

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"

Код эмитента: 55234-E

за 1 квартал 2012 г.

Место нахождения эмитента: **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 14 мая 2012 г.

_____ А.И. Вахмистров
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 14 мая 2012 г.

_____ Ю.Н. Решетникова
подпись

Контактное лицо: **Богачева Ирина Григорьевна, Специалист**

Телефон: **(812) 320-5642**

Факс: **(812) 320-5642**

Адрес электронной почты: **bogacheva@lsrgroup.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.lsrgroup.ru/investors**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	6
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	8
1.4. Сведения об оценщике эмитента	11
1.5. Сведения о консультантах эмитента	12
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	12
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	12
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	12
2.2. Рыночная капитализация эмитента	13
2.3. Обязательства эмитента.....	13
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	13
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	16
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	17
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	18
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	18
2.4.1. Отраслевые риски	19
2.4.2. Страновые и региональные риски	21
2.4.3. Финансовые риски	23
2.4.4. Правовые риски.....	26
2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	28
III. Подробная информация об эмитенте	29
3.1. История создания и развитие эмитента.....	29
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	29
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	30
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	30
3.1.4. Контактная информация.....	31
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	31
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	31
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	31
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	31
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	31
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	33
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	34
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	34
3.2.6. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами.....	34

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	34
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	120
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	120
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	120
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	121
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	130
3.6.1. Основные средства.....	130
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	131
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	131
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	132
4.3. Финансовые вложения эмитента	133
4.4. Нематериальные активы эмитента	136
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	137
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	139
4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	140
4.6.2. Конкуренты эмитента	141
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	142
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	142
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	146
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	146
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	156
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	157
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	165
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	166
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	168
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	175
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	176
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	176
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	176
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	176
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	177

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	179
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	180
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций	180
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность	181
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	181
VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	185
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента	185
7.2. Квартальная бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал	231
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год	235
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	235
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	247
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года	247
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	247
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	247
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	247
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента ...	247
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	248
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	248
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	251
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	262
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	262
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	264
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	265
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	265
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	265
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	268
8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	269
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	269
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	270
8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента	270
8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	275

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	275
8.8.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход.....	276
8.9. Иные сведения.....	283
8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	375

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО	Год рождения
Андросов Кирилл Геннадьевич	1972
Валитов Ильгиз Наилевич	1964
Гончаров Дмитрий Валерьевич	1970
Иноземцев Владислав Леонидович	1968
Левит Игорь Михайлович (председатель)	1971
Романов Михаил Борисович	1957
Сктерщиков Сергей Сергеевич	1972
Туманова Елена Викторовна	1958
Шейкина Ольга Михайловна	1960

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Вахмистров Александр Иванович	1954

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО	Год рождения
Богачев Георгий Игоревич	1970
Вахмистров Александр Иванович (председатель)	1954
Винник Лев Арнольдович	1967
Кострица Василий Максимович	1964
Логинов Владимир Алексеевич	1974
Романов Иван Леонидович	1972
Туманова Елена Викторовна	1958
Фалалеев Климент Александрович	1978
Ходкевич Дмитрий Вячеславович	1970
Черняев Владимир Иванович	1957

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Сбербанк России" Северо-Западный банк*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Сбербанк России" Северо-Западный банк*
Место нахождения: *191124, г. Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, 2*
ИНН: *7707083893*
БИК: *044030653*
Номер счета: *40702810555230183587*
Корр. счет: *30101810500000000653*
Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Банк ВТБ», филиал «Удельный»*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО Банк ВТБ филиал Удельный*
Место нахождения: *194223, СПб, Светлановский пр., д. 11, лит. А*
ИНН: *7702070139*
БИК: *044030704*
Номер счета: *40702810280000003798*
Корр. счет: *30101810200000000704*
Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Закрытое Акционерное Общество «Королевский Банк Шотландии» Филиал г. Санкт-Петербург*
Сокращенное фирменное наименование: *«Королевский Банк Шотландии» ФЗАО г. Санкт-Петербург*
Место нахождения: *191186, Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная, 1/3*
ИНН: *7703120329*
БИК: *044030795*
Номер счета: *40702810500000017035*
Корр. счет: *30101810400000000795*
Тип счета: *расчетный*

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Указывается информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является эмитент (далее – сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний заверченный финансовый год.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Аудит-сервис"*
Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Аудит-сервис"*
Место нахождения: *Россия, 190031, Санкт-Петербург, Казанская ул., д. 44*
ИНН: *7826670280*
ОГРН: *1027810227873*
Телефон: *(812) 312-1256*
Факс: *(812) 325-6378*
Адрес электронной почты: *Sedova@audit-service.biz*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"**

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва,, 3-й Сыромятнический пер., д. 3/9

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2007		
2008		
2009		
2010		
2011		

Периоды из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Сводная бухгалтерская отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
30.06.2007		
30.06.2008		
30.06.2009		
30.06.2010		
30.06.2011		

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера отсутствует. В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Рекомендованная Советом директоров Эмитента кандидатура аудитора утверждается на общем собрании акционеров Эмитента.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы по специальным аудиторским заданиям в рамках аудита, регламентируемого Федеральным законом от 30.12.2008г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», бухгалтерской

отчетности ОАО «Группа ЛСР», не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам последнего завершенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер вознаграждения аудитора определяется Советом директоров Эмитента.

Размер вознаграждения аудитора в соответствии с договором № 05А от 01.06.10г. на оказание аудиторских услуг по проверке ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента за 2011 год составил 1 000 000 рублей, НДС не облагается.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

За оказанные аудитором услуги отсроченных и просроченных платежей нет.

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «КПМГ» (Санкт-Петербургский филиал Закрытого акционерного общества «КПМГ» – Северо-западный региональный центр)**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «КПМГ»**

Место нахождения: **129110, город Москва, Олимпийский проспект, дом 18/1, комната 3035. Санкт-Петербургский филиал Закрытого акционерного общества «КПМГ» – Северо-западный региональный центр: 191119, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, литер А.**

ИНН: **7702019950**

ОГРН: **1027700125628**

Телефон: **+7 (812) 313-7300**

Факс: **+7 (812) 313-7301**

Адреса электронной почты не имеет

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"**

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва, 3-й Сыромятнический пер., д. 3/9

Финансовый год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
		2006
		2007
		2008
		2009
		2010

Периоды из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Сводная бухгалтерская отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
		30.06.2007

		30.06.2008
		30.06.2009
		30.06.2010
		30.06.2011

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

В соответствии с законодательством заявка на участие в конкурсе должна содержать предложения о качестве на оказание аудиторских услуг и способности выполнения заданного объема услуг, подтверждаемые информацией о подходах к выполнению аудиторского задания, должны содержаться в технических предложениях.

Критериями оценки финансовых предложений является цена договора, своевременность оказания услуг и проработанность технического предложения.

При получении заявок на участие в конкурсе, конкурсная комиссия вправе потребовать от участников конкурса представления разъяснений положений, содержащихся в заявках на участие в конкурсе. При этом не допускается изменение заявки на участие в конкурсе.

Конкурсная комиссия не вправе предъявлять дополнительные требования к участникам конкурса. Не допускается изменять указанные в предложениях на участие в конкурсе требования к участникам конкурса.

В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Кандидатура аудитора отбирается по итогам конкурса.

В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров. Рекомендованная Советом директоров Эмитента кандидатура аудитора утверждается на Общем собрании акционеров Эмитента.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы по специальным аудиторским заданиям в рамках аудита финансовой отчетности ОАО «Группа ЛСР», не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам последнего завершеного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер вознаграждения аудитора определяется Советом директоров Эмитента.

Размер вознаграждения аудитора в соответствии с договором № С-STPZ-11-000141 от 01.12.2011 на оказание услуг по проведению аудиторской проверки консолидированной финансовой отчетности, подготовленной в соответствии с Международными Стандартами Финансовой отчетности за 2011г. составил 13 003 864,32 руб., в том числе НДС 18%.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

За оказанные аудитором услуги отсроченных и просроченных платежей нет.

ЗАО «Аудит-сервис» - аудитор бухгалтерской отчетности Эмитента подготовленной по российским стандартам бухгалтерского учета.

ЗАО «КПМГ» - аудитор консолидированной отчетности Эмитента подготовленной в соответствии с МСФО.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Решетникова Юлия Николаевна*

Год рождения: *1974*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ОАО "Группа ЛСР"*

Должность: *Главный бухгалтер*

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Производительность труда	21 511	10 634
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	0.5	0.6
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.3	0.3
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	22.3	25
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: *Да*

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Анализ платежеспособности и финансового положения эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Производительность труда в отчетном периоде относительно показателей 2010 года увеличилась на 1 584 тыс. руб. за счет роста выручки в 1,2 раза. Структура задолженности в 2011 году относительно 2010 года не изменилась, что свидетельствует об устойчивом финансовом положении Эмитента.

В целом, основываясь на данных анализа показателей финансово-экономической деятельности, можно сделать вывод о том, что Эмитент демонстрирует достаточную платежеспособность. Финансовое положение Эмитента можно считать удовлетворительным.

Просроченная задолженность в рассматриваемом периоде отсутствует.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на рынке ценных бумаг и определяемую в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 № 10-65/пз-н

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2011	1 кв. 2012
Рыночная капитализация	48 362 383	73 347 210

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

При расчете рыночной капитализации за 2011г. и 1 квартал 2012г. использованы данные о рыночной цене, раскрываемые Закрытым акционерным обществом «Московская межбанковская валютная биржа» на сайте www.micex.ru

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 2011 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	15 122 285
в том числе:	
кредиты	4 700 000
займы, за исключением облигационных	464 292
облигационные займы	9 957 993
Краткосрочные заемные средства	2 106 532
в том числе:	
кредиты	700 000
займы, за исключением облигационных	1 052 500
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
-------------------------	---------------------

Общий размер кредиторской задолженности	958 059
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	8 428
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	20 753
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	365
из нее просроченная	0
прочая	928 513
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество "Сбербанк России" Северо-Западный банк***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО "Сбербанк России" Северо-Западный банк***

Место нахождения: ***191124, г. Санкт- Петербург, ул. Красного Текстильщика, 2***

ИНН: ***7707083893***

ОГРН: ***1027700132195***

Сумма кредиторской задолженности: ***4 700 000***

тыс. руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной кредиторской задолженности нет.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

Полное фирменное наименование: ***СІРКЕ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД (CYRKE HOLDINGS LIMITED)***

Сокращенное фирменное наименование: ***СІРКЕ ХОЛДІНГС ЛІМІТЕД (CYRKE HOLDINGS LIMITED)***

Место нахождения: ***Хрисорогіатісис енд Колокотрони, п/я 3040, Лимассол, Кипр (Chrysorogiatisis & Kolokotroni, P.C. 3040, Limassol, Cyprus).***

Не является резидентом РФ

Сумма кредиторской задолженности: ***907 793.41***

тыс. руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной кредиторской задолженности нет.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

За 3 мес. 2012 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	15 041 285

в том числе:	
кредиты	4 700 000
займы, за исключением облигационных	383 292
облигационные займы	9 957 993
Краткосрочные заемные средства	4 737 816
в том числе:	
кредиты	700 000
займы, за исключением облигационных	3 870 500
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	434 998
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	24 129
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	20 840
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	3 251
из нее просроченная	0
прочая	386 778
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Сбербанк России" Северо-Западный банк**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Сбербанк России" Северо-Западный банк**

Место нахождения: **191124, г. Санкт- Петербург, ул. Красного Текстильщика, 2**

ИНН: **7707083893**

ОГРН: **1027700132195**

Сумма кредиторской задолженности: **4 700 000**

тыс. руб.

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной кредиторской задолженности нет.

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершленного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершленного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Владельцы облигаций серии 02

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства: ***5 000 000 руб. x 1000***

Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала: ***2 957 993 руб. x 1000***

Срок кредита (займа), в годах: ***5***

Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых: ***9,8***

Количество процентных (купонных) периодов: ***10***

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу): ***Нет***

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): ***01.08.2013***

Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): ***01.08.2013***

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Вид и идентификационные признаки обязательства:

Облигационный заем, государственный рег. № 4-02-55234-E

Владельцы Биржевых облигаций серии БО-01

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства: ***1 500 000 руб. x 1000***

Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала: ***1 000 000 руб. x 1000***

Срок кредита (займа), в годах: ***3***

Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых: ***10,5***

Количество процентных (купонных) периодов: ***6***

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу): ***Нет***

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): ***25.06.2013***

Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): ***25.06.2013***

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Вид и идентификационные признаки обязательства:

Облигационный заем, идентификационный № 4B02-01-55234-E

Владельцы Биржевых облигаций серии БО-02

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства: ***2 000 000 руб. x 1000***

Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала: ***2 000 000 руб. x 1000***

Срок кредита (займа), в годах: ***3***

Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых: ***10,0***

Количество процентных (купонных) периодов: ***6***

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу): ***Нет***

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): **10.09.2013**
 Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): **10.09.2013**
 Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
Вид и идентификационные признаки обязательства:
Облигационный заем, идентификационный № 4B02-02-55234-E

Владельцы Биржевых облигаций серии БО-03

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства: **2 000 000 руб. x 1000**
 Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала: **2 000 000 руб. x 1000**

Срок кредита (займа), в годах: **3**
 Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых: **9,5**
 Количество процентных (купонных) периодов: **6**
 Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу): **Нет**
 Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): **20.03.2014**
 Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): **20.03.2014**
 Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
Вид и идентификационные признаки обязательства:
Облигационный заем, идентификационный № 4B02-03-55234-E

Владельцы Биржевых облигаций серии БО-05

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства: **2 000 000 руб. x 1000**
 Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала: **2 000 000 руб. x 1000**

Срок кредита (займа), в годах: **3**
 Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых: **8,47**
 Количество процентных (купонных) периодов: **6**
 Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу): **Нет**
 Плановый срок (дата) погашения кредита (займа): **24.07.2014**
 Фактический срок (дата) погашения кредита (займа): **24.07.2014**
 Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
Вид и идентификационные признаки обязательства:
Облигационный заем, идентификационный № 4B02-05-55234-E

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2012, 3 мес.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	53 794 175
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	23 198 908
В том числе в форме залога или поручительства	23 198 908

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

Эмитент оценивает риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами как незначительный, т.к. Эмитент предоставлял обеспечение по обязательствам Обществ входящих в Группу ЛСР.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Инвестиции в ценные бумаги Эмитента связаны с определенной степенью риска. Поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом должны тщательно изучить факторы, которые могут оказать существенное неблагоприятное воздействие на хозяйственную деятельность и финансовое положение Эмитента.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Определение в настоящее время конкретных действий и обязательств Эмитента при наступлении какого-либо из перечисленных в факторах риска событий не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента.

Эмитент входит в Группу ЛСР (Далее – «Группа», «Группа ЛСР»). Самостоятельная деятельность Эмитента по оказанию услуг незначительна, производственная деятельность и деятельность по выполнению работ не осуществляется. Эмитент является держателем пакета акций и долей дочерних и зависимых компаний, осуществляющих деятельность в таких направлениях как девелопмент, строительство, производство общестроительных материалов (кирпич, товарный бетон и растворы, железобетонные изделия, газобетон), добыча и поставка нерудных строительных материалов (гранитный щебень, морской и карьерный песок), оказание механизированных услуг (погрузочно-разгрузочные работы, обработка и хранение грузов, механизация строительно-монтажных работ, автомобильные перевозки стройматериалов, фундаментные работы) и другие вспомогательные производства (производство металлопластиковых и деревянных оконных и дверных блоков, металлоконструкций, строительных смесей и пр.). В связи с этим риски, описанные в настоящем разделе, целиком связаны с перспективами развития и планами будущей деятельности компаний Группы ЛСР. Повышение устойчивости Эмитента, дочерних и зависимых компаний Группы по отношению к рискам является одним из направлений стратегии развития бизнеса. Группа ЛСР является диверсифицированным холдингом, объединяющим несколько направлений бизнеса, связанного со строительством.

Финансовая политика Группы ЛСР предполагает ограничения на заимствования средств в привязке к достигнутым результатам финансовой деятельности. Эти ограничения зафиксированы в кредитных договорах.

Управление риском ликвидности осуществляется Эмитентом путем анализа планируемых денежных потоков.

Предприятия Группы ЛСР минимизируют риск непогашения дебиторской задолженности, постоянной работой с покупателями и дилерами, разрабатывая гибкие схемы оплаты, а также вводя системы скидок для постоянных покупателей.

Контроль правовых рисков предполагает осуществление тщательной правовой экспертизы договоров, заключаемых Эмитентом и предприятиями, входящими в Группу.

Для избежания риска непродления лицензий предприятия Группы ЛСР выполняют условия лицензий, придерживаются государственных стандартов и постоянно повышают качество товаров и услуг. Политика по качеству Группы ЛСР также включает в себя международную сертификацию ряда наименований выпускаемой продукции.

Эмитент тщательно отслеживает и прогнозирует ситуацию в стране, в сфере строительства и производства строительных материалов в целом и на отдельных рынках недвижимости и строительных материалов для адекватной и своевременной реакции на изменение условий деятельности.

2.4.1. Отраслевые риски

В связи с тем, что предприятия Группы ЛСР осуществляют деятельность преимущественно в пределах России, основные отраслевые риски - это риски Российской Федерации.

Внутренний рынок

1. Рынки недвижимости, строительных материалов и услуг, как и рынки любых других товаров, подвержены колебаниям деловой активности. На указанных рынках возможно неблагоприятное изменение конъюнктуры в результате следующих обстоятельств:

- а) обострения конкуренции продавцов и роста предложения;
- б) ухудшения финансового положения потенциальных покупателей недвижимости у компаний Группы ЛСР, снижающее их возможность приобретать объекты недвижимости, что может привести к сокращению ее предложения и падению спроса на стройматериалы и строительные услуги;
- в) сокращения спроса на строительные материалы в результате свертывания инфраструктурного, в частности, дорожного, строительства при сокращении доходов государства;
- г) сокращения объемов строительства коммерческой недвижимости, а также промышленного строительства в результате кризиса экономики и, как следствие, снижение спроса на строительные материалы.

В результате такого влияния может произойти снижение цен на продукцию и услуги компаний Группы ЛСР, снизится валовой доход дочерних обществ Эмитента от продажи недвижимости, строительных материалов и услуг, и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Сокращение рисков, связанных с колебаниями деловой активности на рынках недвижимости, строительных материалов и услуг, достигается следующими способами:

- региональная и продуктовая диверсификация во всех сегментах рынка, в которых осуществляют свою деятельность компании Группы ЛСР;
- сосредоточение усилий девелоперского бизнеса на объектах, близких к стадии завершения;
- перепозиционирование проектов, связанных с возведением объектов коммерческой недвижимости, в более ликвидные проекты жилищного строительства;
- участие в конкурсах, проводимых государственными структурами, на возведение жилья эконом-класса и поставки строительных материалов для промышленных и инфраструктурных проектов, даже с учетом их более низкой рентабельности;
- внедрение более гибких ценовых политик, направленных в т.ч. на удержание клиентов;
- принятие широкого комплекса мер, направленных на снижение себестоимости выпускаемой продукции.

2. Дочерние общества Эмитента подпадают под влияние рисков, типичных для девелоперской и строительной деятельности в России. Эта деятельность трудоемка, требует значительных финансовых инвестиций, и зависит от получения различных лицензий и разрешений от соответствующих органов власти. Сложности получения всех необходимых лицензий и разрешений могут повлечь увеличение сроков реализации проектов, вплоть до невозможности их завершения, и привести к увеличению расходов Эмитента и его дочерних обществ и возникновению убытков. Воздействие названного фактора может негативно отразиться на доходности деятельности компаний Группы ЛСР и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Риски получения различных лицензий и согласований не являются объектом управления со стороны девелоперских и строительных компаний. Для минимизации последствий наступления данного вида рисков компании Группы ЛСР предусматривают дополнительные резервы времени, а также бюджеты, необходимые для корректировки проектной документации и получения всех необходимых согласований.

3. Изменение процедур согласования и получения прав на земельные участки (в том числе права аренды), а также изменение градостроительного законодательства, может повлечь для Эмитента и его дочерних обществ рост стоимости реализуемых проектов, увеличение сроков реализации проектов. Воздействие названного фактора может негативно повлиять на

доходность деятельности компаний Группы ЛСР и, как следствие, могут возникнуть трудности с ликвидностью и исполнением денежных обязательств.

Для минимизации последствий наступления данного вида рисков компании Группы ЛСР проводят постоянную работу по оперативному выявлению изменений в законодательстве и нормативной базе с целью наиболее быстрой адаптации к новым изменениям, участвуют в различных профессиональных союзах и рабочих группах по совершенствованию регулирования рынка строительства в качестве эксперта.

4. Ряд строительных материалов компаний Группы ЛСР конкурирует с другими видами товаров, которые компании Группы ЛСР не производят. Любое существенное замещение строительных материалов, производимых компаниями Группы ЛСР продуктами-субститутами, которые Группа не производит, существенным образом негативно скажется на бизнесе Группы, финансовом состоянии и результатах деятельности.

Возможные действия по уменьшению воздействия данной группы рисков:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, увеличение числа дополнительных услуг и сервисов
- внедрение в производство новых современных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции

5. В результате рисков, присущих строительной деятельности и девелопменту жилой недвижимости, а также сбыту строительных материалов компании Группы ЛСР подвержены риску, связанному с возникновением претензий по качеству продукции или антирекламы.

Для минимизации данных рисков компании Группы ЛСР осуществляют постоянное внедрение новых технологий, улучшающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции, а также вступают в договорные правоотношения исключительно с проверенными подрядчиками, поставщиками услуг и оборудования.

6. В работе предприятий Группы ЛСР применяются опасные виды оборудования, такие как башенные краны, автотранспорт, суда по добыче сырья, оборудование для производства кирпича, бетона, железобетонных изделий, а также осуществляются взрывные работы на щебеночных карьерах компаний Группы. Несмотря на то, что ответственность за ущерб, наносимый в результате эксплуатации опасных промышленных объектов, как правило, застрахован, существует риск превышения суммы ответственности над страховой суммой, или риск того, что выплаты вообще не будут получены. Кроме того компании Группы ЛСР могут столкнуться с остановкой или сокращением производства из-за несчастных случаев, трудовых конфликтов и поломок оборудования и т.п., а также с денежными убытками и возможными исками из-за несчастных случаев – любое из этих событий может негативно повлиять на бизнес, финансовое положение и результаты деятельности компаний Группы ЛСР и Эмитента.

Для минимизации данного риска компании Группы ЛСР осуществляет комплекс мер по поддержанию парка техники в надлежащем техническом состоянии и его своевременному обновлению, а также страхованию указанных рисков в страховых компаниях.

7. Увеличение операционных расходов, рост стоимости страхового покрытия, возможное ужесточение требований налогового и природоохранного законодательства могут негативно повлиять на рентабельность деятельности компаний Группы ЛСР. В результате влияния данного фактора возможно снижение чистой прибыли Эмитента, что может негативно отразиться на возможности Эмитента обслуживать долговые обязательства.

Для минимизации данной группы рисков компании Группы ЛСР стремятся снижать сроки реализации проектов, быстро реагировать на изменение структуры спроса и предложения в различных сегментах, привлекать долгосрочные кредиты для реализации проектов и иметь сбалансированный портфель проектов.

Внешний рынок

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Влияние отраслевого риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как незначительное.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок

Стоимость реализуемых компаниями Группы ЛСР девелоперских и строительных проектов, а также стройматериалов, в значительной мере зависит от цен на сырье и услуги, используемые ими в своей деятельности. К таковым относятся сырье (прежде всего, цемент, арматура),

энергоносители, оборудование для инженерных коммуникаций и коммунальных систем, строительная техника, подрядные услуги, услуги по изысканиям, проектированию, цены на земельные участки (как на приобретение их в собственность, так и на приобретение права аренды земельных участков), стоимость подключения домов к инфраструктурным сетям. Влияние указанных рисков на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Изменение цен на сырье и услуги, используемые компаниями Группы ЛСР в своей деятельности, рост цен на земельные участки и размера арендной платы за пользование ими, платы за подключение к сетям, а также рост заработной платы могут вызвать увеличение стоимости реализации проектов, снижение доходности проектов, а в конечном итоге - уменьшение доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ. Снижение доходности деятельности Эмитента и его дочерних обществ может негативно отразиться на ликвидности и возможности исполнять обязательства по ценным бумагам, что оценивается Эмитентом как маловероятное.

Внешний рынок

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как незначительное.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внутренний рынок

В результате увеличения цен на продукцию и/или услуги компаний Группы ЛСР могут снизиться объемы продаж, что повлечет уменьшение доходов от таких операций в связи с падением платежеспособного спроса (в случае, когда рост цен на продукцию и/или услуги будет опережать рост спроса).

По мнению Эмитента, указанные риски не окажут существенного влияния на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам.

Внешний рынок

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность и финансово-экономическое положение Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам оценивается как незначительное.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Эмитент ведет свою хозяйственную деятельность преимущественно на территории Российской Федерации. В качестве налогоплательщика Эмитент зарегистрирован в г. Санкт-Петербург, который также является основным регионом присутствия Эмитента.

Страновые риски:

Российская Федерация:

По мнению Эмитента, риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, заключаются в том, что изменения политической и экономической ситуации в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на способности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по своим ценным бумагам.

В своих оценках страновых и региональных рисков Эмитент активно использует мнения авторитетных международных рейтинговых агентств.

Российская Федерация имеет рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами. По версии рейтингового агентства Standard&Poors Российской Федерации присвоен долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте BVB (прогноз «Стабильный»), по версии рейтингового агентства Moody's – Baa1 (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «Стабильный»), по версии рейтингового агентства Fitch – BVB (долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте, прогноз «Стабильный»). Присвоенные Российской Федерации кредитные рейтинги отражают, с одной стороны, низкий уровень государственной задолженности и высокую внешнюю ликвидность страны, с другой - высокий политический риск, который остается основным фактором, сдерживающим повышение рейтингов. Кроме того, сдерживающее влияние на рейтинги оказало

снижение мировых цен на сырьевые товары и проблемы на глобальных рынках капитала. Кроме того, социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:

- Экономическая нестабильность.
- Политическая и государственная нестабильность.
- Недостаточная развитость российской банковской системы.
- Несоответствие инфраструктуры Российской Федерации современным требованиям.
- Колебания в мировой экономике.

Поскольку компании Группы ЛСР осуществляют основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые и региональные риски, влияющие на их деятельность, это риски, связанные с Российской Федерацией. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги компаний Группы ЛСР.

В целом экономическая и политическая нестабильность в России, неустойчивость российской банковской системы, недостаточное развитие инфраструктуры, а также колебания в мировой экономике могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента.

Указанные выше факторы приводят к следующим последствиям, которые могут оказать негативное влияние на развитие предприятий Группы ЛСР и Эмитента:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;
- ухудшение демографической ситуации;
- несовершенство судебной системы;
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата;
- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к изменению мировых цен на сырьевые товары;
- сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта;
- низкая мобильность рабочей силы.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии Российской экономики и на будущей деятельности Эмитента.

На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить Эмитенту доступ к источникам финансирования и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов компаний Группы ЛСР и деятельности Эмитента в целом.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения.

По оценкам Эмитента, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения минимален.

Региональные риски:

В качестве налогоплательщика Эмитент зарегистрирован в г. Санкт-Петербург, который также является основным регионом присутствия Эмитента.

Санкт-Петербург является регионом с высокой инвестиционной привлекательностью и инвестиционным потенциалом. Среди субъектов Российской Федерации город занимает 4-е место по объему иностранных инвестиций. Экономическая ситуация характеризуется ростом валового регионального продукта, а также объемов промышленного производства, причем темпы роста этих показателей в Санкт-Петербурге превышают общероссийские темпы роста.

Санкт-Петербург имеет рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами.

К географическим рискам, характерным для г. Санкт-Петербурга, можно отнести риск возникновения ущерба от наводнений и ураганных ветров. Однако данные риски минимальны, так как в настоящее время Санкт-Петербург почти полностью защищен от катастрофических

наводнений комплексом защитных сооружений (о. Котлин).

Вероятность введения чрезвычайного положения вследствие боевых действий и террористических актов минимальна в связи с удаленностью региона от зон локальных вооруженных конфликтов. Вероятность введения чрезвычайного положения вследствие возникновения катастроф техногенного характера является минимальной. В настоящее время количество функционирующих предприятий, использующих ядовитые, горючие или радиоактивные материалы, существенно уменьшилось по сравнению с периодом до 1990 года. Подобные объекты, функционирование которых связано с угрозой для окружающей среды и населения, жёстко контролируются со стороны проверяющих организаций.

Риск, связанный с возникновением ущерба или прекращением деятельности Эмитента в связи с забастовкой собственного персонала или персонала поставщиков и подрядчиков, можно считать минимальным. Экономическая и политическая обстановка в Санкт-Петербурге и Ленинградской области стабильна. Среднемесячная начисленная заработная плата в Санкт-Петербурге является одной из самых высоких в стране и постоянно повышается. Кадровая политика Эмитента направлена на минимизацию риска возникновения забастовки, персонал проходит жёсткую систему отбора. Кроме того, в рамках общей социальной политики Эмитента, уделяется большое внимание внедрению программ социального обеспечения сотрудников. Эмитент оценивает ситуацию в Санкт-Петербурге как стабильную и благоприятную. Деятельность Правительства города обеспечивает значительный приток инвестиций в регион, способствует развитию инфраструктуры, делает регион привлекательным во всех отношениях. Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Большинство из указанных в настоящем разделе рисков экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Эмитента. В случае неблагоприятного развития экономической ситуации в стране и регионе присутствия Эмитента исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента будет осуществляться за счет доходов от основной деятельности, а при необходимости, Эмитент планирует привлечь для этих целей кредиты коммерческих банков.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионах, в которых Эмитент осуществляет основную деятельность, оцениваются как незначительные. Эмитент и компании Группы ЛСР осуществляют свою деятельность в регионах с благоприятным социальным положением вдали от военных конфликтов. Однако в случае наступления указанных событий Эмитент предпримет все необходимые меры, предписываемые действующим законодательством.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Риски, связанные с географическими особенностями страны и регионов, в которых Эмитент осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п. – минимальны. Эмитент и компании Группы ЛСР осуществляют свою деятельность в регионах с развитой транспортной сетью.

2.4.3. Финансовые риски

По мнению Эмитента, основными финансовыми показателями, наиболее подверженными влиянию рисков, связанных с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, хеджированием, инфляцией, являются прибыль и себестоимость услуг. На уровень выручки финансовые риски оказывают минимальное влияние. При возникновении описанных выше финансовых рисков возможен рост себестоимости оказываемых услуг и снижение прибыли компаний Группы ЛСР. Эти негативные явления могут быть компенсированы ростом цен на продукцию и снижением объемов привлечения заемных средств, что послужит сокращению процентных расходов.

Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Изменение процентных ставок может оказывать неблагоприятное влияние на деятельность Эмитента.

Поскольку в своей деятельности компании Группы ЛСР, включая Эмитента, используют заемные средства, рост ставки процента по банковским кредитам или иным инструментам заемного финансирования может увеличить расходы Эмитента и его дочерних обществ, связанные с обслуживанием долговых обязательств, а также ограничить возможности Эмитента по привлечению кредитно-финансовых ресурсов для финансирования своих проектов, что в целом может негативно повлиять на финансовое положение компаний Группы ЛСР.

Хеджирование указанных рисков не осуществляется.

Изменение процентных ставок может повлиять на доходность на рынке корпоративных облигаций. Однако значительное негативное изменение не прогнозируется, ставки относительно стабильны.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Резкие колебания курса рубля относительно иностранных валют могут негативно повлиять на финансовое состояние Эмитента и его дочерних обществ. Финансовое состояние компаний Группы ЛСР, включая Эмитента, их ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в некоторой степени зависят от изменения валютного курса.

Компании Группы ЛСР привлекли ряд кредитов и лизинговое финансирование в долларах США и евро, и резкое усиление курса доллара США или евро к рублю может привести к увеличению выплат по данным обязательствам.

Предприятия Группы ЛСР закупают и планируют закупать в будущем импортное оборудование, что, в случае существенного снижения курса российского рубля, может повлиять на основные параметры инвестиционных планов.

Эмитент по мере возможности сводит к минимуму любую диспропорцию между денежными единицами, в которых выражены его основные статьи доходов и расходов, и между своими активами и обязательствами.

Наличие обязательств компаний Группы ЛСР по уже заключенным кредитным договорам и договорам займа могут: (а) ограничить способность Эмитента и его дочерних обществ привлекать дополнительное финансирование, (б) дать конкурентам, имеющим более низкую долговую нагрузку, преимущество в конкурентной борьбе, (в) повлечь потерю контроля Эмитента над его дочерними предприятиями или собственностью, (г) повлечь необходимость направлять существенную долю доходов компаний Группы ЛСР на обслуживание долга и ограничить их способность финансировать свою основную деятельность.

Вышеприведенные риски формируют риск ликвидности, т.е. вероятность получения убытка из-за нехватки денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, неспособность Эмитента и/или его дочерних обществ выполнить свои обязательства. Наступление такого рискованного события может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации компаний Группы ЛСР.

Договоры о займе, заключаемые компаниями Группы ЛСР, содержат отдельные обязательства, ограничивающие возможность брать займы по коэффициентам долг/EBITDA, EBITDA/валовые проценты. Данные обязательства могут ограничивать операционную гибкость. Несоблюдение этих обязательств может привести к дефолту, поскольку может возникнуть необходимость немедленной выплаты долга компаниями Группы ЛСР.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

В случае отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность компаний Группы ЛСР, Эмитент планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента и его дочерних обществ;*
- оптимизировать затратную часть деятельности компаний Группы ЛСР;*
- уточнить программы капиталовложений и заимствований;*
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.*

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, приведение критических, по мнению эмитента, значений инфляции, предполагаемые действия по уменьшению указанного риска:

В 2006 году инфляция составила 9,0%, в 2007 году – 11,9%, в 2008 году – 13,3 %, в 2009 году – 8,8 %, в 2010 году – 8,8%, в 2011 - 6,1%. В 2012 году темп инфляции, по прогнозам Правительства и ЦБ

РФ, будет не выше уровня 2011 г. По мнению Эмитента, умеренная инфляция не окажет влияния на способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам.

По мнению Эмитента, критический уровень инфляции, который может оказать негативное влияние на эффективность деятельности компаний Группы ЛСР, находится значительно выше прогнозируемого и составляет не менее 25-30%.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами, Эмитент может принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции, включая все те же мероприятия, что и для нивелирования отрицательного влияния валютного риска и изменения процентных ставок:

- пересмотреть структуру финансирования Эмитента и его дочерних обществ;
- оптимизировать затратную часть деятельности компаний Группы ЛСР;
- уточнить программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Эмитент планирует предпринять все необходимые адекватные меры, чтобы минимизировать возможные последствия инфляции на выплаты по ценным бумагам.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, в том числе риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Вышеперечисленные финансовые риски в наибольшей степени могут влиять на доходы от реализации, затраты, финансовые (монетарные) статьи баланса. Вероятность негативного влияния указанных рисков на результаты деятельности Эмитента незначительна.

Эмитент намерен продолжать поиск дополнительных источников финансирования, однако руководство Эмитента не может гарантировать, что такое долгосрочное финансирование может быть привлечено в будущем на коммерчески приемлемых условиях, соответствующих долгосрочной природе данных инвестиций.

Эмитент предполагает использовать следующие источники финансирования:

- выпуск рублевых облигаций;
- денежные средства на банковских счетах Эмитента;
- денежные потоки от основной деятельности;
- финансовые ресурсы российских кредитных организаций;
- проектное финансирование.

Тем не менее, руководство Эмитента считает, что в будущем денежные потоки от основной деятельности будут достаточны для финансирования текущих операций.

Руководство Эмитента планирует в целях улучшения показателей ликвидности провести реструктуризацию краткосрочной кредиторской задолженности и краткосрочных кредитов и займов.

<i>Риски, влияющие на показатели финансовой отчетности эмитента</i>	<i>Вероятность их возникновения</i>	<i>Характер изменений в отчетности</i>
<i>Изменение процентных ставок</i>	<i>Высокая</i>	<i>Изменение процентных ставок может повлиять на политику Эмитента в области управления долгом.</i>
<i>Изменения в валютном курсе</i>	<i>Высокая</i>	<i>Изменения в валютном курсе могут повлечь за собой увеличение издержек Эмитента, уменьшение резервов или создать трудности с погашением обязательств.</i>
<i>Инфляция</i>	<i>Низкая</i>	<i>Инфляция может привести к увеличению затрат предприятия (за счет роста цен на основные средства, материалы, работы и услуги сторонних организаций), и как следствие, к падению прибыли Эмитента и рентабельности его деятельности.</i>

		Кроме того, рост инфляции, вероятно, приведет к удорожанию заемных средств для Эмитента, что может повлечь нехватку оборотных средств предприятия.
--	--	--

2.4.4. Правовые риски

Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области осуществления инвестиций и коммерческой деятельности. Правовые риски Группы ЛСР, в том числе связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства, лицензирования, могут существенно влиять на Эмитента. Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Внутренний рынок:

Изменение валютного регулирования может негативно отразиться на деятельности Эмитента, затруднив приток иностранного капитала в Россию, что может привести к повышению процентных ставок.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Внутренний рынок:

Изменения в системе налогообложения Российской Федерации могут повлечь за собой возникновение значительной неопределенности и рисков, которые усложняют порядок принятия решений в области налогового планирования и бизнеса в России и могут оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента. Законодательство и нормативные документы, влияющие на экономическую ситуацию, продолжают меняться. Порядок налогообложения по основным статьям (налог на прибыль; налог на добавленную стоимость; налог на имущество), а также порядок взимания страховых сборов во внебюджетные фонды могут быть изменены. Изменения в законодательной сфере и судебная практика в области налогообложения характеризуются недостаточной проработанностью, наличием различных подходов и толкований. В настоящее время существует лишь небольшое количество прецедентных трактовок налогового законодательства. Изменение судебной практики по налоговым спорам в пользу налоговых органов может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента в случае возникновения таких споров. Налоговая система в России часто изменяется и непоследовательно изменяется на федеральном, региональном и местном уровнях. В некоторых случаях новые налоговые правила получают обратную силу. В дополнение к существенному налоговому бремени, эти обстоятельства усложняют налоговое планирование и принятие соответствующих решений. Нечеткость законодательства подвергает Эмитента риску выплаты существенных штрафов и пеней, несмотря на стремление соответствовать законодательству, и может привести к повышению налогового бремени Эмитента. На дату составления настоящего отчета система сбора налогов является относительно неэффективной, и Правительство РФ вынуждено увеличивать налоговое бремя для повышения своих доходов. Эти факторы повышают риск введения неожиданных и произвольных налогов, а также отмены налоговых льгот. Существует риск введения новых налогов, что может негативно отразиться на налогообложении Эмитента. После периода снижения налоговой нагрузки на юридических лиц, налоговое бремя вновь повышается: в частности, увеличены страховые взносы во внебюджетные фонды, заменившие в 2010 году единый социальный налог. Налоговое законодательство по-прежнему оставляет большой простор для действий местных налоговых органов и множество нерешенных проблем, связанных с практическим применением нового законодательства. Повышение налоговой нагрузки на юридических лиц может негативно повлиять на дальнейшую хозяйственную деятельность Эмитента.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах. Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на

деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Внутренний рынок:

Объем экспорта товаров дочерними компаниями Эмитента является незначительным.

Изменение правил таможенного контроля и величины пошлин не отразится в значительной степени на деятельности Эмитента.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Правовые риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок:

Изменение требований по лицензированию может существенно повлиять на результаты финансово-хозяйственной деятельности дочерних и зависимых компаний Эмитента.

Невозможность продления сроков действия лицензий или их отзыв может привести к приостановлению деятельности соответствующей компании. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Эмитенту не свойственны риски, связанные с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав. На дату составления настоящего отчета Эмитент не осуществляет видов деятельности, требующих наличия у него специальных разрешений (лицензий).

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент:

Внутренний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, незначительны. Эмитент не прогнозирует изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью компаний Группы ЛСР, которые могут негативно сказаться на результатах их деятельности. Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенно повлиять на его финансово-хозяйственную деятельность.

Внешний рынок:

В настоящее время Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность в существенных объемах.

Эмитент оценивает влияние данного риска на внешнем рынке на деятельность Эмитента и способность Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам как несущественное.

Иные правовые риски:

Риски, связанные с изменением или применением корпоративного законодательства, законодательства о рынке ценных бумаг:

Акционер (или акционеры), владеющий контрольным пакетом акций Эмитента, имеет возможность оказывать существенное влияние на деятельность Эмитента в целом, а его интересы могут вступать в противоречие с интересами миноритарных акционеров.

Некоторые сделки, заключаемые Эмитентом, должны одобряться незаинтересованными членами Совета директоров или акционерами. В случае, если Эмитент не сможет получить одобрение таких сделок, это может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента. Российское законодательство предусматривает, что акционеры, голосовавшие против определенных решений или не принимавшие участие в таком голосовании, имеют право потребовать от общества выкупить принадлежащие им акции по рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством. Если у Эмитента или у его дочерних обществ возникнет обязанность выкупить свои акции, то это может неблагоприятным образом

отразиться на деятельности Эмитента.

Консолидация доли владения в дочерних обществах Эмитента может происходить путем принудительного выкупа акций у миноритарных акционеров. Осуществление таких корпоративных процедур может повлечь за собой предъявление Эмитенту исков и претензий миноритарных акционеров, недовольных условиями выкупа, в частности, ценой. В случае удовлетворения таких исков миноритарных акционеров, для Эмитента могут наступить существенные негативные последствия.

Изменение или появление новых корпоративных правил и процедур, установленных законами и иными нормативными актами, может повлечь неблагоприятные последствия для Эмитента в виде дополнительных расходов, направленных на соблюдение указанных процедур.

Неопределенность в нормативном регулировании и недостаточность судебной или правоприменительной практики может обусловить привлечение Эмитента к ответственности и оказать негативное влияние на его деятельность. Формальные нарушения корпоративного законодательства, допущенные при создании или в ходе деятельности организаций, могут стать причиной для их принудительной ликвидации, в том числе уже после приобретения таких организаций Эмитентом. Такая принудительная ликвидация дочерних обществ Эмитента может иметь существенные негативные последствия для его деятельности.

Изменение законодательства о рынке ценных бумаг, в том числе появление законодательства о противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком, а также его недостатки в виде неопределенности и отсутствия достаточной практики применения могут повлечь за собой негативные последствия для деятельности Эмитента. На акционеров Эмитента также могут быть возложены новые обязанности, предусмотренные законом, что может вызвать и дополнительные расходы, в частности, в связи с вступлением в силу законодательства о противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации в России.

Распространение действия законодательства Соединенного Королевства о противодействии взяточничеству на Эмитента и (или) его дочерние организации может потребовать введения дополнительных процедур предотвращения взяточничества и контроля в деятельности Эмитента и его дочерних обществ и повлечь за собой дополнительные расходы Эмитента.

Риски, связанные с применением или изменением антимонопольного законодательства:

В случаях расширения бизнеса Эмитента или его дочерних организаций (включая создание или приобретение новых организаций) может потребоваться получение согласия Федеральной антимонопольной службы России или аналогичных служб в других странах. Неполучение такого согласия может привести к существенным неблагоприятным последствиям для Эмитента.

Антимонопольные органы в случае изменения рыночной конъюнктуры могут по своей инициативе или по инициативе участников рынка также предъявить Эмитенту или его дочерним организациям предписания или иски. В крайнем случае, к Эмитенту или его дочерним обществам могут быть применены меры ответственности, а также от Эмитента или его дочерних обществ может быть потребовано отчуждение каких-либо активов с целью снижения доли рынка или введение иных ограничений. Указанные обстоятельства могут привести к существенным негативным последствиям для деятельности Эмитента. Изменения антимонопольного законодательства и иных нормативных актов может иметь неблагоприятные последствия для Эмитента, в том числе в виде дополнительных расходов и ограничений деятельности Эмитента и (или) его дочерних организаций.

Риски, связанные с пересмотром результатов приватизации:

В связи с наличием в составе дочерних обществ Эмитента предприятий, приватизированных в России, начиная с 1990-х годов, пересмотр результатов такой приватизации государством может иметь существенные неблагоприятные последствия для Эмитента.

Риски, связанные с применением законодательства об интеллектуальной собственности:

Эмитент и его дочерние общества могут иметь ограниченные возможности по защите своих прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. В случае нарушения указанных прав Эмитента и (или) его дочерних обществ недостаточная эффективность их защиты, вызванная недостатками законодательства и другими причинами, может оказать существенное негативное влияние на деятельность Эмитента.

Риски, связанные с применением или изменении иного законодательства:

Изменения законодательства в сфере долевого строительства или практики его применения могут негативно влиять на дочерние общества Эмитента, осуществляющие деятельность в указанной области, и, соответственно, на Эмитента. Указанные дочерние общества могут быть подвержены штрафным санкциям, и ограничены в возможности привлечения денежных средств участников долевого строительства.

2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент: Указанные риски отсутствуют, поскольку Эмитент не участвует в судебных процессах.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Риски, связанные с отсутствием возможности продления действия лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), отсутствуют в связи с отсутствием у Эмитента указанных лицензий. В случае принятия решения о необходимости получения лицензий для осуществления лицензируемых видов деятельности, Эмитент готов принять все необходимые меры для получения таких лицензий.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

В соответствии с Гражданским кодексом РФ и Законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ основное общество, которое имеет право давать дочернему обществу, в том числе по договору с ним, обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний. Бизнес Группы ЛСР широко диверсифицирован, предприятия имеют хорошую рыночную репутацию, производственные процессы и взаимодействие предприятий налажены. Эмитент расценивает возможность возникновения риска ответственности по долгам дочерних обществ как маловероятную. Также риски неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами (дочерними предприятиями), по которым Эмитент предоставил обеспечение, оцениваются Эмитентом как минимальные. Эмитент также может нести ответственность по долгам организаций, не являющихся для него дочерними. Наступление такой ответственности может неблагоприятно отразиться на деятельности Эмитента.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента: У Эмитента отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента. Указанный риск отсутствует.

Иные существенные риски, свойственные исключительно Эмитенту, отсутствуют.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **14.08.2006**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО "Группа ЛСР"**

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **14.08.2006**

Полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) является схожим с наименованием другого юридического лица

Наименования таких юридических лиц:

ОАО «Победа ЛСР» (ОГРН 1027808752201), ООО «ЛСР» (ОГРН 1077847380874), ООО «ЛСР - УКРАИНА» (Украина), ОАО «ЛСР» (ОГРН 1027810227488), ООО «ЛСР-Строй» (ОГРН 1107847344758), ООО «ЛСР-Неруд» (ОГРН 1084712001890), ЗАО «ЛСР-Базовые» (ОГРН 1114703005273).

Пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

Все вышеперечисленные юридические лица, а также Эмитент входят в состав группы компаний ЛСР. Смешения указанных наименований не произойдет, так как юридические лица имеют схожей только аббревиатуру «ЛСР».

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

- «ЛСР ГРУППА», свидетельство № 211388 (приоритет от 23.03.2000), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре

товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23.04.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 09.10.2009г.

- «LSR GROUP», свидетельство № 213644 (приоритет от 23.03.2000) в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 31.05.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 12.10.2009.

- «ЛСП ГРУППА», свидетельство № 332170 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007 г., срок действия регистрации истекает 16.10.2016 года;

- «LSR GROUP», свидетельство № 332169 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007г., срок действия регистрации истекает 16.10.2016 года.

- «ЛСП ГРУППА», сертификат № 969895 (приоритет от 04.01.2008), срок действия регистрации истекает 04.01.2018, «LSR GROUP», сертификат № 969896 (приоритет от 04.01.2008) срок действия регистрации истекает 04.01.2018; в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в сертификатах, зарегистрировано в международном реестре Всемирной организации интеллектуальной собственности (World Intellectual Property Organization).

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 5067847227300

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: 14.08.2006

Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент создан в результате реорганизации Общества с ограниченной ответственностью «Группа ЛСП» в форме преобразования и является его правопреемником.

Инвестиционная деятельность Общества началась в 1993 году с приобретения объединения заводов «Стройдеталь», специализирующемся на выпуске ЖБИ, бетона и металлоконструкций. Затем последовательно приобретались и создавались предприятия строительного комплекса, работающие в направлении девелопмента, строительства, производства строительных материалов. Расширение инвестиционной деятельности, освоение новых секторов рынка уже имеющейся продукции, создание новых предприятий, производящих продукцию и предоставляющих услуги для действующих производств, привело к необходимости создания единой структуры группы, в которую и входит Эмитент.

Дочерние и зависимые компании Эмитента осуществляют деятельность в следующих ключевых регионах: Санкт-Петербург и Ленинградская область, Москва и Московская область, Екатеринбург и Свердловская область, Украина по следующим направлениям:

- *инвестиции в сфере недвижимости и девелопмент;*
- *производство и монтаж жилых домов из сборного железобетона;*
- *подрядные, генподрядные и инжиниринговые услуги в сфере промышленного и гражданского строительства;*
- *производство железобетонных изделий, применяемых при возведении инженерных сооружений и в сфере жилищного, коммерческого и промышленного строительства;*
- *производство газобетона;*
- *производство и поставка товарного бетона и растворов;*
- *управление объектами жилой и коммерческой недвижимости*
- *производство и продажа высококачественного керамического кирпича всех видов, строительного и полнотелого кирпича, добыча кембрийской глины;*

- *производство гранитного щебня, добыча морского песка, добыча и поставка карьерного песка;*
- *оказание транспортно-механизированных услуг, включая механизацию строительно-монтажных работ, автомобильные перевозки строительных материалов, погрузочно-разгрузочные работы, свайные и фундаментные работы;*
- *производство оконных и дверных блоков.*

Цели создания эмитента:

Целью создания Эмитента, в соответствии с Уставом, является извлечение прибыли

Миссия эмитента: *Миссия Эмитента не предусмотрена Уставом Эмитента.*

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: *отсутствует.*

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: *190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36*

Место нахождения эмитента

190031 Россия, Санкт-Петербург., ул. Казанская, д. 36

Телефон: *(812) 320-5642*

Факс: *(812) 320-5642*

Адрес электронной почты: *bogacheva@lsrgroup.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.lsrgroup.ru/investors*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7838360491

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Филиалы и представительства эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

Наименование: *Представительство Открытого акционерного общества «Группа ЛСР»*

Место нахождения: *125009, Россия, г. Москва, Тверской бульвар, дом 16*

Дата открытия: *13.05.2008*

Руководитель филиала (представительства)

ФИО: *Шейкина Ольга Михайловна*

Срок действия доверенности: *31.01.2013*

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Основное отраслевое направление деятельности эмитента согласно ОКВЭД.: *65.23.5.*

Коды ОКВЭД
70.11.
70.12.
73.40.
74.1.
74.14.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид хозяйственной деятельности: : **Лицензионное вознаграждение**

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	306 209	387 145
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	96	99.9

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	96 738	149 565
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	99.9	80.8

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

В 2011 году по сравнению с 2010 годом выручка от продаж увеличилась на 21% , данные изменения были связаны с заключением новых лицензионных договоров.

Вид хозяйственной деятельности: : **Дивиденды к получению**

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	0
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	0	0

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	40 652
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	0	18.6

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Изменение выручки в отчетном периоде более, чем на 10% связаны с внесением в 2012 году "дивиденды к получению" в состав выручки, ранее данные доходы отражались по статье "прочие доходы".

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование статьи затрат	2011	2012, 3 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	97.4	97.4
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	2.45	2.45
Амортизация основных средств, %	0.05	0.41
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты (пояснить)		
амортизация по нематериальным активам, %	0.1	0.15
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0
представительские расходы, %	0	0
иное, %	0	0
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	232	759

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская(финансовая) отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Федеральный Закон от 21.11.96 г. № 129-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) «О бухгалтерском учете»; «Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» (утверждено приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998г. № 34н) (с последующими изменениями и дополнениями); «План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций» (утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 октября 2000г. № 94н) (с последующими изменениями и дополнениями).

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2011 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

За 3 мес. 2012 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Эмитент не осуществляет производственную деятельность. Учитывая данное обстоятельство и специфику оказываемых услуг (вознаграждение за предоставление своего имущества в залог по кредитам предприятий, входящих в Группу ЛСР, и лицензионное вознаграждение за использование предприятиями Группы ЛСР товарного знака), информация в данном пункте не приводится.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Эмитент не осуществляет производственную деятельность и деятельность по выполнению работ. Учитывая специфику оказания услуг Эмитентом, указанные факторы отсутствуют.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

а) Запасы полезных ископаемых

Перечень месторождений полезных ископаемых, имеющих для эмитента существенное финансово-хозяйственное значение, права пользования которыми принадлежат эмитенту либо подконтрольным ему организациям

Наименование месторождения: ***«Ровное-1»***

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» -***

подконтрольная Эмитенту организация

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Гранит-Кузнечное»*

Место нахождения: *188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное*

ИНН: *4712000181*

ОГРН: *1027701646485*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов: Запасы гнейсо-гранитов месторождения «Ровное-1» утверждены протоколом ГКЗ 9070 от 24 сентября 1982 г. в следующих количествах по категориям: категория А – 17 130,0 тыс. м3; категория В – 20 923,0 тыс. м3; категория С1 – 54 240,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 92 293,0 тыс. м3; категория С2 – 66 892,0 тыс.м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 31.03.2012г. составляет по категориям: категория А – 3 635,1 тыс. м3; категория В - 20 845,1 тыс. м3; категория С1 – 47 371,8 тыс. м3; категория А+В+С1 – 71 852,0 тыс. м3; категория С2 – 66 892,0 тыс. м3, всего по месторождению - 138 744,0 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Проектная производительность карьера «Ровное-1» по добыче гнейсо-гранитов – 1420 тыс. м3 (в плотном теле). Фактическая добыча: в 2011г. составила 1052,1 тыс. м3 (в плотном теле), в 1 квартале 2012 - 266,5 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *«Кузнечное-1»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Гранит-Кузнечное»*

Место нахождения: *188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное*

ИНН: *4712000181*

ОГРН: *1027701646485*

Вид полезного ископаемого: *граниты и гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов: запасы гранитов месторождения «Кузнечное – 1» утверждены протоколом ТКЗ при ГУПР и ООС по Санкт-Петербургу и ЛО № 1731 от 18 августа 2004г. в количествах по категориям: категория В – 19 026 тыс. м3; категория С1 – 83 323 тыс. м3; категория А+В+С1 – 102 349 тыс. м3; категория С2 – 66 041 тыс. м3. Остаток запасов гранитов на 31.03.2012г. составляет по категориям: категория В – 16 262,9 тыс. м3; категория С1 – 77 584,4 тыс. м3; категория А+В+С1 - 93 847,2 тыс. м3; категория С2 – 66 041,0 тыс. м3, всего по месторождению - 159 888,2 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *Проектная производительность карьера «Кузнечное-1» по добыче гранитов и гнейсо-гранитов – 1100 тыс. м3 (в плотном теле). Фактическая добыча: в 2011г. составила 1004,3 тыс.м3(в плотном теле, в 1 квартале 2012г. - 268,4 тыс.м3.*

Наименование месторождения: *«Кузнечное»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Гранит-Кузнечное»*

Место нахождения: *188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное*

ИНН: *4712000181*

ОГРН: *1027701646485*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов: запасы гранитов месторождения «Кузнечное» утверждены протоколом ТКЗ ДПР по Северо-Западному региону № 1651 от 30 мая 2002 г. в количествах по категориям: категория В – 2 496 тыс.м3; категория С1 – 33 701 тыс.м3; категория А+В+С1 – 36 197 тыс.м3; категория С2 – 20 513 тыс.м3. Остаток запасов гранитов на 31.03.2012г. составляет по категориям: категория В – 1 143,7 тыс.м3; категория С1 – 17 432,2 тыс.м3; категория А+В+С1 - 18 575,9 тыс.м3; категория С2 – 18 575,9 тыс.м3, всего по месторождению - 36 629,6 тыс.м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *проектная производительность карьера «Кузнечное» по добыче гнейсо-гранитов – 1200 тыс. м3 (в плотном теле). Фактическая добыча: в 2011г. составила 916,85 тыс.м3 (в плотном теле), в 1 квартале 2012г. - 210,5 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *участок «Заболотный» месторождения «Гаврилово»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Гранит-Кузнечное»*

Место нахождения: *188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное*

ИНН: *4712000181*

ОГРН: *1027701646485*

Вид полезного ископаемого: *граниты*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов: запасы гранитов участка «Заболотный» месторождения «Гаврилово» утверждены приказом № 29/07-э от 10 сентября 2007г. в количествах по категориям: категория С1 – 14 109 тыс. м3; категория С2 – 6 915 тыс. м3. Остаток запасов гранитов на 31.03.2012г. составляет по категориям: С1 – 13 217,4 тыс. м3; категория С2 – 6 618,5 тыс. м3, всего по месторождению - 19 835,9 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *проектная производительность карьера участка «Заболотный» месторождения «Гаврилово» по добыче гранитов – 500 тыс. м3 (в плотном теле). Фактическая добыча: в 2011г. составила 403,775 тыс. м3 (в плотном теле), в 1 квартале 2012г. - 97,77 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *«Петровское»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Гранит-Кузнечное»*

Место нахождения: *188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное*

ИНН: *4712000181*

ОГРН: *1027701646485*

Вид полезного ископаемого: *гранито-гнейсы*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов: запасы гранито-гнейсов месторождения «Петровское» утверждены протоколом ГКЗ №11058 от 17.05.1991г по категориям А+В+С1 в количестве 28,5 млн. м3 до абс. отм. -35м. Остаток запасов гранито-гнейсов на 31.03.2012г. составляет по категориям: категория А – 3 081,0 тыс. м3; категория В - 5 676,5 тыс. м3; категория С1 – 16 019 тыс. м3; категория А+В+С1 – 24 776,5 тыс. м3, всего по месторождению - 24 776,5 тыс. м3*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *проектная производительность карьера месторождения «Петровское» по добыче гранито-гнейсов – 450*

тыс. м3 (в плотном теле). Фактическая добыча в 2011 г. составила 61,847 тыс. м3 (в плотном теле), в 1 квартале 2012г. - 28,744 тыс. м3.

Наименование месторождения: *Юго-Восточный участок месторождения гранитов «Гаврилово»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Гранит-Кузнечное»*

Место нахождения: *188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное*

ИНН: *4712000181*

ОГРН: *1027701646485*

Вид полезного ископаемого: *граниты*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов: Государственная экспертиза запасов Юго-Восточного участка месторождения «Гаврилово» проведена Ленинградским областным государственным учреждением «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Заключение утверждено приказом № 40/10-э от 17.12.2010 года. По состоянию на 01.01.2010г. по участку «Юго-Восточный» месторождения «Гаврилово» утверждены запасы в количестве (по категориям, в тыс.м3): категория А- 606 тыс.м3; категория В-2033 тыс.м3; категория С1-6717 тыс.м3; категории А+В+С1-9356 тыс.м3; категория С2-3151 тыс.м3. Остаток запасов гранитов на 31.03.2012г. составляет по категориям: категория А- 606 тыс.м3; категория В-2033 тыс.м3; категория С1-6717 тыс.м3; категории А+В+С1-9356 тыс.м3; категория С2-3151 тыс.м3. всего по участку месторождения - 12 507,0 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *«Мыс Стирсудден - мыс Кюренниemi»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Вид полезного ископаемого: *песок – С1, ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.01.2009 г. по форме 5-ГР составили: песок – С1 – 3151,4 тыс.м3, ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1 – 1762,9 тыс. м3. Запасы утверждены Государственной комиссией по запасам (далее по тексту – ГКЗ), протокол №03-05-ЛО. Песок отвечает требованиям ГОСТ 8736-93, ПГС – ГОСТ 23735-79, по содержанию радионуклидов относятся к 1 классу. Запасы на 01.01.2011г. по категориям С1- 2746,4 тыс.м3., Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составляет: песок С1 – 2343,9 тыс. м3; ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1 – 1763,0 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 402,5 тыс.м3. В 1 квартале 2012 добыча не велась.*

Наименование месторождения: *«Стирсудденские банки»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*
ИНН: 4706013351
ОГРН: 1024701330686

Вид полезного ископаемого: *песок*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.10.2007г. составили: песок – С1 – 0 тыс. м3, С2 – 92,2 тыс. м3, всего – 92,2 тыс. м3. Песок отвечает требованиям ГОСТ 8736-93, по содержанию радионуклидов относится к 1 классу. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1350 от 31.10.1988г. В 2008 году был утвержден отчет по приросту запасов (протокол №12-08/ЛО от 14 апреля 2008г.). Балансовые запасы на 01.01.2009г. составили: по категории С1 песка и ПГМ – 14070,4 тыс. м3, в т.ч. песчано-гравийного материала – 3503,7 тыс. м3. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: С1- 11 883,4 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составляет: песок С1 – 11143,9 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 739,5 тыс.м3. В 1 квартале 2012 добыча не велась.*

Наименование месторождения: *«Б. Березовый»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706013351

ОГРН: 1024701330686

Вид полезного ископаемого: *ПГС (песчано-гравийная смесь) – С1*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.01.2009г. составили: ПГС – С1 635,2.тыс. м3. ПГС отвечает требованиям ГОСТ 23735-79, по содержанию радионуклидов относится к 1 классу. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1750 от 18.08.2004г. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: ПГС-585,2 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составляет: ПГС С1 – 501,6 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *в 2011 году добыто 83,6 тыс.м3. В 1 квартале 2012 добыча не велась.*

Наименование месторождения: *«О. Сескар»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706013351

ОГРН: 1024701330686

Вид полезного ископаемого: *песок – С1, С2*

Размер доказанных запасов: *запасы на 01.01.2009г. составили: песок – С1 – 31 284,8 тыс. м3, С2 – 9 351 тыс. м3, всего: 40 635,8 тыс. м3. Песок отвечает требованиям ГОСТ 8736-93, по содержанию радионуклидов относится к 1 классу. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1388 от 21.02.1992г. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: С1-30 788,4 тыс.м3, С2-9351,0 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составляет: песок С1 – 29443,6 тыс. м3; песок С2 - 9 351,0 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 1344,8 тыс.м3. В 1 квартале 2012 добыча не велась.*

Наименование месторождения: *«Пугарево»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ.*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении "Пугарево" утверждены приказом "ЛОГУ РАП и ООС" 67-э от 21.12.2006г. и № 27/07-э от 24.08.2007г. Запасы песков подсчитаны с разделением на сухую и обводненную толщу. При подсчете запасов принят условный приведенный уровень грунтовых вод на отметке +34,0 м. Нижняя граница подсчета запасов – горизонт с абс. отметкой +13,4 м. Подсчет запасов выполнен методом блоков. Конфигурация и количество блоков определялись с учетом особенностей заложения бортов карьера и геометризации разведанной толщи. Запасы песка подсчитаны с учетом откосов бортов на конец отработки: по сухим пескам – 30 градусов, обводненным пескам – 25 градусов. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Пугарево» по состоянию на 01.01.2010г. составляли по категориям: C1 - 0 тыс. м3 (сухие); C2 - 520,7 тыс. м3; C1+C2 - 520,7 тыс. м3. Прирост запасов: С целью расширения сырьевой базы действующего карьера «Пугарево» в 2009 году произведено геологическое изучение и подсчет запасов строительного песка на глубину от абсолютной отметки +13,4м до абсолютной отметки -4,0 м. Запасы песка утверждены приказом ЛОГУ РАП и ООС № 05/10-э от 15.03.2010г в целом по месторождению «Пугарево» учитывая остаток запасов на 01.01.2010г в количестве: C1 – 2629,0 тыс. м3 (обводненные); C2 – 521,0 тыс. м3 (обводненные); C1+C2 – 3150,0 тыс. м3. Подсчет запасов выполнен методом блоков. Конфигурация и количество блоков определялись с учетом особенностей заложения бортов карьера и геометризации разведанной толщи. Запасы полезной толщи подсчитаны, учитывая требования к условиям эксплуатации карьера (исходя из проекта разработки существующего карьера) – углы бортов карьера по сухой толще – 30 градусов, обводненной толще – 25 градусов. В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Пугарево» по сложности геологического строения отнесено ко 2-й группе. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ»; - СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»; - ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективности естественных радионуклидов». Пески месторождения «Пугарево» в соответствии с ГОСТ 30108-94 отнесены к I - классу по уровню удельной эффективной активности ЕРН и могут использоваться в строительстве без ограничений. Запасы на 01.01.2011г. по категориям составляли: C1-2481,5 тыс.м3, C2-0 тыс.м3, C1+C2- 2481,5 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012 г составляют: по категории C1 – 2108,6 тыс. м3 (пески обводненные). Остаток геологических запасов на 01.04.2012 г составляют: по категории C1 – 2063,9 тыс. м3 (пески обводненные).*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 372,9 тыс.м3. В 1 квартале 2012 года добыто 44,7 тыс.м3*

Наименование месторождения: *«Манушкино»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706028189
ОГРН: 1084706001258

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ.*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Манушкино» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 46/07-э от 14.11.2007г. Запасы песков подсчитаны без разделения на сухие и обводненные до подстилающих пород + (-) 0,0м. Уровень грунтовых вод установился на отметке +23,8м, наблюдения за уровнем воды показали, что колебания не превышают 0,5 м. Подсчет запасов песка выполнен методом блоков с учетом проектируемых бортов карьера с южной и западной стороны (25 градусов). Всего было выделено 5 блоков. В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Манушкино» по сложности геологического строения отнесено ко 2-й группе. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ»; - СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»; - ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективности естественных радионуклидов». Пески месторождения «Манушкино» в соответствии с ГОСТ 30108-94 отнесены к I - классу по уровню удельной эффективной активности ЕРН и могут использоваться в строительстве без ограничений. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении Манушкино по состоянию на 01.01.2011г. составляли по категориям: C1 – 4176,8 тыс. м3 (пески обводненные); Остаток геологических запасов на 01.01.2012г составил: по категории C1 – 1801,8 тыс. м3; Остаток геологических запасов на 01.04.2012г составил: по категории C1 – 1607,8 тыс. м3;*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 2135,0 тыс.м3. В 1 квартале 2012 г. добыто 194,0 тыс.м3*

Наименование месторождения: *«Кузьмолово»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706028189

ОГРН: 1084706001258

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ, грунты для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Кузьмоловское» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 68-э от 26.12.2006г. Подсчет запасов песка и грунтов выполнен с разделением на сухие и обводненные по горизонту с абсолютной отметкой +80,0м. За нижнюю границу подсчета запасов принят горизонт с абсолютной отметкой +52,0м. Запасы песка подсчитаны с учетом откосов бортов на конец отработки: по сухим пескам – 30 градусов, обводненным пескам – 25 градусов. Подсчет запасов выполнен методом геологических разрезов, для чего построены 19 параллельных разрезов с расстоянием между ними 50м. Для блоков, где размеры площадей параллельных сечений не отличаются друг от друга более чем на 40%, объем запасов рассчитывался по формуле трапецоэдра. Для блоков, где размеры площади параллельных сечений отличаются друг от друга более чем 40%, объем запасов рассчитывался по формуле усеченной пирамиды. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении "Кузьмоловское" по состоянию на 01.01.2010 г. составляют по категориям: C1 – 758,7 тыс. м3 (сухие); C2 – 2487,7 тыс. м3 (обводненные); C1+C2 – 3246,4 тыс. м3. В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Кузьмоловское» по сложности геологического строения отнесено ко 2-й группе. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ»; - СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»; - ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»; - ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективности естественных радионуклидов». Пески месторождения «Кузьмоловское» в соответствии с ГОСТ 30108-94 отнесены к I - классу по уровню удельной*

эффективной активности ЕРН и могут использоваться в строительстве без ограничений. Запасы на 01.01.2011г. по категориям составляли: С1-740,7 тыс.м3, С2-1800,7. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г составил: по категории С2 – 1404,2 тыс. м3 (пески обводненные). Остаток геологических запасов на 01.04.2012г составил: по категории С2 – 1152,6 тыс. м3 (пески обводненные).

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): В 2011 году добыто 1137,2 тыс.м3. В 1 квартале 2012 г. добыто 251,6 тыс.м3

Наименование месторождения: «Каллелово»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706028189

ОГРН: 1084706001258

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Каллелово» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 46-з от 11.07.2005г. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков, что соответствует особенностям геологического строения месторождения. Полезное ископаемое в целом месторождению «Каллелово» представлено сухими песками. На глубину запасы песка подсчитаны до подстилающих пород. Запасы песка подсчитаны в предполагаемых контурах карьера при откосе бортов 30 градусов. В соответствии с формой 5-зр запасы песков на месторождении Каллелово по состоянию на 01.01.2010 г. составляют по категориям: С1 – 7727,7 тыс. м3 (сухие); С2 – 8211,1 тыс. м3 (сухие); С1+С2 – 15938,8 тыс. м3. В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Каллелово» по сложности геологического строения отнесено ко 2-й группе. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ»; - СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»; - ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»; - ГОСТ 26633-91 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые»; - ГОСТ 28013-89 «Растворы строительные»; -ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективности естественных радионуклидов». Пески месторождения «Каллелово» в соответствии с ГОСТ 30108-94 отнесены к I - классу по уровню удельной эффективной активности ЕРН и могут использоваться в строительстве без ограничений. Запасы на 01.01.2011г. по категориям составляли: С1-6385,4 тыс.м3, С2-8211,1 тыс.м3, С1+С2-14596,5 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г составил: по категориям: С1 – 4405,4 тыс. м3 (сухие); С2 – 8211,1 тыс. м3 (сухие); С1+С2 – 12616,5 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): В 2011 году добыто 1959,0 тыс.м3. В 1 квартале 2012 г. добыто 854,3 тыс.м3

Наименование месторождения: «Ново-Токсово»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706028189

ОГРН: 1084706001258

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ и грунты для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков на месторождении «Ново-Токсово» утверждены приказом «ЛОГУ РАП и ООС» № 06/08-э от 02.04.2008г. Запасы песков подсчитаны методом геологических блоков всего выделено два блока: блок-1 сухие пески, блок -2 обводненные. Нижняя граница подсчета запасов сухих песков установлена на 0,5м выше уровня грунтовых вод, обводненных - по кровле подстилающих ленточных суглинков, супесей и глин. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Ново-Токсово» по состоянию на 01.01.2011 г. составляют по категориям: C1 – 7207,3 тыс. м3; C2 – 265,0 тыс. м3; C1+C2 – 7472,3 тыс. м3. В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Ново-Токсово» по сложности геологического строения отнесено ко 2-й группе. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ. ТУ»; - ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»; -ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективности естественных радионуклидов». Пески месторождения «Ново-Токсово» в соответствии с ГОСТ 30108-94 отнесены к I - классу по уровню удельной эффективной активности ЕРН и могут использоваться в строительстве без ограничений. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г по категориям составил: C1 – 7022,5 тыс. м3;*
Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 365,8 тыс.м3. В 1 квартале 2012 г. добыча не велась.*

Наименование месторождения: *«Хитоловское»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Вид полезного ископаемого: *песок для дорожного строительства*

Размер доказанных запасов: *Запасы на месторождении «Хитоловское» утверждены протоколом ТКЗ №1593 от 18.04.2001г. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения месторождения. Все запасы по месторождению квалифицированы по категории C1. В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Хитоловское» по сложности геологического строения отнесено ко 2-й группе. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»; - СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»; -ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективности естественных радионуклидов». Пески месторождения «Хитоловское» в соответствии с ГОСТ 30108-94 отнесены к I - классу по уровню удельной эффективной активности ЕРН и могут использоваться в строительстве без ограничений. Запасы песка в соответствии с формой 5-ГР на 01.01.2011г составляют: C1- 3571,0 тыс.м3. Запасы песков на месторождении Хитоловское по состоянию на 01.01.2012г. составляют по категориям: C1 – 3339,6 тыс. м3; Запасы песков на месторождении Хитоловское по состоянию на 01.04.2012г. составляют по категориям: C1 – 3111,1 тыс. м3;*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто – 228,4 тыс.м3. В 1 квартале 2012 г. добыто 228,5 тыс.м3*

Наименование месторождения: *участок «Брусowa Гора» месторождения "Шапкинское"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706028189
ОГРН: 1084706001258

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы на месторождении «Шапкинское» участок «Брусова Гора» утверждены протоколом ТКЗ №1717 от 30.01.2004г. Запасы песков на участке «Брусова Гора» подсчитаны до горизонта с отметкой +40,0м. Подсчет запасов по сухой толще произведен до горизонта с отметкой +50,0м, обводненной между горизонтами с отметками 50,0м и 40,0м. Степень разведанности месторождения оценена по категории С1. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения месторождения. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Шапкинское» участок «Брусова Гора» по состоянию на 01.01.2010г. составляют по категориям: С1 – 3840,8 тыс. м3; В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Шапкинское» по сложности геологического строения отнесено ко 2-й группе. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ»; -ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективности естественных радионуклидов». Пески месторождения «Шапкинское» в соответствии с ГОСТ 30108-94 отнесены к I - классу по уровню удельной эффективной активности ЕРН и могут использоваться в строительстве без ограничений. Запасы на 01.01.2012г по категориям составляют: С1-1198,2 тыс. м3, Запасы на 01.04.2012г по категориям составляют: С1-1053,0 тыс. м3,*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 1058,8 тыс.м3. В 1 квартале 2012 г. добыто 145,2 тыс.м3*

Наименование месторождения: *«Апраксин Бор»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706028189

ОГРН: 1084706001258

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Запасы песков месторождения «Апраксин Бор» утверждены протоколом ТКЗ №1452 от 21.07.1994г. Степень разведанности месторождения оценена по категории С1. Подсчет запасов выполнен методом геологических блоков. Способ подсчета запасов соответствует геологическим особенностям строения месторождения. В соответствии с формой 5-гр запасы песков на месторождении «Апраксин Бор» по состоянию на 01.01.2011 г. составляют по категориям: С1 – 3865,4 тыс. м3; В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Апраксин Бор» по сложности геологического строения отнесено к I-й группе. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ»; Пески месторождения «Апраксин Бор» отнесены к I - классу по уровню удельной эффективной активности ЕРН. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составил: С1-3857,5 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 7,9 тыс. м3. В 1 квартале 2012 г. добыча не велась.*

Наименование месторождения: *«Прилужское»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*
ИНН: 4706028189
ОГРН: 1084706001258

Вид полезного ископаемого: *кварцевый песок для строительных работ и песок для стекольного производства*

Размер доказанных запасов: *Запасы месторождения «Прилужское» утверждены протоколом ТКЗ Департамента по недропользованию по СЗФО №50-08/ЛО от 22.12.2008г. Подсчет запасов произведен на полную мощность полезной толщи без разделения на сухие и обводненные. Подсчет запасов произведен методом геологических блоков - одним блоком. Верхняя граница подсчета запасов – кровля полезной толщи, нижняя - ее подошва. Протоколом утверждены запасы: - кварцевые пески для строительных работ по категории «В» в количестве 1144,3 тыс.м3. - песок для стекольного производства по категории С1 в количестве 6651,7 тыс.т. В соответствии с "Классификацией запасов месторождений..." месторождение «Прилужское» по сложности геологического строения отнесено ко 2-й группе. В соответствии с формой 5-ГР запасы песков по состоянию 01.01.2011г составляют по категориям: В – 1136,2 тыс.м3; С1 - 6651,7 тыс.т. Пески соответствуют требованиям: - ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ»; - ГОСТ 22551-77 «Песок кварцевый, молотые песчаники, кварцит и жильный кварц для стекольной промышленности» применительно к песку марок «250» и «Т». -ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективности естественных радионуклидов». Пески месторождения «Прилужское» в соответствии с ГОСТ 30108-94 отнесены к I - классу по уровню удельной эффективной активности ЕРН и могут применяться без ограничений. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г составил: В - 1124,1 тыс.м3; С1 - 6651,7 тыс.т.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *В 2011 году добыто 12,1 тыс. м3. В 1 квартале 2012 г. добыча не велась.*

Наименование месторождения: *"ДЭУ-43"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706028189

ОГРН: 1084706001258

Вид полезного ископаемого: *песок для строительных работ*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку "ДЭУ-43" по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 25.01.2010 г.) составляет около 4 млн м3 (Рз) Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что по качеству пески пригодны для дорожного строительства. Горно-геологические и горно-технические условия разработки простые. Полезная толща сухая. Вскрыша представлена почвенно-растительным слоем и супесями плотными, пластичными, часто с валунами кристаллических пород, средней суммарной мощностью 0,5 м. Площадь участка в указанных границах составляет 0,813 км2. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного*

отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

Наименование месторождения: *"Ильмово 1"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Вид полезного ископаемого: *песчано-гравийный материал (ПМГ)*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песчано-гравийного материала по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 25.01.2010 г.) составляет около 1,4 млн. м3 (РЗ). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что флювиогляциальные отложения (fillos) имеют мощность 5-10 м, иногда до 16 м. Представлены песками разномерными полимиктовыми, с включением гравия и гальки, иногда глинистыми и косослоистыми. Содержание крупнообломочного материала от 5 до 50%. Пески залегают субгоризонтально в виде переслаивающиеся линз песчано-гравийного материала и разномерных песков, которые подстилаются суглинками. Пески сухие. Площадь участка в указанных границах составляет 0,234 кв.км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *"Кировский"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные и песчано-гравийные материалы*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков и ПГМ по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 05.02.2010 г.) составляет около 0,450 млн. м3 (РЗ)*

Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается что пески и ПГМ пригодны для дорожного строительства. Продуктивная толща сложена гравелистыми флювиогляциальными песками с галькой и валунами кристаллических пород, имеет переменную мощность, составляющую в среднем - 4,5 м. Вскрышные породы, представленные тонкозернистыми глинистыми песками или супесями, имеют мощность не более 0,5 м, в среднем составляя 0,2 м. Площадь участка в указанных границах составляет 0,1 км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

Наименование месторождения: *"Лодва"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку "Лодва" по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 25.01.2010 г.) составляет около 0, 635 млн. м3 (РЗ). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что по качеству пески пригодны для дорожного строительства и приготовления силикатного кирпича. Мощность песков достигает 10 м, выклиниваясь в заболоченных понижениях и в среднем составляет 4,5 м. Вскрыша представлена почвенно-растительным слоем и супестью пластичной, мощность которой достигает 4,5 м и в среднем мощность вскрыши равна 1,5 м. Площадь Лицензионного участка составляет 0,141 кв.км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы*

запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

Наименование месторождения: *"Лодвинский 2"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Вид полезного ископаемого: *пески строительные*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песков по участку по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 25.01.2010 г.) составляет около 10 млн. м3 (Р1). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что пески пригодны для изготовления силикатного кирпича и устройства дорожного полотна. Площадь Лицензионного участка составляет 1,43 кв.км. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, согласования и утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. №118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *"Погра"*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Вид полезного ископаемого: *песчано-гравийный материал*

Размер доказанных запасов: *Ресурсный потенциал песчано-гравийного материала по участку «Погра» по оценке Севзапнедра (протокол НТС Севзапнедра от 26.01.2010 г.) составляет около 1,8 млн. м3 (Рз). Прогнозные ресурсы определялись на основе геологического строения на близлежащих месторождениях полезного ископаемого. Для определения истинных запасов требуется провести на первом этапе поисковые работы и в случае подтверждения наличия полезного ископаемого и оценочные работы на участке лицензирования. Предполагается, что мощность песчаного материала изменяется в широких пределах от первых метров до 10 м и в среднем равна 3,0 м. Вскрыша представлена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Площадь участка в указанных границах составляет 0,611 км2. Лицензионному участку придается статус геологического отвода без ограничения по глубине на период геологического изучения. На период добычи полезного ископаемого и проведения геологоразведочных работ в процессе добычи лицензионному участку придается статус горного отвода с ограничением по глубине нижней границы подсчета запасов. Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, утверждения технического проекта разработки месторождения и получения акта горного отвода. После разработки, согласования и утверждения технического проекта в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118, документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек), включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.*

Наименование месторождения: *«Чекаловское», Мининский участок*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Победа ЛСР» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Победа ЛСР"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *7817010922*

ОГРН: *1027808752201*

Вид полезного ископаемого: *кембрийская глина*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов утвержден протоколом ТКЗ №1591 от 14.03.2001г., на 01.04.2012г. запасы составляют – 27162,6 тыс. м3; методика оценки запасов месторождения - метод геологических блоков.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *уровень добычи проектный – 300 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *«Красный Бор»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Победа ЛСР» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Победа ЛСР"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *7817010922*

ОГРН: *1027808752201*

Вид полезного ископаемого: *кембрийская глина*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов утвержден протоколом ТКЗ № 1568 от 27.07.2000г., на 01.04.2012г. запасы составляют – 9729,6 тыс. м3; методика оценки запасов месторождения - метод геологических блоков.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *уровень добычи проектный – 125 тыс. м3;*

Наименование месторождения: *«Гагарское месторождение»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Уралцебень» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Уралцебень»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34*

ИНН: *6672176790*

ОГРН: *1046604427760*

Вид полезного ископаемого: *граниты*

Размер доказанных запасов: *Запасы гранитов месторождения «Гагарское» утверждены протоколом ТКЗ № 1 от 20.01.1960г. в следующих количествах по категориям: категория А – 2 848 тыс. м3; категория В – 4 440 тыс. м3; категория С1 – 9 410 тыс. м3; по категориям А+В+С1 – 16 698 тыс. м3. Остаток запасов гранитов на 31.12.2009г. в контуре горного отвода составляет по категориям: А – 1833,6 тыс. м3; категория В – 1146,9 тыс. м3; категория С1 – 117,5 тыс. м3; по категориям А+В+С1 - 3098 тыс. м3. Методика оценки запасов месторождения: Запасы подсчитаны методом геологических блоков. За нижнюю границу отсчета запасов приняты горизонты с абсолютными отметками по категориям: до глубины: +197,0 м.*

Наименование месторождения: *«Крутиха»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Уралцебень» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Уралцебень»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34*

ИНН: *6672176790*

ОГРН: *1046604427760*

Вид полезного ископаемого: *строительный камень (граниты)*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов: Запасы гранитов месторождения «Крутиха» утверждены протоколом ГКЗ №8576 от 3 сентября 1980г. в следующих количествах по категориям: категория А – 10 033 тыс. м3; категория В – 31 608 тыс. м3; категория С1 – 45 638 тыс. м3; категория С2 – 55 200 тыс. м3. по категориям А+В+С1 + С2 – 142 479 тыс. м3; Остаток запасов гранитов на 01.01.2009г. в контуре горного отвода составляет по категориям: категория А – 9 721 тыс. м3; категория В – 31 608,0 тыс. м3; категория С1 – 45 638,0 тыс. м3; категория А+В+С1 – 86 967 тыс. м3; категория С2 – 5 975,7 тыс. м3. Запасы подсчитаны методом геологических блоков. За нижнюю границу отсчета запасов приняты горизонты с абсолютными отметками по категориям: до глубины: категории А и В – до +212,0 м, С1 и С2 – до +176,0 м.*

Наименование месторождения: *«Дубоем»*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Цемент» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Вид полезного ископаемого: **цементные известняки**

Размер доказанных запасов: **размер доказанных запасов: Запасы цементных известняков месторождения «Дубоем» утверждены протоколом ГКЗ №50-09/ЛО от 24 февраля 2009 г. в следующих количествах по категориям: категория В1 – 17 919,0 тыс. т; категория С1 – 48571,0 тыс. т; категория С2 – 28885,0 тыс. т; категория В+С1+С2 – 95 375,0 тыс. т. Запасы попутно извлекаемого доломита (карбонатные породы) месторождения «Дубоем» утверждены протоколом ГКЗ №50-09/ЛО от 24 февраля 2009 г. в следующих количествах по категориям: категория С2 – 6332,0 тыс. т. Методика оценки запасов месторождения: Запасы подсчитаны методом геологических блоков. Средняя мощность известняков принятая по месторождению: категории В – 6,5 м, С1 – 7,0 м, С2 – 7,5 м. Средняя мощность доломитов принятая по месторождению С2 – 1,48 м.**

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): **в 2010г. не проводилась (карьер «Дубоем» сдан в эксплуатацию 31.12.2010г.), в 1-ом квартале 2012г добыто: 148,4 тыс. т. известняка; 42,4 тыс. т. - доломита.**

Наименование месторождения: **«Большие Поля», участок «Южный»**

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Вид полезного ископаемого: **цементные глины**

Размер доказанных запасов: **Запасы цементных глин месторождения «Большие Поля» участок «Южный» утверждены протоколом ГКЗ СССР №3323-09/ЛО от 1961 г. в следующих количествах по категории: категория В1 – 3700,0 тыс. т. Методика оценки запасов месторождения: Запасы подсчитаны методом геологических блоков до глубины - 15м. Средняя мощность цементных глин принятая по месторождению – 9,04 м.**

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): **Карьер сдан в эксплуатацию в сентябре 2011 года. За 1-ый квартал 2012г добыто: 24,4 тыс. т. цементных глин.**

Наименование месторождения: **«Большие Поля», участок «Северный»**

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Вид полезного ископаемого: **цементные глины**

Размер доказанных запасов: **размер доказанных запасов: запасы цементных глин**

месторождения «Большие Поля», участок «Северный» утверждены протоколом ГКЗ №33-09/ЛО от 24 февраля 2009 г. в количествах по категориям: категория А – 21 137 тыс. т; категория В – 3 378 тыс. т; категория С1 – 17 759 тыс. т.; категория А+В+С1 – 24 441 тыс. т. Запасы подсчитаны методом геологических блоков до глубины - 15 м. Средняя мощность цементных глин принятая по месторождению – 5,9 м.

Наименование месторождения: «Пруды-Моховое-Яскинское»

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «436 КНИ» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «436 КНИ»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188965, Ленинградская область, Выборгский район, г. Каменногорск, пос. Пруды, ул. Горная, д.1.*

ИНН: *4704086019*

ОГРН: *1114704000201*

Вид полезного ископаемого: *гнейсо-граниты*

Размер доказанных запасов: *Запасы гнейсо-гранитов месторождения «Пруды-Моховое-Яскинское» утверждены протоколом ГКЗ 9449 от 21 марта 1984 г. в следующих количествах по категориям: категория А – 12862 тыс. м3; категория В – 26143 тыс. м3; категория С1 – 32184 тыс. м3; категория А+В+С1 – 71189 тыс. м3; категория С2 – 13143 тыс. м3. Остаток запасов гнейсо-гранитов на 01.01.2012г. составил по категориям: категория А – 6610,6 тыс. м3; категория В – 16586,6 тыс. м3; категория С1 – 23566,4 тыс. м3; категория А+В+С1 – 46763,6 тыс. м3; категория С2 – 12126 тыс. м3, всего по месторождению – 58889,6 тыс. м3.*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *в 2011г. составила 966 тыс. м3 (в плотном теле), в I квартале 2012 – 199,9 тыс. м3 (в плотном теле).*

Наименование месторождения: *блок С1-V Ожерельевского II месторождения*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ожерельевская керамика» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ожерельевская керамика»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 142920, Московская область, Каширский район, г. Ожерелье, ул. Заводская, дом 8.*

ИНН: *5008044601*

ОГРН: *1075047009586*

Вид полезного ископаемого: *суглинки*

Размер доказанных запасов: *размер доказанных запасов утвержден протоколом ТКЗ №14 от 27.11.1984г., на 01.01.2008г. - запасы составляют – 1215 тыс. м3*

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): *уровень добычи проектный – 240-260 тыс. м3.*

Наименование месторождения: *участок Макарово в Московской области*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ожерельевская керамика» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ожерельевская керамика»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 142920, Московская область, Каширский район, г. Ожерелье, ул. Заводская, дом 8.*

ИНН: *5008044601*

ОГРН: *1075047009586*

Вид полезного ископаемого: *легкоплавкие глины*

Размер доказанных запасов: *прогнозные ресурсы легкоплавких глин лицензионного участка составляют по категории P2-705 500 м3 (Протокол НТС Центрнедра от 18.03.2010 г. №12).*

Наименование месторождения: *участок «Казинка» Виленского месторождения*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Казинское карьероуправление» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Казинское карьероуправление»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 391710, Рязанская область, МИхайловский район, г. Михайлов, ул. Новая, д. 1*

ИНН: *6208010746*

ОГРН: *1116219000468*

Вид полезного ископаемого: *известняки и глины для производства цемент*

Размер доказанных запасов: *утвержден Экспертным заключением №49 от 31.03.2008 г.:*

Категория В: Балансовые: известняки 31194 тыс. м3/80407 тыс. т., глины юрского возраста 1801 тыс.м3/3602 тыс. т., глины четвертичного возраста 1513 тыс.м3/2723 тыс. т., Забалансовые: известняки 4393 тыс.м3/ 11324 тыс. т. Категория С1: Балансовые: известняки 18608 тыс. м3/48381 тыс. т., глины четвертичного возраста 940 тыс.м3/1692 тыс. т., Забалансовые: известняки 2816 тыс.м3/7322 тыс. т.

Наименование месторождения: *участок «Казинка-2» Виленского месторождения*

Владелец прав на месторождение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Казинское карьероуправление» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Казинское карьероуправление»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 391710, Рязанская область, МИхайловский район, г. Михайлов, ул. Новая, д. 1*

ИНН: *6208010746*

ОГРН: *1116219000468*

Вид полезного ископаемого: *известняки и глины для производства цемента*

Размер доказанных запасов: *Запасы полезных ископаемых утверждены Экспертным заключением №72 от 14.08.2009 г. в количествах по категории С1: Балансовые запасы: известняки 31795 тыс.м3/76943 тыс. т., глины юрского возраста 10544 тыс.м3/19612 тыс. тонн, Забалансовые запасы: известняки 1012 тыс.м3/2450 тыс. тонн, глины юрского возраста 407 тыс.м3/757 тыс. т.*

Лицензии на пользование недрами, полученные эмитентом либо подконтрольными ему организациями для использования месторождений, имеющих для эмитента существенное финансово-хозяйственное значение

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Гранит-Кузнечное»*

Место нахождения: *188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное*

ИНН: *4712000181*

Номер лицензии: *ЛОД № 01282 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *28.05.1998*

Срок действия лицензии: *01.01.2018*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: совместное решение Комитета природопользования и экологической безопасности Ленинградской области и Северо-Западного регионального геологического центра Министерства природных ресурсов (далее по тексту – «МПР») РФ от 19.12.1997г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок недр имеет статус горного отвода площадью 188 га, площадь подсчета запасов – 153,4 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 36,0 м.

Вид лицензии: На добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: недропользователь обязуется:

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением правительства Ленинградской области от 30.12.1993г. № 145-р и договором аренды земель № 1283 от 09.12.1998г. с администрацией МО "Кузнечное" и Договором аренды участков лесного фонда для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства и осуществлением лесопользования № 2 от 29.12.2006г. - Выполняется в полном объеме;*
- проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом - Выполняется в полном объеме;*
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - Выполняется в полном объеме;*
- в соответствии с проектом рекультивации карьера «Ровное-1» карьерную выемку рекультивировать после отработки всех запасов на месторождении, рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после отработки всех запасов на месторождении; рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после окончания их формирования и установки соответствующих бортов карьера в конечное положение - Карьер находится в отработке, Срок отработки запасов несколько десятков лет. Срок рекультивации отвалов не наступил;*
- при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке;*
- ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки;*
- при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГKM, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГKЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки;*
- соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ - Выполняется в полном объеме;*
- продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утвержденным 04.03.1996г. - Выполняется в полном объеме;*
- по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы,*

выдавшие лицензию. Возвратить в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств - Срок не наступил.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Гранит-Кузнечное»**

Место нахождения: **188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное**

ИНН: **4712000181**

ОГРН: **1027701646485**

Номер лицензии: **ЛОД № 01281 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **28.05.1998**

Срок действия лицензии: **01.01.2018**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **совместное решение Комитета природопользования и экологической безопасности Ленинградской области и Северо-Западного регионального геологического центра МПР РФ от 19.12.1997г.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **участок недр имеет статус горного отвода площадью 292,9 га, площадь подсчета запасов – 274,6 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 59 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.**

Вид лицензии: **добыча гранитов и гранито-гнейсов на месторождении «Кузнечное -1» для производства щебня.**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется:**

- **руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением Правительства Ленинградской области от 30.12.1993г. № 145-р, договором № 116 аренды земельного участка от 10.04.2006г. и договором аренды участков лесного фонда для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства и осуществлением лесопользования № 1 от 25.12.2006г. - Выполняется в полном объеме;**
- **проводить работы на месторождении в соответствии с Проектом развития горных работ на карьере «Кузнечное-1». Рекультивацию карьера произвести после отработки запасов месторождения, в том числе числящихся и доразведанных - Выполняется в полном объеме;**
- **не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;**
- **при ликвидации или**

консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке - Выполняется в полном объеме; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки; • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); предоставлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • предоставить в Комитет по использованию и охране недр Ленинградской области (далее по тексту – «Комитет») и СЗРГЦ до 1 января 1999 года документы, подтверждающие право на пользование земельным участком под разработку карьера «Кузнечное-1», оформленные в соответствии с постановлением главы МО «Кузнечное» от 23.02.1998г. № 27 - Выполнено в срок; • продление, переоформление, условий лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утвержденным 04.03.1996г. - Выполняется в полном объеме; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию. Возвратить в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств - Срок не наступил.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Гранит-Кузнечное»**

Место нахождения: **188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное**

ИНН: **4712000181**

ОГРН: **1027701646485**

Номер лицензии: **ЛОД № 02358 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **27.07.2005**

Срок действия лицензии: **27.07.2014**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным

соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области от 08.06.2005г №16.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр имеет статус горного отвода площадью 149,2 га, площадь подсчета запасов – 132 га, глубина отработки месторождения до абс. отм. – 42 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.*

Вид лицензии: *ТЭ: разведка и добыча гранитов на месторождении «Кузнечное» для производства щебня.*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным и Лесным Кодексами РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными договором с арендодателем - Выполняется в полном объеме;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы - Выполняется в полном объеме;*
- *иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии - Предприятие имеет все лицензии и разрешения в соответствии с законодательством;*
- *проводить взрывные работы по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности в соответствии с проектом и при согласовании графика производства массовых взрывов и взрывов по разделке негабаритов и другими недропользователями на этом месторождении - Выполняется в полном объеме;*
- *выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в аренду в установленном порядке; по окончании срока аренды своевременно продлить аренду участка; правоустанавливающие документы на землепользование предоставлять в Комитет по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области (далее – Комитет) - Выполняется в полном объеме;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения - Выполняется в полном объеме;*
- *ежегодно согласовывать с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору планы горных работ - Выполняется в установленные сроки;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - Выполняется в полном объеме;*
- *своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, в части охраны недр, с предоставлением отчетности по форме 2-тп не позднее первого квартала следующего за отчетным года - Сроки не наступили;*
- *при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке;*
- *ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.03 г. № 106 - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс в адреса и сроки;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Комитет и ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс в адреса и сроки;*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Комитет, ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и Росгеолфонд отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемом в пользование участке недр, справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, собранной в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и полученной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах*

массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • в течение трех месяцев со дня государственной регистрации лицензии переоформить горный отвод в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению горных отводов по разработке месторождений полезных ископаемых» (зарегистрировано в Минюсте РФ 13.03.98 г. № 1485) - Выполнено в установленный срок, получен горноотводный акт; • в срок до 1 декабря 2005 г. оформить договор аренды участка лесного фонда для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства и лесопользованием на срок отработки карьера - Выполнено в установленные сроки; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ от 27.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов и Приказом Министерства Природных Ресурсов РФ от 20.09.99 г. № 182 «О мерах по развитию страховой деятельности в сфере природопользования» - Ежегодно проводится страхованию по договору с организациями-страховщиками; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре - Выполнено в установленные сроки; • ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме - Ежеквартально предоставляется в Комитет отчет по форме 12; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также прекращение права пользования недрами производится в соответствии с действующим законодательством - Выполняется в полном объеме и в установленные сроки; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать в Комитет заявку на прекращение данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-гп), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования - Сроки не наступили.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Гранит-Кузнечное»**

Место нахождения: **188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное**

ИНН: **4712000181**

ОГРН: **1027701646485**

Номер лицензии: **ЛОД № 02571 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **09.06.2007**

Срок действия лицензии: **01.01.2027**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области от 25.08.2006г. №43.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок «Заболотный» находится на восточном фланге месторождения «Гаврилово», расположенного в Выборгском районе Ленинградской области, в 2,5 км к востоку от ж/д станции «Гаврилово» и в 22 км к юго-востоку от г.Выборга. Участок «Заболотный» расположен в кварталах 170, 171, 186, 187, 199 Черкасовского лесничества Рощинского опытного лесхоза. Участок недр имеет статус горного отвода площадью 67,4 га, площадь подсчета запасов – 58,9 га, глубина отработки месторождения до абс. отм. – 7м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.*

Вид лицензии: *ТЭ: разведка и добыча гранитов для производства щебня на участке «Заболотный» месторождения «Гаврилово».*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Лесным и Земельным Кодексами РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, и другими нормативными актами и условиями - *Выполняется в полном объеме;*
- осуществлять природоохранные мероприятия с возмещением ущерба окружающей среде (полное комплексное использование минерального сырья, утилизация отходов, организация мониторинга подземных вод, исключение загрязнения поверхностных и подземных вод, рекультивация нарушенных земель и приведение их в состояние, пригодное для хозяйственного использования) - *Выполняется в полном объеме;*
- проводить работы на участке в соответствии с проектами, прошедшими согласование в установленном порядке - *Выполняется в полном объеме;*
- применять передовые технологии добычи и переработки полезного ископаемого, обеспечивающие минимизацию отрицательного воздействия на окружающую среду - *Выполняется в полном объеме;*
- иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии - *Предприятие имеет все лицензии и разрешения в соответствии с законодательством;*
- проводить взрывные работы по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности, или собственными силами при наличии лицензии в соответствии с проектом и по согласованию графика производства массовых взрывов и взрывов по разделке негабаритов с другими недропользователями на этом месторождении - *Выполняется в полном объеме;*
- ежегодно согласовывать с межрегиональным территориальным управлением технологического и экологического надзора Ростехнадзора по Северо-Западному Федеральному округу планы горных работ. Уровень добычи в объемах, отличающихся более чем на 20% от установленных лицензией, согласовывать с Комитетом - *Выполняется согласно требованиям в установленные сроки;*
- выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. По окончании срока действия правоустанавливающих документов на пользование лесным участком обеспечить их своевременное продление. Правоустанавливающие документы предоставить в орган, выдающий лицензию - *Выполняется в полном объеме;*
- полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения - *Выполняется в полном объеме;*
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод - *Выполняется в полном объеме;*
- ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.03 г. № 106 отчет по форме 2-ЛС;
- ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по Северо-Западному федеральному округу» отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями - *Ежегодно представляются формы государственной отчетности, установленные для предприятия (осуществляющих добычу полезных ископаемых) 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки;*
- при доизучении участка или его переоценке представлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по Северо-Западному федеральному округу» отчет о геологическом изучении в полном объеме (ГОСТ 7.63-90) на бумажном и электронном носителях, паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов, справку об источниках финансирования вышеуказанных работ - *Выполняется в полном объеме и в установленные сроки;*
- соблюдать конфиденциальность информации, полученной за счет государственных средств и использованной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в

органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях. Недропользователь обладает правом собственности на геологическую информацию, полученную за счет собственных средств - Выполняется в полном объеме; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре - Выполнено в установленный срок; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ от 27.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов» - Ежегодно проводится страхование по договору с организациями-страховщиками; •

ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме - Ежеквартально предоставляется в Комитет отчет по форме 12; • продление, переоформление и изменение условий лицензии производится в установленном законодательством порядке - Выполняется в полном объеме; • по истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами объект лицензирования подлежит ликвидации или консервации в порядке, установленном статьей 26 Закона РФ «О недрах». После завершения работ недропользователь предоставляет в орган, предоставивший лицензию, отчетные материалы о выполнении рекультивации (консервации), отчетный баланс (по форме 5-зр), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования - Сроки не наступили.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Гранит-Кузнечное»**

Место нахождения: **188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное**

ИНН: **4712000181**

ОГРН: **1027701646485**

Номер лицензии: **ЛОД № 47064-ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **15.12.2010**

Срок действия лицензии: **31.12.2018**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **Решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 13.12.2010г. №48.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **Месторождение «Петровское» находится в Выборгском районе Ленинградской области, в 10 км к СВ от г. Каменногорск, в 2,5 км к СВ от ж/д станции «Боровинка». Участок недр имеет статус горного отвода площадью 43,5 га.**

Вид лицензии: *ТЭ: разведка и добыча гранитов-гнейсов для производства щебня на месторождении «Петровское».*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется: • переоформить в установленном порядке документы, обосновывающие уточненные границы горного отвода - Выполнено; • оформить правоустанавливающие документы на земельный участок для целей недропользования в соответствии с действующим законодательством - На стадии оформления; • разрабатывать карьер в контуре выделенного горного отвода - Выполняется в полном объеме; • вести работы по разработке месторождения в соответствии с утвержденным в установленном порядке техническим проектом - Выполняется в полном объеме; • соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами - Выполняется в полном объеме; • соблюдать требования технических проектов и технической документации - Выполняется в полном объеме; • проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых - Выполняется согласно требованиям в установленные сроки; • обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001г. № 921 - Выполняется в полном объеме; • обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений - Выполняется в полном объеме; • соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; • предотвращать загрязнение недр при проведении работ - Выполняется в полном объеме; • обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых - Выполняется; • вести геологическую, маркшейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ - Выполняется в полном объеме; • соблюдать установленные требования по охране окружающей среды - Выполняется в полном объеме; • размещать отвалы и отходы горнодобывающего производства с минимальным воздействием на окружающую среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием - Нормы соблюдены; • при ликвидации (консервации) добывающего предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства - Сроки не наступили.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Гранит-Кузнечное»*

Место нахождения: *188751, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное*

ИНН: *4712000181*

ОГРН: *1027701646485*

Номер лицензии: *ЛОД № 47104-ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *06.02.2012*

Срок действия лицензии: *30.12.2023*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 06.12.2012г. №65.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *Юго-Восточный участок месторождения гранитов «Гаврилово»» находится на юго-восточном фланге месторождения «Гаврилово», расположенного в в Выборгском районе Ленинградской области, в 2,5 км к северо-востоку от ж/д станции «Гаврилово» Октябрьской железной дороги и в 22 к юго-востоку от г. Выборга. Участок недр имеет статус горного отвода площадью 19,9 га.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения:*

- выполнить в границах предварительного горного отвода до абс. отм. минус 33м переоценку запасов гранитов для производства щебня в соответствии с проектом;*
- представить геологический отчет на государственную экспертизу запасов общераспространенных полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр в Ленинградской области. В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов направить в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФИ по СЗФО геологический отчет в полном объеме на бумажном и электронном носителях, паспорт Государственного кадастра месторождений, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов, справки об источниках финансирования геолого-разведочных работ;*
- внести изменения в проект на разработку месторождения и рекультивацию нарушенных земель, согласовать в его в установленном порядке и представить на государственную экспертизу;*
- оформить в установленном порядке уточненные границы горного отвода;*
- представить в комитет положительные заключения государственных экспертиз; документы удостоверяющие уточненные границы горного отвода для внесения изменений и дополнений в настоящие условия пользования недрами;*
- до начала добычных работ на участке лицензирования оформить правоустанавливающие документы на земельный участок для целей недропользования в порядке и на условиях, которые установлены действующим;*
- провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестр;*
- страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с ФЗ от 21.07.97г № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;*
- ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налогов и платежей при пользовании по установленной форме.*

2. По охране недр и охране окружающей среды:

- соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами;*
- соблюдать требования технических проектов и технической документации;*
- проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых;*
- обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001г. № 921;*
- обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений;*
- предотвращать загрязнение недр при проведении работ;*
- соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых;*
- обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых;*
- вести геологическую,*

маркишейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ; • соблюдать установленные требования по охране окружающей среды; • размещать отвалы и отходы горнодобывающего производства с минимальным воздействием на окружающую среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием; • при ликвидации (консервации) добывающего предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства. 3. По безопасному ведению работ: • обеспечивать безопасность жизни и здоровья производственного персонала при проведении добычных работ; •

обеспечивать своевременное проектирование ОПО, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренным действующим законодательством; • страховать гражданскую ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей среде в случае аварии на ОПО; • обеспечивать производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользования недрами. 5.

Платежи, взимаемые при пользовании недрами: • Налоги, сборы и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах. 6. Согласованный уровень добычи минерального сырья: •

Согласованный уровень добычи минерального сырья – в соответствии с утвержденным техническим проектом разработки месторождения. Объем добычи определяется техническим проектом разработки месторождения и ежегодно уточняется планом развития горных работ, согласованным с территориальным органом федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору. 8. Условия использования геологической информации и сроки ее предоставления в ее территориальный фонд геологической информации. Недропользователь обязан: Предоставлять формы государственной отчетности, установленные для предприятия. Осуществляющих добычу полезных ископаемых (5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-лс) в адреса и сроки, определенные действующим законодательством.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Ленречпорт"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706013351**

ОГРН: **1024701330686**

Номер лицензии: **ЛОД № 01578 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **05.07.1999**

Срок действия лицензии: **31.12.2017**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления

лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласование Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 2 км к северо-западу от мыса Стирсудден. Площадь горного отвода - 3,18 кв.км. Мощность полезного слоя до 16,8 м, при средней глубине залегания 16 м. Вскрыша отсутствует.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Территориальные геологический фонд (далее по тексту – «ТГФ») отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- *представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- *при до изучения месторождения или его переоценке представлять в Российский геологический фонд (далее по тексту – «Росгеолфонд») и Территориальный геологический фонд Северо-Западного регионального геологического центра (далее по тексту – «ТГФ СЗРГЦ»): отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт Государственного кадастра месторождений (далее по тексту – «ГКМ»), информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, Территориальную комиссию по запасам (далее по тексту – «ТКЗ»));*
- *представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- *по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: 4706013351
ОГРН: 1024701330686

Номер лицензии: *ЛОД № 01546 ТЭ*
Дата выдачи лицензии: *24.05.1999*
Срок действия лицензии: *31.12.2013*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласование Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбводо №42-ППГ от 24.03.1999г. Возможен прирост запасов песка на глубину в количестве 4,500 тыс. м3. Оформлен горноотводный акт с учетом прироста запасов.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 5 км к западу от мыса Стирсудден. Площадь горного отвода - 14,5 кв.км. Мощность полезного слоя – 3-11,5 м. Вскрыша отсутствует.

Вид лицензии: На добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- *представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования выше указанных работ;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ. не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- *по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств; Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводо. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке:*
- *в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «Стирсудденские Банки» и направить в органы, выдавшие лицензию, документы, удостоверяющие уточнённые границы горного отвода, для включений в лицензию в качестве неотъемлемой составной части;*
- *в Невско-Ладужском бассейновом водохозяйственном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «Стирсудденские Банки».*

Продление, переоформление, изменение лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-

маркишейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Ленречпорт"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706013351*

ОГРН: *1024701330686*

Номер лицензии: *ЛОД № 01579 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *05.07.1999*

Срок действия лицензии: *31.12.2012*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласования Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севсапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г. Возможен прирост запасов песка на глубину в количестве 1,500 тыс. м3.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 3,5 км к юго-востоку от острова Большой Березовый. Площадь горного отвода - 2 кв.км. Мощность полезного слоя до 15,3 м. Вскрыша отсутствует.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным годом) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- *представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгёолфонд и ТГФ СЗРГЦ:*

отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ; • по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств; • представить в установленном порядке до 30.06.2001 г. в ТКЗ СЗРГЦ на геолого-экономическую экспертизу запасы месторождения «О. Большой Берёзовый»; • исключить из разработки участка месторождения «О. Большой Берёзовый», попадающие в границы территории заказчика «Берёзовые острова». Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзаприбводоом. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке: • в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «О. Большой Берёзовый» и направить в органы, выдавшие лицензию, документы, удостоверяющие уточнённые границы горного отвода, для включения в лицензию в качестве неотъемлемой составной части; • в Невско-Ладожском бассейновом водном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «О. Большой Берёзовый». Продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Ленречпорт"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706013351**

ОГРН: **1024701330686**

Номер лицензии: **ЛОД № 01687 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **09.12.1999**

Срок действия лицензии: **31.12.2019**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным

соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласования Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок расположен в центральной части Финского залива Ленинградской области, в 1,6 км к юго-западу от мыса Каменный о-ва Сескар. Площадь горного отвода - 30,4 кв.км. Мощность полезного слоя – 2,8-13 м. Вскрыша отсутствует.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- *представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ);*
- *представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- *по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств. Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводом. В связи с добычей песка в зоне заповедника «Ингерманландский», недропользователь обязан проводить работы с определёнными ограничениями:*
- *ежегодные сроки начала работ в той части акватории, которая находится в охранный зоне, устанавливаются не ранее 15 июля;*
- *ведение разработок должно предусматривать сохранение 5 м изобаты;*
- *обязательным условием производства работ должно являться постоянное слежение за динамикой глубин на эксплуатируемом участке. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке:*
- *в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «О Сескар»;*
- *в Невско-Ладужском бассейновом водном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «О.Сескар». Продление, переоформление, изменение условий лицензии, а так же аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Номер лицензии: *ЛОД № 47009 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *16.10.2000*

Срок действия лицензии: *31.12.2012*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям и Департамента природных ресурсов по Северо-Западному региону № 62 от 10.10.2000 г. и постановление Главы Администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» №1758 от 21.09.2000 г. Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 34 от 26.08.2008г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок "Пугарево" расположен в 2,5км с северо-востоку от г. Всеволожск южнее деревни Пугарево. Площадь горного отвода 49,8га. Мощность полезной толщи до 45,1м, вскрыши до 12,1м.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами;*
- *иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами;*
- *страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» № 116-ФЗ от 21.07.2000 г.;*
- *произвести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре;*
- *до начала добычных работ на участке «Пугарево-2» осуществить корректировку технического проекта отработки месторождения, согласовывать его в установленном порядке, оформить горный отвод и представить в органы, выдающие лицензии, документы, удостоверяющие окончательные границы горного отвода;*
- *проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию;*
- *организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ;*
- *организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах;*
- *ежегодно согласовывать с Управлением Северо-Западного округа Госгортехнадзора (далее по тексту - УСЗО ГГТН) РФ планы горных работ на участке лицензирования;*
- *не*

использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Киричная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Номер лицензии: *ЛОД № 47007 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *04.10.2001*

Срок действия лицензии: *31.12.2015*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям и Департамента природных ресурсов по Северо-Западному региону № 39 от 25.07.2001 г. и Постановление Администрации МО «Всеволожский район Ленинградской области» № 2346 от 11.07.2001г. Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 31/1 от 26.08.2008г, Решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области о внесении изменений в лицензию на право пользования недрами ЛОД 47007 ТЭ от 08.07.2011г в части продления срока действия лицензии.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок расположен во Всеволожском районе Ленинградской области близ дер. Манушкино. Площадь горного отвода – 90,97га. Мощность полезной толщи до 25,5м.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Обязательства по этапности освоения: • 1-й этап освоения объекта - геологическое изучение участка лицензирования в соответствии с проектом, прошедшим геологическую экспертизу в федеральном государственном учреждении «Северо- Западный региональный фонд геологической информации» (далее по тексту – ФГУ «СЗРФГИ»), (Закон «О недрах», ст.36.1). Составление геологического отчета*

с подсчетом запасов песка, уточнение его качественных характеристик и определение объемов полезного ископаемого, пригодного для реализации. Недропользователь обязан зарегистрировать геологоразведочные работы по форме 3-гр в ФГУ СЗРФГИ. Представление на государственную геологическую экспертизу в ТКЗ СЗ ДПР материалов выполненных работ. В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов материалы, согласно п.6.1 лицензионного соглашения, безвозмездно и в полном объеме направляются в ФГУ СЗРФГИ. Продолжительность работ по первому этапу - не более 1 года со дня регистрации лицензии. На период геологического изучения на участок лицензирования распространяется статус геологического отвода. • 2-й этап - разработка проекта на добычу песков месторождения «Манушкино» и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экологическую экспертизу. Оформление горного отвода в Управлении Севере - Западного округа Госгортехнадзора России (УСЗО ГГТН РФ). Внесение дополнений в лицензионное соглашение по результатам государственной экспертизы запасов в части объемов добычи песков, качества сырья, уточнения границ горного отвода. • 3-й этап - промышленная разработка участка недр в контуре выделенного горного отвода. Выход на проектную производительность не позднее 3 лет со дня государственной регистрации лицензии. Добыча песков в границах горного отвода (горноотводный акт № 347 от 24.10.2005 г., приложение 10 к лицензии) в соответствии с «Проектом развития карьера на месторождении песков Манушкино во Всеволожском районе Ленинградской области. • 4-й этап — геологическое изучение приращенных участков лицензирования в соответствии с проектом, прошедшим экспертизу в Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Составление геологического отчета с подсчетом запасов песка, уточнение его качественных характеристик и определение объемов полезного ископаемого, пригодного для реализации. Представление отчета на государственную экспертизу запасов общераспространенных полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации в Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». В месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов материалы, согласно п.6.1 лицензионного соглашения безвозмездно и в полном объеме направляются в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу», Комитет и Ленинградском областном государственном учреждении «Региональное агентство природопользования и охраны окружающей среды». Регистрация в установленном порядке договора аренды и представление в орган, выдающий лицензию, свидетельства о его регистрации. Продолжительность работ по этапу - не более 1 года со дня регистрации их изменения к лицензии. • 5-й этап - составление проекта на добычу песка и рекультивацию нарушенных земель в границах участка лицензирования, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экологическую экспертизу. Оформление в установленном порядке документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода и предоставление их в орган, предоставляющий лицензию для включения в лицензию в качестве неотъемлемой составной части. Продолжительность работ не более 2-х лет со дня регистрации изменения к лицензии. • 6-й этап - промышленная добыча песка в контурах предоставленного горного отвода при наличии проекта, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы. Недропользователь обязуется: • руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» №116-ФЗ от 21.07.2000 г.; • произвести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре; • до начала добычных работ на участке «Пугарево-2» осуществлять корректировку технического проекта отработки месторождения, согласовывать его в установленном порядке, оформить горный отвод и представить в органы, выдающие лицензии, документы, удостоверяющие окончательные границы горного отвода; • проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить

его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию; • организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах; • ежегодно согласовывать с УСЗО ГГТН РФ планы горных работ на участке лицензирования; • не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Номер лицензии: *ЛОД № 47010 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *16.10.2000*

Срок действия лицензии: *31.12.2014*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям и Департамента природных ресурсов по Северо-Западному региону № 63 от 10.10.2000 г. и постановление администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» №1757 от 21.09.2000г. Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 35 от 26.08.2008г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок Кузьмолowo расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 2км к востоку от одноименного поселка. Площадь горного отвода –48 га. Подсчет запасов ограничен глубиной с абсолютной отметкой +60м.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ*

«Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные: • о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-гз); • информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным настоящей лицензией и дополнением к ней; • при доизучении участка лицензирования или переоценке запасов на участке лицензирования представлять отчет о геологическом изучении месторождения, паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы запасов, данные об источниках финансирования работ; • ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106; • соблюдать конфиденциальность информации, собранной в ТГФ ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и полученной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения ГУПР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области; • руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами; • в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недрами; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» ПБ-ФЗ от 21.07.2000 г.; • произвести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре; • проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу; • проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию; • организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах; • ежегодно согласовывать с УСЗО ГГТН РФ планы горных работ на участке лицензирования; • не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-гз, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного

квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Номер лицензии: *ЛОД № 47006 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *29.12.2005*

Срок действия лицензии: *31.12.2025*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области № 59 от 29.12.2005 г., Лицензионное соглашение об условиях пользования недрами с целью разведки и добычи песков на месторождении «Калеллово» во Всеволожском районе и Акт выбора участка от 14.11.2005г. Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 32 от 26.08.2008г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок Калеллово расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 13км к северу-северо-западу от ж.д. ст. Белоостров. Площадь подсчета запасов 84,3га. Мощность полезной толщи 1,5-37,2м.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: Обязательства по этапности освоения: • 1-й этап - составление проекта на добычу песка и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экологическую экспертизу. Оформление в установленном порядке документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода и предоставление их в орган, предоставляющий лицензию для включения в лицензию в качестве неотъемлемой составной части. Продолжительность работ по первому этапу — не более 2,5 лет со дня регистрации лицензии. • 2-й этап - промышленная добыча песка в контурах предоставленного горного отвода при наличии правоустанавливающих документов на пользование земельным участком проекта, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы. Срок пользования недрами для добычи полезных ископаемых может быть продлен на срок разработки месторождения полезного ископаемого при наличии запасов, подтвержденных государственной экспертизой, и выполнении недропользователем условий пользования недрами. Планируемая годовая производительность карьера с начала добычных работ - 450 тыс.м3 песков, начиная со 2 квартала 2010г. - 1000 тыс. м3 песков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ № 921 от 29 декабря 2001г. Согласно указанной планируемой годовой производительности карьера обеспеченность запасами составляет более 20 лет. Недропользователь обязуется: • руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах» (в действующей редакции), «Об охране окружающей среды», Земельным и Лесным Кодексами Российской Федерации, действующими правилами и нормами по безопасному ведению работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными в договоре с арендодателем; • проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы; • иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии; •

выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке; • по окончании срока действия правоустанавливающих документов на землепользование обеспечить их своевременное продление. Правоустанавливающие документы на землепользование предоставлять в орган, выдающий лицензию; • полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения; • не использовать выработанное пространство под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства с предоставлением отчетности по форме 2 - ТП не позднее первого квартала следующего за отчетным года; • при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Номер лицензии: *ЛОД № 47017 ТР*

Дата выдачи лицензии: *28.11.2008*

Срок действия лицензии: *01.01.2017*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 50 от 27.11.2008г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок Ново-Токсово расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 6-ти км к северо-востоку от пос. Токсово и 1км. к востоку от асфальтированного шоссе Токсово-Матокса. Площадь горного отвода 24,5га. Средняя мощность полезной толщи – 69,0м.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Обязательства по этапности освоения: • 1-й этап считать выполненным; • 2-ой этап — составление проекта на добычу строительного песка и рекультивацию нарушенных земель, согласование его в установленном порядке и предоставление на государственную экспертизу. Оформление в установленном порядке уточненных границ выделенного горного отвода. Оформление право пользования земельным участком для добычи песка. • 3-й этап – промышленная добыча песка в контурах предоставленного отвода. Недропользователь должен приступить к промышленной добыче*

песка не позднее 01.11.2005г. Срок действия лицензии устанавливается до 01.01.2017г.

Недропользователь обязуется:

- руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным Кодексом РСФСР, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными Постановлением Администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» от 21.09.2000 г. №759;
- проводить работы в пределах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке; в случае окончания срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление;
- ежегодно согласовывать с Управлением Северо-Западного округа Госгортехнадзора России планы горных работ;
- организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу, либо систематическое обслуживание на договорных началах;
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;
- по завершению работ, при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованном в установленном порядке;
- с момента начала добычи полезных ископаемых недропользователь обеспечивает первичный и сводный учет состояния и движения запасов по полезному ископаемому, и категориям запасов, руководствуясь нормативными документами по учету запасов полезных ископаемых и составлению отчетных балансов;
- иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недров;
- ежеквартально представлять в Комитет по экономике и инвестициям информацию об объемах добычи и перечислении в бюджеты всех уровней платежей при пользовании недрами. Недропользователь представляет в ФГУ «СЗРФГИ» данные о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, в объемах и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (по форме 5 ГР); информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным лицензией и дополнением к ней (ежегодно вместе с отчетом по ф. 5 ГР); По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ВСМП"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706028189**

ОГРН: **1084706001258**

Номер лицензии: *ЛОД № 47008 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *07.12.2000*

Срок действия лицензии: *31.12.2018*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: решение Комитета по экономике и инвестициям и Департамента природных ресурсов по Северо-Западному региону № 72 от 10.11.2000 г. и Постановление Администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» №1759 от 21.09.2000 г. Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 33 от 26.08.2008г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок Хиттолово расположен во Всеволожском районе Ленинградской области, в 2-х км к северо-востоку от пос. Токсово. Площадь горного отвода 10,6га. Средняя мощность полезной толщи – 24,6м, вскрыши 2,1м.

Вид лицензии: На добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: Обязательства по этапности освоения: • 1-й этап (продолжительность - не более 2 лет с даты регистрации лицензии) - геологоразведочные работы на участке лицензирования, представление отчета на государственную экспертизу в Территориальную комиссию по запасам Департамента природных ресурсов по Северо-Западному региону. По результатам геологической экспертизы запасов недропользователь разрабатывает и согласовывает в установленном порядке проект промышленной разработки месторождения, производит оформление отвода земельного участка в окончательных границах в порядке, установленном земельным законодательством. В лицензию и лицензионное соглашение вносятся изменения и дополнения в части объемов добычи песка, условий добычи, ставок платежей при пользовании недрами, уточняются границы горного и земельного отводов. • 2-ой этап — промышленная разработка месторождения в контуре выделенного горного отвода по результатам работ первого этапа. Недропользователь должен приступить к промышленной добыче песка не позднее четырех лет с даты государственной регистрации лицензии. Срок действия лицензии устанавливается 18 лет. Недропользователь обязуется: • руководствоваться в своей деятельности Законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным Кодексом РСФСР, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными Постановлением Администрации муниципального образования «Всеволожский район Ленинградской области» от 21.09.2000 г. №759; • проводить работы в пределах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке; в случае окончания срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление; • ежегодно согласовывать с Управлением Северо-Западного округа Госгортехнадзора России планы горных работ; • организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу, либо систематическое обслуживание на договорных началах; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • по завершению работ, при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованном в установленном порядке; • по результатам геологоразведочных работ составить отчет и направить его в Территориальную комиссию по запасам (ТКЗ) на государственную экспертизу (в течение трех месяцев после завершения геологоразведочных работ); • в месячный срок после прохождения государственной экспертизы запасов представить в ФГУ СЗРФГИ материалы в следующем составе: отчет о геологическом изучении недр (ГОСТ 7.63-90); паспорт Государственного кадастра месторождений; протокол государственной экспертизы запасов; • с момента начала добычи полезных ископаемых недропользователь обеспечивает первичный и сводный учет состояния и движения запасов по полезному ископаемому, и категориям запасов, руководствуясь нормативными документами по учету запасов полезных ископаемых и составлению отчетных балансов; • иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрам; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте

на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ «О промышленной безопасности производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ; • приступить к промышленной добыче песков после внесения изменений в настоящее лицензионное соглашение по результатам работ первого этапа при наличии правоустанавливающих документов на землепользование с целью разработки карьера, - оформленных в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению горных отводов для разработки месторождений полезных ископаемых» документов, подтверждающих уточненные границы горного отвода; • ежеквартально представлять в Комитет по экономике и инвестициям информацию об объемах добычи и перечислении в бюджеты всех уровней платежей при пользовании недрами. Недропользователь представляет в ФГУ «СЗРФГИ» данные о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, в объемах и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (по форме 5 ГР); информацию о несоответствии качества добываемого сырья и (или) производимой продукции, а также других технологических параметров разработки месторождения условиям, определенным лицензией и дополнением к ней (ежегодно вместе с отчетом по ф. 5 ГР); при доизучении месторождения или его переоценке - отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы, справки об источниках финансирования вышеуказанных работ. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ВСМП"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706028189**

ОГРН: **1084706001258**

Номер лицензии: **ЛОД № 47018 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **27.11.2008**

Срок действия лицензии: **31.12.2014**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 52 от 27.11.2008г.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок Брусова Гора расположен в Тосненском районе Ленинградской области, в 1,5 км к юго-востоку от ж/д станции «Шапки». Площадь горного отвода – 12,9 га. Подсчет запасов ограничен глубиной с абсолютной отметкой +40 м.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные:*

- о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-гз);*
- ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106;*
- руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами;*
- в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах;*
- иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недрами;*
- проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу;*
- проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию;*
- организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ;*
- организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах;*
- не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;*
- своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-гз, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский*

район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10
ИНН: 4706028189
ОГРН: 1084706001258

Номер лицензии: **ЛОД № 47019 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **27.11.2008**

Срок действия лицензии: **31.12.2014**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 51 от 27.11.2008г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок Апраксин Бор расположен в Тосненском районе Ленинградской области. Площадь горного и земельного отводов – 49га. Мощность полезной толщи от 6,0 до 20,0м., а мощность вскрыши - 0,2м.

Вид лицензии: На добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные:

- о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-зр);**
- ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106;**
- руководствоваться в своей деятельности требованиями Законов РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами;**
- в трехмесячный срок со дня государственной регистрации внесения изменений в лицензию оформить в установленном порядке горный отвод в окончательных границах;**
- иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недрами;**
- проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу;**
- проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию;**
- организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ;**
- организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах;**
- не использовать выработанное пространство карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;**
- своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении

обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Номер лицензии: *ЛОД № 02696 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *27.11.2008*

Срок действия лицензии: *01.06.2025*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды № 51 от 27.11.2008г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок Прилужское расположен в Кингисеппском районе Ленинградской области в 8 км. к югу от г. Кингисепп по шоссе Кингисепп - Сланцы и в 2км. к западу от д. «Порхово». Месторождение находится в пределах горного отвода Кингисеппского месторождения ОАО «Фосфорит» во вскрышных породах на территории бывших торфоразработок. Мощность полезной толщи от 5,4м.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется предоставлять в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» данные:*

- о состоянии и движении запасов полезного ископаемого разрабатываемого месторождения по форме, объемам и в сроки, предусмотренные для соответствующей государственной статистической отчетности (ф.5-гг);*
- ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) представлять в Главное Управление природных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области и Управление Северо-Западного округа Госгортехнадзора России отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.2003 г. №106;*
- руководствоваться в своей деятельности требованиями Законам РФ «О недрах», «Об охране окружающей природной среды», Земельным и Лесным Кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды и другими нормативными актами;*
- иметь разрешение (лицензии) на осуществление видов деятельности или заключать договоры с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности связанных с использованием недрами;*
- проводить работы в соответствии с техническим проектом, содержащим разделы «Охрана недр и окружающей природной среды», «Рекультивация», согласованным в установленном порядке и прошедшим экологическую экспертизу;*
- проводить работы в границах земельного участка, предоставленного в установленном порядке. В случае истечения срока пользования земельным участком своевременно оформить его продление и копии документов направить в органы, предоставившие лицензию;*
- организовать производственный экологический контроль за проводимыми работами, в том числе за уровнями сбросов вредных веществ;*
- организовать собственную геолого-маркшейдерскую службу или систематическое обслуживание на договорных началах;*
- не использовать выработанное пространство*

карьера под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или по иным причинам прекращения права пользования недрами, **Недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс по ф.5-зр, геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования в органы, выдавшие лицензию.**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ВСМП"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706028189**

ОГРН: **1084706001258**

Номер лицензии: **ЛОД № 02888 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **20.12.2010**

Срок действия лицензии: **23.11.2035**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **Решение аукционной комиссии (протокол от 10 ноября 2010г.) утвержденного приказом Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу от 12.11.2010г. № 504.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **Участок недр "ДЭУ-43" расположен в Кингисеппском районе Ленинградской области в 3 км к юго-востоку от оз. Судачье, в 1,5 км к югу расположена автомобильная дорога, соединяющая пос. Котлы с ж.д. станцией Копорье, в 2 км к востоку протекает р. Глухая.**

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «ДЭУ-43» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их**

добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПРРФ от 08.10.2007 г. №261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «ДЭУ-43» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «ДЭУ-43» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «ДЭУ-43» по категории не ниже C1 + C2 - не позднее 20 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «ДЭУ-43» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 38 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «ДЭУ-43» - не позднее 40 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «ДЭУ-43» - не позднее 45 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «ДЭУ-43» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения.

2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «ДЭУ-43» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «ДЭУ-43» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по

строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (НЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр, «ДЭУ-43» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр, «ДЭУ-43» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и

налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв.км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «ДЭУ-43» - 38 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «ДЭУ-43» - 7 390 (семь тысяч триста девяносто) рублей. 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Номер лицензии: *ЛОД № 02890 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *20.12.2010*

Срок действия лицензии: *01.12.2035*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение аукционной комиссии (протокол от 10 ноября 2010г.) утвержденного приказом Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу от 12.11.2010г. № 504.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *Участок недр "Ильмово 1" расположен в Кингисеппском районе Ленинградской области, в 2,5 км к северу от пос.Нежнов.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Ильмово 1» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению*

ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПР РФ от 08.10.2007 г. № 261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Ильмово 1» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Ильмово 1» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Ильмово 1» по категории не ниже C1 + C2 - не позднее 20 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Ильмово 1» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 38 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Ильмово 1» - не позднее 40 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Ильмово 1» - не позднее 45 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Ильмово 1» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения.

2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Ильмово 1» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от

вредного влияния горных разработок. 3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Ильмово 1» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы. 4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр, «Ильмово 1» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Ильмово 1» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионных участков; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая

упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недр и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Ильмово 1» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений песчано-гравийного материала (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв.км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Ильмово 1» - 38 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений песчано-гравийного материала (ПГМ) за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км – за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Ильмово 1» - 7 390 рублей; 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ВСМП"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706028189**

ОГРН: **1084706001258**

Номер лицензии: **ЛОД № 02886 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **20.12.2010**

Срок действия лицензии: **01.01.2021**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **Решение аукционной комиссии (протокол от 22 ноября 2010г.) утвержденного приказом Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу от 29.11.2010г. № 535.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **Участок недр "Кировский" расположен в Выборгском районе Ленинградской области в 7 км к юго-востоку от пос.**

Кировский и от грунтовой дороги, соединяющей пос. Первомайское - Сосново.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Кировский» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПРРФ от 08.10.2007 г. №261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Кировский» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Кировский» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Кировский» по категории не ниже C1 + C2 - не позднее 20 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Кировский» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 38 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Кировский» - не позднее 40 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Кировский» - не позднее 45 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Кировский» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения. 2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Кировский» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих*

качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Кировский» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр, «Кировский» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

5.

