

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

Код эмитента: 01556-A

за 3 квартал 2015 г.

Адрес эмитента: **123242 Россия, г.Москва, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Президент
Дата: 13 ноября 2015 г.

_____ С.Э. Гордеев
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 13 ноября 2015 г.

_____ И.В. Крысанова
подпись

Контактное лицо: Лапенков Владимир Анатольевич, Корпоративный секретарь

Телефон: (495) 505-9733

Факс: (495) 203-7101

Адрес электронной почты: pikgroup@pik.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.pik.ru; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.2.

Рыночная капитализация эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.2.

Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.

Финансовые вложения эмитента

4.4.

Нематериальные активы эмитента

4.5.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.7.

Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.8.

Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

8.1.5.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Отсутствует

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Сбербанк России»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Сбербанк России»*

Место нахождения: *117997 г. Москва, ул. Вавилова, д.19*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044525225*

Номер счета: *40702840800020105466*

Корр. счет: *30101810400000000225*

Тип счета: *Текущий валютный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Сбербанк России»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Сбербанк России»*

Место нахождения: *117997 г. Москва, ул. Вавилова, д.19*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044525225*

Номер счета: *40702810500020105466*

Корр. счет: *30101810400000000225*

Тип счета: *Расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (Публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк ВТБ*

Место нахождения: *190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29*

ИНН: *7702070139*

БИК: *044525187*

Номер счета: *40702810900060021781*

Корр. счет: *30101810700000000187*

Тип счета: *Расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (Публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк ВТБ*

Место нахождения: *190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29*

ИНН: *7702070139*

БИК: *044525187*

Номер счета: *40702840200060001361*

Корр. счет: *30101810700000000187*

Тип счета: *Текущий валютный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО Банк «ФК Открытие»**

Место нахождения: **109240, г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, дом 3, стр.1**

ИНН: **7706092528**

БИК: **044525985**

Номер счета: **40702810000000001946**

Корр. счет: **30101810300000000985**

Тип счета: **Расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО Банк «ФК Открытие»**

Место нахождения: **109240, г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, дом 3, стр.1**

ИНН: **7706092528**

БИК: **044525985**

Номер счета: **40702840900000000363**

Корр. счет: **30101810300000000985**

Тип счета: **Текущий валютный**

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

1.2. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «БДО Юникон» (до 22.09.2014г. Закрытое акционерное общество «БДО»)**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «БДО Юникон» (до 22.09.2014 ЗАО «БДО»)**

Место нахождения: **117545, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11**

ИНН: **7716021332**

Телефон: **+7 (495) 797-5665**

Факс: **+7 (495) 797-5660**

Адрес электронной почты: **reception@bdo.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Аудиторская палата России"**

Место нахождения

105120 Россия, город Москва, 3-й Сыромятнический пер. 3/9 стр. 3

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10201018307. Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр

саморегулируемых организаций аудиторов под №1 в соответствии с приказом Минфина России от 01.10.2009 №455.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2010	
2011	
2012	
2013	
2014	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера), контроль за проведением которого возлагается на комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Подтверждение информации, содержащейся в проспектах ценных бумаг эмитента, аудит бухгалтерской отчетности ряда дочерних компаний эмитента.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершеного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.15 п.2 ст. 29 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно

Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК». Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

1	2010	1 251 744
2	2011	1 799 382
3	2012	1 432 697
4	2013	1 646 867
5	2014	1 520 548

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «КПМГ»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «КПМГ»**

Место нахождения: **123317, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10**

ИНН: **7702019950**

ОГРН: **1027700125628**

Телефон: **(495) 937-4477**

Факс: **(495) 937-4400**

Адрес электронной почты: **moscow@kpmg.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»**

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10201018307. Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под №1 в соответствии с приказом Минфина России от 01.10.2009 №455.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
	2010
	2011
	2012
	2013
	2014

Периоды из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая)	Консолидированная
----------------------------	-------------------

отчетность, Отчетная дата	финансовая отчетность, Отчетная дата
	30.06.2011
	30.06.2012
	30.06.2013
	30.06.2014
	30.06.2015

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:
процедура тендера имеется

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:
не применимо

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:
нет

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Вознаграждение определяется в результате тендера. За аудит промежуточной консолидированной финансовой отчетности за 1 полугодие 2014 г. аудитору было выплачено 8 024 000 рублей, в т.ч. НДС. За аудит годовой консолидированной финансовой отчетности за 2014 г. аудитору было выплачено 20 060 000 рублей, в т.ч. НДС. Всего было выплачено 28 084 000 рублей, в т.ч. НДС.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит»***

Место нахождения: ***109180, г. Москва, ул. Б. Якиманка, 25-27/2***

ИНН: ***7706118254***

Телефон: ***+7 (495) 967-0495***

Факс: ***+7 (495) 967-0497***

Адрес электронной почты: ***info@vneshaudit.ru***

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов»**

Место нахождения

117420 Россия, г. Москва, ул. Наметкина 14 корп. 1 оф. 410,419

Дополнительная информация:

Аудитор является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов», основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 1020200009.

Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под №2 30.10.2009 г.

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2015	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера).

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК»

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Подтверждение информации, содержащейся в проспектах ценных бумаг эмитента, аудит бухгалтерской отчетности ряда дочерних компаний эмитента.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершеного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.15 п.2 ст. 29 Устава

Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК» (. Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Гордеев Сергей Эдуардович*

Год рождения: *1972*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Президент*

ФИО: *Крысанова Ирина Валерьевна*

Год рождения: *1971*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел.*

Наименование показателя	2014, 9 мес.	2015, 9 мес.
Производительность труда	7 282	9 697
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	1.097	1.601

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.109	0.43
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	89.049	7
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

9мес.2014г/9мес.2015г.:

Производительность труда за 9 месяцев 2015г. выросла на 33,1% по сравнению с 9 месяцами 2014г. В связи со снижением краткосрочной задолженности и увеличением текущих доходов Показатель «Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)» улучшился с 89 до 7.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2014 г.	На 30.09.2015 г.
Рыночная капитализация	123 711 152 531	125 890 793 766.39999

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

При расчете были использованы данные биржи о рыночной цене, раскрываемые на сайте <http://micex.ru/> на 31.12.2014 г. и на 30.09.2015 г.

Примечание: значения округлены до целых.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.09.2015 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	31 950 000
в том числе:	
кредиты	16 950 000
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	15 000 000
Краткосрочные заемные средства	8 057 489
в том числе:	
кредиты	6 075 000
займы, за исключением облигационных	1 748 258
облигационные займы	234 231
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	

по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	37 189 210
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	95 233
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	1 096 922
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	54 189
из нее просроченная	0
прочая	35 942 866
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Жилищно-строительный кооператив «Чертановский-монолит»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЖСК «Чертановский - монолит»***

Место нахождения: ***123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1***

ИНН: ***7703731663***

ОГРН: ***1107746914230***

Сумма задолженности: ***10 533 652***

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Кредиторская задолженность не является просроченной

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

Полное фирменное наименование: ***VTB CAPITAL PLC***

Сокращенное фирменное наименование: ***VTB CAPITAL PLC***

Место нахождения: ***14 Корнхилл, Лондон, EC3V 3ND, Великобритания***

Не является резидентом РФ

Сумма задолженности: ***23 025 000***

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Кредиторская задолженность не является просроченной

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершленного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершленного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иными кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. кредит, Договор №5180 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 18.09.09	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	ПАО Сбербанк, 117997 г. Москва, улица Вавилова 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	15 844 155 386 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1724
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,59
Количество процентных (купонных) периодов	58
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	12.09.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	17.06.2014
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. кредит, Кредитный договор б/н от 16.06.2014	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	VTB CAPITAL PLC, 14 Cornhill, London, EC3V 3ND, United Kingdom
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	24 300 000 000 RUR X 1
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	23 025 000 000 RUR X 1
Срок кредита (займа), (дней)	1090
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,97
Количество процентных (купонных) периодов	37
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	11.06.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.09.2015 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.09.2015 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	1 489 883
в том числе по обязательствам третьих лиц	635 900
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	853 983
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	635 900
в том числе по обязательствам третьих лиц	635 900

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Общества в области управления рисками:

Политика ПАО «Группа Компаний ПИК» в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью снижения вероятности и

размера потенциальных потерь. Общество рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля, в ходе которого Общество регулярно выявляет, оценивает и контролирует угрозы и возможности, адаптирует свою деятельность с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий угроз. В рамках своей политики управления рисками Общество учитывает не только интересы акционеров, но и возможные последствия своей деятельности для других заинтересованных сторон.

Совет директоров ПАО «Группа Компаний ПИК» утвердил в 2015 году Политику управления рисками, которая включает в себя наряду с Концепцией управления рисками Карту рисков с подробным их описанием и Матрицу рисков.

Для целей обеспечения контрольных функций Комитет по аудиту Совета директоров Общества был наделен соответствующими функциями и переименован в Комитет по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Система управления рисками в ПАО ГК ПИК:

Основной целью системы управления рисками ПАО «Группа Компаний ПИК» является постоянное повышение эффективности операционной деятельности структурных подразделений Общества и дочерних зависимых обществ через выявление всех потенциальных «негативных» и «положительных» факторов, влияющих на максимизацию стоимости ПАО «Группа Компаний ПИК».

Идентификация рисков и управление рисками является постоянным развивающимся процессом, интегрированным в корпоративную культуру Общества, принятым и одобренным руководством, как общая программа развития и план мероприятий по внедрению.

В рамках системного подхода к управлению рисками в 2011 году была разработана и принята «Концепция управления рисками ПАО «Группа компаний ПИК», сформировавшая единые правила и политики в области построения и функционирования системы управления рисками ГК ПИК. В соответствии с этим документом риски, которым подвержено Общество, подразделяются на категории:

Стратегические – влияющие на достижение долгосрочных целей Общества, такие как наличие капитала, конкуренция, политическая ситуация, изменение законодательства, репутация и имидж.

Финансовые – такие как ликвидность, инфляционные процессы и валютные колебания, доступность кредитования и изменение банковской ставки;

Операционные – такие как невыполнение контрактных обязательств поставщиками и подрядчиками, производственные издержки, уход опытного персонала, изменение сроков выполнения работ, некачественные закупки;

Каждый риск обладает своей вероятностью наступления неопределенного события и размером потенциальных последствий для Общества. По уровню угрозы (серьезности потенциальных последствий) риски разделяются на:

Высокие – оказывающие существенное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества и/или имеющие возможные финансовые последствия от 3 млрд. руб. и/или вызывающие высокую обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Средние – имеющие финансовые последствия от 600 млн. руб. до 3 млрд. руб. и оказывающие умеренное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие умеренную обеспокоенность топ-менеджмента и/или Совета директоров.

Низкие – имеющие финансовые последствия ниже 600 млн. руб. и оказывающие слабое либо отсутствие влияния на стратегическое развитие и деятельность Общества, а также вызывающие слабую обеспокоенность топ-менеджмента и /или Совета директоров.

Общество дает оценку вероятности наступления события по шкале:

Высокая (вероятно) – потенциальная вероятность того, что событие наступит в течение определенного периода времени. Событие произошло недавно.

Средняя (возможно) – событие может произойти в течение определенного периода времени.

Сложно контролировать в силу влияния внешних факторов. Существует история наступления события.

Низкая (несущественно) – событие не наступало. Вероятность наступления события ничтожна.

2.4.1. Отраслевые риски

Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли. Предполагаемые действия эмитента в случае изменения ситуации в отрасли: на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка.

На внутреннем рынке: возможны риски, связанные со спецификой развития отрасли строительства жилья при возникновении ряда факторов, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

- 1) снижение потребительского спроса на жилье;
- 2) снижения цен на жилье;
- 3) дефицит производственных мощностей;
- 4) сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;
- 5) изменение законодательства.

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:
 - проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
 - проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
 - внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
 - участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
 - увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
 - региональная и продуктовая диверсификация.
2. Снижением цен на жилье:
 - постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тест
 - эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
 - повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
3. Дефицитом производственных мощностей:
 - развитие собственной производственной базы;
 - создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.
4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:
 - повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
 - участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.
5. Изменением законодательства:
 - мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
 - участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата);
 - участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства
6. Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:
 - на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка
 - на внутреннем рынке: изменение цен на основные строительные материалы в сторону роста увеличивает себестоимость строительной продукции для Эмитента и ухудшает показатели эффективности.
7. Цены на основные материалы, сырье и услуги подрядных и строительных организаций, используемых в строительстве объектов жилья, контролируются и это позволяет Эмитенту снижать затраты на строительство.
8. Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:
 - эмитент имеет возможность выбирать наиболее благоприятные ресурсные источники как на внешнем, так и на внутреннем рынке, что позволяет ему контролировать затраты на

приобретаемые материалы и сырье;

- эффективный внутренний контроль затрат Эмитентом;
- система тендеров при выборе наиболее эффективных поставщиков и подрядных организаций;
- использование при разработке стратегии Эмитента и расчетов эффективности консервативных прогнозов, предусматривающих возможность анализа деятельности в условиях снижения маржи, проведение стресс-тестов и иные меры, направленные на оценку финансовой устойчивости компании.

9. Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента, их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- на внешнем рынке: в связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка
- на внутреннем рынке: риски, связанные с возможностью снижения цен существуют, некоторые факторы за и против роста цен на жилье в Москве и Московской области:

Против роста

- Стагнация российской экономики
- Стагнация уровня доходов населения
- Продолжающийся вывод капиталов за рубеж
- Снизившаяся инвестиционная привлекательность рынка жилья
- Возможные рецидивы финансового кризиса
- Рост тарифной, налоговой и кредитной нагрузки на население

За рост

- Дефицит качественного жилья в Московском регионе — 20 кв. м на человека
- Дальнейшее развитие рынка ипотечного кредитования
- Продолжающийся миграционный прирост населения в Московском регионе
- Новые требования властей, ограничивающие запуск новых проектов, т.е. снижающие объем предложения

В течение III квартала 2015 г. на рынок жилой недвижимости г. Москвы вышло 14 новых проектов, при этом лишь 2 из них – апартментные комплексы. Таким образом, по итогам III квартала 2015 г. общий объем квартир в продаже на рынке недвижимости г. Москвы составил порядка 19 700 шт., а апартментов – порядка 7 700 шт. В III квартале 2015 г. объем предложения квартир в элитном классе г. Москвы составил порядка 118 тыс. кв. м, в премиум-классе – 134 тыс. кв. м, в бизнес-классе – 653 тыс. кв. м, в комфорт-классе – 570 тыс. кв. м и в экономе классе – 15 тыс. кв. м. Что касается объема предложения апартментов, то в элитном классе он составил порядка 113 тыс. кв. м, в бизнес-классе – 344 тыс. кв. м и в комфорт-классе – 70 тыс. кв. м. Новая Москва. В течение III квартала 2015 г. на рынок жилой недвижимости Новой Москвы вышло 2 новых проекта комфорт-класса. Рост предложения происходил преимущественно за счет выхода новых корпусов в уже реализующихся проектах. По итогам III квартала 2015 г. общий объем квартир в продаже на рынке недвижимости Новой Москвы составил порядка 8 100 шт., или 469 тыс. кв. м.

По итогам отчетного периода отмечается снижение средней цены квадратного метра в массовом сегменте на 4% до 149 635 руб. Основной причиной ценовой коррекции является поступление в продажу новых проектов, находящихся на начальных стадиях строительства или где строительство еще не начато. Средний показатель стоимости квадратного метра квартир комфорт-класса снизился ко II кварталу 2015 г. на 4% и составил 149 648 руб. Идентичность показателей стоимости квадратного метра по рынку в целом и в сегменте новостроек комфорт-класса связана с тем, что 97% первичного предложения приходится на квартиры комфорт-класса. В сегменте экономе класса средний показатель стоимости квадратного метра снизился за аналогичный период на 3,1% до 149 143 руб.

Итогом III квартала 2015 г. стало существенное увеличение объема предложения новостроек бизнес- и премиум-класса в сравнении с прошлым кварталом – на 31%. Таким образом, объем предложения в III квартале 2015 г. составил более 786 тыс. кв. м квартир в рамках реализации 66 проектов (117 жилых корпусов). На фоне существенного увеличения объема предложения было зафиксировано снижение удельного показателя стоимости квартир бизнес-класса на 6% до уровня 226 759 руб. за кв. м. Стоимость жилья премиум-класса составила при этом 410 457 руб. за кв. м.

Ухудшение макроэкономических показателей, замедление роста номинальных и снижение реальных доходов населения создают предпосылки для стабилизации и некоторого снижения спроса на рынке жилья. Цены на жилье экономе-класса в Московском регионе, а также в других городах РФ поддерживаются за счет высокого неудовлетворенного спроса и нехватки качественных современных объектов в этом сегменте рынка.

В других регионах присутствия Эмитента также отмечается стабилизация рынка и

количества продаж. Некоторое снижение цен на продукцию нового строительства в рамках маржи Эмитента будет способствовать повышению доступности жилья для большего круга потенциальных покупателей и повышению его конкурентоспособности.

Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:

- проведение маркетинговых исследований, анализ региональных рынков и прогнозирование динамики цен и ёмкости рынков в регионах присутствия Эмитента;
- тщательное планирование и проработка новых девелоперских проектов с учетом консервативных сценариев развития рынка;
- разработка комплекса мер по диверсификации рисков при осуществлении основной деятельности Компании в различных регионах и сегментах рынка недвижимости.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчётный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

Основная производственная деятельность Эмитента осуществляется в Российской Федерации, преимущественно в Московском регионе.

К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества. Последние 10 лет в России отмечены политической стабильностью, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную экономику. После снижения макроэкономических показателей в результате мирового финансового кризиса в 2009 г., в экономике страны наметились позитивные тенденции. Однако, события 2014 г. увеличили влияние страновых рисков на деятельность общества

По оценке Минэкономразвития России, в первом полугодии текущего года снижение динамики ВВП с исключением сезонности последовательно замедлялось. В июле и в августе, по предварительной оценке, снижения не отмечается. Позитивное влияние на динамику ВВП с исключением сезонности в августе оказали добыча полезных ископаемых, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, сельское хозяйство, увеличение топливно-энергетического экспорта. Главным негативным моментом остается продолжающееся снижение динамики инвестиций и строительства, но вместе с тем в августе отмечено замедление спада по сравнению с июлем. В августе ускорилось снижение с исключением сезонности обрабатывающих производств и платных услуг населению. По оценке Минэкономразвития России, снижение ВВП к августу прошлого года составило 4,6%, с начала года ВВП снизился на 3,8% к соответствующему периоду 2014 года.

Сохраняется тенденция снижения темпов роста инвестиций в основной капитал и строительства, хотя в августе по сравнению с июлем темпы снижения замедлились. По оценке Минэкономразвития, инвестиции в основной капитал с исключением сезонного и календарного факторов сократились на 0,2% (-0,8% в июле), строительство - на 0,6% (-0,9% в июле). Сохраняется некоторая напряженность на рынке труда, уровень безработицы с исключением сезонного фактора в августе вырос до 5,6% экономически активного населения. Реальные располагаемые доходы (с исключением сезонного фактора) после двухмесячного роста в августе вновь вернулись в область отрицательных значений, снижение составило 1,1%.

Реальная заработная плата продолжает снижаться. При этом в августе снижение ускорилось до 1,2% (с исключением сезонного фактора). После июльского максимума 16,3%, в августе норма сбережений снизилась до 14,9% (с исключением сезонного фактора). Это связано с тем, что в условиях продолжающегося сокращения доходов, население, стремясь поддержать текущее потребление, направляет меньшее количество ресурсов на сбережения. Однако норма сбережений находится на высоком уровне, превышая значения 2012-2014 годов.

Экспорт товаров в августе 2015 г., по оценке, составил 25,0 млрд. долл. США (60,3% к августу 2014 г. и 90,4% к июлю 2015 года). Импорт товаров в августе текущего года, по оценке, составил 16,5 млрд. долл. США (65,3% к августу 2014 г. и 97,3% к июлю 2015 года).

Положительное сальдо торгового баланса в августе 2015 г., по оценке, составило 8,5 млрд. долл. США и относительно августа 2014 г. снизилось на 47,6 процента.

В августе инфляция потребительских цен составила 0,4%, превысив прошлогодний показатель – 0,2% при введении ответных контрсанций на запрет импорта отдельных продовольственных товаров. За годовой период инфляция продолжила повышаться, достигнув в августе – 15,8% (в июле – 15,6 процента).

Объем работ по виду деятельности «Строительство» в августе текущего года снизился по сравнению с августом 2014 г. на 10,7%, а за период с начала года – на 8,1 процента. При этом в июне впервые после 18-месячного непрерывного роста отмечен спад ввода жилых домов, который продолжился в июле и августе. Благодаря высоким темпам роста в начале года по итогам восьми месяцев прирост ввода жилья составил 9,2% (45 млн. кв. м. общей площади жилых домов). В августе ослабление номинального эффективного курса рубля составило 11,7%, а в целом за январь-август 2015 года (из расчета август 2015 года к декабрю 2014 года) – 5,1%. Реальный эффективный курс за август ослаб на 11,4%, в целом за первые восемь месяцев текущего года его укрепление оценивается Банком России в 1,3 процента. По расчетам Минэкономразвития России, за август текущего года ослабление рубля в реальном выражении к доллару составило 12%, к евро – 13,1%, к фунту стерлингов – 12,4%, к швейцарскому франку – 10%, к японской иене – 12,3%, к канадскому доллару – 9,95%, к австралийскому доллару – 10,1%. В целом за январь-август (из расчета август 2015 года к декабрю 2014 года) реальное ослабление рубля к доллару составило 7,9%, к фунту стерлингов – 6,2%, к швейцарскому франку – 6%, к японской иене – 4%, укрепление к евро – 3,75%, к канадскому доллару – 4,1%, к австралийскому доллару – 5,1 процента.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе его деятельности:

Общество учитывает возможность наступления страновых и региональных рисков.

Эмитент по возможности быстро реагирует на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций, стремясь минимизировать и снизить негативные воздействия финансового кризиса на результаты своей деятельности.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и, как следствие, появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионе деятельности Эмитента. Кроме того, в регионе деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутренних социальных конфликтов (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения. Риски военных конфликтов в Москве и Московской области минимальны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Регионы деятельности Эмитента (Москва и Московская область) характеризуются отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и, в основном, не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварий и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения городов и промышленных объектах могут значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Эмитентом принятых на себя обязательств.

В настоящее время деятельность Эмитента ведется в основном в Московском регионе: г. Москве и Московской области (г. Дмитров, г. Долгопрудный, г. Мытищи, г. Люберцы, г. Химки с его районами комплексной застройки Новокуркино и «Левобережный»), а также в городах: Ростов-на-Дону, Новороссийск, Омск, Нижний Новгород, Ярославль, Калининград, Пермь, Калуга, Обнинск. Поскольку все указанные выше регионы России в которых осуществляет свою деятельность Эмитент (далее-Регионы деятельности Эмитента), находятся примерно в равных геополитических и экологических условиях, указанные ниже региональные риски распространяются на них в одинаковой степени. Большинство городов, в которых сосредоточена деятельность Эмитента, являются крупными промышленными центрами, с хорошо развитой социально-экономической инфраструктурой, диверсифицированной промышленностью, растущей потребностью населения в улучшении жилищных условий.

В настоящее время с целью снижения издержек дальнейшее экстенсивное расширение деятельности в новые регионы приостановлено.

Предпринимаемые действия, направленные на уменьшение рисков, связанных региональными рисками:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, оценка потенциала их роста и перспективности с точки зрения развития инвестиционно-девелоперской деятельности;
- участие в осуществляемых на федеральном и региональном уровне программах,

направленных на поддержку жилищного строительства и обеспечение граждан жильем.

- *продуктовая диверсификация продукции, контроль за издержками, выбор наиболее эффективных направлений развития.*

В качестве приоритетного направления развития Компании рассматривается поддержание необходимой географической диверсификации деятельности в инвестиционно привлекательных регионах, в которых Эмитент имеет хорошую производственную базу, необходимый земельный банк, может рассчитывать на поддержку со стороны федеральных и региональных властей по стимулированию жилищного строительства.

2.4.3. Финансовые риски

Участие в инвестиционной деятельности на рынке жилья накладывает на Эмитента обязательства по финансированию строительства. Реализация строительных проектов требует масштабных инвестиций, а также механизмов финансирования, включая:

- *вложение собственных средств;*
- *использование заемных ресурсов, включая кредитные линии банков;*
- *иные инструменты финансирования строительных программ.*

Привлечение заемных средств на ранних стадиях реализации строительного проекта позволяет получить значительный экономический эффект и является нормой для крупных застройщиков. В настоящее время с учетом сложной финансовой ситуации на рынке, привлечение средств на ранних стадиях строительства стало более сложной задачей. Эмитентом накоплен значительный опыт привлечения финансовых ресурсов, а также большой опыт взаимодействия с финансовыми институтами.

Эмитент вошел в список стратегически важных предприятий, утвержденный Правительственной Комиссией по повышению устойчивости развития российской экономики. Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Финансовое состояние и результат финансово-хозяйственной деятельности Эмитента напрямую не зависит от колебания курса рубля к доллару США, что является фактором валютного риска. Основную часть расчетов Эмитент проводит в российской валюте. Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению Эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска:

Инфляция сказывается как на деятельности дочерних обществ, так и на деятельности Эмитента. Рост инфляционных показателей в Российской Федерации может привести к росту расходов Эмитента, в частности на выплату заработной платы, приобретение товарно-материальных ценностей и т.д. и могут оказать негативное влияние на деятельность Эмитента. Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, и большинство расходов Эмитента выражены в российских рублях. В результате инфляции затруднен контроль расходов на сырье, материалы и выплату заработной платы работникам. Рост инфляции может негативно сказаться на результатах деятельности дочерних предприятий Эмитента и их финансовом состоянии, а следовательно косвенно сказаться на финансовом состоянии Эмитента.

Согласно информации Минэкономразвития и Федеральной службы государственной статистики, в 2001 году уровень инфляции составлял 18,6%, в 2002 году – 15,1%, в 2003 году – 12,0%, в 2004 году – 11,7%, в 2005 году – 10,9%, в 2006 году – 9,0%, в 2007 году – 11,9%, в 2008 году – 13,3%, в 2009 году – 8,8%, в 2010 году – 8,8%, в 2011 году – 6,1%, в 2012 году – 6,6%, в 2013 году – 6,5%, в 2014 году – 11,4%, в I полугодии 2015 года – 8,5%, за 9 месяцев 2015г. - 10,4%.

В связи с неблагоприятными прогнозами увеличения инфляции в будущем Эмитент может столкнуться с инфляционными рисками, которые могут оказать негативное влияние на результаты его деятельности. Однако если одновременно с инфляцией будет понижаться курс рубля к доллару США, Эмитент может столкнуться с вызванным инфляцией повышением издержек по некоторым статьям затрат, например, по заработной плате, которую отличает чувствительность к повышению общего уровня цен в России. В подобной ситуации с учетом конкурентного давления Эмитент может оказаться не в состоянии в достаточной степени повысить цены на свою продукцию и услуги, чтобы обеспечить прибыльность деятельности. Соответствующим образом, высокие темпы инфляции в России могут привести к повышению издержек Эмитента и снижению операционной маржи.

Предполагаемые действия Эмитента на случай увеличения показателей инфляции:

Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат Эмитента, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности.

Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над

прогнозами Правительства Российской Федерации, Эмитент планирует принять необходимые меры по ограничению роста непроизводственных затрат, снижению дебиторской задолженности и сокращению ее средних сроков.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно – при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Состав мероприятий, планируемых к осуществлению Эмитентом в случае возникновения отрицательного влияния изменения инфляции, схож с мерами, применяемыми для снижения негативного воздействия изменения валютных курсов и процентных ставок:

- пересмотреть структуру финансирования;
- оптимизировать затратную часть деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков:

Наиболее подвержена указанным финансовым рискам прибыль Эмитента.

Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Ухудшение ситуации на финансовых рынках может привести к снижению прибыли, возникновению трудностей в привлечении финансирования и в свою очередь может негативно сказаться на объемах деятельности Эмитента в будущем.

2.4.4. Правовые риски

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.6. Стратегический риск

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *09.07.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО «Группа Компаний ПИК»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *09.07.2015*

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа «Первая Ипотечная*

Компания»

Сокращенное фирменное наименование: **АООТ «ПИК»**

Дата введения наименования: **20.09.1994**

Основание введения наименования:

Государственная регистрация юридического лица, в соответствии с решением общего собрания учредителей об учреждении эмитента (Протокол №1 от 14.09.1994г.)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Первая Ипотечная Компания»**

Дата введения наименования: **25.03.1996**

Основание введения наименования:

основанием для изменения организационно-правовой формы явилось внесение изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах»; основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №3 от 07.03.1996г.)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Группа Компаний ПИК»**

Дата введения наименования: **26.09.2005**

Основание введения наименования:

причиной для изменения наименования стала структурная реформа эмитента, в соответствии с которой эмитент выступил в роли корпоративного центра, основание - решение общего собрания акционеров (Протокол №4 от 16.09.2005г.)

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **756.924**

Дата государственной регистрации: **20.09.1994**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027739137084**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **30.08.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МНС России №39 по г.Москве**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

ПАО «Группа Компаний ПИК» является головной компанией одноименного холдинга, в состав которого входит 26 дочерних компаний Общества. ПАО «Группа Компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 г. и является одним из ведущих его участников.

Основными направлениями деятельности Группы Компаний ПИК являются девелоперские проекты в секторе жилой недвижимости, инвестиционная деятельность, проектирование и комплексное ведение проектов, производство строительных конструкций и материалов,

строительство, а также управление жилищным фондом.

Группа Компаний ПИК обладает техническим и интеллектуальным потенциалом, узнаваемым брендом, а также обширным земельным банком.

ГК ПИК концентрируется на проектах в Москве и Московской области, а также активно развивает проекты в ряде регионов России.

Группа Компаний ПИК основана в 1994 г. Это один из крупнейших девелоперов в России, специализирующийся на объектах массовой жилой застройки. Публичная компания с акционерами в России, Западной и Центральной Европе, Северной Америке и Юго-Восточной Азии. Земельный банк Группы Компаний ПИК по состоянию на 31 декабря 2014 г. составил 5,3 млн кв. метров. Всего с начала деятельности Группа Компаний ПИК построила более 15 млн кв. м жилой недвижимости (более 250 000 квартир) в России. Группа Компаний ПИК включена в перечень системообразующих предприятий российской экономики (Решение Правительства РФ от 25.12.2008 г., 05.02.2015 г.). Общий чистый объем поступлений денежных средств за 12 месяцев 2014 года составил 61,7 млрд рублей.

Основные этапы развития ПАО «Группа Компаний ПИК»:

1994 год – Создание «Первой Ипотечной Компании» (ПИК), впоследствии – Группы Компаний ПИК, начало риэлтерской и девелоперской деятельности;

1998 год – Запуск ипотечных программ совместно с Правительством Москвы и банками-партнерами;

1999 год – Создание собственной службы эксплуатации жилых домов (Жилстройэксплуатация, впоследствии – ПИК-Комфорт). В настоящее время на обслуживании более 4,5 млн кв. м жилья в 15 городах России;

2001 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №2 (ДСК-2) в целях расширения девелоперской деятельности;

2002 год – Группа Компаний ПИК становится первой российской девелоперской компанией, выпустившей рублевые облигации;

2003 год – Приобретение Комбината железобетонных изделий №100 (100 КЖИ) в г. Сергиев Посад Московской области;

2004 год – Расширение регионального присутствия. Выход на рынки Московской и Ростовской областей. Реконструкция и модернизация Домостроительного комбината № 2 (ДСК-2);

2005 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №3 (ДСК-3);

2006 год – Расширение девелоперской деятельности в регионах России. Выход в Калининград, Ярославль, Калугу, Обнинск, Нижний Новгород, Таганрог, Новороссийск, Пермь, Омск;

2007 год – Выход на международный финансовый рынок, успешное размещение акций (GDR) на London Stock Exchange, размещение акций Группы Компаний ПИК на РТС и ММВБ. Увеличение земельного банка Группы. Приобретение Комбинатов железобетонных изделий №100 в г. Сергиев Посад Московской области (100 КЖИ) и №480 в г. Алексин Тульской области (480 КЖИ);

2008 год - Первое полугодие: наращивание промышленного потенциала и ввод в эксплуатацию нового завода в г. Обнинске (ООО «НСС»), выпускающего дома по системе СМКД – сборно-монолитное каркасное домостроение;

2008 год - Второе полугодие: изменение стратегии, разработка антикризисного плана, начало реструктуризации кредитного портфеля.

2009 год - Группа Компаний ПИК получила государственные гарантии Правительства Российской Федерации. Успешно завершены переговоры с пулом кредиторов о реструктуризации кредитного портфеля. Несмотря на кризис, Группе удалось в 2009 году увеличить объем ввода жилья на 8,7 % по сравнению с 2008 годом.

2010 год - В условиях активного восстановления рынка недвижимости в сегменте эконом-класса, в первую очередь – в Московском регионе, Группа Компаний ПИК ввела 739 тысяч квадратных метров жилья.

2011 год - Группа Компаний ПИК продолжает активно запускать новые проекты и демонстрирует стабильный рост объема продаж. Группа внедряет новую бессрочную программу – «ПИК_2.0. ВАЖНО ВСЁ!», направленную на всестороннее улучшение качества проектов, в том числе внедрение современных технологий и инноваций в строительстве, создание качественной коммерческой и социальной инфраструктуры микрорайонов, повышение уровня удовлетворенности клиентов работой управляющей компании по эксплуатации жилья.

2012 год - Национальное рейтинговое агентство (НРА) присвоило Группе Компаний ПИК индивидуальный рейтинг кредитоспособности на уровне "А". В течение года Компания продолжает демонстрировать уверенный рост объемов строительства жилья, расширяя сеть офисов продаж в различных городах России. Важнейшими приоритетами Группы остаются модернизация производства, развитие новых технологий и совершенствование серий домов. В рамках программы «ПИК_2.0» Группа предлагает квартиры не только с улучшенной и дизайнерской отделкой, но и частично меблированное жилье.

Группа Компаний ПИК успешно запускает новый продукт ПИК Ритейл - программу

централизованной аренды коммерческих помещений в жилых микрорайонах, возводимых Группой. Данное направление позволит создать для жителей комфортную инфраструктуру в шаговой доступности, в которую войдут все необходимые элементы коммерческого и социального назначения.

Высокий уровень качества проектов, возводимых Группой, не остается без внимания профессионального сообщества - ЖК «Английский квартал» победил в престижной премии в сфере жилой недвижимости Urban Awards как лучший проект бизнес-класса. Группа Компаний ПИК, единственная из девелоперских компаний, второй год подряд вошла в ежегодный рейтинг «ТОП-100 Лучших работодателей России» по версии The Universum Russia Survey –2012.

Президент Группы, Павел Поселёнов, стал победителем конкурса «Строитель года - 2012».

2013 год - В начале года Группа запустила проект интеграции двух московских домостроительных комбинатов Группы: ДСК-2 и ДСК-3 в единую производственную бизнес-единицу. Цель проекта - повышение эффективности бизнеса за счет концентрации компетенций и дополнительного сокращения издержек, а также техническое перевооружение производственных мощностей в соответствии с современными мировыми технологиями индустриального домостроения.

Во втором квартале Группа успешно провела дополнительное размещение акций. Сумма, на которую увеличился уставный капитал Компании, составила 10,45 млрд. руб. (около 330 млн. долларов США). Данный объем был существенно больше первоначально объявленного минимального объема 150 млн. долларов США, установленного после получения предварительных уведомлений о желании принять участие в размещении акций по открытой подписке от Нафта Москва и некоторых других инвесторов. Дополнительно полученные в результате ускоренного предложения акций и открытой подписки 180 млн. долларов США отражают значительный спрос к Компании со стороны инвесторов.

Национальное Рейтинговое Агентство повысило Группе индивидуальный рейтинг кредитоспособности на один пункт до уровня «А+» по национальной шкале. Повышение кредитного рейтинга Группы обусловлено положительной динамикой операционных и финансовых показателей по итогам 2012 года и первого квартала 2013, увеличением собственного капитала в 2013 году за счет размещения дополнительного выпуска акций, а также успешно реализуемой программой по снижению долговой нагрузки.

Очередным последовательным шагом в развитии программ, направленных на повышение социальной ответственности бизнеса, стало создание благотворительного фонда «СТРОИМ БУДУЩЕЕ».

В ноябре 2013 года Группа завершила проект интеграции двух московских домостроительных комбинатов Группы: ДСК-2 и ДСК-3, а также компании ПИК-Автотранс в единую производственную бизнес-единицу ОАО «ПИК-Индустрия». Цель проекта - повышение эффективности бизнеса за счет концентрации компетенций и дополнительного сокращения издержек, а также техническое перевооружение производственных мощностей в соответствии с современными мировыми технологиями индустриального домостроения.

Стратегические инвесторы – Александр Мамут и Сергей Гордеев приобрели у структур фонда “Suleyman Kerimov Foundation” пакет акций Группы Компаний ПИК.

Группа Компаний ПИК вышла на новый этап развития, связанный с повышением эффективности бизнеса, оптимизацией организационной структуры компании, масштабной модернизацией производства и работой над созданием нового конкурентоспособного современного продукта. Президентом Группы Компаний ПИК стал ее крупнейший акционер Сергей Гордеев, что позитивно сказалось на оперативном управлении компанией.

По результатам исследования информационного агентства "INFOLine-Аналитика" и Издательского дома «КоммерсантЪ» Группа Компаний ПИК заняла вторую позицию в списке крупнейших девелоперов России.

В 2014 году Группа Компаний ПИК была также удостоена высоких оценок со стороны международного профессионального сообщества. Группа признана лучшим девелопером жилой недвижимости в России по версии британского журнала Euromoney. Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's присвоило компании корпоративный кредитный рейтинг B/positive с положительным прогнозом.

Группа полностью реструктуризировала долг, что позволило повысить финансовую и инвестиционную гибкость компании.

В 2015 году решением Правительства РФ Группа Компаний ПИК включена в перечень системообразующих организаций России. Несмотря на нестабильную экономическую ситуацию, Группа демонстрирует стабильно высокий уровень объема продаж и продолжает активно развивать новые и текущие девелоперские проекты.

Группа Компаний ПИК вывела на рынок принципиально новые продукты индустриального и монолитного домостроения, отличающиеся более высокими эстетическими и потребительскими характеристиками.

World Finance Magazine признало Группу Компаний ПИК лучшим девелопером жилой недвижимости в Европе. РА «Эксперт» присвоило Группе рейтинг кредитоспособности на уровне А+ со стабильным прогнозом.
В соответствии с Уставом целью деятельности Общества является получение прибыли в интересах развития самого Общества и его акционеров.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

123242 Россия, Российская Федерация, ул.Баррикадная 19 стр. 1

Телефон: (495) 505-97-33

Факс: (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: *pikgroup@pik.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.pik.ru; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44*

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:
Аппарат Корпоративного секретаря

Адрес нахождения подразделения: *г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1*

Телефон: +7 (495) 505-97-33

Факс: +7 (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: *cs@pik.ru*

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:
Департамент по работе с инвесторами и рынками капитала

Адрес нахождения подразделения: *г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1*

Телефон: +7 (495) 505-97-33

Факс: +7 (495) 203-71-01

Адрес электронной почты: *ir@pik.ru*

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7713011336

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД

70.11

Коды ОКВЭД
45.21
65.23.1
65.23.3
70.12
70.20
70.31
70.32
71.34

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Девелопмент, инвестиционно-строительная деятельность, операции с недвижимостью*

Наименование показателя	2014, 9 мес.	2015, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	6 304 399	7 977 599
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	96.1	94.2

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Объем выручки от продаж за 9 месяцев 2015 г. увеличился на 26,6 % по сравнению с аналогичным показателем за 2014 год, что обусловлено ростом выручки от реализации объектов недвижимости

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2014, 9 мес.	2015, 9 мес.
Сырье и материалы, %		
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %		
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %		
Топливо, %		
Энергия, %		
Затраты на оплату труда, %		
Проценты по кредитам, %		

Арендная плата, %		
Отчисления на социальные нужды, %		
Амортизация основных средств, %		
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %		
Прочие затраты (пояснить)		
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %		
представительские расходы, %		
иное, %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	110	140.2

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

Федеральный закон от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

Приказ Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению»;

Приказ Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008»;

Приказ Минфина РФ от 24 октября 2008г. №116н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» ПБУ 2/2008»;

Приказ Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. № 154н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006»;

Приказ Минфина РФ от 06 июля 1999 г. № 43н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99»;

Приказ Минфина РФ от 09 июня 2001 г. № 44н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» (ПБУ 5/01)»;

Приказ Минфина РФ от 30 марта 2001 г. № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;

Приказ Минфина РФ от 25 ноября 1998 г. № 56н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98»;

Приказ Минфина РФ от 06 мая 1999 г. № 32н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99»;

Приказ Минфина РФ от 06 мая 1999 г. № 33н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99»;

Приказ Минфина РФ от 29 апреля 2008г. №48н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008»;

Приказ Минфина РФ от 08 ноября 2010 г. № 143н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010»;

Приказ Минфина РФ от 16 октября 2000 г. № 92н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет государственной помощи» ПБУ 13/2000»;

Приказ Минфина РФ от 27 декабря 2007г. №153н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №107н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008»;

Приказ Минфина РФ от 02 июля 2002 г. № 66н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» ПБУ 16/02»;

Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 115н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» ПБУ 17/02»;

Приказ Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 114н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02»;

Приказ Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. № 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02»;

Приказ Минфина РФ от 24 ноября 2003 г. № 105н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности» ПБУ 20/03»;

Приказ Минфина РФ от 06 октября 2008г. №106н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Изменения оценочных значений» ПБУ 21/2008»;

«Положение по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций» утвержденное Письмом Минфина РФ от 30.12.1993г. №160; (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012).

Приказ Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств»;

Приказ Минфина РФ от 28 декабря 2001 г. № 119н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 26 декабря 2002 г. № 135н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 13 октября 2003 г. № 91н «Об утверждении методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств» (Документ применяется в части, не противоречащей Федеральному закону N 402-ФЗ (Информация Минфина России N ПЗ-10/2012);

Приказ Минфина РФ от 13 декабря 2010 г. № 167н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010);

Приказ Минфина РФ от 28 июня 2010 г. № 63н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010);

Приказ Минфина РФ от 28 февраля 2011 г. №11н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств (ПБУ 23/2011)»

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 9 мес. 2015 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Группа Компаний ПИК, основанная в 1994 году, является одним из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и других регионах России. Приоритетное направление деятельности Группы – строительство и реализация

доступного жилья, преимущественно в сегменте панельного индустриального домостроения. Земельный банк компании по состоянию на 31 декабря 2014 г. составил 5,2 млн кв. метров. С начала деятельности Группа Компаний ПИК построила около 15 млн кв. м жилой недвижимости (более 250 000 квартир). Компания включена в перечень системообразующих предприятий российской экономики. Группа Компаний ПИК вывела на рынок принципиально новые продукты индустриального и монолитного домостроения, отличающиеся более высокими эстетическими и потребительскими характеристиками.

World Finance Magazine признало Группу Компаний ПИК лучшим девелопером жилой недвижимости в Европе. РА «Эксперт» присвоило Группе рейтинг кредитоспособности на уровне А+ со стабильным прогнозом.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

- 1) Снижение потребительского спроса на жилье;
- 2) Снижение цен на жилье;
- 3) Дефицит производственных мощностей;
- 4) Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;
- 5) Изменение законодательства.

