



«Газпромбанк»
(Акционерное общество)
Специализированный депозитарий

117420, г. Москва,
ул. Нагатинская, д. 16, кор. 1
Лицензия специализированного депозитария
инвестиционных фондов, паевых инвестиционных
фондов и негосударственных пенсионных фондов
от 13.12.2000 г. № 22-000-0-00021

Исх. №ИП37/И-2001090002 от 09.01.20

СПРАВКА о размере ипотечного покрытия облигаций

Эмитент:

Общество с ограниченной ответственностью "ДОМ.РФ Ипотечный агент"

Вид ценных бумаг, идентификационные признаки
выпуска, серии, срок погашения выпуска облигаций с
ипотечным покрытием:

Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным
покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с
возможностью их досрочного погашения по усмотрению эмитента и по требованию
владельцев облигаций, со сроком погашения 28.10.2037

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям класса """:
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций класса """:
Дата государственной регистрации выпуска облигаций класса """:

рубли
4-03-00307-R-001P
11.12.2017

Дата определения размера ипотечного покрытия:

31.12.19

Время определения размера ипотечного покрытия:

20:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:

рубли

| Вид имущества | Код стр. | Размер (стоимость) на 31.12.19 | Размер (стоимость) на 29.11.19 |
|---|------------|--------------------------------------|---|
| | | Дата составления справки: 09.01.2020 | Предыдущая дата составления справки: 02.12.2019 |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе: | 010 | 1 413 170 223,05 | 1 485 981 795,60 |
| Обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными | 011 | 1 413 170 223,05 | 1 485 981 795,60 |
| Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено | 012 | 0,00 | 0,00 |
| Требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений | 013 | 1 413 170 223,05 | 1 485 981 795,60 |
| Требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями | 014 | 0,00 | 0,00 |
| Ипотечные сертификаты участия | 020 | 0,00 | 0,00 |
| Денежные средства, всего в том числе: | 030 | 8 943 546,86 | 6 963 366,02 |
| В валюте Российской Федерации | 031 | 8 943 546,86 | 6 963 366,02 |
| В иностранной валюте | 032 | 0,00 | 0,00 |
| Государственные ценные бумаги, всего в том числе: | 040 | 0,00 | 0,00 |
| Государственные ценные бумаги Российской Федерации | 041 | 0,00 | 0,00 |
| Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации | 042 | 0,00 | 0,00 |
| Недвижимое имущество | 050 | 0,00 | 0,00 |
| РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ, ВСЕГО (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050) | 060 | 1 422 113 769,91 | 1 492 945 161,62 |

Уполномоченное лицо Специализированного депозитария

09.01.2020
О.Н. Бакова



А.И. Бодик