

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

***Акционерное общество Холдинговая компания "Главное
всерегиональное строительное управление "Центр"***

Код эмитента: 02307-А

за 3 квартал 2014 г.

Место нахождения эмитента: 109147 Россия, г.Москва, ул.Воронцовская 21А стр. 1

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор Закрытого акционерного общества "Управляющая компания "Развитие" Сведения о договоре, по которому переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента: Договор № б/н, от 15.04.2013, по 21.04.2018 Дата: 14 ноября 2014 г.	_____ А.В.Долин подпись
Главный бухгалтер Дата: 14 ноября 2014 г.	_____ Е.В.Тавитова подпись

Контактное лицо: Каплюк Елена Владимировна, Начальник отдела по корпоративной работе АО
ХК "ГВСУ "Центр"
Телефон: (495) 912-3308
Факс: (495) 912-3100
Адрес электронной почты: kaplyuk@gvsu.ru
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в
настоящем ежеквартальном отчете: www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9043

Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.

Сведения об оценщике эмитента

1.5.

Сведения о консультантах эмитента

1.6.

Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1.

Основные средства

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.2.

Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.

Финансовые вложения эмитента

4.4.

Нематериальные активы эмитента

4.5.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

- 8.1.5.
Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом
- 8.1.6.
Сведения о кредитных рейтингах эмитента
- 8.2.
Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента
- 8.3.
Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента
 - 8.3.1.
Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены
 - 8.3.2.
Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными
- 8.4.
Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением
 - 8.4.1.
Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием
- 8.5.
Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
- 8.6.
Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам
- 8.7.
Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента
- 8.8.
Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента
 - 8.8.1.
Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента
 - 8.8.2.
Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента
- 8.9.
Иные сведения
- 8.10.
Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО	Год рождения
Черкасов Михаил Анатольевич (председатель)	1965
Двулучанский Сергей Николаевич	1956
Долин Андрей Вениаминович	1973
Соловейчик Сергей Игоревич	1965
Тхор Сергей Владимирович	1973

Единоличный исполнительный орган эмитента

Полномочия единоличного исполнительного органа эмитента переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Развитие"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "УК "Развитие"*

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

Указанная лицензия отсутствует

Состав совета директоров управляющей организации

Совет директоров не предусмотрен Уставом

Единоличный исполнительный орган управляющей организации

ФИО	Год рождения
Долин Андрей Вениаминович	1973

Коллегиальный исполнительный орган управляющей организации

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Сбербанк России"*

Сокращенное фирменное наименование: *Филиал Люблинский ОСБ № 7977 Сбербанка России*
Место нахождения: *117997, Россия, г.Москва, ул.Вавилова, 19*
ИНН: *7707083893*
БИК: *044525225*
Номер счета: *40702810238160101223*
Корр. счет: *30101810400000000225*
Тип счета: *расчетный счет*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество коммерческий банк "Независимый строительный банк"*
Сокращенное фирменное наименование: *КБ "НС БАНК" (ЗАО)*
Место нахождения: *г. Москва, ул. Добровольческая, д.20, 2*
ИНН: *7744001024*
БИК: *044579158*
Номер счета: *40702810100000600153*
Корр. счет: *30101810800000000158*
Тип счета: *расчетный счет*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество коммерческий банк "Независимый строительный банк"*
Сокращенное фирменное наименование: *КБ "НС БАНК" (ЗАО)*
Место нахождения: *г. Москва, ул. Добровольческая, д. 20, 2*
ИНН: *7744001024*
БИК: *044579158*
Номер счета: *40702810200000600053*
Корр. счет: *30101810800000000158*
Тип счета: *расчетный счет*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество Банк "Северный морской путь"*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "СМП Банк"*
Место нахождения: *115035, г. Москва, ул. Садовническая д. 71 стр.11*
ИНН: *7750005482*
БИК: *044583503*
Номер счета: *40702810600000001733*
Корр. счет: *30101810300000000503*
Тип счета: *расчетный счет*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Газпромбанк"*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "ГПБ"*
Место нахождения: *117418, г. Москва, ул. Наметкина, 16-1*
ИНН: *7744001497*
БИК: *044525823*
Номер счета: *40702810892000001700*

Корр. счет: 30101810200000000823

Тип счета: *расчетный счет*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество Банк "ВТБ"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Банк ВТБ*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Воронцовская д. 43 стр. 1*

ИНН: 7702070139

БИК: 044525187

Номер счета: 40702810600060001315

Корр. счет: 30101810700000000187

Тип счета: *расчетный счет*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Сбербанк России»*

Сокращенное фирменное наименование: *Среднерусский банк ОАО «Сбербанк России»*

Место нахождения: *г. Серпухов, ул. Луначарского, д.33А*

ИНН: 7707083893

БИК: 044525225

Номер счета: 40702810340020003472

Корр. счет: 30101810400000000225

Тип счета: *расчетный счет*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Сбербанк России»*

Сокращенное фирменное наименование: *ДО № 01754 Московского банка ОАО «Сбербанк России»*

Место нахождения: *117997, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, 19*

ИНН: 7707083893

БИК: 044525225

Номер счета: 40702810138180008480

Корр. счет: 30101810400000000225

Тип счета: *расчетный счет*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный коммерческий банк "Абсолют Банк" (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ "Абсолют Банк" (ОАО)*

Место нахождения: *127051, Россия, г.Москва, Цветной бульвар, д.18*

ИНН: 7736046991

БИК: 044525976

Номер счета: 40702810722000048243

Корр. счет: 30101810500000000976

Тип счета: *расчетный счет*

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую

проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является эмитент (далее – сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний заверченный финансовый год.

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "КПМГ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "КПМГ"**

Место нахождения: **129110, г. Москва, Олимпийский проспект дом 18/1, комн. 3035**

ИНН: **7702019950**

ОГРН: **1027700125628**

Телефон: **(495) 781-2479**

Факс: **(495) 781-2479**

Адрес электронной почты: **apr@aprussia.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"**

Место нахождения

105120 Россия, г.Москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3

Дополнительная информация:

Основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 10301000804

Финансовый год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2012		2012
2013		2013
2014		2014

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Выбор аудитора осуществляется на конкурсной основе в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2008 N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности"

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Совет директоров рекомендует на утверждение общему собранию акционеров эмитента

41-00/69

кандидатуру аудитора, выбранного на конкурсной основе.

В соответствии с Уставом эмитента, общее собрание акционеров осуществляет утверждение аудитора эмитента

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы в рамках специальных аудиторских заданий не проводились

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам последнего завершенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер оплаты услуг аудитора определяется советом директоров и составляет за 2013 год - 8 850 000 рублей, в т.ч. НДС 18% 1 350 000 рублей.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершённого финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключённым путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Кредит, Кредитная линия с фиксированной ставкой	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество Банк "ВТБ", 190000, г.Санкт-Петербург, ул. Б.Морская, д. 29
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (месяцев)	18
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,75
Количество процентных (купонных) периодов	0
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	03.06.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	26.11.2013
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Кредит, Кредитная линия с фиксированной ставкой	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "Сбербанк", Серпуховское отделение Головного отделения по Московской обл. Среднерусского банка ОАО "Сбербанк России", 117997, г.Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	600000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	443700 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (месяцев)	18
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,2
Количество процентных (купонных) периодов	0
Наличие просрочек при выплате	Нет

процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	24.12.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Кредит, Кредитная линия с фиксированной ставкой	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "Сбербанк", Московский банк ОАО "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	57000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	987700 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (месяцев)	18
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	8,7
Количество процентных (купонных) периодов	0
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.04.2015
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. Кредит, Кредитная линия с фиксированной ставкой	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Открытое акционерное общество "Сбербанк", Московский банк ОАО "Сбербанк России", 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	100000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	276800 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	18
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	8,8
Количество процентных (купонных) периодов	0

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.09.2015
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	1 529 835 500
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	1 529 835 500
В том числе в форме залога или поручительства	1 529 835 500

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Акционерное общество Холдинговая компания "Главное всерегиональное строительное управление "Центр"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *30.09.2014*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО ХК "ГВСУ "Центр"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *30.09.2014*

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

Товарный знак Эмитента был зарегистрирован в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания РФ 26.03.2007 г. № 323244, срок действия регистрации истекает 06 мая 2016 г.