Возможные действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен, построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тесты;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек;
- рекламные акции, расширение партнерских программ с банками, расширение рынков сбыта.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата)
- участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **№0004-2012-05-7713011336-С-104**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **12.07.2012**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация "Объединение инженеров изыскателей"**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **№ И.005.77.2002.08.2014**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **20.08.2014**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ПИК-Индустрия»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: 7729755852

ОГРН: 5137746021012

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **95.0678%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **95.0678%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство общестроительных работ;**
- **производство изделий из бетона для использования в строительстве;**
- **производство товарного бетона;**
- **производство строительных металлических изделий, крепежных изделий и пружин;**
- **обработка металлических изделий с использованием основных технологических процессов машиностроения;**
- **производство прочих строительных работ, электромонтажных, изоляционных, санитарно-технических, штукатурных, столярных и плотничных работ.**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Грибанов Роман Александрович	0	0
Тясто Михаил Станиславович	0	0
Евгенова Оксана Станиславовна	0	0
Панчин Евгений Валерьевич	0	0
Прыгунков Александр Сергеевич (председатель)	0	0
Тимошенская Ирина Вениаминовна	0	0
Титов Александр Валентинович	0	0
Хализев Александр Викторович	0	0
Зиновина Марина Андреевна	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля	Доля
-----	------	------

	участия лица в уставном капитале эмитента, %	принадлежа щих лицу обыкновенн ых акций эмитента, %
Тясто Михаил Станиславович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежа щих лицу обыкновенн ых акций эмитента, %
Тясто Михаил Станиславович (председатель)	0	0
Абсалямов Александр Жаватьевич	0	0
Алмазов Алексей Андриасович	0	0
Сидоров Владимир Анатольевич	0	0
Карапетян Ерванд Оникович	0	0
Осауленко Виталий Анатольевич	0	0
Прыгунков Александр Сергеевич	0	0

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Регион»**

Место нахождения

141800 Россия, Московская область, г. Дмитров, Профессиональная 4

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- совершение сделок с недвижимостью
 - совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью
 - управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества
 - привлечение соинвесторов к инвестированию строительства
 - строительство и эксплуатация объектов недвижимости
 - лизинговая деятельность
 - организация и проведение выставок
 - проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий
- Описание значения такого общества для деятельности эмитента:**
Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Граб Сергей Иванович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Комфорт»**

Место нахождения

119634 Россия, г. Москва, Лукинская 14

ИНН: **7701208190**

ОГРН: **1027700082266**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **55%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **предоставление услуг по содержанию, эксплуатации и ремонту в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;**
- **проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения, а также производство строительных материалов и изделий;**
- **торговля и торгово-закупочная деятельность;**
- **разработка, внедрение, производство и продажа товаров народного потребления и производственно-технического назначения;**
- **оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, лизинговых, инжиниринговых, агентских и рекламно-маркетинговых услуг**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Фарбер Игорь Аркадьевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Литвак Андрей Павлович	0	0
Мурмуридис Петр Евгеньевич	0	0
Фарбер Игорь Аркадьевич (председатель)	0	0
Даниленко Дмитрий Юрьевич	0	0
Околот Владимир Николаевич	0	0

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «МФС-ПИК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «МФС-ПИК»**

Место нахождения

121471 Россия, г. Москва, Рябиновая 22А стр. 2

ИНН: 7704539433

ОГРН: 1047796934195

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- проектирование, строительство, ремонт, реставрация и эксплуатация зданий и помещений в г.Москве, на других территориях и за границей, используемых под жилые дома, гостиницы, представительства фирм, производственные, торговые, культурные, спортивные, выставочные цели и бизнес центры, и для других целей, соответствующих уставной компетенции Общества, а также деятельность в указанных направлениях по заказам населения, предприятий и организаций;

- проектирование, строительство и ремонт дорог;

- производство строительно-монтажных, отделочных, специальных, проектно-изыскательских работ как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков;

- осуществление полиграфической и издательской деятельности, тиражирование и ксерокопирование печатных материалов.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Карапетян Ерванд Оникович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с

учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПОДЪЕМ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПОДЪЕМ»**

Место нахождения

119618 Россия, г. Москва, Боровское шоссе 2 стр. 1

ИНН: **7732507480**

ОГРН: **1067746330310**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **70%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- предоставление услуг по производству, монтажу, ремонту и техническому обслуживанию подъемно-транспортного оборудования;

- производство электромонтажных работ;

- поставка подъемно-транспортного оборудования;

- проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских, внедренческих, проектных, строительных работ, проведение инженерных изысканий для строительства (функции Заказчика);

- координация деятельности проектных, строительно-монтажных, специализированных и других организаций, осуществляющих проектирование, строительство и реконструкцию объектов

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Наумов Игорь Владимирович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-профиль»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-профиль»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7713153394**

ОГРН: **1027739135060**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- производство окон и дверей
- оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, инжиниринговых и агентских услуг
- проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения, а также производство строительных материалов и изделий, в том числе изготовление и монтаж легких металлических конструкций
- проведение поисковых, научно-исследовательских, проектно-конструкторских, технологических разработок с их последующим внедрением**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Комаров Сергей Евгеньевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Энергосервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Энергосервис»**

Место нахождения

123100 Россия, г. Москва, Мантулинская 7 стр. 11

ИНН: **7709571825**

ОГРН: **1047796768304**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **проектирование, строительство и эксплуатация инженерных систем и сооружений;**
- **производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство электромонтажных работ;**
- **производство санитарно-технических работ;**
- **деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

Ремизов Сергей Юрьевич	0	0
------------------------	---	---

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Стройэкоресурс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройэкоресурс»**

Место нахождения

101000 Россия, г. Москва, Покровка 14/2 стр. 1

ИНН: **7709311930**

ОГРН: **1027739135203**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- консультирование по аппаратным средствам вычислительной техники;
- разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
- обработка данных;

- техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций

		эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **ПИОЛЕНТА ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (PIOLENTA HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения

2406 Kynp, Никосия (Nicosia), Посейдонос 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкому (Poseidonos 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi)

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

Приобретение компаний, занимающихся девелоперской деятельностью

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом

Органы управления

Наименование органа управления: **Управляющая компания**

Полномочия переданы управляющей организации

Полное фирменное наименование: **ИОНИКС ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД (IONICS DIRECTORS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **ИОНИКС ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД (IONICS DIRECTORS LIMITED)**

Место нахождения: **Κυνρ, 1066 Νικοςια, Βας. Φρεδερικις Στрит, 20 Эль ГРЕКО ХАУС, 1-ый эт., офис 104 (Vas. Frederikis, 20 EL GRECO HOUSE, 1st floor, Flat/Office 104, 1066, Nicosia, Cyprus)**

Не является резидентом РФ

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Место нахождения

141076 Россия, Московская область, г. Королев, Калининградская 12

ИНН: **5018055592**

ОГРН: **1025002033605**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **76.64%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство клееных деревянных конструкций;**
- **производство древесины гостовских ассортиментов;**
- **производство пластмассовых и алюминиевых конструкций;**
- **добыча древесины и лесовосстановление**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр.1**

ИНН: **7703255661**

ОГРН: **1027739093843**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703627214**

ОГРН: **1077746368468**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство общестроительных работ**
- **производство электромонтажных работ**
- **производство изоляционных работ**
- **сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном	Доля принадлежащих лицу
-----	------------------------------	-------------------------

	капитале эмитента, %	обыкновенн ых акций эмитента, %
Лукиянов Владислав Николаевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ТП "Красный Восток"**

Место нахождения

105058 Россия, г. Москва, Митинская 46

ИНН: **7719044264**

ОГРН: **1027739137084**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **93.29%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **93.29%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство и реализация трикотажных изделий**
- **производство и торговля товарами народного потребления, в том числе и через сеть собственных магазинов**
- **разработка архитектурной и проектно-сметной документации на все виды строительства и строительных работ**
- **организация работ по очищению и благоустройству городских территорий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале	Доля принадлежа щих лицу обыкновенн
-----	--	--

	эмитента, %	ых акций эмитента, %
Зими́на Станисла́ва Оле́говна (председатель)	0	0
Андре́енков Влади́мир Матве́евич	0	0
Земля́кова О́льга Никола́евна	0	0
Якуше́чкин Макси́м Евге́ньевич	0	0
Хря́кова О́льга Влади́мировна	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Духовный Геннадий Лазаревич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»***

Сокращенное фирменное наименование: ***АО «КХЗ»***

Место нахождения

111394 Россия, г. Москва, Перовская 66

ИНН: ***7720015388***

ОГРН: ***1027739172780***

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации***

Вид контроля: ***прямой контроль***

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: ***92.43%***

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: ***92.43%***

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

- производство синтетических смол и пластических масс

- оказание посреднических услуг

- приобретение и реализация автотранспортных средств

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Зими́на Станисла́ва Оле́говна	0	0
Андре́нков Влади́мир Матве́евич	0	0
Земля́кова О́льга Никола́евна	0	0
Якуше́чкин Макси́м Евге́ньевич (председатель)	0	0
Хря́кова О́льга Влади́мировна	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Белов Алексей Яковлевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Спеццветмед-Инвест»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Спеццветмед-Инвест»**

Место нахождения

127521 Россия, г. Москва, 17-й проезд Марьиной роуи 1 стр. 1

ИНН: **7728517686**

ОГРН: **1047796495900**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора

поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **исследование конъюнктуры рынка;**

- **финансовое посредничество;**

- **устройство покрытий зданий и сооружений;**

- **производство земляных работ;**

- **разборка и снос зданий, расчистка строительных участков**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Власов Сергей Евгеньевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7714599209**

ОГРН: **1057746752403**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора

поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность в области архитектуры;**
- **инженерно-техническое проектирование;**
- **геолого-разведочные и геофизические работы;**
- **геодезическая и картографическая деятельность;**
- **деятельность в области стандартизации и метрологии;**
- **исследование конъюнктуры рынка**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Алмазов Алексей Андриасович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не сформирован

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «480 КЖИ»**

Место нахождения

301064 Россия, Тульская область, г. Алексин, Парковая 5

ИНН: **7111003137**

ОГРН: **1027103670890**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной

организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **0%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Производство строительных материалов, конструкций, изделий;**
- **Выполнение инженеринговых услуг;**
- **Осуществление строительно-монтажных работ;**
- **Осуществление проектных и сметных работ;**
- **Осуществление функций заказчика**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Сидоров Владимир Анатольевич	0	0
Тясто Михаил Станиславович (председатель)	0	0
Гобеев Эльбрус Керменович	0	0
Толстошеева Надежда Алексеевна	0	0
Беспалова Татьяна Матвеевна	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Толстошеева Надежда Алексеевна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «НСС»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «НСС»**

Место нахождения

249033 Россия, Калужская область, г.Обнинск, Менделеева 14

ИНН: **4025412892**

ОГРН: **1074025003832**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство товарного бетона;**
- **производство изделий из бетона для использования в строительстве;**
- **производство битуминозных смесей на основе природного асфальта или битума, нефтяного битума, минеральных смол или пеков**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Пыльцин Андрей Александрович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку

проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Служба Заказчика»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Служба Заказчика»**

Место нахождения

123242 Россия, г.Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7842377963**

ОГРН: **1089847057079**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство отделочных работ;**
- **осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;**
- **аренда строительных машин и оборудования с оператором;**
- **деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование;**
- **покупка и продажа собственного недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Евгенова Оксана Станиславовна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Монетчик»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7718122544**

ОГРН: **1027739584400**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- строительство зданий и сооружений, объектов жилищного, производственного и социального назначения;

- реконструкция зданий и сооружений;

- инвестирование средств в жилищное и иное строительство;

- изготовление стройматериалов;

- оценка стоимости недвижимости

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Дайгородов Алексей Эдуардович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «160 Домостроительный комбинат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «160 ДСК»**

Место нахождения

141076 Россия, Московская область, г. Королев, Калининградская 12

ИНН: **5018035250**

ОГРН: **1025002042306**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **выпуск изделий из лесопроductии;**
- **производство стандартного сборного домостроения;**
- **производство изделий из химических материалов и пластмасс;**
- **производство деревоалюминевых блоков**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества выполнение работ и оказание услуг Эмитенту

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр.1**

ИНН: **7703255661**

ОГРН: **1027739093843**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **БЛЕЙКСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BLAKESTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения

1105 Kynp, Никосия (Nicosia), Агиос Андреас, Агиоу Павлоу, ЛЕДРА ХАУС (Agiou Pavlou, 15 LEDRA HOUSE, Agios Andreas, P.C.)

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

Приобретение, владение, использование, продажа или иное отчуждение или обмен на любых условиях, которые могут быть сочтены должными, полностью или частично доли в любом бизнесе

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом

Органы управления

Наименование органа управления: **Директор**

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

Василики (Vasiliki) Андреу (Andreou)	0	0
--------------------------------------	---	---

Наименование органа управления: *Директор*

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Воци (Votsi) Пампина (Pampina)	0	0

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **КАЛТЕНБЕРГ ЛИМИТЕД (KALTENBERG LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения

1105 Kunp, Никосия (Nicosia), Агиос Андреас, Агиоу Павлоу Стрит, 15, ЛЕДРА ХАУС (Agiou Pavlou, 15 LEDRA HOUSE Agios Andreas P.C.)

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

Ведение единолично или совместно с другими компаниями в любой стране мира предпринимательской деятельности

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом

Органы управления

Наименование органа управления: **Управляющая компания**

Полномочия переданы управляющей организации

Полное фирменное наименование: **МИТТЕЛЬМЕЕР ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД (MITTELMEER DIRECTORS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **МИТТЕЛЬМЕЕР ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД**
(**MITTELMEER DIRECTORS LIMITED**)

Место нахождения: **ул.Дойранис, 10 Энгоми, Никосия, Кипр (Doiranis, 10 Egkomi, Nicosia, Cyprus)**

Не является резидентом РФ

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **0**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Запад»**

Место нахождения

249034 Россия, Калужская область, г. Обнинск, Белкинская 6 оф. 248

ИНН: **4025437093**

ОГРН: **1134025004816**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
 - **производство общестроительных работ;**
 - **оптовая торговля прочими непродовольственными потребительскими товарами;**
 - **строительство и эксплуатация объектов недвижимости**
 - **розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями;**
 - **коммерческое посредничество и представительство**
 - **осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;**
 - **подготовка к продаже, покупка и продажа недвижимого имущества;**
- Описание значения такого общества для деятельности эмитента:**
Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Тарасов Алексей Юрьевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Сокращенное фирменное наименование: **АО «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Место нахождения

119334 Россия, г. Москва, Вавилова 4 стр. 1

ИНН: **7725038614**

ОГРН: **1027739148304**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **92.7%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **92.7%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования;**
- **аренда легковых автомобилей;**
- **техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;**
- **торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;**
- **торговля автотранспортными средствами;**
- **прочая вспомогательная деятельность автомобильного транспорта;**
- **деятельность такси.**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Андреенков Владимир Матвеевич	0	0
Панчин Евгений Валериевич	0	0
Харченко Алексей Витальевич	0	0
Хализев Александр Викторович	0	0
Якушечкин Максим Евгеньевич (председатель)	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр.1**

ИНН: **7703255661**

ОГРН: **1027739093843**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Бизнес парк - Фили»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Бизнес парк - Фили»**

Место нахождения

115114 Россия, г. Москва, Павелецкая набережная 2 стр. 1

ИНН: **7730552582**

ОГРН: **1067760525030**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого

является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений;**
- **производство общестроительных работ;**
- **прочее финансовое посредничество;**
- **капиталовложения в ценные бумаги;**
- **капиталовложения в собственность;**
- **покупка и продажа, сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **управление недвижимым имуществом**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Белов Алексей Яковлевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Функция 'Добавить организацию (обновить сведения по организации) в п.8.1.4' при нажатии на кнопку проверит - если организация уже внесена в соответствующий раздел - сведения в разделе обновятся с учетом внесенных изменений в текущем разделе. Если организация отсутствует в указанном разделе - программа добавит соответствующую запись

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Заречье-Спорт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Заречье-Спорт»**

Место нахождения

117570 Россия, г. Москва, Красного Маяка 15А стр. 1

ИНН: **7726708163**

ОГРН: **1127747133800**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной

организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

Участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Лукиянов Максим Александрович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 30.09.2015 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания и сооружения	561 304	26 615
Машины и оборудование (кроме офисного)	17 986	8 683
Офисное оборудование	76 595	29 508
Транспортные средства	42 915	33 861

Производственный и хозяйственный инвентарь	31 182	12 077
Земельные участки	34 555	0
Другие виды основных средств	427	206
ИТОГО	764 964	110 950

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Линейный способ

Отчетная дата: **30.09.2015**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

нет

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности ЭМИТЕНТА

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2014, 9 мес.	2015, 9 мес.
Норма чистой прибыли, %	148	19.89
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.05	0.07
Рентабельность активов, %	7.9	1.33
Рентабельность собственного капитала, %	16.7	3.46
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

9мес.2014г./9мес 2015г.:

Снижение чистой прибыли 9 мес. 2015г. по отношению к аналогичному периоду 2014г. привело к

снижению показателей рентабельности

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2014, 9 мес.	2015, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	-13 960 790	23 621 832
Коэффициент текущей ликвидности	0.753	1.583
Коэффициент быстрой ликвидности	0.537	1.125

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

В отчетном периоде увеличение оборотных активов, при одновременном снижении краткосрочных обязательств и долгосрочной дебиторской задолженности привели к тому, что величина чистого оборотного капитала за 9 мес. 2015г. стала положительной и составила 23 621 832 тыс. руб. Данные факторы положительно повлияли и на коэффициенты ликвидности.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 30.09.2015 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Акционерное общество "Первая Ипотечная**

Компания-Регион"

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **АО "ПИК-Регион"**

Место нахождения эмитента: **141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Профессинальная, д.4**

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
02.09.2004	1-02-05750-Н	РО ФКЦБ РФ

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **334 000**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **33 400 000 RUR x 1**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **19 298 684**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

Решение об объявлении выплаты дивидендов не принималось.

Дополнительная информация:

Отсутствует

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **БЛЕЙКСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BLAKESTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **БЛЕЙКСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BLAKESTON HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения эмитента: **1105 Nicosia, Cyprus, Agios Andreas, Ledra House, 15 Agiou Pavlou Street**

Не является резидентом РФ

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
29.12.2006	HE 190220	Министерство торговли, промышленности и туризма/Департамент регистрации и ликвидации компаний/Никосия

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **2 800**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **2 800 EUR x 1**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **8 818 109**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Решение об объявлении выплаты дивидендов не принималось

Дополнительная информация:

Отсутствует

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО «ПИК-Индустрия»**

Место нахождения эмитента: **119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д.1**

ИНН: **7729755852**

ОГРН: **5137746021012**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
17.10.2013	1-01-15605-A	МУ СБР в ЦФО (г. Москва)

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **71 312 320**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **71 312 320 RUR x 1**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **12 742 377**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Решение об объявлении выплаты дивидендов не принималось

Дополнительная информация:

Отсутствует

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Эмитентом создан резерв под обесценение вложений в ценные бумаги

Величина резерва под обесценение ценных бумаг на начало и конец последнего завершеного финансового года перед датой окончания последнего отчетного квартала:

на 31.12.2013 – 3 441 016 тыс. руб.

на 31.12.2014 – 5 719 640 тыс. руб.

Иные финансовые вложения

Иных финансовых вложений, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Потенциальных убытков по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности за период с начала отчетного года до даты окончания отчетного квартала нет.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02 (утв. приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. №126 в ред. Приказов Минфина РФ от 18.09.2006 N 116н, от 27.11.2006 N 156н, от 25.10.2010 N 132н, от 08.11.2010 N 144н, от 27.04.2012 N 55н).

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 30.09.2015 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Товарный знак	546	185
Патент	586	390
Корпоративный фильм	5 148	5 148
ИТОГО	6 280	5 723

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007 (утв. приказом Минфина РФ от 27 декабря 2007 г. №153н, в ред. Приказов Минфина РФ от 25.10.2010 N 132н, от 24.12.2010 N 186н).

Отчетная дата: *30.09.2015*

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность:

Среди субъектов Российской Федерации с начала 2015 года наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись в Краснодарском крае, где введено 7,4% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом, Московской области - 6,3%, Москве - 5,4%, Санкт-Петербурге - 4,2%, Тюменской области - 4,0%, Ленинградской области - 3,9%, Республике Башкортостан - 3,6%, Свердловской области - 3,4%, Новосибирской области - 3,3%, Ростовской области - 3,2%, Республике Татарстан - 3,1%, Челябинской области - 2,3%. В этих субъектах Российской Федерации построено чуть больше половины введенной общей площади жилья в России.

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ¹

(млн. квадратных метров общей площади)

Годы	Всего введено в эксплуатацию (млн. кв. метров общей площади)	в том числе: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) (млн. кв. метров общей площади)	Удельный вес ИЖС в общем вводе, процентов (%)
2002	33,8	14,2	41,9
2003	36,4	15,2	41,6
2004	41,0	16,1	39,2
2005	43,6	17,5	40,2
2006	50,6	20,0	39,5
2007	60,4	25,7	42,6
2008	63,8	27,2	42,7
2009	59,8	28,5	47,8
2010	58,1	25,3	43,6

2011	62,3	26,7	42,9
2012	65,2	28,2	43,2
2013	69,4	30,4	43,8
2014	81,0	35,2	43,5
Январь-сентябрь 2015	34,3	16,4	47,8

С начала 2015 г. на рынок недвижимости Московского региона вышло 54 проекта, из которых 72% предлагают на продажу квартиры. Что касается III квартала 2015 г., то в течение рассматриваемого периода рынок пополнился 16 новыми проектами, что в 2 раза больше, чем в соответствующем периоде прошлого 2014 г. Таким образом, в 2015 г. отчетливо наблюдается тенденция активного выхода на рынок новых проектов, несмотря на сложную экономическую ситуацию в стране, а также тенденция планомерного сокращения выхода проектов, предлагающих на продажу апартаменты.

В течение III квартала 2015 г. на рынок жилой недвижимости Новой Москвы вышло 2 новых проекта комфорт-класса. Рост предложения происходил преимущественно за счет выхода новых корпусов в уже реализующихся проектах. По итогам III квартала 2015 г. общий объем квартир в продаже на рынке недвижимости Новой Москвы составил порядка 8 100 шт., или 469 тыс. кв. м.¹

За девять месяцев 2015 г. в Москве сдано в эксплуатацию 2,4 млн. кв. м жилья, согласно статистике, приведённой Департаментом градостроительной политики Москвы. За тот же период прошлого года показатель составил 2,333 млн кв. м. Большая часть жилья, построенного с начала этого года, приходится на Новую Москву – там введено 1,373 млн кв. м.

