

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 Декабря 2008 г.

Форма №1 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛР-Инвест"
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности Деят-ть агентств по операц-м с недвиж. имуществом
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью/частная форма собственности

по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ	
0710001	
2008 12 31	
99636631	
7710665612\771001001	
70.31	
65	16
384	

Единица измерения тыс руб

Местонахождение (адрес)
123001, г.Москва, Трехпрудный пер., д.9, стр.1

Дата утверждения
Дата отправки / принятия

12.02.2008

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	-	-
Основные средства	120	-	-
Незавершенное строительство	130	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
Отложенные налоговые активы	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
Итого по разделу I	190	-	-
II. Оборотные активы			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	-	-
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе:			
покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	22229	65949
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	-	-
Краткосрочные финансовые вложения	250	499930	456409
Денежные средства	260	58	201
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II	290	522217	522559
БАЛАНС	300	522217	522559

ИФНС России № 10
по г. Москве

ПОЛУЧЕНО
03 МАЯ 2009
Подпись

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	100	100
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	63	129
Итого по разделу III	490	163	229
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	522054	522329
Отложенные налоговые обязательства	515	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
Итого по разделу IV	590	522054	522329
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	-	-
Кредиторская задолженность	620	-	1
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	-	1
задолженность перед персоналом организации	622	-	-
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	-
задолженность по налогам и сборам	624	-	-
прочие кредиторы	625	-	-
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	690	-	1
БАЛАНС	700	522217	522559

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-

Руководитель

Кондратенко Татьяна
Петровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)
Кондратенко Татьяна
Петровна

(расшифровка подписи)

12 Февраля 2009 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛР-Инвест" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности Деят-ть агентств по операц-м с недвиж. имуществом по ОКВЭД

Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью/частная по ОКФС / ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
2008	12	31
99636631		
7710665612/771001001		
70.31		
65	16	
384		

Показатель	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	2	3	4
1			
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	-	-
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	029	-	-
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы	040	-118	-15
Прибыль (убыток) от продаж	050	-118	-15
Прочие доходы и расходы	060	48568	22125
Проценты к получению	070	-50430	-22001
Проценты к уплате	080	-	-
Доходы от участия в других организациях	090	104988	35625
Прочие доходы	100	-102920	-35603
Прочие расходы	140	88	131
Прибыль (убыток) до налогообложения	141	-	-
Отложенные налоговые активы	142	-	-
Отложенные налоговые обязательства	150	-22	-68
Текущий налог на прибыль	180	-	-
	190	66	63
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода			
СПРАВОЧНО:	200	1	37
Постоянные налоговые обязательства (активы)	201	-	-
Базовая прибыль (убыток) на акцию	202	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

ПОЛУЧЕНО
03 МАР 2009
Подпись

ИФНС России № 10
по г. Москве

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
наименование	код	3	4	5	6
1	2				
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда арбитражного суда об их взыскании	210	-	-	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	-	-	-	-
Отчисления в оценочные резервы	250	X	-	X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	-	-	-	-
	270	-	-	-	-

Руководитель

Кондратенко Татьяна
Петровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Кондратенко Татьяна
Петровна

(расшифровка подписи)

12 Февраля 2009 г.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма N3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛР-Инвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид деятельности Деят-ть агентств по операц-м с недвиж. имуществом
 Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью/частная
 Единица измерения тыс руб

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по

ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2008	12	31
99636631		
7710665612\771001001		
70.31		
65	16	
384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	10	-	-	-	10
Остаток на 1 января предыдущего года	030	10	-	-	-	10
Чистая прибыль	032	X	X	X	63	63
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	100	-	-	63	163
Остаток на 1 января отчетного года	100	100	-	-	63	163
Чистая прибыль	102	X	X	X	66	66
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	100	-	-	129	229

Форма 0710003 с.3

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
1) Чистые активы	200	163	229

Руководитель



Кондратенко Татьяна

Петровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

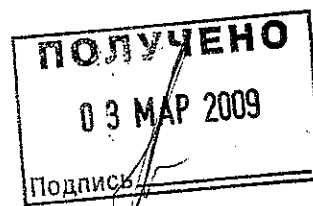
(подпись)

Кондратенко Татьяна

Петровна

(расшифровка подписи)

12 Февраля 2009 г.



ИФНС России № 10
по г. Москве

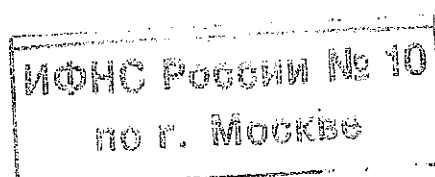
ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛР-Инвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид деятельности Деят-ть агентств по операц-м с недвиж. имуществом
 Организационно - правовая форма Общество с ограниченной ответственностью/частная
 Единица измерения тыс. руб.

Форма №4 по ОКУД _____
 Дата (год, месяц, число) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ /ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710004		
2008	12	31
99636631		
7710665612\771001001		
70.31		
65		16
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период
наименование	код		предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	58	-
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Прочие доходы	110	-	100
Денежные средства, направленные:	120	(188)	(862)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(36)	(656)
на оплату труда	160	(71)	-
на расчеты по налогам и сборам	180	(60)	(206)
на прочие расходы	190	(21)	-
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	(188)	(762)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	105279	35625
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(104948)	(534393)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	331	(498768)



1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	-	499634
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	-	(46)
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	-	499588
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	143	58
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	201	58
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

Руководитель



12 Февраля 2009 г.

Главный бухгалтер

(подпись)

Кондратенко Татьяна Петровна
(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЛР-Инвест" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид деятельности Деят-ть агентств по операц-м с недвиж. имуществом по ОКВЭД
Организационно-правовая форма _____ форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью/частная по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ

КОДЫ		
0710005		
2008	12	31
99636631		
7710665612771001001		
70.31		
65	16	
384		

Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги других организаций - всего	520	-	-	499930	456409
Итого	540	-	-	499930	456409

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	22229	65949
в том числе:			
авансы выданные	612	78	61
прочая	613	22151	65888
Итого	630	22229	65949
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	-	1
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	-	1
Итого	660	-	1

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

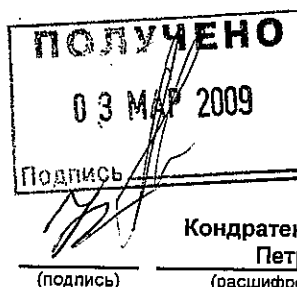
Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Затраты на оплату труда	720	82	-
Отчисления на социальные нужды	730	21	-
Прочие затраты	750	15	-
Итого по элементам затрат	760	118	-



Руководитель

Кондратенко Татьяна
Петровна
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



Кондратенко Татьяна
Петровна
(подпись) (расшифровка подписи)

12 Февраля 2009 г.

ИФНС России № 10
по г. Москве