

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.

Организация **Открытое акционерное общество "Рифор"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Сдача внаем собственного нежилого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

ОАО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

424006, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Пугачева ул, дом № 1

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2012
72512007		
1215098742		
70.20.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 917	17 356	12 552
	в том числе:				
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11501	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	27 896	27 896	27 896
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	46 813	45 252	40 451
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 403	3 136	2 486
	в том числе:				
	Материалы	12101	25	29	24
	Товары	12102	3 378	3 107	2 462
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 086	1 127	1 633
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	163	434	356
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 351	212	525
	Расчеты по налогам и сборам	12303	404	424	738
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12304	3	37	3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 522	24 610	20 073
	в том числе:				
	Акции	12401	3 467	13 362	16 388
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	20
	Предоставленные займы	12403	14 965	11 248	3 527
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 799	812	312
	в том числе:				
	Касса организации	12501	553	84	33
	Расчетные счета	12502	2 246	728	279
	Прочие оборотные активы	1260	-	2	18

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 000	8 000	8 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	400	400	400
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 044	34 969	32 173
	Итого по разделу III	1300	48 444	43 369	40 573
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	242	1 176
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	242	1 176
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 986	12 308	3 435
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	3 986	12 090	3 400
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	218	35
	Кредиторская задолженность	1520	22 190	19 017	19 786
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	112	68	57
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3 443	259	204
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15203	60	102	564
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	1	18 575	18 940
	Доходы будущих периодов	1530	3	3	3
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	26 179	31 328	23 224
	БАЛАНС	1700	74 623	74 939	64 973



Руководитель

(подпись)

Бабин Вячеслав Аркадьевич
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Сердюк Ирина Ивановна
(расшифровка подписи)

13 марта 2013 г.

	Итого по разделу II	1200	27 810	29 687	24 522
	БАЛАНС	1600	74 623	74 939	64 973

**Отчет о прибылях и убытках
за Январь - Декабрь 2012г.**

Организация **Открытое акционерное общество "Рифор"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного нежилого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

ОАО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2012
72512007		
1215098742		
70.20.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	Выручка	2110	15 569	7 990
	Себестоимость продаж	2120	(6 039)	(7 238)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 530	752
	Коммерческие расходы	2210	(1 023)	(825)
	Управленческие расходы	2220	(3 464)	(2 149)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 043	(2 222)
	Доходы от участия в других организациях	2310	5 658	7 135
	Проценты к получению	2320	-	2 421
	Проценты к уплате	2330	(254)	(314)
	Прочие доходы	2340	16 020	29 537
	Прочие расходы	2350	(15 713)	(29 900)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 754	6 657
	Текущий налог на прибыль	2410	(923)	(985)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 282)	(1 277)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	54	935
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	(3)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 885	6 604

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 885	6 604
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Бабин Вячеслав
Аркадьевич**
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Сердюк Ирина Ивановна
(расшифровка подписи)

Открытое акционерное общество "Рифор"

Идентификационный номер налогоплательщика

Сдача внаем собственного нежилого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

ОАО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИИИ

по
ОКВЭД

по ОКППФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710003

31	12	2012
----	----	------

72512007

1215098742

70.20.2

47

16

384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2010 г.	3100	8 000	-	-	400	32 174	40 574
<u>За 2011 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	6 605	6 605
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	6 605	6 605
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(3 810)	(3 810)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(3 600)	(3 600)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3200	8 000	-	-	400	34 969	43 369
<u>За 2012 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	10 020	10 020
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	10 020	10 020
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(4 945)	(4 945)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(3 840)	(3 840)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3300	8 000	-	-	400	40 044	48 444

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2010 г.	Изменения капитала за 2011 г.		На 31 декабря 2011 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Чистые активы	3600	48447 -	43372 -	40577 -



Руководитель

(подпись)

Бабин Вячеслав Аркадьевич
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Сердюк Ирина Ивановна
(расшифровка подписи)

13 марта 2013 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2012г.**

Организация **Открытое акционерное общество "Рифор"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Сдача внаем собственного нежилого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

ОАО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2012
72512007		
1215098742		
70.20.2		
47	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	10 003	9 889
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 847	4 764
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	5 156	4 721
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	404
Платежи - всего	4120	(13 850)	(18 632)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(9 382)	(15 643)
в связи с оплатой труда работников	4122	(813)	(1 182)
процентов по долговым обязательствам	4123	(362)	-
налога на прибыль	4124	(3 244)	(540)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(49)	(1 267)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 847)	(8 743)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	45 756	46 850
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	29 133
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	24 142	10 585
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	4 936	7 132
	4215	-	-
прочие поступления	4219	16 678	-
Платежи - всего	4220	(32 262)	(41 749)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 560)	(5 775)
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	(25 560)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(28 452)	(10 338)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(250)	(76)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	13 494	5 101

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	20 298	11 751
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	620	6 200
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	5 551
	4315	-	-
прочие поступления	4319	19 678	-
Платежи - всего	4320	(28 137)	(7 434)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(254)	(187)
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(3 592)	(3 773)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(9 021)	(3 251)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(15 270)	(223)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(7 839)	4 317
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 808	675
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	991	316
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 799	991
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Бабин Вячеслав Аркадьевич
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Сердюк Ирина Ивановна
(расшифровка подписи)