

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Акционерное общество

"Агентство ипотечного жилищного кредитования"

Код эмитента: 00739-А

за 2 квартал 2017 г.

Место нахождения эмитента: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Финансовый директор

(по доверенности № 3/99 от 11 августа 2017 г.)

Дата: 14 августа 2017 года

Главный бухгалтер

Дата: 14 августа 2017 года



В.И. Шлепов

ПОДПИСЬ



Д.С. Овсеян

ПОДПИСЬ

М.П.

Контактное лицо: Боровик Екатерина Игоревна, руководитель направления

Телефон: (495) 775-4740

Факс: (495) 775-4741

Адрес электронной почты: ir@ahml.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.ahml.ru; <http://дом.рф>,
www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Оглавление

Оглавление	2
Введение.....	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	12
1.1. Сведения о банковских счетах Эмитента.....	12
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) Эмитента	12
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) Эмитента.....	18
1.4. Сведения о консультантах Эмитента.	18
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.	18
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии Эмитента.	20
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности Эмитента.	20
2.2. Рыночная капитализация Эмитента.....	22
2.3. Обязательства Эмитента.....	22
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность.	22
2.3.2. Кредитная история Эмитента.	23
2.3.3. Обязательства Эмитента из предоставленного им обеспечения.....	29
2.3.4. Прочие обязательства Эмитента.	39
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	40
2.4.1. Отраслевые риски.	41
2.4.2. Страновые и региональные риски.....	44
2.4.3. Финансовые риски.....	46
2.4.4. Правовые риски.	47
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск).....	48
2.4.6. Стратегический риск.	48
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью Эмитента.	49
2.4.8. Банковские риски.....	50
Раздел III. Подробная информация об Эмитенте.	51
3.1. История создания и развитие Эмитента.....	51
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) Эмитента.	51
3.1.2. Сведения о государственной регистрации Эмитента.....	51
3.1.3. Сведения о создании и развитии Эмитента.....	52
3.1.4. Контактная информация.	53
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.....	53
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	53
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.	53
3.2.1. Основные виды экономической деятельности Эмитента.	53
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность Эмитента.	53
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики Эмитента.	59
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) Эмитента.....	59
3.2.5. Сведения о наличии у Эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ.....	64
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов.	64
3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.	64
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.	64
3.3. Планы будущей деятельности Эмитента.	65
3.4. Участие Эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях. ...	66
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение.....	66
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств Эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения	

основных средств Эмитента	74
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента	76
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.....	76
4.2. Ликвидность Эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	78
4.3 Финансовые вложения Эмитента.....	79
4.4. Нематериальные активы Эмитента.....	80
4.5. Сведения о политике и расходах Эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.	81
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента.	84
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента.....	85
4.8. Конкуренты Эмитента.	87
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента, органов Эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) Эмитента.....	88
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления Эмитента.....	88
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента.....	97
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	97
5.2.2. Единоличный исполнительный орган эмитента.....	106
5.2.3. Коллегиальный исполнительный орган Эмитента - Правление	107
5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления Эмитента	115
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.	116
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.	120
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.	124
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) Эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) Эмитента.....	125
5.8. Сведения о любых обязательствах Эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента.....	126
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) Эмитента и о совершенных Эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.	127
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) Эмитента.....	127
6.2. Сведения об участниках (акционерах) Эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц – о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	127
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале Эмитента, наличии специального права («золотой акции»).	128
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале Эмитента.....	128
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) Эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.	128
6.6. Сведения о совершенных Эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	128
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	131
Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента и иная финансовая информация.	133
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента.....	133

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.	133
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента.	133
7.4. Сведения об учетной политике эмитента.....	133
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.	133
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	134
7.7. Сведения об участии Эмитента в судебных процессах, в случае если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.....	134
Раздел VIII. Дополнительные сведения об Эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.	135
8.1. Дополнительные сведения об Эмитенте.	135
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала Эмитента.	135
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала Эмитента.	135
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента.....	135
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых Эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного капитала либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.....	139
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных Эмитентом.....	141
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах Эмитента.	144
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций Эмитента.	166
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг Эмитента, за исключением акций Эмитента.	168
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.	168
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.	174
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.	212
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям Эмитента с ипотечным покрытием.	225
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям Эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.	225
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги Эмитента.	225
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам. ...	226
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.	227
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.	227
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям Эмитента.....	233
8.8. Иные сведения.	276
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.....	277

Приложение 1

Приложение 2

Введение

Основания возникновения у Эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета:

- *в отношении ценных бумаг Эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.*
- *государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500.*
- *биржевые облигации Эмитента допущены к организованным торгам на бирже с представлением бирже проспекта биржевых облигаций для такого допуска.*

В настоящем Ежеквартальном отчете термины «Эмитент», «Агентство», «АИЖК», Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования», АО «АИЖК» и «Общество» относятся к Акционерному обществу «Агентство ипотечного жилищного кредитования», если иное не явствует из контекста.

а) полное и сокращенное фирменное наименование эмитента:

Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»

АО «АИЖК»

Joint-stock company «The Agency for Housing Mortgage Lending»

JSC «AHML»

б) место нахождения эмитента:

Место нахождения Эмитента: Российская Федерация, г. Москва

Адрес в пределах место нахождения Эмитента в соответствии с внесенными в ЕГРЮЛ сведениями: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10

Почтовый адрес Эмитента: 125993, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10

в) номера контактных телефонов эмитента, адрес электронной почты:

Тел.: (+7-495) 775-47-40

Факс: (+7-495) 775-47-41

mailbox@ahml.ru

г) адрес страницы в сети «Интернет», на которой публикуется полный текст ежеквартального отчета эмитента:

www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

д) основные сведения о ценных бумагах эмитента, находящихся в обращении:

вид: акции

категория: обыкновенные

количество размещенных ценных бумаг: 40 036 000 штук

номинальная стоимость одной акции: 2 500 руб.

вид: облигации

тип: купонные

серия: А8

количество размещенных ценных бумаг: 5 000 000 штук

номинальная стоимость одной облигации: 1 000 руб.

вид: облигации

тип: купонные

серия: А10

количество размещенных ценных бумаг: **6 000 000 штук**
номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A11**

количество размещенных ценных бумаг: **10 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A13**

количество размещенных ценных бумаг: **7 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A14**

количество размещенных ценных бумаг: **7 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A15**

количество размещенных ценных бумаг: **7 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A16**

количество размещенных ценных бумаг: **10 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A17**

количество размещенных ценных бумаг: **8 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A18**

количество размещенных ценных бумаг: **7 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A19**

количество размещенных ценных бумаг: **6 000 000 штук**
номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A20**

количество размещенных ценных бумаг: **5 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A21**

количество размещенных ценных бумаг: **15 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A22**

количество размещенных ценных бумаг: **15 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A23**

количество размещенных ценных бумаг: **14 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A24**

количество размещенных ценных бумаг: **6 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A25**

количество размещенных ценных бумаг: **6 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A26**

количество размещенных ценных бумаг: **6 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A27**

количество размещенных ценных бумаг: **4 000 000 штук**
номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A28**

количество размещенных ценных бумаг: **4 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A29**

количество размещенных ценных бумаг: **5 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A30**

количество размещенных ценных бумаг: **6 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **облигации**

тип: **купонные**

серия: **A31**

количество размещенных ценных бумаг: **7 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **биржевые облигации**

тип: **купонные**

серия: **БО-03**

количество размещенных ценных бумаг: **5 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **биржевые облигации**

тип: **купонные**

серия: **БО-04**

количество размещенных ценных бумаг: **5 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

вид: **биржевые облигации**

тип: **купонные**

серия: **БО-05**

количество размещенных ценных бумаг: **5 000 000 штук**

номинальная стоимость одной облигации: **1 000 руб.**

Номинальная стоимость одной облигации указана по состоянию на дату окончания размещения соответствующего выпуска облигаций.

е) основные сведения о погашенных ценных бумагах эмитента:

вид: **облигации**

тип: *процентные*

серия: *A1*

количество размещенных ценных бумаг: *1 070 штук*

номинальная стоимость одной облигации: *1 000 000 руб.*

01 декабря 2008 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске облигаций и Проспектом эмиссии облигаций срок погашен выпуск неконвертируемых документарных процентных облигаций на предъявителя серии A1 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-01-00739-А от 04.04.2003)

вид: *облигации*

тип: *купонные (процентные)*

серия: *A2*

количество размещенных ценных бумаг: *1 500 000 штук*

номинальная стоимость одной облигации: *1 000 руб.*

01 февраля 2010 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск неконвертируемых документарных купонных (процентных) облигаций на предъявителя серии A2 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-02-00739-А от 13.04.2004).

вид: *облигации*

тип: *купонные*

серия: *A3*

количество размещенных ценных бумаг: *2 250 000 штук*

номинальная стоимость одной облигации: *1 000 руб.*

15 октября 2010 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии A3 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-03-00739-А от 09.11.2004).

вид: *облигации*

тип: *купонные*

серия: *A4*

количество размещенных ценных бумаг: *900 000 штук*

номинальная стоимость одной облигации: *1 000 руб.*

01 февраля 2012 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии A4 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-04-00739-А от 14.04.2005).

серия: *A5*

количество размещенных ценных бумаг: *2 200 000 штук*

номинальная стоимость одной облигации: *1 000 руб.*

15 октября 2012 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии A5 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-05-00739-А от 15.11.2005).

серия: *A6*

количество размещенных ценных бумаг: *2 500 000 штук*

номинальная стоимость одной облигации: *1 000 руб.*

15 июля 2014 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии А6 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-06-00739-А от 15.11.2005).

серия: А7

количество размещенных ценных бумаг: 4 000 000 штук

номинальная стоимость одной облигации: 1 000 руб.

15 июля 2016 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии А7 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-07-00739-А от 24.08.2006).

серия: А9

количество размещенных ценных бумаг: 5 000 000 штук

номинальная стоимость одной облигации: 1 000 руб.

16 февраля 2017 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии А9 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-09-00739-А от 24.08.2006).

серия: А12

количество размещенных ценных бумаг: 7 000 000 штук

номинальная стоимость одной облигации: 1 000 руб.

15 декабря 2013 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии А12 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-12-00739-А от 21.04.2009).

вид: биржевые облигации

тип: купонные

серия: БО-01

количество размещенных ценных бумаг: 5 000 000 штук

номинальная стоимость одной облигации: 1 000 руб.

21 сентября 2016 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске ценных бумаг по Биржевым облигациям серии БО-01 и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск биржевых неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением (идентификационный номер выпуска ценных бумаг эмитента 4В02-01-00739-А от 07.06.2013).

вид: биржевые облигации

тип: купонные

серия: БО-02

количество размещенных ценных бумаг: 5 000 000 штук

номинальная стоимость одной облигации: 1 000 руб.

23 мая 2017 года Эмитентом в полном объеме и в установленный Решением о выпуске ценных бумаг по Биржевым облигациям серии БО-02 и Проспектом ценных бумаг срок погашен выпуск биржевых неконвертируемых документарных купонных облигаций на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением (идентификационный номер выпуска ценных бумаг эмитента 4В02-02-00739-А от 07.06.2013).

Настоящий Ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления Эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе планов Эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления Эмитента, так как фактические результаты деятельности Эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг Эмитента связано с рисками, описанными в настоящем Ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах Эмитента

Указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН каждой кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета эмитента, номера и типы таких счетов, а также БИК и номер корреспондентского счета каждой кредитной организации.

Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более трех, - в отношении не менее трех расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными.

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *«Газпромбанк» (Акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: **Банк ГПБ (АО)**

Место нахождения: *г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корп. 1*

ИНН: **7744001497**

БИК: **044525823**

Номер счета: **40701810500000012448**

Корр. счет: **30101810200000000823**

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Сбербанк России»*

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО Сбербанк**

Место нахождения: *г. Москва, 117997, ул. Вавилова, д. 19*

ИНН: **7707083893**

БИК: 044525225

Номер счета: 40702810838040027597

Корр. счет: 30101810400000000225

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Межрегиональный коммерческий банк развития связи и информатики (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО АКБ «Связь-Банк»**

Место нахождения: *г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7, корп. 2*

ИНН: **7710301140**

БИК: **044525848**

Номер счета: **40701810300001065477**

Корр. счет: **301018109000000000848**

Тип счета: *расчетный*

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) Эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный финансовый год:

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Эрнст энд Янг»*

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Эрнст энд Янг»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 115035, Москва, Садовническая наб., 77, стр. 1**

ИНН: **7709383532**

ОГРН: **1027739707203**

Телефон: **+7(495)755-97-00**

Факс: **+7(495)755-97-01**

Адрес электронной почты: **moscow@ru.ey.com**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов:

Полное наименование: **«Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 105120, Москва, 3-ий Сыромятнический переулок, д. 3/9, строение 3**

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась (будет проводиться) независимая проверка отчетности эмитента:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2014	
2015	-
2016	-
2017	

Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась (будет проводиться) независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность): **бухгалтерская (финансовая) отчетность, подготовленная в соответствии с РСБУ.**

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента):

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: **доли участия Аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале Эмитента отсутствуют.**

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): **заемные средства Аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) Эмитентом не предоставлялись.**

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: **тесные деловые взаимоотношения (участие в продвижении продукции (услуг) Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственные связи между Аудитором (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) и Эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) отсутствуют.**

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской

организации: лица, занимающие должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, отсутствуют.

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: *аудитор является независимым, выбор Аудитора осуществляется на конкурсной основе.*

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия:

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента подлежит обязательному аудиту. Для выбора аудиторской организации на проведение обязательной ежегодной аудиторской проверки Эмитент проводит открытый конкурс.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Решение закупочной комиссии оформляется протоколом и представляется в высший орган управления Эмитента – Общее собрание акционеров – для утверждения аудиторской организации в качестве аудитора Эмитента.

13 мая 2014 года состоялся конкурс по отбору аудиторской организации для проведения обязательного аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента по итогам 2014-2016 годов.

В соответствии с распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 09.07.2015 № 567-р «О решениях годового общего собрания акционеров АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» ООО «Эрнст энд Янг» утверждено в качестве аудитора Эмитента для проведения обязательной ежегодной аудиторской проверки по итогам 2015 года.

В соответствии с распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.06.2016 № 526-р «О решениях годового общего собрания акционеров Акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» ООО «Эрнст энд Янг» утверждено в качестве аудитора Эмитента для проведения обязательной ежегодной аудиторской проверки по итогам 2016 года.

29 марта 2017 года состоялся конкурс по отбору аудиторской организации для проведения обязательного аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента по итогам 2017-2018 годов.

В соответствии с распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2017 № 336-р «О решениях годового общего собрания акционеров Акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» ООО «Эрнст энд Янг» утверждено в качестве аудитора Эмитента для проведения обязательной ежегодной аудиторской проверки по итогам 2017 года.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: *работы по специальным аудиторским заданиям Аудитором не проводились.*

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудитора устанавливается исходя из финансового предложения аудиторской организации – победителя конкурса.

Выплаты вознаграждения аудитору за проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности, подготовленной в соответствии с РСБУ АО «АИЖК за 2016 год, составили 1 305 000,00 рублей.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги:

В период действия договора на аудит, а также по состоянию на дату окончания отчетного периода, отсроченные и просроченные платежи за оказанные Аудитором услуги отсутствуют.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Эрнст энд Янг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Эрнст энд Янг»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 115035, г. Москва, Садовническая наб., дом 77, стр. 1**
ИНН: **7709383532**

ОГРН: **1027739707203**

Телефон: **+7(495)755-97-00**

Факс: **+7(495)755-97-01**

Адрес электронной почты: **moscow@ru.ey.com**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов:

Полное наименование: **«Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 105120, г. Москва, 3-ий Сыромятнический переулок, дом 3/9, стр. 3**

Аудитором проводилась проверка годовой и обзорная проверка промежуточной консолидированной финансовой отчетности Эмитента в соответствии с МСФО.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась (будет проводиться) независимая проверка отчетности эмитента:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
-	2012
-	2013
-	2014
-	2015
-	2016
-	2017

Периоды из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, отчетность эмитента за который (за которые) проверялась (будет проверяться) аудитором (аудиторской организацией):

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
-	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2012 года, подготовленная в соответствии с МСФО
-	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2012 года, подготовленная в соответствии с МСФО
-	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за три месяца, закончившихся 31 марта 2013 года, подготовленная в соответствии с МСФО
-	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2013 года, подготовленная в соответствии с МСФО
-	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2013 года, подготовленная в соответствии с МСФО

-	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за три месяца, закончившихся 31 марта 2014 года, подготовленная в соответствии с МСФО
-	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2014 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2014 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за три месяца, закончившихся 31 марта 2015 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2015 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2015 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за девять месяцев, закончившихся 31 марта 2016 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2016 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 сентября 2016 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за девять месяцев, закончившихся 31 марта 2017 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2017 года, подготовленная в соответствии с МСФО
	Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 сентября 2017 года, подготовленная в соответствии с МСФО

Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка: **консолидированная годовая и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность, подготовленная в соответствии с МСФО за период 2012-2017 гг.**

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента):

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: **доли участия Аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале Эмитента отсутствуют.**

Предоставление эмитентом заемных средств аудиторам (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): *заемные средства Аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) Эмитентом не предоставлялись.*

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *тесные деловые взаимоотношения (участие в продвижении продукции (услуг) Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственные связи между Аудитором (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) и Эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) отсутствуют.*

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: *лица, занимающие должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, отсутствуют.*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: *аудитор является независимым, выбор Аудитора осуществляется на конкурсной основе.*

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия:

Решение о выборе ООО «Эрнст энд Янг» аудитором отчетности за 2015 год было принято Эмитентом по итогам проведения следующих конкурентных процедур:

- 1. Открытого конкурса по отбору аудиторской организации для проведения обязательного аудита годовой консолидированной финансовой отчетности АО «АИЖК» и дочерних компаний, подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) за 2015 год. Порядок проведения данного конкурса установлен Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;*
- 2. Открытого конкурса в электронной форме на оказание услуг по проведению обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной отчетности АО «АИЖК» и дочерних компаний, подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО). Порядок проведения данного конкурса установлен Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о закупочной деятельности АО «АИЖК», утвержденным решением наблюдательного совета АО «АИЖК» (Протокол от 23.06.2014 №1/15).*

Решение о выборе ООО «Эрнст энд Янг» аудитором отчетности за 2016 год было принято Эмитентом по итогам проведения следующих конкурентных процедур:

- 1. Открытого конкурса в электронной форме на оказание услуг по проведению обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной отчетности АО «АИЖК» и дочерних компаний, подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО). Порядок проведения данного конкурса установлен Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о закупочной деятельности АО*

«АИЖК», утвержденным решением наблюдательного совета АО «АИЖК» (Протокол от 23.06.2014 №1/15);

2. *Открытого конкурса в электронной форме на оказание услуг по проведению обязательного аудита годовой консолидированной отчетности АО «АИЖК» и дочерних организаций, составленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО). Порядок проведения данного конкурса установлен Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».*

Решение о выборе ООО «Эрнст энд Янг» аудитором отчетности за 2017 год было принято Эмитентом по итогам проведения следующих конкурентных процедур:

Открытого конкурса в электронной форме на оказание услуг по проведению аудиторской проверки отчетности Единого института развития в жилищной сфере (ЕИРЖС) за 2017, 2018 годы (Протокол № 0473100001017000001/2 от 29.03.2017). Порядок проведения данного конкурса установлен Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: *отсутствует.*

Указывается информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: *работы по специальным аудиторским заданиям Аудитором не проводились.*

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудиторам (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой и промежуточной консолидированной финансовой отчетности эмитента: *Размер вознаграждения аудитора устанавливается исходя из финансового предложения аудиторской организации – победителя конкурса.*

Выплаты вознаграждения аудиторам за проверку годовой консолидированной финансовой отчетности АО «АИЖК» и дочерних компаний, подготовленной в соответствии с МСФО за 2016 год составили 3 000 000,00 рублей.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги: *в период действия договора на аудит с ООО «Эрнст энд Янг», а также по состоянию на дату окончания отчетного периода, отсроченные и просроченные платежи за оказанные Аудитором услуги отсутствуют.*

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) Эмитента.

Оценщик (оценщики) по основаниям, перечисленным в пункте 1.3 части Б) Приложения № 3 к Положению о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденному приказом Банка России от 30.12.2014 № 454-П, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.4. Сведения о консультантах Эмитента.

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4 части Б) Приложения № 3 к Положению о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденному приказом Банка России от 30.12.2014 № 454-П, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не привлекались.

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.

ФИО: *Шлепов Виктор Игоревич*

Год рождения: *1980*

Сведения об основном месте работы: *Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»*

Должность: *финансовый директор*

ФИО: *Овсебян Давид Самвелович*

Год рождения: *1981*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»*

Должность: *Главный бухгалтер АО «АИЖК»*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии Эмитента.

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности Эмитента.

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	На 30.06.2016	На 30.06.2017
Производительность труда	36 794,10	58 119,53
Отношение размера задолженности к собственному капиталу, %	127,76	123,17
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала, %	52,61	47,58
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью), %	-	268,46
Уровень просроченной задолженности, %	-	-

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Показатель производительности труда для 1 полугодия 2016 года и 1 полугодия 2017 года рассчитан следующим образом:

(выручка - стоимость реализованных закладных - стоимость реализованных облигаций - стоимость реализованных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Эмитента в результате обращения взыскания) / средняя численность работников.

Для расчета показателей производительности труда и степени покрытия долгов текущими доходами (прибылью) сумма выручки за 1 полугодие 2016 года и 1 полугодие 2017 года уменьшена на стоимость реализованных закладных, стоимость реализованных облигаций, стоимость реализованных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Эмитента в результате обращения взыскания.

Стоимость реализованных закладных, стоимость реализованных облигаций и стоимость реализованных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Эмитента в результате обращения взыскания, составляет в 1 полугодии 2016 года – 3 091 199 тыс. рублей, в 1 полугодии 2017 года – 337 386 тыс. руб.

Необходимо отметить, что в отчетности за 1 полугодие 2017 года ретроспективно отражены изменения в отчетности за 1 полугодие 2016 года: к стоимости реализованных закладных за 1 полугодие 2016 года отнесена стоимость закладных, ранее отраженная в прочих расходах. В результате корректировки стоимость закладных за 1 полугодие 2016 года увеличилась на 45 280 тыс. руб. до 93 296 тыс. руб., прочие расходы соответственно уменьшились.

К себестоимости за 1 полугодие 2016 года также ретроспективно отнесены расходы, связанные с покупкой и продажей ценных бумаг, и расходы по выпуску облигаций, ранее отраженные в прочих расходах. В результате корректировки себестоимость за 1 полугодие 2016 года увеличилась на 7 550 тыс. руб. и на 826 тыс. руб. соответственно, в результате прочие расходы уменьшились на аналогичную сумму.

Данные корректировки повлияли на расчет показателя «Производительность труда», который на 30.06.2016 составил 36 794,10 тыс. руб./чел. (до корректировки – 36 909,31 тыс. руб./чел.).

Показатель «Отношение размера задолженности к собственному капиталу» рассчитан

следующим образом: (долгосрочные обязательства + краткосрочные обязательства) / (капитал и резервы)х100.

Показатель «Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала» рассчитан следующим образом:

(долгосрочные обязательства / (капитал и резервы + долгосрочные обязательства))х100.

Показатель «Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)» рассчитан следующим образом:

(краткосрочные обязательства – денежные средства) / (выручка - стоимость реализованных закладных – стоимость реализованных облигаций - стоимость реализованных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Эмитента в результате обращения взыскания – коммерческие расходы – управленческие расходы + амортизационные отчисления)х100.

В связи с тем, что в ПБУ были внесены изменения в части учета денежных средств и денежных эквивалентов, расчет показателя «Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)» на 31.12.2015 и на 30.06.2016 дает некорректные данные (размер остатков денежных средств и денежных эквивалентов превышает размер краткосрочных обязательств. Фактически это означает избыток средств на покрытие краткосрочных обязательств).

По итогам 2015 - 2016 гг., а также по состоянию на 30.06.2016 и 30.06.2017 Эмитент не имеет просроченной кредиторской задолженности.

Для расчета приведенных показателей (за исключением показателей рентабельности активов, рентабельности собственного капитала, коэффициента текущей ликвидности) использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом Банка России от 30.12.2014 № 454-П.

Для удобства сопоставления показателей «Отношения размера задолженности к собственному капиталу», «Отношения размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала», «Степени покрытия долгов текущими доходами (прибылью)» представлены в процентах.

На 30.06.2016 и 30.06.2017 приведены полугодовые значения показателей «Производительности труда» и «Степени покрытия долгов текущими доходами (прибылью)» для целей сопоставимости величин. Эмитент считает возможным произвести пересчет полугодовых показателей для их измерения в рамках года, путём приведения выручки к годовой величине:

Наименование показателя	На 30.06.2016	На 30.06.2017
Производительность труда, тыс. руб./чел.	73 588,19	116 239,05
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью), %	-	134,23

По итогам 1 полугодия 2017 года значение показателя производительности труда выше величины показателя по итогам 1 полугодия 2016 года на 57,96% в связи с уменьшением средней численности на 25,70% и увеличением скорректированной выручки на 17,36%.

К стоимости реализованных закладных за 1 полугодие 2016 года ретроспективно отнесена стоимость закладных, ранее отраженная в прочих расходах. В результате корректировки стоимость закладных за 1 полугодие 2016 года увеличилась на 45 280 тыс. руб. до 93 296 тыс. руб., прочие расходы соответственно уменьшились. Кроме того, к себестоимости за 1 полугодие 2016 года также ретроспективно отнесены расходы, связанные с покупкой и продажей ценных бумаг, и расходы по выпуску облигаций, ранее отраженные в прочих расходах. В результате корректировки себестоимость за 1 полугодие 2016 года увеличилась на 7 550 тыс. руб. и на 826 тыс. руб., соответственно, в результате прочие расходы уменьшились на аналогичную сумму.

Значение показателя производительности труда по итогам 1 полугодия 2016 года до описанных корректировок составляло 73 818,62 тыс. руб./чел.

Следует отметить, что принятие Эмитентом Долгосрочной программы развития определило

новые приоритеты деятельности. Стратегическим направлением деятельности определено развитие рынка ипотечных ценных бумаг, и, в связи с этим, доходы от данного вида деятельности с 2014 года признаются в составе выручки как основной вид деятельности Агентства. С 2015 года в составе выручки отражены проценты по займам, проценты по ипотечным сертификатам участия и выручка от продажи ценных бумаг.

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью) показывает отношение краткосрочных обязательств, уменьшенных на объем денежных средств, к текущим доходам. Значение показателя на 30.06.2016 дает некорректные данные (размер остатков денежных средств и денежных эквивалентов превышает размер краткосрочных обязательств). Фактически это означает избыток средств на покрытие краткосрочных обязательств.

Показатель отношения размера задолженности к собственному капиталу характеризует финансовую устойчивость Эмитента и структуру источников финансирования.

В течение 2016 г. и за 1 полугодие 2017 года значение показателя «Отношение размера задолженности к собственному капиталу» находится в диапазоне от 111,51% до 127,76%, показателя «Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала» в диапазоне от 47,55% до 53,38%, что свидетельствует о достаточно стабильном соотношении заемных средств к собственному капиталу (в том числе с учетом долгосрочной задолженности).

Увеличение собственных средств Эмитента в 2016 году и в 1 полугодии 2017 года обусловлено получением чистой прибыли.

2.2. Рыночная капитализация Эмитента.

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли.

2.3. Обязательства Эмитента.

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность.

на 30.06.2017

Структура заемных средств Эмитента по состоянию на 30.06.2017:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя, тыс. рублей
Долгосрочные заемные средства	124 761 557
в том числе:	
кредиты	40 000 000
займы, за исключением облигационных	4 897 508
облигационные займы	79 864 049
Краткосрочные заемные средства	29 724 697
в том числе:	
кредиты	21 370
займы, за исключением облигационных	17 345 405
облигационные займы	12 357 922
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе	0
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности Эмитента по состоянию на 30.06.2017:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя, тыс. рублей
Общий размер кредиторской задолженности	6 186 408
из нее просроченная	0
в том числе	0
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	123 192
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	641 337
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	29 962
из нее просроченная	0
прочая	5 391 917
из нее просроченная	0

По состоянию на дату окончания отчетного периода просроченная кредиторская задолженность у Эмитента отсутствует.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств за соответствующий отчетный период:

Полное фирменное наименование: **Государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)"**

Сокращенное фирменное наименование: **Внешэкономбанк**

ИНН: **7750004150**

ОГРН: **1077711000102**

Место нахождения: **Российская Федерация, 107996, ГСП-6, г. Москва, Проспект Академика Сахарова, д. 9**

Сумма задолженности на 30.06.2017: **40 021 370 тыс. рублей**

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
по состоянию на 30.06.2017 г. кредиторская задолженность не является просроченной

В случае если кредитор, на долю которого приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств, является аффилированным лицом эмитента, указывается на это обстоятельство:
Кредитор на дату завершения отчетного периода не является аффилированным лицом Эмитента.

2.3.2. Кредитная история Эмитента.

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Данные об исполнении АО «АИЖК» обязательств по кредитным договорам за 2016 год и 6 месяцев 2017 года:

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»; 107996, г. Москва, пр-т Академика Сахарова, д.9

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	40 000 000 000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	40 000 000 000
Срок кредита (займа), лет	8,4- 9,4
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	6,5
Количество процентных (купонных) периодов	-
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	29.05.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Заем	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	AHML FINANCE LIMITED; Pinnacle 2, East Point Business Park, Dublin 1, Republic of Ireland
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	15 000 000 000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	15 000 000 000
Срок кредита (займа), лет	5
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	7,75
Количество процентных (купонных) периодов	-
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	13.02.2018
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Заем	
Облигации серии А7, 4-07-00739-А	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	4 000 000 000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	9,79
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	7,68
Количество процентных (купонных) периодов	38
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): 50% номинальной стоимости 15.10.2013, 25% номинальной стоимости 15.07.2015, 25% номинальной стоимости 15.07.2016
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): 50% номинальной стоимости 15.10.2013 25% номинальной стоимости 15.07.2015 25% номинальной стоимости 15.07.2016
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Заем	
Облигации серии А8, 4-08-00739-А	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	5 000 000 000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	750 000 000
Срок кредита (займа), лет	11,70
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	7,63

Количество процентных (купонных) периодов	46
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): 40% номинальной стоимости 15.06.2012, 30% номинальной стоимости 15.03.2014, 15% номинальной стоимости 15.06.2017, 15% номинальной стоимости 15.06.2018
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): 40% номинальной стоимости 15.06.2012, 30% номинальной стоимости 15.03.2014, 15% номинальной стоимости 15.06.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Заем	
Облигации серии А9, 4-09-00739-А	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	5 000 000 000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	10,03
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	7,49
Количество процентных (купонных) периодов	40
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): 40% номинальной стоимости 15.02.2013, 20% номинальной стоимости 15.02.2015, 20% номинальной стоимости 15.02.2016, 20% номинальной стоимости 15.02.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): 40% номинальной стоимости 15.02.2013, 20% номинальной стоимости 15.02.2015; 20% номинальной стоимости 15.02.2016, 20% номинальной стоимости 15.02.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по	-

собственному усмотрению	
-------------------------	--

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Заем	
Облигации серии А10, 4-10-00739-А	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	6 000 000 000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	1 500 000 000
Срок кредита (займа), лет	10,94
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	8,05
Количество процентных (купонных) периодов	43
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): 50% номинальной стоимости 15.11.2014, 25% номинальной стоимости 15.11.2016, 25% номинальной стоимости 15.11.2018
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): 50% номинальной стоимости 15.11.2014, 25% номинальной стоимости 15.11.2016.
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Заем	
Облигации серии А11, 4-11-00739-А	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	10 000 000 000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	5 000 000 000
Срок кредита (займа), лет	12,63
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	8,2

Количество процентных (купонных) периодов	50
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): 30% номинальной стоимости 15.09.2015, 20% номинальной стоимости 15.09.2016, 20% номинальной стоимости 15.09.2017, 10% номинальной стоимости 15.09.2018, 10% номинальной стоимости 15.09.2019, 10% номинальной стоимости 15.09.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): 30% номинальной стоимости 15.09.2015, 20% номинальной стоимости 15.09.2016.
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Заем	
Облигации серии А21, 4-21-00739-А	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	15 000 000 000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	4 500 000 000
Срок кредита (займа), лет	7,86
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	8,8
Количество процентных (купонных) периодов	32
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Отсутствуют
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): 20% номинальной стоимости 15.02.2014, 20% номинальной стоимости 15.02.2015, 15% номинальной стоимости 15.02.2016, 15% номинальной стоимости 15.02.2017, 15% номинальной стоимости 15.02.2019, 15% номинальной стоимости 15.02.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): 20% номинальной стоимости 15.02.2014, 20% номинальной стоимости 15.02.2015; 15% номинальной стоимости

	15.02.2016, 15% номинальной стоимости 15.02.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

2.3.3. Обязательства Эмитента из предоставленного им обеспечения.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.06.2017
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	167 629 758
в том числе по обязательствам третьих лиц	167 629 758
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	
в том числе по обязательствам третьих лиц	
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	167 629 758
в том числе по обязательствам третьих лиц	167 629 758

Информация о каждом случае предоставления обеспечения, размер которого составляет пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода:

6 месяцев 2017 года:

1. вид, содержание и размер обеспеченного обязательства и срок его исполнения:

вид обязательства: *облигационный заём.*

содержание обеспеченного обязательства: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А», обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, гос. рег. номер 4-01-71399-Н от 24.12.2014 г. (далее по тексту – Облигации класса «А»), эмитент - Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ВТБ 2014» (до 01.07.2015 ЗАО «Ипотечный агент «Абсолют»).

размер обеспеченного обязательства: совокупная номинальная стоимость размещенных Облигаций класса «А» составляет 41 400 000 000 руб. (на дату размещения облигаций). Совокупная номинальная стоимость размещенных Облигаций класса «А» по состоянию на дату окончания отчетного периода составляет 25 429 122 000 руб. Размер процентной ставки – 9 % годовых. Сумма купонного дохода по Облигациям класса «А», подлежащая выплате ЗАО «Ипотечный агент ВТБ 2014» за купонный период с 07 июня 2017 г. по 07 сентября 2017 г., составит 576 702 000 рублей. Совокупный размер обязательств по выплате процентного (купонного) дохода по Облигациям класса «А» определяется в соответствии с Решением о выпуске Облигаций класса «А». Совокупный размер (сумму) обязательств по выплате процентного (купонного) дохода по Облигациям класса

«А» на дату окончания отчетного периода рассчитать не представляется возможным, поскольку невозможно определить суммы частичного погашения номинальной стоимости Облигаций, рассчитываемые в соответствии с п.9.2 Решения о выпуске ипотечных ценных бумаг, и, следовательно, непогашенную в предыдущих купонных периодах часть номинальной стоимости Облигаций класса «А» для расчета размера (суммы) обязательств по выплате процентного (купонного) дохода по Облигациям.

способ обеспечения: поручительство по Облигациям класса «А» Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ВТБ 2014» (до 01.07.2015 ЗАО «Ипотечный агент «Абсолют»).

размер и условия предоставления обеспечения: Размер обязательств по обеспечению АО «АИЖК» исполнения обязательств Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ВТБ 2014» ограничивается Объемом Неисполненных Обязательств, как он определен п. 1 Оферты Поручителя (п. 12.2.9 Решения о выпуске Облигаций класса "А").

срок, на который обеспечение предоставлено: Срок действия поручительства определен в п. 5 Оферты Поручителя (п. 12.2.9 Решения о выпуске Облигаций класса "А"):

- до окончания 1 (одного) года с даты, следующей за Датой погашения Облигаций или

- если Облигации будут погашены в полном объеме до Даты погашения Облигаций, до окончания 1 (одного) года с даты, следующей за датой погашения последней Облигации.

Облигации класса «А» подлежат полному погашению 07 сентября 2057 года.

Срок (дата) погашения (частичного погашения) Облигаций класса «А»:

Погашение номинальной стоимости Облигаций класса «А» осуществляется частями 7 (Седьмого) числа каждого месяца марта, июня, сентября и декабря каждого года.

Подробно условия предоставления обеспечения по Облигациям класса «А» определяются в соответствии с Решением о выпуске Облигаций класса «А».

в случае предоставления обеспечения по обязательству третьего лица - оценки риска неисполнения или ненадлежащего исполнения третьим лицом обеспеченного эмитентом обязательства с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов:

по мнению Эмитента, данный риск не является значительным в связи с тем, что ЗАО «Ипотечный агент ВТБ 2014» является залогодержателем по закладным, входящим в состав ипотечного покрытия Облигаций класса «А», причем стоимость заложенных объектов недвижимости (определенная независимым оценщиком) покрывает остаток основного долга по закладным, входящим в состав ипотечного покрытия Облигаций класса «А».

Факторы, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятность возникновения таких факторов:

К основным факторам, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению ЗАО «Ипотечный агент ВТБ 2014» обеспеченного эмитентом обязательства, относятся рыночные и нерыночные факторы. Под рыночными факторами понимаются объективные условия, складывающиеся на финансовом рынке, в строительном секторе и в секторе потребления: ликвидность банковского сектора, надежность ипотеки как средства обеспечения исполнения обязательств, надежность облигаций с ипотечным покрытием как инструмента инвестирования, уровень и динамика доходов населения, цены на жилье и их динамика.

К нерыночным факторам относятся фискальная и монетарная политики государства, направленные на регулирование финансового рынка, банковского сектора, а также рынка ипотеки и жилищного строительства.

Риск прекращения платежей заемщиков в погашение выданных им ипотечных кредитов также является фактором, влияющим на результаты деятельности ЗАО «Ипотечный агент ВТБ 2014».

вероятность возникновения таких факторов: Вероятность возникновения таких факторов Эмитент оценивает как низкую.

2. вид, содержание и размер обеспеченного обязательства и срок его исполнения:

вид обязательства: *облигационный заём.*

содержание обеспеченного обязательства: *неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев таких облигаций и по усмотрению Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ», размещенные в рамках программы жилищных облигаций с ипотечным покрытием серии АИЖК-002 (далее – «Облигации» или «Облигации выпуска»), эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ», гос. рег. номер 4-01-00307-R-002P от 18.05.2017г.*

размер обеспеченного обязательства: *совокупная номинальная стоимость размещенных Облигаций составляет 49 999 827 000 (сорок девять миллиардов девятьсот девяносто девять миллионов восемьсот двадцать семь тысяч) рублей (на дату размещения облигаций). Совокупная номинальная стоимость размещенных Облигаций по состоянию на дату окончания отчетного периода составляет 49 999 827 000 руб.*

Совокупный размер обязательств по выплате процентного (купонного) дохода по облигациям определяется в соответствии с Условиями выпуска облигаций в рамках программы облигаций.

способ обеспечения: *поручительство по Облигациям Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».*

размер и условия предоставления обеспечения: *Размер обязательств по обеспечению АО «АИЖК» исполнения обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ» ограничивается Объемом Неисполненных Обязательств, как он определен Офертой Поручителя (п.12.2.9 Условий выпуска облигаций в рамках программы облигаций).*

срок, на который обеспечение предоставлено: *Срок действия поручительства определен в п. 5 Оферты Поручителя (п.12.2.9 Условий выпуска облигаций в рамках программы облигаций):*

- до окончания 1 (одного) года с даты, следующей за Датой погашения Облигаций или

- если Облигации будут погашены в полном объеме до Даты погашения Облигаций, до окончания 1 (одного) года с даты, следующей за датой погашения последней Облигации.

Облигации подлежат полному погашению 28.09.2049.

Срок (дата) погашения (частичного погашения) Облигаций:

Погашение номинальной стоимости Облигаций осуществляется частями 28 числа каждого месяца – марта, июня, сентября, декабря – каждого года.

Подробно условия предоставления обеспечения по Облигациям определяются в соответствии с Условиями выпуска облигаций в рамках программы облигаций.

