

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Й О Т Ч Е Т

Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"

Код эмитента: 55234-Е

за 1 квартал 2013 г.

Место нахождения эмитента: 190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 14 мая 2013 г.

_____ А.И. Вахмистров
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 14 мая 2013 г.

_____ Ю.Н. Решетникова
подпись

Контактное лицо: **Богачева Ирина Григорьевна, Специалист**

Телефон: **(812) 320-5642**

Факс: **(812) 320-5642**

Адрес электронной почты: **bogacheva@lsrgroup.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834**

Оглавление

Оглавление	2
Введение	6
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	8
1.4. Сведения об оценщике эмитента	11
1.5. Сведения о консультантах эмитента	11
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	11
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	11
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	11
2.2. Рыночная капитализация эмитента	12
2.3. Обязательства эмитента	12
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	12
2.3.2. Кредитная история эмитента	15
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	19
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	19
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	19
2.4.1. Отраслевые риски	20
2.4.2. Страновые и региональные риски	23
2.4.3. Финансовые риски	25
2.4.4. Правовые риски	27
2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	30
III. Подробная информация об эмитенте	30
3.1. История создания и развитие эмитента	30
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	30
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	31
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	31
3.1.4. Контактная информация	32
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	32
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	32
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	32
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	32
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	33
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	35
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	36
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	36
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг	36
3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	36

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	114
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	114
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	114
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	114
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	126
3.6.1. Основные средства	126
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	127
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	127
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	128
4.3. Финансовые вложения эмитента	129
4.4. Нематериальные активы эмитента	132
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	133
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	134
4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	136
4.6.2. Конкуренты эмитента	136
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	137
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	137
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	142
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	142
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	152
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	153
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	160
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	161
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	163
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	171
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	172
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	172
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	173
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	173
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	173
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	176

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	176
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	176
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность	177
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	178
VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	180
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента	180
7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	215
7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента	219
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	219
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	220
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года	221
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	221
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	221
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	221
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	221
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	222
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	222
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	225
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	233
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	233
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	234
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	235
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	235
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	235
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением	241
8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	242
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	242
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	243
8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	243
8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	248
8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	248
8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	249

8.9. Иные сведения	259
8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	259
Приложение к ежеквартальному отчету. Годовая сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами	260
Приложение к ежеквартальному отчету. Информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента	261

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО	Год рождения
Андросов Кирилл Геннадьевич	1972
Валитов Ильгиз Наилевич	1964
Гончаров Дмитрий Валерьевич (председатель)	1970
Левит Игорь Михайлович	1971
Романов Михаил Борисович	1957
Сктерщиков Сергей Сергеевич	1972
Темкин Марк Анатольевич	1974
Туманова Елена Викторовна	1958
Шейкина Ольга Михайловна	1960

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Вахмистров Александр Иванович	1954

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО	Год рождения
Вахмистров Александр Иванович (председатель)	1954
Винник Лев Арнольдович	1967
Кострица Василий Максимович	1964
Кутузов Дмитрий Владимирович	1976
Логинов Владимир Алексеевич	1974
Туманова Елена Викторовна	1958
Фалалеев Климент Александрович	1978
Ходкевич Дмитрий Вячеславович	1970
Черняев Владимир Иванович	1957

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Сбербанк России" Северо-Западный банк**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Сбербанк России" Северо-Западный банк**

Место нахождения: **191124, г. Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, 2**

ИНН: 7707083893
БИК: 044030653
Номер счета: 40702810555230183587
Корр. счет: 30101810500000000653
Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Банк ВТБ», филиал «Удельный»*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Банк ВТБ филиал Удельный*
Место нахождения: *194223, СПб, Светлановский пр., д. 11, лит. А*
ИНН: 7702070139
БИК: 044030704
Номер счета: 40702810280000003798
Корр. счет: 30101810200000000704
Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Закрытое Акционерное Общество «Королевский Банк Шотландии» Филиал г. Санкт-Петербург*
Сокращенное фирменное наименование: *«Королевский Банк Шотландии» ФЗАО г. Санкт-Петербург*
Место нахождения: *191186, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, 1/3*
ИНН: 7703120329
БИК: 044030795
Номер счета: 40702810500000017035
Корр. счет: 30101810400000000795
Тип счета: *расчетный*

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является эмитент (далее – сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний заверченный финансовый год.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Аудит-сервис"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Аудит-сервис"*

Место нахождения: *Россия, 190031, Санкт-Петербург, Казанская ул., д. 44*

ИНН: 7826670280

ОГРН: 1027810227873

Телефон: *(812) 312-1256*

Факс: *(812) 325-6378*

Адрес электронной почты: *Sedova@audit-service.biz*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"*

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва,, 3-й Сыромятнинский пер., д. 3/9

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2008		
2009		
2010		
2011		
2012		
2013		

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера отсутствует. В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Рекомендованная Советом директоров Эмитента кандидатура аудитора утверждается на общем собрании акционеров Эмитента.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы по специальным аудиторским заданиям в рамках аудита, регламентируемого Федеральным законом от 30.12.2008г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», бухгалтерской отчетности ОАО «Группа ЛСР», не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам последнего завершеного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер вознаграждения аудитора определяется Советом директоров Эмитента.

Размер вознаграждения аудитора в соответствии с договором № 05А от 01.07.12г. на оказание аудиторских услуг по проверке ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента за 2012 год составил 1 200 000 рублей, НДС не облагается.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

За оказанные аудитором услуги отсроченных и просроченных платежей нет.

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «КПМГ» (Санкт-Петербургский филиал Закрытого акционерного общества «КПМГ» – Северо-западный региональный центр)***

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «КПМГ»**

Место нахождения: **Юридический адрес: 129110, город Москва, Олимпийский проспект, дом 18/1, комната 3035. Местонахождение центрального офиса (Россия и СНГ): 123317, город Москва, Пресненская набережная, 10 (Краснопресненская набережная, 18), Комплекс "Башня на набережной", Блок "С". Местонахождение Санкт-Петербургского филиала ЗАО «КПМГ» – Северо-Западного регионального центра: 191119, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, литер А.**

ИНН: **7702019950**

ОГРН: **1027700125628**

Телефон: **+7 (812) 313-7300**

Факс: **+7 (812) 313-7301**

Адрес электронной почты: **StP@kpmg.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"**

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва,, 3-й Сыромятнический пер., д. 3/9

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
		2008
		2009
		2010
		2011
		2012
		2013

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

В соответствии с законодательством заявка на участие в конкурсе должна содержать информацию о качестве оказания аудиторских услуг и способности выполнения заданного объема услуг, подтверждаемые информацией о подходах к выполнению аудиторского задания, которая должна содержаться в технических предложениях.

Критериями оценки финансовых предложений является цена договора, своевременность оказания услуг и проработанность технического предложения.

При получении заявок на участие в конкурсе, конкурсная комиссия вправе потребовать от участников конкурса представления разъяснений положений, содержащихся в заявках на участие в конкурсе. При этом не допускается изменение заявки на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия не вправе предъявлять дополнительные требования к участникам конкурса. Не допускается изменять указанные в предложениях на участие в конкурсе требования к участникам конкурса.

В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора отбирается по итогам конкурса.

В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров. Рекомендованная Советом директоров Эмитента кандидатура аудитора утверждается на Общем собрании акционеров Эмитента.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы по специальным аудиторским заданиям в рамках аудита финансовой отчетности ОАО «Группа ЛСР», не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам последнего завершеного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер вознаграждения аудитора определяется Советом директоров Эмитента.

Размер вознаграждения аудитора в соответствии с договором № С-STPZ-12-00124 от 15.11.2012 на оказание услуг по проведению аудиторской проверки консолидированной финансовой отчетности, подготовленной в соответствии с Международными Стандартами Финансовой отчетности за 2012г. составил 12 508 000 руб., в том числе НДС 18%.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

За оказанные аудитором услуги отсроченных и просроченных платежей нет.

ЗАО «Аудит-сервис» - аудитор бухгалтерской отчетности Эмитента подготовленной по российским стандартам бухгалтерского учета.

ЗАО «КПМГ» - аудитор консолидированной отчетности Эмитента подготовленной в соответствии с МСФО.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: **Решетникова Юлия Николаевна**

Год рождения: **1974**

Сведения об основном месте работы:

Организация: **ОАО "Группа ЛСР"**

Должность: **Главный бухгалтер**

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2012	2013, 3 мес.
Производительность труда	223 506	35 751
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	0.5	0.5
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.2	0.2
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	2	29.2
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Производительность труда в 2012 году относительно показателей 2011 года сократилась на 72 334 тыс. руб. Структура задолженности в 2012 году относительно 2011 года не изменилась, что свидетельствует об устойчивом финансовом положении Эмитента. В 1 квартале 2013 года производительность труда составляет 35 751 тыс.руб./чел., что на 25 117 тыс.руб. больше, чем в 1 квартале 2012 года.

В целом, основываясь на данных анализа показателей финансово-экономической деятельности, можно сделать вывод о том, что Эмитент демонстрирует достаточную платежеспособность.

Финансовое положение Эмитента можно считать удовлетворительным.

Просроченная задолженность в рассматриваемом периоде отсутствует.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на рынке ценных бумаг и определяемую в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 № 10-65/пз-н

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2012	1 кв. 2013
Рыночная капитализация	57 789 648	59 932 676

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

При расчете рыночной капитализации за 2012г. и 1 квартал 2013г. использованы данные о рыночной цене, раскрываемые Закрытым акционерным обществом «Московская межбанковская валютная биржа» на сайте www.micex.ru

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 2012 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрчные заемные средства	11 188 550
в том числе:	
кредиты	699 800
займы, за исключением облигационных	688 750
облигационные займы	9 800 000
Краткосрочные заемные средства	6 514 039
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	1 657 700
облигационные займы	4 396 552
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	61 413
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	24 855
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	27 666
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	8 892
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрчных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **190031, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Сумма задолженности: **15 181**

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной кредиторской задолженности нет.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО МТО «АРХПРОЕКТ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 125009, г. Москва, Тверской бульвар, д. 16**

ИНН: **7703027979**

ОГРН: **1037739173515**

Сумма задолженности: **17 298**

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченной кредиторской задолженности нет.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

За 3 мес. 2013 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	8 488 750
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	688 750
облигационные займы	7 800 000
Краткосрочные заемные средства	10 276 078
в том числе:	
кредиты	929 800
займы, за исключением облигационных	3 290 000
облигационные займы	5 757 524
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
-------------------------	---------------------

Общий размер кредиторской задолженности	223 112
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	15 738
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	24 148
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	2 526
из нее просроченная	0
прочая	180 700
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество "Управление механизации № 260"***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО «УМ-260»***

Место нахождения: ***Российская Федерация, 194292, Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок, дом 5***

ИНН: ***7802030563***

ОГРН: ***1027801539138***

Сумма задолженности: ***82 468***

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченной кредиторской задолженности нет.***

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Да***

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: ***100***

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: ***100***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0***

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершеного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Облигационный заем, государственный рег. № 4-02-55234-Е	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент	5 000 000 руб. X 1000

возникновения обязательства, руб.	
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	1 079 096 руб. X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,8
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	01.08.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Облигационный заем, идентификационный № 4B02-01-55234-E	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	1 500 000 руб. X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	678 428 руб. X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	25.06.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Облигационный заем, идентификационный № 4B02-02-55234-E	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	2 000 000 руб. X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	2 000 000 руб. X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	10.09.2013
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. Облигационный заем, идентификационный № 4B02-03-55234-E	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	2 000 000 руб. X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	2 000 000 руб. X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,5
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	20.03.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
5. Облигационный заем, идентификационный № 4B02-05-55234-E	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	2 000 000 руб. X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	2 000 000 руб. X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	8,47
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	24.07.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
6. Облигационный заем, государственный рег. № 4-03-55234-Е	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	3 000 000 руб. X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	3 000 000 руб. X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,5
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	08.09.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
7. Облигационный заем, государственный рег. № 4-04-55234-Е	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	2 800 000 руб. X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб.	2 800 000 руб. X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,25
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	20.10.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иных сведений нет.

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2013, 3 мес.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	62 118 535
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	26 547 942
В том числе в форме залога или поручительства	26 547 942

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

Эмитент оценивает риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами как незначительный, т.к. Эмитент предоставлял обеспечение по обязательствам Обществ входящих в Группу ЛСР.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Инвестиции в ценные бумаги Эмитента связаны с определенной степенью риска. Поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом должны тщательно изучить факторы, которые могут оказать существенное неблагоприятное воздействие на хозяйственную деятельность и финансовое положение Эмитента.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Определение в настоящее время конкретных действий и обязательств Эмитента при наступлении какого-либо из перечисленных в факторах риска событий не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента.

Эмитент входит в Группу ЛСР (Далее – «Группа», «Группа ЛСР»). Самостоятельная деятельность Эмитента по оказанию услуг незначительна, производственная деятельность и деятельность по выполнению работ не осуществляется. Эмитент является держателем пакета акций и долей дочерних и зависимых компаний, осуществляющих деятельность в таких направлениях как девелопмент, строительство, производство общестроительных материалов (кирпич, товарный бетон и растворы, железобетонные изделия, газобетон, цемент), добыча и поставка нерудных строительных материалов (гранитный щебень, морской и карьерный песок), оказание механизированных услуг (погрузочно-разгрузочные работы, обработка и хранение грузов, механизация строительно-монтажных работ, автомобильные перевозки стройматериалов, фундаментные работы) и другие вспомогательные производства (производство металлопластиковых и деревянных оконных и дверных блоков, металлоконструкций, строительных смесей и пр.). В связи с этим риски, описанные в настоящем разделе, целиком связаны с перспективами развития и планами будущей деятельности компаний Группы ЛСР. Повышение устойчивости Эмитента, дочерних и зависимых компаний Группы по отношению к рискам является одним из направлений стратегии развития бизнеса. Группа ЛСР является диверсифицированным холдингом, объединяющим несколько направлений бизнеса, связанного со строительством.

Финансовая политика Группы ЛСР предполагает ограничения на заимствования средств в привязке к достигнутым результатам финансовой деятельности. Эти ограничения зафиксированы в кредитных договорах.

Управление риском ликвидности осуществляется Эмитентом путем анализа планируемых денежных потоков.

Предприятия Группы ЛСР минимизируют риск непогашения дебиторской задолженности, постоянно работая с покупателями и дилерами, разрабатывая гибкие схемы оплаты, а также вводя системы скидок для постоянных покупателей.

Контроль правовых рисков предполагает осуществление тщательной правовой экспертизы договоров, заключаемых Эмитентом и предприятиями, входящими в Группу.

Для избежания риска непродления лицензий предприятия Группы ЛСР выполняют условия лицензий, придерживаются государственных стандартов и постоянно повышают качество товаров и услуг. Политика по качеству Группы ЛСР также включает в себя международную сертификацию ряда наименований выпускаемой продукции.

Эмитент тщательно отслеживает и прогнозирует ситуацию в стране, в сфере строительства и производства строительных материалов в целом и на отдельных рынках недвижимости и строительных материалов для адекватной и своевременной реакции на изменение условий деятельности.

2.4.1. Отраслевые риски

В связи с тем, что предприятия Группы ЛСР осуществляют деятельность преимущественно в пределах России, основные отраслевые риски - это риски Российской Федерации.

Внутренний рынок

1. Рынки недвижимости, строительных материалов и услуг, как и рынки любых других товаров, подвержены колебаниям деловой активности. На указанных рынках возможно неблагоприятное изменение конъюнктуры в результате следующих обстоятельств:

- а) обострения конкуренции продавцов и роста предложения;
- б) ухудшения финансового положения потенциальных покупателей недвижимости у компаний Группы ЛСР, снижающее их возможность приобретать объекты недвижимости, что может привести к сокращению ее предложения и падению спроса на стройматериалы и строительные услуги;

в) сокращения спроса на строительные материалы в результате свертывания инфраструктурного, в частности, дорожного, строительства при сокращении доходов государства;

г) сокращения объемов строительства коммерческой недвижимости, а также промышленного строительства в результате кризиса экономики и, как следствие, снижение спроса на строительные материалы.

В результате такого влияния может произойти снижение цен на продукцию и услуги компаний Группы ЛСР, снизится валовой доход дочерних обществ Эмитента от продажи недвижимости, строительных материалов и услуг, и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Сокращение рисков, связанных с колебаниями деловой активности на рынках недвижимости, строительных материалов и услуг, достигается следующими способами:

- региональная и продуктовая диверсификация во всех сегментах рынка, в которых осуществляют свою деятельность компании Группы ЛСР;
- сосредоточение усилий девелоперского бизнеса на объектах, близких к стадии завершения;
- перепозиционирование проектов, связанных с возведением объектов коммерческой недвижимости, в более ликвидные проекты жилищного строительства;
- участие в конкурсах, проводимых государственными структурами, на возведение жилья эконом-класса и поставки строительных материалов для промышленных и инфраструктурных проектов, даже с учетом их более низкой рентабельности;
- внедрение более гибких ценовых политик, направленных в т.ч. на удержание клиентов;
- принятие широкого комплекса мер, направленных на снижение себестоимости выпускаемой продукции.

2. Дочерние общества Эмитента подпадают под влияние рисков, типичных для девелоперской и строительной деятельности в России. Эта деятельность трудоемка, требует значительных финансовых инвестиций, и зависит от получения различных лицензий и разрешений от соответствующих органов власти. Сложности получения всех необходимых лицензий и разрешений могут повлечь увеличение сроков реализации проектов, вплоть до невозможности их завершения, и привести к увеличению расходов Эмитента и его дочерних обществ и возникновению убытков. Воздействие названного фактора может негативно отразиться на доходности деятельности компаний Группы ЛСР и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Риски получения различных лицензий и согласований не являются объектом управления со стороны девелоперских и строительных компаний. Для минимизации последствий наступления данного вида рисков компании Группы ЛСР предусматривают дополнительные резервы времени, а также бюджеты, необходимые для корректировки проектной документации и получения всех необходимых согласований.

3. Изменение процедур согласования и получения прав на земельные участки (в том числе права аренды), а также изменение градостроительного законодательства, может повлечь для Эмитента и его дочерних обществ рост стоимости реализуемых проектов, увеличение сроков реализации проектов. Воздействие названного фактора может негативно повлиять на доходность деятельности компаний Группы ЛСР и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Для минимизации последствий наступления данного вида рисков компании Группы ЛСР проводят постоянную работу по оперативному выявлению изменений в законодательстве и нормативной базе с целью наиболее быстрой адаптации к новым изменениям, участвуют в различных профессиональных союзах и рабочих группах по совершенствованию регулирования рынка строительства в качестве эксперта.

4. Ряд строительных материалов компаний Группы ЛСР конкурирует с другими видами товаров, которые компании Группы ЛСР не производят. Любое существенное замещение строительных материалов, производимых компаниями Группы ЛСР продуктами-субститутами, которые Группа не производит, существенным образом негативно скажется на бизнесе Группы, финансовом состоянии и результатах деятельности.

Возможные действия по уменьшению воздействия данной группы рисков:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, увеличение числа дополнительных услуг и сервисов
- внедрение в производство новых современных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции

5. В результате рисков, присущих строительной деятельности и девелопменту жилой недвижимости, а также сбыту строительных материалов компании Группы ЛСР подвержены риску, связанному с возникновением претензий по качеству продукции или антирекламы.

Для минимизации данных рисков компании Группы ЛСР осуществляют постоянное внедрение новых технологий, улучшающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции, а также вступают в договорные правоотношения исключительно с проверенными подрядчиками, поставщиками услуг и оборудования.

6. В работе предприятий Группы ЛСР применяются опасные виды оборудования, такие как башенные краны, автотранспорт, суда по добыче сырья, оборудование для производства кирпича, бетона, железобетонных изделий, а также осуществляются взрывные работы на щебеночных карьерах компаний Группы. Несмотря на то, что ответственность за ущерб, наносимый в результате эксплуатации опасных промышленных объектов, как правило, застрахован, существует риск превышения суммы ответственности над страховой суммой, или риск того, что выплаты вообще не будут получены. Кроме того компании Группы ЛСР могут столкнуться с остановкой или сокращением производства из-за несчастных случаев, трудовых конфликтов и поломки оборудования и т.п., а также с денежными убытками и возможными исками из-за несчастных случаев – любое из этих событий может негативно повлиять на бизнес, финансовое положение и результаты деятельности компаний Группы ЛСР и Эмитента.

Для минимизации данного риска компании Группы ЛСР осуществляет комплекс мер по поддержанию парка техники в надлежащем техническом состоянии и его своевременному обновлению, а также страхованию указанных рисков в страховых компаниях.

7. Увеличение операционных расходов, рост стоимости страхового покрытия, возможное ужесточение требований налогового и природоохранного законодательства могут негативно повлиять на рентабельность деятельности компаний Группы ЛСР. В результате влияния данного фактора возможно снижение чистой прибыли Эмитента, что может негативно отразиться на возможности Эмитента обслуживать долговые обязательства.

Для минимизации данной группы рисков компании Группы ЛСР стремятся снижать сроки реализации проектов, быстро реагировать на изменение структуры спроса и предложения в различных сегментах, привлекать долгосрочные кредиты для реализации проектов и иметь сбалансированный портфель проектов.

Внешний рынок

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Влияние отраслевого риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как незначительное.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок

Стоимость реализуемых компаниями Группы ЛСР девелоперских и строительных проектов, а также стройматериалов, в значительной мере зависит от цен на сырье и услуги, используемые ими в своей деятельности. К таковым относятся сырье (прежде всего, цемент, арматура), энергоносители, оборудование для инженерных коммуникаций и коммунальных систем, строительная техника, подрядные услуги, услуги по изысканиям, проектированию, цены на земельные участки (как на приобретение их в собственность, так и на приобретение права аренды земельных участков), стоимость подключения домов к инфраструктурным сетям. Влияние указанных рисков на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Изменение цен на сырье и услуги, используемые компаниями Группы ЛСР в своей деятельности, рост цен на земельные участки и размера арендной платы за пользование ими, платы за подключение к сетям, а также рост заработной платы могут вызвать увеличение стоимости реализации проектов, снижение доходности проектов, а в конечном итоге - уменьшение доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ. Снижение доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ может негативно отразиться на ликвидности и возможности исполнять обязательства по ценным бумагам, что оценивается Эмитентом как маловероятное.

Внешний рынок

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как незначительное.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок

В результате увеличения цен на продукцию и/или услуги компаний Группы ЛСР могут снизиться объемы продаж, что повлечет уменьшение доходов от таких операций в связи с падением платежеспособного спроса (в случае, когда рост цен на продукцию и/или услуги будет опережать рост спроса).

По мнению Эмитента, указанные риски не окажут существенного влияния на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам.

Внешний рынок

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как несущественное.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Эмитент ведет свою хозяйственную деятельность преимущественно на территории Российской Федерации. В качестве налогоплательщика Эмитент зарегистрирован в г. Санкт-Петербург, который также является основным регионом присутствия Эмитента.

Страновые риски:

Российская Федерация:

По мнению Эмитента, риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, заключаются в том, что изменения политической и экономической ситуации в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на способности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по своим ценным бумагам.

В своих оценках страновых и региональных рисков Эмитент активно использует мнения авторитетных международных рейтинговых агентств.

Российская Федерация имеет рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами. По версии рейтингового агентства Standard&Poors Российской Федерации присвоен долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте BBB (прогноз «Стабильный»), по версии рейтингового агентства Moody's – Baa1 (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «Стабильный»), по версии рейтингового агентства Fitch – BBB (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «Стабильный»). Присвоенные Российской Федерации кредитные рейтинги отражают, с одной стороны, низкий уровень государственной задолженности и высокую внешнюю ликвидность страны, с другой - высокий политический риск, который остается основным фактором, сдерживающим повышение рейтингов. Кроме того, сдерживающее влияние на рейтинги оказало снижение мировых цен на сырьевые товары и проблемы на глобальных рынках капитала. Кроме того, социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:

- Экономическая нестабильность.*
- Политическая и государственная нестабильность.*
- Недостаточная развитость российской банковской системы.*
- Несоответствие инфраструктуры Российской Федерации современным требованиям.*
- Колебания в мировой экономике.*

Поскольку компании Группы ЛСР осуществляют основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на их деятельность, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги компаний Группы ЛСР.

В целом экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента.

Указанные выше факторы приводят к следующим последствиям, которые могут оказать негативное влияние на развитие предприятий Группы ЛСР и Эмитента:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;*
- ухудшение демографической ситуации;*
- несовершенство судебной системы;*
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;*
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического*

аппарата;

- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к изменению мировых цен на сырьевые товары;
- сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта;
- низкая мобильность рабочей силы.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии Российской экономики и на будущей деятельности Эмитента.

На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить Эмитенту доступ к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов компаний Группы ЛСР и деятельности Эмитента в целом.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

По оценкам Эмитента, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения минимален.

Региональные риски:

В качестве налогоплательщика Эмитент зарегистрирован в г. Санкт-Петербург, который также является основным регионом присутствия Эмитента.

Санкт-Петербург является регионом с высокой инвестиционной привлекательностью и инвестиционным потенциалом. Среди субъектов Российской Федерации город занимает 4-е место по объему иностранных инвестиций. Экономическая ситуация характеризуется ростом валового регионального продукта, а также объемов промышленного производства, причем темпы роста этих показателей в Санкт-Петербурге превышают общероссийские темпы роста.

Санкт-Петербург имеет рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами.

К географическим рискам, характерным для г. Санкт-Петербурга, можно отнести риск возникновения ущерба от наводнений и ураганных ветров. Однако данные риски минимальны, так как в настоящее время Санкт-Петербург почти полностью защищен от катастрофических наводнений комплексом защитных сооружений (о. Котлин).

Вероятность введения чрезвычайного положения вследствие боевых действий и террористических актов минимальна в связи с удаленностью региона от зон локальных вооруженных конфликтов. Вероятность введения чрезвычайного положения вследствие возникновения катастроф техногенного характера является минимальной. В настоящее время количество функционирующих предприятий, использующих ядовитые, горючие или радиоактивные материалы, существенно уменьшилось по сравнению с периодом до 1990 года.

Подобные объекты, функционирование которых связано с угрозой для окружающей среды и населения, жестко контролируются со стороны проверяющих организаций.

Риск, связанный с возникновением ущерба или прекращением деятельности Эмитента в связи с забастовкой собственного персонала или персонала поставщиков и подрядчиков, можно считать минимальным. Экономическая и политическая обстановка в Санкт-Петербурге и Ленинградской области стабильна. Среднемесячная начисленная заработная плата в Санкт-Петербурге является одной из самых высоких в стране и постоянно повышается. Кадровая политика Эмитента направлена на минимизацию риска возникновения забастовки, персонал проходит жесткую систему отбора. Кроме того, в рамках общей социальной политики Эмитента, уделяется большое внимание внедрению программ социального обеспечения сотрудников. Эмитент оценивает ситуацию в Санкт-Петербурге как стабильную и благоприятную.

Деятельность Правительства города обеспечивает значительный приток инвестиций в регион, способствует развитию инфраструктуры, делает регион привлекательным во всех отношениях. Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Большинство из указанных в настоящем разделе рисков экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Эмитента.

В случае неблагоприятного развития экономической ситуации в стране и регионе присутствия

Эмитента исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента будет осуществляться за счет доходов от основной деятельности, а при необходимости, Эмитент планирует привлекать для этих целей кредиты коммерческих банков.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионах, в которых Эмитент осуществляет основную деятельность, оцениваются как незначительные. Эмитент и компании Группы ЛСР осуществляют свою деятельность в регионах с благоприятным социальным положением вдали от военных конфликтов. Однако в случае наступления указанных событий Эмитент предпримет все необходимые меры, предписываемые действующим законодательством.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Риски, связанные с географическими особенностями страны и регионов, в которых Эмитент осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п. – минимальны. Эмитент и компании Группы ЛСР осуществляют свою деятельность в регионах с развитой транспортной сетью.

2.4.3. Финансовые риски

По мнению Эмитента, основными финансовыми показателями, наиболее подверженными влиянию рисков, связанных с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, хеджированием, инфляцией, являются прибыль и себестоимость услуг. На уровень выручки финансовые риски оказывают минимальное влияние. При возникновении описанных выше финансовых рисков возможен рост себестоимости оказываемых услуг и снижение прибыли компаний Группы ЛСР. Эти негативные явления могут быть компенсированы ростом цен на продукцию и снижением объемов привлечения заемных средств, что послужит сокращению процентных расходов.

Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Изменение процентных ставок может оказывать неблагоприятное влияние на деятельность Эмитента.

Поскольку в своей деятельности компании Группы ЛСР, включая Эмитента, используют заемные средства, рост ставки процента по банковским кредитам или иным инструментам заемного финансирования может увеличить расходы Эмитента и его дочерних обществ, связанные с обслуживанием долговых обязательств, а также ограничить возможность Эмитента по привлечению кредитно-финансовых ресурсов для финансирования своих проектов, что в целом может негативно повлиять на финансовое положение компаний Группы ЛСР.

Хеджирование указанных рисков не осуществляется.

Изменение процентных ставок может повлиять на доходность на рынке корпоративных облигаций. Однако значительное негативное изменение не прогнозируется, ставки относительно стабильны.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента и его дочерних обществ. Финансовое состояние компаний Группы ЛСР, включая Эмитента, их ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса.

Компании Группы ЛСР привлекли ряд кредитов и лизинговое финансирование в долларах США и евро, и резкое усиление курса доллара США или евро к рублю может привести к увеличению выплат по данным обязательствам.

Предприятия Группы ЛСР закупают и планируют закупать в будущем импортное оборудование, что, в случае существенного снижения курса российского рубля, может повлиять на основные параметры инвестиционных планов.

Эмитент по мере возможности сводит к минимуму любую диспропорцию между денежными единицами, в которых выражены его основные статьи доходов и расходов, и между своими активами и обязательствами.

Наличие обязательств компаний Группы ЛСР по уже заключенным кредитным договорам и договорам займа могут: (а) ограничить способность Эмитента и его дочерних обществ привлекать дополнительное финансирование, (б) дать конкурентам, имеющим более низкую долговую нагрузку,

преимущество в конкурентной борьбе, (в) повлечь потерю контроля Эмитента над его дочерними предприятиями или собственностью, (г) повлечь необходимость направлять существенную долю доходов компаний Группы ЛСР на обслуживание долга и ограничить их способность финансировать свою основную деятельность.

Вышеприведенные риски формируют риск ликвидности, т.е. вероятность получения убытка из-за нехватки денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, неспособность Эмитента и/или его дочерних обществ выполнить свои обязательства. Наступление такого рискового события может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации компаний Группы ЛСР.

Договоры о займе, заключаемые компаниями Группы ЛСР, содержат отдельные обязательства, ограничивающие возможность брать займы по коэффициентам долг/EBITDA, EBITDA/валовые проценты. Данные обязательства могут ограничивать операционную гибкость. Несоблюдение этих обязательств может привести к дефолту, поскольку может возникнуть необходимость немедленной выплаты долга компаниями Группы ЛСР.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

В случае отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность компаний Группы ЛСР, Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента и его дочерних обществ;
- оптимизировать затратную часть деятельности компаний Группы ЛСР;
- уточнить программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, приведение критических, по мнению эмитента, значений инфляции, предполагаемые действия по уменьшению указанного риска:

В 2006 году инфляция составила 9,0%, в 2007 году – 11,9%, в 2008 году – 13,3 %, в 2009 году – 8,8 %, в 2010 году – 8,8%, в 2011 - 6,1%, в 2012 году – 6,6%. В 2013 году темп инфляции, по прогнозам Правительства и ЦБ РФ, будет не выше уровня 2012 г. По мнению Эмитента, умеренная инфляция не окажет влияния на способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам.

По мнению Эмитента, критический уровень инфляции, который может оказать негативное влияние на эффективность деятельности компаний Группы ЛСР, находится значительно выше прогнозируемого и составляет не менее 25-30%.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами, Эмитент может принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции, включая все те же мероприятия, что и для нивелирования отрицательного влияния валютного риска и изменения процентных ставок:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента и его дочерних обществ;
- оптимизировать затратную часть деятельности компаний Группы ЛСР;
- уточнить программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Эмитент планирует предпринять все необходимые адекватные меры, чтобы минимизировать возможные последствия инфляции на выплаты по ценным бумагам.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, в том числе риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Вышеперечисленные финансовые риски в наибольшей степени могут влиять на доходы от реализации, затраты, финансовые (монетарные) статьи баланса. Вероятность негативного влияния указанных рисков на результаты деятельности Эмитента незначительна.

Эмитент намерен продолжать поиск дополнительных источников финансирования, однако руководство Эмитента не может гарантировать, что такое долгосрочное финансирование может быть привлечено в будущем на коммерчески приемлемых условиях, соответствующих долгосрочной природе данных инвестиций.

Эмитент предполагает использовать следующие источники финансирования:

- выпуск рублевых облигаций;
- денежные средства на банковских счетах Эмитента;
- денежные потоки от основной деятельности;
- финансовые ресурсы российских кредитных организаций;
- проектное финансирование.

Тем не менее, руководство Эмитента считает, что в будущем денежные потоки от основной деятельности будут достаточны для финансирования текущих операций.

Руководство Эмитента планирует в целях улучшения показателей ликвидности провести реструктуризацию краткосрочной кредиторской задолженности и краткосрочных кредитов и займов.

Риски, влияющие на	Вероятность их	Характер изменений в отчетности
--------------------	----------------	---------------------------------

<i>показатели финансовой отчетности эмитента</i>	<i>возникновения</i>	
<i>Изменение процентных ставок</i>	<i>Высокая</i>	<i>Изменение процентных ставок может повлиять на политику Эмитента в области управления долгом.</i>
<i>Изменения в валютном курсе</i>	<i>Высокая</i>	<i>Изменения в валютном курсе могут повлечь за собой увеличение издержек Эмитента, уменьшение резервов или создать трудности с погашением обязательств.</i>
<i>Инфляция</i>	<i>Низкая</i>	<i>Инфляция может привести к увеличению затрат предприятия (за счет роста цен на основные средства, материалы, работы и услуги сторонних организаций), и как следствие, к падению прибыли Эмитента и рентабельности его деятельности. Кроме того, рост инфляции, вероятно, приведет к удорожанию заемных средств для Эмитента, что может повлечь нехватку оборотных средств предприятия.</i>

2.4.4. Правовые риски

Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области осуществления инвестиций и коммерческой деятельности.

Правовые риски Группы ЛСР, в том числе связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства, лицензирования, могут существенно влиять на Эмитента.

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Внутренний рынок:

Изменение валютного регулирования может негативно отразиться на деятельности Эмитента, затруднив приток иностранного капитала в Россию, что может привести к повышению процентных ставок.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Внутренний рынок:

Изменения в системе налогообложения Российской Федерации могут повлечь за собой возникновение значительной неопределенности и рисков, которые усложняют порядок принятия решений в области налогового планирования и бизнеса в России и могут оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента. Законодательство и нормативные документы, влияющие на экономическую ситуацию, продолжают меняться. Порядок налогообложения по основным статьям (налог на прибыль; налог на добавленную стоимость; налог на имущество), а также порядок взимания страховых сборов во внебюджетные фонды могут быть изменены. Изменения в законодательной сфере и судебная практика в области налогообложения характеризуются недостаточной проработанностью, наличием различных подходов и толкований. В настоящее время существует лишь небольшое количество прецедентных трактовок налогового законодательства. Изменение судебной практики по налоговым спорам в пользу налоговых органов может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента в случае возникновения таких споров. Налоговая система в России часто изменяется и непоследовательно изменяется на федеральном, региональном и местном уровнях. В некоторых случаях новые налоговые правила получают обратную силу. В дополнение к существенному налоговому бремени, эти обстоятельства усложняют налоговое планирование и принятие соответствующих решений. Нечеткость законодательства подвергает Эмитента риску выплаты существенных штрафов и пеней, несмотря на стремление соответствовать

законодательству, и может привести к повышению налогового бремени Эмитента. На дату составления настоящего отчета система сбора налогов является относительно неэффективной, и Правительство РФ вынуждено увеличивать налоговое бремя для повышения своих доходов. Эти факторы повышают риск введения неожиданных и произвольных налогов, а также отмены налоговых льгот. Существует риск введения новых налогов, что может негативно отразиться на налогообложении Эмитента. После периода снижения налоговой нагрузки на юридических лиц, налоговое бремя вновь повышается: в частности, увеличены страховые взносы во внебюджетные фонды, заменившие в 2010 году единый социальный налог. Налоговое законодательство по-прежнему оставляет большой простор для действий местных налоговых органов и множество нерешенных проблем, связанных с практическим применением нового законодательства. Повышение налоговой нагрузки на юридических лиц может негативно повлиять на дальнейшую хозяйственную деятельность Эмитента.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Внутренний рынок:

Объем экспорта товаров дочерними компаниями Эмитента является незначительным.

Изменение правил таможенного контроля и величины пошлин не отразится в значительной степени на деятельности Эмитента.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Правовые риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок:

Изменение требований по лицензированию может существенно повлиять на результаты финансово-хозяйственной деятельности дочерних и зависимых компаний Эмитента.

Невозможность продления сроков действия лицензий или их отзыв может привести к приостановлению деятельности соответствующей компании. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Эмитенту не свойственны риски, связанные с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав. На дату составления настоящего отчета Эмитент не осуществляет видов деятельности, требующих наличия у него специальных разрешений (лицензий).

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент:

Внутренний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, незначительны. Эмитент не прогнозирует изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью компаний Группы ЛСР, которые могут негативно сказаться на результатах их деятельности. Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенно повлиять на его финансово-хозяйственную деятельность.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Иные правовые риски:

Риски, связанные с изменением или применением корпоративного законодательства, законодательства о рынке ценных бумаг:

Акционер (или акционеры), владеющий контрольным пакетом акций Эмитента, имеет возможность оказывать существенное влияние на деятельность Эмитента в целом, а его интересы могут вступать в противоречие с интересами миноритарных акционеров.

Некоторые сделки, заключаемые Эмитентом, должны одобряться незаинтересованными членами Совета директоров или акционерами. В случае, если Эмитент не сможет получить одобрение таких сделок, это может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента. Российское законодательство предусматривает, что акционеры, голосовавшие против определенных решений или не принимавшие участие в таком голосовании, имеют право потребовать от общества выкупить принадлежащие им акции по рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством. Если у Эмитента или у его дочерних обществ возникнет обязанность выкупить свои акции, то это может неблагоприятным образом отразиться на деятельности Эмитента.

Консолидация доли владения в дочерних обществах Эмитента может происходить путем принудительного выкупа акций у миноритарных акционеров. Осуществление таких корпоративных процедур может повлечь за собой предъявление Эмитенту исков и претензий миноритарных акционеров, недовольных условиями выкупа, в частности, ценой. В случае удовлетворения таких исков миноритарных акционеров, для Эмитента могут наступить существенные негативные последствия.

Изменение или появление новых корпоративных правил и процедур, установленных законами и иными нормативными актами, может повлечь неблагоприятные последствия для Эмитента в виде дополнительных расходов, направленных на соблюдение указанных процедур.

Неопределенность в нормативном регулировании и недостаточность судебной или правоприменительной практики может обусловить привлечение Эмитента к ответственности и оказать негативное влияние на его деятельность.

Формальные нарушения корпоративного законодательства, допущенные при создании или в ходе деятельности организаций, могут стать причиной для их принудительной ликвидации, в том числе уже после приобретения таких организаций Эмитентом. Такая принудительная ликвидация дочерних обществ Эмитента может иметь существенные негативные последствия для его деятельности.

Изменение законодательства о рынке ценных бумаг, в том числе появление законодательства о противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком, а также его недостатки в виде неопределенности и отсутствия достаточной практики применения могут повлечь за собой негативные последствия для деятельности Эмитента. На акционеров Эмитента также могут быть возложены новые обязанности, предусмотренные законом, что может вызвать и дополнительные расходы, в частности, в связи с вступлением в силу законодательства о противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации в России.

Распространение действия законодательства Соединенного Королевства о противодействии взяточничеству на Эмитента и (или) его дочерние организации может потребовать введения дополнительных процедур предотвращения взяточничества и контроля в деятельности Эмитента и его дочерних обществ и повлечь за собой дополнительные расходы Эмитента.

Риски, связанные с применением или изменением антимонопольного законодательства:

В случаях расширения бизнеса Эмитента или его дочерних организаций (включая создание или приобретение новых организаций) может потребоваться получение согласия Федеральной антимонопольной службы России или аналогичных служб в других странах. Неполучение такого согласия может привести к существенным неблагоприятным последствиям для Эмитента.

Антимонопольные органы в случае изменения рыночной конъюнктуры могут по своей инициативе или по инициативе участников рынка также предъявить Эмитенту или его дочерним организациям предписания или иски. В крайнем случае, к Эмитенту или его дочерним обществам могут быть применены меры ответственности, а также от Эмитента или его дочерних обществ может быть потребовано отчуждение каких-либо активов с целью снижения доли рынка или введение иных ограничений. Указанные обстоятельства могут привести к существенным негативным последствиям для деятельности Эмитента. Изменения антимонопольного законодательства и иных нормативных актов может иметь неблагоприятные последствия для Эмитента, в том числе в виде дополнительных расходов и ограничений деятельности Эмитента и (или) его дочерних организаций.

Риски, связанные с пересмотром результатов приватизации:

В связи с наличием в составе дочерних обществ Эмитента предприятий, приватизированных в России, начиная с 1990-х годов, пересмотр результатов такой приватизации государством может иметь существенные неблагоприятные последствия для Эмитента.

Риски, связанные с применением законодательства об интеллектуальной собственности: Эмитент и его дочерние общества могут иметь ограниченные возможности по защите своих прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. В случае нарушения указанных прав Эмитента и (или) его дочерних обществ недостаточная эффективность их защиты, вызванная недостатками законодательства и другими причинами, может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента.

Риски, связанные с применением или изменении иного законодательства:

Изменения законодательства в сфере долевого строительства или практики его применения могут негативно влиять на дочерние общества Эмитента, осуществляющие деятельность в указанной области, и, соответственно, на Эмитента. Указанные дочерние общества могут быть подвержены штрафным санкциям, и ограничены в возможности привлечения денежных средств участников долевого строительства.