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество Холдинговая компания "Главное всерегиональное строительное управление "Центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Холдинговая компания "ГВСУ "Центр"*

Дата введения наименования: *07.09.1998*

Основание введения наименования:

государственная регистрация общества

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество Холдинговая компания "Главное всерегиональное строительное управление "Центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО ХК "ГВСУ "Центр"*

Дата введения наименования: *30.06.2014*

Основание введения наименования:

Решение Общего собрания акционеров об утверждении Устава Общества в новой редакции

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *035.686*

Дата государственной регистрации: *07.09.1998*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027739053451*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *08.08.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

109147 Россия, г.Москва, ул.Воронцовская 21А стр. 1

Телефон: *(495) 912-1008*

Факс: *(495) 912-3100*

Адреса электронной почты не имеет

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9043*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7709261816

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: 45.2

Коды ОКВЭД
45.3
45.4
50.20
51.19
51.47
63.12
63.40
65.23
70.31
74.11
74.14
74.20
74.30

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией,

ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «66 Металлообрабатывающий завод»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "66 МОЗ"*

Место нахождения

125438 Россия, г.Москва, 4-ый Лихачевский переулок 2 стр. 1

ИНН: *7711026055*

ОГРН: *1027739501393*

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

производство санитарно-технического оборудования и изделий, изготовление и монтаж металлических дверей, производство стальных металлических конструкций и изделий

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Варушин Владимир Евгеньевич (председатель)	0	0

Шмонова Елена Евгеньевна	0	0
Ким Павел Александрович	0	0
Чеберко Владимир Анатольевич	0	0
Забродин Андрей Александрович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Чеберко Владимир Анатольевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «198 комбинат железобетонных изделий»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "198 КЖИ"*

Место нахождения

143200 Россия, Московская обл., Можайский район, пос. Строитель,
ИНН: 5028002208
ОГРН: 1025003473285

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

выполнение проектных работ, производство строительных материалов, конструкций и изделий, выполнение строительно-монтажных работ

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица	Доля принадлежа
-----	-------------------	-----------------

	в уставном капитале эмитента, %	щих лицу обыкновенн ых акций эмитента, %
Аблаутов Владимир Викторович (председатель)	0	0
Сухоруков Александр Николаевич	0	0
Шмонова Елена Евгеньевна	0	0
Неумывайченко Юрий Александрович	0	0
Забродин Андрей Александрович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежа щих лицу обыкновенн ых акций эмитента, %
Неумывайченко Юрий Александрович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «250 завод железобетонных изделий»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "250 ЗЖБИ"*

Место нахождения

142205 Россия, Московская обл., г.Серпухов, ул. Дзержинского 1

ИНН: *5028002208*

ОГРН: *1025005602599*

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

*производство строительных материалов, конструкций и изделий и их реализация;
производство конструкций и изделий из бетона и сборного железобетона*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Аблаутов Владимир Викторович (председатель)	0	0
Шмонова Елена Евгеньевна	0	0
Ласковец Виктор Митрофанович	0	0
Конон Николай Ростиславович	0	0
Забродин Андрей Александрович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Конон Николай Ростиславович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "534 УНР"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "534 УНР"*

Место нахождения

141013 Россия, Московская обл., г.Мытищи, ул.Силикатная вл.36 стр. 2

ИНН: *7709557676*

ОГРН: *1037739897205*

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

осуществление собственных и подрядных строительных работ

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плесконос Сергей Анатольевич (председатель)	0	0
Гаврилова Ольга Сталикова	0	0
Неродо Александр Михайлович	0	0
Осипов Леонид Георгиевич	0	0
Забродин Андрей Александрович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Осипов Леонид Георгиевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "607 УНР"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "607 УНР"**

Место нахождения

143921 Россия, Московская обл., г.Балашиха, Восточное шоссе вл. 3

ИНН: **5001043542**

ОГРН: **1035000717751**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

выполнение всех видов строительно-монтажных и ремонтных работ

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Щукин Сергей Петрович (председатель)	0	0
Гаврилова Ольга Сталиковна	0	0
Плесконос Сергей Анатольевич	0	0
Александров Михаил Игоревич	0	0
Забродин Андрей Александрович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Александров Михаил Игоревич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Управление строительства и механизации № 3970»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "УСМ №3970"**

Место нахождения

143954 Россия, Московская обл., г.Балашиха, микрорайон Северный вл. 57 стр. 8

ИНН: **5001043535**

ОГРН: **1035000717685**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

автотранспортные услуги, аренда строительных машин и механизмов, осуществление собственных и подрядных строительных работ

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плесконос Сергей Анатольевич (председатель)	0	0
Назаров Игорь Анатольевич	0	0
Гаврилова Ольга Сталиковна	0	0
Ткебучава Бежан Павлович	0	0
Забродин Андрей Александрович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ткебучава Бежан Павлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Управление строительством 179 Промышленно-строительного комбината»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "УС 179 ПСК"*

Место нахождения

125438 Россия, г.Москва, 4-й Лихачевский пер. 2 стр. 1

ИНН: *7719251341*

ОГРН: *1037739217691*

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту

организации):

участие в подконтрольной эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

осуществление собственных и подрядных строительных работ

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Щукин Сергей Петрович (председатель)	0	0
Гаврилова Ольга Сталиковна	0	0
Плесконос Сергей Анатольевич	0	0
Буреш Сергей Александрович	0	0
Забродин Андрей Александрович	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Буреш Сергей Александрович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Производственный и хозяйственный инвентарь	19 313	11 688
Земельные участки	29 120	
Транспортные средства	28 314	19 067
Другие виды основных средств	4 196	1 587
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 660	1 471
Здания	37 733	6 311
Сооружения	5 478	5 133
ИТОГО	125 814	45 258

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Амортизация по всем без исключения группам основных средств начисляется линейным способом

Отчетная дата: **30.09.2014**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Не имеется

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.3. Финансовые вложения эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

4.4. Нематериальные активы эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
111 серия - проект	1 682	1 682
Товарный знак ГВСУ	79	60
111 серия - проект 25 этажной блок-секции	28 082	5 382
ИТОГО	29 843	7 124

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

ПБУ 14/2007 "Учет нематериальных активов"

Отчетная дата: *30.09.2014*

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент регулярно вкладывает средства в модернизацию производства. За последние три года (2011-2013 гг.) на модернизацию и инновационные технологии выделено и освоено 2,3 млрд. рублей.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6.2. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с уставом эмитента для обеспечения функционирования общества созданы органы управления и контроля общества.

Органами управления эмитента являются:

- общее собрание акционеров;
 - совет директоров общества;
 - единоличный исполнительный орган (Генеральный директор, управляющая организация или управляющий).
- Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента является ревизионная комиссия.

