

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 30 июня 2017 г.

Организация:

Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности

ПАО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 15Н

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710001

30 | 06 | 2017

11161516

7838360491

64.20

12247/16

384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 2017	На 31 декабря 2016	На 31 декабря 2015
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	755	831	985
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	302	3 001	3 293
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	50 552 208	49 109 222	46 408 128
	Отложенные налоговые активы	1180	538 546	459 346	338 114
	Прочие внеоборотные активы	1190	51	51	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>51 091 862</b>	<b>49 572 451</b>	<b>46 750 520</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы,	1210	21 446	21 116	95
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	497	167	95
	готовая продукция и товары для перепродажи	12103	20 949	20 949	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 821	3 762	-
	Дебиторская задолженность	1230	18 212 904	19 577 477	9 687 613
	долгосрочная задолженность покупателей	12301	-	-	-
	долгосрочные авансы, выданные поставщикам	12302	-	189 310	105 379
	прочая долгосрочная задолженность	12303	4 761 281	3 917 586	4 027 372
	краткосрочная задолженность покупателей	12304	1 661 086	1 619 880	524 406
	задолженность участников (учредителей) по взносам в уставной капитал	12305	-	-	-
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам	12306	257 586	9 242	8 598
	прочая краткосрочная задолженность	12308	11 532 951	13 841 459	5 021 858
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 733 419	7 724 337	16 714 428
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	162 818	440 309	128 356
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>24 134 408</b>	<b>27 767 001</b>	<b>26 530 492</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>75 226 270</b>	<b>77 339 452</b>	<b>73 281 012</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 2017	На 31 декабря 2016	На 31 декабря 2015
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады)	1310	25 758	25 758	25 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал, в т.ч.	1360	1 288	1 288	1 288
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	1 288	1 288	1 288
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 751 249	16 298 508	16 938 236
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>35 050 256</b>	<b>42 597 515</b>	<b>43 237 243</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ обязательства:</b>				
	Заемные средства	1410	31 841 577	30 035 820	17 577 331
	банковские кредиты	14101	12 765 000	9 525 000	4 743 950
	займы	14102	8 461 719	15 292 575	12 833 100
	облигационные займы	14104	10 000 000	5 000 000	281
	задолженность по процентам по кредитам и займам	14103	614 858	218 245	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства, в т.ч.	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>31 841 577</b>	<b>30 035 820</b>	<b>17 577 331</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	3 851 233	4 634 839	11 986 059
	банковские кредиты	15101	1 625 000	1 875 000	3 294 950
	займы	15102	1 697 441	2 354 646	6 508 422
	облигационные займы	15104	130	146	1 154 000
	задолженность по процентам по кредитам и займам	15103	528 662	405 047	1 028 687
	Кредиторская задолженность,	1520	4 461 042	53 071	461 248
	поставщики и подрядчики	15201	10 418	6 014	6 517
	задолженность перед персоналом организации	15202	11 457	-	-
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	15203	4 144	8 096	-
	задолженность по налогам и сборам	15204	111 906	34 888	26 913
	авансы полученные	15205	3 840	3 840	3 840
	задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	15206	4 318 699	-	-
	прочие кредиторы	15207	578	233	423 978
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	22 162	18 207	19 131
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>8 334 437</b>	<b>4 706 117</b>	<b>12 466 438</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>75 226 270</b>	<b>77 339 452</b>	<b>73 281 012</b>

Генеральный директор

Молчанов А.Ю.

Главный бухгалтер

Решетникова Ю.Н.



25 июля 2017 г.

(подпись)



# ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за полугодие 2017 г.

Организация: Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности:

ПАО / частная

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710002

30 | 06 | 2017

11161516

7838360491

64.20

12247/16

384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
	Выручка	2110	1 479 414	2 638 631
	Себестоимость продаж	2120	(184 797)	(1 731 968)
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	<b>2100</b>	<b>1 294 617</b>	<b>906 663</b>
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(83 365)	(80 605)
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>2200</b>	<b>1 211 252</b>	<b>826 058</b>
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	980 217	966 013
	Проценты к уплате	2330	(1 749 158)	(1 324 902)
	Прочие доходы	2340	312 938	169 575
	Прочие расходы	2350	(324 349)	(582 429)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>2300</b>	<b>430 900</b>	<b>54 315</b>
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	<i>в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)</i>	2421	165 380	41 209
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	79 200	30 346
	Прочее, в т.ч.	2460	(4)	(1 469)
	<i>налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет</i>		-	-
	<i>финансовые санкции</i>		(4)	(1 469)
	<i>списание ОНА, ОНО</i>		-	-
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>510 096</b>	<b>83 192</b>
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	510 096	83 192
Раздел 2	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор



Молчанов А.Ю.

(подпись)

Главный бухгалтер

Решетникова Ю.Н.

(подпись)

25 июля 2017 г.