2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент:

Указанные риски отсутствуют, поскольку Эмитент не участвует в судебных процессах.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Риски, связанные с отсутствием возможности продления действия лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), отсутствуют в связи с отсутствием у Эмитента указанных лицензий. В случае принятия решения о необходимости получения лицензий для осуществления лицензируемых видов деятельности, Эмитент готов принять все необходимые меры для получения таких лицензий.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

В соответствии с Гражданским кодексом РФ и Законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ основное общество, которое имеет право давать дочернему обществу, в том числе по договору с ним, обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний. Бизнес Группы ЛСР широко диверсифицирован, предприятия имеют хорошую рыночную репутацию, производственные процессы и взаимодействие предприятий налажены. Эмитент расценивает возможность возникновения риска ответственности по долгам дочерних обществ как маловероятную. Также риски неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами (дочерними предприятиями), по которым Эмитент предоставил обеспечение, оцениваются Эмитентом как минимальные. Эмитент также может нести ответственность по долгам организаций, не являющихся для него дочерними. Наступление такой ответственности может неблагоприятно отразиться на деятельности Эмитента.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента: У Эмитента отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента. Указанный риск отсутствует.

Иные существенные риски, свойственные исключительно Эмитенту, отсутствуют.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **14.08.2006**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО "Группа ЛСР"**

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **14.08.2006**

Полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица

Наименования таких юридических лиц:

ООО "ЛСР" (ОГРН 1077847380874), ОАО "ЛСР" (ОГРН 1027810227488), ЗАО "ЛСР-Базовые" (ОГРН 1114703005273), ООО "ЛСР. Базовые-М" (ОГРН 1117746506547), ОАО "ЛСР. Железобетон-СЗ" (ОГРН 1027804190017), ЗАО "ЛСР. Недвижимость-М" (ОГРН 1027739061844), ООО "ЛСР. Недвижимость-СЗ" (ОГРН 1027810227884), ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал" (ОГРН 1026605389667), ООО "ЛСР. Стеновые-М" (ОГРН 1075047009586), ООО "ЛСР. Строительство-М" (ОГРН 1067757930635), ООО "ЛСР. Строительство-Урал" (ОГРН 1116670020280), ООО «ЛСР-Строй» (ОГРН 1107847344758), ОАО «Победа ЛСР» (ОГРН 1027808752201),

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

Все вышеперечисленные юридические лица, а также Эмитент входят в состав группы компаний ЛСР. Смешения указанных наименований не произойдет, так как юридические лица имеют схожей только аббревиатуру «ЛСР».

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

- «ЛСР ГРУППА», свидетельство № 211388 (приоритет от 23.03.2000), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23.04.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 09.10.2009.

- «LSR GROUP», свидетельство № 213644 (приоритет от 23.03.2000) в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 31.05.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 12.10.2009.

- «ЛСР ГРУППА», свидетельство № 332170 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007, срок действия регистрации истекает 16.10.2016.

- «LSR GROUP», свидетельство № 332169 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007, срок действия регистрации истекает 16.10.2016.

- «ЛСР ГРУППА», сертификат № 969895 (приоритет от 04.01.2008), срок действия регистрации истекает 04.01.2018, «LSR GROUP», сертификат № 969896 (приоритет от 04.01.2008) срок действия регистрации истекает 04.01.2018; в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в сертификатах, зарегистрировано в международном реестре Всемирной организации интеллектуальной собственности (World Intellectual Property Organization).

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **5067847227300**

Дата государственной регистрации: **14.08.2006**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент создан в результате реорганизации Общества с ограниченной ответственностью «Группа ЛСР» в форме преобразования и является его правопреемником.

Инвестиционная деятельность Общества началась в 1993 году с приобретения объединения заводов «Стройдеталь», специализирующемся на выпуске ЖБИ, бетона и металлоконструкций. Затем последовательно приобретались и создавались предприятия строительного комплекса, работающие в направлении девелопмента, строительства, производства строительных материалов. Расширение инвестиционной деятельности, освоение новых секторов рынка уже имеющейся продукции, создание новых предприятий, производящих продукцию и предоставляющих услуги для действующих производств, привело к необходимости создания

единой структуры группы, в которую и входит Эмитент.

Дочерние и зависимые компании Эмитента осуществляют деятельность в следующих ключевых регионах: Санкт-Петербург и Ленинградская область, Москва и Московская область, Екатеринбург и Свердловская область, Украина по следующим направлениям:

- инвестиции в сфере недвижимости и девелопмент;
- производство и монтаж жилых домов из сборного железобетона;
- подрядные, генподрядные и инжиниринговые услуги в сфере промышленного и гражданского строительства;
- производство цемента;
- производство железобетонных изделий, применяемых при возведении инженерных сооружений и в сфере жилищного, коммерческого и промышленного строительства;
- производство газобетона;
- производство и поставка товарного бетона и растворов;
- управление объектами жилой и коммерческой недвижимости
- производство и продажа высококачественного керамического кирпича всех видов, строительного и полнотелого кирпича, добыча кембрийской глины;
- производство гранитного щебня, добыча морского песка, добыча и поставка карьерного песка;
- оказание транспортно-механизированных услуг, включая механизацию строительно-монтажных работ, автомобильные перевозки строительных материалов, погрузочно-разгрузочные работы, свайные и фундаментные работы.

Цели создания эмитента:

Целью создания Эмитента, в соответствии с Уставом, является извлечение прибыли

Миссия эмитента: Миссия Эмитента не предусмотрена Уставом Эмитента.

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: отсутствует.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

190031 Россия, Санкт-Петербург., ул. Казанская, д. 36

Телефон: (812) 320-5642

Факс: (812) 320-5642

Адрес электронной почты: bogacheva@lsrgroup.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.lsrgroup.ru/investors, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7838360491

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Филиалы и представительства эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

Наименование: **Представительство Открытого акционерного общества «Группа ЛСР»**

Место нахождения: 125009, Россия, г. Москва, Тверской бульвар, дом 16

Дата открытия: 13.05.2008

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: **Шейкина Ольга Михайловна**

Срок действия доверенности: 31.01.2014

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД: **65.23.5.**

Коды ОКВЭД
70.11.
70.12.
73.10.
74.1.
74.14.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид хозяйственной деятельности: **Лицензионное вознаграждение**

Наименование показателя	2011	2012
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	386 467	626 263
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	7.26	15.57

Наименование показателя	2012, 3 мес.	2013, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	149 565	101 760
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	78.14	14.98

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

в 2012 году по сравнению с 2011 годом выручка от продаж увеличилась в 1,6 раза, данные изменения были связаны с заключением новых лицензионных договоров.

Вид хозяйственной деятельности: **Дивиденды к получению**

Наименование показателя	2011	2012
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	3 673 863	2 749 104
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	68.99	68.33

Наименование показателя	2012, 3 мес.	2013, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	40 652	300 208

Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	21.24	44.2
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

на изменение выручки более чем на 10% по данному виду хозяйственной деятельности существенное влияние оказывает изменение прибыли, полученной дочерними компаниями.

Вид хозяйственной деятельности: **Реализация финансовых вложений**

Наименование показателя	2011	2012
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	1 262 322	640 097
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	23.71	15.91

Наименование показателя	2012, 3 мес.	2013, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	276 837
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	0	40.76

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

на снижение выручки более чем на 10% по данному виду хозяйственной деятельности в 2012 году по сравнению с 2011 годом и увеличение выручки по данному виду деятельности в первом квартале 2013 года по сравнению с первым кварталом 2012 года повлияла продажа активов аффилированным лицам для осуществления текущей деятельности.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование статьи затрат	2012	2013, 3 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	88.4	85.17
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0	0

Отчисления на социальные нужды, %	11.5	14.72
Амортизация основных средств, %	0.05	0.04
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты (пояснить)		
амортизация по нематериальным активам, %	0.05	0.08
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
иное, %	0	0
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	575	225

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская(финансовая) отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Федеральный Закон от 21.11.96 г. № 129-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) «О бухгалтерском учете»; «Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» (утверждено приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н) (с последующими изменениями и дополнениями); «План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций» (утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 октября 2000 г. № 94н) (с последующими изменениями и дополнениями).

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2012 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

За 3 мес. 2013 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Эмитент не осуществляет производственную деятельность. Учитывая данное обстоятельство и специфику оказываемых услуг (вознаграждение за предоставление своего имущества в залог по кредитам предприятий, входящих в Группу ЛСР, и лицензионное вознаграждение за использование предприятиями Группы ЛСР товарного знака), информация в данном пункте не приводится.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Эмитент не осуществляет производственную деятельность и деятельность по выполнению работ. Учитывая специфику оказания услуг Эмитентом, указанные факторы отсутствуют.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

а) Запасы полезных ископаемых

Перечень месторождений полезных ископаемых, имеющих для эмитента существенное финансово-хозяйственное значение, права пользования которыми принадлежат эмитенту либо подконтрольным ему организациям

Наименование месторождения: *«Ровное-1»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гнейсо-гранитов месторождения «Ровное-1» утверждены протоколом ГКЗ 9070 от 24 сентября 1982 г. в следующих количествах по категориям: категория А – 17 130,0 тыс. м3; категория В – 20 923,0 тыс. м3; категория С1 – 54 240,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 92 293,0 тыс. м3; категория С2 – 66 892,0 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория А – 3 699,8 тыс. м3; категория В - 20235,5 тыс. м3; категория С1 – 46991,6 тыс. м3; категория А+В+С1 – 70926,9 тыс. м3; категория С2 – 66 892,0 тыс. м3, всего по месторождению - 137 818,9 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 137 488,6 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 1191,6 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 330,3 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Кузнечное-1»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *граниты и гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гранитов месторождения «Кузнечное – 1» утверждены протоколом ТКЗ при ГУПР и ООС по Санкт-Петербургу и ЛО № 1731 от 18 августа 2004г. в количествах по категориям: категория В – 19 026 тыс. м3; категория С1 – 83 323 тыс. м3; категория А+В+С1 – 102 349 тыс. м3; категория С2 – 66 041 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория В - 15832,2 тыс. м3; категория С1 – 77079,5 тыс. м3; категория А+В+С1 – 92911,7 тыс. м3; категория С2 – 66 041,0 тыс. м3, всего по месторождению - 158952,7 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 158629,99 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 1203,9 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 322,71 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Кузнечное»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гранитов месторождения «Кузнечное» утверждены протоколом ТКЗ ДПР по Северо-Западному региону № 1651 от 30 мая 2002 г. в количествах по категориям: категория В – 2 496 тыс.м3; категория С1 – 33 701 тыс.м3; категория А+В+С1 – 36 197 тыс.м3; категория С2 – 20 513 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория В - 1143,7 тыс. м3; категория С1 – 16866,1 тыс. м3; категория А+В+С1 – 18009,8 тыс. м3; категория С2 – 17804,0 тыс. м3, всего по месторождению - 35813,8 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 35577,35 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 1026,3 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 236,45 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *участок «Заболотный» месторождения «Гаврилово»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский*

район, деревня Разметелево, дом 12

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гранитов участка «Заболотный» месторождения «Гаврилово» утверждены приказом № 29/07-э от 10 сентября 2007г. в количествах по категориям: категория С1 – 14 109 тыс. м3; категория С2 – 6 915 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория С1 – 12911,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 12911,0 тыс. м3; категория С2 – 6585,3 тыс. м3, всего по месторождению - 19496,3 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 19409,94 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 437,4 тыс. м3. В I-м квартале 2013 добыча составила 86,36 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Петровское»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *гранито-гнейсы*

Размер доказанных запасов: *запасы гранито-гнейсов месторождения «Петровское» утверждены протоколом ГКЗ №11058 от 17.05.1991г по категориям А+В+С1 в количестве 28,5 млн. м3 до абс. отм. -35м. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория А – 3000, 9 тыс. м3; категория В - 5632,0 тыс. м3; категория С1 – 16019,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 24651,9 тыс. м3; всего по месторождению - 24651,9 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 24587,4 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 153,3 тыс. м3. В I-м квартале 2013 добыча составила 64,5 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *Юго-Восточный участок месторождения гранитов «Гаврилово»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *граниты*

Размер доказанных запасов: *Государственная экспертиза запасов Юго-Восточного участка месторождения «Гаврилово» проведена Ленинградским областным государственным учреждением «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Заключение утверждено приказом № 40/10-э от 17.12.2010 года. По состоянию на 01.01.2010г. по участку «Юго-Восточный» месторождения «Гаврилово» утверждены запасы в*

количестве: категория А- 606 тыс.м3; категория В-2033 тыс.м3; категория С1-6717 тыс.м3; категории А+В+С1-9356 тыс.м3; категория С2-3151 тыс.м3. Остаток запасов гранитов на 01.01.2013г. составляет по категориям: категория А- 606 тыс.м3; категория В-2033 тыс.м3; категория С1-6717 тыс.м3; категории А+В+С1-9356 тыс.м3; категория С2-3151 тыс.м3. Всего по участку месторождения - 12 507,0 тыс. м3.

Наименование месторождения: *«Пруды-Моховое-Яскинское»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гнейсо-гранитов месторождения «Пруды-Моховое-Яскинское» утверждены протоколом ГКЗ 9449 от 21 марта 1984 г. в следующих количествах по категориям: категория А – 12862 тыс. м3; категория В – 26143 тыс. м3; категория С1 – 32184 тыс. м3; категория А+В+С1 – 71189 тыс. м3; категория С2 – 13143 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2013 г. составляет по категориям: категория А – 6395,6 тыс. м3; категория В - 15910,1 тыс. м3; категория С1 – 23507,9 тыс. м3; категория А+В+С1 – 45813,6 тыс. м3; категория С2 – 12126,0. Всего по месторождению - 57939,6 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 57800,1 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012г. составила 952,8 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 139,5 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *Северный участок месторождения «Красновское»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *запасы гранитов Северный участок месторождения «Красновское» утверждены протоколом ГКЗ № 8073 от 19 мая 1978 г. в количествах по категориям: категория А – 12775,0 тыс.м3; категория В – 29835,0 тыс.м3; категория С1 – 73993,0 тыс.м3; категория А+В+С1 – 116603,0 тыс.м3; всего по месторождению - 36 629,6 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Манушкино»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060
ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ.*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Манушкино» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 46/07-э от 14.11.2007г. Запасы песков подсчитаны без разделения на сухие и обводненные до подстилающих пород + (-) 0,0м. Подсчет запасов песка выполнен методом блоков с учетом проектируемых бортов карьера с южной и западной стороны (25 градусов). Всего было выделено 5 блоков. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении Манушкино по состоянию на 01.01.2011г. составляли по категориям: C1 – 4176,8 тыс. м3 (пески обводненные); Остаток геологических запасов на 01.01.2013г составил: по категории C1 – 907,4 тыс. м3; Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 749,8 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 769,2 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 157,6 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Кузьмолдовское»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ, грунты для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Кузьмолдовское» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 68-э от 26.12.2006г. Подсчет запасов песка и грунтов выполнен с разделением на сухие и обводненные по горизонту с абсолютной отметкой +80,0м. За нижнюю границу подсчета запасов принят горизонт с абсолютной отметкой +52,0м. Запасы песка подсчитаны с учетом откосов бортов на конец отработки: по сухим пескам – 30 градусов, обводненным пескам – 25 градусов. Подсчет запасов выполнен методом геологических разрезов, для чего построены 19 параллельных разрезов с расстоянием между ними 50м. Для блоков, где размеры площадей параллельных сечений не отличаются друг от друга более чем на 40%, объем запасов рассчитывался по формуле трапецоэдра. Для блоков, где размеры площади параллельных сечений отличаются друг от друга более чем 40%, объем запасов рассчитывался по формуле усеченной пирамиды. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Кузьмолдовское» по состоянию на 01.01.2010 г. составляют по категориям: C1 – 758,7 тыс. м3 (сухие); C2 – 2487,7 тыс. м3 (обводненные); C1+C2 – 3246,4 тыс. м3. Запасы на 01.01.2011г. по категориям составляли: C1-740,7 тыс. м3, C2-1800,7. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г составил: по категории C1 – 181,3 тыс. м3; Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 15,0 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 1222,9 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 166,3 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Каллелово»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060
ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Каллелово» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 46-э от 11.07.2005г. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков, что соответствует особенностям геологического строения месторождения. Полезное ископаемое в целом месторождению «Каллелово» представлено сухими песками. На глубину запасы песка подсчитаны до подстилающих пород. Запасы песка подсчитаны в предполагаемых контурах карьера при откосе бортов 30 градусов. В соответствии с формой 5-гз запасы песков на месторождении Каллелово по состоянию на 01.01.2010 г. составляют по категориям: С1 – 7727,7 тыс. м3 (сухие); С2 – 8211,1 тыс. м3 (сухие); С1+С2 – 15938,8 тыс. м3. Запасы на 01.01.2011г. по категориям составляли: С1-6385,4 тыс. м3, С2-8211,1 тыс. м3, С1+С2-14596,5 тыс. м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г составил: по категории С1 – 3631,4 тыс. м3, С2 - 6442,4 тыс. м3. Всего: 10073,8 тыс. м3. Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 9625,0 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 2526,7 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 448,8 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Ново-Токсово»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ и грунты для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Ново-Токсово» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 06/08-э от 02.04.2008г. Запасы песков подсчитаны методом геологических блоков всего выделено два блока: блок-1 сухие пески, блок -2 обводненные. Нижняя граница подсчета запасов сухих песков установлена на 0,5м выше уровня грунтовых вод, обводненных - по кровле подстилающих ленточных суглинков, супесей и глин. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г по категориям составил: С1 – 7022,5 тыс. м3; Остаток геологических запасов на 01.01.2013г по категориям составил: С1 – 7022,5 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *«Хитоловское»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *песок для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы на месторождении «Хитоловское» утверждены протоколом ТКЗ №1593 от 18.04.2001г. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения*

месторождения. Все запасы по месторождению квалифицированы по категории С1. Запасы песка в соответствии с формой 5-ГР на 01.01.2011г составляют: С1-3571,0 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г по категориям составил: С1 – 2310,6 тыс. м3. Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 2272,1 тыс.м3.

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 1026,5 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 38,5 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *участок «Брусова Гора» месторождения "Шапкинское"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы на месторождении «Шапкинское» участок «Брусова Гора» утверждены протоколом ТКЗ №1717 от 30.01.2004г. Запасы песков на участке «Брусова Гора» подсчитаны до горизонта с отметкой +40,0м. Подсчет запасов по сухой толще произведен до горизонта с отметкой +50,0м, обводненной между горизонтами с отметками 50,0м и 40,0м. Степень разведанности месторождения оценена по категории С1. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения месторождения. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Шапкинское» участок «Брусова Гора» по состоянию на 01.01.2010г. составляют по категориям: С1 – 3840,8 тыс. м3; Остаток геологических запасов на 01.01.2013г по категориям составил: С1 – 488,2 тыс. м3. Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 418,4 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 560,9 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 69,8 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Апраксин Бор»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков месторождения «Апраксин Бор» утверждены протоколом ТКЗ №1452 от 21.07.1994г. Степень разведанности месторождения оценена по категории С1. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения месторождения. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Апраксин Бор» по состоянию на 01.01.2011 г. составляют по категориям: С1 – 3865,4 тыс. м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г по категориям составил: С1 – 3748,1 тыс. м3. Остаток запасов песков на 01.04.2013 г. составляет всего по месторождению 3697,8 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 99,4 тыс. м3. В 1-м квартале 2013 добыча составила 50,3 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *"Кировский"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные и песчано-гравийные материалы*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков и ПГМ по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 05.02.2010 г.) составляет около 0,450 млн. м3 (РЗ)*
Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается что пески и ПГМ пригодны для дорожного строительства. Продуктивная толща сложена гравелистыми флювиогляциальными песками с галькой и валунами кристаллических пород, имеет переменную мощность, составляющую в среднем - 4,5 м. Вскрышные породы, представленные тонкозернистыми глинистыми песками или супесями, имеют мощность не более 0,5 м, в среднем составляя 0,2 м. Площадь участка в указанных границах составляет 0,1 км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

Наименование месторождения: *"Лодва"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку "Лодва" по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 25.01.2010 г.) составляет около 0,635 млн. м3 (РЗ). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что по качеству пески пригодны для дорожного строительства и приготовления силикатного кирпича. Мощность песков достигает 10 м, выклиниваясь в заболоченных понижениях и в среднем составляет 4,5 м. Вскрыша представлена почвенно-растительным слоем и супесью*

пластичной, мощность которой достигает 4,5 м и в среднем мощность вскрыши равна 1,5 м. Площадь Лицензионного участка составляет 0,141 кв. км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

Наименование месторождения: "Лодвинский 2"

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 25.01.2010 г.) составляет около 10 млн. м3 (Р1). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что пески пригодны для изготовления силикатного кирпича и устройства дорожного полотна. Площадь Лицензионного участка составляет 1,43 кв. км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: "Воронцовское 3"

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *пески строительные*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 03.02.2010 г.) составляет около 78млн. м3 (Р2). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащем месторождении полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что пески пригодны для ремонта и строительства дорог и промышленного строительства. Площадь Лицензионного участка составляет 15,61 кв. км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *"50 квартал"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Вид полезного ископаемого: *пески прочие*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков прочих на месторождении «50 квартал» утверждены протоколом ТКЗ №10-09/ЛО от 20.04.2009 года и составляют по категории С1+С2 – 1199,1 тыс. м3. Пески пригодны для ремонта и строительства дорог и промышленного строительства. Площадь Лицензионного участка составляет 11,1 га. Лицензионному участку придается статус геологического отвода с ограничением по глубине до отметки +18,3 метра. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *«Чекаловское», Мининский участок*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Победа ЛСР» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Победа ЛСР"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *7817010922*

ОГРН: *1027808752201*

Вид полезного ископаемого: *кембрийская глина*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов утвержден протоколом ТКЗ №1591 от 14.03.2001г., на 01.04.2013г. запасы составляют – 26909,21 тыс. м3; методика оценки запасов месторождения - метод геологических блоков.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *уровень добычи проектный – 400 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *«Красный Бор»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Победа ЛСР» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Победа ЛСР"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *7817010922*

ОГРН: *1027808752201*

Вид полезного ископаемого: *кембрийская глина*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов утвержден протоколом ТКЗ № 1568 от 27.07.2000г., на 01.04.2013г. запасы составляют – 9591,06 тыс. м3; методика оценки запасов месторождения - метод геологических блоков.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *уровень добычи проектный – 125 тыс. м3;*

Наименование месторождения: *«Гагарское месторождение»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Уралищебень» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Уралищебень»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34, офис 12.*

ИНН: *6672176790*

ОГРН: *1046604427760*

Вид полезного ископаемого: *граниты*

Размер доказанных запасов: *Запасы гранитов месторождения «Гагарское» утверждены протоколом ТКЗ № 1 от 20.01.1960г. в следующих количествах по категориям: категория А – 2 848 тыс. м3; категория В – 4 440 тыс. м3; категория С1 – 9 410 тыс. м3; по категориям А+В+С1 – 16 698 тыс. м3. Остаток запасов гранитов на 31.12.2009г. в контуре горного отвода составляет по категориям: А – 1833,6 тыс. м3; категория В – 1146,9 тыс. м3; категория С1 – 117,5 тыс. м3; по категориям А+В+С1 - 3098 тыс. м3. Методика оценки запасов месторождения: Запасы подсчитаны методом геологических блоков. За нижнюю границу отсчета запасов приняты горизонты с абсолютными отметками по категориям: до глубины: +197,0 м.*

Наименование месторождения: «Крутиха»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Уралищебень» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Уралищебень»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34, офис 12.*

ИНН: *6672176790*

ОГРН: *1046604427760*

Вид полезного ископаемого: *строительный камень (граниты)*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов: Запасы гранитов месторождения «Крутиха» утверждены протоколом ГКЗ №8576 от 3 сентября 1980г. в следующих количествах по категориям: категория А – 10 033 тыс. м3; категория В – 31 608 тыс. м3; категория С1 – 45 638 тыс. м3; категория С2 – 55 200 тыс. м3. по категориям А+В+С1 + С2 – 142 479 тыс. м3; Остаток запасов гранитов на 01.01.2009г. в контуре горного отвода составляет по категориям: категория А – 9 721 тыс. м3; категория В – 31 608,0 тыс. м3; категория С1 – 45 638,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 86 967 тыс. м3; категория С2 – 5 975,7 тыс. м3. Запасы подсчитаны методом геологических блоков. За нижнюю границу отсчета запасов приняты горизонты с абсолютными отметками по категориям: до глубины: категории А и В – до +212,0 м, С1 и С2 – до +176,0 м.*

Наименование месторождения: «Дубоем»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Цемент» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Цемент»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а*

ИНН: *4713008017*

ОГРН: *1054700453587*

Вид полезного ископаемого: *цементные известняки*

Размер доказанных запасов: *Запасы цементных известняков месторождения «Дубоем» утверждены протоколом ГКЗ №49-03.05.12/ЛО от 03 мая 2012 г. в следующих количествах по категориям: категория В1 – 17 919,0 тыс. т; категория С1 – 48571,0 тыс. т; категория С2 – 28885,0 тыс. т; категория В+С1+С2 – 95 375,0 тыс. т. Запасы попутно извлекаемого доломита (карбонатные породы) месторождения «Дубоем» утверждены протоколом ГКЗ №05-09/ЛО от 24 февраля 2009 г. в следующих количествах по категориям: категория С2 – 6332,0 тыс. м3. Запасы торфа месторождения «Дубоем» утверждены протоколом Торфяного фонда Мингео РСФСР №1644 от 28 августа 1972 г. в следующих количествах по категориям: категория С1 – 263 тыс. м3. (В соответствии с календарным планом отработки месторождения «Дубоем», в 2013г. добыча торфа не планируется.) Методика оценки запасов месторождения: Запасы подсчитаны методом геологических блоков. Средняя мощность известняков принятая по месторождению: категории В – 6,5 м, С1 – 7,0 м, С2 – 7,5 м. Средняя мощность доломитов принятая по месторождению С2 – 1,48 м.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2012 году фактическая добыча составила 701,1 тыс. т. известняка; 132,8 тыс. т. - доломита. В 1-ом квартале 2013 добыто 113,130 тыс. т., известняка; 38,804 тыс. т. – доломита.*

Наименование месторождения: «Большие Поля», участок «Южный»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»*

- подконтрольная Эмитенту организация

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Вид полезного ископаемого: **цементные глины**

Размер доказанных запасов: **Запасы цементных глин месторождения «Большие Поля» участок «Южный» утверждены протоколом ГКЗ №34-01.02.12/ЛО от 01 февраля 2012 г. в следующих количествах по категории: категория В – 3700,0 тыс. т. Методика оценки запасов месторождения: Запасы подсчитаны методом геологических блоков до глубины - 15м. Средняя мощность цементных глин принятая по месторождению – 9,04 м.**

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): **В 2012 году фактическая добыча составила 208,8 тыс. т. цементных глин. В 1-ом квартале 2013 добыто 74,645 тыс. т. цементных глин.**

Наименование месторождения: **«Большие Поля», участок «Северный»**

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Вид полезного ископаемого: **цементные глины**

Размер доказанных запасов: **размер доказанных запасов: запасы цементных глин месторождения «Большие Поля», участок «Северный» утверждены протоколом ГКЗ №34-01.02.12/ЛО от 01 февраля 2012 г. в количествах по категориям: категория А – 21 137 тыс. т (С2-3304 тыс. т) категория В – 3 378 тыс. т; категория С1 – 17 959 тыс. т.; категория А+В+С1 – 24 441 тыс. т. Запасы подсчитаны методом геологических блоков до глубины - 15м. Средняя мощность цементных глин принятая по месторождению – 5,9 м.**

Наименование месторождения: **блок С1-V Ожерельевского II месторождения**

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Стеновые материалы-М» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ЛСР. Стеновые-М" (09.04.2012 сокращенное наименование изменено на ООО «ЛСР. Стеновые-М»)**

Место нахождения: **Российская Федерация, 142507, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский, д. 6/2**

ИНН: **5008044601**

ОГРН: **1075047009586**

Вид полезного ископаемого: **суглинки**

Размер доказанных запасов: **размер доказанных запасов утвержден протоколом ТКЗ №14 от 27.11.1984г., на 01.01.2008г. запасы составляют 1215 тыс. м3, на 01.01.2013г. запасы составляют 1148,7 тыс. м3., методика оценки запасов месторождения - метод геологических блоков.**

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): **уровень добычи проектный: 240-260 тыс. м3.**

Наименование месторождения: *участок Макарово в Московской области*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ожерельевская керамика» (09.04.2012 изменено наименование на Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Стеновые материалы-М» - лицензия находится в процессе переоформления) - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ожерельевская керамика» (09.04.2012 сокращенное наименование изменено на ООО «ЛСР. Стеновые-М»)*

Место нахождения: *Российская Федерация, 142507, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский, д. 6/2*

ИНН: *5008044601*

ОГРН: *1075047009586*

Вид полезного ископаемого: *легкоплавкие глины*

Размер доказанных запасов: *прогнозные ресурсы легкоплавких глин лицензионного участка составляют по категории Р2-705 500 м3 (Протокол НТС Центрнедра от 18.03.2010 г. №12).*

Наименование месторождения: *участок «Казинка» Виленского месторождения*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Казинское карьероуправление» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Казинское карьероуправление»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 391710, Рязанская область, Михайловский район, г. Михайлов, ул. Новая, д. 1*

ИНН: *6208010746*

ОГРН: *1116219000468*

Вид полезного ископаемого: *известняки и глины для производства цемент*

Размер доказанных запасов: *утвержден Экспертным заключением №49 от 31.03.2008 г.: Категория В: Балансовые: известняки 31194 тыс. м3/80407 тыс. т., глины юрского возраста 1801 тыс.м3/3602 тыс. т., глины четвертичного возраста 1513 тыс.м3/2723 тыс. т., Забалансовые: известняки 4393 тыс.м3/ 11324 тыс. т. Категория С1: Балансовые: известняки 18608 тыс. м3/48381 тыс. т., глины четвертичного возраста 940 тыс.м3/1692 тыс. т., Забалансовые: известняки 2816 тыс.м3/7322 тыс. т.*

Наименование месторождения: *участок «Казинка-2» Виленского месторождения*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Казинское карьероуправление» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Казинское карьероуправление»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 391710, Рязанская область, Михайловский район, г. Михайлов, ул. Новая, д. 1*

ИНН: *6208010746*

ОГРН: *1116219000468*

Вид полезного ископаемого: *известняки и глины для производства цемента*

Размер доказанных запасов: *Запасы полезных ископаемых утверждены Экспертным заключением №72 от 14.08.2009 г. в количествах по категории С1: Балансовые запасы: известняки 31795 тыс.м3/76943 тыс. т., глины юрского возраста 10544 тыс.м3/19612 тыс. тонн, Забалансовые запасы: известняки 1012 тыс.м3/2450 тыс. тонн, глины юрского возраста 407 тыс.м3/757 тыс. т.*

Наименование месторождения: «*Мыс Стирсудден - мыс Кюренниemi*»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Вид полезного ископаемого: *песок – С1, ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.01.2009 г. по форме 5-ГР составили: песок – С1 – 3151,4 тыс. м3, ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1 – 1762,9 тыс. м3. Запасы утверждены Государственной комиссией по запасам (далее по тексту – ГКЗ), протокол №03-05-ЛО. Песок отвечает требованиям ГОСТ 8736-93, ПГС – ГОСТ 23735-79, по содержанию радионуклидов относятся к I классу. Запасы на 01.01.2011г. по категориям С1 - 2746,4 тыс. м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г. составляет: песок С1 – 1843 тыс. м3; ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1 – 1763,0 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 500,9 тыс. м3. Добыча в 1-м квартале 2013 года не велась.*

Наименование месторождения: «*Стирсудденские банки*»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Вид полезного ископаемого: *песок*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.10.2007г. составили: песок – С1 – 0 тыс. м3, С2 – 92,2 тыс. м3, всего – 92,2 тыс. м3. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1350 от 31.10.1988г. В 2008 году был утвержден отчет по приросту запасов (протокол №12-08/ЛО от 14 апреля 2008г.). Балансовые запасы на 01.01.2009г. составили: по категории С1 песка и ПГМ – 14070,4 тыс. м3, в т.ч. песчано-гравийного материала – 3503,7 тыс. м3. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: С1- 11 883,4 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2013г. составляет: песок С1 – 10435,7 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 708,2 тыс. м3. Добыча в 1-м квартале 2013 года не велась.*

Наименование месторождения: «*О. Сескар*»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706013351
ОГРН: 1024701330686

Вид полезного ископаемого: *песок – С1, С2*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.01.2009г. составили: песок – С1 – 31 284,8 тыс. м3, С2 – 9 351 тыс. м3, всего: 40 635,8 тыс. м3. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1388 от 21.02.1992г. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: С1-30 788,4 тыс.м3, С2-9351,0 тыс. м3. Запасы на 01.01.2013г. по категориям: С1-27446,5 тыс.м3, С2-9351,0 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Фактическая добыча в 2012 году составила 1997,1 тыс. м3. Добыча в 1-м квартале 2013 года не велась.*

Наименование месторождения: *«Ятка»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Технеруд» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Технеруд»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 199155, С-Петербург, пр. Кима д.19, лит. А*

ИНН: 7801568782

ОГРН: 1127847119245

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении "Ятка" утверждены приказом "ЛОГУ РАП и ООС" № 127 от 29.12.2005г. Запасы песков утверждены в объеме 347 тыс. м3 (категория С2).*

Лицензии на пользование недрами, полученные эмитентом либо подконтрольными ему организациями для использования месторождений, имеющих для эмитента существенное финансово-хозяйственное значение

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: 4703124060

ОГРН: 1114703005273

Номер лицензии: *ЛОД 47117 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *24.07.2012*

Срок действия лицензии: *01.01.2018*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 555 от 04.07.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр «Ровное-1» имеет статус горного отвода площадью 188 га, площадь подсчета запасов – 153,4 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 36,0 м.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется: • руководствоваться в*

своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением правительства Ленинградской области от 30.12.1993г. № 145-р и договором аренды земель № 1283 от 09.12.1998г. с администрацией МО "Кузнечное" и Договором аренды участков лесного фонда для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства и осуществлением лесопользования № 2 от 29.12.2006г. - Выполняется в полном объеме; • проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом - Выполняется в полном объеме; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - Выполняется в полном объеме; • в соответствии с проектом рекультивации карьера «Ровное-1» карьерную выемку рекультивировать после отработки всех запасов на месторождении, рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после отработки всех запасов на месторождении; рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после окончания их формирования и установки соответствующих бортов карьера в конечное положение - Карьер находится в отработке, Срок отработки запасов несколько десятков лет. Срок рекультивации отвалов не наступил; • при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки; • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ - Выполняется в полном объеме; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. - Выполняется в полном объеме; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию. Возвратить в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств - Срок не наступил.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Номер лицензии: **ЛОД 47119 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **01.01.2018**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 556 от 04.07.2012 г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр «Кузнечное -1» имеет статус горного отвода площадью 292,9 га, площадь подсчета запасов – 274,6 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 59 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется:**

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением Правительства Ленинградской области от 30.12.1993г. № 145-р, договором № 116 аренды земельного участка от 10.04.2006г. и договором аренды участков лесного фонда для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства и осуществлением лесопользования № 1 от 25.12.2006г. - Выполняется в полном объеме;
- проводить работы на месторождении в соответствии с Проектом развития горных работ на карьере «Кузнечное-1». Рекультивацию карьера произвести после отработки запасов месторождения, в том числе числящихся и доразведанных - Выполняется в полном объеме;
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;
- при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке - Выполняется в полном объеме;
- ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки;
- при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГKM, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;
- соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки;
- предоставить в Комитет по использованию и охране недр Ленинградской области (далее по тексту – «Комитет») и СЗРГЦ до 1 января 1999 года документы, подтверждающие право на пользование земельным участком под разработку карьера «Кузнечное-1», оформленные в соответствии с постановлением главы МО «Кузнечное» от 23.02.1998г. № 27 - Выполнено в срок;
- продление, переоформление, условий лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утвержденным 04.03.1996г. - Выполняется в полном объеме;
- по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию,

лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию. Возвратить в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств - Срок не наступил.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47109 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.07.2012*

Срок действия лицензии: *27.07.2014*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 551 от 04.07.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр «Кузнечное» имеет статус горного отвода площадью 149,2 га, площадь подсчета запасов – 132 га, глубина отработки месторождения до абс. отм. – 42 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется: • руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным и Лесным Кодексами РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными договором с арендодателем - Выполняется в полном объеме; • проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы - Выполняется в полном объеме; • иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии - Предприятие имеет все лицензии и разрешения в соответствии с законодательством; • проводить взрывные работы по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности в соответствии с проектом и при согласовании графика производства массовых взрывов и взрывов по разделке негабаритов и другими недропользователями на этом месторождении - Выполняется в полном объеме; • выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в аренду в*

установленном порядке; по окончании срока аренды своевременно продлить аренду участка; правоустанавливающие документы на землепользование предоставлять в Комитет по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области (далее – Комитет)

- Выполняется в полном объеме; • полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения - Выполняется в полном объеме; • ежегодно согласовывать с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору планы горных работ - Выполняется в установленные сроки; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - Выполняется в полном объеме; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, в части охраны недр, с предоставлением отчетности по форме 2-тп не позднее первого квартала следующего за отчетным года - Сроки не наступили; - • при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке; • ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.03 г. № 106 - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Комитет и ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки; • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Комитет, ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и Росгеолфонд отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемом в пользование участке недр, справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, собранной в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и полученной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • в течение трех месяцев со дня государственной регистрации лицензии переоформить горный отвод в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению горных отводов по разработке месторождений полезных ископаемых» (зарегистрировано в Минюсте РФ 13.03.98 г. № 1485) - Выполнено в установленный срок, получен горноотводный акт; • в срок до 1 декабря 2005 г. оформить договор аренды участка лесного фонда для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства и лесопользованием на срок отработки карьера - Выполнено в установленные сроки; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ от 27.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов и Приказом Министерства Природных Ресурсов РФ от 20.09.99 г. № 182 «О мерах по развитию страховой деятельности в сфере природопользования» - Ежегодно проводится страхованию по договору с организациями-страховщиками; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре - Выполнено в установленные сроки; • ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме - Ежеквартально предоставляется в Комитет отчет по форме 12; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также прекращение права пользования недрами производится в соответствии с действующим законодательством - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать в Комитет заявку на прекращение данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-гп), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие

соблюдение условий недропользования - Сроки не наступили.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Номер лицензии: **ЛОД 47110 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.07.2012**

Срок действия лицензии: **01.01.2027**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 552 от 04.07.2012 г.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок «Заболотный» находится на восточном фланге месторождения «Гаврилово», расположенного в Выборгском районе Ленинградской области, в 2,5 км к востоку от ж/д станции «Гаврилово» и в 22 км к юго-востоку от г.Выборга. Участок «Заболотный» расположен в кварталах 170, 171, 186, 187, 199 Черкасовского лесничества Роцинского опытного лесхоза. Участок недр имеет статус горного отвода площадью 67,4 га, площадь подсчета запасов – 58,9 га, глубина отработки месторождения до абс. отм. – 7м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется:**

- **руководствоваться своей деятельностью законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Лесным и Земельным Кодексами РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, и другими нормативными актами и условиями - Выполняется в полном объеме;**
- **осуществлять природоохранные мероприятия с возмещением ущерба окружающей среде (полное комплексное использование минерального сырья, утилизация отходов, организация мониторинга подземных вод, исключение загрязнения поверхностных и подземных вод, рекультивация нарушенных земель и приведение их в состояние, пригодное для хозяйственного использования) - Выполняется в полном объеме;**
- **проводить работы на участке в соответствии с проектами, прошедшими согласование в установленном порядке - Выполняется в полном объеме;**
- **применять передовые технологии добычи и переработки полезного ископаемого, обеспечивающие минимизацию отрицательного воздействия на окружающую среду - Выполняется в полном объеме;**
- **иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами, или**

договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии - Предприятие имеет все лицензии и разрешения в соответствии с законодательством; • проводить взрывные работы по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности, или собственными силами при наличии лицензии в соответствии с проектом и по согласованию графика производства массовых взрывов и взрывов по разделке негабаритов с другими недропользователями на этом месторождении - Выполняется в полном объеме; • ежегодно согласовывать с межрегиональным территориальным управлением технологического и экологического надзора Ростехнадзора по Северо-Западному Федеральному округу планы горных работ. Уровень добычи в объемах, отличающихся более чем на 20% от установленных лицензией, согласовывать с Комитетом - Выполняется согласно требованиям в установленные сроки; • выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. По окончании срока действия правоустанавливающих документов на пользование лесным участком обеспечить их своевременное продление. Правоустанавливающие документы предоставить в орган, выдающий лицензию - Выполняется в полном объеме; • полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения - Выполняется в полном объеме; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - Выполняется в полном объеме; • ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.03 г. № 106 отчет по форме 2-ЛС; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по Северо-Западному федеральному округу» отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки; • при доизучении участка или его переоценке представлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по Северо-Западному федеральному округу» отчет о геологическом изучении в полном объеме (ГОСТ 7.63-90) на бумажном и электронном носителях, паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов, справку об источниках финансирования вышеуказанных работ - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной за счет государственных средств и использованной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях. Недропользователь обладает правом собственности на геологическую информацию, полученную за счет собственных средств - Выполняется в полном объеме; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре - Выполнено в установленный срок; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ от 27.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов» - Ежегодно проводится страхование по договору с организациями-страховщиками; • ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме - Ежеквартально предоставляется в Комитет отчет по форме 12; • продление, переоформление и изменение условий лицензии производится в установленном законодательством порядке - Выполняется в полном объеме; • по истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами объект лицензирования подлежит ликвидации или консервации в порядке, установленном статьей 26 Закона РФ «О недрах». После завершения работ недропользователь предоставляет в орган, предоставивший лицензию, отчетные материалы о выполнении рекультивации (консервации), отчетный баланс (по форме 5-гп), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования - Сроки не наступили.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47108 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.07.2012*

Срок действия лицензии: *31.12.2018*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 587 от 12.07.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

Месторождение «Петровское» находится в Выборгском районе Ленинградской области, в 10 км к СВ от г. Каменногорск, в 2,5 км к СВ от ж/д станции «Боровинка». Участок недр имеет статус горного отвода площадью 43,5 га.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- переоформить в установленном порядке документы, обосновывающие уточненные границы горного отвода - Выполнено;*
- оформить правоустанавливающие документы на земельный участок для целей недропользования в соответствии с действующим законодательством - На стадии оформления;*
- разрабатывать карьер в контуре выделенного горного отвода - Выполняется в полном объеме;*
- вести работы по разработке месторождения в соответствии с утвержденным в установленном порядке техническим проектом - Выполняется в полном объеме;*
- соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами - Выполняется в полном объеме;*
- соблюдать требования технических проектов и технической документации - Выполняется в полном объеме;*
- проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых - Выполняется согласно требованиям в установленные сроки;*
- обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001г. № 921 - Выполняется в полном объеме;*
- обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений - Выполняется в полном объеме;*
- соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых;*
- предотвращать загрязнение недр при проведении работ - Выполняется в полном объеме;*
- обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых - Выполняется;*
- вести геологическую, маркшейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ - Выполняется в полном объеме;*
- соблюдать установленные требования по охране окружающей среды - Выполняется в полном объеме;*
- размещать отвалы и отходы*

горнодобывающего производства с минимальным воздействием на окружающую среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием - Нормы соблюдены; • при ликвидации (консервации) добывающего предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства - Сроки не наступили.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47107 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *04.07.2012*

Срок действия лицензии: *31.12.2023*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 550 от 04.07.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

Юго-Восточный участок месторождения гранитов «Гаврилово» находится на юго-восточном фланге месторождения «Гаврилово», расположенного в Выборгском районе Ленинградской области, в 2,5 км к северо-востоку от ж/д станции «Гаврилово» Октябрьской железной дороги и в 22 км к юго-востоку от г. Выборга. Участок недр имеет статус горного отвода площадью 19,9 га.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения: • выполнить в границах предварительного горного отвода до абс. отм. минус 33м переоценку запасов гранитов для производства щебня в соответствии с проектом; • представить геологический отчет на государственную экспертизу запасов общераспространенных полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр в Ленинградской области. В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов направить в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по СЗФО» геологический отчет в полном объеме на бумажном и электронном носителях, паспорт Государственного кадастра месторождений, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов, справки об источниках финансирования геолого-разведочных работ; • внести изменения в проект на разработку*

месторождения и рекультивацию нарушенных земель, согласовать в его в установленном порядке и представить на государственную экспертизу; • оформить в установленном порядке уточненные границы горного отвода; • представить в комитет положительные заключения государственных экспертиз; документы удостоверяющие уточненные границы горного отвода для внесения изменений и дополнений в настоящие условия пользования недрами; • до начала добычных работ на участке лицензирования оформить правоустанавливающие документы на земельный участок для целей недропользования в порядке и на условиях, которые установлены действующим; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестр; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с ФЗ от 21.07.97г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; • ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налогов и платежей при пользовании по установленной форме.

2. По охране недр и охране окружающей среды: • соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; • соблюдать требования технических проектов и технической документации; • проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых; • обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001г. № 921; • обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений; • предотвращать загрязнение недр при проведении работ; • соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; • обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; • вести геологическую, маркшейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ; • соблюдать установленные требования по охране окружающей среды; • размещать отвалы и отходы горнодобывающего производства с минимальным воздействием на окружающую среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием; • при ликвидации (консервации) добывающего предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства.

3. По безопасному ведению работ: • обеспечивать безопасность жизни и здоровья производственного персонала при проведении добычных работ; • обеспечивать своевременное проектирование ОПО, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренным действующим законодательством; • страховать гражданскую ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей среде в случае аварии на ОПО; • обеспечивать производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользования недрами.

5. Платежи, взимаемые при пользовании недрами: • Налоги, сборы и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах.

6. Согласованный уровень добычи минерального сырья: • Согласованный уровень добычи минерального сырья – в соответствии с утвержденным техническим проектом разработки месторождения. Объем добычи определяется техническим проектом разработки месторождения и ежегодно уточняется планом развития горных работ, согласованным с территориальным органом федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору.

8. Условия использования геологической информации и сроки ее предоставления в ее территориальный фонд геологической информации. Недропользователь обязан: Предоставлять формы государственной отчетности, установленные для предприятия. Осуществляющих добычу полезных ископаемых (5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки, определенные действующим законодательством.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47134 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *01.10.2012*

Срок действия лицензии: *01.01.2033*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 28.09. 2012 г. № 959.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр «Пруды-Моховое-Яскинское» имеет статус горного отвода площадью 114,4 га, площадь подсчета запасов – 114,4 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 48,0 м.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **Обязательства недропользователя: По объемам, основным видам работ и срокам их проведения:** - *переоформить в установленном порядке документы, обосновывающие уточненные границы горного отвода;* - *выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке;* - *разработка карьера в контуре выделенного горного отвода;* - *вести работы по разработке месторождения в соответствии с утвержденным в установленном порядке техническим проектом. По охране недр и окружающей среды:* - *соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами;* - *соблюдать требования технических проектов и технической документации;* - *проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых;* - *обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001 г. № 921 (с изменениями на 03 февраля 2012 г.);* - *обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений;* - *предотвращать загрязнение недр при проведении работ;* - *соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых;* - *обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых;* - *вести геологическую, маркшейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ;* - *соблюдать установленные требования по охране окружающей среды;* - *размещать отвалы и отходы горнодобывающего производства с минимальным воздействием*

на окружающую природную среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием; - при ликвидации (консервации) добывающего предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства. По безопасному ведению работ: - обеспечивать безопасность жизни и здоровья производственного персонала при проведении добычных работ; - обеспечивать своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством; - страховать гражданскую ответственность за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и ущерба окружающей среде в случае аварии на опасном производственном объекте; - обеспечивать производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами. Недропользователь обязуется: - ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Федеральной службы государственной статистики от 04.06.2007 № 43; - ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) предоставлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФГИ по Северо - Западному федеральному округу» отчет по форме 5-гс с необходимыми приложениями; - при доразведке участка или его переоценке предоставлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФГИ по Северо-Западному федеральному округу», отчет о геологической разведке месторождения (ГОСТ Р 53579-2009) на бумажном и электронном носителях, паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы запасов; справку об источниках финансирования вышеуказанных работ. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации или консервации и рекультивации земель: - Не позднее 6 месяцев до срока завершения отработки месторождения выполнить подготовку и согласование в установленном порядке проекта рекультивации земель и ликвидации предприятия, объектов обустройства инфраструктуры, приведение их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду, с учетом требований промышленной безопасности и охраны недр, а также природоохранного законодательства. - По истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами объект лицензирования подлежит ликвидации или консервации в порядке, установленном статьей 26 Закона РФ «О недрах». После завершения работ недропользователь предоставляет отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в орган, предоставивший лицензию. Дополнительные условия: - Недропользователь обязан ежеквартально представлять в Комитет информацию об объемах добычи полезного ископаемого и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме; - В случае невыполнения недропользователем существенных условий пользования недрами, перечень которых установлен статьей 16-1 областного закона «О порядке предоставления для разработки месторождений общераспространенных полезных ископаемых на территории Ленинградской области», право пользования недрами может быть досрочно прекращено или приостановлено в соответствии с п.2 части 2 статьи 20 Закона РФ «О недрах»; - Продление, переоформление и изменение условий лицензии, а также досрочное прекращение права пользования недрами, производится в установленном законодательством порядке.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **Налоги, сборы и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47138 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *30.11.2012*

Срок действия лицензии: *01.03.2031*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *распоряжение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области №1133 от 30.11.2012 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр Северный месторождения «Красновское», расположен в Выборгском районе Ленинградской области.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *1. Обязательства недропользователя. 1.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязан обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в установленном порядке; б) после согласования и утверждения в установленном порядке проекта на геологоразведочные работы по участку Северный месторождения «Красновское», до проведения работ по разведке, в) предоставление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета и ТЭО постоянных разведочных кондиций по разведке участка Северный месторождения «Красновское» - не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47074 ТЭ; г) подготовку, согласование и утверждение технического проекта на разработку месторождения в соответствии со статьей 23.2 Закона РФ «О недрах», не позднее 48 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47074 ТЭ; д) оформление правоустанавливающих документов на земельный участок для целей недропользования в порядке и на условиях, которые установлены действующим законодательством, до начала добычных работ на участке лицензирования; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке Северный месторождения «Красновское» в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения не позднее 72 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47074 ТЭ; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения, но не менее 500 тыс.м³ в год горной массы в плотном теле (согласованный уровень добычи минерального сырья), не позднее 96 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47074 ТЭ; з) пользование недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недр в соответствии с законодательством Российской Федерации. 1.2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а так же утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недр; б) соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных работ; осуществление промышленной добычи полезных ископаемых после получения документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода, и в пределах этих границ; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование; г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от*

29.12.2001 г. № 921; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отводов, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы участка лицензирования. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; 1.3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязан обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, безопасность работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья, при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с пользованием недрами; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) согласование в установленном порядке с уполномоченными органами мероприятий по обеспечению промышленной безопасности, охране недр и окружающей природной среды при временной приостановке добычи на срок до 6 месяцев (без консервации горных выработок); е) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; ж) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния; з) при проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ участка лицензирования объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); 1.4. По охране окружающей среды Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния недр (геологической среды) и связанных с ними других компонентов окружающей среды в границах техногенного воздействия в процессе разработки месторождения в соответствии с установленными требованиями; д) проведение до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры анализа фоновое состояние окружающей среды в пределах участка лицензирования и зоны влияния разработки месторождения в установленном порядке; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов (НДС) в водные объекты, утвержденных в установленном порядке; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) при ликвидации (консервации) горнодобывающего и перерабатывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; и) оперативное извещение Комитета и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 1.5 по участию в социально-экономическом развитии Ленинградской области и муниципального района Недропользователь обязан обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением

участка лицензирования; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации; д) согласование схем съездов с существующих автомобильных дорог, согласование маршрутов и сроков вывозки добытого полезного ископаемого автотранспортом, участие в восстановлении автомобильных дорог. 2. Платежи, взимаемые при пользовании недрами. 2.1. В течение срока действия настоящей лицензии Недропользователь уплачивает налоги и платежи при пользовании недрами в соответствии с соответствием с действующим законодательством. 3. Недропользователь обязан: 3.1. Предоставлять формы государственной отчетности, установленные для предприятий, осуществляющих добычу полезных ископаемых (5-гр, 70-мп, 71-мп, 2-лс) в адреса и сроки, определенные действующим законодательством. 3.2. При доразведке участка недр или его переоценке предоставлять в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области, ФГУ «Территориальный фонд геологической информации по Северо-Западному федеральному округу» и ЛОГУ «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды» отчет о геологоразведочных работах на месторождении (ГОСТ Р 53579-2009) на бумажном и электронном носителях, паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов, справку об источниках финансирования вышеуказанных работ. 4. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации или консервации и рекультивации земель. 4.1. По истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами объект лицензирования подлежит ликвидации или консервации в установленном порядке. 4.2. Не позднее, чем за 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения Недропользователь обязан выполнить подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта на ликвидацию горнодобывающего предприятия по участку Северный месторождения «Красновское». 4.3. После завершения работ по ликвидации или консервации Недропользователь предоставляет отчетные материалы о выполнении рекультивации, геологическую, маркшейдерскую и иную документацию (включая материалы, подтверждающие соблюдение условий пользования недрами, и форму 5-гр), а также лицензию со всеми приложениями в орган, выдавший лицензию. 5. Прочие условия. 5.1. Недропользователь обязан ежеквартально представлять в орган, выдавший лицензию, информацию об объемах добычи полезного ископаемого и об уплате налогов и платежей при пользовании недрами по установленной форме. 5.2. Взаимодействие между победителем аукциона и администрацией Выборгского района Ленинградской области, на территории которого расположен участок лицензирования, осуществляется на основании социально-экономических соглашений. Социально-экономические соглашения предоставляются в Комитет и хранятся в лицензионном деле. 5.3. Изменение условий лицензии, продление срока ее действия, переоформление лицензии производится в установленном законодательством порядке.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **Налоги, сборы и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

ИНН: **4703124060**

Номер лицензии: **ЛОД 47125 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2015**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 562.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок расположен во Всеволожском районе Ленинградской области близ дер. Манушкино. Площадь горного отвода – 90,97га. Мощность полезной толщи до 25,5м.

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **Обязательства по этапности освоения:** • **1-й этап освоения объекта - геологическое изучение участка лицензирования в соответствии с проектом, прошедшим геологическую экспертизу в федеральном государственном учреждении «Северо- Западный региональный фонд геологической информации» (далее по тексту – ФГУ «СЗРФГИ»), (Закон «О недрах», ст.36.1). Составление геологического отчета с подсчетом запасов песка, уточнение его качественных характеристик и определение объемов полезного ископаемого, пригодного для реализации. Недропользователь обязан зарегистрировать геологоразведочные работы по форме 3-гр в ФГУ СЗРФГИ. Представление на государственную геологическую экспертизу в ТКЗ СЗ ДПР материалов выполненных работ. В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов материалы, согласно п.6.1 лицензионного соглашения, безвозмездно и в полном объеме направляются в ФГУ СЗРФГИ. Продолжительность работ по первому этапу - не более 1 года со дня регистрации лицензии. На период геологического изучения на участок лицензирования распространяется статус геологического отвода.** • **2-й этап - разработка проекта на добычу песков месторождения «Манушкино» и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и представление на государственную экологическую экспертизу. Оформление горного отвода в Управлении Севере - Западного округа Госгортехнадзора России (УСЗО ГГТН РФ). Внесение дополнений в лицензионное соглашение по результатам государственной экспертизы запасов в части объемов добычи песков, качества сырья, уточнения границ горного отвода.** • **3-й этап - промышленная разработка участка недр в контуре выделенного горного отвода. Выход на проектную производительность не позднее 3 лет со дня государственной регистрации лицензии. Добыча песков в границах горного отвода (горноотводный акт № 347 от 24.10.2005 г., приложение 10 к лицензии) в соответствии с «Проектом развития карьера на месторождении песков Манушкино во Всеволожском районе Ленинградской области.** • **4-й этап — геологическое изучение приращенных участков лицензирования в соответствии с проектом, прошедшим экспертизу в Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Составление геологического отчета с подсчетом запасов песка, уточнение его качественных характеристик и определение объемов полезного ископаемого, пригодного для реализации. Представление отчета на государственную экспертизу запасов общераспространенных полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации в Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов материалы, согласно п.6.1 лицензионного соглашения безвозмездно и в полном объеме направляются в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо- Западному федеральному округу», Комитет и Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Регистрация в установленном порядке договора аренды и представление в орган, выдающий лицензии, свидетельства о его регистрации. Продолжительность работ по этапу - не более 1 года со дня регистрации их изменения к лицензии.** • **5-й этап - составление проекта на добычу песка и рекультивацию нарушенных земель в границах участка лицензирования, согласование его в установленном порядке и представление на государственную экологическую экспертизу. Оформление в установленном порядке документов,**

удостоверяющих уточненные границы горного отвода и предоставление их в орган, предоставляющий лицензию для включения в лицензию в качестве неотъемлемой составной части. Продолжительность работ не более 2-х лет со дня регистрации изменения к лицензии. •

6-й этап - промышленная добыча песка в контурах предоставленного горного отвода при наличии проекта, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы. Недропользователь обязуется: •

руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами; •

страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» №116-ФЗ от 21.07.2000 г.; •

произвести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре; • до начала добычных работ на участке «Пугарево-2» осуществить корректировку технического проекта отработки месторождения, согласовывать его в установленном порядке, оформить горный отвод и представить в органы, выдающие лицензии, документы, удостоверяющие окончательные границы горного отвода; •

проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию; •

организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах; •

ежегодно согласовывать с УСЗО ГГТН РФ планы горных работ на участке лицензирования; • не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Номер лицензии: **ЛОД 47124 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2014**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 13.08. 2012 г. № 563.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок Кузьмоловское расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 2 км к востоку от одноименного поселка. Площадь горного отвода – 48 га. Подсчет запасов ограничен глубиной с абсолютной отметкой +60 м.

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные:*

- о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-г);*
- информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным настоящей лицензией и дополнением к ней;*
- при доизучении участка лицензирования или переоценке запасов на участке лицензирования представлять отчет о геологическом изучении месторождения, паспорт ГKM, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы запасов, данные об источниках финансирования работ;*
- ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106;*
- соблюдать конфиденциальность информации, собранной в ТГФ ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и полученной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения ГУПР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области;*
- руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами;*
- в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах;*
- иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недрами;*
- страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» П6-ФЗ от 21.07.2000 г.;*
- произвести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре;*
- проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу;*
- проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию;*
- организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ;*
- организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах;*
- ежегодно согласовывать с УСЗО ГГТН РФ планы горных работ на участке лицензирования;*
- не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать*

загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Номер лицензии: **ЛОД 47120 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2025**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012г. № 557.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок Каллелово расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 13км к северу-северо-западу от ж.д. ст. Белоостров. Площадь подсчета запасов 84,3га. Мощность полезной толщи 1,5-37,2м.

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **Обязательства по этапности освоения: • 1-й этап - составление проекта на добычу песка и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экологическую экспертизу. Оформление в установленном порядке документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода и предоставление их в орган, предоставляющий лицензию для включения в лицензию в качестве неотъемлемой составной части. Продолжительность работ по первому этапу — не более 2,5 лет со дня регистрации лицензии. • 2-й этап - промышленная добыча песка в контурах предоставленного горного отвода при наличии правоустанавливающих документов на пользование земельным участком проекта, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы. Срок пользования недрами для добычи полезных ископаемых может быть продлен на срок разработки месторождения полезного ископаемого при наличии запасов, подтвержденных**

государственной экспертизой, и выполнении недропользователем условий пользования недрами. Планируемая годовая производительность карьера с начала добычных работ - 450 тыс.м³ песков, начиная со 2 квартала 2010г. - 1000 тыс. м³ песков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ № 921 от 29 декабря 2001г. Согласно указанной планируемой годовой производительности карьера обеспеченность запасами составляет более 20 лет. Недропользователь обязуется:

- руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах» (в действующей редакции), «Об охране окружающей среды», Земельным и Лесным Кодексами Российской Федерации, действующими правилами и нормами по безопасному ведению работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными в договоре с арендодателем;
- проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;
- иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии;
- выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке;
- по окончании срока действия правоустанавливающих документов на землепользование обеспечить их своевременное продление. Правоустанавливающие документы на землепользование предоставлять в орган, выдающий лицензию;
- полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;
- не использовать выработанное пространство под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;
- своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства с предоставлением отчетности по форме 2 - ТП не позднее первого квартала следующего за отчетным года;
- при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Номер лицензии: **ЛОД 47126 ТР**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **01.01.2017**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской**

области от 04.07.2012 г. № 559.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок Ново-Токсово расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 6-ти км к северо-востоку от пос. Токсово и 1 км. к востоку от асфальтированного шоссе Токсово-Матокса. Площадь горного отвода 24,5 га. Средняя мощность полезной толщи – 69,0 м.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **Обязательства по этапности освоения:** • *1-й этап считать выполненным;* • *2-ой этап — составление проекта на добычу строительного песка и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экспертизу. Оформление в установленном порядке уточненных границ выделенного горного отвода. Оформление право пользования земельным участком для добычи песка.* • *3-й этап – промышленная добыча песка в контурах предоставленного отвода. Недропользователь должен приступить к промышленной добыче песка не позднее 01.11.2005 г. Срок действия лицензии устанавливается до 01.01.2017 г.*

Недропользователь обязуется: • *руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным Кодексом РСФСР, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными Постановлением Администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» от 21.09.2000 г. № 759;* • *проводить работы в пределах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке; в случае окончания срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление;* • *ежегодно согласовывать с Управлением Северо-Западного округа Госгортехнадзора России планы горных работ;* • *организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу, либо систематическое обслуживание на договорных началах;* • *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;* • *по завершению работ, при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке;* • *с момента начала добычи полезных ископаемых недропользователь обеспечивает первичный и сводный учет состояния и движения запасов по полезному ископаемому, и категориям запасов, руководствуясь нормативными документами по учету запасов полезных ископаемых и составлению отчетных балансов;* • *иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недров;* • *ежеквартально представлять в Комитет по экономике и инвестициям информацию об объемах добычи и перечислении в бюджеты всех уровней платежей при пользовании недрами. Недропользователь представляет в ФГУ «СЗРФГИ» данные о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, в объемах и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (по форме 5-ГР); информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным лицензией и дополнением к ней (ежегодно вместе с отчетом по ф. 5-ГР); По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении

обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47123 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.08.2012*

Срок действия лицензии: *31.12.2018*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 565.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок Хиттоловское расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 2-х км к северо-востоку от пос. Токсово. Площадь горного отвода 10,6га. Средняя мощность полезной толщи – 24,6м, вскрыши 2,1м.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Обязательства по этапности освоения: • 1-й этап (продолжительность - не более 2 лет с даты регистрации лицензии) - геологоразведочные работы на участке лицензирования, представление отчета на государственную экспертизу в Территориальную комиссию по запасам Департамента природных ресурсов по Северо-Западному региону. По результатам геологической экспертизы запасов недропользователь разрабатывает и согласовывает в установленном порядке проект промышленной разработки месторождения, производит оформление отвода земельного участка в окончательных границах в порядке, установленном земельным законодательством. В лицензию и лицензионное соглашение вносятся изменения и дополнения в части объемов добычи песка, условий добычи, ставок платежей при пользовании недрами, уточняются границы горного и земельного отводов. • 2-ой этап — промышленная разработка месторождения в контуре выделенного горного отвода по результатам работ первого этапа. Недропользователь должен приступить к промышленной добыче песка не позднее четырех лет с даты государственной регистрации лицензии. Срок действия лицензии устанавливается 18 лет. Недропользователь обязуется: • руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным Кодексом РСФСР, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными Постановлением Администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» от 21.09.2000 г. №759; • проводить работы в пределах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке; в случае окончания срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление; • ежегодно согласовывать с Управлением Северо-Западного округа Госгортехнадзора России планы горных работ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу, либо систематическое обслуживание на договорных началах; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • по завершению работ, при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованном в установленном порядке; • по результатам геологоразведочных работ составить отчет и направить его в Территориальную комиссию по запасам (ТКЗ) на государственную*

экспертизу (в течение трех месяцев после завершения геологоразведочных работ); • в месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов представить в ФГУ «СЗРФГИ» материалы в следующем составе: отчет о геологическом изучении недр (ГОСТ 7.63-90); паспорт Государственного кадастра месторождений; протокол государственной экспертизы запасов; • с момента начала добычи полезных ископаемых недропользователь обеспечивает первичный и сводный учет состояния и движения запасов по полезному ископаемому, и категориям запасов, руководствуясь нормативными документами по учету запасов полезных ископаемых и составлению отчетных балансов; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недр; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ; • приступить к промышленной добыче песков после внесения изменений в настоящее лицензионное соглашение по результатам работ первого этапа при наличии правоустанавливающих документов на землепользование с целью разработки карьера, - оформленных в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению горных отводов для разработки месторождений полезных ископаемых» документов, подтверждающих уточненные границы горного отвода; • ежеквартально представлять в Комитет по экономике и инвестициям информацию об объемах добычи и перечислении в бюджеты всех уровней платежей при пользовании недрами. Недропользователь представляет в ФГУ «СЗРФГИ» данные о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, в объемах и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (по форме 5 ГР); информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным лицензией и дополнением к ней (ежегодно вместе с отчетом по ф. 5 ГР); при доизучении месторождения или его переоценке - отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы, справки об источниках финансирования вышеуказанных работ. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Номер лицензии: **ЛОД 47121 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.08.2012**

Срок действия лицензии: **31.12.2014**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 561.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок Брусова Гора расположен в Тосненском районе Ленинградской области, в 1,5 км к юго-востоку от ж/д станции «Шапки». Площадь горного отвода – 12,9 га. Подсчет запасов ограничен глубиной с абсолютной отметкой +40 м.

Вид лицензии: **На разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные:* • *о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-гг);* • *ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106;* •

руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами; • *в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах;* • *иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недр;* • *проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу;* • *проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию;* • *организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ;* • *организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах;* • *не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;* • *своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-гг, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения

обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47127 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.08.2012*

Срок действия лицензии: *31.12.2014*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 564.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок Апраксин Бор расположен в Тосненском районе Ленинградской области. Площадь горного и земельного отводов – 49га. Мощность полезной толщи от 6,0 до 20,0м., а мощность вскрыши - 0,2м.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные:*

- о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-гг);*
- ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106;*
- руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами;*
- в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах;*
- иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недрами;*
- проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу;*
- проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию;*
- организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ;*
- организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах;*
- не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;*
- своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в*

установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47122 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.08.2012*

Срок действия лицензии: *01.01.2021*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 560.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

Участок недр "Кировский" расположен в Выборгском районе Ленинградской области в 7 км к юго-востоку от пос. Кировский и от грунтовой дороги, соединяющей пос. Первомайское - Сосново.

Вид лицензии: *На геологическое изучение, разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Кировский» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПРРФ от 08.10.2007 г. №261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам*

пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Кировский» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Кировский» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Кировский» по категории не ниже C1 + C2 - не позднее 20 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Кировский» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 38 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Кировский» - не позднее 40 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Кировский» - не позднее 45 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с пользованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Кировский» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения.

2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Кировский» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Кировский» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской

ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр, «Кировский» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Кировский» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых — ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений

строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв.км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Кировский» - 38 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Кировский» - 7 165 (семь тысяч сто шестьдесят пять) рублей. 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47129 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *31.08.2012*

Срок действия лицензии: *30.12.2020*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 31.08. 2012 г. № 842.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

Участок недр «Лодва» находится в Кировском районе Ленинградской области на землях Березовского лесничества- северная часть (кв. 142, 152, 162, 170) Кировского лесхоза и расположен в 2,6 км к востоку от разрабатываемого Малуксинского месторождения строительных песков. Южная граница участка расположена в 2,5 км к СВ от ж.д. ст.Малукса.

Вид лицензии: *На геологическое изучение, разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Лодва» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МНР РФ от 08.10.2007 г. №261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки*

месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участков недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Лодва» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Лодва» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Лодва» по категории не ниже C1+ C2 - не позднее 20 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Лодва» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 38 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Лодва» - не позднее 40 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Лодва» - не позднее 45 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Лодва» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения.

2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Лодва» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Лодва» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке,

предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр «Лодва» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Лодва» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв.км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Лодва» - 37 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Лодва» - 7 075 (семь тысяч семьдесят пять) рублей. 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47130 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *31.08.2012*

Срок действия лицензии: *07.12.2035*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 31.08. 2012 г. № 843.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

Участок недр «Лодвинский 2» расположен в Кировском районе Ленинградской области. Восточной границей участка является болото Малуксинское, западная граница идет по грунтовой дороге, проходящей между разрабатываемыми карьерами «Малукса-1», «Малукса - 2» и участком, протяженность которого составляет в меридиональном направлении около 5 км при ширине 150 до 750 м. Участок «Лодвинский 2» находится на землях Березовского лесничества Кировского лесхоза.

Вид лицензии: *На геологическое изучение, разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Лодвинский 2» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПР РФ от*

08.10.2007 г. № 261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Лодвинский-2» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Лодвинский-2» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Лодвинский-2» по категории не ниже $Q + C_2$ - не позднее 24 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Лодвинский-2» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 42 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Лодвинский-2» - не позднее 45 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Лодвинский-2» - не позднее 50 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Лодвинский-2» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения. 2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Лодвинский-2» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок. 3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Лодвинский-2» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального

сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионных участков объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр, «Лодвинский 2» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Лодвинский 2» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнению различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых

- ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливается по ставке за 1 кв. км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Лодвинский 2» - 37 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Лодвинский 2» - 6 895 рублей; 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12**

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Номер лицензии: **ЛОД 47128 ТР**

Дата выдачи лицензии: **31.08.2012**

Срок действия лицензии: **10.02.2037**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 558.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

Участок «Воронцовское-3» расположен в Выборгском районе Ленинградской области на землях лесного фонда в 22 км к юго-востоку от пос. Первомайское и в 14 км к востоку от пос. Огоньки.

Вид лицензии: **На геологическое изучение, разведку и добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **Недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков и ПГМ на участке недр «Воронцовское-3» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: а) не позднее 10 июня 2012 года подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта на проведение поисково-оценочных работ на участке лицензирования, при этом проект должен получить положительное заключение экспертизы Роснедра или Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу (Севзапнедра); б) не позднее 10 июля 2012 года начало поисково-оценочных работ на участке лицензирования; в) не позднее 10 декабря 2012 года завершение поисково-оценочных работ на участке лицензирования и предоставление ТЭО временных разведочных кондиций и геологического отчета с подсчетом**

прогнозных ресурсов и запасов полезных ископаемых по категориям Р1 и С2 на рассмотрение в Севзапнедра и передачу его в территориальный и федеральный фонды геологической информации, при этом минимальный объем бурения скважин должен составить 900 м; г) не позднее 10 апреля 2013 года подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта разведочных работ на участке лицензирования, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз, заключение экспертизы Севзапнедра; д) не позднее 10 мая 2013 года начало разведочных работ на участке лицензирования; е) не позднее 10 октября 2013 года завершение разведочных работ на участке лицензирования и предоставление подготовленного геологического отчета и ТЭО постоянных разведочных кондиций с подсчетом запасов песков и ПГМ по категориям С1 и С2 на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых при этом минимальный годовой объем работ определяется проектом разведочных работ, согласованным и утвержденным в установленном порядке; ж) не позднее 10 июня 2014 года подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта освоения участка лицензирования на площадях с утвержденными запасами, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз; з) не позднее 10 июля 2014 года начало строительства объектов инфраструктуры горнодобывающего предприятия; и) не позднее 10 августа 2014 года ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия; к) не позднее 10 ноября 2014 года выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия; л) подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки на участке лицензирования, проекта на ликвидацию горнодобывающего предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, а также проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых и рациональное ведение горно-эксплуатационных работ; г) наиболее полезное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей на участке лицензирования; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы участка лицензирования. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций. н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горно-добывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с пользованием недрами; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный

контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ участка лицензирования объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, автодороги, железные дороги, газопроводы и т.д.), соблюдение установленных требований нормативных документов об их охранных зонах; л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горно-спасательной службы. По охране окружающей среды и недр Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или изображения загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) проведение, до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры, анализа фоновое состояние окружающей природной среды в пределах участка лицензирования по программе, согласованной с комитетом по природным ресурсам Ленинградской области и направление отчета о результатах анализа в комитет по природным ресурсам Ленинградской области; д) не позднее 10 октября 2013 года составление проекта (программы) проведения мониторинга окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в районе влияния горнодобывающего предприятия; е) не позднее 10 декабря 2013 года сооружение наблюдательной сети и начало мониторинга окружающей среды в районе влияния горнодобывающего предприятия; ж) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах участка лицензирования в течение всего периода его освоения, в соответствии с программой, согласованной с комитетом по природным ресурсам Ленинградской области до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; з) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; и) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; к) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; л) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; м) максимальную концентрацию объектов и коммуникаций на площадях с наиболее благоприятными грунтовыми условиями; н) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; о) оперативное извещение комитета по природным ресурсам Ленинградской области и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения

обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ЛСР-Базовые»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188686, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12*

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Номер лицензии: *ЛОД 47131 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *31.08.2012*

Срок действия лицензии: *01.03.2025*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 04.07. 2012 г. № 558.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

Участок «50 квартал» расположен в Выборгском районе Ленинградской области на землях лесного фонда. Площадь участка в указанных границах составляет 11,1 га. Участок лицензирования имеет статус горного отвода в предварительных границах.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязан обеспечить: а) подготовку, согласование и утверждение в соответствии со статьей 23.2 Закона РФ «О недрах» технического проекта на разработку месторождения не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; б) оформление правоустанавливающих документов на земельный участок для целей недропользования в порядке и на условиях, которые установлены действующим законодательством, до начала добычных работ на участке лицензирования; в) промышленную добычу полезного ископаемого на месторождении «50 квартал» в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения не позднее 30 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; г) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения, но не менее 100 тыс.м3 в год (согласованный уровень добычи минерального сырья), не позднее 36 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; д) пользование недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с пользованием недрами в соответствии с законодательством Российской Федерации; По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных работ; осуществление промышленной добычи полезных ископаемых после получения документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода, и в пределах этих границ; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование; г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12 2001 г. № 921; д) достоверный учет*

извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отводов, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы участка лицензирования. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождений от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязан обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, безопасность работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья, при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с пользованием недрами; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц или ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) согласование в установленном порядке с уполномоченными органами мероприятий по обеспечению промышленной безопасности, охране недр и окружающей природной среды при временной приостановке добычи на срок до 6 месяцев (без консервации горных выработок); е) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; ж) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния; з) при проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ участка лицензирования объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); По охране окружающей среды Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния недр (геологической среды) и связанных с ними других компонентов окружающей среды в границах техногенного воздействия в процессе разработки месторождения в соответствии с установленными требованиями; д) проведение до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры, анализа фоновое состояния окружающей природной среды в пределах участка лицензирования и зоны влияния разработки месторождения в установленном порядке; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов (НДС) в водные объекты, утвержденных в установленном порядке; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; и) оперативное извещение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. По участию в социально-экономическом развитии Ленинградской области и муниципального района Недропользователь обязан обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с

целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением участка лицензирования; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации; д) согласование схем съездов с существующих автомобильных дорог, согласование маршрутов и сроков вывозки добытого полезного ископаемого автотранспортом.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Победа ЛСР» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Победа ЛСР"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *7817010922*

ОГРН: *1027808752201*

Номер лицензии: *ЛОД № 02533 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *26.12.2006*

Срок действия лицензии: *31.12.2033*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение №70 Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области от 21 декабря 2006г.; в лицензию внесено изменение условий пользования недрами 24 декабря 2007 года на основании Решения №32 от 12 октября 2007года;*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр, площадью горного отвода 105,58га, расположен в Кировском районе Ленинградской области, в 0,5км к северо-востоку от г. Никольское;

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *- в течение срока действия лицензии недропользователь обязуется: проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом; выполнять работы в границах лесного фонда, предоставленного в установленном порядке; полно, рационально использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи; страховать ответственность за причинение вреда жизни и здоровью; ежеквартально предоставлять информацию об объемах добычи и отчет о перечислении в бюджеты налоговых платежей; - Обязательства недропользователя по объемам добычи полезного ископаемого, своевременному и правильному внесению платежей и других налогов, соблюдению требований по рациональному использованию и охране недр являются существенными условиями лицензии, нарушение которых может привести к приостановке, ограничению или досрочному прекращению права пользования недрами. Досрочное*

прекращение права пользования недрами осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 21 Закона РФ «О недрах» (в действующей редакции).

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **пользователь уплачивает налоги, сборы и другие платежи, предусмотренные законодательством, включая плату за геологическую информацию о недрах.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Победа ЛСР» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Победа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **7817010922**

ОГРН: **1027808752201**

Номер лицензии: **ЛОД № 02550 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **27.03.2007**

Срок действия лицензии: **31.12.2024**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **Решение № 9 Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области от 26 марта 2007г.;**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр, площадью горного отвода 53,63 га, расположен в Тосненском районе Ленинградской области, в 6 км от г. Колпино;

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **- в течение срока действия лицензии недропользователь обязуется: проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом; выполнять работы в границах лесного фонда, предоставленного в установленном порядке; полно, рационально использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи; страховать ответственность за причинение вреда жизни и здоровью; ежеквартально предоставлять информацию об объемах добычи и отчет о перечислении в бюджеты налоговых платежей; - Обязательства недропользователя по объемам добычи полезного ископаемого, своевременному и правильному внесению платежей и других налогов, соблюдению требований по рациональному использованию и охране недр являются существенными условиями лицензии, нарушение которых может привести к приостановке, ограничению или досрочному прекращению права пользования недрами. Досрочное прекращение права пользования недрами осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 21 Закона РФ «О недрах» (в действующей редакции).**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **пользователь уплачивает налоги, сборы и другие платежи, предусмотренные законодательством, включая плату за геологическую информацию о недрах.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная

Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Уралищень» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Уралищень»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34, офис 12.*

ИНН: *6672176790*

ОГРН: *1046604427760*

Номер лицензии: *СВЕ № 07223 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *19.05.2009*

Срок действия лицензии: *01.04.2016*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *свидетельство о государственной регистрации права на землю 66 АВ 548414 от 08.02.2002 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр имеет статус горного отвода площадью 14,19 га, глубина отработки месторождения – горизонт +197,0 м

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется: • до начала добычных работ изучить гидрогеологические условия отработки месторождения. Результаты изучения представить на государственную экспертизу в Департамент по недропользованию по Уральскому федеральному округу. Гидрогеологическое заключение Департамента по недропользованию по Уральскому федеральному округу представить в МПР Свердловской области; Работы выполнены. Протокол № 26 от 30 апреля 2009 года. • добычу гранитов осуществлять в границах горного отвода по техническому проекту, согласованному в установленном порядке с государственными контролирующими органами (неотъемлемой частью технического проекта является проект рекультивации нарушенных земель); Работы ведутся в границах горного отвода, проект «Корректировка рабочего отработки Гагарского месторождения гранита на щебень» г. Екатеринбург 2007г. экспертиза промышленной безопасности проекта № 54-ЛД-02393-2007 от 13.04.2007г. Положительное заключение № 04-07-140 от 10.09.2007г. • до 30 апреля 2008 года представить в МПР Свердловской области документы, удостоверяющие границы горного отвода, выданные в установленном порядке, для внесения их в лицензию в качестве неотъемлемой составной части; Горноотводной акт № 557 от 27 февраля 2008 года. • добычные работы осуществлять при наличии правоустанавливающих документов на земельный участок, оформленных в установленном порядке, а также решения на предоставление водного объекта в пользование для осуществления сброса сточных вод в поверхностный водный объект; Договор аренды земельного участка №2590/11 от 22.11.2011г. Сброс сточных вод не осуществляем. • объемы добычи определяются техническим проектом с ежегодным уточнением в планах горных работ, согласованных в установленном порядке (минимальный объем добычи гранитов – 150 тыс. куб. метров в год); Ведутся вскрышные работы. • добычные работы производить с соблюдением действующих нормативов, правил и норм по охране окружающей среды и безопасному ведению горных работ. п. выполняется. • Не допускать сверхнормативные потери полезных ископаемых и выборочную отработку отдельных участков. п. выполняется. • Обеспечить геолого-маркшейдерское обслуживание работ, включая ведение установленной документации в соответствии с действующими правилами охраны недр. Работы осуществляются подрядным способом с ФГБОУ ВПО*

«УГГУ»/• **Представлять в установленном порядке государственную статистическую отчетность по полезным ископаемым; п. выполняется.** • **При проведении строительных и эксплуатационных работ обеспечить безопасность жизни и здоровья привлекаемых работников и населения, проживающего в зоне влияния работ, связанных с использованием недр. Строительство и эксплуатацию горных производств осуществлять при условии наличия лицензий на соответствующие виды деятельности, а также договоров страхования риска ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта. Обеспечить выполнение всеми работниками, занятыми на производстве, требований законодательства, стандартов, норм, правил по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр; Лицензия на право пользования недрой СВЕ 07223 ТЭ. Страховой полис серия 111 № 0100950939 от 22.03.2013 г., Страховой полис серия 111 № 0100950940 от 22.03.2013 г., Страховой полис серия 111 № 0100950941 от 22.03.2013 г.** • **Постоянно осуществлять в процессе разработки участка недр мониторинг состояния окружающей среды по программе, согласованной в установленном порядке.. Программа мониторинга состояния окружающей среды Гагарского месторождения гранитов согласована (Протокол № 371 от 26.07.2012 г.)** • **Результаты мониторинга состояния окружающей среды ежегодно до 15 января представлять в территориальный орган управления государственным фондом недр; п. не выполняется, т.к. разработка не ведётся.** • **Выполнить рекультивацию нарушенных земель по проекту рекультивации участка недр в установленные сроки, с завершением рекультивационных работ не позднее шести месяцев после окончания разработки месторождения.** • **В случае досрочного прекращения пользования участком недр по инициативе ООО «Уралщепень» или в установленном законодательством порядке при нарушении условий лицензии ООО «Уралщепень» обязано в срок не позднее шести месяцев после окончания разработки месторождения вернуть земли прежнему землепользователю рекультивированными в соответствии с проектом, пригодными для использования по назначению;** • **До начала добычных работ заключить договор с администрацией Белоярского городского округа по участию ООО «Уралщепень» в развитии инфраструктуры территории Белоярского городского округа, в том числе в части обеспечения рабочих мест для населения, проживающего в районе проведения работ, и предоставить договор в МПР Свердловской области; п. не выполняется, т.к. разработка не ведётся.** • **Ставка налога на добычу гранитов устанавливается в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации;** • **Ежегодно до 15 января представлять в МПР Свердловской области и территориальный фонд геологической информации отчет о выполнении условий пользования участком недр, включая данные о движении запасов, а также уплате налога на добычу гранитов; п. выполняется.** • **Пользование участком недр может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке на добычу гранитов установленной налоговым законодательством Российской Федерации.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Уралщепень» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Уралщепень»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34, офис 12.**

ИНН: **6672176790**

ОГРН: **1046604427760**

Номер лицензии: **СВЕ № 07222 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **19.05.2009**

Срок действия лицензии: **31.12.2020**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **Постановление Главы муниципального образования «Режевской район» от 02.04.2001 г. №457**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр имеет статус горного отвода в предварительных границах площадью 154,3 га, глубина отработки месторождения – 70 м.