Стоит отметить, что приведенные по Московскому региону данные указаны без учета апартаментов, которые юридически относятся к нежилому фонду.

После пересмотра инвестиционных контрактов в 2012–2013 гг. город выдал много разрешений на новое строительство, в связи с чем можно наблюдать ощутимый рост ввода: только за III квартал 2015 г. новостроек между ТТК и МКАД прибавилось на 17%, а выставленных на продажу квартир – на 20%.

В III квартале 2015 г. количество новостроек между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД увеличилось на 17%: с 168 до 197. Количество реализуемых квартир выросло на 20%: 11 578 против 9 642.

Самый значительный прирост объемов предложения – до 1 612 квартир, или в 13,5 раза – произошел в ЮВАО, где стартовали продажи в ЖК SREDA и ЖК «Петр I».

Еще одним округом, где заметно увеличились объемы предложения первичного жилья, стал СВАО – вдвое по сравнению со II кварталом. Этому способствовал выход на рынок второй очереди ЖК «Ботанический сад» и нового объема в «Жилом квартале 1147».

По итогам III квартала 2015 г. на первичном рынке Новой Москвы в продаже находилось 39 проектов в общей сложности на 269 корпусов. Основной объем экспозиции сосредоточен в Новомосковском АО: 62% от общего объема предложения квартир. В течение III квартала 2015 г. рынок новостроек Новой Москвы пополнился 2 новыми проектами: ЖК «Внуково-2016» и ЖК «Белая Звезда». Таким образом, активное развитие рынка первичного жилья на присоединенных территориях продолжается в первую очередь за счет выхода на рынок новых корпусов в уже реализуемых проектах, таких как ЖК «Андерсен», ЖК «Первый Московский», ЖК «Бунинские луга» и т. п.

¹ <http://best-novostroy.ru/analitica/docs/ECONOM-3kv-2015-web.pdf>

² По данным статьи газеты «Ведомости» № 3936 от 12.10.2015
<http://www.vedomosti.ru/realty/articles/2015/10/12/612345-vvod-zhilya-moskve>

³ Согласно информации из обзора итогов III квартала 2015 г. на рынке жилой недвижимости от «ИРН-Консалтинг».

⁴ <http://best-novostroy.ru/analitica/docs/NEW-MSK-3kv-2015-web.pdf>

С 1994г. и до настоящего времени, Эмитент является одним из ведущих участников девелоперского и строительного рынка России. Основные направления деятельности Эмитента: инвестиционно-строительная деятельность, девелопмент, операции с недвижимостью. Эмитент обладает высоким техническим и интеллектуальным потенциалом, большими стратегическими и финансовыми ресурсами, которые позволяют воплотить в жизнь комплексные масштабные жилищные проекты. Сравнивая темпы развития строительства жилья в связи с деятельностью Эмитента и по отрасли в целом, следует отметить, что за период с 2006г. по 2013г., деятельность Эмитента по инвестированию и строительству жилья развивалась опережающими темпами, обеспечивая:

- предложение по всем классам и типам домов (панельных, кирпичных, кирпично-монолитных);
- региональную диверсификацию в более чем 8 регионах РФ, включая г. Москву, города Московской области, а также города в других регионах.

В период кризиса 2008-2009 годов Эмитент успешно осуществил работу по консолидации и реструктуризации имеющейся кредитной задолженности в различных банках, (включая ВТБ, Росбанк, Абсолют банк) и привлечению нового финансирования в Сбербанке РФ в объеме 12,75 млрд. рублей под государственные гарантии Правительства РФ на общую сумму 14,375 млрд. рублей.

С начала 2015 года общий объем поступлений денежных средств Эмитента увеличился на 16,2% до 45,5 млрд рублей с 39,1 млрд рублей за 9 месяцев 2014 г.

Объем поступлений денежных средств от розничных продаж недвижимости увеличился на 13,2% и составил 35,3 млрд рублей по сравнению с 31,2 млрд. рублей за 9 месяцев 2014 г.

Объем поступлений денежных средств от оказания строительных услуг и прочих видов деятельности за 9 месяцев 2015 года увеличился на 31,8% и составил 10,1 млрд рублей по сравнению с 7,7 млрд рублей за 9 месяцев 2014 г.

Объем реализации недвижимости увеличился на 12,2% до 406 тыс. кв. м по сравнению с 362 тыс. кв. м за 9 месяцев 2014г. Увеличение объемов продаж связано с увеличением запуска новых проектов и началом продаж в корпусах новых типов.

Указанная информация приводится в соответствии с единогласным мнением органов управления Эмитента. Членами Правления Эмитента или членами Совета директоров Эмитента особого мнения не высказано.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

- ☐ изменение цен;
- ☐ потребность населения в жилье;
- ☐ доходы населения;
- ☐ инфляция;
- ☐ ситуация на ипотечном рынке;
- ☐ динамика цен на энергоносители на мировых рынках.

Описание степени влияния факторов в сложившихся условиях.

1. Изменение цен.

В рублевом выражении тенденция к росту цен на жилую недвижимость сохранялась практически на всех этапах его развития, что объясняется систематическим ослаблением национальной валюты. До 2000 г., в период гиперинфляция 1990-х, дефолта 1998 г., рост

рублевых цен носил экспоненциальный характер. С 2000 г., когда валютные курсы более-менее стабилизировались, цены росли в линейном канале.

После кризиса в 2008-2009 гг. в первой половине 2010 г. на первичном рынке жилья г. Москвы сформировалась тенденция к росту цен. За 2011 г. средние цены предложения (без учета элитных объектов) в г. Москве выросли на 13,3% и составили 178,7 тыс. руб./кв.м., а по Московской области на 7,8% и составили 69,1 тыс. руб./кв.м. За 2012 г. средние цены предложения по г. Москве выросли на 9,3%, составили 194,7 тыс. руб./кв.м, а по Московской области выросли на 7,1%: по панельным объектам - +4,7%, по монолитным объектам - +8,7% и составили 74 тыс. руб./кв.м.

В 2013 г. средние цены предложения в целом по г. Москве выросли на 4,3%. Наибольший рост цен за 2013 г. был отмечен на монолитные объекты (+6,7%). За 2013 г. средние цены предложения в целом по Московской области и в зоне Новой Москвы выросли на 8,9% и составили 80,6 тыс. руб./кв.м: по панельным объектам — 76,8 тыс. руб./кв.м (+5,1%), по монолитным объектам — 82,7 тыс. руб./кв.м (+10,9%). Средневзвешенные цены предложения в целом по области составили 78 тыс. руб./кв.м (+7,8% за 2013 г.)

По итогам III квартала 2015 г. средняя цена квадратного метра на первичном рынке комфорт- и экономкласса в Москве по сравнению со II кварталом 2015 г. снизилась на 4% и составила 149,6 тыс. руб. Снижение произошло за счет поступления в продажу в течение отчетного периода значительного количества новых проектов, где строительство либо не начато, либо находится на начальном этапе, и цена квадратного метра, соответственно, минимальная. В сегменте комфорт-класса средняя стоимость квадратного метра снизилась на 4%, составив 149 648 руб. В сегменте эконом-класса данный показатель снизился до 149,1 тыс. руб., на 3,1% по сравнению с предыдущим кварталом.

По итогам III квартала 2015 г. средняя стоимость метра на рынке новостроек Москвы от ТТК до МКАД снизилась на 8,5%: с 225,6 до 206,8 руб.¹

Средняя стоимость квадратного метра жилья в новостройках бизнес- и премиум- класса в сравнении с прошлым кварталом снизилась на 6% с 250,9 тыс. руб. до 226,7 руб.

Средняя цена квадратного метра на первичном рынке Новой Москвы в бизнес классе зафиксирована на уровне 137 469 руб. (+3,2% ко II кварталу 2015 г.), в комфорт- классе – 93 350 руб. (-1,6% ко II кварталу 2015 г.) и в эконом-классе – 114 085 руб. (-0,6% ко II кварталу 2015 г.).²

2. Потребность в жилье.

Потребность населения в жилье в РФ в целом оценивается в 1,6 млрд. кв. метров нового жилья (Минрегион РФ). Она формируется, прежде всего, за счет необходимости замены и качественного обновления существующего аварийного и ветхого жилья, позитивных демографических сдвигов, роста потребности населения в современном качественном жилье.

3. Доходы населения

Реальные располагаемые денежные доходы (доходы за вычетом обязательных платежей, скорректированные на индекс потребительских цен), по предварительным данным, в сентябре 2015г. по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года снизились на 4,3%, в январе-сентябре 2015г. - на 3,3%.³

¹ Согласно информации из обзора итогов III квартала 2015 г. на рынке жилой недвижимости от «ИРН-Консалтинг».

² <http://best-novostroy.ru/analitica/docs/ECONOM-3kv-2015-web.pdf>

³ http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/population/level/

Реальные располагаемые денежные доходы населения¹⁾

в % к среднемесячному значению 2012г.



1) Оценки данных с исключением сезонного и календарного факторов осуществлены с использованием программы "DEMETRA 2.2". При поступлении новых данных статистических наблюдений динамика может быть уточнена.

Реальные располагаемые денежные доходы населения России в 2014 году⁴ снизились по сравнению с 2013 г. на 0,8%. В 2013 году рост доходов в реальном выражении составил 3,2%.

Среднемесячная начисленная заработная плата в сентябре 2015г., по оценке, составила 33140 рублей и по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года выросла на 4,5%, в январе-сентябре 2015г. - на 5,5%.

4. Инфляция.

В сентябре индекс потребительских цен составил 100,6%, с начала года 110,4% (в сентябре 2014г. - 100,7%, с начала года - 106,3%). В сентябре в 10 субъектах Российской Федерации (кроме автономных округов, входящих в состав области) потребительские цены на товары и услуги выросли на 1,0% и более, из них в Республике Крым - на 1,6% в результате увеличения цен и тарифов на услуги на 3,1%.

В Москве индекс потребительских цен за месяц составил 100,3% (с начала года - 111,9%), в Санкт-Петербурге - 100,5% (с начала года - 110,7%).⁵

В сентябре 2015 года уровень инфляции в России составил 0,57%, что на 0,22 больше, чем в августе 2015 года и на 0,08 меньше, чем в сентябре 2014 года. Вместе с этим, инфляция с начала 2015 года составила 10,39%, а в годовом исчислении - 15,68%.⁶

В 2015 Россия занимает 12 место по уровню инфляции в мире.⁷

5. Развитие ипотечного кредитования.

В 2014 году объем выданных кредитов оказался рекордным и составил 1,7 трлн. рублей. В 2013 году было выдано 1,35 трлн. рублей⁸. Таким образом, прирост в 2014 г. составил 26%.

⁴ http://www.gks.ru/bgd/free/B15_00/IssWWW.exe/Stg/dk03/6-0.doc

⁵ http://www.gks.ru/bgd/free/b04_03/IssWWW.exe/Stg/d06/202.htm

⁶ <https://www.statbureau.org/ru/russia/inflation>

⁷ <https://www.statbureau.org/ru/countries-ranked-by-inflation-rate>

⁸ http://rusipoteka.ru/ipoteka_v_rossii/ipoteka_statistika/

Ипотека применяется в 30-35% сделок на первичном рынке жилья и 15% сделок на вторичном рынке.

16 декабря 2014 года ЦБ повысил ключевую ставку с 10,5% до 17%, а 30 января 2015 года снизил ее на 2 процентных пункта – до 15%.

С 16 марта 2015 года Банк России еще раз снизил ключевую ставку: с 15% до 14% годовых.

30 апреля ключевая ставка снижена на 1,5 процентного пункта — до 12,5% годовых.

С 16 июня 2015 года ключевая ставка составляет 11,5% годовых. С 3 августа ставка снизилась до 11%. Совет директоров Банка России 11 сентября 2015 года принял решение сохранить ключевую ставку на уровне 11% годовых.

В среднем, по сравнению с началом года ставки по ипотечным кредитам в ведущих банках страны выросли на 4–6%. Если в 2014-м средняя стоимость ссуды на покупку жилья составляла 12–13%, то в конце года - 16–19%.

13 марта 2015 г Правительство РФ утвердило постановление, направленное на поддержку ипотечного кредитования, которое предусматривает субсидирование кредитных организаций и Агентства по ипотечному жилищному кредитованию, выдающих ипотечные кредиты по ставке 13% годовых и ниже на приобретение жилых помещений на первичном рынке. Эта программа действует с 1 марта 2015 года до 1 марта 2016 года. В связи с понижением учетной ставки Центробанком, ставка по льготной ипотеке также была снижена до 12% годовых.

По данным Банка России, в августе 2015 года объем выданных ипотечных жилищных кредитов составил 95,8 млрд руб. (-34% к августу 2014 года).

По данным АО «АИЖК», в III квартале 2015 года порядка 30 участников рынка ипотеки, включая лидеров, снизили ставки по своим ипотечным программам. При этом неценовые требования остались практически на прежнем уровне.

В результате, ставки по ипотечным продуктам в рамках программы субсидирования варьируются в пределах 9,9-11,9% годовых (9,9-10,9% годовых по стандартам АО «АИЖК» и 11,4-11,9% у активных участников рынка). По наиболее востребованным программам на вторичном рынке недвижимости ставки составляют 11,75-13,25% по стандартам АО «АИЖК» и 13-14% годовых у других ведущих участников рынка.

Средневзвешенная ставка по выданным в августе ипотечным жилищным кредитам снизилась до 12,9% (-0,6 процентных пункта по сравнению с предыдущим месяцем). Напомним, что в феврале и марте 2015 года, когда банки предлагали наиболее высокие ставки по ипотечным кредитам в 2015 году, ставка выдачи достигала 14,7%.⁹

6. Динамика цен на энергоносители на мировых рынках.

Средняя цена на нефть марки Urals в 2013 году составила 107,88 доллара за баррель, снизившись на 2,39% со 110,52 доллара, зафиксированных в 2012 году. В декабре 2014 года средняя цена на нефть марки Urals составила 61,07 долл./баррель, что на 44,4% уровня декабря 2013 г.

В 1 полугодии 2015 г. средние цены на нефть снижались до уровня 46 долларов за баррель, после чего стабилизировались и показали прирост до уровня 68 долларов за баррель

Сохранение цен ниже уровня в 80 долларов за баррель несет за собой риски для макроэкономической стабильности, увеличении неопределенности перспектив экономического развития, снижения общего потенциала спроса.

Средняя цена данной марки в январе-сентябре 2015 года составила \$54,41 за баррель, что вдвое ниже, чем годом ранее.¹⁰

⁹ <http://rusipoteka.ru/files/analytics/ahml/2015/monthly-r/10-2015.pdf>

¹⁰ <http://www.finam.ru/analysis/marketnews/klyuchevym-faktorom-dlya-rublya-ostaetsya-dinamika-cen-na-neft-pri-uxode-kotirovok-vyshe-50-para-usd-rub-dvinetsya-k-otmetke-60-20151020-11150/>

Эмитент рассматривает вышеуказанные факторы как значимые и оценивает возможность их наступления с высокой степенью вероятности. В то же время, большинство данных факторов носит макроэкономический характер и не зависит от воли Эмитента.

4.8. Конкуренты эмитента

ПАО «Группа компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 года. Основные направления деятельности компании - девелоперская деятельность, инвестиции в жилищное строительство.

Основные конкуренты Компании по основным видам деятельности в сегменте жилья эконом-класса в регионах присутствия:

7. **ОАО «Группа ЛСР»** - Московская область;
8. **ГК «Эталон» (ЛенСпецСМУ)** - Московская область, Калининградская область;
9. **ЗАО «СУ-155»** - Москва, Московская область, г. Нижний Новгород, Калужская область, Ярославль, Калининград;
10. **ДСК №1** - Москва и Московская область;
11. **ОАО ХК «Главмосстрой»** - г. Москва и Московская область;
12. **ФСК «Лидер»** - Московская область, г. Калуга;
13. **ГК «Мортон»** - Москва и Московская область.

Помимо этого в сегменте эконом-класса существуют отдельные заявленные проекты у ряда других застройщиков, работающих в других сегментах рынка. В большинстве регионов есть 1-2 местных застройщика, занимающих 25-30% рынка.

ОАО «Группа ЛСР» образована в 1993 г., объединяет более 30 предприятий в сфере строительства, девелопмента и производства стройматериалов в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Москве и Московской области, Екатеринбурге и Уральском регионе. Группа объединяет предприятия по добыче и переработке нерудных ископаемых, производству и перевозке стройматериалов, строительству зданий — от крупнопанельного жилья массовых серий до элитных домов, построенных по проектам ведущих отечественных и зарубежных архитекторов. Портфель недвижимости — 7,8 млн. кв. м (-10,3 по сравнению с 2012г.), рыночной стоимостью 117 млрд. рублей (по оценке DTZ на 31.12.2013). За 20 лет работы построено и введено в эксплуатацию более 500 жилых домов и коммерческой недвижимости. Сегменты работы: жилая недвижимость (все классы, городская и загородная), коммерческая недвижимость, производство и продажа стройматериалов, подрядные работы (в т. ч. подрядчик в проекте «Новокосино-2»). Группа ЛСР является публичной компанией, ее GDR размещены и обращаются на Лондонской Фондовой Бирже, а акции — на российских торговых площадках ММВБ и РТС.

Общий ввод на рынок недвижимости¹¹, с начала 2015 года, составил 248 тыс. кв. м. (-44,5%) В Санкт-Петербурге составляет 148 тыс. кв.м (-48,5%). В Москве 58 тыс. кв.м (-12%).

"Группа ЛСР" в 3-м квартале 2014 года совокупно во всех регионах присутствия заключила новых контрактов на продажу 212 тыс. кв. м (+2%).¹² Однако, прибыль девелоперской группы

¹¹ http://www.lsrgroup.ru/en/media/files/2015_1H_Trading_Volume_Update.pdf

¹² http://www.finam.ru/analysis/eq_dates000012F5ED/

ЛСР от продажи жилья в 3-м квартале 2015 г. снизилась на 21% по сравнению с аналогичным периодом прошедшего года.

ГК «Эталон» (бренд ЛенСпецСМУ) – компания создана в 1987 г. Включает 65 предприятий, реализующих все стадии инвестиционно-строительного процесса: девелопмент, проектирование, инженерную подготовку территорий, производство строительных материалов, строительство, эксплуатацию недвижимости. Ведет строительство в Санкт-Петербурге, Москве, Московской области и Калининграде. В настоящее время работают 10 филиалов в Санкт-Петербурге и 10 представительств в регионах РФ. С момента возникновения ввела в эксплуатацию более 130 жилых и коммерческих зданий общей площадью около 3 млн. кв. м. С апреля 2011 года ГДР Группы компаний «Эталон» торгуются на Основном рынке Лондонской фондовой биржи. Всего в ходе IPO Группа привлекла \$575 млн.

В 2014 г. ГК «Эталон» было введено в эксплуатацию 580 тыс. кв. м реализуемой площади в жилых проектах. Покупателям было передано 403 тыс. кв. м площадей, что на 15% больше, чем годом ранее.¹³ Количество заключенных новых контрактов увеличилось до 9 045 или на 31% по сравнению с показателем за 2013 года. Объем продаж по новым контрактам достиг 457 тыс. кв. м или 39,96 млрд. рублей, что превышает показатели за 2013 г. на 28% и 32% соответственно. Общая реализуемая площадь готовой, но еще не законтрактованной недвижимости, по состоянию на 31 декабря 2014 г., составляет 432 тыс. кв. м.

Активы компании на 30.06.2015 составили 76,5 млрд. руб.¹⁴ Собственный капитал вырос на 13,2% и достиг 28,5 млрд. руб. (на 31.12.2014 – 25,2 млрд. руб.) Объем кредитов и займов компании несущественно изменился и составил 13,2 млрд. руб. (+1,8% к аналогичному показателю на 31.12.2014 г.). Ликвидность компании остается на высоком уровне – сумма денежных средств и денежных эквивалентов составила 6,4 млрд. руб.

С начала 2015 года сократились объемы продаж, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 54% — до 7,914 млрд. руб. В целом денежные поступления за отчетный период уменьшились на 30% -до 10,415 млрд. руб.

Основные операционные показатели за 3 квартал 2015 г.:

- Количество новых контрактов в 3 квартале 2015 г. увеличилось на 29% по сравнению с 3 кварталом 2014 г. до 2 525.
- Продажи по новым контрактам выросли до 11 392 млн. рублей и 121 522 кв. м, что на 20% и 15% превышает показатели за аналогичный период прошлого года соответственно.
- Средняя цена за квадратный метр составила 93 746 руб.
- Доля контрактов в Московском регионе от суммарной законтрактованной площади составила 37%.
- Доля ипотеки составила 15% по сравнению с 20% во 2 квартале 2015 г. и 11% в 1 квартале 2015 г.¹⁵

ЗАО «СУ-155» - В состав входит 85 промышленных предприятий и строительных организаций. Компания работает в 50-и городах России, СНГ и Европы. Численность сотрудников составляет около 40 тыс. человек. В 2014 г. введено 0,9 млн. кв. м жилья. 20-процентное сокращение объема введенного жилья эконом класса с 1,1 млн. кв. м за 2013 г. до 917,5 тыс. кв. м в истекшем году обусловлено, в основном, завершением строительно-монтажных работ в ряде новостроек по госзаказу для военнослужащих ВС РФ. По итогам 2014 г. объем строительства по госзаказам в целом составил около 50% от общего объема работ (70% в 2013 г.). Всего за 2014 г. в Москве филиалами АО "СУ-155" было построено 338,2 тыс.

