ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА»

Аудиторское Заключение Независимого аудитора о бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО НПО «ХИМАВТОМАТИКА» за 2019 год.

199155, Санкт-Петербург, Кораблестроителей 40 кор.1
Лит.А, оф.11

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Независимого аудитора

Адресат: Акционерам ОАО НПО «Химавтоматика»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности ОАО НПО «Химавтоматика» (ОГРН 1027739615056, ком.29, пом.I,эт.4, строение 1, д.12А, ул. Сельскохозяйственная, г. Москва, 129226), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2019 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО НПО «Химавтоматика» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства

ЗАО «АП Химавтоматика», являющееся одним из учредителей ОАО НПО «Химавтоматика» ликвидировано (21.09.2015г.), о чем сделана запись в ЕГРЮЛ: ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения – 8157747000403 от 21 09 2015г.

Согласно выписке из ЕГРЮЛ ОАО НПО «Химавтоматика» по состоянию на 31.12.2019г. в составе учредителей числится ликвидированное ЗАО «АП Химавтоматика».

Учредительные документы не соответствуют записи в ЕГРЮЛ, не приведены в соответствие с требованиями Федерального Закона N 99-ФЗ от 05.05.2014г. «О внесении изменений в главу четвертую части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Прочие сведения

Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО НПО «Химавтоматика» за год, закончившийся 31 декабря 2018 года, был проведен Обществом с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма ГНК» (ОРНЗ 11606048572). По итогам аудита составлено немодифицированное аудиторское заключение в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности за период с 01января по 31 декабря 2018 года.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок. При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров Общества несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень

уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

Наша ответственность заключается в выражении мнения о данной годовой бухгалтерской отчетности на основании проведенного нами аудита. Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Данные стандарты обязывают нас выполнять этические требования, а также планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить разумную уверенность в том, что прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с собственником, руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор
ООО «АФ «Северная столица» О. Л. Беликова
(квалификационный аттестат
К001875 от 25.11.1999г., СРО ААС
ОРНЗ 21606092392)

Аудитор Л.В. Кулакова
(квалификационный аттестат
N 06-00276 от 11.01.2013г., СРО ААС
ОРНЗ 20906021114)

Аудиторская организация:
ООО «АФ «Северная столица»,
ОГРН 1037811040992,
Адрес: 199155 г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей д.40,
Кор.1, лит. А, оф.11
член СРО ААС,
ОРНЗ 11606057460

«21» февраля 2020 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация: Открытое акционерное общество Научно-производственное объединение "Химавтоматика"	по ОКПО	05771185	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7717010990	
Вид экономической деятельности: Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие	по ОКВЭД 2	72.19	
Организационно-правовая форма / форма собственности: публичное акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	41
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес)

129226, Москва г, Сельскохозяйственная ул, дом № 12а

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "АФ "Северная столица"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7805127323
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1037811040992

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
1	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	24 412	24 994	25 497
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	8	8	8
	Отложенные налоговые активы	1180	394	464	85
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 814	25 466	25 590
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	107 169	110 412	123 689
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	10 218	9 963	3 747
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	155	150	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 192	6 964	6 040
	Прочие оборотные активы	1260	1 237	1 044	1 183
	Итого по разделу II	1200	128 971	128 533	134 659
	БАЛАНС	1600	153 785	153 999	160 249

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	30 518	30 518	30 518
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	83 780	83 780	83 780
	Резервный капитал	1360	11	11	11
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 724	13 195	10 399
	Итого по разделу III	1300	132 083	127 554	124 758
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 255	5 896	7 744
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 255	5 896	7 744
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	13 798	17 300	28 142
	Доходы будущих периодов	1530	675	925	1 176
7	Оценочные обязательства	1540	1 974	2 324	429
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 447	20 549	27 747
	БАЛАНС	1700	153 785	153 999	160 249

Руководитель _____ Пудов Максим Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

6 февраля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация: Открытое акционерное общество Научно-производственное объединение "Химавтоматика"	по ОКПО	05771185		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7717010990		
Вид экономической деятельности: Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие	по ОКВЭД 2	72.19		
Организационно-правовая форма / форма собственности: публичное акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	41	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	1 431	2 015
6	Себестоимость продаж	2120	(1 359)	(4 248)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	72	(2 233)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	72	(2 233)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	147	27
	Проценты к уплате	2330	-	(76)
	Прочие доходы	2340	103 132	100 578
	Прочие расходы	2350	(96 058)	(95 466)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 293	2 830
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 376)	(3 052)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(347)	(258)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	640	1 849
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(70)	379
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 487	2 008

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 487	2 006
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Пудов Максим Викторович**
(подпись) (расшифровка подписи)

6 февраля 2020 г

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация: Открытое акционерное общество Научно-производственное объединение "Химавтоматика"	по ОКПО	05771185		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7717010990		
Вид экономической деятельности: Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие	по ОКВЭД 2	72.19		
Организационно-правовая форма / форма собственности: публичное акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	41	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	50	-	114 298	11	10 399	124 758
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	3 489	3 489
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	2 006	2 006
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	1 483	1 483
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(693)	(693)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	(693)	(693)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	50	-	114 298	11	13 195	127 554
За 2019 г. Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	5 570	5 570
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	5 487	5 487
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	83	83
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(1 041)	(1 041)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(36)	(36)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(1 005)	(1 005)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	50	-	114 298	11	17 724	132 083

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	132 758	128 479	125 934

Руководитель _____ Пудов Максим Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

Отчет о движении денежных средств

за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710005		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация: Открытое акционерное общество Научно-производственное объединение "Химавтоматика"	по ОКПО	05771185		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7717010990		
Вид экономической деятельности: Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие	по ОКВЭД 2	72.19		
Организационно-правовая форма / форма собственности: публичное акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	41	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	103 408	96 229
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 490	2 115
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	100 781	93 556
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 137	558
Платежи - всего	4120	(99 001)	(94 641)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(26 670)	(24 276)
в связи с оплатой труда работников	4122	(41 380)	(34 932)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(3 897)	(1 903)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(27 054)	(33 530)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4 407	1 588
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 833	444
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 833	444
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 343)	(639)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 343)	(489)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	(150)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(510)	(195)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(669)	(469)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(669)	(469)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(669)	(469)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 228	924
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 964	6 040
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	10 192	6 964
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **Пудов Максим Викторович**
(подпись) (расшифровка подписи)

6 февраля 2020 г.

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2019 год

	Коды		
Форма по ОКУД			
Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
по ОКПО	05771185		
ИНН	7717010990		
по ОКВЭД	72.19		
по ОКОПФ / ОКФС	12247	41	
по ОКЕИ	384		

Организация: Открытое акционерное общество Научно-производственное объединение "Химавтоматика"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности: Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие

Организационно-правовая форма / форма собственности: Публичное акционерное общество / Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности

Единица измерения: тысяч рублей

Местонахождение (адрес):

129226, Москва г., Сельскохозяйственная ул., д. 12А, стр. 1, эт. 4, пом. I, ком. 29

