

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ за 2019г.  
Общества с ограниченной ответственностью «Ритейл Бел Финанс»**

**1. Общие сведения об Обществе**

- 1.1.** Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Ритейл Бел Финанс»
- 1.2.** Сокращенное фирменное наименование: ООО «Ритейл Бел Финанс»
- 1.3.** Полное наименование на иностранном языке: Limited Liability Company «Retail Bel Finance»
- 1.4.** Сокращенное наименование на иностранном языке: LLC «Retail Bel Finance»
- 1.5.** Место нахождения (в соответствии с Уставом Общества): Российская Федерация, город Москва
- 1.6.** Адрес места нахождения: Российская Федерация, 115035, г. Москва, Садовническая набережная, дом 75, этаж 4, помещение XV, комната 61
- 1.7.** Дата внесения записи в Единый государственный реестр (ЕГР): 12.04.2019, ОГРН: 1197746257543
- 1.8.** Сведения об уставном капитале: 10 000 (десять тысяч) рублей
- 1.9.** Совет Директоров Уставом Общества не предусмотрен.
- Органы управления общества:
- общее собрание участников
  - Управляющая организация (единоличный исполнительный орган).

**2. Положение Общества в отрасли**

Общество является коммерческой организацией. Целью и предметом деятельности Общества является осуществление эмиссии облигаций с последующей выдачей средств от размещения облигаций в виде займов.

Общество вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- 1) Финансовое, денежное посредничество;
- 2) Эмиссионная деятельность;
- 3) Предоставление займов, ссуд;
- 4) Капиталовложения в ценные бумаги, недвижимость;
- 5) Инвестиционная деятельность;
- 6) Посреднические услуги.

### **3. Приоритетные направления деятельности Эмитента**

Для достижения целей Общества и реализации разрешенных Уставом Общества видов деятельности, предполагается необходимость и возможность совершения Обществом следующих сделок, образующих уставную деятельность Общества:

- 1) приобретение денежных требований, включая права, которые возникнут в будущем из существующих или из будущих обязательств;
- 2) эмиссия облигаций;
- 3) предоставление займов, ссуд юридическим лицам;
- 4) уступка денежных требований, отчуждение иного имущества, связанного с денежными требованиями и иные сделки по распоряжению денежными требованиями и иным имуществом, связанным с денежными требованиями;
- 5) исполнение обязательств по облигациям, а также приобретение таких облигаций с возможностью дальнейшего обращения;
- 6) получение денежных средств в процессе деятельности Общества;
- 7) привлечение кредитов (займов), получение иного финансирования (в том числе получение вкладов в имущество от участников Общества);
- 8) размещение свободных денежных средств в депозиты банков;
- 9) заключение договоров банковского счета и (или) вклада, включая договоры залогового счета, номинального счета, счета эскроу, получение процентов по таким договорам;
- 10) страхование риска ответственности либо риска убытков как в свою пользу, так и в пользу третьих лиц, а также получение страхового возмещения по договорам имущественного страхования;
- 11) заключение иных сделок, необходимых для достижения целей и реализации предмета деятельности Общества (в том числе, но не ограничиваясь, договоры с лицами, представляющими услуги управляющей организации, услуги по ведению бухгалтерского и налогового учета, исполнение соглашений с профессиональными участниками рынка ценных бумаг (включая депозитария, организатора торгов, брокера), сервисными агентами, расчетными агентами, платежными агентами, кредитными организациями, банками (договоры банковского счета) и рейтинговыми агентствами в целях присвоения рейтинга облигациям, размещенным или размещаемым Обществом, информационными агентствами, страховыми компаниями, договоров о предоставлении поручительства по обязательствам Общества, договоров об оказании информационных услуг с бюро кредитных историй), договоров с представителями владельцев облигаций, договоров на оказание консультационных услуг (в том числе по предоставлению юридических, налоговых и финансовых консультаций), услуг по аудиту и других услуг, в том числе получение сумм неустоек и возмещения убытков по всем сделкам, заключенным в процессе осуществления предмета деятельности Общества).

### **4. Отчет о размере распределяемой прибыли между участниками Общества**

В 2019 году решения о распределении прибыли Общества не принимались.

## 5. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

Цели и виды деятельности Эмитента определенно ограничены его уставом, в связи с чем Эмитент не ведет никакой хозяйственной деятельности, за исключением деятельности, прямо предусмотренной ст. 10 и 11 устава Эмитента.

Политика Эмитента в области управления рисками подробно описана и раскрыта в п. 2.4. отчета эмитента (ежеквартального отчета) Общества за 4 квартал 2019 г. от 13.02.2020г.

## 6. Перечень совершенных Эмитентом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления Эмитента, принявшего решение о ее одобрении

1) Дата совершения сделки (заключения договора): **17.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор передачи полномочий единоличного исполнительного органа. В соответствии с договором Эмитент передает АКРА РМ (ООО), а АКРА РМ (ООО) принимает и обязуется осуществлять полномочия единоличного исполнительного органа Эмитента в соответствии с договором, уставом Эмитента, действующим законодательством РФ.*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

2) Дата совершения сделки (заключения договора): **17.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета. В соответствии с договором АКРА РМ (ООО) обязуется оказывать Эмитенту услуги по ведению бухгалтерского и налогового учета, составлению бухгалтерской и налоговой отчетности, а также связанные с ними услуги административного и информационного характера, а Эмитент обязуется оплачивать услуги АКРА РМ (ООО)*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

3) Дата совершения сделки (заключения договора): **17.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Эмитент поручает и оплачивает, а ООО "Интерком-Аудит" принимает на себя следующие обязательства:*

*I этап – провести аудиторскую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента, подготовленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета по состоянию на 12.04.2019 г. и которая проводится в апреле 2019г.; II этап - провести аудиторскую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента, подготовленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета по состоянию на 31.12.2019 г. и которая проводится в январе-феврале 2020г.*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

4) Дата совершения сделки (заключения договора): **19.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

**Договор займа.**

*Общество с ограниченной ответственностью «БРКомпани» предоставляет Эмитенту заём в размере не менее 3 000 000 (три миллиона) рублей, а Эмитент обязуется возвратить предоставленную сумму займа в полном объеме в порядке и в сроки, установленные договором займа.*

*\* На момент заключения сделки общество с ограниченной ответственностью «БРКомпани» имело наименование общество с ограниченной ответственностью «БелРосКомпани».*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **19.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **2**

5) Дата совершения сделки (заключения договора): **22.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

**Договор о предоставлении платных услуг хостинга, информационного сопровождения и технического обслуживания сайта.**

**Эмитент поручает, а ООО "Интернет решения" берет на себя обязательства по информационному сопровождению и техническому обслуживанию сайта [retailbelfinance.ru](http://retailbelfinance.ru)**

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

6) Дата совершения сделки (заключения договора): **22.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

***Договор на создание информационного сайта эмитента.***

***Эмитент поручает, а ООО "Интернет решения" принимает на себя обязательства по разработке Веб-сайта в соответствии с техническим заданием.***

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

7) Дата совершения сделки (заключения договора): **24.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

***Договор об оказании услуг в области публичного раскрытия информации.***

***Эмитент передает ООО "Интерфакс-ЦРКИ" информацию, подлежащую раскрытию Эмитентом согласно требованиям действующего законодательства Российской Федерации, и оплачивает услуги Интерфакс-ЦРКИ, а Интерфакс-ЦРКИ оказывает Эмитенту услуги в соответствии с договором. Интерфакс-ЦРКИ размещает полученные от Эмитента сообщения о существенных фактах и иные сообщения, раскрытие которых необходимо осуществлять в соответствии с требованиями Банка России в Ленте новостей информационного агентства, уполномоченного (аккредитованного) на публичное раскрытие информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах в соответствии с законодательством Российской Федерации, в Ленте новостей Интерфакс-ЦРКИ и в Системе раскрытия информации на рынке ценных бумаг по адресу <http://www.e-disclosure.ru>.***

