

1.

« 01» (– « »)
46 . 26 2011 . (

– 1117746853685.
7743833502/774301001.

7743833502/774301001. :
 , 125171, , , .16, , 8 .

" (" (- " 11.11.03 . 152-
").

" " "

« 01»

•

« 01»

, () ,
 , :

$$\vdots$$

■ « » ();

■ ;

■ ;

- , ;
- ;
- ()
- ;
- ;
- (
-)
- ,
- ;
- ,
- ;
- ,
- .

2.

« 01» 100% 10 000 10 000 .
 1 . 5 000
 I, 1 (Stichting Uralsib 1), ,
 (53230353), 5 000
 II, 2 (Stichting Uralsib 2), ,
 (53230493).

3.

, , ,
 " 9/99 (– 9/99) .4 " " 9/99 (– 19/02 (– 19/02).
 () (.2
 .13 « ()» 102-)
 .
 , .
 , ,
 (– « ») ().
 ,
 ,
 .
 , (,)

!

,

●

$$\vdots$$

;

●

;

●

●

⋮

;

●

;

●

(

);

●

;

●

•

●

.

,

, . .

,

,

3.

70
1998, 34 (24.12.2010 N 186), 29

31 декабря 2012г.

4. ()

() ,
« » 06.12.2011 . 402- ,
« » 4/99 (– 4/99)

4/99

26 2011 31 2012 .

I « » :

1.1 1170 « » 31.12.2012 .
4 499 059 . ,
().

1.2 1230 « » 31.12.2012 .
51 729 . , :
- 1 539 . .

	31.12.2012 .
	61
« »	1
	1 409
« »	32
« »	36

- 31.12.2012 . 50 190 . .
().

1.3 1250 « » 31.12.2012 .
 905 654 . ,
 :
 - , 322 600 .

	, .
	53 750
	100
	268 750

1.4 1310 « » 10 000 10 000
 1 . 5 000
 I, 1 (Stichting Uralsib 1), , 53230353),
 (5 000 , 5 000
 II, 1 (Stichting Uralsib 1), , 53230493).
 (5 000

1.5 31.12.2012 .
 92 714 .
 1370 « ()» 92 714 .

1.6 1410 « » 31.12.2012 .
 5 279 246 . , :
 - , ()
 130 426 .

		31.12.12 . ,	, %	
	Nº0000-011/00052 от 12.07.2012	130 426	9,8	15 2045

- 5 148 820 .

	, 1	, .	, . .	
	4 300 000	901,43	3 876 149	15 2045
	1 075 000	1 000,00	1 075 000	15 2045
	-	-	197 671	15 2045

--	--	--	--	--

1.7 1510 « » 75 092 . ,
:
- () ,
.

	, %	,	
	8,75	71 546	15 2045
	-	-	15 2045

- , , 3 546 .

1.8 1520 « » 31.12.2012 .
9 380 . , :
- , :

	, . 31.12.2012 .
. ()	1 440
" "	1 158
" "	5
" "	80
" "	67
" "	6 630

2 « » :

2.1 2320 « " 26 2011 . 31
2012 . 288 329 . ,

.

2320	, . 26.10.2011 31.12.2012 .
	272 945
	15 384
(2320)	288 329

2.2. 2330 « » :

2330	, . 26.10.2011 31.12.2012 .
	9 023

()	165 416
(2330)	174 439

2.3 2340 « » :

2340	26.10.2011 , 31.12.2012 .
()	657 751
	2 923
(2340)	660 674

2.4 2350 « » :

2350	26.10.2011 , 31.12.2012 .
, ()	657 715
	932
	1
	440
	112
	1 004
	668
	2 085
	33
	2 381
	6 768
	4 545
	3 007
	2 159
(2350)	681 850

2.5 2300 « () » 26.10.2011
31.12.2012 .

2300	26.10.2011 , 31.12.2012 .
()	92 714

(251 1 29)
, () ,
2400 « ()» ,
2300.
() . ,

() . , , .

() , () ()

() , .

2012 , , , , .

5.

« »

29 2011 .

31 2012 , « 2 381 » , 26 2011 2350

« » .

« » , 29

2011 . « » , 4

22.03.1991 948-1 (. 26.07.2006) « ».

31 2012 , « 932 » , 26 2011 2350

« » .

1 (Stichting Uralsib 1) 1 , 2011 31 , 2012 .

50% . 26

2 (Stichting Uralsib 2) 2 , 2011 31 , 2012 .

50% . 26

2 .

6.

7.

10

отсутствуют, поскольку Общество не участвует в судебных процессах.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Общества на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основная деятельность Общества не подлежит лицензированию. Общество не осуществляет каких-либо видов деятельности, подлежащих лицензированию, и не использует в своей деятельности объекты, оборот которых ограничен.

Риски, связанные с возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Общества:

У Общества нет дочерних или зависимых обществ. Общество не несет и не может принимать на себя ответственность по обязательствам третьих лиц. В случае если на Общества будет возложена такая ответственность, владельцы Облигаций будут иметь преимущественное право на удовлетворение своих требований по Облигациям из стоимости ипотечного покрытия.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Общества:

Общество не производит никаких видов продукции и не оказывает никаких услуг для потребителей.

Иные риски, связанные с деятельностью Общества:

Риски, связанные с изменением законодательства об ипотечных ценных бумагах:

К иным рискам, связанным с деятельностью Общества, можно отнести риск изменения законодательства, регулирующего деятельность Общества. Принимая во внимание продолжающийся процесс внесения изменений в законодательство по рынку ипотечных ценных бумаг, и учитывая их характер, направленный на содействие развитию рынка ипотечных ценных бумаг в Российской Федерации, в настоящий момент Общество оценивает данные риски как незначительные. Тем не менее, Общество не исключает возможности внесения в действующее законодательство по рынку ценных бумаг, ипотечным ценным бумагам, ипотеке изменений, которые могут негативно отразиться на деятельности Общества.

Валютные риски. Руководство считает, что Общество не подвержено влиянию валютного риска, поскольку Общество на балансе отсутствуют активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.

Риск изменения процентной ставки. Активы и обязательства Общества в основном имеют фиксированные ставки процента. Переменная (плавающая) ставка по облигациям класса "Б" (младший класс облигаций) является величиной уравнивающей поступления по процентам по кредитному пулу и выплатой купонов по старшим классам. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств.

Подпись:

Ф.И.О.:

У.Т.Головенко

Должность: Генеральный директор ООО "ТМФ РУС",
управляющей организации Общества



[М.П.]

Дата:

« 28 » Мая 2013 г.