

Утверждено "18" ноября 20 11 г.

Решением Совета директоров
ОАО "Абрау - Дюрсо"
Протокол № 18/11/2011

от "18" ноября 20 11 г.

Зарегистрировано 25 января 20 12 г.

Государственный регистрационный номер

1	0	1	1	2	5	0	0	А				
---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

РО ФСФР России в ЦФО

(наименование регистрирующего органа)

по представлению

(наименование должности и подпись уполномоченного лица регистрирующего органа)

Печать регистрирующего органа

ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество "Абрау - Дюрсо"

**акции обыкновенные именные бездокументарные номинальной
стоимостью 100 рублей каждая в количестве 735 000 штук**

Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия
информации: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26517>

**Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг,
подлежит раскрытию в соответствии с законодательством
Российской Федерации о ценных бумагах**

**РЕГИСТРИРУЮЩИЙ ОРГАН НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ
ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ
БУМАГ, И ФАКТом ЕГО РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО
ОТНОШЕНИЯ К РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ**

Настоящим подтверждается достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2008-2010 гг. и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит.

Общество с ограниченной ответственностью "НиК-аудит"

Генеральный директор


(подпись, МП)

Нефедова Е.В.

Дата «18» ноября 2011 г.

Генеральный директор ОАО "Абрау-Дюрсо"




(подпись, МП)

Титов Б.Ю.

Дата «18» ноября 2011 г.

Главный бухгалтер ОАО "Абрау - Дюрсо"


(подпись)

Рачинская М.И.

Дата «18» ноября 2011 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	9
I КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ, ОБ АУДИТОРЕ, ОЦЕНЩИКЕ И О ФИНАНСОВОМ КОНСУЛЬТАНТЕ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ	12
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	12
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	12
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	15
1.4. Сведения об оценщике эмитента	18
1.5. Сведения о консультантах эмитента	19
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг	19
II КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕМЕ, СРОКАХ, ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ПО КАЖДОМУ ВИДУ, КАТЕГОРИИ (ТИПУ) РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	20
2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг	20
2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг	20
2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить	20
2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг	20
2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг	20
2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг	20
2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг	20
2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг	20
2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг	20
III ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЭМИТЕНТА	21
3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	21
3.2. Рыночная капитализация эмитента	23
3.3. Обязательства эмитента	24
3.3.1. Кредиторская задолженность	24
3.3.2. Кредитная история эмитента	26
3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	27
3.3.4. Прочие обязательства эмитента	35
3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в	35

	результате размещения эмиссионных ценных бумаг	
3.5.	Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг	35
	3.5.1. Отраслевые риски	37
	3.5.2. Страновые и региональные риски	39
	3.5.3. Финансовые риски	43
	3.5.4. Правовые риски	46
	3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	51
	3.5.6. Банковские риски	52
IV	ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ	53
4.1.	История создания и развитие эмитента	53
	4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	53
	4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	54
	4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	54
	4.1.4. Контактная информация	56
	4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	57
	4.1.6. Филиалы и представительства эмитента	57
4.2.	Основная хозяйственная деятельность эмитента	57
	4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	57
	4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	57
	4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	62
	4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	62
	4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий	63
	4.2.6. Совместная деятельность эмитента	63
	4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами	63
	4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	63
	4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	63
4.3.	Планы будущей деятельности эмитента	63
4.4.	Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	64
4.5.	Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	64
4.6.	Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	70
	4.6.1. Основные средства	70
V	СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	72

ЭМИТЕНТА

5.1.	Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	72
5.1.1.	<i>Прибыль и убытки</i>	72
5.1.2.	<i>Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности</i>	75
5.2.	Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	76
5.3.	Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	78
5.3.1.	<i>Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента</i>	78
5.3.2.	<i>Финансовые вложения эмитента</i>	80
5.3.3.	<i>Нематериальные активы эмитента</i>	83
5.4.	Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	84
5.5.	Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	85
5.5.1.	<i>Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента</i>	87
5.5.2.	<i>Конкуренты эмитента</i>	90
VI	ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ОРГАНОВ ЭМИТЕНТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ЭМИТЕНТА	92
6.1.	Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	92
6.2.	Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	98
6.3.	Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	106
6.4.	Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	107
6.5.	Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	108
6.6.	Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	112
6.7.	Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	113
6.8.	Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	113
VII	СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА И О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	114
7.1.	Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	114
7.2.	Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее	114

	чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	
7.3.	Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	115
7.4.	Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	115
7.5.	Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	115
7.6.	Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	119
7.7.	Сведения о размере дебиторской задолженности	144
VIII	БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ	147
8.1.	Годовая бухгалтерская отчетность эмитента	147
8.2.	Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал	148
8.3.	Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних заверченных финансовых года или за каждый заверченный финансовый год	148
8.4.	Сведения об учетной политике эмитента	149
8.5.	Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	150
8.6.	Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года	150
8.7.	Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	150
IX	ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОРЯДКЕ И ОБ УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	151
9.1.	Сведения о размещаемых ценных бумагах	151
	9.1.1. Общая информация	151
	9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях	151
	9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах	151
	9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента	151
	9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием	151
	9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках	151
9.2.	Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных	151

	бумаг	
9.3.	Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	151
9.4.	Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	151
9.5.	Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента	151
9.6.	Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг	151
9.7.	Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг	151
9.8.	Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг	151
9.9.	Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	151
9.10.	Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг	151
9.11.	Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	151
Х	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ	152
10.1.	Дополнительные сведения об эмитенте	152
	<i>10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента</i>	152
	<i>10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента</i>	152
	<i>10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента</i>	153
	<i>10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента</i>	154
	<i>10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций</i>	160
	<i>10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом</i>	162
	<i>10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента</i>	176
10.2.	Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	176
10.3.	Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	179
	<i>10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)</i>	180
	<i>10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются</i>	180

10.3.3.	<i>Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)</i>	180
10.4.	Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	180
10.5.	Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	180
	<i>10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием</i>	180
10.6.	Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	180
10.7.	Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	180
10.8.	Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	181
10.9.	Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	194
10.10.	Иные сведения	195
	Приложение I Бухгалтерская отчетность эмитента за 2008 г.	196
	Приложение II Бухгалтерская отчетность эмитента за 2009 г.	212
	Приложение III Бухгалтерская отчетность эмитента за 2010 г.	227
	Приложение IV Бухгалтерская отчетность эмитента на 30.09.2011	242
	Приложение V Учетная политика эмитента	246

ВВЕДЕНИЕ

а) Основные сведения о размещаемых Открытым акционерным обществом "Абрау - Дюрсо" (далее также – ОАО "Абрау - Дюрсо", "Эмитент", "Общество") ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта:

Настоящий Проспект ценных бумаг регистрируется в отношении ранее размещенных ценных бумаг, подробные сведения о которых приведены в п. б) Введения и п. 10.2 настоящего Проспекта ценных бумаг.

б) Основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта (в случае регистрации проспекта ценных бумаг впоследствии (после государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг):

Настоящий Проспект ценных бумаг регистрируется после государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента:

вид, категория (тип), серия (для облигаций) и иные идентификационные признаки ценных бумаг: акции обыкновенные именные бездокументарные;

количество размещенных ценных бумаг: 735 000 штук;

номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: 100 рублей;

условия обеспечения (для облигаций с обеспечением): настоящий Проспект ценных бумаг не регистрируется в отношении облигаций;

условия конвертации (для конвертируемых ценных бумаг): настоящий Проспект ценных бумаг не регистрируется в отношении конвертируемых ценных бумаг.

в) Основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг:

Целью эмиссии обыкновенных акций, в отношении которых подготовлен настоящий Проспект ценных бумаг, являлось формирование уставного капитала Эмитента при учреждении и его последующее увеличение.

Настоящий Проспект не регистрируется в отношении размещаемых ценных бумаг.

г) Иная информация, которую эмитент считает необходимой указать во введении:

Оценки и прогнозы, содержащиеся в настоящем Проспекте ценных бумаг, даны по состоянию на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг Советом директоров Эмитента.

Определения и толкование:

Если из контекста не следует иное, в настоящем Проспекте ценных бумаг следующие термины имеют значения, указанные в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг:

"БИК" означает банковский идентификационный код.

"ГК РФ" означает Гражданский кодекс Российской Федерации.

"ИНН" означает индивидуальный номер налогоплательщика.

"НДС" означает налог на добавленную стоимость, взимаемый в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в соответствующей редакции).

"НК РФ" означает Налоговый кодекс Российской Федерации.

"ОГРН" означает основной государственный регистрационный номер юридического лица.

"Положение о раскрытии информации" означает Положение о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденное Приказом ФСФР России 10.10.2006 №06-117/пз-н.

"Проспект ценных бумаг" означает настоящий проспект ценных бумаг в отношении размещенных обыкновенных именных акций ОАО "Абрау - Дюрсо".

"Федеральный закон "Об аудиторской деятельности" означает Федеральный закон №307-ФЗ от 30.12.2008 "Об аудиторской деятельности" (с изменениями и дополнениями).

"Федеральный закон "О валютном регулировании" означает Федеральный закон №173-ФЗ от 10.12.2003 "О валютном регулировании и валютном контроле" (с изменениями и дополнениями).

"Федеральный закон "Об акционерных обществах" означает Федеральный закон №208-ФЗ от 26.12.1995 "Об акционерных обществах" (с изменениями и дополнениями).

"Федеральный закон "О защите прав инвесторов и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг" означает Федеральный закон №46-ФЗ от 05 марта 1999 года "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг" (с изменениями и дополнениями).

"Федеральный закон "О рынке ценных бумаг" означает Федеральный закон №39-ФЗ от 22 апреля 1996 года "О рынке ценных бумаг" (с изменениями и дополнениями).

"Эмитент", "Общество" или ОАО "Абрау - Дюрсо" означает Открытое акционерное общество "Абрау - Дюрсо".

НАСТОЯЩИЙ ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ СОДЕРЖИТ ОЦЕНКИ И ПРОГНОЗЫ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА КАСАТЕЛЬНО БУДУЩИХ

СОБЫТИЙ И/ИЛИ ДЕЙСТВИЙ, ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ ЭКОНОМИКИ, В КОТОРОЙ ЭМИТЕНТ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ОСНОВНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, И РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПЛАНОВ ЭМИТЕНТА, ВЕРОЯТНОСТИ НАСТУПЛЕНИЯ ОПРЕДЕЛЕННЫХ СОБЫТИЙ И СОВЕРШЕНИЯ ОПРЕДЕЛЕННЫХ ДЕЙСТВИЙ. ИНВЕСТОРЫ НЕ ДОЛЖНЫ ПОЛНОСТЬЮ ПОЛАГАТЬСЯ НА ОЦЕНКИ И ПРОГНОЗЫ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ТАК КАК ФАКТИЧЕСКИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА В БУДУЩЕМ МОГУТ ОТЛИЧАТЬСЯ ОТ ПРОГНОЗИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПО МНОГИМ ПРИЧИНАМ. ПРИОБРЕТЕНИЕ ЦЕННЫХ БУМАГ ЭМИТЕНТА СВЯЗАНО С РИСКАМИ, ОПИСАННЫМИ В НАСТОЯЩЕМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ.

I. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ, ОБ АУДИТОРЕ, ОЦЕНЩИКЕ И О ФИНАНСОВОМ КОНСУЛЬТАНТЕ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента:

В соответствии с Уставом Эмитента органами управления Эмитента являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества).

Состав Совета директоров Эмитента:

Фамилия, имя, отчество члена Совета директоров Эмитента	Год рождения
Жукова Ирина Васильевна	1978
Семенов Владимир Иванович (Председатель)	1963
Титов Борис Юрьевич	1960
Титов Павел Борисович	1984
Титов Юрий Борисович	1937

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом Эмитента.

Сведения о лице, занимающем должность (исполняющем функции) единоличного исполнительного органа Эмитента (Генеральный директор).

Фамилия, имя, отчество Генерального директора Эмитента	Год рождения
Титов Борис Юрьевич	1960

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента:

1.2.1.

<i>Полное фирменное наименование кредитной организации:</i>	Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк"
<i>Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:</i>	ОАО "Промсвязьбанк"
<i>Место нахождения кредитной организации:</i>	109052, г. Москва, ул. Смирновская, дом 10, строение 22
<i>ИНН кредитной организации:</i>	7744000912
<i>Номер и тип счета:</i>	40702810860240811001 текущий счет в рублях

<i>БИК кредитной организации:</i>	044525555
<i>Номер корреспондентского счета кредитной организации:</i>	30101810400000000555

1.2.2.

<i>Полное фирменное наименование кредитной организации:</i>	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК"
<i>Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:</i>	ОАО АКБ "РОСБАНК"
<i>Место нахождения кредитной организации:</i>	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 11
<i>ИНН кредитной организации:</i>	7730060164
<i>Номер и тип счета:</i>	40702810702650000029, текущий счет в рублях
<i>БИК кредитной организации:</i>	044585771
<i>Номер корреспондентского счета кредитной организации:</i>	30101810000000000771

1.2.3.

<i>Полное фирменное наименование кредитной организации:</i>	Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк"
<i>Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:</i>	ОАО "Промсвязьбанк"
<i>Место нахождения кредитной организации:</i>	109052, г. Москва, ул. Смирновская, дом 10, строение 22
<i>ИНН кредитной организации:</i>	7744000912
<i>Номер и тип счета:</i>	40702840160240811001, текущий счет в долларах США
<i>БИК кредитной организации:</i>	044525555
<i>Номер корреспондентского счета кредитной организации:</i>	30101810400000000555

1.2.4.

<i>Полное фирменное наименование кредитной организации:</i>	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК"
---	---

<i>Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:</i>	ОАО АКБ "РОСБАНК"
<i>Место нахождения кредитной организации:</i>	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 11
<i>ИНН кредитной организации:</i>	7730060164
<i>Номер и тип счета:</i>	40702840002650000016, текущий счет в долларах США
<i>БИК кредитной организации:</i>	044585771
<i>Номер корреспондентского счета кредитной организации:</i>	30101810000000000771

1.2.5.

<i>Полное фирменное наименование кредитной организации:</i>	Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк"
<i>Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:</i>	ОАО "Промсвязьбанк"
<i>Место нахождения кредитной организации:</i>	109052, г. Москва, ул. Смирновская, дом 10, строение 22
<i>ИНН кредитной организации:</i>	7744000912
<i>Номер и тип счета:</i>	40702840160241811001, транзитный счет в долларах США
<i>БИК кредитной организации:</i>	044525555
<i>Номер корреспондентского счета кредитной организации:</i>	30101810400000000555

1.2.6.

<i>Полное фирменное наименование кредитной организации:</i>	Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк"
<i>Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:</i>	ОАО "Промсвязьбанк"
<i>Место нахождения кредитной организации:</i>	109052, г. Москва, ул. Смирновская, дом 10, строение 22
<i>ИНН кредитной организации:</i>	7744000912
<i>Номер и тип счета:</i>	40702978760240811001, текущий счет в евро
<i>БИК кредитной организации:</i>	044525555

<i>Номер корреспондентского счета кредитной организации:</i>	30101810400000000555
--	----------------------

1.2.7.

<i>Полное фирменное наименование кредитной организации:</i>	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК"
<i>Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:</i>	ОАО АКБ "РОСБАНК"
<i>Место нахождения кредитной организации:</i>	107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 11.
<i>ИНН кредитной организации:</i>	7730060164
<i>Номер и тип счета:</i>	40702978002650000030, текущий счет в евро
<i>БИК кредитной организации:</i>	044585771
<i>Номер корреспондентского счета кредитной организации:</i>	30101810000000000771

1.2.8.

<i>Полное фирменное наименование кредитной организации:</i>	Открытое акционерное общество "Промсвязьбанк"
<i>Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:</i>	ОАО "Промсвязьбанк"
<i>Место нахождения кредитной организации:</i>	109052, г. Москва, ул. Смирновская, дом 10, строение 22
<i>ИНН кредитной организации:</i>	7744000912
<i>Номер и тип счета:</i>	40702978760241811001, транзитный счет в евро
<i>БИК кредитной организации:</i>	044525555
<i>Номер корреспондентского счета кредитной организации:</i>	30101810400000000555

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента:

Сведения об аудиторе (аудиторах), осуществивших независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за три последних завершаемых финансовых года или за каждый завершаемый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет:

1.3.1.

<i>Полное фирменное наименование:</i>	Общество с ограниченной ответственностью "НиК-аудит"
<i>Сокращенное фирменное наименование:</i>	ООО "НиК-аудит"
<i>Место нахождения:</i>	119333, г. Москва, ул. Вавилова, д. 48, кв. правления 102
<i>Номер телефона:</i>	+7 (495) 741 1499
<i>Номер факса</i>	+7 (495) 741 1499
<i>Адрес электронной почты:</i>	nikaudit@mail.ru
<i>Наименование саморегулируемой организации аудиторов (СРО), членом которой является аудитор:</i>	Российская коллегия аудиторов (номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций 10305005376)
<i>Место нахождения СРО:</i>	107045, Москва, Колокольников пер., д. 2/6

Финансовые годы, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

Аудитором ООО "НиК-аудит" проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента за 2007-2010 гг. в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерской отчетности. Закрытое акционерное общество "БДО" избрано годовым Общим собранием акционеров для проведения аудита бухгалтерской и финансовой отчетности Эмитента за 2011 год.

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента: указанные доли отсутствуют;

предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: заемные средства не предоставлялись;

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: указанные взаимоотношения и связи отсутствуют;

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): указанные должностные лица отсутствуют.

Меры, предпринимаемые эмитентом и аудитором для снижения указанных факторов:

Аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона "Об аудиторской деятельности" или статьи 12 Федерального закона от 07.08.2001 № 119-ФЗ "Об аудиторской деятельности" (в зависимости от периода действия того или другого нормативного акта); размер вознаграждения аудитора не ставился в зависимость от результатов проведенной проверки.

Порядок выбора аудитора эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора, отсутствовала.

процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Для проверки и подтверждения годовой финансовой отчетности Общее собрание акционеров Эмитента ежегодно утверждает аудитора Эмитента.

В соответствии со ст. 53 Федерального закона "Об акционерных обществах" акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня общего собрания акционеров, в том числе предложение об утверждении аудитора Эмитента.

В соответствии со ст. 86 Федерального закона "Об акционерных обществах" аудитор Эмитента утверждается Общим собранием акционеров Эмитента. Решение об утверждении аудитора Эмитента принимается большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в собрании.

Утвержденный Общим собранием акционеров аудитор Эмитента осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Эмитента в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на основании заключаемого с ним договора.

Согласно п. 3 ст. 47 Федерального закона "Об акционерных обществах" в обществе, все голосующие акции которого принадлежат одному акционеру, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров, принимаются этим акционером единолично и оформляются письменно.

ООО "НиК-аудит" было утверждено в качестве аудитора Эмитента для проведения финансовой отчетности по РСБУ за 2008 финансовый год решением единственного акционера Эмитента б/н от 26.06.2008.

ООО "НиК-аудит" было утверждено в качестве аудитора Эмитента для проведения

финансовой отчетности по РСБУ за 2009 финансовый год решением единственного акционера Эмитента №6 от 26.06.2009.

ООО "НиК-аудит" было утверждено в качестве аудитора Эмитента для проведения финансовой отчетности по РСБУ за 2010 финансовый год решением единственного акционера Эмитента №5 от 25.06.2010.

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы, проводимые аудитором в рамках специальных аудиторских заданий, отсутствуют.

Порядок определения размера вознаграждения аудитора, а также информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

В соответствии с Уставом Эмитента размер оплаты услуг аудитора определяется Советом директоров Эмитента.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного аудитору за проведение независимой аудиторской проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента за 2008 год составил 100 тыс. руб. (без НДС).

Фактический размер вознаграждения, выплаченного аудитору за проведение независимой аудиторской проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента за 2009 год составил 126 тыс. руб. (без НДС).

Фактический размер вознаграждения, выплаченного аудитору за проведение независимой аудиторской проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента за 2010 год составил 140 тыс. руб. (без НДС).

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Перечень оценщиков, из числа которых может быть привлечен оценщик (оценщики) для оказания услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг - определения рыночной стоимости одной размещенной ценной бумаги эмитента:

Оценщик для целей:

- определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг;
- определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по облигациям Эмитента с залоговым обеспечением;
- оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых указывается в Проспекте ценных

бумаг,

Эмитентом не привлекался.

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом.

1.5. Сведения о консультантах эмитента:

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие Эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие Проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации, а также иной зарегистрированный проспект находящихся в обращении ценных бумаг Эмитента, отсутствуют.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

Сведения о главном бухгалтере Эмитента, подписавшем данный Проспект ценных бумаг:

<i>Фамилия, имя отчество:</i>	Рачинская Марина Игоревна
<i>Год рождения:</i>	1961
<i>Основное место работы:</i>	Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо"
<i>Должность:</i>	Главный бухгалтер

Иные лица, подписавшие Проспект ценных бумаг и не указанные в предыдущих пунктах настоящего раздела, отсутствуют.

II. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕМЕ, СРОКАХ, ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ПО КАЖДОМУ ВИДУ, КАТЕГОРИИ (ТИПУ) РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

В связи с тем, что регистрация Проспекта ценных бумаг осуществляется после государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента, в соответствии с п. 4.4 Положения о раскрытии информации данный раздел не заполняется.

III. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЭМИТЕНТА

3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента:

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние эмитента, за последние 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	Ед. измер	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	9 месяцев 2011 г.
Стоимость чистых активов эмитента	тыс. руб.	-	9 975	5 397	13 907	78 234	78 256
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам	%	-	7,15	1 539,26	808,56	45,40	656,31
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам	%	-	7,15	1 107,73	480,83	2,83	35,49
Покрытие платежей по обслуживанию долгов	%	-	Не рассчитывается*	-18,79	17,8	13,37	0,16
Уровень просроченной задолженности	%	-	Просроченная задолженность отсутствует				
Оборачиваемость дебиторской задолженности	раз	-	0,36	24,61	1,42	2,46	4,69
Доля дивидендов в прибыли	%	-	Дивиденды не объявлялись и не выплачивались				
Производительность труда	тыс. руб./чел.	-	272,55	2569,40	2426,82	2469,58	1589
Амортизация к объему выручки	%	-	0	0	0,95	1,77	5,04

* Коэффициент покрытие платежей по обслуживанию долгов за 2007 год не может быть рассчитан корректно, поскольку размер обязательств, подлежащих погашению в отчетном периоде, и размер процентов, подлежащих погашению в расчетном периоде, равны нулю, в связи с чем невозможно деление на ноль.

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации.

Стоимость чистых активов рассчитана в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденным Приказом Министерства финансов России №10н и ФКЦБ России №03-6/пз от 29.01.2003 "Об утверждении порядка оценки стоимости чистых активов акционерных обществ".

Анализ платежеспособности и финансового положения эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

В 2008 г. стоимость чистых активов по сравнению с предыдущим годом снизилась примерно в 2 раза с 9 975 тыс.руб. до 5 397 тыс. руб., что обусловлено тем, что основной клиент Эмитента – ЗАО "Абрау-Дюрсо" в связи с мировым финансовым кризисом 2008 г. расторгнул договор с Эмитентом о передаче ему полномочий единоличного исполнительного органа. В последующий период с 2009 г. наблюдался стабильный рост чистых активов, который обусловлен ростом чистой прибыли и расширяющейся деловой активностью Эмитента. На 30.09.2011 чистые активы Эмитента составили 78 256 тыс.руб.

Показатели отношения суммы привлеченных средств к сумме капитала и резервов и отношения суммы краткосрочных обязательств к сумме капитала и резервов являются индикаторами финансовой зависимости.

Максимальный размер в период с 2007 г. по 9 месяцев 2011 г. показатель отношения привлеченных средств к капиталу и резервам достиг в 2008 г., когда был равен 1 539,26%. Такое значение показателя в 2008 г. объясняется описанным выше расторжением договора с основным клиентом ЗАО "Абрау-Дюрсо". В 2009-2010 гг. наметилась тенденция к снижению значения показателя вплоть до 45,4% в 2010 г. По итогам 9 месяцев 2011 г. данный показатель составил 656,31%, что обусловлено ростом краткосрочных и долгосрочных обязательств Эмитента по сравнению с 2010 г. Указанные величины показателя свидетельствуют о высокой долговой нагрузке Эмитента, наличие которой оправдано тем, что Эмитент работает на рынке управленческих услуг только с 2007 г. (дата регистрации Эмитента в качестве юридического лица: 16.07.2007).

Другой показатель, характеризующий долговую нагрузку Эмитента, а именно: отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, максимального значения достиг также в 2008 г., составив 1 107,73%, что объясняется теми же описанными выше причинами. В 2009-2010 гг. значение показателя резко снизилось вплоть до 2,83% в 2010 г. По итогам 9 месяцев 2011 г. в связи с ростом краткосрочных обязательств Эмитента по сравнению с 2010 г. данный показатель составил 35,49%.

Покрытие платежей по обслуживанию долгов показывает способность предприятия расплачиваться по своим обязательствам за счет чистой прибыли и приравненных к ней средств. В 2007 г. отсутствовали обязательства и проценты, подлежащие погашению в отчетном периоде, в связи с чем показатель не

рассчитывается. В 2008 г. показатель имел отрицательное значение и составил - 18,79%. Такое отрицательное значение показателя объясняется наличием убытка в связи с прекращением договорных отношений с основным клиентом. В 2009-2010 гг. значение показателя увеличилось, что объясняется ростом чистой прибыли и амортизационных расходов и максимальное значение за указанный период составило 17,8% в 2009 г. По итогам 9 месяцев 2011 г. значение показателя снизилось до 0,16%, что объясняется ростом обязательств и процентов, подлежащих погашению в отчетном периоде.

Уровень просроченной задолженности в период с 2007 - 9 месяцев 2011 г. составлял 0%. Это показывает, что Эмитент своевременно и в полном объеме погашает свои обязательства перед контрагентами.

В течение 2007-2010 гг. и 9 месяцев 2011 г. оборачиваемость дебиторской задолженности находилась на достаточно высоком уровне (граница колебаний от 0,36 раз в 2007 г. (год создания Эмитента) до 24,61 раз – в 2008 году). К 2010 г. оборачиваемость дебиторской задолженности снизилась до 2,46 раз. Снижение значения показателя обусловлено увеличением в 2009 г. размера краткосрочной дебиторской задолженности. По итогам 9 месяцев 2011 г. значение показателя составило 4,69, что свидетельствует об эффективности работы с покупателями и клиентами.

Эмитент не выплачивал дивиденды по размещенным акциям, поэтому доля дивидендов в прибыли в период с 2007 по 2010 гг., а также за 9 месяцев 2011 г. составила 0%.

Производительность труда в 2007 г. составила 272,55 тыс. руб./чел. Низкая производительность труда связана с началом производственной деятельности Эмитента. В последующие годы с 2008 по 2010 гг. производительность труда выросла и составила в среднем 2 488 тыс. руб. / чел. По итогам 9 мес. 2011 г. Производительность труда составила 1 589 тыс.руб. /чел.

Отношение амортизации к выручке в 2007-2008 гг. составило 0% в связи с отсутствием амортизационных отчислений в указанный период. На протяжении 2008-2010 гг. значение показателя постепенно увеличивалось с 0% в 2008 г. до 1,77% в 2010 г. Указанный рост обусловлен ростом амортизационных отчислений. Показатель по итогам 9 мес. 2011 г. достиг 5,04%.

В целом, анализ платежеспособности Эмитента говорит о хорошем уровне кредитного качества Эмитента. У Эмитента отсутствует просроченная задолженность, поскольку Эмитент своевременно и в полном объеме погашает свои обязательства перед контрагентами.

3.2. Рыночная капитализация эмитента:

Рыночная капитализация эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет или за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, с указанием сведений о рыночной капитализации на дату завершения каждого

финансового года и на дату окончания последнего завершеного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Акции Эмитента на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг не допущены к обращению ни одним организатором торговли на рынке ценных бумаг, в связи с чем сведения о рыночной капитализации Эмитента не приводятся.

3.3. Обязательства эмитента:

3.3.1. Кредиторская задолженность:

Общая сумма кредиторской задолженности эмитента (сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств эмитента за вычетом задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов, доходов будущих периодов, резервов предстоящих расходов и платежей) с отдельным указанием общей суммы просроченной кредиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	На 31.12.2006	На 31.12.2007	На 31.12.2008	На 31.12.2009	На 31.12.2010
Общая сумма кредиторской задолженности эмитента, тыс. руб.	-	713	83 074	112 446	35 521
Общая сумма просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.	-	0	0	0	0

Просроченная кредиторская задолженность, в том числе по кредитным договорам или договорам займа, а также по выпущенным эмитентом долговым ценным бумагам (облигациям, векселям, другим): просроченная кредиторская задолженность у Эмитента отсутствует.

Сведения о структуре кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения Проспекта ценных бумаг:

Наименование кредиторской задолженности	2010 год		9 мес. 2011 года	
	Срок наступления платежа		Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.	254	0	11 424	0
в том числе просроченная, руб.	0	X	0	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс.руб.	0	0	2 034	0
в том числе просроченная, тыс.руб.	0	X	0	X
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс.руб.	1 959	0	2 912	0
в том числе просроченная, тыс.руб.	0	X	0	X
Кредиты, руб.	0	0	0	0
в том числе просроченные, руб.	0	X	0	X
Займы, всего, тыс.руб.	0	33 305	10 170	485 825
в том числе просроченные, руб.	0	X	0	X
в том числе облигационные займы, руб.	0	0	0	0
в том числе просроченные облигационные займы, руб.	0	X	0	X
Прочая кредиторская задолженность, тыс.руб.	3	0	1 236	0
в том числе просроченная, руб.	0	X	0	X
Итого, тыс.руб.	2 216	33 305	27 776	485 825
в том числе итого просроченная, руб.	0	X	0	X

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей

суммы кредиторской задолженности, за последний заверченный отчетный период до даты утверждения Проспекта ценных бумаг:

1. Полное фирменное наименование: Компания "СНРГ ЛОГИСТИКС & ТРЕЙД ЛИМИТЕД" (SNRG LOGISTICS & TRADE LIMITED);

Сокращенное фирменное наименование: отсутствует;

Место нахождения: Кипр, Лимасол, 3101, ТРАЙДЕНТ ЦЕНТР, Грива Дигени, 115 (Griva Digeni, 115, TRIDENT CENTRE P.C. 3101, Limassol, Cyprus);

Сумма кредиторской задолженности, тыс. руб.: 485 825;

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): отсутствует;

Кредитор является аффилированным лицом Эмитента, поскольку принадлежит к той группе лиц, в которую входит Эмитент.

Доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица - коммерческой организации, а в случае, когда аффилированное лицо является акционерным обществом, - также доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту: 0%;

Доля участия аффилированного лица в уставном капитале эмитента: 0%;

Для аффилированного лица, являющегося физическим лицом, - должности, которые такое лицо занимает в организации-эмитенте, его дочерних и/или зависимых обществах, основном (материнском) обществе, управляющей организации: не является физическим лицом.

3.3.2. Кредитная история эмитента:

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим ранее и действующим на дату окончания последнего заверченного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего заверченного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными:

№ п/п	Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
1.	Договор займа	SNRG LOGISTICS	1 050 тыс.	44 мес. /	отсутствует

№ п/ п	Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
	SCY 12- 0408/323 от 09.04.2008	& TRADE LIMITED (CHPT ЛОГИСТИКС & ТРЕЙД ЛИМИТЕД)	USD	31.12.2011	
2.	Договор займа SNRG 12- 1009/4 от 07.10.2009	SNRG LOGISTICS & TRADE LIMITED (CHPT ЛОГИСТИКС & ТРЕЙД ЛИМИТЕД)	650 тыс. USD	26 мес. / 31.12.2011	отсутствует
3.	Договор займа SNRG 12- 0411/15 от 21.04.2011	SNRG LOGISTICS & TRADE LIMITED (CHPT ЛОГИСТИКС & ТРЕЙД ЛИМИТЕД)	10 000 тыс.руб.	8 мес. / 31.12.2011	отсутствует
4.	Договор займа SNRG 12- 0711/21 от 04.08.2011	SNRG LOGISTICS & TRADE LIMITED (CHPT ЛОГИСТИКС & ТРЕЙД ЛИМИТЕД)	472 000 тыс. руб.	36 мес. / 31.12.2011	отсутствует

Исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций:

С даты регистрации Эмитента в качестве юридического лица до даты утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг эмиссия облигаций Эмитентом не осуществлялась.

3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам:

Информация об общей сумме обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, за 5 последних завершеного финансовых лет

либо на дату окончания каждого завершеного финансового года, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Общая сумма обязательств Эмитента из предоставленного им обеспечения, тыс. руб.	-	0	0	466 214	535 381
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым Эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, тыс. руб.	-	0	0	466 214	535 381

Информация о каждом из обязательств эмитента по предоставлению обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, составляющего не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего предоставлению обеспечения:

В последнем завершённом финансовом году (2010 г.) и последнем отчетном периоде Эмитентом предоставлялись поручительства Закрытому акционерному обществу "Абрау-Дюрсо".

Отчетный период: 31.12.2010.

1)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	12 005
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	20.12.2010. Обязательства погашены.
Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	12 005
Условия предоставления обеспечения	ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение

	<p>ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • суммы гарантии: 11 693 тыс. рублей; • вознаграждения в размере 313 тыс. рублей; <p>а также по исполнению иных обязательств по кредитному договору</p>
<i>Срок, на который обеспечение предоставлено</i>	до 22.03.2014
<i>Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов</i>	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

2)

<i>Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.</i>	100 250
<i>Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)</i>	22.03.2011. Обязательства погашены.
<i>Способ обеспечения</i>	Поручительство
<i>Размер обеспечения, тыс. руб.</i>	100 250
<i>Условия предоставления обеспечения</i>	<p>ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита (лимит кредитной линии): 100 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 250 тыс. руб.; <p>а также по исполнению иных обязательств по кредитному договору</p>
<i>Срок, на который обеспечение предоставлено</i>	до 22.03.2014
<i>Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов</i>	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

3)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	200 500
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	25.12.2011
Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	200 500
Условия предоставления обеспечения	<p>ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита (лимит кредитной линии): 200 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 500 тыс. руб.; <p>а также по исполнению иных обязательств по кредитному договору</p>
Срок, на который обеспечение предоставлено	до 22.03.2014
Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	<p>Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов</p>

4)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	55 137,5
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	15.04.2011. Обязательства погашены
Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	55 137,5
Условия предоставления обеспечения	<p>ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита: 55 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 137,5 тыс. руб.; <p>а также по исполнению иных обязательств по</p>

	кредитному договору
Срок, на который обеспечение предоставлено	до 15.04.2014
Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

5)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	60 150
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	07.11.2011. Обязательства погашены.
Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	60 150
Условия предоставления обеспечения	ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате: <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита: 60 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 150 тыс. руб.; а также исполнению иных обязательств по кредитному договору.
Срок, на который обеспечение предоставлено	до 07.11.2014
Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

6)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	60 150
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	14.12.2011

Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	60 150
Условия предоставления обеспечения	<p>ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита: 60 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 150 тыс. руб.; <p>а также по исполнению иных обязательств по кредитному договору</p>
Срок, на который обеспечение предоставлено	до 14.12.2014
Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

7)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	47 188
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	Не позднее 19.09.2017
Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	47 188
Условия предоставления обеспечения	<p>ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита: 47 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 188 тыс. руб.; <p>а также по исполнению иных обязательств по кредитному договору.</p>
Срок, на который обеспечение предоставлено	до 19.09.2020
Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также

к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	является производственной компанией с большим количеством активов
--	---

Отчетный период: 30.09.2011.

1)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	100 300
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	23.03.2012
Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	100 300
Условия предоставления обеспечения	ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате: <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита: 100 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 300 тыс. руб.; а также по исполнению иных обязательств по кредитному договору.
Срок, на который обеспечение предоставлено	до 23.03.2015
Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

2)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	200 400
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	18.05.2012
Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	200 400
Условия предоставления обеспечения	ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за

	<p>неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита: 200 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 400 тыс. руб.; <p>а также по исполнению иных обязательств по кредитному договору.</p>
<i>Срок, на который обеспечение предоставлено</i>	до 18.05.2015
<i>Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов</i>	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

3)

<i>Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.</i>	50 100
<i>Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)</i>	14.12.2012
<i>Способ обеспечения</i>	Поручительство
<i>Размер обеспечения, тыс. руб.</i>	50 100
<i>Условия предоставления обеспечения</i>	<p>ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате:</p> <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита: 50 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 100 тыс. руб.; <p>а также по исполнению иных обязательств по кредитному договору.</p>
<i>Срок, на который обеспечение предоставлено</i>	до 14.12.2015
<i>Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов</i>	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

4)

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица), тыс. руб.	100 500
Срок исполнения обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица)	31.01.2013
Способ обеспечения	Поручительство
Размер обеспечения, тыс. руб.	100 500
Условия предоставления обеспечения	ОАО "Абрау-Дюрсо" отвечает за исполнение всех обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо". ОАО "Абрау-Дюрсо" несет солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" своих обязательств по выплате: <ul style="list-style-type: none"> • суммы кредита: 100 000 тыс. руб.; • платы за открытие кредитной линии в размере 500 тыс. руб.; а также по исполнению иных обязательств по Кредитному договору.
Срок, на который обеспечение предоставлено	до 31.01.2016
Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств третьими лицами с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению, и вероятности возникновения таких факторов	Риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств ЗАО "Абрау-Дюрсо" оценивается как незначительный, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов

3.3.4. Прочие обязательства эмитента:

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах:

Соглашения Эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии Эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, отсутствуют.

3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг:

Не указывается, поскольку настоящий Проспект ценных бумаг не регистрируется в отношении размещаемых ценных бумаг Эмитента.

3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных

ценных бумаг:

Инвестиции в ценные бумаги Эмитента связаны с определенной степенью риска. Поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение, должны тщательно изучить нижеприведенные факторы. Каждый из этих факторов может оказать существенное неблагоприятное воздействие на хозяйственную деятельность и финансовое положение Эмитента. Российский рынок ценных бумаг находится в активной стадии реформирования и развития, подвержен влиянию факторов политического и спекулятивного характера. Объем российского рынка акций меньше, волатильность котировок значительно превышает волатильность на западноевропейских и американских рынках, а их ликвидность является достаточно низкой по сравнению со странами с развитым рынком ценных бумаг. Ликвидность большинства российских акций, особенно акций эмитентов второго и третьего эшелонов, в настоящее время незначительна, в связи с чем спреды между ценой покупки и ценой продажи могут быть существенными.

При осуществлении инвестиций в размещающиеся ценные бумаги необходимо учитывать глобальные риски, присущие развивающимся рынкам, к которым относится рынок Российской Федерации. Инвесторам необходимо осознавать уровень текущих рисков и тщательно образом оценивать собственные риски с тем, чтобы принимать осознанные и информированные решения о целесообразности инвестиций с учетом всех рисков, существующих на момент принятия таких решений. В целях принятия решений об инвестировании, инвесторам рекомендуется провести консультации с собственными юридическими и финансовыми консультантами до осуществления инвестиций в размещаемые ценные бумаги.

В данном разделе и далее изложены основные риски, выявленные Эмитентом в ходе своей деятельности, описание которых необходимо, по мнению Эмитента, потенциальному инвестору для того, чтобы принять информированное решение о покупке акций Эмитента. Однако следует учитывать, что приведенный перечень основан на информации, доступной Эмитенту и не может являться исчерпывающим.

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг, в отношении которых подготовлен настоящий Проспект ценных бумаг, в частности:

- **отраслевые риски;**
- **страновые и региональные риски;**
- **финансовые риски;**
- **правовые риски;**
- **риски, связанные с деятельностью эмитента.**

Политика эмитента в области управления рисками:

Эмитент рассматривает систему управления рисками как один из важнейших элементов и стремится интегрировать механизмы риск-менеджмента на всех уровнях корпоративного управления. Управление рисками имеет основополагающее значение для деятельности Эмитента и является существенным элементом операционной деятельности. В рамках политики по управлению рисками Эмитент выявляет, оценивает угрозы и критические события, которые могут влиять на достижение целей компании и/или нарушать ее операционную и инвестиционную деятельность, а также представляют угрозу для финансовой устойчивости. Политика по управлению рисками нацелена на определение, анализ и управление рисками, которым подвержен Эмитент, на установление лимитов рисков, а также на постоянную оценку уровня риска и его соответствия установленным лимитам, а также соблюдение установленных политик и процедур по управлению рисками. Основные методы управления рисками, применяемые Эмитентом: отказ от рискованных инвестиций, отказ от ненадежных контрагентов, совершенствование систем внутреннего контроля.

3.5.1. Отраслевые риски:

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам, наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае:

Поскольку риски, связанные с управлением и консультированием, являются в определенной мере отражением рисков, связанных с деятельностью компаний, входящих в группу Абрау-Дюрсо, наибольшее влияние на деятельность Эмитента окажут неблагоприятные изменения, происходящие в отрасли алкогольной продукции, в которой оперируют основные потребители услуг Эмитента - компании, входящие в его группу.

Хотя Эмитент непосредственно сам не осуществляет производственную деятельность, его финансовое положение зависит от финансово-хозяйственной деятельности группы в целом. В связи с этим описанные риски связаны с перспективами развития и планами будущей деятельности в том числе группы Абрау-Дюрсо в целом.

На внутреннем рынке:

1. Невыполнение требований действующего государственного регулирования или ужесточение требований государственного регулирования, касающихся деятельности группы Абрау-Дюрсо (в частности, требования к производителям алкогольной продукции), может привести к значительному дополнительному увеличению затрат, связанных с обеспечением соблюдения таких требований или уплатой административных штрафов, что может оказать существенное негативное воздействие на финансовые результаты деятельности группы Абрау-Дюрсо.
2. Ухудшение экономической конъюнктуры и связанное с ним снижение

спроса на алкогольную продукцию компаний, входящих в группу, может оказать неблагоприятное воздействие на результаты деятельности группы Абрау-Дюрсо. Производственные предприятия, входящие в группу Абрау-Дюрсо, осуществляют свою деятельность на высококонкурентном рынке, и их неспособность успешно вести конкурентную борьбу может оказать отрицательное воздействие на результаты деятельности группы Абрау-Дюрсо.

3. Фирменные наименования брендов производственных предприятий, входящих в группу, имеют важнейшее значение для бизнеса группы Абрау-Дюрсо. Успехи группы Абрау-Дюрсо в значительной степени предопределяются признанием бренда производственных предприятий, входящих в группу, и, следовательно, их деловой репутацией.

Фирменные наименования брендов производственных предприятий, входящих в группу, представляют собой важнейшие активы бизнеса этих предприятий. Существенное размывание авторитета фирменных наименований брендов производственных предприятий, входящих в группу, а также их неспособность надлежащим образом защищать свои права на интеллектуальную собственность может повлечь за собой тяжелые негативные последствия для бизнеса, финансового положения, результатов и перспектив деятельности этих предприятий, а, значит, и оказать существенное влияние на результаты деятельности группы Абрау-Дюрсо в целом и Эмитента, в частности.

Основными действиями, предпринимаемыми группой Абрау-Дюрсо, для снижения отраслевых рисков являются:

- оптимизация объемов производства и продаж алкогольной продукции на внутреннем рынке;
- диверсификация рынков сбыта по регионам РФ с целью снижения уровня зависимости от конкретного потребителя или региона;
- разработка программ по снижению затрат на производство и реализацию продукции;
- сокращение издержек за счет внутренней кооперации в рамках группы;
- активная деятельность в части обновления производственной базы.

Эмитент не осуществляет деятельности на внешнем рынке. Группа компаний Абрау-Дюрсо не осуществляет значимой деятельности на зарубежных рынках, и связанные с ними риски не могут оказать существенного влияния на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Увеличение цен на сырье, энергетические ресурсы, и услуги, используемые группой Абрау-Дюрсо в своей деятельности могут вызвать увеличение себестоимости продукции производственных предприятий, входящих в группу, и с большой вероятностью это будет компенсироваться увеличением рыночной цены на производимую продукцию. Такое изменение рыночных цен позволит поддержать необходимый уровень рентабельности производственных предприятий, входящих в группу, что уменьшит негативное влияние указанных рисков на деятельность группы Абрау-Дюрсо и Эмитента, в частности.

Эмитент не приобретает сырье или услуги на внешнем рынке.

Указанный риск оценивается Эмитентом как незначительный, поскольку изменение цен на сырье ожидается в пределах общероссийских инфляционных процессов.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Риск изменения цен на услуги Эмитента Эмитент оценивает как незначительные, с учетом того факта, что в настоящий момент услуги оказываются Эмитентом исключительно в рамках своей группы компаний Абрау-Дюрсо.

Эмитент не оказывает услуг, оказываемых на внешнем рынке, и не производит продукцию, реализуемую на внешнем рынке.

Изменение цен на продукцию группы компаний Абрау-Дюрсо может негативно повлиять на деятельность компаний группы. Резкое увеличение розничных цен может привести к снижению покупательской способности населения и, соответственно, к ухудшению финансово-хозяйственных результатов деятельности компаний группы. В настоящее время данный риск можно рассматривать как незначительный в связи с тем, что цены на спиртные напитки имеют тенденцию сохранения стабильного уровня и их изменение соответствует инфляционным процессам в стране. Данная ситуация связана с высокой конкуренцией на рынке спиртосодержащей продукции, которая является сдерживающим фактором для цен.

Данные риски не смогут воспрепятствовать исполнению обязательств по ценным бумагам.

3.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в Российской

Федерации. Эмитент осуществляет деятельность на территории Российской Федерации.

Экономика России не защищена от рыночных спадов и замедления экономического развития в других странах мира, а также от масштабных экономических кризисов, подобных мировому финансовому кризису 2008 г. Финансовые проблемы или обостренное восприятие рисков инвестирования в страны с развивающейся экономикой могут снизить объем иностранных инвестиции в Россию и оказать отрицательное воздействие на российскую экономику. С 2008 г. российская экономика начала испытывать влияние мирового финансового кризиса, получившего выражение в виде снижения уровня взаимного доверия в сфере инвестирования и кредитования. Рост кредитных, валютных, ценовых рисков привел к негативным явлениям в экономике, среди которых следует выделить значительный рост цен, волатильность биржевых котировок ценных бумаг, сокращение промышленного производства. Россия производит и экспортирует большие объемы природного газа и нефти, в связи с чем российская экономика особо уязвима перед изменениями мировых цен на природный газ и нефть, а падение цены природного газа и нефти может замедлить или поколебать развитие российской экономики.

По мнению экономистов Всемирного банка (The World Bank), худший период последствий кризиса для России остался позади в 2009 г., и экономика России сейчас находится на пороге постепенного восстановления. По мнению Всемирного банка, восстановление экономики России будет иметь две фазы: посткризисное восстановление, которое будет охватывать период до третьего квартала 2012 г., и вторая фаза - долгосрочная перспектива, в которой возможно увеличение темпов роста экономики России. В качестве одного из факторов, сдерживающих восстановление экономики России, экономисты Всемирного банка отмечают высокий уровень безработицы в стране, который, по их мнению, будет сохраняться еще длительное время.

Замедление темпов экономического развития в России, по мнению Эмитента, может оказать влияние на деятельность Эмитента и отразиться на его финансовом положении.

Эмитент не осуществляет деятельности за рубежом.

Региональные риски:

Россия состоит из многонациональных субъектов и включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем, нельзя полностью исключить возможность возникновения в ней локальных экономических, социальных и политических конфликтов, в том числе, с применением военной силы (региональные риски). Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Москве. Законодательная и правоприменительная деятельность органов власти г. Москвы и региональных отделений федеральных органов власти в г. Москве может влиять на финансовое положение и результаты деятельности Эмитента.

Москва является экономическим, административным и финансовым центром России, имеющим диверсифицированную экономику, основу которой составляет сектор услуг, и высокий уровень благосостояния, намного превышающий средний по России. Москва производит более 20% ВВП; ее население составляет около 8% всего населения России. Москва имеет относительно высокие показатели благосостояния: валовой региональный продукт (ВРП) на душу населения превышает среднероссийский показатель в 3 раза, а уровень безработицы в условиях экономического спада остается на беспрецедентно низком уровне.

Основная производственная деятельность компаний группы Абрау-Дюрсо осуществляется на территории Краснодарского края, основу производительных сил которого составляют промышленный, строительный, топливно-энергетический комплексы, область информационных и коммуникационных технологий, а также агропромышленный, транспортный, курортно-рекреационный и туристский комплексы. Основу промышленного производства Краснодарского края составляют свыше пяти тысяч четырехсот предприятий. В том числе, на территории Краснодарского края хозяйственную деятельность осуществляют деятельность 750 предприятий с иностранным капиталом, созданным с зарубежными участниками более чем из семидесяти стран мира. Агентством "Standard & Poor's" региону присвоен международный инвестиционный рейтинг на уровне "BB" (прогноз "позитивный").

Возникновение большей части страновых и региональных рисков не может управляться Эмитентом, однако Эмитент оценивает вероятные последствия рисков и разрабатывает план по снижению их влияния на деятельность своей группы.

Для оценки последствий возникновения подобных рисков Эмитент осуществляет стресс-тестирование основных направлений своего бизнеса с целью разработки планов по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия последствий рисков на деятельность Эмитента.

Предполагаемые действия эмитента в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на его деятельность:

В случае возникновения рисков, связанных с политической, экономической и социальной ситуацией в России, а также рисков, связанных с колебаниями мировой экономики Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

Эмитент, а также компании, входящие в группу Абрау-Дюрсо, обладают определенным уровнем финансовой стабильности, чтобы преодолевать негативные экономические изменения в стране.

Тем не менее, в случае отрицательного влияния страновых и региональных изменений на деятельность Эмитента и компаний, входящих в группу Абрау-Дюрсо, как Эмитент, так и компании группы Абрау-Дюрсо, планируют осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и компаний группы в целом:

- сохранение основных средств до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- изменение ценовой политики для поддержания спроса на продукцию Абрау-Дюрсо на необходимом уровне;
- оптимизация затрат, включая меры по снижению закупочных цен и ограничению расходов на заработную плату;
- принятие мер по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;
- пересмотр программы капиталовложений;
- введение взвешенной политики в области привлечения заемных средств.

Конкретные параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), Эмитент, а также компании группы Абрау-Дюрсо учитывают при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий.

Риски, связанные с возможными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы.

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Москве. Московский регион – регион места нахождения Эмитента – характеризуется как наиболее экономически развитый в России, основная доля финансовых ресурсов также сосредоточена в г. Москве. Основным региональный риск связан с возможностью осуществления террористических актов и введением в связи с этим чрезвычайного положения.

Компании группы Абрау-Дюрсо осуществляют свою деятельность в экономически развитых регионах России, где наступление указанных рисков оценивается Эмитентом как незначительные.

Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

Деятельность компаний группы Эмитента в других регионах подвержена аналогичным рискам. Эмитент не осуществляет финансирование проектов, реализуемых в политически нестабильных регионах страны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Эмитент осуществляет свою деятельность в регионах с развитой инфраструктурой и не подвержен рискам, связанным с прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью. Риски, связанные с повышенной опасностью стихийных бедствий, расцениваются Эмитентом как минимальные.

Влияние указанных рисков на деятельность Эмитента применительно к Российской Федерации и регионам его деятельности оценивается как минимальное.

3.5.3. Финансовые риски:

В случае возникновения одного из нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля Эмитента.

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Изменение процентных ставок, выраженное в росте стоимости кредита, способно привести к уменьшению платежеспособности и ликвидности Эмитента, а также к уменьшению размеров получаемых кредитов в будущем. При общем снижении процентных ставок, существующие обязательства предприятий по обслуживанию текущих кредитов и займов, будут менее привлекательны по сравнению с текущими возможностями рынка заемного капитала. В этом случае, Эмитент может осуществить действия по замещению существующей задолженности за счет текущих рыночных возможностей на более выгодных условиях, в том числе с точки зрения стоимости заимствования.

Общий рост процентных ставок может оказывать влияние на заемные обязательства Эмитента, условия по которым изменяются в зависимости от определенных рыночных факторов или иных показателей. Кроме того, такая динамика стоимости заемного капитала ограничивает использование данного источника для новых заимствований в течение периода "дорогих" заемных средств.

Деятельность Эмитента не подвержена существенному влиянию финансовых рисков, связанных с изменением курса обмена иностранных валют, ввиду того,

что доля заемных ресурсов в иностранной валюте достаточно мала. Однако косвенное влияние неблагоприятных изменений на международных финансовых рынках и существенное изменение валютного курса могут оказать отрицательное воздействие на экономику России в целом, что, в свою очередь, вызовет падение реальных доходов населения России и снижение его платежеспособного спроса.

Хеджирование деятельности от возможных рисков не осуществляется.

Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Валютный риск – это риск потерь вследствие неблагоприятного изменения курсов иностранных валют.

Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности не подвержены существенному влиянию финансовых рисков, связанных с изменением курса обмена иностранных валют, ввиду того, доля заемных ресурсов в иностранной валюте достаточно мала.

По оценкам Эмитента, валютный риск, с учетом предпринимаемых действий для его снижения, в настоящий момент не может существенным образом повлиять на способность Эмитента исполнять свои обязательства.

В случае резкого увеличения подверженности валютному риску Эмитент соответствующим образом скорректирует меры управления валютным риском.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

В случае отрицательных изменений валютного курса и процентных ставок, Эмитент планирует проводить жесткую политику по снижению затрат. Однако следует учитывать, что часть риска не может быть полностью нивелирована, поскольку указанные риски в большей степени находятся вне контроля Эмитента, а зависят от общеэкономической ситуации в стране.

В случае возникновения отрицательного влияния изменения валютного курса, инфляции и процентных ставок на деятельность Эмитента, Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования;
- оптимизировать затратную часть деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента

по уменьшению указанного риска:

По данным Федеральной службы государственной статистики, показатель инфляции в 2005 г. составил 10,9%, в 2006 г. – 9,0%, в 2007 г. – 11,9%, в 2008 г. – 13,3%, в 2009 г. – 8,8%, в 2010 г. – 8,8%. Прогноз Министерства экономического развития РФ касательно инфляции в 2011 г. составляет 6-7%.

Влияние инфляции и связанное с ней падение покупательной способности российского рубля существенно может повлиять на деятельность любого предприятия, реализующего продукцию в России. В обстановке инфляции покупательная способность денежной единицы в общем и целом падает по мере того, как растет уровень цен на товары и услуги.

Общая покупательная способность денежных средств и общий уровень цен взаимосвязаны, что приведет к увеличению затрат на производство (транспорт, сырье, комплектующие и энергоресурсы) и соответственному изменению потоков денежных средств, используемых для финансирования текущей деятельности Эмитента и обслуживанию своих обязательств.

Отрицательное влияние инфляции на финансово-экономическую деятельность Эмитента может быть вызвано следующими рисками:

- риск потерь, связанных с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа;
- риск увеличения процентов к уплате.

Снижение инфляции оказывает положительное влияние на деятельность Эмитента, так как снижает ряд рисков, перечисленных выше.

Риск существенного превышения фактических уровней инфляции над прогнозными и формирование галопирующей инфляции (25-30% в год), который поддерживается неопределенностью перспектив завершения мирового финансово-экономического кризиса, может негативно отразиться на рентабельности Эмитента. Критическим для Эмитента представляется уровень инфляции, превышающий 25-30%. Наибольшему влиянию в отчетности Эмитента в результате возникновения указанных рисков подвержена дебиторская задолженность, возникающая вследствие экономической неспособности контрагентов оплачивать услуги Эмитента.

В случае роста темпов инфляции Эмитент планирует осуществлять адекватное повышение цен на реализуемую продукцию, а также проводить более жесткую политику в отношении дебиторской задолженности. В случае если значение инфляции превысит указанные критические значения, Эмитент планирует увеличить в своих активах долю краткосрочных финансовых инструментов, провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

Указывается, какие из показателей финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер

изменений в отчетности:

Наиболее значительное влияние финансовые риски оказывают на такие статьи финансовой отчетности Эмитента, как выручка, прибыль до уплаты процентов и налогов и чистая прибыль.

3.5.4. Правовые риски

Для Эмитента возможны правовые риски, возникающие при осуществлении деятельности на внутреннем и внешних рынках, что характерно для большинства субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации. Для минимизации правовых рисков практически все операции Эмитента проходят обязательную предварительную юридическую экспертизу.

Эмитент строит свою деятельность на четком соответствии налоговому, таможенному и валютному законодательству, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в них, а также стремится к конструктивному диалогу с регулирующими органами в вопросах интерпретации норм законодательства.

Недостатки российской правовой системы и российского законодательства, приводят к созданию атмосферы неопределенности в области коммерческой деятельности, что может оказывать некоторое влияние на ведение предпринимательской деятельности в России. Такая неопределенность во многих случаях, пусть и в меньшей степени, но присутствует и в странах с более развитой правовой базой рыночной экономики.

К таковым (недостаткам) следует отнести:

- быстрое развитие российской правовой системы и, как результат, встречающееся несоответствие между законами, указами главы государства и распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами правительства, министерств и местных органов. Кроме того, ряд основополагающих российских законов был введен в действие лишь в недавнее время, и зачастую отсутствуют подзаконные акты, призванные обеспечивать применение отдельных законов;
- непоследовательность судебных инстанций в реализации принципа единообразия судебной и арбитражной практики и относительная степень неопытности судей и судов в толковании некоторых норм российского законодательства, особенно в сфере торгового и корпоративного законодательства, законодательства о рынке ценных бумаг и производных финансовых инструментов;
- нехватка квалифицированного судейского состава и финансирования, его недостаточный иммунитет против экономических и политических влияний в России.

Перечисленные недостатки, возможно, могут неблагоприятно отразиться на способности Эмитента добиваться осуществления прав Эмитента, а также

защищать себя в случае предъявления претензий другими лицами. Однако в тех случаях, когда Эмитент имеет возможность правомерно влиять на минимизацию подобных неблагоприятных последствий, он принимает все необходимые для этого меры.

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе:

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона "О валютном регулировании".

Указанный Федеральный закон устанавливает правовые основы и принципы валютного регулирования и валютного контроля, а также определяет права и обязанности резидентов и нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютными ценностями, права и обязанности нерезидентов в отношении владения, пользования, распоряжения валютой Российской Федерации, внутренними ценными бумагами, права и обязанности органов и агентов валютного контроля.

Устанавливается, что все используемые в законе институты, понятия и термины, не определенные в данном законе, применяются в том значении, в каком они используются в других отраслях законодательства РФ. Более того, законом закрепляется норма, согласно которой все неустранимые сомнения, противоречия и неясности актов валютного законодательства РФ, актов органов валютного регулирования и актов органов валютного контроля толкуются в пользу резидентов и нерезидентов.

Российская Федерация проводит политику либерализации валютного законодательства, что подтверждается, в частности, принятием Федерального закона от 26.07.2006 №131-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О валютном регулировании и валютном контроле". Так, были сняты ограничения, связанные с установленными Центральным Банком РФ требований о резервировании средств при валютных операциях, отменены условия об обязательном использовании специальных счетов при осуществлении отдельных валютных операций, прекращено действие ст. 7 Федерального закона "О валютном регулировании", устанавливавшей порядок регулирования Правительством РФ валютных операций движения капитала, что свидетельствует о дальнейшей либерализации валютного законодательства.

В настоящее время Правительство РФ стимулирует привлечение иностранных инвестиций и не имеет планов по введению ограничений на обмен валюты, а Центральный Банк РФ не требует обязательной конвертации всей или части валютной выручки. Все это указывает на то, что валютное законодательство Российской Федерации существенно либерализовано. Это связано с общей политикой государства, направленной на обеспечение свободной конвертируемости рубля. Основные цели валютного контроля, сводятся к решению следующих задач: создание максимально благоприятных условий для

развития внешней торговли; обеспечения финансовой стабильности; привлечения внешних инвестиций (прямых и портфельных) и стимулирования инвестиционной активности. По мнению Эмитента, тенденции к либерализации валютного регулирования уменьшают риски возникновения негативных последствий для деятельности Эмитента.

В целом, валютное законодательство Российской Федерации не содержит положений, ухудшающих положение Эмитента, поскольку положения указанных законов являются элементами администрирования в Российской Федерации. Изменение валютного регулирования зависит от состояния внешнего и внутреннего валютных рынков, ситуация на которых позволяет оценить риск изменения валютного регулирования как незначительный. Специфика деятельности Эмитента, а также отсутствие у Эмитента существенных обязательств в иностранной валюте, позволяют оценить риски, связанные с изменением валютного законодательства, как незначительные.

Эмитент не осуществляет и не планирует самостоятельно осуществлять внешнеэкономическую деятельность.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Эмитент является участником налоговых правоотношений. НК РФ и иные законодательные акты устанавливают и регулируют порядок применения различных налогов и сборов на федеральном уровне, уровне субъектов федерации и местном уровне. Применимые налоги включают в себя, в частности, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль организаций, налог на имущество, акцизы и иные налоги и сборы.

Закон, регулирующий применение указанных выше налогов (НК РФ), вступил в силу относительно недавно по сравнению с налоговым законодательством стран с более развитой рыночной экономикой. В прошлом российская система сбора налогов была относительно неэффективной, что приводило к постоянным изменениям в законодательстве и в его интерпретации государственными органами. В некоторых случаях вновь вступающие в силу изменения налогового законодательства имели обратную силу. Несмотря на то, что с вступлением в силу Налогового кодекса Российской Федерации качество российского налогового законодательства в целом улучшилось, существует вероятность того, что в будущем в России могут быть введены новые виды налогов, сборов и штрафных санкций, что может оказать негативное влияние на финансовое положение и деятельность Эмитента.

Поскольку российское федеральное, региональное и местное налоговое законодательство подвержено частым изменениям, а некоторые главы Налогового кодекса Российской Федерации, посвященные вышеуказанным налогам, были приняты сравнительно недавно, толкование налогового законодательства зачастую неясно, либо отсутствует. В дополнение к этому, в настоящее время нормативные правовые акты в области налогов и сборов нередко содержат нечеткие формулировки и пробелы в отношении регулирования. Кроме того, ухудшению налогового климата также способствует то, что различные органы

государственной власти (например, Министерство финансов, Федеральная налоговая служба и ее территориальные подразделения) и их представители зачастую по-разному толкуют те или иные нормы законодательства о налогах и сборах, что создает определенные противоречия и неясность. Кроме того, практическое применение государственными органами налогового законодательства часто является непоследовательным. При этом в ряде случаев налоговые органы придавали обратную силу новому толкованию норм права при его применении. Зачастую налогоплательщики и российские налоговые органы также расходятся в толковании норм налогового законодательства. Как следствие, налоговые органы могут пытаться оспорить правильность применения налогового законодательства, и субъектам хозяйственной деятельности могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы, сумма которых может оказаться значительной. В этой связи налогоплательщики зачастую вынуждены прибегать к судебной защите своих прав в спорах с налоговыми органами. Налоговые органы могут занимать более агрессивную позицию при толковании налогового законодательства и определении налоговой базы. Судебная и арбитражная практика Российской Федерации также подвержена частым изменениям и отличается непоследовательностью толкования и избирательностью правоприменительной практики. Более того, поскольку принципы прецедентного права не применяются в правовой системе Российской Федерации, судебные решения по налоговым или связанным с ними вопросам, принятые различными судами по аналогичным делам или по делам со схожими обстоятельствами, могут также не совпадать или противоречить друг другу.

Однако следует все же позитивно оценивать произошедшую в России кодификацию налогового законодательства и результаты налоговой реформы в целом: система налогообложения структурирована, общей частью Налогового кодекса закреплены основные принципы налогообложения и введения новых налогов. Особенной частью НК РФ установлены налоги, формирующие налоговое бремя Эмитента, определены элементы налогообложения. За последние 10 лет на 2% снижена ставка по налогу на добавленную стоимость, начиная с 2009 г. ставка по налогу на прибыль снижена на 4% и составляет 20%. Кроме того законами субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено снижение ставки налога на прибыль, подлежащая перечислению в бюджет субъекта РФ, для отдельных категорий налогоплательщиков, но не ниже 13,5%. Эмитент положительно оценивает указанные изменения для своей хозяйственной деятельности.

В связи с неопределенностью и противоречивостью в области налогообложения Эмитент потенциально подвержен возможности применения к нему различных штрафов и пеней, несмотря на все усилия Эмитента по соблюдению налогового законодательства, что может привести к налоговому бремени в большем объеме, чем ожидалось. Существует также риск дополнения или изменения положений Налогового кодекса РФ, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки и, соответственно, к изменениям итоговых показателей хозяйственной деятельности, включая уменьшение чистой прибыли. Вероятность наступления данного риска очень низкая.

По мнению руководства Эмитента, Эмитентом в полной мере соблюдается действующее налоговое законодательство. Однако, несмотря на то, что Эмитент стремится четко выполнять требования налогового законодательства, нельзя исключать рисков предъявления Эмитенту налоговых претензий. Эмитент, как законопослушный налогоплательщик, в условиях несовершенного и часто меняющегося налогового законодательства прилагает максимум усилий, направленных на его соблюдение, а в случае необходимости, готов прибегнуть к защите своих позиций в судах.

Эмитент не осуществляет деятельность на внешних рынках, в связи с чем оценивает риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, как незначительные.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Внутренний рынок:

Эмитент не осуществляет деятельности, связанной с ввозом товаров на территорию Российской Федерации, поэтому изменения правил таможенного контроля и пошлин не могут оказать значимого влияния на его деятельность.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет деятельности, связанной с ввозом/вывозом товаров на территорию иностранных государств, поэтому изменения правил таможенного контроля и пошлин не могут оказать значимого влияния на его деятельность.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Деятельность Эмитента не требует лицензирования. При этом следует также отметить относительно низкую вероятность возникновения таких рисков в будущем, так как в целом российское законодательство идет по линии уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Компании группы Абрау-Дюрсо, деятельность которых подлежит лицензированию, соблюдают все положения выданных лицензий.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Решения Конституционного Суда РФ, постановления Пленумов Высшего Арбитражного Суда РФ и Верховного Суда РФ имеют большое значение для правильного разрешения споров.

Эмитент внимательно изучает изменения судебной и арбитражной практики, связанные с деятельностью Эмитента, с целью оперативного учета данных изменений в своей деятельности. Судебная практика анализируется как на уровне Верховного Суда РФ, Высшего Арбитражного Суда РФ, так и на уровне окружных федеральных арбитражных судов, анализируется правовая позиция Конституционного Суда РФ по отдельным вопросам правоприменения.

Возможные изменения в судебной практике по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента, не могут существенно повлиять на результаты его деятельности. Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенным образом отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности.