¹³ <http://asninfo.ru/news/gruppa-kompaniy-etalon-v-2014-godu-vvela-v-ekspluatatsiyu-580-tys-kvadratov>

¹⁴ http://finance.lenspecsmu.ru/news/news_detail.php?ELEMENT_ID=8963

¹⁵ <http://www.1re.ru/lenta/realty/100583/>

кв. м – на 21% меньше, чем в 2013 г. (427,4 тыс. кв. м). Инвестиции в строительство составили 2,6 млрд. рублей. Годом ранее – 18,5 млрд. руб. изменение инвестпрограммы объясняется вышеуказанной причиной: завершением масштабных строек по госзаказу в столице. В Московской области: рост по году составил 13%, компания ввела в эксплуатацию 436,1 тыс. кв. м массового жилья (2013 г. – 379,2 тыс. кв. м). Программа инвестиций увеличилась на 66% и достигла 21,8 млрд. руб. в год (2013 г. – 13,1 млрд. руб.). В этот объем входят капиталовложения в строительство социально-бытовой инфраструктуры. В 2014 г. ГК "СУ-155" инвестировала в строительство подмосковных школ и детсадов 1,9 млрд. руб., что составляет 136% от показателя предыдущего года (2013 г. – 1,4 млрд. руб.). В других регионах РФ было введено 143,2 тыс. кв. м жилья (2013 г. – 339,8 тыс. кв. м). Значительную часть от этого количества обеспечила стройка по программе "Жилье для российской семьи" в Туле.

В марте 2015 года компания допустила технический дефолт по оферте на облигации, а ВТБ, Росбанк, Сбербанк, «Глобэкс», «ГВСУ центр» и другие кредиторы подали иски о ее банкротстве. В июне основной владелец «СУ-155» – депутат Мосгордумы Михаил Балакин - обещал, что компания начнет гасить долги, тогда их было 27 млрд. руб., из них кредитов – 22 млрд.; компании нужно также исполнить обязательства перед 27 тыс. покупателей жилья.

1 апреля 2015 г. Арбитражный суд Москвы зарегистрировал иск Сбербанка России с требованием признать несостоятельной крупную строительную компанию АО «Строительное управление номер 155» (СУ-155).

По данным нескольких федеральных источников компания «Интеко» Михаила Шишханова может стать санатором «СУ-155». Данный вопрос обсуждался на совещании у первого зампреда правительства Игоря Шувалова в понедельник, 19 октября. Интерес «Интеко» к санации «СУ-155» подтвердили несколько московских чиновников. Если правительство России одобрит вариант санации с помощью «Интеко», то компания Шишханова станет самым крупным в стране строительным холдингом, отмечает издание.¹⁶

ОАО «Домостроительный комбинат №1», основанный в 1961 году, уже более 40 лет является крупнейшим в России предприятием по строительству жилых домов, строит более 1 млн. кв. м. жилья в Москве и Московской области. Основная продукция комбината - панельный дом серии П44Т. Основная хозяйственная деятельность: строительство жилых домов, строительные, монтажные, пусконаладочные и отделочные работы, проектные, научно-технические работы и услуги, выпуск железобетонных изделий. Основную работу непосредственно по строительству домов выполняют монтажные управления: Монтажное Управление №1 (МУ-1), МУ-2, МУ-4, МУ-5, МУ-9.

ОАО ХК «Главмосстрой». Контрольный пакет (более 75 % акций) ОАО "ХК «Главмосстрой» принадлежит Корпорации «Главстрой», входящей в состав «Базового элемента». Компании принадлежит ряд заводов железобетонных изделий, ДСК-7 и другие предприятия строительных материалов - более 70 организаций: подразделения монолитного строительства, общестроительные и специализированные тресты, заводское производство, служба заказчика, проектные организации, тресты механизации, предприятия социально-бытового назначения и эксплуатации зданий, службы безопасности и страхования. Производственные мощности - более 1 млн. кв. м жилья в год. «Главмосстрой» строит около 20 % жилья в Москве и Подмосковье. Компанией «Главстрой-СПб» в 2014 г. было реализовано в Санкт-Петербурге 388 313 кв. м жилой недвижимости, что на 46% превышает аналогичный показатель 2013 года. Общая стоимость заключенных договоров составила более 26 млрд. рублей (около 7 200 сделок). Это абсолютный рекорд компании, рост по сравнению с 2013 годом – 40%.

¹⁶ <http://www.rbc.ru/business/20/10/2015/5625b3319a7947795b68175a>

ФСК «Лидер». Финансово-строительная корпорация «Лидер» - многопрофильный девелоперский холдинг, специализирующийся на проектах в сфере жилой недвижимости. Деятельность компании охватывает все сегменты рынка недвижимости от комплексной застройки микрорайонов до строительства жилых домов по индивидуальным проектам. Корпорация была основана в 2005 году. 4 тыс. сотрудников. Портфель собственных девелоперских проектов ФСК «Лидер» к настоящему времени насчитывает 13 проектов жилой недвижимости и коммерческой недвижимости, 7 новых кварталов или 2,5 млн. кв. м жилья. Среди них: «Новое Тушино», проекты комплексного освоения территории микрорайон «Новое Измайлово» (в его составе ЖК «Балашиха-Сити»), ЖК «Западное Кунцево», ЖК «Столичный квартал» и жилые комплексы «На Солнечном бульваре» и «Молодёжный» в Калуге; жилые комплексы «Зодиак» и M-House в Москве, ЖК «20 Парковая» в Подмосковье; проект загородной недвижимости - коттеджный посёлок «Vita Verde» в Московской области. В начале июля стартовали продажи нового проекта премиум класса «Дыхание», который строится в Тимирязевском районе, на Дмитровском шоссе, 13. За время своей деятельности Финансово-строительная корпорация «Лидер» также выступила соинвестором жилых проектов на общую сумму более 3 млрд. рублей.

ФСК «Лидер» заняла 143 строчку (Компания Эмитент занимает 146 позицию) в рейтинге крупнейших компаний «РБК 500» — срез огромного пласта российской экономики. Основным показателем рейтинга, по которому ранжированы компании, является выручка, очищенная от НДС, акцизов и экспортных пошлин. Совокупная выручка крупнейших отечественных компаний, попавших в этот рейтинг, в 2014 году превысила 56 трлн. рублей. Выручка компании ФСК «Лидер» за прошлый год составила 62 млрд. рублей.¹⁷

Общий объем недвижимости, сданный¹⁸ ФСК «Лидер» в 2014 году составил 524 тыс. кв. м (+91% к 2013 г.). Включая: ТРЦ MARI (135 тыс. кв. м), ЖК «M-House» (Москва), вторая очередь ЖК «Западное Кунцево» (Одинцовский р-н, Московская область), 2 корпуса (№6 и №7) микрорайона «Новое Измайлово» (г. Балашиха, Московская область) и 2 корпуса (№24 и №27) ЖК «Молодежный» (г. Калуга). За 2014 г. компанией было продано¹⁹ 250 тыс. кв. м недвижимости, включая квартиры, коммерческие помещения и машиноместа в паркингах. В связи с тем, что UP-квартал «Западное Кунцево» распродан на 90%, а ЖК M-House – на 95% и выбор в данных проектах с каждым днём становится ограниченнее, основные объёмы продаж сегодня приходятся на микрорайон «Новое Измайлово» и UP-кварталы «Новое Тушино» и «Сколковский»

ГК «МОРТОН» создана в 1994 г. В 2011-2012 гг. ввела в эксплуатацию 1,4 млн. кв. м жилья. Текущий объем строительства - 1,4 млн. кв. м жилья. Ежегодный объем ввода жилья – на уровне 1 млн. кв. м, в планах – поддерживать объем строительства на текущем уровне. В настоящее время реализует 18 проектов, в том числе: 15 – комплексной застройки микрорайонов. Совокупный текущий портфель проектов ГК «МОРТОН» на начало 2015 года составил более 7,6 млн. кв. м жилья, а общее число объектов достигло 38.

Основные проекты компании: Мортонград «Бутово» (1,5 млн кв. м., включая 1 очередь - 370 тыс. кв. м, 2 очередь – 200 тыс. кв. м, 3 очередь – 881 тыс. кв. м), Мортонград «Путилково» (628 тыс. кв. м), «Солнцево-Парк» (473 тыс. кв. м), «1 Мая» (320 тыс. кв. м), «Катюшки» (300 тыс. кв. м), «Завидное» (200 тыс. кв. м), «Щитниково» (240 тыс. кв. м), «Сакраменто» (85 тыс.

¹⁷ <http://www.rbc.ru/business/23/09/2015/5601aded9a7947a6e9a4e474>

¹⁸ <http://rway.ru/moscow/news/59391/>

¹⁹ <http://rway.ru/moscow/news/59350/>

кв. м), «Восточное Бутово» (613 тыс. кв. м) и многие другие. В 2014 году начал свою работу первый ультрасовременный домостроительный комбинат «ГРАД» мощностью 525 тыс. кв. м изделий в год.

В 2014 году компания ввела в эксплуатацию 1,03 млн. квадратных метров жилья.²⁰

Объем выручки ГК «Мортон» по итогам 2014 года вырос на 17% и составил 60 млрд. рублей. Объем выручки компании в текущем году сохранился на уровне 2014 года и составил за истекший период 30,1 млрд. рублей без учета реализации квартир инвесторам и юрлицам.²¹ Этого удалось достичь за счет высокого уровня спроса на квартиры в объектах компании, а также увеличения выручки таких сегментов как коммерческая недвижимость, ЖКХ и промышленность.

По итогам первых 3 кварталов 2015 г. Группа Компаний «Мортон» ввела в эксплуатацию 643 тыс. кв. м жилой недвижимости – это 45 домов в 10 микрорайонах на территории Московской области и Новой Москвы. По сравнению с аналогичным периодом 2014 г. компания построила на 26% жилья больше.

До конца текущего года «Мортон» планирует завершить еще 25 домов площадью 409,6 тысяч кв. м. Таким образом, по итогам 2015 года объем ввода в эксплуатацию жилья составит 1,05 млн кв. м.²²

За первые три квартала 2015 г. ГК «Мортон» реализовала физическим лицам 7,53 тысяч квартир в своих микрорайонах, что на 9% больше по сравнению аналогичным периодом 2014 г. Средняя площадь реализованных квартир снизилась с 54,5 кв. м до 46 кв. м за счет смещения покупательского спроса в сторону квартир небольших площадей.

При этом средняя стоимость продажи квадратного метра выросла на 3,9%, и составила по итогам трех кварталов 2015 года 75,3 тысячи рублей.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с учредительным документом общества - Уставом (ст.17 Устава) ПАО «Группа Компаний ПИК» органами управления Общества являются:

- **Общее собрание акционеров;**
- **Совет директоров;**
- **Правление Общества - коллегиальный исполнительный орган;**
- **Президент Общества - единоличный исполнительный орган.**

²⁰ http://www.morton.ru/informaciya/novosti/novosti_893.html

²¹ <http://www.morton.ru/kompaniya/>

²² http://v-but.ru/news/news_44.html

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

В соответствии со ст. 19 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015 г.) к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
- 7) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций по закрытой подписке;
- 8) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций по открытой подписке в случае, если количество дополнительно размещаемых акций составляет более 25 процентов, ранее размещенных Обществом обыкновенных акций;
- 9) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций по открытой подписке в случае, если количество дополнительно размещаемых акций составляет 25 и менее процентов, ранее размещенных Обществом обыкновенных акций, и не достигнуто единогласие по данному вопросу на заседании Совета директоров Общества;
- 10) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 11) размещение Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, если указанные облигации (иные эмиссионные ценные бумаги) размещаются посредством закрытой подписки или посредством открытой подписки, когда при открытой подписке конвертируемые облигации (иные эмиссионные ценные бумаги) могут быть конвертированы в обыкновенные акции Общества, составляющие более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций;
- 12) передача полномочий единоличного исполнительного органа по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);
- 13) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;
- 14) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 15) утверждение Аудитора Общества;
- 16) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 17) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
- 18) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 19) избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 20) дробление и консолидация акций;
- 21) принятие решений об одобрении сделок, в которых имеется заинтересованность в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 22) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 23) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, когда в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными нормативными актами принятие такого решения не может быть отнесено к компетенции Совета директоров Общества;
- 24) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 25) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, в

том числе:

Положения «Об общем собрании акционеров»,

Положения «О Совете директоров»,

Положения «О Ревизионной комиссии»,

Положения «О Правлении»;

26) принятие решения об обращении с заявлением о листинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции Общества;

27) принятие решения об обращении с заявлением о делистинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в его акции;

28) принятие решение об обращении в Банк России с заявлением об освобождении Общества от обязанности осуществлять раскрытие или предоставление информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации о ценных бумагах;

29) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров.

В соответствии со ст. 29 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015 г.) к компетенции Совета директоров общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение годового бюджета, бюджетов на среднесрочную и долгосрочную перспективу, стратегий и программ развития Общества, политики в области управления рисками, внесение изменений в указанные документы, рассмотрение итогов их выполнения;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем размещения Обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций, определенных настоящим Уставом, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также пп. 7, 8 п. 1 ст. 19 и абз. 2 п. 2 ст. 19 настоящего Устава;
- 6) размещение Обществом дополнительных акций, в которые конвертируются размещенные Обществом привилегированные акции определенного типа, конвертируемые в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов, если такое размещение не связано с увеличением уставного капитала Общества, а также размещение Обществом облигаций или иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением акций;
- 7) утверждение решений о выпуске ценных бумаг, утверждение решений о дополнительном выпуске ценных бумаг, утверждение проспектов ценных бумаг;
- 8) утверждение отчетов об итогах приобретения акций Общества в целях их погашения;
- 9) приобретение размещенных Обществом акций в соответствии с п. 2 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах» и в других случаях, предусмотренных указанным законом или иными федеральными законами, когда принятие такого решения может быть отнесено к компетенции Совета директоров Общества, за исключением случаев, предусмотренных п. 4 ст. 10 и абз. 6 п. 2 ст. 19 настоящего Устава;
- 10) приобретение размещенных Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» или иными федеральными законами;
- 11) образование коллегиального исполнительного органа – Правления Общества, определение срока его полномочий, а также досрочное прекращение полномочий членов Правления;
- 12) назначение единоличного исполнительного органа (Президента) Общества, определение срока его полномочий, а также досрочное прекращение его полномочий и расторжение с ним трудового договора;
- 13) рекомендация общему собранию акционеров по принятию решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации или управляющему;
- 14) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации или управляющего, решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества, а также о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения следующих вопросов: о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) или о досрочном прекращении полномочий управляющей организации

- (управляющего) и передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества другой управляющей организации (управляющему);
- 15) рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, утверждение условий заключаемого с Аудитором договора, в том числе определение размера оплаты его услуг;
- 16) рекомендации по размеру дивиденда по акциям, порядку его выплаты а также по установлению даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов;
- 17) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 18) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено Уставом Общества к компетенции исполнительных органов Общества;
- 19) создание филиалов, открытие представительств, их ликвидация, утверждение Положений о них;
- 20) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 21) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 22) утверждение Регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- 23) назначение и освобождение от должности Корпоративного секретаря Общества, утверждение Положения о Корпоративном секретаре и Аппарате Корпоративного секретаря Общества;
- 24) утверждение внутреннего документа, определяющего процедуры внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;
- 25) утверждение Положения о структурном подразделении Общества, осуществляющем функции внутреннего контроля, согласование кандидатов на должность его руководителя, а также рассмотрение иных вопросов, решения по которым должны приниматься Советом директоров в соответствии с Положением об указанном подразделении;
- 26) избрание (переизбрание) Председателя Совета директоров Общества;
- 27) согласование совмещения лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, членами Правления Общества должностей в органах управления других организаций;
- 28) разрешение лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа, работы по совместительству в оплачиваемой должности в других организациях;
- 29) создание постоянно действующих или временных (для решения определенных вопросов) комитетов Совета директоров, утверждение Положений о них;
- 30) утверждение условий договоров (дополнительных соглашений), заключаемых с Президентом, членами Совета директоров, членами Правления, руководителем структурного подразделения Общества, осуществляющего функции внутреннего контроля, Корпоративным секретарем Общества, а также рассмотрение вопросов, решения по которым должны приниматься Советом директоров в соответствии с указанными договорами;
- 31) принятие решений об участии и прекращении участия Общества в других организациях (за исключением решения об участии и о прекращении участия в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций);
- 32) утверждение внутренних документов (документа), определяющих правила и подходы к раскрытию информации об Обществе, порядок использования информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной;
- 33) утверждение Кодекса корпоративного управления Общества, внесение изменений и дополнений в него;
- 34) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом Общества.

В соответствии со ст. 33 Устава ПАО «Группа Компаний ПИК» руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества (Президентом) и коллегиальным исполнительным органом общества (Правлением). Президент Общества является Председателем Правления Общества. Исполнительные органы подотчетны общему собранию акционеров и Совету директоров Общества.

В соответствии со ст. 34 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015 г.), к компетенции Правления Общества относится:

- 1) принятие решений о назначении руководителей филиалов и представительств Общества;
- 2) утверждение внутренних документов, регламентирующих вопросы, входящие в компетенцию Правления Общества, за исключением документов, утверждаемых общим собранием акционеров и Советом директоров Общества;
- 3) разработка предложений по основным направлениям деятельности Общества, в том числе проектов годового бюджета, бюджетов на среднесрочную и долгосрочную перспективу, стратегий и программ развития Общества, предложений по внесению изменений в указанные документы;
- 4) принятие решений по вопросам организации выполнения решений общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 5) анализ результатов работы структурных подразделений Общества, в т.ч. обособленных, и выработка обязательных для исполнения указаний по совершенствованию их работы;
- 6) определение перечня сведений, составляющих коммерческую тайну, порядок работы с такой информацией и ответственность за нарушение этого порядка;
- 7) определение кадровой и социальной политики Общества;
- 8) утверждение внутреннего документа, регламентирующего общие положения мотивации труда, а также рассмотрение и принятие решения о заключении коллективных договоров и соглашений;
- 9) подготовка материалов и проектов решений по вопросам, подлежащим рассмотрению на общем собрании акционеров, Совете директоров и представление материалов комитетам Совета директоров;
- 10) определение учетной политики, контроль за совершенствованием методологии бухгалтерского и управленческого учета, а также за внедрением отчетности по международным стандартам бухгалтерского учета Общества;
- 11) определение методологии планирования, бюджетирования и контроллинга Общества;
- 12) определение политики обеспечения безопасности Общества;
- 13) определение порядка наделения филиала имуществом и изъятие закрепленного за филиалом имущества;
- 14) согласование кандидатов на должность заместителей руководителей, главных бухгалтеров филиалов и представительств и освобождения указанных лиц от занимаемой должности;
- 15) утверждение условий договоров (дополнительных соглашений), заключаемых с заместителями руководителей, главными бухгалтерами филиалов и представительств, а также рассмотрение вопросов, решения по которым должны приниматься Правлением в соответствии с указанными договорами;
- 16) утверждение организационной структуры Общества, включая основные функции;
- 17) определение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;
- 18) Правление Общества вправе также принимать решения по иным вопросам руководства текущей деятельности Общества по поручению Совета директоров или по предложению Президента Общества.

В соответствии со ст. 35 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015 г.), Президент Общества подотчетен Совету директоров Общества и общему собранию акционеров Общества. Президент Общества организует выполнение решений общего собрания акционеров, Совета директоров и Правления Общества.

Президент Общества осуществляет функции Председателя Правления Общества.

Президент Общества:

- без доверенности действует от имени Общества;
- совершает от имени Общества сделки и иные юридические действия в пределах компетенции, установленной настоящим Уставом и действующим законодательством;
- распоряжается движимым и недвижимым имуществом Общества;
- представляет Общество и защищает его интересы;
- нанимает и увольняет работников Общества, от имени Общества заключает с ними трудовые договоры, применяет к работникам меры поощрения и взыскания;
- утверждает штатное расписание, должностные инструкции, правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- в соответствии с решениями общего собрания акционеров, Совета директоров, Правления и своей компетенцией издает приказы, дает указания и распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- решает вопросы, прямо не отнесенные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом к компетенции общего собрания акционеров, Совета директоров и Правления Общества.

Эмитентом утвержден (принят) кодекс корпоративного управления либо иной аналогичный документ

Сведения о кодексе корпоративного управления либо аналогичном документе:

Последняя действующая редакция Кодекса Корпоративного Управления эмитента утверждена решением Совета директоров - Протокол № 17 от 27.04.2007г.

За последний отчетный период вносились изменения в устав (учредительные документы) эмитента, либо во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента:

В Устав эмитента внесены изменения в части изменения полного и сокращенного фирменного наименования эмитента в связи с приведением Устава в соответствие с требованиями главы 4 ГК РФ (в редакции Федерального закона от 05 мая 2014 года № 99-ФЗ).

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Плесконос Дмитрий Анатольевич*

Год рождения: **1964**

Образование:

Высшее.

1981-1986 г. Киевское высшее инженерное радиотехническое училище ПВО, Киев, СССР;

1991-1993 г. Военно-Дипломатическая Академия Генерального штаба ВС, Москва, СССР.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2011	ВымпелКом (российский публичный телекоммуникационный холдинг, представляющий услуги мобильной и фиксированной связи), Москва, Россия	Исполнительный Вице-президент по развитию бизнеса на массовом рынке
2012	23.03.2015	КОНТИ (второй по величине производитель кондитерских изделий в Украине), Донецк, Украина	Член Наблюдательного Совета частного акционерного общества «Производственное объединение «КОНТИ»
2012	23.03.2015	КОНТИ (второй по величине производитель кондитерских изделий в Украине), Донецк, Украина	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
2012	23.03.2015	КОНТИ (второй по величине производитель кондитерских изделий в Украине), Донецк, Украина	Член Комитета по стратегии
2013	н.в.	QIWI Plc -Лидирующая публичная Компания платежных сервисов нового поколения в России и СНГ	Независимый Директор
2013	н.в.	QIWI Plc -Лидирующая публичная Компания платежных сервисов нового поколения в России и СНГ	Председатель Комитета по вознаграждениям
16.07.2015	30.07.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
20.03.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по стратегии

29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
------------	------	--	------------------------

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Рустамова Зумруд Хандадашевна***

Год рождения: ***1970***

Образование:

Образование: высшее

- (Московский экономико-статистический институт)

Специальность: экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
23.11.06	06.04.09	ОАО "Полиметалл"	Глава представительства в Москве - Заместитель генерального директора;
20.10.06	31.03.08	ООО "Нафта Москва"	Директор по корпоративному развитию (по совместительству)
21.04.06	н.в.	ОАО "Магнитогорский Металлургический Комбинат"	Член совета директоров
01.04.08	27.02.09	Представительство Компании с ограниченной ответственностью "Нафта Москва (Кипр) Лимитед" (Республика Кипр)	Управляющий директор (по совместительству)
30.06.08	28.06.2013	ОАО "Международный аэропорт"	Член совета директоров

		Шереметьево"	
07.04.09	н.в.	ОАО "Полиметалл УК", обособленное подразделение в г. Москве	Заместитель генерального директора
07.04.09	26.12.2012	ОАО "ХАНТЫ-МАНСКИЙ БАНК"	Член совета директоров
07.04.09	н.в.	ОАО "Полиметалл"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
15.05.09	14.01.2013	ОАО "Полнос-Золото"	Член совета директоров
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Совета Директоров
13.10.2011	н.в.	Фонд развития политехнического музея	Член Совета Фонда
16.02.2012	09.06.2014	Негосударственный пенсионный фонд электроэнергетики (некоммерческая организация)	Член Совета Фонда
01.11.2012	н.в.	ЗАО "ИСТ"	Заместитель генерального директора (по совместительству)
02.01.2013	27.05.2014	ООО "Объединенная Вагонная Компания" (ООО "ОВК")	Член Совета Директоров
28.05.2014	23.11.2014	Закрытое акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (ЗАО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
24.11.2014	02.03.2015	Акционерное общество "Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров
03.03.2015	н.в.	Публичное акционерное общество Научно-производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания" (АО "НПК ОВК")	Член Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Салтиел Жан Пьер*

Год рождения: **1937**

Образование:

Парижский университет: факультет права (лицензионный уровень), факультет экономики, доктор наук по экономической истории, университет Новая Сорбонна.