По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Кировский» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых — ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв.км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Кировский» - 38 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Кировский» - 7 165 (семь тысяч сто шестьдесят пять) рублей. 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "ВСМП"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10*

ИНН: *4706028189*

ОГРН: *1084706001258*

Номер лицензии: *ЛОД № 02889 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *20.12.2010*

Срок действия лицензии: *30.12.2020*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение аукционной комиссии (протокол от 30 ноября 2010г.) утвержденного приказом Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу от 03.12.2010г. № 555.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *Участок недр «Лодва» находится в Кировском районе Ленинградской области на землях Березовского лесничества- северная часть (кв. 142, 152, 162, 170) Кировского лесхоза и расположен в 2,6 км к востоку от разрабатываемого Малуксинского месторождения строительных песков. Южная граница участка расположена в 2,5 км к СВ от ж.д. ст.Малукса.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Лодва» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МНР РФ от 08.10.2007 г. №261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участков недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Лодва» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Лодва» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Лодва» по категории не ниже С1+ С2 - не позднее 20 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Лодва» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 38 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Лодва» - не позднее 40 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Лодва» - не позднее 45 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Лодва» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения. 2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Лодва» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения*

горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Лодва» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр «Лодва» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по

охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Лодва» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв.км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Лодва» - 37 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Лодва» - 7 075 (семь тысяч семьдесят пять) рублей. 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ВСМП"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706028189**

ОГРН: **1084706001258**

Номер лицензии: **ЛОД № 02887 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **20.12.2010**

Срок действия лицензии: **07.12.2035**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение аукционной комиссии (протокол от 10 ноября 2010г.) утвержденного приказом Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу от 12.11.2010г. № 504.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *Участок недр «Лодвинский 2» расположен в Кировском районе Ленинградской области. Восточной границей участка является болото Малуксинское, западная граница идет по грунтовой дороге, проходящей между разрабатываемыми карьерами «Малукса-1», «Малукса -2» и участком, протяженность которого составляет в меридиональном направлении около 5 км при ширине 150 до 750 м. Участок «Лодвинский 2» находится на землях Березовского лесничества Кировского лесхоза.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Лодвинский 2» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПР РФ от 08.10.2007 г. № 261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010 г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Лодвинский-2» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Лодвинский 2» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Лодвинский 2» по категории не ниже Q + C₂ - не позднее 24 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Лодвинский 2» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 42 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Лодвинский 2» - не позднее 45 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Лодвинский 2» - не позднее 50 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Лодвинский 2» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения. 2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Лодвинский 2» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной*

отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Лодвинский 2» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионных участков объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр, «Лодвинский 2» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с

наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Лодвинский 2» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливается по ставке за 1 кв. км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Лодвинский 2» - 37 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Лодвинский 2» - 6 895 рублей; 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожское СМП» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ВСМП"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **4706028189**

ОГРН: **1084706001258**

Номер лицензии: **ЛОД № 02891 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **20.12.2010**

Срок действия лицензии: **31.12.2035**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Решение аукционной комиссии (протокол от 30 ноября 2010г.) утвержденного приказом Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу от 03.12.2010г. № 555.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *Участок недр «Погра» находится в Подпорожском районе Ленинградской области, в 2 км к востоку от пос. Погра и р. Свирь, в 2,5 км к юго-западу от г. Подпорожье, с северо-запада в непосредственной близости от участка проходит автомобильная дорога и линия высоковольтной ЛЭП.*

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу песков строительных на участке недр «Погра» в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр: 1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить: а) государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами», утвержденным приказом МПРРФ от 08.10.2007 г. №261; б) подготовку, согласование и утверждение в соответствии с Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.03.2010г. № 118 проекта по геологическому изучению полезных ископаемых на участке недр «Погра» - не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; в) после утверждения проекта на геологическое изучение на участке недр «Погра» и до проведения работ по геологическому изучению представить в Севзапнедра правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, подтверждающие, право пользования земельным участком, в соответствии со ст. 11, ст. 25.1 Закона РФ «О недрах»; г) представление в установленном порядке на государственную экспертизу запасов отчета по оценке запасов полезных ископаемых с ТЭО оценочных кондиций на участке недр «Погра» по категории не ниже С1+ С2 - не позднее 22 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; д) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке технического проекта разработки месторождения на участке недр «Погра» с учетом требований промышленной безопасности, рационального использования недр и природоохранного законодательства, включая условия ведения мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка - не позднее 40 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; е) промышленную добычу полезного ископаемого на участке недр «Погра» - не позднее 42 месяцев, с даты государственной регистрации лицензии в объеме в соответствии с техническим проектом разработки месторождения; ж) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом на участке недр «Погра» - не позднее 47 месяцев с даты государственной регистрации лицензии; з) пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недрами и оформленного в соответствии с законодательством РФ; и) проведение геологоразведочных работ в процессе добычи полезных ископаемых в пределах горного отвода; к) подготовку, согласование и утверждение в установленном законом порядке проекта на ликвидацию горнорудного предприятия на участке недр «Погра» - не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения. 2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь по участку недр «Погра» (далее - Лицензионный участок) обязуется обеспечить: а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами; б) соблюдение требований технических проектов и*

технической документации; в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых; г) наиболее полное извлечение из недр запасов полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка; д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождения; е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке; ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку; и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ; к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций; н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь по участку недр «Погра» обязуется обеспечить: а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала; б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации; в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте; г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами; д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов; е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов; ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств и сооружений; и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов; к) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.); л) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4. По охране окружающей природной среды Недропользователь по участку недр, «Погра» должен обеспечить: а) соблюдение установленных законодательством РФ требований по охране окружающей среды; б) соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах; в) принятие необходимых мер для сокращения или избегания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия; г) ведение мониторинга состояния окружающей среды (атмосфера, недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в пределах Лицензионного участка в течение всего периода его освоения, в соответствии с техническим проектом разработки месторождения, согласованным в установленном порядке до начала промышленной добычи или строительства объектов инфраструктуры; д) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных

отходов производства; е) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС; ж) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием; з) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды; и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды. 5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь по участку недр «Погра» должен обеспечить: а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ, и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов; б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Лицензионного участка; в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Ленинградской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг; г) участие в инфраструктурных проектах на территории Ленинградской области; д) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов: 1. Налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации. 2 Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Регулярные платежи за пользование недрами: 4. В целях поисков и оценки месторождений строительных песков (за исключением площадей Лицензионного участка, на которых проводится разведка выявленных месторождений) устанавливаются по ставке за 1 кв.км за каждый календарный год проведения геологического изучения по участку «Погра» - 38 рублей; 5. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений строительных песков за площадь Лицензионного участка, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке за 1 кв. км - за каждый календарный год проведения разведочных работ по участку «Погра» - 7 480 (семь тысяч четыреста восемьдесят) рублей. 6. Недропользователь уплачивает другие налоги, сборы и платежи, установленные законодательством Российской Федерации.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Победа ЛСР» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Победа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **7817010922**

ОГРН: **1027808752201**

Номер лицензии: **ЛОД № 02533 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **26.12.2006**

Срок действия лицензии: **31.12.2013**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **Решение №70 Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области от 21 декабря 2006г.; в лицензию внесено изменение условий пользования недрами 24 декабря 2007 года на основании Решения №32 от 12 октября 2007года;**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **участок недр, площадью горного отвода 105,88га, расположен в Кировском районе Ленинградской области, в 0,5км к северо-востоку от г. Никольское;**

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **- в течение срока действия лицензии недропользователь обязуется: проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом; выполнять работы в границах лесного фонда, предоставленного в установленном порядке; полно, рационально использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи; страховать ответственность за причинение вреда жизни и здоровью; ежеквартально предоставлять информацию об объемах добычи и отчет о перечислении в бюджеты налоговых платежей; - Обязательства недропользователя по объемам добычи полезного ископаемого, своевременному и правильному внесению платежей и других налогов, соблюдению требований по рациональному использованию и охране недр являются существенными условиями лицензии, нарушение которых может привести к приостановке, ограничению или досрочному прекращению права пользования недрами. Досрочное прекращение права пользования недрами осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 21 Закона РФ «О недрах» (в действующей редакции).**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **пользователь уплачивает налоги, сборы и другие платежи, предусмотренные законодательством, включая плату за геологическую информацию о недрах.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Победа ЛСР» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Победа ЛСР"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 187330, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. ул. Кирпичная, д. 10**

ИНН: **7817010922**

ОГРН: **1027808752201**

Номер лицензии: **ЛОД № 02550 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **27.03.2007**

Срок действия лицензии: **31.12.2024**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления

лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **Решение № 9 Комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области от 26 марта 2007г.;**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **участок недр, площадью горного отвода 53,6га, расположен в Тосненском районе Ленинградской области, в 6 км от г. Колпино;**

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **- в течение срока действия лицензии недропользователь обязуется: проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом; выполнять работы в границах лесного фонда, предоставленного в установленном порядке; полно, рационально использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи; страховать ответственность за причинение вреда жизни и здоровью; ежеквартально предоставлять информацию об объемах добычи и отчет о перечислении в бюджеты налоговых платежей; - Обязательства недропользователя по объемам добычи полезного ископаемого, своевременному и правильному внесению платежей и других налогов, соблюдению требований по рациональному использованию и охране недр являются существенными условиями лицензии, нарушение которых может привести к приостановке, ограничению или досрочному прекращению права пользования недрами. Досрочное прекращение права пользования недрами осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 21 Закона РФ «О недрах» (в действующей редакции).**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **пользователь уплачивает налоги, сборы и другие платежи, предусмотренные законодательством, включая плату за геологическую информацию о недрах.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Уралцебень» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Уралцебень»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34**

ИНН: **6672176790**

ОГРН: **1046604427760**

Номер лицензии: **СВЕ № 07223 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **19.05.2009**

Срок действия лицензии: **01.04.2016**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **свидетельство о государственной регистрации права на землю 66 АВ 548414 от 08.02.2002 г.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **участок недр имеет статус горного отвода площадью 14,19 га, глубина отработки месторождения – горизонт +197,0 м**

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется:**

- до начала добычных работ изучить гидрогеологические условия отработки месторождения. Результаты изучения представить на государственную экспертизу в Департамент по недропользованию по Уральскому федеральному округу. Гидрогеологическое заключение Департамента по недропользованию по Уральскому федеральному округу представить в МПР Свердловской области; Работы выполнены. Протокол № 26 от 30 апреля 2009 года.
- добычу гранитов осуществлять в границах горного отвода по техническому проекту, согласованному в установленном порядке с государственными контролирующими органами (неотъемлемой частью технического проекта является проект рекультивации нарушенных земель); Работы ведутся в границах горного отвода, проект «Корректировка рабочего отвода Газарского месторождения гранита на щебень» г. Екатеринбург 2007г. экспертиза промышленной безопасности проекта № 54-ЛД-02393-2007 от 13.04.2007г. Положительное заключение № 04-07-140 от 10.09.2007г.
- до 30 апреля 2008 года представить в МПР Свердловской области документы, удостоверяющие границы горного отвода, выданные в установленном порядке, для внесения их в лицензию в качестве неотъемлемой составной части; Горноотводной акт № 557 от 27 февраля 2008 года.
- добычные работы осуществлять при наличии правоустанавливающих документов на земельный участок, оформленных в установленном порядке, а также решения на предоставление водного объекта в пользование для осуществления сброса сточных вод в поверхностный водный объект; Договор аренды земельного участка №2590/11 от 22.11.2011г. Сброс сточных вод не осуществляем.
- объемы добычи определяются техническим проектом с ежегодным уточнением в планах горных работ, согласованных в установленном порядке (минимальный объем добычи гранитов – 150 тыс. куб. метров в год); Ведутся вскрышные работы.
- добычные работы производить с соблюдением действующих нормативов, правил и норм по охране окружающей среды и безопасному ведению горных работ. п. выполняется.
- Не допускать сверхнормативные потери полезных ископаемых и выборочную отработку отдельных участков. п. выполняется.
- Обеспечить геолого-маркшейдерское обслуживание работ, включая ведение установленной документации в соответствии с действующими правилами охраны недр. Работы осуществляются подрядным способом с ФГБОУ ВПО «УГГУ»/
- Представлять в установленном порядке государственную статистическую отчетность по полезным ископаемым; п. выполняется.
- При проведении строительных и эксплуатационных работ обеспечить безопасность жизни и здоровья привлекаемых работников и населения, проживающего в зоне влияния работ, связанных с использованием недр. Строительство и эксплуатацию горных производств осуществлять при условии наличия лицензий на соответствующие виды деятельности, а также договоров страхования риска ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта. Обеспечить выполнение всеми работниками, занятыми на производстве, требований законодательства, стандартов, норм, правил по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр; Лицензия на право пользования недрами СВЕ 07223 ТЭ. Страховой полис №010203 от 19.08.2011г., страховой полис серия 111 № 0100950751 от 22.03.2012г., страховой полис серия 111 № 0100950750 от 22.03.2012г., страховой полис серия 111 № 0100950752 от 22.03.2012г.,
- Постоянно осуществлять в процессе разработки участка недр мониторинг состояния окружающей среды по программе, согласованной в установленном порядке. п. не выполняется, т.к. разработка не ведётся.
- Результаты мониторинга состояния окружающей среды ежегодно до 15 января представлять в территориальный орган управления государственным фондом недр; п. не выполняется, т.к. разработка не ведётся.
- Выполнить рекультивацию нарушенных земель по проекту рекультивации участка недр в установленные сроки, с завершением рекультивационных работ не позднее шести месяцев после окончания разработки месторождения.
- В случае досрочного прекращения пользования участком недр по инициативе ООО «Уралищебен» или в установленном законодательством порядке при нарушении условий лицензии ООО «Уралищебен» обязано в срок не позднее шести месяцев после окончания разработки месторождения вернуть земли прежнему землепользователю рекультивированными в соответствии с проектом, пригодными для использования по назначению;
- До начала добычных работ заключить договор с администрацией Белоярского городского округа по участию ООО «Уралищебен» в развитии инфраструктуры территории Белоярского городского округа, в том числе в части обеспечения рабочих мест для населения, проживающего в районе проведения работ, и предоставить договор в МПР Свердловской области; п. не выполняется, т.к. разработка не ведётся.
- Ставка налога на добычу гранитов устанавливается в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации;
- Ежегодно до 15 января

представлять в МПР Свердловской области и территориальный фонд геологической информации отчет о выполнении условий пользования участком недр, включая данные о движении запасов, а также уплате налога на добычу гранитов; п. выполняется. •

Пользование участком недр может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке на добычу гранитов установленной налоговым законодательством Российской Федерации.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Уралищевень» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Уралищевень»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34*

ИНН: *6672176790*

ОГРН: *1046604427760*

Номер лицензии: *СВЕ № 07222 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *19.05.2009*

Срок действия лицензии: *31.12.2020*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *Постановление Главы муниципального образования «Режевской район» от 02.04.2001 г. №457*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр имеет статус горного отвода в предварительных границах площадью 154,3 га, глубина отработки месторождения – 70 м.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется: • добычу строительного камня осуществлять в границах горного отвода по проекту разработки, согласованному с государственными контролирующими органами, получившему положительное заключение государственной экологической экспертизы. К разработке месторождения приступить не позднее 31 декабря 2003 года. • Производительность по добыче сырья и потери, связанные с добычей определяются проектом разработки с ежегодными уточнениями в планах горных работ, согласованных с органами Госгортехнадзора и утвержденными в установленном порядке. Рекомендуемая начальная производительность – 200 тыс. куб. метров в год; Ведется техническое перевооружение согласно проекта. • ООО «Уралищевень» в срок до 01.03.2004 года представить в Главное управление природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Свердловской области и администрацию Муниципального образования Режевской район технико-экономическое обоснование разработки месторождения «Крутиха» с увеличением добычи до 800 тыс. куб.м. строительного камня в год с внесением необходимых уточнений в условиях настоящей лицензии; Техничко-экономическое обоснование разработки месторождения*

«Крутиха-1» разработано – г. Екатеринбург 2002г., экспертиза промышленной безопасности 2003г., положительная экологическая экспертиза 2003г. • **добычные работы производить с соблюдением действующих нормативов, правил по охране окружающей среды и безопасному ведению горных работ. Паспорт взрывных работ согласовывать с Управлением железной дороги; Взрывные работы ведутся подрядным способом, лицензированной организацией, согласования проводит подрядная организация. •**

рекультивацию нарушенных земель осуществлять в соответствии с проектом и в сроки, согласованные с администрацией Режевского городского округа и государственными контролирующими органами; • в случае досрочного прекращения пользования недрами по инициативе владельца лицензии или в установленном законодательством порядке при нарушении условий лицензии недропользователь обязан возвратить земли прежнему землепользователю рекультивированными в соответствии с проектом, пригодными для использования по назначению; • с началом добычных работ (не позднее 31 декабря 2003 года) заключить договор с администрацией Муниципального образования Режевской район по участию в развитии социальной инфраструктуры территории; Договор №737 от 28.12.2009г.

• ежегодно до 15 января представлять в МПР Свердловской области и территориальный фонд геологической информации отчет о выполнении условий пользования участком недр, включая данные о движении запасов, а также уплате налога на добычу; п. выполняется. •

разовый платеж (бонус) – 52,94 тыс. рублей (в ценах на 01.07.2000 г.) вносится с учетом коэффициента индексации в бюджет Режевского городского округа: - 40 % бонуса – в течение трех месяцев после регистрации лицензии; - 60 % бонуса – равными долями ежеквартально в течение года с начала добычи; п. выполняется. • с 01.01.2002 года ставки налога на добычу и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах; • право пользования недрами прекращается и лицензия аннулируется в случае, если недропользователь не приступит к разработке месторождения в срок до 31 декабря 2003 года, а также при нарушении условий недропользования.п. выполняется.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке на добычу строительного камня установленной налоговым законодательством Российской Федерации.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Цемент" - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Номер лицензии: **ЛОД № 02492 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **14.08.2006**

Срок действия лицензии: **31.12.2026**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **решение Конкурсной комиссии по проведению конкурса на право**

пользования недрами целью разведки и добычи известняков на участке месторождения «Дубоем» в Сланцевском районе Ленинградской области, протокол от 11.07.2006г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок недр имеет статус горного отвода площадью 708 га, площадь подсчета запасов – 708 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 30,0 м.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением правительства Ленинградской области от 07.12.2005г. № 312 ; договорами аренды лесных участков № 292/ДС-2011-05 от 13.05.11г., № 209/ДС-2010-10 от 22.10.10г., № 215/ДС-2010-11 от 08.10.11г., дополнительным соглашением к договору аренды лесного участка № 01/к-2007-12 от 03.05.11. с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод;*
- *в соответствии с проектом рекультивации карьера «Дубоем» карьерную выемку рекультивировать после отработки всех запасов на месторождении, рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после отработки всех запасов на месторождении; рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после окончания их формирования и установки соответствующих бортов карьера в конечное положение;*
- *при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и Севзапнедра: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ Севзапнедра справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения Севзапнедра;*
- *продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производится в установленном законом порядке;*
- *по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию. Возвратить в Севзапнедра всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Цемент" - подконтрольная Эмитенту организация*
Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Цемент»*
Место нахождения: *Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а*
ИНН: *4713008017*
ОГРН: *1054700453587*

Номер лицензии: *ЛОД № 02494 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *14.08.2006*

Срок действия лицензии: *31.12.2026*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: решение Конкурсной комиссии по проведению конкурса на право пользования недрами с целью разведки и добычи цементных глин на участке месторождения «Большие Поля» «Южный участок» в Сланцевском районе Ленинградской области, протокол от 11.07.2006г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок недр имеет статус горного отвода площадью 20 га, площадь подсчета запасов – 20 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 15 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.

Вид лицензии: На добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: недропользователь обязуется • руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными постановлением правительства Ленинградской области от 07.12.2005г. № 312 ; договорами аренды лесных участков № 86/К-2010-09 от 02.09.10г., № 197/ДС-2010-09 от 02.09.10г., № 198/ДС-2010-09 от 02.09.10г., № 114-2008-12 от 29.12.08г. с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области.; • проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • в соответствии с проектом рекультивации карьера «Дубоем» карьерную выемку рекультивировать после отработки всех запасов на месторождении, рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после отработки всех запасов на месторождении; рекультивацию внешних отвалов вскрышных пород производить после окончания их формирования и установки соответствующих бортов карьера в конечном положении; • при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями; • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и Севзапнедра: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ Севзапнедра справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения Севзапнедра; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производится в установленном законом порядке; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы,

выдавшие лицензию. Возвратить в Свзаппнедра всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, профинансированным за счет государственных средств.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент" - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д. 25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Номер лицензии: **ЛОД № 02493 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **14.08.2006**

Срок действия лицензии: **31.12.2026**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **решение Конкурсной комиссии по проведению конкурса на право пользования недрами с целью разведки и добычи цементных глин на участке месторождения «Большие Поля» «Северный участок» в Сланцевском районе Ленинградской области, протокол от 11.07.2006г.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **участок недр имеет статус горного отвода площадью 314 га, площадь подсчета запасов – 314 га, глубина отработки месторождения – 15 м в соответствии с нижней границей подсчета запасов.**

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется:**

- **руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Земельным и Лесным Кодексами РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды, нормативными актами и условиями, определенными договором с арендодателем;**
- **проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы;**
- **иметь разрешения (лицензии) на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами, или договоры с организациями, имеющими соответствующие лицензии;**
- **проводить взрывные работы по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности в соответствии с проектом и при согласовании графика производства массовых взрывов и взрывов по разделке негабаритов и другими недропользователями на этом месторождении;**
- **выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в аренду в установленном порядке; по окончании срока аренды своевременно продлить аренду участка; правоустанавливающие**

документы на землепользование предоставлять в Комитет по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области (далее – Комитет); • **полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения; • ежегодно согласовывать с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору планы горных работ; • не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ, не допускать загрязнения и ухудшения качества подземных вод; • своевременно проводить рекультивацию выработанного пространства в соответствии с проектом, согласованным с территориальным органом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, в части охраны недр, с предоставлением отчетности по форме 2-тп не позднее первого квартала следующего за отчетным года; • при ликвидации или консервации предприятия выполнить рекультивацию земель в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке; • ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Государственного комитета РФ по статистике от 01.12.03 г. № 106; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Комитет и ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями; • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Комитет, ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и Росгеолфонд отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, заключение государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемом в пользование участке недр, справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, собранной в ФГУ «Территориальный фонд информации по Северо-Западному федеральному округу» и полученной при выдаче лицензии, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях; • в течение трех месяцев со дня государственной регистрации лицензии переоформить горный отвод в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению горных отводов по разработке месторождений полезных ископаемых» (зарегистрировано в Минюсте РФ 13.03.98 г. № 1485); • в срок до 1 декабря 2005 г. оформить договор аренды участка лесного фонда для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства и лесопользованием на срок отработки карьера; • страховать ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте на весь период деятельности на объекте лицензирования в соответствии с Законом РФ от 27.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов и Приказом Министерства Природных Ресурсов РФ от 20.09.99 г. № 182 «О мерах по развитию страховой деятельности в сфере природопользования»; • провести идентификацию опасных производственных объектов и их регистрацию в реестре; • ежеквартально направлять в Комитет информацию о выполнении лицензионных условий по данной лицензии и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при пользовании недрами по установленной форме; • продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также прекращение права пользования недрами производится в соответствии с действующим законодательством; • по окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать в Комитет заявку на прекращение данного права, предоставить отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-гп), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования.**

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного

квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «436 КНИ» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «436 КНИ»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188965, Ленинградская область, Выборгский район, г. Каменногорск, пос. Пруды, ул. Горная, д.1.*

ИНН: *4704086019*

ОГРН: *1114704000201*

Номер лицензии: *ЛОД № 47099 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *13.07.2011*

Срок действия лицензии: *01.01.2013*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 12 июля 2011 г. № 9.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр имеет статус горного отвода площадью 114,4 га, площадь подсчета запасов – 114,4 га, глубина отработки месторождения до абсолютной отметки – 48,0 м.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Обязательства недропользователя: По объемам, основным видам работ и срокам их проведения: - переоформить в установленном порядке документы, обосновывающие уточненные границы горного отвода; - выполнять работы в границах земельного участка, предоставленного в пользование в установленном порядке; - разработка карьера в контуре выделенного горного отвода; - вести работы по разработке месторождения в соответствии с утвержденным в установленном порядке техническим проектом. По охране недр и окружающей среды: - соблюдать требования законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами; - соблюдать требования технических проектов и технической документации; - проводить опережающее геологическое изучение недр, обеспечивающее рациональное ведение эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезных ископаемых; - обеспечивать наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков. Нормативы потерь при добыче устанавливаются правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2001 г. № 921 (с изменениями на 03 февраля 2012 г.); - обеспечивать достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений; - предотвращать загрязнение недр при проведении работ; - соблюдать установленный порядок консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; - обеспечивать беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых; - вести геологическую, маркшейдерскую и иную документацию в процессе добычных работ, обеспечивающую нормальный технологический цикл работ; - соблюдать установленные требования по охране окружающей среды; - размещать отвалы и отходы горнодобывающего производства с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществлять систематический контроль за их состоянием; - при ликвидации (консервации) добывающего предприятия обеспечить приведение горных выработок, объектов обустройства инфраструктуры в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства. По безопасному ведению работ: - обеспечивать безопасность жизни и здоровья*

производственного персонала при проведении добычных работ; - обеспечивать своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством; - страховать гражданскую ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и ущерба окружающей среде в случае аварии на опасном производственном объекте; - обеспечивать производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр. Недропользователь обязуется: - ежегодно (не позднее 20 января следующего за отчетным года) предоставлять отчет по форме 2-ЛС в соответствии с Постановлением Федеральной службы государственной статистики от 04.06.2007 № 43; - ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) предоставлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФГИ по Северо - Западному федеральному округу отчет по форме 5-гс с необходимыми приложениями; - при доразведке участка или его переоценке предоставлять в Комитет, Агентство природопользования и ФГУ «ТФГИ по Северо-Западному федеральному округу», отчет о геологической разведке месторождения (ГОСТ Р 53579-2009) на бумажном и электронном носителях, паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы запасов; справку об источниках финансирования вышеуказанных работ. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации или консервации и рекультивации земель: - Не позднее 6 месяцев до срока завершения отработки месторождения выполнить подготовку и согласование в установленном порядке проекта рекультивации земель и ликвидации предприятия, объектов обустройства инфраструктуры, приведение их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду, с учетом требований промышленной безопасности и охраны недр, а также природоохранного законодательства. - По истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами объект лицензирования подлежит ликвидации или консервации в порядке, установленном статьей 26 Закона РФ «О недрах». После завершения работ недропользователь предоставляет отчетные материалы о выполнении рекультивации, отчетный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в орган, предоставивший лицензию. Дополнительные условия: - Недропользователь обязан ежеквартально представлять в Комитет информацию об объемах добычи полезного ископаемого и отчет о перечислении в бюджеты всех уровней налоговых платежей при использовании недрами по установленной форме; - В случае невыполнения недропользователем существенных условий пользования недрами, перечень которых установлен статьей 16-1 областного закона «О порядке предоставления для разработки месторождений общераспространенных полезных ископаемых на территории Ленинградской области», право пользования недрами может быть досрочно прекращено или приостановлено в соответствии с п.2 части 2 статьи 20 Закона РФ «О недрах»; - Продление, переоформление и изменение условий лицензии, а также досрочное прекращение права пользования недрами, производится в установленном законодательством порядке.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **Налоги, сборы и платежи при пользовании недрами устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством и законодательством о недрах.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ожерельевская керамика» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Ожерельевская керамика»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 142920, Московская область, Каширский район,**

г. Ожерелье, ул. Заводская, дом 8.
ИНН: 5008044601
ОГРН: 1075047009586

Номер лицензии: **МСК № 80076 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **08.08.2008**

Срок действия лицензии: **01.08.2015**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: Распоряжение №49-РМ Министерства экологии и природопользования Московской области от 20 июня 2008г.; в лицензию внесено изменение условий пользования недрами 05 августа 2009 года на основании Распоряжения №68-РМ от 03 августа 2009года;

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок недр, площадью горного отвода 10 га, расположен в 0,5 км северо-восточнее г. Ожерелье Каширского района Московской области

Вид лицензии: На добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: Распоряжение №49-РМ Министерства экологии и природопользования Московской области от 20 июня 2008г.; в лицензию внесено изменение условий пользования недрами 05 августа 2009 года на основании Распоряжения №68-РМ от 03 августа 2009года;

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: уплачивает налоги, сборы и другие платежи, предусмотренные законодательством, включая плату за геологическую информацию о недрах.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ожерельевская керамика» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Ожерельевская керамика»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 142920, Московская область, Каширский район, г. Ожерелье, ул. Заводская, дом 8.**

ИНН: 5008044601

ОГРН: 1075047009586

Номер лицензии: **МСК № 03616 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **13.02.2012**

Срок действия лицензии: **01.03.2032**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: ст. 10 Закона Российской Федерации «О недрах» на основании Протокола заседания Аукционной комиссии по проведению аукциона на право пользования

недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи легкоплавких глин на участке Макарово в Московской области от 07.02.2012, Приказа №55 Департамента по недропользованию по Центральному Федеральному округу от 07.02.2012г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр, площадью горного отвода 0,17 км, расположен рядом с п. Макарово Каширского района Московской области*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *в течение срока действия лицензии недропользователь обязуется: проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом; выполнять работы в границах участка, предоставленного в установленном порядке; обеспечить государственную регистрацию геологоразведочных работ; оформить Горный отвод в предварительных и уточненных границах; подготовить проект геологоразведочных работ с получением положительного заключения государственной экспертизы; представить на госэкспертизу отчет по оценке запасов; подготовить, согласовать и утвердить технический проект разработки месторождения; полно, рационально использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи; страховать ответственность за причинение вреда жизни и здоровью; - Обязательства недропользователя по объемам добычи полезного ископаемого, своевременному и правильному внесению платежей и других налогов, соблюдению требований по рациональному использованию и охране недр являются существенными условиями лицензии, нарушение которых может привести к приостановке, ограничению или досрочному прекращению права пользования недрами. Досрочное прекращение права пользования недрами осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 21 Закона РФ «О недрах» (в действующей редакции).*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *уплачивает налоги, сборы и другие платежи, предусмотренные законодательством, включая плату за геологическую информацию о недрах.*

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Казинское карьероуправление» - подконтрольная Эмитенту организация*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Казинское карьероуправление»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 391710, Рязанская область, Михайловский район, г. Михайлов, ул. Новая, д. 1*

ИНН: *6208010746*

ОГРН: *1116219000468*

Номер лицензии: *РЯЗ 00121 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *11.01.2012*

Срок действия лицензии: *01.09.2057*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Министерства природопользования и экологии Рязанской области от 27.12.2011 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр имеет статус горного отвода площадью 152,9 га.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Недропользователь обеспечивает при пользовании недрами соблюдение требований Закона РФ «О недрах», ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Рязанской области «О недропользовании на территории Рязанской области», постановления Правительства Рязанской области «Об организации лицензирования пользования участками недр, содержащими месторождения общераспространенных полезных ископаемых, или участками недр местного значения на территории Рязанской области» и других федеральных и региональных законодательных и иных нормативных правовых актов; недропользователь производит разработку участка недр в контурах утвержденных запасов, горного и земельного отводов, в соответствии с утвержденным и прошедшим необходимые экспертизы проектом разработки месторождения, годовыми планами развития горных работ; годовые планы развития горных работ на будущий год утверждаются до 1 декабря текущего года; недропользователь обеспечивает соответствие поставляемых потребителям известняков и глин требованиям действующих государственных стандартов; контроль качества продукции осуществляется в сроки, установленные соответствующими стандартами в специализированной лаборатории; недропользователь своевременно и полностью исчисляет и уплачивает налог на добычу полезных ископаемых, платежи при пользовании недрами; недропользователь начинает разработку участка недр не позднее 01.06.2012г. с выходом на проектную мощность не позднее 01.06.2014г.; недропользователь соблюдает технологию ведения вскрышных работ с сохранением плодородного слоя и выполняет работы по восстановлению земель, нарушенных при пользовании недрами, в соответствии с проектом рекультивации; добытые из недр полезные ископаемые (известняки и глины) являются собственностью недропользователя; налог на добычу полезных ископаемых устанавливается в соответствии с частью второй Налогового кодекса РФ в размере 5,5 % от стоимости добытых полезных ископаемых и при добыче общераспространенных полезных ископаемых полная сумма налога подлежит уплате в доход бюджета Рязанской области; налогообложение при добыче полезного ископаемого в части нормативных потерь полезного ископаемого производится в соответствии со статьей 342 части второй Налогового Кодекса РФ; регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки полезных ископаемых устанавливаются в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»; недропользователь при пользовании недрами обеспечивает: соблюдение стандартов (норм, правил) по охране недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод и других объектов окружающей природной среды, а также защиту зданий, сооружений и механизмов от вредного влияния работ, связанных с пользованием недрами; охрану участка недр от факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность участка недр или осложняющих его разработку; соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе разведки и добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический процесс работ, прогнозирование опасных ситуаций, своевременное определение и нанесение на планы развития горных работ опасных зон; размещение отвалов почвенно-растительного слоя и вскрышных пород с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля их состояния; при ликвидации или консервации горнодобывающего предприятия осуществление требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; своевременное выполнение предписаний органов государственного геологического контроля, государственного контроля в области охраны окружающей среды (государственного экологического контроля), государственного контроля за использованием и охраной водных объектов, государственного горного надзора, касающихся охраны недр и окружающей природной среды, технологии добычи сырья, его переработки, безопасного ведения работ; недропользователь при ведении горных работ, связанных с добычей полезных ископаемых, обеспечивает: безопасное для работников и населения ведение работ; проведение работ в соответствии с «Едиными правилами безопасности при разработке месторождений полезных ископаемых открытым способом» утвержденными постановлением Госгортехнадзора РФ; страхование гражданской ответственности за причинение ущерба третьим лицам и окружающей природной среде; производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на горнодобывающем предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами; разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности и охране труда для персонала опасного*

производственного объекта; обеспечение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; своевременное проведение технического освидетельствования технических средств и сооружений; производство работ в соответствии с проектом разработки участка недр, планами развития горных работ и проектом рекультивации земель; применение машин, оборудования и материалов, соответствующих требованиям правил безопасности и санитарных норм; разработку и проведение мероприятий, обеспечивающих безопасность и охрану труда работников предприятия, ведущих работы, связанные с пользованием недрами; безусловное соблюдение требований главы 34 Трудового кодекса Российской Федерации; непосредственную ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с пользованием недрами, несет руководитель недропользователя; информация о геологическом строении и полезных ископаемых участка недр, содержащаяся в геологических отчетах, картах, иных материалах, полученная за счет средств государственного бюджета, является государственной собственностью; порядок и условия использования указанной информация определяются органом управления государственным фондом недр в соответствии с законодательством Российской Федерации; недропользователь, получивший по участку недр геологическую информацию за счет собственных средств, предоставляет эту информацию в управление природопользования Рязанской области и другие уполномоченные органы в соответствии с действующими нормативными правовыми актами; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области и другие уполномоченные органы в соответствии с действующими нормативными правовыми актами годовой отчет о состоянии и изменении запасов твердых полезных ископаемых (по форме № 5-зр) с материалами контрольного маркишейдерского замера в срок до 15 января года, следующего за отчетным; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области в срок до 20 января года, следующего за отчетным, годовые отчеты: о выполнении условий пользования недрами при добыче твердых полезных ископаемых (по форме 2-ЛС); о выполнении условий недропользования; основные технико-экономические показатели горнодобывающих предприятий за отчетный год и обеспеченность их разведанными запасами по состоянию на первое января года, следующего за отчетным (по форме, установленной управлением природопользования Рязанской области); недропользователь составляет отчет об извлечении полезных ископаемых из недр (по форме 70-ТП) и отчет о комплексном использовании полезного ископаемого и вскрышных пород (по форме 71-ТП) и предоставляет их в соответствующие органы, указанные в данных формах, и управление природопользования Рязанской области в срок до 25 января года, следующего за отчетным; при изменении действующего порядка государственного учета геологической информации и запасов полезных ископаемых порядок предоставления информации и государственной статистической отчетности подлежит дополнительному согласованию с управлением природопользования Рязанской области; недропользователь ежеквартально в течение отчетного года предоставляет в управление природопользования Рязанской области по форме, установленной управлением природопользования Рязанской области, сведения об основных технико-экономических показателях горнодобывающих предприятий за отчетные периоды: I квартал (срок представления - не позднее 1 мая), полугодие (срок представления - не позднее 1 августа), 9 месяцев (срок представления - не позднее 1 ноября); учет добытого полезного ископаемого и потерь в недрах недропользователь ведет по результатам маркишейдерских замеров; право пользования участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения недропользователем положений Условий, указанных в любом из следующих пунктов: 3.2, 3.4, 3.5, 4.1, 8.3, 8.4, 8.5, 10.3, 10.7, 10.8, 10.9, 10.10; право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено по основаниям, изложенным в пункте 2 части 2 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» при невыполнении недропользователем существенных условий лицензии; существенными условиями лицензии являются все условия, содержащиеся в разделах 1 - 8, 10 и 11 Условий; право пользования участком недр может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено управлением природопользования Рязанской области непосредственно или по представлению контролирующих органов в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации «О недрах» и другими нормативными документами; в случае обнаружения на месторождении попутных ценных компонентов Условия пересматриваются в управлении природопользования Рязанской области; при изменении действующего законодательства в части условий пользования недрами, порядка взимания платы за пользование недрами и налога на добычу полезных ископаемых, Условия подлежат обязательному дополнительному согласованию с управлением природопользования Рязанской области;

промышленная добыча полезного ископаемого на участке недр разрешается при наличии у недропользователя: утвержденных в установленном порядке запасов полезных ископаемых; утвержденных проектных документов на разработку месторождения, получивших положительное заключение экспертизы промышленной безопасности и охраны недр и других необходимых экспертиз; документов о представлении горного отвода в соответствии с действующим законодательством; документов об отводе земельного участка для целей недропользования; необходимых лицензий на отдельные виды деятельности при ведении горных и иных видов работ; при реорганизации или смене наименования недропользователя лицензия в соответствии с действующим законодательством подлежит переоформлению в управлении природопользования Рязанской области; недропользователь взаимодействует с муниципальным образованием - Михайловский муниципальный район Рязанской области на основании соглашения социально-экономической направленности, которое заключается в месячный срок со дня выдачи лицензии. Копия соглашения, заверенная недропользователем, после его заключения передается в управление природопользования Рязанской области и хранится в лицензионном деле; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области постановление Правительства Рязанской области о переводе участка земель, на котором планируется разработка участка недр, из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности до начала разработки участка недр в границах соответствующего земельного участка; контроль и надзор за соблюдением условий пользования недрами осуществляется контролирующими органами в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», Федеральным законом «Об охране окружающей среды»> Законом Рязанской области «О недропользовании на территории Рязанской области», другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Рязанской области; недропользователь обязан предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в их компетенцию, и обеспечивать условия для проведения проверки; недропользователь при разработке участка недр обеспечивает хранение на месте ведения горных работ и незамедлительное предоставление по требованию контролирующих органов следующих документов: копии бланка лицензии и Условий; копии горноотводных и землеотводных документов; копии или оригинала плана развития горных работ на текущий год; копии или оригинала проекта разработки участка недр, либо его томов (разделов), относящихся к проведению соответствующих этапов разработки участка недр, в том числе графическую часть проектной документации; копии заключений экспертизы промышленной безопасности и других необходимых экспертиз на проект разработки участка недр; копий или оригиналов документации, указанной в пункте 6.5 Условий; копии указанных в Условиях необходимых согласований с уполномоченными органами.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и возможность их наступления маловероятна.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Казинское карьероуправление» - подконтрольная Эмитенту организация**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Казинское карьероуправление»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 391710, Рязанская область, МИхайловский район, г. Михайлов, ул. Новая, д. 1**

ИНН: **6208010746**

ОГРН: **1116219000468**

Номер лицензии: **РЯЗ 00122 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **11.01.2012**

Срок действия лицензии: **01.02.2028**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у подконтрольной Эмитенту организации имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Министерства природопользования и экологии Рязанской области от 27.12.2011 г.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок недр имеет статус горного отвода площадью 92,9 га.*

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *Недропользователь обеспечивает при пользовании недрами соблюдение требований Закона РФ «О недрах», ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Рязанской области «О недропользовании на территории Рязанской области», постановления Правительства Рязанской области «Об организации лицензирования пользования участками недр, содержащими месторождения общераспространенных полезных ископаемых, или участками недр местного значения на территории Рязанской области» и других федеральных и региональных законодательных и иных нормативных правовых актов; недропользователь производит разработку участка недр в контурах утвержденных запасов, горного и земельного отводов, в соответствии с утвержденным и прошедшим необходимые экспертизы проектом разработки месторождения, годовыми планами развития горных работ; годовые планы развития горных работ на будущий год утверждаются до 1 декабря текущего года; недропользователь обеспечивает соответствие поставляемых потребителям известняков и глин требованиям действующих государственных стандартов; контроль качества продукции осуществляется в сроки, установленные соответствующими стандартами в специализированной лаборатории; недропользователь своевременно и полностью исчисляет и уплачивает налог на добычу полезных ископаемых, платежи при пользовании недрами; недропользователь начинает разработку участка недр не позднее 01.06.2012г. с выходом на проектную мощность не позднее 01.06.2014г.; недропользователь соблюдает технологию ведения вскрышных работ с сохранением плодородного слоя и выполняет работы по восстановлению земель, нарушенных при пользовании недрами, в соответствии с проектом рекультивации; добытые из недр полезные ископаемые (известняки и глины) являются собственностью недропользователя; налог на добычу полезных ископаемых устанавливается в соответствии с частью второй Налогового кодекса РФ в размере 5,5 % от стоимости добытых полезных ископаемых и при добыче общераспространенных полезных ископаемых полная сумма налога подлежит уплате в доход бюджета Рязанской области; налогообложение при добыче полезного ископаемого в части нормативных потерь полезного ископаемого производится в соответствии со статьей 342 части второй Налогового Кодекса РФ; регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки полезных ископаемых устанавливаются в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»; недропользователь при пользовании недрами обеспечивает: соблюдение стандартов (норм, правил) по охране недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод и других объектов окружающей природной среды, а также защиту зданий, сооружений и механизмов от вредного влияния работ, связанных с использованием недрами; охрану участка недр от факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность участка недр или осложняющих его разработку; соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых; предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях; ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе разведки и добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический процесс работ, прогнозирование опасных ситуаций, своевременное определение и нанесение на планы развития горных работ опасных зон; размещение отвалов почвенно-растительного слоя и вскрышных пород с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля их состояния; при ликвидации или консервации горнодобывающего предприятия осуществление требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель; своевременное выполнение предписаний органов государственного*

геологического контроля, государственного контроля в области охраны окружающей среды (государственного экологического контроля), государственного контроля за использованием и охраной водных объектов, государственного горного надзора, касающихся охраны недр и окружающей природной среды, технологии добычи сырья, его переработки, безопасного ведения работ; недропользователь при ведении горных работ, связанных с добычей полезных ископаемых, обеспечивает: безопасное для работников и населения ведение работ; проведение работ в соответствии с «Едиными правилами безопасности при разработке месторождений полезных ископаемых открытым способом» утвержденными постановлением Госгортехнадзора РФ; страхование гражданской ответственности за причинение ущерба третьим лицам и окружающей природной среде; производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на горнодобывающих предприятиях, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр; разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности и охране труда для персонала опасного производственного объекта; обеспечение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты; своевременное проведение технического освидетельствования технических средств и сооружений; производство работ в соответствии с проектом разработки участка недр, планами развития горных работ и проектом рекультивации земель; применение машин, оборудования и материалов, соответствующих требованиям правил безопасности и санитарных норм; разработку и проведение мероприятий, обеспечивающих безопасность и охрану труда работников предприятия, ведущих работы, связанные с использованием недр; безусловное соблюдение требований главы 34 Трудового кодекса Российской Федерации; непосредственную ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с использованием недр, несет руководитель недропользователя; информация о геологическом строении и полезных ископаемых участка недр, содержащаяся в геологических отчетах, картах, иных материалах, полученная за счет средств государственного бюджета, является государственной собственностью; порядок и условия использования указанной информация определяются органом управления государственным фондом недр в соответствии с законодательством Российской Федерации; недропользователь, получивший по участку недр геологическую информацию за счет собственных средств, предоставляет эту информацию в управление природопользования Рязанской области и другие уполномоченные органы в соответствии с действующими нормативными правовыми актами; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области и другие уполномоченные органы в соответствии с действующими нормативными правовыми актами годовой отчет о состоянии и изменении запасов твердых полезных ископаемых (по форме № 5-гп) с материалами контрольного маркишейдерского замера в срок до 15 января года, следующего за отчетным; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области в срок до 20 января года, следующего за отчетным, годовые отчеты: о выполнении условий пользования недрами при добыче твердых полезных ископаемых (по форме 2-ЛС); о выполнении условий недропользования; основные технико-экономические показатели горнодобывающих предприятий за отчетный год и обеспеченность их разведанными запасами по состоянию на первое января года, следующего за отчетным (по форме, установленной управлением природопользования Рязанской области); недропользователь составляет отчет об извлечении полезных ископаемых из недр (по форме 70-ТП) и отчет о комплексном использовании полезного ископаемого и вскрышных пород (по форме 71-ТП) и предоставляет их в соответствующие органы, указанные в данных формах, и управление природопользования Рязанской области в срок до 25 января года, следующего за отчетным; при изменении действующего порядка государственного учета геологической информации и запасов полезных ископаемых порядок предоставления информации и государственной статистической отчетности подлежит дополнительному согласованию с управлением природопользования Рязанской области; недропользователь ежеквартально в течение отчетного года предоставляет в управление природопользования Рязанской области по форме, установленной управлением природопользования Рязанской области, сведения об основных технико-экономических показателях горнодобывающих предприятий за отчетные периоды: I квартал (срок представления - не позднее 1 мая), полугодие (срок представления - не позднее 1 августа), 9 месяцев (срок представления - не позднее 1 ноября); учет добытого полезного ископаемого и потерь в недрах недропользователь ведет по результатам маркишейдерских замеров; право пользования участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части I статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения недропользователем положений Условий, указанных в любом из следующих пунктов: 3.2, 3.4, 3.5, 4.1, 8.3, 8.4, 8.5, 10.3, 10.7,

10.8, 10.9, 10.10, 10.11; право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено по основаниям, изложенным в пункте 2 части 2 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» при невыполнении недропользователем существенных условий лицензии; существенными условиями лицензии являются все условия, содержащиеся в разделах 1 - 8, 10 и 11 Условий; право пользования участком недр может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено управлением природопользования Рязанской области непосредственно или по представлению контролирующих органов в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации «О недрах» и другими нормативными документами; в случае обнаружения на месторождении попутных ценных компонентов Условия пересматриваются в управлении природопользования Рязанской области; при изменении действующего законодательства в части условий пользования недрами, порядка взимания платы за пользование недрами и налога на добычу полезных ископаемых, Условия подлежат обязательному дополнительному согласованию с управлением природопользования Рязанской области; промышленная добыча полезного ископаемого на участке недр разрешается при наличии у недропользователя: утвержденных в установленном порядке запасов полезных ископаемых; утвержденных проектных документов на разработку месторождения, получивших положительное заключение экспертизы промышленной безопасности и охраны недр и других необходимых экспертиз; документов о представлении горного отвода в соответствии с действующим законодательством; документов об отводе земельного участка для целей недропользования; необходимых лицензий на отдельные виды деятельности при ведении горных и иных видов работ; при реорганизации или смене наименования недропользователя лицензия в соответствии с действующим законодательством подлежит переоформлению в управлении природопользования Рязанской области; недропользователь взаимодействует с муниципальным образованием - Михайловский муниципальный район Рязанской области на основании соглашения социально-экономической направленности, которое заключается в месячный срок со дня выдачи лицензии. Копия соглашения, заверенная недропользователем, после его заключения передается в управление природопользования Рязанской области и хранится в лицензионном деле; недропользователь предоставляет в управление природопользования Рязанской области постановление Правительства Рязанской области о переводе участка земель, на котором планируется разработка участка недр, из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности до начала разработки участка недр в границах соответствующего земельного участка; контроль и надзор за соблюдением условий пользования недрами осуществляется контролирующими органами в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», Федеральным законом «Об охране окружающей среды»> Законом Рязанской области «О недропользовании на территории Рязанской области», другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Рязанской области; недропользователь обязан предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в их компетенцию, и обеспечивать условия для проведения проверки; недропользователь при разработке участка недр обеспечивает хранение на месте ведения горных работ и незамедлительное предоставление по требованию контролирующих органов следующих документов: копии бланка лицензии и Условий; копии горноотводных и землеотводных документов; копии или оригинала плана развития горных работ на текущий год; копии или оригинала проекта разработки участка недр, либо его томов (разделов), относящихся к проведению соответствующих этапов разработки участка недр, в том числе графическую часть проектной документации; копии заключений экспертизы промышленной безопасности и других необходимых экспертиз на проект разработки участка недр; копий или оригиналов документации, указанной в пункте 6.5 Условий; копии указанных в Условиях необходимых согласований с уполномоченными органами.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение эмитентом, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, подконтрольная Эмитенту организация выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств подконтрольной Эмитенту организацией на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств подконтрольной Эмитенту организацией по лицензиям, отсутствуют и

возможность их наступления маловероятна.

б) Переработка полезных ископаемых

Описание основных средств, используемых для переработки:

Основные средства открытого акционерного общества «Гранит-Кузнечное» - подконтрольной Эмитенту организации, используемые для переработки полезных ископаемых: Грохот ГИЛ-52 – 1 шт.; Грохот ГИС-52 – 3 шт.; Грохот СМД – 121 – 17 шт.; Грохот СМД – 121А – 3 шт.; Грохот ГИС 63 – 1 шт.; Грохот ГИТ-52М – 5 шт.; Грохот ГИТ-151М – 1 шт.; Грохот инерционный ГИС-63 – 1 шт.; Грохот инерционный ГИС-53 – 1 шт.; Грохот инерционный ГИТ-52М – 1 шт.; Дробилка КМДТ-2200- 1 шт.; Дробилка СМД-118А – 1 шт.; Дробилка конусная КДС 1750 – 1 шт.; Здание корпуса первичного дробления – 2 шт.; Здание корпуса вторичного дробления – 1 шт.; Здания сортировки – 2 шт.; Здания трансформаторной подстанции – 1 шт.; Конвейеры – 28 шт.; Конвейеры ленточные – 65 шт.; Конвейер отвалообразователь – 2 шт.; Корпусы дробления – 2 шт.; Комплекс пылеудаления – 1 шт.; Корпус промывки и сортировки – 1 шт.; Маслостанция с кабиной- 1шт.; Перегрузочный узел – 2 шт.; Питатели – 4 шт.; Питатель пластинчатый – 1 шт.; Приемный бункер -4 шт.; Транспортные галереи – 12 шт.; Трансформ. подстанции – 1 шт.; Таль электрическая ТЭ2М-531 – 1 шт.; Мобильная сортировочная установка – 1шт.; Turbo Chieftain-2100; Дробильная установка LT-125 на гусеничном шасси – 1 шт.; Мобильная установка TelSmith -3 шт.; Конденсаторная установка УКМ - 1шт.; Питатель электромеханический лотковый MF-200С - 2 шт.; Дробилка конусная 57SBS - 2шт.; Дробилка конусная 57SBS-FC - 1шт.; Грохот Vibro-King - 1 шт.; Грохот Гит-72– 1 шт.; Дробилка щековая 3858 – 1 шт.; Вибрационный колосниковый грохот-питатель 60х24 – 1 шт.; Гидравлический молот ТВ830Х – 1 шт.; Вибрационный колосниковый грохот-питатель 36х16 – 1 шт.; Грохот JCI 6203-32 LP – 1 шт.; Грохот JCI 8203-38 LP – 1 шт.; Дробилка конусная 52SBS-Н-СС втор. др. – 1 шт.; Кабина оператора – 1 шт.; Модуль управления заводом – 1 шт.; Вибрационный питатель-грохот ПГВ с вибратором – 1 шт.; Дробильно-сортировочная установка – 1 шт.; Дробильная установка вт. Дробления «SWEDALA S-400EC» - 1 шт.; Дробилка LOKOMO – 1 шт.

Основные средства ООО «Уралищебень» - подконтрольной Эмитенту организации, используемые для переработки полезных ископаемых:

Передвижная щековая дробилка Экстек С-12 – 1 шт.; конусная дробилка GP-300S – 1 шт.; грохот инерционный CVB 2050 – 1 шт.; конвейеры ленточные – 8 шт.; приемный бункер -1 шт.; вибро-питатель – 1 шт.; дизель-электростанция 512 кВт.; кабина оператора – 1 шт.; модуль управления заводом – 1 шт., временная дорога, бульдозер Б170.01, бульдозер УРБ-10М01Я, буровая установка СПЕКО DNS ROCKY D10E, гусеничный экскаватор JCB JS 330L, компрессор К-25М, погрузчик фронтальный JCB 456ZX, промплощадка у карьера, пульт управления дробильного комплекса, транспортер наклонный ТН-65-18-4, фронтальный погрузчик Longgong ZL 50 EX, шлабум автоматический NICE WIL2.5, эстакада погрузо-разгрузочная.

Основные средства Общества с ограниченной ответственностью «Цемент» - подконтрольной Эмитенту организации, используемые для переработки полезных ископаемых: щековая дробильная установка на гусеничном ходу, модель MC120Z – 1 шт.; роторная дробильная установка на гусеничном ходу, модель MR 130Z – 1 шт.; грохот на гусеничном ходу, модель MS19Z – 1 шт.

Основные средства общества с ограниченной ответственностью «436 КНИ» - подконтрольной Эмитенту организации, используемые для переработки полезных ископаемых: Дробилка СМД-118- 2 шт., Дробилка КСД-1750-3 шт., Дробилка КМД-1750-3 шт., Питатели пластинчатые – 4 шт., Грохот ГИЛ-52- 8 шт., Грохот ГИС-52-2 шт., Конвейеры ленточные стационарные - 20 шт., Краны мостовые КМ-30/5 – 2 шт., Кран балки- 5 шт., Тали электрические – 8 шт., Аспирационные установки – 3 шт., Дымососы ДН-9- 4 шт., Фильтровентиляционные установки – 5 шт., Преобразователи тиристорные ТЕ-4-200-460- 3 шт., Преобразователи частоты Е1-9011-075Н – 2 шт., Трансформаторы – 5 шт., Здание корпус первичного дробления- 2 шт., Корпус 2-го и 3-го дробления- 1 шт., Корпус дробления и сортировки с 3-мя линиями – 1 шт., Здание трансформаторной подстанции-1 шт.

Остальные подконтрольные Эмитенту организации не производят переработку полезных ископаемых.

Эмитент, его дочерние или зависимые общества не привлекают контрагентов для переработки добываемых полезных ископаемых

в) Сбыт продукции

Сведения о наличии разрешений уполномоченных государственных органов на реализацию полезных ископаемых и продуктов их переработки, квот, в том числе на экспорт:

Разрешений государственных органов на реализацию полезных ископаемых и продуктов их переработки, квот, в том числе на экспорт не требуется.

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Эмитент входит в Группу ЛСР. Источники будущих доходов Эмитента зависят от перспектив развития и планов Группы ЛСР.

Группа ЛСР осуществляет деятельность в таких направлениях как девелопмент, строительство, производство общестроительных материалов (кирпич, товарный бетон и растворы, железобетонные изделия, газобетон, цемент), добыча и поставка нерудных строительных материалов (гравитный щебень, морской и карьерный песок), оказание механизированных услуг (погрузочно-разгрузочные работы, обработка и хранение грузов, механизация строительно-монтажных работ, автомобильные перевозки стройматериалов, фундаментные работы) и другие вспомогательные производства (производство металлопластиковых и деревянных оконных и дверных блоков, металлоконструкций, строительных смесей и пр.).

Изменения основной деятельности не планируется.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации: *Ассоциация «Строительно-промышленный комплекс Северо-Запада»*

Срок участия эмитента: *2006*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

роль (место): Эмитент является ассоциированным членом Ассоциации.

функции: объединение усилий строителей в интересах создания благоприятного инвестиционного климата на Северо-Западе Российской Федерации, защита интересов строителей и производителей строительных материалов, совершенствование организационных, управленческих, правовых и экономических условий для развития инвестиционно-строительных процессов в регионе, создание высококачественного продукта для всех потребителей товаров и услуг строительно-промышленного комплекса.

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации: *Российский Союз строителей*

Срок участия эмитента: *2006*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

роль (место): Индивидуальный член Российского Союза строителей.

функции: объединение усилий и координация деятельности членов Объединения работодателей, направленных на укрепление и развитие материально-технической базы строительной отрасли в России, на увеличение производства новых строительных материалов и изделий, повышение их качества, внедрение новых технологий, эффективное использование имеющегося в капитальном строительстве потенциала.

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации: *Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Санкт-Петербурга»*

Срок участия эмитента: *2008*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

роль (место): член Объединения.

функции: Осуществление саморегулирования в области строительной деятельности входящих в Объединение предприятий (организаций) лиц и индивидуальных предпринимателей – членов

Объединения в соответствии с требованиями законодательства.

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации: **Российско-китайский деловой союз.**

Срок участия эмитента: **2008**

Роль (место) и функции эмитента в организации:

роль (место): член Совета.

функции: налаживание прямых деловых контактов между предпринимателями двух стран, реализация совместных проектов, защита взаимных инвестиций и урегулирование корпоративных споров.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Городская ДомоСтроительная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГДСК»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7826090547**

ОГРН: **1027810227884**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **99.999**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ по возведению зданий

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Гранит-Кузнечное»**

Место нахождения

188751 Россия, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное,

ИНН: **4712000181**

ОГРН: **1027701646485**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

разработка гравийных и песчаных карьеров

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества
Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Домостроительный комбинат «Блок»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДСК «Блок»**

Место нахождения

194292 Россия, Санкт-Петербург, 3-ий Верхний переулок д. 5

ИНН: **7813007012**

ОГРН: **1037800016462**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества
Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества
Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество
«МОССТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ»**
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «МСР»**

Место нахождения

121352 Россия, г. Москва, ул. Давыдовская д. 16

ИНН: **7709346940**

ОГРН: **1027739061844**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство общестроительных работ

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Объединение 45»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Объединение 45»**

Место нахождения

193230 Россия, Санкт-Петербург, ул. Крыленко д. 8

ИНН: **7811479651**

ОГРН: **1109847024077**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство товарного бетона

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Победа ЛСР»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Победа ЛСР»**

Место нахождения

187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10

ИНН: **7817010922**

ОГРН: **1027808752201**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Производственное объединение «Баррикада»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ПО «Баррикада»**

Место нахождения

195027 Россия, Санкт-Петербург, пр. Энергетиков д. 9

ИНН: **7830000578**

ОГРН: **1027804190017**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной

организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

производство товарного бетона; производство изделий из бетона для использования в строительстве

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Рудас»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Рудас»**

Место нахождения

190000 Россия, Санкт- Петербург, Казанская ул. д. 60

ИНН: **4704011341**

ОГРН: **1027810227830**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого

является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

разработка гравийных и песчаных карьеров

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «СКВ СПб»**

Место нахождения

191014 Россия, Санкт-Петербург, Саперный переулок, д. 24, пом. 3Н, лит. А

ИНН: **7803048130**

ОГРН: **1027809240876**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций, принадлежащих эмитенту, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления; производство общестроительных работ по возведению зданий.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

Полномочия единоличного исполнительного органа общества переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа общества

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, %: **100**

Доля обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту, %: **0**

Доля участия управляющей организации (управляющего) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **0**

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения

188561 Россия, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова д. 25а

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Основание (основания), в силу которого эмитент осуществляет контроль над подконтрольной организацией (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации):

участие в подконтрольной Эмитенту организации.

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **100**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества:

добыча известняка, гипсового камня и мела, производство цемента

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Стоупа Ярослав	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

За 2011 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Офисное оборудование	785	668

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Эмитентом используется линейный способ начисления амортизации.

Отчетная дата: **31.12.2011**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации

Офисное оборудование	785	690
----------------------	-----	-----

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Эмитентом используется линейный способ начисления амортизации.

Отчетная дата: **31.03.2012**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств, нет.

Фактов обременения основных средств эмитента нет.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	925	36.5
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.01	0.03
Рентабельность активов, %	6.8	0.1
Рентабельность собственного капитала, %	10.4	0.2
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли

эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Норма чистой прибыли показывает, что Эмитент получает прибыль от своей операционной деятельности.

Рентабельность собственного капитала показывает эффективность использования собственного капитала – сколько рублей приносит каждый рубль вложенных собственных средств. Данный показатель свидетельствует, что Эмитент использовал собственный капитал эффективно.

Показатель рентабельности активов характеризует устойчивость финансового состояния компании и показывает прибыль, получаемую компанией в рассматриваемом периоде.

Коэффициенты рентабельности в 2011 году относительно показателей 2010 года сократились, что было связано с сокращением доходов от участия в других организациях.

Финансово-хозяйственную деятельность Эмитента можно оценить как положительную.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	9 259 519	7 655 563
Коэффициент текущей ликвидности	4.01	2.48
Коэффициент быстрой ликвидности	4.01	2.48

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Оптимальная сумма чистого оборотного капитала определяется в соответствии с потребностями предприятия и зависит от масштабов и особенностей его деятельности, скорости оборачиваемости материально-производственных запасов и дебиторской задолженности, от условий предоставления и привлечения кредитов, от отраслевой специфики и рыночной конъюнктуры. На финансовом положении предприятия отрицательно сказывается как излишек, так и недостаток чистого оборотного капитала. Превышение чистого оборотного капитала над оптимальной потребностью свидетельствует о неэффективном использовании ресурсов. Недостаток чистого оборотного капитала свидетельствует о неспособности предприятия своевременно погасить свои краткосрочные обязательства и может привести его к банкротству.

Анализ динамики за 2010-2011 гг. показывает снижение величины чистого оборотного капитала в 2011г. на 38%. Несмотря на это, его величина остается на приемлемом уровне для осуществления хозяйственной деятельности предприятия, финансовое положение эмитента не ухудшилось.

Показатели ликвидности призваны продемонстрировать степень платежеспособности компании по краткосрочным долгам.

Коэффициент текущей ликвидности показывает, достаточно ли у предприятия средств для погашения краткосрочных обязательств (в частности, кредиторской задолженности). Коэффициент быстрой ликвидности – отношение наиболее ликвидных активов компании и дебиторской задолженности к текущим обязательствам. Этот коэффициент отражает платежные возможности предприятия для своевременного и быстрого погашения своей задолженности. Значения указанных показателей Эмитента показывает, что обязательства Эмитента могут быть погашены за счет его собственных средств.

Кроме того, при оценке отраженных в таблице показателей необходимо учитывать, что Эмитент является владельцем эффективно осуществляющих свою деятельность производственных компаний и, таким образом, имеет дополнительные источники финансирования в виде финансовых результатов деятельности своих дочерних обществ

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

За 2011 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Закрытое акционерное общество «НОВА-строй»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ЗАО «НОВА-строй»**

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34**

ИНН: **6672142550**

ОГРН: **1026605389667**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
23.03.2003	1-01-05441-К	РО ФСФР России в УФО

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **30 513 790**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **30 513,79 руб. x 1000**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **5 607 999.22**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

Дивиденды по акциям за 2011г. не объявлялись и не выплачивались.

Дополнительная информация:

Дополнительной информации нет.

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Городская ДомоСтроительная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГДСК»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36**

ИНН: **7826090547**

ОГРН: **1027810227884**

Размер вложения в денежном выражении: **6 605 429**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99.999**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены.**

Дополнительная информация:

Дополнительной информации нет.

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д.25а**

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Размер вложения в денежном выражении: **3 612 897.75**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены.**

Дополнительная информация:

Дополнительной информации нет.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **потенциальный размер убытков Эмитента ограничен балансовой стоимостью вложений.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Учет финансовых вложений Эмитента производился в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002г. N 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вид ценных бумаг: **акции**

Полное фирменное наименование эмитента: **Закрытое акционерное общество «НОВА-строй»**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ЗАО «НОВА-строй»**

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34**

ИНН: **6672142550**

ОГРН: **1026605389667**

Дата государственной регистрации выпуска (выпусков)	Регистрационный номер	Регистрирующий орган
23.03.2003	1-01-05441-К	РО ФСФР России в УФО

Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **30 513 790**

Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **30 513,79 руб. x 1000**

Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента: **5 607 999.22**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Эмитент ценных бумаг является дочерним и (или) зависимым обществом по отношению к эмитенту, составившему настоящий ежеквартальный отчет

Дивиденды по акциям за 2011г. не объявлялись и не выплачивались.

Дополнительная информация:

Дополнительной информации нет.

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю

участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Городская ДомоСтроительная Компания»**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГДСК»**
Место нахождения: **Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36**
ИНН: **7826090547**
ОГРН: **1027810227884**

Размер вложения в денежном выражении: **6 605 429**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99.999**
размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены.**
Дополнительная информация:
Дополнительной информации нет.

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале
Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**
Место нахождения: **Российская Федерация, 188561, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д.25а**
ИНН: **4713008017**
ОГРН: **1054700453587**

Размер вложения в денежном выражении: **3 612 897.75**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**
размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **размер дохода от объекта финансового вложения и срок выплаты не установлены.**
Дополнительная информация:
Дополнительной информации нет.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **потенциальный размер убытков Эмитента ограничен балансовой стоимостью вложений.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:
Учет финансовых вложений Эмитента производился в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002г. N 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

4.4. Нематериальные активы эмитента

За 2011 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Права на товарный знак	642	238
ИТОГО	642	238

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах.:

ПБУ 14/2000 «Учет нематериальных активов», утвержденное Приказом Минфина РФ от 16.10.2000 г. №91н.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Отчетная дата: **31.12.2011**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Права на товарный знак	642	250

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах.:

ПБУ 14/2000 «Учет нематериальных активов», утвержденное Приказом Минфина РФ от 16.10.2000 г. №91н.

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

Отчетная дата: **31.03.2012**

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике Эмитента в области научно - технического развития на соответствующий отчетный период, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств Эмитента в такой отчетный период:

С даты государственной регистрации до даты окончания отчетного периода Эмитент не осуществляет политику в области научно - технического развития. Затраты на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств Эмитента отсутствуют.

Сведения о создании и получении Эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара): патенты на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец Эмитенту не выдавались.

Фирменное наименование Эмитента зарегистрировано как товарный знак:

- «ЛСП ГРУППА», свидетельство № 211388 (приоритет от 23.03.2000), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23.04.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 09.10.2009.

- «LSR GROUP», свидетельство № 213644 (приоритет от 23.03.2000) в отношении всех видов

товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 31.05.2002 года; продление срока действия товарного знака на срок до 23.03.2020г., запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания РФ внесена 12.10.2009.

- «ЛСР ГРУППА», свидетельство № 332170 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007, срок действия регистрации истекает 16.10.2016.

- «LSR GROUP», свидетельство № 332169 (приоритет от 16.10.2006), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 22.08.2007, срок действия регистрации истекает 16.10.2016.

- «ЛСР ГРУППА», сертификат № 969895 (приоритет от 04.01.2008), срок действия регистрации истекает 04.01.2018, «LSR GROUP», сертификат № 969896 (приоритет от 04.01.2008) срок действия регистрации истекает 04.01.2018; в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в сертификатах, зарегистрировано в международном реестре Всемирной организации интеллектуальной собственности (World Intellectual Property Organization).

Основные направления и результаты использования основных для Эмитента объектов интеллектуальной собственности:

Эмитент предоставляет ряду своих дочерних и зависимых обществ полную неисключительную лицензию на пользование некоторыми товарными знаками в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельствах. Пользователи товарных знаков получают право обозначать изготавливаемую и/или сбываемую продукцию товарными знаками, имеют право применять товарные знаки как на товаре и его упаковке, так и на сопроводительной деловой документации и рекламе. Результатом использования товарных знаков для Эмитента является получаемое вознаграждение от пользователей товарных знаков.

Эмитент также имеет права на следующие товарные знаки:

- 24.11.2010 года была произведена государственная регистрация договора об отчуждении исключительного права на товарные знаки в отношении всех товаров и услуг по свидетельствам: № 235995 (товарный знак «АЭРОК», номер регистрации – РД0073020), № 387572 (товарный знак «АЭРОБЛОК», номер регистрации – РД0073020), № 387571 (товарный знак «АЕРОBLOCK», номер регистрации – РД0073020), № 386102 (товарный знак «АЭРОБЕТОН», номер регистрации – РД0073020), № 386103 (товарный знак «АЕРОBETON», номер регистрации – РД0073020),

о чем внесена запись в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 24.11.2010. Правообладатель – ОАО «Группа ЛСР».

- 18.11.2010 года была произведена государственная регистрация договора об отчуждении исключительного права на товарный знак по международной регистрации № 774841 (товарный знак «АЕРОС», зарегистрированный Международным бюро Всемирной организации интеллектуальной собственности (WIPO), Выписка из Международного реестра товарных знаков № 774841, приоритет товарного знака 01.10.2001, срок действия регистрации истекает 01.10.2011, продление срока действия товарного знака на срок до 01.10.2021, дата регистрации 01.10.2011, соответствующая публикация размещена в № 45/2011 официального Бюллетеня ВОИС, дата публикации 01.12.2011). Товарный знак был зарегистрирован в международном реестре Всемирной организации интеллектуальной собственности (World Intellectual Property Organization). Дата регистрации - 18.11.2010 года. Правообладатель – ОАО «Группа ЛСР». Соответствующая публикация размещена в № 49/10 официального Бюллетеня ВОИС дата публикации 30.12.2010. Страны регистрации – Дания, ЕС, Финляндия, Литва, Норвегия, Швеция, Великобритания, Беларусь, Германия, Польша, Республика Молдовы, Румыния, Российская Федерация, Украина.

- «ЛСР цемент», свидетельство № 441009 (приоритет от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 13.07.2011, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

- «LSR cement», свидетельство № 435403 (приоритет от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 19.04.2011, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

- «Кубики», изобр., свидетельство № 447430 (приоритете от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 17.11.2011, срок действия

регистрации истекает 28.06.2020.

- «МАЛОЭТАЖНАЯ РОССИЯ», свидетельство № 452050 (приоритет от 28.06.2010), в отношении всех видов товаров и услуг, указанных в свидетельстве, зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23.01.2012, срок действия регистрации истекает 28.06.2020.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для Эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков: указанные факторы риска минимальны, т.к. Эмитент планирует до окончания срока действия лицензий на использование товарных знаков предпринять все необходимые действия для пролонгации прав на их использование.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Группа ЛСР является одной из ведущих компаний строительной индустрии Северо-Западного региона. Основными направлениями деятельности Группы ЛСР являются производство стройматериалов, строительство и девелопмент недвижимости.

РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ И КОНСТРУКЦИЙ

Промышленность строительных материалов, изделий и конструкций является материальной основой строительного комплекса. Общий рост благосостояния населения страны в последние годы сопровождался ростом спроса на жилую недвижимость, а увеличение темпов и объемов строительства, в свою очередь, стало основным стимулом для развития промышленности строительных материалов.

В 2011 году продолжилось восстановление рынка строительных материалов. По данным Росстата, в 2011 году объем производства керамического кирпича в РФ вырос на 17,2% по сравнению с 2010 годом и составил 6,1 млрд штук, выпуск цемента увеличился на 11,4% до 56,1 млн тонн, также на 11,2%, до 22,9 млн куб. м, выросло производство конструкций и деталей сборных железобетонных.

Особенностью рынка строительных материалов Северо-Западного региона является достаточно высокий уровень концентрации производства: по многим наименованиям на долю 3-4 крупнейших производителей приходится 60-70% регионального рынка.

Тем не менее, наличие достаточно большого количества более мелких предприятий, поставки из других регионов (в случае отсутствия или незначительности транспортных барьеров), а также наличие в ряде случаев избыточных производственных мощностей (как, например, на рынке железобетонных изделий, неразработанных или заброшенных, но не выработанных месторождений песка и гипса и др.) не допускают монопольного положения какого-либо одного производителя.

Таким образом, сложившаяся структура рынка, с одной стороны, обеспечивает возможность выхода на рынок новым производителям, а с другой стороны – позволяет лидерам рынка использовать преимущества крупного производства, снижая издержки, что, безусловно, выгодно потребителю.

Рынок строительных материалов Северо-Западного региона демонстрировал схожие с общероссийскими тенденции развития. В предшествующий кризису 2008-2009 года период темпы роста производства основных строительных материалов (в частности, ЖБИ и кирпич) опережали соответствующие показатели по РФ. Однако кризис вынудил местных девелоперов снизить объемы жилищного строительства, а также заморозить или отказаться от реализации ряда крупных проектов в сфере коммерческого строительства. Первые признаки восстановления спроса на строительные материалы были отмечены во второй половине 2010 года. Активизация нового строительства, возобновление приостановленных проектов, реализация крупных инфраструктурных проектов позволили ведущим производителям строительных материалов увеличить объемы продаж и поднять отпускные цены.

За первые два месяца 2012 года предприятия Северо-Западного региона произвели 43 млн штук условного кирпича, 409 тыс тонн цемента и 273 тыс м3 сборных железобетонных конструкций и деталей.

РЫНОК ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Российский рынок недвижимости в основном представлен жилой недвижимостью, составляющей порядка 70% от совокупной площади вводимой недвижимости в стране.

В 2009 году объемы строительства жилья в РФ сократились до 59,9 млн. кв. м. Кризис также вызвал коррекцию цен как на первичном, так и на вторичном рынке. По данным Росстата, стоимость кв. м. жилья на первичном рынке сократилась на 9,1%, на вторичном – на 6,4%. Рост цен возобновился в 2010 году и по данным Росстата за 2010 год цены выросли на 1% на первичном рынке и 13% - на вторичном рынке жилья в РФ. В 2010 году в России было построено 58,4 млн. кв.

м. жилья. В 2011 году ввод жилья в РФ составил 62,3 млн. кв. м., что на 6,6% выше соответствующего показателя за 2010 год.

В долгосрочной перспективе важнейшими факторами развития строительного рынка России останутся:

- высокий спрос на жилье со стороны населения, обусловленный недостаточной обеспеченностью и высоким уровнем износа жилого фонда;
- экономический рост и связанное с ним увеличение доходов населения;
- конкуренция на рынке;
- реализация национального проекта «Доступное и комфортное жилье»;
- развитие ипотеки в России.

ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРУППЫ КОМПАНИЙ В ОТРАСЛИ И ОЦЕНКА СООТВЕТСТВИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ЕЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕНДЕНЦИЯМ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ
Группа ЛСР – одна из ведущих компаний строительной отрасли России. Основными направлениями деятельности компании являются девелопмент недвижимости, строительство и производство строительных материалов.

В направлении строительных материалов Группа ЛСР представлена на рынке в двух ключевых сегментах: общестроительные материалы (кирпич, товарный бетон, железобетонные изделия, газобетон, цемент) и нерудные стройматериалы (песок, гранитный щебень).

Компания стремится к повышению эффективности работы производственных мощностей за счет модернизации оборудования, улучшения экологических условий и снижения эксплуатационных затрат. На данном этапе Группа ЛСР реализует проект строительства нового современного кирпичного завода в пос. Никольское Ленинградской области. Общий объем инвестиций в проект составляет около 10 млрд. руб.

Компания стремится также диверсифицировать свою деятельность за счет перехода к выпуску новых дополняющих строительных материалов, как, например, производство цемента.

Домостроительные комбинаты Группы ЛСР в Санкт-Петербурге, Москве и на Урале занимаются производством и строительством жилых домов из сборного железобетона.

Предприятия успешно применяют новую энергоэффективную «бесшовную» технологию домостроения, обеспечивающую высокую тепло- и звукоизоляцию стен, а также эстетичный внешний вид зданий. В течение последних четырех лет Группа ЛСР провела комплексную модернизацию своих домостроительных комбинатов, оснастив их современным оборудованием ведущих европейских производителей. В настоящее время Группа ЛСР может комплектовать в Санкт-Петербурге до 400 тыс. кв. м жилья в год. Годовая проектная мощность завода в Москве составляет до 240 тыс. кв. м жилья в год, в Екатеринбурге до 200 тыс. кв. м жилья в год.

В начале 2011 года Группа ЛСР вышла в новый сегмент рынка, создав предприятие ООО «ЛСР-Строй», предоставляющее генподрядные, подрядные и инжиниринговые услуги в сфере нежилого строительства, в том числе, промышленных объектов и объектов соцкультбыта (объекты здравоохранения, образования, спортивного назначения и т.д.).

Результаты деятельности Группы ЛСР соответствуют тенденциям развития отрасли в целом и оцениваются как положительные.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты): финансовые и операционные результаты, полученные в целом по группе дочерних компаний Эмитента обосновываются как высокой конкурентоспособностью Эмитента на рынке строительства, девелопмента и строительных материалов, так и эффективным менеджментом Группы ЛСР, а также стабильностью занимаемого положения Группой ЛСР и расширением сети сбыта производимой продукции.

Мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают.

Ни один из членов органов управления Эмитента не имеет особого мнения относительно представленной информации.

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

На деятельность Группы ЛСР в отрасли влияют факторы/условия, характерные для строительного рынка в целом:

- изменение реальных доходов населения;
- изменение налогового законодательства;
- изменение конкурентной ситуации на рынке.

Данные факторы будут оказывать влияние на деятельность Группы ЛСР в среднесрочной перспективе. Результатом влияния данных показателей является рост/снижение объемов продаж Группы ЛСР.

Действия, предпринимаемые группой компаний, и действия, которые группа планирует

предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:
В настоящее время Группа ЛСР предпринимает и планирует предпринимать действия, направленные на расширение рынков сбыта.

Способы, применяемые группой компаний, и способы, которые группа планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность компаний группы:

- рациональная маркетинговая политика;
- осуществление регулярных рыночных исследований.
- расширение рынков сбыта.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения компаниями группы в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов).

- усиление конкуренции со стороны других участников строительного рынка. В случае возникновения данного фактора Группа ЛСР планирует осуществлять действия, направленные на расширение рынков сбыта и использовать свои конкурентные преимущества.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности группы компаний, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия.

4.6.2. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты группы компаний по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

По роду осуществляемой деятельности (финансово-посредническая деятельность для компаний Группы ЛСР) Эмитент не имеет конкурентов, в том числе за рубежом.

Основными существующими и предполагаемыми конкурентами Группы ЛСР по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

- ЖБИ: ОАО «Ленстройдеталь», ТОО «Сиб-Центр», «Т-Бетон»;
- панельное производство: ДСК-3, Гатчинский ССК, Киришский ДСК, ДСК 5, КЖБИ-211;
- нерудные материалы: ЗАО «Ленстройкомплектация», входящее в Производственное Объединение «Ленстройматериалы», Дорпромгранит, Гавриловский щебеночный завод, ЗАО «Выборгское карьероуправление», ЗАО «Гавриловское карьероуправление».
- кирпич: «Петрокерамика», «Эталон», Псковский КЗ, Новгородский КСМ.
- товарный бетон: «ЛенСтройДеталь», «Беатон», «Проммонолит».
- элитное домостроение: «Лентек», RVI, ЛЭК.
- массовое домостроение: «ЛенСпецСМУ», «Дальпитерстрой», «Главстрой СПб», «ЮИТ».
- загородное малоэтажное домостроение: «Олимп 2000», «Меркурий»

Перечень факторов конкурентоспособности компаний Группы ЛСР с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

- широкая номенклатура изделий, производимых на предприятиях Группы ЛСР (степень влияния - 20%);
- высокое качество производимой Группой ЛСР продукции (степень влияния - 20%);
- возможность исполнения индивидуальных заказов любой сложности (степень влияния - 5%);
- скорость монтажа и соблюдение сроков (степень влияния - 5%);
- чёткость в соблюдении договорных отношений (степень влияния - 5 %)
- использование новых и совершенствование имеющихся технологий, наиболее удачные планировочные решения (степень влияния - 10 %);
- наличие одной из самых крупных в регионе сырьевых баз (степень влияния – 20 %);
- возможность доставки готовой продукции любым видом транспорта (степень влияния – 5 %);
- наличие самой большой сети бетонных заводов (степень влияния - 5%);
- узнаваемый, выделяющийся фирменный стиль (степень влияния - 5%).

Основные конкурентные преимущества Группы ЛСР, которые в условиях растущего рынка в наибольшей степени будут способствовать успешному развитию компании:

- Вертикальная интеграция компании (в частности, девелоперских компаний с домостроительными комбинатами);
- Диверсификация предприятий Группы ЛСР по видам продукции и сегментам рынка, как географическим, так и продуктовым;
- Диверсификация продукции по типам строительства (инфраструктурное, жилищное, коммерческое, промышленное)
- Диверсификация спроса (государственные, частные заказы и заказы Группы ЛСР).
- Эффективный профессиональный менеджмент
- Высокая репутация и положительный имидж, в том числе, среди финансовых институтов.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Описание структуры органов управления эмитента:

Органами управления Эмитента в соответствии с его Уставом являются:

- общее собрание акционеров Общества;
- Совет директоров;
- коллегиальный исполнительный орган – Правление;
- единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.

В случае назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все функции по управлению делами Общества.

Компетенция общего собрания акционеров в соответствии с уставом эмитента:

Высшим органом управления Эмитента является общее собрание акционеров. В компетенцию общего собрания акционеров Эмитента входит решение следующих вопросов:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции (кроме случаев, предусмотренных в пунктах 2 – 6 ст. 12 Федерального закона «Об акционерных обществах»);*
- 2) реорганизация Общества;*
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;*
- 4) определение количественного состава Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
- 5) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);*
- 6) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;*
- 7) избрание членов Ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;*
- 8) утверждение аудитора Общества;*
- 9) избрание членов счетной комиссии;*
- 10) досрочное прекращение полномочий членов счетной комиссии;*
- 11) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;*
- 12) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;*
- 13) увеличение уставного капитала Общества путем размещения акций посредством закрытой подписки;*
- 14) размещение эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции, посредством закрытой подписки;*
- 15) увеличение уставного капитала Общества путем размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций, составляющих более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций;*
- 16) размещение посредством открытой подписки конвертируемых в обыкновенные акции облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций;*
- 17) увеличение уставного капитала Общества путем размещения посредством открытой подписки обыкновенных акций в количестве 25 и менее процентов ранее размещенных обыкновенных акций, если Советом директоров не было достигнуто единогласия по этому вопросу;*
- 18) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества Общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров, если Советом директоров не было достигнуто единогласия по этому вопросу;*
- 19) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных*

привилегированных акций в пределах количества объявленных акций этой категории (типа) посредством открытой подписки, если Советом директоров не было достигнуто единогласия по этому вопросу;

20) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных и выкупленных Обществом акций (акций, находящихся в распоряжении Общества);

21) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

22) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

23) определение порядка ведения общего собрания акционеров Общества;

24) дробление и консолидация акций;

25) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

26) принятие решений об одобрении крупных сделок в случае, предусмотренном п. 2 ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

27) принятие решений об одобрении крупных сделок в случае, предусмотренном п. 3 ст. 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

28) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

29) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

30) принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членов Ревизионной комиссии, связанных с исполнением ими своих обязанностей в период исполнения ими этих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;

31) принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам Совета директоров, связанных с исполнением ими функций членов Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;

32) принятие решения о возмещении за счет средств Общества расходов по подготовке и проведению внеочередного собрания акционеров лицам и органам – инициаторам этого собрания акционеров;

33) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в Обществе;

34) решение иных вопросов, предусмотренных законом.

Общее собрание акционеров Общества не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным законом к его компетенции.

Компетенция совета директоров в соответствии с уставом эмитента:

Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Эмитента, за исключением решения вопросов, отнесенных федеральными законами и Уставом Эмитента к компетенции общего собрания акционеров. К компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение стратегических планов, годовых и ежеквартальных бюджетов Общества;

2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров Общества;

4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров Общества, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров в соответствии с положениями главы VII Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;

5) предварительное утверждение годовых отчетов Общества;

6) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, в том числе:

– избрание и досрочное прекращение полномочий Генерального директора, определение размера выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций, утверждение и изменение условий договора, определяющего его права и обязанности, и расторжение такого договора;

– определение количественного состава Правления и срока его полномочий, избрание и досрочное прекращение полномочий членов Правления (по представлению Генерального директора);

– вынесение на решение общего собрания акционеров вопроса о передаче полномочий единоличного

исполнительного органа Общества управляющей организации или управляющему и досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего);

7) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества Общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров;

8) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций в пределах количества объявленных акций этой категории (типа) посредством открытой подписки в количестве, составляющем 25 и менее процентов ранее размещенных обыкновенных акций Общества;

9) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных привилегированных акций в пределах количества объявленных акций этой категории (типа) посредством открытой подписки;

10) размещение посредством открытой подписки конвертируемых в обыкновенные акции облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, в количестве 25 и менее процентов ранее размещенных обыкновенных акций;

11) размещение облигаций, конвертируемых в привилегированные акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в привилегированные акции, посредством открытой подписки;

12) размещение облигаций, не конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, не конвертируемых в акции;

13) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг, изменений и дополнений к ним;

14) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

15) приобретение размещенных Обществом акций в соответствии с п. 2 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

16) приобретение размещенных Обществом облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

17) утверждение отчета об итогах приобретения акций, приобретенных в соответствии с п. 1 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

18) рекомендации общему собранию акционеров по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии вознаграждений и компенсаций;

19) определение размера оплаты услуг аудитора Общества;

20) рекомендации общему собранию акционеров по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

21) рекомендации общему собранию акционеров по порядку распределения прибыли и убытков Общества по результатам финансового года;

22) использование резервного фонда и иных фондов Общества;

23) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, утверждаемых решением общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции исполнительных органов Общества, внесение в эти документы изменений и дополнений;

24) утверждение внутреннего документа Общества по использованию информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость ценных бумаг Общества;

25) утверждение внутреннего документа Общества, определяющего процедуры внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, контроль за соблюдением которых осуществляет отдельное структурное подразделение Общества;

26) создание и ликвидация филиалов, открытие и ликвидация представительств Общества, утверждение положений о филиалах и представительствах, внесение в них изменений и дополнений;

27) внесение в Устав Общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества и их ликвидацией;

28) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;

29) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;

30) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

- 31) принятие решений об участии и о прекращении участия общества в других организациях (за исключением организаций указанных в подпункте 28 пункта 13.2 настоящего Устава);
- 32) одобрение сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, совершаемых Обществом, предметом которых являются принадлежащие Обществу акции или доли дочерних и зависимых обществ;
- 33) одобрение приобретения Обществом в собственность акций и долей других обществ путем совершения одной или нескольких взаимосвязанных сделок, если такие общества станут дочерними или зависимыми по отношению к Обществу;
- 34) принятие решений об участии и о прекращении участия дочерних и зависимых обществ в других организациях;
- 35) одобрение сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, совершаемых дочерними и зависимыми обществами, предметом которых являются принадлежащие дочерним и зависимым обществам акции или доли их дочерних и зависимых обществ;
- 36) одобрение приобретения дочерними и зависимыми обществами в собственность акций и долей других обществ путем совершения одной или нескольких взаимосвязанных сделок, если такие общества станут дочерними или зависимыми по отношению к дочерним и зависимым обществам Общества;
- 37) одобрение сделок, не указанных в подпунктах 35 и 36 пункта 14.2 настоящего Устава, дочерних и зависимых обществ, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения данными обществами прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов данных обществ, определенных по данным их бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, связанных с предоставлением данными обществами обеспечения исполнения обязательств Общества и (или) его дочерних и зависимых обществ перед кредитными организациями, иностранными банками или государственными корпорациями;
- 38) одобрение сделок, указанных в подпунктах 34-37 пункта 14.2. настоящего устава, совершаемые обществами, в которых Общество имеет через дочерние общества опосредованную долю участия в уставных капиталах более 50 %;
- 39) принятие во всякое время решения о проверке финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- 40) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации;
- 41) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в Обществе;
- 42) оценка исполнения планов и бюджетов исполнительными органами;
- 43) создание комитетов Совета директоров, утверждение Положений о них, назначение председателей Комитетов;
- 44) назначение корпоративного секретаря;
- 45) принятие решений, трактующих положения Устава и внутренних документов Общества в отношении разграничения компетенции Совета директоров и исполнительных органов;
- 46) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом, а также вопросы, отнесенные к компетенции Правления и (или) Генерального директора общества, принятые Советом директоров к своему рассмотрению. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров, не могут быть переданы на решение исполнительным органам Общества.

Компетенция исполнительных органов в соответствии с уставом эмитента:

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором и коллегиальным исполнительным органом – Правлением. Генеральный директор и Правление подотчетны общему собранию акционеров Общества и Совету директоров.

К компетенции Правления относятся следующие вопросы:

- 1) разработка и предоставление Совету директоров перспективных планов по реализации основных направлений деятельности Общества;
- 2) рассмотрение квартальных финансовых планов Общества;
- 3) принятие решения о назначении руководителей филиалов и представительств Общества и досрочном прекращении их полномочий;
- 4) установление социальных льгот и гарантий работникам Общества.

Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями общего собрания акционеров Общества, Совета директоров и Правления, принятыми в соответствии с их компетенцией.

К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего

собрания акционеров Общества, Совета директоров и Правления.

Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

- 1) представляет интересы Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- 2) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;
- 3) организует ведение и обеспечивает достоверность бухгалтерского учета в Обществе и своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы;
- 4) распоряжается имуществом Общества, совершает сделки от имени Общества в пределах, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом, выдает доверенности, открывает в банках, иных кредитных организациях (а также в предусмотренных законом случаях – в организациях - профессиональных участниках рынка ценных бумаг) расчетные и иные счета Общества;
- 5) издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- 6) устанавливает порядок ознакомления акционеров Общества с информацией об Обществе;
- 7) утверждает штатное расписание и должностные оклады работников Общества;
- 8) осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя, предусмотренные трудовым законодательством, вправе путем выдачи доверенности уполномочить отдельных лиц осуществлять права и обязанности работодателя, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в полном объеме или их определенную часть;
- 9) осуществляет функции Председателя Правления;
- 10) утверждает отчет об итогах выпуска ценных бумаг;
- 11) подписывает выписки из протоколов Общих собраний акционеров, заседаний Совета директоров Общества, заседаний комитетов Совета директоров, заседаний Правления;
- 12) решает иные вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров, Совета директоров или Правления.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: **Андронов Кирилл Геннадьевич**

Год рождения: **1972**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2008	ОАО "НК "Роснефть"	член Совета директоров
2005	2008	Правительство РФ	Заместитель министра экономического развития и торговли РФ
2006	2008	ОАО "РАО ЕЭС"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО "Банк ВТБ"	член Наблюдательного совета
2007	2010	ОАО "ГАО ВВЦ"	Председатель Совета директоров
2008	2010	Правительство РФ	Заместитель руководителя Аппарата Правительства
2008	2011	ОАО "Аэрофлот"	член Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Аэрофлот"	Председатель Совета директоров

2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2010	наст. время	"Альтера Капитал"	управляющий партнер
2010	наст. время	ООО "АЗ"	член Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Первый канал"	член Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "РЖД"	член Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Председатель комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Валитов Ильгиз Наилевич**

Год рождения: **1964**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2007	ОАО Банк ВТБ Татарский филиал в г. Казани	управляющий
2007	2007	ОАО Банк ВТБ	Вице-президент- управляющий директор
2007	2010	государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)"	Директор Департамента развития регионов

2008	наст. время	ОАО "Корпорация развития Калужской области"	член Совета директоров
2009	наст. время	ООО "ВЭБ-Инвест"	член Совета директоров
2009	наст. время	Московское открытое акционерное общество "Слава" (Второй часовой завод)	член Наблюдательного совета
2009	наст. время	ОАО "Новинский бульвар, 31"	член Совета директоров
2009	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2009	наст. время	ОАО "Группа РАЗГУЛЯЙ"	член Совета директоров
2009	наст. время	ООО "Титан Агро"	член Совета директоров
2010	наст. время	государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)"	Директор Департамента природных ресурсов

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Гончаров Дмитрий Валерьевич**

Год рождения: **1970**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	наст. время	LSR Europe GmbH	управляющий
2007	2010	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2007	2008	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по аудиту Совета директоров
2007	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров

2009	2010	Aeroc International AS	член правления
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Иноземцев Владислав Леонидович**

Год рождения: **1968**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1999	наст. время	ОАО Московско-Парижский банк	член Совета директоров
2007	наст. время	Центр исследований постиндустриального общества	Директор
2007	наст. время	журнал "Свободная мысль"	Главный редактор
2008	наст. время	ЗАО "ЗР"	член Совета директоров
2009	наст. время	ЗАО "Военно-мемориальная компания"	член Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2010	наст. время	ОАО Московско-Парижский банк	Первый заместитель Председателя Правления
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Председатель комитета по аудиту Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета

		директоров
--	--	------------

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Левит Игорь Михайлович**
(председатель)

Год рождения: **1971**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2007	ЗАО "Строительный трест № 28"	член Совета директоров
2005	2007	ОАО "Стройкорпорация"	член Совета директоров
2005	2010	Aeroc International AS	Председатель Совета
2006	2007	ОАО "Завод ЖБИ-6"	член Совета директоров
2006	2007	ОАО МТО "АРХПРОЕКТ"	член Совета директоров
2006	2007	ОАО "ЗАВОД "СТРОЙФАРФОР"	член Совета директоров
2006	2007	NORTHWEST BAUSTOFF BETEILIGUNGS-GMBH	член Наблюдательного совета
2006	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2006	2008	ООО "ПСГ ЛСР"	генеральный директор
2006	2010	ОАО "Группа ЛСР"	генеральный директор
2007	2010	ООО "ЛСР"	генеральный директор
2007	2008	ООО "УК ЛСР"	генеральный директор
2007	2007	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по аудиту Совета директоров
2008	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета

			директоров
2008	2008	ЗАО "КУЗЖБИ"	член Совета директоров
2008	2011	ОАО "Бетфор"	член Совета директоров
2009	2010	ЗАО "Бетон 45"	генеральный директор
2010	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по аудиту Совета директоров
2010	2011	ОАО "Стройдеталь"	член Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	главный исполнительный директор
2010	2011	ООО "ЛСР"	главный исполнительный директор
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	председатель Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ЗАО "Строительный трест № 28"	Председатель Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Комитета по аудиту Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Романов Михаил Борисович**

Год рождения: **1957**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	наст. время	ЗАО "Ефимовский КЛПХ"	член Наблюдательного совета
2005	наст. время	ООО "ММ-Ефимовский"	член Наблюдательного совета
2006	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	Управляющий директор. Новые проекты.
2006	2007	NORDWEST BAUSTOFF BETEILIGUNGS-GMBH	управляющий
2006	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2006	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Управляющий директор. Новые проекты.
2007	наст. время	ООО "ЛСР"	Управляющий директор. Новые проекты.
2008	2011	ООО "Цемент"	генеральный директор
2008	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **4.72**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **4.72**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Скатерщиков Сергей Сергеевич**

Год рождения: **1972**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2008	ОАО РАО "ЕЭС России"	член экспертного Совета Комитета по аудиту Совета директоров
2005	2007	ЗАО Дрезднер банк	директор
2005	наст. время	ОАО ОМЗ	член Совета директоров, председатель Комитета по вознаграждениям Совета директоров
2005	2007	Dresdner Kleinwort	директор по инвестиционной банковской деятельности
2006	наст. время	Группа компаний "Независимость"	член Совета бизнеса
2006	2009	ОАО "Кировский завод"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО "МТС"	вице-президент по стратегии и развитию
2008	2008	ОАО "МТС"	вице-президент по развитию бизнеса
2007	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по аудиту Совета директоров
2007	2011	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2008	2009	ООО "Индексатлас"	заместитель генерального директора
2008	2008	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2008	2011	ОАО "Группа ЛСР"	председатель комитета по аудиту Совета директоров
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по стратегии и инвестициям Совета директоров
2009	2010	ОАО "Мебельная Компания "Шатура"	член Совета директоров
2009	наст. время	ООО "СА Кэпитал"	Генеральный директор
2010	2011	ГОУ Московский университет имени М.В. Ломоносова	научный сотрудник кафедры теории и экономики средств массовой информации факультета журналистики
2010	2010	ОАО "НУТРИНВЕСТХОЛДИНГ"	член Совета директоров, председатель Комитета по аудиту Совета директоров
2011	наст. время	ОАО "Волга"	член Совета директоров
2011	2011	ООО "ЛСР"	Заместитель Генерального директора по стратегии, маркетингу и развитию бизнеса
2011	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Туманова Елена Викторовна**

Год рождения: **1958**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	директор по финансам и экономике
2006	2007	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2006	2011	ОАО "Группа ЛСР"	финансовый директор
2007	2011	ООО "ЛСР"	финансовый директор
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2008	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2009	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2009	наст. время	ООО "Профессионалаудит"	аудитор (совместительство)
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	исполнительный директор
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	исполнительный директор
2011	2011	ОАО "Стройдеталь"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.13**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.13**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Шейкина Ольга Михайловна***

Год рождения: ***1960***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	Руководитель административного управления
2007	2011	ООО "ЛСР"	Руководитель административного управления
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Руководитель аппарата Совета директоров
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Руководитель представительства в г. Москва
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	Руководитель представительства ООО "ЛСР" в Москве
2011	наст. время	ОАО МТО "АРХПРОЕКТ"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0.13***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0.13***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Вахмистров Александр Иванович***

Год рождения: ***1954***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2009	Правительство Санкт-Петербурга	Вице-губернатор Санкт-Петербурга
2009	2010	Правительство Санкт-Петербурга	Вице-губернатор Санкт-Петербурга - руководитель Администрации Санкт-Петербурга
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Генеральный директор, Председатель правления
2010	наст. время	ООО "ЛСР"	Генеральный директор
2010	наст. время	ООО "ЛСР-Строй"	Генеральный директор
2011	2011	ЗАО "ЛСР-Базовые"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: **Богачев Георгий Игоревич**

Год рождения: **1970**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2006	ООО "ПСГ ЛСР"	Вице-президент
2005	2008	ОАО "Стройкорпорация"	член Совета директоров
2006	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	заместитель генерального директора
2006	2007	ОАО МТО "АРХПРОЕКТ"	член Совета директоров
2007	2008	ООО "ЛСР"	Управляющий директор
2008	2011	ОАО "Стройкорпорация"	генеральный директор
2008	2011	ООО "ЛСР"	Руководитель направления. Элитная недвижимость.
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	директор по стратегии и развитию бизнеса
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Вахмистров Александр Иванович**
(председатель)

Год рождения: **1954**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2009	Правительство Санкт-Петербурга	Вице-губернатор Санкт-Петербурга
2009	2010	Правительство Санкт-Петербурга	Вице-губернатор Санкт-Петербурга - руководитель Администрации Санкт-Петербурга
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	Генеральный директор, Председатель Правления
2010	наст. время	ООО "ЛСР"	Генеральный директор
2010	наст. время	ООО "ЛСР-Строй"	Генеральный директор
2011	2011	ЗАО "ЛСР-Базовые"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Винник Лев Арнольдович**

Год рождения: **1967**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2007	СПБГУ "Управление Инвестиций"	первый заместитель директора
2007	2007	СПБГУ "Управление Инвестиций"	директор
2007	2008	Министерство обороны Российской Федерации	советник Министра обороны Российской Федерации
2008	2010	Министерство обороны Российской Федерации	действительный государственный советник Российской Федерации 3-го класса
2010	наст. время	ООО "ЛСР-Строй"	заместитель генерального директора
2011	наст. время	ООО "АвтоКомБалт"	генеральный директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кострица Василий Максимович**

Год рождения: **1964**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2008	ОАО "Гранит-Кузнечное"	член Совета директоров

2005	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	Управляющий
2007	2008	ОАО "Рудас"	член Совета директоров
2007	наст. время	ООО "ЛСР"	Управляющий
2007	наст. время	Законодательное собрание Ленинградской области	депутат
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.21**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.21**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Логинов Владимир Алексеевич**

Год рождения: **1974**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	директор по правовым вопросам
2007	наст. время	ООО "ЛСР"	директор по правовым вопросам
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	2011	ОАО "Стройдеталь"	член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ

эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Романов Иван Леонидович**

Год рождения: **1972**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2008	ОАО "СКВ СПб"	член Совета директоров
2006	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	управляющий
2007	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	руководитель направления девелопмент в Москве
2007	2011	ООО "ЛСР"	управляющий
2007	2008	ООО "ЛСР"	руководитель направления девелопмент в Москве
2007	2008	ОАО "Стройкорпорация"	член Совета директоров
2007	2008	ОАО МТО "АРХПРОЕКТ"	член Совета директоров
2007	2008	ЗАО "МСР"	член Совета директоров
2008	2010	ООО "ЛСР"	руководитель направления "ЛСР Центр"
2009	2011	ОАО "Завод ЖБИ-6"	член Совета директоров
2010	2011	ООО "ЛСР"	руководитель направления "ЛСР Москва"
2010	наст. время	ООО "МСР Перспектива"	член Правления
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	управляющий директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ООО "Великан - XXI век"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.08**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.08**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Туманова Елена Викторовна**

Год рождения: **1958**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	директор по финансам и экономике
2006	2007	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2006	2011	ОАО "Группа ЛСР"	финансовый директор
2007	2011	ООО "ЛСР"	финансовый директор
2008	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Совета директоров
2008	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по аудиту Совета директоров
2009	2010	ОАО "Группа ЛСР"	член комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров
2009	наст. время	ООО "Профессионалаудит"	аудитор (совместительство)
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	исполнительный директор
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	исполнительный директор
2011	2011	ОАО "Стройдеталь"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.13**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.13**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Фалалеев Климент Александрович**

Год рождения: **1978**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	заместитель финансового директора
2007	2008	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора
2008	2011	ООО "ЛСР"	директор по связям с инвесторами
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	управляющий директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.0015**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.0015**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в

период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ходкевич Дмитрий Вячеславович**

Год рождения: **1970**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2008	ОАО "ЗАВОД ЭЛЕКТРИК"	член Совета директоров
2006	2011	ОАО "СКВ СПб"	директор по строительству
2007	2009	ОАО "ГРСТ-6"	член Совета директоров
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	управляющий
2011	наст. время	ОАО "Стройкорпорация"	генеральный директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Черняев Владимир Иванович**

Год рождения: **1957**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Должность
--------	--------------------------	-----------

с	по		
2003	2008	ЗАО "ДСК "Блок"	член Совета директоров
2004	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	директор по строительству
2004	2008	ОАО "Гатчинский ДСК"	член Совета директоров
2005	2008	ЗАО "Строительный трест № 28"	член Совета директоров
2007	2008	ООО "ЛСР"	директор по строительству
2008	наст. время	ООО "ЛСР"	Руководитель направления. Строительство
2009	2010	ОАО "Бетфор"	член Совета директоров
2010	2011	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член Правления

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.16**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.16**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Совет директоров

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	10 585	1 800
Заработная плата	12 779	2 811
Премии	50	0

Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	725	204
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	24 139	4 815

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
указанные соглашения отсутствуют.

Информация в данном пункте указана без учета размера вознаграждения члена Совета директоров, одновременно являющегося членом Правления Эмитента.

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	708	232
Заработная плата	83 925	14 648
Премии	37 135	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	121 768	14 880

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
указанные соглашения отсутствуют.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента.:

Структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенция в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией.

Ревизионная комиссия избирается общим собранием акционеров в составе трех человек сроком на один год, до следующего годового общего собрания акционеров. Порядок деятельности Ревизионной комиссии определяется Положением о порядке деятельности Ревизионной комиссии, утвержденным общим собранием акционеров.

Если по каким-либо причинам выборы членов Ревизионной комиссии на годовом общем собрании акционеров не состоялись, то полномочия действующих членов Ревизионной комиссии пролонгируются до выборов членов Ревизионной комиссии.

Полномочия членов Ревизионной комиссии могут быть прекращены досрочно решением общего собрания акционеров.

Членом Ревизионной комиссии может быть как акционер Общества, так и любое иное лицо.

Член Ревизионной комиссии Общества не может одновременно занимать иные должности в органах управления Общества.

В компетенцию Ревизионной комиссии входит:

проверка финансовой документации Общества, бухгалтерской отчетности, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;

анализ правильности и полноты ведения бухгалтерского, налогового управленческого и

статистического учета;
анализ финансового положения Общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, чистых активов и уставного капитала, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества, выработка рекомендаций для органов управления Обществом;
проверка своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет и внебюджетные фонды, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;
подтверждение достоверности данных, включаемых в годовые отчеты Общества, годовую бухгалтерскую отчетность, отчетов о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков), распределения прибыли, отчетной документации для налоговых и статистических органов, органов государственного управления;
проверка правомочности единоличного исполнительного органа по заключению договоров от имени Общества;
проверка правомочности решений, принятых единоличным исполнительным органом, советом директоров, ликвидационной комиссией, и их соответствия Уставу и внутренним документам Общества, решениям общего собрания акционеров;
анализ решений общего собрания на их соответствие законодательству, Уставу и внутренним документам Общества.

Ревизионная комиссия имеет право:

требовать личного объяснения от работников Общества, включая любых должностных лиц, по вопросам, находящимся в компетенции ревизора;
ставит перед органами управления вопрос об ответственности работников Общества, включая должностных лиц, в случае нарушения ими Устава Общества, положений, правил и инструкций, принимаемых Обществом;
привлекать на договорной основе к своей работе специалистов, не занимающих штатных должностей в Обществе.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии, решению общего собрания акционеров, Совета директоров или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества.

По требованию Ревизионной комиссии лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Указанные документы должны быть представлены в течение трех дней с момента предъявления письменного запроса.

Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров в порядке, предусмотренном ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

Членам Ревизионной комиссии в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением общего собрания акционеров.

Эмитентом создана служба внутреннего аудита (иной, отличный от ревизионной комиссии (ревизора), орган, осуществляющий внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Информация о наличии службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа, осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), ее количественном составе и сроке ее работы:

В октябре 2007 года в соответствии с Протоколом № 28/2007 заседания Совета директоров Эмитента была сформирована Служба внутреннего аудита. Ключевым сотрудником Службы внутреннего аудита с 21.11.2008г. является ее Директор – Тарасова Татьяна Энделовна.

Основные функции службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа), её подотчетность и взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

основные функции службы внутреннего аудита: В соответствии с «Положением о службе внутреннего аудита» ОАО «Группа ЛСР», утвержденным решением Совета директоров Эмитента (Протокол № 28/2007 от 22.10.2007г.) Служба внутреннего аудита выполняет следующие функции:

- контроль за соответствием совершенных в Обществе, его филиалах, структурных подразделениях, дочерних и зависимых обществах финансовых и хозяйственных операций

интересам Общества, защита активов Общества;

- независимая оценка и анализ финансового состояния Общества в целом, его филиалов и структурных подразделений;
- проверка эффективности системы внутреннего контроля, контроль за сделками, в совершении которых имеется заинтересованность и крупными сделками, подтверждение достоверности бухгалтерской отчетности и оперативной информации Общества, его филиалов и структурных подразделений;
- разработка и внедрение методологий по организации системы внутреннего контроля в Обществе, его филиалах и структурных подразделениях;
- контроль за предупреждением и минимизацией рисков Общества, его филиалов и структурных подразделений;
- взаимодействие с Ревизионной комиссией Общества, внешними аудиторами, представителями налоговых и других контролирующих органов;
- своевременное информирование всех заинтересованных лиц о выявленных отклонениях и нарушениях в деятельности Общества;

подтверждение достоверности данных финансовой отчетности, входящих в состав информации, которая подлежит раскрытию Обществом.

подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

В соответствии с «Положением о службе внутреннего аудита» ОАО «Группа ЛСР», утвержденным решением Совета директоров Эмитента (Протокол № 28/2007 от 22.10.2007г.)

Служба внутреннего аудита подчиняется функционально – Совету директоров Эмитента, а административно - Генеральному директору Эмитента.

В соответствии с Положением о Совете директоров ОАО «Группа ЛСР» в целях обеспечения принятия обоснованных и эффективных решений в 2007 году был сформирован Комитет Совета директоров по аудиту.

Взаимодействие службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа) и внешнего аудитора эмитента.:

получение информации, проведение встреч, обсуждений с целью выявления рисков, получение оценки внешнего аудитора о состоянии системы внутреннего контроля.

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.:

Советом директоров эмитента утверждено Положение об инсайдерах.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия.**

ФИО: **Клевцова Наталья Сергеевна**

Год рождения: **1975**

Образование:

Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	старший экономист
2007	2008	ООО "ЛСР"	ведущий экономист
2008	2008	ООО "ЛСР"	начальник отдела управления ликвидностью Департамента казначейства Финансовой дирекции
2008	наст. время	ООО "ЛСР"	начальник отдела управления ликвидностью

			Департамента казначейства и планирования Финансовой дирекции
2009	наст. время	ЗАО "НПО "Реконструкция"	финансовый директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член ревизионной комиссии

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

**ФИО: Кутузов Дмитрий Владимирович
(председатель)**

Год рождения: **1976**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	начальник планово-экономического отдела
2006	2011	ООО "ЛСР-Инвест"	генеральный директор
2006	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член ревизионной комиссии
2007	2008	ООО "ЛСР"	начальник планово-экономического отдела
2008	2008	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора. Руководитель Департамента казначейства
2008	2011	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора. Руководитель Департамента казначейства и планирования
2011	2011	ООО "ЛСР"	заместитель финансового директора

2011	наст. время	ООО "ЛСР"	финансовый директор
2011	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Терентьев Юрий Иванович**

Год рождения: **1961**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	2007	ООО "ПСГ ЛСР"	директор по информации и аналитике
2006	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	член ревизионной комиссии
2007	наст. время	ООО "ЛСР"	директор по информации и аналитике
2009	наст. время	ЗАО "НПО "Реконструкция"	генеральный директор
2011	наст. время	ЗАО "Золотая Казанская"	генеральный директор
2011	2011	ОАО "Стройдеталь"	Председатель Совета директоров
2011	наст. время	ЗАО "Казанская, 36"	генеральный директор
2011	наст. время	ООО "ГАЛС"	генеральный директор
2011	наст. время	ЗАО "Тихвин"	генеральный директор
2012	наст. время	ОАО "Стройдеталь"	генеральный директор
2012	наст. время	ООО "Грибалева, 9"	генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***служба внутреннего аудита***

ФИО: ***Тарасова Татьяна Энделовна***

Год рождения: ***1964***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2006	ООО "Управляющая холдинговая компания "Троярд"	Директор по экономике и финансам
2007	2007	ООО "Управляющая компания "Паллет Трейд" Санкт-Петербург"	директор Финансового департамента
2008	2008	ООО "ДП "Логистик"	директор по экономике и финансам
2008	2008	ОАО "Группа ЛСР"	заместитель руководителя службы внутреннего аудита
2008	2009	ОАО "Группа ЛСР"	руководитель службы внутреннего аудита
2009	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	директор службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Паниван Лариса Геннадьевна**

Год рождения: **1961**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2008	ООО "ХК "Созвездие Водолея"	бухгалтер-ревизор, начальник контрольно-ревизионного отдела департамента финансов
2009	2010	ООО "Капитал Инвест"	бухгалтер-ревизор
2010	2011	ООО "Медстрой"	начальник отдела внутреннего аудита
2011	2011	ООО "Главная линия"	начальник отдела внутреннего аудита
2011	2012	ООО "ПЕТРАЛЮМ"	аудитор бухгалтерии
2012	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	ведущий аудитор службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о

несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Полещук Дмитрий Александрович**

Год рождения: **1984**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2010	ООО "ИАБ "Алекс"	ведущий консультант
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	аналитик службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Речкалов Андрей Владимирович**

Год рождения: **1977**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2008	ООО "Лаверна"	специалист контрольно-ревизионного отдела
2008	2010	ООО "Лаверна"	руководитель группы контроля финансово-

			хозяйственной деятельности контрольно-ревизионного отдела
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	аудитор службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Рубцова Ольга Анатольевна**

Год рождения: **1974**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2010	ООО "Рим Скандолара"	главный бухгалтер
2010	наст. время	ОАО "Группа ЛСР"	ведущий аудитор службы внутреннего аудита

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в

области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

В случае наличия у эмитента службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии эмитента, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимся членами соответствующего органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизионная комиссия.***

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0	0
Зарботная плата	0	0
Премии	0	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	0	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Указанные соглашения отсутствуют.

В соответствии с Положением о порядке деятельности ревизионной комиссии Открытого акционерного общества «Группа ЛСР», утвержденным решением общего собрания акционеров ОАО «Группа ЛСР» 05 октября 2006 года (протокол от 05 октября 2006 года № 1/2006), выплата вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии осуществляется на основании решения общего собрания акционеров Эмитента.

Решение о выплате вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии Эмитентом не принималось, выплаты не производились.

В связи с тем, что работником Эмитента является только один член Ревизионной комиссии, размер вознаграждения по нему не указывается на основании ФЗ "О персональных данных".

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***служба***

внутреннего аудита

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0	0
Зарботная плата	5 964	1 559
Премии	580	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	0	0
Иные виды вознаграждений	16	0
ИТОГО	6 560	1 559

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
указанные соглашения отсутствуют.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	18	17
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	160 424	23 198
Выплаты социального характера работников за отчетный период	4 038	3 377

Ключевые сотрудники Эмитента:

- 1. Вахмистров Александр Иванович - Генеральный директор, Председатель Правления.**
- 2. Туманова Елена Викторовна – Исполнительный директор, член Совета директоров, член Правления.**
- 3. Романов Михаил Борисович - Управляющий директор по новым проектам, член Совета директоров.**
- 4. Кутузов Дмитрий Владимирович - Финансовый директор, член Правления**
- 5. Решетникова Юлия Николаевна – Главный бухгалтер.**

Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре

акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **13**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **7**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента):

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента: **17.02.2012**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **2 783**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Место нахождения

3035 Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Азизу Андреу 332

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **57.56**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

Полное фирменное наименование: **AEM Asset Holding Limited**

Сокращенное фирменное наименование: **AEM Asset Holding Limited**

Место нахождения

Багамы, г. Нассау, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, Финансовый Центр Багамских Островов

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **100**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

Полное фирменное наименование: **AEM Asset Management Limited**

Сокращенное фирменное наименование: **AEM Asset Management Limited**

Место нахождения

Багамы, г. Нассау, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, Финансовый Центр Багамских Островов

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

АЕМ Asset Holding Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

ФИО: Молчанов Андрей Юрьевич

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

1. АЕМ Asset Management Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

2. АЕМ Asset Holding Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАНК КРЕДИТ**

СВИСС (МОСКВА)»

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «БАНК КРЕДИТ СВИСС (МОСКВА)»**

Место нахождения

125009 Россия, Москва, Романов переулок д.4 стр. стр.2.

ИНН: **7703122887**

ОГРН: **1027739526935**

Телефон: **(495) 967-8884**

Факс: **(495) 967-8869**

Адрес электронной почты: **list.ops-mos-cust@credit-suisse.com**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-004143-000100**

Дата выдачи: **20.12.2000**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **59 300 623**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: **«Дойче банк» Общество с ограниченной ответственностью**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения

115035 Россия, г. Москва, ул. Садовническая д. 82 стр. стр. 2

ИНН: **7702216772**

ОГРН: **1027739369041**

Телефон: **(495) 797-5000**

Факс: **(495) 797-5017**

Адрес электронной почты: **db.moscow@db.com**

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: **177-05616-000100**

Дата выдачи: **04.09.2001**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **28 107 890**

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **0**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **03.03.2011**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Место нахождения: **3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Азгу Андреу, 332**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **57.56**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Полное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas**

Сокращенное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas**

Место нахождения: **60 Wall Street, New York, NY 10005, USA**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.26**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.26**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **17.02.2012**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Место нахождения: **3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Азгу Андреу, 332**

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **57.56**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **57.56**

Полное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas**

Сокращенное фирменное наименование: *Deutsche Bank Trust Company Americas*

Место нахождения: *60 Wall Street, New York, NY 10005, USA*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **27.26**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **27.26**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	31	6 771 265
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	31	6 771 265
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которой имелась заинтересованность и решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:

Показатели в настоящем пункте приведены в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

За 2011 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя, руб.
-------------------------	---------------------------

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	94 636
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	1 915 159
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	6 146 650
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	8 156 445
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Домостроительный комбинат "Блок"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДСК «Блок»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 194292, Санкт-Петербург г, Верхний 3-й пер, дом 5.**

ИНН: **7813007012**

ОГРН: **1037800016462**

Сумма дебиторской задолженности: **999 463**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Великан-XXI век»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Великан-XXI век»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 121352, г. Москва, ул. Давыдовская, д. 16**

ИНН: **7725131067**

ОГРН: **1037739345258**

Сумма дебиторской задолженности: **1 419 381**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Павловская керамика"**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "ПК"**
Место нахождения: **Российская Федерация, 142500, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский, д. 6/2**
ИНН: **5035025534**
ОГРН: **1045007101446**

Сумма дебиторской задолженности: **1 314 370**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **93.44**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **93.44**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя, руб.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	85 326
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	1 904 341
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	6 151 388
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	8 141 055
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Домостроительный комбинат "Блок"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДСК «Блок»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 194292, Санкт-Петербург г, Верхний 3-й пер, дом 5.**

ИНН: **7813007012**

ОГРН: **1037800016462**

Сумма дебиторской задолженности: **847 463**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Великан-XXI век»*
Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Великан-XXI век»*
Место нахождения: *Российская Федерация, 121352, г. Москва, ул. Давыдовская, д. 16*
ИНН: **7725131067**
ОГРН: **1037739345258**

Сумма дебиторской задолженности: **1 419 381**
Единица измерения: *тыс. руб.*
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченной дебиторской задолженности нет.
Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Павловская керамика"*
Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "ПК"*
Место нахождения: *Российская Федерация, 142500, Московская область, Павловский Посад, пер. Пушкинский, д. 6/2*
ИНН: **5035025534**
ОГРН: **1045007101446**

Сумма дебиторской задолженности: **1 314 370**
Единица измерения: *тыс. руб.*
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченной дебиторской задолженности нет.
Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **93.44**
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **93.44**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Городская ДомоСтроительная Компания"*
Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ГДСК»*
Место нахождения: *Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36*
ИНН: **7826090547**
ОГРН: **1027810227884**

Сумма дебиторской задолженности: **838 473**
Единица измерения: *тыс. руб.*
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %:
99.999

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

2011

Бухгалтерский баланс за 2011 г.

Организация: Открытое акционерное общество "Группа ЛСР" Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес): 190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	31.12.2011
	по ОКПО	11161516
	ИНН	7838360491
	по ОКВЭД	65.23.5.
	по ОКОПФ / ОКФС	47 / 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения	АКТИВ	Код строк и	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100	Нематериальные активы	1110	404	452	16
5140	НИОКР, не давшее результата				
	в т.ч. деловая репутация				
5160	Результаты исследований и разработок	1120			
5200	Основные средства	1130	117	206	162
5220	Доходные вложения в материальные ценности	1140			
5301	Долгосрочные финансовые вложения	1150	40 059 212	31 945 254	23 673 217
	Отложенные налоговые активы	1160	35 771	204 663	51 000
	Прочие внеоборотные активы	1170	287	206	
5240	в т.ч. незавершенное строительство				
	ИТОГО по разделу I	1100	40 095 791	32 150 781	23 724 395
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	2 011	7 177	10 279
	сырье, материалы и другие аналогичные		36		32

	ценности				
	расходы будущих периодов		1 975	7 177	10 247
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
5501, 5510	Дебиторская задолженность, в. т.ч.	1230	8 156 445	5 047 868	1 489 209
	долгосрочная задолженность покупателей		4 783		
	прочая долгосрочная задолженность		180 271	174 481	
	краткосрочная задолженность покупателей		89 853	114 197	93 856
	прочая краткосрочная задолженность		7 881 538	4 759 190	1 395 353
5305	Краткосрочные финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 217 840	10 776 945	8 536 880
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	140 463	54 356	26 184
	Прочие оборотные активы	1260	36		9 119
	ИТОГО по разделу II	1200	12 516 795	15 886 346	10 071 671
	БАЛАНС (актив)	1600	52 612 586	48 037 127	33 796 066

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей, источник формирования имущества)	1310	25 758	25 758	23 416
	в т.ч. принадл. головной организации				
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	14 481 737
	Резервный капитал	1360	1 288	1 288	1 171
	резервы, образованные в соответствии с законодательством				
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		1 288	1 288	1 171
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 119 072	6 084 127	99 127
	ИТОГО по разделу III	1300	34 418 079	32 383 134	14 605 451
	Деловая репутация				
	Доля меньшинства				
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	15 122 285	14 824 576	9 197 642
	банковские кредиты		14 657 993	11 200 856	6 218 299
	займы		464 292	3 343 392	2 620 385
	задолженность по процентам по кредитам и займам			280 328	358 958
	Отложенные налоговые обязательства	1420			

	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	0	0	0
	ИТОГО по разделу IV	1400	15 122 285	14 824 576	9 197 642
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 106 532	803 788	9 882 419
	банковские кредиты		700 000		950 000
	займы		1 052 500	777 195	8 689 629
	задолженность по процентам по кредитам и займам		354 032	26 593	242 790
5551, 5560	Кредиторская задолженность, в т.ч.	1520	958 059	25 629	110 554
	поставщики и подрядчики		20 753	9 877	5 674
	задолженность перед персоналом организации		365	0	0
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		115	0	0
	задолженность по налогам и сборам		8 313	5 324	9 202
	авансы полученные			7 433	59 779
	прочие кредиторы		928 513	2 995	35 899
	Доходы будущих периодов	1530			
5700	Оценочные обязательства	1540	7 631		
	Прочие краткосрочные обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	3 072 222	829 417	9 992 973
	БАЛАНС (пассив)	1700	52 612 586	48 037 127	33 796 066

**Отчет о прибылях и убытках
за 2011 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности
Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

Форма № 2 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31.12.2011

11161516

7838360491

65.23.5.

47 / 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 12 мес. 2011 г.	За 12 мес. 2010 г.
1	2	3	4	5
	Выручка (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов)	2110	387 205	318 827
	Себестоимость продаж	2120	-167 278	-130 220
	Валовая прибыль (убыток)	2100	219 927	188 607
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	-88 483	-108 471
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131 444	80 136
	Доходы от участия в других организациях	2310	3 675 598	6 547 521
	Проценты к получению	2320	1 308 813	1 655 537
	Проценты к уплате	2330	-1 631 695	-1 842 819
	Прочие доходы	2340	3 260 235	12 664 266
	Прочие расходы	2350	-2 995 104	-13 372 404
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 749 291	5 732 237
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	580 966	-1 300 102
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-168 892	153 663
	Прочее, в т.ч.	2460	0	-49
	налог на прибыль по исправленным декларациям прошлых лет			
	финансовые санкции			-49
	списание ОНА, ОНО			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 580 399	5 885 851
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 580 399	5 885 851
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

**Отчет об изменениях капитала
за 2011 г.**

Форма № 3 по ОКУД

Коды

0710003

Дата

31.12.2011

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

по ОКПО

11161516

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

7838360491

Вид деятельности

по ОКВЭД

65.23.5.

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**

по ОКОПФ /

ОКФС

47 / 16

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

384

Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул.**

Казанская д. 36

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строк и	Уставный капитал	Собствен ные акции, выкуплен ные у акционер ов	Добавочн ый капитал	Резервны й капитал	Нераспре деленная прибыль (непокры тый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2009 г. (предыдущий год) за 2010г.	3100	23 416		14 481 737	1 171	99 128	14 605 452
Увеличение капитала – всего:	3210	2 342	0	11 889 487	117	5 985 115	17 877 061
в том числе:							
чистая прибыль	3211	0	0	0	0	5 885 853	5 885 853
переоценка имущества	3212	0	0		0		0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	0	0		0	99 262	99 262
дополнительный выпуск акций	3214	2 342		11 889 487	0	0	11 891 829
увеличение номинальной стоимости акций	3215				0	0	0
изменение резервного капитала	3216				117		117
Уменьшение капитала – всего:	3220	0	0	-99 262	117	99 145	0
в том числе:							
убыток	3221	0	0	0	0		0
переоценка имущества	3222	0	0		0		0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	0	0		0		0
уменьшение номинальной стоимости акций	3224				0		0
уменьшение количества акций	3225				0		0

реорганизация юридического лица	3226						
дивиденды	3227	0	0	0	0		0
Изменение добавочного капитала	3230	0	0	-99 262			0
Изменение резервного капитала	3240	0	0	0		-117	0
Величина капитала на 31 декабря 2010г.	3200	25 758	0	26 271 962	1 288	6 084 126	32 383 134
Увеличение капитала – всего:	3310	0	0	0	0	3 580 398	3 580 398
в том числе:							
чистая прибыль	3311					3 580 398	
переоценка имущества	3312						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313						
дополнительный выпуск акций	3314			0	0	0	0
увеличение номинальной стоимости акций	3315			0	0	0	0
реорганизация юридического лица	3316			0	0		0
Уменьшение капитала – всего:	3320	0	0	0	0	-1 545 453	-1 545 453
в том числе:							
убыток	3321	0	0	0	0		0
переоценка имущества	3322	0	0		0		0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	0	0		0		0
уменьшение номинальной стоимости акций	3324				0		0
уменьшение количества акций	3325				0		0
реорганизация юридического лица	3326						0
дивиденды	3327					-1 545 453	-1 545 453
Изменение добавочного капитала	3330	0	0				0
Изменение резервного капитала	3340	0	0	0			0
Величина капитала на 31 декабря 2011г.	3300	25 758		26 271 962	1 288	8 119 071	34 418 079

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк и	На 31.12.2009 г.	Изменения капитала за 2010 г.		На 31.12.2010 г.
			за счет чистой прибыли	за счет иных факторов	

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Справки				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600			

**Отчет о движении денежных средств
за 2011 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности
Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

Форма № 4 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710004

31.12.2011

11161516

7838360491

65.23.5.

47 / 16

384

Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2011 г.	За 12 мес.2010 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	408 594	6 446 533
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	397 797	273 940
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	10 797	6 172 593
Платежи - всего	4120	-1 996 629	-4 899 473
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-83 512	-161 400
в связи с оплатой труда работников	4122	-137 986	-111 231
процентов по долговым обязательствам	4123	-1 573 818	1 994 857
налога на прибыль организаций	4124		
на возврат покупателям	4125		
прочие платежи	4129	-201 313	-2 631 985
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-1 588 035	1 547 060
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	14 555 219	17 327 035
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	1 110 565	534
от возврата предоставленных займов	4215	11 317 173	11 452 719
от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	49	
от процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других	4214	1 004 318	458 123

организациях			
от дивидендов	4216	1 078 063	5 415 659
от погашения депозитов, сроком более 90 дней	4217		
прочие поступления	4219	45 051	
Платежи - всего	4220	-12 988 260	-23 773 823
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		-120
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-3 214 357	-2 370 980
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-1 240 435	-4 532 291
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
предоставление займов другим лицам	4225	-8 533 468	-16 870 432
на депозиты, сроком более 90 дней	4226		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 566 959	-6 446 788
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	9 446 338	33 518 109
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4 129 000	18 126 281
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		11 891 828
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	5 317 338	3 500 000
прочие поступления	4319		
Платежи - всего	4320	-9 339 155	-28 590 209
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-1 418 644	
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг	4323		
на возврат кредитов и займов	4324	-7 920 511	-28 590 209
на погашение обязательств по финансовой аренде	4325		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	107 183	4 927 900
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	86 107	28 172
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	54 358	26 184
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	140 463	54 356
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по	4490		

отношению к рублю			
-------------------	--	--	--

**Приложение к бухгалтерскому балансу
за 2011 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид деятельности
 Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**
 Единица измерения: **тыс. руб.**
 Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

Форма № 5 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710005

31.12.2011

11161516

7838360491

65.23.5.

47 / 16

384

Наличие и движение нематериальных активов						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы – всего	5100	за 2011г.	529	-77	641	-237
	5110	за 2010г.	67	-51	529	-77
в том числе: (вид НМА)						
товарные знаки		за 2011г.	529	-77	641	-237
		за 2010г.	67	-51	529	-77
деловая репутация		за 2011г.				
		за 2010г.				
прочие		за 2011г.				
		за 2010г.				

Наличие и движение нематериальных активов						
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период			
			Выбыло		Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы – всего	5100	за 2011г.				
	5110	за 2010г.				
в том числе:						
товарные знаки		за 2011г.				
		за 2010г.				

деловая репутация		за 2011г.				
		за 2010г.				
прочие		за 2011г.				
		за 2010г.				

Наличие и движение нематериальных активов					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			Поступило	начислено амортизации	Убыток от обесценения
Нематериальные активы – всего	5100	за 2011г.	112	-160	
	5110	за 2010г.	462	-26	
в том числе:					
товарные знаки		за 2011г.	112	-160	
		за 2010г.	462	-26	
деловая репутация		за 2011г.			
		за 2010г.			
прочие		за 2011г.			
		за 2010г.			

Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией				
Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Всего	5120			
в том числе:				
(вид нематериальных активов)				
(вид нематериальных активов)				

Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью				
Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Всего	5130			
в том числе:				
товарные знаки		159	47	0
деловая репутация				
прочие				

Наличие и движение результатов НИОКР						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за отчетный год				

	5150	за предыдущий год				
в том числе:						
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Наличие и движение результатов НИОКР						
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период			
			Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период
				первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
НИОКР - всего	5140	за отчетный год				
	5150	за предыдущий год				
в том числе:						
(объект, группа объектов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов				
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего	5160	за отчетный год		
	5170	за предыдущий год		
в том числе:				
(объект, группа объектов)		за отчетный год		
		за предыдущий год		
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2011г.	206	287
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5190	за 2010г.		206
в том числе:				

товарные знаки		за 2011г.	206	287
		за 2010г.		
(объект, группа объектов)		за предыдущий год		
		за отчетный год		

Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам – всего	516 0	за отчетный год			
	517 0	за предыдущий год			
в том числе:					
(объект, группа объектов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	518 0	за 2011г.	193		-112
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов – всего	519 0	за 2010г.	668		-462
в том числе:					
товарные знаки		за 2011г.	193		-112
		за 2010г.	668		-462
(объект, группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			

Наличие и движение основных средств						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) -	5200	за 2011 год	785	-579	785	-668

всего						
	5210	за 2010 год	665	-503	785	-579
в том числе:						
прочие		за 2011 год	785	-579	785	-668
		за 2010 год	665	-503	785	-579
(группа основных средств)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за предыдущий год				
	5230	за отчетный год				
в том числе:						
(группа объектов)		за предыдущий год				
		за отчетный год				
(группа объектов)		за предыдущий год				
		за отчетный год				

Наличие и движение основных средств					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			Поступило	Выбыло объектов	
				первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2011 год			
	5210	за 2010 год	120		
в том числе:					
прочие		за 2011 год			
		за 2010 год	120		
(группа основных средств)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за предыдущий год			
	5230	за отчетный год			
в том числе:					
(группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			
(группа объектов)		за предыдущий год			

		за отчетный год			
--	--	-----------------	--	--	--

Наличие и движение основных средств					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			начислено амортизации	Переоценка	
				первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2011 год	-89		
	5210	за 2010 год	-76		
в том числе:					
прочие		за 2011 год	-89		
		за 2010 год	-76		
(группа основных средств)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за предыдущий год			
	5230	за отчетный год			
в том числе:					
(группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			
(группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			

Незавершенные капитальные вложения				
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за отчетный год		
	5250	за предыдущий год		
в том числе:				
(группа объектов)		за отчетный год		
		за предыдущий год		

Незавершенные капитальные вложения			
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период

			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за отчетный год			
	5250	за предыдущий год			
в том числе:					
(группа объектов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
(группа объектов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации			
Наименование показателя	Код	За отчетный год	За предыдущий год
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции – всего	5260		
в том числе:			
(объект основных средств)			
(объект основных средств)			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации – всего:	5270		
в том числе:			
(объект основных средств)			
(объект основных средств)			

Иное использование основных средств				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			

Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	35 705	34 530	36 666
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285			
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286			

Наличие и движение финансовых вложений						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2011 год	31 945 254		40 059 212	
	5311	за 2010 год	23 673 217		31 945 254	
в том числе:						
паи и акции		за 2011 год	26 550 526		32 270 271	
		за 2010 год	22 986 239		26 550 526	
предоставленные займы процентные		за 2011 год	5 394 728		7 775 227	
		за 2010 год	686 978		5 394 728	
приобретенные права требования		за 2011 год			13 714	
		за 2010 год				
Краткосрочные - всего	5305	за 2011 год	10 776 945		4 217 840	
	5315	за 2010 год	8 536 880		10 776 945	
в том числе:						
векселя, кроме денежных эквивалентов		за 2011 год			50	
		за 2010 год				
предоставленные займы процентные		за 2011 год	10 730 456		4 195 224	
		за 2010 год	7 567 602		10 730 456	
приобретенные права требования		за 2011 год	46 489		22 566	
		за 2010 год	552 278		46 489	
депозитные счета		за 2011 год				
		за 2010 год	417 000			
Финансовых вложений - итого	5300	за отчетный год	42 722 199		44 277 052	
	5310	за предыдущий год	32 210 097		42 722 199	

Наличие и движение финансовых вложений					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			Поступило	выбыло (погашено)	
				первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2011 год	13 959 484	-5 845 526	
	5311	за 2010 год	15 736 288	-7 464 251	
в том числе:					
паи и акции		за 2011 год	8 408 096	-2 688 351	
		за 2010 год	5 098 527	-1 534 240	
предоставленные займы процентные		за 2011 год	5 537 674	-3 157 175	
		за 2010 год	10 637 761	-5 930 011	
приобретенные права требования		за 2011 год	13 714		
		за 2010 год			
Краткосрочные - всего	5305	за 2011 год	7 227 751	-13 786 856	
	5315	за 2010 год	45 658 532	-43 418 867	
в том числе:					
векселя, кроме денежных эквивалентов		за 2011 год	99	-49	
		за 2010 год			
предоставленные займы процентные		за 2011 год	4 584 575	-11 119 807	
		за 2010 год	22 649 045	-19 486 191	
приобретенные права требования		за 2011 год	2 643 077	-2 667 000	
		за 2010 год	54 087	-559 876	
депозитные счета		за 2011 год			
		за 2010 год	22 955 800	23 372 800	
Финансовых вложений - итого	5300	за отчетный год	21 187 235	-19 632 382	
	5310	за предыдущий год	61 395 220	-50 883 118	

Наличие и движение финансовых вложений				
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период	
			начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)
Долгосрочные - всего	5301	за отчетный год		
	5311	за предыдущий год		
в том числе:				
(группа, вид)		за отчетный год		

		за предыдущий год		
Краткосрочные - всего	5305	за отчетный год		
	5315	за предыдущий год		
в том числе:				
(группа, вид)		за отчетный год		
		за предыдущий год		
Финансовых вложений - итого	5300	за 2011 год		
	5310	за 2010 год	36 666	

Иное использование финансовых вложений				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320			
в том числе:				
паи и акции				
векселя		50	0	0
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325			
в том числе:				
паи и акции				
векселя				
Иное использование финансовых вложений	5329			

Наличие и движение запасов						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			себестоим ость	величина резерва под снижение стоимости	себестоим ость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы – всего	5400	за 2011 год	7 177		2 011	
	5420	за 2010 год	10 279		7 177	
в том числе:						
сырье, материалы и другие аналогичные ценности		за 2011 год			36	
		за 2010 год	32			
расходы будущих периодов		за 2011 год	7 177		1 975	
		за 2010 год	10 247		7 177	

Наличие и движение запасов			
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период

			поступления и затраты	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)
Запасы – всего	5400	за 2011 год	1 096		
	5420	за 2010 год	9 078		
в том числе:					
сырье, материалы и другие аналогичные ценности		за 2011 год	182		
		за 2010 год			
расходы будущих периодов		за 2011 год	914		
		за 2010 год	9 078		

Наличие и движение запасов				
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период	
			выбыло	
			себестоимость	резерв под снижение стоимости
Запасы – всего	5400	за 2011 год	-6 262	
	5420	за 2010 год	-12 180	
в том числе:				
сырье, материалы и другие аналогичные ценности		за 2011 год	-146	
		за 2010 год	-32	
расходы будущих периодов		за 2011 год	-6 116	
		за 2010 год	-12 148	

Запасы в залоге				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440			
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445			
в том числе:				

Наличие и движение дебиторской задолженности						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель ным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель ным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	5501	за 2011 год	174 481		185 054	

	5521	за 2010 год			174 481	
в том числе:						
покупатели		за 2011 год			4 783	
		за 2010 год				
авансы выданные		за 2011 год				
		за 2010 год				
прочие		за 2011 год	174 481		180 271	
		за 2010 год			174 481	
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	5510	за 2011 год	4 873 387		7 971 391	
	5530	за 2010 год	1 489 209		4 873 387	
в том числе:						
покупатели		за 2011 год	114 197		89 853	
		за 2010 год	93 856		114 197	
авансы выданные		за 2011 год	25 872		20 365	
		за 2010 год	18 589		25 872	
прочие		за 2011 год	4 733 318		7 861 173	
		за 2010 год	1 376 764		4 733 318	
Итого	5500	за 2011 год	5 047 868		8 156 445	
	5520	за 2010 год	1 489 209		5 047 868	

Наличие и движение дебиторской задолженности					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			поступление		
			в результате хозяйственных операций(сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	перевод из долгов краткосрочную задолженность
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	5501	за 2011 год	10 573		
	5521	за 2010 год	174 481		
в том числе:					
покупатели		за 2011 год	4 783		
		за 2010 год			
авансы выданные		за 2011 год			
		за 2010 год			
прочие		за 2011 год	5 790		
		за 2010 год	174 481		
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	5510	за 2011 год	30 726 724		
	5530	за 2010 год	39 147 786		
в том числе:					
покупатели		за 2011 год	453 530		
		за 2010 год	407 382		

авансы выданные		за 2011 год	34 186		
		за 2010 год	84 258		
прочие		за 2011 год	30 239 008		
		за 2010 год	38 656 146		
Итого	5500	за 2011 год	30 737 297		
	5520	за 2010 год	39 322 267		

Наличие и движение дебиторской задолженности					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			выбыло		
			погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	5501	за 2011 год			
	5521	за 2010 год			
в том числе:					
покупатели		за 2011 год			
		за 2010 год			
авансы выданные		за 2011 год			
		за 2010 год			
прочие		за 2011 год			
		за 2010 год			
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	5510	за 2011 год	-27 628 720		
	5530	за 2010 год	-35 763 608		
в том числе:					
покупатели		за 2011 год	-477 874		
		за 2010 год	-387 041		
авансы выданные		за 2011 год	-39 693		
		за 2010 год	-76 975		
прочие		за 2011 год	-27 111 153		
		за 2010 год	-35 299 592		
Итого	5500	за 2011 год	-27 628 720		
	5520	за 2010 год	-35 763 608		

Просроченная дебиторская задолженность			
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540		
в том числе:			

Просроченная дебиторская задолженность					
Наименование показателя	Код	На 31.12.2010 г.		На 31.12.2009 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540				
в том числе:					

Наличие и движение кредиторской задолженности				
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	за 2011 год	14 824 576	15 122 285
	5571	за 2010 год	9 197 642	14 824 577
в том числе:				
займы и кредиты		за 2011 год	14 824 576	15 122 285
		за 2010 год	9 197 642	14 824 576
перед поставщиками и лизингодателями		за 2011 год		
		за 2010 год		
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	за 2011 год	829 417	3 064 591
	5580	за 2010 год	9 992 973	829 417
в том числе:				
поставщики и подрядчики		за 2011 год	9 877	20 753
		за 2010 год	5 674	9 877
задолженность перед персоналом организации		за 2011 год		365
		за 2010 год		
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		за 2011 год		115
		за 2010 год		
задолженность по налогам и сборам		за 2011 год	5 324	8 313
		за 2010 год	9 202	5 324
авансы полученные		за 2011 год	7 433	
		за 2010 год	59 779	7 433
задолженность перед участниками (учредителями) по		за 2011 год		
		за 2010 год		
займы и кредиты		за 2011 год	803 788	2 106 532
		за 2010 год	9 882 419	803 788
прочие кредиторы		за 2011 год	2 995	928 513
		за 2010 год	35 899	2 995
Итого	5550	за 2011 год	15 653 993	18 186 876
	5570	за 2010 год	19 190 615	15 653 994

Наличие и движение кредиторской задолженности				
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период (поступление)	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	за 2011 год	5 289 305	
	5571	за 2010 год	17 708 323	
в том числе:				
займы и кредиты		за 2011 год	5 289 305	
		за 2010 год	17 708 323	
перед поставщиками и лизингодателями		за 2011 год		
		за 2010 год		
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	за 2011 год	37 574 876	
	5580	за 2010 год	65 731 923	
в том числе:				
поставщики и подрядчики		за 2011 год	105 381	
		за 2010 год	129 562	
задолженность перед персоналом организации		за 2011 год	160 424	
		за 2010 год	353 232	
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		за 2011 год	115	
		за 2010 год		
задолженность по налогам и сборам		за 2011 год	156 059	
		за 2010 год	89 205	
авансы полученные		за 2011 год	271 746	
		за 2010 год	122 946	
задолженность перед участниками (учредителями) по		за 2011 год	1 545 527	
		за 2010 год	11 891 828	
займы и кредиты		за 2011 год	5 175 819	
		за 2010 год	15 767 763	
прочие кредиторы		за 2011 год	30 159 805	
		за 2010 год	37 377 387	
Итого	5550	за 2011 год	42 864 181	
	5570	за 2010 год	83 440 246	

Наличие и движение кредиторской задолженности			
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период

			выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность
			погашение	списание на финансовый результат	
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	за 2011 год	-4 291 596		-700 000
	5571	за 2010 год	-12 081 388		
в том числе:					
займы и кредиты		за 2011 год	-4 291 596		-700 000
		за 2010 год	-12 081 388		
перед поставщиками и лизингодателями		за 2011 год			
		за 2010 год			
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	за 2011 год	-36 039 703		700 000
	5580	за 2010 год	-74 895 479		
в том числе:					
поставщики и подрядчики		за 2011 год	-94 505		
		за 2010 год	-125 359		
задолженность перед персоналом организации		за 2011 год	-160 059		
		за 2010 год	-353 232		
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		за 2011 год			
		за 2010 год			
задолженность по налогам и сборам		за 2011 год	-153 070		
		за 2010 год	-93 083		
авансы полученные		за 2011 год	-279 179		
		за 2010 год	-175 292		
задолженность перед участниками (учредителями) по		за 2011 год	-1 545 527		
		за 2010 год	-11 891 828		
займы и кредиты		за 2011 год	-4 573 075		
		за 2010 год	-24 846 394		
прочие кредиторы		за 2011 год	-29 234 288		
		за 2010 год	-37 410 291		
Итого	5550	за 2011 год	-40 331 299		
	5570	за 2010 год	-86 976 867		

Просроченная кредиторская задолженность				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Всего	5590			

в том числе:				
--------------	--	--	--	--

Затраты на производство			
Наименование показателя	Код	За отчетный период	За предыдущий период
Материальные затраты	5610	109	32
Расходы на оплату труда	5620	153 953	125 011
Отчисления на социальные нужды	5630	3 996	2 415
Амортизация	5640	89	75
Прочие затраты	5650	97 614	111 158
Итого по элементам	5660	255 761	238 691
Изменение остатков незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-]):	5670		
Изменение остатков незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	255 761	238 691

Оценочные обязательства						
Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700		7 664	-33		7 631
в том числе:						
резерв на оплату отпусков			7 664	-33		7 631

Обеспечения обязательств				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Полученные – всего	5800			
в том числе:				
Выданные – всего	5810	57 303 519	40 680 657	1 165 004
в том числе:				
выданные поручительства		43 404 445	34 681 633	
выданные под залог ценные бумаги		10 091 074	2 191 024	1 165 004
залог прочих активов		3 808 000	3 808 000	

Государственная помощь			
Наименование показателя	Код	За отчетный период	За предыдущий период
Получено бюджетных средств — всего	5900		

в том числе:					
на текущие расходы	5901				
на вложения во внеоборотные активы	5905				
Бюджетные кредиты – всего:		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
за отчетный год	5910				
за предыдущий год	5920				
в том числе:					

Пояснительная записка к отчетности ОАО «Группа ЛСР» за 2011 год

Общие вопросы

Открытое акционерное общество «Группа ЛСР» создано путем реорганизации в форме преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Группа ЛСР» 14 августа 2006г. На основании решения Общего собрания учредителей от 04.07.2006г.

Место нахождения общества: 190031, г.Санкт-Петербург, ул. Казанская, д.36

Генеральный директор Вахмистров Александр Иванович

Главный бухгалтер Решетникова Юлия Николаевна

Уставный капитал общества составляет 25 757 553,75 (Двадцать пять миллионов семьсот пятьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля семьдесят копеек. Он составляется из номинальной стоимости акций Общества, приобретенных акционерами, в том числе из:

103 030 215 (Сто три миллиона тридцать тысяч двести пятнадцать) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,25 рубля (Двадцать пять копеек) каждая акция. Количество объявленных акций, которые Общество вправе размещать дополнительно к размещенным акциям, составляет 32 118 721 (Тридцать два миллиона сто восемнадцать тысяч семьсот двадцать одна) штука обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,25 рубля (Двадцать пять копеек) каждая акция.

Основной вид деятельности – деятельность холдинг-компаний в области финансового посредничества.

Организация не является членом саморегулируемых организаций.

В 2011 году руководство текущей деятельностью в соответствии с учредительными документами осуществлялось:

- единоличным исполнительным органом – генеральным директором;
- коллегиальным исполнительным органом – Правлением;
- Советом директоров;
- Собранием акционеров.

Состав органов управления за 2011 год:

Совет директоров:

1. Андросов Кирилл Геннадьевич
2. Валитов Ильгиз Наилевич
3. Гончаров Дмитрий Валерьевич
4. Иноземцев Владислав Леонидович
5. Левит Игорь Михайлович
6. Романов Михаил Борисович
7. Скатерщиков Сергей Сергеевич
8. Туманова Елена Викторовна
9. Шейкина Ольга Михайловна

Правление:

С 01.01.2011 по 24.01.2011

1. Богачев Георгий Игоревич;

2. Вахмистров Александр Иванович;
3. Ведерников Андрей Викторович;
4. Ведерников Георгий Викторович;
5. Левит Игорь Михайлович;
6. Туманова Елена Викторовна;
7. Черняев Владимир Иванович;
8. Юшков Алексей Валентинович;
9. Яцышин Евгений Владимирович;

С 25.01.2011 по 26.05.2011

1. Бибиков Андрей Георгиевич;
2. Вахмистров Александр Иванович;
3. Левит Игорь Михайлович;
4. Романов Иван Леонидович;
5. Туманова Елена Викторовна;
6. Фалалеев Климент Александрович;
7. Яцышин Евгений Владимирович.

С 27.05.2011 по 19.09.2011

1. Вахмистров Александр Иванович;
2. Логинов Владимир Алексеевич;
3. Романов Иван Леонидович;
4. Скатерщиков Сергей Сергеевич;
5. Туманова Елена Викторовна;
6. Фалалеев Климент Александрович;
7. Яцышин Евгений Владимирович.

С 20.09.2011 по 31.12.2011

1. Богачев Георгий Игоревич,
2. Вахмистров Александр Иванович;
3. Винник Лев Арнольдович,
4. Логинов Владимир Алексеевич,
5. Кострица Василий Максимович,
6. Романов Иван Леонидович,
7. Туманова Елена Викторовна,
8. Фалалеев Климент Александрович,
9. Ходкевич Дмитрий Вячеславович,
10. Черняев Владимир Иванович,

У организации есть обособленное подразделение

Таблица 1. Филиалы, представительства и обособленные подразделения

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата открытия	Дата закрытия
1	Представительство ОАО «Группа ЛСР»	125009, Москва, Тверской б-р, 16	13.05.2008	---

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в соответствии с ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организаций», утв. Приказом Минфина РФ от 6 июля 1999 года №43н.

Средняя численность работающих за отчетный период составила 13 человек.

Численность работающих на 31 декабря 2011 года - 24 человека.

1. Финансовые показатели деятельности

Таблица 2. Финансовые показатели деятельности организации

Коэффициент	Источник	Алгоритм расчета	Формула расчёта	Значение на 31.12.2011 (за 2011 год)	Значение на 31.12.2010 (за 2010 год)
Коэффициент концентрации собственного капитала (автономии)	Баланс	капитал и резервы / валюта баланса	стр.1300 / стр.1700	0,65	0,67
Коэффициент финансовой зависимости	Баланс	валюта баланса / капитал и резервы	стр.1700 / стр.1300	1,52	1,48
Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	Баланс	обязательства / капитал и резервы	(стр.1400 +стр.1500) / стр.1300	0,53	0,48
Коэффициент текущей ликвидности (коэффициент покрытия общий, КОП)	Баланс	оборотные активы / краткосрочные обязательства	стр.1200 / стр.1500	4,07	19,15
Коэффициент быстрой (срочной) ликвидности	Баланс	(краткосрочная ДЗ + краткосрочные фин.вложения + денежные средства) / краткосрочные обязательства	(краткосрочная ДЗ из стр.1230 +стр.1240 +стр.1250) / стр.1500	4,01	18,93
Коэффициент абсолютной ликвидности	Баланс	(краткосрочные фин.вложения + денежные средства) / краткосрочные обязательства	(стр.1240 +стр.1250) / стр.1500	1,42	13,06
Коэффициент рентабельности основной деятельности	Отчёт о прибылях и убытках	прибыль от продаж / затраты	стр.2200 / (стр.2120 +стр.2210 +стр.2220)	0,51	0,34
Коэффициент устойчивости экономического роста	Баланс	(чистая прибыль - дивиденды) / собственный капитал	стр.1370 / стр.1300	0,24	0,19

Базовая прибыль на 1 акцию в 2011 году составила 34,75 (Тридцать четыре) рубля 75 копеек.

2. Бухгалтерский учет

Бухгалтерский учет Общества осуществляется бухгалтерской службой (структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером).

Инвентаризация имущества и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена на 31 декабря 2011года.

По результатам инвентаризации не выявлено излишков и недостач.

Бухгалтерский учёт в Обществе ведётся в соответствии с законом № 129-ФЗ от 21.11.1996 года «О бухгалтерском учете», положениями по бухгалтерскому учёту, учётной политикой (составленной согласно ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н).

Организацией ведется раздельный учёт операций, подлежащих обложению по НДС по различным ставкам (статья 164 НК РФ) и не подлежащих налогообложению (статья 149 НК

РФ), а так же отдельный учёт расходов, осуществляемых по операциям, подлежащим обложению НДС и освобождённым от налогообложения (статья 170 НК РФ).

В следующем году организация изменяет следующие положения учётной политики:

- Предусматривается формирование резерва сомнительных долгов для целей налогообложения в соответствии со ст.266 НК РФ.
- Уточнен порядок учёта доходов и расходов от обычных видов деятельности. Поступления, получение которых связано с участием в уставных капиталах других организаций, в том числе дивиденды, являются выручкой.
- Исправление ошибок в регистрах бухгалтерского учёта осуществляется не позднее даты закрытия, утверждённой руководителем предприятия.
- Учётная политика дополнена порядком начисления резерва по незавершённым судебным делам.
- Уточнён порядок определения единицы финансовых вложений.
- Порядок учёта расходов будущих периодов выделен в отдельное приложение к учётной политике.

3. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

Сроки полезного использования нематериальных активов и способы определения амортизации нематериальных активов организации ежегодно тестируются и, при необходимости, уточняются.

Организация применяет линейный способ начисления амортизации объектов нематериальных активов.

Данные о наличии и движении объектов нематериальных активов на балансе организации приведены в разделе 1 табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о прибылях и убытках.

4. Основные средства

Организация определяет срок полезного использования объектов основных средств на основании классификации основных средств, установленной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.

Организация применяет линейный способ начисления амортизации объектов основных средств в бухгалтерском учёте.

Данные о наличии и движении объектов основных средств на балансе организации приведены в разделе 2 табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о прибылях и убытках.

5. Прочие внеоборотные активы

В состав прочих внеоборотных активов входят расходы по формированию стоимости нематериальных активов.

Таблица 3. Раскрытие прочих внеоборотных активов

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Товарный знак «Цемент»	206	206	-

6. Финансовые вложения

Организация применяет следующие способы оценки финансовых вложений при их выбытии:

- для активов, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки;
- для активов, по которым не определяется текущая рыночная стоимость – по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений – для всех финансовых вложений, (кроме акций*);
- по первоначальной стоимости первых по времени приобретения финансовых вложений (способ ФИФО) для акций*.

По состоянию на 31.12.2011 года стоимость финансовых вложений организации составляет 44 277 052 тыс. руб.

Общество контролирует ситуации, в которых может произойти обесценение финансовых вложений, осуществляет проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости финансовых вложений. В проверяемом периоде наличия таких условий не выявлено.

Данные о наличии, движении и обесценении объектов финансовых вложений по видам и срочности приведены в разделе 3 табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о прибылях и убытках.

7. Денежные средства и эквиваленты

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (со сроком погашения менее 3 месяцев) высоколиквидные инвестиции (например, краткосрочные долговые государственные ценные бумаги, банковские векселя и краткосрочные депозиты), которые могут быть конвертированы в соответствующие суммы наличных денежных средств и близки к погашению достаточно, чтобы продемонстрировать незначительные риски в изменении суммы при изменении процентных ставок.

Таблица 4. Денежные эквиваленты в составе денежных средств

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Краткосрочные банковские векселя			
Краткосрочные депозиты	86 000		

На 31 декабря 2011 года организации недоступны денежные средства (и денежные эквиваленты) в сумме 86 000 тыс. руб., не снимаются с депозитного счета по условиям договора.

8. Запасы

Организация использует следующий способ оценки материально-производственных запасов по их группам (видам):

- оценка материалов при выбытии производится по средней себестоимости;

Данные о наличии, движении и обесценении запасов по группам приведены в разделе 4 табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о прибылях и убытках.

В состав запасов входят расходы будущих периодов.

Таблица 5. Раскрытие расходов будущих периодов

Наименование вида РБП	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Корп. полис страхования	1 447	2 228	3 009
Корп. полис страхования		2 870	4 629

Наименование вида РБП	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Лицензия на п/о	116	346	576
Лицензия на п/о	410	1 221	2 033

В составе РБП учтен долгосрочный полис корпоративного страхования №2331-2607 стоимостью 1447 тыс.руб. со сроком погашения 07.11.2013г.

9. Прочие оборотные активы

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1260 «Прочие оборотные активы» формы 1 «

Таблица 6. Раскрытие прочих оборотных активов

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
НДС по авансам и предоплатам	36	0	9 119

10. Заемные средства

С целью финансирования хозяйственной деятельности организация привлекает заёмные средства.

Таблица 7. Состав и погашение заёмных средств (тыс. руб.)

Полученные кредиты и займы	Остаток на начало года, тыс. руб.	Получено, тыс. руб.	Курсовая разница, тыс. руб.	Возвращено тыс. руб.	Остаток на конец года, тыс. руб.		
					Итого, тыс. руб.	В т.ч. краткосрочные	В т.ч. долгосрочные
Займы полученные	4 120 587	3 429 000	-	6 032 795	1 516 792	1 052 500	464 292
Займы, недополученные по сравнению с условиями договора займа			x		882 000	x	x
Кредиты полученные	4 700 000	700 000			5 400 000	700 000	4 700 000
Кредиты, недополученные по сравнению с условиями кредитного договора			x			x	x
Овердрафты не полученные, но доступные по условиям договора			x			x	x

Финансирование хозяйственной деятельности организации осуществляется также путём эмиссии облигаций.

Таблица 8. Выпущенные и проданные облигации

Прочие привлеченные заемные средства	Остаток на начало года	Погашено	Выдано	Остаток на конец года, тыс. руб.		
				Итого, тыс. руб.	В т.ч. краткосрочные	В т.ч. долгосрочные
Выпущенные и проданные облигации	6 500 856	969 668	4 426 805	9957 993		9 957 993

Таблица 9. Проценты по кредитам и займам

Расходы по процентам	Задолженность по процентам на начало года, тыс. руб.	Отнесено на прочие расходы, тыс. руб.	Включено в состав стоимости активов, тыс. руб.	Уплачено, в т.ч. зачётом, тыс. руб.	Задолженность на конец года, тыс. руб.
Проценты по займам	65 373	286 663		318 210	33 826
в т.ч. по займам на приобретение, сооружением и (или) изготовление инвестиционного актива					
в т.ч. по займам, не связанным с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива	65 373	286 663		318 210	33 826
Проценты по кредитам	15 223	451 882		452 635	14 470
в т.ч. по кредитам на приобретение, сооружением и (или) изготовление инвестиционного актива					
в т.ч. по кредитам, не связанным с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива	15 223	451 882		452 635	14 470
Проценты по облигационным займам	226 326	873 327		795 763	303 890

11. Доходы

В 2011 году предприятие осуществляло следующие виды деятельности: лицензионное вознаграждение по договорам на использование товарного знака и аренда.

Таблица 10. Состав доходов по обычным видам деятельности

Вид дохода	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Лицензионное вознаграждение	387 145	306 209
Аренда	60	542
Вознаграждение за залог имущества		12 076

Подробная информация приводится в соответствующем разделе пояснительной записки.

Таблица 11. Состав прочих доходов

Вид дохода	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Поступления от продажи основных средств	-	-
Поступления от продажи НМА	-	-
Поступления от продажи материалов	-	-
Поступления от продажи финансовых вложений	1 262 798	190 651
Поступления от продажи дебиторской задолженности	1 314 370	829 068
Дивиденды	3 673 863	6 547 521
Проценты к получению	1 308 813	1 655 537
Штрафы, пени, неустойки		
Суммы списания кредиторской задолженности	83	6
Восстановление резервов	-	-
Курсовая разница	33 769	470 538
Иные поступления	650 950	14 316 672

Сумма объявленных, но неустребованных дивидендов в связи с истечением 60-дневного срока (течение срока исковой давности продолжается) с момента принятия

решения о выплате составляет 931694 тыс. рублей по состоянию на 31.12.2011г.

12. Расходы

Управленческие расходы организации списываются в конце периода в себестоимость продаж в качестве условно-постоянных расходов.

Таблица 12. Состав и анализ расходов по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат

Расходы	За 2011 год	За 2010 год	Изменение
Материальные затраты			
Стоимость реализованных товаров			
Расходы на оплату труда	162 923	127 663	35 260
Отчисления на социальные нужды	4 106	2 454	1 652
Амортизация	249	103	146
Прочие затраты			
Итого по элементам	167 278	130 220	37 058

Таблица 13. Состав прочих расходов

Вид расхода	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Стоимость проданных (списанных) основных средств		
Стоимость проданных (списанных) НМА		
Стоимость проданных (списанных) материалов		
Стоимость проданных (списанных, погашенных) финансовых вложений	244 244	714 283
Стоимость дебиторской задолженности, переданной по договорам уступки права требования (цессии)	1 237 411	560 180
Проценты к уплате	1 631 695	1 842 819
Штрафы, пени, неустойки	16	
Суммы списания дебиторской задолженности	1 706	
Начисления резервов		
Курсовая разница	68 584	649 036
Иные расходы	1 443 124	11 448 917

Суммы списанной дебиторской задолженности учитываются за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должников.

Таблица 14. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов

Наименование вида ТМЦ	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов, учтенная за балансом	1 706	-	

13. Информация об экологической деятельности и затратах на энергоресурсы

В 2011 году организация не осуществляла мероприятия природоохранного назначения.

В состав расходов по обычным видам деятельности не включены затраты по использованным в 2011 году энергетическим ресурсам, поскольку ОАО «Группа ЛСР» является арендатором помещений по адресу г.СПб ул.Казанская, дом 36 согласно договора аренды с ЗАО «Казанская,36» №01/11 от 01.01.2011г.

14. Налог на прибыль

Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль организации за 2011 год составил 749 858 тыс. руб.

Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц.

В 2011 году возникли постоянные разницы в сумме 564 166 тыс.руб и временные разницы в сумме 168 892 тыс.руб.

В 2010 году возникли постоянные разницы в сумме 1 300 102 тыс.руб и временные разницы в сумме 153 663 тыс.руб.

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1160 «Отложенные налоговые активы» формы 1 «Бухгалтерский баланс». Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

Таблица 15. Раскрытие отложенных налоговых активов

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Резервы	1 526	-	-
Убыток текущего периода	3 239	-	-
Убыток прошлых периодов	31 006	97 389	50 447
Убыток от реализ. фин. вложений	-	107 274	278

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1420 «Отложенные налоговые активы» формы 1 «Бухгалтерский баланс». Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

Таблица Ошибка! Закладка не определена.6. Раскрытие отложенных налоговых обязательств

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
	-	-	-

15. Чистые активы

Чистые активы рассчитаны в соответствии с Приказом Минфина России N 10н и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг N 03-6/пз от 29.01.2003 г.

Таблица 17. Чистые активы организации

Показатели	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Уставный капитал	25 758	25 758	23 461
Чистые активы	34 418 079	32 383 134	14 605 451

16. Информация о связанных сторонах

16.1. Лица, контролирующие или оказывающие существенное влияние

В настоящем разделе раскрываются операции с юридическими и физическими лицами, контролирующими или оказывающими существенное влияние на организацию в силу участия в уставном капитале.

Таблица 18. Доля участия связанных сторон.

Связанная сторона	Характер отношений	Конечная доля участия, % (*)
Stretlink Limited	акционер	61,72%

(*) Если участие осуществляется через третьи лица, доля определяется перемножением долей по всей цепочке владения.

Таблица 19. Дивиденды

Показатель	Связанная сторона	За 2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Объявленные дивиденды	Stretlink Limited	889 509	-

16.2. Лица, контролируемые организацией

В настоящем разделе раскрываются операции с юридическими лицами, контролируемые организацией.

Таблица 20. Доля участия в связанных сторонах

Связанная сторона	Характер отношений	Конечная доля участия, % (*)
ЗАО «А Плюс Естейт»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «АвтоКомБалт»	Дочернее, зависимое общество	100
ПАО «Аэрок Обухов»	Дочернее, зависимое общество	97,28
ООО «Аэрок СПб»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «Аэрок»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «Балт СтройКомплект»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «Бетфор»	Дочернее, зависимое общество	99,99
ООО «Великан ХХ1 век»	Дочернее, зависимое общество	100
ЗАО «Вертикаль»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «ГАТП-1»	Дочернее, зависимое общество	99,99
ООО «ГДСК»	Дочернее, зависимое общество	99,99
ОАО «Гранит-Кузнечное»	Дочернее, зависимое общество	100
ЗАО «ДСК Блок»	Дочернее, зависимое общество	99,9999998
ОАО «ЖБИ-6»	Дочернее, зависимое общество	57,8
ЗАО «Золотая Казанская»	Дочернее, зависимое общество	100

Связанная сторона	Характер отношений	Конечная доля участия, % (*)
	общество	
ООО «КвартираЛюксСервис»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «ЛСР»	Дочернее, зависимое общество	100
ОАО «Ленречпорт»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО ЛенСпецСМО«Промстроймонтаж»	Дочернее, зависимое общество	100
ОАО «ЛСР»	Дочернее, зависимое общество	100
ЗАО «ЛСР-Базовые»	Дочернее, зависимое общество	99,9
ООО «ЛСР-Инвест»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «ЛСР-Строй»	Дочернее, зависимое общество	100
LSR EuropeGmbH	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «ЛСР-Украина»	Дочернее, зависимое общество	100
ЗАО «МСР»	Дочернее, зависимое общество	100
ОАО МТО «Архпроект»	Дочернее, зависимое общество	100
ЗАО НПО «ВСР»	Дочернее, зависимое общество	80
ЗАО «НОВА-строй»	Дочернее, зависимое общество	95,54
ООО «Объединение 45»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «Объединение 45-М»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «Особняк»	Дочернее, зависимое общество	100
ОАО «Павловская Керамика»	Дочернее, зависимое общество	93,44
ООО «ПКУ «НОВА-СтройПроект»	Дочернее, зависимое общество	75
ОАО «ПО «Баррикада»	Дочернее, зависимое общество	100
ОАО «Победа ЛСР»	Дочернее, зависимое общество	100
ЗАО «Промышленный лизинг»	Дочернее, зависимое общество	100
ОАО «Рудас»	Дочернее, зависимое общество	100
ОАО «СКВСПб»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «Смольный Квартал»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «СПб ГДЦ «ЮНА»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «Строительный трест №28»	Дочернее, зависимое общество	50
ОАО «Стройкорпорация»	Дочернее, зависимое общество	100
ОАО «УМ-260»	Дочернее, зависимое общество	100

Связанная сторона	Характер отношений	Конечная доля участия, % (*)
	общество	
ООО «Уралщебень»	Дочернее, зависимое общество	100
ООО «Цемент»	Дочернее, зависимое общество	100
ЗАО «Чифко Плюс»	Дочернее, зависимое общество	100

Таблица 21. Инвестиции и финансовая деятельность с контролируруемыми лицами

Показатель	Связанная сторона	На 31.12.2011 года, тыс. руб.	На 31.12.2010 года, тыс. руб.
Инвестиции в уставный капитал	ЗАО «А Плюс Естейт»	230 000	230 000
	ООО «АвтоКомБалт»	852 699	
	ПАО «Аэрок Обухов»	1 320 039	1 320 000
	ООО «Аэрок СПб»	998 760	998 760
	ООО «Аэрок»	52 220	52 220
	ООО «Балт СтройКомплект»	15 010	15 010
	ООО «Бетфор»	2 199 106	2 173 161
	ООО «Великан ХХI век»	693 939	6 939
	ЗАО «Вертикаль»	12	12
	ООО «ГАТП-1»	135 613	135 626
	ООО «ГДСК»	6 605 429	5 005 495
	ОАО «Гранит-Кузнечное»	17 053	17 050
	ЗАО «ДСК Блок»	503 639	503 639
	ОАО «ЖБИ-6»	405 632	405 560
	ЗАО «Золотая Казанская»	310 000	
	ООО «КвартираЛюксСервис»	12	12
	ООО «ЛСР»	285 305	285 305
	ОАО «Ленречпорт»	171 254	171 254
	ООО ЛенСпецСМО»Промстроймонтаж»	58 494	
	ОАО «ЛСР»	1 429	1 429
	ЗАО «ЛСР-Базовые»	10	
	ООО «ЛСР-Инвест»		1 000
	ООО «ЛСР-Строй»	10 000	1 000
	LSR EuropeGmbH	450 278	450 278
	ООО «ЛСР-Украина»	187	187
	ЗАО «МСР»	800 010	10
	ОАО МТО «Архпроект»	795 299	795 299
	ЗАО НПО «ВСР»	8	8
	ЗАО «НОВА-строй»	5 607 999	5 607 999
	ООО «Объединение 45»	1 497 036	500 392
	ООО «Объединение 45-М»	20 000	200
	ООО «Особняк»	100	100
	ОАО «Павловская Керамика»	69 198	
	ООО «ПКУ «НОВА-СтройПроект»	8 143	8 143
	ОАО «ПО «Баррикада»	82 311	82 311
	ОАО «Победа ЛСР»	1 295 167	1 232 771
	ЗАО «Промышленный лизинг»	55 000	55 000
	ОАО «Рудас»	570 201	570 201
	ОАО «СКВСПб»	1 606 363	1 606 363
	ООО «Смольный Квартал»	5 000	5 000
	ООО «СПб ГДЦ «ЮНА»	11 205	11 205
	ООО «Строительный трест №28»	5	5

Показатель	Связанная сторона	На 31.12.2011 года, тыс. руб.	На 31.12.2010 года, тыс. руб.
	ОАО «Стройкорпорация»	113 962	113 962
	ОАО «УМ-260»	555 019	28 614
	ООО «Уралцебень»	243 621	10
	ООО «Цемент»	3 612 898	3 612 898
	ЗАО «Чифко Плюс»	5 010	
	ОАО «Завод Электрик»		3 900
	ЗАО «НПО «Керамика»		120
	ЗАО «Заречье»		20
	ООО «ЛСР-Инвест»		1 000
	ООО «ВСМП»		154 935
	ООО «ГДСК Инвест Приморский»		1 000
	ООО «Промстроймонтаж»		58 494
	ООО «Промрезерв»		243 610
	ООО «Охтинский берег»		524
	ОАО «Гатчинский ГДСК»		83 161
Приобретение векселей – финансовых вложений			
Займы выданные	ЗАО А Плюс Естейт	331 000	355 492
	ООО АвтоКомБалт	488 000	
	ООО Аэрок	1 554 825	60 000
	ООО Аэрок СПб	284 787	490 787
	ОАО «ПО Баррикада»	390 720	71 000
	ООО «Бетфор»	80 711	210 611
	ЗАО «Вертикаль»	161 040	47 232
	ООО «ГАТП-1»	188 849	317 104
	ООО ГДСК		1 023 145
	ОАО «Гранит-Кузнечное»	348 013	
	ОАО «ЖБИ-6»	222 400	811 299
	ООО «ЛСР»		342 695
	ОАО «МСР»	1 923 457	2 788 532
	ЗАО «НОВА-Строй»		958 971
	ООО «Объединение 45»		553 418
	ООО «Объединение 45-М»		23 000
	ОАО «Павловская керамика»	205 480	
	ОАО «Победа ЛСР»	2 909 630	
	ОАО «Рудас»		122 351
	ОАО СКВСПб	1 987 453	3 832 875
	ОАО «УМ-260»	160 456	533 963
	ООО «Цемент»	730 000	
Займы полученные	ЗАО «ДСК «Блок»	553 041	2 723 141
	ЗАО «Промышленный лизинг»	301 250	6 20 250
	ООО «ЛСР-Строй»	110 000	
	ОАО «МТО «Архпроект»	50 500	50 000
	ООО «ЛСР»	414 000	
	ООО «Объединение 45»	88 000	
	ООО «Цемент»	724 995	
	ООО «ЛСР-Инвест»		1 700

Таблица 22. Доходы от контролируемых лиц

Показатель	Связанная сторона	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Выручка	ООО ПКУ НоваСтройПроект	844	

Показатель	Связанная сторона	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
	ООО Объединение 45	22 200	18 757
	ЗАО А Плюс Естейт	60	542
	ООО ГАТП-1	2 034	
	ЗАО Вертикаль	2 034	2 001
	ОАО Гранит-Кузнечное	20 400	21 260
	ОАО ПО Баррикада	30 000	31 800
	ООО ГДСК	74 400	46 800
	ООО Аэрок	1 020	
	ООО Бетфор	17 029	
	ООО Особняк	5 400	2 186
	ОАО Победа ЛСР	16 017	22 682
	ОАО СКВСПб	36 000	24 000
	ООО СМУ НОВА-Строй	7 154	
	ЗАО ДСК Блок	80 878	93 600
	ЗАО НОВА-Строй	27 000	
	ОАО УМ-260	25 200	9 351
	ОАО Рудас	25 200	20 400
	ЗАО Строительный трест 28		1 200
	ОАО Аэрок Обухов		4 530
	ООО Аэрок Украина		3 099
	ОАО Гатчинский ДСК		13 939
	ООО ЛСР		2 905
	ООО Аэрок СПб	2 034	
Проценты к получению	ООО Объединение 45	6 191	147 057
	ООО АвтоКомБалт	6 629	
	ЗАО А Плюс Естейт	35 531	51 713
	ОАО Павловская Керамика	5 214	
	ООО Балтстройкомплект	4 748	
	ЗАО Чифко Плюс	493	
	ООО ГАТП-1	21 578	5 734
	ООО ЛСР-Строй	60	
	ЗАО Вертикаль	7 393	849
	ОАО Гранит-Кузнечное	37 232	
	ОАО ПО Баррикада	19 430	559
	ООО ГДСК	93 979	30 003
	ООО Аэрок	18 264	
	ОАО Аэрок Обухов	791	
	ООО Бетфор	18 455	23 994
	ООО Цемент	1 126	3 880
	ОАО Победа ЛСР	214 823	123 888
	ООО ЛСР	17 132	88 884
	ОАО СКВСПб	359 761	304 694
	ЗАО НОВА-строй	61 591	135 149
	ОАО УМ-260	19 010	21 472
	ОАО Рудас	2 745	70
	ООО Аэрок СПб	38 301	167 565
	ОАО Аэрок Обухов		1 845
	ООО Особняк		10 429
	ОАО Ленстройреконструкция		696
	ООО Объединение 45-М	6 396	190
	ОАО Завод ЖБИ-6	8 922	14 260
	ЗАО МСР	296 180	363 306
Прочие доходы	ООО ГДСК	625 000	1 717 547
	ОАО ДСК Блок	1 100 000	2 656 062
	ОАО Рудас		2 301 459

Показатель	Связанная сторона	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
	ОАО ПО Баррикада		4 259
	ОАО СКВСПб	4 000	507 973
	ОАО Аэрок Обухов		22 369
	ООО ЛСР-Инвест	1 733	
	ЗАО Промышленный лизинг	5 421	
	ЗАО Заречье	2	
	ОАО Рудас		15

Таблица 23. Расходы и закупки от контролируемых лиц

Показатель	Связанная сторона	За 2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Приобретение товаров, работ, услуг	ЗАО Казанская,36	1 887	1 644
	ОАО МТО Архпроект	32 369	32 369
	ЗАО Золотая Казанская	488	
	ООО ЛСР	15 778	26 831
Приобретение материальных внеоборотных активов			
Приобретение финансовых вложений	ЗАО Мосстройреконструкция	687 000	
	ООО Объединение-45	19 800	
	ЗАО НОВА-Строй	250	
	ОАО ПО Баррикада	5 010	
	ООО ЛСР		650 000
	ООО ГДСК		128547
	ООО Аэрок СПб		1 320
Проценты к уплате в составе прочих расходов	ООО ЛСР-Строй	3 882	
	ОАО МТО Архпроект	2 525	
	ООО Цемент	55 508	
	ООО ЛСР	14 304	
	ООО ЛСР-Инвест	15	
	ОАО ДСК Блок	146 857	
	ЗАО Строительный трест 28		11
	ЗАО Мартыновка		38
	ООО Балтстройкомплект		6
	ООО ГАТП-1		7
	ОАО МТО Архпроект		2 525
	ОАО Гранит-Кузнечное		532
	ООО Охта 25		9
	ООО Объединение 45-М	253	
	ЗАО Промышленный лизинг	52 694	
Капитализированные проценты			
Прочие расходы	ООО ЛСР-Инвест	284	466
	ОАО ДСК Блок	990	
	ООО ЛСР	1 019	3 413
	ООО Объединение 45-М	730 000	
	ОАО Рудас	1	
	ОАО ПО Баррикада		5
	ООО Бетфор		84
	ОАО Павловская керамика	75	
	ООО Охтинский берег	2	2 150

Таблица 24. Поручительства

Показатель	Связанная сторона	На 31.12.2011 года, тыс. руб.	На 31.12.2010 года, тыс. руб.
Поручительства, выданные	ОАО ДСК Блок	8 933 248	3 503 524
	ЗАО МСР	2 400 000	
	ОАО Победа ЛСР	5 857 054	1 227 000
	ООО ЛСР	2 000 000	2 877 250
	ООО Цемент	15 428 655	23 760 602
	ООО ЛСР-Строй	1 411 780	
	ООО ГДСК	3 374 250	3 374 250
	ОАО СКВСПб	1 687 125	1 687 125
	ЗАО Промышленный лизинг	1 380 375	1 591 354
	ОАО ПО Баррикада	518 250	
	ОАО ЖБИ-6	38 254	
Поручительства, полученные			

16.3. Лица, входящие в Группу ЛСР

Предприятие входит в Группу ЛСР, объединяющую предприятия по производству строительных материалов, добыче и переработке нерудных ископаемых, оказанию механизированных услуг, девелопменту и строительству зданий.

Все предприятия, входящие в состав Группы ЛСР, являются связанными (п.7 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах») как лица, контролируемые одним и тем же лицом (ОАО «Группа ЛСР»). В настоящем разделе раскрываются информация о связанных сторонах, входящих в состав Группы ЛСР, кроме информации, отражённой в предыдущих разделах.

Таблица 25. Инвестиции и финансовая деятельность с предприятиями Группы

Показатель	Связанная сторона	На 31.12.2011 года, тыс. руб.	На 31.12.2010 года, тыс. руб.
Инвестиции в уставный капитал			
Приобретение векселей – финансовых вложений			
Займы выданные	ООО Ожерельевская керамика	2 644	
Займы полученные			

Таблица 26. Доходы от предприятий Группы

Показатель	Связанная сторона	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Выручка			
Проценты к получению	ООО Ожерельевская Керамика	38	

Показатель	Связанная сторона	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Прочие доходы			

16.4. Основной управленческий персонал

Таблица 27. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Показатель	Вознаграждения, выплачиваемые основному управленческому персоналу, тыс. руб.
Краткосрочные вознаграждения	149 553
Долгосрочные вознаграждения	-
Вознаграждения по окончании трудовой деятельности	-
Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе	-
Иные долгосрочные вознаграждения	-
Всего	149 553

17. События после отчетной даты

В 2011 году не было существенных событий после отчетной даты, подтверждающих существовавшие на 31.12.2011г. хозяйственные условия, в которых организация вела свою деятельность.

18. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Состав, суммы и движение оценочных обязательств раскрыты в разделе 7 табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

19. Ошибки в бухгалтерском учете и отчетности

В 2011 году организацией не выявлено существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в 2011 году.

20. Изменение оценочных значений

В 2011 году не менялись оценочные значения, влияющие на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды.

21. Участие в совместной деятельности

В 2011 году Организация не участвовала в совместной деятельности.

22. Учет государственной помощи

В 2011 году организация не получала государственную помощь.

23. Информация по сегментам

Организация, являясь эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, раскрывает информацию по сегментам. Основой выделения сегментов являются географический регион.

Таблица 28. Информация по сегментам за 2011 год

Показатели	Санкт-Петербург и Ленинградская область	Москва	Екатеринбург	Украина	Европа	Всего по организации
Выручка от продаж покупателям (заказчикам) организации	334 978	0	52 027	200		387 205

Таблица 29. Информация по сегментам за 2010 год

Показатели	Санкт-Петербург и Ленинградская область	Москва	Екатеринбург	Украина	Европа	Всего по организации
Выручка от продаж покупателям (заказчикам) организации	311 791			7 036		318 827

16 февраля 2012г.

Руководитель _____ *А.И. Вахмистров*

Главный бухгалтер _____ *Ю.Н. Решетникова*

Аудиторское заключение

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат

Акционеры Открытого акционерного общества «Группа ЛСР»

Сведения об аудируемом лице

Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

Сокращенное наименование Общества: ОАО «Группа ЛСР»

ОГРН 5067847227300.

Место нахождения Общества: 190031, г. Санкт-Петербург, Казанская ул., д.36

Место нахождения обособленного подразделения: 125009, г. Москва, Тверской бульвар, д.16.

Сведения об аудиторе

Закрытое акционерное общество «Аудит-сервис»

ОГРН 1027810227873.

Место нахождения: 190031, Санкт-Петербург, Казанская ул., д.44

ЗАО «Аудит-сервис» является членом саморегулируемой организации аудиторов

Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», ОГРН 10401003966.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Группа ЛСР», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2011 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

**Ответственность аудируемого лица
за бухгалтерскую отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление достоверной бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих условиям задания аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Группа ЛСР» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

*Генеральный директор ЗАО «Аудит-сервис»
(аттестат № 023942 от 29.10.1998 г.,
член СРО НП «Гильдия аудиторов ИПБР»,
ОРНЗ № 29804004358)*

Седова В.В.

*Ведущий аудитор
Э.Г.*

Никитина

*(аттестат № K028167 от 24.01.2008 г.,
член СРО аудиторов НП «АИР»,
ОРНЗ 20801047735)
«17» февраля 2012 г.*

**7.2. Квартальная бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента за последний
завершенный отчетный квартал**

**Бухгалтерский баланс
за 3 месяца 2012 г.**

Форма № 1 по ОКУД

Коды
0710001

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

Дата	31.03.2012
по ОКПО	11161516
ИНН	7838360491
по ОКВЭД	65.23.5.
по ОКОПФ / ОКФС	47 / 16
по ОКЕИ	384

Пояснения	АКТИВ	Код строк и	На 31.03.2012 г.	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	392	404	452
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	95	117	206
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	41 452 141	40 059 212	31 945 254
	Отложенные налоговые активы	1180	22 240	35 771	204 663
	Прочие внеоборотные активы	1190	311	287	206
	ИТОГО по разделу I	1100	41 475 180	40 095 791	32 150 781
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы, в т.ч.	1210	1 554	2 011	7 177
	материалы		37	36	0
	расходы будущих периодов		1 518	1 975	7 177
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
	Дебиторская задолженность, в т.ч.	1230	8 141 055	8 156 445	5 047 868
	краткосрочная задолженность покупателей		80 743	89 853	114 197
	краткосрочные авансы поставщикам		26 884	20 365	25 872
	прочая долгосрочная задолженность		393 826	180 271	174 481
	прочая краткосрочная задолженность		7 635 019	7 861 173	4 733 318
	долгосрочная задолженность покупателей		4 583	4 783	0
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 505 170	4 217 840	10 776 945
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 587 057	140 463	54 356
	Прочие оборотные активы	1260	0	36	0
	ИТОГО по разделу II	1200	13 234 837	12 516 795	15 886 346
	БАЛАНС (актив)	1600	54 710 017	52 612 586	48 037 127

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На 31.03.2012 г.	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.
-----------	--------	-------------	------------------	------------------	------------------

1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25 758	25 758	25 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал	1360	1 288	1 288	1 288
	в т.ч. образованный в соответствии с учредительными документами		1 288	1 288	1 288
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 188 860	8 119 073	6 084 128
	ИТОГО по разделу III	1300	34 487 867	34 418 079	32 383 134
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства, в т.ч.	1410	15 041 285	15 122 285	14 824 576
	банковские кредиты		14 657 993	14 657 993	11 200 856
	займы		383 292	464 292	3 343 392
	задолженность по процентам по кредитам и займам		0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	ИТОГО по разделу IV	1400	15 041 285	15 122 285	14 824 576
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства, в т.ч.	1510	4 737 816	2 106 532	803 788
	банковские кредиты		700 000	700 000	0
	займы		3 870 500	1 052 500	777 195
	проценты по кредитам и займам		167 316	354 032	306 921
	Кредиторская задолженность, в т.ч.	1520	434 998	958 059	25 629
	поставщики		20 840	20 753	9 877
	задолженность перед персоналом		3 251	365	0
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		1 072	115	0
	задолженность по налогам и сборам		23 057	8 313	5 324
	прочие кредиторы		386 779	928 513	2 995
	авансы полученные		0	0	7 433
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	8 051	7 631	0
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	ИТОГО по разделу V	1500	5 180 865	3 072 222	829 417
	БАЛАНС (пассив)	1700	54 710 017	52 612 586	48 037 127

**Отчет о прибылях и убытках
за 3 месяца 2012 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности
Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Местонахождение (адрес): **190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36**

Форма № 2 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31.03.2012

11161516

7838360491

65.23.5.

47 / 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 3 мес.2012 г.	За 3 мес.2011 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	191 406	96 795
	Себестоимость продаж	2120	-25 226	-43 220
	Валовая прибыль (убыток)	2100	166 180	53 575
	Коммерческие расходы	2210	0	0
	Управленческие расходы	2220	-22 336	-18 078
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	143 844	35 497
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	9 148
	Проценты к получению	2320	299 661	317 005
	Проценты к уплате	2330	-416 030	-375 401
	Прочие доходы	2340	1 403 465	36 518
	Прочие расходы	2350	-1 346 259	-61 757
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	84 681	-38 990
	Текущий налог на прибыль	2410	0	0
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	5 338	-4 559
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-13 531	3 239
	Прочее	2460	-1 363	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	69 787	35 751
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	69 787	-35 751
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

1. ПОЛОЖЕНИЯ УЧЁТНОЙ ПОЛИТИКИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЁТА

1.1. ОБЩИЕ ВОПРОСЫ

1.1.1. Ведение бухгалтерского учёта (ст.6 Закона РФ от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учёте») возложить на бухгалтерскую службу как структурное подразделение, возглавляемое главным бухгалтером.

1.1.2. Установить (п.8 «Положение по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности», утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98 № 34н), **компьютерную** технологию обработки учётной информации с применением программы 1С:8.2.

1.1.3. Настоящей учётной политикой утверждены (п.4 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 N 106н):

- ☐ рабочий план счетов бухгалтерского учёта (Приложение Рабочий план счетов.);
- ☐ график документооборота (Приложение График документооборота);
- ☐ порядок архивирования документов (Приложение Порядок архивирования документов.) .

1.1.4. Обеспечить ведение раздельного учёта затрат на производство и реализацию:

а) по следующим видам деятельности :

- лицензионное вознаграждение за использование товарного знака;
- дивиденды к получению;
- доходы от реализации долей и акций дочерних предприятий;
- вознаграждение за залогу имущества.

б) по группам товаров (работ, услуг), различающимся порядком налогообложения НДС.

Раздельный учёт реализуется в программе 1С по соответствующим аналитическим характеристикам.

1.1.5. Инвентаризации проводятся комиссией, утверждённой приказом руководителя по форме ИНВ-22 (Постановление Госкомстата РФ от 18.08.1998 г. № 88), в порядке, предусмотренном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утв. приказом Минфина РФ от 13.06.1995 г. № 49.

Сроки проведения инвентаризации имущества и денежных обязательств (ст.12 Закон РФ от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учёте») утверждаются **распоряжением руководителя предприятия**.

1.1.6. Помимо унифицированных, применять формы первичных документов (ст.9 закона №129-ФЗ «О бухгалтерском учёте»), в соответствии с Приложением Формы неунифицированных первичных учетных документов. «Формы неунифицированных первичных учетных документов.

1.1.7. Утвердить перечень лиц, имеющих право подписи первичных учетных документов (Приложение Перечень лиц, имеющих право подписи первичных учетных документов и счетов-фактур «Перечень лиц, имеющих право подписи первичных учетных документов и счетов-фактур»).

1.1.8. Лимита кассовой наличности утвердить в сумме 0 рублей 00 копеек.

1.1.9. С целью раскрытия в бухгалтерской отчётности в соответствии с п.4 ст.13 №129-ФЗ «О бухгалтерском учёте» **существенной** считать сумму, рассчитанную в соответствии с Приложением Расчёт уровня существенности. к учётной политике.

Настоящий критерий существенности относится также к ошибкам, подлежащим исправлению в порядке, предусмотренном Положением по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010), утв. Приказом Минфина РФ от 28.06.2010 № 63н.

1.1.10. При выявлении ошибок исправления в закрытых на изменение регистрах бухгалтерского учёта **производить в том месяце текущего года, в котором выявлена ошибка** (п.14 ПБУ 22/2010, «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утв. приказом Минфина РФ от 28 июня 2010 г. № 63н).

Дата закрытия бухгалтерской базы для исправлений (далее – дата закрытия) утверждается распоряжением руководителя предприятия.

Таблица Ошибка! Закладка не определена.. Порядок исправления ошибок в регистрах учёта и в отчётности

№	Период обнаружения ошибки	Порядок исправления незначительной ошибки	Порядок исправления существенной ошибки
1	Отчетный год, в котором допущена ошибка	Ошибку исправлять датой ее обнаружения - в том месяце, в котором она выявлена методом сторно.	Так же, как незначительной
2	После окончания года, в котором допущена ошибка, но до даты закрытия декабря отчетного года	Ошибку исправлять записями декабря года, в котором она допущена методом сторно.	Так же, как незначительной
3	После даты закрытия декабря отчетного года, но до утверждения собственниками годовой отчетности	Ошибку исправлять датой ее обнаружения - в том месяце, в котором она выявлена. Выявленные доходы и расходы включать в прочие доходы и расходы как прибыль (убыток) прошлых лет, выявленные в отчетном году	Ошибку в регистрах учёта исправлять датой ее обнаружения - в том месяце, в котором она выявлена. Неправильную отчетность, уже представленную пользователям (в налоговую службу), заменить на пересмотренную отчетность. Исключить записи по исправлению ошибки при составлении отчетности за период, в котором она обнаружена
4	После утверждения собственниками годовой отчетности	Порядок изложен в стр.3	Ошибку исправлять датой ее обнаружения - в том месяце, в котором она выявлена. Пересчитать сравнительные показатели (то есть те же, но за другой период) отчетности за предшествующие отчетные периоды, отраженные в текущей отчетности (сделать ретроспективный пересчет)

При обнаружении существенных ошибок прошлых лет осуществляется ретроспективный пересчет показателей бухгалтерской отчетности. Ретроспективный пересчет производится в отношении сравнительных показателей начиная с того предшествующего отчетного периода, представленного в бухгалтерской отчетности за текущий отчетный год, в котором была допущена соответствующая ошибка (пп.2 п.9 ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утв. Приказом Минфина РФ от 28.06.2010 № 63н).

Если для определения влияния существенной ошибки на один или более предшествующих отчетных периодов, представленных в бухгалтерской отчетности, требуются сложные и (или) многочисленные расчеты, при выполнении которых невозможно выделить информацию, свидетельствующую об обстоятельствах, существовавших на дату совершения ошибки, либо необходимо использовать информацию, полученную после даты утверждения бухгалтерской отчетности за такой предшествующий отчетный период (п.13 ПБУ 22/2010), необходимо скорректировать вступительное сальдо по соответствующим статьям активов, обязательств и капитала на начало самого раннего из периодов, пересчет за который возможен (п.12 ПБУ 22/2010).

1.1.11. Раскрытие информации о существенных ошибках отражать в пояснительной записке в соответствии с п.15-16 ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утв. Приказом от 28.06.2010 N 63н.

1.1.12. Вести бухгалтерский учёт в рублях и копейках.

1.1.13. Учет расчетов между филиалами вести с использованием счета 79 «Внутрихозяйственные расчеты» в разрезе филиала, выделенного на отдельный баланс. Филиалу самостоятельно выписывать приходные и расходные кассовые ордера со своей нумерацией.

1.1.14. С целью раскрытия информации в пояснениях к бухгалтерской отчетности основной выделения сегментов является географический регион (п.6 ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», утв. Приказом Минфина РФ от 08.11.2010 N 143н). В пояснениях к бухгалтерской отчетности раскрывается информация по следующим отчетным сегментам:

- ☐ Санкт-Петербург и Ленинградская область;
- ☐ Москва;
- ☐ Екатеринбург;
- ☐ Украина;
- ☐ Европа.

1.2. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

1.2.1. Активы, в отношении которых выполняются условия признания основных средств, и стоимостью не более лимита, установленного в п.5 ПБУ 6/01 «Учёт основных средств», утв. Приказом Минфина РФ от 30.03.01 № 26н, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации и организации контроля за их движением данные об этих активах отражаются в регистрах 1С8.

1.2.2. Ежегодную (на конец отчетного года) переоценку объектов основных средств по восстановительной стоимости (п.15 ПБУ 6/01) **не проводить**.

1.2.3. Установить **линейный** способ начисления амортизации объектов основных средств для целей бухгалтерского учёта (п.18 ПБУ 6/01).

1.2.4. Срок полезного использования определяется на основании классификации основных средств, установленной **постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1** приёмочной комиссией, назначенной приказом руководителя и утверждается руководителем по каждому основному средству (группе основных средств) отдельно.

Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливать в соответствии с техническими условиями и рекомендациями организаций-изготовителей.

1.2.5. При определении нормы амортизации по приобретенным объектам основных средств, бывшим в употреблении, **учитывается** срок их полезного использования, уменьшенный на количество месяцев эксплуатации данного имущества предыдущими собственниками. Если срок фактического использования данного основного средства у предыдущих собственников окажется равным сроку его полезного использования, определяемому классификацией основных средств, утвержденной Правительством Российской Федерации или превышающим этот срок, срок полезного использования этого основного средства определять с учетом требований техники безопасности и других факторов.

1.2.6. Утвердить «Состав и обязанности постоянно действующей комиссии для принятия на учет вновь поступивших основных средств, списания с баланса основных средств вследствие их физического или морального износа, определения срока полезного использования» (Приложение Состав и обязанности постоянно действующей комиссии для принятия на учет вновь поступивших основных средств, списания с баланса основных

средств вследствие их физического или морального износа, определения срока полезного использования).

1.2.7. Все комплектующие персональных компьютеров (системный блок, монитор, клавиатура, мышь), а также операционная система, приобретённые одновременно для оборудования одного рабочего места, учитывать как единый инвентарный объект. Оборудование, приобретаемое для замены отдельных комплектующих, учитывать как запчасти для ремонта вычислительной техники.

1.2.8. Учитывать арендованные основные средства на забалансовом счёте 001 «Арендованные основные средства» по стоимости, указанной в договоре аренды (включая приложения и справки, полученные от арендодателя). Если в договоре аренды стоимость объекта не указана, то в следующем порядке:

- ☐ земельные участки - по кадастровой стоимости;
- ☐ прочие объекты - в оценке по договору страхования, а в его отсутствие - стоимость арендованного имущества равна сумме арендной платы за год без учёта НДС.

1.2.9. Обеспечить отдельный учёт объектов основных средств переданных и не переданных в эксплуатацию.

1.3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

1.3.1. При принятии нематериального актива к бухгалтерскому учету срок его полезного использования определяется лицом или лицами, назначенными руководителем предприятия (п.25 ПБУ 14/2007 «Учёт нематериальных активов», утв. приказом Минфина РФ от 27.12.2007 № 153н).

1.3.2. Установить **линейный** способ начисления амортизации объектов нематериальных активов (п.28 ПБУ 14/2007).

1.3.3. Сроки полезного использования нематериальных активов и способы определения амортизации нематериальных активов ежегодно тестируются лицом или лицами, назначенными руководителем предприятия и, при необходимости, уточняются (п.27 и 30 ПБУ 14/2007).

1.3.4. Группы однородных нематериальных активов **не переоценивать** (п.17 ПБУ 14/2007).

1.3.5. Фактическая (первоначальная) стоимость нематериального актива, приобретенного по договору, предусматривающему исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, определяется исходя из стоимости активов, переданных или подлежащих передаче организацией (п.14 ПБУ 14/2007).

1.4. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

1.4.1. Единицами учёта финансовых вложений устанавливаются (п.5 ПБУ 19/02 «Учёт финансовых вложений», утв. Приказом Минфина РФ от 10.12.2002 № 126н):

Таблица Ошибка! Закладка не определена.. **Характеристики единиц учёта финансовых вложений**

Вид вложений	Единица учёта	Информация в регистрах учёта
Акции	Партия ценных бумаг, приобретённых одновременно	Эмитент, цена приобретение, номинал
Векселя	Вексель	Эмитент, цена приобретение, номинал, дата погашения, валюта
Депозитные вклады в кредитных организациях	Договор	Банк, дата и номер договора, дата или график погашения, процентная ставка, валюта
Займы выданные	Договор	Заёмщик, дата и номер договора, дата или график погашения, процентная ставка, валюта
Облигации	Партия ценных бумаг, приобретённых	Эмитент, цена приобретение, номинал, количество бумаг в одной партии, серия и

Вид вложений	Единица учёта	Информация в регистрах учёта
	единовременно.	номера (диапазон номеров), дата погашения, валюта
Паи (доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью)	Юридическое лицо	Контрагент, первоначальная стоимость, доля в уставном капитале (выраженная в процентах), номинал доли
Приобретенные права требования в рамках оказания финансовых услуг	Договор	Дебитор, дата и номер договора, дата или график погашения, аффилированным ли лицом является продавец, валюта

1.4.2. Для обеспечения ведения аналитического учёта ценных бумаг (п.6 ПБУ 19/02) на всех счетах учёта ценных бумаг в программе «1С» в качестве контрагента указывать эмитента ценной бумаги.

1.4.3. При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется исходя из оценки, определяемой одним из следующих способов (п.26 ПБУ 19/02):

- по первоначальной стоимости каждой единицы учета финансовых вложений для всех фин. вложений, кроме акций (**Таблица Ошибка! Закладка не определена.**).
- по первоначальной стоимости первых по времени приобретения финансовых вложений – для акций.

1.4.4. По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, (п.22 ПБУ 19/02) **не производить** списание разницы между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения.

1.4.5. Финансовые вложения (акции, доли, паи), образующиеся **в результате участия в других организациях**, принимаются к учёту по стоимости, соответствующей денежной оценке передаваемого в счёт вклада в уставный капитал имущества, согласованной учредителями (участниками) данной организации (п.12 ПБУ 19/02). Разница между балансовой стоимостью имущества и суммой оценки относится в состав прочих доходов и расходов (п.7 ПБУ 9/99; п.11 ПБУ 10/99).

1.4.6. Критерий несущественности величины затрат (кроме сумм, уплачиваемых в соответствии с договором продавцу) на приобретение таких финансовых вложений, как ценные бумаги, по сравнению с суммой, уплачиваемой в соответствии с договором продавцу, установить в размере **5 (пяти)** процентов.

Такие затраты организация признаёт прочими расходами организации в том отчетном периоде, в котором были приняты к бухгалтерскому учету указанные ценные бумаги (п.11 ПБУ 19/02).

1.4.7. Депозитные счета, учтённые на счетах 55.03 «Депозитные счета» и 55.23 «Депозитные счета (в валюте)», а также процентные займы, выданные сотрудникам (учитываются на счёте 73.01 «Расчеты по предоставленным займам»), при составлении бухгалтерской отчётности отражать в составе финансовых вложений.

1.4.8. По приобретенному организацией праву требования, если должник фактически погашает задолженность частями в течение нескольких периодов, организация распределяет сумму дохода, полученного в результате этого частичного исполнения, пропорционально сумме расходов в размере стоимости приобретаемого ею права требования, если иное не определено условиями сделки.

1.4.9. В случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, организация образует **резерв под обесценение финансовых вложений** на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений. Проверка на обесценение финансовых вложений производится не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря каждого года при наличии признаков обесценения (п.38 ПБУ 19/02) в соответствии с Приложением Методические указания по учёту резерва под обесценение финансовых вложений. к Учетной политике.

Организацией должно быть обеспечено документальное подтверждение результатов указанной проверки.

1.5. МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАПАСЫ

1.5.1. Материально-производственные запасы принимать к бухгалтерскому учёту (п.5 ПБУ 5/01 «Учёт материально-производственных запасов», утв. Приказом Минфина РФ от 09.06.01 № 44н)

по фактической себестоимости приобретения (изготовления), БЕЗ применения счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей»;

1.5.2. Оценку материалов при выбытии производить (п.16 ПБУ 5/01) по **средней** себестоимости.

1.5.3. Оценку товаров при реализации и ином выбытии (п.16 ПБУ 5/01) производить по **средней себестоимости**, за исключением объектов недвижимости, оцениваемых при выбытии по себестоимости каждой единицы.

1.6. ПОРЯДОК УЧЁТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ОТ ОБЫЧНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1.6.1. Порядок классификации отдельных доходов в соответствии с п.5 ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 32н:

- ☐ лицензионные платежи за пользование объектами интеллектуальной собственности;
- ☐ поступления, получение которых связано с участием в уставных капиталах других организаций (в т.ч. дивиденды)
- ☐ доходы от реализации долей и акций ;
- ☐ вознаграждение за залог имущества.

1.6.2. Порядок классификации отдельных расходов в соответствии с п.5 ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 33н:

- ☐ расходы, осуществление которых связано с предоставлением за плату прав, возникающих из патентов на объекты интеллектуальной собственности - расходы по обычным видам деятельности .
- ☐ расходы, осуществление которых связано с участием в уставных капиталах других организаций - расходы по обычным видам деятельности .

1.6.3. В состав общехозяйственных расходов (сч.26) в полном объёме без распределения по местам возникновения затрат включаются налог на имущество организаций.

1.7. КАЛЬКУЛИРОВАНИЕ СЕБЕСТОИМОСТИ

1.7.1. Аналитический учёт затрат на производство вести :

- ☐ по местам возникновения затрат (структурным подразделениям, филиалам);
- ☐ по статьям затрат.

1.7.2. Метод учёта затрат по основной и производственной деятельности - котловой.

1.7.3. Расходы, собранные в течение отчётного периода на счёте 26, подлежат списанию в конце периода в дебет счёта 90.08 в качестве условно-постоянных расходов (п.9 ПБУ 10/99).

1.8. ПОРЯДОК УЧЁТА ПРОЧИХ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

1.8.1. Порядок классификации отдельных доходов в соответствии с п.5 ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 32н:

- ☐ предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) арендная плата полученная – **прочие**.

1.8.2. Порядок классификации отдельных расходов в соответствии с п.5 ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 33н (оставить виды расходов, соответствующие особенностям хозяйственной деятельности предприятия):

- ☐ расходы, осуществление которых связано с предоставлением своих активов во временное пользование по договору аренды – **прочие**.

1.8.3. Производить пересчёт активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, **на дату совершения операции** в иностранной валюте, а также **на конец каждого месяца** (ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте», утв. приказом Минфина РФ от 27.11.2006 г. № 154н, п.7).

1.8.4. Начисленные проценты на вексельную сумму отражаются организацией-векселедателем в составе прочих расходов (п.15 ПБУ 15/2008) в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

1.8.5. Начисленные проценты и (или) дисконт по облигации отражаются организацией-эмитентом в составе прочих расходов (п.16 ПБУ 15/2008) в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления, без включения в расходы будущих периодов.

1.8.6. Доходы по штрафам, пеням, неустойкам и суммы, причитающиеся в возмещение убытков (расчеты по претензиям) признаются в том отчетном периоде, когда они признаны должником или вступило в силу соответствующее решение суда.

1.8.7. Начисленные к уплате штрафы, пени, неустойки, не связанные с нарушением условий хозяйственных договоров, учитывать на субсчете 99.01.1 (п.11 ПБУ 10/99). К таким штрафам относятся штрафы и пени по налогам, сборам, расчетам с внебюджетными фондами, административные штрафы и пени, начисленные контролирующими органами и государственными организациями, которым законодательством Российской Федерации предоставлено право наложения указанных санкций.

1.9. УЧЁТ РАСЧЁТОВ

1.9.1. Осуществлять перевод долгосрочной дебиторской и кредиторской задолженности в краткосрочную в момент, когда по условиям договора до погашения задолженности остается 365 дней (п.19 ПБУ 4/99, утв. приказом Минфина РФ от 06.07.99 № 43н), в бухгалтерской отчетности - по всем видам задолженности, в бухгалтерском учёте и отчетности - заёмных средств.

1.9.2. Торговую дебиторскую задолженность, отражённую на счете 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», отражать на указанном счете вплоть до погашения или списания. Торговую дебиторскую задолженность, ставшую предметом судебного разбирательства, на счёт 76.02 «Расчеты по претензиям» НЕ переводить.

1.9.3. Учёт векселей осуществлять в соответствии с Приложением Методические указания по учёту векселей. «Методические указания по учёту векселей».

1.9.4. Начислять резерв сомнительных долгов (п.70 «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н) за счет прочих расходов организации.

Порядок формирования резерва изложен в приложении Методические указания по учёту резерва сомнительных долгов. «Методические указания по учёту резерва сомнительных долгов» к настоящей учётной политике.

1.9.5. Зачёт встречных однородных требований осуществляется в соответствии со ст.410 ГК РФ на основании заявления о зачете (либо двустороннего акта о зачете) и отражается в регистрах бухгалтерского учёта. Форма заявления о зачёте встречных однородных требований включена в «Формы неунифицированных первичных учетных документов» (Приложение Формы неунифицированных первичных учетных документов.).

1.10. ФОНДЫ И РЕЗЕРВЫ

1.10.1. Для целей бухгалтерского учёта создавать следующие резервы:

А. Резервы предстоящих расходов (оценочные обязательства, начисляются на основании п.5 ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», утв. Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н):

- **резерв на оплату отпусков;**

Порядок начисления резерва изложен в приложении Методические указания по учёту резерва на предстоящую оплату отпусков. к Учётной политике. Сумма резерва формирует вычитаемую налоговую разницу и отложенные налоговые активы.

- **резерв по незавершённым судебным делам** начислять:

а) по делам, где организация является ответчиком;

б) на основе экспертного заключения, когда организация оценивает, что более вероятно, чем нет, что судебное решение будет принято не в ее пользу (примеры 1, 2 ПБУ 8/2010), и предполагаемый срок исполнения оценочного обязательства не превышает 12 месяцев;

в) расход на формирование резерва по доначислению налога на прибыль и пеням (штрафов) государственных органов признаётся в составе убытков текущего периода (счёт 99.02.1); резервов по другим делам – в составе прочих расходов, не принимаемых для целей налогообложения.

г) налоговая разница является **постоянной** (п.4 ПБУ 18/02).

Если на основе экспертного заключения организация оценивает, что более вероятно, чем нет, что судебное решение будет принято в ее пользу, и сумма иска к организации является существенной (Приложение Расчёт уровня существенности.), то раскрывать суммы исков в пояснениях к бухгалтерской отчётности как условные обязательства (п.9, 14 ПБУ 8/2010).

Б. Оценочные резервы.

Суммы начисленных резервов включать в состав прочих расходов (п.11 ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 33н).

- **резерв под обесценение вложений в ценные бумаги** в случае выявления признаков обесценения финансовых вложений рассчитывается в соответствии с п.38-39 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утв. приказом Минфина РФ от 10.12.2002 № 126н. Сумма резерва формирует постоянную налоговую разницу, постоянные налоговые обязательства и активы;

1.10.2. - резерв по сомнительным долгам начисляется перед составлением промежуточной бухгалтерской отчётности в соответствии с п. Начислять резерв сомнительных долгов (п.70 «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н) за счет прочих расходов организации.

Порядок формирования резерва изложен в приложении Методические указания по учёту резерва сомнительных долгов. «Методические указания по учёту резерва сомнительных долгов» к настоящей учётной политике.

Учётной политики и приложением «Методика учёта резерва сомнительных долгов». Сумма резерва формирует временную налоговую разницу, отложенные налоговые активы и обязательства.

1.10.3. В соответствии с Уставом формировать из чистой прибыли резервный фонд для покрытия убытков акционерного общества (не менее 5% уставного капитала) (ст.35 Закона РФ от 26.12.95 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»);

1.11. РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ

Учёт расходов будущих периодов осуществлять в соответствии с Приложением Методические указания по учёту расходов будущих периодов. к настоящей учётной политике.

1.12. УЧЁТ РАСЧЁТОВ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

1.12.1. При составлении бухгалтерской отчетности сумму отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражать **развёрнуто** (п.19 ПБУ 18/02

«Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций», утв. приказом Минфина РФ от 19.11.2002 г. № 114н).

1.12.2. Определять величину текущего налога на прибыль (п.22 ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций», утв. приказом Минфина РФ от 19.11.2002 г. № 114н) на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с пунктами 20 и 21 ПБУ 18/02. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

2. ПОЛОЖЕНИЯ УЧЁТНОЙ ПОЛИТИКИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

2.1. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ. ОБЩИЕ ВОПРОСЫ

2.1.1. Налоговый учёт осуществляется (ст.313 НК РФ) на основании регистров налогового учёта (Приложение Регистры налогового учёта).

2.1.2. Выручку от реализации для целей налогообложения по налогу на прибыль определять **методом начисления** (ст.271 НК РФ).

2.1.3. Для обособленных подразделений установить следующие показатели для расчёта доли прибыли (п.2 ст.288 НК РФ):

удельный вес остаточной стоимости амортизируемого имущества и **расходов на оплату труда** (рассчитанных по ст.255 НК РФ).

Доля прибыли обособленных подразделений организации, расположенных в каждом субъекте Российской Федерации, рассчитывается по следующей формуле:

$$ДП = (Утр + Уим) / 2,$$

где:

ДП - доля прибыли обособленных подразделений;

Утр - удельный вес расходов на оплату труда соответствующих обособленных подразделений в расходах на оплату труда всей организации;

Уим - удельный вес остаточной стоимости амортизируемого имущества для целей налогового учёта соответствующих подразделений в остаточной стоимости амортизируемого имущества всей организации.

По основным средствам, числящимся в составе амортизируемого имущества, по которым амортизация для целей налогообложения не начисляется (п.2 ст.256 НК РФ), остаточной стоимостью признается их первоначальная (восстановительная) стоимость» (Письмо МФ РФ от 06.07.2005 N 03-03-02/16). При расчете удельного веса остаточной стоимости амортизируемого имущества не учитывается остаточная стоимость объектов, исключенных из состава амортизируемого имущества в соответствии с п. 3 ст. 256 НК РФ, и основных средств, не относящихся к амортизируемому имуществу.

2.1.4. Ежемесячные авансовые платежи (при наличии обязанности по их уплате) исчисляются, исходя из фактически полученной прибыли, подлежащей исчислению, исходя из ставки налога и фактически полученной прибыли, рассчитываемой нарастающим итогом **с начала налогового периода до окончания соответствующего месяца** (п.2 ст.286 НК РФ).

2.2. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГОВОГО УЧЁТА

2.2.1. Установить **линейный** метод расчёта сумм амортизации амортизируемого имущества для целей налогообложения по налогу на прибыль (пп.1 п.1 ст.259 НК РФ).

2.2.2. Срок полезного использования определяется на основании классификации основных средств, установленной **постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1** приёмочной комиссией, назначенной приказом руководителя и утверждается руководителем по каждому основному средству (группе основных средств) отдельно.

2.2.3. При определении нормы амортизации по приобретенным объектам основных средств, бывшим в употреблении, учитывается срок их полезного использования, уменьшенный на количество месяцев эксплуатации данного имущества предыдущими собственниками (п.7 ст.258 НК РФ).

Если срок фактического использования данного основного средства у предыдущих собственников окажется равным сроку его полезного использования, определяемому классификацией основных средств, утвержденной Правительством Российской Федерации или превышающим этот срок, срок полезного использования этого основного средства определять с учетом требований техники безопасности и других факторов.

2.2.4. При реализации или ином выбытии ценных бумаг цена приобретения реализованных ценных бумаг списывается (п.9. ст.280 НК РФ) по первоначальной стоимости **каждой единицы** учета финансовых вложений (**Таблица Ошибка! Закладка не определена.**).

2.3. ТОВАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НУ

2.3.1. Стоимость товарно-материальных ценностей, включаемых в материальные расходы, определяется исходя из цен их приобретения (без учёта сумм налогов, учитываемых в составе расходов в соответствии с Налоговым кодексом РФ), включая комиссионные вознаграждения, уплачиваемые посредническим организациям, ввозные таможенные пошлины и сборы, расходы на транспортировку, хранение и иные затраты, связанные с приобретением товарно-материальных ценностей (п.2 ст.254 НК РФ).

2.3.2. Оценку сырья и материалов при выбытии (п.8 ст.254 НК РФ) производить по **средней себестоимости**.

2.4. ПОРЯДОК УЧЁТА ДОХОДОВ, РАСХОДОВ И НЕЗАВЕРШЁННОГО ПРОИЗВОДСТВА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГОВОГО УЧЁТА

2.4.1. Порядок классификации отдельных доходов в соответствии со ст.249, 250 НК РФ :

- ☐ предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) арендная плата полученная - внереализационные (пп.4 ст.250 НК РФ).
- ☐ лицензионные платежи (включая роялти) за пользование объектами интеллектуальной собственности - выручка (пп.5 ст.250 НК РФ).
- ☐ поступления, получение которых связано с участием в уставных капиталах других организаций (в т.ч. дивиденды) - выручка.

2.4.2. Порядок классификации отдельных расходов в соответствии со ст.251, 264 НК РФ:

- ☐ расходы, осуществление которых связано с предоставлением своих активов во временное пользование по договору аренды - внереализационные.
- ☐ расходы, осуществление которых связано с предоставлением за плату прав, возникающих из патентов на изобретения, промышленные образцы и других видов интеллектуальной собственности - прочие, связанные с производством и реализацией.
- ☐ расходы, осуществление которых связано участие в уставных капиталах других организаций - прочие, связанные с производством и реализацией;

2.4.3. Перечень прямых расходов (ст.318 НК РФ) на производство продукции, для целей налогового учёта расходов:

- 1) Расходы на оплату труда (за исключением расходов по добровольному страхованию работников);
- 2) Расходы по социальному страхованию и обеспечению;
- 3) Амортизация основных производственных фондов (ОПФ) производственного назначения (за исключением ОС полученных безвозмездно);
- 4) Амортизация НМА.

2.4.4. Предельная величина процентов, признаваемых расходом (включая проценты и суммовые разницы по обязательствам, выраженным в условных денежных единицах по установленному соглашением сторон курсу условных денежных единиц), в соответствии с п.1 ст.269 НК РФ, принимается равной ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на коэффициент, утв. п.1 ст.269 НК РФ, - при оформлении долгового обязательства в рублях и равной ставке, утв. п.1 ст.269 НК РФ - по долговым обязательствам в иностранной валюте, если иное не предусмотрено пунктом 1.1 ст.269 НК РФ.

2.4.5. Убытки, полученные при расчёте налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, переносить на будущее в порядке, предусмотренном статьёй 283 Налогового кодекса России.

2.4.6. Перечень документов, на основании которых дебиторская задолженность признаётся безнадежной к взысканию (п.2 ст.265 НК РФ) и подлежит списанию за счёт внереализационных расходов в налоговом учёте, приведён в Приложении «Методика учета резерва сомнительных долгов» к настоящей учетной политике.

Списание оформлять бухгалтерской справкой.

2.4.7. Датой признания внереализационных и прочих расходов признается (пп.3 п.7 ст.272 НК РФ):

- ☐ для расходов в виде сумм комиссионных сборов: дата предъявления налогоплательщику документов, служащих основанием для произведения расчетов;
- ☐ для расходов на услуги сторонних организаций за выполненные ими работы (предоставленные услуги) и иных подобных расходов: дата предъявления налогоплательщику документов, служащих основанием для произведения расчетов;

2.5. РЕЗЕРВЫ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ НАЛОГОВОГО УЧЁТА

2.5.1. Расходы на **ремонт основных средств**, произведенные налогоплательщиком, рассматриваются как прочие расходы и признаются для целей налогообложения (ст.260 НК РФ) в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они были осуществлены, в размере фактических затрат. Резерв **не создавать**.

2.5.2. Резерв по сомнительным долгам **создавать** в порядке, предусмотренном ст.266 НК РФ, а также изложенном в приложении 246 «Методика учёта резерва сомнительных долгов» к настоящей учётной политике.

2.5.3. Резерв по гарантийному ремонту и гарантийному обслуживанию (ст.267 НК РФ) **не создавать**.

2.5.4. Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков (ст.324.1 НК РФ) **не создавать**.

2.5.5. Резерв на выплату ежегодного вознаграждения за выслугу лет (ст.324.1 НК РФ) **не создавать**.

2.6. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

2.6.1. Вести раздельный учёт операций, подлежащих обложению по НДС по различным ставкам (ст.164 НК РФ) и не подлежащих налогообложению (ст.149 НК РФ).

2.6.2. Раздельный учет вести в программе 1С по соответствующим аналитическим характеристикам. Обеспечить ведение раздельного учёта расходов, осуществляемых по операциям, подлежащим обложению по НДС и освобождённым от налогообложения (ст.170 НК РФ).

Суммы налога, предъявленные продавцам товаров (работ, услуг), имущественных прав принимать к вычету либо учитывать в их стоимости в той пропорции, в которой они используются для производства и реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав, операции по реализации которых подлежат налогообложению (освобождаются от

налогообложения).

Поскольку по группе общехозяйственных расходов невозможно определить, какая их часть использована в тех или иных видах операций, то распределение сумм налога производить пропорциональным методом.

Указанная пропорция определяется исходя из стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), имущественных прав, операции по реализации которых подлежат налогообложению (освобождены от налогообложения), в общей стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав, отгруженных за налоговый период.

При расчете данной пропорции учитывать все операции по реализации, осуществленные как на внутреннем, так и на внешнем рынке.

Процентное соотношение определять ежеквартально, без учета сумм НДС по налогооблагаемым операциям. В те налоговые периоды, в которых доля совокупных расходов на приобретение, производство и (или) реализацию товаров (работ, услуг), имущественных прав, операции по реализации которых не подлежат налогообложению, не превышает **5 процентов** общей величины совокупных расходов на приобретение, производство и (или) реализацию товаров (работ, услуг), имущественных прав, все суммы налога, предъявленные таким налогоплательщикам продавцами товаров (работ, услуг), имущественных прав в указанном налоговом периоде, подлежат вычету в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 172 НК РФ (п.4 ст.170 НК РФ).

Расчёт доли совокупных расходов оформлять бухгалтерской справкой.

Нумерация счетов-фактур производится в порядке возрастания номеров в целом по организации.

Утвердить перечень лиц, уполномоченных подписывать счета фактуры.

3. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Рабочий план счетов.
2. Спецификация унифицированных объектов конфигураций информационных баз 1С.
3. Инструкция по формированию справочников расходов по обычным видам деятельности и прочих доходов (расходов).
4. Перечень статей расходов по обычным видам деятельности.
5. Перечень статей справочника прочих доходов и расходов.
6. Единый справочник статей движения денежных средств и принципы разнесения операций по статьям единого справочника движения денежных средств.
7. Значения перечислений «Группы ОС» в бухгалтерской базе.
8. Справочник «Номенклатурные группы (выручка)».
9. Правила присвоения идентификаторов физических лиц.
10. Справочники «Виды взаиморасчётов» (1С8).
11. Виды платежей в бюджет.
12. Порядок заполнения форм бухгалтерской отчётности.
13. Расчёт уровня существенности.
14. Методические указания по отдельным разделам учёта:
 - 14.1. Методические указания по учёту расходов будущих периодов.
 - 14.2. Методические указания по ведению забалансового учёта.
 - 14.3. Методические указания по учёту векселей.
 - 14.4. Методические указания по учёту резерва сомнительных долгов.
 - 14.5. Методические указания по учёту резерва на предстоящую оплату отпусков.
 - 14.6. Методические указания по учёту резерва под обесценение финансовых вложений.
15. Формы неунифицированных первичных учетных документов.

16. График документооборота.
17. Порядок архивирования документов.
18. Методика учета затрат на производство и формирования себестоимости продукции, полуфабрикатов и услуг в бухгалтерском учете (может включать схему формирования себестоимости).
19. Регистры налогового учёта
20. Перечень лиц, имеющих право подписи первичных учетных документов и счетов-фактур.
21. Состав и обязанности постоянно действующей комиссии для принятия на учет вновь поступивших основных средств, списания с баланса основных средств вследствие их физического или морального износа, определения срока полезного использования (в т.ч. после модернизации).
22. Положение о сроках и правилах составления и представления отчетности подотчетными лицами (в т.ч. по командировкам).

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершеного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **25 757 553.75**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **25 757 553.75**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала Эмитента, указанная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам Эмитента.

Часть акций эмитента обращается за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента

Категории (типы) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации

Вид ценной бумаги: **акции**

Категория акций: **обыкновенные**

Доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): **27.26**

Иностранный эмитент, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента данной категории (типа)

Полное фирменное наименование: **Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Место нахождения: **60 Wall Street New York, NY 10005, United States of America (60 Уолл Стрит, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк, США)**

Краткое описание программы (типа программы) выпуска депозитарных ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций соответствующей категории (типа):

Компания Deutsche Bank Trust Company Americas выпустила в соответствии с иностранным правом Global depositary receipt (GDR), удостоверяющие права в отношении обыкновенных именных акций Эмитента. GDR выпущены в соответствии с двумя депозитарными соглашениями: GDR по Правилу 144A и GDR по Регламенту S. При этом пять GDR представляют одну обыкновенную акцию на депозите Deutsche Bank Trust Company Americas.

Сведения о получении разрешения федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг на размещение и/или организацию обращения акций эмитента соответствующей категории (типа) за пределами Российской Федерации (если применимо):

В соответствии с Приказом ФСФР России от 18.10.2007 года №07-2452/пз-и разрешено обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа ЛСР», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-55234-Е от 28.09.2006, в количестве 13 623 832 (Тринадцать миллионов шестьсот двадцать три тысячи восемьсот тридцать две) обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа ЛСР».

В соответствии с Приказом ФСФР России от 05.06.2008 года №08-ЕК-03/11689 разрешено обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа ЛСР», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-55234-Е от 28.09.2006, в количестве 14 465 952 (Четырнадцать миллионов четыреста шестьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят две) обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа ЛСР».

Наименование иностранного организатора торговли (организаторов торговли), через которого обращаются акции эмитента (депозитарные ценные бумаги, удостоверяющие права в отношении акций эмитента) (если такое обращение существует):

London Stock Exchange (10 Paternoster Square, London, EC4M 7LS).

Иные сведения об обращении акций эмитента за пределами Российской Федерации, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иные сведения об обращении акций эмитента за пределами Российской Федерации: нет.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **В соответствии с Уставом высшим органом управления является общее собрание акционеров.**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п.13.11 Устава Эмитента сообщение о проведении общего собрания

акционеров должно быть сделано не позднее чем за 30 дней, включая сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества. В случаях, предусмотренных п. 2 и п. 8 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 70 дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть в печатном издании – газете «РБК daily».

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через средства массовой информации (телевидение, радио), а также сеть Интернет.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Созыв внеочередного общего собрания акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» относится в соответствии с п.14.2

Устава Эмитента к компетенции Совета директоров.

Внеочередное общее собрание акционеров Эмитента проводится по решению Совета директоров на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии, аудитора Эмитента, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Эмитента на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного общего собрания акционеров Эмитента по требованию Ревизионной комиссии, аудитора Эмитента или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров.

В соответствии с п.13.23 – 13.26 Устава Эмитента в течение 5 дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества Советом директоров должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества либо об отказе в его созыве.

Решение Совета директоров о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 дней с момента принятия такого решения.

Решение об отказе в созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества по требованию Ревизионной комиссии, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, может быть принято только по основаниям, установленным Федеральным законом «Об акционерных обществах».

В случаях, когда в соответствии со ст. 68 — 70 Федерального закона «Об акционерных обществах» Совет директоров обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров Эмитента, такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров.

В случае если в течение установленного Федеральным законом «Об акционерных обществах» срока Советом директоров не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе в его созыве, орган Общества или лица, требующие его созыва, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное собрание акционеров.

При этом орган Общества или лицо, которое в соответствии с решением суда проводит внеочередное общее собрание акционеров Общества, обладает всеми предусмотренными Федеральным законом «Об акционерных обществах» полномочиями, необходимыми для созыва и проведения этого общего собрания акционеров.

В случае, если в соответствии с решением суда внеочередное общее собрание акционеров Общества проводит истец, расходы на подготовку и проведение этого общего собрания акционеров Общества могут быть возмещены по решению общего собрания акционеров за счет средств Общества.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: Эмитент обязан ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров в сроки не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» относится в соответствии с п.14.2

Устава Эмитента к компетенции Совета директоров.

Внеочередное общее собрание акционеров Эмитента, созываемое по требованию Ревизионной комиссии, аудитора Эмитента или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Эмитента, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении такого внеочередного общего собрания акционеров. Датой представления требования о созыве внеочередного общего собрания акционеров считается дата получения требования Эмитентом.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с п.13.13 Устава Эмитента акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Эмитента, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, в Ревизионную комиссию, в счетную комиссию Эмитента. Такие предложения должны поступить Эмитенту не позднее 60 дней после окончания финансового года.

Порядок внесения предложения в повестку дня собрания высшего органа управления Эмитента регламентирован пп.13.14 – 13.21 Устава Эмитента:

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Предложение о выдвижении кандидатов должно содержать имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган выдавший документ) каждого предлагаемого кандидата и наименование органа, для избрания в который он предлагается.

Предложения о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Совет директоров обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 дней после установленных Уставом Эмитентом окончания сроков поступления Эмитенту предложений в повестку дня годового общего собрания акционеров и кандидатов в Совет директоров, в Ревизионную комиссию и в счетную комиссию Эмитента.

Вопрос, предложенный акционерами (акционером), подлежит включению в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента, равно как выдвинутые кандидаты подлежат включению в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Эмитента, за исключением случаев, если:

- акционерами (акционером) не соблюдены установленные Уставом Эмитента сроки внесения вопросов в повестку дня и выдвижения кандидатов на годовое общее собрание акционеров;*
- акционерами (акционером) не соблюдены установленные Уставом Эмитента сроки выдвижения кандидатов для избрания членов Совета директоров на внеочередном общем собрании акционеров;*
- акционеры (акционер) не являются владельцами предусмотренного пп. 1 и 2 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» количества голосующих акций Эмитента;*
- предложение не соответствует требованиям, предусмотренным пп. 3 и 4 ст. 53 Федерального закона «Об акционерных обществах» и основанным на них требованиям Устава Эмитента;*
- вопрос, предложенный для внесения в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента, не отнесен к его компетенции законом и Уставом Эмитента и (или) не соответствует требованиям Федерального закона «Об акционерных обществах» и иных правовых актов Российской Федерации.*

Мотивированное решение Совета директоров об отказе во включении предложенного вопроса в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Эмитента направляется акционерам (акционеру), внесшим вопрос или выдвинувшим кандидата, не позднее 3 дней с даты его принятия.

Совет директоров не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента, и формулировки решений по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных акционерами для включения в повестку дня общего собрания акционеров Эмитента, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров вправе включать в повестку дня общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с п.13.12 Устава Эмитента акция (акции), подлежащая представлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при

подготовке к проведению общего собрания акционеров Эмитента, относятся годовые отчеты, годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, оценка заключения аудитора Общества, подготовленная комитетом Совета директоров по аудиту, заключение Ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, Совет директоров, счетную комиссию, Ревизионную комиссию, в аудиторы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, утверждаемых общим собранием акционеров, проекты решений общего собрания акционеров, а также иные документы, утвержденные решением Совета директоров. В соответствии со статьей 51 Федерального закона «Об акционерных обществах» список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров общества. В случае если в отношении общества используется специальное право на участие Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в управлении указанным обществом («золотая акция»), в этот список включаются также представители Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

В соответствии со статьей 52 Федерального закона «Об акционерных обществах» Эмитент обязан по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных выше документов. Плата, взимаемая Эмитентом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление. В случае если зарегистрированным в реестре акционеров общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о проведении общего собрания акционеров. В случае если сообщение о проведении общего собрания акционеров направлено номинальному держателю акций, он обязан довести его до сведения своих клиентов в порядке и сроки, которые установлены правовыми актами Российской Федерации или договором с клиентом.

В соответствии с п.13.11 Устава Эмитента сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 30 дней, включая сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества. В случаях, предусмотренных п. 2 и п. 8 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 70 дней до даты его проведения.

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть в печатном издании – газете «РБК daily».

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через средства массовой информации (телевидение, радио), а также сеть интернет.

В соответствии с пп.13.30 – 13.32 Устава Эмитента при проведении общего собрания акционеров Эмитента в форме заочного голосования бюллетень для голосования должен быть направлен или вручен под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 дней до проведения общего собрания акционеров. Направление бюллетеня для голосования осуществляется заказным письмом.

Бюллетень для голосования должен содержать сведения, указанные в п. 4 ст. 60 Федерального закона «Об акционерных обществах». Бюллетень для голосования может содержать дополнительные сведения, определенные Советом директоров при утверждении формы и текста бюллетеня для голосования.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с п.13.10. Устава Эмитента решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо

не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АвтоКомБалт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АвтоКомБалт"**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д.36

ИНН: **7804309786**

ОГРН: **1057810014327**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «АЭРОК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «АЭРОК»**

Место нахождения

08700 Украина, Киевская область, Обуховский район, город Обухов, улица Промышленная дом 6

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Аэрок Санкт-Петербург»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Аэрок СПб»**

Место нахождения

193091 Россия, Санкт-Петербург, Октябрьская наб. д. 40, литера А

ИНН: **7811142418**

ОГРН: **1037825051967**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «А Плюс Естейт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «А Плюс Естейт»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 44

ИНН: **7838359048**

ОГРН: **5067847178746**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «БалтСтройКомплект»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «БалтСтройКомплект»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7826120819**

ОГРН: **1027810227785**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий «Бетфор»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бетфор»**

Место нахождения

620072 Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола д. 34

ИНН: **6670345033**

ОГРН: **1116670020280**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **99.99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Великан – XXI век»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Великан – XXI век»**

Место нахождения

121352 Россия, г. Москва, ул. Давыдовская дом 16

ИНН: **7725131067**

ОГРН: **1037739345258**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Вертикаль»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Вертикаль»**

Место нахождения

195027 Россия, Санкт-Петербург, ул. Партизанская д. 5

ИНН: **7806134108**

ОГРН: **1027804183142**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "ГАЛС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ГАЛС"**

Место нахождения

192102 Россия, Санкт-Петербург, ул. Салова д. 61

ИНН: **7816523223**

ОГРН: **1117847449367**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Грузовое автотранспортное предприятие № 1»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГАТП № 1»**

Место нахождения

194292 Россия, Санкт-Петербург, 5-ый Верхний переулок д. 12

ИНН: **7816491370**

ОГРН: **1107847199558**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **99.99**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Городская ДомоСтроительная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ГДСК»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7826090547**

ОГРН: **1027810227884**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **99.999**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Гранит-Кузнечное»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Гранит-Кузнечное»**

Место нахождения

188751 Россия, Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное,

ИНН: **4712000181**

ОГРН: **1027701646485**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Домостроительный комбинат «Блок»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ДСК «Блок»**

Место нахождения

194292 Россия, Санкт-Петербург, 3-ий Верхний переулок д. 5

ИНН: **7813007012**

ОГРН: **1037800016462**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Завод железобетонных изделий - 6»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Завод ЖБИ-6»**

Место нахождения

109052 Россия, г. Москва, Новохоловская ул. д. 89

ИНН: **7722013361**

ОГРН: **1027700066151**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **57.8**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **57.8**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Золотая Казанская»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Золотая Казанская»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 44, лит. А

ИНН: **7838379132**

ОГРН: **1077847251624**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Квартира ЛюксСервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Квартира ЛюксСервис»**

Место нахождения

194292 Россия, Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок д. 5 лит. А

ИНН: **7826177396**

ОГРН: **1037851072643**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Ленречпорт»**

Место нахождения

187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10

ИНН: **4706013351**

ОГРН: **1024701330686**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью Ленинградское специализированное строительно-монтажное объединение «Промстроймонтаж»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО ЛенСпецСМО «Промстроймонтаж»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 44

ИНН: **7804075023**

ОГРН: **1037808008369**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Ленстройреконструкция»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ЛСР»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7812046523**

ОГРН: **1027810227488**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛСР-Базовые»**

Место нахождения

188686 Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Разметелево, д. 12

ИНН: **4703124060**

ОГРН: **1114703005273**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **99.9**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **99.9**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР-УКРАИНА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР-УКРАИНА»**

Место нахождения

04053 Украина, г. Киев, ул. Артема д. 37-41

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7838381332**

ОГРН: **1077847380874**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР-Строй»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛСР-Строй»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7838450579**

ОГРН: **1107847344758**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **ООО LSR Europe GmbH**
Сокращенное фирменное наименование: **LSR Europe GmbH**

Место нахождения

80335 Германия, Мюнхен, Nymphenburger Str. 3

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «МОССТРОЙРЕКОНСТРУКЦИЯ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «МСП»**

Место нахождения

121352 Россия, г. Москва, ул. Давыдовская д. 16

ИНН: **7709346940**

ОГРН: **1027739061844**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Майер-Мелнхоф Хольц Руссланд Бетайлигунг ГмбХ»**

Сокращенное фирменное наименование: **«Майер-Мелнхоф Хольц Руссланд Бетайлигунг ГмбХ»**

Место нахождения

А-8700 Австрия, Леобен, Турмгассе д. 57

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **15**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество Международное творческое объединение «АРХПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО МТО «АРХПРОЕКТ»**

Место нахождения

125009 Россия, г. Москва, Тверской бульвар д. 16

ИНН: **7703027979**

ОГРН: **1037739173515**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «НОВА-строй»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «НОВА-строй»**

Место нахождения

620072 Россия, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола д. 34

ИНН: **6672142550**

ОГРН: **1026605389667**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **95.54**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **95.54**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Объединение 45»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Объединение 45»*

Место нахождения

193230 Россия, Санкт-Петербург, ул. Крыленко д. 8

ИНН: 7811479651

ОГРН: 1109847024077

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Объединение 45-М»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Объединение 45-М»*

Место нахождения

109052 Россия, г. Москва, Новохоловская ул. д. 89 стр. стр. 3

ИНН: 7722750076

ОГРН: 1117746506547

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Особняк»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Особняк»*

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: 7838306046

ОГРН: 1047855089920

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Павловская керамика»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «ПК»*

Место нахождения

142500 Россия, Московская область, г. Павловский Посад, пер. Пушкинский д. 6/2

ИНН: 5035025534

ОГРН: 1045007101446

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 93.44

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: 93.44

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Производственное объединение «Баррикада»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «ПО «Баррикада»*

Место нахождения

195027 Россия, Санкт-Петербург, пр. Энергетиков д. 9

ИНН: 7830000578

ОГРН: 1027804190017

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-конструкторское Управление «НОВА-СтройПроект»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПКУ «НОВА-СтройПроект»*

Место нахождения

620072 Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.40-летия Комсомола д.34, оф.121

ИНН: 6661078631

ОГРН: 1026605232390

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 75

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Победа ЛСР»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Победа ЛСР»*

Место нахождения

187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10

ИНН: 7817010922

ОГРН: 1027808752201

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Промышленный лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Промышленный лизинг»*

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: 7838357516

ОГРН: 5067847129257

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Рудас»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Рудас»*

Место нахождения

190000 Россия, Санкт-Петербург, Казанская ул. д. 60

ИНН: 4704011341

ОГРН: 1027810227830

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: 100

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: 100

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «СКВ СПб»**

Место нахождения

191014 Россия, Санкт-Петербург, Саперный переулок, д. 24, пом. 3Н, лит. А

ИНН: **7803048130**

ОГРН: **1027809240876**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Смольный Квартал»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Смольный Квартал»**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 44

ИНН: **7838345550**

ОГРН: **1067847265133**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургский гуманитарный деловой центр «ЮНА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СПб ГДЦ «ЮНА»**

Место нахождения

197022 Россия, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д. 60

ИНН: **7813016070**

ОГРН: **1037828006700**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Строительный трест № 28»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Строительный трест № 28»**

Место нахождения

195027 Россия, Санкт-Петербург, ул. Якорная д. 9, Лит.А

ИНН: **7806311854**

ОГРН: **1057810094935**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Строительная корпорация Санкт-Петербурга»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Стройкорпорация»**

Место нахождения

191186 Россия, Санкт-Петербург, Невский проспект д. 1

ИНН: **7830000666**

ОГРН: **1027809218425**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Управление механизации №260»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «УМ-260»**

Место нахождения

194292 Россия, Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок д. 5

ИНН: **7802030563**

ОГРН: **1027801539138**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Чифко плюс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Чифко плюс»**

Место нахождения

195027 Россия, Санкт-Петербург, пр. Энергетиков д. 9

ИНН: **7806104720**

ОГРН: **1027804189907**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Цемент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Цемент»**

Место нахождения

188561 Россия, Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ломоносова д. 25а

ИНН: **4713008017**

ОГРН: **1054700453587**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Уралцебень»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Уралцебень»**

Место нахождения

620072 Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола д. 34 оф. 12

ИНН: **6672176790**

ОГРН: **1046604427760**

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За 2011 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **21.04.2011**

Вид и предмет сделки:

заключение договора поручительства между ОАО «Группа ЛСР» (далее – Поручитель) и государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» (далее – Банк) в исполнение всех обязательств по заключенному между ООО «Цемент» (далее – Заемщик) и Банком Кредитному соглашению от 29.06.2009 года №110100/1031 в редакции Дополнения №1 от 15.06.2010 года и Дополнения №2 от 29.12.2010 года (далее – Соглашение) на следующих условиях: Лимит Кредитной линии – Эквивалент 172 610 400 (Сто семьдесят два миллиона шестьсот десять тысяч четыреста) Евро в долларах США; Срок Кредитной линии: 120 (Сто двадцать) месяцев с даты подписания Соглашения.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Поручитель обязывается солидарно с Заемщиком, в том же объеме, как и Заемщик, отвечать перед Банком за исполнение Заемщиком полностью или в части обязательств по Соглашению.

Срок исполнения обязательств по сделке: **120 (Сто двадцать) месяцев с даты подписания Соглашения**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **стороны сделки: ОАО «Группа ЛСР» и государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»; выгодоприобретатель по сделке: ООО «Цемент»**

Размер сделки в денежном выражении: **172 610 400 Евро x 1**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **14.57**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **48 037 332 руб. x 1000**

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **07.04.2011**

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **07.04.2011**

Номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: **1/2011**

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и/или ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов), по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний заверченный финансовый год, а также за период с даты начала текущего года, до даты окончания отчетного квартала, указываются

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Moody's Investors Service Ltd (Муди'с Инвесторс Сервис Лимитед), Российский филиал*

Сокращенное фирменное наименование: «*Moody's*»

Место нахождения: *Российская Федерация, 125047, Москва, 1-ая Тверская-Ямская улица, 21*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.moody.com

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **B2**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
02.06.2010	B2

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Рейтинговое Агентство Мудис Интерфакс»*

Сокращенное фирменное наименование: «*РАМИ*»

Место нахождения: *Российская Федерация, 125047 Москва, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 21*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.moody.com

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **Baa1.ru**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
02.06.2010	Baa1.ru

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг

Полное фирменное наименование: *Fitch Ratings Ltd (Фитч Рейтингз СНГ Лтд.), филиал в г. Москве*

Сокращенное фирменное наименование: «*Fitch*»

Место нахождения: *Российская Федерация, 125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга:

www.fitchratings.com

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **B**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
23.03.2011	B
01.08.2011	B

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **0.25**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **103 030 215**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **32 118 721**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
28.09.2006	1-01-55234-E

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Права акционеров – владельцев обыкновенных акций Общества:

- *участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать лично или через полномочных представителей на общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;*
- *участвовать в распределении прибыли;*
- *на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получение части его имущества, или его стоимости;*
- *получать информацию о деятельности Общества в порядке, установленном действующим законодательством;*
- *совершать сделки с ценными бумагами Общества по своему усмотрению и в соответствии с действующими на территории Российской Федерации законодательными и нормативными актами;*
- *иные права, предусмотренные Уставом и действующим законодательством*

В соответствии с п.8.9 Устава Эмитента голосующей является акция, предоставляющая ее владельцу право голоса по всем вопросам компетенции общего собрания либо по отдельным вопросам, оговоренным в федеральном законе. Голосующей по всем вопросам компетенции общего собрания является полностью оплаченная обыкновенная акция Эмитента, кроме акций,

находящихся в распоряжении Эмитента.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-55234-E*

Дата государственной регистрации выпуска: *28.09.2006*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Количество ценных бумаг выпуска: *1 000 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *1 000 000 000*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *20.03.2008*

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам*

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *02*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *процентные неконвертируемые с обязательным централизованным хранением*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-02-55234-E*

Дата государственной регистрации: *29.05.2008*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Количество ценных бумаг выпуска: *5 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *5 000 000 000*

Номинал: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Нет*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: *12.08.2008*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *10*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *01.08.2013*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.lsrgroup.ru/investors*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**
Ценные бумаги выпуска являются облигациями с обеспечением

Сведения по облигациям с обеспечением

Сведения о лице, предоставившем(предоставляющем) обеспечение

Полное фирменное наименование лица: **Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Ленречпорт»**

Место нахождения

187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Кирпичная 10
ИНН: **4706013351**

ОГРН: **1024701330686**

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **поручительство**

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **5 000 000 000**

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением: **5 000 000 000**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям: **www.issuer-spb.ru/issuer/pages/**

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
Иных сведений нет.

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-01-55234-E**

Дата государственной регистрации: **24.11.2009**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Количество ценных бумаг выпуска: **1 500 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **1 500 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **25.06.2013**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.lsrgroup.ru/investors**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-02-55234-E**

Дата государственной регистрации: **24.11.2009**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Количество ценных бумаг выпуска: **2 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **10.09.2013**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.lsrgroup.ru/investors**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-03**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-03-55234-E**

Дата государственной регистрации: **16.02.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Количество ценных бумаг выпуска: **2 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **20.03.2014**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.lsrgroup.ru/investors

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-05**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4B02-05-55234-E**

Дата государственной регистрации: **16.02.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Количество ценных бумаг выпуска: **2 000 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Номинал: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска:

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **6**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **24.07.2014**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: www.lsrgroup.ru/investors

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Государственный регистрационный номер выпуска (идентификационный номер выпуска)	Дата государственной регистрации (дата присвоения идентификационного номера)
4-02-55234-E	29.05.2008

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением обязано раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: **Нет**

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, добровольно принимает на себя обязательство раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской

(консолидированной финансовой) отчетности: **Нет**

По лицу, предоставившему банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, в приложении к ежеквартальному отчету дополнительно раскрываются сведения в объеме, предусмотренном разделами I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII ежеквартального отчета для эмитента ценных бумаг: **Да**

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: **Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт»**

Место нахождения

187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Кирпичная 10

ИНН: **4706013351**

ОГРН: **1024701330686**

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **поручительство**

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: **5 000 000 000 руб. x 1**

Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением:

5 000 000 000 руб.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям:

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: **регистратор**

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Единый регистратор»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Единый регистратор»**

Место нахождения: **Россия, 194044, Санкт-Петербург, Беловодский пер., д. 6.**

ИНН: **7804052280**

ОГРН: **1027802488570**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **1027802488570**

Дата выдачи: **22.11.2002**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента:

13.07.2007

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Депозитарии

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное**

общество «Национальный расчетный депозитарий»

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО НРД**

Место нахождения: **125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Данные о лицензии на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг

Номер: **177-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

1. *Федеральный Закон от 10.12.2003 N 173-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "О валютном регулировании и валютном контроле"*
2. *Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31.07.1998*
3. *Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, № 117-ФЗ от 05.08.2000*
4. *Федеральный Закон от 22.04.1996 N 39-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "О рынке ценных бумаг"*
5. *Федеральный Закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации"*
6. *Федеральный Закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"*
7. *Федеральный Закон от 10.07.2002 N 86-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)"*
8. *Федеральный Закон от 07.08.2001 N 115-ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями) "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"*
9. *Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.*

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным эмиссионным ценным бумагам Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - <НК>), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Вид дохода

1. Купонный доход

Юридические лица:

Резиденты: 20% (из которых: фед. бюджет – 2%; бюджет субъекта – 18%)

Нерезиденты: 20%

Физические лица:

Резиденты: 13%

Нерезиденты: 30%

2. Доход от реализации ценных бумаг

Юридические лица:

Резиденты: 20% (из которых: фед. бюджет – 2%; бюджет субъекта – 18%)

Нерезиденты: 20%

Физические лица:

Резиденты: 13%

Нерезиденты: 30%

3. Доход в виде дивидендов:

А) Доля участия получающей дивиденды организации в Уставном (складочном) капитале (фонде) не менее 50% или владение депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов в сумме, соответствующей не менее 50% общей суммы выплачиваемых дивидендов при условии, что непрерывный период владения долей или депозитарными расписками не менее 365 дн.

Юридические лица:

Резиденты: 0%

Нерезиденты: 15%

Физические лица:

Резиденты: не применимо

Нерезиденты: не применимо

Б) Все остальные случаи

Юридические лица:

Резиденты: 9%

Нерезиденты: 15%

Физические лица:

Резиденты: 9%

Нерезиденты: 15%

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Порядок налогообложения физических лиц установлен главой 23 Налогового кодекса Российской Федерации.

Вид налога – налог на доходы.

К доходам от источников в Российской Федерации относятся:

- дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ;

- доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.

Налоговая база.

Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

- 1) с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;*
- 2) с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг;*
- 3) с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке;*
- 4) с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке.*

Доходами по операциям с ценными бумагами признаются доходы от реализации (погашения) ценных бумаг, полученные в налоговом периоде

Финансовый результат по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется как доходы от операций за вычетом соответствующих расходов. К указанным расходам относятся:

- 1) суммы, уплачиваемые эмитенту ценных бумаг (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) в оплату размещаемых (выдаваемых) ценных бумаг, а также суммы, уплачиваемые в соответствии с договором купли-продажи ценных бумаг, в том числе суммы купона;*
- 2) суммы уплаченной вариационной маржи и (или) премии по контрактам, а также иные периодические или разовые выплаты, предусмотренные условиями финансовых инструментов срочных сделок;*
- 3) оплата услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг, а также биржевыми посредниками и клиринговыми центрами;*
- 4) надбавка, уплачиваемая управляющей компании паевого инвестиционного фонда при приобретении инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;*
- 5) скидка, уплачиваемая управляющей компании паевого инвестиционного фонда при погашении*

инвестиционного паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;

6) расходы, возмещаемые профессиональному участнику рынка ценных бумаг, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд;

7) биржевой сбор (комиссия);

8) оплата услуг лиц, осуществляющих ведение реестра;

9) налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им ценных бумаг в порядке наследования;

10) налог, уплаченный налогоплательщиком при получении им в порядке дарения акций, паев в соответствии с пунктом 18.1 статьи 217 НК;

11) суммы процентов, уплаченные налогоплательщиком по кредитам и займам, полученным для совершения сделок с ценными бумагами (включая проценты по кредитам и займам для совершения маржинальных сделок), в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей на дату выплаты процентов ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной в 1,1 раза, - для кредитов и займов, выраженных в рублях, и исходя из 9 процентов - для кредитов и займов, выраженных в иностранной валюте;

12) другие расходы, непосредственно связанные с операциями с ценными бумагами, с финансовыми инструментами срочных сделок, а также расходы, связанные с оказанием услуг профессиональными участниками рынка ценных бумаг, управляющими компаниями, осуществляющими доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, в рамках их профессиональной деятельности.

По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг. К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.

Под рыночной котировкой ценной бумаги понимается:

1) средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение одного торгового дня через российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, на фондовой бирже;

2) цена закрытия по ценной бумаге, рассчитываемая иностранной фондовой биржей по сделкам, совершенным в течение одного торгового дня через такую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам на иностранной фондовой бирже. При отсутствии информации о средневзвешенной цене ценной бумаги у российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу (цене закрытия по ценной бумаге, рассчитываемой иностранной фондовой биржей), на дату ее реализации рыночной котировкой признается средневзвешенная цена (цена закрытия), сложившаяся на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились хотя бы один раз в течение последних трех месяцев. При этом расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по операциям с ценными бумагами или по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке, либо на уменьшение соответствующего вида дохода, распределяются пропорционально доле каждого вида дохода и включаются в расходы при определении финансового результата налоговым агентом по окончании налогового периода, а также в случае прекращения действия до окончания налогового периода последнего договора налогоплательщика, заключенного с лицом, выступающим налоговым агентом в соответствии с настоящей статьей. Если в налоговом периоде, в котором осуществлены указанные расходы, доходы соответствующего вида отсутствуют, то расходы принимаются в том налоговом периоде, в котором признаются доходы. В случае если расходы налогоплательщика не могут быть подтверждены документально, он вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом, предусмотренным абзацем первым подпункта 1 пункта 1 статьи 220 НК. Убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученный по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям с ценными бумагами данной категории.

Дата фактического получения дохода:

- день выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц - при получении доходов в денежной форме;

- день приобретения ценных бумаг.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами, по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, по операциям РЕПО с ценными бумагами и по операциям займа ценными

бумагами определяется налоговым агентом по окончании налогового периода, если иное не установлено п. 18 ст. 214.1 НК.

Налоговым агентом признаются доверительный управляющий, брокер, иное лицо, осуществляющее в интересах налогоплательщика операции с ценными бумагами и (или) финансовыми инструментами срочных сделок на основании соответствующего договора с налогоплательщиком: договора доверительного управления, договора на брокерское обслуживание, договора поручения, договора комиссии или агентского договора. Налоговый агент определяет налоговую базу налогоплательщика по всем видам доходов от операций, осуществляемых налоговым агентом в интересах налогоплательщика в соответствии с договором, за вычетом соответствующих расходов. Налоговый агент не учитывает при определении налоговой базы налогоплательщика доходы, полученные от операций, совершенных не на основании указанных выше договоров.

При определении налоговым агентом налоговой базы по операциям с ценными бумагами налоговый агент на основании заявления налогоплательщика может учитывать фактически осуществленные и документально подтвержденные расходы, которые связаны с приобретением и хранением соответствующих ценных бумаг и которые налогоплательщик произвел без участия налогового агента, в том числе до заключения договора с налоговым агентом, при наличии которого последний осуществляет определение налоговой базы налогоплательщика.

В качестве документального подтверждения соответствующих расходов физическим лицом должны быть предоставлены оригиналы или надлежащим образом заверенные копии документов, на основании которых данное физическое лицо - налогоплательщик произвел соответствующие расходы, брокерские отчеты, документы, подтверждающие факт перехода права собственности налогоплательщика на соответствующие ценные бумаги, факт и сумму оплаты соответствующих расходов. В случаях предоставления физическим лицом оригиналов документов налоговый агент обязан хранить копии таких документов.

Налоговый агент удерживает также суммы налога, недоудержанные эмитентом ценных бумаг, в том числе в случае совершения в пользу налогоплательщика операций, налоговая база по которым определяется в соответствии со статьями 214.3 и 214.4 НК.

Исчисление, удержание и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода, а также до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора в пользу физического лица в порядке, установленном главой 23 НК.

При выплате налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора в пользу физического лица налог исчисляется с налоговой базы, определяемой в соответствии с со ст. 214.1 НК, а также со статьями 214.3 и 214.4 НК.

Налоговый агент исчисляет, удерживает и перечисляет удержанный у налогоплательщика налог не позднее одного месяца с даты окончания налогового периода, с даты истечения срока действия последнего договора, заключенного налогоплательщиком с налоговым агентом, при наличии которого последний осуществляет исчисление суммы налога, или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг). Налоговый агент обязан удерживать исчисленную сумму налога из рублевых денежных средств налогоплательщика, находящихся в распоряжении налогового агента на брокерских счетах, специальных брокерских счетах, специальных клиентских счетах, специальных депозитарных счетах, а также на банковских счетах налогового агента - доверительного управляющего, используемых указанным управляющим для обособленного хранения денежных средств учредителей управления, исходя из остатка рублевых денежных средств клиента на соответствующих счетах, сформировавшегося на дату удержания налога.

Под выплатой денежных средств в целях настоящего пункта понимаются выплата налоговым агентом наличных денежных средств налогоплательщику или третьему лицу по требованию налогоплательщика, а также перечисление денежных средств на банковский счет налогоплательщика или на счет третьего лица по требованию налогоплательщика.

Выплатой дохода в натуральной форме в целях настоящего пункта признается передача налоговым агентом налогоплательщику ценных бумаг со счета депо (лицевого счета) налогового агента или счета депо (лицевого счета) налогоплательщика, по которым налоговый агент наделен правом распоряжения. Выплатой дохода в натуральной форме в целях настоящего пункта не признаются передача налоговым агентом ценных бумаг по требованию налогоплательщика, связанная с исполнением последним сделок с ценными бумагами, при условии, если денежные средства по соответствующим сделкам в полном объеме поступили на счет (в том числе банковский счет) налогоплательщика, открытый у данного налогового агента, а также передача (перерегистрация) ценных бумаг на счет депо, по которому удостоверяются права собственности данного налогоплательщика, открытый в депозитарии, осуществляющем свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При выплате дохода в натуральной форме сумма выплаты определяется в сумме фактически

произведенных и документально подтвержденных расходов на приобретение передаваемых налогоплательщику ценных бумаг.

Для определения налоговой базы налоговый агент производит расчет финансового результата в соответствии с пунктом 12 ст. 214.1 НК, со статьями 214.3 и 214.4 НК для налогоплательщика, которому выплачиваются денежные средства (доход в натуральной форме), на дату выплаты дохода.

Если финансовый результат, рассчитанный нарастающим итогом, превышает сумму текущей выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме), налог исчисляется и уплачивается налоговым агентом с суммы текущей выплаты.

Если финансовый результат, рассчитанный нарастающим итогом, не превышает сумму текущей выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме), налог исчисляется и уплачивается налоговым агентом со всей суммы рассчитанного нарастающим итогом финансового результата.

При выплате налогоплательщику налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) более одного раза в течение налогового периода исчисление суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

При наличии у налогоплательщика разных видов доходов (в том числе доходов, облагаемых налогом по разным налоговым ставкам) по операциям, осуществляемым налоговым агентом в пользу налогоплательщика, очередность их выплаты налогоплательщику в случае выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода (до истечения срока действия договора доверительного управления) устанавливается по соглашению налогоплательщика и налогового агента.

При невозможности полностью удержать исчисленную сумму налога в соответствии с настоящим пунктом налоговый агент определяет возможность удержания суммы налога до наступления более ранней даты из следующих дат: месяца с даты окончания налогового периода, в котором налоговый агент не смог полностью удержать исчисленную сумму налога; даты прекращения действия последнего договора, заключенного между налогоплательщиком и налоговым агентом, при наличии которого налоговый агент осуществлял исчисление налога.

При невозможности удержать у налогоплательщика полностью или частично исчисленную сумму налога по факту прекращения срока действия последнего договора, который заключен между налогоплательщиком и налоговым агентом и при наличии которого последний осуществляет исчисление суммы налога, налоговый агент в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика.

Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 НК. Сообщения о невозможности удержания суммы налога по итогам налогового периода направляются налоговым агентом в налоговые органы в срок до 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Порядок налогообложения юридических лиц установлен главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

Вид налога – налог на прибыль.

К доходам относятся:

- выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);
- внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам.

Налоговая база.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом (векселедателем). При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при

одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения налогоплательщиком сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка, если это предусмотрено применимым законодательством.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная (максимальная) цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется раздельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Дивидендный период

Год: 2010

Период: *полный год*

Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: *07.04.2011*

Дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: *03.03.2011*

Дата составления протокола: *07.04.2011*

Номер протокола: *1/2011*

Категория (тип) акций: *обыкновенные*

Размер объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: *15*

Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.: *1 545 453 225*

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: *1 545 453 225*

Источник выплаты объявленных дивидендов: *чистая прибыль 2010 года*

Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %: *26*

Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %: *100*

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента: *60 дней.*

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Форма выплаты дивидендов – денежными средствами. Порядок выплаты дивидендов – почтовым переводом или на расчетный счет.

8.8.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

неконвертируемые процентные с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-55234-E*

Дата государственной регистрации выпуска: *28.09.2006*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *ФСФР России*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: *02.11.2006*

Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: *ФСФР России*

Количество облигаций выпуска: *1 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *1 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

В связи с созданием Эмитента в 2006 году путем реорганизации в форме преобразования ООО «Группа ЛСР».

ООО «Группа ЛСР» выплачены купонные доходы по облигациям ООО «Группа ЛСР» серии 01.

Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением.

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата государственной регистрации: 4-01-36076-R от 18.01.2005 г.

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций: 12.04.2005 г.
Количество облигаций выпуска: 1 000 000 (Один миллион) штук.
Номинальная стоимость каждой облигации выпуска и объем выпуска облигаций по номинальной стоимости: 1 000 рублей; 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.
Вид дохода, выплаченного по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
Размер дохода, подлежащего выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию и в совокупности по всем облигациям выпуска:
По 1-му купону 69,81 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 22.09.2005 г. или 69 810 000 рублей по всем Облигациям выпуска.
По 2-му купону 69,81 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 23.03.2006 г. или 69 810 000 рублей по всем Облигациям выпуска.
Эмитентом выплачены купонные доходы по облигациям серии 01, которые были выпущены путем конвертации облигаций ООО «Группа ЛСР» государственный регистрационный номер 4-01-36076-R от 18.01.2005 г. в облигации серии 01 ОАО «Группа ЛСР» при ее создании путем реорганизации в форме преобразования ООО «Группа ЛСР».
Вид ценных бумаг (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением.
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата государственной регистрации: 4-01-55234-E от 28.09.2006 г.
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций: 02.11.2006 г.
Количество облигаций выпуска: 1 000 000 (Один миллион) штук
Номинальная стоимость каждой облигации выпуска и объем выпуска облигаций по номинальной стоимости: 1 000 рублей; 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.
Вид дохода, выплаченного по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
Размер дохода, подлежащего выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию и в совокупности по всем облигациям выпуска:
По 3-му купону 54,85 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 21.09.2006 г. или 45 889 649,15 рублей по всем Облигациям выпуска.
По 4-му купону 54,85 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 22.03.2007 г. или 45 889 649,15 рублей по всем Облигациям выпуска.
По 5-му купону 49,86 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 20.09.2007 г. или 49 860 000 рублей по всем Облигациям выпуска.
По 6-му купону размер купонного дохода определен в размере 49,86 руб. на одну Облигацию, срок выплаты 20.03.2008 г. или 49 860 000 рублей по всем Облигациям выпуска.
Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: выплата доходов по Облигациям производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.
Период, за который выплачивались доходы по облигациям выпуска:
Эмитентом был выплачен купонный доход по первому, второму, третьему, четвертому, пятому, шестому купонным периодам.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался:
331 119 298,30 рублей по 6-ти купонам, в частности:
22.09.2005 г. - 69 810 000 рублей.
23.03.2006 г. - 69 810 000 рублей.
21.09.2006 г. - 45 889 649,15 рублей.
22.03.2007 г. - 45 889 649,15 рублей.
20.09.2007 г. - 49 860 000 рублей.
20.03.2008 г. - 49 860 000 рублей.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %:

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя

Серия: 02

неконвертируемые процентные с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4-02-55234-E**
Дата государственной регистрации выпуска: **29.05.2008**
Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **ФСФР России**

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: **12.08.2008**
Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: **ФСФР России**
Количество облигаций выпуска: **5 000 000**
Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**
Объем выпуска по номинальной стоимости: **5 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид дохода, выплаченного по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 66,07 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 243370166,40 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 05 февраля 2009г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 243370166,40 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 66,07 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 190514166,40 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 06 августа 2009г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 190 514 166,40 рублей.

обязательство по выплате 2-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

3-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 66,07 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 176346379,88 рублей.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 04 февраля 2010г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 176346379,88 рублей.

обязательство по выплате 3-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

4-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 67,32 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в

совокупности по всем облигациям выпуска: 201960000 руб.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 05 августа 2010г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 201960000 руб.
обязательство по выплате 4-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

5-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 67,32 руб.;
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 201960000 руб.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 03 февраля 2011г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 201960000 руб.
обязательство по выплате 5-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

6-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 48,87 руб.;
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 144557117,91рублей.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 04 августа 2011г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 144557117,91рублей..
обязательство по выплате 6-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

7-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 48,87 руб.;
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 144557117,91рублей.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 02 февраля 2012г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 144557117,91рублей.
обязательство по выплате 7-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100

Вид ценной бумаги: облигации

Форма ценной бумаги: документарные на предъявителя

Серия: БО-01

процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: 4B02-01-55234-E

Дата государственной регистрации выпуска: **24.11.2009**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

Государственной регистрации отчета об итогах выпуска биржевых облигаций серии БО-01 не требуется.