в случае предоставления обеспечения по обязательству третьего лица - оценки риска неисполнения или ненадлежащего исполнения третьим лицом обеспеченного эмитентом обязательства с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов:

по мнению Эмитента, данный риск не является значительным в связи с тем, что ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» является залогодержателем по закладным, входящим в состав ипотечного покрытия Облигаций, причем стоимость заложенных объектов недвижимости (определенная независимым оценщиком) покрывает остаток основного долга по закладным, входящим в состав ипотечного покрытия Облигаций.

Факторы, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятность возникновения таких факторов:

К основным факторам, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» обеспеченного эмитентом обязательства, относятся рыночные и нерыночные факторы. Под рыночными факторами понимаются объективные условия,

складывающиеся на финансовом рынке, в строительном секторе и в секторе потребления: ликвидность банковского сектора, надежность ипотеки как средства обеспечения исполнения обязательств, надежность облигаций с ипотечным покрытием как инструмента инвестирования, уровень и динамика доходов населения, цены на жилье и их динамика.

К нерыночным факторам относятся фискальная и монетарная политики государства, направленные на регулирование финансового рынка, банковского сектора, а также рынка ипотеки и жилищного строительства.

Риск прекращения платежей заемщиков в погашение выданных им ипотечных кредитов также является фактором, влияющим на результаты деятельности ООО «ИА «Фабрика ИЦБ».

вероятность возникновения таких факторов: *Вероятность возникновения таких факторов Эмитент оценивает как низкую.*

Информация об общем размере предоставленного эмитентом обеспечения (размере (сумме) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) с отдельным указанием размера обеспечения, которое предоставлено эмитентом по обязательствам третьих лиц, в том числе в форме залога или поручительства на дату окончания отчетного периода (30.06.2017):

Общая сумма обязательств Эмитента из предоставленного им обеспечения и общая сумма обязательств третьих лиц, по которым Эмитент предоставил третьим лицам обеспечение в форме поручительства, на 30.06.2017 составляет 167 629 758 тыс. рублей.

Эмитент заключил с ООО «ТМФ РУС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с НАО «Первый ипотечный агент АИЖК» ответственность по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенному между НАО «Первый ипотечный агент АИЖК» и ООО «ТМФ РУС», в части оплаты услуг ООО «ТМФ РУС», оказываемых НАО «Первый ипотечный агент АИЖК» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «ТМФ РУС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «ТМФ РУС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с НАО «ВИА АИЖК» ответственность по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенному между НАО «ВИА АИЖК» и ООО «ТМФ РУС», в части оплаты услуг ООО «ТМФ РУС», оказываемых НАО «ВИА АИЖК» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «ТМФ РУС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «РМА СЕРВИС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с НАО «ВИА АИЖК» ответственность по договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета, заключенному между НАО «ВИА АИЖК» и ООО «РМА СЕРВИС», в части оплаты услуг ООО «РМА СЕРВИС», оказываемых НАО «ВИА АИЖК» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «РМА СЕРВИС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «ТМФ РУС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2008-1» ответственность по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2008-1» и ООО «ТМФ РУС», в части оплаты услуг ООО «ТМФ РУС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2008-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «ТМФ РУС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «РМА СЕРВИС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2008-1» ответственность по договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2008-1» и ООО «РМА СЕРВИС», в части оплаты услуг ООО «РМА

СЕРВИС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2008-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «РМА СЕРВИС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «ТМФ РУС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» ответственность по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» и ООО «ТМФ РУС», в части оплаты услуг ООО «ТМФ РУС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «ТМФ РУС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «РМА СЕРВИС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» ответственность по договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» и ООО «РМА СЕРВИС», в части оплаты услуг ООО «РМА СЕРВИС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «РМА СЕРВИС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «ТМФ РУС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-2» ответственность по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-2» и ООО «ТМФ РУС», в части оплаты услуг ООО «ТМФ РУС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-2» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «ТМФ РУС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «РМА СЕРВИС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-2» ответственность по договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-2» и ООО «РМА СЕРВИС», в части оплаты услуг ООО «РМА СЕРВИС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-2» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «РМА СЕРВИС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами жилищных облигаций с ипотечным покрытием класса "А1/11" и класса "А2/11" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также причитающихся к выплате штрафных санкций за просрочку платежа по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса "А1/11" и класса "А2/11" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1». Обязательство Эмитента распространяется только на случаи дефолта по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса "А1/11" и класса "А2/11" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1».

Эмитент заключил с ООО «ТМФ РУС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2012-1» ответственность по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2012-1» и ООО «ТМФ РУС», в части оплаты услуг ООО «ТМФ РУС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2012-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «ТМФ РУС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «РМА СЕРВИС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2012-1» ответственность по договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2012-1» и ООО «РМА СЕРВИС», в части оплаты услуг ООО «РМА СЕРВИС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2012-1» в соответствии с договором и

компенсации определенных расходов, произведенных ООО «РМА СЕРВИС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "A1/12" и класса "A2/12" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "A1/12" и класса "A2/12" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1».

Эмитент заключил с ООО «ТМФ РУС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» ответственность по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» и ООО «ТМФ РУС», в части оплаты услуг ООО «ТМФ РУС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «ТМФ РУС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «РМА СЕРВИС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» ответственность по договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» и ООО «РМА СЕРВИС», в части оплаты услуг ООО «РМА СЕРВИС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «РМА СЕРВИС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "A1" и класса "A2" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "A1" и класса "A2" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2013-1».

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "A1/13" и класса "A2/13" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "A1/13" и класса "A2/13" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2011-1».

Эмитент заключил с ЗАО «Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "A" ЗАО «Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012» в объеме неисполненных ЗАО «Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "A" ЗАО «Восточно-Сибирский ипотечный агент 2012».

Эмитент заключил с ЗАО «Первый Санкт-Петербургский ипотечный агент» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "A" ЗАО «Первый Санкт-Петербургский ипотечный агент» в объеме неисполненных ЗАО «Первый Санкт-Петербургский ипотечный агент» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "A" ЗАО «Первый Санкт-Петербургский ипотечный агент».

Эмитент заключил с ООО «ТМФ РУС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» ответственность по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» и ООО «ТМФ РУС», в части оплаты услуг ООО «ТМФ РУС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «ТМФ РУС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ООО «РМА СЕРВИС» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент несет субсидиарную с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» ответственность по договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета, заключенному между ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» и ООО «РМА СЕРВИС», в части оплаты услуг ООО «РМА СЕРВИС», оказываемых ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» в соответствии с договором и компенсации определенных расходов, произведенных ООО «РМА СЕРВИС», в связи с исполнением его обязанностей по договору.

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А1", класса «А2» и класса "А3" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А1", класса «А2» и класса "А3" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-1».

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент Санрайз-1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Ипотечный агент Санрайз-1» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент Санрайз-1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Ипотечный агент Санрайз-1».

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент Санрайз-2» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Ипотечный агент Санрайз-2» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент Санрайз-2» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Ипотечный агент Санрайз-2».

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-3» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А1" и класса "А2" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-3» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-3» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А1" и класса "А2" ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2014-3».

Эмитент заключил с «Газпромбанк» (Акционерное общество) договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" и класса "Б" «Газпромбанк» (Акционерное общество) в объеме неисполненных Газпромбанк» (Акционерное общество) обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" и класса "Б" «Газпромбанк» (Акционерное общество).

Эмитент заключил с Банком ВТБ 24 (публичное акционерное общество) договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" и класса "Б" Банка ВТБ 24 (публичное акционерное общество) в объеме неисполненных Банком ВТБ 24 (публичное акционерное общество) обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за

Эмитент заключил с ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» в объеме неисполненных ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1».

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный Агент Пульсар-2» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Ипотечный Агент Пульсар-2» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный Агент Пульсар-2» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Ипотечный Агент Пульсар-2».

Эмитент заключил с ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А/3" ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» в объеме неисполненных ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А/3" ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1».

Эмитент заключил с ЗАО «Ипотечный агент Надежный дом-1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Ипотечный агент Надежный дом-1» в объеме неисполненных ЗАО «Ипотечный агент Надежный дом-1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" ЗАО «Ипотечный агент Надежный дом-1».

Эмитент заключил с АО «Ипотечный агент ВТБ — БМ 2» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" АО «Ипотечный агент ВТБ — БМ 2» в объеме неисполненных АО «Ипотечный агент ВТБ — БМ 2» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" АО «Ипотечный агент ВТБ — БМ 2».

37

Эмитент заключил с ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А/4" ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» в объеме неисполненных ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А/4" ЗАО «Мультиоригинаторный ипотечный агент 1».

Эмитент заключил с ООО «ИА Вега-2» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" ООО «ИА Вега-2» в объеме неисполненных ООО «ИА Вега-2» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" ООО «ИА Вега-2».

Эмитент заключил с ООО «ИА Металлинвест-1» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием класса "А" ООО «ИА Металлинвест-1» в объеме неисполненных ООО «ИА Металлинвест-1» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по облигациям с ипотечным покрытием класса "А" ООО «ИА Металлинвест-1».

Эмитент заключил с ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» (государственный номер выпуска 4-01-00307-R-001P от 22.12.2016) в объеме неисполненных ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» обязательств по выплате остатка непогашенной номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по указанным облигациям с ипотечным покрытием ООО «ИА «Фабрика ИЦБ».

Эмитент заключил с ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» договор поручительства, в соответствии с которым Эмитент отвечает перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» (государственный номер выпуска 4-01-00307-R-002P от 18.05.2017) в объеме неисполненных ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» обязательств по выплате остатка непогашенной

номинальной стоимости, купонного дохода, а также процентов за несвоевременное исполнение обязательств по указанным облигациям с ипотечным покрытием ООО «ИА «Фабрика ИЦБ».

2.3.4. Прочие обязательства Эмитента.

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах:

По состоянию на 30.06.2017 по долгосрочным договорам, заключенным Эмитентом с поставщиками закладных, получены предложения по рефинансированию ипотечных кредитов до декабря 2017 года (включительно) на общую сумму 15,23 млрд рублей. Эмитент продолжает исполнять обязательства по приобретению облигаций с ипотечным покрытием.

По состоянию на 30.06.2017 объем заключенных и неисполненных контрактов на выкуп старших траншей по облигациям с ипотечным покрытием составил 8,12 млрд рублей, с исполнением в период с июля 2017 года по январь 2018 года.

Факторы, при которых упомянутые выше обязательства могут повлечь перечисленные изменения и вероятность их возникновения:

Исполнение указанных договоров относится к основной деятельности Эмитента и не несет негативных последствий для финансового состояния Эмитента.

Эмитент вступает в данные соглашения (договоры) с поставщиками закладных с целью формирования среднесрочного плана выкупа закладных на предстоящий год или иной период времени.

В целях снижения возникновения вероятных убытков, связанных с исполнением указанных соглашений, Эмитентом разработаны, утверждены и введены в действие Стандарты процедур выдачи, рефинансирования и сопровождения ипотечных кредитов (займов), с 12.07.2016 года утвержден Единый стандарт ипотечного кредитования АО «АИЖК» (далее – Стандарт).

Эмитент проводит аккредитацию партнеров (преддоговорной отбор) - участников ипотечных сделок, подписывает соглашения о сотрудничестве, предварительно согласовывает основные условия договора купли-продажи закладных. После выполнения данных условий Эмитентом подписывается договор купли-продажи закладных с контрагентами по сделке на определенный в договоре объем и срок. Поставка закладных осуществляется по графику, прилагаемому к договору купли-продажи закладных.

В рамках соглашений (договоров) с поставщиками закладных Эмитент сталкивается со следующими рисками: кредитным риском в части возможного дефолта контрагента, с риском непоставки закладных в объеме и сроки, предусмотренные договором купли-продажи, а также кредитным риском на покупаемый у контрагента ипотечный актив (закладные). Эмитентом была разработана система внутренних рейтингов контрагентов. С 21.07.2016 рейтингование контрагентов было отменено, требования ко всем контрагентам были уравнены. При этом на регулярной основе (в том числе в процессе взаимодействия) проводится проверка соответствия контрагента условиям аккредитации. Для минимизации кредитного риска приобретаемого актива Эмитент на основе исторических данных по качеству поставок того или иного контрагента (в т.ч. уровень просроченной задолженности по поставленным закладным), а также иных показателей работы контрагента, принимает решение о продолжении либо прекращении сотрудничества с контрагентом (деаккредитации и расторжении договорных отношений).

Возможный риск непоставки закладных Эмитент минимизирует путем наличия широкой географической диверсификации, большим числом постоянных контрагентов по договорам купли-продажи закладных и осуществления постоянного мониторинга текущего исполнения по заключенным договорам с возможностью перераспределения объемов между контрагентами или привлечения новых партнеров.

В целях оптимизации процедур взаимодействия Эмитента с юридическими лицами, осуществляющими передачу Эмитенту прав по закладным на основании ранее заключенных договоров купли-продажи закладных, с 01.07.2014 вступили в действие «Правила купли-продажи

закладных» (далее – Правила). Правила заменили существующий комплект соглашений «Соглашение о сотрудничестве с поставщиком + Договор купли-продажи закладных», заключаемых по каждому продукту Эмитента в отдельности, и являются едиными для всех продуктов Эмитента. Правила детально описывают порядок взаимодействия сторон в процессе купли-продажи закладных и делают процедуру рефинансирования более прозрачной для партнеров Эмитента (в том числе потенциальных).

Правила содержат универсальные (общие для всех продуктов) положения договора купли-продажи закладных, что существенно сокращает форму последнего, и являются неотъемлемой частью заключаемых на их основе договоров купли-продажи закладных. Сводом Правил отпала необходимость в подписании двустороннего соглашения о сотрудничестве по каждому из ипотечных продуктов Эмитента, а также в подписании дополнительных соглашений к нему при изменении изложенных в Правилах процедур рефинансирования. При этом в случае несогласия с односторонним изменением Правил у поставщика есть возможность изменить лимиты выкупа закладных. Предлагаемый алгоритм взаимодействия снизил операционные расходы сторон на проведение договорной работы в рамках процессов купли-продажи закладных и частично упростил процедуру контрактирования.

Эмитент продолжает исполнять обязательства по приобретению облигаций с ипотечным покрытием с целью развития российского рынка ипотечного жилищного кредитования и рынка ипотечных ценных бумаг. Исполнение указанных договоров осуществляется Эмитентом в рамках уставной деятельности и может нести негативные последствия для финансового состояния Эмитента в части реализации процентного риска.

Контрагентами Эмитента по данным договорам выступают оригинаторы (кредитные и некредитные организации, специализирующиеся на выдаче ипотечных кредитов), организаторы (профессиональные участники рынка ценных бумаг, оказывающие услуги по организации выпуска), а также специально созданные юридические компании, являющиеся эмитентами выпусков (при наличии).

Учитывая долгосрочный характер принятых обязательств по выкупу ипотечных облигаций по фиксированной ставке в будущем (на срок до 1,5 - 2 лет) Эмитент подвержен следующим рискам:

- ✓ Риск ликвидности. В целях снижения данного риска Эмитент имеет открытые кредитные линии, лимиты по сделкам РЕПО и ведет учет внебалансовых обязательств, взвешенных по вероятности исполнения, при управлении риском ликвидности.
- ✓ Риск возникновения вероятных убытков. Данный риск минимизируется установкой лимитов кредитного риска и мониторингом качества залогового обеспечения.

Причины заключения эмитентом данных соглашений, предполагаемая выгода эмитента от этих соглашений и причины, по которым данные соглашения не отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:

Причиной, по которой данные соглашения (договоры, контракты) не отражены на балансе Эмитента, является то, что они представляют собой соглашения между Эмитентом и региональными операторами (сервисными агентами), банками - первичными кредиторами (поставщиками закладных), а также организаторами сделок и оригинаторами ипотечных кредитов на будущую поставку закладных/приобретение облигаций с ипотечным покрытием и содержат информацию о предельном объеме предполагаемых к поставке закладных/ ипотечных ценных бумаг.

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг:

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг Эмитента приведен в подпунктах 2.4.1 – 2.4.8 настоящего Ежеквартального отчета.

Политика Эмитента в области управления рисками:

Политика Эмитента в области управления рисками предполагает постоянный мониторинг конъюнктуры и областей возникновения потенциальных рисков, а также выполнение комплекса

превентивных мер (в том числе контрольных), направленных на предупреждение и минимизацию последствий негативного влияния рисков на деятельность Эмитента.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента.

Таким образом, инвесторам, принимающим соответствующие инвестиционные решения, не рекомендуется использовать только приведенную в данном пункте информацию о рисках, поскольку она не может служить основой для независимых и конкретных рекомендаций, специально подготовленных исходя из требований инвесторов, инвестиционных целей, опыта, знаний и иных существенных обстоятельств инвесторов.

2.4.1. Отраслевые риски.

Описание влияния возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Описание наиболее значимых, по мнению эмитента, возможных изменений в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемых действий эмитента в этом случае:

1. Кредитный риск

а) Риск дефолта закладной

В соответствии с учредительными документами одним из направлений уставной деятельности Эмитента является рефинансирование выданных ипотечных кредитов (выкуп закладных), основной отраслевой риск для Эмитента связан с неспособностью или нежеланием выполнения заемщиками обязательств по ипотечным кредитам (займам), что может негативно отразиться на финансовом состоянии Эмитента. Дефолт закладной может быть вызван как снижением доходов заемщиков, так и увеличением их расходов. При этом следует отметить, что снижение доходов заемщиков может быть вызвано как внутренними факторами (снижение зарплаты одного из созаемщиков и др.), так и внешними факторами (неблагоприятная макроэкономическая ситуация в стране).

По данным Росстата, в июне 2017 года уровень безработицы составил 5,1%, снизившись на 0,3 п.п. по сравнению с аналогичным периодом 2016 года. Текущая ситуация с безработицей не оказывает критического влияния на способность заемщиков обслуживать свои обязательства, риски роста безработицы в 2017 году оцениваются Эмитентом в настоящее время как низкие.

Реальная среднемесячная начисленная заработная плата в I полугодии 2017 года вернулась к росту: по данным Росстата в среднем за I полугодие 2017 года она выросла на 2,7% по сравнению с I полугодием 2016 года, чему способствовало значительное снижение инфляции. Тем не менее, динамика реальных располагаемых денежных доходов остается отрицательной: за I полугодие 2017 года они снизились на 1,4% по сравнению с I полугодием 2016 года. В совокупности, с учетом продолжающегося сокращения оборотов розничной торговли (-0.5%), эти показатели свидетельствуют о сохранении покупательной способности населения на невысоком уровне. Эмитент оценивает риск снижения реальных доходов населения как значимый, но ожидает его снижения в связи с ожидаемым переходом реальных доходов населения к росту в ближайшие 6-12 месяцев. О том, что условия для роста потребительского спроса уже сформированы, свидетельствует рост потребительской уверенности до уровня конца 2014 года (индекс потребительской уверенности Росстата), прекращение снижения реальных доходов населения в июне 2017 г. (0% к июню 2016 г.) и рост оборотов розничной торговли в июне 2017 г. (+ 1,2% к июню 2016 г.).

В то же время ипотека продолжает оставаться наиболее качественным сегментом кредитования физических лиц: по данным Банка России и оценкам Эмитента, доля неипотечных ссуд с просроченными платежами свыше 90 дней в общем объеме ссуд на 01.07.2017 составила 13,6%. По ипотечным жилищным кредитам этот показатель составляет 2,5% на 01.07.2017.

В целях минимизации рисков, связанных с жизнью и потерей трудоспособности заемщиков, а также утратой и повреждением предмета ипотеки, Эмитент использует механизм страхования, выступая выгодоприобретателем по договорам страхования.

Портфель закладных и стабилизационных займов по состоянию на 30.06.2017 года выглядит следующим образом:	Общая сумма остатка основного долга, тыс. руб.	в том числе с просрочкой аннуитетного платежа							
		от 30 до 90 дней		от 90 до 180 дней		свыше 180 дней		итого свыше 30 дней	
		тыс. руб.	в % от общей суммы остатка а основного долга	тыс. руб.	в % от общей суммы остатка а основного долга	тыс. руб.	в % от общей суммы остатка а основного долга	тыс. руб.	в % от общей суммы остатка а основного долга
Закладные, находящиеся на сопровождении АО «АИЖК» ¹	245 928 430	1 575 461	0.6	944 819	0.4	5 748 707	2.3	8 268 987	3.4
Закладные, рефинансированные у АО «АФЖС» ²	724 818	33 468	4.6	16 095	2.2	300 207	41.4	349 770	48.3
Стабилизационные займы, рефинансированные у АО «АФЖС» ³	739 435	15 061	2.0	11 621	1.6	275 856	37.3	302 538	40.9
Итого	247 392 683	1 623 990	0.7	972 535	0.4	6 324 770	2.6	8 921 295	3.6

¹Информация по закладным, находящимся на сопровождении АО «АИЖК», и рефинансированным у АО «АФЖС» (до 29.12.2015 ОАО «АФЖС»; до 16.07.2013 ОАО «АРИЖК») по программам поддержки заемщиков: второй уровень поддержки; закладные АО «АИЖК», принятые для реструктуризации; по продукту «Активная реструктуризация».

³Информация по стабилизационным займам, находящимся на сопровождении АО «АИЖК», и рефинансированным у АО «АФЖС» (до 29.12.2015 ОАО «АФЖС»; до 16.07.2013 ОАО «АРИЖК») по программе первого уровня поддержки заемщиков.

Во втором полугодии 2013 года и в 2014 году были проведены сделки по выкупу у дочерней компании АО «АФЖС» (до 29.12.2015 ОАО «АФЖС»; до 16.07.2013 ОАО «АРИЖК») портфеля закладных и стабилизационных займов. Ранее часть закладных была продана АО «АИЖК» в АО «АФЖС» с целью проведения работ по восстановлению заемщиками своей платежеспособности, другая часть была выкуплена дочерней компанией у иных банков.

Используемый алгоритм расчёта уровня просроченной задолженности применяется при формировании данных для консолидированной отчетности по международным стандартам финансовой отчетности (МСФО). Значение просроченной задолженности рассчитывается как отношение суммарного остатка основного долга по кредитам с просрочкой свыше одного платежного периода к общему объему задолженности по кредитному портфелю (информация представлена в таблице выше).

Превалирующую долю кредитов с просроченными платежами в категории «свыше 180 дней» Эмитент связывает с длительностью процедур обращения взыскания и особенностью практики судопроизводства в отдельных регионах Российской Федерации. Средний срок обращения взыскания на заложенное имущество составляет около 2-х лет.

В целях управления просроченной задолженностью Эмитент проводит работу по совершенствованию процедур сопровождения закладных, в том числе определяя целесообразность предоставления рассрочки либо отсрочки по уплате аннуитетных платежей отдельным категориям заемщиков.

Эмитент осуществляет полный цикл андеррайтинга заемщика и предмета ипотеки на этапе выдачи кредита/займа, либо перед выкупом (рефинансированием) закладной. Таким образом, проводится полная проверка заемщика на предмет кредито- и платежеспособности, достоверности предоставленных данных и др.

Внедрение данного процесса в промышленную эксплуатацию упростило процесс проверки закладных при рефинансировании и их последующую экспертизу, а также повлияло на процесс разделения кредитных рисков между Эмитентом и поставщиком закладных.

В целях повышения финансовой устойчивости Эмитент оценивает размер ожидаемых и непредвиденных убытков в результате дефолтов закладных, формируя резервы на покрытие возможных убытков. При формировании резервов Эмитент использует консервативный подход, учитывая вероятность падения цен на недвижимость, концентрацию портфеля по региональному признаку, срок судебных процедур. Достаточность сформированных резервов подтверждается мнением независимых аудиторов.

б) риск контрагентов

Данный риск связан с неспособностью контрагентами исполнять договорные обязательства, возникающие в рамках операционной, финансовой и инвестиционной деятельности Эмитента.

С целью оптимизации структуры затрат на реализацию процедур сервиса консолидированного портфеля закладных за счет реструктуризации внешних и сокращения внутренних затрат, функции по сопровождению закладных, взысканию задолженности, а также функции по работе с объектами недвижимости и сопровождению выкупа закладных с 1 квартала 2016 года были переданы единому исполнителю – банку ВТБ24 (ПАО). Функции сервиса частично остаются закрепленными за отдельными контрагентами, связанными с выпуском многотраншевых облигаций с ипотечным покрытием. Эмитент следит за финансовой устойчивостью подобных контрагентов, а также имеет инструменты по оперативной замене сервисного агента в случае потери платежеспособности.

Эмитент использует систему кредитных рейтингов, которые позволяют более точно и своевременно оценивать финансовую устойчивость контрагентов и оптимизировать структуру портфеля финансовых активов.

Эмитент имеет на балансе требования к кредитным организациям, в рамках Программы по стимулированию предоставления кредитов на цели строительства и приобретения жилья (далее - Программа Стимул). Начиная с ноября 2015 года, выдача средств по программе Стимул осуществляется с баланса АИЖК. Кредитные процедуры в 2016г. были существенно пересмотрены для обеспечения возможности участия в программе Стимул исключительно высоконадежных и финансово устойчивых кредитных организаций. Эмитент осуществляет мониторинг финансового состояния кредитных организаций – участников Программы Стимул в целях минимизации риска контрагента по Программе Стимул, дополнительно осуществляется мониторинг обязательных ковенант, отраженных в договоре займа. В случае ухудшения финансового состояния, и наличия негативных факторов, способных повлиять на деятельность и финансовую устойчивость кредитных организаций – участников Программы Стимул, а также при несоблюдении ковенант обеспечивалось расторжение договора либо изменение условий предоставления займа.

Операции размещения временно свободной ликвидности осуществляются исключительно в кредитные организации, имеющие высокие кредитные рейтинги, присвоенные международными рейтинговыми агентствами, подтверждающими высокий уровень финансовой устойчивости.

Эффективными инструментами управления риском контрагентов являются: установление лимитов по объемам и срокам предоставляемых средств в зависимости от кредитоспособности и платежеспособности контрагентов.

Кредитный риск по портфелю ИЦБ оценивается как очень низкий, т.к. осуществляется выкуп старшего транша, исполнение обязательств по которому предусматривается в первую очередь и имеющего рейтинг инвестиционного уровня, а также имеется обеспечение в виде ипотечного покрытия. Выкупаемые Эмитентом ИЦБ предусматривают наличие залога недвижимого жилого имущества, которые оформлены закладной.

С целью снижения кредитных рисков контрагентов, Эмитентом осуществлен переход от размещения временно свободных денежных средств в банковские депозиты, к проведению операций обратного РЕПО, под обеспечение ценных бумаг высококлассных эмитентов.

Эмитент регулярно анализирует типы продуктов, предлагаемых Эмитентом, и их рисковые особенности, принимает решение о дифференциации портфеля по типам продуктов, о приостановлении рефинансирования или кредитования продуктов с повышенным уровнем риска. Эмитент также регулярно пересматривает условия ипотечных продуктов (максимальные суммы

кредитов, вид обеспечения, соотношение суммы ипотечного кредита к стоимости обеспечения) с целью поддержания приемлемого уровня риска.

Описание рисков, связанных с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам. Описание рисков, связанных с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги Эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам.

в) риск падения цен на рынке недвижимости

Падение цен на жилье или снижение ликвидности недвижимости может привести к ухудшению качества обеспечения ипотечных кредитов, составляющих инвестиционный портфель Эмитента. В этом случае при обращении взыскания залогодержатель (Эмитент) может не полностью удовлетворить свои требования по закладным. По портфелю вложений в инвестиционную недвижимость Эмитент может получить отрицательную переоценку.

Цены на первичном рынке жилья с начала 2015 года практически не меняются, а на вторичном рынке – снижаются: по итогам II квартала 2017 года по данным Росстата номинальная стоимость жилья снизилась на первичном рынке на 2,1% к I кварталу 2015 года, а на вторичном рынке – на 7,8%. Снижение цен на первичном рынке жилья объясняется ростом доли востребованных проектов стандартного жилья в структуре предложения на рынке жилья крупных городов, а не снижением номинальных цен на жилье в новостройках. Ключевой тенденцией является формирование спроса населения на жилье, построенное в комфортной и качественной городской среде. Жилье, отвечающее новым потребностям будет востребовано, цены на жилье в таких проектах растут по мере роста строительной готовности объекта.

Эмитент оценивает риск падения цен как невысокий, поскольку такое изменение цен не несет существенных рисков обесценения предметов залога и превышения остатка долга над текущей стоимостью жилья, а вложения в инвестиционную недвижимость носят долгосрочный характер.

В целом, риск существенного снижения цен на недвижимость оценивается Эмитентом по стране на среднем уровне, а в отдельных регионах – на уровне выше среднего. Снижение вероятных убытков, связанных с дефолтами закладных, регулируется коэффициентом К/З, т.е. соотношением суммы предоставленного кредита к оценочной стоимости жилья в залоге. По состоянию на 30.06.2017, средневзвешенное значение коэффициента кредита к залому на момент выдачи кредита по сопровождаемому портфелю закладных составляет 67,8%. По мере погашения кредита влияние данного риска, применительно к отдельной закладной, сокращается.

Эмитент на регулярной основе осуществляет мониторинг динамики цен на недвижимость в региональном разрезе. При этом используются как данные Росстата, так и статистическая информация из других источников. В настоящее время в большинстве регионов Российской Федерации наблюдается стабилизация цен на недвижимость.

При снижении цен на недвижимость у некоторой части заемщиков текущий остаток основного долга (ООД) по кредиту может оказаться выше рыночной стоимости предмета залога (negative equity). Эмитент регулярно проводит переоценку текущего К/З по портфелю Эмитента с учетом динамики цен на недвижимость и амортизации кредита.

Снижение цен на недвижимость, равно как и ожидание их снижения, провоцируют заемщиков пропускать платежи. Вероятность дефолта среди таких заемщиков будет зависеть от продолжительности периода снижения цен, величины negative equity, процентной ставки по кредиту, уровня безработицы и других факторов. Очевидно, что доля дефолтов будет ниже среди тех заемщиков, для которых предмет залога является единственным жильем, и значительно выше среди тех заемщиков, которые использовали покупку квартиры в качестве способа вложения денежных средств («инвестиционные» квартиры).

2.4.2. Страновые и региональные риски.

Описание рисков, связанных с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную

деятельность, при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчетный период. Описание предполагаемых действий эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность.

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, поэтому риски других стран непосредственно на деятельность Эмитента не влияют. Эмитент подвержен страновому риску, присущему Российской Федерации, уровень которого, прежде всего, зависит от стабильности социально-экономической и политической ситуации в Российской Федерации, состояния правовой среды внутри страны, а также от изменений в мировой финансовой системе. Уровень странового риска Российской Федерации может определяться на основе рейтингов, устанавливаемых независимыми рейтинговыми агентствами.

В настоящее время, по мнению Эмитента, основными страновыми рисками, способными оказать негативное влияние на результаты деятельности Эмитента, являются следующие:

- риски курсовых и инфляционных шоков, что отразится как на снижении покупательной способности населения, так и на росте стоимости фондирования. В настоящее время данный риск снижается как за счет стабилизации внешних условий, так и за счет проведения Банком России денежно-кредитной политики, направленной на таргетирование инфляции на уровне в 4%.*
- снижение устойчивости банковского сектора вследствие реализации ранее накопленных рисков кредитного портфеля, что негативно скажется на доступности ипотечного кредитования. Реализация государственных мер по докапитализации банков и активные действия Банка России по отзыву лицензий у проблемных банков способствуют снижению вероятности реализации указанного риска.*
- длительное сохранение международных кредитных рейтингов России ниже инвестиционного уровня, что приведет к существенному снижению спроса на облигации российских эмитентов со стороны зарубежных инвесторов и к росту стоимости привлечения ресурсов путем выпуска ипотечных ценных бумаг и корпоративных облигаций.*

Описание рисков, связанных с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность.

По оценкам Эмитента, данные факторы не оказывают существенного влияния на основную деятельность Эмитента.

Описание рисков, связанных с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, в том числе с повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и (или) труднодоступностью и т.п.

Поскольку развитие рынка ипотечного кредитования является одним из основных приоритетов экономического и социального развития России, маловероятно принятие решений, препятствующих нормальной деятельности Эмитента.

В случае возникновения региональных рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Однако Эмитент не может повлиять на снижение данных рисков, поскольку указанные риски находятся вне контроля Эмитента. Органы управления Эмитента по возможности быстро среагируют на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций, чтобы в результате своих действий минимизировать и снизить их негативное воздействие. Параметры проводимых Эмитентом мероприятий будут в большей степени зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Московский регион – регион местонахождения Эмитента – характеризуется как наиболее экономически развитый в России, который в силу географического расположения не подвержен регулярным стихийным природным бедствиям. Регион характеризуется хорошим транспортным сообщением. Основной региональный риск связан с возможностью осуществления

террористических актов и введением в связи с этим чрезвычайного положения.

В целях снижения региональных рисков Эмитент осуществляет диверсификацию своей деятельности, а также разработал методику по оценке региональных рисков с учетом накопленной статистики и анализа оптимальной региональной структуры портфеля закладных.

2.4.3. Финансовые риски.

Описание подверженности эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков. Описание подверженности финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски). Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента. Влияние изменения инфляции на выплаты по ценным бумагам, указание критических, по мнению эмитента, значений инфляции, а также предполагаемых действий эмитента по уменьшению указанного риска.

1. Риск ликвидности

Риск ликвидности возникает при наличии несоответствия между срочностью активов и срочностью обязательств. В целом Эмитент старается сохранять баланс входящих и исходящих денежных потоков, а также имеет возможность реагировать на непредвиденные потребности в ликвидности, стремится поддерживать диверсифицированную и стабильную базу финансирования, включающую долговые ценные бумаги, банковские кредиты, сделки РЕПО с портфелем ИЦБ и средства, получаемые от продажи ипотечных кредитов и секьюритизации.

Помимо текущих обязательств у Эмитента имеется ряд условных обязательств, исполнение которых увеличивает нагрузку на платежную позицию и может привести к потребности в дополнительной ликвидности. Специфика деятельности Эмитента состоит в том, что спрос на реализацию оферт Эмитента будет максимальным в условиях негативной рыночной конъюнктуры.

Для управления риском ликвидности Эмитентом осуществляется комплекс мероприятий:

- анализ имеющегося разрыва ликвидности Эмитента с учетом фактических и планируемых операций;*
- сценарный анализ разрыва ликвидности, в том числе моделирование потоков по ипотечным активам с использованием специально разработанных экономико-математических моделей;*
- поддержание диверсифицированной структуры источников финансирования, состоящей из облигаций, кредитов и займов, средств, полученных от продажи закладных, операций по секьюритизации;*
- финансовое планирование;*
- поддержание портфеля высоколиквидных активов.*

2. Риск процентных ставок.

Риск связан с влиянием колебания рыночных процентных ставок на экономическую стоимость капитала и чистый процентный доход Эмитента.

Процентный риск возникает, когда при изменении уровня рыночных процентных ставок изменяются потоки платежей по активам и обязательствам, что в свою очередь, влияет на рыночную стоимость активов, обязательств и внебалансовых инструментов и, следовательно, на экономическую стоимость капитала Эмитента. Колебания рыночных процентных ставок также оказывают влияние на чистый процентный доход через изменение процентно-чувствительных доходов и расходов Эмитента.

Следующие три ключевых разновидности процентного риска являются объектами управления Эмитента:

(а) Риск временной структуры процентных ставок. Возникает из-за несбалансированности сроков погашения или пересмотра процентных ставок активов, пассивов и внебалансовых обязательств.

(б) Базисный риск, или риск спреда. Относится к относительному изменению процентных ставок по различным инструментам, имеющим сходные срочности, но цена которых устанавливается в зависимости от различных индексов.

(в) Риск опциональности. Возникает из производных финансовых позиций в форме внебалансовых обязательств, а также из опционов, встроенных в активы и пассивы Эмитента. В частности, существенным источником риска опциональности являются ипотечные активы и пассивы Эмитента с присущими им встроенными опционами досрочного погашения и дефолта заемщика.

Для мониторинга и контроля процентного риска Эмитент использует различные метрики и методы, как для измерения экономической стоимости активов, пассивов и внебалансовых обязательств, так и для оценивания чистых процентных доходов на различных временных горизонтах. В частности, Эмитент использует:

- анализ структуры процентного разрыва;*
- оценку чувствительности и стресс-тестирование экономической стоимости и чистого процентного дохода;*
- внутренние модели денежных потоков по ипотечным активам, прогнозирующие досрочные погашения и дефолты с учетом характеристик кредитных продуктов, а также макроэкономических факторов.*

Для обеспечения приемлемого уровня процентного риска Эмитент устанавливает и осуществляет регулярный мониторинг предельных значений отдельных показателей процентного риска.

3. Валютный риск.

Практически все операции Эмитента выражены в рублях Российской Федерации. Эмитент оценивает валютный риск как незначительный.

4. Влияние финансовых рисков на показатели финансовой отчетности Эмитента, в том числе риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

Существенное снижение инфляции и процентных ставок сверх прогнозируемых величин может повлиять на снижение таких показателей финансовой отчетности Эмитента как операционные доходы и чистая прибыль.

Увеличение уровня инфляции может оказать влияние на рост текущих операционных расходов Эмитента, который может быть в этом случае частично компенсирован дополнительными доходами от управления временно свободными денежными средствами, в связи с соответствующим ростом процентных ставок.

Из-за разрыва в объемах и сроках требований и обязательств Эмитента возможно снижение таких показателей, как операционные доходы и чистая прибыль ввиду увеличения расходов на обслуживание обязательств.

2.4.4. Правовые риски.

Описание правовых рисков, связанных с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе риски, связанные с изменением:

валютного регулирования;

налогового законодательства;

правил таможенного контроля и пошлин;

требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы);

судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент.

При осуществлении деятельности Эмитент строго руководствуется требованиями действующего законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации. В целях управления правовым риском осуществляется мониторинг изменений законодательства и

подзаконных актов в области правового регулирования деятельности Эмитента, законодательства о налогах и финансах, проводится правовая экспертиза соответствия внутренних нормативных документов и заключаемых Эмитентом договоров действующему законодательству, иным нормативным правовым актам, проводится регулярное изучение судебной практики.

В целях соблюдения требований вступивших в силу законодательных изменений и обеспечения баланса интересов кредитора и должника, условия ипотечных кредитных продуктов Эмитента и применяемая в рамках продуктов договорная база и внутренние документы, на регулярной основе проходят актуализацию.

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования; налогового законодательства; правил таможенного контроля и пошлин; изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы); изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования); по мнению Эмитента, минимальны.

Эмитент не осуществляет свою деятельность на внешнем рынке.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск).

Описание риска возникновения у эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом.

Эмитент является публичным институтом развития, в связи с чем его деятельность подробно освещается в средствах массовой информации. Возможная публикация в СМИ негативной информации о деятельности Эмитента может нанести вред его имиджу и репутации и впоследствии отразиться на всем рынке ипотечного кредитования. Среди основных причин возникновения у Эмитента репутационного риска можно выделить следующие:

- несоблюдение Эмитентом, его аффилированными лицами, дочерними компаниями и сотрудниками законодательства РФ, а также положений учредительных и внутренних документов Эмитента;*
- невыполнение функций и задач Единого института развития в жилищной сфере, определенных Правительством Российской Федерации;*
- неисполнение договорных обязательств перед кредиторами и контрагентами;*
- отсутствие эффективного механизма урегулирования конфликта интересов клиентов и контрагентов, акционера (в лице государства) и сотрудников;*
- осуществление рискованной кредитной и инвестиционной политики, высокий уровень операционного риска, недостатки в организации системы внутреннего контроля;*
- недостатки кадровой политики.*

На данный момент реализация указанного риска является для Эмитента маловероятной.

2.4.6. Стратегический риск.

Описание риска возникновения у эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента.

