

1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1 Лица, входящие в состав органов управления Эмитента:	6
Совет директоров Эмитента:	6
Коллегиальный исполнительный орган управления (Правление):	7
Единоличный исполнительный орган управления (Президент):	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.	9
1.4. Сведения об оценщике эмитента.....	11
1.5. Сведения о консультантах эмитента.....	12
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	12
II. Основная информация	
о финансово-экономическом состоянии эмитента	12
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента:	12
2.2. Рыночная капитализация эмитента	12
2.3.1. Кредиторская задолженность	13
2.3.2. Кредитная история Эмитента	13
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.	16
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	16
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	17
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	17
2.5.1. Отраслевые риски.....	17
2.5.2. Страновые и региональные риски.....	18
2.5.3. Финансовые риски	20
2.5.4. Правовые риски	23
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью Эмитента	28
III. Подробная информация об эмитенте	28
3.1. История создания и развитие эмитента	28
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	29
3.1.4. Контактная информация	30
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	30
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	30
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	31
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	31
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента: в отчетном квартале не указывается.....	31
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента: в отчетном квартале не указывается.....	31
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	31
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий	32
3.2.6. Совместная деятельность эмитента	32
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами: Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.....	34
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых: основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.	34
3.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи: основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.	34
3.3. Планы будущей деятельности Эмитента.....	34

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	35
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества Эмитента	35
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.	70
3.6.1. Основные средства: в отчетном квартале не указывается.....	70
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	70
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	71
4.1.1. Прибыль и убытки: в отчетном квартале не указывается.	71
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности: в отчетном квартале не указывается.	71
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств: в отчетном квартале не указывается.	71
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	71
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента: в отчетном квартале не указывается.....	71
4.3.2. Финансовые вложения эмитента: в отчетном квартале не указывается.....	71
4.3.3. Нематериальные активы эмитента: в отчетном квартале не указывается.....	71
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	71
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента.....	71
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента	74
4.5.2. Конкуренты Эмитента	75
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	78
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	78
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	86
5.3. <i>Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента</i>	<i>114</i>
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	115
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	116
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	122
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	122
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитент.....	122
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	123
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность	123
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.	123
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих	

не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	123
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")	125
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	125
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	125
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	128
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	129
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация	129
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента	129
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал	129
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год	130
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	130
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	130
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года	130
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	130
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	130
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	130
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	131
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	131
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	133
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	133
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых Эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	135
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	154
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	156
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	157
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	159
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	159
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	159
См. п. 2.3.2.	159
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	159
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	159

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	160
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.....	160
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	170
8.10. Иные сведения.	170

Обязанность по раскрытию информации в форме ежеквартального отчета у Эмитента возникла в связи с регистрацией Проспекта ценных бумаг (дата регистрации 07.09.2006г., гос.регистрационный номер 1-01-01017-Н).

"Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете".

Введение также может содержать иную информацию, которую эмитент посчитает необходимой указать во введении.

1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1 Лица, входящие в состав органов управления Эмитента:

Совет директоров Эмитента:

Члены Совета директоров:

Председатель Совета директоров

1. Евтушенков Феликс Владимирович (Председатель Совета директоров)

Год рождения: 1978

2. Zubov Дмитрий Львович

Год рождения: 1954

3. Дафт Дуглас Невилл (Независимый директор)

Год рождения: 1943

4. Гаммер Джон (Независимый директор)

Год рождения: 1939

5. Гончарук Александр Юрьевич

Год рождения: 1956

6. Дроздов Сергей Алексеевич

Год рождения: 1970

7. Буянов Алексей Николаевич

Год рождения: 1969

8. Ценин Роберт Юджин (Независимый директор)

Год рождения: 1949

9. Абугов Антон Владимирович

Год рождения: 1976

10. Якубовский Дмитрий Олегович

Год рождения: 1963

Коллегиальный исполнительный орган управления (Правление):

1. Шмаков Сергей Дмитриевич

Год рождения: 1950

2. Кашеев Игорь Николаевич

Год рождения: 1978

3. Колодкин Евгений Александрович

Год рождения: 1975

4. Ужондин Владимир Сергеевич

Год рождения: 1953

5. Маковский Константин Эдвардович

Год рождения: 1962

6. Шенгелия Теймураз Теймуразович

Год рождения: 1975

7. Соловьев Андрей Николаевич

Год рождения: 1976

8. Витчак Елена Леонидовна

Год рождения: 1971

9. Гвилава Татьяна Александровна

Год рождения: 1960

10. Фролов Геннадий Вальдемарович

Год рождения: 1963

11. Брабэ-Фризэль Маржори

Год рождения: 1974

12. Зиканов Дмитрий Юрьевич

Год рождения: 1971

Единоличный исполнительный орган управления (Президент):

Шмаков Сергей Дмитриевич

Год рождения: 1950

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.

Полное и сокращенное фирменное наименование кредитной организации	Место нахождения кредитной организации	ИНН кредитной организации	Номер счета эмитента	Тип счета эмитента	Валюта счета	БИК кредитной организации	Корреспондентский счет кредитной организации
1. Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)	190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29	7702070139	40702810100060000544	Расчетный	Руб.	044525187	30101810700000000187
2. Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)	190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29	7702070139	40702840700060000749	Текущий	Долл. США	044525187	30101810700000000187
3. Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)	190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29	7702070139	40702840400060000751	Специальный транзитный	Долл. США	044525187	30101810700000000187

4. Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)	190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29	7702070139	40702840100060000750	Транзитный	Долл. США	044525187	30101810700000000187
5. Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество) (АКБ «МБРР» (ОАО))	119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1	7702045051	40702810100000000235	Расчетный	Руб.	044525232	30101810600000000232
6. Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество) (АКБ «МБРР» (ОАО))	119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1	7702045051	40702840400000000235	Текущий	Долл. США	044525232	30101810600000000232
7.Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество) (АКБ «МБРР» (ОАО))	119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1	7702045051	40702978000000000235	Текущий	евро	044525232	30101810600000000232
8. Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество) (ВТБ 24 (ЗАО))	г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35	6905011218	40701810200000000348	Расчетный	Руб.	042809706	30101810000000000706
9. Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество) (ВТБ 24 (ЗАО))	г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35	6905011218	40701840500000000348	Текущий	Долл. США	042809706	30101810000000000706
10. Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество) (ВТБ 24 (ЗАО))	г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35	6905011218	40701840800001000348	Транзитный	Долл. США	042809706	30101810000000000706
11. Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество) (ВТБ 24 (ЗАО))	г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35	6905011218	40701840100002000348	Специальный транзитный	Долл. США	042809706	30101810000000000706
12. «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью (ООО «Дойче Банк»)	129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4	7702216772	40702810300000000151	Расчетный	Руб.	044525101	30101810100000000101
13. «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью (ООО «Дойче Банк»)	129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4	7702216772	40702840800000000278	Текущий	Долл. США	044525101	30101810100000000101
14. «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью (ООО «Дойче Банк»)	129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4	7702216772	40702978900000000257	Транзитный	евро	044525101	30101810100000000101
15. Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)	190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29	7702070139	40702978800060021655	Текущий	Евро	044525187	30101810700000000187
16. Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)	190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29	7702070139	40702978400062021655	Транзитный	Евро	044525187	30101810700000000187
17.Открытое акционерное общество «АЛЬФА-БАНК» (ОАО «АЛЬФА_БАНК»)	107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27	7728168971	40702810701100001533	Расчетный	Руб.	044525593	30101810200000000593
18.Открытое акционерное общество «АЛЬФА-БАНК» (ОАО «АЛЬФА_БАНК»)	107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д.	7728168971	40702840301100000250	Текущий	Долл.	044525593	30101810200000000593

«АЛЬФА_БАНК»)	27						
19.Открытое акционерное общество «АЛЬФА-БАНК» (ОАО «АЛЬФА_БАНК»)	107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27	7728168971	40702840201103000263	Транзитный	Долл.	044525593	30101810200000000593
20.Открытое акционерное общество «АЛЬФА-БАНК» (ОАО «АЛЬФА_БАНК»)	107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27	7728168971	40702978701100000104	Текущий	Евро	044525593	30101810200000000593
21.Открытое акционерное общество «АЛЬФА-БАНК» (ОАО «АЛЬФА_БАНК»)	107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27	7728168971	40702978201103000106	Транзитный	Евро	044525593	30101810200000000593
22.Закрытое акционерное общество «РАЙФАЗЕНБАНК» (ЗАО «РАЙФАЗЕНБАНК»)	129090, Москва, ул.Троицкая, д.17, стр. 1	7744000302	40702810500001401657	Расчетный	Руб.	044525700	30101810200000000700
23.Краснодарский филиал АКБ «МБРР» (ОАО)	19034, Москва, Еропкинский пер., д.5, стр.1	7702045051	40702810722080000032	Расчетный	Руб.	040349541	30101810300000000541
24. «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью (ООО «Дойче Банк»)	129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4	7702216772	40702978200000000258	Текущий	евро	044525101	30101810100000000101

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента.

Информация об аудитор (аудиторах), осуществляющем (осуществивших) независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или заверченного финансового года.

30.06.2008г. Общим собранием акционеров ОАО «Система-Галс» утверждены аудиторы:

1. полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «АОРА»;

сокращенное фирменное наименование: **ЗАО АФ «АОРА»;**

место нахождения аудиторской организации: **Российская Федерация, г. Москва, ул. Народная, д.14, стр.13, оф.14;**

номер телефона и факса: **Тел. (495) 109-23-21, 109-98-58, факс: (495) 912-79-15,**

адрес электронной почты: mail@aora.ru

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: **Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е004511 выдана Министерством финансов Российской Федерации (Приказ Минфина РФ от 27.06.2003г.), срок действия лицензии – 5 лет.**

сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях): **указанными сведениями эмитент не располагает;**

финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: **в период с 2003 г. по 2007г. независимая проверка бухгалтерской отчетности Эмитента проводилась ООО Аудиторская фирма «РеФинАудит». За 2008г. независимую проверку бухгалтерской отчетности Эмитента будет проводить ЗАО «Аудиторская фирма «АОРА».**

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **аудитор не владеет акциями в уставном капитале эмитента;**

предоставление заемных средств аудитором (должностным лицам аудитора) эмитентом: **заемные средства не предоставлялись;**

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: **указанные связи отсутствуют;**

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): **должностные лица эмитента не являются должностными лицами аудитора.**

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: Ввиду того обстоятельства, что факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, отсутствуют, сведения об указанных факторах, в настоящем пункте Ежеквартального отчета не приводятся. Однако в будущем, в случае возникновения таких факторов, основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, будет являться процесс тщательного рассмотрения Эмитентом кандидатуры аудитора на предмет его независимости от Эмитента и отсутствия перечисленных факторов.

Описывается порядок выбора аудитора эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора предусмотрена внутренними документами Эмитента. Аудитор выбирается общим собранием акционеров на основе открытого тендера по рекомендации Совета директоров. Контроль за проведением конкурсного отбора (тендера) Аудитора осуществляет Комитет по аудиту.

процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: **Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах». В соответствии с Положением об Общем собрании акционеров поступившие предложения по кандидатурам аудитора рассматриваются Советом директоров и выносятся на рассмотрение годового общего собрания акционеров эмитента, на котором утверждается аудитор.**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: **Аудитор не проводил работ в рамках специальных аудиторских заданий.**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: **Между эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора исходя из бюджета, утвержденного Советом директоров эмитента. Размер вознаграждения не ставится в зависимость от результатов проверки. Аудитор утвержден 30.06.2008г. Общим собранием акционеров ОАО «Система-Галс».**

2. Закрытое акционерное общество «Делойт и Туш СНГ»

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО «Делойт и Туш СНГ»

Место нахождения: Российская Федерация, 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр.

2, Деловой центр «Моховая»

Тел.: (495) 787-06-00

Факс: (495) 787-06-01

Адрес электронной почты: wmouteith@deloitte.ru

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности:

Номер лицензии: Е 002417

Дата выдачи: 06 ноября 2002 года

Срок действия: 5 лет (Продлена Приказом Министерства финансов РФ №676 от 31.10.2007 до 06.11.2012 г.)

Орган, выдавший лицензию: Министерство финансов Российской Федерации

Финансовый год (годы) или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности

эмитента: **Консолидированная финансовая отчетность Эмитента за каждый из 2003 - 2007 годы, составленная в соответствии с ОПБУ США.**

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **указанные доли отсутствуют**

предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: **заемные средства аудитору не предоставлялись**

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: **указанные взаимоотношения отсутствуют, родственные связи отсутствуют**
сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): **таких лиц нет**

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: Ввиду того обстоятельства, что факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента, отсутствуют, сведения об указанных факторах, в настоящем пункте Ежеквартального отчета не приводятся. Однако в будущем, в случае возникновения таких факторов, основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, будет являться процесс тщательного рассмотрения Эмитентом кандидатуры аудитора на предмет его независимости от Эмитента и отсутствия перечисленных факторов.

Порядок выбора аудитора Эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: **Процедура тендера, связанного с выбором аудитора предусмотрена внутренними документами Эмитента. Аудитор выбирается общим собранием акционеров на основе открытого тендера по рекомендации Совета директоров. Контроль за проведением конкурсного отбора (тендера) Аудитора осуществляет Комитет по аудиту.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: **Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах». В соответствии с Положением об Общем собрании акционеров поступившие предложения по кандидатурам аудитора рассматриваются Советом директоров и выносятся на рассмотрение годового общего собрания акционеров эмитента, на котором утверждается аудитор.**

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: **работы в рамках специальных заданий не проводились.**

Порядок определения размера вознаграждения аудитора, фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: **Между Эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора исходя из бюджета, утвержденного Советом директоров эмитента. Размер вознаграждения не ставится в зависимость от результатов проверки. Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.**

Размер вознаграждения, выплаченного аудитору по итогам каждого финансового года:

2003 год – 806 948,25 руб.

2004 год – 0,00 руб.

2005 год – 6 724 902,60 руб.

2006 год – 21 507 596,75 руб.

2007 год – 19 863 872,96 руб.

1.4. Сведения об оценщике эмитента.

Эмитентом для целей:

определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг и размещенных ценных бумаг, находящихся в обращении (обязательства по которым не исполнены);

определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по размещаемым облигациям эмитента с залоговым обеспечением или размещенным облигациям эмитента с залоговым обеспечением, обязательства по которым не исполнены;

определения рыночной стоимости основных средств или недвижимого имущества эмитента, в отношении которых эмитентом осуществлялась переоценка стоимости, отраженная в иных разделах ежеквартального отчета

оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых указывается в ежеквартальном отчете,

оценщик в отчетном квартале не привлекался.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации, а также иной зарегистрированный проспект, находящихся в обращении ценных бумаг эмитента, отсутствуют.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Фамилия, имя, отчество: Ужондин Владимир Сергеевич;

Год рождения: 1953г.;

Сведения об основном месте работы и должности: Главный бухгалтер, член Правления ОАО «Система-Галс».

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента:

Эмитенты, не являющиеся кредитными организациями, приводят следующие показатели своей финансово-экономической деятельности: в отчетном квартале не указывается.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Поскольку до 2006 года ОАО «Система-Галс» была непубличной Компанией, акции не были допущены к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг, расчет рыночной капитализации на основе средневзвешенных цен на акции был не возможен. В качестве капитализации принималась стоимость чистых активов Эмитента.

Период	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008
Капитализация, руб.	-35733 тыс. руб.	387 тыс.руб	362 175 тыс. руб.	67 156 879 494 руб.	51 790 231 904 руб.80 коп.	3 105 765 018 руб. 32 коп.

На отчетный период рыночная капитализация ОАО «Система-Галс» рассчитывается как произведение обыкновенных именных акций, находящихся как в свободном обращении, так и принадлежащих основному акционеру - ОАО АФК «Система», на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на ММВБ и определяемую в соответствии с Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли, утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 24.12.2003 N 03-52/пс (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный N 5480).

Количество обыкновенных именных акций, находящихся в обращении - 10 129 036 штук.

Рыночная цена акции на последний день закрытия отчетного периода - 306 рублей 62 копейки.

В данный расчет не включается 1 088 058 обыкновенных именных акций, размещенных для реализации опционной программы для членов Совета директоров и казначейского запаса для сделок по слиянию и поглощению.

Таким образом:

На конец отчетной даты четвертого квартала 2008 г. рыночная капитализация ОАО «Система-Галс» составила 3 105 765 018 рублей 32 копейки.

2.3.1. Кредиторская задолженность

Раскрывается структура кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за соответствующий отчетный период в виде таблицы. В ежеквартальном отчете за первый квартал указанная структура кредиторской задолженности раскрывается за последний заверченный финансовый год и первый квартал текущего финансового года: в отчетном квартале не указывается.

2.3.2. Кредитная история Эмитента

Наименование обязательства	Наименование кредитора (заимодавца)	Сумма основного долга, руб./иностран. валюта	Срок кредита (займа)/срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленный процентов, срок просрочки, дней
ВЕКСЕЛЬ	Инвестиционная финансовая компания ЗАО	34 005 899,37 руб.	09.10.02/09.10.03	нет
ВЕКСЕЛЬ	МБРР АКБ ОАО	41 200 000 руб.	01.10.02/01.10.03	нет
ЗАЙМ	Промторгцентр ЗАО	27 784 290 руб.	12.02.02/12.02.04	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	181 906 985 руб.	18.09.02/20.01.04	нет
ВЕКСЕЛЬ	Система-Лизинг АЛК ОАО	36 190 615 руб.	18.11.02/18.11.03	нет
ВЕКСЕЛЬ	Элекс-Полус Н ООО	33 604 560 руб.	19.11.02/19.11.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	5 000 000 долл. США	26.06.02/25.06.04	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	222 357 000 руб.	29.09.03/16.12.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	134 847 202 руб.	22.12.03/04.03.04	нет
ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	91 727 585 руб.	04.11.03/04.11.04	нет
ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	125 476 018 руб.	07.04.03/07.04.04	нет
ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	457 497 000 руб.	29.09.03/02.10.03	нет

ЗАЙМ	Инвестиционная пенсионная компания ЗАО	231 185 106 руб.	30.12.03/30.12.04	нет
ЗАЙМ	Кунцево-Инвест ЗАО	171 029 920 руб.	27.10.03/31.12.08	нет
ЗАЙМ	Люби Ойл ООО	62 000 000 руб.	30.09.03/30.09.04	нет
ВЕКСЕЛЬ	МБРР АКБ ОАО	73 965 441 руб.	30.04.03/30.04.04	нет
ЗАЙМ	Нозль ОАО	62 270 677,57 руб.	29.12.03/29.12.04	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	324 140 526 руб.	16.12.03/22.12.03	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	100 665 517 руб.	29.08.03/29.08.04	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	150 251 147 руб.	17.06.03/20.01.05	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	49 439 405 руб.	18.09.02/20.01.04	нет
ЗАЙМ	Финконсалтпроект ЗАО	134 848 000 руб.	16.12.03/23.12.03	нет
ЗАЙМ	Финконсалтпроект ЗАО	162 000 000 руб.	30.12.03/30.12.04	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	8 000 000 долл.США	30.09.03/16.12.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	7 000 000 долл.США	30.09.03/16.12.03	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	7 000 000 долл. США	22.12.03/04.03.04	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	4 030 403 долл.США	22.12.03/04.03.04	нет
ВЕКСЕЛЬ	Финэксорт-М ЗАО	63 670 800 руб.	05.02.03/11.06.04	нет
ВЕКСЕЛЬ	Финэксорт-М ЗАО	73 965 441руб.	30.04.03/30.04.04	нет
КРЕДИТ	МБРР АКБ ОАО	14 750 000 долл. США	27.05.04/26.05.06	нет
КРЕДИТ	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	5 000 000 долл. США	23.12.04/30.03.06	нет
ЗАЙМ	АФК Система ОАО	23 002 020,93 долл. США	22.01.04/22.01.06	нет
ЗАЙМ	Элестрой-М ЗАО	107 597 850 руб.	10.07.02/26.07.06	нет
КРЕДИТ	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	5 400 000 долл. США	23.12.04/30.03.06	нет
ВЕКСЕЛЬ	АФК Система ОАО	143 191 472 руб.	23.03.05/23.03.06	нет
КРЕДИТ	Коммерцбанк (Евразия) ЗАО	20 000 000 долл. США	01.03.04/01.03.06	нет
КРЕДИТ	Номура Интернешнл ПЛК	100 000 000 долл. США	14.09.06/17.09.07	нет
КРЕДИТ	Дойче Банк АГ, Лондонское отделение	140 000 000 долл. США	09.08.06/09.08.07	нет
КРЕДИТ	Ю-Би-Эс АГ, Лондон	100 000 000 долл.США	09.10.06/09.10.07	нет
КРЕДИТ	Банк ВТБ ОАО	500 000 000 долл.США	03.08.07/08.08.12	нет
КРЕДИТ	Банк ВТБ (ОАО)	200 000 000 долл.США	02.11.07/02.11.12	нет

ВЕКСЕЛЬ	Давия ООО	3 781 000 000 руб.	29.11.07/27.05.08	нет
ЗАЙМ	МГТС ОАО	490 306 000 руб.	30.11.07/31.08.08	нет
КРЕДИТ	Альфа-Банк ОАО	76 500 000 долл. США	21.02.08/20.02.09	нет
ВЕКСЕЛЬ	Инфоком ООО	900 000 000 руб.	27.05.08/24.11.08	нет
ВЕКСЕЛЬ	Эльвисторг ООО	680 000 000 руб.	29.05.08/24.11.08	нет
ВЕКСЕЛЬ	ОАО АФК Система	584 397 500 руб.	04.07.08/04.07.09	нет
КРЕДИТ	Райффайзенбанк ЗАО	1 000 000 000 руб.	12.08.08/12.05.09	нет
КРЕДИТ	Банк ВТБ (ОАО)	7 000 000 000 руб.	26.11.2008/22.09.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	East-West United Bank	2 304 000 000руб.	12.12.2008/11.12.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	Глобал Финанс, ЗАО	53 000 000 руб.	31.12.2008/25.07.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	Дельфа, ООО	237 200 000 руб.	15.12.2008/14.12.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	Русь-Банк, ОАО	967 602 000 руб.	15.10.2008/30.06.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	Русь-Банк, ОАО	885 476 000 руб.	12.12.2008/31.07.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	2 274 173 000 руб.	13.10.2008/13.10.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	15 000 000 руб.	22.10.2008/22.10.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	55 149 000 руб.	23.10.2008/23.10.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	17 672 000 руб.	24.10.2008/24.10.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	16 423 000 руб.	27.10.2008/27.10.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	37 745 000 руб.	31.10.2008/31.10.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	94 833 729 руб.	05.11.2008/05.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	34 388 728 руб.	06.11.2008/06.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	215 820 404 руб.	07.11.2008/06.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	11 829 782 руб.	10.11.2008/10.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	18 327 717 руб.	12.11.2008/12.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	1 113 966 803,28 руб.	14.11.2008/14.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	9 490 872 руб.	14.11.2008/14.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэксорт-М», ЗАО	376 500 000 руб.	14.11.2008/14.11.2009	нет

	ЗАО			
ВЕКСЕЛЬ	«Финэкскурс-М», ЗАО	68 500 000 руб.	26.11.2008/26.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэкскурс-М», ЗАО	162 280 612 руб.	28.11.2008/28.11.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэкскурс-М», ЗАО	20 000 000 руб.	03.12.2008/02.12.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэкскурс-М», ЗАО	323 975 980 руб.	09.12.2008/09.12.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Финэкскурс-М», ЗАО	50 000 000 руб.	25.12.2008/25.12.2009	нет
ВЕКСЕЛЬ	«Триада Инвест», ЗАО	885 476 000 руб.	12.12.2008/31.07.2009	нет

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций:

04.09.2008 в ФСФР России зарегистрированы Решения о выпуске ценных бумаг:

- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) – неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

- облигации серии 02 (4-02-01017-Н) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения 2 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

Размещение облигаций в отчетном квартале не осуществлялось.

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.

Информация об общей сумме обязательств ОАО "Система-Галс" из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым было предоставлено обеспечение по состоянию на 31.12.2008 г.

Показатель	4 квартал 2008
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения, в рублях	5 226 889 043,59
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение в рублях	5 511 472 781,53

За период с 01.01.2008 г. по 31.12.2008 г. обязательств эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющем не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного квартала, предшествующего предоставлению обеспечения, предоставлено не было.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Эмитент не имеет обязательств и срочных сделок, не отраженных в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его

ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах.

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В случае, если в отчетном квартале эмитентом осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки, указываются цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг: **в отчетном квартале размещение ценных бумаг эмитентом не осуществлялось.**

В случае размещения эмитентом в отчетном квартале ценных бумаг с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции (приобретение активов, необходимых для производства определенной продукции (товаров, работ, услуг); приобретение долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации; уменьшение или погашение кредиторской задолженности или иных обязательств эмитента) отдельно указываются:

описание сделки или иной операции, в целях которой осуществляется эмиссия ценных бумаг;

цели, на которые предполагается использовать средства, полученные от размещения ценных бумаг;

предполагаемая цена (стоимость) сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции;

окупаемость производимых затрат на основе прогнозируемых финансовых потоков на весь период обращения ценных бумаг: **в отчетном квартале размещение ценных бумаг эмитентом не осуществлялось.**

В случае осуществления заимствования государственным или муниципальным унитарным предприятием отдельно указывается информация о согласовании объема и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг, с уполномоченным органом государственной власти с указанием такого органа, даты и номера соответствующего решения: **эмитент не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.**

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

2.5.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае:

Внутренний рынок:

Деятельность в сфере строительства и недвижимости сопряжена со значительным риском, поскольку типичный проект требует значительных инвестиций и длится несколько лет. Быстрый рост и развитие рынка недвижимости может также создать трудности в получении достаточных управленческих и оперативных ресурсов и усилить нагрузку на финансовые ресурсы Эмитента, ограничивая его способность расширять бизнес.

Бизнес-направление строительство и недвижимость имеет высокий рыночный риск практически во всех сегментах. Например, в силу дальнейшего развития экономического кризиса в стране, ожидаемое увеличение предложения офисных и торговых помещений в 2009 г. может негативно повлиять на уровень цен, вызвать снижение количества инвестиционных сделок на рынке и замедление темпов развития сегмента в целом; в секторе жилья бизнес-класса – ввиду снижения доходов населения, обесценения курса национальной валюты, роста процентных ставок по кредитам и, как следствие, замедления развития ипотеки в стране, прогнозируется замедление темпов роста и стагнация рынка в течение ближайших лет.

Развитие бизнеса по строительству и девелопменту недвижимости происходит преимущественно за счет заемных средств. Из-за этого существует высокий процентный риск - при долгосрочном кредитовании увеличение процентной ставки может драматическим образом сказаться на сумме процентных выплат по заемным средствам. В то же время снижение цен на объекты недвижимости в целом вызовет дополнительные расходы по финансированию ранее выданных кредитов, что может повлечь за собой банкротства ряда мелких и даже крупных компаний на рынке.

Девелопмент объектов недвижимости является длительным процессом. Из-за длительного срока реализации проектов в условиях изменяющихся экономических показателей появляется существенный операционный риск - превышение прогнозируемых инвестиционных затрат, вызванное повышением цен на строительные материалы, может снизить прибыльность реализуемых проектов.

Для минимизации вышеописанных рисков Эмитент стремится снижать сроки реализации проектов, быстро реагировать на изменяющуюся структуру спроса и предложения в различных сегментах, привлекать долгосрочные кредиты для реализации проектов и иметь сбалансированный портфель проектов, как на продажу, так и для сдачи в аренду.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет строительство и девелопмент за пределами Российской Федерации. В связи с этим не идентифицируются и не описываются риски, свойственные строительной и девелоперской деятельности, осуществляемой за пределами Российской Федерации (на внешних рынках).

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности:

Внутренний рынок:

Эмитент в своей деятельности не использует сырье. Риски, связанные с возможным увеличением цен на услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности, присутствуют, однако, они не столь значительны, поскольку сторонние услуги не занимают доминирующее положение в себестоимости продукции.

