

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

**Публичное акционерное общество «Группа компаний
«Самолет»**

Код эмитента: 16493-А

за 1 квартал 2019 г.

Адрес эмитента: **121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко
8/этаж 10 оф. 23**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных
бумагах**

Генеральный директор
Дата: 15 мая 2019 г.

И.В. Евтушевский
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 15 мая 2019 г.

М.Б. Рязанцева
подпись
М.П.

Контактное лицо: **Баштанюк Елена Олеговна,**

Телефон: **+7 (495) 967-13-13 (доб. 8463)**

Факс: **+7 (495) 967-13-13**

Адрес электронной почты: **e.bashtanyuk@samoletgroup.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в
настоящем ежеквартальном отчете: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36419**

Оглавление

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.2.

Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

1.3.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.4.

Сведения о консультантах эмитента

1.5.

Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Заемные средства и кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.1.6.

Филиалы и представительства эмитента

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Основные виды экономической деятельности эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.

Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

3.2.6.

Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5.

Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.2.

Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.

Финансовые вложения эмитента

4.4.

Нематериальные активы эмитента

4.5.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.6.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.7.

Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.8.

Конкуренты эмитента

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.

Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.7.

Сведения о размере дебиторской задолженности

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.2.

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

7.3.

Консолидированная финансовая отчетность эмитента

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.5.

Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.

Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.4.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

8.1.6.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

8.4.1.

Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

8.4.2.

Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

8.5.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.6.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.7.

Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1.

Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

8.7.2.

Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

8.8.

Иные сведения

8.9.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение к ежеквартальному отчету. Аудиторское заключение к годовой бухгалтерской(финансовой) отчетности эмитента

Приложение к ежеквартальному отчету. Приложение к годовому бухгалтерскому балансу

Приложение к ежеквартальному отчету. Годовая сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

Приложение к ежеквартальному отчету. Учетная политика

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Государственная регистрация выпуска хотя бы одного выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500

Биржевые облигации эмитента допущены к организованным торгам на бирже с представлением бирже проспекта биржевых облигаций для такого допуска

Эмитент является публичным акционерным обществом

Эмитент является держателем долей ряда компаний, осуществляющих проекты по строительству недвижимости (жилая и общественная застройка) в Москве и Московской области:

ООО «Самолет-Сервис»

ООО «Строй-Девелопмент»

ООО «Милвертин»

ООО «Самолет-Заречье»

ООО «Природа»

ООО «Дружба-Центр»

ООО «Самолет-Томилино»

ООО «Самолет-Прогресс»

ООО «Бухта Лэнд»

ООО «Самолет Девелопмент»

ООО «Самолет-Путилково»

ООО «СтройКонсалт»

ООО «СИТИСТРОЙ-МО»

ООО «СР-Групп»

ООО «Самолет Реал Эстейт»

ООО «Мега-Сити»

ООО "СР-СТРОЙ"

ООО "Самолет Энерго"

ООО "Самолет-Мытищи"

ООО "ЖИЛСТРОЙ-МО"

ООО "Самолет Две Столицы"

Далее под «Группой» понимается Эмитент, его дочерние общества.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

1. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Сбербанк России»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Сбербанк*

Место нахождения: *Россия, Москва, 117997, ул. Вавилова, д. 19*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044525225*

Номер счета: *40702810638000086558*

Корр. счет: *30101810400000000225*

Тип счета: *рублевый*

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Национальная аудиторская компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Национальная аудиторская компания»*

Место нахождения: *109432, г. Москва, ул. Трофимова, д. 27 к. 1*

ИНН: *7707133505*

ОГРН: *1027700276449*

Телефон: *+7 (495) 921-3439*

Факс: *+7 (495) 921-3439*

Адрес электронной почты: *info@naka.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»*

Место нахождения

105120 Российская Федерация, город Москва, 3-й Сыромятнический пер., 3/9

Дополнительная информация:

отсутствует

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
--	--

2015	
2016	
2017	
2018	

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

процедура выдвижения отсутствует. В соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Эмитента назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг находится в компетенции общего собрания участников.

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской

организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудиторской организации определяется в соответствии с заключенным между Эмитентом и аудиторской организацией договором. В соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Эмитента назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг находится в компетенции общего собрания участников.

Вознаграждение за аудит по итогам 2018 года составило 50 000 рублей

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «МакКинвен Аудит»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «МакКинвен Аудит»**

Место нахождения: **129329, г. Москва, ул. Ивовая, д. 2/8, стр. 1.**

ИНН: **7710716401**

ОГРН: **1087746562287**

Телефон: **+7 (495) 545-9292**

Факс: **+7 (495) 545-9292**

Адрес электронной почты: **moscow@mkcg.eu**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Саморегулируемая организация аудиторов некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата» (СРО НП МоАП)**

Место нахождения

107031 Российская Федерация, город Москва, Петровский переулок 8 стр. 2

Дополнительная информация:

отсутствует

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
	2014
	2015

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном

капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

процедура выдвижения кандидата не проводилась

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудиторской организации определяется в соответствии с заключенным между Эмитентом и аудиторской организацией договором. Вознаграждение за аудит консолидированной финансовой отчетности за 2014 и 2015 годы составило 430 000 руб.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "КПМГ"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "КПМГ"**

Место нахождения: **Пресненская набережная, 10 Москва 123112 Россия**

ИНН: **7702019950**

ОГРН: **1027700125628**

Телефон: **+7 (495) 937-4477**

Факс: **+7 (495) 937-4499**

Адрес электронной почты: **moscow@kpmg.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Ассоциация «Аудиторская палата России»**

Место нахождения

105120 Российская Федерация, город Москва, 3-й Сыромятнический переулок 3/9

Дополнительная информация:
отсутствует

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
	2015
	2016
	2017

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

процедура выдвижения кандидата не проводилась

Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

Размер вознаграждения аудиторской организации определяется в соответствии с заключенным между Эмитентом и аудиторской организацией договором. Вознаграждение за аудит консолидированной финансовой отчетности по МСФО за 2018 год составит 11 000 000 руб. без учета НДС

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

В течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала эмитентом не привлекались Оценщики для определения рыночной стоимости:

размещаемых ценных бумаг и размещенных ценных бумаг, находящихся в обращении (обязательства по которым не исполнены);

имущества, которым оплачиваются размещаемые ценные бумаги или оплачивались размещенные ценные бумаги, находящиеся в обращении (обязательства по которым не исполнены);

имущества, являющегося предметом залога по размещаемым облигациям эмитента с залоговым обеспечением или размещенным облигациям эмитента с залоговым обеспечением, обязательства по которым не исполнены;

имущества, являющегося предметом крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Евтушевский Игорь Викторович*

Год рождения: *1965*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ООО "Самолет Девелопмент"*

Должность: *Генеральный директор*

ФИО: *Рязанцева Марина Борисовна*

Год рождения: *1977*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ПАО "Группа компаний «Самолет»"*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2018, 3 мес.	2019, 3 мес.
Производительность труда	3767	9 527.5
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	0,6	0.8
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.36	0.41
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	97	3.63
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Наименование показателя	2017	2018
Производительность труда	0	51 258
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	0.64	0.82
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.36	0.41
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	49	13
Уровень просроченной задолженности, %	0	49

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

По состоянию на 31.03.2019 производительность труда – 9 527.5 тыс. руб/чел. Данный показатель не оказывает экономического влияния, поскольку Эмитент является холдинговой компанией.

Отношение размера задолженности к собственному капиталу

Эмитент является холдинговой компанией, поэтому в силу отсутствия операционной деятельности данный показатель не является репрезентативным.

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала.

Эмитент является холдинговой компанией, поэтому в силу отсутствия операционной деятельности данный показатель не является репрезентативным.

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью).

Эмитент является холдинговой компанией, поэтому в силу отсутствия операционной деятельности данный показатель не является репрезентативным.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению

организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 31.12.2018 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	6 797 945
в том числе:	X
кредиты и займы	2 000 000
проценты по долгосрочным займам	7 939
облигационные займы	4 790 006
Краткосрочные заемные средства	722 847
в том числе:	X
проценты по краткосрочным кредитам	8 370
кредиты и займы, за исключением облигационных	650 000
проценты по долгосрочным займам	64 477
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	X
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	461 956
расчеты с поставщиками и подрядчиками	358 370
расчеты с покупателями и заказчиками	0
расчеты по налогам и сборам	0
расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1 021
расчеты с персоналом по оплате труда	0
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	102 565
из нее просроченная	0
прочая	0
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Пригород*

Лесное"Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Пригород Лесное"**Место нахождения: **142714, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Молоковское, деревня Мисайлово, бульвар Литературный (Пригород Лесное Мкр.), Дом 4, Помещение 629**ИНН: **7725790373**ОГРН: **1137746376910**Сумма задолженности: **311 059****тыс. руб.**Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченная задолженность отсутствуетКредитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **0%**Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

На 31.03.2019 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства,	7 109 954
в том числе:	X
% по долгосрочным займам	10 910
долгосрочные займы	1 699 040
облигационные займы	5 400 004
Краткосрочные заемные средства	746 129
в том числе:	X
% по краткосрочным займам	24 397
займы, за исключением облигационных	650 000
% по долгосрочным займам	71 731
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	X
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	324 893
из нее просроченная	0
в том числе	
расчеты по налогам и сборам	1 052
из нее просроченная	0

расчеты с поставщиками и подрядчиками	314 552
из нее просроченная	0
расчеты с персоналом организации	5 816
из нее просроченная	0
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	545
из нее просроченная	0
расчеты с покупателями и заказчиками	0
из нее просроченная	0
расчеты по социальному страхованию	2 928
из нее просроченная	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ»***

Место нахождения: ***142714, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Молоковское, деревня Мисайлово, бульвар Литературный (Пригород Лесное Мкр.), Дом 4, Помещение 629***

ИНН: ***7725790373***

ОГРН: ***1137746376910***

Сумма задолженности: ***311 059***

тыс. руб.

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченная задолженность отсутствует

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Да***

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: ***0%***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершленного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершленного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Договор процентного займа, Договор займа № М-13-17 от 24.01.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью «Милвертин», 121108, г. Москва, ул. Ивана Франко, д. 8
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	95700 RUR X 1000

Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	1
Количество процентных (купонных) периодов	0
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.11.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	30.11.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Максимальная сумма займа по Договору составляет 1 000 000 000 (один миллиард) руб.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Облигационный заем, Выпуск ценных бумаг №4-01-36522-R от 13.09.2016	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	616588 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	3640
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10
Количество процентных (купонных) периодов	40
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.10.2026
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Иные сведения об обязательстве отсутствуют.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Облигационный заем, Выпуск ценных бумаг № 4B02-01-36522-R-001P от 18.05.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2500000 RUR X 1000

Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	2500000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (дней)	1820
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	17.05.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. Договор займа, № Д-3-17 от 14.09.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГА-СИТИ", 142714, Московская область, Ленинский район, Молоковское с/п, Мисайлово д., Литературный (Пригород Лесное мкр.) б-р, дом №4, помещение 629
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	660000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	359040 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	0
Количество процентных (купонных) периодов	0
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	13.09.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иные сведения отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
5. Облигационный заем, Выпуск ценных бумаг № 4B02-02-36522-R-001P от 19.10.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент	1500000 RUR X 1000

возникновения обязательства, RUR	
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1500000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,5
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	27.10.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
6. Облигационный заем, Выпуск ценных бумаг № 4B02-03-36522-R-001P от 19.12.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	290000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	290000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	4
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,5
Количество процентных (купонных) периодов	17
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	17.12.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
7. Договор займа, Договор займа № ДШ-21-17 от 13.11.2017	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГА-СИТИ", 142714, Московская область, Ленинский район, Молоковское с/п, Мисайлово д., Литературный (Пригород Лесное мкр.) 6-р, дом №4, помещение 629

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	135000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	135000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	0
Количество процентных (купонных) периодов	0
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	13.11.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иные сведения отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
8. Договор займа, Договор займа Д-43-17	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Девелопмент", 140013 Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Барыкина, дом № 2, помещение 4Н
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	6770 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	1
Количество процентных (купонных) периодов	0
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.11.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	30.06.2018
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Максимальная сумма займа по Договору составляет 1 000 000 000 (один миллиард) руб.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
9. Договор займа, Договор займа № Д-200-18	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Девелопмент", 140013 Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Барыкина, дом № 2, помещение 4Н

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	358000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	173 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	1
Количество процентных (купонных) периодов	1
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
10. Договор займа, Договор займа № Д-308-18 от 15.06.2018	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Девелопмент", 140013 Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Барыкина, дом № 2, помещение 4Н
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1 000 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	1 000 000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	1
Количество процентных (купонных) периодов	1
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
11. Договор займа, Договор займа № СТ-176-18 от 10.05.2018	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Томилино", 140060, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЛЮБЕРЦЫ, ПОСЕЛОК МИРНЫЙ, УЛИЦА

	ПОГРАНИЧНАЯ, Д.33, ОФИС 6
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	341000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	32000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	3
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	1
Количество процентных (купонных) периодов	1
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

Вид и идентификационные признаки обязательства	
12. Договор займа, Договор займа № ПЛ-393-18 от 12.11.2018 (10%)	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГА-СИТИ", 142714, Московская область, Ленинский район, Молоковское с/п, Мисайлово д., Литературный (Пригород Лесное мкр.) б-р, дом №4, помещение 629
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	650000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (месяцев)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10
Количество процентных (купонных) периодов	0
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иные сведения отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
13. Облигационный заем, Выпуск ценных бумаг №4B02-04-16493-R-001P от 04.07.2018	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	

Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	500000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	10
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	40
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	14.12.2028
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Эмитента и Группы в области управления рисками основана на постоянном мониторинге рыночной ситуации и своевременном принятии мер по уменьшению воздействия рисков. В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков Эмитент и Группа предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей ситуации, создавшейся в каждом конкретном случае. Эмитент и Группа не могут гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента и Группы.

Эмитент не вел активной хозяйственной деятельности, поскольку является держателем долей в компаниях-застройщиках, поэтому далее в пп. 2.4.1.-2.4.5. риски описываются для Группы в целом.

Эмитент и Группа осуществляют деятельность только на внутреннем рынке, на территории России, поэтому риски описываются только для внутреннего рынка.

2.4.1. Отраслевые риски

Негативные явления в экономике России, обусловленные в существенной мере геополитическими факторами, оказывают влияние на строительную отрасль. По итогам 2016 года прогнозируется отрицательный или близкий к нулю ВВП. Девальвация национальной валюты, удорожание кредитных ресурсов и сокращение их доступности, снижение реальных доходов населения влияют на покупательную способность потенциальных приобретателей квартир. В связи с этим, наиболее

значимыми изменениями в отрасли являются:

- Снижение цен реализации на квартиры в пределах 20%.
- Рост ставок по ипотеке для населения, как следствие снижение спроса до 20%.
- Рост уровня конкуренции за потребителя.

Предполагаемые действия эмитента и Группы: Группа осуществляет деятельность в рентабельном Московском регионе, где установились высокие цены реализации. Вместе с этим Группа имеет возможность осуществлять строительство по низкой себестоимости за счет наличия в Группе собственного архитектурного бюро, собственного технического заказчика, собственного офиса продаж, отдела маркетинга, эффективному планированию строительства. Это позволяет добиваться высокой финансовой эффективности и иметь запас прочности в случае негативных изменений в отрасли. В случае негативных изменений в отрасли Группа будет применять маркетинговые инструменты для стимулирования продаж, осуществлять гибкий подход в ценообразовании.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам.

Такие риски незначительны. Строительство жилья эконом-класса существенно не зависит от курсовых разниц, поскольку преимущественно используются материалы российских производителей для возведения фасадов, лифтов, инженерии. С учетом снижения объемов строительства в России в целом, себестоимость в настоящее время снижается. Эмитент не прогнозирует роста цен на сырье, материалы, услуги, используемые в строительстве. В связи с этим, по мнению Эмитента, такие риски не окажут существенного влияния на деятельность Эмитента и Группы, а также исполнение обязательств по ценным бумагам.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам.

Риск снижения цен на квартиры присутствует. Однако Эмитент не прогнозирует значительного снижения цен. Фундаментальный спрос на жилье эконом класса до сих пор остается неудовлетворенным: обеспеченность жильем в Российской Федерации составляет 23 кв.м. на человека, что значительно ниже, чем в Европе и США. Кроме того, высокая степень износа жилья в РФ (60% жилья старше 40 лет). Россияне рассматривают жилье как твердый актив (81% населения являются собственниками жилья).

За счет высокой стоимости реализации жилья в Московском регионе при низкой себестоимости строительства проектов Группы у Группы присутствует возможность гибкой ценовой политики.

В связи с этим, по мнению Эмитента, риски, связанные с возможным изменением цен на квартиры не окажут серьезного влияния на деятельность Группы и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Кроме того, на государственном уровне субсидирование ипотеки продлено на 2016 г, что обеспечивает поддержание спроса на жилье в новостройках.

Масштабный проект Группы «Люберцы» обладает неоспоримыми конкурентными преимуществами:

- Кирпично-монолитные дома по цене Эконом
- Срок строительства – 1,5 года (строительство идет круглосуточно)
- Отделка под ключ – заезжай и живи
- Перспектива открытия метро «Некрасовка» в пешей доступности от проекта
- Цена ниже конкурентов
- Бренд «Самолет» уже известен и активно продвигается, набирая популярность

2.4.2. Страновые и региональные риски

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в Российской Федерации в г. Москве. Основная деятельность Эмитента и Группы, сосредоточена на территории России, в Москве и Московской области. Наибольшая доля строительных проектов Группы сосредоточена в Московской области.

В настоящее время, по мнению Эмитента, социально-политическая ситуация в стране и регионе стабильная. В России продолжается реализация реформ, направленных на создание банковской, судебной, налоговой и законодательной систем, существующих в странах с более развитыми рыночными отношениями. Тем не менее, хозяйственная деятельность в России связана с определенными рисками, которые, как правило, отсутствуют в странах с более развитыми рыночными отношениями. В экономике России присутствуют следующие негативные явления: нестабильность национальной валюты; уклонение от уплаты налогов; утечка капитала; административные барьеры; несовершенство законодательной базы и другие. Данные факторы негативно влияют на

инвестиционный климат в России. Однако, учитывая динамику развития экономики в последние годы, а также наметившуюся тенденцию к повышению политической стабильности, можно говорить о снижении рисков данной группы.

Российская Федерация является одним из крупнейших производителей и экспортеров нефти в мире, при этом экономика страны существенно зависит от мировых цен на нефть, снижение которых может привести к замедлению темпов или прерыванию экономического роста в Российской Федерации. В связи с обострением международной обстановки в 2014 г. и введением экономических санкций, присутствует риск дальнейшего падения доходов населения и, как следствие, снижение инвестиционного и потребительского спроса, свертывание программ розничного кредитования. Введение в отношении России экономических санкций негативным образом влияет на перспективы экономического роста, оказывает давление на экономику и блокирует доступ российских компаний к внешнему рынку капитала.

Москва и Московская область являются одними из наиболее благополучных регионов России.

Москва и Московская область наряду с Краснодарским краем находятся в тройке лидеров по объемам жилищного строительства среди регионов России по итогам 2015 года.

По мнению Эмитента, текущий уровень данных рисков средний. В целом, основные страновые риски Российской Федерации определяются структурными проблемами российской экономики, а также наличием существенной зависимости рыночной стабильности от внешних факторов.

По мнению российских экспертов, при низком уровне государственной задолженности текущие кредитные рейтинги Российской Федерации отражают, прежде всего, высокий внешний политический риск и не имеют экономической мотивации. Тем не менее, основными факторами, препятствующими повышению конкурентоспособности российской экономики и негативно влияющими на инвестиционный климат в стране, по-прежнему остаются: сильная зависимость от углеводородов и иных сырьевых ресурсов, слабость политических и экономических институтов. Финансовые и политические проблемы могут негативно повлиять на финансовое положение Эмитента, настоящие и будущие результаты его деятельности, а, следовательно, и на возможность обслуживать долговые обязательства.

По мнению Эмитента, политическое и экономическое положение России и Москвы и Московской области стабильное.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность: оптимизация расходов, меры по антикризисному управлению в зависимости от характера изменений в стране и регионе.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность: Политическая ситуация в стране и регионе, в которых Эмитент и компании Группы зарегистрированы в качестве налогоплательщика и осуществляют основную деятельность, оценивается Эмитентом в среднесрочном периоде, как стабильная. Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в данных стране и регионах, по мнению Эмитента, незначительны.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, в том числе с повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и (или) труднодоступностью и тому подобным: Страна, в которой Эмитент и компании Группы зарегистрированы в качестве налогоплательщика и осуществляют основную деятельность, обладают развитой инфраструктурой, хорошим транспортным сообщением и не являются удаленными или труднодоступными, повышенная опасность стихийных бедствий, вероятность резкого изменения климатических условий оценивается Эмитентом, как незначительная. Риски, связанные с географическими особенностями страны и регионов Эмитент оценивает, как незначительные.

2.4.3. Финансовые риски

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Эмитент, как и иные хозяйствующие субъекты, может быть подвержен влиянию в той или иной степени следующих финансовых рисков: валютные риски, риски изменения процентных ставок, риски инфляции, риски ликвидности. Негативные изменения денежно-кредитной политики в стране, повышение процентных ставок, а также значительный рост темпов инфляции могут привести к росту затрат Группы,

следовательно, отрицательно сказаться на финансовых результатах деятельности Группы. Рост процентных ставок с одной стороны может ограничить возможности Группы по привлечению заемных ресурсов, с другой стороны, негативно повлиять на платежеспособный спрос со стороны покупателей недвижимости. Вместе с этим, Группа придерживается консервативной политики по сохранению невысокой долговой нагрузки. Группа применяет гибкую политику ценообразования, обязательства Эмитента, связанные с облигационным займом номинированы в рублях, и в соответствии с настоящими условиями займа выплаты по нему Эмитентом не связаны с изменением курса рубля по отношению к другим валютам, фактор возможных колебаний любых валютных курсов не представляет значительного риска для Эмитента. В настоящее время Эмитент не осуществляет хеджирования в целях снижения неблагоприятных последствий влияния процентного и валютного рисков.

Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и тому подобного изменению валютного курса (валютные риски):

Валютный риск может оказать на Группу, как и на иных хозяйствующих субъектов, косвенное влияние только в рамках общей макроэкономической ситуации в случае резких колебаний валютного курса. Колебания валютных курсов в некоторой степени оказывают влияние на спрос покупателей на квартиры, а также на стоимость строительных материалов. У Группы отсутствуют доходы и обязательства, номинированные в иностранной валюте. Обязательства по планируемому облигационному займу номинированы в рублях Российской Федерации. Эмитент и Группа не осуществляют внешнеэкономической деятельности. В связи с этим, валютный риск оказывает незначительное влияние на Эмитента и Группу, в том числе финансовое состояние, ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

Оптимизация долговой нагрузки, досрочное погашение действующих внешних обязательств Группы, гибкий подход к ценообразованию, дополнительные привилегии для покупателей. Группа обладает существенным запасом финансовой прочности за счет низкой себестоимости строительства.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:

Инфляция оказывает влияние на стоимость строительных проектов. Существенное увеличение инфляции может привести к удорожанию стоимости строительства. Рост инфляции может негативно сказаться на результатах деятельности дочерних предприятий Эмитента и их финансовом состоянии, а, следовательно, косвенно отразиться на финансовом состоянии Эмитента. По мнению Эмитента, умеренная инфляция не окажет существенного влияния на деятельность Эмитента и Группы, и выплаты по ценным бумагам. Критический уровень инфляции – 25-30%.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами Правительства Российской Федерации, Эмитент планирует принять необходимые меры по ограничению роста непроизводственных затрат и меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Факторы риска	Вероятность их возникновения	Показатели отчетности Эмитента, подверженные указанному риску	Характер изменений в отчетности
Валютный риск	низкая (на дату утверждения Проспекта Эмитент не имеет обязательств, номинированных в валюте)	Увеличение издержек	Риск не оказывает существенного влияния
Риск изменения процентных ставок	низкая (на дату утверждения Проспекта)	Рост процентных расходов	Риск не оказывает существенного влияния

	Эмитент не имеет обязательств с плавающей процентной ставкой)		
Инфляционный риск	средняя	Падение прибыли, рентабельности в краткосрочной перспективе, с выравниванием ситуации в среднесрочной перспективе	Рост операционных затрат, рост себестоимости в краткосрочной перспективе, с выравниванием ситуации в среднесрочной перспективе

2.4.4. Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Эмитент и Группа осуществляет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации. Риски, связанные с изменением валютного регулирования, не оказывают прямого влияния на Эмитента и Группу, поскольку Эмитент и Группа не осуществляют внешнеэкономической деятельности. Риск изменения валютного регулирования в неблагоприятную сторону оценивается Эмитентом, как маловероятный.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Риски, связанные с изменением налогового законодательства, присутствуют, однако являются стандартными для любой организации, осуществляющей деятельность в Российской Федерации, дополнительных налоговых рисков, связанных с деятельностью Эмитента и Группы, не наблюдается. Существующее налоговое законодательство допускает неоднозначное толкование его норм. Кроме того, увеличение налоговых ставок и/или введение новых налогов может отрицательно сказаться на деятельности Эмитента и Группы. В настоящее время в Российской Федерации проводится политика упрощения системы налогообложения и снижения налоговой нагрузки. Риск изменения налогового законодательства в сторону ужесточения, незначителен.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Эмитент и Группа не осуществляет внешнеэкономической деятельности, поэтому риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин для Эмитента и Группы, отсутствуют.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) отсутствуют, поскольку основная деятельность Эмитента не подлежит лицензированию, у Эмитента отсутствуют объекты, нахождение которых в обороте ограничено. Что касается рисков Группы в целом, компании Группы, деятельность которых подлежит лицензированию, имеют все необходимые лицензии, изменения требований по лицензированию не прогнозируется. Однако в случае если указанные требования изменятся, компании Группы предпримут все необходимые усилия для соблюдения требований по соответствию.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которая может негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента и Группы (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, по мнению Эмитента и Группы незначительны. Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут оказать существенное влияние на его финансово-хозяйственную деятельность.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск возникновения у эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом:

Репутация в отрасли Группы имеет большое значение. Группа занимает устойчивые позиции на рынке и обладает хорошей репутацией. Группа придерживается принципа реализации сделок на основе безупречной юридической чистоты. Договоры заключаются с покупателями в формате ДДУ в рамках Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и подлежат обязательной государственной регистрации, только после которой взимается оплата стоимости квартиры. Это является надежным инструментом защиты прав участника долевого строительства и гарантия того, что все клиенты получают свои квартиры. Бизнес Группы был построен командой профессионалов, зарекомендовавших себя на рынке, и реализовавших масштабные инвестиционные проекты комплексного строительства в России. По указанным причинам, по мнению Эмитента, указанный риск незначителен.

2.4.6. Стратегический риск

Риск возникновения у эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в не учете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента.

По мнению Эмитента, указанный риск незначителен благодаря многолетнему профильному опыту работы руководства компаний Группы и сотрудников на ключевых должностях. Ежегодно утверждается бизнес-план на финансовый год. Структурные подразделения компаний Группы информируют Совет директоров о выполнении бизнес-плана на текущий финансовый год. В случае необходимости соответствующие изменения вносятся в бизнес-план и утверждаются на Совете директоров. Отдельно ежеквартально проводится план-факт анализ проектов, находящихся в реализации, на весь срок до конца проекта. В случае существенных отклонений от первоначального плана, бизнес-план проекта корректируется и выносится на Совет директоров. Риск принятия неправильных решений сводится к минимуму за счет многоуровневой системы мониторинга, анализа и контроля, а также за счет того, что все стратегические решения принимаются коллегиально.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно Эмитенту, определяются рисками Группы в целом.

в том числе риски, связанные с:

текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: такие риски отсутствуют, поскольку Эмитент и Группа не участвует в судебных процессах, которые могут оказать существенное влияние на его финансово-хозяйственную деятельность.

отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента и Группы на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), отсутствуют, поскольку основная деятельность Эмитента и Группы не подлежит лицензированию, у Эмитента и Группы отсутствуют объекты, нахождение которых в обороте ограничено.

возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента: такой риск в отношении Эмитента отсутствует, т.к. Эмитент не имеет действующих обеспечений по долгам третьих лиц. В отношении компаний Группы такой риск минимален, поскольку большинство выданных обеспечений выданы компаниями Группы по обязательствам других компаний Группы. По обеспечениям, выданным компаниями Группы внешним контрагентам (не входящим в Группу), риск также минимален, поскольку контрагенты обладают устойчивым финансовым положением; кроме того, на дату окончания отчетного квартала такие риски являются потенциальными, поскольку обеспечение было выдано по кредитным линиям контрагентов, по

которым контрагенты не осуществляли выборку средств. возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента: у Группы отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **19.10.2018**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО "ГК "Самолет"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **19.10.2018**

Основание изменения наименования: государственная регистрация изменений к Уставу акционерного общества «Группа компаний «Самолет», утвержденных решением внеочередного общего собрания акционеров 30 июля 2018 г. (протокол № 1-18 от 30.07.2018).

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "Самолет"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Группа компаний "Самолет"*

Дата введения наименования: **22.12.2014**

Основание введения наименования:

Государственная регистрация юридического лица

Полное фирменное наименование эмитента: *Акционерное общество «Группа компаний «Самолет»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **25.06.2018**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО "ГК "Самолет"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **25.06.2018**

Основание изменения наименования: государственная регистрация юридического лица, созданного в результате преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Самолет» в акционерное общество «Группа компаний «Самолет».

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1187746590283**

Дата государственной регистрации: **25.06.2018**

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок, до которого эмитент будет существовать, в случае, если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели, либо указывается на то, что эмитент создан на неопределенный срок:

Эмитент создан на неопределенный срок

Дается краткое описание истории создания и развития эмитента. Указываются цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Группа, в которую входит Эмитент, реализует проекты по строительству жилья в московском регионе и имеет репутацию добросовестного застройщика. В течение 2015-2017 гг. Эмитент осуществлял

реализацию таких проектов как «Люберцы», «Октябрьский», «Внуково», «Пригород-Лесное», «Спутник», «Томилино», «Химки». На сегодняшний день компания уверенно занимает второе место среди застройщиков Московского региона по объемам реализации.

Бизнес Группы построен на принципе полного цикла, с контролем процессов на всех этапах. За счет выполнения всех процессов силами собственных профессионалов Группе удастся добиться высоких стандартов проектирования, строительства и обслуживания.

Характеристика бизнеса Группы:

Компания	Функция	Проект	Общая продаваемая площадь кв.м.	Доля Партнеров (доля площадей, передаваемых партнерам)	Объем продаж Самолет в год, кв.м.	Чистая прибыль на 1 кв.м.	Ожидаемая прибыль в год, млн. руб.	Стадия реализации
ООО «Милвертин»	Застройщик	«Внуково»	183 507	24,63% площадей	51 000	9 104	464	Жилые дома сданы
ООО «Дружба-Центр»	Застройщик	«Октябрьский»	7 282	0	0	0	0	Сдан
ООО «Самолет-Заречье»	Застройщик	«Заречье»	115 000	28% площадей	41 400	15 639	647	Планируется реализация в 2020 году
ООО «Самолет Девелопмент»	Застройщик	«Люберцы»	1 063 900	26% площадей	95 000	9 003	855	Реализация 4й очереди
ООО «Природа»	Застройщик	ТЦ «Раздоры»	13 096	0	0	0	0	Разработка градостроительной документации
ООО «Самолет-Томилино»	Застройщик	«Томилино»	650 600	5 659 млн. в денежном графике	90 000	3 499	315	Реализация 1й очереди
ООО «Бухта Лэнд»	Застройщик	«Спутник»	461 294	8 356 млн. в денежном графике	60 000	12 267	736	Реализация 1й очереди
ООО «Самолет Путилково»	Застройщик	«Путилково»	1 083 440	1 млрд. руб. аванс + 25,5% площадей в 1-й и 2-й очередях, 28% в последующих.	75 000	12 361	927	Старт реализации в 2018 году
ООО «Самолет-Прогресс»	Застройщик	«Химки»	120 000	20% площадей	23 000	5 291	122	Реализация 1-го и 2-го этапов
ООО «Пригород Лесное» (предыдущее наименование ООО «МЕГАГОРОД»)	Застройщик	«Пригород Лесное»	2 508 000	Роялти 60\$ за кв.м проданной площади + 34% совместной компании	140 000	7 941	1 112	Реализация 2-й очереди
ООО «Самолет ЛЮ»	Застройщик	«Мурино»	199 000	19% площадей деньгами по мере продажи, в т.ч. аванс 296 млн. руб.	50 000	4 672	234	Реализация 2-й очереди
ООО «СР-Групп»	Застройщик	«Остафьево»	651 500	1,5 млрд. руб. аванс займом на проектную компанию + доля в СП 42,24%	90 000	17 845	1 606	Старт реализации в 2018 году
ООО «Самолет-Сервис»	Управляющая	Сданные	0	0	0	0	0	0

с»	компани я	проекты						
Итого:			5 973 179	0	715 400	0	7 018	0

География	Развитие в наиболее высокорентабельном Московском регионе (Москва и Московская область).
Масштаб	Группа планирует вводить и продавать 1 млн. кв.м. в год, выйдя на первое место среди девелоперов. Основная специализация Группы – жилищное строительство прагматик-класса или стандартного жилья в формате комплексного освоения территорий.
Проектирование	Собственное архитектурное бюро (подразделение функционирует в составе ООО «Самолет Девелопмент») создает действительно привлекательные зеленые жилые районы домов с оптимальными планировочными решениями, позволяя существенно сократить затраты на проектирование.
Строительство	<p>Собственный технический заказчик (подразделение функционирует в составе ООО «Самолет Девелопмент») контролирует процесс строительства (проведение тендеров, управление, получение техусловий, получение ИРД), добиваясь низкой себестоимости и высокого качества.</p> <p>Собственный ген. подрядчик ООО «Строй-Девелопмент» выполняет строительно-монтажные работы.</p> <p>Кирпично-монолитные дома. Срок строительства – 5 кварталов, строительство ведется круглосуточно.</p> <p>Отделка под ключ – заезжай и живи.</p>
Продажи	<p>Собственные офисы продаж, а также независимые агенты позволяют обеспечивать высокие темпы продаж. По итогам I квартала 2018 года «Самолёт» вошел в топ-10 наиболее результативных строительных компаний и с наиболее востребованными жилыми комплексами и занял второе место, нарастив портфель продаж за год в 9 раз.</p> <p>Большую роль сыграл успех жилых кварталов «Пригород Лесное» и «Томилино 2018», а также запуск двух новых крупных площадок «Люберцы 2018» и «Химки 2019». Самым востребованным жилым комплексом в Подмоскowie по итогам первого квартала признан «Пригород Лесное», за указанный период в нем было реализовано 498 квартир.</p> <p>Собственный отдел маркетинга рекламы и связей с общественностью занимается комплексным продвижением продуктов, а также позиционированием бренда Группы. Основные каналы коммуникации: наружная реклама, реклама на ТВ и радио, интернет-реклама и публикации в СМИ.</p> <p>Низкая себестоимость строительства дает высокое конкурентное преимущество перед другими девелоперами с точки зрения возможной ценовой политики.</p>
Финансирование проекта	Проект финансируется за счет продаж по договорам долевого участия (ДДУ). Потребность в финансировании до начал продаж минимальна. В связи с этим кредитная нагрузка группы невысокая
Модель «чистого» девелопмента без собственного ДСК	<p>Эффективное использование баланса средств - без финансирования капиталоемких и ресурсоемких производств.</p> <p>Модель продаж по ДДУ обеспечивает финансирование основной части затрат на строительство без привлечения кредитных средств</p> <p>Низкая себестоимость строительства, высокая цена реализации, связанная с присутствием в рентабельном регионе МО, позволяют добиться высокой финансовой эффективности</p>

Высокие стандарты	<p>Концентрация на рынке жилой недвижимости, где наиболее развиты компетенции Группы</p> <p>Высокое качество жилья в совокупности с низкой ценой позволяет Группе легко выигрывать конкуренцию на рынке.</p> <p>Группа предлагает еще более высококачественное жилье по еще более доступным ценам</p>
Приобретение новых участков	<p>Приобретение участков с минимальным денежным входом за долю в площадях позволяет Группе не изыскивать большие собственные/кредитные средства.</p> <p>Группа планирует широкую экспансию в Московском регионе</p>
Финансовый результат	<p>Чистая прибыль Группы формируется от реализации квартир на рынок.</p> <p>Полная инвестиционная себестоимость на уровне 55 тыс. руб./кв.м, цена реализации в проектах не ниже 78 тыс. руб./кв.м.</p>

Каждый проект представляет собой максимально продуманное пространство для комфортной жизни: хорошая транспортная доступность, развитая инфраструктура – детские сады и школы, кафе и салоны красоты на первых этажах жилых домов, благоустроенная территория с прогулочными зонами, развивающими детскими площадками и местами для занятия спортом. Все квартиры сдаются с качественной отделкой – получив ключи, остается только завезти мебель и личные вещи.

Группа обладает высокой социальной ответственностью. Помимо реализации благотворительных проектов, Группа учитывает интересы социально незащищенных групп граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Квартиры в жилых комплексах можно приобрести с помощью жилищных сертификатов для военнослужащих, материнского капитала и других программ государственных субсидий.

Группа регулярно проводит акции для покупателей (например, семей с детьми), предлагает корпоративные программы и сезонные предложения, в том числе по ипотеке от ведущих банков-партнеров, а также дарит полезные подарки для благоустройства будущего дома. Активная экспансия на рынок позволила Группе войти в ТОП-15 крупнейших застройщиков России.

Цели создания эмитента: Основной целью создания и деятельности Эмитента является извлечение прибыли в интересах самого Общества и его акционеров.

Миссия эмитента (при наличии): не сформулирована

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: отсутствует

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

Российская Федерация, город Москва.

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

Российская Федерация, город Москва, улица Ивана Франко, дом 8, этаж/комн. 10/23

Телефон: + 7 (495) 967-13-13

Факс: + 7 (495) 287-32-30

Адрес электронной почты: **info@samoletgroup.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.samoletgroup.ru**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

9731004688

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
70.22

Основным видом деятельности Эмитента, согласно информации из единого государственного реестра юридических лиц, является «Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления» (код общероссийского классификатора видов экономической деятельности 70.22).

Коды ОКВЭД
68.10
68.10.1
68.20
69.10.68.31

Дополнительными видами деятельности Эмитента, согласно информации из единого государственного реестра юридических лиц, являются: «Покупка и продажа собственного недвижимого имущества» (код общероссийского классификатора видов экономической деятельности 68.10); «Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества» (код общероссийского классификатора видов экономической деятельности 68.10.1); «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом» (код общероссийского классификатора видов экономической деятельности 68.20); «Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе» (код общероссийского классификатора видов экономической деятельности 68.31); Деятельность в области права (код общероссийского классификатора видов экономической деятельности 69.10).

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления*

Наименование показателя	2017	2018
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	19 866	358 807
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Наименование показателя	2018, 3 мес.	2019, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	11 301	76 220
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Указанных изменений не было.

Эмитент является держателем долей компаний-застройщиков Группы, в связи с этим, по итогам 1 квартала 2019 года Эмитентом получена выручка в виде вознаграждения за предоставление поручительства за дочерние компании. Рост выручки по сравнению с аналогичным периодом 2018 года связан с увеличением количества проектов в реализации.

Эмитент руководствуется Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, Положениями по бухгалтерскому учету и учетной политикой организации.

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2017	2018
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	0	0
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация основных средств, %	0	0
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты, %	0	0
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %		
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости		

Наименование показателя	2018, 3 мес.	2019, 3 мес.
Сырье и материалы, %	0	0

Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	0	0
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация основных средств, %	0	0
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0	0
Прочие затраты, %	0	0
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %		
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	0	0

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

РСБУ

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2018 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

За 3 мес. 2019 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Эмитент является держателем долей компаний-застройщиков, входящих в Группу, которая осуществляет деятельность на рынке жилого строительства. Основная специализация Группы - жилое строительство эконом-класса в формате комплексной застройки в Московском регионе. География деятельности Группы охватывает как Москву, так и несколько районов Подмосковья. Информация в данном пункте указывается для Группы в целом.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг): снижение спроса и цен на квартиры.

Возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния: применение схемы финансирования строительства через договоры долевого участия, гибкая маркетинговая политика, управление ценовой политикой за счет низкой себестоимости.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Эмитент не планирует менять основной вид деятельности, дополнительно Эмитент планирует осуществлять привлечение заемных средств на рынках капитала с целью финансирования строительных проектов Группы. Основными источниками будущих доходов в соответствии с планами Эмитента будут доходы от деятельности по управлению дочерними компаниями, а также финансового посредничества и привлечения средств на рынках капитала. Планы Эмитента в отношении модернизации и реконструкции основных средств, расширения или сокращения производства, а также организации нового производства, разработки новых видов продукции, отсутствуют.

Поскольку Эмитент входит в Группу результаты его деятельности зависят от планов Группы в целом. Группа планирует осуществлять деятельность в области жилищного строительства. По планам Группы – ввод и продажа 1 млн. кв. м жилья в год, начиная с 2018г.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Милвертин»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Милвертин»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко 8

ИНН: **7718612524**

ОГРН: **1067759646943**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **99%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Гришин Дмитрий Михайлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Природа»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Природа»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко, дом 8 8

ИНН: **7731477602**

ОГРН: 1147746948227

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Лобанов Андрей Вячеславович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
отсутствует**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Бухта Лэнд»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бухта Лэнд»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко 8

ИНН: 7731477627

ОГРН: 1147746948250

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **99%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Евтушевский Игорь Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен
отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Самолет Девелопмент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет Девелопмент»**

Место нахождения

140009 Российская Федерация, город Люберцы Московской области, Барыкина 2 оф. 4Н

ИНН: **7723844961**

ОГРН: **1127746612201**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Совет директоров не сформирован.

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Евтушевский Игорь Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не сформирован

отсутствует

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Самолет-Томилино»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет-Томилино»**

Место нахождения

140077 Российская Федерация, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЮБЕРЕЦКИЙ РАЙОН, ПОСЕЛОК МИРНЫЙ,, ПОГРАНИЧНАЯ 33 оф. 6

ИНН: **5027240182**

ОГРН: **1165027054059**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Щитов Павел Вячеславович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Девелопмент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Строй-Девелопмент»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, Москва, Ивана Франко 8

ИНН: **7729564128**

ОГРН: **1067761010525**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Строительство жилых и нежилых зданий

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Луговой Энрих Энрихович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Самолет-Путилково»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет-Путилково»**

Место нахождения

140013 Российская Федерация, город Люберцы Московской области, Барыкина 2 оф. 4Н

ИНН: **5027243320**

ОГРН: **1165027057458**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Гришин Дмитрий Михайлович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «СтройКонсалт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СтройКонсалт»**

Место нахождения

115114 Российская Федерация, город Москва, Павелецкая набережная 2 стр. 1 оф. 102

ИНН: **7725585825**

ОГРН: **1067758588853**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Подготовка строительной площадки

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Орлов Владимир Григорьевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью**

«СИТИСТРОЙ-МО»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СИТИСТРОЙ-МО»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, Москва, Ивана Франко 8

ИНН: **7731324388**

ОГРН: **1167746755131**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **100%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Плеханов Дмитрий Васильевич	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «СР-Групп»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СР-Групп»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, , Ивана Франко 8

ИНН: **7731319243**

ОГРН: **1167746567053**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **57,76%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объема

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Евтушевский Игорь Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Сити»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Мега-Сити»**

Место нахождения

142712 Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, деревня Горки, дом культуры

ИНН: **5003106029**

ОГРН: **1135003003090**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **прямой контроль**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: **66%**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Покупка и продажа земельных участков

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %

		эмитента, %
Евтушевский Игорь Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Пригород Лесное"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ»**

Место нахождения

142702 Российская Федерация, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН, Г.ВИДНОЕ, УЛ. СОВЕТСКАЯ 10/1 оф. 407

ИНН: **7725790373**

ОГРН: **1137746376910**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: **право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации**

Вид контроля: **косвенный контроль**

все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

ПАО «ГК "Самолет" принадлежит 65% долей в Уставном капитале ООО "Мега-Сити". ООО "Мега-Сити" принадлежит 100% долей Уставного капитала ООО "Пригород Лесное"

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: **%**

Описание основного вида деятельности общества:

Покупка и продажа земельных участков

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Евтушевский Игорь Викторович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 31.12.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Компьютеры	706	48
ИТОГО	706	48

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: линейный

Отчетная дата: **31.12.2018**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Эмитент не имеет планов по приобретению, замене, выбытию основных средств.

На 31.03.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Компьютеры	2 089	133
ИТОГО	2 089	133

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: линейный

Отчетная дата: **31.03.2019**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по

группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Эмитент не имеет планов по приобретению, замене, выбытию основных средств.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: ***РСБУ***

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2017	2018
Норма чистой прибыли, %	20 114	123.5
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.0013	0.02
Рентабельность активов, %	27	2.5
Рентабельность собственного капитала, %	44	4.5
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Наименование показателя	2018, 3 мес.	2019, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	1 285	328.5
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.0007	0.004
Рентабельность активов, %	0.98	1.37452
Рентабельность собственного капитала, %	1.6	2.5
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Значение показателя «Норма чистой прибыли» обусловлено формированием дохода от участия в дочерних организациях.

Показатель «Коэффициент оборачиваемости активов» не является репрезентативным для холдинговой компании, не осуществляющей операционной деятельности.

Значение показателей «Рентабельность активов» и показатель «Рентабельность собственного капитала» в большей степени обусловлено доходами от участия в дочерних организациях,

который от завершения девелоперских проектов.

Показатели «Сумма непокрытого убытка на отчетную дату» и «Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов» не рассчитывались в связи с отсутствием непокрытого убытка.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017	2018
Чистый оборотный капитал	2 674 680	5 872 257
Коэффициент текущей ликвидности	6	6
Коэффициент быстрой ликвидности	6	6

Наименование показателя	2018, 3 мес.	2019, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	2 711 258	4 253 021
Коэффициент текущей ликвидности	6	5
Коэффициент быстрой ликвидности	6	5

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Показатель «Чистый оборотный капитал»

Чистый оборотный капитал на 31.12.2018 составил 5 872 257 тыс. руб.

Чистый оборотный капитал на 31.03.2019 составил 4 253 021 тыс. руб.

Значительный рост по сравнению с аналогичными периодами 2017 и 2018 гг обусловлен преимущественно ростом дебиторской задолженности.

Показатели «Коэффициент текущей ликвидности» и «Коэффициент быстрой ликвидности»
Данные показатели не являются репрезентативными, поскольку статьи баланса сформированы в существенной степени за счет движения средств внутри Группы.
Высокий уровень ликвидности обусловлен низким уровнем краткосрочных обязательств.
Наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность Эмитента оказывает фактор роли Эмитента в Группе в качестве держателя долей дочерних обществ.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 31.12.2018 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Самолет Девелопмент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет Девелопмент»**

Место нахождения: **140000, Московская область, г. Люберцы, ул. Барыкина, д. 2, пом. 4 Н**

ИНН: **7723844961**

ОГРН: **1127746612201**

Размер вложения в денежном выражении: **5 000 588**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99.99**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Потенциальным доходом от финансового вложения может быть участие в распределении прибыли, порядок его определения и срок выплаты устанавливается решением общего собрания участников ООО «Самолет Девелопмент». Доход в 2018 году составил 465 638 тыс. руб.

Дополнительная информация: отсутствует

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Милвертин»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Милвертин»**
Место нахождения: **121108, город Москва, ул. Ивана Франко, д. 8**
ИНН: **7718612524**
ОГРН: **1067759646943**

Размер вложения в денежном выражении: **2 500 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
Потенциальным доходом от финансового вложения может быть участие в распределении прибыли, порядок его определения и срок выплаты устанавливается решением общего собрания участников ООО «Милвертин». В 2018 году доход не выплачивался.

Дополнительная информация: отсутствует

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Реал Эстейт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет Реал Эстейт"**

Место нахождения: **121108, Москва, ул. Ивана Франко, д. 8**

ИНН: **7731471400**

ОГРН: **1147746543185**

Размер вложения в денежном выражении: **500 010**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **100**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:
Потенциальным доходом от финансового вложения может быть участие в распределении прибыли, порядок его определения и срок выплаты устанавливается решением общего собрания участников ООО «Самолет Реал Эстейт». В 2018 году доход не выплачивался.

Дополнительная информация: отсутствует

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

величина убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий) в которые были произведены инвестиции, соответствует балансовой стоимости вложений.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала **убытки отсутствуют.**

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: **РСБУ**

На 31.03.2019 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Иные финансовые вложения

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Самолет Девелопмент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет Девелопмент»**

Место нахождения: **140000, Московская область, г. Люберцы, ул. Барыкина, д. 2, пом. 4 Н**

ИНН: **7723844961**

ОГРН: **1127746612201**

Размер вложения в денежном выражении: **5 000 588**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99.99**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Потенциальным доходом от финансового вложения может быть участие в распределении прибыли, порядок его определения и срок выплаты устанавливается решением общего собрания участников ООО «Самолет Девелопмент». В 1 кв. 2019 года доход не выплачивался.

Дополнительная информация: отсутствует

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью «Милвертин»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Милвертин»**

Место нахождения: **121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко 8**

ИНН: **7718612524**

ОГРН: **1067759646943**

Размер вложения в денежном выражении: **2 500 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **99**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Потенциальным доходом от финансового вложения может быть участие в распределении прибыли, порядок его определения и срок выплаты устанавливается решением общего собрания участников ООО «Милвертин». В 1 кв. 2019 года доход не выплачивался.

Дополнительная информация: отсутствует

Финансовое вложение является долей участия в уставном (складочном) капитале

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Реал Эстейт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет Реал Эстейт"**

Место нахождения: **121108, Москва, ул. Ивана Франко, д. 8**

ИНН: **7731471400**

ОГРН: 1147746543185

Размер вложения в денежном выражении: 500 010

Единица измерения: тыс. руб.

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): 100

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

Потенциальным доходом от финансового вложения может быть участие в распределении прибыли, порядок его определения и срок выплаты устанавливается решением общего собрания участников ООО «Самолет Реал Эстейт». В 1 кв. 2019 года доход не выплачивался.

Дополнительная информация: отсутствует

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Потенциальные убытки не оцениваются, так как займы выданы дочерним обществам.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

РСБУ

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 31.12.2018 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

На 31.03.2019 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитент не осуществлял научно-техническую деятельность. Политика в области научно-технического развития у Эмитента не разработана. Затраты на осуществление научно-технической деятельности не производились.

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности: Эмитент не создавал и не получал правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности. Эмитент не владеет патентами на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, товарными знаками и знаками обслуживания и другими объектами интеллектуальной собственности.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков: Эмитент не создавал и не получал правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности. Эмитент не владеет патентами на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, товарными знаками и знаками обслуживания и другими объектами интеллектуальной собственности.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Эмитент является держателем долей дочерних обществ, которые осуществляют строительные проекты Группы. Поэтому тенденции развития отрасли описываются для

Группы. Группа осуществляет деятельность по реализации проектов по строительству жилья в московском регионе.

Группа Компаний существует с 2012 года и уже зарекомендовала себя на рынке как надежный девелопер, успешно реализующий все проекты в четко обозначенные сроки. Проекты отличаются продуманной организацией жилых пространств, мест общего пользования, развитой социальной инфраструктурой. Нашей визитной карточкой стали высочайшие темпы строительства, мы возводим по этажу каждую неделю.

Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли: по мнению Эмитента, результаты деятельности Группы в целом соответствуют тенденциям отрасли, а по ряду позиций Группа показывает лучшие результаты, чем отрасль в целом.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты). Одним из первоочередных принципов работы Группы является ориентация на самые высокие стандарты на каждом этапе своей деятельности: от выбора оптимальных источников с точки зрения транспортной доступности и экологии площадок до высококачественной отделки всех без исключения продаваемых квартир, от самых современных технологий продаж до персонального сопровождения каждого клиента вплоть до заселения в квартиру.

Мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают.

На рынке жилой недвижимости наблюдалась тенденция ориентирования на покупателя. Застройщики организовывали акции, программы рассрочек и другие инструменты привлечения покупателей для поддержания спроса во всех сегментах рынка. Таким образом, строительному комплексу в 2018 году удалось сохранить довольно высокие темпы ввода жилой недвижимости (около 80 млн кв. м). Московская область вместе с Москвой являются лидерами по объемам жилищного строительства среди регионов России (объем ввода в Подмоскovie в 2018 сохранился на уровне около 8 млн. кв. м).

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли: по мнению Эмитента, деятельность Группы в отрасли является успешной. Флагманский проект «Люберцы 2015» стартовал летом 2014 года. Уже в сентябре 2015 года покупателям выдавались ключи от квартир первой очереди. За 2018 год было введено 214516 м².

Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли: по мнению Эмитента, результаты деятельности Группы в целом соответствуют тенденциям отрасли, а по ряду позиций Группа показывает лучшие результаты, чем отрасль в целом.

Портфель проектов на сегодняшний день насчитывает реализованные жилые комплексы «Люберцы 2015», «Люберцы 2016», «Октябрьский 2016», «Внуково 2016» и строящиеся: «Люберцы 2017», «Внуково 2017», «Пригород Лесное», квартал для жизни «Спутник», «Томилино 2018» и «Химки 2019».

Таким образом, география деятельности компании охватывает весь Московский регион: Москву и несколько районов Подмоскovie.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.

На деятельность Эмитента и Группы такие факторы как инфляция, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, оказывают влияние в рамках общей макроэкономической ситуации. На деятельность строительной отрасли в целом и Группы, в частности, оказала влияние неблагоприятная ситуация в экономике России, обусловленная геополитическими факторами в 2014-2015 гг.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: по мнению Эмитента, указанные факторы и условия будут действовать в среднесрочной перспективе.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий: Группа предпринимает и планирует предпринимать в будущем подход полного цикла, за счет выполнения процессов собственными силами, сохранять высокие стандарты качества жилья. Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в

будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента: Группа применяет и планирует применять в будущем сбалансированный подход к долговой нагрузке, с низкой зависимостью от заемных средств, а также гибкую ценовую политику

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний завершённый отчетный период до даты окончания отчетного квартала, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов): такими факторами могут быть масштабные кризисные явления, которые могут повлиять на платежеспособный спрос и реальные доходы населения, вероятность наступления таких событий (возникновения факторов) низкая.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия: к таким событиям/факторам относятся факторы, которые могут повлиять на повышение платежеспособного спроса и удешевление стоимости строительства, в том числе дальнейшее продление программы субсидирования ипотеки, снятие международных санкций и контрсанкций Российской Федерации, снижение стоимости привлечения заемных средств, наличие экономического роста. Вероятность их наступления – средняя, продолжительность действия – в среднесрочной перспективе.

4.8. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом: основными конкурентами Группы являются девелоперские компании, осуществляющие деятельность в области жилищного строительства Московского региона, в том числе компании, осуществляющие деятельность под следующими брендами: Ареал, САС, БИГ Девелопмент (ГК Еврострой), ПИК, Stark Development, ГК Рассвет, Кама-Проект, Флагман, МИЦ, А101 Девелопмент, Абсолют, Sesar Group

Группа осуществляет деятельность в Российской Федерации, конкуренты за рубежом отсутствуют.

Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

- наличие в Группе собственного архитектурного бюро, технического заказчика, отделов маркетинга и продаж, собственного генерального подрядчика, собственной управляющей компании
- низкая зависимость от заемных ресурсов
- высокие темпы строительства жилой недвижимости, за счет чего срок ожидания заселения в квартиры минимальный; срок возведения одного этажа – 1 неделя;
- гарантия покупателям на строительно-монтажные работы – 5 лет, гарантия на отделку и оборудование квартир – 3 года;
- высокопрофессиональная команда менеджеров, обладающих длительным опытом в области реализации строительных проектов.

Указанные факторы влияют на конкурентоспособность возводимой жилой недвижимости в высокой степени.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с Уставом:

«Высшим органом управления Общества является общее собрание его участников. Решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников, принимаются участниками Общества в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной

ответственностью» и настоящим Уставом и оформляются письменно.

15.2. К компетенции общего собрания участников Общества относится решение следующих вопросов:

- 1) Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) Изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- 3) Избрание и досрочное прекращение полномочий членов Совета директоров Общества, Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, утверждение Положения о Совете Директоров Общества, определение размера вознаграждения и принятие решения о выплате вознаграждения членам Совета Директоров и Ревизионной комиссии (Ревизору) Общества.
- 4) Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 5) Утверждение (принятие) документов, регулирующих деятельность органов управления Общества;
- 6) Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 7) Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 8) Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 9) Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 10) Принятие решений о создании филиалов и открытии представительств Общества;
- 11) Принятие решений об одобрении Обществом крупных сделок, если сумма оплаты по сделке или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 50 (Пятьдесят) процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;
- 12) Принятие решений о совершении Обществом сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, если сумма оплаты по сделке или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 2 (Два) процента стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;
- 13) Принятие решений о распределении чистой прибыли Общества между Участниками, определение порядка покрытия убытков;
- 14) Принятие решений о продаже доли, принадлежащей Обществу, Участникам Общества;
- 15) Принятие решений о выплате кредиторам действительной стоимости доли Участника Общества, на имущество которого обращается взыскание;
- 16) Принятие решений о внесении вкладов в имущество Общества;
- 17) Установление порядка проведения Общего собрания участников Общества;
- 18) Принятие решения об утверждении денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества;
- 19) Одобрение заключения Обществом соглашений акционеров, договоров об осуществлении прав участников, соглашений о создании совместных предприятий;
- 20) Принятие решения о даче согласия Общества на залог принадлежащей участнику доли (части доли) в уставном капитале Общества третьему лицу;
- 21) Решение иных вопросов, предусмотренных настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации.

Вопросы, указанные в подпунктах 1-21 пункта 15.2 Устава, относятся к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение исполнительному органу Общества.»

В соответствии с Уставом:

«К компетенции Совета директоров относится решение следующих вопросов:

16.3.1. Стратегические вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) утверждение бюджетов, бизнес-планов, миссии и стратегии Общества;
- 3) утверждение ключевых показателей деятельности Общества по стратегическим позициям;
- 4) предварительное одобрение ключевых параметров проектов Общества в сегменте деvelopeмента и строительства, в т.ч. ключевых дат графиков реализации проектов;

16.3.2. Корпоративные вопросы:

- 1) утверждение директив по голосованию на общих собраниях акционеров (участников) обществ, акции/доли которых принадлежат Обществу;
- 2) утверждение организационной структуры Общества;
- 3) принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях, за исключением ассоциаций, иных объединений коммерческих организаций, в том числе саморегулируемых организаций;
- 4) создание комитетов при Совете директоров и контроль деятельности таких комитетов;

5) назначение членов рабочих органов при Совете директоров, определение размера вознаграждения членов рабочих органов при Совете директоров.

6) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии (ревизору) Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора;

16.3.3. Кадровые вопросы:

1) Избрание и досрочное прекращение полномочий единоличного исполнительного органа Общества, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

2) назначение и отстранение от должности корпоративного секретаря Общества;

3) утверждение бонусных схем, ключевых показателей эффективности, а также годовых бонусов Генеральному директору и иным работникам Общества, находящимся в непосредственном подчинении Генерального директора;

16.3.4. Одобрение сделок, принятие Обществом обязательств:

1) предварительное одобрение сделок (как единичных, так и взаимосвязанных) на сумму от 150 000 000 (ста пятидесяти миллионов) рублей (включительно), но не свыше 50 (пятидесяти) процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, если такие сделки не подлежат одобрению Советом директоров в соответствии с подп. 2 п. 16.3.4 настоящего Устава;

2) предварительное одобрение крупных сделок (как единичных, так и взаимосвязанных) на сумму от 25 (двадцати пяти) процентов стоимости имущества Общества, но не свыше 50 (пятидесяти) процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

3) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность и при этом сумма сделки или взаимосвязанных сделок, или стоимость имущества, являющегося предметом сделки (взаимосвязанных сделок), не превышает 2 (два) процента стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

4) предварительное одобрение условий сделок, направленных на отчуждение и/или обременение недвижимого имущества (в том числе уступка прав на недвижимое имущество), объектов интеллектуальной собственности, долей/акций, принадлежащих Обществу вне зависимости от суммы сделки, за исключением заключения сделок по отчуждению/обременению жилых и нежилых помещений в объектах, строительство которых осуществляется силами Общества или привлеченных Обществом третьих лиц, на условиях и в рамках утвержденного бизнес-плана;

5) предварительное одобрение условий сделок, направленных на обеспечение обязательств третьего лица (кредитные договоры, залоги, поручительства, гарантии и пр.) вне зависимости от суммы сделки;

6) предварительное одобрение выдачи Обществом не внутригрупповых займов, векселей (в рамках одной сделки или серии взаимосвязанных сделок) вне зависимости от суммы;

7) одобрение выдачи или получения внутригрупповых (без участия третьих лиц) займов, векселей на сумму свыше 100 000 000 (ста миллионов) рублей (в рамках одной сделки или серии взаимосвязанных сделок), если займы, выдаются и получаются Обществом в рамках утвержденного бюджета и бизнес-плана Общества;

16.3.5. Иные вопросы:

1) использование резервного фонда и иных фондов Общества;

2) утверждение внутренних документов Общества по вопросам:

- аудита и контроля деятельности Общества, в т.ч. деятельности ревизионной комиссии Общества;

- утверждение иных внутренних документов Общества, создание которых было инициировано Советом директоров Общества и утверждение которых не отнесено к компетенции общего собрания участников Общества;

3) рассмотрение статуса исполнения ранее принятых Советом директоров Общества решений;

4) рассмотрение аудиторских заключений в отношении отчетности, а также инициирование и согласование мероприятий по результатам аудиторских заключений для Общества;

5) изучение и оценка производственно-хозяйственной деятельности Общества, выработка предложений по улучшению результатов деятельности, в том числе, но не ограничиваясь:

- рассмотрение отчетов Генерального директора о текущей производственно-хозяйственной деятельности Общества;

- принятие решений по результатам отклонения от исполнения/неисполнения Обществом бизнес-плана;

- оценка бизнес-рисков, возникающих в Обществе, и принятие мер по их снижению;

6) выдача предварительных рекомендаций по всем вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания участников общества, включая, но не ограничиваясь вопросами, обозначенными в п. 15.2. Устава;

7) решение иных вопросов, предусмотренных настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации.».

В соответствии с Уставом:

«Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

17.2. Генеральный директор осуществляет текущее руководство деятельностью Общества. Генеральный директор Общества обладает всеми полномочиями, не входящими в исключительную компетенцию общего собрания участников Общества и Совета директоров, а именно:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки; сделки, для совершения которых согласно настоящему Уставу требуется решение (одобрение) общего собрания участников или Совета директоров Общества, Генеральный директор вправе совершать только при наличии соответствующего решения органа управления Общества;*
- представляет Общество во всех учреждениях, предприятиях, организациях как в России, так и за рубежом;*
- обеспечивает выполнение текущих и перспективных планов Общества;*
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия. Генеральный директор не вправе выдавать доверенности на осуществление действий, требующих принятия соответствующего решения либо согласования общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества, без наличия указанного решения или согласования;*
- назначает и освобождает от должности директоров филиалов и представительств, определяет условия договоров с ними;*
- принимает на работу и увольняет с работы сотрудников Общества, в том числе заместителей Генерального директора и главного бухгалтера, издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;*
- вправе делегировать часть функций, в том числе, связанных с трудовыми отношениями (заключение трудовых договоров, дополнительных соглашений и соглашений о расторжении к ним, соглашений о конфиденциальности, издание приказов по личному составу, в том числе приказов о назначении на должности работников, переводе и увольнении, предоставлении отпуска, направлении в командировку, приказов об утверждении штатных расписаний и внесении изменений в них и иные кадровые документы);*
- утверждает правила внутреннего распорядка и штатное расписание Общества;*
- осуществляет мероприятия по привлечению финансирования для ведения основной деятельности Общества;*
- представляет на утверждение участников Общества годовой баланс и годовой отчет;*
- осуществляет подготовку необходимых материалов и предложений для рассмотрения Советом директоров и общим собранием участников Общества и обеспечивает исполнение принятых ими решений;*
- формирует регулярную внутреннюю отчетность, предоставляемую членам Совета директоров, в порядке, в сроки и по форме, утвержденные Советом директоров Общества;*
- обеспечивает предоставление (лично, должностными лицами или работниками Общества) информации, запрошенной членом Совета директоров в соответствии с п. 16.14 настоящего Устава, в сроки, указанные в таком запросе;*
- совершает иные полномочия, не отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, Совета директоров Общества и не противоречащие Уставу и действующему законодательству.».*

Сведения о наличии кодекса корпоративного управления эмитента либо иного аналогичного документа: такой документ отсутствует

Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов управления: такие документы отсутствуют

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента, а также кодекса корпоративного управления эмитента в случае его наличия: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36419>

Эмитентом не утвержден (не принят) кодекс корпоративного управления либо иной аналогичный

документ

За последний отчетный период не вносились изменения в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность его органов управления

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Кенин Михаил Борисович*

Год рождения: *1968*

Образование:

Высшее профессиональное образование, МАТИ

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2015	н.в.	ООО «Группа компаний «Самолет»	Председатель Совета директоров
2007	2016	ООО "Главстрой СПб"	Член Совета директоров
2011	12.2016	ОАО "Стройтрансгаз"	Член Совета директоров
2011	2016	ПАО "Русская аквакультура"	Член Совета директоров
2012	2015	ОАО "УСК МОСТ"	Член Совета директоров
2013	2015	ООО "ИФСК "АРКС"	Член Совета директоров
09.2014	11.2017	ООО "Самолет Девелопмент"	Член Совета директоров
07.2014	н.в.	ООО "Мега-Сити"	Член Совета директоров
10.2014	н.в.	ООО "СПБ-Реновация"	Член Совета директоров
08.2016	н.в.	ООО "СР-Групп"	Член Совета директоров
2014	н.в.	ЗАО "ОМД-Капитал"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Является членом комитета совета директоров по кадрам и вознаграждениям и комитета совета директоров по стратегии и инвестициям.

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Пенкин Максим Владимирович**

Год рождения: **1983**

Образование:

Образование высшее.

Высшая школа экономики, 2005

Школа бизнеса Чикаго (степень MBA), 2016

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2011	04.2012	ООО "Меридиан"	Вице-президент
12.2011	05.2017	ООО "ЕСМ"	Председатель Совета директоров
02.2012	н.в.	ООО "Си Ай Эс Инвестмент Эдвайзерс"	Управляющий директор, Генеральный директор
02.2012	н.в.	ООО "Орион проперти"	Генеральный директор
09.2013	н.в.	ООО "Сапе"	Член Совета директоров
02.2016	н.в.	ООО "Городской супермаркет"	Член Совета директоров
06.2016	12.2016	Акционерное общество Акционерный банк "Международный финансовый клуб"	Член Совета директоров
03.2017	н.в.	ООО "СПб Реновация"	Член Совета директоров
03.2017	н.в.	ООО "Группа компаний "Самолет"	Член Совета директоров
03.2017.	н.в.	ООО "СР-Групп"	Член Совета директоров
03.2017.	н.в.	ООО "Мега-Сити"	Член Совета директоров
07.2017	н.в.	ООО "Самолет Две Столицы"	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Евтушевский Игорь Викторович**

Год рождения: **1965**

Образование:

Высшее профессиональное образование, Саратовский ордена Трудового Красного Знамени государственный университет имени Н.Г. Чернышевского, год окончания – 1989, специальность – математика, квалификация – математик-преподаватель, НВ № 369552

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2012	н.в.	ООО "Самолет Девелопмент"	Генеральный директор
12.2006	03.2014	ООО "Строй-Девелопмент"	Генеральный директор
05.2014	05.2018	ООО "Самолет Реал Эстейт"	Генеральный директор
05.2014	04.2018	ООО "Самолет-Заречье"	Генеральный директор
08.2014	04.2018	ООО "Природа"	Генеральный директор
08.2014	04.2018	ООО "Дружба-Центр"	Генеральный директор
08.2014	н.в.	ООО "Бухта Лэнд"	Генеральный директор
02.2016	06.2018	ООО "Группа компаний "Самолет"	Генеральный директор
04.2016	н.в.	ООО "Самолет-Томилино"	Генеральный директор
10.2011	06.2016	ООО "Самолет-Прогресс"	Генеральный директор
02.2014	н.в.	ООО "Мега-Сити"	Генеральный директор
10.2015	н.в.	ООО "Пригород Лесное"	Генеральный директор
01.2012	09.2012	ОАО "Главстрой"	Генеральный директор

10.2014	н.в.	ООО "СПБ-Реновация"	Член Совета директоров
07.2014	н.в.	ООО "СПБ-Реновация"	Генеральный директор
02.2015	н.в.	ООО "Самолет ЛО"	Генеральный директор
08.2016	04.2018	ООО "Самолет-Путилково"	Генеральный директор
06.2015	06.2018	ООО "Группа компаний "Самолет"	Член Совета директоров
06.2016	н.в.	ООО "СР-Групп"	Член Совета директоров
06.2016	н.в.	ООО "СР-Групп"	Генеральный директор
06.2018	н.в.	АО «ГК "Самолет»	Генеральный директор
06.2018	н.в.	АО «ГК «Самолет»	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Является членом комитет совета директоров по стратегии и инвестициям

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Рябокобылко Сергей Юрьевич

Год рождения: 1971

Образование:

Московский ордена Дружбы Народов Государственный Лингвистический Университет **1994г.**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2018	н.в.	Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»	Независимый член Совета директоров
01.2008	н.в.	Благотворительный фонд «Дорога вместе»	Член совета директоров
01.2005	н.в.	ООО «Кушман энд Вэйкфилд»	Генеральный директор
01.2000	н.в.	Представительство «Американской Торговой Палаты, Инк» в Российской Федерации	Заместитель председателя совета директоров
12.2007	04.2018	Акционерное общество «ПСН»	Независимый член совета директоров
02.2011	08.2016	ОАО «ОПИН»	Независимый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член комитет совета директоров по кадрам и вознаграждениям

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Елистратов Антон Николаевич***

Год рождения: ***1981***

Образование:
2003, МГИМО, международно-правовой факультет

2017, Wharton Business School / University of Pennsylvania, Private Equity executive program

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2011	2015	ООО «Линвест»	Руководитель юридической службы, Генеральный директор
2015	2018	Общество с ограниченной ответственностью «Си-Эф-Си Менеджмент»	Генеральный директор
03.2018	06.2018	ООО «Группа компаний «Самолет»	Член Совета директоров
06.2018	н.в.	АО «ГК «Самолет»	Член Совета директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член комитета совета директоров по аудиту и финансам и комитета совета директоров по стратегии и инвестициям

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Средин Дмитрий Васильевич

Независимый член совета директоров

Год рождения: 1976

Образование: Carleton University бакалавр экономики, бакалавр политических наук 1996 г., ГУ-Высшая школа экономики, магистр экономики, 1998 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2018	н.в	Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»	Независимый член Совета директоров
08.2017	н.в	АО «Райффайзенбанк»	Управляющий директор, начальник управления по работе с крупными компаниями
03.2015	07.2017	ПАО «Сбербанк»	Старший управляющий директор, начальник управления финансирования недвижимости

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член комитета совета директоров по аудиту и финансам и комитета совета директоров по стратегии и инвестициям

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Шекшня Станислав Владимирович***

(председатель)

Независимый член совета директоров

Год рождения: **1964**

Образование:

1981-1988 – Московский энергетический институт и полный курс Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова по специальности политическая экономия

1992 – Northeastern University Boston Massachusetts, Graduate School of Business Administration, Master Degree of Business Administration

1993 – диплом Кандидата экономических наук Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2007	2015	ЗАО «Ворд Хауэл Интернешнл»	Директора Департамента
2015	н.в.	ЗАО «Ворд Хауэл Интернешнл» переименовано в АО «Вектор Лидерства»	Директора Департамента
2015	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью "Русская Рыбопромышленная компания"	Председатель Совета Директоров
2015	н.в.	ПАО "Новолипецкий металлургический комбинат"	Председатель Совета Директоров
03.2018	06.2018	ООО "Группа компаний "Самолет"	Председатель Совета Директоров
06.2018	н.в.	АО "ГК "Самолет"	Председатель Совета Директоров

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров

Член комитета совета директоров по кадрам и вознаграждениям

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: ***Евтушевский Игорь Викторович***

Год рождения: ***1965***

Образование:

Высшее профессиональное образование, Саратовский ордена Трудового Красного Знамени государственный университет имени Н.Г. Чернышевского, год окончания – 1989, специальность – математика, квалификация – математик-преподаватель, НВ № 369552

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2012	н.в.	ООО "Самолет Девелопмент"	Генеральный директор
12.2006	03.2014	ООО "Строй-Девелопмент"	Генеральный директор
05.2014	05.2018	ООО "Самолет Реал Эстейт"	Генеральный директор
05.2014	04.2018	ООО "Самолет-Заречье"	Генеральный директор
08.2014	04.2018	ООО "Природа"	Генеральный директор
08.2014	04.2018	ООО "Дружба-Центр"	Генеральный директор
08.2014	н.в.	ООО "Бухта Лэнд"	Генеральный директор
02.2016	06.2018	ООО "Группа компаний "Самолет"	Генеральный директор
04.2016	н.в.	ООО "Самолет-Томилино"	Генеральный директор
10.2011	06.2016	ООО "Самолет-Прогресс"	Генеральный директор
02.2014	н.в.	ООО "Мега-Сити"	Генеральный директор
10.2015	н.в.	ООО "Пригород Лесное"	Генеральный директор
01.2012	09.2012	ОАО "Главстрой"	Генеральный директор
10.2014	н.в.	ООО "СПБ-Реновация"	Член Совета директоров
07.2014	н.в.	ООО "СПБ-Реновация"	Генеральный директор
02.2015	н.в.	ООО "Самолет ЛЮ"	Генеральный директор
08.2016	04.2018	ООО "Самолет-Путилково"	Генеральный директор
06.2015	06.2018	ООО "Группа компаний "Самолет"	Член Совета директоров
06.2016	н.в.	ООО "СР-Групп"	Член Совета директоров
06.2016	н.в.	ООО "СР-Групп"	Генеральный директор
06.2018	н.в.	АО ГК "Самолет"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018	2019, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	35 902,5	19 865,7
Зарботная плата	15 099,8	6 781
Премии	1 025,0	52 14,5
Комиссионные	0,00	0,00
Иные виды вознаграждений	10 321,0	0
ИТОГО	62 348,3	31 861,20

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

Внеочередным общим собранием акционеров эмитента 26.12.2018 (Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 4-18 от 27.12.2018) утверждено Положение о выплате вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров Публичного акционерного общества «Группа компаний «Самолет». В соответствии с решением внеочередного общего собрания акционеров эмитента с

01.01.2019 года выплата вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров Общества производится в соответствии с утвержденным Положением о выплате вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров Публичного акционерного общества «Группа компаний «Самолет».

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2018	2019, 3 мес.
Совет директоров	0	0

Компенсации не выплачивались.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

Ревизионная комиссия

В соответствии с п. 35.1 Устава для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества общим собранием избирается Ревизионная комиссия Общества в количестве 3 человек.

Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется Положением «О Ревизионной комиссии», утверждаемым общим собранием акционеров (п. 35.2 Устава).

В соответствии с п. 35.3 Устава в компетенцию Ревизионной комиссии входит:

- 1) проверка достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах;
- 2) выявление фактов нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- 3) проверка соблюдения правовых норм при исчислении и уплате налогов;
- 4) выявление фактов нарушения правовых актов Российской Федерации, в соответствии с которыми Общество осуществляет финансово-хозяйственную деятельность;
- 5) оценка экономической целесообразности финансово-хозяйственных операций Общества.

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии Общества, решению общего собрания акционеров, Совета директоров Общества или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества (п. 35.4 Устава).

По требованию Ревизионной комиссии Общества лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества (п. 35.5 Устава).

Ревизионная комиссия Общества вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров (п. 35.6 Устава).

Члены Ревизионной комиссии Общества не могут одновременно являться членами Совета директоров Общества, а также занимать иные должности в органах управления Общества (п. 35.7 Устава).

Общее собрание акционеров утверждает Аудитора, кандидатура которого определяется Советом директоров Общества. Аудитор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого с ним договора. Решение об утверждении условий заключаемого с Аудитором договора, в том числе определение размера оплаты его услуг, принимается Советом директоров (п. 35.8 Устава).

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Аудитор Общества составляет

заключение (п. 35.9 Устава).

Сведения об организации системы управления рисками и внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (внутреннего аудита), в том числе:

информация о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета), его функциях, персональном и количественном составе:

на 31.03.2018 отсутствует.

информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, его задачах и функциях:

Эмитентом не создано отдельного структурного подразделения по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента). Создание такого подразделения планируется после приобретения Эмитентом публичного статуса.

информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях:

В Обществе образовано Управление внутреннего аудита.

Основные цели УВА - способствовать менеджменту в повышении эффективности внутреннего контроля, а также нести положительный вклад в достижение Обществом своих целей. Цели УВА достигаются путем выполнения следующих мероприятий:

- **Оценка эффективности.** В рамках данной деятельности осуществляются плановые и внеплановые проверки, результатом которых является мотивированное мнение аудитора об эффективности внутреннего контроля в текущем его состоянии, а также Системы Внутреннего Контроля в целом, и систем, процессов и контрольных процедур – в частности, включая Корпоративное управление и Систему управления рисками.
- **Консультирование.** В рамках данной деятельности осуществляется методологическое содействие Совету директоров, менеджменту, а также любому сотруднику организации по вопросам повышения эффективности внутреннего контроля, а также Системы Внутреннего Контроля в целом, и систем, процессов и контрольных процедур – в частности.

В обществе не образован комитет по аудиту совета директоров

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях: ***в обществе создана Ревизионная комиссия.***

Информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях: ***в Обществе образовано Управление внутреннего аудита.***

Политика Эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля:

В Обществе утверждено положение об управлении внутреннего аудита, определяющее цели и задачи УВА: способствовать менеджменту в повышении эффективности внутреннего контроля, а также нести положительный вклад в достижение АО своих целей. Цели УВА достигаются путем выполнения следующих мероприятий:

- **Оценка эффективности.** В рамках данной деятельности осуществляются плановые и внеплановые проверки, результатом которых является мотивированное мнение аудитора об эффективности внутреннего контроля в текущем его состоянии, а также системы внутреннего контроля в целом, и систем, процессов и контрольных процедур – в частности.
- **Консультирование.** В рамках данной деятельности осуществляется методологическое содействие Совету директоров, менеджменту, а также любому сотруднику организации по вопросам повышения эффективности внутреннего контроля, а также системы внутреннего контроля в целом, и систем, процессов и контрольных процедур – в частности.

Политика Эмитента и Группы в области управления рисками основана на постоянном мониторинге рыночной ситуации и своевременном принятии мер по уменьшению воздействия рисков.

Эмитентом не утверждался (не одобрялся) внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.

Дополнительная информация: отсутствует.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

ФИО: **Анучин Егор Васильевич**

Год рождения: **1992**

Образование:

Высшее, МГУ им. М.В. Ломоносова, механико-математический факультет

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2013	07.2016	ООО "Джонс Лэнг Ласаль"	Консультант отдела стратегического консалтинга
07.2016	03.2017	Банк ВТБ (ПАО)	Ведущий менеджер отдела анализа кредитных сделок на рынке недвижимости Кредитного департамента
04.2017	н.в.	ООО "Си-Эф-Си Менеджмент"	Инвестиционный менеджер
05.2018	06.2018	ООО "Группа компаний "Самолет"	Советник заместителя генерального директора по финансам и инвестициям (по совместительству)
06.2018	н.в.	ПАО "ГК "Самолет"	Советник заместителя генерального директора по финансам и инвестициям (по совместительству)
06.2018	н.в.	ПАО "ГК "Самолет"	Член ревизионной комиссии

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Арутюнян Давид Эрнестович**

Год рождения: **1987**

Образование: **высшее, МГУ им. М.В. Ломоносова**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2010	2012	Deutsche Bank	Аналитик
2012	2014	ОАО "АФК "Система"	Инвестиционный менеджер
2014	н.в.	Инвест АГ	Вице-президент
06.2018	н.в.	ПАО "ГК "Самолет"	Член ревизионной комиссии

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Окунева Наталья Викторовна**

Год рождения: **1977**

Образование: *высшее экономическое (ВЗФЭИ)*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2012	11.2013	ООО "РСГ-Бизнес Сервис"	Заместитель генерального директора - финансовый директор
11.2013	02.2015	ООО "РСГ-Бизнес Сервис"	Заместитель директора управления бухгалтерского учета и налогообложения
04.2015	05.2015	ООО "Самолет Девелопмент"	Главный бухгалтер
05.2015	10.2016	ООО "Самолет Девелопмент"	Директор управления бухгалтерского учета и налогообложения дирекции по экономике и финансам
05.2016	10.2016	ООО "Самолет Девелопмент"	Финансовый директор (по совместительству)
11.2016	н.в.	ООО "Самолет Девелопмент"	Финансовый директор
06.2018	н.в.	ПАО "ГК "Самолет"	Член ревизионной комиссии

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018	2019, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0	0
Заработная плата	0	0
Премии	0	0
Комиссионные	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	0	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: соглашения отсутствуют.

Вознаграждение за участие в работе органа контроля не выплачивалось.

Компенсации

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля (структурного подразделения)	2018	2019, 3 мес.
Ревизионная комиссия	0	0

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018*	2019, 3 мес.*
Средняя численность работников, чел.	3,00	8
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	15 099,8	6781
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0	0

*Заработная плата указана с учетом заработной платы членов Совета Директоров

В случае если изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период

является для эмитента существенным, указываются факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для таких изменений, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента: *данные изменения отсутствуют.*

В случае если в состав сотрудников (работников) эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники), дополнительно указываются сведения о таких ключевых сотрудниках эмитента: *Евтушевский И.В. (Генеральный директор, Член Совета директоров) .*

Профсоюзный орган сотрудниками (работниками) не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента, а также не заключал соглашения со своими сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **2**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **2**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента):

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список:

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акции эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: ДОРСТАГЕН ЛИМИТЕД

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: 2080, Кипр, Никосия, Строволос, 2007, ул. Ифидженеиас, д. 17

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 38%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 38%

Лица, контролирующие акционера эмитента:

Фамилия, имя, отчество: Голубков Павел Аркадьевич

Вид контроля, под которым находится участник (акционер) эмитента по отношению к контролирующему его лицу: прямой контроль

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль: участие в юридическом лице

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента

2. Фамилия, имя, отчество: **Кенин Михаил Борисович**

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 37,55%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 37,55%

3. Фамилия, имя, отчество: Евтушевский Игорь Викторович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 10%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 10%

4. Полное фирменное наименование: МУРЛАН СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (MOORLAN SERVICES LIMITED)

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: Трайдент Чемберс, а/я 146, г. Род Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 5%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 5%

Лица, контролирующие акционера эмитента:

4.1. Полное фирменное наименование: **РЕСТИС ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛИМИТЕД**

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: Трайдент Чемберс, а/я 146, г. Род Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Вид контроля, под которым находится участник (акционер) эмитента по отношению к контролирующему его лицу: прямой контроль

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль: участие в юридическом лице

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента

4.2 Полное фирменное наименование: *СТАРБОЛД ЛИМИТЕД*

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: Трайденд Чемберс, а/я 146, г.Род Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Вид контроля, под которым находится участник (акционер) эмитента по отношению к контролирующему его лицу: косвенный контроль

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль: участие в юридическом лице

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления *РЕСТИС ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛИМИТЕД*

4.3. Фамилия, имя, отчество: Абрамов Александр Григорьевич

Вид контроля, под которым находится участник (акционер) эмитента по отношению к контролирующему его лицу: косвенный контроль

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль: участие в юридическом лице

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления *СТАРБОЛД ЛИМИТЕД*

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: нет

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний

завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.06.2018**

Полное фирменное наименование: *Samolet Development Pte. Ltd*

Сокращенное фирменное наименование: *не применимо*

Место нахождения: *101 Сесил Стрит, 22-01а, Тонг Энд Билдинг, Сингапур, 069533*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **99.999993**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **99.999993**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **07.07.2018**

Полное фирменное наименование: *Samolet Development Pte. Ltd*

Сокращенное фирменное наименование: *не применимо*

Место нахождения: *101 Сесил Стрит, 22-01а, Тонг Энд Билдинг, Сингапур, 069533*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **99.999993**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **99.999993**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.07.2018**

Полное фирменное наименование: *Samolet Development Pte. Ltd*

Сокращенное фирменное наименование: *не применимо*

Место нахождения: *101 Сесил Стрит, 22-01а, Тонг Энд Билдинг, Сингапур, 069533*

Не является резидентом РФ

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **99.999993**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **99.999993**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **15.10.2018**

1. Фамилия, имя, отчество: Кенин Михаил Борисович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 42,5%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 42,5%

2. Фамилия, имя, отчество: Голубков Павел Аркадьевич

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 42,5%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 42,5%

3. Фамилия, имя, отчество: Евтушевский Игорь Викторович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 10%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 10%

4. Полное фирменное наименование: МУРЛАН СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (MOORLAN SERVICES LIMITED)

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: Трайдепт Чемберс, а/я 146, г.Род Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова
ИНН: не применимо
ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 5%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 5%

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.11.2018**

1. Полное фирменное наименование: ДОРСТАГЕН ЛИМИТЕД
Сокращенное фирменное наименование: не применимо
Место нахождения: 2080, Кипр, Никосия, Строволос, 2007, ул.Ифидженеиас, д.17
ИНН: не применимо
ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 38%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 38%

2. Кенин Михаил Борисович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 37,7%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 37,7%

3. Фамилия, имя, отчество: Евтушевский Игорь Викторович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 10%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 10%

4. Полное фирменное наименование: МУРЛАН СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (MOORLAN SERVICES LIMITED)

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: Трайдепт Чемберс, а/я 146, г.Род Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 5%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 5%

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **22.01.2019**

1. Полное фирменное наименование: ДОРСТАГЕН ЛИМИТЕД
Сокращенное фирменное наименование: не применимо
Место нахождения: 2080, Кипр, Никосия, Строволос, 2007, ул.Ифидженеиас, д.17
ИНН: не применимо
ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 38%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 38%

2. Кенин Михаил Борисович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 37,7%
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 37,7%

3. Фамилия, имя, отчество: Евтушевский Игорь Викторович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 10%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 10%

4. Полное фирменное наименование: МУРЛАН СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (MOORLAN SERVICES LIMITED)

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: Трайдект Чемберс, а/я 146, г.Род Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 5%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 5%

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **19.02.2019**

1. Полное фирменное наименование: ДОРСТАГЕН ЛИМИТЕД

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: 2080, Кипр, Никосия, Строволос, 2007, ул.Ифидженеиас, д.17

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 38%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 38%

2. Кенин Михаил Борисович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 37,7%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 37,7%

3. Фамилия, имя, отчество: Евтушевский Игорь Викторович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 10%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 10%

4. Полное фирменное наименование: МУРЛАН СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (MOORLAN SERVICES LIMITED)

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: Трайдект Чемберс, а/я 146, г.Род Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 5%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 5%

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **15.03.2019**

1. Полное фирменное наименование: ДОРСТАГЕН ЛИМИТЕД

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: 2080, Кипр, Никосия, Строволос, 2007, ул.Ифидженеиас, д.17

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 38%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 38%

2. Кенин Михаил Борисович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 37,55%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 37,55%

3. Фамилия, имя, отчество: Евтушевский Игорь Викторович

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 10%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 10%

4. Полное фирменное наименование: МУРЛАН СЕРВИСИЗ ЛИМИТЕД (MOORLAN SERVICES LIMITED)

Сокращенное фирменное наименование: не применимо

Место нахождения: Трайденг Чемберс, а/я 146, г.Род Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова

ИНН: не применимо

ОГРН: не применимо

Размер доли акционера эмитента в уставном капитале эмитента: 5%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 5%

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 31.12.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	61 364
в том числе просроченная	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	7 492
в том числе просроченная	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3 772 074
в том числе просроченная	
Прочая дебиторская задолженность	2 370
в том числе просроченная	
Общий размер дебиторской задолженности	3 843 300
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Природа"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Природа"**

Место нахождения: **129110, город Москва, Ивана Франко, дом 8**

ИНН: **7731477602**

ОГРН: **1147746948227**

Сумма дебиторской задолженности: **1 204 009**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

В случае просрочки платежа начисляются проценты на остаток задолженности в размере ключевой ставки Банка России + 5 % годовых

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **%**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Две Столицы"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет Две Столицы"**

Место нахождения: **197046, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕТРОГРАДСКАЯ НАБ., ДОМ 22, ЛИТ.А, ПОМ.35Н**

ИНН: **7813256481**

ОГРН: **1167847293096**

Сумма дебиторской задолженности: **1 227 714**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

В случае нарушения Заемщиком обязательств, предусмотренных п.2.3 Договора, Займодавец вправе потребовать уплаты Заемщиком пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **73.6842%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

отсутствует

На 31.03.2019 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	106 622
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков	12 933
в том числе просроченная	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	4 301 483
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	4 101
в том числе просроченная	
Общий размер дебиторской задолженности	4 425 139
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Природа"**.
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Природа"**
Место нахождения: **140013, Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, Барыкина ул, дом № 2 пом. 4Н**
ИНН: **7731477602**
ОГРН: **1147746948227**

Сумма дебиторской задолженности: **1 204 009**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
В случае нарушения Заемщиком обязательств, Займодавец вправе потребовать уплаты Заемщиком пени в размере 0,01% от неуплаченной суммы за каждый день прострочки.
Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Две Столицы"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет Две Столицы"**
Место нахождения: **197046, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕТРОГРАДСКАЯ НАБ., ДОМ 22, ЛИТ.А, ПОМ.35Н**
ИНН: **7813256481**
ОГРН: **1167847293096**

Сумма дебиторской задолженности: **1 857 914**
Единица измерения: **тыс. руб.**
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
В случае нарушения Заемщиком обязательств, предусмотренных п.2.3 Договора, Займодавец вправе потребовать уплаты Заемщиком пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день прострочки.
Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **73.6842%**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

2018

Бухгалтерский баланс
на 31.12.2018

Форма по ОКУД

Дата

Коды
0710001
31.12.2018

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности: **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Российская собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес): **121108 Российская Федерация, город Москва, улица Ивана Франко 8/этаж 10**

29819407
9731004688
70.22
/ 10
384

Пояс нени я	АКТИВ	Код строк и	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2016 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	4 390		
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	658		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	10 636 266	11 405 944	7 504 244
	Отложенные налоговые активы	1180	64 955	66 261	12 238
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 936	2	3
	ИТОГО по разделу I	1100	10 709 206	11 472 207	7 516 485
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	145 361		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 129		433
	Дебиторская задолженность	1230	3 843 300	2 314 967	1 607
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 053 869	595 289	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 134	289 962	147
	Прочие оборотные активы	1260	70	11	13
	ИТОГО по разделу II	1200	7 057 863	3 200 229	2 200
	БАЛАНС (актив)	1600	17 767 069	14 672 436	7 518 685

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2016 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500 010	1 500 010	1 500 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			

	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 000 020	3 500 000	3 500 000
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 283 381	3 941 979	-53 950
	ИТОГО по разделу III	1300	9 783 411	8 941 989	4 946 060
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 797 945	5 204 898	1 528 297
	Отложенные налоговые обязательства	1420	108		
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	ИТОГО по разделу IV	1400	6 798 053	5 204 898	1 528 297
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	722 847	62 291	88 693
	Кредиторская задолженность	1520	461 956	463 248	955 632
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	803	10	3
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	1 185 606	525 549	1 044 328
	БАЛАНС (пассив)	1700	17 767 069	14 672 436	7 518 685

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Форма по ОКУД

Дата

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности: **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Российская собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес): **121108 Российская Федерация, город Москва, улица Ивана Франко 8/этаж 10**

Коды
0710002
31.12.2018
29819407
9731004688
70.22
/ 10
384

Показатели	Наименование показателя	Код строки	За 12 мес. 2018 г.	За 12 мес. 2017 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	358 807	19 866
	Себестоимость продаж	2120	-118 631	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	240 176	19 866
	Коммерческие расходы	2210	-4 245	
	Управленческие расходы	2220	-143 125	-15 074
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	92 806	4 792
	Доходы от участия в других организациях	2310	484 638	4 219 362
	Проценты к получению	2320	428 393	182 078
	Проценты к уплате	2330	-518 097	-383 284
	Прочие доходы	2340	489 104	
	Прочие расходы	2350	-529 910	-81 042
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	446 934	3 941 906
	Текущий налог на прибыль	2410	-2 118	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	85 855	842 404
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-108	
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-1 306	54 023
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	443 402	3 995 929
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Форма по ОКУД

Дата

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности: **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Российская собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес): **121108 Российская Федерация, город Москва, улица Ивана Франко 8/этаж 10**

Обществом в форму добавлен дополнительный столбец: **Нет**

Коды
0710003
31.12.2018
29819407
9731004688
70.22
/ 10
384

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	3100	1 500 010		3 500 000		-53 950	4 946 060
За отчетный период предыдущего года:						3 995 929	3 995 929
Увеличение капитала – всего:	3210						
в том числе:							
чистая прибыль	3211					3 995 929	3 995 929
переоценка имущества	3212						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213						
дополнительный выпуск акций	3214						
увеличение номинальной стоимости акций	3215						
реорганизация юридического лица	3216						
Уменьшение капитала – всего:	3220						
в том числе:							
убыток	3221						
переоценка имущества	3222						

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223						
уменьшение номинальной стоимости акций	3224						
уменьшение количества акций	3225						
реорганизация юридического лица	3226						
дивиденды	3227						
Изменение добавочного капитала	3230						
Изменение резервного капитала	3240						
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года	3200			500 020		443 402	943 422
За отчетный год:							
Увеличение капитала – всего:	3310						
в том числе:							
чистая прибыль	3311					443 402	443 402
переоценка имущества	3312						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313						
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	3314			500 020			500 020
увеличение номинальной стоимости акций	3315						
реорганизация юридического лица	3316						
Уменьшение капитала – всего:	3320						
в том числе:							
убыток	3321						
переоценка имущества	3322						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323						
уменьшение номинальной стоимости акций	3324						
уменьшение количества акций	3325						
реорганизация юридического лица	3326						
дивиденды	3327					-102 001	-102 001
Изменение добавочного капитала	3330						

Изменение резервного капитала	3340						
Величина капитала на 31 декабря отчетного года	3300	1 500 010		4 000 020		4 283 381	9 783 411

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
			Изменения капитала за 2017 г.		
Наименование показателя	Код строк и	На 31.12.2016 г.	за счет чистой прибыли	за счет иных факторов	На 31.12.2017 г.
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

Справки				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2016 г.
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600			

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Форма по ОКУД

Дата

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности: **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Российская собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес): **121108 Российская Федерация, город Москва, улица Ивана Франко 8/этаж 10**

Коды
0710004
31.12.2018
29819407
9731004688
70.22
/ 10
384

Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2018 г.	За 12 мес.2017 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	352 316	807
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	317 312	
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	35 004	807
Платежи - всего	4120	-655 392	-453 741
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-120 171	-91 634
в связи с оплатой труда работников	4122	-29 609	-111
процентов по долговым обязательствам	4123	-499 411	-358 637
налога на прибыль организаций	4124	-4 487	
прочие платежи	4125	-1 714	-3 359
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	-303 076	-452 934
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступления - всего	4210	5 662 622	213 512
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	19 000	
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	5 092 176	184 800

дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	551 446	28 712
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	-7 880 713	-3 095 781
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-2 054	
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-50	-494 471
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-7 878 609	-2 601 310
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-2 218 091	-2 882 269
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 279 938	5 835 789
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 780 000	1 546 295
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	499 938	4 289 464
прочие поступления	4319		
Платежи - всего	4320	-1 044 599	-2 210 741
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-1 044 599	-2 210 741
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 235 339	3 625 018
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-285 828	289 815
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	289 962	147
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	14 134	289 962
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

Приложение к бухгалтерскому балансу

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Форма по ОКУД

Дата

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности: **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Российская собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес): **121108 Российская Федерация, город Москва, улица Ивана Франко 8/этаж 10**

Коды
0710006
31.12.2018
29819407
9731004688
70.22
/ 10
384

Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2018 г.	За 12 мес.2017 г.
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	6100		
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210		
Членские взносы	6215		
Целевые взносы	6220		
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240		
Прочие	6250		
Всего поступило средств	6200		
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310		
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311		
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
иные мероприятия	6313		
Расходы на содержание аппарата управления	6320		
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
ремонт основных средств и иного имущества	6325		
прочие	6326		
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
Прочие	6350		
Всего использовано средств	6300		

Остаток средств на конец отчетного года	6400		
---	------	--	--

Информация, сопутствующая бухгалтерской отчетности

Аудиторское заключение

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Бухгалтерский баланс на 31.03.2019

Форма по ОКУД

Дата

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности: **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Российская собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес): **121108 Российская Федерация, город Москва, улица Ивана Франко 8/этаж 10**

Коды
0710001
31.03.2019
29819407
9731004688
70.22
/ 10
384

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 31.03.2019 г.	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	6 057	4 390	
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 956	658	
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	12 807 479	10 636 266	11 405 944
	Отложенные налоговые активы	1180	72 538	64 955	66 261
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 786	2 936	2
	ИТОГО по разделу I	1100	12 890 816	10 709 206	11 472 207
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	142 688	145 361	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 816	11 129	
	Дебиторская задолженность	1230	4 425 139	3 843 300	2 314 967

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	746 959	3 053 869	595 289
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	183	4 134	289 962
	Прочие оборотные активы	1260	62	70	11
	ИТОГО по разделу II	1200	5 324 846	7 057 863	3 200 229
	БАЛАНС (актив)	1600	18 215 662	17 767 069	14 672 436

Пояс нени я	ПАССИВ	Код строк и	На 31.03.2019 г.	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2017 г.
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500 010	1 500 010	1 500 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 000 020	4 000 020	3 500 000
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 533 759	4 283 381	3 941 979
	ИТОГО по разделу III	1300	10 033 789	9 783 411	8 941 989
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 109 954	6 797 945	5 204 898
	Отложенные налоговые обязательства	1420	94	108	
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	ИТОГО по разделу IV	1400	7 110 048	6 798 053	5 204 898
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	746 129	722 847	62 291
	Кредиторская задолженность	1520	324 893	461 956	463 248
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	803	803	10
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	1 071 825	1 185 605	525 549
	БАЛАНС (пассив)	1700	18 215 662	17 767 069	14 672 436

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

Форма по ОКУД

Дата

Организация: **Публичное акционерное общество «Группа компаний «Самолет»** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности: **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления** по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности: **публичное акционерное общество / Российская собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: **тыс. руб.**

по ОКЕИ

Местонахождение (адрес): **121108 Российская Федерация, город Москва, улица Ивана Франко 8/этаж 10**

Коды
0710002
31.03.2019
29819407
9731004688
70.22
/ 10
384

Показатели	Наименование показателя	Код строки	За мес.2019 г.	За мес.2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	76 220	11 301
	Себестоимость продаж	2120	-2 673	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	73 547	11 301
	Коммерческие расходы	2210	-555	
	Управленческие расходы	2220	-23 738	-5 968
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	49 254	5 333
	Доходы от участия в других организациях	2310	300 960	165 638
	Проценты к получению	2320	78 090	99 298
	Проценты к уплате	2330	-165 886	-123 587
	Прочие доходы	2340	2 292	
	Прочие расходы	2350	-21 929	-5 289
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	242 781	141 393
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	56 153	32 174
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	14	
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	7 583	3 895
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	250 378	145 288
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	250 378	145 288
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

В отчетном периоде не составлялась консолидированная финансовая отчетность.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было

Дополнительная информация:

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **1 500 010 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **1 500 010 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Уставный капитал соответствует учредительным документам эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера уставного капитала эмитента за последний завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: *Общее собрание участников*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров.

Согласно п. 22.4 Устава сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано в сроки, предусмотренные п. 1 ст. 52 Федерального закона «Об акционерных обществах».

Согласно п. 22.5 Устава в сообщении о проведении общего собрания акционеров должны быть указаны:

- 1) полное фирменное наименование Общества и место нахождения Общества;*
- 2) форма проведения общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование);*
- 3) дата, место, время проведения общего собрания акционеров и почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени, либо в случае проведения общего собрания акционеров в форме заочного голосования дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени;*
- 4) адрес электронной почты, по которому могут направляться заполненные бюллетени, и (или) адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором может быть заполнена электронная форма бюллетеней, если решение о таких способах направления бюллетеней принято Советом директоров Общества;*
- 5) дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров;*
- 6) повестка дня общего собрания акционеров;*
- 7) порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться;*
- 8) категории (типы) акций, владельцы которых имеют право голоса по всем или некоторым вопросам повестки дня общего собрания акционеров;*
- 9) сведения о наличии у акционеров права требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций, цене и порядке осуществления выкупа (в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого включает вопросы, голосование по которым может в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» повлечь возникновение права требовать выкупа Обществом акций).*

В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров доводится до сведения лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров и зарегистрированных в реестре акционеров Общества, путем размещения на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.samoletgroup.ru.

Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах.

Дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров Общества, устанавливается в соответствии с п.1 ст. 51 Федерального закона «Об акционерных обществах».

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.

В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, то такое предложение должно содержать имена кандидатов и данные документов, удостоверяющих их личность: серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ, в случае, если кандидат является акционером Общества, также указывается количество и категория (тип) принадлежащих ему акций, наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав

соответствующего органа. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций. Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров. Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания акционеров, созываемого по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества.

В течение 5 дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.

Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, повестка дня которого содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, должно быть проведено в течение 75 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В случае, когда количество членов Советов директоров Общества становится менее количества, составляющего кворум для проведения заседаний Совета директоров Общества, внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы для решения вопроса об избрании Совета директоров Общества, должно быть проведено в течение 70 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Общество обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров. Годовое общее собрание акционеров проводится в сроки не ранее, чем через два месяца, и не позднее, чем через шесть месяцев после окончания отчетного года.

Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано в сроки, предусмотренные п. 1 ст. 52 Федерального закона «Об акционерных обществах».

Дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров Общества, устанавливается в соответствии с п.1 ст. 51 Федерального закона «Об акционерных обществах».

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2% голосующих акций Общества, в срок не позднее 30 дней после окончания отчетного года Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию Общества. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа.

В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, акционеры или акционер, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе предложить кандидатов для избрания в Совет директоров Общества, число которых не может превышать количественный состав Совета директоров Общества.

Такие предложения должны поступить в Общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров вносится в письменной форме, содержащей формулировку вопроса, имя (наименование) акционера (акционеров), вносящего вопрос, количества и категории (типа) принадлежащих ему акций и должно быть подписано акционером (акционерами). Предложение о внесении вопросов в повестку

дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

При внесении предложений о выдвижении кандидатов указывается имя кандидата и данные документа, удостоверяющего его личность: серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ, наименование органа для избрания в который предлагается кандидат. В случае если кандидат является акционером Общества, также указывается количество и категория (тип) принадлежащих ему акций, наименование органа для избрания в который предлагается кандидат, а также имя (наименование) акционера (акционеров), выдвигающего кандидата, количество и категория (тип) принадлежащих ему (им) акций. Предложение должно быть подписано акционером (акционерами). Вместе с предложением о выдвижении кандидата должно быть получено согласие данного кандидата на выдвижение.

Совет директоров обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение об их включении в повестку дня общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 дней после окончания сроков, установленных в пункте 16.3 Устава.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Согласно Закону об акционерных обществах, к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров общества относятся годовой отчет общества, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, аудиторское заключение о ней, заключение внутреннего аудита, осуществляемого в публичном обществе в соответствии со статьями 87.1 Закона об акционерных обществах, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, счетную комиссию общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, подлежащих утверждению общим собранием акционеров, проекты решений общего собрания акционеров, предусмотренная статьей 32.1 Закона об акционерных обществах информация об акционерных соглашениях, заключенных в течение года до даты проведения общего собрания акционеров, заключения совета директоров (наблюдательного совета) общества о крупной сделке, отчет о заключенных публичным обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, а также информация (материалы), предусмотренная уставом общества. Если в соответствии с уставом общества наличие ревизионной комиссии является обязательным, к указанной информации (материалам) также относятся сведения о кандидатах в ревизионную комиссию общества, а в случаях, предусмотренных абзацем первым пункта 3 статьи 88 Закона об акционерных обществах, - заключение ревизионной комиссии общества по результатам проверки годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества.

Перечень дополнительной информации (материалов), обязательной для предоставления лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров, может быть установлен Банком России.

Информация (материалы), предусмотренная выше, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров, а если это предусмотрено уставом общества или внутренним документом общества, регулирующим порядок подготовки и проведения общего собрания акционеров, также на сайте общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Протокол общего собрания акционеров составляется не позднее трех рабочих дней после закрытия общего собрания акционеров в двух экземплярах. Оба экземпляра подписываются председательствующим на общем собрании акционеров и секретарем общего собрания акционеров.

В протоколе общего собрания акционеров указываются:

место и время проведения общего собрания акционеров;

- 1) общее количество голосов, которыми обладают акционеры - владельцы голосующих акций Общества;*
- 2) количество голосов, которыми обладают акционеры, принимающие участие в собрании;*
- 3) председатель (президиум) и секретарь собрания, повестка дня собрания;*
- 4) иные положения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации.*

В протоколе общего собрания акционеров должны содержаться основные положения выступлений, вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним, решения, принятые собранием. Протокол об итогах голосования составляется не позднее трех рабочих дней после закрытия общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования.

Решения, принятые общим собранием акционеров, и итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, а также доводятся до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в форме отчета об итогах голосования путем его направления заказными письмами не позднее четырех рабочих дней после даты закрытия общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования.

В случае, если на дату определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, зарегистрированным в реестре акционеров Общества лицом являлся номинальный держатель акций, информация, содержащаяся в отчете об итогах голосования, предоставляется номинальному держателю акций в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах для предоставления информации и материалов лицам, осуществляющим права по ценным бумагам.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Девелопмент»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Строй-Девелопмент»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко 8, этаж 10 оф. 41

ИНН: **7729564128**

ОГРН: **1067761010525**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

2. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Милвертин»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Милвертин»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко 8

ИНН: **7718612524**

ОГРН: **1067759646943**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **99%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

3. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Самолет-Заречье»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет-Заречье»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, Москва, Ивана Франко 8

ИНН: **7731471424**

ОГРН: **1147746543658**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

4. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Природа»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Природа»**

Место нахождения

140010, область Московская, город Люберцы, улица Барыкина, дом 2, помещение 4Н

ИНН: **7731477602**

ОГРН: **1147746948227**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

5. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Дружба-Центр»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Дружба-Центр»**

Место нахождения

142714 Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, село Остров, Индустриальная 5 оф. 42

ИНН: **7731477610**

ОГРН: **1147746948238**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

6. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Самолет-Томилино»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет-Томилино»**

Место нахождения

140060, область Московская, город Люберцы, поселок Мирный, улица Пограничная, дом 33, Офис 6

ИНН: **5027240182**

ОГРН: **1165027054059**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **99%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

7. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Самолет-Прогресс»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет-Прогресс»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко 8

ИНН: 7731317983

ОГРН: 1167746526530

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

8. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бухта Лэнд»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Бухта Лэнд»**

Место нахождения

142714 Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, село Остров, Индустриальная 5 оф. 42

ИНН: 7731477627

ОГРН: 1147746948250

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 99%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

9. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Самолет Девелопмент»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет Девелопмент»**

Место нахождения

140010, область Московская, город Люберцы, улица Барыкина, дом 2, помещение 4Н

ИНН: 7723844961

ОГРН: 1127746612201

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

10. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Самолет-Путилково»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Самолет-Путилково»**

Место нахождения

140010 Российская Федерация, город Люберцы Московской области, Барыкина 2 оф. 4Н

ИНН: 5027243320

ОГРН: 1165027057458

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

11. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СтройКонсалт»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СтройКонсалт»**

Место нахождения

142714, область Московская, район Ленинский, село Остров, улица Индустриальная, дом 5, помещение 42

ИНН: 7725585825

ОГРН: 1067758588853

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

12. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СИТИСТРОЙ-МО»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СИТИСТРОЙ-МО»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, Москва, Ивана Франко 8

ИНН: **7731324388**

ОГРН: **1167746755131**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

13. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СР-Групп»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СР-Групп»**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко 8

ИНН: **7731319243**

ОГРН: **1167746567053**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **57.76%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

14. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Сити»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Мега-Сити»**

Место нахождения

142712 Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, сельское поселение Молоковское, деревня Мисайлово, Литературный бульвар (Пригород Лесное мкр.) 4 оф. 629

ИНН: **5003106029**

ОГРН: **1135003003090**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **66%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

15. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Две Столицы"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет Две Столицы"**

Место нахождения

197046 Российская Федерация, город Санкт-Петербург, Петроградская набережная 22 лит.А оф. 35н

ИНН: **7813256481**

ОГРН: **1167847293096**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **73.6842%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

16. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "СР-СТРОЙ"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "СР-СТРОЙ"**

Место нахождения

121108 Российская Федерация, город Москва, Ивана Франко 8

ИНН: **7731365240**

ОГРН: **1177746461969**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

17. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Энерго"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет Энерго"**

Место нахождения

142714 Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, село Остров, Индустриальная 5 оф. 46

ИНН: **5003126480**

ОГРН: **1177746461969**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

18. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Самолет Реал Эстейт"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет Реал Эстейт"**

Место нахождения

121108, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ИВАНА ФРАНКО, ДОМ 8

ИНН: **7731471400**

ОГРН: **1147746543185**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

19. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Самолет-Мытищи"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет-Мытищи"**

Место нахождения

143441, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, ГОРОД КРАСНОГОРСК, ДЕРЕВНЯ ПУТИЛКОВО, ЗДАНИЕ "КОНТОРА-ПРОХОДНАЯ", КОРПУС АОЗТ, ОФИС "КРАСНОГОРСКАЯ"

ИНН: **5024186378**

ОГРН: **1185053015740**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

20. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Самолет-Проект"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Самолет-Проект"**

Место нахождения

121108, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ИВАНА ФРАНКО, ДОМ 8, ЭТАЖ/КОМН. 10/28

ИНН: **9731005530**

ОГРН: **1187746643094**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

21. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Жилстрой-МО"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "ЖИЛСТРОЙ-МО"**

Место нахождения

142714, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, РАЙОН ЛЕНИНСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МОЛОКОВСКОЕ, ДЕРЕВНЯ МИСАЙЛОВО, БУЛЬВАР ЛИТЕРАТУРНЫЙ (ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ МКР.), ДОМ 4, ПОМЕЩЕНИЕ 629

ИНН: **5003128079**

ОГРН: **1185027010002**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В 2018 году рейтинговое агентство АКРА присвоило ПАО «Группа компаний «Самолет» кредитный рейтинг BBB+(RU), прогноз «Стабильный».

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **25**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые размещены и не являются погашенными): **60 000 400**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **0**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
----------------------------------	---

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с пунктом 9.3 устава

- участвовать в общем собрании акционеров как лично, так и через своего представителя, с правом голоса по всем вопросам его компетенции;
- получать дивиденды в порядке и способами, предусмотренными настоящим Уставом;
- получать часть имущества или стоимость части имущества Общества, оставшегося при ликвидации Общества после расчетов с кредиторами, пропорционально принадлежащим акционеру акциям в очередности и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;
- преимущественного приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки дополнительных акций и иных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций Общества этой категории (типа);
- в случаях, порядке и на условиях, определяемых действующим законодательством Российской Федерации, преимущественного права приобретения размещаемых Обществом посредством закрытой подписки дополнительных акций и иных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций Общества этой категории (типа);
- получать доступ к документам, предусмотренным п. 1 ст. 89 Федерального закона «Об акционерных обществах», в порядке, предусмотренном ст. 91 указанного закона;
- требовать у Регистратора Общества подтверждения прав акционера на акции путем выдачи ему выписки из реестра акционеров Общества;
- получать у Регистратора Общества информацию обо всех записях на его лицевом счете, а также иную информацию, предусмотренную правовыми актами Российской Федерации, устанавливающими порядок ведения реестра акционеров;
- требовать выкупа Общества всех или части принадлежащих акционеру акций в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;
- продать акции Обществу в случае, если Обществом принято решение о приобретении данных акций;
- в установленном законом порядке обратиться в суд с иском к члену Совета директоров Общества, Генеральному директору Общества о возмещении причиненных Обществу убытков;
- акционер, обладающий не менее чем 1 (одним) процентом голосов, включенный в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, имеет право требовать от Общества предоставления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров для ознакомления;
- акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в органы управления и контроля Общества, избираемые общим собранием акционеров;
- акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе требовать у Совета директоров Общества созыва внеочередного общего собрания акционеров. В случае, если в течение установленного действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом срока Советом директоров Обществом не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, акционер вправе обратиться в суд с требованием о понуждении Общества провести внеочередное общее собрание акционеров;
- акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе требовать проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества, имеют право доступа, а также имеют право на получение копий документов бухгалтерского учета и протоколов заседаний коллегиального исполнительного органа Общества в порядке и на условиях, определенных действующим законодательством Российской Федерации;
- в целях финансирования и поддержания деятельности общества в любое время вносить в имущество общества безвозмездные вклады в денежной или иной форме, которые не увеличивают уставный капитал Общества и не изменяют номинальную стоимость акций;
- получать информацию о деятельности Общества;
- имеют иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также уставом.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:
Отсутствуют.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П01**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-36522-R-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.05.2017**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ПАО Московская Биржа**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **2 500 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **2 500 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **17.05.2022**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36419**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **01**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **Облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Нет**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-01-36522-R**

Дата государственной регистрации: **13.09.2016**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **1 500 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **1 500 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: **25.11.2016**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **40**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **30.10.2026**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36419**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: **биржевые/коммерческие облигации**

Форма ценной бумаги: **документарные на предъявителя**

Серия: **БО-П02**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: **биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П02**

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: **Да**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-36522-R-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **19.10.2017**

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: **ПАО Московская Биржа**

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: **1 500 000**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: **1 500 000 000**

Номинал, руб.: **1 000**

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: **Нет**

Состояние ценных бумаг выпуска: **находятся в обращении**

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: **Да**

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: **20**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **27.10.2022**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36419**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П03*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П03*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-03-36522-R-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *19.12.2017*

Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ПАО Московская Биржа*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *290 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *290 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *17*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *17.12.2021*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36419*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П04*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П04*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4B02-04-16493-A-001P*

Дата государственной регистрации: *04.07.2018*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *500 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *500 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *40*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **14.12.2028**

Указывается точно: **Да**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36419**

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: **Нет**

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

На дату окончания отчетного квартала в обращении нет облигаций эмитента с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, в отношении которых осуществлялась регистрация проспекта и (или) допуск к организованным торгам

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО АО НРД**

Место нахождения: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **045-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: **11.11.2016**

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Депозитарии

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Данные о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *045-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Независимая регистраторская компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Независимая регистраторская компания»*

Место нахождения: *г. Москва*

ИНН: *7705038503*

ОГРН: *1027739063087*

Данные о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *045-13954-000001*

Дата выдачи: *06.09.2002*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Центральный банк Российской Федерации*

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Федеральный закон от 10.12.2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»;

Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

Федеральный закон от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;

Федеральный закон от 10.07.2002 г. № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

Федеральный закон от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

Федеральный закон от 09.07.1999 г. № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;

Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 г. № 146-ФЗ;

Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 г. № 117-ФЗ;

Таможенный Кодекс Евразийского экономического союза (приложение N 1 к Договору о Таможенном кодексе Евразийского экономического союза, ратифицирован Федеральным законом

от 14.11.2017 N 317-ФЗ.)

Федеральный закон № 395-1 от 2.12.1990 г. «О банках и банковской деятельности»;

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ;

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ;

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ;

Международные договоры Российской Федерации об избежании двойного налогообложения;

Инструкция Банка России от 16.08.2017 № 181-И «О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации при осуществлении валютных операций, о единых формах учета и отчетности по валютным операциям, порядке и сроках их представления»

иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершённый отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующий отчетный период - 2019г., 3 мес.
В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось	

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

Облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01

Идентификационный номер выпуска: *4-01-36522-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *13.09.2016*

Количество облигаций выпуска, шт.: *1 500 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *1 500 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 1 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 33,66 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 50 490 000 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 10.02.2017

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 50 490 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 151 470 650,7 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -8 купон.
Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 24,93 руб.
Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, находящимся в обращении, руб. - 149,58 руб.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -09.11.2018 г
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 151 470 800,28 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -9 купон.
Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 24,93 руб.
Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, находящимся в обращении, руб. - 149,58 руб.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -08.02.2019 г
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 151 470 949,58 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-П01**

биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П01

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-36522-R-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **18.05.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **2 500 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **2 500 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -1 купон.
Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 29,92 руб.
Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 74 800 000 руб.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -22.08.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -74 800 000 руб.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -2 купон.
Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 29,92 руб.
Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 74 800 000 руб.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -21.11.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -149 600 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с

обязательным централизованным хранением серии БО-П02

Идентификационный номер выпуска: **4B02-02-36522-R-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **19.10.2017**

Количество облигаций выпуска, шт.: **1 500 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **1 500 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -1 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 28.67 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. -43 005 000 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -01.02.2018

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -43 005 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -2 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 28.67 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. -43 005 000 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -03.05.2018

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -86 010 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -3 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 28.67 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. -43 005 000 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -02.08.2018

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -129 015 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -4 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 28.67 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. -43 005 000 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -01.11.2018

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -172 020 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -5 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 28.67 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. -43 005 000 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска 31.01.2019

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -215 025 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *БО-П03*

биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П03

Идентификационный номер выпуска: *4B02-03-36522-R-001P*

Дата присвоения идентификационного номера: *19.12.2017*

Количество облигаций выпуска, шт.: *290 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *290 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -1 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 0,26 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 75 400 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -29.12.2017

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -75 400 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -2 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 23.68 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 6 867 200 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -30.03.2018

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. -6 942 600 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -3 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. -23,68 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 6 867 200 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -29.06.2018

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 13 809 800 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -4 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. -23,68 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 6 867 200 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -28.09.2018

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 20 677 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -5 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. -23,68 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 6 867 200 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -28.12.2018

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 27 544 200 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -6 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. -23,68 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 6 867 200 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -29.03.2019

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 34 411 400 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

Вид ценной бумаги: *биржевые/коммерческие облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: **БО-П04**

биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П04

Идентификационный номер выпуска: **4B02-04-16493-A-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **04.07.2018**

Количество облигаций выпуска, шт.: **500 000**

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: **1 000**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **500 000 000**

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска -1 купон.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. -29,92 руб.

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 14 960 000 руб.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска -28.03.2019

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 14 960 000 руб.

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, % - 100 %

8.8. Иные сведения

Иные сведения отсутствуют

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками