

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2014 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2014
Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-2"		по ОКПО 17752170		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН 7743893692		
Вид экономической деятельности	финансовое посредничество		по ОКВЭД 65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Закрытое акционерное общество	собственность иностранных / юридических лиц		по ОКОПФ / ОКФС 67 23		
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)					

125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1, этаж 8

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 096 778	-	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		1 096 778	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 096 778	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 280	1 002	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		74	1 002	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 206	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 684	-	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги		4 684	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117 981	11	-
	в том числе:				
	Расчетные счета		117 981	11	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	126 945	1 013	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 223 723	1 013	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(25 446)	(8 146)	-
	Итого по разделу III	1300	(25 436)	(8 136)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 241 800	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		1 241 800	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 241 800	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 954	7 860	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		1 954	7 597	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 405	1 289	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 405	1 289	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 359	9 149	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 223 723	1 013	-

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" на основании Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа от 22.07.2013г.

23 июля 2014 г.



Головенко Ульяна  
Теодоровна  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2014г.

Организация <u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-2"</u>	Дата (число, месяц, год) _____	Форма по ОКУД <b>0710002</b>
Идентификационный номер налогоплательщика _____	по ОКПО <b>17752170</b>	30 06 2014
Вид экономической деятельности <u>финансовое посредничество</u>	ИНН _____	7743893692
Организационно-правовая форма / форма собственности _____	по ОКВЭД <b>65.23</b>	
Закрытое акционерное общество / <u>собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС _____	67 23
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ _____	<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 602	-
	Проценты к уплате	2330	(3 216)	-
	Прочие доходы	2340	2 176	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией закладных		2 125	-
	Прочие внереализационные доходы		51	-
	Прочие расходы	2350	(20 862)	-
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией закладных		(2 125)	-
	Прочие внереализационные расходы		(18 738)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 300)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(3 460)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 300)	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 300)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель - Генеральный директор ООО "ТМФ РУС" на  
основании Договора передачи полномочий единоличного  
исполнительного органа от 22.07.2013г.

23 июля 2014 г.



(подпись)

Головенко Ульяна  
Теодоровна  
(расшифровка подписи)