

ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПРИОБРЕТЕНИИ ЦЕННЫХ БУМАГ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Общество с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная транспортно-строительная компания»

(указывается наименование (фамилия, имя, отчество) лица, направляющего добровольное (обязательное) предложение)

Открытое акционерное общество «Челябметрострой»

(указывается полное фирменное наименование открытого акционерного общества, в отношении ценных бумаг которого направляется добровольное (обязательное) предложение)

Вид, категория (тип), серия ценных бумаг, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении	Количество ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении (штук)
акций обыкновенные	14 680

Место нахождения (место жительства) лица, направляющего обязательное предложение 119415, г. Москва, проспект Вернадского, дом 37, корп. 2

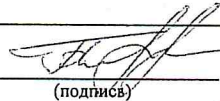
(указывается место нахождения (место жительства) лица, направляющего добровольное (обязательное) предложение)

Контактная информация для связи с лицом, направляющим обязательное предложение

Телефон:	(495) 938-96-60 (указываются контактные телефоны лица, направляющего обязательное предложение, с указанием междугородного кода)
Факс:	(495) 938-96-60 (указывается номер факса лица, направляющего обязательное предложение, с указанием междугородного кода)
Адрес электронной почты:	itsk2013@bk.ru (указывается адрес электронной почты лица, направляющего обязательное предложение)
Адрес для направления почтовой корреспонденции:	119415, г. Москва, проспект Вернадского, дом 37, корп. 2 (указывается почтовый адрес на территории Российской Федерации, используемый лицом, направляющим обязательное предложение, для получения адресованной такому лицу почтовой корреспонденции)

Генеральный директор

(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего обязательное предложение от имени лица, направляющего такое предложение, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать обязательное предложение от имени направляющего его лица)



(подпись)

Кучук Глеб Борисович

(Ф. И. О.)

Дата « 10 » июля 2014 года



ОАО «ЧЕЛЯБМЕТРОСТРОЙ»
Вх. № 338
От 16.07.14г.

I. Сведения об открытом акционерном обществе, в отношении эмиссионных ценных бумаг которого направляется обязательное предложение		
1.1.	Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Челябметрострой»
1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	нет
1.3.	Место нахождения	454126, г. Челябинск, улица Лесопарковая, дом 6
1.4.	ОГРН	1027403857821
1.5.	ИНН	7453063763
1.6.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	45750-D
1.7.	Адрес для направления почтовой корреспонденции	454126, г. Челябинск, улица Лесопарковая, дом 6

II. Сведения о лице, направляющем обязательное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества					
2.1.	Физическое лицо				
2.2.	Юридическое лицо	V			
2.3.	Резидент	V			
2.4.	Нерезидент				
Для физического лица:					
2.5.	Фамилия, имя, отчество				
2.6.	Место жительства				
Для юридического лица:					
2.7.	Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная транспортно-строительная компания»			
2.8.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	ООО «ИТСК»			
2.9.	Место нахождения	119415, г. Москва, проспект Вернадского, дом 37, корп.2.			
2.10.	ОГРН	1137746447816			
2.11.	ИНН	7729741610			
2.12.	Код эмитента, присвоенный регистрирующим органом (если имеется)	нет			
2.13.	Сведения о количестве акций открытого акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение				
Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному лицу					
2.13.1.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	43 499 / 74,7675	2.13.2.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	/
				а) типа _____, штук/% ² 0	/
				б) типа _____, штук/% ² 0	/
				в) типа _____, штук/% ² 0	/

2.14.	Сведения о лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего обязательное предложение			
2.15.	Для физических лиц:			
Сведения о физических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.15.1.1.	Фамилия, имя, отчество	Кучук Глеб Борисович	2.15.1.3.	50%
2.15.1.2.	Место жительства	119361, город Москва, ул. Б. Очаковская, дом. 5, кв. 56		
2.15.2.1.	Фамилия, имя, отчество	Мошков Геннадий Юрьевич	2.15.2.3.	25%
2.15.2.2.	Место жительства	119590, г. Москва, ул. Улофа Пальме, дом 1, кв.23		
2.15.3.1.	Фамилия, имя, отчество	Агеев Андрей Валерьевич	2.15.3.3	25%
2.15.3.2.	Место жительства	454000, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, дом 5, кв. 187		
2.16.	Для юридических лиц:			
Сведения о юридических лицах, которые самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеют 20 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица			Доля, которую лицо самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.16.1.1.	Полное фирменное наименование	нет	2.16.1.6.	
2.16.1.2.	Сокращенное наименование			
2.16.1.3.	Место нахождения			
2.16.1.4.	ОГРН			
2.16.1.5.	ИНН			
2.17.	Сведения о лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления юридического лица, направляющего добровольное (обязательное) предложение, и зарегистрированы в государствах и на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (оффшорных зонах)			
2.18.	Для физических лиц:			
Сведения о физических лицах, которые имеют 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрированы в оффшорных зонах			Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	

2.18.1.1.	Фамилия, имя, отчество	нет	2.18.1.3.	
2.18.1.2.	Место жительства			

2.19.	Для юридических лиц:			
Сведения о юридическом лице, которое имеет 10 и более процентов голосов в высшем органе управления данного юридического лица и зарегистрировано в оффшорной зоне			Доля, которую лицо имеет в высшем органе управления данного юридического лица, %	
2.19.1.1.	Полное фирменное наименование	нет	2.19.1.4.	
2.19.1.2.	Сокращенное наименование			
2.19.1.3.	Место нахождения			
Сведения о лицах, в интересах которых осуществляется владение акциями (долями) юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне (бенефициарах)			Доля, которую бенефициар имеет в высшем органе управления юридического лица, зарегистрированного в оффшорной зоне, %	
Для бенефициаров — физических лиц				
2.19.1.5.	Фамилия, имя, отчество		2.19.1.7.	
2.19.1.6.	Место жительства			

2.19.1.8.	Фамилия, имя, отчество		2.19.1.10.	
2.19.1.9.	Место жительства			

Для бенефициаров — юридических лиц				
2.19.1.11.	Полное фирменное наименование		2.19.1.16.	
2.19.1.12.	Сокращенное наименование			
2.19.1.13.	Место нахождения			
2.19.1.14.	ОГРН			
2.19.1.15.	ИНН			

2.19.1.17.	Полное фирменное наименование		2.19.1.22	
2.19.1.18.	Сокращенное наименование			
2.19.1.19.	Место нахождения			
2.19.1.20.	ОГРН			
2.19.1.21.	ИНН			

2.20.	Лицо, направляющее добровольное (обязательное) предложение, действует в интересах третьих лиц, но от своего имени	нет
2.21.	Сведения о третьих лицах, в интересах которых действует лицо, направляющее добровольное (обязательное) предложение	
2.22.	Для физических лиц:	
2.22.1.1.	Фамилия, имя, отчество	
2.22.1.2.	Место жительства	
2.22.1.3.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное (обязательное) предложение, действует в интересах данного лица	

2.22.2.1.	Фамилия, имя, отчество	
2.22.2.2.	Место жительства	
2.22.2.3.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное (обязательное) предложение, действует в интересах данного лица	
2.23.	Для юридических лиц:	
2.23.1.1.	Полное фирменное наименование	
2.23.1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	
2.23.1.3.	Место нахождения	
2.23.1.4.	ОГРН	
2.23.1.5.	ИНН	
2.23.1.6.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности), на основании которого лицо, направляющее добровольное (обязательное) предложение, действует в интересах данного лица	

2.23.2.1.	Полное фирменное наименование	
2.23.2.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	
2.23.2.3.	Место нахождения	
2.23.2.4.	ОГРН	
2.23.2.5.	ИНН	
2.23.2.6.	Реквизиты и наименование документа (договора, доверенности),	

	на основании которого лицо, направляющее добровольное (обязательное) предложение, действует в интересах данного лица	
--	--	--

III. Сведения об акционерах, являющихся аффилированными лицами лица, направляющего добровольное (обязательное) предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

3.1.	Для физических лиц:	
3.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество	нет
3.1.1.2.	Место жительства	
3.1.1.3.	Основание аффилированности	

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.1.1.4.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	/	3.1.1.5.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	/
				а) типа _____, штук/% ²	/
				б) типа _____, штук/% ²	/
				в) типа _____, штук/% ²	/

3.2.	Для юридических лиц:	
3.2.1.1.	Полное фирменное наименование	нет
3.2.1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	
3.2.1.3.	Место нахождения	
3.2.1.4.	ОГРН	
3.2.1.5.	ИНН	
3.2.1.6.	Основание аффилированности	

Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих данному аффилированному лицу

3.2.1.7.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	/	3.2.1.8.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	/
				а) типа _____, штук/% ²	/
				б) типа _____, штук/% ²	/
				в) типа _____, штук/% ²	/

IV. Сведения о суммарном количестве акций открытого акционерного общества, принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение, и его аффилированным лицам					
Количество акций открытого акционерного общества, принадлежащих указанным лицам					
4.1.	Обыкновенных акций, штук/% ¹	43 499 / 74,7675	4.2.	Привилегированных акций, всего, штук/% ² , в том числе:	/
				а) типа _____, штук/% ²	/
				б) типа _____, штук/% ²	/
				в) типа _____, штук/% ²	/
4.3.	Количество акций открытого акционерного общества, указанных в пункте 1 статьи 84 ¹ Федерального закона «Об акционерных обществах», принадлежащих лицу, направляющему обязательное предложение, и его аффилированным лицам, штук/% ³				43 499 / 74,7675

V. Сведения об эмиссионных ценных бумагах открытого акционерного общества, в отношении которых направляется обязательное предложение об их приобретении			
5.1.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых ценных бумаг	5.2.	Количество приобретаемых ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии, штук/% ⁴
5.1.1.	акции обыкновенные	5.2.1.	14 680 / 25,2325
5.1.2.		5.2.2.	/
5.1.3.		5.2.3.	/
5.1.4.		5.2.4.	/

VI. Сведения об условиях обязательного предложения о приобретении эмиссионных ценных бумаг открытого акционерного общества

6.1.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг	акции обыкновенные
Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.1.1.	Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения	1585 руб. 92 коп.
6.1.2.	Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84 ² Федерального закона «Об акционерных обществах»	1. Наибольшая цена - 1 585 руб. 92 коп., по которой в течение шести месяцев, предшествующих дате направления в открытое общество обязательного предложения, лицо, направившее обязательное предложение приобрело соответствующие ценные бумаги - Договор купли продажи № 2 акций открытого акционерного общества

		<p>«Челябметрострой» на аукционе от 21 января 2014 года.</p> <p>2. Рыночная стоимость, определенная независимым оценщиком – 1 273 руб., Отчет № 29/05-14-6657 об оценке рыночной стоимости 1 акции в составе 100% пакета обыкновенных именных акций ОАО «Челябметрострой», по состоянию на 29 мая 2014 года.</p> <p>Цена приобретаемых ценных бумаг на основании обязательного предложения не ниже наибольшей цены (Договор купли продажи № 2 акций открытого акционерного общества «Челябметрострой» на аукционе от 21 января 2014 года), по которой в течение шести месяцев, предшествующих дате направления в открытое общество обязательного предложения, лицо, направившее обязательное предложение приобрело соответствующие ценные бумаги и не ниже их рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в Отчете № 29/05-14-6657 об оценке рыночной стоимости 1 акции в составе 100% пакета обыкновенных именных акций ОАО «Челябметрострой», по состоянию на 29 мая 2014 года.</p> <p>В течение шести месяцев, предшествующих дате направления в открытое общество обязательного предложения, лицо, направившее обязательное предложение, не принимало на себя обязанность приобрести соответствующие ценные бумаги.</p> <p>В течение шести месяцев, предшествующих дате направления в открытое общество обязательного предложения, аффилированные лица, лица, направившее обязательное предложение, не приобретали и не принимали на себя обязанность приобрести соответствующие ценные бумаги.</p> <p>Приобретаемые ценные бумаги не обращаются на организованных торгах.</p>
6.1.3.	Оплата приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	да
6.1.4.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	15 дней с момента внесения соответствующей приходной записи по лицевому счету, лица направившего обязательное предложение, оплата приобретаемых ценных бумаг денежными средствами производится путем перечисления в безналичной форме на счет, открытый продавцу в банке. Оплата ценных

		бумаг в безналичной форме в случае отсутствия информации о банковском счете в заявлении о продаже, производится путем внесения денежных средств в депозит нотариуса.
6.1.5.	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами (указать какими)	а) нет б) в) г)
6.1.6.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами	
6.1.7.	Указание на то, что выбор формы оплаты осуществляется владельцем приобретаемых ценных бумаг	
6.1.8.	Минимальное количество ценных бумаг, в отношении которых лицу, направившему добровольное предложение, должны быть поданы заявления о продаже, штук/% ⁴	/
6.2.	Вид, категория (тип), серия приобретаемых эмиссионных ценных бумаг	
Условия приобретения эмиссионных ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии		
6.2.1.	Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения	
6.2.2.	Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям пункта 4 статьи 84 ² Федерального закона «Об акционерных обществах»	
6.2.3.	Оплата приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	
6.2.4.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг денежными средствами	
6.2.5.	Оплата приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами (указать какими)	а) б) в) г)
6.2.6.	Срок и порядок оплаты приобретаемых ценных бумаг иными ценными бумагами	
6.2.7.	Указание на то, что выбор формы оплаты осуществляется владельцем приобретаемых ценных бумаг	
6.2.8.	Минимальное количество ценных бумаг, в отношении которых лицу, направившему добровольное	/

	предложение, должны быть поданы заявления о продаже, штук/% ⁴	
--	--	--

6.3.	Иные условия приобретения эмиссионных ценных бумаг	
6.3.1.	Срок принятия обязательного предложения (срок, в течение которого заявление о продаже ценных бумаг должно быть получено лицом, направляющим добровольное (обязательное) предложение)	79 дней, с момента получения обязательного предложения открытым акционерным обществом «Челябметрострой».
6.3.2.	Почтовый адрес, по которому должны направляться заявления о продаже приобретаемых ценных бумаг	119415, г. Москва, проспект Вернадского, дом 37, корп.2.
6.3.3.	Адрес, по которому заявления о продаже ценных бумаг могут представляться лично	119415, г. Москва, проспект Вернадского, дом 37, корп.2.
6.3.4.	Срок, в течение которого приобретаемые ценные бумаги должны быть зачислены на лицевой счет (счет депо) лица, направляющего обязательное предложение, а в случае направления добровольного предложения — также порядок передачи приобретаемых ценных бумаг	16 дней со дня истечения срока принятия обязательного предложения
6.3.5.	Сведения о лице, направляющем обязательное предложение, подлежащие указанию в распоряжении о передаче приобретаемых ценных бумаг	<p>Полное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная транспортно-строительная компания»</p> <p>Наименование удостоверяющего документа: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, серия документа: 77 номер: 015547183 дата выдачи (регистрации): 27 мая 2013 года наименование органа, осуществившего выдачу (регистрацию): Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.</p> <p>Лицевой счет № 5,</p>
6.3.6.	Планы лица, направляющего добровольное обязательное предложение, в отношении открытого акционерного общества, ценные бумаги которого приобретаются, в том числе планы в отношении работников указанного открытого акционерного общества	Не вносить изменения в хозяйственную деятельность акционерного общества.

<p align="center">VII. Сведения о банковской гарантии, прилагаемой к добровольному (обязательному) предложению</p>

7.1.	Сведения о гаранте	
7.1.1.	Полное фирменное наименование	
7.1.2.	Сокращенное фирменное наименование (если имеется)	

7.1.3.	Место нахождения	
7.1.4.	ОГРН	
7.1.5.	ИНН	

7.2.	Сведения об условиях банковской гарантии	
7.2.1.	Реквизиты банковской гарантии (№ и дата выдачи)	
7.2.2.	Сумма, на которую выдана банковская гарантия, или порядок ее определения	
7.2.3.	Условие о безотзывности банковской гарантии	
7.2.4.	Срок действия банковской гарантии или порядок его определения	
7.2.5.	Иные сведения, указанные в банковской гарантии, связанные с формой и содержанием требования об оплате гарантом приобретаемых ценных бумаг и порядком его направления, а также прилагаемыми к такому требованию документами	

VIII. Иные дополнительные сведения, указываемые в добровольном предложении		
8.1.		
8.2.		

¹ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) обыкновенных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

² Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) привилегированных акций с точностью не менее двух знаков после запятой.

³ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) акций, указанных в пункте 1 статьи 84¹ Федерального закона «Об акционерных обществах», с точностью не менее двух знаков после запятой.

⁴ Указывается в процентах от общего количества размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг данного вида, категории (типа), серии с точностью не менее двух знаков после запятой.

Промышленность -
Бонд 11/Промышленность
Министр
Промышленности

Курьер Л. Б.

