

Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2013 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛР-Инвест" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Деят-ть агентств по операц-м с недвиж. имуществом по ОКВЭД
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 119180, Москва г. Голутвинский 1-й пер, д. 6, кор. этаж 8

Коды		
0710001		
30	09	2013
99636631		
7710665612770601001		
70.31		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	583	580
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	583	580
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	206558	29578	18900
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	139862	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	36	83	152
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	66598	29428	18730
	Авансы выданные	12304	62	67	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	409645	513475	542320
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	391039	494869	542320
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12402	18606	18606	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	143	70	249
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	143	70	249
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	616346	543123	561469
	БАЛАНС	1600	616346	543706	562049

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1017	829	589
	Итого по разделу III	1300	1117	929	689
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	527615	542740	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	500000	500000	-
	Проценты по долгосрочным займам	14102	27615	42740	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	527615	542740	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	87577	-	531267
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	86289	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	1288	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1	-	30092
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1	-	30092
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	36	37	-
	в том числе:				
	Резерв под оплату неисп. отпуск	15401	36	37	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	87614	37	561359
	БАЛАНС	1700	616346	543706	562049

Руководитель

Кондратенко Татьяна
Петровна

(подпись) (расшифровка подписи)

15 Октября 2013 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2013 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛР-Инвест" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деят-ть агентств по операц-м с недвиж. имуществом по ОКВЭД
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью/частная форма собственности по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2013
99636631		
ИНН 7710665612\770601001		
70.31		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2013 г.	За Январь - Сентябрь 2012 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(192)	(149)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(192)	(149)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(192)	(149)
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22001	(192)	(149)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	48518	69011
	в том числе: Проценты к получению	23201	48518	69011
	Проценты к уплате	2330	(48464)	(64922)
	в том числе: Проценты к уплате	23301	(48464)	(64922)
	Прочие доходы	2340	266313	1074843
	в том числе: Прочие операционные доходы	23401	265713	1074843
	Доходы от реализации доли в УК	23402	600	-
	Прочие расходы	2350	(265940)	(1078551)
	в том числе: Расходы на услуги банков	23501	(4)	(5)
	Прочие операционные расходы	23502	(265353)	(65436)
	Реализация доли в УК	23503	(583)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	235	232
	Текущий налог на прибыль	2410	(47)	(46)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	188	186

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2013 г.	За Январь - Сентябрь 2012 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	188	188
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

Кондратенко Татьяна

Петровна

(расшифровка подписи)

16 Октября 2013 г.

