

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2014 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-2" по ОКПО 17752170  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН 7743893692  
Вид экономической деятельности финансовое посредничество по ОКВЭД 65.23  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
Закрытое акционерное общество / собственность иностранных юридических лиц по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес) 125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8

Коды		
0710001		
30	06	2014
17752170		
7743893692		
65.23		
67	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 096 778	-	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		1 096 778	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 096 778	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 280	1 002	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		74	1 002	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 206	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 684	-	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		4 684	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117 981	11	-
	в том числе:				
	Расчетные счета		117 981	11	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	126 945	1 013	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 223 723	1 013	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37 245	(8 146)	-
	Итого по разделу III	1300	37 255	(8 136)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 179 109	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		1 179 109	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 179 109	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 954	7 860	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		1 954	7 597	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 405	1 289	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 405	1 289	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 359	9 149	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 223 723	1 013	-

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" на основании Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа от 22.07.2013г.



(подпись)

Головенко Ульяна  
Теодоровна  
(расшифровка подписи)

29 июля 2014 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2014г.

Организация <u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-2"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	<table border="1"> <tr><th align="center" colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710002</td></tr> <tr> <td align="center">30</td> <td align="center">06</td> <td align="center">2014</td> </tr> <tr><td align="center" colspan="3">17752170</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">7743893692</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">65.23</td></tr> <tr> <td align="center">67</td> <td align="center">23</td> <td></td> </tr> <tr><td align="center" colspan="3">384</td></tr> </table>			Коды			0710002			30	06	2014	17752170			7743893692			65.23			67	23		384		
Коды																													
0710002																													
30	06	2014																											
17752170																													
7743893692																													
65.23																													
67	23																												
384																													
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	ИНН																											
Вид экономической деятельности <u>финансовое посредничество</u>	по ОКВЭД																												
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС																												
Закрытое акционерное общество	собственность иностранных юридических лиц																												
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ																												

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 602	-
	Проценты к уплате	2330	(3 216)	-
	Прочие доходы	2340	64 867	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией закладных		2 125	-
	Прочие внереализационные доходы		62 742	-
	Прочие расходы	2350	(20 862)	-
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией закладных		(2 125)	-
	Прочие внереализационные расходы		(18 738)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	45 391	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	9 078	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45 391	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	45 391	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" на основании Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа от 22.07.2013г.

29 июля 2014 г.



(подпись)

Головенко Ульяна  
Теодоровна  
(расшифровка подписи)