

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

Код эмитента: 01556-A

за 2 квартал 2018 г.

Адрес эмитента: **123242 Россия, г.Москва, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Президент Дата: 14 августа 2018 г.	_____ подпись	С.Э. Гордеев
Главный бухгалтер Дата: 14 августа 2018 г.	_____ подпись М.П.	Е.А. Осипова

Контактное лицо: **Зими́на Станисла́ва Олеговна, Корпоративный секретарь**
Телефон: **(495) 505-9733**
Факс: **(495) 203-7101**
Адрес электронной почты: **pikgroup@pik.ru**
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.pik.ru; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44**

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.2.

Рыночная капитализация эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.2.

Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.

Финансовые вложения эмитента

4.4.

Нематериальные активы эмитента

4.5.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.7.

Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.8.

Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «БДО Юникон» (до 22.09.2014г. Закрытое акционерное общество «БДО»)*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «БДО Юникон» (до 22.09.2014 ЗАО «БДО»)*

Место нахождения: *117545, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11*

ИНН: *7716021332*

ОГРН:

Телефон: *+7 (495) 797-5665*

Факс: *+7 (495) 797-5660*

Адрес электронной почты: *reception@bdo.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов "(Ассоциация)*

Место нахождения

107031 Россия, город Москва, Петровский пер 8 стр. 2

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения: Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов"(Ассоциация) , основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 1027739244015. Саморегулируемая организация аудиторов "Российский Союз аудиторов"(Ассоциация) внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов в соответствии с приказом Минфина России от 26.11.2009 №578.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2010	
2011	
2012	
2013	
2014	
2016	
2017	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера), контроль за проведением которого возлагается на комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Подтверждение информации, содержащейся в проспектах ценных бумаг эмитента, аудит бухгалтерской отчетности ряда дочерних компаний эмитента.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.16 п.2 ст. 29 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК». Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

1	2011	1 799 382
2	2012	1 432 697
3	2013	1 646 867
4	2014	1 520 548
5	2016	1 624 152
6	2017	1 624 152

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «КПМГ»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «КПМГ»**

Место нахождения: **123317, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10**

ИНН: **7702019950**

ОГРН: **1027700125628**

Телефон: (495) 937-4477

Факс: (495) 937-4400

Адрес электронной почты: moscow@kpmg.ru

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»**

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10201018307. Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под №1 в соответствии с приказом Минфина России от 01.10.2009 №455.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
	2011
	2012
	2013
	2014
	2015
	2016
	2017

Периоды из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
	30.06.2011
	30.06.2012
	30.06.2013
	30.06.2014
	30.06.2015
	30.06.2016
	30.06.2017

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами,

занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:
процедура тендера имеется

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:
не применимо

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:
нет

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

**Вознаграждение определяется в результате тендера. За аудит промежуточной консолидированной финансовой отчетности за 1 полугодие 2017 г. аудитору было выплачено 10 030 000 рублей, в т.ч. НДС 18% За аудит годовой консолидированной финансовой отчетности за 2017 г. аудитору было выплачено 39 235 000 рублей, в т.ч. НДС 18%. Полная стоимость услуг аудитора за аудит годовой консолидированной отчетности составляет 49 265 000 рублей, в т.ч. НДС 18%. Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет
Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит»**

Место нахождения: **109180, г. Москва, ул. Б. Якиманка, 25-27/2**

ИНН: **7706118254**

ОГРН:

Телефон: **+7 (495) 967-0495**

Факс: **+7 (495) 967-0497**

Адрес электронной почты: **info@vneshaudit.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов»**

Место нахождения

117420 Россия, г. Москва, ул. Наметкина 14 корп. 1 оф. 410,419

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10202000095. Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под №2 30.10.2009 г.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка

годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2015	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера).

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Отсутствует

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.16 п.2 ст. 29 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК». Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, руб.:

1 2015 1 964 785

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Гордеев Сергей Эдуардович*

Год рождения: *1972*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Президент*

ФИО: *Осипова Елена Алексеевна*

Год рождения: *1974*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел.*

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Производительность труда	6 058	5 809
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	2.23	3.21
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.585	0.596
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	1.18	14.36
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

6 мес. 2018г. / 6 мес. 2017г.:

Производительность труда

Среднесписочная численность выросла в 1 полугодии 2018г. в 1,3 раза по сравнению с аналогичным периодом 2017г., а Выручка увеличилась в 1,2 раза. Совокупность факторов привело к незначительному снижению данного показателя (4%).

Отношение размера задолженности к собственному капиталу

Увеличение обязательств (долгосрочные и краткосрочные) в 1,5 раза привело к росту к росту отношения размера задолженности к собственному капиталу в 1,4 раза.

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)

На значительное изменение показателя (с 1,18 до 14,36) повлияло увеличение Краткосрочных обязательств в 2,1 раза.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.	На 30.06.2018 г.
Рыночная капитализация	210 566 553 267	221 002 411 302

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

При расчете были использованы данные биржи о рыночной цене, раскрываемые на сайте <http://micex.ru/> на 31.12.2017 г. и на 30.06.2018 г.

Примечание: значения округлены до целых.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.06.2018 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	78 502 145
в том числе:	
кредиты	4 502 145
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	74 000 000
Краткосрочные заемные средства	13 277 741
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	34 515
облигационные займы	13 243 226
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	91 779 886
в том числе:	
по кредитам	4 502 145
по займам, за исключением облигационных	34 515
по облигационным займам	87 243 226

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	120 656 165
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	284 756
из нее просроченная	0

перед поставщиками и подрядчиками	6 546 866
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	112 512
из нее просроченная	0
прочая	113 712 031
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Указанных кредиторов нет

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершленного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершленного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. кредит, Кредитный договор б/н от 16.06.2014	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	VTB CAPITAL PLC, 14 Cornhill, London, EC3V 3ND, United Kingdom
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	24 300 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,52
Количество процентных (купонных) периодов	13
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	11.06.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	09.06.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. кредитная линия, Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 4582 от 22.12.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	

Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	ПАО Сбербанк, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	975 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	10 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	1 год
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,85
Количество процентных (купонных) периодов	5
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.12.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	25.12.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Облигационный заем, государственный рег. № 4B02-01-01556-A-001P	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	13 000 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	13 000 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.02.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. Облигационный заем, государственный рег. № 4B02-02-01556-A-001P	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	

Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	10 000 000 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	10 000 000 000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,25
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	22.04.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Отсутствует

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.06.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.06.2018 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	28 461 509
в том числе по обязательствам третьих лиц	25 380 184
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	3 081 325
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	25 380 184
в том числе по обязательствам третьих лиц	25 380 184

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или

поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Общества в области управления рисками:

Политика ПАО «Группа Компаний ПИК» в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью снижения вероятности и размера потенциальных потерь. Общество рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля, в ходе которого Общество регулярно выявляет, оценивает и контролирует угрозы и возможности, адаптирует свою деятельность с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий угроз. В рамках своей политики управления рисками Общество учитывает не только интересы акционеров, но и возможные последствия своей деятельности для других заинтересованных сторон.

Совет директоров ПАО «Группа Компаний ПИК» утвердил в 2015 году Политику управления рисками, которая включает в себя наряду с Концепцией управления рисками Карту рисков с подробным их описанием и Матрицу рисков.

Для целей обеспечения контрольных функций Комитет по аудиту Совета директоров Общества был наделен соответствующими функциями и переименован в Комитет по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Система управления рисками в ПАО ГК ПИК:

Основной целью системы управления рисками ПАО «Группа Компаний ПИК» является постоянное повышение эффективности операционной деятельности структурных подразделений Общества и дочерних зависимых обществ через выявление всех потенциальных «негативных» и «положительных» факторов, влияющих на максимизацию стоимости ПАО «Группа Компаний ПИК».

Идентификация рисков и управление рисками является постоянным развивающимся процессом, интегрированным в корпоративную культуру Общества, принятым и одобренным руководством, как общая программа развития и план мероприятий по внедрению.

В соответствии с этим документом риски, которым подвержено Общество, подразделяются на категории:

Стратегические – влияющие на достижение долгосрочных целей Общества, такие как наличие капитала, конкуренция, политическая ситуация, изменение законодательства, репутация и имидж.

Финансовые – такие как ликвидность, инфляционные процессы и валютные колебания, доступность кредитования и изменение банковской ставки;

Операционные – такие как невыполнение контрактных обязательств поставщиками и подрядчиками, производственные издержки, уход опытного персонала, изменение сроков выполнения работ, некачественные закупки;

Каждый риск обладает своей вероятностью наступления неопределенного события и размером потенциальных последствий для Общества. По уровню угрозы (серьезности потенциальных последствий) риски разделяются на:

Высокие – оказывающие существенное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества и/или имеющие возможные финансовые последствия от 3 млрд. руб. и/или вызывающие высокую обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Средние – имеющие финансовые последствия от 600 млн. руб. до 3 млрд. руб. и оказывающие умеренное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие умеренную обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Низкие – имеющие финансовые последствия ниже 600 млн. руб. и оказывающие слабое либо отсутствие влияния на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие слабую обеспокоенность топ-менеджмента и /или Совета директоров.

Общество дает оценку вероятности наступления события по шкале:

Высокая (вероятно) – потенциальная вероятность того, что событие наступит в течение определенного периода времени. Событие произошло недавно.

Средняя (возможно) – событие может произойти в течение определенного периода времени.

Сложно контролировать в силу влияния внешних факторов. Существует история наступления события.

Низкая (несущественно) – событие не наступало. Вероятность наступления события ничтожна.

2.4.1. Отраслевые риски

Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли. Предполагаемые действия эмитента в случае изменения ситуации в отрасли: на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка.

На внутреннем рынке: возможны риски, связанные со спецификой развития отрасли строительства жилья при возникновении ряда факторов, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния.

Перечень основных рисков:

- 1) снижение потребительского спроса на жилье;*
- 2) снижения цен на жилье;*
- 3) дефицит производственных мощностей;*
- 4) сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;*
- 5) изменение законодательства;*
- 6) изменение цен на сырье и другие используемые ресурсы;*
- 7) изменением цен на продукцию компании.*

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;*
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;*
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;*
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);*
- региональная и продуктовая диверсификация.*

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тест;*
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;*
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;*

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;*
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.*

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата);
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства

6. Изменение цен на сырье и другие используемые ресурсы:

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка
- на внутреннем рынке: изменение цен на основные строительные материалы в сторону роста увеличивает себестоимость строительной продукции для Эмитента и ухудшает показатели эффективности.

Цены на основные материалы, сырье и услуги подрядных и строительных организаций, используемых в строительстве объектов жилья, контролируются и это позволяет Эмитенту снижать затраты на строительство.

Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:

- эмитент имеет возможность выбирать наиболее благоприятные ресурсные источники как на внешнем, так и на внутреннем рынке, что позволяет ему контролировать затраты на приобретаемые материалы и сырье;
- эффективный внутренний контроль затрат Эмитентом;
- система тендеров при выборе наиболее эффективных поставщиков и подрядных организаций;
- использование при разработке стратегии Эмитента и расчетов эффективности консервативных прогнозов, предусматривающих возможность анализа деятельности в условиях снижения маржи, проведение стресс-тестов и иные меры, направленные на оценку финансовой устойчивости компании.

7) Изменением цен на продукцию компании:

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента, их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка
- на внутреннем рынке: риски, связанные с возможностью снижения цен существуют, некоторые факторы за и против роста цен на жилье в Москве и Московской области:

Против роста

- Стагнация российской экономики
- Стагнация уровня доходов населения
- Продолжающийся вывод капиталов за рубеж
- Снизившаяся инвестиционная привлекательность рынка жилья
- Возможные рецидивы финансового кризиса
- Рост тарифной, налоговой и кредитной нагрузки на население

За рост

- Дефицит качественного жилья в Московском регионе — 20 кв. м на человека
- Дальнейшее развитие рынка ипотечного кредитования
- Продолжающийся миграционный прирост населения в Московском регионе
- Новые требования властей, ограничивающие запуск новых проектов, т.е. снижающие объем предложения.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчётный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

Основная производственная деятельность Эмитента осуществляется в Российской Федерации, преимущественно в Московском регионе.

К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества.

Последние 10 лет в России отмечены политической стабильностью, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную экономику. После снижения макроэкономических показателей в результате мирового финансового кризиса в 2009 г., в экономике страны наметились позитивные тенденции. Однако, события 2014 г. увеличили влияние страновых рисков на деятельность общества

По оценке Минэкономразвития России, ВВП в июне 2018 г. в годовом выражении увеличился на 1,1% после роста на 2,2% в мае и апреле.

С учётом статистики за апрель - май темп роста ВВП во II квартал 2018 г., по оценке МЭР, увеличился до 1,8% по сравнению с аналогичным показателем 2017 г. В I квартале этого года, по официальной оценке Росстата, составляет 1,3% год к году. Положительный вклад в динамику ВВП в апреле - июне внесло промышленное производство (0,4п.п.), услуги, связанные с профессиональной и научной деятельностью и операциями с недвижимым имуществом (0,4-0,5п.п.), а также финансовая деятельность и чистые налоги (примерно по 0,2 п.п.). Ускорению роста по сравнению с I кварталом 2018 г. способствовало улучшение ситуации в транспортной отрасли и торговле, а также восстановление динамики строительного сектора. Рост ВВП в целом за январь - июнь оценивается на уровне 1,7% к аналогичному периоду 2017 г.¹

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе его деятельности:

Общество учитывает возможность наступления страновых и региональных рисков.

Эмитент по возможности быстро реагирует на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций, стремясь минимизировать и снизить негативные воздействия финансового кризиса на результаты своей деятельности.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и, как следствие, появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионе деятельности Эмитента. Кроме того, в регионе деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутренних социальных конфликтов (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения. Риски военных конфликтов в Москве и Московской области минимальны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Регионы деятельности Эмитента (Москва и Московская область) характеризуются отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и, в основном, не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварий и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения городов и промышленных объектах могут значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Эмитентом принятых на себя обязательств.

В настоящее время деятельность Эмитента ведется в основном в Московском регионе: г. Москве и

¹ <https://www.eg-online.ru/news/377407/>

Московской области (г. Дмитров, г. Мытищи, г. Люберцы, г. Котельники, г. Химки с его районами комплексной застройки Новокуркино и «Левобережный», г. Одинцово, г. Балашиха, Красногорский р-н, Ленинский р-н), а также в городах: Ростов-на-Дону, Новороссийск, Ярославль, Пермь, Калуга, Екатеринбург, Обнинск. Поскольку все указанные выше регионы России в которых осуществляет свою деятельность Эмитент (далее-Регионы деятельности Эмитента), находятся примерно в равных геополитических и экологических условиях, указанные ниже региональные риски распространяются на них в одинаковой степени. Большинство городов, в которых сосредоточена деятельность Эмитента, являются крупными промышленными центрами, с хорошо развитой социально-экономической инфраструктурой, диверсифицированной промышленностью, растущей потребностью населения в улучшении жилищных условий.

В настоящее время с целью снижения издержек дальнейшее экстенсивное расширение деятельности в новые регионы приостановлено.

Предпринимаемые действия, направленные на уменьшение рисков, связанных региональными рисками:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, оценка потенциала их роста и перспективности с точки зрения развития инвестиционно-девелоперской деятельности;
- участие в осуществляемых на федеральном и региональном уровне программах, направленных на поддержку жилищного строительства и обеспечение граждан жильем.
- продуктовая диверсификация продукции, контроль за издержками, выбор наиболее эффективных направлений развития.

В качестве приоритетного направления развития Компании рассматривается поддержание необходимой географической диверсификации деятельности в инвестиционно привлекательных регионах, в которых Эмитент имеет хорошую производственную базу, необходимый земельный банк, может рассчитывать на поддержку со стороны федеральных и региональных властей по стимулированию жилищного строительства.

2.4.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Участие в инвестиционной деятельности на рынке жилья накладывает на Эмитента обязательства по финансированию строительства. Реализация строительных проектов требует масштабных инвестиций, а также механизмов финансирования, включая:

- вложение собственных средств;
- использование заемных ресурсов, включая кредитные линии банков;
- иные инструменты финансирования строительных программ.

Привлечение заемных средств на ранних стадиях реализации строительного проекта позволяет получить значительный экономический эффект и является нормой для крупных застройщиков. В настоящее время с учетом сложной финансовой ситуации на рынке, привлечение средств на ранних стадиях строительства стало более сложной задачей. Эмитентом накоплен значительный опыт привлечения финансовых ресурсов, а также большой опыт взаимодействия с финансовыми институтами.

Эмитент вошел в список стратегически важных предприятий, утвержденный

Правительственной Комиссией по повышению устойчивости развития российской экономики.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Финансовое состояние и результат финансово-хозяйственной деятельности Эмитента напрямую не зависит от колебания курса рубля к доллару США, что является фактором валютного риска. Основную часть расчетов Эмитент проводит в российской валюте.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению Эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска:

Инфляция сказывается как на деятельности дочерних обществ, так и на деятельности Эмитента. Рост инфляционных показателей в Российской Федерации может привести к росту расходов Эмитента, в частности на выплату заработной платы, приобретение товарно-материальных ценностей и т.д. и могут оказать негативное влияние на деятельность Эмитента. Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, и большинство расходов Эмитента выражены в российских рублях. В результате инфляции затруднен контроль расходов на сырье, материалы и выплату заработной платы работникам. Рост инфляции может негативно сказаться на результатах деятельности дочерних предприятий Эмитента и их финансовом состоянии, а следовательно косвенно сказаться на финансовом состоянии Эмитента.

В Российской Федерации в 2016 году инфляция составила 5,4%, в 2017 - 2,52%, в первом квартале 2018 года - 0,81%. В случае увеличения инфляции в будущем Эмитент может столкнуться с инфляционными рисками, которые могут оказать негативное влияние на результаты его деятельности. Однако если одновременно с инфляцией будет понижаться курс рубля к доллару США, Эмитент может столкнуться с вызванным инфляцией повышением издержек по некоторым статьям затрат, например, по заработной плате, которую отличает чувствительность к повышению общего уровня цен в России. В подобной ситуации с учетом конкурентного давления Эмитент может оказаться не в состоянии в достаточной степени повысить цены на свою продукцию и услуги, чтобы обеспечить прибыльность деятельности. Соответствующим образом, высокие темпы инфляции в России могут привести к повышению издержек Эмитента и снижению операционной маржи.

Предполагаемые действия Эмитента на случай увеличения показателей инфляции:

Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат Эмитента, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами Правительства Российской Федерации, Эмитент планирует принять необходимые меры по ограничению роста непроизводственных затрат, снижению дебиторской задолженности и сокращению ее средних сроков.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно – при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Состав мероприятий, планируемых к осуществлению Эмитентом в случае возникновения отрицательного влияния изменения инфляции, схож с мерами, применяемыми для снижения негативного воздействия изменения валютных курсов и процентных ставок:

- *пересмотреть структуру финансирования;*
- *оптимизировать затратную часть деятельности;*
- *пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;*
- *принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.*

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков:

Наиболее подвержена указанным финансовым рискам прибыль Эмитента.

Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Ухудшение ситуации на финансовых рынках может привести к снижению прибыли, возникновению трудностей в привлечении финансирования и, в свою очередь, может негативно сказаться на объемах деятельности Эмитента в будущем.

2.4.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, в том числе риски, связанные с:

1) изменением налогового законодательства:

ПАО «Группа Компаний ПИК» является крупнейшим налогоплательщиком, деятельность которого построена на принципах добросовестности и открытости информации налоговым органам. ПАО «Группа Компаний ПИК» является плательщиком налога на добавленную стоимость, налога на прибыль, налога на имущество, земельного налога и иных налогов (сборов). Налоговое законодательство является отраслью права, положения которой подвергаются

частым изменениям, дополнениям и уточнениям. В Налоговый Кодекс РФ вносятся изменения и дополнения, касающиеся общих вопросов налогообложения, а также порядка исчисления и уплаты отдельных налогов.

К наиболее важным изменениям, вступившим в силу с 01 января 2018 года можно отнести:

- Продление срока безналоговой ликвидации контролируемых иностранных компаний;
- Начало автоматического обмена информацией о финансовых счетах с иностранными государствами;
- Новый формат отчетности по трансфертному ценообразованию для международных групп компаний;
- Введение новых инвестиционных вычетов по налогу на прибыль;
- Отмена льготы по налогу на движимые объекты.

Изменения российской системы налогообложения указывают на продолжающееся реформирование налогового законодательства, учет отраслевой специфики при разработке налоговых законопроектов.

ПАО «Группа Компаний ПИК» осуществляет постоянный мониторинг изменений, вносимых в налоговое законодательство, оценивает и прогнозирует степень возможного влияния таких изменений на деятельность, в связи с чем вероятность возникновения рисков, связанных с изменением законодательства о налогах и сборах, оценивается как незначительная.

В случае внесения существенных изменений в налоговое законодательство, касающихся деятельности ПАО «Группа Компаний ПИК», ПАО «Группа Компаний ПИК» намеревается осуществить планирование своей финансово-хозяйственной деятельности в рамках таких соответствующих изменений.

Ввиду текущей тенденции налоговых органов к ужесточению контроля операций и их учету, в том числе в связи с применением новых положений налогового законодательства, налоговая нагрузка ПАО «Группа Компаний ПИК» может увеличиться.

2) изменением таможенных процедур: Эмитент не осуществляет свою деятельность на внешних рынках. Исходя из этого, Эмитент рассматривает риски, связанные с изменением таможенных процедур, как минимальные.

3) изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Все лицензионные условия и требования действующего законодательства РФ соблюдаются эмитентом.

С 1 января 2010 года основная деятельность Эмитента не лицензируется.

Эмитентом зарегистрирован собственный товарный знак. Регистрация действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет и вероятность продления в будущем действия товарного знака велика.

4) изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент:

Правовые риски Эмитента в запрашиваемый период связаны с претерпевшими существенные изменения нормами гражданского законодательства, регулирующими сферу деятельности Эмитента.

В частности, до настоящего периода не сформирована единообразная практика применения судами нововведенных норм гражданского законодательства в сфере регулирования правоотношений по сделкам, классификации, статуса и порядка реорганизации юридических лиц, правоотношений в корпоративном праве.

Изменения судебной практики по указанным блокам правоотношений, связанных с деятельностью Эмитента, могут существенно повлиять на результат текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент, а также, соответственно, тем или иным образом сказаться на результатах деятельности Эмитента.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.6. Стратегический риск

Стратегический риск – риск, влияющий на вероятность достижения Обществом поставленных стратегических целей.

Данный риск может выражаться в недостаточном учете возможных опасностей, которые

могут угрожать деятельности Общества, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Общество может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствие или обеспечение в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер, которые должны обеспечить достижение стратегических целей Общества.

Данный риск значительно снижается через Комплексную систему управления рисками Общества, а также путем проработки управленческих решений на основе анализа ситуации в секторе недвижимости, перспектив его развития, уровней рисков, действий контрагентов и конкурентов Общества, потребностей клиентов, возможностей кадрового, финансового и технического обеспечения запланированных изменений.

Анализ положения ПАО «Группа Компаний ПИК» показывает, что Общество усиливает свои позиции, что выражается в росте новых продаваемых площадей, увеличении доли рынка, узнаваемости бренда. По состоянию на конец 2017 года ПАО «Группа Компаний ПИК» является лидером по объему застройки жилой недвижимости в Российской Федерации. Все перечисленное выше указывает на правильность выбранной стратегии развития Общества и действий, предпринимаемых для ее реализации, Общество оценивает уровень стратегического риска как низкий.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *09.07.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *09.07.2015*

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ «ПИК»*

Дата введения наименования: *20.09.1994*

Основание введения наименования:

Государственная регистрация юридического лица, в соответствии с решением общего собрания учредителей об учреждении эмитента (Протокол №1 от 14.09.1994г.)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Первая Ипотечная Компания»*

Дата введения наименования: *25.03.1996*

Основание введения наименования:

основанием для изменения организационно-правовой формы явилось внесение изменений в

Федеральный закон «Об акционерных обществах»; основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №3 от 07.03.1996г.)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения наименования: *26.09.2005*

Основание введения наименования:

причиной для изменения наименования стала структурная реформа эмитента, в соответствии с которой эмитент выступил в роли корпоративного центра, основание - решение общего собрания акционеров (Протокол №4 от 16.09.2005г.)

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *756.924*

Дата государственной регистрации: *20.09.1994*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027739137084*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *30.08.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС России №39 по г.Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент является головной компанией одноименного холдинга, в состав которого входит 27 крупных дочерних и зависимых компаний Общества.

Эмитент работает на российском рынке недвижимости с 1994 г. и является одним из ведущих его участников. Основными направлениями деятельности Группы Компаний ПИК являются девелоперские проекты в секторе жилой недвижимости, инвестиционная деятельность, проектирование и комплексное ведение проектов, производство строительных конструкций и материалов, строительство, а также управление жилищным фондом.

Группа Компаний ПИК обладает техническим и интеллектуальным потенциалом, узнаваемым брендом, а также обширным земельным банком. ГК ПИК концентрируется на проектах в Москве и Московской области, а также активно развивает проекты в ряде регионов России.

Группа Земельный банк Группы Компаний ПИК по состоянию на 31 декабря 2016 г. составил 12,5 млн кв. метров. Всего с начала деятельности Группа Компаний ПИК построила около 19 млн кв. м жилой недвижимости (более 290 000 квартир) в России.

Группа Компаний ПИК включена в перечень системообразующих организаций российской экономики (Решение Правительства РФ от 25.12.2008 г., 05.02.2015 г.). Общий объем поступлений денежных средств за 12 месяцев 2017 года составил 216,1 млрд рублей.

Основные этапы развития ПАО «Группа Компаний ПИК»:

1994 год – Создание «Первой Ипотечной Компании» (ПИК), впоследствии – Группы Компаний ПИК, начало риэлтерской и девелоперской деятельности;

1998 год – Запуск ипотечных программ совместно с Правительством Москвы и банками-партнерами;

1999 год – Создание собственной службы эксплуатации жилых домов («Жилстройэксплуатация», впоследствии – «ПИК-Комфорт»).

2001 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №2 (ДСК-2) в целях расширения девелоперской деятельности;

2002 год – Группа Компаний ПИК становится первой российской девелоперской компанией, выпустившей рублевые облигации;

2003 год – Приобретение Комбината железобетонных изделий №100 (100 КЖИ) в г. Сергиев Посад Московской области;

2004 год – Расширение регионального присутствия. Выход на рынки Московской и Ростовской

областей. Реконструкция и модернизация Домостроительного комбината № 2 (ДСК-2);

2005 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №3 (ДСК-3);

2006 год – Расширение девелоперской деятельности в регионах России. Начало деятельности в городах: Калининград, Ярославль, Калугу, Обнинск, Нижний Новгород, Таганрог, Новороссийск, Пермь, Омск;

2007 год – Выход на международный финансовый рынок, успешное первичное размещение акций на Лондонской Фондовой Бирже (LSE), РТС и ММВБ. Увеличение земельного банка Группы. Приобретение Комбината железобетонных изделий №480 в г. Алексин Тульской области (480 КЖИ);

2008 год - Нарращивание промышленного потенциала и ввод в эксплуатацию нового завода в г. Обнинске (ООО «НСС»), выпускающего дома по системе СМКД – сборно-монолитное каркасное домостроение; Включение Группы Компаний ПИК в список системообразующих организаций российской экономики (Решение Правительства РФ от 25.12.2008 г.)

2009 год - Получение государственных гарантий Правительства Российской Федерации. Компания с ограниченной ответственностью «Нафта Москва» приобретает пакет акций Группы.

2010 год - в условиях активного восстановления рынка недвижимости в сегменте эконом-класса, в первую очередь – в Московском регионе, Группа Компаний ПИК ввела 739 тысяч квадратных метров жилья.

2011 год - Группа Компаний ПИК продолжает активно запускать новые проекты и демонстрирует стабильный рост объема продаж. Группа внедряет новую бессрочную программу – «ПИК_2.0. ВАЖНО ВСЁ!», направленную на всестороннее улучшение качества проектов, в том числе внедрение современных технологий и инноваций в строительстве, создание качественной коммерческой и социальной инфраструктуры микрорайонов, повышение уровня удовлетворенности клиентов работой управляющей компании по эксплуатации жилья.

2012 год - Национальное рейтинговое агентство (НРА) присвоило Группе Компаний ПИК индивидуальный рейтинг кредитоспособности на уровне "А". В течение года Компания продолжает демонстрировать уверенный рост объемов строительства жилья, расширяя сеть офисов продаж в различных городах России. Группа Компаний ПИК успешно запускает новый продукт ПИК Ритейл - программу централизованной аренды коммерческих помещений в жилых микрорайонах, возводимых Группой. Группа Компаний ПИК, единственная из девелоперских компаний, второй год подряд вошла в ежегодный рейтинг «ТОП-100 Лучших работодателей России» по версии The Universum Russia Survey –2012.

2013 год - Группа Компаний ПИК успешно провела дополнительное размещение акций увеличив уставный капитал Компании на 10,45 млрд. руб. (около 330 млн. долларов США). Дополнительно полученные в результате ускоренного предложения акций и открытой подписки 180 млн. долларов США отражают значительный спрос к Компании со стороны инвесторов. Национальное Рейтинговое Агентство повысило Группе индивидуальный рейтинг кредитоспособности на один пункт до уровня «А+» по национальной шкале. Очередным последовательным шагом в развитии программ, направленных на повышение социальной ответственности бизнеса, стало создание благотворительного фонда «СТРОИМ БУДУЩЕЕ». В ноябре 2013 года Группа завершила проект интеграции двух московских домостроительных комбинатов Группы: ДСК-2 и ДСК-3, а также компании ПИК-Автотранс в единую производственную бизнес-единицу ОАО «ПИК-Индустрия». Стратегические инвесторы – Александр Мамут и Сергей Гордеев приобрели у структур фонда “Suleyman Kerimov Foundation” пакет акций Группы Компаний ПИК.

2014 год - Группа Компаний ПИК вышла на новый этап развития, связанный с повышением эффективности бизнеса, оптимизацией организационной структуры компании, масштабной модернизацией производства и работой над созданием нового конкурентоспособного современного продукта. Президентом Группы Компаний ПИК стал ее крупнейший акционер Сергей Гордеев, что позитивно сказалось на оперативном управлении компанией. По результатам исследования информационного агентства "INFOLine-Аналитика" и Издательского дома «КоммерсантЪ» Группа Компаний ПИК заняла вторую позицию в списке крупнейших девелоперов России. В 2014 году Группа Компаний ПИК была также удостоена высоких оценок со стороны международного профессионального сообщества. Группа признана лучшим девелопером жилой недвижимости в России по версии британского журнала Euromoney. Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's присвоило компании корпоративный кредитный рейтинг B+/positive с положительным прогнозом. Группа полностью реструктурировала долг, что позволило повысить финансовую и инвестиционную гибкость компании.

2015 год - Решением Правительства РФ Группа Компаний ПИК включена в перечень системообразующих организаций России. Несмотря на нестабильную экономическую ситуацию, Группа демонстрирует стабильно высокий уровень объема продаж и продолжает активно развивать новые и текущие девелоперские проекты. Группа Компаний ПИК вывела на рынок

принципиально новые продукты индустриального и монолитного домостроения, отличающиеся более высокими эстетическими и потребительскими характеристиками. World Finance Magazine признало Группу Компаний ПИК лучшим девелопером жилой недвижимости в Европе. РА «Эксперт» присвоило Группе рейтинг кредитоспособности на уровне А+ со стабильным прогнозом.

В 2016 году ГК ПИК продемонстрировала наилучшие результаты по всем показателям. Важным этапом реализации стратегии развития компании, направленной на повышение операционной эффективности и рыночной капитализации, стало приобретение ГК «Мортон». В результате объединения активов, производственных мощностей и функциональных подразделений двух компаний под брендом «ПИК» в строительной отрасли создана компания-лидер национального масштаба. Впервые ведущим игроком отрасли стала публичная компания с эффективной и прозрачной моделью бизнеса. Профессиональное сообщество признало ГК ПИК «Девелопером года».

2017 г. - Группа Компаний ПИК впервые перешагнула отметку строительства в 2 млн кв. м недвижимости., Компания двукратно увеличила объем по всем основным операционным показателям. Группа начала реализацию 11 новых проектов и 99 новых корпусов, вышла на рынок Санкт-Петербурга и создала единый производственный комплекс из 5 заводов. В 2017 году Аналитическое кредитное рейтинговое агентство (АКРА) присвоило Группе Компаний ПИК рейтинг кредитоспособности на уровне ВВВ+ - самый высокий среди российских девелоперов.

2018 г. - В первом полугодии 2018 года ГК ПИК сохранила положительную динамику по основным операционным показателям. В 1-м полугодии основные усилия Компании были направлены на подготовку к запуску новых проектов во 2-м полугодии, а также дальнейшему повышению операционной эффективности и увеличению маржинальности наших проектов РА «Эксперт» подтвердило Группе рейтинг кредитоспособности на уровне RU А- со стабильным прогнозом.

Цели создания эмитента (при наличии): Целью деятельности Эмитента в соответствии с Уставом является получение прибыли в интересах развития самого Эмитента и его акционеров. Миссия эмитента (при наличии): не определена.

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: отсутствует.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 стр. 1

Телефон: (495) 505-97-33

Факс: (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: **pikgroup@pik.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.pik.ru; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>**

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Аппарат корпоративного секретаря

Адрес нахождения подразделения: **г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1**

Телефон: **+7 (495) 505-97-33**

Факс: **+7 (495) 203-71-01**

Адрес электронной почты: **cs@pik.ru**

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Департамент по работе с инвесторами и рынками капитала

Адрес нахождения подразделения: **г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1**

Телефон: **+7 (495) 505-97-33**

Факс: **+7 (495) 203-71-01**

Адрес электронной почты: **ir@pik.ru**

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика
7713011336

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента
Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
41.20

Коды ОКВЭД
64.99.1
64.99.3
68.10
68.10.1
68.20
68.31
68.32
77.39.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид хозяйственной деятельности: **Девелопмент, инвестиционно-строительная деятельность, операции с недвижимостью**

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	10 984 774	13 324 721
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	99.7	99.9

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Объем выручки (доходов) от основного вида деятельности за полугодие 2018 г. увеличился на 21,3 % по сравнению с аналогичным показателем за полугодие 2017г, что обусловлено

увеличением объема реализованных объектов недвижимости

Отсутствует

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0.1	0
Топливо, %	0.1	0.1
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	24.7	29.5
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	3	2.5
Отчисления на социальные нужды, %	5.8	6
Амортизация основных средств, %	0.7	0.9
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0.1	0.1
Прочие затраты, %	65.5	60.9
амортизация по нематериальным активам, %	0.2	0.3
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0.3	0.2
представительские расходы, %	0	0
иное (пояснить), %	65	60.4
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	180.2	181.4

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

Федеральный закон от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

Приказ Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению»;

Приказ Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008»;

Приказ Минфина РФ от 24 октября 2008г. №116н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» ПБУ 2/2008»;

Приказ Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. № 154н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006»;

Приказ Минфина РФ от 06 июля 1999 г. № 43н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99»;

Приказ Минфина РФ от 09 июня 2001 г. № 44н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» (ПБУ 5/01)»;

Приказ Минфина РФ от 30 марта 2001 г. № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;

Приказ Минфина РФ от 25 ноября 1998 г. № 56н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98»;

Приказ Минфина РФ от 06 мая 1999 г. № 32н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99»;

Приказ Минфина РФ от 06 мая 1999 г. № 33н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99»;

Приказ Минфина РФ от 29 апреля 2008г. №48н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008»;

Приказ Минфина РФ от 08 ноября 2010 г. № 143н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010»;

Приказ Минфина РФ от 16 октября 2000 г. № 92н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет государственной помощи» ПБУ 13/2000»;

Приказ Минфина РФ от 27 декабря 2007г. №153н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №107н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008»;

Приказ Минфина РФ от 02 июля 2002 г. № 66н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» ПБУ 16/02»;

Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 115н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» ПБУ 17/02»;

Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 114н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02»;

Приказ Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. № 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02»;

Приказ Минфина РФ от 24 ноября 2003 г. № 105н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности» ПБУ 20/03»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Изменения оценочных значений» ПБУ 21/2008»;

«Положение по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций» утверждено Письмом Минфина РФ от 30.12.1993г. №160; (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012).

Приказ Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств»;

Приказ Минфина РФ от 28 декабря 2001 г. № 119н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 26 декабря 2002 г. № 135н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 13 октября 2003 г. № 91н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 13 декабря 2010 г. № 167н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010);

Приказ Минфина РФ от 28 июня 2010 г. № 63н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010);

Приказ Минфина РФ от 28 февраля 2011 г. №11н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств (ПБУ 23/2011)»

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 6 мес. 2018 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и

товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Группа Компаний ПИК, основанная в 1994 году, является одним из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и других регионах России. Приоритетное направление деятельности Группы – строительство и реализация доступного жилья, преимущественно в сегменте панельного индустриального домостроения. Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) подтвердило рейтинг кредитоспособности нефинансовой компании «Группа Компаний ПИК» на уровне ruA- Прогноз по рейтингу – стабильный.

Подтверждение рейтинга в значительной степени обусловлено достижением компанией финансовых результатов, ожидавшихся агентством при пересмотре рейтинга в 2017 году. По состоянию на конец первого полугодия 2018 года компания полностью завершила процесс поглощения приобретенной в четвертом квартале 2016 года группы компаний «Мортон», закончив начатое «Мортоном» строительство и полностью перепрофилировав принадлежавший ей портфель проектов. Также к концу 2017 года была проведена консолидация кредитного портфеля – по состоянию на 31.12.2017 99% долговых обязательств были представлены публичным долгом. Долговые метрики в значительной степени соответствуют ожиданиям агентства - соотношение долга на 31.12.2017 к EBITDA за 2017 год находилось на уровне 3,9, CFO и FCF до процентных платежей покрывали 58% и 51% долга соответственно. По итогам 2017 года аналогичные расходы составили 16 млрд руб. и были направлены в том числе на приобретение проекта «Жулебино Парк» и выплаты авансов по некоторым проектам, включая «Западный порт» и площадки в г. Котельники.

ПАО «Группа Компаний ПИК» - одна из крупнейших российских девелоперских компаний, ведущая деятельность на рынке Москвы, Московской области и еще семи регионов. По состоянию на 31.12.2017 портфель проектов включал 11,5 млн кв. м. недвижимости. В I полугодии 2018 г. компания выставила на продажу 36 новых корпусов (в I полугодии 2017 г. компания выставила на продажу 52 корпуса). Общая площадь квартир в новых корпусах, выставленных на продажу, составила 871 тыс. кв. м, что на 19,5% меньше, чем в I-ом полугодии 2017 г. (1 080 тыс. кв. м).

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

- 1) Снижение потребительского спроса на жилье;*
- 2) Снижение цен на жилье;*
- 3) Дефицит производственных мощностей;*
- 4) Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;*
- 5) Изменение законодательства.*

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;*
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;*
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;*

- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.

1) Снижение потребительского спроса на жилье;

2) Снижение цен на жилье;

3) Дефицит производственных мощностей;

4) Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;

5) Изменение законодательства.

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и

управленческих издержек;

- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «ПИК-Индустрия»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «ПИК-Индустрия»*

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: *7729755852*

ОГРН: *5137746021012*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: *95.027%*

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: *95.27%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *производство общестроительных работ;*
- *производство изделий из бетона для использования в строительстве;*
- *производство товарного бетона;*
- *производство строительных металлических изделий, крепежных изделий и пружин;*
- *обработка металлических изделий с использованием основных технологических процессов машиностроения;*
- *производство прочих строительных работ, электромонтажных, изоляционных, санитарно-технических, штукатурных, столярных и плотничных работ.*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:
В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
	0	0
Козлов Алексей Александрович	0	0
Гобеев Эльбрус Керменович	0	0
Прыгунков Александр Сергеевич	0	0
Тимошенская Ирина Вениаминовна	0	0
Титов Александр Валентинович (председатель)	0	0
Потемкин Сергей Анатольевич	0	0
Якушечкин Максим Евгеньевич	0	0
Ивакин Денис Анатольевич	0	0
Кондратьев Станислав Владимирович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Гобеев Эльбрус Керменович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Регион»**

Место нахождения

141800 Россия, Московская область, г. Дмитров, Профессиональная 4
ИНН: **7729118074**
ОГРН: **1027700214189**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- совершение сделок с недвижимостью

- совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью

- управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества
- привлечение соинвесторов к инвестированию строительства
- строительство и эксплуатация объектов недвижимости
- лизинговая деятельность
- организация и проведение выставок
- проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:
Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Граб Сергей Иванович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Энергосервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Энергосервис»**

Место нахождения

123100 Россия, г. Москва, Мантулинская 7 стр. 11

ИНН: **7709571825**

ОГРН: **1047796768304**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- проектирование, строительство и эксплуатация инженерных систем и сооружений;
- производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство электромонтажных работ;
- производство санитарно-технических работ;
- деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Прокопенко Андрей Васильевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703627214**

ОГРН: **1077746368468**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство общестроительных работ**
- **производство электромонтажных работ**
- **производство изоляционных работ**
- **сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

Лукьянов Владислав Николаевич	0	0
-------------------------------	---	---

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7714599209**

ОГРН: **1057746752403**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность в области архитектуры;**
- **инженерно-техническое проектирование;**
- **геолого-разведочные и геофизические работы;**
- **геодезическая и картографическая деятельность;**
- **деятельность в области стандартизации и метрологии;**
- **исследование конъюнктуры рынка**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Алмазов Алексей Андреасович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не сформирован
Отсутствует**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Монетчик»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: 7718122544

ОГРН: 1027739584400

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- строительство зданий и сооружений, объектов жилищного, производственного и социального назначения;

- реконструкция зданий и сооружений;

- инвестирование средств в жилищное и иное строительство;

- изготовление стройматериалов;

- оценка стоимости недвижимости

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Место нахождения

117105 Россия, г. Москва, Варшавское шоссе 16 корп. 1 оф. VI

ИНН: 7725038614

ОГРН: 1027739148304

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **96.21%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **96.21%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *сдача внаем собственного недвижимого имущества;*
- *аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования;*
- *аренда легковых автомобилей;*
- *техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;*
- *торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;*
- *торговля автотранспортными средствами;*
- *прочая вспомогательная деятельность автомобильного транспорта;*
- *деятельность такси.*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Даньшин Сергей Александрович	0	0
Алешин Анатолий Андреевич	0	0
Мартиросян Маргарита Артуровна (председатель)	0	0
Галкин Сергей Евгеньевич	0	0
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ТИРОН"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТИРОН"**

Место нахождения

109004 Россия, г. Москва, Станиславского 21 стр. 21

ИНН: **7709490911**

ОГРН: **1167746411799**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство земляных работ;**
- **подготовка строительного участка;**
- **производство общестроительных работ;**
- **производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство отделочных работ;**
- **аренда строительных машин и оборудования с оператором;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **капиталовложения в ценные бумаги;**
- **организация перевозок грузов;**
- **деятельность в области права**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Власов Сергей Евгеньевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Завод железобетонных изделий № 23»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ЖБИ-23"**

Место нахождения

125040 Российская Федерация, город Москва, Нижняя 14 стр. 7 оф. 68

ИНН: **7714008255**

ОГРН: **1027700207391**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Строительство, реконструкция, ремонт зданий и сооружений, их эксплуатация, производство конструкций и деталей, товаров народного потребления и средств производства, оказание разнообразных услуг населению и юридическим лицам;**
- **Оптовые закупки материалов и комплектующих изделий, в том числе через структуры Общества в целях обеспечения исполнителей городского (государственного) заказа материально-техническими ресурсами;**
- **Разработка и реализация инвестиционных и технических программ;**
- **Защита интересов предприятий и организаций технологически взаимосвязанных комплексов на государственном и международном уровнях;**
- **Внешиэкономическая деятельность (экспорт, импорт, торговля валютой, предоставление услуг иностранным партнерам);**
- **Маркетинговые исследования в части поиска на рынках, проектирования (разработки), комплектации, проверки, приобретения, продажи (поставки), сдачи в аренду, лизинга, установки, введения в действие, обслуживания и ^ ремонта различных объектов, средств производства и товаров народного потребления;**
- **Осуществление посредничества в соответствии с действующим законодательством на внутреннем и внешнем рынке;**
- **Осуществление мероприятий предусмотренных мобилизационными планами и заданиями.**
- **Участие в мероприятиях гражданской обороны;**
- **Защита государственной тайны.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Поландов Иван Николаевич	0	0
Гажа Денис Андреевич	0	0
Гопкало Антон Владимирович	0	0
Галкин Сергей Евгеньевич	0	0
Зими́на Станислава Олеговна (председатель)	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Максинский Александр Сергеевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
Отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЙСТОУН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ВЕЙСТОУН»**

Место нахождения

109125 Российская Федерация, г. Москва, Окская 1 корп. 2

ИНН: 7705337630

ОГРН: 1027739235556

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ по возведению зданий;

- монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;

- производство бетонных и железобетонных работ;

- монтаж металлических строительных конструкций;

- деятельность агентов по оптовой торговле строительными материалами;

- капиталовложения в ценные бумаги;

- капиталовложения в собственность;

- аренда грузового автомобильного транспорта с водителем;

- предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества;

- предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Лукиянов Максим Александрович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "СТ-ИНЖИНИРИНГ"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "СТ-ИНЖИНИРИНГ"**

Место нахождения

127055 Российская Федерация, г. Москва, Суцевская 27 стр. 2 оф. III ком. 3

ИНН: 7723524584

ОГРН: 1047796837000

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Компания ДАЛСЕЙН ЛИМИТЕД

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **выполнение функций заказчика и генерального подрядчика по строительству и капитальному ремонту объектов различного назначения;**
- **строительство и капитальный ремонт зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения, в том числе: инженерные изыскания, проектные работы, производство строительных материалов, конструкций, деталей и изделий, строительномонтажные работы, инжиниринг;**
- **привлечение инвестиций, сопровождение и подготовка инвестиционных проектов (включая разработку бизнес-планов, инвестиционных проектов и программ);**
- **расчет налогов и консультирование по налогообложению;**
- **оптимизация финансовых потоков (финансовых и налоговых схем ведения хозяйственной деятельности);**
- **оценка стоимости предприятия, а также имущественных прав на объекты в основных фондах и незавершенном строительстве;**
- **консультирование по вопросам, связанным с формирующимся рынком земли, в т.ч. оформление земельных отношений;**
- **консультирование по вопросу выпуска ценных бумаг (облигационных займов, дополнительных эмиссий и векселей) для привлечения дополнительных средств для развития предприятий;**
- **поиск иностранных партнеров для осуществления совместных проектов;**
- **торгово-закупочная деятельность на основе организации оптовой, розничной, аукционной, комиссионной и других видов торговли, в том числе с созданием собственных торговых предприятий;**
- **проведение маркетинговых работ и осуществление коммерческого посредничества на внутреннем и внешних рынках;**
- **осуществление представительских функций;**
- **производство и реализация товаров народного потребления и продукции производственно-технического назначения;**
- **предоставление юридических, консультационных, информационных и других видов услуг;**
- **оказание транспортно-экспедиционных, складских и иных платных услуг населению, предприятиям и организациям;**
- **подготовка и переподготовка кадров;**
- **лизинговые операции;**
- **организация и проведение выставок, семинаров, симпозиумов, конференций, деловых центров;**
- **осуществление рекламной, издательско-полиграфической и аудиовизуальной производственной деятельности;**
- **организация и осуществление туристско-экскурсионной деятельности, на внутреннем и внешнем рынках, в том числе услуги по размещению и перевозке туристов;**
- **производство и реализация продуктов питания;**
- **организация и эксплуатация предприятий общественного питания;**
- **производство, заготовка, переработка, хранение и реализация сельскохозяйственных продуктов;**
- **организация таможенных складов, услуги по оформлению таможенных документов, другие таможенные услуги;**
- **оказание услуг по ремонту и прокату автомобильных и иных транспортных средств.**
- **реализация автотранспортных средств и запасных частей к ним**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном	Доля принадлежащих лицу
-----	------------------------------	-------------------------

	капитале эмитента, %	обыкновенн ых акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна		
Коршиков Денис Викторович		
Белов Алексей Яковлевич		
Ходосок Григорий Демьянович		
Власов Сергей Евгеньевич (председатель)		

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежа щих лицу обыкновенн ых акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТехноСтрой"**

Место нахождения

111250 Российская Федерация, г. Москва, Лефортовский вал 24 оф. 17

ИНН: **7722621810**

ОГРН: **1077759474704**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- капиталовложения в ценные бумаги и собственность;
- подготовка к продаже и покупке, покупка и продажа недвижимого имущества;
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- финансовое посредничество;
- коммерческой деятельности и управления предприятием;
- управление недвижимым имуществом;
- деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита;
- деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование;
- инженерные изыскания для строительства;
- строительство зданий и сооружений;
- производство строительных и общестроительных работ;

- производство отделочных работ;
- предоставление услуг;
- аренда имущества;
- инвестиционная деятельность
- иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Картошов Евгений Михайлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "НИКП"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "НИКП"**

Место нахождения

141730 Российская Федерация, Московская обл., г. Лобня, Борисова 14 корп. 2 оф. 2

ИНН: **5032192199**

ОГРН: **1085032007543**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью "ВЕРУС"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие группировки;
- прочая зрелищно-развлекательная деятельность;
- физкультурно-оздоровительная деятельность;
- прочая деятельность в области спорта;
- предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
- деятельность гостиниц с ресторанами;
- деятельность ресторанов и кафе;
- деятельность баров;
- подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;
- покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- деятельность такси;
- Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Королева Татьяна Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «СК ЖИЛИНДУСТРИЯ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СК ЖИЛИНДУСТРИЯ»**

Место нахождения

143432 Российская Федерация, Московская область, пос. Нахабино, Чкалова 7 оф. CIV

ИНН: **5024139770**

ОГРН: **1135024006864**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

строительство зданий и сооружений;

- **производство общестроительных работ;**
- **осуществление функций заказчика-застройщика;**
- **подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **капиталовложение в собственность;**
- **покупка и продажа земельных участков;**
- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **землеустройство;**
- **предоставление различных видов услуг;**
- **капиталовложение в ценные бумаги;**
- **консультирование по вопросам финансового посредничества;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **прочая розничная торговля вне магазинов;**
- **денежное посредничество;**
- **прочее финансовое посредничество;**

- финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;
- прочее денежное посредничество;
- деятельность в области права;
- деятельность в области бухгалтерского учета;
- аудиторская деятельность;
- маркетинговые исследования и выявление общественного мнения;
- исследование конъюнктуры рынка зерна и продуктов его переработки;
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- деятельность по управлению финансово-промышленными группами и холдинг-компаниями;
- рекламная деятельность;
- трудоустройство и подбор персонала;
- внешнеэкономическая и внешнеторговая деятельность, экспортно-импортные операции;
- оказание услуг по организации производства и сбыта, покупке и продаже, включая экспортно-импортные операции по заявкам отечественных и иностранных партнеров;
- проведение внешнеторговых и посреднических операций по приобретению на территории России сельскохозяйственной продукции для последующей продажи на экспорт;
- создание совместных с зарубежными фирмами предприятий и магазинов;
- а также осуществление других работ и оказание других услуг, не запрещенных и не противоречащих действующему законодательству РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Картошов Евгений Михайлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Ключ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Агентство недвижимости «Ключ»"**

Место нахождения

143912 Российская Федерация, Московская область, г. Балашиха, мкр. Янтарный, Кольцевая 4/2 оф. 324

ИНН: **5001035453**

ОГРН: **1025000515242**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом;*
- *капиталовложения в ценные бумаги и собственность;*
- *подготовка к продаже и покупке, покупка и продажа недвижимого имущества;*
- *предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;*
- *финансовое посредничество;*
- *коммерческая деятельность и управление предприятием;*
- *управление недвижимым имуществом;*
- *деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита;*
- *деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование;*
- *инженерные изыскания в строительстве;*
- *строительство зданий и сооружений;*
- *производство строительных и общестроительных работ;*
- *производство отделочных работ;*
- *предоставление услуг;*
- *аренда имущества;*
- *инвестиционная деятельность;*
- *иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Центр развития «МОРТОН»***

Место нахождения: ***111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8***

ИНН: ***7722765876***

ОГРН: ***1127746015550***

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: ***0***

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: ***0***

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: ***0***

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: ***0***

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Мортон-Юг»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Мортон-Юг»***

Место нахождения

142784 Российская Федерация, г. Москва г. Московский, 1-й мкр 52

ИНН: ***5003070083***

ОГРН: ***1075003008464***

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе***

управления подконтрольной эмитенту организации

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **оптовая торговля строительными материалами;**
- **подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **капиталовложения в собственность;**
- **покупка и продажа земельных участков;**
- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **землеустройство;**
- **предоставление различных видов услуг;**
- **капиталовложения в ценные бумаги;**
- **консультирование по вопросам финансового посредничества;**
- **прочая оптовая торговля;**
- **прочая розничная торговля вне магазинов;**
- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство общестроительных работ;**
- **денежное посредничество;**
- **прочее финансовое посредничество;**
- **финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;**
- **прочее денежное посредничество;**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ермолаева Елена Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Мортон-PCO»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Мортон-PCO»**

Место нахождения

111024 Российская Федерация, г. Москва, Авиамоторная 19 оф. 20

ИНН: **7714192290**

ОГРН: **1037739781200**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

-защита государственной тайны в соответствии с действующим законодательством;
-приобретение и продажа движимого и недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством РФ;
-производство строительно-монтажных, отделочных, специальных, проектно-изыскательных работ, как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков;
-производство и реализация строительных материалов и изделий пиломатериалов и мебели;
-оказание информационных и рекламных услуг, услуг по маркетингу, предоставление научных, технических, финансовых, экономических, правовых и других консультаций;
-организация кафе, баров, ресторанов и других предприятий общественного питания;
-организация и осуществление всех видов бытового обслуживания населения;
-проведение научно-исследовательской, проектной и внедренческой деятельности, разработки и реализация патентов, лицензий, «ноу-хау», компьютерных программ и разработок;
-производство товаров народного потребления, продукции производственно-технического назначения и их реализация;
-организация и осуществление всех видов транспортных услуг гражданам, предприятиям и организациям на территории России и за рубежом в соответствии с действующим законодательством;
-внешнеэкономическая деятельность, экспортно-импортные операции;
-издательская деятельность и оказание полиграфических услуг, в том числе выпуск и реализация информационной, художественной, рекламно-коммерческой литературы, периодических и научно-методических изданий;
-осуществление товарообменных операций и посреднических услуг;
-операции с недвижимостью;
-риэлтерская деятельность;
-осуществление иной коммерческой деятельности, не запрещенной действующим законодательством, в соответствии с целями и задачами общества.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Научно-исследовательская проектно-производственная**

Ассоциация «Народное домостроение» (некоммерческая организация)

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения

109316 Российская Федерация, г. Москва, Талалихина 41 стр. 8 оф. 122

ИНН: **7704114504**

ОГРН: **1027700236937**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Общества с ограниченной ответственностью «Межрегиональный Земельный Регистр»

Акционерное общество "КонструктивИнвест"

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **участие в осуществлении строительства жилых объектов и объектов инженерной инфраструктуры;**
- **участие в привлечении денежных средств для финансирования строительства жилых объектов и объектов инженерной инфраструктуры и последующей реализации квартир и нежилых помещений;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления организаций, членов Ассоциации, чьи интересы сосредоточены на обеспечении развития и процветания предприятий строительной сферы деятельности в городе Москве и Московской области;**
- **представление и защиты общих имущественных интересов членов Ассоциации;**
- **представительство в государственных учреждениях;**
- **деятельность в области архитектуры, инженерно-технического проектирования;**
- **научные исследования и разработки в области естественных и технических наук;**
- **предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;**
- **деятельность по информационной, издательской, рекламной работе**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Граб Сергей Иванович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «КОВЧЕГ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «КОВЧЕГ»**

Место нахождения

141011 Российская Федерация, Московская область, г. Мытищи, Герцена 1 корп. 3 оф. 28/2

ИНН: **7713540210**

ОГРН: **1047796848582**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **производство общестроительных работ;**
- **оптовая торговля топливом;**
- **оптовая торговля лакокрасочными материалами, листовым стеклом, санитарно-техническим оборудованием;**
- **розничная торговля строительными материалами, не включенным в другие группировки;**
- **деятельность автомобильного грузового транспорта;**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития «МОРТОН»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Центр развития «МОРТОН»**

Место нахождения: **111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19, эт. 2, к. 23, оф. 8**

ИНН: **7722765876**

ОГРН: **1127746015550**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПрометейСити»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПрометейСити»**

Место нахождения

124365 Российская Федерация, г. Москва г. Зеленоград корп. 1619 оф. пом. II ком. 3

ИНН: **5024147530**

ОГРН: **1145024006490**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **управление недвижимым имуществом;**
- **управление эксплуатацией жилого дома;**
- **управление эксплуатацией нежилого фонда;**
- **чистка и уборка производственных и жилых помещений и оборудования;**
- **производство прочих отделочных и завершающих работ;**
- **уборка территории и аналогичная деятельность;**
- **деятельность по благоустройству дворовых территорий, в том числе дорог и тротуаров;**
- **уборка улично-дорожной сети;**
- **озеленение придомовой территории;**
- **иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Антипов Антон Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РусСтройГарант»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РусСтройГарант»**

Место нахождения

140051 Российская Федерация, Московская область, п. Красково, Чехова 13/2 оф. XXX, комн. 7

ИНН: **7722813791**

ОГРН: **1137746597009**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе**

управления подконтрольной эмитенту организации

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Подготовка строительного участка;**
- **Строительство зданий и сооружений;**
- **Производство общестроительных работ;**
- **Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки;**
- **Производство прочих строительных работ;**
- **Производство отделочных работ;**
- **Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве;**
- **Инженерные изыскания для строительства;**
- **Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **Сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;**
- **Управление недвижимым имуществом;**
- **Аренда строительных машин и оборудования;**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Антипов Антон Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РИВАС МО»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «РИВАС МО»**

Место нахождения

143405 Российская Федерация, Московская область, г. Красногорск, Ильинское ш. 4

ИНН: **5024058111**

ОГРН: **1035004461953**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;
- Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества;
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества;
- Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества;
- Разборка и снос зданий, расчистка строительных участков;
- Производство земляных работ;
- Производство общестроительных работ по возведению зданий;
- Производство штукатурных работ;
- Производство столярных и плотничных работ;
- Устройство покрытий полов и облицовка стен;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Духовный Геннадий Лазаревич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Лотан»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Лотан»**

Место нахождения

142700 Российская Федерация, Московская область, г. Видное, Завидная 1 оф. 3

ИНН: **7729605705**

ОГРН: **1087746833316**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или

косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Производство общестроительных работ по возведению зданий;**
- **Инженерные изыскания для строительства;**
- **Строительство зданий и сооружений;**
- **Деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;**
- **Аренда строительных машин и оборудования;**
- **Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;**
- **Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **Сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **Капиталовложения в собственность;**
- **Капиталовложения в ценные бумаги;**
- **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;**
- **Производство прочих строительных работ;**
- **Производство общестроительных работ;**
- **Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве**
- **Иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством Российской Федерации**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ермолаева Елена Ивановна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 30.06.2018 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
---	--	-------------------------------

Здания и сооружения	532 622	52 084
Машины и оборудование (кроме офисного)	71 783	27 798
Офисное оборудование	218 474	137 393
Транспортные средства	101 087	58 505
Производственный и хозяйственный инвентарь	140 222	52 116
Другие виды основных средств	5 766	1 342
ИТОГО	1 069 954	329 238

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Линейный способ

Отчетная дата: **30.06.2018**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

нет

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности ЭМИТЕНТА

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Норма чистой прибыли, %	37	14
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.052	0.048
Рентабельность активов, %	1.932	0.68
Рентабельность собственного капитала, %	6.24	2.86
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Снижение Чистой прибыли на 53% по отношению к первому полугодю 2017г. привело к снижению показателей рентабельности за первое полугодие 2018г.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 6 мес.	2018, 6 мес.
Чистый оборотный капитал	84 853 367	54 868 612
Коэффициент текущей ликвидности	2.58	1.49
Коэффициент быстрой ликвидности	1.9	1.67

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Изменение показателя чистого оборотного капитала и ликвидности в анализируемых периодах связано с увеличением Краткосрочной кредиторской задолженности на конец периода на 90% в 2017 году к 2016 и на 113% в 1 квартале 2017 году к аналогичному периоду в 2016 году.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 30.06.2018 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Акционерное общество "Первая Ипотечная Компания-Регион"**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **АО "ПИК-Регион"**

Место нахождения эмитента: **141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Профессинальная, д.4**

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
02.09.2004	1-02-05750-Н	РО ФКЦБ РФ
22.06.2017	1-02-05750-Н-006D	Центральный банк Российской Федерации

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **100 334 000**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **10 033 400 RUR x 1**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **29 298 684**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

Решение об объявлении выплаты дивидендов в 2017-1 кв. 2018гг не принималось

Размер фиксированного процента или иного дохода по облигациям и иным долговым эмиссионным ценным бумагам или порядок его определения, срок выплаты;
размер дивиденда по привилегированным акциям или порядок его определения в случае, когда он определен в уставе акционерного общества - эмитента, срок выплаты;
размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям (при отсутствии данных о размере объявленного дивиденда по обыкновенным акциям в текущем году указывается размер дивиденда, объявленного в предшествующем году), срок выплаты

Дополнительная информация:

Отсутствует

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Акционерное общество «ПИК-Индустрия»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **АО «ПИК-Индустрия»**

Место нахождения эмитента: **119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д.1**

ИНН: **7729755852**

ОГРН: **5137746021012**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
17.10.2013	1-01-15605-A	МУ СБР в ЦФО (г. Москва)
17.04.2017	1-01-15605-A001D	Центральный банк Российской Федерации

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **868 957 763**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **868 958 763 RUR x 1000**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **13 559 609**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

Решение об объявлении выплаты дивидендов в 2017- 1 кв. 2018гг не принималось

Размер фиксированного процента или иного дохода по облигациям и иным долговым эмиссионным ценным бумагам или порядок его определения, срок выплаты;
размер дивиденда по привилегированным акциям или порядок его определения в случае, когда он определен в уставе акционерного общества - эмитента, срок выплаты;
размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям (при отсутствии данных о размере объявленного дивиденда по обыкновенным акциям в текущем году указывается размер дивиденда, объявленного в предшествующем году), срок выплаты

Дополнительная информация:

Отсутствует

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Эмитентом создан резерв под обесценение вложений в ценные бумаги

Величина резерва под обесценение ценных бумаг на начало и конец последнего заверченного финансового года перед датой окончания последнего отчетного квартала:

на 31.12.2016 – 5 614 282 тыс. руб.

на 31.12.2017 – 6 690 916 тыс. руб.

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: ***заем, предоставленный Акционерному обществу "Первая Ипотечная Компания-Регион" (АО "ПИК-Регион")***

Размер вложения в денежном выражении: ***17 000 000***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Ежемесячное начисление процентов из расчета 13 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Объект финансового вложения: ***заем, предоставленный Акционерному обществу "Первая Ипотечная Компания-Регион" (АО "ПИК-Регион")***

Размер вложения в денежном выражении: ***4 650 000***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Ежемесячное начисление процентов из расчета 12,9 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Объект финансового вложения: ***заем, предоставленный Акционерному обществу "Первая Ипотечная Компания-Регион" (АО "ПИК-Регион")***

Размер вложения в денежном выражении: ***20 550 000***

Единица измерения: ***тыс. руб.***

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Ежемесячное начисление процентов из расчета 9,6 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале
Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"**
Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, дом 19, стр. 1**
ИНН: **7703421301**
ОГРН: **5167746463726**

Размер вложения в денежном выражении: **15 000 010**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**
размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **Решение об объявлении выплаты дивидендов не принималось**
Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **заем, предоставленный Обществу с ограниченной ответственностью «ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ» (ООО «ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ»)**
Размер вложения в денежном выражении: **23 000 000**
Единица измерения: **тыс. руб.**
размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **Ежемесячное начисление процентов из расчета 9,0 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.**
Дополнительная информация: **Отсутствует**

Объект финансового вложения: **заем, предоставленный Обществу с ограниченной ответственностью «ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ» (ООО «ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ»)**
Размер вложения в денежном выражении: **1 375 000**
Единица измерения: **тыс. руб.**
размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **Ежемесячное начисление процентов из расчета 9,6 % годовых. Проценты подлежат уплате одновременно с возвратом полной суммы займа.**
Дополнительная информация: **Отсутствует**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **Потенциальных убытков по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности за период с начала отчетного года до даты окончания отчетного квартала нет.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:
Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02 (утв. приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. №126 в ред. Приказов Минфина РФ от 18.09.2006 N 116н, от 27.11.2006 N 156н, от 25.10.2010 N 132н, от 08.11.2010 N 144н, от 27.04.2012 N 55н, от 06.04.2015 №57н).

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 30.06.2018 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Товарный знак	792	402
Патент	293	10
Корпоративный фильм	5 148	5 148
Архитектурные концепции	96 035	73 030
Прочие	6 368	2
ИТОГО	108 636	78 592

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007 (утв. приказом Минфина РФ от 27 декабря 2007 г. №153н, в ред. Приказов Минфина РФ от 25.10.2010 N 132н, от 24.12.2010 N 186н, от 16.05.2016 N 64н).

Отчетная дата: **30.06.2018**

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

В I полугодии 2018 года введено в эксплуатацию 384,7 тыс. квартир общей площадью 29,0 млн кв. м, что составило 103,8% к соответствующему периоду предыдущего года (в I полугодии 2017 года было введено 28,0 млн кв. м жилья, 88,8% к I полугодию 2016 года), сообщается в материалах, опубликованных на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики.

Среди субъектов Российской Федерации наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись в Московской области, где введено 13,5% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом, Ленинградской области – 5,9%, Краснодарском крае – 5,2%, Республике Татарстан – 4,2%, Ростовской области – 3,7%, Санкт-Петербурге – 3,3%, Республике Башкортостан – 3,0%, Свердловской области – 2,6%, Москве – 2,5%, Новосибирской области – 2,2%, Самарской, Нижегородской и Челябинской областях – по 1,9%. В этих субъектах Российской Федерации построено чуть больше половины общей площади жилья, введенной в России, указывается в материалах Росстата.

Вместе с тем при значительных объемах жилищного строительства в I полугодии 2018 года наблюдалось снижение ввода жилья по сравнению с I полугодием 2017 года в Санкт-Петербурге – на 41,2%, Краснодарском крае – на 27,9%, Республике Башкортостан – на 14,4%, Москве – на 12,7%.

В I полугодии 2018 года индивидуальными застройщиками введено 109,8 тыс. жилых домов общей площадью 15,3 млн кв. м, что составило 132,6% к I полугодию 2017 года.²

По информации Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ за последние 7 лет рынок ДДУ вырос в 3,5 раза, за это время жилье с помощью этого механизма приобрели 3,5 млн человек. «На данный момент по 214-ФЗ в России работает 6 586 застройщиков, возводящих 17 тыс. объектов, по которым заключены 1 млн ДДУ», – сказал министр, добавив, что такой крупный рынок необходимо жестко контролировать для безопасности граждан. Комментируя планы властей по переводу рынка с долевого строительства на банковское финансирование, Михаил Мень подчеркнул, что резкого перехода на новый механизм не будет. В этом вопросе Министерство строительства исходит из того, что в законе о долевом строительстве заложен механизм размещения средств дольщиков на эскроу-счетах в уполномоченных банках. Под полученные фактически под ноль средства, по предварительным расчетам, финансирование застройщиков банками может осуществляться по ставке 1-3% с учетом маржи и рисков.

² <https://www.irk.ru/news/123058.html>

Такую схему планируется использовать в качестве переходного этапа. Здесь есть риск того, что банки будут просить высокие проценты у застройщиков, но, с другой стороны, может сработать механизм конкуренции, ведь им придется побороться за инвестиции граждан в доленое строительство, а это примерно 3,5 трлн рублей.

Министерство строительства отмечает, что ипотечное кредитование стало реальным механизмом в решении жилищного вопроса в России: «Ставки по ипотеке достигли исторического минимума, и эксперты прогнозируют дальнейшее улучшение условий кредитования со стороны банков. А государство, в свою очередь, окажет рынку поддержку, запустив с 1 января 2018 года субсидируемую программу для молодых семей с 2 и 3 детьми. В рамках этого продукта ставка будет составлять не более 6%. На таких условиях кредит готовы взять 620 тыс. российских семей», – заключил министр.

В России реализуется приоритетный проект по созданию комфортной городской среды, на который только в этом году из различных источников должно быть потрачено 42 млрд рублей. Эта программа, помимо своего прямого назначения, оказывает позитивное влияние на рынок строительства жилья, поскольку комфортная среда повышает спрос на квартиры. Важно и то, что сами граждане принимают активное участие в реализации проекта, начинают чувствовать ответственность за изменения в своих городах.

Компания Эмитент является одним из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России.

Указанная информация приводится в соответствии с единогласным мнением органов управления Эмитента. Членами Правления Эмитента или членами Совета директоров Эмитента особого мнения не высказано.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

- изменение цен;
- ситуация на ипотечном рынке;
- динамика цен на энергоносители на мировых рынках.
- потребность населения в жилье;
- доходы населения;
- инфляция;

Описание степени влияния факторов в сложившихся условиях.

Изменение цен.

В рублевом выражении тенденция к росту цен на жилую недвижимость сохранялась практически на всех этапах его развития, что объясняется систематическим ослаблением национальной валюты. До 2000 г., в период гиперинфляции 1990-х, дефолта 1998 г., рост рублевых цен носил экспоненциальный характер. С 2000 г., когда валютные курсы более-менее стабилизировались, цены росли в линейном канале.

После кризиса в 2008-2009 гг. в первой половине 2010 г. на первичном рынке жилья г. Москвы сформировалась тенденция к росту цен. За 2011 г. средние цены предложения (без учета элитных объектов) в г. Москве выросли на 13,3% и составили 178,7 тыс. руб./кв.м., а по Московской области на 7,8% и составили 69,1 тыс. руб./кв.м. За 2012 г. средние цены предложения по г. Москве выросли на 9,3%, составили 194,7 тыс. руб./кв.м, а по Московской области выросли на 7,1%: по панельным объектам - +4,7%, по монолитным объектам - +8,7% и составили 74 тыс. руб./кв.м.

В 2013 г. средние цены предложения в целом по г. Москве выросли на 4,3%. Наибольший рост цен за 2013 г. был отмечен на монолитные объекты (+6,7%). За 2013 г. средние цены предложения в целом по Московской области и в зоне Новой Москвы выросли на 8,9% и составили 80,6 тыс. руб./кв.м: по панельным объектам — 76,8 тыс. руб./кв.м (+5,1%), по монолитным объектам — 82,7 тыс. руб./кв.м (+10,9%). Средневзвешенные цены предложения в целом по области составили 78 тыс. руб./кв.м (+7,8% за 2013 г.)

В конце 2017 г. заявленные цены в столичных новостройках между ТТК и МКАД в среднем составляли 196 900 руб./кв. м, или 13,3 млн руб. за квартиру. По сравнению с концом 2016 г. снижение среднего заявленного уровня цен на рынке новостроек Москвы от ТТК до МКАД составило примерно

2,2%. С учетом действующих акций и скидок в 2017 г. средняя цена метра находилась на уровне 185 000 руб.

В феврале 2018 г. на рынке новостроек Москвы от Третьего транспортного кольца (ТТК) до МКАД общее количество корпусов в продаже увеличилось с 393 до 399. За последний месяц на рынок вышло три новых проекта в составе трех корпусов и еще один дом в проекте, реализация которого началась в предыдущие годы. Подробнее об этом читайте в статье «Новостройки Москвы на старте продаж в феврале 2018 года: что, где, почему».

По данным «ИРН-Консалтинг», в феврале 2018 г. общий объем предложения первичного жилья в Москве от ТТК до МКАД составил 25 528 квартир общей площадью 1,75 млн кв. м. Это на 2,0% меньше, чем в январе.

Самое заметное снижение объема предложения – на 6,5% – было зафиксировано в экономклассе благодаря стабильно высокому спросу в этом сегменте. В сегментах бизнес и комфорт объем предложения сохранился на уровне января, несмотря на старт новых жилых комплексов и поступление в продажу новых объемов в уже реализуемых проектах.

По итогам февраля 2018 г. средняя цена метра на рынке столичных новостроек между ТТК и МКАД составила 200 500 руб. против 199 600 руб. в январе, а средняя стоимость квартиры – 13,7 млн против 13,6 млн руб. Причина роста цен – снижение доли эконом класса в структуре предложения. Средние цены внутри сегментов в феврале остались примерно на уровне предыдущего месяца.³

По итогам апреля-июня 2018 г. средняя цена квадратного метра в существующих домах выросла на 0,6% в Москве и на 0,9% в Санкт-Петербурге (по сравнению с январем-мартом этого года). В годовом выражении рост составил +6% и +9% соответственно.

· Развитие ипотечного кредитования.

С начала 2018 года наблюдался планомерный рост ежемесячных объемов кредитования: 148 млрд руб. в январе, 199 млрд руб. в феврале, 235 млрд руб. в марте, 249 млрд руб. в апреле и 235 млрд руб. в мае. По предварительной оценке ДОМ.РФ, выдача ипотеки в июне 2018 года составила не менее 250 млрд руб., что в 1,6 раза выше уровня июня 2017 года.

Всего за первое полугодие, по предварительной оценке ДОМ.РФ, в России было выдано жилищных кредитов на сумму более 1,3 трлн руб. Общий объем ипотечного портфеля банков на 1 июня 2018 года достиг 5,8 трлн руб. (+22% к 01.06.2017), из которых 1,18 трлн руб. составляют ипотечные кредиты, выданные на приобретение жилья в новостройках (+23% к 01.06.2017).⁴

Такие темпы роста объемов выдачи являются результатом активного снижения ставок, начавшегося с февраля 2017 года, отмечается в отчете ДОМ.РФ и Frank RG. В мае текущего года средневзвешенная ставка в российских банках составила 9,56% (-1,77 п. п. к маю 2017 года). По кредитам на новостройки — 9,39% (-1,52 п. п.), а на вторичном рынке — 9,63% (-1,93 п. п.).

По словам генерального директора Frank RG Юрия Грибанова, ставка является одним из важных факторов роста объемов выдачи ипотеки. «Планомерная работа правительства и Центробанка по снижению ключевой ставки привела к тому, что банки смогли выдавать ипотеку под 9–10%. Низкая ставка существенно влияет на сумму ежемесячного платежа, а высокий платеж является стоп-фактором по доступности — и теперь она стала доступна для тех, кто не мог позволить ее себе два-три года назад», — пояснил эксперт в комментарии «РБК-Недвижимости».

· Доходы населения

Федеральная служба государственной статистики подсчитала, что в первом полугодии 2018-го средняя заработная плата российских граждан составила 42 тысячи 550 рублей.

Ведомство отметило рост среднего показателя по сравнению с тем же периодом в 2017 году - зарплата увеличилась на 11,2 процента, то есть на 4 тысячи 501 рубль. Этот показатель также выше среднего месячного заработка за весь прошлый год на 8 процентов: тогда он составил 39 тысяч 167 рублей.

Однако, в конце июня этого года Росстат опубликовал статистику: произошло резкое замедление роста реальных доходов граждан России - с 5,7 процента в апреле до 0,3 процента в мае. Тем не менее, среднюю месячную начисленную номинальную зарплату в мае 2018-го оценили в 43 тысячи 815 рублей, а это почти на десять процентов выше, чем в прошлом году.

· Инфляция

³ <https://www.irn.ru/articles/40123.html>

⁴ <https://realty.rbc.ru/news/5b56005d9a7947541d673119>

За январь-июнь 2018 года цены выросли на 2,1%.

Инфляция превысила ожидания аналитиков и Минэкономразвития - консенсус-прогноз экономистов по инфляции на июнь, подготовленный "Интерфаксом", равнялся 0,4%. Минэкономразвития прогнозировало инфляция в июне в интервале 0,3-0,4%.

По данным Росстата, годовая инфляция в июне 2018 года снизилась до 2,3% с 2,4% в мае-марте. Базовый индекс потребительских цен, исключая изменения цен на отдельные товары, подверженные влиянию факторов, которые носят административный, а также сезонный характер, в июне 2018 года составил 100,3% (в июне 2017 года - 100,1%), в годовом выражении - 102,3% (103,5%).

Темы роста цен на бензин в июне оставались достаточно высокими - 2,1%, но замедлились по сравнению с 5,6% в мае. В целом за первое полугодие бензин подорожал на 9,4%.

Динамика цен на энергоносители на мировых рынках.

Средняя цена нефти марки Urals по итогам января — июня 2018 года составила 68,83 доллара за баррель, следует из материалов на официальном сайте Минфина России.

За аналогичный период 2017 года средняя цена барреля Urals равнялась 50,3 доллара. Таким образом, в годовом выражении показатель вырос на 36,8%.

В июне 2018 года средняя цена на нефть марки Urals сложилась в размере 73,38 доллара за баррель, увеличившись в 1,6 раза по сравнению с июнем 2017-го (45,65 доллара за баррель).

Сохранение цен ниже уровня в 80 долларов за баррель несет за собой риски для макроэкономической стабильности, увеличении неопределенности перспектив экономического развития, снижения общего потенциала спроса.

Эмитент рассматривает вышеуказанные факторы как значимые и оценивает возможность их наступления с высокой степенью вероятности. В то же время, большинство данных факторов носит макроэкономический характер и не зависит от воли Эмитента.

4.8. Конкуренты эмитента

ПАО «Группа компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 года. Основные направления деятельности компании - девелоперская деятельность, инвестиции в жилищное строительство.

Конкуренты эмитента Эмитент осуществляет свою деятельность только на территории РФ, поэтому конкуренты за рубежом отсутствуют. На дату окончания отчетного квартала у Эмитента отсутствуют конкретные планы по осуществлению деятельности за рубежом, в связи с этим, привести информацию о предполагаемых конкурентах Эмитента за рубежом не представляется возможным.

Компания Эмитент вошла в тройку лидеров крупнейших застройщиков жилой недвижимости по версии рейтингового агентства «ЭКСПЕРТ». Рэнкинг сформирован на основе операционных и финансовых показателей компаний за 2014 год.

Исследование проводилось среди крупнейших строительных компаний по всей России и основывалось на двух показателях - объем проданной жилой недвижимости и объем ввода жилья. Эмитент в 2014 году ввела в эксплуатацию 719 000 кв.м. и реализовала 620 000 кв.м. недвижимости. В целом, за 21 год работы Группа построила более 15 млн кв. м жилья и обеспечила квартирами свыше 250 000 семей.

Рынок недвижимости в России характеризуется наличием достаточного уровня конкуренции. Основными конкурентными факторами в девелоперском бизнесе в России, являются:

- доступность и расположение земельных участков;
- условия и доступность финансовых ресурсов;
- характеристики проектов, качество возводимых объектов;
- репутация застройщика.

Основные существующие конкуренты эмитента по основным видам деятельности

В качестве конкурентов Эмитента в Московском регионе и других регионах России можно рассматривать строительные компании, осуществляющие деятельность на первичном рынке массового жилищного строительства в указанных регионах. При этом компании-конкуренты должны быть сопоставимы с Эмитентом по ключевым показателям — регулярная деятельность, ежегодный ввод объектов в эксплуатацию и объемы осуществляемого строительства, а также применяемые строительные технологии.

Основные конкуренты Компании Эмитента по основным видам деятельности в сегменте жилья эконом-класса в регионах присутствия:

1. ПАО «Группа ЛСР» - Московская область;

2. **ГК «Эталон» (ЛенСпецСМУ)** - Московская область, Калининградская область;
3. **ФСК «Лидер» и ДСК №1** – Москва, Московская область, г. Калуга;
4. **ОАО ХК «Главмосстрой»** - г. Москва и Московская область;

Помимо этого, в сегменте эконом-класса существуют отдельные заявленные проекты у ряда других застройщиков, работающих в других сегментах рынка. В большинстве регионов есть 1-2 местных застройщика, занимающих 25-30% рынка.

Эмитент не предполагает появление на рынке новых конкурентов, сопоставимых по своим параметрам с Эмитентом, вследствие специфики отрасли жилищного строительства. Главными факторами, необходимыми для занятия сопоставимой с Эмитентом доли на рынке являются: завоевание доверия покупателей и финансовых структур, обладание значительными финансовыми и кадровыми ресурсами, в целях обеспечения и логистики сложного процесса реализации одновременно нескольких десятков девелоперских проектов на разных локальных рынках.

Барьер входа на рынок для потенциальных конкурентов с учетом этого высокий.

Перечень факторов конкурентоспособности Эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

По мнению Эмитента, основными факторами, оказывающими влияние на повышение конкурентоспособности Эмитента, являются:

- диверсификация объектов строительства по географии расположения и локальным рынкам;
- диверсификация продуктовой линейки компании;
- постоянное улучшение продуктовой линейки с учетом применения современных технологий, позволяющих увеличить скорость строительства объектов жилой недвижимости, а также учета меняющихся предпочтений покупателя;
- тщательная разработка проектов, начиная с архитектурных концепций с тщательной проработкой эффективности различных вариантов планировочных решений и квартирографии;
- большой опыт успешной реализации масштабных проектов комплексного освоения территорий;
- известность и узнаваемость бренда Эмитента в регионах деятельности;
- широкая сеть офисов продаж во всех регионах деятельности Эмитента, а также наработанные технологии организации продаж;
- большой опыт Эмитента в разработке различных маркетинговых программ, максимально учитывающих интересы и потребности различных групп населения, заинтересованных в приобретении жилья (выгодные предложения по первоначальному взносу, гибкие условия по рассрочке, прозрачная система скидок);
- опыт быстрого масштабирования удачных решений в процессе девелопмента, разработки продукта и продаж по всем локальным рынкам компании;
- аккредитация объектов ведущими банками для реализации программы ипотечного кредитования.

Принимая во внимание важность данных направлений деятельности, Эмитент совместно с банками-партнерами на регулярной основе организует для покупателей выгодные акции, в ходе которых потенциальные покупатели имеют возможность в офисах продаж Эмитента получить необходимую информацию по жилым комплексам, подобрать квартиру, ознакомиться с условиями ипотечного кредитования различных банков и выбрать для себя оптимальный вариант; · осуществление деятельности в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства. Так, например, в декабре 2015 г. у клиентов Эмитента в Московском регионе была возможность получить новогодний подарок от компании и банка ВТБ24 – сертификат на 3 месяца бесплатного обслуживания в рамках пакета премиальных банковских услуг «Привилегия». Кроме того, Эмитент стал победителем номинации «Лучший партнер по ипотеке в Московском регионе» в категории «Застройщики» в рамках успешного сотрудничества с Банком Москвы.

В рамках диверсификации Эмитентом была разработана принципиально новая серия в панельном домостроении значительно улучшившая потребительские характеристики продукта при сохранении преимуществ индустриального домостроения. Кроме нее разработаны типовые решения для неиндустриального домостроения.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Карпенко Алексей Александрович*
(председатель)

Год рождения: *1975*

Образование:

Высшее.

Московский государственный университет им. Ломоносова, юридический факультет, Москва, Россия

Московская школа управления «Сколково», Executive MBA, Москва, Россия

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2014	Коллегия адвокатов «Делькредере»	Старший партнёр
2014	н.в	Адвокатское бюро «Форвард Лигал»	Старший партнер
30.06.2017	н.в	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
30.06.2017	11.08.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
30.06.2017	11.08.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Рустамова Зумруд Хандадашевна***

Независимый член совета директоров

Год рождения: ***1970***

Образование:

Образование: высшее

- (Московский экономико-статистический институт)

Специальность: экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
21.04.2006	н.в.	ПАО "Магнитогорский Metallургический Комбинат"	Член Совета директоров
30.06.2008	28.06.2013	ОАО "Международный аэропорт Шереметьево"	Член Совета директоров
07.04.2009	26.12.2012	ОАО "ХАНТЫ-МАНСКИЙ БАНК"	Член Совета директоров
15.05.2009	14.01.2013	ОАО "Полус-Золото"	Член Совета директоров
13.10.2011	13.10.2016	Фонд развития политехнического музея	Член Совета Фонда
16.02.2012	09.06.2014	Негосударственный пенсионный фонд электроэнергетики (некоммерческая организация)	Член Совета Фонда
01.11.2012	н.в.	ЗАО "ИСТ"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
02.01.2013	27.05.2014	ООО "Объединенная Вагонная Компания" (ООО "ОВК")	Член Совета Директоров
28.05.2014	23.11.2014	Закрытое акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (ЗАО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
24.11.2014	02.03.2015	Акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
03.03.2015	30.06.2017	Публичное акционерное общество Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
21.06.2011	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
2012	2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям

20.03.2014	29.07.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
30.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
07.04.2009	19.11.2015	ОАО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
20.11.2015	н.в.	АО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
07.04.2009	23.09.2015	ОАО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
24.09.2015	н.в.	АО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
31.01.2007	н.в.	Фонд поддержки социальных, инновационных и спортивных проектов «Ладыя»	Член Попечительского Совета

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Бланин Алексей Александрович***

Независимый член совета директоров

Год рождения: ***1975***

Образование:

Высшее,

Московский областной государственный институт физической культуры, специальность: Физическая культура и спорт, квалификация: преподаватель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью "Девелоперские решения Недвижимость"	Генеральный директор
11.03.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
20.03.2014	29.06.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам
16.07.2015	30.06.2017	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
16.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по стратегии
30.06.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии	Да
Комитет по аудиту и рискам	Да

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Фигин Георгий Олегович

Год рождения: **1980**

Образование:

Всероссийская государственная налоговая академия Министерства финансов Российской Федерации. Юридический факультет.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.02.2009	29.12.2012	Филиал Компании с ограниченной ответственностью "Фаст Диджитал Холдингс Лимитед"	Директор по корпоративным вопросам
09.01.2013	15.07.2013	ООО "Станиславского 21-7"	Директор по корпоративным вопросам
16.07.2013	16.07.2013	ООО УК "ОТКРЫТИЕ"	Главный корпоративный юрист
31.07.2013	15.04.2014	ООО "Инвестиционная компания МЕТОД", с 10.02.2014 переименована в ООО "ПЛАТФОРМА Р.Э.И.М."	Главный корпоративный юрист
16.04.2014	27.02.2015	Филиал частной компании с ограниченной ответственностью КЛЕЙФАН ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Главный юридический советник
02.03.2015	15.05.2017	ООО "Хорус"	Главный юридический советник
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
15.05.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Главный юридический советник Департамента стратегического развития

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в

период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Варення Александр Иванович**
Независимый член совета директоров
 Год рождения: **1959**

Образование:

Московский Государственный Университет им. М.В. Ломоносова (правоведение)

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2011	н.в.	ООО Да Винчи Капитал	Старший вице-президент
06.2014	н.в.	ОАО Пенсионный фонд Электроэнергетики	Председатель Совета директоров
02.2015	н.в.	ОАО "ИК Ай Ти Инвест"	Советник Председателя Правления (по совмест.)
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
11.08.2017	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Да
Комитет по аудиту и рискам	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Прыгунков Александр Сергеевич*

Год рождения: *1982*

Образование:

Высшее, Волгоградский государственный университет, специальность - финансы и кредит, квалификация - экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.10.2007	20.02.2013	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат № 2"	Финансовый директор
21.02.2013	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента финансового планирования и анализа
12.09.2014	29.09.2016	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по планированию и координации операционной деятельности-Директор департамента финансового планирования и анализа
30.09.2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Первый Вице-президент - операционный директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по кадрам и вознаграждениям	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Алперин Максим Юрьевич**

Год рождения: **1978**

Образование:

Высшее, Государственный университет управления, специальность- менеджмент, квалификация - Менеджер высшей квалификации

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.02.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель финансового директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по аудиту и рискам	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Баландин Илья Михайлович**

Год рождения: **1984**

Образование:

Высшее, Московский государственный университет им. Ломоносова, специальность - математика, квалификация- математик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.07.2017	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента венчурных инвестиций

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Свиблов Владислав Владимирович**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее, Московский государственный университет экономики, статистики и информатики (МГУЭСИ). Специальность «Финансы и кредит», кандидат экономических наук.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
20.08.2014	18.12.2017	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по развитию земельных активов ПАО «Группа Компаний ПИК»

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Наименование комитета	Председатель
Комитет по стратегии	Нет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Совета Директоров был образован решением годового общего собрания акционеров 28 апреля 2018 года (Протокол № 1 от 28.04.2018 г.)

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Гордеев Сергей Эдуардович**

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.05.2014	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент

		Компаний ПИК"	
29.07.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **74.59**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **74.59**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: **Прыгунков Александр Сергеевич**

Год рождения: **1982**

Образование:

Высшее, Волгоградский государственный университет, специальность - финансы и кредит, квалификация - экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.10.2007	20.02.2013	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат № 2"	Финансовый директор
21.02.2013	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента финансового планирования и анализа
12.09.2014	29.09.2016	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по планированию и координации операционной деятельности-Директор департамента финансового планирования и анализа

30.09.2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Первый Вице-президент - операционный директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Титов Александр Валентинович**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее, Вологодский политехнический институт, инженер-экономист "Экономика и управление на предприятиях машиностроения"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.06.2010	19.01.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Финансовый контролер-директор департамента финансов и отчетности
19.01.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по экономике и финансам-финансовый директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Поландов Иван Николаевич***

Год рождения: ***1984***

Образование:

ГОУ ВПО Московский государственный строительный университет – инженер по специальности промышленное и гражданское строительство

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2012	Филиал Частного Общества с ограниченной ответственностью «Тебодин Истерн Юроп Б.В.»	Руководитель проекта
2012	2012	ООО «РЕВКО ИВЕСТМЕНТ»	Руководитель проекта
2012	2014	ООО «МКМ-99»	Руководитель строительного департамента
2014	2014	ЗАО «Терра Аури»	Руководитель проекта
2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Руководитель проекта, начальник территориального управления Север по г. Москве, вице-президент - директор Дирекции по г. Москве
12.03.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Золотарев Алексей Александрович***

Год рождения: ***1990***

Образование:

ФГБОУ ВПО «Московский физико-технический институт (государственный университет)» – бакалавр прикладных математики и физики

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2013	2014	Некоммерческое партнерство «Физтех-Союз по поддержке и развитию МФТИ»	Исполнительный директор
2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по развитию земельных активов ПАО «Группа Компаний ПИК»
12.03.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Лефель Александр Олегович**

Год рождения: **1980**

Образование:

Московский государственный институт международных отношений (Университет) МИД России – бакалавр политологии

Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова – магистр экономики

Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова - кандидат экономических наук

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	2014	ООО «МКМ-99»	Руководитель строительного департамента
2014	2016	ООО «РКС Девелопмент»	Руководитель проектного управления
2016	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по региональному развитию
12.03.2018	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Правления, образован Советом директоров 18 мая 2018 года (Протокол № 7 от 18 мая 2018 года), начал действовать с 18.05.2018 г.

1.Титов Александр Валентинович

2.Прыгунков Александр Сергеевич

3.Поландов Иван Николаевич

4.Золотарев Алексей Александрович

5.Лефель Александр Олегович

Функции Председателя Правления возлагаются на Президента ПАО «Группа Компаний ПИК - Гордеева Сергея Эдуардовича.

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	8 481.7
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	8 481.7

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Отсутствуют

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Зарботная плата	89 640.7
Премии	1 049 877
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	1 139 517.7

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Отсутствуют

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2018, 6 мес.
Совет директоров	0
Коллегиальный исполнительный орган	0

Дополнительная информация:

Отсутствует

Дополнительная информация:

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Антонова Анна Сергеевна**

Год рождения: **1979**

Образование:

высшее

- Российская Экономическая Академия им. Г.В. Плеханова, специальность финансы и кредит, специализация – банковское дело

- Московский Государственный Университет, специальность – психология управления персоналом

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2006	01.2013	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора Казначейства по управлению финансовыми ресурсами
02.2013	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор Казначейства

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гурьянова Марина Валентиновна**
(председатель)
Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее Нижегородский гос. Университет им. Н.И. Лобачевского, бухгалтерский учет и аудит, год окончания 2001

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.11.2010	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник налогового управления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ермолаева Елена Ивановна**
Год рождения: **1977**

Образование:

Высшее Южно-российский государственный технический университет, специальность: Экономика и управления на предприятии, Инженер-экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.04.2012	31.01.2015	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Заместитель главного бухгалтера по инвестициям

31.01.2015	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник управления по учету инвестиций
------------	------	---------------------------	--

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Иное
Департамент внутреннего аудита***

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: ***Директор Департамента
внутреннего аудита***

ФИО: ***Фадеева Мария Сергеевна***

Год рождения: ***1980***

Образование:

Высшее:

В 2002 г. окончила Московский государственный университет путей сообщения (МИИТ) по специальности «Экономика и управление на предприятии (железнодорожный транспорт);

В 2006 г. окончила ГОУ ВПО Государственный университет управления по направлению «Менеджмент»;

В 2007г. награждена дипломом АССА по Международной Финансовой Отчетности

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.03.2017	по н.в.	ПАО «Группа Компаний ПИК»	Директор Департамента внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Отсутствуют

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Департамент внутреннего аудита

Вознаграждение за участие в работе органа контроля
Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Зарботная плата	1 279.1
Премии	616
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	1 895.1

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Вознаграждения работникам Департамента внутреннего аудита выплачиваются на основании трудовых договоров, заключенных с каждым из работников.

Компенсации
Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2018, 6 мес.
Ревизионная комиссия	0
Департамент внутреннего аудита	0

Дополнительная информация:
Отсутствует
Дополнительная информация:

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 6 мес.
Средняя численность работников, чел.	2 249
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	4 273 315
Выплаты социального характера работников за отчетный период	332

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о

совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **14**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2 164**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **06.04.2018**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2 164**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО ЗАО НРД***

Место нахождения

105066 Россия, г. Москва, Спартаковская 12

ИНН: ***7702165310***

ОГРН: ***1027739132563***

Телефон: ***+7 (495) 234-4827***

Факс: ***+7 (495) 956-0938***

Адрес электронной почты: ***dc@nsd.ru***

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: ***177-12042-000100***

Дата выдачи: ***19.02.2009***

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***Банк России***

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **660 359 282**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

2.

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "МКБ"**

Место нахождения

107045 Российская Федерация, Москва, Луков переулок 2 стр. 1

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **13.1084%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **13.1084%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

3.

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**

Место нахождения

1066 Кипр, , Темистокли дерви Элион Билдинг 5

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **50%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **50%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствует

4.

Полное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Сокращенное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Место нахождения

10286 США, Нью-Йорк, 225 Либерти-стрит

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **7.5936%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **7.5936%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Указанных лиц нет

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствует

5.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ПИК+"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК+"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703067812**

ОГРН: **1157746111995**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **15.15%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **15.15%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не

менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.05.2016**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**

Место нахождения: **г. Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **18.4709**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **18.4709**

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **РФ, Республика Татарстан, город Казань, ул. Декабристов, д. 1**

ИНН: **1653001805**

ОГРН: **1021600000124**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.7484**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.7484**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **РФ, город Санкт-Петербург, улица Большая Морская, д. 29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.9547**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.9547**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.06.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**

Место нахождения: **г. Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1**

ИНН: **7734202860**

ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.62**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.62**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Промсвязьбанк"**
Место нахождения: **г. Москва, улица Смирновская, д. 10, корп. 22**
ИНН: **7744000912**
ОГРН: **1027739019142**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.36**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.36**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Негосударственный пенсионный фонд «БУДУЩЕЕ»**
Сокращенное фирменное наименование: **АО «НПФ «БУДУЩЕЕ»**
Место нахождения: **127051, г. Москва, ул. Цветной бульвар, д. 2, проходная Д.**
ИНН: **7707492166**
ОГРН: **1147799009115**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.97**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.97**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Финансовая корпорация Открытие"**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "ФК ОТКРЫТИЕ"**
Место нахождения: **г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр 4**
ИНН: **7706092528**
ОГРН: **1027739019208**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.72**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.72**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Управление Сбережениями" ДУ средствами пенсионных накоплений ОАО "НПФ РГС"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Управление Сбережениями"**
Место нахождения: **г. Москва, ул. Киевская, д. 7**
ИНН: **7731191498**
ОГРН: **1027700012119**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.21**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.21**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **21.03.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**
Место нахождения: **г. Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1**
ИНН: **7734202860**
ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.67**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.67**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Промсвязьбанк"**
Место нахождения: **г. Москва, улица Смирновская, д. 10, корп. 22**
ИНН: **7744000912**
ОГРН: **1027739019142**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.66**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.66**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Финансовая корпорация Открытие"**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "ФК ОТКРЫТИЕ"**
Место нахождения: **г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр 4**
ИНН: **7706092528**
ОГРН: **1027739019208**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.7**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.7**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Управление Сбережениями" ДУ средствами пенсионных накоплений ОАО "НПФ РГС"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Управление Сбережениями"**
Место нахождения: **г. Москва, ул. Киевская, д. 7**
ИНН: **7731191498**
ОГРН: **1027700012119**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.3**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.3**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.12.2017**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (Публичное акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО МКБ**
Место нахождения: **г. Москва, Луков переулок, д.2, стр. 1**
ИНН: **7734202860**
ОГРН: **1027739555282**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.0828**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.0828**

Полное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Сокращенное фирменное наименование: **SIRIDICA LIMITED**
Место нахождения: **Темистокли дерви Элион Билдинг**
ИНН:
ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50**
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50**

Полное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**
Сокращенное фирменное наименование: **The Bank of New York Mellon**

Место нахождения: **109147 Москва Воронцовская 43**

ИНН:

ОГРН:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.6158**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.6158**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество Негосударственный пенсионный фонд "БУДУЩЕЕ"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО НПФ "БУДУЩЕЕ"**

Место нахождения: **127051, г. Москва, ул. Цветной бульвар, д. 2, проходная Д.**

ИНН: **7707492166**

ОГРН: **1147799009115**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.4967**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.4967**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.04.2018**

Список акционеров (участников)

Дополнительная информация:

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:
Отсутствует

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 30.06.2018 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	4 107 985
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	47 468 998
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	51 576 983
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Указанных дебиторов нет
Отсутствует

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 30.06.2018

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Частная собственность**

	Коды
Форма по ОКУД	0710001
Дата	30.06.2018
по ОКПО	40032777
ИНН	7713011336
по ОКВЭД	41.20
по ОКОПФ / ОКФС	47 / 16

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

384

Местонахождение (адрес): **123242 Россия, Российская Федерация,
ул.Баррикадная 19 стр. 1**

Пояс нени я	АКТИВ	Код строк и	На 30.06.2018 г.	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2016 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	30 043	41 876	50 452
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	398 555	364 491	256 682
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	342 162	120 403	56 202
	Финансовые вложения	1170	87 412 820	77 756 986	51 172 378
	Отложенные налоговые активы	1180	4 931 836	5 379 986	4 967 287
	Прочие внеоборотные активы	1190	108 923	90 244	84 230
	ИТОГО по разделу I	1100	93 224 339	83 753 986	56 587 231
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35 951 455	34 067 712	29 009 288
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	637 954	817 655	731 676
	Дебиторская задолженность	1230	51 576 983	60 000 485	41 978 865
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	71 466 141	31 567 874	33 545 763
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 372 135	8 126 791	2 369 875
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	ИТОГО по разделу II	1200	187 004 668	134 580 517	107 635 467
	БАЛАНС (актив)	1600	280 229 007	218 334 503	164 222 698

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На 30.06.2018 г.	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2016 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 281 084	41 281 084	41 281 084
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 797 784	2 797 784	2 797 784
	Резервный капитал	1360	1 266 414	1 266 414	716 119
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 262 046	19 356 498	16 978 843
	ИТОГО по разделу III	1300	66 607 328	64 701 780	61 773 830
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	78 502 145	57 000 000	42 034 592

	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 434	21 502	21 567
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	19 929 788	11 028 491	15 366 755
	ИТОГО по разделу IV	1400	98 453 367	68 049 993	57 422 914
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 277 741	18 406 848	9 982 439
	Кредиторская задолженность	1520	100 726 377	62 977 935	34 369 828
	Доходы будущих периодов	1530	304 996	325 707	367 426
	Оценочные обязательства	1540	859 198	3 872 240	306 261
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	ИТОГО по разделу V	1500	115 168 312	85 582 730	45 025 954
	БАЛАНС (пассив)	1700	280 229 007	218 334 503	164 222 698

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 стр. 1**

Форма по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

30.06.2018

40032777

7713011336

41.20

47 / 16

384

Показатели	Наименование показателя	Код строки	За 6 мес.2018 г.	За 6 мес.2017 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	13 462 308	11 013 466
	Себестоимость продаж	2120	-3 390 923	-2 873 377
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 071 385	8 140 089
	Коммерческие расходы	2210	-1 341 655	-1 322 596
	Управленческие расходы	2220	-2 689 525	-1 914 754
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 040 205	4 902 739
	Доходы от участия в других организациях	2310	9 251	1 637 483
	Проценты к получению	2320	2 629 177	3 160 461
	Проценты к уплате	2330	-4 644 783	-4 779 912
	Прочие доходы	2340	31 477	128 326
	Прочие расходы	2350	-1 604 070	-315 048
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 461 255	4 734 048
	Текущий налог на прибыль	2410	-107 422	-275 555
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-63 253	312 679
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	68	60
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-448 151	-358 634
	Прочее	2460	-202	-1 400
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 905 548	4 098 519
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 905 548	4 098 519
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0.00289	0.00621
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Годовая консолидированная финансовая отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год составлена до даты окончания первого квартала и была включена в состав отчета за 1-й квартал, в связи с чем не включается в состав отчета за 2-й квартал

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было

Дополнительная информация:

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершённого финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **41 281 084 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **41 281 084 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

В соответствии с п. 1 ст. 7 Устава Общества (Редакция № 12), уставный капитал ПАО «Группа Компаний ПИК» составляет 41 281 084 000 (Сорок один миллиард двести восемьдесят один миллион восемьдесят четыре тысячи) рублей, и представлен в виде 660 497 344 (Шестьсот шестьдесят миллионов четыреста девяносто семь тысяч триста сорок четыре) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 62 (шестьдесят два) рубля 50 копеек каждая.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «ПИК-Индустрия»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Индустрия»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7729755852**

ОГРН: **5137746021012**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **99.3%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **99.3%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

2. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Регион»**

Место нахождения

141800 Россия, Московская область, г. Дмитров, Профессиональная 4

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный подрядчик-МСК»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГП МСК»**

Место нахождения

119618 Россия, г. Москва, Боровское шоссе 2 стр. 1

ИНН: **7732507480**

ОГРН: **1067746330310**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **70%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

4. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Профиль»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-профиль»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7713153394**

ОГРН: **1027739135060**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **50%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

5. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Энергосервис»
Сокращенное фирменное наименование: **АО «Энергосервис»**

Место нахождения

123100 Россия, г. Москва, Мамулинская 7 стр. 11
ИНН: **7709571825**
ОГРН: **1047796768304**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

6. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1
ИНН: **7703627214**
ОГРН: **1077746368468**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

7. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»
Сокращенное фирменное наименование: **АО "ТП "Красный Восток"**

Место нахождения

105058 Россия, г. Москва, Митинская 46
ИНН: **7719044264**
ОГРН: **1027739137084**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **99.84%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **99.84%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Кузовской ордена «Знак Почета» химический завод»
Сокращенное фирменное наименование: **АО «КХЗ»**

Место нахождения

111394 Россия, г. Москва, Перовская 66
ИНН: **7720015388**
ОГРН: **1027739172780**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **92.43%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **92.43%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

9. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПРОЕКТ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7714599209**

ОГРН: **1057746752403**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

10. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НСС»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «НСС»**

Место нахождения

249033 Россия, Калужская область, г.Обнинск, Менделеева 14

ИНН: **4025412892**

ОГРН: **1074025003832**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**11. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК
Служба Заказчика»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Служба Заказчика»**

Место нахождения

123242 Россия, г.Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7842377963**

ОГРН: **1089847057079**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

12. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Монетчик»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7718122544**

ОГРН: **1027739584400**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**13. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «160
Домостроительный комбинат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «160 ДСК»**

Место нахождения

141076 Россия, Московская область, г. Королев, Калининградская 12

ИНН: **5018035250**

ОГРН: **1025002042306**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

14. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Запад»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Запад»**

Место нахождения

249034 Россия, Калужская область, г. Обнинск, Белкинская 6 оф. 248

ИНН: **4025437093**

ОГРН: **1134025004816**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **99.09%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

15. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Место нахождения

119334 Россия, г. Москва, Вавилова 4 стр. 1

ИНН: **7725038614**

ОГРН: **1027739148304**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **96.21%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **96.21%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

16. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ТИРОН"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТИРОН"**

Место нахождения

109004 Россия, г. Москва, Станиславского 21 стр. 21

ИНН: **7704791231**

ОГРН: **1117746748680**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

17. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703421301**

ОГРН: **5167746463726**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

18. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Ризлти"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-Ризлти"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: 7703653768

ОГРН: 1087746005632

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

19. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Парк Пресня"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Парк Пресня»**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: 7703637519

ОГРН: 5077746981076

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

20. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «100 КЖИ»**

Место нахождения

141364 Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Скоропусковский, поселок Скоропусковский, Производственная зона 12

ИНН: 5042000019

ОГРН: 1025005321109

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 76.88%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: 76.88%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

21. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Развитие территорий»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-РТ"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: 7703255661

ОГРН: 1027739093843

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

22. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество Завод доброго железобетона «ВОЛГА ФОРМ»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО ЗДЖБ "ВОЛГА ФОРМ"**

Место нахождения

603074 Российская Федерация, г. Н.Новгород, Зайцева 46

ИНН: 5259030971

ОГРН: 1025202830971

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

23. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Производственное Предприятие «ЭКСПЛИТ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПП «ЭКСПЛИТ»**

Место нахождения

119530 Российская Федерация, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7729423991**

ОГРН: **1037729004158**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

24. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Автотранс»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-Автотранс"**

Место нахождения

119530 Российская Федерация, г. Москва, проезд Стройкомбината 1 стр. 34

ИНН: **7729537170**

ОГРН: **1057749215479**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

25. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Спеццветмед-Инвест»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Спеццветмед-Инвест»**

Место нахождения

127521 Российская Федерация, г. Москва, 17-й проезд Марьиной рощи 1 стр. 1

ИНН: **7728517686**

ОГРН: **1047796495900**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

26. Полное фирменное наименование: Акционерное общество "Холдинговая компания "СУИХолдинг"

Сокращенное фирменное наименование: **АО ХК "СУИХолдинг"**

Место нахождения

117105 Российская Федерация, Москва, Варшавское шоссе д. 16 к. 1, пом. 6, ком 18

ИНН: **7715152910**

ОГРН: **1027700104410**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

27. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Технологии"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-Технологии"**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, Москва, Барикадная 19 стр. 1 оф. 8 пом. II этаж 3
ИНН: 7703437171
ОГРН: 5177746212452

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

28. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Геопарк"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Геопарк"**

Место нахождения

115280 Российская Федерация, Москва, Автозаводская 18 оф. 2-078.1
ИНН: 7718853752
ОГРН: 1117746560799

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

29. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Мегаполис"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Мегаполис"**

Место нахождения

109472 Российская Федерация, Москва, Ташкентская 28 стр. 1 оф. XII КОМН. 9
ИНН: 9721014302
ОГРН: 1167746857068

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

30. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ФАКТОР ПЛЮС"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ФАКТОР ПЛЮС"**

Место нахождения

109472 Российская Федерация, Москва, Ташкентская 28 стр. 1 оф. XII, комн. 9
ИНН: 9721015377
ОГРН: 1167746892202

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

31. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-СРЕДНЯЯ ВОЛГА"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПИК-СРЕДНЯЯ ВОЛГА"**

Место нахождения

420030 Российская Федерация, г. Казань, Клары Цеткин 18/20 корп. 6 оф. 2
ИНН: 1656101558
ОГРН: 1181690008004

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **%**

32. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Тура»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Тура»**

Место нахождения

625001 Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, Комбинатская 60 стр. 22 оф. 3

ИНН: **7203441557**

ОГРН: **1187232002737**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **%**

33. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Столичный комплекс»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Специализированный застройщик «Столичный комплекс»**

Место нахождения

111024 Российская Федерация, Москва, Авиамоторная 19 оф. 7

ИНН: **7722458402**

ОГРН: **1187746458998**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

34. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЭлитГрад»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Специализированный застройщик «ЭлитГрад»**

Место нахождения

111024 Российская Федерация, Москва, Авиамоторная 19 оф. 18

ИНН: **7722458392**

ОГРН: **1187746459020**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

35. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "БИЛДЭКСПО"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "БИЛДЭКСПО"**

Место нахождения

109012 Российская Федерация, Москва, Ильинка 4 оф. 40-44, комната 8

ИНН: **7710674529**

ОГРН: **5077746789896**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

36. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ТРАЙДЕНТ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТРАЙДЕНТ"**

Место нахождения

109012 Российская Федерация, Москва, Ильинка 4 оф. 16-20

ИНН: **7717693785**

ОГРН: **1117746142458**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

37. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЛИГАСТРОЙ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛИГАСТРОЙ»**

Место нахождения

123242 Российская Федерация, Москва, Баррикадная 19 стр. 1 оф. этаж 7, пом. I, ком. 7

ИНН: **7703458686**

ОГРН: **1187746530201**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

38. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ПЕРСПЕКТИВА"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ПЕРСПЕКТИВА"**

Место нахождения

11398 Российская Федерация, Москва, Куковская 12 стр. 11 оф. пом. 7 ком. 2 эт. 2

ИНН: **9721018272**

ОГРН: **5167746207074**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

39. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Регионстройкомплекс XXI век"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Регионстройкомплекс XXI век"**

Место нахождения

141406 Российская Федерация, Московская область, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Совхозная 5 оф. 8

ИНН: **5008035413**

ОГРН: **1035001857670**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **%**

40. Полное фирменное наименование: Акционерное общество "Компания АТОЛ"

Сокращенное фирменное наименование: **АО "Компания АТОЛ"**

Место нахождения

111024 Российская Федерация, Москва, 2-я Кабельная 2 стр. 4 оф. эт.2 пом. 17 ком. 3

ИНН: **7743198280**

ОГРН: **1177746243465**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **99.997%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **99.997%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и (или) ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов) по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний завершённый отчётный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчётного квартала указываются

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Standard and Poor's Credit Market Services Europe Limited*

Сокращенное фирменное наименование: *Standard and Poor's*

Место нахождения: *125009, г. Москва, ул. Воздвиженка д. 4/7, стр. 2*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2016>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчётного квартала: *Международный корпоративный кредитный рейтинг 'B'*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчётного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчётного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
10.11.2017	B

10 ноября 2017 года S & P Global Ratings повысило прогноз по российскому девелоперу ПАО «Группа компаний ПИК» (ПИК) до стабильного. В то же время мы подтвердили корпоративный кредитный рейтинг «B»

Пересмотр прогноза отражает сильные продажные и денежные потоки ПИК в первые девять месяцев 2017 года, а также его адекватную позицию по ликвидности.

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Эксперт РА»*

Место нахождения: *г. Москва, Бумажный проезд, 14, стр.1, 12 этаж*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2016>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчётного квартала: *Кредитный рейтинг A+ (Очень высокий уровень кредитоспособности), первый подуровень со стабильным прогнозом от Эксперт РА*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчётного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчётного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
21.07.2017	RuA-
09.01.2017	A+

Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) подтвердило рейтинг кредитоспособности нефинансовой компании «Группа Компаний ПИК» на уровне ruA- Прогноз по рейтингу – стабильный.

Подтверждение рейтинга в значительной степени обусловлено достижением компанией финансовых результатов, ожидавшихся агентством при пересмотре рейтинга в 2017 году. По состоянию на конец первого полугодия 2018 года компания полностью завершила процесс поглощения приобретенной в четвертом квартале 2016 года группы компаний «Мортон», закончив начатое «Мортоном» строительство и полностью перепрофилировав принадлежавший ей портфель проектов. Также к концу 2017 года была проведена консолидация кредитного портфеля – по состоянию на 31.12.2017 99% долговых обязательств были представлены публичным долгом.

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2017>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+ от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.09.2017	RuBBB+

Агентство отмечает сильный бизнес-профиль ГК ПИК, обусловленный высокой диверсификацией портфеля проектов, стабильными сроками реализации, сильным брендом и высокими потребительскими характеристиками реализуемых объектов.

Также к факторам, оказавшим положительное влияние на рейтинг, агентство относит высокую рентабельность бизнеса, связанную со способностью Группы выполнять планы продаж при относительно низкой себестоимости и высоких темпах строительства панельного жилья. Эксперты АКРА также отметили сильные показатели денежного потока и ликвидности компании, которые обеспечиваются наличием значительного объема свободных денежных средств, принятой дивидендной политикой и курсом на снижение долговой нагрузки

Объект присвоения рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Дата государственной регистрации выпуска: **25.07.2017**

Регистрационный номер: **4B02-03-01556-A-001P**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой

в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2017>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+-от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
28.09.2017	RuBBB+

Отсутствуют

Объект присвоения рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Дата государственной регистрации выпуска: **21.06.2018**

Регистрационный номер: **4B02-06-01556-A-001P**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2018>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+-от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
27.06.2018	RuBBB+

Отсутствуют

Объект присвоения рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Дата государственной регистрации выпуска: **26.06.2017**

Регистрационный номер: **4B02-07-01556-A-001P**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «АКРА»**

Место нахождения: **г. Москва, Садовническая набережная д. 75, подъезд F2, 4 этаж**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://pik-group.ru/investors/kreditnyi-reyting/2018>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Кредитный рейтинг RuBBB+ от АКРА**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
29.06.2018	RuBBB+

Отсутствуют

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **ПИК-01**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением;

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-01-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **30.11.2001**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **100 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **100 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **14.07.2002**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **ПИК-02**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-02-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **30.11.2001**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **100 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **100 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **14.08.2002**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **ПИК-03**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением;

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-03-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **20.09.2002**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **500 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **500 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **11.10.2003**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **ПИК-04**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением;

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-04-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **06.06.2003**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **750 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **750 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **29.06.2005**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **ПИК-05**

процентные; неконвертируемые; с обязательным централизованным хранением;

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-05-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска: **28.04.2005**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФКЦБ России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **1 120 000**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 120 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **20.05.2008**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **3 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **3 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **03.09.2026**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **3 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **3 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов,

процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **03.09.2026**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: ***биржевые/коммерческие облигации***

Форма ценной бумаги: ***документарные на предъявителя***

Серия: ***БО-03***

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: ***4B02-03-01556-A***

Дата присвоения идентификационного номера: ***18.09.2014***

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: ***ЗАО «ФБ ММВБ»***

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: ***3 000 000***

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: ***3 000 000 000***

Номинал, руб.: ***1 000***

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: ***находятся в обращении***

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **03.09.2026**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: ***биржевые/коммерческие облигации***

Форма ценной бумаги: ***документарные на предъявителя***

Серия: ***БО-04***

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: ***4B02-04-01556-A***

Дата присвоения идентификационного номера: ***18.09.2014***

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: ***ЗАО «ФБ ММВБ»***

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: ***5 000 000***

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: ***5 000 000 000***

Номинал, руб.: ***1 000***

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у

данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**
Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **08.08.2025**
Указывается точно: **Да**
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**
Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**
Серия: **БО-05**
Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**
Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**
Идентификационный номер выпуска: **4B02-05-01556-A**
Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**
Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **5 000 000**
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **5 000 000 000**
Номинал, руб.: **1 000**
В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**
Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **08.08.2025**
Указывается точно: **Да**
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**
Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**
Серия: **БО-06**
Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**
Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**
Идентификационный номер выпуска: **4B02-06-01556-A**
Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**
Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **5 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **5 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **08.08.2025**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-07**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **5 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **5 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **24.07.2026**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Да**

Сведения о государственной регистрации дополнительных выпусков ценных бумаг

Дополнительный выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер дополнительного выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.10.2016**

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер: **ЗАО "ФБ ММВБ"**

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг дополнительного выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска не осуществлена: **Да**

Дата аннулирования индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО "ФБ ММББ"

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Регистрирующий орган (организация), осуществивший(осуществившая) аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Дополнительный выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер дополнительного выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.10.2016**

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО "ФБ ММББ"

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг дополнительного выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска не осуществлена: **Да**

Дата аннулирования индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО "ФБ ММББ"

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Регистрирующий орган (организация), осуществивший(осуществившая) аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Дополнительный выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер дополнительного выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.10.2016**

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО «ФБ ММББ»

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг дополнительного выпуска: **размещение не началось**

Государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска не осуществлена: **Да**

Дата аннулирования индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО «ФБ ММББ»

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Регистрирующий орган (организация), осуществивший(осуществившая) аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Дополнительный выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер дополнительного выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.10.2016**

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО «ФБ ММВБ»

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем дополнительного выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг дополнительного выпуска: **размещение не началось**

Государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска не осуществлена: **Да**

Дата аннулирования индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Организация, присвоившая дополнительному выпуску ценных бумаг идентификационный номер:
ЗАО «ФБ ММВБ»

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Регистрирующий орган (организация), осуществивший(осуществившая) аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска ценных бумаг:

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **21.02.2017**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ПАО Московская Биржа**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **13 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **13 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **10**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **25.02.2022**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **25.04.2017**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ПАО Московская Биржа**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **10 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **10 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **22.04.2022**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П03**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-03-01556-A-001P**

Дата государственной регистрации: **25.07.2017**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **10 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **10 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **29.07.2022**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*
Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*
Серия: **БО-П04**
Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*
Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-04-01556-A-001P**
Дата государственной регистрации: **04.04.2018**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **7 000 000**
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **7 000 000 000**
Номинал, руб.: **1 000**
В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**
Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **24.03.2028**
Указывается точно: **Да**
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*
Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*
Серия: **БО-П05**
Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*
Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-05-01556-A-001P**
Дата государственной регистрации: **12.04.2018**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **14 000 000**
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **14 000 000 000**
Номинал, руб.: **1 000**
В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**
Состояние ценных бумаг выпуска: **размещение не началось**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **0**
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **Отсутствует**
Указывается точно: **Нет**
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П06**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-06-01556-A-001P**

Дата государственной регистрации: **21.06.2018**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **6 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **6 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **23.06.2021**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П07**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-07-01556-A-001P**

Дата государственной регистрации: **26.06.2018**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **4 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **4 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **25.06.2021**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=7**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершенных отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-01556-A*

Дата присвоения идентификационного номера: *18.09.2014*

Количество облигаций выпуска, шт.: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

<i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон	купон	купон
<i>Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете</i>	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля

на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:			82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате

			выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-02**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем	100%	100%	100%

<i>размере подлежащих выплате доходов:</i>			
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-03**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-03-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон
--	-------	-------	-------

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	16.03.2017	14.09.2017	15.03.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	194 460 000,00 (Сто девяносто четыре миллиона четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по

			облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-04**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017	16.02.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

		00 копеек.		00 копеек.	двести пятьдеся т тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%	100%	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, состав

		и не выплачивается) .	и не выплачивается).	НКО АО НРД не начисляется и не выплачиваетс я).	ленны м НКО АО НРД на конец операц ионног о дня, предш ествую щего дате выплат ы (доход по облига циям, находя щимся на счете Эмите нта в НКО АО НРД не начисл яется и не выпла чивает ся).
--	--	-----------------------------	-----------------------------	--	---

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-05**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-05-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:	купон	купон	купон	купон	купон
--	-------	-------	-------	-------	-------

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:					
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017	16.02.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

					десять тысяч) рублей 00 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%	100%	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

		начисляется и не выплачивается). Часть облигаций выкуплена эмитентом на казначейский счет депо по соглашению с владельцами облигаций 29.07.2016, при этом при заключении сделок по приобретению облигаций владельцам выплачен накопленный купонный доход на дату приобретения .	начисляется и не выплачивается).		ных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).
--	--	---	----------------------------------	--	---

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-06**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-06-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.	71 (Семьдесят один) рубль 05 копеек.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	19.02.2016	19.08.2016	17.02.2017	18.08.2017	16.02.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	142,10 (Сто сорок два) рубля 10 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	355 250 000,00 (Триста пятьдесят пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.

		отсутствуют.			выплате, отсутствующ.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается). Часть облигаций выкуплена эмитентом на казначейский счет депо по соглашению с владельцами облигаций 29.07.2016, при этом при заключении сделок по приобретению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

		нию облигаций владельца м выплачен накопленн ый купонный доход на дату приобрете ния.			
--	--	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-07**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-07-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Количество облигаций выпуска, шт.: **15 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **15 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	03.02.2017	04.08.2017	02.02.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.	972 300 000,00 (Девятьсот семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.

<i>полном объеме</i>			
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-П01**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **21.02.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **13 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **13 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.	64 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	01.09.2017	02.03.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.	842 660 000,00 (Восемьсот сорок два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%
<i>Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме</i>	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежавших выплате, отсутствуют.
<i>Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</i>	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-П02**

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-01556-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **25.04.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **10 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **10 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:	купон	купон	купон	купон
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.	28 (Двадцать восемь) рублей 05 копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

				тысяч) рублей 00 копеек.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:	28.07.2017	27.10.2017	26.01.2018	27.04.2018
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.	280 500 000,00 (Двести восемьдесят миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов:	100%	100%	100%	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего

				ующего дате выплаты (доход по облигация м, находящим ся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляетс я и не выплачива ется).
--	--	--	--	--

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П03*

процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Идентификационный номер выпуска: *4B02-03-01556-A-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *25.07.2017*

Количество облигаций выпуска, шт.: *10 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *10 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска: <i>Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное:</i>	купон	купон	купон
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.	26 (Двадцать шесть) рублей 80 копеек.
<i>Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
<i>Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска:</i>	03.11.2017	02.02.2018	04.05.2018
<i>Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежное средство, иное имущество):</i>	денежные средства.	денежные средства.	денежные средства.
<i>Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб/ иностр. валюта:</i>	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.	268 000 000,00 (Двести шестьдесят восемь миллионов) рублей 00 копеек.
<i>Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов:</i>	100%	100%	100%

Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом в полном объеме	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.	Факты невыплаты или неполной выплаты доходов по облигациям, подлежащих выплате, отсутствуют.
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).	Сведения об общем размере выплаченных доходов указаны в соответствии со списком владельцев и/или номинальных держателей, составленным НКО АО НРД на конец операционного дня, предшествующего дате выплаты (доход по облигациям, находящимся на счете Эмитента в НКО АО НРД не начисляется и не выплачивается).

Все сведения о доходах по облигациям выпуска приведены в вышеуказанной таблице по каждой серии БО-01, БО-02, БО-03, БО-04, БО-05, БО-06, БО-07.

8.8. Иные сведения

Отсутствуют

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками