

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2014 г.

Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ 24 - 2"</u>	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2014
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество</u>	по ОКПО	30221514		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное общество</u>	ИНН	7743828527		
	<u>Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКВЭД	65.23		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
Местонахождение (адрес)	<u>125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8</u>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	23 132 785	27 554 750	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		23 132 785	27 554 750	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 132 785	27 554 750	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	184 128	227 005	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		102	376	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		184 026	226 629	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	58 302	44 068	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		58 302	44 068	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 654 180	2 902 766	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 896 610	3 173 839	-
	БАЛАНС	1600	26 029 395	30 728 589	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 065 749	1 065 749	-
	Резервный капитал	1360	1	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	809 494	325 169	(1 508)
	Итого по разделу III	1300	1 875 256	1 390 930	(1 498)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	24 030 750	29 225 000	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		24 030 750	29 225 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	24 030 750	29 225 000	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	123 347	108 145	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		123 347	108 145	-
	Кредиторская задолженность	1520	42	4 514	1 498
	в том числе:				
	Расчета с поставщиками и подрядчиками		42	4 514	1 498
	Задолженность по начисленным дивидендам		-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	123 389	112 659	1 498
	БАЛАНС	1700	26 029 395	30 728 589	-

Уполномоченный представитель ЗАО «Ипотечный агент ВТБ 24-2», действующий на основании Доверенности №01.01.16.01.2012г.



Королев Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

22 октября 2014 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2014 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ 24 - 2"</u>	по ОКПО	30	09	2014
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	30221514		
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество</u>	по ОКВЭД	7743828527		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Собственность</u>		65.23		
Закрытое акционерное общество / лиц	<u>иностранных юридических</u>	по ОКОПФ / ОКФС	67	23	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2014 г.	За Январь - Сентябрь 2013 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 351 514	244 281
	Проценты к уплате	2330	(1 591 010)	(169 030)
	Прочие доходы	2340	4 411 662	633 149
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией закладных		4 410 528	-
	Прочие доходы		1 134	-
	Прочие расходы	2350	(4 450 006)	(636 129)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией закладных		(4 410 528)	-
	Прочие расходы		(39 478)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	722 160	72 271
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	144 432	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	722 160	72 271

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2014 г.	За Январь - Сентябрь 2013 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	722 160	72 271
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ЗАО «Ипотечный агент
ВТБ 24-2», действующий на основании Доверенности №01
от 16.01.2012г.

22 октября 2014 г.



(подпись)

**Королев Андрей
Юрьевич**
(расшифровка подписи)