

Зарегистрировано " 17 " февраля 2008 г.

РО ФСФР России в ЦФО

(указывается наименование регистрирующего органа)

И.О. Жегалов

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)



ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АИЖК 2008-1»

акции привилегированные именные бездокументарные
в количестве 2 (двух) штук номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, размещенные по
закрытой подписке

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:

2 - 0 1 - 6 8 4 2 0 - Н -

дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

" 5 " ноября 2008 г.

Утвержден Обществом с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющим функции
единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АИЖК
2008-1» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от
"23" июля 2008 года, 2 декабря 2008 года, Решение SEB03/МА4 от 2 декабря 2008 года.

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 121099, г. Москва, Смоленская площадь, дом 3,
офис 645.

Контактные телефоны с указанием междугородного кода: +7 (495) 933-8935.

Генеральный директор Общества с ограниченной
ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего
функции единоличного исполнительного органа
Закрытого акционерного общества «Ипотечный
агент АИЖК 2008-1» на основании Договора о
передаче полномочий единоличного
исполнительного органа б/н от "23" июля 2008 года

(подпись)

П.В. Жегалов
(И.О. Фамилия)

Дата " 2 " декабря 2008 г.

М.П.

Генеральный директор Общества с ограниченной
ответственностью «РМА Сервис» — организации,
осуществляющей ведение бухгалтерского и
налогового учета Закрытого акционерного общества
«Ипотечный агент АИЖК 2008-1» на основании
Договора об оказании услуг по ведению
бухгалтерского и налогового учета б/н от "23" июля
2008 года

(подпись)

П.В. Жегалов
(И.О. Фамилия)

Дата " 2 " декабря 2008 г.

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг:

Акции привилегированные именные (далее – «Акции»).

2. Форма ценных бумаг (бездокументарные, документарные):

Бездокументарные.

3. Способ размещения ценных бумаг:

Закрытая подписка.

4. Фактический срок размещения ценных бумаг.

Дата фактического начала размещения ценных бумаг выпуска (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг)): *26 ноября 2008 г.*

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг выпуска (дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг): *2 декабря 2008 г.*

При размещении данного выпуска ценных бумаг не предоставлялось преимущественное право приобретения ценных бумаг в соответствии со статьями 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах" от 24.12.1995 г. №208-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги:

100 (сто) рублей.

6. Количество размещенных ценных бумаг:

2 (две) штуки

в том числе оплачиваемых:

денежными средствами в рублях: 2 (две) штуки;

иным имуществом: 0 (ноль) штук

Количество фактически размещенных ценных бумаг в процессе осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг:

преимущественное право приобретения размещенных ценных бумаг не возникло;

Количество размещенных дробных акций и их совокупная номинальная стоимость: *0 (ноль) штук.*

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

Цена размещения, руб./иностран. валюта	Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук
<i>100 (сто) рублей</i>	<i>2 (две)</i>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг:

200 (двести) рублей;

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг:

200 (двести) рублей;

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг:

0 (ноль) рублей;

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг:

0 (ноль) рублей;

д) сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), подлежащая внесению в оплату акций, размещенных при учреждении акционерного общества (задолженность по оплате акций, размещенных при учреждении акционерного общества):

0 (ноль) рублей.

9. Доля ценных бумаг, при размещении которой выпуск признается несостоявшимся:

Сведения не указываются для данного способа размещения.

10. Доля размещенных и не размещенных ценных бумаг выпуска (в процентах от общего количества ценных бумаг выпуска):

Сведения не указываются для данного способа размещения.

11. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имеется заинтересованность эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

Крупных сделок эмитента, а также сделок, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, в процессе размещения ценных бумаг совершено не было.

12. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента, и лицах, входящих в органы управления эмитента:

Сведения в настоящем пункте указаны по состоянию на дату фактического окончания размещения Акции - 2 декабря 2008 г.

а) Полные фирменные наименования (наименования, фамилии, имена, отчества) лиц, на имя которых в реестре акционеров эмитента зарегистрированы:

Акции, составляющие не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента:

Штихтинг Москоу Мортгэджиз III (Stichting Moscow Mortgages III), фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Нидерландов (регистрационный номер 34300404);

Доля участия в уставном капитале эмитента: 97,06 %

Обыкновенные акции, составляющие не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли принадлежащих им обыкновенных акций эмитента:

Штихтинг Москоу Мортгэджиз III (Stichting Moscow Mortgages III), фонд, учрежденный в соответствии с законодательством Нидерландов (регистрационный номер 34300404);

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих данному лицу: 99 %

Именные ценные бумаги, конвертируемые в акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента уставного капитала эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента: *Эмитент ценных бумаг, конвертируемых в акции Эмитента, не выпускал.*

Именные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции эмитента, если в результате конвертации в совокупности с обыкновенными акциями, уже зарегистрированными на имя данного лица, количество обыкновенных акций, зарегистрированных на имя указанного лица, составит не менее чем 2 процента обыкновенных акций эмитента, с указанием доли участия в уставном капитале эмитента: *Эмитент ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Эмитента, не выпускал.*

13. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.

а) Члены Совета директоров акционерного общества - эмитента:

Совет директоров (наблюдательный совет) Общества согласно п. 7.3 Устава Эмитента не создается.

б) Члены коллегиального исполнительного органа акционерного общества - эмитента:

Уставом Эмитента коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен;

в) лицо, занимающее должность (осуществляющее функции) единоличного исполнительного органа акционерного общества - эмитента:

Полномочия единоличного исполнительного органа Эмитента переданы управляющей организации в соответствии с Договором о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 23 июля 2008 г..

Полное фирменное наименование управляющей организации: *Общество с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС»*

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: *ООО «ТМФ РУС»*

Место нахождения управляющей организации: *Российская Федерация, 121099, Москва, Смоленская площадь, д.3, офис 645*

Фамилия, имя, отчество руководителя управляющей организации: *Жегалов Павел Владиславович*

Другие организации, в которых управляющая организация осуществляет функции единоличного исполнительного органа:

Наименование организации	Место нахождения организации
<i>Открытое акционерное общество «Ипотечная специализированная организация ГПБ-Ипотека»</i>	<i>Российская Федерация, 121099, г. Москва, Смоленская Площадь, д. 3, офис 645</i>
<i>Закрытое акционерное общество «Первый ипотечный агент АИЖК»</i>	<i>Российская Федерация, 121099, г. Москва, Смоленская Площадь, д. 3, офис 645</i>
<i>Закрытое акционерное общество «Второй ипотечный агент АИЖК»</i>	<i>Российская Федерация, 121099, г. Москва, Смоленская Площадь, д. 3, офис 645</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью «Еврокоммерц Кэши Менеджер»</i>	<i>Российская Федерация, 129110, Москва, ул.Гиляровского, д.65, стр.1</i>
<i>Общество с ограниченной ответственностью «МФК ТРАСТ Платежный агент»</i>	<i>Российская Федерация, 105082, г. Москва, Переведеновский переулок, дом 13, стр. 18</i>
<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечная специализированная организация «КИТ Ипотека 1»</i>	<i>Российская Федерация, 121099, г. Москва, Смоленская Площадь, д. 3, офис 645.</i>
<i>Закрытое акционерное общество «Национальный ипотечный агент ВТБ 001»</i>	<i>Российская Федерация, 121099, г. Москва, Смоленская Площадь, д. 3, офис 645.</i>

Доля участия управляющей организации в уставном капитале эмитента: *доли не имеет;*

Доля принадлежащих управляющей организации обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет;*

Доля обыкновенных акций эмитента, в которые могут быть конвертированы принадлежащие управляющей организации ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции: *Эмитент ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции Эмитента, не выпускал.*

Всего пронумеровано, пронумеровано
и скреплено печатью 4 листа



Генеральный директор ООО «ТМФ РУС» -
управляющей компании ЗАО «Ипотечный агент
АИЖК-2008-1» на основании Договора о передаче
полномочий единоличного исполнительного органа
бн от 23 июля 2008 г.
Керганов П.В.