

117420, г. Москва,  
ул. Наметкина, д. 16, кор. 1  
Лицензия специализированного депозитария  
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных  
фондов и негосударственных пенсионных фондов  
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

**СПРАВКА**  
**о размере ипотечного покрытия облигаций**

Эмитент: **Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АИЖК 2008-1"**

Вид ценных бумаг: **Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением со сроком погашения 20 февраля 2041 г.**

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям:	руб.
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "А":	4-01-68420-Н
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "А":	05 ноября 2008 г.
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса "Б":	4-02-68420-Н
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса "Б":	05 ноября 2008 г.

Дата определения размера ипотечного покрытия:	30.09.2010
Время определения размера ипотечного покрытия:	20:00
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:	рубли

Вид имущества	Размер (стоимость) на 30.09.2010 (дата составления справки)	Размер (стоимость) на 31.08.2010 (предыд. дата составления справки)
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	15 255 396 892,36	15 534 705 492,82
Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными, в том числе:	15 255 396 892,36	15 534 705 492,82
<i>неисполненная часть обязательств по возврату основного долга</i>	8 217 659 252,37	8 341 867 577,56
<i>неисполненная часть обязательств по уплате процентов</i>	7 037 737 639,99	7 192 837 915,26
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	0,00	0,00
Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	0,00	0,00
Денежные средства, всего в том числе:	431 947 132,73	298 326 835,33
В валюте Российской Федерации	431 947 132,73	298 326 835,33
В иностранной валюте	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги Российской Федерации	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	0,00	0,00
Недвижимое имущество	0,00	0,00
<b>РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО</b>	<b>15 687 344 025,09</b>	<b>15 833 032 328,15</b>

Уполномоченное лицо  
Специализированного депозитария



М.Л.Тихомирова

М.П.