

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2014 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РГС Недвижимость"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной
ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

119017, Москва г, Ордынка Б. ул, дом № 40, строение 4

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2014
14222804		
7714311519		
70.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 459	434	496
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 625 985	2 651 306	2 778 987
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	473 301	479 120	537 130
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	121 624	121 093	203 694
	Прочие внеоборотные активы	1190	776 904	720 441	659 842
	Итого по разделу I	1100	4 000 273	3 972 393	4 180 149
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	257 605	30 934	393
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	35 103	52 899	57 062
	Дебиторская задолженность	1230	720 033	1 095 503	1 213 543
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	23 143 668	25 375 110	14 905 280
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 117	6 267	47 673
	Прочие оборотные активы	1260	295	517	1 043
	Итого по разделу II	1200	24 191 821	26 561 230	16 224 994
	БАЛАНС	1600	28 192 094	30 533 624	20 405 143

Андрей

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	652 040	652 040	652 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	646 502	654 369	409 259
	Итого по разделу III	1300	1 298 542	1 306 409	1 061 299
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 374 996	1 327 238	1 707 949
	Отложенные налоговые обязательства	1420	58 698	59 616	62 202
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 433 694	1 386 854	1 770 150
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 743 384	27 324 017	16 933 356
	Кредиторская задолженность	1520	716 345	516 344	640 338
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	130	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 459 858	27 840 362	17 573 694
	БАЛАНС	1700	28 192 094	30 533 624	20 405 143

Руководитель

(подпись)

Попов Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

21 апреля 2014 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2014г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РГС Недвижимость"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной
ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2014
14222804		
7714311519		
70.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2014г.	За Январь - Март 2013г.
	Выручка	2110	165 203	158 966
	Себестоимость продаж	2120	(54 345)	(56 479)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	110 858	102 487
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(29 291)	(29 119)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	81 567	73 368
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	654 989	395 181
	Проценты к уплате	2330	(652 951)	(400 767)
	Прочие доходы	2340	40 888 453	8 196 530
	Прочие расходы	2350	(40 981 374)	(8 175 366)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 316)	88 946
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(414)	(528)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	917	897
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	531	(19 214)
	Прочее	2460	(1)	(193)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 869)	70 436

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2014г.	За Январь - Март 2013г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 869)	70 436
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Попов Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

21 апреля 2014 г.

