Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
- 6.2.
Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
- 6.3.
Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
- 6.4.
Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента
- 6.5.
Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций
- 6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Гордеев Сергей Эдуардович*

Год рождения: *1972*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Президент*

ФИО: *Осипова Елена Алексеевна*

Год рождения: *1974*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2018 г.
Рыночная капитализация	210 566 553 267	248 611 200 282

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

При расчете были использованы данные биржи о рыночной цене, раскрываемые на сайте <http://micex.ru/> на 31.12.2017 г. и на 31.12.2018 г.

Примечание: значения округлены до целых.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. кредит, Кредитный договор б/н от 16.06.2014	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	VTB CAPITAL PLC, 14 Cornhill, London, EC3V 3ND, United Kingdom
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	24 300 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,52
Количество процентных (купонных) периодов	13
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	11.06.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	09.06.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. кредитная линия, Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4582 от 22.12.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	ПАО Сбербанк, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	975 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату	10 000 000 000 RUR X 1

окончания отчетного квартала, RUR	
Срок кредита (займа), (лет)	1 год
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,85
Количество процентных (купонных) периодов	5
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.12.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	25.12.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Облигационный заем, государственный рег. № 4B02-01-01556-A-001P	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	13 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	13 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.02.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. Облигационный заем, государственный рег. № 4B02-02-01556-A-001P	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	10 000 000 000 RUR X 1000

Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	10 000 000 000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,25
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	22.04.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Отсутствует

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 31.12.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2018 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	41 717 019
в том числе по обязательствам третьих лиц	41 717 019
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	41 717 019
в том числе по обязательствам третьих лиц	41 717 019

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Общества в области управления рисками:

Политика ПАО «Группа Компаний ПИК» в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью снижения вероятности и размера потенциальных потерь. Общество рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля, в ходе которого Общество регулярно выявляет, оценивает и контролирует угрозы и возможности, адаптирует свою деятельность с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий угроз. В рамках своей политики управления рисками Общество учитывает не только интересы акционеров, но и возможные последствия своей деятельности для других заинтересованных сторон.

Совет директоров ПАО «Группа Компаний ПИК» утвердил в 2015 году Политику управления рисками, которая включает в себя наряду с Концепцией управления рисками Карту рисков с подробным их описанием и Матрицу рисков.

Для целей обеспечения контрольных функций Комитет по аудиту Совета директоров Общества был наделен соответствующими функциями и переименован в Комитет по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Система управления рисками в ПАО ГК ПИК:

Основной целью системы управления рисками ПАО «Группа Компаний ПИК» является постоянное повышение эффективности операционной деятельности структурных подразделений Общества и дочерних зависимых обществ через выявление всех потенциальных «негативных» и «положительных» факторов, влияющих на максимизацию стоимости ПАО «Группа Компаний ПИК».

Идентификация рисков и управление рисками является постоянным развивающимся процессом, интегрированным в корпоративную культуру Общества, принятым и одобренным руководством, как общая программа развития и план мероприятий по внедрению.

В соответствии с этим документом риски, которым подвержено Общество, подразделяются на категории:

Стратегические – влияющие на достижение долгосрочных целей Общества, такие как наличие капитала, конкуренция, политическая ситуация, изменение законодательства, репутация и имидж.

Финансовые – такие как ликвидность, инфляционные процессы и валютные колебания, доступность кредитования и изменение банковской ставки;

Операционные – такие как невыполнение контрактных обязательств поставщиками и подрядчиками, производственные издержки, уход опытного персонала, изменение сроков выполнения работ, некачественные закупки;

Каждый риск обладает своей вероятностью наступления неопределенного события и размером потенциальных последствий для Общества. По уровню угрозы (серьезности потенциальных последствий) риски разделяются на:

Высокие – оказывающие существенное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества и/или имеющие возможные финансовые последствия от 3 млрд. руб. и/или вызывающие высокую обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Средние – имеющие финансовые последствия от 600 млн. руб. до 3 млрд. руб. и оказывающие умеренное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие умеренную обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Низкие – имеющие финансовые последствия ниже 600 млн. руб. и оказывающие слабое либо отсутствие влияния на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие слабую обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Общество дает оценку вероятности наступления события по шкале:

Высокая (вероятно) – потенциальная вероятность того, что событие наступит в течение определенного периода времени. Событие произошло недавно.

Средняя (возможно) – событие может произойти в течение определенного периода времени.

Сложно контролировать в силу влияния внешних факторов. Существует история наступления события.

Низкая (несущественно) – событие не наступало. Вероятность наступления события ничтожна.

2.4.1. Отраслевые риски

Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли. Предполагаемые действия эмитента в случае изменения ситуации в отрасли: на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка.

На внутреннем рынке: возможны риски, связанные со спецификой развития отрасли строительства жилья при возникновении ряда факторов, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния.

Перечень основных рисков:

- 1) снижение потребительского спроса на жилье;*
- 2) снижения цен на жилье;*
- 3) дефицит производственных мощностей;*
- 4) сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;*
- 5) изменение законодательства;*
- 6) изменение цен на сырье и другие используемые ресурсы;*
- 7) изменением цен на продукцию компании.*

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;*
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;*
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;*
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);*
- региональная и продуктовая диверсификация.*

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тест;*
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;*
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;*

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;*
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.*

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;*
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.*

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата);
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства

6. Изменение цен на сырье и другие используемые ресурсы:

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка
- на внутреннем рынке: изменение цен на основные строительные материалы в сторону роста увеличивает себестоимость строительной продукции для Эмитента и ухудшает показатели эффективности.

Цены на основные материалы, сырье и услуги подрядных и строительных организаций, используемых в строительстве объектов жилья, контролируются и это позволяет Эмитенту снижать затраты на строительство.

Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:

- эмитент имеет возможность выбирать наиболее благоприятные ресурсные источники как на внешнем, так и на внутреннем рынке, что позволяет ему контролировать затраты на приобретаемые материалы и сырье;
- эффективный внутренний контроль затрат Эмитентом;
- система тендеров при выборе наиболее эффективных поставщиков и подрядных организаций;
- использование при разработке стратегии Эмитента и расчетов эффективности консервативных прогнозов, предусматривающих возможность анализа деятельности в условиях снижения маржи, проведение стресс-тестов и иные меры, направленные на оценку финансовой устойчивости компании.

7) Изменением цен на продукцию компании:

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента, их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка
- на внутреннем рынке: риски, связанные с возможностью снижения цен существуют, некоторые факторы за и против роста цен на жилье в Москве и Московской области:

Против роста

- Стагнация российской экономики
- Стагнация уровня доходов населения
- Продолжающийся вывод капиталов за рубеж
- Снизившаяся инвестиционная привлекательность рынка жилья
- Возможные рецидивы финансового кризиса
- Рост тарифной, налоговой и кредитной нагрузки на население

За рост

- Дефицит качественного жилья в Московском регионе — 20 кв. м на человека
- Дальнейшее развитие рынка ипотечного кредитования
- Продолжающийся миграционный прирост населения в Московском регионе
- Новые требования властей, ограничивающие запуск новых проектов, т.е. снижающие объем предложения.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в

которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчётный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

Основная производственная деятельность Эмитента осуществляется в Российской Федерации, преимущественно в Московском регионе.

К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества.

Последние 10 лет в России отмечены политической стабильностью, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную экономику. После снижения макроэкономических показателей в результате мирового финансового кризиса в 2009 г., в экономике страны наметились позитивные тенденции. Однако, события 2014 г. увеличили влияние страновых рисков на деятельность общества.

Рост ВВП России в IV квартале 2018 года ускорился до 2,2% в годовом выражении после 1,5% в III квартале. В целом за 2018 год российская экономика выросла на 2%, указывают в министерстве. Ключевой вклад в ускорение динамики показателя внесло строительство - 0,3 процентного пункта (п.п.). Минэкономразвития также пересмотрел динамику роста ВВП в январе - ноябре 2018 года на 0,1-0,4 п.п. с учетом новых данных Росстата по строительству. Так, оценка за I квартал была повышена с 1,3% до 1,8%, за II квартал - с 1,9% до 2,2%. Оценка роста за III квартал сохранилась на уровне 1,5%. При этом была повышена оценка за октябрь с 2,8% до 2,9%.¹

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе его деятельности:

Общество учитывает возможность наступления страновых и региональных рисков.

Эмитент по возможности быстро реагирует на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций, стремясь минимизировать и снизить негативные воздействия финансового кризиса на результаты своей деятельности.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и, как следствие, появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионе деятельности Эмитента. Кроме того, в регионе деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутренних социальных конфликтов (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения. Риски военных конфликтов в Москве и Московской области минимальны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Регионы деятельности Эмитента (Москва и Московская область) характеризуются отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и, в основном, не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварий и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения городов и промышленных объектах могут значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Эмитентом принятых на себя обязательств.

В настоящее время деятельность Эмитента ведется в основном в Московском регионе: г. Москве и Московской области (г. Дмитров, г. Мытищи, г. Люберцы, г. Котельники, г. Химки с его районами комплексной застройки Новокуркино и «Левобережный», г. Одинцово, г. Балашиха, Красногорский р-н, Ленинский р-н), а также в городах: Санк- Петербург, Ростов-на-Дону, Новороссийск, Ярославль, Пермь, Калуга, Екатеринбург, Обнинск, Тюмень. Поскольку все указанные выше регионы России в которых осуществляет свою деятельность Эмитент (далее-Регионы деятельности Эмитента), находятся примерно в равных геополитических и экологических условиях, указанные ниже региональные риски распространяются на них в одинаковой степени. Большинство городов, в которых сосредоточена деятельность Эмитента, являются крупными промышленными

¹ <https://tass.ru/ekonomika/6042696>

центрами, с хорошо развитой социально-экономической инфраструктурой, диверсифицированной промышленностью, растущей потребностью населения в улучшении жилищных условий.

В настоящее время с целью снижения издержек дальнейшее экстенсивное расширение деятельности в новые регионы приостановлено.

Предпринимаемые действия, направленные на уменьшение рисков, связанных региональными рисками:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, оценка потенциала их роста и перспективности с точки зрения развития инвестиционно-девелоперской деятельности;
- участие в осуществляемых на федеральном и региональном уровне программах, направленных на поддержку жилищного строительства и обеспечение граждан жильем.
- продуктовая диверсификация продукции, контроль за издержками, выбор наиболее эффективных направлений развития.

В качестве приоритетного направления развития Компании рассматривается поддержание необходимой географической диверсификации деятельности в инвестиционно привлекательных регионах, в которых Эмитент имеет хорошую производственную базу, необходимый земельный банк, может рассчитывать на поддержку со стороны федеральных и региональных властей по стимулированию жилищного строительства.

2.4.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Участие в инвестиционной деятельности на рынке жилья накладывает на Эмитента обязательства по финансированию строительства. Реализация строительных проектов требует масштабных инвестиций, а также механизмов финансирования, включая:

- вложение собственных средств;
- использование заемных ресурсов, включая кредитные линии банков;
- иные инструменты финансирования строительных программ.

Привлечение заемных средств на ранних стадиях реализации строительного проекта позволяет получить значительный экономический эффект и является нормой для крупных застройщиков.

В настоящее время с учетом сложной финансовой ситуации на рынке, привлечение средств на ранних стадиях строительства стало более сложной задачей. Эмитентом накоплен значительный опыт привлечения финансовых ресурсов, а также большой опыт взаимодействия с финансовыми институтами. Эмитент вошел в список стратегически важных предприятий, утвержденный Правительственной Комиссией по повышению устойчивости развития российской экономики.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Финансовое состояние и результат финансово-хозяйственной деятельности Эмитента напрямую не зависит от колебания курса рубля к доллару США, что является фактором валютного риска. Основную часть расчетов Эмитент проводит в российской валюте.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению Эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска:

Инфляция сказывается как на деятельности дочерних обществ, так и на деятельности Эмитента. Рост инфляционных показателей в Российской Федерации может привести к росту расходов Эмитента, в частности на выплату заработной платы, приобретение товарно-материальных ценностей и т.д. и могут оказать негативное влияние на деятельность Эмитента. Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, и большинство расходов Эмитента выражены в российских рублях. В результате инфляции затруднен контроль расходов на сырье, материалы и выплату заработной платы работникам. Рост инфляции может негативно сказаться на результатах деятельности дочерних предприятий Эмитента и их финансовом состоянии, а следовательно косвенно сказаться на финансовом состоянии Эмитента.

