

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ «ОАО 121 АРЗ» ПО ИТОГАМ РАБОТЫ  
ЗА 2011 ГОД (Код эмитента 12411-А)**

**1. Сведения об открытом акционерном обществе**

Полное наименование общества	Открытое акционерное общество «121 авиационный ремонтный завод»
Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица	Серия № 50 № 009767241 от 07 мая 2007 года
Субъект Российской Федерации, на территории которого зарегистрировано общество	Московская область
Местонахождение	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, п. Старый Городок, ул. Почтовая, дом 10
Контактный телефон	( 498) 677 95 11
Факс	( 498) 677 95 43
Адрес электронной почты;	E-mail:info@121arz.ru
Основной вид деятельности;	ОКВЭД – 35.30.9 предоставление услуг по ремонту, техническому обслуживанию и переделка летательных аппаратов и двигателей летательных аппаратов.
Информация о включении в перечень стратегических организаций и стратегических акционерных обществ	Включено в перечень стратегических организаций, а также федеральных органов исполнительной власти, обеспечивающих реализацию единой государственной политики в отраслях экономики, в которых осуществляют деятельность эти организации (Распоряжение Правительства РФ от 20.08.2009г. № 1226-р).
Штатная численность работников общества	1232 чел.
Полное наименование и адрес реестродержателя	Открытое акционерное общество «121 авиационный ремонтный завод», 143079, Московская область, Одинцовский район, п. Старый Городок, ул. Почтовая, дом 10
Размер уставного капитала, тыс. руб	376 133 тыс. руб.
Общее количество акций	3 761 330 шт.
Количество обыкновенных акций	3 761 330 шт.
Номинальная стоимость обыкновенных акций.	100 руб.
Государственный регистрационный номер выпуска	Государственный регистрационный номер 1- <b>01-12411-А</b> от 07.08.2007 года

обыкновенных(прилигированных) ) акций и дата государственной регистрации	
Количество привилегированных акций	нет
Номинальная стоимость привилегированных акций, тыс. руб.	нет
Количество акций, находящихся в собственности РФ	582 001
Доля РФ в уставном капитале с указанием доли РФ по обыкновенным акциям и по привилегированным акциям, процентов	15,47328 %
Акционеры общества, доля которых в уставном капитале составляет более 2 %	1. Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации. 2. Открытое акционерное общество «Авиаремонт»
Наличие специального права на участие РФ в управлении обществом обществом ("золотой акции")	наличие специального права отсутствовало
Полное наименование и адрес аудитора общества.	ООО «КАО-АУДИТ» Юридический адрес: 117218 г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, дом 40, корпус 3, т/факс: 8-(495) 229-13-05
<b>2. Положение акционерного общества в отрасли</b>	
Период деятельности общества в соответствующей отрасли, лет	В качестве организационно-правовой формы открытого акционерного общества предприятие действует в соответствующей отрасли 4,5 года, а в качестве других организационно-правовых форм действует 71 год.
Основные конкуренты общества в данной отрасли	Основными конкурентами общества в отрасли являются авиационные ремонтные предприятия, выполняющие ремонт авиационной техники одноименной номенклатуры. По ремонту авиационных двигателей - ОАО «570 АРЗ», ОАО «218 АРЗ». По ремонту самолетов - ОАО « 275 АРЗ», ОАО « 322 АРЗ»
Доля общества на соответствующем сегменте рынка в разрезе основных видов деятельности общества и изменение данного показателя за последние три года, %.	ОАО «121 АРЗ» осуществляет услуги по ремонту авиационной техники для нужд Министерства обороны. Доля общества на соответствующем сегменте рынка в разрезе основных видов деятельности составила:

	В 2008 году внешний рынок - 16,8% внутренний рынок - 83,2% В 2009 году внешний рынок - 3,2% внутренний рынок - 96,8% В 2010 году внешний рынок - 1% внутренний рынок - 99,0% В 2011 году внешний рынок -7,5 % внутренний рынок- 92,5 %	
<b>3. Приоритетные направления деятельности акционерного общества</b>		
Информация о наличии в обществе стратегий и программ (краткосрочных, среднесрочных и долгосрочных) развития общества (дата принятия советом директоров (наблюдательным советом), номер протокола, основные направления стратегии (программы), планируемые сроки реализации).	Разработаны: -среднесрочная программа деятельности общества на 2012-2014 г.; -план технического перевооружения общества на 2012 год в рамках ФЦП 2012-2014 г. -план мероприятий организационно- технического развития на 2012 г.	
<b>4.Отчет совета директоров о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности</b>		
1. Общество приступило к освоению капитального ремонта двигателя Д-18Т для самолетов Ан-124 «Руслан» и Ан-225 «Мрия». 2. Произведено совершенствование технологического обеспечения производства путем внедрения 12 технологических процессов, изготовления 22 единиц технологического оборудования и модернизации 7 установок; 3. Произведено обеспечение производства технологической документацией путем разработки 183 карт технологических процессов, а также выполнено 79 проектов конструкторской документации на технологического оборудование. 4. Проведена ресертификация СМК, СЭМ, СМПБ и СМИБ в «ЦС Госавиасертифика» 5. Ведется работа по подготовке кадров путем обучения специалистов за счет общества, производятся стимулирующие выплаты молодых и вновь принятым специалистам.		
<b>5.Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в 2011 году видов энергетических ресурсов в натуральном и денежном выражении</b>		
Тепловая энергия	78517,6 Гкал	85699,4 руб.
Электрическая энергия	6840571 квт ч	26391,8 руб.
Бензин автомобильный	133733,6 л	3374,3 руб.
	40299 кг	882,1 руб.
Топливо дизельное	85101,6 кг	2001,9 руб.
<b>6. Перспективы развития общества</b>		
1. Дальнейшее освоение капиатального ремонта двигателей Д-18Т; 2. Строительство испытательного бокса, а также приобретения, а также приобретение оборудования для ремонта Д-18Т; 3. Освоение ремонта самолетов Су-25 УТГ; 4. Увеличение выпуска из ремонта агр. КСА-2(3) и ГТДЭ-117; 5. Организация сервисного обслуживания АТ; 6. Утилизация самолетов типа МиГ-29, Су-25; 7. Освоение ремонта комплектующих изделий самолета Су-25СМ.		

<p><b>7. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества</b></p>	
<p>08.09.2011г. были произведены следующие перечисления, согласно решения годового общего собрания акционеров ОАО «121 АРЗ» (Протокол № 2 от 29.06.2011г.):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-денежные средства, полученные в виде дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации, за 2010 год в сумме 994274 рубля 00 коп.;</li> <li>-дивиденды за 2010 год по акциям, принадлежащим ОАО «Авиаремонт» в сумме 4942643 рубля 00 коп.</li> </ul>	
<p><b>8.Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью общества</b></p>	
Информация об инвестиционных вложениях общества, предполагаемый уровень дохода по которым составляет более 10% в год, с указанием цели и суммы инвестирования, а также источников финансирования	Инвестиционные вложения общества отсутствовали
Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество выступает в качестве ответчика по иску о взыскании задолженности, с указанием общей суммы предъявленных претензий	Иски ОАО «РСК «МиГ» о взыскании неосновательного обогащения, вызванного применением нулевой ставки НДС на общую сумму 4548577 руб. 21 коп. При удовлетворении исковых требований, данная сумма возмещается ИФНС России из федерального бюджета
Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество выступает в качестве истца по иску о взыскании задолженности, с указанием общей суммы заявленных претензий	Иски ОАО РЭП «Старый городок» о взыскании задолженности на общую сумму 13846509 руб. 57 коп.
Сведения о возможных обстоятельствах, объективно препятствующих деятельности общества (сейсмоопасная территория, зона сезонного наводнения, террористические акты и др.)	Возможных обстоятельств, объективно препятствующих деятельности общества не имелось
<p><b>9. Перечень совершенных акционерным обществом в 2011 году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении</b></p>	
<p>Указанные выше сделки акционерным обществом в 2011 году не совершались.</p>	
<p><b>10. Перечень совершенных акционерным обществом в 2011 году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в</b></p>	

<p><b>совершение которых имелась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом акционерного общества предусмотрена главой XI ФЗ «Об акционерных обществах» с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении</b></p>	
<p>Указанные выше сделки акционерным обществом в 2011 году не совершались.</p>	
<p><b>11. Состав совета директоров акционерного общества</b></p>	
<p>Изменения в составе совета директоров акционерного общества, имевших место в 2011 году</p>	<p>29.06.2011г. переизбраны в совет директоров Кривич И.Г., Шакирова К.С., Мальцев Д.А. Избраны новые члены совета директоров: Карпунин П.В., Кальная Е.В. и прекращены полномочия членов совета директоров Барабушка А.С., Суковастова С.Н., Мысина О.В., Усова Л.В. 10.10.2011г. переизбраны в совет директоров Кривич И.Г., Шакирова К.С., Мальцев Д.А. Избран новый член совета директоров Билялова Д.Р. и прекращены полномочия Карпунина П.В., как члена совета директоров.</p>
<p>Сведения о членах совета директоров акционерного общества, в т.ч. их краткие биографические данные</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Кривич И.Г.- Советник Министра обороны РФ. Образование высшее;</li> <li>2. Билялова Д.Р.- Врид заместителя Руководителя ДИО Минобороны России. Образование высшее;</li> <li>3. Мальцев Д.А.- заместитель генерального директора ОАО «Оборонсервис». Образование высшее;</li> <li>4. Шакирова К.С.- ведущий специалист Департамента имущественных отношений Минобороны России. Образование высшее;</li> <li>5. Кальная Е.В.- Врид заместителя Руководителя ДИО Минобороны России. Образование высшее;</li> </ol>
<p>Доля их участия в уставном капитале акционерного общества</p>	<p>Доли не имели</p>
<p><b>12. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества</b></p>	
<p>Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа акционерного общества, в т.ч. краткие биографические данные</p>	<p>Генеральный директор ОАО «121 АРЗ» Ерёмин Юрий Николаевич 12.06.1962 года рождения. Образование высшее. Доля участия его в уставном капитале акционерного общества – <b>не имелась.</b> Доля принадлежащих ему обыкновенных акций акционерного общества – <b>не имелась.</b></p>
<p>Сведения о коллегиальном исполнительном органе акционерного общества</p>	<p>Уставом общества данный орган не предусмотрен</p>
<p>Критерии определения и размер</p>	<p>Размер вознаграждения определен Трудовым</p>

вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа акционерного общества	договором.
Критерии определения и размер вознаграждения члена (членов) совета директоров акционерного общества	Положение о вознаграждении членов совета директоров на ОАО отсутствует. Вознаграждение членам совета директоров не выплачивалось.
<b>13. Сведения о соблюдении акционерным обществом рекомендаций Кодекса корпоративного поведения.</b>	
См. Приложение № 1 к Годовому отчету	

Генеральный директор

Ю.Н.Ерёмин

Главный бухгалтер

С.С.Болгаринова

**Сведения о соблюдении ОАО «121 АРЗ»  
Кодекса корпоративного поведения**

N	Положение <u>Кодекса</u> корпоративного поведения	Соблюдается или не соблюдается	Примечание
<b>Общее собрание акционеров</b>			
1.	Извещение акционеров о проведении общего собрания акционеров не менее чем за 30 дней до даты его проведения независимо от вопросов, включенных в его повестку дня, если законодательством не предусмотрен больший срок	Не соблюдается	Уставом и внутренними документами общества не предусмотрено
2.	Наличие у акционеров возможности знакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, начиная со дня сообщения о проведении общего собрания акционеров и до закрытия очного общего собрания акционеров, а в случае заочного общего собрания акционеров - до даты окончания приема бюллетеней для голосования	Соблюдается	
3.	Наличие у акционеров возможности знакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, посредством электронных средств связи, в том числе посредством сети Интернет	Соблюдается	
4.	Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления выписки из реестра акционеров, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра акционеров, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо, - достаточность выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав	Соблюдается	В связи с тем, что ведение реестра осуществляется обществом самостоятельно
5.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном присутствии на общем собрании акционеров генерального директора, членов правления, членов совета директоров, членов ревизионной комиссии и аудитора акционерного общества	Не соблюдается	Уставом и внутренними документами общества не предусмотрено
6.	Обязательное присутствие кандидатов при рассмотрении на общем собрании акционеров вопросов об избрании членов совета директоров, генерального директора, членов правления, членов ревизионной комиссии, а также вопроса об утверждении аудитора акционерного общества	Не соблюдается	Уставом и внутренними документами общества не предусмотрено
7.	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры регистрации участников общего собрания акционеров	Не соблюдается	Во внутренних документах общества не предусмотрено



Совет директоров			
8.	Наличие в уставе акционерного общества полномочия совета директоров по ежегодному утверждению финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
9.	Наличие утвержденной советом директоров процедуры управления рисками в акционерном обществе	Не соблюдается	Общество осуществляет управление рисками в процессе текущей деятельности
10.	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров принять решение о приостановлении полномочий генерального директора, назначаемого общим собранием акционеров	Соблюдается	Подпункт 5 пункта 15.2 Устава общества
11.	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров устанавливать требования к квалификации и размеру вознаграждения генерального директора, членов правления, руководителей основных структурных подразделений акционерного общества	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
12.	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров утверждать условия договоров с генеральным директором и членами правления	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
13.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования о том, что при утверждении условий договоров с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления голоса членов совета директоров, являющихся генеральным директором и членами правления, при подсчете голосов не учитываются	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
14.	Наличие в составе совета директоров акционерного общества не менее 3 независимых директоров, отвечающих требованиям <a href="#">Кодекса</a> корпоративного поведения	Не соблюдается	
15.	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	По имеющейся в обществе информации
16.	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
17.	Наличие в уставе акционерного общества требования об избрании совета директоров	Не соблюдается	Уставом общества не



	кумулятивным голосованием		предусмотрено
18.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта - обязанности раскрывать совету директоров информацию об этом конфликте	Не соблюдается	Во внутренних документах общества не предусмотрено
19.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров письменно уведомлять совет директоров о намерении совершить сделки с ценными бумагами акционерного общества, членами совета директоров которого они являются, или его дочерних (зависимых) обществ, а также раскрывать информацию о совершенных ими сделках с такими ценными бумагами	Не соблюдается	Во внутренних документах общества не предусмотрено
20.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о проведении заседаний совета директоров не реже одного раза в шесть недель	Не соблюдается	Заседания совета директоров проводятся в сроки, установленные законодательством и по мере необходимости
21.	Проведение заседаний совета директоров акционерного общества в течение года, за который составляется годовой отчет акционерного общества, с периодичностью не реже одного раза в шесть недель	Соблюдается	Заседания совета директоров проводятся в сроки, установленные законодательством и по мере необходимости Проведено 7 заседаний совета директоров.
22.	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка проведения заседаний совета директоров	Не соблюдается	Во внутренних документах общества не предусмотрено
23.	Наличие во внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения советом директоров сделок акционерного общества на сумму 10 и более процентов стоимости активов общества, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности	Не соблюдается	Уставом и внутренними документами общества не предусмотрено
24.	Наличие во внутренних документах акционерного общества права членов совета директоров на получение от исполнительных органов и руководителей основных структурных подразделений акционерного общества информации, необходимой для осуществления своих функций, а также ответственности за непредоставление такой информации	Соблюдается	Внутренними документами ответственность за непредоставление не предусмотрена и наступает в соответствии с

			законодательств ом
25.	Наличие комитета совета директоров по стратегическому планированию или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	Комитет не создан
26.	Наличие комитета совета директоров (комитета по аудиту), который рекомендует совету директоров аудитора акционерного общества и взаимодействует с ним и ревизионной комиссией акционерного общества	Не соблюдается	Комитет не создан
27.	Наличие в составе комитета по аудиту только независимых и неисполнительных директоров	Не соблюдается	Комитет не создан
28.	Осуществление руководства комитетом по аудиту независимым директором	Не соблюдается	Комитет не создан
29.	Наличие во внутренних документах акционерного общества права доступа всех членов комитета по аудиту к любым документам и информации акционерного общества при условии неразглашения ими конфиденциальной информации	Не соблюдается	Комитет не создан, внутренними документами общества не предусмотрено
30.	Создание комитета совета директоров (комитета по кадрам и вознаграждениям), функцией которого является определение критериев подбора кандидатов в члены совета директоров и выработка политики акционерного общества в области вознаграждения	Не соблюдается	Комитет не создан
31.	Осуществление руководства комитетом по кадрам и вознаграждениям независимым директором	Не соблюдается	Комитет не создан
32.	Отсутствие в составе комитета по кадрам и вознаграждениям должностных лиц акционерного общества	Не соблюдается	Комитет не создан
33.	Создание комитета совета директоров по рискам или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	Комитет не создан
34.	Создание комитета совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Не соблюдается	Комитет не создан
35.	Отсутствие в составе комитета по урегулированию корпоративных конфликтов должностных лиц акционерного общества		Комитет не создан
36.	Осуществление руководства комитетом по урегулированию корпоративных конфликтов независимым директором		Комитет не создан
37.	Наличие утвержденных советом директоров внутренних документов акционерного общества, предусматривающих порядок формирования и работы комитетов совета директоров	Не соблюдается	Во внутренних документах общества не предусмотрено
38.	Наличие в уставе акционерного общества порядка определения кворума совета директоров, позволяющего обеспечивать обязательное участие независимых директоров в заседаниях совета директоров	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
<b>Исполнительные органы</b>			

39.	Наличие коллегиального исполнительного органа (правления) акционерного общества	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
40.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения правлением сделок с недвижимостью, получения акционерным обществом кредитов, если указанные сделки не относятся к крупным сделкам и их совершение не относится к обычной хозяйственной деятельности акционерного общества	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено наличие коллегиального исполнительного органа
41.	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры согласования операций, которые выходят за рамки финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Не соблюдается	Уставом и внутренними документами общества не предусмотрено
42.	Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
43.	Отсутствие в составе исполнительных органов акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг. Если функции единоличного исполнительного органа выполняются управляющей организацией или управляющим - соответствие генерального директора и членов правления управляющей организации либо управляющего требованиям, предъявляемым к генеральному директору и членам правления акционерного общества	Соблюдается	По имеющейся в обществе информации
44.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества запрета управляющей организации (управляющему) осуществлять аналогичные функции в конкурирующем обществе, а также находиться в каких-либо иных имущественных отношениях с акционерным обществом, помимо оказания услуг управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
45.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности исполнительных органов воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта - обязанности информировать об этом совет директоров	Соблюдается	Предусмотрено в Трудовом договоре
46.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества критериев отбора	Не соблюдается	Уставом общества и

	управляющей организации (управляющего)		внутренними документами не предусмотрено
47.	Представление исполнительными органами акционерного общества ежемесячных отчетов о своей работе совету директоров	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
48.	Установление в договорах, заключаемых акционерным обществом с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления, ответственности за нарушение положений об использовании конфиденциальной и служебной информации	Соблюдается	
<b>Секретарь общества</b>			
49.	Наличие в акционерном обществе специального должностного лица (секретаря общества), задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами акционерного общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и законных интересов акционеров общества	Соблюдается	Совет директоров утверждает кандидатуру секретаря совета директоров
50.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества порядка назначения (избрания) секретаря общества и обязанностей секретаря общества	Соблюдается	Предусмотрено п. 15.9 Устава общества
51.	Наличие в уставе акционерного общества требований к кандидатуре секретаря общества	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
<b>Существенные корпоративные действия</b>			
52.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения	Соблюдается	П.п. 16 п. 14.2 и п.п. 12 п. 15.2 Устава общества
53.	Обязательное привлечение независимого оценщика для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки	Соблюдается частично	Соблюдается в части оценки недвижимого имущества
54.	Наличие в уставе акционерного общества запрета на принятие при приобретении крупных пакетов акций акционерного общества (поглощении) каких-либо действий, направленных на защиту интересов исполнительных органов (членов этих органов) и членов совета директоров акционерного общества, а также ухудшающих положение акционеров по сравнению с существующим (в частности, запрета на принятие советом директоров до окончания предполагаемого срока приобретения акций решения о выпуске дополнительных акций, о выпуске ценных бумаг, конвертируемых в акции, или ценных бумаг, предоставляющих право приобретения акций общества, даже если право принятия такого решения предоставлено ему уставом)	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
55.	Наличие в уставе акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для оценки текущей рыночной стоимости акций и возможных изменений их рыночной стоимости в результате	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено

	поглощения		
56.	Отсутствие в уставе акционерного общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении	Соблюдается	
57.	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для определения соотношения конвертации акций при реорганизации	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
<b>Раскрытие информации</b>			
58.	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего правила и подходы акционерного общества к раскрытию информации (Положения об информационной политике)	Не соблюдается	Раскрытие информации обществом осуществляется в соответствии с требованиями Приказа ФСФР от 04.10.2011г. № 06-117/пз-н
59.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о целях размещения акций, о лицах, которые собираются приобрести размещаемые акции, в том числе крупный пакет акций, а также о том, будут ли высшие должностные лица акционерного общества участвовать в приобретении размещаемых акций общества	Не соблюдается	
60.	Наличие во внутренних документах акционерного общества перечня информации, документов и материалов, которые должны предоставляться акционерам для решения вопросов, выносимых на общее собрание акционеров	Не соблюдается	
61.	Наличие у акционерного общества веб-сайта в сети Интернет и регулярное раскрытие информации об акционерном обществе на этом веб-сайте	Соблюдается	www.121arz.ru
62.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о сделках акционерного общества с лицами, относящимися в соответствии с уставом к высшим должностным лицам акционерного общества, а также о сделках акционерного общества с организациями, в которых высшим должностным лицам акционерного общества прямо или косвенно принадлежит 20 и более процентов уставного капитала акционерного общества или на которые такие лица могут иным образом оказать существенное влияние	Не соблюдается	
63.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации обо всех сделках, которые могут оказать влияние на рыночную стоимость акций акционерного общества	Не соблюдается	
64.	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа по использованию существенной информации о деятельности	Не соблюдается	

	акционерного общества, акциях и других ценных бумагах общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость акций и других ценных бумаг акционерного общества		
<b>Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью</b>			
65.	Наличие утвержденных советом директоров процедур внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью акционерного общества	Не соблюдается	Контроль за ФХД осуществляется ревизионной комиссией общества
66.	Наличие специального подразделения акционерного общества, обеспечивающего соблюдение процедур внутреннего контроля (контрольно-ревизионной службы)	Не соблюдается	
67.	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования об определении структуры и состава контрольно-ревизионной службы акционерного общества советом директоров	Не соблюдается	Внутренними документами не предусмотрено
68.	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	
69.	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, входящих в состав исполнительных органов акционерного общества, а также лиц, являющихся участниками, генеральным директором (управляющим), членами органов управления или работниками юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	
70.	Наличие во внутренних документах акционерного общества срока представления в контрольно-ревизионную службу документов и материалов для оценки проведенной финансово-хозяйственной операции, а также ответственности должностных лиц и работников акционерного общества за их непредставление в указанный срок	Не соблюдается	
71.	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности контрольно-ревизионной службы сообщать о выявленных нарушениях комитету по аудиту, а в случае его отсутствия - совету директоров акционерного общества	Не соблюдается	Внутренними документами общества не предусмотрено
72.	Наличие в уставе акционерного общества требования о предварительной оценке контрольно-ревизионной службой целесообразности совершения операций, не предусмотренных финансово-хозяйственным планом акционерного общества (нестандартных операций)	Не соблюдается	Уставом общества не предусмотрено
73.	Наличие во внутренних документах акционерного	Не соблюдается	Внутренними



	общества порядка согласования нестандартной операции с советом директоров		документами общества не предусмотрено
74.	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего порядок проведения проверок финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества ревизионной комиссией	Не соблюдается	
75.	Осуществление комитетом по аудиту оценки аудиторского заключения до представления его акционерам на общем собрании акционеров	Не соблюдается	Комитет не создан
<b>Дивиденды</b>			
76.	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, которым руководствуется совет директоров при принятии рекомендаций о размере дивидендов (Положения о дивидендной политике)	Не соблюдается	
77.	Наличие в Положении о дивидендной политике порядка определения минимальной доли чистой прибыли акционерного общества, направляемой на выплату дивидендов, и условий, при которых не выплачиваются или не полностью выплачиваются дивиденды по привилегированным акциям, размер дивидендов по которым определен в уставе акционерного общества	—	
78.	Опубликование сведений о дивидендной политике акционерного общества и вносимых в нее изменениях в периодическом издании, предусмотренном уставом акционерного общества для опубликования сообщений о проведении общих собраний акционеров, а также размещение указанных сведений на веб-сайте акционерного общества в сети Интернет	—	