

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество "Система-Галс"

Код эмитента: 01017-Н

за 4 квартал 2009 г

Место нахождения эмитента: **115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Директор Имущественно-правового департамента/ Член
Правления ОАО «Система-Галс»

Дата: 15 февраля 2010 г.

_____ **Бирюков Д.В.**
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 15 февраля 2010 г.

_____ **Ужондин В.С.**
подпись

Контактное лицо: **Бекренева Елизавета Витальевна, Начальник Управления корпоративной собственности ОАО "Система-Галс"**

Телефон: **(495) 758-4216; (495) 785-7742**

Факс: **(495) 785-7743**

Адрес электронной почты: **bekreneva@sistema-hals.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.sistema-hals.ru**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	6
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	10
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	12
1.5. Сведения о консультантах эмитента	12
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	12
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	12
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	13
2.2. Рыночная капитализация эмитента	13
2.3. Обязательства эмитента.....	13
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	13
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	13
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	19
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	19
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	19
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	19
2.5.1. Отраслевые риски	20
2.5.2. Страновые и региональные риски	21
2.5.3. Финансовые риски	23
2.5.4. Правовые риски.....	25
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	29
III. Подробная информация об эмитенте	30
3.1. История создания и развитие эмитента.....	30
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	30
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	30
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	31
3.1.4. Контактная информация.....	31
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	32
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	32
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	32
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	32
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	32
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	33
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	33
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.....	33
3.2.6. Совместная деятельность эмитента.....	34
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	35
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях	36
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	37
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных	

средств эмитента	73
3.6.1. Основные средства.....	73
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	73
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	73
4.1.1. Прибыль и убытки	73
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.....	73
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	73
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	73
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	73
4.3.2. Финансовые вложения эмитента	73
4.3.3. Нематериальные активы эмитента	73
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	73
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	73
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	76
4.5.2. Конкуренты эмитента	77
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....	79
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	79
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	86
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	87
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	94
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	95
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	104
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	105
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	106
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	110
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	110
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	110
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность.....	110
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	110
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	111
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	112
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	113
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	113
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность	120

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	121
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация	121
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	121
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал.....	121
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год	134
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	134
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	134
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года.....	134
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	134
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	134
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	134
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента...	134
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	135
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	136
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	136
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	138
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	138
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	138
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	141
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	143
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы).....	143
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении.....	143
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	172
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	172
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.....	172
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	175
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	175
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	176
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	176
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	183
8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет	183
8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход.....	183
8.10. Иные сведения.....	184
8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право	

собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками 184

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

"Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете".

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Пучков Андрей Сергеевич (председатель)	1977
Евтушенков Феликс Владимирович	1978
Дерябина Алена Викторовна	1970
Нестеренко Андрей Андреевич	1976
Косов Павел Николаевич	1976
Плаксенков Евгений Анатольевич	1966
Дроздов Сергей Алексеевич	1970

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Нестеренко Андрей Андреевич	1976

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО	Год рождения
Нестеренко Андрей Андреевич (председатель)	1976
Ужондин Владимир Сергеевич	1953
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975
Витчак Елена Леонидовна	1971
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971
Бирюков Денис Викторович	1979
Кашеев Игорь Николаевич	1978
Мартынов Илья Мьвович	1962
Гржиб Владислав Борисович	1942

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул. Б. Морская, д.29**

ИНН: **7702070139**

БИК: **044525187**
Номер счета: **40702810100060000544**
Корр. счет: **30101810700000000187**
Тип счета: **Расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**
Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29**
ИНН: **7702070139**
БИК: **044525187**
Номер счета: **40702840700060000749**
Корр. счет: **30101810700000000187**
Тип счета: **Текущий валютный в \$**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**
Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29**
ИНН: **7702070139**
БИК: **044525187**
Номер счета: **40702840100060000750**
Корр. счет: **30101810700000000187**
Тип счета: **Транзитный валютный в \$**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **АКБ «МБРР» (ОАО)**
Место нахождения: **119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1**
ИНН: **7702045051**
БИК: **044525232**
Номер счета: **40702810100000000235**
Корр. счет: **30101810600000000232**
Тип счета: **Расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)**
Сокращенное фирменное наименование: **АКБ «МБРР» (ОАО)**
Место нахождения: **119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1**
ИНН: **7702045051**
БИК: **044525232**
Номер счета: **40702840400000000235**
Корр. счет: **30101810600000000232**
Тип счета: **Текущий в \$**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **АКБ «МБРР» (ОАО)**

Место нахождения: **119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1**

ИНН: **7702045051**

БИК: **044525232**

Номер счета: **40702978000000000235**

Корр. счет: **30101810600000000232**

Тип счета: **Текущий в ЕВРО**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения: **129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4**

ИНН: **7702216772**

БИК: **044525101**

Номер счета: **40702810300000000151**

Корр. счет: **30101810100000000101**

Тип счета: **Расчетный в руб.**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения: **129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4**

ИНН: **7702216772**

БИК: **044525101**

Номер счета: **40702840800000000278**

Корр. счет: **30101810100000000101**

Тип счета: **Расчетный в \$**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения: **129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4**

ИНН: **7702216772**

БИК: **044525101**

Номер счета: **40702978900000000257**

Корр. счет: **30101810100000000101**

Тип счета: **Расчетный в ЕВРО**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29**

ИНН: **7702070139**

БИК: **044525187**

Номер счета: 40702978800060021655
Корр. счет: 30101810700000000187
Тип счета: Текущий валютный в ЕВРО

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или заверщенного финансового года:

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «АОРА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО АФ «АОРА»**

Место нахождения: **Российская Федерация, г. Москва, ул. Народная, д.14, стр.13, оф.14;**

ИНН: **7722021362**

ОГРН: **1027739316142**

Телефон: **(495) 109-2321; (495) 109-9858**

Факс: **(495) 912-7915**

Адрес электронной почты: **mail@aora.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство Финансов Российской Федерации**

Номер: **E004511**

Дата выдачи: **27.06.2003**

Дата окончания действия: **27.06.2013**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Аудитор не является членом саморегулируемой организации аудиторов

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

указанными сведениями эмитент не располагает;

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2008

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора предусмотрена внутренними документами Эмитента. Аудитор выбирается общим собранием акционеров на основе открытого тендера по рекомендации Совета директоров. Контроль за проведением конкурсного отбора (тендера) Аудитора осуществляет Комитет по аудиту.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров

(участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах». В соответствии с Положением об Общем собрании акционеров поступившие предложения по кандидатурам аудитора рассматриваются Советом директоров и выносятся на рассмотрение годового общего собрания акционеров эмитента, на котором утверждается аудитор.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Аудитор не проводил работ в рамках специальных аудиторских заданий.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

Между эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора исходя из бюджета, утвержденного Советом директоров эмитента. Размер вознаграждения не ставится в зависимость от результатов проверки. Аудитор утвержден 30.06.2008г. Общим собранием акционеров ОАО «Система-Галс».

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Делойт и Туш СНГ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Делойт и Туш СНГ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 2, Деловой центр «Моховая»**

ИНН: **7703097990**

ОГРН: **1027700425444**

Телефон: **(495) 787-0600**

Факс: **(495) 787-0601**

Адрес электронной почты: **wmouteith@deloitte.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство финансов Российской Федерации**

Номер: **Е 002417**

Дата выдачи: **31.10.2007**

Дата окончания действия: **06.11.2012**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Аудитор не является членом саморегулируемой организации аудиторов

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

указанными сведениями эмитент не располагает;

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2003
2004
2005
2006
2007

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера, связанного с выбором аудитора предусмотрена внутренними документами Эмитента. Аудитор выбирается общим собранием акционеров на основе открытого тендера по рекомендации Совета директоров. Контроль за проведением конкурсного отбора (тендера) Аудитора осуществляет Комитет по аудиту.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах». В соответствии с Положением об Общем собрании акционеров поступившие предложения по кандидатурам аудитора рассматриваются Советом директоров и выносятся на рассмотрение годового общего собрания акционеров эмитента, на котором утверждается аудитор.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

работы в рамках специальных заданий не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

Между Эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора исходя из бюджета, утвержденного Советом директоров эмитента. Размер вознаграждения не ставится в зависимость от результатов проверки.

2003 год – 806 948,25 руб.

2004 год – 0,00 руб.

2005 год – 6 724 902,60 руб.

2006 год – 21 507 596,75 руб.

2007 год – 19 863 872,96 руб.

2008 год - 27 832 008,56 руб.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии

ЭМИТЕНТА

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Методика определения рыночной цены акций:

На отчетный период рыночная капитализация ОАО «Система-Галс» рассчитывается как произведение обыкновенных именных акций, находящихся как в свободном обращении, так и принадлежащих основным акционерам, на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на ММВБ и определяемую в соответствии с Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли, утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 24.12.2003 N 03-52/пс (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный N 5480).

Количество обыкновенных именных акций, находящихся в обращении - 11 217 094 штук.

Рыночная цена акции на последний день закрытия отчетного периода - 847 рублей 71 копейка.

Наименование показателя	4 кв. 2009
Рыночная капитализация, руб.	9 508 842 754.74

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

ММВБ

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего заверченного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего заверченного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего заверченного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Валюта	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в
----------------------------	-------------------------------------	-----------------------	--------	---------------------------------------	--

					части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
вексель	Инвестиционная финансовая компания ЗАО	34 005 899.37	RUR	09.10.02/09.10.03	нет
вексель	МБРР АКБ ОАО	41 200 000	RUR	01.10.02/01.10.03	нет
займ	Промторгцентр ЗАО	27 784 290	RUR	12.02.02/12.02.04	нет
займ	АФК Система ОАО	181 906 985	RUR	18.09.02/20.01.04	нет
вексель	Система-Лизинг АЛК ОАО	36 190 615	RUR	18.11.02/18.11.03	нет
вексель	Элекс-Полус Н ООО	33 604 560	RUR	19.11.02/19.11.03	нет
кредит	МБРР АКБ ОАО	5 000 000	USA	26.06.02/25.06.04	нет
кредит	МБРР АКБ ОАО	222 357 000	RUR	29.09.03/16.12.03	нет
кредит	МБРР АКБ ОАО	134 847 202	RUR	22.12.03/04.03.04	нет
займ	Инвестиционная пенсionная компания ЗАО	91 727 585	RUR	04.11.03/04.11.04	нет
займ	Инвестиционная пенсionная компания ЗАО	125 476 018	RUR	07.04.03/07.04.04	нет
займ	Инвестиционная пенсionная компания ЗАО	457 497 000	RUR	29.09.03/02.10.03	нет
займ	Инвестиционная пенсionная компания ЗАО	231 185 106	RUR	30.12.03/30.12.04	нет
займ	Кунцево-Инвест ЗАО	171 029 920	RUR	27.10.03/31.12.08	нет
займ	Люби Ойл ООО	62 000 000	RUR	30.09.03/30.09.04	нет
вексель	МБРР АКБ ОАО	73 965 441	RUR	30.04.03/30.04.04	нет
займ	Ноэль ОАО	62 270 677.57	RUR	29.12.03/29.12.04	нет
займ	АФК Система ОАО	324 140 526	RUR	16.12.03/22.12.03	нет
займ	АФК Система ОАО	100 665 517	RUR	29.08.03/29.08.04	нет
займ	АФК Система ОАО	150 251 147	RUR	17.06.03/20.01.05	нет
займ	АФК Система ОАО	49 439 405	RUR	18.09.02/20.01.04	нет
займ	Финконсалтпроект ЗАО	134 848 000	RUR	16.12.03/23.12.03	нет
займ	Финконсалтпроект ЗАО	162 000 000	RUR	30.12.03/30.12.04	нет
кредит	МБРР АКБ ОАО	8 000 000	USA	30.09.03/16.12.03	нет
кредит	МБРР АКБ ОАО	7 000 000	USA	30.09.03/16.12.03	нет
кредит	МБРР АКБ ОАО	7 000 000	USA	22.12.03/04.03.04	нет
кредит	МБРР АКБ ОАО	4 030 403	RUR	22.12.03/04.03.04	нет

вексель	Финэксорт-М ЗАО	63 670 800	RUR	05.02.03/11.06.04	нет
вексель	Финэксорт-М ЗАО	73 965 441	RUR	30.04.03/30.04.04	нет
кредит	МБРР АКБ ОАО	14 750 000	USA	27.05.04/26.05.06	нет
кредит	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	5 000 000	USA	23.12.04/30.03.06	нет
займ	АФК Система ОАО	23 002 020.93	USA	22.01.04/22.01.06	нет
займ	Элестрой-М ЗАО	107 597 850	RUR	10.07.02/26.07.06	нет
кредит	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	5 400 000	USA	23.12.04/30.03.06	нет
вексель	АФК Система ОАО	143 191 472	RUR	23.03.05/23.03.06	нет
кредит	Коммерцбанк (Евразия) ЗАО	20 000 000	USA	01.03.04/01.03.06	нет
кредит	Номура Интернешнл ПЛК	100 000 000	USA	14.09.06/17.09.07	нет
кредит	Дойче Банк АГ,	140 000 000	USA	09.08.06/09.08.07	нет
кредит	Ю-Би-Эс АГ, Лондон	100 000 000	USA	09.10.06/09.10.07	нет
кредит	Банк ВТБ (ОАО)	13 970 450 000	RUR	03.08.07/08.08.12	нет
кредит	Банк ВТБ (ОАО)	5 588 180 000	RUR	02.11.07/02.11.12	нет
вексель	Давия ООО	3 781 000 000	RUR	29.11.07/27.05.08	нет
займ	МГТС ОАО	490 306 000	RUR	30.11.07/31.12.09	нет
кредит	Альфа-Банк ОАО	76 500 000	USA	21.02.08/20.04.09	нет
вексель	Инфоком ООО	900 000 000	RUR	27.05.08/24.11.08	нет
вексель	Эльвисторг ООО	680 000 000	RUR	29.05.08/24.11.08	нет
вексель	ОАО АФК Система	584 397 500	RUR	04.07.08/04.07.09	нет
кредит	Райффайзенбанк ЗАО	1 000 000 000	RUR	12.08.08/12.12.09	нет
кредит	Банк ВТБ (ОАО)	7 000 000 000	RUR	26.11.2008/26.11.2 010	нет
вексель	East-West United Bank	2 304 000 000	RUR	12.12.2008/11.12.2 009	нет
вексель	Глобал Финанс, ЗАО	53 000 000	RUR	31.12.2008/25.07.2 009	нет
вексель	Дельфа, ООО	237 200 000	RUR	15.12.2008/14.12.2 009	нет
вексель	Русь-Банк, ОАО	967 602 000	RUR	15.10.2008/30.06.2 009	нет
вексель	Русь-Банк, ОАО	885 476 000	RUR	12.12.2008/31.07.2 009	нет
вексель	"Финэксорт-М", ЗАО	2 274 173 000	RUR	13.10.2008/13.10.2 009	нет
вексель	"Финэксорт-М", ЗАО	15 000 000	RUR	22.10.2008/22.10.2 009	нет
вексель	"Финэксорт-М", ЗАО	55 149 000	RUR	23.10.2008/23.10.2 009	нет
вексель	"Финэксорт-М", ЗАО	17 672 000	RUR	24.10.2008/24.10.2 009	нет

вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	16 423 000	RUR	27.10.2008/27.10.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	37 745 000	RUR	31.10.2008/31.10.20 09	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	94 833 729	RUR	05.11.2008/05.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	34 388 728	RUR	06.11.2008/06.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	215 820 404	RUR	07.11.2008/06.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	11 829 782	RUR	10.11.2008/10.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	18 327 717	RUR	12.11.2008/12.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	1 113 966 803.28	RUR	14.11.2008/14.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	9 490 872	RUR	14.11.2008/14.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	376 500 000	RUR	14.11.2008/14.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	68 500 000	RUR	26.11.2008/26.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	162 280 612	RUR	28.11.2008/28.11.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	20 000 000	RUR	03.12.2008/02.12.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	323 975 980	RUR	09.12.2008/09.12.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М", ЗАО	50 000 000	RUR	25.12.2008/25.12.2 009	нет
вексель	"Триада Инвест", ЗАО	885 476 000	RUR	12.12.2008/31.07.2 009	нет
вексель	"Финконсалтпрое кт" ЗАО	86 000 000	RUR	13.01.2009/12.01.2 010	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М" ЗАО	86 000 000	RUR	13.01.2009/12.01.2 010	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М" ЗАО	50 000 000	RUR	28.01.2009/27.01.2 010	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М" ЗАО	150 000 000	RUR	29.01.2009/28.01.2 010	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М" ЗАО	129 450 000	RUR	29.01.2009/28.01.2 010	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	250 000 000	RUR	29.01.2009/25.07.2 009	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	142 360 000	RUR	29.01.2009/25.07.2 009	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	250 000 000	RUR	29.01.2009/25.07.2 009	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М" ЗАО	401 500 000	RUR	06.02.2009/05.02.2 010	нет
вексель	"Горземпроект" ЗАО	316 000 000	RUR	10.02.2009/09.02.2 010	нет
вексель	"Финэксอร์ต-М" ЗАО	1 530 000 000	RUR	19.02.2009/19.02.2 010	нет

вексель	"Финэксорт-М" ЗАО	17 750 000	RUR	24.02.2009/24.02.2 010	нет
вексель	"Финэксорт-М" ЗАО	39 318 620	RUR	26.02.2009/26.02.2 010	нет
вексель	"Финконсалтпрое кт" ООО	17 440 000	RUR	04.03.2009/03.03.2 010	нет
вексель	"Финконсалтпрое кт" ООО	35 280 000	RUR	10.03.2009/09.03.2 010	нет
вексель	"Система Финанс Инвестментс" ОАО	190 131 746	RUR	16.03.2009/11.03.2 011	нет
вексель	"Система Финанс Инвестментс" ОАО	420 000 000	RUR	16.03.2009/11.03.2 011	нет
вексель	"Система Финанс Инвестментс" ОАО	202 036 614	RUR	18.03.2009/11.03.2 011	нет
вексель	"Финэксорт-М" ЗАО	9 700 000	RUR	20.03.2009/20.03.2 011.	нет
вексель	"Система Финанс Инвестментс" ОАО	11 680 000	RUR	24.03.2009/11.03.2 011	нет
вексель	"Система Финанс Инвестментс" ОАО	42 000 000	RUR	24.03.2009/11.03.2 011	нет
вексель	"Система Финанс Инвестментс" ОАО	23 732 488	RUR	27.03.2009/11.03.2 011	нет
вексель	"Система Финанс Инвестментс" ОАО	22 472 406	RUR	27.03.2009/11.03.2 011	нет
вексель	"Система Финанс Инвестментс" ОАО	38 634 345	RUR	30.03.2009/11.03.2 011	нет
вексель	"Финконсалтпрое кт" ООО	28 712 329	RUR	07.04.2009/06.04.2 010	нет
вексель	"Финконсалтпрое кт" ООО	7 192 393	RUR	07.04.2009/06.04.2 010	нет
вексель	"Финконсалтпрое кт" ООО	23 926 000	RUR	09.04.2009/08.04.2 010	нет
облигации	-	2 000 000 000	RUR	14.04.2009/13.04.2 014	нет
вексель	"Финэксорт-М" ЗАО	67 491 785	RUR	20.04.2009/19.04.2 010	нет
обигации	-	3 000 000 000	RUR	30.04.2009/29.04.2 010	нет
вексель	"Финэксорт-М" ЗАО	291 000 000	RUR	12.05.2009/11.05.2 010	нет
вексель	"Финэксорт-М" ЗАО	145 334 247	RUR	05.06.2009/04.06.2 010	нет
вексель	ОАО АФК Система	136 354 168	RUR	29.06.2009/28.06.2 010	нет
вексель	ОАО АФК Система	789 750 000	RUR	30.06.2009/15.12.2 009	нет
вексель	ЗАО "Триада	109 181 600	RUR	30.06.2009/29.06.2	нет

	Инвест"			009	
кредит	Банк ВТБ (ОАО)	1 069 816 732	RUR	30.06.2009/29.06.2010	нет
кредит	Банк ВТБ (ОАО)	756 436 995	RUR	31.07.2009/28.01.2010	нет
вексель	Русь-Банк, ОАО	1 526 273 000	RUR	31.07.2009/28.01.2010	нет
вексель	ЗАО "Триада Инвест"	173 432 000	RUR	03.09.2009/02.09.2014	нет
вексель	ЗАО "Триада Инвест"	150 157 506	RUR	07.09.2009/06.09.2014	нет
вексель	ЗАО "Триада Инвест"	561 386 288	RUR	11.09.2009/10.09.2014	нет
вексель	ЗАО "Триада Инвест"	7 287 454	RUR	14.09.2009/13.09.2014	нет
вексель	ЗАО "Триада Инвест"	19 095 435	RUR	24.09.2009/23.09.2014	нет
вексель	ЗАО "Триада Инвест"	161 626 819	RUR	29.09.2009/27.02.2010	нет
вексель	АКБ МБРР, ОАО	108 441 425	RUR	29.09.2009/28.09.2014	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	13 472 011	RUR	29.09.2009/28.09.2014	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	29 996 317	RUR	29.09.2009/28.09.2014	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	16 874 764	RUR	02.10.2009/01.10.2014	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	25 188 562	RUR	13.10.2009/12.10.2014	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	344 131 196	RUR	26.10.2009/25.10.2014	нет
кредит	Банк ВТБ (ОАО)	46 000 000	USD	30.10.2009/29.10.2010	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	201 221 300	RUR	20.11.2009/19.11.2014	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	6 144 000	RUR	20.11.2009/по предъявлении	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	21 167 355	RUR	20.11.2009/по предъявлении	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	618 457 212	RUR	20.11.2009/по предъявлении	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	5 439 007	RUR	20.11.2009/по предъявлении	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	78 580 643	RUR	20.11.2009/по предъявлении	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	1 472 888	RUR	20.11.2009/по предъявлении	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	163 473 460.41	RUR	03.12.2009/по предъявлении	нет
вексель	"Триада Инвест" ЗАО	1 398 859 947	RUR	28.12.2009/29.12.2012	нет

04.09.2008 в ФСФР России зарегистрированы Решения о выпуске ценных бумаг:
- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) – неконвертируемые процентные документарные облигации

на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

- облигации серии 02 (4-02-01017-Н) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения 2 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

Размещение облигаций состоялось во 2 квартале 2009 г.:

- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) были размещены 14.04.2009 в полном объеме по номиналу;

- облигации серии 02 (4-02-01017-Н) были размещены 23.04.2009 в полном объеме по номиналу.

Облигационный заем обеспечивается поручительством Общества с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» в соответствии с условиями, установленными в решениях о выпуске и проспекте ценных бумаг.

Исполнение обязательств по указанным выпускам облигаций – см. п. 8.9.2.

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	2009
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	10 001 067 085
в том числе общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства	9 954 266 135

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Эмитент дает характеристику рискам и неопределенностям, которые считает существенными, но эти риски могут не являться единственными, с которыми инвесторы могут столкнуться. Возникновение дополнительных рисков и неопределенностей, включая риски и неопределенности, о которых Эмитенту в настоящий момент ничего не известно или которые Эмитент считает несущественными, может также привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг Эмитента.

В силу специфики деятельности Эмитента его риски, которые могут привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг, обусловлены, в большей степени, совокупными рисками

обществ, прямо или косвенно контролируемых Эмитентом.

Политика эмитента в области управления рисками.

Управление рисками Эмитента осуществляется в рамках общей политики в области управления рисками Группы Система-Галс в целом, основанной на комплексном подходе и продуманных решениях менеджмента Группы.

2.5.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам. Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае:

Внутренний рынок:

Деятельность в сфере строительства и недвижимости сопряжена со значительным риском, поскольку типичный проект требует значительных инвестиций и длится несколько лет. Быстрый рост и развитие рынка недвижимости может также создать трудности в получении достаточных управленческих и оперативных ресурсов и усилить нагрузку на финансовые ресурсы Эмитента, ограничивая его способность расширять бизнес.

Бизнес-направление строительство и недвижимость имеет высокий рыночный риск практически во всех сегментах. Например, в силу дальнейшего развития экономического кризиса в стране, ожидаемое увеличение предложения офисных и торговых помещений в 2009 г., сопровождаемое падением спроса, может негативно повлиять на уровень цен, вызвать снижение количества инвестиционных сделок на рынке и замедление темпов развития сегмента в целом; в секторе жилья бизнес-класса – ввиду снижения доходов населения, обесценения курса национальной валюты, роста процентных ставок по кредитам и, как следствие, замедления развития ипотеки в стране, прогнозируется замедление темпов роста и стагнация рынка в течение ближайших лет.

Развитие бизнеса по строительству и девелопменту недвижимости происходит преимущественно за счет заемных средств. Из-за этого существует высокий процентный риск - при долгосрочном кредитовании увеличение процентной ставки может негативным образом сказаться на сумме процентных выплат по заемным средствам. В то же время снижение цен на объекты недвижимости в целом вызовет дополнительные расходы по финансированию ранее выданных кредитов, что может повлечь за собой банкротства ряда мелких и даже крупных компаний на рынке.

Девелопмент объектов недвижимости является длительным процессом. Из-за длительного срока реализации проектов в условиях изменяющихся экономических показателей появляется существенный операционный риск - превышение прогнозируемых инвестиционных затрат, вызванное повышением цен на строительные материалы, может снизить прибыльность реализуемых проектов.

Для минимизации вышеописанных рисков Эмитент стремится снижать сроки реализации проектов, быстро реагировать на изменяющуюся структуру спроса и предложения в различных сегментах, привлекать долгосрочные кредиты для реализации проектов и иметь сбалансированный портфель проектов, как на продажу, так и для сдачи в аренду.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет строительство и девелопмент за пределами Российской Федерации. В связи с этим не идентифицируются и не описываются риски, свойственные строительной и девелоперской деятельности, осуществляемой за пределами Российской Федерации (на внешних рынках).

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности:

Внутренний рынок:

Эмитент в своей деятельности не использует сырье. Риски, связанные с возможным увеличением цен на услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности, присутствуют, однако, они не столь значительны, поскольку сторонние услуги не занимают доминирующее положение в себестоимости продукции.

Эмитент старается минимизировать подобные риски путем диверсификации базы поставщиков услуг и постоянного мониторинга наиболее выгодных предложений на рынке.

Внешний рынок:

В закупках Эмитента отсутствует импортное оборудование и материалы, что снижает зависимость Эмитента от возможных изменений цен на материалы и услуги на внешнем рынке.

Косвенная зависимость Эмитента от влияния указанных изменений на внешнем рынке возникает в результате наличия импортного сырья и материалов в структуре себестоимости дочерних компаний Эмитента.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента:

Внутренний рынок:

Жесткая конкуренция на рынке, особенности процесса инвестиционного строительства, колебания валютных курсов, изменения на финансовом рынке, а также совокупность тенденций развития экономики в целом – все это влияет на изменение цен на продукцию/услуги Эмитента.

С учетом текущей экономической ситуации в стране и в мире, существует достаточно высокий риск снижения цен на продукцию/услуги Эмитента.

Эмитент оценивает данный риск как существенный и предпринимает все возможные усилия для его минимизации путем активной работы в направлении снижения издержек (оптимизации затрат и их структуры), изменения схемы взаимодействия с поставщиками и подрядчиками и пересмотра программы капиталовложений.

Внешний рынок:

Компании Группы Система-Галс осуществляют деятельность на территории Российской Федерации, поэтому возможные изменения цен на внешнем рынке не скажутся на результатах их деятельности.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Поскольку Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента.

В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента и доходы дочерних и зависимых обществ Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по введению антикризисного управления с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на бизнес Эмитента и его дочерних компаний.

Страновые риски:

Экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента и Группы Система-Галс в целом.

Изменения конъюнктуры мировой экономики могут неблагоприятным образом отразиться на экономике России, что может ограничить возможности Эмитента по управлению бизнес-процессами, ограничить возможности доступа к источникам капитала и сократить приток иностранных и внутрироссийских инвестиций. На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Как уже случалось в прошлом, финансовые проблемы или обостренное восприятие рисков инвестирования в страны с развивающейся экономикой могут снизить объем иностранных инвестиций в Россию и оказать отрицательное воздействие на российскую экономику. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить доступ Эмитента к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов Эмитента и его деятельности в целом.

Инфраструктура России была в основном создана в советскую эпоху и последние десятилетия не получала достаточного финансирования и обслуживания. Особенно пострадали железные дороги

и автомагистрали, средства выработки и передачи электроэнергии, системы связи, а также фонд зданий и сооружений. Дефицит электроэнергии и тепла в некоторых регионах страны в прошлом приводил к серьезным нарушениям в экономике данных регионов.

Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности тем самым, оказывая существенное неблагоприятное воздействие на финансовое состояние Эмитента и стоимость его акций.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

Региональные риски:

Большая часть портфеля проектов Эмитента сконцентрирована в Москве и Московской области, ограничивая, таким образом, возможности Эмитента по географической диверсификации бизнеса.

В результате подобной географической концентрации проектов в одном регионе, существенно возрастает риск того, что какие-либо изменения в политической или законодательной среде, снижение деловой активности или ослабление местного рынка недвижимости могут неблагоприятным образом отразиться на бизнесе Эмитента, динамике его финансовых показателей и стоимости акций. В то же время Московский регион является финансовым центром и местом сосредоточения российских и зарубежных финансовых институтов, что является положительным фактором для развития деятельности Эмитента. Московский регион относится к наиболее перспективным регионам с растущей экономикой.

Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона благоприятным образом сказывается на деятельности Эмитента и позволяет говорить об отсутствии специфических региональных рисков.

В случае негативного влияния государственных и региональных изменений на свою деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:

- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;
- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;
- по возможности, сохранять основные средства до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по облигациям и иным ценным бумагам Эмитента. Вероятность возникновения данных рисков оценивается Эмитентом как минимальная.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в сейсмологически благоприятном

регионе (г. Москва) с хорошо налаженной инфраструктурой и осуществляет основную деятельность в московском регионе, в связи с чем риски, связанные с географическими особенностями регионов, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью регионов, отсутствуют.

2.5.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Эмитент подвержен влиянию следующих основных финансовых рисков:

- валютные риски;
- риски резких колебаний плавающих процентных ставок;
- риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок;
- иные рыночные риски, в том числе риски ликвидности;
- риск роста темпов инфляции.

1. Риски изменения процентных ставок:

1.1. Риски колебания плавающих процентных ставок.

Кредитный портфель Эмитента частично состоит из обязательств, по которым начисляются проценты исходя из плавающей ставки MOSPRIME. Резкое увеличения плавающей ставки приводит к росту расходов на обслуживание долга, поэтому доля обязательств с плавающей ставкой на любой момент времени не превышает 25% совокупного кредитного портфеля Эмитента.

Эмитент оценивал риски увеличения ставки LIBOR и MOSPRIME к концу года, вследствие чего планировалось осуществлять заимствования преимущественно по фиксированной ставке, однако, в целях минимизации стоимости заимствований, допускалось привлечение по плавающей ставке с последующим фиксированием.

Эмитентом, совместно с обслуживающими банками осуществлён комплекс мероприятий по изменению условий некоторых ранее подписанных кредитных договоров, с заменой плавающей ставки на фиксированную процентную ставку.

1.2. Риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок.

Поскольку в своей деятельности Эмитент использует заемные средства, рост ставки процента по банковским кредитам или иным инструментам заемного финансирования увеличивает расходы Общества, связанные с обслуживанием долговых обязательств.

В настоящее время, в связи с мировым финансовым кризисом, наблюдается резкое ужесточение условий кредитного сотрудничества с коммерческими банками.

Значительная часть долговых обязательств Эмитента является долгосрочной, в результате успешных заимствований в 2007 году. Несмотря на то, что Эмитенту удалось привлечь значительную часть финансирования под исторически минимальные ставки за последние несколько лет, Компанией оцениваются риски одностороннего повышения банками процентных ставок по действующим кредитным договорам - как достаточно высокие.

2. Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента. Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса. Эмитент привлекает денежные средства, в большей степени, в долларах США, в то время как функциональной валютой Эмитент является российский рубль, таким образом, резкое усиление курса доллара США может привести к увеличению выплат по данным кредитам.

В настоящий момент Общество осуществляет мониторинг валютных рынков с целью контроля возможного возникновения негативных последствий от укрепления курса доллара США по отношению к российскому рублю на финансовые результаты Общества, а также ведёт мониторинг стоимости и эффективности инструментов хеджирования.

Помимо этого, Эмитентом ранее была произведена новация двух Кредитов ОАО «Банк ВТБ» на общую сумму 700 млн. долларов США, где задолженность была конвертирована в рублевый эквивалент по ставке Банка России на 02.12.08. Тем самым Эмитент минимизировал валютный риск в условиях резкого усиления курса доллара США.

В случае отрицательного изменения процентных ставок Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента;
- оптимизировать затратную часть своей деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- осуществить, при необходимости, сделки хеджирования.

3. Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам эмитента.

До 2008 года в долгосрочной перспективе инфляция не оказывала существенного влияния на бизнес компании: увеличение себестоимости работ и материалов компенсировалось ростом цен на недвижимость. В случае существенного превышения темпа инфляции стоимости строительства над стоимостью недвижимости, равно как в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, Общество планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков: чистая прибыль, себестоимость, выручка.

Риск Вероятность возникновения Характер изменений в отчетности

Рост процентных ставок **Высокая** **Рост процентных ставок или увеличение плавающей ставки увеличивает стоимость заимствований для Эмитента, соответственно это негативно отражается на финансовом состоянии Эмитента, включая ухудшение ликвидности, а также увеличит операционные и процентные расходы Эмитента.**

Увеличение плавающей процентной ставки **Высокая**

Укрепление курса доллара США относительно рубля **Выше средней** **Укрепление доллара США по отношению к российскому рублю может привести к увеличению убытков от переоценки валютных обязательств и ухудшению ликвидности.**

Рост темпов инфляции **Высокая** **Рост темпов инфляции приведет к увеличению себестоимости (затраты на материалы, заработную плату и т.д.) и, как следствие, к ухудшению финансовых результатов. Потребность в большем оборотном капитале будет ухудшать показатели ликвидности.**

Ухудшение ликвидности **Выше средней** **Неспособность Эмитента своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль Эмитента. В этой связи Эмитент осуществляет планирование и контроль денежных потоков в рамках разработанной процедуры Платежного календаря**

4. Иные рыночные риски, риск ликвидности.

Существуют риски, связанные с получением убытков и/или потерей инвестиций в результате роста стоимости, низкого качества, срыва сроков завершения проектирования и строительства, срыва поставок строительных материалов, оборудования, инженерных систем, роста их себестоимости, неисполнения существенных обязательств подрядчиками, несвоевременного получения необходимых лицензий, разрешений, согласований или иных документов от органов государственной власти, снижения ставок аренды или иных доходов, а также роста расходов к моменту ввода строящегося объекта в эксплуатацию, возникновения затруднений вплоть до невозможности сдачи объекта в аренду или его продажи в запланированные сроки и по запланированной цене, а также прочие риски, связанные с частичной или полной утратой объекта в результате обрушений, пожаров, стихийных бедствий или иных событий, возникновения претензий и судебных исков к Эмитенту и его дочерним обществам со стороны третьих лиц в связи с их строительной деятельностью. Кроме того, неплатежеспособность арендаторов может привести к расторжению договоров аренды и понижению доходов от сдачи в аренду.

Также к числу важнейших рисков этой группы необходимо отнести:

- Дефицит заемных банковских ресурсов, связанный с ужесточением кредитной политики коммерческих банков (либо с приостановкой корпоративного кредитования девелоперских компаний);
- Риск падения платежеспособного спроса на объекты жилой/коммерческой недвижимости, связанный с наступлением мирового финансового кризиса. Это может привести к снижению рыночного уровня ставок аренды или иных доходов, получаемых Эмитентом по своим проектам в результате ухудшения рыночной конъюнктуры.

Также существуют риски падения цен на земельные участки и объекты недвижимости, которыми владеет Эмитент.

Наличие обязательств Эмитента по уже заключенным кредитным договорам и договорам займа могут: (а) ограничить способность Эмитента привлекать дополнительное финансирование, (б) дать конкурентам, имеющим более низкую долговую нагрузку, преимущество в конкурентной борьбе, (в) повлечь потерю контроля Эмитента над его дочерними предприятиями или собственностью, (г) повлечь необходимость направлять существенную долю доходов Эмитента на обслуживание долга и ограничить способность Эмитента финансировать свою основную деятельность.

Вышеприведенные риски формируют риск ликвидности, т.е. вероятность получения убытка из-за нехватки денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, неспособность Эмитента выполнить свои обязательства. Наступление такого рискового события может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации Эмитента и т.д.

Управление риском ликвидности осуществляется Эмитентом путём оперативного планирования, распределения, анализа и контроля за финансовыми потоками, соотнесение потоков по срокам возникновения. Эмитентом разработан автоматизированный Платежный календарь с горизонтом планирования доходов и расходов 1 месяц и еженедельной периодичностью обновления. Эмитент осуществляет планирование финансовых потоков в среднесрочной (1 год) и долгосрочной (5 лет) перспективах.

Помимо этого, в отчетном квартале, Эмитентом разработана Политика по управлению ликвидностью, что подчеркивает стремление Эмитента в оперативном порядке систематизировать и минимизировать риски ликвидности в условиях ухудшения экономической ситуации.

2.5.4. Правовые риски

В обозримой перспективе риски, связанные с изменением валютного, налогового, таможенного и лицензионного законодательства, которые могут повлечь за собой ухудшение финансового состояния Эмитента, являются, по мнению Эмитента, незначительными. ОАО «Система-Галс» строит свою деятельность на четком соответствии налоговому, таможенному и валютному законодательству, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в них, а также стремится к конструктивному диалогу с регулируемыми органами в вопросах интерпретации норм законодательства.

Существующие недостатки российской правовой системы и российского законодательства, приводят к созданию атмосферы неопределенности в области коммерческой деятельности, что может существенно отразиться на стоимости строительства и недвижимости.

Такая неопределенность во многих случаях, пусть и в меньшей степени, но присутствует и в странах с более развитой правовой базой рыночной экономики.

К таковым (недостаткам) следует отнести:

- быстрое развитие российской правовой системы и, как результат, встречающееся несоответствие между законами, указами главы государства и распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами правительства, министерств и местных органов. Кроме того, ряд основополагающих российских законов был введен в действие лишь в недавнее время и зачастую отсутствуют подзаконные акты, призванные обеспечивать применение отдельных законов;
- непоследовательность судебных инстанций в реализации принципа единообразия судебной и арбитражной практики и относительная степень неопытности судей и судов в толковании некоторых норм российского законодательства, особенно в сфере торгового и корпоративного законодательства;
- нехватка судейского состава и финансирования, его недостаточный иммунитет против экономических и политических влияний в России.

Перечисленные недостатки могут неблагоприятно отразиться на способности Эмитента добиваться осуществления прав Эмитента, а также защищать себя в случае предъявления претензий другими лицами.

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе:

Внутренний рынок:

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона от 10 декабря 2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном

контроле» (далее – «Закон»). В целом Закон направлен на либерализацию валютного регулирования в России путем ограничения полномочий регулирующих органов и снижения административных барьеров для осуществления валютных операций. Несмотря на то, что в Законе содержится ряд положений прямого действия, включая ограничения на совершение отдельных валютных операций, в большей степени Закон носит рамочный характер и устанавливает общие правила, в пределах которых Правительство РФ и Банк России уполномочены вводить те или иные меры валютного регулирования, в связи с чем может возникнуть некоторая неопределенность в процессе осуществления Эмитентом валютных операций при импорте оборудования.

Изменение валютного регулирования может негативно отразиться на исполнении обязательств по договорам, ранее заключенным с российскими и иностранными контрагентами, предусматривающим необходимость совершения платежей по ним в иностранной валюте и потребовать заключения дополнительных соглашений к соответствующим договорам (контрактам).

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Существенное значение для Эмитента имеют правовые риски, связанные с изменением системы налогообложения.

Особенности и изменения в российской налоговой системе могут в значительной степени отрицательно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность, финансовое положение, результаты деятельности и перспективы развития ОАО «Система-Галс». В настоящее время консолидация финансовых результатов российских компаний для целей налогообложения не допускается. Поэтому каждое из российских предприятий Эмитента самостоятельно выплачивает свои российские налоги и не имеет права осуществлять зачет своих прибылей или убытков против прибылей или убытков, соответственно, других предприятий Эмитента.

В связи с неопределенностью и противоречивостью в области налогообложения ОАО «Система-Галс» потенциально подвержено возможности применения к нему различных штрафов и пеней, несмотря на все усилия компании по соблюдению налогового законодательства, что может привести к налоговому бремени в большем объеме, чем ожидалось.

Поскольку налоговое законодательство часто меняется, а некоторые разделы и положения Налогового кодекса введены в действие сравнительно недавно, практика применения этих положений государственными органами зачастую непоследовательна. В отношении некоторых вопросов не существует надежного прецедента или последовательной судебной практики. Хотя, с введением Налогового кодекса качество налогового законодательства в целом повысилось, существует некоторая неопределенность в применении отдельных положений действующего законодательства о налогах и сборах и в направлении его дальнейшего развития.

Расплывчатая нормативная база регулирования трансфертного ценообразования в России и отсутствие достоверной информации о ценах может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах хозяйственной деятельности Эмитента.

Нормативная база регулирования трансфертного ценообразования, вступившая в силу в связи с введением в действие части первой Налогового кодекса Российской Федерации с 1.01.1999г., предоставила российским налоговым органам право контролировать цены, применяемые в сделках между взаимосвязанными лицами, а также в некоторых других случаях цены сделок между независимыми друг от друга сторонами, таких как внешнеторговые сделки и сделки с отклонением цен более чем на 20% по идентичным (однородным) товарам (работам, услугам) в течение непродолжительного периода времени. Однако сформулирована данная нормативная база неоднозначно, что дает российским налоговым органам и арбитражным судам широкую свободу интерпретации. Полагая, что цены, применяемые нами, соответствуют рыночным, мы, соответственно, являемся добросовестным налогоплательщиком и не нарушаем положений российского налогового законодательства, касающихся трансфертного ценообразования. Тем не менее, в связи с возможностью неоднозначной интерпретации нормативной базы, регулирующей вопросы трансфертного ценообразования, налоговые органы могут оспорить применяемые нами цены и потребовать внесения соответствующих корректировок. Если такие корректировки цен будут признаны обоснованными российскими арбитражными судами и будут фактически внесены, это может неблагоприятно отразиться на будущих финансовых результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с изменениями правил таможенного контроля и пошлин:

С 01.01.04 вступил в действие новый Таможенный Кодекс РФ. Многие положения этого кодекса предполагают их непосредственное применение при таможенном оформлении (прямое действие), но также имеется значительное количество статей, рассчитанных на появление подзаконных актов. В настоящий момент в ГТК и Правительстве РФ идет работа по подготовке и опубликованию большого количества приказов и постановлений для реализации ряда положений нового Таможенного Кодекса. Практика применения этих документов станет ясна только тогда, когда они начнут действовать.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента, либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент осуществляет свою деятельность на основании двух лицензий: проектирование и строительство. С 1 января 2010 года лицензирование деятельности по проектированию и строительству зданий и сооружений полностью прекращается. Предоставление лицензий в этой области прекращается с 1 января 2009 года, при этом действие ранее выданных лицензий сохраняется до 1 января 2010 года. В дальнейшем деятельность по проектированию и строительству будет осуществляться на основании допусков, выдаваемых саморегулируемыми организациями. Допуск к производству работ предполагается выдавать организациям на основании правил, разработанных непосредственно самими СРО в соответствии с требованиями законодательства. Риск, связанный с недостаточным урегулированием данного вопроса, для Эмитента существует.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Развивающаяся российская правовая система создает неопределенность в отношении инвестиций и коммерческой деятельности, и поэтому может отрицательно сказаться на вложениях в ценные бумаги.

К рискам, связанным с российской правовой системой, создающим неопределенность при принятии правовых и бизнес решений, относятся:

- противоречия между законами, указами Президента, постановлениями, приказами, распоряжениями, резолюциями и прочими актами российских государственных и местных органов власти, министерств и ведомств;*
- отсутствие независимых судебных органов;*
- плохо развитые процедуры банкротства, создающие возможность для злоупотреблений;*
- отсутствие единой позиции в отношении масштабов, содержания и сроков проведения экономических и политических реформ, а также связанное с этим изменение российской законодательной системы;*
- отсутствие единообразной правоприменительной и судебной практики.*

Данные обстоятельства могут отрицательно повлиять на способность Система-Галс осуществлять права по контрактам, или защищаться от претензий.

Действующее российское законодательство отличается противоречивостью, характер и скорость экономических и политических реформ, а также быстрое изменение российской правовой системы, которое не всегда может совпадать с развитием рынка, выражаются в неопределенности, несогласованности и непоследовательности законодательства. Указанные недостатки могут повлиять на возможность использовать права Система-Галс по договорам, а также защищаться от претензий третьих лиц. Система-Галс не может быть уверен, что его внутренние процедуры, нормативные акты или соответствие деятельности компании действующему законодательству не будут оспорены со стороны регулирующих, судебных органов или со стороны третьих лиц.

Развитие корпоративного законодательства и законов о ценных бумагах в России могут ограничить способность Система-Галс по привлечению инвестиций в будущем.

Регламентирование и контроль за рынком ценных бумаг, финансовых посредников и эмитентов значительно слабее развиты в России, чем, например, в США и Западной Европе. Законодательство в данной сфере находится в стадии развития и непрерывного изменения. Регулирование российского рынка ценных бумаг осуществляется несколькими разными органами, деятельность которых не всегда скоординирована, и в ней могут наблюдаться противоречия. В результате Система-Галс может подвергаться штрафным санкциям или другим принудительным мерам воздействия, несмотря на все усилия Система-Галс по соблюдению всех правил.

Согласно российскому законодательству, ОАО «Система-Галс» как акционер в некоторых случаях, предусмотренных российским законодательством, может нести ответственность по обязательствам своих дочерних компаний. Такая ответственность может в значительной степени негативно повлиять на бизнес ОАО «Система-Галс», результаты деятельности и его финансовое состояние.

Иные правовые риски:

Риски, связанные с применением корпоративного законодательства:

Акционер, владеющий контрольным пакетом акций ОАО «Система-Галс», имеет возможность оказывать существенное влияние на деятельность ОАО «Система-Галс» в целом, и его интересы могут противоречить интересам миноритарных владельцев акций.

Наша компания участвует в сделках с аффилированными лицами, которые могут составлять потенциальный конфликт интересов, что может привести к заключению сделок на менее благоприятных условиях, чем те, которые могли бы быть получены в сделках между независимыми сторонами.

Некоторые сделки с заинтересованными лицами или аффилированными лицами требуют одобрения незаинтересованными членами Совета директоров или акционерами; если Эмитент не сможет добиться такого одобрения, это может неблагоприятным образом отразиться на его деятельности.

Кроме того, понятие «заинтересованные лица» связано с понятиями «взаимозависимые лица», «аффилированные лица» и «группа лиц», которые в российском законодательстве толкуются неоднозначно. Эмитент допускает возможность обвинения в несоблюдении подобных требований. Если такое обвинение будет признано справедливым, это может привести к признанию в судебном порядке недействительности сделок, имеющих существенное значение для деятельности Эмитента.

Ответственность акционера по российскому законодательству может привести к возникновению у Эмитента материальной ответственности по обязательствам дочерних обществ Эмитента.

Гражданский Кодекс Российской Федерации и Федеральный Закон «Об акционерных обществах» в целом предусматривают, что акционеры российских акционерных обществ не несут ответственности по обязательствам общества, а отвечают только по рискам потери своих капиталовложений. Это правило, однако, может не действовать в тех случаях, когда одно лицо имеет возможность влиять на решения, принимаемые другим лицом. Основное общество несет солидарную с дочерним обществом ответственность по сделкам, заключенным последним во исполнение определенных таким образом решений, если:

- такая способность определять решения, принимаемые дочерним обществом, предусмотрена уставом дочернего общества, либо договором с ним, а также

- если основное общество отдает дочернему обществу обязательные для исполнения указания.

Кроме того, основное общество несет второстепенную ответственность по долгам дочернего общества, если дочернее общество становится неплатежеспособным или объявляется банкротом по причине каких-либо действий или бездействия основного общества.

Такая ответственность способна неблагоприятным образом отразиться на деятельности Эмитента, но рассматривается нами как маловероятная.

Определенные в российском законодательстве права акционеров могут быть связаны с дополнительными расходами для Эмитента, что может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах деятельности Эмитента.

Российское законодательство предусматривает, что акционеры, голосовавшие против определенных решений или не принимавшие участие в таком голосовании, имеют право потребовать от компании выкупить принадлежащие им акции по рыночной стоимости, определяемой в соответствии с российским законодательством.

Обязанность по выкупу акций ограничивается 10% стоимости чистых активов. Если у Эмитента или у дочерних обществ Эмитента возникнет обязанность выкупить свои акции, то такие обстоятельства могут неблагоприятным образом отразиться на организации денежных потоков и на способности Эмитента обслуживать собственную задолженность.

Риски, связанные с применением антимонопольного законодательства:

Масштабы деятельности Эмитента значительно расширились за счет приобретения и учреждения компаний; такие действия во многих случаях требовали предварительного разрешения российского антимонопольного органа (Федеральная антимонопольная служба, ФАС), либо последующего направления уведомления этим организациям. Эмитент приобретал и учреждал компании, соблюдая все требования законодательства, и считаем риск наложения на Эмитента каких-либо санкций со стороны ФАС минимальным.

Тем не менее, если ФАС вынесет заключение, что Эмитент приобрел или учредил дочернее общество, либо какие-либо акции или активы с нарушением антимонопольного законодательства, она может попытаться наложить на Эмитента административные санкции и потребовать отчуждения такого дочернего общества или иных активов, что неблагоприятно отразится на проводимой нами стратегии приобретений и на результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с применением законодательства о ценных бумагах и защите прав инвесторов:

Несовершенное российское законодательство в сфере ценных бумаг может ограничить

возможности Эмитента по привлечению инвестиций в будущем.

Вопросы регулирования и надзора на рынке ценных бумаг, за деятельностью финансовых посредников и эмитентов значительно менее проработаны в российском законодательстве по сравнению с законодательством США и стран Западной Европы. Требования в отношении раскрытия информации и представления отчетности, меры защиты от мошенничества, ограничения на инсайдерские сделки и концепции фидуциарных обязанностей в России являются понятиями относительно новыми и незнакомыми большинству российских компаний и руководителей. Кроме того, действующие в России правила и нормативы в сфере ценных бумаг могут быстро и кардинально меняться, что может отрицательным образом сказаться на доступных Эмитенту возможностях осуществления операций с ценными бумагами.

Риски, связанные с применением приватизационного законодательства:

Во владение Эмитента входит ряд приватизированных российских компаний, причем стратегия деятельности вполне допускает приобретение новых приватизированных компаний. Поскольку приватизационное законодательство остается несовершенным, полным внутренних противоречий и противоречащим другим законодательным актам, включая противоречия между федеральным и местным законодательством о приватизации, многие сделки приватизации являются дефектными изначально и, соответственно, могут быть оспорены. Например, серия президентских указов, изданных в 1991-1992 гг. и предоставлявших Правительству Москвы право самостоятельно определять процедуры приватизации, были впоследствии признаны недействительными Конституционным судом РФ, которым, в частности, было установлено, что упомянутые Указы Президента РФ касались вопросов, отнесенных к компетенции федерального законодательства. Хотя это судебное решение теоретически не требовало дополнительных мер, обеспечивающих его исполнение, президентские указы были официально отменены другим президентским указом лишь в 2000 г. Если результаты приватизации каких-либо предприятий, входящих в нашу структуру, будут оспорены как неправомерные, и Эмитент не сможет доказать необоснованность таких претензий, Эмитент рискует потерять доли участия в таких компаниях или их активах, что может существенным неблагоприятным образом отразиться на результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с применением законодательства об авторском праве:

В России и других странах СНГ, куда простираются интересы Эмитента, возможности защиты прав интеллектуальной собственности в принципе ограничены в сравнении со странами Европы и Северной Америки. Эмитент не может быть уверенным в том, что принятые им меры по защите прав интеллектуальной собственности будут достаточными, или в том, что третьи лица не нарушат, не присвоят и не оспорят эти права, не злоупотребят ими. Если Эмитент окажется не в состоянии защитить права Эмитента от такого нарушения или присвоения, это может иметь существенные неблагоприятные последствия для будущих финансовых результатов и возможностей расширения его деятельности.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем отсутствуют риски изменения зарубежного валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, лицензированию основной деятельности эмитента, либо по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) и судебной практики.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Эмитент не участвует в таких судебных процессах, негативный исход которых может оказать существенное негативное влияние на финансовое положение и деятельность Эмитента.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент осуществляет свою деятельность на основании двух лицензий (проектирование и строительство). Соответственно, существует риск, что такие лицензии не будут продлены или переоформлены. Если регулирующие органы выявят нарушения условий лицензий, допущенные Эмитентом или его дочерними обществами, то это может привести к приостановке, отзыву

или отказу от продления лицензий и разрешений, выданных Эмитенту или его дочерним обществам. Каждый из вышеуказанных исходов может оказать существенное негативное воздействие на финансовое положение и деятельность Эмитента.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

В настоящее время у Эмитента существует риск ответственности по долгам дочерних обществ, вероятность наступления данного риска на настоящий момент достаточно средняя, при этом операционная и финансовая деятельность дочерних обществ полностью контролируется Эмитентом.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Рисков, связанных с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продаж продукции (работ, услуг) Эмитента, расцениваются Эмитентом как незначительные.

Иные риски, связанные с деятельностью эмитента:

Для продолжения роста Система-Галс необходимо продолжить совершенствование производственных и финансовых систем, а также систем управления и административных процедур. Компании также следует поддерживать тесную координацию между ее подразделениями, отвечающими за логистику, технические вопросы, бухгалтерию, финансы, маркетинг и продажи. Управление процессом роста Компании потребует, помимо прочего, следующих действий:

- создание интегрированной системы управления рисками*
- создания возможностей для интеграции новоприобретенных предприятий;*
- продолжения разработки систем финансового и управленческого контроля и ИТ-систем, а также их внедрения на новоприобретенных предприятиях;*
- создания возможностей для адаптации к изменениям на тех рынках, на которых Система-Галс работает*
- своевременное реагирование на изменившуюся ситуацию как в сегменте девелопмента*

Неспособность успешно управлять процессами в условиях нестабильного времени может существенным образом неблагоприятно отразиться на бизнесе, финансовых показателях и результатах деятельности Группы Система-Галс.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Система-Галс"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "Система-Галс"*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *№ 850.856*

Дата государственной регистрации: *21.01.1994*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата.*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027739002510**

Дата регистрации: **16.07.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве.**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации составляет 15 лет.

Срок деятельности Общества не ограничен.

Целями создания Эмитента является извлечение прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Открытое акционерное общество «Система-Галс» существует на рынке с 1990-х годов.

Открытое акционерное общество «Система-Галс» является одной из ведущих девелоперских компаний России. Основными видами деятельности компании являются девелопмент, управление активами и управление недвижимостью. Под управлением «Системы-Галс» находится более 80 компаний, чья разноплановая специализация позволяет осуществлять все стадии реализации проекта – от формирования замысла, анализа эффективности и создания архитектурной концепции до возведения и последующей эксплуатации готового объекта.

Сегодня компания работает практически во всех сегментах рынка недвижимости в Москве и Московской области – строит офисы класса А и В, крупные торгово-развлекательные комплексы, элитное жилье и жилье бизнес-класса, коттеджи, гостиницы, объекты транспортной инфраструктуры. Логичным продолжением успешной деятельности «Системы-Галс» на столичном рынке стала активная региональная экспансия.

«Система-Галс» сотрудничает с крупнейшими игроками рынка недвижимости – консультантами, риэлторами, архитекторами, строителями. Среди наших партнеров – ведущие российские и западные компании, такие как Alsop Architects, AukettFitzroyRobinson, Chapman Taylor, Colliers International, Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko, DTZ, Foster and Partners, Hines, Hochtief, Jones Lang LaSalle, Knight Frank, McAdamArchitects, MurrayOlaoire, Noble Gibbons, RTKL, Swiss Realty Group, «Магазин Магазинов» и многие другие.

Безупречная репутация ОАО «Система-Галс», строгое выполнение своих обязательств являются залогом того, что в число клиентов компании входят крупнейшие западные и российские корпорации, такие как: BBDO, DaimlerChrysler, Dresdner Bank, Japan Airlines, Metromedia International Group, Mildberry, Raiffeisenbank, Samsung, Scandinavian Airlines, Siemens, Western Union, «Алроса», «МГТС», «МТС», «Нафта-Москва» и другие.

В 2003 году ОАО «Система-Галс» стало лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство». В 2003 году во Франкфурте компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, работы ОАО «Система-Галс» отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. Так, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры».

ОАО «Система-Галс» стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной Премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO «Системы-Галс», а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: **115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 корп. 4

Адрес для направления корреспонденции

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

Телефон: (495) 785-7742, (495) 785-7743

Факс: (495) 785-7743

Адрес электронной почты: info@sistema-hals.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.sistema-hals.ru

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Корпоративный секретарь Короткова Екатерина Александровна

Место нахождения подразделения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

Телефон: (495) 785-7745

Факс: (495) 785-7743

Адрес электронной почты: korotkova@sistema-hals.ru

Адрес страницы в сети Интернет: www.sistema-hals.ru

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7706032060

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
74.20.1
45.21
45.21.7
45.45
45.31
45.34
74.14
65.23
72.40
74.13.1
73.10
51.70
51.47

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Основной рынок, на котором эмитент осуществляет свою деятельность – г. Москва.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Изменение цен на недвижимость, которое повлечет за собой изменение арендных ставок, снижение спроса на недвижимость могут оказать негативное влияние на финансовые результаты деятельности эмитента.

Одновременно деятельность эмитента предполагает географическую экспансию на территории России и стран СНГ. Несмотря на то, что территория России представляет собой единое правовое пространство, имеют место особенности деятельности в других городах и субъектах Российской Федерации. В свою очередь, страны СНГ являются для эмитента новым операционным пространством, иные правовые аспекты деятельности и удаленность от Москвы представляет для эмитента риск слабой финансовой дисциплины и операционного контроля над деятельностью в этих странах, и, как следствие, потенциальный риск негативного влияния на доходность бизнеса Эмитента.

Предполагаемые действия эмитента в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

В случае возникновения одного или нескольких вышеперечисленных рисков, эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных изменений. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля эмитента.

Тем не менее, в случае отрицательного влияния страновых и региональных изменений на деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:

- *провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;*
- *оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;*
- *пересмотреть программу капиталовложений;*
- *принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;*
- *обеспечить сохранность основных средств до момента изменения ситуации в лучшую сторону;*
- *предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.*

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий. При этом эмитент исходит из того, что в соответствии нормами действующего законодательства Российской Федерации лицо, не исполнившее обязательство вследствие непреодолимой силы, к обстоятельствам которой относятся указанные выше события, не несет ответственности перед контрагентом.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству*

Номер: *ГС-1-99-02-26-0-7706032060-048661-2*

Наименование вида (видов) деятельности: *проектирование зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом.*

Дата выдачи: *02.03.2007*

Дата окончания действия: 02.03.2012

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству*

Номер: *ГС-1-99-02-27-0-7706032060-048662-2*

Наименование вида (видов) деятельности: *строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом.*

Дата выдачи: 02.03.2007

Дата окончания действия: 02.03.2012

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

1. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, а также Контрактами от 24.12.2004 № 009-064-320/04 и от 24.12.2004 № 009-064-321/04 является соинвестором в проекте строительства жилых домов (с нежилыми помещениями) по адресам:

- Нахимовский просп. д. 4а, - общая величина финансирования не менее 424 560 000 рублей, общая площадь 37 752,5 кв. м.

- Днепропетровская ул., д. 25а, - общая величина финансирования не менее 436 000 000 рублей, общая площадь 24 455,4 кв. м

Участниками инвестиционного проекта также являются Правительство Москвы и ЗАО «Ферро-Строй».

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество в указанных выше объектах:

- 70% от общей жилой площади,

- 80% от общей нежилкой площади,

- 100% машиномест, площадей общего пользования, гаражей, стоянок.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

2. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом от 23.09.2003 №2001/03-РП, является соинвестором в проекте строительства следующих объектов недвижимости:

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 12 716 кв. м., представляет собой здание комплекс зданий, возводимое для нужд ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА» и после реализации инвестиционного проекта поступает в собственность РФ.

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 110070 кв. м, представляет собой многофункциональный офисный комплекс, в котором ОАО «Система-Галс» получит в собственность 69,9% площадей.

Величина финансирования и окончательный финансовый результат будут определяться конечной стоимостью проектирования и строительства объектов.

Участниками инвестиционного проекта также являются ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА».

Целью вложения является получение прибыли.

3. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы и Федеральной службой безопасности РФ от 07.12.2004 получил права инвестора в рамках реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома (с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой) по адресу: 1-я Новокузьминская ул., вл. 20-22, ориентировочной общей площадью 18 500 кв.м и с ориентировочным объемом инвестиций 343 800 000 рублей.

По условиям инвестиционного контракта инвестор получает в собственность:

- 70% от общей жилой площади,

- 70% от общей нежилкой площади,

- 80% машиномест, площадей общего пользования, гаража-стоянки,

- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

На основании договора соинвестирования от 07.12.2004 № 009-14/2004 (с изменениями от 07.11.2005) к участию в реализации инвестиционного проекта привлечен соинвестор ООО «Евро-

строй», с правом получения по итогам реализации проекта 100% площадей инвестора по инвестиционному контракту. Ориентировочный объем инвестиций по договору соинвестирования составляет 320 900 000 рублей.

Целью вложения является получение прибыли.

4. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Молдагуловой, вл. 14. Общая величина финансирования ориентировочно 199 800 000 рублей, ориентировочная общая площадь 11 100 кв. м.

Постановлением Правительства города Москвы от 22 мая 2007 г. №399-ПП, адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Дополнительным соглашением №1 от 17.10.2008 года к Инвестиционному контракту зарегистрированным 21.10.2008 года №13-000111-5301-0013-00001-05-ДС-1 адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилкой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

5. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Вешняковская, вл. 25-27. Общая величина финансирования ориентировочно 331 200 000 рублей, максимальная общая площадь 19 936 кв. м.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилкой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

На основании договора об участии в инвестиционном проекте от 26.09.2005 № ДИ 01/09-05 (с изменениями от 07.06.2006) к участию в реализации инвестиционного проекта привлечен соинвестор ООО «ПРОМСЕРВИСРЕЗЕРВ», с правом получения по итогам реализации проекта 100% площадей инвестора по инвестиционному контракту. Ориентировочный объем инвестиций по договору об участии в инвестиционном проекте составляет 331 200 000 рублей.

Целью вложения является получение прибыли.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Планы Эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планы, касающиеся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

Долгосрочная стратегия Эмитента направлена на создание и наращивание стоимости для акционеров, инвесторов и партнеров путем реализации уникальных девелоперских проектов инвестиционного качества в сегментах коммерческой и жилой недвижимости на наиболее перспективных рынках РФ и других стран.

Стратегической целью Эмитента является занятие лидирующих позиций среди компаний недвижимости в РФ путем достижения устойчивого финансового положения, реализации ряда уникальных проектов, наличия сильных внутренних компетенций и конкурентных преимуществ, а также задела проектов для дальнейшей реализации и наращивания акционерной стоимости.

Стратегия Компании подразумевает создание диверсифицированного портфеля рентных активов, а также объектов недвижимости для продажи в основных сегментах рынка, включая: офисную недвижимость класса А и В, торгово-развлекательные комплексы, гостиницы и жилье бизнес-класса.

В будущем Эмитент сосредоточит свои усилия на реализации проектов в сегменте офисной недвижимости класса А и В. За счет данного сегмента планируется увеличивать долю рентных активов, путем сохранения в портфеле уникальных и наиболее прибыльных объектов.

Благодаря партнерству с французской компанией Arsys, Эмитент имеет ряд уникальных конкурентных преимуществ по девелопменту проектов в области торговой недвижимости. Объекты данного сегмента также лягут в основу формирования рентного портфеля Компании.

Одним из ключевых направлений развития Эмитента по-прежнему остается жилая недвижимость бизнес-класса, главным образом, благодаря возможности получать быстрый источник денежных средств для реализации долгосрочных проектов коммерческой недвижимости, а также финансирования текущей деятельности Компании.

Важным элементом стратегии Эмитента является развитие существующих и создание новых стратегических партнерств с ведущими мировыми игроками рынка, обладающими значительной экспертизой в различных сегментах девелопмента. В стратегии партнерств Эмитент ориентируется на создание новых и развитие существующих партнеров, с которыми уже налажены хорошие рабочие отношения, включая такие компании как Arsys (одна из крупнейших в Европе компаний по управлению объектами торговой недвижимости) и Saraya (арабская девелоперская компания, специализирующаяся на девелопменте и управлении курортами). Благодаря развитию партнерств Эмитент получает заемные средства на финансирование строительства (часто дешевле, чем в РФ), повышает качество реализуемых объектов, а также получает доступ к отраслевой экспертизе ведущих мировых игроков рынка.

Основной стратегической задачей для Эмитента на ближайшее время станет развитие накопленного за последние несколько лет диверсифицированного портфеля проектов. Значительное внимание будет уделяться повышению эффективности операционной деятельности, развитию внутренних компетенций и выполнению производственной программы. За последние годы Эмитент создал качественный фундамент для будущего развития и планирует эффективно развивать заявленные проекты в ближайшее время.

В условиях сложных рыночных условий, вызванных последствиями мирового финансового и экономического кризиса, менеджмент Эмитента предпринял ряд мер по корректировке краткосрочной стратегии Компании. В частности, был разработан ряд антикризисных программ:

Программа Основные цели

- *Скорректированная производственная программа*
- *Определение перечня наиболее перспективных проектов, которые необходимо финансировать*
- *Определение перечня проектов, финансирование которых не может быть приостановлено в силу обязательств перед партнерами*
- *Минимизация затрат по остальным проектам*
- *Создание фундамента для дальнейшего развития и привлечения дополнительного финансирования*
- *Программа консервации, завершения и выхода из проектов*
- *Программа продаж*
- *Определение перечня проектов или их долей, предназначенных на продажу*
- *Обеспечение поступления денежных средств от продажи проектов/ их долей для финансирования бюджета, а также погашения текущих процентных платежей и выплат по кредитам*
- *Программа сокращения расходов*
- *Сокращение коммерческих и административно-управленческих расходов в 2009 г.*
- *Программа привлечения дополнительного финансирования*
- *Обеспечение привлечения внешнего финансирования для реализации производственной программы, а также финансирования текущей деятельности Компании*

Перечисленные программы антикризисных мероприятий призваны ответить на стоящие перед Компанией вызовы и сформировать фундамент для дальнейшего развития в будущем.

Эмитент в ближайшее время не планирует менять направление основной хозяйственной деятельности.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах,

концерлах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Система-Темп"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Система-Темп"*

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: *7704174430*

ОГРН: *1027739085362*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитента владеет долей 100 % в уставном капитале*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *80*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

*предоставление в аренду недвижимости
суущественное*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Бэйджинг-Инвест"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Бэйджинг- Инвест"*

Место нахождения

103001 Россия, Москва, Большая Садовая 5 стр. 1

ИНН: *7710391062*

ОГРН: *1027739106977*

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ОАО «Бэйджинг-Инвест».**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство, реконструкция, реставрация объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Викторовна	1979	0	0
Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Инвест"**

Место нахождения

127276 Россия, Москва, Ботаническая 14

ИНН: **7715290572**

ОГРН: **1027739004688**

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

организация и проведение операций по купле-продаже недвижимости и земельных участков, строительно-монтажные работы
несущественное

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Кашеев Игорь Николаевич	1978	0	0
Соловьев Андрей Николаевич	1976	0	0
Керимов Руслан Салманович	1972	0	0
Витчак Елена Леонидовна	1971	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Керимов Руслан Салманович	1972	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Архитектура"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Галс-Архитектура"*

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: *7705560460*

ОГРН: 1037739843767

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,99994% в уставном капитале ООО «ГалсОблСтрой», которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО «Галс-Архитектура»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

Строительство

Несущественное

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Инвест"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705560396**

ОГРН: **1037739843591**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности

эмитента:
Строительство
Несущественное

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества
Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества
Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Проф"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Проф"**

Место нахождения
115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4
ИНН: **7705560491**
ОГРН: **1037739843811**

Дочернее общество: **Да**
Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

Строительство
Несущественное

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Виторович	1979	0	0

Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Генералова Зинаида Виторовна	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Бизнеспарк Новая Рига"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Бизнеспарк Новая Рига"**

Место нахождения

143401 Россия, Московская область, Красногорск, Речная 25а

ИНН: **5024074681**

ОГРН: **1055004243557**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

управление недвижимым имуществом

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

			эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Детский Мир Красноярск"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Детский Мир Красноярск"**

Место нахождения

Россия, Красноярск, Железнодорожников 18В

ИНН: **2460064832**

ОГРН: **1042401799549**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Инвест-Проф», которое владеет 70% долей в уставном капитале ООО «Детский Мир Красноярск»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**управление недвижимым имуществом
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Алешкин Николай Владимирович	1982	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Украина"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Украина"**

Место нахождения

030055 Украина, Киев, Шулявская 5

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Система-Галс Украина»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Попов Сергей Юрьевич	1960	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Кунцево - Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Кунцево-Инвест"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7731138751**

ОГРН: **1027739026204**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 19% в уставном капитале общества, также владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет долей 81% в уставном капитале ЗАО «Кунцево-Инвест». Эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **19**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **19**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Проект Настасьинский"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Проект Настасьинский"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705619561**

ОГРН: **1047796714591**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

строительство, операции с недвижимостью

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Большой Сити"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Большой Сити"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705617483**

ОГРН:

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 76% долей в уставном капитале ЗАО «Большой Сити»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Технопарк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Технопарк"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705619307**

ОГРН: **1047796711214**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Инвестиции в развитие технологий"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Инвестиции в развитие технологий"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705696319**

ОГРН: **1057748894466**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-**

Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ОАО «Инвестиции в развитие технологий»

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Инвест-Проф"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Инвест-Проф"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705619508**

ОГРН: **1047796713535**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, операции с недвижимостью
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
-----	--------------	---	--

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственность "ГалОблСтрой"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ГалсОблСтрой"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705619280**

ОГРН: **1047796711093**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99,99994% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99.99**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **99.99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**операции с недвижимостью, строительство
Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705623543**

ОГРН: **1047796784430**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Инвест-Проект"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Инвест-Проект"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705619314**

ОГРН: **1047796711247**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**стоительство, операции с недвижимостью
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Юдовский Игорь Павлович	1969	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "ТРК Казань"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "ТРК Казань"**

Место нахождения

420012 Россия, Республика Татарстан, Казань, Щапова 27

ИНН: **1655072897**

ОГРН: **1031621011586**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Строительство, операции с недвижимостью
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Викторовна	1979	0	0
Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Субботин Сергей Васильевич	1956	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Строй"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Строй"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7706131985**

ОГРН: **1027739004590**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99,9% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99.9**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **99.9**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, операции с недвижимостью, проектирование
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Юдовский Игорь Павлович	1969	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Иванов Дмитрий Александрович	1972	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, к. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Телеком-Девелопмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Телеком-Девелопмент"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705619498**

ОГРН: **1047796713469**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 50% в уставном капитале ЗАО «Телеком-Девелопмент»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**продажа и сдача в наем недвижимого имущества
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Евтушенков Феликс Владимирович	1978	0	0
Кашеев Игорь Николаевич	1978	0	0
Соловьев Андрей Николаевич	1976	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Козлов Игорь Ильич	1965	0	0
Солодов Сергей Евгеньевич	1970	0	0
Майер Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Дегтярев Андрей Владимирович	1974	0	0
	1961	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Горбунова Елиана Анатольевна	1976	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Адмираль Б.В."**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Адмираль Б.В."**

Место нахождения

123001 Россия, Москва, Спиридоновка 9/2 стр. 4

ИНН: **7703514549**

ОГРН: **1047796196414**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 50% в уставном капитале ООО «Амираль Б.В.»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**продажа и сдача в наем недвижимого имущества
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Виталий Сергеевич	1944	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Юрлак"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Юрлак"**

Место нахождения

103001 Россия, Москва, Большая Садовая 5

ИНН: **7710169928**

ОГРН: **1027700111141**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, операции с недвижимостью
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Малков Е. Е.		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Терра"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Терра"**

Место нахождения

141093 Россия, Московская область, Королев, Калининградская 30А

ИНН: **5018091784**

ОГРН: **1035003384063**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**операции с недвижимостью, в том числе с земельными участками
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Капитал - Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Капитал - Инвест"**

Место нахождения

030055 Украина, Киев, Шулявская 5

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность
несущественная**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Телегин Олег Викторович		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Гостиница - Корона - Интурист"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Гостиница - Корона - Интурист"**

Место нахождения

103062 Россия, Москва, Покровка 40 стр. 3

ИНН: **7709035278**

ОГРН: **1027700219931**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

проектирование, строительство, реконструкция, реставрация, объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций
несущее

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Викторовна	1979	0	0
Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Финанс"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705761896**

ОГРН: **1067759061050**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

*осуществление всех видов инвестиций
существенное*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Система-Галс Северо-Запад"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Система-Галс Северо-Запад"*

Место нахождения

190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 42 а

ИНН: *7810221272*

ОГРН: *1037821006607*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 99 % в уставном капитале ОАО «Система-Галс Северо-Запад»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *99*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *99*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

*строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей
несущественное*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества
Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теумураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества
Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Юг"**
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Юг"**

Место нахождения
354000 Россия, Краснодарский край, Сочи, Навагинская 11
ИНН: **7708523716**
ОГРН: **1047796303510**

Дочернее общество: **Да**
Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Система-Галс Юг»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей несутственное

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества
Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Петров Сергей Леонидович	1950	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс - Строй Северо-Запад"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс - Строй Северо-Запад"**

Место нахождения

199034 Россия, Санкт-Петербург,

ИНН: **7801410509**

ОГРН: **5067847084509**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,9% в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй», которое владеет 100% долей в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

осуществление полного комплекса строительных, строительно-монтажных, ремонтных ремонтно-реставрационных, пуско-наладочных, отделочных и специально-строительных работ. несущественное

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Кашеев Игорь Николаевич	1978	0	0
Соловьев Андрей Николаевич	1976	0	0
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1976	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Санидус Холдингс Лимитед (Sapidus Holdings Limited)**

Сокращенное фирменное наименование: **Санидус Холдингс Лимитед (Sapidus Holdings Limited)**

Место нахождения

Κυπρ, Limassol, Gr. Xenopoulou,17,Ρ.С.

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100% акций в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Κυπρ, Γρ.Κσенопулу,3106, Λιμασσол**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Альянс - Буд"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Альянс - Буд"**

Место нахождения

Украина, Киев, Боженка 86 корп. Н

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 51% в уставном капитале в уставном капитале ООО «Альянс-Буд»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **51**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительно-монтажные работы, проектирование
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шевченко А. А.		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс ЦЕНТР"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс ЦЕНТР"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: **7705560445**

ОГРН: **1037739843701**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100% акций в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Горки-8"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Горки-8"**

Место нахождения

143081 Россия, Московская область, Одинцовский район, деревня Солослово, КИЗ «Горки-8» 275

ИНН: **5032208554**

ОГРН: **1095032005276**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 74,9% уставного капитала ООО «Горки-8»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **74.9**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**производство общестроительных работ
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Васин Владимир Владимирович		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Источник"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Источник"**

Место нахождения

143081 Россия, Московская область, Одинцовский район, деревня Солослово, КИЗ «Горки-8» 275

ИНН: **5032141839**

ОГРН: **1065032005576**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 74,9% в уставном капитале ООО «Горки-8», которое владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Источник»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Сбор дикорастущих и не древесных лесопроductов
среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Крылов Валерий Владимирович		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Приволжье"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Приволжье"**

Место нахождения

603000 Россия, Нижний Новгород, Короленко 29

ИНН: **5260217533**

ОГРН: 1085260001750

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 99% уставного капитала ООО «Система-Галс Приволжье»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *99*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

деятельность в области архитектуры, инженерно-техн.проектирование в промышленности и строительстве, производство общестроительных работ среднее

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Гарант"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Галс-Гарант"*

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4

ИНН: 7705844623

ОГРН: 1087746692846

Дочернее общество: *Нет*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет акциями, составляющими 99% уставного капитала ООО «Галс-Гарант»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *0*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство зданий и сооружений
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Северо-Запад"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"**

Место нахождения

199034 Россия, Санкт-Петербург, Линия 8-я 19 корп. А

ИНН: **7810221272**

ОГРН: **1037821006607**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 76 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **76**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **76**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

Кашеев Игорь Николаевич	1978	0	0
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Соловьев Андрей Николаевич	1976	0	0
Зиканов Дмитрий Юьевич	1972	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1976	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **ВУЛОСИЯ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (WOULOSIA HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **ВУЛОСИЯ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (WOULOSIA HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения

Кипр, Лимассол, Кипр, Гр.Ксенопулу,3106,

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **ГАЛТИЕМО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (GALTIEMO TRADING LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **ГАЛТИЕМО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (GALTIEMO TRADING LIMITED)**

Место нахождения

Кипр, Лимассол, Кипр, Гр.Ксенопулу,3106,

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **ФРАНОЗА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (FRANOZA INVESTMENTS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **ФРАНОЗА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (FRANOZA INVESTMENTS LIMITED)**

Место нахождения

Кипр, Лимассол, Кипр, Гр.Ксенопулу,3106,

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **КЕЛОСИТА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (CELOSITA HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **КЕЛОСИТА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (CELOSITA HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения

Кипр, Лимассол, Кипр, Гр.Ксенопулу,3106,

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **БЕРАЕТИ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BARIETY HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **БЕРАЕТИ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BARIETY HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения

Кипр, Лимассол, Кипр, Гр.Ксенопулу,3106,

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **БАРОМИКС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BAROMIX HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **БАРОМИКС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BAROMIX HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения

Кипр, Лимассол, Кипр, Гр.Ксенопулу,3106,

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: 0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

Не указывается в отчете за 4 квартал

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент не производил затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств.

Эмитентом зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания), свидетельство №296732 от 05.11.2002г. сроком действия до 05 ноября 2012 года - фирменное наименование компании.

По истечению срока действия регистрации товарного знака существует риск непродления регистрации, однако, по мнению Эмитента, он является незначительным.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основной деятельностью Эмитента является оказание девелоперских услуг в области

проектирования, строительства, реконструкции, реставрации объектов офисной, торговой и жилой недвижимости. Компания также занимается предоставлением услуг в области управления и эксплуатации готовых объектов недвижимости.

В течение последних пяти лет российская экономика стремительно развивалась, чему способствовало повышение цен на сырьевые товары, а также определенные структурные реформы, проведенные правительством. С 2000 по 2007 г. реальный ВВП увеличивался в среднем на 7% в год; за этот период значительно укрепилась и российская валюта. Как следствие, за последние пять лет ВВП в номинальном долларовом выражении вырос в три раза и в 2007 г. составил \$1 289 млрд., что предполагает темпы роста на уровне 33% в год. По предварительным оценкам номинальный ВВП в 2008 г. составил \$1 670 млрд., что соответствует 30% росту по сравнению с 2007 г., однако в 2009 г. в связи с последствиями мирового финансового кризиса ожидается значительное снижение данного показателя.

За последние пять лет рынок недвижимости в РФ рос опережающими темпами, сопровождавшимися как ростом объема строительства, так и ростом цен на все типы недвижимости. Основной вклад в общий рост рынка внесли рынки Москвы и Санкт-Петербурга. Ниже приведена таблица с основными показателями рынка недвижимости Москвы в сегментах офисной, торговой и жилой недвижимости за 2002-2007 гг.

Во втором полугодии 2008 г. экономика РФ ощутила на себе последствия мирового финансового кризиса. Важным моментом стал тот факт, что кризис из сугубо финансового перерос в экономический и на текущий момент уже затрагивает реальный сектор экономики в мировом масштабе. Российские игроки рынка недвижимости стали одними из главных жертв финансового кризиса из-за высокой за кредитованности отрасли. Наиболее существенными последствиями мирового финансового кризиса для игроков рынка недвижимости станут:

- недоступность кредитов, усложнения процедуры их получения и значительный рост процентных ставок;
- значительное снижение активности иностранных инвесторов;
- практически полное отсутствие инвестиционных сделок;
- снижение спроса на объекты недвижимости во всех сегментах в 2009-2010 гг.;
- рост ставок капитализации;
- снижение ставок аренды коммерческой недвижимости, а также стоимости объектов жилой недвижимости;
- заморозка будущих, а также текущих проектов;
- сокращение операционных затрат;
- продажа проектов и/или долей в проектах;
- банкротства мелких компаний, возможно даже крупных, в результате неспособности выполнять свои кредитные обязательства;

Ниже приведены основные характеристики и тренды развития различных сегментов рынка недвижимости:

Рынок офисной недвижимости

В последние годы в России наблюдается стремительный рост рынка офисной недвижимости, характеризующийся широким спросом офисов класса А и В. Существенное влияние на рост данного сегмента оказывает развитие отечественного бизнеса. Также значительно повлиял приход иностранных компаний на российский рынок, спровоцировавший появление спроса на офисные помещения, соответствующие международным стандартам.

По данным международной консалтинговой компании Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko, общий объем зданий классов А и В на конец 2008 г. составил около 9,7 млн. кв. м. (из них 260 тыс. кв. м. офисы класса А и 1,685 тыс. кв. м. офисы класса В). Объем новых офисных помещений, заявленных к выходу на рынок до конца 2009 г., оценивается на уровне 1 млн. кв. м. При этом в результате значительного снижения спроса на объекты офисной недвижимости текущая доля вакантных площадей составляет 20,1% (или 1,95 млн. кв. м.), а по прогнозам аналитиков к концу года будет только увеличиваться.

В результате последствий мирового экономического кризиса, в сегменте офисной недвижимости в ближайшей перспективе ожидаются следующие тенденции:

- снижение ставок аренды офисов (в среднем на 30%);
- арендаторы будут выжидать или переезжать в более дешевые офисы;
- сроки реализации проектов будут увеличиваться, некоторые проекты будут заморожены
- большинство девелоперов будут переходить на условные единицы в качестве базы расчета арендных платежей при заключении сделок аренды;

- *рост объема вакантных площадей.*

Рынок торговой недвижимости

За последние годы с ростом уровня благосостояния населения наблюдался рост спроса на услуги в сфере торговли, развлечений и спорта. Одним из наиболее перспективных направлений, отвечающих растущему спросу населения, являлось строительство крупных торгово-развлекательных комплексов. Как в центральной части России, так и в её регионах интенсивно развивались торговые сети, такие как Перекресток, Рамстор, Ашан, IKEA, METRO и другие, что влекло за собой строительство новых торговых объектов.

Количество многофункциональных торговых центров в Москве за последние два года существенно выросло, рост объема торговых площадей за 2006-2008 гг. составил в среднем 30%. В первом полугодии 2008 г. в Москве открылось 3 торговых центра, что обусловило рост предложения новых торговых площадей на 131 тыс. кв. м (торговой площади (GLA) – 59,7 тыс. кв. м.). На конец 2008 г. общая площадь 63 функционирующих профессиональных торговых центров Москвы составила около 3,6 млн. кв. м., а торговая площадь (GLA) – около 1,9 млн. кв. м. В результате последствий мирового экономического кризиса, в сегменте торговой недвижимости в ближайшей перспективе ожидаются следующие тенденции:

- *снижение ставок аренды торговой недвижимости;*
- *сроки реализации проектов будут увеличиваться, некоторые проекты будут заморожены;*
- *рост объема вакантных площадей.*

Элитное и нетиповое жилье

Постепенно в жилой недвижимости происходит смещение, как спроса, так и предложения от типового панельного жилья к более качественному— монолитному и кирпичному. Примечательно, что доля монолитного жилья возрастает даже в районах массовой застройки. Сокращение разницы стоимости квадратного метра в монолитно-кирпичном и панельном доме способствуют развитию этой тенденции. Все больше покупателей предпочитают индивидуальность как в проекте и фасаде дома, так и в планировке собственной квартиры.

В результате последствий мирового экономического кризиса, в сегменте жилой недвижимости в ближайшей перспективе ожидаются следующие тенденции:

- *снижение цен на жильё в целом по рынку;*
- *значительное снижение темпов роста ипотечного кредитования;*
- *повышение требований к заемщикам по ипотечным кредитам;*
- *рост процентных ставок по ипотеке;*
- *инвесторы и банки будут выставлять объекты на продажу с дисконтом;*
- *снижение первичного предложения от застройщиков;*
- *более сильное падение цен на загородную недвижимость в среднем ценовом диапазоне;*
- *дефицит новых площадок в Москве в связи с запретом точечной застройки окажет поддержку рынку, в результате, цены на жилую недвижимость в Москве (особенно в центральных районах) снизятся меньше всего.*

Девелопмент крупных земельных участков и коттеджное строительство

В последнее время загородная недвижимость считалась одним из самых интересных и привлекательных сегментов рынка. За последние несколько лет спрос на загородное жильё стремительно рос. Все больше людей всерьёз задумывались о приобретении загородных домов не только для сезонного отдыха, но и с целью постоянного проживания вдали от мегаполиса. Очевидна тенденция смены приоритетов. Во-первых, у городских жителей более популярным становится западный образ жизни – работа в городе, проживание в пригороде. Во-вторых, экологическая обстановка в Подмоскovie благоприятнее по сравнению со столицей. В-третьих, происходит развитие социальной инфраструктуры пригорода.

Тем не менее, в условиях кризиса загородная недвижимость является одним из наиболее уязвимых сегментов рынка в контексте темпов снижения цен. По оценкам Эмитента, ожидается замедление темпов роста данного сегмента в силу ограниченного спроса со стороны покупателей и осложнений в доступности ипотеки.

Управление и эксплуатация недвижимостью

В настоящее время наблюдается заметный рост рынка услуг профессиональных управляющих компаний (УК), особенно быстро растет спрос на услуги УК в регионах. По оценкам Эмитента, рынок услуг управления и эксплуатации недвижимости превышает \$1 млрд. При этом на текущий момент только 40% построенных объектов класса А и В находятся под управлением сторонних компаний. Абсолютно не охвачен рынок управления объектами классов С и D, которые пока что малорентабельны для УК (90% подобных объектов управляются собственниками). В торговле профессиональные УК приглашаются чаще лишь для управления

технической эксплуатацией, собственные структуры ведут коммерческое и финансовое управление объектом.

В перспективе все чаще к услугам УК будут обращаться на ранних этапах реализации проекта с намерением передать все услуги по управлению в одни руки. Долгосрочный тренд – полная передача функций управления недвижимостью, включая коммерческие вопросы, профессиональным УК. Ожидается рост спроса на услуги УК в новых сегментах, таких как административные учреждения, медицина, образование.

Общая оценка результатов деятельности Эмитента в данной отрасли; оценка соответствия результатов деятельности Эмитента тенденциям развития отрасли.

Результаты развития бизнеса Эмитента оказались хуже ранее запланированных, однако оставались в пределах результатов, которые демонстрировал рынок в целом.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные).

Ухудшение результатов деятельности Эмитента было вызвано последствиями мирового экономического кризиса, включая такие факторы как: снижение спроса на объекты недвижимости, недоступность кредитов, усложнение процедуры их получения и значительный рост процентных ставок, значительное снижение активности иностранных и местных инвесторов, а также практически полное отсутствие инвестиционных сделок на рынке.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности:

- макроэкономическая ситуация и социально-политическая обстановка в России, состояние платежеспособного спроса, повышение конкурентоспособности национальной экономики и российских предприятий;
- цикличность рынков недвижимости;
- тенденции развития строительной отрасли в целом;
- изменение ставки рефинансирования и доступности кредитов;
- принятие на федеральном уровне эффективных механизмов финансирования и страхования долгосрочных программ строительства;
- уровень инфляции в стране;
- укрепление федерального и региональных бюджетов;
- развитие банковской и финансовой системы;
- изменение цен на строительные материалы;
- сохранение высоких мировых цен на нефть;
- увеличение реальных располагаемых доходов населения;
- упрощение регламента получения разрешений на строительство;
- упрощение процедуры оформления прав на недвижимое имущество;
- усиливающаяся конкуренция на рынке;
- качество управления Эмитентом.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

По мнению Эмитента, влияние вышеперечисленных факторов на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности сохранится в обозримом будущем.

Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые Эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий. Способы, применяемые Эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента.

Эмитент предпринимает все возможные действия для минимизации негативного и использования положительного воздействия факторов и условий, влияющих на его деятельность – в рамках политики по управлению рисками Группы Система-Галс, маркетинговой стратегии, а также при построении среднесрочных и долгосрочных планов развития. Эмитент в дальнейшем планирует предпринимать ряд мероприятий, которые усилят конкурентные преимущества компании на рынке.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).

- значительное ухудшение макроэкономической ситуации и падения доходов населения вследствие продолжающегося кризиса ликвидности;
- изменение цикла развития рынков недвижимости (стагнация или рецессия рынка);
- значительное повышение процентных ставок по кредитам;
- затруднения в доступности финансирования для компании;
- значительное ухудшение ситуации в строительной отрасли;

Эмитент оценивает вероятность наступления таких событий как возможную. Эмитент предполагает, что с учетом сложившейся ситуации на мировых финансовых рынках и в экономике РФ, снижение цен на все типы недвижимости неизбежно, что негативно скажется на результатах деятельности Компании.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.

Существенным событием, которое может улучшить результаты деятельности Эмитента, могут стать следующие факторы:

- улучшение макроэкономической ситуации в стране;
- снижение процентных ставок по кредитам;
- упрощение доступа к получению финансирования;
- улучшение ситуации с наличием ликвидности на рынке;

Эмитент оценивает вероятность наступления данных событий как возможную в среднесрочной перспективе.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты Эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

Нехватка коммерческих помещений международного уровня в России создает привлекательные возможности для девелоперов и инвесторов в недвижимость. По прогнозам консалтинговой компании CBRE, до последнего времени новый девелоперский проект мог приносить прибыль от 22% до 30% годовых, а редевелоперский проект – 18%-24% годовых. Такая благоприятная ситуация на рынке привлекает большое количество девелоперских компаний, большинство из которых, однако, занимается либо одним единственным, либо несколькими небольшими проектами. В ближайшее время Эмитент не ожидает появления на этом рынке новых участников. Напротив, учитывая вероятные последствия текущего финансового кризиса, ожидается сокращение кол-ва участников данного рынка вследствие банкротства мелких компаний, и, возможно, некоторых крупных.

Из-за большой разрозненности и непрозрачности на Российском рынке недвижимости затруднительно оценить рыночные доли участников девелоперского рынка. Тем не менее, у Эмитента существует своя классификация девелоперских компаний:

1. Признанные Российские девелоперы – Система-Галс, Открытые инвестиции, AFI Development, Mirland Development, MIRAX Групп, Forum Properties, Capital Group, Снегири Девелопмент, и другие. Многие из компаний данной группы провели в последнее время размещения своих акций на международных площадках, другие до последнего времени планировали это сделать в ближайшем будущем. Компании данной группы функционируют преимущественно в Москве, для этих компаний типична реализация знаковых и масштабных проектов с самофинансированием и саморазработкой. В то же время в России сейчас мало мощных национальных девелоперов, которые бы разрабатывали свои проекты в регионах. Есть лишь несколько крупных региональных игроков: РосЕвроДевелопмент, Renova-Stroy Group, GK Vremya и DVI Group.

2. Признанные иностранные девелоперы – Hines, AIG/Lincoln, Епка и др. Компании данной группы обычно разрабатывают лишь крупные проекты (от 30 000 кв.м.) премиального класса в сотрудничестве с местными девелоперами, в основном в сегменте коммерческой недвижимости.

3. Девелоперские подразделения (дочерние компании) крупных компаний – IKEA, Ramenka, METRO, Auchan, Lotte Group – компании, которые разрабатывают свои проекты исключительно в сотрудничестве с материнской компанией.

4. Новые и мелкие Российские девелоперы – компании, разрабатывающие, как правило, небольшие проекты собственной разработки, часто не очень качественные и с нехваткой финансирования.

5. Отдельно выделяются компании-застройщики жилья как эконом, так и бизнес/премиум классов. Главным образом – это СУ-155, Баркли, Крост, Конти, Тема и множество других, более мелких компаний. Данные компании не являются прямыми конкурентами Эмитента, однако, отмечается тенденция диверсификации их деятельности и выход в сегмент коммерческой недвижимости.

Со временем Эмитент ожидает, что сокращение предложения земельных участков и увеличение строительных затрат в каждом сегменте недвижимости может привести к снижению доходов девелоперов, что вызовет уход неконкурентоспособных игроков и консолидацию рынка в целом. По мнению Эмитента, в подобных рыночных условиях смогут выжить лишь крупные национальные и международные компании, с сильной базой знаний и опыта, а также с доступом к значительным финансовым ресурсам.

Строительство в России является сложным и длительным процессом, учитывая непрозрачный характер сектора недвижимости и существующую обременительную процедуру получения всех разрешений и согласований. Российские девелоперы обычно имеют преимущество, обусловленное хорошими взаимоотношениями с местными органами власти и обширным опытом и знаниями местного рынка, что во многих случаях обеспечивает им более эффективный (по сравнению с иностранными девелоперами) доступ на рынок. Несмотря на наличие устойчивого спроса инвесторов на недвижимость институционального качества, существуют лишь несколько местных девелоперов, включая Эмитента, которые в состоянии предложить и финансирование, и глубокие навыки по управлению проектами.

Эмитент также ожидает, что последствия мирового финансового кризиса могут в ближайшей перспективе привести к банкротствам ряда мелких, а возможно и крупных, компаний сектора недвижимости в результате неспособности выполнять свои кредитные обязательства.

Перечень факторов конкурентоспособности Эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

Система-Галс – занимает лидирующие позиции на рынке девелопмента в России и входит в число крупнейших компаний данного сектора. По состоянию на 1 июля 2008 года компания Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko оценила принадлежащую Системе-Галс долю в объектах и проектах, входящих в портфель Компании, в \$3,8 млрд. долл. Эмитент полагает, что качественный портфель проектов дает ему широкое признание на рынке, которое, в свою очередь, способствует доступу к новым девелоперским проектам и привлечению новых инвестиций.

Начиная с 1994 г. Компания успешно реализовала более 30 девелоперских проекта общей площадью более 250 тыс. кв. м. В 2003 году Система-Галс стала лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство». В 2003 году во Франкфурте Компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, проекты Системы-Галс отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. К примеру, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры». Система-Галс стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO Системы-Галс, а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).

Наличие диверсифицированного портфеля проектов, а также больших площадей земли в собственности в России и странах СНГ. В текущий портфель проектов входит более чем 100 девелоперских объектов, включая собственность, приносящую доход, а также проекты, находящиеся на стадиях подготовки и реализации, которые принесут Компании доход в будущем. Проекты Эмитента расположены в Москве и Московской области, а также в других крупнейших городах России – Санкт-Петербурге, Казани, Красноярске и Сочи. По мнению Эмитента, его позиции на рынке достаточно сильны для того, чтобы эффективно их использовать и занять выгодное положение на быстро развивающихся региональных рынках в таких городах, как Омск, Уфа, Самара, Ростов-на-Дону и Екатеринбург. Портфель проектов Компании включает большое количество крупных объектов, таких как «Детский Мир –

Лубянка», «Пекин», «Leningradsky Towers», «Лето» и др. Эмитенту принадлежат на праве собственности или аренды напрямую или через дочерние компании более 500 гектаров земли в России, значительная часть из которых представляют собой дорогостоящие земельные участки в Московской области. Большие площади собственных земель являются предпосылкой для будущего роста и создают потенциальную ликвидность Компании. В связи с недостатком высококачественных офисных, торговых и жилых помещений в России, Эмитент полагает, что его портфель активов, включающий каждый из перечисленных видов недвижимости, предоставляет большой потенциал для роста Эмитента.

Широкая известность бренда, безупречная репутация и прочные связи с государственными органами. Эмитент владеет широко известным брендом, узнаваемым партнерами, клиентами и властными структурами в Москве, Московской области и других городах России. Репутация Компании базируется в значительной степени на прошлой эффективной работе и успешной реализации более 30 девелоперских проектов в России, а также на аффилированности с АФК «Система» – крупнейшего в России и СНГ публичного диверсифицированного холдинга, ориентированного на рынок услуг и обслуживающего свыше 60 миллионов потребителей.

Эмитент осуществляет деятельность на российском рынке недвижимости с 1994 г., за это время Эмитент добился безупречной репутации, предлагая рынку высококачественные услуги, отвечающие международным стандартам.

Эффективное финансовое управление и прозрачность бизнеса. Эмитент полагает, что размер компании, ее положительная кредитная история, корпоративная, деловая и финансовая прозрачность деятельности дают Эмитенту преимущество перед конкурентами при вхождении в крупные девелоперские проекты и при привлечении финансирования на выгодных условиях.

Опыт в управлении проектами и управлении рисками. Эмитент обладает многогранным опытом в определении инвестиционно привлекательных проектов, что позволяет как увеличить прибыль, так и снизить риски в процессе реализации. Эмитент применяет строгие стандарты управления рисками и использует внутренние процедуры контроля в ходе выполнения своих проектов, что нивелирует многочисленные экономические, политические, социальные, юридические и другие риски, характерные для девелоперского бизнеса в России и СНГ. Подход Эмитента к управлению проектами основан на всестороннем анализе при выборе площадки и подрядчиков, а так же на контроле за полным циклом реализации проекта от предпроектной стадии до ее завершения.

Наличие стратегических партнерств с международными компаниями в различных сегментах рынка. Благодаря прочным позициям, занимаемым Эмитентом на рынке, а также высокому потенциалу в сфере реализации новых проектов и получения новых площадок под застройку, Компания оказалась способна создать стратегические партнерства с мировыми лидерами данной отрасли. Эмитент установил партнерские отношения с французской компанией Arpsys (являющейся одним из мировых лидеров в области девелопмента торговой недвижимости), с арабской компанией Saraya (занимающейся девелопментом в индустрии туризма), а также с китайской государственной компанией Hebei Construction Group. Эмитент предпринимает активные действия по заключению других партнерских альянсов и союзов. Стратегические партнерства позволяют Эмитенту получать доступ к финансированию, путем продажи доли в проектах, использовать опыт и экспертизу партнера, привлекать лучших мировых специалистов в совместной реализации проектов, совершенствовать собственные ноу-хау, использовать лучшие мировые практики, привлекать новых клиентов и выходить на новые рынки.

Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Эмитента.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

- *Общее собрания акционеров;*
- *Совет директоров;*
- *Правление;*
- *Президент.*

5.1.1. В соответствии с п.13.5 ст.13 Устава к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

13.5.1. внесение изменений и дополнений в настоящий Устав (за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Совета директоров Общества), а также утверждение Устава Общества в новой редакции;

(решение принимается квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.2. реорганизация Общества;

(решение о преобразовании Общества в некоммерческое партнерство принимается только по предложению Совета директоров Общества единогласным решением всех акционеров Общества;

решения о реорганизации Общества, осуществляемой в иных формах, принимаются только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.3. ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

(решение принимается квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.4. определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и принятие решения о досрочном прекращении полномочий всех членов Совета директоров Общества, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей;

(решение об избрании членов Совета директоров Общества принимается кумулятивным голосованием. При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами. Избранными в состав Совета директоров Общества являются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов;

решения по всем остальным вопросам принимаются простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.5. определение количества, номинальной стоимости, а также категории (типа) объявленных акций Общества и прав, предоставляемых этими акциями;

(решение принимается квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.6. увеличение уставного капитала Общества путем:

13.5.6.1. увеличения номинальной стоимости акций Общества;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.6.2. размещения дополнительных акций только среди акционеров Общества, в случае увеличения уставного капитала Общества за счет его имущества;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 50 (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.6.3. размещения дополнительных акций Общества посредством закрытой подписки;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.6.4. размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций Общества, составляющих более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.7. уменьшение уставного капитала Общества;

(решение принимается простым большинством (более половины) голосов акционеров –

владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)
13.5.8. размещение эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, посредством:

13.5.8.1. закрытой подписки;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.8.2. открытой подписки, в случае размещения эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, составляющие более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.9. определение количественного состава Ревизионной комиссии Общества, избрание членов Ревизионной комиссии и принятие решения о досрочном прекращении их полномочий, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей;

(решение об избрании членов Ревизионной комиссии принимается простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, не являющихся членами Совета директоров либо лицами, занимающими должности в органах управления Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);

решения по всем остальным вопросам принимаются простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.10. утверждение Аудитора Общества;

(решение принимается простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.11. выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

(решение принимается простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.12. утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли ((в том числе выплата (объявление) дивидендов), за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

(решение принимается простым большинством (более (половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.13. определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

(решение принимается простым большинством (более (половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.14. определение количественного состава Счетной комиссии, избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий в случае отказа регистратора Общества от выполнения функций счетной комиссии;

(решение принимается простым большинством (более (половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.15. консолидация и дробление акций;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более (половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.16. одобрение в установленном законом и настоящим Уставом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в следующих случаях:

13.5.16.1. если предметом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена предложения приобретаемого имущества) Общества составляет 2% (два процента) и более балансовой стоимости активов Общества по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, предусмотренных подпунктами 13.5.16.2. и 13.5.16.3. настоящего пункта Устава;

13.5.16.2. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки или реализацией акций, составляющих более 2% (двух процентов) обыкновенных акций, ранее размещенных Обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;

13.5.16.3. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством

подписки эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 2% (двух процентов) обыкновенных акций, ранее размещенных Обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;

13.5.16.4. в случае, если количество незаинтересованных директоров, при вынесении Советом директоров Общества решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, во всех остальных случаях, не предусмотренных подпунктами 13.5.16.1. – 13.5.16.3. настоящего пункта Устава, составит менее определенного настоящим Уставом кворума для проведения заседания Совета директоров Общества, и соответствующий вопрос будет вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;

13.5.16.5. в случае, если все члены Совета директоров Общества, при вынесении Советом директоров Общества решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, во всех остальных случаях, не предусмотренных подпунктами 13.5.16.1. – 13.5.16.3. настоящего пункта Устава, признаются заинтересованными лицами и (или) не являются независимыми директорами, и соответствующий вопрос будет вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;

(решения об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, во всех вышеперечисленных случаях принимаются только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров – владельцев голосующих акций Общества)

13.5.17. одобрение в установленном законом и настоящим Уставом порядке крупных сделок в следующих случаях:

13.5.17.1. в случае, если предметом такой сделки является имущество, стоимость которого составляет свыше 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.17.2. в случае, если единогласие членов Совета директоров Общества по вопросу об одобрении крупной сделки, предусмотренному подпунктом 18.2.15. пункта 18.2. настоящего Устава, не достигнуто, и в установленных законом порядке соответствующий вопрос вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.18. принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.19. утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.20. передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также принятие решения о досрочном прекращении полномочий такой управляющей организации или управляющего;

(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

13.5.21. иные вопросы, в предусмотренном законом, настоящим Уставом и утвержденным в соответствии с ним Положением об Общем собрании акционеров порядке;

5.1.2. В соответствии с п.18.2.1 ст.18 Устава к компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

18.2.1. определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение бизнес-планов крупных инвестиционных проектов, а также финансово-хозяйственных планов, бюджетов, инвестиционных и производственных программ, а также утверждение стратегии развития Общества, рассмотрение стратегии развития основных дочерних и зависимых компаний Общества, а также отчетов об их исполнении;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.2. созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев,

предусмотренных подпунктом 10.6.2. пункта 10.6. Устава;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.3. утверждение повестки дня Общего собрания акционеров, с правом включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.4. определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров и заседаний Совета директоров и отнесенные действующим законодательством и Уставом к компетенции Совета директоров Общества;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.5. увеличение уставного капитала Общества путем:

18.2.5.1. размещения Обществом дополнительных акций посредством открытой подписки, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 13.5.6.4. пункта 13.5. Устава;
 решение принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.5.2. размещения дополнительных акций Общества посредством конвертации в них ранее выпущенных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции;
 решение принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.6. размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг (включая эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции Общества), за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.7. определение, в случаях, предусмотренных законом, цены (денежной оценки) имущества, являющегося предметом совершаемых Обществом сделок, а также цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг Общества;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.8. приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.9. назначение Президента Общества, утверждение условий договора с Президентом Общества, в том числе об установлении размера его вознаграждения, а также досрочное прекращение полномочий Президента Общества;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.10. образование коллегиального исполнительного органа Общества - Правления, досрочное прекращение полномочий членов Правления, установление основных условий договоров, заключаемых с членами Правления;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.11. рекомендации Общему собранию акционеров относительно размера выплачиваемого вознаграждения и (или) порядка компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества, а также определение размера оплаты услуг Аудитора Общества;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.12. рекомендации Общему собранию акционеров относительно распределения прибыли (в том числе размера дивиденда по акциям и порядка его выплаты) и убытков Общества по результатам финансового года;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.13. использование резервного фонда и иных фондов Общества;
 решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.14. утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров

Общества и исполнительных органов Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.15. создание филиалов и открытие представительств Общества, а также принятие решения об их ликвидации; утверждение Положений о филиалах и представительствах, а также принятие решения о внесении в Устав изменений и дополнений, связанных с созданием филиалов и открытием представительств Общества и их ликвидацией;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.16. одобрение крупных сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет от 25% (двадцати пяти процентов) до 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, а также одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;

решение об одобрении сделок с недвижимостью принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров;

решение об одобрении крупных сделок, указанных в настоящем подпункте, принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.17. одобрение в установленном законом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества в соответствии с подпунктом 13.5.16. Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов всех не заинтересованных в сделке членов Совета директоров

18.2.18. утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.19. утверждение кандидатуры управляющей организации (управляющего) и условий договора с ней, для вынесения на повестку дня Общего собрания акционеров Общества вопроса о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества такой управляющей организации (управляющему);

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.20. приостановление полномочий управляющей организации (управляющего), одновременно с принятием решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества и о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);

решение принимается квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.21. реализация выкупленных и приобретенных по иным основаниям акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в соответствии с требованиями закона и Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.22. утверждение решений о выпуске, проспектов, отчетов об итогах выпуска, а также отчетов об итогах приобретения Обществом ценных бумаг Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.23. вынесение на повестку дня Общего собрания акционеров вопросов, указанных в подпунктах 13.5.2., 13.5.6., 13.5.8. и 13.5.15. – 13.5.20. пункта 13.5. Устава;

решения о вынесении на повестку дня Общего собрания акционеров всех указанных вопросов принимаются простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.24. утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации, а также осуществление контроля за деятельностью высших должностных лиц Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.25. назначение Корпоративного секретаря Общества и прекращение его полномочий;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в

заседании членов Совета директоров

18.2.26. утверждение Кодекса корпоративного поведения Общества, а также ключевых стандартов корпоративного поведения в области конфиденциальности и управления информационными ресурсами, в том числе определение состава, объема и порядка защиты сведений, составляющих коммерческую тайну, а также утверждение Положения об управлении рисками в Обществе;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.27. предварительное утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской отчетности Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.28. утверждение формы товарного знака, а также эмблемы и иных средств визуальной идентификации Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.29. создание комитетов, комиссий и иных внутренних структурных образований при Совете директоров Общества, определение их полномочий, утверждение персонального состава, утверждение положений об их деятельности, а также рассмотрение отчетов об итогах их деятельности;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.30. оценка эффективности системы управления рисками, системы внутреннего контроля, а также согласование кандидатуры руководителя и политики вознаграждений сотрудников Департамента внутреннего контроля и аудита Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.31. утверждение организационной структуры Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.32. определение политики управления долговой позицией Общества.

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

5.1.3. В соответствии с п.21.6. ст.21 Устава к компетенции Правления относятся следующие вопросы:

21.6.1 Разработка для представления Совету директоров Общества перспективных планов и основных программ деятельности Общества, в том числе годового бюджета и инвестиционных программ Общества, подготовка отчетов об их выполнении, а также разработка и утверждение текущих планов деятельности Общества; организация контроля за выполнением перспективных и текущих планов и программ Общества, реализацией инвестиционных, финансовых и иных проектов Общества;

21.6.2. Разработка и реализация общей стратегии развития Общества, дочерних обществ, включая организацию проведения единой производственно-технической, финансовой, ценовой, социальной и кадровой политики, предварительное согласование решений дочерних обществ об участии в других организациях, координация деятельности дочерних обществ, в том числе утверждение документов, регулирующих деятельность дочерних обществ;

21.6.3. Утверждение правил, обеспечивающих надлежащую организацию и достоверность бухгалтерского учета в Обществе и своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, предоставляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации;

21.6.4. Утверждение внутренних документов Общества по вопросам, относящимся к компетенции Правления Общества;

21.6.5. Рассмотрение отчетов Вице-президентов Общества, руководителей структурных подразделений Общества о результатах выполнения утвержденных планов, программ, указаний, рассмотрение отчетов, документов и иной информации о деятельности Общества и его дочерних и зависимых обществ;

21.6.6. Предварительное рассмотрение вопросов, выносимых Президентом на рассмотрение Совета директоров Общества;

21.6.7. Контроль и координация деятельности дочерних и зависимых компаний Общества;

21.6.8. Принятие решения о позиции Общества в отношении вопросов, выносимых на рассмотрение общих собраний акционеров и советов директоров дочерних и зависимых компаний;

21.6.9. Решение об участии и прекращении участия Общества в других организациях, в том числе о создании дочерних и зависимых компаний Общества;

21.6.10. Рассмотрение кандидатур и утверждение кандидатов, подлежащих выдвижению в состав органов управления и Ревизионные комиссии дочерних и зависимых компаний Общества, а также утверждение формулировок вопросов, подлежащих включению в повестки дня органов управления таких компаний, и проектов решений по таким вопросам;

21.6.11. Утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации, а также осуществление контроля за деятельностью персонала Общества, за исключением высших должностных лиц Общества;

21.6.12. Одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, стоимость которого не превышает или равна 10% (десяти процентам) балансовой стоимости активов Общества и предварительное рассмотрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;

21.6.13. Принятие решений об одобрении существенных сделок, совершаемых дочерними и зависимыми компаниями Общества, утверждение внутренних документов Общества, регламентирующих критерии и порядок одобрения существенных сделок.

21.6.14. Правление может осуществлять также иные полномочия, переданные ему Президентом Общества, а также передавать часть своих полномочий Президенту.

5.1.4. В соответствии с п.21.3 ст. 21 Устава к компетенции Президента относится:

21.3.1. Осуществление оперативного руководства деятельностью Общества;

21.3.2. Подписание финансовых документов Общества с правом первой подписи;

21.3.3. Распоряжение имуществом Общества для обеспечения ее текущей деятельности в пределах, установленных Уставом;

21.3.4. Представление интересов Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами;

21.3.5. Утверждение структуры, штатного расписания Общества и положений о структурных подразделениях Общества, заключение трудовых договоров с работниками Общества, применение к этим работникам мер поощрения и наложение на них взыскания;

21.3.6. Осуществление функций Председателя Правления и организация работы Правления;

21.3.7. Представление Совету директоров персонального состава Правления для утверждения, подписание по поручению Совета директоров договоров с членами Правления;

21.3.8. Совершение сделок от имени Общества, выдача доверенностей от имени Общества, открытие в банках счетов Общества;

21.3.9. Организация ведения бухгалтерского учета, отчетности Общества и документооборота в Обществе;

21.3.10. Издание приказов и указаний, обязательных для исполнения;

21.3.11. Предъявление от имени Общества претензий и исков к юридическим и физическим лицам, как в Российской Федерации, так и за рубежом;

21.3.12. Представление Общества на общих собраниях акционеров (участников) ее дочерних обществ, а также иных организаций с участием Общества и голосование по всем вопросам повестки дня таких общих собраний;

21.3.13. Утверждение внутренних документов Общества, регулирующих вопросы текущей деятельности Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Уставом к компетенции других органов уп

Эмитентом утвержден (принят) кодекс корпоративного поведения либо иной аналогичный документ

Сведения о кодексе корпоративного поведения либо аналогичном документе:

Кодекс корпоративного поведения ОАО «Система-Галс» утвержден Советом директоров Общества (Протокол №27 от 04.08.2006 г.).

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст:
www.sistema-hals.ru

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: www.sistema-hals.ru

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Пучков Андрей Сергеевич*

(*председатель*)

Год рождения: **1977**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2005	ОАО "Внешторгбанк"	Вице-президент-начальник - Юридического управления
2005	2005	ОАО "Внешторгбанк"	Старший вице-президент - начальник Юридического управления
2005	2007	ОАО "Внешторгбанк"	Старший вице-президент
2007	2008	ОАО Банк ВТБ	Член Правления
2008	наст. вр.	ОАО Банк ВТБ	Заместитель Президента-Председателя Правления
2007	наст. вр.	РКБ, Кипр	Председатель Совета директоров
2006	наст. вр.	ВТБ БАНк (Франция) СА	Член Наблюдательного совета
2006	наст. вр.	ОАО "Банк ВТБ Северо-Запад"	Член Наблюдательного совета
2006	наст. вр.	ОАО ВТБ Банк	Член Наблюдательного совета
2006	наст. вр.	ВТБ Капитал Плс.	Член Наблюдательного совета
2006	наст. вр.	ВТБ 24 (ЗАО)	Член Наблюдательного совета
2008	наст. вр.	ОАО "ВТБ-Лизинг"	Председатель Совета директоров
2007	наст. вр.	ЗАО "ВТБ-Девелопмент"	Председатель Наблюдательного совета
2009	наст. вр.	ЗАО ВТБ Долговой центр	Председатель Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "Управляющая компания "Динамо"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "Холдинг ВТБ Капитал"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Евтушенков Феликс Владимирович**

Год рождения: **1978**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2006	ЗАО "Система-Галс"	Генеральный директор, член Совета директоров
2006	2006	ЗАО "Система-Галс"	Президент, член Совета директоров
2006	2008	ОАО "Система-Галс"	Президент, член Совета директоров
2002	2003	ЗАО "Ландшафт"	член Совета директоров
2002	2003	ЗАО "Система-СЗСК"	член Совета директоров
2004	2005	ЗАО "Кунцево-Инвест"	член Совета директоров
2002	2003	ЗАО "Сити-Галс"	член Совета директоров
2002	2003	ЗАО "Ростурсторй"	член Совета директоров
2003	2004	ЗАО "Ландшафт"	член Совета директоров
2004	2008	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	член Совета директоров
2003	2004	ЗАО "Кунцево-Инвест"	член Совета директоров
2004	2007	ЗАО "Сити-Галс"	председатель Совета директоров
2003	2004	ЗАО "Ремстройтрест-701"	член Совета директоров
2003	2004	ОАО "Ростурсторой"	член Совета директоров
2003	2004	ЗАО ИСК "Ботанический-15"	член Совета директоров
2005	2006	ОАО "Система-Галс"	член Совета директоров
2008	наст. вр.	ОАО "Система-Галс"	Председатель Совета директоров
2008	наст. вр.	ОАО АФК "Система"	Вице-президент, член Правления
2008	наст. вр.	ЗАО "Телеком-Девелопмент"	Член Совета директоров
2004	наст.вр.	ОАО "Мосдачтрест"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "Сити-Галс"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "Сити-Галс"	Член Совета директоров

2003	наст. вр.	Благотворительный фонд "Система"	член Фонда
2009	наст. вр.	ОАО "ВАО "Интурист"	заместитель Председателя Совета директоров/член Совета директоров
2008	наст. вр.	ЗАО "Группа компаний "Медси"	член Совета директоров /Председатель Совета директоров
2008	наст. вр.	ООО "Союзкоминт"	Член Совета директоров
2005	наст. вр.	ОАО "Детский Мир-Центр"	член Совета директоров /Председатель Совета директоров
2009	наст. вр.	АКБ "МБРР" (ОАО)	Заместитель Председателя Совета директоров
2004	2008	ЗАО "ПСО "Система-Галс"	член Совета директоров
2004	2008	ОАО "Детский Мир"	член Совета директоров
2005	2006	ОАО "Регионы"	член Совета директоров
2005	2007	ОАО "Ялтинский рыбокомбинат"	председатель Совета директоров
2006	2007	ЗАО "Большой сити"	член совета директоров
2007	2008	ОАО "Новый городской центр"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **2.2**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **2.2**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Дерябина Алена Викторовна**

Год рождения: **1970**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2005	Внешторгбанк	Советник Вице-президента
2005	2006	Внешторгбанк	Зам. начальника управления нефинансовых активов
2006	2007	ОАО БАНк ВТБ	Начальник управления нефинансовых активов Департамента нефинансовых активов
2007	2008	ОАО Банк ВТБ	Начальник управления нефинансовых активов Департамента непрофильных активов Департамента дочерних банков и непрофильных активов
2008	2009	ОАО Банк ВТБ	Начальник управления непрофильных активов Юридического департамента
2009	наст. вр.	ОАО Банк ВТБ	Вице-президент, начальник управления непрофильных активов Юридического департамента
2009	наст. вр.	ЗАО "Алмаз-Пресс"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ООО "Межбанковский Торговый Дом"	Председатель Совета директоров
2009	наст. вр.	ОАО "Терминал"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "ВТБ-Девелопмент"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "ВТБ Долговой центр"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "Тверская керамика"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о

несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Нестеренко Андрей Андреевич**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
2009	2009	ООО "Капитал Групп"	Управляющий директор
2008	2009	ООО "СтройМенеджмент"	Генеральный директор
2007	2008	ООО "Капитал Групп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам
2006	2007	Представительство Международной коммерческой компании "ДИКСИ КЭПТАЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	Вице-президент по финансам
2005	2005	ЗАО "Дикси Логистик"	Финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Косов Павел Николаевич**

Год рождения: **1976**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2007	ОАО Банк ВТБ	Вице-президент, Начальник Управления
2007	наст. вр.	ОАО Банк ВТБ	н/вр старший вице-президент

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Плаксенков Евгений Анатольевич***

Год рождения: ***1966***

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	наст. вр.	Холдинг МИЭЛЬ	Финансовый директор/член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Дроздов Сергей Алексеевич**

Год рождения: **1970**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2005	наст. время	ОАО АФК "Система"	Старший Вице-Президент - Руководитель имущественного комплекса
2004	2008	ОАО АФК "Система"	Член Совета директоров
2004	02.2009	ЗАО "Система Телеком"	Член Совета директоров
2007	02.2009	ЗАО "Система Телеком"	Председатель Совета директоров
2004	2006	ОАО МГТС	Член Совета директоров
2004	наст. время	ОАО "Реестр"	Председатель Совета директоров
10.2008	наст. время	ОАО "МТС"	Член Совета директоров
2007	2008	ЗАО "Скай Линк"	Член Совета директоров
14.04.2008	наст. время	ОАО "КОМСТАР-ОТС"	Член Совета директоров
2007	24.06.2009	ОАО ВАО "Интурист"	Член Совета директоров
2007	07.10.2008	ЗАО Группа компаний "Медси"	Председатель Совета директоров
2007	2008	ЗАО "Медэкспресс"	Член Совета директоров
15.04.2008	30.06.2009	ОАО "СММ"	Член Совета директоров
2007	наст. время	ЗАО "Система-Инвенчур"	Член Совета директоров
2008	18.06.2009	ОАО "Концерн "РТИ Системы"	Член Совета директоров
2008	наст. время	ОАО "Башнефть"	Член Совета директоров
2008	28.05.2009	ОАО "Новойл"	Член Совета директоров
2008	28.05.2009	ОАО УНПЗ"	Член Совета директоров
2008	наст. время	ОАО "Уфанефтехим"	Член Совета директоров
2008	29.05.2009	ОАО "Уфаоргсинтез"	Член Совета директоров
2008	29.05.2009	ОАО "Башкирнефтепродукт"	Член Совета директоров

07.07.2008	30.06.2009	ЗАО "Биннофарм"	Член Совета директоров
2008	30.06.2009	ЗАО "ВРС" (ранее "РВС")	Член Совета директоров
11.2008	наст. время	ОАО "АО НТР "Регион"	Член Совета директоров
2008	наст. время	ОАО "Премьер-Авиа"	Член Совета директоров
2008	22.06.2009	ОАО "Джейт Эйр Групп"	Член Совета директоров
2003	наст. время	Благотворительный Фонд "Система"	Член Фонда
30.06.2009	наст. время	ОАО "Связьинвест"	Член Совета директоров
26.10.2009	наст. время	ОАО "СММ"	Член Совета директоров
25.05.2009	наст. время	ОАО "Московская фондовая биржа"	Член Совета директоров
2006	наст. время	ОАО АФК "Система"	Член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Нестеренко Андрей Андреевич***

Год рождения: ***1976***

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2009	ООО "Капитал Груп"	Управляющий директор

2008	2009	ООО "СтройМенеджмент"	Генеральный директор
2007	2008	ООО "Капитал Груп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам
2006	2007	Представительство Международной коммерческой компании "ДИКСИ КЭПТАЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	Вице-президент по финансам
2005	2005	ЗАО "Дикси Логистик"	Финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: **Нестеренко Андрей Андреевич**

(**председатель**)

Год рождения: **1976**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2009	ООО "Капитал Груп"	Управляющий директор
2008	2009	ООО "СтройМенеджмент"	Генеральный директор
2007	2008	ООО "Капитал Груп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам
2006	2007	Представительство Международной коммерческой компании "ДИКСИ КЭПТАЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	

2005	2005	ЗАО "Дикси Логистик"	Финансовый директор
------	------	----------------------	---------------------

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ужондин Владимир Сергеевич**

Год рождения: **1953**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2001	наст. вр.	ОАО "Система-Галс"	Главный бухгалтер, член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Шенгелия Теймураз Теймуразович**

Год рождения: **1975**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2007	ЗАО "Система-Галс"	Руководитель проектного офиса, член Правления
2007	наст. вр.	ООО "Система-Галс ЦЕНТР"	Генеральный директор
2003	2009	ОАО "Гостиница-Корона-Интурист"	Генеральный директор
2005	наст. вр.	ЗАО "Бизнеспарк Новая Рига"	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ОАО "Система-Галс Северо-Запад"	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ЗАО "Галс-Строй Северо-Запад"	Генеральный директор
2008	наст. вр.	ОАО "Система-Галс"	Вице-президент, Руководитель комплекса коммерческой недвижимости

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из

процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Витчак Елена Леонидовна**

Год рождения: **1971**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2008	Страховая группа "КапиталЪ"	Директор Департамента по персоналу
2008	2008	ОАО "Система-Галс"	Директор Департамента по работе с персоналом, член Правления
2008	наст. вр.	ОАО "Система-Галс"	Руководитель административного Комплекса - Директор Департамента по работе с персоналом
2008	наст. вр.	ЗАО "Система-Галс Инвест"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Зиканов Дмитрий Юрьевич**

Год рождения: **1971**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2005	ООО "Жилстройинвест"	Генеральный директор
2005	2007	ООО "Инвестиционно-строительная компания "Рефлтэкс"	Генеральный директор
2007	2007	ЗАО "В Групп"	Заместитель Генерального директора
2007	2008	ЗАО "В Девелопмент"	Замеситетель Генерального директора
2008	наст. вр.	ОАО "Система-Галс"	Вице-Президент - Руководитель комплекса жилой недвижимости
2009	наст. вр.	ЗАО "Галс-Строй"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "Галс-Строй Северо-Запад"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ОАО "Система-Галс Северо-Запад"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	Член Совета директоров
2009	наст. вр.	ЗАО "Телеком - Девелопмент"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Бирюков Денис Викторович**

Год рождения: **1979**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2006	ОАО "Система-Галс"	Старший юрист-консульт Департамента земельно - имущественных отношений
2006	2009	ОАО "Система-Галс"	Директор Департамента управления корпоративной собственностью
2009	2010	ОАО "Система-Галс"	Руководитель Имущественно-правового комплекса
2010	наст. вр.	ОАО "Система-Галс"	Директор Имущественно- правового департамента
2006	наст. вр.	ЗАО "РемСтройТрест-701"	Генеральный директор
2006	наст.вр.	ЗАО "Галс - Финанс"	Генеральный директор
2007	наст. вр.	ЗАО УК "Элит-Девелопмент"	Генеральный директор
2007	наст. вр.	ООО "Галс- Инвест Девелопмент"	Генеральный директор
2008	наст. вр.	ООО "Система-Галс Менеджмент"	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ОАО «Система-Темп»	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ОАО «Инвестиции в развитие технологий»	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ООО «Галс – Инвест»	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ЗАО «Кунцево-Инвест»	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ЗАО «Большой Сити»	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ЗАО «Галс – Технопарк»	Генеральный директор
2009	наст. вр.	ООО «ГалсОблСтрой»	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кащеев Игорь Николаевич**

Год рождения: **1978**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2003	ООО "Капитал-Груп"	Юрист
2003	2005	ЗАО "Система-Галс"	Руководитель проекта
2005	2006	ЗАО "Система-Галс"	Начальник Департамента земельно-имущественных отношений
2006	2009	ОАО "Система-Галс"	Вице-президент- руководитель комплекс управлени активами, член Правления
2009	наст. вр.	ОАО "Система-Галс"	Президент - Председатель Правления
2008	2009	ЗАО "Галс-Строй"	Член Совета директоров
2008	2009	ОАО "Инвестиции в развитие технологий"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Кунцево - Инвест"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Сити-Галс"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Система-Галс Юг"	Член Совета директоров
2008	наст. вр.	ЗАО "Система-Галс Инвест"	Член Совета директоров
2008	наст. вр.	ЗАО "Телеком - Девелопмент"	Член Совета директоров
2008	наст. вр.	ЗАО "Галс - Строй Северо-Запад"	Член Совета директоров
2008	2008	ООО "ГалсОблСтрой"	Член Совета директоров
2008	2009	ОАО "Новый Городской Центр"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Галс-Сервис"	Член Совета директоров
2008	наст. вр.	ООО "Земил поселений"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Большой сити"	Член Совета директоров
2007	2009	ОАО "Бэйджинг- Инвест"	Генеральный директор
2006	наст. вр.	ГСК "СПОРТ-АВТО"	Председатель Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента нет

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента нет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Мартынов Илья Мьевич**

Год рождения: **1962**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2009	наст. время	ОАО "Система-Галс"	Финансовый контролер
07.2008	10.2008	ООО "УКС "Русский Монолит"	Генеральный директор
09.2007	06.2008	ООО "Строительная компания "Русский Монолит"	Генеральный директор
02.2001	09.2007	ООО Московский метизный завод "Пролетарский труд"	Генеральный директор, первый заместитель генерального директора, заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам, финансовый директор
12.1998	02.2001	Автономная некоммерческая организация "Координационный совет по развитию физической культуры и спорта"	Заместитель председателя
10.1997	12.1998	Негосударственный пенсионный фонд "Традиция"	Финансовый директор
07.1997	10.1997	ИК "Мосжилстройбанк"	Начальник отдела казначейских операций, начальник отдела ценных бумаг и межбанковского кредитования
11.1994	07.1997	Негосударственный пенсионный фонд "Традиция"	Финансовый директор
02.1994	11.1994	ТОО "Партнер СЭМ"	Директор
01.1992	02.1994	МП "Траст"	Главный бухгалтер
07.1990	01.1992	Автомобильное хозрасчетное предприятие "Авто-У" ТПХО Концерн "Оранта"	Заместитель директора по экономическим вопросам
08.1989	06.1990	Краснопресненский районный центр научно-технического творчества молодежи "Поиск"	Заместитель директора

12.1985	07.1989	Краснопресненский РК ВЛКСМ г. Москвы	Инструктор-контролер финансово-хозяйственного отдела
08.1984	12.1985	Краснопресненское отделение в г. Москве Государственного банка	Старший экономист

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гржиб Владислав Борисович**

Год рождения: **1942**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2009	наст. время	ОАО "Система-Галс"	Первый Вице-президент
09.2006	06.2009	ООО "М-Девелопмент"	Президент, первый Вице-президент
02.2005	09.2006	ЗАО "Управляющая строительная компания "Форум Девелопмент"	Руководитель компании, первый заместитель Генерального директора
08.2004	11.2004	НП "Группа компаний "Стройтэкс"	Заместитель Генерального директора по строительству
09.2002	08.2004	ЗАО "Ведис"	Заместитель Генерального директора, заместитель начальника инвестиционно-строительного департамента
12.2001	07.2002	ОАО "УЖС-1"	Первый заместитель

			Генерального директора-главного инженера
07.1974	05.2000	Служба в Советской Армии	Главный инженер, Начальник военно-строительного управления, Начальник ФС Спецстроя при Правительстве РФ
11.1972	07.1974	Войсковая часть 2363	Главный инженер
08.1968	11.1972	Министерство монтажных специальных строительных работ СССР	Помощник заместителя Министра
09.1965	08.1968	Союзный трест "Спецжелезобетонстрой"	Руководитель группы отдела ПИР, и.о. прораба, инженер
09.1959	01.1961	Тушинское СМУ №1 (СУ №25)	Каменщик 3 разряда, каменщик 4 разряда, рабочий

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Совет директоров

Вознаграждение	13 065 168
----------------	------------

Заработная плата	0
Премии	37 364 572
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	50 429 740

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

- 1. Решением общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» от 25.06.2007г. (Протокол №16) утверждено Положение о вознаграждениях и компенсациях, выплачиваемых членам Совета директоров ОАО «Система-Галс»;**
- 2. Решением общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» от 25.06.2007г. (Протокол №16) утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров ОАО «Система-Галс»;**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

Коллегиальный исполнительный орган

Вознаграждение	3 400 000
Заработная плата	57 500 110
Премии	50 458 620
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	111 358 730

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

нет

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В ОАО «Система-Галс» существует следующая структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью:

- Ревизионная комиссия ОАО «Система-Галс»
- Департамент внутреннего контроля и аудита ОАО «Система-Галс»
- Комитет по аудиту Совета директоров ОАО «Система-Галс»

Ревизионная комиссия:

В соответствии с п.26.2 Устава контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией Общества в составе 3 (трех) человек. В соответствии с п.26.12 Устава к компетенции Ревизионной комиссии относятся:

1. проведение документальных проверок финансово-хозяйственной деятельности Общества (сплошной проверкой или выборочно), его торговых, расчетных, валютных и других операций;
2. проверка выполнения установленных смет, нормативов и лимитов;
3. проверка своевременности и правильности платежей, осуществляемых поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, начисления и выплат дивидендов, погашения прочих обязательств;
4. проверка соблюдения Обществом и его органами управления нормативно-правовых актов, а также решений Общего собрания акционеров и Совета директоров;
5. проверка достоверности оперативного, бухгалтерского и статистического учета и отчетности в Обществе;
6. проверка состояния кассы и имущества Общества;
7. проверка соблюдения правил ведения делопроизводства и хранения финансовой документации;
8. проверка выполнения рекомендаций по результатам предыдущих ревизий и проверок.

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации

Сведения о наличии документа по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

Положение о раскрытии существенной информации и инсайдерских сделках ОАО «Система-Галс», утверждено решением Совета директоров Общества от 24.07.2008, протокол №54.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст: www.sistema-hals.ru.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Полунин Константин Анатольевич**

Год рождения: **1973**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	наст. вр.	ОАО Банк ВТБ	Директор Отдела контрольных проверок в дочерних и зависимых организациях Управления координации систем внутреннего контроля в Группе Департамента внутреннего контроля.
2008	2009	ОАО Банк ВТБ	Директор Отдела по взаимодействию подразделений внутреннего контроля в банковской группе Управления внутреннего

			контроля;
2007	2008	ОАО Банк ВТБ	Эксперт Отдела по взаимодействию подразделений внутреннего контроля в банковской группе Управления внутреннего контроля;
2007	2007	ОАО Банк ВТБ	Эксперт Отдела проблемных кредитов банковской группы Управления проблемных кредитов Департамента нефинансовых активов;
2006	2007	ОАО Банк ВТБ	Эксперт Отдела оформления и сопровождения инвестиционных проектов и нестандартных кредитных операций Управления оформления и контроля кредитных и залоговых операций Департамента контроля кредитных операций и рисков
2005	2006	ОАО Банк ВТБ	Эксперт отдела кредитования проектов и программ Управления кредитования крупных и средних клиентов Кредитного департамента

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Фролов Дмитрий Евгеньевич**

Год рождения: **1971**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2002	09.2007	Администрация Президента Республики Марий Эл, Правительство Республики Марий Эл	Руководитель Администрации Президента, Заместитель Главы Правительства
10.2007	03.2009	ОАО "Мобильные ТелеСистемы"	Заместитель директора Департамента контроля Корпоративного центра Группы МТС
03.2009	наст. время	ОАО АФК "Система"	Руководитель Комплекса внутреннего контроля и аудита
27.06.2009	наст. время	ОАО АФК "Система"	Член Ревизионной комиссии
25.06.2009	наст. время	ОАО "МТС"	Член Ревизионной комиссии
28.05.2009	наст. время	ОАО "Новоил"	Член Совета директоров
29.05.2009	наст. время	ОАО "Башкирнефтепродукт"	Член Совета директоров
18.05.2009	наст. время	ОАО "Акционерное общество научно- технического развития "Регион"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Воронкова Анна Леонидовна**

Год рождения: **1978**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	наст. вр.	ОАО "Банк ВТБ"	Директор Управления координации систем внутреннего контроля в Группе Департамента внутреннего контроля
2008	2009	Открытое акционерное общество «НОМОС – БАНК»	Заместитель начальника Управления экономического анализа Департамента экономического анализа и планирования с сентября 2008 г.
2007	2008	ОАО «Газпромбанк»	Главный эксперт Отдела финансового анализа и контроля деятельности филиальной сети Управления финансового анализа и контроля региональной сети Департамента регионального бизнеса
2003	2007	ОАО "Банк ВТБ"	Эксперт Управления бизнес-планирования Финансового департамента

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о

несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Ревизионная комиссия*

Вознаграждение	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
отсутствуют

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **9**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **4**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «АФК «Система»*

Место нахождения

11903 Россия, Москва, улица Пречистенка 17/8/9.

ИНН: **7703104630**

ОГРН: **1027700003891**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.6**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.6**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

ФИО: *Евтушенков Владимир Петрович*

Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента, %: **63.127**

Доля обыкновенных акций акционера (участника) эмитента, принадлежащих данному лицу, %: **63.127**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: *БАНК ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)*

Сокращенное фирменное наименование: *БАНК ВТБ*

Место нахождения

190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 29

ИНН:

ОГРН:

Телефон: *(800) 200-7799; +7 (495) 739-7799*

Факс: *(495) 258-4781*

Адрес электронной почты: *info@vtb.ru*

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **1000**

Дата выдачи: **09.03.2007**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Банк России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **1 581 160**

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДЕПОЗИТАРНО-КЛИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДКК»**

Место нахождения

115162 Россия, Москва, Шаболовка .31, стр.Б

ИНН: **7710021150**

ОГРН: **1027739143497**

Телефон: **(495) 956-0999**

Факс: **(495) 32-68-04**

Адрес электронной почты: **dcc dcc.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-06236-000100**

Дата выдачи: **09.10.2002**

Дата окончания действия:

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **2 232 033**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения

190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 29

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **31.5**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **31.5**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента:

Список акционеров (участников)

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.02.2004**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АФК «Система»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **18.05.2004**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.06.2004**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.01.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.02.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.03.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **04.04.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **16.05.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.06.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **01.06.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **20.06.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **05.08.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников)

эмитента: **08.09.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **14.10.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **16.11.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»,**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АФК «Система»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **10.02.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АФК «Система»**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **13.03.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **05.04.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **16.05.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **22.05.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**,

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **26.07.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**,

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.08.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**,

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.09.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**,

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **07.09.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**,

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **11.05.2007**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**,

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **69.4**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **69.4**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **10.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.9**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2008**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **69.4**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **69.4**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **9.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.7**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2009**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.648**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.648**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.452**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.452**

Полное фирменное наименование:

Сокращенное фирменное наименование:

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %:

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.10.2009**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.7**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.6**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.6**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **19.11.2009**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.7**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.7**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс- Финанс"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.6**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.6**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АФК "Система"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	22	117 220 811
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	22	117 220 811
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелаась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Общий объем в денежном выражении сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, совершенных эмитентом за последний отчетный квартал, руб.: **117 220 811**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которой имелась заинтересованность и решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

В отчетном периоде эмитентом составлялась промежуточная бухгалтерская отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США

2009, 9 мес. - МСФО/GAAP

Отчетный период

Год: **2009**

Квартал: **III**

ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЕРВЫЕ 9 МЕСЯЦЕВ 2009 ГОДА

- Консолидированная выручка Группы «Система-Галс» за первые три квартала составила 50,9 млн долл. США по сравнению с 248,2 млн долл. США за аналогичный период в 2008 году.
- Операционные расходы снизились на 49,8% по сравнению с аналогичным периодом 2008 года и составили 124,0 млн долл. США за первые три квартала 2009 года.
- Себестоимость продаж за 9 месяцев 2009 года, закончившихся 30 сентября, сократилась на 44,1% и составила 102,0 млн долл. США по сравнению со 182,4 млн долл. США за аналогичный период годом ранее.
- Коммерческие, административные и управленческие расходы за первые 9 месяцев 2009 года сократились на 76,2% и составили 12,9 млн долл. США по сравнению с 54,1 млн долл. США за первые 9 месяцев предыдущего года.
- В третьем квартале 2009 года менеджмент Компании восстановил резерв на сомнительную дебиторскую задолженность по контрагенту ООО «Миракс Групп» в размере 18,4 млн долл. США.

- Операционный убыток Группы за 9 месяцев 2009 года, завершившихся 30 сентября, составил 73,1 млн долл. США по сравнению с операционной прибылью в размере 1,0 млн долл. США за аналогичный период годом ранее.
- Показатель OIBDA за первые 3 квартала 2009 года составил отрицательную величину в размере 59,4 млн долл. США по сравнению с положительным показателем OIBDA в размере 11,6 млн долл. США за аналогичный период в 2008 году.
- Чистый убыток Группы «Система-Галс» за первые 9 месяцев 2009 года составил 235,7 млн долл. США по сравнению с чистым убытком в размере 72,5 млн долл. США за аналогичный период годом ранее.
- Долговая нагрузка в отчетном периоде уменьшилась на 115,6 млн долл. США, или на 7,9% - до 1 349,4 млн долл. США по сравнению с 31 декабря 2008 года.
- Балансовая стоимость активов Группы по состоянию на 30 сентября 2009 года сократилась на 13,6% и составила 1 638,5 млн долл. США по сравнению с балансовой стоимостью активов в размере 1 895,7 млн долл. США по состоянию на 31 декабря 2008 года.

В мае 2009 года в рамках реализации объявленной бизнес стратегии Группа «Система-Галс» передала ОАО «Мосдачтрест» (владеет земельными участками и коттеджами) и ЗАО «Ландшафт» (владеет земельными участками) группе АФК «Система» в обмен на 100%-ную долю акций ОАО «Лубянка Девелопмент» (владеет зданием Центрального «Детского мира»).

В июле 2009 года Группа «Система-Галс» продала 100%-ную долю в ЗАО «Сити-Галс» (управляющей компании бизнес-направления «Управление объектами недвижимости») группе АФК «Система». Данное бизнес-направление в основном специализировалось на управлении и эксплуатации зданий, в которых размещаются офисы компаний группы АФК «Система».

Финансовые результаты бизнес-направлений «Управление активами» и «Управление объектами недвижимости» представлены в отдельных строках финансовой отчетности за 9 месяцев 2009 года как результат от прекращенной деятельности.

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ, ЗАКОНЧИВШИХСЯ 30 СЕНТЯБРЯ 2009 ГОДА И 2008 ГОДА, В СООТВЕТСТВИИ СО СТАНДАРТАМИ US GAAP:

(тыс. долл. США)	Прим.	9 мес. 2009	9 мес. 2008	Изменение, %
Выручка	1	50 855	248 172	(79,5)
Операционные расходы, вкл.:	2	(123 995)	(247 219)	(49,8)
Себестоимость продаж	2.1	(102 036)	(182 434)	(44,1)
Коммерческие, административные и управленческие расходы	2.2	(12 913)	(54 148)	(76,2)
Амортизация		(13 708)	(10 638)	28,9
Обесценение внеоборотных активов		(12 688)	0	(100,0)
Резерв на сомнительную дебиторскую задолженность	2.3	22 165	0	100,0
Прочие операционные расходы		(4 815)	0	(100,0)
OIBDA	3	(59 432)	11 590	-
Операционный (убыток)/прибыль	4	(73 141)	953	-
Прочие расходы, нетто		(252)	(6 547)	(96,2)
Процентный доход		9 003	10 461	(13,9)
Процентный расход	5	(119 853)	(31 577)	(279,6)
Убыток по операциям с иностранной валютой	6	(16 962)	(37 800)	(55,1)
Доля в убытке зависимых предприятий		(3 781)	(2 224)	(70,0)
Убыток от продажи дочерних предприятий		(25 905)	0	100,0
Убыток от продолжающейся деятельности до уплаты налога на прибыль	7	(230 892)	(66 735)	246,0
Налог на прибыль	8	6 051	(15 507)	-
Убыток от продолжающейся деятельности		(224 841)	(82 241)	173,4
(Убыток)/прибыль от прекращенной деятельности после вычета налога на прибыль ¹		(2 043)	9 763	-
Убыток от выбытия активов, относящихся к прекращенной деятельности, после вычета налога на прибыль ¹		(11 509)	0	(100,0)
Чистый убыток		(238 393)	(72 478)	228,9
За вычетом (убытка)/прибыли,		2 699	(36)	-

¹ Группа «Система-Галс» вышла из бизнес-направления «Управление объектами недвижимости» в июле 2009 года, продав 100%-ную долю акций ЗАО «Сити-Галс» группе АФК «Система», а также из бизнес-направления «Управление активами» в обмен на 100% долю в ОАО «Лубянка Девелопмент».

относящейся к неконтролирующим
акционерам

**Чистый убыток, относящийся к
Группе «Система-Галс»**

9	(235 694)	(72 514)	225,0
---	-----------	----------	-------

1. Выручка

Консолидированная выручка Группы за 9 месяцев 2009 года составила 50,9 млн долл. США по сравнению с 248,2 млн долл. США за аналогичный прошлый период. За отчетный период Компания признала выручку по следующим проектам:

- продажа земельных участков в коттеджном поселке «Аврора» (10,6 млн долл. США);
- продажа 50%-ной доли в ООО «Союзкоминт», владеющего участком на ул. Нарвская в Москве (10,0 млн долл. США);
- продажа коттеджей в поселке «Горки-8» на Рублево-Успенском шоссе (9,7 млн долл. США);
- продажи в жилом комплексе «Изумрудная долина» на Рублевском шоссе (6,5 млн долл. США);
- продажи в жилом комплексе «Дипломат» на Мичуринском проспекте (5,6 млн долл. США);
- продажи в жилом комплексе «Примавера» на Нахимовском проспекте и жилом комплексе на улице Днепропетровская (3,1 млн долл. США);
- прочие проекты сегмента «Девелопмент» (5,4 млн долл. США).

В третьем квартале Группа признала основную выручку по проектам «Горки-8» и «Аврора».

2. Операционные расходы

Операционные расходы Группы «Система-Галс» за 9 месяцев 2009 года сократились на 49,8% и составили 124,0 млн долл. США по сравнению с 247,2 млн долл. США за аналогичный период в 2008 году, благодаря сокращению себестоимости продаж (на 44,1%) и снижению коммерческих, административных и управленческих расходов (на 76,2%).

2.1 Себестоимость продаж за 9 месяцев 2009 года, закончившихся 30 сентября, сократилась на 80,4 млн долл. США и составила 102,0 млн долл. США по сравнению со 182,4 млн долл. США за аналогичный период годом ранее, что объясняется соответствующим сокращением выручки и различием в составе проданных проектов.

2.2 Коммерческие, административные и управленческие расходы за 3 квартала 2009 года сократились на 41,2 млн долл. США и составили 12,9 млн долл. США по сравнению с 54,1 млн долл. США за аналогичный период предыдущего года. Данное изменение расходов обусловлено снижением расходов на консалтинг, поддержку программного обеспечения, ремонт помещений и транспортных расходов. Эффективная реализация программы по сокращению численности персонала позволила снизить коммерческие, административные и управленческие расходы в первые 9 месяцев 2009 года за счет сокращения расходов по оплате труда, а также списания резерва, начисленного в 2008 году по компенсациям сотрудникам при увольнении.

2.3 В третьем квартале 2009 года менеджмент Компании восстановил резерв на сомнительную дебиторскую задолженность по контрагенту ООО «Миракс Групп» (в размере 18,4 млн долл. США).

3. Показатель OIBDA²

(тыс. долл. США)	9 мес. 2009	9 мес. 2008
Операционный (убыток)/прибыль	(73 141)	953
Амортизация	13 708	10 638
OIBDA	(59 432)	11 590

За первые 9 месяцев показатель OIBDA Группы снизился и составил отрицательную величину в размере 59,4 млн долл. США в 2009 году по сравнению с положительным показателем OIBDA в размере 11,6 млн долл. США в 2008 году за счет влияния продаж по проектам «Горки-8» и «Аврора».

4. Операционный (убыток)/прибыль

Операционный убыток Группы «Система-Галс» за первые 3 квартала 2009 года, завершившиеся 30 сентября, составил 73,1 млн долл. США по сравнению с операционной прибылью в размере 1,0 млн долл. США за соответствующий период 2008 года.

5. Процентный расход

За первые 9 месяцев 2009 года процентный расход увеличился и составил 119,9 млн долл. США по сравнению с процентным расходом в размере 31,6 млн долл. США за аналогичный период предыдущего года. Рост процентных расходов обусловлен прекращением начисления капитализации процентов по проектам, девелопмент которых приостановлен. Также данное изменение вызвано увеличением процентных ставок по кредитным договорам и объема заемных средств, привлеченных Группой «Система-Галс» в течение отчетного периода.

6. Убыток по операциям с иностранной валютой

Убыток по операциям с иностранной валютой уменьшился в третьем квартале 2009 года и составил 17,0 млн долл. США за первые 9 месяцев 2009 года по сравнению с убытком в размере 37,8 млн долл. США за аналогичный период предыдущего года. Данное изменение вызвано, главным образом, укреплением курса рубля к доллару США.

² Финансовые показатели не относящиеся к US GAAP. Настоящая отчетность включает финансовую информацию подготовленную в соответствии с принципами принятыми в США или US GAAP а также иные финансовые показатели которые упоминаются как не относящиеся к US GAAP. Показатели не являющиеся финансовыми показателями US GAAP должны рассматриваться в дополнение к показателям подготовленным по стандартам GAAP-отчетности а не как альтернатива им.

Показатель OIBDA и маржа OIBDA. Показатель OIBDA определяется как операционная прибыль до вычета износа основных средств и амортизации нематериальных активов. Маржа OIBDA - это показатель OIBDA выраженный как процент от выручки. Эти показатели включены в данную финансовую отчетность поскольку отражают важную информацию о возможности Группы брать займы и обслуживать долг способности финансировать проекты и капитальные расходы а также являются показателями измерения доходности. Показатель OIBDA не является показателем принятым согласно стандартам US GAAP и должен рассматриваться в дополнение и не является ни альтернативой чистой выручки ни показателю операционной деятельности и не денежным потокам от операционной деятельности как показатель ликвидности. В то время как износ основных средств и амортизация нематериальных активов рассматриваются как операционные затраты в отчетности US GAAP эти расходы главным образом показывают не связанные с расходом наличности затраты относящиеся к долгосрочным активам приобретенным или созданным в предыдущие периоды. Наш метод расчета показателя OIBDA широко используются инвесторами и аналитиками для сравнения операционной деятельности компаний и оценки их стоимости.

7. Убыток от продолжающихся операций до уплаты налога на прибыль

Убыток до уплаты налога на прибыль составил 230,9 млн долл. США за первые три квартала 2009 года по сравнению с аналогичным показателем в размере 66,7 млн долл. США в 2008 году за счет факторов, указанных ранее.

8. Налог на прибыль

За 9 месяцев, закончившихся 30 сентября 2009 года, доход по налогу на прибыль Группы «Система-Галс» составил 6,1 млн долл. США по сравнению с расходом по налогу на прибыль в размере 15,5 млн долл. США за аналогичный период 2008 года. Доход по налогу на прибыль за три квартала 2009 года обусловлен признанием отложенных налоговых активов на налоговые убытки текущего отчетного периода.

9. Чистый убыток, относящийся к Группе «Система-Галс»

Чистый убыток Группы в отчетном периоде составил 235,7 млн долл. США за 9 месяцев 2009 года по сравнению с аналогичным показателем в размере 72,5 млн долл. США за соответствующий период 2008 года.

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БАЛАНС ПО СОСТОЯНИЮ НА 30 СЕНТЯБРЯ 2009 ГОДА
И
31 ДЕКАБРЯ 2008 ГОДА:**

(тыс. долл. США)	Прим.	30 сентября 2009 года	% от валюты баланса	31 декабря 2008 года	% от валюты баланса	Измене- ние, %
АКТИВЫ						
Денежные средства и их эквиваленты	10	11 382	0,7	55 798	2,9	(79,6)
Дебиторская задолженность по основной деятельности, нетто	11	75 196	4,6	122 834	6,5	(38,8)
Депозиты, займы к получению и вложения в долговые ценные бумаги и акции		46 911	2,9	61 495	3,2	(23,7)
Налоги к возмещению		70 707	4,3	61 617	3,3	14,8
Прочая дебиторская задолженность, нетто	12	58 057	3,5	28 257	1,5	105,5
Затраты и ожидаемая прибыль, превышающие выставленные счета по незавершенным договорам	13	74 329	4,5	192 327	10,1	(61,4)
ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ, НЕТТО:						
Инвестиции в девелоперские проекты		925 092	56,5	742 448	39,2	24,6
Недвижимость, приносящая доход, нетто		271 148	16,5	345 179	18,2	(21,4)
Административные здания, машины и оборудование, нетто		6 960	0,4	7 038	0,4	(1,1)
Требования по отложенному налогу на прибыль		12 415	0,8	13 328	0,7	(6,8)
Права на строительство и прочие нематериальные активы, нетто		22 518	1,4	29 673	1,6	(24,1)
Вложения в акции зависимых предприятий		62 734	3,8	78 044	4,1	(19,6)
Расходы на выпуск долговых обязательств за вычетом накопленной амортизации		1 050	0,1	1 680	0,1	(37,5)
Активы от прекращенной деятельности ³		0	0	156 025	8,2	(100)
ИТОГО АКТИВЫ		1 638 500	100,0	1 895 742	100,0	(13,6)
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ						
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
Задолженность перед	15	62 433	3,8	79 529	4,2	(21,5)

³ Группа «Система-Галс» вышла из бизнес-направления «Управление объектами недвижимости» в июле 2009 года, продав 100%-ную долю акций ЗАО «Сити-Галс» группе АФК «Система», а также из бизнес-направления «Управление активами» в обмен на 100% долю в ОАО «Лубянка Девелопмент».

(тыс. долл. США)	Прим.	30 сентября 2009 года	% от валюты баланса	31 декабря 2008 года	% от валюты баланса	Измене- ние, %
поставщиками и субподрядчиками						
Выставленные счета, превышающие затраты и ожидаемую прибыль по незавершенным договорам		14 448	0,9	14 387	0,8	0,4
Начисленные расходы и прочие обязательства	16	138 547	8,5	74 677	3,9	85,5
Налоги к уплате		7 017	0,4	12 558	0,7	(44,1)
Займы полученные и векселя выданные	17	1 349 382	82,4	1 465 004	77,3	(7,9)
Отложенные налоговые обязательства		39 385	2,4	35 900	1,9	9,7
Пассивы от прекращенной деятельности ⁴		0	0	21 734	1,1	(100,0)
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		1 611 211	98,3	1 703 789	89,9	(5,4)
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ						
Уставный капитал		20 492	1,3	20 492	1,1	0
Собственные акции, выкупленные у акционеров		(1 600)	(0,1)	(1 600)	(0,1)	0
Добавочный капитал	18	647 952	39,5	527 280	27,8	22,9
Накопленный прочий расход		(27 418)	(1,7)	(12 446)	(0,7)	120,3
Накопленный убыток	18	(611 493)	(37,3)	(375 798)	(19,8)	62,7
ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ ГРУППЫ «СИСТЕМА-ГАЛС»		27 934	1,7	157 929	8,3	(82,3)
Доля миноритарных акционеров		(646)	0,0	34 024	1,8	-
ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		27 288	1,7	191 953	10,1	(85,8)
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		1 638 500	100,0	1 895 742	100,0	(13,6)

Балансовая стоимость активов Компании по состоянию на 30 сентября 2009 года уменьшилась на 13,6% и составила 1 638,5 млн долл. США по сравнению с балансовой стоимостью активов в размере 1 895,7 млн долл. США по состоянию на 31 декабря 2008 года.

10. Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и их эквиваленты уменьшились на 79,6% и составили 11,4 млн долл. США по состоянию на 30 сентября 2009 года по сравнению с 55,8 млн долл. США по состоянию на 31 декабря 2008 года. Данное уменьшение вызвано полным погашением Группой кредитов, полученных от ОАО «Альфа-Банк» и ОАО АКБ «МБРР», а также частичным погашением кредита перед ЗАО «Райффайзенбанк».

⁴ Группа «Система-Галс» вышла из бизнес-направления «Управление объектами недвижимости» в июле 2009 года, продав 100%-ную долю акций ЗАО «Сити-Галс» группе АФК «Система», а также из бизнес-направления «Управление активами» в обмен на 100% долю в ОАО «Лубянка Девелопмент».

11. Дебиторская задолженность по основной деятельности, нетто

Дебиторскую задолженность по основной деятельности по состоянию на 30 сентября 2009 года сократилась на 38,8% по сравнению с 31 декабря 2008 года - до 75,2 млн долл. США. Сокращение данной статьи баланса произошло, в основном, за счет сторнирования дебиторской задолженности по проекту ул. 8-е Марта (45,5 млн долл. США).

12. Прочая дебиторская задолженность, нетто

По состоянию на 30 сентября 2009 года прочая дебиторская задолженность нетто увеличилась более чем в два раза до 58,1 млн долл. США. Увеличение связано с авансовыми платежами, произведенными Группой в отчетном периоде.

13. Затраты и ожидаемая прибыль, превышающие выставленные счета по незавершенным договорам

Затраты и ожидаемая прибыль, превышающие выставленные счета по незавершенным договорам, по состоянию на 30 сентября 2009 года сократились на 61,4% до 74,3 млн долл. США по сравнению со 192,3 млн долл. США по состоянию на 31 декабря 2008 года. Данное уменьшение связано с изменением учета проекта «Сименс» после прекращения контракта с компанией Siemens – в настоящее время данный проект учитывается в строке «Инвестиции в недвижимость».

14. Инвестиции в недвижимость, нетто

Инвестиции в недвижимость в долларовом эквиваленте увеличились на 10,0% и составили 1 196,2 млн долл. США по состоянию на 30 сентября 2009 года по сравнению с 1 087,6 млн долл. США по состоянию на 31 декабря 2008 года. В рублевом эквиваленте инвестиции в недвижимость также увеличились, что связано, главным образом, с завершением сделки по увеличению доли владения (с 75% до 100%) в ООО «Сиб-Брок» (проектная компания по строительству элитного жилого комплекса в г. Ялта) и изменением учета проекта «Сименс». Инвестиции в недвижимость оценены по исторической стоимости и оценке менеджмента.

Недвижимость Группы «Система-Галс» в основном состоит из девелоперских проектов, а не активов, генерирующих постоянную выручку. Портфель Компании состоит из девелоперских проектов разной степени готовности. Значительная часть проектов находится на начальном этапе девелопмента. Из-за сложной ситуации на рынке недвижимости, высокого порога рынка капитала, неопределенности, связанной со сроками завершения проектов, рентными ставками и ставками капитализации, оценка таких проектов предполагает еще больший субъективизм и неопределенность прогнозов в отношении стабильного денежного потока. Менеджмент Компании осуществил оценку своего портфеля, скорректировав независимую оценку, проведенную компанией Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko по состоянию на 1 января 2009 года, в соответствии с рыночными прогнозами и производственной программой. Независимой оценки по состоянию на 30 сентября 2009 года проведено не было.

15. Задолженность перед поставщиками и подрядчиками

Несмотря на сложные условия на рынке недвижимости менеджмент Компании смог сократить задолженность перед поставщиками и подрядчиками на 21,5% до 62,4 млн долл. США по состоянию на 30 сентября 2009 года по сравнению с 79,5 млн долл. США по состоянию на 31 декабря 2008 года. Уменьшение задолженности произошло, главным образом, по ЖК «Примавера» (Нахимовский проспект), офисному центру Leningradsky Towers (Ленинградский проспект) и жилым комплексам «Измурдная долина» в Кунцево.

16. Начисленные расходы и прочие обязательства

Начисленные расходы и прочие обязательства увеличились на 85,5% и составили 138,5 млн долл. США по состоянию на 30 сентября 2009 года по сравнению с 74,7 млн долл. США по состоянию на 31 декабря 2008 года. Основными причинами роста данного показателя стало признание прочей кредиторской задолженности ОАО «Мосдачтрест», ЗАО «Ландшафт» и ЗАО «Сити-Галс» перед Группой «Система-Галс» как расходы и обязательства компаний группы АФК «Система» в связи с продажей данных организаций; а также начисление процентов к уплате по долговым обязательствам.

17. Займы полученные и векселя выданные

Займы полученные и векселя выданные сократились на 115,6 млн долл. США и составили 1 349,4 млн долл. США по состоянию на 30 сентября 2009 года по сравнению с 1 465,0 млн долл. США по состоянию на 31 декабря 2008 года.

За период с 1 января по 30 сентября 2009 года Группа «Система-Галс» продолжала реализацию программы по сокращению задолженности и предприняла следующие важные меры:

- выкупила у ОАО АФК «Система» долгосрочные и краткосрочные векселя на общую сумму около 119,3 млн долл. США по цене ниже номинала – за 16 тыс. руб. (493 долл. США);
- погасила вексельный долг на сумму 129,1 млн долл. США;
- полностью погасила долг перед ОАО «Альфа-банк» в размере 90,0 млн долл. США;
- частично погасила рублевый займ перед ЗАО «Райфайзенбанк» в размере 12,0 млн долл. США;
- полностью погасила долг перед ОАО «МБПП» в сумме 3,4 млн долл. США.

За период с 1 января по 30 сентября 2009 года Группа смогла привлечь дополнительные денежные средства в рублях путем:

- выпуска собственных векселей на общую сумму, эквивалентную 28,1 млн долл. США;
- размещения в апреле 2009 года путем открытой подписки облигационного займа первой и второй серии на общую сумму, эквивалентную 159,8 млн долл. США, со ставкой купона 15% и 12%, соответственно, и со сроком погашения в 2014 году;
- предоставления в июне 2009 года новых кредитных линий от ОАО Банк ВТБ на общую сумму, эквивалентную 60,7 млн долл. США, из которых на отчетную дату выбрано 45,4 млн долл. США;
- кроме того, в марте 2009 года Группа «Система-Галс» получила кредит в размере 3,5 млн долл. США от ОАО «Инвестторгбанк» на финансирование проекта «Горки-8».

Полученные денежные средства были направлены на реструктуризацию текущего долга Группы.

Компания получила отсрочку выплаты процентов по кредитным линиям, предоставленным Группе от ОАО Банк ВТБ, на период с февраля 2009 года по февраль 2010 года, а также договорилась о пролонгации срока выплаты оставшейся части задолженности перед ЗАО «Райфайзенбанк» до декабря 2010 года.

По состоянию на 30 сентября 2009 года краткосрочный долг Группы составил 125,4 млн долл. США, долгосрочный долг – 1 224,0 млн долл. США. Таким образом, доля краткосрочного долга в общем долге составила 9,3%.

Год погашения обязательств	Сумма	% к Итого
	(тыс. долл. США)	
До конца 2009 года	22 590	1,7
2010	185 831	13,8

2011	115 362	8,5
2012	649 957	48,2
После 2012	375 643	27,8
Итого	1 349 382	100,0

Основные кредиторы Группы «Система-Галс» по состоянию на 30 сентября 2009 года представлены в таблице ниже:

Кредитор	Сумма (тыс. долл. США)	% к Итого
ОАО Банк ВТБ	828 325	61,4
East West United Bank	87 920	6,5
Merrill Lynch	70 000	5,2
ГК «Внешэкономбанк»	56 000	4,2
ОАО «Газпромбанк»	26 000	1,9
ОАО АКБ «Инвестторгбанк»	25 862	1,9
ЗАО «Райффайзенбанк»	20 770	1,5
Прочие	234 506	17,4
Итого	1 349 382	100,0

В приведенной ниже таблице представлены долговые обязательства Группы «Система-Галс» в разбивке по валютам по состоянию на 30 сентября 2009 года. Доля рублевых кредитов составила 82,8% от суммарной задолженности.

Валюта	Сумма (тыс. долл. США)	% к Итого
Рубли	1 116 986	82,8
Доллары США	232 396	17,2
Итого	1 349 382	100,0

18. Добавочный капитал и накопленный убыток

Добавочный капитал увеличился на 22,9%, а накопленный убыток вырос на 62,7% по состоянию на 30 сентября 2009 года. Основной причиной роста данных статей баланса стало подписание договора между Компанией и ОАО АФК «Система» о выкупе долгосрочных и краткосрочных векселей на общую сумму около 119,3 млн долл. США.

В соответствии с подписанным договором и в рамках поддержки ОАО «Система-Галс» со стороны мажоритарного акционера векселя Компании были выкуплены у ОАО АФК «Система» по цене ниже номинала. Цена договора составила 16 тыс. руб. (493 долл. США). Процентная ставка по данным векселям варьировалась от 0 до 20,5% годовых.

СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

В октябре 2009 года Совет директоров ОАО «Система-Галс» принял решение о назначении нового Президента Компании - с 14 октября 2009 года на эту должность назначен Андрей Нестеренко.

9 октября 2009 года Совет директоров Компании принял решение о созыве 28 декабря 2009 года внеочередного общего собрания акционеров. Повестка собрания включает в себя в том числе вопросы о досрочном прекращении полномочий и избрании членов Совета директоров ОАО «Система-Галс», о досрочном прекращении полномочий и избрании членов Ревизионной комиссии ОАО «Система-Галс».

В октябре 2009 года Группа подписала новое кредитное соглашение с ОАО Банк ВТБ на сумму 46,0 млн долл. США со сроком погашения 1 год.

В октябре 2009 года Группа «Система-Галс» осуществила купонные выплаты на общую сумму 11,4 млн долл. США по облигациям первой и второй серии, размещенным в апреле 2009 года.

В октябре-ноябре 2009 года Группа «Система-Галс» объявила о сдаче в эксплуатацию новых жилых комплексов бизнес-класса - «Изумрудная долина» на Рублевском шоссе и «Примавера» на Нахимовском проспекте.

В октябре 2009 года Группа подписала контракт с компанией Auchan о сдаче в аренду помещений общей площадью в 11 600 кв. м в торгово-развлекательном центре «ЛЕТО» (г. Санкт-Петербург).

В соответствии с условиями существующих кредитных соглашений между ОАО «Система-Галс» и Банком ВТБ Компания должна соблюсти определенные ковенанты по состоянию на 31 декабря 2009 год и выплатить по ним проценты, которые начислены в течение 2009 года и подлежат оплате до 10 февраля 2010 года. ОАО «Система-Галс» прилагает все усилия для успешного проведения переговоров с Банком ВТБ с целью изменения условий данных соглашений. Менеджмент Компании ожидает достижение положительного результата данных переговоров, но никаких гарантий в настоящее время не может быть дано.

ОАО Банк ВТБ имеет возможность реализовать опцион на покупку дополнительной доли акций ОАО «Система-Галс» в размере 31,5% у ОАО АФК «Система», после чего может стать контролирующим акционером Компании. Реализация опциона может привести к смене топ-менеджмента, политики и стратегии развития Компании. Менеджмент Компании не готов определить все возможные изменения, связанные со сменой контроля.

Компания «Система-Галс» - это одна из крупнейших диверсифицированных компаний, работающих на рынке недвижимости России и СНГ.

«Система-Галс» стала первой российской девелоперской компанией, разместившей свои акции на основной площадке Лондонской фондовой биржи. Акции Компании также торгуются на Московской межбанковской валютной бирже, Московской фондовой бирже и Фондовой бирже РТС.

С начала своей деятельности в 1994 году «Система-Галс» успешно завершила около 40 проектов общей площадью более 400 000 кв. м. Среди них - несколько жилых комплексов в Кунцево, штаб-квартира DaimlerChrysler, офисное здание «Галс-Тауэр», штаб-квартира «Трубной металлургической компании», гостиница сети MaMaison (Orco Property Group).

Сейчас «Система-Галс» осуществляет девелопмент комплекса Leningradsky Towers в Москве; занимается комплексной программой редевелопмента объектов МГТС; реконструкцией Центрального «Детского мира» на Лубянке и рядом других проектов.

«Система-Галс» сформировала обширный и сбалансированный портфель активов в растущих сегментах рынка. Стратегия Компании ориентирована на строительство офисов класса «А» и «Б», многофункциональных комплексов и жилых домов бизнес-класса.

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в учетную политику не вносились

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Не указывается в данном отчетном квартале

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: 0

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: 0

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

Указанных изменений не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: 560 854 700

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: 560 854 700

Размер доли в УК, %: 100

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0

Часть акций эмитента обращается за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов,

удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента

Категории (типы) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации

Вид ценной бумаги: **акции**

Категория акций: **обыкновенные**

Форма ценной бумаги: **именные бездокументарные**

Доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): **17**

Иностранный эмитент, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента данной категории (типа)

Полное фирменное наименование: **«Бэнк оф Нью-Йорк»,**

Место нахождения: **101 Барклей Стрит, 22В, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк 10286, США**

Краткое описание программы (типа программы) выпуска ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций данной категории (типа):

Выпуск депозитарных расписок по 1) Правилу S и 2) Правилу 144А;

Сведения о получении разрешения Федеральной комиссии на допуск акций эмитента данной категории (типа) к обращению за пределами Российской Федерации (если применимо):

Согласно Уведомлению ФСФР от 17.10.2006г. в соответствии с Приказом ФСФР России от 12 октября 2006 года №06-2307/пз-и акции ОАО «Система-Галс» в количестве, не превышающем 25% от общего количества размещенных обыкновенных именных бездокументарных акций, были допущены к обращению за пределами РФ;

Иностранный организатор торговли (организаторы торговли), через которого обращаются ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении акций эмитента (если такое обращение существует):

Лондонская Фондовая Биржа.

Дополнительные сведения:

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а также в отчетном квартале

Дата изменения размера УК: **27.05.2005**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **52 500**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **52 500**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **58 750**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **28.03.2005**

Номер протокола: **40**

Дата изменения размера УК: **12.04.2006**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **58.75**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **58 750**

Размер доли в УК, %: **100 000**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **404 376 000**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **Совет директоров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **10.03.2006**

Номер протокола: **15**

Дата изменения размера УК: **12.10.2006**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **404 376 250**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **404 376 250**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **560 854 700**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **28.08.2006**

Номер протокола: **12**

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Указанных фондов нет

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии со п. 14.9 ст. 14 Устава сообщение о проведении общего собрания акционеров

направляется акционерам не менее чем за 30 дней до даты его проведения, если законодательством не предусмотрен больший срок;

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с п.14.1 ст.14 Устава внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), имеющих в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества на дату предъявления требования. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров осуществляется Советом директоров Общества. В соответствии с п.2.2 ст.2 Положения об Общем собрании акционеров требование о проведении общего собрания акционеров может быть представлено: путем направления почтовой связью по адресу (месту нахождения) единоличного исполнительного органа Компании, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц: РФ, 115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35,стр.4; путем вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа Компании, Председателю Совета директоров, Корпоративному секретарю или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Компании;

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п.1.4 Положения об общем собрании акционеров Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Дата проведения определяется Советом директоров в пределах указанного срока. Годовое Общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 (два) месяца и не позднее чем через 6 (шесть) месяцев после окончания финансового года.

Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Компании, Аудитора Компании или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Компании, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Компании, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров;

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

соответствии со ст. 53 ФЗ об АО акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. В соответствии с п.14.2. ст. 14 Устава Эмитента предложения о внесении вопросов в повестку дня годового Общего собрания акционеров и предложения о выдвижении кандидатов в органы Общества, избираемые Общим собранием акционеров, вносятся акционерами Общества, являющимися владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества не позднее чем через 100 дней после окончания финансового года.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии со ст. 52 ФЗ об АО к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.

Данная информация (материалы) в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся Корпоративным секретарем до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не позднее 10 дней после составления Протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования. Отчет об итогах голосования на Общем собрании акционеров размещается на сайте Общества в сети Интернет.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известные эмитенту кредитные рейтинги за 5 последних завершенных финансовых лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Рейтинговое агентство АК&М"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Рейтинговое агентство АК&М"*

Место нахождения: *Юридический адрес: 119333, г. Москва, ул. Губкина, д.3. Фактический адрес: 119333, г. Москва, ул. Губкина, д.3, корп. Г*

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.akmrating.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *национальный В++*

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет,

предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
15.04.2009	национальный B++

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Рейтинговое агентство "Эксперт РА"**

Место нахождения: **123001, г. Москва, Благовещенский пер., д. 12, стр. 2. Фактический адрес: 127015, г. Москва, Бумажный проезд, д. 14, стр. 1**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.raexpert.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **национальный B++**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
07.05.2009	национальный B++

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Аналитический центр РАН" (Национальное рейтинговое агентство)**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Аналитический центр РАН" (Национальное рейтинговое агентство)**

Место нахождения: **109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35А, стр.1 Фактический адрес: 123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.na-national.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **национальный А-**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
27.04.2009	национальный А-

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рус-Рейтинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Рус-Рейтинг"**

Место нахождения: **129164, Москва, ул. Ярославская, д.8, корп.5. Фактический адрес: 109210, Москва, Покровский бульвар, 3/1Б**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.rusrating.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **национальный ВВ**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.06.2009	национальный ВВ

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **MOODY'S Investors Service Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **MOODY'S Investors Service Inc**

Место нахождения: **10007, Соединенные штаты Америки, штат Нью-Йорк, г. Нью-Йорк, улица Гринвич 250, BTC 7**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.moody's.com

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **withdraws/отзыв**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.07.2007	Foreign currency corporate family rating B1
16.10.2008	Foreign currency corporate family rating B1
22.12.2008	Foreign currency corporate family rating B3
09.07.2009	withdraws/отзыв

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Fitch Rating Ltd.*

Сокращенное фирменное наименование: *Fitch Rating Ltd.*

Место нахождения: *EC2A 1RS, Великобритания, г. Лондон, 101 Finsbury Pavement.*

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.fitchratings.ru

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный CCC/B-(rus)*

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.07.2007	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный B+/A-(rus)
13.05.2008	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный B+/A- (rus)
07.10.2008	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный B/BBB (rus)
20.11.2008	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный B/BBB (rus)
01.04.2009	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный B/BBB (rus)
09.04.2009	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный B/BBB (rus)
16.10.2009	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный B/BBB (rus)
27.10.2009	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный CCC/B-(rus)
09.12.2009	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный RD/RD
09.12.2009	Долгосрчный в иностранной валюте/Национальный долгосрчный CCC/B-(rus)

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *50*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *11 217 094*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0*

Количество объявленных акций: *5 000 000*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата	Регистрационный номер
------	-----------------------

государственной регистрации	
27.05.2005	1-01-01017-Н
12.04.2006	1-01-01017-Н
12.10.2006	1-01-01017-Н

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии со ст. 10 Устава Эмитента «Права акционеров Общества»:

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности 1 (одну) целую обыкновенную акцию Общества, имеют 1 (один) голос при голосовании на Общем собрании акционеров. Дробная обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу соответствующую часть голоса.

Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав, в том числе:

право участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции с числом голосов, соответствующим количеству принадлежащих ему обыкновенных акций Общества;

право на получение дивиденда из чистой прибыли Общества;

право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;

право беспрепятственно отчуждать все или часть принадлежащих ему акций без согласия других акционеров или Общества;

право требовать в установленных законом случаях и порядке выкупа Обществом всех или части принадлежащих ему акций;

преимущественное право приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки, а также в случаях, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, – посредством закрытой подписки дополнительных обыкновенных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих ему акций данной категории;

о при осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций Общества и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции Общества, право по своему усмотрению оплатить такие размещаемые эмиссионные ценные бумаги Общества деньгами, если Решение, являющееся основанием для размещения таких эмиссионных ценных бумаг, предусматривает их оплату неденежными средствами;

о право в установленном законом порядке требовать от Держателя Реестра акционеров Общества подтверждения его прав на принадлежащие ему акции Общества путем выдачи выписки из Реестра акционеров Общества, которая не является ценной бумагой;

о право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров;

о право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций;

о право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в такой список лиц;

о право доступа к документам Общества, определенным Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

о право беспрепятственного доступа к информации (материалам), подлежащей обязательному предоставлению акционеру в связи с реализацией им права на участие в Общем собрании акционеров Общества, при подготовке к его проведению;

о право обратиться в суд с иском о признании недействительной крупной сделки, а также сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, совершенной Обществом в нарушение установленного законом порядка;

о право в установленном законом порядке обжаловать в суд решение, принятое Общим собранием акционеров с нарушением требований закона и настоящего Устава, в случае, если он не принимал участия в Общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения и указанным решением нарушены его права и законные интересы;

о иные права, предусмотренные действующим законодательством.

о Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

- о требовать от Общества представления им для ознакомления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, при условии, что они включены в такой список;
- о в установленном законом порядке обратиться в суд с иском к члену Совета директоров и к Президенту Общества о возмещении убытков, причиненных Обществу.
- Акционеры (акционер), зарегистрированные в системе ведения реестра и имеющие в совокупности более 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право требовать от держателя Реестра акционеров Общества предоставления им данных из Реестра акционеров Общества об имени (наименовании) зарегистрированных в Реестре акционеров Общества владельцев и о количестве, категории и номинальной стоимости принадлежащих им ценных бумаг.
- Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 2% (двух процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:
 - вносить вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров, а также выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества, в Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества, предлагать кандидатуру Аудитора Общества;
 - выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества – в случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества;
 - в установленном законом порядке обжаловать в суде Решение Совета директоров Общества об отказе во включении соответствующего вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества, а также уклонение Совета директоров Общества от принятия соответствующего решения.
- Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:
 - о требовать проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества по любым вопросам его компетенции;
 - о созвать внеочередное Общее собрание акционеров Общества в случае, если в установленном законом и настоящим Уставом порядке Советом директоров Общества не принято Решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе в его созыве;
 - о в установленном законом порядке обжаловать в суде Решение Совета директоров Общества об отказе в созыве внеочередного Общего собрания акционеров;
 - о требовать проведения Ревизионной комиссией Общества внеочередной проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества;
 - о требовать проведения внеочередной независимой аудиторской проверки деятельности Общества.
 - о Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25% (двадцати пяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право беспрепятственного доступа к документам бухгалтерского учета Общества.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *01*

- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) – неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

Предусмотрено обязательное централизованное хранение ценных бумаг выпуска

Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованное хранение ценных бумаг выпуска

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Национальный депозитарный центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Национальный депозитарный центр"*

Место нахождения: *Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4*

Сведения о лицензии на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *177-03431-000100*

Дата выдачи: *04.12.2000*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***ФКЦБ (ФСФР) России***

Количество ценных бумаг выпуска: ***3 000 000***

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: ***1 000***

Объем выпуска по номинальной стоимости: ***3 000 000 000***

Государственный регистрационный номер выпуска: ***(4-01-01017-Н)***

Дата государственной регистрации выпуска: ***04.09.2008***

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ***ФСФР России***

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: ***14.05.2009***

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: ***ФСФР России***

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: ***Нет***

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Открытого акционерного общества «Система-Галс» (далее – «Эмитент»).

Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации.

Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода.

Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;

- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;

- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п.15. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 10.10. Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Облигации досрочно погашаются по требованию их владельцев в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с момента раскрытия информации о наступлении указанных выше событий в соответствии с порядком, указанным в п.9.5. и п.11. пп. и) Решения о выпуске Облигаций, или с даты, в которую владельцы Облигаций узнали или должны были узнать о наступлении такого события.

Досрочное погашение Облигаций допускается только после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Владелец Облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигации. Владелец Облигаций, купивший Облигации при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигациями до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций или представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» (далее – «Поручитель»), предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями предоставления обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.

Ценные бумаги выпуска размещаются: *Нет*

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска

Форма погашения облигаций:

Погашение Облигаций и выплата доходов по ним осуществляется платежным агентом от имени и за счет Эмитента в безналичной форме денежными средствами в рублях Российской Федерации. Возможность и условия выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлены.

Дата погашения облигаций выпуска:

1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.

Погашение Облигаций производится платежным агентом по поручению и за счет Эмитента (далее - «Платежный агент»).

Эмитент берет на себя обязательство своевременно и в полном объеме переводить Платежному агенту по настоящему выпуску Облигаций соответствующие суммы денежных средств, необходимые для выполнения платежных обязательств в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и договором между Эмитентом и Платежным агентом.

Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Погашение Облигаций производится по номинальной стоимости.

Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Владелец Облигации, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы погашения Облигаций. В случае если владелец не уполномочил номинального держателя - депонента НДЦ, на счетах которого учитываются права на принадлежащие ему Облигации, получать суммы погашения

по Облигациям, то такой номинальный держатель не позднее чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты погашения Облигаций передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Дата (порядок определения даты), на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:

Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе, в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-ой (Второй) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:

номер счета в банке;

наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;

корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;

код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо о того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;

- количество принадлежащих владельцу Облигаций;

- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;

- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;

налоговый статус владельца Облигаций.

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полностью и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы погашения по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения Облигаций на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату погашения Облигаций Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, в пользу их владельцев, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если Дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за таким нерабочим днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:

Купонный (процентный) период	Срок (дата) выплаты купонного (процентного) дохода
Дата составления списка владельцев облигаций для выплаты купонного (процентного) дохода	

Дата начала	Дата окончания
-------------	----------------

1. Купон: Процентная ставка по первому купону - С1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.

Купонный доход по первому купону выплачивается в 182-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Выплата доходов по Облигациям производится за счет и по поручению Эмитента Платежным агентом.

Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены получать суммы дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы дохода по Облигациям, не позднее, чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для целей выплаты дохода»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается номинальный держатель. В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-й (Второй) рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты дохода, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно:

номер счета в банке;

наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счет;

корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;

код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;

- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
 - полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
 - место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
 - реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
 - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
 - налоговый статус владельца Облигаций.
- а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:
- код иностранной организации (КИО) – при наличии;
- б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:
- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
 - число, месяц и год рождения владельца;
 - место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
 - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
 - код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по Облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы доходов по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления ими указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитории реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату выплаты доходов по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм доходов по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

2. Купон: Процентная ставка по второму купону - C2 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по второму купону выплачивается в 364-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

3. Купон: Процентная ставка по третьему купону – С3 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по третьему купону выплачивается в 546-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по третьему купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону – С4 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по четвертому купону выплачивается в 728-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по четвертому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону – С5 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по пятому купону выплачивается в 910-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по пятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону – С6 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по шестому купону выплачивается в 1092-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по шестому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

7. Купон: Процентная ставка по седьмому купону – С7 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по седьмому купону выплачивается в 1274-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по седьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

8. Купон: Процентная ставка по восьмому купону – С8 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по восьмому купону выплачивается в 1456-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по восьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

9. Купон: Процентная ставка по девятому купону – С9 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по девятому купону выплачивается в 1638-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по девятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

10. Купон: Процентная ставка по десятому купону – С10 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по десятому купону выплачивается в 1820-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по десятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

Для целей выплаты дохода по десятому купону используется перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций.

Доход по десятому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.

Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента, а также прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период

обращения облигаций: Исполнение обязательств по облигациям эмитента планируется за счет доходов, которые эмитент планирует получить в результате своей хозяйственной деятельности.

Прогноз эмитента в отношении наполнения указанных источников (поступления финансовых потоков) на весь период обращения облигаций положительный.

в) Порядок и условия досрочного погашения облигаций:

Для облигаций серии 01:

Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев.

Срок, не ранее которого Облигации могут быть предъявлены к досрочному погашению:

Досрочное погашение Облигаций допускается только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Досрочное погашение Облигаций производится по номинальной стоимости. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитанный на Дату досрочного погашения Облигаций.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;*
- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;*
- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;*
- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.*

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п. 15. Решения о выпуске ценных бумаг и п.10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Эмитент обязан направить в НДЦ:

- уведомление о полученном от организатора торговли на рынке ценных бумаг уведомлении о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае, если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других организаторов торговли на рынке ценных бумаг;*
- уведомление о то*

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

Порядок определения размера дохода по облигациям, выплачиваемого владельцам облигаций:

Купонный (процентный) период Размер купонного (процентного) дохода

Дата начала Дата окончания

1. Купон: Процентная ставка по первому купону - $C1$ - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций. Датой окончания первого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 182-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K1 = C1 * Nom * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K1$ – сумма купонной выплаты по 1-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C1$ – размер процентной ставки 1-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(0)$ – дата начала 1-го купонного периода;

$T(1)$ – дата окончания 1-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

2. Купон: Процентная ставка по второму купону – $C2$ – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания второго купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 364-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K2 = C2 * Nom * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K2$ – сумма купонной выплаты по 2-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C2$ – размер процентной ставки 2-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(1)$ – дата начала 2-го купонного периода;

$T(2)$ – дата окончания 2-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

3. Купон: Процентная ставка по третьему купону - $C3$ – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания третьего купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 546-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K3 = C3 * Nom * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K3$ – сумма купонной выплаты по 3-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C3$ – размер процентной ставки 3-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(2)$ – дата начала 3-го купонного периода;

$T(3)$ – дата окончания 3-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону - C_4 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания четвертого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K_4 = C_4 * \text{Not} * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K_4 – сумма купонной выплаты по 4-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C_4 – размер процентной ставки 4-го купона, в процентах годовых;

Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(3)$ – дата начала 4-го купонного периода;

$T(4)$ – дата окончания 4-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону - C_5 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания пятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K_5 = C_5 * \text{Not} * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K_5 – сумма купонной выплаты по 5-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C_5 – размер процентной ставки 5-го купона, в процентах годовых;

Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(4)$ – дата начала 5-го купонного периода;

$T(5)$ – дата окончания 5-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону - C_6 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания шестого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K_6 = C_6 * \text{Not} * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K_6 – сумма купонной выплаты по 6-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C_6 – размер процентной ставки 6-го купона, в процентах годовых;

Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(5)$ – дата начала 6-го купонного периода;

$T(6)$ – дата окончания 6-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

7. Купон: Процентная ставка по седьмому купону - C_7 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания седьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K7 = C7 * Nom * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K7 – сумма купонной выплаты по 7-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C7 – размер процентной ставки 7-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(6) – дата начала 7-го купонного периода;

T(7) – дата окончания 7-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

8. Купон: Процентная ставка по восьмому купону – *C8* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания восьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K8 = C8 * Nom * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K8 – сумма купонной выплаты по 8-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C8 – размер процентной ставки 8-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(7) – дата начала 8-го купонного периода;

T(8) – дата окончания 8-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

9. Купон: Процентная ставка по девятому купону – *C9* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания девятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K9 = C9 * Nom * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K9 – сумма купонной выплаты по 9-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C9 – размер процентной ставки 9-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(8) – дата начала 9-го купонного периода;

T(9) – дата окончания 9-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

10. Купон: Процентная ставка по десятому купону – *C10* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания десятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1820-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K10 = C10 * Nom * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K10 – сумма купонной выплаты по 10-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C10 – размер процентной ставки 10-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(9) – дата начала 10-го купонного периода;

T(10) – дата окончания 10-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

Порядок определения процентной ставки по первому купону:

Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения Конкурса на бирже - ФБ ММВБ - среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.

В день проведения Конкурса Участники торгов ФБ ММВБ подают адресные заявки на покупку Облигаций с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов в адрес Андеррайтера. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом. В день проведения размещения проводятся период сбора заявок и период заключения сделок.

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

i. Цена покупки;

ii. Количество Облигаций;

iii. Величина приемлемой процентной ставки по первому купону;

iv. Код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки

v. Прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.

Денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом комиссионных сборов ФБ ММВБ и ЗАО ММВБ.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Облигаций, установленная Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.

В качестве количества Облигаций должно быть указано максимальное количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине приемлемой процентной ставки по первому купону.

В качестве величины приемлемой процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке. Величина приемлемой процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.

Условием принятия заявки Участника торгов ФБ ММВБ к исполнению является выполнение условий достаточности предоставленного обеспечения, предусмотренных Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.

Эмитент принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом Эмитентом решении ФБ ММВБ в письменном виде. После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.

Андеррайтер публикует сообщение о величине процентной ставки по первому купону при помощи системы торгов ФБ ММВБ путем отправки электронного сообщения всем Участникам торгов.

Информация об определенной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:

1) Не позднее 2 (Второго) рабочего дня до даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней j-го купонного периода (j=1-9). В случае если такое решение принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам Облигаций, порядковый номер которых меньше или равен j, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону. Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода (j), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в следующие сроки с

даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, принявшего решение о приобретении Облигаций:

- в ленте новостей («АК&М» или «Интерфакс» или АНО «АЗИПИ») - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - www.sistema-hals.ru - не позднее 2 (Двух) дней.

Данное сообщение публикуется в срок, не превышающий 1 (Один) рабочий день до даты начала размещения Облигаций.

В случае если такое решение не принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам, начиная со второго, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

2) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций ($i=(j+1), \dots, 10$), определяется Эмитентом в числовом выражении в Дату установления i -го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты ($i-1$)-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления i -го купона ставки любого количества следующих за i -м купоном неопределенных купонов (при этом k - номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по i -му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в срок, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты начала i -го купонного периода по Облигациям, путем публикации соответствующего сообщения в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

3) В случае если после объявления ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у Облигаций останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках i -го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k -го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного i -го купона, $i=k$). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления i -го купона, а также порядковый номер купонного периода ($k+1$), в котором будет происходить приобретение облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых в соответствии с п.п. (2) и (3) настоящего раздела Решения о выпуске и п.п. (2) и (3) п.9.1.2. (а) Проспекта ценных бумаг решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания ($i-1$)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i -тому и последующим купонам).

Сведения о предоставленном обеспечении:

Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»

Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»

Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.

С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.

Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.

Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *02*

облигации серии 02 (4-02-01017-Н) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения 2 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

Предусмотрено обязательное централизованное хранение ценных бумаг выпуска

Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованное хранение ценных бумаг выпуска

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Национальный депозитарный центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Национальный депозитарный центр"*

Место нахождения: *Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4*

Сведения о лицензии на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *177-03431-000100*

Дата выдачи: *04.12.2000*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ***ФКЦБ (ФСФР) России***

Количество ценных бумаг выпуска: *2 000 000*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *2 000 000 000*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ***ФСФР России***

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *21.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: ***ФСФР России***

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: ***Нет***

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Открытого акционерного общества «Система-Галс» (далее – «Эмитент»).

Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации.

Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода.

Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;

- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;

- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате

суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п.15 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Облигации досрочно погашаются по требованию их владельцев в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с момента раскрытия информации о наступлении указанных выше событий в соответствии с порядком, указанным в п.9.5. и п.11. пп. и) Решения о выпуске Облигаций, или с даты, в которую владельцы Облигаций узнали или должны были узнать о наступлении такого события.

Досрочное погашение Облигаций допускается только после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Владелец Облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигации. Владелец Облигаций, купивший Облигации при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигациями до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций или представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» (далее – «Поручитель»), предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями предоставления обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.

Ценные бумаги выпуска размещаются: *Нет*

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска

Форма погашения облигаций:

Погашение Облигаций и выплата доходов по ним осуществляется платежным агентом от имени и за счет Эмитента в безналичной форме денежными средствами в рублях Российской Федерации. Возможность и условия выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлены.

Дата погашения облигаций выпуска:

1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.

Погашение Облигаций производится платежным агентом по поручению и за счет Эмитента (далее - «Платежный агент»). Информация о Платежном агенте по выпуску облигаций приведена в п. 9.6 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 (д) Проспекта ценных бумаг.

Эмитент берет на себя обязательство своевременно и в полном объеме переводить Платежному агенту по настоящему выпуску Облигаций соответствующие суммы денежных средств, необходимые для выполнения платежных обязательств в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и договором между Эмитентом и Платежным агентом.

Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли

это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Погашение Облигаций производится по номинальной стоимости.

Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Владелец Облигаций, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы погашения Облигаций. В случае если владелец не уполномочил номинального держателя - депонента НДЦ, на счетах которого учитываются права на принадлежащие ему Облигации, получать суммы погашения по Облигациям, то такой номинальный держатель не позднее чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты погашения Облигаций передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Дата (порядок определения даты), на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:

Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе, в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-ой (Второй) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:

номер счета в банке;

наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;

корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;

код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций.

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;
- б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:
 - вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
 - число, месяц и год рождения владельца;
 - место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
 - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
 - код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы погашения по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения Облигаций на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату погашения Облигаций Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, в пользу их владельцев, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если Дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за таким нерабочим днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:

Купонный (процентный) период Срок (дата) выплаты купонного (процентного) дохода

Дата составления списка владельцев облигаций для выплаты купонного (процентного) дохода

Дата начала Дата окончания

1. Купон: Процентная ставка по первому купону - С1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона.

Купонный доход по первому купону выплачивается в 182-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Выплата доходов по Облигациям производится за счет и по поручению Эмитента Платежным агентом.

Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены получать суммы дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы дохода по Облигациям, не позднее, чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для целей выплаты дохода»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается номинальный держатель. В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-й (Второй) рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты дохода, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно:

номер счета в банке;

наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счет;

корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;

код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
 - количество принадлежащих владельцу Облигаций;
 - полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
 - место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
 - реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
 - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций.

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по Облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы доходов по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления ими указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату выплаты доходов по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм доходов по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

2. Купон: Процентная ставка по второму купону - C2 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по второму купону выплачивается в 364-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

3. Купон: Процентная ставка по третьему купону – C3 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по третьему купону выплачивается в 546-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по третьему купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону – C4 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по четвертому купону выплачивается в 728-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по четвертому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону – C5 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по пятому купону выплачивается в 910-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по пятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону – С6 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по шестому купону выплачивается в 1092-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по шестому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

7. Купон: Процентная ставка по седьмому купону – С7 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по седьмому купону выплачивается в 1274-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по седьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

8. Купон: Процентная ставка по восьмому купону – С8 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по восьмому купону выплачивается в 1456-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по восьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

9. Купон: Процентная ставка по девятому купону – С9 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по девятому купону выплачивается в 1638-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по девятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

10. Купон: Процентная ставка по десятому купону – С10 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала

размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по десятому купону выплачивается в 1820-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по десятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

Для целей выплаты дохода по десятому купону используется перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций.

Доход по десятому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.

Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента, а также прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций: Исполнение обязательств по облигациям эмитента планируется за счет доходов, которые эмитент планирует получить в результате своей хозяйственной деятельности.

Прогноз эмитента в отношении наполнения указанных источников (поступления финансовых потоков) на весь период обращения облигаций положительный.

Для облигаций серии 02:

Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев.

Срок, не ранее которого Облигации могут быть предъявлены к досрочному погашению:

Досрочное погашение Облигаций допускается только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Досрочное погашение Облигаций производится по номинальной стоимости. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитанный на Дату досрочного погашения Облигаций.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;
- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;
- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;
- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих

акций Эмитента.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п. 15. Решения о выпуске ценных бумаг и п.10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Эмитент обязан направить в НДЦ:

- уведомление о полученном от организатора торговли на рынке ценных бумаг уведомлении о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае, если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других организаторов торговли на рынке ценных бумаг;
- уведомление о том, что Эмитент принимает заявления, содержащие требования

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

Порядок определения размера дохода по облигациям, выплачиваемого владельцам облигаций:

Купонный (процентный) период	Размер купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания

1. Купон: Процентная ставка по первому купону - $C1$ - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций. Датой окончания первого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 182-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K1 = C1 * Nom * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K1$ – сумма купонной выплаты по 1-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C1$ – размер процентной ставки 1-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(0)$ – дата начала 1-го купонного периода;

$T(1)$ – дата окончания 1-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

2. Купон: Процентная ставка по второму купону – $C2$ – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания второго купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 364-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K2 = C2 * Nom * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K2$ – сумма купонной выплаты по 2-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C2$ – размер процентной ставки 2-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(1)$ – дата начала 2-го купонного периода;

$T(2)$ – дата окончания 2-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

3. Купон: Процентная ставка по третьему купону - $C3$ – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания третьего купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 546-й день с даты начала размещения Облигаций.

выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K3 = C3 * Nom * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K3 – сумма купонной выплаты по 3-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C3 – размер процентной ставки 3-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(2) – дата начала 3-го купонного периода;

T(3) – дата окончания 3-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону - *C4* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания четвертого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 728-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K4 = C4 * Nom * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K4 – сумма купонной выплаты по 4-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C4 – размер процентной ставки 4-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(3) – дата начала 4-го купонного периода;

T(4) – дата окончания 4-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону - *C5* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания пятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 910-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K5 = C5 * Nom * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K5 – сумма купонной выплаты по 5-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C5 – размер процентной ставки 5-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(4) – дата начала 5-го купонного периода;

T(5) – дата окончания 5-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону - *C6* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания шестого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1092-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K6 = C6 * Nom * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K6 – сумма купонной выплаты по 6-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C6 – размер процентной ставки 6-го купона, в процентах годовых;

Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(5) – дата начала 6-го купонного периода;

T(6) – дата окончания 6-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

7. Купон: Процентная ставка по седьмому купону – *C7* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания седьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K7 = C7 * Not * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K7 – сумма купонной выплаты по 7-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C7 – размер процентной ставки 7-го купона, в процентах годовых;

Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(6) – дата начала 7-го купонного периода;

T(7) – дата окончания 7-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

8. Купон: Процентная ставка по восьмому купону – *C8* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания восьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K8 = C8 * Not * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K8 – сумма купонной выплаты по 8-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C8 – размер процентной ставки 8-го купона, в процентах годовых;

Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(7) – дата начала 8-го купонного периода;

T(8) – дата окончания 8-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

9. Купон: Процентная ставка по девятому купону – *C9* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания девятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K9 = C9 * Not * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%,$$

где,

K9 – сумма купонной выплаты по 9-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

C9 – размер процентной ставки 9-го купона, в процентах годовых;

Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

T(8) – дата начала 9-го купонного периода;

T(9) – дата окончания 9-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором

значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

10. Купон: Процентная ставка по десятому купону – $C10$ - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания десятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1820-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма

выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K10 = C10 * Nom * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K10$ – сумма купонной выплаты по 10-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C10$ – размер процентной ставки 10-го купона, в процентах годовых;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(9)$ – дата начала 10-го купонного периода;

$T(10)$ – дата окончания 10-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

Порядок определения процентной ставки по первому купону:

Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения Конкурса на бирже - ФБ ММВБ - среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.

В день проведения Конкурса Участники торгов ФБ ММВБ подают адресные заявки на покупку Облигаций с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов в адрес Андеррайтера. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом. В день проведения размещения проводятся период сбора заявок и период заключения сделок.

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

i. Цена покупки;

ii. Количество Облигаций;

iii. Величина приемлемой процентной ставки по первому купону;

iv. Код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки

v. Прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.

Денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом комиссионных сборов ФБ ММВБ и ЗАО ММВБ.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Облигаций, установленная Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.

В качестве количества Облигаций должно быть указано максимальное количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине приемлемой процентной ставки по первому купону.

В качестве величины приемлемой процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке. Величина приемлемой процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.

Условием принятия заявки Участника торгов ФБ ММВБ к исполнению является выполнение условий достаточности предоставленного обеспечения, предусмотренных Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.

Эмитент принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом Эмитентом решении ФБ ММВБ в письменном виде. После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.

Андеррайтер публикует сообщение о величине процентной ставки по первому купону при помощи системы торгов ФБ ММВБ путем отправки электронного сообщения всем Участникам

торгов.

Информация об определенной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:

1) Не позднее 2 (Второго) рабочего дня до даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней j -го купонного периода ($j=1-9$). В случае если такое решение принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам Облигаций, порядковый номер которых меньше или равен j , устанавливаются равными процентной ставке по первому купону. Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода (j), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, принявшего решение о приобретении Облигаций:

- в ленте новостей («АК&М» или «Интерфакс» или АНО «АЗИПИ») - не позднее 1 (Одного) дня;

- на странице в сети Интернет - www.sistema-hals.ru - не позднее 2 (Двух) дней.

Данное сообщение публикуется в срок, не превышающий 1 (Один) рабочий день до даты начала размещения Облигаций.

В случае если такое решение не принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам, начиная со второго, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

2) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций ($i=(j+1), \dots, 10$), определяется Эмитентом в числовом выражении в Дату установления i -го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты ($i-1$)-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления i -го купона ставки любого количества следующих за i -м купоном неопределенных купонов (при этом k - номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по i -му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в срок, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты начала i -го купонного периода по Облигациям, путем публикации соответствующего сообщения в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

3) В случае если после объявления ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у Облигаций останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках i -го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k -го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного i -го купона, $i=k$). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления i -го купона, а также порядковый номер купонного периода ($k+1$), в котором будет происходить приобретение облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых в соответствии с п.п. (2) и (3) настоящего раздела Решения о выпуске и п.п. (2) и (3) п.9.1.2. (а) Проспекта ценных бумаг решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания ($i-1$)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i -тому и последующим купонам).

Сведения о предоставленном обеспечении:

Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»

Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»

Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.

С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.

Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.

Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций: **(4-01-01017-Н)**

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Гарант"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Гарант"**

Место нахождения

115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 корп. 4

ИНН: **7705844623**

ОГРН: **1087746692846**

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»

Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»

Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.

С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.

Общество обязуется солидарно с Эмитентом отвечать перед владельцами Облигаций Эмитента за исполнение Эмитентом своих обязательств перед владельцами Облигаций, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям.

Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям считается установленным в следующих случаях:

- 1) Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов от номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными документами;*
- 2) Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при*

погашении Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными документами, владельцам Облигаций;

3) Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельцев Облигаций о приобретении Облигаций в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными документами. Сроки исполнения соответствующих обязательств Эмитента наступают в дни приобретения Эмитентом Облигаций, установленные Эмитентом в соответствии с Эмиссионными документами;

4) Эмитент не исполнил или ненадлежаще исполнил требование владельца Облигаций о досрочном погашении и возмещении ему номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям по состоянию на дату исполнения Эмитентом обязательств по досрочному погашению Облигаций, рассчитанного в соответствии с пунктом 15 Решения о выпуске облигаций и пунктом 10.10 Проспекта ценных бумаг, предъявленное в случаях и в порядке, предусмотренных Эмиссионными документами. Сроки исполнения соответствующих Обязательств Эмитентом определяются в соответствии с Эмиссионными документами.

Поручительство, условия которого предусмотрены Эмиссионными документами, прекращается:

1) в случае прекращения обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по

Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме поручительство прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев

Облигаций;

2) в случае изменения обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные

неблагоприятные последствия для Общества без согласия последнего;

3) по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций серии 01 в размере, не превышающем предельный размер предоставленного обеспечения по Облигациям выпуска равного сумме общей номинальной стоимости Облигаций выпуска, составляющей 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям.

Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций серии 02 в размере, не превышающем предельный размер предоставленного обеспечения по Облигациям выпуска равного сумме общей номинальной стоимости Облигаций выпуска, составляющей 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям.

Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.

Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.

способ предоставленного обеспечения (залог, поручительство, банковская гарантия, государственная или муниципальная гарантия, иное).

Для облигаций, обеспеченных залогом, указывается:

предмет залога:

для ценных бумаг, являющихся предметом залога, - вид, категория (тип), серия (если имеется), наименование эмитента, форма, государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг, орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг, номинальная стоимость ценных бумаг (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации закладываемые ценные бумаги имеют номинальную стоимость), количество ценных бумаг, иные обязательные реквизиты ценных бумаг, установленные законодательством Российской Федерации, количество ценных бумаг, права владельцев ценных бумаг,

информация о наименовании, месте нахождения и почтовом адресе и контактном телефоне регистратора или депозитария, в котором учитываются права на ценные бумаги, информация о дате установления залога на ценные бумаги в реестре владельцев ценных бумаг, а если ценные бумаги выпущены на предъявителя и в отношении их установлено обязательное централизованное хранение - в системе учета прав депозитария, осуществляющего такое хранение, информация о любых существующих обременениях на закладываемые ценные бумаги;

для недвижимого имущества, являющегося предметом залога, - право залогодателя на закладываемое имущество (право собственности или право хозяйственного ведения), номер свидетельства на право собственности, дата выдачи и орган, выдавший свидетельство на право собственности на закладываемое недвижимое имущество, номер свидетельства на право собственности на закладываемое недвижимое имущество, дата выдачи и орган, выдавший свидетельство на право собственности на закладываемое недвижимое имущество, кадастровый (условный) номер объекта недвижимого имущества или указание на то, что кадастровый (условный) номер не присвоен, и причины данного обстоятельства, номер регистрации, за которым осуществлена государственная регистрация права собственности или права хозяйственного ведения на объект недвижимого имущества в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, дата государственной регистрации права или указание на то, что государственная регистрация права собственности или права хозяйственного ведения на объект недвижимого имущества в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним не осуществлялась, и причины данного обстоятельства, номер регистрации, за которым осуществлена государственная регистрация залога на объект недвижимого имущества в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в пользу владельцев облигаций выпуска ценных бумаг, дата государственной регистрации залога, вид и место нахождения закладываемого недвижимого имущества (в том числе область использования недвижимого имущества, общая и полезная площадь недвижимого имущества, год создания (постройки) недвижимого имущества, а если производилась реконструкция или ремонт недвижимого имущества - также год проведения последней реконструкции или ремонта), сведения о любых существующих обременениях на закладываемое недвижимое имущество (включая сведения о регистрации обременений);

указание стоимости заложенного имущества;

указание стоимости заложенного имущества по оценке, осуществленной оценщиком, с указанием даты проведения оценки, полного наименования (фамилии, имени, отчества), номера лицензии, места нахождения, почтового адреса и контактного телефона оценщика, осуществившего оценку закладываемого имущества;

объем требований владельцев облигаций, обеспечиваемых залогом (выплата номинальной стоимости (иного имущественного эквивалента), выплата процентного (купонного) дохода по облигациям, осуществление иных имущественных прав, предоставляемых облигациями);

сведения о страховании предмета залога (наименование страховщика страхователя и выгодоприобретателя, их место нахождения, размер страховой суммы, описание страхового случая, срок действия договора страхования, дата подписания договора), если таковое проводилось;

порядок обращения взыскания на предмет залога;

иные условия залога.

Для облигаций, обеспеченных поручительством, указывается:

объем, в котором поручитель отвечает перед владельцами облигаций, обеспеченных поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям (выплата номинальной стоимости (иного имущественного эквивалента), выплата процентного (купонного) дохода по облигациям, осуществление иных имущественных прав, предоставляемых облигациями);

порядок предъявления владельцами облигаций требований к поручителю.

В случае если поручительство предоставляется юридическим лицом, указываются также следующие сведения:

размер стоимости чистых активов эмитента на последнюю отчетную дату перед предоставлением поручительства;

размер стоимости чистых активов юридического лица, предоставившего поручительство, на последнюю отчетную дату перед предоставлением поручительства;

размер стоимости чистых активов юридического лица, предоставившего поручительство, на дату окончания отчетного квартала.

Для облигаций, обеспеченных банковской гарантией, указывается:

дата выдачи банковской гарантии;

сумма банковской гарантии;

содержание банковской гарантии;

срок, на который выдана банковская гарантия;

порядок предъявления владельцами облигаций требований по банковской гарантии;

иные существенные условия банковской гарантии.

Для облигаций, обеспеченных государственной или муниципальной гарантией, указывается:

орган, принявший решение об обеспечении исполнения от имени Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) обязательств по облигациям, и дату принятия такого решения;
сведения о гаранте, включающие его наименование (Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование) и наименование органа, выдавшего гарантию от имени указанного гаранта;
дата выдачи гарантии;
объем обязательств по гарантии;
срок, на который выдана гарантия;
порядок предъявления требований к гаранту по исполнению гарантийных обязательств;
иные условия предоставления гарантии

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Центральный объединенный регистратор"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "ЦОР"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 125040, г. Москва, ул. Правды, д.23*

ИНН: *5610083568*

ОГРН: *1045605469744*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00347*

Дата выдачи: *21.02.2008*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *03.11.2009*

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Депозитарии

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Национальный депозитарный центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Национальный депозитарный центр"*

Место нахождения: *Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4*

ИНН: *7703394070*

ОГРН: *1097799013256*

Данные о лицензии на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг

Номер: *177-03431-000100*

Дата выдачи: *04.12.2000*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

-Налоговый кодекс Российской Федерации - часть первая от 31 июля 1998 г. N 146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. N 117-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;
-Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30 декабря -2001 г. N 195-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;
-Федеральный Закон «О валютном регулировании и валютном контроле» №173-ФЗ от 10.12.03г. с последующими изменениями и дополнениями;
-Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ
Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.96 с последующими изменениями и дополнениями;
-Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» №86-ФЗ от 10.07.02 с последующими изменениями и дополнениями;
-Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;
-Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;
-Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;
-Иные законодательные акты.

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным акциям Эмитента регулируется Налоговым Кодексом Российской Федерации (далее – «НК»), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, а в случае, если получателем дохода является иностранная организация или физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом Российской Федерации, – международными договорами (соглашениями) РФ об избежании двойного налогообложения.

Налоговые ставки

Вид дохода	Юридические лица			Физические лица	
	Российские юридические лица, постоянные представительства ИЮЛ**	Нерезиденты* **		Резиденты	Нерезиденты***
Доход от реализации ценных бумаг	20%	20%	- *	13 %	30 %
Доход в виде дивидендов	0 %****	9 %	15%	9%	15 %

* Доходами от источников в Российской Федерации считается реализация акций (долей) российских организаций, более 50 процентов активов которых состоит из недвижимого

имущества, находящегося на территории Российской Федерации, а также финансовых инструментов, производных от таких акций (долей) в соответствии с пп. 5 п.1 ст. 309 НК. В случае если указанная доля не превышает 50%, то такие доходы не относятся к доходам от источников в Российской Федерации.

****При налогообложении дивидендов, полученных иностранной организацией из российских источников и относящихся к российскому отделению иностранной организации - резидента государства, в отношении с которым у Российской Федерации действует соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее соответствующие положения о недискриминации, применяется ставка налога, предусмотренная пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ, в размере 0 или 9 процентов, в противном случае, налогообложение производится по ставке 15 %.**

***** - При определении порядка налогообложения резидента государства, с которым у Российской Федерации заключено Соглашение об избежании двойного налогообложения, следует руководствоваться порядком, изложенным в соответствующем Соглашении, в противном случае применяются ставки, отраженные в таблице.**

****** - Ставка 0 % определяется по доходам, полученным российскими организациями в виде дивидендов при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов получающая дивиденды организация в течение не менее 365 календарных дней непрерывно владеет на праве собственности не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов, в сумме, соответствующей не менее 50 процентам общей суммы выплачиваемых организацией дивидендов, и при условии, что стоимость приобретения и (или) получения в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарных расписок, дающих право на получение дивидендов, превышает 500 миллионов рублей.**

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Налогообложение физических лиц – резидентов Российской Федерации

В соответствии с п. 2 ст. 207 НК РФ налоговыми резидентами Российской Федерации признаются физические лица (независимо от гражданства), фактически находящиеся на территории Российской Федерации не менее 183 дней в течение 12 месяцев подряд (т.е. в расчет принимаются и месяцы проживания, предшествующие текущему календарному году). Период нахождения физического лица в Российской Федерации не прерывается на периоды его выезда за пределы Российской Федерации для краткосрочного (менее шести месяцев) лечения или обучения.

Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации

Согласно статье 208 НК РФ дивиденды, полученные от российской организации, относятся к доходам от источников в Российской Федерации, подлежащим обложению налогом на доходы физических лиц.

Согласно п. 2 статьи 214 НК РФ если источником дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, является российская организация, то указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке, предусмотренной пунктом 4 статьи 224 НК РФ, в порядке, предусмотренном статьей 275 НК РФ.

В отношении дивидендов, полученных физическими лицами – налоговыми резидентами Российской Федерации от российских организаций, применяются положения п. 2 ст. 275 НК РФ:

Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:

$$H = K * C_n * (d - D),$$

где:

H - сумма налога, подлежащего удержанию;

K - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

C_n - соответствующая ставка налога в размере 9%, установленная п. 4 ст. 224 НК РФ;

d - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех налогоплательщиков - получателей дивидендов;

D - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее

не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае если значение H составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации

Особенности определения налоговой базы, исчисления и уплаты налога на доходы по операциям реализации ценных бумаг приводятся в статье 214.1 НК РФ.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как сумма доходов по совокупности сделок с ценными бумагами соответствующей категории, совершенных в течение налогового периода, за вычетом суммы убытков.

При этом положениями п. 1 ст. 214.1 НК РФ выделяются следующие категории ценных бумаг:

ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;

ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученных от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными суммами расходов на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенных налогоплательщиком.

К указанным расходам относятся:

суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;

оплата услуг, оказываемых депозитарием;

комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг;

биржевой сбор (комиссия);

оплата услуг регистратора;

налог на наследование, уплаченный налогоплательщиком при получении ценных бумаг в порядке наследования;

налог, уплаченный налогоплательщиком при получении акций в порядке дарения, в соответствии с п. 18.1 ст. 217 НК РФ;

другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные в оплату услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли - продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные физическими лицами – налоговыми резидентами РФ, облагаются налогом на доходы физических лиц по ставке 13%.

Налоговая база по операциям купли - продажи ценных бумаг и операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода.

В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи при участии налогового агента (брокера, доверительного управляющего, иного лица, действовавшего на основании договора поручения или иного подобного договора в пользу налогоплательщика), расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода. При этом под выплатой денежных средств понимаются: выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится физическими лицами самостоятельно в соответствии со статьей 228 НК.

В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи без участия налогового агента, расчет и уплата налога по итогам налогового периода производятся физическим лицом самостоятельно.

При уплате налога самостоятельно физическое лицо обязано представить в налоговый орган декларацию за соответствующий налоговый период.

Кроме того, в соответствии со статьей 212 НК РФ включению в доходы физического лица подлежат доходы, полученные в виде материальной выгоды, полученной от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг,

определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

Налогообложение физических лиц – нерезидентов Российской Федерации

Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации

Особенности определения налоговой базы по доходам, полученным физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, от долевого участия в российских организациях, установлены статьями 214 и 275 НК РФ.

Согласно пункту 3 статьи 275 НК РФ в случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка 15% (п. 3 статьи 224 НК РФ).

Дивиденды, полученные физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, от российских организаций, могут не облагаться налогом в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором это физическое лицо имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) налогоплательщик (физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ) должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Россия заключила договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Такое подтверждение должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен быть также представлен перевод на русский язык.

Порядок применения норм договора (соглашения) недостаточно четко описан в действующем законодательстве, в частности, Налоговый Кодекс не указывает, в какой налоговый орган должны быть поданы документы для подтверждения освобождения – в налоговую инспекцию по месту учета физического лица или налогового агента. На практике документы могут быть представлены налоговому агенту для получения в налоговом органе, в котором налоговый агент состоит на учете, разрешения осуществить возврат излишне уплаченного налога.

Если до даты выплаты доходов в виде дивидендов права налогоплательщика на освобождение (обложение по пониженной ставке) подтверждено налоговым органом, в котором состоит на учете налоговый агент, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением).

Если подтверждение того, что физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ, является резидентом иного государства, не заверено налоговым органом, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает налогоплательщика права обратиться за возвратом излишне удержанного налога, либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующие порядок устранения двойного налогообложения.

Документ, подтверждающий тот факт, что физическое лицо является резидентом иного иностранного государства, с которым РФ имеет соответствующий договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, должен быть представлен в налоговые органы либо до уплаты налога, либо в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения.

Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации

Порядок исчисления налоговой базы и суммы налога, а также порядок уплаты налога в бюджет в отношении доходов от реализации акций, полученных физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, аналогичен порядку, действующему в отношении физических лиц – налоговых резидентов Российской Федерации.

К доходам, полученным нерезидентами, применяется налоговая ставка 30% (п. 3 ст. 224 НК РФ).

Порядок устранения двойного налогообложения в отношении доходов от операций с акциями, полученных физическими лицами, имеющими постоянное местонахождение в государствах, с которыми у Российской Федерации имеется действующее соглашение об избежании двойного налогообложения, аналогичен порядку, изложенному выше применительно к доходам в виде дивидендов по акциям.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ АКЦИОНЕРОВ - ОРГАНИЗАЦИЙ

Налогообложение российских организаций

Доходы в виде дивидендов, полученные российскими организациями

Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными российскими организациями от долевого участия в других российских организациях, установлены п. 2 статьи 275 НК РФ.

Удержание налога с доходов, полученных российскими организациями с дивидендов, производится налоговым агентом – источником выплаты дохода (российской организацией, выплачивающей дивиденды).

Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:

$$H = K * C_n * (d - D),$$

где:

H - сумма налога, подлежащего удержанию;

K - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

C_n - соответствующая налоговая ставка, установленная пп. 1 и 2 п. 3 ст. 284 НК РФ (соответственно 0% и 9%);

d - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех налогоплательщиков - получателей дивидендов;

D - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае, если значение H составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Ставка 0% (согласно пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) применяется при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов период владения организацией составляет не менее 365 дней; доля владения не менее 50-%; стоимость приобретения и (или) получения в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) превышает 500 миллионов рублей; и организация, выплачивающая дивиденды, не имеет постоянного местонахождения в государствах, включенных в утвержденный Минфином РФ перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны).

если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;

2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

В случае отсутствия информации о результатах торгов по аналогичным (идентичным, однородным) ценным бумагам фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если указанная цена отличается не более чем на 20 процентов от расчетной цены этой ценной бумаги, которая может быть определена на дату заключения сделки с ценной бумагой с учетом конкретных условий заключенной сделки, особенностей обращения и цены ценной бумаги и иных показателей, информация о которых может служить основанием для такого расчета. Для

определения расчетной цены акции налогоплательщиком самостоятельно или с привлечением оценщика должны использоваться методы оценки стоимости, предусмотренные законодательством Российской Федерации, для определения расчетной цены долговой ценной бумаги может быть использована ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. В случае, когда налогоплательщик определяет расчетную цену акции самостоятельно, используемый метод оценки стоимости должен быть закреплён в учетной политике налогоплательщика.

При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);
- 3) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется раздельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами».

Налогообложение иностранных организаций

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными иностранными организациями от долевого участия в российских организациях, установлены п. 3 статьи 275 НК РФ.

Согласно указанной норме сумма налога, подлежащая удержанию из доходов иностранной организации - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по каждой такой выплате, с учетом ставки 15% (пп. 3 п. 3 статьи 284 НК РФ).

Дивиденды, полученные иностранными организациями, не осуществляющими деятельность через постоянное представительство, от российских организаций могут не облагаться налогом на доходы у источника в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания (устранения) двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.

В целях применения норм такого договора (соглашения) иностранная организация должна представить налоговому агенту (российской организации, выплачивающей дивиденды) подтверждение своего постоянного местонахождения в соответствующем государстве, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен так же быть предоставлен перевод на русский язык. Если указанное подтверждение предоставлено налоговому агенту до даты выплаты дохода, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением). Если подтверждение постоянного местонахождения иностранной организации не представлено налоговому агенту до даты выплаты доходов, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает соответствующую иностранную организацию права обратиться за возвратом излишне удержанного налога либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующего порядок устранения двойного налогообложения.

Возврат ранее удержанного налога по выплаченным иностранным организациям доходам, в

отношении которых международными договорами Российской Федерации, регулирующими вопросы налогообложения, предусмотрен особый режим налогообложения, осуществляется при условии предоставления следующих документов:

заявления на возврат удержанного налога по форме, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов; подтверждения того, что эта иностранная организация на момент выплаты дохода имела постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства; копии договора (или иного документа), в соответствии с которым выплачивался доход иностранному юридическому лицу, и копии платежных документов, подтверждающих перечисление суммы налога, подлежащего возврату, в бюджет.

В случае если вышеупомянутые документы составлены на иностранном языке, то налоговый орган вправе потребовать их перевод на русский язык. Нотариального заверения контрактов, платежных документов и их перевода на русский язык не требуется. Требования каких-либо иных, кроме вышеперечисленных, документов не допускается.

Заявление о возврате сумм ранее удержанных в Российской Федерации налогов, а также выше перечисленные документы представляются иностранным получателем дохода в налоговый орган по месту постановки на учет налогового агента в течение трех лет с момента окончания налогового периода, в котором был выплачен доход.

Возврат ранее удержанного (и уплаченного) налога осуществляется налоговым органом по месту постановки на учет налогового агента в той валюте, в которой этот налог был удержан и перечислен в бюджет налоговым агентом, в месячный срок со дня подачи заявления и документов по приведенному перечню.

Налоговый агент осуществляет перечисление удержанного при выплате дивидендов иностранной организации налога в бюджет одновременно с выплатой дохода иностранной организации (пункт 1 статьи 310 НК РФ).

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими деятельность через постоянное представительство, и связанные с этим постоянным представительством, облагаются налогом на доходы у источника в порядке, аналогичном налогообложению доходов в виде дивидендов, полученных иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, за исключением случая, когда налоговый агент до момента выплаты дохода получил уведомление от получателя дохода, что выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации, и в распоряжении налогового агента находится нотариально заверенная копия свидетельства о постановке получателя дохода на учет в налоговых органах, оформленная не ранее, чем в предшествующем налоговом периоде. В этом случае иностранная организация, осуществляющая деятельность в РФ через постоянное представительство, самостоятельно уплачивает налог по доходам в виде дивидендов, относящимся к постоянному представительству, по ставке 15%.

Если дивиденды относятся к постоянному представительству иностранной организации в Российской Федерации - резидента государства, в отношениях с которым у Российской Федерации действует соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее положения о недискриминации резидентов соответствующего иностранного государства по отношению к резидентам Российской Федерации, применительно к доходам в виде дивидендов применяются ставки налога, установленные пп. 1, 2 п. 3 ст. 284 НК РФ для российских организаций - получателей дивидендов, в размере 0 и 9 процентов, соответственно. При этом иностранный получатель дивидендов должен подтвердить свое постоянное местонахождение в государстве, в отношениях с которым у Российской Федерации действует соответствующее соглашение об избежании двойного налогообложения.

Если налог с доходов в виде дивидендов, относящихся к постоянному представительству иностранной организации в РФ, был фактически удержан и перечислен в бюджет, то сумма налога, подлежащая уплате этой организацией в бюджет, в которой перечислена сумма удержанного налога, уменьшается на сумму удержанного налога.

Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство

Доходы иностранной организации, не осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, от реализации акций российских организаций, относятся к доходам от источников в РФ и подлежат обложению налогом, удерживаемым у источника выплаты в случае, если более 50% активов соответствующих российских организаций состоит из недвижимого

имущества, находящегося на территории РФ.

При исчислении налоговой базы доходы, полученные иностранной организацией от реализации акций российской организации, могут быть уменьшены на сумму расходов, связанных с приобретением и реализацией акций, включая цену приобретения акций. Указанные расходы иностранной организации учитываются при определении налоговой базы, если к дате выплаты этих доходов в распоряжении налогового агента, удерживающего налог с таких доходов, имеются представленные иностранной организацией документально подтвержденные данные о таких расходах.

Налог с таких доходов, полученных иностранной организацией, исчисляется и удерживается налоговым агентом – российской организацией или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, выплачивающими доход иностранной организации.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.

8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось

8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *14.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

В четвертом квартале 2009 г. выплачен купон в размере 224 370 000

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *02*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *21.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: **ФСФР России**

Количество облигаций выпуска: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

В четвертом квартале 2009г. выплачен купон в размере 119 680 000 руб.

8.10. Иные сведения

Нет.

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками