

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 марта 2009 г.

Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2008 1"	Форма №1 по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	2009 04 30
Вид деятельности	Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКПО	86586185
Организационно-правовая форма	форма собственности	ИНН	7704693354\770401001
Закрытое акционерное общество		по ОКВЭД	65.23
Единица измерения	тыс руб	по ОКОПФ / ОКФС	67 23
Местонахождение (адрес)	121099, Москва, Смоленская пл., д. 3, офис. 645	по ОКЕИ	384

Дата утверждения **30.04.2009**
Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Долгосрочные финансовые вложения	140	11,403,768	11,308,926
Итого по разделу I	190	11,403,768	11,308,926
II. Оборотные активы			
Запасы	210	-	0
в том числе:			
расходы будущих периодов	216	-	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		2,985
в том числе:			
авансы выданные поставщикам	232		2,985
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	2,978	7,340
в том числе:			
авансы выданные поставщикам	241		97
прочие дебиторы	246	2,978	7,243
Денежные средства	260	615,031	490,407
Итого по разделу II	290	618,009	500,732
БАЛАНС	300	12,021,777	11,809,658

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код	На начало	На конец
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	10	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	257,568	228,454
Итого по разделу III	490	257,578	228,464
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	11,331,828	10,887,034
Прочие долгосрочные обязательства	520	410,014	586,571
Итого по разделу IV	590	11,741,842	11,473,605
V. Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	620	22,357	107,589
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	8,667	18,606
прочие кредиторы	625	13,690	88,983
Итого по разделу V	690	22,357	107,589
БАЛАНС	700	12,021,777	11,809,658

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	26,283,671	26,006,668

 Жегалов Павел Владиславович (подпись) (расшифровка подписи)	 Жегалов Павел Владиславович (подпись) (расшифровка подписи)
Руководитель	Главный бухгалтер

30 Апреля 2009 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за период с 1 Января по 31 Марта 2009 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2008-1"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид деятельности Финансовое посредничество
Организационно-правовая форма/форма собственности Закрытое акционерное общество
Единица измерения: тыс. руб.

Форма № 2 по ОКУД
Дата (год, месяц, число) _____ по
ОКПО _____
ИНН _____ по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710002		
2009	04	30
86586185		
7704693354770401001		
65.23		
67	23	
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	-	-
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ,	020	-	-
Валовая прибыль	029	-	-
Коммерческие расходы	030	-	-
Управленческие расходы	040	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	050	-	-
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению (по закладным)	060	314,924	
Проценты к получению (банковские)	065	4,431	
Проценты к уплате	070	(290,255)	
Доходы, связанные с реализацией закладных	075	94,843	
Расходы, связанные с реализацией закладных	085	(94,843)	
Прочие доходы	090	209	
Прочие расходы	100	(58,423)	
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-29,114	
Отложенные налоговые активы	141		
Отложенные налоговые обязательства	142		
Текущий налог на прибыль	150		
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-29,114	
СПРАВОЧНО			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-	
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	210		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб.	215		

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	
1	2	3	4	5	
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	810	-	-	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	820	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	830	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	840	-	-	-	-
Отчисления в оценочные резервы	850	X	-	X	-
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	860	-	-	-	-

Ген.директор
ООО "ТМФ
РУС"-
управляющей
организации
ЗАО

"Впотечный
агент АИЖК
2008-1"



П.В.Жегалов

(расшифровка подписи)

" 30 " Апреля 200 9 г.

Главный
бухгалтер
(Ген.директор
ООО "РМА
Сервис"-
организации, осущ
ествляющей
ведение бух.учета
ЗАО "Ипотечный

П.В.Жегалов
(подпись)

П.В.Жегалов

(расшифровка подписи)