

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

Организация **Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ 2"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Собственность иностранных юридических лиц

Закрытое акционерное общество

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, корпус 1, этаж 8

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 03 2018

11558159

7743897217

64.99

12267

23

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 201 857	1 299 068	1 510 791
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	11701	1 201 857	1 299 068	1 510 791
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 201 857	1 299 068	1 510 791
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 705	32 801	5 057
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	184	265	261
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	5 521	32 536	4 796
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	115 814	122 030	316 232
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	12401	115 814	122 030	316 232
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	244 845	274 051	259 601
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	244 845	274 051	259 601
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	366 364	428 882	580 890
	БАЛАНС	1600	1 568 221	1 727 950	2 091 681

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	219 908	214 877	196 888
	Итого по разделу III	1300	219 919	214 888	196 899
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 216 246	1 371 530	1 552 751
	в том числе:				
	Долгосрочная часть ОД по Облигациям	14101	1 216 246	1 371 530	1 552 751
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 216 246	1 371 530	1 552 751
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	129 168	138 423	338 727
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	13 354	16 393	22 495
	Краткосрочная часть ОД по облигациям	15102	115 814	122 030	316 232
	Кредиторская задолженность	1520	2 888	3 109	3 304
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 870	3 109	3 304
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	18	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	132 056	141 532	342 031
	БАЛАНС	1700	1 568 221	1 727 950	2 091 681

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС"-управляющей организации ЗАО "ИА АТБ 2" действующий на основании доверенности №17-16РОА/ТМФ от 08.08.2016 г.

25 апреля 2018 г.


(подпись)
Белая Оксана Юрьевна
(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2018 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ 2"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Закрытое акционерное общество / Собственность иностранных юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	31	03	2018
Д	11558159		
Н	7743897217		
о	64.99		
Д			
С	12267	23	
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	44 592	57 637
	Проценты к уплате	2330	(35 460)	(57 429)
	Прочие доходы	2340	103 776	71 960
	Прочие расходы	2350	(107 877)	(76 811)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 031	(4 643)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 006	(929)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 031	(4 643)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 031	(4 643)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС"-управляющей организации ЗАО "ИА АТБ 2" действующий на основании доверенности №17-16РОА/ТМФ от 08.08.2016 г.

25 апреля 2018 г.


(подпись) Белая Оксана Юрьевна
(расшифровка подписи)