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется:**

- **добычу строительного камня осуществлять в границах горного отвода по проекту разработки, согласованному с государственными контролирующими органами, получившему положительное заключение государственной экологической экспертизы. К разработке месторождения приступить не позднее 31 декабря 2003 года.**
- **Производительность по добыче сырья и потери, связанные с добычей определяются проектом разработки с ежегодными уточнениями в планах горных работ, согласованных с органами Госгортехнадзора и утвержденными в установленном порядке. Рекомендуемая начальная производительность – 200 тыс. куб. метров в год; Ведется техническое перевооружение согласно проекта.**
- **ООО «Уралцебень» в срок до 01.03.2004 года представить в Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Свердловской области и администрацию Муниципального образования Режевской район технико-экономическое обоснование разработки месторождения «Крутиха» с увеличением добычи до 800 тыс. куб.м. строительного камня в год с внесением необходимых уточнений в условиях настоящей лицензии; Техничко-экономическое обоснование разработки месторождения «Крутиха-1» разработано – г. Екатеринбург 2002г., экспертиза промышленной безопасности 2003г., положительная экологическая экспертиза 2003г.**
- **добычные работы производить с соблюдением действующих нормативов, правил по охране окружающей среды и безопасному ведению горных работ. Паспорт взрывных работ согласовывать с Управлением железной дороги; Взрывные работы ведутся подрядным способом, лицензированной организацией, согласования проводит подрядная организация.**
- **рекультивацию нарушенных земель осуществлять в соответствии с проектом и в сроки, согласованные с администрацией Режевского городского округа и государственными контролирующими органами;**
- **в случае досрочного прекращения пользования недрами по инициативе владельца лицензии или в установленном законодательством порядке при нарушении условий лицензии недропользователь обязан вернуть земли прежнему землевладельцу рекультивированными в соответствии с проектом, пригодными для использования по назначению;**
- **с началом добычных работ (не позднее 31 декабря 2003 года) заключить договор с администрацией Муниципального образования Режевской район по участию в развитии социальной инфраструктуры территории; Договор №737 от 28.12.2009г.**
- **ежегодно до 15 января представлять в МПР Свердловской области и территориальный фонд геологической информации отчет о выполнении условий пользования участком недр, включая данные о движении запасов, а также уплате налога на добычу; п. выполняется.**
- **разовый платеж (бонус) – 52,94 тыс. рублей (в ценах на 01.07.2000 г.) вносится с учетом коэффициента индексации в бюджет Режевского городского округа: - 40 % бонуса – в течение трех месяцев после регистрации лицензии; - 60 % бонуса – равными долями ежеквартально в течение года с начала добычи; п. выполняется.**
- **с 01.01.2002 года ставки налога на добычу и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах;**
- **право пользования недрами прекращается и лицензия аннулируется в случае, если недропользователь не приступит к разработке месторождения в срок до 31 декабря 2003 года, а также при нарушении условий недропользования.п. выполняется.**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке на добычу строительного камня установленной**

налоговым законодательством Российской Федерации.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Цемент" - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Номер лицензии: **ЛОД № 02492 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **14.08.2006**

Срок действия лицензии: **31.12.2026**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **решение Конкурсной комиссии по проведению конкурса на право пользования недрами целью разведки и добычи известняков на участке месторождения «Дубоем» в Сланцевском районе Ленинградской области, протокол от 11.07.2006г.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр имеет статус горного отвода площадью 708 га, площадь подсчета запасов – 708 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 30,0 м.

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется:**

- **руководствоваться своей деятельностью законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением правительства Ленинградской области от 07.12.2005г. № 312 ; договорами аренды лесных участков № 292/ДС-2011-05 от 13.05.11г., № 209/ДС-2010-10 от 22.10.10г., № 215/ДС-2010-11 от 08.10.11г., дополнительным соглашением к договору аренды лесного участка № 01/к-2007-12 от 03.05.11. с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;**
- **проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом;**
- **не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;**
- **в соответствии с проектом рекультивации карьера «Дубоем» карьерную выемку рекультивировать после отработки всех запасов на месторождении, рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после отработки всех запасов на месторождении; рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после окончания их формирования и установки соответствующих бортов карьера в конечное положение;**
- **при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке;**
- **ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;**
- **при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и Севзапнедра: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки**

изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ Севзапнедра справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения Севзапнедра; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производится в установленном законом порядке; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию. Возвратить в Севзапнедра всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Цемент" - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Цемент»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а*

ИНН: *4713008017*

ОГРН: *1054700453587*

Номер лицензии: *ЛОД № 02494 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *14.08.2006*

Срок действия лицензии: *31.12.2026*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Конкурсной комиссии по проведению конкурса на право пользования недрами с целью разведки и добычи цементных глин на участке месторождения «Большие Поля» «Южный участок» в Сланцевском районе Ленинградской области, протокол от 11.07.2006г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр имеет статус горного отвода площадью 20 га, площадь подсчета запасов – 20 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 15 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется руководствоваться своей деятельностью законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному*

ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением правительства Ленинградской области от 07.12.2005г. № 312 ; договорами аренды лесных участков № 86/К-2010-09 от 02.09.10г., № 197/ДС-2010-09 от 02.09.10г., № 198/ДС-2010-09 от 02.09.10г., № 114-2008-12 от 29.12.08г. с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области.; • проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • в соответствии с проектом рекультивации карьера «Дубоем» карьерную выемку рекультивировать после отработки всех запасов на месторождении, рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после отработки всех запасов на месторождении; рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после окончания их формирования и установки соответствующих бортов карьера в конечное положение; • при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями; • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и Севзапнедра: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГKM, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ Севзапнедра справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения Севзапнедра; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производится в установленном законом порядке; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию. Возвратить в Севзапнедра всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Номер лицензии: **ЛОД № 02493 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **14.08.2006**

Срок действия лицензии: **31.12.2026**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Конкурсной комиссии по проведению конкурса на право пользования недрами с целью разведки и добычи цементных глин на участке месторождения «Большие Поля» «Северный участок» в Сланцевском районе Ленинградской области, протокол от 11.07.2006г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр имеет статус горного отвода площадью 314 га, площадь подсчета запасов – 314 га, глубина отработки месторождения – 15 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным и Лесным Кодексами РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными договором с арендодателем;
- проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы;
- иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недр, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии;
- проводить взрывные работы по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности в соответствии с проектом и при согласовании графика производства массовых взрывов и взрывов по разделке негабаритов и другими недропользователями на этом месторождении;
- выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в аренду в установленном порядке; по окончании срока аренды своевременно продлить аренду участка; правоустанавливающие документы на землепользование предоставлять в Комитет по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области (далее – Комитет);
- полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;
- ежегодно согласовывать с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору планы горных работ;
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;
- своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, в части охраны недр, с предоставлением отчетности по форме 2-тп не позднее первого квартала следующего за отчетным года;
- при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке;
- ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.03 г. № 106;
- ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Комитет и ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;
- при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Комитет, ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и Росгеолфонд отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемом в пользование участке недр, справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;
- соблюдать конфиденциальность информации, собранной в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и полученной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях;
- в течение трех месяцев со дня государственной регистрации лицензии переоформить горный отвод в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению горных отводов по разработке месторождений полезных ископаемых» (зарегистрировано в Минюсте РФ

13.03.98 г. № 1485); • в срок до 1 декабря 2005 г. оформить договор аренды участка лесного фонда для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства и лесопользованием на срок отработки карьера; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ от 27.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов и Приказом Министерства Природных Ресурсов РФ от 20.09.99 г. № 182 «О мерах по развитию страховой деятельности в сфере природопользования»; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре; • ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также прекращение права пользования недрами производится в соответствии с действующим законодательством; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать в Комитет заявку на прекращение данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-гп), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Стеновые материалы-М» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ЛСР. Стеновые-М"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 142507, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский, д. 6/2*

ИНН: *5008044601*

ОГРН: *1075047009586*

Номер лицензии: *МСК № МСК № 80130 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *18.06.2012*

Срок действия лицензии: *01.08.2015*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Распоряжение №49-РМ Министерства экологии и природопользования Московской области от 20 июня 2008г.; в лицензию внесено изменение условий пользования недрами 05 августа 2009 года на основании Распоряжения №68-РМ от 03 августа 2009 года;*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр, площадью горного отвода 10 га, расположен в 0,5 км северо-восточнее г. Ожерелье Каширского района Московской области*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Распоряжение №49-РМ Министерства экологии и природопользования Московской области от 20 июня 2008г.; в лицензию внесено изменение условий пользования недрами 05 августа 2009 года на основании Распоряжения №68-РМ от 03 августа 2009года;*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *уплачивает налоги, сборы и другие платежи, предусмотренные законодательством, включая плату за геологическую информацию о недрах.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ожерельевская керамика» (09.04.2012 изменено наименование на Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Стеновые материалы-М» - лицензия находится в процессе переоформления) - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ожерельевская керамика» (09.04.2012 сокращенное наименование изменено на ООО «ЛСР. Стеновые-М»)*

Место нахождения: *Российская Федерация, 142507, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский, д. 6/2*

ИНН: *5008044601*

ОГРН: *1075047009586*

Номер лицензии: *МСК № 03616 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.02.2012*

Срок действия лицензии: *01.03.2032*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *ст. 10 Закона Российской Федерации «О недрах» на основании Протокола заседания Аукционной комиссии по проведению аукциона на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи легкоплавких глин на участке Макарово в Московской области от 07.02.2012, Приказа №55 Департамента по недропользованию по Центральному Федеральному округу от 07.02.2012г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр, площадью горного отвода 0,17 км, расположен рядом с п. Макарово Каширского района Московской области*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *в течение срока действия лицензии недропользователь обязуется: проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом; выполнять работы в границах участка, предоставленного в установленном порядке; обеспечить государственную регистрацию геологоразведочных работ; оформить Горный отвод в предварительных и уточненных границах; подготовить проект геологоразведочных работ с получением положительного заключения государственной экспертизы; представить на госэкспертизу отчет по оценке запасов; согласовать и утвердить технический проект разработки месторождения; полно, рационально использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи; страховать ответственность за причинение вреда жизни и здоровью; - Обязательства недропользователя по объемам добычи полезного ископаемого, своевременному и правильному внесению платежей и других налогов,*

соблюдению требований по рациональному использованию и охране недр являются существенными условиями лицензии, нарушение которых может привести к приостановке, ограничению или досрочному прекращению права пользования недрами. Досрочное прекращение права пользования недрами осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 21 Закона РФ «О недрах» (в действующей редакции).

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *уплачивает налоги, сборы и другие платежи, предусмотренные законодательством, включая плату за геологическую информацию о недрах.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Казинское карьероуправление» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Казинское карьероуправление»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 391710, Рязанская область, Михайловский район, г. Михайлов, ул. Новая, д. 1*

ИНН: *6208010746*

ОГРН: *1116219000468*

Номер лицензии: *РЯЗ 00121 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *11.01.2012*

Срок действия лицензии: *01.09.2057*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Министерства природопользования и экологии Рязанской области от 27.12.2011 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок недр имеет статус горного отвода площадью 152,9 га.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Недропользователь обеспечивает при пользовании недрами соблюдение требований Закона РФ «О недрах», ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Рязанской области «О недропользовании на территории Рязанской области», постановления Правительства Рязанской области «Об организации лицензирования пользования участками недр, содержащими месторождения общераспространенных полезных ископаемых, или участками недр местного значения на территории Рязанской области» и других федеральных и региональных законодательных и иных нормативных правовых актов; недропользователь производит разработку участка недр в контурах утвержденных запасов, горного и земельного отводов, в соответствии с утвержденным и прошедшим необходимые экспертизы проектом разработки месторождения, годовыми планами развития горных работ; годовые планы развития горных работ на будущий год утверждаются до 1 декабря текущего года; недропользователь обеспечивает соответствие поставляемых потребителям известняков и глин требованиям действующих государственных стандартов; контроль качества продукции осуществляется в сроки, установленные соответствующими стандартами в специализированной лаборатории; недропользователь своевременно и полностью исчисляет и уплачивает налог на добычу полезных ископаемых, платежи при пользовании недрами; недропользователь начинает разработку участка недр не позднее 01.06.2012г. с выходом на проектную мощность не*

позднее 01.06.2014г.; недропользователь соблюдает технологию ведения вскрышных работ с сохранением плодородного слоя и выполняет работы по восстановлению земель, нарушенных при пользовании недрами, в соответствии с проектом рекультивации; добытые из недр полезные ископаемые (известняки и глины) являются собственностью недропользователя; налог на добычу полезных ископаемых устанавливается в соответствии с частью второй Налогового кодекса РФ в размере 5,5 % от стоимости добытых полезных ископаемых и при добыче общераспространенных полезных ископаемых полная сумма налога подлежит уплате в доход бюджета Рязанской области; налогообложение при добыче полезного ископаемого в части нормативных потерь полезного ископаемого производится в соответствии со статьей 342 части второй Налогового Кодекса РФ; регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки полезных ископаемых устанавливаются в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»; недропользователь при пользовании недрами обеспечивает: соблюдение стандартов (норм, правил) по охране недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод и других объектов окружающей природной среды, а также защиту зданий, сооружений и механизмов от вредного влияния работ, связанных с использованием недрами; охрану участка недр от факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность участка недр или осложняющих его разработку; соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе разведки и добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический процесс работ, прогнозирование опасных ситуаций, своевременное определение и нанесение на планы развития горных работ опасных зон; размещение отвалов почвенно-растительного слоя и вскрышных пород с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля их состояния; при ликвидации или консервации горнодобывающего предприятия осуществление требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; своевременное выполнение предписаний органов государственного геологического контроля, государственного контроля в области охраны окружающей среды (государственного экологического контроля), государственного контроля за использованием и охраной водных объектов, государственного горного надзора, касающихся охраны недр и окружающей природной среды, технологии добычи сырья, его переработки, безопасного ведения работ; недропользователь при ведении горных работ, связанных с добычей полезных ископаемых, обеспечивает: безопасное для работников и населения ведение работ; проведение работ в соответствии с «Едиными правилами безопасности при разработке месторождений полезных ископаемых открытым способом» утвержденными постановлением Госгортехнадзора РФ; страхование гражданской ответственности за причинение ущерба третьим лицам и окружающей природной среде; производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на горнодобывающем предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами; разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности и охране труда для персонала опасного производственного объекта; обеспечение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; своевременное проведение технического освидетельствования технических средств и сооружений; производство работ в соответствии с проектом разработки участка недр, планами развития горных работ и проектом рекультивации земель; применение машин, оборудования и материалов, соответствующих требованиям правил безопасности и санитарных норм; разработку и проведение мероприятий, обеспечивающих безопасность и охрану труда работников предприятия, ведущих работы, связанные с использованием недрами; безусловное соблюдение требований главы 34 Трудового кодекса Российской Федерации; непосредственную ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с использованием недрами, несет руководитель недропользователя; информация о геологическом строении и полезных ископаемых участка недр, содержащаяся в геологических отчетах, картах, иных материалах, полученная за счет средств государственного бюджета, является государственной собственностью; порядок и условия использования указанной информация определяются органом управления государственным фондом недр в соответствии с законодательством Российской Федерации; недропользователь, получивший по участку недр геологическую информацию за счет собственных средств, предоставляет эту информацию в управление природопользования Рязанской области и другие уполномоченные органы в соответствии с действующими нормативными правовыми актами; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области и другие

уполномоченные органы в соответствии с действующими нормативными правовыми актами годовой отчет о состоянии и изменении запасов твердых полезных ископаемых (по форме № 5-зр) с материалами контрольного маркшейдерского замера в срок до 15 января года, следующего за отчетным; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области в срок до 20 января года, следующего за отчетным, годовые отчеты: о выполнении условий пользования недрами при добыче твердых полезных ископаемых (по форме 2-ЛС); о выполнении условий недропользования; основные технико-экономические показатели горнодобывающих предприятий за отчетный год и обеспеченность их разведанными запасами по состоянию на первое января года, следующего за отчетным (по форме, установленной управлением природопользования Рязанской области); недропользователь составляет отчет об извлечении полезных ископаемых из недр (по форме 70-ТП) и отчет о комплексном использовании полезного ископаемого и вскрышных пород (по форме 71-ТП) и предоставляет их в соответствующие органы, указанные в данных формах, и управление природопользования Рязанской области в срок до 25 января года, следующего за отчетным; при изменении действующего порядка государственного учета геологической информации и запасов полезных ископаемых порядок предоставления информации и государственной статистической отчетности подлежит дополнительному согласованию с управлением природопользования Рязанской области; недропользователь ежеквартально в течение отчетного года предоставляет в управление природопользования Рязанской области по форме, установленной управлением природопользования Рязанской области, сведения об основных технико-экономических показателях горнодобывающих предприятий за отчетные периоды: I квартал (срок представления - не позднее 1 мая), полугодие (срок представления - не позднее 1 августа), 9 месяцев (срок представления - не позднее 1 ноября); учет добытого полезного ископаемого и потерь в недрах недропользователь ведет по результатам маркшейдерских замеров; право пользования участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения недропользователем положений Условий, указанных в любом из следующих пунктов: 3.2, 3.4, 3.5, 4.1, 8.3, 8.4, 8.5, 10.3, 10.7, 10.8, 10.9, 10.10; право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено по основаниям, изложенным в пункте 2 части 2 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» при невыполнении недропользователем существенных условий лицензии; существенными условиями лицензии являются все условия, содержащиеся в разделах 1 - 8, 10 и 11 Условий; право пользования участком недр может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено управлением природопользования Рязанской области непосредственно или по представлению контролирующих органов в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации «О недрах» и другими нормативными документами; в случае обнаружения на месторождении попутных ценных компонентов Условия пересматриваются в управлении природопользования Рязанской области; при изменении действующего законодательства в части условий пользования недрами, порядка взимания платы за пользование недрами и налога на добычу полезных ископаемых, Условия подлежат обязательному дополнительному согласованию с управлением природопользования Рязанской области; промышленная добыча полезного ископаемого на участке недр разрешается при наличии у недропользователя: утвержденных в установленном порядке запасов полезных ископаемых; утвержденных проектных документов на разработку месторождения, получивших положительное заключение экспертизы промышленной безопасности и охраны недр и других необходимых экспертиз; документов о представлении горного отвода в соответствии с действующим законодательством; документов об отводе земельного участка для целей недропользования; необходимых лицензий на отдельные виды деятельности при ведении горных и иных видов работ; при реорганизации или смене наименования недропользователя лицензия в соответствии с действующим законодательством подлежит переоформлению в управлении природопользования Рязанской области; недропользователь взаимодействует с муниципальным образованием - Михайловский муниципальный район Рязанской области на основании соглашения социально-экономической направленности, которое заключается в месячный срок со дня выдачи лицензии. Копия соглашения, заверенная недропользователем, после его заключения передается в управление природопользования Рязанской области и хранится в лицензионном деле; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области постановление Правительства Рязанской области о переводе участка земель, на котором планируется разработка участка недр, из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности до начала разработки участка недр в границах соответствующего земельного участка; контроль и надзор за соблюдением условий пользования недрами осуществляется контролирующими органами в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», Федеральным законом «Об охране окружающей

среды»> Законом Рязанской области «О недропользовании на территории Рязанской области», другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Рязанской области; недропользователь обязан предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в их компетенцию, и обеспечивать условия для проведения проверки; недропользователь при разработке участка недр обеспечивает хранение на месте ведения горных работ и незамедлительное предоставление по требованию контролирующих органов следующих документов: копии бланка лицензии и Условий; копии горноотводных и землеотводных документов; копии или оригинала плана развития горных работ на текущий год; копии или оригинала проекта разработки участка недр, либо его томов (разделов), относящихся к проведению соответствующих этапов разработки участка недр, в том числе графическую часть проектной документации; копии заключений экспертизы промышленной безопасности и других необходимых экспертиз на проект разработки участка недр; копий или оригиналов документации, указанной в пункте 6.5 Условий; копии указанных в Условиях необходимых согласований с уполномоченными органами.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Казинское карьероуправление» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Казинское карьероуправление»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 391710, Рязанская область, Михайловский район, г. Михайлов, ул. Новая, д. 1*

ИНН: *6208010746*

ОГРН: *1116219000468*

Номер лицензии: *РЯЗ 00122 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *11.01.2012*

Срок действия лицензии: *01.02.2028*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Министерства природопользования и экологии Рязанской области от 27.12.2011 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр имеет статус горного отвода площадью 92,9 га.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Недропользователь обеспечивает при пользовании недрами соблюдение требований Закона РФ «О недрах», ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Рязанской области «О недропользовании на территории Рязанской области», постановления Правительства Рязанской области «Об организации лицензирования пользования участками недр, содержащими месторождения общераспространенных полезных ископаемых, или участками недр местного значения на территории Рязанской области» и других федеральных и региональных законодательных и иных нормативных*

правовых актов; недропользователь производит разработку участка недр в контурах утвержденных запасов, горного и земельного отводов, в соответствии с утвержденным и прошедшим необходимые экспертизы проектом разработки месторождения, годовыми планами развития горных работ; годовые планы развития горных работ на будущий год утверждаются до 1 декабря текущего года; недропользователь обеспечивает соответствие поставляемых потребителям известняков и глин требованиям действующих государственных стандартов; контроль качества продукции осуществляется в сроки, установленные соответствующими стандартами в специализированной лаборатории; недропользователь своевременно и полностью исчисляет и уплачивает налог на добычу полезных ископаемых, платежи при пользовании недрами; недропользователь начинает разработку участка недр не позднее 01.06.2012г. с выходом на проектную мощность не позднее 01.06.2014г.; недропользователь соблюдает технологию ведения вскрышных работ с сохранением плодородного слоя и выполняет работы по восстановлению земель, нарушенных при пользовании недрами, в соответствии с проектом рекультивации; добытые из недр полезные ископаемые (известняки и глины) являются собственностью недропользователя; налог на добычу полезных ископаемых устанавливается в соответствии с частью второй Налогового кодекса РФ в размере 5,5 % от стоимости добытых полезных ископаемых и при добыче общераспространенных полезных ископаемых полная сумма налога подлежит уплате в доход бюджета Рязанской области; налогообложение при добыче полезного ископаемого в части нормативных потерь полезного ископаемого производится в соответствии со статьей 342 части второй Налогового Кодекса РФ; регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки полезных ископаемых устанавливаются в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»; недропользователь при пользовании недрами обеспечивает: соблюдение стандартов (норм, правил) по охране недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод и других объектов окружающей природной среды, а также защиту зданий, сооружений и механизмов от вредного влияния работ, связанных с пользованием недрами; охрану участка недр от факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность участка недр или осложняющих его разработку; соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе разведки и добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический процесс работ, прогнозирование опасных ситуаций, своевременное определение и нанесение на планы развития горных работ опасных зон; размещение отвалов почвенно-растительного слоя и вскрышных пород с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля их состояния; при ликвидации или консервации горнодобывающего предприятия осуществление требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; своевременное выполнение предписаний органов государственного геологического контроля, государственного контроля в области охраны окружающей среды (государственного экологического контроля), государственного контроля за использованием и охраной водных объектов, государственного горного надзора, касающихся охраны недр и окружающей природной среды, технологии добычи сырья, его переработки, безопасного ведения работ; недропользователь при ведении горных работ, связанных с добычей полезных ископаемых, обеспечивает: безопасное для работников и населения ведение работ; проведение работ в соответствии с «Едиными правилами безопасности при разработке месторождений полезных ископаемых открытым способом» утвержденными постановлением Госгортехнадзора РФ; страхование гражданской ответственности за причинение ущерба третьим лицам и окружающей природной среде; производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на горнодобывающем предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности и охране труда для персонала опасного производственного объекта; обеспечение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; своевременное проведение технического освидетельствования технических средств и сооружений; производство работ в соответствии с проектом разработки участка недр, планами развития горных работ и проектом рекультивации земель; применение машин, оборудования и материалов, соответствующих требованиям правил безопасности и санитарных норм; разработку и проведение мероприятий, обеспечивающих безопасность и охрану труда работников предприятия, ведущих работы, связанные с пользованием недрами; безусловное соблюдение требований главы 34 Трудового кодекса Российской Федерации;

непосредственную ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с использованием недр, несет руководитель недропользователя; информация о геологическом строении и полезных ископаемых участка недр, содержащаяся в геологических отчетах, картах, иных материалах, полученная за счет средств государственного бюджета, является государственной собственностью; порядок и условия использования указанной информации определяются органом управления государственным фондом недр в соответствии с законодательством Российской Федерации; недропользователь, получивший по участку недр геологическую информацию за счет собственных средств, предоставляет эту информацию в управление природопользования Рязанской области и другие уполномоченные органы в соответствии с действующими нормативными правовыми актами; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области и другие уполномоченные органы в соответствии с действующими нормативными правовыми актами годовой отчет о состоянии и изменении запасов твердых полезных ископаемых (по форме № 5-гп) с материалами контрольного маркишейдерского замера в срок до 15 января года, следующего за отчетным; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области в срок до 20 января года, следующего за отчетным, годовые отчеты: о выполнении условий пользования недрами при добыче твердых полезных ископаемых (по форме 2-ЛС); о выполнении условий недропользования; основные технико-экономические показатели горнодобывающих предприятий за отчетный год и обеспеченность их разведанными запасами по состоянию на первое января года, следующего за отчетным (по форме, установленной управлением природопользования Рязанской области); недропользователь составляет отчет об извлечении полезных ископаемых из недр (по форме 70-ТП) и отчет о комплексном использовании полезного ископаемого и вскрышных пород (по форме 71-ТП) и предоставляет их в соответствующие органы, указанные в данных формах, и управление природопользования Рязанской области в срок до 25 января года, следующего за отчетным; при изменении действующего порядка государственного учета геологической информации и запасов полезных ископаемых порядок предоставления информации и государственной статистической отчетности подлежит дополнительному согласованию с управлением природопользования Рязанской области; недропользователь ежеквартально в течение отчетного года предоставляет в управление природопользования Рязанской области по форме, установленной управлением природопользования Рязанской области, сведения об основных технико-экономических показателях горнодобывающих предприятий за отчетные периоды: I квартал (срок представления - не позднее 1 мая), полугодие (срок представления - не позднее 1 августа), 9 месяцев (срок представления - не позднее 1 ноября); учет добытого полезного ископаемого и потерь в недрах недропользователь ведет по результатам маркишейдерских замеров; право пользования участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения недропользователем положений Условий, указанных в любом из следующих пунктов: 3.2, 3.4, 3.5, 4.1, 8.3, 8.4, 8.5, 10.3, 10.7, 10.8, 10.9, 10.10, 10.11; право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено по основаниям, изложенным в пункте 2 части 2 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» при невыполнении недропользователем существенных условий лицензии; существенными условиями лицензии являются все условия, содержащиеся в разделах 1 - 8, 10 и 11 Условий; право пользования участком недр может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено управлением природопользования Рязанской области непосредственно или по представлению контролирующих органов в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации «О недрах» и другими нормативными документами; в случае обнаружения на месторождении попутных ценных компонентов Условия пересматриваются в управлении природопользования Рязанской области; при изменении действующего законодательства в части условий пользования недрами, порядка взимания платы за пользование недрами и налога на добычу полезных ископаемых, Условия подлежат обязательному дополнительному согласованию с управлением природопользования Рязанской области; промышленная добыча полезного ископаемого на участке недр разрешается при наличии у недропользователя: утвержденных в установленном порядке запасов полезных ископаемых; положительных проектных документов на разработку месторождения, получивших положительное заключение экспертизы промышленной безопасности и охраны недр и других необходимых экспертиз; документов о представлении горного отвода в соответствии с действующим законодательством; документов об отводе земельного участка для целей недропользования; необходимых лицензий на отдельные виды деятельности при ведении горных и иных видов работ; при реорганизации или смене наименования недропользователя лицензия в соответствии с действующим законодательством подлежит переоформлению в управлении природопользования Рязанской области; недропользователь взаимодействует с

муниципальным образованием - Михайловский муниципальный район Рязанской области на основании соглашения социально-экономической направленности, которое заключается в месячный срок со дня выдачи лицензии. Копия соглашения, заверенная недропользователем, после его заключения передается в управление природопользования Рязанской области и хранится в лицензионном деле; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области постановление Правительства Рязанской области о переводе участка земель, на котором планируется разработка участка недр, из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности до начала разработки участка недр в границах соответствующего земельного участка; контроль и надзор за соблюдением условий пользования недрами осуществляется контролирующими органами в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», Федеральным законом «Об охране окружающей среды» > Законом Рязанской области «О недропользовании на территории Рязанской области», другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Рязанской области; недропользователь обязан предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в их компетенцию, и обеспечивать условия для проведения проверки; недропользователь при разработке участка недр обеспечивает хранение на месте ведения горных работ и незамедлительное предоставление по требованию контролирующих органов следующих документов: копии бланка лицензии и Условий; копии горноотводных и землеотводных документов; копии или оригинала плана развития горных работ на текущий год; копии или оригинала проекта разработки участка недр, либо его томов (разделов), относящихся к проведению соответствующих этапов разработки участка недр, в том числе графическую часть проектной документации; копии заключений экспертизы промышленной безопасности и других необходимых экспертиз на проект разработки участка недр; копий или оригиналов документации, указанной в пункте 6.5 Условий; копии указанных в Условиях необходимых согласований с уполномоченными органами.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Ленречпорт"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706013351**

ОГРН: **1024701330686**

Номер лицензии: **ЛОД № 01578 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **05.07.1999**

Срок действия лицензии: **31.12.2017**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской**

области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласование Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 2 км к северо-западу от мыса Стирсудден. Площадь горного отвода - 3,18 кв.км. Мощность полезного слоя до 16,8 м, при средней глубине залегания 16 м. Вскрыша отсутствует.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:* • *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;* • *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;* • *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;* • *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;* • *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Территориальные геологический фонд (далее по тексту – «ТГФ») отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;* • *представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);* • *при до изучения месторождения или его переоценке представлять в Российский геологический фонд (далее по тексту – «Росгеолфонд») и Территориальный геологический фонд Северо-Западного регионального геологического центра (далее по тексту – «ТГФ СЗРГЦ»): отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт Государственного кадастра месторождений (далее по тексту – «ГКМ»), информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, Территориальную комиссию по запасам (далее по тексту – «ТКЗ»)); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;* • *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;* • *по завершению срока действия лицензии возвратить в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Номер лицензии: *ЛОД № 01546 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *24.05.1999*

Срок действия лицензии: *31.12.2013*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласование Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г. Возможен прирост запасов песка на глубину в количестве 4,500 тыс. м3. Оформлен горноотводный акт с учетом прироста запасов.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 5 км к западу от мыса Стирсудден. Площадь горного отвода - 14,5 кв.км. Мощность полезного слоя – 3-11,5 м. Вскрыша отсутствует.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования выше указанных работ;*
- соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ. не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств; Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводом. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке:*
- в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «Стирсудденские Банки» и направить в органы, выдавшие лицензию, документы, удостоверяющие уточнённые границы горного отвода, для включений в лицензию в качестве неотъемлемой составной части;*
- в Невско-Ладужском бассейновом водохозяйственном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «Стирсудденские Банки». Продление, переоформление, изменение лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям

лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - организация, 01.06.2012 прекратившая деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые», подконтрольной эмитенту организации*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Номер лицензии: *ЛОД № 01687 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *09.12.1999*

Срок действия лицензии: *31.12.2019*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласования Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:

участок расположен в центральной части Финского залива Ленинградской области, в 1,6 км к юго-западу от мыса Каменный о-ва Сескар. Площадь горного отвода - 30,4 кв.км. Мощность полезного слоя – 2,8-13 м. Вскрыша отсутствует.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться своей деятельностью законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- *представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГKM, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при*

выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ; • по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств. Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводом. В связи с добычей песка в зоне заповедника «Ингерманландский», недропользователь обязан проводить работы с определёнными ограничениями: • ежегодные сроки начала работ в той части акватории, которая находится в охранной зоне, устанавливаются не ранее 15 июля; • ведение разработок должно предусматривать сохранение 5 м изобаты; • обязательным условием производства работ должно являться постоянное слежение за динамикой глубин на эксплуатируемом участке. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке: • в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «О Сескар»; • в Невско-Ладожском бассейновом водном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «О.Сескар». Продление, переоформление, изменение условий лицензии, а так же аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Технеруд» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Технеруд»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 199155, С-Петербург, пр. Кима д.19, лит. А**

ИНН: **7801568782**

ОГРН: **1127847119245**

Номер лицензии: **ЛОД № 47133 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **31.08.2012**

Срок действия лицензии: **01.03.2016**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **распоряжение комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 845 от 31.08.2012г.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование:
участок недр «Ятка» расположен во Всеволожском районе Ленинградской области.

Вид лицензии: *На разведку и добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязан обеспечить: а) подготовку, согласование и утверждение в соответствии со статьей 23.2 Закона РФ «О недрах» технического проекта на разработку месторождения не позднее 24 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; б) оформление правоустанавливающих документов на земельный участок для целей недропользования в порядке и на условиях, которые установлены действующим законодательством, до начала добычных работ на участке лицензирования; в) промышленную добычу полезного ископаемого на месторождении «50 квартал» в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения не позднее 30 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; г) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на разработку месторождения, но не менее 100 тыс.м3 в год (согласованный уровень добычи минерального сырья), не позднее 36 месяцев со дня государственной регистрации лицензии ЛОД 47077 ТЭ; д) пользование недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами в соответствии с законодательством Российской Федерации; По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязан обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных работ; осуществление промышленной добычи полезных ископаемых после получения документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода, и в пределах этих границ; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование; г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001 г. № 921; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отводов, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы участка лицензирования. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождений от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязан обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, безопасность работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья, при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с использованием недрами; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц или ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по установленному ведению работ, связанных с использованием недрами; д) согласование в установленном порядке с уполномоченными органами мероприятий по обеспечению промышленной безопасности, охране недр и окружающей природной среды при временной приостановке добычи на срок до 6 месяцев (без консервации горных выработок); е)*

своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; ж) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния; з) при проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ участка лицензирования объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.).

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

ОАО "Гранит-Кузнечное" и ОАО "Ленречпорт" 01.06.2012 прекратили деятельность путем реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые». ЗАО «ЛСР-Базовые» является правопреемником всех прав и обязательств ОАО "Гранит-Кузнечное" и ОАО "Ленречпорт". В соответствии с законодательством Российской Федерации право пользования участками недр переходит к другому субъекту предпринимательской деятельности в случае прекращения деятельности юридического лица - пользователя недр вследствие его присоединения к другому юридическому лицу. При переходе права пользования участком недр лицензия на пользование участком недр подлежит переоформлению. В этом случае условия пользования участком недр, установленные прежней лицензией, пересмотру не подлежат.

На конец отчетного периода лицензии на пользование участками недр ОАО "Ленречпорт" находятся в процессе переоформления на ЗАО «ЛСР-Базовые», лицензии на пользование участками недр ОАО "Гранит-Кузнечное" переоформлены на ЗАО «ЛСР-Базовые».

б) Переработка полезных ископаемых

Описание основных средств, используемых для переработки:

Основные средства Закрытого акционерного общества «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» - подконтрольной Эмитенту организации, используемые для переработки полезных ископаемых: Грохот ГИЛ-52 – 1 шт.; Грохот ГИС-52 – 3 шт.; Грохот СМД – 121 – 17 шт.; Грохот СМД – 121А – 3 шт.; Грохот ГИС 63 – 1 шт.; Грохот ГИТ-52М – 5 шт.; Грохот ГИТ-151М – 1 шт.; Грохот инерционный ГИС-63 – 1 шт.; Грохот инерционный ГИС-53 – 1 шт.; Грохот инерционный ГИТ-52М – 1 шт.; Дробилка КМДТ-2200- 1 шт.; Дробилка СМД-118А – 1 шт.; Дробилка конусная КДС 1750 – 1 шт.; Здание корпуса первичного дробления – 2 шт.; Здание корпуса вторичного дробления – 1 шт.; Здания сортировки – 2 шт.; Здания трансформаторной подстанции – 1 шт.; Конвейеры – 28 шт.; Конвейеры ленточные – 65 шт.; Конвейер отвалообразователь – 2 шт.; Корпусы дробления – 2 шт.; Комплекс пылеудаления – 1 шт.; Корпус промывки и сортировки – 1 шт.; Маслостанция с кабиной- 1шт.; Перегрузочный узел – 2 шт.; Питатели – 4 шт.; Питатель пластинчатый – 1 шт.; Приемный бункер -4 шт.; Транспортные галереи – 12 шт.; Трансформ. подстанции – 1 шт.; Таль электрическая ТЭ2М-531 – 1 шт.; Мобильная сортировочная установка – 1шт.; Turbo Chieftain-2100; Дробильная установка LT-125 на гусеничном шасси – 1 шт.; Мобильная установка TelSmith -3 шт.; Конденсаторная установка УКМ - 1шт.; Питатель электромеханический лотковый MF-200С - 2 шт.; Дробилка конусная 57SBS - 2шт.; Дробилка конусная 57SBS-FC - 1шт.; Грохот Vibro-King - 1 шт.; Грохот Гит-72 – 1 шт.; Дробилка щековая 3858 – 1 шт.; Вибрационный колосниковый грохот-питатель 60х24 – 1 шт.; Гидравлический молот ТВ830Х – 1 шт.; Вибрационный колосниковый грохот-питатель 36х16 – 1 шт.; Грохот JCI 6203-32 LP – 1 шт.; Грохот JCI 8203-38 LP – 1 шт.; Дробилка конусная 52SBS-Н-СС втор. др. – 1 шт.; Кабина оператора – 1 шт.; Модуль управления заводом – 1 шт.; Вибрационный питатель-грохот ПГВ с вибратором – 1 шт.; Дробильно-сортировочная установка – 1 шт.; Дробильная установка вт. Дробления «SWEDALA S-400ЕС» - 1 шт.; Дробилка LOKOMO – 1 шт. Дробилка СМД-118- 2 шт., Дробилка КСД-1750-3 шт., Дробилка КМД-1750-3 шт., Питатели пластинчатые – 4 шт., Грохот ГИЛ-52- 8 шт., Грохот ГИС-52-2 шт., Конвейеры ленточные стационарные - 20 шт., Краны мостовые КМ-30/5 – 2 шт., Кран балки- 5 шт., Тали электрические – 8 шт.,

Аспирационные установки – 3 шт., Дымососы ДН-9- 4 шт., Фильтровентиляционные установки – 5 шт., Преобразователи тиристорные ТЕ-4-200-460- 3 шт., Преобразователи частоты Е1-9011-075Н – 2 шт., Трансформаторы – 5 шт., Здание корпус первичного дробления- 2 шт., Корпус 2-го и 3-го дробления- 1 шт., Корпус дробления и сортировки с 3-мя линиями – 1 шт., Здание трансформаторной подстанции-1 шт.

Основные средства ООО «Уралищебень» - подконтрольной Эмитенту организации, используемые для переработки полезных ископаемых:

Передвижная щековая дробилка Экстек С-12 – 1 шт.; конусная дробилка GP-300S – 1 шт.; грохот инерционный CVB 2050 – 1 шт.; конвейеры ленточные – 8 шт.; приемный бункер -1 шт.; вибро-питатель – 1 шт.; дизель-электростанция 512 кВт.; кабина оператора – 1 шт.; модуль управления заводом – 1 шт., временная дорога, бульдозер Б170.01, бульдозер УРБ-10М01Я, буровая установка СПЕКО DNS ROCKY D10E, гусеничный экскаватор JCB JS 330L, компрессор К-25М, погрузчик фронтальный JCB 456ZX, промплощадка у карьера, пульт управления дробильного комплекса, транспортер наклонный ТН-65-18-4, фронтальный погрузчик Longgong ZL 50 EX, шлагбаум автоматический NICE WIL2.5, эстакада погрузо-разгрузочная.

Основные средства Общества с ограниченной ответственностью «Цемент» - подконтрольной Эмитенту организации, используемые для переработки полезных ископаемых: щековая дробильная установка на гусеничном ходу, модель MC120Z – 1 шт.; роторная дробильная установка на гусеничном ходу, модель MR 130Z – 1 шт.; грохот на гусеничном ходу, модель MS19Z – 1 шт.; стационарный дробильно-сортировочный комплекс «Метсо» – 1 шт.

Остальные подконтрольные Эмитенту организации не производят переработку полезных ископаемых.

Эмитент, его дочерние или зависимые общества не привлекают контрагентов для переработки добываемых полезных ископаемых

в) Сбыт продукции

Сведения о наличии разрешений уполномоченных государственных органов на реализацию полезных ископаемых и продуктов их переработки, квот, в том числе на экспорт:

Разрешений государственных органов на реализацию полезных ископаемых и продуктов их переработки, квот, в том числе на экспорт не требуется.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Эмитент входит в Группу ЛСР. Источники будущих доходов Эмитента зависят от перспектив развития и планов Группы ЛСР.

Группа ЛСР осуществляет деятельность в таких направлениях как девелопмент, строительство, производство общестроительных материалов (кирпич, товарный бетон и растворы, железобетонные изделия, газобетон, цемент), добыча и поставка нерудных строительных материалов (гранитный щебень, морской и карьерный песок), оказание механизированных услуг (погрузочно-разгрузочные работы, обработка и хранение грузов, механизация строительно-монтажных работ, автомобильные перевозки стройматериалов, фундаментные работы).

Изменения основной деятельности не планируется.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР.

Недвижимость - Северо-Запад»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36
ИНН: 7826090547
ОГРН: 1027810227884

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **99.999**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ по возведению зданий

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Домостроительный комбинат «Блок»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДСК «Блок»**

Место нахождения

194292 Россия, Санкт-Петербург, 3-ий Верхний переулоч д. 5

ИНН: **7813007012**

ОГРН: **1037800016462**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-М»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР. Недвижимость-М»**

Место нахождения

121352 Россия, г. Москва, ул. Давыдовская д. 16

ИНН: **7709346940**

ОГРН: **1027739061844**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого

является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Победа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Победа ЛСР»**

Место нахождения

187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10

ИНН: **7817010922**

ОГРН: **1027808752201**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является

контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «ЛСР. Железобетон - Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ЛСР. Железобетон-СЗ»**

Место нахождения

188306 Россия, Ленинградская область, г. Гатчина, Промзона №1, квартал 1, площадка 5, корп. 3д, лит. В5.,

ИНН: **7830000578**

ОГРН: **1027804190017**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство товарного бетона; производство изделий из бетона для использования в строительстве

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «СКВ СПб»**

Место нахождения

191014 Россия, Санкт-Петербург, Саперный переулок, д. 24, пом. 3Н, лит. А

ИНН: **7803048130**

ОГРН: **1027809240876**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления; производство общестроительных работ по возведению зданий.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения

188561 Россия, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова д. 25а

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организацией):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

добыча известняка, гипсового камня и мела, производство цемента

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бегоулев Сергей Анатольевич	0.04	0.04

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «ЛСР-Базовые»***

Место нахождения

188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12

ИНН: ***4703124060***

ОГРН: ***1114703005273***

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: ***право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации***

Вид контроля: ***прямой контроль***

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: ***99.999999***

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: ***99.999999***

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: ***0***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: ***0***

Описание основного вида деятельности общества:

добыча гравия, песка и глины

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного

исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-М»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Строительство-М»**

Место нахождения

109052 Россия, г. Москва, Новохоловская улица, 89, стр. стр. 3

ИНН: **7726551032**

ОГРН: **1067757930635**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ по возведению зданий

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-Урал»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»**

Место нахождения

620072 Россия, Свердловская область, город Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34

ИНН: **6672142550**

ОГРН: **1026605389667**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ по возведению зданий

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Базовые-М»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Базовые-М»**

Место нахождения

109052 Россия, г. Москва, Новохохловская ул., д. 89, стр. строение 3

ИНН: **7722750076**

ОГРН: **1117746506547**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

оптовая торговля прочими строительными материалами; производство изделий из бетона для использования в строительстве

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ЛСР. Строительство-Урал"**

Место нахождения

620072 Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34

ИНН: **6670345033**

ОГРН: **1116670020280**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **81.6879**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство изделий из бетона для использования в строительстве

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: 0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

За 2012 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Офисное оборудование	785	735
ИТОГО		

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Эмитентом используется линейный способ начисления амортизации.

Отчетная дата: **31.12.2012**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Офисное оборудование	785	744
ИТОГО		

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Эмитентом используется линейный способ начисления амортизации.

Отчетная дата: **31.03.2013**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств, нет.
Фактов обременения основных средств эмитента нет.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2012	2013, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	56	36
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.08	0.01
Рентабельность активов, %	4.3	0.5
Рентабельность собственного капитала, %	6.5	0.7
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Норма чистой прибыли показывает эффективность операционной деятельности Эмитента.

Рентабельность собственного капитала показывает эффективность использования собственного капитала.

Показатель рентабельности активов характеризует эффективность использования активов.

Коэффициенты рентабельности в 2012 году относительно показателей 2011 года сократились, что было связано с сокращением доходов от участия в других организациях.

Приведенные коэффициенты показывают, что в результат финансово-хозяйственной деятельности эмитента положителен и Эмитент в эффективно использовал активы и собственный капитал.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2012	2013, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	1 050 431	-605 061
Коэффициент текущей ликвидности	1.16	0.94
Коэффициент быстрой ликвидности	1.16	0.94

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Оптимальная сумма чистого оборотного капитала определяется в соответствии с потребностями предприятия и зависит от масштабов и особенностей его деятельности, скорости оборачиваемости материально-производственных запасов и дебиторской задолженности, от условий предоставления и привлечения кредитов, от отраслевой специфики и рыночной конъюнктуры. На финансовом положении предприятия отрицательно сказывается как излишек, так и недостаток чистого оборотного капитала. Превышение чистого оборотного капитала над оптимальной потребностью свидетельствует о неэффективном использовании ресурсов. Недостаток чистого оборотного капитала свидетельствует о неспособности предприятия своевременно погасить свои краткосрочные обязательства и может привести его к банкротству.

Анализ динамики за 2011-2012 гг. показывает снижение величины чистого оборотного капитала в 2012г. в 9 раз. Это связано с уменьшением дебиторской задолженности и финансовых вложений и увеличением краткосрочных обязательств по облигационным займам. Финансовое положение эмитента не ухудшилось.

Показатели ликвидности призваны продемонстрировать степень платежеспособности компании по краткосрочным долгам.

Коэффициент текущей ликвидности показывает, достаточно ли у предприятия средств для погашения краткосрочных обязательств (в частности, кредиторской задолженности).

Коэффициент быстрой ликвидности – отношение наиболее ликвидных активов компании и дебиторской задолженности к текущим обязательствам. Этот коэффициент отражает платежные возможности предприятия для своевременного и быстрого погашения своей задолженности. Значения указанных показателей Эмитента показывает, что обязательства Эмитента могут быть погашены за счет его собственных средств.

Кроме того, при оценке отраженных в таблице показателей необходимо учитывать, что Эмитент является владельцем эффективно осуществляющих свою деятельность производственных компаний и, таким образом, имеет дополнительные источники финансирования в виде финансовых результатов деятельности своих дочерних обществ

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального

исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

За 2012 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Закрытое акционерное общество «НОВА-строй»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ЗАО «НОВА-строй»**

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34**

ИНН: **6672142550**

ОГРН: **1026605389667**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
23.03.2003	1-01-05441-К	РО ФСФР России в УФО

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **31 936 995**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **31 936,99 руб. x 1000**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **5 798 999.22**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям за 9 месяцев 2012 года: 510 991 920 рублей.

срок выплаты: 27.01.2013 года.

Дополнительная информация:

Дополнительной информации нет.

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Городская ДомоСтроительная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГДСК»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36**

ИНН: 7826090547
ОГРН: 1027810227884

Размер вложения в денежном выражении: **6 605 429**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99.999**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены.

Дополнительная информация:
Дополнительной информации нет.

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д.25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Размер вложения в денежном выражении: **6 112 897.75**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены.

Дополнительная информация:
Дополнительной информации нет.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:
потенциальный размер убытков Эмитента ограничен балансовой стоимостью вложений.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:
Учет финансовых вложений Эмитента производился в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002г. N 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Закрытое акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-Урал»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»**

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г.**

Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34
ИНН: 6672142550
ОГРН: 1026605389667

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
23.03.2003	1-01-05441-К	РО ФСФР России в УФО

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **31 936 995**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **31 936,99 руб. x 1000**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **5 798 999.22**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям за 2012 год: 300 207 753 рубля. срок выплаты: 26.05.2013 года.

Дополнительная информация:
Дополнительной информации нет.

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36**

ИНН: **7826090547**

ОГРН: **1027810227884**

Размер вложения в денежном выражении: **6 605 429**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99.999**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены.**

Дополнительная информация:
Дополнительной информации нет.

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул.**

Ломоносова, д.25а
ИНН: 4713008017
ОГРН: 1054700453587

Размер вложения в денежном выражении: **6 112 897.75**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены.

Дополнительная информация:
Дополнительной информации нет.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:
потенциальный размер убытков Эмитента ограничен балансовой стоимостью вложений.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:
Учет финансовых вложений Эмитента производился в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002г. N 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

4.4. Нематериальные активы эмитента

За 2012 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Права на товарный знак	983	298
ИТОГО	983	298

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:
ПБУ 14/2000 «Учет нематериальных активов», утвержденное Приказом Минфина РФ от 16.10.2000 г. №91н.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Отчетная дата: **31.12.2012**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная)	Сумма начисленной амортизации
-----------------------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------

	СТОИМОСТЬ	
Права на товарный знак	983	318
ИТОГО	983	318

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

ПБУ 14/2000 «Учет нематериальных активов», утвержденное Приказом Минфина РФ от 16.10.2000 г. №91н.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолированными показателями по РСБУ.

Отчетная дата: 31.03.2013

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике Эмитента в области научно-технического развития на соответствующий отчетный период, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств Эмитента в такой отчетный период:

С даты государственной регистрации до даты окончания отчетного периода Эмитент не осуществляет политику в области научно-технического развития. Затраты на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств Эмитента отсутствуют.

Сведения о создании и получении Эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара): патенты на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец Эмитенту не выдавались.

Фирменное наименование Эмитента зарегистрировано как товарный знак:

- «ЛСР ГРУППА», свидетельство № 211388 (приоритет от 23.03.2000), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23.04.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 09.10.2009.

- «LSR GROUP», свидетельство № 213644 (приоритет от 23.03.2000) в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 31.05.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 12.10.2009.

- «ЛСР ГРУППА», свидетельство № 332170 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007, срок действия регистрации истекает 16.10.2016.

- «LSR GROUP», свидетельство № 332169 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007, срок действия регистрации истекает 16.10.2016.

- «ЛСР ГРУППА», сертификат № 969895 (приоритет от 04.01.2008), срок действия регистрации истекает 04.01.2018, «LSR GROUP», сертификат № 969896 (приоритет от 04.01.2008) срок действия регистрации истекает 04.01.2018; в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в сертификатах, зарегистрировано в международном реестре Всемирной организации интеллектуальной собственности (World Intellectual Property Organization).

Основные направления и результаты использования основных для Эмитента объектов интеллектуальной собственности:

Эмитент предоставляет ряду своих дочерних и зависимых обществ полную неисключительную лицензию на пользование некоторыми товарными знаками в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах. Пользователи товарных знаков получают право обозначать изготавливаемую и/или сбываемую продукцию товарными знаками, имеют право применять товарные знаки как на товаре и его упаковке, так и на сопроводительной деловой документации

и рекламе. Результатом использования товарных знаков для Эмитента является получаемое вознаграждение от пользователей товарных знаков.

Эмитент также имеет права на следующие товарные знаки:

- 24.11.2010 года была произведена государственная регистрация договора об отчуждении исключительного права на товарные знаки в отношении всех товаров и услуг по свидетельствам: № 235995 (товарный знак «АЭРОК», номер регистрации – РД0073020),

№ 387572 (товарный знак «АЭРОБЛОК», номер регистрации – РД0073020),

№ 387571 (товарный знак «АЕРОВЛОСК», номер регистрации – РД0073020),

№ 386102 (товарный знак «АЭРОБЕТОН», номер регистрации – РД0073020),

№ 386103 (товарный знак «АЕРОБЕТОН», номер регистрации – РД0073020),

о чем внесена запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 24.11.2010. Правообладатель – ОАО «Группа ЛСР».

- 18.11.2010 года была произведена государственная регистрация договора об отчуждении исключительного права на товарный знак по международной регистрации № 774841. Товарный знак «АЕРОС», зарегистрированный Международным бюро Всемирной организации интеллектуальной собственности (WIPO), Выписка из Международного реестра товарных знаков № 774841, приоритет товарного знака 01.10.2001, продление срока действия товарного знака на срок до 01.10.2021, дата регистрации 01.10.2011, соответствующая публикация размещена в № 45/2011 официального Бюллетеня ВОИС, дата публикации 01.12.2011). Товарный знак был зарегистрирован в международном реестре Всемирной организации интеллектуальной собственности (World Intellectual Property Organization). Дата регистрации - 18.11.2010 года.

Правообладатель – ОАО «Группа ЛСР». Соответствующая публикация размещена в № 49/10 официального Бюллетеня ВОИС дата публикации 30.12.2010. Страны регистрации – Дания, ЕС, Финляндия, Литва, Норвегия, Швеция, Великобритания, Беларусь, Германия, Польша, Республика Молдова, Румыния, Российская Федерация, Украина.

- «ЛСР цемент», свидетельство № 441009 (приоритет от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 13.07.2011, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

- «LSR cement», свидетельство № 435403 (приоритет от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 19.04.2011, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

- «Кубики», изобр., свидетельство № 447430 (приоритете от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 17.11.2011, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

- «МАЛОЭТАЖНАЯ РОССИЯ», свидетельство № 452050 (приоритет от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23.01.2012, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

- «ЕВРО», свидетельство № 462184 (приоритет от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 21.05.2012, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

- «ЕВРОПА», свидетельство № 462183 (приоритет от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 21.05.2012, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

- «АЕРОС» в кубиках, свидетельство № 463503 (приоритет от 15.07.2011), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 04.06.2012, срок действия регистрации истекает 15.07.2021.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для Эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков: указанные факторы риска минимальны, т.к. Эмитент планирует до окончания срока действия лицензий на использование товарных знаков предпринять все необходимые действия для пролонгации прав на их использование.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Группа ЛСР является одной из ведущих компаний строительной индустрии Северо-Западного региона. Основными направлениями деятельности Группы ЛСР являются производство стройматериалов, строительство и девелопмент недвижимости.

РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ И КОНСТРУКЦИЙ

Промышленность строительных материалов, изделий и конструкций является материальной основой строительного комплекса. Общий рост благосостояния населения страны в последние годы сопровождался ростом спроса на жилую недвижимость, а увеличение темпов и объемов строительства, в свою очередь, стало основным стимулом для развития промышленности строительных материалов.

В 2012 году рынок строительных материалов в России демонстрировал устойчивые темпы роста. По данным Росстата, в 2012 году объем производства цемента вырос на 9% по сравнению с 2011 годом и составил 61 млн тонн, производство керамического строительного кирпича увеличилось на 10%, до 6,8 млрд штук, производство ЖБИ увеличилось на 10% и достигло 25 млн куб. м.

В первом квартале 2013 года рост объемов производства основных строительных материалов продолжился. В частности, объем производства цемента вырос на 13% по сравнению с аналогичным периодом 2012 года и составил 11 млн тонн, производство керамического строительного кирпича увеличилось на 3%, до 1,5 млрд штук, производство ЖБИ увеличилось на 12% и достигло почти 6 млн куб. м.

Особенностью рынка строительных материалов Северо-Западного региона является достаточно высокий уровень концентрации производства: по многим наименованиям на долю 3-4 крупнейших производителей приходится 60-70% регионального рынка. Тем не менее, наличие достаточно большого количества более мелких предприятий, поставки из других регионов (в случае отсутствия или незначительности транспортных барьеров), а также наличие в ряде случаев избыточных производственных мощностей (как, например, на рынке железобетонных изделий, неразработанных или заброшенных, но не выработанных месторождений песка и гипса и др.) не допускают монопольного положения какого-либо одного производителя.

Таким образом, сложившаяся структура рынка, с одной стороны, обеспечивает возможность выхода на рынок новым производителям, а с другой стороны – позволяет лидерам рынка использовать преимущества крупного производства, снижая издержки, что, безусловно, выгодно потребителю.

Рынок строительных материалов Северо-Западного региона демонстрирует схожие с общероссийскими тенденции развития. В январе-декабре 2012 года, по данным Росстата, объем производства цемента в СЗФО вырос на 38% и составил 4,6 млн тонн, производство ЖБИ выросло на 5%, до 1,9 млн куб. м, производство кирпича увеличилось на 22% и достигло 358 млн штук.

РЫНОК ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В 2012 году объем ввода жилья в России составил более 65 млн кв. м, что почти на 5% превышает соответствующий показатель за 2011 год. В том числе, в Москве за указанный период было введено 2,6 млн кв. м, в Московской области – 6,9 млн кв. м в Санкт-Петербурге – 2,6 млн кв. м, в Ленинградской области – 1,1 млн, в Свердловской области – 1,9 млн кв. м.

В первом квартале 2013 года объем ввода жилья в России составил более 10 млн кв. м, что на 6% превышает соответствующий показатель за аналогичный период 2012 года. В том числе, в Москве за указанный период было введено 637 тыс. кв. м, в Московской области – 889 тыс. кв. м, в Санкт-Петербурге – 586 тыс. кв. м, в Ленинградской области – 211 тыс. кв. м, в Свердловской области – 133 тыс. кв. м.

В долгосрочной перспективе важнейшими факторами развития строительного рынка России останутся:

- высокий спрос на жилье со стороны населения, обусловленный недостаточной обеспеченностью и высоким уровнем износа жилого фонда;
- экономический рост и связанное с ним увеличение доходов населения;
- конкуренция на рынке;
- реализация национального проекта «Доступное и комфортное жилье»;
- развитие ипотеки в России.

ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРУППЫ КОМПАНИЙ В ОТРАСЛИ И ОЦЕНКА СООТВЕТСТВИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ЕЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕНДЕНЦИЯМ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ

Группа ЛСР – одна из ведущих компаний строительной отрасли России. Основными направлениями деятельности компании являются девелопмент недвижимости, строительство и производство строительных материалов.

В направлении строительных материалов Группа ЛСР представлена на рынке в двух ключевых сегментах: общестроительные материалы (кирпич, товарный бетон, железобетонные изделия, газобетон, цемент) и нерудные стройматериалы (песок, гранитный щебень).

Компания стремится к повышению эффективности работы производственных мощностей за

счет модернизации оборудования, улучшения экологических условий и снижения эксплуатационных затрат, а также диверсифицировать свою деятельность за счет перехода к выпуску новых дополняющих строительных материалов.

Домостроительные комбинаты Группы ЛСР в Санкт-Петербурге, Москве и на Урале занимаются производством и строительством жилых домов из сборного железобетона. Предприятия успешно применяют новую энергоэффективную «бесшовную» технологию домостроения, обеспечивающую высокую тепло- и звукоизоляцию стен, а также эстетичный внешний вид зданий. В течение последних четырех лет Группа ЛСР провела комплексную модернизацию своих домостроительных комбинатов, оснастив их современным оборудованием ведущих европейских производителей. В настоящее время Группа ЛСР может комплектовать в Санкт-Петербурге до 500 тыс. кв. м жилья в год. Годовая проектная мощность завода в Москве составляет до 220 тыс. кв. м жилья в год, в Екатеринбурге до 200 тыс. кв. м жилья в год.

В начале 2011 года Группа ЛСР вышла в новый сегмент рынка, создав предприятие ООО «ЛСР-Строй», предоставляющее генподрядные, подрядные и инженеринговые услуги в сфере нежилостроительства, в том числе, промышленных объектов и объектов соцкультбыта (объекты здравоохранения, образования, спортивного назначения и т.д.).

Результаты деятельности Группы ЛСР соответствуют тенденциям развития отрасли в целом и оцениваются как положительные.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты): финансовые и операционные результаты, полученные в целом по группе дочерних компаний Эмитента обосновываются как высокой конкурентоспособностью Эмитента на рынке строительства, девелопмента и строительных материалов, так и эффективным менеджментом Группы ЛСР, а также стабильностью занимаемого положения Группой ЛСР и расширением сети сбыта производимой продукции.

Мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают. Ни один из членов органов управления Эмитента не имеет особого мнения относительно представленной информации.

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

На деятельность Группы ЛСР в отрасли влияют факторы/условия, характерные для строительного рынка в целом:

- изменение реальных доходов населения;
- изменение налогового законодательства;
- изменение конкурентной ситуации на рынке.

Данные факторы будут оказывать влияние на деятельность Группы ЛСР в среднесрочной перспективе. Результатом влияния данных показателей является рост/снижение объемов продаж Группы ЛСР.

Действия, предпринимаемые группой компаний, и действия, которые группа планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

В настоящее время Группа ЛСР предпринимает и планирует предпринимать действия, направленные на расширение рынков сбыта.

Способы, применяемые группой компаний, и способы, которые группа планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность компаний группы:

- рациональная маркетинговая политика;
- осуществление регулярных рыночных исследований.
- расширение рынков сбыта.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения компаниями группы в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).

- усиление конкуренции со стороны других участников строительного рынка. В случае возникновения данного фактора Группа ЛСР планирует осуществлять действия, направленные на расширение рынков сбыта и использовать свои конкурентные преимущества.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности группы компаний, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.

4.6.2. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты группы компаний по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

По роду осуществляемой деятельности (финансово-посредническая деятельность для компаний

Группы ЛСР) Эмитент не имеет конкурентов, в том числе за рубежом.

Основными существующими и предполагаемыми конкурентами Группы ЛСР по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

- ЖБИ: «СиБ-Центр», «Бетонекс – Спб», «Старопаново», «Бетсет», «Т-Бетон»;
- панельное производство: ДСК-3, Гатчинский ССК, Киришский ДСК, ДСК 5, КЖБИ-211;
- нерудные материалы: «Ленстройкомплектация», «Гепард».
- кирпич: «Петрокерамика», «Эталон», Рябовский кирпичный завод, Псковский кирпичный завод, Новгородский кирпичный завод, Норский кирпичный завод.
- товарный бетон: «ЛенСтройДеталь», «Беатон», «Проммонолит».
- элитное домостроение: «Леонтьевский мыс», RVI, Л-, БФА-девелопмент.
- массовое домостроение: «ЛенСпецСМУ», «Дальпитерстрой», «Главстрой СПб», «Балтрос», «ЮИТ».
- загородное малоэтажное домостроение: «Кивеннапа», «Мидгард», АТС Малиновка.

Перечень факторов конкурентоспособности компаний Группы ЛСР с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

- широкая номенклатура изделий, производимых на предприятиях Группы ЛСР (степень влияния - 20%);
- высокое качество производимой Группой ЛСР продукции (степень влияния - 20%);
- возможность исполнения индивидуальных заказов любой сложности (степень влияния - 5%);
- скорость монтажа и соблюдение сроков (степень влияния - 5%);
- чёткость в соблюдении договорных отношений (степень влияния - 5 %)
- использование новых и совершенствование имеющихся технологий, наиболее удачные планировочные решения (степень влияния - 10 %);
- наличие одной из самых крупных в регионе сырьевых баз (степень влияния – 20 %);
- возможность доставки готовой продукции любым видом транспорта (степень влияния – 5 %);
- наличие самой большой сети бетонных заводов (степень влияния - 5%);
- узнаваемый, выделяющийся фирменный стиль (степень влияния - 5%).

Основные конкурентные преимущества Группы ЛСР, которые в условиях растущего рынка в наибольшей степени будут способствовать успешному развитию компании:

- Вертикальная интеграция компании (в частности, девелоперских компаний с домостроительными комбинатами);
- Диверсификация предприятий Группы ЛСР по видам продукции и сегментам рынка, как географическим, так и продуктовым;
- Диверсификация продукции по типам строительства (инфраструктурное, жилищное, коммерческое, промышленное)
- Диверсификация спроса (государственные, частные заказы и заказы Группы ЛСР).
- Эффективный профессиональный менеджмент
- Высокая репутация и положительный имидж, в том числе, среди финансовых институтов.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Описание структуры органов управления эмитента:

Органами управления Эмитента в соответствии с его Уставом являются:

- общее собрание акционеров Общества;
- Совет директоров;
- коллегиальный исполнительный орган – Правление;
- единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.

В случае назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все функции по управлению делами Общества.

Компетенция общего собрания акционеров в соответствии с уставом эмитента:

Высшим органом управления Эмитента является общее собрание акционеров. В компетенцию общего собрания акционеров Эмитента входит решение следующих вопросов:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции (кроме случаев, предусмотренных в пунктах 2 – 6 ст. 12 Федерального закона «Об акционерных обществах»);
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);
- 6) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;
- 7) избрание членов Ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 8) утверждение аудитора Общества;
- 9) избрание членов счетной комиссии;
- 10) досрочное прекращение полномочий членов счетной комиссии;
- 11) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 12) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
- 13) увеличение уставного капитала Общества путем размещения акций посредством закрытой подписки;
- 14) размещение эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции, посредством закрытой подписки;
- 15) увеличение уставного капитала Общества путем размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций, составляющих более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций;
- 16) размещение посредством открытой подписки конвертируемых в обыкновенные акции облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций;
- 17) увеличение уставного капитала Общества путем размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций в количестве 25 и менее процентов ранее размещенных обыкновенных акций, если Советом директоров не было достигнуто единогласия по этому вопросу;
- 18) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества Общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров, если Советом директоров не было достигнуто единогласия по этому вопросу;
- 19) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных привилегированных акций в пределах количества объявленных акций этой категории (типа) посредством открытой подписки, если Советом директоров не было достигнуто единогласия по этому вопросу;
- 20) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных и выкупленных Обществом акций (акций, находящихся в распоряжении Общества);
- 21) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 22) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
- 23) определение порядка ведения общего собрания акционеров Общества;
- 24) дробление и консолидация акций;
- 25) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 26) принятие решений об одобрении крупных сделок в случае, предусмотренном п. 2 ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 27) принятие решений об одобрении крупных сделок в случае, предусмотренном п. 3 ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 28) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных

объединениях коммерческих организаций;

29) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

30) принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членов Ревизионной комиссии, связанных с исполнением ими своих обязанностей в период исполнения ими этих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;

31) принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам Совета директоров, связанных с исполнением ими функций членов Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;

32) принятие решения о возмещении за счет средств Общества расходов по подготовке и проведению внеочередного собрания акционеров лицам и органам – инициаторам этого собрания акционеров;

33) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в Обществе;

34) решение иных вопросов, предусмотренных законом.

Общее собрание акционеров Общества не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным законом к его компетенции.

Компетенция совета директоров в соответствии с уставом эмитента:

Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Эмитента, за исключением решения вопросов, отнесенных федеральными законами и Уставом Эмитента к компетенции общего собрания акционеров. К компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение стратегических планов, годовых и ежеквартальных бюджетов Общества;

2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров Общества;

4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров в соответствии с положениями главы VII Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;

5) предварительное утверждение годовых отчетов Общества;

6) утверждение финансовых планов и отчетов Общества, в случаях установленных внутренними документами Общества;

7) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, в том числе:

– избрание и досрочное прекращение полномочий Генерального директора, право устанавливать размер выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций, утверждать и изменять условия договора, определяющего его права и обязанности, и расторжение такого договора;

– определение количественного состава Правления и срока его полномочий, избрание и досрочное прекращение полномочий членов Правления (по представлению Генерального директора), право устанавливать размер выплачиваемых им вознаграждений и компенсаций, утверждать и изменять условия договоров, определяющих их права и обязанности, и расторжение таких договоров;

– вынесение на решение общего собрания акционеров вопроса о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации или управляющему и досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего);

8) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества Общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров;

9) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций в пределах количества объявленных акций этой категории (типа) посредством открытой подписки в количестве, составляющем 25 и менее процентов ранее размещенных обыкновенных акций Общества;

10) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных привилегированных акций в пределах количества объявленных акций этой категории (типа) посредством открытой подписки;

11) размещение посредством открытой подписки конвертируемых в обыкновенные акции облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, в количестве 25 и менее процентов ранее размещенных обыкновенных акций;

12) размещение облигаций, конвертируемых в привилегированные акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в привилегированные акции, посредством открытой подписки;

- 13) размещение облигаций, не конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, не конвертируемых в акции;
- 14) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг, изменений и дополнений к ним;
- 15) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 16) приобретение размещенных Обществом акций в соответствии с п. 2 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 17) приобретение размещенных Обществом облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 18) утверждение отчета об итогах приобретения акций, приобретенных в соответствии с п. 1 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 19) рекомендации общему собранию акционеров по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии вознаграждений и компенсаций;
- 20) определение размера оплаты услуг аудитора Общества;
- 21) рекомендации общему собранию акционеров по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 22) рекомендации общему собранию акционеров по порядку распределения прибыли и убытков Общества по результатам финансового года;
- 23) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 24) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, утверждаемых решением общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции исполнительных органов Общества, внесение в эти документы изменений и дополнений;
- 25) утверждение внутреннего документа Общества по использованию информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость ценных бумаг Общества;
- 26) утверждение внутреннего документа Общества, определяющего процедуры внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, контроль за соблюдением которых осуществляет отдельное структурное подразделение Общества;
- 27) создание и ликвидация филиалов, открытие и ликвидация представительств Общества, утверждение положений о филиалах и представительствах, внесение в них изменений и дополнений;
- 28) внесение в Устав Общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества и их ликвидацией;
- 29) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 30) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 31) одобрение сделок на сумму 10 и более процентов стоимости активов Общества, определенной по данным бухгалтерской отчетности Общества на последнюю отчетную дату за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества;
- 32) одобрение сделок дочерних и зависимых обществ, а также обществ, в которых Общество имеет через дочерние общества опосредованную долю участия в уставных капиталах более 50 %, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения данными обществами прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов данных обществ, определенных по данным их бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, но не менее 100 000 000 (Сто миллионов) рублей, за исключением сделок совершаемых данными обществами в процессе обычной хозяйственной деятельности обществ, а также связанных с предоставлением данными обществами обеспечения исполнения обязательств Общества и (или) его дочерних и зависимых обществ перед кредитными организациями, иностранными банками или государственными корпорациями;
- 33) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- 34) принятие во всякое время решения о проверке финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- 35) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации;
- 36) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в Обществе;
- 37) оценка исполнения планов и бюджетов исполнительными органами;
- 38) создание комитетов Совета директоров, утверждение Положений о них, назначение

председателей Комитетов;
39) назначение секретаря Общества;
40) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом, а также вопросы, отнесенные к компетенции Правления и (или) Генерального директора общества, принятые Советом директоров к своему рассмотрению. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров, не могут быть переданы на решение исполнительным органам Общества.

Компетенция исполнительных органов в соответствии с уставом эмитента:

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором и коллегиальным исполнительным органом – Правлением. Генеральный директор и Правление подотчетны общему собранию акционеров Общества и Совету директоров.

К компетенции Правления относятся следующие вопросы:

- 1) разработка и предоставление Совету директоров перспективных планов по реализации основных направлений деятельности Общества;
- 2) осуществление текущего контроля за исполнением мероприятий, направленных на реализацию перспективного и финансового планов Общества;
- 3) рассмотрение квартальных, полугодовых и годовых финансовых планов Общества;
- 4) рассмотрение отчетов об исполнении годовых, полугодовых и ежеквартальных финансовых планов Общества;
- 5) предварительное рассмотрение проектов внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров, проектов изменений и дополнений в эти документы;
- 6) принятие решения о назначении руководителей филиалов и представительств Общества и досрочном прекращении их полномочий;
- 7) установление социальных льгот и гарантий работникам Общества;
- 8) принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях (за исключением организаций указанных в подпункте 28 пункта 13.2 настоящего Устава);
- 9) одобрение сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, совершаемых Обществом, предметом которых являются принадлежащие Обществу акции или доли дочерних и зависимых обществ;
- 10) одобрение приобретения Обществом в собственность акций и долей других обществ путем совершения одной или нескольких взаимосвязанных сделок, если такие общества станут дочерними или зависимыми по отношению к Обществу;
- 11) принятие решений об участии и о прекращении участия дочерних и зависимых обществ в других организациях;
- 12) одобрение сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, совершаемых дочерними и зависимыми обществами, предметом которых являются принадлежащие дочерним и зависимым обществам акции или доли их дочерних и зависимых обществ;
- 13) одобрение приобретения дочерними и зависимыми обществами в собственность акций и долей других обществ путем совершения одной или нескольких взаимосвязанных сделок, если такие общества станут дочерними или зависимыми по отношению к дочерним и зависимым обществам Общества;
- 14) одобрение сделок, указанных в подпунктах 11-13 пункта 16.2 настоящего Устава, совершаемые обществами, в которых Общество имеет через дочерние общества опосредованную долю участия в уставных капиталах более 50 %.

Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями общего собрания акционеров Общества, Совета директоров и Правления, принятыми в соответствии с их компетенцией.

К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров Общества, Совета директоров и Правления.

Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

- 1) представляет интересы Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- 2) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;
- 3) организует ведение и обеспечивает достоверность бухгалтерского учета в Обществе и своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы;
- 4) распоряжается имуществом Общества, совершает сделки от имени Общества в пределах, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом, выдает доверенности, открывает в банках, иных кредитных организациях (а также в предусмотренных

законом случаях – в организациях - профессиональных участников рынка ценных бумаг) расчетные и иные счета Общества;

5) издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

6) устанавливает порядок ознакомления акционеров Общества с информацией об Обществе;

7) утверждает штатное расписание и должностные оклады работников Общества;

8) осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством, вправе путем выдачи доверенности уполномочить отдельных лиц осуществлять права и обязанности работодателя, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в полном объеме или их определенную часть;

9) осуществляет функции Председателя Правления;

10) утверждает отчет об итогах выпуска ценных бумаг;

11) подписывает выписки из протоколов Общих собраний акционеров, заседаний Совета директоров Общества, заседаний комитетов Совета директоров, заседаний Правления;

12) утверждает внутренние документы Общества, за исключением внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, утверждаемых решением общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции Совета директоров Общества, внесение в эти документы изменений и дополнений;

13) решает иные вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров, Совета директоров или Правления.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Андросов Кирилл Геннадьевич*

Год рождения: *1972*

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2008	ОАО "НК "Роснефть"	член Совета директоров
2005	2008	Правительство РФ	Заместитель министра экономического развития и торговли РФ
2006	2008	ОАО "РАО ЕЭС"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО "Банк ВТБ"	член Наблюдательного совета
2007	2010	ОАО "ГАО ВВЦ"	Председатель Совета директоров
2008	2010	Правительство РФ	Заместитель руководителя Аппарата Правительства
2008	2011	ОАО "Аэрофлот"	член Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Аэрофлот"	Председатель Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета

			директоров
2010	наст. время	"Альтера Капитал"	управляющий партнер
2010	наст. время	ООО "АЗ"	член Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Первый канал"	член Совета директоров
2011	2011	ОАО "РЖД"	член Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "РЖД"	Председатель Совета директоров
2011	наст. время	Altera Investment Fund	член Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Председатель комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Русские машины"	член Совета директоров
2012	наст. время	НИУ "Высшая школа экономики"	профессор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Валитов Ильгиз Наилевич**

Год рождения: **1964**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2010	государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)"	Директор Департамента развития регионов
2008	2012	ОАО "Корпорация развития Калужской области"	член Совета директоров
2009	2012	ООО "ВЭБ-Инвест"	член Совета директоров
2009	2012	Московское открытое акционерное	член Наблюдательного

		общество "Слава" (Второй часовой завод)	совета
2009	2012	ОАО "Новинский бульвар, 31"	член Совета директоров
2009	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2009	наст. время	ОАО "Группа РАЗГУЛЯЙ"	член Совета директоров
2009	наст. время	ООО "Титан Агро"	член Совета директоров
2010	2011	государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)"	Директор Департамента природных ресурсов
2011	наст. время	государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)"	Директор дирекции природных ресурсов и строительства
2012	наст. время	ОАО "Белвнешэкономбанк"	член Наблюдательного совета
2012	наст. время	ЗАО "Краслесинвест"	заместитель Председателя Совета директоров
2012	наст. время	ЗАО "Верхнекамская Калийная Компания"	член Совета директоров
2012	наст. время	ОАО «КБ ВМК»	член Совета директоров
2012	наст. время	ООО "ВЭБ Управление проектами"	председатель Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гончаров Дмитрий Валерьевич**
(председатель)

Год рождения: **1970**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	наст. время	LSR Europe GmbH	управляющий

2007	2010	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2007	2008	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по аудиту Совета директоров
2007	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2006	2010	Aeroc International AS	член правления
2010	2012	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Левит Игорь Михайлович**

Год рождения: **1971**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2010	Aeroc International AS	Председатель Совета
2006	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2006	2008	ООО "ПСГ ЛСР"	генеральный директор
2006	2010	ОАО "Группа ЛСР"	генеральный директор
2007	2010	ООО "ЛСР"	генеральный директор
2007	2008	ООО "УК ЛСР"	генеральный директор
2007	2007	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по аудиту Совета директоров
2008	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета

			директоров
2008	2008	ЗАО "КУЗЖБИ"	член Совета директоров
2008	2011	ОАО "Бетфор"	член Совета директоров
2009	2010	ЗАО "Бетон 45"	генеральный директор
2010	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по аудиту Совета директоров
2010	2011	ОАО "Стройдеталь"	член Совета директоров
2010	2012	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	главный исполнительный директор
2010	2011	ООО "ЛСР"	главный исполнительный директор
2010	2012	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	2012	ЗАО "Строительный трест № 28"	председатель Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по аудиту Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Романов Михаил Борисович**

Год рождения: **1957**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	наст. время	ЗАО "Ефимовский КЛПХ"	член Наблюдательного совета
2005	наст. время	ООО "ММ-Ефимовский"	член Наблюдательного совета
2006	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2006	2013	ОАО "Группа ЛСР"	Управляющий директор. Новые проекты.
2007	2013	ООО "ЛСР"	Управляющий директор. Новые проекты.
2008	2011	ООО "Цемент"	генеральный директор
2008	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2011	наст. время	ООО "Цемент"	проектный директор
2013	наст. время	ООО "ЛСР"	советник

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **4.72**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **4.72**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Скатерщиков Сергей Сергеевич**

Год рождения: **1972**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2008	ОАО РАО "ЕЭС России"	член экспертного Совета Комитета по аудиту Совета директоров
2004	2012	ОАО ОМЗ	член Совета директоров, председатель Комитета по вознаграждениям Совета директоров
2006	наст. время	Группа компаний "Независимость"	член Совета бизнеса
2006	2009	ОАО "Кировский завод"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО "МТС"	вице-президент по стратегии и развитию
2008	2008	ОАО "МТС"	вице-президент по развитию бизнеса
2007	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по аудиту Совета директоров
2007	2011	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2008	2008	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2008	2011	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по аудиту Совета директоров
2008	2012	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Волга"	член Совета директоров
2011	2011	ООО "ЛСР"	Заместитель Генерального директора по стратегии, маркетингу и развитию бизнеса
2011	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2012	наст. время	Redline Capital Management SA (Luxembourg)	член Совета директоров
2013	наст. время	East West United Bank SA (Luxembourg)	член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Темкин Марк Анатольевич**

Год рождения: **1974**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	наст. время	ОАО "Инвестиционно-банковская группа НИКойл"	руководитель Бизнес-направления по операциям с акциями
2008	наст. время	ОАО "УРАЛСИБ"	главный исполнительный директор Главной исполнительной дирекции банковского обслуживания
2006	наст. время	ООО "УРАЛСИБ Кэпитал"	генеральный директор
2008	2009	ОАО "Фондовая биржа РТС"	член Совета директоров
2008	2009	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2010	2011	ОАО "Фондовая биржа РТС"	член Совета директоров
2010	2012	ОАО "УРАЛСИБ Управление капиталом"	член Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по аудиту Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в

период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Туманова Елена Викторовна**

Год рождения: **1958**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2011	ОАО "Группа ЛСР"	финансовый директор
2007	2011	ООО "ЛСР"	финансовый директор
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2008	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2009	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2009	наст. время	ООО "Профессионалаудит"	аудитор (совместительство)
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	исполнительный директор
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	исполнительный директор
2011	2011	ОАО "Стройдеталь"	член Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Обуховский завод СМиК"	член Совета директоров
2012	2012	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.13**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.13**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Шейкина Ольга Михайловна**

Год рождения: **1960**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2011	ООО "ЛСР"	Руководитель административного управления
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Руководитель аппарата Совета директоров
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Руководитель Представительства ОАО "Группа ЛСР" в г. Москва
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	Руководитель представительства ООО "ЛСР" в Москве
2011	наст. время	ОАО МТО "АРХПРОЕКТ"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.13**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.13**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Вахмистров Александр Иванович**

Год рождения: **1954**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2009	Правительство Санкт-Петербурга	Вице-губернатор Санкт-Петербурга
2009	2010	Правительство Санкт-Петербурга	Вице-губернатор Санкт-Петербурга - руководитель Администрации Санкт-Петербурга
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Генеральный директор, Председатель правления
2010	наст. время	ООО "ЛСР"	Генеральный директор
2010	наст. время	ООО "ЛСР-Строй"	Генеральный директор
2011	2011	ЗАО "ЛСР-Базовые"	Генеральный директор
2012	2012	ЗАО "Строительный трест №28"	Председатель Совета директоров
2012	наст. время	ЗАО "Строительный трест №28"	член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: **Вахмистров Александр Иванович**

(председатель)

Год рождения: **1954**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2009	Правительство Санкт-Петербурга	Вице-губернатор Санкт-Петербурга
2009	2010	Правительство Санкт-Петербурга	Вице-губернатор Санкт-Петербурга - руководитель Администрации Санкт-Петербурга
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Генеральный директор, Председатель Правления
2010	наст. время	ООО "ЛСР"	Генеральный директор
2010	наст. время	ООО "ЛСР-Строй"	Генеральный директор
2011	2011	ЗАО "ЛСР-Базовые"	Генеральный директор
2012	2012	ЗАО "Строительный трест №28"	Председатель Совета директоров
2012	наст. время	ЗАО "Строительный трест №28"	член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Винник Лев Арнольдович**

Год рождения: **1967**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в

настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2008	Министерство обороны Российской Федерации	советник Министра обороны Российской Федерации
2008	2010	Министерство обороны Российской Федерации	действительный государственный советник Российской Федерации 3-го класса
2010	наст. время	ООО "ЛСР-Строй"	заместитель генерального директора
2011	наст. время	ООО "АвтоКомБалт"	генеральный директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кострица Василий Максимович**

Год рождения: **1964**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2008	ОАО "Гранит-Кузнечное"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО "Рудас"	член Совета директоров
2007	наст. время	ООО "ЛСР"	Управляющий
2007	наст. время	Законодательное собрание Ленинградской области	депутат
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.21**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.21**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кутузов Дмитрий Владимирович**

Год рождения: **1976**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2011	ООО "ЛСР-Инвест"	генеральный директор
2006	2012	ОАО "Группа ЛСР"	член ревизионной комиссии
2007	2008	ООО "ЛСР"	начальник планово-экономического отдела
2008	2008	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора. Руководитель Департамента казначейства
2008	2011	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора. Руководитель Департамента казначейства и планирования
2011	2011	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	финансовый директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	финансовый директор
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Логинов Владимир Алексеевич**

Год рождения: **1974**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2012	ООО "ЛСР"	директор по правовым вопросам
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	2011	ОАО "Стройдеталь"	член Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Обуховский завод СМиК"	член Совета директоров
2013	наст. время	ООО "ЛСР"	заместитель генерального директора по развитию бизнеса

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Туманова Елена Викторовна**

Год рождения: **1958**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2011	ОАО "Группа ЛСР"	финансовый директор
2007	2011	ООО "ЛСР"	финансовый директор
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2008	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2009	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2009	наст. время	ООО "Профессионалаудит"	аудитор (совместительство)
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	исполнительный директор
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	исполнительный директор
2011	2011	ОАО "Стройдеталь"	член Совета директоров
2012	наст. время	ОАО "Обуховский завод СМиК"	член Совета директоров
2012	2012	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2012	наст. время		председатель комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.13**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.13**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Фалалеев Климент Александрович**

Год рождения: **1978**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2008	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора
2008	2011	ООО "ЛСР"	директор по связям с инвесторами
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	2012	ООО "ЛСР"	управляющий директор
2013	наст. время	ООО "ЛСР"	директор по региональному развитию. Уральский федеральный округ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.0015**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.0015**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ходкевич Дмитрий Вячеславович**

Год рождения: **1970**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2008	ОАО "ЗАВОД ЭЛЕКТРИК"	член Совета директоров
2006	2011	ОАО "СКВ СПб"	директор по строительству
2007	2009	ОАО "ГРСТ-6"	член Совета директоров
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	управляющий
2011	наст. время	ОАО "Стройкорпорация"	генеральный директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Черняев Владимир Иванович**

Год рождения: **1957**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2008	ЗАО "ДСК "Блок"	член Совета директоров
2004	2008	ОАО "Гатчинский ДСК"	член Совета директоров
2005	2008	ЗАО "Строительный трест № 28"	член Совета директоров
2007	2008	ООО "ЛСР"	директор по строительству
2008	наст. время	ООО "ЛСР"	Руководитель направления. Строительство
2009	2010	ОАО "Бетфор"	член Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2012	наст. время	ЗАО "Строительный трест №28"	Председатель Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.16**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.16**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2012	2013, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	5 565	1 120
Заработная плата	11 179	2 320
Премии	1 000	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	1 278	448
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	19 022	3 888

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: **указанные соглашения отсутствуют.**

Информация в данном пункте указана без учета размера вознаграждения члена Совета

директоров, одновременно являющегося членом Правления Эмитента.

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2012	2013, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	797	178
Заработная плата	61 583	15 702
Премии	24 865	200
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	87 245	16 080

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
указанные соглашения отсутствуют.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

Структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенция в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией.

Ревизионная комиссия избирается общим собранием акционеров в составе трех человек сроком на один год, до следующего годового общего собрания акционеров. Порядок деятельности Ревизионной комиссии определяется Положением о порядке деятельности Ревизионной комиссии, утвержденным общим собранием акционеров.

Если по каким-либо причинам выборы членов Ревизионной комиссии на годовом общем собрании акционеров не состоялись, то полномочия действующих членов Ревизионной комиссии пролонгируются до выборов членов Ревизионной комиссии.

Полномочия членов Ревизионной комиссии могут быть прекращены досрочно решением общего собрания акционеров.

Членом Ревизионной комиссии может быть как акционер Общества, так и любое иное лицо.

Член Ревизионной комиссии Общества не может одновременно занимать иные должности в органах управления Общества.

В компетенцию Ревизионной комиссии входит:

проверка финансовой документации Общества, бухгалтерской отчетности, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;

анализ правильности и полноты ведения бухгалтерского, налогового управленческого и статистического учета;

анализ финансового положения Общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, чистых активов и уставного капитала, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества, выработка рекомендаций для органов управления Обществом;

проверка своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет и внебюджетные фонды, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;

подтверждение достоверности данных, включаемых в годовые отчеты Общества, годовую бухгалтерскую отчетность, отчетов о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков), распределения прибыли, отчетной документации для налоговых и статистических органов, органов государственного управления;

проверка правомочности единоличного исполнительного органа по заключению договоров от

имени Общества;

проверка правомочности решений, принятых единоличным исполнительным органом, советом директоров, ликвидационной комиссией, и их соответствия Уставу и внутренним документам Общества, решениям общего собрания акционеров;

анализ решений общего собрания на их соответствие законодательству, Уставу и внутренним документам Общества.

Ревизионная комиссия имеет право:

требовать личного объяснения от работников Общества, включая любых должностных лиц, по вопросам, находящимся в компетенции ревизора;

ставить перед органами управления вопрос об ответственности работников Общества, включая должностных лиц, в случае нарушения ими Устава Общества, положений, правил и инструкций, принимаемых Обществом;

привлекать на договорной основе к своей работе специалистов, не занимающих штатных должностей в Обществе.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии, решению общего собрания акционеров, Совета директоров или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества.

По требованию Ревизионной комиссии лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Указанные документы должны быть представлены в течение трех дней с момента предъявления письменного запроса.

Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

Членам Ревизионной комиссии в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением общего собрания акционеров.

Эмитентом создана служба внутреннего аудита (иной, отличный от ревизионной комиссии (ревизора), орган, осуществляющий внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Информация о наличии службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа, осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), ее количественном составе и сроке ее работы:

В октябре 2007 года в соответствии с Протоколом № 28/2007 заседания Совета директоров Эмитента была сформирована Служба внутреннего аудита. Ключевым сотрудником Службы внутреннего аудита с 21.11.2008г. является ее Директор – Тарасова Татьяна Энделовна.

Основные функции службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа), её подотчетность и взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

основные функции службы внутреннего аудита: В соответствии с «Положением о службе внутреннего аудита» ОАО «Группа ЛСР», утвержденным решением Совета директоров Эмитента (Протокол № 28/2007 от 22.10.2007г.) Служба внутреннего аудита выполняет следующие функции:

- контроль за соответствием совершенных в Обществе, его филиалах, структурных подразделениях, дочерних и зависимых обществах финансовых и хозяйственных операций интересам Общества, защита активов Общества;
- независимая оценка и анализ финансового состояния Общества в целом, его филиалов и структурных подразделений;
- проверка эффективности системы внутреннего контроля, контроль за сделками, в совершении которых имеется заинтересованность и крупными сделками, подтверждение достоверности бухгалтерской отчетности и оперативной информации Общества, его филиалов и структурных подразделений;
- разработка и внедрение методологий по организации системы внутреннего контроля в Обществе, его филиалах и структурных подразделениях;
- контроль за предупреждением и минимизацией рисков Общества, его филиалов и структурных подразделений;
- взаимодействие с Ревизионной комиссией Общества, внешними аудиторами, представителями налоговых и других контролирующих органов;

• своевременное информирование всех заинтересованных лиц о выявленных отклонениях и нарушениях в деятельности Общества;
 подтверждение достоверности данных финансовой отчетности, входящих в состав информации, которая подлежит раскрытию Обществом.
 подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:
 В соответствии с «Положением о службе внутреннего аудита» ОАО «Группа ЛСР», утвержденным решением Совета директоров Эмитента (Протокол № 28/2007 от 22.10.2007г.) Служба внутреннего аудита подчиняется функционально – Совету директоров Эмитента, а административно - Генеральному директору Эмитента.
 В соответствии с Положением о Совете директоров ОАО «Группа ЛСР» в целях обеспечения принятия обоснованных и эффективных решений в 2007 году был сформирован Комитет Совета директоров по аудиту.

Взаимодействие службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа) и внешнего аудитора эмитента:

получение информации, проведение встреч, обсуждений с целью выявления рисков, получение оценки внешнего аудитора о состоянии системы внутреннего контроля.

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

Советом директоров эмитента утверждено Положение об инсайдерах.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия.**

ФИО: **Клевцова Наталья Сергеевна**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	старший экономист
2007	2008	ООО "ЛСР"	ведущий экономист
2008	2008	ООО "ЛСР"	начальник отдела управления ликвидностью Департамента казначейства Финансовой дирекции
2008	2011	ООО "ЛСР"	начальник отдела управления ликвидностью Департамента казначейства и планирования Финансовой дирекции
2009	наст. время	ЗАО "НПО "Реконструкция"	финансовый директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член ревизионной комиссии
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	начальник отдела управления ликвидностью Финансово-экономического департамента Финансовой дирекции

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Терентьев Юрий Иванович**

Год рождения: **1961**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член ревизионной комиссии
2007	2012	ООО "ЛСР"	директор по информации и аналитике
2009	наст. время	ЗАО "НПО "Реконструкция"	генеральный директор
2011	наст. время	ЗАО "Золотая Казанская"	генеральный директор
2011	2011	ОАО "Стройдеталь"	председатель Совета директоров
2011	наст. время	ЗАО "Казанская, 36"	генеральный директор
2011	2012	ООО "ГАЛС"	генеральный директор
2011	2012	ЗАО "Тихвин"	генеральный директор
2012	2012	ОАО "Стройдеталь"	генеральный директор
2012	2012	ООО "Грибалева, 9"	генеральный директор
2012	наст. время	ООО "ЛСР"	советник

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Фрадина Людмила Валериевна**
(председатель)

Год рождения: **1976**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2008	ООО "ЛСР"	Заместитель начальника отдела планирования и анализа
2008	2008	ООО "ЛСР"	Начальник отдела корпоративного планирования и контроля
2008	2011	ООО "ЛСР"	Заместитель руководителя департамента казначейства и планирования
2011	2011	ООО "ЛСР"	Руководитель финансово-экономического департамента
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	председатель ревизионной комиссии

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии

судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***служба внутреннего аудита***

ФИО: ***Бондарь Ольга Эмилевна***

Год рождения: ***1985***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2009	ООО "ТД "Цифра"	экономист
2009	2009	ООО "Логистический Парк "Янино"	экономист
2010	2012	ООО "Гарантия"	экономист
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	аналитик Службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Тарасова Татьяна Энделовна***

Год рождения: ***1964***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2008	ООО "ДП "Логистик"	директор по экономике и финансам
2008	2008	ОАО "Группа ЛСР"	заместитель руководителя Службы внутреннего аудита
2008	2009	ОАО "Группа ЛСР"	руководитель Службы внутреннего аудита
2009	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	директор Службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Паниван Лариса Геннадьевна**

Год рождения: **1961**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2008	ООО "ХК "Созвездие Водолея"	бухгалтер-ревизор, начальник контрольно-ревизионного отдела департамента финансов
2009	2010	ООО "Капитал Инвест"	бухгалтер-ревизор
2010	2011	ООО "Медстрой"	начальник отдела внутреннего аудита

2011	2011	ООО "Главная линия"	начальник отдела внутреннего аудита
2011	2012	ООО "ПЕТРАЛИУМ"	аудитор бухгалтерии
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	ведущий аудитор Службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Полещук Дмитрий Александрович**

Год рождения: **1984**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2010	ООО "ИАБ "Алекс"	ведущий консультант
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	аналитик Службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в

области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Рубцова Ольга Анатольевна**

Год рождения: **1974**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2010	ООО "Рим Скандолара"	главный бухгалтер
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	ведущий аудитор Службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гаевский Михаил Эдуардович**

Год рождения: **1981**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
2007	2008	ООО "ВЕДА-СИСТЕМА"	специалист аналитической группы Управления корпоративного контроля
2008	2010	ЗАО "Сварог"	руководитель Группы казначейских операций
2010	2010	ООО "Солнечная культура"	аудитор
2010	2012	ООО "Солнечная культура"	начальник службы внутреннего контроля и аудита
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	ведущий аудитор Службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Васильева Татьяна Александровна**

Год рождения: **1962**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2008	ОАО "МТС", Филиал ОАО "МТС" "Макро-регион "Северо-запад"	руководитель группы проверок финансово-хозяйственной деятельности
2008	2008	Компания "Плексус технолоджи Корпорейшн" представительство	начальник контрольно-ревизионного управления
2013	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	ведущий аудитор Службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

В случае наличия у эмитента службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии эмитента, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимися членами соответствующего органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный календарный год, предшествующий первому кварталу, и за первый квартал:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия.**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2012	2013, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0	0
Зарботная плата	0	0
Премии	0	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	0	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Указанные соглашения отсутствуют.

В соответствии с Положением о порядке деятельности ревизионной комиссии Открытого

акционерного общества «Группа ЛСР», утвержденным решением общего собрания акционеров ОАО «Группа ЛСР» 05 октября 2006 года (протокол от 05 октября 2006 года № 1/2006), выплата вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии осуществляется на основании решения общего собрания акционеров Эмитента. Решение о выплате вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии Эмитентом не принималось, выплаты не производились. В связи с тем, что работником Эмитента является только один член Ревизионной комиссии, размер вознаграждения по нему не указывается на основании ФЗ "О персональных данных".

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *служба внутреннего аудита*

Вознаграждение за участие в работе органа контроля
Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2012	2013, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0	0
Заработная плата	6 855	2 182
Премии	445	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	0	0
Иные виды вознаграждений	16	0
ИТОГО	7 300	2 182

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *указанные соглашения отсутствуют.*

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2012	2013, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	18	19
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	118 242	22 688
Выплаты социального характера работников за отчетный период	14 306	3 621

Ключевые сотрудники Эмитента:

- 1. Вахмистров Александр Иванович - Генеральный директор, Председатель Правления.*
- 2. Туманова Елена Викторовна – Исполнительный директор, член Совета директоров, член Правления.*
- 3. Кутузов Дмитрий Владимирович - Финансовый директор, член Правления*
- 4. Решетникова Юлия Николаевна – Главный бухгалтер.*

Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **9**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **3**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2 186**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **18.02.2013**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2 186**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Место нахождения

3095 Kump, Riga Feraiou, 4 OMEGA COURT, 3rd floor OMEGA COURT INTERNATIONAL BUSINESS CENTR, P.C., Limassol,

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **57.56**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Полное фирменное наименование: **AEM Asset Holding Limited**

Сокращенное фирменное наименование: **AEM Asset Holding Limited**

Место нахождения

Багамы, г. Нассау, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, Финансовый Центр Багамских Островов

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **100**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
Иных сведений нет.

Полное фирменное наименование: **AEM Asset Management Limited**

Сокращенное фирменное наименование: **AEM Asset Management Limited**

Место нахождения

Багамы, г. Нассау, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, Финансовый Центр Багамских Островов

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля :
право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

AEM Asset Holding Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
Иных сведений нет.

ФИО: **Молчанов Андрей Юрьевич**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля :
право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

1. AEM Asset Management Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

2. AEM Asset Holding Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН

отсутствует.

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: ***ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК КРЕДИТ СВИСС (МОСКВА)»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «БАНК КРЕДИТ СВИСС (МОСКВА)»***

Место нахождения

125009 Россия, Москва, Романов переулок д.4 стр. стр.2.

ИНН: ***7703122887***

ОГРН: ***1027739526935***

Телефон: ***(495) 967-8884***

Факс: ***(495) 967-8869***

Адрес электронной почты: ***list.ops-mos-cust@credit-suisse.com***

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: ***177-004143-000100***

Дата выдачи: ***20.12.2000***

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***ФКЦБ (ФСФР) России***

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***59 300 623***

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***0***

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО ЗАО НРД***

Место нахождения

125009 Россия, г. Москва, Средний Кисловский переулок д. 1/13 стр. стр. 8

ИНН: ***7702165310***

ОГРН: ***1027739132563***

Телефон: ***(495) 234-4827***

Факс: ***(495) 232-0275***

Адрес электронной почты: ***pr@nsd.ru.***

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: ***177-12042-000100***

Дата выдачи: ***19.02.2009***

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***ФКЦБ (ФСФР) России***

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***36 668 805***

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций
Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента
Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')
Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **17.02.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Место нахождения: **3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Азгу Андрей, 332**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **57.56**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Полное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas**

Сокращенное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas**

Место нахождения: **60 Wall Street, New York, NY 10005, USA**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.26**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.26**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **18.02.2013**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Место нахождения: **3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Агиу Андреу, 332**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **57.56**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Полное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas**

Сокращенное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas**

Место нахождения: **60 Wall Street, New York, NY 10005, USA**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.26**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.26**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	32	3 119 284
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	32	3 119 284
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность и решение об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

За 2012 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	128 239
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	2 441 771
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	4 308 928
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	6 878 948
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Великан-XXI век»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Великан-XXI век»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 121352, г. Москва, ул. Давыдовская, д. 16**

ИНН: **7725131067**

ОГРН: **1037739345258**

Сумма дебиторской задолженности: **1 419 381**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Стеновые материалы-М»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Стеновые-М»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 142500, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский, д. 6/2**

ИНН: **5008044601**

ОГРН: **1075047009586**

Сумма дебиторской задолженности: **1 691 030**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %:
100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Недвижимость - СЗ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36**
ИНН: **7826090547**

ОГРН: **1027810227884**

Сумма дебиторской задолженности: **696 613**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %:
99.999

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	381 529
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	2 025 123
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	4 745 905
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	7 152 557
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Великан-XXI век»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Великан-XXI век»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 121352, г. Москва, ул. Давыдовская, д. 16**
ИНН: **7725131067**

ОГРН: **1037739345258**

Сумма дебиторской задолженности: **1 419 381**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Стеновые материалы-М»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Стеновые-М»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 142500, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский, д. 6/2**

ИНН: **5008044601**

ОГРН: **1075047009586**

Сумма дебиторской задолженности: **1 094 491**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

2012

Бухгалтерский баланс на 31.12.2012

		Форма № 1 по ОКУД	Коды
		Дата	0710001
Организация: Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"	по ОКПО	31.12.2012	11161516
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7838360491
Вид деятельности: деятельность холдинг-компаний в области финансового посредничества	по ОКВЭД		65.23.5.
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		47 / 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес): 190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36			

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 31.12.2012 г.	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.
-----------	-------	------------	------------------	------------------	------------------

		и			
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100	Нематериальные активы	1110	685	404	452
5160	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	материальные поисковые активы	1140	0	0	0
5200,5 240	Основные средства	1150	50	117	206
5240	в т.ч. незавершенное строительство		0	0	0
5220	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
5301	Финансовые вложения	1170	43 732 459	40 059 212	31 945 254
51010	Отложенные налоговые активы	1180	62 421	35 771	204 663
5295	Прочие внеоборотные активы	1190	189	287	206
	ИТОГО по разделу I	1100	43 795 804	40 095 791	32 150 781
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	695	2 011	7 177
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	29	36	0
	расходы будущих периодов	1212	666	1 975	7 177
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
5501, 5510	Дебиторская задолженность, в т.ч.	1230	6 878 948	8 156 445	5 047 868
	долгосрочная задолженность покупателей		0	4 783	0
	долгосрочные авансы, выданные поставщикам		0	0	0
	прочая долгосрочная задолженность	1231	949 797	180 271	174 481
	краткосрочная задолженность покупателей	1232	128 239	89 853	114 197
	задолженность участников (учредителей) по взносам в	1233	0	0	0
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам	1234	18 240	20 365	25 872
	прочая краткосрочная задолженность	1235	5 782 672	7 861 173	4 733 318
5305	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 628 829	4 217 840	10 776 945
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	73 490	140 463	54 356
	Прочие оборотные активы	1260	0	36	0
	ИТОГО по разделу II	1200	8 581 962	12 516 795	15 886 346
	БАЛАНС (актив)	1600	52 377 767	52 612 586	48 037 127

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На 31.12.2012 г.	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал,	1310	25 758	25 758	25 758

	уставный фонд, вклады товарищей)				
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал, в т.ч.	1360	1 288	1 288	1 288
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	1361	1 288	1 288	1 288
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 308 474	8 119 073	6 084 128
	ИТОГО по разделу III	1300	34 607 481	34 418 079	32 383 134
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5592, 5591	Заемные средства	1410	11 188 550	15 122 285	14 544 248
5592	банковские кредиты	1411	699 800	4 700 000	4 700 000
	облигационные займы	1412	9 800 000	9 957 993	6 500 856
5591	займы	1413	688 750	464 292	3 343 392
51020	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
5551, 5571	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	ИТОГО по разделу IV	1400	11 188 550	15 122 285	14 544 248
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5592, 5593	Заемные средства	1510	6 514 039	2 106 532	1 084 116
5592, 5593	банковские кредиты	1511	0	700 000	0
	облигационные займы	1512	4 396 552	0	0
5591	займы	1513	1 657 700	1 052 500	777 195
	задолженность по процентам по кредитам и займам	1514	459 787	354 032	306 921
5551, 5560	Кредиторская задолженность, в т.ч.	1520	61 413	958 059	25 629
	поставщики и подрядчики	1521	27 666	20 753	9 877
	задолженность перед персоналом организации	1522	0	365	0
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	154	115	0
	задолженность по налогам и сборам	1524	24 701	8 313	5 324
	авансы полученные	1525	0	0	7 433
	прочие кредиторы	1526	8 892	928 513	2 995
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
5700	Оценочные обязательства	1540	6 283	7 631	0
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	ИТОГО по разделу V	1500	6 581 735	3 072 222	1 109 745
	БАЛАНС (пассив)	1700	52 377 767	52 612 586	48 037 127

**Отчет о финансовых результатах
за 2012 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **деятельность холдинг-компаний в области
финансового посредничества**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое
акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул.
Казанская д. 36**

Форма № 2 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды
0710002
31.12.2012
11161516
7838360491
65.23.5.
47 / 16
384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 12 мес. 2012 г.	За 12 мес. 2011 г.
1	2	3	4	5
5609	Выручка	2110	4 023 115	5 325 126
5600	Себестоимость продаж	2120	-704 725	-412 492
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 318 389	4 912 633
5600	Коммерческие расходы	2210	0	0
5600	Управленческие расходы	2220	-95 844	-88 483
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 222 545	4 824 150
5691	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
5692	Проценты к получению	2320	1 149 699	1 308 813
5693	Проценты к уплате	2330	-1 776 700	-1 631 695
5690	Прочие доходы	2340	2 166 164	1 997 912
5695	Прочие расходы	2350	-2 536 989	-2 749 890
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 224 720	3 749 291
	Текущий налог на прибыль	2410	0	0
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	473 527	580 966
51020	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
51010	Изменение отложенных налоговых активов	2450	28 583	-168 892
	Прочее, в т.ч.	2460	-3 296	0
	налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет		-1 357	0
	финансовые санкции		-8	-49
	списание ОНА, ОНО		-1 931	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 250 006	3 580 399
	СПРАВОЧНО:			
5200	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 250 006	3 580 399
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

**Отчет об изменениях капитала
за 2012 г.**

Форма № 3 по ОКУД

Коды

0710003

Дата

31.12.2012

по ОКПО

11161516

ИНН

7838360491

по ОКВЭД

65.23.5.

по ОКОПФ /

ОКФС

47 / 16

по ОКЕИ

384

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **деятельность холдинг-компаний в области
финансового посредничества**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое
акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул.
Казанская д. 36**

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строк и	Уставный капитал	Собствен ные акции, выкуплен ные у акционер ов	Добавочн ый капитал	Резервны й капитал	Нераспре деленная прибыль (непокры тый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2010 г.	3100	25 758	0	26 271 961	1 288	6 084 126	32 383 133
(предыдущий год) За 2011г.							
Увеличение капитала – всего:	3210	0	0	0	0	3 580 399	3 580 399
в том числе:							
чистая прибыль	3211	0	0	0	0	3 580 399	3 580 399
переоценка имущества	3212	0	0	0	0	0	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	0	0	0	0	0	0
дополнительный выпуск акций	3214	0	0	0	0	0	0
увеличение номинальной стоимости акций	3215	0	0	0	0	0	0
реорганизация юридического лица	3216	0	0	0	0	0	0
Уменьшение капитала – всего:	3220	0	0	0	0	-1 545 453	-1 545 453
в том числе:							
убыток	3221	0	0	0	0	0	0
переоценка имущества	3222	0	0	0	0	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	0	0	0	0	0	0
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	0	0	0	0	0	0
уменьшение количества	3225	0	0	0	0	0	0

акций							
реорганизация юридического лица	3226	0	0	0	0	0	0
дивиденды	3227	0	0	0	0	-1 545 453	-1 545 453
Изменение добавочного капитала	3230	0	0	0	0	0	0
Изменение резервного капитала	3240	0	0	0	0	0	0
Величина капитала на 31 декабря 2011г.	3200	25 758	0	26 271 961	1 288	8 119 072	34 418 079
(отчетный год) За 2012г.							
Увеличение капитала – всего:	3310	0	0	0	0	2 250 006	2 250 006
в том числе:							
чистая прибыль	3311	0	0	0	0	2 250 006	2 250 006
переоценка имущества	3312	0	0	0	0	0	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	0	0	0	0	0	0
дополнительный выпуск акций	3314	0	0	0	0	0	0
увеличение номинальной стоимости акций	3315	0	0	0	0	0	0
реорганизация юридического лица	3316	0	0	0	0	0	0
Уменьшение капитала – всего:	3320	0	0	0	0	-2 060 604	-2 060 604
в том числе:							
убыток	3321	0	0	0	0	0	0
переоценка имущества	3322	0	0	0	0	0	0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	0	0	0	0	0	0
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	0	0	0	0	0	0
уменьшение количества акций	3325	0	0	0	0	0	0
реорганизация юридического лица	3326	0	0	0	0	0	0
дивиденды	3327	0	0	0	0	-2 060 604	-2 060 604
Изменение добавочного капитала	3330	0	0	0	0	0	0
Изменение резервного капитала	3340	0	0	0	0	0	0
Величина капитала на 31 декабря 2012г.	3300	25 758	0	26 271 961	1 288	8 308 474	34 607 481

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок			
			Изменения капитала за 2011 г.

Наименование показателя	Код строк и	На 31.12.2010 г.	за счет чистой прибыли	за счет иных факторов	На 31.12.2011 г.
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего		0	0	0	0
до корректировок	3400	0	0	0	0
корректировка в связи с:		0	0	0	0
изменением учетной политики	3410	0	0	0	0
исправлением ошибок	3420	0	0	0	0
после корректировок	3500	0	0	0	0
в том числе:		0	0	0	0
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):		0	0	0	0
до корректировок	3401	0	0	0	0
корректировка в связи с:		0	0	0	0
изменением учетной политики	3411	0	0	0	0
исправлением ошибок	3421	0	0	0	0
после корректировок	3501	0	0	0	0
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:		0	0	0	0
(по статьям)		0	0	0	0
до корректировок	3402	0	0	0	0
корректировка в связи с:		0	0	0	0
изменением учетной политики	3412	0	0	0	0
исправлением ошибок	3422	0	0	0	0
после корректировок	3502	0	0	0	0

Справки				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2012 г.	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	34 607 481	34 418 079	32 383 134

**Отчет о движении денежных средств
за 2012 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **деятельность холдинг-компаний в области
финансового посредничества**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое
акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул.
Казанская д. 36**

Форма № 4 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710004

31.12.2012

11161516

7838360491

65.23.5.

47 / 16

384

Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2012 г.	За 12 мес.2011 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего, в том числе:	4110	623 483	408 594
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	0	0
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	618 707	397 797
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	0
налог на добавленную стоимость	4114	0	0
прочие поступления	4119	4 776	10 797
Платежи - всего, в том числе:	4120	-1 902 991	-1 897 261
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-85 504	-83 512
в связи с оплатой труда работников	4122	-114 903	-137 986
процентов по долговым обязательствам (третьи лица)	4123	-1 333 603	-1 265 594
процентов по долговым обязательствам (дочерние общества)	4128	-321 244	-308 224
налога на прибыль организаций	4124	0	0
на возврат покупателям	4125	0	0
налог на добавленную стоимость	4126	0	0
прочие платежи	4129	-47 737	-101 945
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-1 279 508	-1 488 667
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего, в том числе:	4210	15 961 772	14 555 219
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	774 141	1 110 565
от возврата предоставленных займов	4215	9 641 425	11 317 173
от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	49
от процентов по долговым финансовым вложениям (третьи лица)	4214	16 290	6 754
от процентов по долговым финансовым вложениям	4218	566 486	997 564

(дочерние общества)			
от дивидендов и аналогичных поступлений от долевого участия	4216	4 953 747	1 078 063
от погашения депозитов, сроком более 90 дней	4217	0	0
прочие поступления	4219	9 684	45 051
Платежи - всего, в том числе:	4220	-13 032 092	-12 988 260
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	0	0
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-4 285 312	-3 214 357
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4223	0	-1 240 435
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	0	0
предоставление займов другим лицам	4225	-8 440 160	-8 533 468
на депозиты, сроком более 90 дней	4226	0	0
прочие платежи	4229	-306 620	0
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	2 929 680	1 566 959
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего, в том числе:	4310	13 009 500	8 555 805
получение кредитов и займов	4311	7 209 500	4 129 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	5 800 000	4 426 805
прочие поступления	4319	0	0
Платежи - всего, в том числе:	4320	-14 726 645	-8 547 990
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	0	0
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-2 060 604	-1 545 527
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг	4323	-1 561 441	-969 668
на возврат кредитов и займов (третьи лица)	4324	-4 700 200	0
на возврат кредитов и займов (дочерние организации)	4326	-6 379 841	-6 032 795
на погашение обязательств по финансовой аренде	4325	0	0
прочие платежи	4329	-24 559	0
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-1 717 145	7 815
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-66 973	86 107
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	140 463	54 356
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	73 490	140 463
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	0

Приложение к бухгалтерскому балансу

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

ОАО "Группа ЛСР"

2012

г.

1. Общие вопросы

Место нахождения общества: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д.36

Уставный капитал общества составляет: **25 758** тыс. руб.

и состоит из: 103 030 215 обыкновенных именных акций номиналом 0,25 рублей

Основной вид деятельности: деятельность холдинг-компаний в области финансового посредничества

В 2012 году Общество не осуществляло лицензируемые виды деятельности.

Таблица 1. Список лицензий

№ п/п	Вид деятельности	Лицензирующий орган	№ лицензии	Начало действия	Окончание действия
-	-	-	-	-	-

В 2012 году руководство текущей деятельностью в соответствии с решением общего собрания акционеров осуществлялось:

1. Советом директоров
2. Правлением
3. Генеральным директором Вахмистров А.И.
действующим на основании Устава

У организации есть обособленное подразделение:

Таблица 2. Филиалы, представительства и обособленные подразделения

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата открытия	Дата закрытия
1	Представительство ОАО "Группа ЛСР"	125009, Москва, Тверской бульвар, 16	13.05.2008	-
-	-	-	-	-

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в соответствии с ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организаций», утв. Приказом Минфина РФ от 6 июля 1999 года №43н.

Средняя численность работающих за отчетный период составила: **18** человек.

Численность работающих на 31 декабря 2012 года: **24** человек.

2. Финансовые показатели деятельности

Таблица 3. Финансовые показатели деятельности организации

Коэффициент	Источник	Алгоритм расчета	Формула расчета	Значение на конец периода (за отчетный год год)	Значение на начало периода (за предшествующий год год)
Коэффициент концентрации собственного капитала (автономии)	Баланс	капитал и резервы / валюта баланса	стр.1300 / стр.1700	66,07%	65,42%
Коэффициент финансовой зависимости	Баланс	валюта баланса / капитал и резервы	стр.1700 / стр.1300	151,35%	152,86%
Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	Баланс	обязательства / капитал и резервы	(стр.1400 + стр.1500) / стр.1300	51,35%	52,86%
Коэффициент текущей ликвидности (коэффициент покрытия общий, КОП)	Баланс	оборотные активы / краткосрочные обязательства	стр.1200 / стр.1500	130,39%	407,42%
Коэффициент быстрой (срочной) ликвидности	Баланс	(краткосрочная ДЗ + краткосрочные фик. вложения + денежные средства) / краткосрочные обязательства	(стр.1230 + стр.1240 + стр.1250) / стр.1500	115,95%	401,33%
Коэффициент абсолютной ликвидности	Баланс	(краткосрочные фик. вложения + денежные средства) / краткосрочные обязательства	(стр.1240 + стр.1250) / стр.1500	25,86%	141,86%
Коэффициент рентабельности основной деятельности	Отчет о прибылях и убытках	прибыль от продаж / затраты	стр.2200 / (стр.2120 + стр.2210 + стр.2220)	402,53%	962,95%
Коэффициент устойчивости экономического роста	Баланс	(чистая прибыль - дивиденды) / собственный капитал	стр.1370 / стр.1300	24,01%	23,59%

Базовая прибыль на 1 акцию в 2012 году составила 21 (Двадцать один) рубль 84 копейки

Базовая прибыль на 1 акцию в 2011 году составила 34 (Тридцать четыре) рубль 75 копеек

3. Бухгалтерский учет

Бухгалтерский учет организации осуществляется:

- бухгалтерской службой (структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером);

Инвентаризация имущества и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена на 31 декабря 2012г.

По результатам инвентаризации излишки и недостачи не выявлены.

Бухгалтерский учет в организации в отчетный период осуществлялся в соответствии с законом № 129-ФЗ от 21.11.1996 года «О бухгалтерском учете», положениями по бухгалтерскому учету, учетной политикой (составленной согласно ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н).

Организацией ведется раздельный учет операций, подлежащих обложению по НДС по различным ставкам (статья 164 НК РФ) и не подлежащих налогообложению (статья 149 НК РФ), а так же раздельный учет расходов, осуществляемых по операциям, подлежащим обложению НДС и освобожденным от налогообложения (статья 170 НК РФ).

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
 Своим непосредственным использованием нематериальных активов и расходы определяются амортизации нематериальных активов, осуществляемых сжиганием топлива, утилизируются
 Организация применяет линейный способ начисления амортизации объектов нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения и перемены					На 30
			первичная стоимость	накопленные амортизации и убытки от обесценения	первичная стоимость	накопленные амортизации и убытки от обесценения	первичная стоимость	
Нематериальные активы - всего	5100	на 2012 г. 1	641	(237)	342	(61)	683	(298)
активы - всего	5110	на 2011 г. 2	529	(47)	112	(160)	643	(237)
в т.ч. (по 100%)								
основные средства		на 2012 г. 3	467	(40)	242	(40)	643	(298)
на 2011 г. 4		на 2011 г. 5	259	(77)	112	(160)	641	(237)
Активы результатов		на 2012 г. 6	-	-	-	-	-	-
на 2011 г. 7		на 2011 г. 8	-	-	-	-	-	-
сумма:		на 2012 г. 9	-	-	-	-	-	-
на 2011 г. 10		на 2011 г. 11	-	-	-	-	-	-

3. В период начисления в графе "Первичная стоимость" приводятся начисленные суммы амортизации (по плану (фактически) уменьшения)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, сформированная организацией		На 31 декабря 2012 г. 4		На 31 декабря 2011 г. 1		На 31 декабря 2010 г. 2	
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г. 4		На 31 декабря 2011 г. 1		На 31 декабря 2010 г. 2	
Всего	5120						
в т.ч. (по 100%)							
основные средства							
по плану (фактически)							
сумма:							

0710005 и 2

Наименование показателя		На 31 декабря 2012 г. 4		На 31 декабря 2011 г. 1		На 31 декабря 2010 г. 2	
Всего	5130						
в т.ч. (по 100%)							
основные средства							
по плану (фактически)							
сумма:							

1.4. Изменение и движение результатов ИНОКР

Наименование показателя	Кол	Начало	На начало года			Изменение за период			На конец года	
			использована сумма	составляющая за	использована	выбрана	применены поправки	на начало	применены поправки	на конец
ИНОКР - всего	5140 5150	на 2012 г. 1 на 2012 г. 2	1	1	1	1	1	1	1	1

1.5. Неисключенные и исключенные ИНОКР и исключенные ИНОКР по результатам деятельности

Наименование показателя	Кол	Начало	На начало года	Изменение за период			На конец года	
				использована	использована	использована	использована	использована
исключенные ИНОКР	3180	на 2012 г. 1	287	474	1	1	189	189
исключенные ИНОКР по результатам деятельности	5120	на 2012 г. 2	286	100	1	1	287	287
исключенные ИНОКР по результатам деятельности	5120	на 2012 г. 1	287	474	1	1	189	189
исключенные ИНОКР по результатам деятельности	5120	на 2012 г. 2	286	100	1	1	287	287
исключенные ИНОКР по результатам деятельности	5120	на 2012 г. 1	287	474	1	1	189	189
исключенные ИНОКР по результатам деятельности	5120	на 2012 г. 2	286	100	1	1	287	287

1.6. Исключенные ИНОКР, полученные и использованные

Наименование показателя	Кол	На 31 декабря		На 31 декабря		На 31 декабря	
		2012 г. 1	2012 г. 2	2012 г. 1	2012 г. 2	2012 г. 1	2012 г. 2
исключенные ИНОКР, полученные и использованные	3180	1	1	1	1	1	1

2.1. Наименование и кодирование основных средств		На начало года		Изменения за период					На конец года			
Наименование инвентаризации	Код	Параметр	книжная-числовая стоимость, 2	накопленная амортизация	остаточная стоимость, 3	любых объектов		взвешенная амортизация, 4	переводная стоимость, 5	переводная амортизация, 6	переоценочная стоимость, 7	на конец года
						книжная-числовая стоимость, 2	накопленная амортизация, 3					
Оформление печати (бланки)	5200	на 2011 г.	500	(600)	-	-	-	-	-	-	500	(720)
Оформление печати (бланки)	5201	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5202	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5203	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5204	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5205	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5206	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5207	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5208	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5209	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5210	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5211	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5212	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5213	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5214	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5215	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5216	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5217	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5218	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5219	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5220	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5221	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5222	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5223	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5224	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5225	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5226	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5227	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5228	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5229	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5230	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5231	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5232	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5233	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5234	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5235	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5236	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5237	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5238	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5239	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5240	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5241	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5242	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5243	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5244	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5245	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5246	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5247	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5248	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5249	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5250	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5251	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5252	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5253	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5254	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5255	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5256	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5257	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5258	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5259	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5260	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5261	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5262	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5263	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5264	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5265	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5266	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5267	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5268	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5269	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5270	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5271	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5272	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5273	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5274	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5275	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5276	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5277	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5278	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5279	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5280	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5281	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5282	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5283	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5284	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5285	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5286	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5287	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5288	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5289	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5290	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5291	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5292	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5293	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5294	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5295	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5296	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5297	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5298	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5299	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5300	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5301	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5302	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5303	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5304	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5305	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5306	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5307	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5308	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5309	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5310	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5311	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5312	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5313	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5314	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5315	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5316	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5317	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5318	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5319	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-	-	500	(660)
Оформление печати (бланки)	5320	на 2011 г.	500	(570)	-	-	-	-	-			

[illegible]

2.2. Изменения стоимости основных средств

0710007 г. 8

			Изменения за период		На конец года	списание за период
Наименование показателя	Код	Период	на начало года	покупка за период		
Изменения стоимости объектов по первоначальной стоимости, - всего	5240	на 2012 г. 8	-	-	-	-
т.е. основные средства, - всего	5250	на 2011 г. 8	-	-	-	-
З.О.О.		на 2012 г. 8				
Земельные участки		на 2012 г. 8				
Материалы и оборудование		на 2012 г. 8				
Универсальные машины		на 2012 г. 8				
Прочие		на 2012 г. 8				

2.3. Изменения стоимости основных средств в результате диспозитива, выбора, ликвидации, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	2012 г. 8	2011 г. 3
Изменения стоимости объектов	5240		
Изменения стоимости объектов, приобретенных в результате выбора, ликвидации, реконструкции и частичной ликвидации	5250		
Изменения стоимости объектов, приобретенных в результате выбора, ликвидации, реконструкции и частичной ликвидации	5250		

2.4. Иные изменения стоимости основных средств

Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2012 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8
Изменения стоимости объектов	5240				
Изменения стоимости объектов, приобретенных в результате выбора, ликвидации, реконструкции и частичной ликвидации	5250				

2.5. Изменения стоимости нематериальных активов

Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2012 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8
Изменения стоимости нематериальных активов	5240				
Изменения стоимости нематериальных активов, приобретенных в результате выбора, ликвидации, реконструкции и частичной ликвидации	5250				

2.6. Прочие нематериальные активы

Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2012 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8	на 31 декабря 2011 г. 8
Прочие нематериальные активы по первоначальной стоимости, - всего	5250		189	287	287
в т.ч.					
Изменения стоимости нематериальных активов	5240		189	287	287

0710008 г. 8

е да згадаю, що котрим не існує різниці в цінах – по переміщенні вартості банківської угоди фінансовий інтерес

[illegible]

3.2.2. Иные поступления в иные фонды инвест. классов				
Наименование платежа	Код	На 31 декабря 2012 г., ф.	На 31 декабря 2011 г., ф.	На 31 декабря 2010 г., ф.
Финансовый капитал, предоставленный в з/пте - всего	3320	14 810 110	13 800 124	5 999 024
из них:				
в з/п		14 810 110	13 800 124	5 999 024
Финансовый капитал, предоставленный в з/пте (в том числе), - всего	3320			
в з/п (группы, виды)				
в з/пте				
в з/пте				
Иные поступления в иные фонды инвест. классов				
в з/пте				
Иные поступления в иные фонды инвест. классов				

3.1.2. Бюджетные средства и источники

2.2. Другие средства и технологии

Наименование предприятия	На 31 декабря 2012 г., ^а	На 31 декабря 2011 г., ^б	На 31 декабря 2010 г., ^в
118			
119			
120			
121			
122			
123			
124			
125			
126			
127			
128			
129			
130			
131			
132			
133			
134			
135			
136			
137			
138			
139			
140			
141			
142			
143			
144			
145			
146			
147			
148			
149			
150			
151			
152			
153			
154			
155			
156			
157			
158			
159			
160			
161			
162			
163			
164			
165			
166			
167			
168			
169			
170			
171			
172			
173			
174			
175			
176			
177			
178			
179			
180			
181			
182			
183			
184			
185			
186			
187			
188			
189			
190			
191			
192			
193			
194			
195			
196			
197			
198			
199			
200			
201			
202			
203			
204			
205			
206			
207			
208			
209			
210			
211			
212			
213			
214			
215			
216			
217			
218			
219			
220			
221			
222			
223			
224			
225			
226			
227			
228			
229			
230			
231			
232			
233			
234			
235			
236			
237			
238			
239			
240			
241			
242			
243			
244			
245			
246			
247			
248			
249			
250			
251			
252			
253			
254			
255			
256			
257			
258			
259			
260			
261			
262			
263			
264			
265			
266			
267			
268			
269			
270			
271			

Das Dokument enthält eine detaillierte Beschreibung der verschiedenen Arten von...

Договор купли-продажи имущества, приобретенного в результате проведения аукциона, от 10.07.2012 г.	
№	№
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

© 2006 by the author. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage or retrieval system, without permission in writing from the author.

Наименование лицензии	Код	Договор на начало года	Получены дополнительные	Получены отчисления в практику	Отчисления из организации	Остаток от на начало года	В т.ч. изданные обязательства	Примечания
Итого сум:								

Организм способен воспринимать информацию из окружающей среды и реагировать на нее. Организм способен воспринимать информацию из окружающей среды и реагировать на нее.

материалы могут использоваться в различных областях промышленности, в частности, для изготовления деталей, требующих высокой прочности и жесткости.

вместе с тем, что в настоящее время в России наблюдается тенденция к снижению доли населения, работающего в неформальном секторе экономики, что свидетельствует о развитии формальных отношений в сфере занятости населения.

[illegible][illegible]

Наименование показателей	На 31 декабря 2012 г., 4	На 31 декабря 2011 г., 2	На 31 декабря 2010 г., 3
Полное наименование компании, зарегистрированной по месту нахождения	ООО		
Текст, приведенный в описании			

[illegible]

4.5. Прочие образовательные институты. Игнорирование результатов исследований, связанных со страниц 12001. Прочие образовательные институты формируют образовательный баланс.

 10^{-10}

01-50001-10

Cognome e nome _____

[illegible][illegible]

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Приток	Показание	Средняя величина	В процентах от начального года
Оперативная общественная	5348	7 521	7 026	(8 770)	1	6,383
в т.ч.:						
для оплаты коммунальных платежей	3191	7 492	7 026	(8 210)	1	6,384
для оплаты коммунальных платежей в виде	3702			8	1	

[illegible][illegible]

Наименование индикатора	Код	2013 г.		2011 г.
		Показатель за год	Изменения за год	
Возрастная структура - всего	9900			
в %				
на 100000 населения	9901			
на 100000 населения	9902			
на 100000 населения	9903			
на 100000 населения	9904			
на 100000 населения	9905			
на 100000 населения	9906			
на 100000 населения	9907			
на 100000 населения	9908			
на 100000 населения	9909			
на 100000 населения	9910			
на 100000 населения	9911			
на 100000 населения	9912			
на 100000 населения	9913			
на 100000 населения	9914			
на 100000 населения	9915			
на 100000 населения	9916			
на 100000 населения	9917			
на 100000 населения	9918			
на 100000 населения	9919			
на 100000 населения	9920			
на 100000 населения	9921			
на 100000 населения	9922			
на 100000 населения	9923			
на 100000 населения	9924			
на 100000 населения	9925			
на 100000 населения	9926			
на 100000 населения	9927			
на 100000 населения	9928			
на 100000 населения	9929			
на 100000 населения	9930			
на 100000 населения	9931			
на 100000 населения	9932			
на 100000 населения	9933			
на 100000 населения	9934			
на 100000 населения	9935			
на 100000 населения	9936			
на 100000 населения	9937			
на 100000 населения	9938			
на 100000 населения	9939			
на 100000 населения	9940			
на 100000 населения	9941			
на 100000 населения	9942			
на 100000 населения	9943			
на 100000 населения	9944			
на 100000 населения	9945			
на 100000 населения	9946			
на 100000 населения	9947			
на 100000 населения	9948			
на 100000 населения	9949			
на 100000 населения	9950			
на 100000 населения	9951			
на 100000 населения	9952			
на 100000 населения	9953			
на 100000 населения	9954			
на 100000 населения	9955			
на 100000 населения	9956			
на 100000 населения	9957			
на 100000 населения	9958			
на 100000 населения	9959			
на 100000 населения	9960			
на 100000 населения	9961			
на 100000 населения	9962			
на 100000 населения	9963			
на 100000 населения	9964			
на 100000 населения	9965			
на 100000 населения	9966			
на 100000 населения	9967			
на 100000 населения	9968			
на 100000 населения	9969			
на 100000 населения	9970			
на 100000 населения	9971			
на 100000 населения	9972			
на 100000 населения	9973			
на 100000 населения	9974			
на 100000 населения	9975			
на 100000 населения	9976			
на 100000 населения	9977			
на 100000 населения	9978			
на 100000 населения	9979			
на 100000 населения	9980			
на 100000 населения	9981			
на 100000 населения	9982			
на 100000 населения	9983			
на				

10. Налог на прибыль

Согласно ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" условный расход (условный доход) по налогу на прибыль равняется величине, определяемой как произведение бухгалтерской прибыли, сформированной в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату; текущим налогом на прибыль признается налог на прибыль для целей налогообложения.

Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль организации за отчетный период:

444 944 тыс. руб.

Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц.

Наименование показателя	Код	2012 г., тыс. руб.	2011 г., тыс. руб.
Постоянные налоговые разницы	51001	473 527	580 966
Временные налоговые разницы	51002	28 583	168 892

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1160 «Отложенные налоговые активы» бухгалтерского баланса. Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

Раскрытие отложенных налоговых активов (ОНА)

Наименование показателя	Код	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Налоговый убыток по данным налоговой декларации, подлежащий переносу на будущее, по ст 283 НК РФ	1	61 164	34 245	97 389
Убыток от реализации ценных бумаг	2	-	-	107 274
Убыток от реализации амортизируемого имущества	3	-	-	-
Основные средства кроме лизинга (амортизация и прочее, кроме капитализированных процентов)	4	-	-	-
Нематериальные активы и НИОКР	5	-	-	-
Незавершенное строительство (кроме капитализированных процентов)	6	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (амортизация и прочее)	7	-	-	-
Незавершенное производство и готовая продукция	8	-	-	-
Резерв по сомнительной дебиторской задолженности	9	-	-	-
Расходы будущих периодов	10	-	-	-
Лизинговое имущество (амортизация, корректировка платежей, кроме капитализированных процентов)	11	-	-	-
Специальная одежда	12	-	-	-
Материальные ценности, кроме спецоджды	13	-	-	-
Резерв на ремонт основных средств	14	-	-	-
Резерв на предстоящую оплату отпусков	15	1 257	1 526	-
Резерв на гарантийный ремонт	16	-	-	-
Резервы предстоящих расходов прочие (в т.ч. сезонные работы)	17	-	-	-
Коммерческие расходы	18	-	-	-
Проценты, капитализированные в стоимости ОС и	19	-	-	-
Проценты, капитализированные в стоимости лизингового имущества	20	-	-	-
Проценты, капитализированные в затратах девелопмента	21	-	-	-
Разница в начислении процентов по кредитам и займам (кроме	22	-	-	-
Разницы по договорам уступки прав требования (цессии)	23	-	-	-
Курсовая разница по расчётам в у.е.	24	-	-	-
Целевое финансирование	25	-	-	-
Разницы по договорам строительного подряда (ПБУ 2)	26	-	-	-
	27	-	-	-
	28	-	-	-
ИТОГО:	51010	62 421	35 771	204 663

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса. Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

Раскрытие отложенных налоговых обязательств (ОНО)

Наименование показателя	Код	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Основные средства кроме лизингового имущества (амортизация и прочее, кроме капитализированных процентов)	1	-	-	-
Нематериальные активы и НИОКР	2	-	-	-
Незавершенное строительство (кроме капитализированных процентов)	3	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (амортизация и прочее, кроме капитализированных процентов)	4	-	-	-
Незавершенное производство и готовая продукция	5	-	-	-
Резерв по сомнительной дебиторской задолженности	6	-	-	-
Расходы будущих периодов	7	-	-	-
Лизинговое имущество (амортизация, корректировка платежей, кроме капитализированных процентов)	8	-	-	-
Спецодежда	9	-	-	-
Материальные ценности, кроме спецодежды	10	-	-	-
Резерв на ремонт основных средств	11	-	-	-
Резерв на предстоящую оплату отпусков	12	-	-	-
Резерв на гарантийный ремонт	13	-	-	-
Резервы предстоящих расходов прочие (в т.ч. сезонные работы)	14	-	-	-
Коммерческие расходы	15	-	-	-
Проценты, капитализированные в стоимости основных средств и незавершенного строительства	16	-	-	-
Проценты, капитализированные в стоимости лизингового имущества	17	-	-	-
Проценты, капитализированные в затратах деvelopeмента	18	-	-	-
Разница в начислении процентов по кредитам и займам (кроме капитализации %)	19	-	-	-
Разницы по договорам уступки прав требования (цессии)	20	-	-	-
Курсовая разница по расчётам в у.е.	21	-	-	-
Целевое финансирование	22	-	-	-
Разницы по ПБУ 2	23	-	-	-
	24	-	-	-
	25	-	-	-
ИТОГО:	51020	-	-	-

11. Чистые активы

Чистые активы рассчитаны в соответствии с Приказом Минфина России N 10н и Федеральной

Чистые активы организации

Наименование показателя	Код	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Уставный капитал	51101	25 758	25 758	25 758
Чистые активы	51102	34 607 481	34 418 079	32 383 134

12. Информация о связанных сторонах

12.1. Лица, контролирующие или оказывающие существенное влияние

В настоящем разделе раскрываются операции с юридическими и физическими лицами, контролирующими или оказывающими существенное влияние на организацию в силу участия в уставном капитале.

Таблица 12.1.1. Доля участия связанных сторон

№	Связанная сторона	Характер отношений	Конечная доля владения, % 31.12.2012
1.	Streetlink Ltd	материнская компания	61,59%
2.	AEM Asset Holding Limited	организация, контролирующая материнскую компанию, владеет 100% Streetlink Ltd	61,59%
3.	AEM Asset Management Limited	организация, контролирующая материнскую компанию, владеет 100% AEM Asset Holding Limited	61,59%
4.	Молчанов Андрей Юрьевич	владеет 100% AEM Asset Management Limited	61,59%

(*) Если участие осуществляется через третьи лица, доля определяется перемножением долей по всей цепочке владения.

Таблица 12.1.2. Финансовые вложения в контролирующие лица

Показатель	Связанная сторона	31.12.2012 тыс. руб.	31.12.2011 тыс. руб.
Приобретение векселей – финансовых вложений	-	-	-
	-	-	-
Приобретенные права требования в рамках оказания финансовых услуг	-	-	-
	-	-	-
Займы выданные	-	-	-

Таблица 12.1.3. Заёмные средства от контролирующих лиц

Показатель	Связанная сторона	31.12.2012 тыс. руб.	31.12.2011 тыс. руб.
Займы полученные	-	-	-

Таблица 12.1.4. Доходы от контролирующих лиц

Показатель	Связанная сторона	2012 г. тыс. руб.	2011 г. тыс. руб.
Выручка (без НДС)	AEM Asset Holding Limited	1	-
	AEM Asset Management Limited	1	-
Проценты к получению	-	-	-
	-	-	-
Прочие доходы	-	-	-

Таблица 12.1.5. Расходы и закупки от контролирующих лиц

Показатель	Связанная сторона	2012 г. тыс. руб.	2011 г. тыс. руб.
Приобретение товаров, работ, услуг	-	-	-
Приобретение материальных внеоборотных	-	-	-
Приобретение финансовых вложений	-	-	-

Проценты к уплате в составе прочих расходов	-	-	-
Капитализированные проценты	-	-	-
Прочие расходы	-	-	-

Таблица 12.1.5. Поручительства

Показатель	Связанная сторона	31.12.2012 тыс. руб.	31.12.2011 тыс. руб.
Поручительства выданные	-	-	-
Поручительства полученные	-	-	-

Таблица 12.1.6. Распределение прибыли между акционерами (участниками)

Показатель	Связанная сторона	2012 г. тыс. руб.	2011 г. тыс. руб.
Объявленные дивиденды (доля прибыли к распределению между контролирующими лицами)	Streetlink Ltd	1 654 331	889 509
	-	-	-
	-	-	-

12.2. Лица, контролируемые организацией

В настоящем разделе раскрываются операции с юридическими лицами, контролируемые организацией.

Таблица 12.2.1. Доля участия в связанных сторонах

№	Связанная сторона	Характер отношений	Конечная доля владения, % 31.12.2012
1	ЗАО "А Плекс Естейт"	дочернее общество	100,00%
2	ООО "АвтоКомБал"	дочернее общество	100,00%
3	ООО "Аэрок СПб"	дочернее общество	100,00%
4	ООО "АЭРОК"	дочернее общество	100,00%
5	ООО "БалтСтройКомплект"	дочернее общество	100,00%
6	ООО "Бетфор"	дочернее общество	81,6879%
7	ООО "Великан - XXI век"	дочернее общество	100,00%
8	ООО "ТАЛС"	дочернее общество	100,00%
9	ООО "ТАТТ №1"	дочернее общество	100,00%
10	ООО "ТДСК"	дочернее общество	99,999%
11	ЗАО "ДСК "Блок"	дочернее общество	100,00%
12	ЗАО "Золотая Казанская"	дочернее общество	100,00%
13	ООО "ДСР"	дочернее общество	100,00%
14	ООО "ЛевСпецСМО "Промстроймонтаж"	дочернее общество	100,00%
15	ЗАО "ДСР. Базовые"	дочернее общество	99,9999987%
16	ЗАО "ДСР. Базовые-М"	дочернее общество	100,00%
17	ООО "ДСР. Стеновые-М"	дочернее общество	100,00%
18	ООО "ДСР-Строй-М"	дочернее общество	100,00%
19	ООО "ДСР-Строй"	дочернее общество	100,00%
20	LSR Europe GmbH	дочернее общество	100,00%
21	ЗАО "ДСР. Недвижимость-М"	дочернее общество	100,00%
22	ОАО МГО "АРХПРОЕКТ"	дочернее общество	100,00%
23	ЗАО "НОВА-строй"	дочернее общество	100,00%
24	ООО "Объединение 45"	дочернее общество	100,00%
25	ООО "Особняк"	дочернее общество	100,00%
26	ООО "ПКУ "НОВА-СтройПроект"	дочернее общество	74,90%
27	ОАО "ПО "Баррикада"	дочернее общество	100,00%
28	ОАО "Победа ДСР"	дочернее общество	100,00%
29	ЗАО "Промышленный дизайн"	дочернее общество	100,00%
30	ОАО "СКВ СПб"	дочернее общество	100,00%
31	ООО "Смоляный Квартал"	дочернее общество	100,00%
32	ООО "СПб ГДЦ "ЮНА"	дочернее общество	100,00%
33	ООО "Строительный трест №28"	дочернее общество	50,00%
34	ОАО "Стройкорпорация"	дочернее общество	100,00%
35	ОАО "УМ - 260"	дочернее общество	100,00%
36	ООО "Урашпелен"	дочернее общество	99,99%

37	ООО "Цемент"	дочернее общество	100,00%
38	ООО "Вертикаль"	дочернее общество до 26.12.12	100,00%
39	ООО "Казинское карьероуправление"	дочернее общество через ООО "Цемент"	100,00%
40	ОАО "Павловская керамика"	дочернее общество до 24.09.2012	100,00%
41	ОАО "ЗЖБИ-6"	дочернее общество до 27.12.12	100,00%
42	ООО "Квартира.ЛюксСервис"	дочернее общество до 03.12.12	100,00%
43	ЗАО "Казанская,36"	дочернее общество через "А Плюс Естейт"	100,00%

(*) Если участие осуществляется через третьи лица, доля определяется перемножением долей по всей цепочке владения.

Таблица 12.2.2. Финансовые вложения в контролируемые лица

Показатель	Связанная сторона	31.12.2012 тыс. руб.	31.12.2011 тыс. руб.
Инвестиции в уставный капитал	ЗАО "А Плюс Естейт"	230 000	230 000
	ООО "АвтоКомБалт"	852 699	852 699
	ООО "Аэрок СПб"	998 760	998 760
	ТОВ "АЭРОК"	1 372 320	52 220
	ООО "БалтСтройКомплекс"	15 010	15 010
	ООО "Бетфор"	2 205 984	2 199 106
	ООО "Великан - XXI век"	693 939	693 939
	ООО "Г.А.С."	155 000	-
	ООО "ТАП №1"	135 614	135 613
	ООО "ГДСК"	6 605 429	6 605 429
	ЗАО "ДСК "Блок"	503 639	503 639
	ЗАО "Золотая Казанская"	310 000	310 000
	ООО "Казинское карьероуправление"	25 -	-
	ООО "ДСР"	285 305	285 305
	ООО "ЛенСпецСМО"	58 494	58 494
	ЗАО "ДСР. Базовые"	758 517	10
	ЗАО "ДСР. Базовые-М"	20 000	20 000
	ООО "ДСР. Стеновые-М"	10	-
	ООО "ДСР-Строй-М"	201 025	-
	ООО "ДСР-Строй"	10 000	10 000
	LSR Europe GmbH	450 278	450 278
	ЗАО "ДСР. Недвижимость-М"	1 300 010	800 010
	ОАО МТО "АРХПРОЕКТ"	795 299	795 299
	ЗАО "НОВА-строй"	5 798 999	5 607 999
	ООО "Объединение 45"	1 497 036	1 497 036
	ООО "Особняк"	100	100
	ООО "ПКУ "НОВА-СтройПроект"	8 135	8 143
	ОАО "ПО "Баррикада"	82 311	82 311
	ОАО "Победа ДСР"	1 295 167	1 295 167
	ЗАО "Промышленный лизинг"	55 000	55 000
	ОАО "СКВ СПб"	1 606 363	1 606 363
	ООО "Смольный Квартал"	5 000	5 000
	ООО "СПб ГДЦ "ЮНА"	11 205	11 205
	ООО "Строительный трест №28"	5	5
	ОАО "Стройкорпорация"	113 962	113 962
	ОАО "УМ - 260"	555 019	555 019
	ООО "Ураллентебел"	268 594	243 621
	ООО "Цемент"	6 112 898	3 612 898
Приобретение векселей – финансовых вложений	-	-	-
Приобретенные права требования в рамках оказания финансовых услуг	-	-	-
Займы выданные	ЗАО "А Плюс Естейт"	376 789	331 000
	ООО "АвтоКомБалт"	488 950	488 000
	ООО "АЭРОК"	1 328 825	1 554 825
	ООО "Аэрок СПб"	-	284 787
	ОАО "ПО "Баррикада"	-	390 720

	ООО "Бетфор"	-	80 711
	ОАО "СКВ СПб"	-	1 987 453
	ООО "ГАП №1"	23 849	188 849
	ЗАО "ЛСР. Базовые-М"	46 000	-
	ЗАО "ЛСР. Недвижимость-М"	3 601 695	1 923 457
	ООО "ЛСР. Стеновые-М"	6 833	2 644
	ООО "ЛСР-Строй-М"	424 500	-
	ОАО "Победа ЛСР"	2 909 630	2 909 630
	ОАО "УМ - 260"	-	160 456
	ООО "Цемент"	229 000	730 000

Таблица 12.2.3. Заёмные средства от контролируемых лиц

Показатель	Связанная сторона	31.12.2012 тыс. руб.	31.12.2011 тыс. руб.
Займы полученные	ЗАО "ДСК "Блок"	1 027 700	553 041
	ЗАО "Промышленный лизинг"	638 250	301 250
	ООО "ЛСР-Строй"	-	110 000
	ОАО "МТО "Архпроект"	50 500	50 500
	ООО "ЛСР"	630 000	414 000
	ООО "Объединение 45"	-	88 000

Таблица 12.2.4. Доходы от контролируемых лиц

Показатель	Связанная сторона	2012 г. тыс. руб.	2011 г. тыс. руб.
Выручка (без НДС)	ООО "ПКУ "НОВА-СтройПроект"	956	844
	ЗАО "А Плюс Естейт"	-	60
	ЗАО "Строительный трест №28"	9 000	-
	ООО "ГАП №1"	3 000	2 034
	ООО "ЛСР-Строй"	38 644	-
	ЗАО "ЛСР. Базовые"	111 016	-
	ОАО "ПО "Баррикада"	46 800	30 000
	ООО "ГДСК"	67 636	74 400
	ООО "АЭРОК"	2 034	1 020
	ООО "Бетфор"	36 038	17 029
	ООО "Особняк"	1 322	5 400
	ООО "Цемент"	28 000	-
	ОАО "Победа ЛСР"	12 600	16 017
	ООО "ЛСР"	25	-
	ОАО "СКВ СПб"	445 959	36 000
	ЗАО "ДСК "Блок"	122 400	80 878
	ЗАО "НОВА-строй"	42 000	27 000
	ОАО "УМ - 260"	12 000	25 200
	ООО "Аэрок СПб"	9 539	2 034
	ЗАО "ЛСР. Базовые-М"	16 800	-
	ЗАО "ЛСР. Недвижимость-М"	30 600	-
Проценты к получению	ЗАО "А Плюс Естейт"	56 917	35 531
	ООО "ГАП №1"	6 502	21 578
	ОАО "ПО "Баррикада"	4 573	19 430
	ООО "АЭРОК"	14 478	18 264
	ООО "Бетфор"	15 053	18 455
	ООО "Цемент"	242 060	1 126
	ОАО "Победа ЛСР"	293 873	214 823
	ОАО "СКВ СПб"	53 854	359 761
	ЗАО "НОВА-строй"	60	61 591
	ОАО "УМ - 260"	11 912	19 010
	ООО "ЛСР-Строй-М"	14 265	60
	ООО "Аэрок СПб"	10 094	38 301
	ЗАО "ЛСР. Базовые-М"	7 308	-

	ЗАО "ЛСР. Недвижимость-М"	290 509	296 180
	ООО "БалтСтройКомплект"	-	4 748
	ООО "ГДСК"	-	93 979
	ООО "ЛСР.Стеновые-М"	6 065	-
	ООО "ЛСР"	-	17 132
	ООО "АвтоКомБалт"	58 184	6 629
Доходы от участия	ООО "Аэрок"	97 000	-
	ООО "БалтСтройКомплект"	150 719	3 200
	ЗАО "ДСК "Блок"	-	615 246
	ОАО "ПО Баррикада"	-	196 980
	ООО "Квартира/ЛюксСервис"	9 600	5 948
	ООО "КИП-Центр"	592	-
	ОАО "ЛСР"	89 981	524 861
	ООО "ЛСР"	45 000	-
	ООО "ГДСК"	342 997	374 996
	ООО "ГДСК Инвест Приморский"	-	200 000
	ОАО "СКВ СПб"	-	804 551
	ООО "ЮНА"	-	186 000
	ЗАО "ЛСР.Недвижимость-Урал"	510 992	-
	ООО "Объединение 45"	159 000	-
	ОАО "УМ-260"	89 005	-
	ЗАО "Чифко Плюс"	10 738	-
	ЗАО "ЛСР-Базовые"	1 243 481	762 080
Прочие доходы	ООО "ЛСР. Стеновые-М"	1 314 370	-
	ЗАО "ДСК "Блок"	-	1 100 000
	ОАО "СКВ СПб"	-	4 000
	ЗАО "Промышленный лизинг"	-	5 421
	ООО "ГДСК"	353 617	625 000

Таблица 12.2.5. Расходы и закупки от контролируемых лиц

Показатель	Связанная сторона	2012 г. тыс. руб.	2011 г. тыс. руб.
Приобретение товаров, работ, услуг	ОАО МТО "АРХПРОЕКТ"	29 319	32 369
	ЗАО "Золотая Казанская"	-	488
	ООО "ЛСР"	15 186	15 778
	ЗАО "Казанская_36"	1 889	1 887
Приобретение материальных внеоборотных активов	-	-	-
Приобретение финансовых вложений	ЗАО "ЛСР. Недвижимость-М"	-	687 000
	ОАО "УМ-260"	155 000	-
	ОАО "ПО "Баррикада"	-	5 010
Проценты к уплате в составе прочих расходов	ОАО "Архпроект"	3 158	2 525
	ЗАО "ДСК "Блок"	201 019	146 857
	ЗАО "Промышленный лизинг"	29 243	52 694
	ООО "ЛСР-Строй"	14 330	3 882
	ООО "ЛСР-Базовые"	3 916	-
	ООО "ГДСК"	5 355	-
	ООО "ЛСР"	54 736	14 304
	ОАО СКВСПб	10 738	-
	ЗАО "НОВА-строй"	5 250	-
	ООО "Цемент"	-	55 508
	ООО "ЛСР-Базовые-М"	359	-
Капитализированные проценты	-	-	-
Прочие расходы	ООО "ЛСР"	4 020	1 019
	ООО "АвтоКомБалт"	295 000	-
	ООО "Уралшбень"	11 620	-

Таблица 12.2.5. Поручительства

Показатель	Связанная сторона	31.12.2012 тыс. руб.	31.12.2011 тыс. руб.
Поручительства выданные	-	-	-
Поручительства полученные	-	-	-

12.3. Связанные стороны через акционеров ОАО Группа ЛСР

В настоящем разделе раскрываются информация о связанных сторонах, контролируемых теми же лицами, которые контролируют ОАО «Группы ЛСР».

Таблица 12.3.1. Связанные стороны через акционеров Группы ЛСР

№	Связанная сторона	Характер отношений
1	ЗАО "НПО "Реконструкция"	Молчанов А.Ю. владеет 99% УК
2	ООО "Аполло"	ЗАО "НПО "Реконструкция" владеет 100%
3	ООО "Уют-Сервис"	ЗАО "НПО "Реконструкция" владеет 20%
4	ООО "УК Уют-Сервис"	ЗАО "НПО "Реконструкция" владеет 25%

Таблица 12.3.2. Финансовые вложения в лица, связанные через акционеров Группы ЛСР

Показатель	Связанная сторона	31.12.2012 тыс. руб.	31.12.2011 тыс. руб.
Инвестиции в уставный капитал	Майер-Мелнхоф Хольц Русланд	85	85
	Бетфидлинг ГмбХ		
	ООО "ММ Ефимовский"	78	78
	ООО "КвартираЛюксСервис"	-	12
	ООО "Вертикаль"	-	12
	ОАО "Обуховский завод СМК"	-	2
Приобретение векселей – финансовых вложений	-	-	-
Приобретенные права требования в рамках оказания финансовых услуг	-	-	-
Займы выданные	ООО "Аполло"	437 000	-
	-	-	-

Таблица 12.3.3. Заёмные средства от лиц, связанных через акционеров Группы ЛСР

Показатель	Связанная сторона	31.12.2012 тыс. руб.	31.12.2011 тыс. руб.
Займы полученные	-	-	-

Таблица 12.3.4. Доходы от лиц, связанных через акционеров Группы ЛСР

Показатель	Связанная сторона	2012 г. тыс. руб.	2011 г. тыс. руб.
Выручка (без НДС)	ЗАО "НПО "Реконструкция"	105	-
	ООО "Уют-Сервис"	3	-
	ООО "УК Уют-Сервис"	3	-
Проценты к получению	-	-	-
Доходы от участия	-	-	-
Прочие доходы	-	-	-

Таблица 12.3.5. Расходы и закупки от лиц, связанных через акционеров Группы ЛСР

Показатель	Связанная сторона	2012 г. тыс. руб.	2011 г. тыс. руб.
Приобретение товаров, работ, услуг	-	-	-
Приобретение материальных внеоборотных активов	-	-	-
Приобретение финансовых вложений	ЗАО "НПО "Реконструкция"	-	310 000
Проценты к уплате в составе прочих расходов	-	-	-
Капитализированные проценты	-	-	-
Прочие расходы	-	-	-

Таблица 12.3.6. Поручительства

Показатель	Сказавшая сторона	31.12.2012	31.12.2011
		тыс. руб.	тыс. руб.
Поручительства выданные		-	-
Поручительства полученные		-	-

12.4. Основной управленческий персонал

Под основным управленческим персоналом организации понимаются руководители (генеральный директор, иные лица, осуществляющие полномочия единоличного исполнительного органа организации), их заместители, члены коллегиального исполнительного органа, члены совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления организации, а также иные должностные лица, наделяемые полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью организации.

Таблица 12.4. Основной управленческий персонал

№	Сказавшая сторона	Сумма, тыс. руб.
1	Краткосрочные вознаграждения	118 214
2	Долгосрочные вознаграждения	-
3	Вознаграждения по окончании трудовой деятельности	-
4	Вознаграждения в виде опционов эмитента	-
5	Иные долгосрочные вознаграждения	-
ВСЕГО:		118 214

13. События после отчетной даты

В 2013 году не было существенных событий после отчетной даты, подтверждающих существовавшие на 31.12.2012 хозяйственные условия, в которых организация вела свою деятельность.

14. Условные обязательства и условные активы

В деятельности общества не возникли условные обязательства и условные активы по незавершенным судебным делам.

15. Ошибки в бухгалтерском учете и отчетности

В деятельности общества не выявлено существенных ошибок предшествующих периодов, исправленных в текущем году.

16. Изменение оценочных значений

В 2012 году не менялись оценочные значения, влияющие на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды.

17. Участие в совместной деятельности

В отчетном году Организация не участвовала в совместной деятельности.

18. Информация по сегментам

Организация, являясь эмитентом публично размещаемых ценных бумаг / на основании принятого решения, раскрывает информацию по сегментам. Основой выделения сегментов являются географический регион

Показатели	Санкт-Петербург и Ленинградская область		Москва		Екатеринбург		Удмуртия		Группа		Всего по организации	
	за 2012 г.	за 2011 г.	за 2012 г.	за 2011 г.	за 2012 г.	за 2011 г.	за 2012 г.	за 2011 г.	за 2012 г.	за 2011 г.	за 2012 г.	за 2011 г.
Выручка от продажи покупателем (задолжания) организации	3 819 635	5 272 429	119 554	-	78 994	52 497	2 400	300	2 532	-	4 023 115	5 325 126

В связи с изменениям в отчетном году структуры выручки сравнительная информация за периоды, предшествующие отчетному, пересчитана в соответствии с новой структурой выручки.

Руководитель

21 февраля 2013г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат

Акционеры Открытого акционерного общества «Группа ЛСР»

Сведения об аудируемом лице

Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

Сокращенное наименование Общества: ОАО «Группа ЛСР»

ОГРН 5067847227300.

Место нахождения Общества: 190031, г. Санкт-Петербург, Казанская ул., д.36

Сведения об аудиторе

Закрытое акционерное общество «Аудит-сервис»

ОГРН 1027810227873.

Место нахождения: 190031, Санкт-Петербург, Казанская ул., д.44.

ЗАО «Аудит-сервис» является членом саморегулируемой организации аудиторов

Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», ОРНЗ 10401003966.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Группа ЛСР», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2012 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица

за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление достоверной бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих условиям задания аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Группа ЛСР» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор ЗАО «Аудит-сервис»
(аттестат № 01-001254 от 18.02.2013 г.,
член СРО аудиторов НП «АПР», ОРНЗ 21201079577)

Седова В.В.

Ведущий аудитор
(аттестат № 01-000674 от 05.06.2012 г.,
член СРО аудиторов НП «АПР», ОРНЗ 20801047735)

Никитина Э.Г.

«21» февраля 2013 г.

7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 31.03.2013

Организация: Открытое акционерное общество "Группа ЛСР" Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности: деятельность холдинг-компаний в области финансового посредничества Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес): 190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	31.03.2013
	по ОКПО	11161516
	ИНН	7838360491
	по ОКВЭД	65.23.5.
	по ОКОПФ / ОКФС	47 / 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 31.03.2013 г.	На 31.12.2012 г.	На 31.12.2011 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100	Нематериальные активы	1110	665	685	404
5160	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
5201	Основные средства	1150	41	50	117
5240	в т.ч. незавершенное строительство		0	0	0
5220	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
5301	Финансовые вложения	1170	42 834 295	43 732 459	40 059 212
51010	Отложенные налоговые активы	1180	86 745	62 412	35 771
5295	Прочие внеоборотные активы	1190	189	189	287
	ИТОГО по разделу I	1100	42 921 936	43 795 804	40 095 791
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы, в т.ч.	1210	500	695	2 011
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	29	29	36
	расходы будущих периодов	1212	471	666	1 975

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
5501, 5510	Дебиторская задолженность, в т.ч.	1230	7 152 557	6 878 948	8 156 445
	долгосрочная задолженность покупателей		0	0	4 783
	долгосрочные авансы, выданные поставщикам		0	0	0
	прочая долгосрочная задолженность	1231	1 023 691	949 797	180 271
	краткосрочная задолженность покупателей	1232	381 529	128 239	89 853
	задолженность участников (учредителей) по взносам в	1233	0	0	0
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам	1234	18 913	18 240	20 365
	прочая краткосрочная задолженность	1235	5 728 424	5 782 672	7 861 173
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 652 950	1 628 829	4 217 840
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	118 355	73 490	140 463
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	36
	ИТОГО по разделу II	1200	10 924 362	8 581 962	12 516 795
	БАЛАНС (актив)	1600	53 846 297	52 377 767	52 612 586

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На 31.03.2013 г.	На 31.12.2012 г.	На 31.12.2011 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25 758	25 758	25 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал, в т.ч.	1360	1 288	1 288	1 288
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	1361	1 288	1 288	1 288
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 552 808	8 308 474	8 119 073
	ИТОГО по разделу III	1300	34 851 815	34 607 481	34 418 079
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5592, 5591	Заемные средства, в т.ч.	1410	8 488 750	11 188 550	15 122 285
5592	банковские кредиты	1411	0	699 800	4 700 000
	облигационные займы	1412	7 800 000	9 800 000	9 957 993
5591	займы	1413	688 750	688 750	464 292
51020	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
5551, 5571	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	ИТОГО по разделу IV	1400	8 488 750	11 188 550	15 122 285

	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5592, 5593	Заемные средства, в т.ч.	1510	10 276 078	6 514 039	2 106 532
5592, 5593	банковские кредиты	1511	929 800	0	700 000
	облигационные займы	1512	5 757 524	4 396 552	0
5591	займы	1513	3 290 000	1 657 700	1 052 500
	задолженность по процентам по кредитам и займам	1514	298 754	459 787	354 032
5551, 5560	Кредиторская задолженность, в т.ч.	1520	223 112	61 413	958 059
	поставщики и подрядчики	1521	24 148	27 666	20 753
	задолженность перед персоналом организации	1522	2 526	0	365
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	1 033	154	115
	задолженность по налогам и сборам	1524	14 705	24 701	8 313
	авансы полученные	1525	0	0	0
	прочие кредиторы	1526	180 700	8 892	928 513
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
5700	Оценочные обязательства	1540	6 542	6 283	7 631
5575	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	ИТОГО по разделу V	1500	10 505 732	6 581 735	3 072 222
	БАЛАНС (пассив)	1700	53 846 297	52 377 767	52 612 586

**Отчет о финансовых результатах
за 3 месяца 2013 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: **деятельность холдинг-компаний в области
финансового посредничества**

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое
акционерное общество / Частная собственность**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул.
Казанская д. 36**

Форма № 2 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31.03.2013

11161516

7838360491

65.23.5.

47 / 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 3 мес.2013 г.	За 3 мес.2012 г.
1	2	3	4	5
5609	Выручка	2110	679 266	191 406
5600	Себестоимость продаж	2120	-302 280	-25 226
	Валовая прибыль (убыток)	2100	376 986	166 180
5600	Коммерческие расходы	2210	0	0
5600	Управленческие расходы	2220	-20 747	-22 336
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	356 240	143 844
5691	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
5692	Проценты к получению	2320	246 805	299 661
5693	Проценты к уплате	2330	-422 591	-416 030
5690	Прочие доходы	2340	51 393	1 403 465
5695	Прочие расходы	2350	-11 836	-1 346 259
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	220 010	84 681
	Текущий налог на прибыль	2410	0	0
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	68 326	5 338
51020	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
51010	Изменение отложенных налоговых активов	2450	24 324	-13 531
	Прочее, в т.ч.	2460	0	-1 363
	налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет		0	-1 355
	финансовые санкции		0	-8
	списание ОНА, ОНО		0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	244 344	69 787
	СПРАВОЧНО:			
5200	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	244 334	69 787
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

Годовая сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год составлена до даты окончания первого квартала и включена в состав отчета за 1-й квартал

Стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, раскрываемая в настоящем пункте ежеквартального отчета

МСФО

2012 - МСФО/GAAP

Отчетный период

Год: **2012**

Квартал:

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

1. Общие вопросы

1.1. Ведение бухгалтерского учёта, в соответствии с п. 3 ст. 7 Закона РФ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», возложить на бухгалтерскую службу как структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером.

1.2. Установить (п.8 Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н), компьютерную технологию обработки учётной информации с применением соответствующего программного обеспечения компании 1С (версия 8.2) (далее – программа 1С).

1.3. Обеспечить ведение раздельного учёта затрат на производство и реализацию:

а) по следующим видам деятельности:

Реализация долей дочерних предприятий;

Реализация акций дочерних предприятий.

б) по группам товаров (работ, услуг), различающимся порядком налогообложения НДС. Раздельный учёт реализуется в программе 1С по соответствующим аналитическим характеристикам.

1.4. С целью раскрытия информации в пояснениях к бухгалтерской отчётности основой выделения сегментов является географический регион (п.6 ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», утв. Приказом Минфина РФ от 08.11.2010 г. № 143н). В пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах раскрывается информация по следующим отчётным сегментам:

- Санкт-Петербург и Ленинградская область;*
- Москва;*
- Екатеринбург;*
- Украина;*
- Европа.*

2. Основные средства

2.1. Ежегодную (на конец отчётного года) переоценку объектов основных средств по восстановительной стоимости (п.15 ПБУ 6/01) не проводить.

2.2. Установить линейный способ начисления амортизации объектов основных средств для целей бухгалтерского учёта (п.18 ПБУ 6/01).

3. Нематериальные активы

3.1. Установить линейный способ начисления амортизации объектов нематериальных активов (п. 28 ПБУ 14/2007).

3.2. Нематериальные активы не проверять на обесценение в порядке, определенном Международными стандартами финансовой отчетности (п. 22 ПБУ 14/2007).

3.3. Группы однородных нематериальных активов не переоценивать (п.17 ПБУ 14/2007).

4. Финансовые вложения

4.1. Для обеспечения ведения аналитического учёта ценных бумаг (п. 6 ПБУ 19/02) на всех счетах учёта ценных бумаг бухгалтерской программы в качестве контрагента указывать эмитента ценной бумаги.

4.2. При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений,

по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется (п. 26 ПБУ 19/02) по первоначальной стоимости каждой единицы учета финансовых вложений.

4.3. По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, (п. 22 ПБУ 19/02) не производить списание разницы между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения.

4.4. Финансовые вложения (акции, доли, паи), образуемые в результате участия в других организациях, принимаются к учёту по стоимости, соответствующей денежной оценке передаваемого в счёт вклада в уставный капитал имущества, согласованной учредителями (участниками) данной организации (п.12 ПБУ 19/02). Разница между балансовой стоимостью имущества и суммой оценки относится в состав прочих доходов и расходов (п. 7 ПБУ 9/99; п.11 ПБУ 10/99).

4.5. В первоначальную стоимость финансовых вложений включаются все фактические затраты на их приобретение вне зависимости от существенности (п. 9-11 ПБУ 19/02).

5. Порядок учёта доходов и расходов от обычных видов деятельности

5.1. Порядок классификации отдельных доходов в соответствии с п. 5 ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 32н:

лицензионные платежи (включая роялти) за пользование объектами интеллектуальной собственности - выручка;

поступления, получение которых связано с участием в уставных капиталах других организаций (в т.ч. дивиденды) - выручка.

5.2. Порядок классификации отдельных расходов в соответствии с п. 5 ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 33н:

расходы, осуществление которых связано с предоставлением за плату прав, возникающих из патентов на изобретения, промышленные образцы и других видов интеллектуальной собственности - расходы по обычным видам деятельности;

расходы, осуществление которых связано с участием в уставных капиталах других организаций - расходы по обычным видам деятельности.

6. Калькулирование себестоимости, оценка незавершённого производства и готовой продукции

6.1. Аналитический учёт затрат на производство вести:

по местам возникновения затрат (структурным подразделениям, филиалам);
по статьям затрат;

6.2. Метод учёта затрат по основной и производственной деятельности – котловой.

6.3. Расходы, собранные в течение отчётного периода на счёте 26, подлежат списанию в конце периода в дебет счёта 90.08 в качестве условно-постоянных расходов (п. 9 ПБУ 10/99).

7. Порядок учёта прочих доходов и расходов

7.1. Производить пересчёт активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на конец каждого месяца (ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте», утв. приказом Минфина РФ от 27.11.2006 г. № 154н, п.7).

8. Налог на прибыль. Общие вопросы

8.1. Налоговый учёт осуществляется (ст. 313 НК РФ) на основании регистров налогового учёта (Приложение 18).

8.2. Выручку от реализации для целей налогообложения по налогу на прибыль определять методом начисления (ст. 271 НК РФ).

8.3. Ежемесячные авансовые платежи (при наличии обязанности по их уплате) исчисляются, исходя из фактически полученной прибыли, подлежащей исчислению, исходя из ставки налога и фактически полученной прибыли, рассчитываемой нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания соответствующего месяца (п. 2 ст. 286 НК РФ).

9. Налог на добавленную стоимость

9.1. Вести раздельный учёт операций, подлежащих обложению по НДС по различным ставкам (ст. 164 НК РФ) и не подлежащих налогообложению (ст. 149 НК РФ).

9.2. Раздельный учёт вести в программе 1С по соответствующим аналитическим характеристикам. Обеспечить ведение раздельного учёта расходов, осуществляемых по операциям, подлежащим обложению по НДС и освобождённым от налогообложения (ст. 170 НК РФ).

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **25 757 553.75**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **25 757 553.75**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала Эмитента, указанная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам Эмитента.

Часть акций эмитента обращается за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента

Категории (типы) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации

Вид ценной бумаги: **акции**

Категория акций: **обыкновенные**

Доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): **27.26**

Иностранный эмитент, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента данной категории (типа)

Полное фирменное наименование: ***Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Трест Компани Америкас»)***

Место нахождения: ***60 Wall Street New York, NY 10005, United States of America (60 Уолл Стрит, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк, США)***

Краткое описание программы (типа программы) выпуска депозитарных ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций соответствующей категории (типа):

Компания Deutsche Bank Trust Company Americas выпустила в соответствии с иностранным правом Global depositary receipt (GDR), удостоверяющие права в отношении обыкновенных

именных акций Эмитента. GDR выпущены в соответствии с двумя депозитарными соглашениями: GDR по Правилу 144А и GDR по Регламенту S. При этом пять GDR представляют одну обыкновенную акцию на депозите Deutsche Bank Trust Company Americas.

Сведения о получении разрешения федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг на размещение и/или организацию обращения акций эмитента соответствующей категории (типа) за пределами Российской Федерации (если применимо):

В соответствии с Приказом ФСФР России от 18.10.2007 года №07-2452/пз-и разрешено обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа ЛСР», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-55234-Е от 28.09.2006, в количестве 13 623 832 (Тринадцать миллионов шестьсот двадцать три тысячи восемьсот тридцать две) обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа ЛСР».

В соответствии с Приказом ФСФР России от 05.06.2008 года №08-ЕК-03/11689 разрешено обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа ЛСР», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-55234-Е от 28.09.2006, в количестве 14 465 952 (Четырнадцать миллионов четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят две) обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа ЛСР».

Наименование иностранного организатора торговли (организаторов торговли), через которого обращаются акции эмитента (депозитарные ценные бумаги, удостоверяющие права в отношении акций эмитента) (если такое обращение существует):

London Stock Exchange (10 Paternoster Square, London, EC4M 7LS).

Иные сведения об обращении акций эмитента за пределами Российской Федерации, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений об обращении акций эмитента за пределами Российской Федерации нет.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: *В соответствии с Уставом высшим органом управления является общее собрание акционеров.*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п.13.11 Устава Эмитента сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 30 дней, включая сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества. В случаях, предусмотренных п. 2 и п. 8 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 70 дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть в печатном издании – газете «РБК daily».

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через средства массовой информации (телевидение, радио), а также сеть Интернет.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: *Созыв внеочередного общего собрания акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» относится в соответствии с п.14.2 Устава Эмитента к компетенции Совета директоров.*

Внеочередное общее собрание акционеров Эмитента проводится по решению Совета директоров на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии, аудитора Эмитента, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Эмитента на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного общего собрания акционеров Эмитента по требованию Ревизионной комиссии, аудитора Эмитента или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров.

В соответствии с п.13.23 – 13.26 Устава Эмитента в течение 5 дней с даты предъявления

требования Ревизионной комиссии, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества Советом директоров должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества либо об отказе в его созыве.

Решение Совета директоров о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 дней с момента принятия такого решения.

Решение об отказе в созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества по требованию Ревизионной комиссии, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, может быть принято только по основаниям, установленным Федеральным законом «Об акционерных обществах».

В случаях, когда в соответствии со ст. 68 — 70 Федерального закона «Об акционерных обществах» Совет директоров обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров Эмитента, такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров.

В случае если в течение установленного Федеральным законом «Об акционерных обществах» срока Советом директоров не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе в его созыве, орган Общества или лица, требующие его созыва, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное собрание акционеров.

При этом орган Общества или лицо, которое в соответствии с решением суда проводит внеочередное общее собрание акционеров Общества, обладает всеми предусмотренными Федеральным законом «Об акционерных обществах» полномочиями, необходимыми для созыва и проведения этого общего собрания акционеров.

В случае, если в соответствии с решением суда внеочередное общее собрание акционеров Общества проводит истец, расходы на подготовку и проведение этого общего собрания акционеров Общества могут быть возмещены по решению общего собрания акционеров за счет средств Общества.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: Эмитент обязан ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров в сроки не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» относится в соответствии с п.14.2 Устава Эмитента к компетенции Совета директоров.

Внеочередное общее собрание акционеров Эмитента, созываемое по требованию Ревизионной комиссии, аудитора Эмитента или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Эмитента, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении такого внеочередного общего собрания акционеров. Датой представления требования о созыве внеочередного общего собрания акционеров считается дата получения требования Эмитентом.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с п.13.13 Устава Эмитента акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Эмитента, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, в Ревизионную комиссию, в счетную комиссию Эмитента. Такие предложения должны поступить Эмитенту не позднее 60 дней после окончания финансового года.

Порядок внесения предложения в повестку дня собрания высшего органа управления Эмитента регламентирован пп.13.14 – 13.21 Устава Эмитента:

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Предложение о выдвижении кандидатов должно содержать имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган выдавший документ) каждого предлагаемого кандидата и наименование органа, для избрания в который он предлагается.

Предложения о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Совет директоров обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента или об отказе во включении

в указанную повестку дня не позднее 5 дней после установленных Уставом Эмитентом окончания сроков поступления Эмитенту предложений в повестку дня годового общего собрания акционеров и кандидатов в Совет директоров, в Ревизионную комиссию и в счетную комиссию Эмитента.

Вопрос, предложенный акционерами (акционером), подлежит включению в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента, равно как выдвинутые кандидаты подлежат включению в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Эмитента, за исключением случаев, если:

- акционерами (акционером) не соблюдены установленные Уставом Эмитента сроки внесения вопросов в повестку дня и выдвижения кандидатов на годовое общее собрание акционеров;*
- акционерами (акционером) не соблюдены установленные Уставом Эмитента сроки выдвижения кандидатов для избрания членов Совета директоров на внеочередном общем собрании акционеров;*
- акционеры (акционер) не являются владельцами предусмотренного пп. 1 и 2 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» количества голосующих акций Эмитента;*
- предложение не соответствует требованиям, предусмотренным пп. 3 и 4 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» и основанным на них требованиям Устава Эмитента;*
- вопрос, предложенный для внесения в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента, не отнесен к его компетенции законом и Уставом Эмитента и (или) не соответствует требованиям Федерального закона «Об акционерных обществах» и иных правовых актов Российской Федерации.*

Мотивированное решение Совета директоров об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Эмитента направляется акционерам (акционеру), внесшим вопрос или выдвинувшим кандидата, не позднее 3 дней с даты его принятия.

Совет директоров не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента, и формулировки решений по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных акционерами для включения в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров вправе включать в повестку дня общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с п.13.12 Устава Эмитента к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров Эмитента, относятся годовые отчеты, годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, оценка заключения аудитора Общества, подготовленная комитетом Совета директоров по аудиту, заключение Ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, Совет директоров, счетную комиссию, Ревизионную комиссию, в аудиторы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, утверждаемых общим собранием акционеров, проекты решений общего собрания акционеров, а также иные документы, утвержденные решением Совета директоров. В соответствии со статьей 51 Федерального закона «Об акционерных обществах» список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров общества. В случае если в отношении общества используется специальное право на участие Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в управлении указанным обществом («золотая акция»), в этот список включаются также представители Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

В соответствии со статьей 52 Федерального закона «Об акционерных обществах» Эмитент обязан по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных выше документов. Плата, взимаемая Эмитентом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление. В случае если зарегистрированным в реестре акционеров общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о

проведении общего собрания акционеров. В случае если сообщение о проведении общего собрания акционеров направлено номинальному держателю акций, он обязан довести его до сведения своих клиентов в порядке и сроки, которые установлены правовыми актами Российской Федерации или договором с клиентом.

В соответствии с п.13.11 Устава Эмитента сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 30 дней, включая сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества. В случаях, предусмотренных п. 2 и п. 8 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 70 дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть в печатном издании – газете «РБК daily».

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через средства массовой информации (телевидение, радио), а также сеть интернет.

В соответствии с пп.13.30 – 13.32 Устава Эмитента при проведении общего собрания акционеров Эмитента в форме заочного голосования бюллетень для голосования должен быть направлен или вручен под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 дней до проведения общего собрания акционеров. Направление бюллетеня для голосования осуществляется заказным письмом.

Бюллетень для голосования должен содержать сведения, указанные в п. 4 ст. 60 Федерального закона «Об акционерных обществах». Бюллетень для голосования может содержать дополнительные сведения, определенные Советом директоров при утверждении формы и текста бюллетеня для голосования.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с п.13.10. Устава Эмитента решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АвтоКомБалт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АвтоКомБалт"**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д.36

ИНН: **7804309786**

ОГРН: **1057810014327**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «АЭРОК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «АЭРОК»**

Место нахождения

08700 Украина, Киевская область, Обуховский район, город Обухов, улица Промышленная дом 6

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Аэрок Санкт-**

Петербург»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Аэрок СПб»**

Место нахождения

193091 Россия, Санкт-Петербург, Октябрьская наб. д. 40, литера А

ИНН: **7811142418**

ОГРН: **1037825051967**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «А Плюс Естейт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «А Плюс Естейт»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 44

ИНН: **7838359048**

ОГРН: **5067847178746**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «БалтСтройКомплект»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «БалтСтройКомплект»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7826120819**

ОГРН: **1027810227785**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Строительство-Урал»**

Место нахождения

620072 Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола д. 34

ИНН: **6670345033**

ОГРН: **1116670020280**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **81.6879**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Великан – XXI век»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Великан – XXI век»**

Место нахождения

121352 Россия, г. Москва, ул. Давыдовская дом 16

ИНН: **7725131067**

ОГРН: **1037739345258**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ТАЛС"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ТАЛС"**

Место нахождения
192102 Россия, Санкт-Петербург, ул. Салова д. 61
ИНН: **7816523223**
ОГРН: **1117847449367**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Грузовое автотранспортное предприятие № 1»**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГАТП № 1»**

Место нахождения
194292 Россия, Санкт-Петербург, 5-ый Верхний переулок д. 12
ИНН: **7816491370**
ОГРН: **1107847199558**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Недвижимость–СЗ»**

Место нахождения
190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36
ИНН: **7826090547**
ОГРН: **1027810227884**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **99.999**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Домостроительный комбинат «Блок»**
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДСК «Блок»**

Место нахождения
194292 Россия, Санкт-Петербург, 3-ий Верхний переулок д. 5
ИНН: **7813007012**
ОГРН: **1037800016462**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью Ленинградское специализированное строительно-монтажное объединение «Промстроймонтаж»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО ЛенСпецСМО «Промстроймонтаж»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 44

ИНН: **7804075023**

ОГРН: **1037808008369**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения

188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Разметелево, д. 12

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **99.999999**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **99.999999**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б.

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР-Строй»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР-Строй»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7838450579**

ОГРН: **1107847344758**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **ООО LSR Europe GmbH**

Сокращенное фирменное наименование: **LSR Europe GmbH**

Место нахождения

80335 Германия, Munchen, Nymphenburger Str. 3

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-М»**
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР. Недвижимость-М»**

Место нахождения

121352 Россия, г. Москва, ул. Давыдовская д. 16

ИНН: **7709346940**

ОГРН: **1027739061844**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Майер-Мелнхоф Хольц Руссланд Бетайлигунг ГмбХ»**

Сокращенное фирменное наименование: **«Майер-Мелнхоф Хольц Руссланд Бетайлигунг ГмбХ»**

Место нахождения

А-8700 Австрия, Леобен, Турмгассе д. 57

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **15**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Международное творческое объединение «АРХПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО МТО «АРХПРОЕКТ»**

Место нахождения

125009 Россия, г. Москва, Тверской бульвар д. 16

ИНН: **7703027979**

ОГРН: **1037739173515**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-Урал»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»**

Место нахождения

620072 Россия, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола д. 34

ИНН: **6672142550**

ОГРН: **1026605389667**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Объединение 45»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Объединение 45»**

Место нахождения

193230 Россия, Санкт-Петербург, ул. Крыленко д. 8

ИНН: **7811479651**

ОГРН: **1109847024077**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Базовые-М»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Базовые-М»**

Место нахождения

109052 Россия, г. Москва, Новохохловская ул. д. 89 стр. стр. 3

ИНН: **7722750076**

ОГРН: **1117746506547**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «ЛСР. Железобетон – Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ЛСР. Железобетон-СЗ»**

Место нахождения

188306 Россия, Ленинградская область, г. Гатчина, Промзона №1, квартал 1, площадка 5, корп. 3д, лит. В5,

ИНН: **7830000578**

ОГРН: **1027804190017**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Стеновые материалы-М»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Стеновые-М»**

Место нахождения

142507 Россия, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский д. 6/2

ИНН: **5008044601**

ОГРН: **1075047009586**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-М»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР. Строительство-М»**

Место нахождения

109052 Россия, г. Москва, Новохохловская улица 89 стр. стр. 3

ИНН:

ОГРН:

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Победа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Победа ЛСР»**

Место нахождения

187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10

ИНН: **7817010922**

ОГРН: **1027808752201**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Промышленный лизинг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Промышленный лизинг»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7838357516**

ОГРН: **5067847129257**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «СКВ СПб»**

Место нахождения

191014 Россия, Санкт-Петербург, Саперный переулок, д. 24, пом. 3Н, лит. А

ИНН: **7803048130**

ОГРН: **1027809240876**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Смольный Квартал»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Смольный Квартал»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 44

ИНН: **7838345550**

ОГРН: **1067847265133**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургский гуманитарный деловой центр «ЮНА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СПб ГДЦ «ЮНА»**

Место нахождения

197022 Россия, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д. 60

ИНН: 7813016070

ОГРН: 1037828006700

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Строительный трест № 28»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Строительный трест № 28»*

Место нахождения

195027 Россия, Санкт-Петербург, ул. Якорная д. 9, Лит.А

ИНН: 7806311854

ОГРН: 1057810094935

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 50

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Строительная корпорация Санкт-Петербурга»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Стройкорпорация»*

Место нахождения

191186 Россия, Санкт-Петербург, Невский проспект д. 1

ИНН: 7830000666

ОГРН: 1027809218425

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Управление механизации №260»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «УМ-260»*

Место нахождения

194292 Россия, Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок д. 5

ИНН: 7802030563

ОГРН: 1027801539138

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Цемент»*

Место нахождения

188561 Россия, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова д. 25а

ИНН: 4713008017

ОГРН: 1054700453587

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За 2012 г.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и/или ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов), по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний заверченный финансовый год, а также за период с даты начала текущего года, до даты окончания отчетного квартала, указываются

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Moody's Investors Service Ltd (Муди'с Инвесторс Сервис Лимитед), Российский филиал*

Сокращенное фирменное наименование: *«Moody's»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 125047, Москва, 1-ая Тверская-Ямская улица, 21*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.moody's.com

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *B2*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
02.06.2010	B2

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Рейтинговое Агентство Мудис Интерфакс»*

Сокращенное фирменное наименование: *«РАМИ»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 125047 Москва, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 21*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.moody's.com

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Baa1.ru*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
02.06.2010	Baa1.ru

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Fitch Ratings Ltd (Фитч Рейтингз СНГ Лтд.), филиал в г. Москве*

Сокращенное фирменное наименование: «*Fitch*»

Место нахождения: *Российская Федерация, 125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.fitchratings.com

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *B*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.03.2011	B
01.08.2011	B
19.07.2012	B
28.02.2013	B

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *0.25*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *103 030 215*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0*

Количество объявленных акций: *32 118 721*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
28.09.2006	1-01-55234-E

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Права акционеров – владельцев обыкновенных акций Общества:

- **участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать лично или через полномочных представителей на общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;**
- **участвовать в распределении прибыли;**
- **на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получение части его имущества, или его стоимости;**
- **получать информацию о деятельности Общества в порядке, установленном действующим законодательством;**
- **совершать сделки с ценными бумагами Общества по своему усмотрению и в соответствии с действующими на территории Российской Федерации законодательными и нормативными актами;**
- **иные права, предусмотренные Уставом и действующим законодательством**

В соответствии с п.8.9 Устава Эмитента голосующей является акция, предоставляющая ее владельцу право голоса по всем вопросам компетенции общего собрания либо по отдельным вопросам, оговоренным в федеральном законе. Голосующей по всем вопросам компетенции общего собрания является полностью оплаченная обыкновенная акция Эмитента, кроме акций, находящихся в распоряжении Эмитента.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **01**

процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-01-55234-Е**

Дата государственной регистрации выпуска: **28.09.2006**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Количество ценных бумаг выпуска: **1 000 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 000 000 000**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **20.03.2008**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-02-55234-Е**

Дата государственной регистрации: **29.05.2008**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

Количество ценных бумаг выпуска: **5 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Нет**

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **12.08.2008**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **10**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **01.08.2013**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Ценные бумаги выпуска являются облигациями с обеспечением

Сведения по облигациям с обеспечением

Сведения о лице, предоставившем(предоставляющем) обеспечение

Полное фирменное наименование лица: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения

188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево,, дом 12

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **поручительство**

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **5 000 000 000**

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением: **5 000 000 000**

Адреса страницы в сети Интернет не имеет

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **01.06.2012 года Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» (далее - ЗАО "ЛСР-Базовые") реорганизовано в форме присоединения к нему Открытого акционерного общества "Ленинградский речной порт" (далее - ОАО "Ленречпорт"). В соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (гос. рег. № 4-02-55234-Е) исполнение обязательств по облигациям выпуска обеспечивалось поручительством ОАО "Ленречпорт" в соответствии с условиями, установленными в решении о выпуске облигаций. ЗАО «ЛСР-Базовые» является правопреемником всех прав и обязательств ОАО "Ленречпорт".**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-01-55234-E**

Дата государственной регистрации: **24.11.2009**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Количество ценных бумаг выпуска: **1 500 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **1 500 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **25.06.2013**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаги проспекта ценных бумаг: **www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-02-55234-E**

Дата государственной регистрации: **24.11.2009**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Количество ценных бумаг выпуска: **2 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **10.09.2013**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаги проспекта ценных бумаг: **www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-03**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-03-55234-E**
Дата государственной регистрации: **16.02.2011**
Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Количество ценных бумаг выпуска: **2 000 000**
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **2 000 000 000**
Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**
Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **20.03.2014**
Указывается точно: **Да**
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаги проспекта ценных бумаг: **www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**
Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**
Серия: **БО-04**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-04-55234-E**
Дата государственной регистрации: **16.02.2011**
Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Количество ценных бумаг выпуска: **1 500 000**
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **1 500 000 000**
Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**
Состояние ценных бумаг выпуска: **размещение не началось**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска**
Указывается точно: **Нет**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг проспекта ценных бумаг: **www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-05*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4B02-05-55234-E*

Дата государственной регистрации: *16.02.2011*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Организатор торговли*

Количество ценных бумаг выпуска: *2 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *2 000 000 000*

Номинал: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *6*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *24.07.2014*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг проспекта ценных бумаг: *www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-06*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4B02-06-55234-E*

Дата государственной регистрации: *16.02.2011*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Организатор торговли*

Количество ценных бумаг выпуска: *3 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Номинал: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение не началось*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *6*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска*

Указывается точно: *Нет*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **03**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **неконвертируемые процентные с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-03-55234-E**

Дата государственной регистрации: **02.11.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

Количество ценных бумаг выпуска: **3 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: **20.09.2012**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **10**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **08.09.2017**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **04**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **неконвертируемые процентные с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-04-55234-E**

Дата государственной регистрации: **02.11.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

Количество ценных бумаг выпуска: **2 800 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **2 800 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: *29.10.2012*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *10*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *20.10.2017*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.lsrgroup.ru/investors; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением

Государственный регистрационный номер выпуска (идентификационный номер выпуска)	Дата государственной регистрации (дата присвоения идентификационного номера)
4-02-55234-Е	29.05.2008

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением обязано раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: *Нет*

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, добровольно принимает на себя обязательство раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: *Нет*

По лицу, предоставившему банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, в приложении к ежеквартальному отчету дополнительно раскрываются сведения в объеме, предусмотренном разделами I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII ежеквартального отчета для эмитента ценных бумаг: *Да*

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: *Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»*

Место нахождения

188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Разметелево, дом 12

ИНН: *4703124060*

ОГРН: *1114703005273*

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: *поручительство*

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: *5 000 000 000 руб. x 1*

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением:

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям (в том числе в случае дефолта и/или технического дефолта) владелец Облигаций имеет право обратиться с письменным требованием об уплате причитающихся им сумм по Облигациям к лицам, несущим солидарную ответственность за исполнение обязательств по Облигациям: Эмитенту и лицу, предоставившему обеспечение по данному выпуску Облигаций (далее по тексту - Поручитель) в соответствии с условиями, указанными в п.12 Решения о выпуске ценных бумаги и п.9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям:

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

01.06.2012 года Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» (далее - ЗАО "ЛСР-Базовые") реорганизовано в форме присоединения к нему Открытого акционерного общества "Ленинградский речной порт" (далее - ОАО "Ленречпорт"). В соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (гос. рег. № 4-02-55234-Е) исполнение обязательств по облигациям выпуска обеспечивалось поручительством ОАО "Ленречпорт" в соответствии с условиями, установленными в решении о выпуске облигаций. ЗАО «ЛСР-Базовые» является правопреемником всех прав и обязательств ОАО "Ленречпорт".

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: **регистратор**

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Единый регистратор»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Единый регистратор»**

Место нахождения: **Россия, 194044, Санкт-Петербург, Беловодский пер., д. 6.**

ИНН: **7804052280**

ОГРН: **1027802488570**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **1027802488570**

Дата выдачи: **22.11.2002**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: **13.07.2007**

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Депозитарии

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО НРД**

Место нахождения: **125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Данные о лицензии на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг

Номер: **177-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

1. *Федеральный Закон от 10.12.2003 N 173-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "О валютном регулировании и валютном контроле"*
2. *Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31.07.1998*
3. *Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, № 117-ФЗ от 05.08.2000*
4. *Федеральный Закон от 22.04.1996 N 39-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "О рынке ценных бумаг"*
5. *Федеральный Закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации"*
6. *Федеральный Закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"*
7. *Федеральный Закон от 10.07.2002 N 86-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)"*
8. *Федеральный Закон от 07.08.2001 N 115-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"*
9. *Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.*

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным эмиссионным ценным бумагам Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - <НК>), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Вид дохода

1. Купонный доход

Юридические лица:

Резиденты: 20% (из которых: фед. бюджет – 2%; бюджет субъекта – 18%)

Нерезиденты: 20%

Физические лица:

Резиденты: 13%

Нерезиденты: 30%

2. Доход от реализации ценных бумаг

Юридические лица:

Резиденты: 20% (из которых: фед. бюджет – 2%; бюджет субъекта – 18%)

Нерезиденты: 20%

Физические лица:

Резиденты: 13%

Нерезиденты: 30%

3. Доход в виде дивидендов:

А) Доля участия получающей дивиденды организации в Уставном (складочном) капитале (фонде) не менее 50% или владение депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов в сумме, соответствующей не менее 50% общей суммы выплачиваемых дивидендов при условии, что непрерывный период владения долей или депозитарными расписками не менее 365 дн.

Юридические лица:

Резиденты: 0%

Нерезиденты: 15%

Физические лица:

Резиденты: не применимо

Нерезиденты: не применимо

Б) Все остальные случаи

Юридические лица:

Резиденты: 9%

Нерезиденты: 15%

Физические лица:

Резиденты: 9%

Нерезиденты: 15%

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Порядок налогообложения физических лиц установлен главой 23 Налогового кодекса Российской Федерации.

Вид налога – налог на доходы.

К доходам от источников в Российской Федерации относятся:

- дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ;*
- доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.*

Налоговая база.

Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

- 1) с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;*
 - 2) с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;*
 - 3) с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке;*
 - 4) с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке.*
- Доходами по операциям с ценными бумагами признаются доходы от реализации (погашения) ценных бумаг, полученные в налоговом периоде*

Финансовый результат по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется как доходы от операций за вычетом соответствующих расходов. К указанным расходам относятся:

- 1) суммы, уплачиваемые эмитенту ценных бумаг (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) в оплату размещаемых (выдаваемых) ценных бумаг, а также суммы, уплачиваемые в соответствии с договором купли-продажи ценных бумаг, в том числе суммы купона;*
- 2) суммы уплаченной вариационной маржи и (или) премии по контрактам, а также иные периодические или разовые выплаты, предусмотренные условиями финансовых инструментов срочных сделок;*
- 3) оплата услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг, а также биржевыми посредниками и клиринговыми центрами;*
- 4) надбавка, уплачиваемая управляющей компании паевого инвестиционного фонда при приобретении инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;*
- 5) скидка, уплачиваемая управляющей компании паевого инвестиционного фонда при погашении инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;*
- 6) расходы, возмещаемые профессиональному участнику рынка ценных бумаг, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд;*
- 7) биржевой сбор (комиссия);*
- 8) оплата услуг лиц, осуществляющих ведение реестра;*
- 9) налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им ценных бумаг в порядке наследования;*
- 10) налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им в порядке дарения акций, паев в соответствии с пунктом 18.1 статьи 217 НК;*
- 11) суммы процентов, уплаченные налогоплательщиком по кредитам и займам, полученным для совершения сделок с ценными бумагами (включая проценты по кредитам и займам для совершения маржинальных сделок), в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей на дату выплаты процентов ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной в 1,1 раза, - для кредитов и займов, выраженных в рублях, и исходя из 9 процентов - для кредитов и займов, выраженных в иностранной валюте;*

12) другие расходы, непосредственно связанные с операциями с ценными бумагами, с финансовыми инструментами срочных сделок, а также расходы, связанные с оказанием услуг профессиональными участниками рынка ценных бумаг, управляющими компаниями, осуществляющими доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, в рамках их профессиональной деятельности.

По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг. К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.

Под рыночной котировкой ценной бумаги понимается:

1) средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение одного торгового дня через российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, на фондовой бирже;

2) цена закрытия по ценной бумаге, рассчитываемая иностранной фондовой биржей по сделкам, совершенным в течение одного торгового дня через такую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам на иностранной фондовой бирже. При отсутствии информации о средневзвешенной цене ценной бумаги у российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу (цене закрытия по ценной бумаге, рассчитываемой иностранной фондовой биржей), на дату ее реализации рыночной котировкой признается средневзвешенная цена (цена закрытия), сложившаяся на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились хотя бы один раз в течение последних трех месяцев. При этом расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по операциям с ценными бумагами или по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке, либо на уменьшение соответствующего вида дохода, распределяются пропорционально доле каждого вида дохода и включаются в расходы при определении финансового результата налоговым агентом по окончании налогового периода, а также в случае прекращения действия до окончания налогового периода последнего договора налогоплательщика, заключенного с лицом, выступающим налоговым агентом в соответствии с настоящей статьей. Если в налоговом периоде, в котором осуществлены указанные расходы, доходы соответствующего вида отсутствуют, то расходы принимаются в том налоговом периоде, в котором признаются доходы. В случае если расходы налогоплательщика не могут быть подтверждены документально, он вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом, предусмотренным абзацем первым подпункта 1 пункта 1 статьи 220 НК. Убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученный по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям с ценными бумагами данной категории.

Дата фактического получения дохода:

- день выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц - при получении доходов в денежной форме;
- день приобретения ценных бумаг.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами, по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, по операциям РЕПО с ценными бумагами и по операциям займа ценными бумагами определяется налоговым агентом по окончании налогового периода, если иное не установлено п. 18 ст. 214.1 НК.

Налоговым агентом признаются:

- доверительный управляющий и брокер, осуществляющие в интересах налогоплательщика операции с ценными бумагами и (или) финансовыми инструментами срочных сделок на основании договора доверительного управления, договора на брокерское обслуживание, договора поручения, договора комиссии или агентского договора с налогоплательщиком. При этом налоговый агент определяет налоговую базу налогоплательщика по всем видам доходов от операций осуществленных налоговым агентом в интересах налогоплательщика за вычетом соответствующих расходов. Налоговый агент не учитывает при определении налоговой базы налогоплательщика доходы, полученные от операций, совершенных не на основании указанных договоров.
- депозитарий, осуществляющий на основании депозитарного договора выплату (перечисление) дохода в денежной форме по федеральным государственным эмиссионным ценным бумагам с обязательным централизованным хранением независимо от даты регистрации их выпуска и по иным эмиссионным ценным бумагам с обязательным централизованным хранением (в отношении выпусков, государственная регистрация которых или присвоение идентификационного номера которым осуществлены после 1 января 2012 года), которые

учитываются на счете депо, открытом физическому лицу, имеющему право на получение соответствующего дохода либо счете депо иностранного уполномоченного держателя и (или) счете депо депозитарных программ в соответствии с положениями статьи 214.6 НК РФ.

При определении налоговым агентом налоговой базы по операциям с ценными бумагами налоговый агент на основании заявления налогоплательщика может учитывать фактически осуществленные и документально подтвержденные расходы, которые связаны с приобретением и хранением соответствующих ценных бумаг и которые налогоплательщик произвел без участия налогового агента, в том числе до заключения договора с налоговым агентом, при наличии которого последний осуществляет определение налоговой базы налогоплательщика.

В качестве документального подтверждения соответствующих расходов физическим лицом должны быть предоставлены оригиналы или надлежащим образом заверенные копии документов, на основании которых данное физическое лицо - налогоплательщик произвел соответствующие расходы, брокерские отчеты, документы, подтверждающие факт перехода права собственности налогоплательщика на соответствующие ценные бумаги, факт и сумму оплаты соответствующих расходов. В случаях предоставления физическим лицом оригиналов документов налоговый агент обязан хранить копии таких документов.

Налоговый агент удерживает также суммы налога, недоудержанные эмитентом ценных бумаг, в том числе в случае совершения в пользу налогоплательщика операций, налоговая база по которым определяется в соответствии со статьями 214.3 и 214.4 НК.

Исчисление, удержание и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода, а также до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора в пользу физического лица в порядке, установленном главой 23 НК.

При выплате налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора в пользу физического лица налог исчисляется с налоговой базы, определяемой в соответствии со ст. 214.1 НК, а также со статьями 214.3 и 214.4 НК.

Налоговый агент исчисляет, удерживает и перечисляет удержанный у налогоплательщика налог не позднее одного месяца с даты окончания налогового периода, с даты истечения срока действия последнего договора, заключенного налогоплательщиком с налоговым агентом, при наличии которого последний осуществляет исчисление суммы налога, или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг). Налоговый агент обязан удерживать исчисленную сумму налога из рублевых денежных средств налогоплательщика, находящихся в распоряжении налогового агента на брокерских счетах, специальных брокерских счетах, специальных клиентских счетах, специальных депозитарных счетах, а также на банковских счетах налогового агента - доверительного управляющего, используемых указанным управляющим для обособленного хранения денежных средств учредителей управления, исходя из остатка рублевых денежных средств клиента на соответствующих счетах, сформировавшегося на дату удержания налога.

Под выплатой денежных средств в целях настоящего пункта понимаются выплата налоговым агентом наличных денежных средств налогоплательщику или третьему лицу по требованию налогоплательщика, а также перечисление денежных средств на банковский счет налогоплательщика или на счет третьего лица по требованию налогоплательщика.

Выплатой дохода в натуральной форме в целях настоящего пункта признается передача налоговым агентом налогоплательщику ценных бумаг со счета депо (лицевого счета) налогового агента или счета депо (лицевого счета) налогоплательщика, по которым налоговый агент наделен правом распоряжения. Выплатой дохода в натуральной форме в целях настоящего пункта не признаются передача налоговым агентом ценных бумаг по требованию налогоплательщика, связанная с исполнением последних сделок с ценными бумагами, при условии, если денежные средства по соответствующим сделкам в полном объеме поступили на счет (в том числе банковский счет) налогоплательщика, открытый у данного налогового агента, а также передача (перерегистрация) ценных бумаг на счет депо, по которому удостоверяются права собственности данного налогоплательщика, открытый в депозитарии, осуществляющем свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При выплате дохода в натуральной форме сумма выплаты определяется в сумме фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на приобретение передаваемых налогоплательщику ценных бумаг.

Для определения налоговой базы налоговый агент производит расчет финансового результата в соответствии с пунктом 12 ст. 214.1 НК, со статьями 214.3 и 214.4 НК для налогоплательщика, которому выплачиваются денежные средства (доход в натуральной форме), на дату выплаты дохода.

Если финансовый результат, рассчитанный нарастающим итогом, превышает сумму текущей выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме), налог исчисляется и уплачивается налоговым агентом с суммы текущей выплаты.

Если финансовый результат, рассчитанный нарастающим итогом, не превышает сумму

текущей выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме), налог исчисляется и уплачивается налоговым агентом со всей суммы рассчитанного нарастающим итогом финансового результата.

При выплате налогоплательщику налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) более одного раза в течение налогового периода исчисление суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

При наличии у налогоплательщика разных видов доходов (в том числе доходов, облагаемых налогом по разным налоговым ставкам) по операциям, осуществляемым налоговым агентом в пользу налогоплательщика, очередность их выплаты налогоплательщику в случае выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода (до истечения срока действия договора доверительного управления) устанавливается по соглашению налогоплательщика и налогового агента.

При невозможности полностью удержать исчисленную сумму налога в соответствии с настоящим пунктом налоговый агент определяет возможность удержания суммы налога до наступления более ранней даты из следующих дат: месяца с даты окончания налогового периода, в котором налоговый агент не смог полностью удержать исчисленную сумму налога; даты прекращения действия последнего договора, заключенного между налогоплательщиком и налоговым агентом, при наличии которого налоговый агент осуществлял исчисление налога.

При невозможности удержать у налогоплательщика полностью или частично исчисленную сумму налога по факту прекращения срока действия последнего договора, который заключен между налогоплательщиком и налоговым агентом и при наличии которого последний осуществляет исчисление суммы налога, налоговый агент в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика.

Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 НК. Сообщения о невозможности удержания суммы налога по итогам налогового периода направляются налоговым агентом в налоговые органы в срок до 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Особенности налогообложения доходов по федеральным государственным эмиссионным ценным бумагам а также по иным эмиссионным ценным бумагам с обязательным централизованным хранением, выпущенным (выданным) российскими организациями, выплачиваемых иностранным организациям, действующим в интересах третьих лиц определены ст. 214.6 НК РФ.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Порядок налогообложения юридических лиц установлен главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

Вид налога – налог на прибыль.

К доходам относятся:

- выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);
- внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам.

Налоговая база.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом (векселедателем). При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;

3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения налогоплательщиком сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка, если это предусмотрено применимым законодательством.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная (максимальная) цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);

2) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется раздельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Дивидендный период

Год: **2010**

Период: *полный год*

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **07.04.2011**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **03.03.2011**

Дата составления протокола: **07.04.2011**

Номер протокола: **1/2011**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **15**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: **1 545 453 225**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **1 545 453 225**

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль 2010 года**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **26**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **100**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
60 дней.

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Форма выплаты дивидендов – денежными средствами. Порядок выплаты дивидендов – почтовым переводом или на расчетный счет.

Дивидендный период

Год: **2011**

Период: **полный год**

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **05.04.2012**

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **17.02.2012**

Дата составления протокола: **05.04.2012**

Номер протокола: **1/2012**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **20**

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: **2 060 604 300**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **2 060 604 300**

Источник выплаты объявленных дивидендов: **чистая прибыль 2011 года**

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: **57.55**

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: **100**

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
60 дней.

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Форма выплаты дивидендов – денежными средствами. Порядок выплаты дивидендов – почтовым переводом или на расчетный счет.

8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: 01

неконвертируемые процентные с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-55234-Е

Дата государственной регистрации выпуска: 28.09.2006

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

Отчет об итогах выпуска

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: 02.11.2006

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: **ФСФР России**

Количество облигаций выпуска: 1 000 000

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: 1 000

Объем выпуска по номинальной стоимости: 1 000 000 000

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

В связи с созданием Эмитента в 2006 году путем реорганизации в форме преобразования ООО «Группа ЛСР».

ООО «Группа ЛСР» выплачены купонные доходы по облигациям ООО «Группа ЛСР» серии 01.

Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением.

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата государственной регистрации: 4-01-36076-Р от 18.01.2005 г.

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций: 12.04.2005 г.

Количество облигаций выпуска: 1 000 000 (Один миллион) штук.

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска и объем выпуска облигаций по номинальной стоимости: 1 000 рублей; 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.

Вид дохода, выплаченного по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

Размер дохода, подлежавшего выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию и в совокупности по всем облигациям выпуска:

По 1-му купону 69,81 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 22.09.2005 г. или 69 810 000 рублей по всем Облигациям выпуска.

По 2-му купону 69,81 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 23.03.2006 г. или 69 810 000 рублей по всем Облигациям выпуска.

Эмитентом выплачены купонные доходы по облигациям серии 01, которые были выпущены путем конвертации облигаций ООО «Группа ЛСР» государственный регистрационный номер 4-01-36076-Р от 18.01.2005 г. в облигации серии 01 ОАО «Группа ЛСР» при ее создании путем реорганизации в форме преобразования ООО «Группа ЛСР».

Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением.

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата государственной регистрации: 4-01-55234-Е от 28.09.2006 г.

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций: 02.11.2006 г.

Количество облигаций выпуска: 1 000 000 (Один миллион) штук

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска и объем выпуска облигаций по номинальной стоимости: 1 000 рублей; 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.

Вид дохода, выплаченного по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

Размер дохода, подлежавшего выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию и в совокупности по всем облигациям выпуска:

По 3-му купону 54,85 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 21.09.2006 г. или 45 889 649,15 рублей по всем Облигациям выпуска.

По 4-му купону 54,85 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 22.03.2007 г. или 45 889 649,15 рублей по всем Облигациям выпуска.

По 5-му купону 49,86 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 20.09.2007 г. или 49 860 000 рублей по всем Облигациям выпуска.

По 6-му купону размер купонного дохода определен в размере 49,86 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 20.03.2008 г. или 49 860 000 рублей по всем Облигациям выпуска.

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: выплата доходов по Облигациям производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.

Период, за который выплачивались доходы по облигациям выпуска:

Эмитентом был выплачен купонный доход по первому, второму, третьему, четвертому, пятому, шестому купонным периодам.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался:

331 119 298,30 рублей по 6-ти купонам, в частности:

22.09.2005 г. - 69 810 000 рублей.

23.03.2006 г. - 69 810 000 рублей.

21.09.2006 г. - 45 889 649,15 рублей.

22.03.2007 г. - 45 889 649,15 рублей.

20.09.2007 г. - 49 860 000 рублей.

20.03.2008 г. - 49 860 000 рублей.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **02**

неконвертируемые процентные с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-02-55234-E**

Дата государственной регистрации выпуска: **29.05.2008**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

Отчет об итогах выпуска

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: **12.08.2008**

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: **ФСФР России**

Количество облигаций выпуска: **5 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид дохода, выплаченного по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 66,07 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 243370166,40 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 05 февраля 2009г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 243370166,40 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 66,07 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 190514166,40 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 06 августа 2009г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 190 514 166,40 рублей.

обязательство по выплате 2-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате

доходов по облигациям выпуска, %: 100.

3-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 66,07 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 176346379,88 рублей.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 04 февраля 2010г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 176346379,88 рублей.

обязательство по выплате 3-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

4-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 67,32 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 201960000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 05 августа 2010г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 201960000 руб.

обязательство по выплате 4-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

5-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 67,32 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 201960000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 03 февраля 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 201960000 руб.

обязательство по выплате 5-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

6-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 48,87 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 144557117,91 рублей.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 04 августа 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 144557117,91 рублей.

обязательство по выплате 6-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

7-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 48,87 руб.;
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 144557117,91рублей.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 02 февраля 2012г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 144557117,91рублей.
обязательство по выплате 7-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

8-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 48,87 руб.;
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 144557117,91рублей.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 02 августа 2012г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 144557117,91рублей.
обязательство по выплате 7-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

9-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 48,87 руб.;
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 83964719,88 рублей.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 31 января 2013г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 83964719,88 рублей.
обязательство по выплате 9-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-01*

процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: *4B02-01-55234-E*

Дата государственной регистрации выпуска: *24.11.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Организатор торговли*

Отчет об итогах выпуска

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

Государственной регистрации отчета об итогах выпуска биржевых облигаций серии БО-01 не требуется.

Количество облигаций выпуска: *1 500 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 500 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 52,36 руб.;

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 78540000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 28 декабря 2010г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 78540000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 52,36 руб.;

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 78540000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 28 июня 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 78540000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

3-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 52,36 руб.;

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 52360000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 27 декабря 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 52360000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

4-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 52,36 руб.;

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 52360000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 26 июня 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 52360000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

5-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в

расчете на одну облигацию выпуска: 52,36 руб.;
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 35522490,08 руб.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 25 декабря 2012г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 35 522 490,08 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-02**

процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4B02-02-55234-E**

Дата государственной регистрации выпуска: **24.11.2009**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Отчет об итогах выпуска

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

Государственной регистрации отчета об итогах выпуска биржевых облигаций серии БО-02 не требуется.

Количество облигаций выпуска: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 49,86 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 99720000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 15 марта 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 99720000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию: 49,86 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 99720000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 13 сентября 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 99720000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

3-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию: 49,86 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 99720000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 13 марта 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 99 720 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

4-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию: 49,86 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 99720000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 11 сентября 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 99 720 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

5-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию: 49,86 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 99720000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 12 марта 2013г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 99720000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-03**

процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4B02-03-55234-E**

Дата государственной регистрации выпуска: **16.02.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Отчет об итогах выпуска

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

Государственной регистрации отчета об итогах выпуска биржевых облигаций серии БО-03 не требуется.

Количество облигаций выпуска: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон),

иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 47,37 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 94740000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 22 сентября 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 94740000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 47,37 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 94740000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 22 марта 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 94740000 руб.

Обязательство по выплате 2-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

3-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 47,37 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 94740000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 20 сентября 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 94740000 руб.

Обязательство по выплате 3-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

4-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 47,37 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 94740000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 21 марта 2013г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 94740000 руб.

Обязательство по выплате 4-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя

Серия: БО-05

процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4B02-05-55234-E**

Дата государственной регистрации выпуска: **16.02.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска:

Отчет об итогах выпуска

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

Государственной регистрации отчета об итогах выпуска биржевых облигаций серии БО-05 не требуется.

Количество облигаций выпуска: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 42,23 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 84460000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 26 января 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 84460000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 42,23 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 84460000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 26 июля 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 84460000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

3-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 42,23 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 84460000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 24 января 2013г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 84460000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **03**

процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-03-55234-E**

Дата государственной регистрации выпуска: **02.11.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

Уведомление об итогах выпуска

Дата представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска: **20.09.2012**

Количество облигаций выпуска: **3 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **3 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 57.34 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 172020000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 15 марта 2013г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 172020000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

8.9. Иные сведения

Иных сведений нет.

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение к ежеквартальному отчету. Годовая сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

Приложение представлено в отдельном файле.

Приложение к ежеквартальному отчету. Информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента

Приложение представлено в отдельном файле.