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первоначальная стоимость	часть стоимости списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5141	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2019 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2018 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2019 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2018 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2019 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2018 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2019 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2018 г.	-	-	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2019 г.	47 267	(22 273)	521	(1 193)	1 109	(1 019)	-	-	46 595	(22 183)
	5210	за 2018 г.	47 472	(21 975)	489	(694)	694	(992)	-	-	47 267	(22 273)
в том числе: Производственный и хозяйственный инвентарь	5201	за 2019 г.	822	(801)	-	-	-	(18)	-	-	822	(819)
	5211	за 2018 г.	841	(803)	-	(19)	19	(17)	-	-	822	(801)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2019 г.	6 666	(5 375)	408	(984)	900	(626)	-	-	6 090	(5 101)
	5212	за 2018 г.	6 652	(5 448)	489	(675)	675	(602)	-	-	6 666	(5 375)
Офисное оборудование	5203	за 2019 г.	1 492	(1 492)	113	(209)	209	(3)	-	-	1 396	(1 286)
	5213	за 2018 г.	1 492	(1 492)	-	-	-	-	-	-	1 492	(1 492)
Сооружения	5204	за 2019 г.	1 540	(1 326)	-	-	-	(15)	-	-	1 540	(1 341)
	5214	за 2018 г.	1 540	(1 310)	-	-	-	(16)	-	-	1 540	(1 326)
Здания	5205	за 2019 г.	35 767	(12 229)	-	-	-	(357)	-	-	35 767	(12 586)
	5215	за 2018 г.	35 767	(11 942)	-	-	-	(357)	-	-	35 767	(12 299)
Транспортные средства	5208	за 2019 г.	980	(980)	-	-	-	-	-	-	980	(980)
	5216	за 2018 г.	980	(980)	-	-	-	-	-	-	980	(980)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019 г.	-	2 343	(1822)	(521)	-
	5250	за 2018 г.	-	489	-	(489)	-
в том числе: МФУ Canon IR C3025i	5241	за 2019 г.	-	113	-	113	-
	5251	за 2018 г.	-	-	-	-	-
СКУД	5242	за 2019 г.	-	350	-	350	-
	5252	за 2018 г.	-	-	-	-	-
Комплекс газоаналитический эталонный для приготовлен. парогазовых смесей компонентов ракетных топлив	5243	за 2019 г.	-	1 822	1 822	-	-
	5253	за 2018 г.	-	-	-	-	-
Сварочный аппарат Grovers WSME 200	5244	за 2019 г.	-	58	-	58	-
	5254	за 2018 г.	-	-	-	-	-
Трансформер Dell	5245	за 2019 г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2018 г.	-	150	-	150	-
Узел учета тепловой энергии	5246	за 2019 г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2018 г.	-	339	-	339	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019 г.	за 2018 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	281 630	281 262	281 262
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено) первоначальная стоимость	выбыло (погашено) накопленная корректировка	начисленные проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2019 г.	8	-	-	-	-	-	-	8	-
	5311	за 2018 г.	8	-	-	-	-	-	-	8	-
в том числе: акции АБ "АСПЕКТ" (АО)	5302	за 2019 г.	8	-	-	-	-	-	-	8	-
	5312	за 2018 г.	8	-	-	-	-	-	-	8	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2019 г.	150	-	300	295	-	-	-	155	-
	5315	за 2018 г.	-	-	150	-	-	-	-	150	-
в том числе: займы	5306	за 2019 г.	150	-	300	295	-	-	-	155	-
	5316	за 2018 г.	-	-	150	-	-	-	-	150	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2019 г.	158	-	300	295	-	-	-	163	-
	5310	за 2018 г.	8	-	150	-	-	-	-	158	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименования показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло					
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2019 г.	110 412	-	10 029	(13 272)	-	-	X	107 169	-
	5420	за 2018 г.	123 689	-	11 284	(24 561)	-	-	X	110 412	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2019 г.	7 561	-	4 618	(4 710)	-	-	-	7 469	-
	5421	за 2018 г.	7 574	-	2 546	(2 559)	-	-	-	7 561	-
Готовая продукция	5402	за 2019 г.	-	-	1 359	(1 359)	-	-	-	-	-
	5422	за 2018 г.	-	-	4 248	(4 248)	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2019 г.	102 824	-	3 957	(7 149)	-	-	-	99 632	-
	5425	за 2018 г.	116 064	-	4 460	(17 700)	-	-	-	102 824	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2019 г.	27	-	95	(54)	-	-	-	68	-
	5427	за 2018 г.	51	-	30	(54)	-	-	-	27	-
	5408	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступления		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2019 г.	9 963	-	4 681	-	(5 205)	-	-	-	-	779	10 218	-
	5530	за 2018 г.	3 747	-	2143	46	(1 903)	-	-	-	(756)	6 686	9 963	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2019 г.	3 039	-	1 010	-	(2 159)	-	-	-	-	-	1 890	-
	5531	за 2018 г.	3 030	-	1 569	-	(1 559)	-	-	-	-	-	3 039	-
Авансы выданные	5512	за 2019 г.	238	-	2 610	-	(114)	-	-	-	-	-	2 734	-
	5532	за 2018 г.	325	-	211	-	(298)	-	-	-	-	-	238	-
Прочая	5513	за 2019 г.	6686	-	1 061	-	(2 932)	-	-	-	-	779	5 594	-
	5533	за 2018 г.	392	-	364	46	(46)	-	-	-	(756)	6 686	6 686	-
Итого	5500	за 2019 г.	9 963	-	4 681	-	(5 205)	-	-	X	X	X	10 218	-
	5520	за 2018 г.	3 747	-	2 143	46	(1 903)	-	-	X	X	X	9 963	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2019 г.	17 300	8 371	-	(9 094)	-	-	-	(779)	13 798
	5580	за 2018 г.	26 142	6 678	-	(9 590)	-	-	756	(6 686)	17 300
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2019 г.	2 195	355	-	(558)	-	-	-	-	1 992
	5581	за 2018 г.	2 795	262	-	(862)	-	-	-	-	2 195
авансы полученные	5562	за 2019 г.	6 846	5 766	-	(5 178)	-	-	-	-	7 434
	5582	за 2018 г.	10 313	3 995	-	(7 462)	-	-	-	-	6 846
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2019 г.	5 842	3	-	(1 443)	-	-	-	(779)	3 626
	5583	за 2018 г.	9 588	2 157	-	-	-	-	756	(6 659)	5 842
кредиты	5564	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2018 г.	6	21	-	-	-	-	-	(27)	-
оплата труда	5567	за 2019 г.	1 915	-	-	(1 915)	-	-	X	X	-
	5587	за 2018 г.	1 672	243	-	-	-	-	X	X	1 915
дивиденды	5568	за 2019 г.	502	247	-	-	-	-	X	X	749
	5588	за 2018 г.	1 768	-	-	(1 266)	-	-	X	X	502
Итого	5550	за 2019 г.	17 300	8 371	-	(9 094)	-	X	X	X	13 798
	5570	за 2018 г.	26 142	6 677	-	(9 590)	-	X	X	X	17 300

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2019 г.	за 2018 г.
Материальные затраты	5610	457	548
Расходы на оплату труда	5620	273	632
Отчисления на социальные нужды	5630	82	190
Амортизация	5640	2	3
Прочие затраты	5650	545	2 877
Итого по элементам	5660	1 359	4 248
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 359	4 248

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2 324	4 531	(4 881)	-	1 974
в том числе: Резерв на оплату отпусков	5701	2 324	4 531	(4 881)	-	1 974

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Полученные - всего	5800	18	20	-
в том числе: Банковская гарантия	5801	18	20	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2019 г.		за 2018 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2019 г.	5910	-	-	-	-
	за 2018 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:	за 2019 г.	5911	-	-	-	-
	за 2018 г.	5921	-	-	-	-

10. Общие сведения

Открытое акционерное общество Научно-производственное объединение «Химавтоматика», сокращенное название ОАО НПО «Химавтоматика» (далее – Общество), ИНН 7717010990 КПП 771701001

Адрес местанахождения: 129226, г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, дом 12А, строение 1, этаж 4, помещение I, комната 29.

Почтовый адрес:129226, г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, дом 12А.

Общество внесено в Единый государственный реестр юридических лиц, выдано свидетельство Управлением МНС России по г. Москве от 25.11.2002 года (серия 77 №007079150) за основным государственным регистрационным номером 1027739615056.

Основным видом деятельности Общества в соответствии с полученным Информационным письмом Государственного комитета Российской Федерации по статистике является – Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие (ОКВЭД2 – 72.19).

Среднесписочная численность работающих за 2019 год составила 82 человека.

Общество имеет объявленный уставный капитал в сумме 49 887 руб., разделенный на 249 435 акций с номинальной стоимостью 20 коп.

В 2019 году акции распределялись следующим образом:

- 56 470 штук – привилегированные именные акции типа «А;
- 192 965 штук – обыкновенные именные акции.

Реестродержателем Общества является АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РТ-РЕГИСТРАТОР», ИНН 5407175878. Адрес: 119049, г.. Москва, ул. Донская, д. 13, эт. 1а, пом. XII, ком. 11; телефон: +7(495)640-58-20, +7(800)777-14-76.

Дочерних и зависимых обществ и организаций Общество не имеет.

Общество подлежит обязательному аудиту на основании Федерального закона № 307-ФЗ от 30 декабря 2008 года «Об аудиторской деятельности». Официальным аудитором Общества на основании результатов размещения заказа путем проведения открытого конкурса по аудиту годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО НПО «Химавтоматика» за 2019 год является ООО «Аудиторская фирма «Северная Столица» (ОГРН 1037811040992).

11. Учетная политика

11.1. Основа составления

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06 декабря 2011 года «О бухгалтерском учете» (в действующей редакции) и Положением «По ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ №34н от 29 июля 1998 года (в действующей редакции), а также действующими положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность Общества за 2019 год была подготовлена в соответствии теми же Законом и положениями.

Ведение бухгалтерского учета и подготовка бухгалтерской отчетности осуществляется исходя из принципов допущения имущественной обособленности, допущения непрерывности деятельности, допущения последовательности применения учетной политики, допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

При оформлении хозяйственных операций применяются унифицированные формы первичных учетных документов.

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом.

Общество ведет бухгалтерский учет в рублях и копейках.

11.2. Основные средства

В составе основных средств отражены здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, офисное оборудование и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, используемые в оказании услуг и производстве

продукции, либо для управленческих нужд Общества, от использования которых Общество намерено получить экономические выгоды.

В отношении учета основных средств применяются нормы Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01), утвержденного Приказом Министерства финансов РФ от 30 марта 2001 года № 26н и Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных Приказом Министерства Финансов РФ от 13 октября 2003 № 91н.

Учет незавершенного строительства ведется Обществом в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства Финансов РФ от 29 июля 1998 года № 34н, а также в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций (письмо Министерства Финансов России от 30 декабря 1993 года № 160), в части, не противоречащей более поздним нормативным правовым актам по бухгалтерскому учету.

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств признается:

• объект со всеми приспособлениями и принадлежностями;

• отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций;

• обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы.

Объекты недвижимого имущества, на которые отсутствуют документы, подтверждающие государственную регистрацию объектов недвижимости в установленных законодательством случаях, включаются в состав основных средств на дату выполнения всех условий признания активов в качестве основных средств.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных Обществом по договору дарения и в иных случаях безвозмездного получения, признается текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету с учетом расходов по доведению полученных основных средств до состояния, в котором они пригодны для использования. На величину первоначальной стоимости таких основных средств в течение срока их полезного использования по мере начисления амортизации формируются финансовые результаты в составе прочих доходов.

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществу, которая устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно определяется стоимость аналогичных ценностей, с учетом расходов по передаче имущества, а также расходов по доведению полученных основных средств до состояния, в котором они пригодны для использования.

Изменение первоначальной стоимости основных средств, по которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств.

Общество не переоценивает основные средства на регулярной основе. Переоценка, признанная в предыдущие периоды, списывается на нераспределенную прибыль Общества при выбытии соответствующих основных средств.

Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации линейным способом, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету, и производится до полного погашения стоимости этого объекта либо списания этого объекта.

В течение срока полезного использования объекта основных средств начисление амортизационных отчислений не приостанавливается, кроме случаев перевода его на консервацию на срок более трех месяцев, а также в период ремонта, модернизации, достройки, дооборудования или реконструкции объекта, продолжительность которых превышает 12 месяцев.

По объектам недвижимого имущества, права на которые подлежат государственной регистрации, амортизация начисляется в общем порядке, независимо от факта подачи документов на государственную регистрацию прав, а также независимо от факта регистрации этих прав.

Годовая сумма амортизационных отчислений рассчитывается, исходя из первоначальной (восстановительной) стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования объекта.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования с учетом морального и физического износа, а также нормативно-правовых ограничений. Срок полезного использования определяется комиссией, назначенной приказом генерального директора. По приобретенным основным средствам, ранее бывшим в эксплуатации, срок полезного использования определяется с учетом сроков фактической эксплуатации этих основных средств до приобретения их Обществом.

Основные средства стоимостью не более 40 000 рублей (без НДС) за единицу отражаются в бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Стоимость таких активов, а также книг, брошюр и прочих изданий списывается в расходы по мере отпуска их в производство или эксплуатацию и признается материальными расходами.

Затраты на проведение всех видов ремонта объектов основных средств включаются в расходы по обычным видам деятельности того отчетного периода, к которому они относятся. Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создается.

Учет арендованных основных средств ведется за балансом по стоимости, указанной в договоре или в акте приема-передачи основных средств.

11.3. Финансовые вложения

В отношении учета финансовых вложений применяются нормы Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденного Приказом Министерства финансов РФ от 10 декабря 2002 года №126н.

Финансовыми вложениями Общество признает инвестиции в ценные бумаги, в уставные капиталы других организаций, предоставленные другим организациям займы и т.п., в отношении которых у Общества существует уверенность, что в дальнейшем эти инвестиции будут приносить Обществу экономические выгоды (доход) в форме процентов, дивидендов, прироста их стоимости либо в ином виде.

Общество разделяет финансовые вложения на долгосрочные и краткосрочные в зависимости от ожидаемого срока погашения или продажи.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

11.4. Материально-производственные запасы

В отношении учета материально-производственных запасов применяются нормы Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» (ПБУ 5/01), утвержденного Приказом Министерства финансов РФ от 9 июня 2001 года №44н.

В качестве единицы бухгалтерского учета материально-производственных запасов выбирается номенклатурный номер, принятый в разрезе их наименований или однородных видов запасов.

Материально-производственные запасы (сырье, материалы, товары, готовая продукция) принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Учет приобретения материально-производственных запасов организуется без использования счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и счета 16 «Отклонения в себестоимости материальных запасов», путем включения сумм фактических расходов себестоимость материально-производственных запасов.

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей не создается.

При отпуске материально-производственных запасов в производство или ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

Аналитический учет материально-производственных запасов ведется по видам запасов, номенклатурным номерам и местам хранения.

11.5. Расходы будущих периодов

К расходам будущих периодов Общество относит следующие виды расходов:

• расходы, связанные с приобретением неисключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, а также затраты, которые необходимо осуществить для начала использования приобретенных неисключительных прав;

• расходы на лицензирование отдельных видов деятельности;

• расходы на страхование.

11.6. Дебиторская и кредиторская задолженности

Задолженность покупателей и заказчиков отражается в бухгалтерской отчетности с учетом НДС, подлежащего уплате в бюджет, и определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок). Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов по сомнительным долгам. Эти резервы представляют собой оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы по сомнительным долгам относятся на увеличение прочих расходов.

Для целей составления бухгалтерской отчетности дебиторская и кредиторская задолженности разделяются на долгосрочную и краткосрочную в зависимости от ожидаемого срока погашения.

11.7. Кредиты и займы полученные

В отношении учета кредитов и займов применяются нормы Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденного Приказом Министерства финансов РФ от 6 октября 2008 года №107н.

Для целей составления бухгалтерской отчетности заемные средства разделяются на долгосрочные и краткосрочные в зависимости от ожидаемого срока погашения. Общество отражает находящиеся в его распоряжении заемные средства, срок погашения которых по договору кредита (займа) превышает 12 месяцев на счетах бухгалтерского учета в составе долгосрочной задолженности до истечения указанного срока. В бухгалтерской отчетности часть такой задолженности, предполагаемая к погашению в ближайшие 12 месяцев, отражается на конец отчетного периода в составе краткосрочных обязательств по кредитам и займам.

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся. Расходы по займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), включаются в стоимость инвестиционного актива или в состав прочих расходов равномерно, как правило, независимо от условий предоставления займа (кредита). Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), могут включаться в стоимость инвестиционного актива или в состав прочих расходов исходя из условий предоставления займа (кредита) в том случае, когда такое включение существенно не отличается от равномерного включения.

Дополнительные расходы по займам включаются равномерно в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

По состоянию на 31 декабря 2019 года в Обществе не действуют долгосрочные и краткосрочные кредитные договоры и договоры займа. Данная информация отражена по строкам 1410 и 1510 Бухгалтерского баланса.

