

Зарегистрированы  
 “ 12 ” ноября 20 12 г.



## ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ О ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Акции обыкновенные именные бездокументарные

Открытое акционерное общество коммерческий банк «Уральский финансовый дом»

Индивидуальный государственный регистрационный номер 10100249B008D печать

Дата государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг  
 “ 30 ” января 20 12 г.



Утверждены решением Совета директоров, принятым  
 “ 16 ” октября 20 12 г. Протокол № 1610-12

Вносятся по решению Совета директоров, принятому  
 “ 16 ” октября 20 12 г. Протокол № 1610-12

На основании решения внеочередного общего собрания акционеров, принятого  
 “ 03 ” октября 20 12 г. Протокол № 1

Место нахождения кредитной организации – эмитента и контактные телефоны с указанием  
 междугородного кода 614990, Российская Федерация, город Пермь, улица Ленина, дом 64;  
 телефон (342) 240-10-01; факс (342) 240-10-69

Председатель Правления ОАО АКБ «УралФД» Аликин Ю.Н.  
 (подпись)

Дата “ 16 ” октября 20 12 г.



М.П.

**1. Изменения вносятся в п. 9.2. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.**

**Старая редакция**

***9.2. Способ размещения***

Закрытая подписка

***Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг***

Акции приобретает ПФИГ ОВЕРСИЗ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (PFIG Overseas Investments Limited), нерезидент (Никосия, Кипр).

**Новая редакция**

***9.2. Способ размещения***

Закрытая подписка

***Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг***

Акции приобретает Общество с ограниченной ответственностью «Пермская финансово-производственная группа» (город Пермь, Россия).

**2. Изменения вносятся в п. 9.3.1. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.**

**Старая редакция**

**9.3.1. Порядок и условия заключения договоров.**

Сделка купли-продажи акций Банка оформляется путем заключения соответствующего договора в простой письменной форме. Указанный договор будет содержать все необходимые условия отчуждения акций в ходе их размещения.

Договор купли-продажи заключается после получения всех разрешений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации

В случаях, предусмотренных Положением Банка России от 19.06.2009г. № 337-П «О порядке и критериях оценки финансового положения юридических лиц – учредителей (участников) кредитных организаций» при заключении договора должны быть представлены документы для оценки финансового положения приобретателя.

В соответствии с Инструкцией Банка России от 21.02.2007 № 130-И «О порядке получения предварительного согласия Банка России на приобретение и (или) получение в доверительное управление акций (долей) кредитной организации» приобретение и (или) получение в доверительное управление в результате осуществления одной или нескольких сделок одним юридическим или физическим лицом, либо группой юридических и (или) физических лиц, связанных между собой соглашением, либо группой юридических лиц, являющихся дочерними или зависимыми организациями по отношению друг к другу, свыше 1 процента акций (долей) кредитной организации требуют уведомления Банка России, а более 20 процентов - предварительного согласия Банка России.

**Новая редакция**

**9.3.1. Порядок и условия заключения договоров.**

Сделка купли-продажи акций Банка оформляется путем заключения соответствующего договора в простой письменной форме. Указанный договор будет содержать все необходимые условия отчуждения акций в ходе их размещения.

Сделка мены акций Банка на имущество в неденежной форме оформляется путем заключения

соответствующего договора в простой письменной форме. Указанный договор будет содержать все необходимые условия мены акций в ходе их размещения.

Договор купли-продажи акций и договор мены акций заключаются после получения приобретателем акций всех разрешений, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

В случаях, предусмотренных Положением Банка России от 19.06.2009г. № 337-П «О порядке и критериях оценки финансового положения юридических лиц – учредителей (участников) кредитных организаций» при заключении договора должны быть представлены документы для оценки финансового положения приобретателя.

В соответствии с Инструкцией Банка России от 21.02.2007 № 130-И «О порядке получения предварительного согласия Банка России на приобретение и (или) получение в доверительное управление акций (долей) кредитной организации» приобретение и (или) получение в доверительное управление в результате осуществления одной или нескольких сделок одним юридическим или физическим лицом, либо группой юридических и (или) физических лиц, связанных между собой соглашением, либо группой юридических лиц, являющихся дочерними или зависимыми организациями по отношению друг к другу, свыше 1 процента акций (долей) кредитной организации требуют уведомления Банка России, а более 20 процентов - предварительного согласия Банка России.

### **3. Изменения вносятся в п. 9.3.7. Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.**

#### **Старая редакция**

##### **9.3.7. Условия оплаты ценных бумаг.**

Оплата дополнительных акций осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации за счет собственных средств лица, приобретающего акции.

Дополнительные акции размещаются при условии их полной оплаты.

Оплата акций иностранной валютой, неденежными средствами и за счет капитализации не предусмотрена.

Оплата осуществляется путем внесения денежных средств в безналичном порядке (с оформлением платежного поручения) на накопительный счет Банка, которым является корреспондентский счёт Открытого акционерного общества коммерческий банк «Уральский финансовый дом» № 30101810800000000790 в Главном РКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю, БИК 045773790, ИНН 5902300072.

Оплата размещаемых акций по договору купли-продажи производится в период размещения акций, предусмотренный настоящим Решением, но не позднее срока оплаты, предусмотренного договором купли-продажи акций.

#### **Новая редакция**

##### **9.3.7. Условия оплаты ценных бумаг.**

Форма оплаты размещаемых ценных бумаг - денежные средства в валюте Российской Федерации и неденежные средства.

Ценные бумаги размещаются при условии их полной оплаты.

Приобретатели акций вправе оплачивать приобретаемые акции по своему усмотрению, как денежными средствами, так и неденежными средствами - указанным ниже имуществом.

Перечень имущества, которым могут оплачиваться размещаемые ценные бумаги - недвижимое имущество (офисные помещения площадью 464,4 кв. м и 74,4 кв. м.), расположенные по адресу: город Пермь, ул. Ленина, 72а.

Оплата акций осуществляется за счет собственных средств лиц, приобретающих размещаемые акции.

Оплата акций иностранной валютой, а также за счет капитализации не производится.

Оплата осуществляется путем внесения денежных средств в безналичном порядке (с оформлением платежного поручения) на накопительный счет Банка, которым является корреспондентский счёт Открытого акционерного общества коммерческий банк «Уральский финансовый дом» № 30101810800000000790 в Главном РКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю, БИК 045773790, ИНН

5902300072.

При оплате размещаемых дополнительных акций неденежными средствами денежная оценка недвижимого имущества, вносимого в оплату акций дополнительного выпуска, производится Советом директоров Банка в порядке, определенном в п. 3 ст. 34 и ст. 77 Федерального закона «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ (в действующей редакции) на основании результатов оценки, производимой независимым оценщиком. Величина денежной оценки недвижимого имущества, производимая Советом директоров Банка, не может быть выше величины оценки, производимой независимым оценщиком.

Стоимость имущества в неденежной форме, направляемого на оплату акций дополнительного выпуска, не может превышать двадцати процентов суммарной величины средств, ранее внесенных в оплату акций Банка, и средств, вносимых в оплату акций данного дополнительного выпуска.

При оплате акций дополнительного выпуска неденежными средствами недвижимое имущество передается Банку на основании актов приема-передачи имущества. Договор мены акций на недвижимое имущество подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество производится уполномоченным органом по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории регионального округа по месту нахождения недвижимого имущества. Регистрация прав на недвижимое имущество в Едином государственном реестре прав удостоверяется свидетельством о государственной регистрации прав собственности.

Недвижимое имущество, вносимое в оплату акций, принимается на баланс Банка при получении свидетельства о государственной регистрации права собственности Банка на данное имущество.

Обязательство по оплате размещаемых ценных бумаг считается исполненным с момента поступления денежных средств в оплату приобретаемых ценных бумаг на накопительный счет Банка, которым является корреспондентский счет Банка, и (или) перехода к Банку права собственности на имущество, передаваемое в оплату размещаемых акций.

*Сведения об оценщике, привлекаемом для определения рыночной стоимости имущества, которым могут оплачиваться ценные бумаги выпуска:*

Фамилия, имя, отчество оценщика	Комаровский Дмитрий Александрович
Полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения юридического лица, с которым оценщик, осуществляющий оценочную деятельность самостоятельно, заключил трудовой договор, ИНН, ОГРН такого юридического лица (для оценщика, работающего на основании трудового договора)	<p><b>Полное фирменное наименование:</b> Общество с ограниченной ответственностью «Пермский центр комплексных решений»</p> <p><b>Сокращенное фирменное наименование:</b> ООО «Пермский центр комплексных решений»</p> <p><b>Место нахождения юридического лица:</b> 614081, г. Пермь, ул. Шоссе Космонавтов, д. 616, оф. 114</p> <p><b>ИНН:</b> 5903057279 <b>ОГРН:</b> 1105909001533</p>
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	<p><b>Полное наименование саморегулируемой организации:</b> Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки»</p> <p><b>Место нахождения саморегулируемой организации:</b> г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19, БЦ «Омега Плаза»</p> <p><b>Регистрационный номер:</b> 1074</p>
Дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков	31 января 2008 года
Номер телефона и факса, адрес электронной почты (если имеется) оценщика:	(342) 246-26-96
Информация об услугах по оценке, оказываемых (оказанных) оценщиком	Оценщиком могут быть оказаны услуги по оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, которым могут оплачиваться размещаемые по закрытой подписке акции дополнительного выпуска



Пронумеровано, прошито  
и скреплено печатью  
№ ( *Четыре* )  
листов  
Председатель Правления  
ОАО АКБ «ФД»  
(Ю.Н. Аликин)  
« 17 » 12 2012 г.