

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2014 г.

Организация Открытое акционерное общество "Открытые инвестиции"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности сдача в аренду недвижимости

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / открытое акционерное общество

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

123104, Москва г, Тверской б-р, дом № 13, корпус 1

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2014
59060606		
7702336269		
70.20		
47	34	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	10 095	9 815	959
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	44 834	31 400	24 356
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	70 986 365	71 639 998	71 744 403
	Отложенные налоговые активы	1180	907 591	791 905	269 594
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	71 948 884	72 473 119	72 039 312
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	858 375	769 203	359 191
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 756	4 704	3 445
	Дебиторская задолженность	1230	8 403 560	8 588 007	6 802 370
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 209 075	2 535 015	7 476 363
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	109 852	89 335	8 107
	Прочие оборотные активы	1260	12 399	8 069	6 647
	Итого по разделу II	1200	11 598 017	11 994 334	14 656 124
	БАЛАНС	1600	83 546 901	84 467 452	86 695 436

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 220 793	15 220 793	15 220 793
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	49 291 913	49 291 913	49 291 913
	Резервный капитал	1360	179 872	179 872	179 872
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 685 763	(895 676)	1 222 660
	Итого по разделу III	1300	66 378 341	63 796 902	65 915 238
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 158 218	6 229 773	8 280 148
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 682	5 812	191
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	643 883	570 579	-
	Итого по разделу IV	1400	10 807 783	6 806 164	8 280 339
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 592 538	5 749 842	1 340 030
	Кредиторская задолженность	1520	3 647 619	8 015 862	11 091 848
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	22 256	22 256	-
	Прочие обязательства	1550	98 364	76 426	67 981
	Итого по разделу V	1500	6 360 777	13 864 386	12 499 859
	БАЛАНС	1700	83 546 901	84 467 452	86 695 436

Руководитель

(подпись)

Крылов А.С.

(рашифровка подписи)

31 июля 2014 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2014г.

Организация Открытое акционерное общество "Открытые инвестиции"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности сдача в аренду недвижимости

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / открытое акционерное общество

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2014
59060606		
7702336269		
70.20		
47		34
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	Выручка	2110	484 022	1 553 082
	Себестоимость продаж	2120	(316 185)	(157 937)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	167 837	1 395 145
	Коммерческие расходы	2210	-	(15 441)
	Управленческие расходы	2220	(275 311)	(274 190)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(107 474)	1 105 514
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	231 988	166 016
	Проценты к уплате	2330	(672 636)	(554 093)
	Прочие доходы	2340	6 828 993	3 166 636
	Прочие расходы	2350	(3 815 250)	(5 139 608)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 465 621	(1 255 535)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	608 941	(279 863)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	130	(5 791)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	115 686	(22 965)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 581 437	(1 284 291)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 581 437	(1 284 291)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Крылов А.С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 июля 2014 г.