

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2017 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2017
Организация	Публичное акционерное общество "Открытые инвестиции"	по ОКПО	59060606		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7702336269		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД	68.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Публичные акционерные общества	Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12247	34	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					
129090, Москва г, Олимпийский пр-кт, дом № 14					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	894	1 200	567
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	257 792	263 105	268 490
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	90 581 639	69 531 189	62 400 459
	Отложенные налоговые активы	1180	1 842 356	1 550 394	1 525 118
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	23 143	23 143
	Итого по разделу I	1100	92 682 680	71 369 031	64 217 777
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 021 517	2 216 774	2 844 895
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 793 768	7 180 841	9 413 077
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 404 833	2 959 724	11 952 849
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 201	8 155	9 827
	Прочие оборотные активы	1260	4 095	5 127	15 102
	Итого по разделу II	1200	13 255 413	12 370 621	24 235 750
	БАЛАНС	1600	105 938 093	83 739 652	88 453 527

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 220 793	15 220 793	15 220 793
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	49 291 913	49 291 913	49 291 913
	Резервный капитал	1360	296 142	296 142	248 042
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 209 285)	(170 204)	1 361 561
	Итого по разделу III	1300	89 599 563	64 638 644	66 122 309
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	13 202 300	1 584 769	2 196 071
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 469	3 475	942
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 131 245	1 786 871	1 786 073
	Итого по разделу IV	1400	14 345 014	3 375 115	3 983 086
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 751 858	14 783 520	17 087 047
	Кредиторская задолженность	1520	144 986	104 292	729 438
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	19 898	19 898	24 617
	Прочие обязательства	1550	76 774	818 183	507 030
	Итого по разделу V	1500	1 993 515	15 725 893	18 348 132
	БАЛАНС	1700	105 938 093	83 739 652	88 453 527

Руководитель

Черкасов Павел Сергеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 октября 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2017 г.

Организация Публичное акционерное общество "Открытые инвестиции"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Публичные акционерные общества / Совместная частная и иностранная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	09	2017
)	59060606		
О	7702336269		
Н	68.2		
О			
Д			
	12247	34	
С			
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	277 013	828 016
	Себестоимость продаж	2120	(202 313)	(616 936)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	74 700	211 080
	Коммерческие расходы	2210	(59 886)	(79 818)
	Управленческие расходы	2220	(248 474)	(275 100)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(233 660)	(143 838)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	311 626	366 322
	Проценты к уплате	2330	(1 536 481)	(1 428 784)
	Прочие доходы	2340	4 516 935	5 767 709
	Прочие расходы	2350	(4 381 468)	(5 362 828)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 323 048)	(801 419)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	19 357	(31 804)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(7 994)	562
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	291 961	127 918
	Прочее	2460	-	(120 076)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 039 081)	(793 015)