Риск влияния изменения судебной практики на внешнем рынке незначителен, так как оказывает влияние на Эмитента в той же степени, что и на остальных участников рынка.

3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента:

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Судебные процессы, в которых участвует Эмитент, не могут как-либо повлиять на его деятельность.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Деятельность Эмитента не требует лицензирования. Предприятия группы Абрау-Дюрсо, деятельность которых подлежит лицензированию, соблюдают все положения выданных лицензий. Таким образом, по мнению Эмитента, риски связанные с невозможностью возобновления лицензий у предприятий группы Абрау-Дюрсо, оцениваются как минимальные.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

В процессе осуществления своей деятельности Эмитент выдает поручительства ЗАО "Абрау-Дюрсо" в обеспечение исполнения им своих договорных обязательств перед третьими лицами. Эмитент расценивает риск наступления ответственности по таким договорам поручительства как низкий и не способный оказать существенное неблагоприятное воздействие на деятельность или финансовое положение компаний группы Абрау-Дюрсо или Эмитента, поскольку ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента, а также является производственной компанией с большим количеством активов.

В соответствии со статьей 105 ГК РФ, а также статьями 3 и 6 Федерального закона "Об акционерных обществах", Эмитент может нести солидарную ответственность

со своим дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение указаний Эмитента. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине Эмитента, последний несет субсидиарную ответственность по долгам дочернего общества. Поскольку все дочерние предприятия Эмитента имеют стабильное финансовое положение, вероятность возникновения данного риска на текущий момент является минимальной.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента, оцениваются Эмитентом как минимальные, поскольку основными потребителями услуг Эмитента являются компании, входящие в группу Абрау-Дюрсо.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) группы Абрау-Дюрсо минимальны, так как группа Абрау-Дюрсо в силу специфики деятельности на рынке алкогольной продукции стабильно обеспечена потребителями.

3.5.6. Банковские риски:

Эмитент не является кредитной организацией.

IV. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

4.1. История создания и развитие эмитента:

4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента:

Полное фирменное наименование эмитента:

- на русском языке: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо";
- на английском языке: Joint Stock Company "Abrau-Durso".

Сокращенное фирменное наименование эмитента:

- на русском языке: ОАО "Абрау – Дюрсо";
- на английском языке: JSC "Abrau-Durso".

Сведения о юридических лицах, полные или сокращенные наименования которых схожи с полным или сокращенным фирменным наименованием эмитента и пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

Сокращенное фирменное наименование Эмитента является схожим с фирменными наименованиями таких обществ, как: Общество с ограниченной ответственностью "Фирма Абрау-Дюрсо", Общество с ограниченной ответственностью "Абрау-Дюрсо Трейдинг", Государственное унитарное предприятие Краснодарского края "Абрау-Дюрсо", Общество с ограниченной ответственностью "Компания Абрау-Дюрсо", Закрытое акционерное общество "Агрофирма "Абрау-Дюрсо" и другие.

Во избежание смешений указанных фирменных наименований следует обращать внимание на различия в части организационно-правовой формы, наличие в фирменном наименовании указанных обществ иных слов (букв, цифр, аббревиатур), помимо словосочетания "Абрау-Дюрсо". Эмитент для собственной идентификации в официальных договорах и документах использует полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН и/или ОГРН.

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента в качестве товарного знака или знака обслуживания:

Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам зарегистрирован следующий товарный знак (знак обслуживания):

- Товарный знак (знак обслуживания) "ABRAU", зарегистрирован 13.04.2011 за №434968 сроком действия регистрации до 29.01.2020.

Сведения об изменении фирменного наименования эмитента:

Фирменное наименование и организационно-правовая форма Эмитента не менялись в течение времени существования Эмитента.

4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН):	1077757978814
Дата регистрации:	16.07.2007
Наименование регистрирующего органа в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве

4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента:

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации и до даты утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг советом директоров эмитента: 4 года 4 месяца.

Срок, до которого эмитент будет существовать: Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

ОАО "Абрау – Дюрсо" входит в группу компаний, производящих алкогольную продукцию под торговыми марками Абрау – Дюрсо и Абрау, одними из самых известных российских брендов шампанского и игристого вина, производимых в России уже более 140 лет.

История Абрау-Дюрсо берет начало в 1870 году, когда император Александр II издал указ об учреждении удельного имения Абрау-Дюрсо. В 90-х годах XIX века сюда приехали французские мастера виноделов, а в 1896 году была выпущена первая партия шампанского под маркой Абрау.

В XIX веке Абрау-Дюрсо был известнейшим в России производителем игристого вина по традиционной французской технологии шампенуаз с выдержкой бутылочным способом в погребах.

Именно в Абрау-Дюрсо зародилась и созрела уникальная русская шампанская школа, основателями и первыми магистрами которой были французские виноделы из самой Шампани, мэтры Тьебо и Дравиньи. Им Абрау-Дюрсо обязаны классической технологией производства шампанского, равно как и уникальными знаниями и секретами мастерства, позволившими воспитать не одно поколение местных шампанистов.

Создание шампанского классическим методом вторичного брожения в бутылках – крайне сложный и довольно длительный процесс, включающий множество уникальных процедур: ассамбляж (составление авторской композиции из заранее подготовленных тихих вин), ремюаж (постоянное поворачивание и встряхивание бутылок для сведения осадка к пробке), дегоржаж (виртуозное удаление осадка без потери драгоценного содержимого).

Для создания наиболее близких к идеалу условий выдержки и хранения вин Абрау-Дюрсо непосредственно в горном массиве прорублена огромная система подземных производственных помещений общей длиной 5,5 километра. Такая система позволяет одновременно хранить более 10 миллионов бутылок превосходного напитка. Первые тоннели Абрау-Дюрсо были проложены еще в позапрошлом веке легендарным князем Львом Голицыным.

С развитием технологий крайняя сложность и длительность классического метода производства вин стала "спорить" с растущей мировой популярностью шампанского. Так появился шарма – хай-тек шампанского дела, изобретенный европейцами и доведенный практически до совершенства отечественным светилом виноделия Антоном Фроловым-Багреевым, который стал первым российским правопреемником французских мастеров, возглавившим производство в Абрау-Дюрсо. Суть изобретенного метода состояла в том, что процесс вторичного брожения проходит не в хрупких бутылках, а в больших стальных емкостях – акратофорах, и контролируется точнейшими механизмами, что позволяет сэкономить не только средства и силы, но и сократить срок создания вина до 25 дней. Вино, произведенное по данной технологии, получается свежим, легким и жизнерадостным. Абрау-Дюрсо считает свои шарматы молодым поколением почтенного классического семейства благородных вин.

ОАО "Абрау - Дюрсо" было создано в 2007 году. Эмитент изначально создавался как управляющая компания по отношению к группе компаний Абрау – Дюрсо, основной задачей которой было достижение эффекта синергии от деятельности различных бизнес-единиц группы Абрау – Дюрсо за счет централизации отдельных бизнес процессов.

Для улучшения функционирования группы компаний в целом ОАО "Абрау – Дюрсо" как управляющая компания выполняет следующие функции:

- организует диалог с акционерами и участниками финансового рынка, предоставляет им необходимую информацию о деятельности группы компаний Абрау – Дюрсо;
- перераспределяет финансовые ресурсы между участниками группы с целью реализации инвестиционной стратегии;
- обеспечивает общий финансовый контроль над деятельностью отдельных компаний группы Абрау - Дюрсо. При этом Эмитент разрабатывает и внедряет единую систему учета, контроля и анализа для всех входящих в группу бизнес-единиц;
- определяет общекорпоративную стратегию, а также принимает решения о размере и направленности инвестиций;
- создает общекорпоративную культуру. Для группы компаний Абрау - Дюрсо важной задачей является объединение сотрудников отдельных предприятий в единую компанию. Кроме того, одной из задач общекорпоративной культуры является выработка единой системы ценностей, общей для всех компаний группы;

- поддерживает на высоком уровне профессиональные навыки ключевых сотрудников компаний группы, необходимые для достижения конкурентоспособности отдельных компаний, а также организации единой для всех компаний группы системы управления знаниями;
- координирует деятельность отдельных компаний для обеспечения эффективного сотрудничества как внутри группы, так и с компаниями, не входящими в группу Абрау - Дюрсо;
- отбирает и развивает топ-менеджеров отдельных компаний, разрабатывает системы их мотивации и вознаграждения.

Для осуществления указанных выше функций ОАО "Абрау – Дюрсо" использует такие инструменты, как финансовый и стратегический контроль, а также стратегическое планирование.

Для успеха компаний, производящих алкогольную продукцию исключительно важным является качество производимой продукции. Поэтому помимо классических функций управляющей компании ОАО "Абрау – Дюрсо" участвует в процессе контроля качества продукции, производимой на предприятиях группы Абрау - Дюрсо, его соответствия мировым стандартам, современным технологиям, с учетом более вековой истории шампанского и игристого вина под марками Абрау и Абрау – Дюрсо.

Цели создания эмитента: извлечение прибыли.

Миссия эмитента: не определена.

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: отсутствует.

4.1.4. Контактная информация:

Информация об эмитенте:

<i>Место нахождения Эмитента:</i>	Российская Федерация, 117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43 А, корпус 2.
<i>Почтовый адрес Эмитента:</i>	Российская Федерация, 117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43 А, корпус 2.
<i>Телефон:</i>	(495) 933 33 33
<i>Факс:</i>	(495) 933 33 34
<i>Адрес электронной почты:</i>	secretary@abraudurso.ru
<i>Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об Эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах:</i>	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26517

Информация о специальном подразделении эмитента (третьего лица) по

работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Специальное подразделение Эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами Эмитента отсутствует.

4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика:

7727620673.

4.1.6. Филиалы и представительства эмитента:

У Эмитента отсутствуют филиалы и представительства.

4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента:**4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента:**

Коды основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД:

52.25 – основной, 15.95, 15.9, 15.11, 15.2, 51.39, 45.21, 71.32, 60.30.2, 60.30.1, 64.20.2, 65.2, 70.12.1, 70.12.3, 70.3, 74.4, 51.47.37, 74.14.

4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента:

Информация об основных видах хозяйственной деятельности (видах деятельности, видах продукции (работ, услуг), обеспечивших не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет, либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	Ед. изм.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	9 месяцев 2011 г.
Вид хозяйственной деятельности: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности	тыс. руб.	0	18 051	53 390	50 847	38 136
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) Эмитента	%	0	70	100	79	80
Вид хозяйственной деятельности: Продажа сувенирной продукции						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной	тыс. руб.	2 999	7 643	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	9 месяцев 2011 г.
деятельности						
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) Эмитента	%	100	30	-	-	-
Вид хозяйственной деятельности: Получение платежей в качестве роялти						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности	тыс. руб.	-	-	-	-	9 753
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) Эмитента	%	-	-	-	-	20
Вид хозяйственной деятельности: Услуги сторонним организациям						
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности	тыс. руб.	-	-	-	13 362	-
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) Эмитента	%	-	-	-	21	-

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

Изменение объемов выручки (доходов) Эмитента от консультирования по вопросам коммерческой деятельности в 2008 г. по сравнению с 2007 завершенным финансовым годом обусловлено тем, что 2008 г. является первым полным календарным годом после создания Эмитента 16.07.2007. Увеличение объемов выручки (доходов) от данного вида деятельности более чем на 10% в 2009 г. по сравнению с аналогичным периодом 2008 г. связано с преодолением Эмитентом негативных явлений в экономике, связанных с финансовым кризисом 2008 г. Снижение выручки (доходов) Эмитента более чем на 10% по итогам 2010 завершенного финансового года по сравнению с аналогичным периодом 2009 г. связано с тем, что в этот период возросла доля выручки от иных видов хозяйственной деятельности.

Изменение объемов выручки (доходов) от продажи сувенирной продукции за 2008 завершённый финансовый год по сравнению с аналогичным периодом 2007 г. более чем на 10% связано со снижением объемов заказов на такую сувенирную

продукцию от покупателей. Отсутствие выручки (доходов) от продажи сувенирной продукции, начиная с 2009 г. по настоящий момент, связано с прекращением осуществления Эмитентом данного вида хозяйственной деятельности по причине снижения объемов заказов от покупателей и, как следствие, отсутствия экономической целесообразности такой деятельности.

Возникновение по итогам 9 месяцев 2011 г. выручки (доходов), связанной с получением платежей в качестве роялти, обусловлено заключением лицензионного договора на использование средств индивидуализации, принадлежащих Эмитенту.

Отсутствие выручки (доходов) Эмитента от такого вида деятельности как услуги сторонним организациям в 2007-2009 гг. и в 2011 г. является следствием того, что оказанные Эмитентом в 2010 г. такого рода услуги носили разовый характер, в рамках двух договоров оказания консультационных услуг.

Географические области, приносящие 10 и более процентов выручки (за каждый отчетный период), а также изменения размера выручки эмитента, приходящиеся на указанные географические области, на 10 и более процентов по сравнению с предыдущим отчетным периодом:

Эмитент ведет свою деятельность только на территории Российской Федерации.

Сезонный характер основной деятельности эмитента: деятельность Эмитента не носит ярко выраженного сезонного характера. Однако в период предновогодних праздников в России продажи группы компаний Абрау – Дюрсо традиционно увеличиваются, что отражается на объеме выручки группы компаний и косвенно влияет на деятельность Эмитента.

Общая структура себестоимости эмитента за последний заверченный финансовый год, а также за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Общая структура себестоимости Эмитента		
<i>Наименование статьи затрат</i>	2010 г.	9 мес. 2011 г.
<i>Сырье и материалы, %</i>	1	3
<i>Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %</i>	0	0
<i>Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %</i>	29	14
<i>Топливо, %</i>	0	0
<i>Энергия, %</i>	0	0

Общая структура себестоимости Эмитента		
<i>Затраты на оплату труда, %</i>	43	44
<i>Проценты по кредитам, %</i>	6	6
<i>Арендная плата, %</i>	7	17
<i>Отчисления на социальные нужды, %</i>	4	9
<i>Амортизация основных средств, %</i>	1	2
<i>Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %</i>	0	0
<i>Прочие затраты, %</i>	9	5
<i>Амортизация по нематериальным активам, %</i>	0	0
<i>Вознаграждения за рационализаторские предложения, %</i>	0	0
<i>Обязательные страховые платежи, %</i>	0	0
<i>Представительские расходы, %</i>	0	0
<i>Иное, %</i>	0	0
<i>Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг), %</i>	100	100
<i>Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости, %</i>	101	76

Новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг):

Новые виды продукции (работ, услуг), имеющие существенное значение, отсутствуют.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг:

Учет и отражение в бухгалтерской отчетности данных, касающихся основных видов услуг, затрат на них, происходит в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральный закон "О бухгалтерском учете" от 21.11.1996 №129-ФЗ;
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет материально-производственных запасов" ПБУ 5/01, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 09.06.2001 №44н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 06.07.1999 №43н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999 №33н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 30.03.2001 №26н;
- Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утвержденное Приказом Министерством финансов РФ от 25.11.2001 №56н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию" ПБУ 15/01, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 02.08.2001 №60н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999 г. №32н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2000, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 16.11.2000 №91н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 06.10.2008 №106н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 06.10.2008 №107н;
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007, утвержденное Приказом Министерства финансов РФ от 27.12.2007 №153н;
- другие положения по бухгалтерскому учету.

4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента:

Наименование и место нахождения поставщиков эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

В связи с тем, что Эмитент не занимается производственной деятельностью, в поставщики, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), отсутствуют.

Информация об изменении цен на основные материалы и товары (сырье) или об отсутствии такого изменения за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Сведения не указываются, поскольку Эмитент не осуществляет производственную деятельность и, следовательно, не использует в своей деятельности сырье (материалы). Изменение цен на основные материалы и товары (сырье) за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период не оказало существенного влияния на финансовый результат.

Доля в поставках эмитента за указанные периоды, занимаемая импортом:

Эмитент не осуществляет импорт продукции.

Прогнозы эмитента в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках:

Сведения не указываются, поскольку Эмитент не осуществляет производственную деятельность и, следовательно, не потребляет в своей деятельности сырье (материалы).

4.2.4 Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке консультационных, управленческих и консалтинговых услуг, в том числе носящих проектный (процессинговый) и экспертный характер.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Эмитент осуществляет услуги связанные с предоставлением консультационных, консалтинговых и управленческих услуг своим дочерним компаниям. В связи со спецификой деятельности Эмитента, а также кругом лиц, которым такие услуги оказываются, сведения в настоящем пункте не приводятся.

4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет.

4.2.6. Совместная деятельность эмитента:

Совместная деятельность Эмитентом не осуществлялась.

4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами:

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых:

Добыча полезных ископаемых, включая добычу драгоценных металлов и драгоценных камней, не является основной деятельностью Эмитента. У Эмитента отсутствует дочернее или зависимое общество (общества), которое ведет деятельность по добыче указанных полезных ископаемых.

4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи:

Оказание услуг связи не является основной деятельностью Эмитента.

4.3. Планы будущей деятельности эмитента:

Краткое описание планов эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов:

Эмитент планирует и в дальнейшем заниматься деятельностью, связанной с оказанием услуг, в том числе управленческих, и увеличивать размер прибыли, получаемой от такой деятельности.

Эмитент также планирует продолжить свою деятельность по передаче третьим лицам прав на использование товарных знаков, принадлежащих Эмитенту, с целью извлечения из этого прибыли.

Планы организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств:

Эмитент не имеет планов по организации новых производств, разработке и производству новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств.

Планы эмитента относительно возможного изменения основной деятельности:

Изменения основной деятельности ОАО "Абрау-Дюрсо" не планируются.

4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях:

Эмитент не является участником промышленных, банковских и финансовых групп, холдингов, концернов и ассоциаций.

4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента:

1. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо".

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "Абрау-Дюрсо".

Место нахождения: 353995, Краснодарский край, г. Новороссийск, п. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, д. 19.

Дочернее общество: да.

Зависимое общество: нет.

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к Эмитенту: ЗАО "Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента в силу преобладающего участия Эмитента в его уставном капитале.

Доля Эмитента в уставном капитале лица, %: 100.

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих Эмитенту, %: 100.

Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %: 0.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %: 0.

Описание основного вида деятельности общества: производство виноградного вина.

Описание значения общества для деятельности Эмитента: ЗАО "Абрау-Дюрсо" осуществляет производство шампанских и игристых вин. Общество имеет важное значение для деятельности Эмитента.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества:

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %
Ермакова Анна Геннадьевна	1979	отсутствует	отсутствует

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %
Попов Роман Юрьевич	1976	отсутствует	отсутствует
Семенов Владимир Иванович	1963	отсутствует	отсутствует
Сухоребрик Александр Яковлевич (Председатель)	1959	отсутствует	отсутствует
Сызранцев Андрей Витальевич	1971	отсутствует	отсутствует
Титов Борис Юрьевич	1960	0,001	0,001
Эрве Джестин	1957	отсутствует	отсутствует

Единоличный исполнительный орган общества:

Функции единоличного исполнительного органа ЗАО "Абрау-Дюрсо" переданы управляющей организации:

Полное фирменное наименование управляющей организации: Открытое акционерное общество "Абрау - Дюрсо";

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: ОАО "Абрау-Дюрсо";

Место нахождения управляющей организации: Российская Федерация, г. Москва, Севастопольский проспект, д. 43А, корп. 2;

Доля управляющей организации в уставном капитале Эмитента: не применимо, так как управляющая организация является Эмитентом.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %: не применимо, так как управляющая организация является Эмитентом.

Состав коллегиального исполнительного органа общества:

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО "Абрау-Дюрсо".

2. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Атриум".

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Атриум".

Место нахождения: Российская Федерация, 115409, г. Москва, ул. Москворечье, д. 43.

Дочернее общество: да.

Зависимое общество: нет.

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к Эмитенту: ООО "Атриум" является дочерним обществом Эмитента в силу преобладающего участия Эмитента в его уставном капитале.

Доля Эмитента в уставном капитале лица, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %: 0.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %: 0.

Описание основного вида деятельности общества: оптовая торговля алкогольными и другими напитками.

Описание значения общества для деятельности Эмитента: ООО "Атриум" осуществляет продажу алкогольных напитков. Общество имеет важное значение для деятельности Эмитента.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества:

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %
Жукова Ирина Васильевна	1978	отсутствует	отсутствует
Мейснер Константин Викторович	1971	отсутствует	отсутствует
Семенов Владимир Иванович	1963	отсутствует	отсутствует
Сызранцев Андрей Витальевич	1971	отсутствует	отсутствует
Титов Павел Борисович (Председатель)	1984	отсутствует	отсутствует

Единоличный исполнительный орган общества:

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %
Семенов Владимир Иванович	1963	отсутствует	отсутствует

Состав коллегиального исполнительного органа общества:

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО "Атриум".

3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Абрау".

Сокращенное фирменное наименование: ООО "ТД "Абрау".

Место нахождения: Российская Федерация, 353960, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Промышленная, д. 1.

Дочернее общество: да.

Зависимое общество: нет.

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к Эмитенту: ООО "ТД "Абрау" является дочерним обществом Эмитента в силу преобладающего участия Эмитента в его уставном капитале.

Доля Эмитента в уставном капитале лица, %: 99,999.

Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %: 0.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %: 0.

Описание основного вида деятельности общества: оптовая торговля алкогольными и другими напитками.

Описание значения общества для деятельности Эмитента: ООО "ТД "Абрау" осуществляет продажу алкогольных напитков. Общество имеет важное значение для деятельности Эмитента.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества:

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %
Жукова Ирина Васильевна	1978	отсутствует	отсутствует
Мейснер Константин Викторович	1971	отсутствует	отсутствует
Семенов Владимир Иванович	1963	отсутствует	отсутствует
Сызранцев Андрей Витальевич	1971	отсутствует	отсутствует
Титов Павел Борисович (Председатель)	1984	отсутствует	отсутствует

Единоличный исполнительный орган общества:

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %
Семенов Владимир Иванович	1963	отсутствует	отсутствует

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества):

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО "ТД "Абрау".

4. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Территория Абрау-Дюрсо".

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Территория Абрау-Дюрсо".

Место нахождения: Российская Федерация, 353995, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, д. 19.

Дочернее общество: да.

Зависимое общество: нет.

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к Эмитенту: ООО "Территория Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента в силу преобладающего участия Эмитента в его уставном капитале.

Доля Эмитента в уставном капитале лица, %: 100.

Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %: 0.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %: 0.

Описание основного вида деятельности общества: Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества.

Описание значения общества для деятельности Эмитента: ООО "Территория Абрау-Дюрсо" осуществляет подготовку к продаже собственного нежилого недвижимого имущества. Общество имеет важное значение для деятельности Эмитента.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества:

Совет директоров не предусмотрен уставом ООО "Территория Абрау-Дюрсо".

Единоличный исполнительный орган общества:

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %
Рудов Игорь Николаевич	1967	отсутствует	отсутствует

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества):

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО "Территория Абрау-Дюрсо".

5. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Сервис Абрау-Дюрсо".

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Сервис Абрау-Дюрсо".

Место нахождения: Российская Федерация, 353995, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, д. 19.

Дочернее общество: да.

Зависимое общество: нет.

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к Эмитенту: ООО "Сервис Абрау-Дюрсо" является дочерним обществом Эмитента в силу преобладающего участия Эмитента в его уставном капитале.

Доля Эмитента в уставном капитале лица, %: 100.

Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %: 0.

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %: 0.

Описание основного вида деятельности общества: Деятельность агентов по оптовой торговле пищевыми продуктами, включая напитки и табачные изделия.

Описание значения общества для деятельности Эмитента: ООО "Сервис Абрау-Дюрсо" осуществляет деятельность агентов по оптовой торговле пищевыми продуктами, включая напитки и табачные изделия. Общество имеет важное значение для деятельности Эмитента.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества:

Совет директоров не предусмотрен уставом ООО "Сервис Абрау-Дюрсо".

Единоличный исполнительный орган общества:

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале Эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Эмитента, %
Боярских Людмила Леонтевна	1962	отсутствует	отсутствует

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества):

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО "Сервис Абрау-Дюрсо".

4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента:

4.6.1. Основные средства:

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации. Указанная информация приводится за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет (значения показателей приводятся на дату окончания соответствующего завершённого финансового года):

В 2007 и 2008 гг. Эмитент не владел основными средствами.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
--	--	---

Отчетная дата: 31.12.2009

Прочие основные фонды	358	63
Транспортные средства	886	443
Итого:	1 244	506

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
--	--	---

Отчетная дата: 31.12.2010

Прочие основные фонды	489	209
Транспортные средства	2 634	925
Итого:	3 123	1 134

Способы начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Способ начисления амортизации по всем группам объектов основных средств – линейный.

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение 5 последних завершаемых финансовых лет либо с даты государственной регистрации эмитента, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств:

Переоценка основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств с даты государственной регистрации Эмитента не проводилась.

Способ проведения переоценки основных средств (по коэффициентам федерального органа исполнительной власти по статистике, по рыночной стоимости соответствующих основных средств, подтвержденной документами или экспертными заключениями. При наличии экспертного заключения указывается методика оценки:

Переоценка основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств с даты государственной регистрации Эмитента не проводилась.

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента:

У Эмитента отсутствуют планы по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента, и иных основных средств по усмотрению Эмитента.

Сведения о фактах обременения основных средств эмитента:

Обременения основных средств отсутствуют.

V. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

5.1.1. Прибыль и убытки:

Динамика показателей, характеризующих прибыльность и убыточность эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
<i>Выручка, тыс. руб.</i>	-	2 998	25 694	53 390	64 209
<i>Валовая прибыль, тыс. руб.</i>	-	2 893	19 345	32 042	39 515
<i>Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), тыс. руб.</i>	-	- 3 525	- 4 579	7 970	4 328
<i>Рентабельность собственного капитала, %</i>	-	- 35,34	- 84,84	57,31	5,53
<i>Рентабельность активов, %</i>	-	- 32,98	- 5,18	6,31	3,8
<i>Коэффициент чистой прибыльности, %</i>	-	- 117,58	- 17,82	14,93	6,74
<i>Рентабельность продукции (продаж), %</i>	-	- 116,81	- 3,51	21,92	15,51
<i>Оборачиваемость капитала, раз</i>	-	0,30	0,90	0,90	0,58
<i>Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.</i>	-	- 3 525	-8 103	0	0
<i>Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, %</i>	-	-32,98	-9,16	0	0

Для расчета показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей:

Анализ финансовых результатов Эмитента за период с 2005 по 2009 гг. отражает в целом позитивное развитие предприятия и положительную динамику финансовых показателей.

Выручка Эмитента в течение 2007-2010 гг. имела тенденцию к стабильному росту. Так в 2008 г. по сравнению с 2007 г. выручка увеличилась в 8 раз. В 2009 г. по

сравнению с 2008 г. – в 2 раза, в 2010 г. по сравнению с 2009 г. – в 1,2 раза, и по итогам 2010 г. составила 64 209 тыс. руб.

Валовая прибыль Эмитента в течение 2007-2010 гг. также имела тенденцию к стабильному росту. Так в 2007 г. значение показателя составило 2 893 тыс. руб., а к концу 2010 г. возросло до 39 515 тыс. руб., то есть увеличилась более чем в 13,5 раз.

Показатель чистой прибыли – это конечный финансовый результат деятельности Эмитента за отчетный период. Он характеризует реальный прирост собственного капитала предприятия, т.е. показывает, может ли предприятие приносить прибыль. В 2007-2008 гг. Эмитент получил убыток. Убыток 2007 г. обусловлен тем, что Эмитент был создан в середине 2007 г., однако основная хозяйственная деятельность была начата лишь в октябре 2007 г. В связи с этим организационные расходы на начальной стадии развития Эмитента превысили размер полученных доходов. В 2008 г. основным клиент Эмитента – ЗАО "Абрау-Дюрсо" - в связи с мировым финансовым кризисом 2008 г. расторгнул с Эмитентом договор о передаче ему полномочий единоличного исполнительного органа, что и привело к возникновению убытков. Однако уже в 2009 г. значение показателя нераспределенной прибыли увеличивается до 7 970 тыс. руб. По итогам 2010 г. чистая прибыль Эмитента составила 4 328 тыс. руб.

Показатель рентабельности собственного капитала показывает, сколько прибыли приносит каждый рубль вложенных собственных средств. Рентабельность собственного капитала в рассматриваемый период не была стабильной. Отрицательное значение показателя в 2007-2008 гг. обусловлено началом хозяйственной деятельности Эмитента в этих годах, а также экономическим кризисом 2008 г. Рентабельность собственного капитала в 2009 г. резко увеличилась и составила 57,30%, что объясняется ростом чистой прибыли Эмитента. По итогам 2010 г. значение показателя снизилось до 5,53%, однако сохранил положительное значение.

Рентабельность активов - комплексный показатель, позволяющий оценить результаты основной деятельности предприятия и показывающий количество чистой прибыли, полученной на единицу всех активов предприятия, независимо от источника их формирования. В 2007-2008 гг. рентабельность активов составила отрицательное значение: -32,98% и -5,18% соответственно. Это связано с наличием у Эмитента убытков, причины возникновения которых описаны выше. В 2009 г. значение показателя составило 6,31%, а в 2010 г. немного снизилось до 3,8%.

Коэффициент чистой прибыльности в 2007-2008 гг. имел отрицательное значение: -117,58% и -17,82% соответственно, что обусловлено наличием у Эмитента убытков в начале своей хозяйственной деятельности и финансовым кризисом 2008 г. В 2009 г. значение показателя выросло и составило 14,93%, что объясняется значительным ростом чистой прибыли Эмитента по сравнению с прошлыми годами. По итогам 2010 г. значение показателя составило 6,74%.

Рентабельность продукции (продаж) показывает, какую прибыль от продаж

получает Эмитент с каждого рубля продаж. Рентабельность продукции (продаж) в 2007 г. составила -116,81%, в 2008 г. увеличилась до - 3,51%. Отрицательное значение показателя в 2007-2008 гг. обусловлено отрицательным значением прибыли от продаж, что связано с первоначальным этапом хозяйственной деятельности Эмитента в этих годах. В 2009 г. значение показателя достигло 21,92%, а в 2010 г. несколько снизилось, но продолжает оставлять достаточно высоким - 15,51%.

Оборачиваемость капитала характеризует эффективность управления активами Эмитента. Оборачиваемость капитала в рассматриваемом периоде варьировалась от 0,3 раз до 0,9 раз.

В 2007 и 2008 гг. у Эмитента имелся непокрытый убыток, составивший 3 525 тыс. руб. в 2007 г. и 8 103 тыс. руб. в 2008 г. Указанный факт обусловил соотношение непокрытого убытка к валюте баланса в размере -32,98% и -9,16% в 2007 и 2008 гг. соответственно. Непокрытый убыток возник по причинам, связанным с началом деятельности Эмитента на рынке и финансовым кризисом 2008 г. В 2009-2010 гг. непокрытый убыток отсутствует, в связи с чем показатель соотношения размера непокрытого убытка и валюты баланса составил в период 2009-2010 гг. 0%.

Таким образом, анализ показателей прибыльности и убыточности позволяет сделать вывод, что финансовое состояние Эмитента является стабильным.

Причины, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности за 5 завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Причины убытков в 2007 г.:

Несмотря на то, что Эмитент был зарегистрирован 16.07.2007, начало хозяйственной деятельности Эмитента и получение выручки от реализации услуг приходится на период с октября 2007 г. Организационные расходы на начальной стадии развития Эмитента, превысили доходную часть, что и привело к получению убытка за 2007 г.

Причины убытков в 2008 г.:

За период с января по сентябрь 2008 г., Эмитент регулярно получал прибыль. Задолженности по уплате налогов в бюджет Эмитент не имел. Доходная часть складывалась из вознаграждения за оказанные услуги по договору с ЗАО "Абрау-Дюрсо" о передаче полномочий единоличного исполнительного органа организации управляющей компании, которой являлся Эмитент, и выручки от реализации сувенирных товаров. Однако в связи с мировым финансовым кризисом 2008 г. ЗАО "Абрау-Дюрсо" был вынужден сократить расходы по управлению, в связи с чем был расторгнут договор о передаче полномочий единоличного исполнительно органа, что обусловило отсутствие доходов у Эмитента в 4 квартале 2008 г. При этом Эмитент продолжал нести общехозяйственные расходы, такие как:

- зарплата генерального директора, главного бухгалтера и иных сотрудников;
- единый социальный налог и пенсионные взносы в фонд оплаты труда;
- расходы по аренде офиса.

Расходы превысили доходную часть, что и привело к получению убытка за 2008 год.

Причины дохода в 2009-2010 гг.:

В 2009-2010 гг. Эмитент получил прибыль в связи с заключением и успешным исполнением договора об оказании управленческих услуг по договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа, заключенного с ЗАО "Абрау-Дюрсо".

Мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых причин и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают. Особое мнение члена совета директоров Эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров Эмитента, на котором рассматривались соответствующие вопросы, отсутствует.

5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности:

Факторы (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), которые, по мнению органов управления эмитента, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг, затрат на их производство и продажу (себестоимости) и прибыли (убытков) от основной деятельности за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Влияние инфляции: по данным Федеральной службы государственной статистики, показатель инфляции в 2007 г. – 11,9%, в 2008 г. – 13,3%, в 2009 г. и 2010 г. – 8,8%. По мнению Эмитента, степень влияния данных инфляционных показателей на изменение размера выручки от продажи Эмитентом среднее.