Компетенция органов управления эмитента в соответствии с уставом эмитента:

1. Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества. Общее собрание акционеров действует на основании настоящего Устава

К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;*
- 2) реорганизация Общества;*
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- 4) определение количественного состава Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;*
- 6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;*
- 7) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных и привилегированных акций по закрытой подписке;*
- 8) увеличение уставного капитала Общества путем размещения по открытой подписке обыкновенных акций, составляющих более 25 (двадцати пяти) процентов ранее размещенных обыкновенных акций;*
- 9) размещение по открытой подписке конвертируемых в обыкновенные акции эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 25 (двадцати пяти) процентов ранее размещенных обыкновенных акций;*
- 10) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;*
- 11) избрание членов Ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;*
- 12) принятие решений о передаче полномочий Единоличного исполнительного органа по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);*
- 13) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;*
- 14) утверждение аудитора Общества;*
- 15) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;*
- 16) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;*
- 17) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;*
- 18) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;*
- 19) дробление и консолидация акций;*
- 20) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;*
- 21) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;*
- 22) приобретение обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;*
- 23) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;*
- 24) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;*
- 25) принятие решений о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам Совета директоров, связанных с исполнением ими функций членов Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и*

компенсаций;

26) принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам Ревизионной комиссии, связанных с исполнением ими своих обязанностей в период исполнения ими этих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;

27) принятие решения о возмещении за счет средств Общества истцу расходов на подготовку и проведение внеочередного Общего собрания акционеров, проводимого по решению суда о понуждении Общества провести внеочередное общее собрание акционеров, если исполнение такого решения суда возлагается на истца;

28) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в Обществе;

29) принятие решения об обращении с заявлением о делистинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в его акции;

30) решение иных вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров.

2. Совет директоров

Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, действуя при этом на основании настоящего Устава и Положения о Совете директоров.

К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе:

- определение долгосрочной стратегии, ежегодных стратегических установок;
- определение стратегических целей инвестиционной деятельности Общества, инвестиционной стратегии Общества, согласование инвестиционного портфеля программ/проектов поддержания и развития производства, включая утверждение документации по инвестиционной деятельности;
- утверждение ежеквартальных отчетов эмитента эмиссионных ценных бумаг;
- утверждение по представлению единоличного исполнительного органа годового и перспективного бизнес-плана или бюджета или внесение изменений в бизнес план или бюджет;
- предварительное утверждение годового отчета Общества;
- предварительное согласование организационной структуры Общества;
- утверждение инвестиционных программ (проектов) развития производства;
- рассмотрение проекта учетной политики Общества, в том числе вносимых в нее изменений.

2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества;

3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;

4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, иные вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

5) вынесение на решение Общего собрания акционеров предложений по вопросам, указанным в подпунктах 2, 6, 10, 12, 13, 19-24 пункта 12.2 ст. 12 настоящего Устава;

6) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг;

7) принятие решения об увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категории (типа) объявленных акций среди акционеров Общества;

8) утверждение кандидатуры независимого оценщика (оценщиков) для определения стоимости акций, имущества и иных активов Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;

9) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспект ценных бумаг и отчета об итогах выпуска ценных бумаг, утверждение отчетов об итогах приобретения акций Общества;

10) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

11) отчуждение (реализация) акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в результате их приобретения или выкупа у акционеров Общества;

12) образование Единоличного исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий; утверждение условий трудового договора с Единоличным исполнительным органом, а также изменений и дополнений к нему, в том числе установление и изменение размера получаемого Единоличным исполнительным органом вознаграждения; принятие решения о досрочном прекращении трудового договора с Единоличным исполнительным органом Общества;

13) утверждение условий договора, а также изменений и дополнений к договору с управляющей организацией (управляющим), утверждение условий досрочного прекращения договора с управляющей организацией (управляющим);

14) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации

(управляющего);

15) принятие решения об образовании временного Единоличного исполнительного органа Общества и о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и о передаче полномочий единоличного исполнительного органа другой управляющей организации (управляющему);

16) рекомендации Общему собранию акционеров по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций;

17) избрание Председателя Совета директоров, назначение секретаря Совета директоров и досрочное прекращение их полномочий;

18) рекомендации Общему собранию акционеров по размеру дивидендов по акциям Общества и порядку их выплаты;

19) использование резервного фонда и иных фондов Общества;

20) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом и действующим законодательством к компетенции Единоличного исполнительного органа Общества;

21) создание и ликвидация филиалов, открытие и закрытие представительств Общества, в том числе утверждение Положений о филиалах и представительствах, предварительное согласование кандидатур на должность руководителей филиалов и представительств;

22) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных Главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;

23) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных Главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;

24) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также принятие решения о расторжении договора с регистратором;

25) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции Общества;

26) обращение с заявлением о листинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции Общества;

27) утверждение формы штампов и бланков с наименованием Общества, эмблемы Общества, а также форму товарного знака и других средств визуальной идентификации;

28) предварительное согласование кандидатур на должности заместителей единоличного исполнительного органа Общества, исполнительных директоров Общества, руководителей юридических, корпоративно-правовых, финансовых и контрольно-ревизионных служб, главного бухгалтера Общества и иных должностных лиц, перечень которых утверждается Советом директоров Общества;

29) одобрение следующих категорий сделок и (или) действий:

1) сделок на сумму свыше 50 000 000 (Пятидесяти миллионов) рублей;

2) сделок по размещению денежных средств во вклад на срок свыше 30 (Тридцати) календарных дней;

3) сделок, связанных с отчуждением имущества/имущественных прав Общества на сумму свыше 5 000 000 (Пяти миллионов) рублей (как посредством одной, так и нескольких взаимосвязанных сделок), за исключением сделок по реализации объектов строительства, включая привлечение денежных средств физических лиц согласно Федеральному закону от 30 декабря 2004 года № 214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ, при условии, что сумма сделки в отношении одного объекта превышает 5 000 000 (Пять миллионов) рублей, но не превышает 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) рублей;

4) сделок, связанных с приобретением Обществом имущества или имущественных прав на сумму свыше 5 000 000 (Пяти миллионов) рублей (как посредством одной, так и нескольких взаимосвязанных сделок);

5) сделок, связанных с безвозмездной передачей имущества Общества или имущественных прав (требований), а также сделок, связанных с безвозмездным оказанием услуг (выполнением работ) третьим лицам;

6) сделок по получению или предоставлению займов, кредитов, гарантий, поручительств и иных долговых обязательств в любой форме, как посредством одной, так и нескольких взаимосвязанных сделок;

7) заключение дополнительных соглашений, изменений, соглашений о расторжении и иных изменений, связанных с существенными условиями договора, одобрение которых входит в компетенцию Совета директоров;

8) заключение, расторжение, изменение договоров, заключаемых с ключевыми должностными

лицами (генеральный и финансовый директор) Общества;

30) досрочное погашение займов, кредитов и иных долговых обязательств на сумму свыше 5 000 000 (Пяти миллионов) рублей в неденежной форме как посредством одной, так и нескольких взаимосвязанных сделок;

31) прекращение права пользования имуществом, которым Общество пользовалось ранее, на сумму свыше 5 000 000 (Пяти миллионов) рублей как посредством одной, так и нескольких взаимосвязанных сделок;

32) обременение имущества и имущественных прав Общества (зalog, сервитут и т.д.) на сумму свыше 5 000 000 (Пяти миллионов) рублей как посредством одной, так и нескольких взаимосвязанных сделок;

33) принятие решения о выдаче, купле – продаже Обществом немиссионных долговых бумаг (вексель, долговая расписка), принятие по ним обязательств, уступка предусмотренных ими прав и совершение по ним оплаты на сумму свыше 5 000 000 (Пяти миллионов) рублей или предоставление права на приобретение таких долговых бумаг как посредством одной, так и нескольких взаимосвязанных сделок;

34) одобрение процессуальных действий, касающихся подачи искового заявления, признания, или отказа от иска, изменения размера исковых требований, заключения мирового соглашения по спорам на сумму свыше 5 000 000 (Пяти миллионов) рублей;

35) участие Общества в других организациях (о вступлении в действующую организацию или создании новой организации), а также приобретение, отчуждение и обременение акций и долей в уставных капиталах организаций, в которых участвует Общество, изменение доли участия в уставном капитале соответствующей организации, передача/принятие акций и долей в доверительное управление;

36) рассмотрение кандидатуры аудитора, досрочное расторжение договора с аудитором, а также определение размера оплаты услуг аудитора;

37) определение кандидатур для избрания в органы управления, органы контроля, руководителя контрольно-ревизионного управления организаций любых организационно-правовых форм, в которых участвует Общество;

38) утверждение регламента (порядка) взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;

39) принятие решений и определение позиции Общества (представителей Общества) по вопросам повестки дня общих собраний акционеров (участников) в юридических лицах, в которых Общество владеет долями или акциями;

40) решение иных вопросов, предусмотренных настоящим Уставом и Федеральным законом «Об акционерных обществах».

3. Единоличный исполнительный орган:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы;
- совершает от имени Общества сделки и иные действия, влекущие возникновение, изменение, прекращение прав и обязанностей Общества в отношениях с физическими, юридическими лицами, а также государственными органами, в том числе подписывает документы от имени Общества, представляет интересы Общества по вопросам, отнесенным к его компетенции с учетом ограничений, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;
- выдает доверенности на право представления интересов Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- утверждает организационную структуру и штатное расписание Общества, его филиалов и представительств, определяет формы, системы и размеры оплаты труда;
- осуществляет прием и увольнение работников Общества, заключает с ними трудовые договоры от имени Общества;
- издает приказы и распоряжения и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- утверждает внутренние документы Общества, регулирующие его текущую деятельность;
- открывает счета в банках;
- организует контроль за использованием материальных, финансовых и трудовых ресурсов;
- утверждает перечень сведений, содержащих коммерческую тайну или являющихся конфиденциальными;
- обеспечивает соблюдение требований действующего законодательства Российской Федерации при осуществлении хозяйственной деятельности Общества;
- реализует права Общества как акционера (участника) иных юридических лиц, за исключением вопросов, принятие решений по которым отнесено настоящим Уставом к компетенции Совета директоров Общества;
- решает иные вопросы текущей деятельности Общества.

За последний отчетный период вносились изменения в устав (учредительные документы) эмитента, либо во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента:

Устав (новая редакция № 8) утвержден Общим собранием акционеров 30.09.2013 г. (Протокол № 33 от 03.10.2014 г.)

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Черкасов Михаил Анатольевич*

(председатель)

Год рождения: *1965*

Образование:

Высшее.

РГАФК, Институт Мирбис - матер делового администрирования

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	08.2010	ЗАО "УК "Развитие"	Генеральный директор
08.2010	н.в.	ЗАО "УК "Развитие"	Советник Генерального директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: *Двулучанский Сергей Николаевич*

Год рождения: *1956*

Образование:

Высшее.

Московский ордена Красного знамени инженерно-строительный институт им. Куйбышева

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	04.2010	ОАО Холдинговая компания "ГВСУ "Центр"	Генеральный директор
04.2010	н.в.	ОАО Холдинговая компания "ГВСУ "Центр"	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Долин Андрей Вениаминович

Год рождения: 1973

Образование:

Высшее.

Московский государственный институт радиотехники, электроники и автоматики; Российская экономическая Академия им. Г.В. Плеханова

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2008	н.в.	ООО "ФинансИнвест"	Генеральный директор
08.2010	н.в.	ЗАО "УК "Развитие"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Соловейчик Сергей Игоревич**

Год рождения: **1965**

Образование:

Высшее.

МГУ им. М.В. Ломоносова, факультет журналистики

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	н.в.	ООО "Плей 2001"	Директор по внешним связям

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Тхор Сергей Владимирович**

Год рождения: **1973**

Образование:

Высшее.

Московский государственный университет, промышленное и гражданское строительство

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2008	12.2009	ООО "Сбербанк капитал"	Начальник управления девелоперских проектов
08.2010	08.2012	ООО "Сбербанк капитал"	Начальник управления специальных проектов
12.2009	н.в.	ООО "Сберегательный капитал"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

Полномочия единоличного исполнительного органа эмитента переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Развитие"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "УК "Развитие"**

Основание передачи полномочий: **Протокол внеочередного общего собрания акционеров от 05 апреля 2013 г. № 28 и Договор №б/н от 15 апреля 2013 г.**

Место нахождения: 107045, г. Москва, Колокольников пер. д. 7 стр.1
ИНН: 7706504210
ОГРН: 1037739857748
Телефон: (495) 238-1990
Факс: (495) 921-2074
Адрес электронной почты: info@uk-razvitie.ru.

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

Указанная лицензия отсутствует

Состав совета директоров (наблюдательного совета) управляющей организации

Совет директоров не предусмотрен Уставом

Единоличный исполнительный орган управляющей организации

ФИО: *Долин Андрей Вениаминович*

Год рождения: 1973

Образование:

Высшее.

Московский государственный институт радиотехники, электроники и автоматики;

Российская экономическая Академия им. Г.В. Плеханова

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2008	н.в.	ООО "ФинансИнвест"	Генеральный директор
08.2010	н.в.	ЗАО "УК "Развитие"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Коллегиальный исполнительный орган управляющей организации
Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Соглашений, касающихся выплат членам Совета директоров, в текущем финансовом году не было

Управляющая организация

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	264 702
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	264 702

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Вознаграждение управляющей организации выплачивается на основании Договора о передаче полномочий №6/н от 15 апреля 2013 г.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией Общества.

В компетенцию Ревизионной комиссии входит:

- 1) проверка и анализ финансового состояния Общества, его платежеспособности, функционирования системы внутреннего контроля и системы управления финансовыми и операционными рисками, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств;
- 2) проверка своевременности и правильности ведения расчетных операций с контрагентами, бюджетом, а также по оплате труда, социальному страхованию, начислению и выплате дивидендов и других расчетных операций;
- 3) проверка соблюдения при использовании материальных, трудовых и финансовых ресурсов в производственной и финансово-хозяйственной деятельности действующих норм и нормативов, утвержденных смет и других документов, регламентирующих деятельность Общества, а также выполнения решений Общего собрания акционеров;
- 4) проверка законности хозяйственных операций Общества, осуществляемых по заключенным от имени Общества договорам и сделкам;
- 5) проверка эффективности использования активов, денежных средств, имущества и иных ресурсов Общества, выявления причин непроизводительных потерь и расходов;
- 6) проверка выполнения предписаний по устранению нарушений и недостатков, ранее выявленных Ревизионной комиссией;
- 7) проверка соответствия решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, принимаемых Советом директоров и Единоличным исполнительным органом.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Царькова Ирина Петровна**
(председатель)

Год рождения: **1966**

Образование:

Высшее, МЭСИ.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2009	н.в.	ЗАО "УК "Развитие"	Финансовый директор - главный бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в

области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Еркович Елена Михайловна**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее. Международный Славянский Институт

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.2009	11.2010	ООО "ФастДиджиталХолдингсЛимитед"	Старший бухгалтер
11.2010	н.в.	ЗАО "УК "Развитие"	Старший бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Новичихина Мария Евгеньевна**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее. Институт педагогики и психологии. МГТУ им.Баумана

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.2007	11.2011	ООО "Альянс-сити консалт"	Заместитель начальника отдела бухгалтерского сопровождения и аудита
11.2011	н.в.	ЗАО "УК "Развитие"	Финансовый менеджер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

В случае наличия у эмитента службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии эмитента, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимся членами соответствующего органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Ревизионная комиссия*

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Зарботная плата	0

Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Соглашений о выплатах в текущем финансовом году не заключалось.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2014, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	201
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	310 498
Выплаты социального характера работников за отчетный период	24 441

-

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **1 973**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **655**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **29.08.2013**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **655**

Владельцы привилегированных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **0**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5

процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

1.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД*

Место нахождения

105066 Россия, г.Москва, Спартаковская 12

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Телефон: *(495) 234-9960*

Факс: *(495) 234-9960*

Адреса электронной почты не имеет

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: *177-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *2 366 107*

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *699 151*

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

2.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Проффинанс"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Проффинанс"*

Место нахождения

109147 Россия, г.Москва, Воронцовская 21А стр. 1

ИНН: *7709553431*

ОГРН: *1047796472349*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *97.028%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *74.897%*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)
Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **04.03.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Проффинанс"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Проффинанс"**

Место нахождения: **109147, г. Москва, ул. Воронцовская д.21 «А» стр.1**

ИНН: **7709553431**

ОГРН: **1047796472349**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **97.028**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **74.897**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **08.05.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Проффинанс"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Проффинанс"**

Место нахождения: *109147, г.Москва, ул.Воронцовская д.21А стр.1*
ИНН: *7709553431*
ОГРН: *1047796472349*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *97.028*
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *74.897*

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: *12.08.2013*

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Проффинанс"*
Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Проффинанс"*
Место нахождения: *109147, г.Москва, ул.Воронцовская д.21А стр.1*
ИНН: *7709553431*
ОГРН: *1047796472349*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *97.028*
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *74.897*

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: *11.11.2013*

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Проффинанс"*
Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Проффинанс"*
Место нахождения: *109147, г.Москва, ул.Воронцовская д.21А стр.1*
ИНН: *7709553431*
ОГРН: *1047796472349*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *97.028*
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *74.897*

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: *23.05.2014*

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Проффинанс"*
Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Проффинанс"*
Место нахождения: *109147, г.Москва, ул.Воронцовская д.21А стр.1*
ИНН: *7709553431*
ОГРН: *1047796472349*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *97.028*
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *74.897*

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: *29.08.2014*

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Проффинанс"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Проффинанс"*

Место нахождения: *109147, г.Москва, ул.Воронцовская д.21А стр.1*

ИНН: *7709553431*

ОГРН: *1047796472349*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *97.028*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *74.897*

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 30.09.2014

Организация: Акционерное общество Холдинговая компания "Главное всерегиональное строительное управление "Центр" Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности: Строительство зданий и сооружений Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес): 109147 Россия, г.Москва, ул.Воронцовская 21А стр. 1	Форма № 1 по ОКУД Дата по ОКПО ИНН по ОКВЭД по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	Коды
		0710001
		30.09.2014
		07627624
		7709261816
		45.2
		47 / 16
		384

Пояс	АКТИВ	Код	На	На	На
------	-------	-----	----	----	----

Пояснения		Строки	30.09.2014 г.	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	22 720	24 832	27 648
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	80 557	71 781	69 969
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	239 795	239 785	264 515
	Отложенные налоговые активы	1180	51 104	100 719	128 238
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	ИТОГО по разделу I	1100	394 176	437 117	490 370
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 436 233	486 979	689 222
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	364 514	172 420	106 191
	Дебиторская задолженность	1230	5 805 231	4 585 925	3 081 830
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 781 670	2 668 007	2 135 685
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	168 416	19 348	141 364
	Прочие оборотные активы	1260	1 628 465	1 200 587	3 110 903
	ИТОГО по разделу II	1200	11 184 529	9 133 267	9 265 195
	БАЛАНС (актив)	1600	11 578 705	9 570 384	9 755 565

Пояснения	ПАССИВ	Код строки	На 30.09.2014 г.	На 31.12.2013 г.	На 31.12.2012 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	315 913	315 913	315 913
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	15 796	15 796	15 796
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 854 338	1 853 141	1 501 378
	ИТОГО по разделу III	1300	3 186 047	2 184 850	1 833 087
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410		110 000	500 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	66	70	79
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	ИТОГО по разделу IV	1400	66	110 070	500 079

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510	1 715 759	206 170	324 409
Кредиторская задолженность	1520	5 806 875	5 702 982	6 696 899
Доходы будущих периодов	1530			
Оценочные обязательства	1540	869 958	1 366 312	401 091
Прочие обязательства	1550			
ИТОГО по разделу V	1500	8 392 592	7 275 464	7 422 399
БАЛАНС (пассив)	1700	11 578 705	9 570 384	9 755 565

**Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2014 г.**

Организация: Акционерное общество Холдинговая компания
"Главное всерегиональное строительное управление "Центр"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **Строительство зданий и сооружений**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое
акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **109147 Россия, г.Москва,
ул.Воронцовская 21А стр. 1**

Форма № 2 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

30.09.2014

07627624

7709261816

45.2

47 / 16

384

По- я- с- не- ния	Наименование показателя	Код стро- к и	За 9 мес.2014 г.	За 9 мес.2013 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	12 125 496	10 221 896
	Себестоимость продаж	2120	-10 934 971	-9 293 476
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 190 525	928 420
	Коммерческие расходы	2210	-95 962	-100 185
	Управленческие расходы	2220	-496 068	-501 399
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	598 495	326 836
	Доходы от участия в других организациях	2310	288 702	273 791
	Проценты к получению	2320	2 577	9 219
	Проценты к уплате	2330	-81 715	-93 709
	Прочие доходы	2340	2 493 785	2 835 959
	Прочие расходы	2350	-1 950 342	-2 110 839
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 351 502	1 241 257
	Текущий налог на прибыль	2410	-163 523	-132 487
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	57 167	54 251
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	5	7
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-49 615	-61 521
	Прочее	2460		14 452
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 138 369	1 061 708
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 138 369	1 061 708
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента
Нет

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании п. 5.9 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершеного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **315 913 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **236 934 700**

Размер доли в УК, %: **74.999984**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **78 978 300**

Размер доли в УК, %: **25.000016**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: *Общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с положениями Устава эмитента сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть размещено на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.gvsn.ru.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: *Внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии, требования аудитора Общества, требования акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (десяти) процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования. Порядок направления (предъявления) таких требований определяется действующим законодательством.*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: *При созыве Общего собрания акционеров Совет директоров определяет дату, место и время проведения Общего собрания акционеров.*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (двух) процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, Ревизионную комиссию и счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа.

Указанные предложения должны быть направлены в Общество не позднее чем через 60 (шестьдесят) дней после окончания финансового года. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложения должны быть оформлены в соответствии с требованиями Федерального закона "Об акционерных обществах" № 208-ФЗ.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Информация (материалы), подлежащая в соответствии с действующим законодательством и Уставом предоставлению акционерам при подготовке к проведению Общего собрания акционеров, не позднее, чем за 20 (двадцать) дней, а в случае проведения Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, - не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до проведения Общего собрания акционеров, должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, для ознакомления в месте, указанном в сообщении о проведении Общего собрания акционеров.

Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в Общем собрании акционеров, во время его проведения.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Решения, принятые Общим собранием акционеров, и итоги голосования могут оглашаться на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, а также должны доводиться до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, в форме отчета об итогах голосования в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении Общего собрания акционеров, не позднее четырех рабочих дней после даты закрытия Общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении Общего собрания акционеров в форме заочного голосования.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Управление строительством 179 Промыленно-строительного комбината"

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "УС 179 ПСК"**

Место нахождения

125438 Россия, г.Москва, 4-й Лихачевский пер. 2 стр. 1

ИНН: **7719251341**

ОГРН: **1037739217691**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

2. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "ГВСУ-Риэлти"

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "ГВСУ-Риэлти"**

Место нахождения

109147 Россия, г.Москва, ул.Воронцовская 21А стр. 1

ИНН: **7709346153**

ОГРН: **1027739536098**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

3. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "66 Металлообрабатывающий завод"

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "66 МОЗ"**

Место нахождения

125438 Россия, г.Москва, 4-й Лихачевский пер. 2 стр. 1

ИНН: **7711026055**

ОГРН: **1027739501393**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

4. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "179 Промыленно-строительный комбинат"

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "179 ПСК"**

Место нахождения

141006 Россия, г.Московская обл., г.Мытищи, проспект Олимпийский 52А

ИНН: **7719181817**

ОГРН: **1027739007361**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

5. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "183 механический завод"
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "183 МЗ"**

Место нахождения

143921 Россия, Московская обл., Балашихинский р-н, Черновская промзона, Восточное шоссе 5
ИНН: **5001000115**
ОГРН: **1025000513757**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

6. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "198 комбинат железобетонных изделий"
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "198 КЖИ"**

Место нахождения

143200 Россия, Московская обл., Можайский р-н, пос.Строитель,
ИНН: **5028002208**
ОГРН: **1025003473285**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

7. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "250 завод железобетонных изделий"
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "250 ЗЖБИ"**

Место нахождения

142205 Россия, Московская обл., г.Серпухов, ул. Дзержинского 1
ИНН: **5043017390**
ОГРН: **1025005602599**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "534 УНР"
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "534 УНР"**

Место нахождения

141013 Россия, Московская обл., г.Мытищи, ул.Силикатная вл. 36 стр. 2
ИНН: **7743509143**
ОГРН: **1037739897205**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

9. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "607 УНР"
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "607 УНР"**

Место нахождения

143921 Россия, Московская обл., г.Балашиха, Восточное шоссе вл.3

ИНН: **5001043542**

ОГРН: **1035000717751**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

10. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Управление строительства и механизации № 3970"
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "УСМ № 3970"**

Место нахождения

143954 Россия, Московская обл., г.Балашиха, мкр.Северный вл. 57 стр. 8

ИНН: **5001043535**

ОГРН: **1035000717685**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

11. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "МобилИнвест"
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "МобилИнвест"**

Место нахождения

109147 Россия, г.Москва, ул.Воронцовская 21А стр. 1

ИНН: **7709557676**

ОГРН: **1047796542507**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

12. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ГВСУ-Ресурс"
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ГВСУ-Ресурс"**

Место нахождения

109147 Россия, г.Москва, ул.Воронцовская 21А стр. 1

ИНН: **7709907923**

ОГРН: **1127746559710**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

13. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ГВСУ-Монолит"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ГВСУ-Монолит"**

Место нахождения

109387 Россия, г.Москва, ул.Егорьевская 7 стр. 16

ИНН: 7723875208

ОГРН: 1137746515488

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

14. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ГВСУ-Спецмонтаж"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ГВСУ-Спецмонтаж"**

Место нахождения

125438 Россия, г.Москва, пер.Лихачевский 4-й 2 стр. 1

ИНН: 7743931570

ОГРН: 1147746776253

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **04.07.2014**

Вид и предмет сделки:

Дополнительное соглашение № 1 к Договору соинвестирования № БВ-1 от 18.12.2013 г. на участие Соинвестора в реализации Инвестиционного проекта с привлечением инвестиционных средств Соинвестора

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Стороны пришли к соглашению внести в Договор следующие изменения:

Изложить п. 1.2. Договора в следующей редакции:

«1.2. Инвестиционные Объекты - жилые дома (№№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 14, 15, 16, 17, 18, по Генеральному плану) ориентировочной Общей площадью Инвестиционных Объектов 143 518,98 квадратных метров, создаваемые на земельных участках:».

Изложить п. 1.2.5. Договора в следующей редакции:

«1.2.5. земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041411:186, площадью 84800 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комплексное жилищное строительство, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вязёмы;

1.2.6. и на иных земельных участках, расположенных в гп Большие Вяземы».

Изложить п. 2.3. Договора в следующей редакции:

«2.3. В качестве результата инвестиционной деятельности при надлежащем исполнении своих обязательств по внесению Инвестиционного взноса у Соинвестора возникают права на часть Инвестиционных объектов ориентировочной Общей площадью 94 706,96 (Девяносто

четыре тысячи семьсот шесть целых и девяносто шесть сотых) квадратных метров (далее – «Объект Соинвестора»), составляющую 65,99% от Общей площади Инвестиционных объектов, рассчитываемый по формуле:

$Проб. = (Ст_{(ср.)}) / (Ст_{(инв.)})$

где: Проб.- процент Соинвестора в Общей площади Инвестиционных объектов, определяется в процентах; Стср. - средняя стоимость строительства 1 м2 Общей площади Инвестиционных объектов, устанавливается в рублях, включает НДС; Стинв. – инвестиционная стоимость 1 м2 Общей площади Инвестиционных объектов, устанавливается в рублях, без НДС.

Площадь Соинвестора в каждом Инвестиционном объекте определяется пропорционально указанной доле Соинвестора».

Изложить п. 5.1. Договора в следующей редакции:

«5.1. Размер инвестиционного вклада Соинвестора, направляемого на создание Инвестиционных объектов, составляет 4 261 812 990 (Четыре миллиарда двести шестьдесят один миллион восемьсот двенадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек (НДС не облагается), исходя из инвестиционной стоимости одного квадратного метра Общей площади Объектов Соинвестора, подлежащей передаче Соинвестору, в размере 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

Устанавливаемая настоящим пунктом Договора инвестиционная стоимость одного квадратного метра является твердой (в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору)».

График строительства Инвестиционных Объектов (Приложение № 1 к Договору) изложить в редакции Приложения № 1 к Дополнительному соглашению. Прежнюю редакцию Графика считать утратившей силу.

Генеральный план расположения Инвестиционных Объектов (Приложение №3 к Договору) изложить в редакции Приложения № 2 к Дополнительному соглашению. Прежнюю редакцию Генерального плана считать утратившей силу.

График осуществления основных мероприятий с целью приведения условий Договора в соответствие с требованиями Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 года (Приложение № 4 к Договору) изложить в редакции Приложения № 3 к Дополнительному соглашению. Прежнюю редакцию Графика считать утратившей силу.

Иные условия определяются в соответствии с положениями прилагаемого Дополнительного соглашения.

Срок исполнения обязательств по сделке: 2 квартал 2016 г.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: Застройщик – ООО «ТРАНСФОРТ»; Соинвестор - ОАО Холдинговая компания «ГВСУ «Центр»

Размер сделки в денежном выражении: 4 261 812 990 RUR x 1

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 44.53

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 9 570 384 000 RUR x 1

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Сделка не требовала одобрения в соответствии с законодательством РФ
сделка совершена в рамках обычной хозяйственной деятельности эмитента

Дата совершения сделки: 04.07.2014

Вид и предмет сделки:

Дополнительное соглашение № 1 к Договору Генерального подряда № 29/ГП-2013 от 29.11.2013 на выполнение работ по строительству жилых домов с внутренними инженерными сетями, в соответствии с которым стороны решили изменить: состав Пусковых комплексов Объекта и технико-экономические показатели жилых домов, сроки выполнения работ, отдельные условия Договора и откорректировать стоимость работ по Договору.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Стороны пришли к соглашению внести в Договор следующие изменения:

1) Первый абзац пункта 1.1.1. Договора изложить в следующей редакции:

«1.1.1. Объект – жилые дома (всего жилых домов (корпусов) 11, а именно, №№ 1, 2, 3, 4, 6, 7, 14, 15, 16, 17, 18 согласно Генеральному плану расположения жилых домов (Приложение № 3 к настоящему Договору) ориентировочной общей площадью 143 518,98 квадратных метров, расположенные на земельных участках:». Далее по тексту Договора.

2) Заказчик возлагает исполнение своих обязательств производственно-технического характера по настоящему Договору (в том числе, но не ограничиваясь, проведение строительного контроля за выполнением работ на Объекте, приемка выполненных Генподрядчиком работ) на Технического заказчика – Общество с ограниченной ответственностью «УК АЛЬМАХА», с которым Заказчик заключил Договор № БВ-ТЗ-2014 на выполнение функций Технического заказчика.

3) Ориентировочная стоимость работ, выполняемых Генподрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, определена на основании Сводной сметы на строительство Объекта (Приложение № 4 к Договору) и составляет 4 261 812 990 (Четыре миллиарда двести шестьдесят один миллион восемьсот двенадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18 %), что составляет 650 107 066 (Шестьсот пятьдесят миллионов сто семь тысяч шестьдесят шесть) рублей 27 копеек.

4) Пункт 6.9 Договора изложить в следующей редакции:

«6.9. Исполнение Заказчиком обязательств по оплате фактически выполненных Генподрядчиком и принятых Заказчиком работ осуществляется путем зачета встречных денежных требований, возникающих из настоящего Договора, а также из Договора соинвестирования № БВ-1 от «18» декабря 2013 г., заключенного между Заказчиком как Застройщиком и Генподрядчиком как Соинвестором».

5) График производства работ по Объекту (Приложение № 1 к Договору) изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению. Прежнюю редакцию Графика считать утратившей силу.

6) Перечень работ, выполняемых Генподрядчиком на Объекте (Приложение № 2 к Договору) изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему Дополнительному соглашению. Прежнюю редакцию Перечня работ, выполняемых Генподрядчиком на Объекте считать утратившей силу.

7) Генеральный план расположения жилых домов (Приложение № 3 к Договору) изложить в редакции Приложения № 3 к настоящему Дополнительному соглашению. Прежнюю редакцию Генерального плана расположения жилых домов считать утратившей силу.

8) Сводную смету на строительство Объекта (Приложение № 4 к Договору) изложить в редакции Приложения № 4 к настоящему Дополнительному соглашению. Прежнюю редакцию Сводной сметы считать утратившей силу.

9) Иные условия определяются в соответствии с положениями прилагаемого Дополнительного соглашения.

Срок исполнения обязательств по сделке: 2 квартал 2016 г.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: Заказчик – ООО «ТРАНСФОРТ»; Генеральный подрядчик - ОАО Холдинговая компания «ГВСУ «Центр»

Размер сделки в денежном выражении: 4 261 812 990 RUR x 1

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 44.53

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 9 570 384 000 RUR x 1

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

*Сделка не требовала одобрения в соответствии с законодательством РФ
сделка совершена в рамках обычной хозяйственной деятельности*

Дата совершения сделки: 15.08.2014

Вид и предмет сделки:

Договор подряда №СМР-479/14 на выполнение полного комплекса работ по подготовке территории и строительству Объекта: части многофункционального жилого комплекса, а именно Пусковые комплексы: индивидуальные монолитные жилые дома с подземной автостоянкой корпуса №№ 27,28/29,30,31, расположенные по адресу: город Москва, ул. 6-я Радиальная, владение 7.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

1) **Объект:** часть многофункционального жилого комплекса, а именно Пусковые комплексы: индивидуальные монолитные жилые дома с подземной автостоянкой корпуса №№ 27,28/29,30,31, расположенные по адресу: город Москва, ул. 6-я Радиальная, владение 7.

2) **Предмет:** Подрядчик обязуется выполнить собственными и/или привлеченными силами и средствами полный комплекс работ по подготовке территории и строительству Объекта общей площадью квартир не менее 190 954 (Сто девяносто тысяч девяносто пятьдесят четыре) кв. м, нежилых помещений без конкретного функционального назначения не менее 7 693 (Семь тысяч шестьсот девяносто три) кв. м, гаражей-стоянок не менее чем на 893 (Восемьсот девяносто три) машино-мест, инженерных коммуникаций и сооружений к нему, сдать результат работ, исполнительную документацию и участвовать во вводе Объекта в эксплуатацию, выполнять установленные в настоящем Договоре обязательства в течение Гарантийного периода на Объекте, а Инвестор-Заказчик обязуется принять и оплатить работы, выполненные Подрядчиком.

3) **Дата начала выполнения работ** – «15» августа 2014 года;

Дата окончания выполнения работ – «31» марта 2016 года.

Срок исполнения обязательств по сделке: 31 марта 2016 года

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Инвестор-Заказчик** – ОАО «Московский комбинат хлебопродуктов»; **Подрядчик** – ОАО Холдинговая компания «ГВСУ «Центр»

Размер сделки в денежном выражении: 8 246 906 591 RUR x 1

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 86.17

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 9 570 384 000 RUR x 1

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

*Сделка не требовала одобрения в соответствии с законодательством РФ
сделка совершена в рамках обычной хозяйственной деятельности*

Дата совершения сделки: 23.09.2014

Вид и предмет сделки:

Договор генерального подряда № 22/ГП-Л/2014 на строительство жилых домов с внутренними инженерными сетями.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

1) **Объект:** 17 крупнопанельных (производства ОАО Холдинговая компания «ГВСУ «Центр») жилых домов общей площадью 140 243,50 м², расположенных по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, расположенные на земельном участке площадью 803940 м² с кадастровым номером 50:21:0090212:1112, в составе следующих Пусковых комплексов:

- К-4 – 7-9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 17 502,00 м²
- К-5 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 10 037,70 м²
- К-6 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 10 037,70 м²
- К-11 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 6 098,90 м²
- К-12 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 9 052,00 м²
- К-16 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 8 614,80 м²
- К-17 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 9 166,60 м²
- К-18 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений

помещений 8 614,80 м²

- К-19 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 9 166,60 м²
- К-20 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 6 360,80 м²
- К-21 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 6 331,40 м²
- К-22 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 6 098,90 м²
- К-23 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 7 816,60 м²
- К-24 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 5 720,70 м²
- К-25 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 7 705,60 м²
- К-26 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 6 749,40 м²
- К-30 – 9 - этажный жилой дом общей площадью квартир и общей площадью нежилых помещений 5 169,00 м²

2) **Предмет:** Генподрядчик обязуется по поручению Заказчика на свой риск собственными и/или привлеченными силами и средствами, на основании Технической документации, в установленный Договором срок в счет стоимости Работ, определенной Договором, выполнить Работы по строительству Объекта, сдать выполненные по Объекту Работы Заказчику, совместно с Заказчиком обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию, а Заказчик обязуется создать Генподрядчику необходимые условия для выполнения Работ, принять результат Работ и оплатить Генподрядчику стоимость выполненных Работ в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Генподрядчик выполняет строительно-монтажные и пуско-наладочные работы согласно условиям настоящего Договора и в соответствии с документацией Объекта, в том числе осуществление пусконаладочных работ и испытательных работ, отделка мест общего пользования, внутренние инженерные сети (монтаж и пусконаладка), укомплектование Объекта всем необходимым оборудованием и материалами (в том числе закупка ЖБИ в полном объеме), обеспечение инструментами, расходными материалами и иные работы, указанные в п.2.1. Договора, предоставляет Заказчику исполнительную документацию по работам Генподрядчика, необходимую для строительства и ввода в эксплуатацию Объекта, участвует совместно с Заказчиком в вводе Объекта в эксплуатацию, а также устраняет выявленные в процессе гарантийной эксплуатации Объекта дефекты.

Срок исполнения обязательств по сделке: IV квартал 2016 г. Генподрядчик приступает к выполнению комплекса строительно-монтажных работ по каждому Пусковому комплексу в течение 10 календарных дней с даты передачи Заказчиком Генподрядчику по акту строительной площадки и выдачи утвержденной к производству работ Рабочей документации по каждому Пусковому комплексу Объекта.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Застройщик – ООО «Гранель»; Генподрядчик – ОАО Холдинговая компания «ГВСУ «Центр»**

Размер сделки в денежном выражении: **4 193 280 445,23 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **43.82**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **9 570 384 000 RUR x 1**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

**Сделка не требовала одобрения в соответствии с законодательством РФ
сделка совершена в рамках обычной хозяйственной деятельности**

Дата совершения сделки: **23.09.2014**

Вид и предмет сделки:

Договор Соинвестирования участия в финансировании и реализации инвестиционного проекта

по строительству инвестиционных объектов

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

1) Объект: многоэтажные крупнопанельные жилые дома – корпуса № 4,5,6,11,12,16,17,18,19,20,21,22,23,24 ориентировочной общей площадью 120 619,60 кв. м, расположенные на земельном участке площадью 803 940 кв. м с кадастровым номером 50:21:0090212:1112 по адресу: Московская область, Ленинский район, д. Лопатино, уч. №8/1, №8/2, №8/3, №8/4.

Предмет: Результатом инвестиционной деятельности Соинвестора по Договору является передача ему доли в виде площади квартир в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) квадратных метров Общей площади, а именно:

Жилой дом Кол-во секций	Площадь, кв. м	Доля Соинвестора, кв. м
корпус № 4 7	17 502,00	2 797,51
корпус № 5 4	10 037,70	5 018,85
корпус № 6 4	10 037,70	5 018,85
корпус № 11	3	6 098,903 049,45
корпус № 12	5	9 052,004 526,00
корпус № 16	5	8 614,804 307,40
корпус № 17	5	9 166,602 535,48
корпус № 18	5	8 614,801 998,96
корпус № 19	5	9 166,604 583,30
корпус № 20	3	6 360,803 180,40
корпус № 21	3	6 331,403 165,70
корпус № 22	3	6 098,903 049,45
корпус № 23	4	7 816,603 908,30
корпус № 24	3	5 720,702 860,35
ВСЕГО	120 619,60	50 000,00

Доля Соинвестора в жилых домах (корпусах) является фиксированной, и изменению не подлежит.

Срок исполнения обязательств по сделке: **Срок реализации Инвестиционного проекта по каждому Жилому дому определен в Графике строительства инвестиционных объектов**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Инвестор (Застройщик) – ООО «Гранель»; Соинвестор – ОАО Холдинговая компания «ГВСУ «Центр»**

Размер сделки в денежном выражении: **2 989 990 123,63 RUR x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **31.24**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **9 570 384 000 RUR x 1**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

**Сделка не требовала одобрения в соответствии с законодательством РФ
сделка совершена в рамках обычной хозяйственной деятельности**

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Дивидендный период

Год: **2009**

Период: *полный год*

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

Дивидендный период

Год: **2010**

Период: *полный год*

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: *Общее собрание акционеров*

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **30.06.2011**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **25.05.2011**

Дата составления протокола: **01.07.2011**

Номер протокола: **21**

Категория (тип) акций: *обыкновенные*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
58.85

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
139 436 070.95

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
139 402 599.15

Источник выплаты объявленных дивидендов: *чистая прибыль эмитента*

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **62.87**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **99.98**

Категория (тип) акций: *привилегированные, тип А*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
58.85

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
46 478 729.55

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
43 017 476.85

Источник выплаты объявленных дивидендов: *чистая прибыль эмитента*

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **20.96**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **92.55**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

60 дней со дня принятия решения общим собранием акционеров

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц в системе ведения реестра акционеров.

Дивидендный период

Год: **2011**

Период: **6 мес.**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **28.09.2011**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **17.08.2011**

Дата составления протокола: **28.09.2011**

Номер протокола: **22**

Категория (тип) акций: *обыкновенные*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
15.83

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
37 506 763

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
37 496 731.86

Источник выплаты объявленных дивидендов: *чистая прибыль эмитента*

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **15.4**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **99.97**

Категория (тип) акций: *привилегированные, тип А*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
15.83

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
12 502 264.89

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
11 565 202.9

Источник выплаты объявленных дивидендов: *чистая прибыль эмитента*

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **5.14**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **92.41**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

60 дней со дня принятия решения общим собранием акционеров

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц и реквизитов счетов для перечисления дивидендов в системе ведения реестра акционеров.

Дивидендный период

Год: **2011**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **29.06.2012**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **23.05.2012**

Дата составления протокола: **29.06.2012**

Номер протокола: **25**

Категория (тип) акций: *обыкновенные*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
67.84

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
160 736 500.48

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
160 734 503.24

Источник выплаты объявленных дивидендов: *чистая прибыль эмитента*

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **32.13**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **99.99**

Категория (тип) акций: *привилегированные, тип А*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
67.84

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
53 578 878.72

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
50 063 515.4

Источник выплаты объявленных дивидендов: *чистая прибыль эмитента*

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **10.71**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **93.43**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

60 дней со дня принятия решения общим собранием акционеров

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц и реквизитов счетов для перечисления дивидендов в системе ведения реестра акционеров.

Дивидендный период

Год: **2012**

Период: **6 мес.**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **28.09.2012**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **27.08.2009**

Дата составления протокола: **28.09.2012**

Номер протокола: **26**

Категория (тип) акций: *привилегированные, тип А*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
79

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
62 392 857

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
59 314 688.5

Источник выплаты объявленных дивидендов: *чистая прибыль эмитента*

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **12**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **95.06**

Категория (тип) акций: *обыкновенные*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
79

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:

187 178 413

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:

187 168 945

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **37**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **99.99**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

60 дней со дня принятия решения общим собранием акционеров

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц и реквизитов счетов для перечисления дивидендов в системе ведения реестра акционеров.

Дивидендный период

Год: **2012**

Период: **9 мес.**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **20.12.2012**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **16.11.2012**

Дата составления протокола: **21.12.2012**

Номер протокола: **27**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
229

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
542 580 463

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
337 772 812

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **32.71**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **62.25**

Категория (тип) акций: **привилегированные, тип А**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
229

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
180 860 307

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
112 901 304

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **10.9**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **62.32**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

60 дней со дня принятия решения общим собранием акционеров

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц и реквизитов счетов для перечисления дивидендов в системе ведения реестра акционеров.

Дивидендный период

Год: **2012**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **28.06.2013**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **08.05.2013**

Дата составления протокола: **28.06.2013**

Номер протокола: **29**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **10**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: **23 693 470**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **7 341 197**

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **1.38**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **30.98**

Категория (тип) акций: **привилегированные, тип А**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **10**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: **7 897 830**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **227 499.7**

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **0.46**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **2.77**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

60 дней со дня принятия решения общим собранием акционеров

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц и реквизитов счетов для перечисления дивидендов в системе ведения реестра акционеров.

Дивидендный период

Год: **2013**

Период: **6 мес.**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **27.09.2013**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **12.08.2013**

Дата составления протокола: **30.09.2013**

Номер протокола: **30**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
115

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
272 474 905

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
272 334 260

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **51.63**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **99.99**

Категория (тип) акций: **привилегированные, тип А**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
115

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
90 825 045

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
87 075 125

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **17.21**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **95.87**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

60 дней со дня принятия решения общим собранием акционеров

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц и реквизитов счетов для перечисления дивидендов в системе ведения реестра акционеров.

Дивидендный период

Год: **2013**

Период: **9 мес.**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **12.12.2013**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **11.11.2013**

Дата составления протокола: **13.12.2013**

Номер протокола: **31**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
167

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
395 680 949

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **37.27**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %:

Категория (тип) акций: **привилегированные, тип А**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
167

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
131 893 761

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **12.42**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %:

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

60 дней со дня принятия решения общим собранием акционеров

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц и реквизитов счетов для перечисления дивидендов в системе ведения реестра акционеров.

Дивидендный период

Год: **2013**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **25.06.2014**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **23.05.2014**

Дата составления протокола: **30.06.2014**

Номер протокола: **32**

Категория (тип) акций: **привилегированные, тип А**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
6

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
4 738 698

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
4 735 218

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **0.37**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **99.93**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:
6

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.:
14 216 082

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:
14 215 679.25

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль эмитента**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **1.1**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **99.99**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
денежными средствами

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:
отсутствие паспортных данных акционеров-физических лиц и реквизитов счетов для перечисления дивидендов в системе ведения регистра акционеров.

8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.9. Иные сведения

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками