

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2014 г.

Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2014
Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент НОМОС"</u>	по ОКПО	37230901	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743835651	
Вид экономической деятельности	<u>финансовое посредничество</u>	по ОКВЭД	65.23	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	67	23
<u>Закрытое акционерное общество / иностранного юридического</u>				
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)				
125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 169 876	3 775 129	4 680 062
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		3 169 876	3 775 129	4 680 062
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 169 876	3 775 129	4 680 062
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 530	4 365	87 719
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и заказчиками	12301	1 097	1 585	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	3 433	2 780	87 718
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 111	8 673	1 755
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	1 111	8 673	1 755
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	459 613	589 017	391 363
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	459 613	589 017	391 363
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	465 254	602 055	480 837
	БАЛАНС	1600	3 635 130	4 377 184	5 160 899

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	261 218	173 431	20 587
	Итого по разделу III	1300	261 229	173 442	20 597
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 337 367	4 156 497	5 125 117
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	120 300	120 300
	Долгосрочные займы	14102	3 337 367	4 023 687	5 004 337
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	-	12 510	480
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 337 367	4 156 497	5 125 117
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	27 023	35 881	10 772
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным к займам	15101	27 023	35 881	10 772
	Кредиторская задолженность	1520	9 511	11 364	4 413
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	9 511	11 364	4 413
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	36 534	47 245	15 185
	БАЛАНС	1700	3 635 130	4 377 184	5 160 899

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС"
управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент НОМОС"
по доверенности № 07 от 25.05.2014 г.



(подпись)

Королев Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

23 октября 2014 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2014 г.

Форма по ОКУД		0710002		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2014
Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент НОМОС"</u>	по ОКПО	37230901	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743835651	
Вид экономической деятельности	<u>финансовое посредничество</u>	по ОКВЭД	65.23	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	67	23
<u>Закрытое акционерное общество / иностранного юридического</u>				
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2014 г.	За Январь - Сентябрь 2013 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	322 818	402 678
	Проценты к уплате	2330	(202 009)	(232 617)
	Прочие доходы	2340	617 094	646 378
	Прочие расходы	2350	(650 116)	(708 480)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	87 787	107 959
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	17 557	21 592
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	87 787	107 959

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2014 г.	За Январь - Сентябрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	87 787	107 959
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	9	11
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС"

управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент

НОМОС" по доверенности № 07 от 25.05.2014г.



(подпись)

Королев Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

23 октября 2014 г.