

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2011 г.**

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛР-Инвест" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деят-ть агентств по операц-м с недвиж. имуществом по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью частная форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 123001, Москва г, Трехпрудный пер, д. 9, кор. стр 1

Коды		
0710001		
31	12	2011
99636631		
7710665612\771001001		
70.31		
65	16	
384		


Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1130	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150	580	580	514005
	в том числе:				
	доли в уставном капитале	11501	580	580	580
	долговые ценные бумаги	11502	-	-	513425
	Отложенные налоговые активы	1160	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	580	580	514005
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	18900	72199	17880
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	18	27	44
	Расчеты по налогам и сборам	12302	152	160	4
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	18730	71390	17832
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	542320	457721	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	542320	457721	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	249	1767	36
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	249	1767	36
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	561469	531687	17916
	БАЛАНС	1600	562049	532267	531921

29 МАР 2012

СТ. ГОС. НАЛОГ. ИНСПЕКТОР
АБРАМОВ А.С.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.	На 31 Декабря 2009 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	589	557	491
	Итого по разделу III	1300	689	657	591
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	531079	530890
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	14101	-	31079	30890
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	531079	530890
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	531267	531	411
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	500000	500	400
	Проценты по краткосрочным займам	15102	31267	31	11
	Кредиторская задолженность	1520	30092	-	29
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	30092	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	-	21
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	561359	531	440
	БАЛАНС	1700	562049	532267	531921

Руководитель


 (подпись)

 Кондратенко Татьяна Петровна
 (расшифровка подписи)


 (подпись)

 Кондратенко Татьяна Петровна
 (расшифровка подписи)

13 Марта 2012 г.