11.8. Расчеты по налогу на прибыль

Текущим налогом на прибыль признается налог для целей налогообложения, рассчитанный в соответствии с требованиями Налогового Кодекса Российской Федерации и определенный в бухгалтерском учете исходя из величины условного расхода (дохода) по налогу на прибыль, скорректированной на суммы постоянных налоговых активов и обязательств, а также отложенных налоговых активов и обязательств за отчетный период.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основании налоговой декларации по налогу на прибыль и соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Условный расход (доход) по налогу на прибыль рассчитывается как произведение бухгалтерской прибыли (убытка) на ставку по налогу на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации по налогам и сборам.

Общество рассчитывает и отражает в бухгалтерской отчетности постоянные и отложенные налоговые активы и обязательства по налогу на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), утвержденным Приказом Министерства финансов РФ от 19 ноября 2002 года №114н.

Постоянные налоговые активы и обязательства рассчитываются в отношении постоянных разниц и приводят к уменьшению или увеличению налоговых платежей по налогу на прибыль в том отчетном периоде, в котором возникли постоянные разницы.

Отложенные налоговые активы и обязательства рассчитываются в отношении временных разниц, которые представляют собой доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) в одном отчетном периоде, а налогооблагаемую базу по налогу на прибыль – в других отчетных периодах.

Отложенные налоговые активы представляют собой ту часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах. Отложенные налоговые активы определяются путем применения к сложившимся в отчетном и предыдущих периодах вычитаемым временным разницам ставки по налогу на прибыль, установленной законодательством Российской Федерации по налогам и сборам и действующей на отчетную дату.

Отложенные налоговые обязательства представляют собой ту часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах. Отложенные налоговые обязательства определяются путем применения к сложившимся в отчетном и предыдущих периодах налогооблагаемым

временным разницам ставки по налогу на прибыль, установленной законодательством Российской Федерации по налогам и сборам и действующей на отчетную дату.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании регистров бухгалтерского учета и специальных регистров. В бухгалтерском учете отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства учитываются дифференцированно по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла временная разница.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются свернуто в составе внеоборотных активов или долгосрочных обязательств.

Сальдо по налогу на прибыль отражаются в составе дебиторской или кредиторской задолженности.

11.9. Признание доходов

Доходы отражаются по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражаются в бухгалтерской отчетности за минусом налога на добавленную стоимость и скидок, предоставленных покупателям, в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» (ПБУ 9/99),утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ от 06 мая 1999 года №32н, а также иными нормативными документами, регулирующими отражение доходов в отрасли связи.

Доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

11.10. Признание расходов

Расходы отражаются по методу начисления в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» (ПБУ 10/99), утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ от 6 мая 1999 года №33н.

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

К расходам по обычным видам деятельности относятся затраты на производство. Затраты на производство учитываются в том периоде, к которому относятся. Учет ведется в разрезе номенклатур, видов затрат, подразделений и номенклатурных групп. Затраты учитываются отдельно от капитальных вложений.

11.11. Способы оценки имущества и обязательств

В соответствии с разделом 2 Приказа Минфина РФ №34н от 29 июля 1998 года «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» оценка имущества и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, полученного безвозмездно - по рыночной стоимости на дату оприходования; имущества, произведенного в Обществе - по стоимости его изготовления.

Начисление амортизации основных средств и нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде.

11.12. Оценочные обязательства

Учет оценочных и условных обязательств ведется Обществом в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденного приказом Минфина России от 13 декабря 2010 года №167н.

В бухгалтерском балансе данные резервы отражаются в составе оценочных обязательств по строке 1540.

Обоснованность признания и величина начисленного оценочного обязательства (резерва по оценочным обязательствам) подлежат инвентаризации в конце отчетного года, а также при наступлении новых событий, связанных с этим обязательством.

Долгосрочные оценочные обязательства у Общества не возникают.

Оценочное обязательство признается в бухгалтерском учете в величине, отражающей наиболее достоверную денежную оценку расходов, необходимых для расчетов по этому обязательству. Наиболее достоверная оценка расходов представляет собой величину, необходимую непосредственно для исполнения (погашения) обязательства по состоянию на отчетную дату или для перевода обязательства на другое лицо по состоянию на отчетную дату.

При признании оценочного обязательства (резерва по оценочному обязательству) в зависимости от его характера величина оценочного обязательства относится на расходы по обычным видам деятельности или на прочие расходы, либо включается в стоимость актива. Резерв по условным обязательствам в части возможного доначисления налога на прибыль относится на счет прибылей и убытков.

Общество создает следующие виды оценочных обязательств:

- резерв по оплате отпусков работников.

Расчет величины оценочного обязательства по расчетам с работниками проводится методом резервирования, путем равномерного распределения по году годовой предполагаемой суммы на оплату отпусков с определением коэффициента в размере 8,3% и его ежемесячного применения к фактически начисленной сумме заработной. Корректировка резерва на оплату отпусков осуществляется по итогам инвентаризации этого резерва на 31 декабря. Сумма оценочных обязательств рассчитывается как произведение количества неиспользованных всеми сотрудниками Общества дней отпусков на средний дневной заработок по организации с учетом начисленных страховых взносов.

11.13. Изменения оценочных значений

Информация об изменении оценочных значений раскрывается в бухгалтерской отчетности в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Изменения оценочных значений» (ПБУ 21/2008), утвержденного приказом Минфина России от 06 октября 2008года №106н.

Оценочным значением является величина резерва по сомнительным долгам, резерва под снижение стоимости материально-производственных запасов, других оценочных резервов, сроки полезного использования основных средств, нематериальных активов и иных амортизируемых активов, оценка ожидаемого поступления будущих экономических выгод от использования амортизируемых активов и др.

Если какое-то изменение в данных бухгалтерского учета не поддается однозначной классификации в качестве изменения учетной политики или изменения оценочного значения, то для целей бухгалтерской отчетности оно признается изменением оценочного значения.

Изменение оценочного значения подлежит признанию в бухгалтерском учете путем включения в доходы или расходы Общества перспективно.

Изменение оценочного значения, непосредственно влияющее на величину капитала организации, подлежит признанию путем корректировки соответствующих статей капитала в бухгалтерской отчетности за период, в котором произошло изменение.

В течение 2019 и 2018 годов в деятельности Общества изменения оценочных значений не производились.

11.14. Активы и обязательства в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденным приказом Минфина России от 27.11.2006 №154н (с изменениями и дополнениями).

Пересчет стоимости денежных средств, долговых финансовых вложений, дебиторской и кредиторской задолженности (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты, задатков), выданных займов, полученных займов и кредитов, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на дату составления бухгалтерской отчетности.

Основные валюты, используемые Обществом, и их обменные курсы, установленные Центральным Банком РФ (рублей за указанную единицу), были следующими:

Валюта	31 декабря 2019 года	31 декабря 2018 года
Доллар США	61,9057	69,4706

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отнесены на счет прибылей и убытков. В отчете о финансовых результатах Общества в составе прочих доходов (расходов) отражено сальдо доходов и расходов по курсовым разницам.

В 2019 году у Общества не возникало обязательств в иностранной валюте.

11.15. Изменения в учетной политике

Изменения в учетную политику Общества на 2019 год по сравнению с 2018 годом не вносились.

В учетную политику Общества на 2020 год по сравнению с учетной политикой на 2019 год не вносились изменения, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской (финансовой) отчетности.

12. Раскрытие существенных показателей

12.1. Раскрытие существенных показателей бухгалтерского баланса

Показатели	На 31.12.2019 г. (тыс. руб.)	На 31.12.2018 г. (тыс. руб.)	Изменение (тыс. руб.)	Примечание
Нематериальные активы	0	0	0	Пояснения Разделы 1.1., 1.2.,1.3.
Результаты исследований и разработок	0	0	0	Пояснения Разделы 1.4., 1.5.
Основные средства	24412	24994	-582	Пояснения Раздел 2.1.
Финансовые вложения	8	8	0	Пояснения Раздел 3.1.
Прочие внеоборотные активы	0	0	0	Пояснения Раздел 2.2.
Запасы	107169	110412	-3243	Пояснения Раздел 4.1.
Дебиторская задолженность	10218	9963	+255	Пояснения Разделы 5.1., 5.2.
Денежные средства и денежные эквиваленты	10192	6964	+3228	-
Кредиторская задолженность	13798	17300	-3502	Пояснения Разделы 5.3., 5.4.
Оценочные обязательства	1974	2324	-350	Пояснения Раздел 7.
Обеспечение обязательств	0	0	0	Пояснения Раздел 8.
Государственная помощь	0	0	0	Пояснения Раздел 9.