Количество облигаций выпуска: **1 500 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 500 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 52,36 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 78540000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 28 декабря 2010г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 78540000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 52,36 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 78540000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 28 июня 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 78540000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

3-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 52,36 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 52360000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 27 декабря 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 52360000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-02**

процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4B02-02-55234-E**

Дата государственной регистрации выпуска: **24.11.2009**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

Государственной регистрации отчета об итогах выпуска биржевых облигаций серии БО-02 не требуется.

Количество облигаций выпуска: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 49,86 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 99720000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 15 марта 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 99720000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию: 49,86 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 99720000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 13 сентября 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 99720000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

3-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию: 49,86 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 99720000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 13 марта 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 99 720 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-03**

процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4B02-03-55234-E**

Дата государственной регистрации выпуска: **16.02.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: **Организатор торговли**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

Государственной регистрации отчета об итогах выпуска биржевых облигаций серии БО-03 не требуется.

Количество облигаций выпуска: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 47,37 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 94740000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 22 сентября 2011г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 94740000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

2-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 47,37 руб.;

размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 94740000 руб.

установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 22 марта 2012г.

форма выплаты доходов по облигациям выпуска: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 94740000 руб.

Обязательство по выплате 2-го купона исполнено эмитентом своевременно и в полном объеме.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

Вид ценной бумаги: **облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-05**

процентные неконвертируемые биржевые с обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска: **4B02-05-55234-E**

Дата государственной регистрации выпуска: **16.02.2011**

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска:

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена

Государственной регистрации отчета об итогах выпуска биржевых облигаций серии БО-05 не требуется.

Количество облигаций выпуска: **2 000 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 000 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

1-й купон.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное): купонный доход.
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска: 42,23 руб.;
размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска: 84460000 руб.
установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 26 января 2012г.
форма выплаты доходов по облигациям выпуск: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
Общий размер доходов, выплаченных по всем Облигациям выпуска: 84460000 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %: 100.

8.9. Иные сведения

П Р И Л О Ж Е Н И Е К

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н О М У О Т Ч Е Т У

ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

**(информация о лице предоставившем обеспечение по
облигациям эмитента)**

***Открытое акционерное общество "Ленинградский речной
порт"***

за 1 квартал 2012 г.

Место нахождения лица, предоставившего обеспечение: 187330 Россия,
Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10

Информация, содержащаяся в настоящем приложении к ежеквартальному отчету эмитента эмиссионных ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте лица, предоставившего обеспечение, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение

Состав совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом

Единоличный исполнительный орган лица, предоставившего обеспечение

ФИО	Год рождения
Смирнов Николай Леонидович	1960

Состав коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах лица, предоставившего обеспечение

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Сбербанк России" Северо-Западный банк*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Сбербанк России" Северо-Западный банк*

Место нахождения: *191124, Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д.2.*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044030653*

Номер счета: *40702810555230159867*

Корр. счет: *30101810500000000653*

Тип счета: *Рублевый*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» Санкт-Петербургский РФ*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Россельхозбанк»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 188305, г. Гатчина, ул. Володарского, д.9*

ИНН: *7725114488*

БИК: *044102910*

Номер счета: *40702810735090000787*

Корр. счет: *30101810800000000910*

Тип счета: *Рублевый*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС» Филиал «Петербургский»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК»*

Место нахождения: *197046, Санкт-Петербург, Петроградская набережная, д. 18, лит А*

ИНН: 7744001433
БИК: 044030749
Номер счета: 40702810109000004206
Корр. счет: 30101810100000000749
Тип счета: Рублевый

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) лица, предоставившего обеспечение

Указывается информация об аудитор (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является лицо, предоставившее обеспечение, (далее - сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний заверченный финансовый год.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Аудит-сервис"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Аудит-сервис"*

Место нахождения: *Россия, 190031, Санкт-Петербург, Казанская ул., д. 44*

ИНН: 7826670280

ОГРН: 1027810227873

Телефон: (812) 312-1256

Факс: (812) 325-6378

Адрес электронной почты: *Sedova@audit-service.biz*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"*

Место нахождения

105120 Россия, г. Москва, 3-й Сыромятнинский пер., д. 3/9

Финансовый год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2007		
2008		
2009		
2010		
2011		

Периоды из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение

Бухгалтерская	Сводная бухгалтерская	Консолидированная
---------------	-----------------------	-------------------

(финансовая) отчетность, Отчетная дата	отчетность, Отчетная дата	финансовая отчетность, Отчетная дата
---	---------------------------	---

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от лица, предоставившего обеспечение, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с лицом, предоставившем обеспечение, (должностными лицами лица, предоставившего обеспечение)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от лица, предоставившего обеспечение, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с лицом, предоставившем обеспечение, (должностными лицами лица, предоставившего обеспечение), нет

Порядок выбора аудитора лица, предоставившего обеспечение

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Процедура тендера отсутствует. В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора отнесено к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы по специальным аудиторским заданиям в рамках аудита, регламентируемого Федеральным законом от 30.12.2008г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», бухгалтерской отчетности ОАО «Группа ЛСР», не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного лицом, предоставившем обеспечение, аудитору по итогам последнего завершеного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Размер вознаграждения аудитора в соответствии с договором № 14А от 01.06.11г. на оказание аудиторских услуг по проверке ведения бухгалтерского учета Эмитента за 2011 год составил 400 000 рублей, НДС не облагается.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

За оказанные аудитором услуги отсроченных и просроченных платежей нет.

1.4. Сведения об оценщике лица, предоставившего обеспечение

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о консультантах лица, предоставившего обеспечение

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии лица, предоставившего обеспечение

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности лица, предоставившего обеспечение

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность лица, предоставившего обеспечение, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Производительность труда	2 461.9	1.28
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	2.05	1.71
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.08	0.15
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	2.15	27.76
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

По усмотрению лица, предоставившего обеспечение, дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность лица, предоставившего обеспечение, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, включаемой в состав ежеквартального отчета

: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Анализ финансово-экономической деятельности лица, предоставившего обеспечение, на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Расхождение в показателях 1 квартала 2012 года с показателями 2011 года, прежде всего, связано с сезонностью работы предприятия. В межнавигационный период с декабря по апрель предприятие не ведет свою основную деятельность: добыча и транспортировка песка, а также транспортировка прочих грузов, что в свою очередь приводит к значительному снижению выручки по предприятию. В межнавигационный период на предприятии ведется зимний судоремонт для выхода судов в навигацию. С декабря по апрель единственным видом деятельности приносящий доход является отстой судов.

Изменения по сравнению с аналогичным периодом прошлого года не существенны.

Производительность выросла на 5%, отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и капитала осталась без изменений. Показатели отношения задолженности к собственному капиталу, а также степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью) в 2012 году выросли по сравнению с 1 кварталом 2011 года, что объясняется появлением краткосрочной задолженности перед учредителями (дивиденды), которые до этого не начислялись.

2.2. Рыночная капитализация лица, предоставившего обеспечение

Не указывается лицами, предоставившими обеспечение, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства лица, предоставившего обеспечение

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 2011 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	118 642
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	118 585
облигационные займы	0
Краткосрочные заемные средства	0
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	57
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	118 030
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	18 325
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	1 919
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	3 367
из нее просроченная	0
прочая	94 419
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Указанных кредиторов нет

За 3 мес. 2012 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение
-------------------------	----------

	показателя
Долгосрочные заемные средства	118 585
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	118 585
облигационные займы	0
Краткосрочные заемные средства	0
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	109 052
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	6 483
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	3 600
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	5 090
из нее просроченная	0
прочая	93 879
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Указанных кредиторов нет

2.3.2. Кредитная история лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не имело указанных обязательств

2.3.3. Обязательства лица, предоставившего обеспечение, из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2012, 3 мес.
Общая сумма обязательств лица, предоставившего обеспечение, из предоставленного им обеспечения	21 885 087

Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым лицо, предоставившее обеспечение, предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности лица, предоставившего обеспечение, по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	21 885 087
В том числе в форме залога или поручительства	21 885 087

Обязательства лица, предоставившего обеспечение, из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства лица, предоставившего обеспечение

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии лица, предоставившего обеспечение, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика лица, предоставившего обеспечение, в области управления рисками:

Предполагаемые действия лица, предоставившего обеспечение, в случае возникновения указанных рисков:

В случае ухудшения ситуации в отрасли, в которой осуществляет свою деятельность лицо, предоставившее обеспечение, лицо, предоставившее обеспечение, планирует:

- 1) расширить территорию своей деятельности, выбирая наиболее выгодные с точки зрения недооцененности и перспектив роста регионы РФ;*
- 2) продолжить работу по привлечению к работе в обществе высококлассных специалистов, а также сотрудничать с известными профессиональными консультантами, заключать договоры только с надежными партнерами, контрагентами, подрядчиками, что позволит в дальнейшем минимизировать риски и проводить детальный анализ планируемой деятельности лица, предоставившего обеспечение, в целях уменьшения себестоимости вложений, минимизации структуры расходов и получения большей прибыли.*
- 3) Лицо, предоставившее обеспечение, предполагает поиск новых технологических возможностей для снижения потребления энергетических видов ресурсов, а также при необходимости будет увеличена рыночная цена на продукцию для поддержания необходимого уровня рентабельности.*

2.4.1. Отраслевые риски

Отраслевые риски в первую очередь связаны с неблагоприятным развитием конъюнктуры. А именно, - сокращение спроса на морской песок в результате повторения кризисных явлений и спад на строительном рынке. В частности это относится к строительству дорожного и гражданского строительства, которое финансируется со стороны государства (сокращение бюджета), а также сокращения объемов строительства в области коммерческой недвижимости и промышленного строительства. Сюда можно отнести уменьшение намывных территорий, которые в пик строительства (2008 год) достигали до 61% от общего объема реализации морского песка. За 2011 год объем намывных территорий уменьшился практически в 2 раза. В будущем планируются поставки на образование территорий: терминал в п. Бронка, терминал в порту г. Ломоносов, намывные территории в районе Сестрорецка, но сроки начала реализации данных проектов пока не определены. Будут ли намываться территории в 2012 году - не известно.

Также стоит отметить практически полную зависимость от транспортировки инертных строительных материалов. Оборудование по добыче и транспортировке морского сырья эксплуатируется на протяжении долго времени, и в свою очередь, являясь очень дорогостоящим, требует постоянного контроля по его содержанию в рабочем состоянии. В результате износа оборудования идет увеличение расходов на ремонт и обслуживание. Данный риск сводится к

минимуму за счет большого периода времени, который тратится на восстановление и капитальный ремонт судов во время отсутствия навигации.

Возможное ужесточение требований налогового и природоохранного законодательства. Как следствие ведет к увеличению операционных расходов. Однако, на сегодняшний день такие риски минимальны. В конце прошлого года заработали поправки о расширении сферы действия Российского международного реестра судов (РМРС). Если раньше в нем регистрировались лишь суда, используемые для международных перевозок, то теперь в РМРС можно регистрировать суда, используемые в каботаже (перевозках между портами РФ), и любые суда, построенные на российских судостроительных верфях после 1 января 2010 г. (морские, речные суда и суда смешанного плавания (река - море)). Регистрация судна в РМРС дает судовладельцам право на налоговые и другие льготы. А с этого года таких льгот стало больше. Причем не только для судовладельцев, но и для судостроителей. Вот самые значимые из них:

1) По НДС: введена нулевая ставка налога для российских судовладельцев в отношении услуг экспортно-импортных перевозок товаров по договору аренды судна с экипажем (тайм-чартеру). То есть по ставке 0% облагается стоимость аренды судна. Тем самым российские судовладельцы поставлены в равное положение с иностранными судовладельцами. Ведь иностранцы плательщиками НДС не являются, а российским перевозчикам приходилось платить налог, когда пункт отправления или назначения их рейса находился на территории РФ; Нулевая ставка налога, применяемая судостроителями при передаче судна заказчику, теперь не привязана к последующему 10-летнему сроку пребывания судна в РМРС. Для льготной ставки осталось лишь одно условие - судно должно быть зарегистрировано заказчиком в РМРС в течение 45 дней с момента его получения. Раньше же в случае исключения судна из РМРС до истечения 10 лет с момента его регистрации заказчик (если судно было продано - новый собственник) признавался налоговым агентом и должен был исчислить со стоимости судна налог и удержать его с судостроителя; Освобождены от налогообложения услуги по ремонту и обслуживанию судов смешанного плавания в период их стоянки в портах и услуги по классификации и освидетельствованию судов.

2) При исчислении базы по налогу на прибыль судовладельцам не нужно учитывать доходы:

- от реализации судов, зарегистрированных в РМРС;
- от эксплуатации судов (использования их для любых перевозок, в том числе между портами РФ, или сдачи их в аренду для этих целей), построенных на российских судостроительных верфях после 1 января 2010 г. и зарегистрированных в РМРС.

Но при этом нельзя учесть и расходы, связанные с эксплуатацией или реализацией таких судов. А еще суда, зарегистрированные в РМРС, отнесены к неамортизируемому имуществу.

3) Судостроители - резиденты промышленно-производственной особой экономической зоны освобождаются от уплаты налога на имущество в отношении ОС:

- используемых для строительства и ремонта судов - в течение 10 лет с момента регистрации в качестве резидента такой зоны;
- созданных или купленных для строительства и ремонта судов - в течение 10 лет с даты постановки этих ОС на учет.

Кроме того, такие судостроители на 10 лет со дня получения статуса резидента освобождаются от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, занятых зданиями, строениями и сооружениями производственного назначения, используемыми для строительства и ремонта судов.

4) Выплаты по трудовым договорам в пользу членов экипажа судов, зарегистрированных в РМРС, освобождены от обложения страховыми взносами во внебюджетные фонды до 2027 г. А НДФЛ такие выплаты облагаются теперь всегда по ставке 13%, даже если моряки находятся в заграничном плавании более 183 календарных дней в течение 12 месяцев. Как видите, новые льготы повышают рентабельность российского судостроения и водных перевозок, а также снижают расходы судовладельцев на содержание экипажа.

Ограниченные сроки лицензий на добычу морского песка и изменение процедур согласования и получения прав на пользование недрами. На сегодняшний день «вопросы владения, пользования и распоряжения недрами находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. Федеральные органы исполнительной власти и органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в пределах своих полномочий утверждают государственные программы геологического изучения недр, воспроизводства минерально-сырьевой базы и рационального использования недр, по представлению федерального органа управления государственным фондом недр и под контролем органов представительной власти решают вопросы недропользования, охраны недр и охраны окружающей среды». Участки недр выбираются на конкурсной или аукционной основе и предоставляются в пользование на определенный срок. Предоставление участка (участков) недр в пользование на условиях соглашения о разделе продукции оформляется лицензией на пользование недрами. Лицензия

удостоверяет право пользования указанным участком (участками) недр на условиях соглашения, определяющего все необходимые условия пользования недрами в соответствии с Федеральным законом "О соглашениях о разделе продукции" и законодательством Российской Федерации о недрах. Как следствие, возникают риски по ее лишению при невыполнении всех условий. Данные риски сводятся к минимуму за счет соблюдения выполнения всех условий лицензий, соответствием всех стандартов, норм и постоянного повышения качества товаров и услуг. Но, по состоянию на 2012 г. у ЛРП действуют 4 лицензии, срок одной из которых заканчивается в конце года. Информации от правительства РФ по проведению аукционов на новые месторождения нет. Такая тенденция может снизить объемы производства компании.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Лицо, предоставившее обеспечение, зарегистрировано в Ленинградской области и осуществляет свою деятельность на территории г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области. В связи с этим, основными страновыми рисками являются риски, относящиеся к политике и экономике Российской Федерации. Страновые риски находятся вне сферы влияния общества и полностью зависят от экономической ситуации в мире. В последнее время имеет место влияние мирового экономического кризиса, который влияет на развитие политических, экономических и правовых институтов.

Как было указано выше основным регионом присутствия является г. Санкт-Петербург, который в свою очередь, обладает высокой инвестиционной привлекательностью. Вследствие постепенных изменений климатических условий, к региональным рискам можно отнести географический риск возникновения ущерба от наводнений и ураганных ветров. Однако данные риски в ближайшее время минимальны, так как на сегодня Санкт-Петербург почти полностью защищен от катастрофических наводнений комплексом защитных сооружений.

По прогнозам экспертов г. Санкт-Петербург и Ленинградская область являются одними из самых развивающихся регионов в сфере строительства. Таким образом, в ближайшие 10 лет г. Санкт-Петербург сохранит свою инвестиционную привлекательность.

2.4.3. Финансовые риски

У лица, предоставившего обеспечение по облигациям Эмитента, нет займов и кредитов, полученных в иностранной валюте, поэтому изменение курса иностранных валют не оказывает прямого влияния на деятельность лица, предоставившего обеспечение.

Финансовое состояние лица, предоставившего обеспечение, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности лица, предоставившего обеспечение, практически не подвержены изменению валютного курса, т.к. большая часть обязательств лица, предоставившего обеспечение, выражена в валюте Российской Федерации.

Валютные риски не влияют на деятельность лица, предоставившего обеспечение, так как лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет свою деятельность на территории РФ и у него нет займов, полученных или выданных в иностранной валюте, поэтому изменение курса обмена иностранных валют не оказывает прямого влияния на деятельность.

Существенное влияние на положение лица, предоставившего обеспечение, может оказать значительный рост темпов инфляции. При росте инфляции финансовым показателем, наиболее подверженным изменению, является себестоимость и прибыль. Существует также риск потерь, связанных с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа. По мнению лица, предоставившего обеспечение, значение инфляции, при котором возникнут трудности при осуществлении хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, составляет не менее 50% годовых. При существенном росте инфляции лицо, предоставившее обеспечение планирует повысить оборачиваемость денежных средств и приспособить свою ценовую политику к изменившимся условиям.

Вышеперечисленные финансовые риски в наибольшей степени могут влиять на доходы от реализации, затраты, финансовые (монетарные) статьи баланса, в частности банковскую и ссудную задолженность и средства на счетах лица, предоставившего обеспечение. Вероятность негативного влияния указанных рисков на результаты деятельности лица, предоставившего обеспечение, незначительна.

2.4.4. Правовые риски

Изменение валютного регулирования не влияет на деятельность лица, предоставившего обеспечение, так как оно не импортирует и не экспортирует товары или услуги.

Изменения в налоговом законодательстве, налоговом и нормативном регулировании оказывают влияние на финансово-хозяйственную деятельность лица, предоставившего обеспечение, и его

рентабельность. Учитывая отсутствие предпосылок для изменения налоговой нагрузки на юридических лиц, лицо, предоставившее обеспечение, не ожидает существенного негативного влияния данного фактора на свою деятельность.

изменение правил таможенного контроля и пошлин: так как лицо, предоставившее обеспечение, не импортирует и не экспортирует продукцию и услуги, изменение правил таможенного контроля и пошлин не оказывает существенного влияния на его деятельность.

Основная деятельность лица, предоставившего обеспечение, подлежит лицензированию, поэтому изменение требований по лицензированию может существенно повлиять на результаты его финансово-хозяйственной деятельности. Невозможность продления сроков действия лицензий или их отмена может привести к приостановлению деятельности лица, предоставившего обеспечение. Однако риск не продления или отмены лицензий лицом, предоставившим обеспечение, считает незначительным.

Лицо, предоставившее обеспечение, не прогнозирует изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью лица, предоставившего обеспечение, (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности.

Лицо, предоставившее обеспечение, не участвует в судебных процессах, которые могут существенно повлиять на его финансово-хозяйственную деятельность.

2.4.5. Риски, связанные с деятельностью лица, предоставившего обеспечение

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует лицо, предоставившее обеспечение:

Указанные риски отсутствуют, поскольку лицо, предоставившее обеспечение, не участвует в судебных процессах.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии лица, предоставившего обеспечение, на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Риски, связанные с отсутствием возможности продления действия лицензии лица, предоставившего обеспечение, на ведение определенного вида деятельности либо использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), минимальны, т.к. лицо, предоставившее обеспечение, исполняет все требования, которые предъявляются, и готово принять все необходимые меры для продления и получения таких лицензий.

Риски, связанные с возможной ответственностью лица, предоставившего обеспечение, по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ лица, предоставившего обеспечение:

В соответствии с Гражданским кодексом РФ и Законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ основное общество, которое имеет право давать дочернему обществу, в том числе по договору с ним, обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний. Лицо, предоставившее обеспечение, расценивает возможность возникновения риска ответственности по долгам дочерних обществ как минимальную, т.к. не имеет дочерних обществ. Риски неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами, оцениваются лицом, предоставившим обеспечение, как минимальные, т.к. обеспечение предоставлялось только предприятиям Группы ЛСР. Лицо, предоставившее обеспечение, также может нести ответственность по долгам организаций, не являющихся для него дочерними. Наступление такой ответственности может неблагоприятно отразиться на деятельности лица, предоставившего обеспечение.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) лица, предоставившего обеспечение:

Основными потребителями лица, предоставившего обеспечение, являются предприятия, входящие в Группу ЛСР. Как следствие, потеря потребителя сводится к минимуму, поскольку основным видом деятельности, предоставившего обеспечение, является транспортировка грузов. В случае негативных тенденции развития строительного рынка данный риск сводится только к уменьшению объемов перевозок. Указанный риск минимален.

Иные существенные риски, свойственные исключительно лицу, предоставившему обеспечение, отсутствуют.

III. Подробная информация о лице, предоставившем обеспечение

3.1. История создания и развитие лица, предоставившего обеспечение

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) лица, предоставившего обеспечение

Полное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение: *Открытое акционерное общество "Ленинградский речной порт"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *03.04.1998*

Сокращенное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение: *ОАО "Ленречпорт"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *03.04.1998*

Все предшествующие наименования лица, предоставившего обеспечение, в течение времени его существования

Наименование лица, предоставившего обеспечение, в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации лица, предоставившего обеспечение

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *11/00238*

Дата государственной регистрации: *03.04.1998*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Правительство Ленинградской области, Ленинградская областная регистрационная палата*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1024701330686*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *02.10.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС России №2 по Ленинградской области*

3.1.3. Сведения о создании и развитии лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, создано на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития лица, предоставившего обеспечение. Цели создания лица, предоставившего обеспечение, миссия лица, предоставившего обеспечение (при наличии), и иная информация о деятельности лица, предоставившего обеспечение, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг лица, предоставившего обеспечение:

История добычи песка в Финском заливе начинается с тридцатых годов двадцатого века. Песок добывался с помощью специальных земснарядов и перевозился в город на самоходных шаландах. До Великой Отечественной войны и после Победы до 1963 года добычей песка занимались Речной порт и Спецтранс, организация Ленгорисполкома. Согласно распоряжению Совета Министров РСФСР от 25 апреля 1962 года № 1609-р функции Управления водных путей Исполкома (Ленводпуть) по централизованной добыче, погрузке, перевозке и выгрузке из судов морского песка в объеме полной потребности Ленинграда были переданы Северо-Западному речному пароходству. В соответствии с тем же распоряжением Министерству речного флота РСФСР был передан весь транспортный и технический морской и речной флот, занятый на перевозке морского песка, а также здания, сооружения и другое имущество морской и внутригородской пристаней Управления водных путей со складами для песка, находившимися в городе Ленинграде. В 1963 году Речным пароходством была организована Ленинградская морская пристань специально для добычи морского песка для строительства города, а также ближайших пригородов, в частности Ломоносова и Кронштадта. (Позднее в 1972 году пристань была переименована в Ленинградский западный порт). Песок добывался в основном на Лондонской отмели и, когда в начале 60-х месторождение было практически выработано, речное пароходство продолжило добычу песка вдоль северного побережья Финского залива в районе Мыс Песчаный - Мыс Флотский. Добыча песка на тот момент достигла 3 миллионов кубических метров за навигацию, а к 1979 году - 4,5 миллионов кубических метров. С 1974 года на Невском судостроительном заводе начинается строительство теплоходов переливного типа «Невский» (в год строилось 2-3 судна) которые работают до сих пор. В 1977 году впервые были применены землесосы - для добычи больших объемов песка в Усть-Луге - до миллионов кубов (месторождение было достаточно быстро выработано).

В 1979 году началось строительство Защитных Сооружений Ленинграда от наводнений и в этот же год было добыто и поставлено на данный объект около 5 миллионов кубических метров песка. В 1982 году Советом министров СССР было принято решение о строительстве двух землесосных снарядов типа «Финляндия» для добычи морского песка с производительностью до 6 миллионов кубических метров в год на каждый земснаряд, без ограничений на всей акватории Балтийского моря.

Проект разработали российские ученые. Строительство землесосных снарядов вела финская компания «Вяртсиля». Морские землесосы были построены специально для нашего города. По технической производительности и объемам добычи песка каждый из них сопоставим с целым комплексом старой техники порта. Износ грунтовых насосов наступал после добычи 1,5 миллиона куб.м., затем следовала замена деталей. Насосы и запасные части к ним поставлялись из Западной Германии на заказ. В поставке техники и комплектующих для земснарядов участвовало 39 стран от Израиля до Финляндии.

В 2003 году ОАО «Ленречпорт» вошло в состав Группы.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения лица, предоставившего обеспечение

187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10

Телефон: (812) 462-18-65

Факс: (812) 462-18-65

Адрес электронной почты: *maslennikov.dk@lsrbase.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация о лице, предоставившем обеспечение, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.emitent-spb.ru/emitent/pages/*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

4706013351

3.1.6. Филиалы и представительства лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность лица, предоставившего обеспечение

3.2.1. Отраслевая принадлежность лица, предоставившего обеспечение

Основное отраслевое направление деятельности лица, предоставившего обеспечение, согласно ОКВЭД.: *63.11.2*

Коды ОКВЭД
14.2
61.20.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность лица, предоставившего обеспечение

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) лица, предоставившего обеспечение, за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Добыча песка*

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду	0	174 404.47

хозяйственной деятельности, тыс. руб.		
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	0	20.01

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	0
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	0	0

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) лица, предоставившего обеспечение, от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

В связи с кризисной ситуацией в 2009-2010 г. добыча морского песка в 2010 г. не производилась. В 1 квартале добыча песка не производится в связи с сезонностью предприятия.

Вид хозяйственной деятельности: ***Погрузо-разгрузочные работы***

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	146 499.76
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	0	16.81

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	0
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	0	0

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) лица, предоставившего обеспечение, от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

В связи с кризисной ситуацией в 2009-2010 г. добыча морского песка в 2010 г. не производилась, вследствие чего погрузо-разгрузочные работы тоже отсутствовали. В 1 квартале 2012г. погрузо-разгрузочные работы не производятся в связи с сезонностью предприятия.

Вид хозяйственной деятельности: ***Перевозка прочих грузов***

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	307 405.58	181 599.59

Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	86.96	20.84
---	-------	-------

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	0
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	0	0

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) лица, предоставившего обеспечение, от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

В связи с кризисной ситуацией в 2009-2010 г. добыча морского песка в 2010 г. не производилась, вследствие чего все суда были переведены на перевозку прочих грузов (щебень, габродиабаз). В 2011 году кроме перевозки прочих грузов в порту осуществлялась добыча морского песка. Данный фактор объясняет большие расхождения как по объему, так и по доли выручки.

В 1 квартале 2012 года перевозка прочих грузов не производится в связи с сезонностью предприятия.

В связи с сезонностью работ в 1 квартале 2011 года перевозка прочих грузов не производилась.

Вид хозяйственной деятельности: ***Перевозка морского песка***

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	331 368.5
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	0	38.02

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	0	0
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	0	0

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) лица, предоставившего обеспечение, от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

В связи с кризисной ситуацией в 2009-2010 г. добыча морского песка в 2010 г. не производилась, вследствие чего перевозка морского песка тоже отсутствовала.

В 1 квартале 2012 года перевозка морского песка не производится в связи с сезонностью предприятия.

В связи с сезонностью работ в 1 квартале 2011 года перевозка морского песка не производилась.

Вид хозяйственной деятельности: *Отстой у причала*

Наименование показателя	2010	2011
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	624	807.53
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	0.18	0.09

Наименование показателя	2011, 3 мес.	2012, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	338.97	371.7
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) лица, предоставившего обеспечение, %	81.88	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) лица, предоставившего обеспечение, от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Данный вид деятельности ниже 5% от годовой выручки, но является практически единственным видом выручки в 1 квартале, в связи с сезонностью предприятия.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение

Основная хозяйственная деятельность лица, предоставившего обеспечение, носит сезонный характер.

Общая структура себестоимости лица, предоставившего обеспечение

Наименование статьи затрат	2011	2012, 3 мес.
Сырье и материалы, %	3.25	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	3.18	6.6
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	3.89	0
Топливо, %	22.51	0
Энергия, %	1.31	0
Затраты на оплату труда, %	39.01	71.43
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0.75	0
Отчисления на социальные нужды, %	13.47	21.97
Амортизация основных средств, %	2.89	0
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	2.42	0
Прочие затраты (пояснить)		
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0.72	0

представительские расходы, %	0	0
иное, %	4.97	0
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	100	100

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые лицом, предоставившем обеспечение, на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

- *Федеральный закон от 21 ноября 1996 г. N 129-ФЗ "О бухгалтерском учете"*
- *Приказ Минфина РФ от 29 июля 1998 г. N 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации"*
- *Учетная политика предприятия*

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики лица, предоставившего обеспечение

За 2011 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-БУНКЕР»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 194044, Санкт-Петербург, ул. Фокина, д.5 лит.Ф**

ИНН: **7811071894**

ОГРН: **1037843021534**

Доля в общем объеме поставок, %: **41**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Перспектива»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190068, Санкт-Петербург г, Римского-Корсакова пр-кт, 51, лит. А, пом. 3-Н**

ИНН: **7839007031**

ОГРН: **1037863015937**

Доля в общем объеме поставок, %: **41**

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

В 2011 году произошел резкий скачок цен на дизельное топливо (средний рост цен за год около 40%).

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

За 3 мес. 2012 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Нева-МеталлТрэйд"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 199178, Санкт-Петербург, 17 линия В.О. д.66 лит. В**

ИНН: **7801082135**

ОГРН: **1027800549391**

Доля в общем объеме поставок, %: **19**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «НОРДВЕГ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 198035, Санкт-Петербург, Межевой канал д.5**

ИНН: **7805205645**

ОГРН: **1037811032654**

Доля в общем объеме поставок, %: **14**

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) лица, предоставившего обеспечение

Основные рынки, на которых лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет свою деятельность:

Для лица, предоставившего обеспечение, основным видом деятельности является транспортировка грузов. Лицо, предоставившее обеспечение, является единственным обществом, которое занимается добычей и перевозкой морского песка. Рынок сбыта морского песка охватывает г. Санкт-Петербург и часть Ленинградской области. Узкие географические границы товарного рынка песка объясняются высокой себестоимостью морского песка и относительно высокими транспортными издержками, поэтому дальние пункты разгрузки станowiąт не рентабельными. Перевозки иных инертных строительных материалов (ИСМ) водным транспортом осуществляются по регионам: г. Санкт-Петербург, Ленинградская область, республика Карелия и Шлиссельбург. Дальнейший охват территорий также не является рентабельным. Таким образом, сбыт продукции (перевозки) напрямую зависит от роста рынка ИСМ. На основе маркетингового плана, объем реализации на 2012 год в среднем по данному рынку вырастет на 5%. По итогам I-ого квартала 2012 г. объем реализации песка по сравнению с таким же периодом прошлого года увеличился на 37%, объем щебня - на 44%. Указанные тенденции роста говорят об увеличении объема перевозок во время навигации.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт лицом, предоставившем обеспечение, его продукции (работ, услуг), и возможные действия лица, предоставившего обеспечение, по уменьшению такого влияния:

В связи с тем, что лицо, предоставившее обеспечение, является единственным производителем морского песка в регионе, главными факторами, которые могут негативно повлиять на сбыт продукции является:

- 1. Сужение границ региона продаж морского песка**
- 2. Общее снижение спроса на продукцию в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.**
- 3. Невозможность продления сроков действия лицензий или их отмена.**

В целом указанные факторы маловероятны, но в случае наступления одного из перечисленных выше факторов, лицо, предоставившее обеспечение, рассматривает вариант увеличения объема перевозок прочих грузов, а также оказания услуг (буксировка, перевалка, сбор сточных вод) сторонним организациям.

3.2.5. Сведения о наличии у лица, предоставившего обеспечение, разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ОТ-19000050 (78)**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **08.08.2008**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **08.08.2013**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ВП-19-001672 (С)**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на эксплуатацию взрывопожароопасных производственных объектов**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **27.03.2009**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **27.03.2014**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по надзору в сфере транспорта Министерства транспорта РФ**
Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **серия ВВТ-1 №014256**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на перевозку внутренним водным транспортом**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **10.04.2008**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **09.04.2013**

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, лицо, предоставившее обеспечение, выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств лицом, предоставившим обеспечение, на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на продлении лицензий лицом, предоставившим обеспечение, и возможности их наступления, отсутствуют.

3.2.6. Дополнительные требования к лицам, предоставившим обеспечение, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

3.2.7. Дополнительные требования к лицам, предоставившим обеспечение, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

а) Запасы полезных ископаемых

Перечень месторождений полезных ископаемых, имеющих для лица, предоставившего обеспечение, существенное финансово-хозяйственное значение, права пользования которыми принадлежат лицу, предоставившему обеспечение, либо подконтрольным ему организациям

Наименование месторождения: **«Мыс Стирсудден - мыс Кюренниemi»**

Владелец прав на месторождение

Лицо, предоставившее обеспечение

Вид полезного ископаемого: **песок - С1, ПГС (песчано-гравийная смесь) - С1**

Размер доказанных запасов: **запасы на 01.01.2009 г. по форме 5-ГР составили: песок - С1 - 3151,4 тыс. м3, ПГС (песчано-гравийная смесь) - С1 - 1762,9 тыс. м3. Запасы утверждены Государственной комиссией по запасам (далее по тексту - ГКЗ), протокол №03-05-ЛО. Песок отвечает требованиям ГОСТ 8736-93, ПГС - ГОСТ 23735-79, по содержанию радионуклидов**

относятся к 1 классу. Запасы на 01.01.2011г. по категориям C1- 2746,4 тыс. м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составляет: песок C1 - 2343,9 тыс. м3; ПГС (песчано-гравийная смесь) - C1 - 1763,0 тыс. м3.

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): В 2011 году добыто 402,5 тыс.м3. В 1 квартале 2012 добыча не велась.

Наименование месторождения: *«Стирсудденские банки»*

Владелец прав на месторождение

Лицо, предоставившее обеспечение

Вид полезного ископаемого: *песок*

Размер доказанных запасов: запасы на 01.10.2007г. составили: песок - C1 - 0 тыс. м3, C2 - 92,2 тыс. м3, всего - 92,2 тыс. м3. Песок отвечает требованиям ГОСТ 8736-93, по содержанию радионуклидов относится к 1 классу. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1350 от 31.10.1988г. В 2008 году был утвержден отчет по приросту запасов (протокол №12-08/ЛО от 14 апреля 2008г.). Балансовые запасы на 01.01.2009г. составили: по категории C1 песка и ПГМ - 14070,4 тыс. м3, в т. ч. песчано-гравийного материала - 3503,7 тыс. м3. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: C1- 11 883,4 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составляет: песок C1 - 11143,9 тыс. м3.

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): В 2011 году добыто 739,5 тыс.м3. В 1 квартале 2012 добыча не велась.

Наименование месторождения: *«Б. Березовый»*

Владелец прав на месторождение

Лицо, предоставившее обеспечение

Вид полезного ископаемого: *ПГС (песчано-гравийная смесь) - C1*

Размер доказанных запасов: запасы на 01.01.2009г. составили: ПГС - C1 635,2.тыс. м3. ПГС отвечает требованиям ГОСТ 23735-79, по содержанию радионуклидов относится к 1 классу. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1750 от 18.08.2004г. Запасы на 01.01.2011г по категориям: ПГС-585,2 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составляет: ПГС C1 - 501,6 тыс. м3.

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): в 2011 году добыто 83,6 тыс.м3. В 1 квартале 2012 добыча не велась.

Наименование месторождения: *«О. Сескар»*

Владелец прав на месторождение

Лицо, предоставившее обеспечение

Вид полезного ископаемого: *песок - C1, C2*

Размер доказанных запасов: запасы на 01.01.2009г. составили: песок - C1 - 31 284,8 тыс. м3, C2 - 9 351 тыс. м3, всего: 40 635,8 тыс. м3. Песок отвечает требованиям ГОСТ 8736-93, по содержанию радионуклидов относится к 1 классу. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 1388 от 21.02.1992г. Запасы на 01.01.2011г. по категориям: C1-30 788,4 тыс. м3, C2-9351,0 тыс.м3. Остаток геологических запасов на 01.01.2012г. составляет: песок C1 - 29443,6 тыс. м3; песок C2 - 9 351,0 тыс. м3.

Уровень добычи за соответствующий отчетный период (периоды): В 2011 году добыто 1344,8 тыс.м3. В 1 квартале 2012 добыча не велась.

Лицензии на пользование недрами, полученные лицом, предоставившем обеспечение, либо подконтрольными ему организациями для использования месторождений, имеющих для лица, предоставившего обеспечение, существенное финансово-хозяйственное значение

Юридическое лицо, получившее лицензию

Лицо, предоставившее обеспечение

Номер лицензии: *ЛОД № 01578 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *05.07.1999*

Срок действия лицензии: *31.12.2017*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у лица, предоставившего обеспечение, имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласование Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрывода №42-ПГ от 24.03.1999г.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 2 км к северо-западу от мыса Стирсудден. Площадь горного отвода - 3,18 кв. км. Мощность полезного слоя до 16,8 м, при средней глубине залегания 16 м. Вскрыша отсутствует.

Вид лицензии: На добычу

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: недропользователь обязуется:

- руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- полно, рационально и комплексно использовать недр в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в Территориальные геологический фонд (далее по тексту - «ТГФ») отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- при до изучения месторождения или его переоценке представлять в Российский геологический фонд (далее по тексту - «Росгеолфонд») и Территориальный геологический фонд Северо-Западного регионального геологического центра (далее по тексту - «ТГФ СЗРГЦ»); отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт Государственного кадастра месторождений (далее по тексту - «ГКМ»), информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, Территориальную комиссию по запасам (далее по тексту - «ТКЗ»));*
- представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;*
- соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств.*

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: Обязательные платежи, которые должны быть произведены по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение лицом, предоставившем обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, лицо, предоставившее обеспечение, выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств лицом, предоставившим обеспечение, на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств лицом, предоставившим обеспечение, по лицензиям и возможности их наступления, отсутствуют.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Лицо, предоставившее обеспечение

Номер лицензии: *ЛОД № 01546 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *24.05.1999*

Срок действия лицензии: *31.12.2013*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у лица, предоставившего обеспечение, имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласование Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г. Возможен прирост запасов песка на глубину в количестве 4,500 тыс. м3. Оформлен горноотводный акт с учетом прироста запасов.

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 5 км к западу от мыса Стирсудден. Площадь горного отвода - 14,5 кв. км. Мощность полезного слоя - 3-11,5 м. Вскрыши отсутствуют.

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недр в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- *представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования выше указанных работ;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ. не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- *по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств; Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводом. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке:*
- *в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «Стирсудденские Банки» и направить в органы, выдавшие лицензию, документы, удостоверяющие уточнённые границы горного отвода, для включений в лицензию в качестве неотъемлемой составной части;*
- *в Невско-Ладонском бассейновом водохозяйственном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «Стирсудденские Банки».*

Продление, переоформление, изменение лицензии, а также аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: *предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.*

Выполнение лицом, предоставившем обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, лицо, предоставившее обеспечение, выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств лицом, предоставившим обеспечение, на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств лицом, предоставившим обеспечение, по лицензиям и возможности их наступления, отсутствуют.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Лицо, предоставившее обеспечение

Номер лицензии: *ЛОД № 01579 ТЭ*

Дата выдачи лицензии: *05.07.1999*

Срок действия лицензии: *31.12.2012*

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у лица, предоставившего обеспечение, имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: *решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласования Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севсাপрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г. Возможен прирост запасов песка на глубину в количестве 1,500 тыс. м3.*

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: *участок расположен в восточной части Финского залива Ленинградской области, в 3,5 км к юго-востоку от острова Большой Березовый. Площадь горного отвода - 2 кв. км. Мощность полезного слоя до 15,3 м. Вскрыша отсутствует.*

Вид лицензии: *На добычу*

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: *недропользователь обязуется:*

- *руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды;*
- *проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющим положительное заключение государственной экологической экспертизы;*
- *полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения;*
- *не использовать выработанное пространство месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ;*
- *ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным годом) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями;*
- *представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР);*
- *при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгёолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ);*
- *представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ;*
- *соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ;*
- *по завершении срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств;*
- *представить в установленном порядке до 30.06.2001 г. в ТКЗ СЗРГЦ на геолого-экономическую экспертизу запасы месторождения «О.Большой Берёзовый»;*
- *исключить из разработки участка*

месторождения «О. Большой Берёзовый», попадающие в границы территории заказника «Берёзовые острова». Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводом. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке: • в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «О. Большой Берёзовый» и направить в органы, выдавшие лицензию, документы, удостоверяющие уточнённые границы горного отвода, для включения в лицензию в качестве неотъемлемой составной части; • в Невско-Ладожском бассейновом водном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «О. Большой Берёзовый». Продление, переоформление, изменение условий лицензии, а также аннулирование производятся в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: **предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.**

Выполнение лицом, предоставившем обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, лицо, предоставившее обеспечение, выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств лицом, предоставившим обеспечение, на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств лицом, предоставившим обеспечение, по лицензиям и возможности их наступления, отсутствуют.

Юридическое лицо, получившее лицензию

Лицо, предоставившее обеспечение

Номер лицензии: **ЛОД № 01687 ТЭ**

Дата выдачи лицензии: **09.12.1999**

Срок действия лицензии: **31.12.2019**

Основанием для продления срока лицензии является необходимость завершения разработки месторождения до полного освоения запасов. В соответствии с Федеральным законом «О недрах» у лица, предоставившего обеспечение, имеется возможность продления лицензии при условии соблюдения обязательств, предусмотренных лицензионным соглашением.

Основание выдачи лицензии: **решение Комитета по экономике и инвестициям Ленинградской области и Северо-Западного геологического центра №4 от 29.03.1999г. и согласования Ленкомэкологии от 23.04.1999г. №424 и Севзапрыбвода №42-ПГ от 24.03.1999г.**

Описание участка недр, предоставляемых в пользование: **участок расположен в центральной части Финского залива Ленинградской области, в 1,6 км к юго-западу от мыса Каменный о-ва Сескар. Площадь горного отвода - 30,4 кв. км. Мощность полезного слоя - 2,8-13 м. Вскрыша отсутствует.**

Вид лицензии: **На добычу**

Основные положения лицензии касательно обязательств пользователя недр с указанием срока исполнения указанных обязательств: **недропользователь обязуется: • руководствоваться в своей деятельности законами Российской Федерации «О недрах», «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, действующими правилами и нормами по безопасному ведению горных работ, охране недр и окружающей среды; • проводить работы на месторождении в соответствии с техническим проектом, прошедшим согласование в установленном порядке и имеющем положительное заключение государственной экологической экспертизы; • полно, рационально и комплексно использовать недра в соответствии с проектными показателями добычи полезного ископаемого эксплуатируемого месторождения; • не использовать выработанное пространство**

месторождения под захоронение бытовых отходов, токсичных и отравляющих веществ; • ежегодно (не позднее 5 февраля следующего за отчетным года) представлять в ТГФ отчет по форме 5-ГР с необходимыми приложениями; • представлять в ТГФ данные о выявленных новых месторождениях или проявлениях полезных ископаемых, необходимые для ведения соответствующего государственного кадастра (вместе с отчетом 5-ГР); • при доизучении месторождения или его переоценке представлять в Росгеолфонд и ТГФ СЗРГЦ: отчет о геологическом изучении месторождения (ГОСТ 7.63-90), паспорт ГКМ, информационную карту, учетные карточки изученности, протокол государственной экспертизы (ГКЗ, ТКЗ); представлять в ТГФ СЗРГЦ справки об источниках финансирования вышеуказанных работ; • соблюдать конфиденциальность информации, полученной при выдаче лицензии, собранной в ТГФ, не передавать ее третьим лицам, не разглашать в органах массовой информации, на совещаниях, семинарах, конференциях без разрешения СЗРГЦ; • по завершению срока действия лицензии вернуть в СЗРГЦ всю геологическую документацию, полученную при выдаче лицензии, и передать все материалы по работам, финансировавшимся за счет государственных средств. Лицензия действительна при наличии ежегодных согласований работ ОАО «Ленречпорт» в акватории Финского залива с Ленкомэкологией и с Севзапрыбводом. В связи с добычей песка в зоне заповедника «Ингерманландский», недропользователь обязан проводить работы с определёнными ограничениями: • ежегодные сроки начала работ в той части акватории, которая находится в охранный зоне, устанавливаются не ранее 15 июля; • ведение разработок должно предусматривать сохранение 5 м изобаты; • обязательным условием производства работ должно являться постоянное слежение за динамикой глубин на эксплуатируемом участке. ОАО «Ленречпорт» обязуется до начала эксплуатации месторождения оформить в установленном порядке: • в Управлении Северо-Западного Округа Госгортехнадзора России горный отвод по месторождению «О Сескар»; • в Невско-Ладужском бассейновом водном управлении (НЛБВУ) лицензию на водопользование на площади месторождения «О.Сескар». Продление, переоформление, изменение условий лицензии, а так же аннулирование производится в соответствии с «Порядком продления, переоформления, аннулирования лицензий на право пользования недрами в Ленинградской области», утверждённым 04.03.1996г. По окончании срока действия лицензии, отработки запасов участка лицензирования или иным причинам прекращения права пользования недрами, недропользователь обязан подать заявку на аннулирование данного права, представить отчётный баланс (по форме 5-ГР), геолого-маркшейдерскую документацию, лицензию со всеми приложениями и другие материалы, подтверждающие соблюдение условий недропользования, в органы, выдавшие лицензию.

Обязательные платежи, которые должны быть произведены пользователем недр по условиям лицензии: предприятие представляет налоговую декларацию и уплачивает налог на добычу полезного ископаемого по налоговой ставке 5,5% от стоимости добытого полезного ископаемого в соответствии с главой 26 Налогового Кодекса РФ.

Выполнение лицом, предоставившем обеспечение, его дочерними и зависимыми обществами обязательств, следующих из лицензий, а также любые факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств по лицензии с вероятностью их наступления:

Обязательства, предусмотренные лицензионными соглашениями, лицо, предоставившее обеспечение, выполняет своевременно и в полном объеме. Просрочка исполнения обязательств лицом, предоставившим обеспечение, на дату окончания отчетного квартала отсутствует. Факторы, которые могут негативно сказаться на исполнении обязательств лицом, предоставившим обеспечение, по лицензиям и возможности их наступления, отсутствуют.

б) Переработка полезных ископаемых

Лицо, предоставившее обеспечение, его дочерние или зависимые общества не производят полную либо частичную переработку полезных ископаемых до их реализации

в) Сбыт продукции

Сведения о наличии разрешений уполномоченных государственных органов на реализацию полезных ископаемых и продуктов их переработки, квот, в том числе на экспорт:

Разрешений государственных органов на реализацию полезных ископаемых и продуктов их переработки, квот, в том числе на экспорт не требуется.

3.2.8. Дополнительные требования к лицам, предоставившим обеспечение, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности лица, предоставившего обеспечение

Основной задачей для лица, предоставившего обеспечение, на 2012 год является его присоединение к компании ЗАО «ЛСР-Базовые», которое сопряжено с трудностями реструктуризации.

3.4. Участие лица, предоставившего обеспечение, в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Лицо, предоставившее обеспечение, не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные лицу, предоставившему обеспечение, организации, имеющие для него существенное значение

Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств лица, предоставившего обеспечение, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств лица, предоставившего обеспечение

3.6.1. Основные средства

За 2011 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания	15 474.7	4 148.9
Инструмент	10 158.7	8 358
Машины и оборудование	370 452.6	199 586.6
Производств. и хозяйств. инвентарь	3 130.1	2 473.8
Прочие основные фонды	2 281.3	1 468.5
Сооружения	26 596.7	12 812.1
Транспортные средства	149 219.6	65 278.8
ИТОГО	577 313.7	294 126.7

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств производятся линейным способом.

Отчетная дата: *31.12.2011*

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания	15 474.7	4 239.5

Инструмент	10 131.5	8 516.4
Машины и оборудование	370 416	206 044.8
Производств. и хозяйств. инвентарь	3 101.3	2 518.1
Прочие основные фонды	2 281.3	1 524.3
Сооружения	26 596.7	13 116
Транспортные средства	149 531.1	67 831.5
ИТОГО	577 532.6	303 790.6

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств производятся линейным способом.

Отчетная дата: **31.03.2012**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств лица, предоставившего обеспечение, и иных основных средств по усмотрению лица, предоставившего обеспечение, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств лица, предоставившего обеспечение, (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению лица, предоставившего обеспечение):

Планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств нет. Обременение основных средств нет.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	13.01	0
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.86	0.0004
Рентабельность активов, %	11.23	0
Рентабельность собственного капитала, %	53.47	0
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости	0	0

активов, %		
------------	--	--

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: *Да*

Экономический анализ прибыльности/убыточности лица, предоставившего обеспечение, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли лица, предоставившего обеспечение, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Существенные различия между данными предоставленными в таблице объясняются сезонностью работы предприятия, т.к. в 1 квартале основные виды деятельности не осуществляются, а ведется подготовка к выходу порта в навигацию, по бухгалтерской отчетности образуется убыток, который нивелируется в следующие периоды года (в навигацию, которая проходит с мая по ноябрь).

Как и в этом году в 1 квартале 2011 года по бухгалтерской отчетности наблюдался убыток, поэтому все показатели рассчитываемые от чистой прибыли оказались убыточными на том же уровне, что и в 2012 году.

Мнения органов управления лица, предоставившего обеспечение, относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, не совпадают: *Нет*

Член совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение, или член коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение, имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение, или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: *Нет*

4.2. Ликвидность лица, предоставившего обеспечение, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность лица, предоставившего обеспечение, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': *тыс. руб.*

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	385 991	391 927
Коэффициент текущей ликвидности	3.96	4.18
Коэффициент быстрой ликвидности	3.63	3.2

По усмотрению лица, предоставившего обеспечение, дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность лица, предоставившего обеспечение, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности лица, предоставившего обеспечение, включаемой в состав ежеквартального отчета: *Нет*

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: *Да*

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности лица, предоставившего обеспечение, достаточности собственного капитала лица, предоставившего обеспечение, для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления лица, предоставившего обеспечение, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность лица, предоставившего обеспечение:

За прошедший период резких изменений ликвидности и достаточности капитала и оборотных средств не наблюдалось.

В 1 квартале 2011 года коэффициенты текущей ликвидности и быстрой ликвидности были значительно выше, что объясняется появлением краткосрочной задолженности перед учредителями (дивиденды) в 1 квартале 2012 году, которые до этого не начислялись.

Мнения органов управления лица, предоставившего обеспечение, относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение, или член коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение, имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение, или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения лица, предоставившего обеспечение

За 2011 г.

Финансовых вложений, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций не приводится, в связи с тем, что такие инвестиции не производились.**

Информация об убытках предоставляется в оценке лица, предоставившего обеспечение, по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности лица, предоставившего обеспечение, за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми лицо, предоставившее обеспечение, произвело расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: **Учет финансовых вложений Эмитента производился в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002г. N 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».**

На дату окончания отчетного квартала

Финансовых вложений, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций не приводится, в связи с тем, что такие инвестиции не производились.**

Информация об убытках предоставляется в оценке лица, предоставившего обеспечение, по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности лица, предоставившего обеспечение, за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми лицо, предоставившее обеспечение, произвело расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: **Учет финансовых вложений Эмитента производился в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002г. N 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».**

4.4. Нематериальные активы лица, предоставившего обеспечение

За 2011 г.

Нематериальные активы у лица, предоставившего обеспечение, отсутствуют

На дату окончания отчетного квартала

Нематериальные активы у лица, предоставившего обеспечение, отсутствуют

4.5. Сведения о политике и расходах лица, предоставившего обеспечение, в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Лицо, предоставившее обеспечение, не несло затраты на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств за соответствующий отчетный период.

Лицо, предоставившее обеспечение, не создавало объекты интеллектуальной собственности (изобретения, полезные модели, промышленные образцы, товарные знаки и знаки обслуживания) и не получало правовую охрану основных объектов интеллектуальной собственности (патенты, свидетельства и т.п.).

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности лица, предоставившего обеспечение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили: *Нет*

Основной хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, является добыча нерудных строительных материалов в Финском заливе, перевозка грузов на внутренних водных путях Северо-Западного и Волжского бассейнов и погрузочно-разгрузочные работы в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Результатом функционирования горнодобывающей отрасли является продукция, выступающая сырьем в строительной отрасли.

Рынок строительных материалов активно развивается, обеспечивая растущие потребности строительного рынка. Сегодня российский рынок не испытывает дефицита практически по всем видам строительных материалов.

Неблагоприятная ситуация в российской промышленности в 90-е гг. позволила зарубежным компаниям обосноваться на российском рынке строительных материалов, обеспечив высокий уровень конкуренции, сохранившийся до настоящего момента на ряде сегментов рынка - например, в области лакокрасочных материалов, сухих строительных смесей. Но в то же время рынки многих материалов остаются локальными и отечественные производители занимают здесь прочные позиции. Большинство российских производителей строительных материалов ориентированы на внутренний рынок и в целом обеспечивают основные потребности строительного комплекса.

Наблюдаемые на рынке тенденции и проведенный анализ основных факторов, влияющих на рынок строительного песка, позволяют с уверенностью говорить о существенном росте спроса на песок. Это происходит вследствие реализации крупномасштабных проектов (Кольцевая автомобильная дорога, Западный Скоростной Диаметр, Комплекс защитных сооружений от наводнений, образование намывных территорий и др.).

Результаты деятельности лица, предоставившего обеспечение, соответствуют тенденциям развития отрасли, о чем свидетельствуют финансовые показатели лица, предоставившего обеспечение. Данные результаты необходимо расценивать, как хорошие и обусловленные ростом строительного рынка Санкт-Петербурга.

Причинами, которые привели к росту прибыли лица, предоставившего обеспечение, за 5 последних завершённых финансовых лет, послужили вложения в модернизацию техники и производственного оборудования, повышение квалификации производственного персонала, грамотная работа менеджмента лица, предоставившего обеспечение.

В ближайшие годы серьезных факторов риска для осуществления хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение, не предвидится. Инвестиции в модернизацию производственных мощностей и повышение квалификации персонала, налаженный сбыт и квалифицированная работа менеджмента лица, предоставившего обеспечение, позволяют сделать вывод о финансовой устойчивости лица, предоставившего обеспечение, и достижении в будущем таких же или более высоких результатов.

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность лица, предоставившего обеспечение

Вследствие того, что навигация морского транспорта открывается весной, производство и перевозки ИСМ имеют сезонный характер. Как правило, это период с мая по ноябрь. В период с декабря по апрель ЛРП осуществляет ремонт судов, заключение договоров и других организационных вопросов. В 2012 году навигация открывается в начале мая. На Рис. 1. показана динамика изменения объемов производства морского песка.

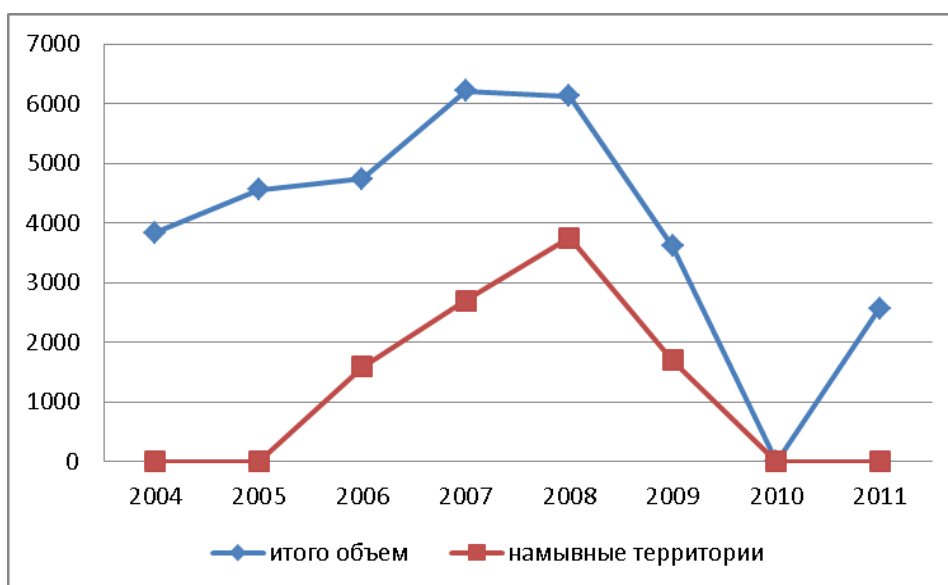


Рис. 1. Динамика изменения объема намыва морского песка, м³

Исходя из рис.1 можно увидеть, что в 2008 году пошло резкое снижение объемов производства морского песка, которое произошло за счет наступления экономического кризиса в стране. В результате чего, в 2010 году предприятие осталось без производства морского песка, и деятельность ЛРП заключалась только в перевозках ИСМ. На сегодняшний день идет тенденция к росту потребления, как морского песка, так и других ИСМ за счет активной деятельности в области строительства в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Как было указано выше, итоги I квартала 2012 г. показали положительные тенденции роста объемов реализации ИСМ по сравнению с прошлым периодом. А именно, увеличение объемов песка на 37%, объемов щебня на 44%. Также стоит вопрос о намыве территории в 2012 году в районе Сестрорецка, на терминале в п. Бронка, на терминале в порту г. Ломоносов. В зависимости от этого объемы намыва песка могут вырасти в 2 раза. Таким образом, добыча и перевозка морского песка является основным видом деятельности ЛРП и объем перевозок иных ИСМ напрямую зависит от него. Т.е. имея производственные мощности в качестве 18 судов типа «Невский», основные силы всегда направляются на перевозку морского песка, остальные же идут на перевозку иных ИСМ.

4.6.2. Конкуренты лица, предоставившего обеспечение

В акватории Финского залива лицо, предоставившее обеспечение, является единственным производителем морского песка. Данная ситуация сложилась в первую очередь из-за дороговизны производственных мощностей. Высокая стоимость судов и сложность получения лицензии на пользование недрами является практически единственным барьером для входа на рынок по производству морского песка.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение, органов лица, предоставившего обеспечение, по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) лица, предоставившего обеспечение

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления лица, предоставившего обеспечение

Полное описание структуры органов управления лица, предоставившего обеспечение, и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) лица, предоставившего обеспечение:

Описание структуры органов управления эмитента:

Органами управления Эмитента в соответствии с его Уставом являются:

- общее собрание акционеров;
 - единоличный исполнительный орган - Генеральный директор.
- Коллегиальный исполнительный орган Уставом Эмитента не предусмотрен.
- Компетенция общего собрания акционеров в соответствии с уставом эмитента:
- 1) внесение изменений и дополнений в устав общества или утверждение устава общества в новой редакции;
 - 2) реорганизация общества;
 - 3) ликвидация общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
 - 4) избрание членов совета директоров общества и досрочное прекращение их полномочий;
 - 5) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);
 - 6) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;
 - 7) избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) общества и досрочное прекращение их полномочий;
 - 8) утверждение аудитора общества;
 - 9) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
 - 10) увеличение уставного капитала общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
 - 11) увеличение уставного капитала общества путем размещения акций посредством закрытой подписки;
 - 12) размещение эмиссионных ценных бумаг общества, конвертируемых в акции, посредством закрытой подписки;
 - 13) увеличение уставного капитала общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров;
 - 14) уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных и выкупленных обществом акций (акций, находящихся в распоряжении общества);
 - 15) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков общества по результатам финансового года;
 - 16) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
 - 17) дробление и консолидация акций;
 - 18) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
 - 19) утверждение внутренних документов общества;
 - 20) принятие решения о вознаграждении и (или) компенсации расходов ревизора общества, связанных с исполнением ими своих обязанностей в период исполнения ими этих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;
 - 21) принятие решения о возмещении за счет средств общества расходов по подготовке и проведению внеочередного собрания лицам и органам - инициаторам этого собрания;
 - 22) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в обществе;
 - 23) приобретение размещенных обществом акций;
 - 24) определение приоритетных направлений деятельности общества, в том числе утверждение годовых и ежеквартальных бюджетов общества;
 - 25) увеличение уставного капитала общества путем размещения дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций за счет имущества общества, когда размещение дополнительных акций осуществляется посредством распределения их среди акционеров;
 - 26) размещение облигаций, не конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, не конвертируемых в акции;
 - 27) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта ценных бумаг, внесение в них изменений и дополнений;
 - 28) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных

ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

29) приобретение размещенных обществом облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

30) утверждение отчета об итогах приобретения акций, приобретенных в соответствии с п. 1 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

31) определение размера оплаты услуг аудитора;

32) использование резервного фонда и иных фондов общества;

33) создание и ликвидация филиалов, открытие и ликвидация представительств общества, утверждение положений о филиалах и представительствах, внесение в них изменений и дополнений, назначение руководителей филиалов и представительств и прекращение их полномочий;

34) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона «Об акционерных обществах»;

35) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;

36) утверждение регистратора общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

37) принятие во всякое время решения о проверке финансово-хозяйственной деятельности общества;

38) определение перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в обществе;

39) утверждение договора с лицом, осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа общества;

40) образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий

Компетенция единоличного исполнительного органа в соответствии с уставом эмитента:
 К компетенции исполнительного органа общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров общества.

Генеральный директор организует выполнение решений общего собрания акционеров общества. Генеральный директор без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени общества в пределах, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками общества, а также принимает решения об участии и о прекращении участия общества в других организациях (за исключением организаций, указанных в подпункте 18 пункта 13.2. устава).

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления лица, предоставившего обеспечение

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) лица, предоставившего обеспечение

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе лица, предоставившего обеспечение

ФИО: **Смирнов Николай Леонидович**

Год рождения: **1960**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

2005	2008	ООО Торговый Дом "Гранит-Кузнечное"	Руководитель направления производственно-коммерческой дирекции
2008	2009	ОАО "Гранит-Кузнечное"	Руководитель сектора поставок водным транспортом
2009	2011	ОАО "Гранит-Кузнечное"	Начальник отдела реализации
2011	2012	ОАО "Ленречпорт"	Генеральный директор
2012	наст. время	ЗАО "ЛСР-Базовые"	Ведущий специалист по железнодорожным и водным перевозкам
2012	наст. время	ОАО "Ленречпорт"	Генеральный директор по совместительству

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления лица, предоставившего обеспечение

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления лица, предоставившего обеспечение). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Дополнительная информация:

Информация о размере вознаграждения физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления лица, предоставившего обеспечение, не указывается на основании ФЗ «О персональных данных».

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами лица, предоставившего обеспечение:

Структура органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение, и их компетенция в соответствии с уставом.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества осуществляется ревизором.

В компетенцию ревизора входит:

проверка финансовой документации общества, бухгалтерской отчетности, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;

анализ правильности и полноты ведения бухгалтерского, налогового управленческого и статистического учета;

анализ финансового положения общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, чистых активов и уставного капитала, выявление резервов улучшения экономического состояния общества, выработка рекомендаций для органов управления обществом;

проверка своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет и внебюджетные фонды, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;

подтверждение достоверности данных, включаемых в годовые отчеты общества, годовую бухгалтерскую отчетность, отчетов о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков), распределения прибыли, отчетной документации для налоговых и статистических органов, органов государственного управления;

проверка правомочности единоличного исполнительного органа по заключению договоров от имени общества;

проверка правомочности решений, принятых единоличным исполнительным органом, ликвидационной комиссией и их соответствия уставу общества и решениям общего собрания акционеров;

анализ решений общего собрания на их соответствие закону и уставу общества.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение: **ревизор**

ФИО: **Леметти Ольга Анатольевна**

Год рождения: **1972**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2009	ОАО "Ленречпорт"	Заместитель главного бухгалтера
2009	2010	ОАО "Рудас"	Ведущий бухгалтер
2010	2011	ОАО "Рудас"	Заместитель главного бухгалтера
2011	наст. время	ООО "ЛСР"	Заместитель начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

В случае наличия у лица, предоставившего обеспечение, службы внутреннего аудита или иного органа контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью, отличного от ревизионной комиссии лица, предоставившего обеспечение, в состав которого входят более 10 лиц, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается по не менее чем 10 лицам, являющимся членами соответствующего органа лица, предоставившего обеспечение, по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, включая руководителя такого органа.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены лицом, предоставившем обеспечение, за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение: **ревизор**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью лица, предоставившего обеспечение	0	0
Зарботная плата	0	0
Премии	0	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	0	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Существующих соглашений нет.

Информация о размере вознаграждения физического лица, являющегося ревизором лица, предоставившего обеспечение, не указывается на основании ФЗ «О персональных данных».

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) лица, предоставившего обеспечение, а также об изменении численности сотрудников (работников) лица, предоставившего обеспечение

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2011	2012, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	355	297
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	125 173	22 038
Выплаты социального характера работников за отчетный период	477.3	134.3

Ключевыми сотрудниками являются:

Генеральный директор: Смирнов Николай Леонидович

Финансовый директор: Масленников Дмитрий Константинович

Сотрудниками (работниками) эмитента создан профсоюзный орган.

5.8. Сведения о любых обязательствах лица, предоставившего обеспечение, перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале лица, предоставившего обеспечение

VI. Сведения об участниках (акционерах) лица, предоставившего обеспечение, и о совершенных лицом, предоставившем обеспечение, сделках, в совершении которых имела заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания отчетного квартала: *1*

Общее количество номинальных держателей акций лица, предоставившего обеспечение: *0*

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров лица, предоставившего обеспечение, (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям лица, предоставившего обеспечение, и для составления которого номинальные держатели акций лица, предоставившего обеспечение, представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями лица, предоставившего обеспечение): *1*

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров лица, предоставившего обеспечение:

Владельцы обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, которые подлежали включению в такой список: *1*

Привилегированные акции отсутствуют: *Да*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) лица, предоставившего обеспечение, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) лица, предоставившего обеспечение, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Группа ЛСР"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Группа ЛСР"**

Место нахождения

190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36

ИНН: **7838360491**

ОГРН: **5067847227300**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **100**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **100**

Лица, контролирующие участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение

Полное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **STREETLINK LIMITED**

Место нахождения

3035 Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Азизу Андреу 332

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение): **участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение**

Вид контроля: **прямой контроль**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, %: **57.56**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, %: **57.56**

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению: **Иных сведений нет.**

Полное фирменное наименование: **AEM Asset Holding Limited**

Сокращенное фирменное наименование: **AEM Asset Holding Limited**

Место нахождения

Багамы, г. Нассау, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, Финансовый Центр Багамских Островов

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение): **участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля: ***право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента***

Вид контроля: ***косвенный контроль***

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):
1. STREETLINK LIMITED (местонахождение: 3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Агиу Андреу, 332), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению:
Иных сведений нет.

Полное фирменное наименование: ***AEM Asset Management Limited***

Сокращенное фирменное наименование: ***AEM Asset Management Limited***

Место нахождения

Багамы, г. Нассау, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, Финансовый Центр Багамских Островов

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение):
участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля: ***право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента***

Вид контроля: ***косвенный контроль***

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):
1. STREETLINK LIMITED (местонахождение: 3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Агиу Андреу, 332), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

2. AEM Asset Management Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению:
Иных сведений нет.

ФИО: ***Молчанов Андрей Юрьевич***

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение):
участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) лица, предоставившего обеспечение

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, такого контроля: *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента*

Вид контроля: *косвенный контроль*

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

1. STREETLINK LIMITED (местонахождение: 3035, Кипр, Лимассол, ПАТРИШН ЧЕМБЕРС, Агиду Андреу, 332), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

2. AEM Asset Management Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

3. AEM Asset Holding Limited (местонахождение: Финансовый Центр Багамских Островов, Улицы Ширли и Шарлотт, а/я № 3023, г. Нассау, Багамские острова), ИНН отсутствует, ОГРН отсутствует.

Иные сведения, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению:

Иных сведений нет.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) лица, предоставившего обеспечение, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) лица, предоставившего обеспечение

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении лицом, предоставившем обеспечение, - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) лица, предоставившего обеспечение

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале лица, предоставившего обеспечение, нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

В течение последнего завершеного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично

6.6. Сведения о совершенных лицом, предоставившем обеспечение, сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

За 2011 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя, руб.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	337 735
в том числе просроченная	31
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	16 015
в том числе просроченная	6
Общий размер дебиторской задолженности	353 750
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	37

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Рудас»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Рудас"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190000, г. Санкт-Петербург, Казанская ул., д.60**

ИНН: **4704011341**

ОГРН: **1027810227830**

Сумма дебиторской задолженности: **313 835.9**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом лица, предоставившего обеспечение: **Да**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **0**

Доля принадлежащих лицу, предоставившему обеспечение, обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя, руб.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	247 575
в том числе просроченная	146
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0

Прочая дебиторская задолженность	27 490
в том числе просроченная	6
Общий размер дебиторской задолженности	275 065
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	152

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Рудас»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Рудас"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 190000, г. Санкт-Петербург, Казанская ул., д.60**

ИНН: **4704011341**

ОГРН: **1027810227830**

Сумма дебиторской задолженности: **247 419.8**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

просроченной дебиторской задолженности нет.

Дебитор является аффилированным лицом лица, предоставившего обеспечение: **Да**

Доля лица, предоставившего обеспечение, в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации, %: **0**

Доля принадлежащих лицу, предоставившему обеспечение, обыкновенных акций такого акционерного общества, %: **0**

Доля участия лица в уставном капитале лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций лица, предоставившего обеспечение, %: **0**

VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение, и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение

2011

Бухгалтерский баланс за 2011 г.

Организация: Открытое акционерное общество "Ленинградский речной порт" Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес): 187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	0710001
	по ОКПО	31.12.2011
	ИНН	43510958
	по ОКВЭД	4706013351
	по ОКОПФ / ОКФС	63.11.2
	по ОКЕИ	47 / 16
		384

Поясн	АКТИВ	Код	На	На	На 31.12.2009
-------	-------	-----	----	----	---------------

ения		строк и	31.12.2011 г.	31.12.2010 г.	г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5100	Нематериальные активы	1110	0	0	0
5140	НИОКР, не давшее результата		0	0	0
	в т. ч. деловая репутация				
5160	Результаты исследований и разработок	1120			
5200	Основные средства	1130	283 187	327 742	345 990
5220	Доходные вложения в материальные ценности	1140			
5301	Долгосрочные финансовые вложения	1150	0	247	1 908
	Отложенные налоговые активы	1160	1 863	1 428	84
5240	Прочие внеоборотные активы	1170	54 470	52 971	52 971
	в т. ч. незавершенное строительство		52 971	52 971	52 971
	ИТОГО по разделу I	1100	339 520	382 388	400 953
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	42 876	49 934	57 145
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		41 882	45 710	50 642
	расходы будущих периодов		994	4 224	6 503
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	378	841	423
5501, 5510	Дебиторская задолженность, в т. ч.	1230	353 750	36 257	99 050
	краткосрочная задолженность покупателей		337 735	26 424	79 947
	прочая краткосрочная задолженность		16 015	9 833	19 103
5305	Краткосрочные финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	118 642	262 740	181 013
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	575	8 735	42
	Прочие оборотные активы	1260	3	0	2
	ИТОГО по разделу II	1200	516 224	358 507	337 675
	БАЛАНС (актив)	1600	855 744	740 895	738 628

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	171 083	171 083	171 083
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	0
	Резервный капитал	1360	8 554	8 554	8 554
	резервы, образованные в соответствии с		8 554	8 554	8 554

	учредительными документами				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	530 829	528 464	530 372
	ИТОГО по разделу III	1300	710 466	708 101	710 009
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 045	16 114	14 658
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие долгосрочные обязательства, в т.ч.	1450	0	0	0
	ИТОГО по разделу IV	1400	15 045	16 114	14 658
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	0	0	0
5551, 5560	Кредиторская задолженность, в т. ч.	1520	118 030	10 159	13 961
	поставщики и подрядчики		1 919	2 248	2 215
	задолженность перед персоналом организации		3 367	1 875	2 094
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		1 612	994	635
	задолженность по налогам и сборам		16 713	4 856	2 570
	авансы полученные		20	0	14
	задолженность перед участниками (учредителями) по		93 694	0	0
	прочие кредиторы		705	186	6 433
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
5700	Оценочные обязательства	1540	12 203	6 236	0
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	0	285	0
	ИТОГО по разделу V	1500	130 233	16 680	13 961
	БАЛАНС (пассив)	1700	855 744	740 895	738 628

**Отчет о прибылях и убытках
за 2011 г.**

	Форма № 2 по ОКУД	Коды
	Дата	0710002
Организация: Открытое акционерное общество "Ленинградский речной порт"	по ОКПО	31.12.2011
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	43510958
Вид деятельности	по ОКВЭД	4706013351
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	63.11.2
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	47 / 16
Местонахождение (адрес): 187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10		384

Пояс нени я	Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2011 г.	За 12 мес.2010 г.
1	2	3	4	5
	Выручка (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов)	2110	738 571	307 087
	Себестоимость продаж	2120	-593 547	-277 724
	Валовая прибыль (убыток)	2100	145 024	29 363
	Коммерческие расходы	2210	0	
	Управленческие расходы	2220	-26 261	-18 155
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	118 763	11 208
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	84	142
	Проценты к уплате	2330	0	0
	Прочие доходы	2340	18 524	19 937
	Прочие расходы	2350	-16 049	-32 589
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	121 322	-1 302
	Текущий налог на прибыль	2410	-26 749	0
	в т. ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-981	-372
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1 069	-1 456
	Изменение отложенных налоговых активов	2440	435	1 344
	Прочее, в т. ч.	2460	-18	-494
	налог на прибыль по исправленным декларациям прошлых лет		0	-417
	финансовые санкции		-18	-77
	списание ОНА, ОНО			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	96 059	-1 908
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

**Отчет об изменениях капитала
за 2011 г.**

Форма № 3 по ОКУД		Коды
Дата		31.12.2011
по ОКПО		43510958
ИНН		4706013351
по ОКВЭД		63.11.2
по ОКОПФ / ОКФС		47 / 16
по ОКЕИ		384

Организация: **Открытое акционерное общество "Ленинградский речной порт"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10**

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строк	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2009 года	3100	171 083			8 554	530 372	710 009
За отчетный период предыдущего года: за 2010г.							
Увеличение капитала - всего:	3120	0	0	0	0	0	0
в том числе:							
чистая прибыль	3211	0	0	0	0		0
переоценка имущества	3212	0	0		0		0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	0	0		0		0
дополнительный выпуск акций	3214				0	0	0
увеличение номинальной стоимости акций	3215				0	0	0
реорганизация юридического лица	3216						
Уменьшение капитала - всего:	3220	0	0	0	0	-1 908	-1 908
в том числе:							
убыток	3221	0	0	0	0	-1 908	-1 908
переоценка имущества	3222	0	0		0		0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	0	0		0		0

уменьшение номинальной стоимости акций	3224				0		0
уменьшение количества акций	3225				0		0
реорганизация юридического лица	3226						0
дивиденды	3227	0	0	0	0		0
Изменение добавочного капитала	3230	0	0				0
Изменение резервного капитала	3240		0	0			0
Величина капитала на 31 декабря 2010г.	3200	171 083	0	0	8 554	528 464	708 101
За отчетный год: з 2011г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	0	0	0	96 059	96 059
в том числе:							
чистая прибыль	3311					96 059	96 059
переоценка имущества	3312						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313						
дополнительный выпуск акций	3314			0	0	0	0
увеличение номинальной стоимости акций	3315			0	0	0	0
реорганизация юридического лица	3316			0	0		0
Уменьшение капитала - всего:	3320	0	0	0	0	-93 694	-93 694
в том числе:							
убыток	3321	0	0	0	0		0
переоценка имущества	3322	0	0		0		0
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	0	0		0		0
уменьшение номинальной стоимости акций	3324				0		0
уменьшение количества акций	3325				0		0
реорганизация юридического лица	3326						
дивиденды	3327	0	0	0	0	-93 694	-93 694
Изменение добавочного капитала	3330	0	0				0
Изменение резервного капитала	3340	0	0	0			0
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года	3300	171 083		0	8 554	530 829	710 466

Справки				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	710 466	708 101	710 009

**Отчет о движении денежных средств
за 2011 г.**

		Форма № 4 по ОКУД	Коды
		Дата	0710004
		по ОКПО	31.12.2011
Организация: Открытое акционерное общество "Ленинградский речной порт"		ИНН	43510958
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	4706013351
Вид деятельности		по ОКОПФ / ОКФС	63.11.2
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество		по ОКЕИ	47 / 16
Единица измерения: тыс. руб.			384
Местонахождение (адрес): 187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10			

Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2011 г.	За 12 мес.2010 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего		451 241	359 679
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	438 641	331 362
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	9 913	6 553
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	2 687	21 764
Платежи - всего	4120	-604 886	-285 709
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-319 685	-127 667
в связи с оплатой труда работников	4122	-109 407	90 168
процентов по долговым обязательствам	4123	0	0
налога на прибыль организаций	4124	-31 146	-4 704
на возврат покупателям	4125	0	-9
прочие платежи	4129	-144 648	-63 161
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-153 645	73 970
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	147 653	60 184
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	4 362	17 000
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	0
от возврата предоставленных займов	4215	143 275	43 160
от процентов по долговым финансовым вложениям и	4214	16	24

аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях			
от дивидендов	4216	0	0
от погашения депозитов, сроком более 90 дней	4217	0	0
прочие поступления	4219	0	0
Платежи - всего	4220	-2 168	-125 461
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-2 168	-1 261
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	0	0
предоставление займов другим лицам	4225	0	-124 200
на депозиты, сроком более 90 дней	4226	0	0
прочие платежи	4229	0	0
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	145 485	-65 277
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	0
прочие поступления	4319	0	0
Платежи - всего	4320	0	0
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	0	0
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	0	0
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	0	0
прочие платежи	4329	0	0
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-8 160	8 693
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	8 735	42
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	575	8 735
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	1	3

**Приложение к бухгалтерскому балансу
за 2011 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Ленинградский речной порт"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10**

Форма № 5 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710005

31.12.2011

43510958

4706013351

63.11.2

47 / 16

384

Наличие и движение нематериальных активов						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за отчетный год				
	5110	за предыдущий год				
в том числе:						
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Наличие и движение нематериальных активов						
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период			
			Выбыло		Переоценка	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за отчетный год				
	5110	за предыдущий год				

в том числе:						
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Наличие и движение нематериальных активов					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			Поступило	начислено амортизации	Убыток от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за отчетный год			
	5110	за предыдущий год			
в том числе:					
(вид нематериальных активов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
(вид нематериальных активов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			

Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией				
Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Всего	5120			
в том числе:				
(вид нематериальных активов)				
(вид нематериальных активов)				

Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью				
Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Всего	5130			
в том числе:				
(вид нематериальных активов)				
(вид нематериальных активов)				

Наличие и движение результатов НИОКР						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за отчетный год				
	5150	за предыдущий год				
в том числе:						
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
(вид нематериальных активов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Наличие и движение результатов НИОКР						
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период			
			Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период
				первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
НИОКР - всего	5140	за отчетный год				
	5150	за предыдущий год				
в том числе:						
(объект, группа объектов)		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов				
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за отчетный год		
	5170	за предыдущий год		
в том числе:				
(объект, группа объектов)		за отчетный год		
		за предыдущий		

		год		
в том числе:				
(объект, группа объектов)		за предыдущий год		
		за отчетный год		
(объект, группа объектов)		за предыдущий год		
		за отчетный год		

Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	516 0	за отчетный год			
	517 0	за предыдущий год			
в том числе:					
(объект, группа объектов)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
в том числе:					
(объект, группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			
(объект, группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			

Наличие и движение основных средств						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за отчетный год	579 635	-251 893	577 314	-294 127

	5210	за предыдущий год	581 280	-235 290	579 635	-251 893
в том числе:						
земля, здания и сооружения		за отчетный год	42 072	-15 383	42 072	-16 961
		за предыдущий год	43 130	-14 056	42 072	-15 383
машины и оборудование		за отчетный год	369 283	-168 388	370 453	-199 566
		за предыдущий год	368 891	-162 438	369 283	-168 388
транспортные средства		за отчетный год	151 774	-56 529	149 219	-65 291
		за предыдущий год	152 626	-48 191	149 219	-65 291
прочие		за отчетный год	16 506	-11 593	15 570	-12 309
		за предыдущий год	16 633	-10 605	16 506	-11 593
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за предыдущий год				
	5230	за отчетный год				
в том числе:						
(группа объектов)		за предыдущий год				
		за отчетный год				
(группа объектов)		за предыдущий год				
		за отчетный год				

Наличие и движение основных средств					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			Поступило	Выбыло объектов	
				первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за отчетный год	1 679	-4 000	3 144
	5210	за предыдущий год	612	-2 257	830
в том числе:					
земля, здания и сооружения		за отчетный год			
		за предыдущий год		-1 058	243
машины и оборудование		за отчетный год	1 562	-392	379
		за предыдущий год	465	-73	68
транспортные средства		за отчетный год		-2 555	1 734

		за предыдущий год		-852	298
прочие		за отчетный год	117	-1 053	1 031
		за предыдущий год	147	-274	221
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за предыдущий год			
	5230	за отчетный год			
в том числе:					
(группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			
(группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			

Наличие и движение основных средств					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			начислено амортизации	Переоценка	
				первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за отчетный год	-45 378		
	5210	за предыдущий год	-17 433		
в том числе:					
земля, здания и сооружения		за отчетный год	-1 578		
		за предыдущий год	-1 570		
машины и оборудование		за отчетный год	-31 557		
		за предыдущий год	-6 018		
транспортные средства		за отчетный год	-10 496		
		за предыдущий год	-8 636		
прочие		за отчетный год	-1 747		
		за предыдущий год	-1 209		
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за предыдущий год			
	5230	за отчетный год			
в том числе:					

(группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			
(группа объектов)		за предыдущий год			
		за отчетный год			

Незавершенные капитальные вложения				
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за отчетный год	52 971	54 470
	5250	за предыдущий год	52 971	52 971
в том числе:				
земля, здания и сооружения		за отчетный год		
		за предыдущий год		
машины и оборудование		за отчетный год	119	119
		за предыдущий год	119	119
транспортные средства		за отчетный год	52 852	54 351
		за предыдущий год	52 852	52 852
прочие		за отчетный год		
		за предыдущий год		

Незавершенные капитальные вложения					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за отчетный год	3 178		-1 679
	5250	за предыдущий год	612		-612
в том числе:					
земля, здания и сооружения		за отчетный год			
		за предыдущий год			
машины и оборудование		за отчетный год	1 562		-1 562

		за предыдущий год	465		-465
транспортные средства		за отчетный год	499		
		за предыдущий год			
прочие		за отчетный год	117		-117
		за предыдущий год	147		-147

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации			
Наименование показателя	Код	За отчетный год	За предыдущий год
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	52	119
в том числе:			
локальная вычислительная сеть (объект основных средств)			6
автоматическая пожарная (объект основных средств)			6
сигнализация (объект основных средств)			107
радиолокационная станция FAR- (объект основных средств)		52	
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270		
в том числе:			
(объект основных средств)			
(объект основных средств)			

Иное использование основных средств				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	4 635	4 635	4 535
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и	5284			

фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации				
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	53 551		
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286			

Наличие и движение финансовых вложений						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за отчетный год	247			
	5311	за предыдущий год	1 908		247	
в том числе:						
паи и акции		за отчетный год				
		за предыдущий год				
векселя		за отчетный год				
		за предыдущий год				
предоставленные займы процентные		за отчетный год	247			
		за предыдущий год	1 908			247
приобретенные права требования		за отчетный год				
		за предыдущий год				
деPOSITные счета		за отчетный год				
		за предыдущий год				
прочие		за отчетный год				
		за предыдущий год				
Краткосрочные - всего	5305	за отчетный год	262 740		118 642	
	5315	за предыдущий год	181 013		262 740	
в том числе:						
векселя, кроме денежных эквивалентов		за отчетный год				
		за предыдущий год				
предоставленные займы процентные		за отчетный год	262 740		118 642	
		за предыдущий год	181 013		262 740	

приобретенные права требования		за отчетный год				
		за предыдущий год				
депозитные счета		за отчетный год				
		за предыдущий год				
прочие		за отчетный год				
		за предыдущий год				
Финансовых вложений - итого	5300	за отчетный год	262 987		118 642	
	5315	за предыдущий год	182 921		262 987	

Наличие и движение финансовых вложений					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			Поступило	выбыло (погашено)	
				первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за отчетный год		-247	
	5311	за предыдущий год		-1 661	
в том числе:					
паи и акции		за отчетный год			
		за предыдущий год			
векселя		за отчетный год			
		за предыдущий год			
предоставленные займы процентные		за отчетный год		-247	
		за предыдущий год		-1 661	
приобретенные права требования		за отчетный год			
		за предыдущий год			
депозитные счета		за отчетный год			
		за предыдущий год			
прочие		за отчетный год			
		за предыдущий год			
Краткосрочные - всего	5305	за отчетный год		-144 098	
	5315	за предыдущий год	124 200	-42 473	
в том числе:					
векселя, кроме денежных эквивалентов		за отчетный год			

		за предыдущий год			
предоставленные займы процентные		за отчетный год		-144 098	
		за предыдущий год	124 200	-42 473	
приобретенные права требования		за отчетный год			
		за предыдущий год			
деPOSITные счета		за отчетный год			
		за предыдущий год			
прочие		за отчетный год			
		за предыдущий год			
Финансовых вложений - ИТОГО	5300	за отчетный год		-144 345	
	5310	за предыдущий год	124 200	-44 134	

Наличие и движение финансовых вложений				
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период	
			начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)
Долгосрочные - всего	5301	за отчетный год		
	5311	за предыдущий год		
в том числе:				
(группа, вид)		за отчетный год		
		за предыдущий год		
Краткосрочные - всего	5305	за отчетный год		
	5315	за предыдущий год		
в том числе:				
(группа, вид)		за отчетный год		
		за предыдущий год		
Финансовых вложений - ИТОГО	5300	за отчетный год		
	5310	за предыдущий год		

Иное использование финансовых вложений				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.

Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320			
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325			
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5329			

Наличие и движение запасов						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			себестоим ость	величина резерва под снижение стоимости	себестоим ость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за отчетный год	49 934		42 876	
	5420	за предыдущий год	57 145		49 935	
в том числе:						
сырье, материалы и другие аналогичные ценности		за отчетный год	45 710		41 882	
		за предыдущий год	50 642		45 710	
затраты в незавершенном производстве		за отчетный год				
		за предыдущий год				
готовая продукция и товары для перепродажи		за отчетный год				
		за предыдущий год				
товары отгруженные		за отчетный год				
		за предыдущий год				
расходы будущих периодов		за отчетный год	4 224		994	
		за предыдущий год	6 503		4 225	
прочие запасы и затраты		за отчетный год				
		за предыдущий год				

Наличие и движение запасов					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			поступления и затраты	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)

Запасы - всего	5400	за отчетный год			
	5420	за предыдущий год			
в том числе:					
сырье, материалы и другие аналогичные ценности		за отчетный год	25 290		-256 588
		за предыдущий год	109 233		-107 202
затраты в незавершенном производстве		за отчетный год			
		за предыдущий год			
готовая продукция и товары для перепродажи		за отчетный год			
		за предыдущий год			
товары отгруженные		за отчетный год			
		за предыдущий год			
расходы будущих периодов		за отчетный год	85 754		-88 692
		за предыдущий год	47 285		-47 990
прочие запасы и затраты		за отчетный год			
		за предыдущий год			

Наличие и движение запасов				
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период	
			выбыло	
			себестоимость	резерв под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за отчетный год	-502	
	5420	за предыдущий год	-8 536	
в том числе:				
сырье, материалы и другие аналогичные ценности		за отчетный год	-210	
		за предыдущий год	-6 963	
затраты в незавершенном производстве		за отчетный год		
		за предыдущий год		
готовая продукция и товары для перепродажи		за отчетный год		
		за предыдущий год		
товары отгруженные		за отчетный год		
		за предыдущий год		
расходы будущих периодов		за отчетный год	-292	

		за предыдущий год	-1 573	
прочие запасы и затраты		за отчетный год		
		за предыдущий год		

Запасы в залоге				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440			
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445			
в том числе:				

Наличие и движение дебиторской задолженности						
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за отчетный год				
	5521	за предыдущий год				
в том числе:						
(вид)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
(вид)		за отчетный год				
		за предыдущий год				
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за отчетный год	36 257		355 185	-1 435
	5530	за предыдущий год	99 050		36 257	
в том числе:						
покупатели		за отчетный год	26 424		338 803	-1 068
		за предыдущий год	79 947		26 424	
авансы выданные		за отчетный год	4 480		6 533	-101
		за предыдущий год	1 294		4 480	
прочие		за отчетный год	5 353		9 849	-266
		за предыдущий год	17 809		5 353	
Итого	5500	за отчетный год	36 257		355 185	-1 435
	5520	за предыдущий год	99 050			36 257

Наличие и движение дебиторской задолженности					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			поступление		
			в результате хозяйственных операций(сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	перевод из долгов краткосрочную задолженность
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за отчетный год			
	5521	за предыдущий год			
в том числе:					
(вид)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
(вид)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за отчетный год	966 952		
	5530	за предыдущий год	428 000		2
в том числе:					
покупатели		за отчетный год	894 829		
		за предыдущий год	403 094		
авансы выданные		за отчетный год	67 340		
		за предыдущий год	24 824		
прочие		за отчетный год	4 783		
		за предыдущий год	82		2
Итого	5500	за отчетный год	966 952		
	5520	за предыдущий год	428 000		2

Наличие и движение дебиторской задолженности					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			выбыло		
			погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за отчетный год			
	5521	за предыдущий			

		год			
в том числе:					
(вид)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
(вид)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за отчетный год	-648 008	-16	-1 435
	5530	за предыдущий год	-490 273	-522	
в том числе:					
покупатели		за отчетный год	582 450		-1 068
		за предыдущий год	-456 153	-464	
авансы выданные		за отчетный год	-65 287		-101
		за предыдущий год	-21 635	-3	
прочие		за отчетный год	-271	-16	-266
		за предыдущий год	-12 485	-55	
Итого	5500	за отчетный год	-648 008	-16	-1 435
	5520	за предыдущий год	-490 273	-522	

Просроченная дебиторская задолженность			
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	1 449	14
в том числе:			
покупатели		1 080	12
авансы выданные		101	0
прочие		268	2

Просроченная дебиторская задолженность					
Наименование показателя	Код	На 31.12.2010 г.		На 31.12.2009 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	1 520	1 520	9 214	9 214
в том числе:					
покупатели		1 131	1 131	8 908	8 908
авансы выданные		107	107	235	235
прочие		282	282	71	71

Наличие и движение кредиторской задолженности				
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за отчетный год		
	5571	за предыдущий год		
в том числе:				
(вид)		за отчетный год		
		за предыдущий год		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за отчетный год	10 159	118 030
	5580	за предыдущий год	13 961	10 159
в том числе:				
поставщики и подрядчики		за отчетный год	2 248	1 919
		за предыдущий год	2 215	2 248
задолженность перед персоналом организации		за отчетный год	1 875	3 367
		за предыдущий год	2 094	1 875
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		за отчетный год	994	1 612
		за предыдущий год	635	994
задолженность по налогам и сборам		за отчетный год	4 856	16 713
		за предыдущий год	2 570	4 856
авансы полученные		за отчетный год	0	20
		за предыдущий год	14	0
задолженность перед участниками (учредителями) по		за отчетный год	0	93 694
		за предыдущий год	0	0
средства дольщиков		за отчетный год		
		за предыдущий год		
прочие кредиторы		за отчетный год	186	705
		за предыдущий год	6 433	186
Итого	5550	за отчетный год	10 159	118 030
	5570	за предыдущий год	13 961	159

Наличие и движение кредиторской задолженности				
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период (поступление)	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за отчетный год		
	5571	за предыдущий год		
в том числе:				

(вид)		за отчетный год		
		за предыдущий год		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за отчетный год	660 485	18
	5580	за предыдущий год	317 900	77
в том числе:				
поставщики и подрядчики		за отчетный год	422 845	
		за предыдущий год	179 592	
задолженность перед персоналом организации		за отчетный год	128 541	
		за предыдущий год	105 107	
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		за отчетный год	618	
		за предыдущий год	359	
задолженность по налогам и сборам		за отчетный год	11 839	18
		за предыдущий год	2 209	77
авансы полученные		за отчетный год	2 666	
		за предыдущий год	30 905	
задолженность перед участниками (учредителями) по		за отчетный год	93 694	
		за предыдущий год		
средства дольщиков		за отчетный год		
		за предыдущий год		
прочие кредиторы		за отчетный год	282	
		за предыдущий год	-272	
Итого	5550	за отчетный год	660 485	18
	5570	за предыдущий год	317 900	77

Наличие и движение кредиторской задолженности					
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период		
			выбыло		
			погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за отчетный год			
	5571	за предыдущий год			
в том числе:					
(вид)		за отчетный год			
		за предыдущий год			
Краткосрочная кредиторская	5560	за отчетный год	-552 613	-19	0

задолженность - всего					
	5580	за предыдущий год	-321 767	-12	
в том числе:					
поставщики и подрядчики		за отчетный год	-423 174		
		за предыдущий год	-179 559		
задолженность перед персоналом организации		за отчетный год	-127 030	-19	
		за предыдущий год	-105 315	-11	
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		за отчетный год			
		за предыдущий год			
задолженность по налогам и сборам		за отчетный год			
		за предыдущий год			
авансы полученные		за отчетный год	-2 646		
		за предыдущий год	-30 919		
задолженность перед участниками (учредителями) по		за отчетный год			
		за предыдущий год			
средства дольщиков		за отчетный год			
		за предыдущий год			
прочие кредиторы		за отчетный год	237		
		за предыдущий год	-5 974		
Итого	5550	за отчетный год	-552 613	-19	
	5570	за предыдущий год	-321 767	-12	

Просроченная кредиторская задолженность				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Всего	5590			
в том числе:				
поставщики и подрядчики		1 135	148	82

Затраты на производство			
Наименование показателя	Код	За отчетный период	За предыдущий период
Материальные затраты	5610	297 298	108 301
Расходы на оплату труда	5620	122 208	92 254

Отчисления на социальные нужды	5630	39 416	22 474
Амортизация	5640	44 867	17 003
Прочие затраты	5650	116 019	55 847
Итого по элементам	5660	619 808	295 879
Изменение остатков незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-]):	5670		
Изменение остатков незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	619 808	295 879

Оценочные обязательства						
Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	6 236	15 749	-9 782		12 203
в том числе:						
резерв на оплату отпусков			11 223	-7 911		3 312
резерв компенсации ущерба рыбным запасам за 2008г.		4 154		-1 871		2 283
резерв компенсации ущерба рыбным запасам за 2009г.		2 082				2 082
резерв компенсации ущерба рыбным запасам за 2011г.			4 526			4 526

Обеспечения обязательств				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.	На 31.12.2009 г.
Полученные - всего	5800			
в том числе:				
Выданные - всего	5810			
в том числе:				

Государственная помощь			
Наименование показателя	Код	За отчетный период	За предыдущий период
Получено бюджетных средств - всего	5900		
в том числе:			
на текущие расходы	5901		
на вложения во внеоборотные активы	5905		

Бюджетные кредиты - всего:		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
за отчетный год	5910				
за предыдущий год	5920				
в том числе:					

Пояснительная записка

· Общие вопросы

Место нахождения общества: 187330, Ленинградская область, Кировский район, г.Отрадное, ул. Кирпичная, д.10

Уставный капитал общества составляет 171 082 912 рублей и состоит из 3 418 240 обыкновенных именных акции номинальной стоимостью 50 рублей 05 копеек.

Основной вид деятельности - добыча и поставка нерудных строительных материалов (песок) для нужд строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Песок добывался землесосом в акватории Финского залива, его поставка осуществлялась 18 судами типа «Невский»..

В 2011 году организация осуществляло лицензируемые виды деятельности.

Таблица 1. Список лицензий

№ п / п	Вид деятельности	Лицензирующий орган	№ лицензии	Начало действия	Окончание действие
1	Перевозка внутренним водным транспортом грузов	Министерство транспорта РФ	серия ВВТ-1, № 014256	10.04.2008	09.04.2013
2	добыча песка на месторождении "Стирсудденские Банки"	Федеральное агентство по недропользованию	ЛОД-01546 ТЭ	25.04.1999	31.12.2013
3	добыча песка и песчано-гравийного материала на месторождении "О.Б.Березовый"	Федеральное агентство по недропользованию	ЛОД-01579 ТЭ	05.07.1999	31.12.2012
4	добыча песка и песчано-гравийного материала на месторождении "Стирсудден-Кюренинии"	Федеральное агентство по недропользованию	ЛОД-01578 ТЭ	05.07.1999	31.12.2017
5	добыча песка на месторождении "О.Сескар"	Северо-Западный региональный геологический центр МПР РФ	ЛОД-01687 ТЭ	09.12.1999	31.12.2019
6	эксплуатация взрывоопасных производственных объектов	Федеральный горный и промышленный надзор России	ЭВ-19-001323 (X)	29.12.2007	29.12.2012
7	сбор, использование, обезвреживание, транспортировка, размещение опасных отходов	Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору	ОТ-19-000050 (78)	08.08.2008	08.08.2013
8	эксплуатация взрывопожарных производственных объектов	Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору	ВП-19-001672 (С)	27.02.2009	27.03.2014

В 2011 году руководство текущей деятельностью в соответствии с решением единственного акционера осуществлялось единоличным исполнительным органом - Генеральным директором. Генеральным директором в 2011 году являлись до 05.07.11 -Андреев С.В., а с 06.07.11 - Смирнов Н.Л.

У организации обособленных подразделений нет.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в соответствии с ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организаций», утв. Приказом Минфина РФ от 6 июля 1999 года №43н.

Средняя численность работающих за отчетный период составила 358 человека.

Численность работающих на 31 декабря 2011 года - 286 человека.

13.01.12 принято решение о реорганизации в форме присоединения к ЗАО «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад».

· Финансовые показатели деятельности

Таблица 2. Финансовые показатели деятельности организации

Коэффициент	Источник	Алгоритм расчета	Формула расчёта	Значение на 31.12.2011 (за 2011 год)	Значение на 31.12.2010 (за 2010 год)
Коэффициент концентрации собственного капитала (автономии)	Баланс	капитал и резервы / валюта баланса	стр.1300 / стр.1700	0,83	0,96
Коэффициент финансовой зависимости	Баланс	валюта баланса / капитал и резервы	стр.1700 / стр.1300	1,20	1,05
Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	Баланс	обязательства / капитал и резервы	(стр.1400 +стр.1500) / стр.1300	0,20	0,05
Коэффициент текущей ликвидности (коэффициент покрытия общих, КОП)	Баланс	оборотные активы / краткосрочные обязательства	стр.1200 / стр.1500	3,96	21,49
Коэффициент быстрой (срочной) ликвидности	Баланс	(краткосрочная ДЗ + краткосрочные фин. вложения + денежные средства) / краткосрочные обязательства	(краткосрочная ДЗ из стр.1230 +стр.1240 +стр.1250) / стр.1500	3,63	18,45
Коэффициент абсолютной ликвидности	Баланс	(краткосрочные фин. вложения + денежные средства) / краткосрочные обязательства	(стр.1240 +стр.1250) / стр.1500	0,92	16,28
Коэффициент рентабельности основной деятельности	Отчёт о прибылях и убытках	прибыль от продаж / затраты	стр.2200 / (стр.2120 +стр.2210 +стр.2220)	0,19	0,04
Коэффициент устойчивости экономического роста	Баланс	(чистая прибыль - дивиденды) / собственный капитал	стр.1370 / стр.1300	0,75	0,75

· Бухгалтерский учет

Бухгалтерский учет организации осуществляется *централизованной бухгалтерской службой на договорных началах*.

Инвентаризация имущества и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена в соответствии с графиком к приказу №176 от 30.09.11 «О проведении инвентаризации основных фондов, ТМЦ, денежных средств и расчетов к годовому отчету за 2011 год» .

По результатам инвентаризации излишки и недостатки не выявлены .

Бухгалтерский учёт в организации ведётся в соответствии с законом № 129-ФЗ от 21.11.1996 года «О бухгалтерском учете», положениями по бухгалтерскому учёту, учётной

политикой (составленной согласно ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н).

Организацией ведется отдельный учет операций, подлежащих обложению по НДС по различным ставкам (статья 164 НК РФ) и не подлежащих налогообложению (статья 149 НК РФ), а так же отдельный учет расходов, осуществляемых по операциям, подлежащим обложению НДС и освобожденным от налогообложения (статья 170 НК РФ).

В следующем году организация изменяет следующие положения учетной политики:

- Предусматривается формирование резерва сомнительных долгов для целей налогообложения в соответствии со ст.266 НК РФ.
- Исправление ошибок в регистрах бухгалтерского учета осуществляется не позднее даты закрытия, утвержденной руководителем предприятия.
- Учетная политика дополнена порядком начисления резерва по незавершенным судебным делам.
- Уточнен порядок определения единицы финансовых вложений.
- Порядок учета расходов будущих периодов выделен в отдельное приложение к учетной политике.

· Основные средства

Организация определяет срок полезного использования объектов основных средств на основании классификации основных средств, установленной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.

У организации есть основные средства, стоимость которых не погашается- основные средства, которые законсервированы и не используются: гидротранспортеры «ГП-17», «ГП-18», «ГП-20», буксиры «Новгород», «БК-57», вспомогательное судно «Янтарь», плавучий кран «Т-50», судно КОФ «ОС-2080».

Организация применяет линейный способ начисления амортизации объектов основных средств в бухгалтерском учете.

Данные о наличии и движении объектов основных средств на балансе организации приведены в разделе 2 табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

· Прочие внеоборотные активы

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1170 «Прочие внеоборотные активы» формы 1 «Бухгалтерский баланс». Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

Таблица 3. Раскрытие прочих внеоборотных активов

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств	54 470	52 971	52 971

Состав незавершенного строительства за 2011 год раскрыт в разделе 2.2 табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

· Финансовые вложения

По состоянию на 31.12.2011 года стоимость финансовых вложений организации составляет 118642 тыс. руб.

Данные о наличии, движении и обесценении объектов финансовых вложений по видам и срочности приведены в разделе 3 табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

· Запасы

Организация использует следующие способы оценки материально-производственных запасов по их группам (видам):

- товары отгруженные отражаются в бухгалтерской отчетности по фактической полной себестоимости;
- оценка материалов при выбытии производится по средней себестоимости;
- оценка товаров при реализации и ином выбытии производится по средней себестоимости, за исключением объектов недвижимости, оцениваемых при выбытии по себестоимости каждой единицы.

Данные о наличии, движении и обесценении запасов по группам приведены в разделе 4 табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

В состав запасов входят расходы будущих периодов. Раскрываются группы РБП, составляющие не менее 5% от общей суммы расходов будущих периодов.

Таблица 4. Раскрытие расходов будущих периодов

Наименование вида РБП	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Лицензии, сертификаты, разрешения	477	650	820
Паспортизация, лимиты, проекты, тех. документация	509	3079	2304
Страхование	8	23	1676
Зарплата и начисления на з/пл		472	1702
ИТОГО:	994	4224	6502

· Прочие оборотные активы

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1260 «Прочие оборотные активы» формы 1 «Бухгалтерский баланс». Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

Таблица 5. Раскрытие прочих оборотных активов

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
НДС по авансам и предоплатам	3	-	2

· Доходы

В 2011 году предприятие осуществляло деятельность: добыча и поставка песка, перевозка и погрузка/выгрузка грузов

Таблица 6. Состав доходов по обычным видам деятельности

Вид дохода	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Добыча песка	147 800	-
Перевозка морского песка	280 821	-
Перевозка прочих грузов	153 898	268 032
Погрузочно-разгрузочные работы (песок)	124 152	-
Погрузочно-разгрузочные работы (прочие)	28 137	27 446
Услуги по транспортировке несамоходных судов	2 814	950
Отстой у причала	684	529
Прочие виды деятельности	265	6 333
Товары	-	3 797
ИТОГО:	738 571	307 087

За 2011 год организация получила выручку по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, в сумме 38 937 тыс. руб. от следующих организаций:

ОАО «Рудас» - 38 937 тыс. руб.

Из указанной суммы 100 % получены по договорам со связанными организациями.

Подробная информация приводится в соответствующем разделе пояснительной записки.

Таблица 7. Состав прочих доходов

Вид дохода	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Поступления от продажи основных средств	3 874	14 530
Поступления от продажи материалов	50	865
Арендная плата полученная	13 610	556
Проценты к получению	84	142
Суммы списания кредиторской задолженности	31	
Доходы от чрезвычайных обстоятельств	946	2 649
Иные поступления	13	1 337
Итого:	18 608	20 079

· Расходы

Управленческие расходы организации списываются в конце периода в себестоимость продаж в качестве условно-постоянных расходов.

Таблица 8. Состав и анализ расходов по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат

Расходы	За 2011 год	За 2010 год	Изменение	Комментарий
Материальные затраты	297 298	108 301	188 997	Рост цен, увеличение объема работ
Стоимость реализованных товаров		381	-381	
Расходы на оплату труда	122 208	92 254	29 954	увеличение объема работ
Отчисления на социальные нужды	39 416	22 474	16 942	увеличение объема работ
Амортизация	44 867	17 003	27 864	ОС выведены из консервации
Прочие затраты	116 019	55 466	60 553	увеличение объема работ
Итого по элементам	619 808	295 879	323 929	

Таблица 9. Состав прочих расходов

Вид расхода	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Стоимость проданных (списанных) основных средств	1741	844
Стоимость проданных (списанных) материалов	-	921
Расходы по сдаче в аренду имущества	9 247	360
Штрафы, пени, неустойки	4	80
Суммы списания дебиторской задолженности	-	523
Начисления резервов	1601	-
Расходы по законсервированным объектам	-	24 354
Иные расходы	3 456	5 507
ИТОГО:	16 049	32 589

Суммы списанной дебиторской задолженности учитываться за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должников.

Таблица 10. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов

Наименование вида ТМЦ	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов, учтенная за балансом	1 356	1 219	697

· Информация об экологической деятельности и затратах на энергоресурсы

В 2011 году организация осуществляла мероприятия природоохранного назначения по рыбохозяйственному мониторингу и экологическому контролю за состоянию окружающей среды в Финском заливе.

Таблица 11. Вложения и затраты, связанные с экологической деятельностью

№	Вид	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
	Текущие расходы (содержание и эксплуатацию объектов основных средств, связанных с экологической деятельностью, и их ремонт; и пр., см. п.8 <Письмо> Минфина РФ N ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации»	8 317	199

В состав расходов по обычным видам деятельности включены затраты по использованным в 2011 году энергетическим ресурсам

Таблица 12. Сведения об использованных энергоресурсах

№	Вид энергоресурсов	Ед. изм.	Потребление в натуральных показателях	Потребление, тыс. руб. (*)	Оплачено, тыс. руб. (*)
1	Электроэнергия	кВт*ч	9 279 156	27 236	27 135
2	Газ	м 3	279 891	795	783
3	Вода	м 3	13 879	335	321
	ИТОГО	X	x	28 366	28 239

(*) Данные о потреблении и оплате за энергоресурсы приведены без учёта налога на добавленную стоимость.

· Налог на прибыль

Согласно ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" условный расход (условный доход) по налогу на прибыль равняется величине, определяемой как произведение бухгалтерской прибыли, сформированной в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату; текущим налогом на прибыль признается налог на прибыль для целей налогообложения.

Условный расход по налогу на прибыль организации за 2011 год составил 24 264 тыс. руб.

Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц.

В 2011 году возникли постоянные разницы в сумме 4 906 тыс. руб. и временные разницы в сумме 9274 тыс. руб., повлекшие корректирование условного расхода по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль. В прошлых периодах возникли временные разницы в сумме (-1755) тыс. руб., повлекшие корректирование условного расхода по налогу на прибыль отчетного периода.

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1160 «Отложенные налоговые активы» формы 1 «Бухгалтерский баланс». Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

Таблица 13. Раскрытие отложенных налоговых активов

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Убыток от реализации амортизируемого имущества	8	45	84
Убыток 2010 года		1383	
Резерв по сомнительной дебиторской задолженности	287		
Резерв на оплату отпускных вознаграждений	663		
Резерв ущерба рыбным запасам	905		

В настоящем разделе раскрывается состав строки 1420 «Отложенные налоговые активы» формы 1 «Бухгалтерский баланс». Раскрывается стоимость объектов (групп объектов), составляющая не менее 5% суммы по указанной строке.

Таблица 14. Раскрытие отложенных налоговых обязательств

Наименование	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Разница между бухгалтерской и налоговой оценками основных средств	15 045	16 114	14 658

· Чистые активы

Чистые активы рассчитаны в соответствии с Приказом Минфина России N 10н и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг N 03-6/пз от 29.01.2003 г.

Таблица 15. Чистые активы организации

Показатели	На 31.12.2011, тыс. руб.	На 31.12.2010, тыс. руб.	На 31.12.2009, тыс. руб.
Уставный капитал	171 083	171 083	171 083
Чистые активы	710 466	708 101	710 009

· Информация о связанных сторонах

· Лица, контролирующие или оказывающие существенное влияние

В настоящем разделе раскрываются операции с юридическими и физическими лицами, контролирующими или оказывающими существенное влияние на организацию в силу участия в уставном капитале.

Таблица 16. Доля участия связанных сторон.

Связанная сторона	Характер отношений	Конечная доля участия, % (*)
ОАО «Группа ЛСР»	Единственный акционер	100

(*) Если участие осуществляется через третьи лица, доля определяется перемножением долей по всей цепочке владения.

Таблица 17. Дивиденды

Показатель	Связанная сторона	За 2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Объявленные дивиденды	ОАО «Группа ЛСР»	93 694	-

На дату составления отчетности дивиденды не выплачены.

Таблица 18. Поручительства

Показатель	Связанная сторона	На 31.12.2011 года, тыс. руб.	На 31.12.2010 года, тыс. руб.
Поручительства, выданные	ОАО «Группа ЛСР»	700 000	700 000
	ООО "Группа ЛСР "	5 000 000	5 300 115

Лица, входящие в Группу ЛСР

Предприятие входит в Группу ЛСР, объединяющую предприятия по производству строительных материалов, добыче и переработке нерудных ископаемых, оказанию механизированных услуг, девелопменту и строительству зданий.

Все предприятия, входящие в состав Группы ЛСР, являются связанными (п.7 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах») как лица, контролируемые одним и тем же лицом (ОАО «Группа ЛСР»). В настоящем разделе раскрываются информация о связанных сторонах, входящих в состав Группы ЛСР, кроме информации, отражённой в предыдущих разделах.

Таблица 19. Предприятия Группы ЛСР

Связанная сторона	
ОАО "Гранит-Кузнечное"	
ООО "ЛСР. Управляющая компания"	
ОАО "Рудас"	
ОАО "Победа ЛСР"	
ООО "ГДСК"	
ЗАО "Промышленный лизинг"	
ОАО "СКВ СПб"	
ООО "Цемент"	

Таблица 20. Инвестиции и финансовая деятельность с предприятиями Группы

Показатель	Связанная сторона	На 31.12.2011 года, тыс. руб.	На 31.12.2010 года, тыс. руб.
Займы выданные	ОАО "Рудас"	118 585	261 860

Таблица 21. Доходы от предприятий Группы

Показатель	Связанная сторона	2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Выручка	ОАО "Гранит-Кузнечное"	138 727	82 807
	ОАО "Рудас"	552 773	
Проценты к получению	ОАО "Рудас"	17	21
Прочие доходы	ОАО "Гранит-Кузнечное"	13 198	
	ОАО "Победа ЛСР"	113	120
	ОАО "Рудас"		257

Таблица 22. Расходы и закупки от предприятий Группы

Показатель	Связанная сторона	За 2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Приобретение товаров, работ, услуг	ОАО "Рудас"	38 972	12 706
	ООО "ЛСР. Управляющая компания"	151	

Показатель	Связанная сторона	За 2011 год, тыс. руб.	2010 год, тыс. руб.
Приобретение материальных внеоборотных активов	ОАО "Рудас"		381

Таблица 23. Поручительства

Показатель	Связанная сторона	На 31.12.2011 года, тыс. руб.	На 31.12.2010 года, тыс. руб.
Поручительства, выданные	ООО "ГДСК"	3 374 250	-
	ЗАО "Промышленный лизинг"	1 380 375	1 371 461
	ОАО "СКВ СПб"	1 687 125	1 676 230
	ООО "Цемент"	10 428 655	10 017 832

· **Основной управленческий персонал**

Под основным управленческим персоналом организации понимаются руководители (генеральный директор, иные лица, осуществляющие полномочия единоличного исполнительного органа организации), их заместители, члены коллегиального исполнительного органа, члены совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления организации, а также иные должностные лица, наделенные полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью организации.

Таблица 24. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Показатель	Вознаграждения, выплачиваемые основному управленческому персоналу, тыс. руб.
Краткосрочные вознаграждения	6 526

· **События после отчетной даты**

Произошли следующие события, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность: 13 января 2012 года принято Решение единственного акционера ОАО «Ленинградский речной порт» № 1/2012 о реорганизации Общества в форме присоединения его к ЗАО «ЛСР-Базовые материалы Северо-Запад» (ОГРН 1114703005273)

· **Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы**

Состав, суммы и движение оценочных обязательств раскрыты в разделе 7 табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о прибылях и убытках. Условных активов организация не признаёт.

Генеральный директор

Смирнов Н.Л.

Главный бухгалтер

Барбаши Н.С.

16 «Февраля» 2012 г.

Аудиторское заключение

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат

Акционеру Открытого акционерного общества «Ленинградский речной порт»

Сведения об аудируемом лице

Открытое акционерное общество «Ленинградский речной порт»

Сокращенное наименование Общества: ОАО «Ленречпорт»

ОГРН 1024701330686.

Место нахождения Общества: 187330, Ленинградская обл., Кировский район,
г. Отрадное, ул. Кирпичная, д.10.

Сведения об аудиторе

Закрытое акционерное общество «Аудит-сервис», ОГРН 1027810227873.

Место нахождения: 190031, Санкт-Петербург, Казанская ул., д.44

ЗАО «Аудит-сервис» является членом саморегулируемой организации аудиторов

Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России», ОРНЗ 10401003966.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «Ленинградский речной порт», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2011 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

**Ответственность аудируемого лица
за бухгалтерскую отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление достоверной бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих условиям задания аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение открытого акционерного общества «Ленинградский речной порт» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор ЗАО «Аудит-сервис»
(аттестат № 023942 от 29.10.1998,
член СРО НП «Гильдия аудиторов ИПБР»,
ОРНЗ 29804004358)

Седова В.В.

Аудитор
(аттестат № 045605 от 25.04.2002,
член СРО НП «Аудиторская Палата России»,
ОРНЗ 20201038402)

Сверчкова А.А.

21 февраля 2012 г.

7.2. Квартальная бухгалтерская(финансовая) отчетность лица, предоставившего обеспечение, за последний заверченный отчетный квартал

Бухгалтерский баланс за 3 месяца 2012 г.

		Форма № 1 по ОКУД	Коды
		Дата	0710001
		по ОКПО	31.03.2012
Организация: Открытое акционерное общество "Ленинградский речной порт"		ИНН	43510958
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	4706013351
Вид деятельности		по ОКОПФ / ОКФС	63.11.2
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество		по ОКЕИ	47 / 16
Единица измерения: тыс. руб.			384
Местонахождение (адрес): 187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10			

Пояснения	АКТИВ	Код строк и	На 31.03.2012 г.	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	НИОКР, не давшее результата		0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	328 313	337 657	380 713
	в т. ч. незавершенное строительство		53 073	52 971	52 971

	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	0	0	247
	Отложенные налоговые активы	1180	19 273	1 863	1 428
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	в т. ч. расходы будущих периодов по договорам лизинга		0	0	0
	ИТОГО по разделу I	1100	347 586	339 520	382 388
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	120 805	42 876	49 934
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		33 525	41 882	45 710
	затраты в незавершенном производстве		0	0	0
	готовая продукция и товары для перепродажи		0	0	0
	товары отгруженные		0	0	0
	расходы будущих периодов		87 280	994	4 224
	прочие запасы и затраты		0	0	0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	378	378	841
	Дебиторская задолженность, в т. ч.	1230	275 065	353 750	36 257
	долгосрочная задолженность покупателей		0	0	0
	долгосрочные авансы, выданные поставщикам		0	0	0
	прочая долгосрочная задолженность		0	0	0
	краткосрочная задолженность покупателей		247 575	337 735	26 424
	задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		0	0	0
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам		11 917	6 432	4 480
	задолженность по договорам долевого участия		0	0	0
	прочая краткосрочная задолженность		15 573	9 583	5 353
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	118 585	118 642	262 740
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	340	575	8 735
	Прочие оборотные активы	1260	0	3	0
	в т. ч. расчеты по договорам строительного подряда		0	0	0
	в т. ч. отложенный НДС		0	0	0
	ИТОГО по разделу II	1200	515 173	516 224	358 507
	БАЛАНС (актив)	1600	862 759	855 744	740 895

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На 31.03.2012 г.	На 31.12.2011 г.	На 31.12.2010 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				

	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	171 083	171 083	171 083
	в т. ч. принадл. головной организации		0	0	0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0	0	0
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	0
	Резервный капитал	1360	8 554	8 554	8 554
	резервы, образованные в соответствии с законодательством		0	0	0
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		8 554	8 554	8 554
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	527 845	530 829	528 464
	ИТОГО по разделу III	1300	707 482	710 466	708 101
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	32 031	15 045	16 114
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	ИТОГО по разделу IV	1400	32 031	15 045	16 114
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	0	0
5551, 5560	Краткосрочная кредиторская задолженность, в т. ч.	1520	109 052	118 030	10 159
	поставщики и подрядчики		3 600	1 919	2 248
	задолженность перед персоналом организации		5 090	3 367	1 875
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		2 161	1 612	994
	задолженность по налогам и сборам		4 322	16 713	4 856
	авансы полученные		0	20	0
	задолженность перед участниками (учредителями) по		93 694	93 694	0
	прочие кредиторы		185	705	186
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	14 194	12 203	6 236
	Прочие обязательства	1550	0	0	285
	в т. ч. средства дольщиков		0	0	0
	в т. ч. расчеты по договорам строительного подряда		0	0	0
	в т. ч. отложенный НДС		0	0	285
	ИТОГО по разделу V	1500	123 246	130 233	16 680
	БАЛАНС (пассив)	1700	862 759	855 744	740 895

**Отчет о прибылях и убытках
за 3 месяца 2012 г.**

		Форма № 2 по ОКУД	Коды
		Дата	0710002
		по ОКПО	31.03.2012
Организация: Открытое акционерное общество "Ленинградский речной порт"		ИНН	43510958
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	4706013351
Вид деятельности		по ОКОПФ / ОКФС	63.11.2
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество		по ОКЕИ	47 / 16
Единица измерения: тыс. руб.			384
Местонахождение (адрес): 187330 Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, ул. Кирпичная д. 10			

Пояс нени я	Наименование показателя	Код строк и	За 3 мес.2012 г.	За 3 мес.2011 г.
1	2	3	4	5
	Выручка (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов)	2110	315	351
	Себестоимость продаж	2120	-200	-298
	Валовая прибыль (убыток)	2100	115	53
	Коммерческие расходы	2210	0	0
	Управленческие расходы	2220	0	0
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	115	53
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	3	27
	Проценты к уплате	2330	0	0
	Прочие доходы	2340	116	188
	Прочие расходы	2350	-3 276	-2 760
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-3 042	-2 492
	Текущий налог на прибыль	2410	0	0
	в т. ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-184	-166
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-16 986	-11 192
	Изменение отложенных налоговых активов	2440	17 410	11 524
	Прочее, в т. ч.	2460	-367	-10
	налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет		0	0
	финансовые санкции		-367	-10
	списание ОНА, ОНО		0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-2 985	-2 170
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Совокупный финансовый результат периода	2500	0	0
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность лица, предоставившего обеспечение, за последний заверченный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике лица, предоставившего обеспечение

Способ начисления амортизации по основным средствам - линейный.

Оценка стоимости МПЗ при отпуске их в производство - по средней стоимости.

Основные средства, стоимостью не более 40 000 руб. за единицу списываются на затраты в момент их ввода в эксплуатацию и учитываются за балансом.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Лицо, предоставившее обеспечение, не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества лица, предоставившего обеспечение, после даты окончания последнего заверченного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества лица, предоставившего обеспечение, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества лица, предоставившего обеспечение, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было

7.7. Сведения об участии лица, предоставившего обеспечение, в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности лица, предоставившего обеспечение

Лицо, предоставившее обеспечение, не участвовало/не участвует в судебных процессах, которые отразились / могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего заверченного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения о лице, предоставившем обеспечение, и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения о лице, предоставившем обеспечение

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение, на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **171 082 912**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **171 082 912**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам лица, предоставившего обеспечение:

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам лица, предоставившего обеспечение.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) лица, предоставившего обеспечение

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение

Наименование высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение: *Высшим органом управления лица, предоставившего обеспечение, является общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение:

Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Единоличного исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение, на основании его собственной инициативы, требования ревизора лица, предоставившего обеспечение, аудитора лица, предоставившего обеспечение, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение, на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию ревизора лица, предоставившего обеспечение, аудитора лица, предоставившего обеспечение, или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение, осуществляется Единоличным исполнительным органом лица, предоставившего обеспечение.

В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания. В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются соответствующие положения статьи 53 Федерального закона "Об акционерных обществах".

Единоличный исполнительный орган лица, предоставившего обеспечение, не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания акционеров, созываемого по требованию ревизора лица, предоставившего обеспечение, аудитора лица, предоставившего обеспечение, или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение:

Лицо, предоставившее обеспечение, обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров в сроки не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст. 55 Федерального закона «Об акционерных обществах» относится в соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение, к компетенции Единоличного исполнительного органа лица, предоставившего обеспечение.

Внеочередное общее собрание акционеров лица, предоставившего обеспечение, созываемое по требованию ревизора лица, предоставившего обеспечение, аудитора лица, предоставившего обеспечение, или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении такого внеочередного общего собрания акционеров. Датой представления требования о созыве внеочередного общего собрания акционеров считается дата получения требования лицом, предоставившим обеспечение.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций лица, предоставившего обеспечение, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в ревизоры лица, предоставившего

обеспечение.

Такие предложения должны поступить лицу, предоставившему обеспечение, не позднее 30 дней после окончания финансового года.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса. Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Предложение о выдвижении кандидатов должно содержать имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ) каждого предлагаемого кандидата и наименование органа, для избрания в который он предлагается.

Предложения о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров и о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления лица, предоставившего обеспечение, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии со статьей 51 Федерального закона «Об акционерных обществах» список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров лица, предоставившего обеспечение. В случае если в отношении лица, предоставившего обеспечение, используется специальное право на участие Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в управлении указанным обществом («золотая акция»), в этот список включаются также представители Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

В соответствии со статьей 52 Федерального закона «Об акционерных обществах» лицо, предоставившее обеспечение, обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных выше документов. Плата, взимаемая лицом, предоставившим обеспечение, за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление. В случае если зарегистрированным в реестре акционеров лица, предоставившего обеспечение, лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о проведении общего собрания акционеров. В случае если сообщение о проведении общего собрания акционеров направлено номинальному держателю акций, он обязан довести его до сведения своих клиентов в порядке и сроки, которые установлены правовыми актами Российской Федерации или договором с клиентом.

В соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение, сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации лица, предоставившего обеспечение, не позднее чем за 30 дней до даты его проведения. В случае если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопросы об избрании членов совета директоров лица, предоставившего обеспечение, о реорганизации лица, предоставившего обеспечение, в форме слияния, выделения или разделения и избрании Совета директоров общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или разделения, сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 70 дней до даты его проведения..

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом или вручено каждому из указанных лиц под роспись.

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров через средства массовой информации (телевидение, радио), а также сеть интернет.

В соответствии с Уставом лица, предоставившего обеспечение, при проведении общего собрания акционеров лица, предоставившего обеспечение, в форме заочного голосования бюллетень для голосования должен быть направлен или вручен под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 дней до проведения общего собрания акционеров. Направление бюллетеня для голосования осуществляется заказным письмом. Бюллетень для голосования должен содержать сведения, указанные в п. 4 ст. 60 Федерального закона «Об акционерных обществах». Бюллетень для голосования может содержать дополнительные сведения, определенные единоличным

исполнительным органом лица, предоставившего обеспечение, при утверждении формы и текста бюллетеня для голосования.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) лица, предоставившего обеспечение) решений, принятых высшим органом управления лица, предоставившего обеспечение, а также итогов голосования:

Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых лицо, предоставившее обеспечение, владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных лицом, предоставившим обеспечение

За 2011 г.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах лица, предоставившего обеспечение

Известных лицу, предоставившему обеспечение, кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций лица, предоставившего обеспечение

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *50.05*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *3 418 240*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении, которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): *0*

Количество объявленных акций: *100 000*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) лица, предоставившего обеспечение: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам лица, предоставившего обеспечение: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
09.08.2004	1-02-00587-D

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

- *требовать созыва внеочередного общего собрания акционеров, проверки ревизором финансово-хозяйственной деятельности общества в порядке и на условиях, предусмотренных*

законом и настоящим уставом;

- *выдвигать кандидатов в органы общества в порядке и на условиях, предусмотренных законом и настоящим уставом;*
 - *вносить предложения в повестку дня годового общего собрания акционеров в порядке и на условиях, предусмотренных законом и настоящим уставом;*
 - *участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;*
 - *отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и общества;*
 - *акционеры общества имеют преимущественное право приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа);*
 - *акционеры общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа). Указанное право не распространяется на размещение акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, осуществляемое посредством закрытой подписки только среди акционеров, если при этом акционеры имеют возможность приобрести целое число размещаемых акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, пропорционально количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа);*
 - *получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном законом и настоящим уставом, в зависимости от категории (типа) принадлежащих ему акций;*
 - *получать часть имущества общества (ликвидационная квота), оставшегося после ликвидации общества, пропорционально числу имеющихся у него акций соответствующей категории (типа);*
 - *иметь доступ к документам общества, в порядке, предусмотренном законом и настоящим уставом, и получать их копии за плату;*
 - *осуществлять иные права, предусмотренные законодательством, настоящим уставом и решениями общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.*
- Иные сведения об акциях, указываемые лицом, предоставившим обеспечение, по собственному усмотрению: *иных сведений нет.*

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг лица, предоставившего обеспечение, за исключением акций лица, предоставившего обеспечение

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Лицо, предоставившее обеспечение, не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций не осуществлялся

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Лицо, предоставившее обеспечение, не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги лица, предоставившего обеспечение

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг лица, предоставившего обеспечение: *лицо, предоставившее обеспечение*

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Закон РФ “О валютном регулировании и валютном контроле” от 10 декабря 2012 года № 173-ФЗ (в редакции от 06 декабря 2011 г.) - основной нормативно-правовой акт, регулирующий вопросы экспорта и импорта капитала;

Федеральный закон РФ “Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений” от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ (в редакции от 12 декабря 2011 года);

Федеральный закон РФ “Об иностранных инвестициях в Российской Федерации” от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ (в редакции от 06 декабря 2011 года);

Таможенный Кодекс Российской Федерации от 26.06.2008 № 103-ФЗ;

Федеральный закон от 10.12.2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (в редакции от 06 декабря 2011г.);

Положение о порядке представления резидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации, связанных с проведением валютных операций с нерезидентами по внешнеторговым сделкам, и осуществления уполномоченными банками контроля за проведением валютных операций, утвержденное Центральным банком РФ 01.06.2004 № 258-П (в редакции от 29 декабря 2010 г.);

Инструкция Центрального банка РФ «О видах специальных счетов резидентов и нерезидентов» от 07.06.2004 № 116-И;

Инструкция Центрального банка РФ от 15.06.2004 № 117-И «О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации при осуществлении валютных операций, порядке учета уполномоченными банками валютных операций и оформления паспортов сделок» (в редакции от 29 декабря 2010 г.);

Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам лица, предоставившего обеспечение

Порядок налогообложения доходов по акциям эмитента осуществляется в соответствии с Налоговым Кодексом РФ (часть 2), ст. 224 (для физических лиц), ст. 275, 284 (для юридических лиц).

Порядок налогообложения доходов по ценным бумагам эмитента определяется главами 23, 25 Налогового Кодекса Российской Федерации (часть вторая).

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям лица, предоставившего обеспечение, а также о доходах по облигациям лица, предоставившего обеспечение

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям лица, предоставившего обеспечение

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов лицом, предоставившим обеспечение, не принималось

8.8.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Лицо, предоставившее обеспечение, не осуществлял эмиссию облигаций

8.9. Иные сведения

иных сведений нет.

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и лице, предоставившем обеспечение, представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Лицо, предоставившее обеспечение, не является эмитентом, представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками