

**Бухгалтерский баланс  
на 31 Декабря 2012 г.**

Организация Закрытое акционерное общество "Национальный ипотечный агент ВТБ 001" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН 7704703161/774301001

Вид экономической деятельности Финансовое посредничество по ОКВЭД

Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности

\_\_\_\_\_ **собственность иностранных юридических лиц** по ОКОПФ / ОКФС

Закрытое акционерное общество по ОКЕИ

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес) 125171, Москва г, Ленинградское ш, д. 16А, кор. 1

Коды		
0710001		
31	12	2012
88397169		
7704703161/774301001		
65.23		
67	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	8914364	10777234	12881405
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	8914364	10777234	12881405
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8914364	10777234	12881405
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	56020	49002	61884
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2846	3486	3497
	Расчеты по закладным	12302	53174	45516	58387
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1039206	1161642	1164638
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1039206	1161642	1164638
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1095226	1210644	1226522
	<b>БАЛАНС</b>	1600	10009590	11987878	14107927

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	254429	296516	324127
	Итого по разделу III	1300	254440	296527	324138
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6749155	8699538	11203606
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	840603	840603	840603
	Долгосрочные займы	14102	5908552	7858935	10363003
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2995671	2975810	2563435
	в том числе:				
	Расчеты по закладным	14501	2995671	2975810	2563435
	Итого по разделу IV	1400	9744826	11675348	13767041
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	9653	15312	15531
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	1493	1497	1197
	Проценты по долгосрочным займам	15102	8160	13815	14334
	Кредиторская задолженность	1520	671	691	1217
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	671	691	1217
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10324	16003	16748
	<b>БАЛАНС</b>	1700	10009590	11987878	14107927

Генеральный директор ООО "ТМФ РУС", управляющей  
организации ЗАО "Национальный ипотечный агент ВТБ001"

(подпись)

Головенко У. Т.  
(расшифровка подписи)

01 Апреля 2013 г.

