

Зарегистрировано " 20 ДЕК 2013 " 20 г.

Банк России

*Заместитель руководителя  
Службы Банка России  
по финансовым рынкам*



## ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

### *Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ24 - 2"*

*неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б", в количестве подлежавших размещению облигаций в соответствии с зарегистрированным решением об их выпуске - 2 925 000 (Два миллиона девятьсот двадцать пять тысяч) штук и в количестве фактически размещенных облигаций - 2 925 000 (Два миллиона девятьсот двадцать пять тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 3 марта 2060 года, размещенные по закрытой подписке*

государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

**4-01-77805-Н**

дата государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

**14.11.2013 г.**

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент ВТБ24 - 2", принятым 16 декабря 2013 г., решение от 16 декабря 2013 г. № SEB 16

Место нахождения эмитента: **125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8**

Контактные телефоны с указанием междугородного кода: **+7 (495) 777 00 85**



Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС",  
осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного  
общества "Ипотечный агент ВТБ24 - 2" на основании договора передачи полномочий  
единоличного исполнительного органа от 29 ноября 2011 г.

  
\_\_\_\_\_  
У.Т. Головенко

Дата 16 декабря 2013 г.

М.П.



---

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг:

**облигации (жилищные облигации) с ипотечным покрытием**

Идентификационные признаки выпуска: **неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б" (далее по тексту - "Облигации", "Облигации класса "Б""), обязательства по которым исполняются после надлежащего исполнения обязательств Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса "А" (далее по тексту - "Облигации класса "А""), обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия**

2. Форма ценных бумаг: **документарные**

3. Способ размещения ценных бумаг: **закрытая подписка**

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг)  
**13.12.2013**

Дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю: **13.12.2013**

**Облигации траншами не размещались.**

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): **1000**

6. Количество размещенных ценных бумаг (штук):

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): **2 925 000**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых денежными средствами (штук):  
**2 925 000**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплачиваемых иным имуществом (штук): **0**

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных путем зачета денежных требований (штук): **0**

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

<b>Цена размещения, руб./иностран. валюта</b>	<b>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</b>
<b>1000руб.</b>	<b>2925000</b>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **2 925 000 000**

---

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **2 925 000 000**

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент внесения оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0**

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0**

д) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), подлежащая внесению в оплату акций, размещенных при учреждении акционерного общества (задолженность по оплате акций, размещенных при учреждении акционерного общества). **0**

е) общая сумма принятых к зачету денежных требований в рублях: **0**.

9. Доля размещенных и нерасположенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **100**

Доля нерасположенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска: **0**

10. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелаась заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

*В процессе размещения Облигаций Эмитентом была совершена крупная сделка (взаимосвязанная сделка) купли-продажи Облигаций класса «Б» между ЗАО «Ипотечный агент ВТБ24-2» и Банком ВТБ 24 (ЗАО).*

*Категория сделки: крупная (взаимосвязанная) сделка.*

*Дата заключения договора: 13.12.2013 г.*

*Полное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество)*

*Сокращенное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Банк ВТБ 24 (ЗАО)*

*Место нахождения юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35*

*Количество ценных бумаг, размещенных по сделке: 2 925 000 (Два миллиона девятьсот двадцать пять тысяч) штук*

*Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления, дата проведения собрания (заседания) органа управления, на котором принято решение об одобрении сделки, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления): сделка одобрена общим собранием акционеров Эмитента 30.10.2013 г., Протокол № 13 от 30.10.2013 г.*

*Кроме того, помимо вышеуказанной сделки купли-продажи Облигаций класса «Б» была совершена*

---

---

*взаимосвязанная с указанной выше сделка с Облигациями класса «А»: крупная сделка (взаимосвязанная сделка) купли-продажи Облигаций класса «А» между ЗАО «Ипотечный агент ВТБ24-2» и Банком ВТБ 24 (ЗАО).*

*Категория сделки: крупная (взаимосвязанная) сделка.*

*Дата заключения договора: 12.12.2013 г.*

*Полное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество)*

*Сокращенное фирменное наименование юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: Банк ВТБ 24 (ЗАО)*

*Место нахождения юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35*

*Количество ценных бумаг, размещенных по сделке: 26 300 000 (Двадцать шесть миллионов триста тысяч) штук*

*Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления, дата проведения собрания (заседания) органа управления, на котором принято решение об одобрении сделки, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления): сделка одобрена общим собранием акционеров Эмитента 30.10.2013 г., Протокол № 13 от 30.10.2013 г.*

*Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, не совершались.*

11. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

Полное наименование: *Штихтинг ВТБ24-1 (Stichting VTB24-1), фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Королевства Нидерландов (номер регистрации в Торговом реестре Торговой палаты Амстердама 34294506)*

На имя лица в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

а) акции, составляющие не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): **83,9**

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента (%): **99**

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента, которая будет принадлежать такому лицу в результате указанной конвертации: **такой доли нет**

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента, которая будет принадлежать такому лицу в результате указанной конвертации: **такой доли нет**  
**Номинальным держателем акций не является.**

---

Полное наименование: **Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество)**

На имя лица в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

а) акции, составляющие не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): **15,3**

б) обыкновенные акции, составляющие не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента (%): **такой доли нет**

в) именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента, которая будет принадлежать такому лицу в результате указанной конвертации: **такой доли нет**

г) именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента, которая будет принадлежать такому лицу в результате указанной конвертации: **такой доли нет**  
**Номинальным держателем акций не является.**

12. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

**а) Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен уставом**

**б) Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом**

в) лицо, занимающее должность (осуществляющее функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества - эмитента:

Полное наименование управляющей организации: **Общество с ограниченной ответственностью "ТМФ РУС"**

Сокращенное наименование управляющей организации: **ООО "ТМФ РУС"**

Место нахождения управляющей организации: **Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8**

Фамилия, имя, отчество руководителя управляющей организации: **Головенко Ульяна Теодоровна**

Другие организации, в которых управляющая организация осуществляет функции единоличного исполнительного органа:

<b>Полное наименование организации:</b>	<b>Место нахождения организации:</b>
<b>Закрытое акционерное общество "Первый ипотечный агент АИЖК"</b>	<b>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</b>
<b>Закрытое акционерное общество "Второй ипотечный агент АИЖК"</b>	<b>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</b>

<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2008-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2010-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2011-2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2012-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Открытое акционерное общество "Ипотечная специализированная организация ГПБ-Ипотека Два"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Национальный ипотечный агент ВТБ 001"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ24 - 1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ24 - 2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Возрождение 1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Уралсиб 01"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент НОМОС"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Казфинанс"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Премьер Инвест"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Еврокоммерц Кэш Менеджер"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Глобал Коллект Рашиа"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Европа 2012-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>



<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ИТБ 1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Открытие 1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ХМБ-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Райффайзен 01"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2013-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Возрождение 2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ПСБ 2013"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ – БМ 1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "ХК Финанс"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "САЙБЕР"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "ТиДжет Текнолоджиз"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "М2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью "Вагнерфорд"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ИТБ 2013"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>



<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Санрайз-2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТКБ-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ БМ-2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Кама"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АТБ 2"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2014-1"</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ВТБ 2013-1»</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ВТБ 2013-2»</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент МКБ»</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>
<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент МТСБ»</i>	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8</i>

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента (%): 0

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента (%): 0

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие управляющей организации ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, в процентах от общего количества размещенных обыкновенных акций и количества обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента (%): 0



Всего пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью 9 листа (ов)

Генеральный директор Общества с ограниченной  
ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего функции  
единоличного исполнительного органа Закрытого  
акционерного общества «Ипотечный агент ВТБ24 - 2» на  
основании договора передачи полномочий единоличного  
исполнительного органа б/н от 29 ноября 2011 года

/ У.Т. Головенко