Эмитент старается минимизировать подобные риски путем диверсификации базы поставщиков услуг и постоянного мониторинга наиболее выгодных предложений на рынке.

Внешний рынок:

В закупках Эмитента отсутствует импортное оборудование и материалы, что снижает зависимость Эмитента от возможных изменений цен на материалы и услуги на внешнем рынке. Косвенная зависимость Эмитента от влияния указанных изменений на внешнем рынке возникает в результате наличия импортного сырья и материалов в структуре себестоимости дочерних компаний Эмитента.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента:

Внутренний рынок:

Жесткая конкуренция на рынке, особенности процесса инвестиционного строительства, колебания валютных курсов, изменения на финансовом рынке, а также совокупность тенденций развития экономики в целом – все это влияет на изменение цен на продукцию/услуги Эмитента. С учетом текущей экономической ситуации в стране и в мире, существует достаточно высокий риск снижения цен на продукцию/услуги Эмитента.

Эмитент оценивает данный риск как существенный и предпринимает все возможные усилия для его минимизации путем активной работы в направлении снижения издержек (оптимизации затрат и их структуры), изменения схемы взаимодействия с поставщиками и подрядчиками и пересмотра программы капиталовложений.

Внешний рынок:

Компании Группы Система-Галс осуществляют деятельность на территории Российской Федерации, поэтому возможные изменения цен на внешнем рынке не скажутся на результатах их деятельности.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Поскольку Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся

глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента.

В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента и доходы дочерних и зависимых обществ Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по введению антикризисного управления с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на бизнес Эмитента и его дочерних компаний.

Страновые риски:

Экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента и Группы Система-Галс в целом.

Изменения конъюнктуры мировой экономики могут неблагоприятным образом отразиться на экономике России, что может ограничить возможности Эмитента по управлению бизнес-процессами, ограничить возможности доступа к источникам капитала и сократить приток иностранных и внутрироссийских инвестиций. На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Как уже случалось в прошлом, финансовые проблемы или обостренное восприятие рисков инвестирования в страны с развивающейся экономикой могут снизить объем иностранных инвестиций в Россию и оказать отрицательное воздействие на российскую экономику. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить доступ Эмитента к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов Эмитента и его деятельности в целом.

Инфраструктура России была в основном создана в советскую эпоху и последние десятилетия не получала достаточного финансирования и обслуживания. Особенно пострадали железные дороги и автомагистрали, средства выработки и передачи электроэнергии, системы связи, а также фонд зданий и сооружений. Дефицит электроэнергии и тепла в некоторых регионах страны в прошлом приводил к серьезным нарушениям в экономике данных регионов.

Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности тем самым, оказывая существенное неблагоприятное воздействие на финансовое состояние Эмитента и стоимость его акций.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

Региональные риски:

Большая часть портфеля проектов Эмитента сконцентрирована в Москве и Московской области, ограничивая, таким образом, возможности Эмитента по географической диверсификации бизнеса.

В результате подобной географической концентрации проектов в одном регионе, существенно возрастает риск того, что какие-либо изменения в политической или законодательной среде, снижение деловой активности или ослабление местного рынка недвижимости могут неблагоприятным образом отразиться на бизнесе Эмитента, динамике его финансовых показателей и стоимости акций. В то же время Московский регион является финансовым центром и местом сосредоточения российских и зарубежных финансовых институтов, что является положительным фактором для развития деятельности Эмитента. Московский регион относится к наиболее перспективным регионам с растущей экономикой.

Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона благоприятным образом сказывается на деятельности Эмитента и позволяет говорить об отсутствии специфических региональных рисков.

В случае негативного влияния государственных и региональных изменений на свою деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:

- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;
- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;
- по возможности, сохранять основные средства до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по облигациям и иным ценным бумагам Эмитента. Вероятность возникновения данных рисков оценивается Эмитентом как минимальная.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в сейсмологически благоприятном регионе (г. Москва) с хорошо налаженной инфраструктурой и осуществляет основную деятельность в московском регионе, в связи с чем риски, связанные с географическими особенностями регионов, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью регионов, отсутствуют.

2.5.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Эмитент подвержен влиянию следующих основных финансовых рисков:

- валютные риски;
- риски резких колебаний плавающих процентных ставок;
- риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок;
- иные рыночные риски, в том числе риски ликвидности;
- риск роста темпов инфляции.

1. Риски изменения процентных ставок:

1.1. Риски колебания плавающих процентных ставок.

Кредитный портфель Эмитента частично состоит из обязательств, по которым начисляются проценты исходя из плавающей ставки LIBOR и MOSPRIME. Резкое увеличения плавающей ставки может привести к росту расходов на обслуживание долга, поэтому доля обязательств с плавающей ставкой на любой момент времени не превышает 25% совокупного кредитного портфеля Эмитента.

С учетом нахождения ставки LIBOR и MOSPRIME на исторически минимальном уровне за последние несколько лет Эмитентом было достигнуто сокращение расходов на обслуживание долга.

Эмитент оценивал риски увеличения ставки LIBOR и MOSPRIME к концу года, вследствие чего планировалось осуществлять заимствования преимущественно по фиксированной ставке, однако, в целях минимизации стоимости заимствований, допускалось привлечение по плавающей ставке с последующим фиксированием.

Эмитентом, совместно с обслуживающими банками осуществляется комплекс мероприятий по изменению условий некоторых ранее подписанных кредитных договоров, с заменой плавающей ставки на фиксированную процентную ставку.

1.2. Риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок.

Поскольку в своей деятельности Эмитент использует заемные средства, рост ставки процента по банковским кредитам или иным инструментам заемного финансирования может увеличить расходы Общества, связанные с обслуживанием долговых обязательств.

В настоящее время, в связи с мировым финансовым кризисом, наблюдается резкое ужесточение условий кредитного сотрудничества с коммерческими банками.

Значительная часть долговых обязательств Эмитента является долгосрочной, в результате успешных заимствований в 2007 году. Несмотря на то, что Эмитенту удалось привлечь значительную часть финансирования под исторически минимальные ставки за последние несколько лет, Компанией оцениваются риски одностороннего повышения банками процентных ставок по действующим кредитным договорам - как достаточно высокие.

2. Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента. Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса. Эмитент привлекает денежные средства, в большей степени, в долларах США, в то время как функциональной валютой Эмитент является российский рубль, таким образом, резкое усиление курса доллара США может привести к увеличению выплат по данным кредитам.

В настоящий момент Общество осуществляет мониторинг валютных рынков с целью контроля возможного возникновения негативных последствий от укрепления курса доллара США по отношению к российскому рублю на финансовые результаты Общества, а также ведет переговоры с ведущими мировыми и российскими банками на предмет возможного заключения сделок хеджирования.

Помимо этого, в отчетном квартале, Эмитентом была произведена новация двух Кредитов ОАО «Банк ВТБ» на общую сумму 700 млн. долларов США, где долларовая задолженность была конвертирована в рублевую по ставке Банка России на 02.12.08. Тем самым Эмитент значительным образом минимизировал валютный риск в условиях резкого усиления курса доллара США.

В случае отрицательного изменения процентных ставок Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента;
- оптимизировать затратную часть своей деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- осуществить, при необходимости, сделки хеджирования.

3. Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам эмитента.

До 2008 года в долгосрочной перспективе инфляция не оказывала существенного влияния на бизнес компании: увеличение себестоимости работ и материалов компенсировалось ростом цен на

недвижимость. В случае существенного превышения темпа инфляции стоимости строительства над стоимостью недвижимости, равно как в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, Общество планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков: **чистая прибыль, себестоимость, выручка.**

Риск	Вероятность возникновения	Характер изменений в отчетности
Рост процентных ставок	Высокая	Рост процентных ставок или увеличение плавающей ставки увеличивает стоимость заимствований для Эмитента, соответственно это негативно отражается на финансовом состоянии Эмитента, включая ухудшение ликвидности, а также увеличит операционные и процентные расходы Эмитента.
Увеличение плавающей процентной ставки	Высокая	
Укрепление курса доллара США относительно рубля	Высокая	Укрепление доллара США по отношению к российскому рублю может привести к увеличению убытков от переоценки валютных обязательств и ухудшению ликвидности.
Рост темпов инфляции	Высокая	Рост темпов инфляции приведет к увеличению себестоимости (затраты на материалы, заработную плату и т.д.) и, как следствие, к ухудшению финансовых результатов. Потребность в большем оборотном капитале будет ухудшать показатели ликвидности.
Ухудшение ликвидности	Выше средней	Неспособность Эмитента своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль Эмитента. В этой связи Эмитент осуществляет планирование и контроль денежных потоков в рамках разработанной процедуры Платежного календаря

4. Иные рыночные риски, риск ликвидности.

Существуют риски, связанные с получением убытков и/или потерей инвестиций в результате роста стоимости, низкого качества, срыва сроков завершения проектирования и строительства, срыва поставок строительных материалов, оборудования, инженерных систем, роста их себестоимости, неисполнения существенных обязательств подрядчиками, несвоевременного получения необходимых лицензий, разрешений, согласований или иных документов от органов государственной власти, снижения ставок аренды или иных доходов, а также роста расходов к моменту ввода строящегося объекта в эксплуатацию, возникновения затруднений вплоть до невозможности сдачи объекта в аренду или его продажи в запланированные сроки и по запланированной цене, а также прочие риски, связанные с частичной или полной утратой объекта в результате обрушений, пожаров, стихийных бедствий или иных событий, возникновения претензий и судебных исков к Эмитенту и его дочерним обществам со стороны третьих лиц в связи с их строительной деятельностью. Кроме того, неплатежеспособность арендаторов может привести к расторжению договоров аренды и понижению доходов от сдачи в аренду.

Также к числу важнейших рисков этой группы необходимо отнести:

- Дефицит заемных банковских ресурсов, связанный с ужесточением кредитной политики коммерческих банков (либо с приостановкой корпоративного кредитования девелоперских компаний);

- Риск падения платежеспособного спроса на объекты жилой/коммерческой недвижимости, связанный с наступлением мирового финансового кризиса. Это может привести к снижению рыночного уровня ставок аренды или иных доходов, получаемых Эмитентом по своим проектам в результате ухудшения рыночной конъюнктуры.

Также существуют риски падения цен на земельные участки и объекты недвижимости, которыми владеет Эмитент.

Наличие обязательств Эмитента по уже заключенным кредитным договорам и договорам займа могут: (а) ограничить способность Эмитента привлекать дополнительное финансирование, (б) дать конкурентам, имеющим более низкую долговую нагрузку, преимущество в конкурентной борьбе, (в) повлечь потерю контроля Эмитента над его дочерними предприятиями или собственностью, (г) повлечь необходимость направлять существенную долю доходов Эмитента на обслуживание долга и ограничить способность Эмитента финансировать свою основную деятельность.

Вышеприведенные риски формируют риск ликвидности, т.е. вероятность получения убытка из-за нехватки денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, неспособность Эмитента выполнить свои обязательства. Наступление такого рискованного события может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации Эмитента и т.д.

Управление риском ликвидности осуществляется Эмитентом путём оперативного планирования, распределения, анализа и контроля за финансовыми потоками, соотнесение потоков по срокам возникновения. Эмитентом разработан автоматизированный Платежный календарь с горизонтом планирования доходов и расходов 1 месяц и еженедельной периодичностью обновления. Эмитент осуществляет планирование финансовых потоков в среднесрочной (1 год) и долгосрочной (5 лет) перспективах.

Помимо этого, в отчетном квартале, Эмитентом разработана Политика по управлению ликвидностью, что подчеркивает стремление Эмитента в оперативном порядке систематизировать и минимизировать риски ликвидности в условиях ухудшения экономической ситуации.

2.5.4. Правовые риски

В обозримой перспективе риски, связанные с изменением валютного, налогового, таможенного и лицензионного законодательства, которые могут повлечь за собой ухудшение финансового состояния Эмитента, являются, по мнению Эмитента, незначительными. ОАО «Система-Галс» строит свою деятельность на четком соответствии налоговому, таможенному и валютному законодательству, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в них, а также стремится к конструктивному диалогу с регулирующими органами в вопросах интерпретации норм законодательства.

Существующие недостатки российской правовой системы и российского законодательства, приводят к созданию атмосферы неопределенности в области коммерческой деятельности, что может существенно отразиться на стоимости строительства и недвижимости.

Такая неопределенность во многих случаях, пусть и в меньшей степени, но присутствует и в странах с более развитой правовой базой рыночной экономики.

К таковым (недостаткам) следует отнести:

- быстрое развитие российской правовой системы и, как результат, встречающееся несоответствие между законами, указами главы государства и распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами правительства, министерств и местных органов. Кроме того, ряд основополагающих российских законов был введен в действие лишь в недавнее время и зачастую отсутствуют подзаконные акты, призванные обеспечивать применение отдельных законов;

- непоследовательность судебных инстанций в реализации принципа единообразия судебной и арбитражной практики и относительная степень неопытности судей и судов в толковании некоторых норм российского законодательства, особенно в сфере торгового и корпоративного законодательства;

- нехватка судебного состава и финансирования, его недостаточный иммунитет против экономических и политических влияний в России.

Перечисленные недостатки могут неблагоприятно отразиться на способности Эмитента добиваться осуществления прав Эмитента, а также защищать себя в случае предъявления претензий другими лицами.

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе:

Внутренний рынок:

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона от 10 декабря 2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее – «Закон»). В целом Закон направлен на либерализацию валютного регулирования в России путем ограничения полномочий регулирующих органов и снижения административных барьеров для осуществления валютных операций. Несмотря на то, что в Законе содержится ряд положений прямого действия, включая ограничения на совершение отдельных валютных операций, в большей степени Закон носит рамочный характер и устанавливает общие правила, в пределах которых Правительство РФ и Банк России уполномочены вводить те или иные меры валютного регулирования, в связи с чем может возникнуть некоторая неопределенность в процессе осуществления Эмитентом валютных операций при импорте оборудования.

Изменение валютного регулирования может негативно отразиться на исполнении обязательств по договорам, ранее заключенным с российскими и иностранными контрагентами, предусматривающим необходимость совершения платежей по ним в иностранной валюте и потребовать заключения дополнительных соглашений к соответствующим договорам (контрактам).

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Существенное значение для Эмитента имеют правовые риски, связанные с изменением системы налогообложения.

Особенности и изменения в российской налоговой системе могут в значительной степени отрицательно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность, финансовое положение, результаты деятельности и перспективы развития ОАО «Система-Галс». В настоящее время консолидация финансовых результатов российских компаний для целей налогообложения не допускается. Поэтому каждое из российских предприятий Эмитента самостоятельно выплачивает свои российские налоги и не имеет права осуществлять зачет своих прибылей или убытков против прибылей или убытков, соответственно, других предприятий Эмитента.

В связи с неопределенностью и противоречивостью в области налогообложения ОАО «Система-Галс» потенциально подвержено возможности применения к нему различных штрафов и пеней, несмотря на все усилия компании по соблюдению налогового законодательства, что может привести к налоговому бремени в большем объеме, чем ожидалось.

Поскольку налоговое законодательство часто меняется, а некоторые разделы и положения Налогового кодекса введены в действие сравнительно недавно, практика применения этих положений государственными органами зачастую непоследовательна. В отношении некоторых вопросов не существует надежного прецедента или последовательной судебной практики. Хотя, с введением Налогового кодекса качество налогового законодательства в целом повысилось, существует некоторая неопределенность в применении отдельных положений действующего законодательства о налогах и сборах и в направлении его дальнейшего развития.

Расплывчатая нормативная база регулирования трансфертного ценообразования в России и отсутствие достоверной информации о ценах может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах хозяйственной деятельности Эмитента.

Нормативная база регулирования трансфертного ценообразования, вступившая в силу в связи с введением в действие части первой Налогового кодекса Российской Федерации» с 1.01.1999г., предоставила российским налоговым органам право контролировать цены, применяемые в сделках между взаимосвязанными лицами, а также в некоторых других случаях цены сделок между независимыми друг от друга сторонами, таких как внешнеторговые сделки и сделки с отклонением цен более чем на 20% по идентичным (однородным) товарам (работам, услугам) в течение непродолжительного периода времени. Однако сформулирована данная нормативная база неоднозначно, что дает российским налоговым органам и арбитражным судам широкую свободу интерпретации. Полагая, что цены, применяемые нами, соответствуют рыночным, мы, соответственно, являемся добросовестным налогоплательщиком и не нарушаем положений российского налогового законодательства, касающихся трансфертного ценообразования. Тем не менее, в связи с возможностью неоднозначной интерпретации нормативной базы, регулирующей вопросы трансфертного ценообразования, налоговые органы могут оспорить применяемые нами цены и потребовать внесения соответствующих корректировок. Если такие корректировки цен будут признаны обоснованными российскими арбитражными судами и будут фактически внесены, это может неблагоприятно отразиться на будущих финансовых результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с изменениями правил таможенного контроля и пошлин:

С 01.01.04 вступил в действие новый Таможенный Кодекс РФ. Многие положения этого кодекса предполагают их непосредственное применение при таможенном оформлении (прямое

действие), но также имеется значительное количество статей, рассчитанных на появление подзаконных актов. В настоящий момент в ГТК и Правительстве РФ идет работа по подготовке и опубликованию большого количества приказов и постановлений для реализации ряда положений нового Таможенного Кодекса. Практика применения этих документов станет ясна только тогда, когда они начнут действовать.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента, либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент осуществляет свою деятельность на основании двух лицензий: проектирование и строительство. С 1 января 2010 года лицензирование деятельности по проектированию и строительству зданий и сооружений полностью прекращается. Предоставление лицензий в этой области прекращается с 1 января 2009 года, при этом действие ранее выданных лицензий сохраняется до 1 января 2010 года. В дальнейшем деятельность по проектированию и строительству будет осуществляться на основании допусков, выдаваемых саморегулируемыми организациями. Допуск к производству работ предполагается выдавать организациям на основании правил, разработанных непосредственно самими СРО в соответствии с требованиями законодательства. Риск, связанный с недостаточным урегулированием данного вопроса, для Эмитента существует.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Развивающаяся российская правовая система создает неопределенность в отношении инвестиций и коммерческой деятельности, и поэтому может отрицательно сказаться на вложениях в ценные бумаги.

К рискам, связанным с российской правовой системой, создающим неопределенность при принятии правовых и бизнес решений, относятся:

- противоречия между законами, указами Президента, постановлениями, приказами, распоряжениями, резолюциями и прочими актами российских государственных и местных органов власти, министерств и ведомств;
- отсутствие независимых судебных органов;
- плохо развитые процедуры банкротства, создающие возможность для злоупотреблений;
- отсутствие единой позиции в отношении масштабов, содержания и сроков проведения экономических и политических реформ, а также связанное с этим изменение российской законодательной системы;
- отсутствие единообразной правоприменительной и судебной практики.

Данные обстоятельства могут отрицательно повлиять на способность Система-Галс осуществлять права по контрактам, или защищаться от претензий.

Действующее российское законодательство отличается противоречивостью, характер и скорость экономических и политических реформ, а также быстрое изменение российской правовой системы, которое не всегда может совпадать с развитием рынка, выражаются в неопределенности, несогласованности и непоследовательности законодательства. Указанные недостатки могут повлиять на возможность использовать права Система-Галс по договорам, а также защищаться от претензий третьих лиц. Система-Галс не может быть уверен, что его внутренние процедуры, нормативные акты или соответствие деятельности компании действующему законодательству не будут оспорены со стороны регулирующих, судебных органов или со стороны третьих лиц.

Развитие корпоративного законодательства и законов о ценных бумагах в России могут ограничить способность Система-Галс по привлечению инвестиций в будущем.

Регламентирование и контроль за рынком ценных бумаг, финансовых посредников и эмитентов значительно слабее развиты в России, чем, например, в США и Западной Европе. Законодательство в данной сфере находится в стадии развития и непрерывного изменения. Регулирование российского рынка ценных бумаг осуществляется несколькими разными органами, деятельность которых не всегда скоординирована, и в ней могут наблюдаться противоречия. В результате Система-Галс может подвергаться штрафным санкциям или другим принудительным мерам воздействия, несмотря на все усилия Система-Галс по соблюдению всех правил.

Согласно российскому законодательству, ОАО «Система-Галс» как акционер в некоторых случаях, предусмотренных российским законодательством, может нести ответственность по обязательствам своих дочерних компаний. Такая ответственность может в значительной степени негативно повлиять на бизнес ОАО «Система-Галс», результаты деятельности и его финансовое состояние.

Иные правовые риски:

Риски, связанные с применением корпоративного законодательства:

Акционер, владеющий контрольным пакетом акций ОАО «Система-Галс», имеет возможность оказывать существенное влияние на деятельность ОАО «Система-Галс» в целом, и его интересы могут противоречить интересам миноритарных владельцев акций.

Наша компания участвует в сделках с аффилированными лицами, которые могут составлять потенциальный конфликт интересов, что может привести к заключению сделок на менее благоприятных условиях, чем те, которые могли бы быть получены в сделках между независимыми сторонами.

Некоторые сделки с заинтересованными лицами или аффилированными лицами требуют одобрения незаинтересованными членами Совета директоров или акционерами; если Эмитент не сможет добиться такого одобрения, это может неблагоприятным образом отразиться на его деятельности.

Кроме того, понятие «заинтересованные лица» связано с понятиями «взаимозависимые лица», «аффилированные лица» и «группа лиц», которые в российском законодательстве толкуются неоднозначно. Эмитент допускает возможность обвинения в несоблюдении подобных требований. Если такое обвинение будет признано справедливым, это может привести к признанию в судебном порядке недействительности сделок, имеющих существенное значение для деятельности Эмитента.

Ответственность акционера по российскому законодательству может привести к возникновению у Эмитента материальной ответственности по обязательствам дочерних обществ Эмитента.

Гражданский Кодекс Российской Федерации и Федеральный Закон «Об акционерных обществах» в целом предусматривают, что акционеры российских акционерных обществ не несут ответственности по обязательствам общества, а отвечают только по рискам потери своих капиталовложений. Это правило, однако, может не действовать в тех случаях, когда одно лицо имеет возможность влиять на решения, принимаемые другим лицом. Основное общество несет солидарную с дочерним обществом ответственность по сделкам, заключенным последним во исполнение определенных таким образом решений, если:

- такая способность определять решения, принимаемые дочерним обществом, предусмотрена уставом дочернего общества, либо договором с ним, а также

- если основное общество отдает дочернему обществу обязательные для исполнения указания.

Кроме того, основное общество несет второстепенную ответственность по долгам дочернего общества, если дочернее общество становится неплатежеспособным или объявляется банкротом по причине каких-либо действий или бездействия основного общества.

Такая ответственность способна неблагоприятным образом отразиться на деятельности Эмитента, но рассматривается нами как маловероятная.

Определенные в российском законодательстве права акционеров могут быть связаны с дополнительными расходами для Эмитента, что может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах деятельности Эмитента.

Российское законодательство предусматривает, что акционеры, голосовавшие против определенных решений или не принимавшие участие в таком голосовании, имеют право потребовать от компании выкупить принадлежащие им акции по рыночной стоимости, определяемой в соответствии с российским законодательством.

Обязанность по выкупу акций ограничивается 10% стоимости чистых активов. Если у Эмитента или у дочерних обществ Эмитента возникнет обязанность выкупить свои акции, то такие обстоятельства могут неблагоприятным образом отразиться на организации денежных потоков и на способности Эмитента обслуживать собственную задолженность.

Риски, связанные с применением антимонопольного законодательства:

Масштабы деятельности Эмитента значительно расширились за счет приобретения и учреждения компаний; такие действия во многих случаях требовали предварительного разрешения российского антимонопольного органа (сейчас Федеральная антимонопольная служба, ФАС) и его правопреемников, либо последующего направления уведомления этим организациям.

Эмитент приобретал и учреждал компании, соблюдая все требования законодательства, и считаем риск наложения на Эмитента каких-либо санкций со стороны ФАС минимальным.

Тем не менее, если ФАС вынесет заключение, что Эмитент приобрел или учредил дочернее общество, либо какие-либо акции или активы с нарушением антимонопольного законодательства, она может попытаться наложить на Эмитента административные санкции и потребовать отчуждения такого дочернего общества или иных активов, что неблагоприятно отразится на проводимой нами стратегии приобретений и на результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с применением законодательства о ценных бумагах и защите прав инвесторов:

Несовершенное российское законодательство в сфере ценных бумаг может ограничить возможности Эмитента по привлечению инвестиций в будущем.

Вопросы регулирования и надзора на рынке ценных бумаг, за деятельностью финансовых посредников и эмитентов значительно менее проработаны в российском законодательстве по сравнению с законодательством США и стран Западной Европы. Требования в отношении раскрытия информации и представления отчетности, меры защиты от мошенничества, ограничения на инсайдерские сделки и концепции фидуциарных обязанностей в России являются понятиями относительно новыми и незнакомыми большинству российских компаний и руководителей. Кроме того, действующие в России правила и нормативы в сфере ценных бумаг могут быстро и кардинально меняться, что может отрицательным образом сказаться на доступных Эмитенту возможностях осуществления операций с ценными бумагами.

Риски, связанные с применением приватизационного законодательства:

Во владение Эмитента входит ряд приватизированных российских компаний, причем стратегия деятельности вполне допускает приобретение новых приватизированных компаний. Поскольку приватизационное законодательство остается несовершенным, полным внутренних противоречий и противоречащим другим законодательным актам, включая противоречия между федеральным и местным законодательством о приватизации, многие сделки приватизации являются дефектными изначально и, соответственно, могут быть оспорены. Например, серия президентских указов, изданных в 1991-1992 г.г. и предоставлявших Правительству Москвы право самостоятельно определять процедуры приватизации, были впоследствии признаны недействительными Конституционным судом РФ, которым, в частности, было установлено, что упомянутые Указы Президента РФ касались вопросов, отнесенных к компетенции федерального законодательства. Хотя это судебное решение теоретически не требовало дополнительных мер, обеспечивающих его исполнение, президентские указы были официально отменены другим президентским указом лишь в 2000 г. Если результаты приватизации каких-либо предприятий, входящих в нашу структуру, будут оспорены как неправомерные, и Эмитент не сможет доказать необоснованность таких претензий, Эмитент рискует потерять доли участия в таких компаниях или их активах, что может существенным неблагоприятным образом отразиться на результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с применением законодательства об авторском праве:

В России и других странах СНГ, куда простираются интересы Эмитента, возможности защиты прав интеллектуальной собственности в принципе ограничены в сравнении со странами Европы и Северной Америки. Эмитент не может быть уверенным в том, что принятые им меры по защите прав интеллектуальной собственности будут достаточными, или в том, что третьи лица не нарушат, не присвоят и не оспорят эти права, не злоупотребят ими. Если Эмитент окажется не в состоянии защитить права Эмитента от такого нарушения или присвоения, это может иметь существенные неблагоприятные последствия для будущих финансовых результатов и возможностей расширения его деятельности.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем отсутствуют риски изменения зарубежного валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, лицензированию основной деятельности эмитента, либо по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) и судебной практики.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью Эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Эмитент не участвует в таких судебных процессах, негативный исход которых может оказать существенное негативное влияние на финансовое положение и деятельность Эмитента.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент осуществляет свою деятельность на основании двух лицензий (проектирование и строительство). Соответственно, существует риск, что такие лицензии не будут продлены или переоформлены. Если регулирующие органы выявят нарушения условий лицензий, допущенные Эмитентом или его дочерними обществами, то это может привести к приостановке, отзыву или отказу от продления лицензий и разрешений, выданных Эмитенту или его дочерним обществам. Каждый из вышеуказанных исходов может оказать существенное негативное воздействие на финансовое положение и деятельность Эмитента.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

В настоящее время у Эмитента существует риск ответственности по долгам дочерних обществ, вероятность наступления данного риска на настоящий момент достаточно средняя, при этом операционная и финансовая деятельность дочерних обществ полностью контролируется Эмитентом.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Рисков, связанных с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продаж продукции (работ, услуг) Эмитента, расцениваются Эмитентом как незначительные.

Иные риски, связанные с деятельностью эмитента:

Для продолжения роста Система-Галс необходимо продолжить совершенствование производственных и финансовых систем, а также систем управления и административных процедур. Компании также следует поддерживать тесную координацию между ее подразделениями, отвечающими за логистику, технические вопросы, бухгалтерию, финансы, маркетинг и продажи. Управление процессом роста Компании потребует, помимо прочего, следующих действий:

- создание интегрированной системы управления рисками
- создания возможностей для интеграции новоприобретенных предприятий;
- продолжения разработки систем финансового и управленческого контроля и ИТ-систем, а также их внедрения на новоприобретенных предприятиях;
- создания возможностей для адаптации к изменениям на тех рынках, на которых Система-Галс работает
- своевременное реагирование на изменившуюся ситуацию как в сегменте девелопмента

Неспособность успешно управлять процессами в условиях нестабильного времени может существенным образом неблагоприятно отразиться на бизнесе, финансовых показателях и результатах деятельности Группы Система-Галс.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование Общества на русском языке:

Открытое акционерное общество «Система-Галс»

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:

ОАО «Система-Галс».

Полное фирменное наименование Общества на английском языке:

Joint Stock Company Sistema-Hals.

Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке:

Sistema-Hals JSC.

Полное или сокращенное фирменное наименование Эмитента не является схожим с наименованием другого юридического лица.

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента как товарного знака или знака обслуживания:

Эмитенту в установленном законом порядке выдано свидетельство на товарный знак № 296732 (заявка № 2002725901, приоритет товарного знака: 05 ноября 2002 г., зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 13 октября 2005 г., срок действия регистрации истекает 05 ноября 2012 г.).

Сведения об изменениях в наименовании и организационно-правовой форме Эмитента:

Данные о наименовании Эмитента до 30 мая 2006г.:

Полное фирменное наименование эмитента: ***Закрытое акционерное общество «Система-Галс»***

Полное фирменное наименование на английском языке: ***Joint Stock Company Sistema-Hals.***

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ***ЗАО «Система-Галс»***

Сокращенное фирменное наименование на английском языке: ***Sistema-Hals JSC.***

Организационно-правовая форма: ***закрытое акционерное общество***

Дата изменения: ***30 мая 2006 года***

Основание изменения: ***Решение внеочередного общего собрания акционеров об изменении типа Общества с закрытого на открытое (Протокол №8 от 17.05.2006)***

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Дата государственной регистрации эмитента: ***21.01.1994г.***

Номер государственной регистрации: ***№ 850.856***

Орган, осуществивший государственную регистрацию: ***Московская регистрационная палата.***

Сведения о внесении записи об эмитенте в Единый государственный реестр юридических лиц:

Дата внесения записи: ***16 июля 2002 г.***

Наименование регистрирующего органа: ***Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве.***

Основной государственный регистрационный номер: ***1027739002510.***

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации составляет 15 лет. Срок деятельности Общества не ограничен.

Целями создания Эмитента является извлечение прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности.

Краткое описание истории создания и развития Эмитента:

Открытое акционерное общество «Система-Галс» существует на рынке с 1990-х годов.

Открытое акционерное общество «Система-Галс» является одной из ведущих девелоперских компаний России. Основными видами деятельности компании являются девелопмент, **управление активами** и управление недвижимостью. За годы работы на рынке портфель проектов вырос в десятки раз и насчитывает сегодня более 100 объектов. Под управлением «Системы-Галс» находится более 80 компаний, чья разноплановая специализация позволяет осуществлять все стадии реализации проекта – от формирования замысла, анализа эффективности и создания архитектурной концепции до возведения и последующей эксплуатации готового объекта.

Сегодня компания работает практически во всех сегментах рынка недвижимости в Москве и Московской области – строит офисы класса А и В, крупные торгово-развлекательные комплексы, элитное жилье и жилье бизнес-класса, коттеджи, гостиницы, объекты транспортной

инфраструктуры. Логичным продолжением успешной деятельности «Системы-Галс» на столичном рынке стала активная региональная экспансия.

«Система-Галс» сотрудничает с крупнейшими игроками рынка недвижимости – консультантами, риэлторами, архитекторами, строителями. Среди наших партнеров – ведущие российские и западные компании, такие как Alsop Architects, AukettFitzroyRobinson, Chapman Taylor, Colliers International, Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko, DTZ, Foster and Partners, Hines, Hochtief, Jones Lang LaSalle, Knight Frank, McAdamArchitects, MurrayOlaoire, Noble Gibbons, RTKL, Swiss Realty Group, «Магазин Магазинов» и многие другие.

Безупречная репутация ОАО «Система-Галс», строгое выполнение своих обязательств являются залогом того, что в число клиентов компании входят крупнейшие западные и российские корпорации, такие как: BBDO, DaimlerChrysler, Dresdner Bank, Japan Airlines, Metromedia International Group, Mildberry, Raiffeisenbank, Samsung, Scandinavian Airlines, Siemens, Western Union, «Алроса», «МГТС», «МТС», «Нафта-Москва» и другие.

В 2003 году ОАО «Система-Галс» стало лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство». В 2003 году во Франкфурте компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, работы ОАО «Система-Галс» отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. Так, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры».

ОАО «Система-Галс» стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной Премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO «Системы-Галс», а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4;*

номер контактного телефона (факса) эмитента: *(495) 785-7742, 785-7743*

адрес электронной почты: *info@sistema-hals.ru*

адрес страницы в сети «Интернет», на которой доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.sistema-hals.ru*

Специальное подразделение эмитента (третье лицо) по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

И.О. корпоративного секретаря ОАО «Система-Галс»

Нефедова Юлия Борисовна

Место нахождения: *115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4*

Телефон: *(495) 785-7745*

Факс: *(495) 785-7743*

Адрес электронной почты: *Nefedova@sistema-hals.ru*

Адрес страницы в сети Интернет: *www.sistema-hals.ru*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7706032060

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

По состоянию на отчетную дату Эмитент филиалов не имеет.

Представительств Эмитент не открывал.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных отраслевых направлений деятельности Эмитента согласно ОКВЭД:

74.20.1 - Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности строительстве;
45.21 - Производство общестроительных работ;
45.21.7 - Монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;
45.45 - Производство прочих отделочных и завершающих работ;
45.31 - Производство электромонтажных работ;
45.34 - Монтаж прочего инженерного оборудования;
74.14 - Консультирование по вопросам коммерческой деятельности управления;
65.2 3 - Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;
72.40 - Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
74.13.1 - Исследование конъюнктуры рынка;
73.10 - Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук;
51.70 - Прочая оптовая торговля;
51.47 - Оптовая торговля прочими непродовольственными потребительскими товарами

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента: в отчетном квартале не указывается.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента: в отчетном квартале не указывается.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основной рынок, на котором эмитент осуществляет свою деятельность – г. Москва.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Изменение цен на недвижимость, которое повлечет за собой изменение арендных ставок, снижение спроса на недвижимость могут оказать негативное влияние на финансовые результаты деятельности эмитента.

Одновременно деятельность эмитента предполагает географическую экспансию на территории России и стран СНГ. Несмотря на то, что территория России представляет собой единое правовое пространство, имеют место особенности деятельности в других городах и субъектах Российской Федерации. В свою очередь, страны СНГ являются для эмитента новым операционным пространством, иные правовые аспекты деятельности и удаленность от Москвы представляет для эмитента риск слабой финансовой дисциплины и операционного контроля над деятельностью в этих странах, и, как следствие, потенциальный риск негативного влияния на доходность бизнеса Эмитента.

Предполагаемые действия эмитента в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

В случае возникновения одного или нескольких вышеперечисленных рисков, эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных изменений. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля эмитента.

Тем не менее, в случае отрицательного влияния государственных и региональных изменений на деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:

- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;
- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;
- обеспечить сохранность основных средств до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий. При этом эмитент исходит из того, что в соответствии нормами действующего законодательства Российской Федерации лицо, не исполнившее обязательство вследствие непреодолимой силы, к обстоятельствам которой относятся указанные выше события, не несет ответственности перед контрагентом.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

На дату окончания отчетного квартала эмитент имеет следующие лицензии:

1. Лицензия: № ГС-1-99-02-26-0-7706032060-048661-2

Дата выдачи: 02 марта 2007 г.

Срок действия: до 02 марта 2012г.

Орган, выдавший лицензию: Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Виды деятельности: проектирование зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом.

2. Лицензия: № ГС-1-99-02-27-0-7706032060-048662-2

Дата выдачи: 02 марта 2007 г.

Срок действия: до 02 марта 2012г.

Орган, выдавший лицензию: Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Виды деятельности: строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом.

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

1. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, а также Контрактами от 24.12.2004 № 009-064-320/04 и от 24.12.2004 № 009-064-321/04 является соинвестором в проекте строительства жилых домов (с нежилыми помещениями) по адресам:

- Нахимовский просп. д. 4а, - общая величина финансирования не менее 424 560 000 рублей, ориентировочная общая площадь 40 000 кв. м.

- Днепропетровская ул., д. 25а, - общая величина финансирования не менее 436 000 000 рублей, ориентировочная общая площадь 19 800 кв. м

Участниками инвестиционного проекта также являются Правительство Москвы и ЗАО «Ферро-Строй».

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество в указанных выше объектах:

- 70% от общей жилой площади,
- 80% от общей нежилой площади,
- 100% машиномест, площадей общего пользования, гаражей, стоянок.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

2. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом от 23.09.2003 №2001/03-РП, является соинвестором в проекте строительства следующих объектов недвижимости:

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 12 716 кв. м., представляет собой здание комплекс зданий, возводимое для нужд ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА» и после реализации инвестиционного проекта поступает в собственность РФ.

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 110070 кв. м, представляет собой многофункциональный офисный комплекс, в котором ОАО «Система-Галс» получит в собственность 69,9% площадей.

Величина финансирования и окончательный финансовый результат будут определяться конечной стоимостью проектирования и строительства объектов.

Участниками инвестиционного проекта также являются ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА».

Целью вложения является получение прибыли.

3. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы и Федеральной службой безопасности РФ от 07.12.2004 получил права инвестора в рамках реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома (с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой) по адресу: 1-я Новокузминская ул., вл. 20-22, ориентировочной общей площадью 18 500 кв.м и с ориентировочным объемом инвестиций 343 800 000 рублей.

По условиям инвестиционного контракта инвестор получает в собственность:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест, площадей общего пользования, гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

На основании договора соинвестирования от 07.12.2004 № 009-14/2004 (с изменениями от 07.11.2005) к участию в реализации инвестиционного проекта привлечен соинвестор ООО «Евро-строй», с правом получения по итогам реализации проекта 100% площадей инвестора по инвестиционному контракту. Ориентировочный объем инвестиций по договору соинвестирования составляет 320 900 000 рублей.

Целью вложения является получение прибыли.

4. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Молдагуловой, вл. 14. Общая величина финансирования ориентировочно 199 800 000 рублей, ориентировочная общая площадь 11 100 кв. м.

Постановлением Правительства города Москвы от 22 мая 2007 г. №399-ПП, адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Дополнительным соглашением №1 от 17.10.2008 года к Инвестиционному контракту зарегистрированным 21.10.2008 года №13-000111-5301-0013-00001-05-ДС-1 адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

5. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Вешняковская, вл. 25-27. Общая величина финансирования ориентировочно 331 200 000 рублей, ориентировочная общая площадь 18 500 кв. м.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Целью вложения является получение прибыли.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами: Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых: основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.

3.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи: основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности Эмитента

Планы Эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планы, касающиеся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

Долгосрочная стратегия Эмитента направлена на создание и наращивание стоимости для акционеров, инвесторов и партнеров путем реализации уникальных девелоперских проектов инвестиционного качества в сегментах коммерческой и жилой недвижимости на наиболее перспективных рынках РФ и других стран.

Стратегической целью Эмитента является занятие лидирующих позиций среди компаний недвижимости в РФ путем достижения устойчивого финансового положения, реализации ряда уникальных проектов, наличия сильных внутренних компетенций и конкурентных преимуществ, а также задела проектов для дальнейшей реализации и наращивания акционерной стоимости. Стратегия Компании подразумевает создание диверсифицированного портфеля рентной и продаваемой недвижимости в основных сегментах рынка, включая: офисную недвижимость класса А и В, торгово-развлекательные комплексы, гостиницы и жилье бизнес-класса.

- В будущем Эмитент сосредоточит свои усилия на реализации текущих проектов в сегменте офисной недвижимости класса А и В. За счет данного сегмента планируется увеличивать долю рентных активов, путем сохранения в портфеле уникальных и наиболее прибыльных объектов.
- Благодаря партнерству с французской компанией Arsys, Эмитент имеет ряд уникальных конкурентных преимуществ по девелопменту проектов в области торговой недвижимости. Планируется развивать данное партнерство и увеличивать количество проектов в работе. Данный сегмент также ляжет в основу формирования рентного портфеля Компании.

- Одним из ключевых сегментов присутствия Эмитента по-прежнему остается жилая недвижимость бизнес-класса, главным образом, благодаря возможности получать быстрый источник денежных средств для реализации проектов, а также финансирования текущей деятельности Компании.

Важным элементом стратегии Эмитента является развитие существующих и создание новых стратегических партнерств с ведущими мировыми игроками рынка, обладающими значительной экспертизой в различных сегментах девелопмента. В стратегии партнерств Эмитент ориентируется на создание новых и развитие существующих партнеров, с которыми уже налажены хорошие рабочие отношения, включая такие компании как Arsys (одна из крупнейших в Европе компаний по управлению объектами торговой недвижимости) и Saraya (арабская девелоперская компания, специализирующаяся на девелопменте и управлении курортами). Благодаря развитию партнерств Эмитент получает заемные средства на финансирование строительства (часто дешевле, чем в РФ), повышает качество реализуемых объектов, а также получает доступ к отраслевой экспертизе ведущих мировых игроков рынка.

Основной стратегической задачей для Эмитента на ближайшее время станет развитие накопленного за последние несколько лет диверсифицированного портфеля проектов. Значительное внимание будет уделяться повышению эффективности операционной деятельности, развитию внутренних компетенций и выполнению производственной программы. За последние годы Эмитент создал качественный фундамент для будущего развития, эффективное использование которого, путем непосредственной реализации заявленных проектов лежит в основе стратегии развития на ближайшее время.

Эмитент в ближайшее время не планирует менять направление основной хозяйственной деятельности.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

В промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях Эмитент не участвует.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества Эмитента

1. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Система-Темп»

Сокращенное наименование: ОАО «Система-Темп»

Место нахождения: 119034, Москва, ул. Гагаринский пер., д.29, стр. 2

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту:

100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: предоставление в аренду недвижимости

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Бондарчук П.С.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Подольян З.В.

Год рождения: 1961

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Быльская А.А.

Год рождения: 1977

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Шалаев В.П.

Год рождения: 1946

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом ОАО «Система-Темп»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Короткий В.А.

Год рождения: 1947

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

2. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»

Сокращенное наименование: ОАО «Бэйджинг-Инвест»

Место нахождения: 103001, Москва, ул. Б.Садовая, д.5, стр.1

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 90% долей в уставном капитале ОАО «Бэйджинг-Инвест»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале зависимого общества нет

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: проектирование, строительство, реконструкция, реставрация объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Лейвиман М.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Подольян З.В.

Год рождения: 1961

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом ОАО «Бэйджинг-Инвест»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

**3. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество
«МОСДАЧТРЕСТ»**

Сокращенное наименование: ОАО «МОСДАЧТРЕСТ»

Место нахождения: 103031, Москва, ул. Кузнецкий Мост, д.19

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 58,058% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 58,058%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 57,387%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: сдача в аренду имущественного комплекса (дачных помещений), осуществление нового дачного строительства

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Ануприенко В.Ю.

Год рождения: 1959

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Евтушенков Ф.В.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Маковский К.Э.

Год рождения: 1962

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

6. Фамилия, имя и отчество: Козлов В.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

7. Фамилия, имя и отчество: Мехтиев Н.М.

Год рождения: 1964

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

8. Фамилия, имя и отчество: Чернышов А.И.

Год рождения: 1955

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа:

1. Фамилия, имя и отчество: Мехтиев Н.М.

Год рождения: 1964

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Данилин Д.Л.

Год рождения: 1962

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Завражкина Л.Н.

Год рождения: 1956

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Попова Г.В.

Год рождения: 1955

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Леонидов И.В.

Год рождения: 1957

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

6. Фамилия, имя и отчество: Филлюхин А.В.

Год рождения: 1970

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Литвинов А.М.

Год рождения: 1968

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Система-Галс Инвест»

Сокращенное наименование: ЗАО «Система-Галс Инвест»

Место нахождения: 127276, Москва, ул. Ботаническая, д. 14

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: организация и проведение операций по купле-продаже недвижимости и земельных участков, строительно-монтажные работы

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Кащеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Маковский К.Э.

Год рождения: 1962

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Свиридович В.М.

Год рождения: 1973

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный
исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Система-Галс Инвест»
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Керимов Р.С.
Год рождения: 1972
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

5. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Ландшафт»

Сокращенное наименование: ЗАО «Ландшафт»

Место нахождения: 121354, Москва, ул. Гришина, д. 15

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Сити-Галс», которое владеет 100% долей в уставном капитале ЗАО «Ландшафт»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: доли не имеет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: предоставление в аренду дачных помещений, гражданское строительство и реконструкция

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Гребенников В.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Чайка Э.А.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Доронин И.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Крылов В.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает.

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Капинус И.Н.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает.

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

6. Фамилия, имя и отчество: Цыганова О.А.

Год рождения: 1964

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный
исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Ландшафт»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Васин В.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает.

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

6. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»

Сокращенное наименование: ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»

Место нахождения: 199034, Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 5

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 76% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 76%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 76%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, реконструкция, сдача в аренду зданий

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

6. Фамилия, имя и отчество: Маковский К.Э.

Год рождения: 1962

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Яковлев И.В.

Год рождения: 1970

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

7. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Сити-Галс»

Сокращенное наименование: ЗАО «Сити-Галс»

Место нахождения: 119034, г Москва, Гагаринский пер., д. 29

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: проектирование, строительство, ремонт и эксплуатация объектов недвижимости

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Казаков М.А.

Год рождения: 1965

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Колодкин Е.А.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Сити-Галс»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Казаков М.А.

Год рождения: 1965

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

8. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Элестрой-М»

Сокращенное наименование: ЗАО «Элестрой-М»

Место нахождения: 127276, Москва, ул. Ботаническая, д. 14

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: проектирование, строительство, ремонт и эксплуатация объектов недвижимости

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Лейвиман М.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Иванова З.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Элестрой-М»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Аргунова В.Д.

Год рождения: 1983

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

9. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Арт-Галс»

Сокращенное наименование: ООО «Арт-Галс»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Ужондин В.С.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Долженков Ю.М.

Год рождения: 1984

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Арт-Галс»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Жигалова Н.В.

Год рождения: 1977

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

10. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Архитектура»

Сокращенное наименование: ООО «Галс-Архитектура»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99% в уставном капитале ООО «ГалсОблСтрой», которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО «Галс-Архитектура»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Иванова З.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Долженков Ю.М.

Год рождения: 1984

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Галс-Архитектура»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Завьялова А.К.

Год рождения: 1980

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

11. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»

Сокращенное наименование: ООО «Галс-Инвест»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Галс-Инвест»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Галс-Инвест»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Аргунова В.Д.

Год рождения: 1983

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

12. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»

Сокращенное наименование: ООО «Галс-Проф»

Место нахождения: 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Филь С. С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет;

2. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет;

3. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет;

4. Фамилия, имя и отчество: Лейвиман М.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет;

5. Фамилия, имя и отчество: Долженков Ю.М.

Год рождения: 1984

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет;

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Галс-Проф»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

13. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»

Сокращенное наименование: ЗАО «Бизнеспарк Новая Рига»

Место нахождения: 143401, Московская область, Красногорск, ул. Речная, д.25а

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Лейвиман М.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Костенко В.В.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Шенгелия Т.Т.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

14. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Таманская-2»

Сокращенное наименование: ОАО «Таманская-2»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 58,058% в уставном капитале ОАО «Мосдачтрест», которое владеет 100% долей в уставном капитале ОАО «Таманская-2»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: проектирование, строительство

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Лейвман М.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Матвеев Н.Ю.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Таманская-2»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Железов В.Ю.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

15. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Украина»

Сокращенное наименование: ООО «Система-Галс Украина»

Место нахождения: Украина, 03055, Киев, ул. Шулявская, 5

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Система-Галс Украина»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: осуществление проектирования, строительства

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее

Персональный состав Совета директоров: уставом общества не предусмотрен Совет директоров

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Попов С.Ю.

Год рождения: 1960

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

16. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест»

Сокращенное наименование: ЗАО «Кунцево-Инвест»

Место нахождения: 121467, Москва, ул. Молдавская, д. 2

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 19% в уставном капитале общества, также владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет долей 81% в уставном капитале ЗАО «Кунцево-Инвест». Эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 19%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 19%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: осуществление проектирования, строительства.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Маковский К.Э.

Год рождения: 1962

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Кунцево-Инвест»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Юдовский И.П.

Год рождения: 1969

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

17. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Компания БизнесСтройМонолит»

Сокращенное наименование: ЗАО «Компания БизнесСтройМонолит»

Место нахождения: 107023, Москва, Измайловская ул., д. 5а, стр. 2

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, проектирование, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «БизнесСтройМонолит»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Компания БизнесСтройМонолит»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Полное фирменное наименование управляющей организации: Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»

Сокращенное наименование управляющей организации: ООО «Система-Галс Менеджмент»

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

18. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»

Сокращенное наименование: ООО «Проект Настасьинский»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Проект Настасьинский»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Проект Настасьинский»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Румянцев О.А.

Год рождения: 1961

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

19. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Большой Сити»

Сокращенное наименование: ЗАО «Большой Сити»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 76% долей в уставном капитале ЗАО «Большой Сити»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: осуществление проектирования, строительства.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом ЗАО «Большой Сити»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Фенога Д.П.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

20. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк»

Сокращенное наименование: ЗАО «Галс-Технопарк»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Технопарк»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Технопарк»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Виноградов И.С.

Год рождения: 1984

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

21. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»

Сокращенное наименование: ОАО «Инвестиции в развитие технологий»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ОАО «Инвестиции в развитие технологий»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале зависимого общества нет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: осуществление проектирования, строительства.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Инвестиции в развитие технологий»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Колесников М.А.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

22. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Ландшафт-II»

Сокращенное наименование: ООО «Ландшафт-II»

Место нахождения: 119034, Москва, ул. Пречистенка, 17/8/9 стр.1

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Ландшафт-П»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: 100%

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: -

Описание основного вида деятельности общества: осуществление проектирования, строительства.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее.

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Ландшафт-П»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Ландшафт-П»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Слесарев Н.А.

Год рождения: 1940

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

29. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Инвест-Проф»

Сокращенное наименование: ЗАО «Инвест-Проф»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Инвест-Проф»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Инвест-Проф»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Полное фирменное наименование управляющей организации: Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»

Сокращенное наименование управляющей организации: ООО «Система-Галс Менеджмент»

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

23. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Агентство недвижимости «Система-Галс»

Сокращенное наименование: ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс»

Место нахождения: 109017, Москва, ул. Б. Ордынка, д. 40/37, стр. 11

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, осуществление проектирования

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Лейвиман М.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

5. Фамилия, имя и отчество: Иванова З.В.

Год рождения: 1977

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

Персональный состав единоличного исполнительного органа: единоличный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

24. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГалсОблСтрой»

Сокращенное наименование: ООО «ГалсОблСтрой»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 99% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 99%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное.

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «ГалсОблСтрой»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «ГалсОблСтрой»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Александров М.Ю.

Год рождения: 1968

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

25. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Корона-Инвест»

Сокращенное наименование: ООО «Корона-Инвест»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99% в уставном капитале ООО «ГалсОблСтрой», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Корона-Инвест»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале зависимого общества нет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное
Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Корона-Инвест»
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Долженков Ю.М.
Год рождения: 1984
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

26. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»

Сокращенное наименование: ООО «Система-Галс Менеджмент»
Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом
Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%
Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет
Описание основного вида деятельности общества: осуществление проектирования, строительство
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное.
Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Система-Галс Менеджмент»
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.
Год рождения: 1979
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

27. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»

Сокращенное наименование: ЗАО «Инвест-Проект»
Место нахождения: 115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом
Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%
Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%
Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет
Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное.
Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Инвест-Проект»
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Инвест-Проект»
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Румянцев О.А.
Год рождения: 1961
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

28. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Мичуринский 39»

Сокращенное наименование: ООО «Мичуринский 39»
Место нахождения: 115184, Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Мичуринский 39»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Золина Н.С.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

29. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Корпоративные инвестиции»

Сокращенное наименование: ООО «Корпоративные инвестиции»

Место нахождения: 115184, Москва, Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет 100% акций в уставном капитале компании «Сапидус Холдингс Лимитед», которое владеет 99,99% долей в уставном капитале ООО «Корпоративные инвестиции»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Корпоративные инвестиции»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Корпоративные инвестиции»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

30. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «ТРК Казань»

Сокращенное наименование: ОАО «ТРК Казань»

Место нахождения: 420012, Республика Татарстан, Казань, ул. Щапова, д.27

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Аргунова В.Д.

Год рождения: 1983

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Лейвиман М.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «ТРК Казань»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Кравченко И.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

31. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Галс-Строй»

Сокращенное наименование: ЗАО «Галс-Строй»

Место нахождения: 109017, Москва, ул. Б. Татарская, д.35, стр.4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 99,9% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 99,9%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 99,9%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, проектирование, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Строй»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Шегуров И.А.

Год рождения: 1982

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

32. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Сервис»

Сокращенное наименование: ООО «Сити-Сервис»

Место нахождения: 119034, Москва, ул. Рылеева, д.29, стр.2

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Мичуринский 39», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Сервис»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Сервис»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Сити-Сервис»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Енарьева Е.Б.

Год рождения: 1970

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

33. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Телеком-Девелопмент»

Сокращенное наименование: ЗАО «Телеком-Девелопмент»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 50% в уставном капитале ЗАО «Телеком-Девелопмент»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: 50%

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: 50%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: продажа и сдача внаем недвижимого имущества

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Солодов С.Е.

Год рождения: 1970

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

2. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

3. Фамилия, имя и отчество: Майер Д.Ю.

Год рождения: 1971

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Зотов Д.А.

Год рождения: 1969

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Евтушенков Ф.В.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.
6. Фамилия, имя и отчество: Румянцев О.А.

Год рождения: 1961

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

7. Фамилия, имя и отчество: Козлов И.И.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

8. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Румянцев О.А.

Год рождения: 1961

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

34. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Амираль Б.В.»

Сокращенное наименование: ООО «Амираль Б.В.»

Место нахождения: 123001, Москва, ул. Спиридоновка, д. 9/2, стр. 4,

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 50% в уставном капитале ООО «Амираль Б.В.»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: 50%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: продажа и сдача внаем недвижимого имущества

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Амираль Б.В.»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Шестаков В.С.

Год рождения: 1944

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

35. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Юрлак»

Сокращенное наименование: ООО «Юрлак»

Место нахождения: 103001, Москва. Ул. Большая Садовая, д.5

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, операции с недвижимостью

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен Уставом ООО «Юрлак».

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Логузов Д.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

36. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Терра»

Сокращенное наименование: ООО «Терра»

Место нахождения: 141093, Московская область, Королев, ул. Калининградская, д.30А

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 99% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 99%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: операции с недвижимостью, в том числе с земельными участками

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Терра»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Терра»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Шестаков Г.И.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

37. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Капитал-Инвест»

Сокращенное наименование: ЗАО «Капитал-Инвест»

Место нахождения: 03055, Украина, Киев, ул. Шулявская, д.5

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: инвестиционная деятельность

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ЗАО «Капитал-Инвест»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Капитал-Инвест»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Телегин О.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

38. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Гостиница-Корона-Интурист»

Сокращенное наименование: ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»

Место нахождения: 103062, Москва, ул. Покровка, д.40, стр.3

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет
Описание основного вида деятельности общества: проектирование, строительство, реконструкция, реставрация, объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

2. Фамилия, имя и отчество: Долженков Ю.М.

Год рождения: 1984

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3. Фамилия, имя и отчество: Прокуровский Р.В.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Аргунова В.Д.

Год рождения: 1982

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Филь С.С.

Год рождения: 1981

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Шенгелия Т.Т.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

39. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»

Сокращенное наименование: ЗАО «Галс-Финанс»

Место нахождения: 115184, Москва, ул. Татарская, д.35, стр. 4.

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: 9,7%

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: 9,7%

Описание основного вида деятельности общества: осуществление всех видов инвестиций

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Финанс»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Бирюков Д.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

40. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»

Сокращенное наименование: ОАО «Система-Галс Северо-Запад»

Место нахождения: 190000, Санкт-Петербург, Большая Морская ул, д.42, литер. А

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 99 % в уставном капитале ОАО «Система-Галс Северо-Запад»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 99%

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: 99%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

2. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Маковский К.Э.

Год рождения: 1962

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

6. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ОАО «Система-Галс Северо-Запад»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Яковлев И.В.

Год рождения: 1970

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

41. Закрытое акционерное общество «Система-Галс Юг»

Сокращенное наименование: ЗАО «Система-Галс Юг»

Место нахождения: Российская Федерация, 354000, Краснодарский край, город Сочи, улица Навагинская, дом 11

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Система-Галс Юг»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

2. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

6. Фамилия, имя и отчество: Колодкин Е.А.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

7. Фамилия, имя и отчество: Санченко А.Д.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Система-Галс Юг»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Петров С.Л.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

42. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Галс-Строй Северо-Запад»

Сокращенное наименование: ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»

Место нахождения: 199034, Санкт-Петербург, Университетская наб., д.5

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,9% в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй», которое владеет 100% долей в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале зависимого общества нет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: осуществление полного комплекса строительных, строительно-монтажных, ремонтных ремонтно-реставрационных, пуско-наладочных, отделочных и специально-строительных работ.

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.

Год рождения: 1950

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

2. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.

Год рождения: 1953

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Шпилькин С.У.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает.

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Шпилькин С.У.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает.

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

43. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Сибирь»

Сокращенное наименование: ООО «Сити-Галс Сибирь»

Место нахождения: 630005, Новосибирск, ул. Писарева, д.73, офис 5

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Галс Сибирь»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале зависимого общества нет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: управление недвижимым имуществом

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Сибирь»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Демидов М.В.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

44. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Юг»

Сокращенное наименование: ООО «Сити-Галс Юг»

Место нахождения: 350000, Краснодар, ул. Буденного, 139

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Галс Юг»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале зависимого общества нет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: проектирование, строительство, ремонт, реставрация и эксплуатация зданий и помещений

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Юг»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Серяков В.Е.

Год рождения: 1967

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

45. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Урал»

Сокращенное наименование: ООО «Сити-Галс Урал»

Место нахождения: 620075, Свердловская обл., Екатеринбург, ул. Бажова, д. 79, оф. 501

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Галс Урал»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: управление недвижимым имуществом

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Урал»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Крохалев В.М.

Год рождения: 1967

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

46. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Поволжье»

Сокращенное наименование: ООО «Сити-Галс Поволжье»

Место нахождения: 603009, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д.39

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 99% долей в уставном капитале ООО «Сити-Галс Поволжье»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале зависимого общества нет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: управление недвижимым имуществом

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Поволжье»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом ООО «Сити-Галс Поволжье»

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Чижов А.А.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет.

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

47. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Детский Мир Красноярск»

Сокращенное наименование: ООО «Детский Мир Красноярск»

Место нахождения: РФ, Красноярск, ул. Горького, 3а

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Инвест-Проф», которое владеет 70% долей в уставном капитале ООО «Детский Мир Красноярск»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: управление недвижимым имуществом

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен уставом ООО «Детский Мир Красноярск»

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Алешкин Н.В.

Год рождения: 1979

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

48. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Ялтинский рыбокомбинат»

Сокращенное наименование: ОАО «Ялтинский рыбокомбинат»

Место нахождения: Украина, 98600, г. Ялта, ул. Кирова, 59, А-1

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Капитал-Инвест», которое владеет 98% долей в уставном капитале ОАО «Ялтинский Рыбокомбинат»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: прямого участия в уставном капитале дочернего общества нет

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: рыболовство

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Андриенко В.М.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

2. Фамилия, имя и отчество: Телегин О.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3. Фамилия, имя и отчество: Бережна Н.С.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: решение об избрании коллегиального исполнительного органа ОАО «Ялтинский Рыбокомбинат» не принималось

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Малахов В.А.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

49. Полное фирменное наименование: САПИДУС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД(SAPIDUS HOLDINGS LIMITED)

Сокращенное наименование: САПИДУС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (SAPIDUS HOLDINGS LIMITED)

Место нахождения: Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет 100% акций в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: 100%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное.

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен

Персональный состав единоличного исполнительного органа:

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Наименование управляющей компании: АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

50. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Буд»

Сокращенное наименование: ООО «Альянс-Буд»

Место нахождения: Украина, Киев, ул. Боженка, д.86, литера Н

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 51% в уставном капитале в уставном капитале ООО «Альянс-Буд»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 51%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительно-монтажные работы, проектирование

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее

Персональный состав Совета директоров: не предусмотрен Уставом Общества

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Шевченко А.А.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

51. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс ЦЕНТР»

Сокращенное наименование: ООО «Система-Галс ЦЕНТР»

Место нахождения: 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, стр.4

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент владеет 100% акций в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 100%

Доля обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: проектирование, строительство

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное.

Персональный состав Совета директоров: Совет директоров не предусмотрен

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества

Персональный состав единоличного исполнительного органа:

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Шенгелия Т.Т.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

52. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Галс-Сервис»

Сокращенное наименование: ЗАО «Галс-Сервис»

Место нахождения: 107076, Москва, ул. Краснобогатырская, д.90, стр.6

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет 99% акций в уставном капитале ЗАО «Галс-Сервис»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: прямого участия в уставном капитале зависимого общества нет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительно-монтажные работы, проектирование

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

2. Фамилия, имя и отчество: Казаков М.А.

Год рождения: 1965

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3. Фамилия, имя и отчество: Колодкин Е.А.

Год рождения: 1975

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Кашеев И.Н.

Год рождения: 1978

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.

Год рождения: 1976

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Сафаров К.Х.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

53. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Казань»

Сокращенное наименование: ООО «Сити-Галс Казань»

Место нахождения: 420107, Казань, ул. Островского, д.84

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет долей, составляющей 99% уставного капитала ООО «Сити-Галс Казань»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: доли не имеет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет
Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет
Описание основного вида деятельности общества: управление недвижимым имуществом
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное
Персональный состав Совета директоров: не предусмотрен уставом Общества
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом

Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Малков Е.Е.
Год рождения: Эмитент сведениями не располагает
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

54. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Новый городской центр»

Сокращенное наименование: ОАО «НГЦ»

Место нахождения: 416450, Астраханская обл., Приволжский район, с.Началово, ул.Ленина,
д.41

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет акциями, составляющими 99% уставного капитала ОАО «НГЦ»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: доли не имеет
Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет
Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет
Описание основного вида деятельности общества: строительство зданий и сооружений
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: несущественное
Персональный состав Совета директоров:
1. Фамилия, имя и отчество: Шмаков С.Д.
Год рождения: 1950
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.
2. Фамилия, имя и отчество: Колодкин Е.А.
Год рождения: 1975
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.
3. Фамилия, имя и отчество: Соловьев А.Н.
Год рождения: 1976
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет
4. Фамилия, имя и отчество: Кашцев И.Н.
Год рождения: 1978
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет
5. Фамилия, имя и отчество: Баталов И.Г.
Год рождения: 1974
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет
6. Фамилия, имя и отчество: Роллов Р.А.
Год рождения: 1979
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом

Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Шевцов И.
Год рождения: 1977
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

55. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГОРКИ-8»

Сокращенное наименование: ООО «ГОРКИ-8»

Место нахождения: 143081, Московская область, Одинцовский район, деревня Солослово, КИЗ «Горки-8», д.275

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 74,9% уставного капитала ООО «ГОРКИ-8»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 74,9%

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: производство общестроительных работ

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее.

Персональный состав Совета директоров:

1. Фамилия, имя и отчество: Якубовский Д.О.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

2. Фамилия, имя и отчество: Макринская В.И.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3. Фамилия, имя и отчество: Крылов В.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

4. Фамилия, имя и отчество: Марушков С.Н.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

5. Фамилия, имя и отчество: Медникова И.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

6. Фамилия, имя и отчество: Мазанов С.Е.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

7. Фамилия, имя и отчество: Васин В.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

8. Фамилия, имя и отчество: Доронин И.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

9. Фамилия, имя и отчество: Капинус Н.И.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

10. Фамилия, имя и отчество: Буянский Е.Л.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

11. Фамилия, имя и отчество: Дерр В.А.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

12.Фамилия, имя и отчество: Александров М.Ю.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

13.Фамилия, имя и отчество: Чайка Э.А.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

14.Фамилия, имя и отчество: Мальцев С.М.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

15.Фамилия, имя и отчество: Буянский С.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Крылов В.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

56. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Источник»

Сокращенное наименование: ООО «Источник»

Место нахождения: 143081, Московская область, Одинцовский район, деревня Солослово, КИЗ «Горки-8», д.275

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 74,9% в уставном капитале ООО «ГОРКИ-8», которое владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Источник»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: доли не имеет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: Сбор дикорастущих и не древесных лесопроductов

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее

Персональный состав Совета директоров: не предусмотрен уставом Общества

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Кузнецов А.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

57. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Приволжье»

Сокращенное наименование: ООО «Система-Галс Приволжье»

Место нахождения: Российская Федерация, 603000, г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 29

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 99% уставного капитала ООО «Система-Галс Приволжье»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего общества: 99%

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет
Описание основного вида деятельности общества: деятельность в области архитектуры, инженерно-тех.проектирование в промышленности и строительстве, производство общестроительных работ
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: среднее
Персональный состав Совета директоров: Не избран.
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Касимов В.К.
Год рождения: Эмитент сведениями не располагает
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

58. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Здравница-Лайф»

Сокращенное наименование: ООО «Здравница-Лайф»
Место нахождения: 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, стр.4
Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 58,058% в уставном капитале ОАО «МОСДАЧТРЕСТ», которое владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Здравница-Лайф»
Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: доли не имеет
Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет
Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет
Описание основного вида деятельности общества: строительство зданий и сооружений
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное
Персональный состав Совета директоров: не предусмотрен Уставом Общества
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Александров М.Ю.
Год рождения: 1968
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет

59. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»

Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»
Место нахождения: 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, стр.4
Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет акциями, составляющими 99% уставного капитала ООО «Галс-Гарант»
Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: доли не имеет
Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет
Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет
Описание основного вида деятельности общества: строительство зданий и сооружений
Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное
Персональный состав Совета директоров: не предусмотрен Уставом Общества
Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:
Фамилия, имя и отчество: Красавина Ю.В.
Год рождения: 1982
Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет
Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

60. Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество Управляющая компания «Актив Менеджмент»

Сокращенное наименование: ЗАО Управляющая компания «Актив Менеджмент»

Место нахождения: Российская Федерация, 107076, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д.90, стр. 1

Основания признания общества дочерним по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 49% уставного капитала ЗАО Управляющая компания «Актив Менеджмент»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: 49%

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: 49%

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: строительство зданий и сооружений

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: существенное

Персональный состав Совета директоров: Не избран

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Пономарев В.В.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

61. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Галс Тамбов»

Сокращенное наименование: ООО «Сити-Галс Тамбов»

Место нахождения: Российская Федерация, 392000, г. Тамбов, ул. Карла Маркса, д.165Б

Основания признания общества зависимым по отношению к эмитенту: Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 100% в уставном капитале ЗАО «Сити-Галс», которое владеет долей, составляющей 99% уставного капитала ООО «Сити-Галс Тамбов»

Размер доли участия эмитента в уставном капитале зависимого общества: доли не имеет

Доля обыкновенных акций зависимого общества, принадлежащих эмитенту: доли не имеет

Размер доли участия данного общества в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному обществу: доли не имеет

Описание основного вида деятельности общества: управление недвижимым имуществом

Описание значения такого общества для деятельности эмитента: незначительное

Персональный состав Совета директоров: не предусмотрен уставом Общества

Персональный состав коллегиального исполнительного органа: не предусмотрен Уставом Общества

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа:

Фамилия, имя и отчество: Теляков В.М.

Год рождения: Эмитент сведениями не располагает

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: доли не имеет.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.

3.6.1. Основные средства: в отчетном квартале не указывается.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

4.1.1. Прибыль и убытки: в отчетном квартале не указывается.

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности: в отчетном квартале не указывается.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств: в отчетном квартале не указывается.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента: в отчетном квартале не указывается.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента: в отчетном квартале не указывается.

4.3.3. Нематериальные активы эмитента: в отчетном квартале не указывается.

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.

Эмитент не производил затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств.

Эмитентом зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания), свидетельство №296732 от 05.11.2002г. сроком действия до 05 ноября 2012 года - фирменное наименование компании:



По истечению срока действия регистрации товарного знака существует риск непродления регистрации, однако, по мнению Эмитента, он является незначительным.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента

Основной деятельностью Эмитента является оказание девелоперских услуг в области проектирования, строительства, реконструкции, реставрации объектов офисной, торговой и жилой недвижимости. Компания также занимается предоставлением услуг в области управления и эксплуатации готовых объектов недвижимости.

В течение последних пяти лет российская экономика стремительно развивалась, чему способствовало повышение цен на сырьевые товары, а также определенные структурные реформы, проведенные правительством. С 2000 по 2007 г. реальный ВВП увеличивался в среднем на 7% в год; за этот период значительно укрепилась и российская валюта. Как следствие, за последние пять лет ВВП в номинальном долларовом выражении вырос в три раза и в 2007 г. составил \$1 342 млрд., что предполагает темпы роста на уровне 33% в год.

Столь бурный рост экономики страны благоприятным образом повлиял и на рынок недвижимости. За последние пять лет рынок недвижимости в РФ рос опережающими темпами, сопровождавшимися как ростом объема строительства, так и ростом цен на все типы недвижимости. Основной вклад в общий рост рынка внесли рынки Москвы и Санкт-Петербурга. Ниже приведена

таблица с основными показателями рынка недвижимости Москвы в сегментах офисной, торговой и жилой недвижимости за 2002-2007 гг.

Московский рынок недвижимости в 2002-2007 гг.

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	CAGR 2002-2007
Офисная недвижимость класса А и В							
Объем предложения, млн. кв. м.	2,9	3,6	4,2	4,6	5,5	7	19%
Арендная ставка за кв.м.	\$483	\$496	\$554	\$619	\$727	\$910	14%
Торговая недвижимость							
Объем предложения, млн. кв. м.	0,6	0,8	1,2	1,6	1,8	2,1	28%
Арендная ставка за кв.м.	\$1 370	\$1 545	\$1 260	\$1 600	\$1 950	\$2 100	9%
Жилая недвижимость (эконом класс)							
Объем предложения, млн. кв. м.	187	191	196	201	205	210	2%
Цена за кв.м.	\$775	\$1 152	\$1 634	\$2 064	\$4 000	\$4 624	43%

Источник: CWS&R, JLL, Colliers

Во втором полугодии 2008 г. экономика РФ ощутила на себе последствия мирового финансового кризиса. Важным моментом стал тот факт, что кризис из сугубо финансового перерос в экономический и на текущий момент уже затрагивает реальный сектор экономики в мировом масштабе. Российские игроки рынка недвижимости стали одними из главных жертв финансового кризиса из-за высокой закредитованности отрасли. Наиболее существенными последствиями мирового финансового кризиса для игроков рынка недвижимости стали:

- недоступность кредитов, усложнения процедуры их получения и значительный рост процентных ставок;
- значительное снижение активности иностранных инвесторов;
- практически полное отсутствие инвестиционных сделок;
- ожидания по снижению спроса на объекты недвижимости во всех сегментах в 2009-2010 гг.;
- заморозка будущих, а также текущих проектов;
- сокращение операционных затрат;
- продажа проектов и/или долей в проектах;
- банкротства мелких компаний, возможно даже крупных, в результате неспособности выполнять свои кредитные обязательства;

Ниже приведены основные характеристики и тренды развития различных сегментов рынка недвижимости:

Рынок офисной недвижимости

В последние годы в России наблюдается стремительный рост рынка офисной недвижимости, характеризующийся широким спросом офисов класса А и В. Существенное влияние на рост данного сегмента оказывает развитие отечественного бизнеса. Также значительно повлиял приход иностранных компаний на российский рынок, спровоцировавший появление спроса на офисные помещения, соответствующие международным стандартам.

В настоящее время активно формируются и застраиваются деловые районы Москвы. В строительстве находится значительное количество современных офисных комплексов. По данным международной консалтинговой компании Colliers International, в первом полугодии 2008 г. общий объем нового строительства и реконструкции офисных площадей класса А и В в Москве оценивается на уровне 839 тыс. кв. м. (класс А – 20%, класс В – 80%). На долю нового строительства пришлось около 38% введенных в эксплуатацию площадей, на долю реконструированных объектов – 62%. Таким образом, общий объем зданий классов А и В на конец первого полугодия текущего года составил около 8,2 млн. кв. м. Объем новых офисных помещений, заявленных к выходу на рынок до конца 2008 г., оценивается на уровне 1,2 млн. кв. м.

В результате последствий мирового экономического кризиса, в сегменте офисной недвижимости в ближайшей перспективе ожидаются следующие тенденции:

- снижение ставок аренды офисов;
- арендаторы будут выжидать или переезжать в более дешевые офисы;

- сроки реализации проектов будут увеличиваться, некоторые проекты будут заморожены
- большинство девелоперов будут переходить на условные единицы в качестве базы расчета арендных платежей при заключении сделок аренды;
- рост объема вакантных площадей.

Рынок торговой недвижимости

За последние годы с ростом уровня благосостояния населения наблюдался рост спроса на услуги в сфере торговли, развлечений и спорта. Одним из наиболее перспективных направлений, отвечающих растущему спросу населения, являлось строительство крупных торгово-развлекательных комплексов. Как в центральной части России, так и в её регионах интенсивно развивались торговые сети, такие как Перекресток, Рамстор, Ашан, IKEA, METRO и другие, что влекло за собой строительство новых торговых объектов.

Количество многофункциональных торговых центров в Москве за последние два года существенно выросло, рост объема торговых площадей за 2006-2008 гг. составил в среднем 30%. В первом полугодии 2008 г. в Москве открылось 3 торговых центра, что обусловило рост предложения новых торговых площадей на 131 тыс. кв. м (торговой площади (GLA) – 59,7 тыс. кв. м.). На конец 2008 г. общая площадь 63 функционирующих профессиональных торговых центров Москвы составляет около 3,6 млн. кв. м., торговая площадь (GLA) – около 1,9 млн. кв. м.

В результате последствий мирового экономического кризиса, в сегменте торговой недвижимости в ближайшей перспективе ожидаются следующие тенденции:

- снижение ставок аренды торговой недвижимости;
- сроки реализации проектов будут увеличиваться, некоторые проекты будут заморожены;
- рост объема вакантных площадей.

Элитное и нетиповое жилье

Постепенно в жилой недвижимости происходит смещение, как спроса, так и предложения от типового панельного жилья к более качественному — монолитному и кирпичному. Примечательно, что доля монолитного жилья возрастает даже в районах массовой застройки. Сокращение разницы стоимости квадратного метра в монолитно-кирпичном и панельном доме способствуют развитию этой тенденции. Все больше покупателей предпочитают индивидуальность как в проекте и фасаде дома, так и в планировке собственной квартиры.

В результате последствий мирового экономического кризиса, в сегменте жилой недвижимости в ближайшей перспективе ожидаются следующие тенденции:

- снижение цен на жильё в целом по рынку;
- значительное снижение темпов роста ипотечного кредитования;
- повышение требований к заемщикам по ипотечным кредитам;
- рост процентных ставок по ипотеке;
- инвесторы и банки будут выставлять объекты на продажу с дисконтом;
- снижение первичного предложения от застройщиков;
- более сильное падение цен на загородную недвижимость в среднем ценовом диапазоне;
- дефицит новых площадок в Москве в связи с запретом точечной застройки окажет поддержку рынку, в результате, цены на жилую недвижимость в Москве (особенно в центральных районах) снизятся меньше всего.

Девелопмент крупных земельных участков и коттеджное строительство

В последнее время загородная недвижимость считалась одним из самых интересных и привлекательных сегментов рынка. За последние несколько лет спрос на загородное жильё стремительно рос. Все больше людей всерьез задумывались о приобретении загородных домов не только для сезонного отдыха, но и с целью постоянного проживания вдали от мегаполиса. Очевидна тенденция смены приоритетов. Во-первых, у городских жителей более популярным становится западный образ жизни – работа в городе, проживание в пригороде. Во-вторых, экологическая обстановка в Подмоскovie благоприятнее по сравнению со столицей. В-третьих, происходит развитие социальной инфраструктуры пригорода.

Тем не менее, в условиях кризиса загородная недвижимость является одним из наиболее уязвимых сегментов рынка в контексте темпов снижения цен. По оценкам Эмитента, ожидается замедление темпов роста данного сегмента в силу ограниченного спроса со стороны покупателей и осложнений в доступности ипотеки.

Управление и эксплуатация недвижимостью

В настоящее время наблюдается заметный рост рынка услуг профессиональных управляющих компаний (УК), особенно быстро растет спрос на услуги УК в регионах. По оценкам Эмитента, рынок услуг управления и эксплуатации недвижимости превышает \$1 млрд. При этом на текущий момент только 40% построенных объектов класса А и В находятся под управлением сторонних компаний. Абсолютно не охвачен рынок управления объектами классов С и D, которые пока что малорентабельны для УК (90% подобных объектов управляются собственниками). В торговле профессиональные УК приглашаются чаще лишь для управления технической эксплуатацией, собственные структуры ведут коммерческое и финансовое управление объектом.

В перспективе все чаще к услугам УК будут обращаться на ранних этапах реализации проекта с намерением передать все услуги по управлению в одни руки. Долгосрочный тренд – полная передача функций управления недвижимостью, включая коммерческие вопросы, профессиональным УК. Ожидается рост спроса на услуги УК в новых сегментах, таких как административные учреждения, медицина, образование.

Общая оценка результатов деятельности Эмитента в данной отрасли; оценка соответствия результатов деятельности Эмитента тенденциям развития отрасли.

Результаты развития бизнеса Эмитента оказались хуже ранее запланированных, однако оставались в пределах результатов, которые демонстрировал рынок в целом.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные).

Ухудшение результатов деятельности Эмитента было вызвано последствиями мирового экономического кризиса, включая такие факторы как: снижение спроса на объекты недвижимости, недоступность кредитов, усложнение процедуры их получения и значительный рост процентных ставок, значительное снижение активности иностранных и местных инвесторов, а также практически полное отсутствие инвестиционных сделок на рынке.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности:

- макроэкономическая ситуация и социально-политическая обстановка в России, состояние платежеспособного спроса, повышение конкурентоспособности национальной экономики и российских предприятий;
- цикличность рынков недвижимости;
- тенденции развития строительной отрасли в целом;
- изменение ставки рефинансирования и доступности кредитов;
- принятие на федеральном уровне эффективных механизмов финансирования и страхования долгосрочных программ строительства;
- уровень инфляции в стране;
- укрепление федерального и региональных бюджетов;
- развитие банковской и финансовой системы;
- изменение цен на строительные материалы;
- сохранение высоких мировых цен на нефть;
- увеличение реальных располагаемых доходов населения;
- упрощение регламента получения разрешений на строительство;
- упрощение процедуры оформления прав на недвижимое имущество;
- усиливающаяся конкуренция на рынке;
- качество управления Эмитентом.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

По мнению Эмитента, влияние вышеперечисленных факторов на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности сохранится в обозримом будущем.

Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые Эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий. Способы, применяемые Эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента.

Эмитент предпринимает все возможные действия для минимизации негативного и использования положительного воздействия факторов и условий, влияющих на его деятельность – в

рамках политики по управлению рисками Группы Система-Галс, маркетинговой стратегии, а также при построении среднесрочных и долгосрочных планов развития. Эмитент в дальнейшем планирует предпринимать ряд мероприятий, которые усилят конкурентные преимущества компании на рынке.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).

- значительное ухудшение макроэкономической ситуации и падения доходов населения вследствие продолжающегося кризиса ликвидности;
- изменение цикла развития рынков недвижимости (стагнация или рецессия рынка);
- значительное повышение процентных ставок по кредитам;
- затруднения в доступности финансирования для компании;
- значительное ухудшение ситуации в строительной отрасли;

Эмитент оценивает вероятность наступления таких событий как возможную. Эмитент предполагает, что с учетом сложившейся ситуации на мировых финансовых рынках и в экономике РФ, снижение цен на все типы недвижимости неизбежно, что негативно скажется на результатах деятельности Компании.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.

Существенным событием, которое может улучшить результаты деятельности Эмитента, могут стать следующие факторы:

- улучшение макроэкономической ситуации в стране;
- снижение процентных ставок по кредитам;
- упрощение доступа к получению финансирования;
- улучшение ситуации с наличием ликвидности на рынке;

Эмитент оценивает вероятность наступления данных событий как возможную в среднесрочной перспективе.

4.5.2. Конкуренты Эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты Эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

Нехватка коммерческих помещений международного уровня в России создает привлекательные возможности для девелоперов и инвесторов в недвижимость. По прогнозам консалтинговой компании CBRE, до последнего времени новый девелоперский проект мог приносить прибыль от 22% до 30% годовых, а редевелоперский проект – 18%-24% годовых. Такая благоприятная ситуация на рынке привлекает большое количество девелоперских компаний, большинство из которых, однако, занимается либо одним единственным, либо несколькими небольшими проектами. В ближайшее время Эмитент не ожидает появления на этом рынке новых участников. Напротив, учитывая вероятные последствия текущего финансового кризиса, ожидается сокращение кол-ва участников данного рынка вследствие банкротства мелких компаний, и, возможно, некоторых крупных.

Из-за большой разрозненности и непрозрачности на Российском рынке недвижимости затруднительно оценить рыночные доли участников девелоперского рынка. Тем не менее, у Эмитента существует своя классификация девелоперских компаний:

1. Признанные Российские девелоперы – Система-Галс, Открытые инвестиции, AFI Development, Mirland Development, MIRAX Групп, Forum Properties, Capital Group, Снегири Девелопмент, и другие. Многие из компаний данной группы провели в последнее время размещения своих акций на международных площадках, другие до последнего времени планировали это сделать в ближайшем будущем. Компании данной группы функционируют преимущественно в Москве, для этих компаний типична реализация знаковых и масштабных проектов с самофинансированием и саморазработкой. В то же время в России сейчас мало мощных национальных девелоперов, которые бы разрабатывали свои проекты в регионах. Есть лишь несколько крупных региональных игроков: РосЕвроДевелопмент, Renova-Stroy Group, GK Vremya и DVI Group.

2. Признанные иностранные девелоперы – Hines, AIG/Lincoln, Enka и др. Компании данной группы обычно разрабатывают лишь крупные проекты (от 30 000 кв.м.) премиального класса в сотрудничестве с местными девелоперами, в основном в сегменте коммерческой недвижимости.
3. Девелоперские подразделения (дочерние компании) крупных компаний – IKEA, Ramenka, METRO, Auchan, Lotte Group – компании, которые разрабатывают свои проекты исключительно в сотрудничестве с материнской компанией.
4. Новые и мелкие Российские девелоперы – компании, разрабатывающие, как правило, небольшие проекты собственной разработки, часто не очень качественные и с нехваткой финансирования.
5. Отдельно выделяются компании-застройщики жилья как эконом, так и бизнес/премиум классов. Главным образом – это ПИК, СУ-155, Дон-Строй, Баркли, Крост, Конти, Тема и множество других, более мелких компаний. Данные компании не являются прямыми конкурентами Эмитента, однако, отмечается тенденция диверсификации их деятельности и выход в сегмент коммерческой недвижимости.

Со временем Эмитент ожидает, что сокращение предложения земельных участков и увеличение строительных затрат в каждом сегменте недвижимости может привести к снижению доходов девелоперов, что вызовет уход неконкурентоспособных игроков и консолидацию рынка в целом. По мнению Эмитента, в подобных рыночных условиях смогут выжить лишь крупные национальные и международные компании, с сильной базой знаний и опыта, а также с доступом к значительным финансовым ресурсам.

Строительство в России является сложным и длительным процессом, учитывая непрозрачный характер сектора недвижимости и существующую обременительную процедуру получения всех разрешений и согласований. Российские девелоперы обычно имеют преимущество, обусловленное хорошими взаимоотношениями с местными органами власти и обширным опытом и знаниями местного рынка, что во многих случаях обеспечивает им более эффективный (по сравнению с иностранными девелоперами) доступ на рынок. Несмотря на наличие устойчивого спроса инвесторов на недвижимость институционального качества, существуют лишь несколько местных девелоперов, включая Эмитента, которые в состоянии предложить и финансирование, и глубокие навыки по управлению проектами.

Эмитент также ожидает, что последствия мирового финансового кризиса могут в ближайшей перспективе привести к банкротствам ряда мелких, а возможно даже и крупных, компаний сектора недвижимости в результате неспособности выполнять свои кредитные обязательства.

Перечень факторов конкурентоспособности Эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

Система-Галс – занимает лидирующие позиции на рынке девелопмента в России и входит в число крупнейших компаний данного сектора. По состоянию на 1 июля 2008 года компания Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko оценила принадлежащую Системе-Галс долю в объектах и проектах, входящих в портфель Компании, в \$3,8 млрд. долл. Эмитент полагает, что качественный портфель проектов дает ему широкое признание на рынке, которое, в свою очередь, способствует доступу к новым девелоперским проектам и привлечению новых инвестиций.

Начиная с 1994 г. Компания успешно реализовала более 30 девелоперских проекта общей площадью более 250 тыс. кв. м. В 2003 году Система-Галс стала лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство». В 2003 году во Франкфурте Компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, проекты Системы-Галс отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. К примеру, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры». Система-Галс стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в

ноябре 2006 года IPO Системы-Галс, а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).

Наличие диверсифицированного портфеля проектов, а также больших площадей земли в собственности в России и странах СНГ. В текущий портфель проектов входит более чем 100 девелоперских объектов, включая собственность, приносящую доход, а также проекты, находящиеся на стадиях подготовки и реализации, которые принесут Компании доход в будущем. Проекты Эмитента расположены в Москве и Московской области, а также в других крупнейших городах России – Санкт-Петербурге, Казани, Красноярске и Сочи. По мнению Эмитента, его позиции на рынке достаточно сильны для того, чтобы эффективно их использовать и занять выгодное положение на быстро развивающихся региональных рынках в таких городах, как Омск, Уфа, Самара, Ростов-на-Дону и Екатеринбург. Портфель проектов Компании включает большое количество крупных объектов, таких как «Детский Мир – Лубянка», «Пекин», «Siemens», «Лето» и др. Эмитенту принадлежат на праве собственности или аренды напрямую или через дочерние компании более 500 гектаров земли в России, значительная часть из которых представляют собой дорогостоящие земельные участки в Московской области. Большие площади собственных земель являются предпосылкой для будущего роста и создают потенциальную ликвидность Компании. В связи с недостатком высококачественных офисных, торговых и жилых помещений в России, Эмитент полагает, что его портфель активов, включающий каждый из перечисленных видов недвижимости, предоставляет большой потенциал для роста Эмитента.

Широкая известность бренда, безупречная репутация и прочные связи с государственными органами. Эмитент владеет широко известным брендом, узнаваемым партнерами, клиентами и властными структурами в Москве, Московской области и других городах России. Репутация Компании базируется в значительной степени на прошлой эффективной работе и успешной реализации более 30 девелоперских проектов в России, а также на аффилированности с АФК «Система» – крупнейшего в России и СНГ публичного диверсифицированного холдинга, ориентированного на рынок услуг и обслуживающего свыше 60 миллионов потребителей.

Эмитент осуществляет деятельность на российском рынке недвижимости с 1994 г., за это время Эмитент добился безупречной репутации, предлагая рынку высококачественные услуги, отвечающие международным стандартам.

Эффективное финансовое управление и прозрачность бизнеса. Эмитент полагает, что размер компании, ее положительная кредитная история, корпоративная, деловая и финансовая прозрачность деятельности дают Эмитенту преимущество перед конкурентами при вхождении в крупные девелоперские проекты и при привлечении финансирования на выгодных условиях.

Опыт в управлении проектами и управлении рисками. Эмитент обладает многогранным опытом в определении инвестиционно привлекательных проектов, что позволяет как увеличить прибыль, так и снизить риски в процессе реализации. Эмитент применяет строгие стандарты управления рисками и использует внутренние процедуры контроля в ходе выполнения своих проектов, что нивелирует многочисленные экономические, политические, социальные, юридические и другие риски, характерные для девелоперского бизнеса в России и СНГ. Подход Эмитента к управлению проектами основан на всестороннем анализе при выборе площадки и подрядчиков, а так же на контроле за полным циклом реализации проекта от предпроектной стадии до ее завершения.

Наличие стратегических партнерств с международными компаниями в различных сегментах рынка. Благодаря прочным позициям, занимаемым Эмитентом на рынке, а также высокому потенциалу в сфере реализации новых проектов и получения новых площадок под застройку, Компания оказалась способна создать стратегические партнерства с мировыми лидерами данной отрасли. Эмитент установил партнерские отношения с французской компанией Arsys (являющейся одним из мировых лидеров в области девелопмента торговой недвижимости), с арабской компанией Saraya (занимающейся девелопментом в индустрии туризма), а также с китайской государственной компанией Hebei Construction Group. Эмитент предпринимает активные действия по заключению других партнерских альянсов и союзов. Стратегические партнерства позволяют Эмитенту получать доступ к финансированию, путем продажи доли в проектах, использовать опыт и экспертизу партнера, привлекать лучших мировых специалистов в совместной реализации проектов, совершенствовать собственные ноу-хау, использовать лучшие мировые практики, привлекать новых клиентов и выходить на новые рынки.

Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Эмитента.

**V. Подробные сведения о лицах, входящих
в состав органов управления эмитента, органов эмитента
по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью,
и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Органы управления Эмитента:

- Общее собрания акционеров;
- Совет директоров;
- Правление;
- Президент.

5.1.1. В соответствии с п.13.5 ст.13 Устава к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

○ 13.5.1. внесение изменений и дополнений в настоящий Устав (за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Совета директоров Общества), а также утверждение Устава Общества в новой редакции;

○ (решение принимается квалифицированным большинством в $\frac{3}{4}$ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ 13.5.2. реорганизация Общества;

○ (решение о преобразовании Общества в некоммерческое партнерство принимается только по предложению Совета директоров Общества единогласным решением всех акционеров Общества;

○ решения о реорганизации Общества, осуществляемой в иных формах, принимаются только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в $\frac{3}{4}$ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ 13.5.3. ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

○ (решение принимается квалифицированным большинством в $\frac{3}{4}$ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ 13.5.4. определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и принятие решения о досрочном прекращении полномочий всех членов Совета директоров Общества, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей;

○ (решение об избрании членов Совета директоров Общества принимается кумулятивным голосованием. При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами. Избранными в состав Совета директоров Общества являются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов;

○ решения по всем остальным вопросам принимаются простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ **13.5.5. определение количества, номинальной стоимости, а также категории (типа) объявленных акций Общества и прав, предоставляемых этими акциями;**

○ (решение принимается квалифицированным большинством в $\frac{3}{4}$ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ **13.5.6. увеличение уставного капитала Общества путем:**

1. 13.5.6.1. увеличения номинальной стоимости акций Общества;

а. (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

2. 13.5.6.2. размещения дополнительных акций только среди акционеров Общества, в случае увеличения уставного капитала Общества за счет его имущества;
(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

3. 13.5.6.3. размещения дополнительных акций Общества посредством закрытой подписки;

а. (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в $\frac{3}{4}$ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

4. 13.5.6.4. размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций Общества, составляющих более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;

а. (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в $\frac{3}{4}$ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ **13.5.7. уменьшение уставного капитала Общества;**

○ (решение принимается простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ **13.5.8. размещение эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, посредством:**

б. 13.5.8.1. закрытой подписки;

і. (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в $\frac{3}{4}$ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

с. 13.5.8.2. открытой подписки, в случае размещения эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, составляющие более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;

і. (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в $\frac{3}{4}$ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ **13.5.9. определение количественного состава Ревизионной комиссии Общества, избрание членов Ревизионной комиссии и принятие решения о досрочном прекращении их полномочий, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей;**

д. (решение об избрании членов Ревизионной комиссии принимается простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, не являющихся членами Совета директоров либо лицами, занимающими должности в органах управления Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров;

е. решения по всем остальным вопросам принимаются простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ **13.5.10. утверждение Аудитора Общества;**

ф. (решение принимается простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

○ **13.5.11. выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;**

г. (решение принимается простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

о 13.5.12. утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли ((в том числе выплата (объявление) дивидендов), за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

h. (решение принимается простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

о 13.5.13. определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

i. (решение принимается простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

о 13.5.14. определение количественного состава Счетной комиссии, избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий в случае отказа регистратора Общества от выполнения функций счетной комиссии;

j. (решение принимается простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

о 13.5.15. консолидация и дробление акций;

k. (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более $\frac{1}{2}$ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

о 13.5.16. одобрение в установленном законом и настоящим Уставом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в следующих случаях:

о 13.5.16.1. если предметом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена предложения приобретаемого имущества) Общества составляет 2% (два процента) и более балансовой стоимости активов Общества по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, предусмотренных подпунктами 13.5.16.2. и 13.5.16.3. настоящего пункта Устава;

о 13.5.16.2. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки или реализацией акций, составляющих более 2% (двух процентов) обыкновенных акций, ранее размещенных Обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;

о 13.5.16.3. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 2% (двух процентов) обыкновенных акций, ранее размещенных Обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;

о 13.5.16.4. в случае, если количество незаинтересованных директоров, при вынесении Советом директоров Общества решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, во всех остальных случаях, не предусмотренных подпунктами 13.5.16.1. – 13.5.16.3. настоящего пункта Устава, составит менее определенного настоящим Уставом кворума для проведения заседания Совета директоров Общества, и соответствующий вопрос будет вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;

о 13.5.16.5. в случае, если все члены Совета директоров Общества, при вынесении Советом директоров Общества решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, во всех остальных случаях, не предусмотренных подпунктами 13.5.16.1. – 13.5.16.3. настоящего пункта Устава, признаются заинтересованными лицами и (или) не являются независимыми директорами, и соответствующий вопрос будет вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;

(решения об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, во всех вышеперечисленных случаях принимаются только по предложению Совета директоров Общества

простым большинством (более ½ (половины)) голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров – владельцев голосующих акций Общества)

○ 13.5.17. одобрение в установленном законом и настоящим Уставом порядке крупных сделок в следующих случаях:

2. 13.5.17.1. в случае, если предметом такой сделки является имущество, стоимость которого составляет свыше 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату;

○ (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в ¾ (три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

3. 13.5.17.2. в случае, если единогласие членов Совета директоров Общества по вопросу об одобрении крупной сделки, предусмотренному подпунктом 18.2.15. пункта 18.2. настоящего Устава, не достигнуто, и в установленных законом порядке соответствующий вопрос вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;

○ (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более ½ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

■ 13.5.18. принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

○ (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более ½ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

■ 13.5.19. утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

○ (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более ½ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

■ 13.5.20. передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также принятие решения о досрочном прекращении полномочий такой управляющей организации или управляющего;

○ (решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более ½ (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

■ 13.5.21. иные вопросы, в предусмотренном законом, настоящим Уставом и утвержденным в соответствии с ним Положением об Общем собрании акционеров порядке;

5.1.2. В соответствии с п.18.2.1 ст.18 Устава к компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

18.2.1. определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение бизнес-планов крупных инвестиционных проектов, а также финансово-хозяйственных планов, бюджетов, инвестиционных и производственных программ, а также утверждение стратегии развития Общества, рассмотрение стратегии развития основных дочерних и зависимых компаний Общества, а также отчетов об их исполнении;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.2. созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 10.6.2. пункта 10.6. Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

Формат: Список

18.2.3. утверждение повестки дня Общего собрания акционеров, с правом включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.4. определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров и заседаний Совета директоров и отнесенные действующим законодательством и Уставом к компетенции Совета директоров Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.5. увеличение уставного капитала Общества путем:

18.2.5.1. размещения Обществом дополнительных акций посредством открытой подписки, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 13.5.6.4. пункта 13.5. Устава;

решение принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.5.2. размещения дополнительных акций Общества посредством конвертации в них ранее выпущенных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции;

решение принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.6. размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг (включая эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции Общества), за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.7. определение, в случаях, предусмотренных законом, цены (денежной оценки) имущества, являющегося предметом совершаемых Обществом сделок, а также цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.8. приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.9. назначение Президента Общества, утверждение условий договора с Президентом Общества, в том числе об установлении размера его вознаграждения, а также досрочное прекращение полномочий Президента Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.10. образование коллегиального исполнительного органа Общества - Правления, досрочное прекращение полномочий членов Правления, установление основных условий договоров, заключаемых с членами Правления;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.11. рекомендации Общему собранию акционеров относительно размера выплачиваемого вознаграждения и (или) порядка компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества, а также определение размера оплаты услуг Аудитора Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.12. рекомендации Общему собранию акционеров относительно распределения прибыли (в том числе размера дивиденда по акциям и порядка его выплаты) и убытков Общества по результатам финансового года;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.13. использование резервного фонда и иных фондов Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.14. утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания акционеров Общества и исполнительных органов Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.15. создание филиалов и открытие представительств Общества, а также принятие решения об их ликвидации; утверждение Положений о филиалах и представительствах, а также принятие решения о внесении в Устав изменений и дополнений, связанных с созданием филиалов и открытием представительств Общества и их ликвидацией;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.16. одобрение крупных сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет от 25% (двадцати пяти процентов) до 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, а также одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;

решение об одобрении сделок с недвижимостью принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров;

решение об одобрении крупных сделок, указанных в настоящем подпункте, принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.17. одобрение в установленном законом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции общего собрания акционеров Общества в соответствии с подпунктом 13.5.16. Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов всех не заинтересованных в сделке членов Совета директоров

18.2.18. утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.19. утверждение кандидатуры управляющей организации (управляющего) и условий договора с ней, для вынесения на повестку дня общего собрания акционеров Общества вопроса о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества такой управляющей организации (управляющему);

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.20. приостановление полномочий управляющей организации (управляющего), одновременно с принятием решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества и о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);

решение принимается квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.21. реализация выкупленных и приобретенных по иным основаниям акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в соответствии с требованиями закона и Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.22. утверждение решений о выпуске, проспектов, отчетов об итогах выпуска, а также отчетов об итогах приобретения Обществом ценных бумаг Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.23. вынесение на повестку дня общего собрания акционеров вопросов, указанных в подпунктах 13.5.2., 13.5.6., 13.5.8. и 13.5.15. – 13.5.20. пункта 13.5. Устава;

решения о вынесении на повестку дня общего собрания акционеров всех указанных вопросов принимаются простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.24. утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации, а также осуществление контроля за деятельностью высших должностных лиц Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.25. назначение Корпоративного секретаря Общества и прекращение его полномочий;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.26. утверждение Кодекса корпоративного поведения Общества, а также ключевых стандартов корпоративного поведения в области конфиденциальности и управления информационными ресурсами, в том числе определение состава, объема и порядка защиты сведений, составляющих коммерческую тайну, а также утверждение Положения об управлении рисками в Обществе;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.27. предварительное утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской отчетности Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.28. утверждение формы товарного знака, а также эмблемы и иных средств визуальной идентификации Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.29. создание комитетов, комиссий и иных внутренних структурных образований при Совете директоров Общества, определение их полномочий, утверждение персонального состава, утверждение положений об их деятельности, а также рассмотрение отчетов об итогах их деятельности;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.30. оценка эффективности системы управления рисками, системы внутреннего контроля, а также согласование кандидатуры руководителя и политики вознаграждений сотрудников Департамента внутреннего контроля и аудита Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.31. утверждение организационной структуры Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.32. определение политики управления долговой позицией Общества.

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

5.1.3. В соответствии с п.21.6. ст.21 Устава к компетенции Правления относятся следующие вопросы:

21.6.1 Разработка для представления Совету директоров Общества перспективных планов и основных программ деятельности Общества, в том числе годового бюджета и инвестиционных программ Общества, подготовка отчетов об их выполнении, а также разработка и утверждение текущих планов деятельности Общества; организация контроля за выполнением перспективных и текущих планов и программ Общества, реализацией инвестиционных, финансовых и иных проектов Общества;

21.6.2. Разработка и реализация общей стратегии развития Общества, дочерних обществ, включая организацию проведения единой производственно-технической, финансовой, ценовой, социальной и кадровой политики, предварительное согласование решений дочерних обществ об участии в других организациях, координация деятельности дочерних обществ, в том числе утверждение документов, регулирующих деятельность дочерних обществ;

21.6.3. Утверждение правил, обеспечивающих надлежащую организацию и достоверность бухгалтерского учета в Обществе и своевременное представление ежегодного отчета и другой

финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, предоставляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации;

21.6.4. Утверждение внутренних документов Общества по вопросам, относящимся к компетенции Правления Общества;

21.6.5. Рассмотрение отчетов Вице-президентов Общества, руководителей структурных подразделений Общества о результатах выполнения утвержденных планов, программ, указаний, рассмотрение отчетов, документов и иной информации о деятельности Общества и его дочерних и зависимых обществ;

21.6.6. Предварительное рассмотрение вопросов, выносимых Президентом на рассмотрение Совета директоров Общества;

21.6.7. Контроль и координация деятельности дочерних и зависимых компаний Общества;

21.6.8. Принятие решения о позиции Общества в отношении вопросов, выносимых на рассмотрение общих собраний акционеров и советов директоров дочерних и зависимых компаний;

21.6.9. Решение об участии и прекращении участия Общества в других организациях, в том числе о создании дочерних и зависимых компаний Общества;

21.6.10. Рассмотрение кандидатур и утверждение кандидатов, подлежащих выдвижению в состав органов управления и Ревизионные комиссии дочерних и зависимых компаний Общества, а также утверждение формулировок вопросов, подлежащих включению в повестки дня органов управления таких компаний, и проектов решений по таким вопросам;

21.6.11. Утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации, а также осуществление контроля за деятельностью персонала Общества, за исключением высших должностных лиц Общества;

21.6.12. Одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, стоимость которого не превышает или равна 10% (десяти процентам) балансовой стоимости активов Общества и предварительное рассмотрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;

21.6.13. Принятие решений об одобрении существенных сделок, совершаемых дочерними и зависимыми компаниями Общества, утверждение внутренних документов Общества, регламентирующих критерии и порядок одобрения существенных сделок.

21.6.14. Правление может осуществлять также иные полномочия, переданные ему Президентом Общества, а также передавать часть своих полномочий Президенту.

5.1.4. В соответствии с п.21.3 ст. 21 Устава к компетенции Президента относятся:

21.3.1. Осуществление оперативного руководства деятельностью Общества;

21.3.2. Подписание финансовых документов Общества с правом первой подписи;

21.3.3. Распоряжение имуществом Общества для обеспечения ее текущей деятельности в пределах, установленных Уставом;

21.3.4. Представление интересов Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами;

21.3.5. Утверждение структуры, штатного расписания Общества и положений о структурных подразделениях Общества, заключение трудовых договоров с работниками Общества, применение к этим работникам мер поощрения и наложение на них взыскания;

21.3.6. Осуществление функций Председателя Правления и организация работы Правления;

21.3.7. Представление Совету директоров персонального состава Правления для утверждения, подписание по поручению Совета директоров договоров с членами Правления;

21.3.8. Совершение сделок от имени Общества, выдача доверенностей от имени Общества, открытие в банках счетов Общества;

21.3.9. Организация ведения бухгалтерского учета, отчетности Общества и документооборота в Обществе;

21.3.10. Издание приказов и указаний, обязательных для исполнения;

21.3.11. Предъявление от имени Общества претензий и исков к юридическим и физическим лицам, как в Российской Федерации, так и за рубежом;

21.3.12. Представление Общества на общих собраниях акционеров (участников) ее дочерних обществ, а также иных организаций с участием Общества и голосование по всем вопросам повестки дня таких общих собраний;

21.3.13. Утверждение внутренних документов Общества, регулирующих вопросы текущей деятельности Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Уставом к компетенции других органов управления Общества.

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента.

Кодекс корпоративного поведения ОАО «Система-Галс» утвержден Советом директоров Общества (Протокол №27 от 04.08.2006 г.).

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента:

В Устав ОАО «Система-галс» были внесены следующие изменения:

1. Изменения и дополнения к Уставу (на основании решения Годового общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» от 30 июня 2008 года (Протокол №17)) зарегистрированы 21 августа 2008 года

2. Изменения к Уставу (на основании решения Совета Директоров ОАО «Система-Галс» от 30 сентября 2008 года (Протокол №55)) зарегистрированы 18 ноября 2008 года

Кодекс корпоративного поведения, а также внутренние документы эмитента находятся в свободном доступе в сети Интернет, на корпоративном сайте по адресу:

<http://www.sistema-hals.ru>

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Совет директоров:

1. Абугов Антон Владимирович

Год рождения: 1976

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2003 -2006	ОАО АКБ «РОСБАНК»	Управляющий директор-начальник Управления корпоративных финансов
08.2006 - настоящее время	ОАО АФК «Система»	Первый вице-президент-Руководитель Комплекса стратегии и развития
06.2007- настоящее время	ОАО «Система-Инвест»	Член совета директоров
06.2007- настоящее время	ОАО «Детский мир-Центр»	Председатель совета директоров
06.2007- настоящее время	ЗАО «Скай Линк»	Председатель совета директоров
2007 - настоящее время	ОАО «СИТРОНИКС»	Член совета директоров
08.2007 – 2008	ОАО «Связьинвест»	Член Совета директоров
2007 - 2008	ОАО «КОМСТАР-ОТС»	Председатель совета директоров
2007 - 2008	ОАО «МТС»	Член совета директоров
2008 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	член Совета директоров,

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

2. Буянов Алексей Николаевич

Год рождения: 1969

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2000 - 2003	Закрытое акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы - Нижний Новгород»	член совета директоров
2001 - 2003	Открытое акционерное общество «Мобильные системы связи»	член совета директоров
2001 - 2003	Открытое акционерное общество «РеКом»	член совета директоров
2001 - 2003	Закрытое акционерное общество «Цифровые сети Удмуртии-900»	член совета директоров
2002 - 2003	Закрытое акционерное общество «Дальневосточные сотовые системы-900»	член совета директоров
2002 - настоящее время	Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)	член совета директоров

2003 - 2004	Открытое акционерное общество «Детский мир»	член совета директоров
2003 - 2004	Открытое акционерное общество «Детский мир-Центр»	член совета директоров
2003 - 2004	Открытое акционерное общество «Система Масс-медиа»	член совета директоров
2003 - 2004	Открытое акционерное общество «Система Финанс Инвестментс»	член совета директоров
2003 - 2005	Открытое акционерное общество «Концерн «Научный центр»	член совета директоров
2003 - 2005	ОАО АФК «Система»	Первый вице-президент
2003 - 2005	Открытое акционерное общество «Управляющая Компания «Система-Инвестментс»	член совета директоров
2003 - настоящее время	Открытое акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы»	член Совета директоров
2003 - 2007	Открытое акционерное общество «Российское Страховое Народное Общество» (РОСНО)	член совета директоров
2003 - 2006	Закрытое акционерное общество «Инвест-Связь-Холдинг»	член совета директоров
2004 - 2005	Закрытое акционерное общество «Система - Галс»	член совета директоров
2004 - настоящее время	«ECU GEST HOLDING S.A.» (г. Люксембург)	член совета директоров
2004 - настоящее время	EAST-WEST UNITED BANK S.A. (г. Люксембург)	член совета директоров
2004 - 2008	SISTEMA CAPITAL S.A. (г. Люксембург)	член совета директоров
2004 - настоящее время	SISTEMA FINANCE S.A. (г. Люксембург)	член совета директоров

2004 - настоящее время	Sistema Holdings Ltd	член совета директоров
2005 - 2007	Открытое акционерное общество «АльянсРосно Управление активами»	член совета директоров
2005 - настоящее время	ОАО АФК «Система»	Старший вице-президент, Руководитель комплекса финансов и инвестиций
2005 - 2007	Закрытое акционерное общество «Системный проект»	член совета директоров
2006 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	член совета директоров
2006 - 2007	ЗАО «Система Телеком»	член Совета директоров
2007 – настоящее время	Закрытое акционерное общество «Системный проект»	член совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

3. Гончарук Александр Юрьевич

Год рождения: 1956

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
09.1995 - 06.2003	ОАО «Система Телеком»	Генеральный директор
1996 - настоящее время	ОАО АФК «Система»	член Совета директоров
1999 - 2003	ЗАО «Инвест-Связь-Холдинг»	член Совета директоров

1999 - 2004	ОАО «Концерн «Научный Центр»	член Совета директоров
2002 - 2005	ОАО «МГТС»	член Совета директоров
2002 - 2003	ЗАО «МТУ-ИНТЕЛ»	Председатель Совета директоров
2002 - 02.2006	ЗАО «Система-Телеком»	член Совета директоров
2002 - 2003	ЗАО Компания «МТУ-Информ»	Председатель Совета директоров
2002 - 2004	ОАО «Мобильные ТелеСистемы»	Председатель Совета директоров
2003 – 11.2005	ОАО «КНЦ»	Генеральный директор, член Совета директоров
2003 - 2004	ОАО «Концерн «РТИ-Системы»	член Совета директоров
2004 - 2006	ОАО «Мобильные ТелеСистемы»	член Совета директоров
2004 - 2005	ОАО «ЭЛИОН»	Председатель Совета директоров
2004 - 2005	ОАО «Элакс»	Председатель Совета директоров
2004 - 2005	ЗАО «СИТРОНИКС»	Председатель Совета директоров
2004 - 2006	ОАО «НИИ молекулярной электроники и завод «Микрон»	Председатель Совета директоров
11.2005 – 02.2006	ОАО Концерн «СИТРОНИКС»	Генеральный директор, член Совета директоров
2005 - 2006	ОАО «Квант»	Председатель Совета директоров
2005 - 2006	ОАО «Система-Венчур»	член Совета директоров
2005 - 2006	Квазар-Микро	Председатель Совета директоров
2005 - 2006	ООО «КСК»	член Совета директоров
02.2006 - 2008	ОАО АФК «Система»	Президент
03.2006 – 2008	ОАО «СИТРОНИКС»	Член Совета директоров
2006 - настоящее время	ECU GEST HOLDING S.A.	член Совета директоров
2006 – 02.2007	ОАО «РОСНО»	Председатель Совета директоров
2006 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	член Совета директоров
2006 – 2007	ЗАО «Медэкспресс»	член Совета директоров

02.2006 - 2007	ЗАО «Система-Телеком»	Председатель директоров	Совета
2007 - 2008	«Система Масс-Медиа»	Председатель директоров	Совета
2008 - настоящее время	ОАО АФК «Система»	Первый Председателя директоров	заместитель Совета

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

4. Дафт Дуглас

Год рождения: 1943

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2000 - 2004	The Coca-Cola Co.	Председатель, Президент
2006 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

5. Дроздов Сергей Алексеевич

Год рождения: 1970

Образование: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2002 - настоящее время	ОАО АФК «Система»	Первый Вице-президент, Старший вице-президент, член Совета директоров
2003 - 2008	ОАО АФК «Система»	член Совета директоров
2004 - 2005	ЗАО «Олимпийская Система»	член Совета директоров
2004 - 2006	ОАО «МГТС»	член Совета директоров
2003 - настоящее время	ОАО «Детский мир-Центр»	член Совета директоров
2006- настоящее время	ECU GEST HOLDING S.A.	член Совета директоров
2005 - 2006	ОАО «РЕГИОНЫ»	член Совета директоров
2003 - 2005	ОАО «КНЦ»	член Совета директоров
2003 - 2005	ЗАО «Система Интернэшнл ИГ»	член Совета директоров
2003-2005	ОАО «НИИ Стали»	Председатель Совета директоров
2003 - настоящее время	ЗАО «Система-Телеком»	член Совета директоров
2002-2005	ЗАО «Медицинские технологии «МТХ»	член Совета директоров
2002 - 2007	ОАО «Детский мир»	Председатель Совета директоров
2003 - настоящее время	ОАО «Реестр»	Председатель Совета директоров
2005 - настоящее время	ЗАО «Системный проект»	член Совета директоров
2005 - настоящее время	ЗАО «Система-Галс»	член Совета директоров

2006 - настоящее время	ОАО «Система-Инвест»	член Совета директоров
2003 - 2004	ОАО «Система-Венчур»	член Совета директоров
2003 - 2004	ОАО «Медси холдинг»	член Совета директоров
2003 - 2005	ЗАО «М-Консалт»	член Совета директоров
2002 - 2004	ОАО «Концерн «Научный Центр»	член Совета директоров
2003 - 2004	ОАО «РА «Максима»	член Совета директоров
2002 - 2003	ЗАО «Система-Инвенчур»	член Совета директоров
2003 - 2004	ЗАО «Система-Инвенчур»	Председатель Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «Концерн «Система-Агро»	член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «Усинская промышленная компания «Недра»	член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «Комнедра»	член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «Северноенефтегаз»	член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «НК «Югойл»	член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «И-Система»	член Совета директоров
2002 - 2003	ЗАО «Система-Северо-Запад»	член Совета директоров
2003 - 2004	ЗАО «Торговый Дом Детский Мир - ТДДМ»	член Совета директоров
2000 - 2003	ЗАО «Медико-технологический холдинг «МТХ»	Председатель Совета директоров
1999 - 2003	ОАО «Мосдачтрест»	член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «Система-Темп»	Председатель Совета директоров
2007 - настоящее время	ЗАО «Группа компаний «Медси»	Председатель Совета директоров
2007 - 2008	ЗАО «КОМПАНИЯ МЕДЭКСПРЕСС»	Член Совета директоров
2007 - настоящее время	ОАО «ВАО «Интурист»	Член Совета директоров
2007 - 2008	ЗАО «Скай Линк»	Член Совета директоров
2007 - настоящее время	ОАО «МТС»	Член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

6. Евтушенков Феликс Владимирович

Год рождения: 1978

Сведения об образовании: Высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2000 - 2003	ЗАО «Система-Галс»	Руководитель департамента стратегии и маркетинга
2003 - март 2006	ЗАО «Система-Галс»	Генеральный директор, член Совета директоров
март 2006 - июнь 2006	ЗАО «Система-Галс»	Президент, член Совета директоров
июнь 2006 - 2008	ОАО «Система-Галс»	Президент, член Совета директоров, член Правления
2002 - 2003	ЗАО «Ландшафт»	член Совета директоров
2002 - 2003	ЗАО «Система-СЗСК»	член Совета директоров
2002 - 2003	ЗАО «Кунцево-Инвест»	член Совета директоров
2002 - 2003	ЗАО «Сити-Галс»	член Совета директоров
2002 - 2003	ЗАО «Ростурстрой»	член Совета директоров
2003 - 2004	ЗАО «Ландшафт»	член Совета директоров
2003 - 2004	ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»	член Совета директоров
2003 - 2004	ЗАО «Кунцево-Инвест»	член Совета директоров
2003 - 2004	ЗАО «Сити-Галс»	член Совета директоров
2003 - 2004	ЗАО «Ремстройтрест-701»	член Совета директоров
2003 - 2004	ОАО «Ростурстрой»	член Совета директоров

2003 - 2004	ЗАО ИСК «Ботанический-15»	член Совета директоров
2005 - 2006	ОАО «Система-Галс»	член Совета директоров
2003 - настоящее время	ОАО «Мосдачтрест»	член Совета директоров
2005 - настоящее время	ЗАО «ПСО «Система-Галс»	член Совета директоров
2005 - настоящее время	ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»	член Совета директоров
2005 - настоящее время	ОАО «Ялтинский рыбокомбинат»	член Совета директоров
2005 - 2006	ЗАО «Сити-Галс»	член Совета директоров
2005 - 2006	ЗАО «Большой Сити»	член Совета директоров
2005 - 2006	ОАО «Детский мир-Центр»	член Совета директоров
2005 – 06.2008	ОАО «Детский мир»	член Совета директоров
2007 - настоящее время	ОАО «Новый городской центр»	член Совета директоров
2007 - настоящее время	ЗАО «Телеком-Девелопмент»	член Совета директоров
2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Председатель Совета директоров
2008 – настоящее время	ОАО АФК «Система»	Вице-президент АФК «Система», Руководитель Бизнес-единицы «Потребительские активы», Член Правления

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

7. Зубов Дмитрий Львович

Год рождения: 1954

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1999 - настоящее время	ОАО АФК «Система»	заместитель председателя Совета директоров, член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «Детский мир»	Председатель Совета директоров
2003 - 2004	ОАО «Детский мир»	член Совета директоров
2003 - 2005	ОАО «Детский мир-Центр»	член Совета директоров
2004 – 2008	ОАО «Система-Галс»	Председатель Совета директоров
2008 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	член Совета директоров
2005 - настоящее время	ЗАО «Проектно-строительное объединение «Система-ГАЛС»	член Совета директоров
2003 - настоящее время	ОАО «Акционерное общество научно-технического развития «Регион»	член Совета директоров
2005 - настоящее время	ЗАО «Системный проект»	член Совета директоров
2002 - 2005	ЗАО «Медицинские технологии «МТХ»	член Совета директоров
2001 - 2005	ЗАО «Олимпийская Система»	член Совета директоров
2003 - 2004	ОАО «Комнедра»	член Совета директоров
2003 - 2004	ОАО «МГТС»	член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «Комнедра»	член Совета директоров
2002 - 2003	ОАО «ОХК «АССОХИМ»	член Совета директоров
2001 - 2003	ЗАО «Торговый Дом Детский Мир - ТДДМ»	Председатель Совета директоров
2000 - 2003	ЗАО «Медико-технологический холдинг «МТХ»	Председатель Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: 1,1%

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: 1,1%

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала таким опционом не владеет

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: не имеет;

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

8. Роберт Ценин

Год рождения: 1949

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2007 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Член Совета директоров
2005 – настоящее время	Австралийский фонд инфраструктуры	Директор
2006 – настоящее время	Metrix Capital Partners Pty Ltd	Член Совета директоров
2007 – настоящее время	Matrix European Real Estate Investment Trust plc.	Член Совета директоров
2003 – 2005	Lazard Plc.	Старший консультант
1997 – 2003	Лендлиз Корпорейшн»	Финансовый директор
1987 - 1997	Goldman Sachs and Coy (NY, London, Sydney)	Управляющий директор в Австралии и Новой Зеландии

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

9. Джон Гаммер

Год рождения: 1939

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2007 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Член Совета директоров
В настоящее время	Sancroft International Ltd, Veolia UK Ltd, Ассоциация независимых финансовых консультантов (торговое представительство), Valpak Ltd	Председатель
В настоящее время	Sovereign Reversions Ltd Catholic, Herald Ltd	Неисполнительный директор
В настоящее время	Парламент Соединенного Королевства	Член Парламента от Прибрежного Суффолка
1999 – 2004	Оксфордская комиссия по самообеспечению потребления	Председатель
1998 – 2005	Морской Совет Управления	Председатель
1981 - 1997	Правительство Соединенного Королевства	Различные посты

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

10. Якубовский Дмитрий Олегович

Год рождения: 1963

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1999 - 2003	Коллегия адвокатов «Московский юридический центр»	Адвокат
2003 - настоящее время	Некоммерческая организация «Первая столичная коллегия адвокатов»	Председатель коллегии
2007 – настоящее время	ООО «Горки-8»	Председатель Совета директоров
2008 – настоящее время	ЗАО «Ландшафт»	Председатель Совета директоров
30.06 2008 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: Опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

Коллегиальный исполнительный орган управления эмитента (Правление):

1. Шмаков Сергей Дмитриевич

Год рождения: 1950

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
03.01.01 – 31.12.04	ООО «Капитал Групп»	генеральный директор
17.01.05 – 14.03.05	Представительство акционерного общества «Коало АГ» (Швейцария) г. Москва	руководитель девелоперского бизнеса
01.06.05 – 22.12.05	ООО «Сандерс Групп»	Коммерческий директор
23.12.05 – 31.01.06	ЗАО «Стик»	Руководитель строительства
01.02.06 – 20.12.06	ООО «Международное Логистическое Партнерство»	Начальник управления организации и управления складскими комплексами.
21.12.06 – 31.01.2008	ООО «Сандерс Груп»	Коммерческий директор
01.07.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Президент, Председатель Правления
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Строй»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ОАО «Инвестиции в развитие технологий»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Кунцево-Инвест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Северо- Запад»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс Северо- Запад»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Юг»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «ГалсОблСтрой»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ОАО «Новый городской центр»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «Земли поселений»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ЗАО «Большой Сити»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Строй Северо- Запад»	Член Совета директоров

06.2008г.- настоящее время	ОАО «Пансионат с лечением «Камелия»	Член Совета директоров
----------------------------	--	------------------------

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

2. Колодкин Евгений Александрович

Год рождения: 1975

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2001 - 2005	ЗАО «Система Телеком»	главный специалист департамента инвестиций
2005 - 2006	ОАО АФК «Система»	исполнительный директор, и.о. Руководителя Департамента корпоративного развития
2006 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Вице-президент - руководитель комплекса стратегии и развития, член Правления
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Сити-Галс»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Юг»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «ГалсОблСтрой»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ОАО «Новый городской	Член Совета директоров

	центр»	
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Сервис»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «Земли поселений»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Пансионат с лечением «Камелия»	Член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

3. Кашеев Игорь Николаевич

Год рождения: 1978

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2002 - 2003	ООО «Капитал-Груп»	юрист
2003 - 2005	ЗАО «Система-Галс»	руководитель проекта
2005 - 2006	ЗАО «Система-Галс»	начальник департамента земельно-имущественных отношений
2006 - 10.2008	ОАО «Система-Галс»	Вице-президент – руководитель комплекса управления активами, член Правления
10.2008 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Первый Вице-президент - руководитель Комплекса

		управления активами, член Правления
06.2008 – настоящее время	ОАО «Мосдачтрест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Детский мир»	Председатель Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Строй»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ОАО «Инвестиции в развитие технологий»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Кунцево-Инвест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс Северо-Запад»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Сити-Галс»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Юг»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Инвест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Телеком-Девелопмент»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «ГалсОблСтрой»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ОАО «Новый городской центр»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Сервис»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «Земли поселений	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ЗАО «Большой Сити»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Москва-Красные Холмы»	Член Совета директоров
03.2007- настоящее время	ОАО «Бэйджинг Инвест»	Генеральный директор
10.2006 – настоящее время	ГСК «СПОРТ-АВТО»	Председатель Правления

Доля в уставном капитале эмитента: 0,1%

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: 0,1%

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

4. Ужондин Владимир Сергеевич

Год рождения: 1953

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
с 2001 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	главный бухгалтер, член Правления
04.2008 – настоящее время	ООО «Арт-Галс»	Член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: опционом не владеет

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

5. Маковский Константин Эдвардович

Год рождения: 1962

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
1993 - 2004	Служба в правоохранительных органах	начальник отдела
2004 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	начальник отдела службы безопасности, член Правления
06.2008 – настоящее время	ОАО «Мосдачтрест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Детский мир»	Член Совета директоров

06.2008 – настоящее время	ЗАО «Кунцево-Инвест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс Северо-Запад»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Инвест»	Член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

6. Шенгелия Теймураз Теймуразович

Год рождения: 1975

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
16.06.2000 - 08.08.2003	Коллегия адвокатов г. Москве	адвокат
11.08.2003 - 27.02.2004	ЗАО «Система-Галс»	внештатный сотрудник по реализации инвестиционных проектов
01.03.2006 - 01.10.2007г.	ОАО «Система-Галс»	руководитель проектного офиса, член Правления
01.10.2007 – настоящее время	ООО «Система-Галс ЦЕНТР»	Генеральный директор
12.2003 – настоящее время	ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»	Генеральный директор
10.2005 – настоящее время	ЗАО «Бизнеспарк Новая Рига»	Генеральный директор

10.2008г. - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Вице-президент – руководитель Комплекса коммерческой недвижимости
-----------------------------	--------------------	---

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

7. Соловьев Андрей Николаевич

Год рождения: 1976

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
04.2000 - 01.2005	ОАО НК ЮКОС	региональный финансовый контролер
02.2001 - 05.2005	ОАО «Востсибнефтегаз» (по совместительству)	финансовый директор
03.2003.- 12.2004	ОАО «Якутгазпром» (по совместительству)	финансовый директор
05.2005 - 12.2005	ООО «ВенДаймекс»	финансовый директор
12.2005 - 12.2006	ООО «ЕвразХолдинг»	финансовый директор «Качканарский ГОК «Ванадий»
12.2006 - 09.2007	группа компаний ЕСН	финансовый директор
01.2008 – 06.2008	ОАО «Система-Галс»	Финансовый директор, и.о. Вице-президента - Комплекса

		финансов и инвестиций.
02.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Член Правления
06.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Вице-президент – руководитель Комплекса финансов и инвестиций
06.2008 – настоящее время	ЗАО «ПСО «Система-ГАЛС»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Мосдачтрест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Строй»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ОАО «Инвестиции в развитие технологий»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Кунцево-Инвест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Северо- Запад»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс Северо- Запад»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Сити-Галс»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Юг»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Инвест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Телеком-Девелопмент»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «ГалсОблСтрой»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ООО «Новый городской центр»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Сервис»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «Земли поселений»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ЗАО «Большой Сити»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Строй Северо- Запад»	Член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

8. Витчак Елена Леонидовна

Год рождения: 1971

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
12.2002 – 06.2008	Страховая Группа «КапиталЪ»	Директор Департамента по персоналу
06.2008 – 10.2008	ОАО «Система-Галс»	Директор департамента по работе с персоналом, член Правления
10.2008 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Руководитель административного Комплекса - Директор Департамента по работе с персоналом

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимала

9. Гвилава Татьяна Александровна

Год рождения: 1960

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
11.2002 – 04.2005	ОАО АФК «Система»	Советник Председателя Совета директоров
2003 – настоящее время	Автономная некоммерческая организация «Российско-Арабский Деловой Совет»	Директор
04.2005 – 05.2008	Торгово-промышленная палата Российской Федерации	Советник Президента
2006 – настоящее время	Общероссийская общественная организация «Женщины бизнеса»	Президент
06.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Вице-президент - руководитель Комплекса внешних связей и коммуникаций, член Правления

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекалась

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимала

10. Фролов Геннадий Вальдемарович

Год рождения: 1963

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
07.2005 – 11.2005	ОАО «АМТЕЛ-ФРЕДЕШТАЙН» (ОАО «ЭЙВИ»)	Заместитель генерального директора-директор по связям с общественностью и инвесторами
12.2005 - 07.2006	ООО «Агропромышленный комплекс «Черкизовский»	Директор по связям с общественностью
07.2006 – 08.2006	ОАО «Группа «Черкизово», начальник управления по связям с общественностью	Советник Президента
09.2006 – 11.2007	«X5 Retail Group»	Директор по коммуникациям
01.2008 – 09.2008	АФК «Система»	Руководитель комплекса корпоративных коммуникаций; директор департамента корпоративных коммуникаций
09.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Вице-президент - руководитель Комплекса корпоративных коммуникаций

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии

судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

11. Зиканов Дмитрий Юрьевич

Год рождения: 1971

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
09.2001 – 06.2003	ООО «РУСКАРГОТРАНС»	Заместитель генерального директора
06.2003 – 06.2004	Государственное унитарное предприятие г. Москвы «Управление перспективных застроек»	Генеральный директор, заместитель генерального директора
07.2004 – 06.2005	ООО «Жилстройинвест»	Генеральный директор, заместитель генерального директора
07.2005 – 03.2007	ООО «Инвестиционно-строительная компания «Реалтэкс»	Генеральный директор; первый заместитель генерального директора
04.2007 – 05.2007	ЗАО «В Групп»	Заместитель генерального директора
05.2007 – 09.2008	ЗАО «В Девелопмент»	Заместитель генерального директора
10.2008 – по наст. время	ОАО «Система-Галс»	вице-президент - руководитель Комплекса жилой недвижимости

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

12. Брэд-Фризль Маржори

Год рождения: 1974

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
09.2000 - 09.2006	SKADDEN,ARPS,SLATE,MEAGHER 7 FLOM LLP.	Главный специалист
01. 2006 – 09.2006	ARCELOR	Стажер – Старший Руководитель Проекта
10.2007 г. – по наст. время	ОАО «Система-Галс»	Вице-президент, руководитель Комплекса портфельных сделок.

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

Единоличный исполнительный орган - Президент.

Шмаков Сергей Дмитриевич

Год рождения: 1950

Сведения об образовании: высшее

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
03.01.01 – 31.12.04	ООО «Капитал Групп»	генеральный директор
17.01.05 – 14.03.05	Представительство акционерного общества «Коало АГ» (Швейцария) г. Москва	руководитель девелоперского бизнеса
01.06.05 – 22.12.05	ООО «Сандерс Групп»	Коммерческий директор
23.12.05 – 31.01.06	ЗАО «Стик»	Руководитель строительства
01.02.06 – 20.12.06	ООО «Международное Логистическое Партнерство»	Начальник управления организации и управления складскими комплексами.
21.12.06 – 31.01.2008	ООО «Сандерс Групп»	Коммерческий директор
01.07.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Президент, Председатель Правления
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Строй»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ОАО «Инвестиции в развитие технологий»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Кунцево-Инвест»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс Северо-Запад»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ЗАО «Система-Галс Юг»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «ГалсОблСтрой»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ОАО «Новый городской центр»	Член Совета директоров
04.2008 – настоящее время	ООО «Земли поселений»	Член Совета директоров
05.2008 – настоящее время	ЗАО «Большой Сити»	Член Совета директоров
06.2008 – настоящее время	ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»	Член Совета директоров
06.2008г.- настоящее время	ОАО «Пансионат с лечением	Член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: доли не имеет

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: долей не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: На дату окончания отчетного квартала опционом не владеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: опционы не предусмотрены

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Выплаты членам Совета директоров за 2007г.:

- доп.вознаграждение – 987 353 руб.
- премия – 28 565 860 руб.

Выплаты членам Правления за 2007г.:

- заработная плата – 21 959 588 руб.;
- премия – 63726812 руб.;
- доп.вознаграждение – 2 000 000 руб.

Сведения о существующих соглашениях относительно выплат Членам Совета директоров в текущем финансовом году:

1. Решением общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» от 25.06.2007г. (Протокол №16) утверждено Положение о вознаграждениях и компенсациях, выплачиваемых членам Совета директоров ОАО «Система-Галс»;

2. Решением общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» от 25.06.2007г. (Протокол №16) утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров ОАО «Система-Галс»;

Сведения о существующих соглашениях относительно выплат Членам Правления в текущем финансовом году:

1.Решением Совета директоров ОАО «Система-Галс» от 22 мая 2007г. (Протокол №41) утверждено Положение об опционной программе для менеджмента

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В ОАО «Система-Галс» существует следующая структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью:

- **Ревизионная комиссия ОАО «Система-Галс»**
- **Департамент внутреннего контроля и аудита ОАО «Система-Галс»**
- **Комитет по аудиту Совета директоров ОАО «Система-Галс»**

Ревизионная комиссия:

В соответствии с п.26.2 Устава контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией Общества в составе 3 (трех) человек. В соответствии с п.26.12 Устава к компетенции Ревизионной комиссии относятся:

1. проведение документальных проверок финансово-хозяйственной деятельности Общества (сплошной проверкой или выборочно), его торговых, расчетных, валютных и других операций;
2. проверка выполнения установленных смет, нормативов и лимитов;
3. проверка своевременности и правильности платежей, осуществляемых поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, начисления и выплат дивидендов, погашения прочих обязательств;
4. проверка соблюдения Обществом и его органами управления нормативно-правовых актов, а также решений Общего собрания акционеров и Совета директоров;
5. проверка достоверности оперативного, бухгалтерского и статистического учета и отчетности в Обществе;
6. проверка состояния кассы и имущества Общества;
7. проверка соблюдения правил ведения делопроизводства и хранения финансовой документации;
8. проверка выполнения рекомендаций по результатам предыдущих ревизий и проверок.

Комитет по аудиту:

В целях содействия в обеспечении контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента 25 июля 2006 года (Протокол №26) решением Совета директоров Эмитента был создан Комитет по аудиту в составе 3 человек и утверждено положение о Комитете по аудиту ОАО «Система-Галс».

Комитет по аудиту способствует установлению эффективной системы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента, обеспечивает фактическое участие Совета директоров в осуществлении контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента и полностью подотчетен Совету директоров.

Информация о наличии службы внутреннего аудита, сроке ее работы и ее ключевых сотрудниках.

В ОАО «Система-Галс» 01.03.2006 создан и существует в настоящее время Департамент внутреннего контроля и аудита (срок работы – 2 года 10 мес.).

Основные функции службы внутреннего аудита:

Департамент внутреннего контроля и аудита осуществляет мероприятия по проверке и анализу:

- обоснованности количественно-суммовых показателей, содержащихся в сметной документации;
- обоснованности и правильности применения цен, расценок, договорных цен при составлении смет и заключении договоров;
- достоверности сведений, содержащихся в актах сдачи-приемки работ;
- достоверности сведений бухгалтерской, финансовой, управленческой отчетности о движении оборотных, внеоборотных активов Компании;
- соблюдения сотрудниками и должностными лицами Компании внутренней политики, процедуры и стандартов Компании, а также законов, нормативных актов и договорных обязательств;
- сохранности активов Компании.

Подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

Департамент внутреннего контроля и аудита функционально подчиняется Комитету по аудиту Совета директоров ОАО «Система-Галс».

Взаимодействие с Исполнительными органами:

Взаимодействие службы внутреннего аудита и внешнего аудитора эмитента:

Взаимодействие с внешним аудитором осуществляется в форме оказания ему практической помощи при осуществлении последним аудиторских проверок, в форме контроля за устранением замечаний, сделанных внешним аудитором.

Ключевым сотрудником Службы внутреннего аудита является:

Белоусова Ольга Олеговна – директор Департамента

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования (служебной) инсайдерской информации:

Положение о раскрытии существенной информации и инсайдерских сделках ОАО «Система-Галс», утверждено решением Совета директоров Общества от 24.07.2008, протокол №54.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции такого документа: **www.sistema-hals.ru**.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Члены ревизионной комиссии:

1. Горбатова Лариса Валерьевна

Год рождения: **1965**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
21.01.2002 – 15.10.2004	Фонд «Центр развития фондового рынка»	Координатор программы по налогообложению и бухгалтерскому учету
19.10.2004 – 18.05.2007	ЗАО «Золотодобывающая компания «Полус»	Директор по международной отчетности
21.05.2007 – настоящее время	ОАО АФК «Система»	Начальник управления международной отчетности Департамента учета и отчетности Комплекса финансов и инвестиций
30.06.2008 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Член Ревизионной комиссии

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

2. Пименов Юрий Аркадьевич

Год рождения: **1965**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
01.07.2003 – 02.07.2007	ОАО АФК «Система»	Начальник управления оценки корпоративной собственности Департамента корпоративной собственности
02.07.2007 – настоящее время	ОАО АФК «Система»	Исполнительный директор управления подготовки проектов Департамента имущественных проектов Имущественного комплекса
30.06.2008 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Член Ревизионной комиссии

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

3. Потапенко Игорь Александрович

Год рождения: **1964**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
01.07.2003 – 14.04.2006	ОАО «Горно-металлургическая компания «Норильский никель»	Начальник отдела реформирования учета Управления методологии и реформирования учета Департамента бухгалтерского, налогового учета и финансовой отчетности
17.04.2006 - 25.07.2006	ООО «Ханса-Аудит»	Директор Департамента налогообложения и налогового планирования
01.08.2006 – 02.07.2007	ОАО АФК «Система»	Заместитель главного бухгалтера отдела методологического обеспечения Корпоративной бухгалтерии
02.07.2007 – настоящее время	ОАО АФК «Система»	Исполнительный директор управления анализа и аудита Департамента внутреннего контроля и аудита
30.06.2008 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Член Ревизионной комиссии

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

Члены Комитета по аудиту:

1. Роберт Ценин

Год рождения: **1949**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2007 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	Член Совета директоров
2005 – настоящее время	Австралийский фонд инфраструктуры	Директор
2006 – настоящее время	Metrix Capital Partners Pty Ltd	Член Совета директоров
2007 – настоящее время	Matrix European Real Estate Investment Trust plc.	Член Совета директоров
2003 – 2005	Lazard Plc.	Старший консультант
1997 – 2003	Лендлиз Корпорейшн»	Финансовый директор
1987 - 1997	Goldman Sachs and Coy (NY, London, Sydney)	Управляющий директор в Австралии и Новой Зеландии

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

2. Дафт Дуглас

Год рождения: **1943**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2006 – настоящее время	ОАО «Система-Галс»	член Совета директоров
2004 – по настоящее время	McGraw-Hill, Wal-Mart Stores Inc.	член Советов Директоров группы компаний

	N.M. Rothschild & Sons Ltd	член Европейского консультативного совета
	Longreach Group и Thomas H/Lee Partners, L.P	член консультационного совета компаний
	Американская австралийская ассоциация	руководитель
2000 - 2004	The Coca-Cola Co.	Председатель Правления, Президент

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

3. Буюнов Алексей Николаевич

Год рождения: **1969**

Сведения об образовании: **высшее**

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период	Организация	Должность
2000 - 2003	Закрытое акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы - Нижний Новгород»	член Совета директоров
2001 - 2003	Открытое акционерное общество «Мобильные системы связи»	член Совета директоров
2001 - 2003	Открытое акционерное общество «РеКом»	член Совета директоров
2001 - 2003	Закрытое акционерное общество «Цифровые сети Удмуртии-900»	член Совета директоров
2002 - 2003	Закрытое акционерное общество «Дальневосточные сотовые системы-900»	член Совета директоров

2002 - настоящее время	Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)	член Совета директоров
2003 - 2004	Открытое акционерное общество «Детский мир»	член Совета директоров
2003 - 2004	Открытое акционерное общество «Детский мир-Центр»	член Совета директоров
2003 - 2004	Открытое акционерное общество «Система Масс-медиа»	член Совета директоров
2003 - 2004	Открытое акционерное общество «Система Финанс Инвестментс»	член Совета директоров
2003 - 2005	Открытое акционерное общество «Концерн «Научный центр»	член Совета директоров
2003 - 2005	ОАО АФК «Система»	Первый вице-президент
2003 - 2005	Открытое акционерное общество «Управляющая Компания «Система-Инвестментс»	член Совета директоров
2003 - настоящее время	Открытое акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы»	член Совета директоров
2003 - 2007	Открытое акционерное общество «Российское Страховое Народное Общество» (РОСНО)	член Совета директоров
2003 - 2006	Закрытое акционерное общество «Инвест-Связь-Холдинг»	член Совета директоров
2004 - 2005	Закрытое акционерное общество «Система - Галс»	член Совета директоров
2004 - настоящее время	«ECU GEST HOLDING S.A.» (г. Люксембург)	член Совета директоров
2004 - настоящее время	EAST-WEST UNITED BANK S.A. (г. Люксембург)	член Совета директоров
2004 - 2008	SISTEMA CAPITAL S.A. (г. Люксембург)	член Совета директоров
2004 - настоящее время	SISTEMA FINANCE S.A. (г. Люксембург)	член Совета директоров
2004 - настоящее время	Sistema Holdings Ltd	член Совета директоров
2005 - 2007	Открытое акционерное общество «АльянсРосно Управление активами»	член Совета директоров
2005 - настоящее время	ОАО АФК «Система»	Старший вице-президент, Руководитель комплекса финансов и инвестиций
2005 - 2007	Закрытое акционерное общество «Системный проект»	член Совета директоров
2006 - настоящее время	ОАО «Система-Галс»	член Совета директоров
2006 - 2007	ЗАО «Система Телеком»	член Совета директоров
2007 – настоящее время	Закрытое акционерное общество «Системный проект»	член Совета директоров

Доля в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: **доли не имеет**

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществах эмитента: **долей не имеет**

Доля принадлежащих данному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **долей не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **опционы не предусмотрены**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **опционы не предусмотрены**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **родственных связей нет**

Сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

Сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения органам контроля за финансово-хозяйственной деятельностью за последний завершённый финансовый год:

Эмитент не выплачивал вознаграждения, компенсации расходов, а также не предоставлял льготы членам ревизионной комиссии.

Существующие соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году:
такие соглашения с членами ревизионной комиссии отсутствуют.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения органам контроля за финансово-хозяйственной деятельностью за последний завершённый финансовый год:

Эмитент не выплачивал вознаграждения, компенсации расходов, а также не предоставлял льготы членам ревизионной комиссии.

Существующие соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году:
такие соглашения с членами ревизионной комиссии отсутствуют.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитент

Наименование показателя	Отчетный период - 4-й квартал 2008г.
Среднесписочная численность работников, чел.	184 человек
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	91,4%
Объем денежных средств,	100620,2 тыс. руб.

направленных на оплату труда, руб.	
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, руб.	8455,5 тыс. руб.
Общий объем израсходованных денежных средств, руб.	109075,7 тыс. руб.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Соглашения или обязательства эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном капитале:

Эмитент реализовывает опционную программу на основании утвержденного Положения об опционной программе для Членов Совета директоров, Положения об опционной программе для менеджмента.

Доля в уставном капитале эмитента, которая может быть приобретена по таким соглашениям и обязательствам сотрудниками (работниками) Эмитента:

515986 (пятьсот пятнадцать тысяч девятьсот восемьдесят шесть) обыкновенных именных акций или 4,6% от уставного капитала Эмитента.

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.

Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, указывается общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **10 (десять);**

В случае если в состав лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента, входят номинальные держатели акций эмитента, дополнительно указывается общее количество номинальных держателей акций эмитента: **4 (четыре).**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Лица, владеющие не менее чем 5 процентами уставного капитала эмитента или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций Эмитента:

1. Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Галс-Финанс»**

Место нахождения: **115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35, стр.4**

ИНН: **7705761896**

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **9,7%**

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: **9,7%**

Акционеры (участники), владеющие не менее чем 20 процентами уставного капитала акционера эмитента:

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Система-Галс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Система-Галс»**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7706032060**

Место нахождения: **Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4.**

Размер доли указанного лица в уставном капитале акционера эмитента: **100%**

Размер доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций акционера эмитента: **100%**

Размер доли указанного лица в уставном капитале эмитента: **сведения не приводятся**

Размер доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **сведения не приводятся**

2. Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АФК «Система»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 119034, г. Москва, улица Пречистенка, дом 17/8/9.**

ИНН: **7703104630**

Доля данного лица в уставном капитале эмитента: **69,4%**

Доля принадлежащих обыкновенных акций эмитента: **69,4%**

Акционеры (участники), владеющие не менее чем 20 процентами уставного капитала акционера эмитента:

Фамилия, имя, отчество: **Евтушенков Владимир Петрович**

ИНН: **771000084662**

Размер доли указанного лица в уставном капитале акционера эмитента: **63,127%**

Размер доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций акционера эмитента: **63,127%**

Размер доли указанного лица в уставном капитале эмитента: **доли не имеет**

Размер доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **доли не имеет**

Сведения о номинальном держателе акций эмитента, на имя которого в реестре акционеров эмитента зарегистрировано не менее 5 процентов его обыкновенных акций:

1. Полное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

Сокращенное фирменное наименование: **БАНК ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29.**

Контактный телефон: **8-800-200-77-99 ; +7 (495) 739-77-99**

Факс: **+7 ((495) 258-47-81**

Адрес электронной почты: **info@vtb.ru**

Лицензия профессионального участника рынка: **Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1000 от 09.03.2007г. бессрочная**

Наименование органа, выдавшего такую лицензию: **Банк России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **1 846 413 штук**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Доля государства (муниципального образования) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента и специальные права: **указанные доли и права отсутствуют.**

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничения, устанавливаемые акционерным обществом в соответствии с его уставом на максимальное количество акций или их номинальную стоимость, принадлежащих одному акционеру: **отсутствуют**

Ограничения, предусмотренные уставом эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей - нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента: **отсутствуют**

Иные ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами эмитента на обращение размещаемых ценных бумаг:

В соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и Федеральным законом «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» запрещается:

- обращение ценных бумаг до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах их выпуска;

- рекламировать и/или предлагать неограниченному кругу лиц ценные бумаги эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

В течение 2002 – 2005 г. в составе акционеров Эмитента был один акционер, владеющий не менее чем 5% уставного капитала Эмитента, а также не менее чем 5% обыкновенных акций Эмитента:

Полное и сокращенное фирменные наименования: **Открытое акционерное общество**

«Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»

Место нахождения: **Российская Федерация, 119034, г. Москва, улица Пречистенка, дом 17/8/9**

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: **96, 255 %**

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **96, 255 %.**

07 декабря 2006г. в состав акционеров Эмитента включен акционер, владеющий не менее чем 5% уставного капитала Эмитента, а также не менее чем 5% обыкновенных акций Эмитента:

Полное фирменное наименование: ECU GEST HOLDING S.A.

Место нахождения: **L-1628, Люксембург, Рю де Гласи, 41**

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: **10,9 %**

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,9 %.**

10 января 2007г. исключен из состава акционеров Эмитента ECU GEST HOLDING S.A.

С 10 января 2007г. и по настоящий момент в составе акционеров Эмитента имеются акционеры, владеющие не менее чем 5% уставного капитала Эмитента, а также не менее чем 5% обыкновенных акций Эмитента:

1. Полное и сокращенное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс», ЗАО «Галс-Финанс»*

Место нахождения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, стр.4**

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: **9,69 %**

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **9,69 %**.

2. Полное и сокращенное фирменные наименования: *Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»*

Место нахождения: **Российская Федерация, 119034, г. Москва, улица Пречистенка, дом 17/8/9**

размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: **69,4 %**

размер доли принадлежащих данному лицу обыкновенных акций эмитента: **69,4 %**.

Список акционеров Эмитента, владеющих не менее чем 5% его уставного капитала за последние 5 завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, в соответствии с датами составления списка лиц, имеющих право на участие в проводимых общих собраниях акционеров:

<i>Дата составления списка лиц, имеющих право принимать участие в собрании</i>	<i>Процент участия в уставном капитале Эмитента (количество обыкновенных именных акций)</i>	<i>Акционер</i>
20.03.2002	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
14.05.2002	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
01.06.2002	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
16.05.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
01.06.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
03.09.2003	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»

20.06.2005	95,8% или 1006 акций	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
05.08.2005	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
08.09.2005	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
14.10.2005	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
16.11.2005	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
10.02.2006	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
13.03.2006	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
05.04.2006	96,255 % или 1131 акция	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
16.05.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
22.05.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
26.07.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
09.08.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
06.09.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
07.09.2006	96,255 % или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
11.05.2007	69,4% или 7 784 673 акции	Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система», ОАО АФК «Система»
11.05.2007	10,9% или 1 222 663 акции	Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс», ЗАО «Галс-Финанс»

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность

Наименование показателя	4 квартал 2008г.
Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных эмитентом за	2 шт./ 16 018 040 руб.

отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента, штук/руб.	
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента, штук/руб.	0
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента), штук/руб.	2 шт./ 16 018 040 руб.
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента, штук/руб.	0

Сведения по каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), цена которой составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал: **указанные сделки в отчетном квартале эмитентом не совершались.**

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Раскрывается структура дебиторской задолженности эмитента с группировкой по сроку исполнения обязательств за соответствующий отчетный период в виде таблицы: в отчетном квартале не указывается.

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

а) годовая бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год, составленная в соответствии с требованиями законодательства РФ: **в отчетном квартале не предоставляется.**

б) годовая бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США: **годовая бухгалтерская отчетность Эмитента в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США не составляется и не предоставляется.**

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

а) в состав ежеквартального отчета за 4 квартал бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с требованиями законодательства РФ, не включается

б) квартальная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности не предоставляется.

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год

а) Сводная бухгалтерская отчетность Эмитентом не составлялась по следующим причинам:

Порядок составления сводной бухгалтерской отчетности установлен Приказом №112 от 30.12.1996г. «О методических рекомендациях по составлению и представлению сводной бухгалтерской отчетности» (далее Приказ). В соответствии с п.1.8 Приказа дочернее общество, которое, в свою очередь, выступает головной организацией по отношению к своим дочерним обществам, может не составлять сводную бухгалтерскую отчетность (кроме, случаев, когда она зарегистрирована и/ или ведет хозяйственную деятельность за пределами Российской Федерации), если девяносто или более процентов ее голосующих акций или уставного капитала принадлежит другой головной организации и остальные акционеры (участники) не требуют составления сводной бухгалтерской отчетности. ОАО «Система-Галс» является дочерним обществом ОАО АФК «Система» (доля голосующих акций в уставном капитале ОАО «Система-Галс» 69,4%). Поскольку акционеры ОАО «Система-Галс» не требовали составления сводной бухгалтерской отчетности Общества и ОАО «Система-Галс» не ведет хозяйственную деятельность за пределами РФ, указанная отчетность не составлялась.

б) Консолидированная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности в отчетном квартале не предоставляется

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в учетную политику Эмитента в отчетном квартале не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг) за пределами РФ.

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого финансового года

У Эмитента отсутствует какое – либо недвижимое имущество, находящееся в собственности, либо в долгосрочной аренде.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвует в судебных процессах, участие в которых может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

В случае размещения ценных бумаг эмитентом, являющимся коммерческой организацией, указывается:

размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **560 854 700 (пятьсот шестьдесят миллионов восемьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей.**

для акционерного общества - разбивка уставного капитала эмитента на обыкновенные и привилегированные акции с указанием общей номинальной стоимости каждой категории акций и размера доли каждой категории акций в уставном капитале эмитента: **11 217 094 (одиннадцать миллионов двести семнадцать тысяч девяносто четыре) обыкновенных именных акций, что составляет 100% уставного капитала.**

Акции эмитента обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента:

категория (тип) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации: **обыкновенные именные бездокументарные акции ОАО «Система-Галс», государственные регистрационные номер выпуска 1-01-01017-Н обращаются за пределами Российской Федерации в форме глобальных депозитарных расписок;**

доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): **17% от общего количества обыкновенных именных бездокументарных акции ОАО «Система-Галс»;**

наименование, место нахождения иностранного эмитента, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента соответствующей категории (типа): **«Бэнк оф Нью-Йорк», 101 Барклей Стрит, 22В, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк 10286, США;**

краткое описание программы (типа программы) выпуска ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций соответствующей категории (типа): **Выпуск депозитарных расписок по 1) Правилу S и 2) Правилу 144А;**

сведения о получении разрешения федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг на допуск акций эмитента соответствующей категории (типа) к обращению за пределами Российской Федерации (если применимо): **Согласно Уведомлению ФСФР от 17.10.2006г. в соответствии с Приказом ФСФР России от 12 октября 2006 года №06-2307/пз-и акции ОАО «Система-Галс» в количестве, не превышающем 25% от общего количества размещенных обыкновенных именных бездокументарных акций, были допущены к обращению за пределами РФ;**

наименование иностранного организатора торговли (организаторов торговли), через которого обращаются ценные бумаги иностранного эмитента: **Лондонская Фондовая Биржа.**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

В случае если за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также в отчетном квартале имело место изменение размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, указывается:

размер и структура уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату начала указанного периода;

наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента;

дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента;

размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента после каждого изменения.

Указанная в настоящем пункте информация может быть изложена в виде таблицы.

Период/год	Размер и структура уставного капитала Эмитента на дату начала указанного периода	Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала Эмитента	Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления Эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента	Размер уставного капитала Эмитента после каждого изменения
2002 год	52. 500 рублей - 1050 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	-	-	-
2003 год	52. 500 рублей - 1050 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	-	-	-
2004 год	52. 500 рублей - 1050 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	-	-	-
2005 год	52. 500 рублей - 1050 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	Общее собрание акционеров	Протокол №40 от 28.03.2005 года	58750 рублей – 1175 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая
2006 год	58.750 рублей – 1175 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	Совет директоров	Протокол №15 от 10.03.2006	404. 376. 250 рублей - 8 087 525 размещенных обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая

2006 год	404. 376. 250 рублей - 8 087 525 размещенных обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая 58.750 рублей – 1175 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 рублей каждая	Общее собрание акционеров	Протокол №12 от 28.08.2006	560854700 рублей – 11217094 размещенных обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 руб.каждая
-----------------	--	------------------------------	-------------------------------	--

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Резервный или иные фонды Эмитентом не создавались, решения о создании таких фондов не принимались

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

наименование высшего органа управления эмитента: Общее собрание акционеров;

порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: В соответствии со п. 14.9 ст. 14 Устава сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется акционерам не менее чем за 30 дней до даты его проведения, если законодательством не предусмотрен больший срок;

лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: В соответствии с п.14.1 ст.14 Устава внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), имеющих в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества на дату предъявления требования. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров осуществляется Советом директоров Общества. В соответствии с п.2.2 ст.2 Положения об Общем собрании акционеров требование о проведении общего собрания акционеров может быть представлено: путем направления почтовой связью по адресу (месту нахождению) единоличного исполнительного органа Компании, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц: РФ, 115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35,стр.4; путем вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа Компании, Председателю Совета директоров, Корпоративному секретарю или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Компании;

порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: В соответствии с п.1.4 Положения об общем собрании акционеров Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Дата проведения определяется Советом директоров в пределах указанного срока. Годовое Общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 (два) месяца и не позднее чем через 6 (шесть) месяцев после окончания финансового года.

Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Компании, Аудитора Компании или акционеров (акционера), являющихся владельцами не

менее чем 10 процентов голосующих акций Компании, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Компании, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров;

лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений: В соответствии со ст. 53 ФЗ об АО акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. В соответствии с п.14.2. ст. 14 Устава Эмитента предложения о внесении вопросов в повестку дня годового Общего собрания акционеров и предложения о выдвижении кандидатов в органы Общества, избираемые Общим собранием акционеров, вносятся акционерами Общества, являющимися владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества не позднее чем через 100 дней после окончания финансового года.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): В соответствии со ст. 52 ФЗ об АО к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.

Данная информация (материалы) в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования: Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся Корпоративным секретарем до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем

собрании акционеров, не позднее 10 дней после составления Протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования. Отчет об итогах голосования на Общем собрании акционеров размещается на сайте Общества в сети Интернет.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых Эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

1.

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Система-Темп»
Сокращенное фирменное наименование	ОАО «Система-Темп»
Место нахождения	Российская Федерация, 119034, г. Москва, Гагаринский пер., д. 29, стр. 2
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

2.

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «МОСДАЧТРЕСТ»
Сокращенное фирменное наименование	ОАО «МОСДАЧТРЕСТ»
Место нахождения	Российская Федерация, 107031, г. Москва, ул. Кузнецкий Мост, д. 19, стр. 1
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	58,058%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	57,387%

Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

3.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Система-Галс Инвест»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Система-Галс Инвест»
Место нахождения	Российская Федерация, 127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100 %
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

4.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Система-Галс Северо-Запад»
Место нахождения	Российская Федерация, 199034, г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 5
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	76%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	76 %

Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

5.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Сити-Галс»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Сити-Галс»
Место нахождения	Российская Федерация, 119034, г. Москва, Гагаринский пер., д. 29
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

6.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Элестрой-М»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Элестрой-М»
Место нахождения	Российская Федерация, 127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100 %

Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

7.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Арт-Галс»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Арт-Галс»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

8.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Галс-Инвест»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

9.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Галс-Проф»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

10.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Телеком- Девелопмент»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Телеком-Девелопмент»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	50 %
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	50 %
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

11.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»
--------------------------------------	--

Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Бизнеспарк Новая Рига»
Место нахождения	Российская Федерация, 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 25а
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100 %
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

12.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество Компания «БизнесСтройМонолит»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО Компания «БСМ»
Место нахождения	Российская Федерация, 107023, г. Москва, Измайловская ул., д. 5а, стр. 2
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100 %
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

13.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»
--------------------------------------	--

Сокращенное фирменное наименование	ООО «Проект Настасьинский»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

14.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Галс-Технопарк»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Галс-Технопарк»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100 %
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

15.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Инвест-Проф»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Инвест-Проф»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4

Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100 %
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

16.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Агентство недвижимости «Система-Галс»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Агентство недвижимости «Система-Галс»
Место нахождения	Российская Федерация, 109017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40/37, стр. 11
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

17.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ГалсОблСтрой»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «ГалсОблСтрой»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул.

	Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

18.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Система-Галс Менеджмент»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

19.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Инвест-Проект»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего	100%

общества, принадлежащих Эмитенту	
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

20.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Мичуринский 39»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Мичуринский 39»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

21.

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «ТРК Казань»
Сокращенное фирменное наименование	ОАО «ТРК Казань»
Место нахождения	Российская Федерация, 420012, г. Казань, ул. Щапова, д. 27
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100%
Размер доли участия дочернего общества в	0%

уставном капитале Эмитента	
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

22.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Галс-Строй»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Галс-Строй»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	99,9%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	99,9%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

23.

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Акционерная лизинговая компания Система-Лизинг»
Сокращенное фирменное наименование	ОАО АЛК «Система-Лизинг»
Место нахождения	Российская Федерация, 125009, г. Москва, ул. Моховая, д. 13
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	6%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	6%

Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

24.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Амираль Б.В.»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Амираль Б.В.»
Место нахождения	Российская Федерация, 123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, д.9/2, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	50%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

25.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Юрлак»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Юрлак»
Место нахождения	Российская Федерация, 103001, г. Москва, ул. Б.Садовая, д. 5
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

26.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Терра»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Терра»
Место нахождения	141093, Московская область, г. Королев ул. Калининградская, д. 30А
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	99%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

27.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Капитал - Инвест»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Капитал - Инвест»
Место нахождения	03055, г. Киев, ул. Шулявская, д. 5
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

28.

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Гостиница- Корона-Интурист»
Сокращенное фирменное наименование	ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»
Место нахождения	Российская Федерация, 103062, г.Москва, ул. Покровка, д.40, стр.3

Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

29.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Галс-Финанс»
Место нахождения	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100 %
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100 %
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	9,7%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	9,7%

30.

Полное фирменное наименование	Открытое акционерное общество «Система-Галс Северо-Запад»
Сокращенное фирменное наименование	ОАО «Система-Галс Северо-Запад»
Место нахождения	Российская Федерация, 190000, г. Санкт-Петербург, Большая Морская ул. , д. 42, литер. А
Размер доли участия Эмитента в уставном	99%

капитале дочернего общества	
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	99%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

31.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Система-Галс Юг»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Система-Галс Юг»
Место нахождения	Российская Федерация, 354000, Краснодарский край, город Сочи, улица Навагинская, дом 11
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

32.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Кунцево-Инвест»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО «Кунцево-Инвест»
Место нахождения	121467, г. Москва, ул. Молдавская, д. 2
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	19,00%

Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	19,00%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

33.

Полное фирменное наименование	САПИДУС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (SAPIDUS HOLDINGS LIMITED)
Сокращенное фирменное наименование	САПИДУС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (SAPIDUS HOLDINGS LIMITED)
Место нахождения	Гр. Ксенопулу, 17, а/я 3106, Лимассол, Кипр
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	100%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

34.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Центр»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Система-Галс Центр»
Место нахождения	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, стр.4
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего	-

общества, принадлежащих Эмитенту	
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

35.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Украина»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Система-Галс Украина»
Место нахождения	Украина, 03055, г.Киев, ул.Шулявская,5
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	-
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

36.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Альянс-Строй»
Место нахождения	Украина, 03055, г.Киев, ул.Боженка,д.86, лит. «Н»
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	51%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	-
Размер доли участия дочернего общества в	0%

уставном капитале Эмитента	
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

37.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ГОРКИ-8»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «ГОРКИ-8»
Место нахождения	143081, Московская область, Одинцовский р-н, деревня Солослово, КИЗ «Горки-8», д.275
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	74,9%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	-
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

38.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Ландшафт II»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Ландшафт II»
Место нахождения	121354, г.Москва, ул.Гришина, д.15
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	100%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	-
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента,	0%

принадлежащих дочернему обществу	
----------------------------------	--

39.

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Приволжье»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Система-Галс Приволжье»
Место нахождения	Российская Федерация, 603000, г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д. 29
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	99%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	-
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%
Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%

40.

Полное фирменное наименование	Закрытое акционерное общество Управляющая компания «Актив Менеджмент»
Сокращенное фирменное наименование	ЗАО Управляющая компания «Актив Менеджмент»
Место нахождения	Российская Федерация, 107076, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д.90, стр. 1
Размер доли участия Эмитента в уставном капитале дочернего общества	49%
Размер доли обыкновенных акций дочернего общества, принадлежащих Эмитенту	49%
Размер доли участия дочернего общества в уставном капитале Эмитента	0%

Размер доли обыкновенных акций Эмитента, принадлежащих дочернему обществу	0%
---	----

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Сведения о каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки (существенной сделке):

1.1. Вид и предмет сделки: **Заключение Кредитного соглашения между ОАО «Система-Галс» и Банком ВТБ.**

1.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Предоставление кредитной линии с лимитом выдачи в эквиваленте 7 000 000 000 (Семь миллиардов) рублей, выдаваемая траншами.

1.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

срок исполнения обязательств по сделке: **730 дней с даты вступления в силу Соглашения единовременно в полном размере.**

стороны и выгодоприобретатели по сделке:

- **ОАО «Система-Галс» (Заемщик)**

- **Банк ВТБ (Кредитор)**

размер сделки в денежном выражении: **Кредитная линия с лимитом выдачи в эквиваленте 7 000 000 000 (Семь миллиардов) рублей, выдаваемая траншами.**

размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента - **14,55%.**

1.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **48 110 721 000 рублей.**

1.5. Дата совершения сделки (заключения договора): **26 ноября 2008 г.**

1.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:

1.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): **существенная сделка (сделка не является крупной, либо сделкой в совершении которой имеется заинтересованность)**

1.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Правление ОАО «Система-Галс»**

1.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: **24 ноября 2008 г.**

1.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **Протокол №71 от 24 ноября 2008г.**

2.1. Вид и предмет сделки: **Заключение Дополнительного соглашения к Кредитному соглашению №1894 от 02.11.2007 г. между ОАО «Система-Галс» и ОАО «Банк ВТБ».**

2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Кредитная линия с лимитом выдачи в эквиваленте 200 000 000,00 (Двести миллионов) долларов США в рублях по курсу ЦБ России на дату, наступающую через 3 (три) рабочих дня после вступления в силу изменений, вносимых Дополнительным соглашением к Кредитному соглашению.

Процентная ставка - 15% годовых с даты подписания Дополнительного соглашения к Кредитному соглашению.

Залоговое обеспечение:

1. **Залог не менее 1 610 484 ОАО «Система-Галс», принадлежащих ОАО «АФК Система»;**

2. **Залог не менее 669 040 акций ОАО «Система-Галс», принадлежащих ЗАО «Галс-Финанс»**

Соблюдение финансовых показателей (ковенант) является обязательным, начиная с годовой отчетности за 2009 год.

2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

срок исполнения обязательств по сделке: **в дату, наступающую через 1 825 дней с даты заключения Кредитного соглашения.**

стороны и выгодоприобретатели по сделке:

- **ОАО «Система-Галс» (Заемщик)**

- **ОАО «Банк ВТБ» (Кредитор).**

размер сделки в денежном выражении: **200 000 000 долларов США в рублях по курсу Банка России на дату, наступающую через 3 (три) рабочих дня после вступления в силу изменений, вносимых дополнительным соглашением к Кредитному соглашению.**

размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **11,37 % по курсу ЦБ на день совершения сделки.**

2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **48 110 721 000 рублей.**

2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): **27 ноября 2008 г.**

2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:

2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): **существенная сделка (сделка не является крупной, либо сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность).**

2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Правление ОАО «Система-Галс».**

2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: **20 ноября 2008 г.**

2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **Протокол №69 от 20 ноября 2008 г.**

3.1. Вид и предмет сделки: **Заключение Дополнительного соглашения к Кредитному соглашению №1831 от 03.08.2007 г. между ОАО «Банк ВТБ» и ОАО «Система-Галс», предусматривающее корректирующие изменения в структуре кредитной и обеспечительных сделок**

3.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Кредитная линия с лимитом выдачи в эквиваленте 500 000 000,00 (Пятистам миллионам) долларов США в рублях по курсу Банка России на дату, наступающую через 3 (три) рабочих дня после вступления в силу изменений, вносимых Дополнительным соглашением к Кредитному соглашению.

Процентная ставка - 15% годовых с даты подписания Дополнительного соглашения к Кредитному соглашению.

Залоговое обеспечение:

1. Залог не менее 5 749 023 обыкновенных акций ОАО «Система-Галс», принадлежащих ОАО «АФК Система»;

2. Залог не менее 261 744 обыкновенных акций ОАО «Система-Галс», принадлежащих ЗАО «Галс-Финанс»;

3. Залог не менее 137 560 акций ОАО «Система-Галс», принадлежащих ЗАО «Инвестиционная Пенсионная Компания».

Соблюдение финансовых показателей (ковенант) является обязательным, начиная с годовой отчетности за 2009 год.

3.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

срок исполнения обязательств по сделке: **60 месяцев с даты вступления в силу Кредитного соглашения.**

стороны и выгодоприобретатели по сделке:

- ОАО «Система-Галс» (Заемщик)

- Банк ВТБ (Кредитор).

размер сделки в денежном выражении: **500 000 000 долларов США в рублях по курсу Банка России на дату, наступающую через 3 (три) рабочих дня после вступления в силу изменений, вносимых Дополнительным соглашением к Кредитному соглашению.**

размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **28,43% по курсу ЦБ на день совершения сделки.**

3.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **48 110 721 000 рублей.**

3.5. Дата совершения сделки (заключения договора): **27 ноября 2008 г.**

3.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:

3.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): **крупная сделка.**

3.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров ОАО «Система-Галс»**

3.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: **20 ноября 2008 г.**

3.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **Протокол №57 от 20 ноября 2008 г.**

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

До 2007 года Эмитенту и/или его ценным бумагам кредитные рейтинги не присваивались.

Компания Moody's Investors Service, учрежденная в соответствии с законодательством Англии, и зарегистрированная по адресу: Великобритания, Лондон, Минстер Корт 2, Минсинг Лэйн, EC3R 7XB 23.07.07 присвоило ОАО «Система-Галс» долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте на уровне "B1", 24.10.07 повысила рейтинг до уровня "Ba3", прогноз позитивный.

ЗАО «Рейтинговое Агентство Мудис Интерфакс», с юридическим адресом 127006 Москва, Россия, 1-я Тверская-Ямская, 2 стр.1, присвоило ОАО «Система-Галс» долгосрочный кредитный рейтинг по национальной шкале на уровне "A1.ru"

Агентство Fitch Ratings Ltd, Эддон Хаус, 2 Эддон Стрит, Лондон EC2M 7UA, Великобритания, присвоило ОАО «Система-Галс» долгосрочный рейтинг дефолта эмитента ("РДЭ") "B+", краткосрочный РДЭ "B" и национальный долгосрочный рейтинг "A-(A минус)(rus)". Прогноз по долгосрочному РДЭ и национальному долгосрочному рейтингу - "Стабильный". В то же время, а Fitch Ratings – национальный кредитный рейтинг на уровне "A-(rus)".

Описание методики присвоения кредитного рейтинга Вы сможете найти в свободном доступе на сайте компании ОАО «Система-Галс» www.sistema-hals.ru или в Интернете по адресу:

http://www.moodys.com/moodys/cust/research/MDCdocs/23/2006800000441732.asp?namedEntity=Rating+Action&doc_id=2006800000441732&frameOfRef=corporate

http://pressrelease.fitchratings.com/pdfpreview?logo=Y&pr_id=208963.

7 октября 2008г. компанией **Fitch Ratings** был изменен рейтинг ОАО «Система-Галс»:

- долгосрочный рейтинг дефолта эмитента с уровня "**B+**" до "**B**"
- национальный долгосрочный рейтинг с уровня "**A-(A минус)(rus)**" до "**BBB(rus)**"
- краткосрочный рейтинг дефолта эмитента подтвержден на уровне "**B**".

Прогноз по долгосрочному рейтингу дефолта эмитента и национальному долгосрочному рейтингу – "Негативный".

22 декабря 2008г. компания **Moody's Investors Service** так же объявила об изменении рейтинга компании:

- корпоративный рейтинг ОАО «Система-Галс» снижен с "**B3**" до "**B1**";

- о рейтинг по национальной шкале снижен с “A1.ru” до “Baa3.ru”

Причины изменения рейтинга

Как сообщается в официальном пресс-релизе компании Fitch Ratings, причиной понижения рейтингов является резкое ухудшения ситуации на мировых финансовых рынках и, как следствие, сокращение фондирования девелоперов в России (в результате чего, снизилась возможность привлечения кредитных денежных средств и рефинансирования уже существующей задолженности), помимо этого, резкое ухудшение ситуации на рынке может привести к проблемам соблюдения ковенант по существующим кредитным соглашениям, что может способствовать досрочному погашению некоторых заимствований.

Также, немаловажной причиной, по мнению Компании Fitch Ratings, является увеличение лeverаджа и сокращение запаса ликвидности у ОАО «Система-Галс», как следствие, ухудшение показателей кредитоспособности компании.

По данным Moody's, основными причинами снижения рейтинга ОАО «Система-Галс» являются снижение финансовых показателей компании, таких как показатели рентабельности, RoA, коэффициента покрытия процентов (по кредитам); существенное увеличение консолидированного долга компании и лeverаджа в отсутствии аналогичного увеличения выручки и EBITDA; ожидание того, что компания продолжит демонстрировать снижение операционных показателей и отрицательный денежный поток от операционной деятельности в 2009г.

Moody's так же полагает, что компания становится все более зависимой от поддержки основного акционера – ОАО «АФК Система» и его возможности оказывать дальнейшую поддержку компании.

Необходимо обратить внимание на то, что понижение рейтингов, в особенности девелоперских и строительных компаний, носит системный характер и связано с текущей ситуацией на рынке. Стоит отметить, что пересмотру рейтингов подверглись все ведущие девелоперские компании России, что, прежде всего, обусловлено обеспокоенностью рейтинговых агентств состоянием ликвидности и способностью исполнить краткосрочные обязательства крупнейшими строительными и девелоперскими компаниями.

Компанией ОАО «Система-Галс» проводятся мероприятия по минимизации рисков снижения ликвидности и ухудшения кредитоспособности. В частности, разработан план развития компании в условиях мирового финансового кризиса, позволяющий компании работать с положительными операционными показателями ориентируясь, в основном, на проекты в быстрой оборачиваемостью, кроме того, реализован ряд мероприятий по реструктуризации задолженности компании.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*;

Номинальная стоимость каждой акции: *50 (Пятьдесят) рублей*;

Количество акций, находящихся в обращении: - количество размещенных ценных бумаг: **11217094 (одиннадцать миллионов двести семнадцать тысяч девяносто четыре) штуки**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения: *0*;

Количество объявленных акций: *5 000 000 (Пять миллионов) штук*;

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0*;

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*;

Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации:

1-01-01017-Н от 27.05.2005 г.

1-01-01017-Н от 12.04.2006г.

1-01-01017-Н от 12.10.2006г.

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии со ст. 10 Устава Эмитента «Права акционеров Общества»:

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности 1 (одну) целую обыкновенную акцию Общества, имеют 1 (один) голос при голосовании на Общем собрании акционеров. Дробная обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу соответствующую часть голоса.

Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав, в том числе:

право участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции с числом голосов, соответствующим количеству принадлежащих ему обыкновенных акций Общества;

право на получение дивиденда из чистой прибыли Общества;

право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;

право беспрепятственно отчуждать все или часть принадлежащих ему акций без согласия других акционеров или Общества;

право требовать в установленных законом случаях и порядке выкупа Обществом всех или части принадлежащих ему акций;

преимущественное право приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки, а также в случаях, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, – посредством закрытой подписки дополнительных обыкновенных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих ему акций данной категории;

о при осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций Общества и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции Общества, право по своему усмотрению оплатить такие размещаемые эмиссионные ценные бумаги Общества деньгами, если Решение, являющееся основанием для размещения таких эмиссионных ценных бумаг, предусматривает их оплату неденежными средствами;

о право в установленном законом порядке требовать от Держателя Реестра акционеров Общества подтверждения его прав на принадлежащие ему акции Общества путем выдачи выписки из Реестра акционеров Общества, которая не является ценной бумагой;

о право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров;

о право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций;

о право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в такой список лиц;

о право доступа к документам Общества, определенным Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

о право беспрепятственного доступа к информации (материалам), подлежащей обязательному предоставлению акционеру в связи с реализацией им права на участие в Общем собрании акционеров Общества, при подготовке к его проведению;

о право обратиться в суд с иском о признании недействительной крупной сделки, а также сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, совершенной Обществом в нарушение установленного законом порядка;

о право в установленном законом порядке обжаловать в суд решение, принятое Общим собранием акционеров с нарушением требований закона и настоящего Устава, в случае, если он не принимал участия в Общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения и указанным решением нарушены его права и законные интересы;

о иные права, предусмотренные действующим законодательством.

о Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

о требовать от Общества представления им для ознакомления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, при условии, что они включены в такой список;

о в установленном законом порядке обратиться в суд с иском к члену Совета директоров и к Президенту Общества о возмещении убытков, причиненных Обществу.

Акционеры (акционер), зарегистрированные в системе ведения реестра и имеющие в совокупности более 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право требовать от

держателя Реестра акционеров Общества предоставления им данных из Реестра акционеров Общества об имени (наименовании) зарегистрированных в Реестре акционеров Общества владельцев и о количестве, категории и номинальной стоимости принадлежащих им ценных бумаг.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 2% (двух процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

вносить вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров, а также выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества, в Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества, предлагать кандидатуру Аудитора Общества;

выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества – в случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества;

в установленном законом порядке обжаловать в суде Решение Совета директоров Общества об отказе во включении соответствующего вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества, а также уклонение Совета директоров Общества от принятия соответствующего решения.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

- требовать проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества по любому вопросу из его компетенции;

Формат: Список

- созвать внеочередное Общее собрание акционеров Общества в случае, если в установленном законом и настоящим Уставом порядке Советом директоров Общества не принято Решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе в его созыве;

- в установленном законом порядке обжаловать в суде Решение Совета директоров Общества об отказе в созыве внеочередного Общего собрания акционеров;

- требовать проведения Ревизионной комиссией Общества внеочередной проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества;

- требовать проведения внеочередной независимой аудиторской проверки деятельности Общества.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25% (двадцати пяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право беспрепятственного доступа к документам бухгалтерского учета Общества.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

См. п. 2.3.2.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

См. п. 2.3.2.

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

См. п. 2.3.2.

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Выпуск облигаций с ипотечным покрытием Эмитент не осуществлял.

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента (регистратор):

Полное наименование: **Открытое акционерное общество «РЕЕСТР»;**

Сокращенное наименование: **ОАО «РЕЕСТР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 129090, г. Москва, Б. Балканский пер., д.20**

Номер, дата выдачи, срок действия лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: **№ 10-000-1-00254 от 13.09.2002 г., без ограничения срока действия;**

Орган, выдавший указанную лицензию: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг;**

иные сведения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **иных сведений нет.**

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

-Налоговый кодекс Российской Федерации - часть первая от 31 июля 1998 г. N 146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. N 117-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;

-Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30 декабря - 2001 г. N 195-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;

-Федеральный Закон «О валютном регулировании и валютном контроле» №173-ФЗ от 10.12.03г. с последующими изменениями и дополнениями;

-Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.96 с последующими изменениями и дополнениями;

-Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» №86-ФЗ от 10.07.02 с последующими изменениями и дополнениями;

-Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;

-Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;

-Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;

-Иные законодательные акты.

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным акциям Эмитента регулируется Налоговым Кодексом Российской Федерации (далее – «НК»), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, а в случае, если получателем дохода является иностранная организация или физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом Российской Федерации, – международными договорами (соглашениями) РФ об избежании двойного налогообложения.

Налоговые ставки

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Российские юридические лица, постоянные представительства ИЮЛ**	Нерезиденты***	Резиденты	Нерезиденты ***

Доход от реализации ценных бумаг	24%	20%/24%	- *	13%	30%
Доход в виде дивидендов	0 %	9 %	15%	9%	15%

* Доходами от источников в Российской Федерации считается реализация акций (долей) российских организаций, более 50 процентов активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, а также финансовых инструментов, производных от таких акций (долей) в соответствии с пп. 5 п.1 ст. 309 НК. В случае если указанная доля не превышает 50%, то такие доходы не относятся к доходам от источников в Российской Федерации¹.

**При налогообложении дивидендов, полученных иностранной организацией из российских источников и относящихся к российскому отделению иностранной организации - резидента государства, в отношении с которым у Российской Федерации действует соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее соответствующие положения о недискриминации, применяется ставка налога, предусмотренная пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ, в размере 0 или 9 процентов², в противном случае, налогообложение производится по ставке 15 %.

*** - При определении порядка налогообложения резидента государства, с которым у Российской Федерации заключено Соглашение об избежании двойного налогообложения, следует руководствоваться порядком, изложенным в соответствующем Соглашении, в противном случае применяются ставки, отраженные в таблице.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Налогообложение физических лиц – резидентов Российской Федерации

В соответствии с п. 2 ст. 207 НК РФ налоговыми резидентами Российской Федерации признаются физические лица (независимо от гражданства), фактически находящиеся на территории Российской Федерации не менее 183 дней в течение 12 месяцев подряд (т.е. в расчет принимаются и месяцы проживания, предшествующие текущему календарному году). Период нахождения физического лица в Российской Федерации не прерывается на периоды его выезда за пределы Российской Федерации для краткосрочного (менее шести месяцев) лечения или обучения.

Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации

Согласно статье 208 НК РФ дивиденды, полученные от российской организации, относятся к доходам от источников в Российской Федерации, подлежащим обложению налогом на доходы физических лиц.

Согласно п. 2 статьи 214 НК РФ источником дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, является российская организация, то указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке, предусмотренной пунктом 4 статьи 224 НК РФ, в порядке, предусмотренном статьей 275 НК РФ.

В отношении дивидендов, полученных физическими лицами – налоговыми резидентами Российской Федерации от российских организаций, применяются положения п. 2 ст. 275 НК РФ:

¹ Абз. 1 п 1.2 части II Методических рекомендаций по применению отдельных положений Главы 25 НК, касающихся особенностей налогообложения прибыли(доходов) иностранных организаций, утвержденных Приказом МНС РФ №БГ-3-23/150 от 28.03.03.

² Пункт 6.2.4 разд. I Методических рекомендаций, утвержденных Приказом МНС России № БГ-3-23/150 от 28.03.2003.

Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:

$$H = K * C_n * (d - D),$$

где:

H - сумма налога, подлежащего удержанию;

K - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

C_n - соответствующая ставка налога в размере 9%, установленная п. 4 ст. 224 НК РФ;

d - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех налогоплательщиков - получателей дивидендов;

D - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае если значение H составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – резидентами

Российской Федерации

Особенности определения налоговой базы, исчисления и уплаты налога на доходы по операциям реализации ценных бумаг приводятся в статье 214.1 НК РФ.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как сумма доходов по совокупности сделок с ценными бумагами соответствующей категории, совершенных в течение налогового периода, за вычетом суммы убытков.

При этом положениями п. 1 ст. 214.1 НК РФ выделяются следующие категории ценных бумаг:

- ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;
- ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученных от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными суммами расходов на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенных налогоплательщиком.

К указанным расходам относятся:

- суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;
- оплата услуг, оказываемых депозитарием;
- комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг;
- биржевой сбор (комиссия);
- оплата услуг регистратора;
- налог на наследование, уплаченный налогоплательщиком при получении ценных бумаг в порядке наследования;
- налог, уплаченный налогоплательщиком при получении акций в порядке дарения, в соответствии с п. 18.1 ст. 217 НК РФ;
- другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные в оплату услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли - продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные физическими лицами – налоговыми резидентами РФ, облагаются налогом на доходы физических лиц по ставке 13%.

Налоговая база по операциям купли - продажи ценных бумаг и операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода.

В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи при участии налогового

агента (брокера, доверительного управляющего, иного лица, действовавшего на основании договора поручения или иного подобного договора в пользу налогоплательщика), расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода. При этом под выплатой денежных средств понимаются: выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится физическими лицами самостоятельно в соответствии со статьей 228 НК.

В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи без участия налогового агента, расчет и уплата налога по итогам налогового периода производится физическим лицом самостоятельно.

При уплате налога самостоятельно физическое лицо обязано представить в налоговый орган декларацию за соответствующий налоговый период.

Кроме того, в соответствии со статьей 212 НК РФ включению в доходы физического лица подлежат доходы, полученные в виде материальной выгоды, полученной от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

Налогообложение физических лиц – нерезидентов Российской Федерации

Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации

Особенности определения налоговой базы по доходам, полученным физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, от долевого участия в российских организациях, установлены статьями 214 и 275 НК РФ.

Согласно пункту 3 статьи 275 НК РФ в случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка 15% (п. 3 статьи 224 НК РФ).

Дивиденды, полученные физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, от российских организаций, могут не облагаться налогом в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором это физическое лицо имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) налогоплательщик (физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ) должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Россия заключила договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Такое подтверждение должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен быть также представлен перевод на русский язык.

Порядок применения норм договора (соглашения) недостаточно четко описан в действующем законодательстве, в частности, Налоговый Кодекс не указывает, в какой налоговый орган должны быть поданы документы для подтверждения освобождения – в налоговую инспекцию по месту учета физического лица или налогового агента. На практике документы могут быть представлены налоговому агенту для получения в налоговом органе, в котором налоговый агент состоит на учете, разрешения осуществить возврат излишне уплаченного налога.

Если до даты выплаты доходов в виде дивидендов права налогоплательщика на освобождение (обложение по пониженной ставке) подтверждено налоговым органом, в котором состоит на учете

налоговый агент, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением).

Если подтверждение того, что физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ, является резидентом иного государства, не заверено налоговым органом, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает налогоплательщика права обратиться за возвратом излишне удержанного налога, либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующие порядок устранения двойного налогообложения.

Документ, подтверждающий тот факт, что физическое лицо является резидентом иного иностранного государства, с которым РФ имеет соответствующий договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, должен быть представлен в налоговые органы либо до уплаты налога, либо в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения.

Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации

Порядок исчисления налоговой базы и суммы налога, а также порядок уплаты налога в бюджет в отношении доходов от реализации акций, полученных физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, аналогичен порядку, действующему в отношении физических лиц – налоговых резидентов Российской Федерации.

К доходам, полученным нерезидентами, применяется налоговая ставка 30% (п. 3 ст. 224 НК РФ).

Порядок устранения двойного налогообложения в отношении доходов от операций с акциями, полученных физическими лицами, имеющими постоянное местонахождение в государствах, с которыми у Российской Федерации имеется действующее соглашение об избежании двойного налогообложения, аналогичен порядку, изложенному выше применительно к доходам в виде дивидендов по акциям.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ АКЦИОНЕРОВ - ОРГАНИЗАЦИЙ

Налогообложение российских организаций

Доходы в виде дивидендов, полученные российскими организациями

Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными российскими организациями от долевого участия в других российских организациях, установлены п. 2 статьи 275 НК РФ.

Удержание налога с доходов, полученных российскими организациями с дивидендов, производится налоговым агентом – источником выплаты дохода (российской организацией, выплачивающей дивиденды).

Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:

$$N = K * C_n * (D - D_1),$$

где:

N - сумма налога, подлежащего удержанию;

K - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

C_n - соответствующая налоговая ставка, установленная пп. 1 и 2 п. 3 ст. 284 НК РФ (соответственно 0% и 9%);

D - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех налогоплательщиков - получателей дивидендов;

D₁ - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае, если значение N составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Ставка 0% (согласно пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) применяется при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов период владения организацией составляет не менее 365 дней; доля владения не менее 50-%; стоимость приобретения и (или) получения в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) превышает 500 миллионов рублей; и организация, выплачивающая дивиденды, не имеет постоянного местонахождения в государствах, включенных в утверждаемый Минфином РФ перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны).³

³ Приложение к Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 13 ноября 2007 г. N 108н «Перечень государств и территорий, предоставляющих льготный режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны)»

1. Ангилья;
2. Княжество Андорра;
3. Антигуа и Барбуда;
4. Аруба;
5. Содружество Багамы;
6. Королевство Бахрейн;
7. Белиз;
8. Бермуды;
9. Бруней-Даруссалам;
10. Республика Вануату;
11. Британские Виргинские острова;
12. Гибралтар;
13. Гренада;
14. Содружество Доминики;
15. Республика Кипр;
16. Китайская Народная Республика:
Специальный административный район Гонконг (Сянган);
Специальный административный район Макао (Аомынь);
17. Союз Коморы:
остров Анжуан;
18. Республика Либерия;
19. Княжество Лихтенштейн;
20. Республика Маврикий;
21. Малайзия:
остров Лабуан;
22. Мальдивская Республика;
23. Республика Мальта;
24. Республика Маршалловы Острова;
25. Княжество Монако;
26. Монтсеррат;
27. Республика Науру;
28. Нидерландские Антилы;
29. Республика Ниуэ;
30. Объединенные Арабские Эмираты;
31. Острова Кайман;
32. Острова Кука;
33. Острова Теркс и Кайкос;
34. Республика Палау;
35. Республика Панама;
36. Республика Самоа;
37. Республика Сан-Марино;
38. Сент-Винсент и Гренадины;
39. Сент-Китс и Невис;
40. Сент-Люсия;
41. Отдельные административные единицы Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии:

При несоблюдении хотя бы одного из перечисленных выше условий, налогообложение производится по ставке 9 % (пп. 2 п. 3 ст. 284 НК РФ).

В соответствии с п. 4 статьи 287 НК РФ налог, удержанный с дивидендов, подлежит перечислению в бюджет налоговым агентом в течение 10 дней со дня выплаты дохода в виде дивидендов.

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные российской организацией

Порядок налогообложения прибыли, полученной налогоплательщиком – российской организацией от реализации или иного выбытия ценных бумаг, в том числе акций, установлен статьей 280 НК РФ.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия акций определяются исходя из цены реализации или иного выбытия акций. Расходы при реализации (или ином выбытии) акций определяются исходя из цены приобретения акций (включая расходы на их приобретение), затрат на их реализацию. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно по каждой категории, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. В целях налогообложения прибыли, все ценные бумаги делятся на две категории – обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг и не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

Для целей налогообложения ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

- 1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;
- 2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

В случае отсутствия информации о результатах торгов по аналогичным (идентичным,

Остров Мэн;
Нормандские острова (острова Гернси, Джерси, Сарк, Олдерни).

однородным) ценным бумагам фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если указанная цена отличается не более чем на 20 процентов от расчетной цены этой ценной бумаги, которая может быть определена на дату заключения сделки с ценной бумагой с учетом конкретных условий заключенной сделки, особенностей обращения и цены ценной бумаги и иных показателей, информация о которых может служить основанием для такого расчета. Для определения расчетной цены акции налогоплательщиком самостоятельно или с привлечением оценщика должны использоваться методы оценки стоимости, предусмотренные законодательством Российской Федерации, для определения расчетной цены долговой ценной бумаги может быть использована ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. В случае, когда налогоплательщик определяет расчетную цену акции самостоятельно, используемый метод оценки стоимости должен быть закреплен в учетной политике налогоплательщика.

При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);
- 3) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется раздельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами».

Налогообложение иностранных организаций

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными иностранными организациями от долевого участия в российских организациях, установлены п. 3 статьи 275 НК РФ.

Согласно указанной норме сумма налога, подлежащая удержанию из доходов иностранной организации - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по каждой такой выплате, с учетом ставки 15% (пп. 3 п. 3 статьи 284 НК РФ).

Дивиденды, полученные иностранными организациями, не осуществляющими деятельность через постоянное представительство, от российских организаций могут не облагаться налогом на доходы у источника в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания (устранения) двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) иностранная организация должна представить налоговому агенту (российской организации, выплачивающей дивиденды) подтверждение своего постоянного местонахождения в соответствующем государстве, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в

случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен так же быть предоставлен перевод на русский язык. Если указанное подтверждение предоставлено налоговому агенту до даты выплаты дохода, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением). Если подтверждение постоянного местонахождения иностранной организации не представлено налоговому агенту до даты выплаты доходов, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает соответствующую иностранную организацию права обратиться за возвратом излишне удержанного налога либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующего порядок устранения двойного налогообложения.

Возврат ранее удержанного налога по выплаченным иностранным организациям доходам, в отношении которых международными договорами Российской Федерации, регулирующими вопросы налогообложения, предусмотрен особый режим налогообложения, осуществляется при условии предоставления следующих документов:

- заявления на возврат удержанного налога по форме, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов;
- подтверждения того, что эта иностранная организация на момент выплаты дохода имела постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства;
- копии договора (или иного документа), в соответствии с которым выплачивался доход иностранному юридическому лицу, и копии платежных документов, подтверждающих перечисление суммы налога, подлежащего возврату, в бюджет.

В случае если вышеупомянутые документы составлены на иностранном языке, то налоговый орган вправе потребовать их перевод на русский язык. Нотариального заверения контрактов, платежных документов и их перевода на русский язык не требуется. Требования каких-либо иных, кроме вышеперечисленных, документов не допускается.

Заявление о возврате сумм ранее удержанных в Российской Федерации налогов, а также выше перечисленные документы представляются иностранным получателем дохода в налоговый орган по месту постановки на учет налогового агента в течение трех лет с момента окончания налогового периода, в котором был выплачен доход.

Возврат ранее удержанного (и уплаченного) налога осуществляется налоговым органом по месту постановки на учет налогового агента в той валюте, в которой этот налог был удержан и перечислен в бюджет налоговым агентом, в месячный срок со дня подачи заявления и документов по приведенному перечню.

Налоговый агент осуществляет перечисление удержанного при выплате дивидендов иностранной организации налога в бюджет одновременно с выплатой дохода иностранной организации (пункт 1 статьи 310 НК РФ).

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими деятельность через постоянное представительство, и связанные с этим постоянным представительством, облагаются налогом на доходы у источника в порядке, аналогичном налогообложению доходов в виде дивидендов, полученных иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, за исключением случая, когда налоговый агент до момента выплаты дохода получил уведомление от получателя дохода, что выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации, и в распоряжении налогового агента находится нотариально заверенная копия свидетельства о постановке получателя дохода на учет в налоговых органах, оформленная не ранее, чем в предшествующем налоговом периоде. В этом случае иностранная организация, осуществляющая деятельность в РФ через постоянное представительство, самостоятельно уплачивает налог по доходам в виде дивидендов, относящимся к постоянному представительству, по ставке 15%.

Если дивиденды относятся к постоянному представительству иностранной организации в Российской Федерации - резидента государства, в отношениях с которым у Российской Федерации действует соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее положения о недискриминации резидентов соответствующего иностранного государства по отношению к резидентам Российской Федерации, применительно к доходам в виде дивидендов применяются ставки налога, установленные пп. 1, 2 п. 3 ст. 284 НК РФ для российских организаций - получателей

дивидендов, в размере 0 и 9 процентов, соответственно. При этом иностранный получатель дивидендов должен подтвердить свое постоянное местопребывание в государстве, в отношениях с которым у Российской Федерации действует соответствующее соглашение об избежании двойного налогообложения.

Если налог с доходов в виде дивидендов, относящихся к постоянному представительству иностранной организации в РФ, был фактически удержан и перечислен в бюджет, то сумма налога, подлежащая уплате этой организацией в бюджет, в которой перечислена сумма удержанного налога, уменьшается на сумму удержанного налога.

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Доходы иностранной организации, не осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, от реализации акций российских организаций, относятся к доходам от источников в РФ и подлежат обложению налогом, удерживаемым у источника выплаты в случае, если более 50% активов соответствующих российских организаций состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории РФ.

При исчислении налоговой базы доходы, полученные иностранной организацией от реализации акций российской организации, могут быть уменьшены на сумму расходов, связанных с приобретением и реализацией акций, включая цену приобретения акций. Указанные расходы иностранной организации учитываются при определении налоговой базы, если к дате выплаты этих доходов в распоряжении налогового агента, удерживающего налог с таких доходов, имеются представленные иностранной организацией документально подтвержденные данные о таких расходах.

Налог с таких доходов, полученных иностранной организацией, исчисляется и удерживается налоговым агентом – российской организацией или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, выплачивающими доход иностранной организации при каждой выплате доходов от реализации акций российских организаций.

Налогообложение доходов от реализации акций производится по ставкам:

– 20% - если расходы иностранной организации, связанные с приобретением акций, не подтверждены;

– 24% - при условии подтверждения расходов иностранной организации, связанных с приобретением и реализацией акций.

Сумма налога, удержанного с доходов иностранной организации от реализации акций, перечисляется налоговым агентом в бюджет одновременно с выплатой дохода.

Доходы от реализации акций, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, от российских организаций или иностранных организаций, осуществляющих в РФ деятельность через постоянное представительство, могут не облагаться налогом на прибыль в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) иностранная организация должна представить налоговому агенту подтверждение своего постоянного местонахождения в соответствующем государстве, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен так же быть предоставлен перевод на русский язык. Если указанное подтверждение предоставлено налоговому агенту до даты выплаты дохода, налогообложение доходов от реализации акций производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением).

Порядок возврата излишне удержанного из доходов иностранной организации налога изложен в п. 4.1. настоящего отчета.

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, и связанные с таким постоянным представительством, облагаются налогом у источника в порядке, аналогичном налогообложению доходов от операций с акциями эмитента, полученных иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, за исключением случая, когда налоговый агент (российская организация или и иностранная

организация, осуществляющая в РФ деятельность через постоянное представительство) до момента выплаты дохода получил уведомление от получателя доходов, что выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации, и в распоряжении агента находится нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговых органах, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде. В этом случае иностранная организация, осуществляющая деятельность в РФ через постоянное представительство, самостоятельно уплачивает налог на прибыль по результатам указанных операций по ставке 24% (п. 6 статьи 307 НК РФ).

Если налог с доходов от операций с акциями, относящихся к постоянному представительству иностранной организации в РФ был фактически удержан и перечислен в бюджет, то сумма налога, подлежащая уплате этой организацией в бюджет, в который перечислена сумма удержанного налога, уменьшается на сумму удержанного налога. В случае если сумма удержанного в налоговом периоде налога превышает сумму налога за этот период, сумма излишне уплаченного налога в соответствии с пунктом 7 статьи 307 НК РФ подлежит возврату из бюджета или зачету в счет будущих налоговых платежей этой организации.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

Решения о выплате (объявлении) дивидендов органами управления эмитента не принимались. Облигации в отчетном квартале не размещались и дивиденды не выплачивались.

8.10. Иные сведения.

Отсутствуют.