По состоянию на 31 декабря 2019 года уставный капитал Общества составляет 49 887 руб., разделенный на 249 435 акций с номинальной стоимостью 20 коп.

На 31 декабря 2019 года акции распределялись следующим образом:

Акционеры	Обыкновенные акции		Привилегированные акции		Общая сумма вложений в размещенные акции	Доля от уставного капитала (%)	Доля обыкновенных акций (%)
	Количество (штук)	Номинальная стоимость	Количество (штук)	Номинальная стоимость			
Юридические лица, всего:	159 102	31 820,40	64	12,80	31 833,20	63,81	82,45
в том числе: - ПК «Ростех»	159 080	31 816,00	-	-	31 816,00	63,78	82,44
- ЗАО «АП Химавтоматика»	22	4,40	64	12,80	17,20	0,03	0,01
Физические лица, всего:	33 863	6 772,60	56 406	11 281,20	18 053,80	36,19	17,55
Итого:	192 965	38 593,00	56 470	11 294,00	49 887,00	100,00	100,00

Являющееся одним из учредителей Общества ЗАО «АП Химавтоматика» ликвидировано 21.09.2015 г., о чем сделана запись в ЕГРЮЛ: ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения — 8157747000403 от 21.09.2015 г.

Величина добавочного капитала Общества на 31 декабря 2019 года составляет 114 298 тыс. руб., на 31 декабря 2018 года составляла 114 298 тыс. руб. В течение 2019 года сумма добавочного капитала не изменялась.

Прилагаемая бухгалтерская отчетность не отражает распределение прибыли за 2019 год. Такое распределение будет отражено после его утверждения на годовом Общем собрании акционеров Общества. Предлагаемая сумма дивидендов и прочего распределения прибыли не раскрывается в настоящей бухгалтерской отчетности, поскольку на дату подписания настоящей бухгалтерской отчетности руководство Общества не располагает данной информацией.

В 20.06.2019 года на годовом Общем собрании акционеров было принято решение о выплате дивидендов по итогам 2018 года, в том числе:

- в размере 4,03 рубля на одну обыкновенную акцию;
- в размере 4,03 рубля на одну привилегированную акцию.

Общая сумма дивидендов, подлежащих выплате, составила:

Наименование акций	Количество акций (шт.)	Дивиденды на 1 акцию (руб.)	Итого сумма дивидендов
Привилегированные акции	56 470	4,03	227574,08
Обыкновенные акции	192 965	4,03	777648,87
Итого:	249 435	4,03	1005222,95

В прилагаемой финансовой отчетности отражено уменьшение нераспределенной прибыли на сумму дивидендов за 2018 год.

Различия между правилами бухгалтерского и налогового учета приводят к возникновению определенных временных разниц между учетной стоимостью некоторых активов и обязательств для целей бухгалтерской отчетности и для целей налогообложения. Налоговый эффект этих временных разниц был отражен с использованием ставки налога на прибыль 20%, действовавшей в 2019 году.

Движение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за 2019 год представлено в таблице (тыс. руб.):

Статья	Остаток на 31.12.2018 г.	Движение в течение года	Отражено в отчете о финансовых результатах	Остаток на 31.12.2019 г.
Налоговый эффект от отложенных налоговых активов				
Отложенные обязательства и резервы	464	(70)	(70)	394
Валовые отложенные налоговые активы	**464**	**(70)**	**(70)**	**394**
Налоговый эффект от отложенных налоговых обязательств				
Разница в оценке запасов	5896	(652)	(652)	5244
Амортизация основных средств	0	12	12	12
Валовые отложенные налоговые обязательства	**5896**	**(640)**	**(640)**	**5256**

Сравнительные данные за 2018 год представлены ниже (тыс. руб.):

Статья	Остаток на 31.12.2017 г.	Движение в течение года	Отражено в отчете о финансовых результатах	Остаток н 31.12.2018
Налоговый эффект от отложенных налоговых активов				
Отложенные обязательства и резервы	85	379	379	464
Валовые отложенные налоговые активы	**85**	**379**	**379**	**464**
Налоговый эффект от отложенных налоговых обязательств				
Разница в оценке запасов	7737	(1841)	(1841)	5896
Амортизация основных средств	8	(8)	(8)	0
Валовые отложенные налоговые обязательства	**7745**	**(1849)**	**(1849)**	**5896**

12.2. Раскрытие существенных показателей отчета о финансовы результатах

Выручка по обычным видам деятельности (за минусом косвенных налого составила:

Наименование	2019 г. (тыс. руб.)	2018 г. (тыс. руб.)
Авторский надзор при монтаже ПНР	0	461
Медицинская техника	950	475
Хроматографы	211	642
Автономный амперометрический детектор	83	244
Стабилизатор давления газа	40	20
Преобразователи	15	0
Ремонт, техническое обслуживание и периодическая поверка приборов	129	112
Проведение анализов и испытаний	3	61
ИТОГО:	1431	2015

Раскрытие показателя «Себестоимость продаж» представлено в Разделе Пояснительной записки.

В состав прочих доходов входят:

Наименование	2019 г. (тыс. руб.)	2018 г. (тыс. руб.)
Доходы от аренды и сопутствующих ей услуг	99998	94057
Доходы от курсовых разниц	4	15
Доходы, связанные с реализацией и ликвидацией основных средств	1871	504
Доходы от реализации лома черных металлов	132	60
Доходы от реализации ТМЦ	60	0
Доходы от безвозмездно полученного имущества	94	0
Возмещение доходов от субсидии	251	251
Возмещение убытков	2	1
Списание безнадежной кредиторской задолженности	29	346
Корректировка налога на имущество организаций за прошлые периоды	0	5293
Возмещение судебных расходов	32	6
Страховое возмещение ущерба	21	
Пени за несвоевременную оплату	638	45
ИТОГО:	103132	100578

В состав прочих расходов входят:

Наименование	2019 г. (тыс. руб.)	2018 г. (тыс. руб.)
Расходы по сдаче в аренду	83336	77731
Расходы от курсовых разниц	11	4
Расходы по налогу на имущество	2836	3086
Расходы от реализации лома черных металлов и ТМЦ	147	60
Расходы от реализации и ликвидации основных средств	1906	62
Штрафные санкции	160	10
Расходы за счет собственных средств Общества	1571	1236
Госпошлины и судебные расходы	166	245
Комиссия банков за РКЦ	109	76
Списание безнадежной дебиторской задолженности и НЗП	5816	12956
ИТОГО:	96058	95466

Расчеты по налогу на прибыль:

Наименование	2019 г. (тыс. руб.)	2018 г. (тыс. руб.)
Прибыль до налогообложения по данным бухгалтерского учета	7293	2830
Сумма условного расхода по налогу на прибыль	1459	566
Постоянный налоговый актив	0	0
Постоянное налоговое обязательство	347	258
Отложенный налоговый актив всего:	(70)	379
- оценочные обязательства	(70)	379
Отложенное налоговое обязательство всего:	640	1849
- разница в оценке запасов	652	1841
- разница в амортизации основных средств	(12)	8
Налог на прибыль	2376	3052

Общехозяйственные расходы Общества имеют следующую структуру:

Наименование	2019 г. (тыс. руб.)	2018 г. (тыс. руб.)
Амортизация	1019	991
Материальные расходы	2986	1669
Оплата труда	37961	33687
Страховые взносы	11063	9707
Налоги и сборы	98	164
Аренда земельного участка	4224	4219
Оценочные обязательства	4531	6733
Командировочные расходы	186	252
Услуги сторонних организаций	22116	21069
в том числе: - теплообеспечение	4186	5280
- газообеспечение	13	13
- электроэнергия	6525	5774
- водоснабжение и водоотведение	704	840
- вывоз ТБО	575	449
- ведение реестра акционеров	1099	1015
- услуги связи	1021	986
- пожарная безопасность	1727	927
- техническое обслуживание лифтов	896	586
Итого:	84184	78491

12.3. Анализ финансового состояния

По состоянию на 31 декабря 2019 г. и 31декабря 2018 г. структура баланса характеризуется следующими показателями:

Показатели	На 31.12.2019 г.	На 31.12.2018 г.	Изменение	Норматив
Коэффициент текущей ликвидности	9,3	7,4	+1,9	Больше 2
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,7	0,4	+0,3	Больше 0,2
Коэффициент быстрой ликвидности	1,6	1,0	+0,6	Больше 1
Коэффициент автономии	0,9	0,8	+0,1	Больше 0,5
Коэффициент капитализации	0,2	0,2	0	Меньше 0,7
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,8	0,8	0	Больше 0,5
Рентабельность активов (%)	3,6	1,3	+2,3	Больше 0
Рентабельность собственного капитала (%)	4,2	1,6	+2,6	Больше 0
Рентабельность продаж по чистой прибыли (%)	383,4	99,6	+283,8	Больше 0
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности	0,1	0,3	-0,2	-
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	0,1	0,1	0	-
Коэффициент оборачиваемости запасов	0,01	0,02	-0,01	-
Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	0,2	0,2	0	Меньше 1
Коэффициент маневренности собственного капитала	0,8	0,8	0	Больше 0,5
Коэффициент прогноза банкротства	0,7	0,7	0	Положительная динамика
Чистые активы	132758	128479	+4279	-

Коэффициент текущей ликвидности показывает, достаточно ли у организации средств, которые могут быть использованы для краткосрочных обязательств в течение определенного периода. Необходимо отметить, что в соответствии с официальным документом — Методическими положениями по оценке финансового состояния предприятий и установлению неудовлетворительной структуры баланса, утвержденными приказом ФСФО от 23.01.2001 № 16, для признания структуры баланса удовлетворительной коэффициент текущей ликвидности должен быть равен или больше 2,0.

Коэффициент абсолютной ликвидности показывает, какая часть краткосрочных обязательств может быть при необходимости погашена немедленно за счет имеющихся денежных средств и быстрореализуемых ценных бумаг. Нормативное значение для коэффициента абсолютной ликвидности больше 0,2. Чем больше значения показателя, тем выше ликвидность предприятия.

Коэффициент быстрой ликвидности показатель характеризующий платежеспособность предприятия в среднесрочном периоде. Данный показатель показывает, сможет ли предприятие погасить свои краткосрочные обязательства за счет наиболее ликвидных активов: денежные средства, краткосрочная дебиторская задолженность краткосрочные финансовые вложения. Чем выше коэффициент быстрой ликвидности, тем лучше финансовое положение компании.

Коэффициент автономии (финансовой зависимости) показывает, удельный вес собственных средств в общей сумме источников финансирования. Данный коэффициент указывает, насколько организация может уменьшить величину активов без нанесения ущерба интересам кредиторов. Чем выше значение коэффициента, тем более устойчивое финансовое положение организации.

Коэффициент капитализации показывает соотношение заемных средств и суммарной капитализации и характеризует степень эффективности использования компанией собственного капитала. Он позволяет определить, насколько велика зависимость деятельности компании от заемных средств.

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами показывает, долю оборотных активов компании, финансируемых за счет собственных средств предприятия. Коэффициент растет, это говорит о том, что увеличивается финансовая устойчивость предприятия, увеличивается собственный капитал предприятия, уменьшается кредиторская задолженность.

Рентабельность активов (ROA) показывает, сколько денежных средств приходится на единицу активов, имеющихся у предприятия, и характеризует степень эффективности использования имущества организации, профессиональную квалификацию менеджмента предприятия. Рост показателя рентабельность активов свидетельствует об увеличении чистой прибыли организации, росте оборачиваемости активов.

Рентабельность собственного капитала (ROE) показывает величину прибыли, которую получит предприятие (организация) на единицу стоимости собственного капитала. Чем выше рентабельность собственного капитала, тем лучше.

Рентабельность продаж по чистой прибыли отражает удельный вес чистой прибыли в каждом рубле выручки от продажи.

Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности показывает, сколько раз в среднем в течение года дебиторская задолженность превращалась в денежные средства. Чем выше коэффициент, то есть чем быстрее покупатели погашают свою задолженность, тем лучше для организации.

Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности показывает, сколько требуется оборотов для оплаты выставленных счетов. Для организации выгодней низкий коэффициент, позволяющий иметь остаток неоплаченной кредиторской задолженности в качестве бесплатного источника финансирования своей текущей деятельности.

Коэффициент оборачиваемости запасов показывает, сколько раз в среднем продаются запасы предприятия за некоторый период времени. Чем выше оборачиваемость запасов компании, тем более эффективным является производство и тем меньше потребность в оборотном капитале для его организации.

Коэффициент соотношения заемных и собственных средств показывает, каких средств у предприятия больше — заемных или собственных. Он также показывает, сколько заемных средств привлекало предприятие на 1 рубль вложенных в активы собственных средств. Чем меньше величина коэффициента, тем устойчивее финансовое положение организации.

Коэффициент маневренности собственного капитала показывает, какая часть собственного капитала используется для финансирования текущей деятельности, то есть вложена в оборотные средства, в наиболее маневренную часть активов. Рекомендуемое значение - 0,5 и выше.

Коэффициент прогноза банкротства показывает способность предприятия расплачиваться по своим краткосрочным обязательствам при условии благоприятной реализации запасов. Чем выше значение показателя, тем ниже опасность банкротства.

Чистые активы показывают, насколько активы организации превышают ее обязательства (краткосрочного и долгосрочного характера), то есть позволяют оценить уровень платежеспособности предприятия. По своей сути чистые активы можно идентифицировать с величиной собственного капитала, поскольку они отражают уровень обеспеченности вложенных собственниками средств активами организации. Чистые активы должны быть не просто положительные, но и превышать уставный капитал организации. Это значит, что в ходе своей деятельности организация не только не растратила первоначально внесенные собственником средства, но и обеспечила их прирост.

12.4. Показатели по сегментам

В соответствии Положением по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 8 ноября 2010 г. N143н, Общество рассматривает свою деятельность как единый отчетный сегмент.

12.5. Связанные стороны

Состав совета директоров Общества на 31.12.2019 года:

- Орлов Александр Юрьевич – заместитель директора департамента Минпромторга России;
- Куляпин Владимир Павлович - руководитель обособленного структурного подразделения АО «Корпорация «Росхимзащита»;
- Луговцов Николай Алексеевич - ведущий специалист обособленного структурного подразделения АО «Корпорация «Росхимзащита»;
- Мелкумов Вадим Феликсович – заместитель генерального директора ООО «Капитал-строй»;
- Нафтулин Павел Александрович – директор по правовому сопровождению инвестиционной деятельности ООО «УК РОСНАНО»;
- Стяжкин Константин Кириллович;
- Данилов Иван Александрович — профессиональный директор;
- Семенова Ольга Михайловна — представитель ГК «Ростех»
- Омаров Борис Шапиевич.

Состав ревизионной комиссии Общества на 31.12.2019 года:

- Латфуллин Денис Фатбирович – начальник отдела Департамента Минпромторга России;
- Журавлев Сергей Александрович – начальник службы внутреннего аудита АО «Корпорация «Росхимзащита»;
- Почтенный Сергей Олегович.

Единоличный исполнительный орган Общества на 31.12.2019 года:

Пудов Максим Викторович – генеральный директор ОАО НПО «Химавтоматика».