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

8) Дата совершения сделки (заключения договора): **25.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор банковского счета.*

**Банк ГПБ (АО) открывает Эмитенту расчетный счет и осуществляет расчетно-кассовое обслуживание.**

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

9) Дата совершения сделки (заключения договора): **30.04.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор об осуществлении рейтинговых действий.*

**АО «Эксперт РА» обязуется по заданию Эмитента оказать следующие услуги:**

- **Подготовка кредитного рейтинга.**
- **Присвоение кредитного рейтинга долговым инструментам Эмитента**
- **Актуализация (обновление) кредитного рейтинга при пролонгации договора.**

**Эмитент обязуется принять и оплатить услуги в соответствии с условиями договора.**

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

10) Дата совершения сделки (заключения договора): **06.05.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор эмиссионного счета.*

**НКО АО НРД обязуется оказывать Эмитенту услуги по обслуживанию выпусков ценных бумаг, в том числе обязательное централизованное хранение сертификатов ценных бумаг. Эмитент обязуется оплачивать услуги, оказываемые НКО АО НРД.**

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: 3

11) Дата совершения сделки (заключения договора): **06.05.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор об обмене электронными документами.*

*Договор определяет условия и порядок обмена электронными документами при информационном взаимодействии сторон по договору.*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: 3

12) Дата совершения сделки (заключения договора): **15.05.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Эмитент поручает и оплачивает, а ООО "Интерком-Аудит" принимает на себя следующие обязательства: провести аудиторскую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности Заказчика, подготовленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета по состоянию на 14.05.2019 г. и которая проводится в мае 2019 г.*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **14.05.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: 4/1

13) Дата совершения сделки (заключения договора): **17.05.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор об участии в системе электронного документооборота. ПАО Московская Биржа оказывает Эмитенту следующие услуги:*

- создание сертификатов ключей проверки электронных подписей, в том числе квалифицированных сертификатов ключей проверки электронных подписей,*
- организация обслуживания участников системы электронного документооборота (СЭД), являющихся участниками торгов и/или клиринга, при осуществлении электронного документооборота с использованием электронной подписи,*

- *иные услуги, связанные с организацией электронного документооборота в соответствии с Правилами ЭДО,*

- *предоставление права использования программ для ЭВМ, необходимых для участия в СЭД*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

14) Дата совершения сделки (заключения договора): **02.07.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

***Генеральное соглашение.***

***ООО «Компания БКС» обязуется оказывать Эмитенту услуги по заключению по поручению и за счет Эмитента сделок на рынке ценных бумаг, сделок с производными финансовыми инструментами, сделок с иностранной валютой и иных сделок, определенных в Регламенте оказания услуг на рынке ценных бумаг ООО «Компания БКС» (далее – Регламент) и указанных Эмитентом в Заявлении на комплексное обслуживание на рынках ценных бумаг, а также оказывать информационно-аналитические и иные услуги, предусмотренные Регламентом и (или) приложениями к нему.***

***Эмитент обязуется оплачивать ООО «Компания БКС» комиссионное вознаграждение в размере и на условиях, установленных Регламентом.***

***Эмитент в соответствии с Регламентом обязуется возместить ООО «Компания БКС» все расходы, связанные с обслуживанием Клиента, в том числе, но не ограничиваясь, связанные с исполнением его поручений.***

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

15) Дата совершения сделки (заключения договора): **02.07.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

***Договор оказания услуг представителя владельцев облигаций.***

***В целях обеспечения интересов владельцев Облигаций и на основании статьи 29.1 Закона о рынке ценных бумаг Эмитент определяет Представителя владельцев Облигаций (ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»), а Представитель владельцев Облигаций обязуется за вознаграждение выплачиваемое Эмитентом выполнять в интересах владельцев Облигаций функции представителя владельцев Облигаций.***

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки : **3**

16) Дата совершения сделки (заключения договора): **05.07.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор об оказании услуг листинга.*

*ПАО Московская Биржа обязуется предоставлять Эмитенту следующие услуги в объеме, порядке и на условиях, определенных Правилами листинга ПАО Московская Биржа (далее – Правила листинга) в зависимости от вида/типа/категории ценной бумаги, в отношении которой Биржа оказывает соответствующие услуги (далее – Ценные бумаги):*

- по включению (изменению уровня листинга) и поддержанию ценных бумаг в соответствующем разделе Списка ценных бумаг, допущенных к торгам Биржи (далее – Список),*
- по размещению ценных бумаг (по допуску ценных бумаг к торгам в процессе размещения),*
- по присвоению идентификационного номера выпуску (дополнительному выпуску) биржевых облигаций,*
- по утверждению изменений в решение о выпуске (дополнительном выпуске) биржевых облигаций (программу биржевых облигаций) и/или проспект биржевых облигаций, в т.ч. в рамках программы биржевых облигаций,*
- по предварительному рассмотрению эмиссионных документов по биржевым облигациям,*
- по присвоению идентификационного номера программе биржевых облигаций,*
- по предварительному рассмотрению документов для включения ценных бумаг (в том числе биржевых облигаций) в Список (изменения уровня листинга),*
- по предварительному рассмотрению документов для включения биржевых облигаций в Список и эмиссионных документов по биржевым облигациям,*

*а Эмитент обязуется принять и оплатить эти услуги.*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

17) Дата совершения сделки (заключения договора): **08.07.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор о займе.*

**Эмитент предоставляет ООО "Евроторг" заем в размере 5 000 000 000 (пять миллиардов) российских рублей за счет средств, которые будут получены Эмитентом от размещения выпуска Облигаций, с целью финансирования ООО "Евроторг".**

**За пользование займом ООО "Евроторг" выплачивает проценты.**

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **20.06.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки : **6**

18) Дата совершения сделки (заключения договора): **09.07.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

**Соглашение об организации выпуска облигаций.**

**Организаторы обязуются оказать услуги, связанные с организацией выпуска и организацией размещения Облигаций, включая консультационные услуги, а Эмитент обязуется такие услуги принять и оплатить.**

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **22.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **3**

19) Дата совершения сделки (заключения договора): **09.07.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

**Размещение облигаций Эмитента: документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 3640-ой (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения, размещаемых путем открытой подписки, неконвертируемых процентных, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и досрочного (частичного досрочного) погашения по усмотрению эмитента.**

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **26.04.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **4**

20) Дата совершения сделки (заключения договора): **30.09.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Размещение облигаций Эмитента: документарных процентных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 июня 2029 года, размещаемых путем открытой подписки, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и досрочного (частичного досрочного) погашения по усмотрению эмитента*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **30.09.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **10**

21) Дата совершения сделки (заключения договора): **01.10.2019**

Предмет и иные существенные условия сделки:

*Договор о займе.*

*Эмитент предоставляет ООО "Евроторг" заем в размере 5 120 000 000 (пять миллиардов сто двадцать миллионов) российских рублей за счет средств, которые будут получены Эмитентом от размещения выпуска облигаций, с целью финансирования ООО "Евроторг".*

*За пользование займом ООО "Евроторг" выплачивает проценты и выплачивает единовременное комиссионное вознаграждение за предоставление займа.*

Орган управления эмитента, принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **Единственный акционер (участник)**

Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **01.10.2019**

Номер решения уполномоченного органа управления эмитента о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: **11**

**7. Перечень совершенных Эмитентом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления Эмитента, принявшего решение о ее одобрении.**

В отчетном году сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, не совершались Эмитентом.

**8. Сведения о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) Общества, и членах коллегиального исполнительного органа Эмитента, их краткие биографические данные, доля их участия**

**в уставном капитале Эмитента, информация о сделках по приобретению или отчуждению долей в уставном капитале Эмитента, совершенных лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа (управляющим, управляющей организацией), и/или членами коллегиального исполнительного органа в течение отчетного года**

В соответствии с Уставом Общества полномочия единоличного исполнительного органа Эмитента переданы управляющей организации (далее - Управляющая организация).

***Сведения об Управляющей организации:***

Полное фирменное наименование: *АКРА Риск-Менеджмент (Общество с ограниченной ответственностью)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКРА РМ (ООО)*

Основание передачи полномочий: *решение единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью «Ритейл Бел Финанс» №1 от 09.04.2019, договор передачи полномочий единоличного исполнительного органа №б/н от 17.04.2019*

Место нахождения: *115035, г. Москва, Садовническая набережная, дом 75, этаж 4, помещение XV, комнаты 61,62*

ИНН: 9705115279

ОГРН: 1187746164407

Телефон: +7 (495) 287-70-55

Адрес электронной почты: [acra.rm@acra-rm.ru](mailto:acra.rm@acra-rm.ru)

Единоличный исполнительный орган Управляющей организации

ФИО: Королев Андрей Юрьевич

Управляющая организация доли в уставном капитале Общества не имеет. Управляющая организация 29 апреля 2019 года АКРА РМ(ООО) совершила продажу доли в уставном капитале Общества, номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей (составляющих 100% уставного капитала). Фонду «Штихтинг РБФ».

Коллегиальный исполнительный орган уставом Общества не предусмотрен.

**9. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа (управляющего, управляющей организации) Общества**

В соответствии с Договором передачи полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 17.04.19 Эмитент в течение 2019 года выплатил вознаграждение управляющей организации в размере 926 048,04 руб., а также осуществил выплаты дополнительного вознаграждения за услуги органа управления в размере 483 750,00 руб.

В соответствии с Договором передачи полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 17.04.19 Эмитент в течение 2019 года произвел компенсационные выплаты по возмещению расходов органа управления в размере 122 871,83 руб.

Также в разделе "Иные виды вознаграждений" приведена информация о выплатах управляющей организации по договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета № б/н от 17.04.19г. В соответствии с Договором об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета № б/н от 17.04.19 Эмитент в течение 2019 года выплатил вознаграждение управляющей организации в размере 1 440 000,00 руб., а также осуществил выплаты дополнительного вознаграждения в размере 307 800,00 руб.

**10. Размер и структура капитала Общества в тыс. руб.**

Наименование показателя	2019 г.
Размер уставного капитала	10
Размер нераспределенной чистой прибыли	1 067
Общая сумма капитала	1 077

**11. Финансовые вложения**

1) Объект финансового вложения: заем

Размер вложения в денежном выражении: 5 000 000 000,00 руб.

Размер дохода от объекта финансового вложения: 10,95%

Срок выплаты: 02.07.2024 г.

2) Объект финансового вложения: заем

Размер вложения в денежном выражении: 5 113 273 721,00 руб.

Размер дохода от объекта финансового вложения: 10,21%

Срок выплаты: 02.07.2024 г.

**12. Сведения о дебиторской задолженности**

На 31.12.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	25 233
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	25 233
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

### 13. Сведения о заемных средствах и кредиторской задолженности

На 31.12.2019 г.

#### Структура заемных средств

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	10 110 386
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	10 110 386
Краткосрочные заемные средства	283 588
в том числе:	
кредиты	0
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	283 588
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

#### Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	20 710
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	157

из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	29
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	20 524
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

#### **14. Сведения о состоянии чистых активов Общества**

Стоимость чистых активов Общества на 31.12.2019 г. составила 1 077 тыс. рублей.

Поскольку Общество создано 12.04.2019г. изменение показателя стоимости чистых активов в сравнении с предыдущим годом не представляется возможным.

Размер уставного капитала Общества с даты учреждения Общества не менялся и составляет 10 тыс. руб.

#### **15. Иная информация, предусмотренная уставом Общества или иным внутренним документом Общества**

Иные сведения отсутствуют.