

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

*Открытое акционерное общество "Система-Галс"*

*Код эмитента: 01017-Н*

**за 1 квартал 2010 г.**

Место нахождения эмитента: **115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Президент ОАО «Система-Галс»

Дата: 14 мая 2009 г.

\_\_\_\_\_  
Нестеренко А.А.  
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 14 мая 2009 г.

\_\_\_\_\_  
Ужондин В.С.  
подпись

Контактное лицо: **Неретина Евгения Александровна, Старший юристконсульт**

Телефон: **(495) 758-4216; (495) 785-7742**

Факс: **(495) 785-7743**

Адрес электронной почты: **neretina@sistema-hals.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.sistema-hals.ru**

## Оглавление

Оглавление .....	2
Введение .....	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента .....	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента .....	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента .....	8
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента .....	11
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	11
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	11
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	11
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	11
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	11
2.3. Обязательства эмитента .....	12
2.3.1. Кредиторская задолженность .....	12
Структура кредиторской задолженности эмитента .....	12
2.3.2. Кредитная история эмитента .....	12
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам .....	15
2.3.4. Прочие обязательства эмитента .....	16
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг .....	16
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг .....	16
2.5.1. Отраслевые риски .....	16
2.5.2. Страновые и региональные риски .....	17
3.1. История создания и развитие эмитента .....	24
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	24
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	24
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	24
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	25
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента .....	25
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	26
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента .....	26
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	26
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента .....	27
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	28
3.2.6. Совместная деятельность эмитента .....	28
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях .....	30
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента .....	30
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	56
3.6.1. Основные средства .....	56
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	57
4.1.1. Прибыль и убытки .....	57
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности .....	58
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	59
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	59
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	59

4.3.2. Финансовые вложения эмитента .....	60
4.3.3. Нематериальные активы эмитента .....	60
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	62
4.5.2. Конкуренты эмитента .....	67
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	69
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	76
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	76
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	83
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	84
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	93
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	94
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	94
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	97
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	98
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	98
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	98
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	98
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	98
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	100
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	100
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций .....	100
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	104
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	105
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	107
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента .....	107
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал .....	124
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год .....	128
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	128
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж .....	128
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года .....	128
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	128
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах .....	128
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	128
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	128
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	129
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента .....	130
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента .....	130
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций .....	131

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	131
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	139
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	141
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	143
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы) .....	143
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении .....	143
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	167
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска.....	167
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.....	167
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием .....	168
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	168
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам .....	169
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента .....	169
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	176
8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет .....	177
8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход .....	177
8.10. Иные сведения .....	177
8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками .....	177

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

***В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг***

***"Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете".***

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# **I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

## **1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Пучков Андрей Сергеевич (председатель)	1977
Евтушенков Феликс Владимирович	1978
Дерябина Алена Викторовна	1970
Нестеренко Андрей Андреевич	1976
Косов Павел Николаевич	1976
Плаксенков Евгений Анатольевич	1966
Дроздов Сергей Алексеевич	1970

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Нестеренко Андрей Андреевич	1976

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО	Год рождения
Кашеев Игорь Николаевич	1978
Ужондин Владимир Сергеевич	1953
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975
Витчак Елена Леонидовна	1971
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971
Бирюков Денис Викторович	1979
Нестеренко Андрей Андреевич (председатель)	1976
Мартынов Илья Львович	1962
Гржиб Владислав Борисович	1942

## **1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29**

ИНН: **7702070139**

БИК: **044525187**

Номер счета: **40702810100060000544**

Корр. счет: **30101810700000000187**

Тип счета: **Расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29**

ИНН: 7702070139  
БИК: 044525187  
Номер счета: 40702840700060000749  
Корр. счет: 30101810700000000187  
Тип счета: *Текущий валютный в \$*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Банк ВТБ*

Место нахождения: *190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. морская, д.29*

ИНН: 7702070139

БИК: 044525187

Номер счета: 40702840100060000750

Корр. счет: 30101810700000000187

Тип счета: *Транзитный валютный в \$*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «МБРР» (ОАО)*

Место нахождения: *119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1*

ИНН: 7702045051

БИК: 044525232

Номер счета: 40702810100000000235

Корр. счет: 30101810600000000232

Тип счета: *Расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «МБРР» (ОАО)*

Место нахождения: *119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1*

ИНН: 7702045051

БИК: 044525232

Номер счета: 40702840400000000235

Корр. счет: 30101810600000000232

Тип счета: *Текущий в \$*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный Коммерческий Банк «Московский Банк Реконструкции и Развития» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «МБРР» (ОАО)*

Место нахождения: *119034, г. Москва, Еропкинский пер., д.5 стр.1*

ИНН: 7702045051

БИК: 044525232

Номер счета: 40702978000000000235

Корр. счет: 30101810600000000232

Тип счета: *Текущий в ЕВРО*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Дойче Банк»*

Место нахождения: *129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4*

ИНН: 7702216772  
БИК: 044525101  
Номер счета: 40702810300000000151  
Корр. счет: 30101810100000000101  
Тип счета: *Расчетный в руб.*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Дойче Банк»*

Место нахождения: *129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4*

ИНН: 7702216772

БИК: 044525101

Номер счета: 40702840800000000278

Корр. счет: 30101810100000000101

Тип счета: *Текущий в \$*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Дойче Банк»*

Место нахождения: *129090, г. Москва, ул. Щепкина, д. 4*

ИНН: 7702216772

БИК: 044525101

Номер счета: 40702978900000000257

Корр. счет: 30101810100000000101

Тип счета: *Транзитный в ЕВРО*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (открытое акционерное общество) (ОАО Банк ВТБ)*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Банк ВТБ*

Место нахождения: *190000, г. Санкт-Петербург, ул. Б. морская, д.29*

ИНН: 7702070139

БИК: 044525187

Номер счета: 40702978800060021655

Корр. счет: 30101810700000000187

Тип счета: *Текущий валютный в ЕВРО*

### **1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента**

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или заверченного финансового года:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Аудиторская фирма «АОРА»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО АФ «АОРА»*

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва, ул. Народная, д.14, стр.13, оф.14;*

ИНН: 7722021362

ОГРН: 1027739316142

Телефон: *(495) 109-2321; (495) 109-9858*

Факс: *(495) 912-7915*

Адрес электронной почты: *mail@aora.ru*

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Министерство Финансов Российской Федерации*

Номер: *Е004511*



Дата выдачи: **27.06.2003**

Дата окончания действия: **27.06.2013**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

**Аудитор не является членом саморегулируемой организации аудиторов**

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

**указанными сведениями эмитент не располагает.**

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2008
2009

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет**

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

**Процедура тендера, связанного с выбором аудитора предусмотрена внутренними документами Эмитента. Аудитор выбирается общим собранием акционеров на основе открытого тендера по рекомендации Совета директоров. Контроль за проведением конкурсного отбора (тендера) Аудитора осуществляет Комитет по аудиту.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

**Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах».**

**В соответствии с Положением об Общем собрании акционеров поступившие предложения по кандидатурам аудитора рассматриваются Советом директоров и выносятся на рассмотрение годового общего собрания акционеров эмитента, на котором утверждается аудитор. В случае непредоставления акционерами кандидатуры аудитора для его избрания на общем собрании акционеров, Совет директоров вправе по своему усмотрению предложить кандидатуру аудитора для ее утверждения на общем собрании акционеров Общества.**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

**Аудитор не проводил работ в рамках специальных аудиторских заданий.**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

**Между эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора исходя из бюджета, утвержденного Советом директоров эмитента. Размер вознаграждения не ставится в зависимость от результатов проверки.**

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

**Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Делойт и Туш СНГ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Делойт и Туш СНГ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 2, Деловой центр «Моховая»**

ИНН: **7703097990**

ОГРН: **1027700425444**

Телефон: (495) 787-0600

Факс: (495) 787-0601

Адрес электронной почты: [wmouteith@deloitte.ru](mailto:wmouteith@deloitte.ru)

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство финансов Российской Федерации**

Номер: **E 002417**

Дата выдачи: **31.10.2007**

Дата окончания действия: **06.11.2012**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

**Аудитор не является членом саморегулируемой организации аудиторов**

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

**указанными сведениями эмитент не располагает;**

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет**

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

**Процедура тендера, связанного с выбором аудитора предусмотрена внутренними документами Эмитента. Аудитор выбирается общим собранием акционеров на основе открытого тендера по рекомендации Совета директоров. Контроль за проведением конкурсного отбора (тендера) Аудитора осуществляет Комитет по аудиту.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

**Выдвижение кандидатуры аудитора производится в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах».**

**В соответствии с Положением об Общем собрании акционеров поступившие предложения по кандидатурам аудитора рассматриваются Советом директоров и выносятся на рассмотрение годового общего собрания акционеров эмитента, на котором утверждается аудитор. В случае непредоставления акционерами кандидатуры аудитора для его избрания на общем собрании акционеров, Совет директоров вправе по своему усмотрению предложить кандидатуру аудитора для ее утверждения на общем собрании акционеров Общества.**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:  
**работы в рамках специальных заданий не проводились.**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

**Между Эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора исходя из**

бюджета, утвержденного Советом директоров эмитента. Размер вознаграждения не ставится в зависимость от результатов проверки.

2003 год – 806 948,25 руб.

2004 год – 0,00 руб.

2005 год – 6 724 902,60 руб.

2006 год – 21 507 596,75 руб.

2007 год – 19 863 872,96 руб.

2008 год – 27 832 008,56 руб.

2009 год – 765 000 руб.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.

#### 1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

#### 1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

#### 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Стоимость чистых активов эмитента	362 175	17 231 403	17 623 765	15 154 982	12 922 414	11 954 795
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	11.1	0.8	1.62	243	367	409
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	10.46	0.8	0.64	100.3	100	118
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	-0.02	-0.04	0.1	-6.96	-0.04	-0.01
Уровень просроченной задолженности, %	0	0	0	0	0	0
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	0.5	0.02	0.02	0.1	0.02	0
Доля дивидендов в прибыли, %	0	0	0	0	0	0
Производительность труда, тыс. руб./чел	603.75	748.53	743.62	2 722.55	2 109	19
Амортизация к объему выручки, %	0.06	0.034	0.04	3.35	11	244

### 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Методика определения рыночной цены акций:

На отчетный период рыночная капитализация ОАО «Система-Галс» рассчитывается как произведение обыкновенных именных акций, находящихся как в свободном обращении, так и принадлежащих основным акционерам, на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на ММВБ и определяемую в соответствии с Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли, утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 24.12.2003 N 03-52/нс (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный N 5480).

**Количество обыкновенных именных акций, находящихся в обращении - 11 217 094 штук.**

**Рыночная цена акции на последний день закрытия отчетного периода - 847 рублей 71 копейка.**

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	1 кв. 2010
Рыночная капитализация, руб.	362 175 000	67 156 879 494	51 790 231 904	3 105 765 018	9 508 842 754.74	11 394 772 769

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

**ММВБ**

## **2.3. Обязательства эмитента**

### **2.3.1. Кредиторская задолженность**

#### **Структура кредиторской задолженности эмитента**

За 2009 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	213 372	0
в том числе просроченная	0	х
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	480	0
в том числе просроченная	0	х
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	6 026	0
в том числе просроченная	0	х
Кредиты	4 934 184	27 289 154
в том числе просроченные	0	х
Займы, всего	1 785 010	7 233 834
в том числе итого просроченные	0	х
в том числе облигационные займы	0	5 132 405
в том числе просроченные облигационные займы	0	х
Прочая кредиторская задолженность	5 840 144	0
в том числе просроченная	0	х
Итого	12 779 216	34 522 988
в том числе просрочено	0	х

**Просроченная кредиторская задолженность отсутствует**

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Райфайзенбанк»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Райфайзенбанк»**

Место нахождения: **129090, г. Москва, ул. Троицкая, д. 17/1**

ИНН: **7744000302**

ОГРН: **1027739326449**

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **633 669 000**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **нет**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. Морская, д.29**

ИНН: 7702070139

ОГРН: 1027739609391

Сумма кредиторской задолженности, руб.: 31 589 671 000

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *нет*

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 0

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: 0

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 51.24

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 51.24

За 3 мес. 2010 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	195 233	0
в том числе просроченная	0	х
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	12 589	0
в том числе просроченная	0	х
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	4 726	0
в том числе просроченная	0	х
Кредиты	6 244 802	27 408 107
в том числе просроченные	0	х
Займы, всего	1 961 932	7 444 133
в том числе итого просроченные	0	х
в том числе облигационные займы	0	5 313 097
в том числе просроченные облигационные займы	0	х
Прочая кредиторская задолженность	5 611 645	0
в том числе просроченная	0	х
Итого	14 030 927	34 852 240
в том числе просрочено	0	х

*Просроченная кредиторская задолженность отсутствует*

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Райфайзенбанк»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Райфайзенбанк»*

Место нахождения: *129090, г. Москва, ул. Троицкая, д. 17/1*

ИНН: 7744000302

ОГРН: 1027739326449

Сумма кредиторской задолженности, руб.: 631 841 000

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *нет*

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО БАНК ВТБ*

Место нахождения: *190000, г. Санкт-Петербург, ул.Б. Морская, д.29*

ИНН: 7702070139

ОГРН: 1027739609391

Сумма кредиторской задолженности, руб.: 33 021 068 000

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *нет*

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 0

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: 0

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 51.24

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 51.24

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершённого отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций

Наименование обязательств	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Валюта	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
заям	"КУНЦЕВО-ИНВЕСТ" ЗАО	171 029 920	Руб.	27.10.03/31.12.08; продлонгация до 31.03.2010 г. погашен 18.03.2010 г.	нет
кредит	АКБ МБРР (ОАО)	14 750 000	Дол. США	27.05.04/26.05.06	нет
кредит	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	662 518 008	Руб.	22.01.04/22.01.07	нет
заям	"Элестрой-М" ЗАО	107 597 850	Руб.	10.07.02/26.07.06 погашен 27.02.05	нет
кредит	Банк Вест ЛБ Восток ЗАО	5 400	Дол. США	23.12.04/30.03.06	нет
вексель	АФК Система	143 191 472	Руб.	23.03.05/23.03.06 погашен 23.06.05	нет
кредит	Коммерцбанк (Евразия) ЗАО	20 000 000	Дол. США	01.03.04/01.03.06	нет
кредит	Номура Интернешнл ПЛК	100 000 000	Дол. США	14.09.06/17.09.07	нет
кредит	Дойче Банк АГ	140 000 000	Дол. США	09.08.06/09.08.07	нет
кредит	Ю-Би-Эс АГ, Лондон	100 000 000	Дол. США	09.10.06/09.10.07	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	13 970 450 000	Руб.	03.08.07/03.08.12	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	5 588 180 000	Руб.	02.11.07/02.11.12	нет
заям	"МГТС" ОАО	490 306 000	Руб.	30.11.07/31.12.09 погашен 20.11.09	нет
кредит	Альфа-Банк ОАО	76 500 000	Дол. США	21.02.08/20.04.09 погашен 19.06.09	да
вексель	Инфоком ООО	900 000 000	Руб.	27.05.08/24.11.08 погашен 15.10.08	нет
вексель	Эльвисторг ООО	680 000 000	Руб.	29.05.08/24.11.08 погашен 30.01.09	нет
вексель	АФК Система ОАО	584 397 500	Руб.	04.07.08/04.07.09 погашен 15.12.08	нет

кредит	Райффайзенбанк ЗАО	1 000 000 000	Руб.	12.08.08/14.12.10	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	4 000 000 000	Руб.	26.11.08/25.11.10	нет
вексель	East-West United Bank	2 304 000 000	Руб.	12.12.08/11.12.09 погашен 01.10.09	нет
вексель	Русь-Банк ОАО	967 602 000	Руб.	15.10.08/30.06.09 погашен 12.12.08	нет
вексель	Финэкскурс-М	2 274 173 000	Руб.	13.10.08/13.10.09 погашен 01.07.09	нет
вексель	Триада Инвест ЗАО	885 476 000	Руб.	12.12.08/31.07.09 погашен 31.07.09	нет
вексель	Финэкскурс-М ЗАО	1 530 000 000	Руб.	19.02.09/19.02.10 погашен 01.07.09	нет
вексель	Система Финанс Инвестментс ОАО	420 000 000	Руб.	16.03.09/11.03.12	нет
облигации	--	2 000 000 000	Руб.	14.04.09/13.04.14	нет
облигации	--	3 000 000 000	Руб.	30.04.09/29.04.10	нет
вексель	АФК Система ОАО	789 750 000	Руб.	30.06.09/29.06.10	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	5 324 000 000	Руб.	30.06.09/30.06.13	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	756 436 995	Руб.	19.06.09/18.06.10	нет
вексель	Русь-Банк ОАО	1 526 273 000	Руб.	31.07.09/28.01.10 погашен 30.09.09	нет
вексель	Триада-Инвест ЗАО	561 386 288	Руб.	11.09.09/10.09.14 погашен 29.09.09	нет
вексель	Триада-Инвест ЗАО	344 131 196	Руб.	26.10.09/25.10.14 погашен 29.12.09	нет
кредит	Банк ВТБ ОАО	46 300 000	Дол. США	30.10.09/29.10.10	нет
вексель	Триада Инвест ЗАО	618 457 212	Руб.	20.11.09/по предъявлении, погашен 29.12.09	нет
вексель	Триада Инвест ЗАО	163 473 460.41	Руб.	03.12.20089/по предъявлении, погашен 29.12.09	нет
вексель	Триада Инвест	1 398 859 947	Руб.	28.12.09/29.12.13	нет
заем	Галс-Строй ЗАО	700 000 000	Руб.	06.10.09/05.10.10	нет

**04.09.2008 в ФСФР России зарегистрированы Решения о выпуске ценных бумаг:**

- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) – неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

- облигации серии 02 (4-02-01017-Н) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения 2 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая

Размещение облигаций состоялось во 2 квартале 2009 г.:

- облигации серии 01 (4-01-01017-Н) были размещены 14.04.2009 в полном объеме по номиналу;

- облигации серии 02 (4-02-01017-Н) были размещены 23.04.2009 в полном объеме по номиналу.

Облигационный заем обеспечивается поручительством Общества с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» в соответствии с условиями, установленными в решениях о выпуске и проспекте ценных бумаг.

Исполнение обязательств по указанным выпускам облигаций - см. п. 8.9.2.

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: руб.

Наименование	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
--------------	------	------	------	------	------	--------------

показателя						
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	2 880 241 899	3 054 324 421.56	5 632 186 432.51	5 226 889 043.59	10 001 067 085	21 661 378 496
в том числе общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства	2 009 314 213	3 001 671 170.14	3 040 926 451.27	5 511 472 781.53	9 954 266 135	18 942 290 616

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

*Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали.*

#### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

#### 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

*В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки*

#### 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

*Эмитент дает характеристику рискам и неопределенностям, которые считает существенными, но эти риски могут не являться единственными, с которыми инвесторы могут столкнуться. Возникновение дополнительных рисков и неопределенностей, включая риски и неопределенности, о которых Эмитенту в настоящий момент ничего не известно или которые Эмитент считает несущественными, может также привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг Эмитента.*

*В силу специфики деятельности Эмитента его риски, которые могут привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг, обусловлены, в большей степени, совокупными рисками обществ, прямо или косвенно контролируемых Эмитентом.*

*Политика эмитента в области управления рисками.*

*Управление рисками Эмитента осуществляется в рамках общей политики в области управления рисками Группы Система-Галс в целом, основанной на комплексном подходе и продуманных решениях менеджмента Группы.*

##### 2.5.1. Отраслевые риски

*Деятельность в сфере строительства и недвижимости сопряжена со значительным риском, поскольку типичный проект требует значительных инвестиций и длится несколько лет. Быстрый рост и развитие рынка недвижимости может также создать трудности в получении достаточных управленческих и оперативных ресурсов и усилить нагрузку на финансовые ресурсы Эмитента, ограничивая его способность расширять бизнес.*

*Бизнес-направление строительство и недвижимость имеет высокий рыночный риск практически во всех сегментах.*

*Так, после высоких уровней, зарегистрированных в 2006-2008 гг., объем инвестиций в коммерческую недвижимость достиг дна во 2-м квартале 2009 г., когда было заключено сделок всего на 163 млн. долл. США. Хотя в следующем квартале объем сделок достиг 900 млн. долл. США, суммарный объем по-прежнему далек от 6,5 млрд. долл. США, зарегистрированных в 2008 г. При этом минимальные ставки капитализации в различных сегментах рынка выросли на 500-700 базисных пункта по сравнению с пиковыми значениями.*

*Развитие бизнеса по строительству и девелопменту недвижимости происходит преимущественно за счет заемных средств. Из-за этого существует высокий процентный риск - при долгосрочном кредитовании увеличение процентной ставки может негативным образом сказаться на сумме процентных выплат по заемным средствам. В то же время снижение цен на объекты недвижимости в целом вызовет*



дополнительные расходы по финансированию ранее выданных кредитов, что может повлечь за собой банкротства ряда мелких и даже крупных компаний на рынке.

Девелопмент объектов недвижимости является длительным процессом. Из-за длительного срока реализации проектов в условиях изменяющихся экономических показателей появляется существенный операционный риск - превышение прогнозируемых инвестиционных затрат, вызванное повышением цен на строительные материалы, может снизить прибыльность реализуемых проектов.

Для минимизации вышеописанных рисков Эмитент стремится снижать сроки реализации проектов, быстро реагировать на изменяющуюся структуру спроса и предложения в различных сегментах, привлекать долгосрочные кредиты для реализации проектов и иметь сбалансированный портфель проектов, как на продажу, так и для сдачи в аренду.

## **2.5.2. Страновые и региональные риски**

Поскольку Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента.

В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента и доходы дочерних и зависимых обществ Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по введению антикризисного управления с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на бизнес Эмитента и его дочерних компаний.

### **Страновые риски:**

Экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента и Группы Система-Галс в целом.

Изменения конъюнктуры мировой экономики могут неблагоприятным образом отразиться на экономике России, что может ограничить возможности Эмитента по управлению бизнес-процессами, ограничить возможности доступа к источникам капитала и сократить приток иностранных и внутрироссийских инвестиций. На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Как уже случалось в прошлом, финансовые проблемы или обостренное восприятие рисков инвестирования в страны с развивающейся экономикой могут снизить объем иностранных инвестиций в Россию и оказать отрицательное воздействие на российскую экономику. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить доступ Эмитента к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов Эмитента и его деятельности в целом.

Инфраструктура России была в основном создана в советскую эпоху и последние десятилетия не получала достаточного финансирования и обслуживания. Особенно пострадали железные дороги и автомагистрали, средства выработки и передачи электроэнергии, системы связи, а также фонд зданий и сооружений. Дефицит электроэнергии и тепла в некоторых регионах страны в прошлом приводил к серьезным нарушениям в экономике данных регионов.

Ухудшение состояния инфраструктуры в России наносит вред экономическому развитию, усложняет транспортировку товаров и грузов, увеличивает издержки хозяйственной деятельности в России и может привести к нарушениям в финансово-хозяйственной деятельности тем самым, оказывая существенное неблагоприятное воздействие на финансовое состояние Эмитента и стоимость его акций.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

### **Региональные риски:**

Большая часть портфеля проектов Эмитента сконцентрирована в Москве и Московской области, ограничивая, таким образом, возможности Эмитента по географической диверсификации бизнеса.

В результате подобной географической концентрации проектов в одном регионе, существенно возрастает риск того, что какие-либо изменения в политической или законодательной среде, снижение деловой активности или ослабление местного рынка недвижимости могут неблагоприятным образом отразиться на бизнесе Эмитента, динамике его финансовых показателей и стоимости акций. В то же время Московский регион является финансовым центром и местом сосредоточения российских и зарубежных финансовых институтов, что является положительным фактором для развития деятельности Эмитента. Московский регион относится к наиболее перспективным регионам с растущей экономикой.

Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и

экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона благоприятным образом сказывается на деятельности Эмитента и позволяет говорить об отсутствии специфических региональных рисков.

В случае негативного влияния государственных и региональных изменений на свою деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общегосударственные мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:

- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;
- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;
- пересмотреть программу капиталовложений;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;
- по возможности, сохранять основные средства до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.

В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по облигациям и иным ценным бумагам Эмитента. Вероятность возникновения данных рисков оценивается Эмитентом как минимальная.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в сейсмологически благоприятном регионе (г. Москва) с хорошо налаженной инфраструктурой и осуществляет основную деятельность в московском регионе, в связи с чем риски, связанные с географическими особенностями регионов, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью регионов, отсутствуют.

### 2.5.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Эмитент подвержен влиянию следующих основных финансовых рисков:

- валютные риски;
- риски резких колебаний плавающих процентных ставок;
- риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок;
- иные рыночные риски, в том числе риски ликвидности;
- риск роста темпов инфляции.

#### 1. Риски изменения процентных ставок:

##### 1.1. Риски колебания плавающих процентных ставок.

Кредитный портфель Эмитента частично состоит из обязательств, по которым начисляются проценты исходя из плавающей ставки MOSPRIME. Резкое увеличение плавающей ставки приводит к росту расходов на обслуживание долга, поэтому доля обязательств с плавающей ставкой на любой момент времени не превышает 25% совокупного кредитного портфеля Эмитента.

В настоящее время Эмитент старается осуществлять заимствования преимущественно по фиксированной ставке, однако, в целях минимизации стоимости заимствований. Эмитентом, совместно с обслуживающими банками осуществлен комплекс мероприятий по изменению условий некоторых ранее подписанных кредитных договоров, с заменой плавающей ставки на фиксированную процентную ставку.

##### 1.2. Риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок.

Поскольку в своей деятельности Эмитент использует заемные средства, рост ставки процента по банковским кредитам или иным инструментам заемного финансирования увеличивает расходы Общества, связанные с обслуживанием долговых обязательств.

В настоящее время, в связи с мировым финансовым кризисом, наблюдается резкое ужесточение условий кредитного сотрудничества с коммерческими банками.

Значительная часть долговых обязательств Эмитента является долгосрочной, в результате успешных заимствований в 2007 году. Эмитенту удалось привлечь значительную часть финансирования под исторически минимальные ставки за последние несколько лет, Компанией оцениваются риски одностороннего повышения банками процентных ставок по действующим кредитным договорам - как не очень высокие.

**2. Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):**

Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента. Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса. Эмитент привлекает/ может привлекать денежные средства, в том числе, в долларах США, ЕВРО в то время как функциональной валютой Эмитент является российский рубль, таким образом, резкое усиление курса доллара США, ЕВРО может привести к увеличению выплат по данным кредитам.

В настоящий момент Общество осуществляет мониторинг валютных рынков с целью контроля возможного возникновения негативных последствий от укрепления курса доллара США, ЕВРО по отношению к российскому рублю на финансовые результаты Общества, а также ведёт мониторинг стоимости и эффективности инструментов хеджирования.

Помимо этого, Эмитентом ранее была произведена новация двух Кредитов ОАО Банк ВТБ на общую сумму 700 млн. долларов США, где задолженность была конвертирована в рублевый эквивалент по ставке Банка России на 02.12.08. Тем самым Эмитент минимизировал валютный риск в условиях резкого усиления курса доллара США.

В случае отрицательного изменения процентных ставок Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента;
- оптимизировать затратную часть своей деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- осуществить, при необходимости, сделки хеджирования.

**3. Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам эмитента.**

В случае существенного превышения темпа инфляции стоимости строительства над стоимостью недвижимости, равно как в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, Общество планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков: чистая прибыль, себестоимость, выручка.

**4. Иные рыночные риски, риск ликвидности.**

Существуют риски, связанные с получением убытков и/или потерей инвестиций в результате роста стоимости, низкого качества, срыва сроков завершения проектирования и строительства, срыва поставок строительных материалов, оборудования, инженерных систем, роста их себестоимости, неисполнения существенных обязательств подрядчиками, несвоевременного получения необходимых лицензий, разрешений, согласований или иных документов от органов государственной власти, снижения ставок аренды или иных доходов, а также роста расходов к моменту ввода строящегося объекта в эксплуатацию, возникновения затруднений вплоть до невозможности сдачи объекта в аренду или его продажи в запланированные сроки и по запланированной цене, а также прочие риски, связанные с частичной или полной утратой объекта в результате обрушений, пожаров, стихийных бедствий или иных событий, возникновения претензий и судебных исков к Эмитенту и его дочерним обществам со стороны третьих лиц в связи с их строительной деятельностью. Кроме того, неплатежеспособность арендаторов может привести к расторжению договоров аренды и понижению доходов от сдачи в аренду.

Также к числу важнейших рисков этой группы необходимо отнести:

- Дефицит заемных банковских ресурсов, связанный с ужесточением кредитной политики коммерческих банков (либо с приостановкой корпоративного кредитования девелоперских компаний);
- Риск падения платежеспособного спроса на объекты жилой/коммерческой недвижимости, связанный с наступлением мирового финансового кризиса. Это может привести к снижению рыночного уровня ставок аренды или иных доходов, получаемых Эмитентом по своим проектам в результате ухудшения рыночной конъюнктуры.

Также существуют риски падения цен на земельные участки и объекты недвижимости, которыми владеет Эмитент.

Наличие обязательств Эмитента по уже заключенным кредитным договорам и договорам займа могут: (а) ограничить способность Эмитента привлекать дополнительное финансирование, (б) дать конкурентам, имеющим более низкую долговую нагрузку, преимущество в конкурентной борьбе, (в) повлечь потерю контроля Эмитента над его дочерними предприятиями или собственностью, (г) повлечь необходимость направлять существенную долю доходов Эмитента на обслуживание долга и ограничить способность Эмитента финансировать свою основную деятельность.

Вышеприведенные риски формируют риск ликвидности, т.е. вероятность получения убытка из-за нехватки денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, неспособность Эмитента выполнить свои обязательства. Наступление такого рискованного события может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации Эмитента и т.д.

Управление риском ликвидности осуществляется Эмитентом путём оперативного планирования, распределения, анализа и контроля за финансовыми потоками, соотносением потоков по срокам возникновения.

#### **2.5.4. Правовые риски**

В обозримой перспективе риски, связанные с изменением валютного, налогового, таможенного и лицензионного законодательства, которые могут повлечь за собой ухудшение финансового состояния Эмитента, являются, по мнению Эмитента, незначительными. ОАО «Система-Галс» строит свою деятельность на четком соответствии налоговому, таможенному и валютному законодательству, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в них, а также стремится к конструктивному диалогу с регулирующими органами в вопросах интерпретации норм законодательства.

Существующие недостатки российской правовой системы и российского законодательства, приводят к созданию атмосферы неопределенности в области коммерческой деятельности, что может существенно отразиться на стоимости строительства и недвижимости.

Такая неопределенность во многих случаях, пусть и в меньшей степени, но присутствует и в странах с более развитой правовой базой рыночной экономики.

К таковым (недостаткам) следует отнести:

- быстрое развитие российской правовой системы и, как результат, встречающееся несоответствие между законами, указами главы государства и распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами правительства, министерств и местных органов. Кроме того, ряд основополагающих российских законов был введен в действие лишь в недавнее время и зачастую отсутствуют подзаконные акты, призванные обеспечивать применение отдельных законов;

- непоследовательность судебных инстанций в реализации принципа единообразия судебной и арбитражной практики и относительная степень неопытности судей и судов в толковании некоторых норм российского законодательства, особенно в сфере торгового и корпоративного законодательства;

- нехватка судейского состава и финансирования, его недостаточный иммунитет против экономических и политических влияний в России.

Перечисленные недостатки могут неблагоприятно отразиться на способности Эмитента добиваться осуществления прав Эмитента, а также защищать себя в случае предъявления претензий другими лицами.

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе:

##### **Внутренний рынок:**

##### **Риски, связанные с изменением валютного регулирования:**

В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона от 10 декабря 2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее – «Закон»). В целом Закон направлен на либерализацию валютного регулирования в России путем ограничения полномочий регулирующих органов и снижения административных барьеров для осуществления валютных операций.

Несмотря на то, что в Законе содержится ряд положений прямого действия, включая ограничения на совершение отдельных валютных операций, в большей степени Закон носит рамочный характер и устанавливает общие правила, в пределах которых Правительство РФ и Банк России уполномочены вводить те или иные меры валютного регулирования, в связи с чем может возникнуть некоторая неопределенность в процессе осуществления Эмитентом валютных операций при импорте оборудования.

Изменение валютного регулирования может негативно отразиться на исполнении обязательств по договорам, ранее заключенным с российскими и иностранными контрагентами, предусматривающим необходимость совершения платежей по ним в иностранной валюте и потребовать заключения дополнительных соглашений к соответствующим договорам (контрактам).

##### **Риски, связанные с изменением налогового законодательства:**

Существенное значение для Эмитента имеют правовые риски, связанные с изменением системы налогообложения.

Особенности и изменения в российской налоговой системе могут в значительной степени отрицательно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность, финансовое положение, результаты деятельности и перспективы развития ОАО «Система-Галс». В настоящее время консолидация финансовых результатов российских компаний для целей налогообложения не допускается. Поэтому каждое из российских предприятий Эмитента самостоятельно выплачивает свои российские налоги и не имеет права осуществлять зачет своих прибылей или убытков против прибылей или убытков, соответственно, других предприятий Эмитента.

В связи с неопределенностью и противоречивостью в области налогообложения ОАО «Система-Галс» потенциально подвержено возможности применения к нему различных штрафов и пеней, несмотря на все усилия компании по соблюдению налогового законодательства, что может привести к налоговому бремени в

большим объемом, чем ожидалось.

Поскольку налоговое законодательство часто меняется, а некоторые разделы и положения Налогового кодекса введены в действие сравнительно недавно, практика применения этих положений государственными органами зачастую непоследовательна. В отношении некоторых вопросов не существует надежного прецедента или последовательной судебной практики. Хотя, с введением Налогового кодекса качество налогового законодательства в целом повысилось, существует некоторая неопределенность в применении отдельных положений действующего законодательства о налогах и сборах и в направлении его дальнейшего развития.

Расплывчатая нормативная база регулирования трансфертного ценообразования в России и отсутствие достоверной информации о ценах может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах хозяйственной деятельности Эмитента.

Нормативная база регулирования трансфертного ценообразования, вступившая в силу в связи с введением в действие части первой Налогового кодекса Российской Федерации с 1.01.1999г., предоставила российским налоговым органам право контролировать цены, применяемые в сделках между взаимосвязанными лицами, а также в некоторых других случаях цены сделок между независимыми друг от друга сторонами, таких как внешнеэкономические сделки и сделки с отклонением цен более чем на 20% по идентичным (однородным) товарам (работам, услугам) в течение непродолжительного периода времени. Однако сформулирована данная нормативная база неоднозначно, что дает российским налоговым органам и арбитражным судам широкую свободу интерпретации. Полагая, что цены, применяемые нами, соответствуют рыночным, мы, соответственно, являемся добросовестным налогоплательщиком и не нарушаем положений российского налогового законодательства, касающихся трансфертного ценообразования. Тем не менее, в связи с возможностью неоднозначной интерпретации нормативной базы, регулирующей вопросы трансфертного ценообразования, налоговые органы могут оспорить применяемые нами цены и потребовать внесения соответствующих корректировок. Если такие корректировки цен будут признаны обоснованными российскими арбитражными судами и будут фактически внесены, это может неблагоприятно отразиться на будущих финансовых результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с изменениями правил таможенного контроля и пошлин:

С 01.01.04 вступил в действие новый Таможенный Кодекс РФ. Многие положения этого кодекса предполагают их непосредственное применение при таможенном оформлении (прямое действие), но также имеется значительное количество статей, рассчитанных на появление подзаконных актов. В настоящий момент в ГТК и Правительстве РФ идет работа по подготовке и опубликованию большого количества приказов и постановлений для реализации ряда положений Таможенного Кодекса. Практика применения этих документов станет ясна только тогда, когда они начнут действовать.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента, либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент осуществлял свою деятельность на основании двух лицензий: проектирование и строительство. С 1 января 2010 года лицензирование деятельности по проектированию и строительству зданий и сооружений прекращено. Предоставление лицензий в этой области прекращено с 1 января 2009 года, при этом действие ранее выданных лицензий сохранялось до 1 января 2010 года. С 1 января 2010 г. деятельность по проектированию и строительству осуществляется на основании допусков, выдаваемых саморегулируемыми организациями. Допуск к производству работ предполагается выдавать организациям на основании правил, разработанных непосредственно самими СРО в соответствии с требованиями законодательства. Риск, связанный с недостаточным урегулированием данного вопроса, для Эмитента существует.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Развивающаяся российская правовая система создает неопределенность в отношении инвестиций и коммерческой деятельности, и поэтому может отрицательно сказаться на вложениях в ценные бумаги.

К рискам, связанным с российской правовой системой, создающим неопределенность при принятии правовых и бизнес решений, относятся:

- противоречия между законами, указами Президента, постановлениями, приказами, распоряжениями, резолюциями и прочими актами российских государственных и местных органов власти, министерств и ведомств;
- отсутствие независимых судебных органов;
- плохо развитые процедуры банкротства, создающие возможность для злоупотреблений;
- отсутствие единой позиции в отношении масштабов, содержания и сроков проведения экономических и политических реформ, а также связанное с этим изменение российской законодательной системы;
- отсутствие единообразной правоприменительной и судебной практики.

Данные обстоятельства могут отрицательно повлиять на способность Система-Галс осуществлять права по контрактам, или защищаться от претензий.

Действующее российское законодательство отличается противоречивостью, характер и скорость экономических и политических реформ, а также быстрое изменение российской правовой системы, которое

не всегда может совпадать с развитием рынка, выражаются в неопределенности, несогласованности и непоследовательности законодательства. Указанные недостатки могут повлиять на возможность использовать права Система-Галс по договорам, а также защищаться от претензий третьих лиц. Система-Галс не может быть уверено, что его внутренние процедуры, нормативные акты или соответствие деятельности компании действующему законодательству не будут оспорены со стороны регулирующих, судебных органов или со стороны третьих лиц.

Развитие корпоративного законодательства и законов о ценных бумагах в России могут ограничить способность Система-Галс по привлечению инвестиций в будущем.

Регламентирование и контроль за рынком ценных бумаг, финансовых посредников и эмитентов значительно слабее развиты в России, чем, например, в США и Западной Европе. Законодательство в данной сфере находится в стадии развития и непрерывного изменения.

Согласно российскому законодательству, ОАО «Система-Галс» как акционер в некоторых случаях, предусмотренных российским законодательством, может нести ответственность по обязательствам своих дочерних компаний. Такая ответственность может в значительной степени негативно повлиять на бизнес ОАО «Система-Галс», результаты деятельности и его финансовое состояние.

#### Иные правовые риски:

##### Риски, связанные с применением корпоративного законодательства:

Акционер, владеющий контрольным пакетом акций ОАО «Система-Галс», имеет возможность оказывать существенное влияние на деятельность ОАО «Система-Галс» в целом, и его интересы могут противоречить интересам миноритарных владельцев акций.

Наша компания участвует в сделках с аффилированными лицами, которые могут составлять потенциальный конфликт интересов, что может привести к заключению сделок на менее благоприятных условиях, чем те, которые могли бы быть получены в сделках между независимыми сторонами.

Некоторые сделки с заинтересованными лицами или аффилированными лицами требуют одобрения незаинтересованными членами Совета директоров или акционерами; если Эмитент не сможет добиться такого одобрения, это может неблагоприятным образом отразиться на его деятельности.

Кроме того, понятие «заинтересованные лица» связано с понятиями «взаимозависимые лица», «аффилированные лица» и «группа лиц», которые в российском законодательстве толкуются неоднозначно. Эмитент допускает возможность обвинения в несоблюдении подобных требований. Если такое обвинение будет признано справедливым, это может привести к признанию в судебном порядке недействительности сделок, имеющих существенное значение для деятельности Эмитента.

Ответственность акционера по российскому законодательству может привести к возникновению у Эмитента материальной ответственности по обязательствам дочерних обществ Эмитента.

Гражданский Кодекс Российской Федерации и Федеральный Закон «Об акционерных обществах» в целом предусматривают, что акционеры российских акционерных обществ не несут ответственности по обязательствам общества, а отвечают только по рискам потери своих капиталовложений. Это правило, однако, может не действовать в тех случаях, когда одно лицо имеет возможность влиять на решения, принимаемые другим лицом. Основное общество несет солидарную с дочерним обществом ответственность по сделкам, заключенным последним во исполнение определенных таким образом решений, если:

- такая способность определять решения, принимаемые дочерним обществом, предусмотрена уставом дочернего общества, либо договором с ним, а также
- если основное общество отдает дочернему обществу обязательные для исполнения указания.

Кроме того, основное общество несет второстепенную ответственность по долгам дочернего общества, если дочернее общество становится неплатежеспособным или объявляется банкротом по причине каких-либо действий или бездействия основного общества.

Такая ответственность способна неблагоприятным образом отразиться на деятельности Эмитента, но рассматривается нами как маловероятная.

Определенные в российском законодательстве права акционеров могут быть связаны с дополнительными расходами для Эмитента, что может неблагоприятно отразиться на финансовых результатах деятельности Эмитента.

Российское законодательство предусматривает, что акционеры, голосовавшие против определенных решений или не принимавшие участие в таком голосовании, имеют право потребовать от компании выкупить принадлежащие им акции по рыночной стоимости, определяемой в соответствии с российским законодательством.

Обязанность по выкупу акций ограничивается 10% стоимости чистых активов. Если у Эмитента или у дочерних обществ Эмитента возникнет обязанность выкупить свои акции, то такие обстоятельства могут неблагоприятным образом отразиться на организации денежных потоков и на способности Эмитента обслуживать собственную задолженность.

##### Риски, связанные с применением антимонопольного законодательства:

Масштабы деятельности Эмитента значительно расширились за счет приобретения и учреждения компаний; такие действия во многих случаях требовали предварительного разрешения российского антимонопольного органа (Федеральная антимонопольная служба, ФАС), либо последующего направления уведомления этим организациям. Эмитент приобретал и учреждал компании, соблюдая все требования законодательства, и считаем риск наложения на Эмитента каких-либо санкций со стороны ФАС России/его территориальными органами минимальным.

Тем не менее, если ФАС вынесет заключение, что Эмитент приобрел или учредил дочернее общество, либо какие-либо акции или активы с нарушением антимонопольного законодательства, она может попытаться наложить на Эмитента административные санкции и потребовать отчуждения такого дочернего общества или иных активов, что неблагоприятно отразится на проводимой нами стратегии приобретений и на результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с применением законодательства о ценных бумагах и защите прав инвесторов:

Несовершенное российское законодательство в сфере ценных бумаг может ограничить возможности Эмитента по привлечению инвестиций в будущем.

Вопросы регулирования и надзора на рынке ценных бумаг, за деятельностью финансовых посредников и эмитентов значительно менее проработаны в российском законодательстве по сравнению с законодательством США и стран Западной Европы. Требования в отношении раскрытия информации и представления отчетности, меры защиты от мошенничества, ограничения на инсайдерские сделки и концепции фидуциарных обязанностей в России являются понятиями относительно новыми и незнакомыми большинству российских компаний и руководителей. Кроме того, действующие в России правила и нормативы в сфере ценных бумаг могут быстро и кардинально меняться, что может отрицательным образом сказаться на доступных Эмитенту возможностях осуществления операций с ценными бумагами.

Риски, связанные с применением приватизационного законодательства:

Во владение Эмитента входит ряд приватизированных российских компаний, причем стратегия деятельности вполне допускает приобретение новых приватизированных компаний. Поскольку приватизационное законодательство остается несовершенным, полным внутренних противоречий и противоречащим другим законодательным актам, включая противоречия между федеральным и местным законодательством о приватизации, многие сделки приватизации являются дефектными изначально и, соответственно, могут быть оспорены. Например, серия президентских указов, изданных в 1991-1992 гг. и предоставлявших Правительству Москвы право самостоятельно определять процедуры приватизации, были впоследствии признаны недействительными Конституционным судом РФ, которым, в частности, было установлено, что упомянутые Указы Президента РФ касались вопросов, отнесенных к компетенции федерального законодательства. Хотя это судебное решение теоретически не требовало дополнительных мер, обеспечивающих его исполнение, президентские указы были официально отменены другим президентским указом лишь в 2000 г. Если результаты приватизации каких-либо предприятий, входящих в нашу структуру, будут оспорены как неправомерные, и Эмитент не сможет доказать необоснованность таких претензий, Эмитент рискует потерять доли участия в таких компаниях или их активах, что может существенным неблагоприятным образом отразиться на результатах деятельности Эмитента.

Риски, связанные с применением законодательства об авторском праве:

В России и других странах СНГ, куда простираются интересы Эмитента, возможности защиты прав интеллектуальной собственности в принципе ограничены в сравнении со странами Европы и Северной Америки. Эмитент не может быть уверенным в том, что принятые им меры по защите прав интеллектуальной собственности будут достаточными, или в том, что третьи лица не нарушат, не присвоят и не оспорят эти права, не злоупотребят ими. Если Эмитент окажется не в состоянии защитить права Эмитента от такого нарушения или присвоения, это может иметь существенные неблагоприятные последствия для будущих финансовых результатов и возможностей расширения его деятельности.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем отсутствуют риски изменения зарубежного валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, лицензированию основной деятельности эмитента, либо по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) и судебной практики.

## **2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Эмитент не участвует в таких судебных процессах, негативный исход которых может оказать существенное негативное влияние на финансовое положение и деятельность Эмитента.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

С 1 января 2010 г. деятельность по проектированию и строительству осуществляется на основании допусков, выдаваемых саморегулируемыми организациями. Допуск к производству работ предполагается выдавать организациям на основании правил, разработанных непосредственно самими СРО в соответствии с требованиями законодательства. Риск, связанный с недостаточным урегулированием данного вопроса, для Эмитента существует.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

В настоящее время у Эмитента существует риск ответственности по долгам дочерних обществ,

вероятность наступления данного риска на настоящий момент достаточно средняя, при этом операционная и финансовая деятельность дочерних обществ полностью контролируется Эмитентом.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Рисков, связанных с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продаж продукции (работ, услуг) Эмитента, расцениваются Эмитентом как незначительные.

Иные риски, связанные с деятельностью эмитента:

Для продолжения роста Система-Галс необходимо продолжить совершенствование производственных и финансовых систем, а также систем управления и административных процедур. Компании также следует поддерживать тесную координацию между ее подразделениями, отвечающими за логистику, технические вопросы, бухгалтерию, финансы, маркетинг и продажи. Управление процессом роста Компании потребует, помимо прочего, следующих действий:

- создание интегрированной системы управления рисками
- создания возможностей для интеграции новоприобретенных предприятий;
- продолжения разработки систем финансового и управленческого контроля и IT-систем, а также их внедрения на новоприобретенных предприятиях;
- создания возможностей для адаптации к изменениям на тех рынках, на которых Система-Галс работает
- своевременное реагирование на изменившуюся ситуацию как в сегменте девелопмента

Неспособность успешно управлять процессами в условиях нестабильного времени может существенным образом неблагоприятно отразиться на бизнесе, финансовых показателях и результатах деятельности Группы Система-Галс.

### **III. Подробная информация об эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие эмитента**

##### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Система-Галс"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "Система-Галс"*

*Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания*

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

*Эмитенту в установленном законом порядке выдано свидетельство на товарный знак № 296732 (заявка № 2002725901, приоритет товарного знака: 05 ноября 2002 г., зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 13 октября 2005 г., срок действия регистрации истекает 05 ноября 2012 г.).*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

*Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось*

##### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *№ 850.856*

Дата государственной регистрации: *21.01.1994*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата.*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027739002510*

Дата регистрации: *16.07.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве.*

##### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

*Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации составляет 16 лет. Срок деятельности Общества не ограничен.*

*Целями создания Эмитента является извлечение прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности.*

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

*Открытое акционерное общество «Система-Галс» является одной из ведущих девелоперских компаний*



России. Основными видами деятельности компании являются девелопмент, управление активами и управление недвижимостью. Под управлением «Системы-Галс» находится более 80 компаний, чья разноплановая специализация позволяет осуществлять все стадии реализации проекта – от формирования замысла, анализа эффективности и создания архитектурной концепции до возведения и последующей эксплуатации готового объекта.

Сегодня компания работает практически во всех сегментах рынка недвижимости в Москве и Московской области – строит офисы класса А и В, крупные торгово-развлекательные комплексы, элитное жилье и жилье бизнес-класса, коттеджи, гостиницы, объекты транспортной инфраструктуры. Логичным продолжением успешной деятельности «Системы-Галс» на столичном рынке стала активная региональная экспансия.

В текущий портфель проектов входит более чем 80 девелоперских проектов, включая собственность, приносящую доход, а также проекты, находящиеся на стадиях подготовки и реализации, которые принесут Компании доход в будущем. Проекты Эмитента расположены в Москве и Московской области, а также в других крупнейших городах России – Санкт-Петербурге, Казани, Красноярске и Сочи.

Портфель проектов Компании включает большое количество крупных объектов, таких как «Детский Мир – Лубянка», «Пекин», «Leningradsky» (в настоящее время – Skyline), «Лето» и др. Эмитенту принадлежат на праве собственности или аренды напрямую или через дочерние компании более 450 гектаров земли в России, значительная часть из которых представляют собой дорогостоящие земельные участки в Московской области. Большие площади собственных земель являются предпосылкой для будущего роста и создают потенциальную ликвидность Компании. В связи с недостатком высококачественных офисных, торговых и жилых помещений в России, Эмитент полагает, что его портфель активов, включающий каждый из перечисленных видов недвижимости, предоставляет большой потенциал для роста Эмитента.

Эмитент является публичной компанией, разместивший свои акции как на основной площадке Лондонской фондовой биржи, так и на Московской межбанковской валютной бирже.

В 2003 году ОАО «Система-Галс» стало лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство».

В 2003 году во Франкфурте компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, работы ОАО «Система-Галс» отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. Так, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры».

ОАО «Система-Галс» стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной Премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO «Системы-Галс», а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).

#### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения: **115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 корп. 4**

Адрес для направления корреспонденции

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

Телефон: (495) 785-7742, (495) 785-7743

Факс: (495) 785-7743

Адрес электронной почты: **info@sistema-hals.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.sistema-hals.ru**

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

**Корпоративный секретарь**

Место нахождения подразделения: **115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**

Телефон: **+7 (495) 785-77-42**

Факс: **+7 (495) 785-77-43**

Адрес электронной почты: **balashova@sistema-hals.ru**

Адрес страницы в сети Интернет: **sistema-hals.ru**

#### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

**7706032060**

#### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

### 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

#### 3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
74.20.1
45.21
45.21.7
45.45
45.31
45.34
74.14
65.23
72.40
74.13.1
73.10
51.70
51.47

#### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *руб.*

Наименование вида продукции (работ, услуг): **Выполнения функции заказчика-застройщика, технического заказчика по организации строительства в соответствии с договорами на осуществление функций Заказчика при строительстве объектов.**

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, руб.	76 676 000	142 728 000	188 137 000	478 672 000	203 917 000	2 029 000
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	96	100	100	77	84	91

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

**Снижение объема выручки произошло из-за сокращения работ по основному виду деятельности Общества.**

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

**Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера**

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2009	2010, 3 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	15.8	15.7

Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	68	60.8
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	4.3	5.2
Отчисления на социальные нужды, %	5.2	10.6
Амортизация основных средств, %	6.4	6.5
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты (пояснить)		
Амортизация по нематериальным активам, % ; вознаграждения за рационализаторские предложения, %; обязательные страховые платежи, %; представительские расходы, %; иное	0.3	1.2
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %		100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), %	52	3

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

***Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

***Бухгалтерская отчетность и расчеты, отраженные в настоящем пункте Ежеквартального отчета подготовлены в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерской отчетности.***

### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2009 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

***Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

***Импортные поставки отсутствуют***

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

***Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

*Импортные поставки отсутствуют*

#### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

*Основной рынок, на котором эмитент осуществляет свою деятельность – г. Москва.*

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

*Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:*

*Изменение цен на недвижимость, которое повлечет за собой изменение арендных ставок, снижение спроса на недвижимость могут оказать негативное влияние на финансовые результаты деятельности эмитента.*

*Одновременно деятельность эмитента предполагает географическую экспансию на территории России и стран СНГ. Несмотря на то, что территория России представляет собой единое правовое пространство, имеют место особенности деятельности в других городах и субъектах Российской Федерации. В свою очередь, страны СНГ являются для эмитента новым операционным пространством, иные правовые аспекты деятельности и удаленность от Москвы представляет для эмитента риск слабой финансовой дисциплины и операционного контроля над деятельностью в этих странах, и, как следствие, потенциальный риск негативного влияния на доходность бизнеса Эмитента.*

*Предполагаемые действия эмитента в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:*

*В случае возникновения одного или нескольких вышеперечисленных рисков, эмитент предпримет все возможные меры по нивелированию сложившихся негативных изменений. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля эмитента.*

*Тем не менее, в случае отрицательного влияния государственных и региональных изменений на деятельность Эмитент планирует осуществить следующие общие мероприятия, направленные на поддержание доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ:*

- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на свою продукцию на необходимом уровне;*
- оптимизировать затраты, включая меры по ограничению расходов на заработную плату;*
- пересмотреть программу капиталовложений;*
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности путем ужесточения платежной дисциплины в отношении дебиторов;*
- обеспечить сохранность основных средств до момента изменения ситуации в лучшую сторону;*
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Эмитента, на обеспечение работоспособности Эмитента.*

*В целях минимизации рисков, связанных с форс-мажорными обстоятельствами (военные конфликты, забастовки, стихийные бедствия, введение чрезвычайного положения), эмитент учитывает при ведении договорной деятельности возможность наступления таких событий. При этом эмитент исходит из того, что в соответствии нормами действующего законодательства Российской Федерации лицо, не исполнившее обязательство вследствие непреодолимой силы, к обстоятельствам которой относятся указанные выше события, не несет ответственности перед контрагентом.*

#### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий**

*Эмитент лицензий не имеет.*

#### **3.2.6. Совместная деятельность эмитента**

*1. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, а также Контрактами от 24.12.2004 № 009-064-320/04 и от 24.12.2004 № 009-064-321/04 является соинвестором в проекте строительства жилых домов (с нежилыми помещениями) по адресам:*

*- Нахимовский просп. д. 4а, - общая величина финансирования не менее 424 560 000 рублей, общая площадь 41834,5 кв. м. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU77165000-001112 от 13.08.2009 г.).*

*- Днепропетровская ул., д. 25а, - общая величина финансирования не менее 436 000 000 рублей, общая площадь 29933,7 кв. м (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU77218000-002360 от 09.10.2009г.).*

*Участниками инвестиционного проекта также являются Правительство Москвы и ЗАО «Ферро-Строй».*

*Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество в указанных выше объектах:*

- 70% от общей жилой площади,*

- 80% от общей нежилкой площади,
- 100% машиномест, площадей общего пользования, гаражей, стоянок.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

2. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом от 23.09.2003 №2001/03-РП, является соинвестором в проекте строительства следующих объектов недвижимости:

- Ленинградский просп., вл. 39, общей площадью 12 860,1 кв. м., представляет собой здание комплекс зданий, возведенных для нужд ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА», а именно универсальный спортивный зал, казарма со столовой, офицерское общежитие и подземно-надземная автостоянка (Разрешение на ввод комплекса зданий №RU 77213000-000861 от 20.05.2008 г.) После реализации инвестиционного проекта поступает в собственность РФ.

- Ленинградский просп., вл. 39, ориентировочная общая площадь 110070 кв. м, представляет собой многофункциональный офисный комплекс, в котором ОАО «Система-Галс» получит в собственность 100 % площадей, при условии строительства комплекса зданий для нужд ФГУ МО РФ «ЦСКА» и передачи квартир общей площадью 6769,64 кв.м., а также квартир на сумму равную рыночной стоимости 30,1% площади превышающей 52140 кв.м. многофункционального комплекса в собственность Российской Федерации

Величина финансирования и окончательный финансовый результат будут определяться конечной стоимостью проектирования и строительства объектов.

Участниками инвестиционного проекта также являются ФГУ Министерства обороны РФ «ЦСКА».

Целью вложения является получение прибыли.

3. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы и Федеральной службой безопасности РФ от 07.12.2004 получил права инвестора в рамках реализации инвестиционного проекта строительства жилого дома (с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой) по адресу: 1-я Новокузьминская ул., вл. 20-22, ориентировочной общей площадью 18 500 кв.м и с ориентировочным объемом инвестиций 343 800 000 рублей.

По условиям инвестиционного контракта инвестор получает в собственность:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилкой площади,
- 80% машиномест, площадей общего пользования, гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

На основании договора соинвестирования от 07.12.2004 № 009-14/2004 (с изменениями от 07.11.2005) к участию в реализации инвестиционного проекта привлечен соинвестор ООО «Евро-строй», с правом получения по итогам реализации проекта 100% площадей инвестора по инвестиционному контракту. Ориентировочный объем инвестиций по договору соинвестирования составляет 320 900 000 рублей.

Целью вложения является получение прибыли.

4. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Молдагуловой, вл. 14. Общая величина финансирования ориентировочно 199 800 000 рублей, ориентировочная общая площадь 11 100 кв. м.

Постановлением Правительства города Москвы от 22 мая 2007 г. №399-ПП, адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Дополнительным соглашением №1 от 17.10.2008 года к Инвестиционному контракту зарегистрированным 21.10.2008 года №13-000111-5301-0013-00001-05-ДС-1 адрес: ул. Молдагуловой, вл. 14. заменен на адрес: ул. Введенского, вл. 16-22.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

Соинвесторы (ОАО «Система-Галс» и ЗАО «Ферро-Строй») согласно фактически произведенным инвестициям (в случае точного исполнения условий Контрактов – в равных долях) распределяют между собой следующее имущество

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилкой площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

Величина вложения эмитента в соответствии с условиями контрактов составляет 50% от суммы финансирования; окончательный финансовый результат будет сформирован по итогам реализации инвестиционного проекта.

Целью вложения является получение прибыли.

5. Эмитент в соответствии с Инвестиционным контрактом с Правительством Москвы, и Федеральной службой безопасности РФ, зарегистрированным 17.01.2005, является инвестором в проекте строительства жилого дома (с нежилыми помещениями) по адресу: ул. Вешняковская, вл. 25-27. Общая величина финансирования ориентировочно 331 200 000 рублей, максимальная общая площадь 19 936 кв. м.

Инвестор по итогам реализации инвестиционного проекта приобретает в собственность следующее имущество в указанном выше объекте:

- 70% от общей жилой площади,
- 70% от общей нежилых площади,
- 80% машиномест и общей площади подземного гаража-стоянки,
- 100% площади сервисных служб гаража-стоянки.

На основании договора об участии в инвестиционном проекте от 26.09.2005 № ДИ 01/09-05 (с изменениями от 07.06.2006) к участию в реализации инвестиционного проекта привлечен соинвестор ООО «ПРОМСЕРВИСРЕЗЕРВ», с правом получения по итогам реализации проекта 100% площадей инвестора по инвестиционному контракту. Ориентировочный объем инвестиций по договору об участии в инвестиционном проекте составляет 331 200 000 рублей.

Целью вложения является получение прибыли.

### 3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Долгосрочная стратегия Эмитента направлена на создание и наращивание стоимости для акционеров, инвесторов и партнеров путем реализации уникальных девелоперских проектов инвестиционного качества в сегментах коммерческой и жилой недвижимости на наиболее перспективных рынках РФ и других стран.

Стратегической целью Эмитента является занятие лидирующих позиций среди компаний недвижимости в РФ путем достижения устойчивого финансового положения, реализации ряда уникальных проектов, наличия сильных внутренних компетенций и конкурентных преимуществ, а также задела проектов для дальнейшей реализации и наращивания акционерной стоимости.

Стратегия Эмитента подразумевает создание диверсифицированного портфеля рентных активов, а также объектов недвижимости для продажи в основных сегментах рынка, включая: офисную недвижимость класса А и В, торгово-развлекательные комплексы, гостиницы и жилье.

Благодаря партнерству с французской компанией Apsys, Эмитент имеет ряд уникальных конкурентных преимуществ по девелопменту проектов в области торговой недвижимости. Объекты данного сегмента также лягут в основу формирования рентного портфеля Компании.

Одним из ключевых направлений развития Эмитента по-прежнему остается жилая недвижимость бизнес-класса, главным образом, благодаря возможности получать быстрый источник денежных средств для реализации долгосрочных проектов коммерческой недвижимости, а также финансирования текущей деятельности Компании. Также компания сохраняет свое присутствие в элитном сегменте жилья.

Значительное внимание будет уделяться повышению эффективности операционной деятельности, развитию внутренних компетенций и выполнению производственной программы. За последние годы Эмитент создал качественный фундамент для будущего развития и планирует эффективно развивать заявленные проекты в ближайшее время.

### 3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

### 3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Система-Темп"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Система-Темп"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7704174430**

ОГРН: **1027739085362**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитента владеет долей 100 % в уставном капитале**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **предоставление в аренду недвижимости**

**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**  
Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Бэйджинг-Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Бэйджинг-Инвест"**

Место нахождения: **103001 Россия, Москва, Большая Садовая 5 стр. 1**

ИНН: **7710391062**

ОГРН: **1027739106977**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ОАО «Бэйджинг-Инвест».**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство, реконструкция, реставрация объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Викторовна (председатель)	1979	0	0
Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Инвест"**

Место нахождения

**127276 Россия, Москва, Ботаническая 14**

ИНН: **7715290572**

ОГРН: **1027739004688**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**организация и проведение операций по купле-продаже недвижимости и земельных участков, строительно-монтажные работы**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Кашеев Игорь Николаевич	1978	0	0
Соловьев Андрей Николаевич	1976	0	0
Керимов Руслан Салманович	1972	0	0
Витчак Елена Леонидовна	1971	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Керимов Руслан Салманович	1972	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Архитектура"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Архитектура"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705560460**

ОГРН: **1037739843767**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,99994% в уставном капитале ООО «ГалсОблСтрой», которое владеет**



**100% долей в уставном капитале ООО «Галс-Архитектура»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Строительство**

**Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Инвест"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705560396**

ОГРН: **1037739843591**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Строительство**

**Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Проф"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Проф"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705560491**

ОГРН: **1037739843811**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей**

**100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Строительство**

**Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Виторович	1979	0	0
Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Родюкова Анна Владимировна	1981	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Генералова Зинаида Виторовна	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Бизнеспарк Новая Рига"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Бизнеспарк Новая Рига"**

Место нахождения

**143401 Россия, Московская область, Красногорск, Речная 25а**

ИНН: **5024074681**

ОГРН: **1055004243557**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей**

**100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**управление недвижимым имуществом**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Владимировна	1979	0	0
Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Детский Мир Красноярск"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Детский Мир Красноярск"**

Место нахождения

**660099 Россия, Красноярск, Железнодорожников 18В**

ИНН: **2460064832**

ОГРН: **1042401799549**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Инвест-Проф», которое владеет 70% долей в уставном капитале ООО «Детский Мир Красноярск»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**управление недвижимым имуществом  
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Алешкин Николай Владимирович	1982	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Украина"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Украина"**

Место нахождения

**01133 Украина, Киев, бульвар Леси Украинки 7Б оф. 104**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей,**

составляющей 100% уставного капитала ООО «Система-Галс Украина»

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**проектирование, строительство**  
**среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Попов Сергей Юрьевич	1960	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Кунцево - Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Кунцево-Инвест"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7731138751**

ОГРН: **1027739026204**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 19% в уставном капитале общества, также владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет долей 81% в уставном капитале ЗАО «Кунцево-Инвест». Эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 19

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: 19

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**проектирование, строительство**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Яшин Алексей Сергеевич		0	0
Адамов Виктор Евгеньевич		0	0
Скворцов Андрей Борисович		0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич		0	0
Юдовский Игорь Павлович		0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале	Доля принадлежащих лицу обыкновенных
-----	--------------	---------------------------------------	--------------------------------------

		эмитента, %	х акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Проект Настасьинский"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Проект Настасьинский"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619561**

ОГРН: **1047796714591**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **стоительство, операции с недвижимостью**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Большой Сити"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Большой Сити"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705617483**

ОГРН:

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 76% долей в уставном капитале ЗАО «Большой Сити»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **проектирование, строительство существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Технопарк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Технопарк"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619307**

ОГРН: **1047796711214**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Инвестиции в развитие технологий"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Инвестиции в развитие технологий"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705696319**

ОГРН: **1057748894466**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет 99% долей в уставном капитале ОАО «Инвестиции в развитие технологий»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**  
Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества  
**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Инвест-Проф"**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Инвест-Проф"**  
Место нахождения  
**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**  
ИНН: **7705619508**  
ОГРН: **1047796713535**

Дочернее общество: **Да**  
Зависимое общество: **Да**  
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**  
Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**  
Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**  
Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**строительство, операции с недвижимостью**  
**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**  
Единоличный исполнительный орган общества  
**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**  
Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества  
Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**  
Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4**  
Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**  
Состав коллегиального исполнительного органа общества  
**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ГалОблСтрой"**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ГалсОблСтрой"**  
Место нахождения  
**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**  
ИНН: **7705619280**  
ОГРН: **1047796711093**

Дочернее общество: **Да**  
Зависимое общество: **Да**  
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99,99994% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале**

**общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99.99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**операции с недвижимостью, строительство**

**Несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705623543**

ОГРН: **1047796784430**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Консультации по вопросам управления.**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Инвест-Проект"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Инвест-Проект"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**



ИНН: 7705619314  
ОГРН: 1047796711247

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

*стоительство, операции с недвижимостью*

*несущественное*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Юдовский Игорь Павлович	1969	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "ТРК Казань"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "ТРК Казань"*

Место нахождения

*420012 Россия, Республика Татарстан, Казань, Щапова 27*

ИНН: *1655072897*

ОГРН: *1031621011586*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

*Строительство, операции с недвижимостью*

*среднее*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Викторовна	1979	0	0
Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0

Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0
--------------------------------	------	---	---

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Субботин Сергей Васильевич	1956	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Строй"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Строй"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7706131985**

ОГРН: **1027739004590**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99,9% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99.9**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **99.9**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **строительство, операции с недвижимостью, проектирование среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Юдовский Игорь Павлович	1969	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Иванов Дмитрий Александрович	1972	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Телеком-Девелопмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Телеком-Девелопмент"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705619498**

ОГРН: **1047796713469**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 50% в уставном капитале ЗАО «Телеком-Девелопмент»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **продажа и сдача в наем недвижимого имущества**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Евтушенков Феликс Владимирович	1978	0	0
Кашеев Игорь Николаевич	1978	0	0
Соловьев Андрей Николаевич	1976	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Козлов Игорь Ильич	1965	0	0
Солодов Сергей Евгеньевич	1970	0	0
Майер Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Дегтярев Андрей Владимирович	1974	0	0
	1961	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Горбунова Елеанна Анатольевна	1976	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Адмираль Б.В."**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Адмираль Б.В."**

Место нахождения

**123001 Россия, Москва, Спиридоновка 9/2 стр. 4**

ИНН: **7703514549**

ОГРН: **1047796196414**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 50% в уставном капитале ООО «Адмираль Б.В.»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**продажа и сдача в наем недвижимого имущества**  
**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шестаков Виталий Сергеевич	1944	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Юрлак"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Юрлак"**

Место нахождения

**103001 Россия, Москва, Большая Садовая 5**

ИНН: **7710169928**

ОГРН: **1027700111141**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**строительство, операции с недвижимостью**  
**среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Терра"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Терра"**

Место нахождения

**141093 Россия, Московская область, Королев, Калининградская 30А**

ИНН: **5018091784**

ОГРН: **1035003384063**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **операции с недвижимостью, в том числе с земельными участками несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Капитал - Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Капитал - Инвест"**

Место нахождения

**030055 Украина, Киев, Шулявская 5**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **инвестиционная деятельность несущественная**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Телегин Олег Викторович		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Гостиница - Корона - Интурист"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Гостиница - Корона - Интурист"**

Место нахождения

**103062 Россия, Москва, Покровка 40 стр. 3**

ИНН: 7709035278  
ОГРН: 1027700219931

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале ОАО «Гостиница-Корона-Интурист»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**проектирование, строительство, реконструкция, реставрация, объектов промышленного, жилищного и социально-культурного назначения, сетей и коммуникаций**  
**несущее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Генералова Зинаида Викторовна	1979	0	0
Долженков Юрий Михайлович	1984	0	0
Золина Наталья Сергеевна	1979	0	0
Бекренева Елизавета Витальевна	1981	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, ул. Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс-Финанс"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: 7705761896

ОГРН: 1067759061050

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**осуществление всех видов инвестиций**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Система-Галс Северо-Запад"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Система-Галс Северо-Запад"**

Место нахождения

**190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 42 а**

ИНН: **7810221272**

ОГРН: **1037821006607**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 99 % в уставном капитале ОАО «Система-Галс Северо-Запад»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Шенгелия Теумураз Теймуразович	1975	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Юг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Юг"**

Место нахождения

**354000 Россия, Краснодарский край, Сочи, Навагинская 11**

ИНН: **7708523716**

ОГРН: **1047796303510**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет долей 100% в уставном капитале ЗАО «Система-Галс Юг»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей**  
**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Петров Сергей Леонидович	1950	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества  
**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Галс - Строй Северо-Запад"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс - Строй Северо-Запад"**

Место нахождения

**199034 Россия, Санкт-Петербург,**

**ИНН: 7801410509**

**ОГРН: 5067847084509**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 99,9% в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй», которое владеет 100% долей в уставном капитале ЗАО «Галс-Строй Северо-Запад»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 0

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: 0

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**осуществление полного комплекса строительных, строительно-монтажных, ремонтных ремонтно-реставрационных, пуско-наладочных, отделочных и специально-строительных работ.**  
**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Кашеев Игорь Николаевич	1978	0	0
Соловьев Андрей Николаевич	1976	0	0
Бирюков Денис Викторович (председатель)	1979	0	0
Зиканов Дмитрий Юрьевич	1971	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1976	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Оболенский Владимир Викторович		0	0



Состав коллегиального исполнительного органа общества  
**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Сапидус Холдингс Лимитед (Sapidus Holdings Limited)**  
Сокращенное фирменное наименование: **Сапидус Холдингс Лимитед (Sapidus Holdings Limited)**  
Место нахождения  
**Кипр, Лимассол (Limassol), Gr. Xenopoulou, P.C. 3106 (Гр. ксенопулу) 17**

Дочернее общество: **Да**  
Зависимое общество: **Да**  
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100% акций в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**  
Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**  
Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**инвестиционная**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**  
Единоличный исполнительный орган общества  
**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**  
Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества  
Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**  
Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**  
Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол (Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**  
Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**  
Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)  
**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Альянс - Буд"**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Альянс - Буд"**  
Место нахождения  
**Украина, Киев, Боженка 86 корп. Н**

Дочернее общество: **Да**  
Зависимое общество: **Да**  
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей 51% в уставном капитале в уставном капитале ООО «Альянс-Буд»**  
Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **51**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**  
Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**строительно-монтажные работы, проектирование**  
**среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**  
Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций
-----	--------------	---	--

			эмитента, %
Шевченко Анатолий Анатольевич		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)  
**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс ЦЕНТР"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс ЦЕНТР"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705560445**

ОГРН: **1037739843701**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100% акций в уставном капитале общества, эмитент, в силу преобладающего участия в уставном капитале общества может определять решения, принимаемые таким обществом**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**проектирование, строительство**  
**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Письменный Андрей Владимирович	1969	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Горки-8"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Горки-8"**

Место нахождения

**143081 Россия, Московская область, Одинцовский район, деревня Солослово, КИЗ «Горки-8» 275**

ИНН: **5032208554**

ОГРН: **1095032005276**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 74,9% уставного капитала ООО «Горки-8»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **74.9**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**производство общестроительных работ**  
**среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица	Доля принадлежа
-----	--------------	-------------------	-----------------

		в уставном капитале эмитента, %	щих лицу обыкновенны х акций эмитента, %
Васин Владимир Владимирович	1961	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества  
**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Источник"**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Источник"**  
Место нахождения  
**143081 Россия, Московская область, Одинцовский район, деревня Солослово, КИЗ «Горки-8» 275**  
ИНН: **5032141839**  
ОГРН: **1065032005576**

Дочернее общество: **Нет**  
Зависимое общество: **Да**  
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 74,9% в уставном капитале ООО «Горки-8», которое владеет долей, составляющей 100% уставного капитала ООО «Источник»**  
Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**  
Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**Сбор дикорастущих и не древесных лесопроductов среднее**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества  
**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**  
Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Крылов Валерий Владимирович		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества  
**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Приволжье"**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Приволжье"**  
Место нахождения  
**603000 Россия, Нижний Новгород, Короленко 29**  
ИНН: **5260217533**  
ОГРН: **1085260001750**

Дочернее общество: **Да**  
Зависимое общество: **Да**  
Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет прямой контроль над дочерним обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет долей, составляющей 99% уставного капитала ООО «Система-Галс Приволжье»**  
Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **99**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**  
Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:  
**деятельность в области архитектуры, инженерно-техн.проектирование в промышленности и строительстве, производство общестроительных работ**

среднее

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Зиканов Дмитрий Юрьевич (председатель)	1971	0	0
Генералова Зинаида Викторовна	1979		
Долженков Юрий Михайлович	1984		
Золина Наталья Сергеевна	1979		
Бекренева Елизавета Витальевна	1981		

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Гарант"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галс-Гарант"**

Место нахождения

**115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

ИНН: **7705844623**

ОГРН: **1087746692846**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент осуществляет косвенный контроль над зависимым обществом и может определять решения, принимаемые таким обществом, т.к. владеет акциями 100% в уставном капитале ООО «Галс-Инвест», которое владеет акциями, составляющими 99% уставного капитала ООО «Галс-Гарант»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**строительство зданий и сооружений  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Система-Галс Менеджмент"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Система-Галс Менеджмент"**

Место нахождения: **115184, Москва, Большая Татарская д. 35, стр. 4**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Система-Галс Северо-Запад"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"**

Место нахождения

**199034 Россия, Санкт-Петербург, Линия 8-я 19 корп. А**

ИНН: **7810221272**

ОГРН: **1037821006607**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 76 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **76**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **76**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **строительство, реконструкция и эксплуатация, сдача в аренду зданий и площадей несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Кашеев Игорь Николаевич	1978	0	0
Бирюков Денис Викторович	1979	0	0
Шенгелия Теймураз Теймуразович	1975	0	0
Соловьев Андрей Николаевич	1976	0	0
Зиканов Дмитрий Юьевич	1972	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Гржиб Владислав Борисович	1942	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **ВУЛОСИЯ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (WOULOSIA HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **ВУЛОСИЯ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (WOULOSIA HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения

**Кипр, Лимассол (Limassol), Гр.Ксенопулу, п/я 3106 (Gr. Xenopoulou, P.C. 3106) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: **инвестиционная деятельность существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу, 3106, Лимассол (Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **ГАЛТИЕМО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (GALTIEMO TRADING LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **ГАЛТИЕМО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (GALTIEMO TRADING LIMITED)**

Место нахождения

**Кипр, Лимассол (Limassol), Гр.Ксенопулу, н/я, 3106 (Gr. Xenopoulou, P.C. 3106) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность**

**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу, 3106, Лимассол ( Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **ФРАНОЗА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (FRANOZA INVESTMENTS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **ФРАНОЗА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (FRANOZA INVESTMENTS LIMITED)**

Место нахождения

**Кипр, Лимассол (Limassol), Кипр, Гр.Ксенопулу, н/я 3106 (Gr. Xenopoulou, P.C. 3106) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность**  
**несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу, 3106, Лимассол ( Gr. Xenoroulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **КЕЛОСИТА ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД (CELOSITA HOLDING LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **КЕЛОСИТА ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД (CELOSITA HOLDING LIMITED)**

Место нахождения

**Кипр, Лимассол (Limassol), Гр.Ксенопулу, п/я 3106 (Gr. Xenoroulou, P.C. 3106) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность**  
**существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу, 3106, Лимассол ( Gr. Xenoroulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **БЕРАЕТИ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BARIETY HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **БЕРАЕТИ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BARIETY HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения

**Кипр, Лимассол (Limassol), Кипр, Гр.Ксенопулу, п/я 3106 (Gr. Xenoroulou, P.C. 3106) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**Инвестиционная деятельность  
существенное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол ( Gr. Xenoroulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: 0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **БАРОМИКС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BAROMIX HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **БАРОМИКС ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BAROMIX HOLDINGS LIMITED)**

Место нахождения

**Кипр, Лимассол (Limassol), Кипр, Гр.Ксенопулу,3106 (Gr. Xenoroulou, P.C. 3106) 17**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент владеет 100 % акций Общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

**инвестиционная деятельность  
несущественное**

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

**Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен**

Единоличный исполнительный орган общества

**Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации**

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Сокращенное фирменное наименование: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED).**

Место нахождения: **Кипр, Гр.Ксенопулу,3106, Лимассол ( Gr. Xenoroulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: 0

Состав коллегиального исполнительного органа общества (список исполнительных органов общества)

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

**3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

#### **3.6.1. Основные средства**

За 2009 г.

Единица измерения: **руб.**



Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Здания	0	0
Автотранспорт	825	40
Оборудование	29 526	24 219
Прочие	81 003	24 786
Итого	111 354	49 045

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

**Способ начисления амортизации по всем группам ОС – линейный.**

Отчетная дата: **31.12.2009**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Здания	0	0
Автотранспорт	824	82
Оборудование	56 802	47 356
прочие	54 190	7080
Итого	111 816	54 518

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

**Способ начисления амортизации по всем группам ОС – линейный.**

Отчетная дата: **31.03.2010**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершенных финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый заверченный финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

**Переоценка основных средств за указанный период не проводилась.**

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего заверченного отчетного периода:

**Планов по приобретению, замене и выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств, у эмитента нет.**

#### IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

##### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

###### 4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Выручка	76 676 000	142 728 000	188 137 000	618 019 000	242 533 000	2 226 000
Валовая прибыль	-136 999 000	-262 693 000	-521 005 000	-179 117 000	-224 984 000	-138 817 000
Чистая	-73 214 000	-66 031 000	144 664 000	-2 468 784 000	-2 127 168 000	-527 420 000

прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)						
Рентабельность собственного капитала, %	0	0	0.01	-16.29	-16	-4
Рентабельность активов, %	0	0	0.003	-4.33	-4	-1
Коэффициент чистой прибыльности, %	0	0	77	-399.46	-877	-23 694
Рентабельность продукции (продаж), %	0	0	0	-28.98	-93	-3 699
Оборачиваемость капитала	0.02	0.01	0.005	0.015	0.01	0
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	242 546	308 580	168 492	2 637 276	4 869 843	5 310 043
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	5.5	0.97	0.004	0.046	0.08	0.09

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. В том числе раскрывается информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности по состоянию на момент окончания отчетного квартала в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года (предшествующих лет):

- *Выручка Эмитента снижается из-за сокращения работ по основному виду деятельности;*
- *Эмитентом на конец отчетного периода получен убыток в связи с произведенными расходами по выплате процентов и комиссий по кредитам в отчетном периоде, а также изменением владельческой структуры финансовых вложений;*
- *Оборачиваемость капитала Компании остается невысокой в силу специфики деятельности Эмитента, аккумулирующей и связывающей на длительные сроки в объектах незавершенного строительства значительные активы.*

*Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента производится по данным бухгалтерской отчетности эмитента, составленной в отношении только ОАО «Система-Галс». Данная отчетность, по мнению органов управления эмитента, не отражает в полной мере его финансовое положение. В силу того, что эмитент является материнской компанией значительной группы обществ, фактически осуществляет координацию их деятельности, несет на себе значительные операционные расходы, часто выступая источником финансовых средств, а также поручителем по обязательствам дочерних компаний, и одновременно ведет ограниченный объем основной деятельности по извлечению прибыли в рамках всей группы. Указанные обстоятельства негативно отражаются на показателях прибыльности/убыточности эмитента.*

*Мнения органов управления эмитента относительно указанных выше факторов и степени их влияния совпадают.*

*Особого мнения относительно указанных выше факторов и степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента члены Совета директоров, члены Правления не имеют.*

#### 4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Критерий влияния	Степень влияния по периодам на изменение выручки и прибыли					
	2005	2006	2007	2008	2009	1 кв.2010
Уровень инфляции	**	**	**	**	**	**
Изменение курсов \$ и Э	*	*	*	**	***	***
Изменение ставки рефинансирования ЦБ РФ	**	**	**	**	**	**
Изменение законодательства	**	**	**	**	**	**
Изменение на рынке строительных и девелоперских услуг	****	***	***	***	****	****
Изменение ценовой политики компании	***	***	***	***	***	***
Повышение качественных параметров персонала	***	***	***	***	**	**

компаний						
Новаторские тенденции при принятии управленческих решений	***	***	***	***	***	***

\* не существенное влияние

\*\* влияние значимо

\*\*\* существенное влияние

## 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Собственные оборотные средства	-1 426 486	9 626 650	-766 405	-16 331 823	-22 620 499	-23 421 720
Индекс постоянного актива	16.88	1	1	2	3	3
Коэффициент текущей ликвидности	0.62	1.4	2.4	1.43	1.7	1.6
Коэффициент быстрой ликвидности	0.55	1.36	2.3	1.35	1.6	1.5
Коэффициент автономии собственных средств	0.02	0.54	-2.6	0.29	0.24	0.2

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

*Расчет показателей финансово-экономической деятельности эмитента осуществлен на основании данных бухгалтерской отчетности, выполненной в соответствии с российскими стандартами учета. Однако, такая отчетность, по мнению органов управления эмитента, не в полной мере отражает его реальное финансовое положение.*

*Следует обратить внимание на то, что анализ основных экономических показателей производится по данным бухгалтерской отчетности только Компании, при этом не учитывается то, что Компания является материнской в отношении значительной группы фирм, она фактически является управляющей компанией по отношению к ним, и соответственно, несет значительное материальное бремя в виде операционных расходов. Помимо этого, Компания осуществляет (в значительных объемах) финансирование своих дочерних структур. Таким образом, все вышеперечисленные факторы влияют на показатели прибыльности эмитента и, по мнению органов управления эмитента, более объективно финансовое положение Компании отражает консолидированная отчетность, составленная в соответствии с общепринятыми стандартами бухгалтерского учета по правилам США.*

*Из вышеприведенной таблицы видно, что ряд показателей имеет изменение по сравнению с прошлыми отчетными периодами более чем на десять процентов. Это тесно связано с несколькими существенными факторами, а именно: увеличением количества объектов строительства, что влияет на направления основных финансовых потоков, значительным притоком высококвалифицированных специалистов, а также очень резкими изменениями на глобальном финансовом рынке, в том числе значительными изменениями курсов основных иностранных валют на незначительном временном отрезке, с неясной тенденцией их движения в обозримой для принятия оперативных управленческих решений перспективой, ростом цен на наиболее привлекательные земельные участки и прочие объекты недвижимости, формирующие цены на строительном и девелоперском рынке услуг.*

## 4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

### 4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2009	2010, 3 мес.
Размер уставного капитала	560 855	560 855
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для	0	0

последующей перепродажи (передачи)		
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	0	0
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	0	0
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	17 231 403	17 231 403
Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	0	0
Общая сумма капитала эмитента	12 922 414	11 954 795

**Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента**

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

Наименование показателя	2009	2010, 3 мес.
ИТОГО Оборотные активы	23 422 432	24 133 441
Запасы	9 599	27 399
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1 045 909	1 047 607
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	1 589 621	1 895 372
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	11 037 017	11 346 204
Краткосрочные финансовые вложения	9 735 864	9 816 016
Денежные средства	4 422	843
Прочие оборотные активы	0	0

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):

**Оборотные средства финансируются в основном из заемных и собственных источников.**

**К собственным источникам компания относит, в том числе, средства целевого финансирования, поступающие от инвесторов на финансирование строительства.**

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:

**Эмитент выстраивает свою финансовую политику в части формирования оборотных средств исходя из критериев достаточности средств для ведения работ по проектам, оптимальной цены привлечения заемных средств на необходимые сроки, рациональности и предусмотрительности их использования в своей деятельности, формирование оптимальных сметно-договорных цен при реализации девелоперских проектов.**

**Учитывая стабилизацию основных макроэкономических показателей Эмитент не предполагает существенных изменений в сложившейся политике формирования оборотных средств.**

**Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств и оценка вероятности их появления:**

**Появление факторов, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, Эмитент не прогнозирует. По мнению Эмитента факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, отсутствуют. Вероятность их появления – средняя. Однако резкие изменения законодательства РФ или же общей экономической ситуации в стране не исключают возможности внесения новых элементов в политику финансирования оборотных средств.**

#### **4.3.2. Финансовые вложения эмитента**

За 2009 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Место нахождения эмитента: **115184, г. Москва, ул.Б.Татарская, д. 35, стр.4**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
26.12.2006	1-01-80049-N	Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР России)

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **67 000 000**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **6 700 000 000**

Валюта: **RUR**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента, руб.: **6 700 000 000**

**Дивиденды не объявлялись и не выплачивались**

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

**Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 10 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Иные финансовые вложения

**Иных финансовых вложений, составляющих 10 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

**Информация не приводится, в связи с отсутствием возможности убытков, связанных с банкротством организаций.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

**Российские стандарты бухгалтерской отчетности.**

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ЗАО "Галс-Финанс"**

Место нахождения эмитента: **115184, г. Москва, ул.Б.Татарская, д. 35, стр.4**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
26.12.2006	1-01-80049-N	Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР России)

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **67 000 000**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **6 700 000 000**

Валюта: **RUR**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента, руб.: **6 700 000 000**

**Дивиденды не объявлялись и не выплачивались**

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

**Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 10 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Иные финансовые вложения

**Иных финансовых вложений, составляющих 10 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

**Информация не приводится, в связи с отсутствием возможности убытков, связанных с банкротством организации.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

**Российские стандарты бухгалтерской отчетности.**

#### **4.3.3. Нематериальные активы эмитента**

За 2009 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Прочие нематериальные активы	10	3

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

**Эмитент представляет информацию в соответствии с ПБУ 14 «Учет нематериальных активов»**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Прочие нематериальные активы	10	3

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

**Эмитент представляет информацию в соответствии с ПБУ 14 «Учет нематериальных активов»**

#### **4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

**Эмитент не производил затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств.**

**Эмитентом зарегистрирован товарный знак (знак обслуживания), свидетельство №296732 от 05.11.2002 г., сроком действия до 05 ноября 2012 года - фирменное наименование компании.**

**По истечению срока действия регистрации товарного знака существует риск непродления регистрации, однако, по мнению Эмитента, он является незначительным.**

#### **4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

**Основной деятельностью Эмитента является оказание девелоперских услуг в области проектирования, строительства, реконструкции, реставрации объектов офисной, торговой и жилой недвижимости. Компания также занимается предоставлением услуг в области управления и эксплуатации готовых объектов недвижимости.**

**Макроэкономическая ситуация.**

После резкого снижения с осени 2008 г., ВВП России достиг дна в 1-й половине 2009 года, снизившись на 10,9% к тому же периоду 2008 г. Внешнюю поддержку оказали рост цен на нефть и прекращение оттока капитала. В результате, рубль частично отыграл потери по отношению к основным валютам, понесенные в начале года.

Внутри страны стабилизация только начинает распространяться по секторам экономики. Снижение безработицы и инфляции стимулирует внутренний спрос. Банк России снизил ключевые ставки, поддержав активные фискальные шаги правительства.

Эксперты считают, что экономике потребуется еще несколько месяцев, чтобы прочно встать на путь роста. Однако уже видны первые знаки стабилизации, и фундаментальные факторы поддержат поступательное развитие в среднесрочной перспективе.

После высоких уровней, зарегистрированных в 2006-2008 гг., объем инвестиций в коммерческую недвижимость достиг дна во 2-м квартале 2009 г., когда было заключено сделок всего на 163 млн. долл. США. Хотя в следующем квартале объем сделок достиг 900 млн. долл. США, суммарный объем по-прежнему далек от 6,5 млрд. долл. США, зарегистрированных в 2008 г. При этом минимальные ставки капитализации в различных сегментах рынка выросли на 500-700 базисных пункта по сравнению с пиковыми значениями.

Инвестиционный рынок оживился в последние месяцы, ожидается повышение объема сделок в ближайшем будущем.

Показатели	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Рост ВВП (%)	4.7	7.3	7.2	6.4	7.4	8.1	5.6	-8.0
Инфляция	15.1	12.0	11.7	10.9	9.0	11.9	13.3	9.5
ПИИ в Россию (млн. долл. США)	3,461	7,958	15,444	12,886	29,701	55,073	70,320	35,000
Обменный курс рубля к долл. США	31.78	29.45	27.75	28.78	26.33	24.55	29.38	29.0
Население России (млн. чел.)	145.0	144.2	143.5	142.7	142.2	142.0	141.4	140.8

#### Анализ рынка офисной недвижимости в г. Москва

##### Основные тенденции

С 3 квартала 2008 г. спрос на офисные площади в Москве резко снизился, что привело к росту доли свободных помещений и снижению арендных ставок. Начиная со 2 квартала 2009 г. наблюдается восстановление спроса и стабилизация арендных ставок.

##### Предложение

В результате кризиса значительная часть офисных проектов была заморожена, а большинство планирующихся объектов отложено.

Тем не менее, объем качественного офисного предложения в 2009 г. продолжил активно расти. Объем площадей, введенных за первые три квартала 2009 г., составил около 1,5 млн.кв.м., при этом общий объем качественного предложения превысил 11,5 млн.кв.м.

В 2009 г. существенно увеличился рынок субаренды. На конец 2009 г. в субаренду предлагалось около 94 720 кв.м.

##### Спрос

Из-за финансового кризиса наблюдалось существенное сокращение спроса на качественные офисные площади. Однако начиная со 2 кв. 2009 г. стало наблюдаться постепенное восстановление спроса. Общий объем арендованных и купленных площадей за первые 3 квартала составил около 1,2 млн.кв.м. Средний размер сделок сократился: в 3 кв. он составил 660 кв.м., что на 48% ниже максимума, достигнутого в 4 кв. 2008 г.

С ростом предложения свободных офисных площадей практически исчезли сделки аренды, заключенные на стадии строительства, которые до кризиса преобладали на рынке.

##### Ставки аренды, цены продажи

Снижение спроса при продолжающемся активном росте предложения привело к резкому увеличению доли пустующих площадей. На конец 2009 г. этот показатель в целом по рынку достиг 18,9%, при этом наиболее значимо он вырос в классе «А», до 21,4%

Это привело к существенному снижению ставок арендной платы. В «прайм» сегменте ставки снизились на 63% и составили \$700/кв.м. в год.

Восстановление спроса в середине 2009 г. привело к стабилизации арендных ставок. Базовые ставки класса «А» остались на уровне \$500-600/кв.м. в год. В классе «В+» ставки держатся на уровне \$350-450/кв.м. в год, в классе «В-» \$250-350/кв.м. в год.

#### Анализ рынка торговой недвижимости

##### Основные тенденции

2009 г. был отмечен рекордно высоким объемом ввода торговых площадей в Москве. Наряду со слабеющим спросом, это привело к росту доли свободных площадей и оказало давление на арендные ставки.

*Основные показатели рынка торговой недвижимости (итоги 2009 г.)*

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Общее предложение (тыс.кв.м.)	564	670	985	1,210	1,596	1,960	2,234	2,642
Завершенные проекты (тыс.кв.м.)	379	106	316	225	386	364	274	494
Доля свободных площадей (%)	5.9	3.4	1.1	0.8	0.8	0.9	1.0	8.0
Максимальная ставка аренды (\$/кв.м. в год)	2,350	2,400	2,500	2,800	3,000	4,600	4,900	3,650

### Предложение

Объем ввода площадей в ТЦ Москвы в 2009 г. был рекордно высоким. Объем площадей, введенных в эксплуатацию в 1-м полугодии, почти достиг уровня 2008 г. Два крупных центра – ТЦ «Золотой Вавилон Ростокино» (торговой площадью 170 000 кв.м.) и ТРЦ «Город II» во 2-м полугодии 2009 г. удвоили площадь введенных качественных площадей в 2009 г. до 494 000 кв.м.

За счет проектов, отложенных в предыдущие периоды, объем ввода площадей в качественных ТЦ в последующие два года будет также высоким. В 2012-2013 гг. активность резко снизится из-за отсутствия проектов на начальной стадии строительства.

### Спрос

Рост доходов населения, стимулировавший рост товарооборота, сменился падением. Объем товарооборота в реальном выражении снижался с февраля 2009 г., и в январе-августе падение составило 4,7% по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

Кризис существенно повлиял на структуру потребления. Москвичи сейчас отдают предпочтение более дешевым товарам или небрендовым торговым маркам, сокращают число импульсивных покупок и незапланированных походов в магазины.

Спрос со стороны ритейлеров также сократился. Кроме падения продаж, ритейлеры столкнулись с проблемами финансирования оборотного капитала, что часто влияет на ассортимент товаров и ведет к дальнейшему снижению продаж.

### Ставки аренды

В 2009 г. на рынке торговой недвижимости произошла резкая коррекция арендных ставок: максимальная базовая ставка аренды в торговых центрах Москвы снизилась на 25%.

Снижение арендных ставок в основных торговых коридорах началась еще раньше. Там ставки снизились вдвое за период с 3 кв. 2008 г. по 1 кв. 2009 г.

В результате снижения спроса, доля свободных площадей составила 8% в 2009 г. С выходом на рынок двух крупных проектов в этом году и большим объемом торговых площадей, запланированных к вводу в течение следующих двух лет, доля свободных площадей повысится до 12% в 2010 г.

### Инвестиции

Несмотря на ожидания, 2009 г. не принес оживления на инвестиционный рынок – как по причине отсутствия единого мнения у покупателей и продавцов относительно ставок доходности, так и из-за общего незначительного числа объектов, которые реально могут (или должны) быть проданы.

Учитывая склонность банков к реструктуризации кредитов и неэффективную систему банкротства, а также существенное сокращение числа инвесторов, готовых приобретать гостиницы в России, инвестиционная активность вряд ли заметно оживится в 2010 г.

### Анализ рынка жилой недвижимости

#### Основные тенденции

##### **- Отсутствие замороженных проектов**

В течение 2009 года на первичном рынке элитного жилья не было отмечено ни одного «замороженного» проекта. Напротив, строительство по большинству из них велось очень активно: например, ЖК «Четыре солнца» (ведутся работы по отделке фасадов), ЖК «11 Станиславского» (сдан госкомиссии), ЖК «Трилогия», строительство которого было возобновлено в середине 2009 года (возведение 1-2-го этажей). Во многом это способствовало росту доверия покупателей и возвращению спроса на первичный рынок в III-IV кварталах 2009 года.

##### **- Вывод новых объектов на первичный рынок**

В IV квартале было объявлено о начале/возобновлении продаж квартир от застройщиков сразу в нескольких жилых комплексах по следующим адресам:



- ЖК «Новел Хаус», 3-й Кадашевский переулок, 5, стр.1;
- ЖК «Петровский», Петровский бульвар, 21-23;
- Большой Овчинниковский пер., 20, стр.1,2.

#### **- Изменение стратегии продаж в домах класса De-luxe**

Среди интересных тенденций года можно отметить уход девелоперов проектов класса De-luxe от практики продаж инвестиционных квартир на этапе строительства. Большинство новостроек высокого ценового сегмента были выведены на рынок в 2009 году после завершения строительных работ (ЖК «Баркли-плаза» (I кв.), ЖК «Резиденция Знаменка» (II кв.), ЖК «НовелХаус» и ЖК «Петровский» (IV квартал)). Для части застройщиков эта мера была вынужденной, т.к. с началом финансового кризиса клиенты отказались от покупок квартир на первичном рынке. Другие целенаправленно выбрали данную стратегию, чтобы повысить свою конкурентоспособность на фоне строящихся проектов, предложив клиентам готовый продукт с минимальными рисками.

#### **Предложение**

На протяжении всего 2009 года на вторичном рынке элитного жилья наблюдался рост предложения, сопровождаемый сокращением предложения на первичном рынке. По итогам IV квартала доля квартир от застройщиков в сегменте элитного жилья сократилась до 10%.

Если на протяжении первой половины 2009 года спрос был полностью ориентирован на вторичный рынок, и сокращение предложения на первичном рынке не имело прямого влияния на цены, то во второй половине года с возвращением покупателей в сегмент элитных новостроек ограниченное предложение ликвидных квартир (площадью до 150 кв.м в домах на завершающей стадии строительства) напрямую отразилось на росте цен в новостройках.

#### **- Сокращение доли квартир небольшой и средней площади (до 150 кв.м) на вторичном рынке**

В IV квартале усилилась тенденция к «вымыванию» с рынка квартир площадью 80-150 кв. м, ярко проявившаяся в III квартале с началом активных продаж на рынке. Доля таких квартир в общем объеме предложения сократилась с 45% во II квартале до 20% в IV квартале. На первичном рынке наблюдается схожая тенденция, но в связи с возобновлением продаж в таких крупных проектах, как «Садовые кварталы» и «Итальянский квартал», прошедших реконцепцию в части сокращения средней площади квартир, статистически доля квартир площадью от 80 до 150 кв.м увеличилась. Но пока квартиры указанного метража по этим адресам имеют невысокую ликвидность, т.к. дома находятся на начальной стадии строительства и возможный риск «недостроя» отпугивает покупателей.

#### **- Рост сроков экспозиции переоцененных элитных объектов**

Несмотря на увеличение количества сделок, сроки экспозиции объектов на вторичном рынке продолжают расти из-за большого числа переоцененных квартир. По итогам IV квартала 50% квартир на вторичном рынке находятся в продаже уже более года. Причин тому несколько. Во-первых, завышенные цены – собственники, купившие квартиры до кризиса, не желают терять свои вложения, продавая их по низкой цене. Во-вторых, большой объем предложения на вторичном рынке элитного жилья – более 9 000 квартир (по цене от 8.000 до 60.000 \$/кв.м), не соответствующий количеству платежеспособных покупателей. В результате влияния этих двух факторов на рынке наблюдается рост сроков экспозиции квартир. В условиях суженного спроса в конкурентной борьбе выигрывают наиболее «гибкие» продавцы.

#### **Спрос**

##### **- Активные продажи на первичном рынке в сегменте Premium**

В IV квартале продолжились активные продажи в строящихся объектах среднего ценового диапазона 8 000 – 12 000 \$/кв.м, находящихся на высокой стадии готовности. Продажи выросли по сравнению с III кварталом и составили в зависимости от объекта 1-5 квартир в месяц. Таким образом, покупательская активность на рынке растет, что напрямую отразилось на последовательном движении цен вверх в последнем квартале 2009 года по большинству новостроек и отсутствием традиционных новогодних скидок, которые имели широкое распространение в конце прошлого года.

##### **- Рост доверия конечных покупателей к инвестиционным покупкам**

В отчетном периоде продолжились продажи в проектах на начальной стадии строительства. Правда, восстанавливающийся интерес покупателей к данному сегменту и общий позитивный рыночный фон побудил некоторых застройщиков временно приостановить продажи в конце года с целью пересмотра цен в сторону их увеличения.

##### **- Возвращение на рынок инвестиционных покупателей**

В IV квартале на рынке отмечается возобновление интереса к первичному рынку со стороны инвестиционных покупателей, чью долю можно экспертно оценить в 2-3% от общего числа сделок. Об этом свидетельствуют высокие темпы продаж в наиболее востребованных рынком проектах класса Premium находящихся на завершающей стадии строительства. В отдельных проектах отмечены продажи квартир сразу целыми этажами.

**- Рост интереса клиентов к distressed assets**

Среди основных тенденций спроса можно отметить возрастающую активность клиентов к так называемым distressed assets, т.е. квартирам, чьи собственники испытывают текущую потребность в денежных средствах и готовы расстаться со своей квартирой по «бросовым» ценам. Причем наибольшей популярностью пользуются самые дорогие районы Остоженки и Якиманки.

**- Рост среднего количества просмотров по одной квартире**

В IV квартале резко выросло количество просмотров по квартирам с хорошими планировками в домах с удачным месторасположением. Если в III квартале по одной квартире было по 2-3 просмотра в месяц, то в конце года их количество возросло до 4-6.

**- Сокращение требований покупателей по площади квартир**

Основной тенденцией уходящего года стало изменение покупательских предпочтений по соотношению площади квартиры и количеству комнат в ней. Сегодня покупатель рационально подходит к планированию внутреннего пространства своей будущей квартиры и отказывается от покупки излишне просторных квартир с большими общественными зонами.

**- Бюджет покупателей на приобретение квартиры в элитных районах Москвы сократился**

К концу IV квартала запросы покупателей на покупку квартиры в элитном доме резко сократились. В сентябре-декабре 60% спроса пришлось на квартиры стоимостью до \$1 000 000. Для сравнения, в докризисный период (III квартал 2008 года) доля таких запросов составляла 30%. В то же время спрос на квартиры высокого ценового сегмента (от \$4 000 000) остается стабильным. Доля таких запросов сократилась за 2009 год всего на 5 процентных пунктов.

**Динамика цены**

Колебания курса доллара на протяжении всего года привнесли сложности в оценке правильного движения цен и определения рыночных сигналов. Так в IV квартале долларové цены выросли в среднем по рынку на 3%, в то время как рубль окреп, а средний ценовой диапазон на рынке стабилизировался, рублевые цены предложения остались неизменными по сравнению с предыдущим кварталом. Максимальные значения курса доллара США были отмечены в I квартале 2009 года, после чего рубль стал укрепляться, что вызвало падение рублевых цен во II квартале, но, начиная с III квартала, они стабилизировались. Таким образом, рынок в очередной раз доказал свою зависимость от состояния американской валюты, и если в будущем году ее падение продолжится, то можно будет ожидать массового возвращения инвесторов на рынок элитного жилья, так как инвестиции в недвижимость станут более надежным инструментом для сбережения средств по сравнению с фондовым рынком.

Можно констатировать, что к концу года на рынке наметился определенный баланс спроса и предложения. Об этом свидетельствует не только рост долларových цен, но и сокращение дисконтов, предоставляемых продавцами. На вторичном рынке скидки вернулись на докризисный уровень и являются результатом предметного торга. На первичном рынке ситуация схожая, но здесь скидки в большей степени привязаны к первоначальному взносу при покупке квартиры (2- 5% - при рассрочке, и до 10% - при 100% оплаты), поэтому в целом дисконты еще сохраняются.

Среди важных итогов года необходимо выделить тенденцию пересмотра цен сразу в нескольких строящихся проектах в сторону их увеличения. Данные действия девелоперов должны стать «лакмусовой бумажкой» для рынка в начале следующего года. Если по итогам весеннего периода (сезонного оживления рынка) сделки по этим проектам продолжатся, то для всех участников это станет важным сигналом, указывающим на возвращение реального спроса и осознанием покупателями завершения кризиса. В противном случае, если сделок не будет, можно ожидать второй волны снижения цен, которая сместит горизонт кризисного периода.

**Общая оценка результатов деятельности Эмитента в данной отрасли; оценка соответствия результатов деятельности Эмитента тенденциям развития отрасли.**

Результаты развития бизнеса Эмитента оказались хуже ранее запланированных, однако оставались в пределах результатов, которые демонстрировал рынок в целом.

**Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные).**

Ухудшение результатов деятельности Эмитента было вызвано последствиями мирового экономического кризиса, включая такие факторы как: снижение спроса на объекты недвижимости, недоступность кредитов, усложнение процедуры их получения и значительный рост процентных ставок, значительное снижение активности иностранных и местных инвесторов, а также практически полное отсутствие инвестиционных сделок на рынке.

**4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Факторы и условия, влияющие на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности:*

- макроэкономическая ситуация и социально-политическая обстановка в России, состояние платежеспособного спроса, повышение конкурентоспособности национальной экономики и российских предприятий;
- цикличность рынков недвижимости;
- тенденции развития строительной отрасли в целом;
- изменение ставок рефинансирования и доступности кредитов;
- принятие на федеральном уровне эффективных механизмов финансирования и страхования долгосрочных программ строительства;
- уровень инфляции в стране;
- укрепление федерального и региональных бюджетов;
- развитие банковской и финансовой системы;
- изменение цен на строительные материалы;
- сохранение высоких мировых цен на нефть;
- увеличение реальных располагаемых доходов населения;
- упрощение регламента получения разрешений на строительство;
- упрощение процедуры оформления прав на недвижимое имущество;
- усиливающаяся конкуренция на рынке;
- качество управления Эмитентом.

*Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:*

*По мнению Эмитента, влияние вышеперечисленных факторов на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности сохранится в обозримом будущем.*

*Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые Эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий. Способы, применяемые Эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента.*

*Эмитент предпринимает все возможные действия для минимизации негативного и использования положительного воздействия факторов и условий, влияющих на его деятельность – в рамках политики по управлению рисками Группы Система-Галс, маркетинговой стратегии, а также при построении среднесрочных и долгосрочных планов развития. Эмитент в дальнейшем планирует предпринимать ряд мероприятий, которые усилят конкурентные преимущества компании на рынке.*

*Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).*

- значительное ухудшение макроэкономической ситуации и падения доходов населения вследствие продолжающегося кризиса ликвидности;
- изменение цикла развития рынков недвижимости (стагнация или рецессия рынка);
- значительное повышение процентных ставок по кредитам;
- затруднения в доступности финансирования для компании;
- значительное ухудшение ситуации в строительной отрасли;

*Эмитент оценивает вероятность наступления таких событий как возможную. Эмитент предполагает, что с учетом сложившейся ситуации на мировых финансовых рынках и в экономике РФ, снижение цен на все типы недвижимости неизбежно, что негативно скажется на результатах деятельности Компании.*

*Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.*

*Существенным событием, которое может улучшить результаты деятельности Эмитента, могут стать следующие факторы:*

- улучшение макроэкономической ситуации в стране;
- снижение процентных ставок по кредитам;
- упрощение доступа к получению финансирования;
- улучшение ситуации с наличием ликвидности на рынке;

*Эмитент оценивает вероятность наступления данных событий как возможную в среднесрочной перспективе.*

#### **4.5.2. Конкуренты эмитента**

*Основные существующие и предполагаемые конкуренты Эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:*

*В данном пункте Ежеквартального отчета Эмитент приводит свою классификацию девелоперских*

компаний:

1. Признанные Российские девелоперы: Открытые инвестиции, AFI Development, Mirland Development, MIRAX Групп, Forum Properties, Capital Group, Снегири Девелопмент, и другие. Компании данной группы функционируют преимущественно в Москве, для этих компаний типична реализация знаковых и масштабных проектов с самофинансированием и саморазработкой.

Национальные девелоперы, которые разрабатывают свои проекты в регионах: РосЕвроДевелопмент, Repova-Stroy Group, DVI Group.

2. Признанные иностранные девелоперы – Hines, AIG/Lincoln, Enka и др. Компании данной группы обычно разрабатывают лишь крупные проекты (от 30 000 кв.м.) премиального класса в сотрудничестве с местными девелоперами, в основном в сегменте коммерческой недвижимости.

3. Девелоперские подразделения (дочерние компании) крупных компаний – IKEA, Ramenka, METRO, Auchan, Lotte Group – компании, которые разрабатывают свои проекты исключительно в сотрудничестве с материнской компанией.

4. Отдельно выделяются компании-застройщики жилья как эконом, так и бизнес/премиум классов. Главным образом – это СУ-155, Баркли, Крост, Конти, Тема и множество других, более мелких компаний. Данные компании не являются прямыми конкурентами Эмитента, однако, отмечается тенденция диверсификации их деятельности и выход в сегмент коммерческой недвижимости.

Со временем Эмитент ожидает, что сокращение предложения земельных участков и увеличение строительных затрат в каждом сегменте недвижимости может привести к снижению доходов девелоперов, что вызовет уход неконкурентоспособных игроков и консолидацию рынка в целом. По мнению Эмитента, в подобных рыночных условиях смогут выжить лишь крупные национальные и международные компании, с сильной базой знаний и опыта, а также с доступом к значительным финансовым ресурсам.

Строительство в России является сложным и длительным процессом, учитывая непрозрачный характер сектора недвижимости и существующую обременительную процедуру получения всех разрешений и согласований. Российские девелоперы обычно имеют преимущество, обусловленное хорошими взаимоотношениями с местными органами власти и обширным опытом и знаниями местного рынка, что во многих случаях обеспечивает им более эффективный (по сравнению с иностранными девелоперами) доступ на рынок. Несмотря на наличие устойчивого спроса инвесторов на недвижимость институционального качества, существуют лишь несколько местных девелоперов, включая Эмитента, которые в состоянии предложить и финансирование, и глубокие навыки по управлению проектами.

Эмитент также ожидает, что последствия мирового финансового кризиса могут в ближайшей перспективе привести к банкротствам ряда мелких, а возможно и крупных, компаний сектора недвижимости в результате неспособности выполнять свои кредитные обязательства.

Перечень факторов конкурентоспособности Эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

Система-Галс – занимает лидирующие позиции на рынке девелопмента в России и входит в число крупнейших компаний данного сектора. Эмитент полагает, что качественный портфель проектов дает ему широкое признание на рынке, которое, в свою очередь, способствует доступу к новым девелоперским проектам и привлечению новых инвестиций.

Начиная с 1994 г. Компания успешно реализовала более 40 девелоперских проекта общей площадью более 400 тыс. кв. м.

В 2003 году Система-Галс стала лауреатом Национальной премии «Компания года», ежегодно организуемой РИА «РосБизнесКонсалтинг», в номинации «За вклад в градостроительство». В 2003 году во Франкфурте Компания получила Золотую награду «Арка Европы» за Качество и Технологии. Кроме того, проекты Системы-Галс отмечены рядом престижнейших российских и зарубежных наград в области строительства и девелопмента. К примеру, офис концерна DaimlerChrysler был удостоен главного приза в основной категории «Лучший строительный проект нового тысячелетия» на 13-м Международном конкурсе по строительству в 2001 году в Париже, «Золотой европейской награды за качество-2001» и приза конкурса «Лучший реализованный проект в области инвестиций и строительства в 1990-2000 гг.» в категории «Офисные помещения и здания, бизнес-центры». Система-Галс стала победителем сразу в двух номинациях профессиональной премии в области коммерческой недвижимости Commercial Real Estate Moscow Awards 2007 - в категории «Сделка года» лучшим было признано прошедшее в ноябре 2006 года IPO Системы-Галс, а в категории «Многофункциональная недвижимость» премию получил гостинично-офисный комплекс «Покровские ворота» (Москва, ул. Покровка, 40).

Наличие диверсифицированного портфеля проектов, а также больших площадей земли в собственности в России и странах СНГ. В текущий портфель проектов входит более 80 девелоперских объектов, включая собственность, приносящую доход, а также проекты, находящиеся на стадиях подготовки и реализации, которые принесут Компании доход в будущем. Проекты Эмитента расположены в Москве и Московской

области, а также в других крупнейших городах России – Санкт-Петербурге, Казани, Красноярске и Сочи. По мнению Эмитента, его позиции на рынке достаточно сильны для того, чтобы эффективно их использовать и занять выгодное положение на быстро развивающихся региональных рынках в таких городах, как Омск, Уфа, Самара, Ростов-на-Дону и Екатеринбург. Портфель проектов Компании включает большое количество крупных объектов, таких как «Детский Мир – Лубянка», «Пекин», «Leningradsky Towers», «Лето» и др. Эмитенту принадлежат на праве собственности или аренды напрямую или через дочерние компании более 450 гектаров земли в России, значительная часть из которых представляют собой дорогостоящие земельные участки в Московской области. Большие площади собственных земель являются предпосылкой для будущего роста и создают потенциальную ликвидность Компании. В связи с недостатком высококачественных офисных, торговых и жилых помещений в России, Эмитент полагает, что его портфель активов, включающий каждый из перечисленных видов недвижимости, предоставляет большой потенциал для роста Эмитента.

Эмитент осуществляет деятельность на российском рынке недвижимости с 1994 г., за это время Эмитент добился безупречной репутации, предлагая рынку высококачественные услуги, отвечающие международным стандартам.

Эффективное финансовое управление и прозрачность бизнеса. Эмитент полагает, что размер компании, ее положительная кредитная история, корпоративная, деловая и финансовая прозрачность деятельности дают Эмитенту преимущество перед конкурентами при вхождении в крупные девелоперские проекты и при привлечении финансирования на выгодных условиях.

Опыт в управлении проектами и управлении рисками. Эмитент обладает многогранным опытом в определении инвестиционно привлекательных проектов, что позволяет как увеличить прибыль, так и снизить риски в процессе реализации. Эмитент применяет строгие стандарты управления рисками и использует внутренние процедуры контроля в ходе выполнения своих проектов, что нивелирует многочисленные экономические, политические, социальные, юридические и другие риски, характерные для девелоперского бизнеса в России и СНГ. Подход Эмитента к управлению проектами основан на всестороннем анализе при выборе площадки и подрядчиков, а так же на контроле за полным циклом реализации проекта от предпроектной стадии до ее завершения.

Наличие стратегических партнерств с международными компаниями в различных сегментах рынка. Благодаря прочным позициям, занимаемым Эмитентом на рынке, а также высокому потенциалу в сфере реализации новых проектов и получения новых площадок под застройку, Компания оказалась способна создать стратегические партнерства с мировыми лидерами данной отрасли. Эмитент установил партнерские отношения с французской компанией Apsys (являющейся одним из мировых лидеров в области девелопмента торговой недвижимости). Эмитент предпринимает активные действия по заключению других партнерских альянсов и союзов. Стратегические партнерства позволяют Эмитенту получать доступ к финансированию, путем продажи доли в проектах, использовать опыт и экспертизу партнера, привлекать лучших мировых специалистов в совместной реализации проектов, совершенствовать собственные ноу-хау, использовать лучшие мировые практики, привлекать новых клиентов и выходить на новые рынки.

Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Эмитента.

**V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

- **Общее собрания акционеров;**
- **Совет директоров;**
- **Правление;**
- **Президент.**

**5.1.1. В соответствии с п.13.5 ст.13 Устава к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:**

**13.5.1. внесение изменений и дополнений в Устав (за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Совета директоров Общества), а также утверждение Устава Общества в новой редакции;**  
(решение принимается квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)

#### *13.5.2. реорганизация Общества;*

*(решение о преобразовании Общества в некоммерческое партнерство принимается только по предложению Совета директоров Общества единогласным решением всех акционеров Общества; решения о реорганизации Общества, осуществляемой в иных формах, принимаются только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

#### *13.5.3. ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*

*(решение принимается квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

#### *13.5.4. определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и принятие решения о досрочном прекращении полномочий всех членов Совета директоров Общества, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей;*

*(решение об избрании членов Совета директоров Общества принимается кумулятивным голосованием. При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами. Избранными в состав Совета директоров Общества являются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов;*

*решения по всем остальным вопросам принимаются простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

#### *13.5.5. определение количества, номинальной стоимости, а также категории (типа) объявленных акций Общества и прав, предоставляемых этими акциями;*

*(решение принимается квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

#### *13.5.6. увеличение уставного капитала Общества путем:*

##### *13.5.6.1. увеличения номинальной стоимости акций Общества;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

##### *13.5.6.2. размещения дополнительных акций только среди акционеров Общества, в случае увеличения уставного капитала Общества за счет его имущества;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более 50% (половины)) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

##### *13.5.6.3. размещения дополнительных акций Общества посредством закрытой подписки;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

##### *13.5.6.4. размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций Общества, составляющих более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

#### *13.5.7. уменьшение уставного капитала Общества;*

*(решение принимается простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

#### *13.5.8. размещение эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, посредством:*

##### *13.5.8.1. закрытой подписки;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

##### *13.5.8.2. открытой подписки, в случае размещения эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Общества, составляющие более 25% (двадцати пяти процентов) ранее размещенных обыкновенных акций Общества;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

#### *13.5.9. определение количественного состава Ревизионной комиссии Общества, избрание членов Ревизионной комиссии и принятие решения о досрочном прекращении их полномочий, а также принятие решения о выплате вознаграждения и (или) порядке компенсации расходов членам Ревизионной комиссии*

*Общества в период исполнения ими своих обязанностей;*

*(решение об избрании членов Ревизионной комиссии принимается простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, не являющихся членами Совета директоров либо лицами, занимающими должности в органах управления Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров);*

*решения по всем остальным вопросам принимаются простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.10. утверждение Аудитора Общества;*

*(решение принимается простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.11. выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;*

*(решение принимается простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.12. утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли ((в том числе выплата (объявление) дивидендов), за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;*

*(решение принимается простым большинством (более (половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.13. определение порядка ведения Общего собрания акционеров;*

*(решение принимается простым большинством (более (половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.14. определение количественного состава Счетной комиссии, избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий в случае отказа регистратора Общества от выполнения функций счетной комиссии;*

*(решение принимается простым большинством (более (половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.15. консолидация и дробление акций;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более (половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.16. одобрение в установленном законом и настоящим Уставом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в следующих случаях:*

*13.5.16.1. если предметом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена предложения приобретаемого имущества) Общества составляет 2% (два процента) и более балансовой стоимости активов Общества по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, предусмотренных подпунктами 13.5.16.2. и 13.5.16.3. настоящего пункта Устава;*

*13.5.16.2. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки или реализацией акций, составляющих более 2% (двух процентов) обыкновенных акций, ранее размещенных Обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

*13.5.16.3. если сделка или несколько взаимосвязанных сделок являются размещением посредством подписки эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 2% (двух процентов) обыкновенных акций, ранее размещенных Обществом, и обыкновенных акций, в которые могут быть конвертированы ранее размещенные эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

*13.5.16.4. в случае, если количество незаинтересованных директоров, при вынесении Советом директоров Общества решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, во всех остальных случаях, не предусмотренных подпунктами 13.5.16.1. – 13.5.16.3. настоящего пункта Устава, составит менее определенного настоящим Уставом кворума для проведения заседания Совета директоров Общества, и соответствующий вопрос будет вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;*

*13.5.16.5. в случае, если все члены Совета директоров Общества, при вынесении Советом директоров Общества решения об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, во всех остальных случаях, не предусмотренных подпунктами 13.5.16.1. – 13.5.16.3. настоящего пункта Устава, признаются заинтересованными лицами и (или) не являются независимыми директорами, и соответствующий вопрос будет вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;*

*(решения об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, во всех вышеперечисленных случаях принимаются только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров – владельцев голосующих акций Общества)*

*13.5.17. одобрение в установленном законом и настоящим Уставом порядке крупных сделок в следующих случаях:*

*13.5.17.1. в случае, если предметом такой сделки является имущество, стоимость которого составляет свыше 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества квалифицированным большинством в три четверти) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.17.2. в случае, если единогласие членов Совета директоров Общества по вопросу об одобрении крупной сделки, предусмотренному подпунктом 18.2.15. пункта 18.2. настоящего Устава, не достигнуто, и в установленных законом порядке соответствующий вопрос вынесен Советом директоров на решение Общего собрания акционеров;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.18. принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.19. утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.20. передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также принятие решения о досрочном прекращении полномочий такой управляющей организации или управляющего;*

*(решение принимается только по предложению Совета директоров Общества простым большинством (более половины) голосов акционеров – владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров)*

*13.5.21. иные вопросы, в предусмотренном законом, настоящим Уставом и утвержденным в соответствии с ним Положением об Общем собрании акционеров порядке;*

*5.1.2. В соответствии с п.18.2.1 ст.18 Устава к компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:*

*18.2.1. определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение бизнес-планов крупных инвестиционных проектов, а также финансово-хозяйственных планов, бюджетов, инвестиционных и производственных программ, а также утверждение стратегии развития Общества, рассмотрение стратегии развития основных дочерних и зависимых компаний Общества, а также отчетов об их исполнении;*

*решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров*

*18.2.2. созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 10.6.2. пункта 10.6. Устава;*

*решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров*

*18.2.3. утверждение повестки дня Общего собрания акционеров, с правом включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению;*

*решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров*

*18.2.4. определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров и заседаний Совета директоров и отнесенные действующим законодательством и Уставом к компетенции Совета директоров Общества;*

*решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров*

*18.2.5. увеличение уставного капитала Общества путем:*

*18.2.5.1. размещения Обществом дополнительных акций посредством открытой подписки, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 13.5.6.4. пункта 13.5. Устава;*

*решение принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров*

*18.2.5.2. размещения дополнительных акций Общества посредством конвертации в них ранее выпущенных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции;*



решение принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.6. размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг (включая эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в акции Общества), за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.7. определение, в случаях, предусмотренных законом, цены (денежной оценки) имущества, являющегося предметом совершаемых Обществом сделок, а также цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.8. приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.9. назначение Президента Общества, утверждение условий договора с Президентом Общества, в том числе об установлении размера его вознаграждения, а также досрочное прекращение полномочий Президента Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.10. Образование коллегиального исполнительного органа Общества - Правления, досрочное прекращение полномочий членов Правления, установление основных условий договоров, заключаемых с членами Правления;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.11. рекомендации Общему собранию акционеров относительно размера выплачиваемого вознаграждения и (или) порядка компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества, а также определение размера оплаты услуг Аудитора Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.12. рекомендации Общему собранию акционеров относительно распределения прибыли ( в том числе размера дивиденда по акциям и порядка его выплаты) и убытков Общества по результатам финансового года;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.13. использование резервного фонда и иных фондов Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.14. утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров Общества и исполнительных органов Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.15. создание филиалов и открытие представительств Общества, а также принятие решения об их ликвидации; утверждение Положений о филиалах и представительствах, а также принятие решения о внесении в Устав изменений и дополнений, связанных с созданием филиалов и открытием представительств Общества и их ликвидацией;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.16. одобрение крупных сделок, предметом которых является имущество, стоимость которого составляет от 25% (двадцати пяти процентов) до 50% (пятидесяти процентов) балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, а также одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;

решение об одобрении сделок с недвижимостью принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров;

решение об одобрении крупных сделок, указанных в настоящем подпункте, принимается единогласным решением всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.17. одобрение в установленном законом порядке сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, когда принятие соответствующего решения относится к компетенции Общего собрания акционеров Общества в соответствии с подпунктом 13.5.16. Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов всех не заинтересованных в сделке членов Совета директоров

18.2.18. утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.19. утверждение кандидатуры управляющей организации (управляющего) и условий договора с ней, для вынесения на повестку дня Общего собрания акционеров Общества вопроса о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества такой управляющей организации (управляющему);

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.20. приостановление полномочий управляющей организации (управляющего), одновременно с принятием решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества и о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);

решение принимается квалифицированным большинством в 3/4 (три четверти) голосов всех членов Совета директоров, без учета выбывших членов Совета директоров

18.2.21. реализация выкупленных и приобретенных по иным основаниям акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в соответствии с требованиями закона и Устава;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.22. утверждение решений о выпуске, проспектов, отчетов об итогах выпуска, а также отчетов об итогах приобретения Обществом ценных бумаг Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.23. вынесение на повестку дня Общего собрания акционеров вопросов, указанных в подпунктах 13.5.2., 13.5.6., 13.5.8. и 13.5.15. – 13.5.20. пункта 13.5. Устава;

решения о вынесении на повестку дня Общего собрания акционеров всех указанных вопросов принимаются простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.24. утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации, а также осуществление контроля за деятельностью высших должностных лиц Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.25. назначение Корпоративного секретаря Общества и прекращение его полномочий;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.26. утверждение Кодекса корпоративного поведения Общества, а также ключевых стандартов корпоративного поведения в области конфиденциальности и управления информационными ресурсами, в том числе определение состава, объема и порядка защиты сведений, составляющих коммерческую тайну, а также утверждение Положения об управлении рисками в Обществе;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.27. предварительное утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской отчетности Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.28. утверждение формы товарного знака, а также эмблемы и иных средств визуальной идентификации Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.29. создание комитетов, комиссий и иных внутренних структурных образований при Совете директоров Общества, определение их полномочий, утверждение персонального состава, утверждение положений об их деятельности, а также рассмотрение отчетов об итогах их деятельности;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.30. оценка эффективности системы управления рисками, системы внутреннего контроля, а также согласование кандидатуры руководителя и политики вознаграждений сотрудников Департамента внутреннего контроля и аудита Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.31. утверждение организационной структуры Общества;

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

18.2.32. определение политики управления долговой позицией Общества.

решение принимается простым большинством (более 1/2 (половины)) голосов участвующих в заседании членов Совета директоров

*5.1.3. В соответствии с п.21.6. ст.21 Устава к компетенции Правления относятся следующие вопросы:*

*21.6.1 Разработка для представления Совету директоров Общества перспективных планов и основных программ деятельности Общества, в том числе годового бюджета и инвестиционных программ Общества, подготовка отчетов об их выполнении, а также разработка и утверждение текущих планов деятельности Общества; организация контроля за выполнением перспективных и текущих планов и программ Общества, реализацией инвестиционных, финансовых и иных проектов Общества;*

*21.6.2. Разработка и реализация общей стратегии развития Общества, дочерних обществ, включая организацию проведения единой производственно-технической, финансовой, ценовой, социальной и кадровой политики, предварительное согласование решений дочерних обществ об участии в других организациях, координация деятельности дочерних обществ, в том числе утверждение документов, регулирующих деятельность дочерних обществ;*

*21.6.3. Утверждение правил, обеспечивающих надлежащую организацию и достоверность бухгалтерского учета в Обществе и своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, предоставляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации;*

*21.6.4. Утверждение внутренних документов Общества по вопросам, относящимся к компетенции Правления Общества;*

*21.6.5. Рассмотрение отчетов Вице-президентов Общества, руководителей структурных подразделений Общества о результатах выполнения утвержденных планов, программ, указаний, рассмотрение отчетов, документов и иной информации о деятельности Общества и его дочерних и зависимых обществ;*

*21.6.6. Предварительное рассмотрение вопросов, выносимых Президентом на рассмотрение Совета директоров Общества;*

*21.6.7. Контроль и координация деятельности дочерних и зависимых компаний Общества;*

*21.6.8. Принятие решения о позиции Общества в отношении вопросов, выносимых на рассмотрение общих собраний акционеров и советов директоров дочерних и зависимых компаний;*

*21.6.9. Решение об участии и прекращении участия Общества в других организациях, в том числе о создании дочерних и зависимых компаний Общества;*

*21.6.10. Рассмотрение кандидатур и утверждение кандидатов, подлежащих выдвижению в состав органов управления и Ревизионные комиссии дочерних и зависимых компаний Общества, а также утверждение формулировок вопросов, подлежащих включению в повестки дня органов управления таких компаний, и проектов решений по таким вопросам;*

*21.6.11. Утверждение требований к квалификации, принципов оценки работы и системы мотивации, а также осуществление контроля за деятельностью персонала Общества, за исключением высших должностных лиц Общества;*

*21.6.12. Одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, стоимость которого не превышает или равна 10% (десяти процентам) балансовой стоимости активов Общества и предварительное рассмотрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения недвижимого имущества, стоимость которого превышает 10% (десять процентов) балансовой стоимости активов Общества;*

*21.6.13. Принятие решений об одобрении существенных сделок, совершаемых дочерними и зависимыми компаниями Общества, утверждение внутренних документов Общества, регламентирующих критерии и порядок одобрения существенных сделок.*

*21.6.14. Правление может осуществлять также иные полномочия, переданные ему Президентом Общества, а также передавать часть своих полномочий Президенту.*

*5.1.4. В соответствии с п.21.3 ст. 21 Устава к компетенции Президента относится:*

*21.3.1. Осуществление оперативного руководства деятельностью Общества;*

*21.3.2. Подписание финансовых документов Общества с правом первой подписи;*

*21.3.3. Распоряжение имуществом Общества для обеспечения ее текущей деятельности в пределах, установленных Уставом;*

*21.3.4. Представление интересов Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами;*

*21.3.5. Утверждение структуры, штатного расписания Общества и положений о структурных подразделениях Общества, заключение трудовых договоров с работниками Общества, применение к этим работникам мер поощрения и наложение на них взыскания;*

*21.3.6. Осуществление функций Председателя Правления и организация работы Правления;*

*21.3.7. Представление Совету директоров персонального состава Правления для утверждения, подписание по поручению Совета директоров договоров с членами Правления;*

*21.3.8. Совершение сделок от имени Общества, выдача доверенностей от имени Общества, открытие в банках счетов Общества;*

*21.3.9. Организация ведения бухгалтерского учета, отчетности Общества и документооборота в Обществе;*

*21.3.10. Издание приказов и указаний, обязательных для исполнения;*

*21.3.11. Предъявление от имени Общества претензий и исков к юридическим и физическим лицам, как в Российской Федерации, так и за рубежом;*

**21.3.12. Представление Общества на общих собраниях акционеров (участников) ее дочерних обществ, а также иных организаций с участием Общества и голосование по всем вопросам повестки дня таких общих собраний;**

**21.3.13. Утверждение внутренних документов Общества, регулирующих вопросы текущей деятельности Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Уставом к компетенции других органов управления Общества.**

**Эмитентом утвержден (принят) кодекс корпоративного поведения либо иной аналогичный документ**

Сведения о кодексе корпоративного поведения либо аналогичном документе:

**Кодекс корпоративного поведения ОАО «Система-Галс» утвержден Советом директоров Общества (Протокол №27 от 04.08.2006 г.).**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст: **[www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru)**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: **[www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru)**

## **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

### **5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

ФИО: **Пучков Андрей Сергеевич**

(**председатель**)

Год рождения: **1977**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12. 2002	06. 2005	ОАО "Внешторгбанк"	Вице-президент-начальник - Юридического управления
07.2005	10.2005	ОАО "Внешторгбанк"	Старший вице-президент - начальник Юридического управления
10.2005	06.2007	ОАО "Внешторгбанк"	Старший вице-президент
06.2007	12.2008	ОАО Банк ВТБ	Член Правления
12. 2008	конец отчетного периода	ОАО Банк ВТБ	Заместитель Президента-Председателя Правления
03.2006	конец отчетного периода	ОАО "Банк ВТБ Северо-Запад"	Член Наблюдательного совета
04.2006	конец отчетного периода	ОАО ВТБ Банк	Член Наблюдательного совета
04.2006	конец отчетного периода	ВТБ Капитал Плс.	Член Консультативного совета
06.2006	конец отчетного периода	ВТБ 24 (ЗАО)	Член Наблюдательного совета
07.2008	конец отчетного периода	ОАО "ВТБ-Лизинг"	Председатель Совета директоров
11.2007	конец отчетного	ЗАО "ВТБ-Девелопмент"	Председатель Наблюдательного совета

	периода		
01.2009	конец отчетного периода	ЗАО ВТБ Долговой центр	Председатель Совета директоров
04.2009	конец отчетного периода	ЗАО "Управляющая компания "Динамо"	Член Совета директоров
06.2009	конец отчетного периода	ЗАО "Холдинг ВТБ Капитал"	Член Совета директоров
06.2007	конец отчетного периода	РКБ, Кипр	Председатель Совета директоров
02.2006	конец отчетного периода	ВТБ Банк (Франция) СА	Член Наблюдательного совета

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Евтушенков Феликс Владимирович***

Год рождения: ***1978***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2003	03.2006	ЗАО "Система-Галс"	Генеральный директор, член Совета директоров
03.2006	06.2006	ЗАО "Система-Галс"	Президент, член Совета директоров
03.2006	06.2008	ОАО "Система-Галс"	Президент, член Совета директоров
2004	2005	ЗАО "Кунцево-Инвест"	член Совета директоров
2004	2008	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	член Совета директоров
2004	2007	ЗАО "Сити-Галс"	председатель Совета директоров
2008	12.2009	ОАО "Система-Галс"	Председатель Совета

			директоров
07.2008	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	Вице-президент- руководитель Бизнес- Единицы "Потребительские активы", член Правления
2008	конец отчетного периода	ЗАО "Телеком-Девелопмент"	Член Совета директоров
2004	конец отчетного периода	ОАО "Мосдачтрест"	Член Совета директоров
2009	2009	ЗАО "Сити-Галс"	Член Совета директоров
2003	04.2009	Благотворительный фонд "Система"	член Фонда
2009	конец отчетного периода	ОАО "ВАО "Интурист"	заместитель Председателя Совета директоров/член Совета директоров
2008	01.2009	ЗАО "Группа компаний "Медси"	член Совета директоров /Председатель Совета директоров
2008	2009	ООО "Союзкоминт"	Член Совета директоров
2005	конец отчетного периода	ОАО "Детский Мир-Центр"	член Совета директоров /Председатель Совета директоров
2009	конец отчетного периода	АКБ "МБРР" (ОАО)	Заместитель Председателя Совета директоров/Председатель Совета директоров
2004	2008	ЗАО "ПСО "Система-Галс"	член Совета директоров
2004	2008	ОАО "Детский Мир"	член Совета директоров
2005	2006	ОАО "Регионы"	член Совета директоров
2005	2007	ОАО "Ялтинский рыбокомбинат"	председатель Совета директоров
2006	2007	ЗАО "Большой сити"	член совета директоров
2007	2008	ОАО "Новый городской центр"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **2.2**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **2.2**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Дерябина Алена Викторовна**

Год рождения: **1970**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2004	09.2005	Внешторгбанк	Советник Вице-президента
10.2005	03.2006	Внешторгбанк	Зам. начальника управления нефинансовых активов
04.2006	12.2007	ОАО Банк ВТБ	Начальник управления нефинансовых активов Департамента нефинансовых активов
12.2007	12.2008	ОАО Банк ВТБ	Начальник управления нефинансовых активов Департамента непрофильных активов Департамента дочерних банков и непрофильных активов
12.2008	10.2009	ОАО Банк ВТБ	Начальник управления непрофильных активов Юридического департамента
2009	конец отчетного периода	ОАО Банк ВТБ	Вице-президент, начальник Управления непрофильных активов Юридического департамента
01.10	конец отчетного периода	ЗАО "Алмаз-Пресс"	Член Совета директоров
05.2009	конец отчетного периода	ООО "Межбанковский Торговый Дом"	Председатель Совета директоров
09.2009	конец отчетного периода	ОАО "Терминал"	Член Совета директоров
06.2009	конец отчетного периода	ЗАО "ВТБ-Девелопмент"	Член Совета директоров
05.2009	конец отчетного периода	ЗАО "ВТБ Долговой центр"	Член Совета директоров
06.2009	конец отчетного периода	ЗАО "Тверская Керамика"	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов,

налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Нестеренко Андрей Андреевич**

Год рождения: **1976**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2009	ООО "Капитал Групп"	Управляющий директор
2008	2009	ООО "СтройМенеджмент"	Генеральный директор
2007	2008	ООО "Капитал Групп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам
2006	2007	Представительство Международной коммерческой компании "ДИКСИ КЭПТАЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	Вице-президент по финансам
2005	2005	ЗАО "Дикси Логистик"	Финансовый директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Косов Павел Николаевич**

Год рождения: **1976**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
--------	--	--------------------------	-----------



с	по		
01.2005	07.2007	ОАО Банк ВТБ	Вице-президент, Начальник Управления
07.2007	конец отчетного периода	ОАО Банк ВТБ	старший вице-президент
06.2009	конец отчетного периода	ЗАО "ВТБ-Девелопмент"	член Наблюдательного Совета

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Плаксенков Евгений Анатольевич**

Год рождения: **1966**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.2004	конец отчетного периода	Холдинг МИЭЛЬ (группа компаний)	член Совета директоров
2007	2009	Холдинг МИЭЛЬ (группа компаний)	Генеральный директор
2004	2007	Холдинг МИЭЛЬ (группа компаний)	Финансовый директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Дроздов Сергей Алексеевич**

Год рождения: **1970**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2005	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	Старший Вице-Президент - Руководитель имущественного комплекса
2004	2008	ОАО АФК "Система"	Член Совета директоров
2004	02.2009	ЗАО "Система Телеком"	Член Совета директоров
2007	02.2009	ЗАО "Система Телеком"	Председатель Совета директоров
2004	2006	ОАО МГТС	Член Совета директоров
2004	конец отчетного периода	ОАО "Реестр"	Председатель Совета директоров
10.2008	конец отчетного периода	ОАО "МТС"	Член Совета директоров
2007	2008	ЗАО "Скай Линк"	Член Совета директоров
04.2008	12.2009	ОАО "КОМСТАР-ОТС"	Член Совета директоров
2007	06.2009	ОАО ВАО "Интурист"	Член Совета директоров
2007	10.2008	ЗАО Группа компаний "Медси"	Председатель Совета директоров
2007	2008	ЗАО "Медэкспресс"	Член Совета директоров
04.2008	конец отчетного периода	ОАО "СММ"	Член Совета директоров
2007	06.2009	ЗАО "Система-Инвенчур"	Член Совета директоров
2008	06.2009	ОАО "Концерн "РТИ Системы"	Член Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ОАО "АНК Башнефть"	Член Совета директоров
2008	05.2009	ОАО "Новойл"	Член Совета директоров
2008	05.2009	ОАО УНПЗ"	Член Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ОАО "Уфанефтехим"	Член Совета директоров
2008	05.2009	ОАО "Уфаоргсинтез"	Член Совета директоров
2008	05.2009	ОАО "Башкирнефтепродукт"	Член Совета директоров
07.2008	06.2009	ЗАО "Биннофарм"	Член Совета директоров
2008	06.2009	ЗАО "ВРС" (ранее "РВС")	Член Совета директоров

11.2008	конец отчетного периода	ОАО "АО НТР "Регион"	Член Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ОАО "Премьер-Авиа"	Член Совета директоров
2008	06.2009	ОАО "Джет Эйр Групп"	Член Совета директоров
06.2009	конец отчетного периода	ОАО "Связьинвест"	Член Совета директоров
25.05.2009	конец отчетного периода	ОАО "Московская фондовая биржа"	Член Совета директоров
2006	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	Член Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Нестеренко Андрей Андреевич**

Год рождения: **1976**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2009	ООО "Капитал Груп"	Управляющий директор
2008	2009	ООО "СтройМенеджмент"	Генеральный директор
2007	2008	ООО "Капитал Груп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам
2006	2007	Представительство Международной коммерческой компании "ДИКСИ КЭПТАЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	Вице-президент по финансам
2005	2005	ЗАО "Дикси Логистик"	Финансовый директор

### **Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

### **Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

### **Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

### **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

### **Лицо указанных должностей не занимало**

## **5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

ФИО: **Кащеев Игорь Николаевич**

Год рождения: **1978**

Образование:

### **Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2003	ООО "Капитал-Груп"	Юрист
2003	2005	ЗАО "Система-Галс"	Руководитель проекта
2005	2006	ЗАО "Система-Галс"	Начальник Департамента земельно-имущественных отношений
2006	2009	ОАО "Система-Галс"	Вице-президент-руководитель комплекса управлени активами, член Правления
2009	10.2009	ОАО "Система-Галс"	Президент - Председатель Правления
2008	2009	ЗАО "Галс-Строй"	Член Совета директоров
2008	2009	ОАО "Инвестиции в развитие технологий"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Кунцево - Инвест"	Член Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Сити-Галс"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Система-Галс Юг"	Член Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ЗАО "Система-Галс Инвест"	Член Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ЗАО "Телеком - Девелопмент"	Член Совета директоров

2008	конец отчетного периода	ЗАО "Галс - Строй Северо-Запад"	Член Совета директоров
2008	2008	ООО "ГалсОблСтрой"	Член Совета директоров
2008	2009	ОАО "Новый Городской Центр"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Галс-Сервис"	Член Совета директоров
2008	конец отчетного периода	ООО "Земли поселений"	Член Совета директоров
2008	2009	ЗАО "Большой сити"	Член Совета директоров
2007	2009	ОАО "Бэйджинг- Инвест"	Генеральный директор
2006	03.2010	ГСК "СПОРТ-АВТО"	Председатель Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Ужондин Владимир Сергеевич**

Год рождения: **1953**

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2001	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Главный бухгалтер, член Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в

сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Шенгелия Теймураз Теймуразович**

Год рождения: **1975**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2007	ЗАО "Система-Галс"	Руководитель проектного офиса, член Правления
2007	конец отчетного периода	ООО "Система-Галс ЦЕНТР"	Генеральный директор
2003	2009	ОАО "Гостиница-Корона-Интурист"	Генеральный директор
2005	конец отчетного периода	ЗАО "Бизнеспарк Новая Рига"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс Северо-Запад"	Генеральный директор
2009	11.2009	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	Генеральный директор
2009	11.2009	ЗАО "Галс-Строй Северо-Запад"	Генеральный директор
2008	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Вице-президент, Руководитель комплекса коммерческой недвижимости

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Витчак Елена Леонидовна**

Год рождения: **1971**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2008	Страховая группа "КапиталЪ"	Директор Департамента по персоналу
2008	2008	ОАО "Система-Галс"	Директор Департамента по работе с персоналом, член Правления
2008	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Руководитель административного Комплекса - Директор Департамента по работе с персоналом
2008	конец отчетного периода	ЗАО "Система-Галс Инвест"	Член Совета директоров
2009	конец отчетного периода	ОАО "Лубянка-Девелопмент"	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Зиканов Дмитрий Юрьевич**

Год рождения: **1971**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2005	ООО "Жилстройинвест"	Генеральный директор
2005	2007	ООО "Инвестиционно-строительная компания "Рефлтэкс"	Генеральный директор

2007	2007	ЗАО "В Групп"	Заместитель Генерального директора
2007	2008	ЗАО "В Девелопмент"	Замеситетель Генерального директора
2008	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Вице-Президент - Руководитель комплекса жилой недвижимости
2009	конец отчетного периода	ЗАО "Галс-Строй"	Член Совета директоров
2009	конец отчетного периода	ЗАО "Галс-Строй Северо-Запад"	Член Совета директоров
2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс Северо-Запад"	Член Совета директоров
2009	конец отчетного периода	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	Член Совета директоров
2009	конец отчетного периода	ЗАО "Телеком - Девелопмент"	Член Совета директоров
2009	конец отчетного периода	ОАО "Лубянка-Девелопмент"	Член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Бирюков Денис Викторович***

Год рождения: ***1979***

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2006	ОАО "Система-Галс"	Старший юристконсульт Департамента земельно - имущественных отношений



2006	2009	ОАО "Система-Галс"	Директор Департамента управления корпоративной собственностью
2009	2010	ОАО "Система-Галс"	Руководитель Имущественно-правового комплекса
2010	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Директор Имущественно-правового департамента
2006	конец отчетного периода	ЗАО "РемСтройТрест-701"	Генеральный директор
2006	конец отчетного периода	ЗАО "Галс - Финанс"	Генеральный директор
2007	конец отчетного периода	ЗАО УК "Элит-Девелопмент"	Генеральный директор
2007	конец отчетного периода	ООО "Галс- Инвест Девелопмент"	Генеральный директор
2008	конец отчетного периода	ООО "Система-Галс Менеджмент"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Темп"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ОАО "Инвестиции в развитие технологий"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ОАО "Бэйджинг Инвест"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ООО "Галс-Инвест"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ЗАО "Кунцево-Инвест"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ЗАО "Большой Сити"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ЗАО "Галс - Технопарк"	Генеральный директор
2009	конец отчетного периода	ООО "ГалсОблСтрой"	Генеральный директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Нестеренко Андрей Андреевич**  
(председатель)

Год рождения: **1976**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2009	ООО "Капитал Групп"	Управляющий директор
2008	2009	ООО "СтройМенеджмент"	Генеральный директор
2007	2008	ООО "Капитал Групп"	Первый Вице-президент по финансовым вопросам
2006	2007	Представительство Международной коммерческой компании "ДИКСИ КЭПТАЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД"	
2005	2005	ЗАО "Дикси Логистик"	Финансовый директор

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Мартынов Илья Львович**  
Год рождения: **1962**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Финансовый контролер
07.2008	10.2008	ООО "УКС "Русский Монолит"	Генеральный директор
09.2007	06.2008	ООО "Строительная компания "Русский Монолит"	Генеральный директор
02.2001	09.2007	ООО Московский метизный завод "Пролетарский труд"	Генеральный директор, первый заместитель генерального директора, заместитель генерального директора по финансово- экономическим вопросам, финансовый директор
12.1998	02.2001	Автономная некоммерческая организация "Координационный совет по развитию физической культуры и спорта"	Заместитель председателя
10.1997	12.1998	Негосударственный пенсионный фонд "Традиция"	Финансовый директор
07.1997	10.1997	ИК "Мосжилстройбанк"	Начальник отдела казначейских операций, начальник отдела ценных бумаг и межбанковского кредитования
11.1994	07.1997	Негосударственный пенсионный фонд "Традиция"	Финансовый директор
02.1994	11.1994	ТОО "Партнер СЭМ"	Директор
01.1992	02.1994	МП "Траст"	Главный бухгалтер
07.1990	01.1992	Автомобильное хозрасчетное предприятие "Авто-У" ТПХО Концерн "Оранта"	Заместитель директора по экономическим вопросам
08.1989	06.1990	Краснопресненский районный центр научно-технического творчества молодежи "Поиск"	Заместитель директора
12.1985	07.1989	Краснопресненский РК ВЛКСМ г. Москвы	Инструктор-контролер финансово-хозяйственного отдела
08.1984	12.1985	Краснопресненское отделение в г. Москве Государственного банка	Старший экономист

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: **Гржиб Владислав Борисович**

Год рождения: **1942**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2009	конец отчетного периода	ОАО "Система-Галс"	Первый Вице-президент
09.2006	06.2009	ООО "М-Девелопмент"	Президент, первый Вице-президент
02.2005	09.2006	ЗАО "Управляющая строительная компания "Форум Девелопмент"	Руководитель компании, первый заместитель Генерального директора
08.2004	11.2004	НП "Группа компаний "Стройтекс"	Заместитель Генерального директора по строительству
09.2002	08.2004	ЗАО "Ведис"	Заместитель Генерального директора, заместитель начальника инвестиционно-строительного департамента
12.2001	07.2002	ОАО "УЖС-1"	Первый заместитель Генерального директора-главного инженера
07.1974	05.2000	Служба в Советской Армии	Главный инженер, Начальник военно-строительного управления, Начальник ФС Спецстроя при Правительстве РФ
11.1972	07.1974	Войсковая часть 2363	Главный инженер
08.1968	11.1972	Министерство монтажных специальных строительных работ СССР	Помощник заместителя Министра
09.1965	08.1968	Союзный трест "Спецжелезобетонстрой"	Руководитель группы отдела ППР, и.о. прораба, инженер
09.1959	01.1961	Тушинское СМУ №1 (СУ №25)	Каменщик 3 разряда, каменщик 4 разряда, рабочий
12.2009	конец отчетного периода	ЗАО "Система-Галс Северо-Запад"	Генеральный директор

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

**5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Совет директоров

Вознаграждение	10 455 079
Заработная плата	2 254 091
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	12 709 170

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

**1. Решением общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» от 25.06.2007г. (Протокол №16) утверждено Положение о вознаграждениях и компенсациях, выплачиваемых членам Совета директоров ОАО «Система-Галс»;**

**2. Решением общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» от 25.06.2007г. (Протокол №16) утверждено Положение об опционной программе для членов Совета директоров ОАО «Система-Галс»;**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

**Указанных фактов не было**

Коллегиальный исполнительный орган

Вознаграждение	21 149 408
Заработная плата	64 446 182
Премии	1 830 000
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	22 254 988
ИТОГО	109 680 578

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

**нет**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который

был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

*Указанных фактов не было*

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента, а также внутренними документами Общества:*

*В ОАО «Система-Галс» существует следующая структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью:*

- Ревизионная комиссия ОАО «Система-Галс»
- Департамент внутреннего контроля и аудита ОАО «Система-Галс»
- Комитет по аудиту Совета директоров ОАО «Система-Галс»

*Ревизионная комиссия:*

*В соответствии с п.26.2 Устава контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией Общества в составе 3 (трех) человек. В соответствии с п.26.12 Устава к компетенции Ревизионной комиссии относится:*

- 1. проведение документальных проверок финансово-хозяйственной деятельности Общества (сплошной проверкой или выборочно), его торговых, расчетных, валютных и других операций;*
- 2. проверка выполнения установленных смет, нормативов и лимитов;*
- 3. проверка своевременности и правильности платежей, осуществляемых поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, начисления и выплат дивидендов, погашения прочих обязательств;*
- 4. проверка соблюдения Обществом и его органами управления нормативно-правовых актов, а также решений Общего собрания акционеров и Совета директоров;*
- 5. проверка достоверности оперативного, бухгалтерского и статистического учета и отчетности в Обществе;*
- 6. проверка состояния кассы и имущества Общества;*
- 7. проверка соблюдения правил ведения делопроизводства и хранения финансовой документации;*
- 8. проверка выполнения рекомендаций по результатам предыдущих ревизий и проверок.*

*Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации*

Сведения о наличии документа по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

*Положение о раскрытии существенной информации и инсайдерских сделках ОАО «Система-Галс», утверждено решением Совета директоров Общества от 24.07.2008, протокол №54.*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст: [www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru).

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Ревизионная комиссия*

ФИО: *Полунин Константин Анатольевич*

Год рождения: *1973*

Образование:

*Высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	конец отчетного периода	ОАО Банк ВТБ	Директор Управления координации систем внутреннего контроля в Группе Департамента внутреннего контроля

2008	2009	ОАО Банк ВТБ	Директор Отдела по взаимодействию подразделений внутреннего контроля в банковской группе Управления внутреннего контроля
2007	2008	ОАО Банк ВТБ	Эксперт Отдела по взаимодействию подразделений внутреннего контроля в банковской группе Управления внутреннего контроля;
2007	2007	ОАО Банк ВТБ	Эксперт Отдела проблемных кредитов банковской группы Управления проблемных кредитов Департамента нефинансовых активов;
2006	2007	ОАО Банк ВТБ	Эксперт Отдела оформления и сопровождения инвестиционных проектов и нестандартных кредитных операций Управления оформления и контроля кредитных и залоговых операций Департамента контроля кредитных операций и рисков
2005	2006	ОАО Банк ВТБ	Эксперт отдела кредитования проектов и программ Управления кредитования крупных и средних клиентов Кредитного департамента

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Фролов Дмитрий Евгеньевич***

Год рождения: ***1971***

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2002	09.2007	Администрация Президента Республики Марий Эл, Правительство Республики Марий Эл	Руководитель Администрации Президента, Заместитель Главы Правительства
10.2007	03.2009	ОАО "Мобильные ТелеСистемы"	Заместитель директора Департамента контроля Корпоративного центра Группы МТС
03.2009	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	Руководитель Комплекса внутреннего контроля и аудита
27.06.2009	конец отчетного периода	ОАО АФК "Система"	Член Ревизионной комиссии
25.06.2009	конец отчетного периода	ОАО "МТС"	Член Ревизионной комиссии
28.05.2009	конец отчетного периода	ОАО "Новойл"	Член Совета директоров
29.05.2009	конец отчетного периода	ОАО "Башкирнефтепродукт"	Член Совета директоров
18.05.2009	конец отчетного периода	ОАО "Акционерное общество научно- технического развития "Регион"	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

**Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента  
Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Воронкова Анна Леонидовна**

Год рождения: **1978**

Образование:

**Высшее**



Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	конец отчетного периода	ОАО "Банк ВТБ"	Директор Управления координации систем внутреннего контроля в Группе Департамента внутреннего контроля
2008	2009	Открытое акционерное общество "НОМОС-БАНК"	Заместитель начальника Управления экономического анализа Департамента экономического анализа и планирования
2007	2008	ОАО "Газпромбанк"	Главный эксперт Отдела финансового анализа и контроля деятельности филиальной сети Управления финансового анализа и контроля региональной сети Департамента регионального бизнеса
2003	2007	ОАО "Банк ВТБ"	Эксперт Управления бизнес-планирования Финансового департамента

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: ***руб.***

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизионная комиссия***

Вознаграждение	0
Заработная плата	0

Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*отсутствуют*

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

*Указанных фактов не было*

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2009	1 кв. 2010
Среднесписочная численность работников, чел.	111	110
Объем денежных средств, направленных на оплату труда	274 638 238	50 672 286
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение	23 713 771	8 927 895
Общий объем израсходованных денежных средств	298 352 009	59 600 181

#### **5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента*

## **VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **12**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **5**

### **6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «АФК «Система»*

Место нахождения

*11903 Россия, Москва, улица Пречистенка 17/8/9.*

ИНН: *7703104630*

ОГРН: *1027700003891*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.6**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.6**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

ФИО: *Евтушенков Владимир Петрович*

Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента, %: **64.18**  
Доля обыкновенных акций акционера (участника) эмитента, принадлежащих данному лицу, %: **64.18**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**Номинальный держатель**

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **БАНК ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

Сокращенное фирменное наименование: **БАНК ВТБ**

Место нахождения

**190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Телефон: **(800) 200-7799; +7 (495) 739-7799**

Факс: **(495) 258-4781**

Адрес электронной почты: **info@vtb.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **1000**

Дата выдачи: **09.03.2007**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Банк России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **1 579 410**

**Номинальный держатель**

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДЕПОЗИТАРНО-КЛИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДКК»**

Место нахождения

**115162 Россия, Москва, Шаболовка .31, стр.Б**

ИНН: **7710021150**

ОГРН: **1027739143497**

Телефон: **(495) 956-0999**

Факс: **(495) 32-68-04**

Адрес электронной почты: **dcc dcc.ru**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-06236-000100**

Дата выдачи: **09.10.2002**

Дата окончания действия:

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **2 277 993**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения

**190000 Россия, Санкт-Петербург, Большая Морская 29**

ИНН: **7702070139**

ОГРН: **1027739609391**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **31.5**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **31.5**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом**

Сокращенное фирменное наименование: **Росимущество**

Место нахождения **109012 Россия, Москва, Никольский пер. 9**

Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента, %: **85.4978**

Доля обыкновенных акций акционера (участника) эмитента, принадлежащих данному лицу, %: **85.4978**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации, %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

*Указанной доли нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

**6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет.*

**6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента:

Список акционеров (участников)

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента:  
**28.01.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "АФК "Система"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента:  
**09.02.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "АФК "Система"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента:  
**01.03.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "АФК "Система"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **95.8**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **95.8**



Список акционеров (участников)

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **96.255**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **69.4**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **10.9**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **69.4**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **9.7**

Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.648**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.648**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.452**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.452**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **09.10.2009**

Список акционеров (участников)  
Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.7**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.7**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АФК "Система"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.6**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.6**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **19.11.2009**

Список акционеров (участников)  
Полное фирменное наименование: **Банк ВТБ (Открытое акционерное общество)**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО Банк ВТБ**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.7**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.7**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Галс-Финанс»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Галс-Финанс"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **39.6**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **39.6**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Акционерная финансовая корпорация «Система»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АФК "Система"**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **19.5**  
Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **19.5**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента:  
Список акционеров (участников)

## **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имела заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**



Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	33	1 966 209 533
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	10	173 439 471
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	23	1 792 770 062
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

**Указанных сделок не совершалось**

Общий объем в денежном выражении сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, совершенных эмитентом за последний отчетный квартал, руб.: **1 966 209 533**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которой имелась заинтересованность и решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

**Указанных сделок не совершалось.**

## 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

За 2009 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	160 550	0
в том числе просроченная	0	х
Дебиторская задолженность по векселям к получению	2 946	0
в том числе просроченная	0	х
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0	0
в том числе просроченная	0	х
Дебиторская задолженность по авансам выданным	1 059 773	0
в том числе просроченная	0	х
Прочая дебиторская задолженность	9 813 748	1 589 621
в том числе просроченная	0	х
Итого	11 037 017	1 589 621
в том числе просроченная	0	х

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

**Указанных дебиторов нет**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	109 685	0
в том числе просроченная	0	х
Дебиторская задолженность по векселям к получению	2 946	0
в том числе просроченная	0	х
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0	0
в том числе просроченная	0	х
Дебиторская задолженность по авансам выданным	1 067 980	0
в том числе просроченная	0	х
Прочая дебиторская задолженность	10 165 593	1 895 372
в том числе просроченная	0	х
Итого	11 346 204	1 895 372
в том числе просроченная	0	х

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

**Указанных дебиторов нет**

## **VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента**

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2009 г.**

<p> <b>Организация: Открытое акционерное общество "Система-Галс"</b>  <b>Идентификационный номер налогоплательщика</b>  <b>Вид деятельности</b>  <b>Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество</b>  <b>Единица измерения: тыс. руб.</b>  <b>Местонахождение (адрес): 115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4</b> </p>	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>31.12.2009</b>
	по ОКПО	<b>29278087</b>
	ИНН	<b>7706032060</b>
	по ОКВЭД	<b>74.20.1</b>
	по ОКОПФ / ОКФС	
	по ОКЕИ	<b>384</b>

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Нематериальные активы	110	7	7
Основные средства	120	57 952	62 309
Незавершенное строительство	130	10 772 870	11 258 938
Долгосрочные финансовые вложения	140	21 484 907	24 993 631
прочие долгосрочные финансовые вложения	145	531 368	579 156
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>32 847 104</b>	<b>36 894 039</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	326 916	9 599
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	883	884
расходы будущих периодов	216	326 034	8 714
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	997 963	1 045 909
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	323 976	1 589 621
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	8 666 175	11 037 017
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	72 100	160 550
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250	13 762 185	9 735 864
Денежные средства	260	47 232	4 422
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>24 124 448</b>	<b>23 422 432</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>56 971 552</b>	<b>60 316 471</b>

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>			
Уставный капитал	410	560 855	560 855
Добавочный капитал	420	17 231 403	17 231 403
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	-2 742 676	-4 869 843
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>15 049 582</b>	<b>12 922 414</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	510	23 781 611	34 522 988
Отложенные налоговые обязательства	515	4 369	4 369
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>23 785 980</b>	<b>34 527 357</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	610	11 413 638	6 719 194
Кредиторская задолженность	620	6 571 970	6 060 022
поставщики и подрядчики	621	1 008 905	213 372
задолженность перед персоналом организации	622	20 763	480
задолженность по налогам и сборам	624	57 687	6 026
прочие кредиторы	625	5 484 614	5 840 144
Доходы будущих периодов	640	1 026	810
Резервы предстоящих расходов	650	149 357	86 674
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>18 135 990</b>	<b>12 866 700</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>56 971 552</b>	<b>60 316 471</b>

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910	21 511	15 981
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	48	48
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		22 251 433
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	9 997 289	9 768 148
Бланки строгой отчетности	991	8	14

**Отчет о прибылях и убытках  
за 2009 г.**

Организация: <b>Открытое акционерное общество "Система-Галс"</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>открытое акционерное общество</b> Единица измерения: <b>тыс. руб.</b> Местонахождение (адрес): <b>115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4</b>	Форма № 2 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710002</b>
	по ОКПО	<b>31.12.2009</b>
	ИНН	<b>29278087</b>
	по ОКВЭД	<b>7706032060</b>
	по ОКОПФ / ОКФС	<b>74.20.1</b>
	по ОКЕИ	<b>384</b>

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	242 533	618 019
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-467 517	-797 136
Валовая прибыль	029	-224 984	-179 117
Прибыль (убыток) от продаж	050	-224 984	-179 117
Прочие доходы и расходы. Проценты к получению	060	2 539 820	2 142 242
Проценты к уплате	070	-5 021 858	2 129 138
Доходы от участия в других организациях	080		26 953
Прочие доходы	090	12 038 556	8 190 156
Прочие расходы	100	-11 506 488	-11 151 644
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-2 174 956	-3 100 548
Отложенные налоговые активы	141	47 788	636 970
Налог на прибыль за 2007 год, налоговые санкции	180		-5 205
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-2 127 168	-2 468 783
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	387 203	107 162

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210		1 722	309	249
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	172 837	348 751	22 209	2 017
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	1 615 627	1 838 449	1 640 954	413 067
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260		753	1 431	108 511

**Отчет об изменениях капитала  
за 2009 г.**

	Форма № 3 по ОКУД	Коды
Организация: <b>Открытое акционерное общество "Система-Галс"</b>	Дата	<b>0710003</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	<b>31.12.2009</b>
Вид деятельности	ИНН	<b>29278087</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>открытое акционерное общество</b>	по ОКВЭД	<b>7706032060</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>74.20.1</b>
Местонахождение (адрес): <b>115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>

I. Изменения капитала						
Наименование показателя	Код строк и	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему году	010	560 855	17 231 403		-168 492	17 623 766
Остаток на 1 января предыдущего года	030	560 855	17 231 403		-168 492	17 623 766
Чистая прибыль	032				-2 468 784	-2 468 784
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	560 855	17 231 403		-2 637 276	15 154 982
2009 (отчетный год) Изменения в учетной политике	071				-105 400	-105 400
Остаток на 1 января отчетного года	100	560 855	17 231 403		-2 742 676	15 049 582
Чистая прибыль	102				-2 127 168	-2 127 168
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	560 855	17 231 403		-4 869 844	12 922 414

II. Резервы					
Наименование показателя	Код строк и	Остаток на начало отчетного года	Поступило в отчетном году	Израсходовано (использовано) в отчетном году	Остаток на конец отчетного года
1	2	3	4	5	6
Резервы предстоящих расходов: на покрытие иных затрат					
данные предыдущего года	181	80 902	167 772	-99 318	149 356
данные отчетного года	182	149 357		-62 683	86 674

Справки					
Наименование показателя	Код	Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
1	2	3		4	
1) Чистые активы	200	15 049 582		12 922 414	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущи й год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6

**Отчет о движении денежных средств  
за 2009 г.**

		Форма № 4 по ОКУД	Коды
		Дата	<b>0710004</b>
Организация: <b>Открытое акционерное общество "Система-Галс"</b>	по ОКПО	<b>31.12.2009</b>	<b>29278087</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>7706032060</b>
Вид деятельности	по ОКВЭД		<b>74.20.1</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>открытое акционерное общество</b>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес): <b>115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4</b>			

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	47 245	65 386
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	266 776	46 357
Целевое финансирование, полученное от инвесторов на строительство объектов	030	215 437	2 281 246
Прочие доходы	110	4 117	1 813 280
Денежные средства, направленные:	120	-4 134 187	-8 591 071
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	-921 698	-5 501 217
на оплату труда	160	-270 602	-465 926
на выплату дивидендов, процентов	170	-1 642 168	-1 583 328
на расчеты по налогам и сборам	180	-69 372	-421 937
курсовые разницы по операциям с валютой	181	-1 998	
на прочие расходы	190	-1 228 349	-618 663
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	-3 647 857	-4 450 188
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	210	1 649	27 867
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов			
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	1 291 733	
Полученные дивиденды	230		26 953
Полученные проценты	240	274 950	280 819
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	3 095 497	4 950 813
Поступления средств, размещенных на депозите в 2008 году	260	111 000	
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-510	-56 133
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	-3 257 168	-8 460 863
Займы, предоставленные другим организациям	310	-5 827 189	-11 406 296
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	-4 310 038	-14 636 840
Движение денежных средств по финансовой деятельности			



Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	20 208 749	7 310 210
Прочие поступления по финансовой деятельности	370		13 409 542
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	-12 293 245	-1 643 176
Погашение обязательств по финансовой аренде	400	-431	-7 702
Прочие расходы по финансовой деятельности	410		
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	7 915 073	19 068 874
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	-42 822	-18 154
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	4 422	47 232
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-16 137	-2 058 311

**Приложение к бухгалтерскому балансу  
за 2009 г.**

		Форма № 5 по ОКУД	Коды
		Дата	<b>0710005</b>
Организация: <b>Открытое акционерное общество "Система-Галс"</b>	по ОКПО	<b>31.12.2009</b>	<b>29278087</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>7706032060</b>
Вид деятельности	по ОКВЭД		<b>74.20.1</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>открытое акционерное общество</b>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес): <b>115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4</b>			

Нематериальные активы					
Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	10			10
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	10			10

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	3	3
в том числе:	051	3	3

Основные средства					
Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Машины и оборудование	080	30 124	247	-845	29 526
Транспортные средства	085	8 490	747	-8 412	825
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	15 394		-337	15 056
Другие виды основных средств	110	31 822	34 215	-91	65 947
Итого	130	85 830	35 209	-9 685	111 354

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	27 878	49 045
в том числе:			
машин, оборудования, транспортных средств	142	18 496	24 260
других	143	9 382	24 785
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	21 511	15 981
в том числе:			
Кофемашина SOLIS master 5000	161		
автомобиль AUDI A6 VIN WAUZZZ4F06N171551	161	1 463	
автомобиль AUDI A6 VIN WAUZZZ4F26N168764	161	1 502	
автомобиль FORD Tourneo VIN WFOHXXTPHSC07384	161	622	
автомашина Мицубиси Галант VIN 4MBSRDJ1A7E702830	161	1 260	1 260
Офис г. Москва, Б. Татарская, д. 35, стр. 4	161	15 788	14 581
Кондиционер вн. блок FHC45+BYC125K	161	64	
Кондиционер вн. блок FHC45+BYC125K	161	64	
Кондиционер вн. блок FTX25J	161	16	
Кондиционер вн. блок FTX25J	161	16	
Кондиционер вн. блок FTX25J	161	32	
Кондиционер вн. блок FTX35J	161	17	
Кондиционер вн. блок FTK25J	161	15	
Кондиционер вн. блок FTK25J	161	15	
Кондиционер вн. блок FTK35J	161	17	
Кондиционер вн. блок FTX35J	161	35	
Кондиционер вн. блок FTX35J	161	17	
Кондиционер нар. блок 4MX80H	161	98	
Кондиционер нар. блок 4MK90H	161	96	
Кондиционер нар. блок RX25J	161	28	
Кондиционер нар. блок RX35J	161	38	
Кондиционер нар. блок RY100FY	161	85	
насос дренажный S11820	161	14	
насос дренажный S11820	161	7	
насос дренажный S11820	161	7	
насос дренажный S11820	161	7	
насос дренажный S11820	161	7	
насос дренажный S11820	161	7	
насос дренажный S11820	161	14	
насос дренажный S12750	161	12	
пульт управления наст. BRG1C517	161	3	
щит электр. 12424 с автомат	161	4	
Экомастер WL	161	68	68
Экомастер WL	161	36	36
Экомастер WL	161	36	36

Доходные вложения в материальные ценности					
Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210				
Имущество, предоставляемое по договору проката	220				
Прочие	230				
Итого	240				
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	250				

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы					
Виды работ	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Всего	310				
в том числе:					

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
СПРАВОЧНО. Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320		
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на внебюджетные расходы	330		

Расходы на освоение природных ресурсов					
Виды работ	Код строк и	Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных	410				

ресурсов - всего					
в том числе:					
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
1	2	3	4		
Сумма расходов по участкам недр, незаконченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420				
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на внереализационные расходы как безрезультатные	430				

Финансовые вложения					
Наименование показателя	Код строк и	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	13 745 768	14 633 987		
Предоставленные займы	525	7 739 139	10 359 644	12 762 699	9 705 160
Депозитные вклады	530			133 000	22 000
Прочие	535			866 486	8 705
Итого	540	21 484 907	24 993 631	13 762 185	9 735 864

Дебиторская и кредиторская задолженность			
Наименование показателя	Код строк и	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	8 666 175	11 037 017
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	72 100	160 550
авансы выданные	612	1 161 940	1 059 774
прочая	613	7 432 135	9 816 693
долгосрочная - всего	620	323 976	1 589 621
в том числе:			
прочая	623	323 976	1 589 621
Итого	630	8 990 151	12 626 638
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	18 135 990	12 866 700
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	1 008 905	213 372
авансы полученные	642	3 415	4 442
расчеты по налогам и сборам	643	57 687	6 026
кредиты	644	3 257 367	4 934 185

займы	645	8 156 271	1 785 010
прочая	646	5 652 345	5 923 666
долгосрочная - всего	650	23 781 611	34 522 988
в том числе:			
кредиты	651	23 781 611	27 289 155
займы	652		35 980
долгосрочные ценные бумаги	653		7 197 854
Итого	660	41 917 601	47 389 688

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)			
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Затраты на оплату труда	720	274 638	436 594
Отчисления на социальные нужды	730	21 621	3 572
Амортизация	740	25 943	20 197
Прочие затраты	750	145 316	336 774
Итого по элементам затрат	760	467 517	797 137
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765		-18 039
расходов будущих периодов	766	-317 320	26 023
резерв предстоящих расходов	767	-62 683	68 454

Обеспечения			
Наименование показателя	Код строк и	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
Полученные - всего	810		22 251 433
Выданные – всего	830	9 997 289	9 768 148

Государственная помощь					
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года		
1	2	3	4		
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910				
в том числе:					
в том числе: МОБ резерв					
целевое пособие - прочие					
		На начало отчетного периода	Получено за отчетный период	Возвращено за отчетный период	На конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Бюджетные кредиты - всего	920				
в том числе:					

Пояснительная записка  
Открытое акционерное общество «Система-Галс»  
Пояснительная записка бухгалтерской отчетности за 2009 год.

Настоящая пояснительная записка составлена на основании Федерального закона "О бухгалтерском учете" № 129-ФЗ от 21.11.1996 г. (п.2 ст.13) и направлена на обеспечение пользователей дополнительными данными для формирования полного представления о финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Система-Галс" (далее Общество) и его имущественном положении.

**1. Основные сведения об Обществе.**

Юридический адрес: 109017, Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4.

Государственная регистрация: свидетельство № 850.856 от 21.01.1994г.

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц, зарегистрированных до 01 июля 2002 года серии 77 № 006110250.

Основной государственный регистрационный номер 1027739002510.

Лицензии:

- ГС-1-99-02-27-0-7706032060-048662-2 от 02.03.07 на осуществление деятельности по строительству зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом. Срок действия - по 02.03.12;

- ГС-1-99-02-26-0-7706032060-048661-2 от 02.03.07 на осуществление деятельности по проектированию зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом. Срок действия - по 02.03.12.

ИНН 7706032060, КПП 774501001, единоличным исполнительным органом является Президент.

Размер уставного капитала ОАО «Система-Галс» составляет 560 854 700,00 руб. и полностью оплачен денежными средствами. Изменение размера уставного капитала в 2009 году не производилось. Уставный капитал состоит из 11217 094 шт. обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 50 руб. каждая.

Добавочный капитал Общества не изменялся в 2009 году и составляет 17 231 402 818,46 руб.

Должность Президента компании в 2009 году занимали:

- Шмаков Сергей Дмитриевич с 01.01.2009 по 30.06.2009 (назначен Приказом от 01.07.08 № 01-П-030/08, на основании решения Совета директоров Общества, Протокол № 53 от 30.06.08 г., уволен 30/06/09 Приказом № 194ЛС),

- Кашеев Игорь Николаевич с 01.07.2009 по 14.10.2009 (назначен Приказом № 207ЛС на основании решения Совета директоров Общества, Протокол № 68 от 29.06.2009 г., уволен 14.10.2009 Приказом 290ЛС)

- Нестеренко Андрей Андреевич с 15.10.2009 по настоящее время (назначен Приказом № 289 ЛС на основании решения Совета директоров Общества, Протокол № 72 от 12.10.2009 г.)

Основные виды деятельности по Уставу:

ремонтно - строительные работы;

проектные работы;

консультационные, научно-технические, посреднические, сервисные, рекламные;

производство строительных материалов;

строительно - монтажные и пуско-наладочные работы;

инжиниринговые услуги;

девелоперская деятельность.

ОАО Система-Галс» подлежит обязательному аудиту, так как попадает под критерий, установленный ст. 7 Федерального закона от 07.08.2001 № 119-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Наименование аудитора: ООО «Аудиторская фирма «АОРА»

Адрес: 115172, г. Москва, ул. Народная, д. 14, стр.3, оф. 11

Лицензия: № Е 004511 от 27.06.2003 г., выдана Министерством финансов Российской Федерации. Лицензия продлена до 27 июня 2013 года. Является членом Некоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторов»

**2. Основные положения учетной политики.**

Доходы и расходы Общества в 2009 году в целях бухгалтерского учета и для исчисления налога на прибыль признаются в том отчетном периоде, в котором имели место быть, т. е. по методу «начисления».

Датой реализации для исчисления НДС считается наиболее ранняя из дат: дата оплаты или дата признания выручки от реализации работ, услуг.

Основные средства на балансе ОАО «Система-Галс» числятся в сумме 111 353 695,71 руб., в том числе:

- машины и оборудование в сумме 29 525 653,52,00 руб.

- транспортные средства в сумме 824 887,44 руб.
- производственный и хозяйственный инвентарь в сумме 15 056 427,90 руб.
- прочие основные средства в сумме 65 946 726,85 руб.,

в том числе:

- офисное оборудование 26 944 906,05 руб.
- неотделимые улучшения арендуемого имущества 39 001 820,80 руб.

В 2009 году использованы резервы на гарантийную эксплуатацию и ремонтно-строительные работы по двум объектам строительства:

- жилой дом по адресу Нахимовский пр-т, 4 в сумме 31 283 719,29 руб.
- жилой дом по адресу Днепропетровская ул., 25 в сумме 31 399 227,35 руб.

Новые резервы не создавались.

Финансирование работ, производимых в рамках резервных смет, производится за счет средств, поступающих от соинвесторов в соответствии с условиями инвестконтрактов. Остатки ранее созданных резервов израсходованы в 2009 году на общую сумму 62 682 946,64 руб., в том числе: за счет резерва произведены расходы по гарантийной эксплуатации объектов строительства и ремонтно-строительные работы. Всего остаток неизрасходованного резерва на конец года составляет 86 673 788,74 руб.

Оценка стоимости финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, при их выбытии производится по первоначальной стоимости каждой единицы.

### 3. Расшифровка отдельных показателей отчетности.

В 2009 году основным видом деятельности ОАО «Система-Галс» являлось строительство. Валюта баланса ОАО «Система-Галс» на 31.12.2009 г. составила 60 316 471 060,00 руб., в том числе внеоборотные активы - 36 894 039 488,00 руб., оборотные активы - 23 422 431 572,00 руб.

В составе внеоборотных активов числится:

- незавершенное строительство в сумме 11 255 085 041,86 руб.
- оборудование к установке 3 852 616,92 тыс. руб.

Дебиторская задолженность отражена в бухгалтерском балансе по состоянию на 31/12/2009 в сумме 12 626 637 549,00 руб., в том числе:

- краткосрочная - 11 037 016 880,00 руб.
- долгосрочная - 1 589 620 669,00 руб.

В составе долгосрочной задолженности числится задолженность по оплате процентов по займам, предполагаемых к погашению в 2012 году в сумме 1 589 620 669,00 руб.

В составе краткосрочной дебиторской задолженности учтены бездоходные финансовые вложения в сумме 2 188 094 395,35 руб. в том числе:

- ценные бумаги - 1 765 825 697,66 руб.
- займы - 14 000 000,00 руб.
- задолженность, приобретенная по договорам цессии - 408 268 697,69 руб.

Кредиторская задолженность по полученным займам и кредитам составляет на конец 2009 года сумму в размере 41 242 182 737,00 руб., в том числе:

- задолженность по краткосрочным обязательствам - 6 719 194 433,00 руб.,
- в том числе: краткосрочные займы - 145 547 317,00 руб.;
- краткосрочные ценные бумаги - 1 639 462 246,00 руб. краткосрочные кредиты - 4 934 184 870,22 руб.
- задолженность по долгосрочным обязательствам - 34 522 988 304,00 руб.
- в том числе: долгосрочный кредит ОАО Банк ВТБ - 26 655 485 779,13 руб.

Задолженность по кредитам и займам отражена с учетом не оплаченных на конец года процентов в сумме 3 453 428 422,00 тыс. руб., в том числе:

- по долгосрочным обязательствам 3 331 784 932,81 руб.
- по краткосрочным обязательствам 121 643 489,62 руб.

Финансовым результатом 2009 года, в целях бухгалтерского учета, является убыток в сумме 2 127 167 703,89 руб., который отражается в Отчете о прибылях и убытках по стр. 140. Финансовым результатом в целях налогового учета является прибыль в размере 2 173 038 518,75 руб. (налоговая декларация по налогу на прибыль). Компания использует право, предусмотренное ст. 283 НК РФ, на уменьшение налоговой базы текущего периода на часть суммы убытка, полученного в 2008 году в размере 2 173 038 518,75.

Основная сумма убытка в бухгалтерском учете получена за счет реализации с убытком долей в уставных капиталах дочерних компаний ООО «Горки-8» и ООО «Ландшафт-П». В налоговом учете данный убыток не учитывается, т. к. является расходом не соответствующим критериям ст. 252 НК РФ.

Стоимость чистых активов Общества по состоянию на 31/12/2009 года имеет положительную величину и составляет 12 922 414 025,00 руб.

Пояснения к форме № 4 «Отчет о движении денежных средств»:

По строке 010 отражен остаток денежных средств на начало 2009 года с учетом пересчета остатков средств на валютных счетах компании по курсу на дату составления бухгалтерской отчетности за 2009 год, а именно на



31.12.2009 г. Курсовая разница составляет 13 050,11 руб.

На вышеуказанную сумму имеется разница по строке 010 гр. 3 Формы № 3 и Формы № 1 по стр.260 гр. 3.

Пояснения к форме № 3 «Отчет об изменениях капитала»:

По стр. 071 гр. 6 отражена операция по пересчету ОНА и ОНО по ставке 20% в связи с изменением ставки налога на прибыль с 01/01/2009 года.

4. Аффилированные лица.

Список аффилированных лиц ОАО «Система-Галс» по состоянию на 31/12/2009 г. прилагается к пояснительной записке в виде Приложения на листах.

5. Состав Совета директоров:

- Дерябина А. В.
- Дроздов С. А.
- Евтушенков Ф.В.
- Косов П. Н.
- Нестеренко А. А.
- Плаксенов Е. А.
- Пучков А. С.

6. Деятельность Компании не будет прервана в течение ближайших 12 месяцев.

Президент ОАО "Система-Галс"  
Главный бухгалтер ОАО "Система-Галс"  
30 марта 2010 г.

А.А. Нестеренко  
В.С. Ужондин

*Акционерам,  
Исполнительному органу  
Открытого Акционерного Общества «Система-Галс»*

*Аудитор*

Наименование	Закрытое акционерное общество Аудиторская фирма «АОРА»
Место нахождения	115172 г. Москва, ул. Народная, д. 14, стр.3, тел. 514-60-10
Государственная регистрация	Свидетельство № 016.905 выдано Московской регистрационной палатой 20.05.1993 ИНН / КПП 7728021680 / 770501001 Основной государственный регистрационный номер - 1027700283423
Является членом саморегулируемой организации аудиторов	Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров» Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций - 10304026211

*Аудируемое лицо*

Наименование	Открытое акционерное общество «Система-Галс»
Место нахождения	115184, г. Москва, ул.Б.Татарская, д.35. стр.4
Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации № 850.856 выдано Московской регистрационной палатой 21.01.1994 ИНН / КПП 7706032060 / 774501001 Основной государственный регистрационный номер - 1027739002510

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности Открытого акционерного общества «Система-Галс» за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность Открытого акционерного общества «Система-Галс» состоит из:

- бухгалтерского баланса (форма 1 по ОКУД);
- отчета о прибылях и убытках (форма № 2 по ОКУД);
- отчета об изменениях капитала (форма № 3 по ОКУД);
- отчета о движении денежных средств (форма № 4 по ОКУД);
- приложения к бухгалтерскому балансу (форма № 5 по ОКУД);
- пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган Открытого акционерного общества «Система-Галс». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех

существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;
- федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;
- внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности Некоммерческого партнерства «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров»;
- правилами (стандартами) аудиторской деятельности аудитора;
- нормативными актами Министерства финансов Российской Федерации, осуществляющего регулирование деятельности аудируемого лица.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Промышленно-металлургический холдинг», а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность Открытого акционерного общества «Система-Галс» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 г и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного приказом Минфина РФ от 06.07.1999 № 43н, и приказа Минфина РФ от 22.07.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

«12» мая

Генеральный ЗАО АФ «АОРА»

А.Н. Акимова

(аттестат № 015824 в области общего аудита, выдан решением ЦАЛАК МФ РФ от 27.04.1995 г. протокол №18. С 24.06.2004 продлен на неограниченный срок)

Руководитель

аудиторской проверки

Л.А. Назарова

(аттестат в области общего аудита № K001194, решение ЦАЛАК МФ РФ от 31.10.1996, протокол № 37, с 06.10.2002 продлен на неограниченный срок)

## 7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

### Бухгалтерский баланс на 31 марта 2010 г.

Организация: <b>Открытое акционерное общество "Система-Галс"</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>открытое акционерное общество</b> Единица измерения: <b>тыс. руб.</b> Местонахождение (адрес): <b>115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4</b>	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>31.03.2010</b>
	по ОКПО	<b>29278087</b>
	ИНН	<b>7706032060</b>
	по ОКВЭД	<b>74.20.1</b>
	по ОКОПФ / ОКФС	
	по ОКЕИ	<b>384</b>

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Нематериальные активы	110	7	9
Основные средства	120	62 309	57 297
Незавершенное строительство	130	11 258 938	11 254 572
Долгосрочные финансовые вложения	140	24 993 631	25 213 622
прочие долгосрочные финансовые вложения	145	579 156	209 056
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>36 894 039</b>	<b>36 734 554</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	9 599	27 399
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	884	884
расходы будущих периодов	216	8 714	26 515
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	1 045 909	1 047 607
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	1 589 621	1 895 372
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	11 037 017	11 346 204
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	160 550	109 685
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250	9 735 864	9 816 016
Денежные средства	260	4 422	843
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>23 422 432</b>	<b>24 133 441</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>60 316 471</b>	<b>60 867 994</b>

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>			
Уставный капитал	410	560 855	560 855
Добавочный капитал	420	17 231 403	17 231 403
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	-4 869 843	-5 837 463
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>12 922 414</b>	<b>11 954 795</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	510	34 522 988	34 852 240
Отложенные налоговые обязательства	515	4 369	4 369
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>34 527 357</b>	<b>34 856 609</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	610	6 719 194	8 206 734
Кредиторская задолженность в том числе:	620	6 060 022	5 824 193
поставщики и подрядчики	621	213 372	195 233
задолженность перед персоналом организации	622	480	12 589
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623		1 814
задолженность по налогам и сборам	624	6 026	2 912
прочие кредиторы	625	5 840 144	5 611 645
Доходы будущих периодов	640	810	1 789
Резервы предстоящих расходов	650	86 674	23 875
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>12 866 700</b>	<b>14 056 591</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>60 316 471</b>	<b>60 867 994</b>

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910	15 981	14 721
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	48	48
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	22 251 433	6 897 095
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	9 768 148	9 503 327
Бланки строгой отчетности	991	14	14

**Отчет о прибылях и убытках  
за 3 месяца 2010 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Система-Галс"**  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид деятельности  
Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**  
Единица измерения: **тыс. руб.**  
Местонахождение (адрес): **115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 стр. 4**

Форма № 2 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /  
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

**0710002**

**31.03.2010**

**29278087**

**7706032060**

**74.20.1**

**384**

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	2 226	9 100
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-84 573	-147 917
Валовая прибыль	029	-82 347	-138 817
Прибыль (убыток) от продаж	050	-82 347	-138 817
Операционные доходы и расходы			
Проценты к получению	060	628 126	670 037
Проценты к уплате	070	-1 120 309	-1 153 076
Прочие операционные доходы	090	239 551	1 274 829
Прочие операционные расходы	100	-262 540	-1 262 019
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-597 519	-609 046
Отложенные налоговые активы	141	70 099	72 150
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180		
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-527 420	-536 896
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	49 405	49 659

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210		1 782		
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	18 229	135	6 853	12 177
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	40 093	64 173	1 261	1 194

## Пояснительная записка

### Открытое акционерное общество "Система-Галс"

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к бухгалтерской отчетности за 1 квартал 2010 года.

Настоящая пояснительная записка составлена на основании Федерального закона "О бухгалтерском учете" №129-ФЗ от 21.11.1996 г. (п. 2 ст. 13) и направлена на обеспечение пользователей дополнительными данными для формирования полного представления о финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Система-Галс" и его имущественном положении.

ОАО "Система-Галс" поясняет причины расхождения между Формой №1 и Формой №2 за 1 квартал 2010 года в части показателей на начало и на конец отчетного периода строки 145 "Отложенные налоговые активы", строки 470 "нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)", по Форме №1 и показателей строки 141 "Отложенные налоговые активы", строки 190 "Чистая прибыль (убыток) отчетного периода" по Форме №2 за отчетный период соответственно.

В связи с обнаружением ошибок в бухгалтерском учете за 2009 год, проведены исправительные проводки по счету 09 "Отложенные налоговые активы" и счету 84 "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)".

Выявленные ошибки подлежат исправлению в бухгалтерском учете и не влияют на формирование налогового результата, отраженному в налоговой декларации по налогу на прибыль за 2009 год.

В бухгалтерском учете данные исправления не связаны с отражением текущего показателя прибыли (убытка), поэтому при проведении исправительной проводки применен счет 84 "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)".

Счета бухгалтерского учета		Сумма исправленной проводки (в рублях)	Причины проведения исправительной проводки
Д-т 09	К-т 84	41 958 400.48	Не отражены в бухгалтерском учете проводки по учету разниц между бухгалтерским и налоговым учетом по уточненной налоговой декларации за 2008 год, сданной в 2009 году.
Д-т 84	К-т 09	482 157 677.59	Проведена переквалификация разницы между бухгалтерским и налоговым учетом из постоянной во временную, по операции связанной с использованием убытка прошлого периода в уменьшение налоговой базы текущего (2009 года) налогового периода.

Президент ОАО «Система-Галс»

А.А. Нестеренко

Главный бухгалтер

В.С. Ужондин

### 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

### 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Учетная политика ОАО «Система-Галс» на 2010 г. будет представлена в составе ежеквартального отчета одного из следующих отчетных периодов.

### 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

### 7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: 0

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: 0

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

*Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было*

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

*Указанных изменений не было*

### 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала*

## VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

### 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

#### 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: 560 854 700

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: 560 854 700

Размер доли в УК, %: 100

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0

*Часть акций эмитента обращается за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента*

Категории (типы) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации

Вид ценной бумаги: *акции*

Категория акций: *обыкновенные*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): 17

Иностранный эмитент, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента данной категории (типа)

Полное фирменное наименование: *«Бэнк оф Нью-Йорк»,*

Место нахождения: *101 Барклей Стрит, 22В, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк 10286, США*

Краткое описание программы (типа программы) выпуска ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих



права в отношении акций данной категории (типа):

**Выпуск депозитарных расписок по 1) Правилу S и 2) Правилу 144A;**

Сведения о получении разрешения Федеральной комиссии на допуск акций эмитента данной категории (типа) к обращению за пределами Российской Федерации (если применимо):

**Согласно Уведомлению ФСФР от 17.10.2006г. в соответствии с Приказом ФСФР России от 12 октября 2006 года №06-2307/пз-и акции ОАО «Система-Галс» в количестве, не превышающем 25% от общего количества размещенных обыкновенных именных бездокументарных акций, были допущены к обращению за пределами РФ;**

Иностранный организатор торговли (организаторы торговли), через которого обращаются ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении акций эмитента (если такое обращение существует):

**Лондонская Фондовая Биржа.**

Дополнительные сведения:

### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а также в отчетном квартале

Дата изменения размера УК: **27.05.2005**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **52 500**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **52 500**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **58 750**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **28.03.2005**

Номер протокола: **40**

Дата изменения размера УК: **12.04.2006**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **58 750**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **58 750**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **404 376 000**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **Совет директоров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **10.03.2006**

Номер протокола: **15**

Дата изменения размера УК: **12.10.2006**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **404 376 250**

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **404 376 250**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **560 854 700**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **общее собрание акционеров**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: **28.08.2006**

Номер протокола: **12**

### 8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За 2005 г.

*Указанных фондов нет*

За 2006 г.

*Указанных фондов нет*

За 2007 г.

*Указанных фондов нет*

За 2008 г.

*Указанных фондов нет*

За 2009 г.

*Указанных фондов нет*

За отчетный квартал

*Указанных фондов нет*

### 8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: *общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*В соответствии со п. 14.9 ст. 14 Устава сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется акционерам не менее чем за 30 дней до даты его проведения, если законодательством не предусмотрен больший срок;*

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

*В соответствии с п.14.1 ст.14 Устава внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), имеющих в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества на дату предъявления требования. Созыв внеочередного Общего собрания акционеров осуществляется Советом директоров Общества. В соответствии с п.2.2 ст.2 Положения об Общем собрании акционеров требование о проведении общего собрания акционеров может быть представлено: путем направления почтовой связью по адресу (месту нахождению) единоличного исполнительного органа Компании, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц: РФ, 115184, г.Москва, ул.Большая Татарская, д.35,стр.4; путем вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа Компании, Председателю Совета директоров, Корпоративному секретарю или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Компании;*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*В соответствии с п.1.4 Положения об общем собрании акционеров Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Дата проведения определяется Советом директоров в пределах указанного срока. Годовое Общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 (два) месяца и не позднее чем через 6 (шесть) месяцев после окончания финансового года.*

*Внеочередное Общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Компании, Аудитора Компании или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Компании, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.*

*Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Компании, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров;*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

*соответствии со ст. 53 ФЗ об АО акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров общества, коллегиальный исполнительный орган, ревизионную комиссию и счетную комиссию общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. В соответствии с п.14.2. ст. 14 Устава Эмитента предложения о внесении вопросов в повестку дня годового Общего собрания акционеров и предложения о выдвижении кандидатов в органы Общества, избираемые Общим собранием акционеров, вносятся акционерами Общества, являющимися владельцами не менее чем 2*

процентов голосующих акций Общества не позднее чем через 100 дней после окончания финансового года. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером). Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные уставом или внутренними документами общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

*В соответствии со ст. 52 ФЗ об АО к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионную комиссию (ревизоры) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, проекты решений общего собрания акционеров, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества.*

*Данная информация (материалы) в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.*

*Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся Корпоративным секретарем до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не позднее 10 дней после составления Протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования. Отчет об итогах голосования на Общем собрании акционеров размещается на сайте Общества в сети Интернет.*

#### **8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

*Указанных организаций нет*

#### **8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

За 2005 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **04.08.2005**

Вид и предмет сделки:

**Договор поручительства**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Поручительство ЗАО «Система-Галс» в целях обеспечения исполнения обязательств АКБ «МБРР» по кредитному договору с банком «WestLB AG» на сумму не более 9653100 долларов США на срок до 6 лет, с процентной ставкой ЛИБОР плюс 1,55%;**

Срок исполнения обязательств по сделке: **15.04.2011г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **стороны: ЗАО «Система-Галс» и Банк «WestLB AG», выгодоприобретатель: АКБ «МБРР» (ОАО)**

Размер сделки в денежном выражении: **9 653 100**

Валюта: **Доллары США**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **11.77**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **3 090 183 000**

**Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **05.07.2005**

Дата составления протокола: **05.07.2005**

Номер протокола: **1-1**

Дата совершения сделки: **15.11.2005**

Вид и предмет сделки:

**Дополнительное соглашение к договору на выполнение функций заказчика**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Дополнительное соглашение между ЗАО «Система-Галс» и ОАО «МГТС» на выполнение ЗАО «Система-Галс» функций заказчика по строительству здания в Настасьинском переулке, д. 7а.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **31.03.2006 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ЗАО «Система-Галс» и ОАО «МГТС»**

Размер сделки в денежном выражении: **13 000 000**

Валюта: **Доллары США**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **13.55**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **3 849 159 000**

**Сделка одобрена Общим собрание акционеров 05.07.2005 г. (Протокол №1-1 от 05.07.2005 г. )**

Дата совершения сделки: **23.06.2005**

Вид и предмет сделки:

**Договор купли-продажи акций ЗАО "Система-Галс"**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Приобретение ОАО АФК "Система" 125 обыкновенных именных акций ЗАО "Система-Галс" номинальной стоимостью 50 рублей при размещении путем закрытой подписки. Цена размещения дополнительных акций составляет 3 480 000 руб. за одну акцию.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **23.06.2005**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ЗАО "Система-Галс", ОАО АФК "Система"**

Размер сделки в денежном выражении: **435 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **19.64**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации:

**Сделка одобрена Общим собранием акционеров 29.06.2004 (протокол №37-1 от 29.06.2004).**

За 2006 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **02.06.2006**

Вид и предмет сделки:

**Договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Покровка 40»**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Отчуждение доли в уставном капитале ООО «Покровка 40» номинальной стоимостью 232148047,5 (Двести тридцать два миллиона сто сорок восемь тысяч сорок семь) рублей 50 копеек, что составляет 28,25% уставного капитала ООО «Покровка 40» посредством продажи данной доли ТМК Global AG за 20 386 598 долларов США.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **03.10.2006 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО «Система-Галс» и ТМК Global AG**

Размер сделки в денежном выражении: **20 386 598**

Валюта: **Доллары США**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **12.56**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **4 980 862 000**

**Сделка одобрена Советом директоров Общества 15.05.2006 (Протокол №21 от 15.05.2006 г.)**

Дата совершения сделки: **08.11.2006**

Вид и предмет сделки:

*Договор об Андеррайтинге (Underwriting Agreement), являющийся также размещением посредством подписки акций, составляющих более 2 процентов обыкновенных акций, ранее размещённых ОАО «Система-Галс» (далее Договор об Андеррайтинге).*

*Предметом указанного Договора об Андеррайтинге является: приобретение или обеспечение приобретения Андеррайтерами (компаниями Deutsche Bank AG, UBS limited, Nomura International plc ATON INTERNATIONAL LIMITED, DRESDNER BANK AG, LONDON BRANCH) у ОАО «Система-Галс» (далее - «Эмитент»), обыкновенных именных акций (права в отношении обыкновенных именных акций) Эмитента, в количестве не более 1906906 (Один миллион девятьсот шесть тысяч девятьсот шесть) штук, размещаемые на основании решения Общего собрания акционеров Эмитента о размещении дополнительных обыкновенных именных акций Эмитента от 28.08.2006 г., регистрационный номер дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг 1-01-01017-Н-005D от 12.10.2006 г. по цене, которая равна цене размещения обыкновенных именных акций Эмитента, определяемой в соответствии с порядком, установленным решением о дополнительном выпуске обыкновенных акций Эмитента, размещаемом на основании вышеуказанного решения Общего собрания акционеров Эмитента, а именно 207,15 долларов США за одну обыкновенную именную акцию, а также приобретают у ЗАО «Инвестиционная пенсионная компания», ОАО «Акционерная лизинговая компания «Система-Лизинг», ЗАО «ПромТоргЦентр» обыкновенные именные акции Эмитента, имеющие государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг 1-01-01017-Н от 27.05.2005г., в количестве не более 112171 (Сто двенадцать тысяч сто семьдесят одна) штук.*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Общая цена сделки составляет 418251800,55 долларов США.**

*Цена обыкновенных именных акций Эмитента (прав в отношении обыкновенных именных акций Эмитента), регистрационный номер дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг 1-01-01017-Н-005D от 12.10.2006 г., приобретаемых Андеррайтерами у Эмитента на условиях Договора об Андеррайтинге, в количестве не более 1906906 (Один миллион девятьсот шесть тысяч девятьсот шесть) штук составляет 395015577,9 долларов США*

*Цена приобретаемых Андеррайтерами у Продающих акционеров обыкновенных именных акций Эмитента, имеющих государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг 1-01-01017-Н от 27.05.2005г., в количестве не более 112171 (Сто двенадцать тысяч сто семьдесят одна) штука составляет 23236222,65 долларов США.*

**Обязательства сторон**

*1.Андеррайтеры приобретают или обеспечивают приобретение у Эмитента на условиях договора об Андеррайтинге обыкновенные именные акции Эмитента (права в отношении обыкновенных именных акций), регистрационный номер дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг 1-01-01017-Н-005D от 12.10.2006 г., в количестве не более 1906906 (Один миллион девятьсот шесть тысяч девятьсот шесть) штук, размещаемых на основании решения Общего собрания акционеров Эмитента о размещении дополнительных обыкновенных именных акций Эмитента от 28.08.2006 г.*

*2.Андеррайтеры приобретают у Продающих акционеров обыкновенные именные акции Эмитента, имеющие государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг 1-01-01017-Н от 27.05.2005г., в количестве не более 112171 (Сто двенадцать тысяч сто семьдесят одна) штук.*

Срок исполнения обязательств по сделке: **Срок оплаты Эмитенту Андеррайтерами приобретенных ими на условиях Договора об Андеррайтинге обыкновенных именных акций (прав в отношении обыкновенных именных акций) Эмитента), регистрационный номер дополнительного выпуска эмиссионных ценных бумаг 1-01-01017-Н-005D от 12.10.2006 г., в количестве не более 1906906 (Один миллион девятьсот шесть тысяч девятьсот шесть) штук, размещаемых на основании решения Общего собрания акционеров Эмитента о размещении дополнительных обыкновенных именных акций Эмитента от 28.08.2006 г. – 8 ноября, 10 ноября 2006 года.Срок оплаты Андеррайтерами Продающим Акционерам обыкновенных именных акций Эмитента, имеющие государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг 1-01-01017-Н от 27.05.2005 г., в количестве не более 112171 (Сто двенадцать тысяч сто семьдесят одна) штук – 22 ноября 2006 года.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Открытое акционерное общество «Система-Галс» (Эмитент), ЗАО «Инвестиционная пенсионная компания», ОАО «Акционерная лизинговая компания «Система-Лизинг», ЗАО «ПромТоргЦентр» (совместно именуются «Продающие Акционеры»), Deutsche Bank AG, UBS limited, Nomura International plc, ATON INTERNATIONAL LIMITED, DRESDNER BANK AG, LONDON BRANCH (Андеррайтеры)**

Размер сделки в денежном выражении: **418 251 800.55**

Валюта: *Доллары США*

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: *87.048*

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: *12 842 225 000*

*Сделка является крупной сделкой*

*Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента*

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решение об одобрении сделки: *23.10.2006*

Дата составления протокола: *23.10.2006*

Номер протокола: *14*

Дата совершения сделки: *06.12.2006*

Вид и предмет сделки:

*Купля-продажа обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Система-Галс» дополнительного выпуска, зарегистрированного ФСФР России (государственный регистрационный № 1-01-01017-Н-005D от 12.10.2006 г.), номинальной стоимостью 50,00 рублей каждая, размещенных в ходе дополнительного выпуска по закрытой подписке в пользу ECU GEST HOLDING SA (ЭКЮ ЖЕСТ ХОЛДИНГ СА) в соответствии с решением Общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» (Протокол №12 от 28.08.2006 г.) и на условиях, установленных решением о дополнительном выпуске ценных бумаг ОАО «Система-Галс», в количестве 1 222 663 (Один миллион двести двадцать две тысячи шестьсот шестьдесят три) штуки, по цене размещения, определенной Советом директоров ОАО «Система-Галс» и составляющей 207,15 долларов США за одну обыкновенную именную акцию.*

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

*Общая цена сделки составляет 253 274 640 (Двести пятьдесят три миллиона двести семьдесят четыре тысячи шестьсот сорок) долларов 45 центов США.*

*ОАО «Система-Галс» (Продавец) безвозвратно продает и передает с полной гарантией владения обыкновенные именные акции ОАО «Система-Галс» дополнительного выпуска, зарегистрированного ФСФР России (государственный регистрационный № 1-01-01017-Н-005D от 12.10.2006 г.), номинальной стоимостью 50,00 рублей каждая, размещенных в ходе дополнительного выпуска по закрытой подписке в пользу ECU GEST HOLDING SA (ЭКЮ ЖЕСТ ХОЛДИНГ СА) (Покупатель) в соответствии с решением Общего собрания акционеров ОАО «Система-Галс» (Протокол №12 от 28.08.2006 г.) и на условиях, установленных решением о дополнительном выпуске ценных бумаг ОАО «Система-Галс», в количестве 1 222 663 (Один миллион двести двадцать две тысячи шестьсот шестьдесят три) штук, по цене размещения 207,15 долларов США за одну обыкновенную именную акцию (далее - «Продаваемые акции»), а Покупатель соглашается принять продаваемые акции от Продавца по цене 253 274 640 (Двести пятьдесят три миллиона двести семьдесят четыре тысячи шестьсот сорок) долларов 45 центов США (далее - Покупная цена).*

Срок исполнения обязательств по сделке: *Перерегистрация продаваемых акций инициирована после подписания Договора купли-продажи продаваемых акций. Право Покупателя голосовать и получать дивиденды будет эффективным только после регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска обыкновенных именных акций ОАО «Система-Галс», рег. № выпуска 1-01-01017-Н-005D от 12.10.2006. Когда Покупатель будет удовлетворен выполнением предшествующих условий Договора купли-продажи ценных бумаг, он незамедлительно предоставит письменное уведомление Продавцу, информируя Продавца о дате продажи. В день продажи: а) Продавец предоставляет реестродержателю Компании (ОАО «Система-Галс») передаточное распоряжение на Продаваемые акции на имя Покупателя; б) Покупная цена должна быть выплачена Покупателем в день подписания договора купли-продажи ценных бумаг до зачисления Продаваемых акций на лицевой счет Покупателя в реестре акционеров Компании (ОАО «Система-Галс»).*

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Открытое акционерное общество «Система-Галс» (Продавец), ECU GEST HOLDING SA (ЭКЮ ЖЕСТ ХОЛДИНГ СА) (Покупатель).*

Размер сделки в денежном выражении: *253 274 640.45*

Валюта: *Доллары США*

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: *51.64*

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: *12 842 225 000*

*Сделка является крупной сделкой*

*Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента*

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решение об одобрении сделки: *20.10.2006*

Дата составления протокола: *20.10.2006*

Номер протокола: *13*

Дата совершения сделки: **09.08.2006**

Вид и предмет сделки:

**Кредитный договор**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Предоставление кредита в размере 140 000 000 (сто сорок миллионов) долларов США с процентной ставкой до 8,75% годовых (плюс комиссия до 0,5% от суммы кредита за организацию финансирования) со сроком возврата от 12 до 24 месяцев с даты выдачи кредита.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **срок возврата кредита от 12 до 24 месяцев с даты выдачи кредита.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО «Система-Галс» (Заемщик) и Дойче Банк, Лондонское отделение (Кредитор)**

Размер сделки в денежном выражении: **140 000 000**

Валюта: **Доллары США**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **49.28**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **7 868 765 000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **07.08.2006**

Дата составления протокола: **07.08.2006**

Номер протокола: **11**

Дата совершения сделки: **09.10.2006**

Вид и предмет сделки:

**Договор кредита**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Предоставление кредита в размере 100 000 000 (Сто миллионов) долларов США с процентной ставкой до 8.75% годовых (плюс комиссия до 0.5% от суммы кредита за организацию финансирования) со сроком возврата от 12 до 24 месяцев с даты выдачи кредита.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **от 12 до 24 месяцев с даты выдачи кредита.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО «Система-Галс» (Заемщик) и UBS AG, London Branch (Кредитор)**

Размер сделки в денежном выражении: **100 000 000**

Валюта: **Доллары США**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **35.2**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **7 868 765 000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **07.08.2006**

Дата составления протокола: **07.08.2006**

Номер протокола: **11**

Дата совершения сделки: **14.09.2006**

Вид и предмет сделки:

**Кредитный договор**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**размер кредита 100 000 000 долларов США.**

Срок исполнения обязательств по сделке:

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО «Система-Галс» (Заемщик) и UBS AG, London Branch (Кредитор)**

Размер сделки в денежном выражении: **100 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **35.2**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **7 868 765 000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **07.08.2006**

Дата составления протокола: **07.08.2006**

Номер протокола: **11**

За 2007 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **03.09.2007**

Вид и предмет сделки:

**Кредитное соглашение**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**открытие кредитной линии;**

Срок исполнения обязательств по сделке: **27 декабря 2007 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО Банк ВТБ (Кредитор), ОАО «Система-Галс» (Заемщик)**

Размер сделки в денежном выражении: **500 000 000**

Валюта: **долларов США**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **45**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **33 153 416 000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **27.07.2007**

Дата составления протокола: **27.07.2007**

Номер протокола: **43**

За 2008 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **26.11.2008**

Вид и предмет сделки:

**Кредитное соглашение**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Предоставление кредитной линии с лимитом выдачи в эквиваленте 7 000 000 000 (Семь миллиардов) рублей, выдаваемая траншами.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **730 дней с даты вступления в силу Соглашения одновременно в полном размере.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО «Система-Галс» (Заемщик) Банк ВТБ (Кредитор)**

Размер сделки в денежном выражении: **7 000 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **14.55**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **48 110 721 000**

**существенная сделка (сделка не является крупной, либо сделкой в совершении которой имеется заинтересованность).**

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Правление ОАО «Система-Галс»**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **24 ноября 2008 г.**

Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **Протокол №71 от 24 ноября 2008г.**

Дата совершения сделки: **27.11.2008**

Вид и предмет сделки:



**Дополнительное соглашение к Кредитному соглашению №1894 от 02.11.2007 г. между ОАО «Система-Галс» и ОАО «Банк ВТБ».**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Кредитная линия с лимитом выдачи в эквиваленте 200 000 000,00 (Двести миллионов) долларов США в рублях по курсу ЦБ России на дату, наступающую через 3 (три) рабочих дня после вступления в силу изменений, вносимых Дополнительным соглашением к Кредитному соглашению.**

**Процентная ставка - 15% годовых с даты подписания Дополнительного соглашения к Кредитному соглашению.**

**Залоговое обеспечение:**

**1. Залог не менее 1 610 484 ОАО «Система-Галс», принадлежащих ОАО «АФК Система»;**

**2. Залог не менее 669 040 акций ОАО «Система-Галс», принадлежащих ЗАО «Галс-Финанс»**

**Соблюдение финансовых показателей (ковенант) является обязательным, начиная с годовой отчетности за 2009 год.**

**Срок исполнения обязательств по сделке: в дату, наступающую через 1 825 дней с даты заключения Кредитного соглашения.**

**Стороны и выгодоприобретатели по сделке: - ОАО «Система-Галс» (Заемщик) ; ОАО «Банк ВТБ» (Кредитор).**

**Размер сделки в денежном выражении: 200 000 000**

**Валюта: доллары США**

**Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 11.37**

**Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 48 110 721 000**

**Существенная сделка (сделка не является крупной, либо сделкой в совершении которой имеется заинтересованность)**

**Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Правление ОАО «Система-Галс»**

**Дата принятия решения об одобрении сделки: 24 ноября 2008 г.**

**Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: Протокол №71 от 24 ноября 2008г.**

**Дата совершения сделки: 27.11.2008**

**Вид и предмет сделки:**

**Дополнительное соглашение к Кредитному соглашению №1831 от 03.08.2007 г. между ОАО «Банк ВТБ» и ОАО «Система-Галс», предусматривающее корректирующие изменения в структуре кредитной и обеспечительных сделок.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Кредитная линия с лимитом выдачи в эквиваленте 500 000 000,00 (Пятистам миллионам) долларов США в рублях по курсу Банка России на дату, наступающую через 3 (три) рабочих дня после вступления в силу изменений, вносимых Дополнительным соглашением к Кредитному соглашению.**

**Процентная ставка - 15% годовых с даты подписания Дополнительного соглашения к Кредитному соглашению.**

**Залоговое обеспечение:**

**1. Залог не менее 5 749 023 обыкновенных акций ОАО «Система-Галс», принадлежащих ОАО «АФК Система»;**

**2. Залог не менее 261 744 обыкновенных акций ОАО «Система-Галс», принадлежащих ЗАО «Галс-Финанс»;**

**3. Залог не менее 137 560 акций ОАО «Система-Галс», принадлежащих ЗАО «Инвестиционная Пенсионная Компания».**

**Соблюдение финансовых показателей (ковенант) является обязательным, начиная с годовой отчетности за 2009 год.**

**Срок исполнения обязательств по сделке: 60 месяцев с даты вступления в силу Кредитного соглашения.**

**Стороны и выгодоприобретатели по сделке: ОАО «Система-Галс» (Заемщик) Банк ВТБ (Кредитор).**

**Размер сделки в денежном выражении: 500 000 000**

**Валюта: Доллары США**

**Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 28.43**

**Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 48 110 721 000**

**Сделка является крупной сделкой.**

**Сведения об одобрении сделки**

**Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: Совет директоров (наблюдательный совет)**

**Дата принятия решение об одобрении сделки: 20.11.2008**

**Дата составления протокола: 20.11.2008**

**Номер протокола: 57**

За 2009 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **06.06.2009**

Вид и предмет сделки:

**Дополнительное соглашение №4 к Кредитному соглашению №1831 от 03.08.2007 г.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Изменение в структуре кредитной сделки в части порядка оплаты процентов**

Срок исполнения обязательств по сделке: **срок определен в Кредитном соглашении №1831 от 03.08.2007 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Система-Галс" (Заемщик) и ОАО Банк ВТБ (Кредитор)**

Размер сделки в денежном выражении: **21 264 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **36.1**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **58 908 068 000**

**Сделка является крупной сделкой**

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров (наблюдательный совет)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **21.05.2009**

Дата составления протокола: **25.05.2009**

Номер протокола: **67**

Дата совершения сделки: **06.06.2009**

Вид и предмет сделки:

**Дополнительное соглашение №1 к Кредитному соглашению №2058 от 16.11.2008 г.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Изменение в структуре кредитной сделки в части порядка оплаты процентов.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **Срок исполнения обязательства установлен Кредитным соглашением №2058 от 16.11.2008 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Система-Галс" (Заемщик) ОАО Банк ВТБ (Кредитор)**

Размер сделки в денежном выражении:

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **15.2**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **58 908 068 000**

**Сделка является существенной и не является крупной сделкой и сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

**Сделка одобрена Правлением ОАО "Система-Галс" 29.05.2009 г., Протокол №86**

Дата совершения сделки: **06.06.2009**

Вид и предмет сделки:

**Дополнительное соглашение №5 к Кредитному соглашению №1894 от 02.11.2007 г.**

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

**Изменение в структуре кредитной сделки в части порядка оплаты процентов.**

Срок исполнения обязательств по сделке: **Срок исполнения обязательства установлен Кредитным соглашением №1894 от 02.11.2007 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Система-Галс" (Заемщик) ОАО Банк ВТБ (Кредитор)**

Размер сделки в денежном выражении:

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **15.2**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **58 908 068 000**

**Сделка является существенной и не является крупной сделкой и сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

**Сделка одобрена Правлением ОАО "Система-Галс" 29.05.2009 г., Протокол №86**

За отчетный квартал

*Указанные сделки в течение данного периода не совершались.*

#### 8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известные эмитенту кредитные рейтинги за 5 последних завершенных финансовых лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое агентство АК&М"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Рейтинговое агентство АК&М"**

Место нахождения: **Юридический адрес: 119333, г. Москва, ул. Губкина, д.3. Фактический адрес: 119333, г. Москва, ул. Губкина, д.3, корп. Г**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.akmrating.ru](http://www.akmrating.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **национальный В++**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
15.04.2009	национальный В++

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Рейтинговое агентство "Эксперт РА"**

Место нахождения: **123001, г. Москва, Благовещенский пер., д. 12, стр. 2. Фактический адрес: 127015, г. Москва, Бумажный проезд, д. 14, стр. 1**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.raexpert.ru](http://www.raexpert.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **национальный В++**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
07.05.2009	национальный В++

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Аналитический центр РАН" (Национальное рейтинговое агентство)**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Аналитический центр РАН" (Национальное рейтинговое агентство)**

Место нахождения: **109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35А, стр.1 Фактический адрес: 123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.na-national.ru](http://www.na-national.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **национальный А-**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
27.04.2009	национальный А-

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Рус-Рейтинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Рус-Рейтинг"**

Место нахождения: **129164, Москва, ул. Ярославская, д.8, корп.5. Фактический адрес: 109210, Москва, Покровский бульвар, 3/1Б**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.rusrating.ru](http://www.rusrating.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **национальный ВВ**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
19.06.2009	национальный ВВ

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **MOODY'S Investors Service Inc**

Сокращенное фирменное наименование: **MOODY'S Investors Service Inc**

Место нахождения: **10007, Соединенные штаты Америки, штат Нью-Йорк, г. Нью-Йорк, улица Гринвич 250, BTC 7**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.moody's.com](http://www.moody's.com)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **withdraws/отзыв**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.07.2007	Foreign currency corporate family rating B1
16.10.2008	Foreign currency corporate family rating B1
22.12.2008	Foreign currency corporate family rating B3
09.07.2009	withdraws/отзыв

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: **Fitch Rating Ltd.**

Сокращенное фирменное наименование: **Fitch Rating Ltd.**

Место нахождения: **EC2A 1RS, Великобритания, г. Лондон, 101 Finsbury Pavement.**

Краткое описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

**[www.fitchratings.ru](http://www.fitchratings.ru)**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **отзыв**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.07.2007	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B+/A-(rus)
13.05.2008	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B+/A- (rus)
07.10.2008	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
20.11.2008	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
01.04.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
09.04.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
16.10.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный B/BBB (rus)
27.10.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный CCC/B-(rus)
09.12.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный RD/RD
09.12.2009	Долгосрочный в иностранной валюте/Национальный долгосрочный CCC/B-(rus)
27.01.2010	отзыв

## 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **50**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **11 217 094**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0**

Количество объявленных акций: **5 000 000**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
27.05.2005	1-01-01017-Н
12.04.2006	1-01-01017-Н
12.10.2006	1-01-01017-Н

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

*В соответствии со ст. 10 Устава Эмитента «Права акционеров Общества»:*

*Акционеры (акционер), имеющие в совокупности 1 (одну) целую обыкновенную акцию Общества, имеют 1 (один) голос при голосовании на Общем собрании акционеров. Дробная обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу соответствующую часть голоса.*

*Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав, в том числе:*

*право участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции с числом голосов, соответствующим количеству принадлежащих ему обыкновенных акций Общества;*

*право на получение дивиденда из чистой прибыли Общества;*

*право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;*

*право беспрепятственно отчуждать все или часть принадлежащих ему акций без согласия других акционеров или Общества;*

*право требовать в установленных законом случаях и порядке выкупа Обществом всех или части принадлежащих ему акций;*

*преимущественное право приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки, а также в случаях, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, – посредством закрытой подписки дополнительных обыкновенных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих ему акций данной категории;*

- при осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций Общества и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции Общества, право по своему усмотрению оплатить такие размещаемые эмиссионные ценные бумаги Общества деньгами, если Решение, являющееся основанием для размещения таких эмиссионных ценных бумаг, предусматривает их оплату неденежными средствами;
- право в установленном законом порядке требовать от Держателя Реестра акционеров Общества подтверждения его прав на принадлежащие ему акции Общества путем выдачи выписки из Реестра акционеров Общества, которая не является ценной бумагой;
- право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров;
- право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в список лиц, имеющих право требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций;
- право требовать предоставления ему Обществом выписки из списка лиц, имеющих преимущественное право приобретения размещаемых Обществом дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, содержащей данные об этом акционере, или справки о том, что он не включен в такой список лиц;
- право доступа к документам Общества, определенным Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- право беспрепятственного доступа к информации (материалам), подлежащей обязательному предоставлению акционеру в связи с реализацией им права на участие в Общем собрании акционеров Общества, при подготовке к его проведению;
- право обратиться в суд с иском о признании недействительной крупной сделки, а также сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, совершенной Обществом в нарушение установленного законом порядка;
- право в установленном законом порядке обжаловать в суд решение, принятое Общим собранием акционеров с нарушением требований закона и настоящего Устава, в случае, если он не принимал участия в Общем собрании акционеров или голосовал против принятия такого решения и указанным решением нарушены его права и законные интересы;
- иные права, предусмотренные действующим законодательством.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

- требовать от Общества представления им для ознакомления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, при условии, что они включены в такой список;
- в установленном законом порядке обратиться в суд с иском к члену Совета директоров и к Президенту Общества о возмещении убытков, причиненных Обществу.

Акционеры (акционер), зарегистрированные в системе ведения реестра и имеющие в совокупности более 1% (одного процента) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право требовать от держателя Реестра акционеров Общества предоставления им данных из Реестра акционеров Общества об имени (наименовании) зарегистрированных в Реестре акционеров Общества владельцев и о количестве, категории и номинальной стоимости принадлежащих им ценных бумаг.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 2% (двух процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:

- вносить вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров, а также выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества, в Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества, предлагать кандидатуру Аудитора Общества;
- выдвигать кандидатов (в том числе путем самовыдвижения) в Совет директоров Общества – в случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества;
- в установленном законом порядке обжаловать в суде Решение Совета директоров Общества об отказе во включении соответствующего вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества, а также уклонение Совета директоров Общества от принятия соответствующего решения.
- Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 10% (десяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право:
- требовать проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества по любым вопросам его компетенции;
- созвать внеочередное Общее собрание акционеров Общества в случае, если в установленном законом и настоящим Уставом порядке Советом директоров Общества не принято Решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе в его созыве;
- в установленном законом порядке обжаловать в суде Решение Совета директоров Общества об отказе в созыве внеочередного Общего собрания акционеров;
- требовать проведения Ревизионной комиссией Общества внеочередной проверки (ревизии) финансово-

хозяйственной деятельности Общества;

- требовать проведения внеочередной независимой аудиторской проверки деятельности Общества.

Акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25% (двадцати пяти процентов) голосующих акций Общества, кроме того, имеют право беспрепятственного доступа к документам бухгалтерского учета Общества.

### 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

#### 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

#### 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *01*

- *облигации серии 01 (4-01-01017-Н) – неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения 3 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая*

*Предусмотрено обязательное централизованное хранение ценных бумаг выпуска*

Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованное хранение ценных бумаг выпуска

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Национальный депозитарный центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Национальный депозитарный центр"*

Место нахождения: *Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4*

Сведения о лицензии на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *177-03431-000100*

Дата выдачи: *04.12.2000*

Дата окончания действия:

*Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Количество ценных бумаг выпуска: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Государственный регистрационный номер выпуска: *(4-01-01017-Н)*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *14.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

*Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Открытого акционерного общества «Система-Галс» (далее – «Эмитент»).*

*Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации.*

*Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода.*

*Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.*

*Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:*

*- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;*

*- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;*

*- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма*

основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п.15. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 10.10. Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Облигации досрочно погашаются по требованию их владельцев в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с момента раскрытия информации о наступлении указанных выше событий в соответствии с порядком, указанным в п.9.5. и п.11. пп. и) Решения о выпуске Облигаций, или с даты, в которую владельцы Облигаций узнали или должны были узнать о наступлении такого события.

Досрочное погашение Облигаций допускается только после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Владелец Облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигации. Владелец Облигаций, купивший Облигации при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигациями до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций или представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» (далее – «Поручитель»), предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями предоставления обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.

Ценные бумаги выпуска размещаются: **Нет**

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска

**Форма погашения облигаций:**

Погашение Облигаций и выплата доходов по ним осуществляется платежным агентом от имени и за счет Эмитента в безналичной форме денежными средствами в рублях Российской Федерации. Возможность и условия выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлены.

**Дата погашения облигаций выпуска:**

1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.

Погашение Облигаций производится платежным агентом по поручению и за счет Эмитента (далее - «Платежный агент»).

Эмитент берет на себя обязательство своевременно и в полном объеме переводить Платежному агенту по настоящему выпуску Облигаций соответствующие суммы денежных средств, необходимые для выполнения платежных обязательств в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и договором между Эмитентом и Платежным агентом.

Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Погашение Облигаций производится по номинальной стоимости.

Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Владелец Облигации, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы погашения Облигаций. В случае если владелец не уполномочил номинального держателя - депонента НДЦ, на счетах которого учитываются права на принадлежащие ему Облигации, получать суммы погашения по Облигациям, то такой номинальный держатель не позднее чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты погашения Облигаций передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или



номинальных держателей Облигаций.

*Дата (порядок определения даты), на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:*

*Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).*

*Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе, в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.*

*В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается номинальный держатель.*

*В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).*

*Не позднее, чем во 2-ой (Второй) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:*

*а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.*  
*б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*

*в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*

*г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно: номер счета в банке;*

*наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;*

*корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;*

*банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;*

*идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;*

*код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.*

*д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).*

*Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо о того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:*

*- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;*

*- количество принадлежащих владельцу Облигаций;*

*- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*

*- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;*

*- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;*

*- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;*

*налоговый статус владельца Облигаций.*

*а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:*

*- код иностранной организации (КИО) – при наличии;*

*б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:*

*- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;*

*- число, месяц и год рождения владельца;*

*- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;*

*- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);*

*- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).*

*Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.*

*Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы погашения по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу,*

предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения Облигаций на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату погашения Облигаций Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, в пользу их владельцев, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если Дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за таким нерабочим днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

**Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:**

1. Купон: Процентная ставка по первому купону - C1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций.

Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по первому купону выплачивается в 182-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Выплата доходов по Облигациям производится за счет и по поручению Эмитента Платежным агентом.

Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены получать суммы дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы дохода по Облигациям, не позднее, чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для целей выплаты дохода»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается номинальный держатель. В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-й (Второй) рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, НДЦ предоставляет

Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты дохода, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно: номер счета в банке;

наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счет;

корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;

код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;

- количество принадлежащих владельцу Облигаций;

- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;

- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;

налоговый статус владельца Облигаций.

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;

- число, месяц и год рождения владельца;

- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;

- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);

- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по Облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы доходов по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления ими указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц,

*включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.*

*В дату выплаты доходов по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.*

*В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм доходов по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.*

*Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

*2. Купон: Процентная ставка по второму купону - C2 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг.*

*Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по второму купону выплачивается в 364-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.*

*Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

*Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:*

*Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.*

*3. Купон: Процентная ставка по третьему купону – C3 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг*

*Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по третьему купону выплачивается в 546-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

*Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:*

*Порядок выплаты купонного дохода по третьему купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.*

*4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону – C4 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.*

*Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по четвертому купону выплачивается в 728-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

*Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:*

*Порядок выплаты купонного дохода по четвертому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.*

*5. Купон: Процентная ставка по пятому купону – C5 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.*

*Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по пятому купону выплачивается в 910-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

*Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:*

*Порядок выплаты купонного дохода по пятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.*

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону – С6 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по шестому купону выплачивается в 1092-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по шестому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

7. Купон: Процентная ставка по седьмому купону – С7 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по седьмому купону выплачивается в 1274-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по седьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

8. Купон: Процентная ставка по восьмому купону – С8 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по восьмому купону выплачивается в 1456-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по восьмому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

9. Купон: Процентная ставка по девятому купону – С9 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по девятому купону выплачивается в 1638-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по девятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

10. Купон: Процентная ставка по десятому купону – С10 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по десятому купону выплачивается в 1820-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты купонного дохода по десятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

Для целей выплаты дохода по десятому купону используется перечень владельцев и/или номинальных

*держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций.  
Доход по десятому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.*

*Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента, а также прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций: Исполнение обязательств по облигациям эмитента планируется за счет доходов, которые эмитент планирует получить в результате своей хозяйственной деятельности.*

*Прогноз эмитента в отношении наполнения указанных источников (поступления финансовых потоков) на весь период обращения облигаций положительный.*

*в) Порядок и условия досрочного погашения облигаций:*

*Для облигаций серии 01:*

*Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев.*

*Срок, не ранее которого Облигации могут быть предъявлены к досрочному погашению:*

*Досрочное погашение Облигаций допускается только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.*

*Досрочное погашение Облигаций производится по номинальной стоимости. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитанный на Дату досрочного погашения Облигаций.*

*Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:*

*- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;*

*- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;*

*- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;*

*- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.*

*Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п. 15. Решения о выпуске ценных бумаг и п.10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.*

*Эмитент обязан направить в НДЦ:*

*- уведомление о полученном от организатора торговли на рынке ценных бумаг уведомлении о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае, если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других организаторов торговли на рынке ценных бумаг;*

*- уведомление о то*

*Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:*

*1. Купон: Процентная ставка по первому купону - С1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг*

*Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций. Датой окончания первого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 182-й день с даты начала*

размещения Облигаций. Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K1 = C1 * Nom * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K1* – сумма купонной выплаты по 1-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C1* – размер процентной ставки 1-го купона, в процентах годовых;

*Nom* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(0)* – дата начала 1-го купонного периода;

*T(1)* – дата окончания 1-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

2. Купон: Процентная ставка по второму купону – *C2* – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания второго купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K2 = C2 * Nom * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K2* – сумма купонной выплаты по 2-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C2* – размер процентной ставки 2-го купона, в процентах годовых;

*Nom* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(1)* – дата начала 2-го купонного периода;

*T(2)* – дата окончания 2-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

3. Купон: Процентная ставка по третьему купону – *C3* – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания третьего купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K3 = C3 * Nom * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K3* – сумма купонной выплаты по 3-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C3* – размер процентной ставки 3-го купона, в процентах годовых;

*Nom* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(2)* – дата начала 3-го купонного периода;

*T(3)* – дата окончания 3-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону – *C4* – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания четвертого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 728-й день с даты начала размещения Облигаций.

Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K4 = C4 * Nom * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K4* – сумма купонной выплаты по 4-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C4* – размер процентной ставки 4-го купона, в процентах годовых;

*Nom* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(3)* – дата начала 4-го купонного периода;

*T(4) – дата окончания 4-го купонного периода.*

*Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).*

**5. Купон: Процентная ставка по пятому купону - C5 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.**

*Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания пятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:*

$$K5 = C5 * \text{Not} * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%,$$

*где,*

*K5 – сумма купонной выплаты по 5-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;*

*C5 – размер процентной ставки 5-го купона, в процентах годовых;*

*Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;*

*T(4) – дата начала 5-го купонного периода;*

*T(5) – дата окончания 5-го купонного периода.*

*Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).*

**6. Купон: Процентная ставка по шестому купону - C6 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.**

*Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания шестого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:*

$$K6 = C6 * \text{Not} * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%,$$

*где,*

*K6 – сумма купонной выплаты по 6-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;*

*C6 – размер процентной ставки 6-го купона, в процентах годовых;*

*Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;*

*T(5) – дата начала 6-го купонного периода;*

*T(6) – дата окончания 6-го купонного периода.*

*Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).*

**7. Купон: Процентная ставка по седьмому купону – C7 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.**

*Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания седьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:*

$$K7 = C7 * \text{Not} * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%,$$

*где,*

*K7 – сумма купонной выплаты по 7-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;*

*C7 – размер процентной ставки 7-го купона, в процентах годовых;*

*Not – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;*

*T(6) – дата начала 7-го купонного периода;*

*T(7) – дата окончания 7-го купонного периода.*

*Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).*

**8. Купон: Процентная ставка по восьмому купону – C8 - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.**



Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания восьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K8 = C8 * Nom * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K8* – сумма купонной выплаты по 8-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C8* – размер процентной ставки 8-го купона, в процентах годовых;

*Nom* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(7)* – дата начала 8-го купонного периода;

*T(8)* – дата окончания 8-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

9. Купон: Процентная ставка по девятому купону – *C9* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания девятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K9 = C9 * Nom * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K9* – сумма купонной выплаты по 9-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C9* – размер процентной ставки 9-го купона, в процентах годовых;

*Nom* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(8)* – дата начала 9-го купонного периода;

*T(9)* – дата окончания 9-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

10. Купон: Процентная ставка по десятому купону – *C10* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания десятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1820-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K10 = C10 * Nom * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K10* – сумма купонной выплаты по 10-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C10* – размер процентной ставки 10-го купона, в процентах годовых;

*Nom* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(9)* – дата начала 10-го купонного периода;

*T(10)* – дата окончания 10-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

**Порядок определения процентной ставки по первому купону:**

Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения Конкурса на бирже - ФБ ММВБ - среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.

В день проведения Конкурса Участники торгов ФБ ММВБ подают адресные заявки на покупку Облигаций с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов в адрес Андеррайтера. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом. В день проведения размещения проводятся период сбора заявок и период заключения сделок.

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- i. Цена покупки;
- ii. Количество Облигаций;
- iii. Величина приемлемой процентной ставки по первому купону;
- iv. Код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки
- v. Прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.

Денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом комиссионных сборов ФБ ММВБ и ЗАО ММВБ.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Облигаций, установленная Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.

В качестве количества Облигаций должно быть указано максимальное количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине приемлемой процентной ставки по первому купону.

В качестве величины приемлемой процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке. Величина приемлемой процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.

Условием принятия заявки Участника торгов ФБ ММВБ к исполнению является выполнение условий достаточности предоставленного обеспечения, предусмотренных Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.

Эмитент принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом Эмитентом решении ФБ ММВБ в письменном виде. После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.

Андеррайтер публикует сообщение о величине процентной ставки по первому купону при помощи системы торгов ФБ ММВБ путем отправки электронного сообщения всем Участникам торгов.

Информация об определенной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:

1) Не позднее 2 (Второго) рабочего дня до даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней  $j$ -го купонного периода ( $j=1-9$ ). В случае если такое решение принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам Облигаций, порядковый номер которых меньше или равен  $j$ , устанавливаются равными процентной ставке по первому купону. Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода ( $j$ ), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, принявшего решение о приобретении Облигаций:

- в ленте новостей («АК&М» или «Интерфакс» или АНО «АЗИПИ») - не позднее 1 (Одного) дня;

- на странице в сети Интернет - [www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

Данное сообщение публикуется в срок, не превышающий 1 (Один) рабочий день до даты начала размещения Облигаций.

В случае если такое решение не принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам, начиная со второго, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

2) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций ( $i=(j+1), \dots, 10$ ), определяется Эмитентом в числовом выражении в Дату установления  $i$ -го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты ( $i-1$ )-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления  $i$ -го купона ставки любого количества следующих за  $i$ -м купоном неопределенных купонов (при этом  $k$  - номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по  $i$ -му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в срок, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты начала  $i$ -го купонного периода по Облигациям, путем публикации соответствующего сообщения в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

3) В случае если после объявления ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у Облигаций останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках  $i$ -го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней  $k$ -го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного  $i$ -го купона,  $i=k$ ). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления  $i$ -го купона, а также порядковый номер купонного периода ( $k+1$ ), в котором будет происходить приобретение облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых в соответствии с п.п. (2) и (3) настоящего раздела Решения о

выпуске и п.п. (2) и (3) п.9.1.2. (а) Проспекта ценных бумаг решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания (i-1)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i-тому и последующим купонам).

Сведения о предоставленном обеспечении:

*Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:*

*Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»*

*Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»*

*Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.*

*С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.*

*Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.*

*В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.*

*Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *02*

*облигации серии 02 (4-02-01017-Н) неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения 2 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая*

*Предусмотрено обязательное централизованное хранение ценных бумаг выпуска*

Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованное хранение ценных бумаг выпуска

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Национальный депозитарный центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Национальный депозитарный центр"*

Место нахождения: *Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4*

Сведения о лицензии на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *177-03431-000100*

Дата выдачи: *04.12.2000*

Дата окончания действия:

*Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Количество ценных бумаг выпуска: *2 000 000*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *2 000 000 000*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *21.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

*Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Открытого акционерного общества «Система-Галс» (далее – «Эмитент»).*

*Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации.*

*Владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода.*

*Владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.*

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;

- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;

- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.

Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п.15 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.

Облигации досрочно погашаются по требованию их владельцев в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с момента раскрытия информации о наступлении указанных выше событий в соответствии с порядком, указанным в п.9.5. и п.11. пп. и) Решения о выпуске Облигаций, или с даты, в которую владельцы Облигаций узнали или должны были узнать о наступлении такого события.

Досрочное погашение Облигаций допускается только после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Владелец Облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Облигации. Владелец Облигаций, купивший Облигации при первичном размещении, не имеет права совершать сделки с Облигациями до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций или представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Владелец Облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Обществу с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант» (далее – «Поручитель»), предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями предоставления обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций.

Ценные бумаги выпуска размещаются: **Нет**

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска

**Форма погашения облигаций:**

Погашение Облигаций и выплата доходов по ним осуществляется платежным агентом от имени и за счет Эмитента в безналичной форме денежными средствами в рублях Российской Федерации. Возможность и условия выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлены.

**Дата погашения облигаций выпуска:**

1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.

Погашение Облигаций производится платежным агентом по поручению и за счет Эмитента (далее – «Платежный агент»). Информация о Платежном агенте по выпуску облигаций приведена в п. 9.6 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 (д) Проспекта ценных бумаг.

Эмитент берет на себя обязательство своевременно и в полном объеме переводить Платежному агенту по настоящему выпуску Облигаций соответствующие суммы денежных средств, необходимые для выполнения платежных обязательств в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и договором между Эмитентом и Платежным агентом.

Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это

государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Погашение Облигаций производится по номинальной стоимости.

Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели - депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Владелец Облигаций, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций - депонента НДЦ получать суммы погашения Облигаций. В случае если владелец не уполномочил номинального держателя - депонента НДЦ, на счетах которого учитываются права на принадлежащие ему Облигации, получать суммы погашения по Облигациям, то такой номинальный держатель не позднее чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты погашения Облигаций передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Дата (порядок определения даты), на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:

Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе, в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается номинальный держатель.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы погашения, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-ой (Второй) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно: номер счета в банке; наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет; корреспондентский счет банка, в котором открыт счет; банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет; идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа; код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций.

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы погашения по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения Облигаций на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В дату погашения Облигаций Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения по Облигациям, в пользу их владельцев, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, и указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если Дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за таким нерабочим днем. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

**Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:**

**1. Купон:** Процентная ставка по первому купону - С1 - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по первому купону выплачивается в 182-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:**

Выплата доходов по Облигациям производится за счет и по поручению Эмитента Платежным агентом.

Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Облигаций. Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены получать суммы дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы дохода по Облигациям, не позднее, чем до 13-00 московского времени в третий рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев, который должен содержать информацию, указанную ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных

держателей Облигаций для целей выплаты дохода»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается номинальный держатель. В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем и/или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм дохода по Облигациям, то лицом, уполномоченным получать суммы дохода по облигациям, считается владелец Облигаций (для физического лица в перечне указывается Ф.И.О. владельца).

Не позднее, чем во 2-й (Второй) рабочий день до Даты выплаты дохода по Облигациям, НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты дохода, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно: номер счета в банке;

наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счет;

корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;

код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

д) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы купонного дохода по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;

- количество принадлежащих владельцу Облигаций;

- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;

- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;

налоговый статус владельца Облигаций.

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;

- число, месяц и год рождения владельца;

- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;

- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);

- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (при его наличии).

Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность предоставленных ими в НДЦ сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по Облигациям), в частности реквизитов банковского счета и данных о лицах, уполномоченных получать суммы доходов по облигациям. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления ими указанной информации в НДЦ, исполнение таких обязательств производится лицу,

*предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

*Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента в сроки и в порядке, установленными Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.*

*Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.*

*В дату выплаты доходов по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм доходов по Облигациям, включенных в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.*

*В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм доходов по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.*

*Если дата выплаты купонного дохода по Облигациям выпадает на нерабочий день, независимо от того, будет ли это государственный нерабочий день или нерабочий день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

**2. Купон: Процентная ставка по второму купону - C2 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.**

*Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по второму купону выплачивается в 364-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска.*

*Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:**

*Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.*

**3. Купон: Процентная ставка по третьему купону – C3 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.**

*Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный*

*доход по третьему купону выплачивается в 546-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:**

*Порядок выплаты купонного дохода по третьему купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.*

**4. Купон: Процентная ставка по четвертому купону – C4 - определяется в соответствии с порядком, приведенным п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.**

*Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный*

*доход по четвертому купону выплачивается в 728-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:**

*Порядок выплаты купонного дохода по четвертому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.*





*Облигаций. Датой окончания купонного периода является дата выплаты этого купона. Купонный доход по десятому купону выплачивается в 1820-й день со дня начала размещения Облигаций выпуска. Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего третьему рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

*Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:*

*Порядок выплаты купонного дохода по десятому купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.*

*Для целей выплаты дохода по десятому купону используется перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций.*

*Доход по десятому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.*

*Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента, а также прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций: Исполнение обязательств по облигациям эмитента планируется за счет доходов, которые эмитент планирует получить в результате своей хозяйственной деятельности.*

*Прогноз эмитента в отношении наполнения указанных источников (поступления финансовых потоков) на весь период обращения облигаций положительный.*

*Для облигаций серии 02:*

*Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев.*

*Срок, не ранее которого Облигации могут быть предъявлены к досрочному погашению:*

*Досрочное погашение Облигаций допускается только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.*

*Досрочное погашение Облигаций производится по номинальной стоимости. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитанный на Дату досрочного погашения Облигаций.*

*Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в следующих случаях:*

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржи листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;

- просрочки более чем на 7 (семь) календарных дней исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или сумм погашения по Облигациям настоящего выпуска и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента с даты выплаты соответствующего купонного дохода, установленной в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;

- просрочки более чем на 30 (Тридцать) календарных дней исполнения любой из дочерних компаний Открытого акционерного общества «Система-Галс» своих обязательств по выплате суммы основного долга по полученным ими кредитам и/или выпущенным ими долговым ценным бумагам, в случае, когда сумма основного долга по соответствующему просроченному обязательству (т.е. сумма соответствующего банковского кредита без учета накопленных процентов, общая номинальная стоимость соответствующих долговых ценных бумаг) превышает 10 000 000 (Десять миллионов) долларов США или эквивалент вышеуказанной суммы в любой валюте по курсу (кросс-курсу) этой валюты, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

- снижение доли голосующих акций, принадлежащих Открытому Акционерному обществу «Акционерная финансовая корпорация «Система» и/или дочерним компаниям Открытого Акционерного общества «Акционерная финансовая корпорация «Система» в уставном капитале Эмитента до уровня, не превышающего 50% от общего количества голосующих акций Эмитента.

*Владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитанного в соответствии с п. 15. Решения о выпуске ценных бумаг и п.10.10 Проспекта ценных бумаг, на следующий день после наступления любого из вышеуказанных событий.*

*Эмитент обязан направить в НДС:*

- уведомление о полученном от организатора торговли на рынке ценных бумаг уведомлении о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае, если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других организаторов торговли на рынке ценных бумаг;

- уведомление о том, что Эмитент принимает заявления, содержащие требования

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

**Порядок определения размера дохода по облигациям, выплачиваемого владельцам облигаций:**

**1. Купон:** Процентная ставка по первому купону -  $C1$  - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в первый день размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг

Датой начала купонного периода первого купона выпуска является дата начала размещения Облигаций. Датой окончания первого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K1 = C1 * \text{Not} * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K1$  – сумма купонной выплаты по 1-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C1$  – размер процентной ставки 1-го купона, в процентах годовых;

$\text{Not}$  – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(0)$  – дата начала 1-го купонного периода;

$T(1)$  – дата окончания 1-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

**2. Купон:** Процентная ставка по второму купону –  $C2$  – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода второго купона выпуска является 182-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания второго купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K2 = C2 * \text{Not} * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K2$  – сумма купонной выплаты по 2-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C2$  – размер процентной ставки 2-го купона, в процентах годовых;

$\text{Not}$  – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(1)$  – дата начала 2-го купонного периода;

$T(2)$  – дата окончания 2-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

**3. Купон:** Процентная ставка по третьему купону -  $C3$  – определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода третьего купона выпуска является 364-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания третьего купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K3 = C3 * \text{Not} * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K3$  – сумма купонной выплаты по 3-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C3$  – размер процентной ставки 3-го купона, в процентах годовых;

$\text{Not}$  – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(2)$  – дата начала 3-го купонного периода;

$T(3)$  – дата окончания 3-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

**4. Купон:** Процентная ставка по четвертому купону -  $C4$  - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода четвертого купона выпуска является 546-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания четвертого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K4 = C4 * Nom * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K4$  – сумма купонной выплаты по 4-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C4$  – размер процентной ставки 4-го купона, в процентах годовых;

$Nom$  – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(3)$  – дата начала 4-го купонного периода;

$T(4)$  – дата окончания 4-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

5. Купон: Процентная ставка по пятому купону -  $C5$  - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода пятого купона выпуска является 728-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания пятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K5 = C5 * Nom * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K5$  – сумма купонной выплаты по 5-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C5$  – размер процентной ставки 5-го купона, в процентах годовых;

$Nom$  – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(4)$  – дата начала 5-го купонного периода;

$T(5)$  – дата окончания 5-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

6. Купон: Процентная ставка по шестому купону -  $C6$  - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода шестого купона выпуска является 910-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания шестого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K6 = C6 * Nom * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K6$  – сумма купонной выплаты по 6-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C6$  – размер процентной ставки 6-го купона, в процентах годовых;

$Nom$  – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

$T(5)$  – дата начала 6-го купонного периода;

$T(6)$  – дата окончания 6-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

7. Купон: Процентная ставка по седьмому купону –  $C7$  - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода седьмого купона выпуска является 1092-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания седьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K7 = C7 * Nom * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%,$$

где,

$K7$  – сумма купонной выплаты по 7-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

$C7$  – размер процентной ставки 7-го купона, в процентах годовых;

*Not* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(6)* – дата начала 7-го купонного периода;

*T(7)* – дата окончания 7-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

8. Купон: Процентная ставка по восьмому купону – *C8* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода восьмого купона выпуска является 1274-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания восьмого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K8 = C8 * Not * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K8* – сумма купонной выплаты по 8-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C8* – размер процентной ставки 8-го купона, в процентах годовых;

*Not* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(7)* – дата начала 8-го купонного периода;

*T(8)* – дата окончания 8-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

9. Купон: Процентная ставка по девятому купону – *C9* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода девятого купона выпуска является 1456-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания девятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K9 = C9 * Not * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K9* – сумма купонной выплаты по 9-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C9* – размер процентной ставки 9-го купона, в процентах годовых;

*Not* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(8)* – дата начала 9-го купонного периода;

*T(9)* – дата окончания 9-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

10. Купон: Процентная ставка по десятому купону – *C10* - определяется в соответствии с порядком, установленным в настоящем пункте ниже.

Датой начала купонного периода десятого купона выпуска является 1638-й день с даты начала размещения Облигаций. Датой окончания десятого купонного периода является дата выплаты этого купона, т.е. 1820-й день с даты начала размещения Облигаций. Сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:

$$K10 = C10 * Not * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%,$$

где,

*K10* – сумма купонной выплаты по 10-му купону в расчете на одну Облигацию, в руб.;

*C10* – размер процентной ставки 10-го купона, в процентах годовых;

*Not* – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

*T(9)* – дата начала 10-го купонного периода;

*T(10)* – дата окончания 10-го купонного периода.

Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

*Порядок определения процентной ставки по первому купону:*

*Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения Конкурса на бирже - ФБ ММВБ - среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.*

*В день проведения Конкурса Участники торгов ФБ ММВБ подают адресные заявки на покупку Облигаций с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов в адрес Андеррайтера. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом. В день проведения размещения проводятся период сбора заявок и период заключения сделок.*

*Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:*

*i. Цена покупки;*

*ii. Количество Облигаций;*

*iii. Величина приемлемой процентной ставки по первому купону;*

*iv. Код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки*

*v. Прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.*

*Денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом комиссионных сборов ФБ ММВБ и ЗАО ММВБ.*

*В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Облигаций, установленная Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.*

*В качестве количества Облигаций должно быть указано максимальное количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине приемлемой процентной ставки по первому купону.*

*В качестве величины приемлемой процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке. Величина приемлемой процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.*

*Условием принятия заявки Участника торгов ФБ ММВБ к исполнению является выполнение условий достаточности предоставленного обеспечения, предусмотренных Правилами осуществления клиринговой деятельности ЗАО ММВБ на рынке ценных бумаг.*

*Эмитент принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом Эмитентом решении ФБ ММВБ в письменном виде. После опубликования информационным агентством сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.*

*Андеррайтер публикует сообщение о величине процентной ставки по первому купону при помощи системы торгов ФБ ММВБ путем отправки электронного сообщения всем Участникам торгов.*

*Информация об определенной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:*

*1) Не позднее 2 (Второго) рабочего дня до даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней j-го купонного периода (j=1-9). В случае если такое решение принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам Облигаций, порядковый номер которых меньше или равен j, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону. Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода (j), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, принявшего решение о приобретении Облигаций:*

*- в ленте новостей («АК&М» или «Интерфакс» или АНО «АЗИПИ») - не позднее 1 (Одного) дня;*

*- на странице в сети Интернет - [www.sistema-hals.ru](http://www.sistema-hals.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*Данное сообщение публикуется в срок, не превышающий 1 (Один) рабочий день до даты начала размещения Облигаций.*

*В случае если такое решение не принято Эмитентом, процентные ставки по всем купонам, начиная со второго, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.*

*2) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций ( $i=(j+1), \dots, 10$ ), определяется Эмитентом в числовом выражении в Дату установления i-го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты (i-1)-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления i-го купона ставки любого количества следующих за i-м купоном неопределенных купонов (при этом k - номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по i-му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в срок, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты начала i-го купонного периода по Облигациям, путем публикации соответствующего сообщения в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*3) В случае если после объявления ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у*

*Облигаций останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках i-го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного i-го купона,  $i=k$ ). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления i-го купона, а также порядковый номер купонного периода (k+1), в котором будет происходить приобретение облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке, указанном в п. 11. Решения о выпуске и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых в соответствии с п.п. (2) и (3) настоящего раздела Решения о выпуске и п.п. (2) и (3) п.9.1.2. (а) Проспекта ценных бумаг решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания (i-1)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i-тому и последующим купонам).*

Сведения о предоставленном обеспечении:

*Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:*

*Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»*

*Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»*

*Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.*

*С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.*

*Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.*

*В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.*

*Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.*

### **8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)**

*Указанных выпусков нет*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций: (4-01-01017-Н)

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: *Общество с ограниченной ответственностью "Галс-Гарант"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Галс-Гарант"*

Место нахождения

*115184 Россия, Москва, Большая Татарская 35 корп. 4*

ИНН: 7705844623

ОГРН: 1087746692846

### **8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска**

*Сведения о лице, предоставившем обеспечение по ценным бумагам выпуска:*

*Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»*

*Сокращенное наименование: ООО «Галс-Гарант»*

*Место нахождения: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа поручителя: Российская Федерация, 115184, Россия, г. Москва, улица Большая Татарская, д. 35, стр. 4.*

*Поручитель, предоставивший обеспечение, несет солидарную с Эмитентом ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Эмитентом обязательств по Облигациям.*

*С переходом прав на Облигацию к ее приобретателю переходят права по предоставленному поручительству в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию.*

*Передача прав, возникших из предоставленного поручительства, без передачи прав на Облигацию, является недействительной.*

*Общество обязуется солидарно с Эмитентом отвечать перед владельцами Облигаций Эмитента за исполнение Эмитентом своих обязательств перед владельцами Облигаций, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям.*

*Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям считается установленным в следующих случаях:*

*1) Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме купонный доход в виде процентов от номинальной стоимости Облигаций владельцам Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными документами;*

*2) Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме основную сумму долга при погашении Облигаций в сроки, определенные Эмиссионными документами, владельцам Облигаций;*

*3) Эмитент не выполнил требование или выполнил не в полном объеме требование владельцев Облигаций о приобретении Облигаций в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными документами. Сроки исполнения соответствующих обязательств Эмитента наступают в дни приобретения Эмитентом Облигаций, установленные Эмитентом в соответствии с Эмиссионными документами;*

*4) Эмитент не исполнил или ненадлежаще исполнил требование владельца Облигаций о досрочном погашении и возмещении ему номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям по состоянию на дату исполнения Эмитентом обязательств по досрочному погашению Облигаций, рассчитанного в соответствии с пунктом 15 Решения о выпуске облигаций и пунктом 10.10 Проспекта ценных бумаг, предъявленное в случаях и в порядке, предусмотренных Эмиссионными документами.*

*Сроки исполнения соответствующих Обязательств Эмитентом определяются в соответствии с Эмиссионными документами.*

*Поручительство, условия которого предусмотрены Эмиссионными документами, прекращается:*

*1) в случае прекращения обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Облигациям владельцу Облигаций в полном объеме поручительство прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Облигаций;*

*2) в случае изменения обязательств Эмитента, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Общества без согласия последнего;*

*3) по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

*Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций серии 01 в размере, не превышающем предельный размер предоставленного обеспечения по Облигациям выпуска равного сумме общей номинальной стоимости Облигаций выпуска, составляющей 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям.*

*Общество несет ответственность перед владельцами Облигаций серии 02 в размере, не превышающем предельный размер предоставленного обеспечения по Облигациям выпуска равного сумме общей номинальной стоимости Облигаций выпуска, составляющей 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям.*

*Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска, их неисполнения или ненадлежащего исполнения описаны в п. 9.7, 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. Проспекта ценных бумаг.*

*В случае возникновения задолженности Эмитента по Облигациям выпуска перед несколькими держателями Облигаций ни один из держателей Облигаций не будет иметь какого-либо преимущества в получении возмещения по такой задолженности от Эмитента.*

*Эмитент обязуется обеспечить владельцам Облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным.*

#### **8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

#### **8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Центральный объединенный регистратор"*



Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "ЦОР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 125040, г. Москва, ул. Правды, д.23**

ИНН: **5610083568**

ОГРН: **1045605469744**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00347**

Дата выдачи: **21.02.2008**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: **03.11.2009**

**В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением в Депозитарии.**

Депозитарий:

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Национальный депозитарный центр"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Национальный депозитарный центр"**

Место нахождения: **Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4**

ИНН: **7703394070**

ОГРН: **1097799013256**

Данные о лицензии на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг

Номер: **177-03431-000100**

Дата выдачи: **04.12.2000**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

#### **8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

**-Налоговый кодекс Российской Федерации - часть первая от 31 июля 1998 г. N 146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. N 117-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30 декабря -2001 г. N 195-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный Закон «О валютном регулировании и валютном контроле» №173-ФЗ от 10.12.03г. с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ  
Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.96 с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» №86-ФЗ от 10.07.02 с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;**

**-Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;**

**-Иные законодательные акты.**

#### **8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

**Налогообложение доходов по размещенным акциям Эмитента регулируется Налоговым Кодексом Российской Федерации (далее – «НК»), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, а в случае, если получателем дохода является иностранная организация или физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом Российской Федерации, – международными договорами (соглашениями) РФ об избежании двойного налогообложения.**

##### *Налоговые ставки*

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Российские юридические лица,	Нерезиденты***	Резиденты	Нерезиденты***

	<i>постоянные представительства ИЮЛ**</i>					
<i>Доход от реализации ценных бумаг</i>	20%		20%	- *	13%	30%
<i>Доход в виде дивидендов</i>	0 %****	9 %	15%		9%	15%

\* Доходами от источников в Российской Федерации считается реализация акций (долей) российских организаций, более 50 процентов активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, а также финансовых инструментов, производных от таких акций (долей) в соответствии с пп. 5 п.1 ст. 309 НК. В случае если указанная доля не превышает 50%, то такие доходы не относятся к доходам от источников в Российской Федерации.

\*\*При налогообложении дивидендов, полученных иностранной организацией из российских источников и относящихся к российскому отделению иностранной организации - резидента государства, в отношении с которым у Российской Федерации действует соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее соответствующие положения о недискриминации, применяется ставка налога, предусмотренная пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ, в размере 0 или 9 процентов, в противном случае, налогообложение производится по ставке 15 %.

\*\*\* - При определении порядка налогообложения резидента государства, с которым у Российской Федерации заключено Соглашение об избежании двойного налогообложения, следует руководствоваться порядком, изложенным в соответствующем Соглашении, в противном случае применяются ставки, отраженные в таблице.

\*\*\*\* - Ставка 0 % определяется по доходам, полученным российскими организациями в виде дивидендов при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов получающая дивиденды организация в течение не менее 365 календарных дней непрерывно владеет на праве собственности не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов, в сумме, соответствующей не менее 50 процентам общей суммы выплачиваемых организацией дивидендов, и при условии, что стоимость приобретения и (или) получения в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарных расписок, дающих право на получение дивидендов, превышает 500 миллионов рублей.

## ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

**Налогообложение физических лиц – резидентов Российской Федерации**

В соответствии с п. 2 ст. 207 НК РФ налоговыми резидентами Российской Федерации признаются физические лица (независимо от гражданства), фактически находящиеся на территории Российской Федерации не менее 183 дней в течение 12 месяцев подряд (т.е. в расчет принимаются и месяцы проживания, предшествующие текущему календарному году). Период нахождения физического лица в Российской Федерации не прерывается на периоды его выезда за пределы Российской Федерации для краткосрочного (менее шести месяцев) лечения или обучения.

**Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации**

Согласно статье 208 НК РФ дивиденды, полученные от российской организации, относятся к доходам от источников в Российской Федерации, подлежащим обложению налогом на доходы физических лиц.

Согласно п. 2 статьи 214 НК РФ если источником дохода налогоплательщика, полученного в виде дивидендов, является российская организация, то указанная организация признается налоговым агентом и определяет сумму налога отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов по ставке, предусмотренной пунктом 4 статьи 224 НК РФ, в порядке, предусмотренном статьей 275 НК РФ.

В отношении дивидендов, полученных физическими лицами – налоговыми резидентами Российской Федерации от российских организаций, применяются положения п. 2 ст. 275 НК РФ:

Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:

$$H = K * C_n * (d - D),$$

где:

*H* - сумма налога, подлежащего удержанию;

*K* - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя

дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

Сн - соответствующая ставка налога в размере 9%, установленная п. 4 ст. 224 НК РФ;

д - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех получателей;

Д - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае если значение Н составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

*Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – резидентами Российской Федерации*

Особенности определения налоговой базы, исчисления и уплаты налога на доходы по операциям реализации ценных бумаг приводятся в статье 214.1 НК РФ.

Положениями п. 1 ст. 214.1 НК РФ выделяются следующие категории ценных бумаг:

ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;

ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

Финансовый результат определяется по каждой операции и по каждой совокупности операций по окончании налогового периода. При этом финансовый результат по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, определяется отдельно.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученных от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными и фактически осуществленными суммами расходов на приобретение, реализацию, хранение и погашение ценных бумаг.

К указанным расходам относятся:

суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;

оплата услуг, оказываемых депозитарием;

комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг;

биржевой сбор (комиссия);

оплата услуг регистратора;

проценты по привлекаемым кредитам, займам для приобретения ценных бумаг;

налог на наследование, уплаченный налогоплательщиком при получении ценных бумаг в порядке наследования;

налог, уплаченный налогоплательщиком при получении акций в порядке дарения, в соответствии с п. 18.1 ст. 217 НК РФ;

другие расходы, непосредственно связанные с покупкой, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные в оплату услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Налогоплательщики, получившие убытки по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, от операций с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, начиная с 2010 г., вправе уменьшить налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, соответственно в последующем налоговом периоде на всю сумму полученного ими убытка или на часть этой суммы (перенести убыток на будущие периоды).

Налогоплательщик вправе осуществлять перенос убытка на будущие периоды в течение 10 лет, следующих за тем налоговым периодом, в котором получен этот убыток. Порядок переноса убытков на будущее регламентирован ст. 220.1 НК РФ.

Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные физическими лицами – налоговыми резидентами РФ, облагаются налогом на доходы физических лиц по ставке 13%.

В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи при участии налогового агента (брокера, доверительного управляющего, иного лица, действовавшего на основании договора поручения или иного подобного договора в пользу налогоплательщика), расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится физическими лицами самостоятельно в соответствии со статьей 228 НК.

*В случае если физическое лицо заключало сделки купли-продажи без участия налогового агента, расчет и уплата налога по итогам налогового периода производятся физическим лицом самостоятельно.*

*При уплате налога самостоятельно физическое лицо обязано представить в налоговый орган декларацию за соответствующий налоговый период.*

*Кроме того, в соответствии со статьей 212 НК РФ включению в доходы физического лица подлежат доходы, полученные в виде материальной выгоды, полученной от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.*

## *Налогообложение физических лиц – нерезидентов Российской Федерации*

### *Доходы в виде дивидендов, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации*

*Особенности определения налоговой базы по доходам, полученным физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, от долевого участия в российских организациях, установлены статьями 214 и 275 НК РФ.*

*Согласно пункту 3 статьи 275 НК РФ в случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка 15% (п. 3 статьи 224 НК РФ).*

*Дивиденды, полученные физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, от российских организаций, могут не облагаться налогом в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором это физическое лицо имеет постоянное местонахождение.*

*В целях применения норм такого договора (соглашения) налогоплательщик (физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ) должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Россия заключила договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Такое подтверждение должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен быть также представлен перевод на русский язык.*

*Порядок применения норм договора (соглашения) недостаточно четко описан в действующем законодательстве, в частности, Налоговый Кодекс не указывает, в какой налоговый орган должны быть поданы документы для подтверждения освобождения – в налоговую инспекцию по месту учета физического лица или налогового агента. На практике документы могут быть представлены налоговому агенту для получения в налоговом органе, в котором налоговый агент состоит на учете, разрешения осуществить возврат излишне уплаченного налога.*

*Если до даты выплаты доходов в виде дивидендов права налогоплательщика на освобождение (обложение по пониженной ставке) подтверждено налоговым органом, в котором состоит на учете налоговый агент, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением).*

*Если подтверждение того, что физическое лицо, не являющееся налоговым резидентом РФ, является резидентом иного государства, не заверено налоговым органом, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает налогоплательщика права обратиться за возвратом излишне удержанного налога, либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующие порядок устранения двойного налогообложения.*

*Документ, подтверждающий тот факт, что физическое лицо является резидентом иного иностранного государства, с которым РФ имеет соответствующий договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения, должен быть представлен в налоговые органы либо до уплаты налога, либо в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения.*

### *Доходы от реализации ценных бумаг, полученные физическими лицами – нерезидентами Российской Федерации*

*Порядок исчисления налоговой базы и суммы налога, а также порядок уплаты налога в бюджет в отношении доходов от реализации акций, полученных физическим лицом, не являющимся налоговым резидентом РФ, аналогичен порядку, действующему в отношении физических лиц – налоговых резидентов Российской Федерации.*

*К доходам, полученным нерезидентами, применяется налоговая ставка 30% (п. 3 ст. 224 НК РФ).*

*Порядок устранения двойного налогообложения в отношении доходов от операций с акциями, полученных физическими лицами, имеющими постоянное местонахождение в государствах, с которыми у Российской Федерации имеется действующее соглашение об избежании двойного налогообложения, аналогичен порядку, изложенному выше применительно к доходам в виде дивидендов по акциям.*

## **ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ АКЦИОНЕРОВ – ОРГАНИЗАЦИЙ**

*Налогообложение российских организаций*

*Доходы в виде дивидендов, полученные российскими организациями*

*Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными российскими организациями от долевого участия в других российских организациях, установлены п. 2 статьи 275 НК РФ.*

*Удержание налога с доходов, полученных российскими организациями с дивидендов, производится налоговым агентом – источником выплаты дохода (российской организацией, выплачивающей дивиденды).*

*Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:*

$$H = K * C_n * (d - D),$$

*где:*

*H - сумма налога, подлежащего удержанию;*

*K - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;*

*C<sub>n</sub> - соответствующая налоговая ставка, установленная пп. 1 и 2 п. 3 ст. 284 НК РФ (соответственно 0% и 9%);*

*d - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех получателей;*

*D - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.*

*В случае если значение H составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.*

*Ставка 0% (согласно пп. 1 п. 3 ст. 284 НК РФ) применяется при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов период владения организацией составляет не менее 365 дней; доля владения не менее 50-%; стоимость приобретения и (или) получения в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) превышает 500 миллионов рублей; и организация, выплачивающая дивиденды, не имеет постоянного местонахождения в государствах, включенных в утвержденный Минфином РФ перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны).*

*Доходы по операциям с ценными бумагами, полученные российскими организациями*

*Особенности определения налоговой базы по операциям с ценными бумагами регламентируются ст. 280 НК РФ.*

*Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, уплаченной покупателем налогоплательщику.*

*Доходы налогоплательщика от операций по реализации или от иного выбытия ценных бумаг (в том числе от погашения), номинированных в иностранной валюте, определяются по курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на дату перехода права собственности либо на дату погашения.*

*Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг, определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги.*

*При определении расходов по реализации (при ином выбытии) ценных бумаг цена приобретения ценной бумаги, номинированной в иностранной валюте (включая расходы на ее приобретение), определяется по курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на момент принятия указанной ценной бумаги к учету. Текущая переоценка ценных бумаг, номинированных в иностранной валюте, не производится.*

*Ценные бумаги также признаются реализованными (приобретенными) в случае прекращения обязательств налогоплательщика передать (принять) соответствующие ценные бумаги зачетом встречных однородных требований, в том числе в случае прекращения таких обязательств при осуществлении клиринга в соответствии с законодательством Российской Федерации.*

*Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при*

одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения налогоплательщиком сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка, если это предусмотрено применимым законодательством.

Под рыночной котировкой ценной бумаги понимается средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение торгового дня через российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, такой фондовой биржи, или цена закрытия по ценной бумаге, рассчитываемая иностранной фондовой биржей по сделкам, совершенным в течение торгового дня через такую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такой фондовой биржи. Если по одной и той же ценной бумаге сделки совершались через двух и более организаторов торговли, то налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать рыночную котировку, сложившуюся у одного из организаторов торговли. В случае, если средневзвешенная цена организатором торговли не рассчитывается, то в целях настоящей главы за средневзвешенную цену принимается половина суммы максимальной и минимальной цен сделок, совершенных в течение торгового дня через этого организатора торговли.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае совершения сделки через организатора торговли под датой совершения сделки следует понимать дату проведения торгов, на которых соответствующая сделка с ценной бумагой была заключена. В случае реализации ценной бумаги вне организованного рынка ценных бумаг датой совершения сделки считается дата определения всех существенных условий передачи ценной бумаги, то есть дата подписания договора.

Если по одной и той же ценной бумаге сделки на указанную дату совершались через двух и более организаторов торговли на рынке ценных бумаг, то налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать организатора торговли, значения интервала цен которого будут использованы налогоплательщиком для целей налогообложения.

При отсутствии информации об интервале цен у организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки налогоплательщик принимает интервал цен при реализации этих ценных бумаг по данным организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних трех месяцев.

При соблюдении налогоплательщиком порядка, изложенного выше, фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, находящаяся в соответствующем интервале цен, принимается для целей налогообложения в качестве рыночной цены.

В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная (максимальная) цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

По ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами, определенными исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, если иное не установлено настоящим пунктом.

В целях настоящей статьи предельное отклонение цен ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, устанавливается в размере 20 процентов в сторону повышения или понижения от расчетной цены ценной бумаги.

В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены, определенной исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, при определении финансового результата для целей налогообложения принимается минимальная (максимальная) цена, определенная исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости единицы.

*Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены ст. 283 НК РФ.*

*Перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется отдельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.*

*Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.*

*Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.*

#### *Налогообложение иностранных организаций*

*Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство.*

*Особенности определения налогооблагаемой базы по доходам, полученными иностранными организациями от долевого участия в российских организациях, установлены п. 3 статьи 275 НК РФ.*

*Согласно указанной норме сумма налога, подлежащая удержанию из доходов иностранной организации - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по каждой такой выплате, с учетом ставки 15% (пп. 3 п. 3 статьи 284 НК РФ).*

*Налоговый агент осуществляет перечисление удержанного при выплате дивидендов иностранной организации налога в бюджет одновременно с выплатой дохода иностранной организации (пункт 1 статьи 310 НК РФ).*

*Дивиденды, полученные иностранными организациями, не осуществляющими деятельность через постоянное представительство, от российских организаций могут не облагаться налогом на доходы у источника в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания (устранения) двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.*

*В целях применения норм такого договора (соглашения) иностранная организация должна представить налоговому агенту (российской организации, выплачивающей дивиденды) подтверждение своего постоянного местонахождения в соответствующем государстве, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства и в случае, если подтверждение составлено на иностранном языке, должен так же быть предоставлен перевод на русский язык. Если указанное подтверждение предоставлено налоговому агенту до даты выплаты дохода, налогообложение доходов в виде дивидендов производится налоговым агентом в порядке, предусмотренном международным договором (соглашением). Если подтверждение постоянного местонахождения иностранной организации не представлено налоговому агенту до даты выплаты доходов, налоговый агент производит удержание налога по ставке 15%, что однако не лишает соответствующую иностранную организацию права обратиться за возвратом излишне удержанного налога либо применить иные нормы соответствующего договора (соглашения), регулирующего порядок устранения двойного налогообложения.*

*Возврат ранее удержанного налога по выплаченным иностранным организациям доходам, в отношении которых международными договорами Российской Федерации, регулирующими вопросы налогообложения, предусмотрен особый режим налогообложения, осуществляется при условии предоставления следующих документов:*

*заявления на возврат удержанного налога по форме, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов;*

*подтверждения того, что эта иностранная организация на момент выплаты дохода имела постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения, которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства;*

*копии договора (или иного документа), в соответствии с которым выплачивался доход иностранному юридическому лицу, и копии платежных документов, подтверждающих перечисление суммы налога, подлежащего возврату, в бюджет.*

*В случае если вышеупомянутые документы составлены на иностранном языке, то налоговый орган вправе потребовать их перевод на русский язык. Нотариального заверения контрактов, платежных документов и их перевода на русский язык не требуется. Требование каких-либо иных, кроме вышеперечисленных документов,*

не допускается.

*Заявление о возврате сумм ранее удержанных в Российской Федерации налогов, а также выше перечисленные документы представляются иностранным получателем дохода в налоговый орган по месту постановки на учет налогового агента в течение трех лет с момента окончания налогового периода, в котором был выплачен доход.*

*Возврат ранее удержанного (и уплаченного) налога осуществляется налоговым органом по месту постановки на учет налогового агента в той валюте, в которой этот налог был удержан и перечислен в бюджет налоговым агентом, в месячный срок со дня подачи заявления и документов по приведенному перечню.*

*Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство.*

*Доходы в виде дивидендов, полученные иностранными организациями, осуществляющими деятельность через постоянное представительство, и связанные с этим постоянным представительством, облагаются налогом на доходы у источника в порядке, аналогичном налогообложению доходов в виде дивидендов, полученных иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство, за исключением случая, когда налоговый агент до момента выплаты дохода получил уведомление от получателя дохода, что выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации, и в распоряжении налогового агента находится нотариально заверенная копия свидетельства о постановке получателя дохода на учет в налоговых органах, оформленная не ранее, чем в предшествующем налоговом периоде. В этом случае иностранная организация, осуществляющая деятельность в РФ через постоянное представительство, самостоятельно уплачивает налог по доходам в виде дивидендов, относящимся к постоянному представительству, по ставке 15%.*

*Если дивиденды относятся к постоянному представительству иностранной организации в Российской Федерации - резидента государства, в отношении с которым у Российской Федерации действует соглашение об избежании двойного налогообложения, содержащее положения о недискриминации резидентов соответствующего иностранного государства по отношению к резидентам Российской Федерации, применительно к доходам в виде дивидендов применяются ставки налога, установленные пп. 1, 2 п. 3 ст. 284 НК РФ для российских организаций - получателей дивидендов, в размере 0 и 9 процентов, соответственно. При этом иностранный получатель дивидендов должен подтвердить свое постоянное местопребывание в государстве, в отношении с которым у Российской Федерации действует соответствующее соглашение об избежании двойного налогообложения.*

*Если налог с доходов в виде дивидендов, относящихся к постоянному представительству иностранной организации в РФ, был фактически удержан и перечислен в бюджет, то сумма налога, подлежащая уплате этой организацией в бюджет, в которой перечислена сумма удержанного налога, уменьшается на сумму удержанного налога.*

*Доходы от операций с акциями эмитента, полученные иностранными организациями, не осуществляющими в РФ деятельность через постоянное представительство.*

*Доходы иностранной организации, не осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, от реализации акций российских организаций, относятся к доходам от источников в РФ и подлежат обложению налогом, удерживаемым у источника выплаты в случае, если более 50% активов соответствующих российских организаций состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории РФ.*

*При исчислении налоговой базы доходы, полученные иностранной организацией от реализации акций российской организации, могут быть уменьшены на сумму расходов, связанных с приобретением и реализацией акций, включая цену приобретения акций. Указанные расходы иностранной организации учитываются при определении налоговой базы, если к дате выплаты этих доходов в распоряжении налогового агента, удерживающего налог с таких доходов, имеются представленные иностранной организацией документально подтвержденные данные о таких расходах.*

*Налог с таких доходов, полученных иностранной организацией, исчисляется и удерживается налоговым агентом – российской организацией или иностранной организацией, осуществляющей деятельность в РФ через постоянное представительство, выплачивающими доход иностранной организации.*

*Вышеуказанные доходы от операций с ценными бумагами, полученные иностранными организациями, не осуществляющими деятельность через постоянное представительство, от российских организаций могут не облагаться налогом на доходы у источника в Российской Федерации (или облагаться по пониженной ставке), если это предусмотрено действующим международным договором (соглашением), регулирующим вопросы избежания (устранения) двойного налогообложения, заключенным между Российской Федерацией и государством, в котором соответствующая иностранная организация имеет постоянное местонахождение.*

## **8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а**



также о доходах по облигациям эмитента

**8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет**

*В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось*

**8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних заверченных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход**

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *14.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*В четвертом квартале 2009 г. (13.10.2009 г.) был выплачен доход по первому купону в размере 224 370 000 рублей.*

*Размер дохода по облигациям, выплаченного по одной облигации: 74 рубля 79 копеек.*

*Форма выплаты дохода: денежные средства в валюте РФ в безналичном порядке.*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *02*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-02-01017-Н*

Дата государственной регистрации выпуска: *04.09.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *21.05.2009*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *2 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *2 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

*В четвертом квартале 2009 г. (20 октября 2009 г.) выплачен доход по первому купону в размере 119 680 000 руб.*

*Размер дохода по облигациям, выплаченного по одной облигации: 59 рублей 84 копейки.*

*Форма выплаты дохода: денежные средства в валюте РФ в безналичном порядке.*

## **8.10. Иные сведения**

*Согласно п. 7.1 Приложения №10 ("Ежеквартальный отчет") к Положению о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР России от 10.10.2006 г. №06-117/нз-н Годовая бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США, включается в состав Ежеквартального отчета за квартал, соответствующий дате составления такой отчетности.*

*Эмитент составляет отчетность согласно Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США (US GAAP).*

*Указанная аудированная отчетность за 2009 г. составлена 05 мая 2010 г. Соответственно годовая бухгалтерская отчетность ОАО "Система-Галс", составленная согласно Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США (US GAAP) будет включена в состав Ежеквартального отчета ОАО "Система-Галс" за 2 квартал 2010 г.*

**8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*