Изменение курсов иностранных валют: изменение курсов иностранных валют не оказало существенного влияния на изменение размера выручки от продажи Эмитентом.

Решения государственных органов: за время функционирования Эмитента случаев существенного негативного влияния решений государственных органов на изменение размера выручки Эмитента от продаж не зафиксировано.

Иные факторы: по мнению Эмитента, отсутствуют иные факторы, которые влияют на изменение размера выручки от продаж.

Мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых причин и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают. Мнение члена совета директоров Эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров Эмитента, на котором рассматривались соответствующие вопросы, отсутствует.

5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств:

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
<i>Собственные оборотные средства, тыс. руб.</i>	-	9 975	- 80 298	- 53 608	-5 999
<i>Индекс постоянного актива</i>	-	0	15,88	4,85	1,08
<i>Коэффициент текущей ликвидности</i>	-	14,99	0,05	0,88	13,32
<i>Коэффициент быстрой ликвидности</i>	-	12,78	0,03	0,79	12,98
<i>Коэффициент автономии собственных средств</i>	-	0,93	0,06	0,11	0,69

Для расчета показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации.

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов эмитента (на основе экономического анализа динамики приведенных показателей) и описание факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к изменению значения какого-либо из приведенных показателей по сравнению с предыдущим отчетным периодом на 10 или более процентов:

Величина собственных оборотных средств характеризует ту часть собственного капитала Эмитента, которая является источником покрытия его текущих активов (т.е. активов, имеющих оборачиваемость менее одного года). Это расчетный показатель, зависящий как от структуры активов, так и от структуры источников

средств Эмитента. В 2007 г. значение показателя составило 9 975 тыс. руб. В 2008 г. в связи со значительным ростом размера внеоборотных активов величина собственных оборотных средств снизилось до -80 298 тыс. руб. Начиная с 2009 г. рассматриваемый показатель показал тенденции к росту. В 2010 г. значение показателя, оставаясь, однако, еще отрицательным, возросло до -5 999 тыс. руб., что обусловлено увеличением размера капитала и резервов.

Индекс постоянного актива показывает отношение иммобилизованных активов (сумма внеоборотных активов и долгосрочной дебиторской задолженности) к собственному капиталу. В 2007 г. значение показателя составило 0, поскольку внеоборотные активы и долгосрочная дебиторская задолженность отсутствовала. В 2008 г. размер показателя увеличился до 15,88, что связано с ростом размера внеоборотных активов. В 2009-2010 гг. наметилась тенденция к снижению значения показателя, что положительно характеризует финансовое состояние Эмитента. В 2010 г. значение показателя составило 1,08.

Коэффициент текущей ликвидности (коэффициент покрытия) – обобщающий показатель ликвидности, отражающий величину всех текущих активов в расчете на единицу обязательств. Коэффициент текущей ликвидности показывает способность Эмитента оплачивать свои текущие обязательства в ходе обычного производственного процесса. Значение коэффициента в 2008-2009 гг. имело низкое значение, однако в 2010 г. коэффициент увеличился до 13,32, что свидетельствует о повышении уровня ликвидности и платежеспособности

Коэффициент быстрой ликвидности (критической оценки ликвидности) показывает, какая часть текущих обязательств может быть достаточно быстро (в срок, равный периоду оборачиваемости дебиторской задолженности) погашена за счет наиболее ликвидных и быстрореализуемых активов, т.е. денежных средств, краткосрочных ценных бумаг и ожидаемых поступлений от дебиторов. Коэффициент быстрой ликвидности отражает платежные возможности Эмитента для своевременного и быстрого погашения своей задолженности. Рассматриваемый показатель, как и коэффициент текущей ликвидности свидетельствует об увеличении у Эмитента запаса финансовой прочности. Он также был снижен в 2008-2009 гг., а в 2007 и 2010 гг. составил около 13.

Коэффициент автономии собственных средств показывает долю собственного капитала в активах и характеризует степень финансовой независимости от кредиторов. В 2008-2009 гг. значение показателя снизилось за счет роста размера активов, опережавшего скорость роста капитала и резервов. По итогам 2010 г. показатель вырос и находится на достаточно высоком уровне, что говорит об определенной степени финансовой устойчивости Эмитента.

Мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых причин и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают. Особое мнение члена совета директоров Эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров Эмитента, на котором рассматривались

соответствующие вопросы, отсутствует.

5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента:

5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента:

Размер и структура капитала и оборотных средств за 5 последних завершенных финансовых лет или за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
<i>Размер уставного капитала*, тыс. руб.</i>	-	13 500	13 500	13 500	73 500
<i>Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), тыс. руб.</i>	-	0	0	0	0
<i>Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента, тыс. руб.</i>	-	0	0	0	0
<i>Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента, тыс. руб.</i>	-	0	0	0	398
<i>Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость, тыс. руб.</i>	-	0	0	0	0
<i>Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента, тыс. руб.</i>	-	- 3 525	- 8 103	407	4 336
<i>Общая сумма капитала эмитента, тыс. руб.</i>	-	9 975	5 397	13 907	78 234

* Размер уставного капитала Эмитента, приведенного в настоящем пункте, соответствует учредительным документам Эмитента.

Размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента:

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
<i>ИТОГО Оборотные активы, тыс. руб.</i>	-	10 688	2 776	58 838	29 522
<i>Запасы, тыс. руб., в т.ч.:</i>	-	1 575	1 155	5 977	755
<i>сырье, материалы и другие аналогичные ценности, тыс. руб.</i>	-	117	0	0	586
<i>готовая продукция и товары для перепродажи, тыс. руб.</i>	-	1 458	839	839	0
<i>расходы будущих периодов, тыс. руб.</i>	-	0	316	5 138	169
<i>Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), тыс. руб.</i>	-	8 411	1 044	37 716	26 092
<i>в том числе покупатели и заказчики, тыс. руб.</i>	-	3 538	0	29 890	23 963
<i>Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.</i>	-	0	0	11 680	0
<i>Денежные средства, тыс. руб.</i>	-	701	577	3 465	2 675

Структура оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента (в процентах от общей суммы оборотных средств):

Поскольку Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007, информация за 2006 г. не приводится.

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
<i>ИТОГО Оборотные активы, %</i>	-	100	100	100	100
<i>Запасы, %, в т.ч.:</i>	-	14,74	41,61	10,16	2,56
<i>сырье, материалы и другие аналогичные ценности, %</i>	-	1,09	0	0	1,98
<i>готовая продукция и товары для перепродажи, %</i>	-	13,64	30,22	1,43	0
<i>расходы будущих периодов, %</i>	-	0	11,38	8,73	0,57
<i>Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты), %</i>	-	78,7	37,61	64,1	88,38
<i>в том числе покупатели и заказчики, %</i>	-	33,1	0	50,8	81,17
<i>Краткосрочные финансовые</i>	-	0	0	19,85	0

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
вложения, %					
Денежные средства, %	-	6,56	20,79	5,89	9,06

Источники финансирования оборотных средств:

Оборотные средства Эмитента финансируются за счет собственных средств.

Политика эмитента по финансированию оборотных средств:

Специальной политики в отношении финансирования оборотных средств Эмитент не имеет и руководствуется эффективностью при выборе того или иного источника финансирования в той или иной сложившейся ситуации.

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств и оценка вероятности их появления:

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, отсутствуют.

5.3.2. Финансовые вложения эмитента

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Вложения в эмиссионные ценные бумаги:

1) Вид ценных бумаг: акции обыкновенные именные бездокументарные.

Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование) эмитента (лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам): Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо".

Сокращенное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование) эмитента (лица, обязанного по неэмиссионным ценным бумагам): ЗАО "Абрау-Дюрсо".

Место нахождения: Российская Федерация, 353995, Краснодарский край, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, 19.

Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг: 1-01-59021-Р.

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: 11.06.2002.

Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпусков эмиссионных ценных бумаг: РО ФКЦБ России в Южном федеральном округе.

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента, шт.: 107 023.

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента, тыс. руб.: 107 023.

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента, тыс.руб.: 59 612.

Балансовая стоимость ценных бумаг дочерних и зависимых обществ эмитента, тыс.руб.: 59 612.

Сумма основного долга и начисленных (выплаченных) процентов по векселям, депозитным вкладам, сертификатам или иным неэмиссионным долговым ценным бумагам, срок погашения: неприменимо.

Размер фиксированного процента или иного дохода по облигациям и иным долговым эмиссионным ценным бумагам или порядок его определения, срок выплаты: неприменимо.

Размер дивиденда по привилегированным акциям или порядок его определения в случае, когда он определен в уставе акционерного общества - эмитента, срок выплаты: данные акции не являются привилегированными акциями.

Размер объявленного дивиденда по обыкновенным акциям (при отсутствии данных о размере объявленного дивиденда по обыкновенным акциям в текущем году указывается размер дивиденда, объявленного в предшествующем году), срок выплаты: в текущем и предшествующем годах дивиденды не были объявлены.

В случае если величина вложений эмитента в акции акционерных обществ увеличилась в связи с увеличением уставного капитала акционерного общества, осуществленным за счет имущества такого акционерного общества, указывается количество и номинальная стоимость (сумма увеличения номинальной стоимости) таких акций, полученных эмитентом: величина вложений не увеличивалась в связи с увеличением уставного капитала акционерного общества, осуществленным за счет имущества такого акционерного общества.

Информация о созданных резервах под обесценение ценных бумаг:

Резервы под обесценение ценных бумаг не создавались.

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги:

Вложения Эмитента в неэмиссионные ценные бумаги, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, отсутствуют.

Иные финансовые вложения эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений:

На 31.12.2010 иным финансовым вложением Эмитента, составляющим 10 и более процентов всех его финансовых вложений, являются следующие вложения:

1) Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): Общество с ограниченной ответственностью "Атриум".

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Атриум".

Место нахождения: 115409, г. Москва, ул. Москворечье, д. 43.

ИНН: 7724516699.

Размер вложения в денежном выражении, тыс. руб.: 19 232.

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): 100%.

Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: размер чистой прибыли, распределяемой между участниками (участнику) общества, а также порядок и срок выплаты определяется общим собранием участников (участником). При этом срок выплаты части распределенной прибыли общества не должен превышать шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками общества. Выплаты части распределенной чистой прибыли общества на 31.12.2010 не производились.

2) Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): Общество с ограниченной ответственностью "Территория Абрау-Дюрсо".

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Территория Абрау-Дюрсо".

Место нахождения: Российская Федерация, 353995, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, д. 19.

ИНН: 2315148170.

Размер вложения в денежном выражении, тыс. руб.: 2 400.

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): 60%.

Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: размер чистой прибыли, распределяемой между участниками (участнику) общества, а также порядок и срок выплаты определяется общим собранием участников (участником). При этом срок выплаты части распределенной прибыли общества не должен превышать

шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками общества. Выплаты части распределенной чистой прибыли общества на 31.12.2010 не производились.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции:

Величина потенциальных убытков не превышает стоимости соответствующих вложений:

- величина потенциальных убытков Эмитента, связанных с возможным банкротством ЗАО "Абрау-Дюрсо", не превысит 59 612 тыс. рублей;
- величина потенциальных убытков Эмитента, связанных с возможным банкротством ООО "Атриум", не превысит 19 232 тыс. рублей;
- величина потенциальных убытков Эмитента, связанных с возможным банкротством ООО "Территория Абрау-Дюрсо", не превысит 2 400 тыс. рублей.

Средства Эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в кредитных организациях, в отношении которых было принято решение о реорганизации, ликвидации, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг:

Положение по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99 (утв. приказом Минфина РФ от 06.07.1999 №43н), Положение по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02 (утв. приказом Минфина РФ от 10.12.2002 №126н).

5.3.3. Нематериальные активы эмитента:

Информация о составе, о первоначальной (восстановительной) стоимости нематериальных активов и величине начисленной амортизации за 5 последних завершенных финансовых лет или за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, если данные сведения не были отражены в бухгалтерской отчетности Эмитента за соответствующий период:

Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007. По данным финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2007–2010 заверщенные финансовые годы у Эмитента отсутствуют нематериальные активы. Нематериальные активы, которые не были отражены в бухгалтерской отчетности Эмитента за указанный период, отсутствуют.

Взносы нематериальных активов в уставный капитал не производились.

Поступления нематериальных активов в безвозмездном порядке отсутствуют.

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

Российские стандарты бухгалтерского учета (Положение по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99 (утв. приказом Минфина РФ от 06.07.1999 №43н), Положение по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/00, утвержденное Приказом Минфина РФ от 16.11.2000 №91н и Положение по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007, утвержденное Приказом Минфина РФ от 27.12.2007. №153н в зависимости от положения, действовавшего на момент осуществления бухгалтерского учета).

5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований:

Политика эмитента в области научно-технического развития за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента за каждый из отчетных периодов:

Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица 16.07.2007. За 2007-2010 гг. Эмитент не проводил политику в области научно-технического развития. Затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств не производилось.

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания):

- Товарный знак (знак обслуживания) "ABRAU", зарегистрирован 13.04.2011 за №434968 сроком действия регистрации до 29.01.2020.

Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам принято решение о государственной регистрации товарного знака (знака обслуживания):

- Товарный знак (знак обслуживания) "Cuvee Alexander II", заявка

№2011708074, дата подачи заявки 21.03.2011. На дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг свидетельство о регистрации товарного знака еще не выдано.

Общая сумма средств, затраченных Эмитентом на регистрацию товарных знаков (знаков обслуживания), включая товарные знаки (знаки обслуживания), которые Эмитент впоследствии переуступил: 538 тыс. рублей.

Сведения об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектов интеллектуальной собственности:

Товарный знак используется в основном для индивидуализации и рекламы Эмитента, а также для получения роялти по лицензионным договорам.

Факторы риска, связанные с окончанием срока действия патентов и лицензий по профилю деятельности эмитента:

Риски, связанные с возможностью истечения срока действия свидетельств на интеллектуальную собственность, минимальны. Патентов Эмитент не имеет.

5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента:

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

Для эффективного функционирования хозяйственного механизма в рыночной экономике важное значение приобретают переоценка многих практических установок отечественного менеджмента и перестройка существующей системы управления. Особое внимание в этом процессе уделяется формированию инфраструктуры функционирования связанных бизнесом компаний. Центральное место в этой инфраструктуре все больше отводится управленческому консультированию.

Эмитент оказывает консультационные услуги, направленные на разработку стратегии деятельности предприятия. Данный вид консультирования предполагает диагностику предприятия, разработку программ выхода из тупиковых ситуаций, реорганизацию системы управления, выработку маркетинговой политики и т.д.

Эмитент самостоятельно, без привлечения сторонних консультантов, стремится использовать лучшие теоретические знания и практический опыт своих специалистов для управления консолидированным бизнесом.

За период 2007-2010 гг. прослеживаются следующие тенденции развития отрасли экономики, в которой оперирует Эмитент:

- переход от "консультации" к "консультированию", от позиции "советчика" к позиции "участника процесса освоения новации", т.е. центр тяжести

смещается от простой трансляции опыта передовых компаний к сосредоточению усилий консультирующих специалистов на процессе практического освоения нововведений;

- повсеместный переход к "бригадному" методу работы для повышения качества предоставляемых услуг. Переход к "бригадному" методу обеспечивает повышение качества услуг и широту охвата решаемых проблем при сокращении времени консультирования. Данный процесс будет развиваться и в дальнейшем, в соответствии с усложнением форм хозяйствования, обуславливая многообразие консультационной деятельности;
- ориентация на освоение, подразумевающая пересмотр стратегии работ по организационному проектированию. Если на ранней стадии развития консалтинговых услуг цикл консультирования четко обозначается в виде этапов: обследование и сбор данных, разработка организационного проекта, согласование данного проекта с клиентом, обучение и осуществление необходимых изменений, то в новой ситуации выбирают иной путь — краткое организационное обследование и разработка общих контуров новой схемы управления предприятием и одновременное внедрение предложенных изменений по обозначенным направлениям.

Эмитент намерен осуществлять в дальнейшем действия, направленные на повышение качества услуг по управлению и консультированию юридических лиц, входящих в группу и составляющих единый бизнес. В том числе в процессе оказания услуг управленческого консультирования Эмитент будет учитывать основные тенденции развития отрасли, а также использовать зарубежный опыт.

Фирменные наименования брендов группы компаний, в которую входит Эмитент, имеют важнейшее значение для бизнеса Эмитента. Успехи компаний группы в значительной степени определяются признанием ее брендов. Фирменные наименования брендов представляют собой важнейшие активы бизнеса Эмитента.

В связи с этим Эмитент, как и другие компании группы, осуществляет:

- разработку программ производства конкурентной линейки торговых марок федерального уровня;
- расширение рынков сбыта;
- определяет политику ценообразования и маркетинга;
- моделирует, адаптирует и реализует программы по оптимизации затрат на производство и реализацию продукции.

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли, оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли:

В рамках обозначенных выше тенденций, присущих рынку в последние годы, Эмитент достаточно успешно развивался.

Успешность Эмитента, прежде всего, основывается на успешности деятельности компаний, которым Эмитент оказывает свои услуги и, в первую очередь, в интересах которых исполняет функции единоличного исполнительного органа.

За период с 2007 по 2010 гг. рост производства продукции ЗАО "Абрау-Дюрсо", функции единоличного исполнительного органа в котором осуществляет Эмитент как управляющая компания, составил 57%, рост выручки от реализации 95%, суммарные инвестиции в основное производство составили 688 миллионов рублей.

Основные причины, обосновывающие полученные результаты деятельности эмитента:

Результаты, полученные Эмитентом, обусловлены стабильными и долгосрочными договорными отношениями с ЗАО "Абрау-Дюрсо", которому Эмитент оказывает услуги по осуществлению функций единоличного исполнительного органа в качестве управляющей компании.

Успешные результаты последних лет достигнуты группой Абрау-Дюрсо за счет:

- активных инвестиций в модернизацию производства, которые привели к росту качества и объемов выпускаемой продукции;
- полного рестайлинга продуктовой линейки;
- проведения рекламно-маркетинговых мероприятий;
- создания собственной сбытовой структуры;
- расширения представленности продукции как в федеральных розничных сетях, так и в неорганизованной розничной торговле.

Вышеуказанная информация приведена в соответствии с мнениями, выраженными органами управления Эмитента. Мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают. Особого мнения членов Совета директоров Эмитента относительно представленной информации нет.

5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности:

Эмитентом выделяются следующие группы факторов и условий, влияющих на его деятельность и на результаты такой деятельности:

1. макроэкономические факторы (темпы развития мировых финансовых рынков; темпы роста российской экономики; цены на энергоносители; дефицит/профицит бюджета России; изменение величины ВВП на душу

населения);

2. факторы, связанные с изменением правового поля;
3. отраслевые факторы. Учитывая, что основной деятельностью Эмитента является консультирование по вопросам коммерческой деятельности компаний группы Абрау-Дюрсо, можно выделить следующие отраслевые факторы и условия, влияющие на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности:
 - финансовое состояние компаний группы Абрау-Дюрсо, возможности этих компаний по своевременному исполнению обязательств перед Эмитентом и иными контрагентами;
 - ситуация на российском рынке алкогольной продукции;
 - уровень благосостояния населения.

В рамках данных групп факторов и условий можно отдельно выделить следующие факторы и условия, оказывающие наибольшее воздействие на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности в течение 5 последних завершённых финансовых лет:

- уровень и темпы роста инфляция;
- изменение ставки рефинансирования;
- система налогообложения.

Количественная оценка влияния указанных факторов на деятельность эмитента не проводилась.

Уровень и темпы роста инфляции:

На протяжении последних 5 завершённых финансовых лет инфляция в Российской Федерации претерпевала колебания, что связано, в том числе, с ситуацией на мировых финансовых рынках. В частности, падение активности потребительского сектора как в Российской Федерации, так и в других странах, привело к ослаблению инфляционных процессов. Предшествующее этому повышение инфляции оказало негативное влияние на деятельность биржи, т.к. способствовало снижению активности участников рынка. По последним данным Росстата инфляция в 2010 г., так же как и в 2009 г., составила 8,8%. Однако в целом существующие на текущий момент инфляционные процессы в экономике не обладают значительным негативным влиянием на деятельность Эмитента.

Изменение ставки рефинансирования

В рамках антикризисных мер Центральный банк России неоднократно изменял ставку рефинансирования в рамках мер кредитно-денежной политики. Однако значительное снижение ставки рефинансирования до уровня 2-3%, также как и значительное повышение, которое оказало бы резко негативное влияние на

деятельность Эмитента, рассматривается как маловероятное.

Система налогообложения

За последние 10 лет на 2% снижена ставка по налогу на добавленную стоимость, начиная с 2009 г. ставка по налогу на прибыль снижена на 4% и составляет 20%. Кроме того законами субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено снижение ставки налога на прибыль, подлежащая перечислению в бюджет субъекта РФ, для отдельных категорий налогоплательщиков, но не ниже 13,5%.

Эмитент положительно оценивает указанные изменения для своей хозяйственной деятельности.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

По мнению Эмитента, влияние каждого из перечисленных факторов и условий будет проявляться в долгосрочной перспективе.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Эмитент планирует осуществлять работу по следующим направлениям:

- участие в мероприятиях, направленных на повышение грамотности населения;
- клиентоориентированный подход в оказании услуг по консультированию по вопросам коммерческой деятельности компаний;
- совершенствование программного обеспечения и технологической платформы;
- совершенствование механизмов управления компаниями для достижения ими наибольших финансовых и иных показателей;
- увеличение активности существующих клиентов;
- ведение рациональной политики в части расходования средств Эмитента.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

Для преодоления факторов, негативно влияющих на деятельность, Эмитент применяет следующие способы:

- проведение аналитических исследований потребностей компаний, которым Эмитент предоставляет услуги, связанные с его основной хозяйственной деятельностью;

- проведение тестирования инновационных разработок в области программного обеспечения;
- мониторинг текущего законодательства и планируемых изменений;
- проведение работы по формированию положительного имиджа Эмитента в СМИ в России и за рубежом;
- планирование бюджета Эмитента.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

- принятие законодательных актов, препятствующих осуществлению Эмитентом своей основной хозяйственной деятельности (вероятность наступления Эмитентом оценивается как низкая);
- появление конкурентов (вероятность наступления Эмитентом оценивается как низкая);
- ухудшение финансового состояния компаний, которым Эмитент предоставляет услуги, связанные с его основной хозяйственной деятельностью (вероятность наступления Эмитентом оценивается как низкая).

Перечень существенных событий/факторов, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

К таким событиям/факторам относится появление у Эмитента новых клиентов, не входящих в группу Абрау-Дюрсо. Вероятность этого сравнительно невелика в краткосрочной перспективе.

Кроме этого, Эмитент в качестве фактора, способного улучшить результаты его деятельности, выделяет принятие изменений в законодательную базу, в частности, направленных на снижение налогового бремени. Эмитент оценивает наступление указанного фактора как вероятное, а также рассматривает продолжительность его воздействия в краткосрочной и среднесрочной перспективе.

5.5.2. Конкуренты эмитента:

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

Поскольку Эмитент в основном осуществляет деятельность по консультированию по вопросам коммерческой деятельности и управлению компаниями, входящими в группу Абрау-Дюрсо, Эмитент фактически составляет конкуренцию всем иным

компания, предоставляющим аналогичные услуги иным компаниям. Вместе с тем, деятельность Эмитента по консультированию и управлению компаниями, входящими в группу Абрау-Дюрсо, в незначительной степени ограничивает деятельности иных компаний, предоставляющие аналогичные услуги иным компаниям. Учитывая данный факт выделение конкретных компаний-конкурентов, а также их доли в данном сегменте рынка, затруднительно и не корректно.

Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

Поскольку Эмитент не выделяет конкретных компаний-конкурентов, перечень факторов конкурентоспособности Эмитента отсутствует.

VI. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ОРГАНОВ ЭМИТЕНТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ЭМИТЕНТА

6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Органами управления Эмитента являются:

- 1) Общее собрание акционеров;
- 2) Совет директоров;
- 3) Генеральный директор.

К компетенции Общего собрания акционеров Эмитента в соответствии со статьей 16.2 Устава Эмитента относится:

- 1) внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
- 7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 8) определение количественного состава Ревизионной комиссии Общества, избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 9) утверждение аудитора Общества;
- 10) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе

отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев) и убытков Общества по результатам финансового года;

- 12) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 13) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 14) дробление и консолидация акций;
- 15) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 16) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 17) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 18) принятие решения об участии в финансово – промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
- 20) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);
- 21) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;
- 22) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах".

К компетенции Совета директоров Эмитента в соответствии со статьей 17.2 Устава Эмитента отнесено:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, если Советом директоров не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве;
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества в соответствии с положениями главы VII

Федерального закона "Об акционерных обществах" и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;

- 5) образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий, приостановление полномочий исполнительного органа Общества, образование временного единоличного исполнительного органа, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 6 и 7 статьи 69 Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 6) увеличение уставного капитала общества путем размещения обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций;
- 7) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
- 8) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
- 9) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
- 10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 11) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 12) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом "Об акционерных обществах" к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено Уставом Общества к компетенции исполнительных органов Общества;
- 13) создание и ликвидация филиалов, открытие и ликвидация представительств Общества, утверждение положений о филиалах и представительствах, внесение в них изменений и дополнений, назначение руководителей филиалов и представительств и прекращение их полномочий;
- 14) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 15) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 16) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- 17) предварительное утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской

отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также рекомендации по распределению прибыли и убытков Общества по результатам финансового года;

- 18) утверждение решений о выпуске ценных бумаг, проспектов ценных бумаг и внесение изменений и/или дополнений в указанные документы; утверждение отчетов об итогах приобретения акций Общества в целях их погашения;
- 19) избрание (переизбрание) Председателя Совета директоров Общества, его заместителей;
- 20) рекомендации в отношении полученного Обществом добровольного или обязательного предложения в соответствии с главой XI.1 Федерального закона "Об акционерных обществах", включающие оценку предложенной цены приобретаемых ценных бумаг и возможного изменения их добровольное или обязательное предложение, в отношении Общества, в том числе в отношении его работников»;
- 21) составление списка владельцев приобретаемых ценных бумаг по обязательному либо добровольному предложению;
- 22) утверждение отчета об итогах приобретения акций, приобретенных в соответствии с п. 1 ст. 72 Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 23) рекомендации Общему собранию акционеров по порядку распределения прибыли Общества по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и по результатам финансового года, в том числе по размеру дивидендов по акциям, форме и порядку их выплаты;
- 24) рекомендации Общему собранию акционеров по размеру выплачиваемых членам Совета директоров и Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 25) рекомендации Общему собранию акционеров по увеличению уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
- 26) рекомендации Общему собранию акционеров по дроблению и консолидации акций;
- 27) рекомендации Общему собранию акционеров об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 28) рекомендации Общему собранию акционеров об одобрении крупных сделок, предусмотренных ст. 79 Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 29) рекомендации Общему собранию акционеров об участии Общества в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 30) рекомендации Общему собранию акционеров по утверждению внутренних

документов, регулирующих деятельность Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом Общества к компетенции Общего собрания акционеров, внесение в эти документы изменений и дополнений или утверждение их в новой редакции;

- 31) рекомендации Общему собранию акционеров по уменьшению уставного капитала;
- 32) рекомендации Общему собранию акционеров по передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);
- 33) утверждение условий договора с лицом, осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа Общества;
- 34) определение лица, уполномоченного подписать от имени Общества договор с единоличным исполнительным органом Общества;
- 35) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации или управляющего и об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества;
- 36) принятие решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества и о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему) в случае невозможности управляющей организацией (управляющим) исполнять свои обязанности, а также в случае, если срок полномочий управляющей организации (управляющего) истек либо ее (его) полномочия были прекращены досрочно, а новый единоличный исполнительный орган Общества не образован
- 37) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом Общества.

Компетенция Генерального директора Эмитента определена статьей 18.5 Устава Эмитента:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, представляет интересы Общества во всех учреждениях и организациях, в судебных органах;
- 2) распоряжается имуществом Общества, за исключением случаев, отнесенных Уставом и локальными правовыми актами Общества к компетенции общего собрания акционеров и Совета директоров;
- 3) использует создаваемые Обществом средства фондов и резервов в пределах своей компетенции;
- 4) открывает в банках расчетные и другие счета для осуществления всех видов

расчетов, кредитных и кассовых операций;

- 5) совершает от имени Общества любые гражданско-правовые сделки, заключает договоры в Российской Федерации и за границей в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;
- 6) выдает доверенности от имени Общества на совершение сделок гражданско-правового характера и иные юридические действия в пределах своей компетенции;
- 7) назначает на период своего отсутствия из числа своих заместителей уполномоченное лицо для осуществления организационно-распорядительных функций, в том числе, имеющее право подписывать доверенности на совершение гражданско-правовых сделок и на иные юридические действия в пределах компетенции Генерального директора и наделяет такое лицо полномочиями действовать от имени Общества;
- 8) утверждает штатное расписание Общества;
- 9) издает приказы, дает указания и распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- 10) заключает трудовые договоры и гражданско-правовые договоры с физическими лицами на выполнение работ и оказание услуг;
- 11) определяет номенклатуру должностных лиц, находящихся в прямом подчинении Генерального директора Общества;
- 12) утверждает структуру Общества;
- 13) осуществляет прием, увольнение и перевод всех работников Общества, применяет к ним меры поощрения и взыскания;
- 14) устанавливает условия оплаты труда, определяет и утверждает принципы и порядок нормирования и пересмотра норм труда, утверждает нормы труда;
- 15) организует и обеспечивает ведение бухгалтерского учета и представление финансовой отчетности Общества в порядке, установленном действующим законодательством за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы;
- 16) принимает решения о предъявлении от имени Общества претензий, исков, иных требований; об удовлетворении требований, предъявленных к Обществу; о полном или частичном отказе от исковых требований, о признании иска; об изменении предмета или основания иска; о заключении мирового соглашения; об обжаловании судебных актов; о подписании заявления о принесении протеста; о передаче дела в товарищеский или третейский суд; о предъявлении требований принудительного исполнения судебных актов; о получении присужденных имущества или денег; подписывает: претензии, иски, требования кредитора, отказ от исковых

требований, ответы на претензии, отзывы на исковые заявления, ходатайства, заявления о признании полностью или частично исковых требований, мировые соглашения, жалобы на судебные акты, заявления о принесении протеста, требования о принудительном исполнении судебных актов;

- 17) в пределах своей компетенции обеспечивает соблюдение законности в деятельности Общества;
- 18) принятие решений об участии и о прекращении участия общества в других организациях (за исключением организаций, указанных в п. 18 ст. 16.2 настоящего Устава);
- 19) принимает решения по вопросам, не отнесенным настоящим Уставом к компетенции общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Сведения о наличии кодекса корпоративного управления эмитента либо иного аналогичного документа: указанных документов нет.

Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов: указанных документов нет.

Действующая редакция Устава утверждена Решением Общего собрания акционеров ОАО "Абрау - Дюрсо" (Протокол № 07/11/2011 от 07.11.2011).

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава Эмитента:<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=26517>.

6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

6.2.1. Сведения о лицах, входящих в Совет директоров эмитента:

1. Фамилия, имя, отчество: Титов Борис Юрьевич.

Год рождения: 1960.

Образование: Московский государственный институт международных отношений МИД России.

Все должности, занимаемые данным лицом в составе органов управления Эмитента и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2008	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Член Совета директоров
09.2011	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Генеральный директор

05.2004	наст. время	Общероссийская Общественная организация "Деловая Россия"	Председатель
03.2011	09.2011	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Заместитель Генерального директора
02.2004	03.2011	Некоммерческое партнерство "Координатор рынка газа"	Председатель Правления

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0,001%.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): 0,001%.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо является:

- сыном члена Совета директоров Общества – Титова Юрия Борисовича;
- отцом члена Совета директоров Общества – Титова Павла Борисовича.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал.

2. ФИО: Семенов Владимир Иванович.

Год рождения: 1963.

Образование: Завод-ВТУЗ при Московском автомобильном заводе им. И.А. Лихачева

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2008	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Член Совета директоров
08.2011	наст. время	ООО "Кубанская Винодельческая Артель"	Генеральный директор
08.2011	наст. время	ООО "Атриум"	Генеральный директор
08.2011	наст. время	ООО "ТД "Абрау"	Генеральный директор
03.2011	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Заместитель Генерального директора
05.2008	03.2011	ЗАО "СВА-Проектное Управление"	Генеральный директор
12.2004	10.2007	ОАО "Каменск-Уральский завод по обработке цветных металлов"	Первый заместитель генерального директора

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): не имеет.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо не имеет каких-либо родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления Эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал.

3. ФИО: Титов Юрий Борисович.

Год рождения: 1937

Образование: Российский государственный университет нефти и газа имени И. М. Губкина.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2008	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Член Совета директоров
08.2009	наст. время	Фонд возрождения традиций виноделия "Наследие Абрау-Дюрсо"	Президент
06.2001	12.2009	"Солвалюб Трейдинг Лимитед" ("Solvalub Trading Limited")	Заместитель Главы Московского представительства фирмы

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): не имеет.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: лицо указанных долей не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо является:

- дедушкой члена Совета директоров Общества – Титова Павла Борисовича;
- отцом члена Совета директоров Общества – Титова Бориса Юрьевича.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал.

4. ФИО: Титов Павел Борисович.

Год рождения: 1984.

Образование: Cass Business School.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2011	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Член Совета директоров
2008	наст. время	"ЭКСПРЕСС КЭПИТАЛ ЛИМИТЕД" ("EXPRESS CAPITAL LIMITED")	Директор Компании
09.2008	05.2009	ЗАО "Королевский банк Шотландии" (The Royal Bank of Scotland / ABN AMRO Bank NV (до переименования))	Заместитель директора

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.2007	09.2008	ЗАО "Королевский банк Шотландии" (The Royal Bank of Scotland / ABN AMRO Bank NV (до переименования))	Финансовый аналитик
07.2005	02.2007	Мэрил Линч Интернешнл (Финанс Институт групп, Централ Истерн Юэроп, Мидл Ист анд Эфрика (Merrill Lynch International (Financial Institution Group, Central Eastern Europe, Middle East and Africa)	Финансовый аналитик

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): не имеет.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: лицо указанных долей не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо является:

- внуком члена Совета директоров Общества – Титова Юрия Борисовича;
- сыном члена Совета директоров Общества – Титова Бориса Юрьевича.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было

возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал.

5. ФИО: Жукова Ирина Васильевна.

Год рождения: 1978.

Образованием: Тверской Государственный Университет.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2008	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Член Совета директоров
08.2011	наст. время	ООО "ТД"Абрау"	Финансовый директор
2006	наст. время	Всероссийский заочный финансово-экономического институт	Доцент кафедры финансового менеджмента
03.2011	07.2011	ООО "Атриум"	Финансовый директор
01.2009	03.2011	"Солвалюб Трейдинг Лимитед" ("Solvalub Trading Limited")	Заместитель Главы Московского представительства фирмы
07.2008	31.2008	ЗАО "СВА-Проектное Управление"	Финансовый аналитик
10.2007	06.2008	ОАО "Абрау-Дюрсо"	Финансовый директор
07.2006	09.2007	ЗАО "СВА-Проектное Управление"	Финансовый аналитик

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): не имеет.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: лицо указанных долей не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо не имеет каких-либо родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимала.

6.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе Эмитента

ФИО: Титов Борис Юрьевич.

Год рождения: 1960.

Образование: Московский государственный институт международных отношений МИД России.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2008	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Член Совета директоров
09.2011	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Генеральный директор
05.2004	наст. время	Общероссийская Общественная организация "Деловая Россия"	Председатель
03.2011	09.2011	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Заместитель Генерального директора
02.2004	03.2011	Некоммерческое партнерство "Координатор рынка газа"	Председатель Правления

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): 0,001%.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): 0,001%.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо является:

- сыном члена Совета директоров Общества – Титова Юрия Борисовича;
- отцом члена Совета директоров Общества – Титова Павла Борисовича.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал.

6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Вознаграждения, в том числе, заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, за последний финансовый год не выплачивались.

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году (2011 г.): указанные соглашения отсутствуют.

6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

В соответствии со ст. 20.1 – 20.7 Устава Эмитента:

"20.1 Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью в Обществе создается Ревизионная комиссия, а также привлекается независимый аудитор.

20.2 Ревизионная комиссия – самостоятельный орган контроля Общества, ежегодно избирается в количестве 3 человек общим собранием акционеров большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в общем собрании акционеров и имеющих право участвовать в голосовании по данному вопросу.

В случае, если количество кандидатов, набравших большинство голосов акционеров-владельцев голосующих акций Общества, превышает установленный настоящим Уставом количественный состав Ревизионной комиссии, избранными будут считаться кандидаты, набравшие большее, относительно других кандидатов, количество голосов.

20.3 В компетенцию Ревизионной комиссии входит:

- проверка достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;
- выявление фактов нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности;
- выявление фактов нарушения правовых актов Российской Федерации, в соответствии с которыми Общество осуществляет финансово-хозяйственную деятельность;
- анализ финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- оценка экономической целесообразности финансово-хозяйственных операций Общества.

20.4 Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии Общества, по решению общего собрания акционеров, Совета директоров или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества.

20.5 По требованию Ревизионной комиссии Общества лица, занимающего должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

20.6 Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров.

20.7 Члены Ревизионной комиссии не могут одновременно являться членами Совета директоров, Генеральным директором, а также занимать иные должности в органах управления Обществом.

Акции, принадлежащие членам Совета директоров или лицам, занимающим должности в органах управления Общества не могут участвовать в голосовании при избрании членов Ревизионной комиссии Общества.

В соответствии со ст. 20.8 – 20.9 Устава Эмитента:

20.8 Аудитор (гражданин или аудиторская организация) Общества осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого с ним договора.

20.9 Аудитор Общества утверждается на Общем собрании акционеров до следующего годового Общего собрания акционеров.

20.10 Размер оплаты услуг аудитора определяется Советом директоров Общества.

20.11 По итогам проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионная комиссия и аудитор Общества составляют заключения, в которых содержатся:

- 1) мнение о достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;
- 2) информация о фактах нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Служба внутреннего аудита у Эмитента отсутствует.

Сведения о наличии документа по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

Документ по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации у Эмитента отсутствует.

6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за

финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Ревизионная комиссия эмитента

1. ФИО: Мошура Михаил Петрович (Председатель).

Год рождения: 1984.

Образование: Государственный университет — Высшая школа экономики.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2011	наст. время	ООО "Актив-Медиа"	Генеральный директор
03.2011	наст. время	ОАО "ИНТЕРХИМПРОМ"	Генеральный директор
03.2011	наст. время	ОАО "Абрау – Дюрсо"	Менеджер по инвестициям
12.2009	03.2011	ЗАО "СВА-Проектное Управление"	Менеджер по инвестициям
11.2008	11.2009	ОАО "Система Масс-Медиа"	начальник отдела корпоративного развития в Департаменте стратегии
07.2008	10.2008	ЗАО "РВС"	Начальник отдела корпоративного развития
04.2008	06.2008	ЗАО АКБ "Абсолют Банк"	Ведущий экономист
05.2007	01.2008	ЗАО АКБ "Абсолют Банк"	Экономист
10.2006	04.2007	ОАО "ЛАНИТ-Консалтинг"	Помощник аналитика

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): не имеет.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо не имеет каких-либо родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал.

2. ФИО: Мейснер Константин Викторович.

Год рождения: 1971.

Образование: Московский государственный университет путей сообщения.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2011	наст. время	ООО "Интерхимэкспорт"	Генеральный директор
03.2011	наст. время	ОАО "Абрау –Дюрсо"	Заместитель Генерального директора по инвестициям
08.2008	03.2011	ЗАО "СВА-Проектное Управление"	Директор по инвестициям
03.2007	08.2008	ОАО "Новый мир"	Руководитель Управления Инвестиций
11.2006	03.2007	ОАО "Новый мир"	Управляющий инвестиционными проектами

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): не имеет.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо не имеет каких-либо родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал.

3. ФИО: Разумова Виктория Владимировна.

Год рождения: 1964.

Образование: Московский государственный технический университет радиотехники, электроники и автоматики.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2009	наст. время	ЗАО "СВА-Проектное Управление"	Главный бухгалтер

12.2007	08.2009	Московского представительства ОАО "Казаньоргсинтез"	Бухгалтер
2006	11.2007	ООО "Прожект Менеджмент"	Главный бухгалтер

Доля участия в уставном капитале эмитента (%): не имеет.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (%): не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Эмитент не выпускал опционов.

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: не имеет.

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: доли обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ Эмитента не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы дочерних и зависимых обществ Эмитента отсутствуют.

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: данное лицо не имеет каких-либо родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась.

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимала.

6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента

За последний завершённый финансовый год вознаграждение не выплачивалось.

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: Соглашения о выплате компенсаций и вознаграждений отсутствуют.

6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Наименование показателя	2007	2008	2009	2010
Среднесписочная численность работников, чел.	11	10	22	26
Доля сотрудников Эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	100	100	100	100
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	4 531	14 151	24 773	27 286
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс. руб.	830	1 474	2 671	2 566
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс. руб.	5 361	15 625	27 444	29 852

Изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период является для эмитента существенным:

Причинами роста численности сотрудников являются стремление Эмитента оказывать более качественные услуги, используя при этом все достижения современной науки и образования и многопрофильную практику бизнес-сообщества, а также расширять направления консультирования. Кроме того, причиной роста численности сотрудников является появление у Эмитента нового вида деятельности, связанного с управлением средствами индивидуализации.

Сотрудники (работники) эмитента, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники): члены Совета директоров Эмитента. Подробная информация о членах Совета директоров ОАО "Абрау - Дюрсо" приведена в разделе 6.2 настоящего Проспекта ценных бумаг.

Сведения о существующих профсоюзных организациях в ОАО "Абрау - Дюрсо": профсоюзные организации не созданы.

6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.

У Эмитента отсутствуют соглашения или обязательства, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) Эмитента в его уставном капитале.

Эмитент не выпускал опционов.

VII. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА И О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату утверждения настоящего проспекта ценных бумаг: 2.

Общее количество номинальных держателей акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента: 0.

7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Лица, владеющие не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента:

1)

<i>Полное фирменное наименование</i>	Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД" ("SVL AGRO LIMITED")
<i>Сокращенное фирменное наименование</i>	Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД" (SVL AGRO LIMITED)
<i>Идентификационный номер налогоплательщика</i>	Отсутствует
<i>Место нахождения</i>	Кипр, Лимасол, 3101, ТРАЙДЕНТ ЦЕНТР, Грива Дигени, 115
<i>Доля участника (акционера) эмитента в уставном капитале эмитента, %</i>	99,999%
<i>Доля принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента, %</i>	99,999%
<i>Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций</i>	<p><i>Полное фирменное наименование:</i> Компания "ЭКСПРЕСС КЭПИТАЛ ЛИМИТЕД" (EXPRESS CAPITAL LIMITED).</p> <p><i>Сокращенное фирменное наименование:</i> отсутствует.</p> <p><i>ИНН:</i> нет.</p> <p><i>Место нахождения:</i> 12-14 Дэвид Плейс, Сент-Хелиер, Джерси JE2 4TD (12-14 David Place, St. Helier, Jersey JE2 4TD).</p> <p><i>Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента:</i> 100%.</p> <p><i>Доля участия лица в уставном капитале эмитента:</i> 0%.</p> <p><i>Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента:</i> 0%.</p>

Акции Эмитента, составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций, зарегистрированы в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя:

Номинальные держатели отсутствуют.

7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Доля уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящаяся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: доля уставного капитала Эмитента в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности не находится.

Специальное права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом – акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): отсутствует.

7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру: такие ограничения отсутствуют.

Ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации: такие ограничения отсутствуют.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: такие ограничения отсутствуют.

7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою

деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 17.07.2007.

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 99,999%.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 17.07.2007.

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 99,999%.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 07.09.2007

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 99,999%.

С 16.11.2007 по 11.07.2011 единственным акционером Эмитента являлась Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД" ("SVL AGRO LIMITED"). В связи с этим список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не составлялся. Все решения по вопросам компетенции общего собрания акционеров Эмитента принимались единственным акционером.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 13.07.2011.

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 99,999%.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 25.07.2011.

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 99,999%.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 26.07.2011.

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента:
99,999%.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 03.10.2011.

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента:
99,999%.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 12.10.2011.

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента:
99,999%.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 31.10.2011.

Список акционеров (участников):

1) Полное фирменное наименование: Частная компания с ограниченной ответственностью "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Сокращенное фирменное наименование: Компания "СВА АГРО ЛИМИТЕД";

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 99,999%;

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента:
99,999%.

7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность:

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам каждого завершеного финансового года за 5 последних завершеного финансовых лет либо за каждый завершеного финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

За 2007 г.:

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, Эмитентом не совершались.

За 2008 г.:

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, Эмитентом не совершались.

За 2009 г.:

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении, тыс. руб.
<i>Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента</i>	8	601 985
<i>Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента</i>	8	601 985
<i>Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)</i>	0	0
<i>Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента</i>	0	0

За 2010 г.:

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении, тыс. руб.
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	8	535 540
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	8	535 540
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

За 2011 г.:

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении, тыс. руб.
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	9	453 116
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	9	453 116
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и

более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

1) Дата совершения сделки: 20.02.2009;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: Передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества Управляющей компании. Управляющая компания в соответствии с заключенным договором осуществляет функции единоличного исполнительного органа Общества в соответствии с его уставом и законодательством Российской Федерации;

Стороны сделки: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо" – Общество, Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Управляющая компания.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" (ОАО "Абрау – Дюрсо"), Управляющая организация, является акционером, владеющим более 20% голосующих акций в юридическом лице, являющемся стороной в сделке (ЗАО "Абрау – Дюрсо").

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", выступающего стороной по сделке.

Горохов Антон Алексеевич, Генеральный директор ОАО "Абрау - Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау - Дюрсо", выступающего стороной по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть

конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 75 600 тыс. руб. в год, что составляет 85,45% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.12.2008).

Кроме того, по итогам каждого отчетного периода Управляющей компании выплачивается дополнительное вознаграждение, размер которого рассчитывается по следующей формуле:

$$ДВ = (П_1 - П_0) \times 30\%, \text{ где}$$

ДВ – размер дополнительного вознаграждения по итогам отчетного периода;

П₁ – величина чистой прибыли ЗАО "Абрау-Дюрсо" за отчетный период, увеличенная на сумму начисленных процентов по кредитам и займам, налога на прибыль и сумму начисленных за отчетный период амортизационных отчислений.

П₀ – величина чистой прибыли за предыдущий отчетный период, увеличенная на сумму начисленных процентов по кредитам и займам, налога на прибыль и сумму начисленных за отчетный период амортизационных отчислений.

Под отчетным периодом понимает финансовый год – с 1 января по 31 декабря.

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: один год с даты подписания акта приема-передачи документов и дел ЗАО "Абрау-Дюрсо". На дату утверждения настоящего Проспекта договор пролонгирован. Обязательства сторон исполняются надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 16.02.2009 (Решение №2 от 16.02.2009);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

2) Дата совершения сделки: 31.03.2009;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение заемщиком всех обязательств по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №1263 от 19.02.2009.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено

поручительство: сумма кредита (лимит кредитной линии) – 18 000 тыс. руб. с дальнейшим поэтапным увеличением лимита до 170 000 тыс. руб. Срок возврата кредита – 11.05.2011. Процентная ставка по кредиту – 16% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 850 тыс. руб. Плата за неполное исполнение условий договора в размере 753 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк; Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организация ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 171 603 тыс. руб., что составляет 151% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.12.2008);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 11.05.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 18.03.2009 (Решение №2/1 от 18.03.2009);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

3) **Дата совершения сделки:** 16.06.2009;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор

поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение заемщиком всех обязательств по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №1343 от 16.06.2009.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: сумма кредита (лимит кредитной линии) – 0 руб. с дальнейшим поэтапным увеличением лимита до 250 000 тыс. руб. Срок возврата кредита – 14.12.2010. Процентная ставка по кредиту – 17,25% годовых. Плата за открытие кредитной линии 1 000 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник;

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 251 000 тыс. руб., что составляет 253,48% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2009);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 14.12.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 15.06.2009 (Решение №5/1 от 15.06.2009);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему

усмотрению: отсутствуют.

4) Дата совершения сделки: 19.06.2009;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о предоставлении банковской гарантии №1352 от 19.06.2009, заключенному между банком и ЗАО "Абрау-Дюрсо".

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: предоставление Заемщику гарантии в размере 7 500 тыс. руб. Срок гарантии – 19.06.2009. Плата за предоставление гарантии – 4% годовых от суммы гарантии, что составляет 187 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк/Кредитор, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 7 687 тыс. руб., что составляет 8% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2009);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 01.02.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 18.06.2009 (Решение №5/2 от

18.06.2009);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

5) Дата совершения сделки: 25.09.2009;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о предоставлении банковской гарантии №1412 от 25.09.2009.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: предоставление Заемщику гарантии в размере 11 812,5 тыс. руб. Срок гарантии – 25.04.2010. Плата за предоставление гарантии – 4% годовых от суммы гарантии, что составляет 276 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк/Кредитор, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 12 088,5 тыс. руб., что составляет 12,13% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.06.2009);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 25.04.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 24.09.2009 (Решение №6/1 от 24.09.2009);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

6) Дата совершения сделки: 03.12.2009;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о предоставлении банковской гарантии №1473 от 03.12.2009.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: предоставление Заемщику гарантии в размере 23 152,5 тыс. руб. Срок гарантии – 03.11.2010. Плата за предоставление гарантии – 4% годовых от суммы гарантии, что составляет 853 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Гарант/Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 24 006 тыс. руб., что составляет 22,77% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2009);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 03.11.2010. Обязательства по сделке

исполнены надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 02.12.2009 (Решение №9 от 02.12.2009);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

7) Дата совершения сделки: 31.12.2009;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: Дополнительное соглашение к договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей компании, которым внесены изменения в части порядка расчета вознаграждения управляющей компании.

Стороны сделки: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо" – Общество, Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Управляющая компания.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", выступающего стороной по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", выступающего стороной по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 60 000 тыс. руб. в год, что составляет

56,92% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2009).

Кроме того, по итогам каждого отчетного периода Управляющей компании выплачивается дополнительное вознаграждение, размер которого рассчитывается по следующей формуле:

$$ДВ = (П_1 - П_0) \times 30\% - БВ, \text{ где}$$

ДВ – размер дополнительного вознаграждения по итогам отчетного периода;

П₁ – величина чистой прибыли ЗАО "Абрау-Дюрсо" за отчетный период, увеличенная на сумму начисленных процентов по кредитам и займам, налога на прибыль и сумму начисленных за отчетный период амортизационных отчислений.

П₀ – величина чистой прибыли за предыдущий отчетный период, увеличенная на сумму начисленных процентов по кредитам и займам, налога на прибыль и сумму начисленных за отчетный период амортизационных отчислений.

БВ – величина базового вознаграждения управляющей организации, которая составляет 60 000 тыс. руб. в год.

Под отчетным периодом понимает финансовый год – с 1 января по 31 декабря.

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: основой договор, в который вносятся изменения, заключен на 1 календарный год с возможностью пролонгации. На момент утверждения настоящего Проспекта договор был пролонгирован и действовал. Стороны исполняют свои обязательства надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 01.12.2009 (Решение №8 от 01.12.2009);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

8) Дата совершения сделки: 21.04.2010;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о предоставлении банковской гарантии №1594 от 21.04.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: предоставление Заемщику гарантии в размере 11 693 тыс. руб. Срок гарантии – 20.12.2010. Плата за предоставление гарантии – 4% годовых от суммы гарантии, что составляет 313 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Гарант/Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 12 006 тыс. рублей, что составляет 10,56% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 20.12.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): Совет директоров, 19.04.2010 (Протокол №19/04/2010 от 19.04.2010);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

9) **Дата совершения сделки:** 10.06.2010;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор

поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10042 от 10.06.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 100 000 тыс. руб. Процентная ставка – 10% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 250 тыс. руб. Срок действия – 22.03.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик;

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 100 250 тыс. руб., что составляет 88,23% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об

исполнении указанных обязательств: 22.03.2011. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): Совет директоров, 09.06.2010 (Протокол №09/06/2010 от 09.06.2010);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

10) Дата совершения сделки: 30.06.2010;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10063 от 30.06.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 200 000 тыс. руб. Процентная ставка – 10,75% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 500 тыс. руб. Срок действия – 25.12.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник;

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой

стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 200 500 тыс. руб., что составляет 176,45% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 25.12.2011. Обязательства по сделке не исполнены, поскольку срок их исполнения не наступил;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): Совет директоров, 29.06.2010 (Протокол №29/06/2010 от 29.06.2010);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

11) Дата совершения сделки: 12.10.2010;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/20157 от 12.10.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 47 000 тыс. руб. Процентная ставка – 12,25% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 188 тыс. руб. Срок действия – 19.09.2017.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей

организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 47 188 тыс. руб., что составляет 40,18% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 19.09.2017. Обязательства по сделке не исполнены, поскольку срок их исполнения не наступил;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): Совет директоров, 11.10.2010 (Протокол №11/10/2010 от 11.10.2010);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

12) Дата совершения сделки: 13.10.2010;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10177 от 13.10.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 55 000 тыс.руб. Процентная ставка – 8,6% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 137,5 тыс.руб. Срок действия – 15.04.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской

Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 55 137,5 тыс. руб., что составляет 46,95% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 15.04.2011. Обязательство по сделке исполнено надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): Совет директоров, 13.10.2010 (Протокол №13/10/2010 от 13.10.2010);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

13) Дата совершения сделки: 08.11.2010;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10207 от 08.11.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 60 000 тыс. руб. Процентная ставка – 8,6% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 150 тыс. руб. Срок действия – 07.11.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 60 150 тыс. рублей, что составляет 51,21% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 07.11.2011. Обязательство по сделке исполнено надлежащим образом;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): Совет директоров, 02.11.2010 (Протокол №02/11/2010 от 02.11.2010);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

14) Дата совершения сделки: 15.12.2010;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10245 от 15.12.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 60 000 тыс. руб. Процентная ставка – 8,6% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 150 тыс. руб. Срок действия – 14.12.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 60 150 тыс. руб., что составляет 51,21% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 14.12.2011. Срок исполнения обязательств по сделке не наступил;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): Совет директоров, 14.12.2010 (Протокол №14/12/2010 от 14.12.2010);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

15) Дата совершения сделки: 28.03.2011;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10333 от 28.03.2011.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 100 000 тыс. руб. Процентная ставка – 8% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 300 тыс. руб. Срок действия – 23.12.2012.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) Темрюкское ОСБ 1803 – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник;

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Титов Юрий Борисович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является отцом Титова Бориса Юрьевича – члена Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 100 300 тыс. руб., что составляет 88,17% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.12.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 23.03.2012. Срок исполнения обязательств по сделке не наступил;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 15.03.2011 (Решение №2 от 15.03.2011);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

16) Дата совершения сделки: 20.05.2011;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10207 от 20.05.2011.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено

поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 200 000 тыс.руб. Процентная ставка – 8,6% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 400 тыс.руб. Срок действия – 1 год.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) Темрюкское ОСБ 1803 – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик;

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Титов Юрий Борисович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является отцом Титова Бориса Юрьевича – члена Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 200 400 тыс. руб., что составляет 210,26% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 18.05.2012. Срок исполнения

обязательств по сделке не наступил;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 17.05.2011 (Решение №3 от 17.05.2011);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

17) Дата совершения сделки: 20.06.2011;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10452 от 20.06.2011.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 50 000 тыс. руб. Процентная ставка – 9,1% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 100 тыс. руб. Срок действия – 1,5 года.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) Темрюкское ОСБ 1803 – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик;

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Титов Юрий Борисович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является отцом Титова Бориса Юрьевича – члена Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося

выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 50 100 тыс. руб., что составляет 52,56% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 14.12.2012. Срок исполнения обязательств по сделке не наступил;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 07.06.2011 (Решение №4 от 07.06.2011);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

18) Дата совершения сделки: 08.08.2011;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10471 от 08.08.2011.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 100 000 тыс. руб. Процентная ставка – 8% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 500 тыс. руб. Срок действия – 1,5 года.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) Темрюкское ОСБ 1803 – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник;

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации – наименование) юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки, а также основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в

совершении указанной сделки:

Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" является Управляющей организацией ЗАО "Абрау – Дюрсо" и акционером, владеющим более 20% голосующих акций ЗАО "Абрау – Дюрсо".

Титов Борис Юрьевич, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Титов Юрий Борисович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является отцом Титова Бориса Юрьевича – члена Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Титов Павел Борисович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является сыном Титова Бориса Юрьевича – члена Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Семенов Владимир Иванович, член Совета директоров ОАО "Абрау – Дюрсо", является членом Совета директоров ЗАО "Абрау – Дюрсо", являющегося выгодоприобретателем по сделке.

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки, а если сделка (группа взаимосвязанных сделок) является размещением путем подписки или реализацией обыкновенных акций – в процентах от обыкновенных акций, размещенных до даты совершения сделки, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы размещенные до даты совершения сделки ценные бумаги, конвертируемые в акции: 100 500 тыс. руб., что составляет 92,37% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 31.01.2013. Срок исполнения обязательств по сделке не наступил;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола): единственный акционер, 08.07.2011 (Решение №6 от 08.07.2011);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

Сведения о сделках (группе взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения, но

не были одобрены уполномоченными органами управления эмитента (решения об одобрении которых советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием участников (акционеров) эмитента не принимались в случаях, когда такое одобрение являлось обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации): Указанные сделки отсутствуют.

7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности:

Общая сумма дебиторской задолженности эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной дебиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет.

Наименование показателя	на 31.12.2007	на 31.12.2008	на 31.12.2009	на 31.12.2010
Общая сумма дебиторской задолженности эмитента, тыс. руб.	8 411	278	37 716	26 092
Общая сумма просроченной дебиторской задолженности, тыс. руб.	-	-	23 590	18 963

Структура дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2010 и 30.09.2011:

Сведения о размере дебиторской задолженности	На 31.12.2010		На 30.09.2011	
Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа		Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	23 963	0	6 453	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	18 963	X	0	X
Дебиторская задолженность по векселям, руб.	0	0	0	0
в том числе просроченная	0	X	0	X
Дебиторская задолженность участников по взносам в	0	0	0	0

Сведения о размере дебиторской задолженности	На 31.12.2010		На 30.09.2011	
<i>Вид дебиторской задолженности</i>	Срок наступления платежа		Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года	До одного года	Свыше одного года
<i>уставный капитал, руб.</i>				
<i>в том числе просроченная</i>	0	X	0	X
<i>Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.</i>	602	0	648	0
<i>в том числе просроченная</i>	0	X	0	X
<i>Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.</i>	1 527	0	1 027	0
<i>в том числе просроченная</i>	0	X	0	X
<i>Итого, тыс.руб.</i>	26 092		8 128	0
<i>в том числе просроченная, тыс. руб.</i>	18 963	X	0	X

Информация о наличии в составе дебиторской задолженности эмитента дебиторов, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности:

В 2007 – 2009 гг. в составе дебиторской задолженности Эмитента дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности, отсутствовали.

По состоянию на 31.12.2010 в составе дебиторской задолженности Эмитента числятся следующие дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности:

<i>Полное фирменное наименование</i>	Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо"
<i>Сокращенное фирменное наименование</i>	ЗАО "Абрау-Дюрсо"
<i>Место нахождения</i>	Российская Федерация, 353995, Краснодарский край, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, 19.
<i>Сумма дебиторской задолженности, тыс.руб.</i>	23 750
<i>Размер и условия просроченной дебиторской задолженности</i>	Просроченная задолженность отсутствует
В рассматриваемый период (по состоянию на 31.12.2010) дебитор являлся	

аффилированным лицом Эмитента, поскольку 58,8% в уставном капитале ЗАО "Абрау-Дюрсо" принадлежало Эмитенту.	
Доля участия Эмитента в уставном капитале аффилированного лица	58,8%
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих Эмитенту	58,8%
Доля участия аффилированного лица в уставном капитале Эмитента	0
Доля обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих аффилированному лицу	0
Для аффилированного лица, являющегося физическим лицом, - должность, которую такое лицо занимает в организации-эмитенте, его дочерних и зависимых обществах, основном (материнском) обществе, управляющей организации	не применимо

VIII. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

8.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента:

а) годовая бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершенных финансовых года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой наступил в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, или за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным заключением аудитора (аудиторов) в отношении указанной бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2008 год (на 31.12.2008) приведена в Приложении I к настоящему Проспекту ценных бумаг в следующем составе:

- форма №1 "Бухгалтерский баланс" на 31.12.2008;
- форма №2 "Отчет о прибылях и убытках" за 2008 год;
- форма №3 "Отчет об изменениях капитала" за 2008 год;
- форма №4 "Отчет о движении денежных средств" за 2008 год;
- форма №5 "Приложения к бухгалтерскому балансу" за 2008 год;
- Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2008 год;
- Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2008 год.

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2009 год (на 31.12.2009) приведена в Приложении II к настоящему Проспекту ценных бумаг в следующем составе:

- форма №1 "Бухгалтерский баланс" на 31.12.2009;
- форма №2 "Отчет о прибылях и убытках" за 2009 год;
- форма №3 "Отчет об изменениях капитала" за 2009 год;
- форма №4 "Отчет о движении денежных средств" за 2009 год;
- форма №5 "Приложения к бухгалтерскому балансу" за 2009 год;
- Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2009 год;
- Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2009 год.

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2010 год (на 31.12.2010) приведена в Приложении III к настоящему Проспекту ценных бумаг в следующем составе:

- форма №1 "Бухгалтерский баланс" на 31.12.2010
- форма №2 "Отчет о прибылях и убытках" за 2010 год;
- форма №3 "Отчет об изменениях капитала" за 2010 год;
- форма №4 "Отчет о движении денежных средств" за 2010 год;
- форма №5 "Приложения к бухгалтерскому балансу" за 2010 год;
- Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2010 год;
- Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2010 год.

б) годовая бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США:

Эмитент не составлял бухгалтерскую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США.

8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

а) состав квартальной бухгалтерской отчетности эмитента, за последний заверченный отчетный квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, срок представления которой наступил в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

Бухгалтерская отчетность Эмитента на 30.09.2011 приведена в Приложении IV к настоящему Проспекту ценных бумаг в следующем составе:

- форма №1 "Бухгалтерский баланс" на 30.09.2011;
- форма №2 "Отчет о прибылях и убытках" за период с 01.01.2011 по 30.09.2011.

б) квартальная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США:

Эмитент не составлял квартальную бухгалтерскую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США.

8.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних заверченных финансовых года или за каждый заверченный финансовый год

Эмитент не обязан составлять сводную (консолидированная) бухгалтерскую отчетность в силу следующих оснований.

Обязанность организации составлять сводную бухгалтерскую отчетность установлена п. 91 Приказа Минфина России № 34н от 29.07.1998 "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации".

В соответствии сданным Приказом, в случае наличия у организации дочерних и зависимых обществ, помимо собственного бухгалтерского отчета составляется также сводная бухгалтерская отчетность, включающая показатели отчетов таких обществ, находящихся на территории Российской Федерации и за ее пределами, в порядке, устанавливаемом Министерством финансов Российской Федерации.

Между тем, порядка установленного Министерством финансов РФ на сегодняшний день, не существует. Единственным документом, который касается составления такой отчетности, является Приказ Минфина № 112 от 30.12.1996 "О методических рекомендациях по составлению и представлению сводной бухгалтерской отчетности".

Однако этот акт не является нормативным (по заключению Министерства Юстиции Российской Федерации от 19.03.1997 №07-02-285-97 данный Приказ не требует государственной регистрации), и, кроме того, этот документ не устанавливает порядок, а лишь определяет общие подходы к составлению сводной (консолидированной) бухгалтерской отчетности. Каких-либо разъяснений или инструкций по применению данного Приказа не существует.

Все это, по мнению Эмитента, позволяет говорить об отсутствии четко установленного нормативного порядка составления сводной (консолидированной) бухгалтерской отчетности. В свою очередь разрабатывать такой порядок собственными силами не представляется Эмитенту возможным.

8.4. Сведения об учетной политике эмитента

Положение об учетной политике ОАО "Абрау – Дюрсо" на 2008 г. утверждено приказом Генерального директора Эмитента от 29.12.2007, приводится в Приложении V к настоящему Проспекту ценных бумаг.

Положение об учетной политике ОАО "Абрау – Дюрсо" на 2009 г. утверждено приказом Генерального директора Эмитента от 30.12.2008, приводится в Приложении V к настоящему Проспекту ценных бумаг.

Положение об учетной политике ОАО "Абрау – Дюрсо" на 2010 г. утверждено приказом Генерального директора Эмитента от 31.12.2009 "О принятии учетной политики на 2010 год", приводится в Приложении V к настоящему Проспекту ценных бумаг.

Положение об учетной политике ОАО "Абрау – Дюрсо" на 2011 г. утверждено приказом Генерального директора Эмитента от 31.12.2010 "О принятии учетной

политики на 2010 год", приводится в Приложении V к настоящему Проспекту ценных бумаг.

8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Общая сумма доходов эмитента, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), а также общая доля таких доходов в доходах эмитента от обычных видов деятельности, рассчитанная отдельно за каждый из трех последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, а также за последний завершенный финансовый квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг: Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверщенного финансового года

Недвижимое имущество у Эмитента отсутствует. Существенных изменений, произошедших в составе имущества Эмитента после даты окончания последнего заверщенного финансового года, не происходило.

8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В течение трех лет, предшествующих дате утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг, Эмитент не участвовал в судебных процессах, участие в которых может существенно отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности.

IX. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОРЯДКЕ И ОБ УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

В связи с тем, что регистрация Проспекта ценных бумаг осуществляется после государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента, в соответствии с п. 4.4 Положения о раскрытии информации данный раздел, кроме п. 9.9 "Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг", не заполняется.

9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Размер, на который может измениться доля участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения ценных бумаг:

Все ценные бумаги выпуска, в отношении которых подготовлен настоящий Проспект ценных бумаг, размещены. Изменений доли участия акционеров в уставном капитале Эмитента не предполагается.

Х. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ

10.1. Дополнительные сведения об эмитенте

10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг:

73 500 000 рублей.

Разбивка уставного капитала эмитента на обыкновенные и привилегированные акции:

Обыкновенные акции:

Общая номинальная стоимость: 73 500 000 рублей.

Доля в уставном капитале: 100%.

Привилегированные акции:

Эмитент не выпускал привилегированные акции.

Акции Эмитента не обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций Эмитента.

10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Размер уставного капитала Эмитента за последние 5 завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения Проспекта ценных бумаг, изменялся один раз в 2010 г.

Размер уставного капитала эмитента, на дату начала отчетного периода (руб.):	13 500 000
Доля обыкновенных акций, на дату начала отчетного периода, %:	100
Общая номинальная стоимость обыкновенных акций (руб.):	13 500 000
Доля привилегированных акций, на дату начала отчетного периода, %:	0
Общая номинальная стоимость привилегированных	0

акций (руб.):	
Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала эмитента:	Единственный акционер общества
Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента:	Решение единственного акционера общества №4 от 10.08.2010
Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента после изменения (руб.):	73 500 000
Доля обыкновенных акций, после изменения, %:	100
Общая номинальная стоимость обыкновенных акций после изменения (руб.):	73 500 000
Доля привилегированных акций, после изменения, %:	0
Общая номинальная стоимость привилегированных акций после изменения (руб.):	0

В 2007 – 2009 годах размер уставного капитала Эмитента не изменялся.

10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Название фонда: Резервный фонд.

Размер фонда, установленный учредительными документами:

В соответствии со статьей 12 "Фонды и чистые активы общества" Устава Эмитента:

"12.1. В Обществе создается резервный фонд в размере 5% от Уставного капитала Общества.

12.2. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций общества в случае отсутствия иных средств.

12.3. Резервный фонд не может быть использован для иных целей".

Показатели	На 31.12.2007	На 31.12.2008	На 31.12.2009	На 31.12.2010
Размер фонда в денежном выражении, тыс. руб.	0	0	0	398
Размер фонда в процентах от уставного капитала (%)	0	0	0	0,54
Размер отчислений в фонд в течение года, тыс. руб.	0	0	0	398
Размер средств фонда, использованных в течение года, тыс. руб. и направления	0	0	0	0

Показатели	На 31.12.2007	На 31.12.2008	На 31.12.2009	На 31.12.2010
использования средств фонда				

Иные фонды Эмитента, формирующиеся за счет его чистой прибыли, в 2007-2010 гг. Эмитентом не создавались.

В 2011 г. Эмитентом создан Фонд на оплату отпусков, размер которого на 30.09.2011 составил 1 233 тыс. рублей, что составляет 1,68% от уставного капитала. На 30.09.2011 размер отчислений в Фонд на оплату отпусков составил 2 477 тыс. рублей, а размер средств, использованных с момента создания фонда на оплату отпусков, - 1 245 тыс. рублей.

10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: Общее собрание акционеров.

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п.16.14, 16.26 и 16.28 статьи 16 Устава Эмитента:

"16.14 Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества – не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.

В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 Федерального закона "Об акционерных обществах", сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до дня его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись.

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через иные средства, а также путем использования электронной формы сообщения о проведении общего собрания акционеров.

...

16.26 Бюллетени для голосования Общество направляет акционерам заказным письмом или вручает под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 дней до проведения общего собрания акционеров.

...

16.28 ... Сообщение о проведении повторного общего собрания акционеров осуществляется в соответствии с порядком, установленным пунктом 16.14 настоящего устава Общества."

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с п.16.21 - 16.25 статьи 16 Устава Эмитента:

"16.21 Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования в сроки, установленные Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.

16.22 Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов совета директоров Общества, то такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров Общества.

16.23 В случаях, когда в соответствии со статьями 68-70 Федерального закона "Об акционерных обществах" Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров, такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении советом директоров Общества.

В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров для избрания членов Совета директоров Общества, такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 90 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.

16.24 В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня

собрания. Так же в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются соответствующие положения Федерального закона "Об акционерных обществах" и настоящего Устава.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания акционеров, созываемого по требованию Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества.

16.25 В течение пяти дней с даты предъявления Ревизионной комиссией Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее 10% голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров Советом директоров должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве по основаниям, предусмотренным Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п.16.1, 16.22 – 16.23, 16.25 и 16.28 статьи 16 Устава Эмитента:

"16.1 ... Общество обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров в сроки не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года.

...

16.22 Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов совета директоров Общества, то такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров Общества.

16.23 В случаях, когда в соответствии со статьями 68 – 70 Федерального закона "Об акционерных обществах" Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров, такое общее

собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении советом директоров Общества.

В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров для избрания членов Совета директоров Общества, такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 90 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.

...

16.25 В течение пяти дней с даты предъявления Ревизионной комиссией Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров Советом директоров должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве по основаниям, предусмотренным Федеральным законом "Об акционерных обществах".

...

16.28 При отсутствии кворума для проведения годового общего собрания акционеров в Обществе должно быть проведено повторное общее собрание акционеров с той же повесткой дня."

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с п.16.16 - 16.20 и 16.24 статьи 16 Устава Эмитента:

"16.16 Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, ревизионную комиссию Общества, а также кандидата на должность Генерального директора Общества. Число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа, в том числе на должность Генерального директора в одном предложении – не более 1 кандидата.

Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 2 месяца после окончания финансового года.

16.17 Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложения о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должно быть подписано акционерами (акционером) либо их представителями (представителем).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров

должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов – имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, иные сведения о кандидате, предусмотренные настоящим Уставом или внутренними документами Общества.

16.18 Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее пяти дней после окончания срока, установленного пунктом 16.16 настоящей статьи Устава.

16.19 Вопрос, предложенный акционерами (акционером) в повестку дня общего собрания акционеров, не подлежит включению Советом директоров в повестку дня общего собрания акционеров Общества, если:

- акционерами (акционером) не соблюдены сроки, установленные в пункте 16.16 настоящей статьи;
- акционеры (акционер) не являются владельцами предусмотренного пунктом 16.16 настоящей статьи Устава количества голосующих акций Общества;
- предложение не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 16.17 настоящей статьи устава;
- вопрос, предложенный для внесения в повестку дня общего собрания акционеров Общества, не отнесен к его компетенции и (или) не соответствует требованиям Федерального закона "Об акционерных обществах" и иных правовых актов Российской Федерации.

16.20 Совет директоров не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания акционеров, и в формулировку решения по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания акционеров акционерами, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров Общества вправе включать в повестку дня общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

...

16.24 В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания. Так же в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое

предложение распространяются соответствующие положения Федерального закона "Об акционерных обществах" и настоящего Устава.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания акционеров, созываемого по требованию Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества."

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с п.16.13 и 16.15 статьи 16 Устава Эмитента:

"16.13 Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров Общества.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не может быть установлена ранее даты принятия решения о проведении Общего собрания акционеров и более чем за 50 дней, а в случае, предусмотренном пунктом 2 статьи 53 Федерального закона "Об акционерных обществах" – более чем за 85 дней до даты проведения Общего собрания акционеров.

В случае проведения Общего собрания акционеров в определении кворума которого и голосовании участвуют бюллетени, дата составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, устанавливается не менее чем за 35 дней до даты проведения Собрания.

...

16.15 При подготовке к проведению общего собрания акционеров Общество предоставляет лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, информацию (материалы), предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также иную информацию (материалы), необходимую для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания акционеров, включенную Советом директоров в перечень информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания акционеров."

В соответствии с пунктом 3 статьи 52 Федерального закона "Об акционерных обществах":

"3. К информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии

(ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, предусмотренная пунктом 5 статьи 32.1 настоящего Федерального закона информация об акционерных соглашениях, заключенных в течение года до даты проведения общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.

Перечень дополнительной информации (материалов), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров, может быть установлен федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Информация (материалы), предусмотренная настоящей статьей, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление."

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с пунктом 4 статьи 62 Федерального закона "Об акционерных обществах":

"4. Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров."

10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала

(паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

1) Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо";

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "Абрау-Дюрсо";

Место нахождения: Российская Федерация, 353995, Краснодарский край, г. Новороссийск, п. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, д. 19;

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%;

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций акционерного общества: 100%;

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих коммерческой организации: 0%.

2) Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Атриум";

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Атриум";

Место нахождения: Российская Федерация, 115409, г. Москва, ул. Москворечье, д. 43;

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%;

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих коммерческой организации: 0%.

3) Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Абрау";

Сокращенное фирменное наименование: ООО "ТД "Абрау";

Место нахождения: Российская Федерация, 353960, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Промышленная, д. 1;

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 99,999%;

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих коммерческой организации: 0%.

4) Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Территория Абрау-Дюрсо";

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Территория Абрау-Дюрсо";

Место нахождения: Российская Федерация, 353995, Краснодарский край,

г. Новороссийск, п. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, д. 19;

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%;

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих коммерческой организации: 0%.

5) Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Сервис Абрау-Дюрсо";

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Сервис Абрау-Дюрсо";

Место нахождения: Российская Федерация, 353995, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул. Промышленная, д. 19;

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%;

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%;

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих коммерческой организации: 0%.

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Сведения по каждой существенной сделке (группе взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период, предшествующий совершению сделки, совершенной эмитентом за 5 последних заверченных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом в 2007 году:

существенные сделки Эмитентом не совершались.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом в 2008 году:

существенные сделки Эмитентом не совершались.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом в 2009 году:

1) Дата совершения сделки: 20.02.2009;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор на передачу полномочий единоличного исполнительного органа Общества Управляющей компании.

Стороны сделки: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо" – Общество, Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Управляющая компания.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 6 300 тыс. руб. в месяц (75 600 тыс. руб. в год), что составляет 85,45% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода до даты совершения сделки (31.12.2008);

Кроме того, по итогам каждого отчетного периода Управляющей компании выплачивается дополнительное вознаграждение, размер которого рассчитывается по следующей формуле:

$$ДВ = (П_1 - П_0) \times 30\%, \text{ где}$$

ДВ – размер дополнительного вознаграждения по итогам отчетного периода;

П₁ – величина чистой прибыли ЗАО "Абрау-Дюрсо" за отчетный период, увеличенная на сумму начисленных процентов по кредитам и займам, налога на прибыль и сумму начисленных за отчетный период амортизационных отчислений.

П₀ – величина чистой прибыли за предыдущий отчетный период, увеличенная на сумму начисленных процентов по кредитам и займам, налога на прибыль и сумму начисленных за отчетный период амортизационных отчислений.

Под отчетным периодом понимает финансовый год – с 1 января по 31 декабря.

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: один год с даты подписания акта приема-передачи документов и дел ЗАО "Абрау-Дюрсо". На дату утверждения настоящего Проспекта договор пролонгирован.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью.

Сделка была одобрена единственным акционером, 16.02.2009 (Решение №2 от 16.02.2009)

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

2) Дата совершения сделки: 31.03.2009;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение заемщиком всех обязательств по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №1263 от 19.02.2009.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: сумма кредита (лимит кредитной линии) – 18 000 тыс. руб. с дальнейшим поэтапным увеличением лимита до 170 000 тыс. руб. Срок возврата кредита – 11.05.2011. Процентная ставка по кредиту – 16% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 850 тыс. руб. Плата за неполное исполнение условий договора в размере 753 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк; Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 171 603 тыс. руб., что составляет 151% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.12.2008);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 11.05.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента:

Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена единственным акционером, 18.03.2009 (Решение №2/1 от 18.03.2009).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

3) Дата совершения сделки: 16.06.2009;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение заемщиком всех обязательств по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №1343 от 16.06.2009.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: сумма кредита (лимит кредитной линии) – 0 руб. с дальнейшим поэтапным увеличением лимита до 250 000 тыс. руб. Срок возврата кредита – 14.12.2010. Процентная ставка по кредиту – 17,25% годовых. Плата за открытие кредитной линии 1 000 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник;

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 251 000 тыс. руб., что составляет 253,48% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2009);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 14.12.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента:

Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена единственным акционером, 15.06.2009 (Решение №5/1 от 15.06.2009).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

4) Дата совершения сделки: 25.09.2009;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о предоставлении банковской гарантии №1412 от 25.09.2009.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: предоставление Заемщику гарантии в размере 11 812,5 тыс. руб. Срок гарантии – 25.04.2010. Плата за предоставление гарантии – 4% годовых от суммы гарантии, что составляет 276 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк/Кредитор, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 12 088,5 тыс. руб., что составляет 12,13% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.06.2009);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 25.04.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена

единственным акционером, 24.09.2009 (Решение №6/1 от 24.09.2009).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

5) Дата совершения сделки: 03.12.2009;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о предоставлении банковской гарантии №1473 от 03.12.2009.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: предоставление Заемщику гарантии в размере 23 153 тыс. руб. Срок гарантии – 03.11.2010. Плата за предоставление гарантии – 4% годовых от суммы гарантии, что составляет 853 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Гарант/Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 24 006 тыс. руб., что составляет 22,77% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (30.09.2009);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 03.11.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена единственным акционером, 02.12.2009 (Решение №9 от 02.12.2009).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

6) Дата совершения сделки: 31.12.2009;

Предмет сделки и иные существенные условия сделки: Дополнительное соглашение к договору о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей компании, которым внесены изменения в части порядка расчета вознаграждения управляющей компании.

Стороны сделки: Закрытое акционерное общество "Абрау-Дюрсо" – Общество, Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Управляющая компания.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 60 000 тыс. руб. в год, что составляет 56,92% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2009).

Кроме того, по итогам каждого отчетного периода Управляющей компании выплачивается дополнительное вознаграждение, размер которого рассчитывается по следующей формуле:

$$ДВ = (П_1 - П_0) \times 30\% - БВ, \text{ где}$$

ДВ – размер дополнительного вознаграждения по итогам отчетного периода;

П₁ – величина чистой прибыли ЗАО "Абрау-Дюрсо" за отчетный период, увеличенная на сумму начисленных процентов по кредитам и займам, налога на прибыль и сумму начисленных за отчетный период амортизационных отчислений.

П₀ – величина чистой прибыли за предыдущий отчетный период, увеличенная на сумму начисленных процентов по кредитам и займам, налога на прибыль и сумму начисленных за отчетный период амортизационных отчислений.

БВ – величина базового вознаграждения управляющей организации, которая составляет 60 000 тыс. руб. в год.

Под отчетным периодом понимает финансовый год – с 1 января по 31

декабря.

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: основой договор, в который вносятся изменения, заключен на 1 календарный год с возможностью пролонгации. На момент утверждения настоящего Проспекта договор был пролонгирован и действовал. Стороны исполняют свои обязательства надлежащим образом;

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена единственным акционером, 01.12.2009 (Решение №8 от 01.12.2009);

Иные сведения о сделке, указываемые эмитентом по своему усмотрению: отсутствуют.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом в 2010 году:

1) **Дата совершения сделки:** 21.04.2010;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о предоставлении банковской гарантии №1594 от 21.04.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: предоставление Заемщику гарантии в размере 11 693 тыс. руб. Срок гарантии – 20.12.2010. Плата за предоставление гарантии – 4% годовых от суммы гарантии, что составляет 313 тыс. руб.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Гарант/Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Заемщик/Должник.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания

последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 12 006 тыс. руб., что составляет 10,56% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 20.12.2010. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена Советом директоров, 19.04.2010 (Протокол №19/04/2010 от 19.04.2010).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

2) Дата совершения сделки: 10.06.2010;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10042 от 10.06.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 100 000 тыс. руб. Процентная ставка – 10% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 250 тыс. руб. Срок действия – 22.03.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 100 250 тыс. руб., что составляет 88,23% от

балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего заверченного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 22.03.2011. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: Просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена Советом директоров, 09.06.2010 (Протокол №09/06/2010 от 09.06.2010).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

3) Дата совершения сделки: 30.06.2010;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10063 от 30.06.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 200 000 тыс. руб. Процентная ставка – 10,75% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 500 тыс. руб. Срок действия – 25.12.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего заверченного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 200 500 тыс. руб., что составляет 176,45% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего

завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (31.03.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 25.12.2011. Срок исполнения обязательств по сделке не наступил.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена Советом директоров, 29.06.2010 (Протокол №29/06/2010 от 29.06.2010).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

4) Дата совершения сделки: 12.10.2010;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/20157 от 12.10.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 47 000 тыс. руб. Процентная ставка – 12,25% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 188 тыс. руб. Срок действия – 19.09.2017.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 47 188 тыс. руб., что составляет 40,18% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 19.09.2017. Срок исполнения обязательств по сделке не наступил.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: Просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена Советом директоров, 11.10.2010 (Протокол №11/10/2010 от 11.10.2010).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

5) Дата совершения сделки: 13.10.2010;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10177 от 13.10.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 55 000 тыс. руб. Процентная ставка – 8,6% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 137,5 тыс. руб. Срок действия – 15.04.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 55 137,5 тыс. руб., что составляет 46,95% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (30.09.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении

указанных обязательств: 15.04.2011. Обязательства по сделке исполнены надлежащим образом.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена Советом директоров, 13.10.2010 (Протокол №13/10/2010 от 13.10.2010).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

б) Дата совершения сделки: 08.11.2010;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор Поручительства, согласно которому Поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по Договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10207 от 08.11.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 60 000 тыс. руб. Процентная ставка – 8,6% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 150 тыс. руб. Срок действия – 07.11.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 60 150 тыс. руб., что составляет 51,21% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (30.09.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 07.11.2011. Обязательства по сделке исполнены

надлежащим образом.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена Советом директоров, 02.11.2010 (Протокол №02/11/2010 от 02.11.2010).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

7) Дата совершения сделки: 15.12.2010;

Предмет и иные существенные условия сделки: договор поручительства, согласно которому поручитель обязуется отвечать перед банком за исполнение ЗАО "Абрау-Дюрсо" всех обязательств по договору о невозобновляемой кредитной линии №1803/452/10245 от 15.12.2010.

Существенные условия обязательства, в отношении которого предоставлено поручительство: открытие Заемщику кредитной линии в размере до 60 000 тыс. руб. Процентная ставка – 8,6% годовых. Плата за открытие кредитной линии – 150 тыс. руб. Срок действия – 14.12.2011.

Стороны сделки: Открытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Поручитель, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) – Банк, Закрытое акционерное общество "Абрау – Дюрсо" – Должник/Заемщик.

Сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и/или нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: государственная регистрация и/или нотариальное удостоверение сделки не требовалось.

Цена сделки в денежном выражении, а также в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 60 150 тыс. руб., что составляет 51,21% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты совершения сделки (30.09.2010);

Срок исполнения обязательств по сделке, сведения об исполнении указанных обязательств: 14.12.2011. Срок исполнения обязательств по сделке не наступил.

В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке – причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: просрочек не было.

Сведения об отнесении совершенной сделки к крупной сделке, а также об одобрении совершения сделки органом управления эмитента: Сделка является крупной и одновременно сделкой с заинтересованностью. Сделка была одобрена Советом директоров, Совет директоров, 14.12.2010 (Протокол №14/12/2010 от 14.11.2010).

Иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом: отсутствуют.

10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

ОАО "Абрау-Дюрсо", а также ценным бумагам ОАО "Абрау-Дюрсо" не присваивался кредитный рейтинг.

10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций:	Обыкновенные
Номинальная стоимость каждой акции:	100 руб.
Количество акций, находящихся в обращении, шт.:	735 000
Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения, шт.:	0
Количество объявленных акций, шт.:	5 000 000
Количество акций, находящихся на балансе эмитента, шт.:	0
Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента, шт.:	0
Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации	1-01-12500-A от 31.10.2007
Орган, присвоивший государственный регистрационный номер выпуска и осуществивший его государственную регистрацию	РО ФСФР России в ЦФО

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с п.п.9.4.5, п.9.5, п. 9.7 статьи 9 и п.13.2 статьи 13 Устава Эмитента:

"9.4.5 Общие права акционера – владельца акций всех категорий (типов):

- отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества;
- акционеры Общества имеют преимущественное право приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа);
- акционеры Общества, голосовавшие против или не принимавшие участие в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа). Указанное право не распространяется на размещение акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, пропорционально количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа);
- получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном законом и настоящим Уставом, в зависимости от категории (типа) принадлежащих ему акций;
- получать часть стоимости имущества Общества (ликвидационная стоимость), оставшегося после ликвидации Общества, пропорционально числу имеющихся у него акций соответствующей категории (типа);
- акционер, не участвовавший в общем собрании акционеров или голосовавший против по вопросу об одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов Общества, вправе потребовать от Общества выкупа акций Общества по их рыночной стоимости;
- имеет право на получение денежных средств и (или) ценных бумаг на основании решения об уменьшении уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, предусматривающего выплату акционерам денежных средств или передачу им ценных бумаг;
- акционер, который имеет намерение приобрести более 30 процентов

общего количества обыкновенных акций и привилегированных акций открытого Общества, представляющих право голоса с учетом акций, принадлежащих этому акционеру и его аффилированным лицам, вправе направить в открытое общество добровольное предложение, адресованное акционерам – владельцам акций соответствующих категорий (типов), о приобретении принадлежащих им акций открытого общества (добровольное предложение);

- акционер или акционеры, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процента голосующих акций реорганизуемого общества, вправе выдвинуть кандидатов в совет директоров (наблюдательный совет) создаваемого Общества, его коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию или кандидата в ревизоры, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, указываемый в сообщении о проведении общего собрания акционеров Общества в соответствии с проектом устава создаваемого Общества, а также выдвинуть кандидата на должность единоличного исполнительного органа создаваемого общества;
- иметь доступ к документам Общества, в порядке, предусмотренном законом и Уставом, и получать их копии за плату;
- передавать все или часть права, предоставляемых акцией соответствующей категории (типа), своему представителю (представителям) на основании доверенности;
- обращаться с исками в суд;
- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, а также решением общего собрания акционеров Общества, принятыми в соответствии с его компетенцией.

9.5 Обыкновенные акции Общества.

9.5.1 Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

9.5.2 Акционеры – владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом Общества участвовать в собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации общества – право на получение части его имущества.

9.5.3 Конвертация обыкновенных акций в привилегированные акции, облигации и иные ценные бумаги не допускается.

...

9.7 Голосующие акции.

9.7.1 Акционеры – владельцы акций, голосующих по всем вопросам компетенции общего собрания, имеют следующие права:

- принимать участие в очном или заочном голосовании на общих собраниях по всем вопросам его компетенции;
- выдвигать и избирать кандидатов в органы Общества в порядке и на условиях, предусмотренных законом и настоящим Уставом;
- требовать для ознакомления список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке и на условиях, предусмотренных законом и Уставом;
- право доступа к документам бухгалтерского учета в порядке и на условиях, предусмотренных законом и Уставом;
- право вносить предложения в повестку дня Общего собрания акционеров (в случае владения в совокупности не менее чем 2 процентами голосующих акций Общества);
- требовать созыва внеочередного общего собрания акционеров, проверки ревизионной - комиссией или независимым аудитором финансово-хозяйственной деятельности Общества в порядке и на условиях, предусмотренных законом и настоящим Уставом;
- требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в порядке и случаях, - установленных Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом Общества;
- требовать созыва заседания совета директоров Общества в порядке и на условиях, предусмотренных уставом.

...

13.2 Дивиденды выплачиваются из чистой прибыли Общества. Дивиденды по привилегированным акциям определенных категорий (типа) также могут выплачиваться за счет ранее сформированных для этих целей имущественных фондов Общества."

Привилегированные акции Эмитентом не выпускались.

Владельцы акций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: такие сведения отсутствуют.

10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

Такие выпуски отсутствуют.

10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Такие выпуски отсутствуют.

10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются

Такие выпуски отсутствуют.

10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Такие выпуски отсутствуют.

10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Сведения не указываются, так как Эмитент не осуществлял выпуск облигаций.

10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Сведения не указываются, так как Эмитент не осуществлял выпуск облигаций.

10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Сведения не указываются, так как Эмитент не осуществлял выпуск облигаций.

10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг Эмитента: Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг осуществляется Эмитентом самостоятельно.

В обращении находятся только бездокументарные ценные бумаги Эмитента. Ценные бумаги с обязательным централизованным хранением у Эмитента отсутствуют

10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Перечень нормативных актов по дивидендам, в том числе, регулирующих выплату дивидендов нерезидентам:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации, часть первая, от 31.07.1998 №146-ФЗ (статьи 11, 45), с последующими изменениями и дополнениями;
3. Налоговый кодекс Российской Федерации, часть вторая, от 05.08.2000

№117-ФЗ (статьи 207, 208, 215, 224, 284, 310, 312), с последующими изменениями и дополнениями;

4. Таможенный кодекс Российской Федерации от 28.05.2003 №61-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
5. Федеральный закон "Об акционерных обществах" от 26.12.1995 №208-ФЗ (статьи 42, 43), с последующими изменениями и дополнениями;
6. Федеральный закон "О рынке ценных бумаг" от 22.04.1996 №39-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
7. Федеральный закон "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг" от 05.03.1999 №46-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
8. Федеральный закон "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации" от 09.06.1999 №160-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
9. Федеральный закон "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" от 25.02.1999 №39-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
10. Федеральный закон "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 №115-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
11. Федеральный закон "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации" от 25.07.2002 №115-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
12. Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 №127-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
13. Федеральный закон "О валютном регулировании и валютном контроле" от 10.12.2003 №173-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
14. Федеральный закон "О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)" от 10.07.2002 №86-ФЗ, с последующими изменениями и дополнениями;
15. Постановление ФКЦБ России "Об утверждении Положения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг" от 02.10.1997 №27;
16. Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.

10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным

ценным бумагам Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Резиденты	Нерезиденты	Резиденты	Нерезиденты* **
Доход от реализации ценных бумаг	20% (из которых: фед. бюджет – 2%; бюджет субъекта – 18%)	20%**	13%	30%
Доход в виде дивидендов	9 %*	15%	9%	15%

* либо 0 % -по доходам, полученным российскими организациями в виде дивидендов при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов получающая дивиденды организация в течение не менее 365 календарных дней непрерывно владеет на праве собственности не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов в сумме, соответствующей не менее 50 процентам общей суммы выплачиваемых организацией дивидендов.

** Доходы от реализации акций российских организаций, иностранной организацией, не имеющей представительства на территории Российской Федерации, не подлежат обложению у источника в Российской Федерации, кроме реализации акций компаний, более 50 процентов активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, а также финансовых инструментов, производных от таких акций, за исключением акций, признаваемых обращающимися на организованном рынке ценных бумаг в соответствии с пунктом 3 статьи 280 НК РФ. При этом доходы от реализации на иностранных биржах (у иностранных организаторов торговли) ценных бумаг или производных от них финансовых инструментов, обращающихся на этих биржах, не признаются доходами от источников в Российской Федерации.

*** В случае, если налогоплательщик является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующее в течение данного налогового периода (его части) Соглашение (Договор) об избежании двойного налогообложения, данный налогоплательщик, в зависимости от положений конкретного Соглашения, может быть освобожден от уплаты налога на территории Российской Федерации, а также ему может быть предоставлено право на проведение зачета, получение налоговых вычетов или иных привилегий в счет уплаты налога за пределами территории Российской Федерации.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Вид налога - налог на доходы физических лиц (НДФЛ).

К доходам от источников в Российской Федерации относятся:

- дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ;
- доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.

Налоговая база.

При определении налоговой базы учитываются все доходы налогоплательщика, полученные им как в денежной, так и в натуральной формах, или право на распоряжение которыми у него возникло, а также доходы в виде материальной выгоды.

Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг. При получении налогоплательщиком дохода в виде материальной выгоды от приобретения ценных бумаг, налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, финансовых инструментов срочных сделок над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение.

Рыночная стоимость ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, определяется исходя из их рыночной цены с учетом предельной границы ее колебаний.

Рыночная стоимость ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, определяется исходя из расчетной цены ценных бумаг с учетом предельной границы ее колебаний.

Порядок определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также порядок определения предельной границы колебаний рыночной цены устанавливаются федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

- с ценными бумагами (финансовыми инструментами срочных сделок), обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;
- с ценными бумагами (финансовыми инструментами срочных сделок), не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся, помимо прочих, ценные бумаги, допущенные к торгам российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, в том числе на фондовой бирже. Указанные ценные бумаги относятся к ценным бумагам, обращающимся на

организованном рынке ценных бумаг, если по ним рассчитывается рыночная котировка ценной бумаги. Под рыночной котировкой ценной бумаги понимается:

- 1) средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение одного торгового дня через российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, на фондовой бирже;
- 2) цена закрытия по ценной бумаге, рассчитываемая иностранной фондовой биржей по сделкам, совершенным в течение одного торгового дня через такую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам на иностранной фондовой бирже.

При отсутствии информации о средневзвешенной цене ценной бумаги у российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу (цене закрытия по ценной бумаге, рассчитываемой иностранной фондовой биржей), на дату ее реализации рыночной котировкой признается средневзвешенная цена (цена закрытия), сложившаяся на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились хотя бы один раз в течение последних трех месяцев.

Ценные бумаги для целей налогообложения НДФЛ также признаются реализованными (приобретенными) в случае прекращения обязательств налогоплательщика передать (принять) соответствующие ценные бумаги зачетом встречных однородных требований, в том числе при осуществлении клиринга в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Однородными признаются требования по передаче имеющих одинаковый объем прав ценных бумаг одного Эмитента, одного вида, одной категории (типа).

При этом зачет встречных однородных требований должен в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждаться документами о прекращении обязательств по передаче (принятию) ценных бумаг, в том числе отчетами клиринговой организации, лиц, осуществляющих брокерскую деятельность, или управляющих, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации оказывают налогоплательщику клиринговые, брокерские услуги или осуществляют доверительное управление в интересах налогоплательщика.

Доходами по операциям с ценными бумагами признаются доходы от реализации (погашения) ценных бумаг, полученные в налоговом периоде.

Доходы в виде процента (купона, дисконта), полученные в налоговом периоде по ценным бумагам, включаются в доходы по операциям с ценными бумагами, если иное не предусмотрено статьей 214.1 НК РФ.

Доходы по операциям с ценными бумагами, обращающимися и не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляемым доверительным управляющим (за исключением управляющей компании,

осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд) в пользу выгодоприобретателя - физического лица, включаются в доходы выгодоприобретателя по соответствующим операциям с ценными бумагами.

Расходами по операциям с ценными бумагами признаются документально подтвержденные и фактически осуществленные налогоплательщиком расходы, связанные с приобретением, реализацией, хранением и погашением ценных бумаг. К указанным расходам относятся:

- суммы, уплачиваемые Эмитенту ценных бумаг в оплату размещаемых ценных бумаг, а также суммы, уплачиваемые в соответствии с договором купли-продажи ценных бумаг;
- оплата услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг, а также биржевыми посредниками и клиринговыми центрами;
- биржевой сбор (комиссия);
- оплата услуг лиц, осуществляющих ведение реестра;
- налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им ценных бумаг в порядке наследования;
- налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им в порядке дарения акций в соответствии с пунктом 18.1 статьи 217 НК РФ;
- суммы процентов, уплаченные налогоплательщиком по кредитам и займам, полученным для совершения сделок с ценными бумагами (включая проценты по кредитам и займам для совершения маржинальных сделок), в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей на дату выплаты процентов ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной в 1,1 раза, - для кредитов и займов, выраженных в рублях, и исходя из 9 процентов - для кредитов и займов, выраженных в иностранной валюте;
- другие расходы, непосредственно связанные с операциями с ценными бумагами.

Финансовый результат по операциям с ценными бумагами определяется как доходы от операций за вычетом соответствующих расходов, указанных выше.

При этом расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по операциям с ценными бумагами, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке, либо на уменьшение соответствующего вида дохода, распределяются пропорционально доле каждого вида дохода.

Финансовый результат определяется по каждой операции и по каждой совокупности операций с ценными бумагами. Финансовый результат определяется по окончании налогового периода, если иное не установлено статьей 214.1 НК РФ.

Отрицательный финансовый результат, полученный в налоговом периоде по отдельным операциям с ценными бумагами, уменьшает финансовый результат, полученный в налоговом периоде по совокупности соответствующих операций. При этом по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, сумма отрицательного финансового результата, уменьшающая финансовый результат по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке, определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.

Отрицательный финансовый результат, полученный в налоговом периоде по отдельным операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения относились к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, может уменьшать финансовый результат, полученный в налоговом периоде по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Отрицательный финансовый результат по каждой совокупности вышеуказанных операций с ценными бумагами, признается убытком. Учет убытков по операциям с ценными бумагами осуществляется в порядке, установленном статьями 214.1 и 220.1 НК РФ.

При реализации ценных бумаг расходы в виде стоимости приобретения ценных бумаг признаются по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО).

В случае, если организацией-Эмитентом был осуществлен обмен (конвертация) акций, при реализации акций, полученных налогоплательщиком в результате обмена (конвертации), в качестве документально подтвержденных расходов налогоплательщика признаются расходы по приобретению акций, которыми владел налогоплательщик до их обмена (конвертации).

При реализации акций, полученных налогоплательщиком при реорганизации организаций, расходами на их приобретение признается стоимость, определяемая в соответствии с пунктами 4 - 6 статьи 277 НК РФ, при условии документального подтверждения налогоплательщиком расходов на приобретение акций реорганизуемых организаций.

Если налогоплательщиком были приобретены в собственность (в том числе получены на безвозмездной основе или с частичной оплатой, а также в порядке дарения или наследования) ценные бумаги, при налогообложении доходов по операциям купли-продажи (погашения) ценных бумаг в качестве документально подтвержденных расходов на приобретение (получение) этих ценных бумаг учитываются суммы, с которых был исчислен и уплачен налог при приобретении (получении) данных ценных бумаг, и сумма налога, уплаченного налогоплательщиком.

Если при получении налогоплательщиком ценных бумаг в порядке дарения или наследования налог в соответствии с пунктами 18 и 18.1 статьи 217 НК РФ не взимается, при налогообложении доходов по операциям купли-продажи

(погашения) ценных бумаг, полученных налогоплательщиком в порядке дарения или наследования, учитываются также документально подтвержденные расходы дарителя (наследодателя) на приобретение этих ценных бумаг.

Суммы, уплаченные налогоплательщиком за приобретение ценных бумаг, в отношении которых предусмотрено частичное погашение номинальной стоимости ценной бумаги в период ее обращения, признаются расходами при таком частичном погашении пропорционально доле доходов, полученных от частичного погашения, в общей сумме, подлежащей погашению.

Налоговой базой по операциям с ценными бумагами признается положительный финансовый результат по совокупности соответствующих операций, исчисленный за налоговый период.

Налоговая база по каждой совокупности операций (операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке, и операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке), определяется отдельно.

Налогоплательщики, получившие убытки в предыдущих налоговых периодах по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, вправе уменьшить налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, в текущем налоговом периоде на всю сумму полученного ими убытка или на часть этой суммы (перенести убыток на будущие периоды).

При этом определение налоговой базы текущего налогового периода производится с учетом особенностей, предусмотренных статьями 214.1 и 220.1 НК РФ.

Суммы убытка, полученные по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, перенесенные на будущие периоды, уменьшают налоговую базу соответствующих налоговых периодов по таким операциям.

Не допускается перенос на будущие периоды убытков, полученных по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Налогоплательщик вправе осуществлять перенос убытка на будущие периоды в течение 10 лет, следующих за тем налоговым периодом, в котором получен этот убыток.

Налогоплательщик вправе перенести на текущий налоговый период сумму полученных в предыдущих налоговых периодах убытков. При этом убыток, не перенесенный на ближайший следующий год, может быть перенесен полностью или частично на следующий год из последующих девяти лет.

Если налогоплательщик понес убытки более чем в одном налоговом периоде, перенос таких убытков на будущие периоды производится в той очередности, в которой они понесены.

Налогоплательщик обязан хранить документы, подтверждающие объем

понесенного убытка, в течение всего срока, когда он уменьшает налоговую базу текущего налогового периода на суммы ранее полученных убытков.

Учет убытков в соответствии со статьей 220.1 НК РФ осуществляется налогоплательщиком при представлении налоговой декларации в налоговый орган по окончании налогового периода.

Суммы, уплаченные по договору доверительного управления доверительному управляющему в виде вознаграждения и компенсации произведенных им расходов по осуществленным операциям с ценными бумагами, учитываются как расходы, уменьшающие доходы от соответствующих операций. При этом, если учредитель доверительного управления не является выгодоприобретателем по договору доверительного управления, такие расходы принимаются при исчислении финансового результата только у выгодоприобретателя.

Если договор доверительного управления предусматривает несколько выгодоприобретателей, распределение между ними доходов по операциям с ценными бумагами, осуществляемых доверительным управляющим в пользу выгодоприобретателя, осуществляется исходя из условий договора доверительного управления.

В случае если при осуществлении доверительного управления совершаются операции с ценными бумагами, обращающимися и (или) не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, а также если в процессе доверительного управления возникают иные виды доходов (в том числе доходы в виде дивидендов, процентов), налоговая база определяется отдельно по операциям с ценными бумагами, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и по каждому виду дохода. При этом расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по операциям с ценными бумагами, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, или на уменьшение соответствующего вида дохода, распределяются пропорционально доле каждого вида дохода.

Отрицательный финансовый результат по отдельным операциям с ценными бумагами, осуществляемым доверительным управляющим в налоговом периоде, уменьшает финансовый результат по совокупности соответствующих операций. При этом финансовый результат определяется раздельно по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Доверительный управляющий признается налоговым агентом по отношению к лицу, в интересах которого осуществляется доверительное управление в соответствии с договором доверительного управления.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется по окончании налогового периода.

Налоговый агент (доверительный управляющий, брокер, лицо, осуществляющее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в

пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК РФ) определяет налоговую базу налогоплательщика по всем видам доходов от операций, осуществляемых налоговым агентом в пользу налогоплательщика за вычетом соответствующих расходов. При этом доверительный управляющий, брокер, лицо, осуществляющее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК РФ, признается налоговым агентом по суммам налога, недоудержанным Эмитентом ценных бумаг, в том числе в случае совершения в пользу налогоплательщика операций, налоговая база по которым определяется в соответствии со статьями 214.3 и 214.4 НК РФ.

Исчисление, удержание и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода, а также до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора доверительного управления.

Под выплатой денежных средств понимаются выплата налоговым агентом наличных денежных средств налогоплательщику или третьему лицу по требованию налогоплательщика, а также перечисление денежных средств на банковский счет налогоплательщика или на счет третьего лица по требованию налогоплательщика.

Выплатой дохода в натуральной форме в целях настоящего пункта признается передача налоговым агентом налогоплательщику ценных бумаг со счета депо (лицевого счета) налогового агента или счета депо (лицевого счета) налогоплательщика, по которым налоговый агент наделен правом распоряжения. Выплатой дохода в натуральной форме не признается передача налоговым агентом ценных бумаг по требованию налогоплательщика, связанная с исполнением последним сделок с ценными бумагами, при условии, если денежные средства по соответствующим сделкам в полном объеме поступили на счет (в том числе банковский счет) налогоплательщика, открытый у данного налогового агента.

При выплате налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора доверительного управления налог исчисляется с налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 214.1 НК РФ.

Для определения налоговой базы налоговый агент производит расчет финансового результата для налогоплательщика, которому выплачиваются денежные средства или доход в натуральной форме, на дату выплаты дохода. При этом, если сумма выплачиваемых налогоплательщику денежных средств не превышает рассчитанную для него сумму в размере финансового результата по операциям, по которым доверительный управляющий (брокер, лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК РФ) выступает налоговым агентом, налог уплачивается с суммы выплаты.

При выплате дохода в натуральной форме сумма выплаты определяется в сумме

фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на приобретение передаваемых налогоплательщику ценных бумаг.

Если сумма выплачиваемых налогоплательщику денежных средств превышает рассчитанную для него сумму финансового результата по операциям, по которым доверительный управляющий (брокер, лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК РФ) выступает налоговым агентом, налог уплачивается со всей суммы, соответствующей рассчитанной для данного налогоплательщика сумме финансового результата по операциям, по которым доверительный управляющий (брокер, лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК РФ) выступает налоговым агентом.

При выплате налогоплательщику налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) более одного раза в течение налогового периода исчисление суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

При наличии у налогоплательщика разных видов доходов (в том числе доходов, облагаемых налогом по разным ставкам) по операциям, осуществляемым налоговым агентом в пользу налогоплательщика, очередность их выплаты налогоплательщику в случае выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода (до истечения срока действия договора доверительного управления) устанавливается по соглашению налогоплательщика и налогового агента.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога (полностью или частично) налоговый агент (брокер, доверительный управляющий, лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору в пользу налогоплательщика, иное лицо, признаваемое налоговым агентом в соответствии с НК РФ) определяет возможность удержания суммы налога до наступления более ранней даты из следующих дат:

- месяца с даты окончания налогового периода, в котором налоговый агент не смог полностью удержать исчисленную сумму налога;
- даты прекращения действия последнего договора, заключенного между налогоплательщиком и налоговым агентом, при наличии которого налоговый агент осуществлял исчисление налога.

При невозможности удержать у налогоплательщика (полностью или частично) исчисленную сумму налога по факту прекращения срока действия последнего договора, который заключен между налогоплательщиком и налоговым агентом и при наличии которого последний осуществляет исчисление суммы налога, налоговый агент в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего

учета о невозможности указанного удержания и о сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится налогоплательщиком в соответствии со статьей 228 НК РФ.

Налоговые агенты исчисляют, удерживают и перечисляют удержанный у налогоплательщика налог не позднее одного месяца с даты окончания налогового периода, с даты истечения срока действия последнего договора, заключенного налогоплательщиком с налоговым агентом, или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг).

Вычет в размере фактически произведенных и документально подтвержденных расходов предоставляется налогоплательщику при исчислении и уплате налога у налогового агента (брокера, доверительного управляющего, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, или у иного лица, совершающего операции по договору поручения, договору комиссии, агентскому договору или по иному подобному договору в пользу налогоплательщика) либо по окончании налогового периода при представлении налоговой декларации в налоговый орган.

Особенности определения налоговой базы по операциям РЕПО с ценными бумагами и по операциям займа ценными бумагами устанавливаются статьями 214.3 и 214.4 НК РФ соответственно.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Вид налога - налог на прибыль.

К доходам относятся:

- выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);
- внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам и/или от долевого участия в других организациях.

Налоговая база.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику Эмитентом. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются

суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги также признаются реализованными (приобретенными) в случае прекращения обязательств налогоплательщика передать (принять) соответствующие ценные бумаги зачетом встречных однородных требований, в том числе в случае прекращения таких обязательств при осуществлении клиринга в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения налогоплательщиком сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка, если это предусмотрено применимым законодательством.

Под применимым законодательством понимается законодательство государства, на территории которого осуществляется обращение ценных бумаг (заключение налогоплательщиком гражданско-правовых сделок, влекущих переход права собственности на ценные бумаги). В случаях невозможности однозначно определить, на территории какого государства заключались сделки с ценными бумагами вне организованного рынка ценных бумаг, включая сделки, заключаемые посредством электронных торговых систем, налогоплательщик вправе самостоятельно в соответствии с принятой им для целей налогообложения учетной политикой выбирать такое государство в зависимости от места нахождения продавца либо покупателя ценных бумаг.

Под рыночной котировкой ценной бумаги для целей налогообложения понимается средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение торгового дня через российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, такой фондовой биржи, или цена закрытия по ценной бумаге, рассчитываемая иностранной фондовой биржей по сделкам, совершенным в течение торгового дня через такую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такой фондовой биржи. Если по одной и той же ценной бумаге сделки совершались через двух и более организаторов торговли, то налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать рыночную котировку, сложившуюся у одного из организаторов торговли. В случае, если средневзвешенная цена организатором торговли не рассчитывается, то за

средневзвешенную цену принимается половина суммы максимальной и минимальной цен сделок, совершенных в течение торгового дня через этого организатора торговли.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае совершения сделки через организатора торговли под датой совершения сделки следует понимать дату проведения торгов, на которых соответствующая сделка с ценной бумагой была заключена. В случае реализации ценной бумаги вне организованного рынка ценных бумаг датой совершения сделки считается дата определения всех существенных условий передачи ценной бумаги, то есть дата подписания договора.

Если по одной и той же ценной бумаге сделки на указанную дату совершались через двух и более организаторов торговли на рынке ценных бумаг, то налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать организатора торговли, значения интервала цен которого будут использованы налогоплательщиком для целей налогообложения.

При отсутствии информации об интервале цен у организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки налогоплательщик принимает интервал цен при реализации этих ценных бумаг по данным организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних трех месяцев.

При соблюдении налогоплательщиком порядка, изложенного выше, фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, находящаяся в соответствующем интервале цен, принимается для целей налогообложения в качестве рыночной цены.

В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная (максимальная) цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

По ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами, определенными исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен. Предельное отклонение цен ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, устанавливается в размере 20 процентов в сторону повышения или понижения от расчетной цены ценной бумаги. В случае

реализации (приобретения) ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены, определенной исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, при определении финансового результата для целей налогообложения принимается минимальная (максимальная) цена, определенная исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК РФ.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется отдельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.

10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных

дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

С момента создания Эмитента решения о выплате дивидендов по обыкновенным акциям не принимались.

У Эмитента отсутствуют привилегированные акции и, соответственно, Эмитент не принимал решений о выплате дивидендов по привилегированным акциям.

Эмитент не осуществлял эмиссии облигаций и, соответственно, не выплачивал доходы по облигациям за все время осуществления своей деятельности.

10.10. Иные сведения

Иные сведения об эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренные Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" или иными федеральными законами: отсутствуют.

Иная информация об эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах проспекта ценных бумаг: отсутствует.

Приложение I

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2008 г.

119133 г. Москва, ул. Вязовая, д. 18, к. 101
ОГРН 102-77017780
ИНН 77-0181422, КПП 77-01778000
т. (495) 741-14-99 ф. (495) 741-14-99
e. (495) 741-14-99
к. (495) 741-14-99
ИНН 77-0181422, КПП 77-01778000
ИНН 77-0181422, КПП 77-01778000



Тел.: (495) 741-14-99, e-mail: n.kaudit@mail.ru, <http://www.nikaudit.ru>

Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности

Открытого акционерного общества «Абрау-Дюрсо»

за 2008 год

г. Москва

- 1 -

Сведения об аудиторской фирме

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "НИК-аудит"

ИНН/КПП 7736181422/773601001

Юридический адрес: 119333, Москва, ул. Вавилова, д.48, кв. прав.102.

Телефон: (495)741-14-99

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности: N Е 003847 выдана на основании Приказа Министерства финансов Российской Федерации № 97 от 07.04.2003г. Лицензия действительна по «07» апреля 2013 г.

Свидетельство о государственной регистрации ООО "НИК-аудит" N 871.809 выдано Московской Регистраторской Палатой «18» февраля 1998 г.

Свидетельство о постановке на налоговый учет: серия 77 № 0090479 от 17.12.1999 г.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, зарегистрированных до 01 июля 2002г за № 1027739217780 от 19.09.2002 г. серия 77 №008051422 выдано МИ МНС России 19.09.2002 г.

Банковские реквизиты: расчетный счет N 40702810738140100430 в Царицынском ОСБ № 7978/01679 Сбербанка России, г. Москва, БИК 044525225, кор.сч.сч. 30101810400006000225.

В аудите принимал участие аудитор

Фамилия, Имя, Отчество	Вид квалификационного аттестата	№ аттестата	Срок действия аттестата
Чекунова Елена Игоревна	Общий аудит	К014398	Выдан на неограниченный срок 01.04.2004 г.

Сведения об аудируемом лице

Наименование: Открытое акционерное общество «Абрау-Дюрсо»

ИНН/КПП: 7727620673 / 772701001

Юридический адрес: 117186, Москва, Севастопольский просп., д. 43 «А», корп. 2

Свидетельство о государственной регистрации ОАО «Абрау-Дюрсо» серия 77 № 009554471 выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 16.07.2007 г.

Свидетельство о постановке на налоговый учет: серия 77 № 009554472 от 16.07.2007 г. выдано Инспекцией ФНС № 27 по г. Москве.

Банковские реквизиты: расчетный счет 40702810182500000029 в ЗАО АКБ «Банк Сосьете Женераль Восток» корреспондентский счет 30101810600000000957 БИК 044525957.

Основание проверки: договор № 05-2009а от 05.02.2009 г.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность состоит из:

- Бухгалтерского баланса,
- Отчета о прибылях и убытках,
- Отчета об изменениях капитала,
- Отчета о движении денежных средств,
- Приложения к бухгалтерскому балансу,
- Пояснительной записки к бухгалтерскому балансу.

Аудиторское заключение
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
Открытого акционерного общества «Абрау-Дюрсо»
за 2008 год

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности Открытого акционерного общества «Абрау-Дюрсо» за период с 16 июля по 31 декабря 2008 г. включительно.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган Открытого акционерного общества «Абрау-Дюрсо».

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» № 307-ФЗ от 30.12.2008 г.;
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.09.2002г. № 696;
- правилами (стандартами) аудиторской деятельности аудитора;
- нормативными актами органа, осуществляющего регулирование деятельности аудируемого лица.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательства, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, и также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность Открытого акционерного общества «Абрау-Дюрсо» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2008 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 16 июля по 31 декабря 2008 г. включительно.

31.03.2009 г.

Генеральный директор

Аудитор



Цефедова Е.В.

Чекунцова Е.И.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2008 г.

Форма №1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"

Идентификационный номер налогоплательщика

Консультирование по вопросам коммерческой

Вид деятельности деятельности и управления

Организационно-правовая форма

форма собственности

Открытое акционерное общество

Единица измерения тыс руб

Местонахождение (адрес)

117186, г. Москва, Севастопольский пр-кт, д. 43А, кор.2

КОДЫ	
0710001	
2008 12 31	
81521198	
7727620673\772701001	
74.14	
47	34
384	

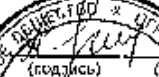
Дата утверждения

Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	84712
Отложенные налоговые активы	145	-	983
Итого по разделу I	190	-	85695
II. Оборотные активы			
Запасы	210	1575	1155
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	117	
готовая продукция и товары для перепродажи	214	1458	839
расходы будущих периодов	213		316
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	8412	1044
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	3538	-
Денежные средства	260	701	577
Итого по разделу II	290	10688	2778
БАЛАНС	300	10688	88471

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	13500	13500
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(3525)	(8103)
Итого по разделу III	490	9975	5397
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	-	23290
Итого по разделу IV	590	-	23290
V. Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	620	713	59784
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	470	
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	1
задолженность по налогам и сборам	624	222	3
прочие кредиторы	625	21	59780
Итого по разделу V	890	713	59784
БАЛАНС	700	10688	88471

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ		
Арендованные основные средства	010	1581

Руководитель  **Корохов Антон**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

Рачинская Марина
Игоревна
(расшифровка подписи)

27 Марта 2009 г.



ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

КОДЫ		
0710002		
2008	12	31
81521198		
7727620673/772701001		
74.14		
47	34	
384		

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Консультирование по вопросам коммерческой

Вид деятельности деятельн по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

Открытое акционерное общество

по ОКФС / ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	25694	2998
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(6348)	(105)
Валовая прибыль	029	19345	2893
Управленческие расходы	040	(20246)	(6395)
Прибыль (убыток) от продаж	050	(901)	(3502)
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	080	1765	-
Проценты к уплате	070	(1075)	-
Прочие доходы	090	493	-
Прочие расходы	100	(5844)	(23)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(5562)	(3525)
Отложенные налоговые активы	141	983	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	(4579)	(3525)
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	351	-

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	493	5284	-	-

Руководитель



Горюхов Антон
Алексеевич
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Рачинская Марина
Игоревна
(расшифровка подписи)

27 Марта 2009 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

КОДЫ		
0710003		
2008	12	31
81521198		
77276206731772701001		
74.14		
47		34
384		

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика
консультирование по вопросам коммерческой

ИНН

Вид деятельности деятельн

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма форма собственности

по

Открытое акционерное общество

ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения тыс руб

по ОКЕИ

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	-	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	-	-	-	-	-
Чистая прибыль	032	X	X	X	(3525)	(3525)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	13500	-	-	(3525)	9975
Остаток на 1 января отчетного года	100	13500	-	-	(3525)	9975
Чистая прибыль	102	X	X	X	(4578)	(4578)
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	13500	-	-	(8103)	5397

Руководитель



Горохов Антон

Александрович

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

Рачинская Марина

Игоревна

(расшифровка подписи)

27 Марта 2009 г.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №4 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельн

по ОКВЭД

Организационно - правовая форма

форма собственности

по ОКОПФ /ОКФС

Открытое акционерное общество

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
2008	12	31
81521198		
7727620673\772701001		
74.14		
47		34
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	701	-
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	33856	-
Прочие доходы	110	-	0150
Денежные средства, направленные:	120	(31090)	(8449)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(12132)	(3070)
на оплату труда	160	(11753)	(3937)
на расчеты по налогам и сборам	180	(7042)	(1419)
на прочие расходы	190	(193)	(23)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	2766	701
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Полученные проценты	240	1000	-
Займы, предоставленные другим организациям	310	(25100)	-
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(24100)	-

	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	24836	-
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(7390)	-
Взнос в уставной капитал	410	4350	-
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	21796	-
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	462	701
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	1163	701
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	480	(586)	-

Руководитель



27 Марта 2009 г.

Горохов Антон

Алексеевич

(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Рачинская Марина

Игоревна

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

КОДЫ		
0710005		
2008	12	31
81521198		
7727620673\772701001		
74.14		
47		34
384		

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид деятельности Консультирование по вопросам коммерч. деятельности то ОКВЭД
Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____

Открытое акционерное общество по ОКОПФ/ОКФС _____

Единица измерения тыс. руб. по ОКЕЛ _____

Финансовые вложения

Показатель наименование	код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги других организаций - всего	520	-	59612	-	-
Предоставленные займы	525	-	25100	-	-
Итого	540	-	84712	-	-

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель наименование	код	Остаток на	
		начало отчет- ного года	конец отчет- ного периода
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	8412	1044
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	3538	-
авансы выданные	612	523	23
прочая	613	4351	1021
Итого	630	8412	1044
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	713	59784
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	470	-
расчеты по налогам и сборам	643	222	3
прочая	648	21	59781
долгосрочная - всего	650	-	23290
в том числе:			
займы	652	-	23290
Итого	660	713	63074

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель наименование	код	За отчетный год	За предыдущий год
		3	4
1	2		
Материальные затраты	710	284	4
Затраты на оплату труда	720	14151	4383
Отчисления на социальные нужды	730	1474	830
Прочие затраты	750	10688	1306
Итого по элементам затрат	760	26595	6523
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
расходов будущих периодов	766	316	-

Руководитель Горохов Антон
Алексеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер Рачинская Марина
Игоревна
(подпись) (расшифровка подписи)

27 Марта 2009 г.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Абрау - Дюрсо»

117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43 «А», корпус 2; тел./факс 933-33-36/933-33-37
ИНН 7727620673 / КПП 772701001

27 марта 2009г.

В ИФНС № 27 по г. Москве

Пояснительная записка

Открытое акционерное общество «Абрау-Дюрсо» зарегистрировано 16.07.2007г по адресу : 1170186, г. Москва, Севастопольский пр-кт д. 43А, кор. 2

Сведения об учредителях:

- Частная компания с ограниченной ответственностью «СВЛ АГРО ЛИМИТЕД» (99,999 % Уставного капитала);

- Зарипкая Елена Александровна (0,001% Уставного капитала)

Генеральный директор – Горохов Антон Алексеевич

Главный бухгалтер – Рачинская Марина Игоревна

Среднегодовая численность сотрудников за 2008 год составила 10 человек

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

В 2008 году

- наличие филиалов и дочерних предприятий не имеет;
- земель не владеем,
- автотранспортных средств на балансе нет.
- реализация подакцизной продукции не производилась,
- реализация ГСМ не производилась,
- водными объектами не пользуемся,
- выбросов вредных веществ в окружающую среду не производим,
- заявленных льгот по налогам не было,
- выплата дивидендов не производилась.

В 2008 году основные виды деятельности :

1.Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;

2.Оптовая торговля прочими потребительскими товарами .

Выручка составила 25694 тыс.рублей, в том числе НДС 4624 тыс.руб. В составе выручки учтены (1) доходы от оказания услуг – 18325 тыс.руб., (2) доходы от реализации сувенирной продукции с логотипом Абрау-Дюрсо = 7369 тыс.рублей.

Расходы уменьшающие сумму доходов от реализации составили 26594 тыс.руб. В том числе расходы на приобретение сувенирной продукции – 6349 тыс.руб ; расходы на оплату труда – 14151 тыс.руб; расходы на ЕСН – 726 тыс.руб; расходы на обязательные страховые платежи – 748 тыс.руб; на командировочные расходы = 581 тыс.рублей; прочие расходы на оплату услуг сторонних организаций = 2908 тыс.руб.; расходы не принимаемые для целей н/обложения = 1131 тыс.рублей

Внереализационные доходы составили 2 259 тыс.руб. В том числе начисленные проценты за пользование займом = 1765 тыс.руб; положительные курсовые разницы = 493 тыс.руб.

Внереализационные расходы составили 6587 тыс.руб. В том числе расходы по оплате услуг банка 217 тыс.руб; проценты к уплате за пользование займом – 1075 тыс.рублей;

отрицательные курсовые разницы = 5 284 тыс.рублей; расходы не принимаемые для целей налогообложения = 332 тыс.рублей.

В результате финансово-хозяйственной деятельности за 2008 год в бухгалтерском учете получен убыток в сумме 5562 тыс.руб; в налоговом учете убыток в сумме 4098 тыс.руб. На сумму разницы = 1464 тыс.руб, которая является постоянной начислено постоянное налоговое обязательство в сумме 351 тыс.рублей. На сумму налогового убытка начислен отложенный налоговый актив в сумме 983 тыс.рублей в соответствии с ПБУ 18/02.

Главный бухгалтер
ОАО «Абрау-Дюрсо»



Рачинская М.И.



Приложение II

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2009 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 Декабря 2009 г.

Форма №1 по ОКУД	коды
Дата (год, месяц, число)	0710001
Организация <u>Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"</u>	2009/12/31
Идентификационный номер налогоплательщика	81521198
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	ИНН 7727620673/772701001
Вид деятельности <u>деятельности и управления</u>	по ОКВЭД 74.14
Организационно-правовая форма <u>форма собственности</u>	по ОКФС 47 34
Открытое акционерное общество	по ОКЕИ 384
Единица измерения <u>тыс руб</u>	
Местонахождение (адрес) <u>117186, г. Москва, Севастопольский пр-кт, д. 43А, кор.2</u>	

Дата утверждения _____
Дата отправки / принятия _____

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	-	733
Долгосрочные финансовые вложения	140	84712	85253
Отложенные налоговые активы	145	983	1523
Итого по разделу I	190	85695	87515
II. Оборотные активы			
Заласы	210	1155	5977
в том числе:			
готовая продукция и товары для перепродажи	214	839	838
расходы будущих периодов	216	318	5133
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1044	37715
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	-	29890
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	11680
Денежные средства	260	577	3465
Итого по разделу II	290	2778	58638
БАЛАНС	300	88471	126353

Форма № 10801 б.2

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	13500	13500
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(8103)	407
Итого по разделу III	490	5397	13907
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	23280	45577
Итого по разделу IV	590	23280	45577
V. Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	620	59784	66869
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	-	1911
задолженность перед персоналом организации	622	-	1154
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	1	71
задолженность по налогам и сборам	624	3	3525
прочие кредиторы	625	59780	60208
Итого по разделу V	690	59784	66869
БАЛАНС	700	88471	126353

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	-	296
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	43781

Руководитель   **Сукоревник Александр Яковлевич**
(расшифровка подписи)

30 Марта 2010 г.

Главный бухгалтер


(подпись)

Рачинская Марина Игоревна
(расшифровка подписи)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация: Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"

по ОКТО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Консультирование по вопросам коммерческой

Вид деятельности: деятельн

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма

форма собственности

Открытое акционерное общество

по ОКФС (ОКФС)



Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ


К О Д Ы		
0710002		
2009	12	31
81521198		
7727520673/772701001		
74.14		
47		34
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	53390	25694
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(21348)	(6349)
Валовая прибыль	028	32042	19345
Управленческие расходы	040	(20341)	(20246)
Прибыль (убыток) от продаж	050	11701	(901)
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	2782	1765
Проценты к уплате	070	(2028)	(1075)
Прочие доходы	090	6426	493
Прочие расходы	100	(8175)	(5844)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	10706	(5562)
Отложенные налоговые активы	141	-	983
Текущий налог на прибыль	150	(2786)	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	7920	(4579)
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	595	351

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	8268	7425	493	5284

Руководитель:  Сухорезник Александр Яковлевич (расшифровка подписи) Главный бухгалтер:  Рачинская Марина Игоревна (расшифровка подписи)

30 Марта 2010 г.



ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика
консультирование по вопросам коммерческой

ИНН

Вид деятельности деятельн

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма форма собственности

по

Открытое акционерное общество

ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения тыс руб

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2009	12	31
81521193		
772620673/772701001		
74.14		
47		34
384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	13500	-	-	(3625)	9975
Остаток на 1 января предыдущего года	030	13500	-	-	(3625)	9975
Чистая прибыль	032	X	X	X	(4578)	(4578)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	13500	-	-	(8'03)	5387
Переоценка ОНА на 01.01.2009 г	080	X	-	-	540	540
Остаток на 1 января отчетного года	100	13500	-	-	(7683)	5937
Чистая прибыль	102	X	X	X	7970	7970
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	13500	-	-	407	13907

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
Всего					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	-	-	-	-
данные отчетного года	162	-	-	-	-

Руководитель

Сухорезник Александр

Яковлевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Рачинская Марина

Игоревна

(расшифровка подписи)

30 марта 2010 г.



РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	110	-	-
2. Основные средства	120	-	739
3. Незавершенное строительство	130	-	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	140+250-262	84712	78933
6. Прочие внеоборотные активы <2>	150	993	1523
7. Запасы	210	1155	5977
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
9. Дебиторская задолженность <3>	230+240-244	1044	37716
10. Денежные средства	260	577	3465
11. Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11):		88471	126353
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	510	23290	45577
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	520	-	-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	610	-	-
16. Кредиторская задолженность	620	59783	66669
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	650	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	660	-	-
Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19):		83073	112446
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		5398	13907

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель:

Главный бухгалтер



Сухоребрик Александр Яковлевич

Рачинская Марина Игоревна

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №4 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельн по ОКВЭД

Организационно - правовая форма форма собственности

Открытое акционерное общество

по ОКФС

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710004		
2009	12	31
81521198		
7727820673772701001		
74.14		
47		34
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	1'63	701
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	35113	33656
Денежные средства, направленные:	120	(60166)	(31090)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(21997)	(12132)
на оплату труда	160	(20398)	(11753)
на расчеты по налогам и сборам	180	(15592)	(7042)
на прочие расходы	190	(2179)	(163)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	(25053)	2766
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Полученные проценты	240	2111	1000
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	13420	-
Приобретение дочерних организаций	280	(5461)	-
Займы, предоставленные другим организациям	310	-	(25100)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	10070	(24100)

	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	19119	24836
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	-	(7390)
Внос в уставной капитал	410	-	4350
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	19119	21796
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	4'36	462
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	5299	1163
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	(1634)	(566)

Руководитель 
Сухоробрик Александр Яковлевич
(расшифровка подписи)

30 Марта 2010 г.

Главный бухгалтер 
Рачинская Марина Игоревна
(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо" по ОКЗ (О) 81521198
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 7727820673/772701001

Вид деятельности Консультирование по вопросам коммерч. деятельности по ОКВЭД 74.14
Организационно-правовая форма форма собственности по ОКОПФ/ОКФС

Открытое акционерное общество по ОКЕИ 384
Единица измерения тыс. руб.

КОДЫ		
	0710005	
2009	12	31
81521198		
7727820673/772701001		
74.14		
47	34	
384		

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Транспортные средства	085	-	887	-	887
Другие виды основных средств	110	-	358	-	358
Итого	130	-	1245	-	1245

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	-	508
в том числе:			
машин, оборудования, транспортных средств	142	-	443
других	143	-	63

Финансовые вложения

Показатель	код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	59812	65253	-	-
Предоставленные займы	525	25100	-	-	11680
Итого	540	84712	65253	-	11680

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	1044	37718
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	-	28890
авансы выданные	612	23	3578
прочая	613	1021	4448
Итого	630	1044	37716
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	59784	66869
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	-	1911
расчеты по налогам и сборам	643	3	3525
прочая	646	59781	61433
долгосрочная - всего	650	23290	45577
в том числе:			
займы	652	23290	45577
Итого	680	83074	112446

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За стчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	57	284
Затраты на оплату труда	720	24773	14151
Отчисления на социальные нужды	730	2871	1474
Амортизация	740	506	-
Прочие затраты	750	13682	10686
Итого по элементам затрат	760	41689	26595
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): расходов будущих периодов	768	4822	318

Руководитель

30 Марта 2010 г.



Бухгалтер Александр
Яковлевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Рачинская Марина
Игоревна

(расшифровка подписи)

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Абрау - Дюрсо»

117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43 «А», корпус 2; тел./факс 933-33-36/933-33-37
ИНН 7727620673 / КПП 772701001

30 марта 2010г.

В ИФНС № 27 по г. Москве

Пояснительная записка

Открытое акционерное общество «Абрау-Дюрсо» зарегистрировано 16.07.2007г по адресу : 1170186, г. Москва, Севастопольский пр-кт д. 43А, кор. 2
Уставной капитал составляет 13 500 тыс.рублей и разделен на 135 000 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 рублей.

Сведения об учредителях:

- Частная компания с ограниченной ответственностью «СВЛ АГРО ЛИМИТЕД» (99,999 % Уставного капитала);

- Зарицкая Елена Александровна (0,001% Уставного капитала)

Генеральный директор – Сухоробрик Александр Яковлевич

Главный бухгалтер – Рачинская Мария Игоревна

Среднесписочная численность сотрудников за 2009 год составила 22 человек

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

В 2009 году Общество

- филиалов не имеет;
- земель не владеет;
- реализация подакцизной продукции не производилась;
- реализация ГСМ не производилась;
- водными объектами не пользуется;
- выбросов вредных веществ в окружающую среду не производим;
- заявленных льгот по налогам не было;
- выплата дивидендов не производилась.

В 2009 году основной вид деятельности : консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления. На основании договора, заключенного с заводом по производству шампанских вин «Абрау-Дюрсо» г.Новороссийск, Общество оказывало услуги управляющей компании.

Выручка от продажи услуг составила 63 000 тыс.рублей, в том числе НДС 9 610 тыс.руб. Расходы уменьшающие сумму доходов от реализации составили 41 689 тыс.руб. В том числе расходы на аренду офиса = 3890 тыс.руб; расходы на оплату труда = 24773 тыс.руб; расходы на ЕСП = 1325 тыс.руб; расходы на обязательные страховые платежи = 1346 тыс.руб; на командировочные расходы = 1700 тыс.рублей; на содержание служебного транспорта = 807 тыс.руб; на рекламу и маркетинг = 3243 тыс.руб; прочие расходы на оплату услуг сторонних организаций = 1261 тыс.руб.; расходы на приобретение основных средств = 1245 тыс.руб ; начисленный износ = 506 тыс.руб.

Внереализационные доходы составили 9208 тыс.руб. В том числе начисленные проценты за пользование займом = 2782 тыс.руб; положительные курсовые разницы = 6296 тыс.руб.

Внебюджетные расходы составили 10203 тыс.руб. В том числе расходы по оплате услуг банка 192 тыс.руб; проценты к уплате за пользование займом = 2028 тыс.рублей; отрицательные курсовые разницы = 7425 тыс.рублей; налог на имущество = 16 тыс.руб; налог на транспорт = 3 тыс.руб; прочие расходы = 539 тыс.рублей.

Стоимость финансовых вложений за 2009 год увеличилась на 5641 тыс.рублей – покупка доли в уставном капитале ООО «Атразум» и уменьшилась на 13420 тыс.рублей – погашена часть займа, выданного ЗАО «Абрау-Дюрсо» в 2008 году. В связи с тем, что срок погашения займа: менее 12 месяцев, остаток в сумме 11680 тыс.руб. переведен из долгосрочной в краткосрочную задолженность.

Стоимость займа, предоставленного Обществу компанией «Гарстенд Лимитед» увеличилась на 19119 тыс.рублей, в связи с проведением маркетинговых исследований и большой рекламной кампанией, направленной на ознакомление потребителей с выпуском новых видов продукции на заводе. Частичное погашение займа планируется в 2010 году.

В 2009 году была исправлена ошибка в учете и доначислен отложенный налоговый актив за 2007 год в сумме 845 тыс.руб. Сумма отложенного налогового актива составила 1828 тыс.рублей, (убыток 7617 тыс.руб x 24%), однако была пересчитана в связи с изменением ставки налога на прибыль до 20 % с 01.01.2009 г.

В результате финансово-хозяйственной деятельности за 2009 год была получена прибыль 10706 тыс.руб. Налог на прибыль составил 2736 тыс.рублей. Расходы не приписываемые для целей налогообложения (безвозмездная передача, сверхнормативные командировочные, пи ар услуги) составили 2975 тыс.рублей. На сумму постоянной разницы, в соответствии с ПБУ 18/02 начислено постоянное налоговое обязательство в сумме 595 тыс.рублей.

Главный бухгалтер
ОАО «Абрау-Дюрсо»



Рачинская М.И.

**Аудиторское заключение
акционерам и иным пользователям
по финансовой (бухгалтерской)
отчетности
Открытого акционерного общества
«Абрау-Дюрсо»
за 2009 год**

Тел.: (495) 741-14-99, e-mail: nikaudit@mail.ru, http://www.nikaudit.ru

Сведения об аудиторской фирме

Наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Ник-аудит» (ООО «Ник-аудит»)
Место нахождения:	119333, Москва, ул. Вавилова, д.48, кв. прав.102
Почтовый адрес:	117628, г. Москва, ул. Грина, д. 42, к. 115
Телефон:	(495) 741-14-99
Свидетельство о государственной регистрации:	№ 871.809 выдано Московской Регистрационной Палатой «18» февраля 1998 г.
Свидетельство о постановке на налоговый учет:	серия 77 № 0090479 от 17.12.1999 г.
Государственный регистрационный номер:	Межрайонной инспекцией ФНС РФ №46 по г. Москве 08.08.2002 присвоен основной государственный регистрационный номер 1027700114639
Лицензии:	№ Е 003847 выдана на основании Приказа Министерства финансов Российской Федерации № 97 от 07.04.2003г. Лицензия действительна по «31» декабря 2009 г.
Является членом:	Российской Коллегии аудиторов
Номер в реестре аудиторских организаций:	№ 10305005376
Банковские реквизиты:	расчетный счет № 40702810738140100430 в Царицынском ОСБ № 7978/01679 Сбербанк России, г. Москва, БИК 044525225, корреспондентский счет № 30101810400000000225

В аудите принимал участие:

ФИО аудитора	Вид квалификационного аттестата	№ аттестата	Срок действия аттестата
Кривошапова Марина Александровна	Общий аудит	008529	Продлен на неограниченный срок 25.04.2002 г.

Сведения об аудируемом лице

Полное наименование	Открытое акционерное общество «Абрау-Дюрсо»
Сокращенное наименование:	ОАО «Абрау-Дюрсо»
Место нахождения:	117186, Москва, Севастопольский просп., д. 43 «А», корп. 2
Почтовый адрес:	117186, Москва, Севастопольский просп., д. 43 «А», корп. 2
Телефон (факс):	(495) 933-33-36
Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе:	серия 77 № 009554472 от 16.07.2007 г. выдано Инспекцией ФНС № 27 по г. Москве. ИНН 7727620673, КПП 772701001
Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц:	№ 1077757978814 свидетельство серии серия 77 № 009554471 выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 16.07.2007 г.
Банковские реквизиты:	расчетный счет 40702810182500000029 в ЗАО АКБ «Банк Сосьете Жeneralь Восток» корреспондентский счет 30101810600000000957 БИК 044525957.
Основание проверки:	Договор № 39-2009а от 18.11.2009 г.
Финансовая (бухгалтерская) отчетность состоит из:	<ul style="list-style-type: none"> – бухгалтерского баланса; – отчета о прибылях и убытках; – приложений к бухгалтерскому балансу.

Аудиторское заключение

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Абрау-Дюрсо» за период с 01 января по 31 декабря 2009 г. включительно. Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО «Абрау-Дюрсо».

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;*
- федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;*
- внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является Аудитор;*
- правилами (стандартами) аудиторской деятельности аудиторской организации.*

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя:

- изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности;*
- оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности;*
- рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица;*
- оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности.*

Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности.

По нашему мнению бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «Абрау-Дюрсо» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, мы обращаем внимание на то, что мы не наблюдали за проведением инвентаризации основных средств и товарно-материальных ценностей по состоянию на 31 декабря 2009 г., так как Аудитор не был уведомлен о дате ее проведения. При проведении выборочных аудиторских процедур в ходе годовой аудиторской проверки наше внимание не привлекли

Тел.: (495) 741-14-99, e-mail: nikaudit@mail.ru, http://www.nikaudit.ru

никакие факты, которые дали бы нам основания полагать, что данные об основных средствах и товарно-материальных ценностях отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности недостоверно.

12.04.2010 г.

Руководитель аудиторской организации:

Генеральный директор

ООО «Ник-Аудит»

(квалификационный аттестат № К 001699

от 20.12.2002 без ограничения срока действия)

Е.В. Нефедова

Руководитель аудиторской проверки

(квалификационный аттестат № 008529

от 25.04.2002 без ограничения срока действия)

М.А. Кривошапова



Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2010 г.

ООО «Ник-Аудит»
119313, г. Москва, ул. Пашковская, д. 48, к. 100
ОГРН 1027739217786
ИНН 7736181422, КПП 773601401
р/сч № 40702810733140100430
в ПАО «Сбербанк России» О/С № 457978911579
к/сч № 30101810400000000225
БИК № 044525225



Тел.: (495) 741-14-99, e-mail: nikaudit@mail.ru, <http://www.nikaudit.ru>

*Аудиторское заключение
по бухгалтерской отчетности
акционерам и иным пользователям
Открытого акционерного общества
«Абрау - Дюрсо»
за 2010 год*

Тел.: (495) 741-14-99, e-mail: nikaudit@mail.ru, http://www.nikaudit.ru

Настоящее аудиторское заключение составлено при следующих обстоятельствах:

- аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой устанавливает Федеральным законом № 129-ФЗ от 21.11.1996 г. "О бухгалтерском учете";
- бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;
- условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;
- помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

Сведения об аудируемом лице

Полное наименование:	Открытое акционерное общество «Абрау-Дюрсо»
Сокращенное наименование:	ОАО «Абрау-Дюрсо»
Наименование на иностранном языке:	Joint Stock Company «Abrau-Durso» (JSC «Abrau-Durso»)
Место нахождения:	117186, Москва, Севастопольский просп., д. 43 «А», корп. 2
Государственная регистрация (ОГРН):	серия 77 № 009554471 выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 16.07.2007 г. (ОГРН 1077757978814)

Сведения об аудиторской фирме

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ННК-аудит»
Сокращенное наименование:	ООО «ННК аудит»
Место нахождения:	119333, Москва, ул. Вавилова, д. 48, кв. прав. 102
Свидетельство о государственной регистрации:	Свидетельство № 871.809 выдано Московской Регистрационной Палатой «18» февраля 1998 г.
Государственная регистрация (ОГРН):	Свидетельство серии 77 № 008051422 выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 39 по г. Москве 19.09.2002 г. (ОГРН 1027700114639)
Членство в СРО (ОРН):	Действительный член Российской Коллегии Аудиторов (ОРН 10305005376)

Тел.: (495) 741-14-99, e-mail: nikaudit@mail.ru, http://www.nnikaudit.ru

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Абрау - Дюрсо», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2010 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2010 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность Аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами Аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение Аудиторских процедур, направленных на получение Аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытия в ней информации. Выбор Аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих Аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представлений бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита Аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно по всем существенным отношениям финансовое положение ОАО «Абрау - Дюрсо», по состоянию на 31 декабря 2010 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2010 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Руководитель аудиторской организации:
генеральный директор
ООО «ННК-Аудит»
(сертифицированный аттестат № К 001699
от 10.12.2002 без ограничения срока действия)
11.01.2011г.



Е.В. Нефедова

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2010 г.

Форма №1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ	
0710001	
2010 12 31	
81521198	
7727620673\772701001	
74.14	
47	34
384	

Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"

идентификационный номер налогоплательщика

Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

организационно-правовая форма форма собственности

акционерное общество

начальная стоимость тыс руб

наименование (адрес)

Москва, Севастопольский пр-кт, д. 43А, кор.2

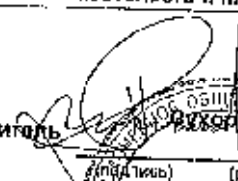
Дата утверждения

Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	730	1989
Долгосрочные финансовые вложения	140	85253	81244
Налоговые активы	145	1523	988
Прочие внеоборотные активы	150	-	14
Итого по разделу I	190	67515	84233
II. Оборотные активы			
Запасы	210	6977	755
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	-	586
готовая продукция и товары для перепродажи	214	839	-
расходы будущих периодов	216	5138	169
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	37716	26092
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	29890	23983
Краткосрочные финансовые вложения	250	11680	-
Денежные средства	260	3465	2875
Итого по разделу II	290	58838	29522
БАЛАНС	300	126353	113755

ПАССИВ		Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1		2	3	4
III. Капитал и резервы				
Уставный капитал		410	13500	73500
Резервный капитал		430	-	390
в том числе:				
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		432	-	390
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		470	407	4330
Итого по разделу III		490	13907	78230
IV. Долгосрочные обязательства				
Займы и кредиты		510	45577	33305
Итого по разделу IV		590	45577	33305
V. Краткосрочные обязательства				
Кредиторская задолженность		620	66869	2216
в том числе:				
поставщики и подрядчики		621	1911	254
задолженность перед персоналом организации		622	1154	-
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		623	71	-
задолженность по налогам и сборам		624	3525	1959
прочие кредиторы		625	60208	9
Итого по разделу V		690	66869	2216
БАЛАНС		700	126363	113755

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендозимые основные средства	910	298	298
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	43781	52200

Руководитель  Викторович Александр Яковлевич
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

Рачинская Марина Игоревна
(расшифровка подписи)

25 Февраля 2011



ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"

по ОКПО

идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Консультирование по вопросам коммерческой деятельности

по ОКВЭД

организационно-правовая форма

форма собственности

акционерное общество

по ОКФС / ОКФС

валюта: тыс. руб.

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
2010	12	31
81521198		
7727620673\772701001		
74.14		
47		34
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	64209	53390
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(24694)	(21348)
Валовая прибыль	029	39515	32042
Управленческие расходы	040	(29559)	(20341)
Прибыль (убыток) от продаж	050	9956	11701
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	080	383	2782
Проценты к уплате	070	(3740)	(2028)
Прочие доходы	090	4537	6428
Прочие расходы	100	(5595)	(3175)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	5341	10706
Отложенные налоговые активы	141	(597)	-
Текущий налог на прибыль	150	(776)	(2736)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	4328	7970
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	185	895

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	7	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	4407	4401	6296	7425



Руководитель
(подпись)

Сухоребрик Александр Яковлевич
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер
(подпись)

Рачинская Марина Игоревна
(расшифровка подписи)

13 декабря 2011 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

Форма №3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

КОДЫ		
0710003		
2010	12	31
01521198		
7727620673\772701001		
74.14		
47		34
384		

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"
Идентификационный номер налогоплательщика
консультирование по вопросам коммерческой
деятельности деятельны
Организационно-правовая форма форма собственности
Акционерное общество
Единица измерения тыс руб

по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по
ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕЛ

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Баланс на 31 декабря года, существующего предыдущему	010	13500	-	-	(8103)	5397
переоценка ОНА на 01.01.2009 г	020	X	-	-	540	540
Баланс на 1 января предыдущего года	030	13500	-	-	(7563)	5937
Чистая прибыль	032	X	X	X	7970	7970
Баланс на 31 декабря предыдущего	070	13500	-	-	407	13907
Баланс на 1 января отчетного года	100	13500	-	-	407	13907
Чистая прибыль	102	X	X	X	4327	4327
Внесения в резервный фонд	110	X	X	398	(398)	-

Форма 0710003 с 2

1	2	3	4	5	6	7
Изменение величины капитала						
дополнительного выпуска акций	121	60000	X	X	X	60000
Баланс на 31 декабря отчетного года	140	73500	-	398	4338	78234

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
(наименование резерва)					
на предыдущего года	181	-	-	-	-
на отчетного года	182	-	398	-	398

Директор Сухорезник Александр Яковлевич
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Рачинская Марина Игоревна
(расшифровка подписи)

я 2011



РАСЧЕТ

оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	110	-	-
2. Основные средства	120	739	1989
3. Незаввершенное строительство	130	-	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	140+250-252	76833	81244
6. Прочие внеоборотные активы <2>	150	1523	1000
7. Запасы	210	5977	755
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
9. Дебиторская задолженность <3>	230+240-244	37716	26082
10. Денежные средства	260	3465	2875
11. Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		128353	113755
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	510	45577	33305
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	520	-	-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	610	-	-
16. Кредиторская задолженность	620	66869	2216
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	650	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	660	-	-
Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		112446	35521
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		13907	78234

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов

<3> За исключением задолженности участникам (учредителям) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель

Главный бухгалтер






Сухорабик Александр Яковлевич

Рачинова Марина Игоревна

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

Форма №4 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

КОДЫ		
0710004		
2010	12	31
81521198		
77276206731772701001		
74.14		
47	34	
384		

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности

по ОКВЭД

Организационно - правовая форма

форма собственности

Открытое акционерное общество

по ОК01Ф /ОКФС

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

Показатель наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	5299	1163
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	81907	
Прочие поступления	030	389	35113
Денежные средства, направленные:	120	(123441)	(60166)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(79081)	(21997)
на оплату труда	160	(25142)	(20398)
на расчеты по налогам и сборам	180	(15553)	(15592)
на прочие расходы	190	(3685)	(2179)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	(41145)	(25053)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Полученные проценты	240	1054	2111
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	11680	13420
Приобретение дочерних организаций	280	(13591)	(5461)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(2400)	
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(3257)	10070

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другим организациями	360		19119
Погашения займов и кредитов (без процентов)	380	(16243)	
Увеличение уставного капитала	410	60000	
Чистые денежные средства по финансовой деятельности	430	43754	19119
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и эквивалентов	440	(848)	4136
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	4851	5299
Влияние изменения курсов иностранной валюты по отношению к рублю	480	(1876)	(1834)

Директор
(подпись)

Сухоревский Александр
Яковлевич
(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер

(подпись)

Рачинская Марина
Игоревна
(расшифровка подписи)

12 декабря 2010 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2010 г.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"
Идентификационный номер налогоплательщика

по ОКПО
ИНН

Вид деятельности Консультирование по вопросам коммерч. деятельности
Организационно-правовая форма форма собственности

по ОКВЭД

Открытое акционерное общество

по ОКОПФ/ОКОФС

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

К О Д Ы		
0710005		
2010	12	31
81521198		
7727620673\772701001		
74.14		
47		34
384		

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
транспортные средства	085	887	1747	-	2634
другие виды основных средств	110	358	131	-	489
Итого	130	1245	1878	-	3123

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
амортизация основных средств - всего	140	506	1134
в том числе:			
машин, оборудования, транспортных средств	142	443	925
других	143	63	209
получено объектов основных средств в аренду - всего	160	296	296
в том числе:			
Арендованное оборудование	161	296	296

Финансовые вложения

Показатель	код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
доли в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	65253	81244	-	-
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	-	31244	-	-
недоплаченные займы	525	-	-	11680	-
Итого	540	65253	81244	11680	-

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	37716	26092
в том числе:			
счета с покупателями и заказчиками	611	29890	23963
счета выданные	612	3378	602
	613	4448	1527
Итого	630	37716	26092

Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	66869	2216
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	1911	254
расчеты по налогам и сборам	643	3525	1959
прочая	648	61433	3
долгосрочная - всего	650	45577	33306
в том числе:			
займы	652	45577	33306
Итого	660	112446	35522

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	1097	57
Затраты на оплату труда	720	27329	24773
Отчисления на социальные нужды	730	2566	2671
Амортизация	740	628	506
Прочие затраты	750	22878	13682
Итого по элементам затрат	760	54298	41689
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
расходов будущих периодов	766	(4969)	4822

Обеспечения

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Имущество, переданное в залог	840	43781	522000
из него:			
Банковская гарантия	844	43781	522000

Руководитель

Бухаревский Александр
Яковлевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Рачинская Марина
Игоревна

(расшифровка подписи)

25 Февраля 2011



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Абрау - Дюрсо»

117186, г. Москва, Севастопольский проспект, дом 43 А, корпус 2; тел./факс 933-33-36/933-33-37
ИНП 7727620673 / КИП 772701001

31 декабря 2010г.

В ИФНС № 27 по ЮЗАО г. Москвы

Пояснительная записка

Открытое акционерное общество «Абрау-Дюрсо» зарегистрировано 16.07.2007г по адресу : 117186, г. Москва, Севастопольский пр-кт д. 43А, кор. 2

Уставной капитал составляет 73 500 тыс.рублей и разделен на 735 000 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 рублей.

Сведения об учредителях:

- Частная компания с ограниченной ответственностью «СВЛ АГРО ЛИМИТЕД» (99,999 % Уставного капитала);
- Зарицкая Елена Александровна (0,001% Уставного капитала)

Генеральный директор – Сухоресбрик Александр Яковлевич

Главный бухгалтер – Рачинская Марина Игоревна

Среднесписочная численность сотрудников за 2010 год составила 26 человек

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

В 2010 году Общество

- филиалов не имеет;
- земель не владеет,
- реализация подакцизной продукции не производилась,
- реализация ГСМ не производилась,
- водными объектами не пользуемся,
- выбросов вредных веществ в окружающую среду не производим,
- заявленных льгот по налогам не было,
- выплата дивидендов не производилась.

В 2010 году основной вид деятельности : консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления. На основании договора, заключенного с заводом по производству шампанских вин «Абрау-Дюрсо» г.Новороссийск, Общество оказывало услуги управляющей компании.

Выручка от продажи услуг составила 75 980 тыс.рублей, в том числе НДС 11 590 тыс руб. Сумма НДС, начисленная к уплате в бюджет увеличена на стоимость безвозмездно переданных сувениров с логотипом Абрау-Дюрсо в сумме 49 тыс. рублей

Прямые расходы, уменьшающие сумму доходов от реализации составили 24 694 тыс.руб. В том числе расходы оплату труда = 22 519 тыс.руб, налоги с ФОТ – 2 175 тыс.руб.

Косвенные (управленческие) расходы, уменьшающие сумму доходов от реализации составили 29 559 тыс.руб. В том числе материальные расходы = 710 тыс.руб; начисленный износ = 628 тыс.руб; расходы на аренду офиса = 4 456 тыс.руб; расходы на оплату труда администрации = 4 767 тыс.руб; налоги с ФОТ администрации = 380 тыс.руб; расходы на обязательные страховые платежи = 253 тыс.руб; на командировочные расходы = 2 686 тыс.руб; на содержание служебного транспорта – 930 тыс.руб; на информационные услуги = 658 тыс.руб; на рекламу и маркетинг = 11 988 тыс.руб; прочие расходы на оплату услуг сторонних организаций = 1 904 тыс.руб; расходы по управлению, не учитываемые в целях налогообложения (пи ар, сверхнормативные командировочные и др.) = 199 тыс.руб.

Вперсализационные доходы составили 5020 тыс.руб. В том числе начисленные проценты за пользование займом = 383 тыс.руб; положительные курсовые разницы = 4 407 тыс.руб.; прочие = 230 тыс.руб.

Внереализационные расходы составили 9 335 тыс.руб. В том числе расходы по оплате услуг банка 241 тыс.руб; проценты к уплате за пользование займом = 3 740 тыс.рублей; отрицательные курсовые разницы = 4 401 тыс.рублей; налог на имущество = 19 тыс.руб; налог на транспорт = 20 тыс.руб; прочие расходы – 147 тыс.рублей; расходы, не учитываемые в целях налогообложения (безвозмездная передача, сверхнормативные проценты по займу) = 767 тыс.руб.

Расходы на приобретение основных средств в 2010 году составили 1879 тыс.руб. В том числе расходы на вычислительную и оргтехнику = 131 тыс.руб; на транспортное средство = 1 748 тыс.руб. Стоимость объектов подлежит амортизации.

Стоимость финансовых вложений за 2010 год увеличилась на 4311 тыс.рублей -- покупка доли в уставном капитале ООО «Территория Абрау-Дюрсо» составила 2400 тыс.руб, договорная стоимость доли ООО «Атриум» увеличилась на 13 591 тыс.руб; погашен займ в сумме 11 680 тыс.руб, выданный компании ЗАО «Абрау-Дюрсо».

Кредиторская задолженность по займу, предоставленному Обществу компанией «Гарстенд Лимитед» погашена в 2010 году частично в сумме 16 437 тыс.руб. Срок погашения задолженности по договору займа 31.12.2011 г.

В отчетном году Общество предоставило поручительство по заемным обязательствам ЗАО «Абрау-Дюрсо» в общей сумме 478 219 тыс.руб. Обязательства должны быть погашены денежными средствами в срок до 31.12.2011г. Финансовое положение ЗАО «Абрау-Дюрсо» устойчивое, ничто не указывает, что организация не сможет исполнить заемные обязательства самостоятельно.

Поручительство является сделкой с заинтересованностью по следующим основаниям:

ОАО «Абрау-Дюрсо» владеет 58,8 % уставного капитала ЗАО «Абрау-Дюрсо»

ОАО «Абрау-Дюрсо» является Управляющей компанией ЗАО «Абрау-Дюрсо»

Событием после отчетной даты, подлежащим отражению в бухгалтерской отчетности на 31.12.2010 г является увеличение уставного капитала:

26.10.2010 г. учредителями общества было принято решение о дополнительном выпуске 600.000 акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей. По состоянию на 06.12.2010г.

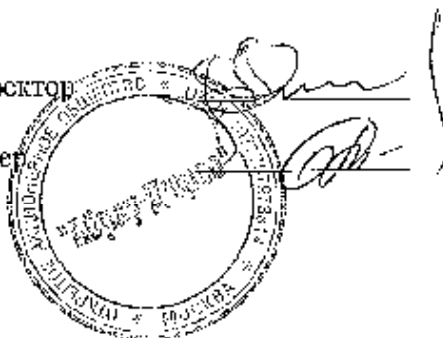
уставной капитал полностью оплачен и сформирован в размере 73.500 тыс. руб., однако на 31.12.2010г указанные изменения находились в процессе государственной регистрации.

Условным фактом хозяйственной деятельности Общества в отчетном году является судебное разбирательство, в котором Общество выступает истцом. Иск к ООО «Фэинстудия» о взыскании задолженности в размере 223 тыс.руб подлежит удовлетворению по решению Арбитражного Суда города Москвы от 11.06.2010года. На 31.12.2010г денежные средства не поступили.

В результате финансово-хозяйственной деятельности за 2010 год была получена прибыль в размере 5 641 тыс.руб в бухгалтерском учете и в размере 6 568 тыс.руб в налоговом учете. На сумму постоянной разницы 927 тыс.руб, в соответствии с 116У 18/02 начислено постоянное налоговое обязательство в сумме 185 тыс.рублей. В связи с тем, что налоговая база уменьшена на часть убытка, полученного в 2007 году в размере 2 687 тыс.руб, налог на прибыль составил 776 тыс.рублей, а сумма отложенного налогового актива уменьшена на 537 тыс.руб. Чистая прибыль составила 4 328 тыс.руб. Распределение чистой прибыли планируется после утверждения годового отчета Советом директоров в июне 2011 года.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Сухоребрик А.Я.

Рачинская М.И.

Субшироковано, прогнумеровано и
опечатано 12/12/2012

_____ .месеца

Генерални директор

ООО «Ник-аудио»

«12» септември 20 12 года

Генерал Е.В.

Приложение IV

Бухгалтерская отчетность Эмитента на 30.09.2011

Бухгалтерский баланс на 30 Сентября 2011 г.

Бухгалтерский баланс		форма по ОКУД		Коды		
на 30 Сентября 2011 г.		Дата (число, месяц, год)		30	09	2011
Организация	Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"	по ОКПО		81521198		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		7727620673\772701001		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности	по ОКВЭД		74.14		
Организационно-правовая форма	форма собственности	по ОКФС / ОКФС		47	84	
Открытое акционерное общество		по ОКЕИ		384		
Единица измерения:	тыс руб					
Местонахождение (адрес)	117186, Москва г, Сенинско-Польский пр-кт, д. 43 А, кор. 2					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	144	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1130	4181	1989	739
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150	564764	81244	65253
	Отложенные налоговые активы	1160	986	988	1523
	Прочие внеоборотные активы	1170	127	14	-
	Итого по разделу I	1100	570202	84233	67515
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7510	585	839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8128	26092	37716
	Финансовые вложения	1240	5000	-	11680
	Денежные средства	1250	23	2676	3465
	Прочие оборотные активы	1260	982	169	5138
	Итого по разделу II	1200	21655	29522	58838
	БАЛАНС	1600	591857	113755	126353

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2009 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	73500	73500	13500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	815	398	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4141	4336	407
	Итого по разделу III	1300	78256	78234	13907
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	485825	33305	46577
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Резервы под условные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	485825	33305	46577
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10170	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16370	2213	66890
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	1540	1233	-	-
	Прочие обязательства	1550	3	3	478
	Итого по разделу V	1500	27776	2216	66869
	БАЛАНС	1700	581857	113755	126353

Руководитель

(подпись)

Титарь Борис Юрьевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Рашиновская Марина Игоревна

(расшифровка подписи)

26 Октября 2011 г.



Отчет о прибылях и убытках
за период с 1 Января по 30 Сентября 2011 г.

Форма по ОКУД		Коды		
		0710002		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2011
Организация Открытое Акционерное Общество "Абрау-Дюрсо"		по ОКПО 81521198		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7727620673\772701001		
Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности		по ОКВЭД 74.14		
Организационно-правовая форма форма собственности		47	34	
Открытое акционерное общество		по ОКФС / ОКФС		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2011 г.	За Январь - Сентябрь 2010 г.
	Выручка	2110	38136	51468
	Себестоимость продаж	2120	(21460)	(18544)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16676	32934
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(22959)	(24747)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6283)	8207
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	207	383
	Прочие доходы	2340	(2921)	(2897)
	Прочие расходы	2350	12061	3711
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2616)	(4214)
	Текущий налог на прибыль	2410	448	5190
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(426)	(621)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	338	120
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		(537)
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22	4032

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2011 г.	За Январь - Сентябрь 2010 г.
	СПРАВОЧНО			
	не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22	4032
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

(подпись)

Титов Борис Юрьевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Рачинская Марина Игоревна

(расшифровка подписи)

28 Октября 2011 г.



Приложение V

Учетная политика Эмитента

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«Абрау - Дюрсо»

117186, г. Москва, Сосноводский проспект, дом 43 «А», корпус 2; тел./факс: 933-33-46/933-33-37

Приказ

г.Москва

29 декабря 2007 г

Для определения учетной политики, как совокупности способов ведения бухгалтерского и налогового учета ввести в действие с 01 января 2008года Положение об учетной политике для целей бухгалтерского учета и Положения об учетной политике для целей налогообложения ОАО «Абрау-Дюрсо», утвержденные 29 декабря 2007 года.

Генеральный директор ОАО «Абрау-Дюрсо»



Титов Б.Ю. /



Положение об учетной политике
для целей бухгалтерского учета ООО «Абрау-Дюрсо» на 2008 год.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Бухгалтерский учет в ООО «Абрау-Дюрсо» регулируется согласно статьям Федерального Закона «О бухгалтерском учете» Российской Федерации, НК и другим нормативным (инструктивным) материалам с учетом последующих изменений и дополнений.
- 1.2. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственной деятельности ведется на основе натуральных измерителей в денежном выражении.
- 1.3. Задачами бухгалтерского учета являются:
- формирование полной и достоверной информации о хозяйственных процессах и результатах деятельности предприятия;
 - обеспечение контроля за наличием и движением имущества, использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов.
- 1.4. Ответственность за организацию бухгалтерского учета согласно положения о бухгалтерском учете и отчетности в Российской Федерации несет руководитель предприятия.
- 1.5. Документ, служащий основанием для приемки товарно - материальных ценностей, денежных средств, расчетно - кредитных обязательств, подписывает руководитель предприятия, либо лицо его заменяющее на основании приказа.
- 1.6. На предприятии бухгалтерский учет ведется в автоматизированной форме, в программе "1С".
- 1.7. Ведение бухгалтерского учета основывается на утвержденном Минфином «Плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий».
- 1.8. Основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета являются первичные документы, фиксирующие факт совершения хозяйственной операции, а также расчет бухгалтерии.

2. МЕТОДИКА УЧЕТА

- 2.1. Организация работает согласно нового плана счетов.
- 2.2. Основные средства разбиваются на группы согласно классификатора. Стоимость погашается путем начисления амортизации линейным способом по единым нормам, которые предусмотрены законодательством РФ. Затраты на ремонт основных средств списываются в бухгалтерском учете на основное производство. Объекты основных средств стоимостью не более 20 000 рублей за единицу или иного лимита, установленного исходя из технологических особенностей, а также книги, брошюры списываются на расходы на продажу по мере отпуска их в эксплуатацию.
- Срок полезного использования объекта основного средства определяется организацией согласно приказа руководителя при принятии объекта к бухгалтерскому учету.
- 2.3. Учет НМА ведется согласно действующих законодательных актов РФ на счете 04. Определение срока полезного действия определяется исходя из срока действия НМА согласно законодательства РФ. При невозможности определить срок полезного действия НМА этот срок определяется организацией согласно приказа руководителя. Начисление амортизационных отчислений по НМА производится линейным способом. Страшение амортизационных отчислений по НМА (за исключением организационных расходов) происходит путем накопления начисленных сумм на отдельном счете 05.
- 2.4. Учет заготовления и приобретения материалов и иных аналогичных ресурсов ведется на счете 10, без использования счетов 15 и 16. Списание материалов производится в момент передачи их в производство. В бухгалтерском учете оценка МПЗ (кроме товаров, учитываемых по продажной

стоимости) при их отпуске в производство и ином выбытии производится по средней стоимости единицы запаса. Учет товаров, закупаемых для перепродажи, ведется на счете 41,4.

2.5. Транспортные расходы включаются в состав коммерческих расходов и относятся на себестоимость.

2.6. Управленческие и коммерческие расходы признаются полностью в себестоимости проданной продукции, товаров, работ, услуг и относятся на уменьшение доходов от производства, реализации продукции и товаров, оказанных услуг.

2.7. Продажа товаров, услуг осуществляется по продажным ценам.

2.8. На предприятии выручка от продаж определяется по начислению.

2.9. Списание себестоимости согласно методу определения реализации.

2.10. Расчет налогов производится согласно действующим на момент начисления инструкциям.

2.11. Расчеты с дебиторами, кредиторами, поставщиками, подрядчиками, покупателями производятся согласно подписанным договорам, соглашениям, дополнениям.

2.12. Расходы будущих периодов в учете отражаются отдельной статьей и списываются пропорционально реализованной продукции, оказанным услугам.

2.13. Порядок списания процентов по кредитам и займам осуществляется согласно условиям договора и действующего законодательства.

2.14. Финансовый результат формируется на основании действующего законодательства.

2.15. Периодом признания доходов (расходов) организации является квартал.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

3.1. Бухгалтерский учет на предприятии может осуществляться как бухгалтерией предприятия, так и по договору с консалтинговыми, аудиторскими фирмами.