Институт политических исследований (Париж).

Государственный институт восточных языков и культур (русский язык).

Московский государственный университет: аспирант экономического факультета.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	2004	Rothschild Conseil International	Президент
2004	н.в.	Loze & Partners Vostok (LPV), Париж	Партнер
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
30.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Зиновина Марина Андреевна*

Год рождения: **1965**

Образование:

Экономист, Финансы и кредит, Академия народного хозяйства при Правительстве РФ, 1999 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
28.03.2005	31.12.2013	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	Заместитель генерального директора
28.03.2005	31.12.2013	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	Член Правления
01.01.2014	н.в.	Московское представительство компании "Аксиома Веис Менеджмент АГ"	Управляющий директор
03.03.2014	17.06.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Первый Вице-Президент
29.07.2014	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
23.06.2015	н.в.	Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Член Совета директоров
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Грёнберг Марина Вячеславовна

Год рождения: **1972**

Образование:

**Московская Государственная Юридическая Академия,
Московский Государственный Университет, факультет «Вычислительная математика и
кибернетика»,
Финансово-экономический институт**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	н.в.	Polymetal International Plc	Член Совета директоров
2009	2011	A&NN Advisor Ltd, Филиал в г. Москва	Директор филиала
2009	2011	ООО «ИНФИНС»	Генеральный директор
2009	2012	Euroset Holdings Ltd	Член наблюдательного совета
2009	2013	Morefront Holdings Ltd	Член совета директоров
2009	2013	GLP (Global Logistic Partnership) Ltd	Член совета директоров
2009	2013	A&NN US Inc.	Директор
2009	2015	ЗАО Спар-Ритейл	Член совета директоров
2010	2015	A&NN Capital Management Fund	Член совета директоров
2009	н.в.	Благотворительный фонд имени Надежды Брежневой	Президент
2009	н.в.	Marengo Swisshelicopter AG	Член совета директоров
2010	н.в.	A&NN (Schweiz) AG	Управляющий директор
2011	н.в.	Hachette-Atticus Publishing Ltd	Член Совета директоров
2011	н.в.	Waterstones Holdings Ltd	Член Совета директоров
2011	н.в.	MigCredit Holdings Limited	Член консультативного совета
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
2015	н.в.	MigCredit Holdings Limited	Член совета директоров
2015	н.в.	Lynwood Investments CY Ltd	Член совета директоров
2015	н.в.	Vitalbond Ltd	Член совета директоров
2015	н.в.	Alpha Trust	Член инвестиционного комитета
2015	н.в.	A&NN Investments Ltd	Член совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в

области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Бланин Алексей Александрович**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее,

Московский областной государственный институт физической культуры, специальность:

Физическая культура и спорт, квалификация: преподаватель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью "Девелоперские решения Недвижимости"	Генеральный директор
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
30.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Фигин Георгий Олегович**

Год рождения: **1980**

Образование:

Всероссийская государственная налоговая академия Министерства финансов Российской Федерации. Юридический факультет.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.02.2009	29.12.2012	Филиал Компании с ограниченной ответственностью "Фаст Диджитал Холдингс Лимитед"	Директор по корпоративным вопросам
09.01.2013	15.07.2013	ООО "Станиславского 21-7"	Директор по корпоративным вопросам
16.07.2013	16.07.2013	ООО УК "ОТКРЫТИЕ"	Главный корпоративный юрист
31.07.2013	15.04.2014	ООО "Инвестиционная компания МЕТОД" , с 10.02.2014 переименована в ООО "ПЛАТФОРМА Р.Э.И.М."	Главный корпоративный юрист
16.04.2014	27.02.2015	Филиал частной компании с ограниченной ответственностью КЛЕЙФАН ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Главный юридический советник
02.03.2015	н.в.	ООО "Хорус"	Главный юридический советник
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Воробьев Сергей Глебович**

Год рождения: **1956**

Образование:

Московский институт инженеров геодезии, аэрофотосъемки и картографии (МИИГАиК), факультет оптического приборостроения.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2009	12.2012	Филиал компании с ограниченной ответственностью «Фаст Диджитал Холдингс Лимитед»	Глава филиала
01.2013	09.2013	ООО «Станиславского 21-7»	Исполнительный директор
09.2013	01.2014	ОАО ФК «Открытие»	Заместитель финансового директора
01.2014	07.2014	ООО «Долговой центр «ОТКРЫТИЕ»	Генеральный директор
07.2014	02.2015	Филиал Частной акционерной компании с ограниченной ответственностью КЛЕЙФАН ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Глава филиала
04.2014	06.2015	Акционерное общество "ПИК-Индустрия"	Член Совета директоров
02.2013	н.в.	Учреждение культуры Театр «Студия Театрального Искусства»	Директор
03.2015	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «ХОРУС»	Исполнительный директор
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Вареня Александр Иванович*

Год рождения: *1959*

Образование:

Московский Государственный Университет им. М.В. Ломоносова (правоведение)

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2009	09.2010	РОСТО (ДОСААФ)	Зам.Председателя
05.2011	н.в.	ООО Да Винчи Капитал	Старший вице-президент
06.2014	н.в.	ОАО Пенсионный фонд Электроэнергетики	Председатель Совета директоров
02.2015	н.в.	ОАО "ИК Ай Ти Инвест"	Советник Председателя Правления(по совмест.)
29.06.2015	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров(наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Совета Директоров был образован решением годового общего собрания

акционеров 29 июня 2015 года (Протокол № 2 от 30 июня 2015 г.)

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Гордеев Сергей Эдуардович*

Год рождения: *1972*

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
23.03.2005	18.07.2007	Совет Федерации Федерального собрания Российской Федерации	Член Совета Федерации Федерального собрания Российской Федерации от Усть-Ордынского Бурятского автономного округа
19.07.2007	23.12.2010	Совет Федерации Федерального собрания Российской Федерации	член Совета Федерации, назначенный представителем в Совете Федерации исполнительного органа государственной власти Пермского края
28.05.2014	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент
29.07.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: *Тясто Михаил Станиславович*

Год рождения: *1974*

Образование:

Высшее, Московский Университет Потребительской Кооперации, специальность «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2009	01.2011	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания Развитие"	Управляющий директор
02.2011	06.2013	ФГУП ВГТРК	Руководитель Эксплуатационно-хозяйственного департамента
07.02.2014	н.в.	Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Генеральный директор
07.02.2014	н.в.	Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Председатель Правления
20.12.2013	02.03.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Первый Вице-президент
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления
03.03.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент-Директор по промышленности и строительству
01.06.2015	н.в.	Открытое акционерное общество "480 Комбинат железобетонных изделий"	Член Совета Директоров
18.06.2015	н.в.	Акционерное общество "100 Комбинат железобетонных изделий"	Член Совета Директоров
23.06.2015	н.в.	Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Член Совета Директоров
18.08.2014	30.03.2015	Акционерное общество "100 Комбинат железобетонных изделий"	Председатель Совета Директоров
08.06.2015	н.в.	Открытое акционерное общество "480 Комбинат железобетонных изделий"	Председатель Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Прыгунков Александр Сергеевич***

Год рождения: ***1982***

Образование:

Высшее, Волгоградский государственный университет, специальность - финансы и кредит, квалификация - экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.10.2007	20.02.2013	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат № 2"	Финансовый директор
21.02.2013	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента финансового планирования и анализа
12.09.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по планированию и координации операционной деятельности-Директор департамента финансового планирования и анализа
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гордеев Сергей Эдуардович**

(**председатель**)

Год рождения: **1972**

Образование:

Высшее. Тольяттинская академия управления, специализация «Финансы и кредит»

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
23.03.2005	18.07.2007	Совет Федерации Федерального собрания Российской Федерации	Член Совета Федерации Федерального собрания Российской Федерации от Усть-Ордынского Бурятского автономного округа
19.07.2007	23.12.2010	Совет Федерации Федерального собрания Российской Федерации	член Совета Федерации, назначенный представителем в Совете Федерации исполнительного органа государственной власти Пермского края
28.05.2014	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент
29.07.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Председатель Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Титов Александр Валентинович**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее, Вологодский политехнический институт, инженер-экономист "Экономика и

управление на предприятиях машиностроения"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.02.2009	01.06.2010	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель финансового контролера-главный бухгалтер
01.06.2010	19.01.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Финансовый контролер-директор департамента финансов и отчетности
19.01.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по экономике и финансам-финансовый директор
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Россо Геннадий Генриевич***

Год рождения: ***1980***

Образование:

Высшее, Московский гос. Университет экономики/статистики и информатики МЭСИ, экономист, "Финансы и кредит"

Московский международный институт эконометрики, информатики финансов и права ММИЭиФП, юрист, "Юриспруденция"

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.02.2009	16.08.2010	Филиал Компании с гораниченной	Главный менеджер

		ответственностью "Фаст Диджитал Холдингс Лимитед"	Департамента развития
01.08.2011	31.01.2012	Общество с ограниченной ответственностью "СМАЙНЕКС"	Главный менеджер проектной группы Департамента сквозного менеджмента
01.02.2012	15.08.2013	Общество с ограниченной ответственностью "ГолденРивер"	Руководитель проектов
16.08.2013	25.11.2013	Общество с ограниченной ответственностью "Группакомпаний АБСОЛЮТ"	Руководитель Управления продаж коммерческой недвижимости
03.02.2014	01.04.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Главный специалист Департамента стратегического развития
01.04.2014	17.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора департамента продаж
17.02.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент-директор департамента продаж
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Свиблов Владислав Владимирович**

Год рождения: **1980**

Образование:

Высшее, Московский государственный университет экономики, статистики и информатики (МЭСИ), специальность - финансы и кредит, квалификация - экономист, присуждена ученая степень кандидата экономических наук

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
18.09.2006	19.08.2014	Общество с ограниченной ответственностью "Восточно-сибирская горнорудная компания"	Исполнительный директор
20.08.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по развитию земельных активов
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Семикова Наталья Александровна**

Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее, Московская государственная юридическая академия, квалификация - юрист-правовед; Дипломатическая академия Министерства иностранных дел Российской Федерации, квалификация - специалист в области международных отношений

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.04.2009	02.08.2010	Общество с ограниченной ответственностью "Мегаполис"	Заместитель генерального директора
03.08.2010	18.11.2012	Открытое акционерное общество "Бизнесконтакт"	Заместитель генерального директора по инвестиционным проектам
01.07.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по взаимодействию с органами власти
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Алмазов Алексей Андреасович**

Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее, Московский государственный строительный университет, специальность - гидротехническое строительство, квалификация - инженер

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.09.2010	02.12.2010	ЗАО "Национальная девелоперская компания"	Руководитель проекта проектного управления обособленного подразделения
03.12.2010	12.09.2014	ООО "Просперити Проджект Менеджмент"	Руководитель департамента реализации проектов
18.09.2014	30.01.2015	Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Директор по проектированию
02.02.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по проектированию
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кондратьев Станислав Владимирович**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее, Московский институт экономики, политики и права, специальность - экономика, квалификация - бакалавр экономики

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.02.2009	15.01.2010	ООО "ХОРУС МЕНЕДЖМЕНТ"	Директор департамента
30.04.2010	14.10.2011	ООО "Фаворит"	Директор департамента сквозного менеджмента
17.10.2011	11.06.2014	ООО "СМАЙРЭКС"	Директор департамента сквозного менеджмента
16.06.2014	11.09.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора дирекции по Московской области
12.09.2014	01.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции премиальных проектов
02.02.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Департамента продукта
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Якушечкин Максим Евгеньевич**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее, Московский государственный строительный университет, специальность - промышленное и гражданское строительство, квалификация - инженер-строитель

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.11.2009	12.08.2011	ЗАО "Ведис Развитие"	Руководитель дирекции по управлению проектированием и строительством
19.09.2011	30.09.2011	ОАМО "Завод им. Лихачева "АМО ЗИЛ"	Советник заместителя генерального директора
03.10.2011	20.05.2014	ООО "ЗИЛ-Девелопмент"	Заместитель директора по девелопменту
21.05.2014	30.06.2014	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор департамента по реализации инвестиционно-девелоперских проектов
01.07.2014	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции по г. Москве
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Козлов Алексей Александрович**

Год рождения: **1974**

Образование:

Высшее, Государственная академия управления имени Серго Орджоникидзе, специальность - менеджмент, квалификация - инженер-экономист

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.06.2009	31.08.2012	ЗАО "ПЕРЕСВЕТ-РЕАЛ ЭСТЕЙН"	Заместитель генерального директора по управлению проектами
01.09.2012	17.05.2013	ЗАО Управление по строительству № 112	Генеральный директор
20.05.2013	28.02.2014	ЗАО Управление по строительству № 111	Заместитель генерального директора по подготовке строительства
05.11.2014	23.02.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Заместитель директора дирекции по Московской области
24.02.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент - директор Дирекции по Московской области
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Хапачев Борис Николаевич**

Год рождения: **1973**

Образование:

Высшее, Кабардино-Балкарский ордена Дружбы народов государственный университет , специальность - микроэлектроника и полупроводниковые приборы, квалификация - инженер-системотехник

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.11.2009	09.12.2011	ЗАО "Ведис Развитие"	Директор департамента IT
10.01.2012	31.12.2012	Казённое предприятие города Москвы "Московский центр детского. Семейного отдыха и оздоровления"	Начальник управления делами
01.01.2013	03.07.2013	Казённое предприятие города Москвы "Управление гражданского строительства"	Начальник управления делами
18.09.2013	30.06.2014	ООО "РТ-Информ"	Начальник производственного департамента
21.04.2015	17.05.2015	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Советник Президента
18.05.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по организационному развитию и технологизации
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Борисенков Вячеслав Александрович**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее, Московский государственный агроинженерный университет им. В.П. Горячкина, специальность - электроснабжение сельского хозяйства, квалификация - инженер-электрик

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.02.2009	31.12.2010	Филиал компании с ограниченной ответственностью "Фаст Диджитал Холдингс Лимитед"	Административный директор Административно-хозяйственного департамента
11.04.2011	30.06.2011	ЗАО "Управляющая компания "Динамо"	Менеджер проекта Строительного департамента Дирекции ВТБ Арена Парк
01.07.2011	30.04.2015	ЗАО "01 Пропертиз Менеджмент"	Административный директор
12.05.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по общим вопросам
29.07.2015	н.в.	Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Персональный состав Правления, образованный Советом директоров 24 июля 2015 года (Протокол № 2 от 24 июля 2015 года), начал действовать с 29.07.2015 г. и действует на момент окончания отчетного квартала:

1. **Тясто Михаил Станиславович –**
2. **Титов Александр Валентинович**
3. **Прыгунков Александр Сергеевич ;**
4. **Свиблов Владислав Владимирович**
5. **Семикова Наталья Александровна**
6. **Алмазов Алексей Андреасович**
7. **Кондратьев Станислав Владимирович**
8. **Якушечкин Максим Евгеньевич**
9. **Россо Геннадий Генриевич**
10. **Козлов Алексей Александрович**
11. **Хапачев Борис Николаевич**
12. **Борисенков Вячеслав Александрович**

Функции Председателя Правления возлагаются на Президента ПАО «Группа Компаний ПИК -

Гордеева Сергея Эдуардовича.

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2015, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	17 562.6
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	17 562.6

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Отсутствуют

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2015, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	23.7
Зарботная плата	62 609.3
Премии	22 000
Комиссионные	0
Льготы	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	84 633

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Отсутствуют

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2015, 9 мес.
Совет директоров	0
Коллегиальный исполнительный орган	0

Дополнительная информация:

Отсутствует

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной

деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента.:

В соответствии со ст. 38 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015 г.), для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием избирается ревизионная комиссия общества в количестве 3 человек.

В компетенцию Ревизионной комиссии входит:

проверка достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах;
выявление фактов нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности;
проверка соблюдения правовых норм при исчислении и уплате налогов;
выявление фактов нарушения правовых актов Российской Федерации, в соответствии с которыми Общество осуществляет финансово-хозяйственную деятельность;
оценка экономической целесообразности финансово-хозяйственных операций Общества.

В соответствии со ст.2.1.-2.2. Положения о Ревизионной комиссии ПАО «Группа Компаний ПИК», утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) к компетенции ревизионной комиссии относится решение следующих вопросов:

2.1. Ревизионная комиссия осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, включая его филиалы и представительства.

2.2. Ревизионная комиссия в пределах своей компетенции осуществляет контроль за деятельностью Общества по следующим направлениям:

- проверка финансово-хозяйственной документации Общества, в том числе, при необходимости, данных первичного бухгалтерского учета;**
- проверка законности решений и действий исполнительных органов Общества, в том числе заключенных договоров и совершенных сделок;**
- проверка соответствия условий совершенных Обществом сделок условиям сделок, совершаемых при сравнимых обстоятельствах;**
- анализ соответствия ведения бухгалтерского и статистического учета и отчетности существующим нормативным документам;**
- анализ финансового положения Общества, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества;**
- анализ своевременности и правильности расчетов с контрагентами, бюджетами различного уровня, акционерами и иными кредиторами Общества;**
- анализ расчетов с дебиторами Общества, в том числе в части своевременности и полноты мер, предпринимаемых исполнительными органами;**
- по иным направлениям деятельности Общества в рамках компетенции Ревизионной комиссии.**

В обществе образован комитет по аудиту совета директоров

Основные функции комитета по аудиту:

Комитет по аудиту и рискам создается в целях содействия эффективному выполнению функций Совета директоров в части контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества.

2.2. Основными функциями Комитета по аудиту и рискам являются:

2.2.1. в области бухгалтерской (финансовой) отчетности:

а) контроль за обеспечением полноты, точности и достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;

б) анализ существенных аспектов учетной политики Общества;

в) участие в рассмотрении существенных вопросов и суждений в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;

2.2.2. в области управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления:

а) контроль за надежностью и эффективностью системы управления рисками и внутреннего контроля и системы корпоративного управления, включая оценку эффективности процедур управления рисками и внутреннего контроля Общества, практики корпоративного управления и подготовку предложений по их совершенствованию;

б) анализ и оценка исполнения политики в области управления рисками и внутреннего контроля;

в) контроль процедур, обеспечивающих соблюдение Обществом требований законодательства, а также этических норм, правил и процедур Общества, требований бирж;

г) анализ и оценка исполнения политики управления конфликтом интересов;

2.2.3. в области проведения внутреннего и внешнего аудита:

а) обеспечение независимости и объективности осуществления функции внутреннего и внешнего аудита;

б) рассмотрение политики в области внутреннего аудита (положения о внутреннем аудите);
 в) рассмотрение плана деятельности подразделения внутреннего аудита;
 г) рассмотрение вопросов о назначении (освобождении от должности) руководителя подразделения внутреннего аудита и размере его вознаграждения;
 д) рассмотрение существующих ограничений полномочий или бюджета на реализацию функции внутреннего аудита, способных негативно повлиять на эффективное осуществление функции внутреннего аудита;
 е) оценка эффективности осуществления функции внутреннего аудита;
 ж) рассмотрение вопроса о необходимости создания системы внутреннего аудита (в случае ее отсутствия в Обществе) и предоставление результатов рассмотрения Совету директоров Общества;
 з) оценка независимости, объективности и отсутствия конфликта интересов внешних аудиторов Общества, включая оценку кандидатов в аудиторы Общества, выработку предложений по назначению, переизбранию и отстранению внешних аудиторов Общества, по оплате их услуг и условиям их привлечения;
 и) надзор за проведением внешнего аудита и оценка качества выполнения аудиторской проверки и заключений аудиторов;
 к) обеспечение эффективного взаимодействия между подразделением внутреннего аудита и внешними аудиторами Общества;
 л) разработка и контроль за исполнением политики Общества, определяющей принципы оказания и совмещения аудитором услуг аудиторского и неаудиторского характера Обществу;
2.2.4. в области противодействия недобросовестным действиям работников Общества и третьих лиц, включая халатность, мошенничество, взяточничество и коррупцию, коммерческий подкуп, злоупотребления и различные противоправные действия, которые наносят ущерб Обществу:
 а) контроль эффективности функционирования системы оповещения о потенциальных случаях недобросовестных действий работников Общества и третьих лиц, а также об иных нарушениях в Обществе;
 б) надзор за проведением специальных расследований по вопросам потенциальных случаев мошенничества, недобросовестного использования инсайдерской или конфиденциальной информации;
 в) контроль за реализацией мер, принятых исполнительным руководством Общества по фактам информирования о потенциальных случаях недобросовестных действий работников и иных нарушениях.
 По решению Совета директоров на рассмотрение Комитета могут быть вынесены и другие вопросы.

Члены комитета по аудиту совета директоров

ФИО	Председатель
Салтиел Жан Пьер	Да
Бланин Алексей Александрович	Нет

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях:

Управление рисками и внутренний контроль в ПАО «Группа Компаний ПИК» осуществляет Департамент внутреннего аудита.

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях;

В июле 2006 года эмитентом был сформирован Департамент внутреннего аудита, осуществлявший свою деятельность и в отчетном периоде. На дату окончания отчетного квартала количественный состав департамента - 2 человека.

В соответствии с локальным актом - Положением о Департаменте внутреннего аудита ПАО «Группа Компаний ПИК», утвержденным решением Совета директоров (Протокол № 5 от 27 августа 2015 года) Департамент внутреннего аудита проводит оценку корпоративного управления и дает соответствующие рекомендации по совершенствованию процессов корпоративного управления, направленных на достижение следующих целей:

- продвижение этических норм и ценностей внутри Группы;

- обеспечение эффективного управления;
- обеспечение соответствующих подразделений Общества информацией по вопросам рисков и контроля;
- обеспечение надлежащего обмена информацией между Советом директоров, внешними и внутренними аудиторами и исполнительным руководством Общества.
- обеспечение процедур информационного взаимодействия (в том числе по вопросам внутреннего контроля и управления рисками) на всех уровнях управления Общества;
- проверка процедур раскрытия информации о деятельности общества;
- обеспечение прав акционеров;

Департамент внутреннего аудита дает оценку эффективности системы внутреннего контроля, которая включает:

- определение адекватности критериев, установленных руководством Группы для анализа степени исполнения (достижения) поставленных целей;
- выявление недостатков системы внутреннего контроля, которые не позволили (не позволяют) Обществу достичь поставленных целей;
- проведение анализа соответствия целей бизнес-процессов, проектов и структурных подразделений целям Общества, проверку обеспечения надежности и целостности бизнес-процессов и информационных систем, в том числе надежности процедур противодействия противоправным действиям, злоупотреблениям и коррупции;
- проверку обеспечения достоверности бухгалтерской (финансовой), статистической, управленческой и иной отчетности;
- оценку результатов внедрения (реализации) мероприятий по устранению нарушений, недостатков и совершенствованию системы внутреннего контроля, реализуемых Обществом на всех уровнях управления;
- проверку эффективности и целесообразности использования ресурсов;
- проверку обеспечения сохранности активов;
- проверку соблюдения требований законодательства, устава и внутренних документов Общества.

Департамент внутреннего аудита дает оценку эффективности системы управления рисками, которая включает:

- проверку достаточности и зрелости элементов системы управления рисками для эффективного управления рисками (цели и задачи, организация процессов, нормативно-методологическое обеспечение, взаимодействие структурных подразделений в рамках системы управления рисками, отчетность);
- проверку полноты выявления и корректности оценки рисков руководством Общества на всех уровнях его управления;
- проверку эффективности контрольных процедур и иных мероприятий по управлению рисками, включая эффективность использования выделенных на эти цели ресурсов;
- проведение анализа информации о реализовавшихся рисках (выявленных по результатам внутренних аудиторских проверок нарушениях, фактах недостижения поставленных целей, фактах судебных разбирательств).

Подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

В соответствии с локальным актом - Положением о "Департаменте внутреннего аудита ПАО «Группа Компаний ПИК», утвержденным решением Совета директоров (Протокол № 5 от 27 августа 2015 года) Департамент внутреннего аудита подчиняется функционально – Комитету по аудиту и рискам Совета Директоров ПАО «Группа Компаний ПИК», а административно Президенту ПАО «Группа Компаний ПИК».

Департамент внутреннего аудита во взаимодействии с Советом Директоров, Комитетом по аудиту и рискам Совета Директоров, высшим руководством и менеджментом ПАО «Группа Компаний ПИК» участвует в совершенствовании систем управления рисками, контроля и корпоративного управления с целью обеспечения:

- эффективности процесса управления рисками;
- надежности и эффективности системы внутреннего контроля;
- достоверности финансовой и управленческой отчетности;
- обеспечение соблюдения ПАО «Группа Компаний ПИК» законодательства.

Политика эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля описана эмитентом в п.2.4. настоящего ежеквартального отчета

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению

неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

Положение об инсайдерской информации ПАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров – Протокол №7 от 31.10.2012 г.); Перечень информации, относящейся к инсайдерской информации ПАО «Группа Компаний ПИК» (утвержден решением Совета директоров – Протокол №22 от 31.05.2012 г.); Регламент раскрытия инсайдерской информации (утвержден решением Совета директоров – Протокол № 4 от 19.08.2011г.); Положение о комитете по раскрытию информации ПАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров – Протокол № 4 от 19.08.2011г.)

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Антонова Анна Сергеевна**

Год рождения: **1979**

Образование:

высшее

- Российская Экономическая Академия им. Г.В. Плеханова, специальность финансы и кредит, специализация – банковское дело

- Московский Государственный Университет, специальность – психология управления персоналом

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2006	01.2013	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора Казначейства по управлению финансовыми ресурсами
02.2013	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор Казначейства

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гурьянова Марина Валентиновна**

(председатель)

Год рождения: **1979**

Образование:

Высшее Нижегородский гос. Университет им. Н.И. Лобачевского, бухгалтерский учет и аудит, год окончания 2001

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
22.05.2006	08.01.2007	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Старший бухгалтер
09.01.2007	07.11.2010	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Заместитель главного бухгалтера по методологии учета и аудита
08.11.2010	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Начальник налогового управления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Осипова Елена Алексеевна**

Год рождения: **1974**

Образование:

Высшее Московский Государственный Строительный Университет, инженер-экономист, специальность «Экономика и управление в строительстве», год окончания 1996

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.12.2008	15.04.2011	ООО"ПИК-Москва"	Заместитель главного бухгалтера

18.04.2011	07.10.2012	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Заместитель главного бухгалтера по учету доходов и расходов по основной деятельности
08.10.2012	н.в.	ПАО "Группа Компаний ПИК"	Заместитель главного бухгалтера по учету и отчетности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Иное**
Департамент внутреннего аудита

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Директор Департамента внутреннего аудита**

ФИО: **Иванова Елена Алексеевна**

Год рождения: **1977**

Образование:

Высшее:

Волжская государственная академия водного транспорта – Специальность- Юрист
12.06.2002г.

Волжская государственная академия водного транспорта –Специальность - Экономист
27.05.1999г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
19.11.2007	02.02.2009	ПАО «Группа Компаний ПИК»	Заместитель начальника по контролю над иностранными инвестициями в управление

			отчетности по МСФО Департамента финансов и отчетности
02.02.2009	01.02.2015	ПАО «Группа Компаний ПИК»	Начальник управления отчетности по МСФО Департамента финансов и отчетности
01.02.2015	по н.в.	ПАО «Группа Компаний ПИК»	Директор Департамента отчетности по МСФО
17.02.2015	по н.в.	ПАО «Группа Компаний ПИК»	Директор Департамента внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Отсутствуют

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Департамент внутреннего аудита

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Зарботная плата	2 064.6
Премии	300
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	500
ИТОГО	2 864.6

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Отсутствуют

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2015, 9 мес.
Ревизионная комиссия	0
Департамент внутреннего аудита	0

Дополнительная информация:
Отсутствует

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	873
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	1 297 572

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **5**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2 504**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **23.05.2015**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2 504**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО НРД**

Место нахождения

105066 Россия, г. Москва, Спартаковская 12

ИНН: 7702165310
ОГРН: 1027739132563
Телефон: +7 (495) 234-4827
Факс: +7 (495) 956-0938
Адрес электронной почты: *dc@nsd.ru*

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Банк России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **660 359 979**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

2.

Полное фирменное наименование: **GROWING UP INVESTMENTS LIMITED («РАСТУЩИЕ ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения

Кипр, Гиалусас, 21 Эгкоми, 2414, Никосия,

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **6.9587%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **6.9587%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

2.1.

ФИО: **Шишиханов Михаил Османович**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся акционером эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

KYMMY MANAGEMENT CORP («КИММИ МЕНЕДЖМЕНТ КОРП.»), место нахождения:

**«КВИДЖАНО ЭНД АССОШИЭЙТС (БВО) ЛИМИТЕД» Квиджано Чемберс, а/я 3159, Роуд Таун, Тортولا, Британские Виргинские Острова (под косвенным контролем);
GROWING UP INVESTMENTS LIMITED («РАСТУЩИЕ ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»), место нахождения: Гиалусас, 21 Эгкоми, 2414, Никосия, Кипр; ИНН 9909386982 (под косвенным контролем)**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

3.

Полное фирменное наименование: **LEDAMEN LIMITED (Ледамен Лимитед)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения

Кипр, Темистокли Дерви, 5, Эленион Билдинг, 1066, Никосия,

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **12.0394%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **12.0394%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

3.1.

ФИО: **Гордеев Сергей Эдуардович**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся акционером эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

Nirocim Trading Limited (Ниросим Трейдинг Лимитед), место нахождения: Трайдент Чемберс, а/я 146, г. Род-Таун, Тортولا, Британские Виргинские острова (под косвенным контролем);

Ledamen Limited (Ледамен Лимитед), место нахождения: Темистокли Дерви, 5, Эленион Билдинг, 1066, Никосия, Кипр (под косвенным контролем)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

4.

Полное фирменное наименование: **LIDIOMO LTD («ЛИДИОМО ЛТД»)**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения

Кипр, Арх. Макариу, 146 АЛЬФА ТАУЭР, 4-й этаж 3507, Лимассол,

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **11.5493%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **11.5493%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

4.1.

ФИО: **Мамут Александр Леонидович**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся акционером эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

KENSINGTON TRUSTEES LIMITED («КЕНСИНГТОН ТРАСТИЗ ЛИМИТЕД»), место нахождения: А/Я 556, Мейн Стрит, Чарльзтаун, Невис (под косвенным контролем);

GOOD WILL SERVE INC («ГУД ВИЛЛ СЕРВ ИНК.»), место нахождения: Вантерпул Плаза, 2-ой этаж, Уикхэмс Кэй I, Роуд Таун, Тортولا, Британские Виргинские Острова (под косвенным контролем);

LIDIOMO LTD («ЛИДИОМО ЛТД»), место нахождения: Арх. Макариу, 146 АЛЬФА ТАУЭР, 4-й этаж 3507, Лимассол, Кипр; ИНН 9909389285 (под косвенным контролем)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

5.

Полное фирменное наименование: **Центральный банк Российской Федерации**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения

107016 Россия, г. Москва, Неглинная 12

ИНН:

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **23.4897%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **23.4897%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **29.12.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas/Дойче Банк Трасм Компани Америкас**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **Соединенные штаты, 60 Wall Street, New York, NY 10005 USA**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20.65**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20.65**

Полное фирменное наименование: **BRIGANTIA LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **BRIGANTIA LIMITED**

Место нахождения: **Kunp, Kyriakou Matsi, V106, Kofinou, Larnaca**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.84**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.84**

Полное фирменное наименование: ***HOLBORNER SERVICES LIMITED***

Сокращенное фирменное наименование: ***HOLBORNER SERVICES LIMITED***

Место нахождения: ***Kunr, AKROPOLEOS, 101 3RD FLOOR STROVOLOS, 2012, NICOSIA***

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.78**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.78**

Полное фирменное наименование: ***Clearstream Banking S.A.***

Сокращенное фирменное наименование: ***Clearstream Banking S.A.***

Место нахождения: ***Люксембург, 42, Avenue J.F. Kennedy, L - 1855 Luxembourg***

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: ***Банк ВТБ (открытое акционерное общество)***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО Банк ВТБ***

Место нахождения: ***г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29***

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.84**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.84**

Полное фирменное наименование: ***Центральный банк Российской Федерации***

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: ***107016, Москва, ул. Неглинная, 12***

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.08**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.08**

Полное фирменное наименование: ***Открытое Акционерное Общество "БИНБАНК"***

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: ***121471, Москва, ул. Гродненская, дом 5"а"***

ОГРН: **1027700159442**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.33**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.33**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **29.04.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: ***Deutsche Bank Trust Company Americas/Дойче Банк Трест Компани Америкас***

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Соединенные штаты, 60 Wall Street, New York, NY 10005 USA*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20.6251**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20.6251**

Полное фирменное наименование: **BRIGANTIA LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **BRIGANTIA LIMITED**

Место нахождения: *Kunp, Kyriakou Matsi, V106, Kofinou, Larnaca*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **18.3119**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **18.3119**

Полное фирменное наименование: **HOLBORNER SERVICES LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **HOLBORNER SERVICES LIMITED**

Место нахождения: *Kunp, AKROPOLEOS, 101 3RD FLOOR STROVOLOS, 2012, NICOSIA*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.783**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.783**

Полное фирменное наименование: **Clearstream Banking S.A.**

Сокращенное фирменное наименование: **Clearstream Banking S.A.**

Место нахождения: *Люксембург, 42, Avenue J.F. Kennedy, L - 1855 Luxembourg*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: *г.Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29*

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **8.6621**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **8.6621**

Полное фирменное наименование: **Центральный банк Российской Федерации**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **107016, Москва, ул. Неглинная, 12**

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **9.1419**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.1419**

Полное фирменное наименование: **Открытое Акционерное Общество "БИНБАНК"**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **121471, Москва, ул.Гродненская, дом 5"а"**

ОГРН: **1027700159442**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.6867**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.6867**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **20.12.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Центральный банк Российской Федерации**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **107016, Москва, ул. Неглинная, 12**

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **34.3062**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **34.3062**

Полное фирменное наименование: **GROWING UP INVESTMENTS LIMITED/«РАСТУЩИЕ ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **Гиалусас, 21 Эгкоми, 2414, Никосия, Кипр**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **9.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.9**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **25.12.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Центральный банк Российской Федерации**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **107016, Москва, ул. Неглинная, 12**

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **42.1295**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **42.1295**

Полное фирменное наименование: **Otkritie Securities Limited/Акционерная компания с ограниченной ответственностью «ОТКРЫТИЕ СЕКЬЮРИТИЗ ЛИМИТЕД»**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **Соединенное королевство, Двенадцатый этаж, 88 Вуд Стрит, Лондон EC2V 7RS, Великобритания**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **5.9984**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **5.9984**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **7.0679**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **7.0679**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.05.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Центральный банк Российской Федерации**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **107016, Москва, ул. Неглинная, 12**

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **9.7502**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.7502**

Полное фирменное наименование: **GROWING UP INVESTMENTS LIMITED/«РАСТУЩИЕ ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **Гиалусас, 21 Эзкоми, 2414, Никосия, Кипр**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.1936**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **12.1936**

Полное фирменное наименование: **Ledamen Limited**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **Темистокли Дерви, 5, Эленион Билдинг, 1066, г. Никосия, Кипр**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.9**

Полное фирменное наименование: **LIDIOMO LTD**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **Арх. Макариу, 146 АЛЬФА ТАУЭР, 4-й этаж 3507, Лимассол, Кипр**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.0227**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.0227**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **23.09.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Центральный банк Российской Федерации**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: **107016, Москва, ул. Неглинная, 12**

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5308**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5308**

Полное фирменное наименование: **GROWING UP INVESTMENTS LIMITED/«РАСТУЩИЕ**

ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Гиалусас, 21 Эгкоми, 2414, Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.1936**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **12.1936**

Полное фирменное наименование: *Ledamen Limited*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Темистокли Дерви, 5, Эленион Билдинг, 1066, г. Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.9**

Полное фирменное наименование: *LIDIOMO LTD*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Арх. Макариу, 146 АЛЬФА ТАУЭР, 4-й этаж 3507, Лимассол, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **16.0227**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **16.0227**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.12.2014**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Центральный банк Российской Федерации*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *107016, Москва, ул. Неглинная, 12*

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **35.8178**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **35.8178**

Полное фирменное наименование: **GROWING UP INVESTMENTS LIMITED/«РАСТУЩИЕ ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Гиалусас, 21 Эгкоми, 2414, Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.9587**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.9587**

Полное фирменное наименование: *Ledamen Limited*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Темистокли Дерви, 5, Эленион Билдинг, 1066, г. Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.0394**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **12.0394**

Полное фирменное наименование: *LIDIOMO LTD*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Арх. Макариу, 146 АЛЬФА ТАУЭР, 4-й этаж 3507, Лимассол, Кипр*
Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.5493**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.5493**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **23.05.2015**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Центральный банк Российской Федерации*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *107016, Москва, ул. Неглинная, 12*

ОГРН: **1037700013020**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **23.4897**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **23.4897**

Полное фирменное наименование: **GROWING UP INVESTMENTS LIMITED/«РАСТУЩИЕ ИНВЕСТИЦИИ ЛИМИТЕД»**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Гялусас, 21 Эгкоми, 2414, Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.9587**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.9587**

Полное фирменное наименование: *Ledamen Limited*

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Темистокли Дерви, 5, Эленион Билдинг, 1066, г. Никосия, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.0394**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **12.0394**

Полное фирменное наименование: **LIDIOMO LTD**

Сокращенное фирменное наименование:

Место нахождения: *Арх. Макариу, 146 АЛЬФА ТАУЭР, 4-й этаж 3507, Лимассол, Кипр*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **11.5493**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **11.5493**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
-------------------------	-----------------------	----------------------------------

Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	2	600 000 000
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	2	600 000 000
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:

Отсутствует

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 30.09.2015 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	447 688
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	25 274 274
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	25 721 962
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Монетчик"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**
Место нахождения: **123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1**
ИНН: **7718122544**
ОГРН: **1027739584400**

Сумма дебиторской задолженности: **5 828 361**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченной задолженности нет
Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "Управление экспериментальной застройки микрорайонов"**
Сокращенное фирменное наименование: **АО "УЭЗ"**
Место нахождения: **119019, г. Москва, ул. Н. Арбат, д. 11, стр. 1**
ИНН: **7704676937**
ОГРН: **1087746165330**

Сумма дебиторской задолженности: **3 101 550**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченной задолженности нет
Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Отсутствует

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 30.09.2015

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Форма по ОКУД

Дата

по ОКПО

Коды
0710001
30.09.2015
40032777

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности:

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **123242 Россия, г.Москва, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1**

ИНН	7713011336
по ОКВЭД	70.11
по ОКОПФ / ОКФС	47 / 16
по ОКЕИ	384

Пояс нени я	АКТИВ	Код строк и	На 30.09.2015 г.	На 31.12.2014 г.	На 31.12.2013 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	557	525	637
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	124 045	73 326	92 192
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	529 969	519 201	0
	Финансовые вложения	1170	52 274 250	61 191 754	64 940 685
	Отложенные налоговые активы	1180	2 535 068	2 890 513	2 760 718
	Прочие внеоборотные активы	1190	90 874	74 895	74 963
	ИТОГО по разделу I	1100	55 554 763	64 750 214	67 869 195
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	17 144 599	8 178 126	8 833 961
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 397 284	1 408 204	1 209 443
	Дебиторская задолженность	1230	25 721 962	26 752 998	36 358 472
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 886 375	9 143 950	843 044
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 973 445	2 177 351	4 327 785
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	ИТОГО по разделу II	1200	71 123 665	47 660 629	51 572 705
	БАЛАНС (актив)	1600	126 678 428	112 410 843	119 441 900

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На 30.09.2015 г.	На 31.12.2014 г.	На 31.12.2013 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 281 084	41 281 084	41 281 084
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 797 784	2 797 784	2 797 784
	Резервный капитал	1360	552 035	178 612	143 490
	Нераспределенная прибыль (непокрытый	1370	4 076 716	8 983 183	4 297 522

	убыток)				
	ИТОГО по разделу III	1300	48 707 619	53 240 663	48 519 880
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	31 950 000	0	4 245 716
	Отложенные налоговые обязательства	1420	22 523	10 862	55 871
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	4 820 244	982 496	7 333 029
	ИТОГО по разделу IV	1400	36 792 767	993 358	11 634 616
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 057 489	30 785 857	18 270 950
	Кредиторская задолженность	1520	32 368 966	26 923 638	40 630 269
	Доходы будущих периодов	1530	632 499	349 787	262 343
	Оценочные обязательства	1540	119 088	117 540	123 842
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	ИТОГО по разделу V	1500	41 178 042	58 176 822	59 287 404
	БАЛАНС (пассив)	1700	126 678 428	112 410 843	119 441 900

**Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2015 г.**

Организация: Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК» Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности: Организационно-правовая форма / форма собственности: публичное акционерное общество / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес): 123242 Россия, г.Москва, ул.Баррикадная 19 корп. - стр. 1	Форма по ОКУД	Коды
	Дата	0710002
	по ОКПО	30.09.2015
	ИНН	40032777
	по ОКВЭД	7713011336
	по ОКОПФ / ОКФС	70.11
	по ОКЕИ	47 / 16
		384

Показатели	Наименование показателя	Код строки	За 9 мес.2015 г.	За 9 мес.2014 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	8 465 819	6 560 238
	Себестоимость продаж	2120	-3 716 077	-3 455 304
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 749 742	3 104 934
	Коммерческие расходы	2210	-555 899	-555 444
	Управленческие расходы	2220	-1 765 724	-1 955 076
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 428 119	594 414
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 326 355	11 578 286
	Проценты к получению	2320	729 903	640 077
	Проценты к уплате	2330	-2 807 223	-1 780 513
	Прочие доходы	2340	1 780 962	560 410
	Прочие расходы	2350	-1 416 229	-1 670 729
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 041 887	9 921 945
	Текущий налог на прибыль	2410	0	0
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	51 722	1 797 086
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	424	1 086
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-357 080	-188 388
	Прочее	2460	-1 211	-25 302
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 684 020	9 709 341
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 684 020	9 709 341
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0.0025	0.0147
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент имеет обязанность составлять промежуточную консолидированную финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

2015, 6 мес. - МСФО/GAAP

Отчетный период

Год: **2015**

Квартал: **II**

Стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена консолидированная финансовая отчетность, раскрываемая в настоящем пункте ежеквартального отчета

МСФО

Консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность по состоянию на 30 июня 2015 года и за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату.

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

Отсутствует

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: **Приобретение в состав имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Здания, нежилые помещения**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Машино-места в количестве 160 шт. в помещении ФОК г. Москва, ул. Красного Маяка, д. 22. Копр. 5 общей площадью 2 611,8 кв. м.**

Основание для изменения: **ввод в эксплуатацию**

Дата наступления изменения: **31.10.2014**

Цена приобретения имущества: **198 338**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Дополнительная информация:

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: 526 430 403

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: 110 950 122

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **41 281 084 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **41 281 084 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

В соответствии с п. 1 ст. 8 Устава Общества (Редакция № 10), уставный капитал ПАО «Группа Компаний ПИК» составляет 41 281 084 000 (сорок один миллиард двести восемьдесят один миллион восемьдесят четыре тысячи) рублей, и представлен в виде 660 497 344 (Шестьсот шестьдесят миллионов четыреста девяносто семь тысяч триста сорок четыре) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 62 (шестьдесят два) рубля 50 копеек каждая.

Организовано обращение акций эмитента за пределами Российской Федерации посредством обращения депозитарных ценных бумаг (ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении указанных акций российского эмитента)

Категории (типы) акций, обращение которых организовано за пределами Российской Федерации

Вид ценной бумаги: **акции**

Категория акций: **обыкновенные**

Доля акций, обращение которых организовано за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): **22.6676**

Иностранный эмитент, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента данной категории (типа)

Полное фирменное наименование: ***The Bank of New York Mellon***

Место нахождения: ***BNY Mellon, Depositary Receipts, 101 Barclay Street, 22W, New York, NY 10286, USA***

Краткое описание программы (типа программы) выпуска депозитарных ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций соответствующей категории (типа):

The Bank of New York Mellon является держателем депозитарной программы ОАО «Группа Компаний ПИК», в соответствии с которой были выпущены в соответствии с иностранным правом Global depositary receipt (GDR), удостоверяющие права в отношении обыкновенных именных акций эмитента. GDR выпущены в соответствии с двумя депозитарными соглашениями: GDR по Правилу 144A и GDR по Регламенту S. При этом одна GDR представляет одну обыкновенную акцию эмитента.

Сведения о получении разрешения Банка России и (или) уполномоченного органа государственной власти (уполномоченного государственного органа) Российской Федерации на размещение и (или) организацию обращения акций эмитента соответствующей категории (типа) за пределами Российской Федерации:

- В соответствии с Приказом ФСФР России от 08 мая 2007 года №07-963/пз-и разрешено размещение и обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных

бездокументарных акций Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-02-01556-А от 10.11.98, государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг 1-02-01556-А-003Д от 08.05.2007, в количестве 107 940 000 (Сто семь миллионов девятьсот сорок тысяч) обыкновенных именных бездокументарных акций Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК»;

- В соответствии с Приказом ФСФР России от 10 апреля 2008 года №08-797/пз-и разрешено обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-02-01556-А от 10.11.98, в количестве 64 701 131 (Шестидесяти четырех миллионов семисот одной тысячи ста тридцати одной) обыкновенной именной бездокументарной акции

Наименование иностранного организатора торговли (организаторов торговли), через которого обращаются акции эмитента (депозитарные ценные бумаги, удостоверяющие права в отношении акций эмитента) (если такое обращение существует):

London Stock Exchange (10 Paternoster Square, London, EC4M 7LS)

Иные сведения об организации обращения акций эмитента за пределами Российской Федерации, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Отсутствуют

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: *В соответствии со ст.47 Федерального закона «Об акционерных обществах» и ст.18 Устава ПАО «Группа Компаний ПИК» высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Общий порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания высшего органа управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах» и конкретизирован Уставом эмитента.

В соответствии с п.1 ст.24 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) Совет директоров Общества определяет порядок сообщения акционерам о проведении общего собрания акционеров.

В соответствии с п.2 ст.24 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до даты его проведения в следующих случаях:

- если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества;

- если повестка дня общего собрания акционеров содержит вопрос о реорганизации Общества в форме слияния, выделения или разделения и вопрос об избрании Совета директоров Общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или разделения.

В соответствии с п.4 ст.24 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) в указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом либо опубликовано в газете «Коммерсант» и размещено на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.pik-group.ru. Конкретный способ направления уведомления определяется Советом директоров при созыве общего собрания акционеров.

В соответствии с п.7 и 8 ст.24 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) право на участие в общем собрании акционеров осуществляется акционером как лично, так и через своего представителя. Акционер вправе в любое время заменить своего

представителя на общем собрании или лично принять участие в общем собрании акционеров. Представитель акционера на общем собрании акционеров действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов или актов уполномоченных на то государственных органов или органов местного самоуправления либо доверенности, составленной в письменной форме.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с п.1 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 % голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

В соответствии с п.2 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.

В соответствии с п.3 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, то такое предложение должно содержать имена кандидатов и данные документов, удостоверяющих их личность: серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ, в случае, если кандидат является акционером Общества, также указывается количество и категория (тип) принадлежащих ему акций, наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций. Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров. В соответствии с п.5 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) в течение 5 дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.

В соответствии с п.10 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) в случае если в течение установленного Федеральным законом «Об акционерных обществах» срока Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, орган Общества или лица, требующие его созыва, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное общее собрание акционеров. В решении суда о понуждении Общества провести внеочередное общее собрание акционеров указываются сроки и порядок его проведения. Исполнение решения суда возлагается на истца либо по его ходатайству на орган Общества или иное лицо при условии их согласия. Таким органом не может быть Совет директоров Общества. При этом орган Общества или лицо, которое в соответствии с решением суда проводит внеочередное общее собрание акционеров, обладает всеми предусмотренными Федеральным законом «Об акционерных обществах» полномочиями, необходимыми для созыва и проведения этого собрания. В случае, если в соответствии с решением суда внеочередное общее собрание акционеров проводит истец, расходы на подготовку и проведение этого собрания могут быть возмещены по решению общего собрания акционеров за счет средств Общества.

Порядок направления (предъявления) требований о созыве (о проведении) внеочередного собрания высшего органа управления эмитента предусмотрен Положением о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров (утв. Приказом ФСФР России от 02.02.2012 №12-6/пз-н). В соответствии с п.2.1. Положения о

дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут быть представлены путем:

- направления почтовой связью или через курьерскую службу по адресу (месту нахождения) единоличного исполнительного органа общества, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц, по адресам, указанным в уставе общества или в ином внутреннем документе общества, регулирующем деятельность общего собрания;
- вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа общества, председателю совета директоров (наблюдательного совета) общества, корпоративному секретарю общества или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную обществу.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: **Общий порядок определения даты проведения собрания высшего органа управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах» и конкретизирован уставом эмитента. В соответствии с п.1 ст.24 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденным общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.), при подготовке к проведению Общего собрания акционеров Совет директоров Общества определяет дату проведения общего собрания акционеров, а в случае проведения общего собрания акционеров в форме заочного голосования - дату окончания приема бюллетеней для голосования.**

В соответствии с п.1 ст.18 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.), годовое общее собрание акционеров проводится в сроки не ранее чем через два месяца и не позднее, чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

В соответствии с п.6 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.), внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 % голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 50 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В соответствии с п.7 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.), внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, повестка дня которого содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, должно быть проведено в течение 95 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В случае, когда количество членов Советов директоров Общества становится менее количества, составляющего кворум для проведения заседаний Совета директоров Общества, внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы для решения вопроса об избрании Совета директоров Общества, должно быть проведено в течение 90 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания высшего органа управления предусмотрены Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом эмитента.

В соответствии с п.3 ст.18 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.), акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2% голосующих акций Общества, в срок не позднее 60 дней после окончания финансового года Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа.

В соответствии с п.4 ст.18 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.), предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров вносится в письменной форме, содержащей формулировку вопроса, имя (наименование) акционера (акционеров), вносящего вопрос, количества и категории (типа) принадлежащих ему акций и

должно быть подписано акционером (акционерами). Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

В соответствии с п.1 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества на дату предъявления требования. В соответствии с п.3 ст.22 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015г.) в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, то такое предложение должно содержать имена кандидатов и данные документов, удостоверяющих их личность: серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ, в случае, если кандидат является акционером Общества, также указывается количество и категория (тип) принадлежащих ему акций, наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций. Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров. Порядок внесения предложений в повестку для собрания высшего органа управления эмитента предусмотрен Положением о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров (утв. Приказом ФСФР России от 02.02.2012 №12-6/пз-н). В соответствии с п.2.1. Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров предложения о внесении вопросов в повестку для собрания акционеров могут быть внесены путем:

- направления почтовой связью или через курьерскую службу по адресу (месту нахождения) единоличного исполнительного органа общества, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц, по адресам, указанным в уставе общества или в ином внутреннем документе общества, регулирующем деятельность общего собрания;
- вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа общества, председателю совета директоров (наблюдательного совета) общества, корпоративному секретарю общества или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную обществу.

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами) предусмотрены Федеральным законом «Об акционерных обществах».

В соответствии с п.3 ст.52 Федерального закона «Об акционерных обществах» информация (материалы), предоставляемые для подготовки и проведения собрания высшего органа управления, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров предоставляется лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) предоставляется лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, также во время его проведения.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах».

В соответствии с п.4 ст.62 Федерального закона «Об акционерных обществах» решения,

принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ПИК-Индустрия»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7729755852**

ОГРН: **5137746021012**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **95.0678%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **95.0678%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

2. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «ПИК-Регион»**

Место нахождения

141800 Россия, Московская область, г. Дмитров, Профессиональная 4

ИНН: **7729118074**

ОГРН: **1027700214189**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Комфорт»**

Место нахождения

119634 Россия, г. Москва, Лукинская 14

ИНН: **7701208190**

ОГРН: **1027700082266**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **55%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

4. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МФС-ПИК»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «МФС-ПИК»**

Место нахождения

121471 Россия, г. Москва, Рябиновая 22А стр. 2

ИНН: **7704539433**

ОГРН: **1047796934195**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

5. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПОДЪЕМ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПОДЪЕМ»**

Место нахождения

119618 Россия, г. Москва, Боровское шоссе 2 стр. 1

ИНН: **7732507480**

ОГРН: **1067746330310**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **70%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

6. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-профиль»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-профиль»**

Место нахождения

119530 Россия, г. Москва, проезд Стройкомбината 1

ИНН: **7713153394**

ОГРН: **1027739135060**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

7. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Энергосервис»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Энергосервис»**

Место нахождения

123100 Россия, г. Москва, Мантулинская 7 стр. 11

ИНН: **7709571825**

ОГРН: **1047796768304**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Стройэкоресурс»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройэкоресурс»**

Место нахождения

101000 Россия, г. Москва, Покровка 14/2 стр. 1

ИНН: **7709311930**

ОГРН: **1027739135203**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

9. Полное фирменное наименование: ПИОЛЕНТА ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (PIOLENTA HOLDINGS LIMITED)

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения

2406 Kипp, Никосия (Nicosia), Посейдонос 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкому (Poseidonos 1, LEDRA BUSINESS CENTRE, Egkomi)

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

10. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «160 ДСК Стройконструкция-2»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Место нахождения

141076 Россия, Московская область, г. Королев, Калининградская 12

ИНН: **5018055592**

ОГРН: **1025002033605**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **76.64%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

11. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703627214**

ОГРН: **1077746368468**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

12. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»

Сокращенное фирменное наименование: **АО "ТП "Красный Восток"**

Место нахождения

105058 Россия, г. Москва, Мироновская 46

ИНН: **7719044264**

ОГРН: **1027739137084**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **93.29%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **93.29%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

13. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «КХЗ»**

Место нахождения

111394 Россия, г. Москва, Перовская 66

ИНН: **7720015388**

ОГРН: **1027739172780**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **92.43%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **92.43%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

14. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Спеццветмед-Инвест»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Спеццветмед-Инвест»**

Место нахождения

127521 Россия, г. Москва, 17-й проезд Марьиной рощи 1 стр. 1

ИНН: **7728517686**

ОГРН: **1047796495900**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

15. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПРОЕКТ»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПРОЕКТ»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7714599209**

ОГРН: **1057746752403**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

16. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «480 КЖИ»**

Место нахождения

301064 Россия, Тульская область, г. Алексин, Парковая 5

ИНН: **7111003137**

ОГРН: **1027103670890**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **0%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

17. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НСС»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «НСС»**

Место нахождения

249033 Россия, Калужская область, г.Обнинск, Менделеева 14

ИНН: **4025412892**

ОГРН: **1074025003832**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**18. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК
Служба Заказчика»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Служба Заказчика»**

Место нахождения

123242 Россия, г.Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7842377963**

ОГРН: **1089847057079**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

19. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Монетчик»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7718122544**

ОГРН: **1027739584400**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**20. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «160
Домостроительный комбинат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «160 ДСК»**

Место нахождения

141076 Россия, Московская область, г. Королев, Калининградская 12

ИНН: **5018035250**

ОГРН: **1025002042306**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**21. Полное фирменное наименование: БЛЕЙКСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BLAKESTON
HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **-**

Место нахождения

**1105 Кипр, Никосия (Nicosia), Агиос Андреас, Агиоу Павлоу, ЛЕДРА ХАУС (Agiou Pavlou,15
LEDRA HOUSE, Agios Andreas, P.C.)**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **76%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

22. Полное фирменное наименование: КАЛТЕНБЕРГ ЛИМИТЕД (KALTENBERG LIMITED)

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения

1105 Кипр, Никосия (Nicosia), Агиос Андреас, Агиоу Павлоу Стрит, 15, ЛЕДРА ХАУС (Agiou Pavlou, 15 LEDRA HOUSE Agios Andreas P.C.)

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

23. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Запад»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Запад»**

Место нахождения

249034 Россия, Калужская область, г. Обнинск, Белкинская 6 оф. 248

ИНН: **4025437093**

ОГРН: **1134025004816**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

24. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Сервис»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бизнес Сервис»**

Место нахождения

123242 Россия, г. Москва, Баррикадная 19 стр. 1

ИНН: **7703705053**

ОГРН: **1097746501995**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **25%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

25. Полное фирменное наименование: Акционерное общество «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»

Сокращенное фирменное наименование: **АО «3-й ТАКСОМОТОРНЫЙ ПАРК»**

Место нахождения

119334 Россия, г. Москва, Вавилова 4 стр. 1

ИНН: **7725038614**

ОГРН: **1027739148304**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **92.7%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **92.7%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

26. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Бизнес парк - Фили»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Бизнес парк - Фили»**

Место нахождения

115114 Россия, г. Москва, Павелецкая набережная 2 стр. 1

ИНН: 7730552582

ОГРН: 1067760525030

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за отчетный период, состоящий из девяти месяцев текущего года

Дата совершения сделки: **10.06.2015**

Вид и предмет сделки:

Внесение изменений в Кредитный договор б/н от 16.06.2014 года путем заключения Дополнительного соглашения от 10.06.2015 года.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

В договор внесены следующие изменения - пролонгация до 11.06.2017 года, установлена новая процентная ставка.

Срок исполнения обязательств по сделке: **11.06.2017 года с возможностью пролонгации на дополнительный срок, но общий срок Кредитного договора не должен превышать 60 (шестьдесят) месяцев.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Стороны: Заемщик - Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК» (ПАО «Группа Компаний ПИК»), Кредитор - VTB Capital plc.**

Размер сделки в денежном выражении: **32 789 222 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **29.35**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **111 711 030 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **09.06.2015**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **09.06.2015**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **25**

Размер сделки указан с учетом всех процентов и комиссий до конца срока действия кредита.

Дата совершения сделки: **16.06.2014**

Вид и предмет сделки:

заключение кредитного договора

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Привлечение кредита на сумму 24 300 000 000 (Двадцать четыре миллиарда триста миллионов) рублей.

Срок исполнения обязательств по сделке: **360 (триста шестьдесят) календарных дней с даты подписания Кредитного договора с возможностью пролонгации на дополнительный срок, но общий срок Кредитного договора не должен превышать 60 (шестьдесят) месяцев.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Стороны: Заемщик - Публичное акционерное общество**

«Группа Компаний ПИК» (ПАО «Группа Компаний ПИК»), Кредитор - VTB Capital plc.

Размер сделки в денежном выражении: **33 456 781 RUR x 1000**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **28.77**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **116 299 213 RUR x 1000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **04.06.2014**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **04.06.2014**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **17**

Отсутствуют

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **62.5**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **660 497 344**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **195 763 040**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
10.11.1998	1-02-01556-A

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с п.4 ст.11 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015 г.), акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право:

участвовать в общем собрании акционеров как лично, так и через своего представителя, с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

получать дивиденды в порядке и способами, предусмотренными настоящим Уставом (В соответствии с п.2 ст.16 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015 г.)

решение о выплате (объявлении) дивидендов, размере дивиденда и форме его выплаты принимается общим собранием акционеров. Размер дивидендов не может быть больше рекомендованного Советом директоров Общества);

получать часть имущества или стоимость части имущества Общества, оставшегося при ликвидации Общества после расчетов с кредиторами, пропорционально принадлежащим акционеру акциям в очередности и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;

продавать, обменивать, вносить в уставный капитал, передавать в залог, в доверительное управление и иным образом распоряжаться принадлежащими им акциями в любое время без какого-либо согласования с иными акционерами и органами Общества;

преимущественного приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки дополнительных акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций Общества этой категории (типа);

получать доступ к документам, предусмотренным п.1 ст.89 Федерального закона «Об акционерных обществах», в порядке, предусмотренном ст.91 указанного закона;

требовать у Регистратора Общества подтверждения прав акционера на акции путем выдачи ему выписки из реестра акционеров Общества;

получать у Регистратора Общества информацию о всех записях на его лицевом счете, а также иную информацию, предусмотренную правовыми актами Российской Федерации, устанавливающими порядок ведения реестра акционеров;

требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих акционеру акций в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

продать акции Обществу в случае, если Обществом принято решение о приобретении данных акций;

акционер, владеющий более 1 процентом голосующих акций Общества, вправе требовать у Регистратора Общества информацию из реестра об имени (наименовании) зарегистрированных лиц и о количестве акций каждой категории (каждого типа), учитываемых на их лицевых счетах;

акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в органы управления и контроля Общества, избираемые общим собранием акционеров;

акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе требовать у Совета директоров Общества созыва внеочередного общего собрания акционеров. В случае, если в течение установленного действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом срока Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, акционер вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное общее собрание акционеров;

акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе во всякое время требовать проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности Общества;

акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества, имеют право доступа, а также имеют право на получение копий документов бухгалтерского учета и протоколов заседаний коллегиального исполнительного органа Общества;

получать информацию о деятельности Общества;
имеют иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящим Уставом.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

В соответствии с п.п. 1,2,3 ст.11 Устава Публичного акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция № 10), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 2 от 30.06.2015 г.) юридические и физические лица, приобретшие в установленном Уставом и правовыми актами Российской Федерации порядке акции Общества, являются его акционерами.

В случае смерти физического лица – акционера или реорганизации юридического лица – акционера, право на его акции и участие в Обществе переходит к наследникам (правопреемникам) в соответствии с гражданским законодательством РФ.

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-01-01556-A*

Дата присвоения идентификационного номера: *18.09.2014*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО «ФБ ММВБ»*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *3 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *3 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение не началось*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *20*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.*

Указывается точно: *Нет*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44; <http://www.pik.ru>*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-02*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-02-01556-A*

Дата присвоения идентификационного номера: *18.09.2014*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО «ФБ ММВБ»*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *3 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *3 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: ***размещение не началось***

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: ***Да***

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: ***20***

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: ***3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

Указывается точно: ***Нет***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: ***www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44; http://www.pik.ru***

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: ***Нет***

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: ***биржевые/коммерческие облигации***

Форма ценной бумаги: ***документарные на предъявителя***

Серия: ***БО-03***

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: ***Да***

Идентификационный номер выпуска: ***4B02-03-01556-A***

Дата присвоения идентификационного номера: ***18.09.2014***

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: ***ЗАО «ФБ ММВБ»***

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: ***3 000 000***

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: ***3 000 000 000***

Номинал, руб.: ***1 000***

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: ***Нет***

Состояние ценных бумаг выпуска: ***размещение не началось***

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: ***Да***

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: ***20***

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: ***3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

Указывается точно: ***Нет***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: ***www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44; http://www.pik.ru***

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: ***Нет***

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: ***биржевые/коммерческие облигации***

Форма ценной бумаги: ***документарные на предъявителя***

Серия: ***БО-04***

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: ***Да***

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **5 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **5 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.**

Указывается точно: **Нет**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44; <http://www.pik.ru>**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-05**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-05-01556-A**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.09.2014**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ЗАО «ФБ ММВБ»**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **5 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **5 000 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.**

Указывается точно: **Нет**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44; <http://www.pik.ru>**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: ***биржевые/коммерческие облигации***

Форма ценной бумаги: ***документарные на предъявителя***

Серия: ***БО-06***

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: ***Да***

Идентификационный номер выпуска: ***4B02-06-01556-A***

Дата присвоения идентификационного номера: ***18.09.2014***

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: ***ЗАО «ФБ ММВБ»***

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: ***5 000 000***

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: ***5 000 000 000***

Номинал, руб.: ***1 000***

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: ***Нет***

Состояние ценных бумаг выпуска: ***находятся в обращении***

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: ***Да***

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: ***20***

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: ***3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

Указывается точно: ***Нет***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: ***www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44; <http://www.pik.ru>***

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: ***Нет***

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: ***биржевые/коммерческие облигации***

Форма ценной бумаги: ***документарные на предъявителя***

Серия: ***БО-07***

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: ***процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением***

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: ***Да***

Идентификационный номер выпуска: ***4B02-07-01556-A***

Дата присвоения идентификационного номера: ***18.09.2014***

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: ***ЗАО «ФБ ММВБ»***

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: ***5 000 000***

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: ***5 000 000 000***

Номинал, руб.: ***1 000***

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: ***Нет***

Состояние ценных бумаг выпуска: ***размещение не началось***

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: ***Да***

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов,

процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **3 640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.**

Указывается точно: **Нет**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44; <http://www.pik.ru>**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Иные сведения

На момент окончания отчетного квартала решения о размещении ценных бумаг по выпуску облигаций серии БО-01, БО-02, БО-03, БО-07 не принимались.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными

расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами