

УТВЕРЖДЕН

годовым общим

собранием акционеров

ОАО «Аэропорт Толмачево»

«14» *марта* 2010г.

протокол № *19 от 14.03.2010*



Г О Д О В О Й О Т Ч Е Т
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«АЭРОПОРТ ТОЛМАЧЕВО»
ЗА 2009 ГОД

Совет директоров ОАО «Аэропорт Толмачево» представляет годовой отчет о деятельности Открытого акционерного общества «Аэропорт Толмачево» (далее - Общество) за 2009 год. Отчёт предварительно утверждён Советом директоров 27 апреля 2010 года (протокол № 72).

1. Общие сведения об Обществе

1.1. Полное фирменное наименование

На русском языке - Открытое акционерное общество «Аэропорт Толмачево»

На английском языке – Joint Stock Company «Airport Tolmachevo»

1.2. Место нахождения.

Российская Федерация, Новосибирская область, г. Обь, аэропорт «Толмачево»

Контактный телефон: (383) 216-92-28

Факс: (383) 216-91-69

Адрес электронной почты: *ap@tolmachevo.ru*

1.3. Сведения о государственной регистрации

Дата государственной регистрации: 19.12.1995г.

Номер свидетельства о государственной регистрации: 57

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Администрация города Оби Новосибирской области.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 54 № 00316330 от 17 октября 2002 года.

Орган, выдавший свидетельство: Межрайонная ИМНС России № 3 по Новосибирской области.

1.4. Основной вид деятельности

В соответствии с уставом Общества основным видом деятельности является обеспечение приёма и выпуска воздушных судов.

Указом Президента РФ от 4 августа 2004 года № 1009 ОАО «Аэропорт Толмачево» включено в Перечень стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ. Работы по мобилизационной готовности предприятия планируются в объёме, определённом государственным заказом.

1.5. Сведения об уставном капитале

Уставный капитал Общества составляет 124 440 600 рублей и разделен на 6 222 030 именных акций номинальной стоимостью 20 рублей, в том числе:

- обыкновенные акции в количестве 4 666 520 на общую сумму 93 330 400 рублей,

государственный регистрационный номер: 1-02-10472F

дата государственной регистрации: 20 января 2000 года

- привилегированные акции типа «А» в количестве 1 555 510 на общую сумму 31 110 200 рублей

государственный регистрационный номер: 2-02-10472F

дата государственной регистрации: 20 января 2000 года.

1.6. Участники Общества

По состоянию на 31 декабря 2009 года реестр акционеров содержит сведения о 1 233 зарегистрированных лицах, из них - 7 юридических лиц, в том числе 4 номинальных держателя.

Крупные пакеты акций находятся на счетах:

№ п/п	Наименование	Количество акций	% от уставного капитала	% от акций соответствующей категории
1.	Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом - счет владельца	обыкновенные 3 173 240 общей стоимостью по номиналу 63 464 800 руб.	51,00	68,00
2.	T.S.Trans Siberia Co Limited	обыкновенные 1 478 111 привилегированные 842 226	23,76 13,54	31,67 54,14

Специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении Обществом («золотой акции») нет.

1.7. Информация об аудиторе

Наименование: Закрытое акционерное общество «Аудиторское Агентство «Люди Дела»

Сокращенное наименование: ЗАО «Аудиторское Агентство «Люди Дела»

Место нахождения: г. Новосибирск, ул. Нарымская, 8а

Тел.: (383) 335-69-54 Факс: (383) 201-15-56

Адрес электронной почты: Audit@LudiDela.ru

Данные о лицензии аудитора:

Номер лицензии: E000565

Дата выдачи: 28.06.2002

Срок действия: 25.06.2012

Орган, выдавший лицензию: Министерство финансов Российской Федерации.

1.8. Информация о регистраторе

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Новый регистратор»

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО «Новый регистратор»

Место нахождения регистратора: 107023, г. Москва, ул. Буженинова, 30

Номер лицензии: 10-000-1-00339

Дата выдачи лицензии: 30.03.2006г.

Срок действия лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: без ограничения срока действия

Орган, выдавший указанную лицензию: Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг Российской Федерации

2. Отчёт Совета директоров о результатах развития Общества по приоритетным направлениям деятельности

2.1. Характеристика деятельности Общества за 2009 год

За 2009 год Открытым акционерным обществом «Аэропорт Толмачево» обслужено:

- пассажиров 1 804,3 тыс. чел., в том числе:
 - отправленных 847,1 тыс. чел.,
 - прибывших 837,2 тыс. чел.,
 - транзитных 120,0 тыс. чел.,
- 12019 самолето-вылетов с суммарной взлетной массой 914,9 тыс. тонн, в том числе:
 - на внутренних ВЛ 9 315 самолето-вылетов,
 - на международных ВЛ авиакомпаний РФ 1 479 самолето-вылетов,
 - иностранных воздушных судов 1 225 самолето-вылетов.

По сравнению с 2008 годом объем пассажиров снизился на 305,1 тыс. чел. (-14,5 %). Снижение затронуло все категории пассажиров: на внутренних рейсах, на международных рейсах российских авиакомпаний и на рейсах иностранных авиакомпаний. Наибольшее снижение отмечается в Западном направлении – 55,9 тыс. чел. или 46,4 % от всего объема, это, в основном, отправки на Москву. По международным воздушным линиям снижение отправленных пассажиров составило 10,0 тыс. чел. (- 4,4%) и произошло в большинство стран СНГ, за исключением Кыргызстана (ввод новых рейсов авиакомпаниями «ИтэкЭйр» и «Авиа Трафик Компани» на Ош и Бишкек), Казахстана (выполнение рейса авиакомпанией «Сибирь» на Алматы и авиакомпанией «АстанаЭйр» на Астану), и в большинство стран Дальнего Зарубежья, за исключением Вьетнама, Турции и Тайланда.

Снижение числа самолето-вылетов к прошлому году составило 1 841 единицу (- 13,3 %) вследствие банкротства ряда авиакомпаний в конце 2008 года и значительного сокращения полетов через аэропорт «Толмачево» за 9 месяцев 2009 года большинства авиакомпаний, в том числе таких крупных, как «Сибирь», «Аэрофлот РА», «ЮТэйр», «Трансаэро» и «ГТК Россия». Соотношение доли вылетов по видам полетов за 2009 год по сравнению с фактом 2008 года изменилось в сторону уменьшения доли внутренних рейсов с 78,8 % до 77,5 %, доли международных рейсов российских авиакомпаний с 12,5% до 12,3 % при одновременном увеличении доли международных рейсов иностранных авиакомпаний с 8,7% до 10,2 %.

По сравнению с 2008 годом суммарная взлетная масса обслуженных воздушных судов уменьшилась на 204,0 тыс. тонн (-18,2 %) в связи со снижением количества обслуженных воздушных судов, в том числе «тяжелых» типов воздушных судов вследствие замены российской авиатехники на зарубежные аналоги, имеющие меньшую взлетную массу. В результате средняя взлетная масса воздушных судов в 2009 году составила 76,1 т/самолето-вылет, в 2008 г. - 80,7 т/самолето-вылет.

По итогам работы за 2009 год получена выручка от обычных видов деятельности 2 730 444,0 тыс. руб., в том числе:

- от услуг авиационной деятельности 1 058 411,7 тыс. руб.
- от услуг неавиационной деятельности 1 672 032,3 тыс. руб.,
из них:
 - от услуг агентской деятельности 3,2 тыс. руб.
 - от услуг непроизводственной сферы 3 124,0 тыс. руб.
 - от реализации авиатоплива 1 364 785,0 тыс. руб.
 - от услуг прочей неавиационной деятельности 304 120,1 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности составили 2 457 932 тыс. руб., в том числе:

- по оказанным услугам 1 200 968 тыс. руб.,
из них:
 - материальные затраты 133 949 тыс. руб.
 - затраты на оплату труда 368 590 тыс. руб.
 - отчисления на соц. нужды 81 277 тыс. руб.
 - амортизация основных средств 109 300 тыс. руб.
 - прочие затраты 507 852 тыс. руб.
- связанные с реализацией авиатоплива 1 256 964 тыс. руб.

За отчетный период получена прибыль от обычных видов деятельности 272 512 тыс. руб., в том числе от оказанных услуг 164 690 тыс. руб. и от реализации авиатоплива и прочего ГСМ в размере 107 822 тыс. руб. Прочие расходы за 2009 года превысили аналогичные доходы на 233 614 тыс. руб. За отчетный год прибыль до налогообложения составила 38 898 тыс. руб.

2.1.1. Объём доходов по видам деятельности

(тыс. руб.)

№ п/п	Доходы по видам деятельности	2009 год			факт 2008г.	±/- к 2008г.	Доля в общих доходах	
		план	факт	(+/-)			2009г.	2008г.
1.	Доходы от авиационной деятельности, всего	1043799.0	1058411.7	14612.7	1212716.0	-154304.3	38.8	33.3
1.1.	от самолёто-вылетов	243850.6	250300.9	6450.3	276799,1	-26498.2	9.2	7.6
1.2.	от авиационной безопасности	172262.9	176063.9	3801.0	181118,2	-5054.4	6.4	5.0
1.3.	от обслуживания пассажиров	223690.0	224970.4	1280.4	220859,2	4111.2	8.2	6.1
1.4.	от спецобслуживания пассажиров (а/к)	3978.8	3978.8	0.0	39693,8	-35715.0	0.2	1.1
1.5.	от пользования аэровокзалом	190580.2	192323.7	1743.5	197693,8	-5370.1	7.0	5.4
1.6.	от технического обслуживания ВС	120113.3	127027.3	6914.0	103477,5	23549.8	4.7	2.8
1.7.	от предоставления ССТ при ТО ВС	26747.1	24833.2	-1913.9	37864,7	-13031.5	0.9	1.0
1.8.	от использования техсредств	7134.2	7134.1	-0.1	52823,1	-45689.0	0.3	1.5
1.10.	от прочих доходов иностр. авиакомпаний	2644.6	2655.9	11.3	2412,9	243.0	0.1	0.1
1.11.	от сверхнормативного простоя	112.0	60.9	-51.1	117,4	-56.5	0.0	0.0
1.12.	от прочих услуг авиационной деятельности	52685.3	49062.6	-3622.7	99856,2	-50793.6	1.8	2.7
2.	Доходы от неавиационной деятельности, всего	1550956.9	1672032.3	121075.4	2429697,0	-757664.7	61.2	66.7
2.1.	от агентской деятельности	6001.1	3.2	-5997.9	26179,5	-26176.3	0.0	0.7
2.2.	от услуг непроизводственной сферы	3069.0	3124.0	-55.0	2833,0	291.0	0.1	0.1
2.3.	от реализации авиатоплива	1233169.6	1364785.0	131615.4	2127265,0	-762480.0	50.0	58.4
2.4.	от прочей неавиационной деятельности	308717.2	304120.1	-4597.1	273419,5	30700.6	11.1	7.5
3.	Доходы от обычных видов деятельности (1+2)	2594755.9	2730444.0	135688.1	3642413,0	-911969.0	100.0	100.0

Доля доходов от неавиационной деятельности за 2009 год снизилась по отношению к прошлому году за счет снижения доли доходов от реализации авиатоплива в связи с уменьшением объемов реализации авиатоплива и снижением отпускной цены на авиатопливо.

2.1.2. Самолето-вылеты по видам сообщений

№ п/п	Показатели	2009 год			факт 2008г.	% к 2008г.	доля в общих вылетах	
		план	факт	% вып.			2009г.	2008г.
1.	Самолето-вылеты, всего	11784	12019	102,0	13860	86,7	100,0	100,0
1.1	Внутренние	9213	9315	101,1	10924	85,3	77,5	78,8
	в т.ч. – регулярные	8210	8142	99,2	9636	84,5	67,7	69,5
	- нерегулярные	1003	1173	116,9	1288	91,1	9,8	9,3
1.2	Международные	1413	1479	104,7	1726	85,7	12,3	12,5
	в т.ч. – регулярные	1071	1096	102,3	1397	78,5	9,1	10,1
	- нерегулярные	342	383	112,0	329	116,4	3,2	2,4
1.3	Иностранные	1158	1225	105,8	1210	101,2	10,2	8,7
	в т.ч. – регулярные	911	901	98,9	725	124,3	7,5	5,2
	- нерегулярные	247	324	131,2	485	66,8	2,7	3,5
2.	Суммарная взлетная масса ВС (тыс. тонн)	892,9	914,9	102,5	1118,9	81,8	-	-
3.	Средняя взлетная масса ВС (т / самолето-вылет)	75,8	76,1	100,4	80,7	94,3	-	-

Плановое количество самолето-вылетов перевыполнено на 235 единиц (+2,0%), в основном, за счет нерегулярных полетов как российских, так и иностранных авиакомпаний. Количество регулярных рейсов из-за периодических отмен в течение года не выполнено на 53 единицы (-0,4%).

По отношению к факту прошлого года количество обслуженных самолето-вылетов уменьшилось на 1 841 единицу (-13,3 %), в том числе: по внутренним ВЛ – на 1 609 единиц (-14,7%), по международным ВЛ российских авиакомпаний – на 247 единиц (-14,3%), по международным ВЛ иностранных авиакомпаний – рост на 15 единиц (+1,2 %). Ухудшение показателей связано с экономическим кризисом, начавшимся в конце 2008 года.

2.1.3. Объём обслуженных пассажиров по видам сообщений

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 год			% вып.	факт 2008г.	± к 2008г.	% к 2008г.
			план	факт	±				
1.	Обслужено пассажиров, всего	тыс.чел.	1754,6	1804,3	49,7	102,8	2109,4	-305,1	85,5
1.1.	отправки, всего	тыс.чел.	817,8	847,1	29,3	103,6	977,7	-130,6	86,6
	в т.ч.- внутренние	тыс.чел.	608,1	628,8	20,7	103,4	749,4	-120,6	83,9
	- международные	тыс.чел.	145,9	152,3	6,4	104,4	164,0	-11,7	92,9
	- иностранные	тыс.чел.	63,8	66,0	2,2	103,4	64,3	1,7	102,6
1.2.	прибытие, всего	тыс.чел.	808,1	837,2	29,1	103,6	963,8	-126,6	86,9
	в т.ч.- внутренние	тыс.чел.	597,1	619,7	22,6	103,8	733,3	-113,6	84,5
	- международные	тыс.чел.	143,8	149,9	6,1	104,2	161,8	-11,9	92,6
	- иностранные	тыс.чел.	67,2	67,6	0,4	100,6	68,7	-1,1	98,4
1.3.	транзит, всего	тыс.чел.	128,7	120,0	-8,7	93,2	167,9	-47,9	71,5
	в т.ч.- внутренние	тыс.чел.	126,6	118,0	-8,6	93,2	161,2	-43,2	73,2
	- международные	тыс.чел.	1,5	0,6	-0,9	40,0	3,7	-3,1	16,2

	- иностранные	тыс.чел.	0,6	1,4	0,8	233,3	3,0	-1,6	46,7
2.	Обработка груза (почты), всего	тонн	17513,0	16427,8	-1085,2	93,8	20547,1	-4119,3	80,0
2.1.	отправки груза (почты)	тонн	6798,1	7392,4	594,3	108,7	8010,5	-618,1	92,3
2.2.	прибытие груза (почты)	тонн	10714,9	9035,4	-1679,5	84,3	12536,6	-3501,2	72,1

Объем обслуженных пассажиров за 2009 год по сравнению с 2008 годом уменьшился на 305,1 тыс. чел. (-14,5%) в результате сокращения сети полетов авиакомпаниями из-за снижения спроса на пассажирские перевозки вследствие финансовой нестабильности в стране. В результате изменений в расписании количество пассажирских рейсов уменьшилось на 1 765 единиц. В тоже время средняя пассажирская загрузка за 2009 год на вылетающих рейсах достигла уровня аналогичного показателя прошлого года – 75 чел/на рейс, а на прибывающих рейсах выросла с 73 чел/на рейс в 2008 году до 74 чел/на рейс в 2009 году.

2.2. Основные показатели финансовой деятельности

2.2.1. Счет прибылей и убытков

(тыс. руб.)		
Показатели	2009 год	2008 год
Доходы от реализации товаров и услуг	2730444	3642413
в т.ч. оказанных услуг	1365659	1515148
от реализации топлива	1364785	2127265
Себестоимость реализации товаров, услуг	2089334	2981256
в т.ч. оказанных услуг	943076	1070378
от реализации топлива	1146258	1910878
Валовая прибыль	641110	661157
Коммерческие расходы	130342	121375
Управленческие расходы	238257	265607
Прибыль от продаж	272511	274175
Операционные доходы и расходы		
Проценты к получению	661	1123
Проценты к уплате	163754	68679
Доходы от участия в других организациях	1901	10400
Прочие доходы	164842	207275
Прочие расходы	237263	254711
Прибыль до налогообложения	38898	169583
Налог на прибыль и иные аналогичные платежи из прибыли	32266	41076
Чистая прибыль	6632	128507

По результатам 2009 года валовая прибыль Общества уменьшилась по сравнению с 2008 годом на 3%, при этом прибыль от продаж уменьшилась всего на 0,6%.

Незначительное снижение прибыли от продаж достигнуто за счет значительной экономии по управленческим расходам – снижение к уровню 2008 года составило более 10%.

Снижение управленческих расходов удалось достичь за счет снижения затрат на оплату труда (в течение полугода Общество работало в режиме неполной рабочей недели), а также за счет экономии по административным расходам. Общая величина снижения управленческих расходов в 2009 году по сравнению с 2008 годом составила более 27 миллионов рублей.

2.2.2. Сведения о резервном фонде общества

На начало 2009 года уставный капитал Общества составлял 124 441 тыс. руб., резервный капитал - 18 666 тыс. руб.

		(тыс. руб.)	
N п/п		01.01.09	01.01.10
1.	Сформированный резервный фонд	18 666	18666
2.	Отчисления, направляемые на формирование резервного фонда	0	0
3.	Сумма использования резервного фонда	0	0

Резервный капитал Общества сформирован полностью в соответствии с Уставом Общества в размере 15% уставного капитала. В отчетном году резервный фонд на цели, предусмотренные Уставом Общества, не использовался.

2.2.3. Сведения о размере чистых активов

N п/п		01.01.09	01.01.10
1.	Сумма чистых активов (тыс. руб.)	3777871	3769362
2.	Уставный капитал (тыс. руб.)	124 441	124 441
3.	Резервный фонд (тыс. руб.)	18 666	18 666
4.	Отношение чистых активов к уставному капиталу (стр.1/стр.2) (%)	30.36	30.29
5.	Отношение чистых активов к сумме уставного капитала и резервного фонда (стр.1/стр.2+стр.3) (%)	26.4	26.34

Чистые активы общества на конец финансового года составили 3 769 362 тыс. руб. и за отчетный год снизились на 8 509 тыс. руб. Уменьшение чистых активов произошло за счет увеличения долгосрочных обязательств по полученным кредитам, направленных на строительство блока расширения аэровокзала.

2.2.4. Сведения о дебиторской задолженности по состоянию на 01.01.2010г.

		(тыс. руб.)	
N п/п	Показатель	на 01.01.10	на 01.01.09
1.	Краткосрочная дебиторская задолженность	448983	496228
1.1.	Расчеты		
1.1.1.	С покупателями и заказчиками	337896	318711
1.2.	Авансы выданные	76785	125729
1.3.	Прочие дебиторы	34302	51788

В составе дебиторской задолженности снижение приходится на авансы, выданные поставщикам на сумму 48 944 тыс. руб., расчеты с покупателями и заказчиками увеличились на 18 185 тыс. руб.

2.2.5. Сведения о кредиторской задолженности по состоянию на 01.01.2010 г.

		(тыс. руб.)	
N п/п	Показатель	на 01.01.10	на 01.01.09
1.	Долгосрочные заемные средства	781106	656343
2.	Краткосрочные заемные средства	250344	323657
3.	Кредиторская задолженность, всего	260159	197479
4.	Расчеты		

4.1.	с поставщиками и подрядчиками	143380	102136
4.5.	авансы полученные	65982	56588
5.	По оплате труда	19993	18129
6.	По соц. страхованию и обеспечению	7024	6475
7.	По платежам в бюджет	21016	13049
8.	Прочие кредиторы	2764	1102

На конец 2009 года долгосрочные заемные средства возросли на 124 763 тыс. руб., краткосрочные заемные средства уменьшились на 73 313 тыс. руб., в целом задолженность по займам и кредитам составила 1 031 450 тыс. руб. (задолженность по банковским кредитам 1 021 400 руб.), что на 51 450 тыс. руб. или на 5% больше по сравнению с величиной задолженности на конец 2008 года. Рост кредитной массы связан с привлечением долгосрочного кредита на финансирование затрат по строительству Блока расширения № 3 аэровокзала международных воздушных авиалиний.

Задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками увеличилась на 41 244 тыс. руб.

Задолженность по налогам и сборам по перечислению в бюджет увеличилась на 7 967 тыс. руб. и составила на конец отчетного периода 21 016 тыс. руб., в том числе:

- налог на имущество 11 582 тыс. руб.;
- налог на доходы физических лиц 3 811 тыс. руб.;
- транспортный налог 299 тыс. руб.;
- налог на землю 4 180 тыс. руб.;
- прочие налоги 1 144 тыс. руб.

Задолженность перед государственными внебюджетными фондами по единому социальному налогу увеличилась на 549 тыс. руб. и составляет 7 024 тыс. руб.

Срок оплаты задолженности по перечислению в бюджет и внебюджетные фонды по налоговому законодательству наступает в 1-м квартале 2010 года.

2.2.6. Суммы платежей в бюджет, оплаченных Обществом в 2009 году.

(тыс. руб.)

Вид налога	всего:	федеральный	областной	местный
Налог на доходы физических лиц	46915		32841	14074
Налог на прибыль	5114	511	4603	
Налог на имущество	26605		26605	
Налог на землю	16284			16284
Налог на добавленную стоимость	6160	6160		
прочие	4667	2037	2630	
ИТОГО:	105745	8708	66679	30358

За 2009 год Обществом перечислено в бюджеты разных уровней 105 745 тыс. руб. Просроченной задолженности по платежам в бюджет на 01.01.2010 Общество не имеет.

2.2.7. Анализ финансово-хозяйственной деятельности

Агрегированные показатели баланса на начало и конец 2009 года:

(тыс. руб.)

Показатели баланса	На 01.01.09	На 01.01.10
Актив	4 980 453	5 100 048
Постоянные активы	4 348 233	4 563 247
Текущие активы	632 220	536 801
Пассив	4 980 453	5 100 048
Собственный капитал	3 747 634	3 741 410
Заемные средства	1 232 819	1 358 638

Как видно из укрупненной структуры баланса, доля собственного капитала в активах Общества снизилась с 75% на начало 2009 года до 73% к концу 2009 года, а доля заемных источников соответственно повысилась с 25% до 27%. Это связано со снижением величины собственного капитала за счет выплаты дивидендов по итогам 2008 года.

Собственный оборотный капитал по итогам 2009 года также снизился с 111 млн. руб. на начало года до 26 млн. руб. на конец 2009 года. Снижение собственного оборотного капитала связано со снижением величины оборотных активов – снижение величины запасов (за счет снижения остатков топлива), а также перевод из оборотных активов во внеоборотные активы ранее выданных авансов (поступление снегоуборочной аэродромной техники за счет ранее выданных авансов).

Основные показатели финансовой независимости Общества:

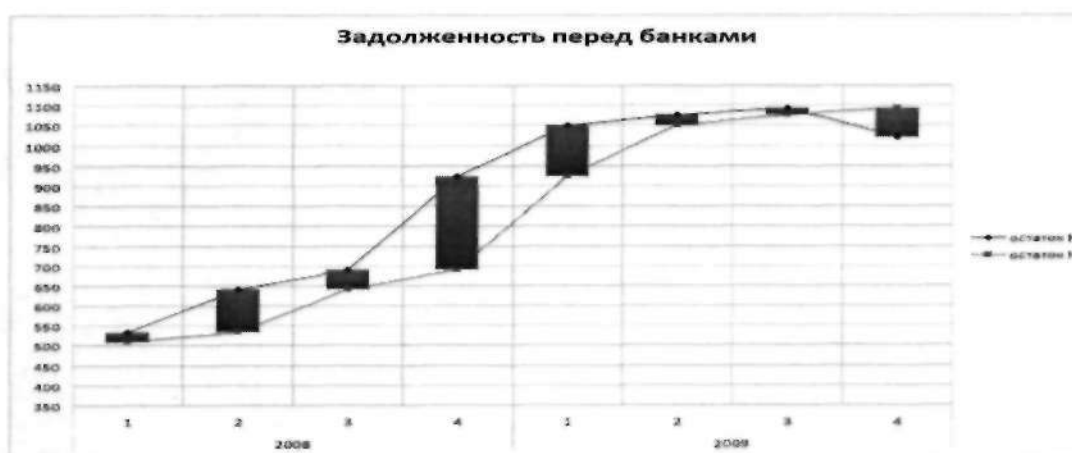
Коэффициенты финансовой независимости	На 01.01.09	На 01.01.10
Доля собственного капитала в активах	75%	73%
Доля заемных источников в активах	25%	27%
Коэффициент соотношения собственного капитала и заемных источников	304%	275%
Собственный оборотный капитал, тыс. руб.	111 083	26 298
Доля постоянных активов в валюте баланса	87%	89%

Как видно из таблицы, несмотря на снижение доли собственного капитала в активах, коэффициенты финансовой независимости показывают устойчивое положение Общества - величина собственного капитала в 2,75 раза превышает величину заемных средств.

За 2009 год коэффициент долговой нагрузки по займам и кредитам банков по сравнению с 2008 увеличился на 0,16 пункта в связи с увеличением кредитной массы.

Наименование	2008 год	2009 год
Долговая нагрузка (Долгосрочные кредиты и займы + Краткосрочные кредиты и займы) / EBITDA	3,14	3,30

Ниже на графике приведена динамика задолженности Общества перед кредитными организациями в течение 2008-2009 гг. Из графика видно, что в 4 кв. 2009 года наметилась тенденция к снижению величины задолженности перед банками.



Основные показатели прибыли:

Показатели прибыли	2008 год	2009 год
Чистая прибыль	128 507	6 632
ЕВИТ (прибыль до выплаты процентов и налогов)	238 262	202 652
ЕВИТДА (прибыль до выплаты процентов, налогов и амортизации)	312 046	312 391

Как видно из таблицы, прибыль до выплаты процентов, налогов и начисления амортизации (ЕВИТДА) за 2009 год на 345 тыс. руб. превышает ЕВИТДА за 2008 год. В тоже время, показатель прибыли до выплаты процентов и налогов на 35,6 млн. руб. меньше, что связано в основном с ростом амортизации в 2009 году (вследствие ввода в эксплуатацию основных средств). Соответственно чистая прибыль Общества снизилась на 121,8 млн. руб., в основном за счет роста амортизации и процентов по кредитам.

Значения процентов по кредитам за 2008 и 2009 годы:

Наименование	2008 год	2009 год
Проценты к уплате (тыс. руб.)	68 679	163 754

За 2009 год процентные выплаты по кредитам увеличились на 95 075 тыс. руб. в связи с привлечением дополнительных кредитных ресурсов, а также с увеличением уровня процентных ставок по кредитам. Коэффициент покрытия процентов за 2009 год снизился на 2,23 пункта, уменьшение связано с увеличением выплат по процентам, а также снижением величины ЕВИТ.

Наименование	2008 год	2009 год
Коэффициент покрытия процентов (ЕВИТ / процентные выплаты)	3,47	1,24

Основные показатели рентабельности:

Показатели рентабельности	2008 год	2009 год
ROE (рентабельность собственного капитала по чистой прибыли)	3,4%	0,2%
ROA (рентабельность активов по ЕВИТ)	4,8%	4,0%
Рентабельность продаж (Чистая прибыль/Выручка)	3,5%	0,2%

Как видно из таблицы, рентабельность собственного капитала (по чистой прибыли) снизилась с 3,4% до 0,2%, что связано с резким сокращением чистой прибыли. Рентабельность активов (по ЕВИТ) снизилась с 4,8% до 4,0%, что связано с ростом общей величины активов Общества (на 119,5 млн. руб. или 2,4%) и снижением ЕВИТ на 15%.

Показатели ликвидности Общества (коэффициенты ликвидности находятся в норме):

Коэффициенты ликвидности	На 01.01.09	На 01.01.10	Норма
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,04	0,05	0,02-0,05
Коэффициент критической ликвидности	0,99	0,92	0,7-0,8
Коэффициент текущей ликвидности (покрытие)	1,18	1,04	1-2

2.2.8. Социальные показатели

В сфере управления персоналом в 2009 году произошли существенные качественные изменения. Списочная численность работников по отношению к 2008 году увеличилась на 207 человек и составила 1 548 человек. Данное увеличение численности обусловлено восстановлением в организационной структуре аэропорта ранее выделившихся структурных подразделений. Текучесть кадров уменьшилась по сравнению с 2008 годом на 6 % и составила 11 %. На конец 2009 года персонал в возрасте до 30 лет составил 20 %, в возрасте от 30 до 50 лет составил 54 %. На предприятии трудятся 62 % мужчин. 22 % персонала трудится на предприятии свыше 10 лет.

В 2009 году награждено Благодарностью Министерства транспорта – 4 работника, Почетной грамотой Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) – 1 работник, Юбилейным нагрудным знаком в память 200-летия образования Управления водными и сухопутными сообщениями – 23 работника, Почетной грамотой генерального директора ОАО «Аэропорт Толмачево» – 5 работников, Благодарностью генерального директора ОАО «Аэропорт Толмачево» – 99 работников предприятия.

В 2009 году существенно повысилась эффективность отбора персонала. Из числа трудоустроенных работников 96,6% успешно прошли испытательный срок.

Руководители аэропорта уделяют большое внимание профессиональной подготовке работников. Высшее и среднее специальное образование имеют 72,8 % персонала, обучаются в ВУЗах 43 работника. Повысили свою профессиональную категорию 130 работников. Основными формами обучения работников являются профессиональная подготовка, повышение квалификации, переподготовка. В 2009 году прошли обучение 519 работников. Сверхплановое обучение проводилось за счет экономии средств служб и отделов.

В рамках оценки рабочей категории персонала активно используются конкурсы профессионального мастерства, которые позволяют выделить лучшего по профессии, заинтересовать персонал в повышении своего профессионального уровня.

В 2009 году проведены конкурсы профессионального мастерства, в которых участвовало 137 работников служб аэропорта.

Администрацией аэропорта для проведения конкурсов профессионального мастерства выделяются средства для награждения победителей. Помимо награждения ценными подарками победителям устанавливаются надбавки за профессиональное мастерство.

С целью обеспечения полноценного медицинского мониторинга за состоянием здоровья работников предприятия, своевременного выявления и предупреждения развития заболеваний, проведения оздоровительных мероприятий в течение 2009 года Дирекцией по управлению персоналом было организовано медицинское обслуживание по программам добровольного медицинского страхования.

Большинство работников по договору ДМС включены в программы повторно, что позволяет с большей эффективностью проводить медицинское наблюдение, обследование и лечение, обеспечивая непрерывность процесса.

Так обследование по программе «Женское здоровье» в 2009 году прошли 123 женщины, по программе «Здоровое сердце» в 2008 году диагностику прошли 138 сотрудников, а в 2009 году медицинские услуги получили 72 человека, по программе «Зима без гриппа» было привито 553 сотрудника.

Как и в прошлые годы по медицинским показаниям для работников аэропорта было организовано реабилитационно - восстановительное лечение в лечебных учреждениях Новосибирска, а также санаторно-курортное лечение на курортах Новосибирской области и санаториях Алтая. Санаторно-курортное лечение получили 23 работника. В детских оздоровительных лагерях отдохнули 56 детей сотрудников

Общества. В рамках активизации работ с семьями персонала был проведён «День первоклассника», в котором приняли участие 33 семьи.

В рамках исполнения положения об оплате труда и в целях поддержки детей работников Общества в 2009 году была оказана материальная помощь 32 работникам, дети которых окончили школу.

В отчетном году аэропорт стал победителем смотра-конкурса на звание «Лучшая организация города Оби по социальному партнерству» (1 место) и на звание «Лучшая организация города Оби по состоянию условий и охраны труда» (2 место). По итогам работы за 2009 год ОАО «Аэропорт Толмачево» вручен Сертификат доверия работодателю, согласно которому предприятие внесено в реестр работодателей, гарантированно соблюдающих трудовые права работников в рамках проекта «Декларирование деятельности предприятий по реализации трудовых прав работников и работодателей». Проект реализуется Государственной инспекцией труда в Новосибирской области при участии профсоюзов Новосибирской области и Новосибирской Торгово-промышленной палаты.

2.2.9. Сведения о доходах по ценным бумагам

Период начисления	Размер дивиденда на одну акцию (руб.)	
	обыкновенные	привилегированные типа «А»
за 1996 год	-	2,67
за 1997 год	-	3,12
за 1998 год	0,36	2,18
за 1999 год	1,65	3,31
за 2000 год	2,09	2,84
за 2001 год	2,29	4,40
за 2002 год	0,90	3,99
за 2003 год	0,90	3,16
за 2004 год	1,00	3,99
за 2005 год	1,47	6,89
за 2006 год	5,01	10,01
за 2007 год	2,12	7,97
за 2008 год	-	8,26
за 2009* год	0,8290	0,8290

*) рекомендовано Советом директоров для утверждения годовым общим собранием акционеров.

2.3. Реализация задач, поставленных Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации

2.3.1. Итоги реализации стратегии акционерного общества в области энергосбережения и энергоэффективности

В целях реализации задач, поставленных Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации а также в рамках реализации положений Указа Президента Российской Федерации от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики» в ОАО «Аэропорт Толмачево» разработана Программа энергосбережения Общества, утвержденная 19 августа 2008 года Советом директоров Общества.

Программа энергосбережения Общества предусматривает выполнение следующих работ:

1. Установка энергосберегающих светильников на мачтах освещения перрона. Общая стоимость проекта 5 000 тыс. руб. Срок реализации проекта 2009-2010г.г. Экономический эффект составит 1 146 699 кВт/час в год, в денежном выражении – 1 857 652,38 рублей в год.
2. Внедрение дистанционного компьютерного управления системы освещения перрона. Общая стоимость проекта 3 000 тыс. руб. Срок реализации проекта 2009-2010г.г. Экономический эффект составит 139 162 кВт/час в год, в денежном выражении – 225 443 рублей в год.
3. Реконструкция производственной котельной. Общая стоимость проекта 33 200 тыс. руб. Срок реализации проекта 2009-2010г.г. Экономический эффект составит 832 200 кВт/час в год, в денежном выражении – 1 456 350 рублей.
4. Замена недогруженного оборудования в производственной котельной. Общая стоимость проекта 860 тыс. руб. Срок реализации проекта 2009-2010г.г. Экономический эффект составит 157 680 кВт/час в год, в денежном выражении – 255 442 рублей в год.
5. Приобретение снегоуборочных машин «VAMMAS». Общая стоимость проекта 105 552 тыс. руб. Срок реализации проекта 2008-2009г.г. Экономический эффект составит около 295 000 литров автоГСМ в год, в денежном выражении – 6 188 000 рублей в год.
6. Установка датчиков контроля работы спецавтотранспорта. Общая стоимость проекта 672 000 тыс. руб. Срок реализации проекта 2008-2009г.г. Экономический эффект (ГСМ) составит 63 400 литров в год., в денежном выражении – 1 325 540 рублей в год.

Реализованные меры в 2009 году:

- с сентября 2009 года Общество приступило к замене ламп накаливания на энергосберегающие в здании аэровокзального комплекса (аэровокзале внутренних воздушных авиалиний (ВВЛ) и аэровокзале международных воздушных авиалиний (МВЛ) По итогам 2009 года экономический эффект составил – 56 361 кВт/час, в денежном выражении – 111 031 рубль.
- в 2009 году приобретены 4 снегоуборочных машины «VAMMAS SB 4500 Н». Количественный эффект по итогам 2009 года, как в денежном выражении, так и экономия автоГСМ от использования снегоуборочных машин отсутствует, так как спецмашины в эксплуатационном содержании аэродромных покрытий участия не принимали.

Снегоуборочные машины «VAMMAS SB 4500 Н» поставлялись в аэропорт Новосибирск (Толмачево) тремя этапами в

течение 2009 года. В январе 2009 года поступили две машины, в ноябре 2009 года следующие две, а в декабре 2009 года были поставлены четыре тягача к данным снегоуборочным машинам. В декабре была произведена сборка машин, их настройка и обучение водителей и специалистов службы спецтранспорта навыкам работы на снегоуборочных машинах «VAMMAS SB 4500 Н».

- в 2009 году реализация проекта по установке датчиков контроля работы спецавтотранспорта была прекращена, в связи с полученным отрицательным результатом в 2008 году. В сентябре 2008 года в качестве эксперимента приобретены



и установлены на наиболее энергоемкую аэродромно-уборочную технику четыре датчика из 16 планируемых. В процессе проведенного анализа техники с установленными датчиками контроля, значительной экономии топлива, предусмотренной ранее не наблюдалось, а напротив датчики давали большую погрешность в показаниях и часто выходили из строя. Реализация данного проекта по внедрению датчиков контроля топлива временно приостановлена. В настоящее время ведется анализ рынка производителей и поставщиков оборудования.

В рамках реализации стратегии акционерного общества в области энергосбережения и энергоэффективности по итогам 2009 года экономический эффект составил – 56 361 кВт/час, в денежном выражении – 111 031 рубль.

2.3.2. Реализация мероприятий по увеличению закупок продукции российского производства

В целях выполнения поручения Президента Российской Федерации по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации от 20.02.2009 года и решения поставленной задачи в части увеличения закупок продукции российского производства в общих закупках Общества, можно констатировать, что до начала реализации поставленной задачи Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации, доля закупок по итогам 2008 года продукции российского производства в общих закупках составляла 51%, а доля закупок продукции импортного производства соответственно – 49%.

С момента реализации задачи, поставленной Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации по увеличению закупок продукции российского производства в общих закупках Общества, доля закупок продукции российского производства по итогам 2009 года в общих закупках составила 62%, а доля закупок продукции импортного производства составила соответственно – 38%. В денежном выражении из общей суммы закупок составляющей 137 782,1 тыс. рублей, общая сумма закупок продукции российского производства (приобретение материалов, оборудования, мебели и прочего) составила 85 424,9 тыс. рублей. Общая сумма закупок продукции импортного производства (приобретение материалов, оборудования, мебели и прочего) составила 52 357,2 тыс. рублей.

Из-за отсутствия российских аналогов, отвечающих международным стандартам и обеспечивающих высокие требования по безопасности полетов в 2008-2009 г.г. приобреталась продукция импортного производства:

- приспособления для подъема воздушных судов;
- тягач «ШОПФ 300»;
- досмотровое оборудование;
- четыре высокоскоростные снегоуборочные машины марки «VAMMAS SB 4500

Н», для очистки покрытия взлетно-посадочной полосы в связи с завершением строительства ВПП-2 в 2009 году.

По итогам 2009 года Обществом приобретено материалов как российского, так и импортного производства на общую сумму – 32 894,1 тыс. рублей, и характерной особенностью является то, что выполняя задачи, поставленные Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации по увеличению закупок продукции российского производства в общих закупках, Обществом приобретено:

- материалов российского производства на сумму 30 713,6 тыс. руб., что составляет 93,4 % к общему объему закупок.
- материалов импортного производства на сумму 2 180,5 тыс. руб., что составляет 6,6 % к общему объему закупок.

Кроме того, в 2009 году закупленная продукция российского производства - состав пропиточный аэродромный СПА полностью заменил продукцию импортного производства - состава пропиточного марки Chem – Crete ASP.

2.4. Общие данные о состоянии безопасности полетов в Обществе

Состояние безопасности полетов за 2009 год в аэропорту Новосибирск (Толмачево) характеризуется следующими данными:

- авиационных происшествий - нет;
- авиационных инцидентов – нет;
- повреждений воздушных судов (ПВС) по вине авиационного персонала – 3, из них одно по вине сотрудников ОАО «Аэропорт Толмачево» совместно с ООО «Сибирь Техник»;
- столкновений ВС с птицами в районе аэродрома – 4, в том числе 2 случая с повреждением ВС и 2 без повреждения ВС (произошли в аэропортах вылета).

Не связанные с деятельностью персонала ОАО «Аэропорт Толмачево» 12 авиационных инцидентов и 3 случая забоин на лопатках двигателей, происшедших с воздушными судами различных авиакомпаний, выполняющих полеты через аэропорт Толмачево. Для сравнения в 2008 году зарегистрировано 10 авиационных инцидентов, 1 случай столкновения с птицей и 3 случая забоин на лопатках двигателей ВС.

В 2009 году, при объеме 12 019 рейсов обслужено 1 804 297 пассажиров, обработано 16 427,8 т багажа/груза.

Вся работа аэропорта, деятельность служб и подразделений проводилась в соответствии с «Планом основных мероприятий по обеспечению безопасности полетов на 2009 год» и требованиями Распоряжений Минтранса России, Приказов и Указаний ЗС МТУ ВТ ФАВТ и генерального директора ОАО «Аэропорт Толмачево».

Основной оценкой хода и качества проводимых работ стало способность устойчивого выполнения функций служб с обеспечением норм безопасности полетов.

Руководящим составом аэропорта постоянно предпринимались определенные меры, направленные на обеспечение безопасности полетов в соответствии с руководящими документами.

Своевременно проведена подготовка служб и авиационного персонала аэропорта к работе в весенне-летний, осенне-зимний периоды согласно требованиям «Инструкции по подготовке к работе в ОЗП (ВЛП)».

Работает постоянно действующая комиссия по согласованию и контролю за строительством объектов на приаэродромной территории аэродрома Новосибирск (Толмачево) (приказ генерального директора ОАО «Аэропорт Толмачево» от 25.12.09 № 125).

Работает Координационный совет аэродрома Новосибирск (Толмачево) по орнитологическому обеспечению безопасности полетов (приказ ОАО «Аэропорт Толмачево», ТФ ГУДП «ЗСА», воинская часть № 23406 от 08.05.2002 № 198/46/8).

Обеспечена своевременная подготовка летного поля к полетам в соответствии с требованиями РЭГА-94 и контроль за его состоянием и определения пригодности для взлета и посадки ВС в соответствии с требованиями ФАП-128.

В качестве усиления контроля за обеспечением безопасности полетов в выходные и праздничные дни осуществляется дежурство руководящего состава.

Все ремонтные, строительно-монтажные работы на летном поле (ВПП, РД, перроне) проводились в строгом соответствии с требованиями РЭГА-94 и только после согласования с Инспекцией по безопасности полетов.

В целях предупреждения авиационных событий (авиационных происшествий, повреждений воздушного судна на земле, авиационных инцидентов) и повышения уровня безопасности полетов службами аэропорта был выполнен ряд мероприятий дополнительно к «Плану основных мероприятий ОАО «Аэропорт Толмачево» на 2009 г.»:

- проводился плановый ремонт мест стоянок самолётов, рулёжных дорожек;
- проводится дополнительный контроль со стороны руководящего состава работы водителей в ночное время;
- организован контроль за проведением проверок технического состояния и выпуском на линию исправных и укомплектованных спецмашин, за правильностью, аккуратностью и своевременностью заполнения путевых листов, бортжурналов, формуляров и прочей необходимой документации водителями, механиками, начальниками смен;
- создан достаточный запас противообледенительной жидкости для обработки ВС;
- проводится плановая замена устаревшей техники и оборудования для обслуживания ВС.

Приобретенные снегоуборочные (высокоскоростные) машины марки VAMASS PS 4500 позволяют более чем в два раза ускорить процесс уборки снега с искусственного покрытия взлетно-посадочной полосы и подготовки взлетно-посадочной полосы к приему воздушных судов. Ширина захвата снежного покрова составляет 9 метров, против 4,5 м имеющейся в наличии техники. Эксплуатационная скорость движения снегоуборочной машины составляет 40 км/час, против 15 км/час имеющейся техники. Наличие холодного продува позволяет сдувать снежный покров высотой до 2 мм с поверхности взлетно-посадочной полосы.

Орнитологическая обстановка в период с января по март характеризовалась как спокойная, с апреля по июнь с прилетом перелетных птиц – как удовлетворительная, а с июля по сентябрь из-за вылета молодых птиц и осенней миграций - как напряженная. Наибольшее количество перелетов и скоплений птиц зафиксировано в августе – сентябре. Во всех случаях столкновение произошло с одиночными птицами, перемещение которых сложно отследить.

Согласно плану мероприятий по орнитологическому обеспечению безопасности полетов в 2009 году проводились: выжигание травяного покрова; утилизация мусора; дератизация летного поля и инсектицидная обработка, по периметру аэродрома установлены оптические устройства для отпугивания птиц. На период с апреля по октябрь работает орнитологическая группа из 6 человек, которая обеспечивает круглосуточный контроль орнитологической обстановки.

Проводимая на аэродроме система мероприятий по орнитологическому обеспечению безопасности полетов соответствует требованиям «Руководства по орнитологическому обеспечению полетов в гражданской авиации» (РООП ГА-89) и инструкции «По орнитологическому обеспечению безопасности полетов на аэродроме Новосибирск (Толмачево)».

Анализ статистических данных показывает, что в результате проводимых мероприятий по обеспечению безопасности полетов в орнитологическом отношении в аэропорту количество столкновений ВС с птицами на протяжении семи лет не возрастает.

В целом состояние безопасности полетов в аэропорту Новосибирск (Толмачево) соответствует требованиям, предъявляемым к аэропортам руководящими документами по безопасности полетов Российской Федерации.

2.5. Состояние авиационной безопасности

В 2009 году для поддержания достигнутого уровня авиационной безопасности и антитеррористической защищенности аэропорта в соответствии требованиями законодательства Российской Федерации в области безопасности на воздушном транспорте:

- служба авиационной безопасности ОАО «Аэропорт Толмачево» впервые сертифицирована на осуществление деятельности по обеспечению авиационной безопасности сроком на 3 года (Сертификат соответствия в сфере деятельности по обеспечению авиационной безопасности № ФАВТ А.07.00222 от 26.08.2009, сроком действия до 26.08.2012);
- переработаны документы плана «Набат» и уточнены Планы первоначальных действий должностных лиц, дежурных смен и служб ОАО «Аэропорт Толмачево» при получении информации об угрозе или совершении акта незаконного вмешательства;
- проведена тренировка по действиям при получении сигнала «Набат» с привлечением соответствующих сил и средств ОАО «Аэропорт Толмачево»;
- для обеспечения работы оперативного штаба Новосибирской области в аэропорту выделены необходимые помещения, оборудованные оргтехникой, средствами связи и отображения, на которые через локальную компьютерную сеть выводится видеoinформация с места события в режиме on-line;
- проведена оценка организации охраны объектов инфраструктуры и контролируемой территории международного аэропорта Новосибирск (Толмачево) с учетом завершения строительства ИВПП-2 и определен перечень объектов, подлежащих охране, порядок осуществления охраны, состав сил и средств для обеспечения охраны;
- проведена замена личных пропусков с персональной пластиковой картой-идентификатором на пропуска нового образца;
- действующая система видеонаблюдения дополнительно оборудована видеокамерами, позволяющими вести наблюдение за 20-ю стоянками ВС.

В ходе практической реализации положений Федеральных авиационных правил «Требования авиационной безопасности к аэропортам» и «Правил предполетного послеполетного досмотров», для дальнейшего развития системы авиационной безопасности, в аэропорту в течение года:

- оборудован пункт досмотра для обслуживания пассажиров международных рейсов в зале повышенной комфортности аэровокзала ВВЛ;
- внедрена и используется в ходе предполетного досмотра информационная система программного обеспечения автоматизированного категорирования пассажиропотока «UNICOM SAB» для выявления потенциально - опасных пассажиров;
- за счет средств аэропорта проведены работы по продлению ресурса четырех рентгено-телевизионных установок, приобретены патрульный автомобиль «Шевроле - Нива», заграждение автомобильное переносное «Лиана -6000», обучающая компьютерная программа «Студент 1.4» для обучения инспекторов по досмотру САБ работе на рентгено-телевизионной установке;
- сотрудники САБ обеспечены новой форменной одеждой в соответствии со Стандартом форменной и специальной одежды ОАО «Аэропорт Толмачево»;

На выполнение мероприятий по обеспечению авиационной безопасности руководством аэропорта в 2009 году израсходовано 16 млн. 166,1 тыс. рублей.

За отчетный период было досмотрено 11 636 воздушных судов, из них грузовых – 347.

Предполетный досмотр прошли 866 450 пассажиров, при досмотре которых было выявлено и изъято 4 446 предметов и веществ, запрещенных к перевозке на борту гражданских воздушных судов в зарегистрированном багаже и в вещах, находящихся при пассажирах, в том числе: 57 единиц оружия всех видов и 194 штуки боеприпасов. Обеспечена перевозка 5 504 единиц оружия, изъятого у пассажиров на временное хранение на период полета.

Производственные показатели, в связи с уменьшением пассажиропотока, в 2009 году снизились и составили по сравнению с 2008 годом:

- по авиационной деятельности – 97,2% (176 036 тыс. руб. и 181 090 тыс. руб. соответственно);

- по неавиационной деятельности – 88,8% (9 289,7 тыс. руб. и 10 463,7 тыс. руб. соответственно).

В целом уровень авиационной безопасности в аэропорту Новосибирск (Толмачево) соответствует установленным требованиям нормативных документов по авиационной безопасности.

3. Деятельность органов управления и контроля Общества

3.1. Общее собрание акционеров

10 июня 2009 года состоялось годовое общее собрание акционеров Общества с повесткой дня:

1. Утверждение годового отчета Общества.
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества.
3. Утверждение распределения прибыли Общества по результатам 2008 года.
4. О размере, сроках и форме выплаты дивидендов по результатам 2008 года.
5. Утверждение дополнений в Положение о ревизионной комиссии ОАО «Аэропорт Толмачево».
6. Избрание членов Совета директоров Общества.
7. Избрание членов Ревизионной комиссии Общества.
8. Утверждение аудитора Общества.

Решения годового общего собрания акционеров выполнены в полном объеме. Задолженности по выплате дивидендов не имеется, за исключением выплат лицам, о которых в реестре акционеров не содержится достоверных сведений.

3.2. Совет директоров Общества

Годовым общим собранием акционеров 10 июня 2009 года был избран Совет директоров Общества в составе 9 человек.

Председатель: *Курзенков Геннадий Кузьмич* (представитель Российской Федерации)

Родился в 1955 году. Окончил Борисоглебское высшее военное авиационное

училище летчиков, Военно-воздушную академию им. Ю. А. Гагарина, Военную академию Генерального штаба Вооруженных Сил Российской Федерации.

Работал заместителем начальника Военно-воздушную академию им. Ю. А. Гагарина, руководителем Федерального агентства воздушного транспорта, в настоящее время руководит Федеральной службой по надзору в сфере транспорта, является председателем Совета директоров Общества.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей уставном капитале в дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Члены Совета директоров:

Бородин Александр Владимирович

Родился в 1969 году в Кемеровской области. Окончил Московский технический университет связи и информатики, Московскую государственную юридическую академию, кандидат экономических наук.

Продолжительное время работал в Министерстве имущественных отношений России, Минтрансе России, затем в должности заместителя директора Департамента программ развития Министерства транспорта Российской Федерации, в настоящее время является генеральным директором ОАО «Аэропорт Толмачево».

В составе Совета директоров ОАО «Аэропорт Толмачево» – с 2001 года.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Васильченко Алексей Игоревич

Родился в 1966 году. Окончил Московский авиационный институт им. Серго Орджоникидзе, Академию народного хозяйства при правительстве Российской Федерации.

Работал ЗАО КБ «Гута-Банк», Группа компаний «Ист Лайн», Группа компаний «Азово-Донское пароходство», ООО «НОВАПОРТ». С 2006 года является вице-президентом ООО «АЕОН Корпорейшн Раша».

В составе Совета директоров ОАО «Аэропорт Толмачево» – с 2007 года.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Идрисов Расул Алимович

Родился в 1973 году. Окончил Казахскую государственную академию управления, Университет «Туран», Boston University (CELOP), Arthur D. Little School of Management (HULT), Boston College Campus, Cambridge, MA USA.

Работал в «Almaty Catering Services» LTD (г. Алматы), «Aviation Technical Centre» (г. Алматы), вице-президентом ООО «Промышленное развитие» (г. Москва), в настоящее время является заместителем генерального директора ООО «НОВАПОРТ».

В составе Совета директоров ОАО «Аэропорт Толмачево» – с 2006 года.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Махов Константин Анатольевич (представитель Российской Федерации)

Родился в 1969 году. Окончил Академию гражданской авиации г. Санкт-Петербург по специальности «эксплуатация воздушного транспорта», Академию гражданской авиации (г. Санкт-Петербург) по специальности «юриспруденция».

Работал в Министерстве имущественных отношений, заместителем руководителя Территориального управления Федерального агентства по управлению имуществом Российской академии наук. В настоящее время является заместителем руководителя Федерального агентства воздушного транспорта.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Смирнов Михаил Юрьевич

Родился в 1962 году. Окончил Московский институт химического машиностроения, Российскую экономическую академию им. Г.В.Плеханова – Институт экономики и финансов «Синергия», Master of Business Administration – MBA, Высшую школу экономики, Executive Master of Business Administration.

Возглавлял Транспортно-промышленную группу «Московское речное пароходство». В настоящее время является генеральным директором ООО «НОВАПОРТ» и ООО «АЕОН Корпорейшн Рапша».

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Толмачев Юрий Витальевич (представитель Российской Федерации)

Родился в 1960 году. Окончил Ленинградский механический институт.

Работал на должностях в Министерстве имущественных отношений Российской Федерации, является консультантом Федерального агентства по управлению государственным имуществом.

В составе Совета директоров ОАО «Аэропорт Толмачево» – с 2005 года.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Штыков Дмитрий Викторович (представитель Российской Федерации)

Родился в 1976 году. Окончил Московскую государственную юридическую академию, Государственный университет управления.

Является генеральным директором Фонда «Институт профессиональных директоров», на профессиональной основе входит в советы директоров акционерных обществ, в том числе ОАО «Дальмостострой» (г. Хабаровск), ОАО «Мостострой-11» (г.Сургут), ОАО «МАУ» (Республика Башкортостан) и другие.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах аэропорта «Толмачево» не имеет.

Юрченко Василий Алексеевич (представитель Российской Федерации)

Родился в 1960 году. Окончил Новосибирский институт инженеров водного транспорта, Академию народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации.

Возглавлял Научно-производственное объединение «Сибсельмаш». С 2004 года работает на руководящих должностях в администрации Новосибирской области,

в настоящее время в должности первого заместителя Губернатора Новосибирской области - первого заместителя председателя Правительства Новосибирской области.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Вознаграждения по результатам отчетного года членам Совета директоров Общества не выплачивались.

Заседания Совета директоров в 2009 году:

4 февраля 2009 года (протокол № 60)

Приняли участие: Афонин В.А., Бородин А.В., Васильченко А.И., Идрисов Р.А., Король Б.М. (представил письменное мнение), Никонов В.А., Румянцев С.В., Толмачев Ю.В.

Вопросы повестки дня:

1. О рассмотрении поступивших предложений в повестку дня годового общего собрания акционеров и подготовке проведения годового общего собрания.
2. О предварительных итогах финансово-хозяйственной деятельности и исполнения бюджета Общества за 2008 год.
3. О рекомендациях Совета директоров по размеру дивидендов и порядку их выплаты.
4. О распределении прибыли, полученной Обществом по итогам 2008 финансового года.
5. Об утверждении бюджета Общества 2009 года, в т.ч. бюджета капитальных вложений.

10 апреля 2009 года (протокол № 61)

Приняли участие: Афонин В.А. (представил письменное мнение), Бородин А.В., Васильченко А.И., Идрисов Р.А. (представил письменное мнение), Король Б.М., Никонов В.А. (представил письменное мнение), Румянцев С.В. (представил письменное мнение), Толмачев Ю.В.

Вопросы повестки дня:

1. О созыве и подготовке проведения годового общего собрания акционеров Общества
2. О заключении Ревизионной комиссии Общества о реальной стоимости активов ОАО «Аэропорт Толмачево», которые могут быть направлены на инвестиционные цели в 2009 году
3. О состоянии текущей кредиторской задолженности Общества
4. О годовом отчете Общества, заключении аудитора и Ревизионной комиссии
5. О распределении прибыли по итогам 2008 финансового года
6. Об утверждении бюджета Общества 2009 года, в т.ч. бюджета капитальных вложений
7. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности дочерних и зависимых обществ ОАО «Аэропорт Толмачево» за 2008 год

7 мая 2009 года (протокол № 62)

Приняли участие: Афонин В.А., Васильченко А.И., Идрисов Р.А., Король Б.М., Никонов В.А., Румянцев С.В.

Вопросы повестки дня:

1. Об итогах конкурса по выбору аудитора Общества на 2009 год и об определении размера оплаты услуг аудитора
2. Об утверждении формы и текста бюллетеня для голосования на годовом общем собрании акционеров

22 июня 2009 года (протокол № 63)

Приняли участие: Бородин А.В., Васильченко А.И., Идрисов Р.А., Курзенков Г.К., Махов К.А., Смирнов М.Ю., Толмачев Ю.В. (представил письменное мнение), Штыков Д.В.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя Совета директоров ОАО «Аэропорт Толмачево»
2. О подтверждении полномочий секретаря Совета директоров ОАО «Аэропорт Толмачево»
3. Об изменении состава Правления ОАО «Аэропорт Толмачево»

31 июля 2009 года (протокол № 64)

Приняли участие: Бородин А.В., Васильченко А.И., Идрисов Р.А., Курзенков Г.К., Махов К.А. (представил письменное мнение), Смирнов М.Ю., Юрченко В.А.

Вопросы повестки дня:

1. О выполнении ранее принятых решений Совета директоров Общества.
2. Об утверждении плана работы Совета директоров на 2009-2010 годы.
3. О предварительном согласовании назначения заместителей Генерального директора.
4. О составе Правления ОАО «Аэропорт Толмачево».
5. О рассмотрении договоров с членами Правления Общества.
6. Об отчете Генерального директора Общества за первое полугодие 2009 года.
7. О внесении изменений в Бюджет Общества 2009 года.
8. О формировании комитетов Совета директоров Общества.

24 августа 2009 года (протокол № 65)

Приняли участие: Бородин А.В., Васильченко А.И., Идрисов Р.А., Курзенков Г.К., Махов К.А., Смирнов М.Ю., Толмачев Ю.В., Штыков Д.В., Юрченко В.А.

Вопрос повестки дня:

О совмещении членами исполнительных органов Общества должностей в органах управления других организаций

29 сентября 2009 года (протокол № 66)

Приняли участие: Бородин А.В., Васильченко А.И., Идрисов Р.А., Курзенков Г.К., Смирнов М.Ю., Толмачев Ю.В., Штыков Д.В. (представил письменное мнение).

Вопросы повестки дня:

1. О предварительных итогах деятельности Общества за 9 месяцев 2009 года
2. Об отчете Ревизионной комиссии Общества по проверке финансово-хозяйственной деятельности Общества за 1 полугодие 2009 года
3. О выполнении решений Совета директоров Общества
4. Об организации бюджетного процесса и утверждении целевых показателей для разработки бюджета 2010 года
5. Об утверждении Положения об инвестиционной политике Общества
6. Об утверждении системы стимулирования высшего менеджмента Общества на основе ключевых показателей эффективности (КПЭ)
7. О концепции развития коммерческой деятельности Общества
8. О приоритетных направлениях деятельности Общества: о программе управления издержками Общества
9. О внесении изменений в Бюджет Общества 2009 года

10. О предварительном согласовании назначения заместителя Генерального директора по финансам
11. О реорганизации дочерних и зависимых обществ ОАО «Аэропорт Толмачево»
12. О формировании комитета Совета директоров Общества по аудиту
13. О корпоративных документах Общества

26 ноября 2009 года (протокол № 67)

Приняли участие: Бородин А.В., Васильченко А.И., Курзенков Г.К., Махов К.А., Смирнов М.Ю., Толмачев Ю.В., Штыков Д.В., Юрченко В.А.

Вопросы повестки дня:

1. Об освоении части нераспределенной чистой прибыли, оставшейся в распоряжении акционерного общества по итогам 2008 года
2. О снижении издержек и управленческих расходов в 2009 году
3. О реализации инвестиционных программ 2009 года

16 декабря 2009 года (протокол № 68)

Приняли участие: Бородин А.В., Идрисов Р.А., Курзенков Г.К., Махов К.А., Смирнов М.Ю., Толмачев Ю.В., Штыков Д.В., Юрченко В.А.

Вопрос повестки дня:

О совмещении членами исполнительных органов Общества должностей в органах управления других организаций

22 декабря 2009 года (протокол № 69)

Приняли участие: Бородин А.В., Васильченко А.И., Идрисов Р.А., Махов К.А., Смирнов М.Ю., Толмачев Ю.В., Юрченко В.А. (представил письменное мнение)

Вопросы повестки дня:

1. О предварительном согласовании назначения заместителей генерального директора и об изменениях в составе Правления Общества.
2. О корректировке стратегии развития Общества 2005-2020 годов.
3. Об утверждении бюджета Общества на 2010 год и среднесрочного бизнес-плана Общества.
4. О разработке системы материального стимулирования генерального директора Общества и высшего менеджмента на 2010 год, основанной на коэффициентах показателей эффективности Общества и коэффициентах показателей эффективности высшего менеджмента.
5. О корпоративных документах Общества.
6. О реорганизации дочерних и зависимых обществ ОАО «Аэропорт Толмачево».
7. О принятых исполнительными органами Общества мерах по рекомендациям Ревизионной комиссии, отмеченным в сводном акте проверки.
8. О внесении изменений в трудовой договор с генеральным директором.
9. О приоритетном направлении деятельности Общества: о реализации мероприятий по формированию финансовой отчетности за 2009 год по международным стандартам финансовой отчетности (МСФО).

Принятые Советом директоров решения выполнены.

По решению Совета директоров сформирован Комитет по экономике, бюджету и инвестициям Совета директоров ОАО «Аэропорт Толмачево» в составе: Васильченко А.И., Идрисов Р.А., Смирнов М.Ю. (председатель), Толмачев Ю.В., а также Комитет по

кадрам и вознаграждениям Совета директоров ОАО «Аэропорт Толмачево» в составе: Идрисов Р.А., Махов К.А., Смирнов М.Ю., Штыков Д.В. (председатель).

В отчетном году Комитет по экономике, бюджету и инвестициям провел 4 заседания по вопросам планирования финансово-хозяйственной деятельности Общества, формирования бюджета и плана капитальных вложений, организации коммерческой деятельности и др.

Комитет по кадрам и вознаграждениям провел 5 заседаний, на которых уделил большое внимание разработке системы материального стимулирования высших руководителей на основе ключевых показателей эффективности деятельности Общества, стратегии управления персоналом, оценке кандидатов на должности высших руководителей Общества.

3.3. Исполнительные органы Общества

Уставом определены исполнительные органы Общества - Генеральный директор и Правление.

Генеральный директор, председатель Правления ОАО «Аэропорт Толмачево»:

Бородин Александр Владимирович

Родился в 1969 году в Кемеровской области. Окончил Московский технический университет связи и информатики, Московскую государственную юридическую академию, кандидат экономических наук.

Продолжительное время работал в Министерстве имущественных отношений России, Минтрансе России, затем в должности заместителя директора Департамента программ развития Министерства транспорта Российской Федерации. Является членом Совета директоров Общества.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Члены Правления:

Губин Вячеслав Вячеславович

Родился в 1973 году. Окончил Новосибирский государственный университет, Сибирский институт финансов и банковского дела, кандидат физико-математических наук.

Работал финансовым директором в коммерческих организациях (ООО «Феррум», ЗАО «Новый мир»). В аэропорту «Толмачево» - с 2009 года, в настоящее время в должности заместителя генерального директора по финансам.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Жданов Геннадий Петрович

Родился в 1951 году. Окончил Рижский Краснознаменный институт инженеров гражданской авиации.

Работал в Новосибирском объединенном авиаотряде Западно-Сибирского управления гражданской авиации, в аэропорту «Толмачево» - с 2000 года, в настоящее время в должности заместителя генерального директора по взаимодействию с правоохранительными структурами.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Калмыков Вадим Васильевич

Родился в 1957 году. Окончил Новосибирский электротехнический институт.

Работал заместителем генерального директора по безопасности в Новосибирском авиационном производственном объединении и других предприятиях Новосибирска. В аэропорту «Толмачево» с 2009 года в настоящее время - заместитель генерального директора по безопасности и режиму.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Кусаев Абдул Ханимович

Родился в 1974 году. Окончил Казахский государственный университет мировых языков, Брандайский университет (Бостон, США).

Работал в акционерном обществе «КазТрансОйл» директором департамента. С 2006 года работает в ОАО «Аэропорт Толмачево», в настоящее время - заместитель генерального директора по экономике и коммерческой деятельности.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Сапронов Юрий Николаевич

Родился в 1952 году. Окончил Рижский Краснознаменный институт инженеров гражданской авиации.

В аэропорту «Толмачево» - с 1995 года, работал начальником Инженерно-авиационной службы, директором по обеспечению полетов, с 2008 года – в должности заместителя генерального директора по производству.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Вознаграждения по результатам отчетного года членам исполнительных органов Общества не выплачивались.

3.4. Ревизионная комиссия Общества.

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества общим собранием акционеров в соответствии с Уставом избирается Ревизионная комиссия Общества в составе 7 человек сроком на 1 год.

Ревизионная комиссия была избрана годовым общим собранием акционеров 10 июня 2009 года в составе:

Председатель: *Таран Антонина Яковлевна*

Родилась в 1953 году. Окончила Краснодарский техникум электронного приборостроения, Новосибирский государственный университет, Сибирскую академию государственной службы, Новосибирский государственный университет экономики и управления.

Работала главным бухгалтером в Отделении управления Федерального казначейства по Новосибирской области, Западно-Сибирском межрегиональном территориальном управлении воздушного транспорта Росавиации.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Диденко Максим Александрович

Родился в 1972 году. Окончил Государственную финансовую академию при Правительстве Российской Федерации. В настоящее время работает начальником отдела внутреннего аудита ОАО ТПГ «Московское речное пароходство».

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Герасина Татьяна Владимировна

Родилась в 1982 году. Образование высшее.

Работала аудитором в коммерческих организациях, в настоящее время является финансовым контролером Филиала Компании с ограниченной ответственностью «Меридиан ФСЮ Лимитед».

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Курбанова Арзигуль Амутовна

Родилась в 1963 году. Окончила Казахский политехнический институт, Российский государственный социальный университет. Работает ведущим аудитором ООО «ТПГ МРП».

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Голубенко Виталий Юрьевич

Родился в 1973 году. Окончил Сибирскую государственную академию телекоммуникаций и информатики.

В течение ряда лет работает в администрации Новосибирской области, в настоящее время в должности заместителя руководителя Департамента финансов и налоговой политики.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Немцев Борис Дмитриевич

Год рождения: 1947. Окончил Новосибирский институт народного хозяйства.

Длительное время работал начальником отдела оценки Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

Ушаков Виктор Викторович

Родился в 1978 году. Окончил Сибирскую государственную геодезическую академию.

Работал ведущим специалистом в Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области.

Доли в уставном капитале аэропорта, а также долей в уставном капитале дочерних и зависимых обществах ОАО «Аэропорт Толмачево» не имеет.

За отчетный период Ревизионной комиссией по поручению Совета директоров

Общества была проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Толмачёво» за 2008-2009 годы. По результатам проверки проведен комплекс мероприятий, направленных на реализацию рекомендаций Ревизионной комиссии.

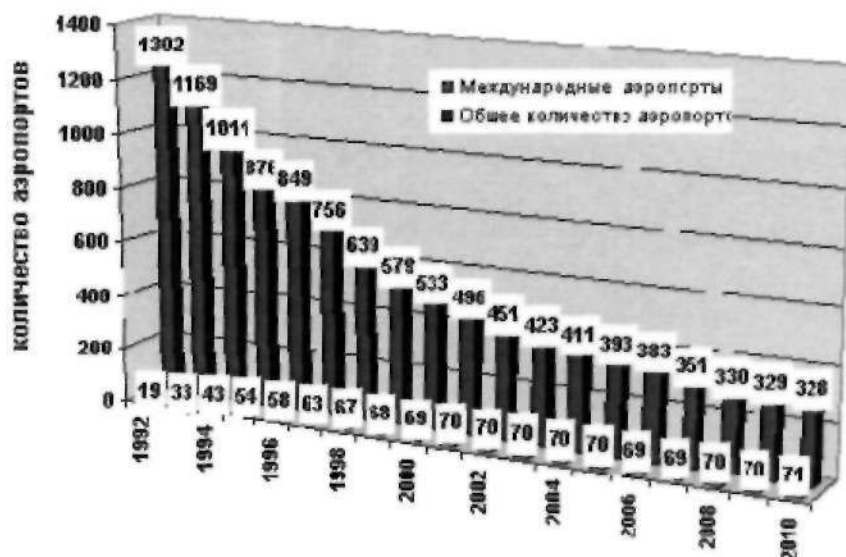
4. Положение Общества в отрасли

4.1. Деятельность Общества и доля услуг на соответствующем сегменте рынка

В 2009 году российскими авиаперевозчиками на внутренних и международных воздушных линиях было перевезено 45,1 миллионов пассажиров, что всего на 9,4% меньше чем в 2008 году. Основная доля рынка пассажирских авиаперевозок, по-прежнему, приходится на таких крупных перевозчиков как «Аэрофлот-РА», «Трансаэро», «Сибирь», ГТК «Россия» и «ЮТэйр». По итогам 2009 года на долю указанных авиакомпаний приходится 55,1 % от общего объема перевозок пассажиров.

Общий объем перевозок почты и грузов по отрасли в 2009 году снизился на 8,6 % и составил 712 тысяч тонн. Основной объем грузовых перевозок (63,7 %) был выполнен такими грузовыми и пассажирскими авиакомпаниями как «ЭйрБриджКарго», «Аэрофлот-РА», «Волга-Днепр», «Аэрофлот-Карго», «Сибирь», «Трансаэро», «Полет».

Продолжается тенденция сокращения общего количества аэропортов и аэродромов, хотя с 2006 года данная тенденция замедлилась. Начиная с 1991 года по настоящее время, сеть гражданских аэродромов сократилась почти в 4 раза.



В 2009 году аэродромная сеть гражданской авиации насчитывала 328 аэродромов, 117 из которых образуют национальную опорную аэродромную сеть.

В перечень основных аэропортов входят аэропорты МАУ (Домодедово, Шереметьево, Внуково), Санкт-Петербургский Пулково, Екатеринбургский Кольцово, Новосибирский Толмачево, Самарский Курумоч, Красноярский Емельяново, Краснодарский Пашковский, Хабаровский Новый, Владивостокский Кневичи и аэропорт г. Иркутск.

Несмотря на снижение объемов пассажиропотока по итогам 2009 года, в целом в 2004–2009 годах продолжалась, начавшаяся в конце 90-х годов, **тенденция постепенного роста пассажиропотока в системе гражданской авиации.**

Динамика изменения пассажиропотока по отрасли и в аэропорту Толмачево*

Год	Пассажиро- поток в ГА, млн. чел.	Темп прироста пассажиро- потока в ГА, %	Пассажиро- поток в аэропорту Толмачево, млн. чел.	Темп прироста пассажиро- потока в аэропорту Толмачево, %	Рейтинг аэропорта по данным ТКП среди аэропортов РФ
2003	29,5		1,364		5
2004	33,8	14,6	1,540	12,9	5
2005	35,1	3,9	1,647	6,9	6
2006	38,0	8,3	1,656	0,5	6
2007	45,0	18,0	1,874	13,0	6
2008	49,8	10,4	2,109	12,6	6
2009	45,1	-9,4	1,805	-14,5	6
<i>Среднегодовое изменение, %</i>		+7,6		+5,3	

* По данным планово-экономического отдела аэропорта Толмачево, с учетом транзитных пассажиров, а также по данным Транспортно-клиринговой палаты.

Общее количество обслуженных в 2009 году пассажиров в ОАО «Аэропорт Толмачево», в том числе с учетом прямого транзита, составляет 1 805 тыс. чел.

Несмотря на начавшееся во второй половине 2008 года и продолжившееся в 2009 году снижение пассажиропотока по отрасли в целом, и в аэропорту, среднегодовой прирост пассажиропотока за период с 2004 по 2009 год составил по отрасли 7,6 %, по аэропорту Толмачево 5,3 %.

По итогам 2009 года в аэропорту Толмачево обслужено 1 805 тыс. пассажиров. По сравнению с прошлым годом снижение пассажиропотока составило 14,5 %, что несколько выше показателя по отрасли (снижение на 9,4 %).

Рейтинг ведущих российских аэропортов по объемам перевозок пассажиров*

Наименование аэропорта	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	Пассажиро- поток в 2009 году млн. пасс.
Москва («Домодеово»)	2	3	2	2	2	2	1	1	1	1	1	18,70
Москва («Шереметьево»)	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	14,76
Москва («Внуково»)	3	2	3	4	4	4	4	3	3	3	3	7,73
Санкт-Петербург («Пулково»)	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	6,76
Екатеринбург («Кольцово»)	8	7	6	6	6	6	5	5	5	5	5	2,17
Новосибирск («Толмачево»)	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	1,69
Красноярск («Емельяново»)	6	6	7	7	7	8	9	9	10	16	15	0,97

* По данным Транспортно-клиринговой палаты (без учета транзитных пассажиров).

*Динамика изменения грузопотока по отрасли и в аэропорту Толмачево**

Год	Грузопоток в ГА, тыс. тонн	Темп прироста грузопотока в ГА, %	Грузопоток в аэропорту Толмачево, тыс. тн.	Темп прироста грузопотока в аэропорту Толмачево, %	Рейтинг аэропорта по данным ТКП среди аэропортов РФ
2003	620,7	—	16,2	—	9
2004	654,8	5,5	17,3	6,8	8
2005	629,0	-3,9	15,6	-9,8	10
2006	640,3	1,8	16,2	3,9	10
2007	732,2	14,3	18,5	14,5	9
2008	779,4	6,4	20,6	10,9	7
2009	712,2	-8,6	16,5	-19,9	8
<i>Среднегодовой прирост, %</i>		<i>+2,6</i>		<i>+1,1</i>	

* По данным планово-экономического отдела аэропорта Толмачево и данным Транспортно-клиринговой палаты.

В 2009 году в аэропорту Толмачево обработано 16,473 тыс. тонн грузов и почты. Снижение в сравнении с 2008 годом составило 19,9 % , по отрасли на 8,6 %.

Несмотря на начавшееся во второй половине 2008 года и продолжившееся в 2009 году снижение объемов грузопотока, среднегодовой прирост по грузопотоку за период с 2004 по 2009 год составил по отрасли 2,6 %, по аэропорту Толмачево 1,1 %.

*Рейтинг ведущих российских аэропортов по объемам перевозок грузов и почты**

Наименование аэропорта	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	Обработано грузов, почты за 2009 год тыс. тонн
Москва («Шереметьево»)	2	1	2	2	2	2	1	1	1	1	1	163,0
Москва («Домодедово»)	1	2	1	1	1	1	2	2	2	2	2	128,4
Мирный	-	-	5	5	5	4	3	5	3	3	4	21,37
Санкт-Петербург («Пулково»)	7	6	8	6	6	5	5	6	4	5	5	20,549
Красноярск (Емельяново)	-	-	-	10	10	13	8	3	5	9	14	11,37
Москва («Внуково»)	4	4	3	3	3	7	6	7	6	4	3	32,4
Норильск	3	3	4	4	4	3	4	4	7	6	9	16,0
<i>Новосибирск («Толмачево»)</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	<i>10</i>	<i>9</i>	<i>9</i>	<i>8</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	<i>9</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>16,5</i>
Екатеринбург (Кольцово)	6	7	7	7	7	6	16	11	12	10	11	13,6

* По данным Транспортно-клиринговой палаты.

Неблагоприятная экономическая ситуация в мире и в российской экономике, возникшая во второй половине 2008 года, привела к ожидаемому снижению пассажиропотока и грузопотока в I - IV кварталах 2009 года.

В целом можно констатировать, что темпы снижения пассажиропотока и грузопотока в аэропорту Толмачево превышали отраслевые. Так в 2009 году снижение

пассажиропотока по отрасли в целом составило 9,4 %, в аэропорту Толмачево – 14,5 %; снижение грузопотока по отрасли в целом составило 8,6 %, в аэропорту Толмачево – 19,9 %.

За период с 2004 по 2009 год среднегодовой прирост по пассажиропотоку составил по отрасли 7,6 %, по аэропорту Толмачево – 5,3 %.

За период с 2004 по 2009 год среднегодовой прирост по грузопотоку составил – по отрасли 2,6 %, по аэропорту Толмачево – 1,1 %.

В целом, деятельность предприятия в 2004–2009 годах соответствует тенденциям развития гражданской авиации.

4.2. Основные конкуренты Общества в отрасли

Ближайшими конкурентами аэропорта Толмачево (с точки зрения аэропорта транзитной посадки) являются как аэропорты Российской Федерации (Красноярск, Екатеринбург, Барнаул, Кемерово), а также аэропорты Казахстана – Караганды, Астаны, Алматы.

Ближайшими конкурентами аэропорта Толмачево (с точки зрения позиции аэропорта в рейтинге Транспортно-клиринговой палаты по количеству обслуженных пассажиров, грузов и почты) являются аэропорты Екатеринбурга (Кольцово) и Красноярска (Емельяново).

Несмотря на снижение пассажиропотока в аэропорту Кольцово в 2009 году, данный аэропорт, по-прежнему, опережает Толмачево по количеству обслуженных пассажиров (Кольцово – 2,169 тыс. пасс., Толмачево – 1,805 тыс. пасс.) Доля пассажиров, обслуженных на международных воздушных линиях в 2009 году в аэропорту Кольцово составила 36,1 %, а в Толмачево – 24,3 %.

В 2009 году снижение показателей по пассажиропотоку и грузопотоку составило в аэропорту Толмачево – 14,5 % и 19,9 % соответственно, в аэропорту Кольцово – 14,2 % и 20,8 %.

Отставание Толмачево от Кольцово в отношении обслуживания пассажиров на международных воздушных линиях не позволяет Толмачево восстановить позицию одного из лидеров, входящих в первую пятерку аэропортов России по пассажиропотоку, которая была утрачена в 2005 году.

До 2009 года основным конкурентом Толмачево по объемам обслуживания груза и почты являлся аэропорт Емельяново. Однако в 2009 году данный аэропорт сместился в рейтинге ТКП с 9-й на 14-ю позицию. Поэтому в настоящее время ближайшим конкурентом Толмачево (8-я позиция в рейтинге по объемам обслуживания груза и почты) является аэропорт Хабаровска, который по итогам 2009 года занимает в рейтинге 7-ю позицию.

Год	Толмачево				Емельяново			
	2006	2007	2008	2009	2006	2007	2008	2009
Грузопоток, тонн	16,6	18,5	20,5	16,5	28,5	26,1	19,6	11,4
Позиция в рейтинге ТКП	10	9	7	8	3	5	9	14

В конце 2009 года в аэропорту Толмачево была начата разработка Программы по привлечению новых иностранных авиакомпаний в 2010 – 2011 годах. В соответствии с данной программой планируется, что уже в 2010 году с технической посадкой в Толмачево начнут выполнение грузовых рейсов на маршрутах из Азии в Европу такие

авиакомпаний как Air China Cargo, ULS Cargo, Cargo Italia, Air Cargo Germany.

Начало выполнения указанных рейсов будет способствовать развитию аэропорта как важнейшего транзитного авиаузла на маршрутах между Азией и Европой, а также повышению имиджа и привлекательности аэропорта для иностранных авиакомпаний.

Аэропорты Караганды, Астаны, Алматы являются ближайшими основными конкурентами Толмачево с точки зрения совершения транзитных посадок воздушными судами иностранных авиакомпаний, которые имеют определенные преимущества перед Толмачево. Одно из преимуществ связано с тем, что в Казахстане действуют более низкие ставки аэронавигационных сборов за пролет воздушного пространства для иностранных авиаперевозчиков, чем в России. Кроме того, в аэропорту Алматы в сентябре 2008 года была введена в эксплуатацию вторая взлетно-посадочная полоса, сертифицированная по категории III А ИКАО, а аэропорту Астаны третья категория ИКАО была присвоена в январе 2008 года, что делает эти аэропорты более привлекательными для иностранных компаний при выполнении транзитных посадок, чем Толмачево. Другим ближайшим серьезным конкурентом Толмачево является аэропорт Емельяново, взлетно-посадочная полоса которого в первой половине 2009 года была сертифицирована по второй категории ИКАО и который в 2009 году активно начал использоваться авиакомпанией Lufthansa Cargo в качестве пункта технической посадки.

Тем не менее, в аэропорту Толмачево продолжается работа по завершению установки современного светосигнального оборудования на второй взлетно-посадочной полосе пуск в эксплуатацию, которой намечен на первую половину 2010 года. Предполагается, что на данной взлетно-посадочной полосе будет установлено светосигнальное оборудование, сертифицированное не ниже, чем по второй категории ИКАО, что позволит аэропорту Толмачево конкурировать на равных с выше перечисленными аэропортами.

Среди конкурентных преимуществ аэропорта Толмачево следует отметить:

- *высокую пропускную способность аэродромного комплекса*, потенциал действующей взлетно-посадочной полосы позволяет осуществлять 18 взлетов-посадок в час.
- *покрытие ИВП-1 и ИВП-2*, обеспечивающее возможность принимать любые типы воздушных судов;
- *централизованную систему подачи топлива* на 17 мест стоянки с мощностью 900 куб. м. в час, что существенно сокращает время заправки воздушных судов;
- *новый реконструированный пассажирский терминал ВВЛ Толмачево* – современный комплекс для обслуживания пассажиров;
- *реконструированный пассажирский терминал МВЛ*, который имеет пропускную способность пассажиров до 750 пасс./час.
- *новый грузовой терминал Толмачево*, оснащенный современным оборудованием для обработки грузов;
- *новый современный отель*, удобно расположенный на территории аэропорта.

Повышению конкурентоспособности аэропорта Толмачево будет способствовать:

- *Ввод в эксплуатацию второй взлетно-посадочной полосы в первой половине 2010 года.* Ввод в эксплуатацию в аэропорту Толмачево второй современной взлетно-посадочной полосы, сертифицированной не ниже второй категории ИКАО, будет способствовать повышению его конкурентоспособности на фоне других аэропортов Сибирского региона и Казахстана.
- *Дальнейшее развитие комплекса мер, направленных на повышение уровня обслуживания пассажиров и авиакомпаний.* Внедрение новых технологий обслуживания авиакомпаний и пассажиров: сервис доставки грузов «от двери до

двери» по единой транспортной накладной, система «on-line отслеживания груза» для грузоотправителей, киоски самостоятельной регистрации пассажиров, позволяющие использовать электронный билет, модернизация и приобретение новой аэродромной техники, открытие станции линейного технического обслуживания для иностранных воздушных судов. Необходимо отметить, что в результате реконструкции площадь аэровокзала ВВЛ увеличилась с 10 до 30 тыс. кв. метров, а пропускная способность за счет совершенствования технологического процесса досмотра пассажиров с 800 до 1800 пасс./час., а с введением в эксплуатацию блока расширения аэровокзала МВЛ пропускная способность обоих аэровокзалов увеличилась до 2 550 пасс./час.

- *Совершенствование таможенной политики и таможенного законодательства – с целью повышения конкурентоспособности аэропорта в части таможенного сопровождения грузов, а также разрешения авиаперевозчикам выполнять две и более посадки на территории РФ.*
- *Дальнейшая реализация намеченных инвестиционных проектов в сроки, скорректированные с учетом предполагаемого снижения пассажиропотока и грузопотока в существующих экономических условиях.*

4.3. Максимально допустимая проектная мощность.

Аэропорт Толмачево, являющийся основным оператором по предоставлению аэропортовых услуг, располагает следующей производственной базой:

Аэродром

Класс аэродрома «А» I. Взлетно-посадочная полоса (ИВП-1) длиной 3 600 метров, шириной 60 метров. Аэродром допущен к приему воздушных судов по метеоминимуму I категории посадки ИКАО, сертификат № 039 А-М от 28.12.2006 года (срок действия до 10.01.2012 года).

Аэродром зарегистрирован в Государственном реестре гражданских аэродромов Российской Федерации и годен к эксплуатации воздушных судов следующих типов: вертолетов всех типов, самолетов Ан 24, Ан 26, Ан 30, Ан 32, Ан 38 и его модификаций, Ан 72, Ан 74, Ан 12, Ан124-100, Ан 140 и его модификаций, Ил 18, Ил 62, Ил 76, Ил 86, Ил 96-300, Ил 96-400 и его модификаций, Ил 114, Як 40, Як 42 и др. типов ВС 3 и 4 классов, Ту 134, Ту 154, Ту 204, Ту 204С, Ту 204-100, Ту 214, А 310, А 319 и его модификаций, А 320 и его модификаций, А 321 и его модификаций, А 330 и его модификаций, АTR-42 и его модификаций, АTR-72 и его модификаций, В 737-200, В 737-300, В 737-400, В 737-500, В 737-700, В 737-800, В 747-200, В 747-300, В 747-400, В 757-200, В 767 и его модификаций, В 777 и его модификаций, ВАС -1-11, ВАС 125 и его модификаций, Challenger и его модификаций, Challenger-604, Challenger CL-600-2B19 и его модификаций, DC 10 – 30, DC 10 - 40 и его модификаций, Falcon-20/200, Falcon-50, Falcon и его модификаций, Fokker - 50 и его модификаций, Gulfstream(G) – 3,4,5, Gulfstream IV SP, Learjet – 55, MD – 11, SAAB – 2000, Westwind.

- Рулежные дорожки:

РД-1 – ширина 22,5 м

РД-2 – ширина 22,5 м

РД-3 – ширина 22,5 м

РД-4 – ширина 22,5 м

- **Перрон**

Включает 62 места для стоянки воздушных судов, из которых 17 мест стоянок оборудованы системой централизованной заправки авиаГСМ. Мощность централизованной заправочной станции (ЦЗС) составляет 900 м³ топлива в час.

- **Строящаяся ИВПП-2**

С вводом в эксплуатацию ВПП-2 аэродром будет сертифицирован по второй категории ИКАО.

Пассажирские терминалы

- Терминал внутренних авиалиний, площадь 30,2 тыс. кв. метров - для обслуживания пассажиров российских воздушных линий с пропускной способностью 1800 человек в час.
- Терминал международных авиалиний для обслуживания пассажиров международных рейсов пропускной способностью 750 пассажиров в час, прилет – 350 пассажиров в час, вылет – 400 пассажиров в час, общей площадью 10 498 кв. м. Блок расширения № 3 введен в эксплуатацию в 2009 году.

Грузовой комплекс

- Склады временного хранения площадью 1 958,2 кв. м.
- Грузовой терминал площадью 5 400 кв. м. (I очередь), построенный в соответствии с соглашением между ОАО «Аэропорт Толмачево» и ООО «Международный аэропорт Новосибирск». Площадь складских и технологических помещений 3 240 кв. м, офисов и служебных помещений 2 160 кв. м.

Прочие объекты имущества

- Автобаза
- Административные, служебно-оперативные, бытовые и вспомогательные помещения, необходимые для бесперебойного функционирования аэропортового комплекса.

Инженерные коммуникации

- Система теплоснабжения
- Система водоснабжения
- Система электроснабжения
- Система водоотведения

Оборудование и техника для приема и выпуска воздушных судов

- Оборудование для технического и коммерческого обслуживания всех типов воздушных судов и эксплуатационного содержания аэродрома
- аварийно-спасательная и противопожарная техника, способная обеспечить максимальный уровень противопожарной защиты аэродрома в соответствии с требованиями ИКАО
- современные технические средства досмотра, охраны и связи, отвечающие требованиям мировых стандартов.

На территории аэропорта Толмачево также находятся производственные комплексы операторов, осуществляющих деятельность по предоставлению бортового питания и топливному обеспечению:

Цех бортового питания

- Оператор – ЗАО «Капитан»,

- Производительность цеха – 2 000 порций в сутки.

Топливоно-заправочный комплекс

- Оператор – ЗАО «Газпромнефть-Аэро Новосибирск»
- Оборудован техническими средствами, новейшим лабораторным оборудованием, для обеспечения комплекса услуг по приему, хранению, контролю качества и заправке авиаГСМ всех типов ВС.

•

Гостиница

- Оператор – ООО «СкайПорт»
- Номерной фонд – 149 номеров.

4.4. Загрузка мощности предприятия

В настоящий момент взлетно-посадочная полоса (ИВПП-1) позволяет осуществлять 18 взлетов-посадок воздушных судов в час, с максимальной производительностью 432 взлетов-посадок воздушных судов в сутки. Средняя величина в 2009 году (зима-лето), составляет 38 взлетов-посадок воздушных судов в сутки. Одной из причин неполной загрузки взлетно-посадочной полосы (ИВПП-1) объясняется ее техническим состоянием и необходимостью начала реконструкции в течение ближайших 2 лет.

5. Приоритетные направления деятельности Общества.

5.1. Перечень приоритетных направлений

В условиях нестабильности в авиационной отрасли и экономической ситуации в России и мире в целом, перед аэропортом стоит задача не только сохранить достигнутый уровень, но и продолжить реализацию комплекса мероприятий, направленных на создание на базе аэропорта Толмачево авиатранспортного узла мирового уровня.

С учетом негативных тенденций авиационного рынка перед аэропортом стоят следующие задачи, определяющие основные направления развития:

1. Реализация проектов и проведение комплекса мероприятий, направленных на повышение конкурентоспособности аэропорта:

Завершение строительства второй взлетно-посадочной полосы с вводом ее в эксплуатацию в первой половине 2010 года. Ввод в эксплуатацию второй взлетно-посадочной полосы второй категории ИКАО, позволит существенно повысить конкурентоспособность аэропорта.

Дальнейшая реализация намеченных инвестиционных проектов:

- Завершение строительства в 2009 г. второй очереди интермодального грузового терминала площадью 5,6 тыс. кв. метров международного уровня, оснащенного современным оборудованием для наземной обработки грузов. *Запуск на полную мощность интермодального грузового терминала площадью 11,2 тыс. кв. метров одновременно с завершением строительства ВПП-2 ИКАО позволит создать реальную конкуренцию Красноярскому Емельяново.*
- Строительство нового аэровокзального комплекса класса «С», соответствующего современным требованиям к технологическому и организационному обслуживанию пассажиров и авиакомпаний. *(Пропускная способность*

аэровокзального комплекса составит 5,5 млн. пассажиров в год, 2,5 тыс. пассажиров в час.)

- Строительство гостинично–делового комплекса, включающего четырехзвездочный отель на 600 мест, трехъярусную крытую парковку на 700 автомобилей, экспоцентр, логистический центр и торгово-развлекательный комплекс.

2. Проведение комплекса мероприятий, направленных на увеличение доходов аэропорта:

Авиационная коммерческая деятельность

Проведение комплекса мероприятий, направленных на увеличение уровня доходов от оказания авиационных услуг, по следующим направлениям:

- расширение существующей сети маршрутов;
- привлечение иностранных и российских авиаперевозчиков путем создания конкурентных преимуществ в аэропорту;
- развитие региональной авиации;
- совершенствование тарифной политики аэропорта в части аэропортовых ставок и сборов с целью стимулирования авиаперевозчиков развивать новые направления через.

Неавиационная коммерческая деятельность:

Проведение комплекса работ по увеличению неавиационной коммерческой составляющей в доходах аэропорта

- Реализация концепции использования коммерческих площадей аэропорта.
- Расширения спектра коммерческих услуг в структуре аэропортовых доходов, в т.ч. организация стоянки и движения на привокзальной площади.

5.2. Объёмы требуемых инвестиций

В соответствии с планом капитальных вложений в 2010 году:

- *Объем капитальных вложений по капитальному строительству планируется в размере – 76,2 млн. рублей.*
- *Объем капитальных вложений на приобретение оборудования в 2010 году планируется в размере – 106,9 млн. рублей.*

Кроме того, инвестиции в реализацию основных инвестиционных проектов по Генеральному плану развития авиатранспортного узла Новосибирска на базе международного аэропорта «Толмачево» на период 2009-2025 годы планируются в следующих размерах:

- *Завершение строительства второй очереди интермодального грузового терминала площадью 5,6 тыс. кв. метров. Объем инвестиций составляет – 161 млн. рублей.*
- *Строительство цеха бортового питания производительностью до 8 000 порций/сутки. Объем инвестиций составляет – 290 млн. рублей.*
- *Строительство нового аэровокзального комплекса класса «С», общий объем инвестиций составляет - 3 716 млн. рублей, из них строительство первой очереди нового аэровокзального комплекса класса «С» составляет – 2 328 млн. рублей.*
- *Строительство нового перрона. Объем инвестиций составляет – 1 403 млн. рублей.*
- *Строительство ангара для 2-х самолетов класса D. Объем инвестиций составляет – 653 млн. рублей.*
- *Строительство крытой парковки (700) мест. Объем инвестиций составляет – 286 млн. рублей.*

- Строительство логистического центра. *Предусматривается строительство мультимодального логистического центра площадью 80 000 кв.м. Объем инвестиций составляет – 1 199 млн. рублей.*
- Строительство Выставочного и конгресс-центра. *Предусматривается поэтапный ввод выставочных площадей до 125 тысяч кв.м., строительство конгресс-центра и гостиницы класса 4* на 600 мест. Объем инвестиций составляет – 5 372 млн. рублей.*
- Строительство Торгово-Развлекательного центра. *Предусматривается строительство многофункционального торгово-развлекательного центра, включающего: гипермаркет, торговую галерею, кинотеатр на 200 мест, ресторан, фудкорт, боулинг. Общая площадь – 50 000 кв.м. полезная площадь, сдаваемая в аренду 35 000 кв.м. Объем инвестиций составляет – 1 700 млн. рублей.*

5.3. Информация о заключённых договорах купли-продажи долей, акций, паёв хозяйственных товариществ и обществ

В отчётном году ОАО «Аэропорт Толмачево» указанных договоров не заключало.

5.4. Информация об иных формах участия Общества в коммерческих и некоммерческих организациях

ОАО «Аэропорт Толмачево» принадлежит 100% долей в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Толмачево Скай Сервис» (дочерняя компания) и 40% долей в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Аэроджет-Толмачево» (зависимая компания). Финансовым результатом такого участия явилось перечисление в 2009 году части прибыли, распределяемой между участниками дочерней и зависимой компаний по итогам работы за 2008 финансовый год.

6. Информация о крупных сделках и сделках с заинтересованностью

В течение 2009 года ОАО «Аэропорт Толмачево» не заключалось сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками или сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

7. Отчёт о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества

Решением годового общего собрания акционеров 10 июня 2009 года (протокол № 18) определён размер и сроки выплаты дивидендов по итогам работы Общества за 2008 год. Дивиденды выплачивались в денежной форме из расчёта на одну привилегированную акцию типа «А» в размере 8,26 руб. со сроком выплаты до конца 2009 года.

Дивиденды выплачены в полном объеме, за исключением лиц, которые не обращаются за их получением, сведений о себе в реестр акционеров не представляют.

8. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества

8.1. Информация об инвестиционных вложениях общества

Инвестиционный бюджет Общества в 2009 году составил 348 865 тыс. руб., фактическое выполнение составило 282 944 тыс. руб.

Исполнение бюджета инвестиций в 2009 году:

тыс. руб.

№ п/п	Название проекта	общая стоимость проектов	План 2009	Факт 2009	Отклонение плана от факта
1	Блок расширения №3 Аэровокзала МВЛ аэропорта Толмачево	227 119	154 000	152 947	-1 053
2	Реконструкция МВЛ	5 000	5 000	2 567	-2 433
3	Реконструкция ВВЛ	4 182	4 182	3 949	-233
4	Реконструкция офиса Московского представительства	7 000	7 000	3 726	-3 274
5	Переоборудование здания гостиницы под административное здание ОАО "Аэропорт Толмачево"	120 000	6 956	1 627	-5 329
6	Объездная дорога по периметру ограждения аэродрома 14.2 км (ПИР и экспертиза)	120 000	5 000	1 929	-3 071
7	Реконструкция котельной (установка, обвязка и ПНР 2-х котлов)	42 239	1 179	1 179	0
8	Реконструкция существующих тепловых внеплощадочных сетей и теплотрассы от ПЗ до ТК 32	42 590	1 212	1 049	-163
9	Реконструкция ТП 110/10	87 025	5 723	6 025	302
10	Блок расширения №2 Аэровокзала ВВЛ аэропорта Толмачево		2 736	2 653	-83
11	Оптимизация и реконструкция наружных сетей		119	119	0
	ИТОГО:	655 155	193 107	177 770	-15 337
12	Приобретение оборудования		155 758	105 174	-50 584
	ВСЕГО:		348 865	282 944	-65 921

Основная сумма экономии инвестиционного бюджета связана с экономией по плану приобретения оборудования. Часть платежей за оборудование было перенесено на начало 2010 года вследствие задержки с поставкой оборудования.

Все остальные инвестиции были направлены на окончание работ по реконструкции терминалов ВВЛ и МВЛ, тепловых внеплощадочных сетей, гостиницы и московского офиса Общества.

Инвестиции Общества в 2009 году практически целиком были направлены на обновление парка оборудования, развитие и оптимизацию инфраструктуры. На начало 2010 года реализация крупных инвестиционных проектов Обществом не ведется. Дополнительных рисков, связанных с осуществлением крупных инвестиций Общество не несет.

В целом, к рискам ведения Обществом финансово-хозяйственной деятельности можно отнести риски связанные сокращением пассажиропотока, грузопотока, количества самолето-вылетов (операционные риски), а также, вследствие значительной доли заемных средств в капитале Общества, риски связанные с колебаниями (увеличением) процентных ставок по заемным средствам (финансовые риски).

Количество пассажиров и грузов, обслуживаемых аэропортом, напрямую влияют на величину его выручки. Выделены следующие факторы, которые в наибольшей степени влияют на результаты пассажиропотоков, грузопотоков аэропорта:

- Ограничение доступа иностранных компаний в виде оплаты роялти за пролет над территорией РФ.
- Отсутствие коммерческих прав на грузоперевозки из/в Россию у иностранных компаний
- Рост конкуренции за обслуживание транзитных грузовых воздушных судов со стороны аэропорта Красноярск (Емельяново).

Основным фактором риска в условиях нестабильности экономической ситуации становится операционный риск - риск сокращения пассажиро- и грузопотока.

Снижению операционного риска будут способствовать:

- Включение Правительственной комиссией по повышению устойчивости российской экономики ОАО "Аэропорт Толмачево" в перечень для государственной поддержки 30 федеральных системообразующих предприятий транспортной отрасли.
- Разработка Администрацией НСО комплексной программы развития транспортной инфраструктуры Новосибирской области, включающая масштабный блок мер, направленный на развитие аэропорта Толмачево.
- Проводимый аэропортом комплекс мероприятий, направленных на сохранение уровня доходов от авиационной деятельности, увеличение доходов от неавиационной деятельности и снижение издержек.

8.2. Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых Общество выступает в качестве ответчика по иску о взыскании задолженности

За 2009 год арбитражными судами и судами общей юрисдикции рассмотрено 7 исков, предъявленных к ОАО «Аэропорт Толмачево», на общую сумму 22 845 084,90 рублей, из которых по четырем искам на общую сумму 19 107 095,35 руб. в удовлетворении заявленных требований было отказано; по двум искам на общую сумму 1 660 000 руб. требования к ОАО «Аэропорт Толмачево» были удовлетворены; по одному иску заключено мировое соглашение на сумму 2 077 989,55 руб.

При этом по состоянию на 31 декабря 2009 года на рассмотрении в арбитражных судах находилось 6 исков к ОАО «Аэропорт Толмачево» на общую сумму 46 775 280,88 руб.; в суде общей юрисдикции 1 иск на сумму 185 323,44 руб.

8.3. Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых Общество выступает в качестве истца по иску о взыскании задолженности

За 2009 год арбитражными судами рассмотрено 16 исков, предъявленных ОАО «Аэропорт Толмачево», на общую сумму 130 118 065,55 руб., из которых по 9 искам на общую сумму 24 585 324,22 руб. требования ОАО «Аэропорт Толмачево» были удовлетворены, по 5 искам на общую сумму 105 115 278,06 руб. заключено мировое соглашение; по 2 искам на сумму 417 463,27 руб. производство по делу прекращено.

При этом в арбитражных судах по состоянию на 31 декабря 2010 года на рассмотрении находилось 7 исков на сумму 22 486 932,81 рублей.

8.4. Информация о страховой деятельности Общества

ОАО «Аэропорт Толмачево» ведет страховую деятельность по следующим направлениям:

- страхование ответственности администрации и служб аэропорта;
- страхование имущества, находящегося в залоге;
- страхование автотранспорта по системе ОСАГО;
- страхование автотранспорта по системе КАСКО;
- коллективное страхование работников служб от несчастных случаев;
- страхование финансовых рисков, связанных с расходами по ликвидации чрезвычайных ситуаций.

За 2009 год:

- Получено 100 полисов страхования транспортных средств по системе ОСАГО, страховая премия которых составила 195 000 рублей;
- Получено 29 полисов страхования транспортных средств по системе КАСКО на общую страховую сумму 33 627 003 рублей, страховая премия по которым составила 2 104 998, 22 рублей;
- Заключено 11 договоров страхования имущества, находящегося в залоге, на общую страховую сумму 1 005 646 709 рублей, страховая премия по которым составила 1 253 904 рублей;
- Заключен один договор коллективного страхования 74 работников службы ИАС от несчастных случаев на производстве на общую страховую сумму 1 480 000 рублей, страховая премия по которому составила 4 440 рублей;
- Заключен один договор коллективного страхования 172 работников службы СПАСОП от несчастных случаев на производстве на общую страховую сумму 3 440 000 рублей, страховая премия по которому составила 46 035, 30 рублей;
- На общую страховую сумму 4 700 000 рублей заключен договор страхования гражданской ответственности аэропорта как организации, эксплуатирующей опасные производственные объекты (20 объектов);
- На общую сумму 2 000 000 рублей заключен договор страхования расходов, связанных с ликвидацией и локализацией последствий ЧС;
- На основании проведения открытого конкурса был заключен договор страхования гражданской ответственности администрации и служб аэропорта по возмещению вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу в связи с осуществлением страховщиком аэропортовой деятельности. Общая страховая сумма по данному договору составила 1 150 000 000,00 (один миллиард сто пятьдесят миллионов) рублей.

9. Перспективы развития Общества

9.1. Направления развития Общества

Перспективное развитие международного аэропорта «Толмачево» направлено на создание крупного узлового аэропорта опорной аэродромной сети гражданской авиации Российской Федерации, с использованием принципов и механизмов государственно-частного партнерства.

Несмотря на то, что по итогам 2009 года произошло снижение основных

производственных показателей, итоги ноября и декабря 2009 года имели тенденцию к восстановлению. В связи с этим, а также в рамках развития авиационного транспортного узла на базе аэропорта Толмачево, необходимо более активно вести работу по следующим направлениям:

1. ***Повышение качества оказываемых услуг и создание благоприятных условий для всех пользователей аэропорта (пассажиры, авиакомпании, арендаторы и др.)***
ОАО «Аэропорт Толмачево» продолжает оптимизировать технологию обслуживания пассажиров и авиакомпаний путем перераспределения технологических и коммерческих зон, увеличения площадей, внедрения новых технологий и оборудования (расширение вокзала МВЛ, новое снегоуборочное оборудование, модернизация системы обработки багажа, создание линейной станции технического обслуживания для иностранных воздушных судов, расширение коммерческих площадей и спектра товаров/услуг для пассажиров).
2. ***Совершенствование тарифной политики аэропорта с целью повышения конкурентоспособности аэропорта, привлечения авиаперевозчиков в рамках использования транзитного потенциала региона.*** Несмотря на то, что аэропорт Толмачево относится к субъектам естественных монополий, в реальности он имеет конкуренцию с аэропортами региона (Красноярск, Караганда, Астана, Алматы). Географическое расположение аэропорта Толмачево создает конкурентную среду на рынке авиаперевозок на маршрутах страны Юго-Восточной Азии – Европа. Таким образом, приоритетом для повышения конкурентных преимуществ аэропорта является не только наличие инфраструктуры и качество обслуживания, но и выгодные ценовые условия для авиаперевозчиков. В связи с этим, с целью открытия новых перспективных маршрутов планируется внедрение системы поощрения для авиаперевозчиков, применение гибких подходов при взаиморасчетах, участие в совместных с авиаперевозчиками рекламных акциях и другое.
3. ***Проведение активных маркетинговых мероприятий с целью привлечения российских и иностранных авиаперевозчиков.*** Сюда относится участие аэропорта в международных конференциях и форумах для установления непосредственных контактов с менеджерским составом авиакомпаний, переговоры с потенциальными авиаперевозчиками для выполнения полетов по транссибирскому маршруту, налаживание более тесного сотрудничества с авиационными властями Российской Федерации, проведение оценок и обоснование экономической целесообразности выполнения рейсов (в через) аэропорт Толмачево, сотрудничество с туристическими операторами Новосибирска с целью совместной разработки коммерческих условий и предложений для авиаперевозчиков по перспективным туристическим маршрутам, регулярное опубликование рекламных материалов в международных специализированных изданиях, проведение опросов среди пользователей аэропорта на предмет качества оказываемых услуг и других условий, оценка/сравнение качества обслуживания пассажиров и авиаперевозчиков в конкурентных аэропортах с целью создания более выгодных условий в аэропорту Толмачево, развитие интермодальных перевозок и интеграция в транспортную систему региона (опыт работы ведущих российских и зарубежных аэропортов показывает, что обеспечение пассажиров и грузоотправителей различными видами транспорта является перспективным направлением в улучшении качества их обслуживания. Возможность развития интермодальных транспортных узлов зависит от уровня развития подъездных путей к аэропорту увязки с транспортной инфраструктурой города и региона в целом).
4. ***Развитие региональной и малой авиации.*** Одним из основных критериев создания авиационного узла на базе аэропорта Толмачево является наличие

региональной и малой авиации, которая будет осуществлять доставку пассажиров и грузов из/в города региона. Руководство аэропорт входит в состав рабочей группы по разработке Межрегиональной целевой программы «Развитие региональной и малой авиации в Сибири на период 2009–2015 годы. В настоящее время идет разработка предложений по дальнейшей реализации мероприятий указанной программы.

5. ***Дальнейшее развитие комплекса неавиационных услуг и увеличение неавиационной составляющей в доходах аэропорта.*** Особое внимание уделяется вопросу увеличения доходов от неавиационной деятельности, что в свою очередь предусматривает ряд комплексных мер, связанных с повышением эффективности использования, как существующих коммерческих площадей, так и строительством новых, созданием сопутствующей инфраструктуры, направленных на максимизацию прибыли. В 2010 году планируется расширять следующую деятельность: расширение коммерческих площадей для последующей сдачи в аренду и размещения рекламы, привлечение новых арендаторов и операторов по размещению рекламы путем проведения открытых конкурсов.
6. ***Дальнейшая реализация намеченных инвестиционных проектов в сроки, скорректированные с учетом предполагаемого снижения пассажиропотока и грузопотока в существующих экономических условиях.*** Завершение строительства в начале 2010 году второй очереди интермодального грузового терминала (СВХ) площадью 5,6 тыс. кв. метров международного уровня, оснащенного современным оборудованием для наземной обработки грузов. Запуск на полную мощность данного интермодального грузового терминала общей площадью 11,2 тыс. кв. метров одновременно с завершением строительства ИВПП-2 позволит повысить конкурентоспособность аэропорта в части обслуживания грузов и почты. Дальнейшая реализация планов по строительству нового аэровокзального комплекса класса «С», соответствующего современным требованиям к технологическому и организационному обслуживанию пассажиров и авиакомпаний (пропускная способность аэровокзального комплекса составит 5,5 млн. пассажиров в год, 2,5 тыс. пассажиров в час). Строительство гостинично-делового комплекса, включающего четырехзвездочный отель на 600 мест, трехъярусную крытую парковку на 700 автомобилей, экспоцентр, логистический центр и торгово-развлекательный комплекс.

В условиях нестабильности в авиационной отрасли, и неблагоприятной экономической ситуации в РФ и мире в целом, перед аэропортом стоит задача не только сохранить достигнутый уровень, но и продолжить реализацию комплекса мероприятий, направленных на создание на базе аэропорта «Толмачево» авиатранспортного узла мирового уровня.

9.2. Планируемые к реализации инвестиционные проекты

В соответствии с планом капитальных вложений на 2010 год инвестиции планируется направить в следующие объекты:

№ п/п	Название проекта	2010 план
1	Реконструкция (восстановление) аэродрома Толмачево	12 000
2	Реконструкция светосигнального оборудования ИВПП-1	10 200

3	Строительство временного здания контрольно-технического пункта	2 000
4	Реконструкция котельной (установка, обвязка и ПНР 2-х котлов)	40 000
5	Замена и пусконаладка элементов охранно-пожарной сигнализации "Фобос" на "Ореон"	2 000
6	Объездная дорога по периметру ограждения аэродрома 14,2км	10 000
7	Приобретение оборудования	106 840
	ВСЕГО:	183 040

Кроме того, в рамках реализации Генерального плана на период до 2025 года планируется:

- Завершение строительства второй взлетно-посадочной полосы с вводом ее в эксплуатацию в первой половине 2010 года.
- Завершение строительства второй очереди нового интермодального грузового терминала международного уровня, оснащенного современным оборудованием для наземной обработки грузов.
- Строительство ангарно-терминального комплекса с отдельной стоянкой воздушных судов деловой авиации и терминалом обслуживания бизнес-пассажиров.
- Начало строительства нового аэровокзального комплекса класса «С», соответствующего современным требованиям к технологическому и организационному обслуживанию пассажиров и авиакомпаний. (Пропускная способность аэровокзального комплекса составит 5,5 млн. пассажиров в год, 2,5 тыс. пассажиров в час.)
- Строительство второй очереди гостиницы класса 4 звезды.
- Строительство логистического центра площадью - 80 000 кв.м..
- Строительство 2 очереди нового пассажирского терминала площадью - 12 тыс. кв. метров.
- Строительство второй очереди крытой парковки увеличение до 700 машиномест.
- Строительство ангара для 2-х самолетов класса D.
- Строительство выставочного и конгресс-центра площадью 125 000 кв.м.;
- Строительство торгово-развлекательного центра площадью 50 000 кв.м.;
- Строительство 3 очереди нового пассажирского терминала площадью 22 тыс. кв. метров.

Дальнейшая реализация Генерального плана развития авиатранспортного узла на базе международного аэропорта «Толмачево», с перспективой застройки территории до 2026 года инфраструктурными объектами, с использованием принципов и механизмов государственно-частного партнерства, позволит выйти на принципиально новый уровень качества обслуживания пассажиров, авиакомпаний, грузов и почты, предоставления широкого спектра дополнительных услуг для населения, деловых кругов и предусматривает капитальные вложения, как инвестора, так и вложения денежных средств федерального, регионального и местного бюджетов.

9.3. Возможные направления государственной поддержки реализации инвестиционных проектов

На уровне субъекта Федерации наиболее перспективными для реализации рассматриваемых проектов Генерального плана являются следующие варианты государственной поддержки:

- субсидирование из средств областного бюджета части банковской процентной ставки по кредитам при реализации инвестиционных проектов по развитию аэропорта «Толмачево»;
- предоставление налоговых льгот по налогам, зачисляемым в бюджет Новосибирской области, в частности по налогу на прибыль и налогу на имущество аэропорта, используемого для реализации инвестиционных проектов по развитию аэропорта «Толмачево»;
- предоставление инвестиционного налогового кредита, по налогу на прибыль и налогу на имущество в доле зачисляемой в бюджет Новосибирской области сроком на 5 лет;

В настоящее время на территории Новосибирской области действует Закон «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области», позволяющий инвесторам получать государственную поддержку.

В рамках данного закона администрация Новосибирской области активно поддерживает инвестиционные проекты аэропорта, реализация которых способствует повышению инвестиционной привлекательности Сибирского региона, усилению роли Новосибирска, как центра Сибирского Федерального округа.

За период 2005-2009гг. по проекту «Комплексной реконструкции аэровокзального комплекса внутренних воздушных линий» оказана государственная поддержка на уровне субъекта Федерации в размере более 72 млн. рублей (72 559 тыс. руб.), в том числе в 2009 году в размере более 20 млн. рублей (12 113 тыс. руб. льгота по налогу на имущество и 8 662 тыс. руб. субсидирование части процентной ставки).

В таблице представлена информация по планируемой и фактически оказанной поддержке по программе государственной поддержки инвестиционных проектов ОАО «Аэропорт Толмачево» в 2005-2011 гг., в соответствии с Постановлением Губернатора Новосибирской области № 410 от 22.10.2007г. и № 435 от 15.08.2005г.

тыс. руб.				
	<i>План</i>		<i>Факт</i>	
	<i>субсидирование части % ставки по банковскому кредиту</i>	<i>льгота по налогу на имущество</i>	<i>субсидирование части % ставки по банковскому кредиту</i>	<i>льгота по налогу на имущество</i>
2005	7 700		7 700	
2006	14 425		14 425	
2007	4 800	2 400	4 800	2 400
2008	12 240	10 219	12 240	10 219
2009	8 662	12 113	8 662	12 113
2010		15 504		
2011		7 000		
Итого	47 827	47 236	47 827	24 732

9.4. Использование чистой прибыли Общества

Направления использования чистой прибыли, оставшейся в распоряжении Общества по итогам 2008 года

Чистая прибыль 2008 года, в сумме 128,5 млн. руб., была использована на выплату дивидендов по привилегированным акциям, на капитальное строительство (частичное

финансирование работ по блоку расширения №3 аэровокзала МВЛ), а также на приобретение оборудования.

	(тыс. руб.)
1.Чистая прибыль 2008 г.	128 507
2.Распределение прибыли:	
2.1. На выплату дивидендов по итогам работы 2008 г.	12 851
2.2 На капитальное строительство	27 770
2.3 На приобретение оборудования	87 886

Планируемые направления использования чистой прибыли 2009 года

	(тыс. руб.)
1.Чистая прибыль 2009 г.	6 632
2.Распределение прибыли:	
2.1. На выплату дивидендов по итогам работы 2009 г.	5 158
2.2. В распоряжении Общества	1 474

По итогам 2009 года чистая прибыль Общества по данным годовой бухгалтерской отчетности составляет 6 632 тыс. руб. Планируется распределить чистую прибыль по следующим направлениям:

- на выплату дивидендов по привилегированным акциям 1 289,5 тыс. руб.;
- на выплату дивидендов по обыкновенным акциям 3 868,5 тыс. руб.;
- на инвестиционные цели (частичное финансирование бюджета капитальных вложений на 2010 г.) 1 474 тыс. руб.

10. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения

В своей деятельности ОАО «Аэропорт Толмачево» следует положениям Кодекса корпоративного поведения, рекомендованного к применению распоряжением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 4 апреля 2002 года № 421/р.

Основные принципы корпоративного поведения, соблюдаемые в Обществе:

1. Обеспечение акционерам возможности осуществлять свои права, связанные с участием в Обществе:
 - надежный и эффективный способ учета прав собственности акционеров на акции, а также возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций гарантируется ведением реестра акционеров специализированным регистратором;
 - акционеры имеют возможность участвовать в управлении Обществом путём принятия решений по наиболее важным вопросам на общем собрании акционеров. Им обеспечено своевременное сообщение о проведении собрания, возможность ознакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в собрании, предоставляется исчерпывающая информация по каждому вопросу повестки дня общего собрания акционеров;
 - акционеры имеют возможность участвовать в прибыли Общества – Уставом Общества определён порядок расчёта дивидендов по привилегированным акциям; Совет директоров выносит на утверждение общего собрания акционеров рекомендуемый размер дивидендов по акциям всех категорий (типов). Общество публикует сведения о размере и дате выплаты дивидендов.
2. Равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одной категории, возможность получать эффективную защиту в случае нарушения прав акционеров:

- в составе Совета директоров отсутствуют лица, являющиеся участником, генеральным директором, членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с Обществом;
 - в составе Совета директоров отсутствуют лица, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг;
 - внутренними документами Общества предусмотрено предоставление Генеральным директором, членами Правления и иными лицами, которые могут быть признаны заинтересованными в совершении сделки, информации о такой заинтересованности;
 - Положением о регламенте общего собрания акционеров предусмотрен порядок ведения собрания, обеспечивающий разумную равную возможность всем лицам, присутствующим на собрании, высказать своё мнение и задать интересующие вопросы.
3. Осуществление Советом директоров стратегического управления деятельностью Общества, эффективный контроль с его стороны за деятельностью исполнительных органов, а также подотчётность членов Совета директоров его акционерам:
- Совет директоров определяет стратегию развития Общества, утверждает приоритетные направления деятельности Общества, производственно-финансовый план, дает Аудитору Общества и Ревизионной комиссии задания о проведении дополнительных проверок финансово-хозяйственной деятельности;
 - заседания Совета директоров проводятся в соответствии со специально разработанным планом, в основном в форме совместного присутствия;
 - Совет директоров формирует временные комиссии для проработки и контроля наиболее актуальных в текущий момент вопросов, отнесённых к его компетенции;
 - Совет директоров обеспечивает эффективный контроль за деятельностью исполнительных органов путём определения условий договоров с Генеральным директором и членами Правления. Совет директоров наделён правом приостанавливать полномочия Генерального директора;
 - Совет директоров регулярно заслушивает отчёты Генерального директора о текущем состоянии финансово-хозяйственной деятельности Общества, о выполнении решений Совета директоров;
 - размер вознаграждения Генерального директора и членов Правления напрямую зависит от полученной прибыли и утверждается общим собранием акционеров по рекомендации Совета директоров.
4. Обеспечение возможности исполнительным органам осуществлять эффективное руководство деятельностью Общества, а также подотчётность исполнительных органов Совету директоров и его акционерам:
- в Обществе действует Правление, к компетенции которого относятся наиболее сложные вопросы руководства текущей деятельностью Общества;
 - члены Правления утверждаются Советом директоров по представлению Генерального директора;
 - в составе исполнительных органов отсутствуют лица, являющиеся участником, генеральным директором, членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с Обществом;
 - в составе исполнительных органов отсутствуют лица, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или

преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг;

5. Своевременное раскрытие полной и достоверной информации об Обществе:
 - акционеры и заинтересованные лица имеют доступ к документам Общества, предусмотренным Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - Уставом Общества определён печатный орган для опубликования предусмотренной законодательством информации об Обществе - газета «Советская Сибирь»;
 - в соответствии с законодательством информация об Обществе представляется в региональное отделение ФСФР России, в «ленту новостей» информационных агентств, размещается на сайте аэропорта.
6. Активное сотрудничество Общества и заинтересованных лиц в целях увеличения активов Общества, стоимости акций и иных ценных бумаг Общества.
 - обеспечение эффективного контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров;
 - деятельность Общества ведётся на основании ежегодно утверждаемого Советом директоров плана капитального строительства и капитальных вложений;
 - ежегодно проводится внешний независимый аудит. Его выполняет аудиторская фирма, выигравшая конкурс и утверждённая собранием акционеров. Стоимость оплаты услуг аудитора определяется Советом директоров;
 - наличие в уставе и внутренних документах Общества требования об одобрении крупной сделки до её совершения, обязательное привлечение независимого аудитора для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки.

Генеральный директор



А.В. Бородин

Главный бухгалтер



В.Н. Фёдорова