Список аффилированных лиц за 2019 год:

№	Наименование юридического лица или Ф. И. О. аффилированного лица	Место нахождения	Основание (основания), в силу которого лицо признаётся аффилированным	Дата наступления и окончания основания (оснований)	Доля участия в УК акционерного общества, %	Доля принадлежащи аффилирован му лицу обыкновенны акций акционерного общества, %
1	Орлов Александр Юрьевич	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 -	0%	0%
2	Филиппов Николай Иванович	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 20.06.2019	0%	0%
3	Стяжкин Константин Кириллович	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 -	0%	0%
4	Куляпин Владимир Павлович	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 -	0%	0%
5	Омаров Борис Шапиевич	-	Лицо является единоличным исполнительным органом акционерного общества	18.03.2014 26.07.2019	0%	0%
6	Омаров Борис Шапиевич	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	20.06.2019 -	0%	0%
7	Луговцов Николай Алексеевич	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 -	0%	0%

8	Кондрашов Александр Сергеевич	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 20.06.2019	0%	0%
9	Мелкумов Вадим Феликсович	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 -	0%	0%
10	Нафтулин Павел Александрович	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 -	0%	0%
11	Митиогло Андрей Семенович	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	19.06.2018 20.06.2019	0%	0%
12	Данилов Иван Александрович	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	20.06.2019 -	0%	0%
13	Семенова Ольга Михайловна	-	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	20.06.2019 -	0%	0%
14	Латфуллин Денис Фатбирович	-	Лицо является членом ревизионной комиссии акционерного общества	19.06.2018 -	0%	0%
15	Кубушка Кирилл Николаевич	-	Лицо является членом ревизионной комиссии акционерного общества	19.06.2018 20.06.2019	0%	0%
16	Журавлев Сергей Александрович	-	Лицо является членом ревизионной комиссии акционерного общества	19.06.2018 -	0%	0%
17	Почтенный Сергей Олегович	-	Лицо является членом ревизионной комиссии акционерного общества	20.06.2019 -	0%	0%
18	Российская Федерация, в лице ГК «Ростех»	-	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции данного акционерного общества	08.02.2019	63,776%	82,44%
19	Пудов Максим Викторович	-	Лицо является единоличным исполнительным органом акционерного общества	27.07.2019	0%	0%

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности отчетного периода Общество не проводило операции со связанными сторонами.

Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу Общества, представлена относительно генерального директора и его заместителей, а также в ней отражены вознаграждения членам Совета директоров и ревизионной комиссии за 2019 год и 2018 год.

Наименование показателя	2019 г.	2018 г.
Краткосрочные вознаграждения управленческого персонала, всего	5878	6946
в том числе: оплата труда, оплата ежегодного отпуска, компенсационные выплаты;	4600	5019
в т. ч. НДФЛ	598	652
страховые взносы	1278	1275
Оплата лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг	0	0
Долгосрочные вознаграждения управленческого персонала, всего	0	0
Вознаграждения членам Совета директоров и ревизионной комиссии, всего	36	0
в т. ч. НДФЛ	5	0
страховые взносы	10	0

12.6. Информация о прекращаемой деятельности

Обществом в 2019 году, а также 2018 году не принималось решений о прекращении деятельности. Не планируется прекращение деятельности и в 2020 году.

Ключевые показатели планов на 2018, 2019 и 2020 годы:

Наименование показателя	2018 г.		2019 г.		2020 г.
	План	Факт	План	Факт	План
Выручка от реализации	6790	2015	5570	1431	5950
Себестоимость реализованной продукции	6450	4248	5292	1359	5441
Прочие доходы	82200	100578	92800	103132	89620
Прочие расходы	79984	95466	90167	96058	87140
Прибыль до налогообложения	2500	2830	2850	7293	2989
Чистая прибыль	2000	2006	2080	5487	2525
Среднесписочная численность	93	81	90	82	88
Денежные средства на конец периода	3636	6964	5690	10192	10915
Внеоборотные активы	24498	25466	24048	24814	25962
Оборотные активы	130562	128533	128582	128971	127721
Капиталы и резервы	126064	127554	128336	132083	129863
Долгосрочные обязательства	7930	5896	6157	5255	3930
Краткосрочные обязательства	21066	20549	18137	16477	19890

12.7. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Деятельность Общества подвержена влиянию различных рисков, которые могут оказать негативное воздействие на достижение поставленных целей. В целях управления возможными рисками в Обществе внедрен и развивается риск-ориентированный подход к ведению бизнеса, призванный обеспечить принятие руководством Общества наиболее эффективных управленческих решений в условиях неопределенности, а также выявить возможности для достижения целей Общества.

Финансовые риски

Кредитный риск Общества сконцентрирован преимущественно в дебиторской задолженности. Дебиторская задолженность Общества представлена задолженностью коммерческих организаций. Для сокращения риска обесценения дебиторской задолженности коммерческих организаций проводит ряд процедур. Кредитный риск определяется на основании обобщения вероятностей случаев и возможного влияния событий, неблагоприятно влияющих на способность клиентов уплатить по обязательствам. Кредитный рейтинг назначается клиенту в начале сотрудничества с ним и затем периодически переоценивается на основании его кредитной истории. Как часть политики управления кредитным риском Общество проводит превентивные процедуры, которые включают, но не ограничиваются авансовыми платежами, требованием залогов, банковских гарантий и гарантий сторонних лиц. Для сбора просроченной дебиторской задолженности Общество проводит ряд действий, начиная с приостановления оказания услуг и заканчивая обращениями в суды.

Риск ликвидности – это риск, при котором Общество не сможет получить достаточно денежных средств для погашения своих обязательств по инвестированию в полном объеме по мере наступления сроков погашения, или сможет это сделать на существенно невыгодных для себя условиях. Для управления ликвидностью Общество планирует потоки движения денежных средств на основе квартальных бюджетов доходов и расходов, годовых и стратегических финансовых планов, охватывающих период погашения Обществом всех своих обязательств.

Анализ обязательств Общества по срокам погашения на 31 декабря 2019 года

Обязательства	Период востребования		Итого
	1-6 мес.	6-12 мес.	
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	1992	0	1992
Кредиторская задолженность по авансам полученным	4240	3194	7434
Прочая кредиторская задолженность	4372	0	4372
Оценочные обязательства	787	1187	1974

и на 31 декабря 2018 года

Обязательства	Период востребования		Итого
	1-6 мес.	6-12 мес.	
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	2195	0	2195
Кредиторская задолженность по авансам полученным	3212	3634	6846
Прочая кредиторская задолженность	8259	0	8259
Оценочные обязательства	922	1402	2324

Общество подвержено воздействию рыночных рисков, в частности риску изменения цен и риску изменения курсов валют.

Риск изменения уровня цен в результате инфляционных процессов, может привести к удорожанию используемых в хозяйственной деятельности материалов и услуг. В случае отсутствия компенсационной составляющей в цене на реализуемую продукцию и оказываемые услуги это может оказать существенное негативное влияние на размер чистой прибыли Общества.

Риск изменения курсов валют – это риск того, что колебания обменных курсов отрицательно повлияют на денежные потоки Общества. В результате такие колебания обменных курсов будут отражены в соответствующих статьях бухгалтерского баланса, отчете о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств. Так как Общество мало подвержено риску изменения курсов валют, в силу незначительной составляющей активов, номинированных в иностранных валютах, Общество не имеет формализованных процедур для снижения ее валютных рисков.

Финансовые активы и обязательства Общества в разрезе валют по состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов представлены ниже:

Наименование	На 31.12.2019 г.		На 31.12.2018 г.	
	В долларах США	В рублях по курсу ЦБ РФ	В долларах США	В рублях по курсу ЦБ РФ
Денежные средства	908,95	56269,19	908,95	63145,30

Правовые риски

Основные для Общества правовые риски в настоящее время связаны с изменением налогового законодательства и правового регулирования отдельных видов хозяйственной деятельности. В настоящее время в России действует ряд налогов, установленных на федеральном, региональном и местном уровнях. Действующее налоговое законодательство содержит большое количество неясных положений и постоянно изменяется. Кроме того, может изменяться толкование тех или иных положений налогового законодательства органами судебной власти. Все это приводит к отсутствию устоявшейся практики толкования и применения неясных положений налогового законодательства. Это является причиной большого количества споров между налоговыми органами и налогоплательщиками. Указанные споры в основном решаются в судебном порядке. В соответствии с действующим законодательством, налоговые органы могут проверить деятельность компании за три года, предшествующие году проведения проверки. Факт налоговой проверки предприятия за определенный период не означает, что налоговые обязательства компании за этот период не могут быть проверены в дальнейшем: налоговые органы вправе провести повторную налоговую проверку по решению вышестоящего налогового органа или в случае предоставления налогоплательщиком уточненных налоговых деклараций, в которых указана сумма налога в размере, меньшем ранее заявленного. Все подобные факты приводят к возникновению налоговых рисков. Общество на постоянной основе анализирует изменения в действующем налоговом законодательстве с целью уменьшения налоговых рисков. По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2019 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им

корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество, является высокой.

Страновые и региональные риски

Страновые и региональные риски связаны с политической и экономической ситуациями, географическими особенностями в странах и регионах осуществления хозяйственной деятельности. На деятельность Общества могут оказать влияние риски, связанные с общей нестабильностью в стране, а также с падением объема промышленного производства. Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Политическая ситуация в стране остается в целом стабильной. Введение санкций не отразилось на деятельности Общества.

Факторы, которые могут отрицательно сказаться на деятельности Общества:

- негативные изменения в экономике России;
- социальная напряженность в регионах расположения потребителей, террористические акты;
- стихийные бедствия.

В случае резких отрицательных изменений в стране и регионе ведения деятельности, которые приведут к ухудшению инвестиционного климата, Общество планирует добиваться положительной рентабельности бизнеса за счет сокращения текущих операционных издержек, оптимизации объемов оказываемых услуг.

При возникновении существенной политической нестабильности в России в целом или в регионе ведения деятельности, Общество предполагает принять меры по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на деятельность Общества.

Возможность возникновения социальной напряженности, проведения массовых забастовок, введения чрезвычайного положения в европейской части России и, в частности, в Москве оценивается как минимальная, поэтому данный риск незначителен.

С целью минимизации риска последствий террористических актов, Общество проводит мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности персонала и производства.

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, не столь существенны в связи с указанным выше местом ведения основной деятельности Общества

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность в таком экономически стабильном регионе как Москва. В 2019 году Москва заняла первое место в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ, подготовленном Агентством стратегических инициатив. Привлекательность города для инвесторов подтверждена также авторитетными международными рейтингами. В рейтинге Всемирного банка Doing Business–2019 Россия поднялась на 4 позиции за год и заняла 31 место (показатель России на 70% зависит от Москвы). Согласно рейтингу привлекательности европейских городов для прямых иностранных инвестиций, составляемому Financial Times (fDi's European Cities and Regions of the Future 2018/19), столица РФ входит в пятерку лидеров по инвестиционной привлекательности среди крупнейших городов Европы и занимает 1 место среди городов Восточной Европы.

Отраслевые риски

Основной источник доходов Общества сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества. Существует риск неполучения части арендных платежей в связи с ухудшением финансового состояния крупнейших арендаторов, а также риск сокращения сданных в аренду площадей в связи с расторжением (не заключением) договоров с арендаторами.

Для снижения отрицательных последствий данных рисков Общество выполняет следующие действия:

- мониторинг состояния рынка, анализ тенденций, корректировка арендных ставок соответственно прогнозам развития рынка и структуре спроса;

- активное взаимодействие с арендаторами и гибкая ценовая политика;

- управление издержками (оптимизация затрат);

- развитие научно-производственной деятельности.

Возможное повышение цен на работы, услуги, используемые Обществом в своей деятельности, если оно произойдет, будет характерно для всей отрасли и негативно на деятельности исключительно Общества не скажется. Для снижения указанных рисков Общество предпримет все возможные действия, в том числе: оптимизация системы управления издержками, повышение качества оказываемых услуг, поддержание долгосрочных отношений с арендаторами.

Плата за аренду имущества определяется рыночными условиями.

Риски, связанные с возможным изменением цен на услуги Общества, повлияют на результаты его деятельности на российском рынке. Снижение цен на услуги будет связано со снижением цен на рынке аналогичных услуг.

Изменение цен на услуги Общества, если оно произойдет, будет характерно для всей отрасли и негативно на его деятельности не скажется, обязательства Обществом по ценным бумагам будут исполнены в полном объеме.

Репутационные риски

Деловая репутация имеет умеренное влияние на выручку Общества. Для снижения влияния факторов репутационных рисков на деятельность общества существуют системы контроля, позволяющие на постоянной основе отслеживать и реагировать на наличие негативной информации, а также иные факторы, негативно влияющие на деловую репутацию Общества. Вся официально публикуемая информация, в том числе отчеты Общества и бухгалтерская отчетность, информация о деятельности Общества, в том числе на официальном сайте проходит тщательный контроль.

В соответствии с внутренними нормативными документами существует строгий контроль при подборе и расстановке кадров, на руководящие должности не допускаются кандидаты с негативной деловой репутацией. С годами в Обществе сложилась сильная корпоративная культура.

В отчетном периоде не происходило существенного изменения деловой репутации Общества, аффилированных лиц, постоянных и крупных контрагентов организации.

В Обществе существуют адекватные системы контроля руководителей и служащих, порядка принятия решений о проведении сделок в соответствии с полномочиями, предусмотренными учредительными и внутренними документами организации. Полномочия разделены в соответствии с внутренними нормативными документами, что исключает принятие некорректных решений, существенно влияющих на деловую репутацию Общества.

Иные виды рисков

Экологические и лицензионные риски имеют существенное влияние на финансовый результат компании. Для осуществления контроля экологических рисков в штате Общества существует ведущий инженер по охране труда и окружающей среды.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензий Общества, незначительны.

Лицензионные риски контролируются центром безопасности, а также юридическим отделом.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг), оцениваются Обществом как незначительные.

Риски, связанные с авариями, ухудшением физического состояния объектов недвижимости, переданных в аренду, оцениваются как незначительные. Вероятность невыполнения плана ремонтов низкая.

Риски, связанные с неисполнением утвержденной стратегии, не значительные. Вероятность не достижения стратегических целей и задач, невыполнения производственных программ в виду не заинтересованности сотрудников предприятия, низкой скорости принятия решений, снижения эффективности контроля, снижения производительности труда, низкой эффективности коммуникаций, плохого качество целеполагания и планирования оценивается как низкая.

12.8. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочное обязательство создано в отношении возникших обязательств по оплате Обществом отпусков работников, не использованных по состоянию на 31 декабря 2019 г. Ожидается, что остаток оценочного обязательства на 31 декабря 2019 г. будет использован в течение 2020 года. По мнению руководства, фактический расход по выплате отпусков не превысит сумму оценочного обязательства, отраженную в отчетности по состоянию на 31 декабря 2019 г.

Ниже представлено движение по оценочным обязательствам за отчетный период (тыс. руб.):

Наименование	2019 г.	2018 г.
Остаток на начало периода	2324	429
Признано в отчетном периоде	4531	6732
Использовано в отчетном периоде	(4881)	(4837)
Остаток на конец периода	1974	2324

На 31 декабря 2019 года Общество не участвует в судебных разбирательствах не в качестве истца, не в качестве ответчика, в результате которых возможно возникновение существенных обязательств у Общества.

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества данного законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными и федеральными органами.

Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляется возможным. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки, а при определенных условиях могут быть проверены и более ранние периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2019 г. соответствующие положения законодательства Российской Федерации интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с соблюдением налогового, валютного и таможенного законодательства, является высокой.

По состоянию на 31 декабря 2019 г., а также на 31 декабря 2018 г. поручительства, выданные Обществом кредиторам по обязательствам третьих лиц, отсутствовали.

В течение 2019 и 2018 годов Общество не получало в залог имущество, а также поручительства в качестве обеспечения обязательств.

12.9. События после отчетной даты

Ведение бухгалтерского учета событий после отчетной даты и раскрытие информации о них в бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина РФ от 25.11.1998 №56н.

Существенные события после отчетной даты, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной

датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год, отсутствуют.

Заключение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2019 год подготовлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.98 №34н, а также действующими стандартами бухгалтерского учета, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации.

Статьи бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества подтверждены результатами инвентаризации активов и обязательств.

Руководитель Пудов М.В.

Главный бухгалтер Прохорова А.В.

6 февраля 2020 г.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 45
(Сорок пять) листов
Директор
ООО «АФ «Северная столица»
О.Л.Беликова