Основной целью управления стратегическим риском является поддержание принимаемого на себя Эмитентом риска на уровне, определенном в соответствии с собственными стратегическими задачами, а также обеспечение максимальной сохранности активов и капитала на основе минимизации (исключения) возможных убытков. В целях управления стратегическим риском Эмитент использует следующие методы:

- бизнес-планирование;*
- финансовое планирование;*
- контроль за выполнением утвержденных планов;*
- анализ изменения рыночной среды;*
- своевременная корректировка планов.*

Стратегический риск – риск возникновения у организации убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития организации (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности, в неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Эмитент может достичь наивысших результатов, в отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности Эмитента.

Стратегия развития Единого института развития в жилищной сфере на период 2016–2020 годы утверждена в феврале 2016 года. При ее разработке были актуализированы возможные сценарии развития макроэкономической ситуации в стране и в мире, определены и проанализированы ключевые тренды, которые, как ожидается, будут оказывать значимое влияние на развитие ипотечной и жилищной отраслей в России и в мире. В работу над Стратегией были вовлечены все ключевые руководители группы компаний, а также независимые эксперты.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью Эмитента.

Описание рисков, свойственных исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной хозяйственной деятельностью, в том числе риски, связанные с:

А) текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенным образом отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

Б) отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент выполняет все требования, необходимые для получения/продления срока действия лицензии. Продление лицензии будет производиться строго в установленные сроки. Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента, минимальны и не могут существенно повлиять на исполнение Эмитентом обязательств по размещенным ценным бумагам.

Эмитент не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено, в том числе природные ресурсы, в связи с чем, рисков, связанных с отсутствием возможности продлить действие лицензии на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено, у Эмитента не существует.

В) возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

Эмитентом созданы дочерние общества - Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства» (до 16.07.2013 наименование открытое акционерное общество «Агентство по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов»), до 29.12.2015 наименование

открытое акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»), Акционерное общество «Страховая компания АИЖК» (до 07.07.2016 наименование открытое акционерное общество «Страховая компания АИЖК»), Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ», Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания АИЖК», Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ», информация о которых раскрыта в пункте 3.5. настоящего Ежеквартального отчета Эмитента.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Эмитент несет субсидиарную ответственность при банкротстве дочернего общества, наступившем по вине основного общества, и отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным дочерним обществом по указанию основного общества, к тому же другие акционеры или участники дочернего общества вправе требовать от основного общества возмещения убытков, причиненных дочернему обществу по вине основного.

Г) возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

В 1 квартале 2016 года Эмитентом осуществлялся выкуп закладных в 61 субъекте Российской Федерации (по месту регистрации предмета ипотеки).

Во 2 квартале 2016 года Эмитентом осуществлялся выкуп закладных в 57 субъектах Российской Федерации (по месту регистрации предмета ипотеки).

В 3 квартале 2016 года Эмитентом осуществлялись выкуп закладных и выдача ипотечных займов в 59 субъектах Российской Федерации (по месту регистрации предмета ипотеки).

В 4 квартале 2016 года Эмитентом осуществлялись выкуп закладных и выдача ипотечных займов в 70 субъектах Российской Федерации (по месту регистрации предмета ипотеки).

В 1 квартале 2017 года Эмитентом осуществлялись выкуп закладных и выдача ипотечных займов в 63 субъектах Российской Федерации (по месту регистрации предмета ипотеки).

Во 2 квартале 2017 года Эмитентом осуществлялись выкуп закладных и выдача ипотечных займов в 67 субъектах Российской Федерации (по месту регистрации предмета ипотеки).

2.4.8. Банковские риски.

Эмитент не является кредитной организацией.

Раздел III. Подробная информация об Эмитенте.

3.1. История создания и развитие Эмитента.

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) Эмитента.

Полное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации): *Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»*

Дата введения действующего наименования: **05.12.2016**

Сокращенное фирменное наименование Эмитента (наименование для некоммерческой организации): **АО «АИЖК»**

Дата введения действующего наименования: **05.12.2016**

Сведения о схожести полного или сокращенного фирменного наименования эмитента (наименования для некоммерческой организации) с наименованием другого юридического лица: **Фирменное наименование Эмитента не является схожим с наименованием другого юридического лица.**

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента (наименования для некоммерческой организации) в качестве товарного знака или знака обслуживания: **Фирменное наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак/знак обслуживания.**

Все предшествующие полные и сокращенные фирменные наименования эмитента (наименования для некоммерческой организации) и организационно-правовые формы с указанием даты и оснований изменения в течение времени его существования:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (дата изменения - 05.08.2015, основание изменения – распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом о решениях внеочередного общего собрания ОАО «АИЖК» от 24.07.2015 № 592-р).*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «АИЖК» или ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (дата изменения - 05.08.2015, основание изменения – распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом о решениях внеочередного общего собрания ОАО «АИЖК» от 24.07.2015 № 592-р).*

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (дата изменения - 05.12.2016, основание изменения – распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О решениях внеочередного общего собрания акционеров акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» от 17.11.2016 № 918-р).*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «АИЖК» или АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (дата изменения - 05.12.2016, основание изменения – распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О решениях внеочередного общего собрания акционеров акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» от 17.11.2016 № 918-р).*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации Эмитента.

Номер государственной регистрации: **067.470**

Дата государственной регистрации: **05.09.1997**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027700262270**

Дата присвоения (дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц): **30.09.2002**

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *Управление МНС России по г. Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии Эмитента.

В соответствии с учредительными документами Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания Эмитента, миссия Эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности Эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг Эмитента.

Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования» было создано на основании постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.1996 № 1010 «Об Агентстве по ипотечному жилищному кредитованию» в целях реализации федеральной целевой программы "Свой дом" и привлечения внебюджетных финансовых средств для предоставления населению долгосрочных ипотечных кредитов на улучшение жилищных условий.

На основании Федерального закона от 13.07.2015 N 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на базе АО «АИЖК» был создан единый институт развития в жилищной сфере, основными задачами которого на текущий момент являются:

- 1) содействие развитию жилищного строительства (включая строительство жилья экономического класса, наемных домов), в том числе с использованием механизмов, предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";*
- 2) содействие развитию ипотечного жилищного кредитования и развитию рынка ипотечных ценных бумаг, иных финансовых инструментов, повышению их ликвидности;*
- 3) содействие органам государственной власти и органам местного самоуправления в реализации государственных и (или) муниципальных программ в жилищной сфере;*
- 4) содействие комплексному освоению территории, в том числе в части выполнения мероприятий по благоустройству, созданию парков, промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов;*
- 5) содействие обеспечению земельных участков, предоставленных для жилищного или иного строительства, объектами инженерной, социальной и транспортной инфраструктур;*
- 6) стимулирование развития и внедрение передовых, энергоэффективных, экологически чистых технологий и материалов, создание условий для их использования в жилищном строительстве, в том числе для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также для использования таких технологий и материалов в целях модернизации социальной и транспортной инфраструктур, систем коммунальной инфраструктуры;*
- 7) снижение рисков на рынке ипотечного жилищного кредитования и ипотечных ценных бумаг.*

Федеральным законом от 23.06.2016 N 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» на АО «АИЖК» помимо перечисленных выше возложены задачи по содействию развитию жилищного строительства, иному развитию территорий, развитию объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инфраструктуры связи), объектов социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры (далее - объекты инфраструктуры), производства строительных материалов, изделий, конструкций для жилищного строительства и содействие созданию парков, промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов в целях формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, в том числе безопасных и благоприятных условий проживания для всех категорий граждан.

Указанные задачи единым институтом развития реализуются как самостоятельно, так и через организации единого института развития в жилищной сфере, к которым относятся дочерние

общества АО «АИЖК» и созданные им некоммерческие организации: Фонд единого института развития в жилищной сфере и Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства.

3.1.4. Контактная информация.

Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, г. Москва*

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: *125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10*

Почтовый адрес Эмитента: *125993, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах: *www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263.*

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента: *Работа с акционерами проводится подразделением «Корпоративные отношения», работа с инвесторами проводится подразделением «Взаимодействие с инвесторами» Эмитента.*

Адрес подразделений: *г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10*

Телефон: *(+7-495) 775-47-40*

Факс: *(+7-495) 775-47-41*

Адрес электронной почты: *ir@ahml.ru*

Адрес страницы в сети Интернет: *www.ahml.ru, http://дом.рф, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.

7729355614

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.

3.2.1. Основные виды экономической деятельности Эмитента.

Код (коды) вида (видов) экономической деятельности, которая является для эмитента основной, согласно ОКВЭД: 64.99.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность Эмитента.

В соответствии с учредительными документами Общество является коммерческой организацией, осуществляющей деятельность в целях содействия проведению государственной жилищной политики, развитию жилищной сферы, в том числе за счет привлечения в нее инвестиций, повышению доступности жилья и созданию комфортных условий для проживания граждан Российской Федерации, формированию благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, а также повышению эффективности управления в жилищной сфере.

Описание основных видов хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг), обеспечившие не менее чем 10% выручки от продаж (объема продаж) эмитента за каждый отчетный период:

Наименование показателя	2016, 6 мес.	2017, 6 мес.
Вид (виды) хозяйственной деятельности: Рефинансирование ипотечных кредитов (закладных) – проценты по закладным		
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	7 894 119	8 483 044

Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	45,07	49,01
--	-------	-------

Вид (виды) хозяйственной деятельности: Приобретение ИЦБ третьих лиц – накопленный купонный доход по приобретенным ИЦБ		
Наименование показателя	2016, 6 мес.	2017, 6 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	5 279 504	6 077 219
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	30,14	35,11

Вид (виды) хозяйственной деятельности: Выручка от продажи ценных бумаг		
Наименование показателя	2016, 6 мес.	2017, 6 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	2 815 325	730825
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	16,05	4,22

Изменение размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений:

Показатель выручки от продажи услуг по рефинансированию ипотечных кредитов и займов (закладных), представляющей собой процентные доходы по выкупленным закладным, по итогам 1 полугодия 2017 года сохранился практически на том же уровне по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Показатель выручки от полученного накопленного купонного дохода по приобретенным ипотечным ценным бумагам третьих лиц по итогам первого полугодия 2017 года вырос по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года на 15,11% в связи с увеличением портфеля ипотечных ценных бумаг третьих лиц, а также с увеличением ставок купонного дохода по ценным бумагам.

В 1 полугодии 2017 года доля выручки от продажи ценных бумаг снизилась (на 74,04 % по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года) и составила 4,22 % от выручки от продаж (объема продаж) эмитента за отчетный период. За аналогичный период предыдущего года доля выручки от продажи ценных бумаг составила 16,05 % от выручки от продаж (объема продаж) эмитента за отчетный период.

Эмитент ведет свою деятельность только в пределах Российской Федерации.

Общая структура себестоимости Эмитента по указанным статьям в процентах от общей себестоимости:

Наименование показателя	На 30.06.2016
Сырье и материалы, %	-
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0,14
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	40,68
Топливо, %	0,00
Энергия, %	0,00

Затраты на оплату труда, %	27,30
Проценты по кредитам, %	0,00
Арендная плата, %	2,85
Отчисления на социальные нужды, %	0,00
Амортизация основных средств, %	2,52
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	-
Прочие затраты, %	26,51
в т.ч.:	
амортизация по нематериальным активам, %	5,26
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0,00
обязательные страховые платежи, %	5,25
представительские расходы, %	0,00
иное, %	16,00
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100
Справочно:	697,35
Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % от себестоимости	

Наименование показателя	На 30.06.2017
Сырье и материалы, %	-
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0,06
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	39,65
Топливо, %	0,00
Энергия, %	0,00
Затраты на оплату труда, %	28,00
Проценты по кредитам, %	0,00
Арендная плата, %	4,29
Отчисления на социальные нужды, %	0,00
Амортизация основных средств, %	4,57
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	-
Прочие затраты, %	23,43
в т.ч.:	
амортизация по нематериальным активам, %	0,99
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0,00
обязательные страховые платежи, %	5,51
представительские расходы, %	0,00
иное, %	16,93
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100
Справочно:	1 546,18
Выручка от реализации продукции (работ, услуг), % к себестоимости	

В связи с тем, что деятельность Эмитента не связана непосредственно с производственным процессом, в соответствии с приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94Н для обобщения информации о расходах, все расходы Эмитента учитываются в статье «Управленческие расходы» и «Коммерческие расходы».

«Сырье и материалы» представляют собой затраты на приобретение хозяйственных принадлежностей.

«Прочие затраты» представляют собой следующие затраты: стоимость закладных, стоимость недвижимого имущества, расходы, связанные с продажей недвижимого имущества, отчисления в оценочные резервы, командировочные расходы, приобретение мебели и др., прочие расходы.

Описание имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг), предлагаемых эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг):

В январе 2016 года запущен продукт «Переменная ставка», позволяющий осуществлять погашение ипотечного кредита с фиксированным размером платежа в течение всего срока действия ипотечного кредита, при этом процентная ставка по ипотечному кредиту изменяется ежеквартально в зависимости от уровня инфляции. Таким образом, при снижении уровня инфляции происходит снижение процентной ставки по кредиту, рефинансирование ипотечного кредита при этом не требуется.

С февраля 2016 года внедрена агентская технология прямой выдачи ипотечных займов от имени, за счет и по поручению АО «АИЖК». Выдача ипотечных займов осуществляется агентами, участниками проекта, заключившими с АО «АИЖК» договорные отношения по выдаче ипотечных займов.

В связи с сокращением объема субсидирования по программе субсидирования процентных ставок (постановление Правительства РФ от 29.02.2016 №150) с марта 2016 года были повышены процентные ставки по опции «Ипотека с государственной поддержкой», до уровня 12% годовых. Вычеты из процентной ставки в зависимости от категории заемщика были сохранены.

С апреля 2016 года внедрена новая продуктовая линейка, включающая такие продукты как «Приобретение квартиры на этапе строительства», «Приобретение готового жилья», «Ипотека с государственной поддержкой», «Военная ипотека», «Перекредитование» и опции «Переменная ставка» (погашение ипотечного кредита с фиксированным размером платежа в течение всего срока действия ипотечного кредита, при этом процентная ставка по ипотечному кредиту изменяется ежеквартально в зависимости от уровня инфляции). Ставки по новой продуктовой линейке были увеличены до рыночного уровня 13,75 - 14,00% годовых на приобретение готового или строящегося жилья, 12,5% - для продукта «Военная ипотека», для продукта «Ипотека с государственной поддержкой» ставка была сохранена на уровне 12% годовых. Вычеты из процентных ставок для отдельных категорий заемщиков были сохранены.

Также в апреле 2016 года запущена опция «Материнский капитал», позволяющая использовать средства материнского (семейного) капитала для увеличения суммы кредита, и внедрен новый ипотечный продукт «Целевой кредит под залог имеющегося жилья», предусматривающий обеспечение в виде залога имеющегося в собственности заемщика жилья, при этом цель кредитования – приобретение жилого помещения.

В мае 2016 года внедрена опция «Справка о доходах по форме Кредитора», позволяющая подтверждать платежеспособность заемщика справкой о доходах альтернативной формы, при использовании опции ставка по ипотечному кредиту (займу) увеличивается на 0,5 п.п.

Также в мае 2016 года в целях повышения конкурентоспособности ипотечных продуктов с учетом снижения процентных ставок основными конкурентами произведено снижение уровня процентных ставок до уровня 12,65 – 13,65% годовых, при этом для агентской технологии прямой выдачи ипотечных займов от имени, за счет и по поручению АО «АИЖК», значения процентных ставок снижены дополнительно на 0,25 п.п. до уровня 12,40 – 13,40 % годовых.

В августе 2016 года в связи со снижением процентных ставок основными конкурентами произведено снижение процентных ставок по всем продуктам до уровня 12,50 – 13,00% годовых, по продукту «Военная ипотека» до уровня 11,5% годовых. Для ипотечных кредитов (займов) на условиях программы субсидирования до уровня 11,00 – 11,50% годовых, при этом для агентов-застройщиков в рамках агентской технологии прямой выдачи ипотечных займов от имени, за счет и по поручению АО «АИЖК», процентная ставка составляет 11% годовых.

Кроме того, в августе 2016 года увеличен размер максимальной суммы ипотечного кредита (займа) до 20 млн рублей для предметов ипотеки, расположенных в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, до 10 млн рублей – для предметов ипотеки, расположенных в других регионах. Повышение максимальной суммы кредита достигнуто за счет повышения качества проверки платежеспособности и кредитоспособности заемщика и стоимости предмета ипотеки

В октябре 2016 года в целях стимулирования выдачи ипотечных кредитов (займов) в IV квартале 2016 года была проведена акция по снижению процентных ставок на 0,25 п.п. в случае заключения кредитного договора (договора займа) до 30.12.2016, таким образом значения процентных ставок составили от 12,25 до 12,75% годовых, для ипотечных кредитов (займов) на условиях программы субсидирования ставки установились на уровне 10,75 – 11,25% годовых. По продукту «Военная ипотека» процентная ставка осталась на прежнем уровне - 11,5% годовых.

В ноябре 2016 в целях повышения конкурентоспособности продукта «Военная ипотека» была повышена предельная сумма кредита (займа) до 2,1 млн рублей. При этом расчет суммы кредита (займа) по каждому заемщику производится индивидуально исходя из срока выплат от ФГКУ «Росвоенипотека».

Кроме того, в декабре 2016 года введена возможность повышения суммы кредита (займа) по продукту «Военная ипотека» на остаток накоплений военнотружашаго на именном накопительном счете участника накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнотружаших. Остаток накоплений поступает в счет частичного досрочного погашения ипотечного кредита (займа).

Также в декабре 2016 года был введен вычет к базовой процентной ставке по продуктам «Приобретение квартиры на этапе строительства» и «Ипотека с государственной поддержкой» в размере 0,25 процентного пункта, в случае если предмет ипотеки расположен в Байкальском регионе Российской Федерации (Республика Бурятия, Забайкальский край, Иркутская область).

В декабре 2016 в связи со снижением процентных ставок по ипотечным продуктам основными участниками профессионального рынка ипотеки АО «АИЖК» снизило с 01.01.2017 процентные ставки до уровня 12,0 – 12,5 % годовых. Был продлен срок действия продукта «Ипотека с государственной поддержкой»: по кредитным заявкам, одобренным до 31.12.2016 в рамках программы субсидирования ипотеки, клиенты смогут заключить кредитный договор (договор займа) на одобренных условиях до 28.02.2017.

В феврале-марте 2017 года вслед за существенным снижением процентных ставок по ипотечным продуктам банков-конкурентов АО «АИЖК» снизило ставки на первичном рынке жилья до уровня 10,25 – 10,75% годовых, на вторичном рынке жилья – до уровня 10,5 – 11% годовых. Процентная ставка по продукту «Военная ипотека» осталась на прежнем уровне – 11,5% годовых.

В марте 2017 года была внедрена новая опция «Легкая ипотека», позволяющая заемщику получить ипотечный кредит (заем) на приобретение недвижимости на первичном или вторичном рынке жилья, на погашение ранее предоставленного кредита по двум документам (паспорт и второй документ по выбору заемщика), при использовании опции ставка по ипотечному кредиту (займу) увеличивается на 0,5 п. п.

В связи со снижением уровня процентных ставок увеличился спрос на ипотечный продукт «Перекредитование». В целях повышения доступности ипотечного кредитования и снижения уровня платежной нагрузки заемщиков АО «АИЖК» в апреле 2017 года оптимизировало условия ипотечного продукта «Перекредитование». Так, например, была введена возможность перекредитовать ипотечный кредит (заем), предоставленный на приобретение апартаментов, возможность рефинансировать ипотечный кредит (заем), предоставленный на приобретение недвижимого имущества и его капитальный ремонт или иные неотделимые улучшения. Кроме того, предусмотрена возможность предоставления ипотечного кредита (займа) в размере, превышающем остаток задолженности по предшествующему кредиту, на цели погашения предшествующего кредита (займа) и капитального ремонта или иных неотделимых улучшений приобретаемой недвижимости. Указанные меры позволят заемщикам улучшить свои жилищные условия при сохранении прежнего уровня платежной нагрузки. Предполагается, что это будет востребовано среди заемщиков ранее купивших строящееся жилье без ремонта. В целях минимизации рисков максимальная сумма кредита (займа) ограничена в пределах 80% от стоимости предмета ипотеки.

В июне 2017 года типовые формы кредитно-обеспечительной документации по ипотечным кредитам (займам), применяемые АО «АИЖК», были скорректированы с учетом рекомендаций

Совета Организации экономического сотрудничества и развития (ОЭСР)¹ по добросовестной практике в области финансового образования и информированности в отношении кредитования. Действующие типовые формы полностью соответствуют требованиям Совета ОЭСР, что гарантирует прозрачность и максимальную информированность заемщиков.

В конце июня 2017 года вслед за снижением ставок рядом крупных ипотечных кредиторов АИЖК было принято решение о снижении с 03.07.2017 ставок по собственным ипотечным программам: базовая процентная ставка на вторичном рынке составила от 9,75% до 10,25% годовых, на первичном рынке – от 9,5% до 10,0% годовых.

На основании Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» АО «АИЖК» осуществляет функции агента Российской Федерации по вовлечению и предоставлению земельных участков, находящихся в федеральной собственности, для целей жилищного строительства. До 1 сентября 2016 года указанную деятельность осуществлял Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, полномочия которого в соответствии с Федеральным законом № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» переданы АО «АИЖК».

Совокупный объем земельных участков, вовлеченных АО «АИЖК» в I полугодии 2017 года, составил 1835 га, из них решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации полномочия по управлению и распоряжению земельными участками площадью 1630 га переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Всего за I-е полугодие 2017 года введено в эксплуатацию жилья общей площадью более 326 тыс. кв. м. на участках, предоставленных для комплексного освоения.

Спрос со стороны застройщиков и темпы застройки предоставляемых земельных участков смогут быть повышены за счет предоставления застройщикам земельных участков, имеющих хорошие перспективы застройки, обеспеченных необходимой градостроительной документацией, инженерной и транспортной инфраструктурой до границ земельного участка.

В целях развития рынка арендного жилья в России АО «АИЖК» участвует в реализации пилотных арендных проектов с применением механизма коллективных инвестиций путем создания закрытых паевых инвестиционных фондов недвижимости (ЗПИФН). Для частных инвесторов инвестиционные паи арендных фондов будут дополнительной возможностью вложения средств, особенно в случае превышения страховых лимитов по банковским депозитам. В рамках данного направления АО «АИЖК» в 2016 году был сформирован ЗПИФН «Кутузовский» (далее – Фонд) для неквалифицированных инвесторов, позволяющий привлекать в проекты строительства жилья и апартаментов для целей коммерческой и корпоративной аренды, отвечающие современным стандартам и востребованные рынком, средства частных и институциональных инвесторов. По состоянию на 30.06.2017 паи Фонда включены в котировальный список ПАО Московская биржа.

В течение 2016-2017 годов в состав Фонда были включены три пилотных проекта в г. Москве общей площадью 83 тыс. кв. метров, в том числе апартаменты в МФК «Лайнер» на Ходынском бульваре, в комплексе Матч Поинт в районе Кутузовского проспекта, а также квартиры в ЖК «Символ» на улице Золоторожский Вал. Кроме того, АО «АИЖК» осуществило финансирование проекта корпоративной аренды площадью 283,6 тыс. кв. метров (5 725 квартир) для сотрудников судостроительного комплекса «Звезда» в г. Большом Камне Приморского края. Первый арендный проект на базе МФК «Лайнер» (283 апартаментов) готовится к заселению в июле 2017 года. Бронирование стартовало в марте 2017 и по состоянию на 30.06.2017 поданы заявки на 36% апартаментов.

АО «АИЖК» осуществляет финансирование ипотечного рынка ценных бумаг путем рефинансирования и выкупа залоговых, в том числе с использованием механизма выпуска односторонних ипотечных ценных бумаг с поручительством АО «АИЖК», предоставления ипотечных займов по агентской схеме, приобретения ипотечных ценных бумаг третьих лиц,

¹ Отражение информации о полной стоимости кредита/займа (ПСК/ ПСЗ), в том числе в денежном выражении.

предоставления поручительств по ипотечным ценным бумагам третьих лиц.

Выпуск односторонних облигаций с ипотечным покрытием с поручительством АО «АИЖК» осуществляется на программной основе. 06.12.2016 Банком России зарегистрирована рамочная программа ипотечных облигаций на общую сумму 30 млрд рублей, в рамках которой будет осуществлена эмиссия до 20 выпусков ипотечных ценных бумаг с однородными характеристиками. 06.03.2017 Банком России была зарегистрирована программа ипотечных облигаций серии АИЖК - 002 на общую сумму до 600 млрд рублей, в рамках которой будет осуществлена эмиссия до 100 выпусков ипотечных ценных бумаг. При этом процедура регистрации каждого выпуска стала существенно проще и быстрее. Подготовка выпусков ипотечных ценных бумаг осуществляется с использованием стандартной документации. 28.12.2016 была осуществлена пилотная сделка в рамках выпуска односторонних облигаций с ипотечным покрытием с поручительством АО «АИЖК» на сумму 2,1 млрд рублей.

В июне 2017 года в рамках Фабрики ИЦБ были размещены две сделки с поручительством АО «АИЖК» на сумму 54,4 млрд рублей.

Также в целях дальнейшего развития и поддержки вторичного рынка ипотечных ценных бумаг в 2016 году АО «АИЖК» продолжило участвовать в выставлении двусторонних котировок (маркетинговании) практически по всем рыночным выпускам ИЦБ в торговой системе Московской биржи.

АО «АИЖК» сфокусируется на развитии механизма рефинансирования ипотечных кредитов с использованием односторонних ипотечных ценных бумаг с поручительством АО «АИЖК», а также продолжит поддерживать развитие ипотечного кредитования посредством расширения числа каналов продаж (банки, региональные операторы, застройщики и риелторы) и способов работы (рефинансирование, выдача займов с баланса АО «АИЖК» через агентов, выкуп пулов ипотечных кредитов).

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

Бухгалтерская отчетность Эмитента подготовлена в соответствии с действующим бухгалтерским законодательством Российской Федерации. При подготовке бухгалтерской отчетности Эмитент руководствовался бухгалтерскими стандартами (положениями о бухгалтерском учете) и учетной политикой организации. Федеральный закон от 06.12.2011 №402-ФЗ (ред. от 04.11.2014 г.) «О бухгалтерском учете», Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. №34н, а также Положения по бухгалтерскому учету.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики Эмитента.

За 6 мес. 2017 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок: *Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется.*

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предыдущего финансового года или об отсутствии такого изменения: *Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было.*

Доля импорта в поставках материалов и товаров эмитенту, прогноз эмитента в отношении доступности этих источников в будущем и возможные альтернативные источники: *Импортные поставки материалов и товаров Эмитенту отсутствуют.*

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) Эмитента.

Описание основных рынков, на которых Эмитент осуществляет свою деятельность:

Рынок ипотечного кредитования

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке ипотечного жилищного кредитования (ИЖК) через систему участников инфраструктуры ипотечного жилищного кредитования (региональных операторов, поставщиков закладных и партнеров в иных ролях). В настоящее время основными потребителями услуг Эмитента являются первичные кредиторы - поставщики закладных, предоставляющие услуги по ипотечному кредитованию и купле-продаже закладных, и агенты, осуществляющие от имени и за счет АО «АИЖК» выдачу ипотечных займов.

Поставщики закладных выкупают ипотечные кредиты (займы), удостоверенные закладными, у банков - первичных кредиторов и/или сами выступают в качестве первичных кредиторов. Эмитент, в свою очередь, рефинансирует (выкупает) указанные выше закладные у первичных кредиторов и поставщиков закладных за счет собственных средств и привлеченных денежных средств.

В качестве агентов, осуществляющих от имени и за счет АО «АИЖК» выдачу ипотечных займов, выступают банки и не кредитные организации, а также застройщики. Все агенты проходят процедуру отбора со стороны АО «АИЖК» и действуют на основании заключенного с АО «АИЖК» договора (соглашения).

Кроме того, Эмитент осуществляет деятельность по предоставлению поручительств по ипотечным ценным бумагам сторонних эмитентов, приобретению ипотечных ценных бумаг сторонних эмитентов, маркетингованию выпусков ценных бумаг, предоставления сервисных услуг эмитентам ипотечных ценных бумаг.

Доля выпусков ипотечных ценных бумаг с поддержкой АО «АИЖК» в различных формах составила в 2016 году 81,5 % от общего объема эмиссии ипотечных облигаций в стоимостном выражении, в I полугодии 2017 г. – 93,1%.

Сделки с поручительством АО «АИЖК» в 2016 году составили 37 % от общего объема эмиссии ипотечных облигаций в стоимостном выражении, в I полугодии 2017 г. – 86%.

АО «АИЖК» фокусируется на развитии механизма рефинансирования ипотечных кредитов с использованием односторонних ипотечных ценных бумаг с поручительством АО «АИЖК», а также поддерживает развитие ипотечного кредитования посредством расширения числа каналов продаж (банки, региональные операторы, застройщики и риелторы) и способов работы (рефинансирование, выдача займов с баланса АО «АИЖК» через агентов, выкуп пулов ипотечных кредитов).

86% всех выпусков жилищных ИЦБ в I полугодии 2017 года были размещены в рамках «Фабрики ИЦБ» - инструмента односторонней секьюритизации ипотечных кредитов, разработанного АО «АИЖК» в 2016 году.

Описание возможных факторов, которые могут негативно повлиять на сбыт Эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия Эмитента по уменьшению такого влияния:

Факторами, которые могут негативно повлиять на реализацию услуг Эмитента, являются:

1. снижение спроса на продукты и услуги Эмитента;
2. конкуренция на рынке ипотечного жилищного кредитования;
3. риски контрагентов.

Снижение спроса на продукты и услуги Эмитента

Основными факторами, влияющими на снижение спроса на продукты и услуги Эмитента, являются:

- сохранение относительно высоких процентных ставок,
- сокращение реальных доходов населения,
- ожидания населения относительно снижения цен на недвижимость,
- изменение Эмитентом условий рефинансирования, в т.ч. процентных ставок (ставок рефинансирования),

- сокращение спроса и рост рисков инвестирования в российские ценные бумаги.

В I полугодии 2017 года снижение инфляции продолжилось: за январь-июнь 2017 года рост цен составил 4,4% к январю-июню 2016 г. (в I полугодии 2016 г. – 7,8% к I полугодию 2015 г.), что близко к целевому уровню Банка России в 4%. Ключевая ставка Банка России была последовательно снижена до 9% (с 19.06.2017 г.) с 10% на начало года, а наблюдаемая траектория снижения инфляции формирует предпосылки для продолжения снижения. В результате снижаются и ставки по всей линейке банковских продуктов, в том числе по ипотечным кредитам.

В январе 2016 года Эмитент запустил новый продукт на российском ипотечном рынке с переменной ставкой и фиксированным платежом. Кредит предоставляется на приобретение квартиры на первичном и вторичном рынке жилья, а также для погашения ранее выданного ипотечного кредита. Процентная ставка по кредиту пересматривается раз в три месяца в зависимости от фактического уровня инфляции в России. При получении ипотечного кредита в первом квартале 2016 года процентная ставка для заемщика составила 13,2% годовых.

Дальнейшая динамика значения процентной ставки:

	Значение процентной ставки				
	2016			2017	
	2 квартал	3 квартал	4 квартал	1 квартал	2 квартал
Кредиты/займы, выданные в 2016 г.	14,41%	10,16%	8,55%	9,07%	9,88%
Кредиты/займы, выданные в 2017 г.	-	-	-	10,07%	10,88%

Ежемесячный платеж по кредиту фиксируется на весь срок кредитования и не зависит от изменения процентной ставки, что исключает вероятность непредвиденного роста расходов заемщика при обслуживании ипотечного кредита даже в случае роста инфляции. При этом платеж по кредиту с переменной ставкой на 5% меньше, чем по аналогичному ипотечному кредиту с фиксированной ставкой.

В феврале 2016 года Эмитент запустил новую технологию дистанционной выдачи ипотечных займов через агентов. Новая технология предусматривает выдачу ипотечного займа напрямую с баланса АИЖК и не требует дальнейшего выкупа закладной Агентством. Агентская технология упрощает для участников рынка сотрудничество с АИЖК, делает его более выгодным и позволяет в короткие сроки начать работу по выдаче ипотечных займов по стандартам АИЖК. Для Агентства, в свою очередь, это возможность осуществлять полный контроль технологий и процедур выдачи ипотечных займов по своим программам, а также возможность непосредственного предоставления ипотечных займов как можно большему числу граждан, в том числе из числа социальных категорий.

В апреле 2016 года Эмитент запустил новый ипотечный продукт «Целевой кредит под залог имеющегося жилья». Аналогичный продукт был представлен у некоторых конкурентов, но отсутствовал в продуктовой линейке АО «АИЖК». Продукт позволяет приобретать любые жилые помещения, в том числе расположенные в строящихся объектах неаккредитованных Эмитентом, что делает его привлекательным для заемщиков. При этом продукт предусматривает надежное обеспечение исполнения обязательств по ипотечному кредиту (займу) - залог имеющейся в собственности заемщика квартиры.

В мае 2016 года Эмитент расширил продуктовую линейку ипотечных продуктов, внедрив опцию «Справка по форме Кредитора». Данная опция предполагает подтверждение платежеспособности заемщика справкой о доходах, разработанной и утвержденной Эмитентом. Опция направлена на снижение бюрократических барьеров и облегчение процедуры сбора документов на ипотечный кредит (заем) для заемщиков. Ожидается, что внедрение опции положительным образом скажется на увеличении объемов выкупа и выдачи ипотечных кредитов и займов.

В июле 2016 года Эмитент внедрил в продуктовую линейку опцию «Апартаменты». Данная опция предусматривает возможность выдачи ипотечных кредитов (займов) на приобретение нежилых

помещений (апартаментов) На сегодняшний день апартаменты являются привлекательным сегментом недвижимости для постоянного проживания. Ожидается, что внедрение опции положительным образом скажется на увеличении объемов выкупа и выдачи ипотечных кредитов и займов.

В октябре 2016 года в целях стимулирования выдачи ипотечных кредитов (займов) в IV квартале 2016 года была проведена акция по снижению процентных ставок на 0,25 п.п. в случае заключения кредитного договора (договора займа) до 30.12.2016, таким образом значения процентных ставок составили от 12,25 до 12,75% годовых, для ипотечных кредитов (займов) на условиях программы субсидирования ставки установились на уровне 10,75 – 11,25% годовых.

В феврале-марте 2017 года вслед за существенным снижением процентных ставок по ипотечным продуктам банков-конкурентов АО «АИЖК» снизило ставки на первичном рынке жилья до уровня 10,25 – 10,75% годовых, на вторичном рынке жилья – до уровня 10,5 – 11% годовых. Процентная ставка по продукту «Военная ипотека» осталась на прежнем уровне – 11,5% годовых.

В марте 2017 года была внедрена новая опция «Легкая ипотека», позволяющая заемщику получить ипотечный кредит (заем) на приобретение недвижимости на первичном или вторичном рынке жилья, на погашение ранее предоставленного кредита по двум документам (паспорт и второй документ по выбору заемщика), при использовании опции ставка по ипотечному кредиту (займу) увеличивается на 0,5 п.п. Предполагается, что данная опция будет привлекательна для заемщиков, у которых нет времени и возможности собирать документы.

В апреле 2017 года Эмитент оптимизировал условия ипотечного продукта «Перекредитование». Была введена возможность перекредитовать ипотечный кредит (заем), предоставленный на приобретение апартаментов, возможность рефинансировать ипотечный кредит (заем), предоставленный на приобретение недвижимого имущества и его капитальный ремонт или иные неотделимые улучшения. Кроме того, предусмотрена возможность предоставления ипотечного кредита (займа) в размере, превышающем остаток задолженности по предшествующему кредиту, на цели погашения предшествующего кредита (займа) и капитального ремонта или иных неотделимых улучшений приобретаемой недвижимости. Указанные меры позволят заемщикам улучшить свои жилищные условия при сохранении прежнего уровня платежной нагрузки. Предполагается, что это будет востребовано среди заемщиков ранее купивших строящееся жилье без ремонта. В целях минимизации рисков максимальная сумма кредита (займа) ограничена в пределах 80% от стоимости предмета ипотеки.

Конкуренция на рынке ипотечного кредитования.

В настоящее время рынок ипотечного жилищного кредитования в РФ является высококонкурентным. Эмитент предоставляет рыночные программы ипотечного кредитования жилья, при этом при кредитовании на первичном рынке для отдельных социальных категорий заемщиков и в случае приобретения недвижимости в Дальневосточном федеральном округе и Байкальском регионе предоставляются вычеты из процентных ставок.

Основную конкуренцию Эмитенту в рамках ипотечных программ составляют банки с государственным участием (ПАО Сбербанк, Группа ВТБ и др.), а также активные участники рынка с участием капитала нерезидентов (ДельтаКредит, Райффайзенбанк). После завершения государственной программы субсидирования ставок по ипотечным кредитам на приобретение строящегося жилья, основные участники рынка скорректировали свои программы и снизили ставки по ипотечным кредитам на новостройки. По состоянию на 30 июня 2017 года у крупнейших ипотечных кредиторов отмечались следующие процентные ставки: АИЖК - 10,5%, Газпромбанк – 9,9%, Россельхозбанк – 10,75%, Сбербанк – 10,0%, ВТБ24 - 10,0%, Промсвязьбанк–10,9%, Райффайзенбанк – 10,99% и др. Среди рыночных программ ипотечного кредитования для приобретения жилья на вторичном рынке ставки находились на следующем уровне: АИЖК – 10,75%, Сбербанк – 11,0%, ВТБ24 – 10,7%, Россельхозбанк – 10,75%, Газпромбанк – 9,9%.

В конце июня 2017 года вслед за снижением ставок рядом крупных ипотечных кредиторов АИЖК было принято решение о снижении с 03.07.2017 ставок по собственным ипотечным программам: базовая процентная ставка на вторичном рынке составила от 9,75% до 10,25% годовых, на первичном рынке – от 9,5% до 10,0% годовых. Ипотечные программы Эмитента остаются

конкурентоспособными и привлекательными для заемщиков за счет относительно низкого уровня процентных ставок, а также за счет дополнительных вычетов из процентной ставки для отдельных социальных категорий граждан и в случае приобретения недвижимости в Дальневосточном федеральном округе и Байкальском регионе.

До 28.02.2017 Эмитент являлся участником государственной программы субсидирования ставок, в рамках которой конкурировал с лидерами рынка ипотечного кредитования (Сбербанк, Группа ВТБ, ГПБ, РСХБ, Райффайзенбанк и др).

Вовлечение и предоставление земельных участков застройщикам

На основании Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» АО «АИЖК» осуществляет функции агента Российской Федерации по вовлечению и предоставлению земельных участков, находящихся в федеральной собственности, для целей жилищного строительства.

Совокупный объем земельных участков, вовлеченных АО «АИЖК» в I полугодии 2017 года, составил 1835 га, из них решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации полномочия по управлению и распоряжению земельными участками площадью 1630 га переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Всего за I-е полугодие 2017 года введено в эксплуатацию жилья общей площадью более 326 тыс. кв. м. на участках, предоставленных для комплексного освоения.

Спрос со стороны застройщиков и темпы застройки предоставляемых земельных участков смогут быть повышены за счет предоставления застройщикам земельных участков, имеющих хорошие перспективы застройки, обеспеченных необходимой градостроительной документацией, инженерной и транспортной инфраструктурой до границ земельного участка.

Конкуренция при предоставлении земельных участков застройщикам

Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и в отношении которых АО «АИЖК» выступает агентом Российской Федерации, осуществляется на основании Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства». Конкуренты АО «АИЖК» отсутствуют.

Рынок арендного жилья

В настоящее время в арендном жилье в России живет 15% семей, а площадь арендного жилья составляет 410 млн кв. метров, или 12% от общей площади жилищного фонда. Доля коммерческой аренды (7% жилищного фонда) в России в 4-5 раз ниже, чем в странах Европы и США, при этом важно отметить, что институциональный рынок практически не развит: сегмент на 97% состоит из предложений физических лиц, большинство из которых получили жилье в рамках приватизации. Следствием теневых договорных отношений на рынке является низкое качество арендного фонда: так, по данным департамента аренды квартир ИНКОМ-Недвижимость, сегодня 10% квартир на массовом рынке найма г. Москвы почти непригодны для проживания, так как имеют серьезные повреждения, 30% предложения – объекты с устаревшей мебелью, 18% – квартиры, требующие косметического ремонта, 34% объектов сдаются без мебели. В то же время, спрос на новый цивилизованный формат арендного жилья в стране сформирован – по данным ВЦИОМ, около 5 млн российских семей могут рассмотреть арендное жилье как долгосрочный инструмент улучшения жилищных условий в случае формирования цивилизованного «белого» рынка арендного жилья, интересы арендатора на котором были бы в полной мере защищены.

Одним из барьеров привлечения в арендное жилье институциональных инвесторов являются отсутствие инфраструктуры финансирования. Для решения проблемы в целях развития рынка арендного жилья в России АО «АИЖК» участвует в реализации пилотных арендных проектов с применением механизма коллективных инвестиций путем создания закрытых паевых инвестиционных фондов недвижимости (ЗПИФН). Для частных инвесторов инвестиционные паи арендных фондов будут дополнительной возможностью вложения средств, особенно в случае превышения страховых лимитов по банковским депозитам. В рамках данного направления АО

«АИЖК» в 2016 году был сформирован ЗПИФН «Кутузовский» (далее – Фонд) для не квалифицированных инвесторов, позволяющий привлекать в проекты строительства жилья и апартаментов для целей коммерческой и корпоративной аренды, отвечающие современным стандартам и востребованные рынком, средства частных и институциональных инвесторов. По состоянию на 30.06.2017 паи Фонда включены в котировальный список ММВБ.

В течение 2016-2017 годов в состав Фонда были включены три пилотных проекта в г. Москве общей площадью 83 тыс. кв. метров, в том числе апартаменты в МФК «Лайнер» на Ходынском бульваре, в комплексе Матч Поинт в районе Кутузовского проспекта, а также квартиры в ЖК «Символ» на улице Золоторожский Вал. Кроме того, АО «АИЖК» осуществило финансирование проект корпоративной аренды площадью 283,6 тыс. кв. метров (5 725 квартир) для сотрудников судостроительного комплекса «Звезда» в г. Большом Камне Приморского края. Первый арендный проект на базе МФК «Лайнер» (283 апартаментов) готовится к заселению в июле 2017 года. Бронирование стартовало в марте 2017 и по состоянию на 30.06.2017 поданы заявки на 36% апартаментов.

Конкуренция на рынке арендного жилья

Основными конкурентами АО «АИЖК» на рынке арендного жилья выступают арендодатели – физические лица. АО «АИЖК» развивает принципиально новый, востребованный рынком продукт – институциональное арендное жилье в современном жилом фонде, с качественным ремонтом и меблировкой, а также полным комплексом услуг: от охраны до консьерж-сервиса, обеспечивающее для арендаторов комфортное и функциональное пространство для жизни.

3.2.5. Сведения о наличии у Эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ.

Эмитент имеет лицензию для осуществления деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг:

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности № 045-14008-010000 выданная 25.01.2017г. Банком России, без ограничения срока действия.

У Эмитента отсутствуют разрешения (лицензии) на осуществление:

- банковских операций;*
- страховой деятельности;*
- деятельности акционерного инвестиционного фонда;*
- видов деятельности, имеющих стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства в соответствии с законодательством Российской Федерации об осуществлении иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства;*
- иных видов деятельности (за исключением дилерской деятельности), имеющих для Эмитента существенное финансово-хозяйственное значение.*

У Эмитента отсутствуют специальные допуски в соответствии с законодательством Российской Федерации для проведения отдельных видов работ, имеющих для Эмитента существенное финансово-хозяйственное значение.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов.

Не применимо.

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности Эмитента.

Краткое описание планов эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средства, возможного изменения основной деятельности:

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на базе АО «АИЖК» создан Единый институт развития в жилищной сфере.

С 1 сентября 2016 г. в соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2016 г. N 221-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" все полномочия и функции Фонда РЖС переданы АО «АИЖК», а сам фонд подлежит ликвидации.

Стратегия развития Единого института развития в жилищной сфере на период 2016–2020 гг. была утверждена решением Наблюдательного совета акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования» (протокол от 26.02.2016 г. №1/14).

Стратегия направлена на выполнение миссии Единого института развития в жилищной сфере – улучшение жилищных условий россиян за счет увеличения предложения качественного и комфортного жилья и повышения его доступности для различных групп населения. Стратегические цели Единого института развития в жилищной сфере до 2020 года направлены на выполнение миссии АО «АИЖК» по следующим направлениям:

- обеспечение застройщиков земельными ресурсами: АО «АИЖК» будет заниматься подготовкой земельных участков для застройщиков до уровня, востребованного рынком в конкретном регионе, увеличивая их инвестиционную привлекательность;*
- развитие арендного жилья: согласно приоритетному проекту «Ипотека и арендное жилье» (паспорт утвержден президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 19 октября 2015 г. №8)) и в соответствии с Долгосрочной программой развития Единого института развития в жилищной сфере в срок до 2020 года включительно предполагается финансирование арендного жилья и апарт-отелей на сумму 100 млрд рублей. В рамках решения задач, поставленных указанными стратегическими документами, АО «АИЖК» продолжит реализацию пилотных проектов по созданию арендного жилья и апарт-отелей в разных городах России, где существует спрос на арендное жилье, в том числе проектов для целей корпоративной аренды, а также будет вести работу по совершенствованию механизмов регулирования рынка арендного жилья. Меры будут направлены на получение гражданами возможности быстрого улучшения жилищных условий, рост защищенности прав арендаторов и собственников, развитие института долгосрочной аренды как альтернативы приобретению жилья в собственность;*
- развитие ипотечного рынка: АО «АИЖК» продолжит поддерживать развитие ипотечного кредитования посредством расширения числа каналов продаж (банки, региональные операторы, застройщики и риелторы) и способов работы (рефинансирование, выдача займов с баланса АИЖК через агентов, выкуп пулов ипотечных кредитов). Важным механизмом станет рефинансирование через бумаги с гарантией АО «АИЖК» и соответствующими регуляторными преимуществами.*

Для достижения этих целей АО «АИЖК» будет активно заниматься инновационной деятельностью в финансовой сфере: обновит линейку продуктов, запустив новые или значительно улучшенные продукты, начиная с 2016 года. В течение прогнозного периода будут внедрены новые механизмы, процессы и методы работы на финансовом рынке России.

В соответствии с паспортом приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье», утвержденного президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 19 октября 2015 г. №8), АО «АИЖК» будет осуществлять реализацию программы по вовлечению федеральных земель в центральных частях крупных городов в жилищное строительство, развивать рынок ипотечного кредитования путем

выпуска ипотечных ценных бумаг с поручительством АО «АИЖК».

3.4. Участие Эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.

Указываются банковские группы, банковские холдинги, холдинги и ассоциации, в которых участвует эмитент, роль (место), функции и срок участия эмитента в этих организациях:

Наименование	Роль (место)	Функции	Срок участия
Саморегулируемая организация «Национальная финансовая ассоциация» (СРО НФА)	Член	Участие в реализации целей и задач ассоциации, определенных ее Уставом; Уплата членских взносов.	с 09.02.2017 г. по наст. время

Результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента существенно не зависят от иных членов банковской группы, банковского холдинга, холдинга или ассоциации.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства» (до 29.12.2015 Открытое акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»;* до 16.07.2013 *Открытое акционерное общество «Агентство по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов»)*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «АФЖС» (до 29.12.2015 ОАО «АФЖС»; до 16.07.2013 ОАО «АРИЖК»)*

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва*

Адрес в пределах места нахождения: *125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д.10*

ИНН: *7727683708*

ОГРН: *1097746050973*

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): *прямой контроль*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: *99,9999*

Доля обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту, %: *99,9999*

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: *0*

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Основным видом деятельности АО «АФЖС» является деятельность в сфере финансирования жилищного строительства, в т.ч. по стимулированию банковского кредитования жилищного строительства. АО «АФЖС» является организацией единого института развития в жилищной сфере - дочерним хозяйственным обществом единого института развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плутник Александр Альбертович (председатель)	0	0
Захарин Кирилл Михайлович	0	0
Тополя Иван Владимирович	0	0
Федорко Артем Николаевич	0	0

Шлепов Виктор Игоревич	0	0
------------------------	---	---

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шлепов Виктор Игоревич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества:

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Страховая компания АИЖК»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «СК АИЖК»**

ИНН: **7727709314**

ОГРН: **1107746041545**

Место нахождения: **125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10**

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): **прямой контроль**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **99,9816666666667**

Доля обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту, %: **99,9816666666667**

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Основным видом деятельности АО «СК АИЖК» является развитие ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации и повышение доступности ипотеки для граждан путем развития ипотечного страхования. АО «СК АИЖК» является организацией единого института развития в жилищной сфере - дочерним хозяйственным обществом единого института развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плутник Александр Альбертович (председатель)	0	0
Захарин Кирилл Михайлович	0	0
Тополя Иван Владимирович	0	0
Федорко Артем Николаевич	0	0
Шлепов Виктор Игоревич	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия	Доля
-----	--------------	------

	лица в уставном капитале эмитента, %	принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Тополя Иван Владимирович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества:

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом.

Полное фирменное наименование: **Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства**

Сокращенное фирменное наименование: **ФОНД «РЖС»**

Место нахождения: г. **Москва**

ИНН: **7709441907**

ОГРН: **1087799030846**

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): **прямой контроль**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право назначать право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления (основание: п. 7 ст. 14 Федерального закона от 23.06.2016 № 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)), функции которого с даты принятия решения о ликвидации переданы ликвидационной комиссии, назначаемой наблюдательным советом АО «АИЖК».**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Фонд «РЖС» был создан Российской Федерацией на основании Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Целями деятельности Фонда «РЖС» являлись содействие развитию жилищного строительства, иному развитию территорий, развитию объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инфраструктуры связи), объектов социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры (далее - объекты инфраструктуры), производства строительных материалов, изделий, конструкций для жилищного строительства и содействие созданию промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов в целях формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, в том числе безопасных и благоприятных условий проживания для всех категорий граждан.

Для достижения целей деятельности, решения задач, определенных Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», Фонд выступал агентом Российской Федерации и от своего имени совершал юридические и иные действия, в том числе сделки, с находящимися в федеральной собственности земельными участками и иными объектами недвижимого имущества, предусмотренным ст. 11 указанного Федерального закона, другим имуществом, в отношении которых уполномоченным Правительством Российской Федерации межведомственным коллегиальным органом принято соответствующее решение.

С 1 сентября 2016 г. в соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2016 г. N 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» все установленные законодательством

Российской Федерации функции, права и обязанности Фонда «РЖС», а также права и обязанности Фонда «РЖС» по договорам (контрактам, соглашениям), заключенным Фондом «РЖС», права по распоряжению денежными средствами, размещенными на счетах, открытых Фондом «РЖС», и соответствующие права требования в отношении указанных денежных средств переходят к АО «АИЖК», а сам Фонд подлежит ликвидации.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен*

Единоличный исполнительный орган общества: *с 1 сентября 2016 г. в соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2016 г. N 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» все функции, права на имущество, права и обязанности (включая права и обязанности по договорам) переданы АО «АИЖК». Единоличный исполнительный орган Фонда «РЖС» с 01 сентября 2016 года не предусмотрен. Управление делами осуществляется ликвидационной комиссией, назначенной в соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2016 г. N 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» Наблюдательным советом АО «АИЖК».*

Состав коллегиального исполнительного органа общества: *не формируется.*

В соответствии с Федеральным законом от 23 июня 2016 г. N 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» после осуществления перехода прав и обязанностей Фонда «РЖС» к АО «АИЖК» Фонд «РЖС» подлежит ликвидации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных указанным федеральным законом.

Наблюдательный совет АО «АИЖК» утверждает состав ликвидационной комиссии Фонда «РЖС» (далее - ликвидационная комиссия), порядок ликвидации Фонда «РЖС», смету расходов на осуществление мероприятий по ликвидации Фонда «РЖС», а также его промежуточный ликвидационный баланс и ликвидационный баланс.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ИА «Фабрика ИЦБ»*

Место нахождения: *г. Москва*

ИНН: *7727290538*

ОГРН: *1167746438881*

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): *прямой контроль*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: *100*

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Единственным предметом деятельности ипотечного агента может быть только приобретение требований по кредитам (займам), обеспеченным ипотекой, и (или) залладных, а также осуществление эмиссии облигаций с ипотечным покрытием.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества: *Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом.*

Состав коллегиального исполнительного органа общества: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом.*

Единоличный исполнительный орган общества:

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УК Фабрики ИЦБ»**

Место нахождения: **г. Москва**

ИНН: **7704412966**

ОГРН: **1177746479338**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания АИЖК».**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УК АИЖК»**

Место нахождения: **г. Москва**

ИНН: **7704366195**

ОГРН: **1167746708733**

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): **прямой контроль**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Исключительными видами деятельности общества являются:

- **управление (доверительное управление) активами акционерных инвестиционных фондов и доверительное управление паевыми инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами;**
- **доверительное управление иными активами в случаях, предусмотренных федеральными законами;**
- **деятельность по управлению ценными бумагами;**
- **деятельность в качестве управляющей компании специализированного общества, осуществляемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг;**
- **деятельность по управлению страховыми резервами страховых компаний, а также**
- **оказание консультационных услуг в области инвестиций.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества:

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плутник Александр Альбертович (председатель)	0	0
БалкарOVA Ирина Алексеевна	0	0

Шлепов Виктор Игоревич	0	0
------------------------	---	---

Состав коллегиального исполнительного органа общества: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом.**

Единоличный исполнительный орган общества:

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Балкарова Ирина Алексеевна	0	0

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УК Фабрики ИЦБ»**

Место нахождения: **г. Москва**

ИНН: **7704412966**

ОГРН: **1177746479338**

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): **прямой контроль**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Исключительными видами деятельности общества являются:

- оказание услуг по управлению юридическими лицами;
- управление недвижимым имуществом;
- оказание услуг в области бухгалтерского учета;
- оказание содействия в связи с созданием, управлением и администрированием деятельности юридических лиц;
- представительство интересов третьих лиц в государственных, судебных и налоговых органах;
- оказание услуг в связи с подготовкой общих собраний участников, советов директоров и иных органов управления, ведение протоколов и оказание услуг в области документооборота.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества:

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плутник Александр Альбертович (председатель)	0	0
Балкарова Ирина Алексеевна	0	0
Федорко Артем Николаевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом.**

Единоличный исполнительный орган общества:

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шлепов Виктор Игоревич	0	0

Полное фирменное наименование: **Фонд единого института развития в жилищной сфере**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения: **г. Москва**

ИНН: **7704370836**

ОГРН: **1167700063992**

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): **прямой контроль**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **0**

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Фонд единого института развития в жилищной сфере создан в целях реализации социально ориентированных программ улучшения жилищных условий социально приоритетных категорий граждан с использованием механизмов ипотечного кредитования, социальной поддержки граждан, выступающих ипотечными заемщиками, повышения доступности ипотечных кредитов и займов для отдельных категорий граждан и оказания им помощи, содействия созданию комфортных условий проживания и формированию благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, утверждаемых высшим коллегиальным органом Фонда единого института развития в жилищной сфере и направленных на обеспечение целей и задач, предусмотренных нормативно-правовыми актами, решениями и поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, иных федеральных органов государственной власти.

Предметом деятельности Фонда единого института развития в жилищной сфере является:

- а) предоставление финансовой поддержки отдельным категориям граждан;**
- б) предоставление финансовой поддержки кредитным и некредитным организациям для целей поддержки и развития ипотечного кредитования и жилищного строительства;**
- в) оказание содействия развитию территориального планирования, градостроительного зонирования, планировке территории и архитектурно-строительному проектированию, в том числе содействие деятельности по подготовке стандартов документов территориального планирования, градостроительного зонирования;**
- г) оказание содействия органам государственной власти и органам местного самоуправления в целях комплексного социально-экономического развития территорий, комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов инфраструктуры, реабилитации промышленных территорий в целях формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека;**
- д) реализация программ помощи и (или) предоставление средств социальной поддержки отдельным категориям ипотечных заемщиков, оказавшихся в сложной жизненной ситуации в результате стихийных бедствий, чрезвычайных ситуаций, иных чрезвычайных обстоятельств непреодолимой силы, кризисных явлений в экономике;**
- е) реализация программ по содействию обустройству территорий посредством создания объектов социальной инфраструктуры, по формированию благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества;**
- ж) подготовка предложений по совершенствованию законодательной и нормативной базы, в**

- том числе путем организации и проведения практических семинаров и конференций с участием представителей государственных органов и других организаций;
- з) оказание технической и консультационной помощи физическим и юридическим лицам, органам государственной власти, муниципальным образованиям в части разработки и внедрения социальных программ, в том числе путем осуществления и распространения методологических и методических разработок, проведения семинаров и конференций, подготовки, выпуска и распространения информационных и иных материалов о деятельности Фонда единого института развития в жилищной сфере, публикации в печати и распространения через электронные средства массовой информации методических, аналитических и иных материалов, связанных с деятельностью Фонда;
- и) реализация иных программ, направленных на обеспечение целей и задач, предусмотренных нормативно-правовыми актами, решениями и поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, иных федеральных органов государственной власти, соответствующих целям деятельности Фонда единого института развития в жилищной сфере.

Состав совета Фонда единого института развития в жилищной сфере общества:

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Приходько Сергей Эдуардович	0	0
Мень Михаил Александрович	0	0
Шаккум Мартин Люцианович	0	0
Плутник Александр Альбертович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества: **коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом.**

Единоличный исполнительный орган общества:

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плутник Александр Альбертович	0	0

Полное фирменное наименование: **Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения: **г. Москва**

ИНН: **7704384518**

ОГРН: **770401001**

Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент является контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): **прямой контроль**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **0**

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства создан в целях дополнительной защиты прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, в отношении которых арбитражным судом введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, а также с целью решения задач, возложенных на Фонд нормативно-правовыми актами, решениями и поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, иных федеральных органов государственной власти и органов управления Фонда.

Предметом деятельности Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства является:

а) предупреждение вреда имуществу физических и юридических лиц, включая выплату возмещения гражданам – участникам долевого строительства, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, в том числе в отношении которых арбитражным судом введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве;

б) предоставление финансовой поддержки кредитным и некредитным организациям для целей поддержки и развития жилищного строительства, в том числе оказание финансовой помощи застройщику, или жилищно-строительному кооперативу, в целях завершения строительства объектов долевого строительства жилого назначения и исполнения обязательств по передаче жилых помещений в указанных объектах участникам долевого строительства;

в) оказание финансовой помощи, в том числе на безвозмездной и безвозвратной основе, в целях завершения строительства объектов недвижимости и исполнения обязательств по передаче жилых помещений в указанных объектах участникам долевого строительства, в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

г) реализация иных программ, направленных на обеспечение целей и задач, предусмотренных нормативно-правовыми актами, решениями и поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, иных федеральных органов государственной власти, органов управления Фонда, соответствующих целям деятельности Фонда.

Состав совета Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства:

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Приходько Сергей Эдуардович	0	0
Мень Михаил Александрович	0	0
Шаккум Мартин Люцианович	0	0
Плутник Александр Альбертович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества: *коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом.*

Единоличный исполнительный орган общества:

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плутник Александр Альбертович	0	0

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств Эмитента, информация о планах

по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств Эмитента.

Отчетная дата: 30.06.2017

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Здания	352 766	107 081
Машины и оборудование (кроме офисного)	302 604	140 190
Другие виды основных средств	307 346	193 485
Офисное оборудование	25 876	19 219
Производственный и хозяйственный инвентарь	5 545	3 352
Транспортные средства	0	0
Капитальные вложения в основные средства	116 206	0
Итого	1 110 343	463 327

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: *Эмитент применяет линейный способ начисления амортизации по амортизируемым основным средствам, исходя из установленных сроков их полезного использования.*

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки: *Переоценка основных средств за указанный период не проводилась.*

Указывается способ проведения переоценки основных средств (по коэффициентам федерального органа исполнительной власти по статистике по рыночной стоимости соответствующих основных средств, подтвержденной документами или экспертным заключениями. При наличии экспертного заключения необходимо указать методику оценки): *Переоценка основных средств за указанный период не проводилась.*

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

В третьем-четвертом кварталах 2017 года Эмитент планирует приобретение основных средств на общую сумму до 265,78 млн рублей.

По состоянию на дату окончания отчетного квартала фактов обременения основных средств Эмитента не выявлено.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Наименование показателя	На 30.06.2016	На 30.06.2017
Норма чистой прибыли, %	39,10	30,42
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0,09	0,11
Рентабельность активов, %	3,50	3,29
Рентабельность собственного капитала, %	8,08	7,28
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	-	-
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	-	-

Для расчета показателей нормы чистой прибыли и коэффициента оборачиваемости активов сумма выручки за 1 полугодие 2016 года и 1 полугодие 2017 года уменьшена на стоимость реализованных закладных, стоимость реализованных облигаций, стоимость реализованных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Эмитента в результате обращения взыскания.

Стоимость реализованных закладных, стоимость реализованных облигаций и стоимость реализованных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Эмитента в результате обращения взыскания, составляет в 1 полугодии 2016 года – 3 091 199 тыс. рублей, в 1 полугодии 2017 года – 337 386 тыс. руб.

Показатель нормы чистой прибыли рассчитан следующим образом:

Чистая прибыль / (выручка - стоимость реализованных закладных – стоимость реализованных облигаций - стоимость реализованных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Эмитента в результате обращения взыскания) $\times 100$.

Для целей сопоставимости Эмитент считает возможным произвести расчет ежеквартальных показателей коэффициента оборачиваемости активов, рентабельности активов и рентабельности собственного капитала для их измерения в рамках года, путем приведения выручки и чистой прибыли к годовой величине.

Коэффициент оборачиваемости активов рассчитан следующим образом:

(выручка - стоимость реализованных закладных - стоимость реализованных облигаций - стоимость реализованных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Эмитента в результате обращения взыскания) / ((балансовая стоимость активов на начало отчетного периода + балансовая стоимость активов на конец отчетного периода)/2), где величина скорректированной выручки приведена к годовой величине.

Показатель рентабельности активов рассчитан следующим образом:

(чистая прибыль за период)/((балансовая стоимость активов на начало отчетного периода + балансовая стоимость активов на конец отчетного периода)/2) $\times 100$, где чистая прибыль за период – чистая прибыль, приведенная к годовой величине.

Показатель рентабельности собственного капитала рассчитан следующим образом:

(чистая прибыль за период)/((капитал и резервы на начало отчетного периода + капитал и резервы на конец отчетного периода)/2) $\times 100$, где чистая прибыль за период – чистая прибыль, приведенная к годовой величине.

Для расчета приведенных показателей (за исключением показателей рентабельности активов, рентабельности собственного капитала, коэффициента текущей ликвидности) использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом Банка России от 30.12.2014 № 454-П.

Чистая прибыль Эмитента за 1 полугодие 2017 года составила 5 163 380 тыс. руб., норма чистой прибыли 30,42%.

Уменьшение нормы чистой прибыли по итогам 1 полугодия 2017 года по сравнению с аналогичным показателем 1 полугодия 2016 года на 22,19% обусловлено уменьшением чистой прибыли на 8,68% и скорректированной величины выручки на 1,38% относительно 1 полугодия 2016 года.

Уменьшение чистой прибыли по итогам 1 полугодия 2017 года на 8,68% или на 491 млн руб. обусловлено, главным образом, ростом прочих расходов (на 2 736 млн руб. в сравнении с 1 полугодием 2016 года), связанных с реализацией Программы помощи заемщикам (в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 20.04.2015 № 373 «Об основных условиях реализации программы помощи отдельным категориям заемщиков по ипотечным жилищным кредитам (займам), оказавшихся в сложной финансовой ситуации, и увеличении уставного капитала акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования») и оказанием безвозмездной финансовой помощи жилищно-строительному кооперативу «Остров» (на основании Директивы Правительства Российской Федерации от 14.03.2017 № 1662п-П13) при росте валовой прибыли (на 2 323 млн руб.) и снижении управленческих расходов (на 305 млн руб.).

Необходимо отметить, что к выручке за 1 полугодие 2016 года ретроспективно отнесена выручка за закладные, выручка от продажи ценных бумаг и выручка от прочей деятельности, ранее отраженные в прочих доходах. В результате корректировки размер выручки увеличился на 36 178 тыс. руб., прочие доходы соответственно уменьшились.

К стоимости реализованных закладных за 1 полугодие 2016 года ретроспективно отнесена стоимость закладных, ранее отраженная в прочих расходах. В результате корректировки стоимость закладных за 1 полугодие 2016 года увеличилась на 45 280 тыс. руб. до 93 296 тыс. руб., прочие расходы соответственно уменьшились.

К себестоимости за 1 полугодие 2016 года также ретроспективно отнесены расходы, связанные с покупкой и продажей ценных бумаг, и расходы по выпуску облигаций, ранее отраженные в прочих расходах. В результате корректировки себестоимость за 1 полугодие 2016 года увеличилась на 7 550 тыс. руб. и на 826 тыс. руб. соответственно, прочие расходы соответственно уменьшились.

Таким образом, норма чистой прибыли по итогам 1 полугодия 2016 года составила 39,10% с учетом перечисленных корректировок, до корректировок – 38,98%.

Отношение выручки к общей стоимости активов (коэффициент оборачиваемости активов) характеризует эффективность использования Эмитентом всех имеющихся ресурсов независимо от источников их образования. По итогам 2016 г. и за 1 полугодие 2017 года значение данного показателя находится в диапазоне от 0,09 до 0,11 оборотов в год, что обусловлено спецификой деятельности Эмитента, относящейся к финансово-инвестиционной отрасли.

Показатели рентабельности активов и собственного капитала являются основными показателями, дающими оценку эффективности использования Эмитентом ресурсов и инвестированного собственного капитала, производительность (отдачу) финансовых ресурсов.

При расчете показателя рентабельности активов и показателя рентабельности собственного капитала Эмитент учитывает среднюю за отчетный период величину собственного капитала и среднюю за отчетный период величину активов соответственно.

По итогам 1 полугодия 2017 года показатели рентабельности активов и рентабельности собственного капитала уменьшились по сравнению с аналогичными показателями по итогам 1 полугодия 2016 года на 5,91% и 9,82%, соответственно, в связи со снижением чистой прибыли на 8,68% при изменении средней балансовой стоимости активов (уменьшение на 3,0%) и незначительном увеличении среднегодового значения собственного капитала (увеличение на 1,3%) за период.

Мнения органов управления относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают.

Члены наблюдательного совета Эмитента особого мнения относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента не имеют.

4.2. Ликвидность Эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя «Чистый оборотный капитал»: **тыс. рублей.**

Наименование показателя	На 30.06.2016	На 30.06.2017
Чистый оборотный капитал	38 617 894	6 773 989
Коэффициент текущей ликвидности	2,60	1,11
Коэффициент быстрой ликвидности	2,60	1,11

Чистый оборотный капитал рассчитан следующим образом:

оборотные активы – долгосрочная дебиторская задолженность – краткосрочные обязательства.

Коэффициент текущей ликвидности рассчитан следующим образом:

(оборотные активы – долгосрочная дебиторская задолженность – запасы) / краткосрочные обязательства.

Коэффициент быстрой ликвидности рассчитан следующим образом:

(оборотные активы – долгосрочная дебиторская задолженность – запасы – НДС) / краткосрочные обязательства.

Для расчета приведенных показателей (за исключением показателя текущей ликвидности) использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом Банка России от 30.12.2014 № 454-П.

В соответствии с учетной политикой Эмитента по статье «Запасы» (стр. 1210 бухгалтерского баланса) отражается в основном стоимость объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Эмитента в результате обращения взыскания. В этой связи Эмитент скорректировал методику расчета коэффициента текущей ликвидности: из расчета исключаются запасы.

По итогам 1 полугодия 2017 года размер чистого оборотного капитала составляет 6,8 млрд рублей, что на 31,8 млрд рублей меньше аналогичного показателя 1 полугодия 2016 года.

Снижение размера чистого оборотного капитала обусловлено уменьшением величины оборотных активов на 15,2 млрд руб. при одновременном увеличении краткосрочных обязательств на 21,5 млрд руб. в 1 полугодии 2017 года по сравнению с аналогичными показателями 1 полугодия 2016 года.

Снижение оборотных активов за 1 полугодие 2017 года на 15,2 млрд руб. относительно показателя за 1 полугодие 2016 года, главным образом, обусловлено уменьшением объема денежных средств на 38,9 млрд руб. и объема дебиторской задолженности на 4,9 млрд руб., а также ростом краткосрочных финансовых вложений на 27,7 млрд руб. (в том числе ценных бумаг на 21,7 млрд руб., акций на 5,0 млрд руб., займов на 1,1 млрд руб.)

Снижение коэффициентов текущей и быстрой ликвидности по итогам 1 полугодия 2017 года на 57,2% по сравнению с аналогичными показателями 1 полугодия 2016 года обусловлено уменьшением ликвидных оборотных активов на 18,2% при одновременном увеличении краткосрочных обязательств на 91,2% для целей расчета коэффициентов.

Несмотря на снижение показателей краткосрочной ликвидности в рассматриваемых периодах

(чистые оборотные средства, коэффициенты текущей и быстрой ликвидности), финансовое положение Эмитента остается более чем устойчивым с позиции краткосрочной перспективы. Размер краткосрочных оборотных активов на 30.06.2017 более чем в 1,1 раза превышает размер краткосрочных обязательств Эмитента.

С точки зрения долгосрочной ликвидности финансовое положение Эмитента является устойчивым: Эмитент направляет долгосрочные заемные средства на приобретение прав требования по ипотечным жилищным кредитам (займам), удостоверенным закладными. При планировании сроков размещаемых облигационных займов используется разработанная Эмитентом модель, учитывающая параметры и характеристики выкупаемых ипотечных кредитов.

Мнения органов управления относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают.

Члены наблюдательного совета Эмитента особого мнения относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности не имеют.

4.3 Финансовые вложения Эмитента.

По состоянию на 30.06.2017 года сумма всех финансовых вложений Эмитента составила 289 225 439 тыс. руб.

Финансовые вложения АО «АИЖК», которые составляли бы 5 и более процентов всех финансовых вложений Эмитента, по состоянию на 30 июня 2017 года:

по эмиссионным ценным бумагам: отсутствуют;

по неэмиссионным ценным бумагам: отсутствуют;

по иным финансовым вложениям АО «АИЖК» (вклады в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью и т.д.): отсутствуют.

Резервы под обесценение ценных бумаг Эмитентом не создавались.

По эмиссионным ценным бумагам: 0

По неэмиссионным ценным бумагам: по состоянию на 30.06.2017 создан резерв под обесценение финансовых вложений по закладным в размере 5 634 758,9 тыс. руб.

По иным финансовым вложениям: 0

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: таких инвестиций нет.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте Ежеквартального отчета: ПБУ 19/02 "Учет финансовых вложений", утвержденное Приказом Минфина РФ от 10.12.2002 г. № 126н.

Средства Эмитента, размещенные на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в случае если было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами), с указанием сведений о величине убытков (потенциальных убытков) в связи с наступлением таких событий за 6 месяцев 2017 года:

Финансовые вложения в банки, лицензии которых были приостановлены (отозваны) или признаны несостоятельными (банкротами):

Наименование банка	На 30.06.2017, тыс. рублей
Банк Инвестрастбанк КБ АО	6 655,82
ОАО АКБ "Банк Развития Региона"	2 019,37
АБ «БПФ» (ЗАО)	174 633,92
ЗАО КБ "Европейский трастовый банк"	2 741,81
КБ Судостроительный банк (ООО)	117 195,59

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте Ежеквартального отчета: ПБУ 19/02 "Учет финансовых вложений", утвержденное Приказом Минфина РФ от 10.12.2002 г. № 126н.

4.4. Нематериальные активы Эмитента.

Информация о составе, первоначальной (восстановительной) стоимости нематериальных активов и величине начисленной амортизации:

Единица измерения: *тыс. рублей*

№ п/п	Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость (тыс. руб.)	Сумма начисленной амортизации (тыс. руб.)
Отчетная дата: 30.06.2017			
1	Стандарты Агентства	11	7
2	Сборник форм закладной	434	434
3	Дизайн-концепция	173	164
4	Товарный знак	596	361
5	Корпоративный фильм	1 744	1 526
7	Программа ЕИС АИЖК	11 494	11 494
8	Комплекс методический Стандарты АИЖК базовый продукт	405	405
9	Комплекс методический военная ипотека АИЖК	355	355
10	Программа «СОВа»	5 224	5 224
11	Электронное издание малоэтажное жилье	173	173
12	Электронное издание МСК АИЖК	345	345
13	Учебно-методический комплекс «ЕИС АИЖК»	930	930
14	Учебно-методический комплекс «Основы ЕИС АИЖК»	395	395
15	Арендное жилье	3 031	1 187
16	Программа Стимул	1 025	574
17	ССКК	10 018	8 627
18	Логотип	360	124

19	Жилье для российской семьи	4 871	1 948
20	ЕРЦ	278 354	278 354
21	Личный кабинет заемщика	15 307	2 424
22	ЕИСУРД (Единая Интеграционная Система управления и распространения данных)	111 901	18 650
23	Внутрикорпоративный портал ЕИРЖС (intranet.ahml.ru)	2 393	0
24	Информационная система "Платформа взаимодействия участников ипотечного рынка (ПВУИР)"	69 029	0
25	ЕИАС СИСТЕМА	50 501	0
26	Капитальные вложения в нематериальные активы	231 216	0
	Итого, тыс. руб.:	800 282	333 701

Взноса нематериальных активов в уставный капитал или их поступления в безвозмездном порядке за отчетный период не было.

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утвержденные приказом Министерства финансов РФ от 27.12.2007 №153н.

4.5. Сведения о политике и расходах Эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития, включая сведения о затратах на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента за 6 месяцев 2017 года.

Научно-техническая политика Эмитента направлена на решение приоритетных направлений развития Эмитента, на совершенствование информационных технологий в сфере ипотечного рынка России, в частности, создание информационных систем, позволяющих осуществлять оперативную обработку информации о заемщиках, залоговых, партнерах, исполнении заемщиками обеспеченных ипотекой обязательств в целях снижения трудозатрат, а также повышения качества рефинансируемых Эмитентом ипотечных кредитов. Одним из важнейших направлений научно-технической политики Эмитента является защита информации, в частности, персональных данных физических лиц, а также иной информации, представляющей коммерческую ценность для Эмитента и его партнеров.

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности.

В 2003 году Эмитент начал разработку Единой информационной системы АИЖК (далее – «ЕИС АИЖК»), - уникальную систему автоматизации ипотечного рынка в России. ЕИС АИЖК охватывает основную деятельность партнеров Эмитента, участников Унифицированной системы рефинансирования ипотечного жилищного кредитования, в части учета физических лиц, залоговых, взаимоотношений между партнерами, учет финансовых операций, в том числе

исполнение заемщиками обязательств по кредиту. Система существенно сокращает трудозатраты на экспертизу, рефинансирование, сопровождение залговых и иные издержки, что позволяет увеличить объемы рефинансирования при существующих трудовых ресурсах. В технологии ЕИС АИЖК заложены механизмы интеграции и взаимодействия с банковскими системами. Система позволяет работать в любой точке Российской Федерации. Обмен данными идет по защищенным каналам связи через Интернет. ЕИС АИЖК постоянно дорабатывается и модернизируется.

В 2006 году Эмитентом были зарегистрированы авторские права на ЕИС АИЖК. Свидетельство об официальной регистрации программы для ЭВМ № 2006610470, дата поступления заявки – 17 января 2006 г., зарегистрировано в Реестре программ для ЭВМ 30 января 2006 года.

В 2006 году АО «АИЖК» были зарегистрированы программы для ЭВМ: «XML – документ» (Свидетельство № 20066125410, дата поступления заявки – 25.06.2006 г., дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 27.06.2006 г.); «Описательная схема XSD» (свидетельство № 2006612509, дата поступления заявки – 25.06.2006, дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 27.06.2006 г.).

В 2008 году Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам по заявке Эмитента (заявка № 2007737094) зарегистрированы товарный знак «ЕИС АИЖК» (Свидетельство от 20.11.2008 № 365227) и товарный знак «Единая информационная система АИЖК» (Свидетельство от 20.11.2008 № 365228), а также товарный знак «Федеральный ипотечный стандарт» (свидетельство от 13.08.2008 № 357186).

В 2009 году АО «АИЖК» были зарегистрированы следующие программы для ЭВМ - «Форматы представления информации о кредитном деле для обмена между участниками ипотечного рынка. Спецификация формата данных при взаимодействии участников»: «Покупатель портфеля – продавец портфеля» (Свидетельство № 2009612456, дата поступления заявки – 14.04.2009, дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 27.04.2009); «Сервисный агент – Владелец портфеля» (Свидетельство № 2009612432, дата поступления заявки – 14.04.2009, дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 27.04.2009); «Депозитарий – Владелец портфеля» (Свидетельство № 2009612455, дата поступления заявки – 14.04.2009, дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 27.04.2009); «Сервисный агент – Бэкап сервисер» (Свидетельство № 2009612468, дата поступления заявки – 14.04.2009, дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 28.04.2009); «Кредитный эксперт – Владелец портфеля» (Свидетельство № 2009612469, дата поступления заявки – 14.04.2009, дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 28.04.2009); «Словарь данных» (Свидетельство № 2009612431, дата поступления заявки – 14.04.2009, дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 27.04.2009).

В 2012 году завершен проект внедрения комплекса систем финансового управления АО «АИЖК» на базе 1С (Казначейство, НСИ, МСФО). В результате выполнения проекта достигнута экономия трудозатрат, сокращены сроки формирования (заполнения, согласования, утверждения) бюджетов движения денежных средств (БДДС), заявок на оплату, отчетов об исполнении БДДС, проведения анализа БДДС. Автоматизировано централизованное управление платежами Эмитента, в режиме реального времени осуществляется контроль исходящих платежей на соответствие бюджету. Сокращены сроки получения фактических данных из системы бухгалтерского учета для формирования отчетности.

В 2016 году была внедрена система «Единое казначейство» на платформе «1С: Управление холдингом». Это позволило обеспечить автоматизацию бизнес-процессов, связанных с подготовкой, контролем исполнения платежного графика, осуществлением платежей с учетом финансовых операций, включая управление финансовыми лимитами на всех этапах цикла «заявка на закупку-договор-обязательство-платеж», а также организовать формирование бюджетов и отчетов по движению денежных средств как сводного бюджета по организациям единого института развития, так и по отдельным компаниям.

В 2015 году введена в промышленную эксплуатацию программа «Личный кабинет заемщика», что позволило АИЖК оптимизировать процессы сопровождения денежных обязательств заемщиков и обработки обращений заемщиков, а также повысить для заемщиков удобство обслуживания своих кредитов.

В своей деятельности Эмитент использует также следующие информационные базы: автоматизированную систему бухгалтерского учета 1С, правовые системы Гарант и Консультант Плюс, систему электронного документооборота Docs Vision. А также систему управления задач (СУЗ) на платформе Jira, реализующую процесс автоматизации бизнес-процессов в АО «АИЖК».

В 2015 году закончена разработка новой информационной системы класса бэк-офис Единый расчетный центр (далее ЕРЦ). ЕРЦ разработана с учетом лучших отечественных практик сопровождения кредитного портфеля, что позволило оптимизировать процессы сопровождения денежных обязательств заемщиков и обработки входящих платежей, ускорить внедрение новых кредитных продуктов.

В 2015 году закончена разработка нового информационного портала для госпрограммы ЖРС (жилье для российской семьи). Информационный портал позволяет оптимизировать взаимодействие участников Программы, повысить прозрачность условий реализации Программы, а также осуществлять методическую поддержку.

В 2016г. введена в промышленную эксплуатацию Платформа взаимодействия участников ипотечного рынка (далее ПВУИР), которая объединила в себе внешние порталы АО «АИЖК», ОАО «АФЖС» и Фонда «РЖС» в единое информационное пространство для всех категорий пользователей. ПВУИР предоставила удобный доступ к основным продуктам, информации, а также результатам выполнения задач. Внедрение ПВУИР будет способствовать привлечению новых партнёров, благодаря удобным интерфейсам и единому окну входа, а также позволит снизить издержки на взаимодействие с партнерами

В 2016 году закончена разработка Единой интеграционной системы управления и распространения данных (далее ЕИСУРД), включающую в себя интеграционную подсистему, обеспечивающую интеграцию корпоративных и внешних ИС, а также основных данных ИС Агентства и подсистему управления нормативно-справочной информацией.

Подсистема управления нормативно-справочной информацией обеспечивает сотрудников АО «АИЖК» единой, консолидированной и актуальной нормативно-справочной информацией, включая информацию, используемую для управленческого учета, российского бухгалтерского и налогового учёта, МСФО, операционной деятельности и отчетности

Регулярно обновляется подписка на средства антивирусной защиты, позволяющая поддерживать актуальную информацию о вирусной активности и более быстро реагировать на вновь появляющиеся вирусные эпидемии.

В 2013 году Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания) «визуальное изображение АИЖК «Военная ипотека» (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) от 09.01.2013 № 477972).

В 2017 году Федеральной службой по интеллектуальной собственности зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания) «визуальное изображение ДОМ РФ (на белом фоне) (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) от 17.05.2017 № 616496).

В 2017 году Федеральной службой по интеллектуальной собственности зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания) «визуальное изображение ДОМ РФ (на синем фоне) (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) от 17.05.2017 № 613740).

В 2016 году АО «АИЖК» была зарегистрирована программа для ЭВМ: «Личный кабинет заемщика» (Свидетельство № 2016619888, дата поступления заявки – 04.07.2016 г., дата регистрации в Реестре программ для ЭВМ – 31.08.2016.).

В целях формирования арендного жилищного фонда в соответствии с перечнем поручений Президента Российской Федерации по итогам совещания о мерах по реализации жилищной политики от 14.02.2012 № Пр-534 и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 Правительством Российской Федерации, распоряжением от 29.08.2012 №1556-р, утвержден Перечень мероприятий по формированию рынка доступного арендного жилья и развитию некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень доходов, в рамках

которого Эмитентом разработан и зарегистрирован как объект интеллектуальной собственности Паспорт ипотечного кредитного продукта «Арендное жилье» (свидетельство о регистрации от 13.12.2012).

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для Эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков, отсутствуют.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента.

Описание основных тенденций развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за последний завершённый период (6 месяцев 2017 года), а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента):

Данные Банка России свидетельствуют об активном восстановлении в 2016 году рынка ипотеки в результате стабилизации внешних макроэкономических условий и реализации государственной программы субсидирования ставок по ипотечным кредитам в новостройках. В 2016 году было выдано 856 тыс. ипотечных кредитов на общую сумму 1,5 трлн рублей. Это на 22% и 27% больше, чем в 2015 году.

Определяющее влияние на рынок ипотеки в 2016 году оказала государственная программа субсидирования процентных ставок на ипотеку в новостройках, за счет которой приобретается около 90% ипотечных квартир на первичном рынке. В рамках программы 2016 г. было выдано около 40% всех кредитов.

Снижение стоимости фондирования способствовало снижению ставок по ипотеке: если в начале года средневзвешенная ставка выдачи составляла 12,5%, то к концу года она снизилась до 11,6%. При этом многие участники рынка предлагают ипотечные кредиты на первичном рынке по ставкам от 11,5% без государственной поддержки на период строительства жилья, на вторичном рынке – от 10,9%. Это – уровень начала 2014 года.

Реализация программы субсидирования ставок по ипотеке привела к росту количества заключаемых ДДУ с ипотекой в 1,4 раза по сравнению с 2015 годом (+24% по сравнению с 2014 годом). На остальных сегментах рынка жилья (купля-продажа готового жилья и сделки по ДДУ без ипотеки) наблюдается стагнация спроса.

Строительная отрасль, способная стать локомотивом экономического роста, продолжает сокращаться. Индустриальное жилищное строительство за счет поддержки, оказываемой государством в рамках программы субсидирования, избегает значительного падения, но риски снижения объемов ввода жилья остаются на высоком уровне. Всего, по данным Росстата, в 2016 году было построено 80,2 млн кв. метров жилья (-6% к площади построенного жилья в 2015 году). Ввод многоквартирных жилых домов составил 48,4 млн кв. м, что на 3% ниже уровня 2015 года.

Данные Банка России и оценки АО «АИЖК» на 1 июля 2017 года свидетельствуют о том, что рынок ипотеки преодолел временный спад в начале 2017 года, связанный с окончанием государственной программы субсидирования ставок по ипотечным кредитам в новостройках (постановление Правительства Российской Федерации от 13 марта 2015 года № 220 «Об утверждении правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам)», далее – «Программа»). По данным Банка России в 1 полугодии 2017 года выдано 773 млрд рублей ипотечных кредитов, в 1 полугодии 2016 года – 665 млрд рублей ипотечных кредитов, в том числе в июне 2017 года было выдано 158 млрд рублей ипотечных кредитов, что на 38% выше уровня июня 2016 года и на 14% – уровня июня рекордного 2014 года. Темпы роста выдачи ипотеки превышают 20% четыре месяца подряд.

Основной фактор таких высоких темпов роста выдачи - снижение вслед за ключевой ставкой ставок по ипотеке до рекордного уровня: ставки АО «АИЖК», впервые в истории, снизились до 9,75% для широкого круга рыночных заемщиков. По данным Банка России в июне 2017 года,

средневзвешенная процентная ставка по выданным ипотечным кредитам на первичном рынке снизилась до 10,7%, на вторичном рынке – 11,3%. Это ниже, чем ставки, действовавшие в период действия Программы.

Ипотечные кредиты остаются более качественным активом по сравнению с другими кредитами физическим лицам: по данным Банка России и оценкам АО «АИЖК» на 1 июля 2017 года доля ипотечных кредитов со сроком задержки платежей более 90 дней составляет 2,5% по сравнению с 13,6 % по иным кредитам физическим лицам.

Всего, по оперативным данным Росстата, в I полугодии 2017 года было построено 28 млн кв. метров жилья (-11,3% к площади построенного жилья в I полугодия 2016 года). Ввод многоквартирных жилых домов составил 16,5 млн кв. м, что на 7,3% ниже уровня I полугодия 2016 года.

По данным Банка России и оценкам АО «АИЖК» в I полугодии 2017 года было осуществлено 4 выпуска жилищных ИЦБ на сумму в 59,6 млрд рублей (без учета размещения дополнительных младших траншей ИЦБ для ранее размещенных выпусков на сумму 92,4 млн рублей), что на 2% ниже объемов выпуска ИЦБ в I полугодии 2016 года. 86% всех выпусков жилищных ИЦБ в I полугодии 2017 года были размещены в рамках «Фабрики ИЦБ» - инструмента однотраншевой секьюритизации ипотечных кредитов, разработанного АО «АИЖК» в 2016 году.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента.

Описание факторов и условий (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), влияющих на деятельность эмитента и оказавших влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий. Описание действий, предпринимаемых эмитентом, и действий, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий. Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента. Описание существенных событий или факторов, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов). Описание существенных событий или факторов, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента, приводится по состоянию на момент окончания отчетного квартала:

К основным факторам, влияющим на деятельность Эмитента, относятся рыночные и нерыночные факторы. Под рыночными факторами понимаются объективные условия, складывающиеся на финансовом рынке, в строительном секторе и в секторе потребления:

- *устойчивость и ликвидность банковского сектора;*
- *условия предоставления ипотечных кредитов (в т.ч. уровень процентных ставок);*
- *уровень и динамика доходов населения;*
- *цены на жилье и их динамика.*

К нерыночным факторам относятся фискальная и монетарная политики государства, направленные на регулирование финансового рынка, банковского сектора, а также рынка ипотеки и жилищного строительства.

Устойчивость и ликвидность банковского сектора

Стабилизация внешних условий (цены на нефть сорта Brent в I полугодии 2017 года – 52,7 долларов США за баррель, в I полугодии 2016 г. – 41,2) и политика Банка России по таргетированию инфляции на уровне в 4% способствовали снижению инфляции в первом полугодии 2017 года до уровня ниже 4,5% в годовом исчислении (инфляция в среднем за I полугодие 2017 года составила 4,4% к I полугодию 2016 года). Такие условия позволили Банку России последовательно снизить ключевую ставку в I полугодии с 10% до 9%.

В производственной сфере сформированы условия для роста (индекс промышленного производства +2% за I полугодие 2017 года к I полугодю 2016 года, грузооборот +7,3%, продукция сельского хозяйства +0,2%), вернулись к росту объемы работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» (+0,2% за I полугодие 2017 года к I полугодю 2016 года). В потребительском секторе так же наблюдаются признаки перехода к росту: реальные зарплаты в I полугодии выросли на 2,7% к I полугодю 2016 года, уровень безработицы находится на низком уровне (в июне 2017 г. - 5,1%, что на 0,3 п.п. ниже уровня июня 2016 г.).

Указанные факторы, способствовали, снижению ставок по всей линейке банковских продуктов, в том числе, по ипотечным кредитам, и возобновлению спроса населения на кредиты, в первую очередь – ипотечные.

Поддержку устойчивости и ликвидности банковского сектора оказывает снижение объемов резервов, формируемых банками на проблемные и безнадежные ссуды. В результате, в I полугодии 2017 года совокупная прибыль кредитных организаций выросла до 770 млрд рублей (+114% к I полугодю 2016 г.).

Условия предоставления ипотечных кредитов

Данные Банка России по состоянию на 01.07.2017 года свидетельствуют о том, что уровень ставок по рублевым ипотечным кредитам, выданным в течение июня, составил 11,11%, что на 1,82 процентных пункта ниже уровня июня 2016 года.

Наблюдаемая тенденция по снижению стоимости фондирования вслед за снижением ключевой ставки и инфляции будет способствовать росту конкуренции на ипотечном рынке и снижению ставок для заемщиков.

По данным Эмитента на 30 июня 2017 года, средневзвешенная процентная ставка по ипотечным кредитам, предоставленным 15 крупнейшими кредиторами на первичном рынке составила 10,17%, на вторичном рынке 10,91%. Разница в ставках по кредитам на приобретение готового жилья и на приобретение строящегося составила 0,74 п.п.

Уровень и динамика доходов населения

По данным Росстата, в июне 2017 года уровень безработицы составил 5,1% (на 0,3 п.п. ниже уровня июня 2016 года). Текущая ситуация не оказывает критического влияния на способность заемщиков обслуживать свои обязательства, риски роста безработицы в 2017 году оцениваются Эмитентом в настоящее время как низкие.

Реальная среднемесячная начисленная заработная плата в I полугодии 2017 года вернулась к росту: по данным Росстата в среднем за I полугодие 2017 года она выросла на 2,7% по сравнению с I полугодием 2016 года, чему способствовало значительное снижение инфляции. Тем не менее, динамика реальных располагаемых денежных доходов остается отрицательной: за I полугодие 2017 года они снизились на 1,4% по сравнению с I полугодием 2016 года. В совокупности, с учетом продолжающегося сокращения оборотов розничной торговли (-0,5%), эти показатели свидетельствуют о сохранении покупательной способности населения на невысоком уровне. Эмитент оценивает риск снижения реальных доходов населения как значимый, но ожидает перехода их к росту в ближайшие 6-12 месяцев.

Ипотека продолжает оставаться наиболее качественным сегментом кредитования физических лиц: по данным Банка России и оценкам Эмитента, доля неипотечных ссуд с просроченными платежами свыше 90 дней в общем объеме ссуд на 01.07.2017 составила 13,6% по сравнению с 10,7% на 01.01.2015. По ипотечным жилищным кредитам этот показатель составляет 2,5% на 01.07.2017 (2,1% на 01.01.2015).

Цены на жилье и их динамика

Цены на первичном рынке жилья с начала 2015 года практически не меняются, а на вторичном рынке – снижаются: по итогам II квартала 2017 года по данным Росстата номинальная стоимость жилья снизилась на первичном рынке на 2,1% к I кварталу 2015 года, а на вторичном рынке – на 7,2%. Снижение цен на первичном рынке жилья объясняется ростом доли востребованных проектов стандартного жилья в структуре предложения на рынке жилья крупных

городов, а не снижением номинальных цен на жилье в новостройках. Ключевой тенденцией является формирование спроса населения на жилье, построенное в комфортной и качественной городской среде. Жилье, отвечающее новым потребностям будет востребовано, цены на жилье в таких проектах растут по мере роста строительной готовности объекта.

Строительная отрасль, способная стать локомотивом экономического роста, продолжает сокращаться. Индустриальное жилищное строительство за счет поддержки, оказанной государством в рамках программы субсидирования, избегает значительного падения, но риски снижения объемов ввода жилья по итогам 2017 года остаются на высоком уровне. Всего, по данным Росстата, в 2016 году было построено 80,2 млн кв. метров жилья (-6% к площади построенного жилья в 2015 году). Ввод многоквартирных жилых домов составил 48,4 млн кв. м, что на 3% ниже уровня 2015 года. В I полугодии 2017 года, по оперативным данным Росстата, было построено 28 млн кв. метров жилья (-11,3% к площади построенного жилья в I полугодии 2016 года). Ввод многоквартирных жилых домов составил 16,5 млн кв. м, что на 7,3% ниже уровня I полугодия 2016 года.

Объемы выполненных работ в строительном секторе после длительного периода падения вернулись к росту: +0,2% по итогам I полугодия 2017 года. Это является важным признаком оживления экономики в целом и индикатором будущего роста объемов жилищного строительства.

Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые Эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

В соответствии с утвержденной Стратегией развития Единого института развития в жилищной сфере на период 2016–2020 годы, основными направлениями деятельности Эмитента в 2017 году станут:

- *предоставление застройщикам земельных участков с высоким градостроительным потенциалом и требуемого уровня готовности;*
- *развитие рынка арендного жилья;*
- *поддержка рынка ипотечного жилищного кредитования и рынка ипотечных ценных бумаг.*

Эмитент планирует продолжить принимать участие в программе реструктуризации ипотечных жилищных кредитов и займов для отдельных категорий заемщиков, оказавшихся в сложной финансовой ситуации.

4.8. Конкуренты Эмитента.

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг) по состоянию на момент окончания отчетного квартала (6 месяцев 2017 года).

АО «АИЖК» создано согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.08.1996 №1010 и является институтом развития ипотечного жилищного кредитования в России. Вовлечение в оборот земельных участков для жилищного и иного строительства осуществляется с 2008 г. на основании федерального закона №161-ФЗ. В 2015 г. на базе АО «АИЖК» создан единый институт развития в жилищной сфере. Таким образом, конкуренты АО «АИЖК» как института развития на территории Российской Федерации отсутствуют.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента, органов Эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) Эмитента.

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления Эмитента.

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента.

Общее собрание акционеров Эмитента является высшим органом управления Эмитента. К компетенции общего собрания акционеров Эмитента относится определение количественного состава наблюдательного совета Эмитента, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий.

Наблюдательный совет Эмитента осуществляет общее руководство деятельностью Эмитента, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров. К компетенции наблюдательного совета Эмитента относится образование исполнительных органов и досрочное прекращение их полномочий.

Исполнительными органами Эмитента являются: генеральный директор Эмитента (единоличный исполнительный орган) и правление Эмитента (коллегиальный исполнительный орган). Генеральный директор является одновременно председателем правления Эмитента. К компетенции исполнительных органов Эмитента относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Эмитента, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров или наблюдательного совета Эмитента.

Компетенция общего собрания акционеров (участников) Эмитента в соответствии с уставом (учредительными документами) Эмитента:

К компетенции общего собрания акционеров Эмитента относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;*
- 2) определение количественного состава Наблюдательного совета Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
- 3) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;*
- 4) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций по закрытой подписке;*
- 5) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций в соответствии с федеральным законом и Уставом;*
- 6) избрание членов Ревизионной комиссии (ревизора) Общества и досрочное прекращение их полномочий;*
- 7) определение размера вознаграждений и компенсаций, связанных с исполнением членами Наблюдательного совета и Ревизионной комиссии (ревизором) функций в период исполнения ими своих обязанностей;*
- 8) утверждение аудитора Общества;*
- 9) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года;*
- 10) распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением выплаты (объявления) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года) и убытков общества по результатам отчетного года;*
- 11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества;*

- 12) *определение порядка ведения Общего собрания акционеров;*
- 13) *определение количественного состава счетной комиссии, избрание ее членов и досрочное прекращение их полномочий;*
- 14) *дробление и консолидация акций;*
- 15) *принятие решений об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;*
- 16) *принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;*
- 17) *приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом;*
- 18) *принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;*
- 19) *утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;*
- 20) *передача полномочий единоличного исполнительного органа по договору хозяйственному обществу (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);*
- 21) *решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».*

Вопросы, отнесённые к компетенции общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение наблюдательного совета Эмитента, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом.

Решение по вопросам, указанным в подпунктах 4) и 13) – 19) пункта 16.1. Устава, принимается общим собранием акционеров только по предложению наблюдательного совета Эмитента.

Поскольку все голосующие акции Эмитента принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно в форме распоряжений.

Компетенция совета директоров (наблюдательного совета) Эмитента в соответствии с уставом (учредительными документами) Эмитента:

В компетенцию наблюдательного совета Эмитента входит решение вопросов общего руководства деятельностью Эмитента, за исключением вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров.

К компетенции наблюдательного совета Эмитента относятся следующие вопросы:

- 1) *определение приоритетных направлений деятельности Общества, утверждение стратегии развития, долгосрочной программы развития и плана деятельности Общества, как единого института развития в жилищной сфере, а также утверждение отчетов об исполнении указанных документов и о достижении ключевых показателей эффективности в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации;*
- 2) *созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;*
- 3) *утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;*
- 4) *определение формы проведения Общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование); даты, места, времени проведения Общего собрания акционеров и в случае, когда заполненные бюллетени могут быть направлены Обществу, почтового адреса, по которому могут направляться заполненные бюллетени, либо в случае проведения Общего собрания акционеров в форме заочного голосования – даты окончания приема бюллетеней для голосования и почтового адреса, по которому должны направляться заполненные бюллетени; даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров; порядка сообщения акционерам о проведении Общего собрания акционеров; перечня информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке*

к проведению Общего собрания акционеров, и порядка ее предоставления; формы и текста бюллетеня для голосования в случае голосования бюллетенями;

5) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом;

6) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения или порядка ее определения и цены выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», за исключением определения цены, либо порядка определения цены размещения облигаций, которые не конвертируются в акции Общества;

7) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом;

8) утверждение программ облигаций в порядке, установленном законодательством о рынке ценных бумаг;

9) образование исполнительного органа и досрочное прекращение его полномочий;

10) утверждение условий договора с генеральным директором и членами Правления, включая условия выплаты вознаграждения и иных выплат;

11) одобрение совмещения лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа (генеральным директором), и членами коллегиального исполнительного органа (Правления) должностей в органах управления других организаций;

12) избрание председателя Наблюдательного совета и его заместителя;

13) рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии (ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;

14) включение вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидатов в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества;

15) предварительное утверждение годового отчета Общества;

16) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

17) использование резервного фонда и иных фондов Общества;

18) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено Уставом к компетенции исполнительных органов Общества;

19) создание филиалов и открытие представительств Общества;

20) создание постоянных и (или) временных комитетов Наблюдательного совета, а также не являющихся органами управления Общества совещательных экспертных и консультативных органов (экспертных советов) Общества, утверждение положений об указанных комитетах, органах (экспертных советах);

21) утверждение отчета об итогах предъявления акционерами требований о выкупе принадлежащих им акций;

22) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

23) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

24) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

25) принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях, учреждении некоммерческих организаций (за исключением организаций, указанных в подпункте 18 пункта 1 статьи 48 Федерального закона «Об акционерных обществах»), если Уставом это не отнесено к компетенции исполнительных органов Общества;

26) направление рекомендаций в отношении полученного Обществом добровольного или

обязательного предложения о приобретении акций Общества, а также иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции Общества, включающие оценку предложенной цены приобретаемых ценных бумаг и возможного изменения их рыночной стоимости после приобретения, оценку планов лица, направившего добровольное или обязательное предложение, в отношении Общества, в том числе в отношении его работников;

27) утверждение отчета об итогах приобретения акций при уменьшении уставного капитала Общества путем приобретения акций Общества;

28) утверждение отчета об итогах погашения акций при уменьшении уставного капитала Общества путем погашения принадлежащих Обществу акций;

29) вынесение на рассмотрение Общим собранием следующих вопросов:

- о реорганизации Общества;*
- об увеличении уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения по закрытой подписке дополнительных акций;*
- дроблении и консолидации акций;*
- одобрении сделок с заинтересованностью в случаях, предусмотренных законодательством;*
- одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных законодательством;*
- приобретении Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;*
- участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;*
- утверждении внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;*
- передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации или управляющему;*
- уменьшении уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций;*

30) утверждение основных принципов управления, активами, пассивами и рисками;

31) назначение корпоративного секретаря и досрочное прекращение его полномочий, утверждение положения о корпоративном секретаре;

32) утверждение решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг и проспекта ценных бумаг в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, за исключением документов, право утверждения которых передано единоличному исполнительному органу в соответствии с подпунктом 14) пункта 22.2 Устава;

33) формирование и контроль за эффективностью системы внутреннего контроля и системы управления финансовыми и операционными рисками, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств;

34) утверждение и освобождение от должности, вознаграждении руководителя Службы внутреннего аудита; утверждение положения о Службе внутреннего аудита; а также плана деятельности, бюджета расходов, ключевых показателей эффективности Службы внутреннего аудита; рассмотрение фактов ограничения полномочий Службы внутреннего аудита или ее бюджета, способных негативно повлиять на выполнение задач внутреннего аудита; согласование организационной структуры, численности и штатного расписания Службы внутреннего аудита; утверждение годового отчета о деятельности Службы внутреннего аудита; рассмотрение результатов выполнения мероприятий по планам, разработанным по итогам проведенных Службой внутреннего аудита проверок; рассмотрение результатов оценки деятельности Службы внутреннего аудита;

35) рассмотрение отчетов единоличного исполнительного органа Общества и оценка эффективности его работы;

36) определение позиции Общества и (или) его представителей при рассмотрении органами управления дочерних хозяйственных обществ вопросов о

приобретении ими акций (долей в уставном капитале) других хозяйственных обществ, в том числе при их учреждении, в случае если цена такой сделки составляет 15 и более процентов от балансовой стоимости активов дочернего хозяйственного общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, и (или) если цена сделки составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых приобретаются в том числе при их учреждении, определенной по данным их бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату;

37) одобрение существенных условий договора (договоров) об оказании Обществом дочерним обществам, некоммерческим организациям Общества услуг по ведению бухгалтерского учета, составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности, ведению налоговой отчетности, управлению ликвидностью и финансовыми рисками, правовому, информационно-техническому, административно-хозяйственному сопровождению деятельности, в том числе по закупке товаров, работ, услуг, взаимодействию со средствами массовой информации, общественными организациями, органами государственной власти, органами местного самоуправления, и иных услуг;

38) предоставление рекомендаций исполнительным органам Общества по любым вопросам деятельности Общества;

39) принятие следующих решений по вопросам осуществления Обществом деятельности в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельные участки), объектов недвижимого имущества, иного имущества:

39.1) утверждение отчета о результатах мониторинга осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности;

39.2) утверждение квартальных отчетов об исполнении Обществом функций агента Российской Федерации;

39.3) утверждение порядка и условий обращения федерального органа исполнительной власти или юридического лица к Обществу и его организациям о безвозмездной передаче Обществом и его организациями Российской Федерации, юридическим лицам, созданным Российской Федерацией, находящегося в собственности Общества, его дочерних обществ и некоммерческих организаций имущества, в том числе в качестве пожертвований, и принятие решений о такой передаче;

39.4) подготовка предложений в межведомственный коллегиальный орган, предусмотренных пунктом 2.2 части 7 статьи 11, частью 43 статьи 12 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства»;

40) избрание (назначение, формирование) органов управления и надзора некоммерческих организаций, созданных Обществом и утверждение учредительных документов таких организаций;

41) принятие решений по иным вопросам в случаях, предусмотренных федеральными законами, нормативно-правовыми актами и решениями Правительства Российской Федерации, Уставом.

Вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Эмитента, не могут быть переданы на решение исполнительных органов Эмитента (генерального директора, правления).

Компетенция единоличного и коллегиального исполнительных органов Эмитента в соответствии с уставом (учредительными документами) Эмитента:

Исполнительными органами Эмитента являются: генеральный директор Эмитента (единоличный исполнительный орган) и правление Эмитента (коллегиальный исполнительный орган). Генеральный директор является одновременно председателем правления Эмитента.

Исполнительные органы Эмитента подотчетны наблюдательному совету и общему собранию акционеров Эмитента.

К компетенции исполнительных органов Эмитента относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Эмитента, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров или наблюдательного совета Эмитента.

Исполнительные органы Эмитента организуют выполнение решений общего собрания акционеров и наблюдательного совета Эмитента.

Исполнительные органы Эмитента образуются по решению наблюдательного совета Эмитента. Наблюдательный совет Эмитента вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий исполнительных органов Эмитента и об образовании новых исполнительных органов. Правление создается в количестве, определяемом наблюдательным советом Эмитента, но не может быть менее пяти членов.

Срок полномочий членов правления не ограничен, но может быть определён наблюдательным советом Общества одновременно с утверждением состава правления наблюдательным советом Общества по представлению генерального директора.

Основными задачами правления являются:

1) подготовка проектов стратегии развития, долгосрочной программы развития и плана деятельности Общества и одобрение таких документов до их внесения на рассмотрение Наблюдательного совета Общества, принятие решений о необходимости вынесения на рассмотрение Наблюдательного совета Общества вопросов и предложений о внесении изменений в указанные документы Общества;

2) выработка и проведение политики обеспечения прибыльности и конкурентоспособности Общества, его финансово-экономической политики и устойчивости, обеспечение прав акционеров Общества, повышение эффективности системы внутреннего контроля, реализация решений Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета, определение политик и принципов ведения финансово-хозяйственной деятельности.

К компетенции правления Эмитента относится:

1) подготовка проектов стратегии развития, долгосрочной программы развития и плана деятельности Общества (далее – документы планирования), и предложений о внесении изменений в такие документы;

2) предварительное одобрение отчетов об исполнении документов планирования Общества для представления на утверждение Наблюдательному совету Общества;

3) подготовка предложений и рекомендаций по проектам перспективных планов, утверждение которых относится к компетенции Наблюдательного совета Общества;

4) подготовка предложений и рекомендаций о распределении прибыли Общества;

5) утверждение стандартов ипотечного кредитования;

6) принятие решений о создании коллегиальных рабочих органов;

7) определение принципов корпоративной этики и культуры, политик и принципов ведения финансово-хозяйственной деятельности;

8) определение принципов взаимодействия с дочерними обществами, филиалами, представительствами, некоммерческими организациями Общества;

9) утверждение плана работы Правления на соответствующий период;

10) утверждение методологии организации проектной и инновационной деятельности Общества и управление данной деятельностью в рамках утвержденной методологии;

11) утверждение программ Общества, направленных на реализацию стратегии и плана деятельности Общества, утвержденных Наблюдательным советом;

12) утверждение системы оплаты труда и премирования работников (за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров Общества и Наблюдательного совета) за достижение целей, поставленных при реализации стратегии деятельности Общества;

13) одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью

отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением крупных сделок, одобрение которых относится к компетенции Наблюдательного совета и Общего собрания акционеров Общества;

14) подготовка предложений и рекомендаций Наблюдательному совету относительно принятия решения об одобрении крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

15) подготовка предложений и рекомендаций Наблюдательному совету относительно принятия решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, программ облигаций и проспектов ценных бумаг в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Уставом;

16) принятие следующих решений по вопросам осуществления Обществом деятельности в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» в отношении земельных участков, объектов недвижимого имущества, иного имущества:

16.1) о проведении аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования земельными участками или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается, в том числе строительство жилья экономического класса, аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается, в том числе строительство жилья экономического класса, и об условиях проведения указанных аукционов;

16.2) о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается, в том числе жилищное строительство, а также аукционов по продаже земельных участков или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для жилищного строительства;

16.3) о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства

в минимально требуемом объеме жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматриваются, в том числе строительство в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иное жилищное строительство, и об условиях проведения указанных аукционов;

16.4) о проведении аукционов по продаже земельных участков или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства, создания промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов, объектов инфраструктуры, иного строительства, аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков (в том числе с правом их выкупа), договоров аренды земельных участков для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство данных объектов, и об условиях проведения указанных аукционов;

16.5) о способах и об условиях продажи объектов недвижимого имущества одновременно с земельными участками, на которых расположены такие объекты недвижимого имущества;

16.6) о безвозмездной передаче в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность земельных участков (в том числе с расположенными на них объектами недвижимого имущества):

а) занятых находящимися в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности объектами регионального или местного значения либо предназначенных в соответствии с документами территориального планирования, документацией по планировке территории для размещения таких объектов;

б) расположенных в границах планируемых (изменяемых, вновь образуемых) территорий общего пользования, а также занятых находящимися в собственности субъекта Российской

Федерации или муниципальной собственности объектами обустройства территорий общего пользования (площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами и другими объектами);

в) занятых находящимися в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности и необходимыми для обеспечения образовательной деятельности в государственных или муниципальных образовательных организациях высшего образования и профессиональных образовательных организациях общежитиями либо предназначенных в соответствии с документами территориального планирования, документацией по планировке территории для размещения таких общежитий;

г) предназначенных для создания парков, промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов, иного развития территорий, а также для других целей, предусмотренных Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», в том числе для формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества;

16.7) об условиях продажи земельных участков, на которых расположены объекты инфраструктуры, находящиеся в частной собственности и не подлежащие передаче в государственную или муниципальную собственность;

16.8) об установлении порядка рассмотрения предусмотренных частями 6¹ и 6⁶ статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» ходатайств о передаче земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование жилищно-строительным кооперативам (далее – кооператив), а также о безвозмездной передаче земельных участков, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность кооперативов и (или) граждан, являющихся членами кооперативов, решений о направлении в межведомственный коллегиальный орган предложений о передаче органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в федеральной собственности, для их последующей передачи в безвозмездное пользование кооперативам и для безвозмездной передачи указанных земельных участков или земельных участков, образованных из них, в собственность таких кооперативов и (или) граждан, являющихся членами таких кооперативов;

16.9) о заключении с органами государственной власти и органами местного самоуправления соглашений о перераспределении земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или о заключении с юридическими или физическими лицами соглашений о перераспределении земельных участков или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности;

16.10) о приобретении в собственность Общества земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, указанных в Федеральном законе «О содействии развитию жилищного строительства», и о совершении сделок с такими земельными участками, объектами недвижимого имущества и определение существенных условий указанных сделок;

16.11) о совершении сделок по приобретению жилых помещений, соответствующих условиям отнесения к жилью экономического класса, в случаях, установленных статьями 166 - 166-2 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», и по распоряжению такими жилыми помещениями, определение существенных условий указанных сделок;

16.12) о согласии на образование земельных участков из земельных участков, в том числе земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

16.13) о согласии на передачу лицами, с которыми заключены договоры аренды земельных участков либо договоры безвозмездного пользования земельными участками, прав и обязанностей по этим договорам третьим лицам в пределах срока действия этих договоров и с учетом требований к таким лицам, установленных частью 36 статьи 161, частью 21 статьи 166, частью 19 статьи 166-1, частью 19 статьи 166-2 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства»;

16.14) о заключении соглашений об установлении сервитутов в отношении земельных участков, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, определение существенных условий таких соглашений;

16.15) о безвозмездной передаче земельных участков (в том числе с расположенными на

них объектами недвижимого имущества), а также иного имущества без проведения торгов в собственность, аренду, безвозмездное пользование юридическим лицам либо публично-правовым образованиям (Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию) в установленных решениями или поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации случаях либо по решению или распоряжению Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

16.16) об условиях осуществления инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений в строительство, а также принятие решений об условиях совершения сделок с земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, внесенными в качестве вклада в уставный капитал Общества в целях, предусмотренных Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»;

16.17) о передаче в безвозмездное пользование земельных участков, предназначенных для строительства объектов инфраструктуры, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые предназначены для строительства этих объектов, на срок строительства этих объектов;

16.18) о передаче в безвозмездное пользование земельных участков, предназначенных для строительства общежитий, необходимых для обеспечения образовательного процесса в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования и профессиональных образовательных организациях, на срок строительства таких общежитий;

16.19) о сносе объектов недвижимого имущества;

16.20) о согласии на передачу в залог арендных прав на земельные участки лицами, с которыми заключены договоры аренды земельных участков, третьим лицам в пределах сроков таких договоров;

16.21) об одностороннем отказе от договоров (исполнения договоров) аренды земельных участков, включая заключенные на срок более чем пять лет договоры аренды, в случае невнесения арендаторами арендной платы более трех раз подряд по истечении установленных такими договорами сроков ее внесения;

16.22) о включении сведений, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 16¹, частями 1 - 3 статьи 16⁷ Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», в извещения о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для жилищного строительства, договоров аренды указанных земельных участков для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается жилищное строительство, аукционов на право заключения договоров, указанных в части 1 статьи 16⁶, части 1 статьи 16⁶⁻¹, части 1 статьи 16⁶⁻² Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства, создания парков, промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов, объектов инфраструктуры, договоров аренды таких земельных участков для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство этих объектов;

17) принятие решений по иным вопросам деятельности Общества в случаях, предусмотренных федеральными законами, нормативными-правовыми актами и решениями Правительства Российской Федерации, Уставом или внесенным на его рассмотрение по решению председателя Правления.

Генеральный директор Эмитента вправе назначать своих заместителей, осуществляющих свою деятельность в соответствии с компетенцией, распределяемой между ними генеральным директором.

Генеральный директор Эмитента на время своего отсутствия и при иных обстоятельствах вправе назначить из числа сотрудников Эмитента лицо, исполняющее обязанности генерального директора.

Права и обязанности генерального директора Эмитента по осуществлению руководства текущей деятельностью Эмитента определяются Федеральным законом «Об акционерных

обществах», иными правовыми актами Российской Федерации и договором, заключаемым с ним Эмитентом.

Сведения о наличии кодекса корпоративного управления эмитента, либо иного аналогичного документа: **Эмитент не имеет Кодекса корпоративного управления или иного аналогичного документа.**

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления Эмитента: **за последний отчетный период изменения в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления Эмитента, не вносились.**

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента.

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

Члены Наблюдательного совета:

ФИО: **Приходько Сергей Эдуардович**

(Председатель наблюдательного совета)

Госслужащий

Год рождения: **1957**

Сведения об образовании: **высшее** (председатель Наблюдательного совета)

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2012	Администрация Президента	Помощник Президента Российской Федерации
2012	2013	Правительство Российской Федерации	Первый заместитель Руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации
2013	наст. время	Правительство Российской Федерации	Заместитель Председателя Правительства – Руководитель Аппарата Правительства Российской Федерации
2015	наст. время	АНО «Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации»	Председатель Наблюдательного совета
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Председатель наблюдательного совета
2016	наст. время	Фонд единого института развития в жилищной сфере	Председатель Совета
2016	наст. время	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства	Член Совета

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не**

выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов наблюдательного совета: **не является членом комитетов наблюдательного совета**

Сведения о членах наблюдательного совета, которых эмитент считает независимыми: **не является независимым членом наблюдательного совета эмитента**

ФИО: **Мень Михаил Александрович**

Госслужащий

Год рождения: **1960**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2013		Губернатор Ивановской области
2013	по наст. время	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
2016	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Заместитель председателя наблюдательного совета
2016	наст. время	Фонд единого института развития в жилищной сфере	Член Совета
2016	наст. время	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства	Член Совета

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов наблюдательного совета: **не является членом комитетов наблюдательного совета**

Сведения о членах наблюдательного совета, которых эмитент считает независимыми: **не является независимым членом наблюдательного совета эмитента**

ФИО: **Моисеев Алексей Владимирович**

Госслужащий

Год рождения: **1973**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2012	Закрытое акционерное общество «ВТБ Капитал»	Заместитель руководителя Аналитического департамента, начальник управления
2012	наст. время	Министерство финансов Российской Федерации	Заместитель Министра финансов Российской Федерации
2013	2014	Открытое акционерное общество «Сбербанк России»	Член наблюдательного совета
2013	2015	«Банк ВТБ» (публичное акционерное общество)	Член наблюдательного совета
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Член наблюдательного совета
2016	наст. время	Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»	Член совета директоров
2016	наст. время	Публичное акционерное общество Банк ВТБ	Член наблюдательного совета
2016	наст. время	Акционерное общество «ГОЗНАК»	Член совета директоров, Председатель совета

			директоров
2017	наст. время	Акционерное общество «НСПК»	Член совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов наблюдательного совета:

Наименование комитета	Должность
Комитет наблюдательного совета АО «АИЖК» по стратегическому планированию	Председатель комитета
Комитет наблюдательного совета АО «АИЖК» по кадрам и вознаграждениям	Член комитета

Сведения о членах наблюдательного совета, которых эмитент считает независимыми: **не является независимым членом наблюдательного совета эмитента**

ФИО: **Плутник Александр Альбертович**

Год рождения: **1982**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2013	Правительство Российской Федерации	Помощник Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Шувалова И.И., заместитель руководителя Секретариата Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Шувалова И.И.
2013	2015	Министерство строительства и	Статс-секретарь -

		жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Генеральный директор, Председатель Правления Член наблюдательного совета
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»	Председатель совета директоров
2015	наст. время	Акционерное общество «Страховая компания АИЖК»	Председатель совета директоров
2016	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания АИЖК»	Председатель совета директоров
2016	наст. время	Фонд единого института развития в жилищной сфере	Генеральный директор, Член Совета
2016	наст. время	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства	Генеральный директор, Член Совета
2017	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»	Председатель Совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов наблюдательного совета:

Наименование комитета	Должность
Комитет Наблюдательного совета АО «АИЖК» по стратегическому планированию	Член комитета

Сведения о членах наблюдательного совета, которых эмитент считает независимыми: **не является независимым членом наблюдательного совета эмитента**

ФИО: **Подгузов Николай Радиевич**

ГосслужащийГод рождения: **1974**Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2012	Закрытое акционерное общество «ВТБ Капитал»	Начальник отдела, начальник управления
2012	2013	Аппарат Правительства Российской Федерации	Заместитель директора департамента
2013	наст. время	Министерство экономического развития Российской Федерации	Заместитель Министра экономического развития Российской Федерации
2015	наст. время	Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»	Член совета директоров
2015	2016	Акционерное общество «Росгеология»	Член совета директоров
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Член наблюдательного совета
2016	наст. время	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	Член совета директоров
2016	наст. время	Публичное акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания»	Член совета директоров
2016	наст. время	Публичное акционерное общество «Российские сети»	Член совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов наблюдательного совета:

Наименование комитета	Должность
Комитет наблюдательного совета АО «АИЖК» по кадрам и вознаграждениям	Председатель комитета

Сведения о членах наблюдательного совета, которых эмитент считает независимыми: **не является независимым членом наблюдательного совета эмитента**

ФИО: **Полубояринов Михаил Игоревич**

Профессиональный поверенный

Год рождения: **1966**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2011	ОАО «Ростелеком» (г. Москва, Россия)	Член совета директоров
2010	2014	Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа»	Член совета директоров
2011	2011	ООО «ВЭБ Инжиниринг» (г. Москва, Россия)	Член совета директоров
2011	2015	Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания-Русгидро»	Член совета директоров, Председатель совета директоров
2012	наст. время	Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»	Первый заместитель председателя-член Правления
2012	наст. время	Закрытое акционерное общество «Лидер» (Компания по управлению активами пенсионного фонда)	Член совета директоров
2013	2015	АО «Зарубежнефть»	Член совета директоров
2014	наст. время	ПАО «Ростелеком»	Член совета директоров
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Член наблюдательного совета
2016	наст. время	Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»	Член совета директоров
2017	наст. время	ПАО «Аэрофлот»	Член совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов наблюдательного совета:

Наименование комитета	Должность
Комитет наблюдательного совета АО «АИЖК» по стратегическому планированию	Член комитета

Сведения о членах наблюдательного совета, которых эмитент считает независимыми: **не является независимым членом наблюдательного совета эмитента**

ФИО: **Раскоснов Максим Михайлович**

Профессиональный поверенный

Год рождения: **1981**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2010	Инвестиционная Компания «Ренессанс капитал»	Отдел анализа кредитных рынков, Кредитный аналитик, Вице-Президент
2010	2012	Закрытое акционерное общество «ВТБ Капитал»	Отдел анализа кредитных рынков, Кредитный аналитик, Директор
2012	2014	Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	Советник Финансового Директора
2010	наст. время	Банк ГПБ (АО)	Вице-президент Банк ГПБ (АО)
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Член наблюдательного совета

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему

опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов наблюдательного совета:

Наименование комитета	Должность
Комитет Наблюдательного совета АО «АИЖК» по аудиту	Председатель комитета

Сведения о членах наблюдательного совета, которых эмитент считает независимыми: **не является независимым членом наблюдательного совета эмитента**

ФИО: **Торшин Александр Порфирьевич**

Профессиональный поверенный

Год рождения: **1953**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2015	Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации	Заместитель Председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации; Первый Заместитель Председателя Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации
2015	наст. время	Центральный банк Российской Федерации (Банк России)	Статс-секретарь – заместитель Председателя Банка России
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Член наблюдательного совета

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**
 Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии в работе комитетов наблюдательного совета:

Наименование комитета	Должность
Комитет Наблюдательного совета АО «АИЖК» по аудиту	Член комитета

Сведения о членах наблюдательного совета, которых эмитент считает независимыми: **не является независимым членом наблюдательного совета эмитента**

5.2.2. Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО: **Плутник Александр Альбертович**

Год рождения: **1982**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2013	Правительство Российской Федерации	Помощник Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Шувалова И.И., заместитель руководителя Секретариата Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Шувалова И.И.
2013	2015	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Статс-секретарь - заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Генеральный директор, Председатель Правления Член наблюдательного совета
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»	Председатель совета директоров
2015	наст. время	Акционерное общество «Страховая компания АИЖК»	Председатель совета директоров
2016	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания АИЖК»	Председатель совета директоров

2016	наст. время	Фонд единого института развития в жилищной сфере	Генеральный директор, Член Совета
2016	наст. время	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства	Генеральный директор, Член Совета
2017	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»	Председатель Совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало.**

5.2.3. Коллегиальный исполнительный орган Эмитента - Правление

ФИО: **Плутник Александр Альбертович**

(Председатель Правления с 05.05.2015)

Год рождения: **1982**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2013	Правительство Российской Федерации	Помощник Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Шувалова И.И., заместитель руководителя Секретариата Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Шувалова И.И.
2013	2015	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Статс-секретарь - заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства

			Российской Федерации
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Генеральный директор, Председатель Правления, член Наблюдательного совета
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»	Председатель совета директоров
2015	наст. время	Акционерное общество «Страховая компания АИЖК»	Председатель совета директоров
2016	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания АИЖК»	Председатель совета директоров
2016	наст. время	Фонд единого института развития в жилищной сфере	Генеральный директор, Член Совета
2016	наст. время	Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства	Генеральный директор, Член Совета
2017	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»	Председатель Совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Балкарова Ирина Алексеевна**

Год рождения: **1983**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2013	ЗАО УК «Континенталь»	первый заместитель генерального директора
2013	2014	ООО «Синтез»	генеральный директор

2014	2015	ЗАО УК «Прогресс-траст»	генеральный директор
2015	2015	ГБУ «Центр инновационного развития»	заместитель генерального директора
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	управляющий директор, член Правления
2016 (июль)	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания АИЖК»	генеральный директор, член Совета директоров
2017	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»	член Совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Гришанов Кирилл Николаевич**

Год рождения: **1972**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2016	АКБ «Промсвязьбанк»	Директор департамента операций на валютном, денежном и товарном рынках; Управляющий директор по финансовым рынкам; Заместитель руководителя блока Финансовые рынки; Управляющий директор по финансовым рынкам департамента финансовых

			рынков
2016	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Директор по рискам, член Правления

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Филиппов Денис Сергеевич**

Год рождения: **1976**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2011	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, Правительство Саратовской области	Первый заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, Правительство Саратовской области Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, Правительство Саратовской области
2011	2013	ФОНД "РЖС"	Заместитель генерального директора
2014	2015	Открытое акционерное общество «АктивКапитал Банк»	Советник председателя Правления
2015	2016	Акционерное общество «Агентство	Генеральный директор

		финансирования жилищного строительства»	
2015	2016	Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»	член совета директоров
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	член Правления заместитель генерального директора
2015	31.08.2016	Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства	Генеральный директор

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *доли не имеет*

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *опционы не выпускались*

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: не имеет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: не выявлены

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Федорко Артем Николаевич*

Год рождения: *1983*

Сведения об образовании: *высшее*

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2015	Общество с ограниченной ответственностью «Морган Стэнли Банк»	Треjder, Вице – президент, Исполнительный директор, Начальник управления
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Заместитель генерального директора, Член Правления
2015	наст. время	Акционерное общество «Страховая компания АИЖК»	Член совета директоров
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство	Член совета директоров

		финансирования жилищного строительства»	
2017	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»	Член Совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: не имеет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: не выявлены

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Захарин Кирилл Михайлович**

Год рождения: **1982**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
2006	2015	ООО «ДТМ»	Генеральный директор
03.2015	09.2015	ГБУ г. Москвы «Центр инновационного развития»	Заместитель генерального директора
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Управляющий директор, член Правления
2016	наст. время	Акционерное общество «Страховая компания АИЖК»	Член совета директоров
2016	наст. время	Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»	Член совета директоров

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: не имеет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: не выявлены

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Овсепян Давид Самвелович

Год рождения: 1981

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
2011	2015	ПАО «БИНБАНК»	Главный бухгалтер - директор Департамента бухгалтерского учета и отчетности
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Главный бухгалтер, член Правления
2016	наст. время	Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»	Главный бухгалтер
2017	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»	Главный бухгалтер
2016	наст. время	Фонд единого института развития в жилищной сфере	Главный бухгалтер
2016	наст. время	Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства	Главный бухгалтер

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему

опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: не имеет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: не выявлены

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Ниденс Алексей Викторович

Год рождения: 1976

Сведения об образовании: *высшее*

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
2011	2013	ОАО «Ростелеком»	Директор департамента дистанционного обслуживания и сервисной поддержки, директор департамента обслуживания клиентов
2013	2015	ООО «Инфо-Контент»	Директор по развитию, директор по продажам
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Управляющий директор, член Правления АО «АИЖК»
2016	наст. время	Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства	Заместитель генерального директора

Доля участия такого лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

доли не имеет

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества Эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово – хозяйственной деятельностью эмитента: не имеет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: не выявлены

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна

из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): лицо указанных должностей не занимало

5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления Эмитента.

Сведения обо всех видах вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа управления по каждому из органов управления эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа управления эмитента, если только таким лицом не является управляющий), а также описание с указанием размера расходов, связанных с исполнением функций членов органов управления эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: *тыс. рублей*

Наблюдательный совет

Наименование показателя	6 месяцев 2017 года
Вознаграждение за участие в работе органа управления	9 442,12
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	9 442,12

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

На дату составления настоящего Ежеквартального отчета выплаты вознаграждения членам Наблюдательного совета Эмитента в 2017 году будут произведены в объеме, в порядке и в сроки, установленные Положением о мотивации членов наблюдательного совета Эмитента, утвержденным общим собранием акционеров 30.06.2014 (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.06.2014 № 666-р), на основании решений годового общего собрания акционеров Эмитента (Распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2017 №336-р).

Единица измерения: *тыс. руб.*

Коллегиальный исполнительный орган (Правление):

Наименование показателя	6 месяцев 2017 года
Вознаграждение за участие в работе органа управления	2 417,90
Заработная плата	34,333,53
Премии	470 829,04
Комиссионные	-
Иные виды вознаграждений	818,12
ИТОГО	508 398,59

Членам Правления Эмитента во втором квартале 2017 года производилась выплата вознаграждения в порядке, установленном Положением о мотивации членов коллегиального исполнительного органа. Размер вознаграждения указан за вычетом НДФЛ.

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации: **Выплаты вознаграждения членам**

коллегиального исполнительного органа Эмитента предусмотрены в текущем году в объеме, в порядке и в сроки, установленные Положением о мотивации членов коллегиального исполнительного органа, утвержденным Наблюдательным советом Эмитента 30.10.2009 в новой редакции (протокол от 30.10.2009 № 05).

Компенсации:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	6 месяцев 2017 года
Наблюдательный совет	-
Коллегиальный исполнительный орган (Правление)	-

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля.

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

Контроль над финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента осуществляется наблюдательным советом, комитетом наблюдательного совета по аудиту, ревизионной комиссией Эмитента, исполнительными органами Эмитента (правлением и генеральным директором), Службой внутреннего аудита, а также независимой аудиторской организацией (аудитором) Эмитента.

В соответствии с Уставом Эмитента для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Эмитента до следующего годового общего собрания акционеров в количестве, определяемом решением годового общего собрания акционеров.

По решению общего собрания акционеров членам ревизионной комиссии Эмитента в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких вознаграждений и компенсаций в соответствии с Уставом Эмитента и Положением о мотивации членов ревизионной комиссии АО «АИЖК» (утв. распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.06.2016 № 526-р) устанавливаются решением общего собрания акционеров.

В соответствии с распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2017 № 336-р «О решениях годового общего собрания акционеров акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» утвержден состав Ревизионной комиссии в количестве 3-х человек. В состав Ревизионной комиссии включены, в том числе представители Минстроя России и Минфина России. В соответствии с Уставом Эмитента к компетенции ревизионной комиссии Эмитента, кроме вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», относятся:

- осуществление проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества по итогам деятельности за год, а также в любое время по своей инициативе, решению наблюдательного совета или по требованию акционера;*
- проверка и анализ финансового состояния Общества, его платежеспособности, функционирования системы внутреннего контроля и системы управления финансовыми и операционными рисками, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств;*
- подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете общества, годовой бухгалтерской отчетности и иных отчетах, а также других финансовых документах Общества;*
- проверка порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой и бухгалтерской отчетности при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности*

Общества;

- *проверка своевременности и правильности ведения расчетных операций с контрагентами, бюджетами всех уровней, а также расчетных операций по оплате труда, социальному страхованию, начислению и выплате дивидендов;*
- *проверка законности хозяйственных операций, осуществляемых Обществом по заключенным от его имени сделкам;*
- *проверка эффективности использования активов и иных ресурсов Общества, выявление причин непроизводительных потерь и расходов;*
- *проверка выполнения предписаний ревизионной комиссии по устранению выявленных нарушений;*
- *проверка соответствия решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, принимаемых исполнительными органами и наблюдательным советом, Уставу Общества и решениям общего собрания акционеров;*
- *решение иных вопросов, отнесенных к компетенции ревизионной комиссии законодательством, Уставом и положением о ревизионной комиссии.*

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Эмитента осуществляется по итогам деятельности Эмитента за год, а также во всякое время по инициативе ревизионной комиссии Эмитента, решению общего собрания акционеров, наблюдательного совета Эмитента или по требованию акционера (акционеров) Эмитента, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Эмитента.

Порядок работы ревизионной комиссии и ее компетенция определяются положением о ревизионной комиссии, которое утверждается общим собранием акционеров.

Документально оформленные результаты проверок ревизионной комиссией представляются на рассмотрение соответствующему органу управления Эмитента, а также исполнительным органам Эмитента для принятия соответствующих мер.

По требованию ревизионной комиссии Эмитента лица, занимающие должности в органах управления Эмитента, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

Ревизионная комиссия Эмитента вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Члены ревизионной комиссии Эмитента не могут одновременно являться членами наблюдательного совета Эмитента, а также занимать иные должности в органах управления Эмитента.

Сведения об организации системы управления рисками и внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, в том числе:

информация о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, его функциях, персональном и количественном составе:

На заседании наблюдательного совета Эмитента 29.09.2015 (протокол от 01.10.2015 №1/6) принято решение о создании комитета Наблюдательного совета по аудиту Эмитента и избран Председатель комитета. Председателем комитета Наблюдательного совета по аудиту Эмитента избран член наблюдательного совета Эмитента Раскоснов Максим Михайлович - вице-президент «Газпромбанк» (Акционерное общество).

Количественный и персональный состав комитета Наблюдательного совета по аудиту Эмитента утвержден решением Наблюдательного совета Эмитента (протокол от 02.11.2015 №1/9).

Персональный состав комитета Наблюдательного совета по аудиту Эмитента:

Раскоснов М.М. - член наблюдательного совета АО «АИЖК», Вице-президент Банка ГПБ (АО), председатель комитета;

Агуреев Е.Ю. – Вице-президент, Директор Департамента финансов ПАО Сбербанк;

Торшин А.П. – член наблюдательного совета АО «АИЖК», Статс-секретарь, заместитель Председателя Банка России;

Федорко А.Н. – Заместитель генерального директора АО «АИЖК», член Правления АО «АИЖК»;

Юргенс И.Ю. – Президент Всероссийского союза страховщиков.

Основными задачами комитета Наблюдательного совета по аудиту Эмитента являются:

- обеспечение достоверности финансовой отчетности и иной финансовой информации, публично раскрываемой или предоставляемой Эмитентом инвесторам, акционерам и иным заинтересованным лицам;*
- организация взаимодействия Эмитента с внешним аудитором;*
- контроль за формированием и функционированием системы управления рисками в Эмитенте;*
- контроль/обеспечение эффективности деятельности системы внутреннего контроля и подразделения внутреннего аудита Эмитента.*

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях:

Для осуществления надзора за полнотой и достоверностью финансовой отчётности, надёжностью и эффективностью системы внутреннего контроля Эмитентом создана служба внутреннего аудита.

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях:

Служба внутреннего аудита создана 30 июня 2008 года в соответствии с решением Наблюдательного совета Эмитента (протокол заседания Наблюдательного совета от 20.06.2008 года, № 03). Служба внутреннего аудита создана на неопределенный срок.

Штатная численность службы внутреннего аудита установлена в количестве 5 единиц – руководителя службы внутреннего аудита, его заместителя, двух ведущих внутренних аудиторов и одного внутреннего аудитора. Руководитель службы внутреннего аудита – Гевелинг Алексей Леонидович, кандидатура которого на должность руководителя службы внутреннего аудита утверждена решением Наблюдательного совета Эмитента (протокол от 23.12.2015 №1/12).

Основными задачами службы внутреннего аудита являются:

1. Оценка эффективности системы внутреннего контроля (далее – СВК):

- проведение анализа соответствия целей бизнес-процессов, проектов и структурных подразделений целям Эмитента, проверка обеспечения эффективности, надежности и целостности бизнес-процессов (деятельности) и информационных систем, в том числе надежности процедур противодействия противоправным действиям, злоупотреблениям и коррупции;*
- проверка достоверности бухгалтерской (финансовой), управленческой, налоговой и иной отчетности Эмитента;*
- выявление недостатков СВК, которые не позволили (не позволяют) Эмитенту достичь поставленных целей, включая анализ критериев, установленных исполнительными органами в качестве параметров оценки степени исполнения (достижения) поставленных целей (стратегии, бизнес-плана и т.п.), и оценку эффективности и целесообразности использования финансовых, трудовых, материально-технических и других ресурсов Эмитента;*

- оценка результатов внедрения мероприятий, реализуемых Эмитентом на всех уровнях управления, по устранению нарушений, недостатков и совершенствованию СВК;
- проверка эффективности и целесообразности использования ресурсов Эмитентом;
- проверка обеспечения сохранности активов Эмитента;
- проверка обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации и внутренних нормативных документов Эмитента.

2. Оценка эффективности корпоративного управления (далее – КУ):

- проверка соблюдения этических принципов и корпоративных ценностей Эмитента;
- проверка порядка постановки целей Эмитента и мониторинга/контроля их достижения;
- проверка уровня нормативного обеспечения и процедур информационного взаимодействия Эмитента с заинтересованными сторонами, и уровня нормативного обеспечения менеджмента Эмитента на всех уровнях управления;
- ознакомление со всеми внутренними нормативными документами Эмитента до их ввода в действие;
- проверка обеспечения прав акционеров, в том числе подконтрольных компаний, и эффективности взаимоотношений Эмитента с ними;
- проверка процедур раскрытия информации о деятельности единого института развития в жилищной сфере и его организаций.

3. Оценка эффективности системы управления рисками (далее – СУР):

- проверка основных элементов СУР: цели и задачи, достаточность и зрелость элементов системы, инфраструктура, организация процессов, средства автоматизации, нормативно-методологическое обеспечение, взаимодействие структурных подразделений в рамках СУР, отчетность, а также валидацию моделей управления рисками (в соответствии с положением о системе управления рисками в Эмитенте);
- проверка полноты выявления и корректности оценки рисков руководством Эмитента на всех уровнях управления;
- проведение анализа информации о реализовавшихся рисках (в т.ч. выявленных по результатам внутренних аудиторских проверок нарушениях, фактах недостижения поставленных целей, фактах судебных разбирательств и других случаях);
- оценка эффективности мероприятий по управлению рисками, включая оценку эффективности использования выделенных на эти цели ресурсов.

4. Оценка эффективности работы Эмитента и исполнения бизнес-планов:

- проведение аудита Стратегии Эмитента и поправок к ней на соответствие различным нормативным актам, утвержденным акционером, Правительством Российской Федерации;
- проведение аудита бизнес-планов деятельности Эмитента на соответствие его Стратегии;
- проведение аудита отчетов (включая годовой отчет) об исполнении бизнес-плана, в том числе ключевых показателей эффективности, применяемых для оценки деятельности Эмитента, на соответствие данным международных стандартов финансовой отчетности и российских стандартов бухгалтерского учета.

5. Постоянное совершенствование качества внутреннего аудита.

6. Оценка деятельности Эмитента в области противодействия коррупции и мошенничеству.

Для решения поставленных задач и достижения целей служба внутреннего аудита осуществляет выполнение следующих основных функций:

1. Проведение внутренних аудиторских проверок на основании утвержденного

Наблюдательным советом плана деятельности службы внутреннего аудита.

2. Предоставление Наблюдательному совету на утверждение, а комитету Наблюдательного совета по аудиту и исполнительным органам Эмитента для предварительного рассмотрения ежегодный план деятельности службы внутреннего аудита.

3. Предоставление комитету Наблюдательного совета по аудиту и исполнительным органам Эмитента ежегодного отчета по оценке надежности и эффективности систем управления рисками, контроля и корпоративного управления Эмитента.

4. Информирование о выявленных при проведении аудиторских проверок нарушениях (несоответствиях) владельца процесса или руководителя структурного подразделения Эмитента, в котором проводилась аудиторская проверка.

5. Информирование комитета Наблюдательного совета по аудиту и исполнительных органов Эмитента не реже одного раза в квартал о результатах проведенных аудиторских проверок и выполнения мероприятий (предупреждающих и корректирующих действий), разработанных подразделениями и должностными лицами по результатам ранее проведенных аудитов.

6. Информирование комитета Наблюдательного совета по аудиту и исполнительных органов Эмитента о существующих ограничениях, препятствующих службе внутреннего аудита эффективно выполнять поставленные задачи.

7. Осуществление взаимодействия с руководителями структурных подразделений Эмитента и организаций единого института развития в жилищной сфере по вопросу предоставления информации и документов, необходимых для осуществления функций службы внутреннего аудита.

8. Участие руководителя службы внутреннего аудита в заседаниях рабочих групп, комитетов и других коллегиальных органов Эмитента и организаций единого института развития в жилищной сфере в пределах своих полномочий.

Сведения о политике Эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля, а также о наличии внутреннего документа Эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.

Политика Эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля описана Эмитентом в п.2.4. Ежеквартального отчета.

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ Эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации. Внутренними документами, устанавливающими правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации у Эмитента, являются Положение «Об информационной политике АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», утвержденное решением Наблюдательного совета Эмитента от 21 декабря 2007 года (протокол от 21.12.2007 № 09) и Положение «О порядке доступа к инсайдерской информации АО «АИЖК» (Приказ № 292-од от 29.12.2011).

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Информация о персональном составе ревизионной комиссии:

ФИО: **Кенигсберг Роман Борисович**

Год рождения: **1974**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2001	наст. время	ООО «ФБК»	руководитель практики управления рисками ООО «ФБК»

Доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей между членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью и иными членами органов эмитента по контролю за его финансово – хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

ФИО: **Стасишин Никита Евгеньевич**

Год рождения: **1986**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2012	2013	ГУП Московской области "Московский областной дорожный центр"	Заместитель генерального директора
2013	2016	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Заместитель директора (2013-2015), Директор Департамента жилищной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, начальника отдела

			методологии и реализации программ и проектов в сфере жилищной политики.
2016	наст. время	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не выпускались**

Доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей между членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью и иными членами органов эмитента по контролю за его финансово – хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **не выявлены**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

ФИО: **Платонов Сергей Ревазович**

Год рождения: **1966**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2012	«ТранскредитБанк» ОАО	Советник Президента
2012	наст. время	Министерство финансов Российской Федерации	Референт Департамента (2012-2013гг.), Заместитель директора Департамента финансовой политики

Доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**
 Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей между членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью и иными членами органов эмитента по контролю за его финансово – хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

не выявлены

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **служба внутреннего аудита**

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Руководитель службы внутреннего аудита**

ФИО: **Гевелинг Алексей Леонидович**

Год рождения: **1983**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2014	АО «КБ Дельтакредит»	Начальник отдела кредитных и операционных рисков
2014	2015	АО «КБ Дельтакредит»	Руководитель службы внутреннего контроля
2015	2015	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Руководитель службы внутреннего контроля
2015	наст. время	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»	Руководитель службы внутреннего аудита

Доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента:

опционы не выпускались

Доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **доли не имеет**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **доли не имеет**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не выпускались**

Характер любых родственных связей между членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью и иными членами органов эмитента по контролю за его финансово – хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **не имеет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

не выявлены

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не выявлены**

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Сведения о размере вознаграждения по каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора Эмитента. Описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода. Описание с указанием размера расходов, связанных с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированных эмитентом в течение соответствующего отчетного периода:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Ревизионная комиссия

Наименование показателя	6 месяцев 2017 года
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	-
Заработная плата	-
Премии	-
Комиссионные	-
Иные виды вознаграждений	-
ИТОГО	-

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или)

существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

Решение о выплате вознаграждения членам ревизионной комиссии за участие в работе ревизионной комиссии по итогам 2016 года принято годовым общим собранием акционеров Эмитента 23.06.2017 года (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом «О решениях годового общего собрания акционеров акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования» от 23.06.2017 №3336-р).

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: **Положением о мотивации членов ревизионной комиссии АО «АИЖК», утвержденным решением годового общего собрания акционеров Эмитента 30.06.2016 (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.06.2016 №526-р) предусмотрена возможность выплаты вознаграждения членам ревизионной комиссии – негосударственным служащим. Решение о выплате вознаграждения членам ревизионной комиссии – негосударственным служащим принимается общим собранием акционеров Эмитента. Размер вознаграждения указан за вычетом НДФЛ.**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Служба внутреннего аудита

Размер всех видов вознаграждения, включая заработную плату членов органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству – Службы внутреннего аудита, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены Эмитентом в течение соответствующего отчетного периода:

6 месяцев 2017 года 12 026,44 тыс. руб.

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации: **Такие решения не приняты.**

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: **указанные соглашения в отношении сотрудников службы внутреннего аудита отсутствуют. Размер вознаграждения указан за вычетом НДФЛ.**

Размер расходов, связанных с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля (структурного подразделения)	6 месяцев 2017 года
Ревизионная комиссия	-
Служба внутреннего аудита	-

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) Эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) Эмитента.

Средняя численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников) эмитента, работающих в его филиалах и представительствах, а также размер начисленной заработной платы и выплат социального характера.

Наименование показателя	6 месяцев 2017 года
Средняя численность работников, чел.	292

Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период, тыс. руб.	1 222 129,61
Выплаты социального характера работников за отчетный период, тыс. руб.	1 849,45

В состав сотрудников (работников) Эмитента не входят сотрудники, оказывающие влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента (ключевые сотрудники).

Сотрудниками (работниками) Эмитента не создан профсоюзный орган.

5.8. Сведения о любых обязательствах Эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента.

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента.

Эмитент не предоставляет и не имеет возможности предоставления сотрудникам (работникам) опционов Эмитента.

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) Эмитента и о совершенных Эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) Эмитента.

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **1**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **Эмитент состоит из одного акционера (участника), в связи с чем списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников), не составляются. Все решения принимаются единственным акционером (участником) единолично.**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала: **нет.**

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: **нет.**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) Эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц – о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций:

Российская Федерация (представитель – Федеральное агентство по управлению государственным имуществом):

Полное фирменное наименование: **Федеральное агентство по управлению государственным имуществом**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.06.2008 № 432 Федеральное агентство по управлению государственным имуществом является федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять управление и распоряжение в пределах своей компетенции имуществом, находящимся в собственности Российской Федерации.

Сокращенное наименование: **Росимущество**

Место нахождения: **Российская Федерация, 109012, г. Москва, Никольский пер., д. 9.**

ИНН: **7710723134**

ОГРН: **1087746829994**

Доля участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента, %: **100**

Доля принадлежащих участнику (акционеру) эмитента обыкновенных акций эмитента, %: **100**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента: **Указанных лиц нет**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций: **Указанных лиц нет**

Лица, контролирующие участника (акционера) Эмитента, владеющего не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, отсутствуют.

Акции Эмитента, составляющих не менее чем пять процентов уставного капитала или не

менее чем пять процентов обыкновенных акций Эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров Эмитента на имя номинального держателя, нет.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале Эмитента, наличии специального права («золотой акции»).

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: **100% федеральная собственность**

Полное фирменное наименование: **Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом**

Место нахождения: **Российская Федерация, 109012 Москва, Никольский пер., д.9**

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций: **Указанных лиц нет.**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, осуществляющие функции участника (акционера) эмитента: **Указанных лиц нет.**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом («золотой акции»), срок действия специального права («золотой акции»): **Указанное право не предусмотрено.**

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале Эмитента.

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и (или) их суммарной номинальной стоимости, и (или) максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру: **в соответствии с Уставом Эмитента отсутствуют.**

Ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале Эмитента, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации: **отсутствуют.**

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента: **приобретение акций Эмитента регулируется федеральными законами и нормативными правовыми актами.**

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) Эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.

В течение последнего завершеного финансового года и в первом полугодии текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников), не составлялись. Все решения принимались единственным акционером (участником) единолично.

6.6. Сведения о совершенных Эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала:

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
-------------------------	-----------------------	----------------------------------

Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	321*	106 088 444 884,08
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	4	105 547 106 694,08
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	317*	541 338 190,00
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

*из них 316 сделок – это взаимосвязанные сделки – договоры купли-продажи объектов недвижимости между АО «АИЖК» и АО «АФЖС».

Сделка (группа взаимосвязанных сделок), цена которой составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал:

дата совершения сделки: **19.04.2017**;

предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Предоставление эмитентом поручительства по неконвертируемым документарным жилищным процентным облигациям с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью их досрочного погашения по усмотрению эмитента и по требованию владельцев облигаций ООО «ИА «Фабрика ИЦБ», размещаемым в рамках программы жилищных облигаций с ипотечным покрытием серии АИЖК-002, на основании договора о предоставлении поручительства (далее - Договор), заключенного между эмитентом (далее – Поручитель) и ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» (далее – Ипотечный агент).

Поручитель обязуется предоставить владельцам облигаций поручительство за исполнение Ипотечным агентом обязательств по облигациям на условиях, предусмотренных офертой поручителя по облигациям, а Ипотечный агент обязуется оплатить стоимость услуг по предоставлению поручительства в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

Условия поручительства установлены Программой облигаций, Условиями выпуска облигаций в рамках программы облигаций и Сертификатом облигаций. Программа облигаций, Условия выпуска, Сертификат Облигаций и Проспект ценных бумаг подлежат подписанию Поручителем в подтверждение обязательств, принятых Поручителем перед владельцами облигаций и достоверности сведений о Поручителе, указанных в данных документах.

стороны сделки:

- 1) *Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»;*
- 2) *Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».*

полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому (которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

А.А. Плутник является членом Наблюдательного совета, Председателем Правления, Генеральным директором АО «АИЖК» и одновременно Председателем Совета директоров АО «АФЖС», выступающего в качестве управляющей организации стороны сделки (на момент заключения сделки).

А.Н. Федорко является членом Правления АО «АИЖК» и одновременно членом Совета директоров АО «АФЖС», выступающего в качестве управляющей организации стороны сделки (на момент заключения сделки).

Заинтересованные лица акциями АО «АИЖК» и долями юридического лица, являвшегося стороной в сделке, на дату совершения сделки не владеют.

размер сделки (указывается в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций - в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции):

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

В соответствии с Договором размер сделки в денежном выражении составляет не более 51 876 258 970,06 (пятьдесят один миллиард восемьсот семьдесят шесть миллионов двести пятьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят) рублей 06 (шесть) копеек. Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента не более – 16,38 %.

Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): балансовая стоимость активов эмитента на 31 декабря 2016 года составляла 316 733 955 000 рублей;

срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: *срок исполнения обязательств по сделке: Договор считается заключенным с момента подписания (19.04.2017). Срок действия Договора: до окончания 1 (одного) года с даты, следующей за датой погашения облигаций или если облигации будут погашены в полном объеме до даты погашения облигаций – до окончания 1 (одного) года с даты, следующей за датой погашения последней облигации;*

орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): *Сделка одобрена годовым общим собранием акционеров АО «АИЖК» (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом № 526-р от 30.06.2016);*

иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *отсутствуют.*

дата совершения сделки: *19.04.2017;*

предмет сделки и иные существенные условия сделки:

ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» обязуется передавать дефолтные закладные, которые не являются неприемлемыми закладными, в собственность эмитенту, а эмитент обязуется принимать такие дефолтные закладные и уплачивать за них покупную цену на основании Договора о выкупе

дефолтных залладных (далее - Договор), залладенного между эмитентом (далее – Покупатель) и ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» (далее – Продавец).

стороны сделки:

- 1) Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»;**
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».**

полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому (которым) такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

А.А. Плутник является членом Наблюдательного совета, Председателем Правления, Генеральным директором АО «АИЖК» и одновременно Председателем Совета директоров АО «АФЖС», выступающего в качестве управляющей организации стороны сделки (на момент заключения сделки).

А.Н. Федорко является членом Правления АО «АИЖК» и одновременно членом Совета директоров АО «АФЖС», выступающего в качестве управляющей организации стороны сделки (на момент заключения сделки).

Заинтересованные лица акциями АО «АИЖК» и долями юридического лица, являвшегося стороной в сделке, на дату совершения сделки не владеют.

размер сделки (указывается в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций - в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции):

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

В соответствии с Договором размер сделки в денежном выражении составляет не более 50 000 000 000 (пятидесяти миллиардов) рублей. Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента не более – 15,79 %.

Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): балансовая стоимость активов эмитента на 31 декабря 2016 года составляла 316 733 955 000 рублей;

срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **Срок исполнения обязательств по сделке: Договор считается заключенным с момента подписания (19.04.2017). Срок действия Договора: Договор прекращает свое действие в дату полного погашения Облигаций, эмитентом которых выступает ООО «ИА «Фабрика ИЦБ»;**

орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): **Сделка одобрена годовым общим собранием акционеров АО «АИЖК» (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом № 526-р от 30.06.2016);**

иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **отсутствуют.**

Сделка (группа взаимосвязанных сделок), в совершении которой имелась заинтересованность и которая требовала одобрения, но не была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации): **не совершались.**

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.

Структура дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2017:

Наименование показателя	Значение показателя, тыс. рублей
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	644 638
в том числе просроченная	15 989
Дебиторская задолженность по вексям к получению	-
в том числе просроченная	-
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	-
в том числе просроченная	-
Прочая дебиторская задолженность	11 689 115
в том числе просроченная	359 663
Общий размер дебиторской задолженности	12 333 753
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	375 651

Данные о дебиторах, на долю каждого из которых на 30.06.2017 года, приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности:

1. Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ВТБ Капитал»*
Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ВТБ Капитал»*
ИНН 7703585780
ОГРН 1067746393780
Место нахождения: *Российская Федерация, 123317, г. Москва, Пресненская набережная, д.12*
Сумма дебиторской задолженности на 30.06.2017, тыс. руб.: **6 821 577**
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *Указанная дебиторская задолженность не является просроченной.*
Указанная задолженность возникла по договору в рамках основной хозяйственной деятельности. Срок исполнения обязательств не наступил.
Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*
2. Полное фирменное наименование: *Банк «Национальный Клиринговый Центр» (Акционерное общество)*
Сокращенное фирменное наименование: *АО «БАНК НКЦ»*
ИНН 7750004023
ОГРН 1067711004481
Место нахождения: *Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д.13*
Сумма дебиторской задолженности на 30.06.2017, тыс. руб.: **1 928 823**
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *Указанная дебиторская задолженность не является просроченной.*
Указанная задолженность возникла по договору в рамках основной хозяйственной деятельности. Срок исполнения обязательств не наступил.
Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента и иная финансовая информация.

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента.

а) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за последний заверченный отчетный год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности: *не указывается в данном отчетном квартале.*

б) годовая финансовая отчетность эмитента, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, а если в отношении нее проведен аудит – вместе с соответствующим аудиторским заключением на русском языке: *Эмитент не составляет годовую бухгалтерскую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.*

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.

а) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за отчетный период, состоящий из трех, шести или девяти месяцев текущего года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением: *размещена в приложении № 1.*

б) при наличии у эмитента промежуточной финансовой отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая промежуточная финансовая отчетность эмитента, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением на русском языке за последний заверченный отчетный период, состоящий из трех, шести или девяти месяцев текущего года: *Эмитент не составляет промежуточную финансовую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.*

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента.

а) годовая консолидированная финансовая отчетность эмитента за последний заверченный отчетный год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной годовой консолидированной финансовой отчетности: *не указывается в данном отчетном квартале.*

б) промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за отчетный период, состоящий из шести месяцев текущего года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а если в отношении нее проведен аудит - с приложением соответствующего аудиторского заключения: *не указывается в данном отчетном квартале.*

в) при наличии у эмитента промежуточной консолидированной финансовой отчетности за отчетные периоды, состоящие из трех и девяти месяцев текущего года, дополнительно прилагается такая промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением: *промежуточная консолидированная финансовая отчетности на 31.03.2017 размещена в приложении № 2.*

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в учетную политику Эмитента в отчетном квартале не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала (6 месяцев 2017 года):

В 1 квартале 2017 года произошла поставка оборудования по договору 01/2167-16 от 30.12.2016 с ООО «РегионКом» на сумму 6 325,68 тыс. руб.

В 1 квартале 2017 года произошла поставка оборудования по договору 02/73-17 от 01.02.2017 с ООО «ТрансДата» на сумму 45 843,37 тыс. руб.

В 1 квартале 2017 года поступило на баланс 161 объект недвижимого имущества, учитываемого в качестве товаров на сумму 235 440,08 тыс. руб.

В 1 квартале 2017 года выбыло с баланса 52 объекта недвижимого имущества, учитываемого в качестве товаров на сумму 79 769,22 тыс. руб.

Во 2 квартале 2017 года произошла поставка оборудования по договору 01/2167-16 от 30.12.2016 с ООО «РегионКом» на сумму 31 991,65 тыс. руб.

Во 2 квартале 2017 года произошла поставка оборудования по договору 01/2168-16 от 30.12.2016 с ООО «ТрансДата» на сумму 14 288,70 тыс. руб.

С начала 2 квартала 2017 года поступило на баланс 426 объектов недвижимого имущества, учитываемого в качестве товаров на сумму 728 089,05 тыс. руб.

С начала 2 квартала 2017 года выбыло с баланса 95 объектов недвижимого имущества, учитываемого в качестве товаров на сумму 155 399,84 тыс. руб.

7.7. Сведения об участии Эмитента в судебных процессах, в случае если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в качестве истца либо ответчика (с указанием наложенных на ответчика судебным органом санкций) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента, за период с даты начала последнего завершенного отчетного года и до даты окончания отчетного квартала:

В течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности.

Раздел VIII. Дополнительные сведения об Эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.

8.1. Дополнительные сведения об Эмитенте.

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала Эмитента.

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **100 090 000 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **100 090 000 000 руб.**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные акции

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам (Уставу) Эмитента.

Акции Эмитента не обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения депозитарных ценных бумаг (ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении указанных акций Эмитента).

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала Эмитента.

Размер и структура уставного капитала эмитента до соответствующего изменения:

Размер уставного капитала до соответствующего изменения: **95 590 000 000 руб.**

Номинальная стоимость одной обыкновенной акции: **2 500 руб.**

Количество обыкновенных акций до соответствующего изменения: **38 236 000 шт.**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала эмитента: **Общее собрание акционеров Эмитента**

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента: **Решение внеочередного общего собрания акционеров Эмитента (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 10.07.2015 № 569-р).**

Дата изменения размера уставного капитала эмитента: **19.11.2015 зарегистрированы изменения в Устав Эмитента по факту увеличения уставного капитала Эмитента.**

Размер и структура уставного капитала эмитента после соответствующего изменения:

Размер уставного капитала после соответствующего изменения: **100 090 000 000 руб.**

Номинальная стоимость одной обыкновенной акции: **2 500 руб.**

Количество обыкновенных акций после соответствующего изменения: **40 036 000 шт.**

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента.

Наименование высшего органа управления эмитента:

Общее собрание акционеров Эмитента является высшим органом управления Эмитента.

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с Уставом Эмитента порядок и сроки проведения общего собрания акционеров определяются положением об общем собрании акционеров Эмитента, утверждаемым общим

собранием акционеров Эмитента, а также нормативно - правовыми актами Российской Федерации, регулирующими деятельность представителей государства в органах управления акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности. Поскольку все голосующие акции Эмитента принадлежат одному акционеру положения Устава, определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания акционеров.

Все голосующие акции Эмитента принадлежат единственному акционеру - Российской Федерации. Права акционера осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом. Согласно п. 3 статьи 47 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и пункту 16.5 Устава Эмитента, поскольку все голосующие акции Эмитента принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно в форме распоряжений.

Порядок управления находящимися в федеральной собственности акциями открытых акционерных обществ и использования специального права Российской Федерации на участие в управлении открытыми акционерными обществами регулируется Постановлением Правительства РФ от 03 декабря 2004 года № 738 "Об управлении находящимися в федеральной собственности акциями открытых акционерных обществ и использовании специального права на участие Российской Федерации в управлении открытыми акционерными обществами ("золотой акции").

В соответствии с п. 3 Положения об управлении находящимися в федеральной собственности акциями акционерных обществ и использовании специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерными обществами ("золотой акции"), утвержденного Постановлением Правительства РФ от 03 декабря 2004 года № 738, в акционерных обществах, все голосующие акции которых находятся в федеральной собственности полномочия общего собрания акционеров осуществляются Федеральным агентством по управлению государственным имуществом. Решение общего собрания акционеров оформляется распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом.

В соответствии с Уставом эмитент обязан ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров. Годовое общее собрание проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

На годовом общем собрании акционеров должны решаться вопросы об избрании наблюдательного совета Эмитента, избрании ревизионной комиссии Эмитента, утверждении аудитора Эмитента, утверждении годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Эмитента, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Эмитента по результатам финансового года.

На годовом общем собрании акционеров могут решаться и иные вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания акционеров Эмитента.

Проводимые помимо годового Общие собрания акционеров являются внеочередными.

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и внутренними документами Эмитента сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Эмитента, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до дня его проведения.

Порядок сообщения акционерам о проведении общего собрания акционеров; перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и порядок ее предоставления определяет наблюдательный совет

Эмитента.

Эмитент вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания через средства массовой информации (телевидение, радио).

Акционеры должны своевременно сообщать Эмитенту об изменении своего места жительства (места нахождения).

Дата информирования акционеров о проведении общего собрания акционеров определяется по дате почтового отправления или дате личного вручения сообщения о созыве собрания.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с внутренними документами Эмитента внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению наблюдательного совета на основании его собственной инициативы, ревизионной комиссии, аудитора, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций на дату предъявления требования

Созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию ревизионной комиссии (ревизора) Эмитента, аудитора Эмитента или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Эмитента, осуществляется наблюдательным советом Эмитента, которое должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, а также указана форма его проведения.

Требование инициаторов созыва внеочередного общего собрания отправляется заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Эмитента либо сдается в канцелярию Эмитента под расписку.

Дата предъявления требования определяется по дате почтового отправления или дате сдачи в канцелярию Эмитента.

Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицом (лицами), требующим созыва.

Если требование о созыве собрания исходит от акционера (акционеров), оно должно содержать его имя (наименование), с указанием количества, категории (типа) принадлежащих ему акций.

В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, такое предложение должно содержать:

- формулировку каждого предлагаемого вопроса;*
- имя кандидата;*
- количество и категория (тип) принадлежащих ему акций (в случае, если кандидат является акционером Агентства);*
- имена акционеров, выдвигающих кандидата;*
- количество и категория (тип) принадлежащих им акций;*
- наименование органа, в который выдвигается кандидат.*

В течение 5 дней с даты предъявления требования о созыве внеочередного собрания акционеров наблюдательный совет должен принять решение о созыве либо об отказе от созыва внеочередного общего собрания акционеров.

Решение об отказе от созыва может быть принято, если:

- не соблюден порядок предъявления требования о созыве собрания;*
- акционер (акционеры), требующий созыва внеочередного собрания, не является владельцем не*

менее чем 10% голосующих акций Эмитента на дату предъявления требования;

-ни один из вопросов, предложенных для внесения в повестку дня внеочередного собрания, не отнесен к его компетенции;

-вопрос, предлагаемый для внесения в повестку дня, не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента:

Годовое общее собрание проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

Внеочередное общее собрание акционеров проводится в течение 40 (сорока) дней с момента принятия решения о его проведении наблюдательным советом в случаях, когда в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" наблюдательный совет обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" наблюдательный совет обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров для избрания членов наблюдательного совета, такое внеочередное общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 (семидесяти) дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

Дату, место, время проведения общего собрания акционеров и в случае, когда заполненные бюллетени могут быть направлены обществу, почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени, либо в случае проведения общего собрания акционеров в форме заочного голосования, дату окончания приема бюллетеней для голосования и почтового адреса, по которому должны направляться заполненные бюллетени; дату составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров; порядок сообщения акционерам о проведении общего собрания акционеров; перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и порядок ее предоставления; форму и текст бюллетеня для голосования в случае голосования бюллетенями определяет наблюдательный совет Эмитента.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с внутренними документами Эмитента акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Эмитента, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в наблюдательный совет Эмитента, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию (ревизоры) и счетную комиссию Эмитента, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.

Такие предложения должны поступить Эмитенту не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.

Предложения по повестке дня общего собрания акционеров вносятся заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Эмитента либо сдаются в канцелярию Эмитента под расписку.

Предложения должны содержать:

- 1) мотивы внесения вопросов в повестку дня;*
- 2) формулировка каждого предлагаемого вопроса;*
- 3) имя акционера (акционеров), вносящего вопрос;*
- 4) количество и категорию (тип) принадлежащих ему акций.*

Дата внесения предложения в повестку дня общего собрания определяется по дате поступления предложения Эмитенту или дате сдачи в канцелярию Эмитента.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Информация (материалы), предоставляемая акционерам при подготовке к проведению общего собрания акционеров, не рассылается, кроме случая проведения собрания в заочной форме. Акционер вправе ознакомиться с ней по адресам, указанным в сообщении о проведении общего собрания акционеров.

Акционер вправе получить по указанным адресам копии всех материалов собрания или потребовать их направления по почте при условии оплаты им почтовых услуг.

Перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и порядок ее предоставления определяет наблюдательный совет Эмитента.

В настоящее время все голосующие акции Эмитента принадлежат единственному акционеру - Российской Федерации. Права акционера осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом. Согласно п. 3 статьи 47 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ "Об акционерных обществах" и пункту 16.5 Устава Эмитента, поскольку все голосующие акции Эмитента принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно в форме распоряжений.

Порядок управления находящимися в федеральной собственности акциями открытых акционерных обществ и использования специального права Российской Федерации на участие в управлении открытыми акционерными обществами регулируется Постановлением Правительства РФ от 03 декабря 2004 года № 738 "Об управлении находящимися в федеральной собственности акциями открытых акционерных обществ и использовании специального права на участие Российской Федерации в управлении открытыми акционерными обществами ("золотой акции").

В соответствии с п. 3 Положения об управлении находящимися в федеральной собственности акциями акционерных обществ и использовании специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерными обществами ("золотой акции"), утвержденного Постановлением Правительства РФ от 03 декабря 2004 года № 738, в акционерных обществах, все голосующие акции которых находятся в федеральной собственности полномочия общего собрания акционеров осуществляются Федеральным агентством по управлению государственным имуществом. Решение общего собрания акционеров оформляется распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с внутренними документами Эмитента решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых Эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного капитала либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного капитала либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций:

Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства» (до 16.07.2013 Открытое акционерное общество «Агентство по реструктуризации ипотечных жилищных кредитов», до 29.12.2015 Открытое акционерное общество «Агентство финансирования жилищного строительства»)

Сокращенное фирменное наименование: АО «АФЖС» (до 16.07.2013 ОАО «АРИЖК», до 29.12.2015

ОАО «АФЖС», ОАО «Агентство финансирования жилищного строительства»)

Место нахождения: **Российская Федерация, г. Москва**

Адрес в пределах местонахождения: **125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10**

ИНН: **7727683708**

ОГРН: **1097746050973**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации, %: **99,9999**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций акционерного общества, %: **99,9999**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Страховая компания АИЖК» (до 21.03.2016 Открытое акционерное общество «Страховая компания АИЖК»)**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «СК АИЖК» (до 21.03.2016 ОАО «СК АИЖК», ОАО «Страховая компания АИЖК»)**

Место нахождения: **г. Москва**

Адрес в пределах местонахождения: **125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10**

ИНН: **7727709314**

ОГРН: **1107746041545**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации, %: **99,9816666666667**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций акционерного общества, %: **99,9816666666667**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ИА «Фабрика ИЦБ»**

Место нахождения: **г. Москва**

Адрес в пределах местонахождения: **125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, пом. XV/ком. 21**

ИНН: **7727290538**

ОГРН: **1167746438881**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций акционерного общества, %: **0**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания АИЖК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УК АИЖК»**

Место нахождения: **г. Москва**

Адрес в пределах местонахождения: **125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, пом./ком. XIII/44**

ИНН: **7704366195**

ОГРН: **1167746708733**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций акционерного общества, %: **0**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Фабрики ИЦБ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УК Фабрики ИЦБ»**

Место нахождения: **г. Москва**

Адрес в пределах местонахождения: **125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, пом./ком. XV/21**

ИНН: **7704412966**

ОГРН: **1177746479338**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций акционерного общества, %: **0**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных Эмитентом.

По каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний заверченный отчетный период, состоящий из 3,6,9 или 12 месяцев, предшествующий дате совершения сделки:

За 6 месяцев 2017 года:

1. вид и предмет сделки: *предоставление эмитентом поручительства по неконвертируемым документарным жилищным процентным облигациям с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью их досрочного погашения по усмотрению эмитента и по требованию владельцев облигаций ООО «ИА «Фабрика ИЦБ», размещаемым в рамках программы жилищных облигаций с ипотечным покрытием серии АИЖК-002, на основании договора о предоставлении поручительства (далее - Договор), заключенного между эмитентом (далее – Поручитель) и ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» (далее – Ипотечный агент);*

стороны сделки:

- 1) *Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»;*
- 2) *Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».*

содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: *Поручитель обязуется предоставить владельцам облигаций поручительство за исполнение Ипотечным агентом обязательств по облигациям на условиях, предусмотренных офертой поручителя по облигациям, а Ипотечный агент обязуется оплатить стоимость услуг по предоставлению поручительства в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.*

Условия поручительства установлены Программой облигаций, Условиями выпуска облигаций в рамках программы облигаций и Сертификатом облигаций. Программа облигаций, Условия выпуска, Сертификат Облигаций и Проспект ценных бумаг подлежат подписанию Поручителем в подтверждение обязательств, принятых Поручителем перед владельцами облигаций и достоверности сведений о Поручителе, указанных в данных документах.

срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

Срок исполнения обязательств по сделке:

Договор считается заключенным с момента подписания (19.04.2017). Срок действия Договора: до окончания 1 (одного) года с даты, следующей за датой погашения облигаций или если облигации будут погашены в полном объеме до даты погашения облигаций – до окончания 1 (одного) года с даты, следующей за датой погашения последней облигации;

Стороны по сделке:

- 1) *Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»;*
- 2) *Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».*

Выгодоприобретатель: отсутствует.

размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

В соответствии с Договором размер сделки в денежном выражении составляет не более 51 876 258 970,06 (пятьдесят один миллиард восемьсот семьдесят шесть миллионов двести пятьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят) рублей 06 (шесть) копеек. Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента не более – 16,38 %.

стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **балансовая стоимость активов эмитента на 31 декабря 2016 года составляла 316 733 955 000 рублей.**

дата совершения сделки (заключения договора): **дата заключения Договора: «19» апреля 2017 года.**

сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента: **сделка одобрена годовым общим собранием акционеров АО «АИЖК» (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом № 526-р от 30.06.2016);**

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): **существенная сделка, не являющаяся крупной; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.**

2. вид и предмет сделки: **ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» обязуется передавать дефолтные закладные, которые не являются неприемлемыми зкладными, в собственность эмитенту, а эмитент обязуется принимать такие дефолтные закладные и уплачивать за них покупную цену на основании Договора о выкупе дефолтных зкладных (далее - Договор), заключенного между эмитентом (далее – Покупатель) и ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» (далее – Продавец).**

стороны сделки:

- 1) *Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»;*
- 2) *Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».*

содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Обязанность Продавца приобретать у Ипотечного агента дефолтные зкладные, включая дефолтные зкладные, которые впоследствии могут быть признаны неприемлемыми зкладными, предусмотрена договором о выкупе дефолтных зкладных, заключенным между АО «АИЖК» и ООО «ИА «Фабрика ИЦБ».

Если Продавцу станет известно о наличии у него неприемлемой зкладной, Продавец будет вправе направить Покупателю уведомление о выкупе, а Покупатель будет обязан выкупить такую неприемлемую зкладную в дату передачи, наступающую в любой день в течение 90 (Девяноста) дней с даты направления уведомления о выкупе.

срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

Срок исполнения обязательств по сделке:

Договор считается заключенным с момента подписания (19.04.2017). Срок действия Договора: Договор прекращает свое действие в дату полного погашения Облигаций, эмитентом которых выступает ООО «ИА «Фабрика ИЦБ».

Стороны по сделке:

- 1) Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»;**
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент «Фабрика ИЦБ».**

Выгодоприобретатель: отсутствует.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

В соответствии с Договором размер сделки в денежном выражении составляет не более 50 000 000 000 (пятидесяти миллиардов) рублей. Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента не более – 15,79 %.

стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **балансовая стоимость активов эмитента на 31 декабря 2016 года составляла 316 733 955 000 рублей.**

дата совершения сделки (заключения договора): **дата заключения Договора: «19» апреля 2017 года.**

сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента: **сделка одобрена годовым общим собранием акционеров АО «АИЖК» (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом № 526-р от 30.06.2016);**

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): **существенная сделка, не являющаяся крупной; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.**

3. вид и предмет сделки: **продажа эмитентом неприемлемых закладных, включенных в ипотечное покрытие планируемых к выпуску облигаций с ипотечным покрытием ООО «ИА «Фабрика ИЦБ» (далее – Ипотечный агент), на основании договоров купли-продажи неприемлемых закладных (далее - Договор), заключенных между эмитентом в качестве продавца (далее – Продавец) и ПАО Сбербанк в качестве покупателя (далее – Покупатель).**

стороны сделки:

- 1) Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»;**
- 2) Публичное акционерное общество «Сбербанк России».**

содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: **Продавец обязуется передавать дефолтные закладные, которые не являются неприемлемыми закладными, в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принимать такие дефолтные закладные и уплачивать за них покупную цену.**

срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

Покупатель обязан выкупить неприемлемую закладную в дату передачи, наступающую в любой день в течение 90 (Девяноста) дней с даты направления Продавцом уведомления о выкупе неприемлемой закладной.

Стороны по сделке:

- 1) **Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»;**
- 2) **Публичное акционерное общество «Сбербанк России».**

Выгодоприобретатель: отсутствует.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

В соответствии с Договором размер сделки в денежном выражении составляет не более 50 000 000 000 (пятьдесят миллиардов) рублей. Размер сделки купли-продажи неприемлемых закладных в процентах от стоимости активов эмитента не более – 15,79 %.

стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **балансовая стоимость активов эмитента на 31 декабря 2016 года составляла 316 733 955 000 рублей.**

дата совершения сделки (заключения договора): **дата заключения Договора: «28» апреля 2017 года.**

сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента: **В соответствии с Уставом АО «АИЖК» решение об одобрении существенной сделки принимается правлением АО «АИЖК». Решение об одобрении сделки принято правлением АО «АИЖК» 27 апреля 2017 года (протокол от 27 апреля 2017 года № 6/13);**

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): **существенная сделка, не являющаяся крупной.**

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах Эмитента.

Информация об известных эмитенту кредитных рейтингах (рейтингах) за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала:

1. Объект присвоения кредитного рейтинга: Эмитент

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала:

Долгосрочный и краткосрочный рейтинги Эмитента по обязательствам в иностранной валюте на уровне Ba1/NP. Долгосрочный и краткосрочный рейтинги Эмитента по обязательствам в национальной валюте на уровне Ba1/NP. Долгосрочная и краткосрочная оценка риска контрагента на уровне Ba1(cr)/NP (cr). Прогноз по рейтингам «Стабильный».

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга по глобальной шкале
19.01.2015	По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. Ваа3, Краткоср. Р-3. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. Ваа3, Краткоср. Р-3. Прогноз: Стабильный.
24.02.2015	По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. Ва1, Краткоср. NP. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. Ва1, Краткоср. NP. Прогноз:

	Негативный
11.06.2015	Оценка риска контрагента долгосрочная: Ba1 (cr) Оценка риска контрагента краткосрочная: NP (cr)
08.12.2015	По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. Ba1, Краткоср. NP. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. Ba1, Краткоср. NP. Оценка риска контрагента долгосрочная: Ba1 (cr) Оценка риска контрагента краткосрочная: NP (cr) Прогноз: Стабильный
09.03.2016	По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. Ba1, Краткоср. NP. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. Ba1, Краткоср. NP. Оценка риска контрагента долгосрочная: Ba1 (cr) Оценка риска контрагента краткосрочная: NP (cr) Прогноз: Негативный
26.04.2016	По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. Ba1, Краткоср. NP. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. Ba1, Краткоср. NP. Оценка риска контрагента долгосрочная: Ba1 (cr) Оценка риска контрагента краткосрочная: NP (cr) Прогноз: Негативный
21.02.2017	По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. Ba1, Краткоср. NP. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. Ba1, Краткоср. NP. Оценка риска контрагента долгосрочная: Ba1 (cr) Оценка риска контрагента краткосрочная: NP (cr) Прогноз: Стабильный

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: **Moody's Investors Service Ltd.**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

2. Объект присвоения кредитного рейтинга: **эмитент**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Долгосрочный кредитный рейтинг по национальной шкале на уровне Aa1.ru.**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Долгосрочный кредитный рейтинг по национальной шкале: Aaa.ru
24.02.2015	Долгосрочный кредитный рейтинг по национальной шкале: Aa1.ru
18.03.2016	Отзыв рейтинга

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: **ЗАО «Рейтинговое Агентство Мудис Интерфакс»**

Сокращенное фирменное наименование: **РАМИ**

Место нахождения: **Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская ул., д. 21**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<http://www.moody.com/credit-ratings/Agency-for-Housing-Mortgage-Lending-OJSC-credit-rating-806580052#>

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

3. Объект присвоения кредитного рейтинга: **эмитент**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Долгосрочный и краткосрочный рейтинги Эмитента по обязательствам в иностранной валюте на уровне BB+/B. Долгосрочный и краткосрочный рейтинги Эмитента по обязательствам в национальной валюте на уровне BB+/B. Прогноз по рейтингам «Негативный».**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
30.01.2015	По глобальной шкале. По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. BB+, Краткоср. B. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. BB+, Краткоср. B. Прогноз: Негативный По национальной шкале: Национальный долгосрочный рейтинг: ruAA+
22.09.2016	По глобальной шкале. По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. BB+, Краткоср. B. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. BB+, Краткоср. B. Прогноз: Стабильный По национальной шкале: Национальный долгосрочный рейтинг: ruAA+
21.03.2017	По глобальной шкале. По обязательствам в иностранной валюте: Долгоср. BB+, Краткоср. B. По обязательствам в национальной валюте: Долгоср. BB+, Краткоср. B. Прогноз: Позитивный По национальной шкале: Национальный долгосрочный рейтинг: ruAA+
02.06.2017	Национальный долгосрочный рейтинг: ruAA+ отозван

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Московский филиал Standard & Poor's Credit Market Services Europe Ltd**

Сокращенное фирменное наименование: **S&P CMS Europe**

Место нахождения: **Российская Федерация, 125009, Москва, улица Воздвиженка, д.4/7, стр.2**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

<https://www.mycreditprofile.standardandpoors.com/mcp/criteria>

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

4. Объект присвоения кредитного рейтинга: **эмитент**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **AAA(RU), прогноз «Стабильный».**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения

кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
29.12.2016	AAA(RU), прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: *Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКРА (АО)*

Место нахождения: *город Москва, Садовническая набережная, д. 75*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: *www.acra-ratings.ru*

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

5. Объект присвоения кредитного рейтинга: *эмитент*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала:

- *долгосрочные рейтинги дефолта эмитента в иностранной и национальной валюте: «BBB - »;*
- *краткосрочный рейтинг дефолта эмитента в иностранной валюте: «F3»;*
- *рейтинг приоритетного необеспеченного долга: «BBB - »;*
- *прогноз по долгосрочным рейтингам дефолта эмитента: «Стабильный».*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
14.11.2016	- <i>долгосрочные рейтинги дефолта эмитента в иностранной и национальной валюте: «BBB - »; прогноз «Стабильный».</i> - <i>краткосрочный рейтинг дефолта эмитента в иностранной валюте: «F3»;</i> - <i>рейтинг приоритетного необеспеченного долга: «BBB - ».</i>

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: *Фитч Рейтингз СНГ Лмд. (Fitch Ratings CIS Ltd.)*

Сокращенное фирменное наименование: *Фитч (Fitch)*

Место нахождения: *30 Норт Колоннейд Лондон E14 5GN Великобритания (30 North Colonnade, London E14 5GN, Great Britain).*

Адрес филиала в РФ: 115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 26, бизнес-центр ЛайтХаус.

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: *<http://www.fitchratings.com>; <http://www.fitchratings.ru>.*

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

6. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия А7*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *24.08.2006*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-07-00739- А*

Регистрирующий орган: *ФСФР России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Негативный»**.

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3, прогноз «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

7. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A8**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **24.08.2006**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-08-00739- А**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

8. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия А9*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *24.08.2006*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-09-00739- А*

Регистрирующий орган: *ФСФР России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Moody's Investor's Service, Inc*

Сокращенное фирменное наименование: *Moody's*

Место нахождения: *Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

9. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия А10*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *15.11.2007*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-10-00739- А*

Регистрирующий орган: *ФСФР России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также

за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

10. Объект присвоения рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A11**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **15.11.2007**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-11-00739- А**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного

рейтинга:

https://www.moody.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

11. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия A13*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *21.04.2009*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-13-00739- А*

Регистрирующий орган: *ФСФР России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Moody's Investor's Service, Inc*

Сокращенное фирменное наименование: *Moody's*

Место нахождения: *Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

12. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия A14*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *21.04.2009*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-14-00739- А*

Регистрирующий орган: *ФСФР России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

13. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A15**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **21.04.2009**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-15-00739- А**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

14. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия A16*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *27.05.2010*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-16-00739- А*

Регистрирующий орган: *ФСФР России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Moody's Investor's Service, Inc*

Сокращенное фирменное наименование: *Moody's*

Место нахождения: *Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

15. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия A17*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *27.05.2010*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-17-00739- А*

Регистрирующий орган: *ФСФР России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
-----------------	------------------------------

19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

16. Объект присвоения рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A18**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **27.05.2010**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-18-00739- А**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

17. Объект присвоения кредитного рейтинга: ценные бумаги эмитента

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A19**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **27.05.2010**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-19-00739- А**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

18. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A20**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **27.05.2010**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-20-00739- А**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»

24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Moody's Investor's Service, Inc*

Сокращенное фирменное наименование: *Moody's*

Место нахождения: *Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

19. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия A21*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *28.04.2011*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-21-00739-A*

Регистрирующий орган: *ФСФР России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Moody's Investor's Service, Inc*

Сокращенное фирменное наименование: *Moody's*

Место нахождения: *Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

20. Объект присвоения кредитного рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A22**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **28.04.2011**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-22-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

21. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A23**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **28.04.2011**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-23-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»

26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

22. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A24**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **12.07.2012**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-24-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

23. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A25**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **12.07.2012**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-25-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

24. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A26**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **12.07.2012**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-26-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

25. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A27**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **12.07.2012**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-27-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

26. Объект присвоения кредитного рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **биржевые облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия БО-01**

Дата присвоения идентификационного номера: **07.06.2013**

Идентификационный номер: **4B02-01-00739-A**

Орган: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Негативный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

27. Объект присвоения кредитного рейтинга: ценные бумаги эмитента

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A28**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **28.05.2013**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-28-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Baa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

28. Объект присвоения кредитного рейтинга: ценные бумаги эмитента

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A29**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **28.05.2013**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-29-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

29. Объект присвоения кредитного рейтинга: ценные бумаги эмитента

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия A30**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **28.05.2013**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-30-00739-A**

Регистрирующий орган: **ФСФР России**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

30. Объект присвоения кредитного рейтинга: ценные бумаги эмитента

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **биржевые облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия БО-02**

Дата присвоения идентификационного номера: **07.06.2013**

Идентификационный номер: **4B02-02-00739-A**

Орган: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.01.2015	Вaa3 «Негативный»
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой

в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

31. Объект присвоения кредитного рейтинга: ценные бумаги эмитента

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия A31*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *06.05.2014*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-31-00739-A*

Регистрирующий орган: *Банк России*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
14.01.2015	Baa2 «Рейтинг на пересмотре»
19.01.2015	Baa3, Рейтинг на пересмотре
24.02.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Moody's Investor's Service, Inc*

Сокращенное фирменное наименование: *Moody's*

Место нахождения: *Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет*

32. Объект присвоения кредитного рейтинга: ценные бумаги эмитента

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: *биржевые облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *серия БО-03*

Дата присвоения идентификационного номера: *07.06.2013*

Идентификационный номер: *4B02-03-00739-A*

Орган: *ЗАО «ФБ ММВБ»*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Ba1, прогноз «Стабильный»*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также

за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
29.04.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

33. Объект присвоения кредитного рейтинга: ценные бумаги эмитента

Сведения о ценных бумагах

Вид ценной бумаги: **биржевые облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **серия БО-04**

Дата присвоения идентификационного номера: **07.06.2013**

Идентификационный номер: **4B02-04-00739-A**

Орган: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Ba1, прогноз «Стабильный»**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
06.10.2015	Ba1, прогноз «Негативный»
08.12.2015	Ba1, прогноз «Стабильный»
26.04.2016	Ba1, прогноз «Негативный»
21.02.2017	Ba1, прогноз «Стабильный»

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Moody's Investor's Service, Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **Moody's**

Место нахождения: **Moody's Investors Service Ltd., российский филиал Российская Федерация, 125047, Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, дом 21, Бизнес-парк Four Winds Plaza**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

https://www.moody's.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_1024714

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций Эмитента.

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **2 500**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые размещены и не являются погашенными): **40 036 000**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не предоставлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **38 200 000**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Государственный регистрационный номер выпуска акций эмитента и дата его государственной регистрации, а при наличии дополнительных выпусков акций эмитента, в отношении которых регистрирующим органом не принято решение об аннулировании их индивидуального номера (кода), - также государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации каждого такого дополнительного выпуска:

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации выпуска/дополнительного выпуска	Регистрационный номер
15.12.2005	1-02-00739-A

В соответствии с решением Банка России от 18.02.2016, был аннулирован индивидуальный номер (код) 010D государственного регистрационного номера 1-02-00739-A-010D (дата государственной регистрации дополнительного выпуска 04.08.2015), присвоенного дополнительному выпуску акций Эмитента.

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Обыкновенные именные бездокументарные акции Эмитента, приобретённые акционерами (размещённые акции), предоставляют их владельцам следующие права:

- право голоса на Общих собраниях акционеров по всем вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания;
- получение части прибыли Эмитента в виде дивидендов;
- участие в управлении Эмитента;
- право на часть имущества Эмитента, остающегося после его ликвидации;
- иные права, установленные Федеральными законами.

Акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право:

- 1) свободно переуступать принадлежащие им акции;
- 2) получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном Уставом Эмитента;
- 3) получать часть стоимости имущества Эмитента (ликвидационная стоимость), оставшегося после ликвидации Эмитента, пропорционально числу имеющихся у них акций;
- 4) иметь свободный доступ к документам Эмитента в порядке, предусмотренном Уставом, и получать их копии за плату;
- 5) передавать все или часть прав, предоставляемых акцией, своему представителю

(представителям) на основании доверенности;

6) обращаться с исками к Эмитенту в суд;

7) принимать участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

8) выдвигать и избирать кандидатов в органы управления и в контрольные органы Эмитента в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации и Уставом Эмитента;

9) вносить вопросы в повестку дня годового собрания в порядке и на условиях, предусмотренных Уставом Эмитента;

10) требовать созыва внеочередного общего собрания акционеров, внеочередной проверки ревизионной комиссией или независимым аудитором деятельности Эмитента в порядке и на условиях, предусмотренных Уставом Эмитента;

11) требовать выкупа Эмитентом всех или части принадлежащих им акций в порядке и случаях, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Эмитента;

12) осуществлять иные права, предусмотренные Уставом Эмитента, законодательством, а также решениями общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.

Права акционера на получение объявленных дивидендов, а в случае, когда уставом эмитента предусмотрены привилегированные акции двух и более типов, по каждому из которых определен размер дивиденда, - также сведения об очередности выплаты дивидендов по определенному типу привилегированных акций:

Акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном Уставом Эмитента.

Эмитент вправе принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям в порядке и сроки, установленные Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Решение о выплате дивидендов, размере дивиденда, дате и форме его выплаты принимается общим собранием акционеров. При этом размер дивиденда не может быть больше рекомендованного наблюдательным советом Эмитента. Размер дивидендов определяется без учета налогов. Общее собрание акционеров может принять решение о невыплате дивидендов.

Эмитент обязан выплатить объявленные по акциям каждой категории (типа) дивиденды. Дивиденды выплачиваются из чистой прибыли Эмитента. Дивиденды выплачиваются деньгами или иным имуществом по решению общего собрания акционеров Эмитента. Дивиденды не выплачиваются по акциям Эмитента, находящимся на его балансе.

Срок и порядок выплаты дивидендов определяется общим собранием акционеров. Если решением общего собрания акционеров срок выплаты дивидендов не определен, то срок их выплаты считается равным 60 дням со дня принятия решения о выплате дивидендов.

Права акционера - владельца обыкновенных акций на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а в случае размещения привилегированных акций - права акционера - владельца привилегированных акций на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по вопросам его компетенции в случаях, порядке и на условиях, установленных в соответствии с законодательством об акционерных обществах:

Акционер - владелец обыкновенных акций обладает правом голоса на Общих собраниях акционеров по всем вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания.

Права акционера - владельца привилегированных акций определенного типа на их конвертацию в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов и порядке осуществления такой конвертации (количество, категория (тип) акций, в которые осуществляется конвертация, и иные условия конвертации) в случае, когда уставом эмитента предусмотрена возможность такой конвертации:

Выпуск привилегированных акций не производился, уставом Эмитента не предусмотрены права

владельцев привилегированных акций.

Права акционера на получение части имущества эмитента в случае его ликвидации, а в случае, когда уставом эмитента предусмотрены привилегированные акции двух и более типов, по каждому из которых определена ликвидационная стоимость, - также сведения об очередности выплаты ликвидационной стоимости по определенному типу привилегированных акций: **Акционер, владелец обыкновенных акций имеет право получать часть стоимости имущества Эмитента (ликвидационная стоимость), оставшегося после ликвидации Эмитента, пропорционально числу имеющихся у него акций.**

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Обыкновенные акции Эмитента находятся в федеральной собственности. Свободное обращение акций в настоящее время не осуществляется.

Обыкновенные именные акции с государственным регистрационным номером выпусков 1-01-00739-А от 05.11.1997 г. и 1-02-00739-А от 30.03.2001 г. погашены при конвертации в акции с государственным регистрационным номером 1-03-00739-А от 18.12.2002 г.

Выпуск акций с государственным регистрационным номером 1-03-00739-А от 18.12.2002 г. и выпуск акций с государственным регистрационным номером 1-04-00739-А от 20.12.2004 г. в соответствии с приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 15.12.2005 № 05-2480/пз-и объединены, государственные регистрационные номера, присвоенные данным выпускам, аннулированы. Указанным выпускам обыкновенных именных бездокументарных акций Эмитента присвоен государственный регистрационный номер 1-02-00739-А от 15.12.2005.

Банком России 04.08.2015 зарегистрирован дополнительный выпуск обыкновенных именных бездокументарных акций Эмитента (государственный регистрационный номер 1-02-00739-А-010D) на общую сумму 4,5 млрд рублей. Отчет об итогах дополнительного выпуска акций зарегистрирован Банком России 05.11.2015. Изменения в Устав Эмитента по факту увеличения уставного капитала Эмитента на 4,5 млрд рублей были зарегистрированы 19.11.2015. В соответствии с решением Банка России от 18.02.2016, был аннулирован индивидуальный номер (код) 010D государственного регистрационного номера 1-02-00739-А-010D, присвоенного дополнительному выпуску акций Эмитента.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг Эмитента, за исключением акций Эмитента.

Информация о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением его акций, раскрывается отдельно по выпускам, все ценные бумаги которых погашены, и выпускам, ценные бумаги которых не являются погашенными (могут быть размещены, размещаются, размещены и/или находятся в обращении).

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.

Информация о выпусках Эмитента, ценные бумаги которых погашены в течение 2012 – 2016 гг. и 6 месяцев 2017 года:

Облигации серии А4

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигация Серия: А4 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
--	---

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-04-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 14.04.2005
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер в случае если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	900 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	900 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	01.02.2012
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	полное исполнение обязательств по ценным бумагам

Облигации серии А5

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигация Серия: А5 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-05-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2005
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер в случае если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	2 200 000 штук

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	2 200 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	15.10.2012
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	полное исполнение обязательств по ценным бумагам

Облигации серии А9

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигация Серия: А9 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-09-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер в случае если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	15.02.2017
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	полное исполнение обязательств по ценным бумагам

Облигации серии А12

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигация Серия: A12 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-12-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер в случае если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	7 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	7 000 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	15.12.2013
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	полное исполнение обязательств по ценным бумагам

Облигации серии A6

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: A6 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2005

Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	2 500 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	2 500 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	- 15 июля 2011 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; - 15 июля 2013 года – 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций; 15 июля 2014 года – 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций.
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	полное исполнение обязательств по ценным бумагам

Облигации серии А7

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А7 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	4 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	4 000 000 000 руб.

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	- 15 октября 2013 года – 50 (Пятьдесят) % от номинальной стоимости Облигаций; - 15 июля 2015 года – 25 (Двадцать пять) % от номинальной стоимости Облигаций; - 15 июля 2016 года – 25 (Двадцать пять) % от номинальной стоимости Облигаций.
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	полное исполнение обязательств по ценным бумагам

Облигации серии БО-01

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: биржевые облигации Серия: БО-01 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-01-00739A от 07.06.2013
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	- 21 сентября 2016 года – 100 (Сто) % от номинальной стоимости Облигаций.
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	полное исполнение обязательств по ценным бумагам

Облигации серии БО-02

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>биржевые облигации</i> Серия: <i>БО-02</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	<i>4B02-02-00739A от 07.06.2013</i>
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	<i>ЗАО «ФБ ММВБ»</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>5 000 000 штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>5 000 000 000 руб.</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>- 23 мая 2017 года – 100 (Сто) % от номинальной стоимости Облигаций.</i>
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	<i>полное исполнение обязательств по ценным бумагам</i>

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.

Информация об общем количестве и объеме по номинальной стоимости (при наличии номинальной стоимости для данного вида ценных бумаг) всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, за исключением акций, в отношении которых осуществлена государственная регистрация их выпуска (выпусков) (осуществлено присвоение идентификационного номера в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (выпуски) ценных бумаг не подлежал (не подлежали) государственной регистрации) и которые не являются погашенными (могут быть размещены, размещаются, размещены и (или) находятся в обращении:

По состоянию на 30.06.2017:

Общее количество всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида за исключением акций, в отношении которых осуществлена государственная регистрация их выпуска (выпусков) (осуществлено присвоение идентификационного номера в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (выпуски) ценных бумаг не подлежал (не подлежали) государственной регистрации) и которые не являются погашенными (могут быть размещены, размещаются, размещены и (или) находятся в обращении:

22 выпуска облигаций, обеспеченных государственными гарантиями Российской Федерации, и 8 выпусков биржевых облигаций.

Объем по номинальной стоимости (при наличии номинальной стоимости для данного вида ценных бумаг) всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, за исключением акций, в отношении которых осуществлена государственная регистрация их выпуска (выпусков) (осуществлено

присвоение идентификационного номера в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (выпуски) ценных бумаг не подлежал (не подлежали) государственной регистрации) и которые не являются погашенными (могут быть размещены, размещаются, размещены и (или) находятся в обращении:

22 выпуска облигаций, обеспеченных государственными гарантиями Российской Федерации, номинальной стоимостью 166,0 млрд рублей и 8 выпусков биржевых облигаций номинальной стоимостью 50,0 млрд рублей.

Облигации серии А8

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А8 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	19.10.2006
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	46 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	- 15 июня 2012 года – 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций; - 15 марта 2014 года – 30 (Тридцать) % от номинальной стоимости Облигаций; - 15 июня 2017 года – 15 (Пятнадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; - 15 июня 2018 года – 15 (Пятнадцать) % от номинальной стоимости Облигаций.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru , http://дом.пф ; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 5,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.пф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А10

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А10 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-10-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2007
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	6 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	6 000 000 000 руб.

Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	<i>20.12.2007</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>43 купонных периода</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> - <i>15 ноября 2014 года – 50 (Пятьдесят) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> - <i>15 ноября 2016 года – 25 (Двадцать пять) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> - <i>15 ноября 2018 года – 25 (Двадцать пять) % от номинальной стоимости Облигаций.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9</i> ИНН: <i>7710168360</i> ОГРН: <i>1037739085636</i>
Вид предоставленного обеспечения	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	<i>до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А11

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>облигации</i> Серия: <i>A11</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-11-00739-A</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>15.11.2007</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	<i>ФСФР России</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>10 000 000 штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>10 000 000 000 руб.</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	<i>12.02.2008</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>50 купонных периодов</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> - <i>15 сентября 2015 года – 30 (Тридцать) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> - <i>15 сентября 2016 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> - <i>15 сентября 2017 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> - <i>15 сентября 2018 года – 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> - <i>15 сентября 2019 года – 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> - <i>15 сентября 2020 года – 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 10,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://dom.pf

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А13

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А13 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-13-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	7 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	7 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	15.09.2009
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	17 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	15 апреля 2018 года
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9</i> ИНН: <i>7710168360</i> ОГРН: <i>1037739085636</i>
Вид предоставленного обеспечения	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	<i>до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату номинальной стоимости Облигаций при погашении номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.пф</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: ***Нет***

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии A14

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>облигации</i> Серия: <i>A14</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-14-00739-A</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>21.04.2009</i>

Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	7 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	7 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	15.09.2009
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	27 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	15 мая 2023 года
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>
Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождение: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату номинальной стоимости Облигаций при погашении номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента <i>www.ahml.ru; http://дом.пф</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А15

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А15 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-15-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	7 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	7 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	15.09.2009
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	38 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	15 сентября 2028 года
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату номинальной стоимости Облигаций при погашении номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии A16

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: A16 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-16-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	10 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	10 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	08.07.2010
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	43 купонных периода

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • 15 сентября 2017 года – 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 сентября 2019 года – 35 (Тридцать пять) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 сентября 2020 года – 15 (Пятнадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 сентября 2021 года – 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru ; http://дом.пф ; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 10,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.пф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А17

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А17 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-17-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010

Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	8 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	8 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	10.03.2011
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	45 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • 15 апреля 2019 года – 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 апреля 2020 года – 25 (Двадцать пять) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 апреля 2021 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 апреля 2022 года – 15 (Пятнадцать) % от номинальной стоимости Облигаций.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 8,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://dom.prf</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии A18

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: A18 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-18-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	7 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	7 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	14.04.2011
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	50 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • 15 июля 2020 года – 30 (Тридцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 июля 2021 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 июля 2022 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 июля 2023 года – 30 (Тридцать) % от номинальной стоимости Облигаций.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru ; http://дом.пф ; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.пф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии A19

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: A19 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-19-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	6 000 000 штук

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	6 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	28.04.2011
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	55 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • 15 ноября 2021 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 ноября 2022 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 ноября 2023 года – 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 ноября 2024 года – 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**
Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет
Облигации серии А20

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А20 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-20-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	13.01.2011
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	67 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • 15 декабря 2025 года – 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 декабря 2026 года – 30 (Тридцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 15 декабря 2027 года – 30 (Тридцать) % от номинальной стоимости Облигаций.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 5,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://dom.rpf

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии A21

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: A21 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-21-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	15 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	15 000 000 000 руб.

Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	<i>19.04.2012</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>32 купонных периода</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • <i>15.02.2014 - 20 (Двадцать) % номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.02.2015 - 20 (Двадцать)% номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.02.2016 - 15 (Пятнадцать)% номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.02.2017 - 15 (Пятнадцать)% номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.02.2019 - 15 (Пятнадцать)% номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.02.2020 - 15 (Пятнадцать)% номинальной стоимости Облигаций</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9</i> ИНН: <i>7710168360</i> ОГРН: <i>1037739085636</i>
Вид предоставленного обеспечения	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	<i>до 15,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет
Облигации серии А22

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>облигации</i> Серия: <i>A22</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-22-00739-A</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>28.04.2011</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	<i>ФСФР России</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>15 000 000 штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>15 000 000 000 руб.</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	<i>12.04.2012</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>49 купонных периодов</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • <i>15.07.2016 - 15 (Пятнадцать) % номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.07.2017 - 15 (Пятнадцать) % номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.07.2019 - 20 (Двадцать) % номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.07.2020 - 20 (Двадцать) % номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.07.2021 - 10 (Десять) % номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.07.2022 - 10 (Десять) % номинальной стоимости Облигаций,</i> • <i>15.07.2024 год - 10 (Десять) % номинальной стоимости Облигаций</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 15,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://dom.pf

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии A23

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: A23 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-23-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	14 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	14 000 000 000 руб.

Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг	<i>15.12.2011</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>71 купонный период</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<p>- 15 декабря 2017 года 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2018 года 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2021 года 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2022 года 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2023 года 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2025 года 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2026 года 5 (Пять) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2027 года 5 (Пять) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2028 года 5 (Пять) % от номинальной стоимости Облигаций;</p> <p>- 15 декабря 2029 года 5 (Пять) % от номинальной стоимости Облигаций.</p>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>
Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	<p>Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i></p> <p>Место нахождения: <i>109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9</i></p> <p>ИНН: <i>7710168360</i></p> <p>ОГРН: <i>1037739085636</i></p>
Вид предоставленного обеспечения	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	<i>до 14,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://dom.prf</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии A24

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>облигации</i> Серия: <i>A24</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-24-00739-A</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>12.07.2012</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	<i>6 000 000 штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>6 000 000 000 руб.</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	<i>06.12.2012</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>37 купонных периодов</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • <i>01 ноября 2021 года 50 (Пятьдесят) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> • <i>01 ноября 2022 года 50 (Пятьдесят) % от номинальной стоимости Облигаций.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://dom.prf; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А25

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А25 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-25-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	6 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	6 000 000 000 руб.

Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	06.05.2013
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	53 купонных периода
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • 01 октября 2023 года 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций; • 01 октября 2024 года 30 (Тридцать) % от номинальной стоимости Облигаций. • 01 октября 2026 года 50 (Пятьдесят) % от номинальной стоимости Облигаций
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А26

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: A26 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-26-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	6 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	6 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	01.07.2013
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	65 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • 01 ноября 2025 года 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций; • 01 ноября 2027 года 40 (Сорок) % от номинальной стоимости Облигаций; • 01 ноября 2029 года 20 (Двадцать) % от номинальной стоимости Облигаций
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636

Вид предоставленного обеспечения	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	<i>до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А27

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>облигации</i> Серия: <i>А27</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-27-00739-А</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>12.07.2012</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	<i>ФСФР России</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>4 000 000 штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>4 000 000 000 руб.</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	<i>01.07.2013</i>

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>77 купонных периодов</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<ul style="list-style-type: none"> • <i>01 ноября 2028 года 50 (Пятьдесят) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> • <i>01 ноября 2030 года 25 (Двадцать пять) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> • <i>01 ноября 2031 года 15 (Пятнадцать) % от номинальной стоимости Облигаций;</i> • <i>01 ноября 2032 года 10 (Десять) % от номинальной стоимости Облигаций</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>
Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9</i> ИНН: <i>7710168360</i> ОГРН: <i>1037739085636</i>
Вид предоставленного обеспечения	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	<i>до 4,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А28

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>облигации</i> Серия: <i>А28</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
--	--

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-28-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.05.2013
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	4 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	4 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	28.05.2014
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	59 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	15.01.2029
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 4,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru

Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф</i>
---	---

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии A29

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>облигации</i> Серия: <i>A29</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-29-00739-A</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>28.05.2013</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	<i>ФСФР России</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>5 000 000 штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>5 000 000 000 руб.</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	<i>24.04.2014</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>66 купонных периодов</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>15.10.2030</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>

Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождение: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 5,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А30

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А30 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-30-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.05.2013
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	6 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	6 000 000 000 руб.

Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	05.05.2014
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	76 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	01.03.2031 - 50% номинальной стоимости; 01.03.2032 - 30% номинальной стоимости; 01.03.2033 - 20% номинальной стоимости
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Вид предоставленного обеспечения	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Биржевые облигации серии БО-03

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: биржевые облигации Серия: БО-03 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
--	---

Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-03-00739A от 07.06.2013
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	Не применимо
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	12 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	1092 день с даты начала размещения
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Биржевые облигации серии БО-04

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: биржевые облигации Серия: БО-04 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-04-00739A от 07.06.2013
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	Не применимо
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	12 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	1092 день с даты начала размещения
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Биржевые облигации серии БО-05

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: биржевые облигации Серия: БО-05 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-05-00739A от 07.06.2013
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	Не применимо
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	132 купонных периода
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	12 052 день с даты начала размещения
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Биржевые облигации серии БО-06

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: биржевые облигации Серия: БО-06 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-06-00739A от 07.06.2013
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	размещение не началось
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	Не применимо
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	132 купонных периода
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	12 052 день с даты начала размещения

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru ; http://дом.пф ; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263
--	---

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Биржевые облигации серии БО-07

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: биржевые облигации Серия: БО-07 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-07-00739A от 07.06.2013
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	размещение не началось
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	Не применимо
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	132 купонных периода
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	12 052 день с даты начала размещения
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru ; http://дом.пф ; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Биржевые облигации серии БО-08

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>биржевые облигации</i> Серия: <i>БО-08</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	<i>4B02-08-00739A от 07.06.2013</i>
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	<i>ЗАО «ФБ ММВБ»</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>5 000 000 штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>5 000 000 000 руб.</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>размещение не началось</i>
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	<i>Не применимо</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>132 купонных периода</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>12 052 день с даты начала размещения</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.пф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Биржевые облигации серии БО-09

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: <i>биржевые облигации</i> Серия: <i>БО-09</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i> Иные идентификационные признаки: <i>неконвертируемые</i>
--	---

Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-09-00739A от 07.06.2013
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	10 000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	10 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	размещение не началось
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	Не применимо
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	12 купонных периодов
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	1092 день с даты начала размещения
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://dom.pф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Биржевые облигации серии БО-10

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: биржевые облигации Серия: БО-10 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-10-00739A от 07.06.2013
Организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	10 000 000 штук

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	10 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	размещение не началось
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	Не применимо
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	132 купонных периода
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	12 052 день с даты начала размещения
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Облигации серии А31

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид: облигации Серия: А31 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением Иные идентификационные признаки: неконвертируемые
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-31-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 06.05.2014
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг	Банк России
Количество ценных бумаг выпуска	7000 000 штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	7 000 000 000 руб.

Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>находятся в обращении</i>
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг	<i>19.01.2015</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска	<i>38 купонных периодов</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>01.02.2034</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>www.ahml.ru; http://дом.рф; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=1263</i>
Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097 Россия, г. Москва, ул. Ильинка д. 9</i> ИНН: <i>7710168360</i> ОГРН: <i>1037739085636</i>
Вид предоставленного обеспечения	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения	<i>до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о предоставленном обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>Полный текст государственной гарантии размещен на сайте Эмитента www.ahml.ru; http://дом.рф</i>

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.

Сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также об условиях предоставленного обеспечения по облигациям эмитента, допущенным к организованным торгам, и (или) в отношении которых осуществлена регистрация проспекта облигаций с обеспечением, обязательства по которым не исполнены:

По Облигациям серии А8

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i>
--	---

	Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 5,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии А10

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-10-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2007
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем	отсутствуют

обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	
--	--

По Облигациям серии A11

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-11-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2007
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 10,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии A13

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-13-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату

предоставленным обеспечением	<i>частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии A14

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-14-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии A15

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер	Государственный регистрационный номер

выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	выпуска: 4-15-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии А16

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-16-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 10,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии А17

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-17-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 8,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии А18

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-18-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой	http://www.minfin.ru

раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии A19

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-19-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии A20

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-20-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации

Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	<i>до 5,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии A21

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097, Москва, ул. Ильинка, 9</i> ИНН: <i>7710168360</i> ОГРН: <i>1037739085636</i>
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-21-00739-А</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>28.04.2011</i>
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	<i>до 15,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии A22

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097, Москва, ул.</i>
--	---

	Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-22-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 15,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии А23

Полное фирменное наименование, место нахождение, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождение: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-23-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 14,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также	отсутствуют

о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	
--	--

По Облигациям серии A24

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-24-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии A25

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-25-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций

	<i>при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии А26

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097, Москва, ул. Ильинка, 9</i> ИНН: <i>7710168360</i> ОГРН: <i>1037739085636</i>
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-26-00739-А</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>12.07.2012</i>
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	<i>Государственная гарантия Российской Федерации</i>
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	<i>до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям</i>
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	<i>Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	<i>http://www.minfin.ru</i>
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии А27

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: <i>Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации.</i> Место нахождения: <i>109097, Москва, ул. Ильинка, 9</i> ИНН: <i>7710168360</i> ОГРН: <i>1037739085636</i>
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-27-00739-А</i>

обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 4,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии A28

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-28-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 28.05.2013
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 4,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии A29

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица,	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице
--	--

предоставившего обеспечение	Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-29-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.05.2013
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 5,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

По Облигациям серии А30

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-30-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.05.2013
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 6,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям	http://www.minfin.ru

эмитента	
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

По Облигациям серии АЗ1

Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН, ОГРН лица, предоставившего обеспечение	Полное фирменное наименование: Российская Федерация в лице Министерства финансов Российской Федерации. Место нахождения: 109097, Москва, ул. Ильинка, 9 ИНН: 7710168360 ОГРН: 1037739085636
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-31-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 06.05.2014
Вид предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	Государственная гарантия Российской Федерации
Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента	до 7,0 млрд рублей по выплате номинальной стоимости по облигациям
Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением	Государственная гарантия Российской Федерации, обеспечивающая выплату частей номинальной стоимости Облигаций при погашении соответствующих частей номинальной стоимости Облигаций выпуска.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	http://www.minfin.ru
Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям Эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям Эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги Эмитента.

Регистратор, осуществляющий ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента:

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Регистратор Р.О.С.Т.»**

Место нахождения: **107996, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13**

ИНН: **7726030449**

ОГРН: 1027739216757

Номер лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: 10-000-1-00264

Дата выдачи: 03.12.2002

Срок действия лицензии: бессрочная

Орган, выдавший лицензию: ФКЦБ России

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: 05 сентября 2014 года

Иные сведения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг Эмитента: иных сведений нет

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением.

Депозитарий, осуществляющий обязательное централизованное хранение документарных ценных бумаг Эмитента с обязательным централизованным хранением:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (до 11.08.2016 Неванковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»; до 03.11.2010 Закрытое акционерное общество «Национальный депозитарный центр»; до 10.08.2009 - Некоммерческое партнерство "Национальный депозитарный центр")**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО АО НРД (до 11.08.2016 - НКО ЗАО НРД, до 03.11.2010 - ЗАО НДЦ, до 10.08.2009 - НП НДЦ, до 11.08.2016 - НКО ЗАО НРД)**

Место нахождения: **город Москва, улица Спартаковская, дом 12**

ИНН: 7702165310

ОГРН: 1027739132563

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: 045-12042-000100

Дата выдачи: 19.02.2009

Срок действия лицензии: бессрочная лицензия

Орган, выдавший лицензию: ФСФР России

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.

Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату окончания отчетного квартала, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям Эмитента, на выплату процентов и других платежей, причитающихся нерезидентам – владельцам таких ценных бумаг:

1. **Федеральный закон от 13.07.2015 N 225-ФЗ (ред. от 23.06.2016) "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";**
2. **Федеральный закон от 23.06.2016 N 221-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**
3. **Федеральный закон от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"**
4. **Закон РСФСР от 26.06.1991 № 1488-1 "Об инвестиционной деятельности в РСФСР (в редакции от 19.07.2011);**
5. **Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (в редакции от 28.12.2013);**
6. **Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» (в редакции от 05.05.2014);**
7. **Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (в редакции от 03.07.2016);**
8. **Федеральный закон от 11.11.2003 № 152-ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах» (в редакции от 30.12.2015)**
9. **Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном**

контроле» (в редакции от 03.07.2016);

10. Федеральный закон от 05.03.1999 № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» (в редакции от 03.07.2016).

11. Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (в редакции от 28.12.2016).

12. Налоговый кодекс Российской Федерации;

13. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 03.07.2016).

14. Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;

15. Указ Президента Российской Федерации от 11.09.2012 № 1285 «О мерах по защите интересов Российской Федерации при осуществлении российским юридическими лицами внешнеэкономической деятельности».

16. Иные законодательные акты Российской Федерации.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Данные об объявленных и (или) выплаченных дивидендах по акциям Эмитента за 5 последних завершенных отчетных лет (2012-2016 гг.) и за 6 месяцев 2017 года:

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период: 2011 год
Категория акций, для привилегированных акций –тип	<i>обыкновенные</i>
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	<i>Общее собрание акционеров Дата принятия решения - 30.06.2012 Решение о выплате дивидендов было принято согласно распоряжению Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.06.2012 № 1066-р «О решениях годового общего собрания акционеров ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»</i>
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	<i>33,82</i>
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа) руб.	<i>1 293 081 247,00</i>
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие право на получение дивидендов	<i>не применимо</i>
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	<i>2011 год</i>
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	<i>В течение 60 дней со дня принятия решения о выплате дивидендов</i>
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	<i>денежные средства</i>
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	<i>чистая прибыль отчетного года</i>
Доля объявленных дивидендов в чистой	<i>24,35</i>

прибыли отчетного года, %	
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	1 293 081 247,00
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	100
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты объявленных дивидендов	объявленные (начисленные) дивиденды за 2011 год выплачены в полном объеме. Дата выплаты – 01.08.2012
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период: 2012 год
Категория акций, для привилегированных акций –тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Общее собрание акционеров Дата принятия решения - 28.06.2013 Решение о выплате дивидендов было принято согласно распоряжению Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 28.06.2013 № 623-р «О решениях годового общего собрания акционеров ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	45,60
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа) руб.	1 743 460 963,00
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие право на получение дивидендов	не применимо
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2012 год
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	В течение 60 дней со дня принятия решения о выплате дивидендов
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	чистая прибыль отчетного года
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	25
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	1 743 460 963,00
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	100
В случае если объявленные дивиденды не	объявленные (начисленные) дивиденды за 2012

выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты объявленных дивидендов	<i>год выплачены в полном объеме. Дата выплаты – 08 августа 2013 года.</i>
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период: 2013 год
Категория акций, для привилегированных акций –тип	<i>обыкновенные</i>
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	<i>Общее собрание акционеров Дата принятия решения – 30.06.2014 Решение о выплате дивидендов было принято согласно распоряжению Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.06.2014 № 666-р «О решениях годового общего собрания акционеров ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»</i>
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	<i>52,09</i>
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа) руб.	<i>1 991 882 250,00</i>
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие право на получение дивидендов	<i>20-ый день с даты принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов</i>
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	<i>2013 год</i>
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	<i>Дата окончания срока выплаты дивидендов другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам не должен превышать 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов – не позднее 22 августа 2014 года (включительно).</i>
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	<i>денежные средства</i>
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	<i>чистая прибыль отчетного года</i>
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	<i>25</i>
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	<i>1 991 882 250,00</i>
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	<i>100</i>
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты	<i>объявленные (начисленные) дивиденды за 2013 год выплачены в полном объеме. Дата выплаты – 12 августа 2014 года.</i>

объявленных дивидендов	
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период: 2014 год
Категория акций, для привилегированных акций –тип	<i>обыкновенные</i>
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	<i>Общее собрание акционеров Дата принятия решения – 09.07.2015 Решение о выплате дивидендов было принято согласно распоряжению Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 09.07.2014 № 567-р «О решениях годового общего собрания акционеров ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»</i>
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	<i>40,55</i>
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа) руб.	<i>1 550 512 000,00</i>
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие право на получение дивидендов	<i>20-ый день с даты принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов</i>
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	<i>2014 год</i>
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	<i>Дата окончания срока выплаты дивидендов другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам не должен превышать 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов. Дата выплаты дивидендов – 29.07.2015.</i>
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	<i>денежные средства</i>
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	<i>чистая прибыль отчетного года</i>
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	<i>25</i>
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	<i>1 550 512 000,00</i>
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	<i>100</i>
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты объявленных дивидендов	<i>объявленные (начисленные) дивиденды за 2014 год выплачены в полном объеме. Дата выплаты – 29 июля 2015 года.</i>
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые	<i>иных сведений нет</i>

эмитентом по собственному усмотрению	
Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период: 2015 год
Категория акций, для привилегированных акций –тип	<i>обыкновенные</i>
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	<i>Общее собрание акционеров Дата принятия решения – 30.06.2016 Решение о выплате дивидендов было принято согласно распоряжению Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 30.06.2016 № 526-р «О решениях годового общего собрания акционеров акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»</i>
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	<i>109,62</i>
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа) руб.	<i>4 388 827 000</i>
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие право на получение дивидендов	<i>20.07.2016</i>
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	<i>2015 год</i>
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	<i>Выплата дивидендов осуществляется в следующие сроки с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов: - в течение 10 рабочих дней - номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров; - в течение 25 рабочих дней - другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам.</i>
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства, недвижимое имущество.</i>
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	<i>Чистая прибыль 2015 года; нераспределенная прибыль прошлых лет.</i>
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	<i>50,83% от чистой прибыли Общества по МСФО</i>
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	<i>4 388 827 000</i>
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	<i>100</i>
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в	<i>объявленные (начисленные) дивиденды за 2015 год выплачены в полном объеме. Дата</i>

полном объеме, - причины невыплаты объявленных дивидендов	выплаты – 24 августа 2016 года.
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период: 2016 год
Категория акций, для привилегированных акций –тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	Общее собрание акционеров Дата принятия решения – 23.06.2017 Решение о выплате дивидендов было принято согласно распоряжению Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2017 № 336-р «О решениях годового общего собрания акционеров акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования»
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	176,5
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа) руб.	7 066 500 000
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие право на получение дивидендов	20-й день с даты принятия решения о выплате дивидендов
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2016 год
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	Выплата дивидендов осуществляется в следующие сроки с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов: - в течение 10 рабочих дней - номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров; - в течение 25 рабочих дней - другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам.
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке; недвижимое имущество.
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	Прибыль АО «АИЖК» за 2016 год; нераспределенная прибыль прошлых лет.
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	51,54% от чистой прибыли АО «АИЖК» по МСФО
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	Срок выплаты дивидендов не наступил

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	<i>Срок выплаты дивидендов не наступил</i>
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты объявленных дивидендов	<i>Срок выплаты дивидендов не наступил</i>
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям Эмитента

Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных отчетных лет (2012-2016 гг.) выплачивался доход:

Облигации серии А4

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: <i>облигации на предъявителя</i> Серия: <i>А4</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-04-00739-А</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>14.04.2005</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>процент (купон)</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	<i>21,93</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	<i>19 737 000</i>
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>01.02.2012</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	<i>19 737 000</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	<i>100</i>
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	<i>Обязательства исполнены в полном объеме</i>
Иные сведения о доходах по облигациям	<i>иных сведений нет</i>

выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	
--	--

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A4 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-04-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 14.04.2005
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	1 000,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	900 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	01.02.2012
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	900 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A5

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A5 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-05-00739-A Дата государственной регистрации выпуска:

	15.11.2005
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	44,22
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	97 284 000
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.01.2012 15.04.2012 15.07.2012 15.10.2012
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	97 284 000
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A5 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-05-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2005
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	1000,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	2 200 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям	15.07.2011 - 40% номинальной стоимости;

выпуска	15.10.2012 – 60% номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	2 200 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А6

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А6 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2005
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	133,24
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	333 100 000
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.01.2012 15.04.2012 15.07.2012 15.10.2012 15.01.2013 15.04.2013 15.07.2013 15.10.2013 15.01.2014 15.04.2014 15.07.2014
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской

	Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	333 100 000
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A6 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2005
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	1 000,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	2 500 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.07.2011 – 20% номинальной стоимости; 15.07.2013 – 40% номинальной стоимости; 15.07.2014 – 40% номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	2 500 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по	иных сведений нет

собственному усмотрению	
Облигации серии А7	
Выплата купонного дохода	
Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А7 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	240,21
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 038 280 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.01.2012 15.04.2012 15.07.2012 15.10.2012 15.01.2013 15.04.2013 15.07.2013 15.10.2013 15.01.2014 15.04.2014 15.07.2014 15.10.2014 15.01.2015 15.04.2015 15.07.2015 15.10.2015 15.01.2016 15.04.2016 15.07.2016
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 038 280 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100

Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A7 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	1000
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	4 000 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.10.2013 - 50% номинальной стоимости 15.07.2015 - 25% номинальной стоимости 15.07.2016 - 25% номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	4 000 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты таких доходов	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A8

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A8 Тип: купонные

	Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	192,78
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	963 900 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.03.2012 15.06.2012 15.09.2012 15.12.2012 15.03.2013 15.06.2013 15.09.2013 15.12.2013 15.03.2014 15.06.2014 15.09.2014 15.12.2014 15.03.2015 15.06.2015 15.09.2015 15.12.2015 15.03.2016 15.06.2016 15.09.2016 15.12.2016 15.03.2017 15.06.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	963 900 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
---	--------------------------

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A8 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	850
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	4 250 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.06.2012 – 40% номинальной стоимости; 15.03.2014 – 30% номинальной стоимости 15.06.2017 – 15 % номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	4 250 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Облигации серии A9

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A9 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер	Государственный регистрационный номер

выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	выпуска: 4-09-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 24.08.2006
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	228,88
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 144 400 000
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.02.2012 15.05.2012 15.08.2012 15.11.2012 15.02.2013 15.05.2013 15.08.2013 15.11.2013 15.02.2014 15.05.2014 15.08.2014 15.11.2014 15.02.2015 15.05.2015 15.08.2015 15.11.2015 15.02.2016 15.05.2016 15.08.2016 15.11.2016 15.02.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 144 400 000
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
-------------------------	-----------------

Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: <i>облигации на предъявителя</i> Серия: <i>A9</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-09-00739-A</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>24.08.2006</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>номинальная стоимость</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	<i>1 000,00</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	<i>5 000 000 000,00 – 100% номинальной стоимости</i>
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>15.02.2013 – 40% номинальной стоимости; 15.02.2015 – 20% номинальной стоимости; 15.02.2016 – 20% номинальной стоимости; 15.02.2017 – 20% номинальной стоимости;</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	<i>5 000 000 000,00</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	<i>100</i>
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	<i>Обязательства исполнены в полном объеме</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Облигации серии A10

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: <i>облигации на предъявителя</i> Серия: <i>A10</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-10-00739-A</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>15.11.2007</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям	<i>процент (купон)</i>

выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	332,33
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 993 980 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.02.2012 15.05.2012 15.08.2012 15.11.2012 15.02.2013 15.05.2013 15.08.2013 15.11.2013 15.02.2014 15.05.2014 15.08.2014 15.11.2014 15.02.2015 15.05.2015 15.08.2015 15.11.2015 15.02.2016 15.05.2016 15.08.2016 15.11.2016 15.02.2017 15.05.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 993 980 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A10 Тип: купонные

	Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-10-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2007
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	750,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	4 500 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.11.2014 - 50% номинальной стоимости 15.11.2016 - 25% номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	4 500 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А11

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А11 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-11-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2007
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	396,0

Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	3 960 000 000,0
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.03.2012 15.06.2012 15.09.2012 15.12.2012 15.03.2013 15.06.2013 15.09.2013 15.12.2013 15.03.2014 15.06.2014 15.09.2014 15.12.2014 15.03.2015 15.06.2015 15.09.2015 15.12.2015 15.03.2016 15.06.2016 15.09.2016 15.12.2016 15.03.2017 15.06.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	3 960 000 000,0
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A11 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-11-00739-А

регистрации	Дата государственной регистрации выпуска: 15.11.2007
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	500,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	5 000 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.09.2015 - 30% номинальной стоимости 15.09.2016 – 20% номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	5 000 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A12

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A12 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-12-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	214,04
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 498 280 000,0
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.06.2012 15.12.2012

	15.06.2013 15.12.2013
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 498 280 000,0
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A12 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-12-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	1 000,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	7 000 000 000,00 – 100% номинальной стоимости
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.12.2013
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	7 000 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или	Обязательства исполнены в полном объеме

выплачены эмитентом не в полном объеме	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Облигации серии А13

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: <i>облигации на предъявителя</i> Серия: <i>А13</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-13-00739-А</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>21.04.2009</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>процент (купон)</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	<i>612,95</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	<i>4 290 650 000,0</i>
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>15.04.2012</i> <i>15.10.2012</i> <i>15.04.2013</i> <i>15.10.2013</i> <i>15.04.2014</i> <i>15.10.2014</i> <i>15.04.2015</i> <i>15.10.2015</i> <i>15.04.2016</i> <i>15.10.2016</i> <i>15.04.2017</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	<i>4 290 650 000,0</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	<i>100</i>
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	<i>Обязательства исполнены в полном объеме</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по	<i>иных сведений нет</i>

собственному усмотрению	
Облигации серии A14	
Выплата купонного дохода	
Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A14 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-14-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	612,67
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	4 288 690 000,0
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.05.2012 15.11.2012 15.05.2013 15.11.2013 15.05.2014 15.11.2014 15.05.2015 15.11.2015 15.05.2016 15.11.2016
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	4 288 690 000,0
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A15

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
-------------------------	-----------------

Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A15 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-15-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 21.04.2009
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	613,93
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	4 297 510 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.03.2012 15.09.2012 15.03.2013 15.09.2013 15.03.2014 15.09.2014 15.03.2015 15.09.2015 15.03.2016 15.09.2016 15.03.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	4 297 510 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A16

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A16 Тип: купонные

	Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-16-00739-А</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>27.05.2010</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>процент (купон)</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	<i>454,04</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	<i>4 540 400 000,00</i>
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>15.03.2012 15.06.2012 15.09.2012 15.12.2012 15.03.2013 15.06.2013 15.09.2013 15.12.2013 15.03.2014 15.06.2014 15.09.2014 15.12.2014 15.03.2015 15.06.2015 15.09.2015 15.12.2015 15.03.2016 15.06.2016 15.09.2016 15.12.2016 15.03.2017 15.06.2017</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	<i>4 540 400 000,00</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	<i>100</i>
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	<i>Обязательства исполнены в полном объеме</i>

Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
---	--------------------------

Облигации серии A17

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: <i>облигации на предъявителя</i> Серия: <i>A17</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-17-00739-A</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>27.05.2010</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>процент (купон)</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	<i>498,11</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	<i>3 984 880 000,00</i>
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>15.01.2012</i> <i>15.04.2012</i> <i>15.07.2012</i> <i>15.10.2012</i> <i>15.01.2013</i> <i>15.04.2013</i> <i>15.07.2013</i> <i>15.10.2013</i> <i>15.01.2014</i> <i>15.04.2014</i> <i>15.07.2014</i> <i>15.10.2014</i> <i>15.01.2015</i> <i>15.04.2015</i> <i>15.07.2015</i> <i>15.10.2015</i> <i>15.01.2016</i> <i>15.04.2016</i> <i>15.07.2016</i> <i>15.10.2016</i> <i>15.01.2017</i> <i>15.04.2017</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.</i>

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	3 984 880 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A18

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A18 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-18-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	463,33
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	3 243 310 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.01.2012 15.04.2012 15.07.2012 15.10.2012 15.01.2013 15.04.2013 15.07.2013 15.10.2013 15.01.2014 15.04.2014 15.07.2014 15.10.2014 15.01.2015 15.04.2015 15.07.2015 15.10.2015 15.01.2016

	15.04.2016 15.07.2016 15.10.2016 15.01.2017 15.04.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	3 243 310 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A19

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A19 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-19-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	494,07
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	2 964 420 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.02.2012 15.05.2012 15.08.2012 15.11.2012 15.02.2013 15.05.2013 15.08.2013 15.11.2013 15.02.2014

	15.05.2014 15.08.2014 15.11.2014 15.02.2015 15.05.2015 15.08.2015 15.11.2015 15.02.2016 15.05.2016 15.08.2016 15.11.2016 15.02.2017 15.05.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	2 964 420 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А20

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А20 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-20-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 27.05.2010
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	473,4
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	2 367 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям	15.03.2012

выпуска	15.06.2012 15.09.2012 15.12.2012 15.03.2013 15.06.2013 15.09.2013 15.12.2013 15.03.2014 15.06.2014 15.09.2014 15.12.2014 15.03.2015 15.06.2015 15.09.2015 15.12.2015 15.03.2016 15.06.2016 15.09.2016 15.12.2016 15.03.2017 15.06.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	2 367 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	<i>Обязательства исполнены в полном объеме</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Облигации серии A21

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A21 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-21-00739-A Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)

Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	332,55
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	4 988 250 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.05.2012 15.08.2012 15.11.2012 15.02.2013 15.05.2013 15.08.2013 15.11.2013 15.02.2014 15.05.2014 15.08.2014 15.11.2014 15.02.2015 15.05.2015 15.08.2015 15.11.2015 15.02.2016 15.05.2016 15.08.2016 15.11.2016 15.02.2017 15.05.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	4 988 250 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	<i>Обязательства исполнены в полном объеме</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: <i>облигации на предъявителя</i> Серия: <i>A21</i> Тип: <i>купонные</i> Форма ценных бумаг: <i>документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением</i>

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-21-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	700,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	10 500 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.02.2014 – 20% номинальной стоимости; 15.02.2015 – 20% номинальной стоимости; 15.02.2016 – 15% номинальной стоимости; 15.02.2017 – 15% номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	10 500 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А22

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А22 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-22-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	444,17
Размер доходов, подлежавших выплате по	6 662 550 000,00

облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.07.2012 15.10.2012 15.01.2013 15.04.2013 15.07.2013 15.10.2013 15.01.2014 15.04.2014 15.07.2014 15.10.2014 15.01.2015 15.04.2015 15.07.2015 15.10.2015 15.01.2016 15.04.2016 15.07.2016 15.10.2016 15.01.2017 15.04.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	6 662 550 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А22 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-22-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Вид доходов, выплаченных по облигациям	номинальная стоимость

выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	150,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	2 250 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.07.2016 – 15% номинальной стоимости;
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	2 250 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A23

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A23 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-23-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.04.2011
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	509,24
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	7 129 360 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.06.2012 15.09.2012 15.12.2012 15.03.2013 15.06.2013

	15.09.2013 15.12.2013 15.03.2014 15.06.2014 15.09.2014 15.12.2014 15.03.2015 15.06.2015 15.09.2015 15.12.2015 15.03.2016 15.06.2016 15.09.2016 15.12.2016 15.03.2017 15.06.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	7 129 360 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A24

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A24 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-24-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	403,14

Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	2 418 840 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	01.11.2013 01.02.2014 01.05.2014 01.08.2014 01.11.2014 01.02.2015 01.05.2015 01.08.2015 01.11.2015 01.02.2016 01.05.2016 01.08.2016 01.11.2016 01.02.2017 01.05.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	2 418 840 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии A25

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A25 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-25-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по	304,23

облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 825 380 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	01.10.2013 01.01.2014 01.04.2014 01.07.2014 01.10.2014 01.01.2015 01.04.2015 01.07.2015 01.10.2015 01.01.2016 01.04.2016 01.07.2016 01.10.2016 01.01.2017 01.04.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 825 380 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А26

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А26 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-26-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)

Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	450,47
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	2 702 820 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	01.11.2013 01.02.2014 01.05.2014 01.08.2014 01.11.2014 01.02.2015 01.05.2015 01.08.2015 01.11.2015 01.02.2016 01.05.2016 01.08.2016 01.11.2016 01.02.2017 01.05.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	2 702 820 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А27

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А27 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-27-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 12.07.2012
Вид доходов, выплаченных по облигациям	процент (купон)

выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	360,85
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 443 400 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	01.11.2013 01.02.2014 01.05.2014 01.08.2014 01.11.2014 01.02.2015 01.05.2015 01.08.2015 01.11.2015 01.02.2016 01.05.2016 01.08.2016 01.11.2016 01.02.2017 01.05.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 443 400 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Биржевые облигации серии БО-01

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: биржевые облигации на предъявителя Серия: БО-01 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-01-00739A от 07.06.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент	процент (купон)

(купон), иное)	
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	227,40
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 137 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	25.12.2013 26.03.2014 25.06.2014 24.09.2014 24.12.2014 25.03.2015 24.06.2015 23.09.2015 23.12.2015 23.03.2016 22.06.2016 21.09.2016
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 137 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: биржевые облигации на предъявителя Серия: БО-01 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	4B02-01-00739A от 07.06.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	1000,00

Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	5 000 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	21.09.2016 - 100% номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	5 000 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А28

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А28 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-28-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.05.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	297,37
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 189 480 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.07.2014 15.10.2014 15.01.2015 15.04.2015 15.07.2015 15.10.2015 15.01.2016 15.04.2016

	15.07.2016 15.10.2016 15.01.2017 15.04.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 189 480 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А29

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А29 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-29-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.05.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	304,81
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 524 050 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	15.07.2014 15.10.2014 15.01.2015 15.04.2015 15.07.2015 15.10.2015 15.01.2016 15.04.2016 15.07.2016 15.10.2016

	15.01.2017 15.04.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 524 050 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А30

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: А30 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-30-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 28.05.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	314,48
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 886 880 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	01.06.2014 01.09.2014 01.12.2014 01.03.2015 01.06.2015 01.09.2015 01.12.2015 01.03.2016 01.06.2016 01.09.2016 01.12.2016 01.03.2017

	01.06.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 886 880 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Биржевые облигации серии БО-02

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: биржевые облигации на предъявителя Серия: БО-02 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-02-00739A от 07.06.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	289,72
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 448 600 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	26.08.2014 25.11.2014 24.02.2015 26.05.2015 25.08.2015 24.11.2015 23.02.2016 24.05.2016 23.08.2016 22.11.2016 21.02.2017 23.05.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу

	владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 448 600 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Погашение номинальной стоимости

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: биржевые облигации на предъявителя Серия: БО-02 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	4B02-02-00739-A от 07.06.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	номинальная стоимость
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	1000,00
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	5 000 000 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	23.05.2017 - 100% номинальной стоимости
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	5 000 000 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Облигации серии А31

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: облигации на предъявителя Серия: A31 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-31-00739-А Дата государственной регистрации выпуска: 06.05.2014
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	311,26
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	2 178 820 000
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	01.08.2015 01.02.2016 01.08.2016 01.02.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	2 178 820 000
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Биржевые облигации серии БО-03**Выплата купонного дохода**

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: биржевые облигации на предъявителя Серия: БО-03 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-03-00739А от 07.06.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям	процент (купон)

выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	232,84
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 164 200 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	22.07.2015 21.10.2015 20.01.2016 20.04.2016 20.07.2016 19.10.2016 18.01.2017 19.04.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 164 200 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Биржевые облигации серии БО-04

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: биржевые облигации на предъявителя Серия: БО-04 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-04-00739A от 07.06.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	200,69
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	1 003 450 000,00

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	29.12.2015 29.03.2016 28.06.2016 27.09.2016 27.12.2016 28.03.2017 27.06.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Выплата купонного (процентного) дохода осуществляется Эмитентом через депозитарий НКО ЗАО НРД.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	1 003 450 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

Биржевые облигации серии БО-05

Выплата купонного дохода

Наименование показателя	Отчетный период
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид: биржевые облигации на предъявителя Серия: БО-05 Тип: купонные Форма ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-05-00739A от 07.06.2013
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	процент (купон)
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб.	46,62
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб.	233 100 000,00
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	24.03.2017 23.06.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Выплата доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	233 100 000,00
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %	100
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет

8.8. Иные сведения.

На заседании Наблюдательного совета Эмитента 29.09.2015 (протокол от 01.10.2015 №1/6) принято решение о создании 3 (трех) комитетов: комитет наблюдательного совета по стратегическому планированию, комитет наблюдательного совета по аудиту и комитет наблюдательного совета по кадрам и вознаграждениям, и избраны Председатели комитетов. На заседании Наблюдательного совета Эмитента 30.10.2015 (протокол от 02.11.2015) утвержден персональный состав комитета наблюдательного совета по стратегическому планированию, комитета наблюдательного совета по аудиту и комитета наблюдательного совета по кадрам и вознаграждениям.

Основными задачами комитета наблюдательного совета по стратегическому планированию являются:

- *рассмотрение стратегических вопросов развития рынка ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации, необходимых для деятельности Эмитента;*
- *выработка долгосрочной и среднесрочной стратегии Эмитента;*
- *мониторинг и своевременная корректировка стратегии Эмитента;*
- *рассмотрение крупнейших инновационных и инвестиционных программ и проектов Эмитента;*
- *рассмотрение вопросов реорганизации и реструктуризации Эмитента;*
- *контроль за формированием и функционированием систем управления рисками Эмитента;*
- *контроль за реализацией менеджментом Эмитента стратегии формирования человеческого капитала Эмитента совместно с комитетом наблюдательного совета Эмитента по кадрам и вознаграждениям.*

Персональный состав комитета наблюдательного совета по стратегическому планированию:

Моисеев А.В. – член наблюдательного совета АО «АИЖК», заместитель Министра финансов Российской Федерации, председатель комитета;

Алымова Н.А. – Глава департамента розничных нетранзакционных продуктов ПАО Сбербанк;

Антипина Н.Н. – Статс-секретарь-заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

Барсуков С.В. – Директор департамента финансовой политики Министерства финансов Российской Федерации;

Печатников А.Ю. – Заместитель президента – председателя правления ВТБ 24 (ПАО);

Плутник А.А. – Председатель Правления, Генеральный директор АО «АИЖК»;

Полубояринов М.И. – Первый заместитель председателя – член правления государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности «Внешэкономбанк»).

Основными задачами комитета наблюдательного совета по аудиту являются:

- *обеспечение достоверности финансовой отчетности и иной финансовой информации, публично раскрываемой или предоставляемой Эмитентом инвесторам, акционерам и иным заинтересованным лицам;*
- *организация взаимодействия Эмитента с внешним аудитором;*
- *контроль за формированием и функционированием системы управления рисками в Эмитенте;*

• контроль/обеспечение эффективности деятельности системы внутреннего контроля и подразделения внутреннего аудита Эмитента;

Персональный состав комитета наблюдательного совета по аудиту:

Раскоснов М.М. - член наблюдательного совета АО «АИЖК», Вице-президент Банка ГПБ (АО), председатель комитета;

Агуреев Е.Ю. – Вице-президент, Директор Департамента финансов ПАО Сбербанк;

Торишин А.П. – член наблюдательного совета АО «АИЖК», Статс-секретарь-заместитель Председателя Банка России;

Федорко А.Н. – Заместитель генерального директора АО «АИЖК», член Правления АО «АИЖК»;

Юргенс И.Ю. – Президент Всероссийского союза страховщиков.

Основными задачами комитета наблюдательного совета по кадрам и вознаграждениям являются:

- *подготовка рекомендаций наблюдательному совету в отношении формирования состава наблюдательного совета, его комитетов, оценки работы и вознаграждения членов наблюдательного совета и его комитетов;*
- *подготовка рекомендаций наблюдательному совету в отношении формирования, обеспечения эффективной работы и оценки результатов работы в отношении исполнительных органов Эмитента;*
- *подготовка рекомендаций наблюдательному совету в отношении формирования состава советов директоров, коллегиального и единоличного исполнительных органов и кадровой политики Эмитента в дочерних и зависимых обществах;*
- *контроль за реализацией менеджментом Эмитента стратегии формирования человеческого капитала Эмитента совместно с комитетом наблюдательного совета Эмитента по стратегическому планированию;*
- *оценка существующей в Эмитенте системы мотивации и профессионального развития ключевого управленческого персонала;*
- *контроль и оценка работы менеджмента Эмитента по созданию эффективных механизмов противодействия коррупции и соблюдения деловой этики.*

Персональный состав комитета наблюдательного совета по кадрам и вознаграждениям:

Подгузов Н.Р. - член наблюдательного совета АО «АИЖК», Заместитель Министра экономического развития Российской Федерации, председатель комитета;

Галушин Н.В. – Президент АО «Национальная перестраховочная компания»;

Лецевская Ю.А. – Директор Департамента финансово-банковской деятельности и инвестиционного развития Министерства экономического развития Российской Федерации;

Марголин А.М. – Проректор Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации (РАНХиГС);

Моисеев А.В. – Заместитель Министра финансов Российской Федерации.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.