В Российской Федерации в 2018 году инфляция составила 4,3%. В случае увеличения инфляции в будущем Эмитент может столкнуться с инфляционными рисками, которые могут оказать негативное влияние на результаты его деятельности. Однако если одновременно с инфляцией будет понижаться курс рубля к доллару США, Эмитент может столкнуться с вызванным инфляцией повышением издержек по некоторым статьям затрат, например, по заработной плате, которую отличает чувствительность к повышению общего уровня цен в России. В подобной ситуации с учетом конкурентного давления Эмитент может оказаться не в состоянии в достаточной степени повысить цены на свою продукцию и услуги, чтобы обеспечить прибыльность деятельности. Соответствующим образом, высокие темпы инфляции в России могут привести к повышению издержек Эмитента и снижению операционной маржи.

Предполагаемые действия Эмитента на случай увеличения показателей инфляции:

Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат Эмитента, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами Правительства Российской Федерации, Эмитент планирует принять необходимые меры по ограничению роста непроизводственных затрат, снижению дебиторской задолженности и сокращению ее средних сроков.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно – при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Состав мероприятий, планируемых к осуществлению Эмитентом в случае возникновения отрицательного влияния изменения инфляции, схож с мерами, применяемыми для снижения негативного воздействия изменения валютных курсов и процентных ставок:

- пересмотреть структуру финансирования;*
- оптимизировать затратную часть деятельности;*

- *пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;*
- *принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.*

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков:

Наиболее подвержена указанным финансовым рискам прибыль Эмитента. Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности: Ухудшение ситуации на финансовых рынках может привести к снижению прибыли, возникновению трудностей в привлечении финансирования и, в свою очередь, может негативно сказаться на объемах деятельности Эмитента в будущем.

2.4.4. Правовые риски

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.6. Стратегический риск

Стратегический риск – риск, влияющий на вероятность достижения Обществом поставленных стратегических целей.

Данный риск может выражаться в недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности Общества, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Общество может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствие или обеспечение в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер, которые должны обеспечить достижение стратегических целей Общества.

Данный риск значительно снижается через Комплексную систему управления рисками Общества, а также путем проработки управленческих решений на основе анализа ситуации в секторе недвижимости, перспектив его развития, уровней рисков, действий контрагентов и конкурентов Общества, потребностей клиентов, возможностей кадрового, финансового и технического обеспечения запланированных изменений.

Анализ положения ПАО «Группа Компаний ПИК» показывает, что Общество усиливает свои позиции, что выражается в росте новых продаваемых площадей, увеличении доли рынка, узнаваемости бренда. По состоянию на конец 2018 года ПАО «Группа Компаний ПИК» является лидером по объему застройки жилой недвижимости в Российской Федерации.

Все перечисленное выше указывает на правильность выбранной стратегии развития Общества и действий, предпринимаемых для ее реализации, Общество оценивает уровень стратегического риска как низкий.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний*

ПИК»

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **09.07.2015**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ПАО «Группа Компаний ПИК»**

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **09.07.2015**

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **АООТ «ПИК»**

Дата введения наименования: **20.09.1994**

Основание введения наименования:

Государственная регистрация юридического лица, в соответствии с решением общего собрания учредителей об учреждении эмитента (Протокол №1 от 14.09.1994г.)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Первая Ипотечная Компания»**

Дата введения наименования: **25.03.1996**

Основание введения наименования:

основанием для изменения организационно-правовой формы явилось внесение изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах»; основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №3 от 07.03.1996г.)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Группа Компаний ПИК»**

Дата введения наименования: **26.09.2005**

Основание введения наименования:

причиной для изменения наименования стала структурная реформа эмитента, в соответствии с которой эмитент выступил в роли корпоративного центра, основание - решение общего собрания акционеров (Протокол №4 от 16.09.2005г.)

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **756.924**

Дата государственной регистрации: **20.09.1994**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027739137084**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **30.08.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МНС России №39 по г.Москве**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 стр. 1

Телефон: (495) 505-97-33

Факс: (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: *pikgroup@pik.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.pik.ru; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44*

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Аппарат корпоративного секретаря

Адрес нахождения подразделения: *г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1*

Телефон: +7 (495) 505-97-33

Факс: +7 (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: *cs@pik.ru*

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Департамент по работе с инвесторами и рынками капитала

Адрес нахождения подразделения: *г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1*

Телефон: +7 (495) 505-97-33

Факс: +7 (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: *ir@pik.ru*

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7713011336

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
41.20

Коды ОКВЭД
64.99.1
64.99.3
68.10
68.10.1

68.20
68.31
68.32
77.39.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Приоритетное направление деятельности Группы – строительство и реализация доступного жилья, преимущественно в сегменте панельного индустриального домостроения. По состоянию на 31.12.2017 портфель проектов включал 11.5 млн кв. м. недвижимости.

Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) подтвердило рейтинг кредитоспособности нефинансовой компании «Группа Компаний ПИК» на уровне ruA- Прогноз по рейтингу – стабильный.

Подтверждение рейтинга в значительной степени обусловлено достижением компанией финансовых результатов, ожидавшихся агентством при пересмотре рейтинга в 2017 году. По состоянию на конец первого полугодия 2018 года компания полностью завершила процесс поглощения приобретенной в четвертом квартале 2016 года группы компаний «Мортон», закончив начатое «Мортоном» строительство и полностью перепрофилировав принадлежавший ей портфель проектов. Также к концу 2017 года была проведена консолидация кредитного портфеля – по состоянию на 31.12.2017 99% долговых обязательств были представлены публичным долгом. Долговые метрики в значительной степени соответствуют ожиданиям агентства - соотношение долга на 31.12.2017 к EBITDA за 2017 год находилось на уровне 3.9, CFO и FCF до процентных платежей покрывали 58% и 51% долга соответственно. Агентство предполагает, что, как минимум, в течение 2018 года компания будет поддерживать уровень долга в абсолютном выражении на текущем уровне, финансируя приобретения новых проектов преимущественно за счет операционного денежного потока. По итогам 2017 года аналогичные расходы составили 16 млрд руб. и были направлены в том числе на приобретение проекта «Жулебино Парк» и выплаты авансов по некоторым проектам, включая «Западный порт» и площадки в г. Котельники.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

- 1) Снижение потребительского спроса на жилье;
- 2) Снижение цен на жилье;
- 3) Дефицит производственных мощностей;
- 4) Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;
- 5) Изменение законодательства.

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- *проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;*
- *проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- *внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;*
- *участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;*
- *увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);*

- *региональная и продуктовая диверсификация.*

2. Снижением цен на жилье:

- *постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;*
- *эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;*
- *повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;*
- *рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.*

3. Дефицитом производственных мощностей:

- *развитие собственной производственной базы;*
- *создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.*

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- *повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;*
- *участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.*

5. Изменением законодательства:

- *мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;*
- *участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)*
- *участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.*

1) Снижение потребительского спроса на жилье;

2) Снижение цен на жилье;

3) Дефицит производственных мощностей;

4) Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;

5) Изменение законодательства.

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- *проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;*
- *проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- *внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;*
- *участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;*
- *увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);*
- *региональная и продуктовая диверсификация.*

2. Снижением цен на жилье:

- *постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;*
- *эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;*
- *повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;*
- *рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.*

3. Дефицитом производственных мощностей:

- *развитие собственной производственной базы;*
- *создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.*

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- *повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;*
- *участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.*

5. Изменением законодательства:

- *мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;*
- *участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)*
- *участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.*

1. Снижением потребительского спроса:

- *проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;*
- *проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- *внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;*
- *участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;*
- *увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);*
- *региональная и продуктовая диверсификация.*

2. Снижением цен на жилье:

- *постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;*
- *эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;*
- *повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;*
- *рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.*

3. Дефицитом производственных мощностей:

- *развитие собственной производственной базы;*
- *создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.*

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- *повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;*
- *участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.*

5. Изменением законодательства:

- *мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;*
- *участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)*
- *участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.*

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.
- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);

- *региональная и продуктовая диверсификация.*

2. Снижением цен на жилье:

- *постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;*
- *эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;*
- *повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;*
- *рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.*

3. Дефицитом производственных мощностей:

- *развитие собственной производственной базы;*
- *создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.*

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- *повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;*
- *участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.*

5. Изменением законодательства:

- *мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;*
- *участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)*
- *участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.*

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «ПИК-Индустрия»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «ПИК-Индустрия»*

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: 7729755852

ОГРН: 5137746021012

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "Спеццветмединвест"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **99.3%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство общестроительных работ;**
- **производство изделий из бетона для использования в строительстве;**
- **производство товарного бетона;**
- **производство строительных металлических изделий, крепежных изделий и пружин;**
- **обработка металлических изделий с использованием основных технологических процессов машиностроения;**
- **производство прочих строительных работ, электромонтажных, изоляционных, санитарно-технических, штукатурных, столярных и плотничных работ.**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
	0	0
Козлов Алексей Александрович	0	0
Гобеев Эльбрус Керменович	0	0
Прыгунков Александр Сергеевич	0	0
Тимошенская Ирина Вениаминовна	0	0
Титов Александр Валентинович (председатель)	0	0
Потемкин Сергей Анатольевич	0	0
Якушечкин Максим Евгеньевич	0	0
Ивакин Денис Анатольевич	0	0
Кондратьев Станислав Владимирович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций
-----	---	--

		эмитента, %
Гобеев Эльбрус Керменович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Регион»**

Место нахождения

141800 Россия, Московская область, г. Дмитров, Профессиональная 4

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- совершение сделок с недвижимостью
- совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью
- управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества
- привлечение соинвесторов к инвестированию строительства
- строительство и эксплуатация объектов недвижимости
- лизинговая деятельность
- организация и проведение выставок
- проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Граб Сергей Иванович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Энергосервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Энергосервис»**

Место нахождения

123100 Россия, г. Москва, Мамулинская 7 стр. 11

ИНН: **7709571825**

ОГРН: **1047796768304**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **проектирование, строительство и эксплуатация инженерных систем и сооружений;**
- **производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство электромонтажных работ;**
- **производство санитарно-технических работ;**
- **деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Прокопенко Андрей Васильевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: 7703627214

ОГРН: 1077746368468

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Развитие территорий"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство общестроительных работ**
- **производство электромонтажных работ**
- **производство изоляционных работ**
- **сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Лукьянов Владислав Николаевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: 7714599209

ОГРН: 1057746752403

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или

косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Развитие территорий"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **99.99%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность в области архитектуры;**
- **инженерно-техническое проектирование;**
- **геолого-разведочные и геофизические работы;**
- **геодезическая и картографическая деятельность;**
- **деятельность в области стандартизации и метрологии;**
- **исследование конъюнктуры рынка**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Алмазов Алексей Андреасович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не сформирован

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Монетчик»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7718122544**

ОГРН: **1027739584400**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Развитие территорий"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **99%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений, объектов жилищного, производственного и социального назначения;**
- **реконструкция зданий и сооружений;**

- инвестирование средств в жилищное и иное строительство;
 - изготовление стройматериалов;
 - оценка стоимости недвижимости
Описание значения такого общества для деятельности эмитента:
Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Место нахождения

117105 Россия, г. Москва, Варшавское шоссе 16 корп. 1 оф. VI

ИНН: **7725038614**

ОГРН: **1027739148304**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **96.21%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **96.21%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования;
- аренда легковых автомобилей;
- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
- торговля автотранспортными средствами;
- прочая вспомогательная деятельность автомобильного транспорта;
- деятельность такси.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Даньшин Сергей Александрович	0	0
Алешин Анатолий Андреевич	0	0
Мартиросян Маргарита Артуровна (председатель)	0	0
Галкин Сергей Евгеньевич	0	0
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ТИРОН"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТИРОН"**

Место нахождения

109004 Россия, г. Москва, Станиславского 21 стр. 21

ИНН: **7709490911**

ОГРН: **1167746411799**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **99.999%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство земляных работ;**
- **подготовка строительного участка;**
- **производство общестроительных работ;**
- **производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство отделочных работ;**

- аренда строительных машин и оборудования с оператором;
- прочая оптовая торговля;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- организация перевозок грузов;
- деятельность в области права

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Власов Сергей Евгеньевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Завод железобетонных изделий № 23»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ЖБИ-23"**

Место нахождения

125040 Российская Федерация, город Москва, Нижняя 14 стр. 7 оф. 68

ИНН: **7714008255**

ОГРН: **1027700207391**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **86.67%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Строительство, реконструкция, ремонт зданий и сооружений, их эксплуатация, производство конструкций и деталей, товаров народного потребления и средств производства, оказание разнообразных услуг населению и юридическим лицам;**
- **Оптовые закупки материалов и комплектующих изделий, в том числе через структуры Общества в целях обеспечения исполнителей городского (государственного) заказа материально-техническими ресурсами;**
- **Разработка и реализация инвестиционных и технических программ;**
- **Защита интересов предприятий и организаций технологически взаимосвязанных комплексов на государственном и международном уровнях;**
- **Внеэкономическая деятельность (экспорт, импорт, торговля валютой, предоставление услуг иностранным партнерам);**
- **Маркетинговые исследования в части поиска на рынках, проектирования (разработки), комплектации, проверки, приобретения, продажи (поставки), сдачи в аренду, лизинга, установки,**

введения в действие, обслуживания и ^ ремонта различных объектов, средств производства и товаров народного потребления;

- *Осуществление посредничества в соответствии с действующим законодательством на внутреннем и внешнем рынке;*
- *Осуществление мероприятий предусмотренных мобилизационными планами и заданиями.*
- *Участие в мероприятиях гражданской обороны;*
- *Защита государственной тайны.*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Поландов Иван Николаевич	0	0
Гажа Денис Андреевич	0	0
Гопкало Антон Владимирович	0	0
Галкин Сергей Евгеньевич	0	0
Зими́на Станислава Олеговна (председатель)	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Максинский Александр Сергеевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

***Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЙСТОУН»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «ВЕЙСТОУН»***

Место нахождения

109125 Российская Федерация, г. Москва, Окская 1 корп. 2

ИНН: ***7705337630***

ОГРН: ***1027739235556***

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации***

Вид контроля: ***косвенный контроль***

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ по возведению зданий;

- монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;

- производство бетонных и железобетонных работ;

- монтаж металлических строительных конструкций;

- деятельность агентов по оптовой торговле строительными материалами;

- капиталовложения в ценные бумаги;

- капиталовложения в собственность;

- аренда грузового автомобильного транспорта с водителем;

- предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества;

- предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Лукиянов Максим Александрович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "СТ-ИНЖИНИРИНГ"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "СТ-ИНЖИНИРИНГ"**

Место нахождения

127055 Российская Федерация, г. Москва, Сущевская 27 стр. 2 оф. III ком. 3

ИНН: **7723524584**

ОГРН: **1047796837000**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Компания ДАЛСЕЙН ЛИМИТЕД

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- выполнение функций заказчика и генерального подрядчика по строительству и капитальному

ремонт объектов различного назначения;

- строительство и капитальный ремонт зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения, в том числе: инженерные изыскания, проектные работы, производство строительных материалов, конструкций, деталей и изделий, строительно-монтажные работы, инжиниринг;
- привлечение инвестиций, сопровождение и подготовка инвестиционных проектов (включая разработку бизнес-планов, инвестиционных проектов и программ);
- расчет налогов и консультирование по налогообложению;
- оптимизация финансовых потоков (финансовых и налоговых схем ведения хозяйственной деятельности);
- оценка стоимости предприятия, а также имущественных прав на объекты в основных фондах и незавершенном строительстве;
- консультирование по вопросам, связанным с формирующимся рынком земли, в т.ч. оформление земельных отношений;
- консультирование по вопросу выпуска ценных бумаг (облигационных займов, дополнительных эмиссий и векселей) для привлечения дополнительных средств для развития предприятий;
- поиск иностранных партнеров для осуществления совместных проектов;
- торгово-закупочная деятельность на основе организации оптовой, розничной, аукционной, комиссионной и других видов торговли, в том числе с созданием собственных торговых предприятий;
- проведение маркетинговых работ и осуществление коммерческого посредничества на внутреннем и внешних рынках;
- осуществление представительских функций;
- производство и реализация товаров народного потребления и продукции производственно-технического назначения;
- предоставление юридических, консультационных, информационных и других видов услуг;
- оказание транспортно-экспедиционных, складских и иных платных услуг населению, предприятиям и организациям;
- подготовка и переподготовка кадров;
- лизинговые операции;
- организация и проведение выставок, семинаров, симпозиумов, конференций, деловых центров;
- осуществление рекламной, издательско-полиграфической и аудиовизуальной производственной деятельности;
- организация и осуществление туристско-экскурсионной деятельности, на внутреннем и внешнем рынках, в том числе услуги по размещению и перевозке туристов;
- производство и реализация продуктов питания;
- организация и эксплуатация предприятий общественного питания;
- производство, заготовка, переработка, хранение и реализация сельскохозяйственных продуктов;
- организация таможенных складов, услуги по оформлению таможенных документов, другие таможенные услуги;
- оказание услуг по ремонту и прокату автомобильных и иных транспортных средств.
- реализация автотранспортных средств и запасных частей к ним

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТехноСтрой"**

Место нахождения

111250 Российская Федерация, г. Москва, Лефортовский вал 24 оф. 17

ИНН: **7722621810**

ОГРН: **1077759474704**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **капиталовложения в ценные бумаги и собственность;**
- **подготовка к продаже и покупке, покупка и продажа недвижимого имущества;**
- **предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **финансовое посредничество;**
- **коммерческой деятельности и управления предприятием;**
- **управление недвижимым имуществом;**
- **деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита;**
- **деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование;**
- **инженерные изыскания для строительства;**
- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство строительных и общестроительных работ;**
- **производство отделочных работ;**
- **предоставление услуг;**
- **аренда имущества;**
- **инвестиционная деятельность**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Картошов Евгений Михайлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "НИКП"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "НИКП"**

Место нахождения

141730 Российская Федерация, Московская обл., г. Лобня, Борисова 14 корп. 2 оф. 2

ИНН: **5032192199**

ОГРН: **1085032007543**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ВЕРУС"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки;**
- **прочая зрелищно-развлекательная деятельность;**
- **физкультурно-оздоровительная деятельность;**
- **прочая деятельность в области спорта;**
- **предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;**
- **деятельность гостиниц с ресторанами;**
- **деятельность ресторанов и кафе;**
- **деятельность баров;**
- **подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;**
- **покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **деятельность такси;**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «СК ЖИЛИНДУСТРИЯ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СК ЖИЛИНДУСТРИЯ»**

Место нахождения

143432 Российская Федерация, Московская область, пос. Нахабино, Дачная, стр. 1, ЭТ/КОМ/ОФ 2/19/4

ИНН: 5024139770

ОГРН: 1135024006864

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **99.9%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

строительство зданий и сооружений;

- **производство общестроительных работ;**
- **осуществление функций заказчика-застройщика;**
- **подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **капиталовложение в собственность;**
- **покупка и продажа земельных участков;**
- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **землеустройство;**
- **предоставление различных видов услуг;**
- **капиталовложение в ценные бумаги;**
- **консультирование по вопросам финансового посредничества;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **прочая розничная торговля вне магазинов;**
- **денежное посредничество;**
- **прочее финансовое посредничество;**
- **финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;**
- **прочее денежное посредничество;**
- **деятельность в области права;**
- **деятельность в области бухгалтерского учета;**
- **аудиторская деятельность;**
- **маркетинговые исследования и выявление общественного мнения;**
- **исследование конъюнктуры рынка зерна и продуктов его переработки;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **деятельность по управлению финансово-промышленными группами и холдинг-компаниями;**
- **рекламная деятельность;**
- **трудоустройство и подбор персонала;**
- **внешнеэкономическая и внешнеторговая деятельность, экспортно-импортные операции;**
- **оказание услуг по организации производства и сбыта, покупке и продаже, включая экспортно-импортные операции по заявкам отечественных и иностранных партнеров;**
- **проведение внешнеторговых и посреднических операций по приобретению на территории России сельскохозяйственной продукции для последующей продажи на экспорт;**
- **создание совместных с зарубежными фирмами предприятий и магазинов;**
- **а также осуществление других работ и оказание других услуг, не запрещенных и не противоречащих действующему законодательству РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Картошов Евгений Михайлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Ключ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Агентство недвижимости «Ключ»"*

Место нахождения

143912 Российская Федерация, Московская область, г. Балашиха, мкр. Янтарный, Кольцевая 4/2 оф. 324

ИНН: *5001035453*

ОГРН: *1025000515242*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *косвенный контроль*

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *100%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *100%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом;*
- *капиталовложения в ценные бумаги и собственность;*
- *подготовка к продаже и покупке, покупка и продажа недвижимого имущества;*
- *предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;*
- *финансовое посредничество;*
- *коммерческая деятельность и управление предприятием;*
- *управление недвижимым имуществом;*
- *деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита;*
- *деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование;*
- *инженерные изыскания в строительстве;*
- *строительство зданий и сооружений;*
- *производство строительных и общестроительных работ;*
- *производство отделочных работ;*
- *предоставление услуг;*
- *аренда имущества;*
- *инвестиционная деятельность;*
- *иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Центр развития «МОРТОН»**

Место нахождения: **111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8**

ИНН: **7722765876**

ОГРН: **1127746015550**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Мортон-Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Мортон-Юг»**

Место нахождения

142784 Российская Федерация, г. Москва г. Московский, 1-й мкр 52

ИНН: **5003070083**

ОГРН: **1075003008464**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **оптовая торговля строительными материалами;**
- **подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **капиталовложения в собственность;**
- **покупка и продажа земельных участков;**
- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **землеустройство;**
- **предоставление различных видов услуг;**
- **капиталовложения в ценные бумаги;**
- **консультирование по вопросам финансового посредничества;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **прочая розничная торговля вне магазинов;**
- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство общестроительных работ;**

- денежное посредничество;
- прочее финансовое посредничество;
- финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;
- прочее денежное посредничество;
- иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ермолаева Елена Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Мортон-PCO»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Мортон-PCO»**

Место нахождения

111024 Российская Федерация, г. Москва, Авиамоторная 19 оф. 20

ИНН: **7714192290**

ОГРН: **1037739781200**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

-защита государственной тайны в соответствии с действующим законодательством;

-приобретение и продажа движимого и недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством РФ;

-производство строительно-монтажных, отделочных, специальных, проектно-изыскательных работ, как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков;

-производство и реализация строительных материалов и изделий пиломатериалов и мебели;

-оказание информационных и рекламных услуг, услуг по маркетингу, предоставление научных, технических, финансовых, экономических, правовых и других консультаций;

-организация кафе, баров, ресторанов и других предприятий общественного питания;

-организация и осуществление всех видов бытового обслуживания населения;

-проведение научно-исследовательской, проектной и внедренческой деятельности, разработки и реализация патентов, лицензий, «ноу-хау», компьютерных программ и разработок;

-производство товаров народного потребления, продукции производственно-технического назначения и их реализация;
 -организация и осуществление всех видов транспортных услуг гражданам, предприятиям и организациям на территории России и за рубежом в соответствии с действующим законодательством;
 -внешнеэкономическая деятельность, экспортно-импортные операции;
 -издательская деятельность и оказание полиграфических услуг, в том числе выпуск и реализация информационной, художественной, рекламно-коммерческой литературы, периодических и научно-методических изданий;
 -осуществление товарообменных операций и посреднических услуг;
 -операции с недвижимостью;
 -риэлтерская деятельность;
 -осуществление иной коммерческой деятельности, не запрещенной действующим законодательством, в соответствии с целями и задачами общества.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Научно-исследовательская проектно-производственная Ассоциация «Народное домостроение» (некоммерческая организация)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения

109316 Российская Федерация, г. Москва, Талалихина 41 стр. 8 оф. 122

ИНН: **7704114504**

ОГРН: **1027700236937**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общества с ограниченной ответственностью "СтройАктив"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- участие в осуществлении строительства жилых объектов и объектов инженерной

инфраструктуры;

- участие в привлечении денежных средств для финансирования строительства жилых объектов и объектов инженерной инфраструктуры и последующей реализации квартир и нежилых помещений;

- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления организаций, членов Ассоциации, чьи интересы сосредоточены на обеспечении развития и процветания предприятий строительной сферы деятельности в городе Москве и Московской области;

- представление и защиты общих имущественных интересов членов Ассоциации;

- представительство в государственных учреждениях;

- деятельность в области архитектуры, инженерно-технического проектирования;

- научные исследования и разработки в области естественных и технических наук;

- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;

- предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;

- деятельность по информационной, издательской, рекламной работе

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Граб Сергей Иванович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «КОВЧЕГ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «КОВЧЕГ»**

Место нахождения

141011 Российская Федерация, Московская область, г. Мытищи, Герцена 1 корп. 3 оф. 28/2

ИНН: **7713540210**

ОГРН: **1047796848582**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- производство общестроительных работ;
- оптовая торговля топливом;

- оптовая торговля лакокрасочными материалами, листовым стеклом, санитарно-техническим оборудованием;
- розничная торговля строительными материалами, не включенным в другие группировки;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Центр развития «МОРТОН»**

Место нахождения: **111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8**

ИНН: **7722765876**

ОГРН: **1127746015550**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПрометейСити»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПрометейСити»**

Место нахождения

124365 Российская Федерация, г. Москва г. Зеленоград корп. 1619 оф. пом. II ком. 3

ИНН: **5024147530**

ОГРН: **1145024006490**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

**Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»
Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **управление недвижимым имуществом;**
- **управление эксплуатацией жилого дома;**
- **управление эксплуатацией нежилого фонда;**

- чистка и уборка производственных и жилых помещений и оборудования;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- уборка территории и аналогичная деятельность;
- деятельность по благоустройству дворовых территорий, в том числе дорог и тротуаров;
- уборка улично-дорожной сети;
- озеленение придомовой территории;
- иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Антипов Антон Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РусСтройГарант»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РусСтройГарант»**

Место нахождения

140051 Российская Федерация, Московская область, г. Люберцы, Авиаторов д. 2, корп. 1, этаж 1, пом. 015, комн. 1

ИНН: **7722813791**

ОГРН: **1137746597009**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- Подготовка строительного участка;
- Строительство зданий и сооружений;
- Производство общестроительных работ;
- Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки;
- Производство прочих строительных работ;
- Производство отделочных работ;
- Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в

промышленности и строительстве;

- *Инженерные изыскания для строительства;*
- *Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;*
- *Сдача внаем собственного недвижимого имущества;*
- *Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;*
- *Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;*
- *Управление недвижимым имуществом;*
- *Аренда строительных машин и оборудования;*
- *Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Антипов Антон Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «РИВАС МО»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «РИВАС МО»*

Место нахождения

143405 Российская Федерация, Московская область, г. Красногорск, пос. Ильинское-Усово, Центральная Усадьба, д. 1А, этаж/пом 2/8 4

ИНН: *5024058111*

ОГРН: *1035004461953*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *косвенный контроль*

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *100%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *100%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;*
- *Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества;*
- *Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;*
- *Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества;*
- *Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества;*

- Разборка и снос зданий, расчистка строительных участков;
- Производство земляных работ;
- Производство общестроительных работ по возведению зданий;
- Производство штукатурных работ;
- Производство столярных и плотничных работ;
- Устройство покрытий полов и облицовка стен;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Духовный Геннадий Лазаревич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Лотан»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Лотан»**

Место нахождения

142700 Российская Федерация, Московская область, г. Видное, Завидная 1 оф. 3

ИНН: **7729605705**

ОГРН: **1087746833316**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **100%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **Инженерные изыскания для строительства;**
- **Строительство зданий и сооружений;**
- **Деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;**
- **Аренда строительных машин и оборудования;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;**

- *Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;*
- *Сдача внаем собственного недвижимого имущества;*
- *Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;*
- *Капиталовложения в собственность;*
- *Капиталовложения в ценные бумаги;*
- *Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;*
- *Производство прочих строительных работ;*
- *Производство общестроительных работ;*
- *Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве*
- *Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ермолаева Елена Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3. Финансовые вложения эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.4. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

В 2018г. введено в эксплуатацию 1070,6 тыс. квартир общей площадью 75,3 млн.кв.метров, что составило 95,1% к предыдущему году (в 2017 году было введено 79,2 млн.кв.метров жилья, 98,7% к 2016 году).

Среди субъектов Российской Федерации наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись в Московской области, где введено 11,7% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом, Краснодарском крае – 5,8%, Санкт-Петербурге – 5,2%, Москве – 4,7%, Ленинградской области – 3,5%, Республике Татарстан – 3,2%, Ростовской области – 3,1%, Республике Башкортостан – 3,0%, Свердловской области – 2,8%, Самарской области – 2,4%, Новосибирской области – 2,3%, Воронежской области – 2,2% и Челябинской области – 2,0%. В этих субъектах Российской Федерации построено чуть больше половины общей площади жилья, введенной в России.

Вместе с тем, при значительных объемах жилищного строительства в 2018 году наблюдалось снижение ввода жилья по сравнению с 2017 годом в Краснодарском крае – на 7,1%, Республике Башкортостан – на 7,0%, Свердловской и Московской областях – на 3,2%, Самарской области – на 0,3%.

В 2018 году индивидуальными застройщиками введено 232,2 тыс. жилых домов общей площадью 32,5 млн.кв.метров, что составило 98,4% к 2017 году. При этом доля индивидуального домостроения в общей площади завершенного строительством жилья составила: в целом по России – 43,1%; в Республике Алтай, Чеченской Республике, Белгородской области и Еврейской автономной области – от 85,0% до 91,9%, Магаданской области – 100%.

По информации Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ за последние 7 лет рынок ДДУ вырос в 3,5 раза, за это время жилье с помощью этого механизма приобрели 3,5 млн человек. «На данный момент по 214-ФЗ в России работает 6 586 застройщиков, возводящих 17 тыс. объектов, по которым заключены 1 млн ДДУ», – сказал министр, добавив, что такой крупный рынок необходимо жестко контролировать для безопасности граждан. Комментируя планы властей по переводу рынка с долевого строительства на банковское финансирование, Михаил Мень подчеркнул, что резкого перехода на новый механизм не будет. В этом вопросе Министерство строительства исходит из того, что в законе о долевом строительстве заложен механизм размещения средств дольщиков на эскроу-счетах в уполномоченных банках. Под полученные фактически под ноль средства, по предварительным расчетам, финансирование застройщиков банками может осуществляться по ставке 1-3% с учетом маржи и рисков. Такую схему планируется использовать в качестве переходного этапа. Здесь есть риск того, что банки будут просить высокие проценты у застройщиков, но, с другой стороны, может сработать механизм конкуренции, ведь им придется побороться за инвестиции граждан в долевое строительство, а это примерно 3,5 трлн рублей.

Министерство строительства отмечает, что ипотечное кредитование стало реальным механизмом в решении жилищного вопроса в России: «Ставки по ипотеке достигли исторического минимума, и эксперты прогнозируют дальнейшее улучшение условий кредитования со стороны банков. А государство, в свою очередь, окажет рынку поддержку, запустив с 1 января 2018 года субсидируемую программу для молодых семей с 2 и 3 детьми. В рамках этого продукта ставка будет составлять не более 6%. На таких условиях кредит готовы взять 620 тыс. российских семей», – заключил министр.

Компания Эмитент является одним из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России.

Указанная информация приводится в соответствии с единогласным мнением органов управления Эмитента. Членами Правления Эмитента или членами Совета директоров Эмитента особого мнения не высказано.

¹ http://www.gks.ru/bgd/free/b04_03/IssWWW.exe/Stg/d04/19.htm

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

- изменение цен;
- ситуация на ипотечном рынке;
- динамика цен на энергоносители на мировых рынках.
- потребность населения в жилье;
- доходы населения;
- инфляция;

Описание степени влияния факторов в сложившихся условиях.

Изменение цен.

В рублевом выражении тенденция к росту цен на жилую недвижимость сохранялась практически на всех этапах его развития, что объясняется систематическим ослаблением национальной валюты. До 2000 г., в период гиперинфляции 1990-х, дефолта 1998 г., рост рублевых цен носил экспоненциальный характер. С 2000 г., когда валютные курсы более-менее стабилизировались, цены росли в линейном канале.

После кризиса в 2008-2009 гг. в первой половине 2010 г. на первичном рынке жилья г. Москвы сформировалась тенденция к росту цен. За 2011 г. средние цены предложения (без учета элитных объектов) в г. Москве выросли на 13,3% и составили 178,7 тыс. руб./кв.м., а по Московской области на 7,8% и составили 69,1 тыс. руб./кв.м. За 2012 г. средние цены предложения по г. Москве выросли на 9,3% и составили 194,7 тыс. руб./кв.м, а по Московской области выросли на 7,1%: по панельным объектам - +4,7%, по монолитным объектам - +8,7% и составили 74 тыс. руб./кв.м.

В 2013 г. средние цены предложения в целом по г. Москве выросли на 4,3%. Наибольший рост цен за 2013 г. был отмечен на монолитные объекты (+6,7%). За 2013 г. средние цены предложения в целом по Московской области и в зоне Новой Москвы выросли на 8,9% и составили 80,6 тыс. руб./кв.м: по панельным объектам — 76,8 тыс. руб./кв.м (+5,1%), по монолитным объектам — 82,7 тыс. руб./кв.м (+10,9%). Средневзвешенные цены предложения в целом по области составили 78 тыс. руб./кв.м (+7,8% за 2013 г.)

В конце 2017 г. заявленные цены в столичных новостройках между ТТК и МКАД в среднем составляли 196 900 руб./кв. м, или 13,3 млн руб. за квартиру. По сравнению с концом 2016 г. снижение среднего заявленного уровня цен на рынке новостроек Москвы от ТТК до МКАД составило примерно 2,2%. С учетом действующих акций и скидок в 2017 г. средняя цена метра находилась на уровне 185 000 руб.

В феврале 2018 г. на рынке новостроек Москвы от Третьего транспортного кольца (ТТК) до МКАД общее количество корпусов в продаже увеличилось с 393 до 399. За последний месяц на рынок вышло три новых проекта в составе трех корпусов и еще один дом в проекте, реализация которого началась в предыдущие годы. Подробнее об этом читайте в статье «Новостройки Москвы на старте продаж в феврале 2018 года: что, где, почему».

По данным «ИРН-Консалтинг», в феврале 2018 г. общий объем предложения первичного жилья в Москве от ТТК до МКАД составил 25 528 квартир общей площадью 1,75 млн кв. м. Это на 2,0% меньше, чем в январе.

Самое заметное снижение объема предложения – на 6,5% – было зафиксировано в эконом классе благодаря стабильно высокому спросу в этом сегменте. В сегментах бизнес и комфорт объем предложения сохранился на уровне января, несмотря на старт новых жилых комплексов и поступление в продажу новых объемов в уже реализуемых проектах.

По итогам февраля 2018 г. средняя цена метра на рынке столичных новостроек между ТТК и МКАД составила 200 500 руб. против 199 600 руб. в январе, а средняя стоимость квартиры – 13,7 млн против 13,6 млн руб. Причина роста цен – снижение доли эконом класса в структуре предложения. Средние цены внутри сегментов в феврале остались примерно на уровне предыдущего месяца.¹

По итогам апреля-июня 2018 г. средняя цена квадратного метра в существующих домах выросла на 0,6% в Москве и на 0,9% в Санкт-Петербурге (по сравнению с январем-мартом этого года). В годовом выражении рост составил +6% и +9% соответственно.

За третий квартал 2018 года на рынок вышло 16 жилых комплексов. Для сравнения, за первое полугодие текущего года в экспозицию поступило 7 объектов, за весь 2017 год – 23 объекта (с максимумом в 12 проектов во втором квартале), за 2016 – 14 объектов, за 2015 – 19 ЖК. Динамика была

¹ <https://www.irn.ru/articles/40123.html>

ожидаема – полученные в начале года разрешения на строительство стали воплощаться в реальные проекты.

Кроме того, в продажу активно поступали корпуса в уже экспонируемых объектах. Однако выход новых комплексов и корпусов не привел к увеличению объема предложения – за три месяца показатель снизился на 1%. Одной из причин стал стабильно высокий спрос на новостройки. Традиционное летнее затишье не наблюдалось в текущем году. Информационный фон в СМИ относительно грядущих изменений на рынке (в связи с законодательством), поступление нового интересного предложения, а также повышение ипотечных ставок некоторыми банками (в т.ч. информация в СМИ о дальнейшем ее возможном росте) стимулировала население к приобретению жилья.

Средняя цена кв. м за отчетный период выросла на 2,2% (до 157 740 руб.). Положительная динамика наблюдалась в июле (+1,6%) и августе (+0,8%). В сентябре она практически не изменилась (-0,2%). Причинами роста были, преимущественно, повышение цен в ряде проектов, а также снижение объема предложения в проектах, расположенных у МКАД. Поступающие в экспозицию объекты, выходили по ценам как ниже, так и выше среднерыночных, что в т.ч. объясняет разнонаправленную динамику показателя. Относительно сентября 2017 года цена выросла на 5%».²

В декабре 2018 года на первичном рынке массовых новостроек Москвы велась реализация 14 990 квартир в 84 комплексах. Общая площадь представленных в продаже жилых помещений составила 0,89 млн кв. м. За прошедший год на рынок вышло 27 проектов, однако объем предложения по числу лотов сократился на 21,4%, а по площади – на 19,5%. Причинами послужили высокий спрос и снятие с реализации пула квартир в продаже в некоторых комплексах.

В декабре 2018 года средняя цена квадратного метра на рынке новостроек массового сегмента составила 162 090 руб. За декабрь показатель увеличился на 0,4%, а за год – на 7,5%. Причем положительная динамика отмечалась почти весь 2018 год, за исключением отдельных месяцев, когда средний уровень цен снижался из-за поступления в продажу новых комплексов и квартир по стартовым ценам. Самый низкий уровень цен был зафиксирован в феврале – 149 810 руб. за кв. м (на 0,6% ниже декабря 2017 г.), а максимальное значение пришлось на декабрь.

Развитие ипотечного кредитования.

С начала 2018 года наблюдался планомерный рост ежемесячных объемов кредитования: 148 млрд руб. в январе, 199 млрд руб. в феврале, 235 млрд руб. в марте, 249 млрд руб. в апреле и 235 млрд руб. в мае. По предварительной оценке ДОМ.РФ, выдача ипотеки в июне 2018 года составила не менее 250 млрд руб., что в 1,6 раза выше уровня июня 2017 года.

Всего за первое полугодие, по предварительной оценке ДОМ.РФ, в России было выдано жилищных кредитов на сумму более 1,3 трлн руб. Общий объем ипотечного портфеля банков на 1 июня 2018 года достиг 5,8 трлн руб. (+22% к 01.06.2017), из которых 1,18 трлн руб. составляют ипотечные кредиты, выданные на приобретение жилья в новостройках (+23% к 01.06.2017).⁴

Такие темпы роста объемов выдачи являются результатом активного снижения ставок, начавшегося с февраля 2017 года, отмечается в отчете ДОМ.РФ и Frank RG. В мае текущего года средневзвешенная ставка в российских банках составила 9,56% (-1,77 п. п. к маю 2017 года). По кредитам на новостройки — 9,39% (-1,52 п. п.), а на вторичном рынке — 9,63% (-1,93 п. п.).

По словам генерального директора Frank RG Юрия Грибанова, ставка является одним из важных факторов роста объемов выдачи ипотеки. «Планомерная работа правительства и Центробанка по снижению ключевой ставки привела к тому, что банки смогли выдавать ипотеку под 9–10%. Низкая ставка существенно влияет на сумму ежемесячного платежа, а высокий платеж является стоп-фактором по доступности — и теперь она стала доступна для тех, кто не мог позволить ее себе два-три года назад», — пояснил эксперт в комментарии «РБК-Недвижимости».

Всего за семь месяцев 2018 года, по предварительной оценке, выдано 785 тыс. кредитов на сумму 1,55 трлн рублей. Рост составил 68% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Как ожидается, в июле показатели достигли 245–255 млрд рублей. Это на 60% выше июля 2017 года. В среднем такие темпы роста сохраняются на протяжении последних десяти месяцев, подчеркнул руководитель аналитического центра «Дом.рф» Михаил Гольдберг.

В июне средняя ставка снизилась до 9,48%, на новостройки — до 9,26%, следует из данных ЦБ. Средний показатель по итогам года составит около 9% и ниже, прогнозируют в «Дом.рф».

В настоящее время происходят масштабные изменения на рынке долевого строительства. С 1 сентября 2018 года застройщики должны перейти на банковское сопровождение проектов, открыв расчетный счет в уполномоченном банке. С 1 июля 2019 года допускается привлечение средств дольщиков только с использованием эскроу-счетов.

² <http://www.realto.ru/journal/articles/itogi-iii-kvartala-na-rynke-novostroek-massovogo-segmenta-moskvy/>

³ <http://www.realto.ru/journal/articles/itogi-2018-goda-na-rynke-novostroek-massovogo-segmenta-moskvy/>

⁴ За 2018 вы

В 2018 году в России выдали рекордное количество ипотечных кредитов за всю историю – 1,48 млн единиц на общую сумму 3 трлн рублей. Во второй половине 2018 года системообразующие банки ипотечной отрасли повысили базовые ставки по ипотеке с 9-9,5% до 10-10,5%. Столь резкий разворот в кредитной политике на средневзвешенные ставки по выданной ипотеке поначалу не повлиял. Однако в ноябре этот показатель возрос с 9,41% до 9,52%, а в декабре – до 9,66%. С января по июнь каждый месяц количество выданных ипотечных кредитов увеличивалось в среднем на 59% по сравнению аналогичным периодом прошлого года. В августе в годовом выражении было выдано на 34% больше кредитов, чем в августе 2017 года, и к концу года темпы роста рынка продолжали снижаться. В декабре 2018 года число выданных ипотек превысило показатели декабря 2017 года всего на 4%. Порядка 6% всех ипотечных кредитов (или 13% от суммарного объема) в России были выданы в Москве. По сравнению с 2017 годом ипотечный рынок в столице возрос на 51%. В 2018 году наблюдался рост доли ипотечных сделок в структуре продаж строящихся жилых комплексов крупнейших сегментов рынка. Так, в массовом сегменте столичных новостроек доля ипотечных сделок в 2018 году повысилась с 49% до 54%. В еще большей степени данный показатель возрос в бизнес-классе. Если в конце 2017 года только 33% сделок заключались с привлечением ипотечных средств, то в конце 2018 года – уже 40%. Доля ипотечных кредитов снизилась только в новостройках премиум-класса с 26% до 23%.

Доходы населения

Федеральная служба государственной статистики подсчитала, что в первом полугодии 2018-го средняя заработная плата российский граждан составила 42 тысячи 550 рублей.

Ведомство отметило рост среднего показателя по сравнению с тем же периодом в 2017 году - зарплата увеличилась на 11,2 процента, то есть на 4 тысячи 501 рубль. Этот показатель также выше среднего месячного заработка за весь прошлый год на 8 процентов: тогда он составил 39 тысяч 167 рублей.

Однако, в конце июня этого года Росстат опубликовал статистику: произошло резкое замедление роста реальных доходов граждан России - с 5,7 процента в апреле до 0,3 процента в мае. Тем не менее, среднюю месячную начисленную номинальную зарплату в мае 2018-го оценили в 43 тысячи 815 рублей, а это почти на десять процентов выше, чем в прошлом году.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций по РФ за август 2018г. составила 41 364 рубля.

Реальные располагаемые денежные доходы россиян увеличились в декабре 2018 г. на 0,1% в годовом выражении после сокращения на 3,1% в ноябре и увеличения на 0,3% в октябре. Рост средней зарплаты в ноябре 2018 года (42 тысячи 750 рублей) составил 8,6 процента в номинальном и 4,6 процента в реальном выражении к ноябрю 2017 года. По сравнению с октябрём этого года рост составил 1 процент в номинальном и 0,5 процента в реальном выражении. В целом доходы населения сократились в 2018 г. на 0,2% (если учитывать единовременную выплату в размере 5 тыс. руб. пенсионерам в январе 2017 г.). Если эту выплату не учитывать, то реальные доходы выросли в прошлом году на 0,3%.

Таким образом, 2018 г. стал пятым годом подряд снижения реальных доходов населения. В 2017 г. доходы снизились на 1,2%, в 2016 г. - на 5,8%, в 2015 г. - на 3,2%, в 2014 г. - на 0,7%. Последний раз реальные доходы населения выросли в 2013 г. - на 4%.

Снижение доходов населения в 2018 г. стало неожиданным для правительства, которое в базовом сценарии прогноза развития экономики ожидало рост показателя на 3,4%.

Средний доход в номинальном выражении составил в 2018 г. 32635 руб. в месяц (+ 3,9% к 2017 г. с учетом единовременной выплаты и + 4,3% без учета этой выплаты). Средняя заработная плата составила в 2018 г. 43400 руб. в месяц (+ 9,9% в номинальном и + 6,8% в реальном выражении).

Инфляция

Инфляция в России в сентябре 2018 года ускорилась до 0,2% по сравнению с нулем в августе, сообщает Росстат. Этот показатель оказался выше ожиданий аналитиков и прогнозов Минэкономки. Эксперты прогнозировали ускорение инфляции не больше, чем на 0,1%.

За январь-сентябрь 2018 года цены выросли на 2,5%. Годовая инфляция в сентябре 2018 года повысилась до 3,4% (с 3,1% в августе) — это максимальное значение с июля 2017 года, свидетельствуют данные ведомства.

В сентябре в 12 субъектах Российской Федерации (кроме автономных округов, входящих в состав области) прирост потребительских цен составил 0,5% и более. При этом наибольший прирост цен

⁵ <https://www.russianrealty.ru/analytic/articles/companies/760116/>

⁶ <https://www.vestifinance.ru/articles/113732>

отмечен в Приморском и Хабаровском краях – соответственно 1,2% и 1,1% (в результате увеличения тарифов на услуги на 2,3% и 1,8% соответственно).

Вместе с тем снижение потребительских цен на товары и услуги наблюдалось в 13 субъектах Российской Федерации. Наиболее заметно цены на товары и услуги снизились в Омской области – на 0,4% и Кабардино-Балкарской Республике – на 0,3% в результате удешевления услуг на 1,0%, а также продовольственных товаров – на 0,6% и 0,4% соответственно.

В Москве индекс потребительских цен за месяц составил 100,1% (с начала года – 102,8%), в Санкт-Петербурге – 100,0% (с начала года – 102,5%).

Инфляция в 2018 году, по окончательным данным Росстата, составила 4,3 процента. Так, в декабре 2018 года потребительские цены в среднем по России увеличились на 0,8 процента. В декабре 2017 года показатель рос на 0,4 процента, по итогам всего 2017 года инфляция составила 2,5 процента. Автомобильный бензин в 2018 году стал дороже на 9,4 процента, следует из данных Росстата. Стройматериалы и медикаменты подорожали в прошлом году на 4,9 и 4,6 процента соответственно.

В конце декабря Росстат предварительно оценивал инфляцию в 2018 году на уровне 4,2 процента. Таким образом, окончательно подведенный Росстатом итог по инфляции превысил прогноз ЦБ. Регулятор ожидал, что рост потребительских цен по итогам 2018 года составит 3,9-4,2 процента.

Динамика цен на энергоносители на мировых рынках.

Средняя цена нефти марки Urals в январе-сентябре выросла на 39,7% по отношению к аналогичному периоду прошлого года - до \$70,61 за баррель, говорится в сообщении Минфина России.

В 2017 году средняя цена на Urals в январе-сентябре составила \$ 50,55 за баррель.

Средняя цена на нефть марки Urals в сентябре 2018 года сложилась в размере \$78,06 за баррель, что в 1,4 раза выше, чем в сентябре 2017 года (\$54,24 за баррель).

В закон о государственном бюджете РФ заложен переход с 2018 года на новое бюджетное правило. Оно подразумевает, что дополнительные нефтегазовые доходы, полученные от цены нефти выше установленной планки, будут направляться в резервы, а не на расходы. Базовая цена на нефть марки Urals устанавливается на уровне \$40 за баррель и подлежит ежегодной индексации на 2% с 2018 года. Сохранение цен ниже уровня в 80 долларов за баррель несет за собой риски для макроэкономической стабильности, увеличении неопределенности перспектив экономического развития, снижения общего потенциала спроса.

Средняя цена нефти марки Urals в 2018 году достигла \$70,01 за баррель. В прошлом году эта величина составила \$53,03 за баррель, таким образом, в 2018 году цена выросла на 32%. В декабре средняя цена нефти составила \$57,59 за баррель по сравнению с \$63,61 за баррель в декабре прошлого года.

Эмитент рассматривает вышеуказанные факторы как значимые и оценивает возможность их наступления с высокой степенью вероятности. В то же время, большинство данных факторов носит макроэкономический характер и не зависит от воли Эмитента.

4.8. Конкуренты эмитента

ПАО «Группа компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 года. Основные направления деятельности компании - девелоперская деятельность, инвестиции в жилищное строительство.

Конкуренты эмитента Эмитент осуществляет свою деятельность только на территории РФ, поэтому конкуренты за рубежом отсутствуют. На дату окончания отчетного квартала у Эмитента отсутствуют конкретные планы по осуществлению деятельности за рубежом, в связи с этим, привести информацию о предполагаемых конкурентах Эмитента за рубежом не представляется возможным.

Компания Эмитент вошла в тройку лидеров крупнейших застройщиков жилой недвижимости по версии рейтингового агентства «ЭКСПЕРТ». Рэнкинг сформирован на основе операционных и финансовых показателей компаний за 2014 год.

Исследование проводилось среди крупнейших строительных компаний по всей России и основывалось на двух показателях - объем проданной жилой недвижимости и объем ввода жилья. Эмитент в 2014 году ввела в эксплуатацию 719 000 кв.м. и реализовала 620 000 кв.м. недвижимости. В целом, за 21 год работы Группа построила более 15 млн кв. м жилья и обеспечила квартирами свыше 250 000 семей.

⁷ <https://rg.ru/2019/01/10/rosstat-nazval-uroven-infliacii-v-2018-godu.html>

⁸ <https://iz.ru/829571/2018-12-29/neft-urals-za-god-podorozhala-na-32>

Рынок недвижимости в России характеризуется наличием достаточного уровня конкуренции. Основными конкурентными факторами в девелоперском бизнесе в России, являются:

- доступность и расположение земельных участков;
- условия и доступность финансовых ресурсов;
- характеристики проектов, качество возводимых объектов;
- репутация застройщика.

Основные существующие конкуренты эмитента по основным видам деятельности

В качестве конкурентов Эмитента в Московском регионе и других регионах России можно рассматривать строительные компании, осуществляющие деятельность на первичном рынке массового жилищного строительства в указанных регионах. При этом компании-конкуренты должны быть сопоставимы с Эмитентом по ключевым показателям – регулярная деятельность, ежегодный ввод объектов в эксплуатацию и объемы осуществляемого строительства, а также применяемые строительные технологии.

Основные конкуренты Компании Эмитента по основным видам деятельности в сегменте жилья эконом-класса в регионах присутствия:

ГК «Самолет Девелопмент» - г. Москва и Московская область;

ООО «A101» - г. Москва;

ФСК «Лидер» и ДСК №1 – Москва, Московская область, г. Калуга;

Ingrad - г. Москва и Московская область

ПАО «Группа ЛСР» - г. Москва, г. Санкт-Петербург;

ГК «Эталон» (ЛенСпецСМУ) - Московская область, Калининградская область;

Помимо этого, в сегменте эконом-класса существуют отдельные заявленные проекты у ряда других застройщиков, работающих в других сегментах рынка. В большинстве регионов есть 1-2 местных застройщика, занимающих 25-30% рынка.

Эмитент не предполагает появление на рынке новых конкурентов, сопоставимых по своим параметрам с Эмитентом, вследствие специфики отрасли жилищного строительства. Главными факторами, необходимыми для занятия сопоставимой с Эмитентом доли на рынке являются: завоевание доверия покупателей и финансовых структур, обладание значительными финансовыми и кадровыми ресурсами, в целях обеспечения и логистики сложного процесса реализации одновременно нескольких десятков девелоперских проектов на разных локальных рынках.

Барьер входа на рынок для потенциальных конкурентов с учетом этого высокий.

Перечень факторов конкурентоспособности Эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

По мнению Эмитента, основными факторами, оказывающими влияние на повышение конкурентоспособности Эмитента, являются:

- диверсификация объектов строительства по географии расположения и локальным рынкам;
- диверсификация продуктовой линейки компании;
- постоянное улучшение продуктовой линейки с учетом применения современных технологий, позволяющих увеличить скорость строительства объектов жилой недвижимости, а также учета меняющихся предпочтений покупателя;
- тщательная разработка проектов, начиная с архитектурных концепций с тщательной проработкой эффективности различных вариантов планировочных решений и квартирографии;
- большой опыт успешной реализации масштабных проектов комплексного освоения территорий;
- известность и узнаваемость бренда Эмитента в регионах деятельности;
- широкая сеть офисов продаж во всех регионах деятельности Эмитента, а также наработанные технологии организации продаж;
- большой опыт Эмитента в разработке различных маркетинговых программ, максимально учитывающих интересы и потребности различных групп населения, заинтересованных в приобретении жилья (выгодные предложения по первоначальному взносу, гибкие условия по рассрочке, прозрачная система скидок);
- опыт быстрого масштабирования удачных решений в процессе девелопмента, разработки продукта и продаж по всем локальным рынкам компании;
- аккредитация объектов ведущими банками для реализации программы ипотечного кредитования.

Принимая во внимание важность данных направлений деятельности, Эмитент совместно с банками-партнерами на регулярной основе организует для покупателей выгодные акции, в ходе которых

потенциальные покупатели имеют возможность в офисах продаж Эмитента получить необходимую информацию по жилым комплексам, подобрать квартиру, ознакомиться с условиями ипотечного кредитования различных банков и выбрать для себя оптимальный вариант; осуществление деятельности в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства. Так, например, в декабре 2015 г. у клиентов Эмитента в Московском регионе была возможность получить новогодний подарок от компании и банка ВТБ24 – сертификат на 3 месяца бесплатного обслуживания в рамках пакета премиальных банковских услуг «Привилегия». Кроме того, Эмитент стал победителем номинации «Лучший партнер по ипотеке в Московском регионе» в категории «Застройщики» в рамках успешного сотрудничества с Банком Москвы.

В рамках диверсификации Эмитентом была разработана принципиально новая серия в панельном домостроении значительно улучшившая потребительские характеристики продукта при сохранении преимуществ индустриального домостроения. Кроме нее разработаны типовые решения для неиндустриального домостроения.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Карпенко Алексей Александрович*
(председатель)

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее.

Московский государственный университет им. Ломоносова, юридический факультет, Москва, Россия

Московская школа управления «Сколково», Executive MBA, Москва, Россия

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2014	Коллегия адвокатов «Делькредере»	Старший партнёр
2014	н.в	Адвокатское бюро «Форвард Лигал»	Старший партнер
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
30.06.2017	11.08.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
30.06.2017	11.08.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Рустамова Зумруд Хандадашевна**

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1970**

Образование:

Образование: высшее

- (Московский экономико-статистический институт)

Специальность: экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
21.04.2006	н.в.	ПАО "Магнитогорский Metallургический Комбинат"	Член Совета директоров
30.06.2008	28.06.2013	ОАО "Международный аэропорт Шереметьево"	Член Совета директоров
07.04.2009	26.12.2012	ОАО "ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК"	Член Совета директоров
15.05.2009	14.01.2013	ОАО "Полус-Золото"	Член Совета директоров
13.10.2011	13.10.2016	Фонд развития политехнического музея	Член Совета Фонда
16.02.2012	09.06.2014	Негосударственный пенсионный фонд электроэнергетики (некоммерческая организация)	Член Совета Фонда
01.11.2012	н.в.	ЗАО "ИСТ"	Заместитель генерального директора (по

			совместительству)
02.01.2013	27.05.2014	ООО "Объединенная Вагонная Компания" (ООО "ОВК")	Член Совета Директоров
28.05.2014	23.11.2014	Закрытое акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (ЗАО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
24.11.2014	02.03.2015	Акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
03.03.2015	30.06.2017	Публичное акционерное общество Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
21.06.2011	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
2012	2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
20.03.2014	29.07.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
30.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
07.04.2009	19.11.2015	ОАО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
20.11.2015	н.в.	АО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
07.04.2009	23.09.2015	ОАО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
24.09.2015	н.в.	АО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
31.01.2007	н.в.	Фонд поддержки социальных, инновационных и спортивных проектов «Лады»	Член Попечительского Совета

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Бланин Алексей Александрович

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее,

Московский областной государственный институт физической культуры, специальность:

Физическая культура и спорт, квалификация: преподаватель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью "Девелоперские решения Недвижимость"	Генеральный директор
11.03.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
20.03.2014	29.06.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам
16.07.2015	30.06.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
16.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по стратегии
30.06.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии	Да

Комитет по аудиту и рискам	Да
----------------------------	----

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Фигин Георгий Олегович**

Год рождения: **1980**

Образование:

Всероссийская государственная налоговая академия Министерства финансов Российской Федерации. Юридический факультет.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.02.2009	29.12.2012	Филиал Компании с ограниченной ответственностью "Фаст Диджитал Холдингс Лимитед"	Директор по корпоративным вопросам
09.01.2013	15.07.2013	ООО "Станиславского 21-7"	Директор по корпоративным вопросам
16.07.2013	16.07.2013	ООО УК "ОТКРЫТИЕ"	Главный корпоративный юрист
31.07.2013	15.04.2014	ООО "Инвестиционная компания МЕТОД", с 10.02.2014 переименована в ООО "ПЛАТФОРМА Р.Э.И.М."	Главный корпоративный юрист
16.04.2014	27.02.2015	Филиал частной компании с ограниченной ответственностью КЛЕЙФАН ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Главный юридический советник
02.03.2015	15.05.2017	ООО "Хорус"	Главный юридический советник
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
15.05.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа	Главный юридический

		Компаний ПИК»	советник Департамента стратегического развития
--	--	---------------	--

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Варення Александр Иванович

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1959**

Образование:

Московский Государственный Университет им. М.В. Ломоносова (правоведение)

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2011	н.в.	ООО Да Винчи Капитал	Старший вице-президент
02.2015	н.в.	ОАО "ИК Ай Ти Инвест"	Советник Председателя Правления (по совмест.)
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
11.08.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям

30.06.2018	н.в.	ПАО ФГ Будущее	Член Совета Директоров
------------	------	----------------	------------------------

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Да
Комитет по аудиту и рискам	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Прыгунков Александр Сергеевич***

Год рождения: ***1982***

Образование:

Высшее, Волгоградский государственный университет, специальность - финансы и кредит, квалификация - экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.10.2007	20.02.2013	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат № 2"	Финансовый директор
21.02.2013	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента финансового планирования и

			анализа
12.09.2014	29.09.2016	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по планированию и координации операционной деятельности-Директор департамента финансового планирования и анализа
30.09.2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Первый Вице-президент - операционный директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Алтерин Максим Юрьевич***

Год рождения: ***1978***

Образование:

Высшее, Государственный университет управления, специальность- менеджмент, квалификация - Менеджер высшей квалификации

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в

настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.02.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель финансового директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по аудиту и рискам	Нет

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Баландин Илья Михайлович***

Год рождения: ***1984***

Образование:

Высшее, Московский государственный университет им. Ломоносова, специальность - математика, квалификация- математик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

03.07.2017	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента венчурных инвестиций
------------	------	--	--

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Свиблов Владислав Владимирович**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее, Московский государственный университет экономики, статистики и информатики (МГУЭСИ). Специальность «Финансы и кредит», кандидат экономических наук.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
20.08.2014	18.12.2017	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по развитию земельных активов ПАО «Группа Компаний ПИК»

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Совета Директоров был образован решением годового общего собрания акционеров 28 апреля 2018 года (Протокол № 1 от 28.04.2018 г.)

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Гордеев Сергей Эдуардович**

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.05.2014	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент
29.07.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **74.59**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **74.59**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: **Прыгунков Александр Сергеевич**

Год рождения: **1982**

Образование:

Высшее, Волгоградский государственный университет, специальность - финансы и кредит, квалификация - экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.10.2007	20.02.2013	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат № 2"	Финансовый директор
21.02.2013	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента финансового планирования и анализа
12.09.2014	29.09.2016	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по планированию и координации операционной деятельности-Директор департамента финансового планирования и анализа
30.09.2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Первый Вице-президент - операционный директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Титов Александр Валентинович***

Год рождения: ***1976***

Образование:

Высшее, Вологодский политехнический институт, инженер-экономист "Экономика и управление на предприятиях машиностроения"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.06.2010	19.01.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Финансовый контролер-директор департамента финансов и отчетности
19.01.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по экономике и финансам-финансовый директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Поландов Иван Николаевич**

Год рождения: **1984**

Образование:

ГОУ ВПО Московский государственный строительный университет – инженер по специальности промышленное и гражданское строительство

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2012	Филиал Частного Общества с ограниченной ответственностью «Тебодин Истерн Юроп Б.В.»	Руководитель проекта
2012	2012	ООО «РЕВКО ИВЕСТМЕНТ»	Руководитель проекта
2012	2014	ООО «МКМ-99»	Руководитель строительного департамента
2014	2014	ЗАО «Терра Аури»	Руководитель проекта
2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Руководитель проекта, начальник территориального управления Север по г. Москве, вице-президент - директор Дирекции по г. Москве
12.03.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал**

опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Золотарев Алексей Александрович**

Год рождения: **1990**

Образование:

ФГБОУ ВПО «Московский физико-технический институт (государственный университет)» – бакалавр прикладных математики и физики

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2013	2014	Некоммерческое партнерство «Физтех-Союз по поддержке и развитию МФТИ»	Исполнительный директор
2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по развитию земельных активов ПАО «Группа Компаний ПИК»
12.03.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления

прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Лефель Александр Олегович**

Год рождения: **1980**

Образование:

Московский государственный институт международных отношений (Университет) МИД России – бакалавр политологии

Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова – магистр экономики

Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова - кандидат экономических наук

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	2014	ООО «МКМ-99»	Руководитель строительного департамента
2014	2016	ООО «РКС Девелопмент»	Руководитель проектного управления
2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по региональному развитию
12.03.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Правления, образован Советом директоров 18 мая 2018 года (Протокол № 7 от 18 мая 2018 года), начал действовать с 18.05.2018 г.

1.Титов Александр Валентинович

2.Прыгунков Александр Сергеевич

3.Поландов Иван Николаевич

4.Золотарев Алексей Александрович

5.Лефель Александр Олегович

Функции Председателя Правления возлагаются на Президента ПАО «Группа Компаний ПИК - Гордеева Сергея Эдуардовича.

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2018
Вознаграждение за участие в работе органа управления	17 121.7
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	17 121.7

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Отсутствуют

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2018
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Зарботная плата	140 566.6

Премии	1 049 877
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	1 190 443.6

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Отсутствуют

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа управления	2018
Совет директоров	0
Коллегиальный исполнительный орган	0

Отсутствует

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Антонова Анна Сергеевна**

Год рождения: **1979**

Образование:

высшее

- Российская Экономическая Академия им. Г.В. Плеханова, специальность финансы и кредит, специализация – банковское дело

- Московский Государственный Университет, специальность – психология управления персоналом

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2006	01.2013	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора Казначейства по управлению финансовыми ресурсами
02.2013	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор Казначейства

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гурьянова Марина Валентиновна**
(председатель)

Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее Нижегородский гос. Университет им. Н.И. Лобачевского, бухгалтерский учет и аудит, год окончания 2001

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.11.2010	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник налогового управления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Ермолаева Елена Ивановна***

Год рождения: ***1977***

Образование:

Высшее

Южно-российский государственный технический университет, специальность: Экономика и управления на предприятии, Инженер-экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.04.2012	31.01.2015	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Заместитель главного бухгалтера по инвестициям
31.01.2015	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник управления по учету инвестиций

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**
Департамент внутреннего аудита

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Директор Департамента внутреннего аудита**

ФИО: **Фадеева Мария Сергеевна**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее:

В 2002 г. окончила Московский государственный университет путей сообщения (МИИТ) по специальности «Экономика и управление на предприятии (железнодорожный транспорт);

В 2006 г. окончила ГОУ ВПО Государственный университет управления по направлению «Менеджмент»;

В 2007г. награждена дипломом АССА по Международной Финансовой Отчетности

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.03.2017	по н.в.	ПАО «Группа Компаний ПИК»	Директор Департамента внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации

о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Отсутствуют

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Департамент внутреннего аудита

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Зарботная плата	2 516.3
Премии	616
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	3 132.3

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Вознаграждения работникам Департамента внутреннего аудита выплачиваются на основании трудовых договоров, заключенных с каждым из работников.

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2018
Ревизионная комиссия	0
Департамент внутреннего аудита	0

Отсутствует

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018
Средняя численность работников, чел.	1 997.3
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	6 472 111.3
Выплаты социального характера работников за отчетный период	652

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **14**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2 590**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **30.07.2018**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2 590**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД*

Место нахождения

105066 Россия, г. Москва, Спартаковская 12

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Телефон: *+7 (495) 234-4827*

Факс: *+7 (495) 956-0938*

Адрес электронной почты: *dc@nsd.ru*

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: *177-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Банк России*

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *660 494 082*

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *0*

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

2.

Полное фирменное наименование: *"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МКБ"*

Место нахождения

107045 Российская Федерация, Москва, Луков переулок 2 стр. 1

ИНН: *7734202860*

ОГРН: *1027739555282*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *13.6484%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: %

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

3.

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**

Место нахождения

1066 Кипр, , Темистокли дерви Элион Билдинг 5

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **50%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **50%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствует

4.

Полное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Сокращенное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Место нахождения

10286 США, Нью-Йорк, 225 Либерти-стрит

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **7.5929%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **7.5929%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствует

5.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ПИК+"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК+"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: 7703067812

ОГРН: 1157746111995

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15.15%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15.15%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.05.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**

Место нахождения: **г.Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **18.4709**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **18.4709**

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **РФ, Республика Татарстан, город Казань, ул. Декабристов, д. 1**

ИНН: **1653001805**

ОГРН: **1021600000124**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.7484**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.7484**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **РФ, город Санкт-Петербург, улица Большая Морская, д. 29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.9547**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.9547**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.06.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**

Место нахождения: **г. Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.62**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.62**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Промсвязьбанк"**

Место нахождения: **г. Москва, улица Смирновская, д. 10, корп. 22**

ИНН: **7744000912**

ОГРН: **1027739019142**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.36**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.36**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Негосударственный пенсионный фонд «БУДУЩЕЕ»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «НПФ «БУДУЩЕЕ»**

Место нахождения: **127051, г. Москва, ул. Цветной бульвар, д. 2, проходная Д.**

ИНН: **7707492166**

ОГРН: **1147799009115**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.97**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.97**

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Финансовая корпорация Открытие"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "ФК ОТКРЫТИЕ"*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр 4*

ИНН: *7706092528*

ОГРН: *1027739019208*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *19.72*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *19.72*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Управление Сбережениями" ДУ средствами пенсионных накоплений ОАО "НПФ РГС"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Управление Сбережениями"*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Киевская, д. 7*

ИНН: *7731191498*

ОГРН: *1027700012119*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *5.21*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *5.21*

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: *21.03.2017*

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО МКБ*

Место нахождения: *г. Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

ОГРН: *1027739555282*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *11.67*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *11.67*

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "Промсвязьбанк"*

Место нахождения: *г. Москва, улица Смирновская, д. 10, корп. 22*

ИНН: *7744000912*

ОГРН: *1027739019142*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *7.66*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *7.66*

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Финансовая корпорация Открытие"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "ФК ОТКРЫТИЕ"*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр 4*

ИНН: *7706092528*

ОГРН: *1027739019208*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *19.7*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *19.7*

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Управление Сбережениями" ДУ средствами пенсионных накоплений ОАО "НПФ РГС"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Управление Сбережениями"**
Место нахождения: **г. Москва, ул. Киевская, д. 7**
ИНН: **7731191498**
ОГРН: **1027700012119**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.3**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.3**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.12.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**
Место нахождения: **г. Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1**
ИНН: **7734202860**
ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.0828**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.0828**

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Место нахождения: **Темистокли дерви Элион Билдинг**
ИНН:
ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50**

Полное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**
Сокращенное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**
Место нахождения: **109147 Москва Воронцовская 43**
ИНН:
ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.6158**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.6158**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество Негосударственный пенсионный фонд "БУДУЩЕЕ"**
Сокращенное фирменное наименование: **АО НПФ "БУДУЩЕЕ"**
Место нахождения: **127051, г. Москва, ул. Цветной бульвар, д. 2, проходная Д.**
ИНН: **7707492166**
ОГРН: **1147799009115**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.4967**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.4967**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.04.2018**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование:

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения:

ИНН:

ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.07.2018**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование:

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения:

ИНН:

ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Дополнительная информация:

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов

балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:

Отсутствует

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Отсутствует

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Не указывается в данном отчетном квартале

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было

Дополнительная информация:

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **41 281 084 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **41 281 084 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

В соответствии с п. 1 ст. 7 Устава Общества (Редакция № 12), уставный капитал ПАО «Группа Компаний ПИК» составляет 41 281 084 000 (Сорок один миллиард двести восемьдесят один миллион восемьдесят четыре тысячи) рублей, и представлен в виде 660 497 344 (Шестьсот шестидесять миллионов четыреста девяносто семь тысяч триста сорок четыре) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 62 (шестьдесят два) рубля 50 копеек каждая.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный подрядчик-МСК»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГП МСК»**

Место нахождения

119618 Россия, г. Москва, Боровское шоссе 2 стр. 1

ИНН: **7732507480**

ОГРН: **1067746330310**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **70%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

2. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ТП "Красный Восток"**

Место нахождения

105058 Россия, г. Москва, Мироновская 46

ИНН: **7719044264**

ОГРН: **1027739137084**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **99.84%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **99.84%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК
Служба Заказчика»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Служба Заказчика»**

Место нахождения

123242 Россия, г.Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7842377963**

ОГРН: **1089847057079**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**4. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «160
Домостроительный комбинат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «160 ДСК»**

Место нахождения

141076 Россия, Московская область, г. Королев, Калининградская 12

ИНН: **5018035250**

ОГРН: **1025002042306**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

5. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Место нахождения

119334 Россия, г. Москва, Вавилова 4 стр. 1

ИНН: **7725038614**

ОГРН: **1027739148304**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **96.21%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **96.21%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**6. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-
Риэлти"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-Риэлти"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703653768**

ОГРН: **1087746005632**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**7. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «100 Комбинат железобетонных
изделий»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «100 КЖИ»**

Место нахождения

**141364 Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район,
городское поселение Скоропусковский, поселок Скоропусковский, Производственная зона 12**

ИНН: **5042000019**

ОГРН: **1025005321109**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **76.88%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **76.88%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Развитие территорий»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-РТ"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703255661**

ОГРН: **1027739093843**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

9. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Автотранс»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-Автотранс"**

Место нахождения

119530 Российская Федерация, г. Москва, проезд Стройкомбината 1 стр. 34

ИНН: **7729537170**

ОГРН: **1057749215479**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

10. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-СРЕДНЯЯ ВОЛГА"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-СРЕДНЯЯ ВОЛГА"**

Место нахождения

420030 Российская Федерация, г. Казань, Клары Цеткин 18/20 корп. 6 оф. 2

ИНН: **1656101558**

ОГРН: **1181690008004**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **%**

11. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Тура»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Тура»**

Место нахождения

625001 Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, Комбинатская 60 стр. 22 оф. 3

ИНН: **7203441557**

ОГРН: **1187232002737**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **%**

12. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЭлитГрад»

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Специализированный застройщик «ЭлитГрад»*

Место нахождения

111024 Российская Федерация, Москва, Авиамоторная 19 оф. 18

ИНН: *7722458392*

ОГРН: *1187746459020*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: *100%*

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

13. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Регионстройкомплекс XXI век"

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Регионстройкомплекс XXI век"*

Место нахождения

141406 Российская Федерация, Московская область, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная 5 оф. 8

ИНН: *5008035413*

ОГРН: *1035001857670*

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *%*

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала указываются

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Standard and Poor`s Credit Market Services Europe Limited*

Сокращенное фирменное наименование: *Standard and Poor`s*

Место нахождения: *125009, г. Москва, ул. Воздвиженка д. 4/7, стр. 2*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2017>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Международный корпоративный кредитный рейтинг 'B'*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
10.11.2017	B
29.11.2018	B

10 ноября 2017 года S & P Global Ratings повысило прогноз по российскому девелоперу ПАО «Группа компаний ПИК» (ПИК) до стабильного. В то же время мы подтвердили корпоративный

кредитный рейтинг «В»

Пересмотр прогноза отражает сильные продажные и денежные потоки ПИК в первые девять месяцев 2017 года, а также его адекватную позицию по ликвидности.

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Эксперт РА»**

Место нахождения: **г. Москва, Бумажный проезд, 14, стр.1, 12 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyiy-reyting/2018>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RU A- со стабильным прогнозом от Эксперт РА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
21.07.2017	RuA-
21.07.2017	RuA-
09.01.2017	A+

Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) подтвердило рейтинг кредитоспособности нефинансовой компании «Группа Компаний ПИК» на уровне ruA- Прогноз по рейтингу – стабильный.

Подтверждение рейтинга в значительной степени обусловлено достижением компанией финансовых результатов, ожидавшихся агентством при пересмотре рейтинга в 2017 году. По состоянию на конец первого полугодия 2018 года компания полностью завершила процесс поглощения приобретенной в четвертом квартале 2016 года группы компаний «Мортон», закончив начатое «Мортоном» строительство и полностью перепрофилировав принадлежавший ей портфель проектов. Также к концу 2017 года была проведена консолидация кредитного портфеля – по состоянию на 31.12.2017 99% долговых обязательств были представлены публичным долгом.

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyiy-reyting/2018>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+ от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения

(изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.09.2017	RuBBB+
28.09.2018	RuBBB+

Агентство отмечает сильный бизнес-профиль ГК ПИК, обусловленный высокой диверсификацией портфеля проектов, стабильными сроками реализации, сильным брендом и высокими потребительскими характеристиками реализуемых объектов.

Также к факторам, оказавшим положительное влияние на рейтинг, агентство относит высокую рентабельность бизнеса, связанную со способностью Группы выполнять планы продаж при относительно низкой себестоимости и высоких темпах строительства панельного жилья. Эксперты АКРА также отметили сильные показатели денежного потока и ликвидности компании, которые обеспечиваются наличием значительного объема свободных денежных средств, принятой дивидендной политикой и курсом на снижение долговой нагрузки

Объект присвоения рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Дата государственной регистрации выпуска: *25.07.2017*

Регистрационный номер: *4B02-03-01556-A-001P*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «АКРА»*

Место нахождения: *г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyiy-reyting/2017>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Кредитный рейтинг RuBBB+-от АКРА*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.09.2017	RuBBB+
28.09.2018	RuBBB+

Отсутствуют

Объект присвоения рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Дата государственной регистрации выпуска: *21.06.2018*

Регистрационный номер: *4B02-06-01556-A-001P*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Аналитическое Кредитное*

Рейтинговое Агентство»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyiy-reyting/2018>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+-от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.09.2017	RuBBB+
27.06.2018	RuBBB+

Отсутствуют

Объект присвоения рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Дата государственной регистрации выпуска: **26.06.2017**

Регистрационный номер: **4B02-07-01556-A-001P**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyiy-reyting/2018>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+-от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.09.2017	RuBBB+
29.06.2018	RuBBB+

Отсутствуют

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершенных отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-01**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018	13.09.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.

<p>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</p>	<p>Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев в и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>
---	---	---	---	---

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-02**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018	13.09.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.

<p>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</p>	<p>Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>
---	---	---	---	---

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-03**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-03-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: 3 000 000 000

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018	13.09.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих

	выплате, отсутству ют.	выплате, отсутству ют.		вших выплате, отсутств уют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев в и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев в и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-04**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	36 133 116,95 (Тридцать шесть миллионов сто тридцать три тысячи сто шестнадцать) рублей 95 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017	16.02.2018	17.08.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	36 133 116,95 (Тридцать шесть миллионов сто тридцать три тысячи сто шестнадцать) рублей 95 копеек.

<i>иностр. валюта:</i>		миллион ов двести пятьдеся т тысяч) рублей 00 копеек.	пятьде сят пять милли онов двести пятьде сят тысяч) рублей 00 копеек.	миллионов двести пятьдеся тысяч) рублей 00 копеек.	копеек.	в сто тридцать три тысячи сто шестнадца ть) рублей 95 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:</i>	100%	100%	100%	100%	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составле	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или

		<p>нным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>номинальных держателей, составленных НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).</p>	<p>выплачивается).</p>	<p>составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается). Часть облигаций выкуплена эмитентом на казначейский счет депо по соглашению с владельцами облигаций 13.04.2018, при этом при заключении сделок по</p>
--	--	--	--	--	------------------------	--

						приобретению облигаций владельцем выплachen накопленный купонный доход на дату приобретения.
--	--	--	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-05**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-05-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностранн. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов	142,10 (Сто сорок два) рубля 10	355 250 000,00 (Триста	355 250 000,00 (Триста	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят

	двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	копеек.	пятьд есят пять милл ионо в двест и пятьд есят тыся ч) рубле й 00 копее к.	сят пять милли онов двести пятьде сят тысяч) рублей 00 копеек.		тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017	16.02.2018	17.08.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/иностранная валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по	Факты невыплаты или неполной	Факты невыплаты или неполной	Факты невыплаты или неполной	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по

<i>эмитентом в полном объеме</i>	облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	ой выплаты в по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	или непополной выплаты в по доходам, по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	ой выплаты в по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	выплате, отсутствуют.	облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов в указанных в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленных НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего	Сведения об общем размере выплаченных доходов в указанных в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленных НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего	Сведения об общем размере выплаченных доходов в указанных в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленных НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

		<p> дене выплаты (доход по облига циям, находя щимся на счете Эмите нта в НКО АО НРД не начисл яется и не выплач иваетс я). Часть облига ций выкупл ена эмитен том на казнач ейский счет депо по соглаш ению с владел ьцами облига ций 29.07.2 016, при этом при заключ ении сделок по приобр етению облига ций владел </p>	<p> ц опера цион ного дня, пред шест вую щего дене выпл аты (дохо д по облиг ация м, нахо дящи мся на счете Эмит ента в НКО АО НРД не начис ляетс я и не выпл ачива ется). </p>	<p> дене выплаты (доход по облига циям, находя щимся на счете Эмите нта в НКО АО НРД не начисл яется и не выплач иваетс я). </p>	
--	--	--	--	---	--

		ыцам выплач ен накопл енный купонн ый доход на дату приобр етения.				
--	--	--	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-06**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-06-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьд рубль 05 к
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 00 (Триста пя пять милли двести пят тысяч) руб
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 00 (Триста пя пять милли двести пят тысяч) руб
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%

Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается). Часть облигаций выкуплена эмитентом на казначейский счет депо по соглашению с владельцами облигаций 29.07.2016, при этом при заключении сделок по приобретению облигаций владельцам выплачен накопленный купонный доход на дату приобретения.	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-07**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **15 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **15 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон
--	-------	-------	-------

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностранн. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	03.02.2017	04.08.2017	02.02.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/иностранн. валюта:	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П01*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-01556-A-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *21.02.2017*

Количество облигаций выпуска, шт.: **13 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **13 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят ч... копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (1... два миллиона ше... тысяч) рублей 00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	01.09.2017	02.03.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средст
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (1... два миллиона ше... тысяч) рублей 00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты... выплаты доходов... подлежавших вы... отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общ... выплаченных до... соответствии со... владельцев и/или... держателей, сост... АО НРД на коне... дня, предшеству... выплаты (доход... находящимся на... НКО АО НРД не... выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П02**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **25.04.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **10 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **10 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести и восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести и восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	28.07.2017	27.10.2017	26.01.2018	27.04.2018	27.07.2018	26.10.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести и восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести и восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям,	Факты невыплаты или	Факты невыплаты или	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям,	Факты невыплаты или неполной	Факты невыплаты или неполной

<i>или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	подлежавших выплате, отсутствуют.	неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	подлежавших выплате, отсутствуют.	выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	вып...
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Све...

		выплат ы (доход по облига циям, находя щимся на счете Эмите нта в НКО АО НРД не начисл яется и не выпла чивается).	ющего дате выпла ты (доход по облиг ациям, наход ящимс я на счете Эмите нта в НКО АО НРД не начис ляется и не выпла чивается).		
--	--	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П03*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-03-01556-A-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *25.07.2017*

Количество облигаций выпуска, шт.: *10 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *10 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: <i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон	купон	купон	купон	купон
<i>Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/иностран. валюта:</i>	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести и шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	03.11.2017	02.02.2018	04.05.2018	03.08.2018	02.11.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести и шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.

		твуют.			
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

		начисляется и не выплачивается).			
--	--	----------------------------------	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П03*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-04-01556-A-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *04.04.2018*

Количество облигаций выпуска, шт.: *7 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *7 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: <i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	38 (Тридцать восемь) рублей 64 копейки.
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	270 480 000,00 (Двести семьдесят миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	05.10.2018
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):</i>	денежные средства.
<i>Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	270 480 000,00 (Двести семьдесят миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.

<i>полном объеме</i>	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-П06**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-06-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **21.06.2018**

Количество облигаций выпуска, шт.: **6 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **6 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	43 (Сорок три) рубля 38 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	260 280 000,00 (Двести шестьдесят миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	26.12.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	260 280 000,00 (Двести шестьдесят миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%

Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П07**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-07-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.06.2018**

Количество облигаций выпуска, шт.: **4 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **4 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	43 (Сорок три) рубля 38 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	28.12.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	173 520 000,00 (Сто семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате	100%

доходов:	
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Все сведения о доходах по облигациям выпуска приведены в вышеуказанной таблице по каждой серии БО-01, БО-02, БО-03, БО-04, БО-05, БО-06, БО-07.

8.8. Иные сведения

Отсутствуют

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками